АСТРАХАНКА

СХЕМЫ РАЗВИТИЯ И ЗАСТРОЙКИ (УПРОЩЕННЫЙ ВАРИАНТ ГЕНЕРАЛЬНОГО ПЛАНА МАЛОГО НАСЕЛЕННОГО ПУНКТА) СЕЛА АСТРАХАНКА, АККАЙЫНСКОГО РАЙОНА, СЕВЕРО-КАЗАХСТАНСКОЙ ОБЛАСТИ
СОЛТҮСТІК ҚАЗАҚСТАН ОБЛЫСЫ, АҚҚАЙЫҢ АУДАНЫ, АСТРАХАНКА АУЫЛЫНЫҢ ДАМУ ЖӘНЕ ҚҰРЫЛЫС САЛУ СХЕМАЛАРЫНЫҢ (ХАЛЫҚЫНЫҢ САНЫ АЗ ЕЛДІ МЕКЕННІҢ БАС ЖОСПАРЫНЫҢ ОҢАЙЛАТЫЛҒАН НҰСҚАСЫ)

Тірек жоспар
Опорный план
Масштаб 1 : 2000

С
СЗ
СВ
З
В
ЮЗ
ЮВ
Ю

В СЕЛО ЧАПАЕВО

ул. Дорожная

НА ЛОПЕ...

В СЕЛО СМИРНОВО

ул. Садовая
ул. Пушкина
ул. Гагарина
ул. Почтовая
ул. Школьная
ул. Сельская

Территория Акколайынского сельского округа Аккайынского района Северо-Казахстанской области

Территория Астраханского сельского округа Аккайынского района Северо-Казахстанской области

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

Сущест.

Границы

- граница села

Территории

- усадебной застройки
- малоэтажной застройки без участка (2-3 этажа)
- среднеэтажной застройки (4-5 этажей)
- учреждений и предприятий обслуживания
- учреждений здравоохранения и социального обеспечения
- учреждений образования
- промышленной застройки
- сельскохозяйственной застройки
- сооружений инженерных коммуникаций
- парков, скверов
- зеленых массивов
- подтопления паводковыми водами
- отводов земельных участков под индивидуальное жилье
- отводов земельных участков под общественно-деловую зону
- отводов земельных участков под коммунально-складскую зону
- отводов земельных участков под сельскохозяйственные земли
- отводов земельных участков под объекты специазначения
- особо охраняемые природные территории
- территории кладбищ
- территории свалок твердых бытовых отходов, скотомогильников, очагов сибиреязвенных захоронений

Благоустройство

- детские игровые площадки
- спортивные площадки
- пешеходные дорожки
- рекреации

Улично-дорожная сеть

- асфальтовое покрытие дорог
- грунтовые улицы и дороги

Планировочные ограничения

- санитарно-защитная зона от объектов 1 класса опасности (1000 метров)
- санитарно-защитная зона от объектов 3 класса опасности (300 метров)
- санитарно-защитная зона от объектов 4 класса опасности (100 метров)
- санитарно-защитная зона от объектов 5 класса опасности (50 метров)
- охранная зона памятников истории и культуры
- планировочные ограничения от кладбищ (300 метров)

ЭКСПЛИКАЦИЯ ГЕНЕРАЛЬНОГО ПЛАНА

I. УЧРЕЖДЕНИЯ УПРАВЛЕНИЯ И ФИНАНСИРОВАНИЯ, СТРАХОВЫЕ И ОБЩЕСТВЕННЫЕ (ОБЩЕСТВЕННО-ДЕЛОВЫЕ) ОРГАНИЗАЦИИ
- 101. ПАМЯТНИК
- 102. УЧАСТКОВЫЙ ПУНКТ
- 103. КАЗПОЧТА
- 104. ОФИС ТОВАРИЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "АСТРАХАНСКОЕ"
- 105. ОФИС ТОВАРИЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СТРОЙЭКСПЕРТ"

