Қазақстан Республикасы Жер кодексінің 43-1 бабына сәйкес өткізілген шаруа немесе фермер қожалығын, ауыл шаруашылығы өндірісін жүргізу үшін уақытша өтеулі жер пайдалану (жалға алу) құқығын беру конкурстың жеңімпаздарын айқындау бойынша Ақтоғай ауданының жерге құқық беру жөніндегі комиссияотырысының № 3 ПРОТОКОЛДЫҚ ШЕШІМІ.

Ақтоғай ауылы 28 қазан 2026 жыл

Ақтоғай ауданының жерге құқық беру жөніндегі комиссияның отырысы Қазақстан Республикасының Жер кодексіне және Қазақстан Республикасы Премьер-Министрінің орынбасары – Қазақстан Республикасы Ауыл шаруашылығы министрінің 2018 жылғы 20 желтоқсандағы № 518 «Шаруа немесе фермер қожалығын, ауыл шаруашылығы өндірісін жүргізу үшін уақытша өтеулі жер пайдалану (жалға алу) құқығын беру жөніндегі конкурсты ұйымдастыру мен өткізу қағидаларын бекіту туралы» (бұдан әрі - Қағидалар) бұйрығына сәйкес өткізілді.

Ақтоғай ауданының жерге құқық беру жөніндегі комиссиясы ауданының әкімдігінің 2026 жылғы 22 мамырдағы №118 қаулысы және аудандық мәслихатының 2026 жылғы 3 маусымдағы № 275/52 шешімі негізінде Қазақстан Республикасының Жер кодексіне сәйкес келесі құрамда құрылды:

Дархан Тулеуович Дощанов - Аудан әкімінің орынбасары, комиссия төрағасы;

Махмет Жасуланович Шорманов – «Ақтоғай ауданының жер қатынастары бөлімі» ММ басшысы, комиссия төрағасының орынбасары;

Даянжан Ергаткызы Кудайбергенова - «Ақтоғай ауданының жер қатынастары бөлімі» мемлекеттік мекемесінің бас маманы, комиссия хатшысы.

Комиссия мүшелері:

Нурсултан Калтаевич Жылкыбаев – «Ақтоғай ауданының кәсіпкерлік және ауыл шаруашылығы бөлімі» коммуналдық-мемлекеттік мекемесінің басшысы, комиссия мүшесі;

Самат Балкенович Секенов –«Ақтоғай ауданының экономиканың нақты секторы бөлімі» ММ басшысының міндетін атқарушы, комиссия мүшесі;

Канат Камидоллинович Сейпадамов - Аудан әкімі аппаратының мемлекеттік -құқықтық және заңгерлік сараптама бөлімінің басшысы, комиссия мүшесі;

Асет Серикович Айдаров- Ақтоғай АЭЖ өткізу секторының бастығы (келісім бойынша), комиссия мүшесі;

Марат Суюндыкович Суюндыков– Ақтоғай ауданының қоғамдық кеңесінің өкілі (келісім бойынша), комиссия мүшесі;

Сергей Владимирович Ермоленко – Ақтоғай ауданы ардагерлер кеңесінің өкілі (келісім бойынша), комиссия мүшесі;

Салауат Омирбек – «Қазақтелеком» АҚ Ақтоғай филиалының техникалық есеп және паспортау инженері (келісім бойынша), комиссия мүшесі;

Қазақстан Республикасы Жер кодексінің 43-бабының 2-тармағына сәйкес, Жер кодексінің 43-1-бабына сәйкес жер учаскелері берілген жағдайда, аудандық, облыстық маңызы бар қалалар деңгейінде құрылған жер комиссияларының құрамы мыналар кіреді:

1) аумағында жер учаскесі орналасқан аудандық маңызы бар қаланың, кенттің, ауылдың, ауылдық округтің әкімі;

2) жергілікті қоғамдастық жиналысы жіберген тиісті аудандық маңызы бар қаланың, кенттің, ауылдың, ауылдық округтің жергілікті тұрғындарының өкілдері.

Жер кодексінің 43-бабы 2-тармағы жетінші бөлігінің 1) және 2) тармақшаларына сәйкес жер учаскелеріне құқық беру жөніндегі комиссияның құрамына келесі мүшелер кіргізілді:

1) Ақжол ауылдық округінен жер беру кезінде:

Темербай Нурканович Куанов – Ақжол ауылдық округінің әкімі, комиссия мүшесі;

Нурсултан Ералыұлы Рахманов – Ақжол ауылдық округінің жергілікті халық өкілі, комиссия мүшесі;

2) Қожамжарауылдық округінен жер беру кезінде:

Серик Кутайбергенович Тезекбаев - Қожамжар ауылдық округі әкімі, комиссия мүшесі;

Шыгынбай Каирович Жексенбинов – Қожамжар ауылдық округінің жергілікті халық өкілі, комиссия мүшесі;

3) Жалаулы ауылдық округінен жер беру кезінде:

Абай Балгабаевич Шамшиденов – Жалаулы ауылдық округінің әкімі, комиссия мүшесі;

Мурат Кабдулович Нурахметов– Жалаулы ауылдық округінің жергілікті халық өкілі, комиссия мүшесі;

4) Қараоба ауылдық округінде жер беру кезінде

Ризабек Рыспекович Кетиков – Қараоба ауылдық округінің әкімі, комиссия мүшесі;

Куанышбек Муратович Каиргельдинов – Қараоба ауылдық округінің жергілікті тұрғындарының өкілі, комиссия мүшесі.

5) Ақтоғай ауылдық округінде жер беру кезінде

Аспан Калкаманович Жусупов – Ақтоғай ауылдық округінің әкімі, комиссия мүшесі;

Жасулан Камзинович Камзин – Ақтоғай ауылдық округінің жергілікті тұрғындарының өкілі, комиссия мүшесі.

6) Мүткенов ауылдық округінде жер беру кезінде

Айбек Канагатович Абылшаиков – Мүткенов ауылдық округінің әкімі, комиссия мүшесі;

Турлыхан Батырбаевич Тукенов – Мүткенов ауылдық округінің жергілікті тұрғындарының өкілі, комиссия мүшесі.

