КГУ «Аппарат акима Черкасского сельского округа Аккайынского района Северо-Казахстанской области»

ТОО «KazGeoSaulet»

СЕЛО ЧЕРКАССКОЕ АККАЙЫНСКИЙ РАЙОН СЕВЕРО-КАЗАХСТАНСКАЯ ОБЛАСТЬ

ОБЩАЯ ХАРАКТЕРИСТИКА ПОТЕНЦИАЛЬНОГО ВОЗДЕЙСТВИЯ НА ОКРУЖАЮЩУЮ СРЕДУ И ЖИЗНЬ ЧЕЛОВЕКА ПО ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОМУ ПРОЕКТУ «СХЕМЫ РАЗВИТИЯ И ЗАСТРОЙКИ (УПРОЩЕННЫЙ ВАРИАНТ ГЕНЕРАЛЬНОГО ПЛАНА МАЛОГО НАСЕЛЕННОГО ПУНКТА) СЕЛА ЧЕРКАССКОЕ, АККАЙЫНСКОГО РАЙОНА, СЕВЕРО-КАЗАХСТАНСКОЙ ОБЛАСТИ»

ДИРЕКТОР ТОО «KAZGEOSAULET»: БОРАНБАЕВА Х.Ж.

ГЛАВНЫЙ АРХИТЕКТОР ПРОЕКТА: САМОЙЛОВ А.О.

М.П.

г. Шымкент – 2026 г.

Оглавление

ВВЕДЕНИЕ 3
1. ОСНОВНЫЕ СВЕДЕНИЯ И ЦЕЛИ ГЕНЕРАЛЬНОГО ПЛАНА 6
Характеристика современного состояния хозяйственной освоенности территории 32
Инженерное обеспечение 35
Перспектива развития населенного пункта 62
2. ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ О НАСЕЛЕННОМ ПУНКТЕ 72
3. Актуальность Документа с точки зрения необходимости учета рисков воздействия на окружающую среду и соответствия целям устойчивого развития 126
4. Возможность реализации видов деятельности, устанавливаемых Документом, с учетом места, вида, масштабов, условий деятельности, наличия природных ресурсов и условий их использования 143
5. Степень влияния Документа на реализацию иных Документов 157
6. Экологические риски при реализации Документа, в том числе с точки зрения влияния на здоровье населения 168
7. Актуальность Документа с точки зрения исполнения требований законодательства РК и международных обязательств в области охраны окружающей среды 183
8. Особенности экологических последствий реализации Документа: вероятность, продолжительность, частота, обратимость, кумулятивный характер, величина и пространственная протяженность воздействия (географический район и численность затрагиваемого населения) 207
9. Трансграничный характер последствий при реализации Документа 220
10. Степень и характер возможных последствий реализации Документа для ООПТ, объектов природно-заповедного фонда, элементов экологической сети, ареалов редких видов, объектов историко-культурного наследия, земель оздоровительного, рекреационного и историко-культурного назначения 228
11. Необходимость оценки возможных экологических последствий реализации Документа, в отношении которого ранее СЭО не проводилась либо проводилась, но не обеспечила достаточное изучение всех возможных экологических последствий 237
12. Характер предлагаемых изменений в Документ, в отношении которого ранее не проводилась стратегическая экологическая оценка 238
13. ПЕРЕЧЕНЬ НОРМАТИВНО-ТЕХНИЧЕСКОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ И ИСПОЛЬЗОВАННОЙ ЛИТЕРАТУРЫ 246
ПРИЛОЖЕНИЯ 249

ВВЕДЕНИЕ

При подготовке настоящего документа учтены исходные материалы, необходимые для разработки градостроительного проекта на рассматриваемой стадии, материалы топографо-геодезических и инженерных изысканий, сведения о существующем использовании территории, сложившейся застройке, объектах инженерной и транспортной инфраструктуры, природных условиях, существующих источниках воздействия и территориях с установленными ограничениями использования.

В составе исходной информации использованы официальные сведения, полученные от уполномоченных государственных органов, местных исполнительных органов, государственных учреждений, коммунальных предприятий и иных организаций в пределах их компетенции. Учтены сведения в области охраны окружающей среды, санитарно-эпидемиологического благополучия населения, использования и охраны водных ресурсов, земельных отношений, недропользования, лесного хозяйства и животного мира, особо охраняемых природных территорий, ветеринарии, инженерной инфраструктуры, транспортного обеспечения, объектов специального назначения, историко-культурного наследия и иных факторов, имеющих значение для территориального планирования.

Полученные письма, заключения и официальные сведения использованы при определении существующего состояния территории, установлении планировочных ограничений, формировании функционального зонирования и выборе направлений перспективного развития населенного пункта. Информация уполномоченных органов учитывается совместно с требованиями действующего законодательства Республики Казахстан и применимыми нормативными правовыми и нормативно-техническими документами.

При разработке градостроительных решений учтены требования **Экологического кодекса Республики Казахстан**, **Строительного кодекса Республики Казахстан**, **Водного кодекса Республики Казахстан**, **Земельного кодекса Республики Казахстан**, **Лесного кодекса Республики Казахстан**, **Кодекса Республики Казахстан «О здоровье народа и системе здравоохранения»**, **Кодекса Республики Казахстан «О недрах и недропользовании»**, законодательства в области **особо охраняемых природных территорий**, **охраны животного мира**, **ветеринарии**, **охраны объектов историко-культурного наследия**, **гражданской защиты**, а также действующих санитарных правил, строительных норм и иных обязательных требований, применимых к территории градостроительного проектирования.

Особое внимание при формировании планировочной структуры уделено территориям с особыми условиями использования. В материалах схемы учитываются установленные **санитарно-защитные зоны**, **санитарные разрывы**, **водоохранные зоны и полосы**, **зоны санитарной охраны источников и сооружений питьевого водоснабжения**, **ветеринарно-санитарные ограничения**, **охранные зоны инженерных сетей и сооружений**, территории объектов похоронного и специального назначения, ограничения государственного лесного фонда, особо охраняемых природных территорий, объектов историко-культурного наследия и другие нормативно установленные ограничения.

Санитарно-защитные ограничения принимаются с учетом **Санитарных правил «Санитарно-эпидемиологические требования к санитарно-защитным зонам объектов, являющихся объектами воздействия на среду обитания и здоровье человека», утвержденных приказом и.о. Министра здравоохранения Республики Казахстан от 11**

января 2022 года № ҚР ДСМ-2. Требования к территориям кладбищ и объектов похоронного назначения учитываются в соответствии с **Санитарными правилами, утвержденными приказом Министра здравоохранения Республики Казахстан от 19 августа 2021 года № ҚР ДСМ-81**. Требования к источникам питьевого водоснабжения, водозаборным и водопроводным сооружениям учитываются в соответствии с **Санитарными правилами, утвержденными приказом Министра здравоохранения Республики Казахстан от 20 февраля 2023 года № 26**.

Ограничения, связанные с поверхностными водными объектами и прилегающими территориями, учитываются в соответствии с **Водным кодексом Республики Казахстан от 9 апреля 2024 года № 178-VIII ЗРК**, включая требования к водоохранным зонам и полосам, охране вод от загрязнения, засорения и истощения, а также к санитарной охране источников питьевого водоснабжения. Утвержденные границы водоохранных зон, водоохранных полос и зон санитарной охраны рассматриваются как обязательные условия функционального использования территории.

При наличии участков государственного лесного фонда и защитных лесных насаждений учитываются требования **Лесного кодекса Республики Казахстан**. При наличии особо охраняемых природных территорий, их охранных зон и объектов государственного природно-заповедного фонда учитываются требования **Закона Республики Казахстан «Об особо охраняемых природных территориях»**. Условия сохранения среды обитания, мест размножения и путей миграции животных рассматриваются с учетом требований **Закона Республики Казахстан «Об охране, воспроизводстве и использовании животного мира»**.

Ветеринарно-санитарные ограничения учитываются на основании требований **Закона Республики Казахстан «О ветеринарии»**, ветеринарных правил и официальных сведений компетентных ветеринарных органов. При наличии скотомогильников, биотермических ям, сибиреязвенных захоронений и других ветеринарно-опасных объектов их положение и установленные ограничения учитываются при определении допустимого функционального использования прилегающих территорий.

Наличие либо отсутствие месторождений полезных ископаемых и участков недропользования учитывается с учетом требований **Кодекса Республики Казахстан «О недрах и недропользовании»** и официальных сведений уполномоченных органов. Сведения об объектах историко-культурного наследия учитываются в соответствии с **Законом Республики Казахстан «Об охране и использовании объектов историко-культурного наследия»**.

При разработке схем инженерного обеспечения учитываются существующие и перспективные системы водоснабжения, водоотведения, электроснабжения, теплоснабжения, связи, транспортного обслуживания, инженерной подготовки и санитарной очистки территории. Их развитие рассматривается в увязке с функциональным зонированием и существующими ограничениями территории.

Вопросы обращения с коммунальными и иными отходами рассматриваются с учетом требований **Экологического кодекса Республики Казахстан**. В градостроительной документации учитываются существующее состояние системы сбора и вывоза отходов, наличие объектов их размещения, санитарное состояние территории и необходимость организации безопасного обращения с отходами. Для перспективных объектов управления отходами на данной стадии оценивается прежде всего возможность их территориального размещения с соблюдением санитарных, водоохранных, ветеринарных и иных ограничений.

При разработке решений по водоотведению и размещению канализационных очистных сооружений учитывается необходимость исключения загрязнения земель, поверхностных и подземных вод и обеспечения санитарной безопасности территории. Конкретные технологические параметры очистных сооружений, способ очистки и обеззараживания сточных вод, обращение с осадком и условия дальнейшего удаления либо использования очищенных вод определяются при последующем проектировании соответствующих объектов.

Аналогичный подход применяется к перспективным котельным, производственным, коммунальным, транспортным и другим объектам. На стадии схемы развития и застройки оцениваются условия их размещения, взаимное положение относительно жилой и общественной застройки, наличие необходимых территориальных резервов и возможность соблюдения установленных санитарных, экологических и инженерных требований. Технологические характеристики конкретного объекта определяются при разработке самостоятельной проектной документации.

Схема развития и застройки не предусматривает непосредственного выполнения строительных работ. Разрабатываемый градостроительный документ формирует пространственную основу перспективного развития населенного пункта и определяет функциональное назначение территорий, направления развития инженерной и транспортной инфраструктуры и планировочные ограничения, которые необходимо учитывать при последующем проектировании и реализации отдельных объектов.

При подготовке настоящей «Общей характеристики потенциального воздействия на окружающую среду и жизнь человека» рассмотрены потенциальные последствия градостроительных решений для атмосферного воздуха, поверхностных и подземных вод, земель и почвенного покрова, растительного и животного мира, природных территорий, санитарно-эпидемиологических условий и здоровья населения. Учтены существующие источники воздействия, планируемые направления территориального развития, природоохранные и санитарные ограничения, а также мероприятия, предусмотренные градостроительным проектом для предупреждения возможных неблагоприятных последствий.

Оценка выполнена с учетом критериев, предусмотренных **статьей 55 Экологического кодекса Республики Казахстан** для скрининга воздействий Документа, включая характер и масштаб возможных последствий, вероятность их возникновения, продолжительность, частоту, обратимость, пространственную протяженность, возможный кумулятивный эффект, влияние на здоровье населения, природные территории и иные экологически чувствительные объекты.

В градостроительном проекте экологические, санитарные, водоохранные, ветеринарные, лесоохранные, инженерные и иные ограничения учитываются непосредственно при формировании функционального зонирования и пространственной организации территории. Решения схемы разрабатываются с учетом имеющихся исходных материалов, официальных сведений компетентных органов и требований действующего законодательства Республики Казахстан, применимых к рассматриваемому населенному пункту.

Настоящий документ подготовлен для оценки потенциального воздействия реализации градостроительных решений на окружающую среду и жизнь человека и используется в составе материалов для прохождения **скрининга воздействий Документа в соответствии с Экологическим кодексом Республики Казахстан**. Его содержание отражает принятые на данной стадии планировочные решения, существующие ограничения территории и экологические условия, которые учитываются при перспективном развитии населенного пункта.

1. ОСНОВНЫЕ СВЕДЕНИЯ И ЦЕЛИ ГЕНЕРАЛЬНОГО ПЛАНА

Инициатор намечаемой деятельности (заказчик):

Коммунальное государственное учреждение «Аппарат акима Черкасского сельского округа Аккайынского района Северо-Казахстанской области»

Северо-Казахстанская область, Аккайынский район, с.Черкасское,
Улица имени Горького, 5.
БИН 570740000031
БИК KKMFKZ2A
ИИК KZ33070106KSN4811120
РГУ "КОМИТЕТ КАЗНАЧЕЙСТВА МИНИСТЕРСТВА
ФИНАНСОВ РК"
Тел.: 87153223323

Проектировщик*:* ТОО «KazGeoSaulet».

Наименование проекта:

«Схемы развития и застройки (упрощенный вариант генерального плана малого населенного пункта) села Черкасское, Аккайынского района, Северо-Казахстанской области»

В проекте генерального плана приняты следующие проектные периоды:

- исходный год - на 01.01.2024 г.;
- первая очередь строительства - 2029 г.;
- расчетный срок - 2039 г.

Вид намечаемой деятельности:

Главной целью проекта является устойчивое развитие села Черкасское Аккайынского района Северо-Казахстанской области, обеспечивающее создание благоприятной, безопасной и инженерно обеспеченной среды проживания населения. В соответствии с этой целью пространственная организация населенного пункта должна отвечать требованиям рационального использования территории, размещения жилой застройки, объектов общественного и коммунально-бытового обслуживания, инженерной и транспортной инфраструктуры, благоустройства и озеленения, а также критериям экологической, санитарно-эпидемиологической и градостроительной безопасности.

В генеральном плане определяются перспективное территориальное развитие села Черкасское, функциональное зонирование территории, условия размещения жилой застройки, объектов социального, общественного, коммунально-бытового назначения, инженерной инфраструктуры и улично-дорожной сети. Проектные решения направлены на сохранение компактной сельской планировочной структуры, упорядочение сложившегося землепользования, повышение качества среды проживания и снижение существующих санитарно-экологических рисков.

Произведено структурирование и картографическое закрепление следующих основных функциональных элементов населенного пункта:

общественный центр села и объекты повседневного обслуживания населения;

сложившиеся территории индивидуальной усадебной жилой застройки;

территории перспективного жилищного строительства;

объекты социальной, коммунально-бытовой и инженерной инфраструктуры;

улично-дорожная сеть и транспортные связи;

территории озеленения, благоустройства и общественных пространств;

территории с санитарными, инженерными, природоохранными и иными планировочными ограничениями.

Генеральным планом на проектируемой территории определяется перспективная численность населения, выполняется расчет жилищного фонда, устанавливается потребность в объектах повседневного культурно-бытового обслуживания, инженерной инфраструктуре, транспортном обслуживании и благоустройстве территории с учетом статуса села Черкасское как малого сельского населенного пункта.

Намечаемая деятельность не предусматривает размещение крупных промышленных производств, объектов I категории, объектов I–II класса опасности, объектов значительного экологического воздействия, а также производств, способных сформировать существенную нагрузку на атмосферный воздух, почвенный покров, поверхностные и подземные воды. Основной характер проектируемых решений — градостроительный, социально-инфраструктурный, инженерный, коммунально-бытовой и природоохранный.

Полевые и камеральные работы включают натурное обследование территории, фотофиксацию, инвентаризацию существующей застройки, объектов инженерной и транспортной инфраструктуры, уточнение границ кварталов, улично-дорожной сети, территорий с планировочными ограничениями, а также анализ соответствия проектных решений санитарным, экологическим, водоохранным, инженерным и иным требованиям.

Принятые ограничения: проектные решения сформированы с учётом отсутствия ООПТ и недропользования в контуре населённого пункта;

Водоохранные зоны/полосы водных объектов и иные охранные зоны нанесены в графической части и учтены при размещении объектов; санитарно-защитные зоны для действующих/проектируемых источников воздействия приняты по действующим санитарным правилам и уточняются расчётами в составе профильных разделов.

Границы проектируемой территории определены по материалам топографической съёмки масштаба 1:2000 с высотой сечения рельефа 0,5 м, выполненной ТОО «KazGeoSaulet» и зарегистрированной в информационной системе государственного градостроительного кадастра (ИС Градкадастра). Проектируемая территория охватывает жилую зону с прилегающими объектами социальной инфраструктуры, производственными площадками и инженерно-транспортными сетями.

Основные характеристики объекта градостроительного планирования:

(с. Черкасское, Аккайынский район, Северо-Казахстанская область)

Объектом градостроительного планирования является территория **села Черкасское Черкасского сельского округа Аккайынского района Северо-Казахстанской области**. Село является административным центром Черкасского сельского округа. В состав сельского округа также входят сёла Добровольское и Новороссийское. Общая площадь проектируемой территории составляет **128,1 га**.

Для развития населённого пункта приняты следующие расчётные периоды: **исходный год**

— 2025 год, первая очередь — 2030 год, расчётный срок — 2040 год. Численность населения на исходный год составляет **581 человек**, на первую очередь предусматривается **644 человека**, на расчётный срок — **773 человека**.

Планировочная структура села сформирована преимущественно **индивидуальной малоэтажной усадебной жилой застройкой с приусадебными участками**, объектами административного управления, образования, здравоохранения, культуры, торговли, общественного питания, бытового обслуживания, спорта и религиозного назначения, а также инженерными, коммунальными и сельскохозяйственными объектами. Основные общественные объекты сосредоточены в центральной части населённого пункта и вдоль существующей улично-дорожной сети. Производственные и сельскохозяйственные объекты преимущественно размещены за границей жилой территории.

На начало 2025 года жилищный фонд составляет **31,1 тыс. м² общей площади** и представлен **236 индивидуальными жилыми домами**. В период до 2040 года предусматривается строительство **64 индивидуальных жилых домов**, из них **21 дом — на первую очередь**. Общий объём нового жилищного строительства составит **7,7 тыс. м²**, в том числе **2,5 тыс. м²** на первую очередь. **Снос существующего жилищного фонда не предусматривается.**

Существующая социальная инфраструктура представлена Черкасской средней школой, детским садом, фельдшерско-акушерским пунктом, ветеринарным пунктом, Домом культуры, стадионом, спортивной и игровой площадкой, детской площадкой, сквером, объектами торговли, общественного питания и бытового обслуживания. Административные функции обеспечивают акимат Черкасского сельского округа, отделение полиции № 9 и отделение АО «Казпочта». На перспективу предусматривается развитие системы общественного обслуживания за счёт строительства **дополнительного детского сада, физкультурно-оздоровительного комплекса, библиотеки, парка, спортивной и игровой площадки, пожарного пункта, объектов торговли, общественного питания и банного комплекса**.

Экономическая специализация населённого пункта имеет преимущественно **сельскохозяйственный характер**. Основными направлениями являются растениеводство зерновой специализации и животноводство. Прилегающие территории используются под пашни, пастбища и сенокосы. Сельскохозяйственная деятельность связана с эксплуатацией животноводческих ферм, зернотока, машинно-тракторной мастерской, гаражей сельскохозяйственной техники, убойной площадки и сооружения для обработки животных.

К существующим объектам, формирующим основные санитарно-планировочные ограничения, относятся **животноводческая ферма ТОО «Черкасское Агро» до 1200 голов КРС с санитарно-защитной зоной 300 м, купочная ванна — 100 м, зерноток ТОО «Черкасское Агро» — 300 м, животноводческая ферма до 50 голов КРС — 100 м, животноводческая ферма ТОО «Гермес-Аккайын» до 1200 голов КРС — 300 м, убойная площадка — 50 м, машинно-тракторная мастерская и гаражи сельскохозяйственной техники — по 100 м, котельная Черкасской средней школы — 50 м**. Для существующего зернотока ТОО «Черкасское Агро» и животноводческой фермы ТОО «Гермес-Аккайын» предусматривается **вынос с существующих территорий**.

Границы проектируемой территории определены по материалам топографической съёмки масштаба 1:2000 с высотой сечения рельефа 0,5 м, выполненной ТОО «KazGeoSaulet» и зарегистрированной в информационной системе государственного градостроительного

кадастра (ИС Градкадастра). Проектируемая территория охватывает жилую зону с прилегающими объектами социальной инфраструктуры, производственными площадками и инженерно-транспортными сетями.

Проект «Схемы развития и застройки (упрощённый вариант генерального плана малого населённого пункта) села Черкасское Аккайынского района Северо-Казахстанской области» выполнен ТОО «KazGeoSaulet» в соответствии с договором г. и утверждённым заданием на проектирование, выданным КГУ «Отдел архитектуры, строительства, жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог акимата Аккайынского района Северо-Казахстанской области».

Исходные подтверждения и ограничения:

Санитарно-эпидемиологическое состояние территории

Письмом РГУ «Аккайынское районное Управление санитарно-эпидемиологического контроля Департамента санитарно-эпидемиологического контроля Северо-Казахстанской области» от **25 февраля 2026 года № 23-37-8-01-35/182**, подготовленным на обращение № ЗТ-2026-00728709 от 18.02.2026 г., подтверждено наличие централизованного водоснабжения в рассматриваемых населенных пунктах Аккайынского района. Качество питьевой воды соответствует санитарным требованиям. В 2021-2025 годах ежегодно исследовалось по 44 пробы воды по бактериологическим и по 44 пробы по химическим показателям; все исследованные пробы соответствовали санитарным требованиям.

В письме также указано, что непосредственно в рассматриваемых населенных пунктах местные поверхностные и подземные источники хозяйственно-питьевого водоснабжения отсутствуют, сброс сточных вод в водные объекты не осуществляется. На территории Аккайынского района полигоны для складирования токсичных и радиоактивных промышленных отходов отсутствуют. **Санитарно-эпидемиологические заключения на полигоны коммунальных отходов и проекты нормативов размещения отходов не выдавались.**

В части физических факторов подтверждено проведение мониторинга шумового воздействия на территории жилой застройки. Измерения выполняются ежемесячно, при этом наиболее выраженное шумовое воздействие характерно для районов размещения производственных объектов. Ежемесячно проводится контроль радиационной обстановки, включая измерение гамма-фона, эксхаляции и исследования образцов воды и почвы на радиологические показатели; превышения установленных показателей не регистрируются. Объектами электромагнитного воздействия на территории района являются радиотехнические объекты, контроль электромагнитных полей осуществляется в жилой застройке, превышения также не зарегистрированы. За 2020–2025 годы особо опасные природно-очаговые инфекции среди населения Аккайынского района не регистрировались.

Ветеринарно-санитарные ограничения

Письмом ГКП на ПХВ «Ветеринарная станция Аккайынского района» от **26 апреля 2024 года № 5.27.04-09/96**, подготовленным по обращению № ЗТ-2024-03795830, предоставлены сведения о скотомогильниках, биотермических ямах Беккари и сибиреязвенных захоронениях

в пределах населенных пунктов и в радиусе 15 км от их застроенной части. На территории района питомники для бездомных животных отсутствуют.

В районе села Черкасское расположен **существующий скотомогильник (биотермическая яма Беккари) площадью 0,09 га, 2011 года строительства**. Для данного объекта учитывается **санитарно-защитная зона 1000 м**. Скотомогильник является существенным ветеринарно-санитарным и градостроительным ограничением, которое необходимо учитывать при размещении жилой и общественной застройки, объектов образования, здравоохранения, рекреационных территорий и инженерной инфраструктуры.

Сибиреязвенные захоронения непосредственно в селе Черкасское в официальном перечне не зарегистрированы. Это позволяет исключить данный вид эпизоотического ограничения из числа факторов, непосредственно относящихся к территории населённого пункта.

Дополнительные ветеринарно-санитарные ограничения в пределах рассматриваемой территории связаны с действующими животноводческими объектами. Южнее села расположена **животноводческая ферма ТОО «Черкасское Агро» вместимостью до 1200 голов КРС с санитарно-защитной зоной 300 м**, а также **убойная площадка с зоной 50 м** и **купочная ванна с зоной 100 м**. В юго-восточном направлении расположена **животноводческая ферма вместимостью до 50 голов КРС с санитарно-защитной зоной 100 м**. Северо-западнее села находится **животноводческая ферма ТОО «Гермес-Аккайын» вместимостью до 1200 голов КРС с санитарно-защитной зоной 300 м**, для которой предусматривается вынос с существующей территории.

Основным ветеринарно-санитарным ограничением для территориального развития села Черкасское является существующий скотомогильник с санитарно-защитной зоной 1000 м, а также санитарно-защитные зоны действующих животноводческих объектов. Перспективное развитие территории должно осуществляться с соблюдением установленных санитарных разрывов и исключением размещения чувствительной застройки в пределах зон ветеринарно-санитарного воздействия.

Военные объекты и запретные зоны

Письмом Министерства обороны Республики Казахстан от **24 февраля 2026 года № ЗТ-2026-00728893** подтверждено, что в границах села Черкасское и других рассматриваемых населенных пунктов Аккайынского района **отсутствуют объекты, подлежащие установлению границ запретных зон и запретных районов**. В связи с этим специальные территориальные ограничения, связанные с объектами военной инфраструктуры, в пределах проектируемой территории Черкасское не устанавливаются.

Приаэродромные ограничения

Письмом АО «Авиационная администрация Казахстана» от **20 февраля 2026 года № ЗТ-2026-00728865** установлено, что село Черкасское входит в группу населенных пунктов Аккайынского района, удаленных от контрольной точки аэродрома города Петропавловска на **48–71 км**. Приаэродромная территория аэродрома определяется радиусом 46 км от контрольной точки.

Село Черкасское расположено **за пределами приаэродромной территории аэродрома города Петропавловска**, поэтому включение в генеральный план схем зонирования

приаэродромной территории не требуется. Ограничения землепользования, непосредственно связанные с приаэродромной территорией Петропавловского аэродрома, на проектируемую территорию не распространяются.

Полезные ископаемые

В пределах территории села Черкасское **месторождения полезных ископаемых не зарегистрированы**. Данный факт подтверждён **заключением КГУ «Управление предпринимательства и индустриально-инновационного развития акимата Северо-Казахстанской области» № J-12008-NOA от 30.06.2025** об отсутствии или малозначительности полезных ископаемых в недрах под участком предстоящей застройки. Заключение выдано в отношении территории села Черкасское, определённой четырьмя угловыми точками проектируемой территории.

Дополнительно **РГУ «Северо-Казахстанский межрегиональный департамент геологии Комитета геологии Министерства промышленности и строительства Республики Казахстан „Севказнедра“»** по результатам согласования **№ R-12008-NOA от 30.06.2025** подтвердило, что по имеющимся геологическим материалам на запрашиваемой территории села Черкасское **месторождения полезных ископаемых не зарегистрированы**.

Ограничения, связанные с наличием разведанных и учтённых месторождений полезных ископаемых в пределах проектируемой территории села Черкасское, отсутствуют. Реализация градостроительных решений не затрагивает зарегистрированные месторождения и не создаёт препятствий для освоения учтённых запасов полезных ископаемых.

Экология и природопользование (категорирование объектов)

Письмом РГУ «Департамент экологии по Северо-Казахстанской области Комитета экологического регулирования и контроля Министерства экологии и природных ресурсов Республики Казахстан» от **26 апреля 2024 года № ЗТ-2024-03724854** представлен перечень действующих и намечаемых к реализации объектов I категории по состоянию на 25 апреля 2024 года.

КГУ «Управление природных ресурсов и регулирования природопользования акимата Северо-Казахстанской области» письмом от **24 апреля 2024 года № ЗТ-2024-03726960** предоставила сведения по объектам II категории и объектам III категории.

При градостроительном планировании учитываются фактическое назначение объектов, санитарно-защитные и охранные зоны, их положение относительно жилой застройки и проектные решения по закрытию, выносу либо сохранению.

Особо охраняемые природные территории и государственный лесной фонд

Письмом **РГУ «Комитет лесного хозяйства и животного мира Министерства экологии и природных ресурсов Республики Казахстан» от 10.06.2026 № ЗТ-2026-02110203** подтверждено, что **территория села Черкасское не входит в границы особо охраняемых природных территорий**. Государственный природный зоологический заказник «Смирновский» территорию села Черкасское не охватывает.

Село Черкасское расположено в границах **охотничьего хозяйства «Черкасское»**. На его территории отмечены **серый журавль, журавль-красавка, лебедь-кликун и стрепет**, а в

период массовых сезонных миграций — **краснозобая казарка**. При градостроительном освоении территории необходимо обеспечивать сохранение мест обитания животных, исключать разрушение гнёзд, нарушение путей миграции и иное негативное воздействие на объекты животного мира.

В действующих границах села Черкасское земли государственного лесного фонда отсутствуют. Территория населённого пункта не относится к землям государственного лесного фонда, в связи с чем лесохозяйственные ограничения, связанные с размещением застройки на землях лесного фонда, в пределах села отсутствуют.

Территория села Черкасское не входит в состав ООПТ и не относится к землям государственного лесного фонда. Основное природоохранное значение для данной территории связано с охраной животного мира в пределах охотничьего хозяйства «Черкасское», в том числе редких и мигрирующих видов птиц.

Объекты похоронного назначения (кладбища)

В юго-восточном направлении за границей села Черкасское расположено **существующее кладбище площадью 1,36 га**. Для объекта учитывается **санитарно-защитная зона 300 м**. **Расстояние от кладбища до ближайшего жилого дома составляет 1322 м**, вследствие чего существующая жилая застройка расположена за пределами установленной санитарно-защитной зоны кладбища.

Эксплуатация кладбища и использование прилегающих территорий осуществляются с соблюдением санитарно-эпидемиологических требований, установленных **приказом Министра здравоохранения Республики Казахстан от 19 августа 2021 года № ҚР ДСМ-81**. При дальнейшем территориальном развитии села санитарно-защитная зона кладбища **300 м** должна учитываться как обязательное градостроительное ограничение при размещении новой жилой и общественной застройки.

Геологические условия

Территория села Черкасское расположена в пределах **равнинной части Аккайынского района Северо-Казахстанской области, относящейся к Западно-Сибирской низменности**. Геологическое строение территории сформировано в условиях длительного развития равнинной аккумулятивной области. Верхняя часть геологического разреза представлена преимущественно **рыхлыми осадочными образованиями**, формирующими современную слабоволнистую поверхность.

Рельеф территории имеет спокойный равнинный характер и осложнён отдельными **замкнутыми понижениями и понижениями озёрного типа**. Абсолютные отметки поверхности изменяются от **131,1 м в наиболее пониженной части до 138,2 м в наиболее повышенной части**, перепад высот составляет **7,1 м**. Наличие локальных понижений создаёт условия для временного накопления поверхностного стока, сезонного переувлажнения грунтов и изменения их водно-физических свойств.

Почвенный покров представлен преимущественно **чернозёмными почвами суглинистого механического состава**, среди которых встречаются участки солонцов,

солончаков и солонцеватых почв. В понижениях рельефа возможны повышенное увлажнение, локальное засоление и ухудшение фильтрационных свойств грунтов.

Для территории не характерны резко расчленённый рельеф, крутые склоны, обрывы и выраженные эрозионные формы. **Оползневые, селевые и лавинные процессы для рассматриваемой равнинной территории не характерны.** Основными природными факторами, влияющими на градостроительное освоение, являются особенности поверхностного стока, локальные понижения рельефа, сезонное переувлажнение и неоднородность почвенно-грунтовых условий.

При размещении жилой, общественной и инженерной застройки необходимо учитывать **несущую способность и влажностное состояние грунтов, глубину сезонного промерзания, возможное локальное переувлажнение, условия отвода поверхностных вод и сохранение устойчивости оснований зданий и сооружений**. На участках пониженного рельефа особое значение имеют вертикальная планировка, организованный отвод талых и дождевых вод, предотвращение длительного застоя воды и защита фундаментов и подземных коммуникаций от неблагоприятного воздействия грунтовой влаги.

Атмосферный воздух

Состояние атмосферного воздуха на территории села Черкасское Аккайынского района Северо-Казахстанской области определяется характером существующего землепользования и хозяйственной деятельности, отсутствием крупных промышленных производств и наличием преимущественно локальных источников воздействия, характерных для малого сельского населённого пункта. Основная антропогенная нагрузка формируется объектами теплоснабжения, автомобильным и сельскохозяйственным транспортом, производственно-хозяйственными и сельскохозяйственными объектами, пылением открытых поверхностей и дорожной сети, а также объектами обращения с отходами.

Сельскохозяйственная специализация населённого пункта обусловливает наличие животноводческих ферм, зернотока, машинно-тракторной мастерской, гаражей сельскохозяйственной техники, убойной площадки и сооружения для ветеринарной обработки животных. Действующие объекты расположены преимущественно за пределами жилой застройки и формируют локальную пылевую, газовую, запаховую и транспортную нагрузку.

Дополнительными факторами воздействия являются использование угля для индивидуального и автономного теплоснабжения, эксплуатация котельной Черкасской средней школы, движение транспорта по автомобильной дороге КТАК-43 «Смирново – Киялы – Черкасское – Новороссийское», сезонное пылеобразование в период сельскохозяйственных работ и существующая несанкционированная площадка ТБО, расположенная за пределами населённого пункта в северо-западном направлении.

Данные государственного мониторинга атмосферного воздуха

Для оценки общего регионального состояния атмосферного воздуха использован Информационный бюллетень о состоянии окружающей среды Северо-Казахстанской области за 1 полугодие 2026 года, подготовленный филиалом РГП «Казгидромет» по Северо-Казахстанской области по результатам наблюдений государственной сети мониторинга окружающей среды. Бюллетень предназначен для характеристики состояния окружающей

среды Северо-Казахстанской области и оценки происходящих изменений уровня загрязнения.

По данным РГП «Казгидромет», основными источниками поступления загрязняющих веществ в атмосферный воздух Северо-Казахстанской области являются объекты энергетики, промышленные предприятия и автомобильный транспорт. Общий объём выбросов загрязняющих веществ по области по отчётным данным составил 27,127 тыс. тонн. При этом наибольший вклад в региональные стационарные выбросы приходится на промышленно-энергетический комплекс города Петропавловска.

Стационарный государственный мониторинг качества атмосферного воздуха, приведённый в указанном бюллетене, осуществляется в городе Петропавловске на четырёх постах наблюдений, включая два поста ручного отбора проб и две автоматические станции. Контролируются взвешенные частицы, диоксид серы, оксид углерода, диоксид и оксид азота, сероводород, фенол и формальдегид.

За 1 полугодие 2026 года уровень загрязнения атмосферного воздуха города Петропавловска оценивался РГП «Казгидромет» как очень высокий, при значении стандартного индекса СИ = 24,2 и наибольшей повторяемости НП = 11 %. Основной вклад в формирование повышенных показателей в областном центре вносили сероводород, диоксид азота, диоксид серы, оксид азота и оксид углерода.

Значительные концентрации отдельных загрязняющих веществ, регистрируемые в городе Петропавловске, связаны с особенностями размещения энергетических, промышленных, транспортных и коммунальных источников выбросов. Условия формирования загрязнения в областном центре отличаются от сельской территории Аккайынского района, характеризующейся меньшей плотностью застройки, отсутствием крупных промышленных производств и преобладанием рассредоточенных отопительных и сельскохозяйственных источников.

Региональные сведения государственного мониторинга используются для общей характеристики состояния атмосферного воздуха Северо-Казахстанской области. Фактические концентрации загрязняющих веществ, зарегистрированные в городе Петропавловске, не распространяются непосредственно на территорию села Черкасское и не принимаются в качестве локальных фоновых концентраций.

Метеорологические условия рассеивания загрязняющих веществ

Для оценки метеорологических условий, влияющих на рассеивание загрязняющих веществ в атмосферном воздухе села Черкасское, используются официальные сведения филиала РГП «Казгидромет» по Северо-Казахстанской области, представленные письмом от 16.06.2026 № ЗТ-2026-02501723.

В качестве метеорологической станции, характеризующей условия Аккайынского района, используется автоматическая метеорологическая станция «Смирново». Представленные РГП «Казгидромет» показатели получены по результатам наблюдений за 2025 год и включают повторяемость направлений ветра и штилей по восьми румбам, среднегодовую скорость ветра, среднюю максимальную температуру воздуха наиболее тёплого месяца, среднюю минимальную температуру наиболее холодного месяца, а также число дней с жидкими и твёрдыми атмосферными осадками.

Метеорологические характеристики определяют направление и интенсивность переноса загрязняющих веществ, условия рассеивания выбросов отопительных установок, распространение дорожной и почвенной пыли, а также возможное воздействие запаховых

веществ от животноводческих и коммунальных объектов.

Равнинный характер территории села Черкасское, отсутствие выраженных орографических препятствий и преобладание открытых сельскохозяйственных пространств способствуют свободному перемещению воздушных масс. При этом локальные особенности рассеивания определяются расположением жилой застройки, высотой источников выбросов, направлением ветра, состоянием атмосферной устойчивости и сезонными метеорологическими условиями.

Основные сведения о репрезентативной метеостанции

Показатель	**Характеристика**
Метеорологическая станция	АМС «Смирново»
Административное расположение	Аккайынский район Северо-Казахстанской области
Код станции	В официальном ответе не приведён
Географическая широта	В официальном ответе не приведена
Географическая долгота	В официальном ответе не приведена
Высотная отметка	В официальном ответе не приведена
Расстояние до с. Черкасское	В официальном ответе не приведено
Период представленных наблюдений	2025 год
Статус применительно к проекту	Станция, по которой РГП «Казгидромет» представило метеорологические характеристики Аккайынского района
Среднегодовая скорость ветра	3,9 м/с
Средняя максимальная температура июля	+24,2 °C
Средняя минимальная температура января	−15,7 °C
Количество дней с жидкими осадками	84
Количество дней с твёрдыми осадками	39

Ветровой режим

Ветровой режим является одним из основных факторов, определяющих направление и интенсивность переноса загрязняющих веществ, дорожной и почвенной пыли, а также возможной запаховой нагрузки от хозяйственных объектов.

По данным АМС «Смирново» за 2025 год преобладающим направлением ветра является юго-западное — 22 %. Значительную повторяемость имеют также западные ветры — 20 % и южные — 19 %. В сумме ветры юго-западного, западного и южного направлений составляют 61 % годовой повторяемости, что свидетельствует о преобладании переноса воздушных масс из южного и западного секторов.

Годовая повторяемость направлений ветра по АМС «Смирново»

Направление	С	СВ	В	ЮВ	Ю	ЮЗ	З	СЗ
Повторяемость, %	9	6	7	6	19	22	20	11

Преобладающее направление — юго-западное, 22 %.

Годовая роза ветров свидетельствует о ведущей роли юго-западного, западного и южного переноса воздушных масс. Среднегодовая скорость ветра составляет 3,9 м/с, что характеризует ветровой режим территории как активный.

Средняя максимальная температура воздуха июля составляет +24,2 °С, средняя минимальная температура января — −15,7 °С. За 2025 год отмечено 84 дня с жидкими и 39 дней с твёрдыми атмосферными осадками.

Континентальный климат, продолжительный отопительный период, сезонное выпадение снежного покрова и наличие открытых сельскохозяйственных территорий обусловливают изменение характера загрязнения атмосферного воздуха в течение года.

Зимой основное значение имеют выбросы от отопительных установок, весной — движение сельскохозяйственной техники и обработка почв, летом и осенью — транспортирование, очистка, переработка и хранение зерна, а также пылеобразование с открытых поверхностей и дорог.

Наличие данных государственного мониторинга непосредственно по территории села Черкасское

Особое значение для объективности экологической оценки имеет разграничение региональных показателей государственного мониторинга и фактического состояния атмосферного воздуха рассматриваемого населённого пункта.

Информационный бюллетень РГП «Казгидромет» за 1 полугодие 2026 года содержит результаты стационарных наблюдений за загрязнением атмосферного воздуха города Петропавловска. Отдельные результаты инструментальных наблюдений непосредственно для территории села Черкасское в указанном бюллетене не приведены.

Сеть государственного мониторинга атмосферного воздуха, описанная в бюллетене, включает четыре поста наблюдений в городе Петропавловске. Результаты измерений характеризуют состояние атмосферного воздуха в местах расположения этих постов и не являются результатами непосредственных измерений в селе Черкасское.

В официальных метеорологических сведениях филиала РГП «Казгидромет» от 16.06.2026 № ЗТ-2026-02501723 представлены климатические характеристики Аккайынского района, но не приведены численные значения фоновых концентраций загрязняющих веществ непосредственно для села Черкасское.

Для экологической оценки территории это означает необходимость разграничения трёх самостоятельных групп сведений:

- региональных показателей загрязнения атмосферного воздуха Северо-Казахстанской области;
- метеорологических характеристик Аккайынского района по АМС «Смирново»;
- фактических источников воздействия, расположенных на территории села Черкасское и в непосредственной близости от его границ.

Отсутствие локальных показателей государственного мониторинга в рассматриваемом бюллетене не является основанием для признания атмосферного воздуха загрязнённым либо

соответствующим нормативным требованиям без инструментальных или расчётных подтверждений.

Региональные показатели мониторинга атмосферного воздуха за 1 полугодие 2026 года

Показатель	**Значение**
Общий объём выбросов по СКО	27,127 тыс. т
Количество постов мониторинга в Петропавловске	4
Контролируемых загрязняющих веществ	8
СИ	24,2
НП	11 %
Уровень загрязнения Петропавловска	Очень высокий

Основными веществами, определявшими загрязнение атмосферного воздуха областного центра, являлись:

Загрязняющее вещество	**Максимальная концентрация относительно ПДКм.р.**
Сероводород	24,2 ПДКм.р.
Диоксид азота	3,3 ПДКм.р.
Диоксид серы	1,88 ПДКм.р.
Оксид азота	1,84 ПДКм.р.
Оксид углерода	1,5 ПДКм.р.

Значение ветрового режима для территории села Черкасское

С учётом преобладания юго-западного, западного и южного переноса при оценке существующих и проектируемых источников необходимо учитывать положение объектов относительно жилой застройки по основным направлениям распространения воздушных масс.

Наибольшее значение имеют:

- отопительные источники — в зимний период, когда возрастает продолжительность работы отопительных установок и усиливается нагрузка на атмосферный воздух за счёт продуктов сгорания угля;
- котельная Черкасской средней школы — как локальный стационарный источник выбросов в отопительный период;
- зерноток ТОО «Черкасское Агро» — в период приёмки, очистки, перемещения, хранения и отгрузки зерновой продукции;
- животноводческая ферма ТОО «Черкасское Агро» — с точки зрения распространения запаховых веществ и органической пыли от производственных площадок, расположенных южнее села;
- животноводческая ферма ТОО «Гермес-Аккайын» — как существующий источник запаховой нагрузки в северо-западном направлении от села, предусматриваемый к выносу;
- животноводческая ферма до 50 голов КРС — как источник локального воздействия в юго-восточном направлении;
- грунтовые дороги и открытые почвенные поверхности — в сухую и ветреную погоду, особенно в периоды сельскохозяйственных работ;

- машинно-тракторная мастерская и гаражи сельскохозяйственной техники — как локальные источники выхлопных газов, пыли и паров нефтепродуктов;
- убойная площадка и купочная ванна — с точки зрения возможного распространения запахов и испарений применяемых технологических растворов;
- несанкционированная площадка ТБО — в части исключения ветрового разноса лёгких фракций, пыления, распространения запахов и образования продуктов горения при возгораниях;
- проектируемый объект переработки зерна — как потенциальный источник зерновой пыли;
- проектируемая животноводческая ферма до 1200 голов КРС — как источник органической пыли и запаховых веществ;
- проектируемая автозаправочная станция — как потенциальный источник выбросов паров моторного топлива;
- проектируемые канализационные очистные сооружения — как возможный источник запаховой нагрузки при приёме, очистке сточных вод и обращении с осадком.

Преобладание юго-западных, западных и южных ветров должно учитываться при принятии планировочных решений таким образом, чтобы новые источники воздействия не формировали направленного переноса загрязняющих веществ в сторону жилых, общественных, образовательных, медицинских и рекреационных территорий.

Особое значение имеет размещение проектируемых производственных объектов относительно перспективной жилой застройки. При этом учёт розы ветров не заменяет соблюдения санитарно-защитных зон, санитарных разрывов и требований к размещению объектов воздействия на среду обитания и здоровье человека.

Сводная оценка исходных данных по атмосферному воздуху

Характеристика	**Установленные данные**
Метеостанция, характеризующая Аккайынский район	АМС «Смирново»
Расстояние до села Черкасское	В официальной справке не приведено
Период метеорологических данных	2025 год
Официальные сведения РГП «Казгидромет»	16.06.2026 № ЗТ-2026-02501723
Преобладающее направление ветра	Юго-западное — 22 %
Западное направление	20 %
Южное направление	19 %
Суммарная повторяемость ЮЗ, З и Ю	61 %
Среднегодовая скорость ветра	3,9 м/с
Пост государственного мониторинга воздуха непосредственно в селе Черкасское	В бюллетене не указан
Официальные фоновые концентрации для села Черкасское	В рассмотренных материалах не приведены

Данные государственного мониторинга непосредственно по рассматриваемой территории	В бюллетене не приведены
Возможность использования концентраций Петропавловска как фактических для села Черкасское	Нет
Назначение данных Петропавловска	Региональная справочная характеристика

Характеристика основных источников воздействия на атмосферный воздух села Черкасское

Источник воздействия	**Основные возможные загрязняющие вещества / факторы**	**Характер воздействия**	**Период проявления**
Индивидуальное отопление жилых домов твёрдым топливом	Твёрдые частицы, зола, диоксид серы, оксиды азота, оксид углерода	Рассредоточенное, локальное	Преимущественно отопительный период
Котельная Черкасской средней школы	Твёрдые частицы, зола, SO_2, NO_x, CO	Локальное стационарное	Отопительный период
Автомобильный транспорт	CO, NO_x, углеводороды, продукты сгорания топлива	Линейное, локальное	Постоянное с изменением интенсивности
Сельскохозяйственная техника	Выхлопные газы, пыль	Локальное и сезонное	Наиболее интенсивно в период сельскохозяйственных работ
Грунтовые дороги и открытые поверхности	Минеральная пыль	Вторичное пылеобразование	Сухой и ветреный период
Зерноток ТОО «Черкасское Агро», поз. 603	Зерновая и органическая пыль, выхлопные газы техники	Локальное	Сезон уборки, обработки и хранения зерна
Животноводческая ферма ТОО «Черкасское Агро» до 1200 голов КРС, поз. 601	Аммиак, сероводород, органическая и кормовая пыль, запахи	Локальное, запаховое	Постоянное, с сезонными изменениями
Животноводческая	Запаховые	Локальное	В период эксплуатации

ферма до 50 голов КРС, поз. 604	вещества, органическая пыль		
Животноводческая ферма ТОО «Гермес-Аккайын» до 1200 голов КРС, поз. 605	Аммиак, органические соединения, кормовая пыль, запахи	Локальное, запаховое	До фактического выноса
Машинно-тракторная мастерская ТОО «Черкасское Агро», поз. 703	Выхлопные газы, пары нефтепродуктов, сварочный аэрозоль, абразивная пыль	Локальное	В период ремонтных и производственных работ
Гаражи сельскохозяйственной техники, поз. 704	Выхлопные газы, пыль, пары ГСМ	Локальное	В период эксплуатации
Убойная площадка, поз. 701	Запаховые вещества, продукты разложения органических материалов	Локальное	В период эксплуатации
Купочная ванна, поз. 602	Испарения технологических растворов при определённых условиях эксплуатации	Локальное	В период использования
Несанкционированная площадка ТБО, поз. 707	Пыль, запахи, продукты горения при возгорании, ветровой разнос лёгких фракций	Локальное санитарно-экологическое	До ликвидации объекта
Проектируемый объект переработки зерна, поз. 606	Зерновая пыль, пыль технологических процессов, выбросы транспорта	Локальное производственное	В период эксплуатации
Проектируемая животноводческая ферма до 1200 голов КРС, поз. 607	Аммиак, сероводород, органическая пыль, запахи	Локальное, запаховое	В период эксплуатации
Проектируемая АЗС,	Пары	Локальное	В период эксплуатации

поз. 710	нефтепродуктов, летучие органические соединения, выхлопные газы		
Проектируемые канализационные очистные сооружения, поз. 711	Запаховые вещества, аэрозоли отдельных технологических процессов	Локальное	В период эксплуатации

Локальные факторы загрязнения

Отопление. Индивидуальное отопление жилого фонда и функционирование котельной Черкасской средней школы являются основными стационарными источниками выбросов в холодный период. При использовании твёрдого топлива наиболее характерно образование твёрдых частиц, продуктов неполного сгорания топлива, оксида углерода, оксидов азота и соединений серы.

Теплоснабжение села имеет децентрализованный характер. Индивидуальная жилая застройка обеспечивается теплом преимущественно от печей и автономных котлов, использующих уголь. Централизованное теплоснабжение и централизованное газоснабжение природным газом отсутствуют.

На территории Черкасской средней школы по улице Шевченко расположена действующая котельная, для которой в градостроительном проекте учитывается санитарно-защитная зона 50 м. Эксплуатация котельной сопровождается выбросами продуктов сгорания твёрдого топлива. Воздействие носит сезонный характер и наиболее выражено в холодный период года.

Транспорт. Воздействие автотранспорта складывается из выбросов отработавших газов и вторичного пылеобразования. Пылевая нагрузка повышается при движении по дорогам и проездам без качественного твёрдого покрытия.

Через село Черкасское проходит автомобильная дорога КТАК-43 «Смирново – Киялы – Черкасское – Новороссийское». Движение легкового, грузового и сельскохозяйственного транспорта сопровождается поступлением в атмосферный воздух оксида углерода, оксидов азота, углеводородов, сажи и взвешенных частиц.

В периоды интенсивных сельскохозяйственных работ транспортная нагрузка возрастает за счёт перевозки зерна, кормов, сельскохозяйственной продукции и движения специализированной техники. Дополнительными факторами являются дорожная пыль, шум и выбросы при работе двигателей внутреннего сгорания.

Сельскохозяйственная деятельность. Для сельскохозяйственных территорий характерно временное пылеобразование при обработке почвы, транспортировке сельскохозяйственной продукции, работе зернотока и движении техники. Воздействие имеет выраженный сезонный характер.

Основными источниками пылеобразования являются существующий зерноток ТОО «Черкасское Агро», открытые производственно-хозяйственные площадки, сельскохозяйственные угодья, грунтовые дороги и машинно-тракторная техника.

При приёмке, очистке, перемещении, перегрузке и хранении зернового сырья происходит

образование зерновой и растительной пыли. Проектными решениями предусматривается вынос существующего зернотока ТОО «Черкасское Агро», расположенного в восточном направлении от села.

Животноводство. На животноводческих площадках наиболее значимы запаховые факторы, связанные с образованием аммиака, сероводорода и органических соединений, а также с пылью от кормов и открытых поверхностей.

В южном направлении за границей села функционирует животноводческая ферма ТОО «Черкасское Агро» вместимостью до 1200 голов КРС. Для объекта учитывается санитарно-защитная зона 300 м. В составе сельскохозяйственного комплекса также расположены убойная площадка и купочная ванна для ветеринарной обработки животных.

В юго-восточном направлении находится животноводческая ферма вместимостью до 50 голов КРС, для которой учитывается санитарно-защитная зона 100 м.

Северо-западнее села расположена животноводческая ферма ТОО «Гермес-Аккайын» вместимостью до 1200 голов КРС с санитарно-защитной зоной 300 м. Проектом предусматривается вынос данной фермы с существующей территории.

Основными мероприятиями по снижению воздействия животноводческих объектов являются организованный сбор и удаление навоза, предотвращение открытого длительного накопления органических отходов, устройство инженерно защищённых хозяйственных площадок, соблюдение ветеринарно-санитарных требований и санитарно-защитных зон.

Машинно-тракторные мастерские и гаражи сельскохозяйственной техники. Эксплуатация данных объектов сопровождается выбросами от двигателей внутреннего сгорания, возможным поступлением сварочных аэрозолей, металлической и абразивной пыли, паров нефтепродуктов.

Машинно-тракторная мастерская ТОО «Черкасское Агро», поз. 703, и гаражи сельскохозяйственной техники, поз. 704, расположены за пределами жилой застройки. Для каждого из объектов учитывается санитарно-защитная зона 100 м.

Основными направлениями снижения воздействия являются содержание техники в исправном состоянии, применение организованных мест обслуживания и ремонта, безопасное хранение топлива и масел, устройство твёрдых покрытий и предотвращение загрязнения открытых поверхностей нефтепродуктами.

Обращение с отходами. Несанкционированная площадка ТБО расположена в северо-западном направлении за границей села Черкасское. Для существующего объекта учитывается санитарно-защитная зона 1000 м.

Земельный участок имеет кадастровый номер 15-229-037-366. Экологическое разрешение и санитарно-эпидемиологическое заключение для существующего объекта отсутствуют. Фактический объём накопленных отходов за период 2016–2025 годов составляет 32 000 тонн.

Накопление отходов сопровождается риском пыления, распространения запахов, ветрового разноса лёгких фракций, привлечения птиц и грызунов, возникновения возгораний и поступления продуктов неполного сгорания отходов в атмосферный воздух.

Несанкционированная площадка ТБО расположена в водоохранной зоне озера. Генеральным планом предусматриваются прекращение размещения отходов, закрытие площадки, удаление накопленных отходов, очистка и рекультивация нарушенной территории.

Для дальнейшего организованного обращения с коммунальными отходами предусматривается строительство нового полигона ТБО в восточном направлении от села

Черкасское на расстоянии не менее 1000 м с соблюдением установленных экологических, санитарных и водоохранных требований.

Основные факторы потенциального воздействия и чувствительные территории

Фактор	**Возможное проявление**	**Наиболее чувствительные территории**
Выбросы от отопительных установок	Дым, твёрдые частицы, продукты сгорания	Жилая и общественная застройка
Выбросы котельной Черкасской средней школы	Продукты сгорания угля, пыль, оксиды азота и серы	Территория школы и прилегающая застройка
Дорожная пыль	Повышение запылённости приземного слоя воздуха	Жилые улицы, общественные объекты
Работа зернотока	Зерновая и органическая пыль	Ближайшая жилая застройка
Животноводческие объекты	Запаховая нагрузка, органическая и кормовая пыль	Жилые территории
Машинно-тракторная мастерская и гаражи	Пары нефтепродуктов, выхлопные газы, локальные выбросы	Прилегающие территории
Убойная площадка и купочная ванна	Запаховые вещества, испарения технологических растворов	Прилегающие территории
Проектируемый объект переработки зерна	Зерновая и растительная пыль	Ближайшая жилая и общественная застройка
Проектируемая животноводческая ферма	Запаховая нагрузка, органическая пыль	Жилые территории
Проектируемая АЗС	Пары нефтепродуктов, выхлопные газы транспорта	Жилая и общественная застройка
Проектируемые канализационные очистные сооружения	Запаховая нагрузка	Жилые и рекреационные территории
Строительные работы	Пыль, выхлопные газы техники	Участки проектируемой застройки
Размещение и горение отходов	Запах, дым, пыль	Северо-западная часть прилегающей территории и участки по направлению переноса воздушных масс

Воздействие при реализации генерального плана

Генеральным планом села Черкасское развитие крупных промышленных производств не предусматривается. Проектируемые объекты имеют преимущественно жилое, социальное, общественное, коммунально-бытовое, сельскохозяйственное и рекреационное назначение.

Предусматривается развитие индивидуальной жилой застройки, строительство детского сада, физкультурно-оздоровительного комплекса, библиотеки, пожарного пункта, спортивных и игровых площадок, парка, объектов торговли, общественного питания и бытового обслуживания.

Дополнительно проектируются объект переработки зерна, животноводческая ферма вместимостью до 1200 голов КРС, автозаправочная станция и канализационные очистные сооружения.

Воздействие на стадии строительства будет обусловлено работой строительной и транспортной техники, земляными работами, перемещением грунта и строительных материалов. Основными факторами являются пылеобразование и выбросы двигателей внутреннего сгорания. Такие воздействия имеют временный характер и пространственно ограничиваются строительными площадками и подъездными путями.

В период эксплуатации проектируемых жилых и общественных объектов увеличение нагрузки будет связано главным образом с коммунально-бытовым потреблением энергии и транспортным обслуживанием. Основными факторами являются выбросы от автономного теплоснабжения, движение автомобильного транспорта и вторичное пылеобразование.

Проектируемый объект переработки зерна будет являться потенциальным источником зерновой и органической пыли, образующейся при приёмке, очистке, переработке, перемещении и хранении зернового сырья. Для снижения воздействия предусматривается применение технологических решений по пылеулавливанию, герметизации оборудования и аспирации.

Проектируемая животноводческая ферма до 1200 голов КРС будет формировать локальную запаховую нагрузку и выбросы, связанные с содержанием животных, кормлением, удалением и хранением навоза. Размещение фермы осуществляется с соблюдением санитарно-защитных ограничений и исключением воздействия на жилую и общественную застройку.

Эксплуатация проектируемой АЗС связана с возможным поступлением в атмосферный воздух паров нефтепродуктов при приёме, хранении и отпуске моторного топлива, а также с выбросами обслуживаемого автотранспорта.

Проектируемые канализационные очистные сооружения предусматриваются в северо-восточном направлении от села. Возможное воздействие на атмосферный воздух связано с технологическими процессами приёма и очистки сточных вод, обработкой осадка и образованием запаховых веществ.

Одновременно генеральным планом предусматриваются мероприятия по снижению существующей санитарно-экологической нагрузки, включая вынос зернотока ТОО «Черкасское Агро», вынос животноводческой фермы ТОО «Гермес-Аккайын», закрытие несанкционированной площадки ТБО и её последующую рекультивацию.

Реализация данных мероприятий направлена на исключение существующих источников пылевой и запаховой нагрузки с территорий, прилегающих к жилой застройке, улучшение санитарных условий и рациональное размещение производственных объектов.

Оценка воздействия на атмосферный воздух по стадиям реализации

Стадия	Основные факторы	Продолжительность	Пространственный масштаб	Характер воздействия
Подготовительные работы	Расчистка территории, движение техники	Кратковременно	В пределах строительных площадок	Локальное, обратимое
Строительство	Пыль, выхлопные газы техники, перевозка грунта и материалов	Временное	Строительные площадки и подъездные дороги	Локальное
Эксплуатация жилых и общественных объектов	Отопление, транспорт	Длительное	Территория населённого пункта	Рассредоточенное
Эксплуатация дорог	Выхлопы транспорта, дорожная пыль	Постоянное	Вдоль улично-дорожной сети	Локальное линейное
Эксплуатация объекта переработки зерна	Зерновая пыль, технологические выбросы	В период эксплуатации	Производственная территория	Локальное
Эксплуатация животноводческой фермы	Запаховые вещества, органическая пыль	Длительное	Производственная территория	Локальное
Эксплуатация АЗС	Пары нефтепродуктов, выбросы транспорта	В период эксплуатации	Территория АЗС	Локальное
Эксплуатация КОС	Запаховые вещества	Длительное	Территория очистных сооружений	Локальное
Вынос существующего зернотока и фермы	Временное пылеобразование при демонтаже и перевозке материалов	Временное	Существующие производственные площадки	Локальное, обратимое
Ликвидация	Временная	Ограниченное	Территория	Кратковремен

площадки ТБО	пыль при очистке и рекультивации	периодом работ	нарушенных земель	ное
После рекультиваци и площадки ТБО	Исключение запахов, пыления и риска горения накопленных отходов	Долговременное	Прилегающая территория	Положительн ое

Мероприятия по охране атмосферного воздуха

В целях предупреждения ухудшения качества атмосферного воздуха, снижения пылевой, газовой и запаховой нагрузки, а также ограничения воздействия существующих и проектируемых источников на жилую и общественную застройку предусматриваются следующие мероприятия:

- Учёт ветрового режима при территориальном планировании. Размещение новых производственных, сельскохозяйственных и коммунальных объектов осуществляется с учётом преобладающего юго-западного, западного и южного переноса воздушных масс и расположения жилой, общественной, образовательной, медицинской и рекреационной застройки.

- Соблюдение санитарно-защитных зон и санитарных разрывов. При размещении и развитии объектов учитываются санитарно-защитные зоны существующих животноводческих ферм, зернотока, машинно-тракторной мастерской, гаражей сельскохозяйственной техники, убойной площадки, купочной ванны и котельной Черкасской средней школы. До фактического выноса существующего зернотока и фермы ТОО «Гермес-Аккайын» сохраняются соответствующие санитарные ограничения.

- Недопущение размещения крупных источников загрязнения в селитебной территории. Производственные объекты, характеризующиеся образованием пыли, запаховых веществ и газообразных выбросов, размещаются вне жилой застройки с обеспечением установленных санитарных требований.

- Снижение выбросов от индивидуального теплоснабжения. Эксплуатация индивидуальных печей и автономных котлов предусматривается с поддержанием исправного состояния топочного оборудования, обеспечением нормативной тяги, своевременной очисткой дымоходов и повышением энергетической эффективности зданий.

- Организованное хранение твёрдого топлива и золошлаковых материалов. Хранение угля, золы и золошлаковых остатков осуществляется с предотвращением ветрового разноса пылящих материалов, загрязнения открытых поверхностей и несанкционированного размещения отходов.

- Снижение транспортных выбросов. Предусматриваются рациональная организация движения, ограничение транзитного движения тяжёлого грузового и сельскохозяйственного транспорта через жилые кварталы, обеспечение исправного технического состояния транспортных средств и развитие улично-дорожной инфраструктуры.

- Снижение вторичного пылеобразования от дорог. Предусматриваются строительство и ремонт дорожных покрытий, благоустройство обочин, регулярная очистка проезжей части и

уменьшение площади открытых грунтовых поверхностей.

- Организация поверхностного водоотвода с улично-дорожной сети. При строительстве и реконструкции дорог предусматривается организованный отвод талых и дождевых вод, предотвращение размыва обочин и образования открытых пылящих поверхностей.

- Пылеподавление при строительных и земляных работах. В период строительства предусматриваются увлажнение пылящих участков, организованное хранение сыпучих материалов, сокращение времени нахождения открытых грунтовых поверхностей и предотвращение выноса пыли за пределы строительных площадок.

- Ограничение скорости строительной техники на временных проездах. На строительных площадках и временных подъездных дорогах предусматривается ограничение скорости движения техники в целях уменьшения вторичного пылеобразования и повышения безопасности работ.

- Содержание строительной техники в технически исправном состоянии. Эксплуатация машин и механизмов осуществляется с регулярным техническим обслуживанием, контролем состояния двигателей и исключением длительной работы техники на холостом ходу.

- Минимизация площади одновременно нарушаемых земель. Земляные и строительные работы выполняются последовательно с ограничением площади открытых грунтовых участков и восстановлением нарушенных поверхностей после завершения работ.

