Павлодар облысы, Ертіс ауданы, Қызылжар ауылының даму және құрылыс салу схемалары (халық саны аз елді мекеннің бас жоспарларының оңайлатылған нұсқасы)
Схемы развития и застройки (упрощенный вариант генерального плана малого населенного пункта) с. Кызылжар Иртышского района Павлодарской области. Корректировка

Тірек жоспар (аумақты қазіргі заманғы пайдалану жоспары)
Опорный план (план современного использования территории)
М 1:2 000

ЭКСПЛИКАЦИЯ

№ на плане	Наименование и обозначение	Ед.	Количество				Площадь застройки м2	Общая площадь м2
			Здание	Квартир				
	I.Мектепке дейінгі тәлім беру мекемелері және оқыта тәлім беру мекемелері / Дошкольных учреждений и учреждений среднего образования							
	существующие							
101	Мектеп / Школа		2					
102	Балабақша / Детский сад							
	II. Мәдениет және өнер мекемелері / Учреждения культуры и искусства							
	существующие							
201	Мәдениет үйі / Дом культуры							
	III. Діни нысандар мен ғимараттар							
	существующие							
301	Мешіт / Мечеть		1					
302	Шіркеу / Церковь		1					
	IV.Сауда, қоғамдық тамақтану, тұрмыстық және коммуналдық қызмет көрсету кәсіпорындары, көпқабатты үйлердің іскерлік орталықтар / Предприятий торговли, общественного питания, бытового и коммунального обслуживания							
	существующие							
401	Дүкен / Магазин							
402	Қонақ үй / Гостиница							
	V. Зиянсыздық сыныбы I-V болатын кәсіпорындардың нұсқалары / Территории предприятий I-V классов вредности							
	существующие							
501	Жануарлар ферасының кешені. ТОО «Опытное хозяйство «Иртышское»							
502	Ожидаемая площадь, автопарк, МТС, центральный ток ТОО «Опытное хозяйство «Иртышское»							
	VI. Инженерлік коммуникация құрылыстары / Инженерные коммуникации							
	существующие							
601	Электр қосалқы стансасы / Электрическая подстанция							
602	ТҚТ(Трансформаторлық қосалқы станция / Трансформаторная подстанция)							
603	КТҚП(толық трансформаторлық қосалқы станция / Комплектная трансформаторная подстанция)							
604	ШНС(Су сорғы стансасы / Водопроводные насосные станции)							
605	Қазандық / Котельная							
	VII. Рекреациялық / Рекреация							
	существующие							
701	Саябақ / Парк							
	VIII. Арнайы мақсаттағы объектілер / Объекты специального назначения							
	существующие							
801	Зират / Кладбище							
802	Мал қорымы / Скотомогильник							

ШАРТТЫ БЕЛГІЛЕР / УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

Қаз. ж. / Каз. | Түсі / Цв. | Ағыл. / Рус.

- Елді мекен шекаралары / Границы населенного пункта
- Көшелер қызыл сызықтары / Красные линий улиц
- Электр берілісінің желілері (10кВ) Линии электропередачи (10кВ)
- Мақсаты ауманы / Территория целевого назначения

Тұрғын аймақтар / Жилые территории
- Үй маңындағы жер учаскесі бар үй-жайлық құрылыс салу аумағы / Территория усадебной застройки с земельным участком при доме

Қоғамдық-іскерлік аймақ / Общественно-деловые территории
- Балабақша аймағы / Территория детских садов
- Мектеп алаңы / Территория школ
- Мәдениет және өнер мекемелері / Учреждения культуры и искусства
- Сауда, қоғамдық тамақтану, тұрмыстық және коммуналдық қызмет көрсету кәсіпорындары, көпқабатты үйлердің іскерлік орталықтар аумағы / Территория предприятий торговли, общественного питания, бытового и коммунального обслуживания, гостиницы, деловые центры
- Діни мекемелер мен құрылыстардың аумағы / Территория религиозных зданий и сооружений

Өндірістік (инерактивтік) құрылыс салу аймақтары / Территории производственной (промышленной) застройки
- Инерактивті-өндірістік және коммуналдық-қоймалық аумақ / Промышленно-производственная и коммунально-складская территория

Территории инженерной инфраструктуры / Инженерлік инфрақұрылымның аймақтары
- Инженерлік инфрақұрылым аумақтары / Территории обеспеченности инженерными коммуникациями
- Жағалаудағы нығайту / Берегоукрепление

Рекреациялық аймақтар / Рекреационные территории
- Қылқа мерзімді демалыс (самбактар, скверлер) аумақтары / Территории парков, скверов и т.д. (зона кратковременного отдыха)

Арнайы мақсаттағы жерлер / Территории специального назначения
- Күл үйінділерінің, тұндырғыштардың аумағы / Территории золоотвалов, отстойников
- Зират аймағы / Территория кладбищ

Санитарлық-қорғау мен күзет аймақтары / Санитарно-защитные и охранные зоны
- Су қорғау аймағы / Водоохранная зона
- Су қорғау белдеуі / Водоохранная полоса
- Инженерлік санитарлық-қорғау аймағы / Санитарно-защитная зона инженерных сооружений
- Өндірістік объектілердің санитарлық қорғау аймағы / Санитарно-защитная зона от промышленных объектов
- Энергетадан санитарлық қорғау аумағы / Санитарно-защитная зона от кладбищ
- Мал қорымының санитарлық қорғау аумағы / Санитарно-защитная зона от скотомогильника
- Магистральдық желілердің қауіпсіздік аймақтары / Охранные зоны магистральных сетей

Дороги и проезды / Жолдар және өтетін жолдар
- Асфальтированная дорога/ Асфальтталған жол
- Грунтовая дорога / Топырақты жол

Благоустройство населенных пунктов/ Елді мекендерді абаттандыру
- Детская площадка / Балалар алаңы
- Спортивная площадка / Спорт алаңы
- Тротуарлар, брусчатканар, жаяу жүргіншілер жолы/ Тротуары, брусчатка, пешеходные дорожки
- Жасыл инвентарлар / Зеленые насаждения

Гидрография және гидротехникалық құрылыстар / Гидрография и гидротехнические сооружения
- Өзендер, бұлақтар мен арналар / Реки, ручьи и каналы

Река Иртыш / Иртыш

Изм. Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата		
ГАП	Шербаев В.			10.25	Схемы развития и застройки (упрощенный вариант генерального плана малого населенного пункта) с. Кызылжар Иртышского района Павлодарской области. Корректировка	Стадия: ПП	Лист: 3	Листов:
Выполнил	Ахмет Е.			10.25				
Проверил	Шербаев В.			10.25	Опорный план (план современного использования территории) М 1:2 000	ТОО "Аскарт" ГЦП № 0000008		
Н. контроль	Шербаев В.			10.25				

ПЛ-1

ГУ "Управление архитектуры и градостроительства Павлодарской области"