Жер құқығын беру бойынша аудандық конкурстардың қарауына барлығы 15 лотқа 44 өтінім түсті *(жалпы ауданы 3999,46 га, тынайған жерлер 1492,8га, жайылымдар2486,56га, басқа жерлер 20,1 га)*.

№ 44, 47 лоттарға өтінім түскен жоқ. № 45 лот прокуратураның ұсынуы бойынша конкурстан шешілінді.

№ 56, 57 лоттарды қарастырған кезде Мүткенов ауылдық округінің әкімі осы лоттарда жақын туысының қатысуына байланысты өзін өзі бас тартты.

КҮН ТӘРТІБІ:

Келіп түскен конкурстық ұсыныстарды қарау, сондай-ақ шаруа немесе фермер қожалығын, ауыл шаруашылығы өндірісін жүргізу үшін уақытша өтеулі жер пайдалану (жалға алу) құқығын беру жөніндегі конкурс жеңімпаздарын айқындау.

№ 40 Лот: Ақжол ауылдық округінің шекарасындағы жалпы ауданы 339,9 га, оның ішінде 338,7 га жайылымдар, 1,2 га басқа жерлер.

Барлығы конкурстық ұсыныстар түсті-5

Қабылданбаған конкурстық ұсыныстар: қабылданбаған өтінімдер жоқ.

Қатысуға жіберілген конкурстық ұсыныстар:

1. ф/қ "Төре" Сыздыков Жолдас Тулеуович инвестициялардың жалпы көлемі 51,0 млн.теңге, 1 гектар жайылымға инвестицияның болжамды көлемі 150 576 теңгені құрады. Қағидалардың 23-тармағына сәйкес мынадай балдар берілді – инвестициялар үшін 5 балл, ІҚМ (жылқылардың) болуы үшін 10 балл, меншіктегі ауыл шаруашылығы техникасының болуы үшін 5 балл, технологиялық жабдықтың болуы үшін 3 балл, ауыл шаруашылығы саласында білікті мамандардың болуы үшін 5 балл, сондай-ақ қосымша 10 балл берілді *(ауылдық округте 5 жылдан астам тұрады)*. Барлығы 33 балл.

2. ш/қ "Карабай" Жакин Еламан Карибаевич инвестициялардың жалпы көлемі 205,0 млн. теңге, 1 гектар жайылымға инвестицияның болжамды көлемі 605 255 теңгені құрады. Қағидалардың 23-тармағына сәйкес мынадай балдар берілді – инвестициялар үшін 5 балл, ІҚМ (жылқылардың) болуы үшін 10 балл, ұсақ малдың болуы үшін 10 балл, меншіктегі ауыл шаруашылығы техникасының болуы үшін 10 балл, технологиялық жабдықтың болуы үшін 3 балл, ауыл шаруашылығы саласында білікті мамандардың болуы үшін 10 балл. Барлығы 48 балл.

3. Давлетберген Тилек инвестициялардың жалпы көлемі 2,7 млн. теңге, 1 гектар жайылымға инвестицияның болжамды көлемі 7972 теңгені құрады. Қағидалардың 23-тармағына сәйкес мынадай балдар берілді – инвестициялар үшін 2 балл, сондай-ақ қосымша 10 балл берілді *(ауылдық округте 5 жылдан астам тұрады)*. Барлығы 12 балл.

4. ш/қ "Надежда" Филипишин Владимир Владимирович инвестициялардың жалпы көлемі 62,7 млн.теңге, 1 гектар жайылымға инвестицияның болжамды көлемі 185 120 теңгені құрады. Қағидалардың 23-тармағына сәйкес мынадай балдар берілді – инвестициялар үшін 5 балл, меншіктегі ауыл шаруашылығы техникасының болуы үшін 10 балл, технологиялық жабдықтың болуы үшін 3 балл, ауыл шаруашылығы саласында білікті мамандардың болуы үшін 5 балл. Барлығы 23 балл.

5. ф/қ "Мади" Бексенов Жастлек Кайкенович инвестициялардың жалпы көлемі 39,2 млн.теңге, 1 гектар жайылымға инвестицияның болжамды көлемі 115 737 теңгені құрады. Қағидалардың 23-тармағына сәйкес мынадай балдар берілді – инвестициялар үшін 5 балл, ІҚМ (жылқылардың) болуы үшін 10 балл, ұсақ мал болуы үшін 5 балл, меншіктегі ауыл шаруашылығы техникасының болуы үшін 5 балл, технологиялық жабдықтың болуы үшін 3

балл, сондай-ақ қосымша 10 балл берілді *(ауылдық округте 5 жылдан астам тұрады)*. Барлығы 38 балл.

Комиссия шешімі: конкурстық өтінімдерді бағалап, сүйемелдеп, комиссия ең көп балл жинап, № 40 лот бойынша жеңімпаз болып ш/қ "Карабай" Жакин Еламан Карибаевич анықтады.

№ 41 Лот: Ақжол ауылдық округінің шекарасындағы жалпы ауданы 278,2 га, оның ішінде 277,2 га тыңайған жерлер, 1,0 га басқа жерлер.

Барлығы конкурстық ұсыныстар түсті-2

Қабылданбаған конкурстық ұсыныстар: қабылданбаған өтінімдер жоқ.

Қатысуға жіберілген конкурстық ұсыныстар:

1. ш/қ "Касенов" Касенов Кудайберген Кажиякпарович инвестициялардың жалпы көлемі 152,4 млн. теңге, 1 гектар егістікке инвестицияның болжамды көлемі 549 783 теңгені құрады. Қағидалардың 23-тармағына сәйкес мынадай баллдар берілді – инвестициялар үшін 5 балл, меншіктегі ауыл шаруашылығы техникасының болуы үшін 5 балл, технологиялық жабдықтың болуы үшін 3 балл, сондай-ақ қосымша 10 балл берілді *(ауылдық округте 5 жылдан астам тұрады)*. Барлығы 23 балл.

