

Шаруа немесе фермер қожалығын, ауыл шаруашылығы өндірісін жүргізу үшін уақытша өтеулі жер пайдалану (жалдау) құқығын беру жөніндегі қорытындысы

Амангелді ауданы жер комиссиясының отырысы Жер Кодексінің 43 бабының 2 тармағына сәйкес онлайн режимінде аудио, бейнежазба құралдарының көмегімен тіркеледі. Жер комиссиясы отырысын аудио, бейнежазба құралдарымен тіркеуді «Амангелді ауданы әкімінің аппараты» мемлекеттік мекемесі кадрлар бөлімінің бас маманы Қуанышов Бағдат Серікұлы жүргізді.

Амангелді ауданының жер комиссиясының құрамы:

1. **Комиссия төрағасы:** Шукенов Абай Айтбаевич – Амангелді ауданы әкімінің орынбасары.

2. **Комиссия төрағасының орынбасары:** Қарғабай Әли Алмасұлы – «Амангелді ауданы әкімдігінің жер қатынастары бөлімі» КММ-нің басшысы.

Комиссия хатшысы: Бекин Нурсултан Серикулы – «Амангелді ауданы әкімдігінің жер қатынастары бөлімі» КММ-нің бас маманы.

Комиссия мүшелері:

3. Мұңдыбеков Мейрамбек Ақылтайұлы – «Амангелді ауданы әкімі аппараты» мемлекеттік мекемесі құқықтық және құжаттамалық қамтамасыз ету бөлімінің басшысы.

4. Жамансарин Айдар Актаевич – «Қостанай облысы кәсіпкерлер палатасының Амангелді аудандық филиалының директоры.

5. Жумекенов Ерболат Ергалиевич – Амангелді ауданы қоғамдастық кеңесінің мүшесі (келісім бойынша).

6. Шегембаев Руслан Серинович – «Шахдияр» шаруа қожалығының басшысы (келісім бойынша).

7. Смагулов Батырхан Фазылович – «Бақтыбай-кажы» шаруа қожалығының басшысы (келісім бойынша).

Жер учаскелері Жер Кодексінің 43-1-бабына сәйкес берілген жағдайда, аудан, облыстық маңызы бар қала деңгейінде құрылатын жер комиссияларының құрамына:

1) жер учаскесі аумағында орналасқан аудандық маңызы бар қала, кент, ауыл, ауылдық округ әкімі;

2) жергілікті қоғамдастық жиналысы жіберген, тиісті аудандық маңызы бар қаланың, кенттің, ауылдың, ауылдық округтің жергілікті халық өкілдері де кіреді.

Комиссия мүшелері:

Жандильдина Гаухар Мұратқызы - Амангелді ауылдық округінің әкімі
 Дауылбай Есім Жетпісбайұлы - Амангелді аудандық қоғамдық кеңесінің төрағасы;

Қазымбек Мәди Қасымханұлы - Амантоғай ауылдық округінің әкімі;

Абдильдин Ержан Каримжанович - Амантоғай ауылдық округі жергілікті қоғамдастық төрағасы;

№1-хаттамаға сәйкес комиссия отырысының екінші бөлімі конкурсқа түскен өтінімдерді талдауға негізгі жер комиссиясының тұрақты 7 мүшесі және жер телімі қойылған әр ауылдық округтің әкімі және қоғамдастықтың жіберген өкілі қатысуына байланысты, комиссия отырысы жеке-жеке округтің лоттары бойынша өткізіледі, жер комиссиясы 11 адамды құрайды, отырыс құқықты деп есептеледі.

**Конкурсқа шығарылатын ауыл шаруашылығы мақсатындағы жер
 учаскелерінің тізімі**

№ р/н	Орналасқан жері	Аланы, га	Алқаптардың құрамы,оның ішінде				Топырақтың сапалық сипаттамасы	Орташа балл бонитеті	Сумен қамтамасыз етілуі	Өнімнің ауыл шаруашылығы на мамандануы	Жалға беру мерзімі; жыл
			Егістік, га	Жайылым дық,га	Шабындық , га	Басқа алқаптар , га					
1	Амангелді а.о.	3400	-	3276	119	5	Қоныр топырақтар	17	Жоқ	Мал шаруашылығы	48
2	Амантоғай а.о.	443	442	-	-	1	Қоныр топырақтар	23	Жоқ	Егін шаруашылығы	48

№1, 2 лоттар бойынша конкурсқа 6 өтінім жіберіліп, қарауға ұсынылды.