- Снижение пылевой нагрузки от зернотока. При эксплуатации существующего зернотока обеспечиваются организованное перемещение зернового сырья, предотвращение открытого пыления и санитарное содержание производственных площадок. Проектом предусматривается вынос существующего зернотока ТОО «Черкасское Агро». На проектируемом объекте переработки зерна применяются системы аспирации, пылеулавливания и герметизации технологического оборудования.

- Ограничение воздействия животноводческих площадок. Эксплуатация животноводческих объектов осуществляется с организованным удалением и хранением навоза, своевременной очисткой производственных площадок, предотвращением открытого накопления органических отходов, снижением запаховой нагрузки и соблюдением ветеринарно-санитарных требований.

- Недопущение расширения животноводческих объектов в сторону жилой застройки. Перспективное развитие животноводческих производств осуществляется с соблюдением санитарно-защитных зон и сохранением необходимых территориальных разрывов. Предусматривается вынос существующей животноводческой фермы ТОО «Гермес-Аккайын».

- Упорядочение эксплуатации складов ГСМ. Хранение топлива, масел и других нефтепродуктов осуществляется в герметичных ёмкостях и на инженерно защищённых площадках, исключающих загрязнение грунта, поверхностного стока и образование дополнительных испарений.

- Мероприятия на машинно-тракторных мастерских. Предусматриваются организованное проведение ремонтных и сварочных работ, использование исправного оборудования, регулярная уборка производственных помещений и площадок, безопасное обращение с нефтепродуктами и отходами обслуживания техники.

- Прекращение несанкционированного сжигания отходов. Не допускается открытое сжигание ТБО, растительных остатков, сельскохозяйственных, производственных и строительных отходов на территории населённого пункта и прилегающих участках.

- Ликвидация несанкционированного размещения ТБО. Предусматривается закрытие существующей несанкционированной площадки ТБО, расположенной в северо-западном направлении от села Черкасское, удаление накопленных отходов, санитарная очистка и рекультивация нарушенного земельного участка.

- Исключение повторного загрязнения рекультивированной территории. После закрытия площадки обеспечивается прекращение размещения отходов и проведение мероприятий, исключающих повторное образование несанкционированных мест их накопления.

- Организация регулярного сбора и вывоза коммунальных отходов. Предусматриваются создание оборудованных контейнерных площадок, организация регулярного транспортирования ТБО специализированными организациями и передача отходов на объекты, имеющие необходимые разрешительные документы. Проектируемый полигон ТБО размещается в восточном направлении от села с соблюдением экологических и санитарных требований.

- Озеленение как средство снижения пылевой нагрузки. Развитие зелёных насаждений предусматривается вдоль улично-дорожной сети, в общественных пространствах, на рекреационных территориях и в составе защитных зелёных полос. Озеленение способствует осаждению пылевых частиц, снижению скорости ветра в приземном слое и улучшению микроклимата застройки.

- Восстановление растительности после строительных работ. По завершении строительства предусматриваются рекультивация нарушенных участков, восстановление почвенного покрова, благоустройство и озеленение освобождённых территорий.

- Учёт сезонных метеорологических условий. Организация строительных, земляных и сельскохозяйственных работ осуществляется с учётом ветрового режима, температуры воздуха, сухих погодных периодов и интенсивности пылеобразования.

- Контроль проектных решений на последующих стадиях. Для проектируемого объекта переработки зерна, животноводческой фермы, АЗС, канализационных очистных сооружений и полигона ТБО предусматривается определение технологических характеристик, источников выбросов, размеров санитарно-защитных зон и необходимых природоохранных мероприятий.

- Недопущение подмены локальных фоновых концентраций региональными показателями. Результаты государственного мониторинга атмосферного воздуха города Петропавловска используются только для региональной характеристики и не применяются как фактические концентрации загрязняющих веществ села Черкасское.

- Проведение инструментальных исследований при возникновении обоснованной необходимости. При размещении и эксплуатации источников воздействия, способных оказывать влияние на качество атмосферного воздуха жилой застройки, предусматривается проведение необходимых измерений и расчётных оценок в порядке, установленном экологическим и санитарным законодательством.

- Приоритет защиты жилой и общественной застройки. Планировочная организация территории предусматривает исключение размещения экологически несовместимых объектов в непосредственной близости от жилых домов, школы, детского сада, медицинских, спортивных и рекреационных объектов.

- Оценка эффективности мероприятий при реализации проекта. При реализации генерального плана предусматривается контроль соблюдения санитарно-защитных ограничений, выполнения мероприятий по выносу существующих объектов, ликвидации

несанкционированной площадки ТБО, снижению пылевой нагрузки и обеспечению экологически безопасной эксплуатации проектируемых сооружений.

Итоговая оценка факторов воздействия

Критерий	**Оценка**
Наличие крупных промышленных источников в селе	Отсутствуют
Основной характер источников	Коммунально-бытовой, транспортный, сельскохозяйственный
Территориальное распределение	Рассредоточенное, с локальными производственными источниками
Основная сезонность	Отопительный период и сельскохозяйственный сезон
Наиболее характерный фактор тёплого периода	Пылеобразование
Наиболее характерный фактор холодного периода	Выбросы от отопительных источников
Основной запаховый фактор	Животноводческие площадки и несанкционированное размещение отходов
Государственный инструментальный мониторинг непосредственно в селе Черкасское в представленном бюллетене	Данные не приведены
Ожидаемый масштаб воздействия проектируемых объектов	Преимущественно локальный; параметры воздействия производственных и коммунальных объектов определяются с учётом их технологий
Основной характер строительного воздействия	Временный и обратимый при соблюдении природоохранных мероприятий
Проектируемые крупные промышленные источники	Не предусматриваются
Проектируемые производственные и коммунальные источники	Объект переработки зерна, животноводческая ферма до 1200 голов КРС, АЗС, канализационные очистные сооружения и полигон ТБО
Основное направление снижения воздействия	Благоустройство дорог, озеленение, повышение эффективности отопления, упорядочение хозяйственных объектов, вынос зернотока и животноводческой фермы, ликвидация несанкционированной площадки ТБО, соблюдение санитарно-защитных зон |

Растительный и животный мир

Характеристика растительного и животного мира Северо-Казахстанской области подготовлена на основании сведений **Национального доклада о состоянии окружающей среды и об использовании природных ресурсов в Республике Казахстан за 2024 год**, **подготовленного Министерством экологии и природных ресурсов Республики Казахстан.** В докладе приведены сведения о состоянии лесного фонда, особо охраняемых природных территориях, составе охотничьей фауны, редких и находящихся под угрозой исчезновения видах животных и птиц региона.

Растительный мир

Растительный покров Северо-Казахстанской области формируется в условиях лесостепной и степной природных зон. На территории региона распространены лесные, луговые, степные и водно-болотные растительные сообщества. Характерными элементами природного ландшафта являются березовые и осиновые колки, островные сосновые леса, лугово-степная растительность, кустарниковые заросли, а также прибрежная и водная растительность, приуроченная к рекам, озерам, болотам и понижениям рельефа.

Согласно Национальному докладу, по состоянию на 1 ноября 2024 года площадь государственного лесного фонда, находящегося в ведении акимата Северо-Казахстанской области, составляла **549 267 га**. Земли, покрытые лесом, занимали **415 947 га**, или **76 %** общей площади государственного лесного фонда. Лесистость территории Северо-Казахстанской области составляла **5,5 %**.

Доминирующей лесообразующей породой в области является **береза**, на долю которой приходится около **86 %** всех древесных насаждений. Доля осиновых насаждений составляет около **7 %**, сосновых — около **4 %**. Примерно **11 %** общего объема лесных насаждений приходится на искусственно созданные леса, представленные посадками сосны, березы, лиственницы, клена, ясеня и ильмовых пород.

Березовые и осиновые колки выполняют важные средообразующие и природоохранные функции. Они способствуют сохранению биологического разнообразия, снижению ветровой эрозии почв, регулированию поверхностного стока и формированию мест обитания животных и птиц. Особое значение имеют естественные и реликтовые сосновые насаждения, обладающие высокой природоохранной, научной, ландшафтной и рекреационной ценностью.

Состояние растительного покрова области определяется природными условиями и характером хозяйственного использования территории. Основными факторами воздействия являются распашка земель, выпас сельскохозяйственных животных, лесные и степные пожары, вырубка древесно-кустарниковых насаждений, рекреационная нагрузка, нарушение почвенного покрова и изменение гидрологического режима водоемов. Для сохранения растительного мира необходимо обеспечивать защиту лесных массивов и колков, предотвращать несанкционированные рубки и пожары, сохранять прибрежную растительность, проводить восстановление нарушенных земель и компенсационное озеленение.

Животный мир

Животный мир Северо-Казахстанской области представлен лесными, лесостепными, степными и водно-болотными видами. Разнообразие фауны обусловлено наличием лесных массивов и колков, сельскохозяйственных угодий, лугов, рек, многочисленных озер, болот и иных водно-болотных территорий. Водоемы области имеют важное значение для гнездования, кормления и отдыха водоплавающих и околоводных птиц, а также используются птицами в

период сезонных миграций.

Из охотничьих видов животных на территории области постоянно обитают лось, марал, сибирская косуля, кабан, лисица, корсак, енотовидная собака, рысь, волк, заяц, степной хорек, ласка, колонок, американская норка, горностай, барсук, сурок-байбак, ондатра, речной бобр и белка. Орнитофауна представлена утками, гусями, лысухами, куликами, тетеревами, перепелами, куропатками, голубями и другими лесными, степными и водно-болотными видами.

Среди редких млекопитающих, занесенных в Красную книгу Республики Казахстан, на территории Северо-Казахстанской области постоянно обитает **лесная куница**. По данным учета за 2024 год, ее численность составила **2 442 особи**.

На территории области гнездятся редкие и охраняемые виды птиц: **журавль-красавка, серый журавль и лебедь-кликун**. В ограниченном количестве отмечается гнездование **стрепета, филина, орлана-белохвоста и могильника**. В последние годы также зарегистрированы случаи гнездования кудрявого пеликана и наблюдения черноголового хохотуна.

В период весенней миграции через территорию области регулярно пролетают **гусь-пискулька, краснозобая казарка и малый лебедь**. Единично наблюдаются скопа, беркут, балобан и дрофа. В Национальном докладе отдельно отмечено, что на территории Северо-Казахстанской области отсутствуют дикие копытные животные, занесенные в Красную книгу Республики Казахстан.

По данным Национального доклада, численность отдельных видов редких и охраняемых животных и птиц в Северо-Казахстанской области в 2024 году составила: лесная куница — **2 442 особи**, серый журавль — **10 211 особей**, лебедь-кликун — **9 558 особей**, журавль-красавка — **1 409 особей**, стрепет — **405 особей**, кудрявый пеликан — **460 особей**, беркут — **91 особь**, орлан-белохвост — **84 особи**, филин — **78 особей**, скопа — **25 особей**, могильник — **98 особей**. Общая учтенная численность перечисленных видов составила **24 861 особь**.

Общая численность охотничьих животных и птиц в области увеличилась с **897 062 особей в 2023 году до 915 195 особей в 2024 году**, то есть на 18 133 особи. Наиболее многочисленными видами и группами являлись утки — 432 965 особей, лысухи — 115 529 особей, кулики — 69 178 особей, гуси — 67 244 особи, перепела — 48 388 особей, зайцы — 27 464 особи и сибирские косули — 22 244 особи. В докладе состояние охотничьей фауны области оценивается как относительно стабильное вследствие осуществления мероприятий по охране и рациональному использованию государственного охотничьего фонда.

Основными факторами потенциального воздействия на животный мир являются уничтожение и фрагментация естественных местообитаний, распашка земель, вырубка древесно-кустарниковой растительности, пожары, загрязнение и осушение водно-болотных угодий, движение транспорта, шумовое воздействие, браконьерство и фактор беспокойства в период размножения животных и гнездования птиц. Наиболее чувствительными являются берега водоемов, места гнездования птиц, лесные колки, естественные степные участки и миграционные пути животных.

При осуществлении градостроительной, строительной и хозяйственной деятельности необходимо обеспечивать максимальное сохранение существующих древесно-кустарниковых насаждений, водных объектов, прибрежных территорий и иных природных местообитаний. Следует исключить несанкционированную вырубку растительности, загрязнение почв и водоемов, уничтожение гнезд и мест размножения животных.

Приведенные показатели характеризуют состояние растительного и животного мира Северо-Казахстанской области в целом.

Характеристика современного состояния хозяйственной освоенности территории

Территория села Черкасское имеет сформировавшуюся сельскую планировочную структуру с преобладанием **индивидуальной малоэтажной усадебной жилой застройки**. Общая площадь проектируемой территории составляет **128,1 га**. Жилая и общественная застройка размещена преимущественно вдоль сложившейся улично-дорожной сети. Прилегающие территории используются для сельскохозяйственного производства, размещения производственно-хозяйственных объектов, выпаса сельскохозяйственных животных, сенокошения и ведения личного подсобного хозяйства.

Численность населения на исходный **2025 год составляет 581 человек**. Жилищный фонд представлен **236 индивидуальными жилыми домами с приусадебными участками**, общая площадь жилищного фонда составляет **31,1 тыс. м²**.

Социальная и общественная инфраструктура села представлена объектами административного управления, образования, здравоохранения, культуры, торговли, бытового обслуживания, спорта и религиозного назначения. В селе функционируют **акимат, отделение полиции № 9, отделение АО «Казпочта», Черкасская средняя школа, детский сад, фельдшерско-акушерский пункт, ветеринарный пункт, Дом культуры, стадион, спортивная и игровая площадка, детская площадка, сквер, часовня, намазхана, баня, столовая и объекты розничной торговли**.

Основной административно-общественный узел сформирован в центральной части села, где расположены акимат, отделение полиции № 9, отделение АО «Казпочта» и столовая. По улице Шевченко сосредоточены **Черкасская средняя школа, детский сад, стадион, спортивная и игровая площадка, памятник ВОВ «1941–1945» и магазин «Дос»**. На территории школы действует самостоятельная котельная. По улице Первомайская расположены Дом культуры, сквер, магазины «Best» и «Береке», а также вышка связи. На пересечении улиц Конституционная и Ильичевская размещены фельдшерско-акушерский пункт, офис ТОО «Черкасское Агро», намазхана и магазин «Асель». По улице Рабочая находятся ветеринарный пункт, часовня и вышка связи.

Хозяйственная специализация села связана преимущественно с **растениеводством, животноводством и обслуживанием сельскохозяйственного производства**. На начало 2025 года в хозяйствах села учитывалось **206 голов крупного рогатого скота, 118 лошадей, 387 овец и коз и 3882 головы птицы**. Сельскохозяйственные угодья используются преимущественно для выращивания зерновых, масличных и кормовых культур, содержания сельскохозяйственных животных и формирования кормовой базы.

В южном направлении за границей села расположен производственный комплекс ТОО «Черкасское Агро». В его составе действует **животноводческая ферма вместимостью до 1200 голов КРС**, для которой учитывается **санитарно-защитная зона 300 м**. На этой же производственной территории расположены **убойная площадка с санитарно-защитной зоной 50 м** и **купочная ванна с санитарно-защитной зоной 100 м**. Эксплуатация

животноводческого комплекса связана с локальной запаховой нагрузкой, образованием органических отходов, движением сельскохозяйственной техники и необходимостью организованного обращения с навозом и биологическими отходами.

В восточном направлении за границей населённого пункта расположены объекты ТОО «Черкасское Агро» — **зерноток, машинно-тракторная мастерская и гаражи сельскохозяйственной техники**. Для зернотока учитывается **санитарно-защитная зона 300 м**, для машинно-тракторной мастерской и гаражей сельскохозяйственной техники — по **100 м**. Работа данных объектов сопровождается движением грузового и сельскохозяйственного транспорта, пылеобразованием, производственным шумом и выбросами от двигателей внутреннего сгорания. Для существующего зернотока предусматривается последующий вынос, при этом **до фактической реализации данного мероприятия объект сохраняет существующий статус и санитарно-защитную зону 300 м**.

В юго-восточном направлении за границей села расположена **животноводческая ферма вместимостью до 50 голов КРС**, для которой учитывается **санитарно-защитная зона 100 м**.

Северо-западнее села находится **животноводческая ферма ТОО «Гермес-Аккайын» вместимостью до 1200 голов КРС** с санитарно-защитной зоной **300 м**. Для данного объекта предусматривается вынос. **До фактического выноса ферма является существующим объектом и продолжает формировать санитарно-планировочное ограничение территории.**

Водоснабжение села осуществляется **централизованно от Булаевского группового водопровода**. Первичным источником хозяйственно-питьевого водоснабжения является **поверхностный водозабор из реки Есиль**. Вода проходит подготовку на головных водоочистных сооружениях, расположенных в селе Водопроводное Кызылжарского района, после чего поступает по магистральной системе группового водопровода к селу Черкасское. Подача питьевой воды осуществляется стабильно, техническая возможность обеспечения хозяйственно-питьевых потребностей населения подтверждена на период до **2045 года**. Протяжённость внутрипоселковой водопроводной сети составляет **13,75 км**, из которых **13,3 км находятся в эксплуатации**. В южном направлении за границей села расположен существующий резервуар чистой воды, для которого предусматривается последующий вынос.

Централизованная система водоотведения в селе отсутствует. Канализационные насосные станции и канализационные очистные сооружения на существующее положение отсутствуют. Хозяйственно-бытовые сточные воды от жилой застройки отводятся в индивидуальные септики, выгребные ямы и надворные уборные. Существующая схема водоотведения является одним из наиболее значимых санитарно-инженерных факторов территории, поскольку неорганизованный сброс хозяйственно-бытовых сточных вод на рельеф создаёт риск загрязнения почв, поверхностного стока и приповерхностных грунтовых вод.

Теплоснабжение имеет **децентрализованный характер**. Индивидуальная жилая застройка обеспечивается теплом от автономных отопительных печей, общественные и иные объекты — от локальных источников теплоснабжения. Основным видом топлива является **уголь**. На территории Черкасской средней школы действует самостоятельная котельная, для которой учитывается **санитарно-защитная зона 50 м**. В отопительный период эксплуатация угольных источников сопровождается поступлением в атмосферный воздух взвешенных частиц, золы, сажи, оксида углерода, оксидов азота и диоксида серы.

Централизованное газоснабжение отсутствует. Магистральные и распределительные

газопроводы природного газа на территории села не проложены. Для хозяйственно-бытовых нужд населения используется сжиженный углеводородный газ в баллонах.

Электроснабжение осуществляется **централизованно от районной энергосистемы**. Восточнее села расположена существующая электрическая подстанция **110/35/10 кВ**, обеспечивающая функционирование системы электроснабжения. Для подстанции учитывается **охранная зона 20 м**. На территории села действуют трансформаторные подстанции и воздушные линии электропередачи напряжением 10 и 0,4 кВ. Связь обеспечивается существующей телекоммуникационной инфраструктурой; на территории села расположены две вышки связи — по улицам Рабочая и Первомайская, для каждой учитывается **охранная зона 20 м**.

Улично-дорожная сеть сформирована существующими улицами и проездами, обеспечивающими транспортную связь жилых кварталов, общественных объектов и производственно-хозяйственных территорий. Через населённый пункт проходит автомобильная дорога **КТАК-43 «Смирново – Киялы – Черкасское – Новороссийское»**. Движение легкового, грузового и сельскохозяйственного транспорта сопровождается локальными выбросами от двигателей внутреннего сгорания, шумом и вторичным пылеобразованием, наиболее выраженным в сухой период года и во время проведения сельскохозяйственных работ.

Организованная централизованная система водоотведения поверхностного стока на существующее положение не сформирована. Равнинный рельеф и наличие локальных понижений создают условия для **временного накопления дождевых и талых вод и сезонного переувлажнения отдельных участков**. Абсолютные отметки поверхности изменяются от **131,1 до 138,2 м**, перепад высот составляет **7,1 м**. Данные особенности определяют необходимость организации поверхностного стока при дальнейшем освоении территории.

В северо-западной части села расположен **безымянный озёрный водный объект**, в юго-западной части — **озеро Соленое**. Водные объекты и прилегающие прибрежные территории являются экологически чувствительными элементами природной структуры села. Хозяйственная деятельность в их окружении должна осуществляться с исключением поступления неочищенных сточных вод, загрязнённого поверхностного стока, отходов и нефтепродуктов.

К объектам специального и санитарно-ограничительного назначения относятся **кладбище, скотомогильник (биотермическая яма Беккари) и несанкционированная площадка ТБО**.

В юго-восточном направлении за границей населённого пункта расположено **существующее кладбище площадью 1,36 га**. Для объекта учитывается **санитарно-защитная зона 300 м**. Расстояние до ближайшего жилого дома составляет **1322 м**, поэтому существующая жилая застройка находится за пределами санитарного ограничения кладбища.

В северо-западном направлении расположен **существующий скотомогильник (биотермическая яма Беккари) площадью 0,09 га, 2011 года строительства**, кадастровый номер **15-229-037-332**. Для объекта учитывается **санитарно-защитная зона 1000 м**. Сибиреязвенные захоронения непосредственно в селе Черкасское отсутствуют.

В северо-западном направлении за границей села расположена **несанкционированная площадка ТБО**, для которой в существующем положении учитывается **санитарно-защитная зона 1000 м**. Объект является источником риска загрязнения почв, запаховой нагрузки, разноса

лёгких фракций отходов ветром, привлечения птиц и грызунов и возникновения возгораний. Для территории предусматривается ликвидация несанкционированного размещения отходов и последующая очистка нарушенного участка. **До фактической ликвидации площадка учитывается как существующий объект санитарного и экологического воздействия.**

Территория села Черкасское не входит в границы особо охраняемых природных территорий и не относится к землям государственного лесного фонда. Село расположено в границах охотничьего хозяйства «Черкасское», что определяет необходимость сохранения мест обитания и путей сезонных перемещений животных и птиц при осуществлении хозяйственной и строительной деятельности.

Основная существующая хозяйственная нагрузка на территорию формируется жилой усадебной застройкой, сельскохозяйственными и животноводческими объектами, децентрализованным угольным отоплением, автомобильным и сельскохозяйственным транспортом, отсутствием централизованного водоотведения, а также несанкционированной площадкой ТБО. Основными планировочными ограничениями являются санитарно-защитные зоны животноводческих и производственных объектов, скотомогильника и кладбища, охранные зоны инженерной инфраструктуры и экологически чувствительные прибрежные территории озёр.

Инженерное обеспечение

Современное состояние инженерной инфраструктуры села Черкасское характеризуется недостаточно развитым характером, что определяет ключевые направления его модернизации в рамках генерального плана.

Инженерные сети проектируются как комплексная система с учётом развития населённого пункта на соответствующий расчётный период. Подземные инженерные сети следует размещать преимущественно в пределах поперечных профилей улиц и дорог: под тротуарами либо в раздельных технических полосах.

Водоснабжение.

Водоснабжение села Черкасское осуществляется **централизованно от Булаевского группового водопровода**. Первичным источником хозяйственно-питьевого водоснабжения является **поверхностный водный объект — река Есиль**. Вода после забора и водоподготовки подаётся по магистральной системе группового водопровода во внутрипоселковую систему водоснабжения села Черкасское.

Письмом **КГУ «Аппарат акима Черкасского сельского округа Аккайынского района Северо-Казахстанской области» от 23.07.2026 № 5.12.1-23/77** подтверждено, что население села обеспечивается питьевой водой централизованно от Булаевского группового водопровода. **Охват населения централизованным водоснабжением составляет 100 %, режим подачи воды — круглосуточный.**

Источник и подготовка воды

Головные водозаборные и водоочистные сооружения Булаевского группового водопровода расположены в **селе Водопроводное Кызылжарского района Северо-**

Казахстанской области. Водозабор организован непосредственно на **реке Есиль**. Водозаборное сооружение совмещено со зданием насосной станции первого подъёма. Забор поверхностной воды осуществляется через водоприёмные сооружения и самотечные трубопроводы с устройствами, предотвращающими попадание рыбы и крупного мусора.

Проектная производительность станции очистки воды составляет **60,0 тыс. м³/сут**. Технологическая схема подготовки питьевой воды включает:

- подачу исходной воды насосной станцией первого подъёма;
- введение коагулянта и обработку воды в камерах реакции;
- отстаивание в горизонтальных отстойниках;
- фильтрование на скорых фильтрах;
- первичное и вторичное обеззараживание хлорированием;
- накопление подготовленной воды в резервуарах чистой воды;
- подачу воды потребителям насосной станцией второго подъёма.

На площадке станции очистки воды расположены **два резервуара чистой воды объёмом по 2000 м³**. После очистки вода направляется по системе основных водоводов к насосным станциям последующих подъёмов и далее в населённые пункты, подключённые к Булаевскому групповому водопроводу.

Качество питьевой воды

Для водозаборного узла первого подъёма в селе Водопроводное имеется **санитарно-эпидемиологическое заключение № Т.07.Х.KZ63VBZ00045187 от 19.07.2023** на проект установления зоны санитарной охраны. Проект признан **соответствующим санитарным правилам и гигиеническим нормативам**.

Качество воды контролируется лабораторными исследованиями. В селе Черкасское исследование качества питьевой воды проводится **Аккайынским районным отделением филиала РГП на ПХВ «Национальный центр экспертизы» по Северо-Казахстанской области**. Последнее указанное лабораторное исследование проведено **10.11.2025 года**. Питьевая вода **соответствует санитарно-эпидемиологическим требованиям**. Жалобы населения на качество питьевой воды, давление в сети, перебои водоснабжения и техническое состояние системы не зарегистрированы.

Разрешение на специальное водопользование

Забор воды из реки Есиль для Булаевского группового водопровода осуществляется на основании **разрешения на специальное водопользование № KZ28VTE00321437, серия «Есиль 04-П-74/25»**, выданного Есильской бассейновой инспекцией **04.08.2025 года**. Срок действия разрешения установлен до **04.08.2030 года**. Цель специального водопользования — **подача хозяйственно-питьевой воды по Булаевскому групповому водопроводу сельским населённым пунктам Северо-Казахстанской области**.

Разрешённый расчётный объём водопотребления по системе Булаевского группового водопровода составляет **6 059 941 м³/год**. Данный объём относится ко всей системе группового водоснабжения и не является индивидуальным объёмом водопотребления села Черкасское.

Существующая система водоснабжения села Черкасское

Внутрипоселковая система водоснабжения введена в эксплуатацию в **2014 году**. Местные эксплуатационные водозаборные скважины в селе отсутствуют. Вода поступает в населённый пункт по системе Булаевского группового водопровода.

Основные характеристики существующей системы:

- водоснабжение — **централизованное**;
- источник воды — **Булаевский групповой водопровод**;
- первичный источник — **река Есиль**;
- протяжённость внутрипоселковых водопроводных сетей — **13,5 км**;
- материал трубопроводов — **ПНД**;
- степень износа сетей и сооружений — **около 40 %**;
- водоразборные колонки — **отсутствуют**;
- пожарные гидранты — **26 единиц**;
- накопительные сооружения — **три резервуара чистой воды**;
- объём резервуаров — **один резервуар 200 м³ и два резервуара по 150 м³**;
- режим подачи питьевой воды — **круглосуточный**;
- охват населения централизованным водоснабжением — **100 %**.

К системе подключены **159 жилых дворов, 3 социальных объекта, 3 общественных объекта и 1 производственный объект**. За первые шесть месяцев 2026 года объём поданной воды составил **6900 м³**. Балансодержателем объектов внутрипоселкового водоснабжения является **КГУ «Аппарат акима Черкасского сельского округа Аккайынского района Северо-Казахстанской области»**, эксплуатацию, обслуживание и ремонт осуществляет районный орган жилищно-коммунального хозяйства.

Зоны санитарной охраны водозабора

Для головного водозаборного узла на реке Есиль в селе Водопроводное установлена **зона санитарной охраны, состоящая из первого, второго и третьего поясов**. Первый пояс является зоной строгого режима и предназначен для непосредственной защиты места водозабора и водозаборных сооружений. Второй и третий пояса предназначены для предупреждения микробиологического и химического загрязнения источника хозяйственно-питьевого водоснабжения.

Для поверхностного водозабора первый пояс ЗСО установлен:

- **200 м вверх по течению от водозабора**;
- **100 м вниз по течению**;
- **100 м от линии уреза воды по прилегающему берегу**;
- в направлении противоположного берега — **вся акватория реки и полоса противоположного берега шириной 50 м от линии уреза воды**, поскольку ширина реки на данном участке составляет около 52 м.

Для второго и третьего поясов ЗСО установлены ограничения, направленные на предотвращение загрязнения реки. В их пределах не допускаются сброс неочищенных сточных вод, размещение кладбищ, скотомогильников, полей фильтрации, навозохранилищ и иных объектов, способных вызвать микробиологическое или химическое загрязнение источника питьевого водоснабжения.

Зона санитарной охраны головного водозабора территориально расположена в Кызылжарском районе и непосредственно на территорию села Черкасское не распространяется.

Проектные предложения

Первая очередь — 2030 год

На первую очередь численность населения села Черкасское принимается 644 человека, расчётная потребность в воде — 96,6 м³/сут. Расчёт выполнен по укрупнённым показателям и

соответствует уровню порядка 150 л/сут на одного расчётного жителя.

На первую очередь предусматриваются:

- **Сохранение централизованной схемы водоснабжения от Булаевского группового водопровода** в качестве основной системы хозяйственно-питьевого водоснабжения села. Первичным источником водоснабжения является река Есиль, забор и подготовка воды осуществляются на головных сооружениях в селе Водопроводное Кызылжарского района Северо-Казахстанской области.
- Обеспечение расчётной подачи воды **96,6 м³/сут** с учётом роста населения, подключения проектируемой жилой застройки и объектов социального, общественного и коммунально-бытового назначения.
- Сохранение существующей централизованной системы водоснабжения, введённой в эксплуатацию в 2014 году, с обеспечением её нормативного технического и санитарного состояния, надёжности функционирования и бесперебойной подачи питьевой воды населению.
- **Строительство около 4,5 км новых водопроводных сетей** для обеспечения перспективных участков жилищного строительства, проектируемых общественных объектов и территорий, предусмотренных к освоению на первую очередь.
- Использование существующих внутрипоселковых водопроводных сетей из полиэтиленовых труб с реконструкцией технически изношенных и аварийных участков. Приоритетными являются участки с ограниченной пропускной способностью, недостаточным давлением и повышенным риском возникновения утечек.
- Сохранение и эксплуатация существующих резервуаров чистой воды: одного резервуара объёмом **200 м³** и двух резервуаров объёмом **150 м³** каждый, с обеспечением их нормативного технического и санитарного содержания. Суммарный объём существующих резервуаров составляет **500 м³**.
- Учет проектного решения по выносу существующего резервуара чистой воды, расположенного в южном направлении за границей села, с обеспечением непрерывности централизованного водоснабжения и сохранением необходимых регулирующих и противопожарных запасов воды.
- Проведение инвентаризации и эксплуатационной проверки существующих водопроводных сетей общей протяжённостью порядка 13,5 км, включая установление фактической протяжённости действующих трубопроводов, диаметров, материалов, технического состояния, степени износа, давления, пропускной способности и границ балансовой принадлежности.
- Реконструкция отдельных участков существующей системы с учётом степени износа водопроводных сетей и сооружений около **40 %**, с заменой трубопроводов и запорно-регулирующей арматуры, техническое состояние которых не обеспечивает требуемую эксплуатационную надёжность.
- Подключение участков проектируемого жилищного строительства, детского сада, физкультурно-оздоровительного комплекса, библиотеки, пожарного пункта, объектов торговли, общественного питания и коммунально-бытового назначения к централизованной системе водоснабжения с устройством необходимых ответвлений без необоснованного дублирования действующих сетей.
- Проведение гидравлической проверки системы с обеспечением нормативного давления

в наиболее удалённых и неблагоприятных точках водопроводной сети, достаточной пропускной способности для хозяйственно-питьевых потребностей и наружного противопожарного водоснабжения.

- Сохранение существующих **26 пожарных гидрантов** в технически исправном состоянии, обеспечение их доступности для пожарной техники, регулярной проверки работоспособности и поддержания нормативных условий наружного пожаротушения.
- Обеспечение противопожарного водоснабжения проектируемой жилой и общественной застройки с использованием существующей и развиваемой централизованной водопроводной сети, включая установку дополнительных пожарных гидрантов на новых участках сети при необходимости.
- Обеспечение надёжного электроснабжения насосного и другого технологического оборудования системы водоснабжения, предусматривающего устойчивую работу сооружений при аварийных отключениях электроэнергии и предотвращение длительных перерывов подачи питьевой воды.
- Установка и эксплуатация приборов учёта воды на основных технологических узлах и у потребителей, контроль фактической подачи и водопотребления, выявление утечек и последовательное сокращение непроизводительных потерь.
- Обеспечение регулярного производственного лабораторного контроля качества питьевой воды во внутрипоселковой разводящей сети с проведением исследований по органолептическим, санитарно-химическим, микробиологическим и другим нормируемым показателям в соответствии с санитарными требованиями.
- Соблюдение установленного режима зон санитарной охраны головного водозабора Булаевского группового водопровода на реке Есиль, а также санитарных ограничений существующих резервуаров чистой воды, водопроводных сооружений и распределительных сетей.
- Исключение размещения источников химического, микробиологического и иного загрязнения в пределах санитарных ограничений сооружений хозяйственно-питьевого водоснабжения, предотвращение поступления загрязнённого поверхностного стока к резервуарам и водопроводным сооружениям.
- Обеспечение герметичности резервуаров, трубопроводов, водопроводных колодцев и запорно-регулирующей арматуры, проведение плановой промывки и дезинфекции сети и резервуаров после ремонтных работ и в иных случаях, предусмотренных санитарными требованиями.
- Недопущение прохождения новых водопроводных сетей через территории скотомогильника, несанкционированной площадки ТБО, производственные площадки с риском химического загрязнения, участки размещения биологических отходов и другие территории, способные создать угрозу качеству питьевой воды.
- Обеспечение нормативного взаимного расположения водопроводных и канализационных сетей, исключение поступления хозяйственно-бытовых сточных вод в водопроводные сооружения и предотвращение вторичного загрязнения питьевой воды.
- Сохранение централизованного круглосуточного режима подачи питьевой воды и **100-процентного охвата населения** системой хозяйственно-питьевого водоснабжения.
- Актуализация эксплуатационной и санитарной документации по существующей

системе водоснабжения, включая технические паспорта сооружений, исполнительные схемы сетей, документы о балансовой принадлежности, результаты лабораторных исследований качества воды и сведения о техническом состоянии водопроводной инфраструктуры.

Расчётный срок — 2040 год

На расчётный срок численность населения села Черкасское принимается **773 человека**, расчётная потребность в воде — **116,0 м³/сут**. Расчёт соответствует удельному хозяйственно-питьевому водопотреблению порядка 150 л/сут на одного расчётного жителя.

На расчётный срок предусматриваются:

- **Сохранение и дальнейшая эксплуатация централизованной системы водоснабжения от Булаевского группового водопровода**, сформированной и приведённой в нормативное эксплуатационное состояние на первую очередь, с обеспечением устойчивого водоснабжения всего перспективного населения.
- Обеспечение увеличенной расчётной подачи воды до 116,0 м³/сут для полного покрытия хозяйственно-питьевых потребностей населения, объектов образования, культуры, здравоохранения, общественного питания, торговли, коммунально-бытового обслуживания и другой перспективной застройки.
- Подключение объектов, вводимых после первой очереди, к существующей разводящей сети с локальным расширением водопроводных линий только в пределах новых участков застройки, без повторного строительства элементов, созданных или реконструированных на первую очередь.
- Сохранение и эксплуатация водопроводных сетей, построенных на первую очередь, с обеспечением необходимой пропускной способности, нормативного давления, бесперебойности подачи питьевой воды и рационального распределения водных ресурсов между потребителями.
- Проведение реконструкции отдельных участков водопроводной сети при достижении ими нормативного срока службы, выявлении недостаточной пропускной способности, увеличении аварийности, повышении фактических потерь воды либо неудовлетворительном техническом состоянии трубопроводов и сооружений.
- Увеличение производительности насосного оборудования или регулирующей ёмкости исключительно при подтверждённой расчётной необходимости. Существующие резервуары суммарным объёмом 500 м³ сохраняются в системе водоснабжения с учётом проектных решений по выносу отдельных сооружений и обеспечения требуемых хозяйственно-питьевых, регулирующих и противопожарных запасов воды.
- Обеспечение нормативного противопожарного водоснабжения существующей и перспективной застройки с сохранением действующих пожарных гидрантов, обслуживанием построенных на первую очередь элементов системы и развитием противопожарной инфраструктуры на вновь осваиваемых территориях.
- Обеспечение резервирования основных технологических элементов системы водоснабжения, надёжности электроснабжения водопроводных сооружений и устойчивой работы системы при аварийных отключениях электроэнергии.
- Сохранение постоянного контроля качества питьевой воды, поступающей от Булаевского группового водопровода, и воды во внутрипоселковой разводящей сети, проведение профилактической промывки, дезинфекции и санитарно-технического

обслуживания водопроводных сооружений.

- Последовательное снижение потерь воды, совершенствование системы учёта на основных технологических узлах и у потребителей, контроль фактического водного баланса населённого пункта, обеспечение рационального использования питьевой воды и предупреждение непроизводительных расходов.
- Сохранение установленного режима зон санитарной охраны головного водозабора Булаевского группового водопровода и санитарных ограничений местных сооружений водоснабжения с исключением размещения объектов, способных создать риск химического, микробиологического или иного загрязнения воды.
- Обеспечение экологически безопасного размещения вновь строящихся водопроводных сетей и сооружений с учётом существующих и перспективных санитарно-защитных зон животноводческих предприятий, скотомогильника, кладбища, объектов обращения с отходами и производственно-хозяйственных территорий.
- Сохранение нормативного взаимного расположения водопроводных и канализационных сетей, обеспечение герметичности трубопроводов, предотвращение инфильтрации загрязнённых поверхностных и хозяйственно-бытовых сточных вод в элементы системы питьевого водоснабжения.
- Обеспечение технической совместимости системы водоснабжения с перспективным развитием централизованного водоотведения, улично-дорожной сети, жилой застройки и объектов социального обслуживания без нарушения устойчивости эксплуатации существующих водопроводных сооружений.
- Поддержание технической и санитарной надёжности системы на уровне, обеспечивающем **бесперебойное круглосуточное централизованное водоснабжение 100 % перспективного** населения села Черкасское с соблюдением требований к качеству питьевой воды, надёжности водопроводных сооружений и санитарно-эпидемиологической безопасности.

Водоотведение.

Централизованная система хозяйственно-бытового водоотведения в селе Черкасское отсутствует. Канализационные сети, канализационные насосные станции и канализационные очистные сооружения на существующее положение отсутствуют. Отвод хозяйственно-бытовых сточных вод осуществляется посредством приобъектных септиков, выгребных ям и надворных уборных. Имеют место случаи сброса сточных вод непосредственно на рельеф местности, в том числе вблизи водопроводных сетей, без предварительной очистки.

Существующее положение формирует **санитарно-эпидемиологический и экологический риск загрязнения почв, поверхностного стока и приповерхностных грунтовых вод**. Особое значение данный фактор имеет с учётом равнинного рельефа, наличия локальных понижений и расположения в пределах территории села озёрных водных объектов. Сброс неочищенных хозяйственно-бытовых сточных вод на рельеф, в придорожные понижения и в направлениях поверхностного стока должен быть исключён.

Проектные предложения

Развитие системы водоотведения села Черкасское Аккайынского района Северо-Казахстанской области предусматривается поэтапно. На первую очередь выполняются

подготовка исходных данных, инженерные изыскания и разработка проектно-сметной документации, определяются трассировка канализационных сетей, местоположение, состав и технические параметры инженерных сооружений. Строительство и ввод в эксплуатацию централизованной системы водоотведения предусматриваются на расчётный срок.

Расчётный объём водоотведения составляет 58,0 м³/сут на первую очередь и 69,6 м³/сут на расчётный срок. Проектная протяжённость централизованных сетей водоотведения принимается 11,2 км. Канализационные очистные сооружения предусматривается разместить в северо-восточном направлении от села Черкасское с соблюдением санитарно-защитных, водоохранных и иных территориальных ограничений.

Первая очередь — 2030 год

На первую очередь строительство централизованных канализационных сетей и канализационных очистных сооружений не предусматривается. Основной задачей этапа является формирование технической, инженерной, экологической и правовой основы для последующего строительства централизованной системы водоотведения села Черкасское.

Расчётная численность населения на первую очередь составляет 644 человека, расчётный объём хозяйственно-бытовых сточных вод — 58,0 м³/сут.

Предусматриваются следующие мероприятия:

- Сбор, актуализация и систематизация исходных данных по существующей жилой и общественной застройке, перспективным участкам развития, действующим инженерным коммуникациям, рельефу территории и фактическим способам отведения хозяйственно-бытовых сточных вод.
- Проведение инженерных изысканий, необходимых для разработки проектной документации, включая инженерно-геодезические и инженерно-геологические работы, а также гидрогеологические исследования для определения уровня грунтовых вод, фильтрационных свойств грунтов, условий сезонного переувлажнения и инженерно-геологических ограничений размещения канализационных сооружений.
- Разработка проектно-сметной документации на строительство централизованной системы водоотведения села Черкасское, включая канализационные сети, сооружения транспортировки и очистки хозяйственно-бытовых сточных вод.
- Определение оптимальной трассировки самотечных канализационных коллекторов с учётом существующего равнинного рельефа, абсолютных отметок поверхности от 131,1 до 138,2 м, сложившейся и перспективной застройки, действующих инженерных коммуникаций, улично-дорожной сети и санитарно-планировочных ограничений.
- Выполнение гидравлических расчётов и определение расчётных:
    - диаметров трубопроводов;
    - продольных уклонов канализационных коллекторов;
    - глубины заложения трубопроводов;
    - пропускной способности канализационной сети;
    - расчётных расходов хозяйственно-бытовых сточных вод;
    - условий самотечного движения сточных вод;
    - необходимости устройства дополнительных колодцев, перепадных сооружений и напорных участков.
- Определение необходимости устройства канализационных насосных станций и напорных участков сети на основании рельефа территории, глубины заложения

коллекторов, результатов гидравлических расчётов и условий подключения существующей и перспективной застройки.

- Выбор площадки для канализационных очистных сооружений в северо-восточном направлении от села Черкасское за пределами санитарно чувствительных территорий с учётом рельефа, направления поверхностного и подземного стока, существующей и перспективной жилой застройки, расположения озёрных водных объектов, водоохранных зон и полос, ветеринарно-санитарных и производственных ограничений.
- Определение расчётной производительности канализационных очистных сооружений с учётом существующего и перспективного населения, объектов общественного обслуживания и других потребителей. При разработке проектной документации предусматривается обеспечение приёма расчётного объёма сточных вод до 69,6 м³/сут на расчётный срок.
- Разработка технологической схемы очистки хозяйственно-бытовых сточных вод, включая определение состава сооружений механической и биологической очистки, необходимости обеззараживания очищенных сточных вод, технологии обработки образующегося осадка и порядка его дальнейшего удаления или утилизации.
- Определение проектного решения по отведению либо дальнейшему использованию очищенных сточных вод после канализационных очистных сооружений с учётом требований Экологического кодекса Республики Казахстан, Водного кодекса Республики Казахстан, санитарных правил и условий охраны поверхностных и подземных вод.
- Рассмотрение возможности организованного использования очищенных сточных вод для технических целей либо их отведения на специально предусмотренные сооружения с обеспечением экологически безопасного обращения и исключением загрязнения водных объектов, почвенного покрова и подземных вод.
- Разработка решений по санитарной защите КОС и КНС, определение необходимых санитарно-защитных зон и санитарных разрывов с учётом производительности, технологической схемы, состава очистных сооружений и предотвращения планировочных конфликтов с существующей и перспективной жилой и общественной застройкой.
- Обеспечение размещения проектируемых канализационных сооружений за пределами водоохранных полос и территорий с ограничениями, связанными с существующими озёрными водными объектами. Особое значение имеют безымянный озёрный водный объект в северо-западной части села и озеро Солёное в юго-западной части.
- Учёт существующих санитарно-защитных зон животноводческих предприятий, скотомогильника, кладбища, производственно-хозяйственных объектов и несанкционированной площадки ТБО при выборе трасс канализационных сетей и размещении инженерных сооружений.
- Получение необходимых согласований, технических условий, заключений и разрешительных документов, предусмотренных законодательством Республики Казахстан для последующей реализации централизованной системы водоотведения.
- Формирование очередности строительства с определением основных направлений прокладки коллекторов, последовательности подключения существующей жилой застройки, административных, образовательных, медицинских, культурно-бытовых и

других общественных объектов.

- До ввода централизованной системы водоотведения сохраняется децентрализованная схема, при которой предусматривается эксплуатация герметичных локальных накопительных устройств, обеспечивающих исключение фильтрации неочищенных хозяйственно-бытовых сточных вод в грунт и их поступления в поверхностный сток.
- Обеспечивается регулярный вывоз жидких бытовых отходов специализированным ассенизационным транспортом на объекты приёма и очистки, имеющие соответствующие технические и разрешительные условия для обращения с данным видом сточных вод.
- Проводится инвентаризация существующих септиков, выгребных ям, надворных уборных и локальных накопительных устройств с выявлением негерметичных, технически изношенных и санитарно неудовлетворительных сооружений и их поэтапным приведением в безопасное эксплуатационное состояние.
- Обеспечивается предотвращение поступления хозяйственно-бытовых сточных вод в почвенный покров, приповерхностные грунтовые воды, открытые понижения рельефа и участки сезонного накопления поверхностного стока.
- Не допускается сброс хозяйственно-бытовых сточных вод:
  - на рельеф местности;
  - в придорожные канавы и водоотводные сооружения;
  - в пониженные участки местности;
  - в зоны формирования и прохождения поверхностного стока;
  - в безымянный озёрный водный объект, расположенный в северо-западной части села;
  - в озеро Солёное и прилегающие переувлажнённые территории;
  - в пределах водоохранных зон и полос с нарушением установленного режима;
  - вблизи существующих водопроводных сетей, резервуаров чистой воды и других сооружений хозяйственно-питьевого водоснабжения.
- Для вновь проектируемых объектов первой очереди до ввода централизованной канализации предусматриваются индивидуальные герметичные накопительные решения с расчётным объёмом, обеспечивающим безопасную эксплуатацию, предотвращение переполнения и возможность регулярного опорожнения специализированным транспортом.
- Для проектируемых объектов общественного питания предусматривается организованный сбор хозяйственно-бытовых и производственных сточных вод с локальной предварительной очисткой жиросодержащих стоков и последующим вывозом в установленном порядке.
- Для проектируемого банного комплекса предусматривается устройство герметичной системы накопления сточных вод, обеспечивающей исключение их поступления на рельеф и в грунт до ввода централизованной канализации.
- Обеспечивается соблюдение санитарных требований к размещению и эксплуатации локальных накопительных сооружений, предотвращение распространения неприятных запахов, переполнения ёмкостей и загрязнения прилегающих территорий.
- При размещении новых объектов жилой и общественной застройки предусматривается сохранение технической возможности их последующего подключения к

централизованной системе канализации без необходимости существенного изменения планировочной структуры населённого пункта.

Расчётный срок — 2040 год

На расчётный срок предусматривается строительство и ввод в эксплуатацию централизованной системы водоотведения села Черкасское в соответствии с разработанной и утверждённой проектной документацией.

Расчётная численность населения на 2040 год составляет 773 человека, расчётный объём водоотведения принимается 69,6 м³/сут, проектная протяжённость основных канализационных сетей — 11,2 км.

Строительство канализационных очистных сооружений предусматривается в северо-восточном направлении от населённого пункта с обеспечением нормативных санитарно-защитных расстояний, инженерной защиты территории и соблюдения водоохранных ограничений.

Предусматриваются следующие мероприятия:

- Строительство централизованных хозяйственно-бытовых канализационных сетей общей протяжённостью 11,2 км.
- Устройство преимущественно самотечных канализационных коллекторов от существующей и перспективной жилой, общественной, административной, образовательной, медицинской и коммунально-бытовой застройки.
- Строительство канализационных насосных станций и напорных участков сети в местах, где самотечное отведение невозможно по условиям равнинного рельефа, глубины заложения коллекторов и принятой схемы водоотведения, при подтверждении их необходимости проектной документацией.
- Строительство канализационных очистных сооружений в северо-восточном направлении от села Черкасское производительностью, достаточной для приёма расчётного объёма хозяйственно-бытовых сточных вод населённого пункта — 69,6 м³/сут.
- Реализация принятой технологической схемы полной искусственной механической и биологической очистки сточных вод с обеспечением нормативной эффективности удаления загрязняющих веществ и соблюдением установленных требований к качеству очищенных сточных вод.
- Устройство технологического оборудования и сооружений для обеззараживания очищенных сточных вод в соответствии с принятой схемой очистки и условиями их последующего отведения либо использования.
- Устройство сооружений и оборудования для безопасного обращения с осадками сточных вод, образующимися в процессе очистки, включая их накопление, обработку, обезвоживание и передачу на разрешённые объекты дальнейшего обращения.
- Реализация предусмотренного проектной документацией способа отведения или дальнейшего использования очищенных сточных вод с обеспечением соблюдения экологических, санитарно-эпидемиологических и водоохранных требований.
- Исключение неорганизованного сброса очищенных и неочищенных сточных вод в безымянный озёрный водный объект, озеро Солёное, придорожные понижения, естественные направления поверхностного стока и участки сезонного переувлажнения территории.

- Подключение к централизованной системе существующей жилой застройки, проектируемых индивидуальных жилых домов, административных, социальных, образовательных, медицинских, общественных и коммунально-бытовых объектов.
- **Подключение проектируемых объектов общественного питания и банного комплекса** к централизованной канализации. Для предприятий общественного питания предусматривается локальная предварительная очистка сточных вод, включая применение жироуловителей, с исключением поступления избыточного количества жиров и других загрязняющих веществ в общую канализационную систему.
- Обеспечение централизованного отвода хозяйственно-бытовых сточных вод от Черкасской средней школы, детского сада, фельдшерско-акушерского пункта, Дома культуры, административных учреждений, объектов торговли и других существующих общественных зданий.
- **Обеспечение герметичности трубопроводов, канализационных колодцев, КНС и других элементов системы**, исключающей фильтрацию хозяйственно-бытовых сточных вод в грунт и поступление грунтовых вод в канализационные сети.
- Устройство системы контроля и эксплуатации канализационной инфраструктуры, предусматривающей регулярный технический осмотр, профилактическую прочистку сетей, обслуживание насосного и очистного оборудования, предупреждение аварийных переливов и обеспечение устойчивой работы сооружений.
- Обеспечение резервирования основного насосного оборудования и надёжного электроснабжения канализационных насосных станций и очистных сооружений для предотвращения аварийных сбросов и переполнения системы при отключениях электроэнергии.
- Обеспечение соблюдения санитарно-защитных зон проектируемых канализационных очистных сооружений и насосных станций, определённых в зависимости от принятой технологии, производительности и характеристик оборудования.
- Предотвращение распространения запаховых веществ с территории канализационных очистных сооружений путём применения соответствующих технологических решений, организованного обращения с осадками и соблюдения санитарно-защитных ограничений.
- **Поэтапное прекращение эксплуатации существующих выгребных ям, индивидуальных септиков и локальных накопительных устройств** по мере подключения соответствующих жилых домов, общественных и коммунально-бытовых объектов к централизованной системе.
- Ликвидация или консервация выводимых из эксплуатации локальных сооружений с санитарной очисткой соответствующих участков, предотвращением загрязнения почв и восстановлением нарушенных поверхностей.
- Сохранение полного запрета на неорганизованный сброс хозяйственно-бытовых сточных вод на рельеф местности, в придорожные канавы, пониженные участки и поверхностные водные объекты.
- Проведение производственного экологического контроля работы канализационных очистных сооружений и качества очищенных сточных вод в соответствии с принятой технологией, экологическими требованиями и эксплуатационной документацией.
- Проведение регулярного технического обслуживания канализационных сооружений,

контроля эффективности очистки, состояния технологического оборудования и своевременного удаления осадков сточных вод.

- Обеспечение санитарного содержания территории канализационных очистных сооружений, устройства необходимых подъездных дорог, инженерного благоустройства и предотвращения загрязнения прилегающих земель.
- Предусмотрение мероприятий по защите канализационных сетей и сооружений от сезонного переувлажнения, воздействия грунтовых вод, морозного пучения и других неблагоприятных инженерно-геологических факторов.
- Обеспечение нормативного взаимного расположения водопроводных и канализационных коммуникаций, исключающего загрязнение питьевой воды при эксплуатации инженерных систем.
- Проведение благоустройства и **восстановления почвенно-растительного покрова на участках**, нарушенных при прокладке канализационных сетей, строительстве канализационных насосных станций, очистных сооружений и других элементов системы водоотведения.

Теплоснабжение.

Теплоснабжение села Черкасское имеет **децентрализованный характер**. Централизованная система теплоснабжения населённого пункта отсутствует, единый источник теплоснабжения и общепоселковые магистральные тепловые сети не сформированы. Обеспечение теплом индивидуальной жилой застройки, объектов социальной инфраструктуры, культурно-бытового обслуживания и других потребителей осуществляется за счёт **индивидуальных и автономных источников теплоснабжения**. Основным видом топлива является **уголь**.

Основная тепловая нагрузка приходится на **индивидуальную малоэтажную усадебную жилую застройку**. Отопление жилых домов осуществляется индивидуальными отопительными печами и котлами непосредственно у потребителей. Централизованное газоснабжение отсутствует, поэтому использование природного газа в качестве централизованного источника теплоснабжения не предусматривается.

На территории **Черкасской средней школы по улице Шевченко** расположена самостоятельная действующая котельная, обеспечивающая теплоснабжение здания школы. Для котельной учитывается **санитарно-защитная зона 50 м**. При размещении жилой, общественной и иной чувствительной застройки необходимо учитывать установленное санитарное ограничение.

Использование твёрдого топлива в отопительный период формирует локальное воздействие на атмосферный воздух. Основными загрязняющими веществами при сжигании угля являются **твёрдые частицы, зола, сажа, оксид углерода, оксиды азота и диоксид серы**. Дополнительное воздействие связано с хранением угля на придомовых и хозяйственных территориях, образованием золошлаковых остатков и возможным пылением при их ненадлежащем складировании.

На перспективу сохраняется децентрализованная система теплоснабжения на базе твёрдого топлива. Создание централизованной системы теплоснабжения села Черкасское не предусматривается. Основными мероприятиями являются поддержание

индивидуальных отопительных установок в технически исправном состоянии, своевременный ремонт и замена изношенных печей, обслуживание дымоходов, обеспечение нормативной тяги и герметичности, а также повышение энергоэффективности жилых и общественных зданий.

Электроснабжение.

В восточном направлении за границей населённого пункта расположена **электрическая подстанция 110/35/10 кВ**, являющаяся элементом внешней системы электроснабжения села. Для электроподстанции учитывается **охранная зона 20 м**. В пределах охранной зоны необходимо соблюдать установленный режим землепользования, обеспечивающий безопасную эксплуатацию, ремонт и техническое обслуживание электросетевого объекта.

Распределение электроэнергии по территории села осуществляется посредством существующих трансформаторных подстанций и воздушных линий электропередачи. На территории села эксплуатируются **9 комплектных трансформаторных подстанций и трансформаторных пунктов**. Общая протяжённость внутрипоселковых линий электропередачи составляет **21,37 км**. Существующая система обеспечивает электроснабжение сложившейся жилой, общественной, коммунальной и производственно-хозяйственной застройки.

Эксплуатация электрических сетей непосредственно не сопровождается выбросами загрязняющих веществ в атмосферный воздух. Основные потенциальные факторы воздействия связаны с **электромагнитным полем воздушных линий и трансформаторных подстанций, шумом трансформаторного оборудования, возможными аварийными утечками трансформаторного масла, образованием отработанных масел и демонтированного электротехнического оборудования, а также расчисткой трасс воздушных линий от древесно-кустарниковой растительности**. Для воздушных линий также необходимо учитывать риск поражения птиц на открытых токоведущих элементах.

Существующая электросетевая инфраструктура сохраняется как основа дальнейшего инженерного развития населённого пункта. При этом **подключение новых потребителей к существующей системе без её реконструкции не обеспечивает требуемого развития электрических нагрузок**, в связи с чем предусматривается последовательная модернизация сетей 10 и 0,4 кВ.

Проектные предложения

Развитие системы электроснабжения села Черкасское Аккайынского района Северо-Казахстанской области предусматривается поэтапно, с учётом существующего состояния электрических сетей, перспективного жилищного строительства, размещения новых объектов социальной, общественной, коммунально-бытовой и производственной инфраструктуры, а также увеличения расчётной численности населения.

Электроснабжение населённого пункта осуществляется централизованно от районной энергосистемы. В восточном направлении за границей села расположена электрическая подстанция 110/35/10 кВ, являющаяся элементом внешней системы электроснабжения. На территории населённого пункта эксплуатируются 9 комплектных трансформаторных подстанций и трансформаторных пунктов, обеспечивающих распределение электроэнергии между существующими потребителями.

Общая протяжённость внутрипоселковых линий электропередачи составляет 21,37 км. Распределение электроэнергии осуществляется посредством воздушных линий напряжением 10 и 0,4 кВ.

Основными направлениями развития являются реконструкция существующих распределительных электрических сетей, замена технически изношенных воздушных линий, применение самонесущих изолированных проводов, модернизация трансформаторных подстанций, строительство дополнительных участков электрических сетей и обеспечение электроснабжения перспективной застройки.

На первую очередь предусматриваются основные мероприятия по реконструкции и технической модернизации существующей системы электроснабжения. На расчётный срок обеспечивается дальнейшее развитие распределительных сетей и подключение объектов, вводимых после первой очереди, без повторного строительства ранее созданной инфраструктуры.

Первая очередь — 2030 год

На первую очередь расчётная численность населения села Черкасское принимается 644 человека. Развитие электроснабжения предусматривается с учётом потребности существующего населения, строительства 21 индивидуального жилого дома, развития социальной инфраструктуры и подключения новых общественных и коммунально-бытовых объектов.

Основной задачей первой очереди является обеспечение надёжного и безопасного электроснабжения существующей и проектируемой застройки посредством модернизации действующих электрических сетей и трансформаторного оборудования.

Предусматриваются следующие мероприятия:

- Сохранение централизованной схемы электроснабжения села Черкасское от существующей районной энергосистемы с использованием электрической подстанции 110/35/10 кВ, расположенной в восточном направлении за границей населённого пункта.

- Сохранение существующих 9 трансформаторных подстанций и трансформаторных пунктов с проведением технического обследования, проверкой фактической загрузки, состояния основного оборудования, распределительных устройств, коммутационной аппаратуры и систем защиты.

- Проведение инвентаризации существующих электрических сетей напряжением 10 и 0,4 кВ общей протяжённостью 21,37 км с определением фактических технических характеристик, степени физического износа, состояния опор, проводов, изоляторов и распределительного оборудования.

- Замена существующих воздушных линий электропередачи напряжением 10 кВ на линии с применением защищённого провода СИП-3 с обеспечением повышения надёжности электроснабжения, снижения аварийности и уменьшения рисков электрического поражения птиц.

- Реконструкция существующих воздушных линий напряжением 0,4 кВ с переводом на самонесущие изолированные провода, обеспечивающие повышение электрической безопасности, снижение количества повреждений и устойчивость эксплуатации сетей в сложных погодных условиях.

- Строительство новых участков электрических сетей напряжением 0,4 кВ для подключения перспективных участков индивидуального жилищного строительства и

проектируемых объектов общественного, социального и коммунально-бытового назначения.

- Реконструкция существующих трансформаторных подстанций и КТПН 10/0,4 кВ с заменой технически изношенного оборудования, модернизацией коммутационных устройств, систем защиты, учёта электроэнергии и заземления.

- Установка дополнительных комплектных трансформаторных подстанций для разгрузки существующих участков электрической сети и обеспечения новых потребителей с учётом расчётных электрических нагрузок и условий подключения.

- Проведение расчётов перспективных электрических нагрузок с учётом увеличения численности населения до 644 человек, развития жилой застройки, общественных объектов, наружного освещения и коммунальной инфраструктуры.

- Выполнение электротехнических расчётов с определением:

- расчётных электрических нагрузок существующих и проектируемых потребителей;
- необходимой трансформаторной мощности;
- пропускной способности питающих и распределительных линий;
- допустимых потерь напряжения;
- токов короткого замыкания;
- параметров релейной защиты и защитной автоматики;
- необходимости строительства дополнительных трансформаторных подстанций;
- условий резервирования электроснабжения ответственных потребителей.

- Подключение проектируемых жилых домов первой очереди к существующим и реконструируемым распределительным электрическим сетям с устройством необходимых ответвлений и соблюдением требований электробезопасности.

- Обеспечение электроснабжения проектируемых общественных объектов первой очереди, включая детский сад, физкультурно-оздоровительный комплекс, библиотеку, пожарный пункт, объекты торговли, общественного питания и другие объекты обслуживания населения в соответствии с установленной очередностью их строительства.

- Упорядочение трасс существующих распределительных воздушных линий электропередачи с размещением их преимущественно в пределах инженерных коридоров вдоль существующих и проектируемых улиц и автомобильных дорог.

- Обеспечение нормативных расстояний от воздушных линий электропередачи до жилых домов, общественных зданий, автомобильных дорог, инженерных сооружений, древесных насаждений и других объектов.

- Соблюдение охранной зоны существующей электрической подстанции 110/35/10 кВ, учитываемой в градостроительном проекте в размере 20 м, с сохранением необходимых условий для эксплуатации, ремонта и технического обслуживания оборудования.

- Соблюдение установленных охранных зон воздушных линий электропередачи и трансформаторных подстанций с исключением размещения зданий, сооружений и иных объектов, препятствующих безопасной эксплуатации электросетевой инфраструктуры.

- Сохранение и модернизация существующих электрических сетей, техническое состояние которых соответствует эксплуатационным требованиям и расположение которых не препятствует реализации градостроительных решений.

- Обеспечение технической возможности электроснабжения объектов водоснабжения, включая оборудование внутрипоселковой системы подачи и распределения питьевой воды, с учётом требований к надёжности функционирования инженерной инфраструктуры.

- Обеспечение резервного электроснабжения ответственных потребителей в соответствии с категорией их электроснабжения, включая объекты водоснабжения, противопожарной защиты, медицинского обслуживания и другие социально значимые сооружения.

- Развитие системы наружного освещения существующих и проектируемых улиц, пешеходных связей, общественных территорий и подъездов к социальным объектам с применением энергоэффективного осветительного оборудования.

- Применение энергосберегающих технологий при реконструкции электрических сетей и подключении новых объектов, включая использование светодиодного наружного освещения и современного электротехнического оборудования.

- Установка и модернизация приборов коммерческого учёта электроэнергии с обеспечением контроля потребления и сокращения технических и коммерческих потерь.

