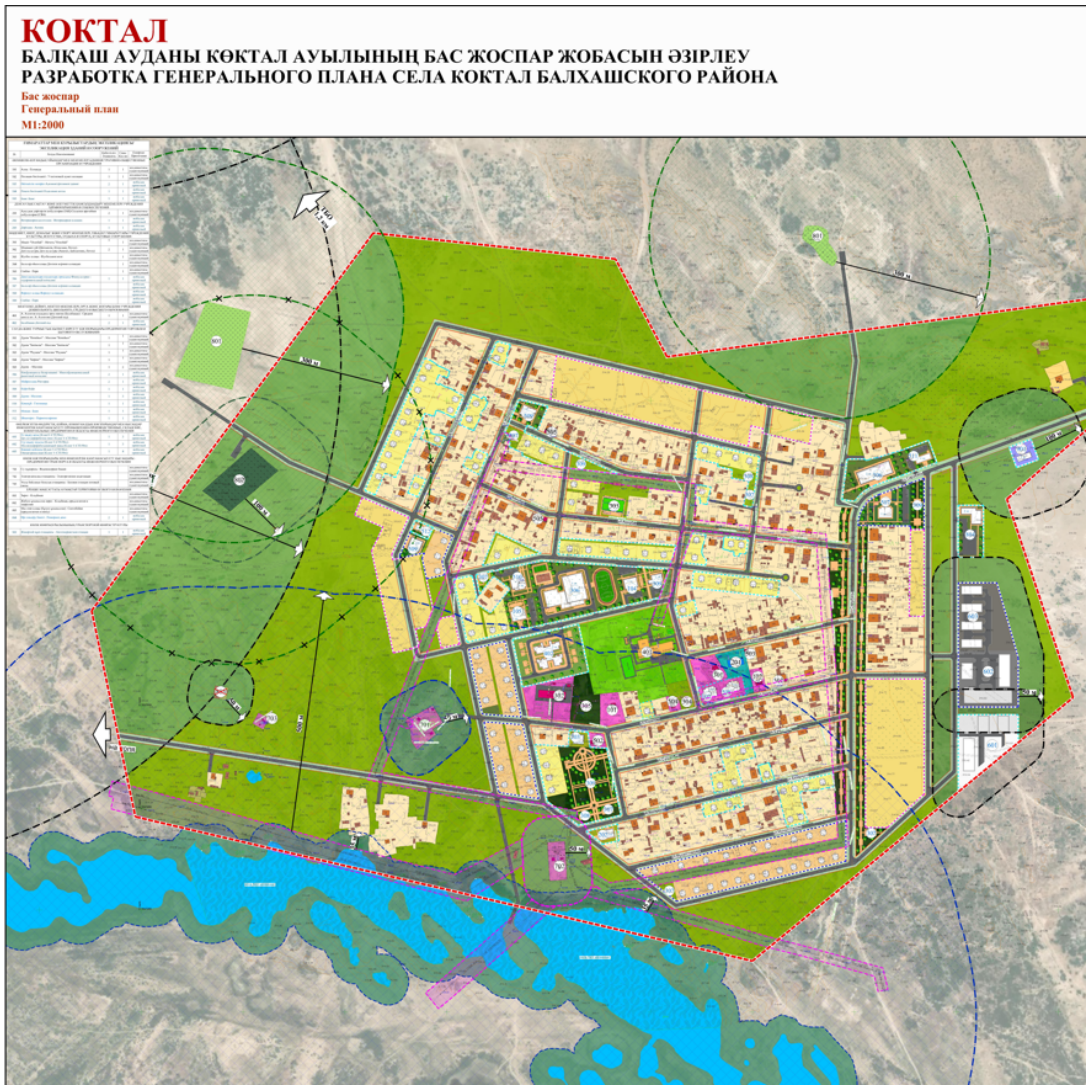
ГУ «Управление архитектуры и градостроительства Алматинской области»

ТОО «Колдау»

ОБЩАЯ ХАРАКТЕРИСТИКА ПОТЕНЦИАЛЬНОГО ВОЗДЕЙСТВИЯ НА ОКРУЖАЮЩУЮ СРЕДУ, ЖИЗНЬ И (ИЛИ) ЗДОРОВЬЕ ЧЕЛОВЕКА

«Разработка генерального плана села Коктал Балхашского района Алматинской области»



Алматы 2026 г.

СОДЕРЖАНИЕ		Стр.
1.	**СКРИНИНГ ВОЗДЕЙСТВИЯ НАМЕЧАЕМОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ НА ОКРУЖАЮЩУЮ СРЕДУ**	4
1.1.	Общие сведения	4
1.2.	Краткое описание намечаемой деятельности	4
2.	**АКТУАЛЬНОСТЬ РИСКОВ, СВЯЗАННЫХ С ВОЗДЕЙСТВИЕМ НА ОКРУЖАЮЩУЮ СРЕДУ, И ОБЕСПЕЧЕНИЯ СООТВЕТСТВИЯ ДОКУМЕНТА ЦЕЛЯМ СОДЕЙСТВИЯ УСТОЙЧИВОМУ РАЗВИТИЮ**	12
2.1.	Оценка качества атмосферного воздуха	13
2.1.1.	Краткая характеристика физико-географических и климатических условий района размещения объекта	13
2.2.	Мероприятия по снижению загрязнения атмосферного воздуха выбросами от объектов	19
2.3.	Водные ресурсы	20
2.4.	Водоснабжение и водоотведение на рассматриваемой территории	22
2.4.1.	Водоснабжение	22
2.4.2.	Качество питьевой воды, подаваемой населению	25
2.4.3.	Водоотведение	25
2.5.	Санитарная очистка территории	26
2.6.	Недра	29
2.7.	Почвы	29
3.	**ЦЕЛИ В ОБЛАСТИ ОХРАНЫ ОКРУЖАЮЩЕЙ СРЕДЫ, ОБЕСПЕЧИВАЮЩИЕ БЛАГОПРИЯТНОЕ ВЛИЯНИЕ НА ЖИЗНЬ И ЗДОРОВЬЕ ЧЕЛОВЕКА**	30
3.1.	Формирование блока экологических целей	30
4.	**ВОЗМОЖНОСТИ РЕАЛИЗАЦИИ ВИДОВ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ С УЧЕТОМ МЕСТА, ВИДА, МАСШТАБОВ, УСЛОВИЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ, НАЛИЧИЯ ПРИРОДНЫХ РЕСУРСОВ И УСЛОВИЙ ИХ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ**	33
4.1.	Жилищный фонд	34
4.2.	Современное состояние и проектные предложения по формированию системы обслуживания населения	35
4.3.	Концепция социально-экономического развития	38
5.	**СТЕПЕНИ ВЛИЯНИЯ ДОКУМЕНТА НА РЕАЛИЗАЦИЮ ИНЫХ ДОКУМЕНТОВ**	39
5.1.	Степень влияния проекта Генерального плана села на реализацию иных документов стратегического и территориального планирования	39
5.2.	Соответствие национальным стратегическим документам	39
5.3.	Взаимосвязь с областными документами	39
5.4.	Соответствие документам районного уровня	40
5.5.	Общие выводы	40
6.	**ЭКОЛОГИЧЕСКИЕ РИСКИ ПРИ РЕАЛИЗАЦИИ ДОКУМЕНТА, В ТОМ ЧИСЛЕ С ТОЧКИ ЗРЕНИЯ ВЛИЯНИЯ НА ЗДОРОВЬЕ НАСЕЛЕНИЯ**	41
6.1.	Риски для атмосферного воздуха	41
6.2.	Риски для водных ресурсов	41
6.3.	Риски для земельных и почвенных ресурсов	42
6.4	Риски, связанные с обращением с отходами	42
6.5.	Шумовое и вибрационное воздействие	42

6.6.	Санитарно-защитные зоны	43
6.7.	Влияние на здоровье населения	43
7.	**АКТУАЛЬНОСТЬ ДОКУМЕНТА С ТОЧКИ ЗРЕНИЯ ИСПОЛНЕНИЯ ТРЕБОВАНИЙ ЗАКОНОДАТЕЛЬСТВА РЕСПУБЛИКИ КАЗАХСТАН И ЕЕ МЕЖДУНАРОДНЫХ ОБЯЗАТЕЛЬСТВ В ОБЛАСТИ ОХРАНЫ ОКРУЖАЮЩЕЙ СРЕДЫ**	43
7.1.	Национальная правовая база	44
7.2.	Международные обязательства Республики Казахстан	44
7.3.	Вывод	45
8.	**ОСОБЕННОСТИ ЭКОЛОГИЧЕСКИХ ПОСЛЕДСТВИЙ РЕАЛИЗАЦИИ ДОКУМЕНТА, ТАКИХ КАК ВЕРОЯТНОСТЬ, ПРОДОЛЖИТЕЛЬНОСТЬ, ЧАСТОТА И ОБРАТИМОСТЬ ПОСЛЕДСТВИЙ, КУМУЛЯТИВНЫЙ ХАРАКТЕР ПОСЛЕДСТВИЙ, ВЕЛИЧИНА И ПРОСТРАНСТВЕННАЯ ПРОТЯЖЕННОСТЬ ВОЗДЕЙСТВИЯ**	45
8.1.	Виды воздействия	45
8.2.	Шумовое загрязнение	47
8.3.	Электромагнитное воздействие	51
8.4.	Глобальное изменение климата	57
8.5.	Контроль состояния атмосферного воздуха	58
9.	**СТЕПЕНЬ И ХАРАКТЕРА ВОЗМОЖНЫХ ПОСЛЕДСТВИЙ РЕАЛИЗАЦИИ ДОКУМЕНТА**	58
9.1.	Особо охраняемые природные территории	58
9.2.	Растительность	58
9.3.	Животный мир	59
9.4.	Птицы	59
9.5.	Рептилии и амфибии	60
9.6.	Насекомые и беспозвоночные	60
9.7.	Памятники истории и культуры	60
9.8.	Классификация последствий	63
9.9	Оценка потенциальных последствий	64
10..	**НЕОБХОДИМОСТЬ ОЦЕНКИ ВОЗМОЖНЫХ ЭКОЛОГИЧЕСКИХ ПОСЛЕДСТВИЙ РЕАЛИЗАЦИИ ДОКУМЕНТА, В ОТНОШЕНИИ КОТОРОГО РАНЕЕ СТРАТЕГИЧЕСКАЯ ЭКОЛОГИЧЕСКАЯ ОЦЕНКА НЕ ПРОВОДИЛАСЬ**	65
	ПРИЛОЖЕНИЯ	67

1. ОБЩАЯ ХАРАКТЕРИСТИКА ПОТЕНЦИАЛЬНОГО ВОЗДЕЙСТВИЯ НА ОКРУЖАЮЩУЮ СРЕДУ, ЖИЗНЬ И (ИЛИ) ЗДОРОВЬЕ ЧЕЛОВЕКА

1.1. Общие сведения

Наименование проекта: «Разработка генерального плана села Коктал Балхашского района».

Заказчик: ГУ «Управление архитектуры и градостроительства Алматинской области». Республика Казахстан, Алматинская область, город Конаев, улица Индустриальная, 16/4.

Руководитель – Мусылманбеков Болат Аманжолович.

Проектировщик: ТОО «Колдау».

Адрес: Республика Казахстан, 010000 г. Астана ул. Желтоксан, 27, оф. 93

БИН 980840000407

Телефон: тел: 8 (7172) 32-80-04, 32-27-07))

1.2. Краткое описание намечаемой деятельности

Проект подготовлен в соответствии с требованиями:

- Экологический кодекс РК №400-VI от 2 января 2021 года;
- СН РК 3.01-00-2011 «Инструкция о порядке разработки, согласования и утверждения градостроительных проектов в Республике Казахстан», Астана, 2011 г.;
- Приказ Министра экологии, геологии и природных ресурсов Республики Казахстан от 30 июля 2021 г. № 280 «Об утверждении Инструкции по организации и проведению экологической оценки».

Градостроительный проект «Разработка генерального плана села Коктал Балхашского района» выполнен ТОО «Колдау» на основании договора с ГУ «Управление архитектуры и градостроительства Алматинской области».

Генеральный план является основным документом, определяющим комплексное планирование развития населенного пункта, включающего планировочную организацию территории, его градостроительное зонирование, формирование системы общественного обслуживания, развитие транспортной и инженерной инфраструктуры, благоустройства, а также резервирование территорий на долгосрочный прогнозный период.

Главной целью разработки проекта является устойчивое развитие проектируемого населенного пункта, обеспечивающее создание благоприятной среды обитания.

Генеральный план, утвержденный в установленном порядке, является базой для разработки проектов размещения объектов первоочередного строительства, проектов планировки жилых и производственных районов, проектов застройки и проектов инженерного оборудования, озеленения,

схемы охраны окружающей среды, зонирования территории и рационального использования земель.

Для проекта установлены следующие этапы развития:

- Исходный год 01.01.2025 г – 1,160 тыс.чел.,
- Население на первую очередь строительства (2032 г.) – 1,080 тыс.чел.
- Население на расчетный срок (2050 г.) – 0,950 тыс.чел.

Село Коктал является административно-территориальной единицей Балхашского района Алматинской области.

Село Коктал является административным центром Коктальского сельского округа Балхашского района Алматинской области. Общая территория сельского округа составляет 60 460 га. Село расположено в 113 км от районного центра и в 238 км от областного центра города Қонаев.

Теплоснабжение

Существующее положение.

Теплоснабжение общественных зданий и общеобразовательной школы осуществляется от автономных газовых котельных теплопроизводительностью 0,2 Гкал/час. Централизованная система теплоснабжения на территории населенного пункта отсутствует. Отопление жилой застройки обеспечивается индивидуальными бытовыми газовыми котлами.

Предложения по организации системы теплоснабжения с. Коктал на перспективу.

Теплоснабжение индивидуальных жилых домов и в дальнейшем предусматривается от автономной системы теплоснабжения от пристроенных маломощных котельных.

Теплоснабжения проектируемых общественных зданий предусматривается путем строительства блочно-модульных котельных (БМК) с установленными тепловыми мощностями 1,0 Гкал/час.

В связи с требованиями по соблюдению санитарно-защитной зоны (СЗЗ) в размере 50 м, проектом принято решение о размещении двух блочно-модульной котельной (БМК) для теплоснабжения общественных зданий.

Принятое решение позволяет обеспечить нормативные расстояния до жилой застройки, исключить размещение нескольких автономных теплоисточников в пределах селитебной территории и оптимизировать схему теплоснабжения общественных объектов.

Размещение единой БМК обеспечит централизованное теплоснабжение общественных зданий с возможностью подключения к тепловым сетям, снижет эксплуатационные затраты, упростит техническое обслуживание и соответствуя требованиям санитарных, экологических и градостроительных норм.

Подача тепла от БМК будет осуществляться по тепловым сетям протяженностью 3,5 км на первую очередь и 2,2 км на расчетный срок.

В качестве основного топлива предусматривается использование природного газа.

Газоснабжение

Существующее положение.

Территория Коктал расположена в Балхашском районе Алматинской области, где в последние годы проводится поэтапная реализация мероприятий по развитию системы газоснабжения.

Газификация села осуществлена в рамках реализации региональной программы газификации Алматинской области и поэтапной газификации населённых пунктов Балхашского района.

В рамках реализации проекта выполнено строительство объекта «Строительство АГРС «Баканас» от МГ «Алматы – Талдыкорган» и подводящего газопровода высокого давления с установкой газорегуляторных пунктов до районного центра Баканас Балхашского района.

Подача природного газа в село Коктал осуществляется от АГРС «Баканас», через газораспределительные сети высокого и среднего давления, обеспечивающие транспортировку газа к жилым домам и объектам общественного назначения. Распределение газа внутри населённого пункта осуществляется по внутрипоселковым газораспределительным сетям.

В настоящее время часть жилого фонда и объектов социальной инфраструктуры подключена к системе централизованного газоснабжения. Природный газ используется населением для пищеприготовления, отопления и горячего водоснабжения.

*Проектные предложения***.**

С учётом наличия в селе Коктал централизованной системы газоснабжения природным газом проектом генерального плана предусматривается дальнейшее развитие газораспределительных сетей и поэтапное увеличение охвата потребителей.

Основными направлениями развития системы газоснабжения являются:

1. Строительство и развитие внутрипоселковых распределительных газопроводов среднего и низкого давления протяженностью 7,5 км (на первую очередь) и 9,5 км (на расчетный срок);
2. Подключение новой жилой застройки к системе централизованного газоснабжения;
3. Обеспечение природным газом объектов общественного назначения;
4. Установка шкафных газорегуляторных пунктов (ШРП) для понижения давления газа;
5. Строительство газопроводов-вводов к жилым домам;
6. Увеличение уровня газификации населения.

Реализация данных мероприятий позволит повысить уровень благоустройства населённого пункта и обеспечить более эффективное использование природного газа.

Положение населенного пункта в системе расселения

В градостроительной системе Балхашского района село Коктал выполняет комплекс функций, обеспечивающих жизнедеятельность локальной группы населения. Селитебная функция заключается в обеспечении жилищного фонда для постоянного проживания населения, занятого в аграрном секторе и сфере обслуживания. Социально-инфраструктурная функция предполагает размещение объектов первой необходимости, включая образовательные, медицинские и культурно-бытовые учреждения, обеспечивающие нормативный радиус доступности для жителей села и близлежащих фермерских хозяйств. Хозяйственно-производственная функция базируется на использовании территории в качестве основы для развития животноводства, растениеводства и переработки сельскохозяйственной продукции, что составляет фундамент экономической базы поселения.

Транспортная доступность села обеспечивается сетью автомобильных дорог общего пользования. Главная планировочная ось связывает Коктал с опорным узлом района - селом Баканас. Через данную транспортную артерию осуществляется выход на внешние магистрали республиканского значения, связывающие район с областным центром городом Конаев и крупнейшим экономическим центром страны - городом Алматы. Существующая дорожная сеть определяет вектор пространственного развития застройки и интенсивность грузопассажирских потоков.

Развитие села Коктал неразрывно связано с уникальным природным потенциалом дельты реки Или. В системе расселения область рассматривает данный район как зону с высоким потенциалом для развития экологического туризма и научного мониторинга водно-болотных угодий. Это накладывает на градостроительную деятельность обязательства по соблюдению жестких регламентов водоохранных зон и полос, развитию инженерной инфраструктуры с минимальным воздействием на экосистему, а также формированию архитектурно-эстетического облика села в гармонии с окружающим ландшафтом.

Современное положение села Коктал характеризуется как стабильное, с выраженной тенденцией к интеграции в общую социально-экономическую систему Алматинской области. Перспективное развитие населенного пункта направлено на качественное улучшение среды проживания, повышение уровня благоустройства и рациональное использование земельных ресурсов в границах проектной черты, что полностью соответствует стратегическим приоритетам региональной политики расселения.

Характеристика современного состояния территории

Село Коктал является административным центром Коктальского сельского округа Балхашского района Алматинской области.

Современная планировочная структура населенного пункта сформирована в границах проектной черты площадью 200,0 га, а въезд в село осуществляется с восточной стороны по автомобильной дороге со стороны

районного центра Баканас. На въезде установлена стела с наименованием населенного пункта, которая фиксирует входную группу жилого массива.

Жилой фонд села представлен 164 домовладениями усадебного типа, при этом наиболее благоустроенной является центральная часть села по улице Ә. Ахметова. В этой зоне сформирована главная общественная, на которой сосредоточены ключевые объекты досуга, включая детскую игровую площадку.

Социальная инфраструктура села распределена вдоль основных планировочных осей. Сфера образования представлена средней школой на 640 мест по улице Қ. Сәтпаева, здание которой после капитального ремонта находится в хорошем техническом состоянии.

Медицинское обслуживание населения обеспечивает фельдшерско-акушерский пункт, расположенный по улице Ә. Ахметова (рис. 2.2.5). В этой же центральной части села находится многофункциональное здание, объединяющее аппарат акима, Дом культуры, почтовое отделение и сельскую библиотеку.

В непосредственной близости, по улице Ә. Ахметова, расположен участковый пункт полиции, что способствует эффективному обеспечению правопорядка и безопасности в общественном центре населенного пункта. Духовный центр представлен мечетью по улице Қ. Сәтпаева, а торговое обслуживание осуществляется через сеть магазинов, расположенных в шаговой доступности для жителей.

Улично-дорожная сеть состоит из 12 улиц, где основными артериями выступают улицы Қ. Сәтпаева и Ә. Ахметова. На текущий момент твердое асфальтобетонное покрытие имеют четыре основные улицы, в то время как остальные проезды требуют благоустройства.

Развитие территории ограничено рядом планировочных факторов и зон с особыми условиями использования. К ним относятся санитарно-защитные зоны от трех мусульманских кладбищ, расположенных в северном, северо-западном и северо-восточном направлениях, а также зоны от скотомогильника в западной части и полигона твердых бытовых отходов. Дополнительным ограничением выступает водоохранная зона реки с южной стороны, где капитальное строительство запрещено. Наличие участков с высоким уровнем грунтовых вод и заболоченностью в пойменной части реки создает территории неудобиц, что предопределяет дальнейшее территориальное развитие села преимущественно в восточном и северо-восточном направлениях.

Проектная организация территории

Целью разработки Генерального плана села Коктал является создание действенного инструмента управления развитием территорий в соответствии с законодательством Республики Казахстан. Проектные решения генерального плана являются основой для комплексного решения вопросов организации планировочной структуры, территориального, инфраструктурного и социально-экономического развития населенного пункта. В проекте выполнена одна из главных задач - зонирование территорий с выделением жилых, производственных, общественных и рекреационных зон. В основу

архитектурно-планировочного решения положена идея создания современного благоустроенного села на основе анализа существующего положения с сохранением и усовершенствованием сложившейся планировочной структуры.

Принятое архитектурно-планировочное решение позволяет наиболее рационально и экономично использовать существующие и вновь осваиваемые территории в восточном и северо-восточном направлениях. Развитие новой селитебной территории будет происходить за счет индивидуальной застройки с приусадебными участками, отвечающей современным градостроительным требованиям. Дальнейшее развитие территориально-планировочной структуры предусмотрено в увязке со вновь осваиваемыми территориями и дальнейшим формированием административного центра.

Проектом предусмотрено значительное развитие социальной инфраструктуры вдоль улицы Ә. Ахметова. Здесь запроектировано новое административное здание, расположенное рядом с объектами общественного питания. Предусмотрено расширение существующей детской площадки, а напротив нее, в парковой зоне у Дома культуры, формируется современное пространство для отдыха. В парковой зоне проектом предусмотрено размещение новых детских и спортивных площадок. Социальное обслуживание дополняется строительством детского сада за зданием Дома культуры, а также ветеринарной клиники.

В районе физкультурно-оздоровительного комплекса (ФОК) формируется общественный узел, включающий библиотеку, почтовое отделение и магазины. Дополнительные торговые объекты и детские площадки предусмотрены также в районе улицы Жандосова и за зданием библиотеки. Спортивный кластер по улице Амирбая подлежит расширению: существующее футбольное поле дополняется раздевалками и вспомогательными сооружениями для тренировок. Ко всем объектам культурно-бытового обслуживания и школам предусмотрена удобная транспортная и пешеходная связь, обеспечивающая благоприятные условия для проживания и досуга населения.

Вдоль главной планировочной оси села формируется развитая рекреационно-сервисная зона, представленная благоустроенной аллеей. Проектом предлагается насыщение этой территории системой мини-площадок для кратковременного отдыха и строительство ресторана и досугового центра, которые станут главными местами притяжения для жителей новых и существующих кварталов. В единой связке с общественными зданиями запланировано создание малого парка, обеспечивающего комфортную среду для прогулок и досуга. С целью развития придорожного сервиса на нормативном удалении от зон отдыха предусмотрено размещение автозаправочной станции (АЗС). Расположение АЗС выбрано с учетом удобства заезда транспорта и соблюдения санитарно-защитных разрывов, что позволяет интегрировать сервисный объект в общую структуру улицы без ущерба для рекреационных пространств.

Для укрепления экономического потенциала предусмотрено развитие производственной зоны и строительство пожарного депо в непосредственной близости от нее. В качестве хозяйственных проездов в проектируемом районе предлагается устройство скотопрогонов, обеспечивающих упорядоченное движение домашних животных без пересечения с основными пешеходными маршрутами. Проект также предусматривает организацию единой системы зеленых насаждений общего пользования, санитарно-защитных и водоохранных зон, обеспечивающих экологическую устойчивость развития села.

2. АКТУАЛЬНОСТЬ РИСКОВ, СВЯЗАННЫХ С ВОЗДЕЙСТВИЕМ НА ОКРУЖАЮЩУЮ СРЕДУ, И ОБЕСПЕЧЕНИЯ СООТВЕТСТВИЯ ГЕНЕРАЛЬНОГО ПЛАНА ЦЕЛЯМ СОДЕЙСТВИЯ УСТОЙЧИВОМУ РАЗВИТИЮ

Для разработки актуальных экологических целей и индикаторов для СЭО важно понимать основные экологические нагрузки и проблемы села. Определение проблем выполнялось путем анализа исходной информации.

В таблице 1 представлены основные экологические проблемы с.Коктал.

Таблица 1. Основные экологические проблемы с.Коктал

№ п/п	Критерий	Существующие экологические проблемы	Новые экологические проблемы при реализации Плана
1	2	3	4
1.	Качество воздуха	Основными источниками загрязнения атмосферного воздуха являются промышленные предприятия, круглогодичное автомобильное движение, а в зимний период - выбросы от котельных и индивидуального отопления жилых домов.	Увеличение интенсивности автотранспортного потока и строительство дополнительных объектов теплоснабжения могут повлечь увеличение выбросов загрязняющих веществ в атмосферный воздух и ухудшение качества атмосферного воздуха.
2.	Качество воды	Соблюдение особого режима хозяйственной деятельности в пределах водоохранных зон и полос водных объектов способствует снижению негативного воздействия на поверхностные воды. Очистка сточных вод на канализационных очистных сооружениях позволит снизить воздействие на подземные воды. Использование воды технического качества для орошения позволит сократить потребление питьевой воды.	При отсутствии необходимой очистки сточных вод возможно ухудшение качества поверхностных и подземных вод. Строительство дорог и объектов капитального строительства может привести к изменению гидрологического режима территории, усилению процессов подтопления и развитию эрозии почв.
3.	Почва	Загрязнение почв тяжёлыми металлами; деградация почвенного покрова и нарушение земель вследствие застройки территории.	Строительство новых жилых объектов и автомобильных дорог может привести к нарушению структуры почв, снижению их плодородия и уничтожению естественных биотопов.
4.	Отходы	Низкий уровень сортировки и переработки отходов; недостаточный уровень развития системы обращения с отходами; рост объёмов образования коммунальных отходов.	В связи с ростом численности населения ожидается увеличение объёмов бытовых и строительных отходов, что может привести к дополнительной нагрузке на систему обращения с отходами.
5.	Экосистема и биоразнообразие	Существующее антропогенное воздействие на растительный и животный мир; сокращение мест обитания вследствие расширения застроенных территорий; пылевыделение, шумовое и газовое воздействие от транспортных потоков; накопление тяжёлых металлов в почвах и растительности.	Дальнейшее развитие и расширение территории населённого пункта может привести к нарушению экосистем вновь осваиваемых территорий и сокращению биоразнообразия.
6.	Шум	Превышение допустимых уровней шума вблизи автомобильных дорог, объектов транспорта и инженерной инфраструктуры.	Увеличение транспортной нагрузки и строительные работы могут привести к росту шумового воздействия на население и объекты

№ п/п	Критерий	Существующие экологические проблемы	Новые экологические проблемы при реализации Плана
1	2	3	4
			животного мира.
7.	Рост населения	Недостаточная обеспеченность инженерной инфраструктурой; высокая транспортная нагрузка в часы пик.	Рост численности населения приведёт к увеличению потребления водных, энергетических и коммунальных ресурсов, росту объёмов сточных вод, отходов и увеличению количества автотранспорта.
8.	Здоровье человека	Повышенный уровень заболеваний органов дыхания, обусловленный воздействием загрязняющих веществ атмосферного воздуха.	Возможны потенциальные риски для здоровья населения, связанные с увеличением антропогенной нагрузки и реализацией нового строительства.

2.1. ОЦЕНКА КАЧЕСТВА АТМОСФЕРНОГО ВОЗДУХА

2.1.1. Краткая характеристика физико-географических и климатических условий района размещения объекта

Село Коктал расположено в Балхашском районе Алматинской области Казахстана.

Для описания климата использовались данные Аул-4, данные получены из Государственного климатического кадастра (https://meteo.kazhydromet.kz/climate_kadastr/), а также использовалась информация предоставленная РГП «Казгидромет» от 20 мая 2026 года №ЗТ-2026-02038291 (***Приложение 1***), «Справочник по климату Казахстана. Многолетние данные» и СП РК 2.04-01-2017 «Строительная климатология».

Особенности климата села Коктал определяется тем, что он размещен на территории открытой с севера предгорной равнины, располагающейся на относительно небольшом удалении от горных вершин Заилийского Алатау РК и равнин пустыни Муйынкум.

В связи с этим здесь в течение года резко изменяется температурный режим. Если в зимний период температурный режим характерен для III-В строительно-климатического района, то в летний, по условиям перегрева, близок к IV Г. Здесь континентальность климата очень выражена: лето жаркое, зима холодная, средние суточные амплитуды температуры воздуха достигают 14ºС.

Солнечная радиация. Известно, что приток прямой солнечной радиации зависит как от широты места (высоты стояния солнца), так и от количества ясных и пасмурных дней. Число ясных дней за год в районе Коктал составляет -198, а число пасмурных дней -18. Максимум ясных дней приходится на период с июля по октябрь (18-22 дня за месяц), минимум - на ноябрь-январь (9-15 дней).

Для рассматриваемого района характерны большие величины притока прямой + рассеянной радиации. Их количество за год составляет - 5846 МДж/м2.

Температурный режим. Температурный режим формируется под влиянием притока прямой солнечной радиации и особенностей подстилающей поверхности.

В целом же анализируемому району лето длится в среднем 7 месяцев: с конца марта до октября. Наиболее жарким месяцем является июль, средняя температура которого 25,4ºС. В дневные часы она достигает 33,3ºС, а ночью понижается до 17,3ºС. В отдельные годы абсолютный максимум температуры может достигать +44ºС.

Зима короткая - в среднем около 3 месяцев, но достаточно морозная. Наиболее низкими температурами выделяется январь, со средними месячными значениями -12,0ºС. Ночью температура воздуха опускается до -17,7ºС, днем лежит в пределах -5-(-6º)С. Абсолютный минимум достигает-45ºС. В последние десятилетия отмечаются заметное снижение суровости зимних условий. Средние температуры воздуха уменьшились на 1,1-1,2ºС.

Весна короткая, очень быстрое нарастание тепла происходит от марта к апрелю, устойчивый переход средней суточной температуры воздуха через 0º - в конце февраля.

Осень затяжная, часто идут дожди, несколько уменьшается повторяемость сильных ветров. Устойчивый переход средней суточной температуры воздуха через 0º происходит в начале ноября.

Оценка температурного режима по комфортности для проживания осуществляется на основании критериев, разработанных в Московском институте санитарной гигиены им. Эрисмана профессором, доктором медицинских наук Е.И. Ратнером, и кандидатом медицинских наук Г.И. Муравьевой (ж. «Гигиена и санитария», № 11, М.1963 и №1, М.1967).

Для условий Коктал весь диапазон температур воздуха, в зависимости от состояния человека во внешней среде, делится на следующие категории:

- сильный перегрев, когда температуры воздуха превышают 33ºС;
- перегрев погоды, когда диапазон температур лежит в пределах 27ºС-33ºС;
- жаркие погоды, когда диапазон температур лежит в пределах 24ºС-27ºС;
- комфортные погоды , когда диапазон температур лежит в пределах 18ºС -24ºС;
- прохладные погоды, когда диапазон температур лежит в пределах 8ºС -18ºС;
-холодные погоды, когда диапазон температур лежит в пределах (+8)ºС -(-5)ºС;
-морозные погоды, когда диапазон температур лежит в пределах (-5)ºС -(-15)ºС.

Комфортность температурного режима в районе Коктал анализировалась на основе данных по средним месячным максимальным и минимальным температурам воздуха. Средние максимальные температуры по разработкам института ТашЗНИИЭПа (доклады к конференции «Климат-

город-человек», М., 1973) характеризуют дневной диапазон, а средние минимальные -ночной диапазон температур.

Режим ветра. Режим ветра в районе районного центра Коктал типичен для районов предгорных равнин Казахстана. Большое число безветренных дней сочетается здесь с большим числом дней с сильным (более 15 м/с) ветром. Сильные ветры, как правило, сопровождаются пыльными бурями. Особенно много пыльных бурь стало в последние десятилетия.

В целом по сравнению с 60-ми годами прошлого века ветровой режим района заметно изменился. Средние скорости ветра стали на 0,1-0,3м/с ниже. Но число дней с сильным ветром и количество пыльных бурь стало на 3 и 7,5 дней за год соответственно больше. Максимальные скорости могут достигать 40м/с.

Согласно письму от 20 мая 2026 года №ЗТ-2026-02038291 (***Приложение 1***) Филиал РГП на ПХВ «Казгидромет» по г.Алматы и Алматинской области в таблице 2 представлены климатические данные по МС «Есик».

Таблица 2. Климатические данные по Аул-4

№	Год	2025г.
1	**2**	**3**
1.	Среднегодовая температура воздуха, °С	10,4
2.	Средняя месячная температура воздуха самого холодного месяца (январь), °С	-6,7
3.	Средняя минимальная температура наружного воздуха наиболее холодного месяца (январь), °С	-11,3
4.	Средняя месячная температура воздуха самого жаркого месяца (июль), °С	27,5
5.	Средняя максимальная температура наружного воздуха наиболее жаркого месяца (июль), °С	34,9
6.	Абсолютный максимум температуры воздуха, °С	41,3
7.	Абсолютный минимум температуры воздуха, °С	-25,5
8.	Среднегодовая скорость ветра, м/с	2,3
9.	Максимальный порыв ветра, м/с	13
10.	Скорость ветра (U*), превышение которой составляет 5%, м/сек	5
11.	Количество осадков за год, мм	81,3
12.	С	6
13.	СВ	36
14.	В	17
15.	ЮВ	4
16.	Ю	3
17.	ЮЗ	11
18.	З	15
19.	СЗ	7
20.	Штиль	22

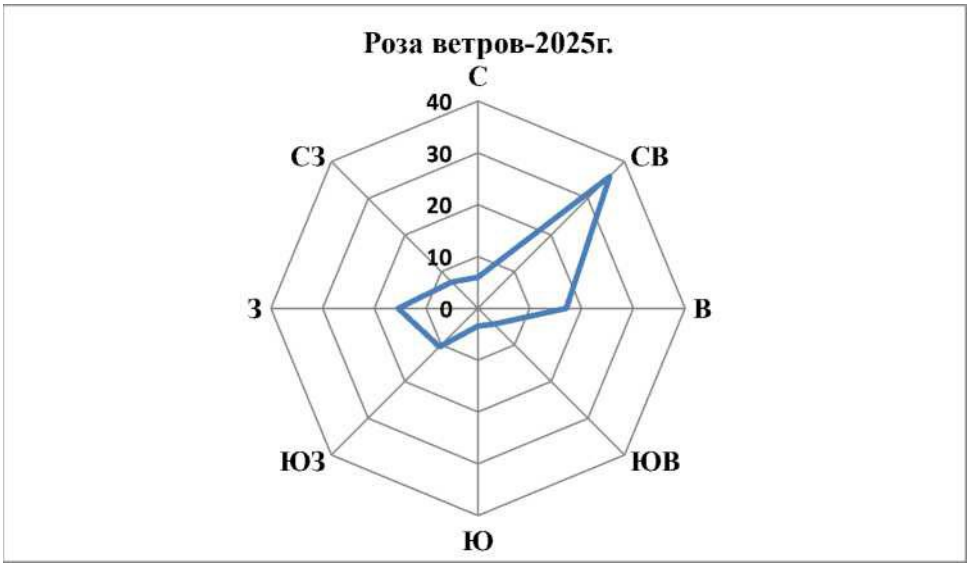


Рисунок 1. Среднегодовая роза ветров, %

Согласно письму РГУ «Департамент экологии по Алматинской области» от 15 мая 2026 года №ЗТ-2026-02038285 (***Приложение 2***) на территории села Коктал Балхашского района Алматинской области объекты I категории отсутствуют.

На существующее положение на территории села Коктал расположены предприятия перечисленные в таблице 3.

Для оценки состояния атмосферного воздуха на существующее положение учтены выбросы существующих предприятий, расположенных на территории села. Масса выбросов загрязняющих веществ взяты по данным действующих производственных объектов и аналоговым данным. ***(Приложение 3).***

Таблица 3. Производственные предприятия, расположенные в селе Коктал на существующее положение.

№ п/п	Наименование предприятия	Характеристика предприятия	СЗЗ, м	Ориент. выбросы, тонн/год
1	**2**	**3**	**4**	**5**
1.	Скотобойня	Убой скота	50	16,6316
2.	Котельная на газе сущ.	Выработка тепловой энергии	50	21,0820
	Итого:			**37,7136**

На существующее положение в атмосферный воздух ориентировочно будут выброшено ***14 загрязняющих веществ***, таких как:

- Азота (IV) диоксид (4)
- Аммиак (32)
- Азот (II) оксид (6)
- Углерод (593)
- Сера диоксид (526)
- Углерод оксид (594)
- Бенз/а/пирен (54)
- Гидроксибензол (154)

- Керосин (660*)
- Сероводород
- Смесь углеводородов предельных С1-С5
- Смесь углеводородов предельных С6-С10
- Бензол
- Алканы С12-19

В связи с расположением существующей скотобойни в границах водоохранной зоны проектом предусматривается прекращение её эксплуатации и вывод объекта с занимаемой территории. Размещение мясоперерабатывающего цеха предусматривается на отдельном участке, расположенном за пределами водоохранной зоны.

Для оценки состояния атмосферного воздуха на перспективу учтены выбросы существующих предприятий и существующих и проектируемых котельных на газе, расположенных на территории села. Масса выбросов загрязняющих веществ взяты по данным действующих производственных объектов и аналоговым данным. ***(Приложение 3).***

Таблица 4. Источники выбросов загрязняющих веществ в атмосферный воздух в селе Коктал (первая очередь строительства 2032 год) и расчетный срок (2050 год)

№ п/п	Наименование предприятия	Характеристика предприятия	СЗЗ, м	Ориент. выбросы, тонн/год
1	2	3	4	5
1.	Автозаправочная станция	Заправка автомашин	100	4,1126
2.	Мясоперерабатывающий цех	Переработка мяса	50	16,6316
3.	Молокоперерабатывающий цех	Переработка молока	50	0,9698
4.	Котельная на газе сущ.	Выработка тепловой энергии	50	21,0820
5.	Котельная на газе 1 проект.	Выработка тепловой энергии	50	21,0820
6.	Котельная на газе 2 проект.	Выработка тепловой энергии	50	21,0820
	Итого:			**84,9600**

На первую очередь строительства в атмосферный воздух ориентировочно будут выброшено 35 ***загрязняющих веществ***, таких как:

- Натрий гидроксид (886*)
- Азота (IV) диоксид (4)
- Аммиак (32)
- Азот (II) оксид (6)
- Углерод (593)
- Сера диоксид (526)
- Углерод оксид (594)
- Бенз/а/пирен (54)
- 2-Гидро-2-перфторметилперфторбутен-1 (
- Этанол (678)
- Гидроксибензол (154)
- Пропаналь (473)
- Ацетальдегид (44)
- Гексановая кислота (136)

- Уксусная кислота (596)
- Керосин (660*)
- СМС: "Бриз", " Вихрь", "Лотос", "Лотос-автомат", "Юка","Эра"
- Пыль неорганическая: ниже 20% двуокиси кремния (доломит, пыль цементного
- Пыль мучная (500)
- Сероводород
- Смесь углеводородов предельных С1-С5
- Смесь углеводородов предельных С6-С10
- Пентилены
- Бензол
- Диметилбензол
- Метилбензол
- Этилбензол
- Алканы С12-19

На существующее положение на территории села Коктал функционируют производственные объекты, оказывающие воздействие на состояние атмосферного воздуха. К ним относятся скотобойня и существующая котельная, работающая на природном газе.

Скотобойня предназначена для убоя сельскохозяйственных животных. Для данного объекта установлена санитарно-защитная зона размером 50 м. Ориентировочный объем выбросов загрязняющих веществ в атмосферный воздух составляет 16,6316 т/год.

Существующая газовая котельная обеспечивает выработку тепловой энергии для нужд населенного пункта. Санитарно-защитная зона объекта составляет 50 м, ориентировочный объем выбросов загрязняющих веществ — 21,0820 т/год.

Суммарный ориентировочный объем выбросов загрязняющих веществ от существующих источников составляет 37,7136 т/год.

Оценка состояния атмосферного воздуха на существующее положение выполнена с учетом выбросов действующих предприятий, расположенных на территории села. Расчетные значения массы выбросов загрязняющих веществ приняты на основании данных действующих производственных объектов и аналоговых материалов (Приложение 3).

На существующее положение в атмосферный воздух ориентировочно поступают 14 загрязняющих веществ, в том числе диоксид азота, аммиак, оксид азота, углерод, диоксид серы, оксид углерода, бенз(а)пирен, гидроксибензол, керосин, сероводород, смесь предельных углеводородов С1–С5, смесь предельных углеводородов С6–С10, бензол и алканы С12–С19.

В связи с размещением существующей скотобойни в пределах водоохранной зоны проектными решениями предусматривается прекращение эксплуатации данного объекта с последующим выводом его с занимаемой территории. Вместо нее планируется строительство мясоперерабатывающего цеха на отдельном земельном участке, расположенном за пределами водоохранной зоны, что позволит исключить негативное воздействие объекта на водные ресурсы.

Оценка состояния атмосферного воздуха на перспективу (первая очередь строительства — 2032 год и расчетный срок — 2050 год) выполнена с учетом выбросов существующих предприятий, а также проектируемых объектов производственного и коммунального назначения. Масса выбросов загрязняющих веществ определена по данным действующих аналогичных предприятий и аналоговым материалам (Приложение 3).

На расчетный период источниками выбросов загрязняющих веществ будут являться автозаправочная станция, мясоперерабатывающий цех, молокоперерабатывающий цех, существующая газовая котельная и две проектируемые газовые котельные.

Автозаправочная станция предназначена для заправки автотранспортных средств топливом. Для объекта предусмотрена санитарно-защитная зона размером 100 м, ориентировочный объем выбросов загрязняющих веществ составит 4,1126 т/год.

Мясоперерабатывающий цех предназначен для переработки мясной продукции. Санитарно-защитная зона объекта составит 50 м, ориентировочный объем выбросов — 16,6316 т/год.

Молокоперерабатывающий цех предназначен для переработки молочной продукции. Для объекта устанавливается санитарно-защитная зона размером 50 м, ориентировочный объем выбросов составит 0,9698 т/год.

Существующая и две проектируемые газовые котельные будут обеспечивать теплоснабжение существующей и перспективной застройки. Для каждой котельной предусмотрена санитарно-защитная зона 50 м, ориентировочный объем выбросов загрязняющих веществ каждой котельной составит 21,0820 т/год.

Суммарный ориентировочный объем выбросов загрязняющих веществ на первую очередь строительства и расчетный срок составит 84,9600 т/год.

На перспективный период в атмосферный воздух ориентировочно будут поступать 35 загрязняющих веществ, включая гидроксид натрия, диоксид азота, аммиак, оксид азота, углерод, диоксид серы, оксид углерода, бенз(а)пирен, 2-гидро-2-перфторметилперфторбутен-1, этанол, гидроксибензол, пропаналь, ацетальдегид, гексановую кислоту, уксусную кислоту, керосин, синтетические моющие средства («Бриз», «Вихрь», «Лотос», «Лотос-автомат», «Юка», «Эра»), неорганическую пыль с содержанием диоксида кремния менее 20 %, мучную пыль, сероводород, смеси предельных углеводородов С1–С5 и С6–С10, пентилены, бензол, диметилбензол, метилбензол, этилбензол и алканы С12–С19.

