ГУ «ОТДЕЛ ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ, АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АККОЛЬСКОГО РАЙОНА»

ТОО «ДЭКО ПВ»

ОБЩАЯ ХАРАКТЕРИСТИКА ПОТЕНЦИАЛЬНОГО ВОЗДЕЙСТВИЯ НА ОКРУЖАЮЩУЮ СРЕДУ, ЖИЗНЬ И (ИЛИ) ЗДОРОВЬЕ ЧЕЛОВЕКА ПРИ РЕАЛИЗАЦИИ ДОКУМЕНТА

Корректировка схемы развития и застройки (упрощенный генеральный план)» Аккол орман шаруашылыгы, Аккольского района, Акмолинской области

Астана, 2025 год

СОДЕРЖАНИЕ

1	ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ О ДОКУМЕНТЕ	4
2	ОПИСАНИЕ РАССМАТРИВАЕМОЙ ТЕРРИТОРИИ	6
2.1	Рельеф	6
2.2	Климатические и метереологическая условия	7
2.3	Гидрография	14
2.4	Почвы	15
2.5	Биоразнообразие	16
2.6	Атмосферный воздух	17
2.7	Водные ресурсы	17
2.8	Геология и сырьевые ресурсы	21
3	СОВРЕМЕННОЕ ИСПОЛЬЗОВАНИЕ И ПРОЕКТНАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ ТЕРРИТОРИИ	22
3.1	Характеристика современной освоенности территории	22
3.2	Проектируемые объекты	24
3.3	Водоснабжение	30
3.4	Водоотведение	34
3.5	Теплоснабжение	36
3.6	Газоснабжение	38
3.7	Полигон ТБО	39
3.8	Скотомогильник	39
3.9	Объекты историко-культурного наследия	40
4	АКТУАЛЬНОСТЬ ДОКУМЕНТА С ТОЧКИ ЗРЕНИЯ НЕОБХОДИМОСТИ УЧЕТА В НЕМ РИСКОВ, СВЯЗАННЫХ С ВОЗДЕЙСТВИЕМ НА ОКРУЖАЮЩУЮ СРЕДУ, И ОБЕСПЕЧЕНИЯ СООТВЕТСТВИЯ ДОКУМЕНТА ЦЕЛЯМ СОДЕЙСТВИЯ УСТОЙЧИВОМУ РАЗВИТИЮ	41
5	ВОЗМОЖНОСТЬ РЕАЛИЗАЦИИ ВИДОВ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ, УСТАНАВЛИВАЕМЫХ ДОКУМЕНТОМ, С УЧЕТОМ МЕСТА, ВИДА, МАСШТАБОВ, УСЛОВИЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ, НАЛИЧИЯ ПРИРОДНЫХ РЕСУРСОВ И УСЛОВИЙ ИХ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ	47
6	СТЕПЕНЬ ВЛИЯНИЯ ТАКОГО ДОКУМЕНТА НА РЕАЛИЗАЦИЮ ИНЫХ ДОКУМЕНТОВ	54
7	ЭКОЛОГИЧЕСКИЕ РИСКИ ПРИ РЕАЛИЗАЦИИ ДОКУМЕНТА, В ТОМ ЧИСЛЕ С ТОЧКИ ЗРЕНИЯ ВЛИЯНИЯ НА ЗДОРОВЬЕ НАСЕЛЕНИЯ	58
8	АКТУАЛЬНОСТЬ ДОКУМЕНТА С ТОЧКИ ЗРЕНИЯ ИСПОЛНЕНИЯ ТРЕБОВАНИЙ ЗАКОНОДАТЕЛЬСТВА РЕСПУБЛИКИ КАЗАХСТАН И ЕЕ МЕЖДУНАРОДНЫХ ОБЯЗАТЕЛЬСТВ В ОБЛАСТИ ОХРАНЫ ОКРУЖАЮЩЕЙ СРЕДЫ	60
9	ОСОБЕННОСТЕЙ ЭКОЛОГИЧЕСКИХ ПОСЛЕДСТВИЙ РЕАЛИЗАЦИИ ДОКУМЕНТА, ТАКИХ КАК ВЕРОЯТНОСТЬ, ПРОДОЛЖИТЕЛЬНОСТЬ, ЧАСТОТА И ОБРАТИМОСТЬ ПОСЛЕДСТВИЙ, КУМУЛЯТИВНЫЙ ХАРАКТЕР ПОСЛЕДСТВИЙ, ВЕЛИЧИНА И ПРОСТРАНСТВЕННАЯ ПРОТЯЖЕННОСТЬ ВОЗДЕЙСТВИЯ (ГЕОГРАФИЧЕСКИЙ РАЙОН И ЧИСЛЕННОСТЬ ЗАТРАГИВАЕМОГО НАСЕЛЕНИЯ)	62
10	ТРАНСГРАНИЧНЫЙ ХАРАКТЕР ПОСЛЕДСТВИЙ ПРИ РЕАЛИЗАЦИИ ДОКУМЕНТА	64

11 СТЕПЕНИ И ХАРАКТЕРА ВОЗМОЖНЫХ ПОСЛЕДСТВИЙ РЕАЛИЗАЦИИ ДОКУМЕНТА ДЛЯ ОСОБО ОХРАНЯЕМЫХ ПРИРОДНЫХ ТЕРРИТОРИЙ, ОБЪЕКТОВ ГОСУДАРСТВЕННОГО ПРИРОДНО-ЗАПОВЕДНОГО ФОНДА, ЭЛЕМЕНТОВ ЭКОЛОГИЧЕСКОЙ СЕТИ, СВЯЗАННЫХ С СИСТЕМОЙ ОСОБО ОХРАНЯЕМЫХ ПРИРОДНЫХ ТЕРРИТОРИЙ, ПРИРОДНЫХ АРЕАЛОВ РЕДКИХ И НАХОДЯЩИХСЯ ПОД УГРОЗОЙ ИСЧЕЗНОВЕНИЯ ВИДОВ ЖИВОТНЫХ И РАСТЕНИЙ, ОБЪЕКТОВ ИСТОРИКО-КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ, ЗЕМЕЛЬ ОЗДОРОВИТЕЛЬНОГО, РЕКРЕАЦИОННОГО И ИСТОРИКО-КУЛЬТУРНОГО НАЗНАЧЕНИЯ 65
12 НЕОБХОДИМОСТЬ ОЦЕНКИ ВОЗМОЖНЫХ ЭКОЛОГИЧЕСКИХ ПОСЛЕДСТВИЙ РЕАЛИЗАЦИИ ДОКУМЕНТА, В ОТНОШЕНИИ КОТОРОГО РАНЕЕ СТРАТЕГИЧЕСКАЯ ЭКОЛОГИЧЕСКАЯ ОЦЕНКА НЕ ПРОВОДИЛАСЬ ЛИБО ПРОВОДИЛАСЬ, НО НЕ ОБЕСПЕЧИЛА ДОСТАТОЧНОЕ ИЗУЧЕНИЕ ВСЕХ ВОЗМОЖНЫХ ЭКОЛОГИЧЕСКИХ ПОСЛЕДСТВИЙ РЕАЛИЗАЦИИ ДОКУМЕНТА 71
13 ХАРАКТЕРА ПРЕДЛАГАЕМЫХ ИЗМЕНЕНИЙ В ДОКУМЕНТ, В ОТНОШЕНИИ КОТОРОГО РАНЕЕ ПРОВОДИЛАСЬ СТРАТЕГИЧЕСКАЯ ЭКОЛОГИЧЕСКАЯ ОЦЕНКА 71
СПИСОК ИСПОЛЬЗОВАННОЙ ЛИТЕРАТУРЫ 72
ПРИЛОЖЕНИЯ 73

1. ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ О ДОКУМЕНТЕ

Наименование проекта: «Корректировка схемы развития и застройки (упрощенный генеральный план)» Аккол орман шаруашылыгы, Аккольского района, Акмолинской области»

Заказчик: ГУ «Отдел земельных отношений, архитектуры и градостроительства Аккольского района».

Технической спецификацией схемы развития и застройки (упрощенный генеральный план) определены основные требования к составу, содержанию и форме представляемых материалов по этапам проектирования, последовательность и сроки выполнения работ. Схему развития и застройки (упрощенный генеральный план) выполнить в соответствии с нормативно-правовыми и нормативно-методическими актами в области архитектурной, градостроительной и строительной деятельности и установленными в схеме развития и застройки населенного пункта элементами планировочной структуры, и градостроительными регламентами правил застройки.

На первом этапе необходимо провести топографическую подоснову территории. Корректировка осуществляется на основе цифрового топографического плана, где отражено фактическое состояние территории на период корректировки проектной документации.

На втором этапе необходимо выполнить схему расположения проектируемой территории в системе расселения, схему землепользования, опорный план на их основе провести анализ. На основе проведенного анализа дать принципиальные предложения по архитектурно-планировочной организации, резервирования по архитектурно-планировочной организации, резервирования территории и объемно-пространственному решению застройки территории с обеспечением для маломобильных групп населения условиями для беспрепятственного доступа, определить систему обслуживания с размещением дошкольных учреждений, общеобразовательных школ, объектов здравоохранения и других объектов и предприятий обслуживания. Предусмотреть перспективу развития туристического направления развития поселка. Провести сравнительный анализ вариантов и определить оптимальное решение. Предварительное оптимальное решение согласовать с Заказчиком. Выполнить предварительны вариант схем градостроительных регламентов, планировочных ограничений, схему градостроительного зонирования, комплексную градостроительную оценку территории.

На третьем этапе выполнить окончательный вариант схем градостроительного зонирования и регламентов, комплексной градостроительной оценки территории. Выполнить схему организации улично-дорожной сети и транспорта, разбивочный план красных линий, поперечные профили улиц с учетом сложившейся застройки. При выполнении раздела организации улично-дорожной сети и организации транспорта предусмотреть развитие сети общественного транспорта, велосипедных дорожек, развилок

дорог, площадки и сооружения для стоянки и обслуживания автотранспортных средств (авто паркинги, автомойки, туристические центры и др.). Выполнить схему вертикальной планировки и инженерной подготовки территории. Выполнить схемы инженерного обеспечения (оборудования).

В рамках проекта «Корректировка схемы развития и застройки (упрощённый генеральный план)» рассматривается участок общей площадью 201,5 га.

Численность население на 01.01.2025г – 233 чел.

Проектные периоды:

- исходный год – на 01.01.2025г.;
- первая очередь – 2032г.;
- расчетный срок – 2045г.

Основание для проектирования:

- Закон Республики Казахстан «Об архитектурной, градостроительной и строительной деятельности в Республике Казахстан» от 16 июля 2001 года №242-II;
- Решение Аккольского районного маслихата Акмолинской области № С 42-1 от 11 июля 2025 года.

Проект подготовлен в соответствии с требованиями:

- Экологический кодекс РК №400-VI от 2 января 2021 года;
- СН РК 3.01-00-2011 «Инструкция о порядке разработки, согласования и утверждения градостроительных проектов в Республике Казахстан», Астана, 2011 г.;
- Приказ Министра экологии, геологии и природных ресурсов Республики Казахстан от 30 июля 2021 г. № 280 «Об утверждении Инструкции по организации и проведению экологической оценки».

2. ОПИСАНИЕ РАССМАТРИВАЕМОЙ ТЕРРИТОРИИ

2.1. Рельеф

Село Акколь орман шарушылыгы расположено севернее города Акколь. По условиям орографии село находится в переходной зоне от Кокчетавской сопочно-увалистой возвышенности к Атбасарской наклонной равнине. Абсолютные отметки территории села с юга на север составляют: 341,6 – на юго-западе участка, 348,0 м – на юго-востоке, 346,1 м – в центральной части, 347,8 м – востоке, 348,4 м – на северо-западе и 352,6 м – на крайнем северо-востоке. Таким образом, наибольшие абсолютные отметки наблюдаются в северо-восточной части и основной уклон направлен с северо-востока на юг, юго-запад. Характер рельефа предоставляет собой слабоволнистую равнину с плоскими котловинами и преобладанием холмистого и холмисто-грядового мелкосопочника, сложенных преимущественно гранитами, кварцитами и другими коренными породами. На гранитной основе мелкосопочника формируются преимущественно чистые сосняки. На кварцита-сланцах распространены сосновые насаждения. На мелкосопочных равнинах формируются колочные березняки и осинники. Из природных богатств имеются известняк, глина, камень, запасы леса (Источник: Письмо ГУ «Аппарат акима Аккольского района» №ЗТ-2026-01378167 от 16.04.2026г. (*Приложение 1*)).

Рельеф рассматриваемой территории неоднороден и делится на несколько крупных морфологических зон: северные равнины, центральная часть, северо-восточные районы, южные территории и национальные парки. Рельеф Акмолинской области формировался под воздействием разнообразных геолого-геоморфологических процессов — древнего оледенения, длительного денудационного выравнивания, водной эрозии, ветровой переработки и аккумулятивных процессов. Современный рельеф региона отличается значительной контрастностью: от равнинно-волнистых степей до высоких гранитных массивов Казахского мелкосопочника.

Территория характеризуется общей возвышенностью, свойственной Казахскому мелкосопочнику. Высоты варьируют: на равнинных участках — 250–400 м над уровнем моря, в центральной и восточной частях — до 500–650 м, в пределах горных массивов (Кокшетау) — 947 м (г. Синюха — высшая точка области). Рельеф имеет преимущественно денудационно-аккумулятивный характер, сформированный длительным выветриванием древних горных пород и последующим развитием степных процессов.

Особое место занимает гранитно-сопочный комплекс Бурабай (Кокшетау), включающий уникальные горные массивы: Кокше, Жеке-Батыр, Бурабай, а также многочисленные озёра, образовавшиеся в межгорных впадинах. Этот регион отличается наибольшей живописностью и контрастностью рельефа во всей области.

Большая часть территории занята волнистыми равнинами, сформированными на рыхлых лессовидных суглинках. Характерные признаки: слабое расчленение, плавные склоны, широкие водоразделы, наличие многочисленных замкнутых понижений. Эти равнины служат основой для развития сельского хозяйства, что связано с распространением плодородных темно-каштановых почв.

В северных районах преобладают равнинные участки, являющиеся южной периферией Западносибирской низменности. Эти равнины имеют слабый уклон к северу, характеризуются малой расчленённостью и значительными площадями мелкозёмов, на которых формируются богатые чернозёмы. Над уровнем моря территория находится в пределах 250–300 м.

Центральные и юго-восточные районы представляют собой переходную зону к Казахскому мелкосопочнику. Рельеф здесь более разнообразен: встречаются холмы, гряды, останцоватые возвышенности, отдельные сопки гранитного и метаморфического происхождения. Высоты могут достигать 400–600 м.

Северо-восточным районе рельеф определяется древними структурными формами, выступающими над окружающей степью. Эти формы включают гранитные выходы и денудационные плато, характерные для старых складчатых областей Казахстана.

Юг области — типичная низкогорная степь, переходящая в равнинные пространства Центрального Казахстана. Здесь встречаются солончаки, впадины, долины временных водотоков.

Основные реки: Ишим, Нура, Шортанды, Колутон, Терисаккан. Эрозионные формы включают: широкие плоские долины, надпойменные террасы, овражно-балочные системы,склоны различной степени крутизны. Овраги активно развиваются на суглинистых почвах в условиях антропогенной нагрузки.

Основу рельефа формируют: древние кристаллические породы (граниты, гнейсы), осадочные отложения мезозоя и кайнозоя, продукты выветривания. В районах Казахского мелкосопочника широко развиты: останцовые формы, курумники, монолитные скалы. На равнинах доминируют: лессовидные суглинки, песчаные участки древних аллювиальных терра. На территории области активно развиваются: водная эрозия — овраги, промоины, размывы, ветровая эрозия — дефляция на открытых участках, просадочные процессы — в лессовидных почвах, оползни и осыпи (локально, в горах), подтопление — особенно в поймах Ишима и Нуры, засоление — в замкнутых впадинах. Подтопление является наиболее значимой техногенной проблемой, усиливаемой ростом урбанизации.

2.2. Климатические и метеорологические условия

Климат рассматриваемой территории резко континентальный, засушливый. Основной климатообразующий фактор – солнечное сияние, его

продолжительность составляет 2200 часов в год, максимум приходится на июль. Величины годовых суммарных радиаций достигают 112 ккал/см2, а рассеянной – до 52 ккал/см2. В холодное время года погоду определяет преимущественно западный отрог азиатского антициклона. Зимой устанавливается ясная погода. Антициклональный режим обычно сохраняется весной, что приводит к сухой ветреной неустойчивой погоде с высокой дневной температурой воздуха и ночными заморозками. В летнее время над степными пространствами под влиянием интенсивного прогревания воздуха устанавливается безоблачная сухая, жаркая погода. Средняя температура января колеблется от 160 до 18,50. Абсолютный минимум– 49-54º. Средняя температура июля 18,5-22,5º. Максимальная температура воздуха достигает 440С, средняя годовая температура 3,4-4,1º.

Таблица 2.2.1

Температура воздуха

Месяц	Абсолют. минимум	Средний минимум	Средняя	Средний максимум	Абсолют. максимум
январь	-51.6 (1893)	-18.7	-14.5	-10.3	5.0 (1948)
февраль	-48.9 (1895)	-18.0	-13.6	-8.8	8.2 (2016)
март	-37.2 (1915)	-10.4	-6.0	-1.5	22.1 (1944)
апрель	-27.8 (1963)	1.2	6.5	12.2	29.7 (2006)
май	-10.8 (1969)	8.2	14.5	20.9	36.1 (2020)
июнь	-1.5 (1985)	13.4	19.6	25.8	40.1 (1936)
июль	2.3 (1936)	14.9	20.6	26.6	41.6 (1936)
август	-2.2 (1929)	13.0	19.1	25.5	38.7 (1929)
сентябрь	-8.2 (1933)	6.8	12.6	18.9	36.2 (1945)
октябрь	-25.3 (1914)	0.5	5.0	10.4	26.7 (2004)
ноябрь	-39.2 (1953)	-8.7	-5.2	-1.3	18.5 (1931)
декабрь	-43.5 (1929)	-16.0	-12.0	-8.0	5.2 (2021)
год	-51.6 (1893)	-1.2	3.9	9.2	41.6 (1936)

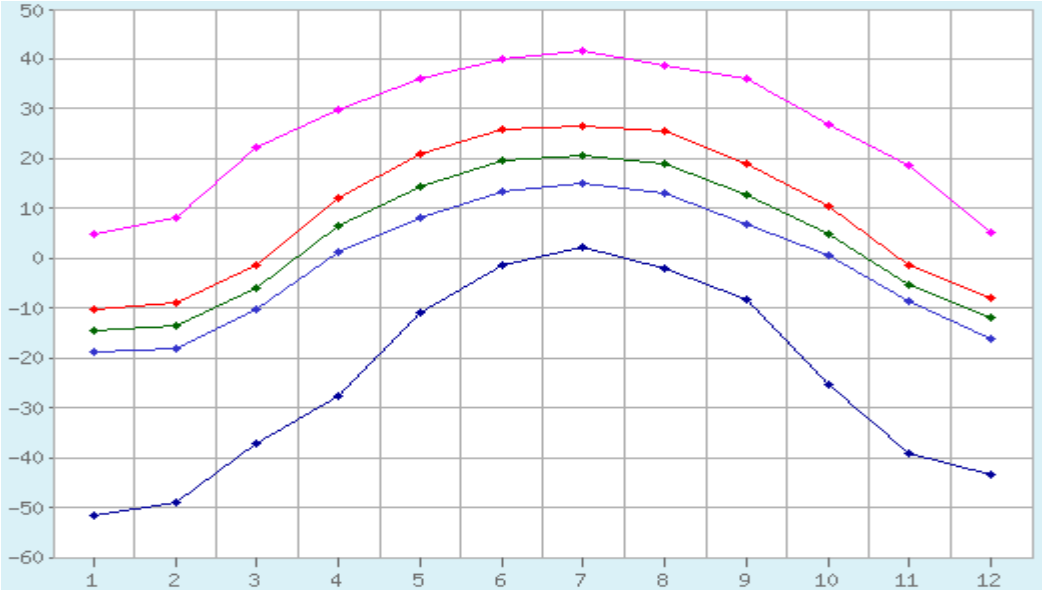


Рис. 2.2.1

Количество осадков составляет: в северных районах: 300–350 мм в год; в центральных: 250–300 мм; в южных: 220–260 мм. Большая часть осадков приходится на тёплый период, особенно май–июнь. Зима относительно сухая.

Грозы над территорией области часто сопровождаются шквалами, ливнями, градом, чаще в летнее время года, реже в весенние и осенние месяцы. Среднее число дней с грозой 19-25. Грозовая активность наиболее ярко проявляется в летние месяцы с максимумом в июле (6 9 дней). Средняя продолжительность гроз 2,4 часа. Град наблюдается в теплое время года, выпадает сравнительно редко, иногда полосами шириной в несколько километров. Среднее число дней с градом 1-2, в отдельные годы 4-9. Метели повторяются часто; число дней с метелью колеблется от 20 до 50, местами более 50. Число дней с пыльными бурями может достигать за год 1540; с туманом 24-70.

Таблица 2.2.2

Осадки

Месяц	Норма	Месячный минимум	Месячный максимум	Суточный максимум
январь	18	0.0 (1932)	110 (1928)	27 (1928)
февраль	17	0.0 (1932)	120 (1903)	37 (1903)
март	20	0.0 (1902)	126 (1912)	56 (1912)
апрель	22	0.0 (1963)	75 (1914)	32 (1919)
май	33	0.6 (2023)	113 (2015)	45 (2025)
июнь	40	0.8 (1955)	120 (1917)	39 (2020)
июль	56	5 (1954)	160 (1928)	86 (1972)
август	31	1 (1975)	167 (1962)	77 (1962)
сентябрь	21	0.9 (1985)	91 (1952)	50 (1952)

Месяц	Норма	Месячный минимум	Месячный максимум	Суточный максимум
октябрь	26	0.4 (2025)	71 (1995)	25 (1995)
ноябрь	29	1 (1882)	63 (2025)	44 (1915)
декабрь	25	1 (1950)	88 (1904)	22 (1912)
год	338	121 (1883)	628 (1928)	86 (1972)

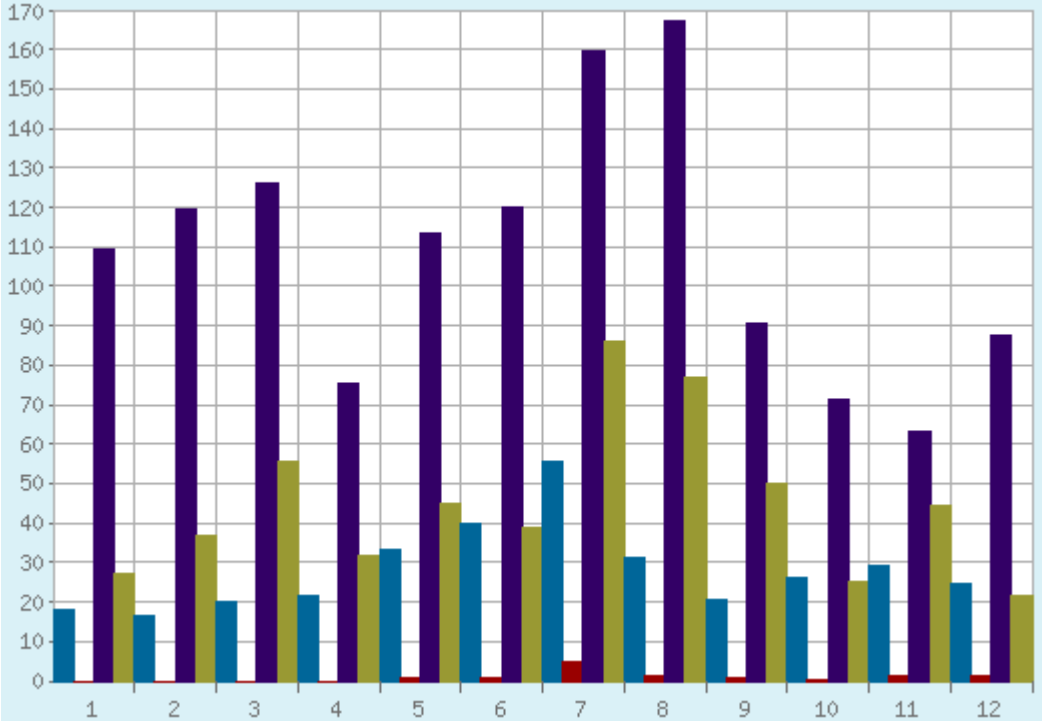


Рис. 2.2.2

Таблица 2.2.3

Число дней с твердыми, жидкими и смешанными осадками

вид осадков	янв	фев	мар	апр	май	июн	июл	авг	сен	окт	ноя	дек	год
твердые	23	20	16	3	1	0	0	0	0.2	4	14	22	103
смешанные	2	2	4	3	1	0.1	0	0	1	4	4	2	23
жидкие	0.2	0	2	7	14	13	15	13	11	7	3	0.3	86

Регион характеризуется сильной ветровой активностью: Преобладающие направления — северо-западные и юго-западные ветры. Часто наблюдаются метели (до 30–40 дней зимой) и пыльные бури (в условиях засухи). Средняя скорость ветра составляет 5,3 м/сек. Наибольшие среднемесячные значения скорости ветра приходятся на март (6,2 м/сек), несколько меньше – на апрель, ноябрь и декабрь (5,8 м/сек). Минимальные среднемесячные значения скорости ветра отмечаются в августе (4,4 м/сек). С ноября по апрель наблюдается увеличение среднемесячной величины скорости ветра; в Астане максимальная, зафиксированная за период наблюдений, скорость 36 м/сек. отмечается один раз в 20 лет. В холодное время года режим ветра определяется, в основном,

влиянием западного отрога сибирского антициклона, в теплое – слабо выраженной барической депрессией.

Таблица 2.2.4

Скорость ветра, м/с

янв	фев	мар	апр	май	июн	июл	авг	сен	окт	ноя	дек	год
3.7	3.9	3.7	3.7	3.5	3.1	2.8	2.8	3.1	3.5	3.7	3.8	3.4

Таблица 2.2.5

Повторяемость различных направлений ветра, %

направл.	янв	фев	мар	апр	май	июн	июл	авг	сен	окт	ноя	дек	год
С	2	3	4	7	9	12	15	13	8	4	4	2	7
СВ	9	14	14	13	12	16	19	17	12	8	9	6	12
В	7	7	11	13	11	15	12	12	10	8	8	5	10
ЮВ	13	13	12	12	11	9	9	11	12	12	12	13	12
Ю	29	25	20	14	15	11	9	11	13	20	22	29	18
ЮЗ	29	26	21	17	17	12	9	11	18	24	26	30	20
З	9	10	14	17	16	15	15	15	18	18	15	12	15
СЗ	2	2	4	7	9	10	12	10	9	6	4	3	6
штиль	7	6	7	6	5	6	7	8	8	6	4	5	6

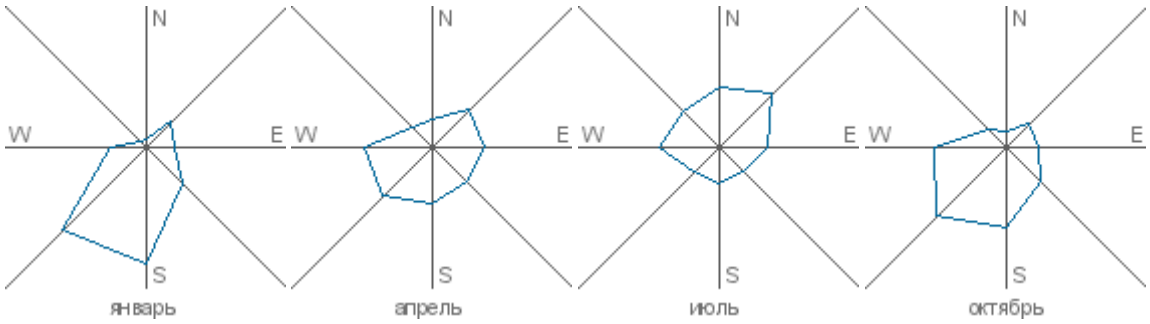


Рис. 2.2.3

Наиболее высокая относительная влажность воздуха отмечается в зимнее время. В ноябре-марте средняя месячная величина ее на большей части территории составляет 80%. В теплый период года показатели относительной влажности воздуха на территории области убывают в направлении с севера на юг. В мае-июне отмечаются самая низкая относительная влажность воздуха (54-56%).

Таблица 2.2.6

Влажность воздуха, %

янв	фев	мар	апр	май	июн	июл	авг	сен	окт	ноя	дек	год

78	77	79	64	54	53	59	57	59	68	80	79	67

Снежный покров устанавливается в ноябре и сохраняется до конца марта. Его высота, как правило, небольшая — 20–30 см, но ветровая переработка часто приводит к переметам. Климатические условия определяют резко выраженную сезонность и формируют степной тип ландшафта.

Таблица 2.2.7

Снежный покров

месяц	июл	авг	сен	окт	ноя	дек	янв	фев	мар	апр	май	июн	год
число дней	0	0	0.1	3	19	30	31	28	28	4	0.3	0	143
высота (см)	0	0	0	0	4	13	19	23	19	1	0	0	
маквы (см)	0	0	8	18	42	43	78	120	154	144	12	0	154

Согласно письма Филиал РГП «Казгидромет» (*Приложение 2*).

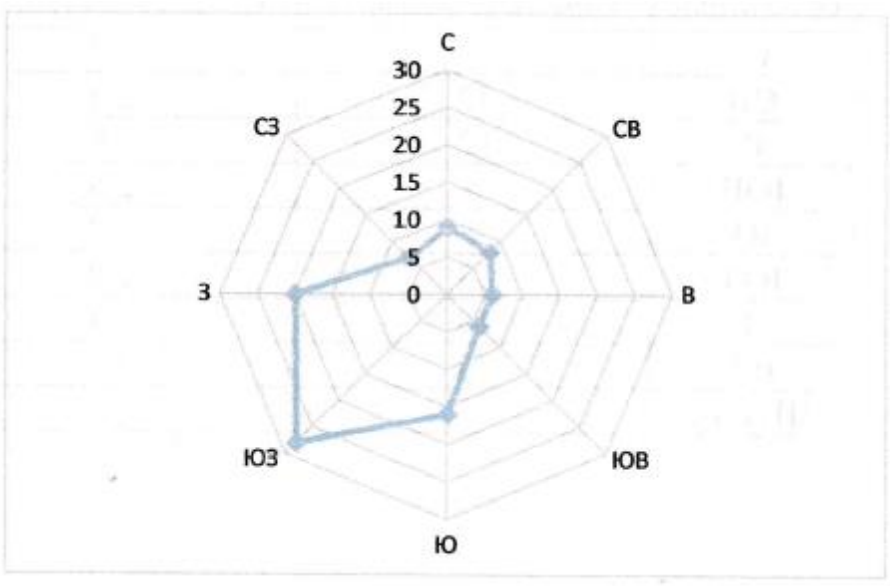
Скорость ветра, повторяемость превышений который составляет 5%, по средним многолетним данным – 8-9 м/с.

Средняя максимальная температура воздуха наиболее жаркого месяца - 27,2℃ (июнь).

Средняя минимальная температура воздуха наиболее холодного месяца - 19,7℃ (февраль).

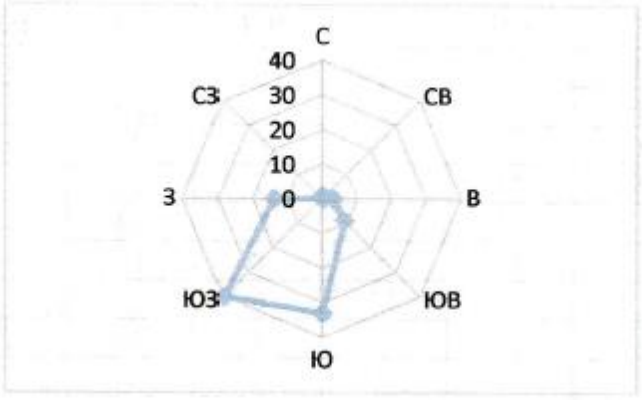
Годовая повторяемость (%) направления ветра и штилей (среднегодовая роза ветров)

Месяц	**С**	**СВ**	**В**	**ЮВ**	**Ю**	**ЮЗ**	**З**	**СЗ**	**Штиль**
Январь	1	0	3	9	33	40	14	0	17
Февраль	6	0	3	7	20	37	21	6	12
Март	6	2	5	6	22	38	18	3	13
Апрель	8	13	11	7	10	25	22	4	7
Май	12	12	8	11	14	22	14	7	4
Июнь	14	6	5	8	11	26	20	10	5
Июль	19	12	12	6	7	13	18	13	7
Август	10	7	7	5	16	23	26	6	8
Сентябрь	15	13	5	1	2	12	34	18	8
Октябрь	12	25	8	4	8	24	17	2	17
Ноябрь	4	3	4	1	24	38	18	8	13
Декабрь	5	2	3	5	29	40	13	3	11
Год	9	8	6	6	16	28	20	7	10



Средняя скорость ветра за год 2,7 м/с.
Годовое количество осадков 567,8 мм.

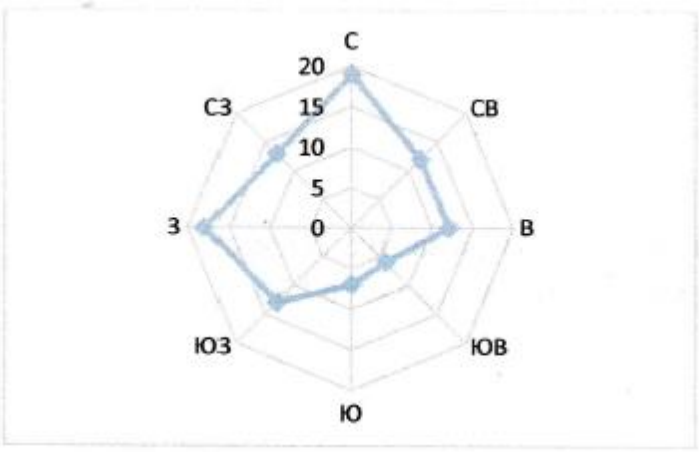
Показатель	Повторяемость, %	Скорость ветра, м/с
С	1	2,0
СВ	0	1,0
В	3	2,7
ЮВ	9	1,9
Ю	33	3,1
ЮЗ	40	4,4
З	14	4,0
СЗ	0	1,0
Штиль	17	-



Повторяемоть напрявления ветра и штилей (%), средняя скорость ветра (м/с) по 8-ми румбам за июль 2024 г.

