ГУ «УПРАВЛЕНИЕ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АЛМАТИНСКОЙ ОБЛАСТИ»

Проектировщик: ТОО «ГРАДКОМПЛЕКС»

ОБЩАЯ ХАРАКТЕРИСТИКА ПОТЕНЦИАЛЬНОГО ВОЗДЕЙСТВИЯ НА ОКРУЖАЮЩУЮ СРЕДУ, ЖИЗНЬ И (ИЛИ) ЗДОРОВЬЕ ЧЕЛОВЕКА ПРИ РЕАЛИЗАЦИИ ДОКУМЕНТА

Схема развития и застройки с.Кайрат Енбекшиказахского района Алматинской области (упрощенный вариант генерального плана малого населенного пункта). Корректировка

Алматы, 2025 год

СОДЕРЖАНИЕ

1 ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ О ДОКУМЕНТЕ..... 4
2 ОПИСАНИЕ РАССМАТРИВАЕМОЙ ТЕРРИТОРИИ..... 6
2.1 Рельеф..... 6
2.2 Климатические и метереологическая условия..... 8
2.3 Инженерно-геологические условия..... 11
2.4 Почва..... 11
2.5 Биоразнообразие……..... 13
2.6 Атмосферный воздух..... 20
2.7 Водные ресурсы..... 21
2.8 Геология и сырьевые ресурсы..... 23

3 СОВРЕМЕННОЕ ИСПОЛЬЗОВАНИЕ И ПРОЕКТНАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ ТЕРРИТОРИИ..... 26
3.1 Характеристика современной освоенности территории..... 26
3.2 Проектируемые объекты..... 32
3.3 Водоснабжение..... 33
3.4 Водоотведение..... 37
3.5 Теплоснабжение..... 40
3.6 Санитарная очистка территории..... 41
3.7 Скотомогильник..... 43
3.8 Объекты историко-культурного наследия..... 43

4 АКТУАЛЬНОСТЬ ДОКУМЕНТА С ТОЧКИ ЗРЕНИЯ НЕОБХОДИМОСТИ УЧЕТА В НЕМ РИСКОВ, СВЯЗАННЫХ С ВОЗДЕЙСТВИЕМ НА ОКРУЖАЮЩУЮ СРЕДУ, И ОБЕСПЕЧЕНИЯ СООТВЕТСТВИЯ ДОКУМЕНТА ЦЕЛЯМ СОДЕЙСТВИЯ УСТОЙЧИВОМУ РАЗВИТИЮ..... 44

5 ВОЗМОЖНОСТЬ РЕАЛИЗАЦИИ ВИДОВ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ, УСТАНАВЛИВАЕМЫХ ДОКУМЕНТОМ, С УЧЕТОМ МЕСТА, ВИДА, МАСШТАБОВ, УСЛОВИЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ, НАЛИЧИЯ ПРИРОДНЫХ РЕСУРСОВ И УСЛОВИЙ ИХ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ…….. 50

6 СТЕПЕНЬ ВЛИЯНИЯ ТАКОГО ДОКУМЕНТА НА РЕАЛИЗАЦИЮ ИНЫХ ДОКУМЕНТОВ..... 58

7 ЭКОЛОГИЧЕСКИЕ РИСКИ ПРИ РЕАЛИЗАЦИИ ДОКУМЕНТА, В ТОМ ЧИСЛЕ С ТОЧКИ ЗРЕНИЯ ВЛИЯНИЯ НА ЗДОРОВЬЕ НАСЕЛЕНИЯ…… 61

8 АКТУАЛЬНОСТЬ ДОКУМЕНТА С ТОЧКИ ЗРЕНИЯ ИСПОЛНЕНИЯ ТРЕБОВАНИЙ ЗАКОНОДАТЕЛЬСТВА РЕСПУБЛИКИ КАЗАХСТАН И ЕЕ МЕЖДУНАРОДНЫХ ОБЯЗАТЕЛЬСТВ В ОБЛАСТИ ОХРАНЫ ОКРУЖАЮЩЕЙ СРЕДЫ……... 66

9 ОСОБЕННОСТИ ЭКОЛОГИЧЕСКИХ ПОСЛЕДСТВИЙ РЕАЛИЗАЦИИ ДОКУМЕНТА, ТАКИХ КАК ВЕРОЯТНОСТЬ,

ПРОДОЛЖИТЕЛЬНОСТЬ, ЧАСТОТА И ОБРАТИМОСТЬ ПОСЛЕДСТВИЙ, КУМУЛЯТИВНЫЙ ХАРАКТЕР ПОСЛЕДСТВИЙ, ВЕЛИЧИНА И ПРОСТРАНСТВЕННАЯ ПРОТЯЖЕННОСТЬ ВОЗДЕЙСТВИЯ (ГЕОГРАФИЧЕСКИЙ РАЙОН И ЧИСЛЕННОСТЬ ЗАТРАГИВАЕМОГО НАСЕЛЕНИЯ)…… 68

10 ТРАНСГРАНИЧНЫЙ ХАРАКТЕР ПОСЛЕДСТВИЙ ПРИ РЕАЛИЗАЦИИ ДОКУМЕНТА…… 70

11 СТЕПЕНЬ И ХАРАКТЕР ВОЗМОЖНЫХ ПОСЛЕДСТВИЙ РЕАЛИЗАЦИИ ДОКУМЕНТА ДЛЯ ОСОБО ОХРАНЯЕМЫХ ПРИРОДНЫХ ТЕРРИТОРИЙ, ОБЪЕКТОВ ГОСУДАРСТВЕННОГО ПРИРОДНО-ЗАПОВЕДНОГО ФОНДА, ЭЛЕМЕНТОВ ЭКОЛОГИЧЕСКОЙ СЕТИ, СВЯЗАННЫХ С СИСТЕМОЙ ОСОБО ОХРАНЯЕМЫХ ПРИРОДНЫХ ТЕРРИТОРИЙ, ПРИРОДНЫХ АРЕАЛОВ РЕДКИХ И НАХОДЯЩИХСЯ ПОД УГРОЗОЙ ИСЧЕЗНОВЕНИЯ ВИДОВ ЖИВОТНЫХ И РАСТЕНИЙ, ОБЪЕКТОВ ИСТОРИКО-КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ, ЗЕМЕЛЬ ОЗДОРОВИТЕЛЬНОГО, РЕКРЕАЦИОННОГО И ИСТОРИКО-КУЛЬТУРНОГО НАЗНАЧЕНИЯ…… 71

12 НЕОБХОДИМОСТЬ ОЦЕНКИ ВОЗМОЖНЫХ ЭКОЛОГИЧЕСКИХ ПОСЛЕДСТВИЙ РЕАЛИЗАЦИИ ДОКУМЕНТА, В ОТНОШЕНИИ КОТОРОГО РАНЕЕ СТРАТЕГИЧЕСКАЯ ЭКОЛОГИЧЕСКАЯ ОЦЕНКА НЕ ПРОВОДИЛАСЬ ЛИБО ПРОВОДИЛАСЬ, НО НЕ ОБЕСПЕЧИЛА ДОСТАТОЧНОЕ ИЗУЧЕНИЕ ВСЕХ ВОЗМОЖНЫХ ЭКОЛОГИЧЕСКИХ ПОСЛЕДСТВИЙ РЕАЛИЗАЦИИ ДОКУМЕНТА… 76

13 ХАРАКТЕР ПРЕДЛАГАЕМЫХ ИЗМЕНЕНИЙ В ДОКУМЕНТ, В ОТНОШЕНИИ КОТОРОГО РАНЕЕ ПРОВОДИЛАСЬ СТРАТЕГИЧЕСКАЯ ЭКОЛОГИЧЕСКАЯ ОЦЕНКА…….. 76

СПИСОК ИСПОЛЬЗОВАННОЙ ЛИТЕРАТУРЫ..... 77

ПРИЛОЖЕНИЯ..... 78

1. ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ О ДОКУМЕНТЕ

Наименование проекта: «Схема развития и застройки с.Кайрат Енбекшиказахского района Алматинской области (упрощенный вариант генерального плана малого населенного пункта). Корректировка».

Заказчик: ГУ «Управление архитектуры и градостроительства Алматинской области».

Технической спецификацией проекта села Кайрат обозначена цель работы – определение краткосрочной и долгосрочной перспективы социально-экономического и градостроительного развития села.

Генеральный план необходимо разработать с целью определения роста численности и занятости населения, долгосрочного планирования инвестиционных процессов на проектируемой территории, долгосрочной перспективы территориального развития города, направления формирования планировочной структуры, градостроительного зонирования территории, объектов общегородского назначения, организации транспортного обслуживания, развития системы инженерного оборудования, инженерной подготовки и благоустройства территории, защиты территории от опасных природных и техногенных процессов, охраны природной среды и историко-культурного наследия.

В проекте корректировки генерального плана необходимо установить основные направления планировочной организации территории с определением функционально-градостроительного зонирования; красных линий и линий регулирования застройки; резервирования территорий для размещения объектов социального, культурного и коммунального обслуживания населения, организации улично-дорожной сети и транспортного обслуживания, трассировки инженерных коммуникаций; поперечных профилей улиц; благоустройства и озеленения территории; публичный градостроительных ограничений и иных требований.

Участок проектирования территории с.Кайрат – 170,0 га.

Проектные периоды:

- исходный год – на 01.01.2025г.;
- первая очередь – 2032г.;
- расчетный срок – 2050г.

Основание для проектирования:

- План мероприятий по доработке (корректировке) градостроительных проектов, разработке ключей перехода и иных мероприятий в рамках ЕГКН (№38/3632-И от 16.11.2023г) утвержденный заместителем акима Алматинской области;

- Поручение руководителя Администрации Президента Республики Казахстан за №23-41-16.101 қбп от 03 мая 2023 года пункта 1.1 плана мероприятий по Алматинской области концепции развития сельских территорий Республики Казахстан на 2023 – 2027 годы, утвержденный

Постановлением Правительства Республики Казахстан от 28 марта 2023 года за № 270;

- Подпункт 12.2 пункта 12 протокола за № 11-09 по итогам рабочей поездки Премьер-Министра Республики Казахстан в Алматинскую область от 13 января 2023 года (Д-700, № 11–04/09-149 от 20.01.2023 года);

- Письмо ГУ «Отдел архитектуры и градостроительства Илийского района» за № 1–916/1 от 31.12.2024 года.

Проект подготовлен в соответствии с требованиями:

- Экологический кодекс РК №400-VI от 2 января 2021 года;

- СН РК 3.01–00-2011 «Инструкция о порядке разработки, согласования и утверждения градостроительных проектов в Республике Казахстан», Астана, 2011 г.;

- Приказ Министра экологии, геологии и природных ресурсов Республики Казахстан от 30 июля 2021 г. № 280 «Об утверждении Инструкции по организации и проведению экологической оценки».

2. ОПИСАНИЕ РАССМАТРИВАЕМОЙ ТЕРРИТОРИИ

2.1. Рельеф

Все села Енбекшиказахского района, горная и предгорная его части, находятся в зоне, которая подвержена сильным землетрясениям. Район расположен в предгорной части Джунгарского Алатау с преобладанием горно-долинного рельефа.

Сейсмичность. Под сейсмичностью территории обычно понимается подверженность ее землетрясениям определенной силы. Сейсмичность является постоянным опасным геологическим процессом. Землетрясения являются важнейшим инициатором оползневых, селевых и обвальных процессов, которые являются следствием этого катастрофического проявления. Все сильные землетрясения сопровождаются обвально- оползневыми явлениями и селевыми потоками. По СНиП РК 2.03-30- 2006 «Строительство в сейсмических районах» территория поселка имеет сейсмичность 9 баллов. На величину сейсмической балльности помимо двух факторов - литологического состава (наличие рыхлого поверхностного слоя, перекрывающего скальное основание или

галечники, а также часто переслаивающийся разрез из обломочных отложений различной плотности) и обводненности пород - в той или иной степени влияют особенности рельефа, сочетание и условия залегания пластов, выветрелость пород, близость линий разрывных нарушений, оползни, осыпи, карст и т.п. При строительстве на территориях с повышенной сейсмичностью необходимы затраты на сейсмостойкое строительство.

Оползни - это смещение горных пород вниз по склону. Оползни возникают вследствие нарушения равновесия пород, вызванного подмывом водой; ослабления прочности пород; переувлажнения осадками или подземными водами; воздействия сейсмических толчков, сильных взрывов; а также вследствие хозяйственной деятельности, проводимой без учета геологических и гидрогеологических условий местности, при разрушении склонов дорожными выемками, чрезмерном поливе садов и огородов, расположенных на склонах. Данный процесс имеет место в селе Кайрат.

Сели. В Заилийском Алатау распространены, в основном, грязе-каменные сели. Наибольшая опасность возникновения селей приходится на период апрель-август, отличающийся ливневым характером осадков и интенсивным таянием ледников в высокогорной части водосборного бассейна реки Шелек. Во время прохождения селевого потока по долине реки активно проявляются донная и боковая эрозия, сопровождающаяся обвалами, обрушениями, оплывинами и оползнями на склонах долины. Глубина селевого эрозионного вреза может достигать 4-8 м.

Склоновые процессы. Ущелье р. Шелек характеризуется широким распространением оползней и оплывин. Поверхность склонов, особенно при подрезке склонов, при прокладке дорог, деформирована промоинами,

рытвинами, оврагами, так как склоны сложены суглинками мощностью от 10,0 и более метров. Материал обладает слабой сопротивляемостью к эрозии, поэтому можно наблюдать большое количество эрозионных врезов и промоин. Оползни часто приурочены к местам выклинивания подземных вод. По строению, в основном, они блоковые, фронтального типа, без ясных границ и формируются чаще всего в результате медленного пластического течения. По возрасту относятся к современным приостановившимся и древним, как открытого, так и закрытого типов.

Просадочность. К просадочным относятся грунты, в которых под совместным воздействием внешней нагрузки или собственного веса, а также при замачивании данного грунта, возникают дополнительные деформации. Просадочными свойствами на территории села обладают суглинки и глины.

При проектировании оснований и фундаментов на просадочных грунтах учитывается возможность повышения их влажности вследствие:

- замачивания грунтов − сверху из внешних источников или снизу при подъеме уровня грунтовых вод;
- постепенного накопления влаги в грунте в связи с инфильтрацией поверхностных вод и экранированием поверхности;
- одновременного замачивания грунтов сверху и постепенного накапливания влаги в грунте.

На территории района встречаются грунты с I типом грунтовых условий по просадочности, когда просадка грунтов происходит в пределах деформируемой зоны основания от нагрузки фундаментов или другой внешней нагрузки, а просадка от собственного веса отсутствует или не превышает 5 см;

Эрозия - разрушение горных пород текучей водой. Различают склоновую (плоскостной смыв), овражную и речную эрозии.

Склоновая эрозия (плоскостной смыв) - получила развитие в пределах всего района, за исключением застроенных территорий. Развитию этого процесса способствует расчлененность поверхности, литологический состав поверхностных отложений, количество, характер и интенсивность выпадения осадков и снеготаяния.

Речная эрозия - всем рекам присуща эрозионная деятельность, которая развивается вдоль их русел и берегов. Для всех рек региона характерно преобладание боковой эрозии над донной.

Оврагообразование - эрозионный процесс, т.е. процесс переноса размытых частиц потоками поверхностных вод в слабых, легкоразмываемых грунтах. Эрозионные процессы активизируются в паводковый и многовод- ный периоды. Развитие оврагов и промоин обусловлено геологическими и геоморфологическими факторами. На активизацию овражной эрозии оказывают влияние техногенные факторы:

- неорганизованный сброс поливных вод;
- распашка склонов, уничтожение растительности.

Заболачивание. Основными факторами, определяющими формирование и развитие процессов заболачивания, являются гидрогеологический и геологический режимы. Наибольшая заболоченность приурочена к обширным, плоским, слабодренированным территориям. Способствуют процессам заболачивания и техногенные факторы. Различные виды хозяйственной деятельности человека способствуют изменению гидрогеологических условий. При этом в зону подтопления могут попасть ранее не заболоченные места, сопряженные с гидротехническими сооружениями (водохранилища, каналы, плотины, искусственные пруды). Заболачивание получило широкое развитие на описываемой территории и приурочено к северному побережью Капшагайского водохранилища, к долинам и устьям рек, стекающих с гор.

Источник сведений предыдущий ГП с.Кайрат.

2.2. Климатические и метеорологические условия

Согласно строительно-климатическому районированию территории село Кайрат располагается в IIIВ климатическом подрайоне. Климат континентальный.

Лето жаркое и продолжительное с преобладанием ясной, сухой и тихой погоды. Самый жаркий месяц июль, его средняя температура воздуха +23,80С. Осадки трех самых теплых месяцев составляют 21% годового количества и носят преимущественно ливневый характер. В первой половине лета развита грозовая деятельность. Около 50% дней периода июнь-август характеризуется относительной влажностью ≤ 30%.

Зима непродолжительная, умеренно холодная, с устойчивым снежным покровом около 100 дней и частыми оттепелями, с преобладанием штилей и слабых ветров.

Открытое положение с севера и закрытое с юга стеной хребтов обуславливает сравнительную суровость зимы. Средняя температура самого холодного месяца января – 4,70С. Однако температурный режим отдельных зим отличается большой неустойчивостью. Нередко в середине зимы выдаются теплые солнечные дни с бурным таянием снега. Зимой иногда осадки выпадают в виде дождя. Часто наблюдаются туманы и гололедные явления.

На рис. 4.2 представлен годовой ход температуры воздуха по метеостанции «Алматы, ОГМС».

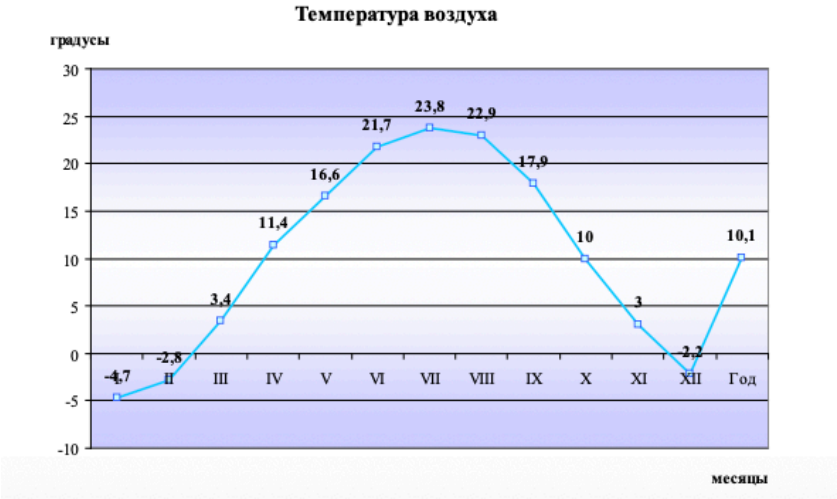


Рис. 2.1.

Летом амплитуды достигают 120 – 80, зимой 90 – 60. Наибольшие перепады температур в пределах суток могут достигать 250. Это случается редко и, как правило, относится к резким вторжениям холодных воздушных масс. Абсолютный максимум температуры составляет +43,40С, минимум – 36,50С.

Заморозки весной прекращаются в среднем 18 апреля, а в отдельные годы возможны даже в конце мая. Осенние заморозки наступают в среднем 14 октября, в неблагоприятные годы – около 20 сентября. Средняя продолжительность безморозного периода 178 дней.

Годовая сумма осадков составляет 675 мм (Алматы, ОГМС). Осадки очень неустойчивы, их годовые и месячные значения колеблются в значительных пределах.

На рис. 2.2 приведены средние месячные и годовое количество осадков.

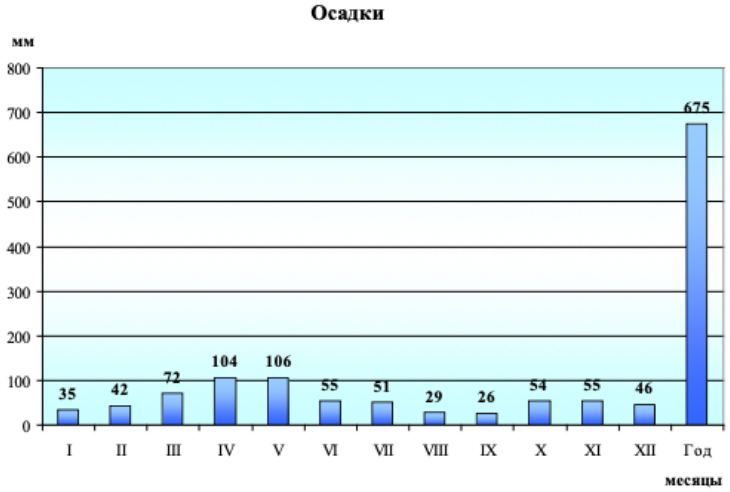


Рис. 2.2.

Максимум осадков выпадает в апреле-мае, второй максимум меньший по величине – в октябре, минимум - в августе-сентябре. Самым дождливым временем является весна.

Наиболее высокая относительная влажность воздуха отмечается в зимние месяцы (декабрь-февраль) и составляет 73-75%. Наименьшие значения отмечаются в июле и августе (44-45%), в отдельные годы она может уменьшаться до 30% и ниже.

Ветровой режим характеризуется преобладанием в течение года ветров юго-восточного, южного и северного направления. В зимнее время увеличивается повторяемость северных ветров. Розы ветра представлены на рис. 4.3.

Для рассматриваемой территории характерен слабый ветровой режим. Средняя годовая скорость ветра составляет всего 1,0 м/с, средние месячные значения скорости ветра летом увеличиваются до 2,0 м/с, зимой они не превышают 0,8 м/сек. Вероятность скоростей 0 -1 м/с составляет зимой 79%, летом – 71%.

Розы ветров

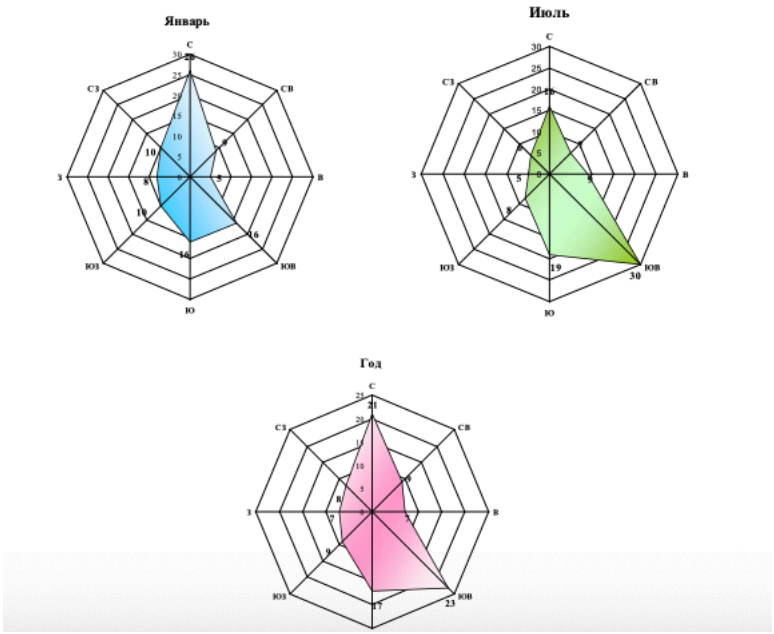


Рис 2.3.

Средняя месячная и годовая скорость ветра представлена на рис. 2.3.