2. ш/қ "Карабай" Жакин Еламан Карибаевич инвестициялардың жалпы көлемі 205,0 млн. теңге, 1 гектар егістікке инвестицияның болжамды көлемі 739 538 теңгені құрады. Қағидалардың 23-тармағына сәйкес мынадай балдар берілді – инвестициялар үшін 5 балл, меншіктегі ауыл шаруашылығы техникасының болуы үшін 10 балл, технологиялық жабдықтың болуы үшін 3 балл, ауыл шаруашылығы саласында білікті мамандардың болуы үшін 5 балл. Барлығы 23 балл.

Комиссия шешімі: жер комиссиясына қатысқан 11 мүшесінің ішінен ш/қ "Касенов" Касенов Кудайберген Кажиякпарович үшін жер комиссиясының 11 мүшесі дауыс берді. Конкурстық өтінімдерді бағалап, сүйемелдеп, комиссия № 41 лот бойынша «ш/қ "Касенов" Касенов Кудайберген Кажиякпарович жеңімпаз деп анықтады.

№ 42 Лот: Ақжол ауылдық округінің шекарасындағы жалпы ауданы 235,2 га, оның ішінде 226,2 га жайылымдар, 9,0 га басқа жерлер.

Барлығы конкурстық ұсыныстар түсті-4

Қабылданбаған конкурстық ұсыныстар: қабылданбаған өтінімдер жоқ.

Қатысуға жіберілген конкурстық ұсыныстар:

1. ш/қ "Карабай" Жакин Еламан Карибаевич инвестициялардың жалпы көлемі 205,0 млн. теңге, 1 гектар жайылымға инвестицияның болжамды көлемі 906 278 теңгені құрады. Қағидалардың 23-тармағына сәйкес мынадай балдар берілді – инвестициялар үшін 5 балл, ІҚМ (жылқылардың) болуы үшін 10 балл, ұсақ малдың болуы үшін 10 балл, меншіктегі ауыл шаруашылығы техникасының болуы үшін 10 балл, технологиялық жабдықтың болуы үшін 3 балл, ауыл шаруашылығы саласында білікті мамандардың болуы үшін 10 балл. Барлығы 48 балл.

2. аз. Пстебаев Куаныш Сайдалинович инвестициялардың жалпы көлемі 1,4 млн. теңге, 1 гектар жайылымға инвестицияның болжамды көлемі 6189 теңгені құрады. Қағидалардың 23-тармағына сәйкес мынадай балдар берілді-инвестициялар үшін 2 балл, сондай-ақ қосымша 10 балл берілді *(ауылдық округте 5 жылдан астам тұрады)*. Барлығы 12 балл.

3. ш/қ "Надежда" Филипишин Владимир Владимирович инвестициялардың жалпы көлемі 91,9 млн.теңге, 1 гектар жайылымға инвестицияның болжамды көлемі 406 278 теңгені құрады. Қағидалардың 23-тармағына сәйкес мынадай балдар берілді – инвестициялар үшін 5 балл, меншіктегі ауыл шаруашылығы техникасының болуы үшін 10 балл, технологиялық жабдықтың болуы үшін 3 балл, ауыл шаруашылығы саласында білікті мамандардың болуы

үшін 5 балл, сондай-ақ қосымша 10 балл берілді *(ауылдық округте 5 жылдан астам тұрады).* Барлығы 33 балл.

4. ш/қ "Айсултан" Нуркешев Бакытжан Сейткожинович инвестициялардың жалпы көлемі 22,5 млн. теңге, 1 гектар жайылымға инвестицияның болжамды көлемі 99 469 теңгені құрады. Қағидалардың 23-тармағына сәйкес мынадай балдар берілді – инвестициялар үшін 5 балл, ІҚМ (жылқылардың) болуы үшін 10 балл, ұсақ малдың болуы үшін 5 балл, технологиялық жабдықтың болуы үшін 3 балл, сондай-ақ қосымша 10 балл берілді *(ауылдық округте 5 жылдан астам тұрады).* Барлығы 33 балл.

Комиссия шешімі: конкурстық өтінімдерді бағалап, сүйемелдеп, комиссия ең көп балл жинаған ш/қ "Карабай" Жакин Еламан Карибаевич № 42 лот бойынша жеңімпазы деп анықтады.

№ 43 Лот: Ақжол ауылдық округінің шекарасындағы жалпы ауданы 460,2 га, оның ішінде 459,0 га жайылымдар, 1,2 га басқа жерлер.

Барлығы конкурстық ұсыныстар түсті-4

Қабылданбаған конкурстық ұсыныстар: қабылданбаған өтінімдер жоқ.

Қатысуға жіберілген конкурстық ұсыныстар:

1. ш/қ "Карабай" Жакин Еламан Карибаевич инвестициялардың жалпы көлемі 205,0 млн. теңге, 1 гектар жайылымға инвестицияның болжамды көлемі 446 623 теңгені құрады. Қағидалардың 23-тармағына сәйкес мынадай балдар берілді – инвестициялар үшін 5 балл, ІҚМ (жылқылардың) болуы үшін 10 балл, ұсақ малдың болуы үшін 10 балл, меншіктегі ауыл шаруашылығы техникасының болуы үшін 10 балл, технологиялық жабдықтың болуы үшін 3 балл, ауыл шаруашылығы саласында білікті мамандардың болуы үшін 10 балл. Барлығы 48 балл.

2. аз. Пстебаев Куаныш Сайдалинович инвестициялардың жалпы көлемі 1,4 млн. теңге, 1 гектар жайылымға инвестицияның болжамды көлемі 3050 теңгені құрады. Қағидалардың 23-тармағына сәйкес мынадай балдар берілді-инвестициялар үшін 1 балл, сондай-ақ қосымша 10 балл берілді *(ауылдық округте 5 жылдан астам тұрады)*. Барлығы 11 балл.