Показатель	Повторяемость, %	Скорость ветра, м/с

С	19	2,4
СВ	12	2,6
В	12	2,8
ЮВ	6	2,8
Ю	7	1,9
ЮЗ	13	2,8
З	18	2,3
СЗ	13	2,1
Штиль	7	-



2.3. Гидрография

Водные ресурсы Акмолинской области относительно скромны, но включают ряд уникальных озёрных систем, рек и подземных вод. Реки маловодны, несудоходны, питаются осадочными водами и в меньшей степени грунтовыми источниками. Летом реки часто пересыхают, вода в них становится соленой. Главные реки Акмолинской области: Ишим (приток Иртыша)- основная река северной части, и его притоки: Терс-Аккан — слева, Жабай, Колутон и др. — справа. Многие реки заканчиваются пятирусловыми озерами (реки Нура, нты, Уленты) и многие другие. Благодаря низким берегам многие озера меняют свою форму при сильных ветрах

В регионе много озёр — крупные, малые, солёные, пресные. Наиболее известные: Бурабай, Щучье, Боровое, Большое и Малое Чебачьи — пресноводные озёра национального парка «Бурабай»; Көбейтұз — солёное озеро, иногда приобретающее розовый оттенок; Курортные озёра Кокшетауского массива, отличающиеся чистой водой и значительными глубинами. Наиболее крупные из них — соленые озера Тенгиз (близ границы с Карагандинской областью), шириной около 40 км, Калмык-Коль и др., а более мелкие — пресноводные Ала-Коль, Шоинды-Коль. Десятки озер занимают котловину Мелкосопочника и возвышенную равнину Акмолинской области.

Область богата подземными водами: артезианские бассейны обеспечивают питьевую воду населённым пунктам. На территории национальных парков и сопочных массивов имеются минеральные источники.

Согласно письма РГУ «Есильская бассейновая водная инспекция по охране и регулированию использования водных ресурсов» №ЗТ-2025-04360545 29.12.2025г. (*Приложение 3*) сообщает что согласно предоставленных географических координат, ближайшим водным объектом к проектируемому участку является водный объект «Без названия», которое находится на расстоянии около 520 метров. На сегодняшний день на вышеуказанном водном объекте водоохранные зоны и полосы не установлены.

2.4. Почва

Почвы региона отражают переходность его ландшафтных зон — от лесостепи на севере к сухой степи на юге. Северные районы характеризуются мощными гумусированными чернозёмами: содержание гумуса 6–8%, мощность гумусового горизонта 40–60 см, высокая плодородность.

Акмолинская область расположена в зоне сухой степи, в подзоне сухих типчаково-ковыльных степей. Почвенный покров отличается выраженной неоднородностью и комплексностью. В пределах региона распространены темно-каштановые почвы различной мощности, комплексы солонцов и солончаков, лугово-аллювиальные почвы, а также чернозёмы южные карбонатные.

Темно-каштановые среднемощные и маломощные почвы являются наиболее плодородными зональными почвами региона. Они занимают значительную площадь территории области, особенно в районе городов и хозяйственно освоенных земель. Наибольшую площадь в городской черте и ближайших окрестностях занимают темно-каштановые маломощные почвы, часто в комплексе с солонцами мелкими и средними, доля которых может достигать 30 %. Эти почвы характеризуются умеренной мощностью гумусового горизонта, благоприятными водно-физическими свойствами и достаточным естественным плодородием.

Почвенный покров области в значительной мере осложнён присутствием различных типов солонцов: солонцы степные средней и мелкой мощности, солонцы корковые, солонцы степные солончаковые (редко, но встречаются), солонцы луговые и луговые солончаковые. Они формируются в условиях периодического переувлажнения и испарения, что приводит к накоплению водорастворимых солей и натрия в почвенном поглощающем комплексе.

Солонцы луговые широко распространены на пойменных и надпойменных террасах рек. Их формирование связано с близким залеганием минерализованных грунтовых вод. Чаще всего представлены мелкие и средние солонцы с надсолонцовым горизонтом 5–15 см. Растительный покров таких почв обычно включает полынь, пырей, кермек и другие засухоустойчивые виды.

Солонцы луговые солончаковые отличаются: более высокой засоленностью, тёмной окраской гумусового горизонта, содержанием гумуса в верхнем слое до 9–11 %, при резком снижении с глубиной, преобладанием кальция и натрия в составе поглощённых оснований, высоким содержанием водорастворимых солей. Засоление относится к хлоридно-сульфатному, кальциево-натриевому типу. Почвы трудны в освоении и требуют комплексной мелиорации.

В пойме реки Ишим значительные площади занимают лугово-аллювиальные почвы, сформированные под влиянием паводковых вод и периодического увлажнения. Они отличаются высоким плодородием, значительным количеством гумуса и крупноземистых включений. Лугово-каштановые почвы формируются под интразональной лугово-степной растительностью. Их особенности: гумусовый горизонт мощностью 45–90 см,

содержание гумуса до 6,4–7,6 %, высокий уровень общего азота, преобладание кальция в поглощающем комплексе, размещение в понижениях рельефа и по поймам рек. Эти почвы плодородны, пригодны для сельскохозяйственного использования, но требуют осторожности при строительных работах — необходимо сохранять гумусовый горизонт.

Чернозёмы южные карбонатные встречаются на водораздельных равнинах и надпойменных террасах, сложенных тяжёлыми суглинками и глинами мощностью 15–25 м. Они формируются под разнотравно-ковыльной растительностью.

Радиационная обстановка

Средние значения радиационного гамма-фона приземного слоя атмосферы по населенным пунктам области находились в пределах 0,05-0,22 мкЗв/ч.

В среднем по области радиационный гамма-фон составил 0,12 мкЗв/ч и находился в допустимых пределах. (*Источник: «Информационный бюллетень о состоянии окружающей среды Акмолинской области и г. Астана» РГУ «Казгидромет», 2025г.*).

2.5 Биоразнообразие

Растительность территории населенного пункта представлена древесно-кустарниковыми насаждениями: тополь, карагач, береза, акация белая, шиповник, сирень и др. *(Источник: https://natalya-telezhinskaya.ru/category/%D0%BF%D1%80%D0%B8%D1%80%D0%BE%D0%B4%D0%B0-%D0%B0%D0%BA%D0%BC%D0%BE%D0%BB%D0%B8%D0%BD%D1%81%D0%BA%D0%BE%D0%B9-%D0%BE%D0%B1%D0%BB%D0%B0%D1%81%D1%82%D0%B8/).*

Растительные ресурсы имеют большое хозяйственное значение. наличие значительных массивов разнообразных естественных пастбищ позволяет широко использовать их как для летнего, так и для зимнего выпаса скота.

Согласно письму КГУ «Акмолинская областная территориальная инспекция лесного хозяйства и животного мира» №ЗТ-2025-03973279 от 14.11.2025г. (*Приложение 4*) в проектируемых пределах границ территории Аккол орман шаруашылыгы, согласно указанным географическим координатам, отсутствуют земли гослесфонда и ООПТ.

В результате строительства проектируемой территории населенного пункта на отведенной для него территории произойдут незначительные изменения почвенно-растительного покрова.

Негативное воздействие на растительный мир намечаемой деятельностью ожидается допустимое, локальное, не приводящее к необратимым последствиям для сложившихся природных экосистем.

Животный мир прилегающих территорий. Животный мир прилегающей территории района богат и разнообразен. В пределах рассматриваемой территории распространены преимущественно грызуны и пресмыкающиеся. Некоторые виды животных имеют промысловое значение. Это – корсак, хорь, заяц, суслик.

В степной зоне промысловое значение имеют: барсук, волк, заяц, корсак, лисица, ондатра, сурок, хорь светлый.

Наиболее заметной и динамичной фауной среди наземных позвоночных являются птицы. На состав орнитофауны основное влияние оказывают окружающие его ландшафты.

Богатое орнитологическое разнообразие: лебедь-кликун, серый журавль, гуси и утки, тетёрев, глухарь, филин, орёл степной *(Источник: https://natalya-telezhinskaya.ru/category/%D0%BF%D1%80%D0%B8%D1%80%D0%BE%D0%B4%D0%B0-%D0%B0%D0%BA%D0%BC%D0%BE%D0%BB%D0%B8%D0%BD%D1%81%D0%BA%D0%BE%D0%B9-%D0%BE%D0%B1%D0%BB%D0%B0%D1%81%D1%82%D0%B8/, http://map.akmol.kz/content/akkol).*

2.6 Атмосферный воздух

РГП «Казгидромет» не проводит мониторинг окружающей среды в Аккол орман шаруашылыгы.

Выбросы загрязняющих веществ в атмосферный воздух будут рассчитываться в отдельных проектах строительства зданий и сооружений для каждого предприятия отдельно (рабочие проекты). Проекты должны быть рассмотрены и согласованы уполномоченными органами в области охраны окружающей среды.

Разрешения на ввод и эксплуатацию объектов будут выдаваться уполномоченным органом в области охраны окружающей среды при рассмотрении рабочих проектов на намечаемую деятельность.

Согласно письма РГУ «Департамент экологии по Акмолинской области» № от г. (*Приложение 5*) в Аккол орман шаруашылыгы объекты 1 категории отсутствуют.

В Аккол орман шаруашылыгы промышленность представлена лишь в ограниченном виде — через мелкие цеха и кустарные производства. Обычно такие цеха работают при домашних или фермерских хозяйствах и занимаются переработкой сельхозпродукции (молоко, мясо, шерсть), изготовлением строительных или ремесленных изделий, а также мелким ремонтом техники. Несмотря на отсутствие крупных промышленных предприятий, мелкие цеха создают рабочие места для местного и способствуют добавленной стоимости продукции сельского хозяйства, хотя их влияние на экономику остаётся сравнительно небольшим.

В структуре хозяйственной деятельности приоритетное значение имеет производство растениеводческой и животноводческой продукции.

Отопление жилого фонда осуществляется, в основном, от индивидуальных печных установок, которые работают на твердом топливе (уголь, дрова) и резервный источник – электричество.

В процессе работы вышеперечисленных объектов в атмосферный воздух будут выделяться следующие загрязняющие вещества:

- от молокопереработки: углерода, диоксид азота, диоксид серы, сажа, пары щелочей, хлорсодержащие вещества, и др.;
- от мясопереработки: оксид углерода, оксиды азота, сажа, бенз(а)пирен, аммиак, сероводород, метан и др.;
- от изготовления строительных изделий: диоксид серы, оксиды азота, пыль неорганическая, взвешенные вещества;
- от ремесленных мастерских: древесная пыль;
- от мелкого ремонта техники: ксилол, толуол, ацетон, уайт-спирит, оксиды железа, марганец, оксид углерода, сажа, оксиды азота и др.;
- от растениеводства и животноводства: аммиак, метан, сероводород, пыль комбикормовая, и др.;
- от печных установок: оксиды азота, оксид углерода, диоксид серы, пыль неорганическая.

Перечисленные объекты являются объектами 3 и 4 категории. Количество выбросов образующихся от перечисленных объектов не представляется возможным из-за отсутствия разрешительных документов.

Природоохранные мероприятия по охране атмосферного воздуха

В целях предотвращения и минимизации негативного воздействия на атмосферный воздух при реализации проектных решений предусматривается выполнение следующих природоохранных мероприятий:

- размещение производственных объектов IV и V классов санитарной опасности с соблюдением требований санитарного законодательства Республики Казахстан и установленных размеров санитарно-защитных зон;

– размещение объектов, являющихся потенциальными источниками выбросов загрязняющих веществ, преимущественно с подветренной стороны по отношению к существующей и перспективной жилой застройке с учетом преобладающего направления ветров;

– проведение расчетов выбросов загрязняющих веществ в атмосферный воздух, расчетов рассеивания загрязняющих веществ и подтверждение соблюдения нормативов качества атмосферного воздуха на стадии разработки проектной документации каждого производственного объекта;

– применение современных технологических процессов и оборудования, обеспечивающих минимальный уровень образования выбросов загрязняющих веществ;

– оснащение стационарных источников выбросов газоочистным и пылеулавливающим оборудованием (при наличии технологической необходимости), а также обеспечение его своевременного технического обслуживания и эффективной эксплуатации;

– использование экологически более чистых видов топлива (природного газа или электроэнергии) при наличии технической возможности. В случае использования твердого топлива применять котельное оборудование с высоким коэффициентом полезного действия и минимальными удельными выбросами загрязняющих веществ;

– организацию регулярного технического обслуживания технологического оборудования, инженерных сетей и транспортных средств с целью предотвращения сверхнормативных выбросов загрязняющих веществ;

– обеспечение пылеподавления при проведении строительных работ путем периодического увлажнения временных дорог, строительных площадок и мест складирования инертных материалов в сухую и ветреную погоду;

– укрытие либо хранение сыпучих строительных материалов в закрытых емкостях или под защитными укрытиями для предотвращения пыления;

– ограничение скорости движения строительной техники и автотранспорта по грунтовым дорогам и строительным площадкам;

– исключение длительной работы строительной техники и автотранспортных средств на холостом ходу;

– проведение регулярной очистки дорожного полотна и производственных площадок от пыли и загрязнений;

– организацию зеленых защитных насаждений по периметру производственных территорий, санитарно-защитных зон и вдоль автомобильных дорог, что будет способствовать снижению запыленности территории и улучшению микроклиматических условий;

– разработку и реализацию мероприятий по сокращению выбросов от автомобильного транспорта, включая совершенствование транспортной инфраструктуры, оптимизацию схем движения и развитие дорожной сети для уменьшения времени работы двигателей на холостом ходу;

– проведение производственного экологического контроля в соответствии с требованиями экологического законодательства Республики Казахстан для объектов, на которые распространяются соответствующие требования;

– соблюдение требований Экологического кодекса Республики Казахстан, санитарных правил и иных нормативных правовых актов в области охраны атмосферного воздуха при проектировании, строительстве и эксплуатации объектов.

Реализация указанных мероприятий позволит обеспечить соблюдение нормативов качества атмосферного воздуха, снизить риск негативного воздействия проектируемых объектов на население и окружающую среду, а также обеспечить экологически безопасное развитие территории в соответствии с требованиями природоохранного законодательства Республики Казахстан.

2.7 Водные ресурсы

Гидрогеологические условия территории Аккол орман шаруашылыгы формируются в зависимости от геологического строения, климатических факторов и сезонных колебаний уровня грунтовых вод. В условиях лесостепной зоны уровень грунтовых вод может существенно изменяться в течение года, особенно в период весеннего снеготаяния.

По имеющимся данным, на большей части территории уровень грунтовых вод залегает на глубинах, не представляющих опасности для застройки. Однако на отдельных участках, преимущественно в пониженных зонах рельефа, возможно временное повышение уровня грунтовых вод, что может привести к подтоплению фундаментов и подземных инженерных коммуникаций.

Одним из эффективных средств борьбы с подтоплением является комплекс мероприятий, направленных на понижение уровня грунтовых вод и предотвращение их негативного воздействия на здания и сооружения.

В соответствии с требованиями СН РК 3.01-11-2013, для территорий застройки предусматривается обеспечение нормативного понижения уровня грунтовых вод относительно проектной отметки поверхности.

Проектом рекомендуется применение следующих мероприятий:

- организация эффективного поверхностного водоотвода;
- предотвращение замачивания грунтов основания;
- устройство локальных дренажных систем на участках с повышенным уровнем грунтовых вод;
- гидроизоляция фундаментов и подземных частей зданий.

В качестве предварительного проектного решения на территории с неблагоприятными гидрогеологическими условиями допускается устройство горизонтального закрытого дренажа. Тип и параметры дренажной системы подлежат уточнению на основании инженерно-геологических и

гидрогеологических изысканий.

Горизонтальный дренаж рекомендуется прокладывать вдоль проездов и в пониженных участках территории с соблюдением нормативных расстояний и глубин заложения. Дренажные воды подлежат организованному отводу в пониженные участки рельефа либо в элементы системы поверхностного водоотвода.

Принятые проектные решения направлены на обеспечение устойчивости застройки, долговечности зданий и надежной эксплуатации инженерной инфраструктуры.

Водоносный комплекс среднечетвертичных аллювиально-пролювиальных отложений (alpQ II) – выделен на участках развития предгорных шлейфов, образованных конусами выноса горных рек и временных водотоков. Для конусов выноса характерна наибольшая глубина погружения палеозойского фундамента и максимальные мощности кайнозойских отложений – более 3000 м. Общая мощность водовмещающих пород превышает 500 м.

Грунтовые воды залегают, на большей части территории, на глубине более 5 м. Близкое к поверхности земли залегание уровня грунтовых вод увеличивает сейсмическую балльность.

Одним из средств борьбы с подтоплением является искусственное дренирование отдельных участков территории с близким стоянием грунтовых вод, вызывающих опасение подтопления грунтовыми водами подвалов и подземных коммуникаций.

В целях улучшения инженерно-гидрогеологических условий на территориях нового строительства проектом предусматриваются мероприятия по понижению уровня грунтовых вод. Согласно СН РК 3.01-11-2013 для жилых и общественных территорий многоэтажной застройки следует обеспечивать понижение уровня грунтовых вод (считая от проектной отметки территории) не менее 2,0 м. Для территорий малоэтажной застройки и для рекреационных территорий – не менее 1,0 м.

В данном проекте, в результате анализа взаимодействия всех причин, выявленных при обследовании территории, их специфических геологических и гидрогеологических условий, рекомендуется осуществить ряд мероприятий по понижению уровня грунтовых вод.

В данном разделе рассматриваются предварительные соображения по устройству дренажной системы на проектируемой территории.

Для того чтобы правильно выбрать тип и параметры дренажа каждого конкретного участка необходимо провести специальные гидрогеологические, инженерно-геологические исследования на проектируемой территории и изучить закономерность распределения грунтовых вод.

Данным проектом, в качестве предварительного предложения предлагается применение горизонтального закрытого дренажа.

Предотвращение и устранение вредного воздействия грунтовых вод

можно обеспечить выполнением комплекса следующих мероприятий:

- строительство закрытой горизонтальной дренажной системы на территориях с залеганием грунтовых вод от 0,5 до 1,6 м;
- для зданий с подвальными помещениями – гидроизоляция подвалов;
- выполнение мероприятий по сбору и отводу поверхностных ливневых и талых вод с территории;
- прочистка существующих и строительство новых водовыпусков через полотна главных улиц;
- разработка и выполнение предупредительных мероприятий по защите проектируемой территории от подтопления.

Горизонтальные дренажные коллекторы рекомендуется проложить по газонной части улиц, параллельно рельефу местности. Минимальная глубина заложения дрен – 2,5м.

Конструкция горизонтального линейного дренажа представляет собой траншею, на дно которой укладываются дренажные трубы с фильтрующим защитным слоем.

Фильтрующий слой принимает воду из дренажного водоносного пласта и одновременно предупреждает вынос из него мелких частиц. Фильтрующий слой состоит из стеклохолста (геотекстиль) и обсыпки из обогащенного песка.

В связи с тем, что дренаж на многих участках проходит по застроенной территории при наличии подземных коммуникаций, а также учитывая слабую устойчивость грунтов, траншеи разрабатываются с вертикальными стенками, с временным металлическим переносным креплением.

Прием воды в трубы производится через верхнюю не заделанную часть стыков, имеющих зазор от 10 до 20 мм. Дрены рекомендуется принять из пластмассовых гофрированных труб марки ПХВ по ТУ-33-291-86, диаметром 150-200 мм. Коллектора принимаются из полиэтиленовых перфорированных труб диаметром 300-700 мм, марки ПНД по ГОСТ 18599-83.

Для наблюдения за работой дрен и коллекторов, чистки и ремонта их устраиваются смотровые колодцы. Они предусматриваются не реже чем через 50 м на прямолинейных участках дрен, а также в местах пересечений дрен и коллекторов, поворотов и изменения уклонов. Смотровые колодцы приняты из сборных железобетонных колец с отстойником, глубиной до 0,5 м и бетонированным днищем.

Ориентировочное расстояние между дренами -150-200м.

Дренажный сток с существующей и проектируемой территории намечено отводить совместно с поверхностными ливневыми водами на отстойники. Предупредительными мероприятиями по защите территории от подтопления являются:

- отвод с территории поверхностных вод (талых, дождевых);
- сохранение и расчистка естественных дрен;
- контроль, регулирование, а при необходимости и ограничение поливов зеленых насаждений;

- снижение утечек из водонесущих коммуникаций;
- очистка от наносов трубчатых переездов, смотровых колодцев, ливневых и дренажных коллекторов; очистка селитебной территории и промышленных площадок от снега.

Общая протяженность горизонтального дренажа на расчетный срок предложено 2,48 км.

Согласно письма РГУ «Есильская бассейновая водная инспекция по охране и регулированию использования водных ресурсов» №ЗТ-2025-04360545 29.12.2025г. (*Приложение 3*) сообщает что согласно предоставленных географических координат, ближайшим водным объектом к проектируемому участку является водный объект «Без названия», которое находится на расстоянии около 520 метров. На сегодняшний день на вышеуказанном водном объекте водоохранные зоны и полосы не установлены. В соответствии с Приказом Министра водных ресурсов и ирригации Республики Казахстан «Об утверждении Правил установления границ водоохранных зон и полос» от 9 июня 2025 года № 120-НҚ, для наливных водохранилищ и озер минимальная ширина водоохранной зоны принимается 300 метров – при акватории водоема до двух квадратных километров и 500 метров – при акватории свыше двух квадратных метров; минимальная ширина водоохранных полос водных объектов устанавливается от 35 м. Таким образом, проектируемый объект находится за пределами потенциальной водоохранной зоны и полосы данного водного объекта. В связи с этим, предложений и замечаний со стороны Инспекцией не имеется.

Качество воды

Согласно письму РГУ «Аккольское районное управление санитарно-эпидемиологического контроля» за № ЗТ-2025-03973298 от 02.12.2025г. (*Приложение 6*) проведены исследования проб питьевой воды в ходе проведения мониторинга качества и безопасности питьевой воды на соответствие Приказа Министра здравоохранения Республики Казахстан от 20 февраля 2023 года № 26 « Об утверждении Санитарных правил "Санитарно-эпидемиологические требования к водоисточникам, местам водозабора для хозяйственно-питьевых целей, хозяйственно-питьевому водоснабжению и местам культурно-бытового водопользования и безопасности водных объектов", Приказа Министра здравоохранения Республики Казахстан от 24 ноября 2022 года № ҚР ДСМ-138 «Об утверждении Гигиенических нормативов показателей безопасности хозяйственно-питьевого и культурно-бытового водопользования». За период 2021-2025г исследовано на бактериологические показатели-53 пробы, санитарно-химические показатели-53 пробы, несоответствующие пробы не обнаружены. На показатели солей тяжелых металлов (медь, кадмий, цинк, свинец, мышьяк, молибден, бериллий, алюминий, марганец, бор, селен, хром, никель, барий, стронций), пестициды (хлорорганические соединения), цианиды, ПАВ, нефтепродукты,

радиологические показатели исследовано 9 проб, несоответствующие пробы воды не выявлены.

2.8 Геология и сырьевые ресурсы

На территории Аккол орман шаруашылыгы не осуществляется разработка месторождений.

Имеется Заключение об отсутствии или малозначительности полезных ископаемых в недрах под участком предстоящей застройки от РГУ «Управление предпринимательства и индустриально-инновационного развития Акмолинской области» за № №J-16204-NOA от 17.12.2025г. (*Приложение 7*) – согласно указанных координат на запрашиваемом участке месторождения полезных ископаемых не зарегистрированы.

3. СОВРЕМЕННОЕ ИСПОЛЬЗОВАНИЕ И ПРОЕКТНАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ ТЕРРИТОРИИ

3.1. Характеристика современного состояния территории

Проектируемая территория расположена в Аккольский лесхоз (официальное название – Аккол орман шаруашылыгы) Аккольского района Акмолинской области. Данный пункт находится в степной зоне в окружении лесных массивов, что является определяющим фактором его экономической деятельности и экологического контекста. Общая площадь территории, рассматриваемой в рамках корректировки схемы развития и застройки, составляет 201,5 га.

Сложившаяся планировочная структура и землепользование

На территории уже существуют сформировавшиеся зоны жилой застройки усадебного типа, объекты социально-бытового обслуживания, а также земли, связанные с деятельностью лесного и сельского хозяйства.

Социальная и производственная инфраструктура

На территории функционирует комплекс объектов, определяющий его жизнедеятельность:

Управление и производство: Ключевым предприятием является КГУ «Лесхоз Акколь», вокруг которого формируется основная производственная и хозяйственная деятельность, связанная с лесным фондом. Также на территории зарегистрировано крестьянское (фермерское) хозяйство

Образование и культура: Действует типовое здание основной средней школы им. Мичурина (1970 г. постройки), а также библиотека в приспособленном помещении.

Бытовое и социальное обслуживание: обслуживание обеспечивается услугами медпункта (ФАП) и магазина(ов) потребительской кооперации.

Инженерная инфраструктура и ее состояние

Существующие инженерные сети требуют комплексной оценки и модернизации в связи с планами по развитию территории, что неизбежно увеличит нагрузку на системы.

Водоснабжение: Данный пункт подключен к централизованной системе водоснабжения, введенной в эксплуатацию в 2013 году. Система включает разводящую сеть, две подземные скважины, накопительную емкость и водонапорную башню.

Водоотведение (канализация): Централизованная канализационная система и очистные сооружения отсутствуют. Водоотведение обеспечивается за счет локальных септиков.

Связь: На территории установлена вышка с антеннами сотовой связи. По данным санитарного контроля, уровни электромагнитного поля не превышают нормативов, и установка санитарно-защитной зоны (СЗЗ) не требуется

Санитарно-защитные и ограничительные зоны

При планировании развития территории необходимо учитывать ряд объектов, вокруг которых устанавливаются обязательные санитарно-защитные зоны (СЗЗ), накладывающие ограничения на использование прилегающих земель:

Объекты лесного хозяйства (КГУ «Лесхоз Акколь»): Производственные площадки, склады и иная инфраструктура лесхоза являются источниками потенциального воздействия. Вокруг них, а также в целях охраны прилегающего лесного фонда, устанавливаются санитарно-защитные и ограничительные зоны, размер которых подлежит уточнению в соответствии с санитарными и лесохозяйственными нормативами

Водонапорная башня: Вокруг данного инженерного объекта действует санитарно-защитная зона шириной 50 метров.

Таким образом, современное состояние территории характеризуется сформировавшимся комплексом жилой, социальной и производственной (лесхоз) инфраструктуры, находящейся в тесной взаимосвязи с окружающим лесным массивом. Существующие инженерные системы требуют развития, а наличие объектов, требующих специальных защитных зон, является критически важным фактором для планировочных решений в генеральном плане.

Экономическая база развития

Сельское хозяйство

В структуре хозяйственной деятельности приоритетное значение имеет производство растениеводческой и животноводческой продукции, ориентированной на внутренние потребности и рынок Республики Казахстан. Настоящий раздел генерального плана направлен на выявление перспективных направлений развития сельского хозяйства, эффективное использование земельных угодий, обеспечение продовольственной безопасности, а также внедрение современных технологий, соответствующих требованиям экологической устойчивости и действующих нормативных документов.

В целом показатели за 2024 год значительно выше, чем за 9 месяцев 2025 года, что объясняется неполным периодом отчётности: валовая продукция сельского хозяйства за год составила 33 330,0 млн тг, тогда как за январь–сентябрь 2025 года — 25 813,2 млн тг; аналогично индекс физического объёма снизился со 155,9 до 101,8. Поголовье скота по большинству видов выросло (КРС с 17 762 до 19 008 голов, овец и коз с 21 978 до 25 974, лошадей с 13 569 до 14 321, птицы с 315 465 до 328 288), что указывает на расширение животноводства. При этом объёмы произведённой продукции за 9 месяцев 2025 года ниже годовых значений 2024 года (мясо 2 231,0 т против 2 905,9 т; молоко 9 074,9 т против 12 390,3 т; яйца 43 801,1 ты шт. против 63 152,4 ты шт.), что также объясняется сокращённым периодом, хотя может свидетельствовать и о замедлении темпов производства.

В 2024 году и по состоянию на 1 октября 2025 года сельское хозяйство демонстрирует разноплановую динамику: при снижении валовой продукции с

33 330,0 млн. тг. до 25 813,2 млн. тг. и значительном падении индекса физического объема с 155,9 до 101,8 наблюдается устойчивый рост поголовья скота — крупного рогатого скота, овец, коз и лошадей, а также птицы. Однако увеличение численности животных не привело к росту объемов основной продукции: производство мяса сократилось с 2 905,9 до 2 231,0 тонн, молока — с 12 390,3 до 9 074,9 тонн, а выпуск яиц — с 63 152,4 до 43 801,1 ты штук. Такая разнонаправленность показывает, что несмотря на расширение поголовья, производственная эффективность и выход готовой продукции снизились, что может свидетельствовать о влиянии внешних факторов, снижении продуктивности или ресурсных ограничениях.

Перспективы развития сельского хозяйства в регионе остаются значительными, несмотря на текущее снижение объемов валовой продукции и производительности: рост поголовья скота и птицы создаёт базу для наращивания выпуска мяса, молока и яиц при условии улучшения технологий кормления, ветеринарного обеспечения и модернизации ферм. Дополнительный потенциал связан с расширением инфраструктуры хранения и переработки, внедрением цифровых решений в управление хозяйствами, повышением эффективности использования земельных и водных ресурсов, а также привлечением инвестиций и господдержки. Реализация этих мер позволит повысить продуктивность, стабилизировать выпуск продукции и обеспечить устойчивый рост отрасли.

Торговля и бытовое обслуживание

На начало года в Аккол орман шаруашылыгы отсутствуют объекты торговли и бытового обслуживания, а также предприятия общественного питания и станции технического обслуживания. В связи с этим нание вынуждено обращаться за товарами и услугами в соседние населённые пункты, что ограничивает доступность сервисной инфраструктуры и снижает занятость в сфере услуг на территории. Для развития отрасли планируется создание объектов торговли, бытового обслуживания, общественного питания и придорожного сервиса, что позволит удовлетворить потребности жителей и туристов, создать новые рабочие места и стимулировать экономическое развитие населённого пункта. Особое внимание предполагается уделить развитию малого и среднего предпринимательства, поддержке местных производителей и организации туристической инфраструктуры вдоль основных подъездных путей.

На перспективу планируется развитие данной отрасли в связи ростом численности и соответствующим ростом спроса на различные товары и услуги.

Для реализации этих планов рассматривается привлечение инвестиций, расширение ассортимента товаров и улучшение качества обслуживания. Особое внимание будет уделено развитию малого и среднего предпринимательства, а также поддержке местных производителей. Ожидается, что эти меры не только удовлетворят растущий потребительский спрос, но и создадут новые рабочие места, что положительно скажется на

экономическом развитии.

Дополнительно планируется создание объектов придорожного сервиса, которые станут важной частью инфраструктуры туристического кластера. Вдоль основных подъездных путей предусматривается размещение автопарковки, мини-маркета, кафе или столовой, санитарной зоны с душевыми и туалетами, а также технической станции для обслуживания автомобилей. Эти объекты обеспечат комфорт как для туристов, прибывающих в комплекс, так и для транзитных путешественников, повысив привлекательность региона и обеспечив дополнительную занятость местного.

Промышленность

В Аккол орман шаруашылыгы отсутствуют предприятия и организации промышленности, что формирует преимущественно аграрный характер экономики населённого пункта: основной вклад в развитие дают сельское хозяйство и животноводство, тогда как промышленное производство не представлено. Это означает отсутствие крупных производственных мощностей, перерабатывающих предприятий или промышленных объектов, а хозяйственная активность сосредоточена в сфере сельхозпроизводства, личных подсобных хозяйств и услуг.

По итогам 2024 года и за 9 месяцев 2025 года промышленный сектор характеризуется стабильным функционированием: объем произведённой продукции составил 5 781,9 млн тг за 2024 год и 4 869,7 млн тг за январь–сентябрь 2025 года, что соответствует нормальной динамике формирования годового результата. Индекс физического объема промышленной продукции в 2025 году находится на уровне 87,5, отражая текущие темпы работы отрасли за неполный период. Несмотря на отсутствие данных по структуре предприятий, представленные показатели показывают продолжение производственной деятельности и формируют основу для дальнейшего развития промышленного комплекса.

В Аккол орман шаруашылыгы промышленность представлена лишь в ограниченном виде — через мелкие цеха и кустарные производства. Обычно такие цеха работают при домашних или фермерских хозяйствах и занимаются переработкой сельхозпродукции (молоко, мясо, шерсть), изготовлением строительных или ремесленных изделий, а также мелким ремонтом техники. Несмотря на отсутствие крупных промышленных предприятий, мелкие цеха создают рабочие места для местного и способствуют добавленной стоимости продукции сельского хозяйства, хотя их влияние на экономику остаётся сравнительно небольшим.

Образование

В функционирует основная школа им.Мичурина является типовым и рассчитано на 40 учеников.

Для создания более современных и комфортных условий обучения, а также для повышения качества образования, в школе планируется внедрение новых технологий, таких как интерактивные доски и оснащение компьютерных

классов. Кроме того, особое внимание будет уделено профессиональному развитию педагогического коллектива, чтобы соответствовать новым образовательным стандартам и применять инновационные методики преподавания.

Здравоохранение

медицинских специалиста. Они обеспечивают базовые медицинские услуги, включая оказание первой помощи, проведение профилактических осмотров и диспансеризации. Год постройки здания МП 1975 год.

Для улучшения качества медицинского обслуживания планируется оснащение ВА новым оборудованием, в том числе для экспресс-диагностики, что позволит расширить спектр оказываемых услуг. Также рассматривается возможность регулярного проведения выездных приёмов узких специалистов, таких как педиатры, терапевты и кардиологи. Это поможет своевременно выявлять заболевания и предоставлять жителям более качественную и доступную медицинскую помощь.