- Проведение технического обслуживания, проверки и восстановления систем заземления, молниезащиты и защиты от коротких замыканий на трансформаторных подстанциях и других объектах электроснабжения.

- Обеспечение защиты птиц от поражения электрическим током при реконструкции и строительстве воздушных линий электропередачи посредством применения защищённых проводов, соответствующей линейной арматуры и птицезащитных устройств в местах, где они необходимы.

- Предотвращение загрязнения почвенного покрова нефтепродуктами и трансформаторным маслом при эксплуатации, ремонте и реконструкции трансформаторных подстанций.

- Обеспечение организованного сбора, временного накопления и передачи специализированным организациям отработанных масел, демонтированного электротехнического оборудования, металлических конструкций, изоляторов, проводов и других отходов, образующихся при реконструкции электрических сетей.

- Минимизация нарушения почвенного и растительного покрова при строительстве новых линий электропередачи, установке опор и трансформаторных подстанций с последующим восстановлением нарушенных земель.

- Проведение строительных и монтажных работ с соблюдением требований пожарной, электрической и экологической безопасности, предотвращением образования неорганизованных строительных отходов и загрязнения прилегающей территории.

- Получение необходимых технических условий, согласований и разрешительных документов на подключение новых потребителей, реконструкцию существующих электрических сетей и строительство дополнительных трансформаторных подстанций.

- Актуализация исполнительных схем электрических сетей, технических паспортов трансформаторных подстанций, сведений о балансовой принадлежности, эксплуатационной документации и данных о фактических электрических нагрузках.

Расчётный срок — 2040 год

На расчётный срок численность населения села Черкасское принимается 773 человека. Развитие системы электроснабжения предусматривается с учётом полного освоения перспективных территорий жилищного строительства, увеличения количества жилых домов, ввода дополнительных объектов социальной, общественной, коммунальной и производственной инфраструктуры.

К расчётному сроку предусматривается строительство 64 индивидуальных жилых домов за весь проектный период, в том числе 21 дома на первую очередь и 43 домов после первой очереди.

Основной задачей расчётного срока является обеспечение устойчивого электроснабжения перспективного населения и объектов села на базе системы, модернизированной на первую очередь, с последовательным расширением распределительных сетей в пределах новых территорий застройки.

Предусматриваются следующие мероприятия:

- Сохранение и дальнейшая эксплуатация централизованной системы электроснабжения, сформированной и модернизированной на первую очередь, с обеспечением надёжной подачи электроэнергии существующим и перспективным потребителям.

- Обеспечение электроснабжения перспективной численности населения 773 человека и всех объектов жилой, социальной, общественной, коммунально-бытовой, производственной и транспортной инфраструктуры, предусмотренных генеральным планом.

- Подключение 43 дополнительных индивидуальных жилых домов, строительство которых предусматривается после первой очереди, к существующим и развиваемым распределительным электрическим сетям.

- Строительство дополнительных участков электрических сетей напряжением 0,4 кВ в пределах перспективных жилых кварталов и новых территорий общественной застройки с использованием реконструированной на первую очередь системы в качестве основной распределительной инфраструктуры.

- Развитие сетей напряжением 10 кВ в объёме, необходимом для подключения дополнительных трансформаторных подстанций и обеспечения электрических нагрузок перспективных потребителей.

- Проведение реконструкции отдельных участков существующих и ранее построенных электрических сетей при достижении ими предельного технического состояния, увеличении аварийности, выявлении недостаточной пропускной способности или несоответствии расчётным электрическим нагрузкам.

- Установка дополнительных трансформаторных подстанций в районах нового строительства при подтверждении необходимости расчётами электрических нагрузок, с исключением необоснованного дублирования оборудования и сооружений, введённых на первую очередь.

- Увеличение трансформаторной мощности существующих подстанций только при подтверждённой расчётной необходимости с учётом фактической загрузки оборудования, роста потребления электроэнергии и технических условий энергоснабжающей организации.

- Обеспечение электроснабжения всех проектируемых объектов общественной инфраструктуры, вводимых после первой очереди, включая учреждения образования, культуры, спорта, торговли, общественного питания, коммунально-бытового обслуживания и рекреационные объекты.

- Обеспечение электроснабжения проектируемого объекта переработки зерна, животноводческой фермы до 1200 голов КРС, автозаправочной станции и других производственно-хозяйственных объектов с учётом их фактических технологических характеристик и расчётных электрических нагрузок.

- Обеспечение электроснабжения проектируемой централизованной системы

водоотведения, включая канализационные насосные станции, канализационные очистные сооружения, технологическое оборудование механической и биологической очистки сточных вод, системы управления и контроля.

- Предусмотрение необходимого резервирования электрического питания канализационных насосных станций и очистных сооружений в соответствии с категорией надёжности электроснабжения, установленной проектной документацией, с предотвращением аварийных остановок технологического оборудования и неорганизованных сбросов сточных вод.

- Сохранение надёжного электроснабжения объектов централизованного водоснабжения, включая существующие и модернизированные сооружения подачи, хранения и распределения питьевой воды.

- Развитие системы наружного освещения новых жилых кварталов, проектируемых улиц, подъездных дорог, пешеходных пространств, общественных территорий, спортивных и рекреационных объектов.

- Применение современного энергоэффективного оборудования, автоматизированных систем управления освещением и приборов учёта электроэнергии для последовательного сокращения потерь и рационального использования энергетических ресурсов.

- Сохранение и соблюдение охранных зон электрической подстанции 110/35/10 кВ, воздушных линий электропередачи и трансформаторных подстанций с исключением размещения жилой, общественной и иной застройки в пределах территорий, где действуют соответствующие ограничения.

- Упорядочение вновь строящихся электрических сетей с размещением их в инженерных коридорах вдоль улиц и автомобильных дорог, обеспечением нормативных расстояний до зданий, сооружений и других инженерных коммуникаций.

- Обеспечение электробезопасности перспективной жилой и общественной застройки, включая применение современных устройств защитного отключения, систем заземления, защитной автоматики и другого оборудования, соответствующего установленным требованиям.

- Сохранение мероприятий по защите птиц на воздушных линиях электропередачи, включая использование защищённых проводов и птицезащитных устройств на участках, потенциально опасных для объектов животного мира.

- Обеспечение экологически безопасной эксплуатации трансформаторных подстанций, предотвращение утечек трансформаторного масла, загрязнения почв и поверхностного стока, а также организованное обращение с отходами обслуживания и ремонта электротехнического оборудования.

- Сохранение существующих древесно-кустарниковых насаждений при развитии электрических сетей с выполнением необходимых работ по расчистке трасс исключительно в пределах установленных эксплуатационных и охранных требований.

- Проведение регулярных технических осмотров, профилактического ремонта и испытаний электрических сетей, трансформаторного оборудования, коммутационных устройств и систем защиты с обеспечением нормативной надёжности электроснабжения.

- Последовательное снижение технологических потерь электроэнергии, повышение энергоэффективности распределительных сетей, совершенствование систем коммерческого учёта и контроля фактических электрических нагрузок.

- Поддержание технической, эксплуатационной и экологической надёжности системы электроснабжения на уровне, обеспечивающем бесперебойное централизованное электроснабжение существующей и перспективной жилой застройки, объектов социальной инфраструктуры, коммунального хозяйства и производственно-хозяйственной деятельности села Черкасское на расчётный срок — 2040 год.

Обращение с отходами

Система обращения с отходами в селе Черкасское на современное состояние организована недостаточно. **Централизованный регулярный вывоз твёрдых бытовых отходов специализированной организацией не осуществляется, оператор по сбору и транспортированию ТБО отсутствует, контейнерные площадки и контейнеры для накопления отходов на территории села отсутствуют.**

В северо-западном направлении за границей населённого пункта расположена **несанкционированная площадка ТБО**, для которой в существующем положении учитывается **санитарно-защитная зона 1000 м**. До приведения объекта в соответствие с экологическими и санитарно-эпидемиологическими требованиями территория является источником санитарного и экологического воздействия.

Письмом **КГУ «Аппарат акима Черкасского сельского округа Аккайынского района Северо-Казахстанской области» от 23 июля 2026 года № 5.12.1-23/79** определены основные характеристики существующего объекта размещения отходов. **Кадастровый номер земельного участка — 15-229-037-366**. На земельный участок имеется **государственный акт № 1263**, при этом договор землепользования отсутствует.

Для существующего объекта:

- **экологическое разрешение на эмиссии в окружающую среду отсутствует**;
- **санитарно-эпидемиологическое заключение отсутствует**;
- указанная проектная мощность составляет **1400 т/год**;
- фактический объём накопленных отходов за период **2016–2025 годов составляет 32 000 т**;
- степень заполнения объекта составляет **50,5 %**;
- расчётный оставшийся срок эксплуатации указан **15 лет — с 2026 по 2040 год**;
- специализированная организация, осуществляющая вывоз ТБО, **отсутствует**;
- эксплуатация существующего места размещения отходов осуществляется **КГУ «Аппарат акима Черкасского сельского округа Аккайынского района Северо-Казахстанской области»**;
- расчётный годовой объём образования ТБО от населения и объектов обслуживания составляет **1400 т/год**;
- **контейнерные площадки и контейнеры для сбора ТБО отсутствуют**.

Отсутствие экологического разрешения и санитарно-эпидемиологического заключения, специализированного оператора по вывозу отходов, оборудованных контейнерных площадок и организованной системы централизованного сбора является существенным недостатком существующей системы обращения с коммунальными отходами.

Воздействие несанкционированной площадки ТБО

Эксплуатация площадки сопровождается комплексным воздействием на окружающую среду и санитарные условия территории.

Воздействие на **почвенный покров** связано с непосредственным размещением смешанных коммунальных отходов и возможным загрязнением грунта органическими веществами, нефтепродуктами, солями, металлами и другими компонентами отходов. Длительное накопление отходов без инженерной защиты основания создаёт риск постепенного загрязнения почв и прилегающих земель.

Воздействие на **поверхностные и приповерхностные грунтовые воды** связано с образованием загрязнённого фильтрационного и поверхностного стока при выпадении атмосферных осадков и снеготаянии. При отсутствии организованного сбора и очистки стока возможно перемещение загрязняющих веществ с территории размещения отходов на прилегающие участки. Данный фактор имеет особое значение с учётом равнинного рельефа села, локальных понижений и наличия водных объектов.

Воздействие на **атмосферный воздух** связано с пылением открытой поверхности, разложением органических компонентов отходов и возможными возгораниями. Потенциально могут образовываться:

- метан;
- аммиак;
- сероводород;
- вещества с выраженным неприятным запахом;
- взвешенные частицы;
- дым и сажа;
- оксид углерода;
- продукты неполного сгорания отходов.

Открытое сжигание отходов не допускается. Горение пластмасс, резинотехнических изделий, упаковочных материалов и смешанных коммунальных отходов сопровождается поступлением в атмосферный воздух токсичных продуктов неполного сгорания.

Санитарно-биологическое воздействие связано с привлечением **грызунов, насекомых, птиц и безнадзорных животных**. Ветровой разнос полиэтиленовой упаковки, бумаги и иных лёгких фракций приводит к загрязнению прилегающей территории и распространению отходов за пределы площадки.

Накопление отходов на открытой территории создаёт также **пожарную опасность**, особенно в сухой и ветреный период. Возгорание отходов сопровождается интенсивным дымообразованием и может привести к распространению огня на прилегающую сухую растительность.

Основные виды образующихся отходов

В индивидуальной жилой застройке, общественных, административных и коммунально-бытовых объектах образуются преимущественно смешанные коммунальные отходы:

- пищевые и иные органические остатки;
- бумага и картон;
- полимерная упаковка;
- стекло;
- металлическая тара и изделия;
- текстиль;

- древесные отходы;
- бытовые изделия, утратившие потребительские свойства;
- зола и золошлаковые остатки от индивидуального отопления.

Отдельные виды отходов, обладающие опасными свойствами, включая отработанные масла, аккумуляторные батареи, ртутьсодержащие изделия, электронное оборудование и иные специальные отходы, **не должны размещаться совместно со смешанными коммунальными отходами** и подлежат передаче специализированным организациям.

Проектные предложения

Развитие системы обращения с твёрдыми бытовыми отходами (ТБО) села Черкасское Аккайынского района Северо-Казахстанской области предусматривается поэтапно. На первую очередь предусматриваются прекращение несанкционированного размещения отходов, организация централизованной системы сбора и вывоза ТБО, подготовка документации на ликвидацию и рекультивацию существующей несанкционированной площадки, а также проектная и разрешительная подготовка строительства нового полигона ТБО в восточном направлении от населённого пункта на расстоянии не менее 1000 м.

Существующая несанкционированная площадка ТБО расположена в северо-западном направлении за границей села Черкасское, в пределах водоохранной зоны озера. Кадастровый номер земельного участка — 15-229-037-366. Экологическое разрешение и санитарно-эпидемиологическое заключение отсутствуют. Фактический объём накопленных отходов за период 2016–2025 годов составляет 32 000 тонн, степень заполнения объекта — 50,5 %.

На первую очередь предусматриваются прекращение эксплуатации существующей несанкционированной площадки ТБО, организация регулярного сбора и вывоза отходов, разработка документации на ликвидацию и рекультивацию нарушенной территории, а также подготовка проектных и разрешительных документов для создания нового полигона ТБО. На расчётный срок предусматриваются фактическая ликвидация и рекультивация существующей площадки, строительство и ввод в эксплуатацию нового полигона ТБО в восточном направлении от села и функционирование постоянной организованной системы обращения с коммунальными отходами.

Первая очередь — 2030 год

На первую очередь предусматриваются прекращение несанкционированного размещения отходов на существующей площадке, организация системы сбора и вывоза ТБО, подготовка проектной документации на ликвидацию и рекультивацию нарушенной территории, а также проведение инженерных, экологических, санитарных и проектных мероприятий по подготовке строительства нового полигона ТБО.

Расчётная численность населения села Черкасское на первую очередь составляет 644 человека. При удельной норме образования ТБО 280 кг на одного жителя в год расчётное образование отходов от населения составляет 180,32 т/год, или 901,6 м³/год при расчётной плотности 0,2 т/м³. Образование отходов от общественных, коммунально-бытовых и других объектов учитывается дополнительно.

Предусматриваются следующие мероприятия:

- Прекратить размещение отходов на существующей несанкционированной площадке ТБО, расположенной в северо-западном направлении за границей села Черкасское. Дальнейшее складирование бытовых, строительных, растительных, сельскохозяйственных и иных отходов на данной территории не допускается.

- Обеспечить прекращение эксплуатации существующего объекта размещения отходов, земельный участок которого имеет кадастровый номер 15-229-037-366, с учётом отсутствия экологического разрешения и санитарно-эпидемиологического заключения, а также расположения площадки в водоохранной зоне озера.

- Выполнить инвентаризацию накопленных отходов с определением фактических границ нарушенной территории, площади отдельных очагов накопления, морфологического состава отходов, степени загрязнения прилегающих земель и объёма отходов, подлежащих удалению.

- Выполнить топографическую съёмку существующей несанкционированной площадки ТБО и определить фактические объёмы накопленных отходов в кубических метрах и тоннах с учётом ранее установленного объёма накопления 32 000 тонн за период 2016–2025 годов.

- Провести обследование почвенного покрова на участках длительного накопления отходов с определением характера и степени нарушения земель, распространения загрязняющих веществ, состояния прилегающих территорий и необходимости лабораторных исследований почв.

- Провести обследование территории расположения площадки ТБО с учётом её нахождения в водоохранной зоне озера, определить направления поверхностного стока, участки возможного накопления фильтрата и условия переноса загрязняющих веществ в почвенный покров и водную среду.

- Разработать проект ликвидации существующей несанкционированной площадки ТБО, включая технологическую последовательность сбора, извлечения, сортировки при технической возможности, погрузки, транспортирования и передачи накопленных отходов на объекты, имеющие необходимые разрешительные документы.

- Разработать проект рекультивации нарушенных земель с определением технического и биологического этапов восстановления территории, мероприятий по предотвращению загрязнения озёрного водного объекта и условий дальнейшего безопасного использования земельного участка.

- Определить необходимый объём финансирования, последовательность проведения ликвидационных работ, потребность в специализированной технике, транспортных средствах, рабочей силе и организациях, осуществляющих приём отходов.

- Обеспечить предотвращение дальнейшего поступления отходов на закрываемую площадку путём организации контроля въезда, ограничения несанкционированного доступа и информирования населения о прекращении размещения отходов на данной территории.

- До ввода нового полигона ТБО организовать переходную систему обращения с коммунальными отходами: отходы собираются в оборудованные места накопления и регулярно вывозятся специализированной организацией на действующий объект, имеющий законные основания для приёма соответствующих видов отходов.

- Исключить размещение отходов на территории проектируемого полигона ТБО в восточном направлении от села до получения необходимых разрешительных документов и ввода объекта в эксплуатацию.

- Определить земельный участок для строительства нового полигона ТБО в восточном направлении от села Черкасское на расстоянии не менее 1000 м с соблюдением санитарно-эпидемиологических, экологических, водоохранных, ветеринарно-санитарных и градостроительных требований.

- Выполнить комплекс инженерных, геодезических, геологических, гидрогеологических, санитарных и экологических изысканий на территории предполагаемого размещения нового

полигона ТБО для определения пригодности земельного участка и условий его дальнейшей эксплуатации.

- Обеспечить размещение проектируемого полигона ТБО за пределами водоохранных зон и полос водных объектов, территорий сезонного подтопления, участков с неблагоприятными гидрогеологическими условиями, санитарно-защитных зон скотомогильника и иных территорий с установленными ограничениями.

- Разработать проектную документацию на строительство нового полигона ТБО, предусматривающую планировочную организацию территории, ограждение, подъездную дорогу, контролируемый въезд, хозяйственную зону, инженерную защиту основания, организацию сбора фильтрата и поверхностного стока, противопожарные мероприятия и санитарное содержание территории.

- Предусмотреть в проектной документации устройство противофильтрационной защиты основания полигона, предотвращающей поступление загрязняющих веществ в почвенный покров и подземные воды, а также системы организованного сбора и безопасного обращения с фильтратом.

- Разработать мероприятия по предотвращению загрязнения атмосферного воздуха, включая ограничение пыления, предотвращение ветрового разноса лёгких фракций отходов, обращение со свалочным газом и исключение открытого горения отходов.

- Определить расчётную вместимость и срок эксплуатации нового полигона ТБО с учётом прогнозируемого образования коммунальных отходов, численности населения на первую очередь и расчётный срок, объёмов отходов общественных и коммунально-бытовых объектов, а также принятых решений по сортировке и извлечению вторичных материальных ресурсов.

- Определить расчётную производительность нового объекта с учётом перспективной численности населения 773 человека на 2040 год, а также предполагаемого сокращения объёмов отходов, направляемых на окончательное удаление, за счёт раздельного накопления, сортировки и передачи пригодных материалов на переработку.

- Разработать и в установленном порядке обосновать санитарно-защитную зону проектируемого полигона ТБО, включая оценку его возможного воздействия на атмосферный воздух, почвенный покров, поверхностные и подземные воды и санитарные условия прилегающих территорий.

- Получить предусмотренные законодательством санитарно-эпидемиологические заключения на проектные решения и объект в случаях и порядке, установленных санитарными требованиями Республики Казахстан.

- Определить категорию проектируемого полигона ТБО в соответствии с Экологическим кодексом Республики Казахстан и обеспечить выполнение необходимых процедур экологической оценки и разрешительного регулирования.

- Подготовить экологическую документацию и получить необходимые экологические разрешения с учётом категории объекта, технологических характеристик, объёмов размещаемых отходов и установленных требований экологического законодательства.

- Оформить правоустанавливающие документы на земельный участок проектируемого полигона, определить эксплуатирующую организацию, подготовить эксплуатационную документацию и закрепить ответственность за содержание, производственный контроль и безопасное обращение с отходами.

- Организовать в пределах села Черкасское контейнерную систему накопления ТБО с устройством оборудованных площадок с твёрдым водонепроницаемым покрытием, ограждением, возможностью санитарной очистки и обеспечением беспрепятственного подъезда мусоровывозящего транспорта.

- Определить необходимое количество контейнеров с учётом расчётного образования ТБО от населения на первую очередь — 180,32 т/год, или 901,6 м³/год, а также дополнительных объёмов отходов объектов образования, культуры, торговли, общественного питания, административного и коммунально-бытового обслуживания.

- Разместить контейнерные площадки с соблюдением санитарных расстояний до жилых домов, детских, образовательных и других общественных объектов, обеспечением доступности для населения и исключением размещения в пределах водоохранных полос.

- Определить специализированную организацию для регулярного сбора и транспортирования ТБО, заключить необходимые договоры и обеспечить функционирование организованной системы санитарной очистки населённого пункта.

- Утвердить график и маршруты регулярного вывоза отходов, исключающие переполнение контейнеров, длительное накопление смешанных коммунальных отходов и образование вторичных несанкционированных мест складирования.

- Предусмотреть поэтапное внедрение раздельного накопления отходов с выделением бумаги, картона, пластика, стекла, металлической тары и других вторичных материальных ресурсов при наличии соответствующих технических и организационных возможностей.

- Обеспечить раздельное обращение с отходами, обладающими опасными свойствами, включая аккумуляторные батареи, отработанные масла, ртутьсодержащие изделия, электронное оборудование и другие специальные отходы, с передачей специализированным организациям.

- Запретить открытое сжигание отходов на территории села, контейнерных площадках, производственно-хозяйственных объектах, землях сельскохозяйственного назначения и территориях существующих и проектируемых объектов обращения с отходами.

- Строительные отходы на существующей несанкционированной площадке ТБО и территории проектируемого полигона до его ввода в эксплуатацию не размещаются. Они временно накапливаются на специально отведённых участках строительных площадок с последующей передачей на разрешённые объекты.

- Обеспечить регулярную санитарную очистку улиц, общественных территорий, объектов отдыха, участков вдоль автомобильных дорог и прилегающих земель с предотвращением накопления бытового мусора и образования несанкционированных свалок.

Расчётный срок — 2040 год

На расчётный срок предусматриваются фактическая ликвидация и рекультивация существующей несанкционированной площадки ТБО, расположенной в северо-западном направлении от села Черкасское, строительство и ввод в эксплуатацию нового полигона ТБО в восточном направлении на расстоянии не менее 1000 м, а также функционирование постоянной организованной системы сбора, вывоза, сортировки и размещения коммунальных отходов.

Расчётная численность населения села Черкасское на 2040 год составляет 773 человека. При удельной норме образования ТБО 280 кг на одного жителя в год расчётное образование отходов от населения составляет 216,44 т/год, или 1082,2 м³/год при расчётной плотности 0,2 т/м³. При определении полной нагрузки на систему обращения с отходами дополнительно учитываются отходы общественных, коммунально-бытовых, торговых и других объектов.

Предусматриваются следующие мероприятия:

- Выполнить очистку существующей несанкционированной площадки ТБО от накопленных отходов в соответствии с разработанной и утверждённой проектной документацией.

- Обеспечить извлечение и вывоз накопленных отходов с учётом фактического объёма 32 000 тонн, установленного за период 2016–2025 годов, и результатов инвентаризации, проведённой на первую очередь.

- Обеспечить сортировку извлекаемых отходов в объёме, технически возможном при ликвидационных работах, с отделением пригодных к повторному использованию и восстановлению материалов.

- Отходы, не подлежащие повторному использованию, переработке или восстановлению, транспортировать на объекты, имеющие необходимые разрешительные документы для приёма и удаления соответствующих отходов.

- Провести технический этап рекультивации нарушенной территории: удалить накопленные отходы, выполнить очистку и планировку поверхности, восстановить рельеф, организовать устойчивый поверхностный сток и при необходимости устроить рекультивационное покрытие.

- Предусмотреть мероприятия по ликвидации загрязнения почвенного покрова и предотвращению переноса загрязняющих веществ с рекультивируемого участка в расположенный поблизости озёрный водный объект.

- Выполнить биологический этап рекультивации с восстановлением почвенного и растительного покрова, посевом многолетних трав и формированием устойчивого растительного сообщества на нарушенной территории.

- После завершения рекультивации исключить возможность повторного въезда транспорта для несанкционированного размещения отходов и обеспечить контроль санитарного и экологического состояния восстановленного земельного участка.

- Выполнить строительство и обустройство нового полигона ТБО в восточном направлении от села Черкасское на расстоянии не менее 1000 м в соответствии с утверждённой проектной документацией и полученными экологическими и санитарно-эпидемиологическими разрешительными документами.

- До ввода нового полигона оформить правоустанавливающую, эксплуатационную, санитарно-эпидемиологическую и экологическую документацию в полном объёме, необходимом для законного осуществления деятельности.

- Ввести новый полигон ТБО в эксплуатацию только после подтверждения соответствия установленным требованиям, завершения строительства предусмотренных инженерных сооружений и оформления необходимых документов.

- Обеспечить ограждение территории полигона, контролируемый въезд, учёт поступающих отходов, санитарное содержание объекта и предотвращение доступа посторонних лиц.

- Организовать постоянный весовой либо иной количественный учёт поступающих отходов с ведением эксплуатационной документации, регистрацией объёмов, видов и происхождения принимаемых отходов.

- Обеспечить функционирование противофильтрационной защиты основания полигона, предотвращающей загрязнение почвенного покрова и подземных вод фильтратом и другими загрязняющими веществами.

- Предусмотреть технологические решения по сбору, накоплению и безопасному обращению с фильтратом, а также организованному отводу поверхностного стока с исключением его неочищенного поступления на прилегающую территорию и в водные объекты.

- Обеспечить мероприятия по предотвращению загрязнения атмосферного воздуха, ограничению пыления и запаховой нагрузки, предотвращению ветрового разноса лёгких фракций отходов и обращению с образующимся свалочным газом.

- Обеспечить противопожарные мероприятия, включая устройство противопожарных проездов, наличие средств пожаротушения, организацию контроля возгораний и исключение открытого горения отходов.

- Организовать послойное размещение, уплотнение и изоляцию отходов в соответствии с технологией эксплуатации полигона с предотвращением образования открытых неорганизованных участков складирования.

- Организовать участок либо технологическую линию сортировки поступающих ТБО с выделением вторичных материальных ресурсов, пригодных для последующего повторного использования и переработки.

- Обеспечить передачу выделенных вторичных материальных ресурсов специализированным организациям и сокращение объёмов отходов, направляемых на окончательное удаление.

- Сохранить и развивать систему раздельного накопления отходов непосредственно в селе Черкасское с использованием оборудованных контейнерных площадок и организацией раздельного вывоза отдельных видов отходов.

- Проектную производительность и эксплуатационную вместимость нового полигона принимать с учётом расчётного образования ТБО от населения на расчётный срок — 216,44 т/год, или 1082,2 м³/год, дополнительных объёмов отходов от общественных и коммунально-бытовых объектов, а также установленного проектного срока эксплуатации.

- Обеспечить развитие контейнерной системы накопления ТБО в районах перспективной жилой застройки и возле проектируемых общественных объектов с учётом увеличения численности населения до 773 человек.

- Обеспечить регулярный вывоз отходов с контейнерных площадок специализированным транспортом по утверждённому графику с исключением переполнения контейнеров, длительного открытого накопления отходов и загрязнения прилегающих территорий.

- Организовать санитарную очистку территории населённого пункта, включая общественные пространства, парк, спортивные площадки, улично-дорожную сеть и территории объектов коммунально-бытового обслуживания.

- Обеспечить раздельный сбор и передачу специализированным организациям отходов, обладающих опасными свойствами, включая отработанные масла, аккумуляторы, электронное оборудование, ртутьсодержащие изделия и другие отходы, требующие специальных условий обращения.

- Строительные отходы, образующиеся при строительстве жилых домов, общественных зданий, инженерных коммуникаций и дорожной инфраструктуры, накапливать на специально оборудованных площадках и передавать на объекты, имеющие необходимые разрешительные документы.

- Выполнять производственный экологический, санитарный и эксплуатационный контроль в объёме, предусмотренном экологической документацией и условиями эксплуатации полигона, включая контроль состояния почв, атмосферного воздуха, поверхностных и подземных вод.

- Обеспечить соблюдение установленной санитарно-защитной зоны полигона ТБО и исключить размещение жилой, образовательной, медицинской, рекреационной и другой чувствительной застройки в пределах действующих санитарных ограничений.

- Поддерживать техническую исправность инженерных сооружений полигона, систем сбора фильтрата, средств противопожарной защиты, подъездных дорог и оборудования для учёта и размещения отходов.

- Обеспечить устойчивое функционирование организованной системы обращения с ТБО села Черкасское, включающей контейнерное накопление, регулярный вывоз, сортировку, выделение вторичных материальных ресурсов и размещение остаточных отходов на нормативно оформленном объекте с соблюдением санитарно-эпидемиологических, экологических и водоохранных требований.

Перспектива развития населенного пункта

Перспектива развития села Черкасское сформирована с учётом существующей планировочной структуры, демографического прогноза, состояния жилищного фонда, сельскохозяйственной специализации, уровня инженерного обеспечения, транспортной инфраструктуры, природных условий и действующих санитарных, ветеринарно-санитарных, водоохранных и природоохранных ограничений.

Развитие населённого пункта предусматривается с сохранением **компактной сельской планировочной структуры и преобладанием индивидуальной малоэтажной усадебной застройки**. Новая жилая, общественная, коммунальная и инженерная застройка размещается за пределами санитарно-защитных зон существующих производственных и сельскохозяйственных объектов, санитарной зоны скотомогильника, охранных зон инженерных сооружений и водоохранных территорий озёр.

Численность населения на исходный **2025 год составляет 581 человек**, на первую очередь к **2030 году — 644 человека**, на расчётный срок к **2040 году — 773 человека**. Рост численности населения определяет необходимость увеличения жилищного фонда, расширения социальной инфраструктуры, развития инженерных сетей, улично-дорожной системы, благоустройства и коммунального обслуживания.

Жилищное строительство предусматривается преимущественно в виде **индивидуальных малоэтажных жилых домов с приусадебными участками**. Существующий жилищный фонд составляет **31,1 тыс. м²**. За период 2025–2040 годов предусматривается строительство **64 новых жилых домов**, в том числе **21 дома на первую очередь**. Общий объём нового жилищного строительства составит **7,7 тыс. м²**, включая **2,5 тыс. м² на первую очередь**. Для размещения нового жилищного строительства предусматривается **8,38 га**, в том числе **2,81 га на период до 2030 года**. **Снос существующего жилищного фонда не предусматривается.**

Развитие социальной инфраструктуры направлено на повышение обеспеченности населения объектами образования, культуры, спорта, торговли, общественного питания, бытового обслуживания и пожарной безопасности. Предусматриваются **пожарный пункт, дополнительный детский сад, физкультурно-оздоровительный комплекс, спортивная и игровая площадка, парк, библиотека, объекты торговли и общественного питания, а**

также банный комплекс. Площадь проектируемого пожарного пункта составляет **450 м²**, детского сада — **480 м²**, библиотеки — **877 м²**, физкультурно-оздоровительного комплекса — **288 м²**, банного комплекса — **742 м²**.

Размещение общественных объектов предусматривается с обеспечением **транспортной и пешеходной доступности, подключения к инженерным сетям, благоустройства и озеленения территории, организованного сбора отходов и поверхностного водоотвода**. Детский сад, физкультурно-оздоровительный комплекс, спортивные и рекреационные объекты размещаются вне санитарно-защитных и ветеринарно-санитарных зон.

Хозяйственная специализация села сохраняется преимущественно **сельскохозяйственной**. Основными направлениями остаются растениеводство, животноводство, личные подсобные хозяйства и обслуживание сельскохозяйственного производства. Формирование самостоятельной крупной промышленной зоны не предусматривается. Развитие производственно-хозяйственной инфраструктуры связано преимущественно с объектами агропромышленного и коммунального назначения.

В перспективной структуре предусматриваются **объект переработки зерна, поз. 606, животноводческая ферма вместимостью до 1200 голов КРС, поз. 607, автозаправочная станция, поз. 710, и канализационные очистные сооружения, поз. 711**. Их размещение осуществляется с установлением санитарно-защитных зон на последующих стадиях проектирования исходя из окончательной мощности, технологической схемы и характеристик оборудования. Проектируемые производственные и коммунальные объекты должны располагаться с исключением воздействия на жилую застройку, школу, детские учреждения, медицинский пункт, спортивные и рекреационные территории, водные объекты и зоны санитарных ограничений.

Существующие производственно-хозяйственные объекты упорядочиваются с учётом установленных санитарно-защитных зон. **Зерноток ТОО «Черкасское Агро», поз. 603, предусматривается к выносу с существующей территории. Животноводческая ферма ТОО «Гермес-Аккайын», поз. 605, также предусматривается к выносу.** До фактического выполнения данных мероприятий объекты сохраняют существующий статус и установленные санитарно-защитные зоны. Резервуар чистой воды, расположенный южнее села, также предусматривается к выносу.

Развитие системы водоснабжения осуществляется на базе существующего **централизованного водоснабжения от Булаевского группового водопровода**. Расчётное водопотребление составит **96,6 м³/сут на первую очередь и 116,0 м³/сут на расчётный срок**. Предусматриваются модернизация и развитие внутрипоселковых сетей, подключение новой жилой и общественной застройки, обеспечение нормативного давления, противопожарного водоснабжения и санитарной надёжности системы. На первую очередь предусмотрено строительство около **4,5 км линий водоснабжения**.

Централизованная система водоотведения на существующее положение отсутствует. Перспективное развитие предусматривает строительство централизованных канализационных сетей общей протяжённостью **11,2 км**, канализационных насосных станций и сооружений полной искусственной биологической и механической очистки сточных вод. Объём водоотведения составит **58,0 м³/сут на первую очередь и 69,6 м³/сут на расчётный срок**. Канализационные очистные сооружения предусматриваются **в северо-восточном**

направлении от села. До ввода централизованной системы допускается использование герметичных локальных накопителей и септиков с организованным вывозом жидких бытовых отходов.

Теплоснабжение жилой и общественной застройки сохраняется **децентрализованным на базе автономных источников и твёрдого топлива**. Создание общепоселковой централизованной системы теплоснабжения не предусматривается. Основными мероприятиями являются повышение энергоэффективности зданий, ремонт и замена изношенных отопительных устройств, исправное содержание дымоходов и сокращение непроизводительного расхода топлива.

Централизованное газоснабжение природным газом не предусматривается. Для хозяйственно-бытовых нужд сохраняется использование **сжиженного углеводородного газа в баллонах**.

Электроснабжение сохраняется централизованным. Перспективное развитие предусматривает **реконструкцию сетей 10 и 0,4 кВ, перевод распределительных линий на СИП, строительство новых линий, реконструкцию существующих трансформаторных подстанций и установку дополнительных КТПН** для подключения новой застройки. При размещении электросетевых объектов соблюдаются охранные зоны и требования электробезопасности.

Развитие транспортной инфраструктуры предусматривает строительство новых улиц и проездов, ремонт существующих дорожных покрытий, устройство организованного поверхностного водоотвода и обеспечение подъезда пожарной, медицинской и коммунальной техники. На первую очередь предусматривается строительство около **0,9 км новых улиц и дорог**.

Особое значение имеют мероприятия по **инженерной подготовке территории**. Равнинный рельеф с абсолютными отметками **131,1–138,2 м** и наличие локальных понижений создают условия для накопления талых и дождевых вод. На пониженных участках предусматриваются вертикальная планировка, организация поверхностного стока, устройство водоотводных элементов и защита проектируемой застройки от сезонного переувлажнения. Капитальное освоение участков должно исключать нарушение естественных направлений стока и поступление загрязнённых вод к озёрным водным объектам.

В северо-западной части села расположен безымянный озёрный водный объект, в юго-западной части — **озеро Соленое**. Развитие территории осуществляется с соблюдением режима водоохранных зон и полос, исключением сброса сточных вод, размещения отходов, хранения ГСМ и иных потенциальных источников загрязнения в пределах водоохранных территорий.

Существующая несанкционированная площадка ТБО предусматривается к закрытию и ликвидации в связи с её расположением в водоохранной зоне озера. После прекращения размещения отходов предусматриваются очистка и рекультивация нарушенной территории. Возобновление эксплуатации данной площадки после её закрытия не допускается.

Для организованного обращения с коммунальными отходами предусматривается строительство **нового полигона ТБО в восточном направлении от села Черкасское на расстоянии не менее 1000 м**. Новый объект должен размещаться вне водоохранных территорий, санитарно-защитных и ветеринарно-санитарных зон с обеспечением инженерной защиты основания, организованного сбора фильтрата, противопожарных мероприятий и

экологического контроля. До его ввода коммунальные отходы предусматривается собирать на оборудованных контейнерных площадках и регулярно передавать специализированной организацией на действующие разрешённые объекты управления отходами. **Переходный период организуется без возобновления эксплуатации закрываемой несанкционированной площадки ТБО.**

Существующее **кладбище площадью 1,36 га**, расположенное в юго-восточном направлении, сохраняется. Расстояние до ближайшего жилого дома составляет **1322 м**, что обеспечивает расположение жилой застройки за пределами санитарно-защитной зоны **300 м**. Направления перспективного жилищного строительства определяются с сохранением данного санитарного ограничения.

Существующий **скотомогильник (биотермическая яма Беккари) площадью 0,09 га** сохраняется как ветеринарно-санитарное ограничение. Для него учитывается **санитарно-защитная зона 1000 м**. Перспективная жилая, общественная и рекреационная застройка в пределах данного ограничения не размещается.

Территория села Черкасское не входит в состав особо охраняемых природных территорий и не относится к землям государственного лесного фонда. Село расположено в границах охотничьего хозяйства «Черкасское». При развитии территории предусматриваются сохранение участков естественной растительности, защита прибрежных местообитаний, ограничение беспокойства животных в периоды размножения и миграций, а также сохранение условий обитания **серого журавля, журавля-красавки, лебедя-кликуна, стрепета и краснозобой казарки**.

Развитие системы озеленения предусматривает формирование **парка, сквера, озеленённых общественных пространств, уличных насаждений и защитных зелёных полос**. Озеленение выполняет санитарно-гигиеническую, пылезащитную, ветрозащитную и рекреационную функции и является одним из основных мероприятий по повышению качества среды проживания.

Перспективное развитие села Черкасское направлено на увеличение жилищного фонда, развитие социальной и инженерной инфраструктуры, строительство централизованной системы водоотведения, модернизацию водоснабжения и электроснабжения, улучшение транспортной доступности, закрытие и рекультивацию несанкционированной площадки ТБО, вынос санитарно-конфликтных сельскохозяйственных объектов, защиту озёр и формирование безопасной и благоустроенной среды проживания населения.

Перечень проектируемых объектов и их экологическая характеристика

№	Поз. по ГП	Наименование проектируемого объекта	Кол-во	Назначение объекта	Возможное воздействие на окружающую среду	Санитарные / планировочные ограничения	Мероприятия по снижению воздействия
1	**105**	**Пожарный пункт**	1	Обеспечение пожарной безопасности села и оперативного выезда специализированной техники	Шум при выездах, выбросы автотранспорта, образование коммунальных отходов и отходов обслуживания техники, риск локальных проливов ГСМ	Размещение с непосредственным выездом на улично-дорожную сеть, вне санитарно-защитных, ветеринарно-санитарных и водоохранных ограничений, с обеспечением противопожарных требований	Твёрдое водонепроницаемое покрытие, организованный водоотвод, исключение проливов ГСМ, раздельный сбор отходов обслуживания техники, противопожарное оснащение
2	**303**	**Детский сад**	1	Развитие системы дошкольного воспитания и образования детей	Коммунальные и пищевые отходы, хозяйственно-бытовые сточные воды, водо- и энергопотребление, локальная дневная шумовая нагрузка	Размещение вне санитарно-защитных зон производственных и сельскохозяйственных объектов, санитарной зоны скотомогильника, санитарного ограничения кладбища и водоохранных территорий; соблюдение требований инсоляции и озеленения	Подключение к централизованным инженерным сетям, организованный сбор пищевых и коммунальных отходов, исключение сброса сточных вод на рельеф, устройство безопасных игровых площадок и озеленение
3	**409**	**Физкультурно-оздоровительный комплекс**	1	Проведение физкультурных, спортивных и оздоровительных занятий	Хозяйственно-бытовые сточные воды, коммунальные отходы, шум в период эксплуатации, транспортная нагрузка, водо- и энергопотребление	Размещение вне санитарно-защитных и ветеринарно-санитарных зон, водоохранных территорий, с обеспечением безопасной транспортной и пешеходной доступности	Подключение к водоснабжению и централизованному водоотведению, применение водо- и энергосберегающего оборудования, организованный сбор отходов, благоустройство и озеленение
4	**410**	**Спортивная и игровая площадка**	1	Организация физической активности, отдыха и досуга населения	Локальная дневная шумовая нагрузка, коммунальные отходы от посетителей, увеличение поверхностного стока с покрытий	Размещение вне санитарно-защитных и ветеринарных ограничений, с обеспечением безопасного удаления от проезжей части и свободного доступа населения	Устройство безопасного покрытия, урн, освещения и озеленения, организованный поверхностный водоотвод, регулярная санитарная очистка территории
5	**411**	**Парк**	1	Рекреация, озеленение и организация отдыха населения	Преимущественно положительное воздействие: снижение запылённости, улучшение микроклимата, увеличение площади зелёных насаждений; образование небольшого количества коммунальных отходов от посетителей	Размещение вне санитарно-защитных и ветеринарно-санитарных зон с учётом естественного рельефа, поверхностного стока и водоохранных ограничений	Посадка устойчивых древесно-кустарниковых видов, устройство дорожек, освещения, урн и площадок отдыха, сохранение естественного стока, регулярный уход за насаждениями и санитарная очистка
6	**412**	**Библиотека**	1	Обеспечение населения библиотечными, культурными и информационными услугами	Незначительное воздействие: коммунальные отходы, хозяйственно-бытовые сточные воды, потребление воды и электроэнергии	Размещение в общественной зоне вне санитарных и ветеринарно-санитарных ограничений, с обеспечением пожарной безопасности и подключения к инженерным сетям	Раздельное накопление бумаги и картона, энергосберегающее оборудование, подключение к водоснабжению и водоотведению, благоустройство и озеленение территории
7	**508**	**Предприятия торговли**	2	Обеспечение населения продовольственными и непродовольственными товарами	Образование картона, полимерной упаковки, стекла, пищевых и коммунальных отходов, хозяйственно-бытовых сточных вод, транспортная нагрузка при доставке товаров	Размещение с учётом подъезда транспорта, вне санитарно-защитных и ветеринарных ограничений, с исключением конфликтов с жилой застройкой	Раздельный сбор упаковочных отходов, закрытые контейнеры, регулярный вывоз отходов и испорченной продукции, подключение к инженерным сетям, твёрдое покрытие и благоустройство зон разгрузки
8	**509**	**Предприятия питания**	2	Организация общественного питания населения	Пищевые и коммунальные отходы, жиросодержащие сточные воды, запахи при приготовлении пищи, выбросы вентиляции, транспортная нагрузка	Соблюдение санитарных требований к объектам общественного питания; размещение вне санитарно-защитных зон производственных и животноводческих объектов и водоохранных территорий	Локальные жироуловители, механическая вентиляция, закрытая тара для пищевых отходов, регулярный вывоз отходов, подключение к централизованному водоснабжению и водоотведению, санитарное содержание территории

№	Поз. по ГП	Наименование проектируемого объекта	Кол-во	Назначение объекта	Возможное воздействие на окружающую среду	Санитарные / планировочные ограничения	Мероприятия по снижению воздействия
9	**510**	**Банный комплекс**	1	Санитарно-бытовое обслуживание населения	Повышенное водопотребление, образование хозяйственно-бытовых сточных вод с моющими веществами, коммунальные отходы, возможные выбросы автономного отопительного оборудования	Обязательное обеспечение организованного водоснабжения и водоотведения; размещение вне санитарно-защитных, ветеринарных и водоохранных ограничений; сброс сточных вод на рельеф и в водные объекты не допускается	Подключение к централизованной канализации, водосберегающее оборудование, герметичность внутренних и наружных сетей, организованный сбор отходов, энергоэффективное отопительное оборудование
10	**606**	**Зерноток**	1	Приём, обработка, очистка, хранение и отгрузка зерновой продукции	Зерновая и минеральная пыль, шум технологического оборудования, выбросы автотранспорта, отходы очистки зерна, возможные выбросы при сушке зерна, пожарная опасность	Размер санитарно-защитной зоны устанавливается проектной документацией с учётом производительности и технологической схемы. Размещение вне жилой и общественной застройки, водоохранных и ветеринарно-санитарных ограничений	Герметизация пылящего оборудования, аспирация и пылеулавливание, закрытое перемещение зерна, твёрдое покрытие площадок, организованный водоотвод, регулярная уборка зерновой пыли, противопожарные мероприятия
11	**607**	**Животноводческая ферма до 1200 голов КРС**	1	Развитие животноводства, содержание крупного рогатого скота и производство сельскохозяйственной продукции	Запаховая нагрузка, аммиак и иные газообразные продукты разложения органики, навоз и производственные стоки, кормовая пыль, привлечение насекомых и грызунов, транспортная нагрузка	Размер санитарно-защитной зоны определяется проектной документацией с учётом фактической мощности и технологии содержания животных. Размещение вне жилой и общественной застройки, водоохранных территорий и санитарной зоны скотомогильника	Организованный сбор и хранение навоза, водонепроницаемые площадки, исключение сброса стоков на рельеф, организованный водоотвод, ветеринарный контроль, санитарная обработка помещений, борьба с насекомыми и грызунами, озеленение санитарного разрыва
12	**710**	**Автозаправочная станция**	1	Заправка автомобильного и сельскохозяйственного транспорта моторным топливом	Выбросы паров нефтепродуктов при приёме, хранении и отпуске топлива, выхлопные газы автотранспорта, риск пролива ГСМ и загрязнения почв и вод, пожарная и взрывопожарная опасность	Размер санитарно-защитной зоны устанавливается проектной документацией исходя из типа, мощности и технологического оборудования АЗС. Размещение вне водоохранных территорий и участков с повышенной санитарной чувствительностью	Герметичные резервуары и топливопроводы, системы предотвращения переполнения и проливов, твёрдое водонепроницаемое покрытие, локализованный сбор загрязнённого стока, сорбенты, противопожарное оборудование, контроль герметичности оборудования
13	**711**	**Канализационные очистные сооружения**	1	Приём и очистка хозяйственно-бытовых сточных вод централизованной системы водоотведения села	Запаховая нагрузка, образование осадка сточных вод, шум технологического оборудования, риск аварийного сброса или перелива при нарушении эксплуатации	Размещение предусматривается в северо-восточном направлении от села. Размер санитарно-защитной зоны устанавливается в зависимости от производительности, состава и технологии очистных сооружений; размещение вне водоохранных территорий и участков подтопления	Полная искусственная биологическая и механическая очистка сточных вод, герметичное исполнение сооружений, резервное насосное оборудование и электроснабжение, аварийная сигнализация, организованное обращение с осадком, контроль качества очищенных сточных вод и состояния территории
14	—	**Новый полигон ТБО**	1	Организованное размещение коммунальных отходов после закрытия существующей несанкционированной площадки ТБО	Потенциальное воздействие на почвы, поверхностные и грунтовые воды и атмосферный воздух: образование фильтрата и свалочного газа, запахи, пыление, ветровой разнос лёгких фракций, привлечение птиц и грызунов, риск возгорания	Размещение в восточном направлении от села Черкасское на расстоянии не менее 1000 м, вне водоохранных территорий, санитарных и ветеринарно-санитарных ограничений. Размер СЗЗ устанавливается проектной документацией	Противофильтрационная защита основания, организованный сбор фильтрата и свалочного газа, послойное уплотнение и изоляция отходов, ограждение территории, контроль въезда и принимаемых отходов, дезинфекционные и противопожарные мероприятия, производственный экологический контроль и последующая рекультивация

Примечание: *Проектируемые объекты социальной, культурной, спортивной и коммунально-бытовой инфраструктуры характеризуются*

преимущественно ***незначительным локальным и управляемым воздействием. Наиболее значимые экологические и санитарные требования относятся к проектируемому зернотоку, животноводческой ферме, АЗС, канализационным очистным сооружениям и новому полигону ТБО. Их строительство допускается после разработки проектной документации, определения необходимых санитарно-защитных ограничений и выполнения комплекса природоохранных, санитарно-эпидемиологических, водоохранных и ветеринарно-санитарных мероприятий.***

Экологические проблемы, цели и проектные решения

№	Экологический компонент / проблема	Существующее состояние	Возможное воздействие при реализации Документа	Экологическая цель	Проектные решения и меры
1	**Атмосферный воздух**	Крупные промышленные источники загрязнения в селе отсутствуют. Основная нагрузка связана с индивидуальным отоплением на угле, котельной Черкасской средней школы, автомобильным и сельскохозяйственным транспортом, животноводческими объектами, зернотоком, машинно-тракторной мастерской, гаражами сельскохозяйственной техники и несанкционированной площадкой ТБО.	В период строительства возможны пылеобразование, выбросы строительной техники и локальная шумовая нагрузка. Эксплуатация проектируемого зернотока, животноводческой фермы и АЗС может формировать локальные выбросы, пылевую и запаховую нагрузку. Рост транспортной активности увеличит выбросы и вторичное пыление.	**Недопущение ухудшения качества атмосферного воздуха, снижение пылевой, запаховой и транспортной нагрузки.**	Вынос существующего зернотока ТОО «Черкасское Агро» и животноводческой фермы ТОО «Гермес-Аккайын»; закрытие несанкционированной площадки ТБО; соблюдение СЗЗ сохраняемых и проектируемых объектов; пылеулавливание и аспирация зернотока; организованное обращение с навозом; предотвращение проливов ГСМ на АЗС; ремонт дорог, благоустройство и озеленение; запрет открытого сжигания отходов.
2	**Водные ресурсы и питьевое водоснабжение**	Водоснабжение централизованное от Булаевского группового водопровода, первичным источником является река Есиль. В северо-западной части расположен безымянный озёрный водный объект, в юго-западной — озеро Соленое. Существующая несанкционированная площадка ТБО расположена в водоохранной зоне озера.	Рост населения и развитие общественной инфраструктуры увеличат водопотребление до 116,0 м³/сут на расчётный срок. Земляные работы, хозяйственная деятельность, поверхностный сток и обращение с отходами могут создавать риск загрязнения озёр и прилегающих территорий.	**Обеспечение населения безопасным и устойчивым хозяйственно-питьевым водоснабжением и предотвращение загрязнения поверхностных водных объектов.**	Сохранение централизованного водоснабжения от Булаевского группового водопровода; развитие и реконструкция внутрипоселковых сетей; контроль качества питьевой воды; закрытие и рекультивация несанкционированной площадки ТБО; исключение размещения отходов, сточных вод и ГСМ в водоохранных территориях; организованный отвод и очистка загрязнённого поверхностного стока.
3	**Хозяйственно-бытовое водоотведение**	Централизованная система канализации отсутствует. КНС и канализационные очистные сооружения отсутствуют. Используются приобъектные септики, выгребы и надворные уборные; имеются случаи сброса сточных вод на рельеф без очистки, в том числе вблизи водопроводных сетей.	Рост населения и строительство новых объектов увеличат объём сточных вод до 69,6 м³/сут. Без развития канализации возрастает риск загрязнения почв, приповерхностных грунтовых вод, поверхностного стока и водных объектов. КНС и КОС при ненадлежащей эксплуатации могут стать источниками запахов и аварийного загрязнения.	**Исключение загрязнения почв, поверхностных и подземных вод хозяйственно-бытовыми сточными водами.**	Строительство 11,2 км централизованных канализационных сетей, КНС и канализационных очистных сооружений; полная искусственная биологическая и механическая очистка стоков; размещение КОС в северо-восточном направлении; герметичность сооружений и трубопроводов; резервное насосное оборудование и аварийная сигнализация. До ввода системы — герметичные накопители с организованным вывозом ЖБО.

№	Экологический компонент / проблема	Существующее состояние	Возможное воздействие при реализации Документа	Экологическая цель	Проектные решения и меры
4	**Почвенный покров и земельные ресурсы**	Почвы испытывают локальную нагрузку от несанкционированного размещения ТБО, выгребных сооружений, животноводства, движения и ремонта сельскохозяйственной техники, хранения топлива, золошлаковых отходов и хозяйственного освоения территории.	Строительство 64 жилых домов, общественных объектов, дорог и инженерных сетей приведёт к локальному снятию и уплотнению почвенного слоя. Возможны загрязнение строительными отходами, локальные проливы ГСМ и изменение естественного поверхностного стока.	**Сохранение почвенного покрова, предотвращение химического и механического загрязнения земель.**	Снятие и сохранение плодородного слоя почвы на участках строительства с последующим использованием при благоустройстве и рекультивации; рекультивация закрываемой площадки ТБО; твёрдые водонепроницаемые покрытия производственных и топливных площадок; организованный водоотвод; запрет размещения отходов и ГСМ на открытом грунте; восстановление нарушенных участков.
5	**Обращение с твёрдыми бытовыми отходами**	В северо-западном направлении расположена несанкционированная площадка ТБО. Централизованная организованная система сбора и регулярного вывоза отходов развита недостаточно, оборудованные контейнерные площадки отсутствуют. Существующая площадка находится в водоохранной зоне озера, что создаёт риск загрязнения почв, поверхностного стока и водного объекта.	Сохранение существующего порядка обращения с отходами приведёт к дальнейшему накоплению отходов, образованию загрязнённого фильтрационного стока, запаховой нагрузке, ветровому разносу лёгких фракций, привлечению птиц и грызунов и риску возгорания. Рост населения увеличит нагрузку на систему обращения с коммунальными отходами.	**Прекращение несанкционированного размещения отходов и создание контролируемой системы санитарной очистки села.**	Закрытие и ликвидация существующей несанкционированной площадки ТБО в связи с её расположением в водоохранной зоне озера, удаление накопленных отходов и рекультивация территории. Строительство нового полигона ТБО в восточном направлении от села на расстоянии не менее 1000 м. До ввода нового объекта — оборудованные контейнерные площадки, регулярный вывоз специализированной организацией и передача отходов на действующий полигон, сортировочный комплекс или иной разрешённый объект управления отходами. Возобновление эксплуатации закрываемой площадки не допускается.
6	**Строительные отходы**	Масштабное строительство на современное состояние не ведётся. Отдельные отходы текущего ремонта и строительства могут образовываться в жилой и хозяйственной застройке.	При строительстве жилья, общественных объектов, дорог и инженерных сетей будут образовываться избыточный грунт, бой бетона и кирпича, древесина, металл, упаковочные материалы, обрезки труб, кабелей и изоляционных материалов. Неорганизованное складирование может привести к засорению территории, пылению и загрязнению почв.	**Организованное обращение со строительными отходами без загрязнения территории.**	Раздельное накопление строительных отходов на специально отведённых площадках; повторное использование пригодного грунта и строительных материалов; передача металла и иных вторичных ресурсов на переработку; регулярный вывоз остаточных отходов на разрешённые объекты; полная очистка строительных площадок после завершения работ.
7	**Кладбище и скотомогильник (биотермическая яма)**	В юго-восточном направлении расположено существующее кладбище площадью 1,36 га, расстояние до ближайшего жилого дома — 1322 м, учитывается СЗЗ 300 м. В северо-западном направлении расположен скотомогильник (биотермическая яма) площадью 0,09 га, кадастровый № 15-229-037-332, 2011 года строительства; СЗЗ — 1000 м. Сибиреязвенные захоронения в селе Черкасское отсутствуют. Для кладбища и скотомогильника сохраняются санитарные и ветеринарно-санитарные ограничения.	Размещение новой жилой, общественной или рекреационной застройки в пределах установленных ограничений способно сформировать санитарно-планировочный конфликт. Нарушение режима эксплуатации скотомогильника может создавать риск биологического загрязнения почв и вод.	**Исключение санитарно-планировочных конфликтов и защита населения от биологических и санитарных рисков.**	Сохранение санитарно-защитной зоны кладбища 300 м и скотомогильника 1000 м; исключение новой жилой и общественной застройки в пределах ограничений; ветеринарный контроль состояния скотомогильника; исключение загрязнения прилегающих земель биологическими отходами; соблюдение установленного режима эксплуатации объектов.

№	Экологический компонент / проблема	Существующее состояние	Возможное воздействие при реализации Документа	Экологическая цель	Проектные решения и меры
8	**Производственно-хозяйственные объекты**	Основная производственная нагрузка связана с сельским хозяйством. Эксплуатируются животноводческие фермы, зерноток ТОО «Черкасское Агро», машинно-тракторная мастерская, гаражи сельскохозяйственной техники, убойная площадка и купочная ванна. Для существующих объектов учитываются установленные санитарно-защитные зоны.	Сохранение санитарно-конфликтных объектов может формировать пылевую и запаховую нагрузку, шум, выбросы сельскохозяйственной техники, отходы животноводства и риск загрязнения почв. Проектируемые зерноток и животноводческая ферма будут дополнительными локальными источниками воздействия.	**Упорядочение сельскохозяйственной деятельности и снижение воздействия производственных объектов на жилую среду.**	Вынос существующего зернотока ТОО «Черкасское Агро» и фермы ТОО «Гермес-Аккайын»; размещение проектируемого зернотока поз. 606 и животноводческой фермы поз. 607 вне чувствительной застройки и водоохранных территорий; установление СЗЗ проектной документацией; аспирация зернового оборудования; водонепроницаемые покрытия; организованный сбор и обезвреживание навоза; безопасное хранение ГСМ и регулярное удаление производственных отходов.
9	**Инженерная инфраструктура**	Электроснабжение централизованное; в восточном направлении расположена ПС 110/35/10 кВ с охранной зоной 20 м. Теплоснабжение децентрализованное преимущественно на угле. Централизованное газоснабжение отсутствует. Водоснабжение централизованное, централизованная система канализации отсутствует.	Строительство и реконструкция инженерных сетей приведут к временному нарушению почв, удалению части растительности, шуму и образованию строительных отходов. Эксплуатация электросетей связана с электромагнитным и шумовым воздействием, а автономное отопление — с сезонными выбросами продуктов сгорания топлива.	**Повышение надёжности инженерного обеспечения при минимальном воздействии на окружающую среду.**	Развитие централизованного водоснабжения и водоотведения; реконструкция электросетей 10 и 0,4 кВ, применение СИП и установка дополнительных КТП; соблюдение охранных зон; повышение энергоэффективности зданий и исправности автономных отопительных систем; восстановление нарушенных земель после прокладки инженерных коммуникаций.
10	**Поверхностный сток, сезонное переувлажнение и подтопление**	Для территории характерен равнинный слабоволнистый рельеф с абсолютными отметками 131,1–138,2 м и локальными понижениями. Поверхностный сток формируется атмосферными осадками и снеготаянием; в понижениях возможно временное накопление воды. В северо-западной и юго-западной частях расположены озёрные водные объекты.	Новая застройка, дороги и увеличение площади твёрдых покрытий могут повысить объём поверхностного стока, вызвать застой воды, локальное подтопление, размыв дорожных покрытий и перенос загрязняющих веществ в пониженные территории и к озёрам.	**Защита застройки от сезонного переувлажнения и предотвращение загрязнения водных объектов поверхностным стоком.**	Вертикальная планировка с максимальным сохранением существующего рельефа; устройство дождеприёмников, водоотводных канав и элементов ливневой системы; организованный отвод воды от зданий, улиц и площадок; очистка загрязнённого поверхностного стока перед отведением; сохранение естественных направлений стока; недопущение направления загрязнённой воды непосредственно в озёра.
11	**Транспортная инфраструктура**	Село связано с районной транспортной системой автомобильной дорогой КТАК-43 «Смирново – Киялы – Черкасское – Новороссийское». Движение легкового, грузового и сельскохозяйственного транспорта формирует локальную пылевую, шумовую и выхлопную нагрузку.	Строительство новых улиц и развитие застройки приведут к временному пылению, шуму и образованию строительных отходов. В период эксплуатации возможно увеличение транспортной нагрузки и загрязнение придорожного поверхностного стока.	**Повышение транспортной, санитарной и экологической безопасности села.**	Строительство на первую очередь около 0,9 км новых улиц и дорог; ремонт существующих покрытий; устройство твёрдых покрытий и организованного дорожного водоотвода; благоустройство и озеленение обочин; ограничение скорости в жилых кварталах; обеспечение безопасных подъездов пожарной, медицинской и коммунальной техники.
12	**Растительный и животный мир**	Территория села не входит в ООПТ, земли государственного лесного фонда в действующих границах отсутствуют. Село расположено в охотничьем хозяйстве «Черкасское». Озёра и прибрежные участки являются местами кормления, отдыха, гнездования и сезонных миграций птиц. Отмечаются редкие виды: серый журавль, журавль-красавка, лебедь-кликун, стрепет, в период миграций — краснозобая казарка.	Строительные и земляные работы могут привести к локальному удалению растительности, беспокойству животных, повреждению мест обитания и увеличению антропогенной нагрузки на прибрежные участки водных объектов.	**Сохранение природных местообитаний, зелёного каркаса территории и условий обитания животных.**	Сохранение существующей древесно-кустарниковой и естественной травянистой растительности; защита прибрежных территорий озёр; размещение новой застройки вне водоохранных ограничений; создание парка и развитие озеленения; минимизация расчистки растительности; учёт периодов размножения, гнездования и массовой сезонной миграции птиц при организации строительных работ.

№	Экологический компонент / проблема	Существующее состояние	Возможное воздействие при реализации Документа	Экологическая цель	Проектные решения и меры
13	**Устойчивое развитие населённого пункта**	Черкасское развивается как сельский населённый пункт с преобладанием индивидуальной усадебной застройки и сельскохозяйственной специализацией. Численность населения составляет 581 человек, существующий жилищный фонд — 31,1 тыс. м².	К расчётному сроку численность населения увеличится до 773 человек. Предусматривается строительство 64 жилых домов общей площадью 7,7 тыс. м², социальных объектов, дорог и инженерной инфраструктуры. Рост застройки увеличит нагрузку на водоснабжение, водоотведение, энергоснабжение, транспорт, систему обращения с отходами и земельные ресурсы. Несогласованное освоение территории может привести к новым санитарно-планировочным конфликтам.	**Обеспечение компактного, экологически безопасного и инженерно обеспеченного развития села.**	Размещение новой застройки вне санитарно-защитных, ветеринарно-санитарных и водоохранных ограничений; развитие социальной и инженерной инфраструктуры; строительство централизованного водоотведения; модернизация водоснабжения и электроснабжения; закрытие и рекультивация несанкционированной площадки ТБО; строительство нового полигона ТБО; вынос санитарно-конфликтных сельскохозяйственных объектов; защита озёр, озеленение и рациональное использование земель.

