

**Жер мәселелерін шешу туралы
аудандық комиссияның отырысының
№ 15 ХАТТАМАСЫ**

Қарқаралы қаласы

« 29 » 10 2026 жыл

«Қарқаралы ауданының жер қатынастары бөлімі» ММ – не келіп түскен жер учаскелерін сұраған 5 өтініштер бойынша құжаттарын қарау.

Қазақстан Республикасының Жер кодексінің 43 бабына сәйкес 2026 жылғы 20 мамырдағы аудандық Мәслихаттың 37 сессиясында № VIII-53/410, 2026 жылғы 04 тамыздағы аудандық Мәслихаттың № VIII-56/432, 2026 жылғы 28 қыркүйектегі аудандық Мәслихаттың № VIII-59/457 шешімімен бекіген, жер комиссиясының құрамы:

- | | | |
|---------------------------|---|--|
| 1. | Сатыбалдин Айдар Рымбаевич | аудан әкімінің орынбасары, комиссия төрағасы; |
| | Мустаева Диляра Жакыпбековна | Хатшы, аудандық жер қатынастары бөлімінің жер қатынастары секторының бас маманы; |
| Комиссия мүшелері: | | |
| 2. | Туганбаева Светлана Болатовна | Аудандық жер қатынастары бөлімінің басшысы; |
| 3. | Қасымов Айдын Жұмажанұлы | аудандық ауылшаруашылық бөлімінің басшысы; |
| 4. | Адильханов Ерман Адильханович | Қарағанды облысы кәсіпкерлер палатасының Қарқаралы аудандық филиалының директоры;
(келісім бойынша) |
| 5. | Шәймерден Айгерим Бопанайқызы | Аудандық құрылыс, сәулет және қала құрылысы бөлімінің сәулет және қала құрылысы секторының бас маманы; |
| 6. | Байтуллин Нурлан Мадигалиевич | Қарқаралы ауданының мәслихат депутаты (келісім бойынша) |
| 7. | Божаканов Даулетхан | Қарқаралы ауданының қоғамдық кеңес мүшесі (келісім бойынша) |
| 8. | Хумарзаг Нурбек | «Әмір» шаруа қожалығының басшысы
(келісім бойынша) |
| 9. | Дюсеков Қайыржан | «Шүнгілтай» шаруа қожалығының басшысы
(келісім бойынша) |
| 10. | Тиісті қала, кент, ауылдық округ әкімдері | |

Бүгінгі күні жер мәселесін шешу комиссиясы отырысына 10 комиссия мүшесінің 7-і қатысып отыр.

Тиісті қала, кент, ауылдық округ әкімдерінен Егіндібұлақ а/о әкімі қатысып отыр, Қала а/о, Шарықты а/о әкімі қатыспай отыр.

Комиссия отырысын өткізуге толық мүмкіндік бар (10) комиссия мүшесінің 7 қатысып отыр).

1. Ныгметова Шынар Талаповна, Қарқаралы ауданы, Егіндібұлақ а/о, Егіндібұлақ ауылы, Дара көшесінде орналасқан жер учаскесінде жеке қосалқы шаруашылық жүргізу үшін, көлемі- 0,25 га жер учаскесін уақытша өтеулі қысқа 3 жыл жалға беру;

Дауыс бергендер: оңды __ ; Қарсы болғандар _7_ ; Қалыс қалғандар __ - __ ;

Ныгметова Шынар Талаповна, Қарқаралы ауданы, Егіндібұлақ а/о, Егіндібұлақ ауылы, Дара көшесінде орналасқан жер учаскесінде жеке қосалқы шаруашылық жүргізу үшін, көлемі- 0,25 га жер учаскесін уақытша өтеулі қысқа 3 жыл жалға беру өтінішіне, Қазақстан Республикасының Жер кодексінің 52 бабына сәйкес Камалиев Мурат Тилеубековичке Егіндібұлақ ауылдық округі әкімінің жеке қосалқы шаруашылық жүргізу үшін жер беруге бас тартылуы себебі сұралып отырған жер учаскесі бос емес, құрылыстар бар.;

2. Камалиев Мурат Тилеубекович, Егіндібұлақ а/о, Егіндібұлақ ауылы, Дара көшесінде орналасқан жер учаскесінде жеке қосалқы шаруашылық жүргізу үшін, көлемі- 0,25 га жер учаскесін уақытша өтеулі қысқа 3 жыл жалға беру;

