РУБЛЕВКА

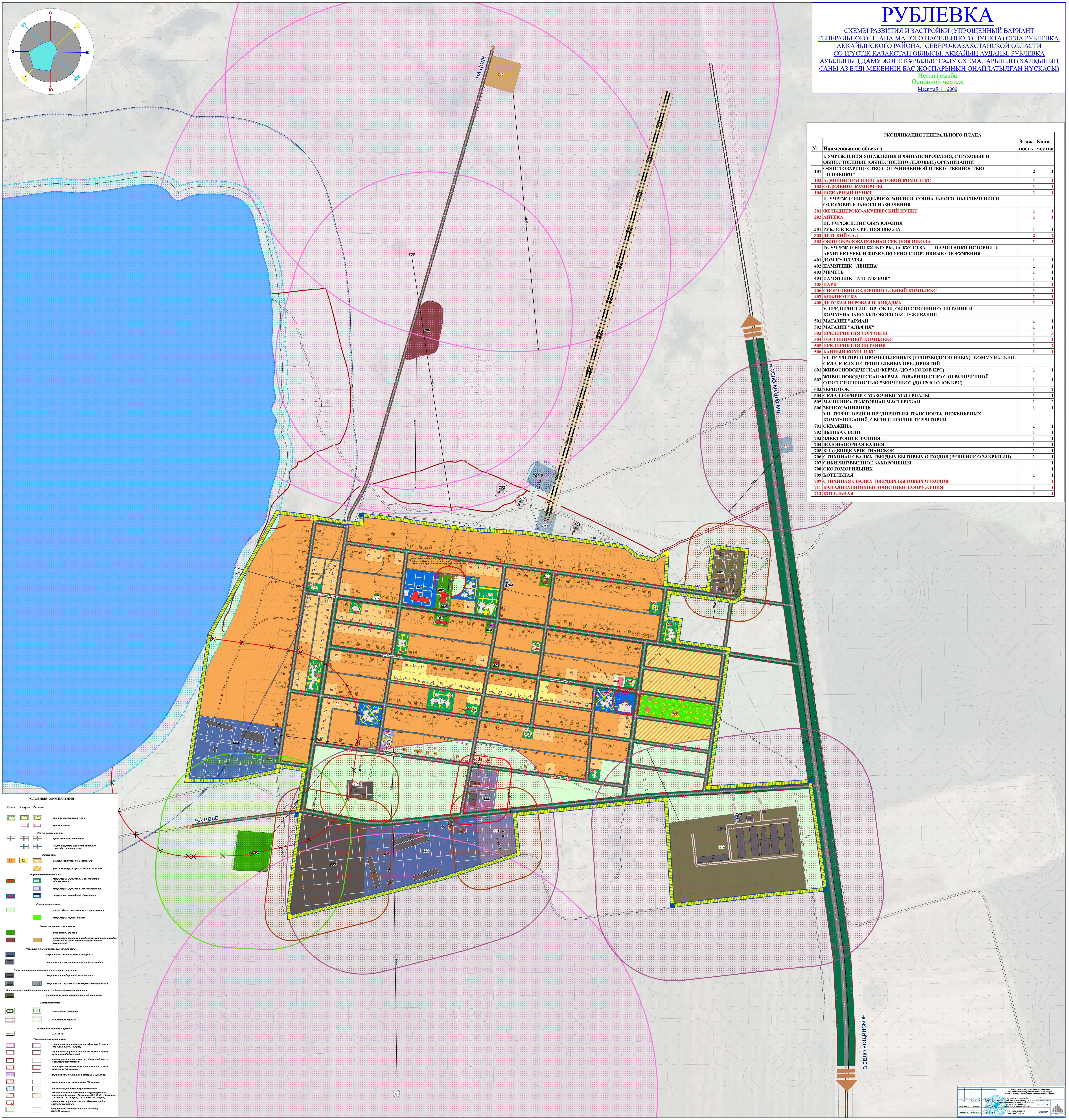
СХЕМЫ РАЗВИТИЯ И ЗАСТРОЙКИ (УПРОЩЕННЫЙ ВАРИАНТ ГЕНЕРАЛЬНОГО ПЛАНА МАЛОГО НАСЕЛЕННОГО ПУНКТА) СЕЛА РУБЛЕВКА, АККАЙЫНСКОГО РАЙОНА, СЕВЕРО-КАЗАХСТАНСКОЙ ОБЛАСТИ