Примечание: *экологические проблемы села Черкасское имеют преимущественно* ***локальный и управляемый характер****. Приоритетными направлениями являются* ***закрытие и рекультивация несанкционированной площадки ТБО, расположенной в водоохранной зоне озера; строительство нового полигона ТБО в восточном направлении от села на расстоянии не менее 1000 м; создание централизованной системы водоотведения и очистки сточных вод; вынос существующего зернотока ТОО «Черкасское Агро» и животноводческой фермы ТОО «Гермес-Аккайын»; защита озёрных водных объектов; соблюдение санитарно-защитной зоны кладбища и скотомогильника; модернизация инженерной инфраструктуры и сохранение природных местообитаний.***

2. ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ О НАСЕЛЕННОМ ПУНКТЕ

Географическое положение

Село **Черкасское** расположено в Аккайынском районе Северо-Казахстанской области и является **административным центром Черкасского сельского округа**. В состав сельского округа также входят сёла Добровольское и Новороссийское. Населённый пункт расположен в северной части Республики Казахстан, в пределах равнинной территории Северо-Казахстанской области.

Территория села характеризуется **преимущественно равнинным, слабоволнистым рельефом** с отдельными локальными понижениями и слабо выраженными повышениями поверхности. Абсолютная отметка наиболее пониженной части территории составляет **131,1 м**, наиболее повышенной — **138,2 м над уровнем моря**. Общий перепад высот в пределах рассматриваемой территории составляет около **7,1 м**.

Равнинный характер рельефа способствует формированию поверхностного стока преимущественно по естественным уклонам. В локальных понижениях возможно временное накопление талых и дождевых вод, особенно в период весеннего снеготаяния и интенсивных атмосферных осадков. Данные особенности территории учитываются при вертикальной планировке, организации поверхностного водоотвода и размещении перспективной застройки.

Общая площадь проектируемой территории составляет 128,1 га. Планировочная структура представлена преимущественно индивидуальной малоэтажной усадебной жилой застройкой с приусадебными участками, общественными объектами, сельскохозяйственными и коммунально-производственными территориями, инженерными сооружениями и улично-дорожной сетью. Прилегающие к селу земли в значительной степени используются в сельскохозяйственном производстве.

В природно-географическом отношении село расположено в **лесостепной зоне Северного Казахстана**. Прилегающие территории представлены сельскохозяйственными угодьями, лугово-степной и разнотравно-злаковой растительностью. Древесно-кустарниковая растительность имеет преимущественно локальное распространение в пределах жилой застройки, вдоль улиц, на приусадебных участках и свободных от застройки территориях.

Гидрографические особенности территории связаны с наличием озёрных водных объектов. **В северо-западной части расположен безымянный озёрный водный объект, в юго-западной части — озеро Соленое.** Озёра и прилегающие переувлажнённые участки являются естественными элементами природного каркаса территории и учитываются при функциональном зонировании, инженерной подготовке и организации поверхностного стока. Загрязнённый поверхностный сток с жилых, коммунальных, производственных и транспортных территорий не должен направляться непосредственно в водные объекты.

Территория села Черкасское не входит в границы особо охраняемых природных территорий. В действующих границах села земли государственного лесного фонда отсутствуют. Населённый пункт и прилегающая территория находятся в пределах **охотничьего хозяйства «Черкасское»**. Озёрные и прибрежные участки имеют значение как места обитания, кормления, отдыха и сезонных миграций птиц, что учитывается при градостроительном освоении территории.

Ближайшими населёнными пунктами являются **село Новороссийское — около 10 км,**

село Добровольское — около 13 км и село Полтавка — около 14 км. Районный центр — село Смирново. Расстояние до областного центра, города Петропавловска, составляет около **88 км по автомобильной дороге**. Ближайшая железнодорожная станция расположена в селе **Киялы**, примерно в **20 км**, ближайший аэропорт — в городе Петропавловске, примерно в **90 км по автомобильной дороге**. Через населённый пункт проходит автомобильная дорога **КТАК-43 «Смирново – Киялы – Черкасское – Новороссийское»**.

Географическое положение села Черкасское характеризуется равнинным рельефом, наличием локальных понижений и озёрных водных объектов, преобладанием сельскохозяйственно освоенных земель и компактной сельской застройкой. При дальнейшем градостроительном развитии основное значение имеют организация поверхностного стока, соблюдение водоохранных и санитарных ограничений, сохранение прибрежных участков озёр и исключение размещения экологически несовместимых объектов в чувствительных природных зонах.

Климатические данные Аккайынского района

Климат Аккайынского района характеризуется выраженной континентальностью, холодным зимним и теплым летним периодами, значительными сезонными колебаниями температуры воздуха и активным ветровым режимом.

Для характеристики климатических условий территории приняты официальные сведения филиала РГП «Казгидромет» по Северо-Казахстанской области от **16.06.2026 № ЗТ-2026-02501723**, полученные по данным **автоматической метеорологической станции «Смирново» за 2025 год**.

Среднегодовая скорость ветра составляет **3,9 м/с**. Повторяемость направлений ветра составляет:

- северное — **9 %**;
- северо-восточное — **6 %**;
- восточное — **7 %**;
- юго-восточное — **6 %**;
- южное — **19 %**;
- юго-западное — **22 %**;
- западное — **20 %**;
- северо-западное — **11 %**.

Преобладающими являются ветры **юго-западного, западного и южного направлений**, суммарная повторяемость которых составляет 61 %. Штили в течение рассматриваемого периода не зарегистрированы. Ветровой режим учитывается при размещении производственных и коммунальных объектов относительно жилой застройки, формировании санитарно-защитных зон и защитного озеленения.

Средняя максимальная температура воздуха наиболее теплого месяца — июля — составляет **+24,2 °С**. Средняя минимальная температура воздуха наиболее холодного месяца — января — составляет **–15,7 °С**.

За 2025 год зарегистрировано **84 дня с жидкими осадками** и **39 дней с твердыми осадками**. Сезонное выпадение снега и последующее снеготаяние в сочетании с преимущественно равнинным рельефом территории определяют необходимость организации

поверхностного водоотвода и учета возможности временного накопления талых вод в локальных понижениях рельефа.

Климатические условия Аккайынского района учитываются при разработке решений по размещению застройки, инженерной подготовке территории, организации поверхностного стока, теплоснабжению, озеленению и защите территории от неблагоприятного ветрового и снегового воздействия.

Почвы и земельные ресурсы

Территория села Черкасское расположена в пределах равнинной части Аккайынского района Северо-Казахстанской области, относящейся к Западно-Сибирской низменности. Почвенный покров населённого пункта и прилегающих территорий сформирован в условиях лесостепной зоны, преимущественно равнинного рельефа и длительного сельскохозяйственного освоения земель. Преобладают чернозёмные почвы суглинистого механического состава, характеризующиеся значительной сельскохозяйственной ценностью и используемые для выращивания зерновых, масличных и кормовых культур. На отдельных участках распространены солонцеватые почвы, солонцы и солончаки, а в понижениях рельефа формируются условия для сезонного переувлажнения и локального засоления.

Поверхность территории имеет равнинный, слабоволнистый характер с отдельными замкнутыми понижениями и участками озёрного типа. Абсолютная отметка наиболее пониженной части составляет 131,1 м, наиболее повышенной — 138,2 м над уровнем моря. Общий перепад высот составляет 7,1 м. Небольшие уклоны поверхности и наличие локальных понижений способствуют временному накоплению талых и дождевых вод, изменению водно-физических свойств грунтов, локальному переувлажнению и ухудшению условий естественного поверхностного стока.

Почвенный покров выполняет одновременно природоохранную, сельскохозяйственную и инженерно-планировочную функции. Чернозёмные и лугово-степные почвенные комплексы обеспечивают продуктивность сельскохозяйственных угодий, поддерживают естественную растительность и участвуют в регулировании водного режима территории. Наиболее значимыми факторами их сохранения являются предотвращение загрязнения коммунальными и производственными отходами, нефтепродуктами и хозяйственно-бытовыми сточными водами, ограничение эрозионных процессов, сохранение плодородного слоя при строительстве и восстановление нарушенных земель.

Особое значение имеют сохранение почвенного покрова сельскохозяйственных угодий, предупреждение загрязнения территорий животноводческих и производственно-хозяйственных объектов, ликвидация существующей несанкционированной площадки ТБО и защита прибрежных земель безымянного озёрного водного объекта в северо-западной части села и озера Солёное в юго-западной части.

Земельные ресурсы и современное землепользование

Земельная структура села Черкасское сформирована сочетанием селитебных территорий, индивидуальной усадебной жилой застройки с приусадебными участками, объектов общественного назначения, производственно-хозяйственных площадок, коммунальных территорий, инженерной инфраструктуры, улично-дорожной сети и прилегающих сельскохозяйственных земель. Общая площадь проектируемой территории составляет 128,1 га.

Основная хозяйственная специализация территории связана с сельским хозяйством.

Прилегающие к селу земли используются преимущественно под пашни, пастбища, сенокосы, размещение сельскохозяйственных производственных объектов и ведение личного подсобного хозяйства населения. Основными направлениями сельскохозяйственной деятельности являются растениеводство зерновой специализации и животноводство.

Планировочная структура населённого пункта представлена преимущественно индивидуальными одноэтажными жилыми домами с приусадебными земельными участками. На исходный 2025 год жилищный фонд составляет 236 индивидуальных жилых домов общей площадью 31,1 тыс. м². Численность населения составляет 581 человек.

В южном направлении за границей села расположен производственный комплекс ТОО «Черкасское Агро», включающий животноводческую ферму вместимостью до 1200 голов КРС, убойную площадку и купочную ванну для ветеринарной обработки животных. В восточном направлении размещены зерноток, машинно-тракторная мастерская и гаражи сельскохозяйственной техники. В северо-западном направлении расположена животноводческая ферма ТОО «Гермес-Аккайын» вместимостью до 1200 голов КРС, в юго-восточном направлении — животноводческая ферма до 50 голов КРС.

Эксплуатация сельскохозяйственных объектов сопровождается использованием земель под производственные здания, технологические площадки, хозяйственные проезды, места хранения кормов, обслуживания техники и обращения с органическими отходами. При отсутствии надлежащей инженерной защиты отдельных площадок возможно локальное загрязнение почв органическими веществами, нефтепродуктами и загрязнённым поверхностным стоком.

К территориям специального и санитарно-ограничительного назначения относятся существующий скотомогильник (биотермическая яма Беккари) площадью 0,09 га, расположенный в северо-западном направлении от села, кладбище площадью 1,36 га в юго-восточном направлении и существующая несанкционированная площадка ТБО на земельном участке с кадастровым номером 15-229-037-366.

Для скотомогильника учитывается санитарно-защитная зона 1000 м, для кладбища — 300 м. При размещении новой застройки и инженерных коммуникаций предусматривается соблюдение установленных ограничений землепользования.

Перспективное развитие территории предусматривает увеличение численности населения до 644 человек на первую очередь — 2030 год и до 773 человек на расчётный срок — 2040 год.

В течение проектного периода предусматривается строительство 64 индивидуальных жилых домов, в том числе 21 дома на первую очередь. Общая площадь нового жилищного строительства составляет 7,7 тыс. м², включая 2,5 тыс. м² на первую очередь. Для размещения новой жилой застройки предусматривается 8,38 га, в том числе 2,81 га на первую очередь.

Дополнительное использование земель связано со строительством общественных объектов, развитием улично-дорожной сети, прокладкой инженерных коммуникаций, размещением производственных и коммунальных сооружений, устройством парка, спортивных и рекреационных территорий.

Основным направлением рационального использования земельных ресурсов является компактное развитие населённого пункта с сохранением сельскохозяйственных угодий, соблюдением санитарно-защитных и водоохранных ограничений, предотвращением загрязнения почв и восстановлением нарушенных земель.

Современное качество почвенного покрова

Для характеристики современного состояния почв используются официальные сведения государственной системы мониторинга окружающей среды РГП «Казгидромет».

Информационный бюллетень о состоянии окружающей среды Северо-Казахстанской области за 1 полугодие 2026 года содержит результаты наблюдений за загрязнением почвенного покрова на территории области. Мониторинг проводится в городе Петропавловске и отдельных населённых пунктах области, включая Тайыншу, Новоишимское, Булаево, Кишкенеколь и Благовещенку.

В пробах почвы контролируется содержание тяжёлых металлов, включая кадмий, свинец, медь, хром и цинк.

Государственные наблюдения позволяют оценивать региональные особенности загрязнения почвенного покрова, выявлять содержание отдельных загрязняющих веществ и отслеживать изменения состояния почв в пунктах наблюдения.

Для села Черкасское основными факторами, определяющими состояние почвенного покрова, являются сельскохозяйственное использование прилегающих земель, эксплуатация животноводческих и производственно-хозяйственных объектов, движение автомобильного и сельскохозяйственного транспорта, обращение с горюче-смазочными материалами, децентрализованное водоотведение и несанкционированное размещение ТБО.

Особое значение имеют почвы в пределах производственных площадок, участков длительного накопления органических отходов, мест хранения и обслуживания техники, территорий размещения коммунальных отходов и локальных понижений рельефа, в которых возможно накопление загрязнённого поверхностного стока.

На территории села Черкасское отдельный пункт государственного мониторинга загрязнения почвенного покрова в региональном бюллетене за 1 полугодие 2026 года не указан. Поэтому показатели наблюдений по другим населённым пунктам Северо-Казахстанской области характеризуют региональное состояние почв, а не фактические концентрации загрязняющих веществ непосредственно в границах села Черкасское.

В качестве региональной характеристики используются результаты государственного мониторинга почв Северо-Казахстанской области за 1 полугодие 2026 года.

Содержание тяжёлых металлов в почвах Северо-Казахстанской области по данным государственного мониторинга

Загрязняющее вещество	**Минимальная концентрация, мг/кг**	**Максимальная концентрация, мг/кг**
Кадмий	0,14	0,54
Свинец	16,80	19,40
Медь	2,01	3,80
Хром	2,07	5,11
Цинк	3,02	4,12

Содержание свинца и хрома в отобранных по области пробах почвы находилось в пределах предельно допустимой концентрации.

Приведённые значения характеризуют диапазоны концентраций загрязняющих веществ, зарегистрированных в пунктах государственного мониторинга Северо-Казахстанской области. Они отражают региональные особенности состояния почвенного покрова и используются для общей экологической характеристики территории.

Условия землепользования села Черкасское отличаются от территорий расположения отдельных пунктов государственного мониторинга. Сельскохозяйственная специализация, наличие животноводческих и зерноперерабатывающих объектов, существующая несанкционированная площадка ТБО и отсутствие централизованной системы водоотведения формируют самостоятельный комплекс факторов потенциального воздействия на почвы.

Особого внимания требует существующая несанкционированная площадка ТБО, на которой в период 2016–2025 годов накоплено около 32 000 тонн отходов. Длительное размещение смешанных коммунальных отходов без необходимых природоохранных сооружений создаёт риск загрязнения грунта органическими соединениями, нефтепродуктами, солями, металлами и другими компонентами отходов.

Расположение площадки в водоохранной зоне озера дополнительно повышает экологическую значимость предотвращения загрязнения почв и поверхностного стока.

Основные показатели мониторинга почв

Показатель	**Характеристика**
Территория регионального государственного мониторинга	Северо-Казахстанская область
Период наблюдений	I полугодие 2026 года
Пункт государственного мониторинга непосредственно в селе Черкасское	В региональном бюллетене не указан
Контролируемые тяжёлые металлы	Cd, Pb, Cu, Cr, Zn
Назначение региональных данных	Общая характеристика состояния почв Северо-Казахстанской области
Официальный вывод по Pb и Cr по СКО	В пределах ПДК
Локальные факторы потенциального загрязнения	Сельскохозяйственная деятельность, животноводство, ГСМ, транспорт, хозяйственно-бытовые сточные воды, несанкционированная площадка ТБО
Наиболее значимый существующий объект нарушения земель	Несанкционированная площадка ТБО
Объём накопленных отходов на существующей площадке	32 000 т за 2016–2025 годы
Основное направление охраны почв	Предотвращение загрязнения, ликвидация площадки ТБО, рекультивация и рациональное использование земель

Факторы воздействия на почвы и земельные ресурсы

Современная антропогенная нагрузка на почвенный покров села Черкасское имеет преимущественно локальный характер и связана с сельскохозяйственным использованием земель, жилой и хозяйственной застройкой, эксплуатацией автомобильных дорог, животноводческих комплексов, производственных и коммунальных объектов, а также

существующей системой обращения с отходами и хозяйственно-бытовыми сточными водами.

Основными потенциальными факторами воздействия являются:

- Сельскохозяйственная деятельность. Обработка пахотных земель, движение сельскохозяйственной техники, выращивание зерновых и масличных культур, использование пастбищ и сенокосных угодий могут сопровождаться уплотнением почвы, нарушением растительного покрова и развитием ветровой эрозии на открытых участках. При нарушении технологии применения удобрений и средств защиты растений возможно поступление химических веществ в почвенный покров.

- Строительные и земляные работы. При развитии жилой застройки, строительстве общественных зданий, инженерных коммуникаций, дорог и производственных объектов происходит механическое нарушение почвенного профиля, снятие плодородного слоя, уплотнение грунта строительной техникой и образование временно нарушенных земель. В течение проектного периода предусматривается строительство 64 индивидуальных жилых домов, освоение 8,38 га под новую жилую застройку, развитие инженерных сетей и общественной инфраструктуры.

- Автомобильный и сельскохозяйственный транспорт. Воздействие связано с уплотнением грунта на необустроенных проездах, дорожным пылеобразованием, поступлением продуктов износа шин и дорожных покрытий, а также риском локального загрязнения нефтепродуктами. Дополнительная нагрузка формируется при движении грузового и сельскохозяйственного транспорта по автомобильной дороге КТАК-43 «Смирново – Киялы – Черкасское – Новороссийское» и подъездным дорогам производственных объектов.

- Склады ГСМ, машинно-тракторная мастерская и гаражи сельскохозяйственной техники. При нарушении условий хранения топлива, масел и технических жидкостей, проведении ремонтных операций и обслуживании техники возможно локальное загрязнение почв нефтепродуктами. Особое значение имеют производственные объекты ТОО «Черкасское Агро», включая машинно-тракторную мастерскую, поз. 703, и гаражи сельскохозяйственной техники, поз. 704.

- Животноводческие площадки. При неорганизованном накоплении навоза, кормовых остатков и других органических отходов возможно поступление органических и биогенных веществ в почву и поверхностный сток. Основными источниками воздействия являются животноводческая ферма ТОО «Черкасское Агро» вместимостью до 1200 голов КРС, ферма ТОО «Гермес-Аккайын» аналогичной вместимости и животноводческая ферма до 50 голов КРС. Дополнительные риски связаны с эксплуатацией убойной площадки и купочной ванны для ветеринарной обработки животных.

- Децентрализованное водоотведение. Централизованная система хозяйственно-бытовой канализации на территории села отсутствует. Используются индивидуальные септики, выгребные ямы и надворные уборные. При эксплуатации негерметичных сооружений сохраняется риск инфильтрации загрязнённых хозяйственно-бытовых сточных вод в грунт. Дополнительную опасность представляет существующий сброс сточных вод непосредственно на рельеф, в том числе вблизи водопроводных коммуникаций.

- Несанкционированное размещение ТБО. Наиболее значимым локальным нарушением земель является существующая несанкционированная площадка ТБО, расположенная в северо-западном направлении за границей села Черкасское. Кадастровый номер земельного участка — 15-229-037-366. За период 2016–2025 годов на площадке накоплено 32 000 тонн отходов,

степень заполнения составляет 50,5 %. Воздействие связано с механическим нарушением земель, размещением смешанных коммунальных отходов, возможным образованием фильтрата и загрязнённого поверхностного стока, поступлением загрязняющих веществ в почву и их последующим распространением на прилегающие территории. Площадка расположена в водоохранной зоне озера и предусматривается к закрытию, очистке и рекультивации.

- Поверхностный сток. Равнинный рельеф с абсолютными отметками 131,1–138,2 м и наличие локальных понижений способствуют временному накоплению талых и дождевых вод. При отсутствии организованного водоотвода возможно перемещение загрязняющих веществ с автомобильных дорог, животноводческих и производственных площадок, территорий хранения ГСМ и объектов обращения с отходами на прилегающие земли и к озёрным водным объектам.

- Эксплуатация проектируемых производственных и коммунальных объектов. Строительство объекта переработки зерна, поз. 606, животноводческой фермы до 1200 голов КРС, поз. 607, автозаправочной станции, поз. 710, канализационных очистных сооружений, поз. 711, и нового полигона ТБО предусматривает использование земель под капитальные сооружения, технологические площадки и подъездные дороги. Основные потенциальные риски связаны с нарушением почвенного покрова при строительстве, возможными проливами ГСМ, накоплением органических отходов, образованием осадков сточных вод и фильтрата.

- Прибрежные территории водных объектов. В северо-западной части села расположен безымянный озёрный водный объект, в юго-западной части — озеро Солёное. Прибрежные земли и прилегающие пониженные участки чувствительны к изменению поверхностного стока, переувлажнению, механическому нарушению почв и поступлению загрязняющих веществ с хозяйственно освоенных территорий.

Оценка основных рисков

Источник воздействия	**Возможное последствие для почв и земель**	**Значимость**
Строительство жилой и общественной застройки	Снятие и нарушение плодородного слоя, уплотнение грунта	Локальная, временная
Строительство инженерных сетей и дорог	Нарушение почвенного профиля, изменение поверхностного стока	Локальная, временная
Сельскохозяйственная техника	Уплотнение почв, нарушение растительного покрова, ветровая эрозия	Локальная / сезонная
ГСМ и машинно-тракторная мастерская	Загрязнение почв нефтепродуктами и техническими жидкостями	Локальная
Негерметичные септики и выгребные ямы	Загрязнение грунта хозяйственно-бытовыми сточными водами	Локальная
Животноводческие площадки	Органическое и биогенное загрязнение почв	Локальная
Убойная площадка и купочная ванна	Возможное загрязнение биологическими отходами и	Локальная

	технологическими растворами	
Поверхностный сток	Перенос загрязняющих веществ с хозяйственных и транспортных территорий	Локальная
Несанкционированная площадка ТБО	Загрязнение и физическое нарушение земель, риск образования фильтрата	Повышенная локальная значимость
Проектируемая АЗС	Риск загрязнения нефтепродуктами	Локальная
Проектируемая животноводческая ферма	Органическое и биогенное загрязнение при нарушении условий эксплуатации	Локальная
Проектируемые канализационные очистные сооружения	Риск загрязнения при аварийных утечках и нарушении обращения с осадком	Локальная
Новый полигон ТБО	Риск загрязнения почв и грунтов фильтратом при нарушении инженерной защиты	Повышенная локальная значимость
Рекультивация существующей площадки ТБО	Восстановление нарушенных земель и почвенно-растительного покрова	Положительное воздействие

Проектные мероприятия по охране почв и земельных ресурсов

Первая очередь — 2030 год

- Проведение инвентаризации нарушенных земель в пределах проектируемой территории села Черкасское и на прилегающих участках, включая территории существующих производственно-хозяйственных объектов, места несанкционированного размещения отходов и участки с признаками загрязнения почв.

- Выполнение обследования существующей несанкционированной площадки ТБО, расположенной в северо-западном направлении от села на земельном участке с кадастровым номером 15-229-037-366, с определением фактических границ нарушенных земель, объёмов накопленных отходов и степени воздействия на почвенный покров.

- Разработка документации на ликвидацию накопленных отходов и рекультивацию нарушенной территории существующей несанкционированной площадки ТБО, расположенной в водоохранной зоне озера.

- При необходимости проведение лабораторного обследования почв на участках длительного накопления отходов, площадках хранения ГСМ, территориях машинно-тракторной мастерской, животноводческих комплексов и иных потенциально загрязнённых участках.

- Разработка мероприятий по технической и биологической рекультивации нарушенных земель с определением способов удаления загрязнённых материалов, восстановления рельефа, организации поверхностного стока и восстановления почвенно-растительного покрова.

- Прекращение дальнейшего несанкционированного размещения ТБО на существующей площадке с предотвращением дополнительного загрязнения почв, образования новых очагов накопления отходов и распространения загрязняющих веществ на прилегающие земли.

- При проектировании объектов предусматривать снятие плодородного слоя почвы до начала земляных работ, его отдельное складирование, защиту от загрязнения и последующее использование при благоустройстве, озеленении и рекультивации нарушенных участков.

- Обеспечить сохранение плодородного слоя на территориях перспективного жилищного строительства общей площадью 2,81 га на первую очередь, а также на участках строительства общественных объектов, инженерных коммуникаций и новых дорог.

- Ограничение площади одновременно нарушаемых строительством территорий пределами отвода земельных участков, строительных площадок, временных подъездов и инженерных коридоров.

- Исключение движения строительной техники вне установленных проездов и рабочих зон, предотвращение образования неорганизованных временных дорог и уплотнения почв на прилегающих сельскохозяйственных землях.

- Обустройство площадок обращения с ГСМ твёрдым водонепроницаемым покрытием и средствами предотвращения проливов топлива, масел и технических жидкостей на территориях машинно-тракторной мастерской, гаражей сельскохозяйственной техники и других производственных объектов.

- Организация безопасного хранения и удаления навоза, кормовых остатков и органических отходов животноводческих предприятий с исключением их непосредственного размещения на открытом грунте и попадания загрязнённого стока на прилегающие земельные участки.

- Соблюдение санитарно-защитных зон существующих животноводческих предприятий, зернотока, машинно-тракторной мастерской, гаражей сельскохозяйственной техники, убойной площадки и купочной ванны.

- Организация герметичного обращения с хозяйственно-бытовыми сточными водами до строительства централизованной системы водоотведения. Эксплуатация локальных накопительных сооружений осуществляется с предотвращением фильтрации сточных вод в почву и грунты.

- Проведение инвентаризации существующих септиков и выгребных ям, выявление негерметичных сооружений и организация их замены либо приведения в безопасное эксплуатационное состояние.

- Устройство и содержание организованного поверхностного водоотвода с недопущением направления загрязнённого стока на сельскохозяйственные земли, в пониженные участки местности и к расположенным в пределах села озёрным водным объектам.

- При вертикальной планировке учитывать равнинный характер рельефа, перепад абсолютных отметок 7,1 м, наличие замкнутых понижений, участков сезонного переувлажнения и естественных направлений поверхностного стока.

- Обеспечить сохранение водоохранных территорий безымянного озёрного водного объекта и озера Солёное, исключить размещение отходов, хранение нефтепродуктов и неорганизованный сброс сточных вод в пределах территорий с установленными водоохранными ограничениями.

- Сохранение сельскохозяйственных угодий за пределами проектируемой застройки и недопущение использования пашни, пастбищ и сенокосов под временное складирование строительных материалов, отходов и грунта без необходимых оснований.

- Предотвращение деградации пастбищ, переуплотнения почв и разрушения естественного

травянистого покрова путём рациональной организации сельскохозяйственного использования территории.

- Подготовка земельного участка для строительства нового полигона ТБО в восточном направлении от села Черкасское на расстоянии не менее 1000 м с выполнением инженерных, гидрогеологических, экологических и санитарных исследований и определением мероприятий по защите почвенного покрова.

- Разработка проектных решений по противофильтрационной защите основания нового полигона ТБО, организованному сбору фильтрата, поверхностному водоотводу и предотвращению загрязнения прилегающих земель.

- Обеспечение размещения проектируемых производственных и коммунальных объектов с учётом существующего землепользования, санитарно-защитных зон, водоохранных ограничений и необходимости минимального нарушения продуктивных сельскохозяйственных земель.

Расчётный срок — 2040 год

- Проведение ликвидации и рекультивации существующей несанкционированной площадки ТБО на земельном участке с кадастровым номером 15-229-037-366 в соответствии с разработанной проектной документацией.

- Удаление накопленных отходов с территории закрываемой площадки, включая отходы, размещённые в период 2016–2025 годов, и восстановление нарушенного рельефа.

- Проведение технического этапа рекультивации с очисткой территории, планировкой поверхности, восстановлением естественных уклонов, организацией устойчивого поверхностного стока и предотвращением переноса загрязняющих веществ к озёрному водному объекту.

- Проведение биологического этапа рекультивации с восстановлением почвенно-растительного покрова, посевом многолетних трав и формированием устойчивого растительного покрова на ранее нарушенных участках.

- Восстановление плодородного слоя на территориях, нарушенных при строительстве централизованных канализационных сетей общей протяжённостью 11,2 км, канализационных очистных сооружений, дополнительных водопроводных и электрических сетей, дорог и объектов капитального строительства.

- Обеспечение восстановления почвенного покрова в пределах перспективного жилищного строительства с учётом общего объёма освоения 8,38 га под новую жилую застройку на весь проектный период.

- Строительство и эксплуатация нового полигона ТБО в восточном направлении от села Черкасское только после его нормативного обустройства и получения необходимых разрешительных документов, с обеспечением инженерной защиты почв от загрязнения.

- Обеспечение функционирования противофильтрационного основания нового полигона, организованного сбора фильтрата, защиты поверхностного стока и предотвращения загрязнения грунтов и прилегающих сельскохозяйственных земель.

- Сохранение твёрдых водонепроницаемых покрытий на территориях обращения с ГСМ, нефтепродуктами, отходами, технологическими растворами и иными веществами, способными загрязнять почвенный покров.

- Обеспечение экологически безопасной эксплуатации проектируемой автозаправочной станции, поз. 710, с предотвращением проливов моторного топлива, устройством

водонепроницаемых покрытий и организованным сбором загрязнённого поверхностного стока.

- Обеспечение организованного сбора и хранения навоза, кормовых остатков и других органических отходов на проектируемой животноводческой ферме вместимостью до 1200 голов КРС, поз. 607, с исключением загрязнения почв и сельскохозяйственных угодий.

- Обеспечение герметичности сооружений проектируемых канализационных очистных сооружений, поз. 711, и безопасного обращения с осадками сточных вод с предотвращением их неорганизованного размещения на открытом грунте.

- Недопущение повторного несанкционированного размещения отходов на рекультивированной территории существующей площадки ТБО, организация контроля состояния восстановленных земель.

- Сохранение и восстановление растительного покрова свободных от застройки участков, развитие озеленённых общественных пространств, парка, защитных зелёных полос и уличных насаждений.

- Контроль санитарного состояния хозяйственных, производственных и коммунальных территорий, своевременная ликвидация локальных загрязнений нефтепродуктами, органическими отходами и другими веществами.

- Рациональное использование пашни, пастбищ и сенокосных угодий с предотвращением водной и ветровой эрозии, переуплотнения, засоления и деградации почвенного покрова.

- Сохранение установленных санитарно-защитных зон скотомогильника, кладбища, существующих и проектируемых производственных объектов с предотвращением экологически несовместимого использования земель.

- Обеспечение организованного поверхностного водоотвода на территориях жилой и общественной застройки, автомобильных дорог, производственных площадок и коммунальных сооружений с предотвращением эрозии, локального подтопления и распространения загрязняющих веществ.

- Сохранение водоохранных территорий безымянного озёрного водного объекта и озера Солёное с исключением загрязнения прибрежных почв, нарушения естественных направлений поверхностного стока и размещения потенциально опасных объектов в пределах установленных ограничений.

- Поддержание экологически безопасного состояния земель населённого пункта, проведение мероприятий по восстановлению нарушенных участков и предотвращению повторного загрязнения почвенного покрова.

Итоговая оценка

Почвенный покров и земельные ресурсы села Черкасское имеют значимую сельскохозяйственную, природоохранную и экологическую ценность. Основная часть прилегающих территорий используется для пашенного, пастбищного и сенокосного хозяйства, выращивания зерновых, масличных и кормовых культур, содержания сельскохозяйственных животных и ведения личного подсобного хозяйства населения.

Основными существующими факторами воздействия на почвенный покров являются сельскохозяйственная деятельность, эксплуатация животноводческих и производственно-хозяйственных объектов, движение транспорта, децентрализованное водоотведение и несанкционированное размещение коммунальных отходов.

Наиболее значимым объектом существующего нарушения земель является

несанкционированная площадка ТБО, расположенная в северо-западном направлении за границей, села, в водоохранной зоне озера. Её закрытие, ликвидация накопленных отходов и рекультивация территории являются приоритетными природоохранными мероприятиями.

Проектные решения генерального плана направлены на минимизацию изъятия и нарушения продуктивных земель, сохранение плодородного слоя почвы, предотвращение загрязнения почвенного покрова хозяйственно-бытовыми сточными водами, нефтепродуктами и отходами, рациональное использование сельскохозяйственных угодий и восстановление нарушенных территорий.

Реализация предусмотренных природоохранных мероприятий обеспечивает снижение существующей антропогенной нагрузки на земельные ресурсы, восстановление нарушенных почв, сохранение сельскохозяйственной продуктивности прилегающих земель и формирование экологически безопасных условий дальнейшего развития села Черкасское.

Поверхностные и подземные воды. Переувлажнение и подтопление

Поверхностные воды

Территория села Черкасское Аккайынского района Северо-Казахстанской области расположена в пределах равнинной части Западно-Сибирской низменности, характеризующейся слаборасчленённым рельефом, небольшими уклонами поверхности, наличием локальных понижений и озёрных водных объектов. Особенности гидрографической сети определяются преимущественно снеговым питанием, сезонным перераспределением поверхностного стока и накоплением талых и дождевых вод в естественных понижениях рельефа.

В северо-западной части села Черкасское расположен безымянный озёрный водный объект. В юго-западном направлении за пределами населённого пункта расположено озеро Солёное. Наличие указанных водных объектов является важным природным и планировочным фактором, определяющим особенности использования прилегающих земель, необходимость соблюдения водоохранных ограничений и организации поверхностного водоотвода.

Постоянные речные водотоки непосредственно через территорию села не проходят. Поверхностная гидрографическая сеть представлена озёрными водными объектами, естественными понижениями рельефа и направлениями временного стока, формирующегося преимущественно в период весеннего снеготаяния и выпадения интенсивных атмосферных осадков.

Безымянное озеро расположено в северо-западной части населённого пункта. Озёрная котловина занимает естественное понижение рельефа и является элементом местной системы накопления поверхностных вод. Водный режим озера зависит от количества атмосферных осадков, интенсивности весеннего снеготаяния, испарения и гидрогеологических условий прилегающей территории.

Наличие озера непосредственно в пределах населённого пункта требует соблюдения водоохранных ограничений при размещении существующих и проектируемых объектов. Особое значение имеют предотвращение сброса неочищенных хозяйственно-бытовых сточных вод, недопущение размещения отходов, сохранение естественного поверхностного стока и исключение загрязнения прибрежных земель.

В северо-западном направлении за границей села расположена существующая несанкционированная площадка ТБО, земельный участок которой имеет кадастровый номер 15-229-037-366. Площадка расположена в водоохранной зоне озера. Накопление

коммунальных отходов на данной территории представляет экологический риск, связанный с возможным образованием фильтрата, загрязнением почвенного покрова и переносом загрязняющих веществ с поверхностным стоком в сторону водного объекта.

На территории существующей площадки за период 2016–2025 годов накоплено около 32 000 тонн отходов. Генеральным планом предусматриваются прекращение эксплуатации указанной площадки, удаление накопленных отходов и рекультивация нарушенной территории.

Озеро Солёное расположено в юго-западном направлении от села Черкасское, за пределами основной селитебной территории. Озеро является самостоятельным поверхностным водным объектом, связанным с естественной озёрно-котловинной системой равнинной территории.

Характер водного режима озера определяется климатическими особенностями района, сезонным поступлением талых и дождевых вод, испарением и условиями водообмена. Прибрежные участки озера имеют природоохранное значение и учитываются при размещении объектов капитального строительства, сельскохозяйственном использовании прилегающих земель и организации поверхностного водоотвода.

Расположение озера Солёное за пределами основной жилой застройки ограничивает его непосредственное воздействие на существующие жилые кварталы. Вместе с тем при освоении перспективных территорий юго-западного направления необходимо учитывать береговую линию водного объекта, водоохранные ограничения и естественные пути поступления поверхностного стока.

В северо-восточной части села Черкасское выделяются подтопляемые территории, на которых в период весеннего снеготаяния и выпадения атмосферных осадков происходит накопление поверхностных вод. Данные участки являются самостоятельным фактором инженерно-планировочных ограничений и требуют мероприятий по организации водоотвода и защите перспективной застройки.

Основные поверхностные водные объекты относительно села Черкасское

Водный объект	**Расположение относительно села**	**Расстояние**	**Характеристика**
Безымянное озеро	Северо-западная часть села	В пределах населённого пункта	Озёрный водный объект в естественном понижении рельефа; требует соблюдения водоохранных ограничений
Озеро Солёное	Юго-западное направление	За пределами села	Озёрный водный объект; учитывается при территориальном планировании и охране поверхностных вод
Постоянные речные водотоки	Непосредственно через территорию села не проходят	—	Речная сеть в пределах населённого пункта отсутствует
Временный поверхностный сток	Локальные понижения и пониженные участки территории	В пределах села	Формируется преимущественно во время весеннего снеготаяния и интенсивных осадков

Подтопляемые территории	Северо-восточная часть села	В пределах населённого пункта	Участки накопления поверхностных вод, требующие инженерной подготовки и организации водоотвода

Наличие озёрных водных объектов непосредственно в пределах и вблизи села Черкасское определяет необходимость соблюдения требований Водного кодекса Республики Казахстан от 9 апреля 2025 года № 178-VIII в части охраны водных объектов, установления и соблюдения режима водоохранных зон и полос.

Водоохранные зоны и полосы являются территориями с особым режимом хозяйственной деятельности, направленным на предотвращение загрязнения, засорения и истощения поверхностных вод, сохранение водных экосистем и обеспечение благоприятных условий функционирования водных объектов.

При размещении существующих и проектируемых объектов необходимо учитывать установленные границы водоохранных зон и полос безымянного озера и озера Солёное. Размещение объектов и осуществление хозяйственной деятельности в пределах указанных территорий производится с соблюдением предусмотренных законодательством ограничений.

Особое значение имеют существующие животноводческие комплексы, зерноток, машинно-тракторная мастерская, гаражи сельскохозяйственной техники, объекты обращения с отходами, индивидуальные накопители хозяйственно-бытовых сточных вод, автомобильные дороги и участки перспективного строительства.

Основными потенциальными источниками загрязнения поверхностных вод являются неорганизованный сброс хозяйственно-бытовых сточных вод, несанкционированное накопление отходов, загрязнённый поверхностный сток с производственных и хозяйственных площадок, возможные проливы горюче-смазочных материалов, накопление навоза и других органических отходов, а также строительные работы в пределах естественных направлений стока.

Закрытие и рекультивация несанкционированной площадки ТБО в водоохранной зоне озера является одним из приоритетных природоохранных мероприятий генерального плана, направленных на предотвращение загрязнения поверхностных вод, почвенного покрова и прилегающих земель.

Подземные воды

Подземные воды территории села Черкасское формируются в условиях равнинного рельефа, четвертичных рыхлых отложений, сезонного поступления атмосферных осадков и взаимодействия поверхностных и подземных вод.

Гидрогеологические условия определяются строением осадочного чехла, литологическим составом водовмещающих и водоупорных пород, глубиной залегания водоносных горизонтов, условиями их питания и разгрузки.

В пределах равнинной территории Аккайынского района возможны грунтовые воды, приуроченные к четвертичным отложениям, а также более глубокие водоносные горизонты осадочных пород. Глубина залегания и минерализация подземных вод изменяются в зависимости от геоморфологического положения участка, близости озёрных котловин, состава грунтов и сезонных условий увлажнения.

В пониженных участках рельефа возможно относительно близкое залегание грунтовых вод к поверхности. Такие условия способствуют сезонному переувлажнению грунтов, повышению

влажности оснований зданий, изменению прочностных и деформационных характеристик грунтов и формированию локального подтопления.

В северо-восточной части села Черкасское расположены подтопляемые территории, что требует особого учёта гидрогеологических условий при проектировании капитальной застройки, прокладке подземных инженерных коммуникаций и организации вертикальной планировки.

Централизованное хозяйственно-питьевое водоснабжение села осуществляется от Булаевского группового водопровода. Первичным источником водоснабжения групповой системы является поверхностный водозабор на реке Есиль в районе села Водопроводное Кызылжарского района Северо-Казахстанской области.

Использование централизованной системы водоснабжения снижает необходимость индивидуального водозабора из местных подземных горизонтов для хозяйственно-питьевых нужд. При этом защита подземных вод на территории села сохраняет важное санитарно-экологическое значение.

На современном этапе в селе Черкасское отсутствует централизованная хозяйственно-бытовая канализация. Отведение сточных вод от жилой застройки, общественных зданий и коммунально-бытовых объектов осуществляется преимущественно посредством индивидуальных септиков, выгребных ям и локальных накопительных устройств.

При отсутствии герметичности таких сооружений возможно поступление загрязняющих веществ в грунт и подземные воды. Дополнительным фактором является существующая практика неорганизованного отвода отдельных объёмов хозяйственно-бытовых сточных вод на рельеф.

Основными потенциальными факторами воздействия на подземные воды являются:

- Эксплуатация негерметичных септиков и выгребных ям, сопровождающаяся риском инфильтрации хозяйственно-бытовых сточных вод в грунт и загрязнения приповерхностных водоносных горизонтов.
- Несанкционированное размещение ТБО в северо-западном направлении от села, в пределах водоохранной зоны озера, с риском формирования фильтрата и проникновения загрязняющих веществ в почву и подземные воды.
- Возможные проливы горюче-смазочных материалов на территориях машинно-тракторной мастерской, гаражей сельскохозяйственной техники и других производственно-хозяйственных объектов.
- Эксплуатация животноводческих площадок, включая фермы ТОО «Черкасское Агро», ТОО «Гермес-Аккайын» и ферму до 50 голов КРС, при которой возможно поступление органических и биогенных веществ в грунт.
- Накопление навоза, кормовых остатков и иных органических отходов на открытых участках без инженерной защиты почвенного покрова.
- Эксплуатация убойной площадки и купочной ванны, при которой требуется предотвращение поступления биологических отходов и технологических растворов в почву и подземные воды.
- Загрязнённый поверхностный сток, поступающий с автомобильных дорог, хозяйственных площадок, мест хранения нефтепродуктов и территорий накопления отходов.
- Аварийные утечки из инженерных коммуникаций, включая существующие

водопроводные сети и проектируемые канализационные сооружения.

- Строительные и земляные работы, связанные с нарушением почвенно-грунтового покрова, изменением условий инфильтрации атмосферных осадков и локального подземного стока.

Наиболее значимым существующим фактором потенциального загрязнения подземных вод является отсутствие централизованной канализации в сочетании с использованием локальных систем накопления хозяйственно-бытовых сточных вод.

До строительства централизованной системы водоотведения предусматривается эксплуатация герметичных накопительных сооружений с организованным вывозом жидких бытовых отходов специализированным транспортом на объекты, имеющие необходимые условия для их приёма и очистки.

Ликвидация и рекультивация несанкционированной площадки ТБО с кадастровым номером 15-229-037-366 также является существенным природоохранным мероприятием, направленным на снижение риска загрязнения почвенного покрова, поверхностного стока и подземных вод.

На расчётный срок предусматриваются строительство централизованных канализационных сетей протяжённостью 11,2 км, канализационных насосных станций при технической необходимости и канализационных очистных сооружений в северо-восточном направлении от села.

Принятая схема водоотведения предусматривает сбор и организованную очистку хозяйственно-бытовых сточных вод с исключением их неорганизованного поступления в грунт, поверхностные водные объекты и естественные понижения рельефа.

При размещении проектируемых очистных сооружений необходимо учитывать подтопляемые участки в северо-восточной части населённого пункта, уровень грунтовых вод, фильтрационные свойства грунтов и условия инженерной защиты сооружений.

Переувлажнение и подтопление

Территория села Черкасское характеризуется преимущественно равнинным рельефом с небольшими абсолютными уклонами и наличием естественных понижений. Абсолютная отметка наиболее пониженной части территории составляет 131,1 м, наиболее повышенной — 138,2 м над уровнем моря. Общий перепад высот составляет 7,1 м.

Незначительные уклоны поверхности затрудняют естественный отвод талых и дождевых вод, способствуют их временному накоплению в пониженных участках рельефа и создают условия для сезонного переувлажнения грунтов.

В северо-восточной части села Черкасское имеются подтопляемые территории, которые необходимо учитывать при проектировании перспективной жилой застройки, объектов общественного назначения, инженерных коммуникаций и улично-дорожной сети.

Дополнительными природными факторами, определяющими особенности водного режима территории, являются наличие безымянного озера в северо-западной части села и озера Солёное в юго-западном направлении за его пределами.

В отличие от территорий, на которых отсутствуют постоянные поверхностные водные объекты, село Черкасское характеризуется сочетанием озёрных котловин, местных понижений рельефа и участков сезонного накопления поверхностных вод.

Основным периодом увеличения количества поверхностных вод является весеннее снеготаяние. В условиях континентального климата Северо-Казахстанской области в зимний

период формируется снежный покров, при интенсивном таянии которого происходит поступление значительных объёмов воды на поверхность территории.

При недостаточной пропускной способности существующих водоотводных направлений, наличии бессточных понижений, промёрзшего грунта и неорганизованного поверхностного стока возможно образование временных скоплений талых вод.

Наиболее чувствительными являются подтопляемые участки северо-восточной части населённого пункта, где накопление воды может сопровождаться переувлажнением грунтов, затруднением транспортного движения, ухудшением санитарного состояния территории и ограничением возможностей капитального строительства.

В летний период дополнительное переувлажнение возможно при выпадении интенсивных дождевых осадков, особенно на участках с низкой водопроницаемостью грунтов и недостаточно организованным поверхностным водоотводом.

При длительном сохранении воды в понижениях возможно повышение влажности грунтов оснований зданий, снижение их несущей способности, увеличение деформаций и развитие неблагоприятных инженерно-геологических процессов.

Для озёрных водных объектов существенное значение имеют сезонные и межгодовые колебания уровней воды. В пределах прибрежных понижений необходимо учитывать возможное увеличение площади временного обводнения при повышении уровня воды в озёрах.

Основным планировочным ограничением является необходимость предотвращения освоения подтопляемых территорий без выполнения инженерной подготовки и мероприятий по защите зданий, дорог и инженерных коммуникаций.

Оценка факторов переувлажнения и подтопления

Фактор	**Характеристика**	**Оценка риска**
Постоянные поверхностные водные объекты в границах села	Безымянное озеро в северо-западной части	Значимый для прибрежных территорий
Озеро Солёное	Расположено в юго-западном направлении за пределами села	Локальный для прилегающих территорий
Постоянные речные водотоки	Непосредственно через территорию села не проходят	Низкий риск речного затопления
Весеннее снеготаяние	Формирование значительных объёмов талого поверхностного стока	Сезонный, повышенный на пониженных участках
Интенсивные дождевые осадки	Возможно временное накопление воды на участках с недостаточным водоотводом	Локальный, сезонный
Подтопляемые территории	Расположены в северо-восточной части села	Повышенный локальный риск
Локальные понижения рельефа	Накопление талых и дождевых вод	Локальный

Незначительные уклоны поверхности	Перепад абсолютных отметок 7,1 м	Повышает вероятность застойного накопления воды
Сезонное переувлажнение грунтов	Возможно, в понижениях и на подтопляемых территориях	Локальный, сезонный
Повышение уровня грунтовых вод	Возможно, при интенсивном снеготаянии и продолжительном переувлажнении	Локальный, требует инженерной защиты
Существующие индивидуальные септики и выгребные ямы	Риск загрязнения грунта и воды при подтоплении и нарушении герметичности	Санитарно-экологический
Несанкционированная площадка ТБО	Расположена в водоохранной зоне озера	Повышенный экологический риск
Проектируемые канализационные очистные сооружения	Размещение предусматривается в северо-восточном направлении от села	Требуется исключить конфликт с подтопляемыми участками

Основной задачей инженерной подготовки территории является организация безопасного отвода талых и дождевых вод, снижение риска подтопления северо-восточной части села, сохранение водного режима озёр и предотвращение загрязнения поверхностных и подземных вод.

При территориальном планировании предусматривается сохранение естественных направлений поверхностного стока, устройство организованного водоотвода, инженерная защита территорий перспективной застройки и соблюдение водоохранных ограничений безымянного озера и озера Солёное.

Проектные предложения

Первая очередь — 2030 год

- Выделение и учёт подтопляемых территорий северо-восточной части села Черкасское в составе градостроительных и инженерно-планировочных решений с установлением участков, ограниченных для капитального строительства без предварительной инженерной защиты.

- Определение локальных пониженных участков, на которых в период интенсивного весеннего снеготаяния и выпадения дождевых осадков происходит накопление поверхностных вод, включая участки, прилегающие к безымянному озеру в северо-западной части населённого пункта.

- Проведение инженерно-геодезических и инженерно-геологических изысканий на подтопляемых территориях с определением абсолютных отметок поверхности, направлений поверхностного стока, условий залегания грунтовых вод и свойств грунтов оснований.

- Подготовка решений по вертикальной планировке территории с сохранением естественных направлений безопасного отвода поверхностных вод и исключением образования новых бессточных понижений.

- Разработка инженерных мероприятий по снижению риска подтопления северо-восточной части населённого пункта, включая определение необходимости устройства открытых водоотводных канав, кюветов, лотков и водопропускных сооружений.

- Расчистка существующих придорожных канав, кюветов и естественных направлений стока с удалением наносов, мусора, растительности и других препятствий, затрудняющих свободное движение талых и дождевых вод.

- Недопущение засыпки существующих понижений и водоотводных направлений строительным мусором, грунтом, коммунальными отходами и другими материалами, способными нарушать естественный водный режим территории.

- При проектировании новых улиц и проездов предусматривать поперечные и продольные уклоны, обеспечивающие организованный отвод талых и дождевых вод и предотвращение их накопления на проезжей части и прилегающих жилых участках.

- Предусматривать водопропускные трубы и другие инженерные сооружения при пересечении автомобильными дорогами естественных направлений поверхностного стока с сохранением гидравлической связи между пониженными участками территории.

- Исключить направление поверхностного стока на территории жилых участков, школы, проектируемого детского сада, объектов здравоохранения, общественного назначения, сооружений централизованного водоснабжения и других санитарно чувствительных объектов.

- Обеспечить соблюдение водоохранных ограничений безымянного озера в северо-западной части села и озера Солёное в юго-западном направлении с исключением хозяйственной деятельности, противоречащей установленному режиму водоохранных территорий.

- Не допускать размещения несанкционированных объектов накопления отходов, складов нефтепродуктов, навоза и других потенциально загрязняющих материалов в пределах прибрежных территорий озёр и естественных направлений поверхностного стока.

- Исключить сброс хозяйственно-бытовых сточных вод в придорожные канавы, естественные понижения, подтопляемые участки северо-восточной части села, безымянное озеро и озеро Солёное.

- До строительства централизованной системы водоотведения использовать герметичные накопительные резервуары, обеспечивающие исключение фильтрации хозяйственно-бытовых сточных вод в грунт, с организованным вывозом жидких бытовых отходов специализированным транспортом.

- Провести инвентаризацию существующих септиков, выгребных ям и других локальных накопительных сооружений, расположенных вблизи озёрных объектов и на территориях, подверженных подтоплению, с приведением их в санитарно безопасное состояние.

- Обеспечить герметизацию площадок хранения ГСМ и других хозяйственных объектов, способных формировать загрязнённый поверхностный сток, с устройством твёрдых водонепроницаемых покрытий и предотвращением поступления нефтепродуктов в почвенный покров и поверхностные воды.

- Организовать безопасное хранение навоза, кормовых остатков и других органических отходов на территориях существующих животноводческих ферм с исключением смыва загрязняющих веществ талыми и дождевыми водами.

- Прекратить несанкционированное размещение ТБО на существующей площадке в северо-западном направлении от села, расположенной в водоохранной зоне озера.

- Разработать проект ликвидации накопленных отходов и рекультивации нарушенной территории существующей площадки ТБО с включением мероприятий по предотвращению образования загрязнённого поверхностного стока и его поступления в озёрный водный объект.

- При разработке проектной документации учитывать установленные водоохранные зоны и полосы озёр, существующие направления поверхностного стока, подтопляемые территории и санитарно-защитные ограничения хозяйственных объектов.

- При проектировании канализационных очистных сооружений, размещаемых в северо-восточном направлении от населённого пункта, обеспечить выбор площадки за пределами подтопляемых территорий с учётом инженерно-геологических и гидрогеологических условий.

- Определить технологические и инженерные решения по защите проектируемых канализационных сооружений от поступления поверхностных вод, подтопления, нарушения герметичности и аварийного распространения сточных вод.

- Сохранить существующий естественный гидрологический режим безымянного озера и озера Солёное, исключить засыпку прибрежных понижений, нарушение береговой линии и неорганизованный сброс загрязнённого поверхностного стока.

- При подготовке площадок перспективного жилищного строительства учитывать инженерно-геологические ограничения, не допускать размещение зданий на подтопляемых участках без выполнения необходимых мероприятий по инженерной защите.

Расчётный срок — 2040 год

- Реализовать предусмотренные проектной документацией мероприятия по вертикальной планировке и организованному поверхностному водоотводу на территориях существующей и перспективной жилой застройки, включая северо-восточную часть населённого пункта.

- Выполнить мероприятия по инженерной защите подтопляемых территорий северо-восточной части села Черкасское с обеспечением безопасного отвода поверхностных вод, предотвращением длительного переувлажнения грунтов и созданием условий для устойчивой эксплуатации зданий и инженерных коммуникаций.

- При необходимости выполнить устройство и развитие сети открытых кюветов, лотков, водоотводных канав и водопропускных сооружений в пределах улично-дорожной сети с учётом естественных направлений поверхностного стока.

- Обеспечить свободный пропуск талых вод в период весеннего снеготаяния без затопления жилых, общественных, образовательных, медицинских и коммунальных территорий.

- Исключить формирование бессточных понижений при строительстве новых автомобильных дорог, жилых домов, общественных зданий, инженерных сетей и производственно-хозяйственных объектов.

- Обеспечить инженерную защиту зданий и сооружений на территориях с неблагоприятными гидрогеологическими условиями посредством применения необходимых конструктивных решений, гидроизоляции подземных частей зданий, организации дренажа и отвода поверхностных вод.

- Сохранить естественные направления поступления и отвода поверхностных вод в пределах прибрежных территорий безымянного озера и озера Солёное без нарушения их природного гидрологического режима.

- После строительства централизованной канализации последовательно прекратить использование негерметичных локальных систем водоотведения с подключением существующей и перспективной застройки к централизованной системе хозяйственно-бытовой канализации.

- Обеспечить строительство и ввод в эксплуатацию централизованных канализационных сетей протяжённостью 11,2 км и канализационных очистных сооружений с исключением

сброса неочищенных хозяйственно-бытовых сточных вод в грунт, естественные понижения и поверхностные водные объекты.

- Обеспечить техническую эксплуатацию канализационной системы с исключением аварийных утечек хозяйственно-бытовых сточных вод в грунт и предотвращением загрязнения подземных вод.

- Предусмотреть инженерную защиту проектируемых канализационных очистных сооружений в северо-восточном направлении от села с учётом расположения подтопляемых территорий, возможных сезонных колебаний уровня грунтовых вод и направлений поверхностного стока.

- Провести ликвидацию и рекультивацию существующей несанкционированной площадки ТБО на земельном участке с кадастровым номером 15-229-037-366, расположенном в водоохранной зоне озера, с удалением накопленных отходов и восстановлением нарушенного почвенно-растительного покрова.

- Обеспечить предотвращение дальнейшего поступления загрязняющих веществ с территории бывшей площадки ТБО в безымянное озеро, почвенный покров и подземные воды.

- При строительстве и эксплуатации нового полигона ТБО в восточном направлении от села Черкасское на расстоянии не менее 1000 м предусмотреть инженерную защиту почв и подземных вод, противофильтрационные мероприятия, организованный сбор фильтрата и безопасное обращение с поверхностным стоком в соответствии с утверждённой проектной документацией.

- Обеспечить размещение нового полигона ТБО за пределами водоохранных зон и полос водных объектов, подтопляемых территорий и участков с неблагоприятными гидрогеологическими условиями, препятствующими экологически безопасной эксплуатации объекта.

- Поддерживать водоотводные сооружения в исправном состоянии, выполнять периодическую очистку открытых кюветов, лотков, водоотводных канав и водопропускных труб от наносов, растительности и мусора.

- Контролировать состояние подтопляемых участков северо-восточной части села, особенно в период весеннего снеготаяния и интенсивных дождевых осадков, с выполнением дополнительных локальных мероприятий по улучшению водоотвода при необходимости.

- Сохранять водоохранные ограничения безымянного озера и озера Солёное, предотвращать загрязнение прибрежных территорий хозяйственно-бытовыми сточными водами, нефтепродуктами, отходами и загрязнённым поверхностным стоком.

- Обеспечить восстановление почвенного и растительного покрова на участках, нарушенных при строительстве водоотводных сооружений, канализационных сетей, дорог и других инженерных объектов.

- Поддерживать безопасное гидрологическое и санитарно-экологическое состояние территории села Черкасское, обеспечивая организованный отвод талых и дождевых вод, инженерную защиту подтопляемых участков, предотвращение загрязнения поверхностных и подземных вод и соблюдение установленного режима водоохранных территорий.

Геологические и инженерно-геологические условия

Территория села Черкасское Аккайынского района Северо-Казахстанской области расположена в пределах южной части Западно-Сибирской равнины и в геоморфологическом

отношении приурочена к плоской и слабоволнистой аккумулятивной равнине. Рельеф населённого пункта преимущественно спокойный, равнинный, с незначительными уклонами, локальными понижениями и озёрными котловинами. Такой характер поверхности создаёт в целом благоприятные условия для размещения жилой и общественной застройки, сельскохозяйственных объектов и инженерной инфраструктуры. Вместе с тем наличие подтопляемых территорий в северо-восточной части села требует проведения специальных мероприятий по инженерной подготовке, регулированию поверхностного стока и защите оснований зданий и сооружений.

Абсолютные отметки поверхности территории изменяются от 131,1 до 138,2 м над уровнем моря. Общий перепад высот составляет 7,1 м. Незначительная расчленённость рельефа обусловливает небольшие естественные уклоны, замедленное движение поверхностных вод и возможность их накопления в замкнутых и слабодренированных понижениях.

В северо-западной части села расположено безымянное озеро, в юго-западном направлении за пределами населённого пункта находится озеро Солёное. В северо-восточной части населённого пункта выделяются подтопляемые территории, характеризующиеся сезонным накоплением поверхностных вод и повышенным увлажнением грунтов. Указанные особенности необходимо учитывать при размещении перспективной застройки, проектировании фундаментов, прокладке подземных инженерных коммуникаций и организации вертикальной планировки.

Геологическое строение территории связано с осадочными образованиями Западно-Сибирской плиты. Приповерхностная часть геологического разреза представлена преимущественно четвертичными отложениями, характерными для озёрно-аккумулятивных и озёрно-аллювиальных равнин Северного Казахстана. В составе четвертичных образований могут присутствовать суглинки, супеси, глинистые грунты и песчаные прослои различной мощности. В понижениях рельефа и прибрежных участках озёрных котловин возможно развитие более увлажнённых грунтов с изменёнными физико-механическими свойствами.

Для целей градостроительного проектирования рельеф территории характеризуется абсолютными отметками 131,1–138,2 м, расположением существующей застройки, озёрных водных объектов и подтопляемых участков. Эти характеристики позволяют учитывать основные особенности микрорельефа, естественные направления поверхностного стока и планировочные ограничения при размещении проектируемых объектов и инженерных коммуникаций.

Геоморфологическая характеристика

Показатель	**Характеристика**
Геоморфологическое положение	Южная часть Западно-Сибирской равнины
Общий тип рельефа	Плоский и слабоволнистый
Генезис поверхности	Аккумулятивная равнина
Основные формы микрорельефа	Локальные понижения, слабовыраженные повышения, озёрные котловины
Основные отложения	Четвертичные озёрно-аккумулятивные и озёрно-аллювиальные образования
Абсолютная минимальная	131,1 м

отметка	
Абсолютная максимальная отметка	138,2 м
Общий перепад высот	7,1 м
Общая расчленённость рельефа	Слабая
Поверхностные водные объекты	Безымянное озеро в северо-западной части села, озеро Солёное к юго-западу от села
Подтопляемые территории	Северо-восточная часть населённого пункта
Условия естественного поверхностного стока	Определяются небольшими уклонами, локальными понижениями и участками накопления поверхностных вод
Основной фактор инженерной подготовки	Организация отвода талых и дождевых вод и инженерная защита подтопляемых территорий

Инженерно-геологическая оценка рельефа

Равнинный характер территории села Черкасское в целом благоприятен для размещения индивидуальной жилой застройки, объектов социального и коммунально-бытового назначения, улично-дорожной сети и инженерных коммуникаций. Общий перепад высот составляет 7,1 м, что исключает необходимость масштабного террасирования территории, характерного для горных и предгорных районов.

Основные инженерно-планировочные ограничения связаны с небольшими естественными уклонами поверхности, наличием озёрных котловин, локальных понижений рельефа и подтопляемых территорий.

В северо-западной части населённого пункта расположено безымянное озеро, занимающее естественное понижение поверхности. В юго-западном направлении от села находится озеро Солёное. Прибрежные территории указанных водных объектов характеризуются особым водным режимом, обусловленным сезонными колебаниями уровня воды, накоплением поверхностного стока и возможным повышением влажности грунтов.

В северо-восточной части села Черкасское имеются подтопляемые участки, на которых в период интенсивного весеннего снеготаяния и выпадения атмосферных осадков возможно накопление поверхностных вод. Данные территории требуют первоочередного учёта при размещении перспективных жилых и общественных объектов.

Застой поверхностных вод на пониженных участках может приводить к переувлажнению грунтов, снижению их прочностных характеристик, изменению условий работы фундаментов, сезонному подъёму уровня грунтовых вод и увеличению риска деформаций дорожных покрытий и подземных инженерных коммуникаций.

Дополнительное влияние на инженерно-геологические условия оказывают сезонное промерзание и оттаивание грунтов, характерные для климатических условий Северо-Казахстанской области. При повышенной влажности грунтов возможно развитие морозного пучения, особенно на участках, сложенных пылевато-глинистыми разновидностями.

При дальнейшем градостроительном развитии основными задачами являются сохранение естественных направлений поверхностного стока, организация вертикальной планировки, исключение формирования бессточных понижений и инженерная защита подтопляемых территорий северо-восточной части села.

Размещение зданий и сооружений на участках сезонного подтопления предусматривает применение соответствующих инженерных решений по водоотводу, устройству оснований и фундаментов, гидроизоляции подземных конструкций и защите территории от поверхностных вод.

Инженерно-геологические грунты

Геологическое строение территории села Черкасское характеризуется развитием четвертичных осадочных образований, связанных с формированием аккумулятивной равнины Западно-Сибирской низменности. В пределах территории района распространены суглинистые, супесчаные и глинистые грунты, а также песчаные прослои и отложения озёрных котловин.

