Ауылдық елді мекеннің (селоның) қазіргі заманғы пайдалану жоспары және құрылыс салу схемалары (халық саны аз елді мекеннің бас жоспарларының оңайлатылған нұсқасы)
Схемы развития и застройки (упрощенный вариант генерального плана малого населенного пункта)
с. Пестово района Теренколь Павлодарской области. Корректировка

Трек жоспар (сумасты қазіргі заманғы пайдалану жоспары)
Опорный план (план современного использования территории)
М 1:2000

ЭКСПЛИКАЦИЯ
I. Мектепке дейінгі білім беру мекемелері және ерте білім беру мекемелері / Дошкольные образовательные и учреждения среднего образования
101. Мектеп/Школа
102. Балабақша/Детский сад
103. Мектеп-интернат/Школа-интернат
II. Мәдениет және өнер мекемелері / Учреждения культуры и искусства
201. Клуб/Клуб
III. Діни сыпайы мекемелері / Учреждения здравоохранения
301. Аурухана/Больница
IV. Әлеуметтік қамтамасыз ету мекемелері / Учреждения социобеспечения
401. Аптека/
402. Ясли/
V. Сауда, қоғамдық тамақтану, тұрмыстық және коммуналдық қызмет көрсету кәсіпорындары, кеңсе (банк, сақтандыру агенттігі / Предприятий торговли, общественного питания, бытового и коммунального обслуживания
501. Дүкен/Магазин
VI. Рекреациялық аймақтар / Рекреация
601. Ойын алаңы/Игровая площадка
602. Спорт алаңы/Спортивная площадка
VII. Басқару органдары мен қызметтер / Религиозные здания и сооружения
701. Мешіт/Мечеть
702. Шіркеу/Церковь
VIII. Арнаулы мақсаттағы жерлер / Объекты специального назначения
801. Зират/Кладбище
802. Скотомогильник
IX. Инженерлік коммуникация құрылыстары / Инженерные коммуникации
901. АТС
902. Трансформатор
903. Очистные сооружения
904. КТП
905. КНС
X. Көлік инфрақұрылымдары / Общественно-производственные территории
1001. ТОО "Теренколь Пестовский" Зона для содержания скота
1002. ТОО "Теренколь Пестовский" МТМ, автопарк
Очистные сооружения

Целевое назначение ЕКТИ
1101. для ведения крестьянского хозяйства
1102. размещения и обслуживания жилого дома и ведения личного подсобного хозяйства
1103. размещения и обслуживания спасокрепления
1104. размещения и обслуживания животноводческих баз
1105. размещения и обслуживания мишарева и нефербазы
1106. для ведения личного подсобного хозяйства
1107. для размещения и обслуживания автозаправочной станции
1108. для размещения и обслуживания полотона бытовых отходов (свалки)
1109. для размещения и обслуживания административного здания
1110. размещения и обслуживания строительного участка
1111. для размещения и обслуживания здания школы и спортивной площадки
1112. для размещения склада строительных материалов
1113. для размещения и обслуживания производственной базы
1114. для размещения и обслуживания производственной базы (склады, животноводческие помещения, ангары)
1115. для размещения и обслуживания гаражного кооп
1116. ведения огородничества
1117. размещения и обслуживания трансформаторной подстанции

ШАРТЫ БЕЛГІЛЕР / УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ
Шек-тер / Границы:
Шекара / Граница
Қорық / Заповедник
Санитарлық қорғау аймағының / Санитарная зона
Қызыл сызықтар / Красные линии улиц

Дороги и проезды / Жолдар және өткел жолдар
Асфальтобетонная дорога
Грунтовая дорога
Грунтовая дорога с твердым покрытием

Тұрғын аймақтар / Жилые территории
Ескерту / Примечание: Тұрғын үй жайларды жер учаскісі бар жайлы құрылыс салу аумағы / Территория предназначенная для строительства индивидуальных жилых домов с земельными участками при домах