Туризм

Туризм является одной из перспективных отраслей экономики, способствующей развитию региональной инфраструктуры, созданию рабочих мест и увеличению доходов. Развитие туристического потенциала позволяет привлекать посетителей, расширять сферу услуг, включая гостиницы, рестораны, развлекательные и оздоровительные комплексы, а также стимулировать малое и среднее предпринимательство. Инвестиции в туристическую и рекреационную инфраструктуру повышают привлекательность территории, создают условия для устойчивого экономического роста и улучшают качество жизни местных жителей.

Строительство гостинично-оздоровительного комплекса ТОО «Sirius Plus» осуществляется при участии немецкой компании KVL. Первый этап строительства завершен: возведен гостиничный комплекс, банный комплекс, ресторан, парковка на 10 мест, КПП и зона барбекю. В настоящее время проводятся работы по подготовке земельного участка для второго этапа строительства, включающего 40 гостевых домов, 53 коттеджа и отель на 120 мест. Проект рассчитан на создание 240 рабочих мест, а также предусматривает строительство спортивных и детских площадок, что обеспечит комплексное развитие инфраструктуры отдыха и оздоровления.

Параллельно ведется строительство лечебно-оздоровительного центра РОО «Отраслевой профсоюз работников системы здравоохранения «Сенім». На объекте выполнены работы по подведению инженерных сетей, электричества, телекоммуникаций, канализации и бурению скважины. Реализуется строительство лечебного блока площадью 1000 кв.м., трехэтажного гостиничного комплекса на 72 номера, административной зоны и ресторана, а также двухэтажного спортивного комплекса с бассейном и фитнес-залом.

Проект рассчитан на создание до 35 рабочих мест и предоставление услуг оздоровления, реабилитации, отдыха и развлечений для работников системы

здравоохранения. Мощность комплекса позволяет одновременно обслуживать до 100 человек, обеспечивая современный уровень сервиса и комфорта. Реализация этих проектов способствует развитию туристической и оздоровительной инфраструктур, создаёт новые рабочие места и повышает инвестиционную привлекательность региона.

Культура

В функционирует 1 гостиница и база отдыха. Библиотека на арендном помещений.

Организация культурно-бытового обслуживания

В функционирует основная школа, с проектной вместимостью 40 учащихся.

Из объектов здравоохранения есть медицинский пункт 1975 года постройки, где работают 2 медперсонала.

В населённом пункте функционируют одна гостиница и база отдыха, что указывает на наличие туристического или делового трафика, а также потенциал для развития сервисных услуг. При прогнозируемом росте и сохранении доли трудоспособных групп возможно увеличение спроса на услуги размещения, особенно в сезон. Наличие базы отдыха дополняет рекреационный потенциал территории, однако инфраструктурная ёмкость остаётся ограниченной и требует оценки на перспективный период.

Библиотека, размещённая в арендованном помещении, свидетельствует о недостаточном обеспечении стационарными объектами культурно-досуговой инфраструктуры. Такой формат снижает устойчивость работы учреждения и не соответствует нормативам по обеспеченности культурными объектами. С учётом роста числа детей дошкольного и школьного возраста (около 25 % всех жителей), актуально предусмотреть капитальное помещение библиотеки в перспективной схеме развития социальной инфраструктуры либо интеграцию её функций в многофункциональный общественный центр.

3.2. Проектируемые объекты. Данным проектом всего за расчетный период предлагается ввести в эксплуатацию следующие туристические объекты.

Существующие и реализуемые туристические объекты.

Гостинично-лечебно-оздоровительный комплекс ТОО «Sirius Plus».

Одним из ключевых инвестиционных проектов на территории Аккол орман шаруашылыгы является строительство гостинично-лечебно-оздоровительного комплекса ТОО «Sirius Plus», инвестором которого выступает германская компания KVL.

На сегодняшний день завершён первый этап строительства, в рамках которого возведены и введены в эксплуатацию следующие объекты:

- гостиничный комплекс;
- банный комплекс;
- ресторан;

- парковка на 10 машино-мест;
- контрольно-пропускной пункт;
- зона барбекю.

Объекты первого этапа обеспечены необходимыми инженерными коммуникациями и функционируют в штатном режиме, формируя основу туристической инфраструктуры территории.

В настоящее время выполнены работы по расчистке и планировке земельного участка под вторую очередь строительства, предусматривающую:

- строительство 40 гостевых домов;
- возведение 53 коттеджей;
- строительство отеля на 120 мест;
- формирование спортивных и детских площадок
- благоустройство территории.

Реализация второго этапа проекта предполагает создание до 240 рабочих мест, что имеет существенное социально-экономическое значение для Аккольского района. Комплекс ориентирован на приём туристов, отдыхающих и лиц, проходящих оздоровительные процедуры, с круглогодичным режимом эксплуатации.

Лечебно-оздоровительный центр РОО «Отраслевой профсоюз работников системы здравоохранения «Сенім».

Вторым значимым объектом туристско-оздоровительного назначения является лечебно-оздоровительный центр, реализуемый РОО «Отраслевой профсоюз работников системы здравоохранения „Сенім“».

На объекте выполнены работы по подведению инженерных сетей:

- электроснабжение
- телекоммуникации;
- канализация;
- пробурена и оборудована водозаборная скважина.

В настоящее время ведётся активное строительство следующих объектов комплекса:

- лечебный блок площадью 1000 м²;
- трёхэтажный гостиничный комплекс на 72 номера;
- административная зона и ресторан общей площадью 1000 м²;
- двухэтажный спортивный комплекс с бассейном и фитнес-залом.

Проектная мощность комплекса составляет до 100 человек единовременно, при этом планируется создание до 35 рабочих мест. Деятельность центра ориентирована на оказание услуг в сфере оздоровления, реабилитации, отдыха и досуга работников системы здравоохранения и других категорий.

Перспективные объекты туристической инфраструктуры, предусмотренные генеральным планом.

В соответствии с решениями генерального плана и концепцией развития территории Аккол орман шаруашылыгы предусмотрено размещение и развитие

следующих объектов туристического, рекреационного и обслуживающего назначения.

Объекты социального и обслуживающего назначения

Ясли-сад — предназначен для обслуживания детей работников туристических комплексов и жителей прилегающих территорий, что способствует формированию устойчивой социальной инфраструктуры.

Магазины и объекты повседневного обслуживания — обеспечивают потребности туристов и персонала в товарах первой необходимости.

Здания коммерческого назначения — предназначены для размещения сервисных, административных и торговых функций.

Объекты рекреации и отдыха

Парковые зоны и зоны отдыха — формируют зелёный каркас территории, обеспечивают комфортные условия для прогулок, кратковременного отдыха и проведения массовых мероприятий.

Парк развлечений — ориентирован на семейный отдых и привлечение туристов с детьми.

Юрточный городок — предназначен для развития этнотуризма, популяризации национальной культуры и традиционного образа жизни.

Глемпинг — современный формат экологического туризма с размещением в комфортных условиях на природе.

Спортивно-туристические объекты

Спортивно-оздоровительный комплекс — предназначен для проведения спортивных мероприятий, занятий физической культурой и оздоровительных программ.

Ледовый каток — объект круглогодичного или сезонного использования для активного отдыха.

Лыжные трассы и лыжный корт — ориентированы на зимние виды спорта и развитие спортивного туризма.

Гольф-клуб — формирует премиальный сегмент туристической инфраструктуры.

Картинг-трасса — объект активного отдыха для различных возрастных групп.

Ипподром — предназначен для проведения спортивных и зрелищных мероприятий, а также развития конного туризма.

Объекты размещения туристов

- Гостиницы различной категории;
- коттеджная застройка туристического назначения;
- гостевые дома.

Данные объекты формируют разнообразный номерной фонд, рассчитанный на различные категории посетителей и уровни дохода.

Формирование туристического кластера и социально-экономический эффект

Комплексное развитие туристической инфраструктуры на территории Аккол орман шаруашылыгы позволит:

сформировать устойчивый туристический кластер регионального значения;

увеличить туристический поток в Аккольский район;

создать новые рабочие места;

повысить уровень благоустройства территории;

обеспечить рациональное использование природного потенциала.

Развитие туризма рассматривается как одно из приоритетных направлений социально-экономического развития района и способствует диверсификации экономики, снижению сезонной безработицы и повышению качества жизни.

Территория Аккол орман шаруашылыгы обладает высоким потенциалом для развития туризма и рекреации. Реализация существующих и перспективных проектов позволит сформировать многофункциональную туристическую среду, обеспечивающую устойчивое развитие территории, повышение инвестиционной привлекательности и интеграцию в региональную туристическую систему Акмолинской области.

3.3. Водоснабжение

Существующее положение. В настоящее время в Аккол орман шаруашылыгы Аккольского района Акмолинской области действует централизованная система водоснабжения.

Согласно данным предоставленными РГУ «Аккольское районное Управление контроля каче-ства и безопасности товаров и услуг», в доверительном управлении предприятия ГКП на ПХВ «Акколь-Горкомхоз» находится водопровод Акколь «Орман Шаруашылыгы».

Подача воды с централизованной системы хозяйственно-питьевого водоснабжения осуществляется из подземного источника из скважины.

Скважина оборудована кессоном круглой формы с диаметром основной части 1 метр и общей высотой 2 метра, водонепроницаемой утепленной железобетонной камерой которая предотвращает от замерзания скважинное оборудование, суммарный дебит 12 л/с, пробоотборника для контрольного забора проб воды нет, глубина скважины – 60м, марка глубинного насоса ЭЦВ-8-25-125, водомер СТВ-65. На участке водозабора в огороженной зоне смонтированы две железобетонные ёмкости по 150 м³ для питьевой воды и насосная станция 2 подъёма для перекачки воды, водонапорная башня на 25 куб, в вода поступает по магистральным поли-этиленовым водопроводным сетям d от 100 до 250мм, территория станции водоподготовки озеленена, находится в удовлетворительном состоянии. Водоочистное сооружения на водопроводе отсутствует.

Площадка станций водоподготовки, насосной станции, водонапорной башни, резервуаров ЗСО имеет глухое ограждение высотой не менее 2,5 метров.

Глухое ограждение составляет высотой 2,0 метра и на 0,5 метров из колючей проволоки.

Источником водоснабжения является 1 подземная скважина, расположенная на удалении 1000 м от жилого сектора.

По сведениям РГУ «Аккольское районное управление санитарно-эпидемиологического контроля Акмолинской области Комитета санитарно-эпидемиологического контроля Министерства здравоохранения Республики Казахстан» за период 2021-2025г исследовано на бактериологические показатели – 53 пробы, санитарно-химические показатели – 53 пробы, несоответствующие пробы не обнаружены. На показатели солей тяжелых металлов (медь, кадмий, цинк, свинец, мышьяк, молибден, бериллий, алюминий, марганец, бор, селен, хром, никель, барий, стронций), пестициды (хлорорганические соединения), цианиды, ПАВ, нефтепродукты, радиологические показатели исследовано 9 проб, несоответствующие пробы воды не выявлены.

Проектные предложения. Проектом сохраняется централизованная система объединенного питьевого и противопожарного водоснабжения, обеспечивающая питьевое водопотребление жилых и общественных зданий. Перспективой развития предусматривается повышение уровня надежности системы водоснабжения за счет реконструкции водозаборных и водопроводных сооружений и водопроводных сетей.

Централизованная система водоснабжения на проектируемой территории по степени обеспеченности подачи воды относится к I-ей категории согласно СНиП 4.01.02-2009 п. 7.4.

Допускается снижение подачи воды на питьевые нужды в объеме не более 30% расчетного расхода и на производственные нужды до предела, устанавливаемого аварийным графиком работы предприятий; длительность снижения подачи не должна превышать 3 суток. Перерыв в подаче воды или снижение подачи нижеуказанного предела допускаются на время выключения поврежденных и включения резервных элементов системы (оборудования, арматуры, сооружений, трубопроводов и др.), но не более чем на 10 минут.

Удельное среднесуточное водопотребление на хозяйственно-питьевые нужды принято в соответствии со СНиП 4.01.02-2009 "Водоснабжение. Наружные сети и сооружения" (табл. 5.1):

- с автономной системой горячего водоснабжения, удельное питьевое водопотребление на одного жителя составляет - 150 л/чел в сутки.

На основании расчётных данных в соответствии с перспективным развитием, среднесуточное водопотребление на первую очередь составит **47 м^3/сут,** на расчетный срок составит **54 м^3/сут**.

Расход воды предусмотрен на хозяйственно-питьевые нужды жилых и общественных зданий, а также для наружного и внутреннего пожаротушения.

Система и сети водоснабжения

В генеральном плане сохраняется система водоснабжения: хозяйственно-питьевая противопожарная система.

На перспективу для хозяйственно-питьевых нужд и производственных нужд предусматривается использование существующего подземного источника водоснабжения.

Водопроводная система предназначена для обеспечения хозяйственно-питьевых и противопожарных нужд, технологических нужд предприятий, требующих воду питьевого качества и технических нужд маловодоемких предприятий. Водопроводные сети предусматриваются кольцевыми, низкого давления.

Задача обеспечения доброкачественной питьевой водой относится к числу наиболее социально значимой, поскольку она непосредственно влияет на состояние здоровья граждан и кардинальным образом определяет степень экологической и эпидемиологической безопасности.

Проектом предусматривается обеспечение водой всех потребителей, частично – полив зеленых насаждений и усовершенствованных покрытий, а также нужды пожаротушения.

Проектом предлагается строительство водопроводов с подключением к существующим водопроводным сетям, что обеспечит объектов, располагаемых на проектируемой территории, требуемым напором и объемом соответствующим норме водопотребления.

Развитие и дальнейшее благоустройство проектируемой территории потребует строительства дополнительных магистральных и распределительных водопроводных сетей.

Сети питьевого, противопожарного водопровода предусматриваются кольцевыми, с подключением к существующим сетям и прокладываются на глубине от 1,9 до 2,8 метра от планировочной поверхности земли вдоль автомобильных дорог на расстоянии не более 2,5 м от края проезжей части.

Проектом предусматривается замена водопроводов с истекшим сроком эксплуатации и находящихся в аварийном состоянии.

На ответвлениях от магистралей предусматриваются водопроводные колодцы для установки запорно-регулирующей арматуры и ультразвуковых расходомеров с клёммными коробками для подключения вторичных приборов с модемной связью для контроля расхода воды. На ответвлениях к жилым домам и административным зданиям на сети устанавливаются колодцы с запорной арматурой.

Водопроводная сеть должна обеспечивать непрерывную подачу воды потребителям, как при нормальной работе, так и при возможных авариях на отдельных участках. Линии магистральных сетей соединяются перемычками для возможности перераспределения расходов воды между магистральными линиями при изменении режима работы сети, а также в случае аварии на отдельных магистралях. При нормальной работе сети эти перемычки несут весьма малую нагрузку, поэтому диаметры их назначаются достаточно

большими с учетом работы при возможной аварии (для переброски расходов на магистраль, параллельную поврежденной).

Водопроводные сети прокладываются соответственно рельефу местности с постоянной глубиной заложения и уклоном не менее 0,001 обеспечивающим опорожнение сети и выпуск воздуха из нее. Для этого в пониженных точках предусматриваются выпуски, а в повышенных вантузы.

Переходы трубопроводов под автомобильными дорогами, надлежит прокладывать из стальных труб в стальных футлярах с усиленной гидроизоляцией. При пересечении трубопроводов с другими подземными коммуникациями земляные работы производить вручную с вызовом представителей заинтересованных организаций.

Прокладку сетей водопровода следует выполнять в строгом соответствии с требованиями СН РК 1.03-00-2011 "Строительное производство. Организация строительства предприятий, зданий и сооружений", СП РК 1.03-106-2012 "Охрана труда, техника безопасности в строительстве".

Проектом рекомендуется применять трубы напорные "питьевые" из полиэтилена, производимые на территории Казахстана, разрешенные органами здравоохранения и обладающие высоким качеством.

После окончания строительно-монтажных работ произвести гидравлическое испытание в соответствии с СНиП РК 4.01-02-2009 и выполнить промывку трубопроводов с хлорированием.

Диаметры труб сети, определяются с учетом экономических требований для случая максимального расхода в сутки максимального водопотребления, проверяются на пропуск по ним увеличенных расходов во время пожара. При этом согласно требованиям действующих противопожарных норм сети водопроводов должны обеспечивать пропуск требуемого нормами пожарного расхода в часы наибольшего расхода воды на все другие нужды и требуемые пьезометры, а в расчетных точках пожара напор в сети не должен быть менее 10 м над поверхностью земли. Однако в некоторых случаях при расчете сети на пропуск пожарного расхода необходимо увеличение диаметров отдельных участков сети во избежание чрезмерного возрастания потерь напора.

Противопожарные мероприятия

В соответствии СНиП РК 4.01.-02-2009 и Техническим регламентом «Общие требования к пожарной безопасности» №405 от 17.08.2021 г. прил.3 принимается расход воды на наружное пожаротушение и расчетное количество одновременных пожаров для данных пунктов. На внутреннее пожаротушение принимается расход по СП РК 4.01-101-2012.

Внутреннее пожаротушение обеспечивается внутренними пожарными кранами, наружное пожаротушение производится от пожарных гидрантов, устанавливаемых на закольцованных водопроводных сетях.

Согласно СП РК 4.01-101-2012 для жилых, общественных, бытовых зданий и помещений промышленных предприятий необходимость устройства внутреннего противопожарного водопровода, должна предусматриваться в

зависимости от степени огнестойкости здания, категории зданий по пожарной опасности и по функциональному назначению здания. Что будет предусмотрено и уточнено на следующих стадиях проектирования.

Расход воды на наружное пожаротушение и количество одновременных пожаров определено в соответствии с Техническим регламентом в соответствии с расчетным количеством численности и этажности застройки составляет: при численности 2,1 ты человек на первую очередь и 2,4 ты человек на расчетный срок и застройке зданиями три этажа и выше – один пожар с расходом воды на наружное пожаротушение 10 л/с, на внутреннее пожаротушение – согласно СН РК 4.01-02-2011 «Внутренний водопровод и канализация зданий» (таблица 1) принят расход 1 струи по 2,5 л/с.

В зданиях общеобразовательных школ, школ-интернатов предусматривается устройство внутреннего противопожарного водопровода независимо от объема здания с расходом 2,5 л/с – одна струя.

Неприкосновенный противопожарный запас воды хранится на площадке водопроводных сооружений в резервуарах питьевой воды. Максимальный срок восстановления пожарного объема воды должен, быть не более 24 часа.

Наружное пожаротушение предусмотрено передвижной пожарной техникой от пожарных гидрантов, установленных в колодцах на водопроводных кольцевых сетях на расстоянии не более 200 м друг от друга, вдоль автомобильных дорог и обеспечивающих пожаротушение любого обслуживаемого данной сетью здания не менее чем от двух гидрантов.

3.4. Водоотведение

В настоящее время централизованная система водоотведения в Аккол орман шаруашылыгы отсутствует. На территории жилых и общественных зданий имеются выгребные ямы и надворные туалеты. В жилой застройке стоки, как правило, отводятся в септики или бетонированные сборники.

Проектные предложения. Проектом предусматривается децентрализованная система водоотведения от жилых и общественных зданий.

Нормы водоотведения приняты в соответствии со СН РК 4.01-03-2011. Удельное среднесуточное водоотведение бытовых сточных вод от жилых зданий принимается равным расчетному удельному среднесуточному водопотреблению, которое составляет для усадебной застройки 150 л/сут на 1 жителя.

Количество сточных вод от предприятий обслуживания, и неучтённые расходы приняты в размере 5% суммарного среднесуточного водоотведения.

На основании расчётных данных количество сточных вод на первую очередь – **41 м^3/сут,** на расчетный срок составляет – **47 м^3/сут**.

На перспективу развития Аккол орман шаруашылыгы проектом предусматривается децентрализованная система водоотведения.

Локальная система водоотведения включает: внутреннюю сеть канализации, выпуск из здания, отводящий трубопровод, септик и очистные сооружения.

Локальная система водоотведения должна обеспечивать сбор сточных вод от выпуска из здания, их отведение к сооружениям для очистки и сброса в грунт или в поверхностный водоем (система с очисткой сточных вод) или к сооружению для сбора, хранения и вывоза (система без очистки сточных вод).

Локальные канализационные очистные сооружения, подразделяются по способу очистки сточных вод (биологическая, физико-химическая и биолого-химическая очистка) и по принципу удаления сточных вод (системы с отведением очищенных сточных вод в грунт, системы с отведением очищенных сточных вод в поверхностный водоем).

В случаях, когда участок для строительства очистных сооружений располагается на грунтах с фильтрующими свойствами, рекомендуется применять системы с отведением сточных вод в грунт.

Вывоз сточных вод Акколь «Орман шаруашылыгы» планируется ассенизационными машинами на КОС г.Акколь.

Производство работ осуществлять в соответствии СНиП РК 1.03-00-2011 «Строительное производство. Организация строительства предприятий, зданий и сооружений».

Охрана окружающей среды

Основными источниками воздействия на подземные воды являются: сточные воды, осадки сточных вод и утечки сточных вод при аварийных ситуациях.

Для предупреждения негативных последствий аварийных ситуаций необходимо обеспечить в период эксплуатации:

-соблюдение технологических параметров эксплуатации сетей и сооружений канализации за счет обслуживания квалифицированными специалистами;

-своевременное обеспечение текущего и капитального ремонта сетей канализации;

-обеспечение беспрепятственного проезда аварийных служб к любой точке территории;

-создание единой службы непрерывного оперативного контроля, в которой бы скапливалась статистическая информация по всем аварийным ситуациям, и обновлялся план действий по ликвидации последствий аварий.

Ширина санитарно-защитной полосы для канализационных коллекторов и сетей принимается по обе стороны крайних линий:

1) при диаметре канализационного коллектора до 400 мм, расстояние не менее 8 метров;

2) при диаметре канализационного коллектора 400-1000 мм, расстояние не менее 10 метров;

3) при диаметре канализационного коллектора более 1000 мм, расстояние не менее 20 метров.

При поддержании сетей в рабочем состоянии, проведении своевременного ремонта и их квалифицированной эксплуатации вероятность аварий будет сведена к минимуму, загрязнения подземных и поверхностных вод не произойдет.

3.5 Теплоснабжение

В настоящее время теплоснабжение Аккол орман шаруашылыгы Акмолинская область имеет весьма неупорядоченный, локальный характер.

Отопление жилого фонда осуществляется, в основном, от индивидуальных печных установок, которые работают на твердом топливе (уголь, дрова) и резервный источник - электричество.

Климатические параметры.

Климатические параметры: в холодное время в соответствии СП РК 2.04-01-2017 «Строительная климатология» параметр А минус 20,4 ºС и параметр Б минус 35,8 ºС (Акмолинская область для г. Астана, самый ближайший нанный пункт) согласно таблицы 3.1 Климатические параметры холодного периода года.

Климатические параметры: в тёплое время в соответствии СП РК 2.04-01-2017 «Строительная климатология» параметр А плюс 25,5 ºС в теплое время года и параметр Б плюс 28,6 ºС (Акмолинская область для Астаны, самый ближайший нанный пункт) согласно таблицы 3.2 Климатические параметры теплого периода года.

Расчетная температура наиболее холодной пятидневки обеспеченностью 0,92 составляет в г. Астана – минус 31,2 ºС, средняя за отопительный период – минус 6,3º

Продолжительность отопительного периода т.е. no = 209 дней.

Проектные предложения

Теплопотребление. Оценка потребности в теплоэнергии жилищно-коммунального сектора (ЖКС) выполнена на основании предложений по сохранению существующей застройки, размещению массивов и объектов нового жилищно-гражданского строительства и общественной застройки, а также динамике численности .

«Программой развития электроэнергетики Республики Казахстан до 2030 года», утвержденной Постановлением Правительства РК №384 от 09.0401999 г., в качестве основного критерия применения систем централизованного и децентрализованного теплоснабжения принять показатель теплоплотности:

- при теплоплотности 0,3 Гкал/ч на 1 га и выше должна сохраняться, модернизироваться и совершенствоваться система централизованного теплоснабжения;

- при теплоплотности менее 0,3 Гкал/ч на 1 га целесообразным представляется децентрализация теплоснабжения, с внедрением современных

автономных высококачественных систем отопления заводского изготовления (АСО).

Расчетная тепловая нагрузка Аккол орман шаруашылыгы выполнена согласно СП РК 3.01-101-2013 «Градостроительство. Планировка и застройка городских сельских пунктов», по приложению И.

Расчетные тепловые потоки на отопление, вентиляцию жилых и общественных зданий Аккол орман шаруашылыгы представлены в таблице 6.4.1.

Таблица 6.4.1

Теплопотребление жилых и общественных зданий Аккол орман шаруашылыгы

Типы застройки	Жилищный фонд, тым^2	Нание, ты чел.	Теплопотребление, Гкал/ч
Первая очередь			
Усадебная застройка	6,885	0,26	0,47
Общественные здания	3		0,25
Итого		0,3	0,72
Расчетный срок			
Усадебная застройка	8,285	0,3	0,56
Общественные здания	5,5		0,46
Итого		0,3	1,02

Децентрализованное теплоснабжение потребителей имеет ряд неоспоримых достоинств:

- примерно втрое меньшие капитальные вложения и эксплуатационные затраты;
- возможность покрытия тепловых нагрузок по мере ввода жилищного фонда в эксплуатацию вне зависимости от наличия тепло источников и внешних сетей;
- простота конструктивного исполнения теплогенерирующих установок;
- широкие возможности автоматизации процессов выработки тепловой энергии, следовательно, экономии ее за счет учета поступлений тепла бытового, солнечной радиации, а также сезонных и суточных изменений наружного воздуха.

На расчетный срок проектом предлагается использование автономных газовых котельных различной мощности, устанавливаемых в отдельных участках территории.

Перспективное строительство жилых и общественных зданий планируется малоэтажными домами.

Для малоэтажных жилых зданий проектом предусмотрено децентрализованное теплоснабжение.

Проектом предусматривается установка автономной системы отопления (АСО) для отопления общественных зданий и индивидуальные отопительные печи для отопления частного сектора.

Теплообеспечение

В соответствии с рекомендациями СП РК 3.01-102-2012 п.9.3.6 «Планировка и застройка районов индивидуального жилищного строительства» при плотности до 40 чел./га предусматривается децентрализованное теплоснабжение потребителей за счет установки современных автономных высокоэффективных систем заводского изготовления.

В последние годы наблюдается тенденция установки автономных систем отопления (АСО) в отдельных зданиях, жилых коттеджах, школах, магазинах, офисах и других объектах.

Компактность, удобство в обслуживании и высокая эффективность автономных систем отопления (АСО) получает все большее признание и повсеместное распространение.

На расчетный срок строительства для отопления, вентиляции и горячего водоснабжения административных и общественных зданий, расположенных компактно, проектом предлагается децентрализованная система теплоснабжения предусматривающая автономные котельные на газообразном топливе.

Децентрализация на базе высокоэффективных теплогенераторов последних поколений (включая конденсационные котлы) с системами автоматического управления позволяет в полной мере удовлетворить запросы самого требовательного потребителя.

3.6 Газоснабжение

Современное состояние

В настоящее время газоснабжения Аккол орман шаруашылыгы осуществляется за счет использования сжиженного углеводородного газа СУГ). Централизованного газоснабжения в данном пункте нет.

Основное направление использование сжиженного углеводородного газа (СУГ) - сжигание в газовых плитах для приготовления пищи.

Проектные предложения

В связи с перспективным развитием Аккол орман шаруашылыгы на территории сохраняется использование сжижено углеводородного газа (СУГ). Проектом предлагается размещение газонаполнительных пунктов (ГНП) для потребителей.

Годовое потребление природного газа на коммунально-бытовые нужды определено на основании проектной численности , норм газопотребления.

Расход газа для хозяйственно-бытовых и коммунальных нужд следует принимать согласно СП РК 3.01-102-2012 «планировка и застройка районов индивидуального жилищного строительства» по таблице 13.

Результаты расчетов потребления СУГ представлен в таблице 3.6.1.

Таблица 3.6.1

Наименование потребителей и назначение расходуемого газа	Норма расхода газа, ты ккал/год на чел.	Количество , чел.	Расход СУГ, тонна/год
Первая очередь			
Жилые дома на приготовление пищи и горячей воды на хозяйственно-бытовые нужды (при отсутствии централизованного горячего водоснабжения)	1050	260	25,3
Итого		**260**	**25,3**
Расчетный срок			
Жилые дома на приготовление пищи и горячей воды на хозяйственно-бытовые нужды (при отсутствии централизованного горячего водоснабжения)	1050	300	29,2
Итого		**300**	**29,2**

На расчетный срок проектом предлагается система обеспечения потребителей сжиженным углеводородным газом (СУГ) с доведением объемов потребляемого газа до нормативного уровня.

Применение СУГ оказывает наименьшее воздействие на окружающую природную среду по выбросам вредных веществ в атмосферу, почвенно-растительный слой и водные ресурсы.

Помещения с установленными газовыми плитами должны иметь вытяжную вентиляцию.

В домах усадебного типа сжиженный газ хранится в индивидуальных баллонных установках. Установка баллонов допускается как снаружи, так и внутри зданий.

3.7 Полигон ТБО

Существующее положение. Действующего полигона в Аккол орман шаруашылыгы не имеется. В настоящее время жители лесхоза пользуются полигоном ТБО г.Акколь.

На сегодняшний день обслуживание, вывоз, утилизация твердо-бытовых отходов с территории лесхоза государственными, бюджетными предприятиями, индивидуальными предпринимателями не осуществляется.

Жителями лесхоза самостоятельно проводятся санитарные работы по вывозу, ликвидации мусора, отходов.

Контейнерные площадки для сбора бытовых отходов на территории лесхоза отсутствуют.

1. Кадастровый номер полигона ТБО г.Акколь. Бытовой мусор складируется на полигоне, расположенном в южной части г. Акколь по адресу: Акмолинская область, Аккольский район, г. Акколь, 5-й километр автодороги «Акколь-Новорыбинка», участок 007-2883. Кадастровый номер земельного участка: 01-014-007-2883. Площадь земельного участка – 25,00 га. Категория

земель: земли населённых пунктов. Целевое назначение: для обслуживания полигона твердых бытовых отходов.

2. Правоустанавливающие документы на земельный участок полигона (государственный акт, договор землепользования). На основании распоряжения акима города Акколь № 195-р от 27.11.2020 данный земельный участок выделен для накопителя твердых отходов для ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта автомобильных дорог и жилищной инспекции Аккольского района». Постановлением акимата Аккольского района № А-6/133 от 17.06.2026 года «О передаче имущества», данный объект передан на баланс ГУ «Аппарат акима города Акколь».

3. Наличие экологического разрешения (разрешения на эмиссии в окружающую среду) для эксплуатации полигона. Экологическое разрешение (разрешения на эмиссии в окружающую среду) для эксплуатации полигона отсутствуют.

4. Наличие санитарно-эпидемиологического заключения (СЭЗ) на объект размещения отходов. Разрешительные документы на эксплуатацию полигона (включая разрешение от департамента экологии и санитарно-эпидемиологической службы) не оформлены.

5. Проектная мощность полигона (т/год или м³/год). Образованные отходы размещаются на полигоне твердых бытовых отходов города Акколь. Проектная мощность полигона составляет 1,0 млн м3

Масса отходов твердых бытовых отходов в разрезе по годам представлена в таблице 3.7.1.

Таблица 3.7.1

Период	Объем отходов, кубический метр	Масса отходов, тонн
2023 год	38 700	5 998,5
2024 год	32 700	5 068,5
2025 год	36 600	5 673,0

Морфологический состав твердых бытовых отходов в городе Акколь представлен в таблице 3.7.2.

Таблица 3.7.2

№ п/п	Вид (фракция) твердых бытовых отходов	Доля в общей массе, процент	
		многоквартирная застройка	частный сектор
1	органические (пищевые) отходы	29,35	42,37
2	картон	4,46	0,0
3	бумага (включая газеты)	4,71	2,08
4	пластмассы перерабатываемые	2,42	2,61
5	пластмассы неперерабатываемые	0,68	0,48
6	полиэтиленовые пакеты	2,89	4,19
7	стеклобой	9,87	6,00
8	черные металлы	0,76	0,19

9	алюминиевая упаковка	1,17	1,78
10	текстильные отходы	2,48	0,99
11	отходы электрического и электронного оборудования	0,22	0,10
12	отсев (мелкая фракция)	4,17	12,40
13	отсев (крупная фракция)	36,84	26,56

6. Фактический объем накопленных отходов и процент заполненности полигона. Существующий полигон заполнен в объеме 800 тыс. м3 или на 80%. Периодически, несколько раз в год производится буртования полигона.

7. Оставшийся срок эксплуатации полигона с учетом текущих объемов поступления отходов. При наполняемости полигона в год в порядке 40 тыс м3 и заполненности полигона на 80%, оставшийся срок эксплуатации полигона составляет 5 лет.

8. Организация, осуществляющая вывоз ТБО (оператор или коммунальное предприятие). ГКП на ПХВ «Акколь-Горкомхоз» при акимате Аккольского района, действующее на основании Устава, утверждённого постановлением акимата Аккольского района от 02.04.2025 № А-4/69, осуществляет деятельность по сбору и вывозу твердых бытовых отходов на территории Аккольского района и является единственным предприятием района, выполняющим данные функции.

Мусор вывозится специализированным автотранспортом: автомашиной с задней загрузкой на базе а/м «ГАЗ» емкостью 6 м3, автомашина с боковой загрузкой на базе а/м «КАМАЗ» емкостью 12 м3.

Ежедневно силами Предприятия вывозится около 50 метров куб. мусора и отходов.

В Акмолинской области создана единая информационная система «Таза Акмола» интегрированная с системой АО «Жасыл Даму».

27.04.2026 года ГКП на ПХВ «Акколь-Горкомхоз» заключен договор с ТОО «IT-SOFT.KZ» на оказание услуги доступа к программному продукту «Taza Aqmola» Интеллектуальная система цифровизации ТБО Акмолинской области и иные сопутствующие услуги по сопровождению программного продукта и интеграции данных с базой данных АО «Жасыл даму».

Наладка системы будет производиться в течении 2026 года.

Раздельный сбора и подключение к АИС EcoQolday не осуществлен. Необходимо привести полигон к требованиям экологического законодательства.