3. ш/қ "Надежда" Филипишин Владимир Владимирович инвестициялардың жалпы көлемі 103,6 млн.теңге, 1 гектар жайылымға инвестицияның болжамды көлемі 225 708 теңгені құрады. Қағидалардың 23-тармағына сәйкес мынадай балдар берілді – инвестициялар үшін 5 балл, меншіктегі ауыл шаруашылығы техникасының болуы үшін 10 балл, технологиялық жабдықтың болуы үшін 3 балл, ауыл шаруашылығы саласында білікті мамандардың болуы үшін 5 балл, сондай-ақ қосымша 10 балл берілді *(ауылдық округте 5 жылдан астам тұрады).* Барлығы 33 балл.

4. ш/қ "Айсултан" Нуркешев Бакытжан Сейткожинович инвестициялардың жалпы көлемі 22,5 млн. теңге, 1 гектар жайылымға инвестицияның болжамды көлемі 49 020 теңгені құрады. Қағидалардың 23-тармағына сәйкес мынадай балдар берілді – инвестициялар үшін 5 балл, ІҚМ (жылқылардың) болуы үшін 10 балл, ұсақ малдың болуы үшін 5 балл, технологиялық жабдықтың болуы үшін 3 балл, сондай-ақ қосымша 10 балл берілді *(ауылдық округте 5 жылдан астам тұрады).* Барлығы 33 балл.

Комиссия шешімі: конкурстық өтінімдерді бағалап, сүйемелдеп, комиссия ең көп балл жинаған ш/қ "Карабай" Жакин Еламан Карибаевич № 43 лот бойынша жеңімпазы деп анықтады.

№ 46 Лот: Ақтоғай ауылдық округінің шекарасындағы жалпы ауданы 97,4 га, оның ішінде 97,0 га жайылымдар, 0,4 га басқа жерлер.

Барлығы конкурстық ұсыныстар түсті-2

Қабылданбаған конкурстық ұсыныстар: қабылданбаған өтінімдер жоқ

Қатысуға жіберілген конкурстық ұсыныстар:

1. аз. Камел Жайлаубай инвестициялардың жалпы көлемі 43,0 млн. теңге, 1 гектар жайылымға инвестицияның болжамды көлемі 443 299 теңгені құрады. Қағидалардың 23-тармағына сәйкес мынадай балдар берілді – инвестициялар үшін 5 балл, ІҚМ (жылқылардың) болуы үшін 5 балл, ұсақ малдың болуы үшін 5 балл, меншіктегі ауыл шаруашылығы техникасының болуы үшін 5 балл, технологиялық жабдықтың болуы үшін 3 балл, сондай-ақ қосымша 10 балл берілді *(ауылдық округте 5 жылдан астам тұрады).* Барлығы 33 балл.

2. аз. Ален Ибраким инвестициялардың жалпы көлемі 960 мың теңге, 1 гектар жайылымға инвестицияның болжамды көлемі 9897 теңгені құрады. Қағидалардың 23-тармағына сәйкес мынадай балдар берілді – инвестициялар үшін 2 балл, сондай-ақ қосымша 10 балл берілді *(ауылдық округте 5 жылдан астам тұрады).* Барлығы 12 балл.

Комиссия шешімі: конкурстық өтінімдерді бағалап, сүйемелдеп, комиссия ең көп балл жинаған аз. Камел Жайлаубай № 46 лот бойынша жеңімпазы деп анықтады.

№ 48 Лот: Ақтоғай ауылдық округінің шекарасындағы жалпы ауданы 362,0 га, оның ішінде 361,7 га жайылымдар, 0,3 га басқа жерлер.

Барлығы конкурстық ұсыныстар түсті-2

Қабылданбаған конкурстық ұсыныстар: қабылданбаған өтінімдер жоқ.

Қатысуға жіберілген конкурстық ұсыныстар:

1. ф/қ "Арыстан" Рамазанова Казиза Толегеновна инвестициялардың жалпы көлемі 83,4 млн.теңге, 1 гектар жайылымға инвестициялардың болжамды көлемі 230 578 теңгені құрады. Қағидалардың 23-тармағына сәйкес мынадай балдар берілді-инвестициялар үшін 5 балл, ІҚМ (жылқылардың) болуы үшін 10 балл, ұсақ малдың болуы үшін 5 балл, меншіктегі ауыл шаруашылығы техникасының болуы үшін 5 балл, технологиялық жабдықтың болуы үшін 3 балл, сондай-ақ қосымша 10 балл берілді *(ауылдық округте 5 жылдан астам тұрады).* Барлығы 38 балл.

2. аз. Камел Жайлаубай инвестициялардың жалпы көлемі 62,3 млн. теңге, 1 гектар жайылымға инвестицияның болжамды көлемі 172 242 теңгені құрады. Қағидалардың 23-тармағына сәйкес мынадай балдар берілді – инвестициялар үшін 5 балл, ІҚМ (жылқылардың) болуы үшін 5 балл, ұсақ малдың болуы үшін 5 балл, меншіктегі ауыл шаруашылығы техникасының болуы үшін 5 балл, технологиялық жабдықтың болуы үшін 3 балл, сондай-ақ қосымша 10 балл берілді *(ауылдық округте 5 жылдан астам тұрады).* Барлығы 33 балл.

Комиссия шешімі: конкурстық өтінімдерді бағалап, сүйемелдеп, комиссия № 48 лот бойынша ең көп балл жинаған ф/қ "Арыстан" Рамазанова Казиза Толегеновна жеңімпаз деп анықтады.

№ 49 Лот: Жалаулы ауылдық округінің шекарасындағы жалпы ауданы 218,5 га, оның ішінде 217,5 га жайылымдар, 1,0 га басқа жерлер.

Барлығы конкурстық ұсыныстар түсті-2

Қабылданбаған конкурстық ұсыныстар: қабылданбаған өтінімдер жоқ.