Наблюдаются ветры, связанные с прохождением атмосферных фронтов и местные горно-долинные ветры. Фронтальные ветры достигают наибольшей силы (до 10-15 м и более) в теплое время года (май-октябрь), когда они нередко носят характер шквалов.

Горно-долинная циркуляция носит ярко выраженный суточный и сезонный характер. Ночью ветры дуют с гор со скоростью 2-3 м/с, увеличиваясь в отдельные дни летом до 5-10 м/с. Днем дуют противоположно направленные долинные ветры. Скорость их в среднем составляет 1-2 м/с.



Рис 2.4

Климатическая характеристика составлена по ближайшей к с.Кайрат метеорологической станции «Алматы, ОГМС». Метеорологические характеристики приведены по данным «Центра гидрометеорологического мониторинга», г. Алматы, РГП «Казгидромет» за период наблюдений с 1986-2008 гг. и СНиП РК 2.04-01-2001.

2.3. Инженерно-геологические условия

Инженерно-геологические условия определяются геолого-структурными особенностями, геоморфологическими и гидрогеологическими условиями. Первостепенное значение для различного рода строительства имеют инженерно-геологические свойства пород, слагающих поверхность.

Инженерно-геологические условия района проектирования определяются его расположением в горно-предгорной зоне, где распространены преимущественно аллювиальные отложения, включая галечники и пески, что создает предпосылки для развития таких инженерно-геологических процессов, как селевые потоки, карст (в отдельных зонах) и оползни.

В целом, для района характерна высокая сейсмичность из-за близкого расположения к крупным тектоническим структурам, таким как Талгарский разлом, что требует особого внимания при проектировании и строительстве любых объектов.

Источник сведений предыдущий ГП с.Кайрат.

2.4. Почва

Осваиваемая территория с.Кайрат располагается в предгорной степной зоне.

В предгорной пустынно-степной зоне основными зональными почвами являются светло-каштановые и сероземы обыкновенные.

Светло-каштановые почвы сформировались на участках холмисто-увалистой, расчлененной равнины на лессовидных суглинках. Эти почвы повсеместно карбонатные. Почвы содержат 1,5-2,5% гумуса, сумма поглощенных оснований 12-19 мг/экв на 100 г. Механический состав тяжело - и средне - суглинистый.

Темно-каштановые почвы сформировались на лессовидных суглинках и по глубине залегания карбонатов делятся на виды – карбонатные и выщелоченные. Темно-каштановые почвы предгорий содержат гумуса 4,8-6%, сумма поглощенных оснований 22 мг/экв на 100 г почвы с преобладанием кальция, по механическому составу – средний суглинок, почвы не засолены.

Небольшими массивами в зонах предгорной равнины, где грунтовые воды залегают близко к поверхности, встречаются лугово-каштановые почвы. В них значительно больше гумуса 3-4,5%, достаточные запасы питательных веществ. Почвы пригодны для выращивания всех видов культур, в первую очередь овощных.

Сероземы обыкновенные бедны гумусом до 1,5%, сумма поглощенных оснований 8-14 мг/экв на 100г, реакция почвенной среды слабощелочная, по механическому составу они относятся к среднесуглинистым. Сероземы обыкновенные в условиях богары используются под посевы зерновых и кормовых культур при обязательном внесении органических и минеральных удобрений. На массивах с расчлененным рельефом обязательна система противоэрозионных мероприятий. Неглубокое стояние уровня грунтовых вод способствует формированию почв гидроморфного и полугидроморфного типа различной степени засоления.

На участках пониженного рельефа с неглубоким уровнем стояния грунтовых вод встречаются луговые, лугово-сероземные солончаковые и сильно-солончаковые почвы.

Самую нижнюю ступень вертикальной поясности представляет пустынная зона светлых сероземов. Сероземы светлые занимают переходную к настоящим пустыням полосу и формируются в жестких климатических условиях. Сильная минерализация грунтовых вод, их неглубокое залегание и большая испаряемость создали все условия для формирования гидроморфных сероземов, занимающих возвышенные элементы рельефа. Почвы формируются на лессах и лессовидных суглинках, на древнеаллювиальных отложениях, часто легкого механического состава.

Сероземы светлые обеднены гумусом (0,5-1%), небольшая сумма обменных оснований, pH среды щелочная, почвы часто засолены.

На территории предгорных равнин встречаются полугидроморфные и гидроморфные почвы 3 подтипов: поверхностного, грунтового и пойменного увлажнения.

Почвы поверхностного увлажнения расположены небольшими участками по ложбинам стока или днищам овражно-балочной системы. Они редко выделяются самостоятельными контурами, используются как естественные сенокосы и пастбища.

Источник сведений предыдущий ГП с.Кайрат, на основе литературы "Классификация и диагностика почв Южного Казахстана, 1977г".

Радиационная обстановка

Средние значения радиационного гамма-фона приземного слоя атмосферы по населенным пунктам области находились в пределах 0,11-0,25 мкЗв/ч.

В среднем по области радиационный гамма-фон составил 0,16 мкЗв/ч и находился в допустимых пределах. (*Источник: "Информационный бюллетень о состоянии окружающей среды города Алматы и Алматинской области, области Жетiсу" РГУ "Казгидромет", 2025г).*

2.5 Биоразнообразие

Животный мир. Животный мир Енбекшиказахского района Алматинской области характеризуется значительным видовым разнообразием, что обусловлено наличием различных природных комплексов: равнинных и предгорных территорий, степных и полупустынных участков, речных долин, сельскохозяйственных угодий, садов, пастбищ, древесно-кустарниковой растительности, а также горных и лесных экосистем южной части района.

На территории района представлены различные местообитания животных, при этом непосредственно на прилегающих к населенным пунктам территориях преобладают виды, адаптированные к антропогенно преобразованным ландшафтам, сельскохозяйственным угодьям, пастбищам, садам, защитным лесополосам, балкам, оврагам и поймам водотоков.

К наиболее характерным для равнинных и предгорных территорий млекопитающим относятся лисица, волк, шакал, барсук, заяц-толай, ушастый еж, различные виды мелких грызунов, включая мышевидных грызунов и полевок. В кустарниковых зарослях, садах и лесополосах могут встречаться представители семейства куньих — ласка и горностай. В предгорных и горных местообитаниях отмечаются косуля, кабан и другие виды копытных.

Согласно сведениям Иле-Алатауского государственного национального природного парка, характерными обитателями предгорной зоны являются ушастый еж, малая бурозубка, различные виды мышевидных грызунов, волк, лисица, шакал, косуля, барсук, заяц-толай, ласка и горностай. В лесном поясе встречаются кабан, марал, сибирская косуля, белка, лесная соня и тянь-шаньская лесная полевка. Данные виды могут использовать прилегающие к населенным пунктам природные территории в качестве кормовых угодий и мест временного пребывания, особенно при наличии сохранившейся естественной растительности.

Орнитофауна района представлена многочисленными видами оседлых, гнездящихся, пролетных и зимующих птиц. На территориях населенных пунктов, в садах, сельскохозяйственных угодьях, защитных лесополосах и древесно-кустарниковой растительности могут встречаться воробьи, скворцы, сороки, вороны, галки, голуби, синицы, удоды, сизоворонки, золотистые щурки, трясогузки, жаворонки и другие виды птиц. На участках кустарников и высокотравьях возможны фазан, серая и бородатая куропатки.

В предгорной зоне Иле-Алатауского национального парка зарегистрировано более 130 видов птиц в период гнездования и размножения. Среди характерных для предгорий видов отмечены сизоворонка, золотистая щурка, удод, галка, скворец, майна, фазан, серая и бородатая куропатки.

Вблизи рек, каналов, оросительных систем, водоемов и заболоченных участков формируется специфический комплекс околоводных животных. Такие территории имеют значение для земноводных, пресмыкающихся, мелких млекопитающих и водоплавающих птиц. Из пресмыкающихся для предгорных территорий характерны узорчатый полоз, прыткая ящерица, алайский гологлаз и щитомордник. Из земноводных отмечаются различные виды лягушек и жаб.

На сельскохозяйственных землях, пастбищах, в садах, огородах и на территориях населенных пунктов широко представлены беспозвоночные животные, среди которых преобладают насекомые. Наиболее многочисленными группами являются жуки, бабочки, прямокрылые, перепончатокрылые, двукрылые, полужесткокрылые, стрекозы и другие насекомые. В сельскохозяйственных угодьях встречаются различные виды саранчовых, кузнечиков, цикад, тлей, листоедов, долгоносиков, жужелиц, мух, комаров, ос, пчел, шмелей и муравьев. В садах и на посевах одновременно присутствуют как насекомые-вредители сельскохозяйственных культур, так и их естественные энтомофаги.

Разнообразие беспозвоночных особенно характерно для природных территорий, расположенных в предгорной и горной части района. В Иле-Алатауском национальном парке зарегистрировано более 5000 видов беспозвоночных животных.

Редкие и охраняемые виды животных региона

Особого внимания требуют природные территории южной части Енбекшиказахского района, связанные с горными и предгорными экосистемами Иле-Алатау. Иле-Алатауский государственный национальный природный парк расположен, в том числе, на территории Енбекшиказахского района, что подтверждается перечнем особо охраняемых природных территорий республиканского значения.

На территории Иле-Алатауского государственного национального природного парка достоверно отмечены редкие и исчезающие виды млекопитающих, занесенные в Красную книгу Республики Казахстан: тянь-шаньский бурый медведь, снежный барс (ирбис), туркестанская рысь, тянь-шаньский горный баран (архар), каменная куница и индийский дикобраз.

Из редких птиц, зарегистрированных на территории национального парка, к видам, занесенным в Красную книгу Казахстана, относятся беркут, стервятник, кумай, филин и синяя птица. В разные сезоны года на территории парка отмечается около 20 видов редких птиц.

Из редких земноводных на территории национального парка отмечены жаба Певцова и центральноазиатская лягушка. При этом центральноазиатская лягушка является крайне редкой и ранее отмечалась также в окрестностях Алматы и по отдельным водотокам Алматинской области.

Следует учитывать, что наличие указанных редких видов на территории Иле-Алатауского национального парка ***не означает их постоянного присутствия непосредственно в границах населенных пунктов или на всех прилегающих к ним территориях***. Их возможное присутствие в конкретных местах определяется природными условиями, высотной поясностью, состоянием местообитаний, наличием кормовой базы и степенью антропогенной нагрузки.

Наиболее ценными с точки зрения сохранения животного мира являются участки естественной растительности, поймы рек и других водотоков, балки и овраги, древесно-кустарниковые сообщества, лесополосы, предгорные участки и территории, непосредственно связанные с горными природными комплексами.

При планировании территориального развития населенных пунктов рекомендуется не допускать необоснованного сокращения площадей естественных местообитаний, нарушения русел и пойм водотоков, уничтожения древесно-кустарниковой растительности и формирования сплошной застройки на участках, обеспечивающих перемещение животных между природными территориями.

Источники сведений

1. Иле-Алатауский государственный национальный природный парк – официальный раздел «Фауна». В источнике приведены сведения о видовом составе млекопитающих, птиц, пресмыкающихся, земноводных и рыб, характерных для предгорных, лесных и горных местообитаний.

2. Иле-Алатауский государственный национальный природный парк – официальный раздел «Красная книга». Источник использован для определения редких и охраняемых видов животных, зарегистрированных на территории национального парка.

3. Министерство экологии и природных ресурсов Республики Казахстан, официальный портал gov.kz – материал «Иле-Алатауский национальный парк: живое наследие гор и лесов». Источник содержит современные сведения о биоразнообразии национального парка, включая около 270 видов позвоночных животных, 48 видов млекопитающих и 198 видов птиц.

4. ИПС «Әділет» - перечень особо охраняемых природных территорий республиканского значения. Источник подтверждает расположение Иле-

Алатауского государственного национального природного парка на территории Карасайского, Талгарского и Енбекшиказахского районов.

5. Материалы Иле-Алатауского государственного национального природного парка о редких животных и применении фотоловушек – для подтверждения присутствия редких млекопитающих на территории парка.

Оптимизация рассматриваемой проектируемой территории будет производиться в пределах уже освоенной людьми территории, где не могут быть представители дикой фауны.

В период проведения строительных работ только небольшая часть территории села будет дополнительно изъята из площади возможного обитания животных. Постоянное присутствие людей и передвижение автотранспорта окажет незначительное дополнительное воздействие на уже антропогенно нарушенную территорию.

Проведение работ по реализации проекта на данной территории окажет слабое воздействие на представителей животного мира.

Для снижения даже незначительного негативного влияния на животный мир проектом предлагается выполнение следующих мероприятий:

- снижение площадей нарушенных земель;
- организация огражденных мест хранения отходов, хранение их до утилизации в закрытых контейнерах;
- поддержание в чистоте территории строительных площадок и прилегающих площадей;
- исключение проливов нефтепродуктов и своевременная их ликвидация;
- исключение несанкционированных проездов вне дорожной сети;
- снижение активности передвижения транспортных средств ночью;
- просветительская работа экологического содержания.

В целом, проведение строительных работ и дальнейшая хозяйственная деятельность на антропогенно освоенной территории не окажет существенного отрицательного воздействия на животный мир. Основной фактор воздействия – фактор беспокойства будет неспособным вызвать значительные изменения в сложившихся условиях обитания местной фауны.

Растительность. Растительный покров Енбекшиказахского района Алматинской области характеризуется значительным видовым разнообразием и обусловлен сложным сочетанием равнинных, предгорных и горных природных комплексов, различиями в рельефе, увлажнении, почвенном покрове и степени антропогенной нагрузки.

Флора территории Енбекшиказахского района изучалась в рамках специальных флористических и геоботанических исследований. В результате анализа литературных материалов, гербарных фондов Института ботаники и фитоинтродукции и собственных полевых исследований для Талгарского и Енбекшиказахского районов Алматинской области составлен предварительный аннотированный список, включающий 1541 вид растений, относящийся к 554

родам и 114 семействам. Наиболее многочисленными являются семейства сложноцветных (Asteraceae) — 225 видов, злаковых (Poaceae) — 132 вида и бобовых (Fabaceae) — 115 видов. Среди наиболее крупных родов отмечены астрагалы (Astragalus), луки (Allium), осоки (Carex) и лапчатки (Potentilla).

В структуре жизненных форм флоры района преобладают многолетние травянистые растения – 1009 видов, или 65,5 %, однолетники – 266 видов, или 17,3 %, и кустарники – 101 вид, или 6,5 %. Деревья представлены 46 видами, или около 3 %. По отношению к увлажнению почв преобладают мезоксерофиты – 770 видов, ксерофиты – 309 видов, мезофиты – 278 видов и ксеромезофиты – 154 вида. Это свидетельствует о преобладании видов, приспособленных к относительно сухим и умеренно увлажненным условиям.

На равнинных и предгорных территориях, прилегающих к населенным пунктам, распространены преимущественно степные, сухостепные и полупустынные растительные сообщества. В составе травянистого покрова встречаются различные виды злаковых, бобовых и сложноцветных растений, полыней, типчака, житняка, ковылей, пырея, клевера, люцерны и других травянистых растений. Растительный покров отдельных участков зависит от характера землепользования, выпаса скота, распашки земель и степени увлажнения.

На сельскохозяйственных землях естественная растительность в значительной степени замещена культурной. На территории района широко представлены посевы зерновых и кормовых культур, овощные культуры, сады и другие сельскохозяйственные насаждения. На необрабатываемых участках, по обочинам дорог, на пустырях и нарушенных землях формируются вторичные растительные сообщества, состоящие преимущественно из устойчивых к антропогенной нагрузке видов.

В пределах населенных пунктов и на прилегающих территориях значительную роль играет древесно-кустарниковая растительность. Она представлена как естественными, так и искусственными насаждениями. В садах и частных хозяйствах выращиваются яблоня, абрикос, вишня, слива, тополь, ива, карагач, береза и другие древесные и кустарниковые породы. Вдоль автомобильных дорог, каналов и хозяйственных объектов распространены защитные лесополосы и рядовые посадки.

Особое место в растительном покрове района занимают пойменные и прибрежные сообщества. В долинах рек, вдоль каналов и на участках с повышенным увлажнением произрастают ива, тополь, различные виды кустарников, тростник, камыш, осоки и влаголюбивые травянистые растения. Такие территории имеют важное экологическое значение, поскольку выполняют водоохранную, противоэрозионную и средообразующую функции и одновременно являются местами обитания многих видов животных и насекомых.

По мере увеличения абсолютных отметок и приближения к горным территориям изменяется характер растительного покрова. В предгорьях

формируются степные и кустарниковые сообщества, выше по склонам появляются древесно-кустарниковые сообщества и горные луга. Для горных территорий Заилийского Алатау характерно выраженное высотное распределение растительности – от разнотравно-степных сообществ предгорий до лесных, субальпийских и альпийских лугов.

На территории Иле-Алатауского государственного национального природного парка, расположенного в том числе в пределах Енбекшиказахского района, растительный покров отличается высоким разнообразием. По данным национального парка, здесь произрастает около 2000 видов растений. В составе флоры представлены лекарственные, эфиромасличные, медоносные, декоративные и хозяйственно ценные растения. Среди эфиромасличных растений отмечаются зизифора, виды тимьяна, котовник венгерский, змееголовник цельнолистный, пижма и различные виды полыни.

В горной части района распространены древесные и кустарниковые сообщества с участием яблони, абрикоса, рябины Тянь-Шаньской, боярышника, кизильника и других пород. В среднегорном поясе значительную роль играют еловые леса, характерные для Заилийского Алатау. В травяном покрове лесных сообществ встречаются различные многолетние травы, герани, подмаренники, яснотковые и другие растения.

Особую природоохранную ценность представляют участки естественной растительности, сохранившиеся в предгорьях, поймах рек, балках, оврагах, на горных склонах, а также территории, прилегающие к особо охраняемым природным территориям.

Редкие и охраняемые виды растений региона

Растительный мир Енбекшиказахского района включает виды, имеющие природоохранное значение. Особого внимания требуют территории, связанные с природными комплексами Заилийского Алатау и Иле-Алатауского государственного национального природного парка.

Согласно официальным сведениям Иле-Алатауского государственного национального природного парка, на его территории произрастают 35 видов цветковых и 2 вида мохообразных растений, занесенных в Красную книгу Республики Казахстан. Еще 6 видов цветковых растений отмечаются в пределах охранной зоны Алматинского государственного природного комплексного заказника.

К наиболее известным редким и охраняемым растениям относятся яблоня Сиверса, дикий абрикос, тюльпан Островского, тюльпан Колпаковского, шафран алатауский, ирис Альберта, иридодиктиум Колпаковского, курчавка Мушкетова, ревень Виттрока, голосемянник алтайский, хохлатка Семенова, соссюрея обвернутая, шмальгаузения гнездистая, остролодочник алматинский и другие виды.

Особую ценность представляют дикорастущие родичи культурных плодовых растений — яблоня Сиверса и дикий абрикос. Их сохранение имеет не только природоохранное, но и генетическое значение для сохранения

биологического разнообразия и генетического фонда плодовых культур. По современным сведениям Министерства экологии и природных ресурсов Республики Казахстан, флора Иле-Алатауского национального парка насчитывает свыше 2000 видов сосудистых растений, из которых 37 видов занесены в Красную книгу Казахстана.

При этом наличие редких растений на территории национального парка не означает их обязательного присутствия непосредственно в границах населенных пунктов или на всех прилегающих землях. Их распространение связано с определенными типами местообитаний, высотной поясностью, экспозицией склонов, состоянием почвенного покрова и степенью сохранности естественной растительности.

На территориях, планируемых к освоению в рамках генерального плана, рекомендуется учитывать наличие сохранившихся участков естественной растительности, особенно древесно-кустарниковых сообществ, пойменной растительности, участков естественных степей и предгорной растительности. При выявлении редких и охраняемых видов растений такие участки должны рассматриваться как экологически ценные территории, требующие сохранения.

При проведении строительных работ рекомендуется максимально сохранять существующую древесно-кустарниковую растительность, не допускать необоснованного уничтожения естественного травянистого покрова, предусматривать рекультивацию нарушенных земель и восстановление растительного покрова на территориях временного отвода.

Источники сведений

1. Inelova Z., Nesterova S., Yerubaeva G., Zaparina Ye., Aitzhan M. «Биоразнообразие растений Талгарского, Енбекшиказахского районов Алматинской области», Вестник КазНУ. Серия биологическая, 2019, том 78, № 1, с. 20–27. Исследование содержит предварительный аннотированный список флоры Талгарского и Енбекшиказахского районов — 1541 вид, 554 рода, 114 семейств.

2. Inelova Z., Nesterova S., Yerubaeva G., Zaparina Ye., Aitzhan M. «Экологический анализ растений Алматинской области (на примере Талгарского и Енбекшиказахского районов)», Eurasian Journal of Ecology, 2019, том 58, № 1, с. 94–101. Источник использован для характеристики жизненных форм и экологических групп растений.

3. Иле-Алатауский государственный национальный природный парк – официальный раздел «Флора». Использован для характеристики растительности горной и предгорной частей района, а также видового разнообразия флоры.

4. Иле-Алатауский государственный национальный природный парк – официальный раздел «Красная книга». Использован для определения редких и охраняемых видов растений, встречающихся на территории национального парка.

5. Министерство экологии и природных ресурсов Республики Казахстан – официальный материал «Иле-Алатауский национальный парк: живое наследие гор и лесов». Использован для актуализации сведений о видовом разнообразии флоры и количестве краснокнижных растений.

В проектируемых пределах границ территории с.Кайрат участок в соответствии приложенных географических координат расположен за пределами особо охраняемых природных территории и государственного лесного фонда, пути миграции животных отсутствуют. Животных и растении занесенных в Красную книгу РК мест гнездования перелетных птиц отсутствуют. Письмо РГУ "Алматинская областная территориальная инспекция лесного хозяйства и животного мира" за № ЗТ-2025-00952047 от 02.04.2025г (Приложение 1).

2.6 Атмосферный воздух

РГП «Казгидромет» не проводит мониторинг окружающей среды в п.Кайрат.

Основным источником антропогенного загрязнения атмосферного воздуха на территории населенного пункта является ***печное отопление индивидуальной жилой застройки с использованием угля***. В отопительный период при сжигании твердого топлива в бытовых печах происходит образование и поступление в атмосферный воздух продуктов неполного и полного сгорания угля. С учетом значительной доли индивидуальной жилой застройки данный источник является определяющим фактором формирования выбросов загрязняющих веществ в атмосферу в зимний период.

Состав и количество выбросов зависят от вида и качества используемого угля, его зольности и сернистости, конструкции бытовых печей, режима горения и эффективности отвода дымовых газов. Для угольного топлива характерно образование твердых частиц, оксидов серы и азота, а также оксида углерода.

Второстепенным источником загрязнения атмосферного воздуха является ***автотранспорт***. На территории населенного пункта интенсивность движения автотранспорта относительно невысокая, поэтому его вклад в общее загрязнение атмосферного воздуха оценивается как незначительный по сравнению с выбросами от печного отопления. Выбросы от двигателей внутреннего сгорания формируются преимущественно при движении и маневрировании транспортных средств и включают оксид углерода, оксиды азота, диоксид серы, углеводороды и твердые частицы.

Таким образом, основная нагрузка на атмосферный воздух в отопительный период формируется за счет сжигания угля в печах индивидуальной жилой застройки, тогда как выбросы от небольшого количества автотранспорта имеют вспомогательное значение.