Жер Кодексінің 43-1 бабының 14- тармағына сәйкес жер комиссиясы тиісті өлшемшарттарды ескере отырып, балл беру арқылы конкурстық ұсыныстарды салыстыру негізінде шаруа немесе фермер қожалығын, ауыл шаруашылығы өндірісін жүргізу үшін уақытша өтеулі жер пайдалану (жалдау) құқығын беру бойынша жеңімпаздарды анықтап, келесі кестеге сәйкес шешім қабылдады:

№1 лот бойынша өтінім дауысқа салынып, оның нәтижесі төмендегідей болды: Дауыс берген комиссия мүшелері - 8, қалыс қалған - 1.

№1 лот бойынша көпшілік дауыспен **Абирова Айгуль Салауатовнаның** өтінімі ашық дауыс беру арқылы жеңімпаз болып танылды.

№2 лот бойынша өтінім дауысқа салынып, оның нәтижесі төмендегідей болды: Дауыс берген комиссия мүшелері - 7, қалыс қалған - 2.

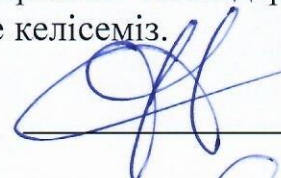
№2 лот бойынша көпшілік дауыспен **Койшыбаева Меруерт Ерлановнаның** өтінімі ашық дауыс беру арқылы жеңімпаз болып танылды.

Қатысушы	Инвестициялардың болжамды көлемі үшін берілетін балл саны, мың теңге		Ауыл шаруашылығы жануарлары басының болуы үшін берілетін балл саны		Меншіктегі ауыл шаруашылығы техникасының болуы үшін берілетін балл саны	Технологиялық жабдықтардың болуы үшін берілетін балл саны	Ауыл шаруашылығы саласындағы білікті мамандардың болуы үшін берілетін балл саны	Ауданда, қалада, ауылда, кентте кемінде 5 жыл тұруы үшін (10 балл)	Ауыл шаруашылығы кооперативі (5 балл)	Барлығы	Дауыс саны	Қалыс қалды
	Егістік	Жайылым	Ірі қара мал, жылқы, түйе	Ұсақ мал (қой-ешкі)								
№1 Лот 3400 га	Амангелді ауылдық округі											
Талканов Сағинай Тилсенович		5	10	10	10	0	10	10		55	2	1
Абиров Айгуль Салауатовна		5	10	10	10	0	10	10		55	6	
№2 Лот 443 га	Амантоғай ауылдық округі											
Абдиков Дуйсенғали Серикович	5				10	3	10	10		38	3	2
Абишев Рауан Муханбеткалиевич	5				10	3	5	10		33		
Койшыбаева Меруерт Ерлановна	5				10	3	10	10		38	4	
Есмағамбетов Жанибек Рашитович	5				10	0	10	10		35		

Осы жоғарыдағы лоттар бойынша 6 өтінім қаралып, әрбір лоттың қатысушысының 1 гектарға салынатын инвестициясының болжамды көлемі Қағиданың 23 тармағына сәйкес ескеріліп балдар қойылды, 23-2 тармағына сәйкес осы ауданда, қалада, ауылда, кентте кемінде 5 жыл тұратын адамдарға конкурстық ұсыныстарына қосымша 10 балл беру түрінде артықшылық берілді. Қағиданың 24 тармағына сәйкес екі конкурстық ұсыныстардың балдары тең болуына байланысты конкурстың жеңімпазы комиссия мүшелерінің ашық дауыс беруі арқылы анықталды.

09.10.2026 жылғы жер комиссиясында қаралған өтінімдер мен конкурстық ұсыныстардың қорытындысымен таныстық және келісеміз.

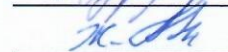
Комиссия төрағасы:

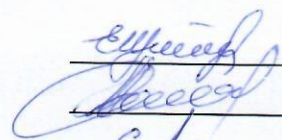
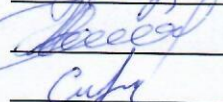
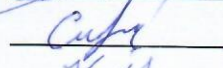
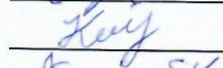
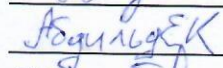
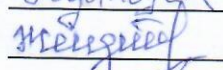
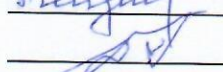
 А. Шукенов

Комиссия төрағасының орынбасары:

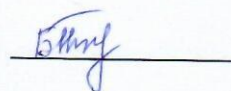
 Ә. Қарғабай

Комиссия мүшелері:

 М. Мұңдыбеков
 А. Жамансарин


Е. Жумекенов

Р. Шегембаев

Б. Смагулов

М. Қазымбек

Е. Абдильдин

Г. Жандильдина

Е. Дауылбай

Комиссия хатшысы:


Н. Бекин