Қатысуға жіберілген конкурстық ұсыныстар:

1. ф/қ "Санжар-Нұрислам" Ахмет Иманжусуп Дюсенбекулы инвестициялардың жалпы көлемі 77,3 млн. теңге, 1 гектар жайылымға инвестицияның болжамды көлемі 355 402 теңгені құрады. Қағидалардың 23-тармағына сәйкес мынадай баллдар берілді – инвестициялар үшін 5 балл, ІҚМ *(жылқылардың)* болуы үшін 10 балл, сондай-ақ қосымша 10 балл берілді *(ауылдық округте 5 жылдан астам тұрады).* Барлығы 25 балл.

2. ф/қ "Бейбіт" Ибраев Динмухамед Турсынбаевич инвестициялардың жалпы көлемі 62,5 млн. теңге, 1 гектар жайылымға инвестицияның болжамды көлемі 287 356 теңгені құрады. Қағидалардың 23-тармағына сәйкес мынадай балдар берілді – инвестициялар үшін 5 балл, ІҚМ (жылқылардың) болуы үшін 10 балл, ұсақ малдың болуы үшін 5 балл, меншіктегі ауыл

шаруашылығы техникасының болуы үшін 5 балл, технологиялық жабдықтың болуы үшін 3 балл, сондай-ақ қосымша 10 балл берілді *(ауылдық округте 5 жылдан астам тұрады).* Барлығы 38 балл.

Комиссия шешімі: конкурстық өтінімдерді бағалап, сүйемелдеп, комиссия ең көп балл жинаған № 49 лот бойынша ф/қ "Бейбіт" Ибраев Динмухамед Турсынбаевич жеңімпаз деп анықтады.

№ 50 Лот: Жалаулы ауылдық округінің шекарасындағы жалпы ауданы 171,0 га, оның ішінде 171,0 га жайылымдар.

Барлығы конкурстық ұсыныстар түсті-2

Қабылданбаған конкурстық ұсыныстар: қабылданбаған өтінімдер жоқ.

Қатысуға жіберілген конкурстық ұсыныстар:

1. аз. Абаев Сұлтан Ерланұлы инвестициялардың жалпы көлемі 960 мың теңге, 1 гектар жайылымға инвестицияның болжамды көлемі 5614 теңгені құрады. Қағидалардың 23-тармағына сәйкес мынадай балдар берілді – инвестициялар үшін 2 балл. Барлығы 2 балл.

2. ф/қ "Нұрлы жер" Сансызбай Хамза Дәуренұлы инвестициялардың жалпы көлемі 78,0 млн. теңге, 1 гектар жайылымға инвестицияның болжамды көлемі 456 140 теңгені құрады. Қағидалардың 23-тармағына сәйкес мынадай балдар берілді-инвестициялар үшін 5 балл, ІҚМ (жылқылардың) болуы үшін 10 балл, технологиялық жабдықтың болуы үшін 3 балл, сондай-ақ қосымша 10 балл берілді *(ауылдық округте 5 жылдан астам тұрады).* Барлығы 28 балл.

Комиссия шешімі: конкурстық өтінімдерді бағалап, сүйемелдей отырып, комиссия ең көп балл жинаған № 50 лот бойынша" ф/қ "Нұрлы жер" Сансызбай Хамза Дәуренұлы жеңімпазды анықтады.

№ 51 Лот: Қараоба ауылдық округінің шекарасындағы жалпы ауданы 281,86 га, оның ішінде 280,9 га тыңайған жерлер, 1,0 га басқа жерлер.

Барлығы конкурстық ұсыныстар түсті-2

Қабылданбаған конкурстық ұсыныстар: қабылданбаған өтінімдер жоқ.

Қатысуға жіберілген конкурстық ұсыныстар:

1. аз. Касымова Флюра Серикбаевна инвестициялардың жалпы көлемі 5,8 млн. теңге, 1 гектар егістікке инвестицияның болжамды көлемі 20 648 теңгені құрады. Қағидалардың 23-тармағына сәйкес мынадай балдар берілді – инвестициялар үшін 1 балл. Барлығы 1 балл.

2. аз. Эржанов Муслим Зайдуллаевич инвестициялардың жалпы көлемі 27,1 млн. теңге, 1 гектар егістікке инвестицияның болжамды көлемі 96 476 теңгені құрады. Қағидалардың 23-тармағына сәйкес мынадай балдар берілді-инвестициялар үшін 4 балл, сондай-ақ қосымша 10 балл берілді *(ауылдық округте 5 жылдан астам тұрады).* Барлығы 14 балл.

Комиссия шешімі:конкурстық өтінімдерді бағалап, сүйемелдей отырып, комиссия ең көп балл жинаған № 51 лот бойынша аз. Эржанов Муслим Зайдуллаевич жеңімпазды анықтады.

№ 52 Лот: Қараоба ауылдық округінің шекарасындағы жалпы ауданы 377,7 га, оның ішінде 376,0 га жайылымдар, 1,7 га басқа жерлер.

Барлығы конкурстық ұсыныстар түсті-3

Қабылданбаған конкурстық ұсыныстар: қабылданбаған өтінімдер жоқ.

Қатысуға жіберілген конкурстық ұсыныстар:

1. аз. Кожахметов Бекболат Айдарбекович инвестициялардың жалпы көлемі 56,6 млн. теңге, 1 гектар жайылымға инвестицияның болжамды көлемі 150 532 теңгені құрады. Қағидалардың 23-тармағына сәйкес мынадай баллдар берілді – инвестициялар үшін 5 балл, ІҚМ *(жылқылардың)* болуы үшін 10 балл, ұсақ малдың болуы үшін 5 балл, технологиялық

жабдықтың болуы үшін 3 балл, сондай-ақ қосымша 10 балл берілді *(ауылдық округте 5 жылдан астам тұрады).* Барлығы 33 балл.

2. аз. Кабылдинов Камидолла Кайрашевич инвестициялардың жалпы көлемі 36,0 млн. теңгені құрайды. теңге, 1 гектар жайылымға инвестицияның болжамды көлемі 95 745 теңгені құрады. Қағидалардың 23-тармағына сәйкес мынадай балдар берілді-инвестициялар үшін 5 балл, ІҚМ *(жылқылардың)* болуы үшін 5 балл, ұсақ малдың болуы үшін 5 балл, сондай-ақ қосымша 10 балл берілді *(ауылдық округте 5 жылдан астам тұрады).* Барлығы 25 балл.