Основные загрязняющие вещества, характерные для рассматриваемой территории:

от печного отопления на угле*: пыль неорганическая (зола), оксид углерода, диоксид азота, оксид азота, диоксид серы, сажа (углерод черный), углеводороды, бенз(а)пирен;*

от автотранспорта: *оксид углерода, диоксид азота, оксид азота, диоксид серы, углеводороды, сажа (углерод черный), бензол, толуол, ксилолы.*

2.7 Водные ресурсы

Поверхностные воды, как и подземные, имеют большое практическое значение как источники водоснабжения, орошения, получения электроэнергии. В связи со значительным забором режим рек претерпевает существенные изменения. В результате интенсивной хозяйственной деятельности происходят качественные изменения вод рек.

Гидрографическую сеть рассматриваемого района составляют крупные реки: Шелек, Асы и Большой Алатинский Канал им. Конаева.

Река Шелек - самая крупная река Илейского Алатау, второй по величине приток р. Иле - образуется от слияния рек Жангырык, юго- восточный Талгар и Южный Иссык. Берет начало на высотах от 3300 до 3500 м. с ледников Жангырык, Богатырь и Корженевского, расположенных на южном склоне хребта Заилийский Алатау. Соединяясь с реками, она течет на восток по широкой ледниковой долине. Попадая во впадину Жаланаш, р. Шелек резко поворачивает на север. Прорезав два горных массива, она выходит на подгорную равнину. Река до самого водохранилища Капшагай течет одним руслом. Длина реки до 230 км, ширина русла реки в среднем 10-15 метров, глубина 1,5-2 метров, средний расход воды в 63 км от устья 32,2 м3/сек, среднегодовой расход воды в реке составляет − 44,81 м3/с., сток 1010,0 млн. м3, площадь водосборного бассейна 4740 км2, Водосборный бассейн р. Шелек занимает юго-восточную часть хребта Илейского Алатау и северо-восточную хребта Кунгей-Алатау. В горах река принимает более 45 притоков, в основном ледникового питания. Перед впадением в реку Или Шелек разбивается на два рукава Кур Шелек и Улькен Шелек.

Средний расход воды при выходе из гор составляет 32,7 м/сек. Сток воды по месяцам довольно равномерен. Температура воды в среднем течении 6-80, средний уклон реки – 10 м на км. После строительства Бартогайского водохранилища сток реки зарегулирован ниже плотины.

Река Асы является левым притоком реки Шелек и принадлежит к внутреннему бессточному Балхаш-Алакольскому Бассейну.

Сток реки формируется на восточном отроге Заилийского Алатау около 2700 м. в урочище Булаксаз хребта Караш и Бокайдынтау. В истоках реки большое количество родников. Количество притоков реки длиной менее 10 км – 140 водотоков, общей длиной 302 км.

Общая длина реки составляет 70 км. Площадь водосбора – 506 км2. Глубина реки не превышает 1,0 м, ширина – от 3-15 м. Расход воды составляет 0,91 м3/сек. Сток реки Асы формируется в среднегорьях. Половодье на реке

начинается обычно в конце марта − начале апреля, иногда – в конце февраля – начале марта и заканчивается в июне-июле.

Большой Алматинский Канал (БАК) - длина канала составляет 168 км. Исходным пунктом канала является Барторгайское водохранилище на реке Шелек. Далее канал пересекает реки Есик, Талгар и обе Алматинки. Конечным пунктом БАКа должно было быть Куртинское водохранилище на р. Курты, но его воды не всегда доходят до последнего из-за просачивания, испарения и расходов на нужды человека. Воды канала используются для орошения, различных технических нужд населения и рекреационных нужд.

Согласно письму ГУ "Управление водных ресурсов и ирригации Алматинской области" от 16.07.2026 года №ЗТ-2026-02844408 Согласно п.12 Приложения 1 к постановлению акимата Алматинской области от 18 декабря 2025 года О внесении изменений в постановление акимата Алматинской области от 21 ноября 2011 года № 246 «Об установлении водоохранных зон и полос, режима их хозяйственного использования в пределах административных границ Алматинской области на реках Большая Алматинка, Тургень, Чилик, Аксай, Ащибулак, Шарын, Текес, Курты, Аксу, Баскан, Усек, Тентек, Чиже, Сарканд, Лепсы, Хоргос, Борохудзир, Биен, Кызылагаш, Акешки, Чинжалы, Муканчи, Узынкаргалы, Копа, Жирен-Айгыр, Чемолган, Биже, Каркара, Ассы, Жаманты, Кастек, Таргап, Кукузек, Бельбулак, на озерах Сасыкколь, Жаланашколь и Куртинском, Бартогайском водохранилищах» для реки Чилик установлены ширина водоохранной зоны - 500-1000 м, ширина водоохранной полосы - 35-100 м. Графические материалы с отображением границ установленных водоохранных зон и прибрежных защитных полос по вышеуказанному водному объекту доступны на геопортале map.gov.kz. Водоохранные зоны и полосы на реке Кызылшарык не установлены.

Однако, согласно Приказа Министра водных ресурсов и ирригации Республики Казахстан от 9 июня 2025 года № 120-НҚ «Об утверждении Правил установления границ водоохранных зон и полос», минимальная ширина водоохранных полос водных объектов составляет - 35 метров, водоохранных зон – 500 метров. (Приложение 2)

Основным нормативным документом для оценки качества воды водных объектов Республики Казахстан является «Единая система классификации качества воды в водных объектах» (далее – Единая Классификация).

Оценка качества воды по Единой классификации

Наименование водного объекта	**Класс качества воды**		**Параметры**	**Ед.изм**	**Концентрация**
	1 квартал 2024 год	**1 квартал 2025 год**			

Река Шилик	-	3 класс (умеренно загрязненное)	Магний	мг/дм^3	30,567

Согласно данным мониторинга, по результатам замеров в 1 квартале 2025 года, вода в реке Шилик отнесена к 3 классу качества – умеренно загрязнённая, что соответствует установленной классификации поверхностных вод по степени загрязнения.

Анализируемый показатель:

Магний (Mg^{2+}) — 30,567 мг/дм³

Оценка: Повышенное содержание магния может свидетельствовать о минерализации воды либо поступлении сточных вод, содержащих соли магния.

В норме содержание магния в питьевой воде не должно превышать 30-50 мг/дм³ (в зависимости от норм), поэтому выявленный уровень находится на верхней границе допустимых значений.

В сочетании с другими показателями (если будут выявлены) может указывать на техногенное влияние или естественное выщелачивание минералов.

Информация о качестве поверхностных вод Алматинской области по створам

Водный объект и створ	**Характеристика физико-химических параметров**	
река Шилик	температура воды отмечена в пределах 0-16,5 оС, водородный показатель – 7,51-7,9, концентрация растворенного в воде кислорода – 8-11,3 мг/дм^3, $БПК_5$ –0,7-1,1 мг/дм^3, прозрачность 30 см.	
створ с. Малыбай (20 км ниже плотины)	3 класс	магний – 30,567 мг/дм^3, Концентрация магния превышает фоновый класс.

Вода в реке Шилик в створе у с.Малыбай характеризуется как умеренно загрязнённая. Ключевое превышение зафиксировано по показателю магния. Прочие физико-химические характеристики соответствуют нормативам и свидетельствуют об удовлетворительном экологическом состоянии водоёма.

(*Источник данных мониторинга: "Информационный бюллетень о состоянии окружающей среды города Алматы и Алматинской области, области Жетісу" РГУ "Казгидромет", 2025г).*

2.8 Геология и сырьевые ресурсы

В пределах рассматриваемой территории широкое распространение получили породы допалеозойского и палеозойского возраста, представленные метаморфическими и магматическими разностями. На поверхность они

выходят в пределах Заилийского и Джунгарского Алатау, хребта Кетмень и Казахского щита.

Породы мезозоя имеют ограниченное распространение. На поверхность они не выходят и вскрываются на значительной глубине в Жаркентской и Нижнеилийской впадинах. Весьма широким распространением пользуются кайнозойские образования. Породы палеогена и неогена почти повсеместно перекрыты чехлом четвертичных отложений. Обнажаются они на ограниченных площадях в предгорной зоне Заилийского и Джунгарского Алатау.

Наибольший интерес для строительства представляют четвертичные отложения, которые развиты повсеместно. В их составе выделяются аллювиальные, аллювиально-пролювиальные, делювиальные, делювиально-пролювиальные. В свою очередь все четвертичные отложения делятся по возрасту.

Современные четвертичные отложения слагают берега русел рек и водотоков, а также формируют предгорные шлейфы конусов выноса и предгорные наклонные равнины. Представлены они суглинками, песками разной окатанности, глинами, галечниками и галькой.

Верхнечетвертичные - современные отложения представлены делювиально-пролювиальными и озерно-аллювиальными отложениями.

Делювиально-пролювиальные отложения распространены на конусах выноса предгорной равнины и холмистых предгорий.

Представлены они преимущественно грубообломочным материалом с суглинистым заполнителем. Вниз по предгорной равнине мощность отложений возрастает, а состав материала меняется на более мелкий. Озерно-аллювиальные отложения имеют ограниченное распространение и развиты по берегам озер. Представлены песками, супесями и суглинками с прослоями гальки и гравия.

Среднечетвертичные отложения имеют широкое распространение в виде аллювиальных, аллювиально-пролювиальных, делювиально-пролювиальных и озерно-аллювиальных комплексов.

Аллювиальные отложения слагают третью или четвертую надпойменные террасы крупных рек. Сложены они обычно валунно-галечниками с песчаным и супесчаным заполнителями. Гранулометрический состав отличается неоднородностью как по площади, так и по разрезу. Аллювиально-пролювиальные отложения распространены в Кугалинской и Талдыкурганской впадинах, отмечены также в предгорьях Заилийского и Джунгарского Алатау по долинам рек. Эти отложения представлены сравнительно хорошо окатанными валунно- галечниками, которые по мере удаления от гор сменяются галечниками и гравийно-галечниками. В юго-восточных предгорьях на галечниковой толще лежат лессовидные суглинки мощностью большой мощности. Суглинки часто просадочные. Делювиально-пролювиальные отложения слагают небольшие по площади участки внутри

горных впадин и шлейфов конусов выноса Заилийского и Джунгарского Алатау. Отложения представлены валунно-галечниками, галечниками с песчаным и супесчано-суглинистым заполнителем. В верхней части разреза залегают лессовидные суглинки мощностью до 5,0 м, которые являются просадочными.

Нижнечетвертичные отложения представлены комплексом пород различного генезиса: делювиальными, аллювиальными, пролювиальными, делювиально-пролювиальными, аллювиально-пролювиальными.

Делювиальные отложения характерны для низкогорной области и области холмистых предгорий. В низкогорной области – это щебнисто-глыбовые образования, слабо сцементированные супесчано- суглинистым материалом. Делювиальные отложения в области холмистых равнин представлены преимущественно суглинистыми грунтами с включением дресвы и щебня.

Аллювиальные отложения слагают самые высокие террасы речных долин. Представлены они гравийно-галечниками с супесчаным заполнителем в низкогорной части и с песчано-суглинистым заполнителем в пределах областей предгорных равнин и крупных впадин. Пролювиальные отложения формируют предгорные шлейфы конусов выноса и предгорные пологонаклонные равнины. Представлены они конгломератами сцементированными глинисто-известковым и кремнисто- известковым цементом. Делювиально-пролювиальные отложения распространены в нижнем течении рек Шелек, Шарын и других. Ими сложены речные склоны. Литологически комплекс представлен суглинками плотными с включениями щебня и дресвы. Аллювиально- пролювиальные широко развиты в пределах предгорных наклонных равнин. Представлены они валунно-галечниками, гравийно-галечниками, которые хорошо сцементированы супесчано-глинистым материалом.

Источник предыдущий ГП с.Кайрат на основе литературы «Физико-географическая характеристика Заилийского Алатау», 2018г.

Согласно письму ГУ “Управление предпринимательства и индустриально-инновационного развития Алматинской области” за №KZ68VNW00009308 от 06.11.2025 г в пределах угловых точек географических координат проектируемой территории не имеется ресурсов полезных ископаемых. (Приложение 3).

3. СОВРЕМЕННОЕ ИСПОЛЬЗОВАНИЕ И ПРОЕКТНАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ ТЕРРИТОРИИ

3.1. Характеристика современного состояния территории

Село Кайрат находится в составе Асинского сельского округа Енбекшиказахского района Алматинской области. Село расположено на расстоянии около 6 км. от центра сельского округа - с. Кызылшарык и примерно в 90 км. восточнее районного центра - г. Есик.

Село Кайрат расположено в живописном предгорье восточной части Енбекшиказахского района Алматинской области, на западном (левом) берегу реки Шелек. Расстояние до г. Алматы - около 140 км. Расстояние до областного центра - г. Конаев составляет более 160 км.

Связь села Кайрат с районным центром - г. Есик, осуществляется посредством автомобильной дороги местного значения. Дорога протянулась вдоль Большого Алматинского канала. Севернее села, на расстоянии около 10 км. проходит дорога республиканского значения А-2 II-ой категории «Алматы - Хоргос». По восточной окраине села проходит автомобильная дорога, соединяющая между собой эти две крупные магистрали. Восточнее села проходит автодорога Кокпек - Кеген - граница Кыркызстана (участок Кульджинского тракта). В западном направлении от села проходит дорога, связывающая с. Кайрат с соседним селом Дикан и далее - центром сельского округа - с. Кызылшарык. Таким образом, можно сделать вывод, что с. Кайрат имеет хорошую связь с транспортной системой внешних дорог республиканского и областного значения.

Практически со всех сторон вокруг села расположены поливные сельскохозяйственные земли многочисленных крестьянских хозяйств. Восточнее села протекает река Шелек, из русла которой берет свое начало Большой Алматинский канал им. Д. Конаева. Ветка канала проходит юго-западнее села, на расстоянии около 500 м. Воды канала используются для оросительных, промышленных, хозяйственных и рекреационных нужд.

Планировочные ограничения

Планировочные ограничения - условия и требования, ограничивающие градостроительные действия на данной территории, в том числе благоустройство и озеленение. Эти ограничения связаны с особыми условиями использования территорий.

С целью сохранения значимых природных объектов и предотвращения негативного воздействия промышленных, коммунальных и транспортных объектов на селитебную территорию, а также на случай чрезвычайных ситуаций, устанавливаются зоны планировочных ограничений, отраженные на схеме современного состояния территории (опорном плане).

Санитарно-защитные зоны установлены от гидрографических и коммунальных объектов, расположенных в с. Кайрат и районе, прилегающем к нему.

Согласно справке РГУ “Балхаш-Алакольская бассейновая инспекция по регулированию использования и охране водных ресурсов Комитета водного хозяйства Министерства водных ресурсов и ирригации Республики Казахстан" размеры водоохранных полос и зон Большого Алматинского канала (БАК) и р. Шелек, протекающих в окрестностях с. Кайрат, составляют:

Большого Алматинского канала:

- водоохранная полоса- 35 м.
- водоохранная зона - 36-500 м. *Реки Шелек:*
- водоохранная полоса – 35-100 м.
- водоохранная зона 500-1000 м.

Согласно предоставленной справке из ГУ «Управление ветеринарии Алматинской области», в границах села, на его северной окраине расположено захоронение сибирской язвы. В его санитарно-защитной зоне радиусом 1000 м. расположены кварталы жилой и общественной застройки, это практически вся северная половина села. (*Приложение 4)*

В соответствии с “Приказом Министра здравоохранения Республики Казахстан от 12 ноября 2021 года No КР ДСМ-114, главы 2 «Санитарно-эпидемиологические требования к организации и проведению санитарно-противоэпидемических, санитарно-профилактических мероприятий по предупреждению особо опасных инфекционных заболеваний”, пункта 2 возможность ведения любой хозяйственной деятельности и перспективного развития этих территорий исключена. Население, проживающее в опасной зоне, подлежит выселению.

Характеристика современной архитектурно - планировочной структуры

Площадь территории села Кайрат в пределах существующей границы составляет 170га. Численность населения составляет на начало 2025г. – 1733чел.

На формирование сложившейся планировочной структуры села наибольшее влияние оказывают внешние транспортные коммуникации, равнинный характер рельефа местности и элементы гидрографической сети:

р. Шелек, протекающая в восточной части и ветка Большого Алматинского канала им.Д.Конаева, проходящего юго-западнее села.

Пространственная структура села имеет практически прямоугольную компактную конфигурацию, ограниченную с восточной стороны автодорогой местного значения Кайрат - Шелек и сельскохозяйственными полями с остальных 3-х сторон.

Транспортно-планировочная структура представлена прямоугольной сеткой улиц широтного направления, ориентированных с запада на восток и меридионального направления, ориентированных с юга на север, с кварталами площадью от 3-х до 5-ти га. Формирование кварталов подчинено главным сельским улицам: Абая и Гапарова.

Жилая застройка имеет характерный для села облик и сформирована преимущественно домами с приусадебными участками. Площадь приусадебных участков в среднем составляет 0,1- 0,2 га.

Общественный центр находится в центральной части села, западнее ул. Гапарова. Его пространство композиционно не сформировано, нет планировочных связей между отдельными объектами общественного назначения. Здесь расположены здания школы им. Саттарова с детским садом на одной территории, здания почты и мечети. Западнее школы расположена большая спортивная площадка. На небольшом удалении от центра, севернее и восточнее, расположены здания врачебной амбулатории и магазин.

Севернее территории школы расположена парковая зона площадью более 4-х га. В парке установлен мемориал ветеранам ВОВ.

Зеленые насаждения общего пользования представлены озеленением у общественных объектов. В силу своего расположения на плодородных землях предгорий, село имеет хорошее озеленение улиц, общественных пространств, приусадебных участков. При этом следует отметить очень низкий уровень благоустройства территорий населенного пункта, особенно его окраин.

Развитие архитектурно-планировочной структуры

В основу архитектурно-планировочного решения генерального плана положена идея создания современного благоустроенного населенного пункта на основе комплексного решения экологических и градостроительных задач, анализа существующего положения с сохранением и усовершенствованием планировочной структуры села, с учетом сложившихся транспортных связей и природно-ландшафтного окружения.

Основной задачей проекта является формирование современной архитектурно-планировочной градостроительной среды, гармонизация застройки вновь осваиваемых территорий со сложившейся застройкой и обеспечение населения комплексом объектов культурно-бытового назначения, в соответствии с требованиями градостроительных норм, а также организация мест приложения труда с учетом имеющихся ресурсных предпосылок.

Анализ сложившейся архитектурно-планировочной ситуации с. Кайрат показывает, что перед генеральным планом первостепенными стоят задачи создания единой структуры населенного пункта с организацией удобных транспортных и пешеходных связей.

При разработке генерального плана развития с. Кайрат заложены следующие принципы:

• формирование единой взаимосвязанной и удобной транспортной сети улиц и дорог, связывающих различные функциональные зоны, с четким делением на категории;

• максимальное сохранение существующей капитальной застройки;

• создание единой системы озеленения с включением в нее элементов рекреационной зоны, озеленения общего пользования и специального назначения;

• рациональное функциональное зонирование территории с взаимоувязанным расположением отдельных функциональных зон, рациональное размещение административно - общественных зданий и сооружений, объектов соцкультбыта, здравоохранения и спорта;

• создание санитарно-защитных полос, как средства защиты от ветров, вредного воздействия промышленных, коммунально-складских объектов;

• формирование новых жилых районов из современных типов застройки;

• наличие удобной внутренней транспортной связи с близлежащими населенными пунктами.

Архитектурно-планировочная структура и функциональное зонирование села решены на основе сложившейся градостроительной ситуации и направлены на создание наиболее оптимальной и благоприятной среды для проживания населения.

Принятая территориальная модель является органичным продолжением предыдущих этапов развития, отвечает современным тенденциям использования территорий и способна реагировать на диктуемые жизнью новые условия.

Планировочная структура, принятая генеральным планом, продиктована сложившейся прямоугольной сеткой улиц и сохраняется на последующих этапах развития села. Проектом выделяются основные композиционные оси планировочной структуры, связывающие центральную часть села со всеми районами населенного пункта. В этом качестве выступает главная сельская улица Гаппарова, проходящая в меридиональном направлении через центральную часть села и разделяющая его на две практически равные части: западную и восточную.

Принятое архитектурно - планировочное решение позволяет наиболее рационально и экономично использовать существующие и вновь осваиваемые территории на основе следующих факторов:

• дальнейшее развитие существующей территориально-планировочной структуры в увязке с вновь осваиваемыми территориями, дальнейшее формирование его административного центра;

• максимальное сохранение капитального жилого фонда, общественных зданий, зданий культурно-бытового назначения, зеленых насаждений;

• рациональное построение сети улиц, обеспечивающих удобную связь с местами приложения труда, общепоселковым общественным центром, учреждениями культурно-бытового обслуживания, зонами отдыха;

• организация единой системы зеленых насаждений общего пользования, санитарно-защитных, ветрозащитных и водоохранных зон.

Основное направление территориального развития села будет происходить в южном направлении, где имеются незначительные по площади, свободные от застройки, территории.

Принципы функционального зонирования территории

Четкое функциональное зонирование является основополагающим принципом современного градостроительства, обеспечивающим безопасность жизнедеятельности населенного пункта. Проектом сохраняется сложившаяся система функционального зонирования территории села.

На сегодняшний день территория в границах села состоит из двух основных функциональных зон, получивших продолжение своего развития настоящим генеральным планом.

Жилая зона, сформировавшаяся в существующих границах села, согласно решениям генерального плана, имеет продолжение своего развития в южном направлении.

Общественная зона, исторически сформировавшаяся в центральной части, также продолжит свое территориальное развитие в южном направлении.

Развитие жилой застройки

С учетом сельской специфики проектируемого населенного пункта, в проекте сохраняется застройка домами усадебного типа.

Строительство нового жилья усадебного типа предлагается повсеместно, на свободных территориях. Площадь новых территорий составляет около 25 га.

Транспортно-планировочная структура территорий нового строительства будет продолжением сложившейся сетки сельских улиц, формирующих прямоугольные кварталы усадебной застройки. Площадь индивидуальных участков составит не менее - 0,1 га.

Северная часть жилой застройки, расположенная в санитарно-защитной зоне очага сибиреязвенного захоронения составляет - 53 га. В соответствии с “Приказом Министра здравоохранения Республики Казахстан от 12 ноября 2021 года No КР ДСМ-114, главы 2 «Санитарно-эпидемиологические требования к организации и проведению санитарно-противоэпидемических, санитарно-профилактических мероприятий по предупреждению сибирской язвы”, население проживающее в зоне захоронения сибирской язвы, подлежит выселению. Выселению подлежит 217 жилых домов.

Расселение населения предусматривается в южной части села, где на свободных территориях предусмотрено формирование кварталов усадебной застройки.

В районах сохраняемой существующей усадебной застройки необходимо предусмотреть рациональное использование земельных участков с уплотнением, соблюдая градостроительные регламенты.

Провести ряд мероприятий по упорядочению улично-дорожной сети в увязке с новой проектной организацией территории села, инженерному обустройству и озеленению территории.

Развитие общественного центра

Современный общественный центр населенного пункта - это сложное архитектурное образование, планировочно- и пространственно-организованная среда, включающая административные, культурно-

просветительные, торгово-бытовые здания, примыкающие улицы, бульвары, скверы, а также элементы благоустройства.

К решению общественного центра села предъявляется комплекс требований:

- градостроительных, обусловленных необходимостью создания удобных и наиболее коротких связей общественного центра с основными структурными элементами и внешней зоной села;
- санитарно-гигиенических, направленных на создание удобных, безопасных, наилучших в микроклиматическом отношении условий эксплуатации общественного центра;
- экономических, определяющих необходимость достижения компактности застройки, максимального блокирования или кооперирования зданий, разумного сокращения размеров участка;
- архитектурно-художественных, направленных на создание целостного, характерного для сельского поселка высокохудожественного облика его центра.