9. Организация, эксплуатирующая полигон ТБО. Постановлением акимата Аккольского района № А-6/133 от 17.06.2026 года «О передаче имущества», данный объект передан на баланс ГУ «Аппарат акима города Акколь», эксплуатирующая организация отсутствует.

10. Сведения о норме накопления отходов и расчетном годовом объеме образования ТБО от населения и объектов обслуживания. Решением Аккольского районного маслихата Акмолинской области от 29 мая 2024 года № С 22-3 были утверждены нормы образования и накопления коммунальных отходов по Аккольскому району Акмолинской области.

Решением Аккольского районного маслихата Акмолинской области от 29 мая 2024 года № С 22-4 были утверждены тарифы для населения на сбор, транспортировку, сортировку и захоронение твердых бытовых отходов по Аккольскому району.

Тарифы для населения на сбор транспортировку, сортировку и захоронение твердых бытовых отходов по Аккольскому району составляют:

- домовладения благоустроенные – 415 тенге (без НДС) в месяц с 1-го жителя;
- домовладения неблагоустроенные – 456,24тенге (без НДС) в месяц с 1-го жителя;
- годовой тариф на единицу (объем) – 3093,17 (без НДС) за 1 м3.

11. Наличие контейнерных площадок и контейнеров для сбора ТБО, их достаточность для обслуживания населения. Всего на территории города Акколь расположено 91 контейнерных площадок (63 в жилых районах и 28 в общественных местах), на которых установлено166 контейнеров объемом 0,75 м3 для сбора ТБО в смешанном виде.

На сегодняшний день в вывозе отходов с территории города Акколь задействовано 2 единицы специализированной техники (мусоровозов).

12. Проектные предложения или решения. Проектные предложения приведены ниже.

13. Соблюдение санитарно-защитной зоны (СЗЗ) полигона и ее размер. СЗЗ полигона ТБО 1000м соблюдается в соответствии с действующими нормативными актами. В 2024 году за счет средств районного бюджета проведены работы по ограждению полигона ТБО в г.Акколь, в рамках проекта выполнены работы по установке металлических оград высотой 2 м из сетки по металлическим столбам протяженностью 2 022 метра по периметру полигона. (*Источник: Письмо ГКП на ПХВ «Акколь-Горкомхоз» при акимате Аккольского района №02-07/130 от 07.07.2026г. (Приложение 8))*.

Проектные предложения. Строительство полигона ТБО в Акколь орман шаруашылыгы генеральным планом не предусматривается, поскольку вокруг расположены земли ООПТ.

Согласно письму ГКП на ПХВ «Акколь-Горкомхоз» при акимате Аккольского района» №02-07/130 от 07.07.2026 г. *(Приложение 8)*, действующий полигон не соответствует действующим экологическим требованиям, что требует строительства нового полигона в г.Акколь.

На строительство нового полигона выделен земельный участок площадью 25,0044 га, сроком на 5 лет до 27.02.2029, кадастровый номер 01 014 007 2942.

ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта автомобильных дорог и жилищной инспекции Аккольского района» в 2025 и 2026 году направлялась бюджетная заявка в ГУ «Управление природных ресурсов и регулирования природопользования Акмолинской области» на выделение денежных средств из областного бюджета на разработку проектной документации на строительство полигона твердых бытовых отходов в г. Акколь.

Стоимость разработки рабочего проекта составляет 30 331,808 тыс. тенге, финансирование не выделено.

Генеральным планом строительство полигона ТБО в Аккол орман шаруашылыгы не предусмотрено, поскольку рассматриваемая территория – лесхоз, на территории которого не представляется возможным строительство полигона ТБО.

В перспективе предпочтительно строительство комплекса управления отходами (КУО), предназначенного для централизованного сбора, временного хранения, обезвреживания и/или утилизации отдельных отходов производства и потребления, а также комплексного полигона переработки и размещения отходов (КПП и РО).

На КУО предлагается установить оборудование:

- для обезвреживания медицинских отходов;
- для переработки замазученного грунта;
- по переработке органических отходов, кислотно-щелочных нейтрализованных электролитов, трансформаторных, моторных, индустриальных масел, по очистке сточных вод методом электрохимосорбции, по утилизации газоконденсата (отхода газовой промышленности) с получением бензина и дизельного топлива;
- для утилизации ртутьсодержащих отходов (люминесцентных ламп и т.п). Уловленную в процессе демеркуризации ртуть, возможно использовать для повторного применения.

Расположение комплекса управление отходами на территории района необходимо определить с учетом максимального радиуса охвата пунктов.

3.8 Скотомогильник

Согласно письму ГУ «Управление ветеринарии Акмолинской области» за №ЗТ-2025-03973337 от 13.11.2025г. (*Приложение 9*) в пределах указанных координат и в радиусе 1000 метров известных (установленных) сибиреязвенных захоронений и скотомогильников нет.

Согласно письма Акима города Акколь Аккольского района Акмолинской области №ЗТ-2025 от 13.11.2025г. (*Приложение 8*) в юго-западной части за территорией населенного пункта, в лесном массиве на территории государственного лесного фонда расположено действующее Христианское кладбище. Информация о заполняемости кладбища по состоянию 01.11.2025 года не представляется возможным к предоставлению,

так как учет захоронения не ведется.

При разработке проектов необходимо учесть, что закрыть данное кладбище не представляется возможным, выделение нового земельного участка невозможно, так как территория государственного лесного фонда.

3.9 Объекты историко-культурного наследия

Согласно письма ГУ «Отдел культуры, развития языков, физической культуры и спорта Аккольского района» №84 от 14.11.2025г. (*Приложение 10*) Аккол орман шаруашылыгы имеется одна сельская библиотека на 15 человек.

Данный проект предусматривает сохранение указанного объекта культуры и спорта.

4. АКТУАЛЬНОСТЬ ДОКУМЕНТА С ТОЧКИ ЗРЕНИЯ НЕОБХОДИМОСТИ УЧЕТА В НЕМ РИСКОВ, СВЯЗАННЫХ С ВОЗДЕЙСТВИЕМ НА ОКРУЖАЮЩУЮ СРЕДУ, И ОБЕСПЕЧЕНИЯ СООТВЕТСТВИЯ ДОКУМЕНТА ЦЕЛЯМ СОДЕЙСТВИЯ УСТОЙЧИВОМУ РАЗВИТИЮ

Суть корректировки. Корректировка ранее разработанного генерального плана обусловлена необходимостью разработки документа направленного на создание комфортных условий для проживания местного, улучшение планировочной структуры и формирование предпосылок для социально-экономического развития, включая развитие туристического потенциала территории. Проектные решения корректировки генерального плана и инженерной подготовки территории направлены на формирование комплексной туристической среды с круглогодичным использованием, созданием рабочих мест и повышением инвестиционной привлекательности района.

С момента разработки предыдущего генерального плана произошли изменения в показании обеспеченности населения объектами социальной и общественной инфраструктуры, а также в требованиях нормативно-правовой базы Республики Казахстан в области градостроительства, архитектуры и охраны окружающей среды. В этой связи возникла необходимость пересмотра и уточнения функционального зонирования территории, параметров застройки, размещения объектов обслуживания и инженерных сетей.

Цели устойчивого развития ООН

Для разработки актуальных экологических целей и индикаторов для СЭО важно понимать основные экологические нагрузки и проблемы населенного пункта. Определение проблем выполнялось путем анализа исходной информации.

В таблице 4.1 представлены основные экологические проблемы Аккол орман шаруашылыгы.

Таблица 4.1 - Экологические проблемы Аккол орман шаруашылыгы

Критерий	Существующие экологические проблемы	Новые экологические проблемы при реализации Плана
Качество воздуха	На данный момент в селе не имеется объектов, вносящих ощутимый вклад в загрязнение атмосферного воздуха.	Проектом предусмотрено строительство туристической зоны, деятельность которых могут привести к увеличению выбросов вредных веществ в атмосферу, что, в свою очередь, может привести к ухудшению качества атмосферного воздуха.

Качество воды	- Отсутствие централизованной системы канализации; - Увеличение потребления питьевой воды.	- Ухудшение качества воды при отсутствии необходимой очистки; - Строительство дорог и зданий может изменить гидрологический режим окружающих территорий, включая устойчивость почвы к эрозии и распределение поверхностных вод. Это может привести к подтоплениям районов села и эрозии почвы
Почва	- Большая часть населения не вывозят бытовые сточные воды из септиков, сточные воды дренируются в грунт, загрязняя почву; - Деградация почв и загрязнение вследствие застройки территорий	- Строительство новых жилых зданий и дорог может привести к изменению структуры почвы и уничтожению природных биотопов. Это может привести к снижению плодородия почвы.
Отходы	- Низкий уровень сортировки и переработки отходов; - Низкие тарифы на сбор отходов, тарифы формируются без учета затрат на переработку отходов; - Быстрый рост количества образуемых отходов.	- С увеличением населения и туристов уровень образования бытовых и строительных отходов может значительно возрасти. Проблема управления отходами и утилизации может усугубиться
Экосистема и биоразнообразие	Воздействия, которым подвергаются животные и растения в настоящее время; - Ликвидация мест обитания вследствие расширения площади застроек; - Деградация почв и загрязнение вследствие застройки территорий, последующая миграция животных и гибель растений.	В процессе расширения территория села продолжится воздействие на биоразнообразие. Нарушение экосистем вновь застраиваемых территорий.
Шум	В границах села не имеется постоянных источников шума.	- Увеличение транспортного движения в период строительства и строительство могут привести к повышению уровня шума в населенном пункте. Это может оказывать негативное воздействие на психическое и физическое здоровье жителей, а также на животных и птиц в селе.

Рост населения	- Нагрузка на потребляемые ресурсы: воды, электричества.	- Увеличение количества потребляемых ресурсов будет способствовать повышению уровня загрязнения воздуха; - Увеличение потребления воды, тепла, электричества; - Увеличения количества сточных вод, отходов; - Увеличение количества автотранспорта
Здоровье человека	- Низкое качество уровня жизни	- Потенциальные будущие риски для здоровья человека, связанные с новыми строительствами

Формирование блока экологических целей

После определения ключевых экологических проблем Аккол орман шаруашылыгы, на их основе разрабатываются цели, по которым будет оцениваться План. При постановке целей учитывались Цели устойчивого развития ООН.

Выбран именно этот метод, поскольку он обеспечивает относительно простой для понимания подход и является надежным инструментом для будущего мониторинга.

Представленная информация обеспечила четкое понимание в отношении областей, которые должны охватывать цели для решения ключевых вопросов.

В таблице 4.2 представлены основные экологические цели и их связь с Документом.

Таблица 4.2 – Цели и критерии оценки

№	Цели	Задачи	Ключевые вопросы	Оценка по Проекту схемы развития и застройки села Койлык до 2045года	
				+	-
1	Уменьшение негативного экологического воздействия **ЦУР 11.6**	Сокращение количества выбросов загрязняющих веществ	Как План влияет на выбросы ЗВ? Каково потенциальное воздействие этих выбросов на здоровье?	- Соблюдение размеров СЗЗ, озеленение	Сохранение угля в качестве основного топлива для теплоснабжения; Сохранение тенденции использования автомобилей с ДВС
2	Адаптация к изменению климата и борьба с ним.	Снижение риска бедствий, меры по комплексному	Как план учитывает изменения	Развитие зеленого пояса будет способствовать	План не предусматривает мер по адаптации

	Сокращение эмиссий парниковых газов. ЦУР 11.b, 13	управлению связанными с бедствиями рисками на всех уровнях	климата?	смягчению климата	к изменению климата
3	Сохранение биоразнообразия ЦУР 15	Внедрение Методов по снижению негативного влияния на природные ресурсы, экосистему и биоразнообразие	Как реализация Плана окажет влияние на биоразнообразие?	Создание благоприятной окружающей среды путем создания общих зеленых зон. Устойчивое управление, а также реализация мероприятий по сохранению животных, рекрационных зон и по сохранению биоразнообразия.	Вытеснение биотопов в результате застройки территорий
4	Сохранение водных ресурсов и улучшение качества воды **ЦУР 6**	Повышение качество воды; Снижение удельного водопотребления Строительство централизованной системы канализации	Каково вероятное влияние плана на водопользование? Каково вероятное влияние плана на качество воды?	Меры по улучшению качества водных объектов: - строительство централизованной сети канализации	Увеличение потребления воды Увеличение количества сточных вод, отходов;
5	Сохранение и улучшение качества почвы **ЦУР 15**	Снизить воздействие на почвы	Каково вероятное влияние Плана на качество почвы?	Увеличение площади зеленых насаждений. Предупреждение деградации почв населенного пункта.	Увеличение площади, населенной территорий и зон воздействия на окружающую среду, в том числе почвы
6	Защита и улучшение ландшафта и исторических ценностей **ЦУР 11.4**	Активизировать усилия по защите и сохранению культурного и природного наследия	Каково вероятное влияние на ландшафт и историческую среду в результате Плана?	Недопущения строительства на территории культурных объектов, представляющих историческую ценность. Озеленение участков, увеличение рекреационных зон	
7	Сокращение объемов образования и захоронения	Создание системы управления отходами	Каково влияние Плана на систему управления отходами?	Соответствие полигона ТБО санитарным требованиям. Содействие и	Уведичение отхода ТБО, строительных отходов

	отходов **ЦУР 11.6**			поддержка совершенствования системы управления отходами (включая разделение, повторное использование). Установка контейнеров по сбору ТБО.	
8	Улучшение качества жизни и здоровья населения **ЦУР 3**	Снижение рисков и регулирование национальных и глобальных рисков для здоровья	Как План повлияет на доступность социальных объектов для населения?	План предусматривает доступное местоположение объектов социальной значимости	
9	Устойчивое развитие транспортных систем **ЦУР 11.2**	Повышение безопасности дорожного движения, улучшение качества дорог	Как развитие транспортной системы повлияет на экологию города?	План предусматривает усовершенствование дорог	

Актуальность документа с точки зрения необходимости учета экологических рисков и проведения СЭО

Документ предусматривает развитие туристической зоны населенного пункта, включая строительство гостевые дома и агроотели, административные и сервисные здания, объекты развлечений, зоны активного отдыха, природные и рекреационные зоны, кафе и торговые точки, образовательные и тематические объекты.

Предусматриваемые проектом объекты позволит сформировать многофункциональную туристическую среду, обеспечивающую устойчивое развитие территории, повышение инвестиционной привлекательности и интеграцию в региональную туристическую систему Акмолинской области, не связаны с размещением экологически опасных производств, объектов I–II категории воздействия на окружающую среду, а также не предполагают осуществление видов деятельности, способных оказать значительное негативное воздействие на окружающую среду.

Реализация проектных решений будет осуществляться в границах существующего населенного пункта либо на ранее освоенных территориях, обеспеченных или подлежащих обеспечению инженерной инфраструктурой.

Проект не предусматривает:

- размещение объектов, оказывающих значительное негативное воздействие на окружающую среду;
- изъятие особо охраняемых природных территорий;
- существенное изменение природных ландшафтов;

- увеличение нагрузки, выходящей за пределы допустимых нормативов.

Потенциальные воздействия, связанные с реализацией проекта (образование отходов, водопотребление, локальные выбросы, шум), носят постоянный характер и подлежат регулированию в рамках последующих стадий проектирования и процедур экологической оценки конкретных объектов.

С учетом вышеизложенного Документ:

- ***не предусматривает реализацию видов деятельности, способных оказать значительное воздействие на окружающую среду;***
- ***не формирует рамочные условия для размещения экологически опасных объектов;***
- ***не оказывает трансграничного или кумулятивного воздействия;***
- ***соответствует принципам рационального природопользования и устойчивого развития на локальном уровне.***

5. ВОЗМОЖНОСТЬ РЕАЛИЗАЦИИ ВИДОВ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ, УСТАНАВЛИВАЕМЫХ ДОКУМЕНТОМ, С УЧЕТОМ МЕСТА, ВИДА, МАСШТАБОВ, УСЛОВИЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ, НАЛИЧИЯ ПРИРОДНЫХ РЕСУРСОВ И УСЛОВИЙ ИХ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ

Место деятельности. Проектируемая территория расположена в Аккольский лесхоз (каз. Ақкөл орман шаруашылығы), которое находится в Аккольском районе Акмолинской области Республики Казахстан было основано в 1902 году и расположено примерно в 9 км к западу от районного центра — города Акколь.

Аккол орман шаруашылыгы обладает значительным природно-рекреационным потенциалом, обусловленным ландшафтным разнообразием, лесными массивами, наличием водных объектов и благоприятными условиями для развития экологического, познавательного и семейного туризма. Территория расположена в непосредственной близости от крупных транспортных направлений Акмолинской области, что обеспечивает удобную доступность для туристов из г. Астана, г. Кокшетау и соседних районов. В пределах населённого пункта и прилегающих земель лесхоза функционируют природоохранные и хозяйственные объекты, создающие предпосылки для развития специализированных видов туризма — эколого-образовательного, этнографического и агротуризма.

Развитие туристической отрасли в границах рассматривается как стратегическое направление, ориентированное на расширение экономической базы, создание рабочих мест и повышение инвестиционной привлекательности. Генеральный план предусматривает формирование интегрированной туристической системы, включающей маршруты, рекреационные площадки, объекты проживания и обслуживания, а также инфраструктуру для активного отдыха.

Основным ресурсом территории является лесной массив Аккол орман шаруашылыгы, обеспечивающий уникальные условия для экологических маршрутов, прогулочных и велодорожек, образовательно-просветительских программ. Ландшафтное разнообразие и минимальная антропогенная нагрузка позволяют организовать экологический туризм без ущерба для природных систем. При этом развитие туристической инфраструктуры предусматривается в строгом соответствии с режимами охраны лесных земель и санитарно-защитными требованиями.

Географические координаты проектируемой территории

№ угловых точек	Координаты угловых точек					
	Северная широта			Восточная долгота		
	градусы	минуты	секунды	градусы	минуты	секунды
1	52	0	54,84	70	47	42,98
2	52	1	2,59	70	48	22,66
3	52	1	1,27	70	48	29,61
4	52	1	16,72	70	48	52,08
5	52	1	24,85	70	48	46,11
6	52	1	28,39	70	48	36,77
7	52	1	29,06	70	48	28,64
8	52	1	36,1	70	48	24,65
9	52	1	33,41	70	48	12,73
10	52	1	29,5	70	48	13,65
11	52	1	20,62	70	48	9,25
12	52	1	18,17	70	48	5,58
13	52	1	16,81	70	48	6,31
14	52	1	11,17	70	47	56,14
15	52	1	13,01	70	47	46,4
16	52	1	9,34	70	47	33,1
17	52	1	6,28	70	47	31,79
18	52	1	5,8	70	47	27,79
19	52	1	12,02	70	47	24,48
20	52	1	15,96	70	47	17,57
21	52	0	58,8	70	47	26,74
22	52	1	1,13	70	47	37,5

Вид деятельности. К строительству проектом предусмотрены такие объекты как:

- Объекты социального и обслуживающего назначения;
- Объекты рекреации и отдыха;

Спортивно-туристические объекты;

Объекты размещения туристов;

Формирование туристического кластера и социально-экономический эффект.

Объекты развитие туризма рассматривается как одно из приоритетных направлений социально-экономического развития района.

Масштаб деятельности. Масштабы проектируемых объектов определены исходя из расчетной численности населения и не предполагают чрезмерной нагрузки на окружающую среду, инженерную и транспортную инфраструктуру.

Реализация предусмотренных видов деятельности не требует значительного использования природных ресурсов. Основные ресурсы (водоснабжение, энергоснабжение, водоотведение) будут обеспечиваться за счет существующих или планируемых централизованных инженерных систем. Использование земельных ресурсов осуществляется в пределах отведенных

территорий без затрагивания особо охраняемых природных территорий и экологически чувствительных зон.

Условия деятельности. Документ предусматривает размещение объектов туристического кластера.

Предусматриваемые виды деятельности по своему характеру относятся к социально ориентированным и обслуживающим функциям, не связанным с промышленным производством, использованием экологически опасных технологий или значительным изъятием природных ресурсов.

Территориально проект реализуется в пределах существующего населенного пункта и прилегающих к нему территорий, предназначенных для развития застройки. Условия размещения объектов соответствуют функциональному зонированию территории и градостроительным требованиям.

Природно-климатические и территориальные условия района позволяют реализовать намеченные виды деятельности без возникновения ограничений, связанных с неблагоприятными экологическими факторами. Отсутствуют условия, препятствующие размещению и функционированию объектов при соблюдении, действующих экологических, санитарных и строительных норм.

Потенциальные воздействия, связанные с реализацией проекта, носят локальный и регулируемый характер и могут быть эффективно учтены на стадиях проектирования и эксплуатации отдельных объектов.

Наличие природных ресурсов.

Земельный ресурс. Местным исполняющим органом предоставлен участок 201,5 га в пределах Аккол орман шаруашылыгы. Проектирование осуществлено за счет уплотнения существующей застройки и освоения новых территорий в пределах выделенного участка.

Водный ресурс.

Питьевая вода. На территории Аккольский лесхоз функционирует централизованная система хозяйственно-питьевого водоснабжения, введенная в эксплуатацию в 2013 году. Обслуживание и эксплуатация системы осуществляются коммунальным предприятием ГКП на ПХВ «Акколь-Горкомхоз».

1. Источник водоснабжения и основные сооружения

Источник: Вода забирается из подземного источника (скважины).

Основные объекты: Система включает 2 подземные скважины, 2 резервуара чистой воды и 1 водонапорную башню емкостью 25 м³. Все указанные сооружения находятся в действующем состоянии.

Скважина оборудована кессоном круглой формы с диаметром основной части 1 метр и общей высотой 2 метра, водонепроницаемой утепленной железобетонной камерой которая предотвращает от замерзания скважинное оборудование, суммарный дебит 12 л/с, пробоотборника для контрольного забора проб воды нет, глубина скважины – 60м, марка глубинного насоса ЭЦВ-8-25-125, водомер СТВ-65. На участке водозабора в огороженной зоне

смонтированы две железобетонные ёмкости по 150 м³ для питьевой воды и насосная станция 2 подъёма для перекачки воды, водонапорная башня на 25 куб, в вода поступает по магистральным поли-этиленовым водопроводным сетям d от 100 до 250мм, территория станции водоподготовки озеленена, находится в удовлетворительном состоянии. Водоочистное сооружения на водопроводе отсутствует.

Площадка станций водоподготовки, насосной станции, водонапорной башни, резервуаров ЗСО имеет глухое ограждение высотой не менее 2,5 метров. Глухое ограждение составляет высотой 2,0 метра и на 0,5 метров из колючей проволоки.

Источником водоснабжения является 1 подземная скважина, расположенная на удалении 1000 м от жилого сектора.

На основании расчётных данных в соответствии с перспективным развитием, среднесуточное водопотребление на первую очередь составит **47 м^3/сут,** на расчетный срок составит **54 м^3/сут**.

Расход воды предусмотрен на хозяйственно-питьевые нужды жилых и общественных зданий, а также для наружного и внутреннего пожаротушения.

Организация полива зелёных насаждений

Территория Аккол орман шаруашылыгы расположена в зоне лесостепи Акмолинской области и характеризуется резко континентальным климатом, с холодной продолжительной зимой и жарким, нередко засушливым летом. Среднегодовое количество атмосферных осадков по району является недостаточным для устойчивого естественного увлажнения зеленых насаждений в вегетационный период, особенно в летние месяцы.

Основную роль в формировании микроклимата и санитарно-гигиенических условий территории играют лесные массивы, защитные лесополосы, а также участки озеленения в пределах застроенной части Аккол орман шаруашылыгы. Для поддержания нормального состояния насаждений и предотвращения их деградации проектом предусматривается организация системы полива.

В настоящее время полив зеленых насаждений на территории осуществляется нерегулярно, преимущественно за счет естественных осадков и локального водозабора. Учитывая климатические особенности района и функциональное назначение территории, проектом предлагается применение механизированного полива с использованием поливомоечных машин.

Данный способ полива является наиболее рациональным для территории лесного хозяйства, так как не требует строительства стационарных оросительных сетей, позволяет гибко регулировать объемы подачи воды и использовать имеющуюся дорожно-транспортную инфраструктуру.

Объемы воды на полив определяются в соответствии с нормативными оросительными нормами для лесостепной зоны. Для зеленых насаждений принимается оросительная норма, обеспечивающая поддержание оптимального водного баланса почвы в период активной вегетации.

Продолжительность вегетационного периода для рассматриваемой территории составляет в среднем до 150 дней.

Полив асфальтированных и твердых покрытий проездов и площадок предусматривается в жаркий период года с целью снижения запыленности территории и улучшения санитарного состояния.

Организация полива осуществляется с учетом рационального использования водных ресурсов и минимизации потерь воды. Источники водоснабжения для полива уточняются на последующих стадиях проектирования.

Таблица 5.1.1

№ п/п	Наименование показателей	Единица измерения	Первая очередь	Расчетный срок
1	**Орошаемые площади**			
1.1	Зелёные насаждения (лесные массивы и защитные полосы)	га	22,0	22,0
1.2	Озеленение застроенной территории	га	4,5	6,0
1.3	Асфальтовые покрытия и проезды	га	3,8	4,5
2	**Расходы воды**			
2.1	На полив зелёных насаждений – суточный	м³/сут	520,0	520,0
2.2	На полив зелёных насаждений – за вегетационный период	ты м³	78,0	78,0
2.3	На полив асфальтовых покрытий – суточный	м³/сут	34,0	40,0
2.4	На полив асфальтовых покрытий – за летний период	ты м³	5,1	6,0
	Итого за год	ты м³	83,1	84,0

Атмосферный воздух. РГП «Казгидромет» не проводит мониторинг окружающей среды Аккол орман шаруашылыгы.

Выбросы загрязняющих веществ в атмосферный воздух будут рассчитываться в отдельных проектах строительства зданий и сооружений для каждого предприятия отдельно (рабочие проекты). Проекты должны быть рассмотрены и согласованы уполномоченными органами в области охраны окружающей среды.

Разрешения на ввод и эксплуатацию объектов будут выдаваться уполномоченным органом в области охраны окружающей среды при рассмотрении рабочих проектов на намечаемую деятельность.

Согласно письма РГУ «Департамент экологии по Акмолинской области» № от г. (*Приложение 5*) в Аккол орман шаруашылыгы объекты 1 категории отсутсвуют.

В Аккол орман шаруашылыгы промышленность представлена лишь в ограниченном виде — через мелкие цеха и кустарные производства. Обычно такие цеха работают при домашних или фермерских хозяйствах и занимаются

переработкой сельхозпродукции (молоко, мясо, шерсть), изготовлением строительных или ремесленных изделий, а также мелким ремонтом техники. Несмотря на отсутствие крупных промышленных предприятий, мелкие цеха создают рабочие места для местного и способствуют добавленной стоимости продукции сельского хозяйства, хотя их влияние на экономику остаётся сравнительно небольшим.

В структуре хозяйственной деятельности приоритетное значение имеет производство растениеводческой и животноводческой продукции.

Отопление жилого фонда осуществляется, в основном, от индивидуальных печных установок, которые работают на твердом топливе (уголь, дрова) и резервный источник – электричество.

В процессе работы вышеперечисленных объектов в атмосферный воздух будут выделяться следующие загрязняющие вещества:

- от молокопереработки: углерода, диоксид азота, диоксид серы, сажа, пары щелочей, хлорсодержащие вещества, и др.;
- от мясопереработки: оксид углерода, оксиды азота, сажа, бенз(а)пирен, аммиак, сероводород, метан и др.;
- от изготовления строительных изделий: диоксид серы, оксиды азота, пыль неорганическая, взвешенные вещества;
- от ремесленных мастерских: древесная пыль;
- от мелкого ремонта техники: ксилол, толуол, ацетон, уайт-спирит, оксиды железа, марганец, оксид углерода, сажа, оксиды азота и др.;
- от растениеводства и животноводства: аммиак, метан, сероводород, пыль комбикормовая, и др.;
- от печных установок: оксиды азота, оксид углерода, диоксид серы, пыль неорганическая.

Перечисленные объекты являются объектами 3 и 4 категории. Количество выбросов образующихся от перечисленных объектов не представляется возможным из-за отсутствия разрешительных документов.

На перспективу развития территории Аккол орман шаруашылыгы предусмотрено размещение и развитие объектов туристического, рекреационного и обслуживающего назначения. Выбросы загрязняющих веществ в период эксплуатации этих объектов не осуществляются.

Природоохранные мероприятия:

Строительство объектов, предусмотренных на проектируемой территории Аккол орман шаруашылыгы, окажет непосредственное влияние на окружающую среду.

На атмосферный воздух воздействие в период строительно-монтажных работ объектов туристического, рекреационного и обслуживающего назначения окажет временное воздействие.

Предусмотрены следующие мероприятия для снижения выбросов загрязняющих веществ в атмосферный воздух в период строительно-

монтажных работ объектов туристического, рекреационного и обслуживающего назначения:

- проведение строительно-монтажных работ строго в пределах отведенной территории;
- соблюдение технологической последовательности выполнения работ;
- ограничение времени работы техники и оборудования;
- исключение одновременной работы большого количества строительной техники на одной площадке;
- своевременное проведение технического обслуживания и ремонта строительной техники и автотранспорта;
- допуск к эксплуатации только исправной техники с отрегулированными двигателями внутреннего сгорания;
- запрет эксплуатации техники с превышением нормативов дымности и токсичности выхлопных газов;
- контроль соблюдения экологических требований ответственными лицами подрядной организации;
- регулярное пылеподавление территории строительства и временных автодорог путем орошения водой;
- увлажнение грунта при производстве земляных работ в сухую и ветреную погоду;
- укрытие кузовов автотранспорта при перевозке сыпучих материалов тентами;
- ограничение скорости движения автотранспорта по строительной площадке;
- складирование пылящих материалов в специально отведенных местах;
- хранение цемента и сухих строительных смесей в закрытых емкостях либо под навесом;
- своевременная уборка территории от строительного мусора и пылящих отходов.

Различные строительно-монтажные, инженерные, работы по строительству неизбежно приведут к деградации почв в виде очаговых (создание новых селитебных и рекреационных зон), линейных (линии коммуникаций, дорожные) нарушений почвенного покрова.

К интенсивному загрязнению почв приводят отходы и отбросы производства. Загрязнение почв зачастую связано с несанкционированными свалками, отвалами, хвостохранилищами и др., которые интенсивно загрязняют почвы, а их способность к самоочищению, как известно, ограничена.

Складирование на почве твердых бытовых и промышленных отходов, проливы нефтепродуктов создают локальные по масштабам очаги загрязнения.

Основные источники загрязнения почвы в процессе строительной деятельности – это свалки строительных отходов, строительные материалы в момент их транспортировки и хранения, без соблюдения технических требований, смыв загрязненных вод с территории стройки и др.

В целях защиты почв проектируемой территории от антропогенных воздействий, проектом предлагается применение технологий и технических решений, а также специальных мер, призванных сократить масштабы и интенсивность воздействия на почвенный покров.

Комплекс мероприятий по защите земельных ресурсов от загрязнения, истощения и минимизации последствий проведения работ включает в себя:

- обустройство мест сбора и временного хранения строительных твердых отходов;
- организацию централизованного сбора, хранения и утилизации отходов ТБО.

Для уменьшения вредного воздействия на почвы производятся следующие мероприятия:

- для предотвращения загрязнения почв транспортировка строительных материалов и хранение производится в закрытой таре в специальном оборудовании с гидроизолированным полом;
- ГСМ необходимо привозить в автоцистернах и перекачивать в специальные закрытые емкости для ГСМ, от которых по герметичным топливо и маслопроводам подаются для питания ДВС.

В соответствии с рекомендациями почвоведов для этих видов почв, необходимо проведение мероприятий по снятию, хранению и последующему возвращению на место верхнего слоя почв.

Для эффективной охраны почв от загрязнения и нарушения проектом предлагаются следующие мероприятия, которые направлены на охрану почв:

- современный ремонт существующих временных дорог для транспортировки временных сооружений, оборудования, материалов, людей;
- обязательная гидроизоляция мест хранения различных отходов;
- меры по нераспространению загрязнений в случаях разлива нефтепродуктов;
- меры по очистке территории, загрязнённой нефтепродуктами;
- меры контроля за соблюдением положений плана по охране земель от загрязнения, разрушения и истощения;
- мероприятия по сохранению плодородного слоя почвы и комплексной рекультивации земель.

Рекультивация нарушенных площадей будет проводиться в соответствии с планами работ на период строительства.

Таким образом, предусмотренные проектом виды деятельности являются реализуемыми с учетом:

•места размещения (в границах населенного пункта); - координаты, Аккол орман шаруашылыгы

•характера и вида деятельности (туристическая, социальная и обслуживающая инфраструктура); - гостевые дома и агроотели, административные и сервисные здания, объекты развлечений, зоны

активного отдыха, природные и рекреационные зоны, кафе и торговые точки, образовательные и тематические объекты

- ***масштабов (соразмерных потребностям населения);***
- ***условий реализации (наличие инженерной инфраструктуры);***
- ***ограниченного и рационального использования природных ресурсов.***

6. СТЕПЕНЬ ВЛИЯНИЯ ДОКУМЕНТА НА РЕАЛИЗАЦИЮ ИНЫХ ДОКУМЕНТОВ

Настоящий раздел подготовлен в целях определения степени влияния Схемы развития и застройки (упрощенный генеральный план) (далее – Документ) на реализацию иных документов государственного планирования, градостроительной документации, отраслевых программ и проектов.

Оценка выполнена в соответствии с требованиями Экологического кодекса Республики Казахстан и принципами иерархии документов планирования.

Документ оказывает влияние на следующие категории документов:

1. Документы государственного планирования: программы развития территорий и отраслевые государственные программы.

Степень влияния на документы государственного планирования: ***высокая,*** так как Документ определяет стратегические направления территориального развития, формирует приоритеты размещения производительных сил и влияет на корректировку программ социально-экономического развития.

2. Градостроительная документация: схемы развития и застройки (упрощенный генеральный план); проекты застройки.

Степень Влияния на градостроительную документацию (схемы развития и застройки (упрощенный генеральный план), проекты застройки) ***определяющая,*** так как Документ устанавливает функциональное зонирование, определяет параметры застройки и задает ограничения по размещению объектов. Реализация Схемы развития и застройки (упрощенный генеральный план) и проектов застройки без учета Документа не допускается.