II. УЧРЕЖДЕНИЯ ЗДРАВООХРАНЕНИЯ, СОЦИАЛЬНОГО ОБЕСПЕЧЕНИЯ И ОЗДОРОВИТЕЛЬНОГО НАЗНАЧЕНИЯ
- 201. ФЕЛЬДШЕРСКО-ОКУШЕРСКИЙ ПУНКТ

III. УЧРЕЖДЕНИЯ ОБРАЗОВАНИЯ
- 301. АСТРАХАНСКАЯ СРЕДНЯЯ ШКОЛА

IV. УЧРЕЖДЕНИЯ КУЛЬТУРЫ, ИСКУССТВА, ПАМЯТНИКИ ИСТОРИИ И АРХИТЕКТУРЫ, И ФИЗКУЛЬТУРНО-СПОРТИВНЫЕ СООРУЖЕНИЯ
- 401. ПАМЯТНИК ВОИНАМ ВОВ
- 402. ДОМ КУЛЬТУРЫ
- 403. СПОРТИВНАЯ ПЛОЩАДКА

V. ПРЕДПРИЯТИЯ ТОРГОВЛИ, ОБЩЕСТВЕННОГО ПИТАНИЯ И КОММУНАЛЬНО-БЫТОВОГО ОБСЛУЖИВАНИЯ
- 501. МАГАЗИН "ВИКТОРИЯ"
- 502. МАГАЗИН "АРУНАЗ"
- 503. МАГАЗИН

VI. ТЕРРИТОРИИ ПРОМЫШЛЕННЫХ (ПРОИЗВОДСТВЕННЫХ), КОММУНАЛЬНО-СКЛАДСКИХ И СТРОИТЕЛЬНЫХ ПРЕДПРИЯТИЙ
- 601. ЗЕРНОХРАНИЛИЩЕ ТОВАРИЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "АСТРАХАНСКОЕ"
- 602. ФЕРМА ТОВАРИЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "АСТРАХАНСКОЕ"
- 603. ЗЕРНОТОК ТОВАРИЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "АСТРАХАНСКОЕ"
- 604. СЕНОХРАНИЛИЩЕ
- 605. СКЛАД ГОРЮЧЕ-СМАЗОЧНЫХ МАТЕРИАЛОВ

VII. ТЕРРИТОРИИ И ПРЕДПРИЯТИЯ ТРАНСПОРТА, ИНЖЕНЕРНЫХ КОММУНИКАЦИЙ, СВЯЗИ И ПРОЧИЕ ТЕРРИТОРИИ
- 701. МАШИННЫЙ ДВОР
- 702. КОТЕЛЬНАЯ
- 703. АВТОМОБИЛЬНАЯ ГАЗОЗАПРАВОЧНАЯ СТАНЦИЯ "БЕЙБАРЫСТАЗ"
- 704. ЭЛЕКТРОПОДСТАНЦИЯ
- 705. НАСОСНАЯ СТАНЦИЯ (РЕШЕНИЕ О ЗАКРЫТИИ)
- 706. КЛАДБИЩЕ (РЕШЕНИЕ О ЗАКРЫТИИ)
- 707. СКОТОМОГИЛЬНИК
- 708. СТИХИЙНАЯ СВАЛКА ТВЕРДЫХ БЫТОВЫХ ОТХОДОВ
- 709. АВТОЗАПРАВОЧНАЯ СТАНЦИЯ "УТАЛОН"
- 710. СИБИРЕЯЗВЕННОЕ ЗАХОРОНЕНИЕ
- 711. КЛАДБИЩЕ
- 712. ШИНОМОНТАЖ

						Коммунальное государственное учреждение "Отдел архитектуры и градостроительства Аккайынского района Северо-Казахстанской области"	
ГИП		Самойлова А.				Схемы развития и застройки (упрощенный вариант генерального плана) с.Астраханка, Аккайынского района, Северо-Казахстанской области	ГР - 3
АРХИТЕКТОР		Самойлов В.					Стадия / Листов
ДИРЕКТОР		Зарубайлова Е.					ГР | 1
						Опорный план	Год издания 2020/2