СОЛТҮСТІК ҚАЗАҚСТАН ОБЛЫСЫ, АҚҚАЙЫҢ АУДАНЫ, РУБЛЕВКА АУЫЛЫНЫҢ ДАМУ ЖӘНЕ ҚҰРЫЛЫС САЛУ СХЕМАЛАРЫНЫҢ (ХАЛҚЫНЫҢ САНЫ АЗ ЕЛДІ МЕКЕННІҢ БАС ЖОСПАРЫНЫҢ ОҢАЙЛАТЫЛҒАН НҰСҚАСЫ)

Негізгі сызба

Основной чертеж

Масштаб 1 : 2000



ЭКСПЛИКАЦИЯ ГЕНЕРАЛЬНОГО ПЛАНА

№	Наименование объекта	Этаж-ность	Коли-чество
	I. УЧРЕЖДЕНИЯ УПРАВЛЕНИЯ И ФИНАНСИРОВАНИЯ, СТРАХОВЫЕ И ОБЩЕСТВЕННЫЕ (ОБЩЕСТВЕННО-ДЕЛОВЫЕ) ОРГАНИЗАЦИИ		
101	ОФИС ТОВАРИЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ЗЕНЧЕНКО"	2	1
102	АДМИНИСТРАТИВНО-БЫТОВОЙ КОМПЛЕКС	1	1
103	ОТДЕЛЕНИЕ КАЗПОЧТЫ	1	1
104	ПОЖАРНЫЙ ПУНКТ	1	1
	II. УЧРЕЖДЕНИЯ ЗДРАВООХРАНЕНИЯ, СОЦИАЛЬНОГО ОБЕСПЕЧЕНИЯ И ОЗДОРОВИТЕЛЬНОГО НАЗНАЧЕНИЯ		
201	ФЕЛЬДШЕРСКО-АКУШЕРСКИЙ ПУНКТ	1	1
202	АПТЕКА	1	1
	III. УЧРЕЖДЕНИЯ ОБРАЗОВАНИЯ		
301	РУБЛЕВСКАЯ СРЕДНЯЯ ШКОЛА	1	1
302	ДЕТСКИЙ САД	2	2
303	ОБЩЕОБРАЗОВАТЕЛЬНАЯ СРЕДНЯЯ ШКОЛА	1	1
	IV. УЧРЕЖДЕНИЯ КУЛЬТУРЫ, ИСКУССТВА, ПАМЯТНИКИ ИСТОРИИ И АРХИТЕКТУРЫ, И ФИЗКУЛЬТУРНО-СПОРТИВНЫЕ СООРУЖЕНИЯ		
401	ДОМ КУЛЬТУРЫ	1	1
402	ПАМЯТНИК "ЛЕНИНА"	1	1
403	МЕЧЕТЬ	1	1
404	ПАМЯТНИК "1941-1945 ВОВ"	1	1
405	ПАРК	1	1
406	СПОРТИВНО-ОЗДОРОВИТЕЛЬНЫЙ КОМПЛЕКС	1	1
407	БИБЛИОТЕКА	1	1
408	ДЕТСКАЯ ИГРОВАЯ ПЛОЩАДКА	1	1
	V. ПРЕДПРИЯТИЯ ТОРГОВЛИ, ОБЩЕСТВЕННОГО ПИТАНИЯ И КОММУНАЛЬНО-БЫТОВОГО ОБСЛУЖИВАНИЯ		
501	МАГАЗИН "АРМАН"	1	1
502	МАГАЗИН "АЛЬФИЯ"	1	1
503	ПРЕДПРИЯТИЯ ТОРГОВЛИ	1	5
504	ГОСТИНИЧНЫЙ КОМПЛЕКС	1	1
505	ПРЕДПРИЯТИЯ ПИТАНИЯ	1	2
506	БАННЫЙ КОМПЛЕКС	1	1
	VI. ТЕРРИТОРИИ ПРОМЫШЛЕННЫХ (ПРОИЗВОДСТВЕННЫХ), КОММУНАЛЬНО-СКЛАДСКИХ И СТРОИТЕЛЬНЫХ ПРЕДПРИЯТИЙ		
601	ЖИВОТНОВОДЧЕСКАЯ ФЕРМА (ДО 50 ГОЛОВ КРС)	1	1
602	ЖИВОТНОВОДЧЕСКАЯ ФЕРМА ТОВАРИЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ЗЕНЧЕНКО" (ДО 1200 ГОЛОВ КРС)	1	1
603	ЗЕРНОТОК	1	2
604	СКЛАД ГОРЮЧЕ-СМАЗОЧНЫЕ МАТЕРИАЛЫ	1	1
605	МАШИННО-ТРАКТОРНАЯ МАСТЕРСКАЯ	1	2
606	ЗЕРНОХРАНИЛИЩЕ	1	1
	VII. ТЕРРИТОРИИ И ПРЕДПРИЯТИЯ ТРАНСПОРТА, ИНЖЕНЕРНЫХ КОММУНИКАЦИЙ, СВЯЗИ И ПРОЧИЕ ТЕРРИТОРИИ		
701	СКВАЖИНА	1	1
702	ВЫШКА СВЯЗИ	1	1
703	ЭЛЕКТРОПОДСТАНЦИЯ	1	1
704	ВОДОНАПОРНАЯ БАШНЯ	1	1
705	КЛАДБИЩЕ ХРИСТИАНСКОЕ	1	1
706	СТИХИНАЯ СВАЛКА ТВЕРДЫХ БЫТОВЫХ ОТХОДОВ (РЕШЕНИЕ О ЗАКРЫТИИ)	1	1
707	СИБИРИЯЗВВЕННОЕ ЗАХОРОНЕНИЯ		1
708	СКОТОМОГИЛЬНИК		1
709	КОТЕЛЬНАЯ	1	1
709	СТИХИНАЯ СВАЛКА ТВЕРДЫХ БЫТОВЫХ ОТХОДОВ		1
711	КАНАЛИЗАЦИОННЫЕ ОЧИСТНЫЕ СООРУЖЕНИЯ	1	1
712	КОТЕЛЬНАЯ	1	1