3. аз. Эржанов Муслим Зайдуллаевич инвестициялардың жалпы көлемі 27,1 млн. теңге, 1 гектар егістікке инвестицияның болжамды көлемі 72 074 теңгені құрады. Қағидалардың 23-тармағына сәйкес мынадай балдар берілді-инвестициялар үшін 5 балл, малдың болуы үшін 5 балл, сондай-ақ қосымша 10 балл берілді *(ауылдық округте 5 жылдан астам тұрады).* Барлығы 20 балл.

Комиссия шешімі: конкурстық өтінімдерді бағалап, сүйемелдеп, комиссия № 52 лот бойынша ең көп балл жинаған аз. Кожахметов Бекболат Айдарбекович жеңімпаз деп анықтады.

№ 53 Лот: Қожамжар ауылдық округінің шекарасындағы жалпы ауданы 341,0 га, оның ішінде 239,5 гажайылымдар, 101,0 га тыңайған жерлер, 0,5 га басқа жерлер.

Барлығы конкурстық ұсыныстар түсті-5

Қабылданбаған конкурстық ұсыныстар: 5

1. ш/қ "Карабай" Жакин Еламан Карибаевич инвестициялардың жалпы көлемі 205,0 млн. теңге, 1 гектар егістікке инвестицияның болжамды көлемі 2 029 703 теңгені құрады. Қағидалардың 23-тармағына сәйкес мынадай балдар берілді – инвестициялар үшін 5 балл, меншіктегі ауыл шаруашылығы техникасының болуы үшін 10 балл, технологиялық жабдықтың болуы үшін 3 балл, ауыл шаруашылығы саласында білікті мамандардың болуы үшін 5 балл. Барлығы 23 балл.

2. «Ерсултан» ЖК Сатыбаев Орал Каиркешович инвестицияның жалпы көлемі 111,0 млн. теңге, 1 гектар егістікке салынған инвестицияның болжамды көлемі 1 099 010 теңгені құрады. Қағидалардың 23-тармағына сәйкес мынадай балдар берілді-инвестициялар үшін 5 балл, меншіктегі ауыл шаруашылығы техникасының болуы үшін 10 балл, технологиялық жабдықтың болуы үшін 3 балл, ауыл шаруашылығы саласында білікті мамандардың болуы үшін 5 балл, сондай-ақ қосымша 10 балл берілді *(ауылдық округте 5 жылдан астам тұрады)*. Барлығы 33 балл.

3. «Agro Terra» ЖШС инвестицияның жалпы көлемі 110,0 млн. теңге, 1 гектар егістікке салынған инвестицияның болжамды көлемі 1 089 109 теңгені құрады. Қағидалардың 23-тармағына сәйкес мынадай балдар берілді – инвестициялар үшін 5 балл, меншіктегі ауыл шаруашылығы техникасының болуы үшін 10 балл, технологиялық жабдықтың болуы үшін 3 балл, ауыл шаруашылығы саласында білікті мамандардың болуы үшін 5 балл. Барлығы 23 балл.

4. ш/қ "Надежда" Филипишин Владимир Владимирович инвестициялардың жалпы көлемі 142,2 млн.теңге, 1 гектар егістікке инвестицияның болжамды көлемі 1 407 921 теңгені құрады. Қағидалардың 23-тармағына сәйкес мынадай балдар берілді – инвестициялар үшін 5 балл, меншіктегі ауыл шаруашылығы техникасының болуы үшін 10 балл, технологиялық жабдықтың болуы үшін 3 балл, ауыл шаруашылығы саласында білікті мамандардың болуы үшін 5 балл. Барлығы 23 балл.

5. «Актогай-Земля» ЖШС инвестицияның жалпы көлемі 40,0 млн. теңге, 1 гектар егістікке салынған инвестицияның болжамды көлемі 396 040 теңгені құрады. Қағидалардың 23-тармағына сәйкес мынадай балдар берілді – инвестициялар үшін 3 балл. Барлығы 3 балл.

Комиссия шешімі: Конкурстық ұсыныстарды қарау негізінде қатысушылар ұсынған бизнес-жоспарларда ауыл шаруашылығы жерлерін тек егістік дақылдарын өсіру үшін пайдалану көзделгені анықталды.

Дегенмен, конкурсқа бірыңғай учаске ретінде ұсынылған жер учаскесіне егістік жерлер де, жайылымдар да кіреді. Ұсынылған бизнес-жоспарларда жайылымдардың мақсатты пайдаланылуын бағалауға мүмкіндік беретін ақпарат, соның ішінде тиісті өндірістік көрсеткіштер мен оларды ұтымды пайдалану шаралары жоқ. Сондықтан, конкурстық ұсыныстарда жер учаскесінің мақсатты пайдаланылуы, оған кіретін ауыл шаруашылығы жерлерінің құрамы мен ауданы ескерілмеген.

Бұл жағдайды жер комиссиясы Ережелердің 12 және 22-тармақтарына сәйкес қарады. Қарау нәтижелері бойынша жер комиссиясы қатысушылар ұсынған барлық өтінімдерді (конкурстық ұсыныстарды) толық емес және осы учаске бойынша конкурс шарттарына сәйкес келмегендіктен қабылдамау туралы бірауыздан шешім қабылдады. Бұл қатысушылардың бизнес-жоспарларында конкурсқа ұсынылған жер учаскесіне кіретін жайылымдық жерлерді пайдаланудың ұсынылған нысанасын бағалау үшін қажетті ақпарат жоқ дегенді білдіреді.

№ 54 Лот: Қожамжар ауылдық округінің шекарасындағы жалпы ауданы 520,0 га, оның ішінде 518,6 га тыңайған жерлер, 1,4 га басқа жерлер.

Барлығы конкурстық ұсыныстар түсті-5

Қабылданбаған конкурстық ұсыныстар: қабылданбаған өтінімдер жоқ.