2.2. Мероприятия по снижению загрязнения атмосферного воздуха выбросами от объектов

- Улучшить качество бензина, перейти на стандарт Евро-5;
- обеспечить жесткий контроль за реализацией мероприятий по сокращению выбросов ЗВ, предусмотренных в Проектах ПДВ предприятий;
- снижение валовых выбросов вредных веществ от стационарных и передвижных источников эмиссий;

- реконструкцию объектов электро- и теплоснабжения;
- обязательное соблюдение предприятиями-загрязнителями установленных санитарно- защитных зон в соответствии с приказом Приказ и.о. Министра здравоохранения Республики Казахстан от 11 января 2022 года № ҚР ДСМ-2 Об утверждении Санитарных правил «Санитарно-эпидемиологические требования к санитарно-защитным зонам объектов, являющихся объектами воздействия на среду обитания и здоровье человека;
- развитие системы производственного мониторинга на предприятиях, повышения эффективности контроля за выбросами предприятий и автотранспортных средств;
- применение высокоэффективных пылегазоочистных сооружений;
- внедрение экологически чистых видов топлива на транспорте и стационарных источниках предприятий (газ, электричество);
- развитие дорожной сети и создание скоростных систем пассажирского транспорта с использованием выделенных полос для движения;
- осуществление контроля норм токсичности и дымности выхлопных газов автотранспортных средств;
- утилизацию морально и технически устаревших автотранспортных средств; газификацию частного сектора и малых котельных в районах;
- развитие «зеленого» строительства и внедрение новых энергосберегающих строительных материалов;
- озеленение и благоустройство;
- развитие «зеленого» строительства и внедрение новых энергосберегающих строительных материалов;
- проведение комплексных исследований состояния и качества атмосферного воздуха; создание единой сети экологического мониторинга атмосферного воздуха.
- проектом предлагается максимальное сохранение существующих зеленых насаждений, их реконструкция, а также создание новых насаждений, организация которых обусловлена проектными решениями генерального плана.

2.3. ВОДНЫЕ РЕСУРСЫ

Согласно письму ГУ «Управление водных ресурсов и ирригации Алматинской области» от 4 июня 2026 года №ЗТ-2026-02038329 (***Приложение 4***) в соответствии с картографическим материалам и общедоступным сведениям, водоток, обозначенный в пределах проектируемой территории как «***река без названия***», представляет собой естественно сформированное русло временного водотока (сухое русло). Согласно визуальному анализу картографических материалов и спутниковых снимков, на момент рассмотрения обращения указанное русло является пересохшим либо утратило постоянную водность. Признаков функционирующего водотока и регулярного прохождения воды не

установлено. В связи с изложенным, сведения об утвержденных водоохранных зонах и водоохранных полосах по указанному безымянному водотоку в распоряжении Управления отсутствуют. Графические материалы с нанесением границ водоохранных зон и водоохранных полос также отсутствуют. Информация о наличии утвержденных проектов установления водоохранных зон и водоохранных полос по указанному объекту отсутствует. Также следует отметить, что оросительных каналов и других водохозяйственных объектов, находящихся на балансе ГКП на ПХВ «Алматыоблводхоз» на территории села Коктал не имеется. В случае необходимости определения фактического статуса водного объекта, а также установления его гидрологической принадлежности, требуется проведение дополнительного обследования специализированной организацией с выполнением натурного обследования территории. При разработке генерального плана села Коктал рекомендуем учитывать фактическое положение указанного русла на местности и при необходимости предусмотреть мероприятия по защите территории от возможного прохождения паводковых и талых вод.

В настоящее время согласно ст.39, 116 Водного кодекса Республики Казахстан границы водоохранные зоны, полосы и режим их хозяйственного использования «реки без названия» местными исполнительными органами не установлены.

Согласно Приказа Министерства сельского хозяйства РК № 379 от 06.09.2017г. «О внесении изменений в Приказ Министра сельского хозяйство РК от 18 мая 2015 года № 19-1/446 «Об утверждении Правил установления водоохранных зон и полос» для «реки без названия» проектом предлагается установить водоохранную зону в размере 500 метров и водоохранную полосу в размере 35 метров.

Водоохранная зона и полоса для рек с неустановленным режимом хозяйственной деятельности принимается согласно «Правил установления водоохранных зон и полос» утвержденных Приказом Министра сельского хозяйства Республики Казахстан от 18 мая 2015 года № 19-1/446 и составляет: для малых рек (длиной до 200 километров) – 500 метров;

для остальных рек:

с простыми условиями хозяйственного использования и благоприятной экологической обстановкой на водосборе – 500 метров;

со сложными условиями хозяйственного использования и при напряженной экологической обстановке на водосборе – 1000 метров.

Таблица 5. Минимальная ширина водоохранных полос водных объектов

Виды угодий, прилегающих к берегам водных объектов	Минимальная ширина водоохранной полосы (метр) при крутизне склонов		
	Уклон от берега (нулевой уклон)	Уклон к берегу	
		до 3 градусов	более 3 градусов
1	**2**	**3**	**4**
Пашня	35	55	100
Луга, сенокосы	35	50	75

Лес, кустарник	35	35	55
Прочее (неудобья)	35	35	100

Рисунок 2. Схема расположения «реки без названия» по отношению к проектируемому объекту.

Требования к хозяйственной деятельности на поверхностных водных объектах, в водоохранных зонах и полосах согласно статье 86 Водного Кодекса Республики Казахстан от 9 апреля 2025 года № 178-VIII ЗРК

На поверхностных водных объектах запрещаются:

1) проведение операций по недропользованию, за исключением поисково-оценочных работ на подземные воды и их забора, операций по разведке или добыче углеводородов в казахстанском секторе Каспийского моря, а также старательства, добычи соли поваренной, лечебных грязей;

2) загрязнение и засорение радиоактивными и токсичными веществами, твердыми бытовыми и производственными отходами, ядохимикатами, удобрениями, нефтяными, химическими продуктами в твердом и жидком виде;

3) сброс сточных вод, не очищенных до нормативов допустимых сбросов;

4) забор и (или) использование вод без утвержденного водного режима и разрешения на специальное водопользование;

5) купание и санитарная обработка сельскохозяйственных животных;

6) проведение работ, связанных со строительной деятельностью, сельскохозяйственными работами, бурением скважин, санацией поверхностных водных объектов, и иных работ без согласования с бассейновой водной инспекцией;

7) захоронение выведенных из эксплуатации (поврежденных) судов и иных плавучих средств, транспортных средств (их механизмов и частей).

В пределах водоохранных полос запрещаются любые виды хозяйственной деятельности, а также предоставление земельных участков для ведения хозяйственной и иной деятельности, за исключением:

1) строительства и эксплуатации:

водохозяйственных сооружений и их коммуникаций;

мостов, мостовых сооружений;

причалов, портов, пирсов и иных объектов инфраструктуры, связанных с деятельностью водного транспорта, охраны рыбных ресурсов и других водных животных, рыболовства и аквакультуры;

рыбоводных прудов, рыбоводных бассейнов и рыбоводных объектов, а также коммуникаций к ним;

детских игровых и спортивных площадок, пляжей, аквапарков и других рекреационных зон без капитального строительства зданий и сооружений;

пунктов наблюдения за показателями состояния водных объектов;

2) берегоукрепления, лесоразведения и озеленения;

3) деятельности, разрешенной подпунктом 1) пункта 1 настоящей статьи.

В пределах водоохранных зон запрещаются:

1) ввод в эксплуатацию новых и реконструированных объектов, не обеспеченных сооружениями и устройствами, предотвращающими загрязнение и засорение поверхностных водных объектов, водоохранных зон и полос;

2) размещение и строительство автозаправочных станций, складов для хранения нефтепродуктов, пунктов технического осмотра, обслуживания, ремонта и мойки транспортных средств и сельскохозяйственной техники;

3) размещение и строительство складов и площадок для хранения удобрений, пестицидов, ядохимикатов, навоза и их применение. При необходимости проведения вынужденной санитарной обработки в водоохранной зоне допускается применение мало- и среднетоксичных нестойких пестицидов;

4) размещение и устройство свалок твердых бытовых и промышленных отходов;

5) размещение кладбищ;

6) выпас сельскохозяйственных животных с превышением нормы нагрузки, размещение животноводческих хозяйств, убойных площадок (площадок по убою сельскохозяйственных животных), скотомогильников (биотермических ям), специальных хранилищ (могильников) пестицидов и тары из-под них;

7) размещение накопителей сточных вод, полей орошения сточными водами, а также других объектов, обусловливающих опасность радиационного, химического, микробиологического, токсикологического и паразитологического загрязнения поверхностных и подземных вод.

4. Объекты, размещение которых не противоречит положениям настоящей статьи, должны быть обеспечены замкнутыми (бессточными)

системами технического водоснабжения и (или) сооружениями и устройствами, предотвращающими загрязнение, засорение и истощение водных объектов, водоохранных зон и полос, а также обеспечивающими предупреждение вредного воздействия вод.

5. Порядок хозяйственной деятельности на водных объектах, в водоохранных зонах и полосах определяется в рамках проектов, согласованных с бассейновыми водными инспекциями, государственным органом в сфере санитарно-эпидемиологического благополучия населения, местными исполнительными органами области, города республиканского значения, столицы и иными заинтересованными государственными органами.

6. Проекты строительства транспортных или инженерных коммуникаций через территорию водных объектов должны предусматривать проведение мероприятий, обеспечивающих пропуск паводковых вод, режим эксплуатации водных объектов, предотвращение загрязнения, засорения и истощения вод, предупреждение их вредного воздействия.

В период строительства может оказываться воздействие на поверхностные и подземные воды в виде поступления загрязняющих веществ от следующих источников:

- выполнение земляных и строительно-монтажных работ;
- проливы нефтепродуктов, масла, дизтоплива;
- несанкционированное размещение отходов производства;
- несанкционированное размещение бытовых сточных вод;

После реализации Проекта возможными источниками воздействия могут явиться утечки из подземных сетей бытовой канализации.

2.4. Водоснабжение и водоотведение на рассматриваемой территории.

2.4.1. Водоснабжение

Существующее положение.

Водоснабжение села Коктал Балхашского района Алматинской области осуществляется централизованной системой хозяйственно-питьевого водоснабжения. Эксплуатацию водопроводных сооружений и сетей осуществляет ГКП на ПХВ «Балкаш Таза Су» акимата Балхашского района.

Система водоснабжения населенного пункта была построена в 2006 году. Обеспеченность населения централизованным водоснабжением составляет около 90%.

Источник водоснабжения

Водоснабжение села осуществляется централизованно от водозаборных сооружений. Водообеспечение села Коктал централизованной системой водоснабжения составляет 100%.

Источником хозяйственно-питьевого водоснабжения являются подземные воды, добываемые из артезианских скважин на площадке водозаборных сооружений.

Основные характеристики водозабора:

- количество водозаборных скважин 2 шт.;
- резервуар чистой воды 1 шт;

- глубина скважин 80 м;
- дебит скважин 50 л/с;
- производительность водозабора 250 м³/сутки;
- степень износа оборудования около 30%.

Эксплуатационные запасы подземных вод утверждены Балхаш-Алакольской бассейновой инспекцией по регулированию использования и охране водных ресурсов и составляют 108,4 тыс. м³/сутки, что обеспечивает достаточный резерв водных ресурсов для существующих и перспективных потребностей населённого пункта.

Сооружения водоподготовки

Обеззараживание питьевой воды осуществляется на водозаборных сооружениях, расположенных в селе Коктал. Для дезинфекции применяется хлорирование воды с использованием хлор-сатуратора.

Качество питьевой воды контролируется лабораторными исследованиями в месте водозабора. По химическим и бактериологическим показателям вода соответствует действующим санитарным нормам и требованиям.

Водопроводные сети и сооружения

Система водоснабжения села включает комплекс водозаборных сооружений, насосного оборудования, резервуаров чистой воды и внутрипоселковых водопроводных сетей.

Подача воды от водозаборных сооружений к потребителям осуществляется по системе магистральных и разводящих водопроводных сетей.

Общая протяженность водопроводных сетей составляет 7,17 км.

Водопроводные сети выполнены из пластиковых труб. Диаметры трубопроводов составляют 100–200 мм. Глубина заложения трубопроводов 2,5 м.

Система водопроводных сетей имеет кольцевую и тупиковую конфигурацию, что обеспечивает распределение воды по территории населённого пункта и подачу воды к объектам жилой и общественной застройки.

В состав водопроводных сооружений входят:

- насосная станция I подъема, оборудованная насосами марки К20/30, количество насосов 2 единицы;
- резервуар чистой воды, предназначенный для хранения запаса воды и обеспечения бесперебойной подачи воды потребителям;
- водопроводные сети различного диаметра, обеспечивающие транспортировку и распределение воды по территории населенного пункта.

В 2022 году была произведена реконструкция системы водоснабжения села Коктал. В настоящее время техническое состояние существующих водопроводных сетей удовлетворительное.

Проектные предложения.

Генеральным планом на территории села Коктал предлагается поэтапная реконструкция и строительство централизованной системы объединенного

питьевого и противопожарного водоснабжения, что обеспечит бесперебойное снабжение питьевой водой проектируемых и существующих объектов, а также надежную противопожарную защиту.

Проектом рекомендуется рациональное использование водных ресурсов за счет установки приборов учета, повышение качества водоснабжения, обеспечение надежности системы, уменьшение рисков перебоев подачи воды, особенно в периоды пикового потребления.

Категория системы водоснабжения

Система водоснабжения проектируемой территории относится к 3-й категории согласно СНиП РК 4.01.02-2009, п.7.4. Это означает, что:

- Допустимое снижение подачи воды – не более 30% от расчетного расхода.
- Длительность снижения подачи – не более 15 суток.
- Перерыв в подаче воды допускается только при ремонте и не должен превышать 24 часа.

Резервирование подачи воды

При выключении одного участка сети, суммарная подача воды по остальным линиям должна составлять не менее 70% расчетного расхода.

Для наиболее удаленных точек водоразбора подача воды должна составлять не менее 20% расчетного расхода, при этом:

Свободный напор должен быть не менее 10 м.

Подсчет расходов воды на нужды всех потребителей приведен в таблице 6.

Таблица 6. Расчет водопотребления и водоотведения по проектным периодам

Водопотребители	**Норма водопотребления на 1 чел. л/сут**	**Численность населения, чел.**	**Водопотребление, м3/сут**		
			Qmax	**Qcp**	**Qmin**
<u>Первая очередь</u>					
Расход воды на хоз-питьевые нужды					
ИЖС	180	**1080**	233,28	194,4	155,52
Итого			233,28	**194,4**	155,52
Неучтенные расходы и местные предприятия 20% от хоз.бытовых			46,656	**38,88**	31,104
Всего			279,936	**233,28**	186,624
Удельное водопотребление в л/сут/чел			259,2	**216**	172,8
Удельное водопотребление в л/сут/чел на хоз-питьевые			216	**180**	144
Расход воды на технические нужды					
Поение скота, в том числе:					
КРС, голов	70	1080	90,72	75,6	60,48
Лошади, голов	50	454	27,24	22,7	18,16
Овец, голов	10	7765	93,18	77,65	62,12
Полив цветников, газонов и усовершенствованных покрытий	70	1080	90,72	75,6	60,48
Всего			301,86	251,55	201,24

Расчетный срок					
Расход воды на хоз-питьевые нужды					
ИЖС	180	**948**	204,768	170,64	136,512
Итого			204,768	**170,64**	136,512
Неучтенные расходы и местные предприятия 20% от хоз.бытовых			40,9536	**34,128**	27,3024
Всего			245,7216	**204,768**	163,814
Удельное водопотребление в л/сут/чел			259,2	**216**	172,8
Удельное водопотребление в л/сут/чел на хоз-питьевые			216	**180**	144
Расход воды на технические нужды					
Поение скота, в том числе:					
КРС, голов	70	948	79,632	66,36	53,088
Лошади, голов	50	454	27,24	22,7	18,16
Овец, голов	10	7765	93,18	77,65	62,12
Полив цветников, газонов и усовершенствованных покрытий	70	948	79,632	66,36	53,088
Всего			279,684	233,07	186,456

Расход воды предусмотрен на хозяйственно-питьевые нужды населения в жилых и общественных зданиях, местных предприятиях, в том числе для наружного и внутреннего пожаротушения и поения скота.

Расход воды на полив территории и зеленых насаждений принят не из централизованного источника. Предлагается использовать подземные воды из верхнего водоносного горизонта для полива зеленых насаждений, орошения и на технические нужды населения и местных предприятий.

Дополнительно рекомендуется использовать очищенные ливневые и сточные воды для полива асфальтных покрытий и зеленых насаждений парков села Коктал.

Таблица 7. Баланс мощности источников водоснабжения

№	Показатель	Значение	Ед.измерения
1	**2**	**3**	**4**
1	Существующая производительность водозабора	150	м³/сут
2	Потребность на 1 очередь	233,28	м³/сут
3	Потребность на расчетный срок	204,768	м³/сут
4	Дефицит(-) / Резерв (+) воды на 1 очередь	+16,72	м³/сут
5	Дефицит(-) / Резерв (+) воды на расчетный срок	+45,23	м³/сут

Сравнение расчетной потребности населения в воде с существующей производительностью водозаборных сооружений показывает, что система водоснабжения села Коктал обладает достаточным резервом мощности.

Существующие источники водоснабжения обеспечивают надежное покрытие потребностей населения и объектов общественной застройки, а также создают резерв для дальнейшего развития населенного пункта.

С учетом прогнозируемой численности населения и перспективного развития территории села Коктал генеральным планом предусматривается дальнейшее развитие системы хозяйственно-питьевого водоснабжения.

Проектом предусматривается строительство водопроводных сетей протяженностью 4,5 на первую очередь и 4 км на расчетный срок.

Расчеты баланса мощности источников водоснабжения показывают, что существующая производительность водозаборных сооружений составляет 150 м³/сут. Проектируемая потребность населения составит:

- на первую очередь — 233,28 м³/сут;
- на расчетный срок — 204,768 м³/сут.

В целях повышения надежности и эффективности системы водоснабжения проектом предусматривается реализация следующих мероприятий:

1. Проведение текущего и капитального ремонта существующих водозаборных скважин;
2. Замена изношенного насосного оборудования;
3. Внедрение автоматизированных систем управления и контроля работы водозабора;
4. Строительство новой площадки водозаборных сооружений;
5. Строительство новых участков водопроводных сетей в районах перспективной жилой застройки;
6. Замена изношенных участков трубопроводов;
7. Применение современных полиэтиленовых труб;
8. Установка резервных насосных агрегатов;
9. Модернизация насосных станций;
10. Внедрение систем контроля давления и расхода воды;
11. Реконструкция существующих резервуаров чистой воды;
12. Строительство дополнительных резервуаров для хранения запаса воды;
13. Установка пожарных гидрантов на водопроводных сетях;
14. Обеспечение нормативного противопожарного запаса воды;
15. Модернизация оборудования водоподготовки;
16. Внедрение современных систем обеззараживания воды.

Расход воды предусмотрен на хозяйственно-питьевые нужды жилых и общественных зданий, а также для наружного и внутреннего пожаротушения и отдельно на полив территории и зеленых насаждений.

Сети питьевого, противопожарного водопровода предусматриваются кольцевыми, с подключением к существующим сетям и прокладываются на глубине 1,7-2 метра от планировочной поверхности земли вдоль автомобильных дорог на расстоянии не более 2,5 м от края проезжей части.

Водопровод следует размещать выше канализационных трубопроводов; при разнице в отметках их заложения 0,4 м расстояние между ними принимают равным 1 м, при меньшей разнице или расположении этих трубопроводов на одном уровне это расстояние принимают равным 1,2 м.

2.4.2. Качество питьевой воды, подаваемой населению

Согласно письму от 21 мая 2026 года №ЗТ-2026-02038345 РГУ «Балхашское районное Управление санитарно- эпидемиологического контроля Департамента санитарно- эпидемиологического контроля

Алматинской области Комитета санитарно-эпидемиологического контроля Министерства здравоохранения Республики Казахстан» (***Приложение 5***) предоставлена следующая информация по селу Коктал: Анализ питьевой воды населённого пункта с. Коктал за 2023–2026 годы и Анализ заболеваемости населения села Коктал за 2023–2026 годы.

В 2023 году в лаборатории было отобрано 31 проба воды из села Коктал на микробиологические показатели и 31 проба — на санитарно-химические показатели. По результатам исследований положительных показателей не выявлено.

В 2024 году в лаборатории было отобрано 8 проба воды из села Коктал на микробиологические показатели и 8 проба — на санитарно-химические показатели. По результатам исследований положительных показателей не выявлено.

В 2025 году в лаборатории было отобрано 12 проб воды на микробиологические показатели и 12 проб — на санитарно-химические показатели. По результатам исследований положительных показателей не выявлено.

За первые 4 месяца 2026 года в лаборатории было отобрано 6 проб воды на микробиологические показатели и 6 проб — на санитарно-химические показатели. По результатам исследований положительных показателей не выявлено.

Противопожарные мероприятия

Противопожарные мероприятия осуществляется от пожарных гидрантов устанавливаемых на водопроводной сети, пожаротушение осуществляется с помощью передвижных автонасосов.

В местах расположения подземного гидранта устанавливается пожарный указатель с флуоресцентным или светоотражающим покрытием по ГОСТ 12.4.009-83.

Потребные напоры в сети приняты в соответствии Техническим регламентом «Общие требования к пожарной безопасности» №405 от 19 августа 2021 года составляют:

- минимальный свободный напор для одноэтажной застройки 10 м;
- максимальный свободный напор в сети объединенного водопровода должен быть не более 60 м.

В соответствии с противопожарными нормами при наружном пожаротушении, принято число пожаров – 1.

На территории села, расход воды составляет на один пожар – 5 л/сек.

Зоны санитарной охраны

В целях обеспечения санитарно-эпидемиологической надежности системы водоснабжения на водопроводных сооружениях, а также на сетях водоснабжения предусматривается организация зон санитарной охраны (ЗСО).

Существующие водозаборы, площадки водопроводных сооружений обеспечены зонами санитарной охраны 1 пояса.

Согласно СП ««Санитарно-эпидемиологические требования к водоисточникам, местам водозабора для хозяйственно-питьевых целей, хозяйственно-питьевому водоснабжению и местам культурно-бытового водопользования и безопасности водных объектов», утвержденных Приказ Министра здравоохранения Республики Казахстан от 20 февраля 2023 года № 26 ширину санитарно-защитной полосы принимается по обе стороны от крайних линий водопровода:

- при диаметре водопровода до 200 мм, расстояние не менее 6 м;
- при диаметре водопровода 200-400 мм, расстояние не менее 8 м;
- при наличии грунтовых вод, независимо от диаметра водопровода – 50 м.

Сокращение ширины санитарно-защитной полосы для водоводов, проходящих по застроенной территории, проводится при наличии санитарно-эпидемиологического заключения территориального подразделения государственного органа в сфере санитарно-эпидемиологического благополучия населения.

2.4.3. Водоотведение

Существующее положение. В селе Коктал централизованная система водоотведения отсутствует.

Удаление сточных вод в настоящее время осуществляется исключительно с применением индивидуальных локальных систем, к которым относятся:

1. Выгребные ямы без герметичного дна;
2. Самодельные септики различной конструкции, выполненные из бетонных колец, кирпича или монолитного бетона.

Проектные предложения. Проектом предусмотрено строительство централизованной системы водоотведения.

Проектом предусмотрено размещение проектируемых канализационных очистных сооружений (КОС) производительностью 250 м3/сутки и иловых площадок на территории площадью 0,7 га, размещаемых в северо-западной части проектируемой территории села Коктал, размещение согласовано письмом ГУ «Аппарат акима Коктальского сельского округа Балхашского района» от 4 сентября 2026 года № 01-31/63 (Приложение 11).

Расчётные параметры

Удельное среднесуточное водоотведение бытовых сточных вод принимается согласно расчетному удельному среднесуточному водопотреблению.

Количество сточных вод от предприятий обслуживания и неучтённые расходы приняты в размере 20% от суммарного среднесуточного водоотведения.

Создание централизованной системы водоотведения позволит:

- Снизить экологические риски за счёт ликвидации локальных систем
- Обеспечить санитарную безопасность для населения

- Предотвратить загрязнение подземных вод и почвы.

Таблица 9. Расчет водоотведения

Потребители	Норма водопотребления на 1 чел. л/сут	Численность населения, чел.	Водоотведение, м3/сут		
			Qmax	Qcp	Qmin
1	2	3	4	5	6
Первая очередь					
ИЖС	180	3525	233,28	194,4	155,52
Итого			233,28	**194,4**	155,52
Неучтенные расходы и местные предприятия 20% от хоз.бытовых			46,656	**38,88**	31,104
Всего			279,936	**233,28**	186,624
Удельное водопотребление в л/сут/чел всего, в т. ч.			259,2	**216**	172,8
Расчетный срок					
ИЖС	180	3584	204,768	170,64	136,512
Итого			204,768	**170,64**	136,512
Неучтенные расходы и местные предприятия 20% от хоз.бытовых			40,9536	**34,128**	27,3024
Всего			245,7216	**204,768**	163,814
Удельное водопотребление в л/сут/чел всего, в т. ч.			259,2	**216**	172,8

Генеральным планом на первую очередь предусматривается:

- Закрытие существующих канализационных очистных сооружений;
- Строительство новых канализационных очистных сооружений для села Коктал мощностью 250 м³/сут в 300 м в северном направлении,
- Строительство пруда-накопителя с последующим использованием очищенных сточных вод для орошения,
- Строительство сетей водоотведения протяженностью 6,7 км.

Генеральным планом на расчетный срок предусматривается:

- Строительство сетей водоотведения протяженностью 9,2 км,
- Поэтапное подключение объектов жилой и общественной застройки, к централизованной системе водоотведения,
- Полная ликвидация неочищенного сброса сточных вод, для улучшения экологической ситуации,
- Строительство локальных очистных сооружений ливневых вод с временным хранением в резервуарах и с последующим использованием для полива зеленых насаждений и асфальтовых покрытий.

2.5. Организация поверхностного стока

Село располагается в зоне умеренного увлажнения. За год в среднем выпадает 450 мм осадков. Максимум осадков приходится на весенние месяцы III- VI, когда выпадает до 43% (191 мм) всей годовой нормы. Минимум в годовом ходе наблюдается в августе-сентябре (20-25 мм) и в январе-феврале (26 мм).

Организация поверхностного стока территории жилого района должна решаться в комплексе всего села Коктал.

На всей территории села отвод ливневых вод предусматривается самотеком, за исключением участков застройки, на которых слабо выражены уклоны или вовсе отсутствуют. В этих местах предусматриваются насосные станции перекачки, которые одновременно могут принимать и сток дренажных вод. С территорий промышленных предприятий, транспортных сооружений, учреждений коммунального хозяйства, расположенных на селитебной территории, загрязненные стоки перед сбросом в ливневую канализацию должны предварительно очищаться на локальных очистных сооружениях.

Водоотведение ливневых и талых вод намечено осуществить смешанным способом: открытым (поверхностным) по лоткам проездов, кюветам и закрытым (коллекторами ливневой канализации). Открытый (поверхностный) способ позволяет атмосферным водам с территорий кварталов по спланированной поверхности поступать в открытую водоотводящую сеть, прокладываемую вдоль улиц. Закрытый метод предназначен для удаления собранного поверхностного стока открытой водоотводящей системой для недопущения сброса загрязненного поверхностного стока по овражной сети в водные артерии города.

С проезжих частей улиц и из арычной сети в систему дождевой канализации поверхностный сток поступает через дождеприемные колодцы, оборудованных мусороудерживающими решетками. На перекрестках улиц для пропуска воды под тротуарами и проездами укладываются железобетонные трубы.

Горизонтальные закрытые дренажные коллекторы предусматриваются совмещенными с ливневыми. Коллекторы прокладываются в газонной части улиц вдоль проездов параллельно рельефу, минимальная их глубина принимается 3,0 м.

Коллекторы диаметром до 500 мм рекомендуются керамические, свыше 500 мм - железобетонные. Напорные трубопроводы применять из стальных, чугунных и пластиковых труб.

Для внутриквартальной застройки и отдельных значимых объектов рекомендуется применять «пластовые», «контурные», «лучевые» и др. виды дренажей.

Проектом намечается построить самотечные сети ливневой канализации, напорные ливневые трубопроводы, дренажные сети, насосные станции перекачки ливневых и дренажных стоков. Для сбора и очистки ливневых и дренажных стоков предлагается строительство отстойника и пруда-накопителя. Объем пруда-накопителя будет определен на последующих этапах проектирования при разработке рабочего проекта. Перед поступлением ливневых и дренажных вод в пруд-накопитель предусматривается предварительная их очистка в отстойнике, оборудованном специальным устройством для задержания плавающего мусора и нефтепродуктов.

Ливневые стоки после отстоя и очистки в вегетационный период рекомендуется использовать на полив приусадебных участков, питомников и зеленых насаждений. Минерализация смешанных дренажных вод с

поверхностными водами не должна превышать допустимую концентрацию на полив 1,5 г/л.

Организованный отвод ливневых и талых вод с территории совместно с мероприятиями по вертикальной планировке исключат условия для инфильтрации атмосферных осадков и поднятия уровня грунтовых вод.

2.6. Санитарная очистка территории

Существующее положение.

Система санитарной очистки территории села Коктал Балхашского района включает сбор и временное складирование твердых бытовых отходов.

Согласно письму ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства и жилищной инспекции Балхашского района» от 26 мая 2026 года №ЗТ-2026-02038320 (***Приложение 10***) в селе Коктал имеется временный полигон 2 га. Соответствует экологическим и санитарными нормам. Деятельность полигона осуществляется в соответствии с установленными требованиями и действующими нормативами. Наименование эксплуатирующей организации не имеется. По имеющимся данным, специализированная эксплуатирующая организация по объектам размещения ТБО отсутствует. Полигон для приема промышленных, радиоактивных и медицинских отходов на территории села Коктал отсутствует. Предложения и замечания отсутствуют.

Специализированного полигона для размещения промышленных отходов, медицинских отходов, радиоактивных отходов на территории населенного пункта не имеется.

Размещение отходов осуществляется путем временного складирования на выделенной площадке, после чего требуется их дальнейшая утилизация или вывоз на специализированные объекты размещения отходов.

Работы по сортировке и вторичной переработке твердых бытовых отходов в настоящее время не организованы. Передовые технологии переработки отходов и повторного использования вторичных ресурсов не внедрены.

Проектные предложения

В целях обеспечения санитарно-эпидемиологической безопасности и улучшения экологической ситуации генеральным планом предусматривается совершенствование системы обращения с твердыми бытовыми отходами.

Основные проектные мероприятия включают:

организацию централизованной системы сбора твердых бытовых отходов;

обустройство контейнерных площадок на территории жилой застройки;

приобретение специализированной техники для вывоза отходов;

рекультивацию существующих мест временного складирования отходов;

вывоз отходов на районный полигон твердых бытовых отходов, соответствующий экологическим требованиям.

Также предусматривается внедрение мероприятий по раздельному сбору отходов, что позволит снизить нагрузку на полигоны и увеличить долю вторичной переработки.

Нормы образования и накопления коммунальных отходов по селу Коктал, приняты на основании Решения Балхашского районного маслихата Алматинской области от 24 сентября 2025 года №41-144 (Об утверждении норм образования и накопления коммунальных отходов, тарифов для населения на сбор, транспортировку, сортировку и захоронение твёрдых бытовых отходов по Балхашскому району Алматинской области).

Таблица 10. Объёмы образования твердых бытовых отходов

№ на схеме	Типы застройки	Общая площадь, тыс. м^2	Количество, чел	Годовая норма, м^3	Годовой объем, м^3/год
1	2	3	4	5	6
Первая очередь					
Жилищная застройка, в том числе:					
	Индивидуальные жилые дома	22,59	1080	2,7	2916
Всего		22,59	1080		2916
Общественная застройка, в том числе:					
402,403, 404	Детские дошкольные учреждения		275	1,65	453,75
401,405	Общеобразовательные школы		624	0,21	131,04
201	Фельдшерский акушерский пункт		25	0,21	5,25
303,305	Спортивные залы общего пользования	3370		0,11	370,7
302	Клубные помещения		180	0,41	73,8
104	Библиотеки		10	0,41	4,1
301	Мечеть	110,8		0,34	37,672
501,502, 506,507, 508,509, 510,511, 513,514, 517	Магазины продовольственных товаров и непродовольственных товаров	629,4		0,6	377,64
503,504, 515,516	Предприятия общественного питания		21	3,45	72,45
505,512, 518,519	Предприятия бытового обслуживания		29	0,41	11,89
510	Бани		68	4,57	310,76
516	Гостиницы		25	2,4	60
203	Ветеринарный пункт		1	1,23	1,23
Всего					1910,282
Итого на первую очередь					**4826,282**
Расчетный срок					
Жилищная застройка, в том числе:					
	Индивидуальные жилые дома	26,37	948	2,7	2559,6
Всего		26,37	948		2559,6
Общественная застройка, в том числе:					
402,403, 404	Детские дошкольные учреждения		275	1,65	453,75
401,405	Общеобразовательные школы		624	0,21	131,04
201	Фельдшерский акушерский пункт		25	0,21	5,25
303,305	Спортивные залы общего пользования	3370		0,11	370,7

№ на схеме	Типы застройки	Общая площадь, тыс. м^2	Количество, чел	Годовая норма, м^3	Годовой объем, м^3/год
1	**2**	**3**	**4**	**5**	**6**
302	Клубные помещения		180	0,41	73,8
104	Библиотеки		10	0,41	4,1
301	Мечеть	110,8		0,34	37,672
501,502, 506,507, 508,509, 510,511, 513,514, 517	Магазины продовольственных товаров и непродовольственных товаров	1329,4		0,6	797,64
503,504, 515,516	Предприятия общественного питания		41	3,45	141,45
505,512, 518,519	Предприятия бытового обслуживания		29	0,41	11,89
510	Бани		68	4,57	310,76
516	Гостиницы		25	2,4	60
203	Ветеринарный пункт		1	1,23	1,23
Всего					2399,282
Итого на расчетный срок					**4958,882**

С учётом численности населения и объектов общественной застройки, объёмы образования ТБО по проектным периодам составляют:

- на первую очередь строительства – *4826,282 м^3*/год;
- на расчётный срок – 4958,882 *м^3*/год.

С учетом сравнительно небольших объемов образования твердых бытовых отходов строительство отдельного полигона ТБО в селе Коктал является экономически нецелесообразным.

Проектом предусматривается осуществлять вывоз твердых бытовых отходов на проектируемый полигон твердых бытовых отходов площадью 1,2 га, размещаемого в северо-западном направлении на расстоянии 1200 м от границы населенного пункта Коктал, размещение полигона согласовано письмом ГУ «Аппарат акима Коктальского сельского округа Балхашского района» от 4 сентября 2026 года № 01-31/63 (Приложение 11).

Вывоз отходов из села Коктал предлагается осуществлять специализированным автотранспортом по утвержденному графику на проектируемый районный полигон ТБО.

Сбор ТБО предусматривается в стандартные контейнеры объемом V=1,1 *м^3*. При использовании контейнеров объемом 1,1 *м^3 и условии ежедневного вывоза ТБО, требуемое количество контейнеров составит:*

- на первую очередь строительства - *14 шт*;
- на расчётный срок - *16 шт*.

Таблица 11. Ориентировочный расчет объёмов образования твердых бытовых отходов (смет с твердых покрытий)

№ п/п	Наименование потребителей	Кол-во, Га	Норма накопления смет кг/м2	Плотность т/м^3	Итого	
					тонн	м^3
1	**2**	**3**	**4**	**5**	**6**	**7**
Первая очередь строительства						

№ п/п	Наименование потребителей	Кол-во, Га	Норма накопления смет кг/м2	Плотность т/м^3	Итого	
					тонн	м^3
1	**2**	**3**	**4**	**5**	**6**	**7**
1	смет с твердых покрытий, га	120	5	0,625	6 000	9 600
Расчетный срок						
2	смет с твердых покрытий, га	180	5	0,625	9 000	14 400

В состав мероприятий по санитарной очистке территории включаются:

- организованный сбор твердых бытовых и приравненных к ним отходов;
- размещение отходов в стандартизированных контейнерах с крышками;
- устройство и реконструкция контейнерных площадок с твёрдым водонепроницаемым покрытием, ограждением и подъездными путями;
- регулярный вывоз отходов специализированным автотранспортом;
- уборка улиц, проездов и общественных пространств;
- сбор и вывоз уличного смета;
- организация мероприятий по содержанию территорий кладбищ и скотомогильников;
- мероприятия по регулированию численности безнадзорных животных.

В обязанности домовладельцев предусматривается содержание в чистоте прилегающих территорий, дворов и хозяйственных участков, а также соблюдение требований по сбору и временному хранению отходов.

Проектом предусматривается организация централизованного сбора и вывоза ТБО, установка контейнеров на специализированных площадках и постепенное внедрение раздельного сбора по видам отходов (пластик, бумага, металл, стекло). Медицинские и опасные отходы будут передаваться специализированным предприятиям для обезвреживания. Кроме того, предусматривается сбор смета с твёрдых покрытий и мусора от уборки территорий.

2.7. Недра

Согласно Результатам согласования от РГУ "Южно-Казахстанский межрегиональный департамент геологии Комитета геологии Министерства промышленности и строительства Республики Казахстан "Южказнедра" от 27 февраля 2026 года №KZ95VNW00009637 и Заключению об отсутствии или малозначительности полезных ископаемых в недрах под участком предстоящей застройки от ГУ «Управление предпринимательства и индустриально- инновационного развития Алматинской области» от 27. Февраля 2026 года № KZ40VNW00009657 (***Приложение 7***) о том, что, В пределах географических координат, представленных по объекту «Генеральный план села Коктал Балхашского района Алматинской области», месторождения полезных ископаемых и их запасы отсутствуют.

2.8. Почвы

Почвы разнообразны и зонально приурочены к ландшафтам: в равнинах - бурые (серые) полупустынные и серозёмы/каштановые в более увлажнённых участках; на солончаках - щелочные/солончаковые почвы; в поймах и дельте - аллювиальные луговые почвы и торфяно-болотные залежи

Большая часть равнинных территорий - полупустынный и пустынный тип растительности: полынно-солянковые сообщества, саксауловые заросли, ковыльно-полынные участки.

На заболоченных участках побережья, в дельте и пойме Или развиты тростниковые заросли (Phragmites), рогозы, камыши; встречаются тугайные сообщества (ивово-кустарниковые рощи) - важные биотопы для птиц. В заповеднике Иле-Балхаш зарегистрировано несколько сотен видов сосудистых растений.

Таблица 12. Основные типы растительности Балхашского района

№	Тип растительности	Основные виды	Места распространения	Особенности
1	**2**	**3**	**4**	**5**
1	Пустынная и полупустынная	Полынь (Artemisia spp.), саксаул (Haloxylon aphyllum, H. persicum), джузгун, гребенщик, тамариск, житняк, ковыль	Равнинные и песчаные территории, барханы, окраины дельты	Засухоустойчивые кустарники и кустарнички, создают фон для пустынных ландшафтов
2	Приозёрная и пойменная	Тростник (Phragmites australis), рогоз, камыши, осоки, рдесты, уруть, элодея, ряска	Дельта р. Или, берега оз. Балхаш	Формируют густые плавни, важные для рыб и птиц
3	Тугайные леса (пойменные)	Ива (Salix songarica, S. alba), тополь (Populus diversifolia, P. pruinosa), лох серебристый, облепиха, шиповник, жостер	Поймы рек, старичные русла, дельта	Уникальные реликтовые экосистемы, сохраняются фрагментарно
4	Луговая и болотная	Ковыль, мятлик, житняк, осоки, аир болотный, камыши	Низины, заболоченные участки, притоки Или	Луга и болота формируются при постоянном увлажнении

3. ЦЕЛИ В ОБЛАСТИ ОХРАНЫ ОКРУЖАЮЩЕЙ СРЕДЫ, ОБЕСПЕЧИВАЮЩИЕ БЛАГОПРИЯТНОЕ ВЛИЯНИЕ НА ЖИЗНЬ И ЗДОРОВЬЕ ЧЕЛОВЕКА

3.1. Формирование блока экологических целей

После определения ключевых экологических проблем села, на их основе

разрабатываются цели, по которым будет оцениваться проект. При постановке целей учитывались Цели устойчивого развития ООН.

Этот метод выбран для СЭО, поскольку обеспечивает относительно простой для понимания подход и является надежным инструментом для будущего мониторинга.

Представленная информация обеспечила четкое понимание в отношении областей, которые должны охватывать цели для решения ключевых вопросов.

В нижеследующей таблице представлены основные экологические цели и их связь с проектом.

Таблица 13. Цели и критерии оценки

№ п/п	Цели	Задачи	Ключевые вопросы	Оценка по Генеральному плану села до 2050 года	
				Плюсы	Минусы
1	2	3	4	5	6
1.	Уменьшение негативного экологического воздействия ЦУР 11.6	Сокращение количества выбросов загрязняющих веществ	Как План влияет на выбросы ЗВ? Каково потенциальное воздействие этих выбросов на здоровье?	Оптимизировать транспортную схему села и обустройство улично-дорожной сети и транспортных потоков. Постепенное внедрение автомобилей с ДВС на электромобили.	Сохранение газа в качестве основного топлива; Сохранение тенденции использования автомобилей с ДВС; Рост количества автотранспортных средств с ДВС до 2050 года
2.	Адаптация к изменению климата и борьба с ним. Сокращение эмиссий парниковых газов ЦУР 11.6, 13	Снижение риска бедствий, меры по комплексному управлению связанными с бедствиями рисками на всех уровнях	Как план учитывает изменения климата?	Развитие зеленого пояса будет способствовать смягчению климата	План не предусматривает мер по адаптации к изменению климата
3.	Сохранение биоразнообразия ЦУР 15	Внедрение методов по снижению негативного влияния на природные ресурсы, экосистему и	Как реализация Плана окажет влияние на биоразнообразие?	Создание благоприятной окружающей среды путем создания общих зеленых зон. Устойчивое управление, а	Вытеснение биотопов в результате застройки территорий

№ п/п	Цели	Задачи	Ключевые вопросы	Оценка по Генеральному плану села до 2050 года	
				Плюсы	Минусы
1	2	3	4	5	6
		биоразнообразия		также реализация мероприятий по сохранению копытных животных и рыбы, создание рекреационных зон и по сохранению биоразнообразия.	
4.	Сохранение водных ресурсов и улучшение качества воды ЦУР 6.	Повышение качество воды; Уменьшение сбросов загрязняющих веществ в воду; Снижение удельного водопотребления отсутствие ливневой канализации	Каково вероятное влияние плана на водопользование? Каково вероятное влияние плана на качество воды?	Меры по улучшению качества водных объектов: строительство канализационных очистных сооружений; строительство и реконструкция сетей канализации.	Отвод бытовых сточных вод в септики и надворные туалеты, что негативно влияет на окружающую среду.
5.	Сохранение и улучшение качества почвы ЦУР 15	Снизить воздействие на почвы	Каково вероятное влияние Плана на качество почвы?	Увеличение площади зеленых насаждений. Предупреждение деградации почв села.	Увеличение площади урбанизированных территорий и зон воздействия на окружающую среду, в том числе почвы
6.	Защита и улучшение ландшафта и исторических ценностей ЦУР 11.4	Активизировать усилия по защите и сохранению культурного и природного наследия	Каково вероятное влияние на ландшафт и историческую среду в результате Плана?	Недопущения строительства на территории культурных объектов, представляющих историческую ценность. Содействие развитию туризма. Развитие	

№ п/п	Цели	Задачи	Ключевые вопросы	Оценка по Генеральному плану села до 2050 года	
				Плюсы	Минусы
1	2	3	4	5	6
				туристической инфраструктуры села на основе существующих исторических и культурных объектов.	
7.	Сокращение объемов образования и захоронения отходов ЦУР 11.6	Создание системы управления отходами	Каково влияние Плана на систему управления отходами?	Соответствие полигона ТБО санитарным требованиям. Содействие и поддержка совершенствования системы управления отходами (включая разделение, повторное использование и рециркуляцию отходов). Установка контейнеров по сбору ТБО.	Мероприятия Генерального плана лишь частично решат проблему, и для окончательного решения необходим комплексный подход.
8.	Улучшение качества жизни и здоровья нагородения ЦУР 3	Снижение рисков и регулирование национальных и глобальных рисков для здоровья	Как План повлияет на доступность социальных объектов для нагородения?	План предусматривает равномерное распределение объектов социальной значимости	План определяет места размещения объектов без уточнения принадлежности
9.	Устойчивое развитие транспортных систем ЦУР 11.2	Повышение безопасности дорожного движения, расширение использования общественного транспорта, снижение воздействия на окружающую	Как развитие транспортной системы повлияет на экологию села?	План предусматривает развитие общественного транспорта, в том числе развитие транспортно - пересадочных пунктов	

№ п/п	Цели	Задачи	Ключевые вопросы	Оценка по Генеральному плану села до 2050 года	
				Плюсы	Минусы
1	2	3	4	5	6
		среду			

4. ВОЗМОЖНОСТИ РЕАЛИЗАЦИИ ВИДОВ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ С УЧЕТОМ МЕСТА, ВИДА, МАСШТАБОВ, УСЛОВИЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ, НАЛИЧИЯ ПРИРОДНЫХ РЕСУРСОВ И УСЛОВИЙ ИХ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ

Схема развития с. Коктал определяет основы, и принципы перспективного развития села до 2050 года.