Объекты общественного центра в общей структуре населенного пункта

будут размещаться вдоль центральной сельской улицы Гаппарова, призванным обслуживать тяготеющее население. Их строительство предлагается на свободных от застройки территориях, в центральной части села.

В соответствии с потребностями с. Кайрат в объектах соцкультбыта, в состав общественного центра войдут здания сельского дома культуры,

физкультурно-оздоровительного комплекса, баня и другие коммерческие объекты.

Следует уделять должное внимание благоустройству окружающего общественного пространства. Малые архитектурные формы, бассейны, газоны и цветники дополнят архитектуру центра.

Развитие системы озеленения

Озеленение территорий населенных пунктов является одной из задач улучшения санитарно-гигиенических условий проживания человека и эстетической выразительности урбанизированной среды.

Зеленые насаждения, органично включенные в композицию застройки, улучшают структурно-планировочные и архитектурно-художественные достоинства населенного пункта, помогают создать выразительный объемно-пространственный облик, живописный силуэт. Живописность ландшафта, меняющегося во времени, разнообразие красок благотворно влияют на психологическое и физическое состояние человека способствуют созданию комфортных условий для жизнедеятельности человека.

Вопросы озеленения территорий актуальны не только для городов, но и для сельских населенных пунктов, где для местных жителей и так представлен более узкий выбор мест отдыха.

Рекреационные потребности сельчан будут обеспечиваться вне существующих границ населенного пункта, на берегу р. Шелек, протекающей восточнее села.

Для этого необходимо произвести вертикальную планировку прибрежных участков, очистку береговой линии от несанкционированной застройки, с дальнейшим ее благоустройством под рекреационную зону.

Предлагается посадка зеленых насаждений вдоль западного берега с организацией мест кратковременного отдыха сельчан, оборудованием детских игровых и спортивных площадок.

Насаждения на улицах, тротуарах и разделительных полосах проезжей части также играют большую роль в формировании среды обитания, поскольку жители села проводят на улицах значительное время (до 2 ч. в день). Поэтому создание на улицах оптимальных санитарно-гигиенических и эстетических условий - задача большого значения.

При озеленении улиц речь должна идти лишь о выборе наиболее эффективных для данных условий приемов озеленения. Применение насаждений на улицах для улучшения микроклимата в зданиях и на тротуарах - одна из важнейших задач озеленения. Она может быть успешно решена затенением тротуаров и фасадов зданий зеленью.

Система озеленения села дополняется озеленёнными участками ограниченного пользования, расположенными около различных учреждений: детских садов, школ, больниц и других объектов общественного назначения.

К элементам системы озеленённых территорий относятся и насаждения специального назначения, представленные в основном водоохранными, противопожарными, мелиоративными насаждениями и санитарно- защитными зонами промышленных и коммунальных предприятий. В проекте система защитных насаждений предусматривается с целью уменьшения испарения и защиты водоемов от загрязнений. В результате все элементы взаимосвязанной системы озеленения должны оказать благоприятное влияние на санитарно-гигиеническое состояние населенного пункта и обеспечить условия для организации отдыха.

3.2. Проектируемые объекты. Данным проектом всего за расчетный период для достижения нормативного уровня обеспеченности населения объектами социальной инфраструктуры предлагается ввести в эксплуатацию следующие объекты:

- дом культуры;
- физкультурно-оздоровительный комплекс;
- объекты коммерции общественного назначения (магазины, кафе и пр.)
- баня
- СТО;
- КОС.

3.3. Водоснабжение

Современное состояние. Обеспечение питьевых, физиологических, санитарно-гигиенических и бытовых потребностей жителей с. Кайрат осуществляется централизовано, за счет использования системы водоснабжения, которой охвачена большая часть села.

Источником питьевого водоснабжения населенного пункта являются подземные воды. Добыча воды осуществляется из одиночных артезианских скважин, которые расположены на юго-востоке, за границей населенного пункта. Скважины находятся в удовлетворительном санитарном и техническом состоянии, эксплуатируются в нормальном режиме.

Дебиты вышеуказанных скважин изменяются от 8,50 дм^3/с до 65,00 дм^3/с при понижении уровня, соответственно, на 5,1-30,2 м. Подземные воды в интервале 150-350 м по химическому составу гидрокарбонатные натриевые с минерализацией 0,2-0,3 г/дм^3 и по всем компонентам соответствуют действующим нормам.

На сегодняшний день принципиальная схема водоснабжения следующая: вода насосными станциями первого подъёма (НС I) забирается из подземных источников, по магистральным водоводам поступает в разводящие уличные сети и далее, по внутриквартальным и внутридворовым водопроводным сетям, к местам разбора воды потребителями. Ориентировочно, протяженность водопроводных сетей с. Кайрат составляет около 9,30 км.

Система водопровода - объединенная (хозяйственно-питьевая и противопожарная), по степени обеспеченности подачи воды - третий категории. Распределительная водопроводная сеть – кольцевая с наличием тупиковых участков сети, имеет арматуру для аварийного отключения участков сети. Элементы системы, которые задействованы в подаче воды на пожаротушение относятся к первой категории.

На выходе в распределительную сеть питьевая вода соответствует Санитарным правилам «Санитарно-эпидемиологические требования к водоисточникам, местам водозабора для хозяйственно-питьевых целей, хозяйственно-питьевому водоснабжению и местам культурно-бытового водопользования и безопасности водных объектов» (Приказ Министра здравоохранения Республики Казахстан от 20 февраля 2023 года № 26. Зарегистрирован в Министерстве юстиции Республики Казахстан 20 февраля 2023 года № 31934). Основным реагентом для обеззараживания питьевой воды является гипохлорит натрия.

Проектные предложения. Согласно прогнозным показателям численности населения и уровня инженерного благоустройства жилищного фонда, удельное среднесуточное (за год) водопотребление по с. Кайрат составит: на первую очередь (2032г.) – 0,27 тыс. м^3; на расчетный срок (2050 г.) – 0,25 тыс. м^3. Потребности в технической воде, соответственно, составят 0,08 тыс. м^3 и 0,07 тыс. м^3.

Результаты расчетов по категориям водопользователей приведены в таблице 1.

Нормы удельного водопотребления приняты в соответствии со СНиП РК 4.01.02-2009 «Водоснабжение. Наружные сети и сооружения». Удельное водопотребление включает расходы воды на питьевые и бытовые нужды в общественных зданиях, по классификации, принятой в СНиП РК 3.02.02-2001 (СНиП РК 4.01.02-2009 табл. 5.1 прим. 1).

Расход воды на полив принят из расчета 50 л/сутки на человека (СНиП РК 4.01-02-2009 табл. 5.3 прим. 1).

Расчетные расходы воды на пожаротушение, в целом по населенному пункту составляют 378 м^3 (расход воды на наружное пожаротушение двух расчетных пожаров - 15 л/с; на внутреннее пожаротушение - две струи с расходом по 2,5 л/с, продолжительность тушения пожара – 3 часа). Противопожарный запас намечается хранить в резервуарах чистой воды на водопроводных участках. Противопожарные нужды для каждой зоны водоснабжения определяются на стадии разработки специализированной схемы в соответствии с расчетной численностью населения, категориями производств и степенью огнестойкости зданий.

Расход воды на наружное пожаротушение (на один пожар) и количество одновременных пожаров в населенном пункте приняты по СНиП РК 4.01-02-2009, в соответствии с расчетным количеством населения и этажностью застройки. Расход воды на внутреннее пожаротушение принят согласно таблицам 1 и 2 СНиП РК 4.01-41-2006 «Внутренний водопровод и канализация зданий».

Минимальный свободный напор в сети водопровода, при максимальном хозяйственно-питьевом водопотреблении, на вводе в здание над поверхностью земли должен приниматься при одноэтажной застройке не менее 10 м, при большей этажности на каждый этаж должен увеличиваться на 4 м.

Покрытие расчетных потребностей в воде питьевого качества предполагается по существующей схеме с использованием существующих источников. Обеспечение хозяйственно-питьевых потребностей населения и противопожарных нужд предусматривается централизованной системой водоснабжения.

Качество воды, подаваемой на питьевое водоснабжение, должно соответствовать санитарно-эпидемиологическим требованиям, определёнными нормативными правовыми актами в области санитарно-эпидемиологического благополучия населения.

Система водопровода - объединенная (хозяйственно-питьевая и противопожарная), по степени обеспеченности подачи воды – второй категории. Распределительная водопроводная сеть - кольцевая, низкого давления с установкой пожарных гидрантов не более 200 м друг от друга (согласно п. 11.16 СНиП РК 4.01.02-2009), а также арматуры для аварийного отключения участков сети. Элементы системы, которые задействованы в

противопожарном водоснабжении - первой категории, другие не допускаются.

Тушение пожаров предполагается за счет использования установленных на соединительных и распределительных линиях водопроводной сети пожарных гидрантов, с обеспечением возможности тушения каждого здания из двух гидрантов.

При проектировании элементов системы водоснабжения должны предусматриваться прогрессивные технические решения, механизация трудоемких работ, автоматизация технологических процессов и максимальная индустриализация строительно-монтажных работ за счет применения сборных конструкций, стандартных и типовых изделий и деталей.

В соответствии с СП «Санитарно-эпидемиологические требования к водоисточникам, местам водозабора для хозяйственно-питьевых целей, хозяйственно-питьевому водоснабжению и местам культурно-бытового водопользования и безопасности водных объектов», утвержденных приказом Министра национальной экономики РК от 16.03.2015 года №209, для обеспечения санитарно-эпидемиологической надежности системы централизованного водопровода, у источников водоснабжения и на водопроводных сооружениях, подающих воду на хозяйственно-питьевые нужды, предусматриваются зоны санитарной охраны (ЗСО).

У источника водоснабжения, в месте забора воды, ЗСО должна состоять из трех поясов:

1) первого пояса (строгого режима), которая должна включать территорию расположения водозабора, водопроводных сооружений и служить для защиты места водозабора и водозаборных сооружений от загрязнения и повреждения;

2) второго и третьего поясов (ограничений), которые должны включать территорию, предназначенную для предупреждения микробиологического и химического загрязнения воды источников водоснабжения хозяйственно-питьевого назначения.

Границы первого пояса ЗСО подземного источника водоснабжения должны устанавливаться от одиночного водозабора (скважина, шахтный колодец, каптаж) или от крайних водозаборных сооружений группового водозабора на расстоянии:

30 м - при использовании защищенных подземных вод;

50 м - при использовании недостаточно защищенных подземных вод.

Проект зон санитарной охраны водопровода разрабатывается с использованием данных санитарно-топографического обследования территорий, намеченных к включению в зоны и полосы, а также соответствующих гидрологических, инженерно-геологических и топографических материалов. Проектом ЗСО водопровода определяются: границы поясов зоны источника водоснабжения, зоны и полосы водопроводных сооружений и полосы водоводов, перечень инженерных мероприятий по организации зон и описание санитарного режима в зонах и полосах.

Поливка зеленых насаждений, усовершенствованных покрытий проездов и площадей предусматривается из сети поливочного водопровода. В качестве источника поливочного водоснабжения предполагается использование местных поверхностных источников и грунтовых вод. Для потребностей орошения, при обосновании, также возможно использование очищенных бытовых сточных вод, а также аккумулированного поверхностного стока (СНиП РК 4.01.02-2009 п. 7.2).

Определение источников и разработка проектов поливочных водопроводов предполагается на последующих стадиях проектирования с привлечением отраслевых организаций, через технико-экономические расчеты и обоснования, на основании анализа местных условий и согласно техническому заданию.

Согласно п. 4.1.2 СН РК 3.01-00-2011, градостроительный проект служит основой для проектов нижеследующих уровней проектирования и основанием для выполнения специализированных и отраслевых схем и проектов, осуществляемым в соответствии с требованиями специальных или отраслевых нормативных положений.

Основные мероприятия по оптимизации и развитию системы водоснабжения:

- совершенствование системы подачи и распределения воды по территории населенного пункта за счет перекладки или восстановления (современными методами) аварийных и изношенных участков водоводов и разводящих трубопроводов, кольцевания тупиковых сетей, строительства магистральных и распределительных сетей в районах новой и существующей не оборудованной централизованным водоснабжением застройки, строительства дополнительных повысительных водопроводных насосных установок (при необходимости) и т.д., внедрение приоритетности питьевого водоснабжения перед другими видами спецводопользования;
- создание единой централизованной системы водоснабжения в пределах населенного пункта;
- создание современной автоматизированной системы управления водохозяйственным комплексом;
- полное оборудование жилищного фонда централизованной системой водоснабжения, обеспечение постоянной подачи воды, оборудование всех потребителей водомерными устройствами и регуляторами давления;
- строительство резервуара чистой воды для хранения противопожарного запаса;
- первоочередное обеспечение сетями централизованного водоснабжения объектов социальной сферы (учреждения дошкольного и школьного образования, лечебно-профилактических учреждений, спортивных сооружений и т.д.);
- внедрение использования индивидуальных и коллективных установок (устройств) доочистки воды для питьевых нужд в местах ее непосредственного

потребления, в том числе в первую очередь в лечебно-профилактических, школьных и дошкольных учреждениях, предприятиях пищевой промышленности и общественного питания;

- разработка и внедрение комплекса мероприятий, направленных на уменьшение себестоимости подачи и реализации воды.

Первоочередные мероприятия по модернизации и развитию системы водоснабжения:

- разработка отраслевой схемы оптимизации и развития системы водоснабжения с. Кайрат (после утверждения данного проекта, в соответствии с принятыми решениями по составу, количеству и размещению водопользователей), определение состава первоочередных и перспективных мероприятий, а также механизма их реализации;

- разработка проекта строительства резервуара чистой воды для хранения противопожарного запаса воды.

Прокладка новых сетей, перекладка существующих, окончательные места подключения к существующим сетям, необходимость размещения новых водопроводных сооружений определяются на последующих стадиях проектирования в соответствии с архитектурно-планировочным заданием и техническими условиями водоснабжающей организации.

3.4. Водоотведение

Современное состояние. Централизованная система канализации в с. Кайрат отсутствует. Для отвода сточных вод жители используют септики, с последующим вывозом нечистот ассенизационным транспортом на очистные сооружения п. Отеген Батыр.

Как правило, септики не имеют бетонированного водонепроницаемого днища, вследствие чего являются очагами загрязнения почвы и грунтовых вод, что отрицательно сказывается на санитарно-эпидемиологической и экологической обстановке в селе.

Проектные предложения. Согласно расчетным объемам удельного среднесуточного (за год) водопотребления (Таблица 1) удельное среднесуточное (за год) водоотведение бытовых сточных вод составит: на первую очередь (2032г.) – **0,27 тыс. м^3**; на расчетный срок (2050 г.) – **0,25 тыс. м^3** (СН РК 4.01-03-2011 п. 5.5.1).

На проектируемой территории предусматривается централизованное отведение 100% расчетного объема коммунально-бытовых сточных вод, а также их полная механическая и биологическая очистка на канализационных очистных сооружениях (КОС), обеззараживание перед сбросом.

Отвод сточных вод от жилой и общественной застройки предусматривается по системе внутриквартальных и уличных самотечных коллекторов с последующей подачей стоков по магистральному самотечному коллектору на канализационную насосную станцию (КНС). От КНС сточные воды по напорному трубопроводу направляются на канализационные очистные

сооружения (КОС), размещение которых предусматривается за западной границей населённого пункта.

Требуемая производительность КОС составляет 0,27 тыс. м³/сут на первую очередь (2032 г.) и 0,25 тыс. м³/сут на расчётный срок (2050 г.). Минимальная нормативная площадь земельного участка для размещения КОС составляет 4,00 га. Фактическая площадь участка уточняется на последующих стадиях проектирования при разработке специализированного проекта строительства с учётом принятой технологии очистки, состава сооружений и требований действующих нормативных документов.

Очистные сооружения должны обеспечить восстановление качества воды, ее природной структуры и биологической активности, возможность дальнейшего использования.

Восстановление качества воды может осуществляться как по традиционной схеме (механическая и глубокая биологическая очистка, обеззараживание, доочистка в прудах с высшей водной растительностью), так и на базе новейших технологий.

Учитывая расчетный объем образования сточных вод, данным проектом рекомендуется использование закрытых канализационных очистных сооружений блочно-модульного типа, рассчитанных на полную биологическую очистку и обеззараживание (ультрафиолетовым излучением) сточных вод.

Применение подобной технологии позволяет постепенно наращивать производительность КОС (в соответствии с развитием канализационных сетей), формировать очереди строительства и их финансирования.

С целью рационального использования водных ресурсов и сокращения объёмов забора воды из источников, после очистки, глубокой доочистки с использованием мембранной технологии и обеззараживания ультрафиолетовым излучением сточные воды могут подаваться в смывные бачки санузлов жилой и общественной застройки, на промышленное водоснабжение предприятий, которым не требуется вода хозяйственно-питьевого качества, полив зеленых насаждений, дорог и тротуаров. Излишек доочищенных сточных вод, при помощи инфильтрационного бассейна, может использоваться для подпитки запасов подземных вод верхнего горизонта и разгружаться естественным образом (согласно пункта 8.2.4 «Восстановление и хранение в водоносном горизонте» СТ РК ISO 20760-1-2020 «Повторное использование воды в городских районах. Руководящие указания по централизованной системе повторного использования воды. Часть 1. Принцип проектирования централизованной системы повторного использования воды». Утвержден и введен в действие приказом председателя Комитета технического регулирования и метрологии Министерства торговли и интеграции Республики Казахстан от 24 декабря 2020 года № 464-од).

Образовавшийся в процессе очистки сточных вод иловый осадок, после просушки, возможно использовать как сырье для производства биогаза (метан).

Оставшийся после брожения остаток ила превращается в практически готовое удобрение, без вредных примесей.

В составе данного проекта разрабатывается принципиальная схема магистральных сетей и головных сооружений систем водоснабжения и канализации, выполняются укрупненные расчеты суммарных суточных расходов воды и сточных вод с учетом 100% канализированной застройкой в пределах проектируемой территории на проектный период.

Подробнее, определение места размещения очистных сооружений, выбор технологии очистки и уточнение расчетных показателей, выполняется на следующих стадиях проектирования, при разработке специализированных проектов, с учетом решений данного проекта, детального анализа местных условий, исходных данных на проектирование. Требуемый размер участка для размещения КОС и нормативная санитарно-защитная зона уточняются на стадии разработки проекта строительства КОС в зависимости от принятых технологии и модификации. Окончательный выбор варианта относится к компетенции органов местного самоуправления.

Обязательные условия размещения очистных сооружений:

- сертификация технологии и установок очистки;
- глубокая очистка и обеззараживание сточных вод;
- обеспечение нормативной санитарно-защитной зоны.

Первоочередные мероприятия по развитию системы централизованной канализации:

- разработка специализированной проектной документации с учетом решений данного проекта по количеству и размещению водопользователей с целью определения полного состава первоочередных и перспективных мероприятий по строительству централизованной системы канализации и экономического механизма реализации этих мероприятий;

- изготовление проектно-сметной документации строительства канализационных очистных сооружений, обустройства инфильтрационного бассейна.

Таблица 3.4.1

Расчет объёмов водопотребления и водоотведения

Категории потребителей	Количество потребителей, тыс. чел.		Норма водопотребления, л/сут	Водопотребление, тыс. м^3/сут	
	2032 г.	2050 г.		2032 г.	2050 г.
Жилищный фонд, учреждения и предприятия обслуживания	1,64	1,47	150	0,25	0,22
В сутки наибольшего водопотребления (К сут. max = 1,20)				0,30	0,26
Неучтенные расходы (2032 г. - 10%; 2050 г. - 15%)				0,02	0,03

Полив зеленых насаждений, усовершенствованных покрытий					
- из систем поливочного водопровода	1,64	1,47	50	0,08	0,07
ВСЕГО по населенному пункту:					
Удельное среднесуточное (за год) водопотребление				0,27	0,25
Расчетные расходы воды в сутки наибольшего водопотребления				0,32	0,30
Потребности в технической воде				0,08	0,07
Водоотведение					
Жилищный фонд, учреждения и предприятия обслуживания				0,25	0,22
Неучтенные расходы				0,02	0,03
В сутки наибольшего водопотребления ($К_{сут. max}$ = 1,20)				0,30	0,26
Удельное среднесуточное (за год) водоотведение				0,27	0,25
Расчетный максимальный суточный расход сточных вод				0,32	0,30

3.5.Теплоснабжение

Современное состояние. Отопление существующей жилой и общественной застройки села Кайрат осуществляется от автономных источников теплоснабжения (индивидуальных теплогенераторов).

Проектные предложения. Оценка потребности в теплоэнергии жилищно-коммунального сектора выполнена на основании перспектив формирования планировочной структуры территории, прогнозных показателей численности населения и объёмов жилищного фонда, расчетного уровня инженерного благоустройства.

Расчетные тепловые нагрузки установлены в соответствии с требованиями МСН 4.02-02-2004 «Тепловые сети», СП РК 2.04-01-2017 «Строительная климатология», СН РК 4.02-04-2013 «Тепловые сети», СН РК 2.04-07-2022 «Тепловая защита зданий» и определены как сумма максимальных часовых расходов тепловой энергии на отопление и вентиляцию и среднечасовых за отопительный период на горячее водоснабжение, согласно принятой обеспеченности (усадебная застройка - отоплением и горячим водоснабжением; предприятия и учреждения обслуживания - отоплением, вентиляцией, горячим водоснабжением).

Расчетные тепловые нагрузки жилищно-коммунального сектора, при условии 100% покрытия потребностей в теплоэнергии, в соответствии с принятой обеспеченностью отоплением, вентиляцией и горячим водоснабжением, на конец реализации проекта (2050 год) составят – 15,29 МВт (13,15 Гкал/час), в том числе: на отопление 12,44 МВт (10,69 Гкал/час); на вентиляцию – 1,24 МВт (1,07 Гкал/час); на горячее водоснабжение – 1,61 МВт

(1,38 Гкал/час). На первую очередь (2032 год) – 16,92 МВт (14,55 Гкал/час), в том числе: на отопление – 13,75 МВт (11,83 Гкал/час); на вентиляцию – 1,38 МВт (1,18 Гкал/час); на горячее водоснабжение – 1,79 МВт (1,54 Гкал/час).

Теплоснабжение существующего и нового жилищного фонда, учреждений и предприятий обслуживания предполагается согласно существующей принципиальной схеме, преимущественно за счет использования автономных и индивидуальных систем теплоснабжения. За основной источник теплоснабжения принимается магистральный газ.

Основные мероприятия по оптимизации и развитию системы теплоснабжения:

- внедрение комплексных систем автоматизации автономных и индивидуальных систем теплоснабжения с использованием средств телемеханики и АСУ;
- дальнейший рост инвестиционной составляющей тарифной сметы, для обеспечения возможностей внедрения энергосберегающих технологий с учетом прогрессивных разработок и рекомендаций.

Первоочередные и необходимые мероприятия по модернизации и развитию системы теплоснабжения:

– разработка специализированной проектной документации с учетом решений данного проекта по количеству и размещению конечных потребителей с целью определения полного состава первоочередных и перспективных мероприятий в сфере теплоснабжения потребителей и экономического механизма реализации этих мероприятий.

3.6 Санитарная очистка территории

Современное состояние. На сегодняшний день, на территории с.Кайрат централизовано сбор и вывоз твердых бытовых отходов (ТБО) не осуществляется. Образующиеся ТБО жители села частично утилизируют на собственных участках (компостирование, сжигание), не перерабатываемый остаток ТБО складируется - имеется несанкционированная стихийная свалка. Объем образования отходов – **3,5 тонн в неделю**.

