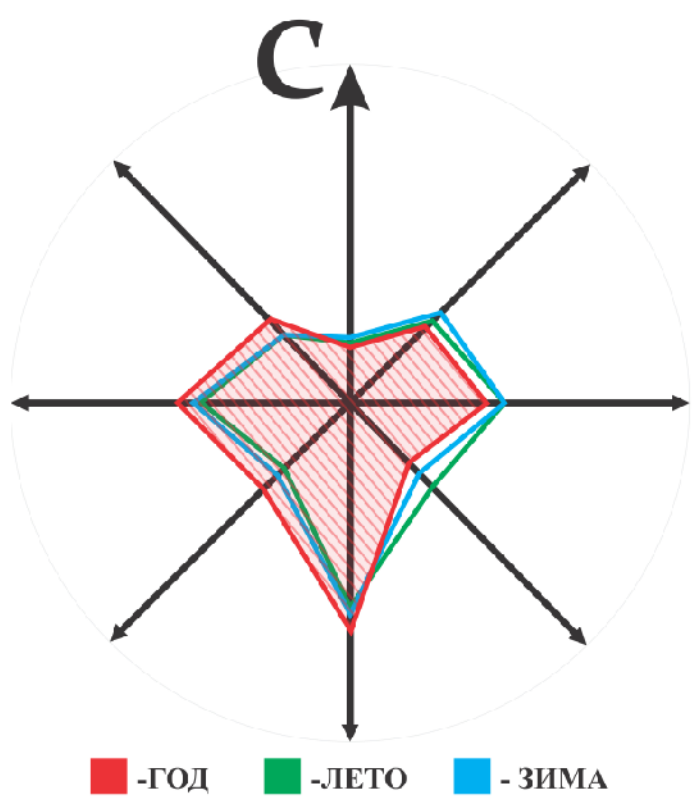
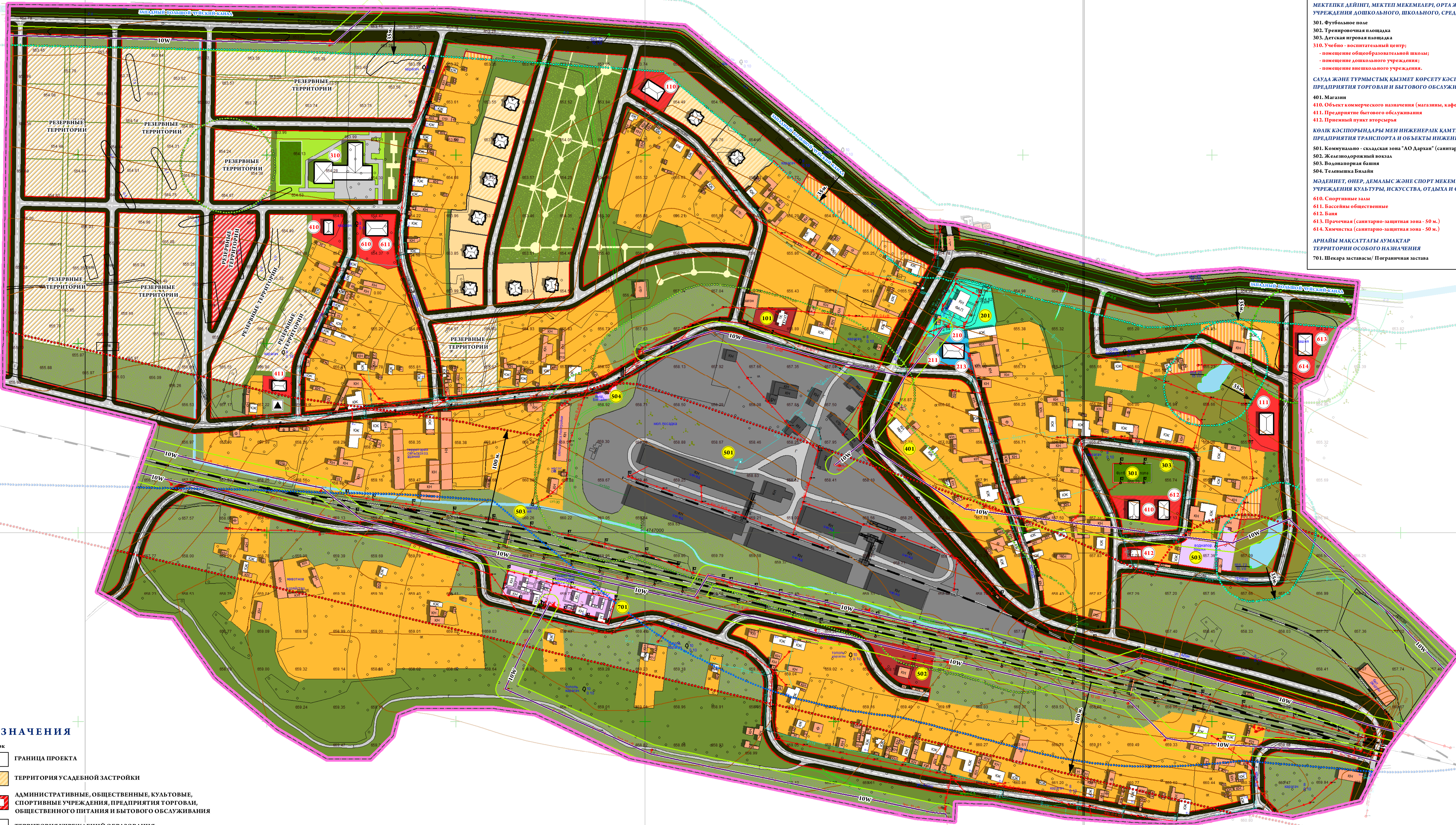