Основные направления развития села на перспективу определены с учетом географического положения, сельскохозяйственного, минерально-сырьевого, производственного и трудового потенциала.

Технико-экономические показатели, определенные в схеме развития, при конкретном проектировании отраслей экономики могут уточняться, однако, это принципиально не повлияет на стратегию развития села в целом.

4.1. Организация культурно-бытового обслуживания населения

Анализ существующего положения объектов культурно-бытового обслуживания в селе Коктал показывает, что инфраструктура сформирована на базовом уровне и в целом соответствует масштабу населённого пункта, однако по ряду направлений наблюдается как дефицит, так и избыточность мощностей. В сфере образования дошкольное звено представлено учреждением на 50 мест при потребности около 83 мест, что свидетельствует о недостаточной обеспеченности и наличии дефицита мест для детей раннего возраста. В то же время школьная инфраструктура, рассчитанная на 624 учащихся, значительно превышает текущую потребность, что указывает на наличие резервов и отсутствие необходимости в новом строительстве школ. Внешкольные учреждения фактически отсутствуют, что ограничивает возможности дополнительного образования и досуга детей.

Система здравоохранения представлена врачебной амбулаторией на 25 посещений в смену, что соответствует нормативной потребности, а также предусмотрено наличие аптеки, обеспечивающей доступ к медикаментам. В сфере культуры функционирует клуб на 180 мест, что полностью покрывает нормативную потребность, а также имеется библиотека с минимально необходимым фондом и читательскими местами. Наличие мечети отражает духовно-культурные потребности населения и дополняет структуру общественных объектов.

Сфера торговли и услуг развита на ограниченном уровне: площадь магазинов составляет 210,6 м² при нормативной потребности более 300 м², что свидетельствует о недостаточном уровне обеспеченности торговыми площадями. Общественное питание и бытовое обслуживание также представлены в минимальном объеме, соответствующем базовым потребностям населения. Объекты коммунально-бытового назначения, включая ветеринарный пункт, отделение почтовой связи, пожарное депо и

участковый пункт полиции, обеспечивают основные функции жизнеобеспечения, однако такие элементы, как бани и гостиницы, фактически отсутствуют, несмотря на нормативную потребность.

Развитие объектов культурно-бытового обслуживания на первую очередь и расчетный срок направлено на устранение выявленных диспропорций и формирование более сбалансированной инфраструктуры. В сфере образования предусматривается значительное расширение дошкольных учреждений с доведением вместимости до 275 мест, что позволит полностью покрыть потребность и создать резерв на перспективу. Школьная инфраструктура сохраняется без изменений, что обусловлено наличием достаточных мощностей. Внешкольные учреждения не получают развития, что указывает на сохранение ограниченного функционала в данной сфере.

В области здравоохранения сохраняется существующая структура без значительных изменений, что объясняется соответствием текущих мощностей нормативным требованиям. Существенное развитие предусматривается в спортивной инфраструктуре, где формируется значительный объем спортивных залов, что создает условия для развития массового спорта и повышения качества жизни населения.

В культурной сфере сохраняются существующие объекты с постепенным увеличением библиотечного фонда и числа читательских мест, что способствует развитию культурной среды. Сфера торговли и услуг получает активное развитие: значительно увеличивается площадь магазинов, формируется рыночный комплекс, расширяется сеть общественного питания и бытового обслуживания. Это свидетельствует о переходе от базового уровня обслуживания к более развитой и разнообразной системе услуг.

Также предусматривается создание новых объектов коммунально-бытового назначения, включая бани и гостиницы, что повышает уровень благоустройства и комфортности проживания. Все основные административные и сервисные объекты сохраняются и развиваются в соответствии с нормативными требованиями.

В целом развитие объектов культурно-бытового обслуживания в селе Коктал характеризуется переходом от минимально достаточной инфраструктуры к более комплексной системе обслуживания, обеспечивающей повышение уровня обеспеченности населения услугами, улучшение качества жизни и формирование условий для устойчивого социально-экономического развития территории.

4.2. Жилищный фонд

Анализ существующего состояния жилищного фонда села Коктал показывает, что рынок жилья населённого пункта характеризуется сравнительно небольшим объёмом жилищного фонда и преимущественно индивидуальной усадебной застройкой. На исходный период общий объём жилья составляет около 16,0 тыс. м² при численности населения 1,16 тыс. человек. Средняя обеспеченность жильём находится на уровне примерно 13,8 м² на человека, что ниже современных ориентиров комфортности проживания и свидетельствует о наличии потребности в расширении жилищного фонда и

улучшении жилищных условий населения. Значительная часть жилого фонда сформирована в пределах существующей застройки и имеет длительный срок эксплуатации, что также указывает на необходимость постепенного обновления жилья и развития новых жилых территорий.

Сложившаяся демографическая ситуация характеризуется некоторым сокращением численности населения, однако развитие жилищного фонда ориентировано не только на компенсацию демографических изменений, но и на повышение уровня обеспеченности жильём. Это отражает стратегию постепенного улучшения качества проживания и создания более комфортной жилой среды, что особенно важно для сохранения устойчивости сельских населённых пунктов и повышения их привлекательности для проживания.

На первую очередь проектирования, ориентировочно до 2032 года, предусматривается существенное увеличение объёма жилищного фонда до 22,6 тыс. м². Несмотря на прогнозируемое снижение численности населения до около 1,08 тыс. человек, обеспеченность жильём возрастёт примерно до 20,9 м² на человека. Основной прирост жилищного фонда будет обеспечен за счёт освоения новых территорий под индивидуальное жилищное строительство, что позволит не только увеличить площадь жилья, но и частично обновить структуру застройки. Развитие на данном этапе будет направлено на повышение качества жилищных условий, формирование более комфортной планировочной структуры и улучшение инженерного обеспечения жилых территорий.

На расчётный срок до 2050 года прогнозируется дальнейшее увеличение жилищного фонда до порядка 26,4 тыс. м² при численности населения около 0,95 тыс. человек. В результате обеспеченность жильём может достигнуть примерно 27,8 м² на человека. Такой рост обеспеченности обусловлен продолжением индивидуального жилищного строительства на новых территориях, а также постепенным обновлением существующего жилого фонда. При этом значительная часть нового строительства будет связана именно с формированием новых жилых кварталов, что позволит улучшить пространственную структуру села, повысить уровень благоустройства и создать более современные условия проживания.

В долгосрочной перспективе развитие рынка жилья села Коктал будет определяться не столько ростом численности населения, сколько задачами повышения качества жилищных условий и модернизации жилого фонда. Постепенное увеличение обеспеченности жильём, обновление застройки и развитие инженерной инфраструктуры создадут условия для повышения комфортности проживания и стабилизации демографической ситуации. Это позволит сформировать более устойчивую жилую среду, соответствующую современным требованиям к уровню жизни в сельской местности.

Таким образом, прогнозируемое развитие жилищного фонда села Коктал характеризуется последовательным увеличением общей площади жилья при одновременном сокращении численности населения. Такая динамика свидетельствует о переходе к качественному развитию жилищной среды, направленному на повышение обеспеченности жильём, обновление

существующей застройки и формирование более благоприятных условий проживания, что является важным фактором устойчивого социально-экономического развития населённого пункта.

4.3. КОНЦЕПЦИЯ СОЦИАЛЬНО-ЭКОНОМИЧЕСКОГО РАЗВИТИЯ

Существующее состояние отраслей экономики села

Сельское хозяйство

Животноводство.

На основе представленных статистических данных можно отметить, что животноводство в селе Коктал занимает ключевое место в структуре местной экономики и выполняет системообразующую функцию для сельского развития. Совокупное поголовье скота в объеме 9004 головы свидетельствует о значительном масштабе отрасли и высокой степени вовлеченности населения в животноводческую деятельность, как в личных подсобных, так и в крестьянских хозяйствах. Такая концентрация скота формирует устойчивую экономическую базу, обеспечивает занятость, а также способствует сохранению традиционного аграрного уклада.

Крупный рогатый скот численностью 3747 голов определяет приоритет мясо-молочного направления, которое является наиболее капиталоемким и социально значимым сегментом сельского хозяйства. Его развитие позволяет обеспечивать население основными продуктами питания, формировать товарные излишки и поддерживать стабильные доходы сельских домохозяйств. Наличие существенного поголовья лошадей в количестве 948 голов отражает как традиционную специализацию региона, так и их практическое значение в хозяйственной деятельности, включая выпас скота, транспортные функции и подсобные работы, что особенно актуально для сельских территорий с разреженной инфраструктурой.

Наибольшую долю в структуре поголовья занимают козы и овцы - 4309 голов, что указывает на выраженную ориентацию на пастбищное животноводство. Данный вид скота менее требователен к кормовой базе и хорошо адаптирован к природно-климатическим условиям, что позволяет эффективно использовать обширные пастбищные угодья и снижать издержки производства. Это создает предпосылки для устойчивого развития отрасли даже при ограниченных инвестиционных ресурсах.

В целом сложившаяся структура животноводства в селе Коктал характеризуется диверсификацией, адаптацией к природным условиям и относительной устойчивостью. При дальнейшем развитии кормопроизводства, улучшении ветеринарного обслуживания и постепенной модернизации материально-технической базы животноводство может не только сохранять свою текущую роль, но и стать точкой роста сельской экономики, способствуя повышению уровня жизни населения и социально-экономической стабильности территории.

Растениеводство

Растениеводство в селе Коктал в 2024 году развивается как вспомогательное направление сельского хозяйства и не формирует самостоятельную основу аграрной экономики. Согласно представленным

данным, производство зерновых и масличных культур в отчетном периоде отсутствует, что указывает на ограниченность посевных площадей, недостаточную обеспеченность водными ресурсами либо на ориентацию хозяйств на другие, более приспособленные к местным условиям виды сельскохозяйственной деятельности. В этих условиях растениеводство не носит массового характера и не ориентировано на крупнотоварное производство.

Вместе с тем зафиксированный объем производства бахчевых культур в размере 184 тонн свидетельствует о наличии локальной специализации и практики использования земель для выращивания культур, требующих меньших затрат и дающих относительно быстрый экономический эффект. Данное направление, как правило, ориентировано на внутренний рынок и сезонное потребление, обеспечивая дополнительный доход населению и частично снижая зависимость хозяйств от доходов животноводства. Выбор бахчевых культур отражает адаптацию аграрной деятельности к природно-климатическим условиям и хозяйственным возможностям села.

Таким образом, структура растениеводства в Коктале характеризуется узкой направленностью и ограниченным масштабом, при этом выполняя важную поддерживающую функцию в экономике села. При создании условий для развития орошения, расширении агротехнической базы и диверсификации посевов растениеводство может в перспективе усилить свою роль, повысив устойчивость сельской экономики и уровень продовольственного самообеспечения.

Земельные ресурсы

Земельные ресурсы села Коктал формируют ключевую пространственную и экономическую основу его развития, что наглядно подтверждается структурой землепользования и масштабами вовлечённых территорий. При численности населения 1160 человек общая площадь земель составляет 52 292 гектара, что указывает на высокую обеспеченность территории земельными ресурсами и выраженную аграрную направленность поселения.

Подавляющая часть площади приходится на земли сельскохозяйственного назначения - 51 479 гектаров, что фактически определяет специализацию села. Внутри этой категории доминируют пастбища, площадь которых достигает 50 901 гектара. Такая структура землепользования отражает объективную ориентацию хозяйства на пастбищное животноводство и рациональное использование природных кормовых угодий. Площадь пашни и сенокосов в сравнении с пастбищами незначительна, что согласуется с ранее выявленной ограниченной ролью растениеводства и его нишевой специализацией.

Земли сельских населённых пунктов занимают всего 813 гектаров, что свидетельствует о компактной застройке и отсутствии чрезмерного территориального расползания села. Это создает благоприятные условия для сохранения сельхозугодий и снижает инфраструктурные издержки на обслуживание территории. Одновременно наличие земель запаса и

специального земельного фонда формирует резерв для возможного расширения хозяйственной деятельности в долгосрочной перспективе.

Отдельного внимания заслуживает наличие ирригационных систем, которые находятся в действующем состоянии. Несмотря на крайне низкий уровень засоленности почв сельскохозяйственного назначения - около 0,3 процента, - оросительная инфраструктура остается важным фактором повышения устойчивости землепользования, особенно в условиях засушливого климата. Это создает потенциал для расширения посевных площадей или повышения продуктивности кормовой базы при соответствующих инвестициях.

В целом использование земельных ресурсов в Коктале характеризуется высокой степенью аграрной специализации, преобладанием экстенсивных форм землепользования и ориентацией на животноводство. Сложившаяся структура является экономически оправданной и соответствует природным условиям, при этом наличие орошаемых систем и земельного резерва формирует предпосылки для более диверсифицированного и интенсивного развития сельского хозяйства в будущем

Оптовая и розничная торговля

Сфера оптовой и розничной торговли в селе Коктал развивается как базовый элемент системы обслуживания населения и играет заметную роль в локальной экономике. Согласно представленным данным, торговля является доминирующим направлением среди объектов сферы обслуживания и концентрирует наибольшее количество хозяйствующих единиц. Из общего числа 34 объектов сферы обслуживания на торговлю приходится 19 объектов, что свидетельствует о высокой плотности торговых точек и устойчивом потребительском спросе со стороны населения.

Образование

Образовательная сфера в селе Коктал формируется в условиях небольшой численности населения и характеризуется концентрацией образовательных функций в ограниченном числе учреждений. При общей численности жителей 1160 человек количество детей составляет 198, из которых 61 ребенок относится к дошкольному возрасту, а 137 - к школьному. Такая возрастная структура указывает на сохранение потребности в базовой образовательной инфраструктуре и её значимость для устойчивости села в среднесрочной перспективе.

Дошкольное образование представлено одним учреждением, введенным в эксплуатацию в 2008 году, с вместимостью 50 мест и фактической наполняемостью на уровне проектной мощности. Уровень обеспеченности дошкольными местами составляет около 82 процентов, что свидетельствует о частично удовлетворенном спросе. Наличие расчетной дополнительной потребности в 11 местах указывает на умеренный дефицит, который может сдерживать вовлечение молодых семей в постоянное проживание и требует внимания при планировании социальной инфраструктуры, особенно с учетом возможных демографических колебаний.

Здравоохранения

Сфера здравоохранения в селе Коктал функционирует как базовый уровень медицинского обслуживания, ориентированный на первичную помощь и удовлетворение повседневных потребностей населения. При численности жителей 1160 человек медицинская инфраструктура представлена одним учреждением, построенным в 2017 году, которое имеет типовое здание и не находится в аварийном состоянии. Это указывает на относительно современную материально-техническую базу и приемлемые условия для оказания медицинских услуг на местном уровне.

Модель здравоохранения в Коктале носит амбулаторно-профилактический характер, без наличия стационарных больничных мощностей. Отсутствие коечного фонда и специализированных медицинских учреждений означает, что более сложные случаи требуют направления пациентов в районные или межрайонные медицинские центры. Такая схема типична для сельских населённых пунктов с небольшой численностью населения и позволяет оптимизировать затраты на содержание инфраструктуры, однако одновременно повышает значимость транспортной доступности и устойчивой работы первичного звена.

Объём обращаемости населения составляет 1489 посещений в год, что свидетельствует о регулярном использовании медицинских услуг и наличии устойчивого спроса со стороны жителей. Это подтверждает, что существующее учреждение фактически интегрировано в повседневную жизнь села и выполняет функцию основного канала взаимодействия населения с системой здравоохранения. При этом уровень медицинского обслуживания во многом определяется кадровым обеспечением.

Штатная численность медицинского персонала предусматривает 4 единицы, фактически заняты 3 специалиста, что формирует дефицит кадров на уровне около 33 процентов. Такая ситуация увеличивает нагрузку на работающих медицинских работников и может ограничивать расширение спектра оказываемых услуг. Вместе с тем наличие постоянного персонала позволяет обеспечивать непрерывность медицинской помощи и поддерживать минимально необходимый уровень доступности здравоохранения.

В целом развитие сферы здравоохранения в Коктале можно охарактеризовать как функционально достаточное, но уязвимое с точки зрения кадровой устойчивости. Современное состояние здания и стабильная посещаемость создают благоприятную основу для дальнейшего развития, однако приоритетом остается укрепление кадрового потенциала и повышение доступности медицинской помощи, что имеет ключевое значение для качества жизни населения и социальной устойчивости села.

Государственное управление и оборона

Коктал как административный центр Коктальского сельского округа управляется через государственное учреждение Аппарат акима Коктальского сельского округа, располагающееся по адресу ул. Ахметова, 6а и доступное для жителей через каналы связи, указанные в реестрах органов власти.

Орган местного самоуправления выполняет широкий набор функций: правовое и организационно-административное сопровождение, реализацию

районных и республиканских программ на местной территории, координацию вопросов землепользования, соцподдержки и коммунальных услуг, а также связь с акиматом района для привлечения ресурсов и решений. Наличие регистрационных записей и контактных данных в государственных и реестровых источниках подтверждает официальность и организационную устойчивость этого звена власти.

Исторические и статистические источники показывают, что население Коктала менялось: по данным переписей предыдущих лет численность была выше, чем в недавних административных сводках, что указывает на демографические сдвиги и необходимость учитывать миграционные и возрастные тренды при планировании услуг и бюджета. Такая демография влияет на задачи управления: уменьшение населения снижает налоговую базу и требует оптимизации функций, тогда как сезонные и возрастные колебания диктуют приоритеты в социальной политике и инфраструктурных вложениях.

Практически это означает, что аппарат акима должен фокусироваться на трех прикладных направлениях: обеспечение доступности базовых услуг (коммунальные услуги, дорог и транспорт), управление землепользованием и поддержка местной экономики (аграрный сектор, торговля и МСП), а также работа с населением по социальным программам и безопасности. Эффективность реализации этих функций во многом зависит от административной связки с акиматом района и от возможностей привлечения внешних средств (районных, областных или республиканских программ).

С точки зрения развития, локальная администрация имеет потенциал усилить привлекательность села через цифровизацию фронт-офисов, улучшение прозрачности бюджетирования и целевые меры по удержанию молодёжи: поддержка предпринимательства, развитие транспортной доступности и точечные инвестиции в социальную инфраструктуру. Эти шаги позволят более эффективно использовать статус сельского округа и встроиться в районную систему управления для получения дополнительных ресурсов и проектной поддержки.

Туризм, культура и прочие услуги

Социально-культурная инфраструктура села Коктал развивается в рамках базового уровня, ориентированного прежде всего на обслуживание местного населения и поддержание качества жизни. При численности жителей 1160 человек сфера культуры представлена одним культурно-досуговым учреждением, построенным в 1974 году и прошедшим капитальный ремонт в 2009 году. Наличие действующего дома культуры вместимостью 180 мест свидетельствует о сохранении общественного пространства для проведения массовых мероприятий, собраний и культурных инициатив, что играет важную роль в социальной сплоченности сельского сообщества. Библиотечная сеть также представлена одним действующим объектом с ограниченным фондом, что соответствует масштабам населённого пункта и выполняет функцию базового доступа к культурно-образовательным ресурсам.

Спортивная инфраструктура Коктала носит преимущественно школьно-ориентированный характер. В селе функционирует один стадион,

построенный в 1978 году, а также спортивный зал при образовательном учреждении, капитально отремонтированный в 2020 году. Это указывает на то, что физкультурно-спортивная активность сосредоточена вокруг системы образования и направлена в первую очередь на детей и подростков. Отсутствие специализированных спортивных комплексов, бассейнов и детско-юношеских спортивных школ ограничивает возможности для расширения массового спорта среди взрослого населения, однако базовые условия для занятий физической культурой в селе сохранены и функциональны.

Туристическая сфера в Коктале фактически не сформирована. Полное отсутствие объектов туристской инфраструктуры, включая гостиницы, гостевые дома и рекреационные объекты, указывает на то, что село не вовлечено в туристские потоки и не позиционируется как точка притяжения для внешних посетителей. Это объясняется как отсутствием специализированных объектов, так и ориентацией экономики на сельское хозяйство и обслуживание собственных жителей. В то же время наличие культурных и спортивных объектов создает минимальную основу, на которой в долгосрочной перспективе может формироваться локальный событийный или сельский туризм при наличии целенаправленной поддержки.

В целом развитие сфер культуры, спорта и туризма в Коктале можно охарактеризовать как социально достаточное, но функционально ограниченное. Инфраструктура ориентирована на внутренние потребности населения и не выполняет экономически расширяющей функции. При этом сохранность объектов и проведенные капитальные ремонты создают условия для дальнейшего использования и постепенного качественного развития этих сфер в рамках стратегии повышения привлекательности сельской территории для проживания.

Вывод

Село Коктал характеризуется устойчиво сформированной аграрно-ориентированной экономикой, в которой ключевую роль играют сельское хозяйство и обслуживающие его социальные и инфраструктурные отрасли. Основой экономической деятельности выступает животноводство, представленное значительным поголовьем крупного и мелкого рогатого скота, а также лошадей, что обеспечивает занятость населения, формирует доходы личных подсобных и фермерских хозяйств и поддерживает традиционную специализацию территории. Развитие растениеводства дополняет аграрный профиль села за счёт зернового производства, которое обеспечивает как товарный выпуск, так и кормовую базу для животноводства, при ограниченной диверсификации посевной структуры.

Земельные ресурсы используются преимущественно в сельскохозяйственных целях, с доминированием пастбищ и пашни, что соответствует сложившемуся типу хозяйствования. Низкий уровень засоленности почв и наличие действующих ирригационных систем создают благоприятные условия для устойчивого земледелия и поддержания продуктивности угодий. Сфера торговли и услуг развита в базовом формате и

ориентирована на внутренний спрос, обеспечивая население товарами первой необходимости и минимальным набором бытовых услуг, без формирования оптового или межпоселкового торгового значения.

Социальная инфраструктура села в целом сформирована и функционально устойчива. Образовательные учреждения обеспечивают потребности населения с наличием резервных мощностей, что повышает адаптивность к демографическим изменениям. Здравоохранение представлено объектом первичной медицинской помощи, который активно используется населением, однако развитие отрасли сдерживается кадровым дефицитом. Сфера культуры и спорта выполняет преимущественно социальную функцию, поддерживая качество жизни жителей, но характеризуется физическим износом части объектов и отсутствием туристской составляющей. Государственное управление реализуется через местный аппарат акимата и ориентировано на решение текущих задач жизнеобеспечения при высокой зависимости от районного уровня.

В целом экономика села Коктал носит устойчивый, но ограниченный по диверсификации характер, с чёткой ориентацией на сельское хозяйство и поддерживающие его отрасли. Существующая структура обеспечивает базовую занятость и социальную стабильность, а дальнейшее развитие села связано прежде всего с повышением эффективности аграрного производства, модернизацией социальной инфраструктуры и укреплением кадрового потенциала ключевых сфер.

Проектные предложения отраслей экономики села

Проектные предложения по развитию отраслей экономики села Коктал направлены на повышение эффективности использования аграрного потенциала территории и формирование локальной перерабатывающей базы, обеспечивающей переход от сырьевой модели хозяйствования к более устойчивой и диверсифицированной структуре экономики. Учитывая выраженную специализацию села на животноводстве и наличие значительных объемов сельскохозяйственной продукции, ключевым направлением становится развитие переработки и хранения продукции на месте ее производства.

В рамках первой очереди предусматривается строительство цеха по переработке мяса в формате убойного пункта малой мощности с производительностью 1-2 тонны в сутки. Реализация данного объекта позволит обеспечить организованный и санитарно безопасный забой скота, повысить качество мясной продукции и создать условия для ее дальнейшей реализации. Создание 12 рабочих мест будет способствовать повышению занятости населения и укреплению доходной базы сельских домохозяйств. Общая площадь зданий и сооружений составляет 2659,6 м², что обеспечивает размещение необходимого технологического оборудования и вспомогательных помещений.

На расчетный срок предусматривается дальнейшее развитие перерабатывающей отрасли за счет строительства молокоперерабатывающего завода мощностью 2-5 тонн молока в сутки. Данный объект ориентирован на

переработку продукции личных подсобных и фермерских хозяйств, что позволит повысить уровень использования молочного сырья и обеспечить выпуск продукции с более высокой добавленной стоимостью. На предприятии планируется создание 15 рабочих мест, что способствует развитию занятости и формированию новых экономических связей внутри села. Общая площадь зданий составляет 4371,5 м², что позволяет организовать полный цикл переработки и хранения молочной продукции.

Дополнительным направлением развития является строительство овощехранилища вместимостью 300-500 тонн, рассчитанного на хранение продукции местного растениеводства. Несмотря на ограниченное развитие данной отрасли, наличие такого объекта позволит снизить потери сельскохозяйственной продукции, обеспечить ее сохранность в межсезонный период и создать условия для более равномерного снабжения населения. Овощехранилище рассчитано на 5 рабочих мест и имеет общую площадь 625,7 м², что соответствует масштабу сельского поселения.

Реализация указанных проектов позволит сформировать базовую производственную инфраструктуру, ориентированную на переработку и хранение сельскохозяйственной продукции, повысить уровень занятости населения и создать дополнительные источники дохода. В целом проектные предложения направлены на укрепление аграрной специализации села Коктал с одновременным развитием перерабатывающего сектора, что обеспечит повышение устойчивости экономики, снижение зависимости от внешних рынков и улучшение качества жизни населения.

5. СТЕПЕНИ ВЛИЯНИЯ ПРОЕКТА НА РЕАЛИЗАЦИЮ ИНЫХ ДОКУМЕНТОВ

5.1. Степень влияния проекта Генерального плана села Коктал на реализацию иных документов стратегического и территориального планирования

Оценка степени влияния проекта Генерального плана села Коктал Балхашского района проведена с целью определения его согласованности с действующей системой стратегических, программных и территориальных документов Республики Казахстан. Анализ показывает, насколько предлагаемые решения поддерживают государственные приоритеты, цели устойчивого развития и принципы рационального природопользования.

5.2. Соответствие национальным стратегическим документам

- ✓ ***Стратегический план развития Республики Казахстан до 2029 года*****,** утверждённый Указом Президента Республики Казахстан от 15.02.2024 № 872**.** Решения Генерального плана соответствуют приоритетам документа, направленным на повышение качества жизни населения, устойчивое развитие сельских территорий, экологическую безопасность и эффективное использование земельных ресурсов.
- ✓ ***Государственная программа развития регионов на 2020–2025 годы,*** утверждённая Постановлением Правительства Республики Казахстан от 27.12.2019 № 990. Проект поддерживает задачи программы в части

модернизации инженерной инфраструктуры, улучшения доступности коммунальных услуг, развития сельских населённых пунктов и интеграции принципов экологической устойчивости в территориальное развитие.

5.3. Взаимосвязь с областными документами

✓ ***Комплексный план социально-экономического развития Алматинской области на 2024–2028 годы***, утверждённый Постановлением Правительства Республики Казахстан от 10.01.2024 № 12. Проект Генерального плана согласуется с целями области по развитию транспортной, инженерной и социальной инфраструктуры, созданию комфортной и безопасной среды проживания, а также снижению экологических рисков на сельских территориях.

✓ ***Схема территориального планирования Алматинской области,*** утверждённая приказом акима Алматинской области от 15.08.2021 № 328. Проект разработан с учётом положений областной схемы: соблюдены ограничения природоохранного и санитарного характера, учтены направления функционального развития территории, обеспечена согласованность с принципами пространственной организации региона.

✓ ***Комплексный план развития Алматинской агломерации***, утвержден Постановлением Правительства Республики Казахстан от 28 декабря 2023 года № 1226. Программа соответствует целям Генерального плана села Коктал, обеспечивая согласование транспортной, инженерной, социальной и экологической инфраструктуры с общими стратегиями устойчивого развития района и агломерации.

5.5. Общие выводы

Обобщённая оценка степени влияния показывает, что проект Генерального плана села Коктал:

- соответствует стратегическим целям Республики Казахстан и направлен на устойчивое развитие сельской территории;
- поддерживает приоритеты социально-экономического развития Алматинской области;
- согласован с территориальными решениями Балхашского района и не противоречит действующим документам планирования;
- способствует повышению качества жизни, развитию инфраструктуры, рациональному использованию земель и созданию экологически безопасной среды;
- обеспечивает интеграцию целей устойчивого развития в процессы планирования и будущей реализации проекта.

Таким образом, проект оказывает **положительное влияние** на реализацию связанных документов стратегического, социально-экономического и территориального характера, укрепляя общую систему устойчивого развития региона.

6. ЭКОЛОГИЧЕСКИЕ РИСКИ ПРИ РЕАЛИЗАЦИИ ДОКУМЕНТА, В ТОМ ЧИСЛЕ С ТОЧКИ ЗРЕНИЯ ВЛИЯНИЯ НА ЗДОРОВЬЕ НАСЕЛЕНИЯ

Оценка экологических рисков, связанных с реализацией Генерального плана, совмещенного с проектом детальной планировки села Коктал Балхашского района Алматинской области, включает анализ возможных воздействий на компоненты окружающей среды и потенциального влияния на здоровье населения. Рассмотрены основные факторы риска, связанные с планируемым развитием территории.

6.1. Риски для атмосферного воздуха

При осуществлении строительных работ возможно кратковременное повышение концентраций взвешенных частиц (пылевых фракций PM_{10} и $PM_{2.5}$) и рост выбросов загрязняющих веществ от строительной техники, обусловленные земляными работами, перемещением автотранспорта и использованием дизельного оборудования.

В долгосрочной перспективе дополнительное воздействие на атмосферный воздух формируется за счёт:

- увеличения транспортной нагрузки на улично-дорожную сеть,
- эксплуатации проектируемых объектов, включая коммунально-бытовые и социальные объекты, функционирование которых сопровождается выбросами от транспорта, источников отопления и инженерного оборудования.

Согласно характеру и масштабу планируемой деятельности, указанные воздействия относятся к категории умеренных и контролируемых, при условии соблюдения:

- санитарно-эпидемиологических нормативов по качеству атмосферного воздуха;
- технологических мер по пылеподавлению (орошение, ограничение скоростей, укрытие сыпучих материалов);
- регламентов организации строительного процесса, направленных на минимизацию вторичного пылеобразования и эксплуатационных выбросов.

6.2. Риски для водных ресурсов

Реализация проекта может оказывать воздействие на водные ресурсы, в частности на реку без названия. К потенциальным источникам загрязнения относятся бытовые сточные воды от жилых домов, хозяйственные стоки с приусадебных участков и территорий улиц, а также поверхностный сток с объектов строительства и дорог. Данные воздействия могут привести к ухудшению качества воды, увеличению мутности, накоплению органических и химических загрязнителей, а также распространению патогенных микроорганизмов, что создаёт риск санитарно-гигиенических нарушений и негативного влияния на здоровье населения.

Для минимизации указанных рисков проектом предусматривает соблюдение водоохранной зоны и полосы реки без названия, организацию

раздельного сбора и своевременного вывоза отходов, проектирование и эксплуатацию инженерных сетей и очистных сооружений в соответствии с действующими санитарными, экологическими и градостроительными нормативами, а также проведение регулярного мониторинга качества воды. Размещение, строительство и эксплуатация объектов осуществляется с учётом требований по охране водных ресурсов и обеспечению безопасности населения.

6.3. Риски для земельных и почвенных ресурсов

Планируемое развитие территории предусматривает вовлечение земель в строительство объектов социальной, инженерной и транспортной инфраструктуры, что может сопровождаться нарушением структуры почвенного профиля, ухудшением физико-химических свойств почв и локальным снижением их агропроизводственного потенциала. Особую значимость приобретают участки со сложным рельефом, в том числе с выраженными уклонами и территориями, подверженными водной и ветровой эрозии. Указанные риски оцениваются как контролируемые и подлежащие минимизации посредством применения комплекса инженерно-планировочных решений, проведения рекультивационных мероприятий, а также соблюдения требований рационального землепользования.

6.4. Риски, связанные с обращением с отходами

Рост численности населения и ввод в эксплуатацию новых объектов социальной, жилой и инженерной инфраструктуры будут сопровождаться увеличением объёмов образования твёрдых бытовых отходов. В условиях отсутствия на территории села Коктал собственных объектов размещения отходов основная нагрузка по их приёму и обработке будет приходиться на районную систему обращения с твердо-бытовыми отходами.

При недостаточной регулярности вывоза отходов или ограниченной пропускной способности коммунальных служб сохраняется вероятность образования временных несанкционированных мест накопления, что может способствовать ухудшению санитарно-эпидемиологической обстановки и повышению экологической нагрузки на окружающую среду.

Указанные риски оцениваются как средние и подлежат снижению за счёт модернизации и оптимизации системы коммунального обслуживания, внедрения раздельного накопления отходов, увеличения частоты вывоза и совершенствования логистики обращения с ТБО.

6.5. Шумовое и вибрационное воздействие

Проектируемые транспортные объекты, преимущественно автомобильные дороги местного значения, потенциально способны вызвать увеличение уровней акустического воздействия в пределах прилегающей жилой застройки. Наиболее интенсивные шумовые нагрузки ожидаются в период проведения строительных и монтажных работ, когда эксплуатация тяжелой техники и временное изменение транспортных потоков формируют пик виброакустических воздействий.

При условии соблюдения нормативных санитарно-защитных зон, реализации проектных шумозащитных мероприятий (экранирование, рациональная планировка транспортных потоков, ограничение режимов работы техники) и применения современного строительного оборудования указанные риски классифицируются как низкие и не оказывают долгосрочного неблагоприятного влияния на условия проживания населения.

6.6. Санитарно-защитные зоны

Согласно письму ГУ «Управление ветеринарии Алматинской области» от 21 мая 2026 года №ЗТ-2026-02038279 (***Приложение 6***) на территории села Коктал Балхашского района сибиреязвенные захоронения и скотомогильники (биотермические ямы) отсутствуют.

Для **сибиреязвенных захоронений, скотомогильников и биотермических ям СЗЗ составляет не менее 1000 метров** (класс санитарной опасности I) и должен соблюдаться режим санитарно-защитной зоны в соответствии с п.45 СП «Санитарно-эпидемиологические требования к санитарно-защитным зонам объектов, являющихся объектами воздействия на среду обитания и здоровье человека» утвержденных Приказом и.о. Министра здравоохранения Республики Казахстан от 11 января 2022 года № ҚР ДСМ-2 .

При дальнейшем размещении объектов жилой, общественной и производственной застройки необходимо обеспечение соблюдения установленных санитарно-защитных зон относительно существующих элементов инженерной и транспортной инфраструктуры, включая линии электропередачи, производственные сооружения и автомобильные дороги. При корректном проектировании и полном учёте требований к СЗЗ потенциальные санитарно-гигиенические риски относятся к низкой категории и не оказывают значимого влияния на условия проживания населения.

6.7. Влияние на здоровье населения

Потенциальное воздействие на здоровье населения может проявляться через изменение качества окружающей среды проживания, включая акустическое воздействие, состояние атмосферного воздуха, санитарное состояние территории и изменение интенсивности транспортных потоков. При условии соблюдения проектных решений, санитарных регламентов и экологических требований вероятность формирования значимых негативных последствий для здоровья населения оценивается как низкая.

В то же время реализация Генерального плана предполагает ряд положительных эффектов, направленных на улучшение условий жизнедеятельности населения, в том числе:

- повышение уровня санитарно-бытовых условий проживания;
- расширение доступности объектов инженерной, социальной и коммунальной инфраструктуры;
- улучшение параметров благоустройства территории;
- снижение уровня хаотичной, несистемной застройки и предотвращение стихийного расселения.

Совокупное влияние указанных факторов формирует предпосылки для улучшения экологической и санитарно-гигиенической обстановки на территории села Коктал.

6.7.1. Заболеваемость населения

Согласно письму от 21 мая 2026 года №ЗТ-2026-02038345 РГУ «Балхашское районное Управление санитарно- эпидемиологического контроля Департамента санитарно- эпидемиологического контроля Алматинской области Комитета санитарно-эпидемиологического контроля Министерства здравоохранения Республики Казахстан» (***Приложение 5***) предоставлена следующая информация по селу Коктал: Анализ заболеваемости населения села Коктал за 2023–2026 годы.

Анализ заболеваемости населения с.Коктал за 2023 - 2026гг:

№	Наименование болезней	2023 год	2024 год	2025 год	2026 год
1	**2**	**3**	**4**	**5**	**6**
1	Бактериальные и вирусные кишечные инфекции неуточн	-	-	-	-
2	Туберкулез всего	-	-	-	-
3	Бруцеллез, впервые диагностированный	-	-	-	-
4	Скарлатина	-	-	-	-
5	Ветряная оспа	-	1	-	-
6	Корь	-	-	-	-
7	Острые вирусные гепатиты	-	-	-	-
8	Менингококковая инфекция	-	-	-	-
9	Коронавирусная инфекция,	-	-	-	-
10	Хронические вирусные гепатиты, впервые выявленные	-	-	-	-
11	Аскаридоз	-	-	-	-
12	Энтеробиоз	1	-	-	-
13	Острая инфекция верхних дыхательных путей неуточненная	143	250	20	6
14	Сифилиси	-	-	-	-
14	Дермотомикозы	1	1	-	-
16	**всего**	**144**	**251**	**20**	**6**

Согласно представленным данным, заболеваемость населения села Коктал в 2023–2026 годах характеризуется преимущественно случаями острых вирусных и респираторных инфекций верхних дыхательных путей. Большинство инфекционных заболеваний, представленных в таблице, за рассматриваемый период не зарегистрировано.

В 2023 году общее количество зарегистрированных случаев составило 144, из них 143 случая приходилось на острые инфекции верхних дыхательных путей неуточнённой этиологии. Кроме того, зарегистрировано по одному случаю энтеробиоза и дерматомикозов.

В 2024 году отмечается увеличение общего количества зарегистрированных случаев до 251, что связано преимущественно с ростом числа острых инфекций верхних дыхательных путей — до 250 случаев. Также зарегистрирован 1 случай ветряной оспы.

В 2025 году отмечается существенное снижение заболеваемости: общее количество зарегистрированных случаев составило 20, все случаи приходились на острые инфекции верхних дыхательных путей.

За 2026 год на момент предоставления данных зарегистрировано 6 случаев, все относятся к острым инфекциям верхних дыхательных путей.

Таким образом, в рассматриваемый период наблюдается выраженное снижение общей зарегистрированной заболеваемости: с 251 случая в 2024 году до 20 случаев в 2025 году и 6 случаев в 2026 году. При этом основным видом зарегистрированной заболеваемости на протяжении всего периода остаются острые инфекции верхних дыхательных путей.

Такие социально значимые инфекционные заболевания, как туберкулез, бруцеллез, корь, острые вирусные гепатиты, менингококковая инфекция, коронавирусная инфекция и кишечные инфекции, за рассматриваемый период по представленным данным не зарегистрированы. Единичные случаи ветряной оспы, энтеробиоза и дерматомикозов существенного влияния на общую структуру заболеваемости не оказали.

В целом по представленным данным эпидемиологическая ситуация в селе Коктал характеризуется отсутствием устойчивой регистрации особо значимых инфекционных заболеваний и преобладанием заболеваний органов дыхания инфекционного характера. Отрицательной тенденцией является резкое увеличение заболеваемости ОРВИ в 2024 году по сравнению с 2023 годом, после чего отмечается значительное снижение количества зарегистрированных случаев.

При соблюдении требований экологического, санитарно-эпидемиологического и градостроительного законодательства Республики Казахстан, а также реализации предусмотренных природоохранных мероприятий, значимого негативного воздействия на здоровье населения не прогнозируется. Экологические риски при реализации Документа оцениваются как **низкие**.

6.8. Общий вывод по экологическим рискам

Потенциальные экологические риски, обусловленные реализацией Генерального плана села Коктал, преимущественно относятся к низкой и умеренной категории и являются управляемыми при условии соблюдения проектных, санитарно-эпидемиологических и экологических нормативов. Своевременное применение предусмотренных проектом инженерных и организационных мероприятий обеспечивает минимизацию неблагоприятного воздействия, что позволяет прогнозировать отсутствие значимого негативного влияния на здоровье населения.

7. АКТУАЛЬНОСТЬ ДОКУМЕНТА С ТОЧКИ ЗРЕНИЯ ИСПОЛНЕНИЯ ТРЕБОВАНИЙ ЗАКОНОДАТЕЛЬСТВА

РЕСПУБЛИКИ КАЗАХСТАН И ЕЕ МЕЖДУНАРОДНЫХ ОБЯЗАТЕЛЬСТВ В ОБЛАСТИ ОХРАНЫ ОКРУЖАЮЩЕЙ СРЕДЫ

Разработка Генерального плана села Коктал осуществляется с учётом действующего регулирования в области охраны окружающей среды на национальном уровне, а также международных обязательств Республики Казахстан, закреплённых в соглашениях и конвенциях в сфере устойчивого развития и природопользования.

7.1. Национальная правовая база

Генеральный план учитывает требования Экологического кодекса Республики Казахстан (Кодекс РК № 400-VI от 2 января 2021 г.), который регулирует государственную политику в области охраны природных ресурсов, минимизации негативного воздействия хозяйственной деятельности и защиты экосистем.

Также принимаются во внимание нормы Земельного кодекса Республики Казахстан (Кодекс РК № 442-II), направленные на регулирование землепользования, предотвращение деградации земель и рациональное распределение земельных ресурсов.

Кроме того, планирование предусматривает меры по соблюдению санитарных требований, в том числе установление санитарно-защитных зон вокруг объектов инфраструктуры, что соответствует санитарно-эпидемиологическому законодательству РК.

7.2. Международные обязательства Республики Казахстан

Республика Казахстан является стороной ряда международных природоохранных конвенций и договоров, выполнение которых влияет на формирование национальной экологической политики. Среди ключевых обязательств, которые учитываются при разработке Генерального плана Коктал:

- **Конвенция о биологическом разнообразии (CBD)**: Казахстан ратифицировал эту конвенцию и обязуется предпринимать меры по сохранению экосистем, устойчивому использованию биологических ресурсов и защите видов.
- **Рамочная конвенция ООН об изменении климата (UNFCCC)** и связанные климатические обязательства: Казахстан активно участвует в международных переговорах по климату и реализует национальные меры по сокращению выбросов, что отражено в его климатической политике и стратегиях устойчивого развития.
- **Меморандум о сохранении сайги (Saiga Antelope MoU)** под эгидой Конвенции о мигрирующих видах (CMS): Казахстан участвует в международных мерах по охране популяций сайги, что подтверждает его обязательства в области сохранения биоразнообразия.

Кроме того, Казахстан участвует в региональных и глобальных инициативах устойчивого развития, сотрудничает с международными организациями (ООН, UNEP, Всемирный фонд дикой природы и др.), что формирует дополнительные обязательства и ориентиры экологической политики.

7.3. Вывод

Генеральный план села Коктал соответствует как национальному экологическому законодательству Республики Казахстан, так и международным обязательствам, принятым РК в области изменения климата, сохранения биоразнообразия и устойчивого природопользования. Такой подход обеспечивает легитимность планируемых решений, их устойчивость в долгосрочной перспективе и способствует формированию экологически безопасной среды для проживания и развития сельской территории.

8. ОСОБЕННОСТИ ЭКОЛОГИЧЕСКИХ ПОСЛЕДСТВИЙ РЕАЛИЗАЦИИ ДОКУМЕНТА, ТАКИХ КАК ВЕРОЯТНОСТЬ, ПРОДОЛЖИТЕЛЬНОСТЬ, ЧАСТОТА И ОБРАТИМОСТЬ ПОСЛЕДСТВИЙ, КУМУЛЯТИВНЫЙ ХАРАКТЕР ПОСЛЕДСТВИЙ, ВЕЛИЧИНА И ПРОСТРАНСТВЕННАЯ ПРОТЯЖЕННОСТЬ ВОЗДЕЙСТВИЯ

8.1. Виды воздействия:

Локальное изменение климата и его воздействие на биоразнообразие

Развитие села, включая изменения в сельской застройке, транспортной системе и промышленности, может оказывать существенное воздействие на климат.

Основные воздействия на локальный климат села:

Увеличение площади застройки и использование теплоемких материалов в селах приводит к созданию островков тепла. Это может вызывать повышение температуры внутри села по сравнению с окружающей сельской местностью.

Застройка и асфальтирование сельских участков приводят к уменьшению площади природных почвенных покрытий, что может влиять на циркуляцию воздуха и воды в почве.

Сокращение зеленых зон и увеличение бетонированных площадей снижают способность села поглощать углекислый газ и производить кислород через растительность.

Увеличение числа транспортных средств и промышленных предприятий в городе приведет к увеличению выбросов парниковых газов, что влияет на глобальный климат.

Изменения в сельской географии, такие как строительство высоких зданий, могут влиять на атмосферные условия, включая направление ветра и циркуляцию воздуха.

Застройка может изменить стоки воды и влиять на гидрологический режим рек и ручьев, что может привести к затоплениям или засухам в различных районах

Сельские объекты, такие как высокие здания, могут создавать новые микроклиматические условия вокруг себя, влияя на температуру, влажность и ветровой режим.

