

ПРОТОКОЛ ЗАСЕДАНИЯ РАЙОННОЙ ЗЕМЕЛЬНОЙ КОМИССИИ

18 августа 2026 года
с. Балкашино

№ 14

Председатель районной земельной комиссии: Жаилганова С.С.

Всего членов районной земельной комиссии – 13

Секретарь районной земельной комиссии: Сулейманов Р.Р.

Присутствовали: Кабденова Г.К., Фролов А.В., Деобальд Н.В., Егоров А.В., Белуха А.В., Жусупов А.Н., Суменко К.Б., Аяпбергенова Р.Т.

Отсутствовали: Даулетов Т.К. (отпуск), Шапарь С.Н. (отпуск), Бочегов А.Н. (отпуск), Малгождаров А.Т. (выезд за пределы района).

Кворум соблюден: 2/3 членов комиссии присутствуют.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

Государственные услуги:

1. «Приобретение прав на земельные участки, которые находятся в государственной собственности, не требующие проведения торгов (конкурсов, аукционов):»

Слушали: о предоставлении ГУ «Аппарат акима Берликского сельского округа» права временного безвозмездного землепользования на земельный участок общей площадью 2,0040 га, расположенный в Берликском сельском округе, для благоустройства.

Голосовали: 9

За: 9

Против: 0

Решили: Рассмотрев предоставленные документы, члены комиссии решили рекомендовать акиму Сандыктауского района, предоставить право временного безвозмездного землепользования на делимый земельный участок общей площадью 2,0040 га, для проведения мероприятий по благоустройству, отсыпке автомобильных дорог, улиц населенных пунктов, противопаводковых мероприятий и иных хозяйственных нужд на территории округа, расположенный в административных границах Берликского сельского округа. В соответствии с п. 1 статьи 36 и пп. 3) п. 1 статьи 48 Земельного кодекса Республики Казахстан, п. 1 и п. 7 статьи 237 кодекса Республики Казахстан «О недрах и недропользовании». Сроком на 5 лет.

Обременения: соблюдение экологических, санитарно-гигиенических, архитектурных и иных специальных требований и нормативов, обеспечить доступ к линейным объектам, подземным и надземным коммуникациям.

Слушали: о предоставлении ГУ «Аппарат акима Широковского сельского округа» права постоянного землепользования на земельный участок общей площадью 3,0 га, расположенный в Широковском сельском округе, село Дорогинка,

для проведения мероприятий по благоустройству, отсыпке автомобильных дорог, улиц населенных пунктов и иных хозяйственных нужд на территории округа.

Голосовали: 9

За:9

Против:0

Решили: рассмотрев предоставленные документы, члены комиссии, решили рекомендовать акиму Широковского сельского округа, предоставить право временного безвозмездного землепользования, на делимый земельный участок общей площадью 3,0 га, расположенный в Широковском сельском округе, село Дорогинка, для проведения мероприятий по благоустройству, отсыпке автомобильных дорог, улиц населенных пунктов, противопаводковых мероприятий и иных хозяйственных нужд на территории округа. В соответствии с п. 1 статьи 36 и пп. 3) п. 1 статьи 48 Земельного кодекса Республики Казахстан, п.1 и п. 7 статьи 237 кодекса Республики Казахстан «О недрах и недропользовании». Сроком на 5 лет.

Обременения: соблюдение экологических, санитарно-гигиенических, архитектурных и иных специальных требований и нормативов, обеспечить доступ к линейным объектам, подземным и надземным коммуникациям.

Слушали: о предоставлении ГУ «Аппарат акима Широковского сельского округа» права постоянного землепользования на земельный участок общей площадью 2,0 га, расположенный в Широковском сельском округе, село Богородка, для проведения мероприятий по благоустройству, отсыпке автомобильных дорог, улиц населенных пунктов и иных хозяйственных нужд на территории округа.