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

Сущест.	1 очередь	Расч. срок	
▭	▭	▭	граница населенного пункта
	▭	▭	красные линии
			Улично-дорожная сеть
╬	╬	╬	проезжая часть автодорог
	╬	╬	внутриквартальные, хозяйственные проезды, скотопрогоны
			Жилые зоны
▣	▣	▣	территории усадебной застройки
		▨	резервные территории усадебной застройки
			Общественно-деловые зоны
▣		▣	территории учреждений и предприятий обслуживания
		▣	территории учреждений здравоохранения
▣		▣	территории учреждений образования
			Рекреационные зоны
■			зелень общего пользования и спецназначения
		■	территории парков, скверов
			Зоны специального назначения
▦			территории кладбищ
■		■	территории полигона твердых коммунальных отходов, скотомогильников, очагов сибиреязвенных захоронений
			Промышленные (производственные зоны)
▣			территории промышленной застройки
▣			территории коммунально-складской застройки
			Зоны транспортной и инженерной инфраструктуры
▣			территории предприятий автосервиса
▣		▣	территории сооружений инженерных коммуникаций
			Зоны сельскохозяйственного и лесохозяйственного использования
▣			территории сельскохозяйственной застройки
			Благоустройство
▣		▣	спортивные площадки
╬		╬	пешеходные дорожки
			Инженерные сети и сооружения
35 кВ			ЛЭП 35 кВ
			Планировочные ограничения
▭		▭	санитарно-защитная зона от объектов 1 класса опасности (1000 метров)
▭		▭	санитарно-защитная зона от объектов 3 класса опасности (300 метров)
▭		▭	санитарно-защитная зона от объектов 4 класса опасности (100 метров)
▭		▭	санитарно-защитная зона от объектов 5 класса опасности (50 метров)
■		▭	охранная зона памятников истории и культуры
▨		▭	охранная зона от вышки связи (20 метров)
▭		▭	зона санитарной охраны (10-50 метров)
▨		▨	охранные зоны от инженерной инфраструктуры (электроподстанция - 25 метров, ЛЭП 35 кВ - 15 метров, ЛЭП 110 кВ - 20 метров, ЛЭП 220 кВ - 25 метров)
☒			санитарно-защитная зона от объектов предлагаемых к закрытию
▭		▭	планировочные ограничения от кладбищ (100-300 метров)

						Коммунальное государственное учреждение «Аппарат акима Токушинского сельского округа Аккайынского района Северо-Казахстанской области»		
изм.	кол.уч.	лист	№ док.	подпись	дата	Схемы развития и застройки (упрощенный вариант генерального плана малого населенного пункта) с.Рублевка, Аккайынского района, Северо-Казахстанской области	ГП - 4	
ГАП		Самойлов А.			10.24		стадия / лист / листов	
АРХИТЕКТОР		Сакенов Б.			10.24		ГП / 4 / 15	KAZGEOSAULET
ДИРЕКТОР		Боранбаева Х.			10.24	Генеральный план (основной чертеж)	Гос. лицензия № 0002812	