Верхняя часть геологического разреза представлена почвенно-растительным слоем, под которым залегают минеральные грунты различного гранулометрического состава и степени увлажнения. На участках сельскохозяйственного использования верхний горизонт сформирован преимущественно чернозёмными почвами.

В локальных понижениях и вблизи озёрных водных объектов возможно развитие более увлажнённых и слабодренированных грунтов. На участках с сезонным подтоплением физико-механические характеристики грунтов могут изменяться вследствие периодического водонасыщения, промерзания и оттаивания.

Общий генетический тип приповерхностных отложений позволяет характеризовать природные условия территории, однако несущая способность грунтов и параметры их взаимодействия с фундаментами определяются индивидуально для каждой строительной площадки.

Для проектирования объектов капитального строительства необходимо устанавливать:

- послойное литологическое строение грунтов с выделением инженерно-геологических элементов;
- мощность отдельных грунтовых слоёв и глубину залегания водоупорных горизонтов;
- плотность, природную влажность и степень водонасыщения грунтов;
- расчётное сопротивление и несущую способность оснований;
- показатели просадочности и возможность дополнительных деформаций при увлажнении;
- набухаемость глинистых грунтов;
- морозную пучинистость и условия сезонного промерзания;
- компрессионные характеристики и показатели сжимаемости;
- степень засолённости грунтов оснований, особенно на участках, прилегающих к озёрным котловинам;
- коррозионную агрессивность грунтов к бетону, железобетону и металлическим конструкциям;
- глубину залегания и сезонные колебания уровня грунтовых вод;
- фильтрационные свойства грунтов и условия распространения подземных вод.

Указанные инженерно-геологические параметры должны определяться на основании бурения инженерно-геологических скважин, полевых испытаний и лабораторных исследований грунтов при разработке проектной документации для конкретных объектов капитального строительства.

Особое внимание необходимо уделять исследованию грунтов северо-восточной

подтопляемой части населённого пункта, а также участков, прилегающих к безымянному озеру и озеру Солёное.

Для этих территорий важное значение имеют определение водонасыщенности грунтов, глубины залегания грунтовых вод, степени морозной пучинистости, сезонной изменчивости прочностных характеристик и необходимости применения специальных конструктивных решений при устройстве фундаментов.

При проектировании канализационных сетей, канализационных насосных станций, очистных сооружений, водопроводных сетей и других заглублённых инженерных объектов должны учитываться условия залегания грунтовых вод, возможность поступления воды в строительные котлованы, устойчивость стенок выемок и коррозионная агрессивность грунтовой среды.

Подземные воды как инженерно-геологический фактор

Подземные воды являются одним из основных факторов, влияющих на инженерно-геологические условия территории села Черкасское. Их распространение определяется геологическим строением, литологическим составом четвертичных отложений, условиями инфильтрации атмосферных осадков, положением озёрных котловин и естественными направлениями подземного стока.

В условиях слабоволнистой равнины глубина залегания первого от поверхности водоносного горизонта может существенно изменяться даже в пределах сравнительно небольших расстояний. На повышенных участках грунтовые воды могут располагаться глубже, тогда как в локальных понижениях и прибрежных зонах озёр возможно их более близкое залегание к поверхности.

Подтопляемые территории северо-восточной части села характеризуются повышенной вероятностью сезонного переувлажнения верхних горизонтов грунтов. Подтопление может формироваться за счёт временного накопления талых и дождевых вод, затруднённой инфильтрации в промёрзший или слабопроницаемый грунт и особенностей естественного дренирования поверхности.

Наличие подтопления не означает одинаково близкого залегания грунтовых вод на всей территории. Для разграничения поверхностного затопления, сезонной верховодки и подтопления грунтовыми водами требуются специальные инженерно-геологические и гидрогеологические исследования.

В северо-западной части села расположено безымянное озеро, в юго-западном направлении находится озеро Солёное. В пределах прилегающих к ним территорий возможно гидравлическое взаимодействие поверхностных и подземных вод, оказывающее влияние на сезонные колебания влажности грунтов и уровень грунтовых вод.

При размещении капитальных объектов необходимо учитывать:

- возможность сезонного повышения уровня грунтовых вод в понижениях рельефа;
- переувлажнение оснований зданий при интенсивном снеготаянии;
- поступление поверхностных вод к фундаментам и подземным конструкциям;
- изменение прочностных и деформационных характеристик грунтов при водонасыщении;
- возможность морозного пучения увлажнённых грунтов;
- необходимость гидроизоляции заглублённых конструкций;
- условия устройства подземных водопроводных и канализационных сетей;

- необходимость дренажных мероприятий и организованного поверхностного водоотвода;
- влияние строительных работ на существующий режим поверхностных и подземных вод.

Особое значение имеет проектируемое размещение канализационных очистных сооружений в северо-восточном направлении от села Черкасское. При выборе площадки необходимо исключить её расположение на подтопляемых участках либо предусмотреть инженерную защиту, обеспечивающую устойчивость сооружений, предотвращение проникновения грунтовых и поверхностных вод в технологические ёмкости и исключение аварийного загрязнения грунтов.

При проектировании фундаментов, подземных сооружений, канализационных насосных станций и инженерных сетей необходимо учитывать фактический сезонный режим грунтовых вод непосредственно на соответствующих строительных площадках.

Сейсмичность

Территория села Черкасское Аккайынского района Северо-Казахстанской области расположена в пределах платформенной части Западно-Сибирской равнины, характеризующейся относительно спокойными тектоническими условиями.

В соответствии с картами общего сейсмического зонирования, применяемыми в строительном нормировании Республики Казахстан, северная равнинная часть страны, включая территорию Аккайынского района, относится к районам с низкой сейсмической активностью.

По материалам градостроительного проекта, с учётом СП РК 2.03-30-2017 «Строительство в сейсмических зонах», территория села Черкасское относится к несейсмичной зоне.

Повышенная сейсмическая опасность не является определяющим инженерно-геологическим ограничением для градостроительного развития населённого пункта. Основные требования к обеспечению устойчивости зданий и сооружений связаны с несущими характеристиками грунтов оснований, сезонным промерзанием, возможным морозным пучением и условиями увлажнения строительных площадок.

Конструктивные решения зданий и сооружений принимаются в соответствии с действующими строительными нормами Республики Казахстан с учётом назначения объектов, инженерно-геологических характеристик площадок строительства и расчётных нагрузок.

Опасные геологические процессы

С учётом равнинного характера территории села Черкасское и небольшого перепада абсолютных отметок условия для развития крупномасштабных склоновых и гравитационных процессов выражены слабо.

Для территории не характерны:

- оползневые процессы;
- обвалы;
- осыпи;
- селевые процессы;
- активная овражная эрозия;
- значительные склоновые деформации;
- высокая сейсмическая активность.

Основными инженерно-геологическими процессами, имеющими практическое значение

для градостроительного освоения территории, являются сезонное переувлажнение и подтопление, морозное пучение, промерзание и оттаивание грунтов, локальное накопление талых и дождевых вод, а также возможное изменение прочностных свойств грунтов при водонасыщении.

Сезонное переувлажнение и подтопление. Наиболее значимые проявления отмечаются в северо-восточной части села, где имеются подтопляемые территории. Основной период увеличения поверхностного стока связан с весенним снеготаянием. При интенсивном таянии снега и недостаточной пропускной способности естественных водоотводных направлений возможно накопление воды в пониженных участках.

Подтопление оказывает влияние на условия эксплуатации жилой и общественной застройки, состояние автомобильных дорог, фундаментов зданий, подземных инженерных сетей и санитарное состояние прилегающих территорий.

Морозное пучение грунтов. Континентальный климат Северо-Казахстанской области характеризуется продолжительным холодным периодом и сезонным промерзанием грунтов. На участках, сложенных пылеватыми, суглинистыми и глинистыми грунтами, при повышенной влажности возможно развитие морозного пучения. Данный процесс может приводить к деформациям дорожных покрытий, фундаментов малозаглублённых сооружений и подземных коммуникаций.

Локальная эрозия и размыв грунтов. Несмотря на отсутствие значительных уклонов, неорганизованный отвод поверхностных вод с автомобильных дорог, застроенных и хозяйственных территорий может приводить к местному размыву грунтов, разрушению обочин, повреждению откосов и накоплению наносов в понижениях.

Изменение естественного поверхностного стока. При строительстве новых дорог, зданий, инженерных сетей и производственных площадок возможно перекрытие естественных направлений движения талых вод. Образование искусственных бессточных понижений способствует накоплению воды и увеличению площади сезонного подтопления.

Возможное засоление грунтов. В пределах озёрных котловин и слабодренированных понижений, особенно вблизи озера Солёное, могут формироваться условия для повышенной минерализации грунтовых вод и накопления солей в грунтовом профиле. Степень засоления и агрессивность грунтовой среды устанавливаются по результатам инженерно-геологических исследований конкретных участков.

Техногенное нарушение грунтов. Строительство жилых домов, общественных зданий, автомобильных дорог, инженерных коммуникаций, производственных и коммунальных объектов сопровождается снятием почвенно-растительного слоя, разработкой грунта, устройством насыпей и обратной засыпкой строительных выемок.

При отсутствии мероприятий по восстановлению нарушенных участков возможно увеличение пылеобразования, ухудшение условий поверхностного стока и локальное переувлажнение территорий.

Наличие просадочных, набухающих, сильнопучинистых, слабонесущих либо засолённых грунтов оснований определяется по результатам инженерно-геологических изысканий для конкретных строительных площадок.

Оценка инженерно-геологических факторов

Фактор	Существующие условия	Значение для проектирования
Рельеф	Равнинный, слабоволнистый	В целом благоприятный
Перепады высот	Абсолютные отметки 131,1–138,2 м; перепад 7,1 м	Масштабное террасирование не требуется
Локальные понижения	Имеются, включая озёрные котловины	Требуется организация поверхностного стока
Безымянное озеро	Северо-западная часть села	Учитываются водоохранные ограничения и прибрежные инженерно-геологические условия
Озеро Солёное	Юго-западное направление за пределами села	Учитываются водоохранные ограничения, возможное переувлажнение и засоление прибрежных грунтов
Геологические отложения	Четвертичные озёрно-аккумулятивные и озёрно-аллювиальные	Требуют определения физико-механических свойств на стадии инженерных изысканий
Сезонное переувлажнение	Характерно для пониженных и слабодренированных участков	Учитывается при вертикальной планировке
Подтопляемые территории	Северо-восточная часть села	Требуется инженерная защита и организация водоотвода
Оползни, обвалы, сели	Не характерны для равнинной территории	Существенного ограничения не формируют
Сейсмичность	Несейсмичная зона	Повышенное сейсмическое ограничение отсутствует
Морозное пучение	Возможно при наличии увлажнённых пучинистых грунтов	Учитывается при проектировании фундаментов, дорог и коммуникаций
Возможное засоление	Возможно на участках, прилегающих к озёрным котловинам	Определяется лабораторными исследованиями
Уровень грунтовых вод	Изменяется в зависимости от рельефа и гидрогеологических условий; локальные показатели не установлены	Определяется для конкретных объектов
Несущие свойства грунтов	Детальные показатели по строительным площадкам отсутствуют	Определяются инженерно-геологическими изысканиями
Поверхностный сток	Замедленный на слабоуклонных и пониженных участках	Требуется сохранение естественных направлений отвода воды

Проектируемые КОС	Предусматриваются в северо-восточном направлении от села	Требуется исключение размещения на подтопляемых участках либо обоснование инженерной защиты

Инженерно-планировочные требования

При дальнейшем градостроительном освоении территории предусматривается:

- Проведение инженерно-геологических изысканий перед проектированием объектов капитального строительства с учётом геологического строения, гидрогеологических условий и особенностей микрорельефа.

- Определение физико-механических свойств грунтов в основании каждого проектируемого объекта, включая показатели плотности, влажности, сжимаемости, прочности и расчётного сопротивления грунтов.

- Установление глубины залегания и сезонного режима грунтовых вод на площадках строительства, особенно в северо-восточной подтопляемой части села и на участках, прилегающих к озёрным котловинам.

- Определение степени морозной пучинистости грунтов и расчётной глубины сезонного промерзания при проектировании фундаментов, автомобильных дорог, водопроводных и канализационных сетей.

- Проверка грунтов на просадочность, набухаемость, засолённость, водонасыщение и коррозионную агрессивность к бетону, железобетону и металлическим конструкциям в необходимом объёме.

- Сохранение естественных направлений поверхностного стока при формировании новой жилой, общественной, производственной и коммунальной застройки.

- Учёт подтопляемых территорий северо-восточной части села Черкасское при размещении объектов капитального строительства с исключением освоения таких участков без предварительной инженерной подготовки и защитных мероприятий.

- Недопущение устройства насыпей, зданий, автомобильных дорог и других сооружений, перекрывающих существующие направления отвода талых вод без соответствующих водопропускных элементов.

- Выполнение вертикальной планировки новых участков с обеспечением нормативного отвода атмосферных и талых вод от фундаментов зданий, подземных сооружений и автомобильных дорог.

- Исключение формирования замкнутых бессточных понижений между проектируемыми зданиями, дорогами и инженерными сооружениями.

- Устройство кюветов, лотков, водоотводных канав и водопропускных сооружений на участках, где естественный рельеф не обеспечивает достаточный отвод поверхностных вод.

- Обеспечение водоотвода от оснований зданий и сооружений для предотвращения локального переувлажнения грунтов и ухудшения их несущих характеристик.

- Предусмотрение мероприятий по инженерной защите подтопляемых территорий, включая организованный поверхностный водоотвод, дренаж при инженерно обоснованной необходимости, гидроизоляцию заглублённых конструкций и соответствующие решения по основаниям и фундаментам.

- Учёт установленного режима водоохранных зон и полос безымянного озера в северо-западной части села и озера Солёное в юго-западном направлении при размещении объектов

капитального строительства и инженерных коммуникаций.

- Исключение засыпки озёрных котловин, нарушения береговой линии и изменения естественных направлений поступления поверхностных вод к водным объектам без соответствующего инженерного и экологического обоснования.

- Учёт результатов инженерных изысканий при выборе типов и глубины заложения фундаментов, включая необходимость применения специальных конструктивных мероприятий на участках с повышенной влажностью грунтов и сезонным подтоплением.

- При прокладке подземных инженерных коммуникаций предусматривать мероприятия против деформаций трубопроводов вследствие сезонного промерзания, оттаивания и возможного морозного пучения грунтов.

- При проектировании канализационных очистных сооружений в северо-восточном направлении от села учитывать существующие подтопляемые территории, условия залегания грунтовых вод, фильтрационные характеристики грунтов и необходимость инженерной защиты сооружений.

- Обеспечение герметичности канализационных коллекторов, колодцев, канализационных насосных станций и очистных сооружений с предотвращением инфильтрации сточных вод в грунт и поступления грунтовых вод в канализационные сети.

- При строительстве и эксплуатации нового полигона ТБО предусматривать инженерную защиту основания от проникновения фильтрата, организованный сбор загрязнённых вод и мероприятия по предотвращению загрязнения почв и подземных вод.

- При ликвидации существующей несанкционированной площадки ТБО в северо-западном направлении от села учитывать её расположение в водоохранной зоне озера, условия поверхностного стока и возможное загрязнение грунтового основания.

- После завершения строительных работ выполнять обратную засыпку, планировку и уплотнение грунтов с восстановлением почвенно-растительного слоя и естественных условий поверхностного стока.

- Не допускать длительного открытого хранения разработанного грунта, размещения строительных отходов в понижениях рельефа и нарушения территорий за пределами строительных площадок.

Инженерно-геологические условия территории села Черкасское в целом благоприятны для градостроительного освоения на участках с устойчивым водным режимом и обеспеченной организацией поверхностного стока. Территория характеризуется преимущественно равнинным и слабоволнистым рельефом с абсолютными отметками 131,1–138,2 м и сложена четвертичными осадочными образованиями. Значительные склоновые процессы и повышенная сейсмическая опасность не являются характерными природными ограничениями.

Основными инженерно-геологическими факторами, требующими обязательного учёта, являются подтопляемые территории северо-восточной части села, наличие безымянного озера в северо-западной части и озера Солёное в юго-западном направлении, локальные понижения микрорельефа, сезонное переувлажнение, морозное пучение грунтов и необходимость сохранения естественных направлений поверхностного стока.

Реализация мероприятий по инженерной подготовке, вертикальной планировке, организованному отводу талых и дождевых вод, защите оснований зданий и соблюдению водоохранных ограничений обеспечивает возможность рационального развития жилой, общественной, производственной и инженерной инфраструктуры села Черкасское с учётом

существующих природных условий.

Растительный и животный мир. Охотничьи угодья, редкие виды и миграционные пути

Растительный мир

Территория села Черкасское расположена в пределах сельскохозяйственно освоенного лесостепного ландшафта Аккайынского района Северо-Казахстанской области. Структура растительного покрова определяется сочетанием существующей селитебной территории, индивидуальной усадебной застройки, приусадебных участков, улично-дорожной сети, общественных и производственно-хозяйственных территорий, а также окружающих сельскохозяйственных угодий.

Прилегающие к селу земли используются преимущественно под пашни, пастбища, сенокосные угодья, зерновое производство, животноводство и личное подсобное хозяйство населения. В результате длительного сельскохозяйственного освоения естественный растительный покров в пределах пахотных земель преобразован, тогда как на пастбищах, сенокосах, свободных участках, локальных понижениях рельефа и прибрежных территориях озёр сохраняются участки естественной травянистой и влаголюбивой растительности.

Растительность открытых сельскохозяйственных территорий представлена преимущественно степными и лугово-степными травянистыми сообществами. На участках с относительно благоприятным режимом увлажнения распространены злаковые и разнотравные сообщества, а в понижениях рельефа и на прибрежных территориях формируются условия для развития луговой и водно-болотной растительности.

В северо-западной части села Черкасское расположено безымянное озеро, в юго-западном направлении за пределами населённого пункта находится озеро Солёное. Прибрежные участки указанных водных объектов имеют значение для сохранения естественной растительности, поддержания местного водного режима и формирования местообитаний околоводных и водоплавающих птиц.

В северо-восточной части населённого пункта расположены подтопляемые территории, на которых сезонное накопление поверхностных вод способствует формированию участков с повышенной влажностью почв. Растительность данных территорий выполняет почвозащитную, водорегулирующую и экологическую функции, участвует в закреплении грунтов и поддержании естественных условий поверхностного стока.

В пределах жилой застройки растительность представлена зелёными насаждениями приусадебных участков, озеленением общественных территорий, придорожной травянистой растительностью и отдельными древесно-кустарниковыми насаждениями. Зелёные насаждения выполняют санитарно-защитную, микроклиматическую, почвозащитную и планировочную функции.

Реализация градостроительных решений предусматривает сохранение существующих озеленённых участков населённого пункта, благоустройство общественных пространств, создание парка, развитие древесно-кустарниковых насаждений, компенсационное озеленение и восстановление растительного покрова после проведения строительных и земляных работ.

Генеральным планом предусматривается развитие индивидуальной жилой застройки, строительство общественных и коммунально-бытовых объектов, инженерной инфраструктуры и улично-дорожной сети. Для размещения нового жилищного строительства

предусматривается территория общей площадью 8,38 га, в том числе 2,81 га на первую очередь.

Освоение указанных земель сопровождается локальным преобразованием растительного покрова непосредственно в границах строительных площадок. Сохранение свободных от застройки территорий, устройство озеленения и восстановление нарушенных участков направлены на снижение запылённости атмосферного воздуха, предотвращение ветровой эрозии и формирование дополнительных местообитаний для фоновых видов животных.

Согласно официальным сведениям Комитета лесного хозяйства и животного мира Министерства экологии и природных ресурсов Республики Казахстан от 10.06.2026 № ЗТ-2026-02110203 и Северо-Казахстанской областной территориальной инспекции лесного хозяйства и животного мира от 22.05.2026 № ЗТ-2026-02045431, территория села Черкасское расположена вне особо охраняемых природных территорий и земель государственного лесного фонда в существующих границах населённого пункта.

Проектные решения генерального плана не предусматривают освоение земель государственного лесного фонда и особо охраняемых природных территорий. Основное развитие осуществляется в пределах существующей и перспективной территории населённого пункта с сохранением природных участков, озёрных водных объектов и действующих экологических ограничений.

Животный мир

Животный мир территории села Черкасское формируется в условиях сочетания сельской застройки, пашни, пастбищ, сенокосных угодий, животноводческих комплексов, производственно-хозяйственных площадок и прилегающих естественных и водных территорий.

В пределах непосредственно застроенной части населённого пункта преобладают виды, приспособленные к антропогенно преобразованной сельской среде. Прилегающие сельскохозяйственные угодья, участки естественной растительности, озёрные котловины и прибрежные территории сохраняют значение для передвижения, кормления, временного пребывания и размножения диких животных и птиц.

Для сельскохозяйственных и лесостепных ландшафтов района характерны мелкие млекопитающие, представители отряда грызунов, насекомоядные, зайцеобразные, а также птицы открытых пространств и населённых пунктов. На территории жилой застройки встречаются обычные синантропные виды птиц, использующие здания, хозяйственные сооружения, зелёные насаждения и приусадебные участки.

Особое экологическое значение имеют безымянное озеро в северо-западной части села и озеро Солёное в юго-западном направлении. Водные объекты и их прибрежные территории могут использоваться водоплавающими и околоводными птицами для кормления, отдыха и временного пребывания в период сезонных перемещений.

Подтопляемые территории северо-восточной части села также способны формировать сезонно увлажнённые местообитания, представляющие интерес для отдельных видов птиц, беспозвоночных и других представителей животного мира.

Особое значение при экологической оценке имеют официальные сведения уполномоченного органа о расположении села Черкасское в пределах охотничьего хозяйства и наличии редких, находящихся под угрозой исчезновения и мигрирующих видов птиц.

Согласно письму Комитета лесного хозяйства и животного мира от 10.06.2026 № ЗТ-2026-

02110203, территория села Черкасское расположена в пределах охотничьего хозяйства «Черкасское».

На территории соответствующих охотничьих угодий отмечается обитание редких видов птиц, включая серого журавля, журавля-красавку, лебедя-кликуна и стрепета. В период сезонных миграций также отмечается краснозобая казарка.

Указанные виды связаны с различными типами природных местообитаний, включая открытые степные и сельскохозяйственные пространства, луговые участки, озёрные водные объекты и прибрежные территории.

Присутствие редких и мигрирующих видов в пределах охотничьих угодий является значимым природоохранным фактором. При этом сведения о распространении видов в границах охотничьего хозяйства характеризуют природную территорию в целом и не означают наличия постоянных мест гнездования каждого из перечисленных видов непосредственно на участках проектируемой застройки.

При реализации градостроительных решений необходимо учитывать возможность временного пребывания диких животных и птиц на прилегающих к населённому пункту территориях, особенно в период размножения и сезонных миграций.

Охотничье хозяйство «Черкасское»

Официальные сведения о территориальной принадлежности охотничьих угодий содержатся в письмах Комитета лесного хозяйства и животного мира Министерства экологии и природных ресурсов Республики Казахстан от 10.06.2026 № ЗТ-2026-02110203 и Северо-Казахстанской областной территориальной инспекции лесного хозяйства и животного мира от 22.05.2026 № ЗТ-2026-02045431.

Село Черкасское расположено в пределах охотничьего хозяйства «Черкасское». Данная территория является частью системы охотничьих угодий Аккайынского района и используется дикими животными и птицами как среда обитания, кормления, передвижения и сезонного пребывания.

Хозяйственное освоение земель в пределах охотничьих угодий осуществляется с соблюдением требований законодательства Республики Казахстан об охране, воспроизводстве и использовании животного мира, включая сохранение естественных местообитаний, условий размножения и путей миграции животных.

Расположение населённого пункта в границах охотничьего хозяйства не исключает градостроительного развития, однако предусматривает обязательный учёт природоохранных требований при размещении новых объектов, строительстве инженерных коммуникаций, автомобильных дорог и эксплуатации производственно-хозяйственных сооружений.

Основные сведения об охотничьих угодьях

Показатель	**Характеристика**
Охотничье хозяйство	«Черкасское»
Положение села	В пределах охотничьего хозяйства
Административная территория	Аккайынский район Северо-Казахстанской области
Охотпользователь	В рассмотренных официальных сведениях не указан
Срок закрепления	В рассмотренных официальных сведениях не

	указан
Земли государственного лесного фонда	В существующих границах села отсутствуют
ООПТ	Территория села расположена вне ООПТ
Редкие виды, отмеченные для соответствующих охотничьих угодий	Серый журавль, журавль-красавка, лебедь-кликун, стрепет
Мигрирующие виды	Краснозобая казарка
Сезонные миграции	Весенний и осенний периоды
Природные местообитания	Открытые сельскохозяйственные и степные территории, озёра, прибрежные участки
Основные природоохранные требования	Сохранение местообитаний, путей миграции, условий размножения и предотвращение гибели животных

Наличие охотничьих угодий и редких видов птиц учитывается при определении экологических последствий реализации генерального плана.

Основное градостроительное развитие сосредоточено на существующих и перспективных территориях населённого пункта. Размещение новых объектов сопровождается локальным изменением землепользования и должно осуществляться с сохранением прилегающих природных территорий, озёр и условий сезонного перемещения птиц.

Редкие и находящиеся под угрозой исчезновения виды

Сведения о редких видах животных имеют непосредственное значение для экологического скрининга, поскольку их присутствие на территории соответствующих охотничьих угодий отражено в официальной информации уполномоченного государственного органа.

Серый журавль относится к видам, отмеченным в пределах рассматриваемых охотничьих угодий. Для него экологически значимы открытые пространства, луговые участки, водно-болотные местообитания и территории с ограниченным антропогенным беспокойством. Наличие озёр и прилегающих сельскохозяйственных угодий создаёт условия для кормления и временного пребывания журавлей в районе села Черкасское.

Журавль-красавка является охраняемым видом, связанным преимущественно с открытыми степными и сельскохозяйственными ландшафтами. Для сохранения условий его обитания важны участки естественной травянистой растительности, отсутствие интенсивного беспокойства в период размножения и сохранение открытых пространств за пределами населённого пункта.

Лебедь-кликун связан преимущественно с озёрными и водно-болотными местообитаниями. Для вида имеют значение состояние водных объектов, сохранение прибрежной растительности, отсутствие загрязнения воды и ограничение фактора беспокойства в период гнездования и сезонных миграций. Присутствие данного вида в охотничьих угодьях повышает природоохранное значение озёрных территорий Аккайынского района.

Стрепет относится к охраняемым видам птиц открытых степных пространств. Основными условиями сохранения его местообитаний являются поддержание естественных травянистых сообществ, ограничение разрушения почвенно-растительного покрова и предотвращение

интенсивного беспокойства птиц в период размножения.

Краснозобая казарка является редким мигрирующим видом водоплавающих птиц. В период сезонных перемещений она может использовать открытые сельскохозяйственные угодья и водные объекты для кратковременного отдыха и кормления. Сохранение водных и прибрежных территорий имеет значение для поддержания условий миграции данного вида.

Официальные сведения о присутствии редких и мигрирующих видов относятся к соответствующим охотничьим угодьям в целом. Наличие конкретных мест гнездования, постоянного пребывания или массовой концентрации перечисленных видов непосредственно на участках перспективного строительства не установлено.

Проектные решения генерального плана направлены преимущественно на развитие существующей жилой и общественной застройки, строительство инженерной инфраструктуры и рациональное размещение производственно-хозяйственных объектов.

Основными природными территориями, имеющими значение для сохранения животного мира, являются открытые сельскохозяйственные и степные пространства, озёрные водные объекты, прибрежные участки и естественные понижения рельефа.

Особое внимание предусматривается уделять сохранению безымянного озера в северо-западной части села, озера Солёное в юго-западном направлении и участков естественной растительности, используемых животными и птицами.

Миграционные пути

Весенние и осенние миграции птиц являются важным природным фактором территории охотничьего хозяйства «Черкасское». В период сезонных перемещений через сельскохозяйственные, степные и озёрные ландшафты Северо-Казахстанской области проходят различные виды перелётных птиц, включая водоплавающих, околоводных и птиц открытых пространств.

Официальные сведения Комитета лесного хозяйства и животного мира от 10.06.2026 № ЗТ-2026-02110203 содержат информацию о присутствии краснозобой казарки в период сезонной миграции на территории соответствующих охотничьих угодий.

Для села Черкасское данный фактор имеет дополнительное значение в связи с наличием безымянного озера в северо-западной части населённого пункта и озера Солёное в юго-западном направлении.

Озёрные водные объекты, прибрежные территории, участки луговой растительности и окружающие сельскохозяйственные угодья могут выполнять функции мест временного отдыха, кормления и сезонного пребывания перелётных птиц.

В северо-восточной части села расположены подтопляемые территории. В период весеннего снеготаяния на данных участках возможно формирование временных обводнённых пространств, способных использоваться отдельными представителями орнитофауны.

Наличие водных объектов и сезонно увлажнённых участков необходимо учитывать при размещении перспективных зданий, дорог, линий электропередачи и коммунальных сооружений.

Особое значение имеют предотвращение загрязнения озёр хозяйственно-бытовыми сточными водами, нефтепродуктами и отходами, сохранение прибрежной растительности и исключение избыточного фактора беспокойства в период сезонного пребывания птиц.

Для территории села Черкасское конкретные границы миграционных коридоров, места массовой остановки перелётных птиц и участки постоянного гнездования редких видов в

пределах проектируемых строительных площадок отдельно не установлены.

При реализации генерального плана предусматривается сохранение естественных территорий, расположенных за пределами основной застройки, и обеспечение условий свободного перемещения животных между сельскохозяйственными, степными и водными местообитаниями.

Нормативные требования

При размещении, проектировании и строительстве объектов на территории села Черкасское предусматривается соблюдение требований Закона Республики Казахстан от 09.07.2004 № 593-II «Об охране, воспроизводстве и использовании животного мира», включая положения статей 12 и 17, регулирующих вопросы охраны животного мира и сохранения среды обитания животных при осуществлении хозяйственной деятельности.

Деятельность, влияющая либо способная повлиять на животный мир, среду обитания, условия размножения и пути миграции, должна осуществляться с соблюдением экологических требований, обеспечивающих сохранение и воспроизводство объектов животного мира.

При размещении, проектировании и строительстве населённых пунктов, производственных объектов, автомобильных дорог, линий электропередачи, инженерных коммуникаций и других сооружений предусматриваются мероприятия по сохранению среды обитания, условий размножения, путей миграции и мест концентрации диких животных.

Дополнительно требования статьи 245 Экологического кодекса Республики Казахстан предусматривают необходимость охраны животного мира при осуществлении хозяйственной и иной деятельности, включая предотвращение гибели животных и сохранение условий их существования.

При экологической оценке градостроительных решений учитываются возможное воздействие на состояние животного мира, изменение естественных местообитаний, влияние на сезонные миграции и условия размножения животных.

Для села Черкасское особое значение имеют предотвращение загрязнения безымянного озера и озера Солёное, сохранение прибрежных территорий, учёт сезонного пребывания редких птиц, соблюдение требований к эксплуатации электрических сетей и автомобильных дорог.

Проектные решения также предусматривают соблюдение требований законодательства Республики Казахстан об особо охраняемых природных территориях, лесного законодательства и Водного кодекса Республики Казахстан в части сохранения природных комплексов, водных экосистем и среды обитания животных.

Возможное воздействие при реализации проектных решений

Реализация генерального плана села Черкасское не предусматривает непосредственного освоения особо охраняемых природных территорий и земель государственного лесного фонда.

Основное возможное воздействие на растительный и животный мир связано со строительными работами, изменением землепользования и последующим функционированием объектов в пределах существующей и перспективной территории населённого пункта.

Генеральным планом предусматривается строительство 64 индивидуальных жилых домов за проектный период, развитие объектов образования, культуры, спорта, торговли, коммунально-бытового обслуживания, автомобильных дорог и инженерных сетей.

Дополнительно проектируются объект переработки зерна, животноводческая ферма до

1200 голов КРС, автозаправочная станция, канализационные очистные сооружения и новый полигон ТБО.

На этапе строительства возможны локальное удаление травянистой растительности в границах строительных площадок, временное пылеобразование, повышение уровня шума, движение строительной техники, разработка траншей и котлованов, временное искусственное освещение и присутствие людей.

Наиболее значимым фактором для животного мира является беспокойство в периоды размножения и весенне-осенних миграций, особенно при выполнении строительных работ вблизи естественных участков, озёр и прибрежных территорий.

При эксплуатации автомобильных дорог и инженерной инфраструктуры потенциальными факторами являются шум, движение транспорта, искусственное освещение, риск столкновения птиц с отдельными инженерными сооружениями, возможность поражения птиц электрическим током, загрязнение территории отходами, нефтепродуктами и сточными водами.

Особого внимания требует развитие электрических сетей напряжением 10 и 0,4 кВ. При их реконструкции и строительстве предусматривается использование технических решений, снижающих риск гибели птиц, включая применение защищённых проводов и птицезащитных устройств.

Размещение проектируемых канализационных очистных сооружений в северо-восточном направлении от села должно осуществляться с учётом подтопляемых территорий и предотвращением загрязнения естественных местообитаний сточными водами.

При проектировании нового полигона ТБО в восточном направлении от населённого пункта предусматриваются мероприятия по предотвращению привлечения животных отходами, загрязнения прилегающих территорий, водных объектов и природных местообитаний.

Одновременно отдельные проектные решения имеют положительное экологическое воздействие: ликвидация и рекультивация существующей несанкционированной площадки ТБО, организация централизованного водоотведения, благоустройство, озеленение и создание парковой территории способствуют снижению существующей антропогенной нагрузки и улучшению состояния локальной природной среды.

Особое значение имеет рекультивация несанкционированной площадки ТБО, расположенной в водоохранной зоне озера. Прекращение размещения отходов, удаление накопленных материалов и восстановление почвенно-растительного покрова направлены на снижение риска загрязнения водных и прибрежных местообитаний.

Оценка воздействия на редкие виды и миграционные пути

Фактор	**Возможное воздействие**	**Характер воздействия**	**Проектная мера**	**Остаточное воздействие**
Земляные работы	Нарушение растительности и поверхностного слоя почвы	Локальное, временное	Работы строго в границах отвода, восстановление растительного покрова	Низкое при соблюдении мероприятий
Работа	Беспокойство птиц	Временное	Ограничение	Низкое

строительной техники	и животных		движения техники установленными маршрутами	
Шум	Беспокойство в периоды размножения и миграции	Временное	Ограничение особо шумных работ при выявлении концентрации животных	Низкое при соблюдении ограничений
Траншеи и котлованы	Риск попадания и гибели мелких животных	Локальное	Регулярный осмотр, обеспечение возможности выхода, своевременная засыпка	Низкое
Искусственное освещение	Беспокойство и дезориентация птиц	Локальное	Направленное освещение без избыточной засветки природных территорий	Низкое
Автомобильные дороги	Шум и риск столкновения с животными	Локальное	Ограничение скорости, организация движения	Низкое
Электросетевые объекты	Риск поражения птиц электрическим током и столкновения с проводами	Локальное	Применение птицезащитных технических решений	Низкое при надлежащем исполнении
Загрязнение безымянного озера	Ухудшение водных и прибрежных местообитаний	Потенциальное	Соблюдение водоохранных ограничений, исключение сброса сточных вод и загрязнённого стока	Низкое при выполнении защитных мер
Загрязнение озера Солёное	Ухудшение кормовых и водных местообитаний	Потенциальное	Сохранение прибрежных территорий, предупреждение загрязнения	Низкое
Подтопляемые территории	Изменение сезонно увлажнённых местообитаний при	Локальное	Сохранение естественных направлений стока и	Локальное

	инженерной подготовке		ограничение нарушения растительности	
Отходы	Привлечение животных, травмирование, загрязнение местообитаний	Локальное	Организованный сбор и вывоз, ликвидация несанкционированной площадки	Положительное после ликвидации источника
Новый полигон ТБО	Привлечение птиц и других животных, нарушение растительности	Длительное, локальное	Ограждение, контролируемое размещение отходов, природоохранная защита	Зависит от проектных решений и режима эксплуатации
Рекультивация существующей площадки ТБО	Восстановление нарушенной территории	Положительное	Техническая и биологическая рекультивация	Положительное
Озеленение	Формирование дополнительных местообитаний	Положительное	Парк, зелёные насаждения, восстановление растительности	Положительное

Проектные предложения

Первая очередь — 2030 год

На первую очередь предусматривается организационная и проектная подготовка природоохранных мероприятий, сохранение существующих элементов растительного покрова и обязательный учёт расположения села Черкасское в границах охотничьего хозяйства «Черкасское», наличия редких видов птиц и сезонных миграций.

- Учитывать во всей последующей проектной документации расположение села Черкасское в пределах охотничьего хозяйства «Черкасское» и официальные сведения о присутствии серого журавля, журавля-красавки, лебедя-кликуна, стрепета и мигрирующей краснозобой казарки.

- Сохранить естественные участки растительного покрова, не вовлекаемые непосредственно в строительство, включая открытые травянистые территории, прибрежную растительность озёр и участки естественного озеленения.

- Ограничить расчистку и снятие растительности границами земельных участков и строительных площадок с исключением необоснованного нарушения прилегающих природных территорий.

- Максимально сохранять существующие древесные и кустарниковые насаждения, не препятствующие размещению проектируемых объектов и безопасной эксплуатации инженерных коммуникаций.

- Предусмотреть компенсационное озеленение на участках, где удаление зелёных насаждений технологически неизбежно, с использованием древесных и кустарниковых пород, приспособленных к природно-климатическим условиям Аккайынского района.

- При разработке проектов организации строительства учитывать весенние и осенние

периоды миграции птиц, особенно при выполнении работ вблизи безымянного озера, озера Солёное и естественных травянистых территорий.

- При выявлении массовой концентрации птиц непосредственно в районе производства работ ограничивать особо шумные и интенсивные строительные операции на соответствующем участке.

- Не допускать складирования грунта, строительных материалов, коммунальных и строительных отходов за пределами специально отведённых площадок.

- Исключить загрязнение безымянного озера в северо-западной части села, озера Солёное, подтопляемых территорий северо-восточной части и естественных направлений поверхностного стока строительными отходами, горюче-смазочными материалами и хозяйственно-бытовыми сточными водами.

- Исключить мойку и ремонт строительной техники на необорудованных грунтовых площадках, вблизи озёрных водных объектов и на участках с возможным поступлением загрязнённого поверхностного стока к природным местообитаниям.

- Запретить открытое сжигание отходов и растительности на строительных площадках, приусадебных участках, сельскохозяйственных угодьях, прибрежных территориях и объектах коммунального назначения.

- Перед началом земляных работ осматривать рабочую зону на наличие животных, гнёзд птиц и иных мест их временного пребывания.

- Открытые траншеи и котлованы содержать таким образом, чтобы исключить длительное попадание и гибель мелких животных; выполнять их регулярный осмотр, обеспечивать возможность безопасного выхода животных и своевременную обратную засыпку.

- Движение строительной техники осуществлять по предусмотренным подъездам и технологическим проездам без необоснованного выезда на соседние природные, прибрежные и сельскохозяйственные участки.

- Для временного и постоянного наружного освещения применять направленные светильники, исключающие избыточную засветку окружающих природных территорий, озёр и потенциальных мест пребывания птиц.

- При проектировании и реконструкции воздушных линий электропередачи предусматривать технические средства предотвращения гибели птиц, включая применение защищённых проводов, соответствующей изоляции и птицезащитных устройств с учётом требований статьи 245 Экологического кодекса Республики Казахстан.

- Сохранять естественные прибрежные территории безымянного озера и озера Солёное с соблюдением установленного режима водоохранных зон и полос.

- Учитывать подтопляемые территории северо-восточной части села при инженерной подготовке и вертикальной планировке, сохраняя естественные направления поверхностного стока и ограничивая необоснованное уничтожение травянистой растительности.

- Подготовить документацию на закрытие, очистку и рекультивацию существующей несанкционированной площадки ТБО, расположенной в северо-западном направлении от населённого пункта, как источника загрязнения и нарушения природной среды.

- Предусмотреть мероприятия по предупреждению загрязнения водоохранной территории озера при проведении работ по ликвидации существующей площадки ТБО.

- Предусмотреть проектирование парка и системы озеленения общественных территорий с формированием дополнительных участков древесно-кустарниковой и травянистой

растительности.

Расчётный срок — 2040 год

На расчётный срок предусматривается реализация постоянных решений, направленных на восстановление нарушенных территорий, сохранение природных местообитаний и поддержание экологической устойчивости территории охотничьего хозяйства «Черкасское» в зоне влияния населённого пункта.

- Выполнить ликвидацию и рекультивацию существующей несанкционированной площадки ТБО с удалением накопленных отходов, восстановлением почвенно-растительного покрова и предотвращением повторного загрязнения территории.

- Обеспечить техническую и биологическую рекультивацию нарушенных земель с созданием условий для восстановления травянистой растительности и постепенного формирования устойчивого растительного покрова.

- Реализовать предусмотренное генеральным планом озеленение территории и создание парка, обеспечив развитие древесных, кустарниковых и травянистых насаждений на общественных и рекреационных территориях.

- Восстановить растительный покров на участках, нарушенных строительством автомобильных дорог, водопроводных и канализационных сетей, линий электроснабжения и других инженерных сооружений.

- Обеспечивать сохранение свободных от застройки участков и озеленённых пространств в структуре населённого пункта, включая существующие приусадебные насаждения, придорожные зелёные полосы и общественные территории.

- Исключить загрязнение безымянного озера в северо-западной части села и озера Солёное в юго-западном направлении хозяйственно-бытовыми сточными водами, отходами, нефтепродуктами и загрязнённым поверхностным стоком.

- Сохранять прибрежную растительность и естественные участки вокруг озёрных водных объектов с соблюдением действующих водоохранных ограничений.

- После строительства централизованной канализации исключить неорганизованное поступление хозяйственно-бытовых сточных вод в почву, озёрные водные объекты и естественные направления поверхностного стока.

- Обеспечить нормативное функционирование постоянной системы обращения с ТБО без формирования новых несанкционированных мест накопления отходов, привлекающих диких животных и птиц.

- При эксплуатации проектируемого полигона ТБО предусмотреть ограждение территории, организованное размещение отходов, ограничение доступа животных и предотвращение их гибели либо травмирования.

- Эксплуатировать автомобильные дороги и инженерную инфраструктуру с учётом требований по предотвращению гибели животных, включая безопасную организацию движения и ограничение факторов беспокойства.

- Сохранять безопасную для птиц эксплуатацию электросетевых объектов, обеспечивая техническое обслуживание птицезащитного оборудования, защищённых проводов и других предусмотренных конструктивных элементов.

- Не допускать необоснованного освоения природных участков, не предусмотренных утверждённой градостроительной документацией, особенно вблизи озёрных котловин, прибрежных территорий и открытых сельскохозяйственных угодий.

- При развитии территории сохранять условия для перемещения животных между прилегающими открытыми сельскохозяйственными, степными, луговыми и водными местообитаниями.

- Сохранять естественные направления поверхностного стока и режим сезонного увлажнения природных участков при выполнении инженерной подготовки подтопляемых территорий северо-восточной части села.

- Обеспечивать санитарное содержание зелёных зон, парка, озёрных и прибрежных территорий без загрязнения почв, водных объектов и растительного покрова.

Сводная оценка

Село Черкасское расположено в пределах охотничьего хозяйства «Черкасское». В соответствующих охотничьих угодьях официально отмечено присутствие серого журавля, журавля-красавки, лебедя-кликуна и стрепета, а в период сезонных миграций — краснозобой казарки.

Наличие безымянного озера в северо-западной части населённого пункта и озера Солёное в юго-западном направлении повышает природоохранное значение прилегающих водных и прибрежных территорий как потенциальных местообитаний и мест временного пребывания водоплавающих и околоводных птиц.

Земли государственного лесного фонда и особо охраняемые природные территории проектными решениями не затрагиваются. Основное градостроительное развитие сосредоточено в пределах существующей и перспективной территории населённого пункта с сохранением прилегающих природных участков.

При выполнении предусмотренных природоохранных мероприятий воздействие на растительный и животный мир ограничивается преимущественно локальными территориями строительных работ. Для проектируемых производственных, коммунальных объектов и полигона ТБО предусматривается соблюдение требований по предотвращению загрязнения природных местообитаний и нарушения условий пребывания животных.

На расчётный срок ликвидация несанкционированной площадки ТБО, рекультивация нарушенных земель, развитие централизованной канализации, благоустройство и озеленение территории направлены на снижение существующей антропогенной нагрузки и улучшение состояния природной среды.

Проектные решения предусматривают соблюдение требований статей 12 и 17 Закона Республики Казахстан от 09.07.2004 № 593-II «Об охране, воспроизводстве и использовании животного мира», а также статьи 245 Экологического кодекса Республики Казахстан, направленных на сохранение среды обитания, условий размножения, путей миграции, мест концентрации животных и предотвращение их гибели при осуществлении градостроительной, строительной и хозяйственной деятельности.

Рельеф и геоморфологические условия территории

Геоморфологическое положение и общая характеристика рельефа

Село Черкасское расположено на территории Аккайынского района Северо-Казахстанской области, в пределах южной части Западно-Сибирской низменности. В геоморфологическом отношении территория населённого пункта приурочена к плоской, местами слабоволнистой озёрно-аккумулятивной равнине, сформированной в результате длительного накопления осадочных отложений и последующего воздействия природных процессов.

Региональная геоморфологическая структура представлена обширной равнинной поверхностью с небольшими абсолютными и относительными превышениями, слабой горизонтальной расчленённостью, преобладанием пологих форм рельефа и наличием замкнутых озёрных понижений. Современная поверхность связана преимущественно с четвертичными аккумулятивными отложениями, определяющими особенности геологического строения, водно-физических свойств грунтов и условий формирования поверхностного стока.

Рельеф территории села Черкасское преимущественно равнинный, плоский и слабоволнистый, без выраженных возвышенностей, глубоких эрозионных врезов, крутых склонов и значительных естественных перепадов высот. Слабая расчленённость поверхности обусловлена чередованием пологих повышений, неглубоких понижений, озёрных котловин и естественных водосборных форм микрорельефа.

Абсолютные отметки территории изменяются от 131,1 до 138,2 м над уровнем моря, при общем диапазоне высотных отметок 7,1 м. Указанный перепад характеризует территорию как слаборасчленённую равнину, на которой естественные уклоны поверхности относительно невелики. Локальные направления уклонов определяются взаимным расположением повышенных участков, озёрных котловин и понижений, выполняющих функции естественного накопления и перераспределения поверхностных вод.

В северо-западной части села Черкасское расположено безымянное озеро, занимающее естественное понижение рельефа. В юго-западном направлении за пределами населённого пункта находится озеро Солёное. Наличие указанных водных объектов отражает озёрно-котловинный характер отдельных элементов местного рельефа и оказывает влияние на условия поверхностного стока, сезонного увлажнения почвогрунтов и использования прилегающих территорий.

Особенностью территории является наличие подтопляемых участков в северо-восточной части села, где при интенсивном весеннем снеготаянии и выпадении атмосферных осадков происходит накопление поверхностных вод. Данные участки характеризуются ограниченными условиями естественного дренирования и требуют инженерной подготовки при размещении перспективной застройки.

Морфометрические особенности местности характеризуются незначительными продольными уклонами, плавными переходами между повышенными и пониженными участками и отсутствием резких изменений высотных отметок. На отдельных участках естественные уклоны недостаточны для быстрого самотечного отвода атмосферных осадков и талых вод.

В пределах существующей селитебной территории поверхность частично преобразована строительством жилых и общественных зданий, устройством улично-дорожной сети, производственно-хозяйственных площадок и инженерных коммуникаций. Локальные изменения рельефа связаны с дорожными насыпями, земляными работами, планировкой приусадебных участков и хозяйственным освоением прилегающих сельскохозяйственных земель.

Особенности геоморфологического строения создают в целом благоприятные предпосылки для развития населённого пункта на участках с устойчивым водным режимом, поскольку не требуют формирования искусственных террас или масштабного преобразования природной поверхности. При этом основными инженерно-планировочными факторами

являются организация эффективного поверхностного водоотвода, инженерная защита подтопляемых участков северо-восточной части села и сохранение естественного водного режима озёрных территорий.

Генезис и морфологические особенности поверхности

Формирование современного рельефа территории села Черкасское связано с продолжительным развитием аккумулятивной равнины, накоплением четвертичных осадочных отложений и последующим воздействием процессов поверхностного стока, выветривания, сезонного промерзания и оттаивания грунтов.

В морфологической структуре рассматриваемой территории выделяются следующие основные элементы:

- Плоские и слабонаклонные равнинные поверхности — преобладающие элементы рельефа, на которых сформированы существующая жилая застройка, общественные объекты, сельскохозяйственные угодья и основные транспортные направления. Данные территории характеризуются сравнительно небольшими естественными уклонами и плавными изменениями высотных отметок.

- Пологие местные повышения — слабовыраженные положительные формы рельефа, выполняющие функции локальных водораздельных участков и определяющие распределение талых и дождевых вод между отдельными понижениями.

- Неглубокие понижения и ложбины — отрицательные формы микрорельефа, выполняющие функции естественных направлений движения и временного накопления поверхностных вод. На таких участках в период снеготаяния и интенсивных осадков возможно сезонное переувлажнение грунтов.

- Озёрные котловины — естественные отрицательные формы рельефа, представленные безымянным озером в северо-западной части села и озером Солёное в юго-западном направлении за его пределами. Они являются элементами местной системы аккумуляции поверхностных вод и формирования прибрежных природных комплексов.

- Подтопляемые участки северо-восточной части села — пониженные и слабодренированные территории, характеризующиеся сезонным накоплением поверхностных вод и ограниченными условиями их естественного отвода.

- Слабовыраженные водосборные ложбины и элементы временной гидрографической сети — естественные формы, обеспечивающие перераспределение поверхностного стока в период весеннего снеготаяния и интенсивных атмосферных осадков.

- Антропогенно преобразованные участки — поверхности существующей жилой и общественной застройки, автомобильных дорог, производственно-хозяйственных территорий, приусадебных участков и инженерных сооружений, на которых естественный микрорельеф частично изменён строительными и планировочными работами.

Преобладание аккумулятивных форм рельефа обусловливает небольшие относительные превышения и слабую выраженность естественных водоразделов. На таких территориях даже незначительное изменение планировочных отметок может влиять на направление движения поверхностных вод, условия увлажнения грунтов и формирование локальных подтопляемых участков.

На относительно повышенных территориях создаются более благоприятные условия для размещения объектов капитального строительства и организации самотечного отвода атмосферных осадков. Пониженные и подтопляемые участки требуют более детального

подхода к установлению планировочных отметок, устройству водоотводных элементов и защите оснований зданий от сезонного переувлажнения.

Особое значение имеет сохранение естественных направлений поверхностного стока в северо-восточной части села и на территориях, прилегающих к озёрным котловинам. При формировании новой застройки необходимо исключать перекрытие естественных водосборных направлений, необоснованную засыпку понижений и образование искусственных бессточных участков.

Условия формирования поверхностного стока и сезонного переувлажнения

Гидрологические особенности территории села Черкасское определяются сочетанием равнинного рельефа, слабых естественных уклонов, сезонного характера поступления атмосферной влаги, наличия озёрных котловин и локальных водосборных понижений.

Основное поступление поверхностных вод связано с весенним снеготаянием и выпадением атмосферных осадков в тёплый период года. В весенний период увеличение объёма поверхностного стока происходит вследствие интенсивного таяния снежного покрова. При наличии промёрзших или слабопроницаемых приповерхностных грунтов значительная часть талых вод перемещается по земной поверхности, концентрируясь в естественных ложбинах, понижениях и слабодренированных участках.

Для территории села Черкасское характерно сезонное накопление талых и дождевых вод в отдельных понижениях микрорельефа. Наиболее выраженные подтопляемые участки расположены в северо-восточной части населённого пункта, где особенности высотной организации территории затрудняют естественный отвод поверхностных вод.

Накопление воды в указанных местах способствует временному переувлажнению почвогрунтов, повышению влажности оснований зданий, ухудшению состояния грунтовых дорог и затруднению эксплуатации отдельных земельных участков.

В пределах населённого пункта находится безымянное озеро в северо-западной части села. Озёрная котловина выполняет функцию естественного накопления поверхностных вод. Её водный режим зависит от поступления талых и дождевых вод, испарения, водопроницаемости грунтов и возможного взаимодействия поверхностных и подземных вод.

В юго-западном направлении за пределами села расположено озеро Солёное, являющееся самостоятельным элементом местной озёрной гидрографической сети. Прибрежные участки озера характеризуются особенностями увлажнения, связанными с сезонными колебаниями уровня воды и накоплением поверхностного стока в пределах озёрной котловины.

Наличие водных объектов определяет необходимость сохранения естественных водосборных направлений, соблюдения водоохранных ограничений и предотвращения изменения гидрологического режима при строительстве новых дорог, инженерных коммуникаций и объектов капитального строительства.

В пределах северо-восточной части села подтопление связано прежде всего с накоплением поверхностных вод в пониженных и слабодренированных участках. При этом фактические глубины залегания грунтовых вод, условия формирования верховодки и степень их влияния на подтопление устанавливаются инженерно-геологическими и гидрогеологическими исследованиями.

При организации водоотвода необходимо учитывать расположение безымянного озера, озера Солёное, существующих подтопляемых территорий, естественных водосборных направлений и пониженных участков. Отведение поверхностных вод должно осуществляться

по специально организованным направлениям без формирования новых зон подтопления, загрязнения водных объектов и нарушения существующего гидрологического режима прилегающих земель.

Основная задача инженерной подготовки территории заключается в предотвращении сезонного подтопления северо-восточной части села, обеспечении свободного отвода талых и дождевых вод, сохранении водного режима озёрных котловин и защите существующей и перспективной застройки от переувлажнения.

Опасные геоморфологические процессы и инженерные ограничения

Вследствие равнинного характера местности, слабой расчленённости поверхности и отсутствия значительных склонов территория села Черкасское не характеризуется выраженными условиями развития оползней, обвалов, осыпей, селевых процессов и крупномасштабных склоновых деформаций.

Активная овражная эрозия не является определяющим фактором развития рельефа. Вместе с тем при нарушении естественного поверхностного стока, концентрации воды вдоль дорожных насыпей, перекрытии водосборных ложбин или неорганизованном сбросе воды на грунтовую поверхность возможно развитие локального размыва, образование промоин и повреждение грунтовых дорог.

Наиболее значимыми для градостроительного освоения являются:

- сезонное подтопление территорий северо-восточной части села, обусловленное накоплением поверхностных вод в пониженных и слабодренированных участках;
- сезонное переувлажнение грунтов в естественных понижениях микрорельефа;
- накопление талых вод при интенсивном весеннем снеготаянии;
- затруднённый поверхностный водоотвод на участках с незначительными естественными уклонами;
- наличие озёрных котловин и возможное сезонное изменение режима увлажнения прилегающих земель;
- возможное морозное пучение отдельных разновидностей грунтов при сезонном промерзании и оттаивании;
- нарушение естественных направлений стока при строительстве дорог, насыпей, зданий и инженерных коммуникаций;
- возможность локального размыва грунтов на участках концентрации неорганизованного поверхностного стока;
- изменение условий увлажнения почвогрунтов при необоснованной засыпке естественных понижений;
- возможное повышение влажности грунтовых оснований зданий и сооружений на подтопляемых территориях.

Особое значение имеет состояние грунтов оснований в северо-восточной части села, где расположены подтопляемые участки. Периодическое увеличение влажности грунтов может приводить к изменению их прочностных и деформационных характеристик, снижению устойчивости дорожных оснований, повреждению покрытий, деформации малозаглублённых фундаментов и нарушению работы подземных инженерных коммуникаций.

При размещении капитальных сооружений учитываются особенности грунтовых условий, глубина сезонного промерзания, возможность морозного пучения, положение грунтовых вод и наличие локальных участков переувлажнения.

Для проектируемых канализационных очистных сооружений, размещаемых в северо-восточном направлении от села, особое значение имеет исключение планировочного конфликта с подтопляемыми территориями. Выбор площадки должен обеспечивать устойчивость инженерных сооружений, предотвращение поступления поверхностных вод к технологическому оборудованию и исключение аварийного загрязнения грунтов.

Расчётные характеристики грунтов и гидрогеологические условия конкретных строительных площадок определяются инженерно-геологическими изысканиями.

Инженерно-планировочная оценка территории

Существующий рельеф села Черкасское в целом благоприятен для дальнейшего градостроительного развития на участках с устойчивым водным режимом и возможностью организованного поверхностного водоотвода. Преобладание равнинных поверхностей позволяет осуществлять развитие существующей планировочной структуры, строительство жилых домов, объектов социальной инфраструктуры, улично-дорожной сети и инженерных коммуникаций с использованием естественных высотных отметок.

При формировании перспективной застройки выделяются три категории территорий по особенностям рельефа и условиям инженерной подготовки.

Участки с относительно повышенными отметками и достаточными естественными уклонами. Представляют наиболее благоприятные территории для градостроительного освоения. Основными мероприятиями являются рациональная вертикальная планировка, сохранение естественных уклонов и организация отвода атмосферных вод от зданий и сооружений. Размещение жилых, общественных и инженерных объектов на таких участках позволяет сократить объём земляных работ и потребность в дополнительных защитных сооружениях.

Равнинные участки со слабыми естественными уклонами. Допускают размещение жилой, общественной и инженерной застройки при обеспечении проектных продольных и поперечных уклонов, исключающих застой поверхностных вод. Основное значение имеют взаимная увязка отметок дорог и прилегающих земельных участков, устройство водоотводящих элементов и организация самотечного движения стока.

Локальные понижения и подтопляемые участки. Включают прежде всего территории северо-восточной части села, где отмечается сезонное накопление поверхностных вод, а также пониженные участки, прилегающие к озёрным котловинам. Данные территории требуют предварительной инженерной подготовки, определения существующих направлений стока, формирования проектных отметок и организации водоотвода. Размещение объектов капитального строительства предусматривает применение решений, обеспечивающих защиту оснований зданий от переувлажнения и предотвращение сезонного подтопления.

При размещении перспективных территорий жилой и общественной застройки приоритет отдаётся участкам, где естественные геоморфологические условия обеспечивают возможность безопасного поверхностного водоотведения без существенного изменения существующего рельефа.

Подтопляемые территории северо-восточной части села должны рассматриваться как участки с особыми условиями инженерной подготовки. Их градостроительное освоение предусматривается с учётом фактических условий подтопления, инженерно-геологических характеристик грунтов, результатов расчётов поверхностного стока и необходимости устройства защитных мероприятий.

При реконструкции существующей застройки необходимо учитывать взаимное высотное положение проезжей части, тротуаров, въездов на земельные участки, придорожных канав и территорий жилых домов. Повышение дорожного полотна без обеспечения пропуска поверхностных вод может создавать искусственные подпоры и приводить к дополнительному накоплению талых вод на прилегающих территориях.

Для территорий, прилегающих к безымянному озеру и озеру Солёное, инженерно-планировочные решения должны обеспечивать сохранение естественного гидрологического режима, предотвращение загрязнения водных объектов и соблюдение установленных водоохранных ограничений.

Мероприятия по вертикальной планировке и инженерной подготовке территории

Инженерная подготовка территории села Черкасское предусматривает комплекс планировочных, водоотводных и защитных мероприятий, направленных на рациональное использование существующего рельефа, обеспечение устойчивости застройки, предотвращение сезонного подтопления и сохранение естественного водного режима озёрных территорий.

Вертикальная планировка территории предусматривает максимальное сохранение естественного рельефа с выполнением локальных планировочных работ в местах размещения объектов строительства, перспективных улиц, проездов и инженерных сооружений.

Основным принципом вертикальной планировки является обеспечение согласованности высотного положения всех элементов застройки. Проектные отметки дорожного полотна, тротуаров, дворовых территорий, площадок общественных объектов и инженерных сооружений должны формировать единую систему безопасного отвода поверхностных вод.

На участках с недостаточными естественными уклонами предусматривается создание проектных продольных и поперечных уклонов. При этом исключаются значительные необоснованные подсыпки, перекрытие естественных ложбин и образование замкнутых понижений между зданиями, автомобильными дорогами и инженерными сооружениями.

В северо-восточной части села предусматривается инженерная подготовка подтопляемых территорий, включающая установление существующих направлений поверхностного стока, определение причин накопления воды, формирование проектных отметок и организацию водоотвода.

При необходимости предусматриваются локальная планировка территории, устройство водоотводных канав, лотков, кюветов, водопропускных сооружений и другие мероприятия, обеспечивающие безопасное прохождение талых и дождевых вод.

Организация поверхностного водоотвода предусматривает преимущественное использование открытых водоотводящих элементов — придорожных канав, кюветов, лотков и водоотводных каналов. Размещение и параметры указанных сооружений определяются особенностями существующего рельефа, направлениями поверхностного стока и расчётным объёмом талых и дождевых вод.

На участках пересечения естественных направлений стока с автомобильными дорогами и проездами предусматриваются водопропускные сооружения, обеспечивающие свободное прохождение воды без образования подпора выше дорожных насыпей.

В пределах существующей застройки предусматривается сохранение работоспособных водоотводящих направлений, восстановление пропускной способности придорожных канав, устранение локальных препятствий для движения воды и предотвращение формирования

застойных участков.

На территориях перспективного жилищного строительства поверхностный водоотвод организуется одновременно с формированием улично-дорожной сети. Планировочные отметки новых улиц должны обеспечивать возможность отвода атмосферных вод с прилегающих жилых участков без направления стока на соседние территории и в сторону фундаментов зданий.

Защита зданий и инженерных сооружений от переувлажнения обеспечивается устройством планировочных уклонов от зданий, отмосток, водоотводящих элементов и мероприятиями по предотвращению замачивания грунтов оснований. На подтопляемых участках северо-восточной части села предусматриваются дополнительные инженерные решения, определяемые по результатам инженерных изысканий.

При прокладке подземных инженерных коммуникаций учитываются условия сезонного промерзания и оттаивания грунтов, возможное повышение уровня грунтовых вод и необходимость защиты заглублённых конструкций от переувлажнения.

Трассировка водопроводных и канализационных сетей, размещение канализационных насосных станций, очистных сооружений и других объектов выполняются с учётом существующих понижений рельефа, подтопляемых участков и возможных мест концентрации талых вод.

При размещении проектируемых канализационных очистных сооружений в северо-восточном направлении от села предусматривается исключение участков, подверженных подтоплению, либо применение инженерной защиты, соответствующей условиям выбранной площадки.

Предотвращение загрязнения поверхностного стока обеспечивается исключением сброса хозяйственно-бытовых сточных вод на рельеф, в придорожные канавы, естественные ложбины и водные объекты.