Проектные предложения. Согласно нормам, проектный объем накопления твердых бытовых отходов, при численности населения по срокам реализации проекта (2032 г. – 1,64 тыс. человек; 2050 г. – 1,47 тыс. человек), а также смета с усовершенствованных покрытий, на расчетный срок проекта, составит **0,52 тыс. т/год**, на первую очередь – **0,46 тыс. т/год**.

Расчет накопления твердых бытовых отходов выполнен в соответствии с СП РК 3.01-101-2013 (приложение Ж таблица Ж1). Норма накопления бытовых отходов на 1 человека в год – 300 кг и дополнительно 5%, учитывающие накопление крупногабаритных бытовых отходов. Норма накопления смет, в год с 1 м^2 твердых покрытий улиц, площадей и парков – 10 кг.

Централизованной системой санитарной очистки намечается охватить всю территорию населенного пункта. Для жилых массивов принята планово-регулярная система сбора и удаления ТБО. Участки сектора индивидуальной застройки и отдельных производителей отходов, которые, по отношению к основной части населённого пункта расположены периферийно или размещены обособленно, допускается обслуживать по заявочной системе.

Вывоз ТБО будет осуществляться по графикам, утвержденным в сроки, определенные санитарными нормами.

На перспективу проектный объем образования твердых бытовых отходов и мусора с улиц предполагается удалять на новом специализированном ***полигоне ТБО***, размещение которого предусмотрено решением проекта «Генеральный план ***города Алатау*** (Корректировка)». Участок под размещение полигона, общей ориентировочной площадью **100 га** (месторасположение участка согласовано с ГУ «Управление жилищно-коммунального хозяйства и благоустройства Алматинской области», письмом №899 от 09.06.25 г) расположен в восточном направлении (**координаты 43°32'12.20"С; 77° 6'4.69"В**) на расстоянии 4,00 км на запад от проектной границы города Алатау, на землях Илийского района. (*Приложение 6*)

Возможность вывоза и утилизации расчетного объёма образования отходов села Кайрат на проектируемую для города Алатау площадку полигона ТБО была согласована ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства и жилищной инспекции Илийского района» (Письмо-согласования прилагается, *Приложение 6*).

Для уменьшения количества транспортирования и захоронения ТБО, а также для обеспечения выполнения «Концепции по переходу Республики Казахстан к «зеленой» экономике» (Указ Президента Республики Казахстан от 30 мая 2014 года № 577) предусматривается внедрение системы раздельного сбора бытовых отходов с последующим использованием части их компонентов, как вторичного сырья.

Утилизация отходов, не подлежащих переработке как вторичное сырье, предполагается на новом специализированном полигоне ТБО города Алатау.

Основные мероприятия по развитию системы санитарной очистки:

- разработка Программ по управлению отходами, определяющих общую стратегию развития сферы управления ТБО;
- развитие рынка вторсырья, сокращение объемов размещаемых на полигонах отходов, сокращение расходов бюджета на строительство новых полигонов при увеличении их срока службы, посредством внедрения раздельного сбора ТБО и установки сортировочных комплексов;
- постепенное увеличение доли утилизации ТБО к их образованию за счет строительства мусоросортировочного комплекса, увеличения объемов переработки ТБО действующими предприятиями;
- развитие инфраструктуры по обращению с ТБО, в том числе для переработки органических отходов с получением биогаза или компоста;

- проведение широкой информационно-разъяснительной работы с населением по ТБО для повышения экологической осведомленности населения и вовлечения их в процесс раздельного сбора ТБО;
- пересмотр действующих тарифов с учетом всех операций - сбор, вывоз, утилизация, переработка и захоронение ТБО;
- налаживание сотрудничества и привлечение инвестиций.

Первоочередные мероприятия по оптимизации системы санитарной очистки:

- укомплектование парка спецавтотранспорта, путем приобретения спецмашин;
- разработка отраслевых программ и специализированных проектов, направленных на оптимизацию и развитие системы сбора, утилизации и переработки твердых бытовых отходов.

3.7 Скотомогильник

Согласно предоставленной справке ГУ «Управление ветеринарии Алматинской области» за ***№3Т-2025-00952064 от 03.04.2025г***, на территории села Кайрат Асинского сельского округа Енбешиказахского имеется 1 захоронение сибирской язвы. (В/02/0009) Захоронение расположен на земельном участке с кадастровым номером 03-044-283-725, село Кайрат. Санитарно-защитная зона 1000 метров. Также сообщается о наличие скотомогильника в селе Кайрат. Скотомогильник - В/02/00014 типовой, расположен на земельном участке с кадастровым номером 03-044-283-723 село Кайрат Енбекшиказахского района.

3.8 Объекты историко-культурного наследия

В населенном пункте Кайрат не имеется зарегистрированных объектов истории и культуры.

4. АКТУАЛЬНОСТЬ ДОКУМЕНТА С ТОЧКИ ЗРЕНИЯ НЕОБХОДИМОСТИ УЧЕТА В НЕМ РИСКОВ, СВЯЗАННЫХ С ВОЗДЕЙСТВИЕМ НА ОКРУЖАЮЩУЮ СРЕДУ, И ОБЕСПЕЧЕНИЯ СООТВЕТСТВИЯ ДОКУМЕНТА ЦЕЛЯМ СОДЕЙСТВИЯ УСТОЙЧИВОМУ РАЗВИТИЮ

Анализ реализации предыдущих генеральных планов. Предыдущий генеральный план села Кайрат Енбекшиказахского района Алматинской области был разработан ТОО Проектный институт «Казгипроград» 1 в 2014 году.

В рамках указанного плана были предусмотрены следующие проектные периоды:

исходный год – 01.01.2014 год; первая очередь – 2020 год; расчётный срок – 2030 год.

Реализация основных направлений экономического развития населенного пункта. В предыдущем генеральном плане предусматривалось строительство мини-пекарни, убойного пункта, мини-маслобойки, цеха по переработке овощей и фруктов, а также цеха по производству крахмала. На данный момент указанные производственные объекты отсутствуют, их строительство не было реализовано.

Суть корректировки. Корректировка ранее утвержденного генерального плана с.Кайрат обусловлена необходимостью внедрения принципов цифровизации в сфере территориального планирования и управления развитием населенных пунктов.

Цели устойчивого развития ООН

Для разработки актуальных экологических целей и индикаторов для СЭО важно понимать основные экологические нагрузки и проблемы населенного пункта. Определение проблем выполнялось путем анализа исходной информации.

В таблице 4.1 представлены основные экологические проблемы с.Кайрат.

Таблица 4.1 - Экологические проблемы п.Кайрат

Критерий	Существующие экологические проблемы	Новые экологические проблемы при реализации Плана
Качество воздуха	На территории населенного пункта не имеется производственных предприятий, основной источник выбросов отопление на твердом топливе в жилых домах	Загрязнение воздуха возможно при реализации проекта (в период строительства), влияние ожидается локальным и кратковременным
Качество воды	Загрязнение рек и поверхностных водоемов из за сбросов сточных вод в условиях многочисленного населения, влияние агломерации	- Строительство дорог и зданий может изменить гидрологический режим окружающих территорий,

		включая устойчивость почвы к эрозии и распределение поверхностных вод. Это может привести к подтоплениям районов села и эрозии почвы. - Увеличение потребления количества воды и истощение источников, вследствие увеличения численности населения
Почва	Более половины территории населенного пункта расположена в СЗЗ от очага сибиреязвенных захоронений Большая площадь динамично застраиваемой территории, антропогенное нарушение почвы, малая площадь озеленения	- Строительство новых жилых зданий и дорог может привести к изменению структуры почвы и уничтожению природных биотопов. Это может привести к снижению плодородия почвы.
Отходы	- отсутствие полигона ТБО; - отсутствие комплексных мероприятий по санитарной очистке территории; - быстрый рост количества образуемых отходов. В области глобальные проблемы с усовершенствованными полигонами ТБО.	- С увеличением населения села уровень производства бытовых и строительных отходов может значительно возрасти. Проблема управления отходами и утилизации может усугубиться
Экосистема и биоразнообразие	Воздействия, которым подвергаются животные и растения в настоящее время; - Ликвидация мест обитания вследствие расширения площади застроек; - Деградация почв и загрязнение вследствие застройки территорий, последующая миграция животных и гибель растений.	В процессе расширения территория села продолжится воздействие на биоразнообразие. Нарушение экосистем вновь застраиваемых территорий.
Шум	В границах села основным источником шума является автотранспорт	- Увеличение транспортного движения в период строительства и строительство могут привести к повышению уровня шума в населенном пункте. Это может оказывать негативное воздействие на психическое и физическое здоровье жителей, а также на животных и птиц в селе. Увеличение численности населения приведет к увеличению количества

		автотранспорта, и, соответственно уровня и продолжительности шума
Рост населения	- Нагрузка на потребляемые ресурсы: воды, электричества.	- Увеличение количества потребляемых ресурсов будет способствовать повышению уровня загрязнения воздуха; - Увеличение потребления воды, тепла, электричества, газа; - Увеличения количества сточных вод, отходов; - Увеличение количества автотранспорта
Здоровье человека	2021–2025 годы наблюдается общая тенденция к снижению зарегистрированной заболеваемости по большинству основных классов болезней	- Потенциальные будущие риски для здоровья человека, связанные с новыми строительствами

Формирование блока экологических целей

После определения ключевых экологических проблем с.Кайрат, на их основе разрабатываются цели, по которым будет оцениваться План. При постановке целей учитывались Цели устойчивого развития ООН.

Выбран именно этот метод, поскольку он обеспечивает относительно простой для понимания подход и является надежным инструментом для будущего мониторинга.

Представленная информация обеспечила четкое понимание в отношении областей, которые должны охватывать цели для решения ключевых вопросов.

В таблице 4.2 представлены основные экологические цели и их связь с Документом.

Таблица 4.2 – Цели и критерии оценки

№	Цели	Задачи	Ключевые вопросы	Оценка по настоящему проекту села Кайрат до 2050года	
				+	-
1	Уменьшение негативного экологического воздействия **ЦУР 11.6**	Сокращение количества выбросов загрязняющих веществ	Как Проект влияет на выбросы ЗВ? Каково потенциальное воздействие этих выбросов на здоровье?	не предусмотрено строительство производственных объектов, которые характеризуются как источники выбросов ЗВ	- выбросы в период строительства
2	Адаптация к изменению климата и борьба с ним. Сокращение эмиссий	Снижение риска бедствий, меры по комплексному управлению связанными с бедствиями	Как Проект учитывает изменения климата?	Развитие зеленого пояса будет способствовать смягчению климата	Проект не предусматривает мер по адаптации к изменению климата

	парниковых газов. **ЦУР 11.b, 13**	рисками на всех уровнях			
3	Сохранение биоразнообразия **ЦУР 15**	Внедрение методов по снижению негативного влияния на природные ресурсы, экосистему и биоразнообразие	Как реализация Проекта окажет влияние на биоразнообразие?	Создание благоприятной окружающей среды путем создания общих зеленых зон. Устойчивое управление, а также реализация мероприятий по сохранению животных, рекрационных зон и по сохранению биоразнообразия.	Вытеснение биотопов в результате застройки территорий
4	Сохранение водных ресурсов и улучшение качества воды **ЦУР 6**	Повышение качество воды; Снижение удельного водопотребления	Каково вероятное влияние Проекта на водопользование? Каково вероятное влияние Проекта на качество воды?	Меры по улучшению качества водных объектов: строительство КОС	Увеличение потребления воды Увеличение количества сточных вод, отходов
5	Сохранение и улучшение качества почвы **ЦУР 15**	Снизить воздействие на почвы	Каково вероятное влияние Проекта на качество почвы?	Увеличение площади зеленых насаждений. Предупреждение деградации почв села.	Увеличение площади населенной территорий и зон воздействия на окружающую среду, в том числе почвы
6	Защита и улучшение ландшафта и исторических ценностей **ЦУР 11.4**	Активизировать усилия по защите и сохранению культурного и природного наследия	Каково вероятное влияние на ландшафт и историческую среду в результате Проекта?	Недопущения строительства на территории культурных объектов, представляющих историческую ценность. Озеленение участков, увеличение рекреационных зон	

7	Сокращение объемов образования и захоронения отходов **ЦУР 11.6**	Создание системы управления отходами	Каково влияние Плана на систему управления отходами?	Вывоз ТБО и смета в централизованный полигон г.Алатау, без допуска образования стихийных свалок. Содействие и поддержка совершенство-вания системы управления отходами (включая разделение, повторное использование). Установка контейнеров по сбору ТБО.	Мероприятия Проекта лишь частично решат проблему, и для окончательного решения необходим комплексный подход.
8	Улучшение качества жизни и здоровья населения **ЦУР 3**	Снижение рисков и регулирование национальных и глобальных рисков для здоровья	Как Проект повлияет на доступность социальных объектов для населения?	Проект предусматривает доступное местоположение объектов социальной значимости	
9	Устойчивое развитие транспортных систем **ЦУР 11.2**	Повышение безопасности дорожного движения, улучшение качества дорог	Как развитие транспортной системы повлияет на экологию села?	Проект предусматривает усовершенствован ие дорог, что в свою очередь способствует шумо и пылеподавлению	Увеличение потока автотранспорта

Генеральный план села Кайрат ***является актуальным*** с точки зрения необходимости учета рисков воздействия на окружающую среду и обеспечения соответствия целям устойчивого развития, поскольку предусматривает развитие социальной, инженерной и коммунальной инфраструктуры населенного пункта. Реализация предусмотренных объектов может сопровождаться как положительными, так и потенциально неблагоприятными экологическими последствиями, что требует их предварительного учета на стадии планирования.

Строительство дома культуры, физкультурно-оздоровительного комплекса и объектов коммерческого общественного назначения направлено на повышение качества жизни населения, развитие социальной среды и улучшение доступности услуг. Данные мероприятия соответствуют принципам устойчивого развития, так как способствуют формированию комфортной и

благоустроенной среды проживания, снижению социальной напряженности и развитию местной экономики.

Вместе с тем реализация объектов торговли, кафе, бани и СТО связана с потенциальным воздействием на окружающую среду, включая образование твердых бытовых отходов, сточных вод, выбросов загрязняющих веществ в атмосферный воздух, повышение уровня шума и увеличение транспортной нагрузки. Наиболее значимыми экологическими аспектами являются деятельность СТО и эксплуатация бани, сопровождающиеся образованием хозяйственно-бытовых и производственных сточных вод, нефтесодержащих отходов и возможным загрязнением почв и подземных вод при отсутствии надлежащих инженерных решений.

Предусмотренное генеральным планом строительство канализационных очистных сооружений (КОС) и системы центрального водоснабжения свидетельствует о высокой актуальности документа в части учета экологических рисков. Реализация данных мероприятий имеет существенное положительное значение для санитарно-эпидемиологического состояния территории, предотвращения загрязнения поверхностных и подземных вод, сокращения использования индивидуальных септиков и повышения уровня экологической безопасности населенного пункта.

Документ ***соответствует целям содействия устойчивому развитию***, поскольку предусматривает комплексное развитие территории с учетом потребностей населения, развитие инженерной инфраструктуры и снижение потенциального негативного воздействия на окружающую среду за счет централизованных систем водоснабжения и водоотведения. При этом для минимизации экологических рисков требуется соблюдение природоохранных, санитарно-эпидемиологических и градостроительных требований на последующих стадиях проектирования и эксплуатации объектов.

5. ВОЗМОЖНОСТЬ РЕАЛИЗАЦИИ ВИДОВ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ, УСТАНАВЛИВАЕМЫХ ДОКУМЕНТОМ, С УЧЕТОМ МЕСТА, ВИДА, МАСШТАБОВ, УСЛОВИЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ, НАЛИЧИЯ ПРИРОДНЫХ РЕСУРСОВ И УСЛОВИЙ ИХ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ

Место деятельности. Енбекшиказахский район, на территории которого находится с. Кайрат, расположен в восточной части Алматинской области, граничит на востоке с Уйгурским, на западе и северо-западе - с Талгарским, на юге - Кегенским районами. Северная граница района проходит по южному берегу Капшагайского водохранилища и по границе Алматинской области.

В границах района протекают реки Есик, Турген, Киикбай, Шолак, Шыбыкты, Белшабдар, Каратурык, Лаварсаз, Асы и Шелек. Территорию района с востока на запад пересекает оросительный канал Улькен Алматы (БАК им. Д. Кунаева). В горах небольшие мореные озёра (Есик, Жасылкол и др.). На реках сооружены малые ГЭС. На склонах гор Таутургенские и Корамские минеральные источники.

Виды деятельности проектируемых объектов. К видам деятельности проектируемых объектов, предусмотренных генеральным планом села Кайрат, относятся:

- культурно-досуговая деятельность – эксплуатация дома культуры, проведение культурно-массовых мероприятий, кружков и общественных мероприятий;
- спортивно-оздоровительная деятельность – функционирование физкультурно-оздоровительного комплекса, организация спортивных занятий и мероприятий;
- торгово-коммерческая и общественно-питательная деятельность – эксплуатация магазинов, кафе и иных объектов коммерции общественного назначения;
- бытовое обслуживание населения – функционирование бани и предоставление санитарно-гигиенических услуг;
- техническое обслуживание автотранспорта – деятельность станции технического обслуживания (СТО), включая ремонт, диагностику и обслуживание автомобилей;
- коммунально-инженерная деятельность – эксплуатация канализационных очистных сооружений (КОС), очистка и отведение сточных вод;
- водохозяйственная деятельность – обеспечение населения централизованным водоснабжением, эксплуатация сетей и объектов водоснабжения;
- объекты обеспечения безопасности – пожарное депо.

Указанные виды деятельности относятся преимущественно к объектам социального, коммунального и общественно-делового назначения и направлены на развитие инженерной и социальной инфраструктуры населенного пункта.

Масштаб деятельности. Масштаб деятельности, предусмотренной генеральным планом села Кайрат, оценивается как локальный, поскольку проектируемые объекты ориентированы преимущественно на обеспечение потребностей населения самого населенного пункта и прилегающей территории.

Дом культуры, физкультурно-оздоровительный комплекс, объекты коммерции, баня и СТО относятся к объектам местного обслуживания населения и не предполагают осуществления крупномасштабной производственной или промышленной деятельности. Их эксплуатация будет связана с ограниченными объемами потребления ресурсов, образования отходов и выбросов загрязняющих веществ, характерными для объектов общественно-делового и коммунально-бытового назначения.

Строительство КОС и системы центрального водоснабжения также имеет локальный масштаб и направлено на улучшение санитарно-коммунальной инфраструктуры села. Данные объекты предназначены для обслуживания населения населенного пункта и не предусматривают межрегионального или промышленного характера эксплуатации.

В целом реализация генерального плана не связана с развитием экологически опасных или ресурсоемких производств, а предполагаемое воздействие на окружающую среду будет носить преимущественно локальный и регулируемый характер при соблюдении природоохранных и санитарных требований.

Условия деятельности. Условия деятельности проектируемых объектов, предусмотренных генеральным планом села Кайрат, характеризуются как условия эксплуатации объектов социального, коммунально-бытового и общественно-делового назначения в границах населенного пункта.

Функционирование дома культуры, физкультурно-оздоровительного комплекса, объектов коммерции, бани и СТО предусматривается в условиях существующей и проектируемой жилой застройки с обеспечением подключения к инженерной инфраструктуре, включая системы электроснабжения, водоснабжения и водоотведения. Эксплуатация объектов должна осуществляться с соблюдением санитарно-эпидемиологических, экологических, противопожарных и градостроительных требований.

Деятельность объектов общественного назначения будет сопровождаться образованием твердых бытовых отходов, хозяйственно-бытовых сточных вод, а также локальными выбросами загрязняющих веществ и шумовым воздействием, преимущественно в пределах допустимых нормативов. Для СТО дополнительными условиями являются организация

площадок с твердым покрытием, сбор и передача специализированным организациям отработанных масел, фильтров и иных производственных отходов, а также предотвращение загрязнения почв и подземных вод.

Эксплуатация КОС и системы центрального водоснабжения предполагает функционирование объектов коммунальной инфраструктуры в круглогодичном режиме с обеспечением санитарной надежности, контроля качества воды и очистки сточных вод в соответствии с установленными нормативами. Условия деятельности данных объектов направлены на снижение антропогенной нагрузки на окружающую среду и улучшение санитарного состояния территории.

В целом условия реализации и эксплуатации предусмотренных генеральным планом объектов являются типовыми для сельских населенных пунктов и допускают осуществление деятельности при условии соблюдения требований экологического законодательства Республики Казахстан.

Наличие природных ресурсов.

Земельный ресурс. Местным исполняющим органом предоставлен участок **170га** в пределах населенного пункта Кайрат. Проектирование осуществлено за счет уплотнения существующей застройки и освоения новых территорий в пределах выделенного участка.

Координаты участка

№	Широта	Долгота
1	43°31'33.12"С	78°20'49.11"В
2	43°31'20.19"С	78°21'38.08"В
3	43°31'8.81"С	78°21'41.52"В
4	43°31'2.62"С	78°21'48.34"В
5	43°30'56.50"С	78°21'39.98"В
6	43°30'32.61"С	78°21'39.24"В
7	43°30'25.15"С	78°21'40.52"В
8	43°30'21.73"С	78°21'35.61"В
9	43°30'27.77"С	78°21'28.38"В
10	43°30'29.19"С	78°21'11.42"В
11	43°30'41.29"С	78°20'58.89"В
12	43°31'7.39"С	78°20'56.84"В

Водные ресурсы. Хозяйственно-питьевое водоснабжение предусматривается за счет подземных вод. Территория характеризуется наличием водоносных горизонтов и комплексов, пригодных для использования в целях хозяйственно-питьевого водоснабжения. Обеспеченность территории подземными водными ресурсами является благоприятным фактором для организации хозяйственно-питьевого водоснабжения.

Забор подземных вод предусматривается из водозаборных скважин. Использование подземных вод для питьевого водоснабжения должно осуществляться с учетом требований водного и санитарно-эпидемиологического законодательства Республики Казахстан, а качество воды должно соответствовать установленным нормативным требованиям.

Вода на полив и орошение. Поверхностные воды, как и подземные, имеют большое практическое значение как источники водоснабжения, орошения, получения электроэнергии. В связи со значительным забором режим рек претерпевает существенные изменения. В результате интенсивной хозяйственной деятельности происходят качественные изменения вод рек.

Гидрографическую сеть рассматриваемого района составляют крупные реки: Шелек, Асы и Большой Алатинский Канал им. Конаева.

Река Шелек - самая крупная река Илейского Алатау, второй по величине приток р. Иле - образуется от слияния рек Жангырык, юго- восточный Талгар и Южный Иссык. Берет начало на высотах от 3300 до 3500 м. с ледников Жангырык, Богатырь и Корженевского, расположенных на южном склоне хребта Заилийский Алатау. Соединяясь с реками, она течет на восток по широкой ледниковой долине. Попадая во впадину Жаланаш, р. Шелек резко поворачивает на север. Прорезав два горных массива, она выходит на подгорную равнину. Река до самого водохранилища Капшагай течет одним руслом. Длина реки до 230 км, ширина русла реки в среднем 10-15 метров, глубина 1,5-2 метров, средний расход воды в 63 км от устья 32,2 м3/сек, среднегодовой расход воды в реке составляет − 44,81 м3/с., сток 1010,0 млн. м3, площадь водосборного бассейна 4740 км2, Водосборный бассейн р. Шелек занимает юго-восточную часть хребта Илейского Алатау и северо-восточную хребта Кунгей-Алатау. В горах река принимает более 45 притоков, в основном ледникового питания. Перед впадением в реку Или Шелек разбивается на два рукава Кур Шелек и Улькен Шелек.