СТАНЦИЯ ШАЛДОВАР

ЖАМБЫЛ ОБЛЫСЫ, МЕРКЕН АУДАНЫ, ШАЛДОВАР АУЫЛЫНЫҢ ДАМУЫ ЖӘНЕ ҚҰРЫЛЫС САЛУ СХЕМАЛАРЫ (ШАҒЫН ЕЛДІ МЕКЕН БАС ЖОСПАРЫНЫҢ ОҢАЙЛАТЫЛҒАН НҮСҚАСЫ). ТҮЗЕТУ СХЕМЫ РАЗВИТИЯ И ЗАСТРОЙКИ (УПРОЩЕННЫЙ ВАРИАНТ ГЕНЕРАЛЬНОГО ПЛАНА МАЛОГО НАСЕЛЕННОГО ПУНКТА) С. ШАЛДОВАР МЕРКЕНСКОГО РАЙОНА ЖАМБЫЛСКОЙ ОБЛАСТИ. КОРРЕКТИРОВКА

БАС ЖОСПАР (НЕГІЗГІ СЫЗБА)
ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН (ОСНОВНОЙ ЧЕРТЕЖ)
М1:2000



- ЭКСПЛИКАЦИЯ**
- ӘКІМШІЛІК ҚОҒАМДЫҚ ҰЙЫМАСТЫРУ МЕН МЕКЕМЕЛЕР
АДМИНИСТРАТИВНО ОБЩЕСТВЕННЫЕ ОРГАНИЗАЦИИ И УЧРЕЖДЕНИЯ
101. Отделение почты
110. Пункт полиции
111. Пожарное депо
- АДМИНИСТРАТИВНО-УЧЕБНЫЕ ЗАДАЧИ И ОБЪЕКТЫ МЕКЕМЕЛЕРІ
УЧРЕЖДЕНИЯ ЗАРАБОТКА И СОПОБЕЩЕНИЯ
201. Фельдшерско-акушерский пункт
210. Аптека/Аптека
211. Бригада скорой помощи
213. Медицинская служба с радиолокационным пунктом
- МЕДИАЦИОННЫЕ АГЕНТЫ, МЕДТЕЛ МЕКЕМЕЛЕРІ, ОРТА ЖӘНЕ ЖОҒАРЫ БАЛМ
УЧРЕЖДЕНИЯ АЖЫҚАЛЫҒЫ, ШКОЛЫНОГО, СРЕДНЕГО И ВЫСШЕГО ОБРАЗОВАНИЯ
301. Футбольное поле
302. Тренировочная площадка
303. Детская игровая площадка
310. Учебно-воспитательный центр
- помещение общеобразовательной школы;
- помещение дошкольного учреждения;
- помещение детского учреждения.
- САУА ЖӘНЕ ТҮРМЫСТЫҚ ҚЫЗМЕТ КӨРСЕТУ ҚАҒЫПЫНДАРЫ
ПРЕДПРИЯТИЯ ТОРГОВЛИ И БЫТОВОГО ОБСЛУЖИВАНИЯ
401. Магазин
410. Объект коммерческого назначения (магазин, кафе, бытовое обслуживание) (до 1000 кв.м.)
411. Предприятие бытового обслуживания
412. Приемный пункт вторсырья
- ҚОЛҚ ҚАҒЫПЫНДАРЫ МЕН ИНЖЕНЕРЛІК ҚАМТАМАСЫЗ ЕТУ НЫСАНДАРЫ
ПРЕДПРИЯТИЯ ТРАНСПОРТА И ОБЪЕКТЫ ИНЖЕНЕРНОГО ОБЕСПЕЧЕНИЯ
501. Коммунально-складская зона "АО Директ" (санитарно-защитная зона - 50 м.)
502. Железнодорожный вокзал
503. Водопольная зона
504. Топографическая зона
- МӘДЕНИЕТ, ОҢЕР, АДАМАС ЖӘНЕ СПОРТ МЕКЕМЕЛЕРІ, ГИМНАЗИЯ ГИМАРАТТАРЫ
УЧРЕЖДЕНИЯ КУЛЬТУРЫ, ИСКУССТВА, ОТДЫХА И СПОРТА, КУЛЬТОВЫЕ СООРУЖЕНИЯ
610. Спортивные залы
611. Бассейны общественные
612. Бассейны
613. Прочная (санитарно-защитная зона - 50 м.)
614. Химическая (санитарно-защитная зона - 50 м.)
- АРНАЙЫ МАҚСАТТАҒЫ АУМАҚТАР
ТЕРРИТОРИИ ОСОБОГО НАЗНАЧЕНИЯ
701. Школа заставы/Пограничная застава