3. Отраслевые схемы и проекты: схемы водоснабжения и водоотведения; схемы теплоснабжения, электроснабжения, газоснабжения; схемы санитарной очистки.

Влияние на отраслевые схемы инженерной инфраструктуры: ***высокая,*** так как Документ определяет потребности в ресурсах (вода, энергия, газ), формирует нагрузку на инженерные сети и требует модернизации инфраструктуры. Отраслевые схемы подлежат корректировке в соответствии с Документом.

4. Инвестиционные и инфраструктурные проекты: проекты строительства объектов; проекты развития индустриальных зон и транспортной инфраструктуры.

Степень влияния на инвестиционные и инфраструктурные проекты: ***высокая, так как*** Документ: определяет инвестиционно привлекательные зоны, формирует условия для реализации проектов и устанавливает территориальные ограничения. Проекты, противоречащие Документу, не подлежат реализации.

5. Экологические документы: ОВОС отдельных объектов; проекты нормативов эмиссий; программы производственного экологического контроля.

Степень влияния на экологические документы: ***высокая,*** так как Документ задает рамочные условия экологических ограничений, влияет на объемы эмиссий и определяет необходимость разработки ОВОС для конкретных объектов. Все экологические документы должны разрабатываться с учетом решений Документа.

Цели, которые преследуются при разработке Документа, должны соответствовать целям действующих плановых документов, которые были подготовлены или готовятся на долгосрочную перспективу.

Ниже приводятся перечень плановых документов, которые затрагивают или могут затрагивать развитие Аккол орман шаруашылыгы.

Перечень плановых документов, принятых на национальном и региональном уровнях в Республике Казахстан.

1. *Стратегия "Казахстан-2050": новый политический курс состоявшегося государства. Послание Президента Республики Казахстан – Лидера Нации Н.А. Назарбаева народу Казахстана, г. Астана, 14 декабря 2012 года.* Стратегия не содержит предложений, требований или намерений с прямой привязкой к Генеральному плану, но предусматривает направления, которые могут послужить обоснованием для отдельных положений Генерального плана. Например, новые принципы социальной политики, здоровье нации – основа успешного будущего.

2. *Национальный план развития Республики Казахстан до 2025 года. Утвержден Указом Президента Республики Казахстан от 15 февраля 2018 года №636.* Национальный план не содержит предложений, требований или намерений с прямой привязкой к Генеральному плану, но предусматривает задачи, направленные на обеспечение действия национальных приоритетов, в том числе приоритета «сбалансированное территориальное развитие». Задачи, предусмотренные Национальным планом, могут быть использованы для обоснования положений Генерального плана.

3. Указ *Президента Республики Казахстан от 26 февраля 2021 года № 520 «Об Общенациональных приоритетах Республики Казахстан до 2025 года».* Общенациональные приоритеты не содержат предложений, требований или намерений с прямой привязкой к Генеральному плану, но включают приоритеты, которые станут или могут стать основой для обоснования конкретных предложений Генерального плана («сбалансированное территориальное развитие», «качественное образование»).

4. *Проект Плана территориального развития Республики Казахстан до 2025 года. Внесен на рассмотрение Президента Республики Казахстан постановлением Правительства Республики Казахстан от 13 сентября 2021 года № 634.* Проект Плана территориального развития РК не предусматривает специально определенных требований для проецирования в Генеральный план, но содержит требования, которые должны быть учтены при разработке

Генерального плана. План территориального развития направлен на достижение целей Стратегии «Казахстан-2050» и Общенационального приоритета Республики Казахстан «Сбалансированное территориальное развитие», и базируется на принципах и подходах Национального плана развития Республики Казахстан до 2025 года.

5. *Основные положения Генеральной схемы организации территории Республики Казахстан, утвержденные постановлением Правительства РК от 30 декабря 2013 года № 1434.* Согласно пункту 2 статьи 47 Закона об архитектурной, градостроительной и строительной деятельности, генеральные планы населенных пунктов разрабатываются в соответствии с утвержденной генеральной схемой организации территории и комплексной схемой градостроительного планирования регионов.

7. ЭКОЛОГИЧЕСКИЕ РИСКИ ПРИ РЕАЛИЗАЦИИ ДОКУМЕНТА, В ТОМ ЧИСЛЕ С ТОЧКИ ЗРЕНИЯ ВЛИЯНИЯ НА ЗДОРОВЬЕ НАСЕЛЕНИЯ

Данные по инфекционным заболеваниям предоставил РГУ «Аккольское районное управление санитарно-эпидемиологического контроля».

На сегодняшний день из-за маленькой численности населения лесхоза (233 человека) на территории лесхоза отсутствуют медицинские учреждения (больницы). Имеется только медицинский пункт.

Согласно письму РГУ «Аккольское районное управление санитарно-эпидемиологического контроля» за № ЗТ-2025-03973298 от 02.12.2025г. (*Приложение 6*) проведенному анализу инфекционной заболеваемости за период 2021-2025 гг. в населенном пункте Аккол орман шаруашылыгы, Аккольского района за регистрирован в 2023 г. 1 случай заболеваемости туберкулёза (МТ-), 1 случай ветряной оспы.

Из-за отсутствия на территории лесхоза медучреждений отсутствует более расширенная информация по заболеваниям. Медицинский пункт статистику по заболеваниям не ведет.

Из-за отсутствия на территории лесхоза медучреждений общую картину по заболеваниям предоставили по г.Акколь, ГКП на ПХВ «Аккольская районная больница» и РГУ «Аккольское районное управление санитарно-эпидемиологического контроля».

Данные ГКП на ПХВ «Аккольская районная больница» (*Источник: Письмо ГКП на ПХВ «Аккольская районная больница» от 15.07.2026 г.(Приложение 10)).*

Данные по заболеваемости по селу за 2021-2025 годы:

№	Наименование заболеваемости	2021г.		2022г.		2023г.		2024г.		2025г.	
		Абс. число	Показ. на 1000 насел	Абс. число	Показ. на 1000 насел	Абс. число	Показ. на 1000 насел	Абс. число	Показ. на 1000 насел	Абс. число	Показ. на 1000 насел
1	г.Акколь (6 ВОП) дети 0-14 лет	466	56898,7	359	43620,9	301	64042,6	469	9287,2	354	79017,9
	г.Акколь (6 ВОП) подростки 15-17 лет	59	39597,3	33	21854,3	32	45070,4	69	65094,3	96	92307,7
	г.Акколь (6 ВОП) взрослые	167	29349,7	347	69400,0	398	32122,7	1081	92472,2	444	40217,4
	г.Акколь (6 ВОП)	692	43604,3	739	50135,7	731	41067,4	1619	90955,1	894	53985,5

Данные по заболеваемости по селу за 2021-2025 годы:

№	Населенный пункт/ годы	ВГА Всего/ до 14л	Энтерит Всего/ до 14л	ПТИ Всего/ до 14л	Ротовирус Всего/ до 14л	Дизентерия Всего/ до 14л	Сальмонелез Всего/ до 14л	Коклюш Всего/ до 14л	Корь Всего/ до 14л	Клещ Риккет Всего/ до 14л	Скарлатина Всего/ до 14л	В/оспа Всего/ до 14л	Менингит Всего/ до 14л	Бруцелез Всего/ до 14л	КОВИД Всего/ до 14л	Туберкулез Всего/ до 14л
1	г.Акколь (6 ВОП) 2021 год											7			6	
2	г.Акколь (6 ВОП) 2022 год											24			1	
3	г.Акколь (6 ВОП) 2023 год											8				
4	г.Акколь (6 ВОП) 2024 год															
5	г.Акколь (6 ВОП) 2025 год											6				

Данные РГУ «Аккольское районное управление санитарно-эпидемиологического контроля» (*Источник: Письмо РГУ «Аккольское районное управление санитарно-эпидемиологического контроля» от 15.07.2026 г. (Приложение 10)*).

№	Наименование заболеваемости	2021г.		2022г.		2023г.		2024г.		2025г.	
		Абс. число	Показ. на 1000 насел	Абс. число	Показ. на 1000 насел	Абс. число	Показ. на 1000 насел	Абс. число	Показ. на 1000 насел	Абс. число	Показ. на 1000 насел
1	Аккольский лесхоз	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
2											

Данные по заболеваемости по селу за 2021-2025 годы:

№	Населенный пункт/ годы	ВГА Всего / до 14л	Энтерит Всего/ до 14л	ПТИ Всего/ до 14л	Ротовирус Всего/ до 14л	Дизентерия Всего/ до 14л	Сальмонелез Всего/ до 14л	Коклюш Всего/ до 14л	Корь Всего / до 14л	Клещ Риккет Всего/ до 14л	Скарлатина Всего/ до 14л	В/ оспа Всего/ до 14л	Менингит Всего/ до 14л	Бруцелез Всего/ до 14л	КОВИД Всего/ до 14л	Туберкулез Всего/ до 14л
1	Аккольский лесхоз	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
2																

По официальным статистическим данным, уровень заболеваемости населения в Аккол орман шаруашылыгы не представляется возможным оценить поскольку данные предоставленные ГКП на ПХВ «Аккольская районная больница» и РГУ «Аккольское районное управление санитарно-эпидемиологического контроля» являются общими по г. Акколь.

Согласно предоставленным данным нааибольшее чсило заболевших пришлось на 2024 год, однако в 2025 году количество заболевших существенно снизилась.

Наиболее распространённые заболевания в прошлые годы были связаны с вспышкой ветряной оспы и с последствиями пандемии (КВИ). В настоящее время вспышек инфекционных заболеваний, опасных для населения, не отмечается.

По имеющейся информации, на территории населённого пункта отсутствуют промышленные и иные объекты, оказывающие вредное воздействие на здоровье населения. Состояние атмосферного воздуха, почвы и водных ресурсов соответствует гигиеническим нормативам.

Охрана окружающей среды и здоровье человека – одна из актуальных проблем, к которой в настоящее время привлечено внимание общественности.

Здоровый образ жизни. Расширение зеленых зон и зон, предназначенных для занятий спортом, положительно скажется на общих условиях жизни надлежащие меры по водоснабжению и санитарии будут способствовать снижению рисков для здоровья населения. В рамках Генерального плана населенного пункта предусмотрено развитие объектов рекреации и отдыха. Планируется строительство спортивно-туристических объектов (спортивно-оздоровительный комплекс, ледовый каток, лыжные трассы и лыжных корт, гольф-клуб, картинг-трасса, ипподром). Эти объекты станут частью инфраструктуры населенного пункта, направленной на популяризацию спорта и здорового образа жизни среди жителей всех возрастов.

Опасности. В документах Всемирной организации здравоохранения (ВОЗ) подчеркивается, что продолжительное воздействие неблагоприятных экологических факторов может представлять более серьезную угрозу для здоровья человека, чем кратковременные чрезвычайные ситуации сопровождающиеся сильным, но разовым стрессом. В условиях так называемого «экологического стресса» люди вынуждены жить в течение многих лет, зачастую не имея возможности эффективно защититься от и вредного влияния окружающей среды.

Как показывает практика реализации аналогичных генпланов в РК, даже при положительном эффекте развития территории, экологические риски неизбежны, но могут быть снижены до приемлемого уровня при условии внедрения природоохранных мероприятий.

Реализация Документа связана с развитием социальной и обслуживающей инфраструктуры населенного пункта и не предусматривает

размещение экологически опасных производств либо объектов, относящихся к высоким категориям воздействия на окружающую среду.

В процессе реализации проектных решений возможны отдельные виды воздействия на окружающую среду, характерные для строительства и эксплуатации объектов общественного назначения. К ним относятся:

- временное загрязнение атмосферного воздуха в период строительства (пыль, выбросы от строительной техники);
- образование строительных и твердых бытовых отходов;
- увеличение уровня шума в период строительных работ;
- рост нагрузки на системы водоснабжения и водоотведения;
- увеличение транспортной активности на локальном уровне.

Указанные воздействия носят локальный, кратковременный и управляемый характер. На этапе эксплуатации объектов воздействие ограничивается деятельностью социально-бытового назначения и не связано с выбросами значительных объемов загрязняющих веществ, образованием опасных отходов либо иными факторами, способными оказать существенное негативное влияние на окружающую среду.

С точки зрения воздействия на здоровье населения, реализация проекта не формирует значимых рисков. Напротив, развитие инфраструктуры образования, спорта и досуга способствует улучшению качества жизни, повышению уровня физической активности населения и формированию благоприятной социальной среды.

Потенциальные факторы воздействия (шум, транспортная нагрузка, образование отходов) регулируются действующими санитарно-эпидемиологическими, экологическими и строительными нормами и подлежат обязательному учету на последующих стадиях проектирования и реализации отдельных объектов.

Территория реализации проекта не затрагивает особо охраняемые природные территории, зоны с особыми экологическими условиями или участки с повышенной экологической уязвимостью, что дополнительно снижает вероятность возникновения значимых экологических рисков.

Таким образом, экологические риски при реализации Документа оцениваются как незначительные и контролируемые, не оказывающие существенного воздействия на состояние окружающей среды и здоровье населения.

Потенциальные воздействия носят локальный и управляемый характер, поскольку не приводят к значимым негативным последствиям для окружающей среды и здоровья населения.

8. АКТУАЛЬНОСТЬ ДОКУМЕНТА С ТОЧКИ ЗРЕНИЯ ИСПОЛНЕНИЯ ТРЕБОВАНИЙ ЗАКОНОДАТЕЛЬСТВА РЕСПУБЛИКИ КАЗАХСТАН И ЕЕ МЕЖДУНАРОДНЫХ ОБЯЗАТЕЛЬСТВ В ОБЛАСТИ ОХРАНЫ ОКРУЖАЮЩЕЙ СРЕДЫ

Настоящий проект, предусматривающий развитие туристической, жилой, социальной, транспортной инфраструктуры, является актуальным и необходимым документом территориального планирования, поскольку:

- обеспечивает комплексное развитие населенного пункта;
- учитывает рост населения и экономическую активность;
- создает условия для модернизации инженерной и экологической инфраструктуры;
- способствует диверсификации экономики, снижению сезонной безработицы и повышению качества жизни;
- позволит сформировать многофункциональную туристическую среду, обеспечивающую устойчивое развитие территории, повышение инвестиционной привлекательности и интеграцию в региональную туристическую систему Акмолинской области;
- требует обязательного учета экологических ограничений и норм.

1. Соответствие законодательству Республики Казахстан

Экологический кодекс Республики Казахстан

Документ соответствует требованиям Экологического кодекса, в частности:

- Ст. 52–57 — обязательность проведения стратегической экологической оценки (СЭО) для документов территориального планирования;
- Ст. 79–83 — нормирование воздействия на окружающую среду;
- Ст. 132–140 — управление отходами (актуально для полигона ТБО и временного хранения отходов);
- Ст. 224–234 — охрана атмосферного воздуха;
- Ст. 236–248 — охрана водных ресурсов.

Документ учитывает необходимость зонирования территории, установления санитарно-защитных зон, оценки воздействия на окружающую среду.

Водный кодекс Республики Казахстан

Актуальность обеспечивается соблюдением:

- требований по установлению водоохранных зон и полос;
- предотвращения загрязнения поверхностных и подземных вод;
- регулирования размещения объектов (особенно АЗС).

Особенно важно для: АЗС, КОС.

Земельный кодекс Республики Казахстан

Документ соответствует принципам рационального использования земель, требованиям к функциональному зонированию и предотвращению деградации земель.

Закон РК Об архитектурной, градостроительной и строительной деятельности

Документ является базовым документом градостроительного планирования и соответствует требованиям по планировочной организации территории, учитывает размещение объектов социальной и инженерной инфраструктуры и предусматривает устойчивое развитие населенного пункта.

Санитарных правил «Санитарно-эпидемиологические требования к санитарно-защитным зонам объектов, являющихся объектами воздействия на среду обитания и здоровье человека» ДСМ-2.

Актуальность подтверждается необходимостью соблюдения: санитарно-защитных зон (СЗЗ), норм размещения объектов и транспортной инфраструктуры.

Закон РК Об особо охраняемых природных территориях

При наличии ООПТ вблизи территории требуется соблюдение режима охраны и ограничение хозяйственной деятельности.

2. Соответствие международным обязательствам

Орхусская конвенция

РК является участником конвенции, которая требует: обеспечения доступа общественности к экологической информации, участия населения в принятии решений (СЭО) и прозрачности реализации проекта.

Цели устойчивого развития ООН

Практический инструмент развития страны – экономики, социальной сферы и экологии.

Документ соответствует требованиям законодательства Республики Казахстан в области охраны окружающей среды, учитывает международные обязательства, принятые Республикой Казахстан, и, является актуальным инструментом устойчивого территориального развития.

При соблюдении указанных требований Документ полностью отвечает принципам экологической безопасности и устойчивого развития.

9. ОСОБЕННОСТЬ ЭКОЛОГИЧЕСКИХ ПОСЛЕДСТВИЙ РЕАЛИЗАЦИИ ДОКУМЕНТА, ТАКИХ КАК ВЕРОЯТНОСТЬ, ПРОДОЛЖИТЕЛЬНОСТЬ, ЧАСТОТА И ОБРАТИМОСТЬ ПОСЛЕДСТВИЙ, КУМУЛЯТИВНЫЙ ХАРАКТЕР ПОСЛЕДСТВИЙ, ВЕЛИЧИНА И ПРОСТРАНСТВЕННАЯ ПРОТЯЖЕННОСТЬ ВОЗДЕЙСТВИЯ (ГЕОГРАФИЧЕСКИЙ РАЙОН И ЧИСЛЕННОСТЬ ЗАТРАГИВАЕМОГО НАСЕЛЕНИЯ)

Вероятность наступления последствий

Высокая вероятность: загрязнение воздуха и почвы.

Средняя вероятность: влияние на водные ресурсы и биоразнообразие, если не будут соблюдены охранные зоны и меры по предотвращению загрязнения.

Низкая вероятность: критическое воздействие на особо охраняемые природные территории (при соблюдении охранных зон).

Продолжительность воздействия

№	Объект воздействия	Продолжительность
1	Жилые и социальные объекты	Постоянное, в течение всего срока эксплуатации
2	Туристическая зона	Долгосрочное, ≥ 20–30 лет
3	Воздействие на экосистемы и биоразнообразие	Долгосрочное, может сохраняться десятки лет при отсутствии рекультивации и мониторинга

Вывод: большинство последствий имеют краткосрочный и локальный характер только в период строительства. Долгосрочные последствия будут только в период эксплуатации туристической зоны.

Частота воздействия

Постоянное: повседневная деятельность транспорта, бытовых отходов.

Периодическое/сезонное: строительные работы.

Редкое: аварийные разливы ГСМ.

Обратимость последствий

№	Последствие	Обратимость
1	Загрязнение воздуха	Туристическая зона, обратимое при внедрении очистных технологий и зеленых насаждений
2	Загрязнение почвы	Туристическая зона, частично обратимое, требует рекультивации и контроля
3	Загрязнение водных ресурсов	Частично обратимое, требует очистки и мониторинга

4	Деградация экосистем и биоразнообразия	На территории застройки. Сложно восстанавливаемое, только при активных мероприятия.

5. Кумулятивный характер последствий

• Совокупное воздействие всех проектируемых объектов усиливает загрязнение воздуха и воды, нагрузку на почвы, давление на элементы экологической сети и биоразнообразие.

• Кумулятивный эффект особенно значим вблизи АЗС.

6. Величина и пространственная протяженность воздействия

№	**Параметр**	**Оценка**
1	Географический район	Влияние распространяется только на застраиваемую территорию Аккол орман шаруашылыгы
2	Затрагиваемое население	Основное воздействие только на местное население Аккол орман шаруашылыгы
3	Масштаб воздействия на экосистемы	Локальный, только на застраиваемой территории

Вывод. Реализация Документа соответствует анализу особенностей экологических последствий:

- ***объекты Туристической зоны, имеют долгосрочный и постоянный характер последствий;***
- ***кумулятивный эффект локален и имеет воздействие экосистему (туристическая зона);***
- ***последствия частично обратимы при внедрении природоохранных мероприятий;***
- ***географический охват воздействия – только пределы населенного пункта;***
- ***численность затронутого населения – местные жители населенного пункта.***

Проектом предусмотрено меры для минимизации рисков:

1. Соблюдение санитарно-защитные зоны и охранные зоны объектов природного и культурного наследия.
2. Внедрение меры по рекультивации земель и очистке сточных вод.
3. Развитие зеленого каркаса и рекреационных зон.

10. ТРАНСГРАНИЧНЫЙ ХАРАКТЕР ПОСЛЕДСТВИЙ ПРИ РЕАЛИЗАЦИИ ДОКУМЕНТА

Аккол орман шаруашылыгы расположен в центральной части Республики Казахстан, на значительном удалении от государственной границы и вне непосредственной близости к трансграничным водным объектам.

Документ трансграничного характера экологических последствий не окажет, поскольку: воздействие носит локальный и региональный характер, отсутствуют значимые пути переноса загрязняющих веществ за пределы Республики Казахстан и географическое положение Аккол орман шаруашылыгы исключает прямое влияние на территории других государств.

11. СТЕПЕНЬ И ХАРАКТЕР ВОЗМОЖНЫХ ПОСЛЕДСТВИЙ РЕАЛИЗАЦИИ ДОКУМЕНТА ДЛЯ ОСОБО ОХРАНЯЕМЫХ ПРИРОДНЫХ ТЕРРИТОРИЙ, ОБЪЕКТОВ ГОСУДАРСТВЕННОГО ПРИРОДНО-ЗАПОВЕДНОГО ФОНДА, ЭЛЕМЕНТОВ ЭКОЛОГИЧЕСКОЙ СЕТИ, СВЯЗАННЫХ С СИСТЕМОЙ ОСОБО ОХРАНЯЕМЫХ ПРИРОДНЫХ ТЕРРИТОРИЙ, ПРИРОДНЫХ АРЕАЛОВ РЕДКИХ И НАХОДЯЩИХСЯ ПОД УГРОЗОЙ ИСЧЕЗНОВЕНИЯ ВИДОВ ЖИВОТНЫХ И РАСТЕНИЙ, ОБЪЕКТОВ ИСТОРИКО-КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ, ЗЕМЕЛЬ ОЗДОРОВИТЕЛЬНОГО, РЕКРЕАЦИОННОГО И ИСТОРИКО-КУЛЬТУРНОГО НАЗНАЧЕНИЯ

Биоразнобразие

Согласно письму КГУ «Акмолинская областная территориальная инспекция лесного хозяйства и животного мира» №ЗТ-2025-03973279 от 14.11.2025г. (*Приложение 4*) согласно предоставленных географических координат, не располагается на особо охраняемых природных территориях и землях государственного лесного фонда, в связи с чем, информация о наличии либо отсутствии древесных растений, занесенных в Красную книгу РК, не может быть выдана. Дикие животные, занесенные в Красную книгу РК, на указанном участке отсутствуют.

Оптимизация рассматриваемой проектируемой территории будет производиться в пределах уже освоенной людьми территории, где не могут быть представители дикой фауны.

В период проведения строительных работ значительная часть территории населенного пункта будет дополнительно изъята из площади возможного обитания животных. Постоянное присутствие людей и передвижение автотранспорта окажет незначительное дополнительное воздействие на уже антропогенно нарушенную территорию.

Проведение работ по реализации проекта на данной территории окажет слабое воздействие на представителей животного мира.

Для снижения даже незначительного негативного влияния на животный мир проектом предлагается выполнение следующих мероприятий:

- снижение площадей нарушенных земель;
- организация огражденных мест хранения отходов, хранение их до утилизации в закрытых контейнерах;
-поддержание в чистоте территории строительных площадок и прилегающих площадей;
- исключение проливов нефтепродуктов и своевременная их ликвидация;
- исключение несанкционированных проездов вне дорожной сети;
- снижение активности передвижения транспортных средств ночью;
- просветительская работа экологического содержания.

В целом, проведение строительных работ и дальнейшая хозяйственная деятельность на антропогенно освоенной территории не окажет существенного отрицательного воздействия на животный мир. Основной фактор воздействия – фактор беспокойства будет неспособным вызвать значительные изменения в сложившихся условиях обитания местной фауны.

В проектируемых пределах территории населенного пункта пути миграции диких животных, наличие краснокнижных птиц и растений отсутствуют.

Характер воздействия: ***косвенное*** (шум, загрязнение воздуха, рост антропогенной нагрузки) и ***прямое воздействие*** отсутствует (ввиду отсутствия размещения объектов в границах ООПТ).

Степень воздействия: ***низкая–умеренная.***

Документ не предусматривает размещение объектов в границах ООПТ, землях гослесфонда воздействие ограничивается периферийным влиянием.

В границах не имеется ареалов редких и находящихся под угрозой исчезновения видов.

Характер воздействия: ***низкое***

Степень воздействия: ***низкое***

Ввиду отсутствии подтвержденных мест обитания – риск ограничен.

Озеленение

Растительность территории населенного пункта представлена древесно-кустарниковыми насаждениями: тополь, карагач, береза, акация белая, шиповник, сирень и др. *(Источник: https://www.inform.kz/ru/ozelenenie-astani-kogda-stolitsa-stanet-gorodom-sadom*).

Растительные ресурсы имеют большое хозяйственное значение. наличие значительных массивов разнообразных естественных пастбищ позволяет широко использовать их как для летнего, так и для зимнего выпаса скота.

В отличие от многих данных пунктов, территория Аккольский лесхоз (Аккол орман шаруашылыгы) обладает уникальным преимуществом — она расположена внутри или в непосредственной границе с обширным лесным массивом, являющимся основным природным активом и определяющим экологический каркас местности. Однако ключевая проблема современного состояния заключается не в отсутствии зелени, а в её слабой интеграции в планировочную структуру. Лес воспринимается как внешняя, зачастую труднодоступная среда, а не как органичная часть общественных пространств.

Таким образом, проектная задача озеленения для Аккольского лесхоза заключается не в создании зелёных насаждений «с нуля», а в системном включении существующего лесного ландшафта в жизнедеятельность пония и туристического кластера, его развитии, дополнении и обеспечении удобной доступности для всех категорий пользователей.

Для формирования комфортной и экологически устойчивой среды предлагается создать трехуровневую систему, где природный лес становится её ядром.

1. Озеленение общего пользования (рекреационно-парковое). Это ключевое направление, превращающее лес из барьера в общественный ресур

Лесопарковая зона: Организация благоустроенных входных групп и рекреационных полян в наиболее доступных частях лесного массива, примыкающих к жилой застройке и туристическим объектам. Оснащение их малыми архитектурными формами (скамьи, навесы, информационные стенды), маркированными экологическими тропами для пеших и велосипедных прогулок.

Парки и скверы: Создание традиционных парковых зон в центральной части и при крупных туристических объектах, где природный лесной ландшафт дополняется элементами регулярной планировки (аллеи, цветники, детские и спортивные площадки).

Бульвары и набережные: Устройство озеленённых пешеходно-рекреационных зон вдоль главных улиц и потенциальных водоёмов.

2. Озеленение ограниченного пользования (защитно-декоративное).

Территории социальных объектов: Интенсивное озеленение территорий школы им. Мичурина, проектируемого детского сада, медпункта и лечебно-оздоровительных центров. Цель — создание безопасной, эстетичной и психологически комфортной среды с использованием разнообразных видов деревьев, кустарников и газонов.

Придомовое озеленение: Стимулирование и рекомендации по озеленению индивидуальных участков, создание зелёных «карманов» в кварталах усадебной застройки.

3. Озеленение специального назначения (защитно-инженерное).

Санитарно-защитные и лесозащитные полосы: Целенаправленное создание плотных многорядных насаждений из устойчивых местных пород для:

Защиты жилой и рекреационной зон от возможного воздействия производственных объектов лесхоза.

Формирования противопожарных барьеров между застройкой и лесным массивом.

Шумозащиты от автомобильных дорог.

Уличное озеленение: Посадка деревьев и кустарников вдоль всех улиц и проездов, что является критически важным для улучшения микроклимата, затенения в летний период и формирования архитектурного облика .

Значение озеленения для туристического кластера и экологии

В условиях развития территории как туристического направления, система озеленения перестает быть лишь элементом благоустройства и становится важнейшим компонентом туристического продукта.

Экологический каркас: Лесные и парковые насаждения выполняют средообразующую функцию — очищают воздух, регулируют температурный режим, поддерживают биоразнообразие, что напрямую повышает привлекательность для оздоровительного туризма.

Рекреационный ресурс: Сеть экотроп, лесопарков и скверов создает основу для активного отдыха (хайкинг, бег, велотуризм, скандинавская ходьба), который является одним из ключевых предложений кластера.

Эстетика и комфорт: Грамотное озеленение формирует привлекательный визуальный образ, скрывает хозяйственные объекты, создает уютные пространства для отдыха, повышая общее впечатление гостей и качество жизни жителей

Рекомендации по ассортименту растений и содержанию

При подборе растений необходимо отдавать приоритет аборигенным (местным) видам, адаптированным к почвенно-климатическим условиям и устойчивым к вредителям: сосна обыкновенная, береза, тополь, ива, клён, рябина, кустарники (шиповник, карагана, спирея).

Для защитных полос использовать быстрорастущие и плотные породы.

Для парков и скверов — сочетать хвойные и лиственные породы с длительным декоративным эффектом.

Для уличного озеленения — выбирать виды с компактной кроной, устойчивые к загазованности.

Необходимо предусмотреть в проекте организацию регулярного полива (особенно в первые годы) и профессионального ухода за зелёными насаждениями, что должно быть закреплено за службами коммунального хозяйства или специализированной организацией.

Зеленые насаждения общего пользования

В парках и скверах должна преобладать свободная система планировки и озеленения. Для этого предусматриваются открытые поляны, покрытые газоном, групповые и одиночные посадки декоративных пород и кустарников. Парки и скверы должны быть обеспечены необходимым благоустройством – поливочным водопроводом, наружным освещением и общественными уборными.

В насаждениях скверов и общественных центров, озеленяемых по типу парковых микроструктур, в посадки желательно вводить наиболее декоративные породы. Обязательно участие хвойных пород в группах под пологом или в окружении других пород. Значительная площадь отводится под устройство цветочных газонов.

Большое внимание при озеленении скверов и парков необходимо уделить созданию газонов. Занимая значительную часть территории парка, газонные травы способствуют газообмену, очищают воздух от взвешенных частиц, формируют микроклимат, в жаркую погоду повышают влажность, а температура приземного слоя воздуха под ними на 3-6°С ниже, чем над обнаженной почвой.

Решая вопросы благоустройства насаждений общего пользования, следует уделять внимание и способам освещения как на вновь создаваемых объектах, так и на объектах, подлежащих реконструкции. Наряду с использо-

ванием декоративных светильников можно применять прожекторы, направленные на отдельные красивые куртины деревьев, кустарников, цветников, подсвечивать водоемы.

Зеленые насаждения ограниченного пользования

Ведущее место среди насаждений ограниченного пользования занимают насаждения внутри жилых кварталов. Основными структурными элементами озеленения являются насаждения у жилых зданий, дорог, участков спортивных площадок, детских дошкольных учреждений, школ, учреждений различного назначения.

Назначение зеленых насаждений ограниченного пользования - обеспечивать лучшие санитарно-гигиенические условия вблизи жилых домов, и вместе с тем изоляцию жилища от проездов и путей пешеходного движения. Кварталы проектируемой индивидуальной усадебной застройки занимают значительную территорию и являются важным элементом в общей системе зеленых устройств. Под озеленение здесь отводится наименьший процент от всей площади жилой территории, так как индивидуальные приусадебные участки озеленяются за счет посадки фруктового сада.

Озеленение участков детских дошкольных учреждений должно предусматривать максимальную изоляцию их от соседних участков и улицы, защиту от ветра и пыли при помощи плотных посадок по периметру.

При озеленении участков школ также целесообразен широкий ассортимент деревьев и кустарников. Защитные посадки создают из деревьев и кустарников в виде полосы не менее 3 м по границам участка школы.

На транспортных узлах основной вид озеленения - травянистый газон из низких кустарников и цветочных растений высотой не более 0,8 м, что обеспечивает необходимую видимость для водителей автотранспорта.

Для снижения шума высаживают полосы деревьев и кустарников с высоким удельным весом «зеленой массы», т.е. породы деревьев и кустарников с плотной кроной (клен полевой, ясень, дуб черешчатый и др.).

Зеленые насаждения специального назначения

Из этой категории насаждений наиболее важное значение имеют санитарно-защитные зеленые насаждения. В проекте санитарно-защитные зеленые насаждения предусмотрены в санитарно-защитной зоне от новой магистральной железной дороги в северной части проектируемого района.

Разработанные различными научными и проектными организациями рекомендации и технические указания по озеленению санитарно-защитных зон производственных и коммунально-складских предприятий содержат ряд общих принципов и положений:

под зеленые насаждения санитарно-защитной зоны рекомендуется отводить 60-70% территории.

насаждения следует располагать с таким расчетом, чтобы обеспечить чередование открытых и закрытых пространств. Возникающие при этом горизонтальные и вертикальные потоки воздуха способствуют проветриванию

территории зоны и промышленного предприятия с рассеиванием или выводом газообразных выбросов.

В санитарно-защитных зонах рекомендуется создавать смешанные насаждения, обладающие наибольшей биологической устойчивостью к промышленным выбросам. Основными мероприятиями по уходу за древесно-кустарниковой растительностью являются: поливы, уход за почвой, кроной, обрезки, подкормки удобрениями. Работы по озеленению следует осуществлять в тесной увязке с работами по инженерной подготовке, застройке и благоустройству озеленяемых территорий в соответствии с проектом организации строительства. Особенно важно, чтобы на участках, намеченных к озеленению, были закончены до начала ближайшего посадочного сезона все работы по вертикальной планировке, прокладке и засыпке траншей подземных коммуникаций, по устройству оснований проездов и тротуаров, а также по возведению и засыпке фундаментов зданий.

Объекты истории и культуры

Согласно письма ГУ «Отдел культуры, развития языков, физической культуры и спорта Аккольского района» №84 от 14.11.2025г. (*Приложение* 10) Аккол орман шаруашылыгы имеется одна сельская библиотека на 15 человек.