Средний расход воды при выходе из гор составляет 32,7 м/сек. Сток воды по месяцам довольно равномерен. Температура воды в среднем течении 6-80, средний уклон реки – 10 м на км. После строительства Бартогайского водохранилища сток реки зарегулирован ниже плотины.

Река Асы является левым притоком реки Шелек и принадлежит к внутреннему бессточному Балхаш-Алакольскому Бассейну.

Сток реки формируется на восточном отроге Заилийского Алатау около 2700 м. в урочище Булаксаз хребта Караш и Бокайдынтау. В истоках реки большое количество родников. Количество притоков реки длиной менее 10 км – 140 водотоков, общей длиной 302 км.

Общая длина реки составляет 70 км. Площадь водосбора – 506 км2. Глубина реки не превышает 1,0 м, ширина – от 3-15 м. Расход воды

составляет 0,91 м3/сек. Сток реки Асы формируется в среднегорьях. Половодье на реке начинается обычно в конце марта − начале апреля, иногда – в конце февраля – начале марта и заканчивается в июне-июле.

Большой Алматинский Канал (БАК) - длина канала составляет 168 км. Исходным пунктом канала является Барторгайское водохранилище на реке Шелек. Далее канал пересекает реки Есик, Талгар и обе Алматинки. Конечным пунктом БАКа должно было быть Куртинское водохранилище на р. Курты, но его воды не всегда доходят до последнего из-за просачивания, испарения и расходов на нужды человека. Воды канала используются для орошения, различных технических нужд населения и рекреационных нужд.

Вода реки Шелек используется для орошения и полива, так же на полив проектом предусмотрено использование очищенной воды поверхностного стока.

Атмосферный воздух. Воздействие на качество атмосферного воздуха при реализации генерального плана села Кайрат ожидается преимущественно локального и умеренного характера.

На этапе строительства проектируемых объектов возможны временные выбросы загрязняющих веществ в атмосферный воздух, связанные с работой строительной техники, автотранспорта, проведением земляных работ, хранением и перемещением строительных материалов. Основными факторами воздействия будут являться пылеобразование, выбросы продуктов сгорания топлива (оксиды азота, оксид углерода, углеводороды, сажа) и увеличение уровня запыленности в пределах строительных площадок и прилегающей территории. Данное воздействие будет носить кратковременный и обратимый характер.

На этапе эксплуатации воздействие на атмосферный воздух будет связано преимущественно с деятельностью объектов коммерции, кафе, бани и СТО, а также увеличением транспортной активности. Возможны выбросы загрязняющих веществ от автотранспорта, систем отопления, вентиляционного оборудования и технологических процессов обслуживания автомобилей. При эксплуатации СТО потенциальными источниками выбросов могут являться пары нефтепродуктов, выхлопные газы и сварочные работы.

Эксплуатация дома культуры, физкультурно-оздоровительного комплекса, объектов водоснабжения и КОС не предполагает значительных выбросов загрязняющих веществ при соблюдении проектных решений и нормативных требований.

С учетом локального масштаба деятельности, отсутствия крупных промышленных производств и при условии соблюдения природоохранных мероприятий, воздействие на качество атмосферного воздуха оценивается как допустимое и не оказывающее существенного негативного влияния на экологическую обстановку населенного пункта. К числу рекомендуемых мероприятий относятся благоустройство территории, озеленение, контроль технического состояния автотранспорта и оборудования, а также соблюдение нормативов выбросов загрязняющих веществ.

Природоохранные мероприятия:

Строительство объектов, предусмотренных на проектируемой территории с.Кайрат, окажет непосредственное влияние на окружающую среду.

Различные строительно-монтажные, инженерные, работы по строительству неизбежно приведут к деградации почв в виде очаговых (создание новых селитебных и рекреационных зон), линейных (линии коммуникаций, дорожные) нарушений почвенного покрова.

К интенсивному загрязнению почв приводят отходы и отбросы производства. Загрязнение почв зачастую связано с несанкционированными свалками, отвалами, хвостохранилищами и др., которые интенсивно загрязняют почвы, а их способность к самоочищению, как известно, ограничена.

Складирование на почве твердых бытовых и промышленных отходов, проливы нефтепродуктов создают локальные по масштабам очаги загрязнения.

Основные источники загрязнения почвы в процессе строительной деятельности – это свалки строительных отходов, строительные материалы в момент их транспортировки и хранения, без соблюдения технических требований, смыв загрязненных вод с территории стройки и др.

В целях защиты почв проектируемой территории от антропогенных воздействий, проектом предлагается применение технологий и технических решений, а также специальных мер, призванных сократить масштабы и интенсивность воздействия на почвенный покров.

Комплекс мероприятий по защите земельных ресурсов от загрязнения и истощения и минимизации последствий проведения работ включает в себя: - обустройство мест сбора и временного хранения строительных твердых отходов;

- организацию централизованного сбора, хранения и утилизации отходов ТБО.

Для уменьшения вредного воздействия на почвы производятся следующие мероприятия:

- для предотвращения загрязнения почв транспортировка строительных материалов и хранение производится в закрытой таре в специальном оборудовании с гидроизолированным полом;

- ГСМ необходимо привозить в автоцистернах и перекачивать в специальные закрытые емкости для ГСМ, от которых по герметичным топливо и маслопроводам подаются для питания ДВС.

В соответствии с рекомендациями почвоведов для этих видов почв, необходимо проведение мероприятий по снятию, хранению и последующему возвращению на место верхнего слоя почв.

Для эффективной охраны почв от загрязнения и нарушения проектом предлагаются следующие мероприятия, которые направлены на охрану почв:

- современный ремонт существующих временных дорог для транспортировки временных сооружений, оборудования, материалов, людей;

- обязательная гидроизоляция мест хранения различных отходов;

- меры по нераспространению загрязнений в случаях разлива нефтепродуктов;
- меры по очистке территории, загрязненной нефтепродуктами;
- меры контроля за соблюдением положений плана по охране земель от загрязнения, разрушения и истощения;
- мероприятия по сохранению плодородного слоя почвы и комплексной рекультивации земель.

Рекультивация нарушенных площадей будет проводиться в соответствии с планами работ на период строительства.

Реализация генерального плана с.Кайрат может оказывать как временное, так и постоянное воздействие на качество атмосферного воздуха, связанное со строительством и последующей эксплуатацией объектов социальной, коммунальной, коммерческой и производственной инфраструктуры.

На этапе строительства основными источниками воздействия будут являться строительная техника, автотранспорт, земляные работы, перемещение и хранение строительных материалов. Возможны выбросы пыли, выхлопных газов, продуктов сгорания топлива, а также кратковременное повышение концентраций загрязняющих веществ в приземном слое атмосферы. Воздействие на данном этапе носит временный и локальный характер и может быть снижено путем организации полива территории, ограничения скорости движения техники, укрытия сыпучих материалов и соблюдения строительных регламентов.

На этапе эксплуатации наиболее значимое влияние на атмосферный воздух может быть связано с деятельностью производственно-складских объектов, общественно-производственной зоны, СТО, АЗС, объектов придорожного и коммерческого обслуживания, а также увеличением транспортной нагрузки. Основными загрязняющими веществами могут являться оксиды азота, оксид углерода, сернистые соединения, углеводороды, взвешенные вещества и продукты испарения горюче-смазочных материалов.

Дополнительное воздействие может формироваться в результате функционирования котельного оборудования, систем резервного энергоснабжения, процессов приготовления пищи на объектах общественного питания и интенсивного движения автотранспорта вблизи торгово-развлекательных и коммерческих объектов.

Вместе с тем объекты социальной инфраструктуры — школы, детские сады, спортивные и культурные объекты — не относятся к значительным источникам загрязнения атмосферного воздуха и не предполагают существенного негативного воздействия при соблюдении нормативных условий эксплуатации.

Для предотвращения ухудшения качества атмосферного воздуха требуется соблюдение санитарно-защитных зон, организация озеленения территории, обеспечение нормативного технического состояния

автотранспорта и оборудования, применение экологически безопасных технологий, контроль выбросов загрязняющих веществ и развитие централизованных инженерных систем.

С учетом предусмотренных природоохранных мероприятий и соблюдения экологических нормативов ожидаемое воздействие на атмосферный воздух оценивается как локальное и допустимое, не приводящее к существенному ухудшению экологической обстановки при рациональной организации хозяйственной деятельности.

6. СТЕПЕНЬ ВЛИЯНИЯ ДОКУМЕНТА НА РЕАЛИЗАЦИЮ ИНЫХ ДОКУМЕНТОВ

Настоящий раздел подготовлен в целях определения степени влияния Схемы развития и застройки совмещенный с ПДП (далее – Документ) на реализацию иных документов государственного планирования, градостроительной документации, отраслевых программ и проектов.

Оценка выполнена в соответствии с требованиями Экологического кодекса Республики Казахстан и принципами иерархии документов планирования.

Документ оказывает влияние на следующие категории документов:

1. Документы государственного планирования: программы развития территорий и отраслевые государственные программы.

Степень влияния на документы государственного планирования: ***высокая,*** так как Документ определяет стратегические направления территориального развития, формирует приоритеты размещения производительных сил и влияет на корректировку программ социально-экономического развития.

2. Градостроительная документация: проекты детальной планировки (ПДП); проекты застройки.

Степень Влияния на градостроительную документацию (ПДП, проекты застройки) ***определяющая,*** так как Документ устанавливает функциональное зонирование, определяет параметры застройки и задает ограничения по размещению объектов. Реализация ПДП и проектов застройки без учета Документа не допускается.

3.Отраслевые схемы и проекты: схемы водоснабжения и водоотведения; схемы теплоснабжения, электроснабжения, газоснабжения; схемы санитарной очистки.

Влияние на отраслевые схемы инженерной инфраструктуры: ***высокая,*** так как Документ определяет потребности в ресурсах (вода, энергия, газ), формирует нагрузку на инженерные сети и требует модернизации инфраструктуры. Отраслевые схемы подлежат корректировке в соответствии с Документом.

4. Инвестиционные и инфраструктурные проекты: проекты строительства объектов; проекты развития индустриальных зон и транспортной инфраструктуры.

Степень влияния на инвестиционные и инфраструктурные проекты: ***высокая, так как*** Документ: определяет инвестиционно привлекательные зоны, формирует условия для реализации проектов и устанавливает территориальные ограничения. Проекты, противоречащие Документу, не подлежат реализации.

5. Экологические документы: ОВОС отдельных объектов; проекты нормативов эмиссий; программы производственного экологического контроля.

Степень влияния на экологические документы: ***высокая,*** так как Документ задает рамочные условия экологических ограничений, влияет на объемы эмиссий и определяет необходимость разработки ОВОС для конкретных объектов. Все экологические документы должны разрабатываться с учетом решений Документа.

Цели, которые преследуются при разработке Документа, должны соответствовать целям действующих плановых документов, которые были подготовлены или готовятся на долгосрочную перспективу.

Ниже приводятся перечень плановых документов, которые затрагивают или могут затрагивать развитие с.Кайрат.

Перечень плановых документов, принятых на национальном и региональном уровнях в Республике Казахстан.

1. *Стратегия "Казахстан-2050": новый политический курс состоявшегося государства. Послание Президента Республики Казахстан – Лидера Нации Н.А. Назарбаева народу Казахстана, г. Астана, 14 декабря 2012 года.* Стратегия не содержит предложений, требований или намерений с прямой привязкой к Генеральному плану, но предусматривает направления, которые могут послужить обоснованием для отдельных положений Генерального плана. Например, новые принципы социальной политики, здоровье нации – основа успешного будущего.

2. *Национальный план развития Республики Казахстан до 2025 года. Утвержден Указом Президента Республики Казахстан от 15 февраля 2018 года №636.* Национальный план не содержит предложений, требований или намерений с прямой привязкой к Генеральному плану, но предусматривает задачи, направленные на обеспечение действия национальных приоритетов, в том числе приоритета «сбалансированное территориальное развитие». Задачи, предусмотренные Национальным планом, могут быть использованы для обоснования положений Генерального плана.

3. Указ *Президента Республики Казахстан от 26 февраля 2021 года № 520 «Об Общенациональных приоритетах Республики Казахстан до 2025 года».* Общенациональные приоритеты не содержат предложений, требований или намерений с прямой привязкой к Генеральному плану, но включают приоритеты, которые станут или могут стать основой для обоснования конкретных предложений Генерального плана («сбалансированное территориальное развитие», «качественное образование»).

4. *Проект Плана территориального развития Республики Казахстан до 2025 года. Внесен на рассмотрение Президента Республики Казахстан постановлением Правительства Республики Казахстан от 13 сентября 2021 года № 634.* Проект Плана территориального развития РК не предусматривает специально определенных требований для проецирования в Генеральный план, но содержит требования, которые должны быть учтены при разработке Генерального плана. План территориального развития направлен на достижение целей Стратегии «Казахстан-2050» и Общенационального приоритета

Республики Казахстан «Сбалансированное территориальное развитие», и базируется на принципах и подходах Национального плана развития Республики Казахстан до 2025 года.

5. *Основные положения Генеральной схемы организации территории Республики Казахстан, утвержденные постановлением Правительства РК от 30 декабря 2013 года № 1434.* Согласно пункту 2 статьи 47 Закона об архитектурной, градостроительной и строительной деятельности, генеральные планы населенных пунктов разрабатываются в соответствии с утвержденной генеральной схемой организации территории и комплексной схемой градостроительного планирования регионов.

Региональные документы

1. *Решение маслих*ата *Алматинской области* от 21 декабря 2022 года № 32-149 «Об утверждении стратегии *развития Алматинской области* до 2030 года» направлена на комплексное улучшение различных сфер, включая здравоохранение, туризм и социальное развитие, с приоритетом на повышение продолжительности жизни, развитие инфраструктуры и привлечение инвестиций, содержит требования и намерения с прямой привязкой к Генеральному плану.

7. ЭКОЛОГИЧЕСКИЕ РИСКИ ПРИ РЕАЛИЗАЦИИ ДОКУМЕНТА, В ТОМ ЧИСЛЕ С ТОЧКИ ЗРЕНИЯ ВЛИЯНИЯ НА ЗДОРОВЬЕ НАСЕЛЕНИЯ

В документах Всемирной организации здравоохранения (ВОЗ) подчеркивается, что продолжительное воздействие неблагоприятных экологических факторов может представлять более серьезную угрозу для здоровья человека, чем кратковременные чрезвычайные ситуации сопровождающиеся сильным, но разовым стрессом. В условиях так называемого «экологического стресса» люди вынуждены жить в течение многих лет, зачастую не имея возможности эффективно защититься от и вредного влияния окружающей среды.

Как показывает практика реализации аналогичных генпланов в РК, даже при положительном эффекте развития территории, экологические риски неизбежны, но могут быть снижены до приемлемого уровня при условии внедрения природоохранных мероприятий.

Сведения по заболеваемости по с.Кайрат представлено КГП ПХВ “Енбекшиказахская районная больница №1 села Шелек” от 28.07.2026года №763.

Таблица 7.1

Статистика заболеваемости населения с.Кайрат

	2021	**2022**	**2023**	**2024**	**2025**	**2026 (на 30 июня)**
Заболевания БСК	451	436	429	388	292	154
Заболевания органов дыхания	401	428	401	398	241	118
Заболевания органов пищеварения	151	113	124	93	192	141
Заболевания мочеполовой системы	114	121	108	91	103	59
Заболевания крови	44	48	39	35	33	15
Болезни кожи и подкожной клечатки	35	35	36	37	32	17
Болезни костно-мышечной системы	45	39	40	42	30	16
Болезни нервной системы	55	49	46	39	42	24
Инфекционные и паразитарные заболевания	31	33	32	31	11	4
Эндокринные заболевания	101	99	99	96	87	49

Таблица 7.2

Демографические показатели с.Кайрат

	2021	**2022**	**2023**	**2024**	**2025**	**2026 (на 30 июня)**
Смертность	10-4,0	8-3,3	12-5,0	11-4,6	7-2,9	8-3,5
Рождаемость	16-6,4	21-8,4	17-7,1	11-4,6	14-5,9	11-4,8
Естественный прирост	2,4	5,1	2,1	3,0	3,0	1,3

Анализ заболеваемости населения села Кайрат

По данным медицинской статистики, численность населения села Кайрат составляет **1 733 человека**. Анализ представленных данных о зарегистрированных заболеваниях за 2021–2025 годы и первое полугодие 2026 года показывает, что в структуре заболеваемости населения преобладают заболевания системы кровообращения, органов дыхания и органов пищеварения.

В 2021 году наиболее высокий уровень зарегистрированной заболеваемости отмечался по заболеваниям системы кровообращения (БСК) — **451 случай**, что соответствует примерно **260,2 случая на 1 000 жителей**. Заболевания органов дыхания составили **401 случай (231,4 на 1 000 жителей)**. На третьем месте находились заболевания органов пищеварения – **151 случай (87,1 на 1 000 жителей)**.

В 2022 году количество заболеваний системы кровообращения снизилось до **436 случаев**, а заболеваний органов дыхания, напротив, увеличилось до **428 случаев**. Заболевания органов пищеварения составили 113 случаев. В 2023 году продолжилось снижение зарегистрированных случаев БСК – до **429**, при сохранении относительно высокого уровня заболеваний органов дыхания – **401 случай**.

В 2024 году количество зарегистрированных заболеваний системы кровообращения снизилось до **388 случаев**, заболеваний органов дыхания – до **398 случаев**. При этом заболевания органов пищеварения составили **93 случая**, что является минимальным значением за рассматриваемый период до 2024 года.

В 2025 году наблюдалось дальнейшее снижение числа зарегистрированных заболеваний системы кровообращения до **292 случаев**, или около **168,5 случая на 1 000 жителей**, и заболеваний органов дыхания до **241 случая (139,1 на 1 000 жителей)**. Вместе с тем отмечается существенное увеличение заболеваний органов пищеварения – до **192 случаев**, что соответствует примерно **110,8 случая на 1 000 жителей**. Таким образом, заболевания органов пищеварения в 2025 году вышли на второе место по количеству зарегистрированных случаев после заболеваний системы кровообращения.

Количество заболеваний мочеполовой системы на протяжении рассматриваемого периода в целом оставалось относительно стабильным: от **91 до 121 случая в год**, с максимальным значением в 2022 году (121 случай) и снижением до 103 случаев в 2025 году.

По заболеваниям крови наблюдается постепенное снижение числа зарегистрированных случаев: с **44 случаев в 2021 году до 33 случаев в 2025 году**. Аналогичная тенденция характерна для болезней нервной системы – с 55 случаев в 2021 году до 42 случаев в 2025 году.

Количество болезней кожи и подкожной клетчатки оставалось практически стабильным – **35–37 случаев в 2021–2024 годах**, после чего

снизилось до 32 случаев в 2025 году. Заболевания костно-мышечной системы также характеризуются относительно стабильными значениями – от 30 до 45 случаев в год.

Инфекционные и паразитарные заболевания составляли **31–33 случая в 2021–2024 годах**, после чего их количество значительно снизилось до **11 случаев в 2025 году**. Это соответствует примерно **6,3 случая на 1 000 жителей** и свидетельствует о снижении зарегистрированной инфекционной заболеваемости.

Эндокринные заболевания в 2021–2024 годах характеризовались достаточно стабильным уровнем – **96–101 случай в год**, после чего в 2025 году их количество снизилось до **87 случаев**, или около **50,2 случая на 1 000 жителей**.

В целом за 2021–2025 годы прослеживается **снижение зарегистрированной заболеваемости по большинству основных групп заболеваний**. Наиболее выраженное снижение отмечается по заболеваниям системы кровообращения – с 451 до 292 случаев, то есть примерно на **35,3 %**, и по заболеваниям органов дыхания – с 401 до 241 случая, или примерно на **39,9 %**.

Исключением являются заболевания органов пищеварения, количество которых после снижения в 2022–2024 годах увеличилось в 2025 году до 192 случаев. По сравнению с 2021 годом показатель увеличился примерно на **27,2%**. Данная динамика требует учета при оценке санитарно-гигиенических условий проживания населения и организации профилактических мероприятий.

За первое полугодие 2026 года зарегистрировано **154 случая заболеваний системы кровообращения**, **118 заболеваний органов дыхания**, **141 заболевание органов пищеварения**, **59 заболеваний мочеполовой системы**, **15 заболеваний крови**, **17 болезней кожи и подкожной клетчатки**, **16 заболеваний костно-мышечной системы**, **24 заболевания нервной системы**, **4 инфекционных и паразитарных заболевания** и **49 эндокринных заболеваний**.

Показатели за 2026 год приведены **по состоянию на 30 июня**, поэтому их непосредственное сравнение с годовыми показателями 2021–2025 годов некорректно. Однако уже за первое полугодие заболевания органов пищеварения составили 141 случай, или около **81,4 случая на 1 000 жителей**, что свидетельствует о сохранении их высокой распространенности.

С учетом численности населения 1 733 человека наиболее значимыми группами заболеваний в селе Кайрат являются заболевания **системы кровообращения и органов дыхания**, а в 2025–2026 годах отмечается также относительно высокий уровень заболеваний **органов пищеварения**.

Демографическая характеристика

По представленным данным, в 2021–2025 годах в селе Кайрат сохранялся положительный естественный прирост населения. Рождаемость

превышала смертность: в 2021 году зарегистрировано 16 рождений и 10 смертей, в 2022 году — 21 рождение и 8 смертей, в 2023 году — 17 рождений и 12 смертей, в 2024 году — 11 рождений и 11 смертей, в 2025 году — 14 рождений и 7 смертей.

В 2026 году за первое полугодие зарегистрировано 11 рождений и 8 смертей. Таким образом, несмотря на колебания показателей по годам, в целом демографическая ситуация характеризуется **положительным естественным приростом**, что является благоприятным фактором для воспроизводства населения.

При этом в 2024 году количество рождений и смертей было одинаковым, вследствие чего естественный прирост фактически отсутствовал. В 2025 году ситуация улучшилась: число рождений в два раза превысило число смертей.

Анализ медицинско-демографических показателей села Кайрат свидетельствует о том, что за 2021–2025 годы наблюдается **общая тенденция к снижению зарегистрированной заболеваемости по большинству основных классов болезней**. Наибольшее снижение отмечено по заболеваниям органов дыхания и системы кровообращения.

Вместе с тем сохраняется необходимость профилактического контроля заболеваний системы кровообращения, органов дыхания и пищеварения, которые формируют основную часть зарегистрированной заболеваемости населения. Особого внимания требует рост заболеваний органов пищеварения в 2025 году.

При проведении стратегической экологической оценки территории села Кайрат указанные показатели целесообразно учитывать как исходные данные для оценки состояния здоровья населения. При этом имеющиеся данные о заболеваемости сами по себе не позволяют установить причинно-следственную связь между заболеваниями и состоянием окружающей среды. Для такой оценки необходим дополнительный анализ качества атмосферного воздуха, питьевой воды, почв, санитарно-гигиенических условий, а также данных о промышленных, транспортных и иных источниках воздействия.

Показатели за 2026 год следует рассматривать как **промежуточные**, поскольку они охватывают только период с 1 января по 30 июня 2026 года.