Чтобы смягчить негативные воздействия развития села на климат, важно проводить устойчивое городское планирование, эффективную транспортную

систему, озеленение и управление отходами, а также внедрение технологий, направленных на сокращение выбросов парниковых газов.

Необходимо использовать лучшие мировые практики и стандарты озеленения сельской среды, в том числе равномерное создание зон для рекреации и туризма.

Повышение температуры, вызванное изменением климата, является внешним с точки зрения села явлением, на которое нельзя повлиять с позиции села. Однако, село имеет возможность влиять на типы поверхностей, затенение, тепловое состояние зданий и отчасти также на находящиеся в его собственности источники сбросного тепла. Для снижения негативных воздействий можно работать в первую очередь с используемыми поверхностями.

В качестве мер по смягчению воздействия намечаемой деятельности, для восстановления и увеличения растительности в городе производится ежегодная посадка деревьев в рамках проектов озеленения «Зелёный пояс», производится строительство и реконструкция парков и скверов, а также озеленение территорий новых строительных объектов.

Основным предназначением, функциями развития зеленого фонда населенных пунктов является:

- сохранение экологического баланса;
- сохранение оптимального температурного режима, в том числе в летний период;
- сохранение режима влажности воздуха;
- адсорбция загрязненного воздуха (выхлопные газы, канализация, пожары, запах накопленных коммунальных отходов и другие источники загрязнения воздуха);
- поглощение, очистка, иное устранение загрязнений и других форм негативного воздействия на определенной территории;
- декоративно-эстетическая, формирование благоприятной среды проживания.

Озелененные территории общего пользования

Озелененные территории общего пользования, как правило, поддерживают устойчивое экологическое развитие села и обеспечивают социально гарантированный объем рекреационных пространств для отдыха населения.

Характерными чертами объектов ландшафтного проектирования села являются: преобладание закрытых тенистых пространств (до 70 % их территории), защита от прямой инсоляции; проникновение воды в виде малых водоемов на все участки объектов ландшафтной архитектуры; создание проветриваемого подкронового пространства; относительно малая роль газонов, которые формируются в основном почвопокровными растениями и кустарниками стелющихся форм (можжевельник казацкий). При выборе газонных покрытий следует придерживаться следующего норматива на

озелененных территориях общего пользования: для бульваров и скверов процент газонов на озеленяемых территориях должен составлять соответственно 42% и 53%.

При подборе древесно-кустарникового ассортимента предпочтение рекомендуется отдавать ширококронным с высоким штамбом, обеспечивающие сомкнутость полога 0,7-0,8, что позволит получить максимальный эффект снижения температуры воздуха.

В селах в организованных формах отдыха особенно испытывают недостаток дети и молодежь. Зоны массовых мероприятий, развлечений и аттракционов, прогулок и отдыха должны стать ведущими в озеленении села.

Для сельских парков применяются следующие приемы создания насаждений: групповое размещение (уменьшает затраты и способствует нормальному развитию насаждений); максимальное количество пород - 12-15 наименований; плотные периферийные насаждения для защиты от ветров и создания однородного фона для парковых композиций.

В архитектурно-ландшафтной реконструкции используются следующие приемы: трансформация насаждений рубками и посадками; освобождение наиболее ценных экземпляров от подроста и самосева для формирования пейзажей; новые посадки для создания плотных групп, укрупнения массивов, замены отмирающих деревьев.

Объемно-пространственное решение аллей возможно с помощью декоративных деревьев: туи западной, которая в сочетании с вязами, ивой, сиренью создадут интересные ландшафтные композиции. Своеобразия художественных достоинств пейзажных картин, свойственных колориту горно-долинной зоны Казахстана, можно добиться путем введения тополя пирамидального, сумаха пушистого, тамарикса, лоха серебристого, можжевельника казацкого.

С первого этапа формирования архитектурно-ландшафтной среды новых общественных пространств села в создании гармоничной объемно-пространственной композиции отдельных объектов ландшафтной архитектуры предлагается активное использование вертикальных цветников, пространственных каркасов, трельяжей и пергол, озеленяемых ампельными, а также виноградом девичьим и другими лианами, которые требуют незначительного ухода и неприхотливы к почвам.

В рамках ландшафтного дизайна рекомендуется активное использование инертных материалов (гравий разных оттенков, мелкие цветные природные камни, цветное стекло с эффектом дробления, белый мрамор различной фракции).

А в полузамкнутых пространствах - «зеленые экраны», сочетающие озелененные участки с информационными полосами, контейнерное озеленение.

Архитектурно-ландшафтная среда должна быть обеспечена необходимым благоустройством: поливочным водопроводом, наружным освещением.

Сопутствующее общественной застройке озеленение - скверы рекомендуется решать с разным функциональным наполнением. Расположенные на территории многофункциональных общественных подцентров, по функции могут решаться как декоративный: топиарный (искусственная формовка деревьев и кустарников - отдельно растущих или в живой изгороди), водный с системой бассейнов, каскадов и фонтанов с инновационными методами освещения и т.п. Для планировочного решения такого типа скверов применяются регулярные приемы, причем всю композиционную структуру рекомендуется подчинять архитектуре основного здания. Скверы, расположенные на магистральных улицах, по основной функции могут формироваться как транзитные. В них в качестве ведущего элемента ландшафта предлагаются цветочные партеры, рабатки или модульные цветники.

Рекомендуется следующий баланс территории скверов площадью до 1 га: дорожки и площадки - 25-28, насаждения 72-75, в том числе цветочные - 1,5-2%.

При размещении зеленых насаждений в скверах рекомендуется использовать композиционный прием формирования полуоткрытого пространства сочетанием партерных участков и древесно-кустарниковых насаждений. Для скверов, изолированных от окружающей застройки, рекомендуется пейзажный прием архитектурно-планировочного решения. Древесно-кустарниковые породы скверов, расположенных на транспортных магистралях, должны быть не только декоративными, но и газоустойчивыми.

Большая роль в микроклиматическом и эстетическом формировании сельской среды принадлежит бульварам. Бульвар в качестве расширенной полосы зеленых насаждений на улице предназначен для пешеходов и кратковременного попутного отдыха. Для повышения эстетического уровня бульваров рекомендуется активное включение цветочных композиций и декоративной скульптуры, а для выделения зон разной значимости - мощение различной фактуры и цвета.

Кроме этого, предлагается создание монокультурных участков цветущих растений (контрастные композиции из сальвии, розарии, сиренарии), которые могут придать индивидуальность и художественную выразительность.

От избыточной солнечной радиации рекомендуется затенение пешеходных аллей и площадок, путем использования деревьев с широкой и плотной кроной. На 1 га площади бульвара рекомендуется высаживать 350-400 деревьев и 3-4 тыс. кустарников, преобладающими должны являться затененные пространства.

Для защиты от вандализма предлагаются, как наиболее эффективные, цветники с высоким бортом, изолированные от естественной почвы. Качественный плодородный слой и дренаж на дне создадут комфортные условия для произрастания цветов. Для подобных цветников возможно использование низких, средних цветов, почвопокровной, а также ампельной

растительности с ароматным запахом. Декорирование бортов можно осуществлять с помощью декоративного кирпича, гранита, бетона.

Повышению эстетического потенциала объектов ландшафтной архитектуры и созданию зрительных барьеров может способствовать активное использование геопластики (искусственное формирование возвышенностей разной высоты от 0,5-1м до 2-3м) и декоративной скульптуры.

Озелененные территории ограниченного пользования

Ассортимент садов жилой среды рекомендуется формировать из декоративных, плодовых деревьев и кустарников, а также активно использовать вертикальное озеленение на трельяжах, перголах, декоративных каркасах. Возможно два варианта посадки вьющихся растений для вертикального озеленения: за отмосткой и в емкости у наружной стены.

Архитектурно-ландшафтная организация малых садов при отдельных деловых учреждениях должна способствовать организации комфортной среды для кратковременного отдыха и носить рекламный характер, что может быть достигнуто за счет индивидуального подхода в решении моделей мощения, которое кроме эстетики может нести и информационный характер, инновационных методов в составлении каменных композиций и декоративного освещения.

Для повышения эстетического комфорта среду малых садов, рекомендуется декорировать пространственными металлическими композициями, оградами, декоративными стенками, освещением и мощением с использованием темы стилизованных представителей флоры и фауны.

Для насаждений при детских дошкольных учреждениях рекомендуется включение декоративных и защитных посадок 2 класса по высотным показателям (сомасштабным детскому росту), актуальными здесь являются фитонцидные растения, а нерекомендуемыми к посадке - растения с колючками и ядовитыми плодами, и листьями. На участках учебных заведений показатель газонных покрытий в общем балансе озелененных территорий составляет 20 %.

В ландшафтном декорировании уличных озелененных территорий рекомендуются пространственные композиции с использованием цветов. Для улучшения эстетики в озеленении улиц, в особенности в районах жилой усадебной застройки рекомендуется в качестве обязательного требования устройство со стороны улицы палисадников на придомовых территориях. На улицах значительной протяженности рекомендуется чередовать деревья и кустарники различных пород (во избежание однообразия).

Улицы широтного направления требуют более интенсивного озеленения северной стороны, с таким расчетом, чтобы деревья затеняли не только тротуар, но и прилегающие дома. На теневой южной стороне рекомендуется использовать низкорослые деревья, которые затенят тротуар, не затемняя окна зданий. На улицах меридиональной ориентации необходимо не только 2-х стороннее затенение тротуаров, но и фасадов зданий, причем деревья в посадках должны быть высокими. Если ширина улиц не позволяет произвести

посадку деревьев по обеим сторонам тротуара, то рекомендуется посадка только между тротуаром и мостовой, чередуя высокие деревья со средними.

Важным аспектом в формировании среды жизнедеятельности является обеспечение безопасности на территории транспортных коридоров. Предлагается для разделительных полос посадка деревьев с толщиной ствола, не превышающей 15 см, для уменьшения встречного ослепления. В местах проектируемых поворотов на городские магистрали рекомендуется посадка насаждений, предназначенных для зрительного ориентирования - акцентирующие группы деревьев свободного размещения. Группы создаются значительных размеров, с учетом восприятия их в условиях высокой скорости движения. Для этих целей рекомендуются деревья первой величины с плотной кроной и высокие кустарники. Для пропорциональной организации элементов благоустройства рекомендуется использование средств архитектурной композиции: задается соотношение высоты боковых ограничений придорожного пространства (зданий, искусственных насаждений) к ширине проезжей части, а также проезжей части к расстоянию между боковыми ограничителями в пропорциях со знаменателем 0,62.

Озелененные территории специального назначения

Озеленение санитарно-защитных территорий кладбищ осуществляется посредством создания защитных лесопосадок, фильтрующих и изолирующих конструкций. Создаются посадки плотными, с кустарниковыми опушками. Для повышения пылеулавливающей способности посадок рекомендуется введение кустарников. Фильтрующие посадки создаются менее плотными без кустарниковых опушек. Наиболее устойчивым для этих целей из деревьев считается вяз мелколистный и клен ясенелистный, а из кустарников - бирючина обыкновенная и жимолость татарская.

Цветочное декорирование территории

Важной композиционной частью озелененных территорий являются цветники. Как правило, цветники размещаются в наиболее значимых композиционных узлах садов и парков, на пешеходных площадях, они являются непременным атрибутом садов и скверов, их включают в структуру бульваров. Отводя места для цветников, необходимо учитывать пейзажные картины и вводить их в состав акцентных узлов.

Цветники из многолетников в 10 раз дешевле, чем из однолетников и ковровых. Оптимальное соотношение стоимости цветников из однолетних, ковровых, многолетних равно 3:12:1.

Цветники создаются из цветов, декоративных трав и почвопокровных, которые делятся на однолетники, двулетники и многолетники. Следует отметить, что применение многолетних цветочных растений уменьшает затраты на создание и уход за ними. В цветочном оформлении села многолетники должны составлять 70%, однолетники - 30%. По композиционному решению цветники подразделяются на: партеры, рабатки, клумбы, арабески, тематические, модульные цветники, рокарии, цветочные массивы. Для приватных садов усадебной застройки актуальна и тема декоративных огородов.

Весь цветочный ассортимент группируется по основным декоративным признакам: окраска цветка, высота и периоду цветения. По высоте растения разбиты на три группы: низкорослые - 10-30 см, среднего роста - 35-70 см, высокорослые - 80-150 см. Применяются низкие, стелющиеся и подушкообразные растения высотой от 5 до 10 см: камнеломки, молодило, седумы (очитки), флокс дерновый, барвинки. Используются они как почвопокровные, бордюрные, многолетние ковровые растения, а также для декорирования каменных композиций.

Красивой округлопирамидальной, шаровидной или цилиндрической формой куста выделяются растения, используемые для акцентирования в цветниках именно данной характеристики: кохия, кустовая астра, хорошо переносящие стрижку.

Также как и у древесно-кустарниковых насаждений приятный запах цветов является важным фактором привлекательности. Из душистых однолетников в декорировании цветников используются алиссум, левкой, табак, душистый горошек. Из многолетников: гвоздика, ландыш, пион, фиалка, флокс. Из луковичного активного аромата отличаются гиацинты, лилии и нарциссы.

Древесно-кустарниковая растительность

При посадке растений на территории с. Коктал необходимо учитывать нормативы минимальных расстояний до зданий и сооружений.

Таблица 14. Нормы расположения зеленых насаждений у зданий и сооружений

Нормируемое расстояние	Для деревьев, м	Для кустарников, м
1	**2**	**3**
От наружных стен здания	2,0	1,0
От ограждений: - высотой до 3 м	2,0	1,0
- высотой более 3 м	4,0	1,0
От края проезжей части улицы	2,0	1,0
От края тротуара	0,75	0,5
От границ подземного перехода	7,0	7,0
От мачт и опор осветительной сети, колонн, эстакад (до края колонн)	4,0	-
От боковой границы подземного газопровода	2,0	2,0
От стенки подземного теплопровода, водопровода, канализации водостока	1,5	0,5
От подземного силового электрокабеля	2,0	0,7

При формировании озелененных территорий в селе очень важен учет климатических особенностей. Для лиственных пород наиболее рациональной является весенняя посадка. Это особенно характерно для теплолюбивых растений. Холодостойкие растения хорошо переносят и осеннюю посадку. Хвойные растения предпочтительнее высаживаются зимой или весной.

Хорошие результаты дает зимний способ пересадки деревьев с замороженным комом земли. В целях достижения высокого качества озеленяемых территорий рекомендуется не менее 10 % древесного ассортимента применять крупномерами в возрасте 10-15 лет.

Следует обращать большое внимание на агротехнику зеленых насаждений: ежегодно, в течение вегетационного периода следует производить обработку деревьев и кустарников эффективными фунгицидами и инсектицидами против грибковых болезней и насекомых.

При разработке предложений по созданию зеленых насаждений в проектируемом районе учитывались почвенно-климатические условия. Для успешного роста и развития растений в данных условиях является правильное орошение растений. Полив зеленых насаждений производится в 3-х, 4-х кратной повторности при норме полива 650-700 $м^3$на 1 га. Полив цветников осуществляется после посадки ежедневно, затем один раз через 2-3 дня, а в период полного развития - через 5-6 дней при норме полива 100-200 л. Воды на 1 $м^2$.

Технологическим методом сохранения влаги вокруг деревьев может быть применение водонабухающих полимерных гидрогелей - редкошитых гидрофолополимеров, удерживающих большие объемы воды (до нескольких кг на 1 кг сухого полимера), разработанных на кафедре химии в КазНУ и ТОО «Медполимер». Кроме того, новые гидрогели очень перспективны для укоренения и сохранения черенков.

Предлагаемый ассортимент деревьев и кустарников для озеленения территорий села разработан с учетом его назначения (на территориях озеленения общего, ограниченного пользования и специального назначения) и их индивидуальных свойств (декоративности, газо- и пылеулавливающим характеристикам).

Плодовые насаждения не рекомендуется высаживать на участках, подверженных негативному воздействию автотранспорта. Требуется проведен ие постоянного мониторинга за состоянием зеленого фонда села и его окружения. Необходимо применение административных и правовых мероприятий за сохранностью и приумножением фонда зеленого строительства.

Вывод:

Локальное изменение климата может оказать негативное воздействие на биоразнообразие, включая:

Потепление климата в селе может привести к распространению более теплолюбивых видов и сокращению численности более холодостойких видов.

Локальное изменение климата может привести к гибели растений и животных, которые не смогут адаптироваться к новым условиям.

Изменения видового состава растений в селе можно оценить только на основе долгосрочных наблюдений.

8.2. Шумовое загрязнение

Основными источниками шумовых воздействий являются магистральная дорога, автотранспорт, в период строительных работ-строительная техника и оборудование.

Уровни шума при строительстве будут изменяться в зависимости от вида и количества используемых видов строительной техники (оборудования)

работающих одновременно. Во время эксплуатации они будут зависеть от количества оборудования и установок.

Соблюдение действующего законодательства в части гигиенических нормативов уровней шума в помещениях жилых, общественных зданий и на территории жилой застройки (МСН 2.04-03-2005 Защита от шума) будет обеспечиваться использованием техники и оборудования, соответствующими ГОСТ 27409-97.

Нормируемыми параметрами в помещениях жилых зданий и на территории жилой застройки для постоянного шума являются уровни звукового давления L, дБ, в октавных полосах со среднегеометрическими частотами: 63; 125; 250; 500; 1000; 2000; 4000; 8000 Гц, а также уровни звука и эквивалентные уровни звука L, дБА. Нормируемыми параметрами непостоянного шума являются эквивалентные (по энергии) уровни звука LАэкв, дБА, и максимальные уровни звука L А макс, дБА.

Таблица 15. Допустимые уровни звука

Наименование помещений	Время суток	Уровни звукового давления, дБ, в октавных полосах со среднегеометрическими частотами в Гц								Уровни звука и эквивалентные уровни звука, дБА	Максимальный уровень звука, дБА
		63	125	250	500	1000	2000	4000	8000		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Жилые комнаты квартир,	7.00-23.00	63	52	45	39	35	32	30	28	40	55
	23.00-7.00	55	44	35	29	25	22	20	18	30	45
Территории, непосредственно прилегающие к жилым домам	7.00-23.00	75	66	59	54	50	47	45	44	55	70
	23.00-7.00	67	57	49	44	40	37	35	33	45	60

Источниками шума в период строительства будет строительная техника: трактора, бульдозеры, грейдеры, сварочные агрегаты и др.

Таблица 16. Типичные уровни звука от различных видов строительной техники (на расстоянии 1 м от оборудования)

Техника	Уровень звука, дБА
Автомашины специализированные (изоляционные), автобусы	83
Автосамосвал, трубовозы, контейнеровозы	84
Автогрейдер, каток для уплотнения грунта, топливозаправщик, водовозки,	85
Бульдозер, трактор, передвижной сварочный агрегат, краны-трубоукладчики, самоходный монтажный кран	90
Экскаватор,	92

Источники BS 5228, 1997, Справочник, Рыбальский, 95, ГОСТ 27436"Внешний шум автотранспортных средств. Допустимые уровни и методы измерения", Сулейманов, Л.И.Вейхайзер, Недра, 1990 «Шум и вибрация в нефтяной промышленности»

Соблюдение действующего законодательства в части гигиенических нормативов уровней шума в помещениях жилых, общественных зданий и на территории жилой застройки (ГОСТ 12.1.036-81 Шум. Допустимые уровни в

жилых и общественных зданиях) будет обеспечиваться использованием техники и оборудования, соответствующих ГОСТ 27409-97.

Шумовое воздействие на территорию

Источниками шума на территории села являются: существующие трансформаторные подстанции сетей электроснабжения.

Мероприятия по снижению шумового воздействия

Электрические подстанции оказывают шумовое воздействие на прилегающие жилые районы. В мероприятия по снижению негативного воздействия (шумового и электромагнитного) от трансформаторных подстанций, входит установка противошумовых стенок в направлении существующего жилья в сочетании с посадкой зеленых насаждений.

Согласно МСН 2.04-03-2005 защита от шума строительно-акустическими методами должна обеспечиваться:

на рабочих местах промышленных предприятий:

- рациональным с акустической точки зрения решением генерального плана объекта,
- рациональным архитектурно-планировочным решением зданий;
- применением ограждающих конструкций зданий с требуемой звукоизоляцией;
- применением звукопоглощающих конструкций (звукопоглощающих облицовок, кулис, штучных поглотителей);
- применением звукоизолирующих кабин наблюдения и дистанционного управления;
- применением звукоизолирующих кожухов на шумных агрегатах;
- применением акустических экранов;
- применением глушителей шума в системах вентиляции, кондиционирования воздуха и в аэрогазодинамических установках;
- виброизоляцией технологического оборудования;

в помещениях жилых и общественных зданий:

- рациональным архитектурно-планировочным решением зданий;
- применением ограждающих конструкций, обеспечивающих нормативную звукоизоляцию;
- применением звукопоглощающих облицовок (в помещениях общественных зданий);
- применением глушителей шума в системах принудительной вентиляции и кондиционирования воздуха;
- виброизоляцией инженерного и санитарно-технического оборудования зданий;

на территории жилой застройки:

- соблюдением санитарно-защитных зон (по фактору шума) промышленных и энергетических предприятий, автомобильных и железных дорог, аэропортов, предприятий транспорта (сортировочных станций, трамвайных депо, автобусных парков);

- применением рациональных приемов планировки и застройки жилых кварталов и районов;
- применением шумозащитных зданий;
- применением придорожных шумозащитных экранов;
- применением шумозащитных полос зеленых насаждений

Предлагаемые меры по снижению физических воздействий

От шума улично-дорожной сети:

четкая дифференциация улично-дорожной сети: плотностью магистральных улиц, позволяющей равномерно распределять по ним транспортные потоки и схемой, исключающей транзитное движение транспортных потоков через жилые районы; создание обходных дорог для пропуска транзитных транспортных потоков по отношению села;

на главных магистралях общегородского значения регулируемого движения системы пропуска транспортных потоков по типу «зеленая волна»;

озеленение магистральных улиц из лиственных пород деревьев для снижения шума уличной дорожной сети;

создание системы парковки автомобилей, предусматривающей крупные стоянки и гаражи за границами центральных и жилых районов;

возможное укрупнение межмагистральных территорий для отдаления основных массивов застройки от транспортных магистралей;

организация грузовых перевозок от грузового терминала в жилые районы села автомашинами грузоподъемностью не более 1.5 тн;

при необходимости строительство многоэтажных домов-экранов, обеспечивающих условия акустического комфорта жильцам и снижение шума на территориях расположенных за ними;

применение экологически чистых видов транспорта с низким уровнем создаваемого шума;

содержание проезжей части магистралей на надлежащем качественном уровне;

содержание подвижного состава, обращающего на уличной дорожной сети села, на высоком техническом уровне;

дополнительные меры по звукоизоляции окон в зданиях расположенных на существующих улицах шириной в линиях застройки от 22 до 60 м.

От шума трансформаторных подстанций:

Снижение шума до нормативных величин, достигается в основном принятием рациональных планировочных решений, созданием санитарно-защитных зон, а также использованием искусственных звукоограждающих конструкций.

Вывод: Шумовое загрязнение от транспорта может оказывать негативное воздействие на здоровье людей, включая:

Нарушение сна, головные боли, особенно у людей с чувствительным слухом.

Появление стресса, что может привести к повышению артериального давления, частоты сердечных сокращений и уровня кортизола.

Увеличение риска развития сердечно-сосудистых заболеваний, таких как гипертония, инфаркт миокарда и инсульт.

Снижение слуха, а в некоторых случаях даже к полной глухоте.

Шумовое загрязнение может способствовать развитию психических расстройств, таких как тревожность и депрессия.

Шумовое загрязнение от транспорта может оказывать негативное воздействие на биоразнообразие, включая:

Шум может отпугивать животных, мешать их размножению и поиску пищи.

Снижение численности животных, которые не могут адаптироваться к новым условиям.

Способствовать распространению более устойчивых к шуму видов и сокращению численности более чувствительных видов.

8.3. Электромагнитное воздействие

Электромагнитное воздействие на человека обусловлено наличием электромагнитного поля вокруг источника или проводника переменного тока, или переменного электрического напряжения. Под действием этого поля в подверженной влиянию цепи возникают электрические токи. Так как, тело человека практически является токопроводником, то поле воздействует и на него, вызывая в нем биологические изменения.

В зависимости от мощности электромагнитного поля биологическое воздействие различно. При длительном воздействии оно выражается в нарушении биоэлектрических процессов в организме. Это проявляется в прямом раздражении или поражении тканей, изменении состава крови, а также в нарушении центральной нервной системы.

Электроснабжение села Коктал Балхашского района Алматинской области осуществляется от районных электрических сетей через распределительную подстанцию напряжением 35/10 кВ.

Основным центром питания населенного пункта является ПС 35/10 кВ, оборудованная двумя силовыми трансформаторами мощностью 2×2500 кВА. Год ввода подстанции в эксплуатацию — 1975 г.

На территории сельского округа функционируют распределительные сети напряжением 10/0,4 кВ, включающие 46 комплектных трансформаторных подстанций (КТП), введённых в эксплуатацию преимущественно в 1976 году.

Электроэнергия распределяется по воздушным линиям напряжением 10 кВ и 0,4 кВ, обеспечивающим питание жилой застройки, объектов социальной инфраструктуры и коммунально-бытовых потребителей.

Состояние значительной части распределительных сетей характеризуется высокой степенью физического износа, в связи с чем требуется реконструкция сетей 10/0,4 кВ.

В соответствии с «Санитарно-эпидемиологические требования к санитарно-защитным зонам объектов, являющихся объектами воздействия на среду обитания и здоровье человека» утвержденных Приказ и.о. Министра

здравоохранения Республики Казахстан от 11 января 2022 года № ҚР ДСМ-2**, электрические подстанции (ПС) не классифицируются.**

Мероприятия по снижению электромагнитного воздействия

Защита от вредного воздействия обеспечивается выполнением необходимых мероприятий, снижающих электромагнитное воздействие до допустимых значений.

Согласно Санитарным правилам и нормами «Защита населения от воздействия электрического поля, создаваемого высоковольтными линиями электропередачи переменного тока промышленной частоты» **№ 3.01.036.97*,** для предотвращения вредного воздействия электрического поля (ЭП) на население его напряженность не должна превышать предельно-допустимых уровней, которые в зависимости от места нахождения людей имеют разные значения:

- внутри жилых зданий - 0,5 кВ/м;
- на территории жилой застройки - 1 кВ/м;
- в населенной местности, вне зоны жилой застройки (земли городов в пределах городской черты в границах их перспективного развития на 10 лет, пригородные и зеленые зоны, курорты, земли поселков городского типа, в пределах поселковой черты и сельских населенных пунктов), а также на территории огородов и садов - 5 кВ/м;
- на участках пересечения ЛЭП с автомобильными дорогами I и IV категорий - 10 кВ/м;
- в ненаселенной местности (незастроенные территории, посещаемые людьми, доступные для транспорта, и сельскохозяйственные угодья) - 15 кВ/м;
- в труднодоступной местности (не доступной для транспорта и сельскохозяйственных машин) и на участках, специально выгороженных для исключения доступа населения - 20 кВ/м.

Предельно-допустимые уровни напряженности нормируются для ЭП, не искаженного присутствием человека. Напряженность ЭП определяется на высоте 1,8 м от уровня земли, а в помещениях - от уровня пола.

Контроль за уровнями напряженности ЭП вблизи ЛЭП должен производиться:

- при отводе земельных участков под строительство жилищно-гражданских объектов, размещения мест рекреации населения;
- при приемке в эксплуатацию новых зданий, сооружений и зон пребывания людей;
- после проведения мероприятий по снижению уровней ЭП.

В целях защиты населения от воздействия ЭП вдоль ЛЭП и вокруг подстанций устанавливаются санитарно-защитные зоны.

Санитарно-защитной зоной называется территория, на которой напряженность ЭП превышает 1 кВ/м.

При проектировании ЛЭП напряжением 750-1150 кВ должно предусматриваться их удаление от границ населенных пунктов, как правило, не менее чем на 250-300 м соответственно. И только в исключительных случаях, когда по местным условиям это требование не может быть

выполнено, ЛЭП могут быть приближены к границе населенных пунктов на следующие минимальные расстояния:

20 м - для ЛЭП напряжением 330 кВ/м;

30 м - для ЛЭП напряжением 500 кВ/м;

40 м - для ЛЭП напряжением 750 кВ/м;

55 м - для ЛЭП напряжением 1150 кВ/м,

но при этом на границе этой территории напряженность ЭП должна быть не более 1 кВ/м.

Если напряженность существующего ЭП превышает предельно-допустимые уровни, должны быть приняты меры по ее снижению.

В местах возможного пребывания людей напряженность ЭП должна быть уменьшена путем:

- удаления жилой застройки от ЛЭП, либо удаления ЛЭП от жилой застройки;

- применения экранирующих (металлические листы или сетки) и других средств снижения напряженности ЭП.

Сельскохозяйственные угодья, находящиеся в санитарно-защитных зонах ЛЭП, могут быть использованы под выращивание сельскохозяйственных культур, не требующих ручной обработки.

Движущиеся машины и механизмы (автомобили, трактора, сельскохозяйственные самодвижущиеся агрегаты и т.п.) должны быть оснащены надежным электрическим контактом с землей. Для заземления машин и механизмов на пневматическом ходу используют металлическую цепь, закрепленную на несущей раме.

Машины и механизмы, не имеющие металлических кабин, должны быть оборудованы защитными экранами, козырьками, соединенными с корпусом. Экраны и козырьки могут выполняться из листового металла или металлической сетки.

На территории санитарно-защитных зон ЛЭП напряжением 75 - кВ и выше запрещается проведение сельскохозяйственных и других работ лицами в возрасте до 18 лет.

В пределах санитарно-защитных зон ЛЭП запрещается:

- размещение жилых и общественных зданий и сооружений, площадок для стоянки и остановки всех видов транспорта, предприятий по обслуживанию автомобилей и складов нефти и нефтепродуктов;

- производить операции с легковоспламеняющимися материалами и газами, выполнять ремонт машин и механизмов.

При выборе трассы для строительства ЛЭП, жилые и общественные здания площадки для стоянки и остановки всех видов транспорта, предприятия по обслуживанию автомобилей и складов нефти и нефтепродуктов не должны оказаться в пределах санитарно-защитных зон, либо должны быть вынесены за пределы этих зон.

Шпалерная проволока для подвеса винограда, хмеля и т.п., находящаяся в санитарно-защитных зонах, должна размещаться перпендикулярно

направлению ЛЭП. Каждый проводник должен быть заземлен не менее чем в трех точках. Сопротивление заземления не нормируется.

При проведении строительно-монтажных работ в санитарно-защитных зонах ЛЭП необходимо заземлять протяженные металлические объекты (трубопроводы, кабели, провода линий связи и пр.) не менее чем в двух точках, а также на месте проведения работ.

В местах пересечения автомобильных трасс с ЛЭП необходимо устанавливать дорожные знаки, запрещающие остановку в санитарно-защитной зоне.

В районах прохождения ЛЭП персонал предприятий электросетей, обслуживающих ЛЭП, обязан проводить среди населения пропаганду мер безопасности.

При подготовке к проведению сельскохозяйственных и других работ вблизи ЛЭП, лица, отвечающие за технику безопасности, обязаны проводить инструктаж работающих и обеспечивать выполнение мер безопасности от воздействия ЭП.

Напряженность электрического поля в зданиях, оставленных в санитарно-защитных зонах ЛЭП напряжением 330-500 кВ и имеющих неметаллическую кровлю, должна быть снижена путем установки заземленной металлической сетки на крыше этих зданий; заземление сетки осуществляется не менее чем в двух местах. Напряженность ЭП на открытых территориях, расположенных в этих зонах, может быть снижена путем установки экранирующих перегородок (железобетонных заборов, тросовых экранирующих устройств) или посадкой деревьев и кустарника высотой не менее 2-х метров.

Согласно **СП РК 3.01-101-2013 и СН РК 3.01-01-2013 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских населенных пунктов»** при размещении отдельно стоящих ТП и РП расстояние от них до окон жилых и общественных зданий следует принимать с учетом допустимых уровней шума и вибрации, но не менее 10 м, а до зданий лечебно-профилактических учреждений - не менее 15 м.

Допускается уменьшение указанных расстояний при условии согласования с территориальными подразделениями противопожарной службы и санитарно-эпидемиологического контроля.

В случаях нецелесообразности строительства отдельно стоящих ТП и РП допускается пристраивать (встраивать) их в жилые и общественные здания, при условии:

- отделения ТП и РП от остальных помещений здания противопожарными стенами типа 1 и перекрытиями типа 2;
- обеспечения нормативной защиты от электромагнитных излучений, шума и вибрации;
- соблюдения требований норм СН РК 4.04-23-2004 раздел 3, ПУЭ РК разделов глав 4 и главы 7.1.

Допускается размещать ТП и РП в подвальных помещениях при обеспечении норм безопасности, надежной эксплуатации и по согласованию с энергопередающей организацией.

При необходимости размещения ТП и РП в подвалах зданий, определенным заданием на проектирование и согласованным с энергоснабжающей организацией следует обеспечивать круглосуточный доступ для оперативно-ремонтного персонала в помещениях РУ-10 кВ и силовых трансформаторов методами архитектурно-планировочных решений с соблюдением норм безопасности, надежной эксплуатации и организацией выхода наружу.

Воздушные линии электропередачи (ВЛ) напряжением 110 кВ и выше допускается размещать только за пределами жилых и общественно-деловых зон.

Транзитные линии электропередачи напряжением до 220 кВ и выше не допускается размещать в пределах границ населенных пунктов, за исключением резервных территорий. Ширина коридора высоковольтных линий и допускаемый режим его использования, в том числе для получения сельскохозяйственной продукции, определяются санитарными правилами и нормами.

Прокладку электрических сетей напряжением 110 кВ и выше к понизительным подстанциям глубокого ввода в пределах жилых и общественно-деловых зон, а также курортных зон следует предусматривать кабельными линиями.

При реконструкции следует предусматривать вынос за пределы жилых и общественно-деловых зон существующих ВЛ электропередачи напряжением 35-110 кВ и выше или замену ВЛ кабельными.

Во всех территориальных зонах городов и других населенных пунктов при застройке зданиями в 4 этажа и выше электрические сети напряжением до 20 кВ включительно (на территории курортных зон сети всех напряжений) следует предусматривать кабельными линиями.

При электроснабжении зданий и сооружений следует уделять особое внимание использованию возобновляемых источников энергии (ВИЭ): солнечная и ветровая энергии и др. Целесообразность использования ВИЭ для электроснабжения зданий и сооружений, выбор схем электрогенерирующих установок должен быть обоснован технико-экономическим расчетом.

В соответствии с заданием на проектирование допускается применение систем АСКУЭ (автоматизированная система контроля учета электроэнергии).

Для воздушных и кабельных линий электропередач предусматривать охранные зоны, согласно Правил охранной зоны электрических сетей до и свыше 1000 В. Для РП и ТП необходимо устанавливать охранные зоны на расстоянии 3 м по периметру зданий.

Размещение предприятий, зданий и сооружений связи, радиовещания и телевидения, пожарной и охранной сигнализации, диспетчеризации систем инженерного оборудования следует осуществлять в соответствии с

требованиями отраслевых нормативных документов, утвержденных в установленном порядке.

Предлагаемые меры по снижению физических воздействий

От шума улично-дорожной сети:

– четкая дифференциация улично-дорожной сети: плотностью магистральных улиц, позволяющей равномерно распределять по ним транспортные потоки и схемой, исключающей транзитное движение транспортных потоков через жилые районы; создание обходных дорог для пропуска транзитных транспортных потоков по отношению села;

– на главных магистралях общегородского значения регулируемого движения системы пропуска транспортных потоков по типу «зеленая волна»;

– озеленение магистральных улиц из лиственных пород деревьев для снижения шума уличной дорожной сети;

– создание системы парковки автомобилей, предусматривающей крупные стоянки и гаражи за границами центральных и жилых районов;

– возможное укрупнение межмагистральных территорий для отдаления основных массивов застройки от транспортных магистралей;

– организация грузовых перевозок от грузового терминала в жилые районы села автомашинами грузоподъемностью не более 1.5 тн;

– при необходимости строительство многоэтажных домов-экранов, обеспечивающих условия акустического комфорта жильцам и снижение шума на территориях расположенных за ними;

– применение экологически чистых видов транспорта с низким уровнем создаваемого шума;

– содержание проезжей части магистралей на надлежащем качественном уровне;

– содержание подвижного состава, обращающего на уличной дорожной сети села, на высоком техническом уровне;

– дополнительные меры по звукоизоляции окон в зданиях расположенных на существующих улицах шириной в линиях застройки от 22 до 60 м.

От шума трансформаторных подстанций:

Снижение шума до нормативных величин, достигается в основном принятием рациональных планировочных решений, созданием санитарно-защитных зон, а также использованием искусственных звукоограждающих конструкций.

От шума железнодорожного транспорта:

Учитывая повышенный уровень звука, создаваемый объектами железнодорожного транспорта, помимо озеленения санитарно-защитных зон, предлагается устройство экранирующих шум сооружений из железобетонных конструкций, позволяющих снизить уровень шума за ними на 15-20 дБА.

Звукоизоляция окон в домах жилых территорий расположенных в близи железнодорожных путей.

От электромагнитных излучений.

Для всех РТО села должны быть разработаны СЗЗ с учетом их перспективного развития. На территориях СЗЗ необходимо разработать мероприятия по их обустройству.

Радиолокаторы, связанные с управлением полетами самолетов в Международном аэропорту, должны размещаться с учетом исключения их негативного воздействия на территорию возможного развития села.

8.4. Глобальное изменение климата

Изменение климата оказывает негативное влияние на сельские территории. Повышение температуры приводит к более частым и интенсивным экстремальным погодным явлениям, таким как засухи, наводнения и штормы. Эти явления могут нанести ущерб инфраструктуре городов, а также здоровью и безопасности их жителей. Наблюдаемое повышение повторяемости и продолжительности периодов с высокими температурами воздуха в теплый период года ведет к негативным последствиям для человека и животных. Засухи и дефицит воды угрожают жизни животных и растительности.

Повышение приземной температуры ведет к сокращению периода с отрицательными температурами, как следствие, осадки чаще выпадают в жидком виде. Это, в свою очередь, может повлиять на снегонакопление в холодный период года.

Увеличение продолжительности периода вегетации, в сочетании с увеличением количества осадков и сокращением максимальной продолжительности периода без осадков может улучшить условия для растениеводства.

Увеличение максимального суточного количества осадков может приводить к разрушению дорожного полотна и ливневых систем в городе.

Последствия изменений климата в будущем могут иметь как негативные, так и позитивные последствия. С учетом того, что существующая инфраструктура села создана в целом под исторически сложившиеся климатические условия, изменения климата в основном приводят к отрицательным последствиям. Прежде всего, это связано с ростом вероятности и интенсивности волн жары и с изменениями гидрологического цикла.

Чтобы избежать опасных последствий изменения климата, нужно действовать в двух направлениях: уменьшить воздействие на климатическую систему путем сокращения выбросов парниковых газов в атмосферу и адаптироваться к уже наблюдаемым и ожидаемым изменениям.

8.5. Контроль состояния атмосферного воздуха

Для определения фактического состояния атмосферного воздуха рекомендуется проводить регулярный контроль в соответствии «Руководством по контролю загрязнения атмосферы» РД 52.04.186-89.

В соответствии с руководством рекомендуется проводить замеры на границе СЗЗ источников теплоэнергетики.

На основных организованных источниках выбросов необходимо проводить инструментальные замеры концентраций загрязняющих веществ

для определения максимально разовых объемов выбросов и сравнивать их соответствие с утвержденными нормативами ПДВ для этих источников.

С этой целью необходимо разрабатывать программы экологического мониторинга состояния окружающей среды и постоянное ведение мониторинга на объектах.

Организация системы наблюдений позволит реально оценить состояние атмосферы и выявить основные источники загрязнения атмосферы и их вклад.

Для улучшения качества воздуха нужны достаточно надежные данные о выбросах загрязняющих веществ, определяющих загрязнение воздуха в проектируемом районе, а также необходим контроль за объектами, осуществляющими такие выбросы.

9. СТЕПЕНЬ И ХАРАКТЕРА ВОЗМОЖНЫХ ПОСЛЕДСТВИЙ РЕАЛИЗАЦИИ ДОКУМЕНТА

9.1. ОСОБО ОХРАНЯЕМЫЕ ПРИРОДНЫЕ ТЕРРИТОРИИ

Согласно письму РГУ «Алматинская областная территориальная инспекция лесного хозяйства и животного мира Комитета лесного хозяйства и животного мира Министерства экологии и природных ресурсов Республики Казахстан» от 20 мая 2026 года №ЗТ-2026-02038295 (***Приложение 9***) земли села частично относится к землям государственного лесного фонда, Баканасское лесное хозяйство, Кокталское лесничество квартал-37, выдел-15, квартал-38, выдел-9. Также, частично относится к землям Каройского государственного природного заказника республиканского значения. На запрашиваемом участке, растении и животные занесенные в Красную книгу Республики Казахстан не имеется.

9.2. Растительность.

Территория села Коктал расположена в пределах пустынной природной зоны Южного Прибалхашья. Растительный покров территории формируется в условиях засушливого резко континентального климата и представлен преимущественно пустынной и полупустынной растительностью. В зависимости от условий увлажнения и характера почв распространены песчаные, полынно-солянковые и эфемеровые сообщества, а в понижениях рельефа, вдоль водотоков и на участках с повышенным увлажнением — луговая, тростниковая и тугайная растительность.

На открытых пустынных участках наиболее характерны саксаул (Haloxylon spp.), полынь (Artemisia spp.), солянки (Salsola spp.), боялыч (Salsola arbuscula), терескен (Eurotia ceratoides), джузгун (Calligonum spp.), изень (Kochia prostrata), а также различные виды злаков и эфемеров. На песчаных территориях значительное распространение имеют саксаульники, сообщества джузгуна, песчаной акации и других ксерофитных кустарников.

В пойменных и пониженных участках, связанных с водотоками и грунтовыми водами, формируется более влаголюбивая растительность. Здесь встречаются тростник (Phragmites australis), рогоз (Typha spp.), камышовые и осоковые сообщества, а также тугайные кустарники — ива (Salix spp.), лох

узколистный (Elaeagnus angustifolia), тамариск (Tamarix spp.) и другие виды. На луговых участках распространены различные виды злаков, осоковых и разнотравья.

В пределах территории населенного пункта естественный растительный покров в значительной степени изменен вследствие жилой застройки, выпаса сельскохозяйственных животных, движения транспорта и хозяйственного использования земель. На освоенных участках преобладают синантропные и сорные виды растений, устойчивые к антропогенной нагрузке. На территориях сельскохозяйственного использования естественная растительность частично заменена культурными растениями.

Редкие и исчезающие виды растений, занесенные в Красную книгу Республики Казахстан, преимущественно связаны с сохранившимися естественными пустынными, тугайными и пойменными экосистемами региона. Непосредственно в пределах территории села Коктал постоянные места произрастания редких и охраняемых видов растений по имеющимся материалам не установлены.

Реализация проектных решений на территории села Коктал не предполагает значительного воздействия на естественные растительные сообщества. Основное воздействие будет связано с возможным временным нарушением растительного покрова на период проведения строительных работ. После завершения строительства предусматривается восстановление нарушенных участков, благоустройство и озеленение территории. При соблюдении природоохранных требований существенного негативного воздействия на растительный покров не прогнозируется.

Использованная литература: Национальный атлас Республики Казахстан. Том «Природные условия и ресурсы». – Астана; Флора Казахстана: в 9 томах. – Алма-Ата: Издательство Академии наук Казахской ССР, 1956–1966; Иллюстрированный определитель растений Казахстана. – Алма-Ата: Наука, 1969; Растительный покров Казахстана. – Алма-Ата: Наука; Красная книга Республики Казахстан. Том 2. Растения. – Алматы; Материалы Института ботаники и фитоинтродукции Республики Казахстан; Информационные материалы по растительному покрову и природным комплексам Алматинской области.

9.3. Животный мир.

Территория села Коктал расположена в пределах пустынной природной зоны Южного Прибалхашья. Животный мир территории сформирован под воздействием засушливого климата, равнинного рельефа, пустынной растительности и наличия участков с повышенным увлажнением. Вследствие хозяйственного освоения территории, развития населённого пункта, сельскохозяйственного использования земель и выпаса скота естественные местообитания животных в пределах села и прилегающих освоенных участков в значительной степени трансформированы.