Қатысуға жіберілген конкурстық ұсыныстар:

1. ш/қ "Карабай" Жакин Еламан Карибаевич инвестициялардың жалпы көлемі 205,0 млн. теңге, 1 гектар егістікке инвестицияның болжамды көлемі 395 295 теңгені құрады. Қағидалардың 23-тармағына сәйкес мынадай балдар берілді – инвестициялар үшін 5 балл, меншіктегі ауыл шаруашылығы техникасының болуы үшін 10 балл, технологиялық жабдықтың болуы үшін 3 балл, ауыл шаруашылығы саласында білікті мамандардың болуы үшін 5 балл. Барлығы 23 балл.

2. «Ерсултан» ЖК Сатыбаев Орал Каиркешович инвестицияның жалпы көлемі 122,0 млн. теңге, 1 гектар егістікке салынған инвестицияның болжамды көлемі 235 249 теңгені құрады. Қағидалардың 23-тармағына сәйкес мынадай балдар берілді-инвестициялар үшін 5 балл, меншіктегі ауыл шаруашылығы техникасының болуы үшін 10 балл, технологиялық жабдықтың болуы үшін 3 балл, ауыл шаруашылығы саласында білікті мамандардың болуы үшін 5 балл, сондай-ақ қосымша 10 балл берілді *(ауылдық округте 5 жылдан астам тұрады)*. Барлығы 33 балл.

3. «Agro Terra» ЖШС инвестицияның жалпы көлемі 110,0 млн. теңге, 1 гектар егістікке салынған инвестицияның болжамды көлемі 212 110 теңгені құрады. Қағидалардың 23-тармағына сәйкес мынадай балдар берілді – инвестициялар үшін 5 балл, меншіктегі ауыл шаруашылығы техникасының болуы үшін 10 балл, технологиялық жабдықтың болуы үшін 3 балл, ауыл шаруашылығы саласында білікті мамандардың болуы үшін 5 балл. Барлығы 23 балл.

4. ш/қ "Надежда" Филипишин Владимир Владимирович инвестициялардың жалпы көлемі 282,8 млн.теңге, 1 гектар егістікке инвестицияның болжамды көлемі 545 314 теңгені құрады. Қағидалардың 23-тармағына сәйкес мынадай балдар берілді – инвестициялар үшін 5 балл, меншіктегі ауыл шаруашылығы техникасының болуы үшін 10 балл, технологиялық жабдықтың болуы үшін 3 балл, ауыл шаруашылығы саласында білікті мамандардың болуы үшін 5 балл. Барлығы 23 балл.

5. «Актогай-Земля» ЖШС инвестицияның жалпы көлемі 40,0 млн. теңге, 1 гектар егістікке салынған инвестицияның болжамды көлемі 77 131 теңгені құрады. Қағидалардың 23-тармағына сәйкес мынадай балдар берілді – инвестициялар үшін 3 балл. Барлығы 3 балл.

Комиссия шешімі: конкурстық өтінімдерді бағалап, салыстыра отырып, комиссия № 54 лот бойынша ең көп балл жинаған «Ерсултан» ЖК Сатыбаев Орал Каиркешович жеңімпаз деп анықтады.

№ 55 Лот: Қожамжар ауылдық округінің шекарасындағы жалпы ауданы 113,4 га, оның ішінде 113,2 га тыңайған жерлер, 0,2 га басқа жерлер.

Барлығы конкурстық ұсыныстар түсті-2

Қабылданбаған конкурстық ұсыныстар: қабылданбаған өтінімдер жоқ.

Қатысуға жіберілген конкурстық ұсыныстар:

1. ф/қ "Камбар" Чережденова Карлагаш Хамитовна инвестицияның жалпы көлемі 78,545 млн. теңге, 1 гектар егістікке салынған инвестицияның болжамды көлемі 693 860 теңгені құрады. Қағидалардың 23-тармағына сәйкес мынадай балдар берілді – инвестициялар үшін 5 балл, технологиялық жабдықтың болуы үшін 3 балл, сондай-ақ қосымша 10 балл берілді *(ауданда 5 жылдан астам тұрады)*. Барлығы 18 балл.

2. аз. Канаев Ринат Сеитулы инвестицияның жалпы көлемі 15,0 млн. теңге, 1 гектар егістікке салынған инвестицияның болжамды көлемі 132 509 теңгені құрады. Қағидалардың 23-тармағына сәйкес мынадай балдар берілді-инвестициялар үшін 5 балл. Барлығы 5 балл.

Комиссия шешімі: конкурстық өтінімдерді бағалап, салыстыра отырып, комиссия № 55 лот бойынша ең көп балл жинаған /қ "Камбар" Чережденова Карлагаш Хамитовна жеңімпаз деп анықтады.

№ 56 Лот: Мүткенов ауылдық округінің шекарасындағы жалпы ауданы 102,9 га, оның ішінде 102,3 га тыңайған жерлер, 0,6 га басқа жерлер.

Барлығы конкурстық ұсыныстар түсті-2

Қабылданбаған конкурстық ұсыныстар: қабылданбаған өтінімдер жоқ.

Қатысуға жіберілген конкурстық ұсыныстар:

1. аз. Кожмаганбетов Азамат Оразбекович инвестицияның жалпы көлемі 8,4 млн.теңге, 1 гектар егістікке салынған инвестицияның болжамды көлемі 82 111 теңгені құрады. Қағидалардың 23-тармағына сәйкес мынадай балдар берілді – инвестициялар үшін 4 балл, меншіктегі ауыл шаруашылығы техникасының болуы үшін 5 балл, технологиялық жабдықтың болуы үшін 3 балл, сондай-ақ қосымша 10 балл берілді *(ауданда 5 жылдан астам тұрады)*. Барлығы 22 балл.