Реализация генерального плана села Кайрат, предусматривающего строительство объектов общественного, коммунального и коммерческого назначения, в целом направлена на улучшение условий проживания населения, развитие социальной инфраструктуры и повышение качества жизни. Вместе с тем в период строительства и эксплуатации возможно определенное воздействие на здоровье населения.

В период строительства возможное воздействие будет связано с временным повышением уровня шума, запыленности атмосферного воздуха, выбросами выхлопных газов строительной техники, образованием строительных отходов и увеличением транспортной нагрузки. Данные факторы могут вызывать кратковременный дискомфорт для населения, особенно для

жителей прилегающей жилой застройки. Воздействие будет носить локальный, временный и обратимый характер.

В период эксплуатации объектов возможны следующие виды воздействия:

- дом культуры и физкультурно-оздоровительный комплекс в основном оказывают положительное влияние на здоровье населения за счет развития культурной среды, организации досуга, популяризации спорта и повышения уровня физической активности населения;
- объекты коммерции и общественного питания могут сопровождаться увеличением транспортного потока, шумовым воздействием и образованием бытовых отходов, однако при соблюдении санитарных требований существенного негативного влияния на здоровье населения не ожидается;
- баня оказывает преимущественно положительное санитарно-гигиеническое воздействие, способствуя улучшению бытовых условий населения. Возможное воздействие может быть связано с образованием сточных вод и выбросами от котельного оборудования при наличии автономного отопления;
- СТО является потенциальным источником загрязнения атмосферного воздуха (выхлопные газы, пары ГСМ, сварочные аэрозоли), шума, а также образования опасных отходов (отработанные масла, фильтры, аккумуляторы). При несоблюдении экологических и санитарных норм возможно неблагоприятное воздействие на здоровье населения, однако при размещении с соблюдением санитарно-защитной зоны и организации системы обращения с отходами воздействие будет допустимым;
- КОС (канализационные очистные сооружения) предназначены для улучшения санитарно-эпидемиологической обстановки и предотвращения загрязнения окружающей среды неочищенными сточными водами. При этом при эксплуатации возможно образование запахов, выбросов загрязняющих веществ и аэрозолей биологического происхождения. При соблюдении проектных решений, санитарно-защитных зон и технологических регламентов риск воздействия на здоровье населения оценивается как минимальный.

В целом при соблюдении требований экологического, санитарно-эпидемиологического и градостроительного законодательства, а также при реализации природоохранных мероприятий, значительного негативного воздействия на здоровье населения не прогнозируется. Воздействие будет преимущественно локальным, контролируемым и допустимым.

8. АКТУАЛЬНОСТЬ ДОКУМЕНТА С ТОЧКИ ЗРЕНИЯ ИСПОЛНЕНИЯ ТРЕБОВАНИЙ ЗАКОНОДАТЕЛЬСТВА РЕСПУБЛИКИ КАЗАХСТАН И ЕЕ МЕЖДУНАРОДНЫХ ОБЯЗАТЕЛЬСТВ В ОБЛАСТИ ОХРАНЫ ОКРУЖАЮЩЕЙ СРЕДЫ

Настоящий проект, предусматривающий развитие жилой, социальной, транспортной, является актуальным и необходимым документом территориального планирования, поскольку:

- обеспечивает комплексное развитие населенного пункта;
- учитывает рост населения и экономическую активность;
- создает условия для модернизации инженерной и экологической инфраструктуры;
- требует обязательного учета экологических ограничений и норм.

1. Соответствие законодательству Республики Казахстан

Экологический кодекс Республики Казахстан

Документ соответствует требованиям Экологического кодекса, в частности:

- Ст. 52–57 – обязательность проведения стратегической экологической оценки (СЭО) для документов территориального планирования;
- Ст. 79–83 — нормирование воздействия на окружающую среду;
- Ст. 132–140 — управление отходами (актуально для полигона ТБО и временного хранения отходов);
- Ст. 224–234 — охрана атмосферного воздуха;
- Ст. 236–248 — охрана водных ресурсов.

Документ учитывает необходимость зонирования территории, установления санитарно-защитных зон, оценки воздействия на окружающую среду.

Водный кодекс Республики Казахстан

Актуальность обеспечивается соблюдением:

- требований по установлению водоохранных зон и полос;
- предотвращения загрязнения поверхностных и подземных вод;
- регулирования размещения объектов (особенно АЗС).

Особенно важно для: АЗС, КОС.

Земельный кодекс Республики Казахстан

Документ соответствует принципам рационального использования земель, требованиям к функциональному зонированию и предотвращению деградации земель.

Закон РК Об архитектурной, градостроительной и строительной деятельности

Документ является базовым документом градостроительного планирования и соответствует требованиям по планировочной организации территории, учитывает размещение объектов социальной и инженерной инфраструктуры и предусматривает устойчивое развитие населенного пункта.

Санитарных правил "Санитарно-эпидемиологические требования к санитарно-защитным зонам объектов, являющихся объектами воздействия на среду обитания и здоровье человека" ДСМ-2.

Актуальность подтверждается необходимостью соблюдения: санитарно-защитных зон (СЗЗ), норм размещения производственных предприятий, КОС и транспортной инфраструктуры.

Закон РК Об особо охраняемых природных территориях

При наличии ООПТ вблизи территории требуется соблюдение режима охраны и ограничение хозяйственной деятельности.

2. Соответствие международным обязательствам

Орхусская конвенция

РК является участником конвенции, которая требует: обеспечения доступа общественности к экологической информации, участия населения в принятии решений (СЭО) и прозрачности реализации проекта.

Цели устойчивого развития ООН

Практический инструмент развития страны – экономики, социальной сферы и экологии.

Документ соответствует требованиям законодательства Республики Казахстан в области охраны окружающей среды, учитывает международные обязательства, принятые Республикой Казахстан, и, является актуальным инструментом устойчивого территориального развития.

При соблюдении указанных требований Документ полностью отвечает принципам экологической безопасности и устойчивого развития.

9. ОСОБЕННОСТЬ ЭКОЛОГИЧЕСКИХ ПОСЛЕДСТВИЙ РЕАЛИЗАЦИИ ДОКУМЕНТА, ТАКИХ КАК ВЕРОЯТНОСТЬ, ПРОДОЛЖИТЕЛЬНОСТЬ, ЧАСТОТА И ОБРАТИМОСТЬ ПОСЛЕДСТВИЙ, КУМУЛЯТИВНЫЙ ХАРАКТЕР ПОСЛЕДСТВИЙ, ВЕЛИЧИНА И ПРОСТРАНСТВЕННАЯ ПРОТЯЖЕННОСТЬ ВОЗДЕЙСТВИЯ (ГЕОГРАФИЧЕСКИЙ РАЙОН И ЧИСЛЕННОСТЬ ЗАТРАГИВАЕМОГО НАСЕЛЕНИЯ)

Экологические последствия реализации генерального плана села Кайрат, предусматривающего строительство объектов социального, коммунального и коммерческого назначения, оцениваются как *локальные*, *допустимые* и в основном *обратимые* при соблюдении природоохранных и санитарно-эпидемиологических требований.

Вероятность возникновения негативных экологических последствий оценивается как *умеренная*, поскольку реализация документа связана со строительством и последующей эксплуатацией объектов, способных оказывать воздействие на компоненты окружающей среды. Наиболее вероятными последствиями являются временное загрязнение атмосферного воздуха пылью и выхлопными газами строительной техники, шумовое воздействие, образование строительных и бытовых отходов, а также локальное увеличение нагрузки на инженерную инфраструктуру.

По продолжительности воздействие подразделяется на краткосрочное – в период строительства, и долгосрочное – в период эксплуатации объектов. Строительные воздействия будут носить временный характер и прекратятся после завершения работ. Эксплуатационное воздействие отдельных объектов, таких как СТО и КОС, будет постоянным, однако при соблюдении проектных нормативов и санитарно-защитных зон не превысит допустимых значений.

Частота воздействия оценивается как *периодическая* на стадии строительства и *постоянная* либо *регулярная* на стадии эксплуатации. Наиболее частыми факторами воздействия могут являться транспортная нагрузка, образование отходов, выбросы от автотранспорта и инженерного оборудования.

Большинство прогнозируемых последствий являются *обратимыми*, поскольку после завершения строительных работ состояние территории может быть восстановлено, а эксплуатационное воздействие подлежит регулированию посредством инженерных, санитарных и природоохранных мероприятий. Необратимых изменений компонентов окружающей среды, связанных с уничтожением природных комплексов либо истощением природных ресурсов, не прогнозируется.

Кумулятивный характер воздействия может проявляться в совокупном увеличении антропогенной нагрузки на атмосферный воздух, почвенный покров, систему водоотведения и санитарное состояние территории

вследствие одновременного функционирования нескольких объектов. Вместе с тем масштаб такого воздействия оценивается как ограниченный ввиду локального характера проектируемой застройки и отсутствия крупных промышленных объектов.

Величина воздействия оценивается как *незначительная* либо *умеренная.* Основное воздействие будет распространяться в пределах территории населенного пункта и прилегающих участков. Пространственная протяженность воздействия ограничивается границами села Кайрат и ближайшей жилой застройкой. Существенного трансграничного либо регионального воздействия не ожидается.

Под воздействие подпадает население села Кайрат, преимущественно жители, проживающие вблизи участков размещения проектируемых объектов. При этом реализация документа в целом будет иметь положительный социальный эффект за счет улучшения качества коммунальной, культурной, спортивной и бытовой инфраструктуры населенного пункта

Проектом предусмотрено меры для минимизации рисков:

1. Соблюдение санитарно-защитные зоны и охранные зоны объектов природного и культурного наследия.
2. Внедрение меры по рекультивации земель и очистке сточных вод.
3. Развитие зеленого каркаса и рекреационных зон.

10. ТРАНСГРАНИЧНЫЙ ХАРАКТЕР ПОСЛЕДСТВИЙ ПРИ РЕАЛИЗАЦИИ ДОКУМЕНТА

Село Кайрат расположено в юго-восточной части Республики Казахстан, на значительном удалении от государственной границы и вне непосредственной близости к трансграничным водным объектам.

Документ трансграничного характера экологических последствий не окажет, поскольку: воздействие носит локальный и региональный характер, отсутствуют значимые пути переноса загрязняющих веществ за пределы Республики Казахстан и географическое положение села Кайрат исключает прямое влияние на территории других государств.

11. СТЕПЕНЬ И ХАРАКТЕР ВОЗМОЖНЫХ ПОСЛЕДСТВИЙ РЕАЛИЗАЦИИ ДОКУМЕНТА ДЛЯ ОСОБО ОХРАНЯЕМЫХ ПРИРОДНЫХ ТЕРРИТОРИЙ, ОБЪЕКТОВ ГОСУДАРСТВЕННОГО ПРИРОДНО-ЗАПОВЕДНОГО ФОНДА, ЭЛЕМЕНТОВ ЭКОЛОГИЧЕСКОЙ СЕТИ, СВЯЗАННЫХ С СИСТЕМОЙ ОСОБО ОХРАНЯЕМЫХ ПРИРОДНЫХ ТЕРРИТОРИЙ, ПРИРОДНЫХ АРЕАЛОВ РЕДКИХ И НАХОДЯЩИХСЯ ПОД УГРОЗОЙ ИСЧЕЗНОВЕНИЯ ВИДОВ ЖИВОТНЫХ И РАСТЕНИЙ, ОБЪЕКТОВ ИСТОРИКО-КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ, ЗЕМЕЛЬ ОЗДОРОВИТЕЛЬНОГО, РЕКРЕАЦИОННОГО И ИСТОРИКО-КУЛЬТУРНОГО НАЗНАЧЕНИЯ

Биоразнобразие

Согласно письму РГУ «Алматинская областная территориальная инспекция лесного хозяйства и животного мира» за №ЗТ-2025-00952047 от 02.04.2025г в проектируемых пределах границ территории с.Кайрат, согласно указанным географическим координатам, отсутствуют земли гослесфонда и ООПТ, животных и растений занесенных в Красную книгу Республики Казахстан, также путей миграции диких животных отсутствуют (*Приложение 1*).

Оптимизация рассматриваемой проектируемой территории будет производиться в пределах уже освоенной людьми территории, где не могут быть представители дикой фауны.

В период проведения строительных работ только небольшая часть территории села будет дополнительно изъята из площади возможного обитания животных. Постоянное присутствие людей и передвижение автотранспорта окажет незначительное дополнительное воздействие на уже антропогенно нарушенную территорию.

Проведение работ по реализации проекта на данной территории окажет слабое воздействие на представителей животного мира.

Для снижения даже незначительного негативного влияния на животный мир проектом предлагается выполнение следующих мероприятий:

- снижение площадей нарушенных земель;
- организация огражденных мест хранения отходов, хранение их до утилизации в закрытых контейнерах;
-поддержание в чистоте территории строительных площадок и прилегающих площадей;
- исключение проливов нефтепродуктов и своевременная их ликвидация;
- исключение несанкционированных проездов вне дорожной сети;
- снижение активности передвижения транспортных средств ночью;
- просветительская работа экологического содержания.

В целом, проведение строительных работ и дальнейшая хозяйственная деятельность на антропогенно освоенной территории не окажет существенного отрицательного воздействия на животный мир. Основной фактор воздействия – фактор беспокойства будет неспособным вызвать значительные изменения в сложившихся условиях обитания местной фауны.

В проектируемых пределах территории с.Кайрат пути миграции диких животных, наличие краснокнижных птиц и растений отсутствуют.

Характер воздействия: ***косвенное*** (шум, загрязнение воздуха, рост антропогенной нагрузки) и ***прямое воздействие*** отсутствует (ввиду отсутствия размещения объектов в границах ООПТ).

Степень воздействия: ***низкая–умеренная.***

Документ не предусматривает размещение объектов в границах ООПТ, землях гослесфонда воздействие ограничивается периферийным влиянием.

В границах не имеется ареалов редких и находящихся под угрозой исчезновения видов.

Характер воздействия: ***низкое***

Степень воздействия: ***низкое***

Ввиду отсутствии подтвержденных мест обитания – риск ограничен.

Озеленение

Развитая зеленая инфраструктура города - важная составляющая природно-экологического каркаса, формирование которого направлено на создание благоприятной экологической обстановки и здоровой экосистемы.

Генеральным планом определены основные принципы озеленения с.Кайрат. Зеленые насаждения должны проектироваться:

- в виде целостной взаимосвязанной системы с учетом местных природных условий;

-в соответствии с архитектурно-планировочной структурой города и организацией обслуживания населения;

Зеленые насаждения должны являться составной частью пространственной композиции архитектурных ансамблей общественных центров жилых и промышленных районов.

Успешное осуществление этих принципов позволит создавать средствами озеленения благоприятные условия для жизнедеятельности населения.

Главной задачей озеленения является создание наиболее рациональной системы зеленых насаждений в целях оздоровления воздушного бассейна, улучшения микроклимата и обогащения его внешнего облика, наилучшей организации массового отдыха населения.

По своему назначению насаждения делятся на следующие категории:

• насаждения общего пользования (общегородские и районные парки, скверы, сады, бульвары);

• насаждения ограниченного пользования (на жилых территориях, территориях учреждений, промышленных предприятий, учебных заведений);

• насаждения специального назначения (насаждения санитарно-защитных зон, ботанических и зоологических садов, кладбищ).

Наиболее предпочтительной является комплексная система зеленых насаждений общего пользования, решенная в увязке с общей архитектурно-планировочной организацией, а также с зелеными насаждениями пригородной зоны. Перед проектом стоит задача достижения более равномерного распределения зеленых насаждений по территории поселка, устранение острого дефицита в его отдельных частях.

С этой целью проектом принято решение использования под парковые территории элементов естественного городского рельефа – долин рек и балок. Рельеф является наиболее стабильно сохраняющимся компонентом природного ландшафта, он составляет его экологическую и пластическую основу.

Генеральным планом предлагается формирование паркового пространства вдоль рек в границах поселка, таким образом превратить бесполезную и сложную по своей структуре территорию в место отдыха - ландшафтный парк.

Будущий парк будет иметь ярусную многоступенчатую композицию, в которую умело включаются различные зоны: спортивная, детская, массовых мероприятий, зона открытого театра и пр.

Санитарно-защитные зеленые насаждения.

Санитарно-защитные насаждения (СЗН) - это инженерно-экологические элементы, созданные в пределах санитарно-защитных зон (СЗЗ) промышленных зон, представляющих собой территории между промышленными объектами и жилыми зонами и предназначенные для снижения негативного воздействия производства на окружающую среду и здоровье людей.

СЗН создают барьер, снижающий распространение пыли и уровня шума, исходящих от промпредприятий, способствует регулированию микроклимата, снижению температуры воздуха и пылевыноса с открытых складов.

Кроме того, зелёные насаждения помогают визуально отделять промышленные объекты от жилых территорий.

Основной целью системного подхода при благоустройстве и озеленении промышленных территорий являются создание условий, способствующих поддержанию экологического равновесия природной среды, снижение загрязнения атмосферы от выбросов вредных веществ, организация комфортных микроклиматических условий для работающего рабочего персонала на территории промышленной зоны.

Генеральным планом предусматривается значительно увеличить площадь санитарно-защитных насаждений промзоны.

Общим обязательным требованием к видам растений, используемым в создании санитарно-защитных насаждений, является их устойчивость к различным загрязнениям, содержащимся в выбросах промышленных предприятий.

Ассортимент пород для озеленения санитарно-защитных зон промышленных предприятий предлагается из преимущественно газоустойчивых пород с высокой газопоглотительной способностью.

Ассортимент для озеленения села предусмотрено завозить из питомников, расположенных в пригородной зоне.

Рекомендуемый ассортимент древесно-кустарниковых пород для озеленения села Кайрат

Растения	Сады, скверы, бульвары, массивы	Сады, скверы, бульвары, группы, аллеи, одиночные	Уличные посадки	Ограниченного пользования (жилые районы и пр.)	Специального назначения (защитные, промышленные зоны и пр.)
Хвойные породы					
Ель		+	+	+	-
Можжевельник казацкий	-	+	+	-	+
Можжевельник обыкновенный	-	+	+	+	+
Сосна обыкновенная	+	+	+	+	+
Туя Западная	-	+	+	+	+
Лиственные породы					
Акация белая	+	+	+	+	+
Айлант высочайший	-	+	+	+	-
Береза повислая	+	+	+	+	+
Боярышник обыкновенный	+	+	+	+	+
Вяз Андросова	-	+	+	+	+
Вяз перистоветвистый	+	+	+	+	+
Гледичия трехколючковая	-	+	+	+	+
Дуб черешчатый	+	+	+	+	+
Ива белая	-	+	+	+	+
Ива вавилонская	-	+	-	+	-
Катальпа великолепная	-	+	+	+	-
Клен ясенелистный	-	+	+	+	+
Каштан конский	-	+	+	+	-
Клен татарский	+	+	+	+	+
Лох узколистный	-	+	+	+	+
Облепиха крушиновидная	-	+	-	-	+
Рябина обыкновенная	-	-	+	+	+
Сумах пушистый	-	+	-	+	+
Тополь бальзамический	-	-	+	+	+

Тополь белый	+	+	+	+	+
Тополь Болле	+	+	+	+	+
Тополь пирамидальный	-	+	+	+	+
Черемуха обыкновенная	-	+	+	+	+
Шелковица белая	+	+	+	+	+
Шелковица черная	+	+	+	+	+
Яблоня Недзвецкого	+	+	+	+	+
Ясень обыкновенный	+	+	+	-	-
Кустарники					
Аморфа кустарниковая	+	+	+	+	+
Барбарис Тунберга	+	+	+	+	+
Бирючина обыкновенная	+	+	+	+	+
Карагана древовидная (акация желтая)	-	+	+	+	+
Кизильник черноплодный	-	+	+	+	+
Миндаль низкий	-	+	+	+	+
Сирень обыкновенная	+	+	+	+	-
Сирень венгерская	+	+	+	+	-
Скумпия	-	+	+	+	+
Смородина золотистая	-	+	+	+	+
Спирея японская	-	+	+	+	+

Объекты истории и культуры

В населенном пункте Кайрат не имеется зарегистрированных объектов истории и культуры.

12. НЕОБХОДИМОСТЬ ОЦЕНКИ ВОЗМОЖНЫХ ЭКОЛОГИЧЕСКИХ ПОСЛЕДСТВИЙ РЕАЛИЗАЦИИ ДОКУМЕНТА, В ОТНОШЕНИИ КОТОРОГО РАНЕЕ СТРАТЕГИЧЕСКАЯ ЭКОЛОГИЧЕСКАЯ ОЦЕНКА НЕ ПРОВОДИЛАСЬ ЛИБО ПРОВОДИЛАСЬ, НО НЕ ОБЕСПЕЧИЛА ДОСТАТОЧНОЕ ИЗУЧЕНИЕ ВСЕХ ВОЗМОЖНЫХ ЭКОЛОГИЧЕСКИХ ПОСЛЕДСТВИЙ РЕАЛИЗАЦИИ ДОКУМЕНТА

На предыдущий Генеральный план с.Кайрат не проводилась Стратегическая экологическая оценка.

Всестороняя оценка на стадии Скрининга воздействия предоставила возможность получения полной картины воздействия на компоненты ООС и здоровье населения села Кайрат до расчетного срока Документа.

13. ХАРАКТЕР ПРЕДЛАГАЕМЫХ ИЗМЕНЕНИЙ В ДОКУМЕНТ, В ОТНОШЕНИИ КОТОРОГО РАНЕЕ ПРОВОДИЛАСЬ СТРАТЕГИЧЕСКАЯ ЭКОЛОГИЧЕСКАЯ ОЦЕНКА.

На предыдущий Генеральный план с.Кайрат не проводилась Стратегическая экологическая оценка.

СПИСОК ИСПОЛЬЗОВАННЫХ ИСТОЧНИКОВ

1. Экологический кодекс РК от 02.01.2021 г. № 400-VI.
2. Земельный кодекс Республики Казахстан от 20 июня 2003 года № 442-II.
3. Водный кодекс Республики Казахстан от 9 апреля 2025 года № 178-VIII ЗРК.
4. Кодекс Республики Казахстан «О здоровье народа и системе здравоохранения» от 7 июля 2020 года № 360-VI ЗРК.
5. Орхусская конвенция — это международное соглашение ЕЭК ООН (1998 г.)
6. Цели устойчивого развития (ЦУР) ООН в рамках «Повестки дня на период до 2030 года»
7. Информационный бюллетень о состоянии окружающей среды города Алматы и Алматинской области, РГП «Казгидромет», 2025 год
8. СН РК 3.01-01-2013. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских населенных пунктов.
9. СН РК 3.01-00-2011. Инструкция о порядке разработки, согласования и утверждения градостроительных проектов в Республике Казахстан (с изменениями).
10. СН РК 3.01-02-2012. Планировка и застройка районов индивидуального жилищного строительства.
11. СП РК 4.01-101-2012. Внутренний водопровод и канализация зданий и сооружений (с изменениями).
12. СП РК 4.02-104-2013. Тепловые сети.
13. СН РК 3.01-05-2013. Благоустройство территорий населенных пунктов.
14. Санитарные правила «Санитарно-эпидемиологические требования к водоисточникам, местам водозабора для хозяйственно-питьевых целей, хозяйственно-питьевому водоснабжению и местам культурно-бытового водопользования и безопасности водных объектов», утвержден приказом Министра здравоохранения Республики Казахстан от 20 февраля 2023 года № 26.
15. Санитарные правила «Санитарно-эпидемиологические требования к санитарно-защитным зонам объектов, являющихся объектами воздействия на среду обитания и здоровье человека», утвержден приказом и.о. Министра здравоохранения Республики Казахстан от 11 января 2022 года №ҚР ДСМ-2.
16. Красная книга Республики Казахстан. Том 2. Растения. – 3-е изд.,перераб. и доп. – Алматы: «Онер», 2014.