Из млекопитающих для пустынных и полупустынных ландшафтов Балхашского района характерны заяц-толай (*Lepus tolai*), лисица (*Vulpes vulpes*), корсак (*Vulpes corsac*), волк (*Canis lupus*), барсук (*Meles meles*),

ушастый ёж (*Hemiechinus auritus*), а также многочисленные мелкие млекопитающие — песчанки (*Meriones spp.*), полёвки (*Microtus spp.*), мыши (*Mus spp.*), хомяки (*Cricetulus spp.*) и тушканчики (*Allactaga spp.*). В пойменных и тугайных местообитаниях реки Или могут встречаться кабан (*Sus scrofa*) и другие виды, связанные с более увлажнёнными природными комплексами.

Особое природоохранное значение для пустынных территорий Южного Прибалхашья имеет джейран (*Gazella subgutturosa*), занесённый в Красную книгу Республики Казахстан. Его местообитания связаны преимущественно с малонарушенными пустынными и песчаными территориями, удалёнными от населённых пунктов и интенсивно используемых сельскохозяйственных земель.

В пределах населённого пункта и сельскохозяйственных территорий преобладают виды, устойчивые к антропогенному воздействию. Наиболее характерны мелкие грызуны, насекомоядные и хищные млекопитающие, использующие сельскохозяйственные угодья, пастбища и окраины населённого пункта в качестве кормовых территорий.

По имеющимся материалам, непосредственно в пределах территории села Коктал постоянные места обитания редких и исчезающих видов млекопитающих, занесённых в Красную книгу Республики Казахстан, не установлены. Основные потенциально ценные местообитания редких видов приурочены к сохранившимся малонарушенным пустынным, песчаным, пойменным и тугайным территориям Южного Прибалхашья.

Реализация проектных решений на территории села Коктал не предполагает значительного воздействия на животный мир. Основное воздействие будет связано с временным фактором беспокойства животных в период строительных работ, движением транспорта и строительной техники. При соблюдении природоохранных требований, недопущении уничтожения мест обитания животных и восстановлении нарушенных участков после завершения работ существенного негативного воздействия на животный мир не прогнозируется.

Использованная литература: Национальный атлас Республики Казахстан. Том «Природные условия и ресурсы». – Астана; Животный мир Казахстана и проблемы его охраны. – Алма-Ата: Наука, 1982; Красная книга Республики Казахстан. Том 1. Животные. – Алматы; Труды Института зоологии Республики Казахстан; Материалы Института зоологии Республики Казахстан по животному миру Южного Прибалхашья; Информационный портал «Животный мир Республики Казахстан» Института зоологии Республики Казахстан.

9.4. Птицы

Орнитофауна территории села Коктал и прилегающих участков характерна для пустынных и полупустынных ландшафтов Южного Прибалхашья. Видовой состав птиц определяется наличием открытых пустынных пространств, сельскохозяйственных угодий, кустарниковой

растительности, населённого пункта, а также водоёмов и пойменных местообитаний бассейна реки Или.

В пределах населённого пункта и прилегающих хозяйственно освоенных территорий наиболее обычны сизый голубь (*Columba livia*), домовый и полевой воробьи (*Passer domesticus*, *Passer montanus*), сорока (*Pica pica*), серая ворона (*Corvus cornix*), грач (*Corvus frugilegus*), скворец (*Sturnus vulgaris*), ласточки (*Hirundinidae*), жаворонки (*Alaudidae*) и другие виды, хорошо приспособленные к антропогенно изменённым условиям.

На открытых пустынных и полупустынных участках встречаются различные виды жаворонков, каменок, куропаток и хищных птиц. Пойменные и околоводные местообитания имеют более высокое видовое разнообразие и используются птицами для кормления, отдыха и гнездования. Здесь могут встречаться различные виды уток, гусей, лебедей, цапель, чаек, куликов, бакланов и других водоплавающих и околоводных птиц.

Территории Южного Прибалхашья имеют значение для сезонных миграций птиц. В период весенних и осенних миграций через регион могут проходить многочисленные виды перелётных птиц, связанные как с водными и пойменными экосистемами, так и с открытыми пустынными ландшафтами.

В составе орнитофауны региона встречаются отдельные редкие и охраняемые виды птиц, занесённые в Красную книгу Республики Казахстан. К ним относятся, в частности, орлан-белохвост (*Haliaeetus albicilla*), кудрявый пеликан (*Pelecanus crispus*), розовый пеликан (*Pelecanus onocrotalus*) и другие виды, преимущественно связанные с водно-болотными и пойменными местообитаниями.

Непосредственно в пределах территории села Коктал постоянные места гнездования редких и исчезающих видов птиц по имеющимся материалам не установлены. Наиболее ценные местообитания водоплавающих и редких видов приурочены к естественным пойменным, тугайным и водно-болотным участкам, расположенным за пределами жилой застройки.

Реализация проектных решений в пределах села Коктал может оказывать преимущественно временное воздействие на птиц в период строительных работ, связанное с шумом, движением техники и присутствием людей. При соблюдении природоохранных требований, недопущении разрушения гнезд и мест размножения, а также проведении работ с учетом сезонных ограничений существенного негативного воздействия на орнитофауну не прогнозируется.

Использованная литература: Птицы Казахстана: в 5 томах / Под ред. А.Ф. Ковшаря. – Алматы: Наука, 1960–1974; Национальный атлас Республики Казахстан. Том «Природные условия и ресурсы». – Астана; Красная книга Республики Казахстан. Том 1. Животные. – Алматы; Материалы Института зоологии Республики Казахстан; Информационный портал «Животный мир Республики Казахстан» Института зоологии Республики Казахстан.

9.5. Рептилии и амфибии

Пресмыкающиеся территории села Коктал и прилегающих участков характерны для пустынных и полупустынных ландшафтов Южного

Прибалхашья. Их распространение определяется преимущественно характером растительности, типом почв, наличием песчаных участков и степенью увлажнения территории. Наиболее характерными представителями являются различные виды ящериц, в том числе круглоголовки, ящурки и агамы, а также отдельные виды змей, приспособленные к условиям пустынь и полупустынь.

Значительная часть пресмыкающихся связана с естественными пустынными участками, песчаными территориями, зарослями кустарников и разреженной травянистой растительностью. В пределах населённого пункта и хозяйственно освоенных территорий их численность, как правило, ниже вследствие нарушения естественных местообитаний, движения транспорта, выпаса скота и других факторов антропогенного воздействия.

Земноводные распространены преимущественно вблизи водоёмов, каналов, пойменных участков и других мест с повышенной влажностью. Для территории Южного Прибалхашья характерны виды, связанные с водными и околоводными местообитаниями, в том числе озёрная лягушка (*Pelophylax ridibundus*) и зелёная жаба (*Bufotes viridis*).

В целом герпетофауна территории села Коктал представлена преимущественно широко распространёнными видами, устойчивыми к засушливым условиям и антропогенной нагрузке. Редкие виды пресмыкающихся и земноводных, занесённые в Красную книгу Республики Казахстан, непосредственно в пределах территории села по имеющимся материалам не установлены.

Основное воздействие на пресмыкающихся и земноводных при реализации проектных решений может быть связано с временным нарушением местообитаний и фактором беспокойства в период строительных работ. При соблюдении природоохранных требований, ограничении площади нарушения естественного растительного покрова и последующем восстановлении нарушенных участков существенного негативного воздействия на герпетофауну не прогнозируется.

Использованная литература: Национальный атлас Республики Казахстан. Том «Природные условия и ресурсы». – Астана; Земноводные и пресмыкающиеся Казахстана. – Алматы: Институт зоологии Республики Казахстан; Красная книга Республики Казахстан. Том 1. Животные. – Алматы; Труды Института зоологии Республики Казахстан; Информационный портал «Животный мир Республики Казахстан» Института зоологии Республики Казахстан.

9.6. Насекомые и беспозвоночные

Беспозвоночные животные территории села Коктал представлены преимущественно видами, характерными для пустынных и полупустынных экосистем Южного Прибалхашья. Видовой состав и численность беспозвоночных определяются характером растительного покрова, типом почв, степенью увлажнения и хозяйственной освоенностью территории.

Наиболее многочисленную группу составляют насекомые. На пустынных и полупустынных участках распространены различные виды

жуков, саранчовых, кузнечиков, цикад, клопов, муравьёв, бабочек, пчёл и других насекомых. Значительную роль в экосистемах играют опылители, фитофаги и почвообитающие насекомые, участвующие в опылении растений, разложении органических остатков и формировании почвенного покрова.

На участках с естественной растительностью и в сельскохозяйственных угодьях встречаются различные виды прямокрылых, жесткокрылых и перепончатокрылых. Вблизи водоёмов и увлажнённых участков увеличивается разнообразие двукрылых, водных и околоводных беспозвоночных. Среди других беспозвоночных характерны пауки, клещи, многоножки и различные виды почвенных организмов.

В пределах населённого пункта и хозяйственно освоенных территорий преобладают широко распространённые и экологически пластичные виды, способные существовать в условиях антропогенного воздействия. Наиболее высокое видовое разнообразие беспозвоночных сохраняется на участках с естественной растительностью, в пойменных и тугайных сообществах, а также на территориях с минимальной степенью хозяйственного освоения.

Редкие и охраняемые виды беспозвоночных непосредственно на территории села Коктал по имеющимся материалам не установлены. При проведении строительных работ основное воздействие на беспозвоночных будет связано с временным нарушением почвенно-растительного покрова, механическим воздействием и фактором беспокойства. При ограничении площади нарушаемых земель и последующем восстановлении растительного покрова существенного негативного воздействия на сообщества беспозвоночных не прогнозируется.

Использованная литература: Национальный атлас Республики Казахстан. Том «Природные условия и ресурсы». – Астана; Животный мир Казахстана и проблемы его охраны. – Алма-Ата: Наука, 1982; Красная книга Республики Казахстан. Том 1. Животные. – Алматы; Труды Института зоологии Республики Казахстан; Материалы Института зоологии Республики Казахстан по биоразнообразию пустынных экосистем Южного Прибалхашья; Информационный портал «Животный мир Республики Казахстан» Института зоологии Республики Казахстан.

9.7. ПАМЯТНИКИ ИСТОРИИ И КУЛЬТУРЫ

Согласно **государственному списку памятников истории и культуры местного значения Алматинской области,** утвержденного Постановлением акимата Алматинской области от 16 августа 2024 года № 258 на территории села Коктал, отсутствуют памятники истории и культуры.

Согласно, Закону Республики Казахстан от 26 декабря 2019 года № 288-VI «Об охране и использовании объектов историко-культурного наследия», законодательство Республики Казахстан об охране и использовании объектов историко-культурного наследия основывается на Конституции Республики Казахстан и состоит из настоящего Закона и иных нормативных правовых актов Республики Казахстан.

Охрана и использование памятников истории и культуры включают систему мер, направленных на:

1) выявление, исследование и пропаганду объектов историко-культурного наследия;

2) закрепление за объектами историко-культурного наследия статуса памятников истории и культуры;

3) обеспечение защиты от уничтожения, актов вандализма, фальсификации, мистификации, искажения, внесения необоснованных изменений, изъятия из исторического контекста;

4) возрождение и сохранение путем проведения археологических и научно-реставрационных работ;

5) содержание в соответствии с нормами, обеспечивающими их сохранность;

6) использование в процессе возрождения этнокультурной среды, а также в научных и воспитательных целях.

Республика Казахстан в лице соответствующих государственных органов обеспечивает защиту, сохранение и использование памятников истории и культуры.

В соответствии с международными договорами защите, сохранению и использованию подлежат также памятники истории и культуры:

1) являющиеся собственностью Республики Казахстан, но расположенные на территориях других государств;

2) являющиеся собственностью других государств, но расположенные на территории Республики Казахстан;

3) являющиеся собственностью других государств, расположенные на их территориях, но исторически связанные с Республикой Казахстан.

Республика Казахстан принимает меры по выявлению, организации учета, сохранению и возвращению на историческую родину объектов историко-культурного наследия, находящихся за ее пределами и признанных историко-культурным достоянием народа Казахстана.

Памятники истории и культуры, находящиеся на территории Республики Казахстан и не принадлежащие другим субъектам, являются исключительной собственностью Республики Казахстан.

Республика Казахстан может приобретать права собственности на памятники истории и культуры, составляющие историко-культурное наследие казахского и других народов, проживающих в Республике Казахстан, имеющие историко-культурную ценность, по договорам с их собственниками.

От имени Республики Казахстан полномочия собственника на памятники истории и культуры международного и республиканского значения осуществляет уполномоченный орган, а на памятники истории и культуры местного значения - местные исполнительные органы областей, городов республиканского значения, столицы, районов (городов областного значения).

Обеспечение сохранности памятников истории и культуры, находящихся на землях, предоставленных в пользование

Физические и юридические лица обязаны обеспечить сохранность памятников истории и культуры, находящихся на землях, предоставленных им в пользование.

Научно-реставрационные работы на памятниках истории и культуры

1. К научно-реставрационным работам на памятниках истории и культуры относятся:

1) научное исследование - комплекс мероприятий, направленных на изучение, оценку качества и степени сохранности памятника истории и культуры в целях составления проектно-сметной документации и проведения необходимых работ по его сохранению;

2) консервация - комплекс мероприятий, предохраняющих памятник истории и культуры от дальнейшего разрушения и обеспечивающих закрепление и защиту конструктивных частей и декоративных элементов без изменений исторически сложившегося облика памятника. К консервации относятся и противоаварийные работы, состоящие из мероприятий, обеспечивающих физическую сохранность памятника;

3) реставрация - комплекс мероприятий, обеспечивающих сохранение и раскрытие исторического, архитектурно-художественного облика памятника истории и культуры путем освобождения его от наслоений, не имеющих ценности и искажающих облик памятника, восполнение утраченных элементов здания, ансамбля, комплекса на основе научно-обоснованных данных;

4) воссоздание - комплекс мероприятий по восстановлению утраченного памятника истории и культуры при наличии достаточных научных данных и особой исторической, научной, художественной или иной культурной значимости памятника истории и культуры;

5) ремонт - комплекс мероприятий по поддержанию технического состояния памятника истории и культуры путем проведения периодических работ без изменения его существующего облика;

6) приспособление - комплекс мероприятий, проводимых в целях создания условий для современного использования памятника истории и культуры без нанесения ущерба его исторической, художественной ценности и сохранности.

2. Научно-реставрационные работы на памятниках истории и культуры международного и республиканского значения осуществляются под контролем уполномоченного органа, на памятниках истории и культуры местного значения - под контролем местных исполнительных органов областей, городов республиканского значения, столицы.

3. Научно-реставрационные работы на памятниках истории и культуры осуществляются за счет бюджетных средств, привлечения инвестиций, а также за счет средств собственников и пользователей памятников истории и культуры.

4. Научно-реставрационные работы на памятниках истории и культуры осуществляются физическими и юридическими лицами на основании лицензии.

Зоны охраны памятников истории и культуры

1. В целях обеспечения охраны памятников истории и культуры устанавливаются охранные зоны, зоны регулирования застройки и зоны охраняемого природного ландшафта в порядке, определяемом законодательством Республики Казахстан.

2. Границы охранных зон, зон регулирования застройки и зон охраняемого природного ландшафта объектов историко-культурного наследия утверждаются местными представительными органами (маслихатами) областей (села республиканского значения, столицы) по представлению соответствующих местных исполнительных органов и вносятся в историко-архитектурный опорный план и карту-схему соответствующей местности, где фиксируется расположение памятников истории и культуры и вновь выявленных объектов.

3. Уполномоченным органом в пределах указанных зон могут быть применены меры административного воздействия на основаниях и в порядке, предусмотренных законодательством Республики Казахстан об административных правонарушениях.

Обеспечение сохранности объектов историко-культурного наследия при освоении территорий

1. При освоении территорий до отвода земельных участков должны производиться исследовательские работы по выявлению объектов историко-культурного наследия.

2. В случае обнаружения объектов, имеющих историческую, научную, художественную и иную культурную ценность, физические и юридические лица обязаны приостановить дальнейшее ведение работ и сообщить об этом уполномоченному органу.

3. Запрещается проведение работ, которые могут создавать угрозу существованию объектов историко-культурного наследия.

Ответственность за нарушение законодательства Республики Казахстан об охране объектов историко-культурного наследия

Лица, виновные в нарушении законодательства Республики Казахстан об охране объектов историко-культурного наследия, выраженном в действии или бездействии, несут ответственность в соответствии с законами Республики Казахстан.

Физические и юридические лица, причинившие вред памятнику истории и культуры или его охранной зоне, обязаны восстановить памятник истории и культуры или его охранную зону, а при невозможности этого - возместить причиненные убытки в соответствии с гражданским законодательством Республики Казахстан.

Реализация решений по Генеральному плану не затронет памятники истории и культуры села.

9.8. Классификация последствий

По степени воздействия:

- *Низкая степень:* локальные, кратковременные изменения состояния среды, обратимые при минимальных корректирующих мерах.
- *Умеренная степень:* значительные локальные или региональные изменения, требующие применения проектных и организационных мер для предотвращения негативных эффектов.
- *Высокая степень:* крупномасштабные и долговременные изменения компонентов окружающей среды с возможным кумулятивным эффектом, требующие комплексных мер управления и постоянного мониторинга.

По характеру воздействия:

- *Физическое:* изменение рельефа, плотности почв, шумовое и вибрационное воздействие, изменение микроклимата.
- *Химическое:* выбросы загрязняющих веществ в воздух, воду и почву, накопление токсичных компонентов.
- *Биологическое:* воздействие на флору, фауну, биоразнообразие, влияние на сельскохозяйственные угодья и пастбища.
- *Социальное:* изменения санитарно-гигиенических условий, уровня комфорта и качества жизни населения, транспортной нагрузки и доступности инфраструктуры.

9.9. Оценка потенциальных последствий

Воздействие на атмосферный воздух:

На этапе строительства возможны кратковременные повышения запылённости и локальные выбросы от строительной техники (умеренная степень).

В перспективе эксплуатации объектов и увеличения транспортного трафика нагрузка на атмосферный воздух может быть умеренной, контролируемой посредством проектных и технических мер.

Воздействие на водные ресурсы:

Потенциальное влияние на поверхностные воды минимально. Возможны локальные изменения гидрологического режима и нагрузка на систему водоотведения (низкая степень).

Воздействие на земельные и почвенные ресурсы:

Расконсервация земель под строительство и изменение использования участков может вызвать локальное снижение плодородия и эрозию (умеренная степень).

Меры рекультивации и инженерно-планировочные решения минимизируют эти эффекты.

Воздействие на флору и фауну:

Локальные и обратимые изменения растительного и животного мира. Включают временную миграцию мелких млекопитающих, птиц и насекомых на этапе строительства.

Контроль и создание зелёных коридоров обеспечивает сохранение биоразнообразия (низкая степень).

Воздействие на здоровье населения:

Потенциальное кратковременное увеличение уровня шума и пыли, временные неудобства при строительных работах.

При соблюдении санитарных норм и экологических требований воздействие будет минимальным и обратимым.

Кумулятивные эффекты:

Совокупное влияние строительства, увеличения транспортной нагрузки и хозяйственной деятельности может создавать кумулятивное воздействие на атмосферный воздух, водоотведение и почвенный покров, требующее мониторинга (умеренная степень).

Вывод

Реализация Генерального плана села Коктал характеризуется **контролируемым и обратимым характером воздействия** на компоненты окружающей среды и население. Наиболее значимые последствия относятся к **низкой или умеренной степени**, которые подлежат минимизации через инженерные, проектные и организационные меры. Существенного негативного влияния на экологическое состояние территории и здоровье населения не ожидается, при условии соблюдения всех санитарно-эпидемиологических и экологических нормативов.

10. НЕОБХОДИМОСТЬ ОЦЕНКИ ВОЗМОЖНЫХ ЭКОЛОГИЧЕСКИХ ПОСЛЕДСТВИЙ РЕАЛИЗАЦИИ ДОКУМЕНТА, В ОТНОШЕНИИ КОТОРОГО РАНЕЕ СТРАТЕГИЧЕСКАЯ ЭКОЛОГИЧЕСКАЯ ОЦЕНКА НЕ ПРОВОДИЛАСЬ

Разработка и реализация генерального плана с.Коктал Алматинской области представляет собой документ государственного планирования, оказывающий потенциальное влияние на состояние окружающей среды, здоровье населения и рациональное использование природных ресурсов.

В соответствии с **статьей 51 пунктом 1 и статьей 52 пунктом 2 Экологического кодекса Республики Казахстан**, генеральные планы населённых пунктов относятся к числу документов, **в обязательном порядке подлежащих стратегической экологической оценке**. При этом **в отношении проекта генерального плана с.Коктал СЭО ранее не проводилась**, что подтверждается отсутствием регистрационной информации в Едином экологическом реестре.

Таким образом, согласно требованиям **статьи 55 пункта 6 Экологического кодекса**, проведение СЭО является **необходимым условием утверждения** и дальнейшей реализации градостроительного документа.

Кроме нормативных требований, необходимость оценки обусловлена **реальными и потенциальными воздействиями, связанными с реализацией положений генерального плана**, в том числе:

- изменение функционального зонирования территории;
- планируемая застройка ранее незастроенных участков;
- увеличение объёмов отходов жизнедеятельности и строительства;

Предусмотренный рост численности населения, расширение транспортной и инженерной инфраструктуры, жилищное строительство и

деловая активность — требуют системной оценки их последствий для окружающей среды.

Проведение стратегической экологической оценки обеспечит:

- выявление и предупреждение возможных негативных экологических последствий на ранней стадии планирования;
- включение соображений охраны окружающей среды в процесс разработки и реализации градостроительного документа;
- открытость и участие общественности в принятии решений;
- соблюдение международных обязательств Республики Казахстан в сфере устойчивого развития и экологической безопасности.

Вывод:

В соответствии со статьями 51–55 Экологического кодекса Республики Казахстан, генеральные планы населённых пунктов подлежат проведению стратегической экологической оценки (СЭО). Однако, в отношении проекта «Генеральный план села Коктал Балхашского района Алматинской области» необходимость проведения СЭО отсутствует.

Комплексный анализ возможных воздействий показал, что реализация положений генерального плана оказывает **минимальное влияние на окружающую среду**: потребление природных ресурсов остаётся низким, существенных изменений в экосистемах, санитарно-защитных зонах и ключевых показателях качества среды обитания населения **не ожидается**.

Таким образом, с учётом минимального потенциального экологического воздействия, реализация генерального плана села Коктал может быть осуществлена **без проведения стратегической экологической оценки**, при этом обеспечивается соблюдение принципов рационального использования природных ресурсов, поддержания экологической безопасности и устойчивого развития территории.

ПЕРЕЧЕНЬ НОРМАТИВНО-ТЕХНИЧЕСКОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ И ИСПОЛЬЗОВАННОЙ ЛИТЕРАТУРЫ

1.	Земельный Кодекс РК от 20 июня 2003 года № 442 *(с изменениями и дополнениями по состоянию на 19.03 2026 г.)*
2.	Экологический кодекс Республики Казахстан от 2 января 2021 года № 400-VI *(изменениями и дополнениями по состоянию на 01.01.2026 г.)*
3.	Водный кодекс Республики Казахстан от 9 апреля 2025 года № 178-VIII *(с изменениями и дополнениями по состоянию на 12.03.2026 г.)*
4.	Кодекс РК от 7 июля 2020 года № 360-VI «О здоровье народа и системе здравоохранения» *(с изменениями и дополнениями по состоянию на 01.02.2026 г.)*
5.	Закон Республики Казахстан от 16 июля 2001 года № 242 Об архитектурной, градостроительной и строительной деятельности в Республике Казахстан (с изменениями и дополнениями по состоянию на 31.08.2025 г.)
6.	Закон Республики Казахстан от 11 апреля 2014 года № 188-V «О гражданской защите» *(с изменениями и дополнениями по состоянию на 01.01.2026 г.)*
7.	Закон Республики Казахстан от 17.07.2001 года № 245-II «Об автомобильных дорогах» статья 7 глава 2 *(с изменениями и дополнениями по состоянию на 17. 05.2026.)*
8.	Закон Республики Казахстан от 7 июля 2006. №175-III «Об особо охраняемых природных территориях» (*с изменениями и дополнениями по состоянию на 17.05.2026г.*)
9.	Закон Республики Казахстан от 3 июля 2002 г. № 331-II «О защите растений» *(с изменениями и дополнениями по состоянию на 12.03.2026 г.)*
10.	Закон Республики Казахстан от 13 января 2012 года № 541-IV «Об энергосбережении и повышении энергоэффективности» *(с изменениями и дополнениями по состоянию на 01.01.2026г.)*
11.	СН РК 3.01-01-2013 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских населенных пунктов *(с изменениями и дополнениями по состоянию на 30.04.2025г.)*
12.	«Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских населенных пунктов» *(с изменениями и дополнениями по состоянию на 02.06.2025 г.)*
13.	СН РК 3.01-00-2011 Инструкция о порядке разработки, согласования и утверждения градостроительных проектов в Республике Казахстан. (*с изменениями и дополнениями по состоянию на 28.08.2017 г.)*
14.	СН РК 3.01-02-2012 Планировка и застройка районов индивидуального жилищного строительства
15.	СП РК 3.01-102-2012 Планировка и застройка районов индивидуального жилищного строительства
16.	СП РК 2.04-01-2017 «Строительная климатология *(с изменениями от 13.05.2025 г.)*
17.	СП РК 3.02-141-2014 Проектирование и содержание кладбищ
18.	СН РК 2.03-02-2012 Инженерная защита в зонах затопления и подтопления.
19.	СП РК 2.03-102-2012 Инженерная защита в зонах затопления и подтопления.
20.	СН РК 2.03-01-2001 Геофизика опасных природных воздействий
21.	СН РК 3.02-03-2012 «Государственное социальное жилище»
22.	СП РК 3.02-103-2012 «Государственное социальное жилище» *(с изменениями от 08.06.2022 г.)*
23.	СП РК 2.03-30-2017 «Строительство в сейсмических зонах» *(с изменениями и дополнениями по состоянию на 12.08.2025 г.)*
24.	СП РК 3.01-01-2008 Методические указания по разработке проектов планировки частей городов и других населенных пунктов.

25.	СН РК 3.03-01-2013 «Автомобильные дороги» *(с изменениями от 02.09.2025 г.)*
26.	СП РК 3.03-101-2013 Автомобильные дороги (с *изменениями и дополнениями от 02. 09. 2025 г.)*
27.	СП РК 1.02-102-2014 «Инженерно-геологические изыскания для строительства»
28.	СН РК 4.01-03-2013 «Наружные сети и сооружения водоснабжения и канализации»
29.	СН РК 4.01-03-2011* «Водоотведение. Наружные сети и сооружения (с изменениями и дополнениями по состоянию на 29.12.2021 г.)
30.	СН РК 4.04-04-2023 «Наружное электрическое освещение городов, Поселков и Сельских населенных пунктов
31.	СН РК 4.03-01-2011 «Газораспределительные системы *(с изменениями по состоянию на 20.06.2025 г.)*
32.	МСН 4.02-02-2004 Тепловые сети (с изменениями по состоянию на 12.03.2013 г.)
33.	СНиП РК 4.01-02-2009 «Водоснабжение. Наружные сети и сооружения» *(с изменениями по состоянию на 13.06.2017 г.)*
34.	СП РК 4.01-101-2012 «Внутренний водопровод и канализация зданий и сооружений» *(с изменениями от 18.02.2025 г.)*
35.	СН РК 4.01-01-2011 «Внутренний водопровод и канализация зданий и сооружений» » *(с изменениями по состоянию на 18.02.2025 г.)*
36.	СП РК 2.02-105-2014. Проектирование объектов органов противопожарной службы» *(с изменениями и дополнениями по состоянию на 12.03.2025 г.)*
37.	СП РК 2.02-101-2022 «Пожарная безопасность зданий и сооружений» *(с изменениями от 24.10.2023 г.)*;
38.	СН РК 2.02-01-2023 «Пожарная безопасность зданий и сооружений»
39.	СП РК 4.04-103-2013 «Правила расчета электрических нагрузок городских квартир и коттеджей повышенной комфортности»
40.	СН РК 3.02-07-2014 «Общественные здания и сооружения» *(с изменениями и дополнениями по состоянию на 27.11.2018 г.)*
41.	СП РК 3.02-107-2014 «Общественные здания и сооружения» *(с изменениями дополнениями по состоянию на 29.05.2025 г.)*
42.	СН РК 2.04-02-2011 «Защита от шума»
43.	МСН 2.04-03-2005 «Защита от шума»
44.	СН РК 1.04-15-2013 «Полигоны для твердых бытовых отходов». *(с изменениями от 20.12.2019 г.)*
45.	СН РК 4.05-05-2003 Мусороперегрузочные станции. Нормы проектирования (Приложение 3
46.	СП РК 3.02-110-2012 Дошкольные объекты образования *(с изменениями и дополнениями по состоянию на 29.05.2025 г.)*
47.	СП РК 3.02-111-2012 Общеобразовательные организации *(с изменениями и дополнениями по состоянию на 29.05.2025 г.)*
48.	СН РК 3.02-13-2014 Лечебно-профилактические учреждения *(с изменениями и дополнениями по состоянию на 12.12.2024 г.)*
49.	СП РК 3.02-118-2013 Закрытые спортивные залы*(с изменениями и дополнениями по состоянию на 24 10.2023 г.)*
50.	СП РК 3.01-105-2013 «Благоустройство территорий населенных пунктов» (с изменениями и дополнениями по состоянию на 10.01.2020 г.)
51.	РДС РК 3.01-01-2002 «Порядок и правила разработки, согласования и утверждения планов градостроительного зонирования»
52.	РДС РК 3.01-05-2001 «Градостроительство. Планировка и застройка населенных мест с учетом потребностей инвалидов и других маломобильных групп населения»

53.	РДС РК 4.04-191-2002 «Методические указания по проектированию городских и поселковых электрических сетей»
54.	РНД 01.01.03-94 Правила охраны поверхностных вод Республики Казахстан
55.	СТ РК ISO 20760-1-2020 «Повторное использование воды в городских районах. Руководящие указания по централизованной системе повторного использования воды. Часть 1. Принцип проектирования централизованной системы повторного использования воды
56.	СТ РК 2476-2021 Национальный стандарт Республики Казахстан «Дороги автомобильные общего пользования. Требования к объектам придорожного сервиса»
57.	Указ Президента РК от 6 апреля 2007 года № 310 «О дальнейших мерах по реализации Стратегии развития Казахстана до 2030 года» *(с изменениями от 19.05.2009 г.)*
58.	Указ Президента РК от 30 мая 2013 года № 577 «О Концепции по переходу Республики Казахстан к «зеленой экономике» (*с изменениями от 10.06.2024 г.*)
59.	Приказ и.о. Министра здравоохранения Республики Казахстан от 15 октября 2020 года № ҚР ДСМ-133/2020 «Об утверждении государственного норматива сети организаций здравоохранения» *(с изменениями от 30.06.2022 г.)*
60.	Приказ Министра здравоохранения Республики Казахстан от 5 августа 2021 года № ҚР ДСМ-76 «Об утверждении Санитарных правил «Санитарно-эпидемиологические требования к объектам образования» *(с изменениями и дополнениями по состоянию на 01.09.2025 г.)*
61.	Приказ и.о. Министра здравоохранения РК от 11 января 2022 года № ҚР ДСМ-2 «Об утверждении Санитарных правил «Санитарно-эпидемиологические требования к санитарно-защитным зонам объектов, являющихся объектами воздействия на среду обитания и здоровье человека» *(с изменениями и дополнениями от 19.04.2026 г.)".*
62.	Приказ Министра здравоохранения Республики Казахстан от 11 августа 2020 года № ҚР ДСМ-96/2020 «Об утверждении Санитарных правил «Санитарно-эпидемиологические требования к объектам здравоохранения» *(с изменениями по состоянию на 22.04.2023 г.)*
63.	Приказ и.о. Министра здравоохранения Республики Казахстан от 25 декабря 2020 года № ҚР ДСМ-331/2020 «Об утверждении Санитарных правил «Санитарно-эпидемиологические требования к сбору, использованию, применению, обезвреживанию, транспортировке, хранению и захоронению отходов производства и потребления» *(с изменениями по состоянию на 04.05.2024 г.)*
64.	Приказ Министра здравоохранения Республики Казахстан от 12 ноября 2021 года № ҚР ДСМ-114 Об утверждении Санитарных правил «Санитарно-эпидемиологические требования к организации и проведению санитарно-противоэпидемических, санитарно-профилактических мероприятий по предупреждению особо опасных инфекционных заболеваний» *(с изменениями по состоянию на 01.09.2025 г.)*
65.	Приказ Министра здравоохранения РК 19 августа 2021 года № ҚР ДСМ-81 «Об утверждении Санитарные правила «Санитарно-эпидемиологические требования к кладбищам и объектам похоронного назначения» *(с изменениями и дополнениями от 05.05.2025 г.)*
66.	Приказ Министра здравоохранения Республики Казахстан от 9 июля 2021 года № ҚР ДСМ-59 «Об утверждении Санитарных правил «Санитарно-эпидемиологические требования к дошкольным организациям и домам ребенка» (*с изменениями от 05.05.2025 г.*)
67.	Приказ Министра здравоохранения Республики Казахстан от 26 июля 2022 года № ҚР ДСМ-67 об утверждении Санитарных правил «Санитарно-эпидемиологические

	требования к объектам коммунального назначения» (*с изменениями от 05.05.2025 г.*)
68.	Приказ Министра национальной экономики Республики Казахстан от 20 февраля 2023 года № 26 Об утверждении Санитарных правил «Санитарно-эпидемиологические требования к водоисточникам, местам водозабора для хозяйственно-питьевых целей, хозяйственно-питьевому водоснабжению и местам культурно-бытового водопользования и безопасности водных объектов» *(с изменениями от 05.05.2025 г.)*
69.	Приказ Министра энергетики Республики Казахстан от 20 марта 2015 года № 230 «Об утверждении Правил устройства электроустановок» *(с изменениями и дополнениями по состоянию на 02.02.2025 г.)*
70.	Приказ Министра энергетики Республики Казахстан от 28 сентября 2017 года № 330 об утверждении «Правил установления охранных зон объектов электрических сетей и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» (с изменениями от 06.01.2025 г)
71.	Приказ Министра энергетики Республики Казахстан от 28 сентября 2017 года № 331 об утверждении «Правил установления охранных зон объектов тепловых сетей и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» (*с изменениями от 06.01.2025 г.)*
72.	Приказ Министра чрезвычайных ситуации Республики Казахстан 17 августа 2021 года № 405 (Приложение 3) об утверждении Технических регламентов "Общие требования к пожарной безопасности (с изменениями по состоянию на 04.10.2025 г.)
73.	Приказ Министра по ЧС Республики Казахстан от 21 февраля 2022 года № 55 «Об утверждении Правил пожарной безопасности» (с изменениями от 02.09.2025 г).
74.	Приказ Министра водных ресурсов и ирригации Республики Казахстан от 9 июня 2025 года № 120-НҚ «Об утверждении Правил установления границ водоохранных зон и полос»
75.	Технические указания по проектированию водоохранных зон и полос поверхностных водных объектов утвержденные Приказом Председателя Комитета по водным ресурсам Министерства сельского хозяйства РК от 21 февраля 2006 года № 33 (с изменениями от 11.11.2011 г.)
76.	Приказ и.о. Министра экологии, геологии и природных ресурсов Республики Казахстан от 2 декабря 2021 года № 482 Об утверждении Требований к Раздельному сбору отходов, в том числе к видам или группам (совокупности видов) отходов, подлежащих обязательному раздельному сбору учетом технической, экономической и экологической целесообразности;
77.	Приказ и.о. Министра экологии, геологии и природных ресурсов Республики Казахстан от 28 декабря 2021 года № 508 «Об утверждении правил управления коммунальными отходами» (с изменениями от 19.11.2023 г.)
78.	Постановление Правительства Республики Казахстан от 12 мая 2011 года № 504 «Правила выдачи разрешений на осуществление деятельности, которая может представлять угрозу безопасности полетов воздушных судов» (с изменениями и дополнениями по состоянию на 29.05.2023 г.)
79.	Приказа Министра культуры и спорта Республики Казахстан от 14 апреля 2020 года № 86 «Об утверждении Правил определения охранной зоны, зоны регулирования застройки и зоны охраняемого природного ландшафта памятника истории и культуры и режима их использования»
80.	Постановление акимата Алматинской области от 16 августа 2024 года № 258 «Об утверждении государственного списка памятников истории и культуры местного значения Алматинской области».

81.	Типовые правила создания, содержания и защиты зелёных насаждений (утверждены приказом и. о. Министра экологии и природных ресурсов РК от 03.06.2024 № 116).
82.	Приказ Министра национальной экономики Республики Казахстан от 20 ноября 2015 года № 706 «Об утверждении Правил проведения комплексной градостроительной экспертизы градостроительных проектов всех уровней» *(с изменениями и дополнениями по состоянию на 28.07.2024г.)*
83.	Приказ Министра Индустрии и инфраструктурного развития Республики Казахстан от 30 сентября 2020 года № 505 об утверждении «Правил разработки, согласования и утверждения градостроительных проектов (проектов детальной планировки и проектов застройки)» (с изменениями и дополнениями по состоянию на 04.08.2025 г.)
84.	УСН РК 8.02-04-2025 Сборник укрупненных показателей стоимости строительства зданий и сооружений. Объекты непроизводственного назначения. (Алматинская область)
85.	Номенклатура Видов Экономической Деятельности (ОКЭД 5-ти значный). Астана. Агентство Республики Казахстан по статистике, № 67 от 20 мая 2008 г
86.	Численность населения Республики Казахстан по областям, городам и районам на 1 января 2018, 2019, 2020, 2021, 2022, 2023, 2024 годы. Демография. Департамент Бюро национальной статистики Агентства по стратегическому планированию и реформам Республики Казахстан
87.	Итоги Национальной переписи населения 2021 года в Республике Казахстан. Том 1. Астана 2023. Департамент Бюро национальной статистики Агентства по стратегическому планированию и реформам Республики Казахстан
88.	Справочник проектировщика. Градостроительство. Москва. Стройиздат, 1978
89.	Справочник проектировщика. Районная планировка. Москва. Стройиздат, 1986 г.
90.	Почвенная карта Казахской ССР. Масштаб 1:1 000 000. – Москва: ГУГК, 1980
91.	Агроклиматические ресурсы Алматинской области. – Ленинград: Гидрометеоиздат.
92.	Национальный атлас Республики Казахстан. Том «Природные условия и ресурсы». – Астана.
93.	Атлас Алматинской области. Раздел «Почвы и земельные ресурсы».
94.	Л.И. Прасолов. Почвы Казахстана. – Алма-Ата: Наука.
95.	Доклады и труды Казахский научно-исследовательский институт почвоведения и агрохимии имени У.У. Успанова по почвенному районированию Казахстана.
96.	Статья «Оценка плодородия почв сельскохозяйственных угодий в Алматинской области с использованием ГИС технологий», Вестник КазНУ. Серия географическая, 2023.
97.	Национальный атлас Республики Казахстан. Том «Природные условия и ресурсы». – Астана.
98.	Атлас Алматинской области. Раздел «Растительность».
99.	Флора Казахстана: в 9 томах. – Алма-Ата: Издательство Академии наук Казахской ССР, 1956–1966.
100.	Растительный покров Казахстана. – Алма-Ата: Издательство «Наука».
101.	Красная книга Республики Казахстан. Том 2. Растения. – Астана, 2014.
102.	Растения природной флоры Казахстана в интродукции: Справочник. – Алма-Ата: Гылым, 1990.
103.	Труды Института ботаники и фитоинтродукции Комитета лесного хозяйства и животного мира Министерства экологии и природных ресурсов Республики Казахстан.
104.	Материалы по геоботаническому районированию юго-востока Казахстана.

105.	Материалы Главного ботанического сада и Института ботаники и фитоинтродукции Республики Казахстан.
106.	Национальный атлас Республики Казахстан. Том «Природные условия и ресурсы». – Астана.
107.	Птицы Казахстана: в 5 томах / Под ред. А.Ф. Ковшаря. – Алматы: Наука, 1960–1974.
108.	Животный мир Казахстана и проблемы его охраны. – Алма-Ата: Наука, 1982.
109.	Земноводные и пресмыкающиеся Казахстана. – Алматы: Институт зоологии Республики Казахстан.
110.	Красная книга Республики Казахстан. Том 1. Животные. – Алматы, 2010.
111.	Труды Института зоологии Республики Казахстан.

СПИСОК ПРИЛОЖЕНИЙ

№ п/п	Наименование приложения	Стр.
Приложение 1	Письмо от 20 мая 2026 года №ЗТ-2026-02038291 Филиал РГП на ПХВ «Казгидромет» по г.Алматы и Алматинской области	**П 1-1**
Приложение 2	Письмо РГУ «Департамент экологии по Алматинской области» от 15 мая 2026 года №ЗТ-2026-02038285 о том, что на территории села Коктал Балхашского района Алматинской области объекты I категории отсутствуют.	**П 2-1**
Приложение 3	Аналоговые данные действующих предприятий	**П 3-1**
Приложение 4	ГУ «Управление водных ресурсов и ирригации Алматинской области» от 4 июня 2026 года №ЗТ-2026-02038329	**П 4-1**
Приложение 5	Письмо от 21 мая 2026 года №ЗТ-2026-02038345 РГУ «Балхашское районное Управление санитарно-эпидемиологического контроля Департамента санитарно-эпидемиологического контроля Алматинской области Комитета санитарно-эпидемиологического контроля Министерства здравоохранения Республики Казахстан».	**П 5-1**
Приложение 6	Письмо ГУ «Управление ветеринарии Алматинской области» от 21 мая 2026 года №ЗТ-2026-02038279	**П 6-1**
Приложение 7	Результаты согласования от РГУ "Южно-Казахстанский межрегиональный департамент геологии Комитета геологии Министерства промышленности и строительства Республики Казахстан "Южказнедра" от 27 февраля 2026 года №KZ95VNW00009637 и Заключению об отсутствии или малозначительности полезных ископаемых в недрах под участком предстоящей застройки от ГУ «Управление предпринимательства и индустриально- инновационного развития Алматинской области» от 27. Февраля 2026 года № KZ40VNW00009657	**П 7-1**
Приложение 8	Задание на проектирование	**П 8-1**
Приложение 9	РГУ «Алматинская областная территориальная инспекция лесного хозяйства и животного мира Комитета лесного хозяйства и животного мира Министерства экологии и природных ресурсов Республики Казахстан» от 20 мая 2026 года №ЗТ-2026-02038295	**П 9-1**
Приложение 10	Письмо ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства и жилищной инспекции Балхашского района» от 26 мая 2026 года №ЗТ-2026-02038320	**П 10-1**
Приложение 11	Письмо ГУ «Аппарат акима Коктальского сельского округа Балхашского района» от 4 сентября 2026 года	**П 11-1**

Приложение 1

«Қазгидромет» шаруашылық жүргізу құқығындығы республикалық мемлекеттік кәсіпорны Алматы қаласы және Алматы облысы бойынша филиалы

Қазақстан Республикасы 010000, Алматы қ., Абай 32

Республиканское государственное предприятие на праве хозяйственного ведения «Казгидромет» филиал по городу Алматы и Алматинской области

Республика Казахстан 010000, г.Алматы, Абая 32

20.05.2026 №ЗТ-2026-02038291

Товарищество с ограниченной ответственностью "Қолдау"

На №ЗТ-2026-02038291 от 14 мая 2026 года

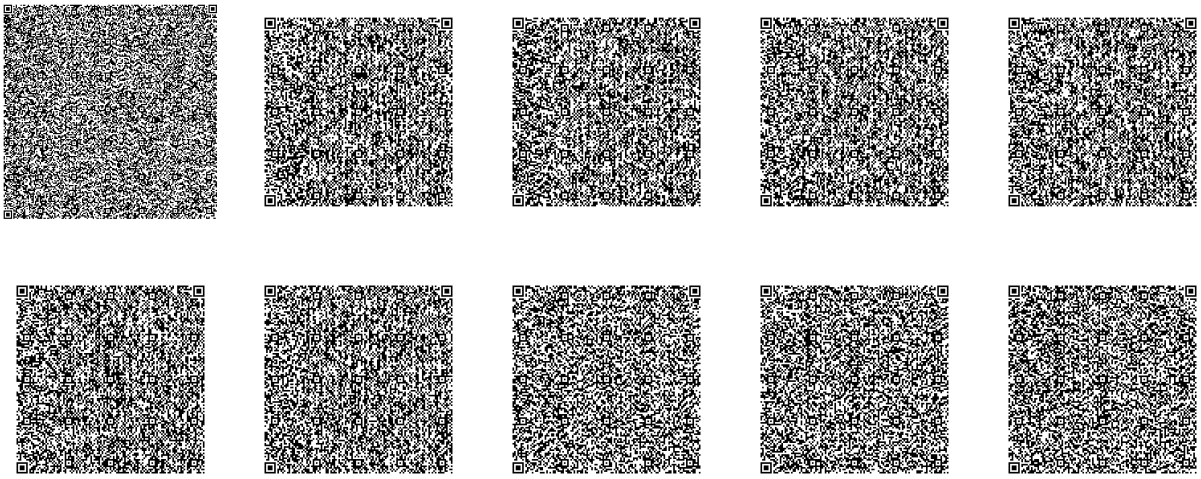
Филиал РГП на ПХВ «Казгидромет» по г.Алматы и Алматинской области (далее – Филиал), рассмотрев Ваше обращение в системе «e-otinish» за № ЗТ-2026-02038291 от 14.05.2026, предоставляет климатические данные за 2025 г. по метеостанции «Аул-4» (Балхашский р-он, п. Коктал (30км север) ,координаты: 45.27.27.95.с.ш., 75.12.24.50в.д.), ближайшей к указанному Вами адресу. Отдел химико-аналитических исследований Филиала в ответ на Ваш запрос о предоставлении информации о фоновых концентрациях на территории села Коктал Балхашского района Алматинской области, сообщает, что РГП «Казгидромет» не располагает информацией о фоновых концентрациях загрязняющих веществ в атмосферном воздухе Балхашского района, поскольку на данной территории отсутствуют наши пункты наблюдения. Дополнительно сообщаем, что РГП «Казгидромет» не осуществляет мониторинг подземных вод, в связи с чем сведения о количестве и расположении наблюдательных и режимных скважин не входят в компетенцию предприятия Приложение-1. Климатические данные.Аул-4 Вы вправе обжаловать административный акт, административное действие (бездействие) в административном (досудебном) порядке согласно статье 91 Административного процедурно-процессуального кодекса Республики Казахстан.