Поверхностные воды, формирующиеся на производственно-хозяйственных площадках, территориях хранения горюче-смазочных материалов и других объектах с потенциальным загрязнением, отводятся с применением соответствующих инженерных и очистных решений.

В пределах территорий, прилегающих к безымянному озеру и озеру Солёное, предусматривается соблюдение водоохранных ограничений, сохранение естественных водосборных направлений и предотвращение поступления загрязнённого поверхностного стока.

При проведении земляных работ предусматривается рациональное использование разработанного грунта, сохранение плодородного слоя почвы, восстановление нарушенных поверхностей и исключение складирования грунта либо строительных отходов на естественных путях поверхностного стока.

Проектные предложения

Первая очередь — 2030 год

На первую очередь предусматривается комплекс первоочередных мероприятий по изучению и инженерной подготовке территории, выделению подтопляемых участков северо-восточной части села, восстановлению существующих направлений поверхностного стока и обеспечению водоотвода в пределах сложившейся застройки.

- Детализация высотной организации территории. Выполнить анализ топографической основы с определением абсолютных отметок поверхности, основных водораздельных

направлений, естественных ложбин, замкнутых понижений и участков с недостаточными уклонами для самостоятельного отвода поверхностных вод. Учитывать существующий диапазон абсолютных отметок 131,1–138,2 м и перепад высот 7,1 м.

- Определение участков сезонного подтопления и переувлажнения. Выделить и учесть подтопляемые территории северо-восточной части села Черкасское, определить фактические границы распространения поверхностных вод, существующие направления стока и связь пониженных участков с дорожной и инженерной инфраструктурой.

- Формирование схемы вертикальной планировки. Разработать основные высотные решения по существующей и перспективной улично-дорожной сети, жилым и общественным территориям. Предусмотреть согласование проектных отметок с естественными направлениями стока, существующей застройкой и подтопляемыми участками.

- Восстановление существующих водоотводных направлений. Организовать расчистку придорожных канав, кюветов и естественных ложбин от наносов, мусора и препятствий, ограничивающих свободное движение талых и дождевых вод. В первую очередь работы выполняются в северо-восточной части села и на участках, где нарушена пропускная способность существующей водоотводной сети.

- Предупреждение сезонного подтопления. На подтопляемых территориях северо-восточной части населённого пункта предусмотреть локальную планировку поверхности, восстановление естественных водоотводных направлений и мероприятия по предотвращению длительного накопления воды у зданий, хозяйственных сооружений и автомобильных дорог.

- Обеспечение водоотвода при ремонте существующих улиц. При реконструкции и благоустройстве улично-дорожной сети предусматривать продольные и поперечные уклоны дорожных покрытий, обеспечивающие отведение атмосферных осадков в придорожные водоотводящие элементы. Исключить формирование искусственных подпоров вследствие повышения отметок дорожного полотна.

- Обеспечение пропуска поверхностных вод через транспортные сооружения. На участках пересечения дорог и проездов с естественными направлениями стока предусматривать водопропускные элементы. Существующие водопропускные сооружения поддерживать в работоспособном состоянии, обеспечивая их очистку и восстановление пропускной способности.

- Защита существующей жилой и общественной застройки. Предусмотреть мероприятия по отводу поверхностных вод от фундаментов зданий, входных групп, дворовых территорий и объектов социальной инфраструктуры. Исключить направление стока с автомобильных дорог на территории жилых домов и общественных объектов.

- Сохранение естественного гидрологического режима. Обеспечить сохранение существующих водосборных направлений и исключить перекрытие естественных ложбин грунтовыми насыпями, строительными материалами и отходами. При хозяйственном освоении территории учитывать наличие безымянного озера в северо-западной части села и озера Солёное в юго-западном направлении.

- Предотвращение загрязнения пониженных участков. Исключить размещение строительных и коммунальных отходов, загрязнённых грунтов и неорганизованных мест накопления хозяйственных отходов на участках естественной концентрации поверхностного стока. Не допускать сброс хозяйственно-бытовых сточных вод в канавы, естественные понижения, подтопляемые территории и озёрные водные объекты.

- Инженерная подготовка участков первоочередного строительства. При размещении новых жилых и общественных объектов предусматривать планировку строительных площадок, защиту фундаментов от поверхностного замачивания, организованный отвод атмосферных вод и восстановление нарушенных земель после завершения строительства. На первую очередь предусматривается освоение 2,81 га под новое жилищное строительство.

- Обеспечение контроля состояния водоотводной сети. Организовать регулярную проверку состояния придорожных кюветов, водоотводных канав и участков временного скопления воды. Перед периодом весеннего снеготаяния проводить необходимые мероприятия по обеспечению свободного прохождения поверхностного стока.

Расчётный срок — 2040 год

На расчётный срок предусматривается развитие системы инженерной подготовки и организованного поверхностного водоотвода с учётом формирования перспективной застройки, строительства новых улиц, инженерной защиты подтопляемых территорий северо-восточной части села и совершенствования инженерной инфраструктуры населённого пункта.

- Реализация проектных решений по вертикальной планировке перспективных территорий. При освоении новых жилых, общественных и коммунальных зон обеспечить формирование проектных высотных отметок, соответствующих принятой схеме организации рельефа. Исключить образование искусственных замкнутых понижений и нарушение существующих водосборных направлений.

- Развитие системы открытого поверхностного водоотвода. Предусмотреть устройство и развитие придорожных кюветов, водоотводных канав, лотков и других элементов водоотводящей сети на участках перспективного строительства, где естественные уклоны не обеспечивают надлежащего удаления атмосферных осадков.

- Увязка перспективной водоотводной сети с существующей. Обеспечить согласованную работу новых и существующих водоотводных элементов. При формировании новых улиц и проездов предусматривать непрерывность движения поверхностного стока и безопасный пропуск расчётных объёмов воды.

- Инженерная подготовка территорий перспективной жилой застройки. Предусмотреть планировочные работы, устройство проектных уклонов и организацию отвода талых и дождевых вод до начала эксплуатации вновь построенных объектов. При размещении жилой застройки учитывать естественные водоразделы, озёрные котловины и понижения микрорельефа.

- Защита объектов социальной и инженерной инфраструктуры. При строительстве перспективных общественных зданий, объектов водоснабжения, водоотведения и иных инженерных сооружений предусматривать мероприятия по защите оснований от переувлажнения, обеспечению поверхностного водоотвода и сохранению устойчивости грунтов. Особое значение имеют подтопляемые участки северо-восточной части села.

- Обеспечение водопропускной способности транспортной сети. При строительстве новых автомобильных дорог, реконструкции существующих проездов и устройстве дорожных насыпей предусматривать пропуск поверхностных вод через пересекаемые естественные водосборные направления. Параметры водопропускных сооружений определяются расчётом.

- Исключение поступления загрязнённого поверхностного стока в природные понижения и водные объекты. На территориях производственного, коммунального и хозяйственного назначения предусматривать организованный сбор поверхностных вод. При наличии

загрязняющих веществ предусматривать необходимые мероприятия по их очистке и безопасному отведению. Исключить загрязнение безымянного озера, озера Солёное и подтопляемых территорий северо-восточной части села.

- Сохранение природных водосборных элементов. При перспективном развитии населённого пункта обеспечить сохранение естественных ложбин, направлений поверхностного стока, озёрных котловин и водораздельных участков, выполняющих гидрологические функции. Изменение естественного рельефа производить только с обеспечением равноценного по пропускной способности водоотвода.

- Благоустройство и укрепление нарушенных участков. После завершения строительства инженерных и транспортных объектов предусматривать планировку поверхности, восстановление почвенно-растительного слоя, укрепление участков возможного локального размыва и озеленение свободных территорий.

- Предотвращение вторичного подтопления и деградации земель. Обеспечить функционирование водоотводных сооружений, исключающее длительное скопление поверхностных вод на участках жилой, общественной и коммунальной застройки. Поддерживать исправное состояние водопропускных сооружений и существующих водоотводных направлений.

- Эксплуатационное содержание водоотводящей инфраструктуры. Обеспечить систематическую очистку водоотводных канав, лотков, кюветов и водопропускных сооружений от наносов, мусора и избыточной растительности. Предусмотреть своевременное восстановление повреждённых участков водоотводной сети.

- Обеспечение экологической устойчивости территории. Реализацию мероприятий по вертикальной планировке и поверхностному водоотводу осуществлять с сохранением почвенного покрова, предупреждением эрозионных процессов, предотвращением загрязнения поверхностных и подземных вод, соблюдением водоохранных ограничений озёр и рациональным использованием земельных ресурсов.

Требования к реализации проектных решений

При разработке проектной документации на строительство и реконструкцию объектов инженерной и транспортной инфраструктуры села Черкасское обеспечивается комплексный подход к организации рельефа с учётом подтопляемых территорий северо-восточной части населённого пункта и расположения озёрных водных объектов.

Проектирование вертикальной планировки выполняется на основании топографической основы с определением существующих и проектных отметок, продольных и поперечных уклонов, направлений поверхностного стока и мест размещения водоотводных элементов.

Расчётные параметры водоотводных канав, кюветов, лотков и водопропускных сооружений устанавливаются с учётом площади водосбора, интенсивности атмосферных осадков, условий снеготаяния, характеристик подстилающей поверхности и необходимой пропускной способности сооружений.

При проектировании в северо-восточной части села предусматриваются специальные мероприятия по инженерной защите подтопляемых территорий. Решения должны обеспечивать предотвращение длительного накопления поверхностных вод, защиту оснований зданий и устойчивую эксплуатацию автомобильных дорог и инженерных коммуникаций.

Не допускается образование замкнутых бессточных понижений, возникающих вследствие строительства автомобильных дорог, повышения планировочных отметок отдельных участков

или размещения объектов капитального строительства без обеспечения отвода поверхностных вод.

При проектировании инженерных коммуникаций предусматривается защита грунтов оснований от сезонного переувлажнения, а также мероприятия по сохранению устойчивости земляных сооружений в условиях промерзания и оттаивания.

На участках возможного локального размыва предусматриваются укрепление водоотводных направлений, восстановление растительного покрова и другие противоэрозионные мероприятия, соответствующие фактическим условиям местности.

Организация водоотвода должна исключать поступление неочищенных хозяйственно-бытовых сточных вод в естественные понижения рельефа, подтопляемые территории, безымянное озеро и озеро Солёное.

При размещении проектируемых канализационных очистных сооружений в северо-восточном направлении от села учитываются существующие подтопляемые участки, условия поверхностного стока, гидрогеологические характеристики грунтов и необходимость защиты технологических сооружений от подтопления.

В пределах территорий, прилегающих к безымянному озеру и озеру Солёное, обеспечивается соблюдение установленного режима водоохранных зон и полос. Инженерные мероприятия не должны приводить к загрязнению водных объектов, необоснованному изменению береговых линий и нарушению естественного гидрологического режима.

Ожидаемые результаты реализации мероприятий

Реализация комплекса предусмотренных инженерно-планировочных мероприятий обеспечит рациональное использование существующего рельефа села Черкасское и создание устойчивых условий для дальнейшего территориального развития населённого пункта.

Формирование согласованной системы вертикальной планировки, инженерной защиты подтопляемых территорий и организованного поверхностного водоотвода позволит обеспечить:

- снижение вероятности сезонного подтопления северо-восточной части села и локального накопления талых и дождевых вод в пределах существующей и перспективной застройки;
- защиту оснований жилых и общественных зданий от сезонного переувлажнения;
- сохранение естественных направлений поверхностного стока и предотвращение образования искусственных бессточных понижений;
- предупреждение локального размыва дорожных оснований, придорожных территорий и грунтовых поверхностей;
- повышение эксплуатационной надёжности улично-дорожной сети и инженерных коммуникаций;
- предотвращение поступления загрязнённого поверхностного стока в безымянное озеро, озеро Солёное и естественные понижения рельефа;
- сохранение естественного водного режима озёрных котловин и прилегающих прибрежных территорий;
- сокращение потребности в масштабных земляных работах за счёт максимального использования естественных высотных отметок;
- сохранение почвенно-растительного покрова и предупреждение локальных эрозионных процессов;

- обеспечение безопасных условий освоения перспективных жилых и общественных территорий с учётом существующих инженерно-геологических ограничений.

Рельеф и геоморфологические условия территории села Черкасское в целом благоприятны для дальнейшего градостроительного освоения на участках с достаточными условиями естественного дренирования. Отсутствие значительных перепадов высот и опасных склоновых процессов позволяет осуществлять развитие жилой, общественной и инженерной инфраструктуры без масштабного преобразования природной поверхности.

Приоритетным направлением инженерной подготовки территории является создание согласованной системы вертикальной планировки и поверхностного водоотвода, обеспечивающей инженерную защиту подтопляемых территорий северо-восточной части села, предупреждение сезонного переувлажнения, сохранение естественного гидрологического режима безымянного озера и озера Солёное, а также безопасную эксплуатацию существующей и перспективной застройки.

3. Актуальность Документа с точки зрения необходимости учета рисков воздействия на окружающую среду и соответствия целям устойчивого развития

3.1. Общая актуальность Документа

Актуальность настоящего Документа обусловлена необходимостью комплексного учета **экологических, санитарно-эпидемиологических, водоохранных, ветеринарно-санитарных, инженерных, транспортных и планировочных факторов** при дальнейшем развитии села Черкасское Аккайынского района Северо-Казахстанской области. Документ определяет направления территориального развития населённого пункта, размещение жилой, общественной, коммунальной, сельскохозяйственной, инженерной, транспортной и рекреационной инфраструктуры, а также условия использования территорий с установленными ограничениями.

Село Черкасское развивается как сельский населённый пункт с преобладанием **индивидуальной малоэтажной усадебной застройки и сельскохозяйственной специализации**. Площадь проектируемой территории составляет **128,1 га**. Численность населения на исходный 2025 год составляет **581 человек**, на первую очередь к 2030 году — **644 человека**, на расчётный срок к 2040 году — **773 человека**. Проектом предусматривается строительство **64 индивидуальных жилых домов**, в том числе 21 дома на первую очередь, развитие социальной инфраструктуры, инженерных систем, улично-дорожной сети, благоустройства и озеленения. Общий объём нового жилищного строительства составляет **7,7 тыс. м²**, а потребность в новых территориях под жилую застройку — **8,38 га**.

Развитие территории должно осуществляться не только исходя из потребности населения в жилье, социальных объектах и инженерной инфраструктуре, но и с обязательным предупреждением воздействия на **атмосферный воздух, почвенный покров, поверхностные и приповерхностные грунтовые воды, озёрные водные объекты, растительный и животный мир, а также здоровье населения**.

Крупные промышленные производства, определяющие промышленный профиль населённого пункта, отсутствуют. Село Черкасское также не относится к территории размещения существующих или планируемых объектов **I категории, оказывающих значительное негативное воздействие на окружающую среду**. Основная экологическая нагрузка формируется локальными источниками и существующими инженерно-санитарными проблемами.

К основным факторам воздействия относятся:

- индивидуальные отопительные установки жилых домов, работающие преимущественно на угле;
- котельная Черкасской средней школы;
- животноводческие фермы;
- зерноток;
- машинно-тракторная мастерская;
- гаражи сельскохозяйственной техники;
- убойная площадка;
- купочная ванна для обработки животных;
- автомобильный и сельскохозяйственный транспорт;
- **несанкционированная площадка ТБО**;
- индивидуальные септики, выгребные сооружения и отсутствие централизованного водоотведения;
- скотомогильник (биотермическая яма);
- сезонное накопление талых и дождевых вод в понижениях рельефа;
- потенциально загрязнённый поверхностный сток;
- хозяйственная нагрузка на прибрежные территории безымянного озера и озера Соленое.

Существующие производственные и сельскохозяйственные объекты формируют санитарно-защитные зоны, которые должны учитываться при размещении новой жилой, общественной, образовательной, медицинской, спортивной и рекреационной застройки. Проектом предусматривается **вынос существующего зернотока ТОО «Черкасское Агро» и животноводческой фермы ТОО «Гермес-Аккайын»**, что позволит устранить часть санитарно-планировочных конфликтов.

Особое значение имеет состояние системы обращения с отходами. Существующая несанкционированная площадка ТБО расположена **в водоохранной зоне озера**, вследствие чего её дальнейшая эксплуатация несовместима с задачами охраны водных ресурсов. Проект предусматривает её закрытие, удаление накопленных отходов, санитарную очистку и рекультивацию нарушенной территории. Для организованного обращения с коммунальными отходами предусматривается **строительство нового полигона ТБО в восточном направлении от села на расстоянии не менее 1000 м**.

Отсутствие централизованной системы канализации является одним из наиболее значимых факторов экологической уязвимости. Сточные воды существующей застройки отводятся в локальные накопительные сооружения, при этом имеются случаи сброса сточных вод на рельеф. При росте численности населения и строительстве новых общественных объектов сохранение существующего положения приведёт к увеличению нагрузки на почвы и водную среду. Проектом предусматривается устройство централизованных канализационных сетей, КНС и канализационных очистных сооружений с полной искусственной биологической

и механической очисткой сточных вод.

Проектные решения не ориентированы на формирование крупной промышленной зоны или размещение объектов высокой экологической опасности. Основное содержание Документа связано с **санитарным и экологическим оздоровлением территории, развитием инженерной инфраструктуры, повышением качества среды проживания и устранением существующих планировочных конфликтов**.

Актуальность Документа определяется необходимостью исключить перенос существующих экологических и санитарных проблем на перспективные территории застройки и обеспечить развитие села Черкасское в пределах экологически допустимой нагрузки.

3.2. Актуальность с точки зрения существующих экологических и санитарных условий

Актуальность Документа с точки зрения существующих экологических и санитарных условий определяется необходимостью учета локальных источников воздействия, существующих санитарно-защитных зон, водоохранных территорий и других участков с особыми условиями использования.

Санитарно-экологическая ситуация в селе имеет **локальный и управляемый характер**, однако требует реализации последовательных природоохранных, инженерных и планировочных мероприятий.

Письмом **РГУ «Аккайынское районное Управление санитарно-эпидемиологического контроля Департамента санитарно-эпидемиологического контроля Северо-Казахстанской области» от 25.02.2026 № 23-37-8-01-35/182**, подготовленным в ответ на обращение **№ ЗТ-2026-00728709 от 18.02.2026**, подтверждено наличие централизованного водоснабжения и соответствие качества питьевой воды санитарно-эпидемиологическим требованиям. За период 2021–2025 годов результаты бактериологических и санитарно-химических исследований питьевой воды соответствовали установленным требованиям. Превышения нормативов по радиационному фактору, электромагнитным полям и контролируемым уровням шума в жилой среде не установлены.

Атмосферный воздух

Основная существующая нагрузка на атмосферный воздух связана с **децентрализованным отоплением индивидуальной жилой застройки на угле**, котельной школы, сельскохозяйственными объектами и транспортом.

При сжигании угля в отопительный период формируются выбросы:

- взвешенных частиц;
- золы и сажи;
- оксида углерода;
- оксидов азота;
- диоксида серы.

Из-за небольшой высоты дымовых труб индивидуальных отопительных установок воздействие имеет преимущественно локальный характер и проявляется в жилых кварталах в отопительный период.

Животноводческие объекты формируют запаховую нагрузку, органическую пыль и газообразные продукты разложения органических веществ. Зерноток может быть источником зерновой и растительной пыли. Машинно-тракторная мастерская и гаражи связаны с работой

двигателей, ремонтными операциями и обращением с горюче-смазочными материалами.

Дополнительное воздействие создаёт движение автомобильного и сельскохозяйственного транспорта. В сухую ветреную погоду движение по недостаточно благоустроенным участкам улично-дорожной сети сопровождается вторичным пылением.

Для снижения нагрузки предусматриваются:

- вынос существующего зернотока ТОО «Черкасское Агро»;
- вынос животноводческой фермы ТОО «Гермес-Аккайын»;
- соблюдение санитарно-защитных зон сохраняемых объектов;
- применение пылеподавления и аспирации на проектируемом зернотоке;
- благоустройство и озеленение улиц;
- развитие твёрдых дорожных покрытий;
- запрет открытого сжигания коммунальных и производственных отходов;
- повышение энергоэффективности отопительных систем.

Почвы и земельные ресурсы

Одним из наиболее значимых существующих источников риска загрязнения земель является **несанкционированная площадка ТБО**, расположенная в северо-западном направлении от села.

Письмом **КГУ «Аппарат акима Черкасского сельского округа Аккайынского района Северо-Казахстанской области» от 23.07.2026 № 5.12.1-23/79** установлено, что земельный участок объекта имеет кадастровый номер **15-229-037-366**. Для объекта отсутствуют экологическое разрешение и санитарно-эпидемиологическое заключение. Фактический объём накопленных отходов за период 2016–2025 годов составляет около **32 000 т**, степень заполнения — **50,5 %**. Специализированная организация по вывозу коммунальных отходов и оборудованные контейнерные площадки отсутствуют.

Размещение смешанных коммунальных отходов создаёт риск:

- загрязнения почв;
- образования загрязнённого фильтрационного стока;
- поступления загрязняющих веществ в поверхностные воды;
- ветрового разноса лёгких фракций;
- запаховой нагрузки;
- привлечения птиц, грызунов и насекомых;
- возникновения возгораний.

Дополнительным определяющим фактором является расположение площадки в водоохранной зоне озера. Проектом предусматривается прекращение размещения отходов, закрытие площадки, удаление накопленных отходов и рекультивация нарушенной территории.

Хозяйственно-бытовые сточные воды

Централизованная система канализации в селе отсутствует. Отсутствуют существующие КНС и комплекс канализационных очистных сооружений. Используются септики, выгребные сооружения и надворные уборные. Имеются случаи отвода сточных вод на рельеф без очистки.

Расчётные объёмы водоотведения составляют:

- 2025 год — **52,3 м³/сут**;
- 2030 год — **58,0 м³/сут**;
- 2040 год — **69,6 м³/сут**.

Использование негерметичных накопительных сооружений создаёт риск фильтрации

загрязнённых вод в грунт. Особую опасность представляет сброс сточных вод в локальные понижения рельефа, откуда загрязняющие вещества могут переноситься поверхностным стоком.

Проектом предусматривается строительство **11,2 км канализационной сети**, КНС и канализационных очистных сооружений с полной искусственной биологической и механической очисткой. Рекомендуемое размещение КОС предусматривается в северо-восточном направлении от села.

Кладбище

Существующее кладбище расположено в юго-восточном направлении за границей населённого пункта. Площадь кладбища составляет **1,36 га**, расстояние до ближайшего жилого дома — **1322 м**. Для объекта учитывается санитарно-защитная зона **300 м**.

Существующая жилая застройка находится за пределами санитарного ограничения. Экологическая и санитарная задача заключается в сохранении установленного разрыва при дальнейшем территориальном развитии и недопущении приближения новой чувствительной застройки к объекту.

Скотомогильник

В северо-западном направлении расположен существующий **скотомогильник (биотермическая яма)** площадью **0,09 га**, кадастровый номер **15-229-037-332**, год строительства — **2011**. Для объекта учитывается санитарно-защитная зона **1000 м**.

Скотомогильник является постоянным ветеринарно-санитарным ограничением. В пределах его санитарно-защитной зоны не допускается размещение новой жилой и общественной застройки, несовместимой с установленным режимом.

Сибиреязвенные захоронения непосредственно на территории села Черкасское отсутствуют.

Поверхностный сток и водные объекты

Рельеф территории преимущественно равнинный и слабоволнистый. Абсолютные отметки изменяются от **131,1 до 138,2 м**, перепад составляет **7,1 м**. Локальные понижения способствуют временному накоплению талых и дождевых вод.

В северо-западной части расположен **безымянный озёрный водный объект**, в юго-западной — **озеро Соленое**. Озёра и прилегающие прибрежные территории являются наиболее чувствительными элементами водной среды.

Неорганизованный поверхностный сток может переносить загрязняющие вещества:

- с автомобильных дорог;
- с территорий сельскохозяйственных объектов;
- с площадок хранения и ремонта техники;
- из зон обращения с отходами;
- от мест хранения топлива;
- с участков, где используются негерметичные выгребные сооружения.

Проектные решения предусматривают вертикальную планировку, формирование организованного поверхностного водоотвода, очистку загрязнённого стока и исключение его непосредственного поступления в озёрные водные объекты.

Актуальность Документа с точки зрения существующих экологических и санитарных условий заключается в необходимости устранения действующих источников экологического риска и предупреждения образования новых санитарно-планировочных

конфликтов.

3.3. Актуальность с точки зрения инженерной и водохозяйственной устойчивости территории

Актуальность Документа с точки зрения инженерной и водохозяйственной устойчивости определяется необходимостью увязки перспективного развития села с существующими и проектируемыми системами **водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения, электроснабжения, поверхностного водоотвода и инженерной подготовки территории**.

Водоснабжение

Село Черкасское обеспечено **централизованным водоснабжением от Булаевского группового водопровода**. Первичным источником является поверхностный водозабор из реки Есиль. Вода проходит подготовку на головных сооружениях в селе Водопроводное с применением коагулирования, отстаивания, фильтрования и обеззараживания.

Существующая внутрипоселковая система водоснабжения введена в эксплуатацию в 2014 году. Протяжённость сетей составляет около **13,5 км**, материал труб — полиэтилен. Износ сетей и сооружений оценивается в **40 %**.

Система включает **три резервуара чистой воды**:

- один объёмом **200 м³**;
- два объёмом по **150 м³**.

На водопроводной сети имеется **26 пожарных гидрантов**. К системе подключены **159 жилых дворов, 3 социальных объекта, 3 общественных объекта и 1 производственный объект**. Охват населения централизованным водоснабжением составляет **100 %**, режим подачи воды — круглосуточный.

Расчётное водопотребление составляет:

- 2025 год — **87,2 м³/сут**;
- 2030 год — **96,6 м³/сут**;
- 2040 год — **116,0 м³/сут**.

Основной задачей является поддержание санитарной надёжности водоснабжения при увеличении численности населения и развитии новой застройки. Предусматриваются модернизация сетей, исключение аварийных утечек, сохранение санитарного состояния водопроводных сооружений, лабораторный контроль качества воды и обеспечение противопожарного водоснабжения.

Водоотведение

Отсутствие централизованной канализации является **одним из основных факторов инженерной и экологической уязвимости села**.

Увеличение численности населения, строительство нового детского сада, физкультурно-оздоровительного комплекса, библиотеки, предприятий торговли, общественного питания, банного комплекса и других объектов приведут к росту объёма хозяйственно-бытовых сточных вод.

Строительство централизованной системы водоотведения необходимо для:

- исключения фильтрации загрязнённых сточных вод в грунт;
- прекращения сброса сточных вод на рельеф;
- защиты поверхностных и приповерхностных грунтовых вод;
- предотвращения загрязнения озёр;
- обеспечения санитарной безопасности жилой застройки;

- безопасной эксплуатации объектов общественного питания и банного комплекса;
- создания устойчивой системы коммунальной инфраструктуры.

КНС должны предусматривать герметичные резервуары, рабочее и резервное насосное оборудование, аварийную сигнализацию и резервное электроснабжение. Канализационные очистные сооружения должны обеспечивать полную искусственную биологическую и механическую очистку сточных вод.

Поверхностный водоотвод

Развитие жилой застройки, строительство дорог, общественных объектов и других площадок с твёрдым покрытием приведут к увеличению коэффициента поверхностного стока.

Без организованного водоотведения возможны:

- застой талых и дождевых вод;
- сезонное переувлажнение;
- локальное подтопление;
- размыв дорожных покрытий и обочин;
- перенос загрязняющих веществ в понижения рельефа;
- загрязнение безымянного озера и озера Соленое.

Проектные решения предусматривают:

- вертикальную планировку;
- сохранение естественных направлений стока;
- устройство водоотводных лотков, канав и дождеприёмных элементов;
- устройство водопропускных сооружений;
- очистку загрязнённого поверхностного стока;
- исключение прямого поступления загрязнённых ливневых вод в озёра;
- защиту коммунальных, сельскохозяйственных и топливных площадок от поступления поверхностных вод.

Теплоснабжение и энергоэффективность

Теплоснабжение жилой застройки сохраняется **децентрализованным**, преимущественно с использованием угля.

Основными экологическими задачами являются:

- повышение энергоэффективности зданий;
- сокращение непроизводительного расхода топлива;
- поддержание отопительного оборудования в исправном состоянии;
- снижение выбросов твёрдых частиц, сажи и газообразных продуктов сгорания;
- надлежащее обращение с золой и золошлаковыми остатками;
- предотвращение открытого пыления мест хранения угля и золы.

На территории Черкасской средней школы эксплуатируется котельная, для которой учитывается **санитарно-защитная зона 50 м**.

Электроснабжение

Электроснабжение села осуществляется централизованно. В восточном направлении за границей села расположена электроподстанция **110/35/10 кВ**, для которой учитывается охранная зона **20 м**. На территории населённого пункта эксплуатируются **9 комплектных трансформаторных подстанций и трансформаторных пунктов**, общая протяжённость внутрипоселковых линий электропередачи составляет **21,37 км**.

Для обеспечения перспективного развития предусматриваются:

- реконструкция ВЛ 10 кВ;
- применение СИП-3;
- реконструкция сетей 0,4 кВ с переводом на СИП;
- строительство новых сетей 0,4 кВ;
- реконструкция ТП и КТПН;
- установка дополнительных трансформаторных подстанций;
- развитие наружного освещения;
- обеспечение резервного питания инженерно значимых объектов.

Надёжное электроснабжение имеет особое значение для функционирования **КНС, КОС**, **насосного оборудования водоснабжения, пожарного пункта, социальных объектов и наружного освещения**.

Актуальность Документа с точки зрения инженерной устойчивости заключается в необходимости синхронного развития застройки и инженерных систем. Ввод новых жилых, общественных и коммунальных объектов без предварительного обеспечения водоснабжением, водоотведением, электроснабжением и организованным поверхностным водоотводом экологически и санитарно недопустим.

3.4. Актуальность с точки зрения существующей хозяйственной деятельности

Актуальность Документа с точки зрения существующей хозяйственной деятельности определяется **аграрным профилем села**, наличием животноводческих и производственно-хозяйственных объектов и необходимостью исключения их неблагоприятного воздействия на жилую и общественную среду.

В южной, восточной, юго-восточной и северо-западной частях размещены следующие объекты:

- животноводческая ферма ТОО «Черкасское Агро» вместимостью до **1200 голов КРС**, СЗЗ **300 м**;
- купочная ванна для обработки животных, СЗЗ **100 м**;
- существующий зерноток ТОО «Черкасское Агро», СЗЗ **300 м**, предусматривается к выносу;
- животноводческая ферма вместимостью до **50 голов КРС**, СЗЗ **100 м**;
- животноводческая ферма ТОО «Гермес-Аккайын» вместимостью до **1200 голов КРС**, СЗЗ **300 м**, предусматривается к выносу;
- убойная площадка, СЗЗ **50 м**;
- машинно-тракторная мастерская ТОО «Черкасское Агро», СЗЗ **100 м**;
- гаражи сельскохозяйственной техники, СЗЗ **100 м**.

Животноводческие объекты могут оказывать локальное воздействие за счёт:

- запахов;
- образования навоза;
- органической пыли;
- производственных и санитарно-бытовых стоков;
- движения сельскохозяйственного транспорта;
- привлечения насекомых и грызунов.

Навоз и иные органические отходы должны накапливаться на специально оборудованных площадках с водонепроницаемым основанием и защитой от поверхностного стока. Не допускается их размещение в пределах жилой территории, водоохранных зон, возле

водопроводных сооружений и на участках, подверженных сезонному переувлажнению.

Машинно-тракторная мастерская и гаражи связаны с обращением с:

- отработанными маслами;
- техническими жидкостями;
- аккумуляторными батареями;
- шинами;
- металлоломом;
- фильтрами;
- промасленной ветошью.

Для предотвращения загрязнения земель необходимы твёрдые водонепроницаемые покрытия, отдельное накопление отходов, герметичное хранение масел и технических жидкостей, организованный поверхностный водоотвод и передача отходов специализированным организациям.

Существующий зерноток формирует пылевую нагрузку. Его вынос позволит устранить существующее санитарно-планировочное ограничение в восточной части территории.

Проектируемые сельскохозяйственные объекты — **зерноток поз. 606 и животноводческая ферма поз. 607** — должны размещаться с обеспечением санитарно-защитных зон, исключением воздействия на жилые кварталы, детские и медицинские учреждения, водные объекты и другие чувствительные территории.

Дополнительно предусматривается проектируемая **АЗС поз. 710**, которая требует герметичного хранения топлива, водонепроницаемых покрытий, предотвращения проливов нефтепродуктов, организованного сбора загрязнённого стока и соблюдения санитарных и противопожарных требований.

Актуальность Документа заключается в необходимости обеспечить экологически безопасное сосуществование сельскохозяйственной деятельности и жилой застройки, не допуская формирования новых санитарно-планировочных конфликтов.

3.5. Актуальность с точки зрения состояния транспортной и земельной инфраструктуры

Актуальность Документа с точки зрения транспортной и земельной инфраструктуры определяется необходимостью развития улично-дорожной сети, обеспечения транспортной доступности, снижения пылевой нагрузки и рационального использования территории.

Через село проходит автомобильная дорога **КТАК-43 «Смирново – Киялы – Черкасское – Новороссийское»**, обеспечивающая основную внешнюю транспортную связь. На первую очередь предусматривается строительство около **0,9 км новых улиц и дорог**.

Автомобильный и сельскохозяйственный транспорт формирует:

- выбросы от двигателей внутреннего сгорания;
- пылевую нагрузку;
- шум;
- локальную вибрацию;
- риск загрязнения придорожных участков нефтепродуктами;
- нагрузку на обочины и водоотводные сооружения;
- загрязнение поверхностного стока.

Проектные решения должны обеспечивать:

- строительство и ремонт твёрдых покрытий;

- благоустройство обочин;
- организованный дорожный водоотвод;
- устройство водопропускных сооружений;
- развитие наружного освещения;
- безопасные пешеходные подходы к школе, детскому саду, ФАП и другим общественным объектам;
- обеспечение подъезда пожарной, медицинской и коммунальной техники;
- снижение конфликтов грузового и сельскохозяйственного движения с чувствительными жилыми и общественными территориями.

Развитие земельной инфраструктуры связано со строительством **64 новых индивидуальных жилых домов** и освоением **8,38 га новых жилых территорий**, из них 2,81 га — на первую очередь.

Размещение новой застройки должно осуществляться:

- вне санитарно-защитных зон сельскохозяйственных и коммунальных объектов;
- вне санитарно-защитной зоны скотомогильника;
- с соблюдением санитарного ограничения кладбища;
- вне водоохранных территорий озёр;
- вне санитарного воздействия несанкционированной площадки ТБО до её фактической ликвидации;
- с соблюдением охранной зоны ПС 110/35/10 кВ;
- с соблюдением охранных зон вышек связи;
- с учётом естественного поверхностного стока и пониженных участков;
- с обеспечением дорогами и инженерными коммуникациями.

В действующих границах села **земли государственного лесного фонда отсутствуют**, а территория села **не входит в границы особо охраняемых природных территорий**.

Рациональное землепользование предполагает сохранение компактной структуры населённого пункта и преимущественное освоение территорий, которые могут быть обеспечены инженерными коммуникациями без пересечения санитарных, ветеринарно-санитарных и водоохранных зон.

Актуальность Документа связана с необходимостью закрепить экологически допустимые направления территориального развития и исключить освоение земель, имеющих санитарные, ветеринарные, водоохранные и инженерные ограничения.

3.6. Актуальность с точки зрения охраны здоровья населения

Актуальность Документа с точки зрения охраны здоровья населения обусловлена прямой зависимостью санитарно-гигиенических условий проживания от **качества питьевой воды, состояния водоотведения, обращения с отходами, качества атмосферного воздуха, состояния дорог, поверхностного стока и размещения санитарно-неблагоприятных объектов**.

На территории села функционирует **фельдшерско-акушерский пункт**. В составе перспективной социальной инфраструктуры предусматриваются дополнительный детский сад, физкультурно-оздоровительный комплекс, спортивная и игровая площадка, парк, библиотека, объекты торговли, общественного питания, банный комплекс и пожарный пункт.

К территориям повышенной санитарной чувствительности относятся:

- Черкасская средняя школа;

- существующий и проектируемый детские сады;
- фельдшерско-акушерский пункт;
- физкультурно-оздоровительный комплекс;
- спортивные и игровые площадки;
- стадион;
- парк и сквер;
- жилая застройка.

Наиболее значимыми факторами, способными влиять на здоровье населения, являются:

1. Выбросы от отопления на твёрдом топливе. Использование угля способствует локальному повышению концентраций пыли, золы, сажи, оксида углерода, оксидов азота и диоксида серы в отопительный период.

2. Отсутствие централизованной канализации. Негерметичные выгребные сооружения и сброс сточных вод на рельеф способны загрязнять почвы и воды, ухудшать санитарное состояние жилых территорий и создавать запаховую нагрузку.

3. Несанкционированная площадка ТБО. Отходы формируют запаховую нагрузку, привлекают грызунов, насекомых и птиц, способствуют ветровому разносу мусора и создают пожарный риск. Расположение площадки в водоохранной зоне озера дополнительно увеличивает экологическую значимость проблемы.

4. Производственные и сельскохозяйственные объекты. Животноводческие фермы, зерноток, МТМ, убойная площадка и купочная ванна могут создавать пылевое, запаховое, шумовое и химическое воздействие.

5. Пыление транспортных территорий. Движение автомобильного и сельскохозяйственного транспорта формирует выбросы и вторичное пыление, особенно в сухой период.

6. Сезонное переувлажнение и застой поверхностных вод. Накопление талых и дождевых вод ухудшает санитарное состояние отдельных участков и может способствовать распространению насекомых.

7. Ветеринарно-санитарный объект. Скотомогильник требует строгого соблюдения СЗЗ 1000 м и установленного режима эксплуатации.

8. Сохранение санитарного режима водных объектов. Загрязнение безымянного озера и озера Соленое хозяйственно-бытовыми стоками, отходами, нефтепродуктами или загрязнённым поверхностным стоком должно быть исключено.

Положительным исходным фактором является соответствие питьевой воды санитарно-эпидемиологическим требованиям и отсутствие выявленных превышений по контролируемым радиационным и электромагнитным факторам.

Проектные решения имеют выраженную **профилактическую направленность**. Строительство централизованной канализации, закрытие несанкционированной площадки ТБО, вынос части санитарно-конфликтных сельскохозяйственных объектов, развитие инженерной инфраструктуры, устройство организованного водоотвода, благоустройство и озеленение позволят снизить воздействие факторов среды обитания на население.

Особое значение имеет размещение проектируемого детского сада, ФОК и других общественных объектов. Они должны располагаться вне санитарно-защитных, ветеринарно-

санитарных и водоохранных зон, на территориях с благоприятными условиями инсоляции, проветривания и отвода поверхностных вод.

Документ актуален с точки зрения охраны здоровья населения, поскольку предусматривает не только развитие социальной инфраструктуры, но и устранение либо снижение факторов среды обитания, способных формировать постоянное или хроническое санитарное воздействие.

3.7. Актуальность с точки зрения режимных ограничений территории

Актуальность Документа с точки зрения режимных ограничений определяется необходимостью учета всех зон с особыми условиями использования территории при размещении перспективной жилой, общественной, производственной, коммунальной и инженерной инфраструктуры.

К основным ограничениям относятся:

Санитарно-защитные зоны животноводческих объектов

Для животноводческой фермы ТОО «Черкасское Агро» вместимостью до 1200 голов КРС учитывается **СЗЗ 300 м**.

Для животноводческой фермы вместимостью до 50 голов КРС учитывается **СЗЗ 100 м**.

Для животноводческой фермы ТОО «Гермес-Аккайын» вместимостью до 1200 голов КРС учитывается **СЗЗ 300 м**. Проектом предусматривается вынос данного объекта. До фактического прекращения эксплуатации санитарно-защитная зона должна учитываться в полном объёме.

Санитарно-защитная зона купочной ванны

Для существующего сооружения обработки животных предусматривается **СЗЗ 100 м**.

Санитарно-защитная зона зернотока

Для существующего зернотока ТОО «Черкасское Агро» учитывается **СЗЗ 300 м**. Проектом предусматривается его вынос. До фактического выноса санитарное ограничение сохраняет действие.

Санитарно-защитные зоны МТМ и гаражей

Для машинно-тракторной мастерской ТОО «Черкасское Агро» учитывается **СЗЗ 100 м**.

Для гаражей сельскохозяйственной техники учитывается **СЗЗ 100 м**.

Санитарно-защитная зона убойной площадки

Для убойной площадки учитывается **СЗЗ 50 м**.

Санитарно-защитная зона котельной

Для котельной Черкасской средней школы учитывается **СЗЗ 50 м**.

Санитарное ограничение кладбища

Для существующего кладбища учитывается **санитарно-защитная зона 300 м**. Ближайший жилой дом расположен на расстоянии **1322 м**, поэтому существующий санитарно-планировочный конфликт с жилой застройкой отсутствует. При дальнейшем развитии установленный разрыв должен сохраняться.

Санитарно-защитная зона скотомогильника

Для скотомогильника (биотермической ямы) учитывается **СЗЗ 1000 м**. Новая жилая, образовательная, медицинская, спортивная и рекреационная застройка в пределах данной зоны не допускается.

Несанкционированная площадка ТБО

Для существующей несанкционированной площадки ТБО учитывается санитарное

ограничение **1000 м**. Дополнительно площадка находится **в водоохранной зоне озера**, что является основанием для её закрытия и ликвидации. До завершения удаления отходов и рекультивации территория должна рассматриваться как существующий источник экологического и санитарного воздействия.

Водоохранные территории озёр

В северо-западной и юго-западной частях села расположены безымянный озёрный водный объект и озеро Соленое. В пределах их водоохранных зон и полос не допускаются решения, способные привести к:

- загрязнению поверхностных вод;
- размещению отходов;
- сбросу неочищенных сточных вод;
- хранению топлива и ГСМ с риском загрязнения;
- захламлению береговой территории;
- направлению загрязнённого поверхностного стока непосредственно в озёра.

Охранная зона электроподстанции

Для электроподстанции **110/35/10 кВ** учитывается охранная зона **20 м**. В пределах зоны должен сохраняться доступ для эксплуатации и ремонта, а размещение несовместимых объектов не допускается.

Охранные зоны вышек связи

На территории села расположены две вышки связи. Для каждой учитывается **охранная зона 20 м**.

Санитарная безопасность водоснабжения

Внутрипоселковые водопроводные сети должны быть защищены от источников загрязнения. Не допускается размещение выгребных сооружений, навозохранилищ, отходов и иных потенциальных источников загрязнения непосредственно в зоне санитарной защиты водопроводной инфраструктуры.

Головной поверхностный водозабор Булаевского группового водопровода расположен в селе Водопроводное Кызылжарского района. Для него установлена зона санитарной охраны; территориально она **не распространяется на село Черкасское**.

Особо охраняемые природные территории и государственный лесной фонд

Территория села Черкасское не входит в границы особо охраняемых природных территорий. В действующих границах села земли государственного лесного фонда отсутствуют.

Письмом **РГУ «Комитет лесного хозяйства и животного мира Министерства экологии и природных ресурсов Республики Казахстан» от 10.06.2026 № ЗТ-2026-02110203** подтверждается природоохранный статус рассматриваемой территории. Село расположено в границах охотничьего хозяйства **«Черкасское»**.

Ограничения, связанные с полезными ископаемыми

В пределах рассматриваемой территории **зарегистрированные месторождения твёрдых полезных ископаемых отсутствуют**. Данное обстоятельство подтверждено результатами рассмотрения заявки № 12008-NOA от 24.06.2025 и заключениями от **30.06.2025 № J-12008-NOA и № R-12008-NOA**. Ограничения градостроительного освоения, связанные с площадями залегания зарегистрированных месторождений, отсутствуют.

Военные и авиационные ограничения

Письмом Министерства обороны Республики Казахстан от **24.02.2026 № ЗТ-2026-00728893** подтверждено отсутствие в селе Черкасское объектов, требующих установления запретных зон и запретных районов.

Письмом **АО «Авиационная администрация Казахстана» от 20.02.2026 № ЗТ-2026-00728865** установлено, что село Черкасское находится за пределами установленной приаэродромной территории аэропорта Петропавловска. Специальные ограничения аэродромного зонирования на территорию села не распространяются.

Геологические условия

Для территории характерен равнинный слабоволнистый рельеф с локальными понижениями. При размещении капитальных объектов, в особенности КОС, КНС, проектируемого полигона ТБО, АЗС, животноводческой фермы и других объектов инженерной и коммунальной инфраструктуры, должны выполняться инженерно-геологические и гидрогеологические изыскания для определения условий основания, водонасыщенности грунтов и необходимости инженерной защиты.

Учет режимных ограничений позволяет закрепить безопасные направления развития села и предупредить размещение жилых и общественных объектов в зонах санитарного, ветеринарно-санитарного, водоохранного, инженерного и производственного воздействия.

3.8. Соответствие целям устойчивого развития

Настоящий Документ соответствует целям устойчивого развития, поскольку проектные решения направлены на формирование **безопасной, благоустроенной, инженерно обеспеченной и экологически устойчивой среды проживания населения**.

Основное содержание Документа связано с развитием жилой и социальной инфраструктуры, модернизацией инженерных сетей, строительством централизованного водоотведения, организацией безопасного обращения с отходами, устранением санитарно-конфликтных объектов, охраной озёрных водных объектов, рациональным использованием земель, озеленением и снижением экологических рисков.

Для села Черкасское наиболее применимы **ЦУР 6, 11, 12, 13, 14 и 15**.

ЦУР 6. Чистая вода и санитария

Документ соответствует ЦУР 6 в части обеспечения населения безопасной питьевой водой и развития санитарной инфраструктуры.

Соответствие цели выражается в следующих решениях:

- сохранение централизованного водоснабжения от Булаевского группового водопровода;
- поддержание 100-процентного охвата населения централизованным водоснабжением;
- модернизация водопроводных сетей;
- снижение потерь воды;
- лабораторный контроль качества питьевой воды;
- защита водопроводных сооружений от источников загрязнения;
- строительство централизованной системы водоотведения;
- строительство КНС и КОС;
- механическая и биологическая очистка сточных вод;
- прекращение сброса хозяйственно-бытовых сточных вод на рельеф;
- организация поверхностного водоотвода;
- защита безымянного озера и озера Соленое от загрязнения.

Ключевым вкладом в достижение ЦУР 6 является строительство централизованной системы канализации, поскольку отсутствие водоотведения представляет один из основных экологических рисков села.

ЦУР 11. Устойчивые города и населённые пункты

Документ соответствует ЦУР 11, поскольку направлен на устойчивое развитие малого сельского населённого пункта, повышение доступности услуг и улучшение безопасности среды проживания.

Предусматриваются:

- строительство 64 индивидуальных жилых домов;
- развитие нового детского сада;
- строительство пожарного пункта;
- строительство физкультурно-оздоровительного комплекса;
- устройство спортивной и игровой площадки;
- создание парка;
- развитие библиотеки;
- строительство банного комплекса;
- развитие предприятий торговли и общественного питания;
- модернизация инженерной инфраструктуры;
- развитие улично-дорожной сети;
- наружное освещение;
- благоустройство;
- учёт санитарных, ветеринарно-санитарных и водоохранных ограничений.

Размещение новой жилой и общественной застройки вне санитарно-защитных зон снижает риск конфликтов между селитебными и производственно-хозяйственными территориями.

Документ формирует **компактную планировочную структуру**, при которой развитие жилья согласуется с инженерным обеспечением, транспортной доступностью, социальным обслуживанием и экологическими ограничениями.

ЦУР 12. Ответственное потребление и производство

Документ соответствует ЦУР 12 в части организации безопасного обращения с отходами и сокращения загрязнения земель.

Основными мероприятиями являются:

- **закрытие существующей несанкционированной площадки ТБО**;
- прекращение размещения отходов в водоохранной зоне озера;
- удаление накопленных отходов;
- рекультивация нарушенной территории;
- строительство нового полигона ТБО в восточном направлении от села на расстоянии не менее 1000 м;
- устройство контейнерных площадок;
- организация регулярного вывоза коммунальных отходов;
- передача отходов специализированной организации;
- раздельное обращение с коммунальными, биологическими, золошлаковыми и производственными отходами;
- запрет открытого сжигания отходов;

- отдельное обращение со строительными отходами;
- безопасное обращение с отработанными маслами, аккумуляторами, шинами, фильтрами и промасленной ветошью.

До ввода нового полигона коммунальные отходы должны передаваться на ближайший действующий полигон, сортировочный комплекс или иной разрешённый объект управления отходами.

ЦУР 13. Борьба с изменением климата

Документ соответствует ЦУР 13 в части адаптации территории к климатическим факторам и повышения устойчивости инженерной инфраструктуры.

Для территории характерны продолжительный морозный период, снегоперенос, весеннее снеготаяние, локальное сезонное переувлажнение, сухие ветреные периоды и пылеобразование.

Проектные решения предусматривают:

- повышение энергоэффективности зданий;
- снижение расхода топлива;
- надёжность инженерных сетей в условиях отрицательных температур;
- вертикальную планировку;
- организованный отвод талых и дождевых вод;
- защиту проектируемых объектов от сезонного переувлажнения;
- развитие наружного освещения и надёжного электроснабжения;
- озеленение и формирование защитных зелёных насаждений;
- снижение пылевой нагрузки;
- противопожарные мероприятия в засушливые периоды;
- применение морозостойких материалов и оборудования.

Создание парка, развитие уличного озеленения и сохранение существующей растительности способствуют улучшению локального микроклимата, снижению запылённости и повышению устойчивости территории к жарким и сухим периодам.

ЦУР 14. Сохранение водных экосистем

ЦУР 14 учитывается применительно к **охране поверхностных водных экосистем безымянного озера и озера Соленое**, а также к предотвращению загрязнения водных ресурсов, связанных с хозяйственной деятельностью.

Соответствие цели обеспечивается за счёт:

- прекращения размещения отходов в водоохранной зоне озера;
- закрытия и рекультивации несанкционированной площадки ТБО;
- исключения сброса неочищенных хозяйственно-бытовых сточных вод;
- строительства канализации и очистных сооружений;
- организации и очистки поверхностного стока;
- недопущения попадания нефтепродуктов, навоза и коммунальных отходов в водные объекты;
- соблюдения водоохранного режима;
- сохранения прибрежной растительности;
- контроля размещения проектируемых коммунальных и сельскохозяйственных объектов;
- исключения нового полигона ТБО, АЗС, животноводческих и иных потенциально загрязняющих объектов из водоохранных территорий.

Охрана озёр имеет дополнительное значение для сохранения мест гнездования, кормления, отдыха и миграционных остановок птиц.

ЦУР 15. Сохранение экосистем суши

Документ соответствует ЦУР 15 в части сохранения почв, растительности и условий обитания животных.

Наиболее значимые решения включают:

- рекультивацию территории существующей несанкционированной площадки ТБО;
- восстановление нарушенного почвенного покрова;
- снятие и сохранение плодородного слоя при строительстве;
- предотвращение загрязнения земель нефтепродуктами и сточными водами;
- сохранение древесно-кустарниковой и естественной травянистой растительности;
- создание парка и развитие системы озеленения;
- сохранение прибрежных участков озёр;
- ограничение расчистки растительности при строительстве;
- предотвращение травяных пожаров;
- защиту животного мира при проведении строительных и земляных работ.

Село Черкасское находится в границах охотничьего хозяйства **«Черкасское»**. На территории охотничьего хозяйства отмечены редкие и находящиеся под угрозой исчезновения виды: **серый журавль, журавль-красавка, лебедь-кликун и стрепет**, а в период массовых сезонных миграций — **краснозобая казарка**. Озёрные и прибрежные территории используются птицами для гнездования, кормления, отдыха и миграционных остановок.

Строительные работы должны выполняться с минимальным нарушением растительности, без загрязнения водных и прибрежных местообитаний и с учётом периодов размножения и массовой миграции животных.

3.9. Вывод

Актуальность Документа с точки зрения необходимости учета рисков воздействия на окружающую среду и соответствия целям устойчивого развития для села Черкасское является обоснованной и высокой.

Документ необходим для комплексного учета экологических, санитарно-эпидемиологических, водоохранных, ветеринарно-санитарных, инженерных, транспортных и планировочных факторов, влияющих на дальнейшее развитие населённого пункта.

К основным экологическим и санитарным проблемам относятся:

- **несанкционированная площадка ТБО, расположенная в водоохранной зоне озера**;
- отсутствие централизованной системы водоотведения;
- наличие случаев сброса хозяйственно-бытовых сточных вод на рельеф;
- необходимость модернизации водопроводной инфраструктуры при существующем износе около 40 %;
- наличие санитарно-защитных зон животноводческих и производственно-хозяйственных объектов;
- необходимость выноса существующего зернотока ТОО «Черкасское Агро»;
- необходимость выноса животноводческой фермы ТОО «Гермес-Аккайын»;
- санитарно-ветеринарное ограничение от скотомогильника с СЗЗ 1000 м;
- локальная пылевая и газовая нагрузка от угольного отопления;
- транспортная и пылевая нагрузка;

- локальное сезонное переувлажнение и накопление поверхностных вод;
- риск переноса загрязняющих веществ поверхностным стоком;
- необходимость защиты безымянного озера и озера Соленое;
- необходимость сохранения природных местообитаний и редких видов животных.

Проектом предусматриваются:

- **закрытие и рекультивация существующей несанкционированной площадки ТБО**;
- прекращение размещения отходов в водоохранной зоне озера;
- строительство **нового полигона ТБО в восточном направлении на расстоянии не менее 1000 м от села**;
- организация контейнерных площадок и регулярного вывоза коммунальных отходов;
- строительство централизованной системы водоотведения;
- строительство КНС и канализационных очистных сооружений;
- модернизация системы водоснабжения;
- вынос существующего зернотока ТОО «Черкасское Агро»;
- вынос животноводческой фермы ТОО «Гермес-Аккайын»;
- развитие и реконструкция электрических сетей;
- строительство новых жилых и общественных объектов вне санитарно-защитных и водоохранных территорий;
- развитие улично-дорожной сети;
- вертикальная планировка и организация поверхностного водоотвода;
- защита озёр от загрязнённого стока;
- развитие озеленения и создание парка;
- сохранение санитарно-защитной зоны кладбища и скотомогильника;
- предотвращение загрязнения почв, поверхностных и приповерхностных грунтовых вод;
- сохранение условий обитания животного мира.

Реализация предусмотренных решений позволит снизить риск загрязнения почв и водных объектов, уменьшить пылевую, запаховую и транспортную нагрузку, повысить санитарно-эпидемиологическую безопасность территории, обеспечить рациональное землепользование, защитить природные компоненты и сформировать устойчивую, инженерно обеспеченную и экологически безопасную планировочную структуру села Черкасское.

4. Возможность реализации видов деятельности, устанавливаемых Документом, с учетом места, вида, масштабов, условий деятельности, наличия природных ресурсов и условий их использования

4.1. Возможность реализации с учетом места деятельности

Возможность реализации видов деятельности, устанавливаемых Документом, с учетом места деятельности **оценивается как допустимая при соблюдении установленных санитарно-защитных, ветеринарно-санитарных, водоохранных, инженерных,**

противопожарных и иных территориальных ограничений.

Проектные решения предусматривают дальнейшее развитие сложившегося сельского населённого пункта с преобладанием индивидуальной малоэтажной усадебной застройки, объектами общественного обслуживания, сельскохозяйственными и коммунально-производственными территориями, инженерными сетями, улично-дорожной инфраструктурой и озеленёнными территориями.

Площадь рассматриваемой территории составляет **128,1 га**. Основная часть нового жилищного и общественного строительства предусматривается в пределах существующей и непосредственно примыкающей к ней планировочной структуры села. Освоение удалённых ненарушенных природных территорий, формирование крупной промышленной зоны и значительное расширение населённого пункта за счёт природных экосистем не предусматриваются.

Территория села имеет преимущественно равнинный слабоволнистый рельеф. Абсолютные отметки изменяются от **131,1 до 138,2 м**, перепад высот составляет **7,1 м**. Наличие локальных понижений определяет необходимость учёта поверхностного стока и сезонного накопления талых и дождевых вод при выборе площадок для новой застройки, дорог, инженерных сетей и коммунальных сооружений.

В северо-западной части территории расположен **безымянный озёрный водный объект**, в юго-западной — **озеро Соленое**. Наличие водных объектов является одним из основных пространственных факторов, ограничивающих размещение потенциально загрязняющих видов деятельности. При планировочной организации территории исключается размещение объектов, способных вызвать загрязнение поверхностных вод, в пределах установленных водоохранных территорий. Загрязнённый поверхностный сток с транспортных, коммунальных, сельскохозяйственных и производственных площадок не должен поступать непосредственно в озёра.

Существующая несанкционированная площадка ТБО расположена в водоохранной зоне озера, вследствие чего сохранение данного места размещения отходов проектом не предусматривается. Объект подлежит закрытию, очистке и рекультивации. Для организованного размещения коммунальных отходов предусматривается строительство **нового полигона ТБО в восточном направлении от села Черкасское на расстоянии не менее 1000 м**. Возможность строительства нового объекта допускается после подтверждения соответствия выбранного участка санитарным, экологическим, водоохранным, ветеринарно-санитарным и инженерно-геологическим требованиям.

При выборе площадок под перспективную застройку и инфраструктуру необходимо учитывать:

- санитарно-защитные зоны существующих животноводческих объектов;
- санитарно-защитную зону существующего зернотока до его фактического выноса;
- санитарно-защитные зоны машинно-тракторной мастерской и гаражей сельскохозяйственной техники;
- санитарно-защитные зоны убойной площадки и купочной ванны;
- санитарно-защитную зону котельной Черкасской средней школы;
- санитарно-защитную зону кладбища;
- **санитарно-защитную зону скотомогильника 1000 м**;
- водоохранные территории безымянного озера и озера Соленое;

- охранную зону электроподстанции 110/35/10 кВ;
- охранные зоны вышек связи;
- участки локального сезонного переувлажнения;
- существующие и проектируемые инженерные коммуникации.

Существующее кладбище площадью **1,36 га** расположено в юго-восточном направлении. Расстояние до ближайшего жилого дома составляет **1322 м**, поэтому существующая жилая застройка находится за пределами санитарно-защитной зоны **300 м**. При размещении новой застройки данное ограничение должно сохраняться.

В северо-западном направлении расположен скотомогильник (биотермическая яма) площадью **0,09 га**, для которого учитывается санитарно-защитная зона **1000 м**. В пределах данной территории размещение новой жилой, образовательной, медицинской, спортивной и рекреационной застройки не допускается. Сибиреязвенные захоронения на территории села Черкасское отсутствуют.

Территория села Черкасское не входит в границы особо охраняемых природных территорий. В действующих границах села земли государственного лесного фонда отсутствуют. Отсутствие данных территориальных факторов исключает необходимость изъятия или освоения земель ООПТ и государственного лесного фонда для реализации предусмотренных проектных решений.

Село находится в границах охотничьего хозяйства **«Черкасское»**. Озёрные и прибрежные территории являются местами обитания, кормления, отдыха и сезонных миграций птиц. При выборе площадок и организации строительства необходимо минимизировать нарушение естественной растительности и беспокойство животных, особенно вблизи водных объектов.

Зарегистрированные месторождения твёрдых полезных ископаемых в пределах рассматриваемой территории отсутствуют. Реализация проектных решений не вступает в конфликт с участками зарегистрированных месторождений и не предполагает освоение минерально-сырьевых ресурсов.

Военные объекты и связанные с ними запретные территории, ограничивающие реализацию проектных решений в пределах села Черкасское, отсутствуют. Населённый пункт также находится за пределами установленной приаэродромной территории аэропорта Петропавловска.

Местоположение села не препятствует реализации Документа, однако требует строгого соблюдения функционального зонирования, водоохранного режима озёр и отказа от размещения новой застройки на территориях с действующими санитарными, ветеринарно-санитарными и инженерными ограничениями.

4.2. Возможность реализации с учетом вида деятельности

Предусмотренные Документом виды деятельности соответствуют **функциональному назначению сельского населённого пункта и его сложившейся социально-экономической специализации**.

Размещение крупных промышленных предприятий, крупных энергетических комплексов, горнодобывающих объектов и производств, связанных со значительным использованием природных ресурсов, не предусматривается.

Основные проектные решения включают:

- индивидуальное жилищное строительство;

- развитие дошкольного образования;
- развитие культурной инфраструктуры;
- строительство физкультурно-оздоровительных и спортивных объектов;
- развитие торговли и общественного питания;
- развитие бытового обслуживания;
- строительство пожарного пункта;
- строительство и модернизацию инженерных сетей;
- строительство централизованной системы хозяйственно-бытового водоотведения;
- строительство канализационных очистных сооружений;
- развитие электроснабжения;
- развитие улично-дорожной сети;
- благоустройство и озеленение;
- создание парка;
- развитие сельскохозяйственной инфраструктуры;
- строительство коммунальных объектов;
- закрытие и рекультивацию санитарно-конфликтных объектов;
- организацию нормативной системы обращения с коммунальными отходами.

В составе социальной и общественной инфраструктуры предусматриваются **пожарный пункт поз. 105, детский сад поз. 303, физкультурно-оздоровительный комплекс поз. 409, спортивная и игровая площадка поз. 410, парк поз. 411, библиотека поз. 412, предприятия торговли поз. 508, предприятия общественного питания поз. 509 и банный комплекс поз. 510**.

Жилые и общественные объекты характеризуются преимущественно ограниченным локальным воздействием, связанным с:

- потреблением воды;
- потреблением электрической и тепловой энергии;
- образованием хозяйственно-бытовых сточных вод;
- образованием коммунальных отходов;
- движением посетительского и обслуживающего транспорта;
- временным шумом;
- увеличением площади твёрдых покрытий и поверхностного стока.

Указанные воздействия являются управляемыми при подключении объектов к инженерным сетям, организованном сборе отходов, устройстве водоотвода, благоустройстве и соблюдении санитарных требований.

Наиболее экологически и санитарно значимыми проектируемыми объектами являются:

- **зерноток, поз. 606**;
- **животноводческая ферма до 1200 голов КРС, поз. 607**;
- **АЗС, поз. 710**;
- **канализационные очистные сооружения, поз. 711**;
- **новый полигон ТБО в восточном направлении от села**.

Проектируемый зерноток

Деятельность связана с приёмом, очисткой, обработкой, хранением и перемещением зерна. Возможное воздействие включает зерновую пыль, шум технологического оборудования, движение грузового транспорта, образование растительных отходов и пожарную опасность.

Условиями допустимости являются:

- размещение вне чувствительной жилой и общественной застройки;
- определение санитарно-защитной зоны на стадии проектирования;
- применение систем аспирации и пылеулавливания;
- герметизация пылящего оборудования;
- твёрдое покрытие рабочих площадок;
- организованный поверхностный водоотвод;
- противопожарные мероприятия.