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

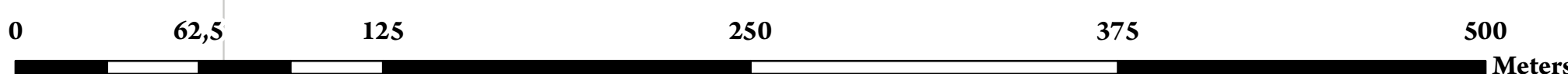
- | сущ. | 1 очередь | расч. срок | ГРАНИЦА ПРОЕКТА |
|-----------------------|-----------------------|-----------------------|---|
| Ж | Ж | Ж | ТЕРРИТОРИЯ УСАДЕБНОЙ ЗАСТРОЙКИ |
| Адм. здание | Адм. здание | Адм. здание | АДМИНИСТРАТИВНЫЕ, ОБЩЕСТВЕННЫЕ, КУЛЬТОВЫЕ, СПОРТИВНЫЕ УЧРЕЖДЕНИЯ, ПРЕДПРИЯТИЯ ТОРГОВЛИ, ОБЩЕСТВЕННОГО ПИТАНИЯ И БЫТОВОГО ОБСЛУЖИВАНИЯ |
| Школа | Школа | Школа | ТЕРРИТОРИЯ УЧРЕЖДЕНИЙ ОБРАЗОВАНИЯ |
| Больница | Больница | Больница | ТЕРРИТОРИЯ ОБЪЕКТОВ ЗАРАБОТКА |
| Сельхоз. объект | Сельхоз. объект | Сельхоз. объект | ТЕРРИТОРИЯ ОБЪЕКТОВ СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННОГО НАЗНАЧЕНИЯ |
| Инженер. объект | Инженер. объект | Инженер. объект | ТЕРРИТОРИИ ОБЪЕКТОВ ИНЖЕНЕРНОГО НАЗНАЧЕНИЯ |
| 1 | 2 | 3 | ЭКСПЛИКАЦИОННЫЙ НОМЕР |
| Зеленое насаждение | Зеленое насаждение | Зеленое насаждение | ЗЕЛЕНЫЕ НАСАЖДЕНИЯ (ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ) |
| Парк | Парк | Парк | ЗЕЛЕНЫЕ НАСАЖДЕНИЯ (ПАРКОВЫЕ) |
| Лесопарк | Лесопарк | Лесопарк | ЗЕЛЕНЫЕ НАСАЖДЕНИЯ (ЛЕСОПАРКИ) |
| Детская площадка | Детская площадка | Детская площадка | ДЕТСКИЕ ИГРОВЫЕ ПЛОЩАДКИ |
| Спортивная площадка | Спортивная площадка | Спортивная площадка | СПОРТИВНЫЕ ПЛОЩАДКИ |
| Красная линия | Красная линия | Красная линия | КРАСНЫЕ ЛИНИИ С УАИЧНО-ДОРОЖНОЙ СЕТЬЮ |
| Линия электропередачи | Линия электропередачи | Линия электропередачи | ЛИНИЯ ЭЛЕКТРОПЕРЕДАЧ НАПРЯЖЕНИЕМ 10 кВ (ОХРАННАЯ ЗОНА 10 м. ОТ ОСИ) |

ПЛАНИРОВОЧНЫЕ ОГРАНИЧЕНИЯ

- | |
|--|
| Санитарно-защитная зона от железно-дорожных путей (100 м. от осей) |
| Санитарно-защитная зона от производственных объектов/складских помещений (50 м.) |
| Санитарно-защитная зона от объектов коммунально-бытового назначения (прочная и химическая - 50 м.) |
| Охранная зона от линий электропередач (10 м. - 10 м. от осей) |
| Водоохранная полоса (35 м.) |
| Водоохранная зона (500 м.) |
| Размерная линия санитарно-защитных, охранных зон и санитарных разрывов |
- ТЕРРИТОРИИ РЕКОМЕНДУЕМЫЕ К ССЕЛЕНИЮ:
(Территории находятся в радиусе санитарно-защитной зоны от водоохранной полосы от Большого Чуйского канала (35 м.))
- ТЕРРИТОРИЯ УСАДЕБНОЙ ЗАСТРОЙКИ

МАСШТАБ 1:2000

в 1 сантиметре 20 метров



ТОО "КОЛДАУ"

K PRO LDAO JECT

Директор: [Подпись]
ГАП: [Подпись]
Вед. Архитектор: [Подпись]

ГП-5

Заказчик: КТУ "Отдел архитектуры, градостроительства и строительства Меркеновского района" 2024г.

«Система развития и застройки (упрощенный вариант генерального плана населенного пункта) станции Шалдовар Меркеновского района Жамбылской области. Корректировка»

«Жамбылская область, Меркенский район, Шалдоварская станция»
«Данная документация разработана в соответствии с требованиями законодательства Республики Казахстан»