ПРИЛОЖЕНИЯ

"Қазақстан Республикасы Экология және табиғи ресурстар министірлігі Орман шаруашылығы және жануарлар дүниесі комитетінің Алматы облыстық орман шаруашылығы және жануарлар дүниесі аумақтық инспекциясы" РММ

Қазақстан Республикасы 010000, Медеу ауданы, Атырау-1 ықшам ауданы 36

РГУ "Алматинская областная территориальная инспекция лесного хозяйства и животного мира Комитета лесного хозяйства и животного мира Министерства экологии и природных ресурсов Республики Казахстан"

Республика Казахстан 010000, Медеуский район, микрорайон Атырау-1 36

02.04.2025 №ЗТ-2025-00952047

Товарищество с ограниченной ответственностью "Градкомплекс"

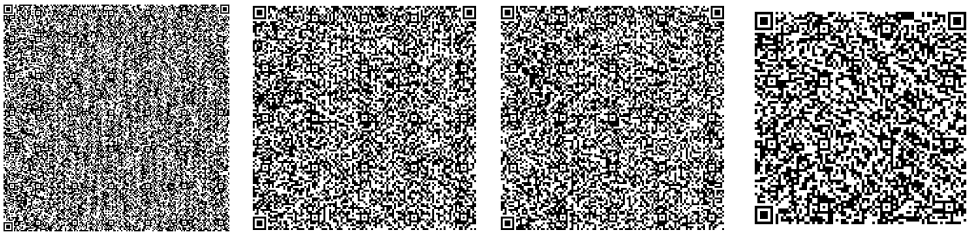
На №ЗТ-2025-00952047 от 26 марта 2025 года

Руководителю ТОО «Градкомплекс» Аужанову Н.Г. г.Астана, ул. Туркистан д. 2 п.1 На №ЗТ-2025-00952047 от 26.03.2025г. Алматинская областная территориальная инспекция лесного хозяйства и животного мира, в пределах своей компетенции рассмотрев письмо ТОО «Градкомплекс» от 26.03.2025г. №ЗТ-2025-00952047 разработка проектов Генеральных планов сел: Ават, Кайрат, Коктобе Енбекшиказахского района Алматинской области сообщает следующее. Испрашиваемый участок в соответствии приложенных географических координат расположен за пределами особо охраняемых природных территории и государственного лесного фонда, пути миграции животных отсутствуют. Животных и растении занесенных в Красную книгу РК мест гнездования перелетных птиц отсутствуют. Согласно пункта 2 статьи 89 Административного процедурно-процессуального кодекса Республики Казахстан (далее – Кодекс) разъясняем, что в случае несогласия с данным решением, Вы вправе подать жалобу в соответствии с главой 13 Кодекса. Согласно статьи 11 Закона РК от 11.07.1997 года «О языках в Республике Казахстан» ответ подготовлен на языке обращения. Руководитель Н.Конусбаев Исп. Орманбеков Н.А. Тел.: 8(727)3997602

Қабылданған шешіммен келіспеген жағдайда, Сіз оған Қазақстан Республикасы Әкімшілік рәсімдік-процестік кодекстің 91-бабына сәйкес шағымдануға құқылысыз.

В случае несогласия с принятым решением, Вы вправе обжаловать его в соответствии со статьей 91 Административного процедурно-процессуального кодекса Республики Казахстан.

Руководитель КОНУСБАЕВ НУРКЕН ИСАТАЕВИЧ



Исполнитель

ОРМАНБЕКОВ НУРЛАН АУЕЛБЕКОВИЧ

тел.: 7717541937

Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» Қазақстан Республикасының 2003 жылғы 7 қаңтардағы N 370-II Заңы 7 бабының 1 тармағына сәйкес қағаз тасығыштағы құжатпен бірдей.

Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года N370-II «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.

Қабылданған шешіммен келіспеген жағдайда, Сіз оған Қазақстан Республикасы Әкімшілік рәсімдік-процестік кодекстің 91-бабына сәйкес шағымдануға құқылысыз.

В случае несогласия с принятым решением, Вы вправе обжаловать его в соответствии со статьей 91 Административного процедурно-процессуального кодекса Республики Казахстан.

"Алматы облысының ветеринария басқармасы" мемлекеттік мекемесі

Қазақстан Республикасы 010000, Қонаев қ., Қабанбай батыр көшесі 26

Государственное учреждение "Управление ветеринарии Алматинской области"

Республика Казахстан 010000, г.Қонаев, улица Кабанбай батыра 26

03.04.2025 №ЗТ-2025-00952064

Товарищество с ограниченной ответственностью "Градкомплекс"

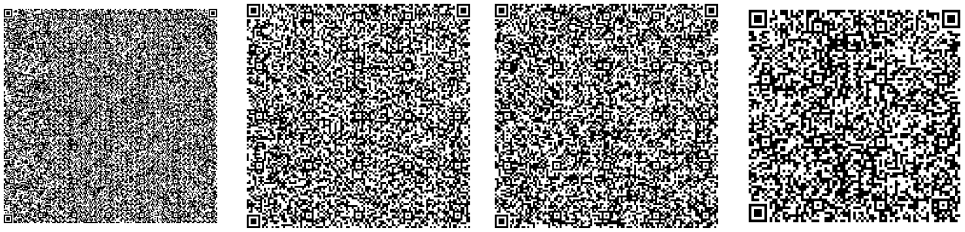
На №ЗТ-2025-00952064 от 26 марта 2025 года

Управление ветеринарии Алматинской области (далее - Управление), рассмотрев Ваш запрос по вопросу сибиреязвенных захоронений и скотомогильников (биотермические ямы) сообщает следующее. 1. На территории села Ават Енбешиказахского имеется 1 захоронение сибирской язвы. (В/02/0004) Захоронение расположен на земельном участке с кадастровым номером 03-044-020-031, село Ават. Санитарно-защитная зона 1000 метров. На территории села имеется скотомогильник расположенный Скотомогильник - В/02/00012 типовой, расположен на земельном участке с кадастровым номером 03-044-023-944 село Ават Енбекшиказахского района. 2. На территории села Кайрат Асинского сельского округа Енбешиказахского имеется 1 захоронение сибирской язвы. (В/02/0009) Захоронение расположен на земельном участке с кадастровым номером 03-044-283-725, село Кайрат. Санитарно-защитная зона 1000 метров. Также сообщает о наличие скотомогильника в селе Кайрат. Скотомогильник - В/02/00014 типовой, расположен на земельном участке с кадастровым номером 03-044-283-723 село Кайрат Енбекшиказахского района. 3. На территории села Коктобе Енбекшиказахского района захоронения сибирской язвы и скотомогильники (биотермические ямы) в радиусе 1000 метров не зарегистрированы. За пределами территорий села Коктобе имеется Скотомогильник - В/02/00026 типовой, расположен на земельном участке с кадастровым номером 03-044-135-1064. При разработке проекта просим учесть наличие данных ветеринарных объектов на территории села. В соответствии с пунктом 45 раздела 11 Приказа исполняющего обязанности министра здравоохранения Республики Казахстан от 11 января 2022 года № ҚР ДСМ-2 "санитарно-эпидемиологические требования к санитарно-защитным зонам объектов, являющихся объектами воздействия на среду обитания и здоровье человека", Класс I – Санитарно-защитная зона 1000 метров. ранее захороненные сибиреязвенные скотомогильники, скотомогильники с захоронением в ямах, с биологическими камерами. Также сообщаем что согласно статьи 58 пункт 2 Закона Республики Казахстан об архитектурной, градостроительной и строительной деятельности от 16 июля 2001 года № 242, В санитарно-защитной зоне, независимо от ее параметров и принадлежности, не допускается размещение (строительство) жилых зданий, организаций образования, учреждений здравоохранения и отдыха, спортивно-оздоровительных сооружений, включая размещение садоводческих и огороднических земельных участков, а также производство сельскохозяйственной продукции. Дополнительно сообщаем, что при несогласии с принятым решением согласно статье 91 Кодекса Республики Казахстан от 29 июня 2020 года № 350-VI «Об Административном процедурно-процессуальном кодексе», Вы вправе его обжаловать в законном порядке в вышестоящий государственный орган или суд. Приложение ___ стр.

Қабылданған шешіммен келіспеген жағдайда, Сіз оған Қазақстан Республикасы Әкімшілік рәсімдік-процестік кодекстің 91-бабына сәйкес шағымдануға құқылысыз.

В случае несогласия с принятым решением, Вы вправе обжаловать его в соответствии со статьей 91 Административного процедурно-процессуального кодекса Республики Казахстан.

Руководитель отдела ДЕМЕСИНОВА ГУЛЬНАЗ ТОЛЕУБЕКОВНА



Исполнитель

ИСКЕНДЕРОВ НУРХАТ ЖАКСИБАЙҰЛЫ

тел.: 7770744507

Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» Қазақстан Республикасының 2003 жылғы 7 қаңтардағы N 370-II Заңы 7 бабының 1 тармағына сәйкес қағаз тасығыштағы құжатпен бірдей.

Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года N370-II «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.

Қабылданған шешіммен келіспеген жағдайда, Сіз оған Қазақстан Республикасы Әкімшілік рәсімдік-процестік кодекстің 91-бабына сәйкес шағымдануға құқылысыз.

В случае несогласия с принятым решением, Вы вправе обжаловать его в соответствии со статьей 91 Административного процедурно-процессуального кодекса Республики Казахстан.

"Қазақстан Республикасы Өнеркәсіп және құрылыс министрлігі Геология комитетінің "Оңтүстікқазжерқойнауы" Оңтүстік Қазақстан өңіраралық геология департаменті" республикалық мемлекеттік мекемесі

Республиканское государственное учреждение "Южно-Казахстанский межрегиональный департамент геологии Комитета геологии Министерства промышленности и строительства Республики Казахстан "Южказнедра"

31.10.2025 **KZ01VNW00009292**

Результат согласования

Товарищество с ограниченной ответственностью "Градкомплекс"

По заявлению №KZ58RNW00216531 от 30.10.2025г., касательно выдачи заключения об отсутствии или малозначительности полезных ископаемых, сообщаем следующее:

Қазақстан Республикасы Инвестициялар және инфрақұрылымды даму Министірлігінің 2018 жылғы 23 мамырдағы № 367 бұйрығымен бекітілген «Пайдалы қазбалар жатқан алаңдарда құрылыс салуға рұқсат беру қағидасына» сәйкес, «Генеральный план села Коктобе Енбекшиказахского района Алматинской области» бойынша берілген географиялық координаттар шегінде пайдалы қазба ресурстары немесе оның қорлары жоқтығын хабарлайды.

Заместитель руководителя **Булегенов Канат Ултанович**

Бұл құжат ҚР 2003 жылдың 7 қаңтарындағы «Электронды құжат және электронды сандық қол қою» туралы заңның 7 бабы, 1 тармағына сәйкес қағаз бетіндегі заңмен тең.
Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года "Об электронном документе и электронной цифровой подписи" равнозначен документу на бумажном носителе.

Алматы облысының әкімшілігі

"Алматы облысының кәсіпкерлік және индустриялдық -инновациялық даму басқармасы" мемлекеттік мекемесі

Акимат Алматинской области

Государственное учреждение "Управление предпринимательства и индустриально- инновационного развития Алматинской области"

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

об отсутствии или малозначительности полезных ископаемых в недрах под участком предстоящей застройки

Номер: KZ54VNW00009308

Дата выдачи: 06.11.2025

По имеющимся материалам в Государственное учреждение "Управление предпринимательства и индустриально- инновационного развития Алматинской области", согласно представленных Товарищество с ограниченной ответственностью "Градкомплекс ", координат:

Угловые точки	Координаты угловых точек					
	Северная широта			Восточная долгота		
	градусы	минуты	секунды	градусы	минуты	секунды
1	43	21	43.01	77	29	0.94
2	43	22	20.41	77	29	41.66
3	43	22	18.61	77	30	1.62
4	43	21	50.14	77	29	52.32
5	43	21	47.36	77	29	39.84
6	43	21	11.41	77	29	45.87
7	43	20	39.3	77	29	38.67
8	43	20	33.8	77	29	17.18
9	43	20	49.75	77	29	5.99

Приложение

«Генеральный план села Коктобе Енбекшиказахского района Алматинской области» бойынша берілген географиялық координаттар шегінде пайдалы қазба ресурстары немесе оның қорлары жоқтығын хабарлайды.

Руководитель управления Бахытұлы Қуаныш

ҚР Үкіметі 2003 жылғы 7 қаңтардағы «Электронды құжат және электронды сандық қол қою» туралы заңның 7 бабы, 1 тармағына сәйкес қағаз бетіндегі заңмен тең.
Электрондық құжат www.elicense.kz порталында құрылған.Электрондық құжат түпнұсқасын www.elicense.kz порталында тексере аласыз.
Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе. Электронный документ сформирован на портале www.elicense.kz. Проверить подлинность электронного документа вы можете на портале www.elicense.kz.

"Еңбекшіқазақ ауданының Асы ауылдық округ әкімінің аппараты" ММ

Қазақстан Республикасы 010000,
Қызылшарық а., Рыскулбекова 13

ГУ "Аппарат акима Асинского сельского округа Енбекшиказахского района"

Республика Казахстан 010000, с.
Кызылшарык, Рыскулбекова 13

04.08.2025 №ЗТ-2025-02423069/2

Товарищество с ограниченной
ответственностью "Градкомплекс"

На №ЗТ-2025-02423069/2 от 21 июля 2025 года

«Грандкомплекс» ЖШС (Е-өтініш) Асы ауылдық округінің әкімі Сіздің 2025 жылдың 21 шілдедегі № ЗТ-2025-024230/2 сұраныс хатыңызға төмендегідей жауап береді. Округке қарасты Қайрат ауылы бойынша 1 (бір) дана заңсыз қоқыс алаңы бар. Көлемі шамамен- 1,0 га. Сондықтан, заңсыз қоқыс алаңын жауып, заңды түрде ауылдың сыртынан қатты қоқыс қалдықтарын тастайтын орын салу жоспарда бар. Осыған байланысты, қатты қоқыс қалдықтарын тастайтын орынды салу үшін мемлекеттік сараптама қорытындысы дайындалатын болады. Асы ауылдық округіне қарасты өндірістік, радиоактивті және медициналық қалдықтарын қабылдайтын полигонның жоқ екендігін хабарлаймыз. Қазақстан Республикасының Әкімшілік рәсімдік-процестік Кодексінің 91-бабына сәйкес, әкімшілік актіні қабылдауға байланысты әкімшілік әрекетке (әрекетсіздікке) шағым жасауға құқылы екендігіңізді хабарлаймыз. Округ әкімінің м.а. Е. Әжібек орындаушы: С. Қошатаев тел. 8 (72776) 7-75-45

әкімнің орынбасары **ӘЖІБЕК ЕЛАМАН САПАРҒАЛИҰЛЫ**

Орындаушы

ӘЖІБЕК ЕЛАМАН САПАРҒАЛИҰЛЫ

тел.: 7071113496

Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» Қазақстан Республикасының 2003 жылғы 7 қаңтардағы N 370-II Заңы 7 бабының 1 тармағына сәйкес қағаз тасығыштағы құжатпен бірдей.

Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года N370-II «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.

Қабылданған шешіммен келіспеген жағдайда, Сіз оған Қазақстан Республикасы Әкімшілік рәсімдік-процестік кодекстің 91-бабына сәйкес шағымдануға құқылысыз.

В случае несогласия с принятым решением, Вы вправе обжаловать его в соответствии со статьей 91 Административного процедурно-процессуального кодекса Республики Казахстан.

"Еңбекшіқазақ ауданының Асы ауылдық округ әкімінің аппараты" ММ

Қазақстан Республикасы 010000, Қызылшарық а., Рыскулбекова 13

ГУ "Аппарат акима Асинского сельского округа Енбекшиказахского района"

Республика Казахстан 010000, с. Кызылшарык, Рыскулбекова 13

05.08.2025 №ЗТ-2025-02423191/2

Товарищество с ограниченной ответственностью "Градкомплекс"

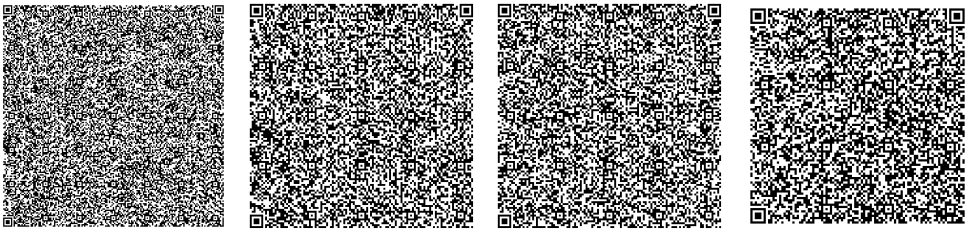
На №ЗТ-2025-02423191/2 от 21 июля 2025 года

«Грандкомплекс» ЖШС (Е-өтініш) Асы ауылдық округінің әкімі Сіздің 2025 жылдың 21 шілдедегі № ЗТ-2025-02423069/2 сұраныс хатыңызға төмендегідей жауап береді. Округке қарасты Қайрат ауылы бойынша су қоймасы 1976 жылы салынған. Халық саны-1904 адам. Су құбырының ұзындығы-15 шақырымды құрайды. Су құбырының 100 % тозығы жеткен. Жер көлемі- 1190 шаршы метр.Кадастр номері: 03-044-279-567. Негіздеме: Асы ауылдық округі әкімінің 2014 жылғы 26 тамыздағы № 7 шешімі. Еңбекшіқазақ ауданының Әділет басқармасымен тіркеуге 19.02.2016 жылы алынған. Құқық иесі: «Еңбекшіқазақ ауданының тұрғын үй коммуналдық шаруашылық және тұрғын үй инспекциясы бөлімі» мемлекеттік мекемесі. Еңбекшіқазақ ауданы әкімдігінің 2019 жылғы 04 сәуірдегі № 244 қаулысына сәйкес, Өткізіп беру-қабылдап алу актісі бойынша «Шелек су» мемлекеттік коммуналдық кәсіпорынынан «Есік су» мемлекеттік коммуналдық кәсіпорны қабылдап алған. Қазақстан Республикасының Әкімшілік рәсімдік-процестік Кодексінің 91-бабына сәйкес, әкімшілік актіні қабылдауға байланысты әкімшілік әрекетке (әрекетсіздікке) шағым жасауға құқылы екендігіңізді хабарлаймыз. Округ әкімінің м.а. Е. Әжібек орындаушы: С. Қошатаев тел. 8 (72776) 7-75-45

Қабылданған шешіммен келіспеген жағдайда, Сіз оған Қазақстан Республикасы Әкімшілік рәсімдік-процестік кодекстің 91-бабына сәйкес шағымдануға құқылысыз.

В случае несогласия с принятым решением, Вы вправе обжаловать его в соответствии со статьей 91 Административного процедурно-процессуального кодекса Республики Казахстан.

әкімнің орынбасары **ӘЖІБЕК ЕЛАМАН САПАРҒАЛИҰЛЫ**



Орындаушы

ӘЖІБЕК ЕЛАМАН САПАРҒАЛИҰЛЫ

тел.: 7071113496

Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» Қазақстан Республикасының 2003 жылғы 7 қаңтардағы N 370-II Заңы 7 бабының 1 тармағына сәйкес қағаз тасығыштағы құжатпен бірдей.

Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года N370-II «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.

Қабылданған шешіммен келіспеген жағдайда, Сіз оған Қазақстан Республикасы Әкімшілік рәсімдік-процестік кодекстің 91-бабына сәйкес шағымдануға құқылысыз.

В случае несогласия с принятым решением, Вы вправе обжаловать его в соответствии со статьей 91 Административного процедурно-процессуального кодекса Республики Казахстан.

«АЛМАТЫ ОБЛЫСЫНЫҢ ДЕНСАУЛЫҚ САҚТАУ БАСҚАРМАСЫ» МЕМЛЕКЕТТІК МЕКЕМЕСІНІҢ ШАРУАШЫЛЫҚ ЖҮРГІЗУ ҚҰҚЫҒЫНДАҒЫ ШЕЛЕК АУЫЛЫНЫҢ № 1 ЕҢБЕКШІҚАЗАҚ АУДАНДЫҚ АУРУХАНАСЫ» МЕМЛЕКЕТТІК КОММУНАЛДЫҚ ҚҰҚЫҒЫНДАҒЫ ШЕЛЕК АУЫЛЫНЫҢ № 1 ЕҢБЕКШІҚАЗАҚ АУДАНДЫҚ АУРУХАНАСЫ» МЕМЛЕКЕТТІК КОММУНАЛДЫҚ ҚАСІПОРНЫ

040462, Алматы облысы, Еңбекшіқазақ ауданы, Шелек ауылы, Қадыров көшесі, 8, тел./факс: 8 (72776) 2-17-63 БСН: 090240005678, эл.адрес: rbsshelek@mail.ru, shelek_rb@med.mail.kz

ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
АЛМАТЫ ОБЛЫСЫНЫҢ ДЕНСАУЛЫҚ САҚТАУ БАСҚАРМАСЫ
ЕҢБЕКШІҚАЗАҚ АУДАНДЫҚ АУРУХАНАСЫ МЕМЛЕКЕТТІК КОММУНАЛДЫҚ ҚАСІПОРНЫ
Шелек ауылы
Қадыров көшесі, 2 үй
№ 763
28 07 2026 ж.

КОММУНАЛЬНОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ НА ПРАВЕ ХОЗЯЙСТВЕННОГО ВЕДЕНИЯ «ЕНБЕКШИКАЗАХСКАЯ РАЙОННАЯ БОЛЬНИЦА № 1 СЕЛА ШЕЛЕК» ГОСУДАРСТВЕННОГО УЧРЕЖДЕНИЯ «УПРАВЛЕНИЕ ЗДРАВООХРАНЕНИЯ АЛМАТИНСКОЙ ОБЛАСТИ»

040462, Алматинская область, Енбекшиказахский район, село Шелек, улица Кадырова 8, тел./факс: 8 (72776) 2-17-63 БИН: 090240005678, эл. адрес: rbsshelek@mail.ru, shelek_rb@med.mail.kz

ТОО «Градкомплекс»

Заболеваемость по ВА Кайрат

	2021	2022	2023	2024	2025	2026 (на 30 июня)
Заболевания БСК	451	436	429	388	292	154
Заболевания органов дыхания	401	428	401	398	241	118
Заболевания органов пищеварения	151	113	124	93	192	141
Заболевания мочеполовой системы	114	121	108	91	103	59
Заболевания крови	44	48	39	35	33	15
Болезни кожи и подкожной клетчатки	35	35	36	37	32	17
Болезни костно-мышечной системы	45	39	40	42	30	16
Болезни нервной системы	55	49	46	39	42	24
Инфекционные и паразитарные заболевания	31	33	32	31	11	4
Эндокринные заболевания	101	99	99	96	87	49

Демографические показатели ВА Кайрат

	2021	2022	2023	2024	2025	2026 (на 30 июня)
Смертность	10-4,0	8-3,3	12-5,0	11-4,6	7-2,9	8-3,5
Рождаемость	16-6,4	21-8,4	17-7,1	11-4,6	14-5,9	11-4,8
Естественный прирост	2,4	5,1	2,1	0	3,0	1,3

И.о Директора **Ашенов С.А**