Проектируемая животноводческая ферма

Ферма вместимостью до **1200 голов КРС** может формировать запаховую нагрузку, органические отходы, навоз, производственные стоки, кормовую пыль и транспортное воздействие.

Необходимыми условиями являются:

- размещение вне жилой и общественной застройки;
- установление санитарно-защитной зоны;
- организованное удаление и хранение навоза;
- водонепроницаемое основание навозосборных площадок;
- исключение попадания органических загрязнений в почву и поверхностный сток;
- ветеринарный контроль;
- мероприятия по борьбе с грызунами и насекомыми;
- исключение размещения объекта в водоохранных территориях.

Проектируемая АЗС

Эксплуатация АЗС связана с хранением и отпуском нефтепродуктов и потенциальным риском загрязнения почв и вод при аварийных проливах.

Условиями реализации являются:

- размещение вне водоохранных территорий;
- герметичность резервуаров и трубопроводов;
- водонепроницаемые покрытия;
- локализованный сбор загрязнённого стока;
- наличие средств ликвидации проливов;
- соблюдение противопожарных требований;
- определение санитарных и планировочных ограничений на стадии проектирования.

Канализационные очистные сооружения

КОС предусматриваются для полной искусственной биологической и механической очистки хозяйственно-бытовых сточных вод. Рекомендуемое размещение — **северо-восточнее села**.

Основными потенциальными факторами являются запахи, образование осадка, шум оборудования и риск аварийного загрязнения при нарушении эксплуатации.

Условиями допустимости являются:

- инженерно обоснованный выбор площадки;
- установление СЗЗ;
- герметичность технологических сооружений;
- резервное насосное оборудование;
- аварийная сигнализация;

- резервное электроснабжение;
- организованное обращение с осадком;
- контроль эффективности очистки сточных вод.

Новый полигон ТБО

Новый полигон предусматривается **в восточном направлении от села на расстоянии не менее 1000 м**.

Потенциальное воздействие связано с образованием фильтрата, свалочного газа, запахами, пылением, ветровым переносом отходов, привлечением птиц и риском возгорания.

Реализация объекта допускается только после разработки отдельной проектной документации, инженерно-геологических и гидрогеологических изысканий, установления санитарно-защитных ограничений и подтверждения нахождения участка вне водоохранных и ветеринарно-санитарных территорий.

Для объекта должны предусматриваться инженерная защита основания, сбор фильтрата, контроль поступающих отходов, ограждение, противопожарные мероприятия и последующая рекультивация.

По характеру предусмотренных видов деятельности реализация Документа является допустимой. Основная часть решений направлена на развитие жилой, социальной и инженерной инфраструктуры и одновременно на снижение существующих санитарно-экологических рисков.

4.3. Возможность реализации с учетом масштабов деятельности

Масштаб предусмотренного развития соответствует уровню **малого сельского населённого пункта и имеет преимущественно локальный характер**.

Численность населения предусматривается увеличить:

- с **581 человека** в 2025 году;
- до **644 человек** на первую очередь в 2030 году;
- до **773 человек** на расчётный срок в 2040 году.

Проектом предусматривается строительство **64 индивидуальных жилых домов**, включая **21 дом на первую очередь**. Общая площадь нового жилищного строительства составит **7,7 тыс. м²**, из них 2,5 тыс. м² — на первую очередь. Для нового жилищного строительства требуется **8,38 га**, включая 2,81 га на первую очередь.

Рост населения и застройки приведёт к увеличению:

- водопотребления;
- объёма хозяйственно-бытовых сточных вод;
- объёма коммунальных отходов;
- потребления электрической энергии;
- потребления топлива для теплоснабжения;
- интенсивности автомобильного движения;
- площади твёрдых покрытий;
- объёма поверхностного стока;
- эксплуатационной нагрузки на коммунальную инфраструктуру.

Расчётное водопотребление увеличивается с **87,2 м³/сут в 2025 году до 96,6 м³/сут в 2030 году и 116,0 м³/сут в 2040 году**.

Расчётный объём водоотведения возрастает:

- с **52,3 м³/сут** в 2025 году;

- до **58,0 м³/сут** в 2030 году;
- до **69,6 м³/сут** в 2040 году.

Увеличение коммунальной нагрузки компенсируется развитием инженерной инфраструктуры. На первую очередь предусматривается строительство около:

- **4,5 км сетей водоснабжения**;
- **11,2 км сетей водоотведения**;
- **0,7 км линий электроснабжения**;
- **0,4 км линий телефонизации**;
- **0,9 км новых улиц и дорог**.

Существующее централизованное водоснабжение охватывает **100 % населения**, поэтому увеличение численности населения не требует организации нового местного водозабора. Основным источником остаётся Булаевский групповой водопровод с поверхностным источником на реке Есиль.

Масштаб жилищного и общественного строительства не приводит к необходимости освоения значительных площадей природных территорий. Новая застройка формируется преимущественно в пределах планировочной структуры населённого пункта.

Проектируемые сельскохозяйственные и коммунальные объекты имеют локальное влияние и не формируют единый крупный промышленный узел.

Проект не предусматривает виды деятельности, способные сформировать **региональное или трансграничное воздействие**. Основное потенциальное воздействие ограничивается:

- территорией населённого пункта;
- участками размещения проектируемых коммунальных объектов;
- санитарно-защитными зонами сельскохозяйственных объектов;
- транспортными связями;
- прилегающими участками сельскохозяйственных земель.

Наиболее значительное локальное изменение нагрузки связано с проектируемыми КОС, новым полигоном ТБО, зернотоком, животноводческой фермой и АЗС. Их воздействие должно быть локализовано в пределах специально выбранных площадок и установленных санитарно-защитных зон.

Масштабы проектных решений являются допустимыми при последовательном вводе инженерной и коммунальной инфраструктуры до или одновременно с освоением новых жилых и общественных территорий.

4.4. Возможность реализации с учетом условий деятельности

Реализация видов деятельности, предусматриваемых Документом, возможна при выполнении **санитарно-эпидемиологических, экологических, ветеринарно-санитарных, водоохранных, инженерных и противопожарных требований**.

Основными обязательными условиями являются:

1. Размещение застройки вне режимных зон

Жилые, образовательные, медицинские, спортивные, детские и рекреационные объекты не допускается размещать в пределах санитарно-защитных зон производственных и сельскохозяйственных объектов и в пределах иных территорий, несовместимых с длительным пребыванием населения.

При планировке учитываются:

- СЗЗ животноводческой фермы ТОО «Черкасское Агро» — **300 м**;

- СЗЗ купочной ванны — **100 м**;
- СЗЗ существующего зернотока — **300 м** до его выноса;
- СЗЗ животноводческой фермы на 50 голов — **100 м**;
- СЗЗ фермы ТОО «Гермес-Аккайын» — **300 м** до её выноса;
- СЗЗ убойной площадки — **50 м**;
- СЗЗ МТМ — **100 м**;
- СЗЗ гаражей сельскохозяйственной техники — **100 м**;
- СЗЗ котельной школы — **50 м**;
- санитарно-защитная зона кладбища — **300 м**;
- СЗЗ скотомогильника — **1000 м**;
- охранная зона ПС 110/35/10 кВ — **20 м**;
- охранные зоны двух вышек связи — **20 м**;
- водоохранные территории озёр.

Объекты, предусмотренные к выносу, рассматриваются как существующие до фактического прекращения эксплуатации, поэтому соответствующие санитарно-защитные зоны сохраняются полностью до завершения реализации решения.

2. Развитие водоснабжения

Новая жилая и общественная застройка должна быть обеспечена устойчивым хозяйственно-питьевым и противопожарным водоснабжением.

Существующая сеть протяжённостью около **13,5 км** имеет износ порядка **40 %**. При развитии территории необходимы:

- техническое содержание и модернизация сетей;
- предотвращение аварийных утечек;
- обеспечение нормативного давления;
- сохранение работоспособности пожарных гидрантов;
- лабораторный контроль качества питьевой воды;
- промывка и дезинфекция сетей;
- предотвращение размещения источников загрязнения вблизи водопроводной инфраструктуры.

Головной водозабор Булаевского группового водопровода расположен на реке Есиль в районе села Водопроводное. Для него установлена зона санитарной охраны. Санитарные ограничения головного водозабора территориально не распространяются на село Черкасское, однако эксплуатация групповой системы должна осуществляться с соблюдением режима водопользования и санитарной охраны источника.

3. Организация водоотведения

До ввода новых общественных и коммунально-бытовых объектов должна быть обеспечена система безопасного удаления хозяйственно-бытовых сточных вод.

Предусматриваются:

- централизованные канализационные сети;
- КНС;
- канализационные очистные сооружения;
- механическая и биологическая очистка сточных вод;
- герметичное исполнение резервуаров и коллекторов;
- резервное насосное оборудование;

- аварийная сигнализация;
- резервное электроснабжение.

Сброс хозяйственно-бытовых сточных вод на рельеф, в пониженные участки и непосредственно в водные объекты не допускается.

До ввода централизованной системы допускается применение герметичных накопительных ёмкостей с регулярным вывозом сточных вод специализированным транспортом.

4. Организация обращения с отходами

Существующая несанкционированная площадка ТБО **подлежит закрытию**, поскольку расположена в водоохранной зоне озера.

После закрытия предусматриваются:

- прекращение приёма отходов;
- удаление накопленных отходов;
- очистка территории;
- рекультивация нарушенного земельного участка;
- предотвращение повторного несанкционированного размещения отходов.

Для постоянного организованного обращения с коммунальными отходами предусматривается новый полигон в **восточном направлении от села на расстоянии не менее 1000 м**.

До ввода нового полигона должны быть организованы:

- оборудованные контейнерные площадки;
- регулярный вывоз;
- работа специализированной организации;
- передача отходов на действующий разрешённый объект управления отходами.

Возобновление эксплуатации закрываемой несанкционированной площадки ТБО в переходный период не допускается.

Отдельно должны накапливаться и передаваться специализированным организациям:

- отработанные масла;
- аккумуляторы;
- шины;
- фильтры;
- промасленная ветошь;
- иные производственные отходы;
- строительные отходы;
- золошлаковые остатки;
- биологические отходы.

5. Соблюдение требований к сельскохозяйственным, производственным и коммунальным объектам

На животноводческих фермах должны предусматриваться организованный сбор навоза, водонепроницаемые основания, защита от поверхностного стока, ветеринарный контроль и санитарное содержание территории.

На зернотоках необходимы мероприятия по снижению пыления и обеспечению пожарной безопасности.

В МТМ и гаражах сельскохозяйственной техники предусматриваются:

- твёрдое водонепроницаемое покрытие;
- организованный сбор стока;
- герметичное хранение масел;
- раздельное накопление отходов;
- исключение мойки и ремонта техники непосредственно на открытом грунте.

На проектируемой АЗС должны быть обеспечены защита почв от нефтепродуктов, предотвращение аварийных проливов, противопожарное оснащение и организованное обращение с загрязнённым стоком.

Для КОС, полигона ТБО, зернотока, животноводческой фермы и АЗС параметры санитарно-защитных зон, технологические характеристики и природоохранные мероприятия определяются на следующих стадиях проектирования.

6. Инженерная подготовка территории

На участках локального понижения необходимо предусматривать:

- вертикальную планировку;
- организованный отвод талых и дождевых вод;
- дорожные кюветы и лотки;
- водопропускные сооружения;
- очистку загрязнённого поверхностного стока;
- сохранение естественных направлений водоотвода;
- защиту зданий и инженерных сооружений от сезонного переувлажнения.

Особое значение имеет исключение поступления загрязнённого стока в **безымянное озеро и озеро Соленое**.

При размещении полигона ТБО, АЗС, ферм, зернотока, КОС и иных потенциально загрязняющих площадок необходимо исключать пониженные территории и участки, на которых возможно затопление или застой поверхностных вод.

7. Экологические требования при строительстве

При строительстве жилых домов, общественных объектов, дорог и инженерных коммуникаций должны выполняться мероприятия по минимизации временного воздействия.

Предусматриваются:

- снятие и сохранение плодородного слоя почвы;
- использование плодородного грунта при благоустройстве и рекультивации;
- размещение строительных материалов только в пределах отведённых площадок;
- раздельный сбор строительных отходов;
- регулярный вывоз отходов;
- исключение заправки и ремонта строительной техники на открытом грунте;
- предотвращение проливов ГСМ;
- пылеподавление при земляных работах;
- ограничение избыточного удаления растительности;
- восстановление нарушенных земель;
- сохранение естественного стока;
- ограничение воздействия на животный мир в периоды размножения и массовых сезонных миграций птиц.

Для **нового полигона ТБО, КОС, животноводческой фермы, зернотока и АЗС**, а также иных капитальных объектов, для которых состояние грунтов и подземных вод имеет

определяющее значение, на последующих стадиях должны выполняться необходимые инженерно-геологические и гидрогеологические изыскания.

Соблюдение указанных условий обеспечивает возможность реализации Документа без формирования недопустимой нагрузки на окружающую среду и здоровье населения.

4.5. Возможность реализации с учетом природных условий и условий использования природных ресурсов

Природные условия территории позволяют реализовать предусмотренные проектные решения при **рациональном использовании земельных и водных ресурсов, защите озёрных водных объектов, предотвращении загрязнения почв и сохранении условий обитания животного мира**.

Земельные ресурсы

Территория используется для:

- жилой застройки;
- общественных функций;
- сельскохозяйственного производства;
- коммунально-производственных объектов;
- транспортной инфраструктуры;
- инженерных коммуникаций;
- озеленения.

Значительная часть прилегающих земель относится к сельскохозяйственно освоенным территориям. Новое строительство должно осуществляться компактно, без необоснованного изъятия продуктивных сельскохозяйственных земель.

При строительстве предусматриваются:

- минимизация площади временного нарушения земель;
- сохранение плодородного слоя;
- раздельное складирование плодородного грунта;
- использование снятого грунта для благоустройства;
- рекультивация временно нарушенных участков;
- предотвращение загрязнения почв нефтепродуктами;
- исключение несанкционированного размещения отходов;
- исключение сброса сточных вод на почву.

Особое значение имеет рекультивация существующей несанкционированной площадки ТБО после прекращения её эксплуатации.

Водные ресурсы

Хозяйственно-питьевое водоснабжение осуществляется через Булаевский групповой водопровод. Первичным природным источником является **поверхностная вода реки Есиль**.

Разрешение на специальное водопользование **№ KZ28VTE00321437, серия «Есиль 04-П-74/25»**, выдано РГП на ПХВ «Казводхоз» 04.08.2025 и действует до 04.08.2030. Разрешённый объём водопользования **6 059 941 м³/год** относится к групповой системе водоснабжения в целом, а не непосредственно к селу Черкасское.

Расчётное водопотребление села к 2040 году составляет **116,0 м³/сут**, поэтому развитие населённого пункта не связано с устройством нового самостоятельного поверхностного или подземного источника водоснабжения в пределах территории села.

Рациональное использование водных ресурсов предусматривает:

- приборный контроль водопотребления;
- предотвращение утечек;
- своевременный ремонт сетей;
- санитарное содержание водопроводных сооружений;
- лабораторный контроль качества питьевой воды;
- исключение загрязнения источника и водопроводной инфраструктуры.

В пределах территории села самостоятельные местные поверхностные или подземные питьевые водозаборы не используются.

Озёрные водные объекты

Безымянное озеро и озеро Соленое рассматриваются как **чувствительные природные компоненты территории**.

При использовании прилегающих земель необходимо исключить:

- размещение коммунальных отходов в водоохранных территориях;
- сброс неочищенных хозяйственно-бытовых стоков;
- поступление нефтепродуктов;
- размещение навоза и биологических отходов;
- мойку и ремонт техники на незащищённых площадках;
- прямой сброс загрязнённого поверхностного стока;
- хозяйственную деятельность, способную привести к засорению и загрязнению береговой полосы.

Закрытие существующей несанкционированной площадки ТБО, расположенной в водоохранной зоне озера, является одним из основных условий экологически допустимой реализации Документа.

Полезные ископаемые

В пределах рассматриваемой территории зарегистрированные месторождения твёрдых полезных ископаемых отсутствуют.

Результатами рассмотрения заявки **№ 12008-NOA от 24.06.2025**, заключениями **№ J-12008-NOA от 30.06.2025** и **№ R-12008-NOA от 30.06.2025** подтверждено отсутствие зарегистрированных месторождений на рассматриваемой территории.

Реализация Документа:

- не связана с добычей полезных ископаемых;
- не предполагает использование минерально-сырьевой базы;
- не вступает в конфликт с зарегистрированными объектами недропользования.

Растительный и животный мир

В действующих границах села земли государственного лесного фонда отсутствуют.

Растительный покров представлен лугово-степной и разнотравно-злаковой растительностью, сельскохозяйственными угодьями, древесно-кустарниковыми посадками и приусадебным озеленением.

Село находится в границах охотничьего хозяйства **«Черкасское»**. Среди редких видов на территории охотничьего хозяйства отмечаются:

- серый журавль;
- журавль-красавка;
- лебедь-кликун;
- стрепет;

- в периоды массовой миграции — краснозобая казарка.

Водоёмы и прибрежные участки используются птицами как места гнездования, кормления, отдыха и сезонных миграционных остановок.

При строительстве предусматриваются:

- минимизация вырубки и удаления растительности;
- сохранение существующих древесно-кустарниковых участков;
- сохранение прибрежной растительности;
- восстановительное озеленение;
- создание парка;
- ограничение работ, создающих интенсивное беспокойство животных, в чувствительные периоды;
- предотвращение загрязнения местообитаний отходами и нефтепродуктами;
- недопущение травяных пожаров.

Климатические и рельефные условия

Климат территории резко континентальный. Для градостроительного освоения имеют значение:

- продолжительный морозный период;
- устойчивый снежный покров;
- метели и снегоперенос;
- весеннее снеготаяние;
- ветровые нагрузки;
- засушливые периоды;
- пылеобразование;
- сезонное переувлажнение локальных понижений.

Равнинный характер поверхности и небольшой общий перепад высот требуют организованного водоотведения и правильной вертикальной планировки.

Климатические и рельефные факторы учитываются при:

- заглублении инженерных сетей;
- выборе конструкций зданий;
- организации теплоснабжения;
- устройстве дорог;
- вертикальной планировке;
- отводе талых и дождевых вод;
- снегозащите;
- озеленении;
- обеспечении пожарной безопасности.

Природные условия территории не препятствуют предусмотренному развитию при условии рационального использования земель и воды, соблюдения водоохранного режима озёр, сохранения растительности и условий обитания животных и восстановления земель, нарушаемых при строительстве и ликвидации существующих экологически неблагополучных объектов.

4.6. Вывод

Возможность реализации видов деятельности, устанавливаемых Документом, для села Черкасское оценивается как допустимая.

Проектные решения соответствуют **месту расположения, сельскому характеру, демографическим параметрам и масштабу населённого пункта**. Размещение крупных промышленных комплексов, объектов добычи полезных ископаемых и деятельности, связанной со значительным изъятием природных ресурсов, не предусматривается.

Основная часть проектных решений связана с:

- индивидуальным жилищным строительством;
- развитием социальной инфраструктуры;
- развитием сельскохозяйственных функций;
- строительством централизованной системы водоотведения;
- развитием водоснабжения;
- модернизацией электроснабжения;
- развитием дорог;
- благоустройством и озеленением;
- организацией безопасного обращения с коммунальными отходами;
- устранением существующих санитарно-экологических проблем.

Обязательными условиями реализации являются:

- **соблюдение санитарно-защитных и ветеринарно-санитарных ограничений**;
- соблюдение водоохранного режима безымянного озера и озера Соленое;
- исключение жилой и общественной застройки из СЗЗ существующих объектов;
- сохранение СЗЗ объектов, предусмотренных к выносу, до фактического прекращения их эксплуатации;
- обеспечение перспективной застройки централизованным водоснабжением;
- **строительство централизованного водоотведения и очистных сооружений**;
- прекращение сброса неочищенных сточных вод на рельеф;
- **закрытие и рекультивация несанкционированной площадки ТБО, расположенной в водоохранной зоне озера**;
- строительство нового полигона ТБО в восточном направлении от села на расстоянии не менее 1000 м;
- недопущение возобновления размещения отходов на закрываемой площадке;
- вынос существующего зернотока ТОО «Черкасское Агро»;
- вынос животноводческой фермы ТОО «Гермес-Аккайын»;
- соблюдение требований к проектируемым зернотоку, животноводческой ферме, АЗС и КОС;
- безопасное обращение с навозом, нефтепродуктами, золошлаковыми, производственными и строительными отходами;
- организованный поверхностный водоотвод;
- инженерная подготовка локально пониженных территорий;
- выполнение необходимых инженерно-геологических и гидрогеологических изысканий для экологически значимых объектов;
- рациональное использование земельных и водных ресурсов;
- сохранение плодородного слоя почвы;
- защита озёрных и прибрежных экосистем;
- сохранение растительности и условий обитания животного мира.

При выполнении предусмотренных санитарных, экологических, водоохранных,

ветеринарно-санитарных и инженерных условий реализация Документа не должна привести к формированию недопустимого воздействия на окружающую среду и здоровье населения. Основные экологические риски имеют локальный и управляемый характер и могут быть предупреждены либо существенно снижены предусмотренными планировочными и природоохранными решениями.

5. Степень влияния Документа на реализацию иных Документов

5.1. Общая характеристика влияния Документа на иные документы

Документ формирует **планировочную основу дальнейшего развития села Черкасское** и оказывает непосредственное влияние на последующую разработку градостроительных, землеустроительных, инженерных, санитарно-эпидемиологических, экологических, водохозяйственных, транспортных и организационно-хозяйственных материалов.

Его влияние заключается в закреплении:

- функционального назначения территорий;
- направлений развития индивидуальной жилой застройки;
- размещения объектов образования, культуры, спорта и общественного обслуживания;
- размещения сельскохозяйственных, коммунальных и производственно-хозяйственных объектов;
- развития систем водоснабжения и водоотведения;
- развития электрических сетей;
- развития улично-дорожной сети;
- организации поверхностного водоотвода;
- размещения озеленённых и рекреационных территорий;
- санитарно-защитных и ветеринарно-санитарных ограничений;
- водоохранных ограничений озёрных водных объектов;
- охранных зон инженерных объектов;
- территорий, подлежащих санитарной очистке, рекультивации и изменению существующего функционального использования.

Площадь проектируемой территории составляет **128,1 га**. На расчётный срок предусматривается увеличение численности населения с **581 до 773 человек**, строительство **64 новых индивидуальных жилых домов**, развитие общественной инфраструктуры, инженерных сетей и транспортной системы.

Документ устанавливает пространственные решения, которые должны учитываться при последующей подготовке документации по:

- жилой и общественной застройке;
- инженерным сооружениям;
- коммунальному хозяйству;
- санитарной очистке;
- сельскохозяйственным объектам;
- транспортной инфраструктуре;

- благоустройству и озеленению;
- природоохранным мероприятиям.

При этом Документ **не заменяет проектно-сметную документацию, инженерные изыскания, технические условия, санитарно-эпидемиологические заключения, экологические разрешения, ветеринарные согласования и иные документы, необходимые для строительства и эксплуатации конкретных объектов**.

Для объектов, параметры которых на данной стадии определены только планировочно, мощность, технологические решения, границы земельных участков, санитарно-защитные зоны, инженерная защита и природоохранные мероприятия определяются на последующих стадиях проектирования.

Степень влияния Документа оценивается как значительная в организационно-планировочном отношении, локальная по территориальному охвату и регулирующая по характеру.

5.2. Влияние на градостроительные и проектные документы

Документ является исходной территориальной основой для последующей разработки проектных решений по жилой, общественной, коммунальной, инженерной, транспортной и сельскохозяйственной инфраструктуре села Черкасское.

При подготовке последующей проектной документации должны соблюдаться:

- установленное функциональное зонирование;
- границы перспективной жилой и общественной застройки;
- красные линии улиц;
- условия транспортной и пешеходной доступности;
- возможность подключения объектов к инженерным коммуникациям;
- санитарно-защитные зоны существующих объектов;
- ветеринарно-санитарные ограничения;
- водоохранный режим озёр;
- охранные зоны инженерных сооружений;
- условия поверхностного водоотвода;
- рельеф и участки локального переувлажнения.

Для нового жилищного строительства предусматривается **64 индивидуальных жилых дома**, в том числе 21 дом на первую очередь. Потребность в новых жилых территориях составляет **8,38 га**, включая 2,81 га на первую очередь. Новая застройка должна размещаться вне территорий, имеющих санитарные, ветеринарные и водоохранные ограничения.

При разработке проектной документации по общественным объектам должны учитываться предусмотренные Документом:

- детский сад, поз. **303**;
- физкультурно-оздоровительный комплекс, поз. **409**;
- спортивная и игровая площадка, поз. **410**;
- парк, поз. **411**;
- библиотека, поз. **412**;
- предприятия торговли, поз. **508**;
- предприятия общественного питания, поз. **509**;
- банный комплекс, поз. **510**;
- пожарный пункт, поз. **105**.

Для объектов социальной инфраструктуры обязательным является исключение размещения в пределах санитарно-защитных зон животноводческих и производственных объектов, санитарно-защитной зоны скотомогильника, санитарного ограничения кладбища и водоохранных территорий.

Отдельная проектная документация требуется для экологически и санитарно значимых проектируемых объектов:

- **зернотока, поз. 606**;
- **животноводческой фермы до 1200 голов КРС, поз. 607**;
- **АЗС, поз. 710**;
- **канализационных очистных сооружений, поз. 711**;
- нового полигона ТБО;
- канализационных насосных станций;
- участков инженерной защиты и очистки поверхностного стока.

Для указанных объектов должны быть обоснованы:

- местоположение земельного участка;
- технологическая схема;
- расчётная производительность;
- инженерное обеспечение;
- источники воздействия;
- санитарно-защитная зона;
- мероприятия по охране атмосферного воздуха;
- защита почв и вод;
- обращение с отходами;
- поверхностный водоотвод;
- противопожарные мероприятия;
- условия безопасной эксплуатации.

Документ также закрепляет проектные решения по **выносу существующего зернотока ТОО «Черкасское Агро», животноводческой фермы ТОО «Гермес-Аккайын» и резервуара чистой воды**. До фактического выполнения выноса соответствующие объекты сохраняют существующий статус, а их санитарно-защитные и иные режимные зоны должны учитываться в последующей проектной документации полностью.

Влияние Документа на последующую градостроительную и проектную документацию заключается в закреплении допустимого размещения объектов и исключении проектных решений, противоречащих установленным санитарным, ветеринарным, водоохранным и инженерным ограничениям.

5.3. Влияние на документы по землепользованию

Документ определяет допустимое функциональное использование земель села Черкасское и прилегающих территорий, размещение жилых, общественных, сельскохозяйственных, коммунальных, рекреационных, инженерных и транспортных зон.

Установленные решения подлежат учёту при:

- формировании новых земельных участков;
- изменении целевого назначения существующих земельных участков;
- предоставлении земель под строительство;
- подготовке землеустроительной документации;

- установлении границ инженерных объектов;
- оформлении земель под коммунальные объекты;
- рекультивации нарушенных земель;
- формировании участков под улично-дорожную сеть и озеленение.

Особого учёта требуют:

- территория существующей жилой застройки;
- территории нового жилищного строительства общей площадью **8,38 га**;
- участки санитарно-защитных зон производственных и сельскохозяйственных объектов;
- территория существующего кладбища;
- санитарно-защитная зона скотомогильника;
- территория существующей **несанкционированной площадки ТБО**;
- площадка нового полигона ТБО;
- участки проектируемых КОС;
- площадки проектируемого зернотока, фермы и АЗС;
- водоохранные территории озёр;
- коридоры инженерных коммуникаций;
- охранная зона ПС 110/35/10 кВ;
- охранные зоны вышек связи;
- улично-дорожная сеть;
- участки парка, сквера и иных озеленённых территорий;
- локально пониженные участки, используемые в системе поверхностного стока.

Существующая несанкционированная площадка ТБО находится **в водоохранной зоне озера** и предусматривается к закрытию. После удаления отходов её территория подлежит санитарной очистке и рекультивации. Дальнейшее использование участка должно исключать повторное размещение отходов и виды деятельности, способные вызвать вторичное загрязнение почв и водного объекта.

Для нового полигона ТБО предусматривается формирование земельного участка **в восточном направлении от села на расстоянии не менее 1000 м** с исключением водоохранных, санитарных и ветеринарно-санитарных территорий.

Территории существующего зернотока ТОО «Черкасское Агро» и животноводческой фермы ТОО «Гермес-Аккайын» после фактического выноса объектов могут быть использованы только после санитарной оценки состояния земель, удаления производственных отходов и, при необходимости, восстановления нарушенного почвенного покрова.

В действующих границах села **земли государственного лесного фонда отсутствуют**. Территория села **не входит в границы особо охраняемых природных территорий**, поэтому проектные решения не требуют преобразования земель ООПТ или государственного лесного фонда.

Документ влияет на земельное регулирование через закрепление экологически допустимых направлений освоения территории, резервирование земель под инженерные и общественные объекты и исключение новой чувствительной застройки из санитарно неблагоприятных и водоохранных территорий.

5.4. Влияние на документы по инженерной инфраструктуре

Документ определяет направления последующей разработки и корректировки инженерных решений по **водоснабжению, водоотведению, электроснабжению,**

теплоснабжению, поверхностному водоотводу и инженерной подготовке территории.

Водоснабжение

Документы по водоснабжению должны учитывать сохранение централизованной системы от **Булаевского группового водопровода**.

Существующая внутрипоселковая сеть имеет протяжённость около **13,5 км** и износ порядка **40 %**. Система обеспечивает **100 % населения**, работает круглосуточно и включает три резервуара чистой воды и 26 пожарных гидрантов.

Последующие инженерные документы должны предусматривать:

- развитие и реконструкцию распределительной сети;
- подключение новой жилой и общественной застройки;
- обеспечение нормативного давления;
- сохранение противопожарного водоснабжения;
- снижение потерь воды;
- санитарную защиту водопроводных сооружений;
- промывку и дезинфекцию сетей;
- лабораторный контроль питьевой воды.

Расчётное водопотребление возрастает с **87,2 м³/сут в 2025 году до 116,0 м³/сут в 2040 году**, что подлежит учёту при разработке последующих технических решений.

Водоотведение

Документ оказывает существенное влияние на последующую документацию по канализации, поскольку **централизованная система водоотведения на существующее положение отсутствует**.

Последующие проекты должны предусматривать:

- централизованные канализационные сети;
- КНС;
- напорные и самотечные коллекторы;
- канализационные очистные сооружения;
- полную искусственную биологическую и механическую очистку сточных вод;
- обращение с осадком очистных сооружений;
- аварийное и резервное оборудование;
- исключение сброса неочищенных стоков на рельеф.

Расчётный объём водоотведения составляет **58,0 м³/сут на первую очередь и 69,6 м³/сут на расчётный срок**.

Проектируемые КОС предусматриваются **в северо-восточном направлении от села**.

До ввода централизованной системы в последующей документации допускается предусматривать герметичные накопительные ёмкости с организованным вывозом жидких бытовых отходов.

Электроснабжение

Последующая документация по электроснабжению должна учитывать:

- существующую ПС **110/35/10 кВ**;
- её охранную зону **20 м**;
- существующие 9 КТП и ТП;
- реконструкцию ВЛ 10 кВ;
- применение СИП-3;

- реконструкцию сетей 0,4 кВ;
- строительство новых участков сетей;
- размещение дополнительных трансформаторных подстанций;
- резервирование питания инженерно значимых объектов.

Особое значение имеет надёжное электроснабжение КНС, КОС, насосного оборудования водоснабжения, пожарного пункта и объектов социальной инфраструктуры.

Теплоснабжение

Централизованная система теплоснабжения села не предусматривается. Последующие проектные решения должны учитывать сохранение децентрализованного теплоснабжения и необходимость:

- повышения энергоэффективности зданий;
- безопасной эксплуатации автономного отопительного оборудования;
- сокращения выбросов при сжигании твёрдого топлива;
- организованного хранения угля;
- безопасного обращения с золой и золошлаковыми отходами.

Для существующей котельной Черкасской средней школы учитывается **СЗЗ 50 м**.

Инженерная подготовка и поверхностный водоотвод

Документы по инженерной подготовке должны учитывать абсолютные отметки территории **131,1–138,2 м**, локальные понижения и наличие озёрных водных объектов.

Последующие решения должны включать:

- вертикальную планировку;
- организованный отвод талых и дождевых вод;
- водоотводные лотки и канавы;
- водопропускные сооружения;
- очистку загрязнённого поверхностного стока;
- предотвращение подтопления застройки;
- исключение прямого отвода загрязнённых вод в озёра.

Развитие жилой и общественной застройки должно быть синхронизировано с вводом инженерных сетей и сооружений.

5.5. Влияние на санитарные и экологические документы

Документ устанавливает планировочные решения и ограничения, которые должны быть учтены при разработке санитарно-эпидемиологических и экологических материалов для конкретных объектов.

К основным решениям, требующим последующего санитарного и экологического оформления, относятся:

- **закрытие несанкционированной площадки ТБО**;
- удаление накопленных отходов;
- рекультивация нарушенной территории;
- строительство нового полигона ТБО;
- вынос существующего зернотока ТОО «Черкасское Агро»;
- вынос животноводческой фермы ТОО «Гермес-Аккайын»;
- строительство проектируемого зернотока, поз. 606;
- строительство проектируемой животноводческой фермы, поз. 607;
- строительство АЗС, поз. 710;

- строительство КОС, поз. 711;
- строительство КНС;
- организация поверхностного водоотвода и очистки загрязнённого стока.

Для сохраняемых объектов должны учитываться существующие санитарно-защитные зоны:

- животноводческая ферма ТОО «Черкасское Агро» — **300 м**;
- купочная ванна — **100 м**;
- животноводческая ферма до 50 голов КРС — **100 м**;
- убойная площадка — **50 м**;
- МТМ — **100 м**;
- гаражи сельскохозяйственной техники — **100 м**;
- котельная школы — **50 м**;
- кладбище — **300 м**;
- скотомогильник — **1000 м**.

Для объектов, предусматриваемых к выносу, санитарные ограничения сохраняются до фактического прекращения эксплуатации.

Письмом **КГУ «Аппарат акима Черкасского сельского округа Аккайынского района Северо-Казахстанской области» от 23.07.2026 № 5.12.1-23/79** подтверждено отсутствие экологического разрешения и санитарно-эпидемиологического заключения у существующего объекта размещения ТБО. Данный фактор в совокупности с расположением объекта в водоохранной зоне озера обосновывает его закрытие и рекультивацию.

Последующие экологические документы должны предусматривать оценку и регулирование:

- выбросов загрязняющих веществ;
- производственных и коммунальных сточных вод;
- образования отходов;
- обращения с навозом;
- обращения с нефтепродуктами;
- обращения с золошлаковыми отходами;
- воздействия на почвы;
- воздействия на поверхностные воды;
- шумового воздействия;
- воздействия на животный мир;
- воздействия в период строительства.

Для проектируемых экологически значимых объектов санитарно-защитные зоны и конкретные природоохранные мероприятия определяются на основании их окончательной мощности и технологии.

Последующие санитарные и экологические документы должны обеспечивать практическую реализацию заложенных планировочных ограничений и природоохранных мероприятий.

5.6. Влияние на документы по водным ресурсам

Документ оказывает прямое влияние на материалы по использованию и охране водных ресурсов, санитарной защите питьевого водоснабжения, водоотведению, инженерной подготовке и регулированию поверхностного стока.

В северо-западной части села расположен безымянный озёрный водный объект, в юго-западной — **озеро Соленое**. Последующая документация должна учитывать режим их водоохранных территорий и исключать решения, способные вызвать загрязнение, засорение или деградацию водных объектов.

При разработке последующей документации необходимо исключить:

- сброс неочищенных хозяйственно-бытовых сточных вод;
- размещение коммунальных и производственных отходов в водоохранных территориях;
- поступление загрязнённого фильтрационного стока;
- поступление навозного стока;
- попадание нефтепродуктов;
- размещение незащищённых площадок хранения топлива;
- мойку техники на незащищённом грунте;
- нарушение естественных направлений поверхностного стока;
- направление загрязнённых ливневых вод непосредственно в озёра.

Особое значение имеет **закрытие существующей несанкционированной площадки ТБО, расположенной в водоохранной зоне озера**. Последующая землеустроительная, экологическая и рекультивационная документация должна закрепить прекращение размещения отходов на данном участке и его восстановление.

Централизованное водоснабжение связано с использованием поверхностной воды реки Есиль через Булаевский групповой водопровод.

Для головного водозаборного узла в селе Водопроводное установлена зона санитарной охраны. Санитарно-эпидемиологическое заключение **№ Т.07.Х.KZ63VBZ00045187 от 19.07.2023** подтверждает соответствие проекта зоны санитарной охраны установленным санитарным требованиям.

Разрешение на водопользование **№ KZ28VTE00321437, серия «Есиль 04-П-74/25»**, выдано 04.08.2025 и действует до 04.08.2030. Разрешённый объём использования воды **6 059 941 м³/год** относится к Булаевской групповой системе в целом, а не непосредственно к селу Черкасское.

В пределах села ключевое значение имеют:

- герметичность водопроводных сетей;
- санитарная защита резервуаров;
- исключение загрязнения водопроводных коммуникаций;
- строительство централизованной канализации;
- герметичность КНС;
- эффективная работа КОС;
- организованный поверхностный водоотвод;
- защита озёр.

Документ формирует водоохранную основу для последующих инженерных, землеустроительных, экологических и строительных решений.

5.7. Влияние на документы по хозяйственной деятельности

Документ регулирует дальнейшее развитие **сельскохозяйственной, торговой, коммунальной и производственно-хозяйственной деятельности** в части её совместимости с жилой и общественной застройкой и природоохранными ограничениями.

Сохраняемые сельскохозяйственные объекты могут эксплуатироваться при соблюдении

установленных санитарно-защитных зон и выполнении требований по:

- обращению с навозом;
- защите почв;
- обращению с производственными отходами;
- хранению ГСМ;
- защите от загрязнённого поверхностного стока;
- ветеринарному контролю;
- санитарному содержанию территории.

Для животноводческой фермы ТОО «Черкасское Агро» вместимостью до 1200 голов КРС сохраняется СЗЗ **300 м**. Для фермы до 50 голов КРС — **100 м**.

Существующий зерноток ТОО «Черкасское Агро» и животноводческая ферма ТОО «Гермес-Аккайын» предусматриваются к выносу. Последующие хозяйственные, земельные и проектные документы должны исключать сохранение либо возобновление санитарно-конфликтной деятельности на прежних площадках после фактического выполнения выноса без нового территориального и санитарного обоснования.

Проектируемые зерноток поз. 606 и животноводческая ферма поз. 607 должны размещаться на специально определённых площадках с установлением необходимых санитарно-защитных зон.

Документ также формирует условия для развития торговли, общественного питания и бытового обслуживания. Их эксплуатация должна сопровождаться:

- централизованным либо безопасным временным водоотведением;
- питьевым водоснабжением;
- регулярным вывозом коммунальных отходов;
- раздельным обращением с пищевыми отходами;
- санитарным содержанием территории;
- организованной доставкой товаров;
- безопасным поверхностным водоотводом.

Для проектируемой АЗС хозяйственная документация должна предусматривать безопасное хранение и отпуск нефтепродуктов, защиту почв, пожарную безопасность и исключение загрязнения поверхностных вод.

Документ не ограничивает развитие сельской экономики, но устанавливает условия её экологически, санитарно и территориально безопасного размещения.

5.8. Влияние на документы, связанные с природоохранными и режимными ограничениями

Документ влияет на проектные, землеустроительные и согласовательные материалы в части учёта **особо охраняемых природных территорий, государственного лесного фонда, животного мира, санитарных, ветеринарно-санитарных, водоохранных, оборонных, авиационных и инженерных ограничений**.

Территория села Черкасское не входит в границы особо охраняемых природных территорий. В действующих границах села земли государственного лесного фонда отсутствуют.

Следовательно, последующая документация не должна предусматривать изъятие земель ООПТ или государственного лесного фонда для реализации проектных решений.

Село находится в границах охотничьего хозяйства **«Черкасское»**. На территории

хозяйства отмечаются редкие и находящиеся под угрозой исчезновения виды:

- серый журавль;
- журавль-красавка;
- лебедь-кликун;
- стрепет;
- в период массовых сезонных миграций — краснозобая казарка.

Озёрные и прибрежные территории используются птицами для гнездования, кормления, отдыха и сезонных миграций. Последующая документация по строительству и инженерным сетям должна предусматривать минимизацию удаления растительности, предотвращение загрязнения водоёмов и учёт чувствительных периодов жизненного цикла животных.

Ветеринарно-санитарным ограничением является существующий скотомогильник площадью **0,09 га**, для которого учитывается СЗЗ **1000 м**. При разработке последующей документации земляные работы, строительство жилых и общественных объектов и прокладка несовместимых коммуникаций в пределах установленного ограничения не допускаются.

Сибиреязвенные захоронения непосредственно на территории села Черкасское отсутствуют.

Существующее кладбище площадью **1,36 га** учитывается с санитарно-защитной зоной **300 м**. Расстояние до ближайшего жилого дома составляет **1322 м**. Новая чувствительная застройка не должна приближаться к объекту таким образом, чтобы сформировать санитарно-планировочный конфликт.

Зарегистрированные месторождения твёрдых полезных ископаемых в пределах рассматриваемой территории отсутствуют. Заключениями **№ J-12008-NOA и № R-12008-NOA от 30.06.2025** подтверждено отсутствие соответствующих ограничений недропользования.

Военные объекты и связанные с ними запретные зоны отсутствуют. Это подтверждено письмом Министерства обороны Республики Казахстан от **24.02.2026 № ЗТ-2026-00728893**.

Село находится **за пределами приаэродромной территории аэропорта Петропавловска**. Письмом АО «Авиационная администрация Казахстана» от **20.02.2026 № ЗТ-2026-00728865** подтверждается отсутствие необходимости включения территории села в специальное аэродромное зонирование.

Инженерные режимные ограничения представлены:

- охранной зоной ПС 110/35/10 кВ — **20 м**;
- охранными зонами двух вышек связи — **20 м**;
- охранными и эксплуатационными коридорами существующих и проектируемых инженерных сетей.

Водоохранные ограничения связаны с безымянным озером и озером Соленое и должны учитываться при формировании земельных участков под коммунальные, сельскохозяйственные и транспортные объекты.

Влияние Документа на материалы, связанные с режимными ограничениями, заключается в обязательном пространственном закреплении действующих зон и исключении несовместимой застройки в их пределах.

5.9. Вывод

Степень влияния Документа на реализацию иных документов оценивается как значительная в организационно-планировочном отношении, локальная по территории и регулирующая по характеру.

Документ формирует исходную территориальную основу для последующей разработки:

- градостроительных и проектных материалов;
- землеустроительной документации;
- документов по жилой и общественной застройке;
- схем инженерного обеспечения;
- проектов водоснабжения и водоотведения;
- документов по электроснабжению;
- материалов по инженерной подготовке и поверхностному водоотводу;
- транспортных проектов;
- санитарно-эпидемиологических обоснований;
- экологической документации;
- документов по обращению с отходами;
- материалов по использованию и охране водных ресурсов;
- документов по развитию сельскохозяйственной и коммунально-хозяйственной деятельности;
- материалов по природоохранным и режимным ограничениям;
- проектов благоустройства, озеленения и рекультивации нарушенных земель.

Основное влияние Документа связано с:

- закреплением функционального зонирования;
- формированием безопасных направлений жилищного развития;
- размещением новой социальной инфраструктуры;
- развитием систем водоснабжения и водоотведения;
- строительством КОС;
- развитием электроснабжения;
- развитием улично-дорожной сети;
- организацией поверхностного водоотвода;
- **закрытием и рекультивацией несанкционированной площадки ТБО, расположенной в водоохранной зоне озера**;
- строительством нового полигона ТБО в восточном направлении от села на расстоянии не менее 1000 м;
- выносом существующего зернотока ТОО «Черкасское Агро»;
- выносом животноводческой фермы ТОО «Гермес-Аккайын»;
- соблюдением санитарно-защитной зоны скотомогильника;
- соблюдением санитарного ограничения кладбища;
- защитой безымянного озера и озера Соленое;
- учётом охранных зон инженерных сооружений;
- сохранением природных местообитаний;
- предотвращением загрязнения почв и водных объектов.

Документ не заменяет последующие проектные, инженерные, санитарные, экологические и разрешительные процедуры, однако устанавливает обязательную планировочную основу, в пределах которой должны приниматься конкретные решения по строительству, эксплуатации, реконструкции, выносу и ликвидации объектов. Его реализация обеспечивает согласование дальнейшего территориального развития села Черкасское с санитарно-эпидемиологическими, экологическими, водоохранными,

ветеринарно-санитарными и инженерными требованиями.

6. Экологические риски при реализации Документа, в том числе с точки зрения влияния на здоровье населения

6.1. Общая характеристика экологических рисков

Экологические риски при реализации Документа для села Черкасское оцениваются как **локальные, прогнозируемые и преимущественно управляемые** при соблюдении санитарно-эпидемиологических, экологических, водоохранных, ветеринарно-санитарных, инженерных и градостроительных требований.

Документ не предусматривает создание крупных промышленных предприятий, горнодобывающих комплексов и иных объектов, способных сформировать масштабное загрязнение окружающей среды. Основные проектные решения связаны с развитием индивидуальной жилой застройки, социальной инфраструктуры, инженерных систем, улично-дорожной сети, сельскохозяйственной и коммунальной инфраструктуры, благоустройством и озеленением территории, а также с устранением существующих санитарно-экологических проблем.

Площадь проектируемой территории составляет **128,1 га**. Численность населения увеличивается с **581 человека в 2025 году до 773 человек к 2040 году**. Предусматривается строительство **64 индивидуальных жилых домов**, новых общественных объектов и развитие инженерной инфраструктуры. Рост населения и хозяйственной активности будет сопровождаться увеличением водопотребления, объёма хозяйственно-бытовых сточных вод, образования коммунальных отходов, энергопотребления и транспортной нагрузки.

Наиболее значимые экологические и санитарные риски связаны с:

- **отсутствием централизованной системы водоотведения**;
- существующими случаями сброса хозяйственно-бытовых сточных вод на рельеф;
- эксплуатацией индивидуальных отопительных установок на твёрдом топливе;
- функционированием котельной Черкасской средней школы;
- **несанкционированной площадкой ТБО, расположенной в водоохранной зоне озера**;
- возможным загрязнением почв, поверхностного стока и озёрных водных объектов;
- животноводческими и производственно-хозяйственными объектами;
- обращением с навозом, ГСМ и производственными отходами;
- эксплуатацией зернотока, МТМ и гаражей сельскохозяйственной техники;
- работой убойной площадки и купочной ванны;
- санитарно-защитной зоной существующего скотомогильника;
- увеличением транспортной нагрузки;
- пылением дорожных и открытых поверхностей;
- локальным сезонным переувлажнением отдельных участков;
- строительством КНС и канализационных очистных сооружений;
- строительством нового полигона ТБО;
- строительством проектируемой животноводческой фермы, зернотока и АЗС;
- воздействием строительных и земляных работ на почвы, растительность и животный

мир;

- необходимостью сохранения водных и прибрежных местообитаний птиц.

Положительными исходными условиями являются **централизованное водоснабжение, соответствие питьевой воды санитарно-эпидемиологическим требованиям, отсутствие в границах села особо охраняемых природных территорий и земель государственного лесного фонда, отсутствие зарегистрированных месторождений твёрдых полезных ископаемых и отсутствие сибиреязвенных захоронений непосредственно в селе Черкасское**.

Проектные решения имеют преимущественно **природоохранную и профилактическую направленность**, поскольку предусматривают закрытие экологически неблагополучной площадки ТБО, строительство централизованной системы водоотведения, вынос части санитарно-конфликтных сельскохозяйственных объектов, развитие дорожной и инженерной инфраструктуры, организованный поверхностный водоотвод и озеленение.

6.2. Риски воздействия на атмосферный воздух

Риски воздействия на атмосферный воздух оцениваются как **низкие–умеренные и локальные**.

Период строительства

В период строительства жилых домов, общественных объектов, дорог и инженерных сетей возможны:

- пылеобразование при разработке и перемещении грунта;
- выбросы от двигателей строительной техники;
- выбросы от грузового автотранспорта;
- вторичное пыление временных проездов;
- кратковременное увеличение транспортной нагрузки;
- шум от строительной техники и механизмов.

Воздействие будет ограничено территориями строительных площадок и периодом выполнения работ.

Для его снижения предусматриваются:

- увлажнение пылящих поверхностей в сухую погоду;
- ограничение скорости строительного транспорта;
- содержание строительной техники в технически исправном состоянии;
- исключение длительной работы двигателей на холостом ходу;
- укрытие пылящих сыпучих материалов;
- своевременная очистка подъездных дорог;
- запрет открытого сжигания строительных и иных отходов.

Период эксплуатации

Основными существующими источниками локального воздействия остаются **индивидуальные отопительные установки на угле**. При сжигании твёрдого топлива в атмосферный воздух могут поступать:

- взвешенные частицы;
- зола;
- сажа;
- оксид углерода;
- оксиды азота;

- диоксид серы.

Воздействие наиболее выражено в отопительный период и имеет локальный характер в пределах жилой застройки.

Существующая котельная Черкасской средней школы является локальным стационарным источником выбросов. Для неё учитывается **санитарно-защитная зона 50 м**.

Дополнительную нагрузку формируют:

- автомобильный транспорт;
- сельскохозяйственная техника;
- животноводческие объекты;
- зерноток;
- МТМ;
- гаражи сельскохозяйственной техники;
- убойная площадка.

Животноводческие фермы могут формировать **запаховую нагрузку, органическую пыль и газообразные продукты разложения органических веществ**. Интенсивность воздействия зависит от поголовья, технологии содержания животных, состояния помещений, организации удаления навоза и санитарного содержания площадки.

Зерноток может быть источником зерновой и растительной пыли, особенно при разгрузке, перемещении, очистке и хранении зерна.

МТМ и гаражи характеризуются выбросами от работы двигателей, ремонтных операций и движения техники.

Проектом предусматривается **вынос существующего зернотока ТОО «Черкасское Агро» и животноводческой фермы ТОО «Гермес-Аккайын»**, что позволит уменьшить существующую нагрузку на прилегающие территории. До фактического прекращения эксплуатации объектов их санитарно-защитные зоны сохраняются.

Экологического контроля требуют проектируемые:

- зерноток, поз. **606**;
- животноводческая ферма до 1200 голов КРС, поз. **607**;
- АЗС, поз. **710**;
- КОС, поз. **711**.

Для снижения воздействия предусматриваются:

- соблюдение санитарно-защитных зон;
- размещение производственных объектов вне жилой и общественной застройки;
- аспирация и пылеулавливание на зерноперерабатывающем оборудовании;
- герметизация пылящих технологических процессов;
- организованное обращение с навозом;
- поддержание чистоты производственных площадок;
- исключение открытого сжигания отходов;
- герметизация оборудования АЗС;
- предотвращение испарений и проливов нефтепродуктов;
- твёрдые покрытия дорог и производственных площадок;
- озеленение санитарных разрывов и улиц.

При соблюдении указанных мероприятий риск существенного ухудшения качества атмосферного воздуха оценивается как управляемый.

6.3. Риски воздействия на водные ресурсы и питьевое водоснабжение

Централизованное хозяйственно-питьевое водоснабжение села осуществляется от **Булаевского группового водопровода**. Первичным источником является поверхностный водозабор из реки Есиль.

Существующая внутрипоселковая водопроводная сеть имеет протяжённость около **13,5 км**, выполнена из полиэтиленовых труб. Износ сетей и сооружений оценивается в **40 %**.

В системе имеются три резервуара чистой воды:

- один объёмом **200 м³**;
- два объёмом по **150 м³**.

На сети расположены **26 пожарных гидрантов**. Централизованным водоснабжением охвачено **100 % населения**, подача воды осуществляется круглосуточно. К системе подключены 159 жилых дворов, 3 социальных, 3 общественных и 1 производственный объект.

Качество питьевой воды соответствует санитарно-эпидемиологическим требованиям. Последние лабораторные исследования, указанные местным исполнительным органом, проведены **10.11.2025**.

Основные риски для системы питьевого водоснабжения связаны не с наличием собственного местного водозабора, а с:

- физическим износом сетей;
- возможными аварийными утечками;
- вторичным загрязнением воды при нарушении герметичности трубопроводов;
- расположением выгребных сооружений вблизи коммуникаций;
- сбросом сточных вод на рельеф;
- возможным загрязнением грунта вокруг водопроводных сетей;
- повреждением трубопроводов при земляных и строительных работах.

Развитие населённого пункта приведёт к увеличению водопотребления:

- 2025 год — **87,2 м³/сут**;
- 2030 год — **96,6 м³/сут**;
- 2040 год — **116,0 м³/сут**.

Рост водопотребления требует поддержания существующих сетей и сооружений в исправном техническом и санитарном состоянии.

Для снижения рисков предусматриваются:

- реконструкция и развитие водопроводных сетей;
- контроль герметичности трубопроводов;
- исключение пересечения водопроводных коммуникаций с потенциальными источниками загрязнения без необходимой инженерной защиты;
- промывка и дезинфекция сетей;
- лабораторный контроль питьевой воды;
- обеспечение нормативного давления;
- поддержание исправности пожарных гидрантов;
- недопущение размещения выгребов, навоза и отходов в непосредственной близости к водопроводной инфраструктуре.

В северо-западной и юго-западной частях территории расположены **безымянное озеро и озеро Соленое**. Риски для поверхностных вод связаны прежде всего с загрязнённым поверхностным стоком, сточными водами, отходами, нефтепродуктами и

сельскохозяйственными загрязнениями.

Наиболее существенным существующим конфликтом является расположение **несанкционированной площадки ТБО в водоохранной зоне озера**, поэтому её закрытие является обязательным условием снижения водоохранного риска.

При сохранении санитарной надёжности централизованного водоснабжения и реализации мероприятий по охране озёр риск воздействия на водные ресурсы оценивается как контролируемый.

6.4. Риски, связанные с водоотведением и поверхностным стоком

Отсутствие централизованной канализации является одним из основных санитарно-экологических рисков села Черкасское.

На существующее положение отсутствуют централизованные канализационные сети, КНС и канализационные очистные сооружения. Используются приобъектные септики, выгребные ямы и надворные уборные. Имеются случаи сброса хозяйственно-бытовых сточных вод на рельеф местности без очистки.

Основные риски связаны с:

- фильтрацией сточных вод в грунт;
- загрязнением почв;
- загрязнением приповерхностных грунтовых вод;
- запаховой нагрузкой;
- ухудшением санитарного состояния жилых участков;
- поступлением загрязняющих веществ в поверхностный сток;
- переносом загрязняющих веществ в локальные понижения;
- потенциальным поступлением загрязнённого стока в озёрные водные объекты.

Расчётный объём хозяйственно-бытовых сточных вод увеличится:

- с **52,3 м³/сут в 2025 году**;
- до **58,0 м³/сут в 2030 году**;
- до **69,6 м³/сут в 2040 году**.

Без строительства централизованной канализации увеличение населения и развитие детского сада, ФОК, библиотеки, объектов торговли, общественного питания и банного комплекса приведёт к увеличению нагрузки на локальные накопители и повышению риска санитарного загрязнения территории.

Проектом предусматривается строительство:

- централизованных канализационных сетей протяжённостью **11,2 км**;
- канализационных насосных станций;
- канализационных очистных сооружений;
- сооружений механической и биологической очистки сточных вод.

КОС предусматриваются **в северо-восточном направлении от населённого пункта**.

Эксплуатация КНС и КОС сама может формировать локальные риски:

- запаховую нагрузку;
- аварийный перелив;
- загрязнение территории при разгерметизации;
- отказ насосного оборудования;
- нарушение технологического режима очистки;
- образование осадка сточных вод.

Для снижения данных рисков необходимы:

- герметичное исполнение резервуаров;
- рабочие и резервные насосы;
- автоматическая аварийная сигнализация;
- резервное электроснабжение;
- контроль уровня сточных вод;
- регулярное техническое обслуживание;
- организованное обращение с осадком;
- лабораторный контроль качества очистки.

До ввода централизованной канализации должны использоваться **герметичные накопительные сооружения с организованным вывозом ЖБО**.

Поверхностный сток

Рельеф села равнинный, слабоволнистый, с абсолютными отметками **131,1–138,2 м** и локальными понижениями. На отдельных участках возможно временное накопление талых и дождевых вод.

Поверхностный сток способен переносить загрязняющие вещества:

- с автомобильных дорог;
- с территорий МТМ и гаражей;
- с площадок хранения ГСМ;
- с животноводческих территорий;
- с участков накопления отходов;
- с дворовых территорий;
- с площадок строительных работ.

В понижениях возможны:

- застой воды;
- сезонное переувлажнение;
- локальное подтопление;
- ухудшение санитарного состояния;
- разрушение дорожных покрытий;
- перенос загрязняющих веществ к озёрным водным объектам.

Проектные мероприятия включают:

- вертикальную планировку;
- организованный поверхностный водоотвод;
- устройство лотков, кюветов и канав;
- водопропускные сооружения;
- очистку загрязнённого стока;
- сохранение естественных направлений движения воды;
- предотвращение непосредственного поступления загрязнённых вод в озёра.

Реализация централизованного водоотведения и организованного поверхностного стока является одним из ключевых условий экологической безопасности дальнейшего развития села.

6.5. Риски, связанные с обращением с отходами

В северо-западном направлении от села расположена **несанкционированная площадка ТБО**.

Земельный участок имеет кадастровый номер **15-229-037-366**. Для объекта отсутствуют экологическое разрешение и санитарно-эпидемиологическое заключение. Фактический объём накопленных за 2016–2025 годы отходов составляет около **32 000 т**, степень заполнения — **50,5 %**. Централизованный оператор регулярного вывоза коммунальных отходов отсутствует, оборудованные контейнерные площадки в селе отсутствуют.

Основные экологические и санитарные риски включают:

- загрязнение почв;
- формирование фильтрационного стока;
- перенос загрязняющих веществ с поверхностным стоком;
- загрязнение водного объекта;
- ветровой разнос лёгких отходов;
- образование запахов;
- привлечение грызунов;
- привлечение насекомых;
- концентрацию птиц;
- возможное присутствие безнадзорных животных;
- пожарную опасность;
- выбросы продуктов горения при возгорании отходов.

Особая экологическая значимость проблемы связана с расположением существующей площадки в водоохранной зоне озера.

В связи с этим проектом предусматриваются:

- **закрытие несанкционированной площадки ТБО**;
- полное прекращение приёма отходов;
- удаление накопленных отходов;
- санитарная очистка участка;
- выявление загрязнённых грунтов;
- рекультивация нарушенной территории;
- недопущение повторного размещения отходов на участке.

Для постоянного организованного размещения коммунальных отходов предусматривается строительство **нового полигона ТБО в восточном направлении от села на расстоянии не менее 1000 м**.

При выборе площадки нового полигона должны быть исключены:

- водоохранные территории;
- санитарно-защитные и ветеринарно-санитарные ограничения;
- участки сезонного подтопления;
- неблагоприятные по инженерно-геологическим условиям территории;
- участки, создающие риск загрязнения поверхностных и подземных вод.

До ввода нового полигона предусматриваются:

- устройство оборудованных контейнерных площадок;
- регулярный сбор коммунальных отходов;
- вывоз специализированной организацией;
- передача отходов на действующий полигон, сортировочный комплекс или иной разрешённый объект управления отходами.

Переходный период должен осуществляться без возобновления эксплуатации

закрываемой несанкционированной площадки ТБО.

Отдельному обращению подлежат:

- строительные отходы;
- отработанные масла;
- аккумуляторы;
- шины;
- промасленная ветошь;
- фильтры;
- золошлаковые остатки;
- биологические отходы;
- отходы животноводства.

После реализации проектных решений риск дальнейшего загрязнения территории отходами должен существенно снизиться.

6.6. Риски, связанные с производственно-хозяйственными объектами

Основные риски от существующих производственно-хозяйственных объектов связаны с сельскохозяйственной специализацией села.

К существующим объектам относятся:

- животноводческая ферма ТОО «Черкасское Агро» до **1200 голов КРС**, СЗЗ **300 м**;
- купочная ванна — СЗЗ **100 м**;
- зерноток ТОО «Черкасское Агро» — СЗЗ **300 м**, предусматривается к выносу;
- животноводческая ферма до **50 голов КРС** — СЗЗ **100 м**;
- животноводческая ферма ТОО «Гермес-Аккайын» до **1200 голов КРС** — СЗЗ **300 м**, предусматривается к выносу;
- убойная площадка — СЗЗ **50 м**;
- МТМ ТОО «Черкасское Агро» — СЗЗ **100 м**;
- гаражи сельскохозяйственной техники — СЗЗ **100 м**.

Животноводческие объекты

Потенциальное воздействие связано с:

- запаховой нагрузкой;
- органической пылью;
- образованием навоза;
- загрязнённым поверхностным стоком;
- кормовыми остатками;
- привлечением насекомых и грызунов;
- ветеринарными рисками;
- движением транспорта и сельскохозяйственной техники.

Для снижения воздействия необходимы:

- специально оборудованные площадки для навоза;
- водонепроницаемое основание;
- исключение попадания поверхностных вод на места хранения навоза;
- организованный отвод загрязнённого стока;
- санитарное содержание помещений;
- ветеринарный контроль;
- мероприятия против грызунов и насекомых;

- соблюдение СЗЗ.

МТМ и гаражи

Основные риски связаны с:

- отработанными маслами;
- техническими жидкостями;
- аккумуляторными батареями;
- фильтрами;
- шинами;
- металлоломом;
- промасленной ветошью;
- возможными проливами ГСМ.

Необходимы:

- твёрдые водонепроницаемые покрытия;
- герметичная тара;
- раздельное накопление отходов;
- передача отходов специализированным организациям;
- запрет мойки техники на открытом грунте;
- предотвращение попадания нефтепродуктов в поверхностный сток.

Зерноток

Основными факторами являются:

- зерновая пыль;
- шум оборудования;
- движение грузового транспорта;
- растительные отходы;
- пожарная опасность.

Вынос существующего зернотока ТОО «Черкасское Агро» позволит снизить воздействие на прилегающую территорию.

Проектируемые производственно-коммунальные объекты

Экологической оценки на последующих стадиях требуют:

- зерноток, поз. **606**;
- животноводческая ферма, поз. **607**;
- АЗС, поз. **710**;
- КОС, поз. **711**.

Для этих объектов должны определяться конкретные санитарно-защитные зоны, источники выбросов, стоков и отходов, системы очистки, инженерная защита и природоохранные мероприятия.