2. ф/қ «Али» Нуркин Мейрам Амантаевич инвестицияның жалпы көлемі 100,4 млн.теңге, 1 гектар егістікке инвестицияның болжамды көлемі 981 427 теңгені құрады. Қағидалардың 23-тармағына сәйкес мынадай балдар берілді – инвестициялар үшін 5 балл, меншіктегі ауыл шаруашылығы техникасының болуы үшін 5 балл, технологиялық жабдықтың болуы үшін 3 балл, ауыл шаруашылығы саласында білікті мамандардың болуы үшін 5 балл сондай-ақ қосымша 10 балл берілді *(ауданда 5 жылдан астам тұрады)*. Барлығы 28 балл.

Комиссия шешімі: конкурстық өтінімдерді бағалап, салыстыра отырып, комиссия № 56 лот бойынша ең көп балл жинаған ф/қ «Али» Нуркин Мейрам Амантаевич жеңімпаз деп анықтады.

№ 57 Лот: Мүткенов ауылдық округінің шекарасындағы жалпы ауданы 100,2 га, оның ішінде 99,6 га тыңайған жерлер, 0,6 га басқа жерлер.

Барлығы конкурстық ұсыныстар түсті-2

Қабылданбаған конкурстық ұсыныстар: қабылданбаған өтінімдер жоқ.

Қатысуға жіберілген конкурстық ұсыныстар:

1. аз. Кожмаганбетов Азамат Оразбекович инвестицияның жалпы көлемі 9,6 млн.теңге, 1 гектар егістікке салынған инвестицияның болжамды көлемі 96 386 теңгені құрады. Қағидалардың 23-тармағына сәйкес мынадай балдар берілді – инвестициялар үшін 4 балл, меншіктегі ауыл шаруашылығы техникасының болуы үшін 5 балл, технологиялық жабдықтың болуы үшін 3 балл, сондай-ақ қосымша 10 балл берілді *(ауданда 5 жылдан астам тұрады)*. Барлығы 22 балл.

2. ф/қ «Али» Нуркин Мейрам Амантаевич инвестицияның жалпы көлемі 102,0 млн.теңге, 1 гектар егістікке инвестицияның болжамды көлемі 1 024 096 теңгені құрады. Қағидалардың 23-тармағына сәйкес мынадай балдар берілді – инвестициялар үшін 5 балл, меншіктегі ауыл шаруашылығы техникасының болуы үшін 5 балл, технологиялық жабдықтың болуы үшін 3 балл, ауыл шаруашылығы саласында білікті мамандардың болуы үшін 5 балл сондай-ақ қосымша 10 балл берілді *(ауданда 5 жылдан астам тұрады)*. Барлығы 28 балл.

Комиссия шешімі: конкурстық өтінімдерді бағалап, салыстыра отырып, комиссия № 57 лот бойынша ең көп балл жинаған ф/қ «Али» Нуркин Мейрам Амантаевич жеңімпаз деп анықтады.

Шаруажәне фермер қожалығын, ауыл шаруашылығы өндірісін жүргізу үшін уақытша өтеулі жер пайдалану (жалдау) құқығын беру жөніндегі 2026 жылғы 28 қазанда өткізілген конкурстың қорытындысын шығару жөніндегі аудандық комиссия мүшелерінің қолдары

Дархан Тулеуович Дощанов		Аудан әкімінің орынбасары, комиссия төрағасы
Махмет Жасуланович Шорманов		«Ақтоғай ауданының жер қатынастары бөлімі» ММ басшысы, комиссия төрағасының орынбасары
Нурсултан Калтаевич Жылкыбаев		«Ақтоғай ауданының кәсіпкерлік және ауыл шаруашылығы бөлімі» КММ басшысы, комиссия мүшесі
Самат Балкенович Секенов		«Ақтоғай ауданыэкономикасының нақты секторы бөлімі» ММ басшысының м.а., комиссия мүшесі
Канат Камидоллинович Сейпадамов		Аудан әкімі аппаратының мемлекеттік - құқықтық және заңгерлік сараптама бөлімінің басшысы, комиссия мүшесі
Нариман Зәркешұлы Рақымжанов		Павлодар облысының кәсіпкерлер палатасының Ақтоғай ауданы филиалының директоры, комиссия мүшесі
Асет Серикович Айдаров		Ақтоғай АЭЖ өткізу секторының бастығы (келісім бойынша), комиссия мүшесі
Марат Суюндыкович Суюндыков		Ақтоғай ауданының қоғамдық кеңесінің өкілі (келісім бойынша), комиссия мүшесі
Сергей Владимирович Ермоленко		Ақтоғай ауданының ардагерлер кеңесінің өкілі (келісім бойынша), комиссия мүшесі
Салауат Омирбек		«Қазақтелеком» АҚ Ақтоғай филиалының техникалық есеп және паспортау инженері (келісім бойынша), комиссия мүшесі
Жанат Шугаевич Ташенов		Ақтоғай аудандықмәслихатының депутаты (келісім бойынша), комиссия мүшесі
Темербай Нурканович Куанов		Ақжол ауылдық округ әкімі
Абай Балгабаевич Шамшиденов		Жалаулы ауылды округ әкімі
Ризабек Рыспекович Кетиков		Қараоба ауылдық округі әкімі
Серик Кутайбергенович Тезекбаев		Қожамжар ауылдық округі әкімі
Аспан Калкаманович Жусупов		Ақтоғай ауылдық округі әкімі
Айбек Канагатович Абылшаиков		Мүткенов ауылдық округі әкімі
Нурсултан Ералыұлы Рахманов		Ақжол ауылдық округінің жергілікті халық өкілі
Мурат Кабышович Нурахметов		Жалаулы ауылдық округінің жергілікті халық өкілі
Куанышбек Муратович Каиргельдинов		Қараоба ауылдық округінің жергілікті халық өкілі
Шыгынбай Каирович Жексенбинов		Қожамжар ауылдық округінің жергілікті халық өкілі

Жасулан Камзинович Камзин		Ақтоғай ауылдық округінің жергілікті халық өкілі
Турлыхан Батырбаевич Тукенов		Мүткенов ауылдық округінің жергілікті халық өкілі

Комиссия хатшысы: Даянжан Ергаткызы Кудайбергенова