Данный проект предусматривает сохранение указанного объекта культуры и спорта.

Данный проект предусматривает сохранение объектов культуры.

Характер воздействия: прямое – при строительстве вблизи объектов, косвенное – вибрации, изменение ландшафта, визуальное воздействие.

Степень воздействия: низкая.

При соблюдении размеров охранных зон воздействие минимально.

12. НЕОБХОДИМОСТЬ ОЦЕНКИ ВОЗМОЖНЫХ ЭКОЛОГИЧЕСКИХ ПОСЛЕДСТВИЙ РЕАЛИЗАЦИИ ДОКУМЕНТА, В ОТНОШЕНИИ КОТОРОГО РАНЕЕ СТРАТЕГИЧЕСКАЯ ЭКОЛОГИЧЕСКАЯ ОЦЕНКА НЕ ПРОВОДИЛАСЬ ЛИБО ПРОВОДИЛАСЬ, НО НЕ ОБЕСПЕЧИЛА ДОСТАТОЧНОЕ ИЗУЧЕНИЕ ВСЕХ ВОЗМОЖНЫХ ЭКОЛОГИЧЕСКИХ ПОСЛЕДСТВИЙ РЕАЛИЗАЦИИ ДОКУМЕНТА

На предыдущий Генеральный план Аккол орман шаруашылыгы не проводилась Стратегическая экологическая оценка.

Всестороняя оценка на стадии Скрининга воздействия предоставила возможность получения полной картины воздействия на компоненты ООС и здоровье населения села Койлык до расчетного срока Документа.

13. ХАРАКТЕР ПРЕДЛАГАЕМЫХ ИЗМЕНЕНИЙ В ДОКУМЕНТ, В ОТНОШЕНИИ КОТОРОГО РАНЕЕ ПРОВОДИЛАСЬ СТРАТЕГИЧЕСКАЯ ЭКОЛОГИЧЕСКАЯ ОЦЕНКА.

На предыдущий Генеральный план Аккол орман шаруашылыгы не проводилась Стратегическая экологическая оценка.

СПИСОК ИСПОЛЬЗОВАННЫХ ИСТОЧНИКОВ

1. Экологический кодекс РК от 02.01.2021 г. № 400-VI.
2. Инструкция по проведению экологической оценке. Приказ Министра экологии, геологии и природных ресурсов Республики Казахстан от 30 июля 2021 года № 280.
3. Земельный кодекс Республики Казахстан от 20 июня 2003 года № 442-II.
4. Водный кодекс Республики Казахстан от 9 июля 2003 года № 481-II.
5. Кодекс Республики Казахстан «О здоровье народа и системе здравоохранения» от 7 июля 2020 года № 360-VI ЗРК.
6. Орхусская конвенция — это международное соглашение ЕЭК ООН (1998 г.)
7. Цели устойчивого развития (ЦУР) ООН в рамках «Повестки дня на период до 2030 года»
8. Информационный бюллетень о состоянии окружающей среды города Астана и Акмолинской области, РГП «Казгидромет», 2025 год
9. Научная работа Пачикин К.М., Ерохина О.Г., Кусаинова М.Д., Адамин Г.К., Лукбанова Р.С., Сонгулов Е.Е., Казахский научно-исследовательский институт почвоведения и агрохимии. География почв, Почвы и почвенный покров предгорных равнин Жетысуского хребта, 2015г
10. СН РК 3.01-01-2013. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских населенных пунктов.
11. СН РК 3.01-00-2011. Инструкция о порядке разработки, согласования и утверждения градостроительных проектов в Республике Казахстан (с изменениями).
12. СН РК 3.01-02-2012. Планировка и застройка районов индивидуального жилищного строительства.
13. СП РК 4.01-101-2012. Внутренний водопровод и канализация зданий и сооружений (с изменениями).
14. СП РК 4.02-104-2013. Тепловые сети.
15. СН РК 3.01-05-2013. Благоустройство территорий населенных пунктов.
16. Санитарные правила «Санитарно-эпидемиологические требования к водоисточникам, местам водозабора для хозяйственно-питьевых целей, хозяйственно-питьевому водоснабжению и местам культурно-бытового водопользования и безопасности водных объектов», утвержден приказом Министра здравоохранения Республики Казахстан от 20 февраля 2023 года № 26.
17. Санитарные правила «Санитарно-эпидемиологические требования к санитарно-защитным зонам объектов, являющихся объектами воздействия на среду обитания и здоровье человека», утвержден приказом и.о. Министра здравоохранения Республики Казахстан от 11 января 2022 года № ҚР ДСМ-2.

ПРИЛОЖЕНИЯ

АҚМОЛА ОБЛЫСЫ
АҚҚӨЛ АУДАНЫНЫҢ
ӘКІМІНІҢ ОРЫНБАСАРЫ

020100, Ақкөл қаласы, Нұрмағамбетов көшесі, 94 үй
телефон: 8 (71638) 2-02-82, 8 (71638) 2-12-53
e-mail: akkol_kanz@aqmola.gov.kz

ЗАМЕСТИТЕЛЬ АКИМА
АККОЛЬСКОГО РАЙОНА
АКМОЛИНСКОЙ ОБЛАСТИ

020100, город Акколь, улица Нурмагамбетова, 94
телефон: 8 (71638) 2-02-82, 8 (71638) 2-12-53
e-mail: akkol_kanz@aqmola.gov.kz

2026.16.04 № 3Т-2026-01378167

«ДЭКО» ПВ ЖШС
директоры
Д.Т. Алтынбековаға

Астана қаласы, Сарыарқа ауданы,
Бердібек Соқпақбаев көшесі, 4 үй, 50 пәтер

«Ақкөл ауданының әкімдігі» ММ Сіздің 2026 жылғы 8 сәуірдегі №ЗТ-2026-01378167 өтінішіңізді қарап, келесіні хабарлайды.

Ақкөл орман шаруашылығының аумақтық даму бас жоспарын іске асыру, Ақкөл орман шаруашылығы аумағының табиғи жағдайларының сипаттамасы.

Ақкөл орман шаруашылығының бедері.

Ақкөл орман шаруашылығы ауылы Ақкөл қаласынан солтүстікке қарай орналаскан. Орографиялық жағдайлары бойынша ауыл Көкшетау шоқылы-белесті қыратынан Атбасар еңіс жазығына өту аймағында орналасқан. Ауыл аумағының оңтүстіктен солтүстікке қарайғы абсолюттік белгілері: учаскенің оңтүстік-батысында — 341,6 м, оңтүстік-шығысында — 348,0 м, орталық бөлігінде — 346,1 м, шығысында — 347,8 м, солтүстік-батысында — 348,4 м және шеткі солтүстік-шығысында — 352,6 м құрайды. Осылайша, ең жоғары абсолюттік белгілер солтүстік-шығыс бөлігінде байқалады және негізгі еңіс солтүстік-шығыстан оңтүстікке, оңтүстік-батысқа қарай бағытталған. Бедердің сипаты жайпақ қазаншұңқырлы, әлсіз толқынды жазық болып келеді, мұнда негізінен граниттерден, кварциттерден және басқа да түпкі жыныстардан түзілген төбелі және төбелі-жалды ұсақ шоқылар басым.

Ұсақ шоқылардың гранитті негізінде негізінен таза қарағайлы ормандар қалыптасады. Кварцитті тақтатастарда қарағай екпелері таралған. Ұсақ шоқылы жазықтарда шоқ қайыңдар мен көктеректер өседі.

Табиғи байлықтардан әктас, саз, тас және орман қоры бар. Бұл жердің климаты шұғыл континенттік, көктем-жаз кезеңіндегі

Сериялық нөмірсіз бланк ЖАРАМСЫЗ ДЕП ТАНЫЛАДЫ. Қызмет бабындағы мақсат үшін көшірмесі белгіленген тәртіппен БЕКІТІЛЕДІ және ЕСЕПКЕ АЛЫНАДЫ.
Бланк без серийного номера НЕДЕЙСТВИТЕЛЕН. Копии при служебной необходимости делаются в установленном порядке.
ЗАВЕРЯЮТСЯ и УЧИТЫВАЮТСЯ в установленном порядке.

құрғақшылықпен, жазғы жоғары және қысқы төмен температурамен, жекелеген жылдары атмосфералық жауын-шашынның жеткіліксіздігімен және жыл бойы соғатын қатты желдермен ерекшеленеді. Жаздағы ауаның жоғары температурасы атмосфералық және топырақ құрғақшылығымен бірге топырақтағы ылғал қорын өсімдіктерге қолжетімсіз деңгейге дейін төмендетеді, бұл орман дақылдарының жерсінуін нашарлатады.

Ауыл аумағында өзендер жоқ. Елді мекеннің жанында өте тартылған жасанды бөгет бар. Шоқ ормандарда жиектері қайың, көктерек және талмен көмкерілген тостаған тәрізді батпақтар көп кездеседі.

Өсімдіктерді сумен қамтамасыз етуде топырақ бетінен 2-6 метр тереңдікте жатқан жер асты сулары басты рөл атқарады. Жер асты сулары терең жатқан, орманды және күңгірт түсті аз дамыған топырақтар басым төбелерде қарағай екпелері өседі.

Ұсақ шоқылардың беткейлерінде жұқа, сондай-ақ аз дамыған тасты-қиыршық тасты және қиыршық тасты-сазды топырақтар басым, ал шоқылардың шыңдары мен солтүстік беткейлерінде қарағайлы және қарағайлы-қайыңды ормандар өседі. Көбінесе көктеректі-қайыңды шоқтар кездеседі.

Жасыл желектерді суару үшін су ресурстарын пайдалану жөніндегі ұсынымдар мен талаптар:

-Тамшылатып суару немесе суару жүйелері.

-Жаңбыр суын немесе тазартылған ағынды суларды пайдалану.

- Климат пен өсімдік түрін ескере отырып жасалған суару кестесі.

-Жергілікті, құрғақшылыққа төзімді өсімдіктерді таңдау.

-Су қоймалары мен топырақты химикаттардан қорғау.

-Биоалуантүрлілікті құру.

-Топырақ пен климатты талдау.

-Қолданыстағы екпелерді есепке алу.

-Күтім жасау мен қызмет көрсетуді жоспарлау.

Ресми ақпарат көздеріне сілтеме: Аққөл аудандық мәслихатының 2020 жылғы 16 маусымдағы №С-58-3 сессиясында бекітілген Аққөл орман шаруашылығының даму және құрылыс схемасы (оңайлатылған бас жоспар).

«Қазақстан Республикасының Әкімшілік рәсімдік-процестік кодексі» 2020 жылғы 29 маусымдағы № 350-VI Заңының 91-бабы 1, 3-тармақтарына сәйкес, жауаппен келіспеген жағдайда, Сіз қабылданған әкімшілік актіге жоғары тұрған әкімшілік органға, лауазымды тұлғаға әкімшілік (сотқа дейінгі) тәртіппен шағымдануға құқылысыз.

Аққөл ауданы
әкімнің орынбасары **С. Кенжетай**

Темиржанов Ч.Р.
☎871638-20619
эл.адрес aqkol@aqmola.gov.kz

АҚМОЛА ОБЛЫСЫ
АҚКӨЛ АУДАНЫНЫҢ
ӘКІМІНІҢ ОРЫНБАСАРЫ

020100, Ақкөл қаласы, Нұрмағамбетов көшесі, 94 үй
телефон: 8 (71638) 2-02-82, 8 (71638) 2-12-53
e-mail: akkol_kanz@aqmola.gov.kz

ЗАМЕСТИТЕЛЬ АКИМА
АККОЛЬСКОГО РАЙОНА
АКМОЛИНСКОЙ ОБЛАСТИ

020100, город Акколь, улица Нурмагамбетова, 94
телефон: 8 (71638) 2-02-82, 8 (71638) 2-12-53
e-mail: akkol_kanz@aqmola.gov.kz

16.04.2026 № 38-2026-01378167

Директору
ТОО «ДЭКО» ПВ
Алтынбековой Д.Т.

г. Астана, р-н Сарыарка,
ул.Бердибек Сокпакбаев, 4
кв.50

ГУ «Акимат Аккольского района» рассмотрев Ваше обращение №ЗТ-2026-01378167 от 08.04.2026 года сообщает следующее.

Реализация генерального плана территориального развития Аккол орман шаруашылыгы описание природных условий территории Аккол орман шаруашылыгы.

Рельеф Аккол орман шаруашылыгы.

Село Акколь орман шарушылыгы расположено севернее города Акколь. По условиям орографии село находится в переходной зоне от Кокчетавской сопочно-увалистой возвышенности к Атбасарской наклонной равнине. Абсолютные отметки территории села с юга на север составляют: 341,6 – на юго-западе участка, 348,0 м – на юго-востоке, 346,1 м –в центральной части, 347,8 м – востоке, 348,4 м – на северо-западе и 352,6 м – на крайнем северо-востоке. Таким образом, наибольшие абсолютные отметки наблюдаются в северо-восточной части и основной уклон направлен с северо-востока на юг, юго-запад.

Характер рельефа предоставляет собой слабоволнистую равнину с плоскими котловинами и преобладанием холмистого и холмисто-грядового мелкосопочника, сложенных преимущественно гранитами, кварцитами и другими коренными породами.

На гранитной основе мелкосопочника формируются преимущественно чистые сосняки.

На кварцита-сланцах распространены сосновые насаждения. На мелкосопочных равнинах формируются колочные березняки и осинники.

Из природных богатств имеются известняк, глина, камень, запасы леса.

Климат в данной местности резко-континентальный и отличается засушливостью в весенне-летнем периоде, высокими летними и низкими зимними температурами, недостаточным в отдельные годы количеством атмосферных

Сериялық нөмірсіз бланк ЖАРАМСЫЗ ДЕП ТАНЫЛАДЫ. Қызмет бабындағы мақсат үшін көшірмесі жасалады,
белгіленген тәртіппен БЕКІТІЛЕДІ және ЕСЕПКЕ АЛЫНАДЫ.
Бланк без серийного номера НЕДЕЙСТВИТЕЛЕН. Копии при служебной необходимости делаются в ограниченном количестве,
ЗАВЕРЯЮТСЯ и УЧИТЫВАЮТСЯ в установленном порядке.

осадков и сильными ветрами в течении года. Высокие летние температуры воздуха вместе с атмосферной и почвенной засухой вызывают снижение запасов влаги в почве до уровня, недоступного для растений, что снижает приживаемость лесных культур.

На территории села рек нет. Рядом с поселком есть искусственная плотина, очень обмелевшая.

В колочных лесах есть много блюдцеобразных болот, заросших по краям березой, осиной и ивой.

Главная роль в водоснабжении растительности принадлежит грунтовым водам, залегающим на глубине 2-6 метров от поверхности почвы. На холмах с глубоким залеганием грунтовых вод, где преобладают лесные и темноцветные малоразвитые почвы произрастают сосновые насаждения.

На склонах мелкосопочника преобладают маломощные, а также малоразвитые каменисто-щебнистые и щебнисто-глинистые почвы, а на вершинах и северных склонах сопок растут сосновые и сосново-березовые леса. Часто встречаются осиново-березовые околки.

Рекомендации и требования к использованию водных ресурсов для полива зеленных насаждений:

- Капельный полив или системы орошения.
- Использование дождевой воды или очищенных стоков.
- График полива с учетом климата и типа растений.
- Выбор местных, засухоустойчивых растений.
- Защита водоемов и почв от химикатов.
- Создание биоразнообразия.
- Анализ почвы и климата.
- Учет существующих насаждений.
- Планирование ухода и обслуживания.

Ссылка на официальные источники информации: схема развития и застройки (упрощенный генеральный план) Аккол орман шаруашылыгы утвержденного на сессии Аккольского районного маслихата №С-58-3 от 16.06.2020 года.

В соответствии с пунктами 1,3 статьи 91 Административного процедурно-процессуального кодекса Республики Казахстан от 29 июня 2020 года № 350-VI в случае несогласия с ответом, Вы имеете право на обжалование принятого административного акта в административном (досудебном) порядке в вышестоящем административном органе, должностному лицу.

Заместитель акима
Аккольского района **С. Кенжетай**

Темиржанов Ч.Р.
871638-20619
эл.адрес aqkol@aqmola.gov.kz

"Ақкөл ауданы әкімінің аппараты" мемлекеттік мекемесі

Қазақстан Республикасы 010000, Ақкөл қ., Сағадат Нұрмағамбетов көшесі 94, 0

Государственное учреждение "Аппарат акима Аккольского района"

Республика Казахстан 010000, г.Акколь, улица Сагадата Нурмагамбетова 94, 0

16.04.2026 №ЗТ-2026-01378167

Товарищество с ограниченной ответственностью "ДЭКО" ПВ

На №ЗТ-2026-01378167 от 2 апреля 2026 года

«Ақкөл ауданының әкімдігі» ММ Сіздің 2026 жылғы 8 сәуірдегі №ЗТ-2026-01378167 өтінішіңізді қарап, келесіні хабарлайды. Ақкөл орман шаруашылығының аумақтық даму бас жоспарын іске асыру, Ақкөл орман шаруашылығы аумағының табиғи жағдайларының сипаттамасы. Ақкөл орман шаруашылығының бедері. Ақкөл орман шаруашылығы ауылы Ақкөл қаласынан солтүстікке қарай орналасқан. Орографиялық жағдайлары бойынша ауыл Көкшетау шоқылы-белесті қыратынан Атбасар еңіс жазығына өту аймағында орналасқан. Ауыл аумағының оңтүстіктен солтүстікке қарайғы абсолюттік белгілері: учаскенің оңтүстік-батысында — 341,6 м, оңтүстік-шығысында — 348,0 м, орталық бөлігінде — 346,1 м, шығысында — 347,8 м, солтүстік-батысында — 348,4 м және шеткі солтүстік-шығысында — 352,6 м құрайды. Осылайша, ең жоғары абсолюттік белгілер солтүстік-шығыс бөлігінде байқалады және негізгі еңіс солтүстік-шығыстан оңтүстікке, оңтүстік-батысқа қарай бағытталған. Бедердің сипаты жайпақ қазаншұңқырлы, әлсіз толқынды жазық болып келеді, мұнда негізінен граниттерден, кварциттерден және басқа да түпкі жыныстардан түзілген төбелі және төбелі-жалды ұсақ шоқылар басым. Ұсақ шоқылардың гранитті негізінде негізінен таза қарағайлы ормандар қалыптасады. Кварцитті тақтатастарда қарағай екпелері таралған. Ұсақ шоқылы жазықтарда шоқ қайыңдар мен көктеректер өседі. Табиғи байлықтардан әктас, саз, тас және орман қоры бар. Бұл жердің климаты шұғыл континенттік, көктем-жаз кезеңіндегі құрғақшылықпен, жазғы жоғары және қысқы төмен температурамен, жекелеген жылдары атмосфералық жауын-шашынның жеткіліксіздігімен және жыл бойы соғатын қатты желдермен ерекшеленеді. Жаздағы ауаның жоғары температурасы атмосфералық және топырақ құрғақшылығымен бірге топырақтағы ылғал қорын өсімдіктерге қолжетімсіз деңгейге дейін төмендетеді, бұл орман дақылдарының жерсінуін нашарлатады. Ауыл аумағында өзендер жоқ. Елді мекеннің жанында өте тартылған жасанды бөгет бар. Шоқ ормандарда жиектері қайың, көктерек және талмен көмкерілген тостаған тәрізді батпақтар көп кездеседі. Өсімдіктерді сумен қамтамасыз етуде топырақ бетінен 2-6 метр тереңдікте жатқан жер асты сулары басты рөл атқарады. Жер асты сулары тереңде жатқан, орманды және күңгірт түсті аз дамыған топырақтар басым төбелерде қарағай екпелері өседі. Ұсақ шоқылардың беткейлерінде жұқа, сондай-ақ аз дамыған тасты-қиыршық тасты және қиыршық тасты-сазды топырақтар басым, ал шоқылардың шыңдары мен солтүстік беткейлерінде қарағайлы және қарағайлы-қайыңды ормандар өседі. Көбінесе көктеректі-қайыңды шоқтар кездеседі. Жасыл желектерді суару үшін су ресурстарын пайдалану жөніндегі ұсынымдар мен талаптар: -Тамшылатып суару немесе суару жүйелері. - Жаңбыр суын немесе тазартылған ағынды суларды пайдалану. - Климат пен өсімдік түрін ескере отырып жасалған суару кестесі. -Жергілікті, құрғақшылыққа төзімді өсімдіктерді таңдау. -Су

Қабылданған шешіммен келіспеген жағдайда, Сіз оған Қазақстан Республикасы Әкімшілік рәсімдік-процестік кодекстің 91-бабына сәйкес шағымдануға құқылысыз.

В случае несогласия с принятым решением, Вы вправе обжаловать его в соответствии со статьей 91 Административного процедурно-процессуального кодекса Республики Казахстан.

қоймалары мен топырақты химикаттардан қорғау. -Биоалуантүрлілікті құру. -Топырақ пен климатты талдау. -Қолданыстағы екпелерді есепке алу. -Күтім жасау мен қызмет көрсетуді жоспарлау. Ресми ақпарат көздеріне сілтеме: Аққөл аудандық мәслихатының 2020 жылғы 16 маусымдағы №С-58-3 сессиясында бекітілген Аққөл орман шаруашылығының даму және құрылыс схемасы (оңайлатылған бас жоспар). «Қазақстан Республикасының Әкімшілік рәсімдік-процестік кодексі» 2020 жылғы 29 маусымдағы № 350-VI Заңының 91-бабы 1, 3-тармақтарына сәйкес, жауаппен келіспеген жағдайда, Сіз қабылданған әкімшілік актіге жоғары тұрған әкімшілік органға, лауазымды тұлғаға әкімшілік (сотқа дейінгі) тәртіппен шағымдануға құқылысыз. ГУ «Акимат Аккольского района» рассмотрев Ваше обращение №ЗТ-2026-01378167 от 08.04.2026 года сообщает следующее. Реализация генерального плана территориального развития Аккол орман шаруашылыгы описание природных условий территории Аккол орман шаруашылыгы. Рельеф Аккол орман шаруашылыгы. Село Акколь орман шарушылыгы расположено севернее города Акколь. По условиям орографии село находится в переходной зоне от Кокчетавской сопочно-увалистой возвышенности к Атбасарской наклонной равнине. Абсолютные отметки территории села с юга на север составляют: 341,6 – на юго-западе участка, 348,0 м – на юго-востоке, 346,1 м –в центральной части, 347,8 м – востоке, 348,4 м – на северо-западе и 352,6 м – на крайнем северо-востоке. Таким образом, наибольшие абсолютные отметки наблюдаются в северо-восточной части и основной уклон направлен с северо-востока на юг, юго-запад. Характер рельефа предоставляет собой слабоволнистую равнину с плоскими котловинами и преобладанием холмистого и холмисто-грядового мелкосопочника, сложенных преимущественно гранитами, кварцитами и другими коренными породами. На гранитной основе мелкосопочника формируются преимущественно чистые сосняки. На кварцита-сланцах распространены сосновые насаждения. На мелкосопочных равнинах формируются колочные березняки и осинники. Из природных богатств имеются известняк, глина, камень, запасы леса. Климат в данной местности резко-континентальный и отличается засушливостью в весенне-летнем периоде, высокими летними и низкими зимними температурами, недостаточным в отдельные годы количеством атмосферных осадков и сильными ветрами в течении года. Высокие летние температуры воздуха вместе с атмосферной и почвенной засухой вызывают снижение запасов влаги в почве до уровня, недоступного для растений, что снижает приживаемость лесных культур. На территории села рек нет. Рядом с поселком есть искусственная плотина, очень обмелевшая. В колочных лесах есть много блюдцеобразных болот, заросших по краям березой, осиной и ивой. Главная роль в водоснабжении растительности принадлежит грунтовым водам, залегающим на глубине 2-6 метров от поверхности почвы. На холмах с глубоким залеганием грунтовых вод, где преобладают лесные и темноцветные малоразвитые почвы произрастают сосновые насаждения. На склонах мелкосопочника преобладают маломощные, а также малоразвитые каменисто-щебнистые и щебнисто-глинистые почвы, а на вершинах и северных склонах сопок растут сосновые и сосново-березовые леса. Часто встречаются осиново-березовые околки. Рекомендации и требования к использованию водных ресурсов для полива зеленных насаждений: - Капельный полив или системы орошения. - Использование дождевой воды или очищенных стоков. - График полива с учетом климата и типа растений. - Выбор местных, засухоустойчивых растений. - Защита водоемов и почв от химикатов. - Создание биоразнообразия. - Анализ почвы и климата. - Учет существующих насаждений. - Планирование ухода и обслуживания. Ссылка на официальные источники информации: схема развития и застройки (упрощенный генеральный план) Аккол орман шаруашылыгы утвержденного на сессии Аккольского районного маслихата №С-58-3 от 16.06.2020 года. В соответствии с пунктами 1,3 статьи 91 Административного процедурно-процессуального кодекса Республики Казахстан от 29 июня 2020 года № 350-VI в случае несогласия с ответом, Вы имеете право на обжалование принятого административного акта в административном (досудебном) порядке в вышестоящем административном органе, должностному лицу.

Қабылданған шешіммен келіспеген жағдайда, Сіз оған Қазақстан Республикасы Әкімшілік рәсімдік-процестік кодекстің 91-бабына сәйкес шағымдануға құқылысыз.

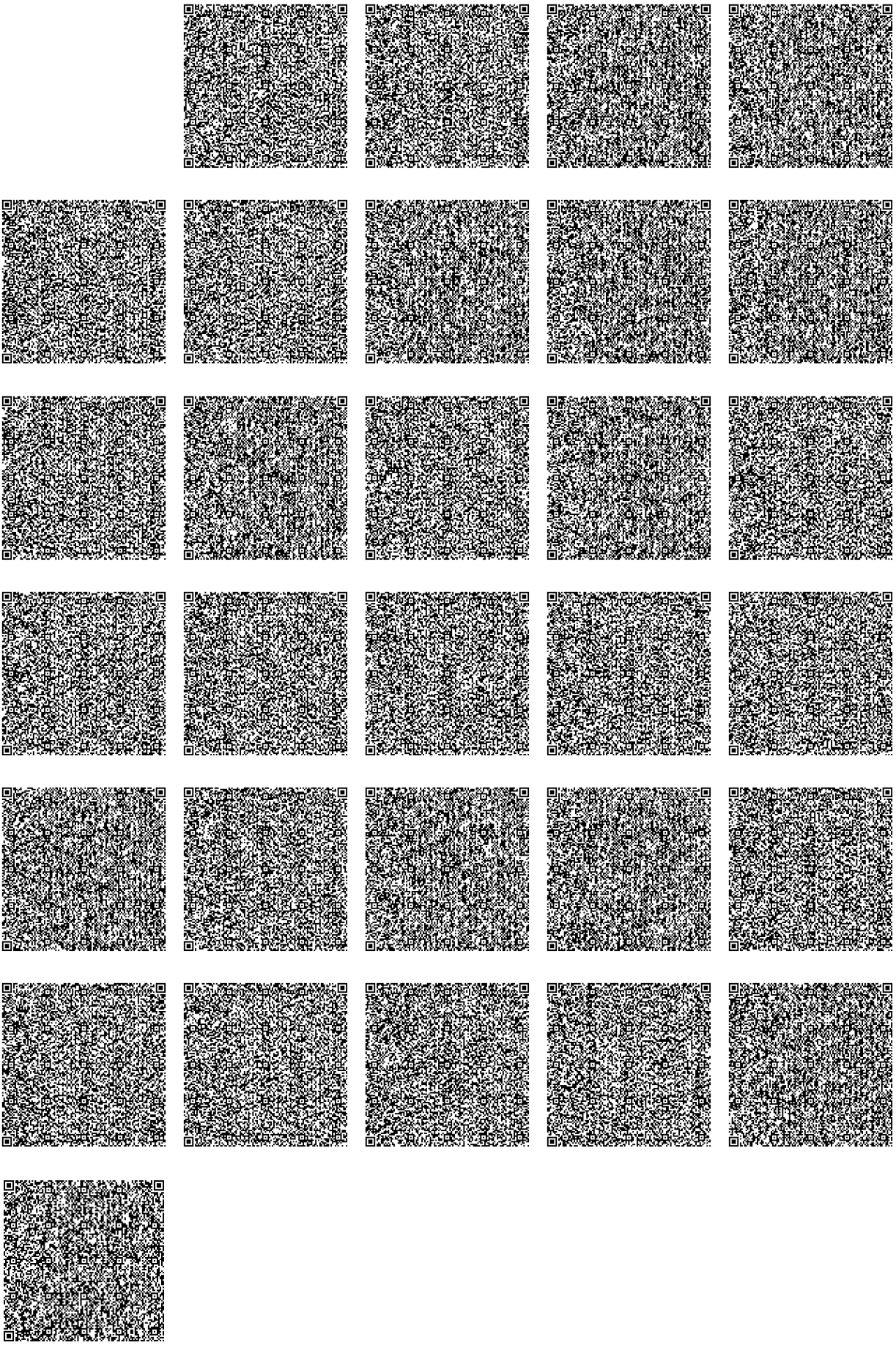
В случае несогласия с принятым решением, Вы вправе обжаловать его в соответствии со статьей 91 Административного процедурно-процессуального кодекса Республики Казахстан.

Заместитель акима района

КЕНЖЕТАЙ САЯТ ЕРЖАНУЛЫ

Қабылданған шешіммен келіспеген жағдайда, Сіз оған Қазақстан Республикасы Әкімшілік рәсімдік-процестік кодекстің 91-бабына сәйкес шағымдануға құқылысыз.

В случае несогласия с принятым решением, Вы вправе обжаловать его в соответствии со статьей 91 Административного процедурно-процессуального кодекса Республики Казахстан.



Қабылданған шешіммен келіспеген жағдайда, Сіз оған Қазақстан Республикасы Әкімшілік рәсімдік-процестік кодекстің 91-бабына сәйкес шағымдануға құқылысыз.

В случае несогласия с принятым решением, Вы вправе обжаловать его в соответствии со статьей 91 Административного процедурно-процессуального кодекса Республики Казахстан.

Исполнитель

ТЕМИРЖАНОВ ЧИНГИС РАШИТОВИЧ

тел.: 8 (716-38) 2-06-19

Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» Қазақстан Республикасының 2003 жылғы 7 қаңтардағы N 370-II Заңы 7 бабының 1 тармағына сәйкес қағаз тасығыштағы құжатпен бірдей.

Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года N370-II «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.

Қабылданған шешіммен келіспеген жағдайда, Сіз оған Қазақстан Республикасы Әкімшілік рәсімдік-процестік кодекстің 91-бабына сәйкес шағымдануға құқылысыз.

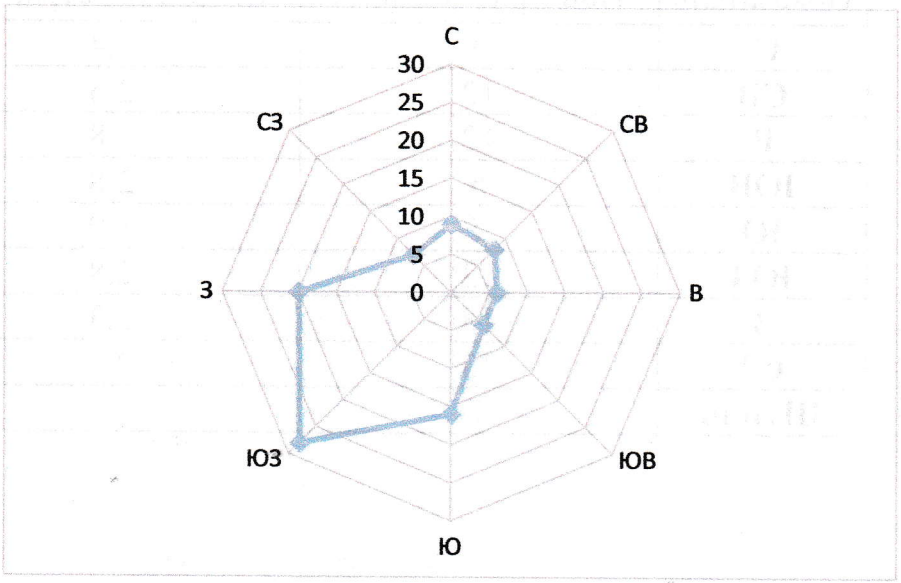
В случае несогласия с принятым решением, Вы вправе обжаловать его в соответствии со статьей 91 Административного процедурно-процессуального кодекса Республики Казахстан.

Приложение №1

Метеорологическая информация по данным
метеостанции Акколь за 2024 год

1. Скорость ветра, повторяемость превышений которой составляет 5%, по средним многолетним данным – 8-9 м/с;
2. Средняя максимальная температура воздуха наиболее жаркого месяца +27,2°С (июнь);
3. Средняя минимальная температура воздуха наиболее холодного месяца -19,7°С (февраль);
4. Годовая повторяемость (%) направления ветра и штилей (среднегодовая роза ветров).

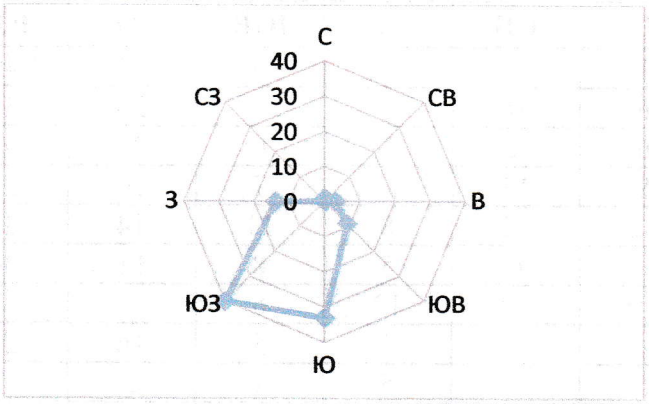
Месяц	С	СВ	В	ЮВ	Ю	ЮЗ	З	СЗ	Штиль
Январь	1	0	3	9	33	40	14	0	17
Февраль	6	0	3	7	20	37	21	6	12
Март	6	2	5	6	22	38	18	3	13
Апрель	8	13	11	7	10	25	22	4	7
Май	12	12	8	11	14	22	14	7	4
Июнь	14	6	5	8	11	26	20	10	5
Июль	19	12	12	6	7	13	18	13	7
Август	10	7	7	5	16	23	26	6	8
Сентябрь	15	13	5	1	2	12	34	18	8
Октябрь	12	25	8	4	8	24	17	2	17
Ноябрь	4	3	4	1	24	38	18	8	13
Декабрь	5	2	3	5	29	40	13	3	11
Год	9	8	6	6	16	28	20	7	10



5. Средняя скорость ветра за год: 2,7 м/с;
6. Годовое количество осадков: 567,8 мм.