Голосовали: 9

За: 9

Против: 0

Решили: рассмотрев предоставленные документы, члены комиссии, решили рекомендовать акиму Широковского сельского округа, предоставить право временного безвозмездного землепользования, на делимый земельный участок общей площадью 2,0 га, расположенный в Широковском сельском округе, село Богородка, для проведения мероприятий по благоустройству, отсыпке автомобильных дорог, улиц населенных пунктов, противопаводковых мероприятий и иных хозяйственных нужд на территории округа. В соответствии с п. 1 статьи 36 и пп. 3) п. 1 статьи 48 Земельного кодекса Республики Казахстан, п.1 и п. 7 статьи 237 кодекса Республики Казахстан «О недрах и недропользовании». Сроком на 5 лет.

Обременения: соблюдение экологических, санитарно-гигиенических, архитектурных и иных специальных требований и нормативов, обеспечить доступ к линейным объектам, подземным и надземным коммуникациям.

Слушали: о предоставлении права частной собственности Шекееву Дархану Султангереевичу на земельный участок общей площадью 0,1000 га, для обслуживания здания дома культуры, расположенный в селе Тучное, улица Ыбырай Алтынсарина, строение 3.

Голосовали:9

За:9

Против:0

Решили: рассмотрев предоставленные документы, члены комиссии, решили рекомендовать акиму Васильевского сельского округа, предоставить право частной собственности путем выкупа на делимый земельный участок общей площадью 0,1000 га, для обслуживания здания дома культуры, расположенный в селе Тучное, улица Ыбырай Алтынсарина, строение 3. На основании договора купли-продажи № 447111 от 25 июня 2026 года. В соответствии с подпунктами 5), пункта 1 статьи 48 и пунктом 1 статьи 52 Земельного кодекса Республики Казахстан.

Обременения: соблюдение экологических, санитарно-гигиенических, архитектурных и иных специальных требований и нормативов, обеспечить доступ к линейным объектам, подземным и надземным коммуникациям.

Заявления рассмотренные в общем порядке:

Слушали: о предоставлении права временного землепользования **Уразалиной Жибек Нурланбековны**, на земельный участок кадастровый номер 01-004-014-869, общей площадью 0,1000 га, для строительства индивидуального жилого дома, расположенный в селе Байдалы, улица Алихана Бокейханова, в связи с незавершенным строительством в ранее предоставленный срок.

Голосовали:9

За:9

Против:0

Решили: рассмотрев предоставленные документы, члены комиссии, решили рекомендовать акиму Веселовского сельского округа, предоставить право временного возмездного краткосрочного землепользования (для завершения строительства и ввода в эксплуатацию жилого дома), на делимый земельный участок кадастровый номер 01-004-014-869, общей площадью 0,1000 га, для строительства индивидуального жилого дома, расположенный в селе Байдалы, улица Алихана Бокейханова. Сроком на 1 год.

Обременения: соблюдение экологических, санитарно-гигиенических, архитектурных и иных специальных требований и нормативов, обеспечить доступ к линейным объектам, подземным и надземным коммуникациям.

Слушали: о предоставлении права частной собственности **Анастасияди Надежде Николаевне** на земельный участок под кадастровым номером 01-004-006-684, общей площадью 0,0641 га, для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный надел), расположенный в селе Балкашино, улица Агайынды Айсиндер. В связи с освоением земельного участка, ранее предоставленного на праве временного возмездного краткосрочного землепользования.

Голосовали:9

За:9

Против:0

Решили: Рассмотрев предоставленные документы, члены комиссии приняли решение рекомендовать акиму Балкашинского сельского округа, предоставить право частной собственности на делимый земельный участок под кадастровым номером 01-004-006-684, общей площадью 0,0641 га, для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный надел), расположенный в селе Балкашино, улица Агайынды Айсиндер. В связи с освоением земельного участка, ранее

предоставленного на праве временного возмездного краткосрочного землепользования. В соответствии с п.2 статьи 50 Земельного кодекса Республики Казахстан.

Обременения: соблюдение экологических, санитарно-гигиенических, архитектурных и иных специальных требований и нормативов, обеспечить доступ к линейным объектам, подземным и надземным коммуникациям.

Председатель комиссии:



Жаилганова С.С.

Секретарь районной земельной комиссии:

Сулейманов Р.Р.

Члены комиссии:



Кабденова Г.К.



Аяпбергенова Р.Т.



Суменко К.Б.



Фролов А.В.



Деобальд Н.В.



Егоров А.В.



Белуха В.А.



Жусупов А.Н.