Қабылданған шешіммен келіспеген жағдайда, Сіз оған Қазақстан Республикасы Әкімшілік рәсімдік-процестік кодекстің 91-бабына сәйкес шағымдануға құқылысыз.

В случае несогласия с принятым решением, Вы вправе обжаловать его в соответствии со статьей 91 Административного процедурно-процессуального кодекса Республики Казахстан.

Приложение 1

Директор филиала **КАСЫМБЕК ТАЛГАТ НҰРЛЫБАЙҰЛЫ**



Исполнитель

КОКЫМБАЕВА АЙГУЛЬ КУЛЖАНОВНА

тел.: 7776453107

Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» Қазақстан Республикасының 2003 жылғы 7 қаңтардағы N 370-II Заңы 7 бабының 1 тармағына сәйкес қағаз тасығыштағы құжатпен бірдей.

Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года N370-II «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.

Қабылданған шешіммен келіспеген жағдайда, Сіз оған Қазақстан Республикасы Әкімшілік рәсімдік-процестік кодекстің 91-бабына сәйкес шағымдануға құқылысыз.

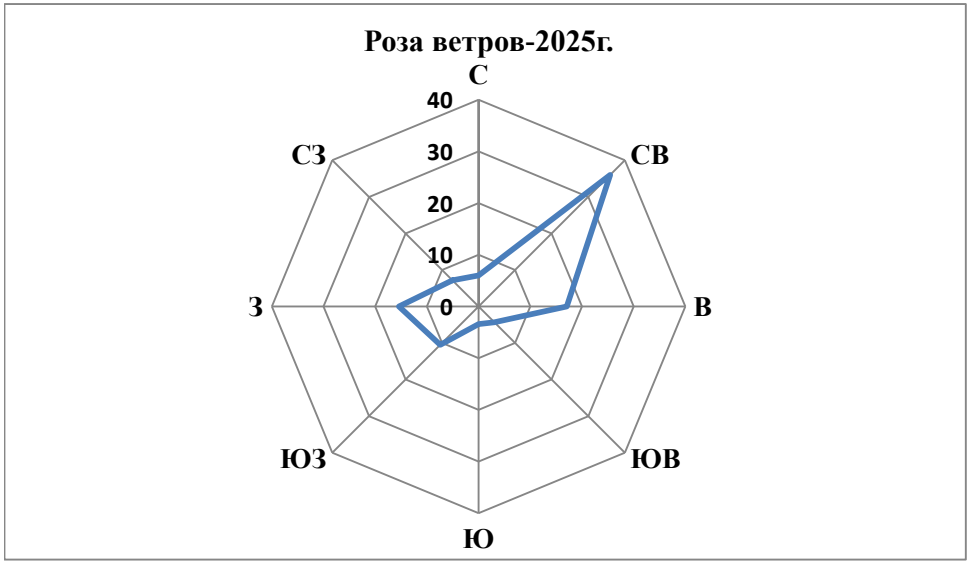
В случае несогласия с принятым решением, Вы вправе обжаловать его в соответствии со статьей 91 Административного процедурно-процессуального кодекса Республики Казахстан.

Приложение-1

Климатические данные Аул-4	
Год	**2025**
Среднегодовая температура воздуха, °С	10,4
Средняя месячная температура воздуха самого холодного месяца (январь), °С	-6,7
Средняя минимальная температура наружного воздуха наиболее холодного месяца (январь), °С	-11,3
Средняя месячная температура воздуха самого жаркого месяца (июль), °С	27,5
Средняя максимальная температура наружного воздуха наиболее жаркого месяца (июль), °С	34,9
Абсолютный максимум температуры воздуха, °С	41,3
Абсолютный минимум температуры воздуха, °С	-25,5
Среднегодовая скорость ветра, м/с	2,3
Максимальный порыв ветра, м/с	13
Скорость ветра (U*), превышение которой составляет 5%, м/сек	5
Количество осадков за год, мм	81,3

Приложение 1

Повторяемость направлений ветра и штилей (2025г.), %									
Румбы	**С**	**СВ**	**В**	**ЮВ**	**Ю**	**ЮЗ**	**З**	**СЗ**	**Штиль**
Повторяемость, %	6	36	17	4	3	11	15	7	22



Приложение 2

"Қазақстан Республикасы Экология және табиғи ресурстар министрлігі Экологиялық реттеу және бақылау комитетінің Алматы облысы бойынша Экология департаменті" республикалық мемлекеттік мекемесі

Қазақстан Республикасы 010000, Қонаев қ., Сакена Сейфуллина көшесі 36

Республиканское государственное учреждение "Департамент экологии по Алматинской области Комитета экологического регулирования и контроля Министерства экологии и природных ресурсов Республики Казахстан"

Республика Казахстан 010000, г.Қонаев, улица Сакена Сейфуллина 36

15.05.2026 №ЗТ-2026-02038285

Товарищество с ограниченной ответственностью "Қолдау"

На №ЗТ-2026-02038285 от 14 мая 2026 года

Департамент экологии по Алматинской области (далее – Департамент), на Ваше обращение № ЗТ-2026-02038285 от 15.05.2026 г. касательно запроса данных для разработки проекта «Разработка генерального плана села Коктал Балхашского района Алматинской области», в пределах своей компетенции сообщает следующее: На территории села Коктал Балхашского района Алматинской области объекты I категории отсутствуют. Экологические разрешения на воздействие для объектов I категории выдаются уполномоченным органом в области охраны окружающей среды в случае, предусмотренном частью второй пункта 4 статьи 418 настоящего Кодекса. Вместе с тем, согласно п.3 ст. 120 Экологического Кодекса Республики Казахстан от 2 января 2021 года № 400-VI ЗРК, экологические разрешения на воздействие для объектов II категории выдаются местными исполнительными органами областей, городов республиканского значения, столицы. Согласно ст. 110 Кодекса лица, осуществляющие деятельность на объектах III категории, представляют в местный исполнительный орган соответствующей административно-территориальной единицы декларацию о воздействии на окружающую среду, содержащую информацию о декларируемом количестве выбросов загрязняющих веществ, количестве и видах отходов. В этой связи, для получения более полной и актуальной информации по вопросу перечня объектов II и III категорий, перечней загрязняющих веществ, установленных нормативов эмиссий (выбросов, сбросов и образования отходов), рекомендуем обратиться в местный исполнительный орган - Управление природных ресурсов и природопользования Алматинской области. • Сведения о видах и объемах образующихся твердых бытовых и производственных отходов, методах их утилизации, обезвреживания и местах размещения формируются местными исполнительными органами и субъектами хозяйственной деятельности в рамках системы управления отходами. • Данные о границах и характеристиках особо охраняемых природных территорий предоставляются уполномоченным органом в области особо охраняемых природных территорий и лесного хозяйства. • Информация о нарушенных землях, их характеристиках и границах относится к компетенции уполномоченных органов в сфере земельных отношений и местных исполнительных органов. • Экологические программы и природоохранные мероприятия разрабатываются и реализуются как на уровне местных исполнительных органов, так и

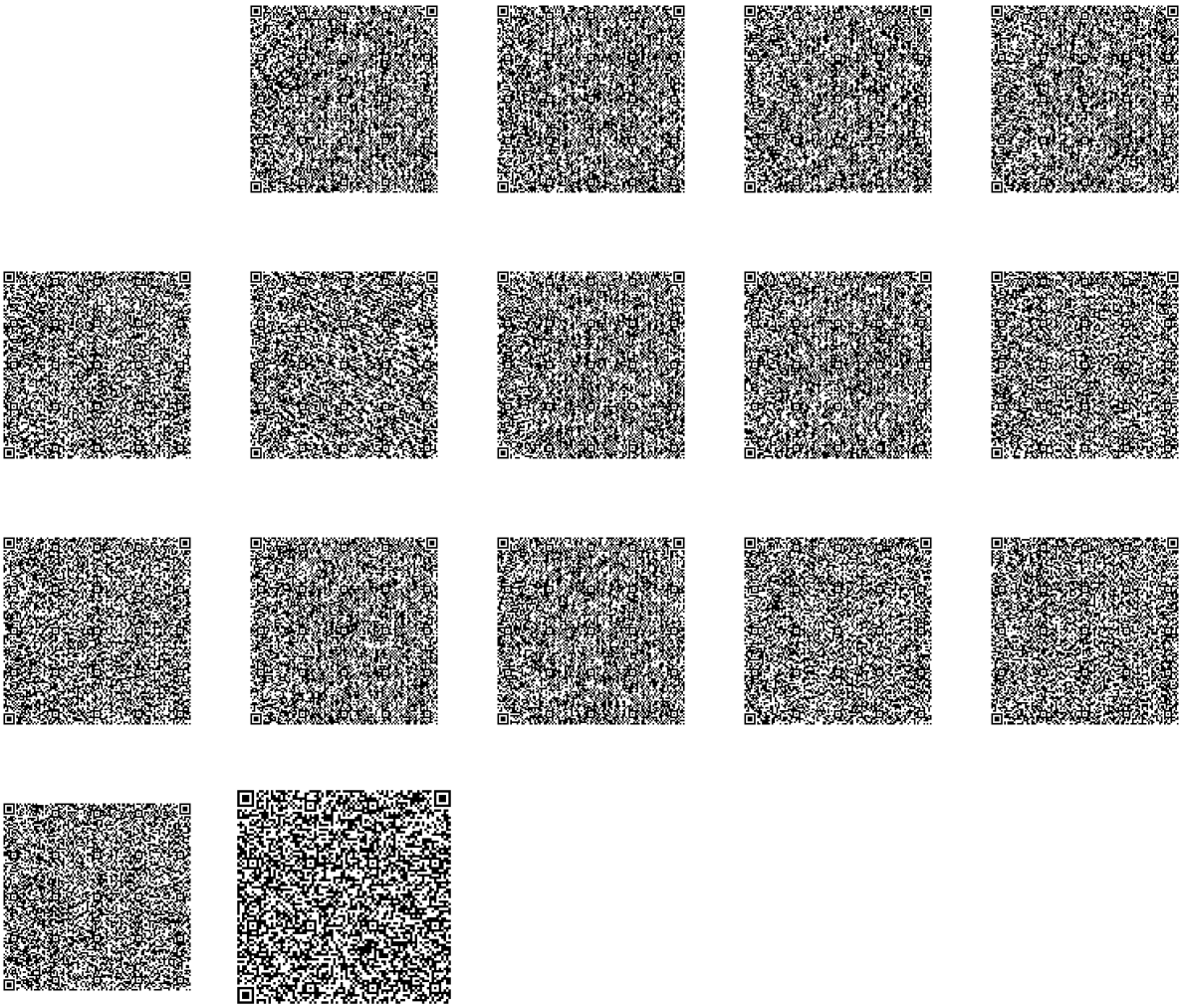
Қабылданған шешіммен келіспеген жағдайда, Сіз оған Қазақстан Республикасы Әкімшілік рәсімдік-процестік кодекстің 91-бабына сәйкес шағымдануға құқылысыз.

В случае несогласия с принятым решением, Вы вправе обжаловать его в соответствии со статьей 91 Административного процедурно-процессуального кодекса Республики Казахстан.

непосредственно природопользователями в рамках их обязательств. В связи с вышеизложенным, для получения более детализированной информации по указанным вопросам рекомендуем обратиться в соответствующие уполномоченные государственные органы и местные исполнительные органы по направлениям их компетенции. Согласно ст. 11 Закона Республики Казахстан «О языках в Республике Казахстан» и ст.89 Административного процедурно-процессуального кодекса Республики Казахстан (далее – АППК РК), ответ на запрос подготовлен на языке требования. В случае несогласия с данным ответом, Вы вправе обжаловать его в порядке, предусмотренном статьей 91 Административного процедурно-процессуального Кодекса Республики Казахстан.

Руководитель Департамента

МОЛДАХМЕТОВ БАХЫТЖАН МАМЕТЖАНОВИЧ



Исполнитель

МУХАЖАНОВА РАУШАН МАЙЛЫБАЕВНА

тел.: 7774029446

Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» Қазақстан Республикасының 2003 жылғы 7 қаңтардағы N 370-II Заңы 7 бабының 1 тармағына сәйкес қағаз тасығыштағы құжатпен бірдей.

Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года N370-II «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.

Қабылданған шешіммен келіспеген жағдайда, Сіз оған Қазақстан Республикасы Әкімшілік рәсімдік-процестік кодекстің 91-бабына сәйкес шағымдануға құқылысыз.

В случае несогласия с принятым решением, Вы вправе обжаловать его в соответствии со статьей 91 Административного процедурно-процессуального кодекса Республики Казахстан.

Номер: KZ95VDC00057919
Дата: 07.02.2017

АТЫРАУ ОБЛЫСЫ
ТАБИҒИ РЕСУРСТАР ЖӘНЕ ТАБИҒАТ ПАЙДАЛАНУДЫ РЕТТЕУ БАСҚАРМАСЫ

УПРАВЛЕНИЕ ПРИРОДНЫХ РЕСУРСОВ И РЕГУЛИРОВАНИЯ ПРИРОДОПОЛЬЗОВАНИЯ АТЫРАУСКОЙ ОБЛАСТИ

060010, Атырау қаласы, Әйтеке би көшесі, 77
тел/факс: (87122) 35-45-59
e-mail.: tabigat-atyrau@atyrau.gov.kz

060010, г. Атырау, ул. Айтеке би, 77
тел/факс: (87122) 35-45-59
e-mail.: tabigat-atyrau@atyrau.gov.kz

_____ № _____
_____

ТОО «Горизонт»

копия: **ТОО «ЭкоНорматив»**

ЗАКЛЮЧЕНИЕ
государственной экологической экспертизы по проекту нормативов предельно-допустимых выбросов (ПДВ) загрязняющих веществ в атмосферу от источников выбросов ТОО «Горизонт»

Материалы разработаны ТОО «ЭкоНорматив», расположенного по адресу: г. Атырау, ул. Сатпаева, 5.

Заказчиком проекта является ТОО «Горизонт», расположенного по адресу: Атырауская область, Жылыойский район, г. Кульсары, промзона.

На рассмотрение государственной экологической экспертизы представлен:

- проект нормативов предельно-допустимых выбросов загрязняющих веществ в атмосферу от источников выбросов ТОО «Горизонт» - 1 экз.;
- санитарно–эпидемиологическое заключение №E.02.X.KZ93VBS00056466 от 24.01.2017 г.

Материалы поступили на рассмотрение 25.01.2017 г. вх. №40.

Общие сведения

Промплощадка ТОО «Горизонт» расположена в промзоне г.Кульсары Жылыойского района Атырауской области.

Основное направление деятельности ТОО «Горизонт» - розничная реализация ГСМ населению и организациям.

В целом по предприятию рассмотрены три расчетных площадок, которым присвоены следующие условные наименования:

- производственная база, промзона, г. Кульсары;
- АЗС «НУР-1», 4 мкр, г. Кульсары;
- АЗС «НУР-2», восточная часть объездной автодороги, г. Кульсары.

Бұл құжат ҚР 2003 жылдың 7 қаңтарындағы «Электронды құжат және электронды сандық қол қою» туралы заңның 7 бабы, 1 тармағына сәйкес қағаз бетіндегі заңмен тең. Электрондық құжат www.elicense.kz порталында құрылған.Электрондық құжат түпнұсқасын www.elicense.kz порталында тексере аласыз.
Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе. Электронный документ сформирован на портале www.elicense.kz. Проверить подлинность электронного документа вы можете на портале www.elicense.kz.

Источниками выбросов вредных веществ в атмосферу являются:

Организованные:

- котельная - источник №0001;
- АЗС «НУР-1» - источник №0002-0003;
- АЗС «НУР-2» - источник №0004-0006.

Неорганизованные:

- пост электросварки - источник №6001;
- пост газосварки - источник №6002.

Нормативы выбросов загрязняющих веществ в атмосферу на территории предприятия:

Производство цех, участок	№ источника выброса	Нормативы выбросов загрязняющих веществ						Год достижения ПДВ
Код и наименование загрязняющего вещества		Существующее положение, 2017 год		2018-2021 год		ПДВ		
		г/с	т/год	г/с	т/год	г/с	т/год	
Организованные источники								
Сернистый ангидрид	0001	0,00007	0,00112	0,00007	0,00112	0,00007	0,00112	2017
Оксид углерода		0,00592	0,09342	0,00592	0,09342	0,00592	0,09342	2017
Диоксид азота		0,00171	0,02691	0,00171	0,02691	0,00171	0,02691	2017
Оксид азота		0,00028	0,00437	0,00028	0,00437	0,00028	0,00437	2017
Углеводород С1-С5	0002-0003	0,35372	1,2953	0,35372	1,2953	0,35372	1,2953	2017
Углеводород С6-С10		0,13073	0,47873	0,13073	0,47873	0,13073	0,47873	2017
Пентилены (амилены – смесь изомеров)		0,01307	0,04785	0,01307	0,04785	0,01307	0,04785	2017
Бензол		0,01202	0,04403	0,01202	0,04403	0,01202	0,04403	2017
Метилбензол (толуол)		0,01134	0,04154	0,01134	0,04154	0,01134	0,04154	2017
Ксилол (смесь изомеров о-, м-, п-)		0,00152	0,00555	0,00152	0,00555	0,00152	0,00555	2017
Этилбензол		0,00031	0,00115	0,00031	0,00115	0,00031	0,00115	2017
Углеводород С1-С5	0004-0006	0,17686	1,2953	0,17686	1,2953	0,17686	1,2953	2017
Углеводород С6-С10		0,06537	0,47873	0,06537	0,47873	0,06537	0,47873	2017
Пентилены (амилены – смесь изомеров)		0,00653	0,04785	0,00653	0,04785	0,00653	0,04785	2017
Бензол		0,00601	0,04403	0,00601	0,04403	0,00601	0,04403	2017
Метилбензол (толуол)		0,00567	0,04154	0,00567	0,04154	0,00567	0,04154	2017
Ксилол (смесь изомеров о-, м-, п-)		0,00076	0,00555	0,00076	0,00555	0,00076	0,00555	2017
Этилбензол		0,00016	0,00115	0,00016	0,00115	0,00016	0,00115	2017
Углеводород С12-С19		0,00043	0,1059	0,00043	0,1059	0,00043	0,1059	2017
Сероводород		0,0000012	0,0003	0,0000012	0,0003	0,0000012	0,0003	2017
Организованные источники		**0,7924812**	**4,06032**	**0,7924812**	**4,06032**	**0,7924812**	**4,06032**	
неорганизованные источники								
Оксид углерода	6001	0,00123	0,00133	0,00123	0,00133	0,00123	0,00133	2017
Диоксид азота		0,00025	0,00027	0,00025	0,00027	0,00025	0,00027	2017
Оксид железа		0,00129	0,00139	0,00129	0,00139	0,00129	0,00139	2017
Оксид марганца		0,000101	0,00011	0,000101	0,00011	0,000101	0,00011	2017
Пыль неорганическая 70-20% SiO_2		0,000093	0,0001	0,000093	0,0001	0,000093	0,0001	2017
Фтористые газообразные соединения		0,000086	0,00009	0,000086	0,00009	0,000086	0,00009	2017
Фториды неорганические плохо растворимые		0,000093	0,0001	0,000093	0,0001	0,000093	0,0001	2017

Бұл құжат ҚР 2003 жылдың 7 қаңтарындағы «Электронды құжат және электронды сандық қол қою» туралы заңның 7 бабы, 1 тармағына сәйкес қағаз бетіндегі заңмен тең. Электрондық құжат www.elicense.kz порталында құрылған.Электрондық құжат түпнұсқасын www.elicense.kz порталында тексере аласыз.
Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе. Электронный документ сформирован на портале www.elicense.kz. Проверить подлинность электронного документа вы можете на портале www.elicense.kz.

Оксид углерода	6002	0,01375	0,01485	0,01375	0,01485	0,01375	0,01485	2017
Диоксид азота		0,011	0,01188	0,011	0,01188	0,011	0,01188	2017
Оксид железа		0,02025	0,02187	0,02025	0,02187	0,02025	0,02187	2017
Оксид марганца		0,00031	0,00033	0,00031	0,00033	0,00031	0,00033	2017
неорганизованные источники		**0,048453**	**0,05232**	**0,048453**	**0,05232**	**0,048453**	**0,05232**	
Всего по предприятию		**0,8409342**	**4,11264**	**0,8409342**	**4,11264**	**0,8409342**	**4,11264**	

Моделирование уровня загрязнения атмосферного воздуха и расчет величин приземных концентраций ПДВ выполнялся по УПРЗА «ЭКОЛОГ» версия 3.0.

В соответствии с санитарно - эпидемиологическими правилами и нормами «Санитарно – эпидемиологическими требованиями к проектированию производственных объектов» утвержденный Приказом Министра национальной экономики РК от 20.03.2015 года №237, размер санитарно-защитной зоны составляет 100 м (4 класс опасности).

Вывод

Управление природных ресурсов и регулирования природопользования Атырауской области, рассмотрев проект нормативов предельно-допустимых выбросов загрязняющих веществ в атмосферу от источников выбросов ТОО «Горизонт», **согласовывает его.**

И. о. руководителя отдела государственной экологической экспертизы и выдачи разрешения **Айчикова А.**

Исп.: Шонаева Н.

Бұл құжат ҚР 2003 жылдың 7 қаңтарындағы «Электронды құжат және электронды сандық қол қою» туралы заңның 7 бабы, 1 тармағына сәйкес қағаз бетіндегі заңмен тең. Электрондық құжат www.elicense.kz порталында құрылған.Электрондық құжат түпнұсқасын www.elicense.kz порталында тексере аласыз.
Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе. Электронный документ сформирован на портале www.elicense.kz. Проверить подлинность электронного документа вы можете на портале www.elicense.kz.

**АТЫРАУ ОБЛЫСЫ
ТАБИҒИ РЕСУРСТАР ЖӘНЕ
ТАБИҒАТ ПАЙДАЛАНУДЫ
РЕТТЕУ БАСҚАРМАСЫ**

**УПРАВЛЕНИЕ ПРИРОДНЫХ
РЕСУРСОВ И РЕГУЛИРОВАНИЯ
ПРИРОДОПОЛЬЗОВАНИЯ
АТЫРАУСКОЙ ОБЛАСТИ**

060010, Атырау қаласы, Әйтеке би көшесі, 77
тел/факс: (87122) 35-45-59
e-mail.: tabigat-atyrau@atyrau.gov.kz

060010, г. Атырау, ул. Айтеке би, 77
тел/факс: (87122) 35-45-59
e-mail.: tabigat-atyrau@atyrau.gov.kz

_____ № _____
_____

ТОО «Горизонт»

копия: **ТОО «ЭкоНорматив»**

Управление природных ресурсов и регулирования природопользования Атырауской области, направляет Вам заключение на проект нормативов предельно-допустимых выбросов загрязняющих веществ в атмосферу от источников выбросов ТОО «Горизонт».

Приложение: 3 л.

Руководитель управления **Арыстан К.**

Исп.: Шонаева Н.
Тел.: 325509

Бұл құжат ҚР 2003 жылдың 7 қаңтарындағы «Электронды құжат және электронды сандық қол қою» туралы заңның 7 бабы, 1 тармағына сәйкес қағаз бетіндегі заңмен тең. Электрондық құжат www.elicense.kz порталында құрылған.Электрондық құжат түпнұсқасын www.elicense.kz порталында тексере аласыз.
Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе. Электронный документ сформирован на портале www.elicense.kz. Проверить подлинность электронного документа вы можете на портале www.elicense.kz.

Руководитель управления Арыстан Кадыржан Бактыгалиулы

Руководитель управления Арыстан Кадыржан Бактыгалиулы

Бұл құжат ҚР 2003 жылдың 7 қаңтарындағы «Электронды құжат және электронды сандық қол қою» туралы заңның 7 бабы, 1 тармағына сәйкес қағаз бетіндегі заңмен тең. Электрондық құжат www.elicense.kz порталында құрылған.Электрондық құжат түпнұсқасын www.elicense.kz порталында тексере аласыз.
Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе. Электронный документ сформирован на портале www.elicense.kz. Проверить подлинность электронного документа вы можете на портале www.elicense.kz.

Приложение 6

Номер: KZ65VDC00102012
Дата: 04.03.2024

МАҢҒЫСТАУ ОБЛЫСЫНЫҢ ТАБИҒИ РЕСУРСТАР ЖӘНЕ ТАБИҒАТ ПАЙДАЛАНУДЫ РЕТТЕУ БАСҚАРМАСЫ МЕМЛЕКЕТТІК МЕКЕМЕСІ

ГОСУДАРСТВЕННОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ УПРАВЛЕНИЕ ПРИРОДНЫХ РЕСУРСОВ И РЕГУЛИРОВАНИЯ ПРИРОДОПОЛЬЗОВАНИЯ МАНГИСТАУСКОЙ ОБЛАСТИ

Қазақстан Республикасы, Маңғыстау облысы, 130000,
Ақтау қаласы, 14 шағын аудан, Облыстық әкімшілік ғимараты,
телефон:8 (7292) 46-21-31, E-mail: moup@mangystau.gov.kz

Республика Казахстан, Мангистауская область, 130000,
город Актау, 14 мкр, здание Областного акимата,
телефон: 8 (7292) 46-21-31, E-mail:moup@mangystau.gov.kz

**ГКП «Каспий жылу, су арнасы»
Управления энергетики и жилищно-коммунального хозяйства
Мангистауской области»**

ЗАКЛЮЧЕНИЕ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ЭКОЛОГИЧЕСКОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ ДЛЯ ОБЪЕКТОВ III КАТЕГОРИИ
по разделу «Охраны окружающей среды» к рабочему проекту
«Для блочно-модульной котельной расположенный в г.Актау 13 микрорайон»

Разработчик раздела «Охраны окружающей среды» - ИП «EcoDelo». (Государственная лицензия на выполнение и оказание услуг в области охраны окружающей среды № 02400Р от 25.08.2016 г.).

Оператор (заказчик) материалов проекта – ГКП «Каспий жылу, су арнасы» Управления энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Мангистауской области».

На рассмотрение государственной экологической экспертизы представлены:

- Заявка на проведение государственной экологической экспертизы для объектов III категории;
- Проектные документации по строительству объектов III категории, необходимые при подготовке декларации о воздействии на окружающую среду;
- Протокол общественных слушаний посредством публичных обсуждений.

Материалы поступили на рассмотрение – вх.№ KZ06RCT00180031 от 21.02.2024 г.

Характеристика объекта

Блочно-модульная котельная БМК – 10, 5 МВт работающий на природном газе, предназначена для производства и отпуск тепла на отопление ГКП «Каспий жылу, су арнасы» Управления энергетики и ЖКХ Мангистауской области. По адресу: Мангистауская область, г.Актау микрорайон 13.

На территории блочно-модульной котельной постоянных работников не предусмотрено, только приходящий специалист, который будет проверять на наличие исправности механизма.

Здание БМК имеет прямоугольную форму размерами в осях 12*12 м. Высота здания 3.5 м до конька кровли. Здание каркасного типа, стены и кровля из сэндвич панелей. Каркас здания предусмотрен из профильной трубы, усиленных рам, элементы стенового металлического каркаса, выполненных из прямоугольного каркаса, выполненных из прямоугольного замкнутого стального профиля толщиной не менее 3-х блоков полной заводской готовности и допускает многократной монтаж и демонтаж, что позволяет использовать ее на различных объектах. В здании предусмотрено естественное освещение.

Водоснабжение

Водоснабжение котельной предусматривается от существующего хозяйственно-питьевого водопровода с давлением не менее 2 бар. В котельной предусмотрен узел учета водоснабжение.

Бұл құжат ҚР 2003 жылдың 7 қаңтарындағы «Электронды құжат және электронды сандық қол қою» туралы заңның 7 бабы, 1 тармағына сәйкес қағаз бетіндегі заңмен тең. Электрондық құжат www.elicense.kz порталында құрылған.Электрондық құжат түпнұсқасын www.elicense.kz порталында тексере аласыз.
Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе. Электронный документ сформирован на портале www.elicense.kz. Проверить подлинность электронного документа вы можете на портале www.elicense.kz.

Система теплоснабжения

Система теплоснабжения закрытая. Регулирование отпуска тепла потребителям – центральное, количественное. Работа котельной круглосуточная, круглогодичная. Основной продукцией БМК является тепловая энергия на нужды отопления и горячего водоснабжения потребителей. Температурный график – 115/90º. Общая тепловая нагрузка составляет – 9 030 000 ккал/ч (10500 кВт). Для преодоления потерь в наружных тепловых сетях в блоке котельной установлен сетевой насос. Для компенсации изменения объема теплоносителя в системе теплоснабжения при изменении его температуры в диапазоне от +70 ºС до +90 ºС предусмотрена установка трех расширительных бака мембранного типа объемом 2000л. При аварийном перегреве воды в котле выше 125ºС датчики предельной температуры, установленные на котлах, отключают горелочные устройства (повторный пуск – вручную).

Отопление и вентиляция

В котельной предусмотрена общеобменная приточно-вытяжная вентиляция с механическим и естественным побуждением. Организация воздухообмена исключает возможность застоя и скопления газов в отдельных зонах помещения, а также обеспечивает подачу воздуха на горение и 3-х кратной воздухообмена в котельной.

Внедрение малоотходных и безотходных технологий, а также специальные мероприятия по предотвращению (сокращению) выбросов в атмосферный воздух

В период эксплуатации внедрение малоотходных и безотходных технологий не предусмотрено, т.к. на объекте не предусмотрены какие либо отходы. На данном объекте основными источниками выбросов в атмосферный воздух являются – котел. Которые работают на природном газе, что является на данный момент самым чадящим видом топливо выбрасываемого в атмосферный воздух.

Как альтернативный вариант для сокращения выбросов в атмосферный воздух от котельных рекомендуются предусмотреть в будущем следующие мероприятия как:

– модернизация котлов, в этом случае снижение выбросов достигается за счет уменьшение удельного потребления природного газа на единицу отпускаемого тепла от котельных;

– внедрение регулируемого привода дымососа и вентилятора котла. Установка регулируемого привода позволяет осуществлять плавный пуск двигателя и регулировку входных параметров.

Шум

Источниками шума от объекта является блочно-модульная котельная.

Проведенные акустические расчеты показали, что уровень акустического воздействия от объекта, не превышает ПДУ, таким образом, по характеру акустического загрязнения атмосферного воздуха.

Категория и класс опасности объекта

Согласно пп.6 (использование на объекте установок по обеспечению электрической энергией, газом и паром с применением оборудования с проектной тепловой мощностью 2 гигакаллорий в час и более), п. 12, главе 2 Инструкции по определению категории объекта, оказывающего негативное воздействие на окружающую среду Приказа Министра экологии, геологии и природных ресурсов Республики Казахстан от 13 июля 2021 года № 246, ГКП «Каспий жылу, су арнасы» управления энергетики и ЖКХ Мангистауской области классифицируется как объект III категории.

Охрана окружающей среды

На объекте, в процессе эксплуатации блочно-модульной котельной определен 1 организованный источник выбросов загрязненных веществ.

При сжигании газа в атмосферу выделяются: диоксид азота, азот оксид, окись углерода. Выбросы происходят через дымовую трубу котельной (ист.№0001) высотой 16 м, диаметром 2,5 м.

Бұл құжат ҚР 2003 жылдың 7 қаңтарындағы «Электронды құжат және электронды сандық қол қою» туралы заңның 7 бабы, 1 тармағына сәйкес қағаз бетіндегі заңмен тең. Электрондық құжат www.elicense.kz порталында құрылған.Электрондық құжат түпнұсқасын www.elicense.kz порталында тексере аласыз.
Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе. Электронный документ сформирован на портале www.elicense.kz. Проверить подлинность электронного документа вы можете на портале www.elicense.kz.

Декларируемое количество выбросов загрязняющих веществ в атмосферный воздух по (г/сек, т/год) при эксплуатации

Наименование загрязняющего вещества	г/сек	т/год	Декларируемый год
Азота (IV) диоксид	0.0003197	5.06	2024-2033
Азот (II) оксид (Азота оксид) (	0.0000519	0.822	2024-2033
Углерод оксид (Окись углерода, Угарный газ)	0.00096	15.2	2024-2033
	0.0013316	**21.082**	

Отходы

На территории блочно-модульной котельной постоянных работники отсутствуют, обслуживание будет происходить приходящими специалистами, которые будут проверять на наличие исправности механизма. В связи с этим, отходы не предусмотрены.

Вывод

Рассмотрев представленные на государственную экологическую экспертизу материалы, ГУ «Управление природных ресурсов и регулирования природопользования Мангистауской области» **СОГЛАСОВЫВАЕТ** раздел «Охраны окружающей среды» к рабочему проекту «Для блочно-модульной котельной расположенный в г.Актау 13 микрорайон».

Исп: А. Утегенова
46-21-31

Бұл құжат ҚР 2003 жылдың 7 қаңтарындағы «Электронды құжат және электронды сандық қол қою» туралы заңның 7 бабы, 1 тармағына сәйкес қағаз бетіндегі заңмен тең. Электрондық құжат www.elicense.kz порталында құрылған.Электрондық құжат түпнұсқасын www.elicense.kz порталында тексере аласыз.
Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе. Электронный документ сформирован на портале www.elicense.kz. Проверить подлинность электронного документа вы можете на портале www.elicense.kz.

Приложение 6

Руководитель управления Балманова Асель Аманбековна

Руководитель управления Балманова Асель Аманбековна

Бұл құжат ҚР 2003 жылдың 7 қаңтарындағы «Электронды құжат және электронды сандық қол қою» туралы заңның 7 бабы, 1 тармағына сәйкес қағаз бетіндегі заңмен тең. Электрондық құжат www.elicense.kz порталында құрылған.Электрондық құжат түпнұсқасын www.elicense.kz порталында тексере аласыз.
Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе. Электронный документ сформирован на портале www.elicense.kz. Проверить подлинность электронного документа вы можете на портале www.elicense.kz.

Номер: KZ44VDC00071253
Дата: 26.06.2018

«АҚМОЛА ОБЛЫСЫНЫҢ ТАБИҒИ РЕСУРСТАР ЖӘНЕ ТАБИҒАТТЫ ПАЙДАЛАНУДЫ РЕТТЕУ БАСҚАРМАСЫ» МЕМЛЕКЕТТІК МЕКЕМЕСІ

020000, Көкшетау қ., Абай к-сі, 89,
тел./факс 8 (716-2) 25-21-30,
e-mail: dpr_2007@mail.ru

ГОСУДАРСТВЕННОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ «УПРАВЛЕНИЕ ПРИРОДНЫХ РЕСУРСОВ И РЕГУЛИРОВАНИЯ ПРИРОДОПОЛЬЗОВАНИЯ АКМОЛИНСКОЙ ОБЛАСТИ»

020000, г. Кокшетау, ул. Абая, 89,
тел./факс 8 (716-2) 25-21-30,
e-mail: dpr_2007@mail.ru

ТОО «NBK - A»

Заключение государственной экологической экспертизы
на проект нормативов эмиссий загрязняющих веществ в атмосферный воздух для ТОО «NBK - A» расположенного в Акмолинской области, г.Кокшетау.

Материалы разработаны: ТОО «Компания Агропромпроект» (ГЛ МООС РК № 01127Р от 09.11.2007 года).

Заказчик материалов проекта: ТОО «NBK - A».

Адрес заказчика: Акмолинская область, г. Кокшетау, северная промзона, проезд 12/27.

На рассмотрение государственной экологической экспертизы представлены:

1. Проект нормативов эмиссий загрязняющих веществ – 1 том;

Материалы поступили на рассмотрение 15.06.2018 года, номер входящей регистрации № 01-06/4263.

Общие сведения

Предприятие ТОО «NBK - A» расположенного в Акмолинской области, г.Кокшетау, северная промзона, проезд 12/27. Основной вид деятельности предприятия: переработка молока, производство молочной продукции.

В состав предприятия входят следующие здания и сооружения: Котельная; Цех по переработке молока.

Ближайшее расстояние от источника выброса, до селитебной зоны в юго-восточном направлении более 480 м, остальные источники выбросов расположены на значительном расстоянии от селитебной зоны.

Постов наблюдения за загрязнением атмосферного воздуха на территории промплощадки нет.

Климат района резко континентальный со значительными суточными и годовыми колебаниями температуры, с продолжительной, суровой малоснежной зимой и сравнительно коротким, сухим жарким летом. Самый холодный месяц – январь, самый теплый - июль. Средняя скорость ветра 5.5 м/с. Коэффициент, учитывающий влияние рельефа местности равен 1. Коэффициент, зависящий от стратификации атмосферы равен 200.

Согласно санитарных правил «Санитарно – эпидемиологическим требованиям по установлению СЗЗ производственных объектов» № 237 от 20.03.2015 года, для предприятия санитарно-защитная зона устанавливается не менее 100 м.

На территории предприятия имеется 2 организованных источников выбросов. В выбросах в атмосферу содержится 7 загрязняющих веществ, при этом образуется 2 группы суммации веществ.

Валовый выброс загрязняющих веществ от источников выбросов предприятия составляет 0,96980916 т/год.

Загрязнение окружающей среды в основном, обусловлено:

- выбросами вредных веществ при работе котельной;
- выбросами при хранении дизельного топлива

Бұл құжат ҚР 2003 жылдың 7 қаңтарындағы «Электронды құжат және электронды сандық қол қою» туралы заңның 7 бабы, 1 тармағына сәйкес қағаз бетіндегі заңмен тең. Электрондық құжат www.elicense.kz порталында құрылған.Электрондық құжат түпнұсқасын www.elicense.kz порталында тексере аласыз.
Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе. Электронный документ сформирован на портале www.elicense.kz. Проверить подлинность электронного документа вы можете на портале www.elicense.kz.

Цех переработке молока.

Краткое описание технологического процесса:

Молоко на завод поступает в специальных машинах, оборудованных изолированными цистернами. Приемку и оценку качества молока начинают с внешнего осмотра тары, при этом отмечают чистоту, целостность пломб, наличие резиновых колец под крышками. Далее лаборант отбирает пробу на бактериальную обсемененность и физико-химический анализ. Молоко должно быть цельным, свежим и соответствовать санитарным требованиям. К приемке допускается молоко, полученное от здоровых коров, что должно подтверждаться справкой о ветеринарно-санитарном благополучии, выданным ветеринарным специалистом сроком не более 1 месяца.

Далее, после результатов анализа, молоко принимается мастером по объему через счетчик и охладитель в емкость для резервирования в приемном цехе. После чего молоко направляется в аппаратный участок на пастеризатор в первую секцию регенерации, где подогревается до температуры 50-55^{o}С и подвергается очистке на сепараторе-молокоочистителе. Затем молоко поступает на деаэратор для удаления неприятного запаха и воздуха. После этого молоко поступает на сепаратор-сливкоотделитель. Здесь происходит разделение молока на сливки и нормализованное молоко (либо обезжиренное молоко по требованию). Далее нормализованная смесь направляется во вторую секцию регенерации и подогревается до температуры 65-70^{o}С и идет на гомогенезацию – процесс дробления жировых шариков путем воздействия на молоко значительных внешних усилий. Далее направляется на пастеризацию при температуре 92-95^{o}С и при этой температуре подвергается выдержке в зависимости от выпускаемого продукта: для молока – 25 сек, для кисломолочных продуктов – 300 сек, в специальных выдерживателях. Пастеризованная, нормализованная по жиру и белку, смесь направляется в емкости, где происходит процесс заквашивания и охлаждения. Ингредиенты добавляются согласно технологических карт.

Цели пастеризации:

1. уничтожение патогенной микрофлоры, получения продукта, безопасного для потребителя в санитарно-гигиеническом отношении;

2. снижение общей бактериальной обсемененности, разрушение ферментов сырого молока, вызывающих порчу пастеризованного молока его стойкости в хранении;

3. направленное изменение физико-химических свойств молока для получения заданных свойств готового продукта, в частности, органолептических свойств, вязкости, плотности сгустка и т.д.

Далее смесь идет на охлаждение, также в зависимости от выпускаемого продукта:

- для пастеризованного молока 4^{o}С
- для кефиров в ассортименте 23-25^{o}С
- для кисломолочных продуктов в ассортименте 36-40 ^{o}С

И поступает в емкость для дальнейшего розлива (если это молоко питьевое) и для дальнейшего заквашивания (если это кисломолочный продукт) в ферментационный участок. Если это питьевое молоко, то его подают на розлив и затем в холодильную камеру. Если это кисломолочный продукт, то он заквашивается с использованием заквасок на чистых культурах молочнокислых бактерий.

Сквашивание продукта происходит до образования сгустка, процесс сквашивания ведется под лабораторным контролем, результаты сквашивания вносятся в рабочий журнал. Периодичность проверок 3-4 раза. Затем продукт охлаждают, перемешивают и подают на розлив, затем в холодильную камеру, где продукт охлаждается до температуры 4^{o}С и происходит созревание в течение 12-36 часов. На готовую партию продукта лаборант выписывает удостоверение о качестве. Из холодильной камеры готовый продукт поступает на реализацию.

Котельная.

В котельной устанавливаются: паровой котел Е-1,0-0,9 ГДН (ТАНСУ1002П), паропроизводительностью 1т/ч, фирмы «ООО» «TANSU», парогенератор D05-750 (резервный) модульного исполнения паропроизводительностью 0,75 т/ч, фирмы «ALBA». Котел работает на жидком топливе – 60 т/год, время работы 8 ч/сут, 1440 ч/год. Для выброса дымовых газов в атмосферу предусмотрена дымовая труба d=400мм, h=15м. (источник №0001). В атмосферу выделяются: сажа (углерод черный), сера диоксид, углерод оксид, азота диоксид, азота оксид.

Для хранения дизельного топлива предусмотрен 1 резервуар объемом 10 м3, высота дыхательного клапан – 2,5 м, диаметр 0,05м. (источник №0002). В атмосферу выделяются: сероводород, углеводороды предельные С12-19.

На предприятии пылегазоочистное оборудование отсутствует.

Аварийные и залповые выбросы на предприятии отсутствуют.

Бұл құжат ҚР 2003 жылдың 7 қаңтарындағы «Электронды құжат және электронды сандық қол қою» туралы заңның 7 бабы, 1 тармағына сәйкес қағаз бетіндегі заңмен тең. Электрондық құжат www.elicense.kz порталында құрылған.Электрондық құжат түпнұсқасын www.elicense.kz порталында тексере аласыз.
Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе. Электронный документ сформирован на портале www.elicense.kz. Проверить подлинность электронного документа вы можете на портале www.elicense.kz.

По данным предприятия, на срок действия нормативов увеличение мощности, изменения в технологии или реконструкция предприятия не планируется.

Расчет рассеивания загрязняющих веществ в атмосферном воздухе произведен на персональном компьютере с использованием программного комплекса «ЭРА» версии 2.0 без учета фоновых концентраций.

Анализ результатов расчета рассеивания показал, что максимальные приземные концентрации загрязняющих веществ на границах санитарно-защитной и жилой зон составляют менее 1 ПДК.

Проектом определены нормативы выбросов, которые прилагаются к настоящему заключению.

Вывод:

Государственная экологическая экспертиза Управления природных ресурсов и регулирования природопользования Акмолинской области **согласовывает** проект нормативов эмиссий загрязняющих веществ в атмосферный воздух для ТОО «NBK - A» расположенного в Акмолинской области, г.Кокшетау.