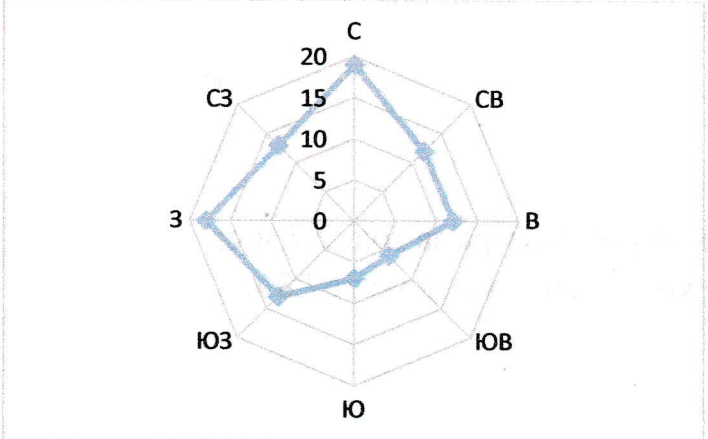
Повторяемость направления ветра и штилей (%), средняя скорость ветра (м/с) по 8-ми румбам за январь 2024г.

Показатель	Повторяемость, %	Скорость ветра, м/с
С	1	2,0
СВ	0	1,0
В	3	2,7
ЮВ	9	1,9
Ю	33	3,1
ЮЗ	40	4,4
З	14	4,0
СЗ	0	1,0
Штиль	17	-



Повторяемость направления ветра и штилей (%), средняя скорость ветра (м/с) по 8-ми румбам за июль 2024г.

Показатель	Повторяемость, %	Скорость ветра, м/с
С	19	2,4
СВ	12	2,6
В	12	2,8
ЮВ	6	2,8
Ю	7	1,9
ЮЗ	13	2,8
З	18	2,3
СЗ	13	2,1
Штиль	7	-



"Қазақстан Республикасы Су ресурстары және ирригация министрлігі Су ресурстарын реттеу, қорғау және пайдалану комитетінің Су ресурстарын қорғау және пайдалануды реттеу жөніндегі Есіл бассейндік су инспекциясы" республикалық мемлекеттік мекемесі

Қазақстан Республикасы 010000, Сарыарқа ауданы, Сәкен Сейфуллин көшесі 29

Республиканское государственное учреждение «Есильская бассейновая водная инспекция по охране и регулированию использования водных ресурсов Комитета по регулированию, охране и использованию водных ресурсов Министерства водных ресурсов и ирригации Республики Казахстан»

Республика Казахстан 010000, район Сарыарка, улица Сәкен Сейфуллин 29

29.12.2025 №ЗТ-2025-04360545

Товарищество с ограниченной ответственностью "ДЭКО" ПВ

На №ЗТ-2025-04360545 от 9 декабря 2025 года

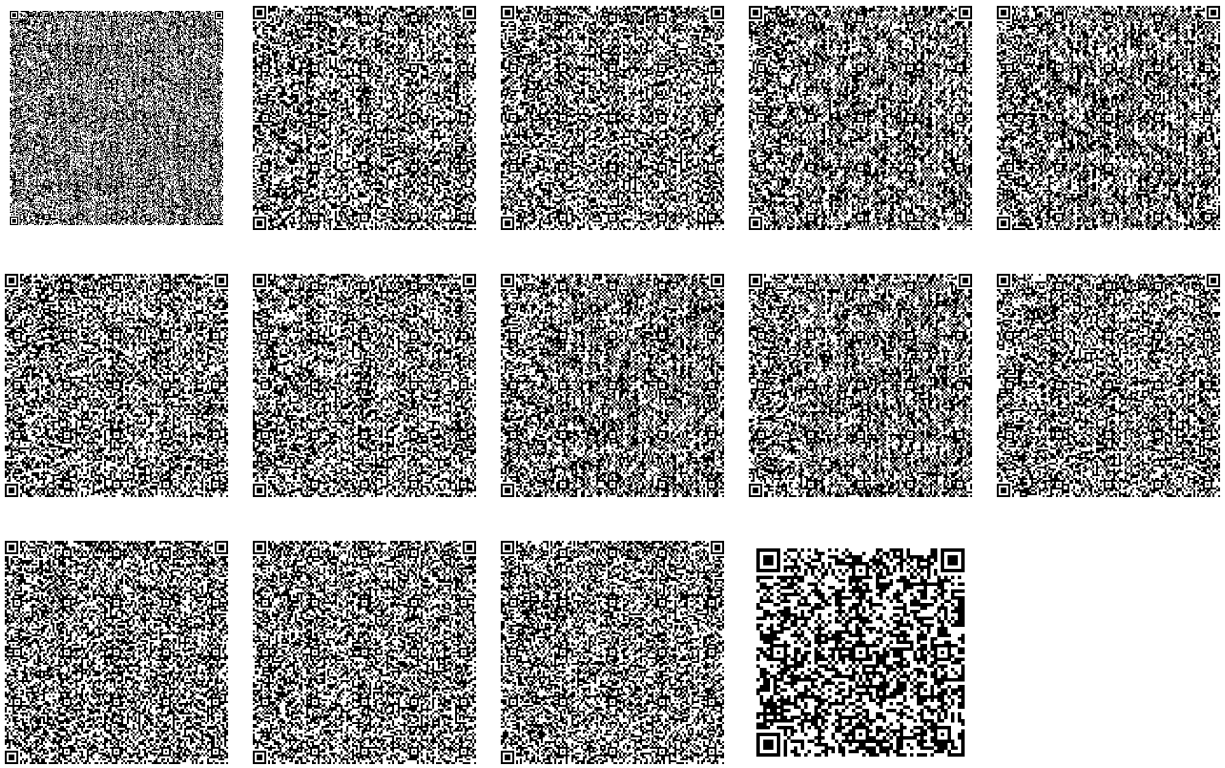
РГУ «Есильская бассейновая водная инспекция по охране и регулированию использования водных ресурсов Комитета по регулированию, охране и использованию водных ресурсов Министерства водных ресурсов и ирригации Республики Казахстан», рассмотрев Ваше обращение за №ЗТ-2025-04360545 от 09 декабря 2025 года, касательно предоставления информации для проекта «Корректировка схемы развития и застройки (упрощённый генеральный план) Ақкөл орман шаруашылығы, Аккольского района, Акмолинской области», сообщает следующее. Географические координаты: 1) 52° 0'54.84"С 70°47'42.98"В 2) 52° 1'2.59"С 70° 48'22.66"В 3) 52° 1'1.27"С 70°48'29.61"В 4) 52° 1'16.72"С 70°48'52.08"В 5) 52° 1'24.85"С 70°48'46.11" В 6) 52° 1'28.39"С 70°48'36.77"В 7) 52° 1'29.06"С 70°48'28.64"В 8) 52° 1'36.10"С 70°48'24.65"В 9) 52° 1'33.41"С 70°48'12.73"В 10) 52° 1'29.50"С 70°48'13.65"В 11) 52° 1'20.62"С 70°48'9.25"В 12) 52° 1'18.17"С 70°48'5.58"В 13) 52° 1'16.81"С 70°48'6.31"В 14) 52° 1'11.17"С 70°47'56.14"В 15) 52° 1'13.01"С 70°47'46.40"В 16) 52° 1'9.34"С 70°47'33.10"В 17) 52° 1'6.28"С 70°47'31.79"В 18) 52° 1'5.80" С 70°47'27.79"В 19) 52° 1'12.02"С 70°47'24.48"В 20) 52° 1'15.96"С 70°47'17.57"В 21) 52° 0'58.80"С 70°47'26.74"В 22) 52° 1'1.13"С 70°47'37.50"В Согласно предоставленных географических координат, ближайшим водным объектом к проектируемому участку является водный объект «Без названия», которое находится на расстоянии около 520 метров. На сегодняшний день на вышеуказанном водном объекте водоохранные зоны и полосы не установлены. В соответствии с Приказом Министра водных ресурсов и ирригации Республики Казахстан «Об утверждении Правил установления границ водоохранных зон и полос» от 9 июня 2025 года № 120-НҚ, для наливных водохранилищ и озер минимальная ширина водоохранной зоны принимается 300 метров – при акватории водоема до двух квадратных километров и 500 метров – при акватории свыше двух квадратных метров; минимальная ширина водоохранных полос водных объектов устанавливается от 35 м. Таким образом, проектируемый объект находится за пределами

Қабылданған шешіммен келіспеген жағдайда, Сіз оған Қазақстан Республикасы Әкімшілік рәсімдік-процестік кодекстің 91-бабына сәйкес шағымдануға құқылысыз.

В случае несогласия с принятым решением, Вы вправе обжаловать его в соответствии со статьей 91 Административного процедурно-процессуального кодекса Республики Казахстан.

потенциальной водоохранной зоны и полосы данного водного объекта. В связи с этим, предложений и замечаний со стороны Инспекцией не имеется. Согласно статьи 91 Административного процедурно-процессуального кодекса РК» при несогласии с принятым решением участник административной процедуры вправе обжаловать административный акт, административное действие (бездействие), не связанное с принятием административного акта, в административном (досудебном) порядке.

И.о. руководителя **СЕРӘЛІ АЙБЕК СӘРСЕНҰЛЫ**



Исполнитель

КАДЫРОВА АЙГЕРИМ МУХТАРОВНА

тел.: 7787397845

Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» Қазақстан Республикасының 2003 жылғы 7 қаңтардағы N 370-II Заңы 7 бабының 1 тармағына сәйкес қағаз тасығыштағы құжатпен бірдей.

Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года N370-II «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.

Қабылданған шешіммен келіспеген жағдайда, Сіз оған Қазақстан Республикасы Әкімшілік рәсімдік-процестік кодекстің 91-бабына сәйкес шағымдануға құқылысыз.

В случае несогласия с принятым решением, Вы вправе обжаловать его в соответствии со статьей 91 Административного процедурно-процессуального кодекса Республики Казахстан.

ҚР ЭТРМ орман шаруашылығы және жануарлар дүниесі комитетінің Ақмола облыстыө орман шаруашылығы және жануарлар дүниесі аумақтық инспекциясы РММ

Қазақстан Республикасы 010000, Ақмола облысы, Громовой 21

Республиканское государственное учреждение "Акмолинская областная территориальная инспекция лесного хозяйства и животного мира Комитета лесного хозяйства и животного мира Министерства экологии и природных ресурсов Республики Казахстан

Республика Казахстан 010000, Акмолинская область, Громовой 21

14.11.2025 №ЗТ-2025-03973279

Товарищество с ограниченной ответственностью "ДЭКО" ПВ

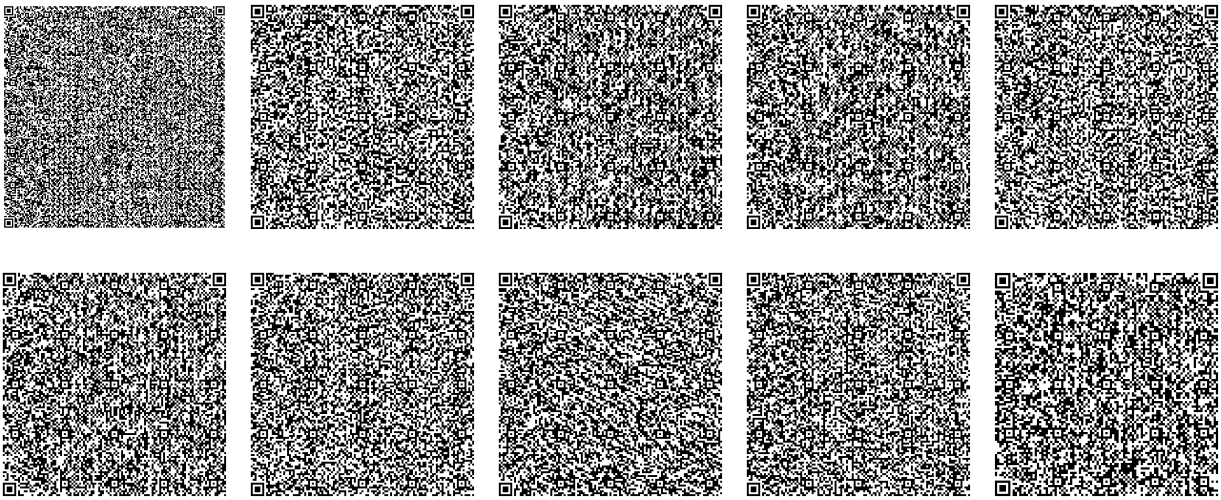
На №ЗТ-2025-03973279 от 11 ноября 2025 года

Акмолинская областная территориальная инспекция лесного хозяйства и животного мира на Ваше обращение сообщает, что участок проекта: «Корректировка схемы развития и застройки (упрощённый генеральный план) Аққөл орман шаруашылығы, Аккольского района, Акмолинской области», согласно предоставленных географических координат, не располагается на особо охраняемых природных территориях и землях государственного лесного фонда, в связи с чем, информация о наличии либо отсутствии древесных растений, занесенных в Красную книгу РК, не может быть выдана. Дикие животные, занесенные в Красную книгу РК, на указанном участке отсутствуют. Однако в связи с тем, что вышеуказанный участок располагается на территории охотничьих угодий, которые являются средой обитания объектов животного мира, необходимо учитывать требования статьи 12, 17 Закона Республики Казахстан «Об охране воспроизводстве и использовании животного мира». Ответ на ваш запрос делается на языке обращения в соответствии со ст. 11 Закона Республики Казахстан «О языках в Республике Казахстан». В соответствии с п.3 ст.91 Административного процедурно-процессуального Кодекса Республики Казахстан от 29 июня 2020 года № 350-VI в случае несогласия с ответом, вы имеете право на обжалование принятого административного акта в административном (досудебном) порядке в вышестоящем административном органе, должностному лицу.

Қабылданған шешіммен келіспеген жағдайда, Сіз оған Қазақстан Республикасы Әкімшілік рәсімдік-процестік кодекстің 91-бабына сәйкес шағымдануға құқылысыз.

В случае несогласия с принятым решением, Вы вправе обжаловать его в соответствии со статьей 91 Административного процедурно-процессуального кодекса Республики Казахстан.

Руководитель инспекции **ДЮСЕНОВ ЛАШЫНТАЙ ЖАСҚАЙРАТОВИЧ**



Исполнитель

АЙТКОЖИН ДИНАЛИ ДИДАРОВИЧ

тел.: 7471112090

Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» Қазақстан Республикасының 2003 жылғы 7 қаңтардағы N 370-II Заңы 7 бабының 1 тармағына сәйкес қағаз тасығыштағы құжатпен бірдей.

Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года N370-II «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.

Қабылданған шешіммен келіспеген жағдайда, Сіз оған Қазақстан Республикасы Әкімшілік рәсімдік-процестік кодекстің 91-бабына сәйкес шағымдануға құқылысыз.

В случае несогласия с принятым решением, Вы вправе обжаловать его в соответствии со статьей 91 Административного процедурно-процессуального кодекса Республики Казахстан.

ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
ЭКОЛОГИЯ
ЖӘНЕ ТАБИҒИ РЕСУРСТАР
МИНИСТРЛІГІ
ЭКОЛОГИЯЛЫҚ РЕТТЕУ ЖӘНЕ
БАҚЫЛАУ КОМИТЕТІНІҢ
АҚМОЛА ОБЛЫСЫ БОЙЫНША
ЭКОЛОГИЯ ДЕПАРТАМЕНТІ
РЕСПУБЛИКАЛЫҚ
МЕМЛЕКЕТТІК МЕКЕМЕСІ

РЕСПУБЛИКАНСКОЕ
ГОСУДАРСТВЕННОЕ
УЧРЕЖДЕНИЕ
«ДЕПАРТАМЕНТ ЭКОЛОГИИ ПО
АКМОЛИНСКОЙ ОБЛАСТИ
КОМИТЕТА ЭКОЛОГИЧЕСКОГО
РЕГУЛИРОВАНИЯ И КОНТРОЛЯ
МИНИСТЕРСТВА
ЭКОЛОГИИ И ПРИРОДНЫХ
РЕСУРСОВ
РЕСПУБЛИКИ КАЗАХСТАН»

020000, Көкшетау қ., Назарбаева даңғылы,158Г
тел.: +7 7162 761020

020000, г. Кокшетау, пр.Н. Назарбаева,158Гтел.:
+7 7162 761020

_____№_____

"ДЭКО"ПВ ЖШС
БСН: 111240000656

Сіздің 11.11.2025 жылғы №ЗТ-2025-03973322 өтінішіңізді қарастырып, «Ақмола облысы бойынша экология департаменті» РММ (бұдан әрі – Департамент) келесіні хабарлайды.

Қазақстан Республикасының 2021 жылғы 2 қаңтардағы № 400З жаңа экологиялық кодексі енгізілгенге дейін Қазақстан Республикасының 2007 жылғы 9 қаңтардағы №212 Экологиялық кодексінің (күші жойылды-Қазақстан Республикасының 2021 жылғы 2 қаңтардағы №400 - Vізрк Кодексімен) (бұдан әрі-Кодекс) нормалары қолданылды.

Кодекстің 71-бабына сәйкес (2007 жылғы редакция) табиғат пайдаланушыларға қоршаған ортаға эмиссияларға рұқсат берілген объектілер төрт санатқа бөлінді: I, II, III және IV.

I санаттағы объектілер үшін табиғат пайдаланушылар қоршаған ортаны қорғау саласындағы уәкілетті органда қоршаған ортаға эмиссияларға рұқсат алды, II санаттағы - облыстардың, республикалық маңызы бар қалалардың, астананың жергілікті атқарушы органдарында, III санаттағы - облыстардың, республикалық маңызы бар қалалардың, астананың жергілікті атқарушы органдарында оңайлатылған схема бойынша, IV санаттағы - жергілікті атқарушы органдарда облыстардың, республикалық маңызы бар қалалардың, астананың

Бүгінгі күні Қазақстан Республикасының 2021 жылғы 2 қаңтардағы № 400З ҚР Экологиялық кодексінің 120-бабына сәйкес I санаттағы объектілерге әсер етуге экологиялық рұқсаттарды Қоршаған ортаны қорғау саласындағы уәкілетті орган береді, II санаттағы объектілерге әсер етуге экологиялық рұқсаттарды облыстардың, республикалық маңызы бар қалалардың, астананың жергілікті атқарушы органдары береді. Сондай-ақ, экологиялық Кодекстің 110-бабына сәйкес III санаттағы объектілерде қызметті жүзеге асыратын адамдар тиісті әкімшілік-аумақтық бірліктің жергілікті атқарушы органына қоршаған ортаға әсері туралы декларацияны ұсынады.

Ақкөл ауданында орналасқан I санаттағы объектілер:

1. "Үш Бұлақ-2005" ЖШС БСН: 050740000093
2025 жылы ластаушы заттардың шығарындылары 63,692905376 тонна.
2. "Алтын Жиек" ЖШС БСН: 041240000086.
2025 жылы ластаушы заттардың шығарындылары 68,2568006 тонна.

Осы шешіммен келіспеген жағдайда, Сіз Қазақстан Республикасы Әкімшілік рәсімдік-процестік кодексінің 13-тарауына сәйкес оны жоғары тұрған органға немесе сотқа шағымдануға құқылысыз.

Басшы **М. Кукумбаев**

Орн.: М. Сабурова
8 (7162) 76 10 19

РГУ «Департамент экологии по Акмолинской области» (далее – Департамент экологии) на Ваше обращение №ЗТ-2025-03973322 от 11.11.2025 года сообщает следующее.

До вступления Нового Экологического Кодекса Республики Казастан от 2 января 2021 года № 400З РК действовали нормы Экологического кодекса Республики Казахстан от 9 января 2007 года №212 (утратил силу Кодексом Республики Казахстан от 2 января 2021 года №400-VIЗРК) (далее - Кодекс).

В соответствии со статьей 71 Кодекса (редакция 2007 год) объекты, на которые природопользователям выдавались разрешения на эмиссии в окружающую среду, подразделялись на четыре категории: I, II, III и IV.

Для объектов I категории природопользователи получали разрешения на эмиссии в окружающую среду в уполномоченном органе в области охраны окружающей среды, II категории - в местных исполнительных органах областей, городов республиканского значения, столицы, III категории - в местных исполнительных органах областей, городов республиканского значения, столицы по упрощенной схеме, IV категории - в местных исполнительных органах областей, городов республиканского значения, столицы.

На сегодняшний день, согласно статьи 120 Экологического Кодекса Республики Казастан от 2 января 2021 года № 400З РК экологические разрешения на воздействие для объектов I категории выдаются уполномоченным органом в области охраны окружающей среды , экологические разрешения на воздействие для объектов II категории выдаются местными исполнительными органами областей, городов республиканского значения, столицы. Также, согласно статьи 110 Экологического Кодекса лица, осуществляющие деятельность на объектах III категории, представляют в местный исполнительный орган соответствующей административно-территориальной единицы декларацию о воздействии на окружающую среду.

Объекты I категории, расположенные в Аккольском районе:

1. ТОО «Үш Бұлақ-2005» БИН: 050740000093

   Выбросы загрязняющих веществ в 2025 году 63,692905376 тонн.
2. ТОО «Алтын Жиек» БИН: 041240000086.

   Выбросы загрязняющих веществ в 2025 году 68,2568006 тонн.

В случае несогласия с данным решением Вы, согласно главы 13 Административного процедурно-процессуального Кодекса Республики Казахстан, вправе обжаловать его в вышестоящий орган или в суд.

"Қазақстан Республикасының Денсаулық сақтау министрлігі Санитариялық-эпидемиологиялық бақылау комитеті Ақмола облысының санитариялық-эпидемиологиялық бақылау департаменті Аққөл аудандық санитариялық-эпидемиологиялық бақылау басқармасы" республикалық мемлекеттік мекемесі

Қазақстан Республикасы 010000, Аққөл қ., Гагарин көшесі 27А

Республиканское государственное учреждение «Аккольское районное Управление санитарно-эпидемиологического контроля Департамента санитарно-эпидемиологического контроля Акмолинской области Комитета санитарно-эпидемиологического контроля Министерства здравоохранения Республики Казахстан"

Республика Казахстан 010000, г.Акколь, улица Гагарина 27А

02.12.2025 №ЗТ-2025-03973298

Товарищество с ограниченной ответственностью "ДЭКО" ПВ

На №ЗТ-2025-03973298 от 11 ноября 2025 года

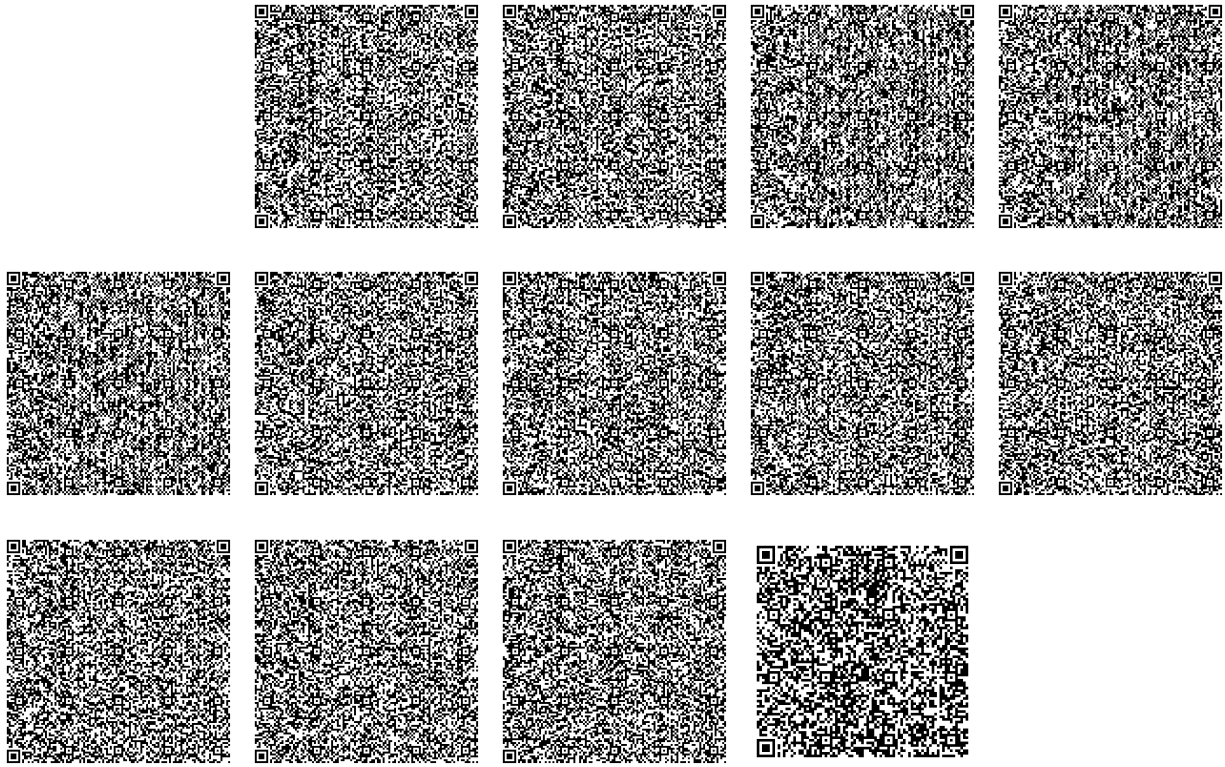
Аккольское районное управление санитарно-эпидемиологического контроля Акмолинской области Комитета санитарно-эпидемиологического контроля Министерства здравоохранения Республики Казахстан рассмотрев Ваше обращение, сообщает следующее: Объекты, расположенные в населенном пункте Аққөл орман шаруашылығы, Аккольского района с установленными санитарно-защитными зонами отсутствуют. Проведены исследования проб питьевой воды в ходе проведения мониторинга качества и безопасности питьевой воды на соответствие Приказа Министра здравоохранения Республики Казахстан от 20 февраля 2023 года № 26 « Об утверждении Санитарных правил "Санитарно-эпидемиологические требования к водоисточникам, местам водозабора для хозяйственно-питьевых целей, хозяйственно-питьевому водоснабжению и местам культурно-бытового водопользования и безопасности водных объектов", Приказа Министра здравоохранения Республики Казахстан от 24 ноября 2022 года № ҚР ДСМ-138 «Об утверждении Гигиенических нормативов показателей безопасности хозяйственно-питьевого и культурно-бытового водопользования». За период 2021-2025г исследовано на бактериологические показатели-53 пробы, санитарно-химические показатели-53 пробы, несоответствующие пробы не обнаружены. На показатели солей тяжелых металлов (медь, кадмий, цинк, свинец, мышьяк, молибден, бериллий, алюминий, марганец, бор, селен, хром, никель, барий, стронций), пестициды (хлорорганические соединения), цианиды, ПАВ, нефтепродукты, радиологические показатели исследовано 9 проб, несоответствующие пробы воды не выявлены. Согласно проведенному анализу инфекционной заболеваемости за период 2021-2025 гг. в населенном пункте Аққөл орман шаруашылығы, Аккольского района за регистрирован в 2023 г. 1 случай заболеваемости туберкулёза (МТ-), 1 случай ветряной оспы. На текущий период в населенном пункте Аққөл орман шаруашылығы отсутствуют разрешительные

Қабылданған шешіммен келіспеген жағдайда, Сіз оған Қазақстан Республикасы Әкімшілік рәсімдік-процестік кодекстің 91-бабына сәйкес шағымдануға құқылысыз.

В случае несогласия с принятым решением, Вы вправе обжаловать его в соответствии со статьей 91 Административного процедурно-процессуального кодекса Республики Казахстан.

документы в сфере санитарно-эпидемиологического благополучия на объекты водоснабжения и здравоохранения (водопровод, медицинский пункт). В связи с этим хозяйствующим субъектам необходимо привести объекты в соответствие документам нормирования в сфере санитарно-эпидемиологического благополучия и получить разрешительные документы. Согласно статьи 11 главы 2 Закона РК «О языках в Республике Казахстан» ответ подготовлен на языке обращения.

Руководитель управления **СЕМЕРЕНКО МАРИНА ГРИГОРЬЕВНА**



Исполнитель

СОКОЛОВА ТАТЬЯНА НИКОЛАЕВНА

тел.: 87163820465

Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» Қазақстан Республикасының 2003 жылғы 7 қаңтардағы N 370-II Заңы 7 бабының 1 тармағына сәйкес қағаз тасығыштағы құжатпен бірдей.

Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года N370-II «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.

Қабылданған шешіммен келіспеген жағдайда, Сіз оған Қазақстан Республикасы Әкімшілік рәсімдік-процестік кодекстің 91-бабына сәйкес шағымдануға құқылысыз.

В случае несогласия с принятым решением, Вы вправе обжаловать его в соответствии со статьей 91 Административного процедурно-процессуального кодекса Республики Казахстан.

"Ақмола облысының кәсіпкерлік және өнеркәсіп басқармасы" мемлекеттік мекемесі

Государственное учреждение "Управление предпринимательства и промышленности Акмолинской области"

Көкшетау қ., Абая көш., 96 ғим.

г. Кокшетау, ул. Абая, зд. 96

Болашақ құрылыс учаскелері астындағы жер қойнауында пайдалы қазбалардың жоқтығы туралы немесе оның маңыздылығының аздығы туралы

ТҰЖЫРЫМ

Нөмері: №J-16204-NOA
Берілген күні: 17.12.2025

"ДЭКО" ПВ жауапкершілігі шектеулі серіктестігі мәліметтері бойынша "Ақмола облысының кәсіпкерлік және өнеркәсіп басқармасы" мемлекеттік мекемесі ұсынған координаттарға сәйкес:

№	Координаттар					
	Солтүстік ендік			Шығыс бойлық		
	градус	минут	секунд	градус	минут	секунд
1	52	0	54,84	70	47	42,98
2	52	1	2,59	70	48	22,66
3	52	1	1,27	70	48	29,61
4	52	1	16,72	70	48	52,08
5	52	1	24,85	70	48	46,11
6	52	1	28,39	70	48	36,77
7	52	1	29,06	70	48	28,64
8	52	1	36,1	70	48	24,65
9	52	1	33,41	70	48	12,73
10	52	1	29,5	70	48	13,65
11	52	1	20,62	70	48	9,25
12	52	1	18,17	70	48	5,58
13	52	1	16,81	70	48	6,31
14	52	1	11,17	70	47	56,14
15	52	1	13,01	70	47	46,4
16	52	1	9,34	70	47	33,1
17	52	1	6,28	70	47	31,79
18	52	1	5,8	70	47	27,79
19	52	1	12,02	70	47	24,48
20	52	1	15,96	70	47	17,57
21	52	0	58,8	70	47	26,74
22	52	1	1,13	70	47	37,5

сұралып отырған учаскесінде пайдалы қазбалар кен орындары тіркелмегенін хабарлайды.

ЭЦҚ деректері:
Қол қойылған күні мен уақыты: **17.12.2025 15:29**
Пайдаланушы: **ТУШАНОВ ЕРМЕК ШАЙДУЛЛАЕВИЧ**
БСН: **990740000990**

Кілт алгоритмі: **ГОСТ 34.10-2015/kz**

"Ақмола облысының кәсіпкерлік және өнеркәсіп басқармасы" мемлекеттік мекемесі

Государственное учреждение "Управление предпринимательства и промышленности Акмолинской области"

Көкшетау қ., Абая көш., 96 ғим.

г. Кокшетау, ул. Абая, зд. 96

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

об отсутствии или малозначительности полезных ископаемых в недрах под участком предстоящей застройки

Номер: №J-16204-NOA
Дата выдачи: 17.12.2025

По имеющимся материалам в Государственное учреждение "Управление предпринимательства и промышленности Акмолинской области", согласно представленных Товарищество с ограниченной ответственностью "ДЭКО" ПВ, координат:

№ угловых точек	Координаты угловых точек					
	Северная широта			Восточная долгота		
	градусы	минуты	секунды	градусы	минуты	секунды
1	52	0	54,84	70	47	42,98
2	52	1	2,59	70	48	22,66
3	52	1	1,27	70	48	29,61
4	52	1	16,72	70	48	52,08
5	52	1	24,85	70	48	46,11
6	52	1	28,39	70	48	36,77
7	52	1	29,06	70	48	28,64
8	52	1	36,1	70	48	24,65
9	52	1	33,41	70	48	12,73
10	52	1	29,5	70	48	13,65
11	52	1	20,62	70	48	9,25
12	52	1	18,17	70	48	5,58
13	52	1	16,81	70	48	6,31
14	52	1	11,17	70	47	56,14
15	52	1	13,01	70	47	46,4
16	52	1	9,34	70	47	33,1
17	52	1	6,28	70	47	31,79
18	52	1	5,8	70	47	27,79
19	52	1	12,02	70	47	24,48
20	52	1	15,96	70	47	17,57
21	52	0	58,8	70	47	26,74
22	52	1	1,13	70	47	37,5

сообщает, что на запрашиваемом участке месторождения полезных ископаемых не зарегистрированы.

Данные ЭЦП:
Дата и время подписи: **17.12.2025 15:29**

Пользователь: **ТУШАНОВ ЕРМЕК ШАЙДУЛЛАЕВИЧ**
БИН: **990740000990**
Алгоритм ключа: **ГОСТ 34.10-2015/kz**

АҚМОЛА ОБЛЫСЫ
АҚКӨЛ АУДАНЫҢ
АҚКӨЛ ҚАЛАСЫ
ӘКІМІ

020100, Ақкөл қаласы,
Нұрмағамбетов көшесі, 102
тел/факс: 8 (71638) 21-09-4

АКИМ
ГОРОДА АККОЛЬ
АККОЛЬСКОГО РАЙОНА
АКМОЛИНСКОЙ ОБЛАСТИ

020100, г. Акколь,
ул. Нурмагамбетова, 102
тел/факс: 8 (71638) 21-09-4

13.11.2025 №ЗТ-2025-03973291

«ДЭКО» ЖШС ПВ
басшысы
Д.Т. Алтынбековаға
Астана қаласы, Сарыарқа ауданы
Б.Соқпақбаев к-сі 4,50

«Ақкөл қаласы әкімінің аппараты» ММ Сіздің 2025 жылғы 12 қарашадағы №ЗТ-2025-03973291 өтінішіңізге сәйкес, Ақмола облысы Ақкөл ауданының «Ақкөл орман шаруашылығы» бойынша дамыту мен құрылыс салудың Бас жоспарын әзірлеу үшін ақпарат жолдайды.