Қоғамдық-іскерлік аймақ / Общественно-деловые территории
Әкімшілік мекемелер / Административные здания /
Қоғамдық-іскерлік аймақтың объектілері / Объекты общественно-делового назначения
Дін мекемелері мен құрылыстарына аумағы / Территория религиозных зданий и сооружений
Мұражайлар / Музеи
Театрлар мен кинолар / Театры и кинотеатры
Мектеп-интернат / Школа-интернат
Медициналық және емханалар / Медицинские и поликлиники
Сауда, қоғамдық тамақтану, тұрмыстық және коммуналдық қызмет көрсету кәсіпорындары, кеңсе (банк), көпқабатты құрылыс / Предприятия торговли, общественного питания, бытового и коммунального обслуживания, постамат, деловые центры
Территория предприятий торговли, общественного питания, бытового и коммунального обслуживания
Қоғамдық-іскерлік аймақтың объектілерінің, көпқабатты құрылыс / Объекты общественно-делового назначения, многоэтажное строительство

Территории инженерной и транспортной инфраструктуры / Инженерлік және көлік инфрақұрылымының аймақтары
Инженерлік инфрақұрылым аумағының / Территории инженерной инфраструктуры
Көлік инфрақұрылымының аумағының / Территории транспортной инфраструктуры

Өндірістік (өнеркәсіптік) құрылыс салу аймақтары / Территории производственной (промышленной) застройки
Өндірістік объектілер аумағының / Территории производственных объектов
Өндірістік-коммуналдық аймақ / Производственно-коммунальная территория

Арнаулы мақсаттағы жерлер / Территории специального назначения
Қоқыс жинағыштар аймағы / Территории мусоросборников
Зираттар аумағы / Территории кладбищ
Скотомогильник / Скотомогильник

Гидрография және гидротехникалық құрылыстар / Гидрография и гидротехнические сооружения
Өзендер, бұлақтар мен көлдер / Реки, ручьи и водоемы

Елді мекендерді абаттандыру / Благоустройство населенных пунктов/
Дәлізшелі ағаштар / Деревья сплошной
Топтық ағаштар / Группы деревьев
Спорт алаңы / Спортивная площадка
Жеміс ағаштарының / Плодовый сад
Бұталарға арналған / Кустарники
Көгалдандырылған / Газоны

Санитарлық-қорғау аймақтары / Санитарно-защитные зоны
Су қорғау белдеуі (1 пояс) / Водоохранная зона (50м)
Су қорғау белдеуі (2пояс) / Водоохранная зона (200м)
Инженерлік санитарлық-қорғау аймағы (50м) / Инженерно-санитарная зона аэропорта (500м)
Санитарлық-қорғау аймағының / Санитарно-защитная зона от скотобойни (300м)
Санитарлық-қорғау аймағының / Санитарно-защитная зона от скотобойни (500м)
Өндірістік объектілердің санитарлық-қорғау аймағы (50-100м) / Санитарно-защитная зона производственных объектов (50-100м)
Қорғаныш қауіп-қатерлердің аймағы (1000м) / Охранная зона магистральных газопроводов (100м)
Санитарлық-қорғау аймағының / Санитарно-защитная зона от ТБО (1000м)

Қуат аймақтары / Охранные зоны
Магистральдық жылулардың қорғаныш аймағы (10м) / Охранная зона магистральных сетей (10м)
Охранная зона электрических сетей (10м)

							ПЗ
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата		
ГИП	Шарабаев Ф.					ГУ «Управление архитектуры и градостроительства Павлодарской области»	
Нач. отд.	Шарабаев Ф.						Стадия / Масштаб
Архитектор	Ахметова Ж.						
Исполнитель	Ахметова Ж.						
						Генеральный план с. Пестово Теренкольского района Павлодарской области	1:2000
						ТОО "Архитектурно-проектная мастерская "Проект"	
						г. Павлодар, 2025 г.	