Бұл құжат ҚР 2003 жылдың 7 қаңтарындағы «Электронды құжат және электронды сандық қол қою» туралы заңның 7 бабы, 1 тармағына сәйкес қағаз бетіндегі заңмен тең. Электрондық құжат www.elicense.kz порталында құрылған.Электрондық құжат түпнұсқасын www.elicense.kz порталында тексере аласыз.
Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе. Электронный документ сформирован на портале www.elicense.kz. Проверить подлинность электронного документа вы можете на портале www.elicense.kz.

Нормативы выбросов загрязняющих веществ в атмосферу по предприятию

г.КОКШЕТАУ, АКМ.ОБЛ., ТОО NBK-A

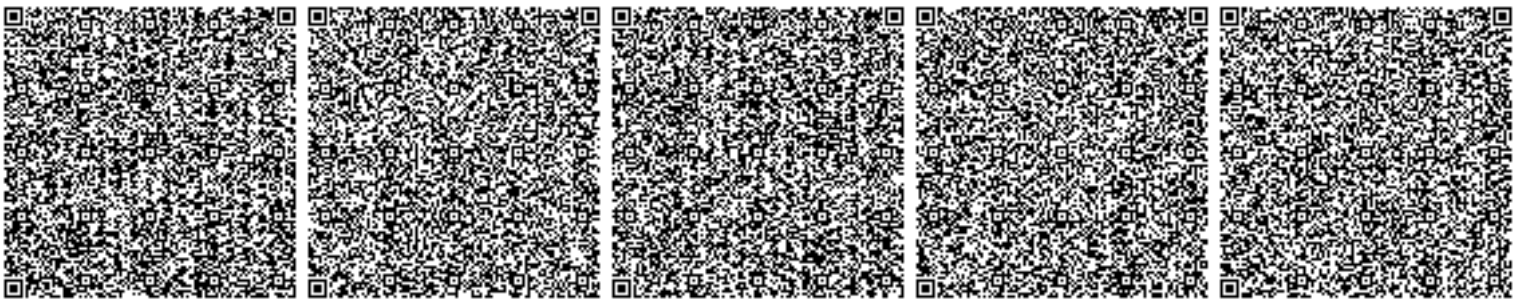
Производство цех, участок	Номер источника выброса	Нормативы выбросов загрязняющих веществ						год достижения ПДВ
		существующее положение на 2018 год		на 2019-2027 год		П Д В		
Код и наименование загрязняющего вещества		г/с	т/год	г/с	т/год	г/с	т/год	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
О р г а н и з о в а н н ы е и с т о ч н и к и								
(0301) Азота (IV) диоксид (Азота диоксид) (4)								
Котельная	0001	0.031464	0.16416	0.031464	0.16416	0.031464	0.16416	2019
(0304) Азот (II) оксид (Азота оксид) (6)								
Котельная	0001	0.0051129	0.026676	0.0051129	0.026676	0.0051129	0.026676	2019
(0328) Углерод (Сажа, Углерод черный) (583)								
Котельная	0001	0.00288	0.015	0.00288	0.015	0.00288	0.015	2019
(0330) Сера диоксид (Ангидрид сернистый, Сернистый газ, Сера (IV) оксид) (516)								
Котельная	0001	0.0676	0.3528	0.0676	0.3528	0.0676	0.3528	2019
(0333) Сероводород (Дигидросульфид) (518)								
Котельная	0002	0.0000392	0.00000216	0.0000392	0.00000216	0.0000392	0.00000216	2019
(0337) Углерод оксид (Окись углерода, Угарный газ) (584)								
Котельная	0001	0.07866	0.4104	0.07866	0.4104	0.07866	0.4104	2019
(2754) Алканы С12-19 /в пересчете на С/ (Углеводороды предельные С12-С19 (в пересчете(10)								
Котельная	0002	0.00139608	0.000771	0.00139608	0.000771	0.00139608	0.000771	2019
Итого по организованным источникам:		0.18715218	0.96980916	0.18715218	0.96980916	0.18715218	0.96980916	
Всего по предприятию:		0.18715218	0.96980916	0.18715218	0.96980916	0.18715218	0.96980916	

И.о руководителя отдела Савельев Сергей Викторович

Бұл құжат ҚР 2003 жылдың 7 қаңтарындағы «Электронды құжат және электронды сандық қол қою» туралы заңның 7 бабы, 1 тармағына сәйкес қағаз бетіндегі заңмен тең. Электрондық құжат www.elicense.kz порталында құрылған.Электрондық құжат түпнұсқасын www.elicense.kz порталында тексере аласыз.
Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе. Электронный документ сформирован на портале www.elicense.kz. Проверить подлинность электронного документа вы можете на портале www.elicense.kz.

Приложение 18

И.о руководителя отдела Савельев Сергей Викторович



Бұл құжат ҚР 2003 жылдың 7 қаңтарындағы «Электронды құжат және электронды сандық қол қою» туралы заңның 7 бабы, 1 тармағына сәйкес қағаз бетіндегі заңмен тең. Электрондық құжат www.elicense.kz порталында құрылған.Электрондық құжат түпнұсқасын www.elicense.kz порталында тексере аласыз.
Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе. Электронный документ сформирован на портале www.elicense.kz. Проверить подлинность электронного документа вы можете на портале www.elicense.kz.

Номер: KZ53VDC00082634
Дата: 04.02.2021

«АЛМАТЫ КАЛАСЫ
ЖАСЫЛ ЭКОНОМИКА БАСКАРМАСЫ
КОММУНАЛДЫК МЕМЛЕКЕТТІК
МЕКЕМЕСІ

КОММУНАЛЬНОЕ
ГОСУДАРСТВЕННОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
«УПРАВЛЕНИЕ ЗЕЛЕНОЙ ЭКОНОМИКИ
ГОРОДА АЛМАТЫ»

050001, Алматы каласы, Республика алаңы, 4
Тел/ факс: 8(272)262-16-13
электрондық мекен-жай: www. almatyeco.kz

050001, город Алматы, площадь Республики, 4
Тел/ факс: 8(727)262-16-13
электронный адрес: www. almatyeco.kz

_____ № _____

_____

ТОО «Мясоперерабатывающий завод «БИЖАН»

ЗАКЛЮЧЕНИЕ
ГОСУДАРСТВЕННОЙ ЭКОЛОГИЧЕСКОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ
на проект «Нормативов эмиссий (предельно допустимых выбросов)»
для Мясоперерабатывающего завода

1. Материалы разработаны: ТОО «Тыныс Ecology Group»

2. Заказчик материалов проекта: ТОО «Мясоперерабатывающий завод «БИЖАН», г. Алматы, Алатауский район, мкр. Алгабас, ул. 7, уч. 142/55, **БИН** 110140005640

3. На рассмотрение государственной экологической экспертизы представлены:

Проект «Нормативов эмиссий (предельно допустимых выбросов)»;

Техническое задание на проектирование;

Свидетельство о государственной регистрации юридического лица от 14.01.2011 года № 107638-1910-ТОО;

Акт на право временного возмездного (долгосрочного, краткосрочного) землепользования (аренды) от 20.12.2019 года № 0042940;

Технические паспорта на регистрируемые объекты недвижимости от 18.09.2020 года;

Акт приемки объекта в эксплуатацию от 02.06.2020 года;

Договор электроснабжения с ТОО «АлматыЭнергоСбыт» от 29.11.2017 года № 97095;

Договор розничной реализации товарного газа с АО «КазТрансГаз Аймак» от 31.12.2019 года № 314/20-АлПФ/Р;

Санитарно-эпидемиологическое заключение от 08.12.2020 года № A.01.D.KZ03VWF00033569;

Генеральный план;

Ситуационная схема.

4. Материалы поступили на рассмотрение: 25.01.2021 года № 2047 (Е-лиценз. № KZ27RCT00101083).

Общие сведения

5. Месторасположение и размещение участка по отношению к окружающей территории:

Объект расположен по адресам: г. Алматы, Алатауский район, микрорайон Алгабас, улица 7, участок 142/55 и граничит:

- север - территория индустриальной зоны;
- восток - улица Бауыржана Момышулы на расстоянии 508 метров от крайнего источника;
- запад - тепличный комплекс по выращиванию овощей на расстоянии180 метров от крайнего источника;
- юг - сооружение на расстоянии 86 метров от крайнего источника.

6. Категория опасности предприятия и санитарно-защитная зона:

Бұл құжат ҚР 2003 жылдың 7 қаңтарындағы «Электронды құжат және электронды сандық қол қою» туралы заңның 7 бабы, 1 тармағына сәйкес қағаз бетіндегі заңмен тең. Электрондық құжат www.elicense.kz порталында құрылған.Электрондық құжат түпнұсқасын www.elicense.kz порталында тексере аласыз.
Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе. Электронный документ сформирован на портале www.elicense.kz. Проверить подлинность электронного документа вы можете на портале www.elicense.kz.

Категория опасности предприятия в соответствии с видовым и количественным составом выбрасываемых загрязняющих веществ в атмосферу (КОП) – IV.

Согласно санитарно-эпидемиологического заключения от 08.12.2020 года № A.01.D.KZ03VWF00033569, класс санитарной опасности – IV.

Категория объекта по значимости и полноте оценки воздействия на окружающую среду, в соответствии со ст. 40 Экологического Кодекса Республики Казахстан –III.

7. Характеристика объекта и технологические решения:

Основной вид деятельности – производства колбасных и мясных изделий. На сегодняшний день предприятие выпускает более 80 наименований высококачественных колбас, это сырокопченые, варено-копченые, вареные изделия, мясные деликатесы и национальные изделия из конины, кроме того предлагает потребителям свежее мясо.

На территории участка расположены следующие здания и сооружения: 1. производственный корпус; 2. проходная; 3. административно-бытовой корпус; 4. магазин; 5. ДГУ; 6. котельная; 7. трансформаторная подстанция; 8. агрегаты центрального холодоснабжения; 9. вспомогательный корпус; 10. крытая стоянка на 10 авто; 11. склад; 12. спортплощадка; 13. площадка для мусоросборочных контейнеров; 14. ШГРП; 15. трансформаторная подстанция; 16. блок-контейнер компрессорный; 17. стоянка легковых автомобилей на 43 авто; 18. сборник дождевых стоков; 19. регулирующая емкость дождевых стоков; 20. нефтемаслоуловитель.

Производственное здание состоит из 2-х корпусов –административно - бытового корпуса (АБК) и производственного (ПК).

Проектируемое здание соединяется с производственным переходной галереей, протяженностью 8 м.

Функционально здание подразделяется на три уровня:

- цокольный этаж - входная группа для производственных работников, раздевалки с санузлами и душевыми производственных рабочих и персонала, отдельно для женщин и мужчин, вспомогательные помещения, помещения прачечной, хранения и выдачи чистой посуды, пост охраны;

-первый этаж – вестибюль, пост охраны, помещение серверной и видеонаблюдения, помещение приема гостей, конференц-зал на 165 мест, столовая, переходная галерея;

- второй этаж – кабинеты администрации и ИТР, мини кухня, переговорная, дегустационный зал с сервировочной. Доступ производственных работников и персонала АБК осуществляется через турникет с электронными ключами, а офисные работники через входную группу на 1-ом этаже, затем по лестнице поднимаются на 2-ой этаж.

Смежно с раздевалками рабочей одежды предусмотрены помещения для сбора грязной одежды и через коридор - помещение для сушки обуви. Эти помещения оснащены тележками для грязного белья и теплыми ковриками для обуви. Прачечная, мощностью 170 кг в смену. Режим работа прачечной- 1 смена. Количество персонала 6 человек.

Для экстренной медицинской помощи и для проведения медицинских осмотров предусмотрен медицинский пункт. Медицинский пункт совмещает прием посетителей и проведения процедур. В медпункте имеется комната для временного пребывания больного.

Для питания рабочих и служащих на 1 этаже спроектирована столовая.

Производственная мощность столовой – 848 блюд в день. Режим работы – 1 смена.

На 2-ом этаже расположены офисные помещения. В состав офисных помещений входят: кабинет директора с комнатой отдыха и санузлом, кабинеты заместителей, бухгалтерия, отдел кадров, отделы продаж №1 и №2, кабинет IT, комната переговоров. Все эти помещений оснащены столами, стульями, приставными столами, компьютерами, принтерами, шкафами для файлов и одежды, сейфами Мебель отечественного производства. Дегустационный зал с кладовой предназначен для проведения дегустации, в кладовой сервируют продукты для дегустации, она оснащена холодильником, 2-х секционной бытовой мойкой, столом.

Бұл құжат ҚР 2003 жылдың 7 қаңтарындағы «Электронды құжат және электронды сандық қол қою» туралы заңның 7 бабы, 1 тармағына сәйкес қағаз бетіндегі заңмен тең. Электрондық құжат www.elicense.kz порталында құрылған.Электрондық құжат түпнұсқасын www.elicense.kz порталында тексере аласыз.
Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе. Электронный документ сформирован на портале www.elicense.kz. Проверить подлинность электронного документа вы можете на портале www.elicense.kz.

Для сотрудников предусмотрена комната приема пищи, где можно перекусить и выпить горячие напитки. Кухня оборудована холодильником, столом, микроволновой печью, электрическим чайником, бытовой мойкой и 4-х местным обеденным столом.

Цех производства колбасных и мясных изделий в том числе:

1.Цех обвалки и жиловки:
Мясо говядины - 2000 кг в смену;
Мясо конины - 800 кг в смену;
Мясо птицы - 200 кг в смену;
2. Цех по изготовлению колбасных и мясных изделий:
Вареные колбасы - 1500 кг в смену;
Сосиски, сардельки - 1500 кг в смену;
Полукопченые колбасы - 1500 кг в смену;
3. Цех полуфабрикатов:
Полуфабрикаты в тесте - 230 кг в смену;
Полуфабрикаты рубленые -150 кг в смену.

Изготовление колбасных изделий без производства забоя скота из мясного сырья.

Мясо в охлажденном или замороженном состоянии поступает на машинах от заготовителей. После осмотра и проверки ветеринарных документов, взвешивается и размещается в холодильные камеры. После остывания (охлаждения) мясо подвергается дополнительному туалету над ванной, холодной и горячей водой.

Затем мясо направляется на обвалку и жиловку. Обваленное и разжилованное по сортам мясо засаливается и направляется на созревание в холодильные камеры. Созревшее мясо измельчается на мясорубке и направляется на куттер или фаршемешалку в зависимости от вида колбасы.

Набивка в оболочку производится на вакуумном шприце. После соответствующей выдержки на тележках- рамах колбасные изделия отправляются на термическую обработку в камеры обжарки, варки, копчения.

Затем вареные колбасы охлаждаются под душем холодной водой, полукопченные в воздушной среде. Остывшая колбаса варенная направляется в холодильную камеру для дальнейшего охлаждения к реализации, полукопченная в сушильную камеру для сушки до стандартной влажности.

Копчение осуществляется в атмосфере тлеющих деревянных специальных заготовок расходом 16 кг на 100 кг копченой колбасы. Копченые колбасы отправляются в камеру сушки (подогретый воздух).

Технологический процесс предусмотрен таким образом, что дает возможность избежать пересечения встречных потоков сырья и готовой продукции и соответствует требованиям технологических инструкций и санитарных норм, действующих в Республике Казахстан утвержденных в установленном порядке.

В конце смены производится мойка оборудования и помещений. Мойка осуществляется раствором специальных препаратов с домывом водой.

Один раз в неделю осуществляется мойка помещений раствором специальных препаратов с препаратами содержащими активный хлор (гипохлорит натрия).

№ пп	Наименование
1	Трелка телескопическая для перевеса
2	Весы платформенные
3	Подвесной путь
4	Агрегат камеры заморозки и хранения сырья
5	Элеватор для подъема полутуш и отрубов
6	Пресс гидравлический пакетировочный
7	Загрузочный транспортер с металлодетектором
8	Электрический штабеллер
9	Куттерная тележка

Бұл құжат ҚР 2003 жылдың 7 қаңтарындағы «Электронды құжат және электронды сандық қол қою» туралы заңның 7 бабы, 1 тармағына сәйкес қағаз бетіндегі заңмен тең. Электрондық құжат www.elicense.kz порталында құрылған.Электрондық құжат түпнұсқасын www.elicense.kz порталында тексере аласыз.
Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе. Электронный документ сформирован на портале www.elicense.kz. Проверить подлинность электронного документа вы можете на портале www.elicense.kz.

10	Стол обвалочный
11	Этикетировочное устройство
12	Сепаратор для обвалки птицы
13	Конвейер для сбора и отвода кости
14	Многоигольчатый инъектор
15	Бункер для накопления льда
16	Льдогенератор
17	Вакуумная наполнительная машина
18	Навешиватель для сосисок
19	Дымогенератор
20	Универсальная камера горячего копчения и варки
21	Котел варочный
22	Печь ротационная
23	Камера интенсивного охлаждения с функцией варки
24	Агрегат камеры сушки с/к колбас
25	Центральная насосная станция (бустер)
26	Конвейер для маркировки колбас
27	Танк термоусадочный
28	Туннель обдува
29	Делитель сосисок
30	Конвейерная система подачи сосисок к термоформеру
31	Слайсер
32	Машина для многоцелевой нарезки
33	Мешалка лопастная с подъемником
34	Устройство порционирования рубленного фарша
35	Формователь котлет
36	Овощечистка
37	Климатическая камера холодного копчения
38	Камера заморозки полуфабрикатов
39	Аппарат для производства пельменей

Размещение оборудования по технологической цепочке.

Камера "KLR" для холодного копчения предназначенная для варки колбасных изделий свежим паром и копчения. Подготовки горячей воды для производства является автономной, т.е. обогрев осуществляется природным газом. Камера предназначена для холодного копчения. Цикл работы – 1 в сутки.

Основные технические характеристики камеры:

- Напряжение 230/2401 Вольт, 3 фазы, 50 Гц, вентиляторы 2х3,4 кВт
- Управление 200 Вольт, 0,3 кВт, дымогенератор 1,5 кВ с расходом деревянных заготовок 16 кг в день (6 часов) или 4,16 т/год
- Вода: для производства пара 140 л/час (2,5 часа), для мойки 2000 л/час (1 час работы).
- Потребление свежего воздуха 1500 $м^3$ в час
- Мощность камеры по нагреву - 69 кВт. Расход газа в час 7,4 $м^3$ (5,61 кг)
- Общая продолжительность работы камеры – 6 час в сутки, в т.ч. варка – 2,5 часа, копчение – 3,5 часа.

Расчетный расход газа при условии чистого времени работы 6 часов в смену и 260 дней в году составляет 11,54 тыс. $м^3$в год (в т.ч. для мойки).

Вывод отходящих газов через дымоход с параметрами трубы: Н=10 м и Д=0,2 м. Температура отходящих газов 160^0С.

Камера "KLR" для горячего копчения

Цикл работы – 1 в сутки.

Дымогенератор с расходом деревянных заготовок 16 кг в день (3,5 часа) или 4,16 т/год.

- Вода: для производства 140 л/час (3,5 часа), для мойки 2000 л/час (1 час работы).

Бұл құжат ҚР 2003 жылдың 7 қаңтарындағы «Электронды құжат және электронды сандық қол қою» туралы заңның 7 бабы, 1 тармағына сәйкес қағаз бетіндегі заңмен тең. Электрондық құжат www.elicense.kz порталында құрылған.Электрондық құжат түпнұсқасын www.elicense.kz порталында тексере аласыз.
Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе. Электронный документ сформирован на портале www.elicense.kz. Проверить подлинность электронного документа вы можете на портале www.elicense.kz.

- Потребление свежего воздуха 1500 м^3 в час
- Мощность камеры по нагреву - 69 кВт. Расход газа в час 7,4 м^3 (5,61 кг)
- Общая продолжительность работы камеры – 6 час в сутки, в т.ч. варка – 2,5 часа, копчение – 3,5 часов.

Расчетный расход газа при условии чистого времени работы 6 часов в смену и 260 дней в году составляет 11,54 тыс. м^{3}в год.

Вывод отходящих газов через дымоход с параметрами трубы: Н=10 м и Д=0,2 м. Температура отходящих газов 160^{0}С.

Мастерская

Для обслуживания оборудования цеха организована мастерская, обеспечивающая мелкий ремонт, заключающийся в основном в разных видов заточки режущих узлов, настройка электроузлов и автоматики с мелким ремонтом.

Для заточки установлены 2 настольных заточных станков с диаметрами 150-250 мм. Средняя продолжительность работы – 4 часа в день при одновременной работе 1 станка.

Для сварочных работ на улице установлен пост сварки. Для работ используются электроды марки МР-3 с расходом 4 кг в месяц (0,048 т/год). Удельный расход – 0,1 кг в час.

Столовая

Для организации питания персонала организована столовая. Для приготовления установлена электрическая плита. Производительная мощность 848 блюд в день.

Уборка помещений

Площадь уборки помещений 5500 м^2. Продолжительность уборки 1 час в сутки, в т.ч. содовыми растворами ежедневно, дезинфицирующими растворами 1 раз в неделю.

Транспорт

На балансе предприятия находится 16 автомашин.

8. Теплоснабжение – автономное.

Для отопления и ГВС в котельной установлены 2 газовых и 2 паровых котла:

1. Газовый котел марки Erensan работающий на природном газе, мощностью 2326 кВт, теплопроизводительностью – 2 000 000 Ккал/час. КПД котла = 94,0 %. Расход газа на отопление и ГВС составляет – 266 куб. м/час (74 л/с), 909,408 тыс. куб. м/год.

2. Газовый резервный котел марки Erensan работающий на природном газе, мощностью 2326 кВт, теплопроизводительностью – 2 000 000 Ккал/час. КПД котла = 94,0 %. Время работы 20 дн., 24 час/сут., или 480 час/год. Расход газа – 266 куб. м/час (74 л/с), 63,84 тыс. куб. м/год.

3. Паровой котел марки Erensan работающий на природном газе, мощностью 1309 кВт, теплопроизводительностью – 1125740 Ккал/час. КПД котла = 92,0 %. Котел работает 8 час/сут., 260 дн./год. Расход газа – 153 куб. м/час (42,5 л/с), 318,24 тыс. куб. м/год.

4. Паровой резервный котел марки Erensan работающий на природном газе(резервное топливо - дизельное), мощностью 655 кВт, теплопроизводительностью – 563300 Ккал/час. КПД котла = 92,0 %. Котел работает 8 час/сут., 20 дн./год или 160 час/год. Расход дизельного топлива по паспортным данным – 67 кг/час, .10,72 т/год или 18,6 г/сек.

9. Электроснабжение – от существующих сетей.

Для аварийного электроснабжения (пожарной и охранной сигнализации) используется дизельгенератор модели TAD 1242GE фирмы «GenPower» GVP 450 мощностью 352кВт.

Установка предназначена для бесперебойного электроснабжения компьютерных и телекоммуникационных сетей, аварийного освещения и работы систем охранной и пожарной сигнализации при аварийных отключениях электроэнергии.

Дизельгенератор установлен в отдельном помещении Бизнес-центра.

Выбросы загрязняющих веществ осуществляются в трубу диаметром 0,15м, выведенную на крышу здания 30м.

Дизельгенератор обустроен встроенным топливным баком объемом 664л. Заправка бака осуществляется канистрами.

Годовой расход топлива для установки составит - 5,57 т/год.

10. Воздействие на атмосферный воздух

Бұл құжат ҚР 2003 жылдың 7 қаңтарындағы «Электронды құжат және электронды сандық қол қою» туралы заңның 7 бабы, 1 тармағына сәйкес қағаз бетіндегі заңмен тең. Электрондық құжат www.elicense.kz порталында құрылған.Электрондық құжат түпнұсқасын www.elicense.kz порталында тексере аласыз.
Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе. Электронный документ сформирован на портале www.elicense.kz. Проверить подлинность электронного документа вы можете на портале www.elicense.kz.

10.1 Фоновое загрязнение в районе предприятия:

На ближайшем посту наблюдения № 25 (ул. Маречека и ул. Момышулы): взвешенные вещества – 0,2266 мг/м^3, оксид углерода – 6,1035 мг/м^3, диоксид серы – 0,0327 мг/м^3, диоксид азота – 0,3257 мг/м^3.

10.2 Источники загрязнения атмосферы – проектом определено:

- 9 организованных источника выбросов, 1 неорганизованный источник выбросов, 1 неорганизованный ненормируемый источник выбросов.
- количество нормируемых выбрасываемых веществ – 19;
- класс опасности загрязняющих веществ: 1 класс – 1 вещество, 2 класс – 6 веществ, 3 класс – 7 веществ, 4 класс – 3 веществ, ОБУВ-2 веществ.

Перечень загрязняющих веществ приведен в табл. 3.1 проекта, параметры выбросов загрязняющих веществ приведены в табл. 3.3 проекта.

10.3 Наличие пылегазоочистного оборудования – отсутствует.

10.4 Расчетные (нормативные) объемы эмиссий загрязняющих веществ

Нормативы эмиссии загрязняющих веществ устанавливаются впервые, валовый выброс составляет 16,6316 т/год, суммарный максимально разовый выброс – 2,2966 г/сек.

10.5 Приземные концентрации загрязняющих веществ

Результаты расчета рассеивания показали, что приземные концентрации вредных веществ на ближайшей селитебной зоне составляют менее 1 ПДК по всем загрязняющим веществам.

11. Контроль за эмиссиями – источники, подлежащие инструментальному контролю, его периодичность представлены в таблице 3.10 проекта.

12. Природоохранные мероприятия

- инструментальный контроль за выбросами загрязняющих веществ в соответствии с планом графиком контроля;
- сбор и хранение ТБО производить в специальных контейнерах на площадке с твердым покрытием;
- сбор люминесцентных ламп производить в специально отведенном месте с последующей их утилизацией.

ВЫВОДЫ

На основании вышеизложенного проект «Нормативов эмиссий (предельно допустимых выбросов)» для ТОО «Мясоперерабатывающий завод «БИЖАН», расположенного по адресам: г. Алматы, Алатауский район, микрорайон Алгабас, улица 7, участок 142/55

СОГЛАСОВЫВАЕТСЯ

С нормативами эмиссий в окружающую среду:

Код ЗВ	Наименование вещества	Суммарный максимально разовый выброс, г/сек	Валовый выброс, т/год
0123	Железо (II, III) оксиды	0,0002714	0,000469
0143	Марганец и его соединения	0,0000481	0,000083
0154	Натрий гипохлорид (879*)	0,0003	0,000056
0155	диНатрий карбонат	0,00018	0,00017
0301	Азота (IV) диоксид (Азота диоксид)	0,572153333	3,622926
0303	Аммиак (32)	0,0002	0,002293
0304	Азот (II) оксид (Азота оксид) (6)	0,092938667	0,5783136
0328	Углерод (Сажа, Углерод черный)	0,0170708833	0,005205720
0330	Сера диоксид	0,214433333	0,093123

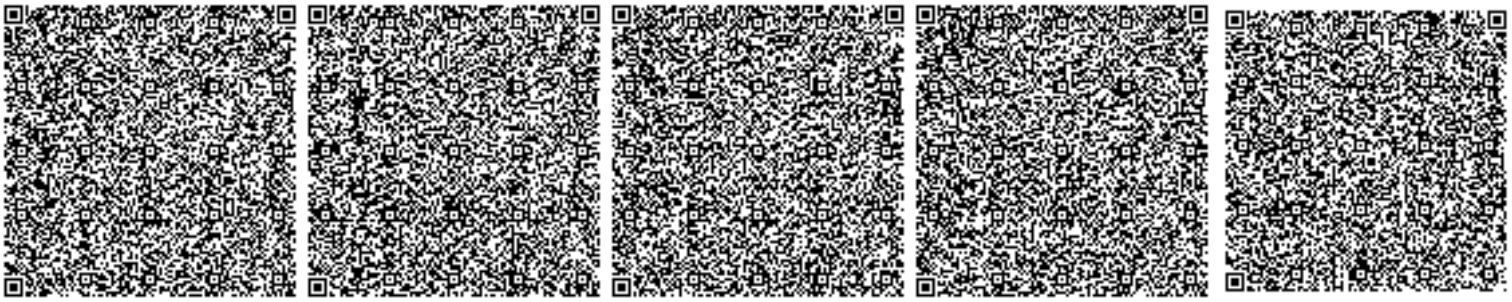
Бұл құжат ҚР 2003 жылдың 7 қаңтарындағы «Электронды құжат және электронды сандық қол қою» туралы заңның 7 бабы, 1 тармағына сәйкес қағаз бетіндегі заңмен тең. Электрондық құжат www.elicense.kz порталында құрылған.Электрондық құжат түпнұсқасын www.elicense.kz порталында тексере аласыз.
Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе. Электронный документ сформирован на портале www.elicense.kz. Проверить подлинность электронного документа вы можете на портале www.elicense.kz.

0333	Сероводород (Дигидросульфид) (518)	0,00003676	0,000001451
0337	Углерод оксид	1,280047778	11,98106
0342	Фтористые газообразные соединения	0,0000111	0,0000192
0703	Бенз/а/пирен (3,4-Бензпирен) (54)	0,000000377	0,0000000915
1071	Гидроксибензол (155)	0,0084	0,0963
1314	Пропаналь	0,007	0,08023
1325	Формальдегид (Метаналь) (609)	0,002981325	0,0006314412
2754	Алканы С12-19	0,0851295583	0,0156712794
2902	Взвешенные частицы (116)	0,0132	0,13862
2930	Пыль абразивная	0,0022	0,01647
ВСЕГО:		**2,2966**	**16,6316**

Бұл құжат ҚР 2003 жылдың 7 қаңтарындағы «Электронды құжат және электронды сандық қол қою» туралы заңның 7 бабы, 1 тармағына сәйкес қағаз бетіндегі заңмен тең. Электрондық құжат www.elicense.kz порталында құрылған.Электрондық құжат түпнұсқасын www.elicense.kz порталында тексере аласыз.
Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе. Электронный документ сформирован на портале www.elicense.kz. Проверить подлинность электронного документа вы можете на портале www.elicense.kz.

Руководитель отдела Кусаинов Ержан Сеиткожаевич

Руководитель отдела Кусаинов Ержан Сеиткожаевич



Бұл құжат ҚР 2003 жылдың 7 қаңтарындағы «Электронды құжат және электронды сандық қол қою» туралы заңның 7 бабы, 1 тармағына сәйкес қағаз бетіндегі заңмен тең. Электрондық құжат www.elicense.kz порталында құрылған.Электрондық құжат түпнұсқасын www.elicense.kz порталында тексере аласыз.
Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе. Электронный документ сформирован на портале www.elicense.kz. Проверить подлинность электронного документа вы можете на портале www.elicense.kz.

Приложение 4

"Алматы облысының су ресурстары және ирригация басқармасы" мемлекеттік мекемесі

Қазақстан Республикасы 010000, Қонаев қ., Индустриальная көшесі 16/4

Государственное учреждение "Управление водных ресурсов и ирригации Алматинской области"

Республика Казахстан 010000, г.Қонаев, улица Индустриальная 16/4

04.06.2026 №ЗТ-2026-02038329

Товарищество с ограниченной ответственностью "Қолдау"

На №ЗТ-2026-02038329 от 14 мая 2026 года

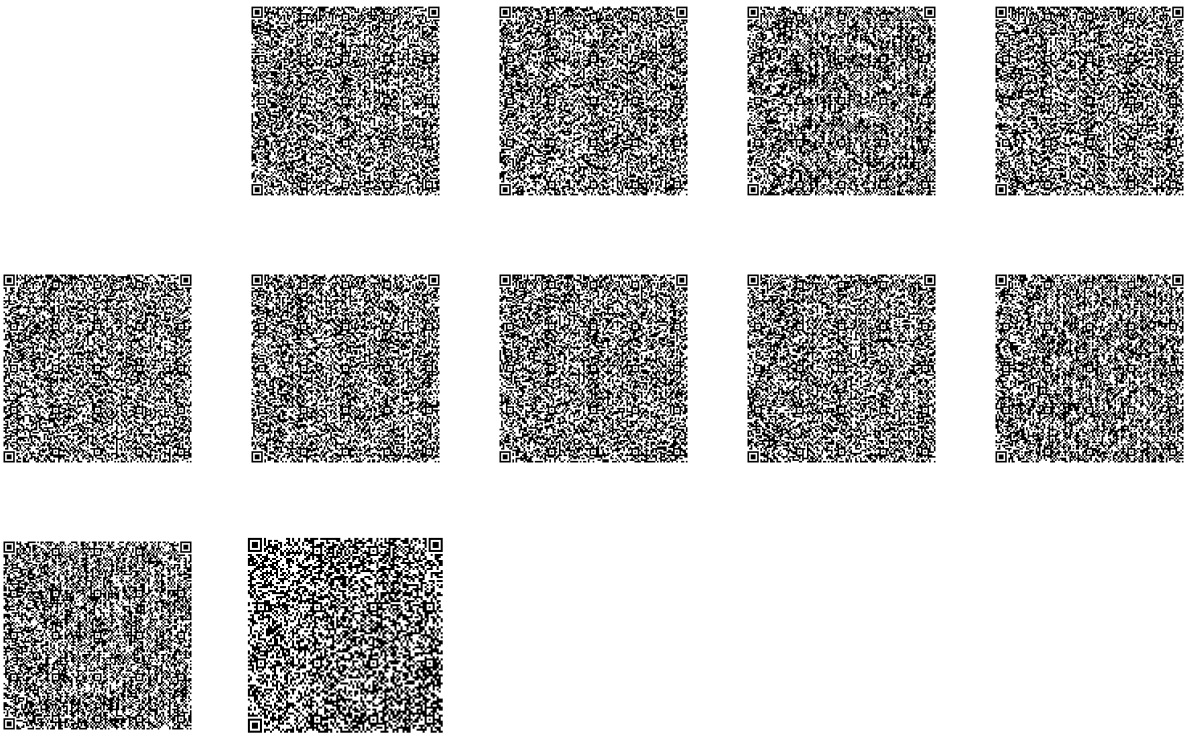
Управление водных ресурсов и ирригации Алматинской области (далее – Управление), рассмотрев Ваше обращение № ЗТ-2026-02031529от 13 мая 2026 года касательно сбора исходных данных для разработки проекта «Разработка генерального плана села Коктал Балхашского района Алматинской области», в пределах своей компетенции, в частности установленным размерам водоохранных зон и полос водных объектов расположенных на территории села сообщает следующее: По имеющимся картографическим материалам и общедоступным сведениям, водоток, обозначенный в пределах проектируемой территории как «река без названия», представляет собой естественно сформированное русло временного водотока (сухое русло). Согласно визуальному анализу картографических материалов и спутниковых снимков, на момент рассмотрения обращения указанное русло является пересохшим либо утратило постоянную водность. Признаков функционирующего водотока и регулярного прохождения воды не установлено. В связи с изложенным, сведения об утвержденных водоохранных зонах и водоохранных полосах по указанному безымянному водотоку в распоряжении Управления отсутствуют. Графические материалы с нанесением границ водоохранных зон и водоохранных полос также отсутствуют. Информация о наличии утвержденных проектов установления водоохранных зон и водоохранных полос по указанному объекту отсутствует. Также следует отметить, что оросительных каналов и других водохозяйственных объектов, находящихся на балансе ГКП на ПХВ «Алматыоблводхоз» на территории села Коктал не имеется. В случае необходимости определения фактического статуса водного объекта, а также установления его гидрологической принадлежности, требуется проведение дополнительного обследования специализированной организацией с выполнением натурного обследования территории. При разработке генерального плана села Коктал рекомендуем учитывать фактическое положение указанного русла на местности и при необходимости предусмотреть мероприятия по защите территории от возможного прохождения паводковых и талых вод. В соответствии со статьей 91 Административного процедурно-процессуального кодекса, заявитель вправе обжаловать в административном порядке административный акт, административное действие (бездействие), связанное с принятием административного акта, участником административной процедуры.

Қабылданған шешіммен келіспеген жағдайда, Сіз оған Қазақстан Республикасы Әкімшілік рәсімдік-процестік кодекстің 91-бабына сәйкес шағымдануға құқылысыз.

В случае несогласия с принятым решением, Вы вправе обжаловать его в соответствии со статьей 91 Административного процедурно-процессуального кодекса Республики Казахстан.

Приложение 4

Руководитель отдела **МУСАХАНОВ ЕЛЖАС МУРАТБЕКҰЛЫ**



Исполнитель

КАЛИЕВА ЖАНСАЯ ТАЛҒАТҚЫЗЫ

тел.: 87079362345

Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» Қазақстан Республикасының 2003 жылғы 7 қаңтардағы N 370-II Заңы 7 бабының 1 тармағына сәйкес қағаз тасығыштағы құжатпен бірдей.

Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года N370-II «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.

Қабылданған шешіммен келіспеген жағдайда, Сіз оған Қазақстан Республикасы Әкімшілік рәсімдік-процестік кодекстің 91-бабына сәйкес шағымдануға құқылысыз.

В случае несогласия с принятым решением, Вы вправе обжаловать его в соответствии со статьей 91 Административного процедурно-процессуального кодекса Республики Казахстан.

Приложение 5

"Қазақстан Республикасының Денсаулық сақтау министрлігі Санитариялық-эпидемиологиялық бақылау комитеті Алматы облысының санитариялық-эпидемиологиялық бақылау департаменті Балқаш аудандық санитариялық-эпидемиологиялық бақылау басқармасы" республикалық мемлекеттік мекемесі

Қазақстан Республикасы 010000, Бақанас а., Т Рысқұлов көшесі 85

Республиканское государственное учреждение "Балхашское районное Управление санитарно-эпидемиологического контроля Департамента санитарно-эпидемиологического контроля Алматинской области Комитета санитарно-эпидемиологического контроля Министерства здравоохранения Республики Казахстан"

Республика Казахстан 010000, с.Баканас, улица Т Рысқұлов 85

21.05.2026 №ЗТ-2026-02038345

Товарищество с ограниченной ответственностью "Қолдау"

На №ЗТ-2026-02038345 от 14 мая 2026 года

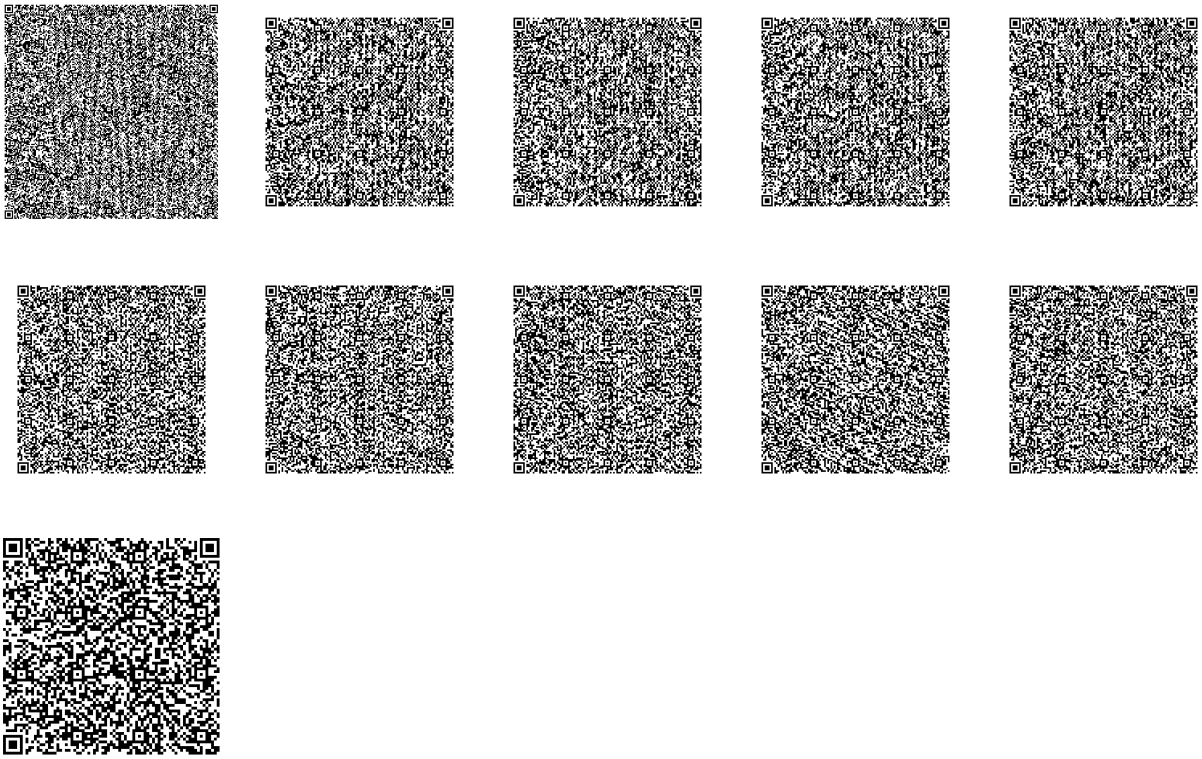
Директору ТОО «Қолдау» А. Ч. Сапиевой Акмолинская область обл., нас.пункт город Астана, ул. /пр. ул.Желтоксан, дом/корпус 27, кв. нп 15 РГУ «Балхашкое районное управление санитарно-эпидемиологического контроля» (далее – Управление) направляет Вам ответ на запрос №ЗТ-2026-02038345. В случае несогласия с ответом Управления, либо решением, принятым по обращению, в соответствии со статьей 91 пункта 1, Кодекса Республики Казахстан «Административный процедурно – процессуальный кодекс Республики Казахстан» от 29 июня 2020 года № 350-VI, Вы имеете право обжаловать административное действие (бездействие), связанное с принятием административного акта. В соответствии со статьей 11 Закона Республики Казахстан «О языках в Республики Казахстан» от 11 июля 1997 года №151, ответ предоставляется на языке обращения. Приложение: - Анализ питьевой воды населённого пункта с. Коктал за 2023–2026 годы на 1 листе; - Анализ заболеваемости населения села Коктал за 2023–2026 годы на 5листах. Руководитель Управления Е. Курабаев Исп: А.Ясым 8(72773)91838

Қабылданған шешіммен келіспеген жағдайда, Сіз оған Қазақстан Республикасы Әкімшілік рәсімдік-процестік кодекстің 91-бабына сәйкес шағымдануға құқылысыз.

В случае несогласия с принятым решением, Вы вправе обжаловать его в соответствии со статьей 91 Административного процедурно-процессуального кодекса Республики Казахстан.

Приложение 5

Руководитель управления **КУРАБАЕВ ЕРНУР ЖУМАХАНОВИЧ**



Исполнитель

ЯСЫМ АНЭЛЬ

тел.: 7057764903

Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» Қазақстан Республикасының 2003 жылғы 7 қаңтардағы N 370-II Заңы 7 бабының 1 тармағына сәйкес қағаз тасығыштағы құжатпен бірдей.

Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года N370-II «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.

Қабылданған шешіммен келіспеген жағдайда, Сіз оған Қазақстан Республикасы Әкімшілік рәсімдік-процестік кодекстің 91-бабына сәйкес шағымдануға құқылысыз.

В случае несогласия с принятым решением, Вы вправе обжаловать его в соответствии со статьей 91 Административного процедурно-процессуального кодекса Республики Казахстан.

Приложение 5

Анализ питьевой воды села Коктал за 2023–2026 годы

В 2023 году в лаборатории было отобрано 31 проба воды из села Коктал на микробиологические показатели и 31 проба — на санитарно-химические показатели. По результатам исследований положительных показателей не выявлено.

В 2024 году в лаборатории было отобрано 8 проба воды из села Коктал на микробиологические показатели и 8 проба — на санитарно-химические показатели. По результатам исследований положительных показателей не выявлено.

В 2025 году в лаборатории было отобрано 12 проб воды на микробиологические показатели и 12 проб — на санитарно-химические показатели. По результатам исследований положительных показателей не выявлено.

За первые 4 месяца 2026 года в лаборатории было отобрано 6 проб воды на микробиологические показатели и 6 проб — на санитарно-химические показатели. По результатам исследований положительных показателей не выявлено.

.

.

.

Приложение 5

«Анализ заболеваемости по селу Коктал за 2023 год».

№	Наименование болезней	
1	Бактериальные и вирусные кишечные инфекции неуточн	-
2	Туберкулез всего	-
3	Бруцеллез, впервые диагностированный	-
4	Скарлатина	-
5	Ветряная оспа	-
6	Корь	-
7	Острые вирусные гепатиты	-
8	Менингококковая инфекция	-
9	Коронавирусная инфекция,	-
10	Хронические вирусные гепатиты, впервые выявленные	-
11	Аскаридоз	-
12	Энтеробиоз	1
13	Острая инфекция верхних дыхательных путей неуточненная	143
14	Сифилиси	-
14	Дермотомикозы	1
15	всего	144

Приложение 5

«Анализ заболеваемости по селу Коктал за 2024 год».