ҚТҚ полигоны мәселесі бойынша. Мемлекеттік, бюджеттік кәсіпорындар, дара кәсіпкерлер орман шаруашылығы аумағынан қатты тұрмыстық қалдықтарға қызмет көрсетуді, әкетуді, кәдеге жаратуды жүзеге асырмайды. Орман шаруашылығының тұрғындары қоқыстарды, қалдықтарды шығару, жою бойынша санитарлық жұмыстарды дербес жүргізеді.

Орман шаруашылығы аумағында тұрмыстық қалдықтарды жинауға арналған контейнерлік алаңдар жоқ. Орман шаруашылығы аумағында тұрмыстық қатты қалдықтарды жинауға және кәдеге жаратуға арналған полигон жоқ. Қалалық ҚТҚ полигоны орман шаруашылығынан 22,8 км қашықтықта орналасқан. Орман шаруашылығы аумағында рұқсат етілмеген және апатты қоқыс үйінділері жоқ.

Зират мәселесі бойынша. Оңтүстік-батыс бөлігінде елді мекен аумағынан тыс, орман алқабында мемлекеттік орман қоры аумағында жұмыс істеп тұрған Христиан зираты орналасқан. Зираттың 2025 жылғы 01 қарашадағы жағдай бойынша толтырылуы туралы ақпаратты беру мүмкін емес, өйткені жерлеуді есепке алу жүргізілмейді.

Жобаларды әзірлеу кезінде осы зиратты жабу мүмкін еместігін, жаңа жер учаскесін бөлу мүмкін еместігін ескеру қажет, өйткені мемлекеттік орман қорының аумағы.

Қазақстан Республикасының 2020 жылғы 29 маусымдағы № 350-VI Әкімшілік іс жүргізу кодексінің 91-бабының 1,3-тармақтарына сәйкес жауаппен келіспеген жағдайда, Сіз қабылданған әкімшілік актіге жоғары тұрған әкімшілік органға, лауазымды адамға әкімшілік (сотқа дейінгі) тәртіппен шағымдануға құқылысыз.

Ш. Теміржанов

Юстус Н.В.
871638-21094
эл.адрес akkol@aqmola.gov.kz

Сериялық нөмірсіз бланк ЖАРАМСЫЗ ДЕП ТАНЫЛАДЫ. Қызмет бабындағы мақсат үшін көшірмесі шектеулі мөлшерде жасалады, белгіленген тәртіппен БЕКІТІЛЕДІ және ЕСЕПКЕ АЛЫНАДЫ.
Бланк без серийного номера НЕДЕЙСТВИТЕЛЕН. Копии при служебной необходимости делаются в ограниченном количестве, ЗАВЕРЯЮТСЯ и УЧИТЫВАЮТСЯ в установленном порядке.

АҚМОЛА ОБЛЫСЫ
АҚКӨЛ АУДАНЫҢ
АҚКӨЛ ҚАЛАСЫ
ӘКІМІ

020100, Ақкөл қаласы,
Нұрмағамбетов көшесі, 102
тел/факс: 8 (71638) 21-09-4



АКИМ
ГОРОДА АККОЛЬ
АККОЛЬСКОГО РАЙОНА
АКМОЛИНСКОЙ ОБЛАСТИ

020100, г. Акколь,
ул. Нурмагамбетова, 102
тел/факс: 8 (71638) 21-09-4

13.11.2025 № ЗТ-2025
03973291

Руководителю
ТОО «ДЭКО» ПВ
Алтынбековой Д.Т.
г. Астана, р-н Сарыарка
ул.Б.Соқпақбаев 4,50

ГУ «Аппарат акима города Акколь» на Ваше обращение №ЗТ-2025-03973291 от 12.11.2025 года направляет информацию по Аккол орман шаруашылыгы Аккольского района, Акмолинской области для разработки Генерального плана развития и застройки.

По вопросу полигона ТБО. Государственными, бюджетными предприятиями, индивидуальными предпринимателями обслуживание, вывоз, утилизация твердо-бытовых отходов с территории лесхоза не осуществляется. Жителями лесхоза самостоятельно проводятся санитарные работы по вывозу, ликвидации мусора, отходов.

Контейнерные площадки для сбора бытовых отходов на территории лесхоза отсутствуют. Полигон для сбора и утилизации твердо-бытовых отходов на территории лесхоза не имеется. Городской полигон ТБО расположен в 22,8 км от лесхоза. Несанкционированных и стихийных свалок на территории лесхоза нет.

По вопросу кладбищ. В юго-западной части за территорией населенного пункта, в лесном массиве на территории государственного лесного фонда расположено действующее Христианское кладбище. Информация о заполняемости кладбища по состоянию 01.11.2025 года не представляется возможным к предоставлению, так как учет захоронения не ведется.

При разработке проектов необходимо учесть, что закрыть данное кладбище не представляется возможным, выделение нового земельного участка невозможно, так как территория государственного лесного фонда.

В соответствии с пунктами 1,3 статьи 91 Административного процедурно-процессуального Кодекса Республики Казахстан от 29 июня 2020 года № 350-VI в случае несогласия с ответом, Вы имеете право на обжалование принятого административного акта в административном (досудебном) порядке в вышестоящем административном органе, должностному лицу.

Ч. Темиржанов

Юстус Н.В.
871638-21094
эл.адрес aqkol@aqmola.gov.kz

002742

Сериялық нөмірсіз бланк ЖАРАМСЫЗ ДЕП ТАНЫЛАДЫ. Қызмет бабындағы мақсат үшін көшірмесі шектеулі мөлшерде жасалады, белгіленген тәртіппен БЕКІТІЛЕДІ және ЕСЕПКЕ АЛЫНАДЫ.
Бланк без серийного номера НЕДЕЙСТВИТЕЛЕН. Копии при служебной необходимости делаются в ограниченном количестве, ЗАВЕРЯЮТСЯ и УЧИТЫВАЮТСЯ в установленном порядке.

«АҚМОЛА ОБЛЫСЫНЫҢ
ВЕТЕРИНАРИЯ БАСҚАРМАСЫ»
МЕМЛЕКЕТТІК МЕКЕМЕСІ

ГОСУДАРСТВЕННОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
«УПРАВЛЕНИЕ ВЕТЕРИНАРИИ
АКМОЛИНСКОЙ ОБЛАСТИ»

020000, Көкшетау қаласы, Абай көшесі, 89
тел.:8(7162) 72-29-08, veterinary@aqmola.gov.kz

020000, город Кокшетау, ул. Абая, 89
тел.:8(7162) 72-29-08, veterinary@aqmola.gov.kz

2025ж 13.11 № ЗТ-2025-03973337

12.11.2025 год №ЗТ-2025-03973337

ТОО «ДЭКО» ПВ
г. Астана,
ул. Б. Соқпақбаева, дом 4
БИН: 111240000656
Тел: +77716711616

Управление ветеринарии Акмолинской области, рассмотрев Ваше обращение сообщает следующее:

На территории разработки проекта «Корректировка схемы развития и застройки (упрощённый генеральный план) Аққөл орман шаруашылығы, Аккольского района, Акмолинской области», в пределах указанных координат и в радиусе 1000 метров известных (установленных) сибиреязвенных захоронений и скотомогильников нет.

Примечание: На основании вышеизложенного, рекомендуем при проведении работ, не выходить за границы представленных Вами координат.

В соответствии с пунктом 3 статьи 91 Административного процедурно-процессуального Кодекса Республики Казахстан от 29 июня 2020 года № 350-VI в случае несогласия с ответом, Вы имеете право на обжалование принятого административного акта в административном (досудебном) порядке в вышестоящем административном органе, должностному лицу.

Сериялық нөмірсіз бланк жарамсыз болып табылады
Бланк без серийного номера недействителен

И.о. руководителя **А. Сыздыков**

Исп: Ж. Клушева
Тел 504399

000372

«АҚКӨЛ АУДАНДЫҚ МӘДЕНИЕТ, ТІЛДЕРДІ ДАМЫТУ, ДЕНЕ ШЫНЫҚТЫРУ ЖӘНЕ СПОРТ БӨЛІМІ» МЕМЛЕКЕТТІК ӨКЕМЕСІ

ГОСУДАРСТВЕННОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ «ОТДЕЛ КУЛЬТУРЫ, РАЗВИТИЯ ЯЗЫКОВ, ФИЗИЧЕСКОЙ КУЛЬТУРЫ И СПОРТА АККОЛЬСКОГО РАЙОНА»

020100, Ақкөл қаласы, Сағадат Нұрмағамбетов көшесі, 71
телефон: 55040, E-mail: aqkol_lang@aqmola.gov.kz

020100, г. Акколь, ул. Сағадат Нұрмағамбетов, 71
телефон: 55040, E-mail: aqkol_lang@aqmola.gov.kz

№ 84
2025 ж 14-қараша

«ДЭКО» ПВ ЖШС
директоры
Д.Т. Алтынбековаға
Астана қаласы
Сарыарқа ауданы
Бердібек Соқпақбаев
көшесі, 10 үй, 50 пәтер
Е-Өтініш

Сіздің 2025 жылғы 12 қарашадағы №ЗТ-2025-03973311 өтінішіңізге сәйкес, Ақкөл орман шаруашылығы аумағында орналасқан мәдениет және спорт нысандарына қатысты ақпаратты ұсынамыз. Қосымша: кестелер 1 бетте.

Қазақстан Республикасының 2020 жылғы 29 маусымдағы № 350-VI Әкімшілік рәсімдік – процестік кодексінің 91-бабының 1,3-тармақтарына сәйкес жауаппен келіспеген жағдайда, Сіз қабылданған әкімшілік актіге әкімшілік (сотқа дейінгі) тәртіппен жоғары тұрған әкімшілік органға, лауазымды адамға шағымдануға құқығыңыз бар.

Басшы **А. Тұменбаева**

000114

На Ваше обращение № ЗТ-2025-03973311 от 12.11.2025г. предоставляем информацию по объектам спорта и культуры, расположенных на территории Ақкөл орман шаруашылығы. Приложение: таблицы на 1 листе.

В соответствии с пунктами 1, 3 статьи 91 Административного процедурно-процессуального Кодекса Республики Казахстан от 29 июня 2020 года №350 – VI в случае несогласия с ответом, Вы имеете право на обжалование принятого административного акта в административном (досудебном) порядке в вышестоящем административном органе, должностному лицу.

Форма №1

Физкультурные и спортивные сооружения
(стадионы,.спортивные залы общего пользования, плавательные бассейны (крытые и открытые) и др.

Наименование	Адрес село	Единица измерения	Вместимость, площадь помещений	Численность работающих Чел.	Год постройки или % износа здания
1	2	3	4	5	6
-	-	-	-	-	-

Форма №2

Детские спортивной школы

№	Наименование объекта организации	Адрес	Численность учащихся, человек	Численность работников Чел.	Год постройки или % износа здания
1	2	3	4	5	6
	-	-	-	-	-

Форма №3

Культурно просветительные учреждения
(дома культуры, музеи, клубы, кинотеатры, библиотеки общего пользования. театры, памятники, концертные залы, площади и др.)

Наименование	Адрес	Единица измерения	Вместимость,	Численность работающих чел.	Год постройки или % износа здания
1	2	3	4	5	6
Сельская библиотека Ақкөл орман шаруашылығы	Аккольский район Ақкөл орман шаруашылығы	1	15 чел	1	Приспособленное помещение

**АҚҚӨЛ АУДАНЫ ӘКІМДІГІНІҢ ЖАНЫНДАҒЫ «АҚҚӨЛ-ГОРКОМХОЗ»
ШАРУАШЫЛЫҚ ЖҮРГІЗУ ҚҰҚЫҒЫНДАҒЫ
МЕМЛЕКЕТТІК КОММУНАЛДЫҚ КӘСІПОРЫНЫ**

**ГОСУДАРСТВЕННОЕ КОММУНАЛЬНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ
НА ПРАВЕ ХОЗЯЙСТВЕННОГО ВЕДЕНИЯ «АККОЛЬ-ГОРКОМХОЗ»
ПРИ АКИМАТЕ АККОЛЬСКОГО РАЙОНА**

Ақмола облысы, Ақкөл қаласы,
Гагарин көшесі, 31/1
тел.8 (716-38) 5-02-22
E-mail: akkolgorkomxoz@mail.ru

Акмолинская область, город Акколь
улица Гагарина, 31/1
тел. 8 (716-38) 5-02-22
E-mail: akkolgorkomxoz@mail.ru

№ 02-07/130

2026 ж. «07» 07

**Руководителю
ГУ «Отдел земельных отношений,
архитектуры и градостроительства
Аккольского района»
Данилочкину И.А.**

1. Кадастровый номер полигона ТБО.

Бытовой мусор складируется на полигоне, расположенном в южной части г. Акколь по адресу: Акмолинская область, Аккольский район, г. Акколь, 5-й километр автодороги «Акколь-Новорыбинка», участок 007-2883. Кадастровый номер земельного участка: 01-014-007-2883. Площадь земельного участка — 25,00 га. Категория земель: земли населённых пунктов. Целевое назначение: для обслуживания полигона твердых бытовых отходов.

2. Правоустанавливающие документы на земельный участок полигона (государственный акт, договор землепользования).

На основании распоряжения акима города Акколь № 195-р от 27.11.2020 данный земельный участок выделен для накопителя твердых отходов для ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта автомобильных дорог и жилищной инспекции Аккольского района».
Постановлением акимата Аккольского района № А-6/133 от 17.06.2026 года «О передаче имущества», данный объект передан на баланс ГУ «Аппарат акима города Акколь»

3. Наличие экологического разрешения (разрешения на эмиссии в окружающую среду) для эксплуатации полигона.

Экологическое разрешение (разрешения на эмиссии в окружающую среду) для эксплуатации полигона отсутствуют.

4. Наличие санитарно-эпидемиологического заключения (СЭЗ) на объект размещения отходов.

Разрешительные документы на эксплуатацию полигона (включая разрешение от департамента экологии и санитарно-эпидемиологической службы) не оформлены.

5. Проектная мощность полигона (т/год или м³/год).

Образованные отходы размещаются на полигоне твердых бытовых отходов города Акколь. Проектная мощность полигона составляет **1,0 млн. м3**
Масса отходов твердых бытовых отходов в разрезе по годам представлена в таблице № 1.

Таблица № 1

Период	Объем отходов, кубический метр	Масса отходов, тонн
2023 год	38 700	5 998,5
2024 год	32 700	5 068,5
2025 год	36 600	5 673,0

Морфологический состав твердых бытовых отходов в городе Акколь представлен в таблице № 2.

Таблица № 2

№ п/п	Вид (фракция) твердых бытовых отходов	Доля в общей массе, процент	
		многоквартирная застройка	частный сектор
1	органические (пищевые) отходы	29,35	42,37
2	картон	4,46	0,0
3	бумага (включая газеты)	4,71	2,08
4	пластмассы перерабатываемые	2,42	2,61
5	пластмассы неперерабатываемые	0,68	0,48
6	полиэтиленовые пакеты	2,89	4,19
7	стеклобой	9,87	6,00
8	черные металлы	0,76	0,19
9	алюминиевая упаковка	1,17	1,78
10	текстильные отходы	2,48	0,99
11	отходы электрического и электронного оборудования	0,22	0,10
12	отсев (мелкая фракция)	4,17	12,40
13	отсев (крупная фракция)	36,84	26,56

6. Фактический объем накопленных отходов и процент заполненности полигона.

Существующий полигон заполнен в объеме **800 тыс. м3** или на 80%. Периодически, несколько раз в год производится буртования полигона.

7. Оставшийся срок эксплуатации полигона с учетом текущих объемов поступления отходов.

При наполняемости полигона в год в размере порядка 40 тыс. м3 и наполняемости полигона в объеме 80%, оставшийся срок эксплуатации полигона составляет 5 лет до 2032 года.

Полигон не соответствует действующим экологическим требованиям, что требует строительства нового объекта захоронения и переработки ТБО.

8. Организация, осуществляющая вывоз ТБО (оператор или коммунальное предприятие).

ГКП на ПХВ «Акколь-Горкомхоз» при акимате Аккольского района, действующее на основании Устава, утверждённого постановлением акимата Аккольского района от 02.04.2025 № А-4/69, осуществляет деятельность по сбору и вывозу твердых бытовых отходов на территории Аккольского района и является единственным предприятием района, выполняющим данные функции.

Мусор вывозится специализированным автотранспортом: автомашиной с задней загрузкой на базе а/м «ГАЗ» емкостью 6 м3, автомашина с боковой загрузкой на базе а/м «КАМАЗ» емкостью 12 м3.

Ежедневно силами Предприятия вывозится около 50 метров куб. мусора и отходов.

В Акмолинской области создана единая информационная система «Таза Акмола» интегрированная с системой АО «Жасыл Даму».

27.04.2026 года ГКП на ПХВ «Акколь-Горкомхоз» заключен договор с ТОО «IT-SOFT.KZ» на оказание услуги доступа к программному продукту «Taza Aqmola» Интеллектуальная система цифровизации ТБО Акмолинской области и иные сопутствующие услуги по сопровождению программного продукта и интеграции данных с базой данных АО «Жасыл даму».

Наладка системы будет производиться в течении 2026 года.

Раздельный сбора и подключение к АИС EcoQolday не осуществлен. Необходимо привести полигон к требованиям экологического законодательства.

9. Организация, эксплуатирующая полигон ТБО.

Постановлением акимата Аккольского района № А-6/133 от 17.06.2026 года «О передаче имущества», данный объект передан на баланс ГУ «Аппарат акима города Акколь», эксплуатирующая организация отсутствует.

10. Сведения о норме накопления отходов и расчетном годовом объеме образования ТБО от населения и объектов обслуживания.

Решением Аккольского районного маслихата Акмолинской области от 29 мая 2024 года № С 22-3 были утверждены нормы образования и накопления коммунальных отходов по Аккольскому району Акмолинской области.

Решением Аккольского районного маслихата Акмолинской области от 29 мая 2024 года № С 22-4 были утверждены тарифы для населения на сбор, транспортировку, сортировку и захоронение твердых бытовых отходов по Аккольскому району.

Тарифы для населения на сбор транспортировку, сортировку и захоронение твердых бытовых отходов по Аккольскому району составляют:

- домовладения благоустроенные – 415 тенге (без НДС) в месяц с 1-го жителя;
- домовладения неблагоустроенные – 456,24тенге (без НДС) в месяц с 1-го жителя;
- годовой тариф на единицу (объем) – 3093,17 (без НДС) за 1 м3.

11. Наличие контейнерных площадок и контейнеров для сбора ТБО, их достаточность для обслуживания населения.

Всего на территории города Акколь расположено 91 контейнерных площадок (63 в жилых районах и 28 в общественных местах), на которых установлено166 контейнеров объемом 0,75 м^3 для сбора ТБО в смешанном виде.

На сегодняшний день в вывозе отходов с территории города Акколь задействовано 2 единицы специализированной техники (мусоровозов):

12. Проектные предложения или решения.

На строительство нового полигона выделен земельный участок площадью 25,0044 га, сроком на 5 лет до 27.02.2029, кадастровый номер 01-014-007-2942.

ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта автомобильных дорог и жилищной инспекции Аккольского района» направлена бюджетная заявка в ГУ «Управление природных ресурсов и регулирования природопользования Акмолинской области» на выделение денежных средств из областного бюджета на разработку проектной документации на строительство полигона твердых бытовых отходов в г. Акколь, стоимость разработки рабочего проекта составляет 30 331,808 тыс. тенге.

13. Соблюдение санитарно-защитной зоны (СЗЗ) полигона и ее размер.

В 2024 году за счет средств районного бюджета проведены работы по ограждению полигона ТБО в г.Акколь, в рамках проекта выполнены работы по установке металлических оград высотой 2 м из сетки по металлическим столбам протяженностью 2 022 метра по периметру полигона.

Директор
ГКП на ПХВ «Акколь-Горкомхоз» **Д. Бекенов**

Исх. № 23-23-21/02-11-328 от 15.07.2026, Вход № от

«ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ ДЕНСАУЛЫҚ САҚТАУ МИНИСТРЛІГІ САНИТАРИЯЛЫҚ-ЭПИДЕМИОЛОГИЯЛЫҚ БАҚЫЛАУ КОМИТЕТІ АҚМОЛА ОБЛЫСЫНЫҢ САНИТАРИЯЛЫҚ-ЭПИДЕМИОЛОГИЯЛЫҚ БАҚЫЛАУ ДЕПАРТАМЕНТІНІҢ АҚКӨЛ АУДАНДЫҚ САНИТАРИЯЛЫҚ-ЭПИДЕМИОЛОГИЯЛЫҚ БАҚЫЛАУ БАСҚАРМАСЫ» РЕСПУБЛИКАЛЫҚ МЕМЛЕКЕТТІК МЕКЕМЕСІ

020100, Қазақстан Республикасы,
Ақмола облысы,Ақкөл ауданы,
Ақкөл қаласы, Гагарин көшесі, 27 А

РЕСПУБЛИКАНСКОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ «АККОЛЬСКОЕ РАЙОННОЕ УПРАВЛЕНИЕ САНИТАРНО-ЭПИДЕМИОЛОГИЧЕСКОГО КОНТРОЛЯ ДЕПАРТАМЕНТА САНИТАРНО-ЭПИДЕМИОЛОГИЧЕСКОГО КОНТРОЛЯ АКМОЛИНСКОЙ ОБЛАСТИ КОМИТЕТА САНИТАРНО-ЭПИДЕМИОЛОГИЧЕСКОГО КОНТРОЛЯ МИНИСТЕРСТВА ЗДРАВООХРАНЕНИЯ РЕСПУБЛИКИ КАЗАХСТАН»

020100, Республика Казахстан,
Акмолинская область, Аккольский район,
город Акколь, улица Гагарина, 27 А

_____№_____

_____

Ақмола облысы ММ «Ақкөл ауданының жер қатынастары, сәулет және қала құрылысы бөлімі» бөлімінің меңгерушісі И.А. Данилочкинге

Қазақстан Республикасының Денсаулық сақтау министрлігі Санитариялық- эпидемиологиялық бақылау комитеті Ақмола облысының санитариялық-эпидемиологиялық бақылау департаментінің Ақкөл аудандық санитариялық-эпидемиологиялық бақылау басқармасы *(әрі қарай-Басқарма)* «Сізге 2021–2025 жылдар аралығындағы Ақкөл орман шаруашылығы ауылындағы сырқаттанушылық бойынша кестені жолдайды.

Басшы **Семеренко М.Г.**

орын. Семеренко М.Г.
8(71638)2-04-65

Кайратова Айтолкын Кайратовна 15.07.2026 12:50

Рег.№ Рег.дата Копия электронного документа. Дата: 15.07.2026 12:50. Версия СЭД: Documentolog 7.22.2. Положительный результат проверки ЭЦП

Кайрбекова Айтолкын Кайратовна 15.07.2026 12:50

Рег.№ Рег.дата Копия электронного документа. Дата: 15.07.2026 12:50. Версия СЭД: Documentolog 7.22.2. Положительный результат проверки ЭЦП

Руководителю отдела ГУ
«Отдел земельных отношений,
архитектуры и
градостроительства
Аккольского района»
Акмолинской области
Данилочкину И.А.

РГУ «Аккольское районное управление санитарно-эпидемиологического контроля» направляет Вам таблицу по заболеваемости в с.Аккольский лесхоз за 2021-2025гг.

Руководитель **Семеренко М.Г.**

Подпись канцелярии
15.07.2026 12:00 КИХТЕНКО ТАТЬЯНА
Подпись руководителя
15.07.2026 11:29 СЕМЕРЕНКО МАРИНА

Каирбекова Айтолкын Кайратовна 15.07.2026 12:50

Рег.№ Рег.дата Копия электронного документа. Дата: 15.07.2026 12:50. Версия СЭД: Documentolog 7.22.2. Положительный результат проверки ЭЦП

Тип документа	Входящий документ
Номер и дата документа	№
Организация/ отправитель	РЕСПУБЛИКАНСКОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ «АККОЛЬСКОЕ РАЙОННОЕ УПРАВЛЕНИЕ САНИТАРНО-ЭПИДЕМИОЛОГИЧЕСКОГО КОНТРОЛЯ ДЕПАРТАМЕНТА САНИТАРНО-ЭПИДЕМИОЛОГИЧЕСКОГО КОНТРОЛЯ АКМОЛИНСКОЙ ОБЛАСТИ КОМИТЕТА САНИТАРНО-ЭПИДЕМИОЛОГИЧЕСКОГО КОНТРОЛЯ МИНИСТЕРСТВА ЗДРАВООХ
Получатель (-и)	ГУ «ОТДЕЛ ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АККОЛЬСКОГО РАЙОНА» АКМОЛИНСКОЙ ОБЛАСТИ
Электронные цифровые подписи документа	Республиканское государственное учреждение «Аккольское районное Управление санитарно-эпидемиологического контроля Департамента санитарно-эпидемиологического контроля Акмолинской области Комитета санитарно-эпидемиологического контроля Министерства здравоохранения Республики Казахстан" Подпись руководителя: СЕМЕРЕНКО МАРИНА MIIU9QYJ...yCq2LxWU= Время подписи: 15.07.2026 11:29 Республиканское государственное учреждение «Аккольское районное Управление санитарно-эпидемиологического контроля Департамента санитарно-эпидемиологического контроля Акмолинской области Комитета санитарно-эпидемиологического контроля Министерства здравоохранения Республики Казахстан" Подпись канцелярии: КИХТЕНКО ТАТЬЯНА MIIVMgYJ...3TpcJ8TpN Время подписи: 15.07.2026 12:00

Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года №370-II «Об электронном документе и электронной цифровой подписи», удостоверенный посредством электронной цифровой подписи лица, имеющего полномочия на его подписание, равнозначен подписанному документу на бумажном носителе.

Кайргалиева Айголкын Кайратовна 15.07.2026 12:50

Рег.№ Рег.дата Копия электронного документа. Дата: 15.07.2026 12:50. Версия СЭД: Documentolog 7.22.2. Положительный результат проверки ЭЦП

Исх. № 23-23-21/02-11-328 от 15.07.2026, Вход № от

Данные по заболеваемости по селу за 2021-2025 годы:

№	Наименование заболеваемости	2021г.		2022г.		2023г.		2024г.		2025г.	
		Абс. число	Показ. на 1000 насел	Абс. число	Показ. на 1000 насел	Абс. число	Показ. на 1000 насел	Абс. число	Показ. на 1000 насел	Абс. число	Показ. на 1000 насел
1	Аккольский лесхоз	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
2											

Данные по заболеваемости по селу за 2021-2025 годы:

№	Населенный пункт/ годы	ВГА Всего / до 14л	Энтерит Всего/ до 14л	ПТИ Всего/ до 14л	Ротовирус Всего/ до 14л	Дизентерия Всего/ до 14л	Сальмонелез Всего/ до 14л	Коклюш Всего/ до 14л	Корь Всего / до 14л	Клещ Риккет Всего/ до 14л	Скарлатина Всего/ до 14л	В/ оспа Всего/ до 14л	Менингит Всего/ до 14л	Бруцелез Всего/ до 14л	КОВИД Всего/ до 14л	Туберкулез Всего/ до 14л
1	Аккольский лесхоз	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
2																

Подпись канцелярии
15.07.2026 12:00 КИХТЕНКО ТАТЬЯНА

Подпись руководителя
15.07.2026 11:29 СЕМЕРЕНКО МАРИНА

Каирбекова Айтолкын Кайратовна 15.07.2026 12:50

Рег.№ Рег.дата Копия электронного документа. Дата: 15.07.2026 12:50. Версия СЭД: Documentolog 7.22.2. Положительный результат проверки

ШЖҚ МКК
Ақмола облысы
денсаулық сақтау
басқармасы
жанындағы
«Ақкөл аудандық
ауруханасы»

020100. Қазақстан Республикасы. Ақмола облысы.
Ақкөл ауданы. Ақкөл қаласы. Кирдищев көшесі. 89
Тел.факс: 8 71638 21161
E-mail: akkol_crb@mail.ru

ГКП на ПХВ
«Аккольская районная
больница»
при управлении
здравоохраненияАкмолинской
области

020100. Республика Казахстан. Акмолинская область
Аккольский район. город Акколь. улица Кирдищева. 89
Тел.факс: 8 71638 21161
E-mail: akkol_crb@mail.ru

Руководителю ГУ Отдел земельных отношений, архитектурыи градостроительства Аккольского района

Данилочкину И.А.

АҚМОЛА ОБЛЫСЫ ... САҚТАУ БАСҚАРМАСЫ
ЖАНЫНДАҒЫ «АҚКӨЛ АУДАНДЫҚ АУРУХАНАСЫ»
ШАРУАШЫЛЫҚ ЖҮРГІЗУ ҚҰҚЫҒЫНДАҒЫ
МЕМЛЕКЕТТІК КОММУНАЛДЫҚ КӘСІПОРЫНЫ
ШЫҒЫС № 304
20 26 ж. «10» 07

ГКП на ПХВ «Аккольская районная больница» при управлении здравоохранения Акмолинской области предоставляет информацию по заболеваемости Ақкөл орман шаруашылығы.

Приложение таблица.

Главный врач **Бердимуратов М.С.**

Кайрбекова Айголкын Кайратовна 15.07.2026 12:50

Тип документа	Входящий документ
Номер и дата документа	№
Организация/ отправитель	РЕСПУБЛИКАНСКОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ «АККОЛЬСКОЕ РАЙОННОЕ УПРАВЛЕНИЕ САНИТАРНО-ЭПИДЕМИОЛОГИЧЕСКОГО КОНТРОЛЯ ДЕПАРТАМЕНТА САНИТАРНО-ЭПИДЕМИОЛОГИЧЕСКОГО КОНТРОЛЯ АКМОЛИНСКОЙ ОБЛАСТИ КОМИТЕТА САНИТАРНО-ЭПИДЕМИОЛОГИЧЕСКОГО КОНТРОЛЯ МИНИСТЕРСТВА ЗДРАВООХ
Получатель (-и)	ГУ «ОТДЕЛ ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АККОЛЬСКОГО РАЙОНА» АКМОЛИНСКОЙ ОБЛАСТИ
Электронные цифровые подписи документа	Республиканское государственное учреждение «Аккольское районное Управление санитарно-эпидемиологического контроля Департамента санитарно-эпидемиологического контроля Акмолинской области Комитета санитарно-эпидемиологического контроля Министерства здравоохранения Республики Казахстан" Подпись руководителя: СЕМЕРЕНКО МАРИНА MIIU9QYJ...yCq2LxWU= Время подписи: 15.07.2026 11:29 Республиканское государственное учреждение «Аккольское районное Управление санитарно-эпидемиологического контроля Департамента санитарно-эпидемиологического контроля Акмолинской области Комитета санитарно-эпидемиологического контроля Министерства здравоохранения Республики Казахстан" Подпись канцелярии: КИХТЕНКО ТАТЬЯНА MIIVMgYJ...3TpcJ8TpN Время подписи: 15.07.2026 12:00

Кайраковна 15.07.2026 12:50

Рег.№ Рег.дата Копия электронного документа. Дата: 15.07.2026 12:50. Версия СЭД: Documentolog 7.22.2. Положительный результат проверк

Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года N370-II «Об электронном документе и электронной цифровой подписи», удостоверенный посредством электронной цифровой подписи лица, имеющего полномочия на его подписание, равнозначен подписанному документу на бумажном носителе.

Каирбекова Айтолкын Кайратовна 15.07.2026 12:50

Рег.№ Рег.дата Копия электронного документа. Дата: 15.07.2026 12:50. Версия СЭД: Documentolog 7.22.2. Положительный результат проверк

Данные по заболеваемости по селу за 2021-2025 годы:

№	Наименование заболеваемости	2021г.		2022г.		2023г.		2024г.		2025г.	
		Абс. число	Показ. на 1000 насел	Абс. число	Показ. на 1000 насел	Абс. число	Показ. на 1000 насел	Абс. число	Показ. на 1000 насел	Абс. число	Показ. на 1000 насел
1	г.Акколь (6 ВОП) дети 0-14 лет	466	56898,7	359	43620,9	301	64042,6	469	9287,2	354	79017,9
	г.Акколь (6 ВОП) подростки 15-17 лет	59	39597,3	33	21854,3	32	45070,4	69	65094,3	96	92307,7
	г.Акколь (6 ВОП) взрослые	167	29349,7	347	69400,0	398	32122,7	1081	92472,2	444	40217,4
	г.Акколь (6 ВОП)	692	43604,3	739	50135,7	731	41067,4	1619	90955,1	894	53985,5

Данные по заболеваемости по селу за 2021-2025 годы:

№	Населенный пункт/ годы	ВГА Всего/ до 14л	Энтерит Всего/ до 14л	ПТИ Всего/ до 14л	Ротовирус Всего/ до 14л	Дизентерия Всего/ до 14л	Сальмонелез Всего/ до 14л	Коклюш Всего/ до 14л	Корь Всего/ до 14л	Клещ Риккет Всего/ до 14л	Скарлатина Всего/ до 14л	В/оспа Всего/ до 14л	Менингит Всего/ до 14л	Бруцелез Всего/ до 14л	КОВИД Всего/ до 14л	Туберкулез Всего/ до 14л
1	г.Акколь (6 ВОП) 2021 год											7			6	
2	г.Акколь (6 ВОП) 2022 год											24			1	
3	г.Акколь (6 ВОП) 2023 год											8				
4	г.Акколь (6 ВОП) 2024 год															
5	г.Акколь (6 ВОП) 2025 год											6				

Главный врач Аккольской РБ Бердимуратов М.С.

Исп: Ступенькова О.В.

Тел: 87163821161