Дауыс бергендер: онды __; Қарсы болғандар _7_ ; Қалыс қалғандар __-__ ;

Камалиев Мурат Тилеубекович, Егіндібұлақ а/о, Егіндібұлақ ауылы, Дара көшесінде орналасқан жер учаскесінде жеке қосалқы шаруашылық жүргізу үшін, көлемі- 0,25 га жер учаскесін уақытша өтеулі қысқа 3 жыл жалға беру өтінішіне, Қазақстан Республикасының Жер кодексінің 52 бабына сәйкес Камалиев Мурат Тилеубековичке Егіндібұлақ ауылдық округі әкімінің жеке қосалқы шаруашылық жүргізу үшін жер беруге бас тартылуы себебі сұралып отырған жер учаскесі бос емес, құрылыстар бар.;

3. «Altındara Ltd.» жеке компаниясы, Қарқаралы ауданы, Шарықты ауылдық округінде орналасқан жер учаскесінде нысанға қызмет көрсету (ұңғыма) үшін, көлемі-0,0170 га жер учаскесін уақытша өтеулі ұзақ мерзімге жалға беру;

Дауыс бергендер: онды _7_ ; Қарсы болғандар __; Қалыс қалғандар __-__ ;

«Altındara Ltd.» жеке компаниясы, Қарқаралы ауданы, Шарықты ауылдық округінде орналасқан жер учаскесінде нысанға қызмет көрсету (ұңғыма) үшін, көлемі-0,0170 га жер учаскесін уақытша өтеулі ұзақ мерзімге 10 жыл жалға беру мүмкін деп есептейді ;

4. Қазақстан Республикасы Атом энергиясы жөніндегі агенттігінің «Қазақстан Республикасының Ұлттық ядролық орталығы» шаруашылық жүргізу құқығындағы республикалық мемлекеттік кәсіпорнына Семей ядролық қауіпсіздік аймағының жұмыс істеуі үшін, көлемі – 41725 га жер учаскесін тұрақты жер пайдалану құқығымен беру;

Дауыс бергендер: онды _7_ ; Қарсы болғандар __-__ ; Қалыс қалғандар __-__ ;

Қазақстан Республикасы Атом энергиясы жөніндегі агенттігінің «Қазақстан Республикасының Ұлттық ядролық орталығы» шаруашылық жүргізу құқығындағы республикалық мемлекеттік кәсіпорнына Семей ядролық қауіпсіздік аймағының жұмыс істеуі үшін, көлемі – 41725 га жер учаскесін тұрақты жер пайдалану құқығымен беру мүмкін деп есептейді;

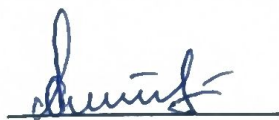
5. Искаков Орнек Омирбекович, Қарқаралы қаласы, Сатыбалдина көшесі, 2үй мекенжайында орналасқан жер учаскесінде тұрғын үйге қызмет көрсету үшін, көлемі- 0,1000га жер учаскесін жеке меншік құқығымен заңдастырып беру;

Дауыс бергендер: онды _7_ ; Қарсы болғандар __-__ ; Қалыс қалғандар __-__ ;

Искаков Орнек Омирбекович, Қарқаралы қаласы, Сатыбалдина көшесі, 2үй мекенжайында орналасқан жер учаскесінде тұрғын үйге қызмет көрсету үшін, көлемі- 0,1000га жер учаскесін жеке меншік құқығымен заңдастырып беру мүмкін деп есептейді;

Аудандық жер комиссия отырысының мүшелері ҚАУЛЫ ЕТТІ:

2026 жылдың 29 қазандағы жер мәселелерін шешу комиссиясының комиссия мүшесімен 5 (бес) іс қаралды, оның ішінде (3) іс бойынша оң нәтижелі қорытынды, (2) іс бойынша теріс нәтижелі қорытынды шығарылды.



А.Р. Сатыбалдин



Н.М. Байтуллин



С.Б. Туганбаева



Н. Хумарзаг



А.Ж. Қасымов



Д. Божаканов



А.Б. Шәймерден



Қ. Дюсеков



Е.А.Адилъханов

Комиссия хатшысы



Д.Ж.Мустаева