№	Наименование болезней	
1	Бактериальные и вирусные кишечные инфекции неуточн	-
2	Туберкулез всего	-
3	Бруцеллез, впервые диагностированный	-
4	Скарлатина	-
5	Ветряная оспа	1
6	Корь	-
7	Острые вирусные гепатиты	-
8	Менингококковая инфекция	-
9	Коронавирусная инфекция,	-
10	Хронические вирусные гепатиты, впервые выявленные	-
11	Аскаридоз	-
12	Энтеробиоз	-
13	Острая инфекция верхних дыхательных путей неуточненная	250
14	Сифилиси	-
15	Дермотомикозы	1
	всего	251

Приложение 5

«Анализ заболеваемости по селу Коктал за 2025 год».

№	Наименование болезней	
1	Бактериальные и вирусные кишечные инфекции неуточн	-
2	Туберкулез всего	-
3	Бруцеллез, впервые диагностированный	-
4	Скарлатина	-
5	Ветряная оспа	-
6	Корь	-
7	Острые вирусные гепатиты	-
8	Менингококковая инфекция	-
9	Коронавирусная инфекция,	-
10	Хронические вирусные гепатиты, впервые выявленные	-
11	Аскаридоз	-
12	Энтеробиоз	-
13	Острая инфекция верхних дыхательных путей неуточненная	20
14	Сифилиси	-
15	Дермотомикозы	-

15	всего	20

Приложение 5

«Анализ заболеваемости по селу Коктал за 2026 год».

№	Наименование болезней	
1	Бактериальные и вирусные кишечные инфекции неуточн	-
2	Туберкулез всего	-
3	Бруцеллез, впервые диагностированный	-
4	Скарлатина	-
5	Ветряная оспа	-
6	Корь	-
7	Острые вирусные гепатиты	-
9	Менингококковая инфекция	-
10	Коронавирусная инфекция,	-
11	Хронические вирусные гепатиты, впервые выявленные	-
12	Аскаридоз	-
13	Энтеробиоз	-
14	Острая инфекция верхних дыхательных путей неуточненная	6
15	Сифилиси	-
16	Дермотомикозы	-
	всего	6

Приложение 6

"Алматы облысының ветеринария басқармасы" мемлекеттік мекемесі

Қазақстан Республикасы 010000, Қонаев қ., Қабанбай батыр көшесі 26

Государственное учреждение "Управление ветеринарии Алматинской области"

Республика Казахстан 010000, г.Қонаев, улица Кабанбай батыра 26

21.05.2026 №ЗТ-2026-02038279

Товарищество с ограниченной ответственностью "Қолдау"

На №ЗТ-2026-02038279 от 14 мая 2026 года

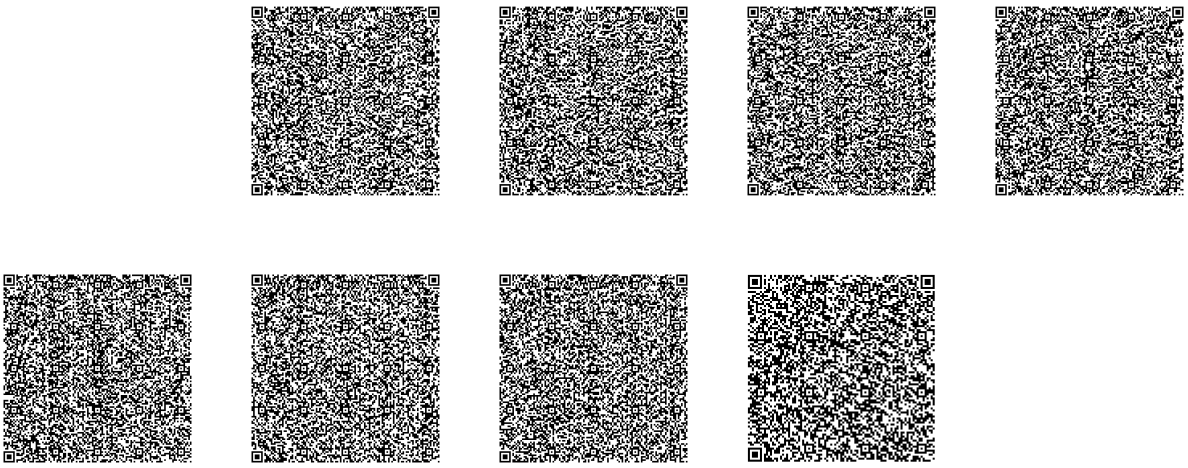
Управление ветеринарии Алматинской области (далее - Управление), рассмотрев Ваш запрос по вопросу сибиреязвенных захоронений и скотомогильников (биотермические ямы) сообщает следующее. На территории села Коктал Балхашского района Алматинской области сибиреязвенные захоронения в радиусе 1000 метров не имеются. Скотомогильник - В/01/00008 типовой, расположен на земельном участке с кадастровым номером 03-043-032-207. Координаты скотомогилника - 45°23′23″N 75°13′36″E. В соответствии с пунктом 45 раздела 11 Приказа исполняющего обязанности Министра здравоохранения Республики Казахстан от 11 января 2022 года № ҚР ДСМ-2 «Санитарно-эпидемиологические требования к санитарно-защитным зонам объектов, являющихся объектами воздействия на среду обитания и здоровье человека», для данного объекта I класса устанавливается санитарно-защитная зона в размере 1000 метров. В соответствии со статьей 58 пунктом 2 Закона Республики Казахстан «Об архитектурной, градостроительной и строительной деятельности» от 16 июля 2001 года № 242, в пределах санитарно-защитной зоны, независимо от её размеров и принадлежности, запрещается размещение (строительство) жилых домов, организаций образования, учреждений здравоохранения и отдыха, спортивно-оздоровительных сооружений, а также размещение садоводческих и огороднических земельных участков и производство сельскохозяйственной продукции. Дополнительно сообщаем, что при несогласии с принятым решением согласно статье 91 Кодекса Республики Казахстан от 29 июня 2020 года № 350-VI «Об Административном процедурно-процессуальном кодексе», Вы вправе его обжаловать в законном порядке в вышестоящий государственный орган или суд.

Қабылданған шешіммен келіспеген жағдайда, Сіз оған Қазақстан Республикасы Әкімшілік рәсімдік-процестік кодекстің 91-бабына сәйкес шағымдануға құқылысыз.

В случае несогласия с принятым решением, Вы вправе обжаловать его в соответствии со статьей 91 Административного процедурно-процессуального кодекса Республики Казахстан.

Приложение 6

Руководитель управления **ДАРИБАЕВ БАУЫРЖАН ТЕМИРГАЛИЕВИЧ**



Исполнитель

ЖҰМАҚЫН АЙБОЛАТ

тел.: 7474099692

Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» Қазақстан Республикасының 2003 жылғы 7 қаңтардағы N 370-II Заңы 7 бабының 1 тармағына сәйкес қағаз тасығыштағы құжатпен бірдей.

Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года N370-II «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.

Қабылданған шешіммен келіспеген жағдайда, Сіз оған Қазақстан Республикасы Әкімшілік рәсімдік-процестік кодекстің 91-бабына сәйкес шағымдануға құқылысыз.

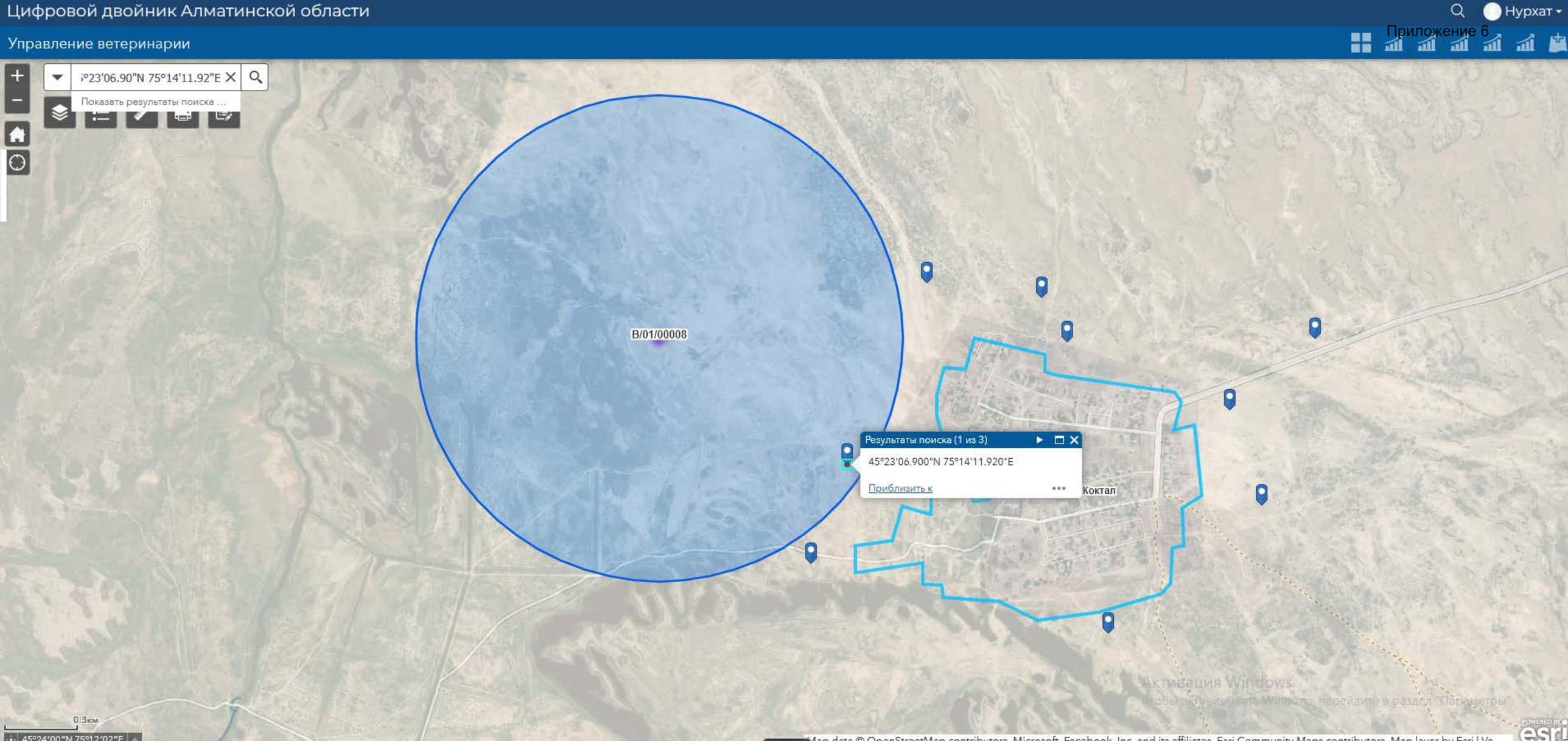
В случае несогласия с принятым решением, Вы вправе обжаловать его в соответствии со статьей 91 Административного процедурно-процессуального кодекса Республики Казахстан.

Цифровой двойник Алматинской области

Нурхат

Управление ветеринарии

Приложение 6



Приложение 7

Алматы облысының әкімшілігі

"Алматы облысының кәсіпкерлік және индустриялдық -инновациялық даму басқармасы" мемлекеттік мекемесі

Акимат Алматинской области

Государственное учреждение "Управление предпринимательства и индустриально- инновационного развития Алматинской области"

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

об отсутствии или малозначительности полезных ископаемых в недрах под участком предстоящей застройки

Номер: KZ40VNW00009657

Дата выдачи: 27.02.2026

По имеющимся материалам в Государственное учреждение "Управление предпринимательства и индустриально- инновационного развития Алматинской области", согласно представленных Товарищество с ограниченной ответственностью "Қолдау", координат:

Угловые точки	Координаты угловых точек					
	Северная широта			Восточная долгота		
	градусы	минуты	секунды	градусы	минуты	секунды
1	45	22	53	75	14	6
2	45	23	7	75	14	1
3	45	23	30	75	14	27
4	45	23	29	75	14	49
5	45	23	23	75	14	53
6	45	23	27	75	15	37
7	45	23	23	75	15	40
8	45	23	14	75	15	24
9	45	23	0	75	15	30
10	45	22	44	75	15	1

Приложение

«Генеральный план села Коктал Балхашского района Алматинской области» бойынша берілген географиялық координаттар шегінде пайдалы қазба ресурстары немесе оның қорлары жоқтығын хабарлайды

Руководитель управления Бахытұлы Қуаныш

Бұл құжат ҚР 2003 жылдың 7 қаңтарындағы «Электронды құжат және электронды сандық қол қою» туралы заңның 7 бабы, 1 тармағына сәйкес қағаз бетіндегі заңмен тең. Электрондық құжат www.elicense.kz порталында құрылған.Электрондық құжат түпнұсқасын www.elicense.kz порталында тексере аласыз.
Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе. Электронный документ сформирован на портале www.elicense.kz. Проверить подлинность электронного документа вы можете на портале www.elicense.kz.

Приложение 7

Бұл құжат ҚР 2003 жылдың 7 қаңтарындағы «Электронды құжат және электронды сандық қол қою» туралы заңның 7 бабы, 1 тармағына сәйкес қағаз бетіндегі заңмен тең.
Электрондық құжат www.elicense.kz порталында құрылған.Электрондық құжат түпнұсқасын www.elicense.kz порталында тексере аласыз.
Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе. Электронный документ сформирован на портале www.elicense.kz. Проверить подлинность электронного документа вы можете на портале www.elicense.kz.

Приложение 7

"Қазақстан Республикасы Өнеркәсіп және құрылыс министрлігі Геология комитетінің "Оңтүстікқазжерқойнауы" Оңтүстік Қазақстан өңіраралық геология департаменті" республикалық мемлекеттік мекемесі

Республиканское государственное учреждение "Южно-Казахстанский межрегиональный департамент геологии Комитета геологии Министерства промышленности и строительства Республики Казахстан "Южказнедра"

27.02.2026 **KZ95VNW00009637**

Результат согласования

Товарищество с ограниченной ответственностью "Қолдау"

По заявлению №KZ19RNW00234208 от 24.02.2026г., касательно выдачи заключения об отсутствии или малозначительности полезных ископаемых, сообщаем следующее:

Қазақстан Республикасы Инвестициялар және инфрақұрылымды даму Министірлігінің 2018 жылғы 23 мамырдағы № 367 бұйрығымен бекітілген «Пайдалы қазбалар жатқан алаңдарда құрылыс салуға рұқсат беру қағидасына» сәйкес, «Генеральный план села Коктал Балхашского района Алматинской области» бойынша берілген географиялық координаттар шегінде пайдалы қазба ресурстары немесе оның қорлары жоқтығын хабарлайды.

Заместитель руководителя **Булегенов Канат Ултанович**

Бұл құжат ҚР 2003 жылдың 7 қаңтарындағы «Электронды құжат және электронды сандық қол қою» туралы заңның 7 бабы, 1 тармағына сәйкес қағаз бетіндегі заңмен тең.
Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года "Об электронном документе и электронной цифровой подписи" равнозначен документу на бумажном носителе.

Приложение №2

ТЕХНИЧЕСКАЯ СПЕЦИФИКАЦИЯ

Разработка генерального плана села Коктал Балхашского района

1	**Вид проектной документации**	**Разработка генерального плана села Коктал Балхашского района**
2	**Заказчик**	ГУ «Управление архитектуры и градостроительства Алматинской области».
3	**Проектная организация (Поставщик)**	Товарищество с ограниченной ответственностью «Қолдау»
4	**Основные характеристики проектируемого объекта**	Участок проектирования расположен на территории с. Коктал. Площадь территории для разработки (корректировка) генерального плана – 200 га, в масштабе 1:2000. Численность населения 2 000 чел. Проектная численность населения подлежит уточнению генеральным планом с. Коктал.
5	**Основания для проектирования**	План мероприятий по доработке (корректировке) градостроительных проектов, разработке ключей перехода и иных мероприятий в рамках ЕГКН (№-38/3632-И от 16.11.2023 г.) утвержденный заместителем акима Алматинской области. Поручение руководителя Администрации Президента Республики Казахстан за №23-41-16.101 кбп от 03 мая 2023 года и пункта 1.1 плана мероприятий по Алматинской области концепции развития сельских территорий Республики Казахстан на 2023 – 2027 годы, утвержденный Постановлением Правительства Республики Казахстан от 28 марта 2023 года за № 270. Подпункт 12.2. пункта 12 протокола за № 11-09 по итогам рабочей поездки Премьер-Министра Республики Казахстан в Алматинскую область от 13 января 2023 года (Д-700, № 11-04/09-149 от 20.01.2023 года). Письмо ГУ «Отдел архитектуры и градостроительства Балхашского района» за № 74-04/8-И от 14.05.2024 года.
6	**Методическая основа, правовые и нормативные документы**	**6.1 Работы выполнить в соответствии с действующими законодательными и нормативными документами и отраслевыми стандартами РК:** – Закон Республики Казахстан «Об архитектурной, градостроительной и строительной деятельности в Республике Казахстан» от 16 июля 2001 года № 242-II; – Закон Республики Казахстан «О развитии агломераций» от 01 января 2023 года № 181-VII ЗРК; – Закон Республики Казахстан «О внесении изменений и дополнений в некоторые законодательные акты Республики Казахстан по вопросам развития агломераций» от 1 января 2023 года № 182-VII ЗРК; – Закон Республики Казахстан «О внесении изменений и дополнений в некоторые законодательные акты Республики Казахстан по вопросам цифровизации государственных услуг в сфере земельных отношений» от 05 апреля 2023 года № 221-VII ЗРК; – Земельный Кодекс Республики Казахстан от 20 июня 2003 года № 442; – Закон Республики Казахстан «Об административно-территориальном устройстве Республики Казахстан» от 8 декабря 1993 года № 2572-XII; – Закон Республики Казахстан «Об особо охраняемых природных территориях» от 7 июля 2006 года № 175-I; – Земельный кодекс Республики Казахстан от 20 июня 2003 г. № 442-II ЗРК; – Экологический кодекс Республики Казахстан от 2 января 2021 года № 400-VI ЗРК.; – Закон РК «О геодезии, картографии и пространственных данных» от 21 декабря 2022 года № 166-VII ЗРК; – СН РК 3.01-00-2011 «Инструкция о порядке разработки, согласования и утверждения градостроительных проектов в Республике Казахстан» (с изменением от 28.08.2017 г.); – СН РК 3.01-01-2013 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских населенных пунктов»; – СП РК 1.02-110-2013 «Продолжительность проектирования»;

		– СП РК 3.01-101-2013* «Планировка и застройка городских и сельских населенных пунктов»; – СН РК 3.01-02-2012 «Планировка и застройка районов индивидуального жилищного строительства»; – Правила разработки, согласования и утверждения градостроительных проектов (проектов детальной планировки и проектов застройки), утверждённый приказом Министра Индустрии и инфраструктурного развития Республики Казахстан от 30 сентября 2020 года №505; – Правила ведения и предоставления информации и (или) сведений из государственного градостроительного кадастра Республики Казахстан, утвержденный приказом Министра Национальной экономики Республики Казахстан от 20 марта 2015 года № 244; – Правила регистрации в базе данных государственного градостроительного кадастра градостроительных проектов, предпроектной и проектной (проектно-сметной) документации, а также объектов архитектурной, градостроительной и строительной деятельности, утвержденный приказом Министра Регионального развития Республики Казахстан от 16 июня 2014 года № 172/ОД; – Правил проведения комплексной градостроительной экспертизы градостроительных проектов всех уровней, утвержденный приказом Министра Национальной экономики Республики Казахстан от 20 ноября 2015 года № 706; – Постановление Правительства Республики Казахстан от 20 декабря 2016 года за № 832 «Об утверждении единых требований в области информационно-коммуникационных технологий и обеспечения информационной безопасности»; – Постановление Правительства Республики Казахстан от 24 июня 2022 года за № 429 «Об утверждении Правил отнесения сведений к служебной информации ограниченного распространения и работы с ней»; – Утверждённые проекты комплексных схем градостроительного планирования территорий, генеральных планов и проекты детальной планировки расположенные в зоне проектирования, а также в соответствии с другими законодательными актами, действующими на территории Республики Казахстан. **6.2. Топографическую съемку выполнить с требованиями:** – СН РК 1.02-02-2016 «Инженерные изыскания для строительства. Сейсмическое микрозонирование. Общие положения»; – СП РК 1.02-101-2014 «Инженерно-геодезические изыскания для строительства. Основные положения»; – СП РК 1.02-102-2014 «Инженерно-геологические изыскания»; – СН РК 1.03-03-2013 «Геодезические работы в строительстве»; – Инструкция по топографической съемке в масштабах 1:5000, 1:2000, 1:1000 и 1:500 ГКИНП (ГНТА) - 02 - 028 - 09 (издание официальное); – РДС РК 1.05-03-2014 «Порядок разработки классификаторов для ведения геоинформационной базы данных автоматизированной информационной системы государственного градостроительного кадастра Республики Казахстан масштабов 1:2000; 1:500»; – РДС РК 1.05-04-2014 «Порядок создания цифровых векторных карт геоинформационной базы данных автоматизированной информационной системы государственного градостроительного кадастра Республики Казахстан масштабов 1:2000; 1:500»; – РДС РК 1.05-05-2014 «Порядок создания электронных цифровых каталогов стилей отображения данных для геоинформационной базы данных автоматизированной информационной системы государственного градостроительного кадастра Республики Казахстан масштабов 1:2000, 1:500»; – ГКИНП-02-033-79 «Инструкция по топографической съемке в масштабах 1:5000, 1:2000, 1:1000 и 1:500»; – Инструкция по топографическим съемкам масштаба 1:2000; – Инструкция по съемке и составлению планов подземных коммуникаций. Инструкция по Нивелированию 1,2,3 и 4 классов; – Условные обозначения топографических планов М1:500, 1:1000, 1:2000, 1:5000; – Закон РК «О геодезии, картографии и пространственных данных» от 21 декабря 2022 года № 166-VII ЗРК;

		– Закон РК 07.06.**2000 г. № 53-II «Об обеспечении единства измерений». (с изменениями от 08.06.2024 г.).**
7	**Стадийность проектирования**	**Генеральный план**
8	**Цель работы**	Главная цель - определение краткосрочной и долгосрочной перспективы социально-экономического и градостроительного развития села. Генеральный план разработать с целью определения прогноза роста численности и занятости населения, долгосрочного планирования инвестиционных процессов на проектируемой территории, долгосрочной перспективы территориального развития города, направления формирования планировочной структуры, градостроительного зонирования территории, объектов общегородского назначения, организации транспортного обслуживания, развития системы инженерного оборудования, инженерной подготовки и благоустройства территории, защиты территории от опасных природных и техногенных процессов, охраны природной среды и историко-культурного наследия.
9	**Требования к порядку и срокам выполнения работы**	9.1. Разработку (корректировку) генерального плана выполнить в соответствии с нормативно-правовыми и нормативно-методическими актами в области архитектурной, градостроительной и строительной деятельности и установленными в генеральном плане населенного пункта элементами планировочной структуры, и градостроительными регламентами правил застройки с учетом будущей социальной и инженерной инфраструктуры. 9.2. Проект выполнить в увязке с разработанной «Комплексной схемой градостроительного планирования территорий Алматинской области». 9.3. В проекте принять следующие расчетные сроки: исходный год - на 01.01.2025 г.; первая очередь - 2032 г.; расчетный срок - 2050 г.; 9.4. Разработку (корректировку) ГП выполнить по следующим этапам: I - этап – предпроектно - аналитический; II - этап – Разработка (корректировка) генерального плана; 9.5. На I этапе провести следующие работы: 9.5.1. Анализ топогеодезической изученности проектируемой территории, выполнение дополнительной топогеодезической съемки. На основе топографической съемки, натурного обследования и полученных исходных данных, провести анализ современного использования проектируемой территории, уточнить границы крупных землепользователей, отводов земельных участков под различные объекты строительства, выполнить опорный план и комплексную оценку территории. 9.5.2. На основе проведенного анализа провести укрупненные градостроительные расчеты по населению, жилищному фонду, определить направления территориального развития на прогнозный срок и функциональное зонирование на вариантной основе. Провести сравнительный анализ вариантов и определить оптимальное решение. Предварительную планировочную организацию территории согласовать с Заказчиком. 9.6. На II этапе провести следующие работы: 9.6.1. Разработать детальные предложения по планировочной организации территории, выполнить основной чертеж, определить прогноз роста численности и занятости населения; предложения по функциональному зонированию, структуре жилищного и культурно-бытового строительства. 9.6.2. Определить принципиальные направлениям развития транспорта, улично-дорожной сети, системы водоснабжения, водоотведения и энергоснабжения, системы инженерного обеспечения. 9.6.3. Дать предложения по улучшению экологической и санитарно-эпидемиологической обстановки, охраны памятников истории, культуры и архитектуры. 9.6.4. При выполнении раздела организации улично-дорожной сети и организации транспорта предусмотреть развитие сети общественного автотранспорта.
10	**Основные требования к составу, содержанию и форме представляемых материалов по**	10.1. Проект выполнить в составе, предусмотренном СН РК 3.01-00-2011 «Инструкция о порядке разработки, согласования и утверждения градостроительных проектов в Республике Казахстан» (с изменением от 28.08.2017 г.), СН РК 3.01-01-2013 и СП РК 3.01-101-2013 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских населенных пунктов»;

	градостроительной документации	10.2. Материалы проекта генерального плана представить в следующем составе: – схема положения населенного пункта в системе расселения (с пригородной зоной); – опорный план; – комплексная градостроительная оценка территории; – генеральный план (основной чертеж); – схема функционального и градостроительного зонирования территорий; – схема улично-дорожной сети и транспорта; – поперечные профили улиц; – схема инженерного оборудования и инженерной подготовки территории; – схема охраны окружающей среды; – природно-экологический каркас; – альбом натурного обследования; – альбом иллюстрации чертежей; – пояснительная записка с обоснованием принимаемых проектных решений. 10.3. В составе проекта могут быть включенные дополнительные планы, схемы, раскрывающие основной замысел планировочной организации территории.
11	**Исходная документация для корректировки генерального плана**	11.1. Заказчик обеспечивает выдачу поставщику (исполнителю) исходных данных для разработки (корректировки) ГП с. Коктал согласно порядку, определенному СН РК 3.01-00-2011 (с изменением от 28.08.2017 г.). 11.2. Исполнительные органы должны оказывать содействие заказчику и исполнителю градостроительных проектов в предоставлении необходимой для проектирования исходной информации.
12	**Основные требования к составу, содержанию и форме представляемых материалов по топографическим съемкам**	1. Выполнить топографическую съемку масштаба 1:2000 в системе координат WGS-84, Балтийской системе высот в соответствии с инструкцией по топографической съемке в масштабах 1:5000, 1:2000, 1:1000 и 1:500. ГКИНП (ГНТА)-02-028-09. Топографическая съемка должна включать в себя: – Здания и постройки жилые и нежилые. Архитектурные выступы и уступы зданий и сооружений; – Элементы благоустройства (парки, скверы, газоны, бордюры, все виды дорожно-тротуарных покрытий и другие); – Промышленные объекты – комплексы строений и сооружений (производственные здания, электростанции, трансформаторные подстанции, инженерно-технические сооружений); – Инженерные сети подземные, надземные (водопровод, канализация, газопровод, линий связи, линий электропередач, электрокабель в соответствии масштабу 1:2000); – Автомобильные, шоссейные и грунтовые дороги; – Гидротехнические объекты (каналы, канавы, водоводы, водораспределительные устройства и другие; – Гидрография (реки, озера, водохранилища); – Объекты гидротехнического сооружения; – Объекты водоснабжения (резервуары, отстойники); – Рельеф местности; – Растительность древесная, кустарниковая, травяная, культурная растительность (сады, плантации, луга и др.); – Грунты и микроформы земной поверхности (пески, галечники, такыры, глинистые, болото и солончаки). 2. На проектируемую территорию выполнить изыскательские работы по выявлению и установлению фактического месторасположению скотомогильников и очагов сибирской язвы, археологических памятников истории и культуры и согласовать с ГУ «Управление ветеринарии Алматинской области», ГУ «Управление культуры, архивов и документации Алматинской области». 3. Планы масштаба 1:2000 являются документами учетно–справочного характера, отражающими наличие основных существующих подземных коммуникаций, их взаимное расположение, назначение и основные характеристики, и служат для комплексного проектирования подземных сетей и сооружений отдельных районов, а также для проектирования на стадии технического проекта. Подземные инженерные сети согласовать с коммунальными службами. 4. Топографическую съемку в программном обеспечении Autocad (dwg.) конвертировать с учетом требований Нормативного документа по ведению

		государственного градостроительного кадастра Республики Казахстан (СН РК 9.01-01-2022) в ПО ArcGIS (.gdb, mxd). Топографическую съемку согласовать с РГП «Госградкадастр». Предоставляется Заказчику на бумажном и электронном носителе. 5. Получить исходные геодезические данные пунктов триангуляции и полигонометрии в Филиале «Ұлттық картографиялық-геодезиялық қоры» РГП на ПХВ «Национальный центр геодезии и пространственной информации» Комитета геодезии и картографии Министерства Цифрового развития, инноваций и аэрокосмической промышленности Республики Казахстан. Произвести рекогносцировку геодезических сетей и выполнить работы по сгущению плановой сети различными методами. Введение необходимых геодезических измерений и полевой документации. Использовать сертифицированные приборы, внесенные в реестр Республики Казахстан как средство измерение.
13	**Особые условия проектирования:**	13.1. Сейсмичность проектируемой территории согласно карте комплексного сейсмического районирования. Зоны:1-8 баллов, 11-9 баллов. 13.2. Все виды работ должны быть проведены посредством компьютерной технологии ведения проектных работ; 13.3. Проектные работы выполняются с использованием имеющихся у потенциального поставщика следующих лицензионных программных продуктов, поддерживающих форматы: dxf, dwg, ГИС форматы, графические форматы jpeg, cdr и т.д.
14	**Количество экземпляров проекта, выдаваемых заказчику**	**Материалы ГП представить в следующем составе:** - графические материалы в масштабе – 3 экз; - пояснительная записка на двух языках (казахский и русский) – 3 экз; - альбом чертежей (50х50 или 50х60 см) – 3 экз; - цифровую версию проектных материалов представить в форматах **разработанной программы – 3 экз.** (на жестком диске); - демонстрационный материал на жесткой основе формата 1,0 х 2,0 м. – 3 экз; - презентацию в электронном виде – в 1-м. экз. на жестком диске. **Материалы топографической съемки представить в следующем составе:** - графические материалы (планы) топографической съемки - 3 экз; - отчет на бумажном носителе на государственном и русском языках – 3 экз; - цифровую версию проектных материалов представить в форматах **разработанной программы – 3 экз.** (на жестком диске).
15	**Срок завершения**	Завершение проекта 22 сентября 2025 года. (без учета прохождение экспертизы, согласования и утверждения проекта)
16	**Согласование, прохождение государственной градостроительной экспертизы и утверждения проектов**	Согласование, общественные слушания, и прохождение градостроительной экспертизы проекта осуществить: В соответствии с Законом Республики Казахстан «Об архитектурной, градостроительной и строительной деятельности в Республике Казахстан», с «СН РК 3.01-00-2011», «Об утверждении Правил проведения комплексной градостроительной экспертизы градостроительных проектов всех уровней». Проведение согласований и предоставление на утверждение проекта выполняется разработчиком при участии Заказчика. Внесение дополнений и изменений по замечаниям согласовывающих организаций осуществляется в кратчайший срок без дополнительных оплат.
17	**Иные требования и условия**	В процессе заключения договора и выполнения работ, техническая спецификация (Задание на проектирование) может уточняться.

«Заказчик»
Государственное учреждение «Управление архитектуры и градостроительства Алматинской области»
Руководитель

Мусыманбеков Б.А.
(подпись)
М.П.

«Поставщик»
Товарищество с ограниченной ответственностью «Колдау»
Директор

Сапиева А.Ч.
(подпись)
М.П.

Приложение 9

"Қазақстан Республикасы Экология және табиғи ресурстар министірлігі Орман шаруашылығы және жануарлар дүниесі комитетінің Алматы облыстық орман шаруашылығы және жануарлар дүниесі аумақтық инспекциясы" РММ

Қазақстан Республикасы 010000, Медеу ауданы, Атырау-1 ықшам ауданы 36

РГУ "Алматинская областная территориальная инспекция лесного хозяйства и животного мира Комитета лесного хозяйства и животного мира Министерства экологии и природных ресурсов Республики Казахстан"

Республика Казахстан 010000, Медеуский район, микрорайон Атырау-1 36

20.05.2026 №ЗТ-2026-02038295

Товарищество с ограниченной ответственностью "Қолдау"

На №ЗТ-2026-02038295 от 14 мая 2026 года

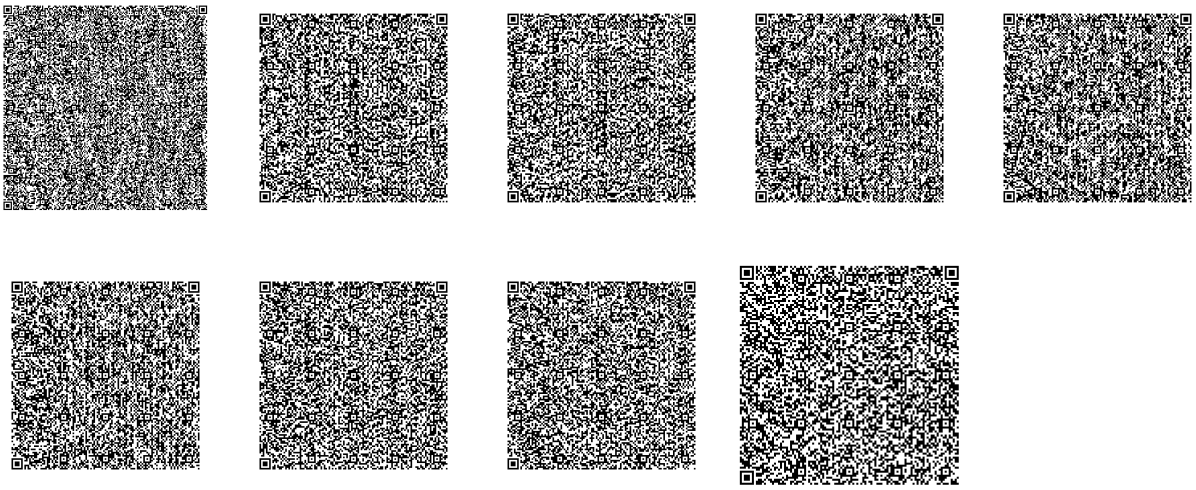
Директору ТОО «Қолдау» Сапиевой А.Ч. На письмо исх. № 519 от 14.05.2026 г. Алматинская областная территорияльная инспекция лесного хозяйства и животного мира,рассмотрев Ваш запрос от 14.05.2026 года № ЗТ-2026-02038295 по разработке проекта «Разработка генерального плана села Коктал Балхашского района Алматинской области» Корректировка» сообщает следующее. Согласно предоставленным координатам 1,8 точка частично относится к землям государственного лесного фонда, Баканасское лесное хозяйство, Кокталское лесничество квартал-37, выдел-15, квартал-38, выдел-9. Также, 9 точка частично относится к землям Каройского государственного природного заказника республиканского значения. На запрашиваемом участке, растении и животные занесенные в Красную книгу Республики Казахстан не имеется. Ответ на обращение подготовлен на языке обращения в соответствии со статьей 11 Закона Республики Казахстан от 11 июля 1997 года «О языках в Республике Казахстан». Согласно подпункту 2 статьи 89 Кодекса разъясняем, что в случае несогласия с данным решением, Вы вправе подать жалобу в порядке регламентированного главой 13 Кодекса. Руководитель Н.Конусбаев исп: А.Байгазаков тел.: 87273997602

Қабылданған шешіммен келіспеген жағдайда, Сіз оған Қазақстан Республикасы Әкімшілік рәсімдік-процестік кодекстің 91-бабына сәйкес шағымдануға құқылысыз.

В случае несогласия с принятым решением, Вы вправе обжаловать его в соответствии со статьей 91 Административного процедурно-процессуального кодекса Республики Казахстан.

Приложение 9

Руководитель **КОНУСБАЕВ НУРКЕН ИСАТАЕВИЧ**



Исполнитель

БАЙГАЗАКОВ АЛМАС МУРАТАЛИЕВИЧ

тел.: 7475474316

Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» Қазақстан Республикасының 2003 жылғы 7 қаңтардағы N 370-II Заңы 7 бабының 1 тармағына сәйкес қағаз тасығыштағы құжатпен бірдей.

Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года N370-II «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.

Қабылданған шешіммен келіспеген жағдайда, Сіз оған Қазақстан Республикасы Әкімшілік рәсімдік-процестік кодекстің 91-бабына сәйкес шағымдануға құқылысыз.

В случае несогласия с принятым решением, Вы вправе обжаловать его в соответствии со статьей 91 Административного процедурно-процессуального кодекса Республики Казахстан.

Приложение 10

"Балқаш ауданының тұрғын үй-коммуналдық шаруашылығы және тұрғын үй инспекциясы бөлімі" мемлекеттік мекемесі

Қазақстан Республикасы 010000, Бақанас а., Д Қонаев көшесі 75

Государственное учреждение "Отдел жилищно-коммунального хозяйства и жилищной инспекции Балхашского района"

Республика Казахстан 010000, с.Баканас, улица Д Қонаев 75

26.05.2026 №ЗТ-2026-02038320

Товарищество с ограниченной ответственностью "Қолдау"

На №ЗТ-2026-02038320 от 14 мая 2026 года

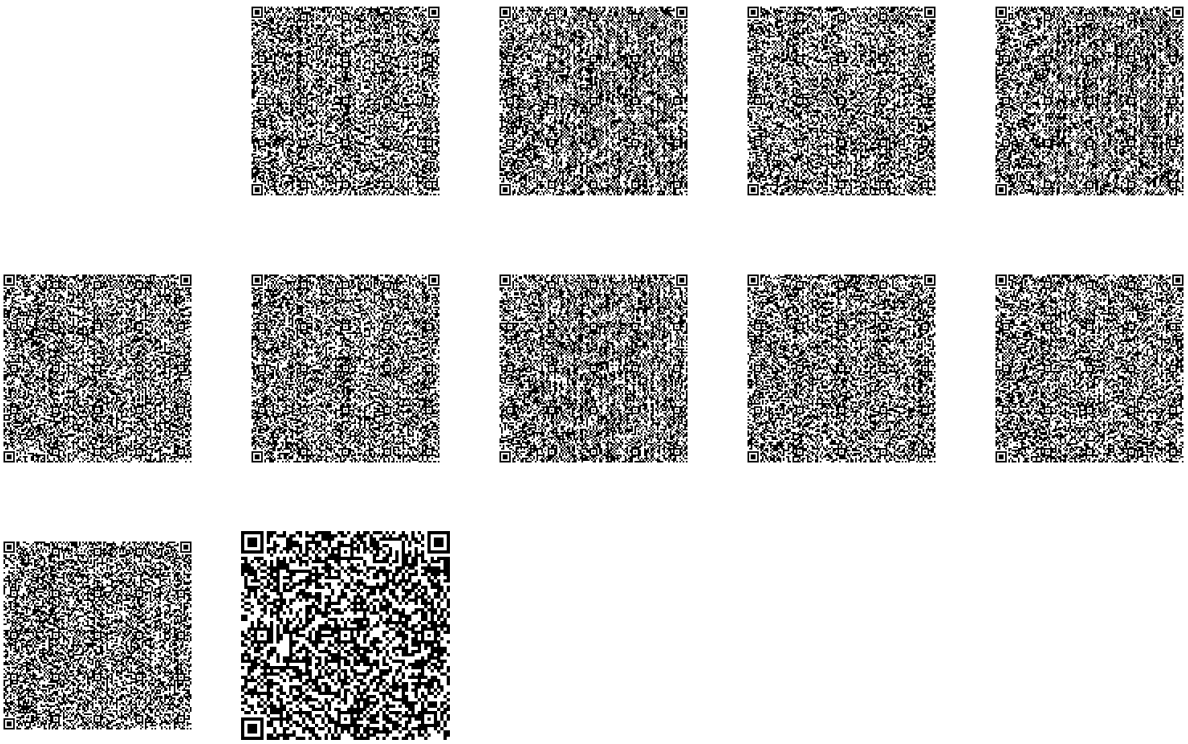
Товарищество с ограниченной ответственностью "Қолдау" А.Ч. Сапиева ГУ "Отдел жилищно-коммунального хозяйства и жилищной инспекций Балхашского района" расмотрев ваше №ЗТ-2026-02038320 от 14.05.2026 года заявление сообщает следующее. В селе Коктал имеется кладбище общей площадью 9,5 га. На территории имеется скотомогильник, предназначенный для захоронения биологических отходов и павших животных. Объект расположен в соответствии с установленными санитарными и ветеринарными требованиями, биотермические ямы отсутствуют. Коктал имеется временный полигон 2 га. Соответствуеть экологическими и санитарными нормам. Деятельность полигона осуществляется в соответствии с установленными требованиями и действующими нормативами. На текущий момент сведения о планируемой реконструкции существующих либо строительстве новых полигонов ТБО по селу Коктал отсутствуют. Наименование эксплуатирующей организации не имеется. По имеющимся данным, специализированная эксплуатирующая организация по объектам размещения ТБО отсутствует. Полигон для приема промышленных, радиоактивных и медицинских отходов на территории села Коктал отсутствует. Предложения и замечания отсутствуют. В соответствии с требованиями статьи 91 Административного процедурно-процессуального кодекса Республики Казахстан, в случае неудовлетворения указанного заявления, поясняем, что вы вправе обжаловать принятое решение в вышестоящий орган или суд. И.о. руководитель отдела А. Кашкынбаев

Қабылданған шешіммен келіспеген жағдайда, Сіз оған Қазақстан Республикасы Әкімшілік рәсімдік-процестік кодекстің 91-бабына сәйкес шағымдануға құқылысыз.

В случае несогласия с принятым решением, Вы вправе обжаловать его в соответствии со статьей 91 Административного процедурно-процессуального кодекса Республики Казахстан.

Приложение 10

Бөлім басшысы **ҚАШҚЫНБАЕВ АЗАТ АЛМАБЕКҰЛЫ**



Орындаушы

СЕРЖАН ҚАЙСАР СЕРЖАНҰЛЫ

тел.: 7071489499

Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» Қазақстан Республикасының 2003 жылғы 7 қаңтардағы N 370-II Заңы 7 бабының 1 тармағына сәйкес қағаз тасығыштағы құжатпен бірдей.

Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года N370-II «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.

Қабылданған шешіммен келіспеген жағдайда, Сіз оған Қазақстан Республикасы Әкімшілік рәсімдік-процестік кодекстің 91-бабына сәйкес шағымдануға құқылысыз.

В случае несогласия с принятым решением, Вы вправе обжаловать его в соответствии со статьей 91 Административного процедурно-процессуального кодекса Республики Казахстан.

Приложение 11

АЛМАТЫ ОБЛЫСЫ
«БАЛҚАШ АУДАНЫ
КӨКТАЛ АУЫЛДЫҚ
ОКРУГІ ӘКІМІНІҢ
АППАРАТЫ»
МЕМЛЕКЕТТІК МЕКЕМЕСІ

040314, Алматы облысы, Балқаш ауданы,
Көктал ауылы, Ахметов көшесі №16
Тел:8(72759)92-4-22, факс8(72759)92-4-16,
E-mail: Koktal-akimat@mail.ru

ГОСУДАРСТВЕННОЕ
УЧРЕЖДЕНИЕ «АППАРАТ АКИМА
КОКТАЛЬСКОГО
СЕЛЬСКОГО ОКРУГА
БАЛХАШСКОГО РАЙОНА»
АЛМАТИНСКОЙ ОБЛАСТИ

040314, Алматинская область, Балхашский район,
село Коктал, улица Ахметова №16
Тел:8(72759)92-4-22,факс8(72759)92-4-16,
E-mail: Koktal-akimat@mail.ru

2026 жылғы «04» қыркүйек № 01-31/63

Директору ТОО «Қолдау»
А.Ч. Сапиевой

Аппарат акима Коктальского сельского округа Балхашского района согласовывает размещение предусмотренных проектом объектов инженерной и социальной инфраструктуры населенного пункта Коктал, а именно: проектируемых канализационных очистных сооружений (КОС) производительностью 250 м³/сутки и иловых площадок на территории площадью 0,7 га, размещаемых в северо-западной части проектируемой территории, а также проектируемого полигона твердых бытовых отходов площадью 1,2 га, размещаемого в северо-западном направлении на расстоянии 1200 м от границы населенного пункта Коктал. Указанные проектные решения согласовываются в рамках «Разработка генерального плана с. Коктал Балхашского района Алматинской области», при условии соблюдения требований законодательства Республики Казахстан, санитарно-эпидемиологических, экологических, строительных и иных обязательных норм и правил.

Аким сельского округа **А.Огизбаев**

Орн:А.Самбетбаев
Тел:8(747) 679 7714