Сохраняемые производственно-хозяйственные объекты могут эксплуатироваться при соблюдении установленных санитарно-защитных зон и недопущении их расширения в сторону жилой и общественной застройки.

6.7. Риски, связанные с кладбищем, скотомогильником и сибиреязвенным захоронением

Кладбище

Существующее кладбище расположено в юго-восточном направлении за пределами села.

Площадь объекта составляет **1,36 га**, расстояние до ближайшего жилого дома — **1322 м**.

Для кладбища учитывается санитарно-защитная зона **300 м**.

Существующая жилая застройка располагается за пределами санитарного ограничения, поэтому непосредственный санитарно-планировочный конфликт отсутствует.

Основной риск связан с возможным приближением перспективной жилой или общественной застройки к объекту. При дальнейшей планировке территории санитарно-защитная зона кладбища должна сохраняться.

Скотомогильник

В северо-западном направлении расположен существующий **скотомогильник (биотермическая яма)**:

- площадь — **0,09 га**;
- кадастровый номер — **15-229-037-332**;
- год строительства — **2011**;
- санитарно-защитная зона — **1000 м**.

Нарушение установленного режима объекта потенциально способно привести к биологическому загрязнению почв и вод.

Для предотвращения риска необходимо:

- сохранять санитарно-защитную зону;
- исключить жилую и общественную застройку в её пределах;
- обеспечивать ветеринарный контроль;
- исключить земляные работы, способные нарушить конструкцию объекта;
- предотвращать поступление поверхностного стока на территорию объекта;
- поддерживать санитарное состояние территории.

Сибиреязвенные захоронения

Сибиреязвенные захоронения непосредственно на территории села Черкасское отсутствуют.

Ветеринарной станцией Аккайынского района подтверждено наличие скотомогильника в селе Черкасское площадью 0,09 га, при этом село Черкасское не входит в перечень мест расположения сибиреязвенных захоронений.

При соблюдении установленной санитарно-защитной зоны и ветеринарного режима прямое воздействие существующего скотомогильника и кладбища на здоровье населения не прогнозируется.

6.8. Риски воздействия на почвенный покров, земельные ресурсы и недра

На стадии строительства возможны:

- снятие плодородного слоя;
- уплотнение грунта;
- локальное изменение микрорельефа;
- образование временных выемок и насыпей;
- загрязнение грунта при проливах ГСМ;
- образование строительных отходов;
- временное нарушение растительного покрова.

При правильной организации строительства данные воздействия имеют преимущественно **локальный, временный и обратимый характер**.

Основные эксплуатационные риски для земель связаны с:

- негерметичными накопителями сточных вод;

- сбросом сточных вод на рельеф;
- хранением нефтепродуктов;
- ремонтом сельскохозяйственной техники;
- загрязнённым поверхностным стоком;
- накоплением навоза;
- размещением коммунальных отходов;
- золошлаковыми остатками от угольного отопления;
- аварийными проливами на проектируемой АЗС.

Особого внимания требует территория существующей **несанкционированной площадки ТБО**. До рекультивации необходимо определить фактические границы загрязнения и состояние грунтов. Загрязнённый грунт при его выявлении должен удаляться либо восстанавливаться с применением решений, определённых проектом рекультивации.

При строительстве необходимо:

- снимать плодородный слой;
- складировать его отдельно;
- использовать плодородный грунт при благоустройстве;
- минимизировать площадь нарушения;
- не допускать заправку техники непосредственно на открытом грунте;
- организовывать сбор строительных отходов;
- восстанавливать временно нарушенные участки.

Зарегистрированные месторождения твёрдых полезных ископаемых в пределах территории отсутствуют. Это подтверждено заключениями от **30.06.2025 № J-12008-NOA и № R-12008-NOA**.

Реализация Документа не предусматривает добычу полезных ископаемых и не связана с прямым воздействием на минерально-сырьевые ресурсы.

Для проектируемых КОС, нового полигона ТБО, АЗС, животноводческой фермы и других капитальных сооружений необходимо выполнять **инженерно-геологические и гидрогеологические изыскания** для определения характеристик грунтов, условий водонасыщения и необходимости инженерной защиты.

Риски для земельных ресурсов являются управляемыми при сохранении плодородного слоя, предотвращении загрязнения почв, рекультивации нарушенных территорий и обеспечении инженерной защиты экологически значимых объектов.

6.9. Риски для растительного и животного мира

Риски воздействия на растительный и животный мир оцениваются как **низкие–умеренные, локальные и управляемые**, при этом повышенной экологической чувствительностью характеризуются озёрные и прибрежные территории.

Село расположено в лесостепной природной зоне. Растительность представлена:

- лугово-степными сообществами;
- разнотравно-злаковой растительностью;
- сельскохозяйственными угодьями;
- древесно-кустарниковыми посадками;
- приусадебной растительностью;
- травяным покровом свободных территорий.

Территория села Черкасское не входит в границы особо охраняемых природных

территорий. В действующих границах села земли государственного лесного фонда отсутствуют.

Село расположено в границах охотничьего хозяйства **«Черкасское»**.

На территории охотничьего хозяйства отмечены редкие и находящиеся под угрозой исчезновения виды:

- **серый журавль**;
- **журавль-красавка**;
- **лебедь-кликун**;
- **стрепет**;
- в период массовых миграций — **краснозобая казарка**.

Безымянное озеро и озеро Соленое, а также их прибрежные участки используются птицами в периоды:

- гнездования;
- кормления;
- отдыха;
- сезонной миграции.

Потенциальное воздействие при строительстве связано с:

- локальным удалением травянистой растительности;
- вырубкой отдельных древесно-кустарниковых насаждений;
- шумом строительной техники;
- присутствием людей;
- земляными работами;
- движением транспорта;
- освещением строительных площадок;
- загрязнением отходами;
- риском возникновения травяных пожаров.

Особое значение имеет недопущение загрязнения озёр и их берегов коммунальными отходами, нефтепродуктами, сточными водами и загрязнённым поверхностным стоком.

Для снижения рисков предусматриваются:

- минимизация расчистки территории;
- сохранение существующих древесно-кустарниковых насаждений;
- защита прибрежной растительности;
- ограничение строительных работ пределами отведённых участков;
- восстановление нарушенного растительного покрова;
- развитие озеленения;
- создание проектируемого парка;
- предотвращение открытого сжигания растительности;
- учёт периодов размножения и массовой сезонной миграции птиц;
- недопущение загрязнения природных местообитаний отходами и ГСМ.

Закрытие несанкционированной площадки ТБО вблизи озёрной территории окажет дополнительное положительное воздействие за счёт снижения концентрации птиц на отходах и устранения источника загрязнения природной среды.

6.10. Риски с точки зрения влияния на здоровье населения

Наиболее значимые потенциальные риски для здоровья населения связаны с:

- качеством атмосферного воздуха в отопительный период;
- отсутствием централизованного водоотведения;
- сбросом хозяйственно-бытовых сточных вод на рельеф;
- ненадлежащим обращением с отходами;
- расположением несанкционированной площадки ТБО в водоохранной зоне озера;
- пылением дорог;
- движением автомобильного и сельскохозяйственного транспорта;
- животноводческими объектами;
- зернотоком;
- МТМ;
- эксплуатацией автономных отопительных установок;
- обращением с нефтепродуктами;
- загрязнённым поверхностным стоком;
- соблюдением санитарно-защитной зоны скотомогильника;
- сезонным переувлажнением отдельных участков.

Основными путями возможного воздействия на человека являются:

- **ингаляционный путь** — вдыхание пыли, дыма, сажи, продуктов сгорания топлива, транспортных выбросов и запаховых веществ;
- **водный путь** — возможное загрязнение воды при нарушении герметичности водопроводных сетей либо поступлении сточных вод в грунт;
- **контактный путь** — контакт с загрязнённой почвой, отходами, нефтепродуктами и загрязнённым поверхностным стоком;
- **биологический фактор** — распространение насекомых, грызунов и иных переносчиков при ненадлежащем обращении с отходами и органическими остатками;
- **шумовое воздействие** — автомобильный транспорт, сельскохозяйственная техника, строительное и производственное оборудование;
- **санитарно-ветеринарный фактор** — риск при нарушении установленного режима скотомогильника.

К наиболее чувствительным объектам относятся:

- индивидуальная жилая застройка;
- Черкасская средняя школа;
- существующий детский сад;
- проектируемый детский сад;
- фельдшерско-акушерский пункт;
- существующие и проектируемые спортивные площадки;
- стадион;
- физкультурно-оздоровительный комплекс;
- парк;
- сквер;
- объекты культуры и общественного обслуживания.

Проектируемые детский сад, ФОК, парк, библиотека и спортивные объекты должны размещаться **вне санитарно-защитных и ветеринарно-санитарных зон**, с обеспечением безопасного водоснабжения, водоотведения, транспортной доступности и организованного обращения с отходами.

Положительными санитарными факторами являются:

- **100-процентный охват населения централизованным водоснабжением**;
- круглосуточный режим подачи воды;
- соответствие питьевой воды санитарно-эпидемиологическим требованиям;
- отсутствие установленных превышений радиационных показателей;
- отсутствие установленных превышений электромагнитного воздействия в жилой среде;
- отсутствие зарегистрированных особо опасных природно-очаговых инфекций за период 2020–2025 годов.

Письмом **РГУ «Аккайынское районное Управление санитарно-эпидемиологического контроля Департамента санитарно-эпидемиологического контроля Северо-Казахстанской области» от 25.02.2026 № 23-37-8-01-35/182**, подготовленным в ответ на обращение **№ ЗТ-2026-00728709 от 18.02.2026**, подтверждено соответствие питьевой воды санитарным требованиям. В 2021–2025 годах проводился лабораторный бактериологический и санитарно-химический контроль воды; несоответствующие требованиям пробы не установлены.

Контроль уровней шума осуществляется в населённой территории, при этом наибольшая шумовая нагрузка характерна для участков размещения производственных объектов и движения техники. Радиационный и электромагнитный контроль не выявил превышения нормативных уровней.

Реализация проектных решений позволит снизить риски для здоровья населения за счёт:

- строительства централизованной системы канализации;
- прекращения сброса сточных вод на рельеф;
- строительства КОС;
- закрытия несанкционированной площадки ТБО;
- рекультивации загрязнённого участка;
- организации регулярного вывоза коммунальных отходов;
- строительства нового полигона ТБО вне водоохранной зоны и жилой территории;
- выноса существующего зернотока;
- выноса фермы ТОО «Гермес-Аккайын»;
- соблюдения СЗЗ производственных объектов;
- ремонта и благоустройства дорог;
- развития озеленения;
- организации поверхностного водоотвода;
- защиты озёрных водных объектов.

Показатели заболеваемости населения Аккайынского района

№	Наименование заболеваемости	2021		2022		2023		2024		2025	
		Абс. число	Пока. На 1000 насел.	Абс. число	Пока. На 1000 насел.	Абс. число	Пока. На 1000 насел.	Абс. число	Пока. На 1000 насел.	Абс. число	Пока. На 1000 насел.
1	Общая заболеваемость	17465	943,7	17131	945,2	17085	966,9	16779	964,0	16754	981,6
2	Туберкулез	5	27,1	7	38,3	6	33,1	13	74,0	8	46,0
3	Новообразования	65	333,2	47	264,9	63	350,1	62	353,7	81	469,0
4	Врожденные аномалии	127	6,9	80	4,4	132	7,5	119	6,8	121	7,1
5	Болезни нервной системы	538	29,1	490	27,0	493	27,9	449	28,2	440	23,4
6	Эндокринные болезни	1304	70,5	1304	71,9	1372	77,6	1334	76,6	1403	82,2
7	Инфекционные и паразитарные болезни	328	17,7	315	17,4	313	17,7	305	17,5	298	17,5
8	Болезни систем кровообращения	4237	229,0	4498	248,2	4468	252,9	4643	266,7	4654	272,7
9	Болезни органов дыхания	4533	244,9	4440	245,0	4465	26,3	4367	250,9	4348	254,7
10	Болезни органов пищеварения	964	52,1	898	49,5	887	50,2	783	45,0	786	46,1
11	Болезни костно-мышечной системы	1057	57,1	1001	55,2	1011	57,2	995	57,2	990	58,0

6.11. Вывод

Экологические риски при реализации Документа для села Черкасское имеют локальный, прогнозируемый и преимущественно управляемый характер.

Наиболее существенными являются риски, связанные с:

- **отсутствием централизованного водоотведения**;
- сбросом хозяйственно-бытовых сточных вод на рельеф;
- **несанкционированной площадкой ТБО, расположенной в водоохранной зоне озера**;
- техническим состоянием водопроводных сетей и их износом около 40 %;
- индивидуальным отоплением на твёрдом топливе;
- животноводческими объектами;
- зернотоком;
- МТМ и гаражами сельскохозяйственной техники;
- обращением с навозом и производственными отходами;
- рисками загрязнения почв нефтепродуктами;
- существующим скотомогильником;
- поверхностным стоком и сезонным переувлажнением;
- возможным загрязнением безымянного озера и озера Соленое;
- увеличением транспортной нагрузки;
- строительством проектируемых КОС, АЗС, зернотока, животноводческой фермы и нового полигона ТБО;
- временным воздействием строительных работ на почвенный и растительный покров;
- возможным беспокойством животного мира, включая редкие виды птиц.

Проектные решения направлены на снижение существующей санитарно-экологической нагрузки за счёт:

- **строительства централизованной системы водоотведения**;

- строительства КНС и канализационных очистных сооружений;
- прекращения сброса неочищенных стоков на рельеф;
- развития и модернизации системы водоснабжения;
- **закрытия и рекультивации существующей несанкционированной площадки ТБО**;
- строительства нового полигона ТБО в восточном направлении от села на расстоянии не менее 1000 м;
- организации контейнерного сбора и регулярного вывоза отходов;
- выноса зернотока ТОО «Черкасское Агро»;
- выноса животноводческой фермы ТОО «Гермес-Аккайын»;
- соблюдения санитарно-защитных зон сохраняемых объектов;
- инженерной подготовки территории;
- организации поверхностного водоотвода;
- предотвращения загрязнения озёр;
- благоустройства дорог;
- создания парка и развития озеленения;
- сохранения растительности и природных местообитаний;
- соблюдения ветеринарно-санитарного режима скотомогильника.

При соблюдении предусмотренных санитарно-эпидемиологических, экологических, водоохранных, ветеринарно-санитарных и инженерных ограничений реализация Документа не должна привести к недопустимому воздействию на окружающую среду и здоровье населения. Реализация предусмотренных мероприятий, напротив, направлена на снижение существующих экологических рисков, улучшение санитарного состояния территории и формирование более безопасной среды проживания в селе Черкасское.

7. Актуальность Документа с точки зрения исполнения требований законодательства РК и международных обязательств в области охраны окружающей среды

7.1. Общая актуальность Документа в правовом аспекте

Актуальность Документа обусловлена необходимостью учитывать экологические последствия градостроительных решений **до утверждения направлений территориального развития села Черкасское**. Размещение новой жилой, общественной, сельскохозяйственной, коммунальной, инженерной и транспортной инфраструктуры непосредственно связано с вопросами охраны атмосферного воздуха, земель, поверхностных и подземных вод, растительного и животного мира, санитарно-эпидемиологического благополучия населения и соблюдения территорий с особыми условиями использования.

Экологический кодекс Республики Казахстан предусматривает стратегическую экологическую оценку как инструмент выявления, изучения и предупреждения возможных существенных экологических последствий реализации документов государственного планирования. В соответствии со статьёй 53 Экологического кодекса стратегическая

экологическая оценка включает определение необходимости её проведения, в том числе посредством скрининга воздействий Документа, определение сферы охвата, подготовку отчёта, оценку его качества и последующий учёт результатов при рассмотрении Документа.

Для села Черкасское правовая актуальность оценки особенно связана с необходимостью заблаговременно учитывать:

- существующую **несанкционированную площадку ТБО, расположенную в водоохранной зоне озера**;
- отсутствие централизованной системы водоотведения;
- необходимость строительства канализационных сетей, КНС и канализационных очистных сооружений;
- наличие безымянного озёрного водного объекта и озера Соленое;
- санитарно-защитные зоны существующих животноводческих и производственно-хозяйственных объектов;
- необходимость выноса существующего зернотока ТОО «Черкасское Агро»;
- необходимость выноса животноводческой фермы ТОО «Гермес-Аккайын»;
- санитарно-защитную зону существующего скотомогильника;
- санитарное ограничение кладбища;
- охранную зону электроподстанции 110/35/10 кВ;
- охранные зоны вышек связи;
- проектирование нового полигона ТБО;
- проектирование животноводческой фермы, зернотока, АЗС и КОС;
- защиту почв от загрязнения отходами, сточными водами, навозом и нефтепродуктами;
- охрану мест обитания и сезонных миграций животных;
- необходимость инженерной подготовки локально пониженных и сезонно переувлажняемых участков.

Проектируемое развитие не связано с размещением крупного промышленного комплекса или освоением территории в целях добычи полезных ископаемых. Основное правовое значение Документа заключается в том, что экологические и санитарные ограничения учитываются **до формирования новых земельных участков и до разработки проектной документации по отдельным объектам**.

Принятые градостроительные решения не отменяют необходимости прохождения последующих обязательных процедур. Для конкретных объектов на следующих стадиях определяются их экологическая категория, необходимость проведения оценки воздействия на окружающую среду, получения экологических разрешений, разработки нормативов эмиссий, санитарно-эпидемиологических материалов, установления санитарно-защитных зон и проведения инженерных изысканий.

Правовая актуальность Документа заключается в предупреждении экологических, санитарно-планировочных и водоохранных конфликтов на стадии градостроительного планирования, когда сохраняется возможность выбора безопасных площадок и корректировки функционального использования территории.

7.2. Актуальность с точки зрения требований экологического законодательства Республики Казахстан

Документ обеспечивает реализацию **предупреждающего подхода экологического законодательства**, при котором возможные воздействия и территориальные ограничения

учитываются до начала строительства и эксплуатации конкретных объектов.

Для села Черкасское данный подход имеет непосредственное значение в части:

- закрытия существующей несанкционированной площадки ТБО;
- рекультивации нарушенной отходами территории;
- организации централизованного сбора и вывоза коммунальных отходов;
- строительства нового полигона ТБО;
- развития централизованного водоотведения;
- предотвращения сброса неочищенных сточных вод;
- охраны почв и водных объектов;
- предотвращения загрязнения земель нефтепродуктами;
- безопасного обращения с навозом и животноводческими отходами;
- соблюдения санитарно-защитных зон;
- снижения выбросов и пылевой нагрузки;
- защиты животного мира;
- сохранения растительного покрова;
- восстановления земель после строительства;
- предупреждения аварийных воздействий проектируемых коммунальных объектов.

Обращение с отходами

Существующая несанкционированная площадка ТБО является одним из наиболее значимых экологических факторов территории. Для неё отсутствуют экологическое разрешение и санитарно-эпидемиологическое заключение. Дополнительным обстоятельством является её **расположение в водоохранной зоне озера**.

Продолжение размещения отходов на данной территории противоречит принятому направлению экологически безопасного развития села. Проектом предусматриваются:

- прекращение приёма отходов;
- закрытие площадки;
- удаление накопленных отходов;
- санитарная очистка;
- выявление возможных загрязнённых грунтов;
- рекультивация земельного участка;
- недопущение повторного размещения отходов.

Для организованного размещения коммунальных отходов предусматривается **новый полигон ТБО в восточном направлении от села на расстоянии не менее 1000 м**.

Для нового полигона на последующих стадиях должны быть определены:

- окончательные границы земельного участка;
- инженерно-геологические и гидрогеологические условия;
- технология размещения отходов;
- инженерная защита основания;
- система сбора фильтрата;
- мероприятия по обращению со свалочным газом;
- санитарно-защитная зона;
- противопожарные решения;
- производственный экологический контроль;
- порядок закрытия и рекультивации.

До ввода нового объекта предусматриваются контейнерный сбор, регулярный вывоз и передача коммунальных отходов на действующий объект управления отходами, имеющий необходимые разрешительные документы.

Возобновление эксплуатации закрываемой несанкционированной площадки ТБО не предусматривается.

Охрана атмосферного воздуха

Требования экологического законодательства должны учитываться при эксплуатации существующих и проектировании новых стационарных источников воздействия.

Основная локальная нагрузка на атмосферный воздух связана с:

- отоплением индивидуального жилищного фонда твёрдым топливом;
- котельной Черкасской средней школы;
- животноводческими объектами;
- зернотоком;
- автомобильным и сельскохозяйственным транспортом;
- машинно-тракторной мастерской;
- проектируемыми зернотоком, фермой и АЗС.

Для проектируемых объектов, способных формировать выбросы, на последующих стадиях должны быть определены источники выбросов, перечень загрязняющих веществ, объёмы эмиссий, условия рассеивания и необходимые мероприятия по их сокращению.

Для зернотока предусматриваются аспирация и пылеулавливание, для животноводческой фермы — организованное обращение с навозом и санитарное содержание территории, для АЗС — герметизация оборудования и предупреждение испарений и аварийных проливов нефтепродуктов.

Охрана земель и почв

Проектные решения должны обеспечивать:

- минимизацию площади нарушения земель;
- снятие и сохранение плодородного слоя почвы;
- использование сохранённого грунта при благоустройстве;
- восстановление территорий после строительных работ;
- исключение размещения отходов на открытом грунте;
- предотвращение загрязнения нефтепродуктами;
- предотвращение фильтрации хозяйственно-бытовых сточных вод;
- устройство водонепроницаемых покрытий на потенциально загрязняющих площадках;
- рекультивацию закрываемой площадки ТБО.

Зарегистрированные месторождения твёрдых полезных ископаемых в пределах территории проектируемого освоения отсутствуют, поэтому градостроительное развитие не вступает в конфликт с зарегистрированными объектами недропользования.

Растительный и животный мир

Территория села Черкасское не входит в границы особо охраняемых природных территорий. В действующих границах села земли государственного лесного фонда отсутствуют.

При этом село находится в границах охотничьего хозяйства **«Черкасское»**. В пределах охотничьего хозяйства отмечаются серый журавль, журавль-красавка, лебедь-кликун и стрепет, а в период массовой миграции — краснозобая казарка.

При строительстве должны обеспечиваться:

- минимизация удаления растительности;
- сохранение прибрежных участков озёр;
- предотвращение загрязнения мест обитания;
- ограничение беспокойства животных;
- восстановительное озеленение;
- недопущение травяных пожаров;
- учёт сезонных миграций птиц при организации интенсивных строительных работ.

Скрининг Документа **не заменяет экологические и разрешительные процедуры для конкретных объектов**. Необходимость оценки воздействия на окружающую среду, экологического разрешения, нормативов эмиссий, программы управления отходами и производственного экологического контроля определяется применительно к каждому проектируемому объекту с учётом его окончательной мощности, технологии и экологической категории.

Реализация Документа соответствует предупреждающему подходу экологического законодательства при обязательном выполнении предусмотренных природоохранных мероприятий и прохождении установленных процедур для экологически значимых объектов.

7.3. Актуальность с точки зрения требований водного законодательства Республики Казахстан

Водоохранная составляющая имеет **повышенное значение** для села Черкасское вследствие наличия в рассматриваемой территории озёрных водных объектов и расположения существующей несанкционированной площадки ТБО в водоохранной зоне одного из озёр.

Действующим основным нормативным актом является **Водный кодекс Республики Казахстан от 9 апреля 2025 года № 178-VIII ЗРК**. Кодекс устанавливает правовые основы охраны и использования водных ресурсов, включая режим водоохранных зон и полос. По состоянию на сентябрь 2026 года Водный кодекс действует в обновлённой редакции.

Порядок установления границ водоохранных зон и полос определён **Правилами установления границ водоохранных зон и полос, утверждёнными приказом Министра водных ресурсов и ирригации Республики Казахстан от 9 июня 2025 года № 120-НҚ**, зарегистрированным в Министерстве юстиции 11 июня 2025 года № 36238. Приказ принят во исполнение пункта 2 статьи 85 Водного кодекса.

В северо-западной части села расположен **безымянный озёрный водный объект**, в юго-западной — **озеро Соленое**.

При последующем проектировании и хозяйственном использовании прилегающих территорий должны быть исключены:

- размещение отходов в водоохранных территориях;
- сброс неочищенных хозяйственно-бытовых сточных вод;
- размещение потенциально загрязняющих объектов с нарушением водоохранного режима;
- попадание навозного стока;
- попадание нефтепродуктов;
- устройство незащищённых площадок хранения ГСМ;
- мойка и ремонт техники с отведением загрязнённой воды на рельеф;

- поступление загрязнённого поверхностного стока непосредственно в озёра;
- засорение береговой территории.

Расположение существующей несанкционированной площадки ТБО в водоохранной зоне озера является непосредственным основанием для её закрытия в составе проектных решений. После прекращения эксплуатации предусматриваются удаление накопленных отходов и рекультивация территории.

Новый полигон ТБО предусматривается в восточном направлении от села с обязательным размещением **вне водоохранных территорий**.

Централизованное водоснабжение села осуществляется от **Булаевского группового водопровода**, первичным источником которого является поверхностный водозабор из реки Есиль.

Для головного водозаборного узла в селе Водопроводное установлена зона санитарной охраны. Наличие установленной ЗСО подтверждено санитарно-эпидемиологическим заключением **№ T.07.X.KZ63VBZ00045187 от 19.07.2023**.

Специальное водопользование осуществляется на основании разрешения:

№ KZ28VTE00321437, серия «Есиль 04-П-74/25», выданного **04.08.2025**, со сроком действия до **04.08.2030**.

Разрешение предусматривает использование поверхностных вод в целях подачи хозяйственно-питьевой воды по Булаевскому групповому водопроводу сельским населённым пунктам Северо-Казахстанской области.

В пределах непосредственно села Черкасское важнейшими водоохранными задачами являются:

- сохранение герметичности водопроводных сетей;
- санитарная защита резервуаров чистой воды;
- исключение соседства водопроводных сетей с источниками загрязнения;
- строительство централизованной системы водоотведения;
- прекращение сброса сточных вод на рельеф;
- строительство КОС;
- надёжная эксплуатация КНС;
- организация поверхностного водоотвода;
- предотвращение загрязнения безымянного озера и озера Соленое;
- исключение коммунальных и производственных объектов из водоохранных территорий.

Документ актуален с точки зрения водного законодательства как территориальная основа соблюдения водоохранного режима, защиты источников централизованного питьевого водоснабжения и предупреждения загрязнения поверхностных и приповерхностных грунтовых вод.

7.4. Актуальность с точки зрения законодательства об охране историко-культурного наследия

Охрана и использование объектов историко-культурного наследия регулируются **Законом Республики Казахстан от 26 декабря 2019 года № 288-VI ЗРК «Об охране и использовании объектов историко-культурного наследия»**. По состоянию на сентябрь 2026 года Закон действует в обновлённой редакции.

Правила охраны и использования памятников истории и культуры утверждены

приказом Министра культуры и спорта Республики Казахстан от 7 апреля 2020 года № 79, зарегистрированным в Министерстве юстиции Республики Казахстан 9 апреля 2020 года № 20345.

В сложившейся общественной структуре села Черкасское расположен **памятник участникам Великой Отечественной войны 1941–1945 годов**. При развитии прилегающей территории необходимо обеспечивать его физическую сохранность, свободный доступ, благоустройство и исключение повреждения при строительстве дорог, инженерных коммуникаций, объектов благоустройства и капитальных сооружений.

Размещение новых объектов не должно приводить к:

- физическому повреждению существующего памятного объекта;
- складированию строительных материалов в непосредственной близости;
- перекрытию существующих подходов;
- повреждению при прокладке инженерных коммуникаций;
- ухудшению состояния прилегающей благоустроенной территории.

При выполнении земляных работ сохраняется вероятность случайного обнаружения ранее неизвестных археологических объектов, фрагментов сооружений, захоронений, предметов материальной культуры и иных находок, имеющих признаки историко-культурной ценности.

В случае выявления таких объектов дальнейшие работы на соответствующем участке должны осуществляться с соблюдением требований законодательства об охране историко-культурного наследия и после выполнения необходимых действий с участием уполномоченных органов.

Документ должен обеспечивать совместимость перспективного градостроительного развития с требованиями сохранения объектов историко-культурного наследия и недопущения их повреждения в процессе строительства.

7.5. Актуальность с точки зрения исполнения международных обязательств в области охраны окружающей среды

Республика Казахстан является участником ряда международных соглашений, положения которых имеют значение для градостроительного планирования, охраны окружающей среды, климатической устойчивости и доступа общественности к экологической информации.

Парижское соглашение

Республика Казахстан ратифицировала Парижское соглашение **Законом Республики Казахстан от 4 ноября 2016 года № 20-VI ЗРК**.

Применительно к развитию села Черкасское положения климатической политики имеют значение в части:

- повышения энергоэффективности жилых и общественных зданий;
- снижения непроизводительного расхода топлива;
- применения энергоэффективного оборудования;
- развития устойчивого электроснабжения;
- снижения вторичного пыления;
- развития зелёных насаждений;
- адаптации инженерной инфраструктуры к климатическим воздействиям;
- организации отвода талых и дождевых вод;

- снижения риска сезонного переувлажнения;
- снегозащиты дорог;
- противопожарных мероприятий в засушливые периоды.

Создание парка и развитие уличного озеленения положительно влияют на микроклимат, уменьшают запылённость территории и повышают устойчивость населённого пункта к неблагоприятным климатическим факторам.

Закрытие несанкционированной площадки ТБО и запрет открытого сжигания коммунальных отходов также соответствуют направлению сокращения неконтролируемых выбросов загрязняющих веществ и продуктов горения.

Орхусская конвенция

Республика Казахстан ратифицировала Конвенцию о доступе к информации, участию общественности в процессе принятия решений и доступе к правосудию по вопросам, касающимся окружающей среды, **Законом от 23 октября 2000 года № 92-II ЗРК**.

Применительно к Документу исполнение положений Орхусской конвенции выражается в необходимости:

- обеспечения доступности экологически значимой информации;
- информирования о возможных воздействиях проектных решений;
- участия заинтересованных государственных органов;
- обеспечения возможностей участия общественности в предусмотренных процедурах;
- рассмотрения экологических последствий до принятия окончательных градостроительных решений;
- отражения предусмотренных мер по предотвращению и снижению воздействия.

Особое общественное значение имеют решения по:

- закрытию существующей площадки ТБО;
- строительству нового полигона ТБО;
- строительству канализации и КОС;
- размещению животноводческой фермы;
- размещению зернотока;
- строительству АЗС;
- охране озёрных водных объектов;
- установлению и соблюдению санитарно-защитных ограничений.

Протокол о регистрах выбросов и переноса загрязнителей

Республика Казахстан ратифицировала Протокол о регистрах выбросов и переноса загрязнителей к Орхусской конвенции **Законом Республики Казахстан от 12 декабря 2019 года № 279-VI ЗРК**.

Данный международный механизм имеет значение для объектов, которые на последующих стадиях будут относиться к видам деятельности, подлежащим установленному экологическому учёту и отчётности.

Для проектируемых зернотока, животноводческой фермы, АЗС, КОС и полигона ТБО экологические обязанности определяются после установления их окончательных технологических параметров и категории воздействия.

Реализация Документа не противоречит международным обязательствам Республики Казахстан в области климатической политики, экологической информации, участия общественности и экологической отчётности при условии выполнения

установленных национальным законодательством процедур.

7.6. Актуальность с точки зрения соответствия повестке устойчивого развития

Повестка Организации Объединённых Наций в области устойчивого развития до 2030 года устанавливает взаимосвязанные цели, направленные на повышение качества жизни, рациональное использование природных ресурсов, экологическую безопасность и устойчивость населённых пунктов.

Для села Черкасское основное значение имеют направления, связанные с:

- безопасным питьевым водоснабжением;
- санитарией и водоотведением;
- устойчивым развитием населённых пунктов;
- ответственным обращением с отходами;
- рациональным использованием природных ресурсов;
- климатической устойчивостью;
- охраной водных экосистем;
- защитой почв и наземных экосистем.

Проектные решения непосредственно предусматривают:

- сохранение централизованного водоснабжения;
- развитие водопроводных сетей;
- строительство централизованной системы канализации;
- строительство КНС и КОС;
- прекращение сброса неочищенных сточных вод на рельеф;
- закрытие несанкционированной площадки ТБО в водоохранной зоне озера;
- рекультивацию нарушенной территории;
- строительство нового полигона ТБО вне водоохранных и санитарно-конфликтных территорий;
- создание организованной системы сбора коммунальных отходов;
- повышение энергоэффективности;
- развитие инженерной инфраструктуры;
- защиту озёр;
- организацию поверхностного водоотвода;
- защиту почв от загрязнения;
- развитие озеленения;
- создание парка;
- сохранение условий обитания животного мира.

Наиболее непосредственно Документ связан с **ЦУР 6 «Чистая вода и санитария», ЦУР 11 «Устойчивые города и населённые пункты», ЦУР 12 «Ответственное потребление и производство», ЦУР 13 «Борьба с изменением климата», ЦУР 14 «Сохранение морских экосистем» применительно к общему направлению защиты водных экосистем и ЦУР 15 «Сохранение экосистем суши»**.

Основной вклад в устойчивое развитие обеспечивается не увеличением хозяйственной нагрузки, а **параллельным устранением существующих экологических проблем и созданием инженерной инфраструктуры, необходимой для безопасного роста населённого пункта**.

Развитие жилья и социальной инфраструктуры согласуется со строительством

водоотведения, модернизацией инженерных сетей, развитием дорог, организацией обращения с отходами и соблюдением режимных ограничений.

Подробное соответствие проектных мероприятий отдельным целям устойчивого развития определяется в разделе 3 Документа. В настоящем подразделе принципиальное значение имеет подтверждение того, что направления градостроительного развития **не противоречат Повестке устойчивого развития и включают мероприятия по снижению существующей экологической нагрузки**.

7.7. Соответствие Документа национальным концепциям, стратегиям и приоритетам государственной экологической политики Республики Казахстан

Градостроительный проект «Схема развития и застройки (упрощённый вариант генерального плана малого населённого пункта) села Черкасское Аккайынского района Северо-Казахстанской области» разработан с учётом стратегических направлений государственной экологической политики Республики Казахстан, предусматривающих обеспечение экологически устойчивого территориального развития, рациональное использование природных ресурсов, предотвращение загрязнения окружающей среды, совершенствование системы управления отходами, охрану водных ресурсов, сохранение биологического разнообразия и формирование благоприятной среды проживания населения.

Национальные приоритеты в области охраны окружающей среды определяются комплексом документов государственного планирования, включая Национальный план развития Республики Казахстан до 2029 года, Концепцию развития экологической культуры «Таза Қазақстан» на 2024–2029 годы, Концепцию по переходу Республики Казахстан к «зелёной экономике», Концепцию управления всеми видами отходов на 2026–2030 годы, Концепцию сохранения и устойчивого использования биоразнообразия на 2026–2035 годы, Концепцию развития системы управления водными ресурсами на 2024–2030 годы и Стратегию достижения углеродной нейтральности Республики Казахстан до 2060 года.

Указанные документы формируют стратегическую основу государственной экологической политики и предусматривают интеграцию природоохранных требований в процессы территориального планирования, развития инфраструктуры, использования земельных и водных ресурсов, организации коммунального хозяйства и повышения качества жизни населения.

Применительно к селу Черкасское реализация государственных экологических приоритетов осуществляется посредством градостроительных решений, направленных на устранение существующих санитарно-экологических проблем, предупреждение формирования новых источников загрязнения, обеспечение экологически безопасного обращения с отходами, совершенствование инженерной инфраструктуры, развитие озеленения, сохранение природных компонентов и защиту территории от сезонного подтопления.

Особое значение имеют сохранение озёрных водных объектов, расположенных непосредственно в населённом пункте и на прилегающих территориях, соблюдение водоохранных ограничений, ликвидация существующей несанкционированной площадки ТБО, модернизация системы централизованного водоснабжения и строительство централизованной системы водоотведения.

Территориальное развитие села предусматривается по двум этапам: первая очередь — 2030 год, расчётный срок — 2040 год. Расчётная численность населения составляет 644 человека на первую очередь и 773 человека на расчётный срок. Поэтапная реализация градостроительных

решений обеспечивает согласование жилищного строительства, развития инженерной инфраструктуры и выполнения природоохранных мероприятий.

Соответствие Национальному плану развития Республики Казахстан до 2029 года

Национальный план развития Республики Казахстан до 2029 года утверждён Указом Президента Республики Казахстан от 30 июля 2024 года № 611 и определяет основные стратегические направления социально-экономического развития государства, включая повышение качества жизни населения, формирование комфортной среды проживания, модернизацию базовой инфраструктуры, рациональное использование природных ресурсов, охрану окружающей среды и адаптацию к изменению климата.

Одним из приоритетов Национального плана является обеспечение населения доступной и качественной инфраструктурой с одновременным повышением экологической устойчивости экономического и территориального развития.

Градостроительный проект села Черкасское соответствует указанным приоритетам посредством формирования планировочных и инженерных условий для устойчивого развития населённого пункта, модернизации существующей коммунальной инфраструктуры и последовательного устранения санитарно-экологических проблем.

Проектом предусматривается развитие существующей жилой и общественной застройки, совершенствование улично-дорожной сети, повышение надёжности централизованного водоснабжения, создание системы централизованного водоотведения, организация поверхностного водоотвода, развитие озеленённых территорий общего пользования и совершенствование системы обращения с коммунальными отходами.

В течение проектного периода предусматривается строительство 64 индивидуальных жилых домов, в том числе 21 дома на первую очередь. Общая площадь нового жилищного строительства составляет 7,7 тыс. м², включая 2,5 тыс. м² на первую очередь. Развитие социальной инфраструктуры включает размещение новых объектов образования, культуры, спорта, торговли, общественного питания и коммунально-бытового обслуживания.

Предусмотренное функциональное зонирование обеспечивает территориальное разграничение жилых, общественных, производственно-коммунальных и природоохранных функций. При размещении новых объектов учитываются санитарно-защитные зоны животноводческих и производственных предприятий, санитарные ограничения скотомогильника и кладбища, охранные зоны инженерных коммуникаций, водоохранные зоны и полосы озёрных водных объектов и территории сезонного подтопления.

Особое значение имеет направленность проектных решений на устранение существующих экологических проблем. В северо-западном направлении за границей села расположена несанкционированная площадка ТБО, земельный участок которой имеет кадастровый номер 15-229-037-366. На указанной территории за период 2016–2025 годов накоплено около 32 000 тонн отходов. Площадка находится в водоохранной зоне озера, что повышает экологическую значимость её закрытия и рекультивации.

На первую очередь предусматриваются прекращение несанкционированного размещения отходов, инвентаризация нарушенной территории, разработка документации на ликвидацию накопленных отходов и организация нормативной системы их сбора и вывоза. На расчётный срок предусматривается реализация ликвидационных и рекультивационных мероприятий, а также строительство нового нормативно оформленного полигона ТБО в восточном направлении от населённого пункта на расстоянии не менее 1000 м.

Развитие инженерной инфраструктуры ориентировано на повышение доступности коммунальных услуг при одновременном предотвращении загрязнения почв, поверхностных и подземных вод.

В сфере водоснабжения предусматривается сохранение централизованной подачи питьевой воды от Булаевского группового водопровода, модернизация существующих сетей и подключение перспективной застройки. Расчётная потребность в воде составляет 96,6 м³/сут на первую очередь и 116,0 м³/сут на расчётный срок.

В сфере водоотведения на первую очередь предусматриваются инженерные изыскания, подготовка проектно-сметной документации и выбор площадок сооружений. На расчётный срок предусматривается строительство централизованных канализационных сетей протяжённостью 11,2 км и канализационных очистных сооружений. Расчётный объём водоотведения составляет 69,6 м³/сут.

Особым направлением инженерной подготовки территории является защита подтопляемых участков северо-восточной части села. Предусматриваются мероприятия по вертикальной планировке, организации отвода талых и дождевых вод и предотвращению сезонного переувлажнения грунтов.

Поэтапное развитие села обеспечивает согласованность жилищного строительства, размещения общественных объектов, модернизации инженерных систем и выполнения мероприятий по охране окружающей среды.

Соответствие Концепции развития экологической культуры «Таза Қазақстан» на 2024–2029 годы

Концепция развития экологической культуры «Таза Қазақстан» на 2024–2029 годы утверждена постановлением Правительства Республики Казахстан от 31 октября 2024 года № 910.

Концепция является одним из основных документов государственной политики, направленных на формирование экологически ответственного отношения граждан, организаций и государственных органов к окружающей среде, повышение экологической культуры общества, предотвращение загрязнения территорий и развитие практик рационального природопользования.

Основными направлениями Концепции являются развитие экологического мышления и ответственного поведения, экологическое образование, экологическое просвещение и информационное сопровождение природоохранной деятельности.

Практическая реализация указанных направлений охватывает повышение культуры обращения с коммунальными отходами, развитие инфраструктуры их сбора и переработки, благоустройство населённых пунктов, создание и содержание зелёных насаждений, рациональное водо- и энергопотребление, участие населения в природоохранных мероприятиях и формирование культуры нетерпимости к загрязнению окружающей среды.

Проектные решения генерального плана села Черкасское соответствуют основным направлениям Концепции «Таза Қазақстан» и создают территориальные и инфраструктурные предпосылки для реализации государственной экологической политики на местном уровне.

В сфере обращения с коммунальными отходами проект предусматривает прекращение несанкционированного размещения ТБО, организацию централизованного сбора и регулярного вывоза отходов, подготовку ликвидации накопленных отходов и рекультивации нарушенной территории.

Особое природоохранное значение имеет решение проблемы существующей несанкционированной площадки ТБО, расположенной в северо-западном направлении от села на земельном участке с кадастровым номером 15-229-037-366. Длительное накопление отходов на указанной территории формирует потенциальные риски загрязнения почв, поверхностных и подземных вод, распространения отходов ветром, возникновения возгораний и ухудшения санитарного состояния прилегающих земель.

Дополнительным экологическим ограничением является расположение площадки в водоохранной зоне озера. Сохранение существующего размещения отходов увеличивает риск переноса загрязняющих веществ с поверхностным стоком в сторону водного объекта и прибрежных территорий.

На первую очередь развития предусматриваются прекращение несанкционированного складирования отходов, инвентаризация накопленных отходов, обследование нарушенной территории, разработка документации на ликвидацию и рекультивацию, определение необходимых ресурсов и организация нормативной системы сбора и вывоза ТБО.

На расчётный срок предусматривается реализация мероприятий по ликвидации накопленных отходов, восстановлению нарушенных земель и исключению повторного несанкционированного размещения отходов на рекультивированной территории.

Подготовка нового полигона ТБО в восточном направлении от населённого пункта на расстоянии не менее 1000 м осуществляется с учётом необходимости получения предусмотренной законодательством разрешительной документации, обеспечения санитарной безопасности, инженерной защиты почв, поверхностных и подземных вод. Использование проектируемого объекта для размещения отходов предусматривается только после выполнения обязательных требований законодательства и ввода его в эксплуатацию.

Указанные решения соответствуют государственной политике по предупреждению образования несанкционированных свалок, повышению организованности системы обращения с коммунальными отходами и сокращению экологического ущерба от их ненадлежащего размещения.

В сфере благоустройства и озеленения проект предусматривает сохранение существующих зелёных насаждений, развитие озеленённых территорий общего пользования, создание парковой территории, компенсационное озеленение и восстановление растительного покрова на территориях, нарушенных строительными работами.

Развитие озеленения способствует снижению запылённости воздуха, улучшению микроклиматических условий, защите почвенного покрова от ветровой эрозии и повышению экологической привлекательности населённого пункта.

При подборе древесных и кустарниковых пород учитываются природно-климатические условия Аккайынского района, продолжительный зимний период, сезонные колебания увлажнения, ветровой режим и устойчивость растений к отрицательным температурам. Предпочтение отдаётся породам, адаптированным к местным лесостепным условиям и обеспечивающим устойчивое развитие зелёных насаждений.

В части санитарной очистки и содержания территории предусматриваются благоустройство общественных пространств, оборудование контейнерных площадок, обеспечение организованного накопления и удаления отходов, предупреждение замусоривания придорожных территорий, естественных понижений рельефа, озёрных берегов и прилегающих сельскохозяйственных земель.

Особое внимание уделяется безымянному озеру в северо-западной части села и озеру Солёное в юго-западном направлении, в отношении которых предусматривается предотвращение загрязнения отходами, хозяйственно-бытовыми сточными водами и загрязнённым поверхностным стоком.

В сфере рационального водопотребления проектные решения предусматривают сохранение и развитие централизованного водоснабжения, повышение надёжности водопроводной инфраструктуры, снижение потерь воды, организацию приборного учёта и предотвращение непроизводительных расходов.

В части формирования экологической культуры населения градостроительный проект создаёт пространственные условия для проведения природоохранных мероприятий, включая санитарную очистку, благоустройство, озеленение общественных территорий и экологическое воспитание населения.

На местном уровне реализация Концепции может осуществляться посредством совместной деятельности акимата, коммунальных организаций, образовательных учреждений, хозяйствующих субъектов и жителей села, направленной на поддержание чистоты, сохранение зелёных насаждений, предупреждение загрязнения озёр и исключение несанкционированного размещения отходов.

Соответствие генерального плана села Черкасское Концепции «Таза Қазақстан» выражается в переходе от отдельных мероприятий по санитарной очистке к комплексному планированию экологически безопасной системы жизнедеятельности населённого пункта, предусматривающей организованное обращение с отходами, охрану водных объектов, развитие озеленения, благоустройство и снижение существующей антропогенной нагрузки на окружающую среду.

Соответствие Концепции по переходу Республики Казахстан к «зелёной экономике»

Концепция по переходу Республики Казахстан к «зелёной экономике» утверждена Указом Президента Республики Казахстан от 30 мая 2013 года № 577 с изменениями, внесёнными Указом Президента Республики Казахстан от 10 июня 2024 года № 568.

План мероприятий по реализации Концепции на 2024–2030 годы утверждён постановлением Правительства Республики Казахстан от 29 ноября 2024 года № 1019.

Государственная политика перехода к «зелёной экономике» предусматривает повышение эффективности использования природных ресурсов, снижение негативного воздействия хозяйственной деятельности на окружающую среду, совершенствование системы управления отходами, развитие водосберегающих и энергосберегающих технологий, охрану природных экосистем и улучшение качества жизни населения.

Концепция устанавливает необходимость сочетания экономического и инфраструктурного развития с экологическими ограничениями, ресурсосбережением и сохранением природного капитала.

Применительно к селу Черкасское принципы «зелёной экономики» реализуются через рациональную организацию землепользования, развитие инженерной инфраструктуры, экологически безопасное обращение с отходами, сохранение земельных и водных ресурсов и предупреждение загрязнения природной среды.

Развитие централизованного водоснабжения предусматривает обеспечение населения качественной питьевой водой от Булаевского группового водопровода, повышение эффективности эксплуатации существующей распределительной сети и предотвращение потерь

водных ресурсов.

На первую очередь предусматриваются модернизация действующих водопроводных сетей, строительство дополнительных участков водопровода для подключения перспективной жилой и общественной застройки, обеспечение надёжности подачи воды и развитие системы приборного учёта.

На расчётный срок предусматривается обеспечение хозяйственно-питьевых потребностей перспективного населения численностью 773 человека при расчётной потребности в воде 116,0 м³/сут, сохранение устойчивой работы централизованной системы и рациональное использование водных ресурсов.

Создание централизованной системы водоотведения на расчётный срок направлено на формирование инженерных условий для организованного сбора, транспортирования и очистки хозяйственно-бытовых сточных вод.

На первую очередь предусматриваются инженерные изыскания и проектная подготовка, на расчётный срок — строительство и ввод в эксплуатацию канализационных сетей протяжённостью 11,2 км и канализационных очистных сооружений. Указанные мероприятия соответствуют принципам предотвращения загрязнения окружающей среды и повышения экологической эффективности коммунальной инфраструктуры.

Особое значение имеет выбор площадки канализационных очистных сооружений в северо-восточном направлении от села с учётом существующих подтопляемых территорий, гидрогеологических условий и необходимости предотвращения загрязнения поверхностных и подземных вод.

В сфере обращения с отходами градостроительным проектом предусматриваются организация нормативной системы сбора и вывоза ТБО, предотвращение несанкционированного размещения отходов, подготовка рекультивации нарушенных земель и создание условий для последующего внедрения сортировки и передачи вторичных ресурсов на переработку.

Предусмотренное строительство нового полигона ТБО в восточном направлении от села осуществляется с соблюдением экологических и санитарных требований, обеспечением инженерной защиты основания, организованного обращения с фильтратом и предотвращением загрязнения прилегающих территорий.

В сфере землепользования предусматриваются рациональное размещение перспективной застройки, использование существующих инженерно-транспортных связей и ограничение необоснованного освоения природных территорий.

Размещение новой жилой застройки осуществляется с учётом существующей планировочной структуры, санитарно-защитных зон производственных объектов, водоохранных ограничений и подтопляемых участков северо-восточной части села.

Сохранение земель сельскохозяйственного назначения, плодородного слоя почвы и естественных участков растительности рассматривается как важное направление рационального природопользования.

В сфере энергопотребления при развитии и модернизации объектов инженерного обеспечения предусматривается применение технических решений, отвечающих требованиям энергетической эффективности, рационального использования топлива и сокращения эксплуатационных потерь.

Проектом предусматриваются реконструкция существующих электрических сетей,

применение защищённых и самонесущих изолированных проводов, модернизация трансформаторного оборудования, развитие приборного учёта электроэнергии и использование энергоэффективного наружного освещения.

Сохранение и развитие зелёных насаждений рассматривается как элемент экологической инфраструктуры, обеспечивающий выполнение санитарно-защитных, почвозащитных, микроклиматических и рекреационных функций.

Генеральный план села Черкасское соответствует принципам перехода к «зелёной экономике» посредством формирования ресурсосберегающей, экологически безопасной и территориально согласованной модели развития сельского населённого пункта, предусматривающей рациональное водопотребление, энергоэффективность, организованное обращение с отходами, охрану водных объектов и восстановление нарушенных земель.

Соответствие Концепции управления всеми видами отходов в Республике Казахстан на 2026–2030 годы

Концепция управления всеми видами отходов в Республике Казахстан на 2026–2030 годы утверждена постановлением Правительства Республики Казахстан от 31 декабря 2025 года № 1201.

Концепция предусматривает совершенствование национальной системы управления отходами, развитие инфраструктуры их организованного сбора, транспортирования, сортировки, переработки и утилизации, сокращение объёмов захоронения, повышение ресурсной эффективности и формирование ответственного отношения населения и хозяйствующих субъектов к обращению с отходами.

Одним из важных направлений государственной политики является предупреждение образования новых несанкционированных мест размещения отходов, ликвидация накопленного экологического ущерба и создание современной инфраструктуры управления коммунальными отходами.

Для села Черкасское соответствие указанной Концепции имеет особое значение в связи с наличием за пределами населённого пункта несанкционированной площадки ТБО, расположенной в северо-западном направлении на земельном участке с кадастровым номером 15-229-037-366.

Площадка эксплуатировалась для размещения коммунальных отходов без необходимых экологических и санитарно-эпидемиологических разрешительных документов. За период 2016–2025 годов на территории накоплено около 32 000 тонн отходов, степень заполнения объекта составляет 50,5 %.

Дополнительным экологическим фактором является расположение существующей площадки в водоохранной зоне озера. Данное обстоятельство повышает значимость мероприятий по прекращению эксплуатации объекта, удалению накопленных отходов и восстановлению нарушенной территории.

Предусмотренные градостроительным проектом решения направлены на устранение существующей экологической проблемы посредством прекращения размещения отходов, организации нормативного сбора и вывоза ТБО, проведения инвентаризации накопленных отходов и последующего восстановления нарушенных земель.

Экологическая направленность указанных мероприятий заключается в предупреждении дальнейшего накопления отходов, исключении расширения загрязнённой территории, снижении рисков загрязнения почв, поверхностных и подземных вод, уменьшении вероятности

возгораний и восстановлении нарушенных компонентов природной среды.

На первую очередь предусматриваются обследование существующей площадки, определение фактических объёмов накопленных отходов, разработка документации на ликвидацию и рекультивацию, организация контейнерного накопления и регулярного вывоза ТБО.

На расчётный срок предусматриваются фактическая ликвидация существующей несанкционированной площадки, проведение технического и биологического этапов рекультивации, строительство и ввод в эксплуатацию нормативно оформленного полигона ТБО.

Разработка документации на рекультивацию предусматривает определение фактических границ нарушенных земель, характеристик накопленных отходов, способов их удаления и мероприятий по техническому и биологическому восстановлению территории.

При организации перспективной системы обращения с ТБО учитывается необходимость соблюдения иерархии управления отходами, предусматривающей приоритет предотвращения образования отходов, их подготовки к повторному использованию, переработки и иных способов восстановления ресурсов перед захоронением.

Для населённого пункта предусматривается создание условий для внедрения раздельного накопления отдельных видов коммунальных отходов и передачи пригодных вторичных ресурсов специализированным организациям по мере развития соответствующей инфраструктуры.

На первую очередь расчётная численность населения составляет 644 человека. При норме образования ТБО 280 кг на одного жителя в год объём коммунальных отходов от населения составляет 180,32 т/год, или 901,6 м³/год при расчётной плотности 0,2 т/м³.

На расчётный срок численность населения увеличивается до 773 человек, расчётное образование ТБО от населения составляет 216,44 т/год, или 1082,2 м³/год. Дополнительно учитываются отходы общественных, торговых, коммунально-бытовых и иных объектов, включаемых в общую систему обращения с коммунальными отходами.

Организация контейнерной системы предусматривает устройство площадок с твёрдым покрытием, обеспечение регулярного вывоза специализированным транспортом и предупреждение переполнения контейнеров.

При подготовке нового полигона ТБО в восточном направлении от села на расстоянии не менее 1000 м обеспечивается соблюдение требований экологического, земельного, санитарного и водного законодательства, включая проведение необходимых исследований, получение разрешительной документации и применение инженерных решений по защите почвенного покрова и водных ресурсов.

Проектная документация должна предусматривать предотвращение образования загрязнённого поверхностного стока, противофильтрационную защиту основания, безопасное обращение с фильтратом, противопожарные мероприятия и организацию производственного экологического контроля.

Реализация предусмотренных генеральным планом мероприятий направлена на достижение одного из ключевых приоритетов государственной политики управления отходами — переход от неорганизованного размещения ТБО к нормативно регулируемой системе их сбора, транспортирования, сортировки и экологически безопасного обращения с восстановлением ранее нарушенных земель.

Соответствие Концепции развития системы управления водными ресурсами

Республики Казахстан на 2024–2030 годы

Концепция развития системы управления водными ресурсами Республики Казахстан на 2024–2030 годы утверждена постановлением Правительства Республики Казахстан от 5 февраля 2024 года № 66.

Государственные приоритеты в области водопользования предусматривают рациональное использование водных ресурсов, обеспечение устойчивого водоснабжения населения, предупреждение загрязнения и истощения поверхностных и подземных вод, развитие водосберегающих технологий, сохранение водных экосистем и повышение эффективности управления водными ресурсами.

Для территории села Черкасское указанные направления имеют непосредственное значение с учётом функционирования централизованной системы водоснабжения, отсутствия централизованной системы хозяйственно-бытового водоотведения в существующем состоянии, наличия озёрных водных объектов и подтопляемых участков.

В северо-западной части села расположено безымянное озеро, в юго-западном направлении за пределами населённого пункта находится озеро Солёное. Указанные водные объекты являются элементами местной гидрографической сети и учитываются при размещении объектов, развитии инженерной инфраструктуры и организации землепользования.

В северо-восточной части села расположены подтопляемые территории, характеризующиеся сезонным накоплением поверхностных вод. Данная особенность требует организации поверхностного водоотвода, сохранения естественных направлений стока и инженерной защиты существующей и перспективной застройки.

Централизованное водоснабжение села обеспечивается Булаевским групповым водопроводом, первичным источником водоснабжения которого является река Есиль. Забор и подготовка воды осуществляются на головных сооружениях групповой системы в районе села Водопроводное Кызылжарского района.

Существующая система централизованного водоснабжения села Черкасское введена в эксплуатацию в 2014 году. В составе инженерной инфраструктуры функционируют внутрипоселковые водопроводные сети, резервуары чистой воды и другие сооружения водоснабжения.

Проектом предусматривается сохранение и развитие существующей системы централизованного водоснабжения, совершенствование разводящих сетей, обеспечение надёжности водоподачи, рациональное использование воды и соблюдение санитарных ограничений объектов водоснабжения.

Особое значение имеет планируемое создание централизованной системы хозяйственно-бытового водоотведения.

На первую очередь предусмотрены инженерные изыскания, определение трассировки канализационных сетей, выбор площадок инженерных сооружений и разработка проектно-сметной документации.

На расчётный срок предусматривается строительство централизованной системы водоотведения протяжённостью 11,2 км, включая необходимые сооружения для транспортирования и очистки хозяйственно-бытовых сточных вод. Расчётный объём водоотведения составляет 69,6 м³/сут.

До ввода централизованной системы водоотведения предусматривается использование герметичных локальных накопительных сооружений с организованным удалением

хозяйственно-бытовых сточных вод.

Принятые решения направлены на предупреждение инфильтрации загрязнённых сточных вод в грунт, снижение рисков загрязнения подземных вод и исключение сброса хозяйственно-бытовых стоков в естественные понижения рельефа, придорожные канавы, подтопляемые территории и озёрные водные объекты.

Размещение проектируемых канализационных очистных сооружений в северо-восточном направлении от села предусматривает учёт подтопляемых территорий, гидрогеологических условий и необходимости инженерной защиты сооружений от поверхностных вод.

В части охраны поверхностных вод предусматривается соблюдение установленных водоохранных ограничений безымянного озера и озера Солёное, предотвращение поступления загрязняющих веществ в озёрные водные объекты и сохранение естественных направлений поверхностного стока.

Особое природоохранное значение имеет ликвидация существующей несанкционированной площадки ТБО, расположенной в водоохранной зоне озера. Удаление накопленных отходов и рекультивация нарушенных земель направлены на предотвращение загрязнения поверхностных и подземных вод.

Мероприятия по вертикальной планировке и устройству водоотводных элементов обеспечивают безопасное удаление талых и дождевых вод с территорий существующей и перспективной застройки, предотвращение длительного сезонного подтопления и сохранение естественного водного режима.

Проектные решения села Черкасское соответствуют государственной политике рационального водопользования посредством развития безопасного централизованного водоснабжения, создания организованной системы водоотведения, инженерной защиты подтопляемых территорий и предупреждения загрязнения поверхностных и подземных вод.

Соответствие Концепции сохранения и устойчивого использования биоразнообразия в Республике Казахстан на 2026–2035 годы

Концепция сохранения и устойчивого использования биоразнообразия в Республике Казахстан на 2026–2035 годы утверждена постановлением Правительства Республики Казахстан от 31 декабря 2025 года № 1206.

Концепция направлена на сохранение биологического разнообразия, восстановление природных экосистем, поддержание устойчивости естественных местообитаний, совершенствование охраны животного и растительного мира и интеграцию экосистемных подходов в хозяйственное и территориальное развитие.

Указанные приоритеты имеют непосредственное значение для села Черкасское в связи с расположением населённого пункта в пределах охотничьего хозяйства «Черкасское» и наличием прилегающих сельскохозяйственных, озёрных и природных территорий.

В соответствии с официальными сведениями Комитета лесного хозяйства и животного мира Министерства экологии и природных ресурсов Республики Казахстан от 10.06.2026 № ЗТ-2026-02110203 и Северо-Казахстанской областной территориальной инспекции лесного хозяйства и животного мира от 22.05.2026 № ЗТ-2026-02045431, территория населённого пункта расположена вне особо охраняемых природных территорий и земель государственного лесного фонда в существующих границах села.

В пределах соответствующих охотничьих угодий отмечается присутствие

представителей степной и водно-болотной орнитофауны, включая серого журавля, журавля-красавку, лебедя-кликуна и стрепета. В период сезонных миграций на территории охотничьих угодий отмечается краснозобая казарка.

Наличие редких и мигрирующих птиц определяет необходимость сохранения естественных местообитаний, предотвращения загрязнения водных объектов и почвенного покрова, ограничения факторов беспокойства в период размножения и сезонных перемещений.

Территория проектирования расположена вне земель государственного лесного фонда и особо охраняемых природных территорий. Вместе с тем отсутствие указанных категорий охраняемых земель непосредственно в существующих границах населённого пункта не исключает необходимости сохранения естественных местообитаний и соблюдения требований охраны животного мира.

Особое природоохранное значение имеют безымянное озеро в северо-западной части села и озеро Солёное в юго-западном направлении. Озёрные водные объекты и прилегающие прибрежные территории могут использоваться водоплавающими и околоводными птицами для кормления, отдыха и временного пребывания.

В северо-восточной части села расположены подтопляемые территории, на которых в период весеннего снеготаяния формируются сезонно увлажнённые участки. Их растительный покров и особенности водного режима учитываются при разработке решений по инженерной подготовке территории.

Генеральным планом предусматривается формирование перспективной застройки с учётом существующего землепользования, сохранения естественных участков растительности, расположения озёрных водных объектов и требований законодательства об охране животного мира.

При реализации строительных мероприятий предусматривается ограничение нарушения растительного покрова границами строительных площадок, сохранение древесно-кустарниковых насаждений, не препятствующих размещению объектов, и восстановление нарушенных участков после выполнения земляных работ.

При организации строительных работ учитываются сезонные миграции птиц. На участках выявленной концентрации объектов животного мира предусматриваются организационные меры по предупреждению их беспокойства и нарушения условий обитания.

Особое значение имеет модернизация существующих электрических сетей. При реконструкции воздушных линий электропередачи предусматриваются применение защищённых проводов и технических средств предотвращения гибели птиц.

В пределах прилегающих естественных территорий исключаются неорганизованное размещение отходов, загрязнение озёрных водных объектов и почвенного покрова, необоснованное повреждение растительности и расширение хозяйственного освоения за пределы предусмотренных проектом территорий.

Развитие озеленённых общественных пространств, создание парка, восстановление нарушенных земель и сохранение природных участков способствуют поддержанию экологических функций ландшафта и формированию благоприятных условий для существования фоновых видов растений и животных.

Особое значение имеет ликвидация несанкционированного накопления отходов в северо-западном направлении от села. Расположение существующей площадки ТБО в водоохранной зоне озера повышает риск загрязнения прибрежных природных комплексов и ухудшения

качества потенциальных местообитаний водоплавающих и околоводных птиц.

Прекращение размещения отходов, удаление накопленных материалов и восстановление почвенно-растительного покрова направлены на улучшение состояния нарушенных земель и снижение воздействия на прилегающие природные территории.

Градостроительные решения села Черкасское соответствуют основным направлениям национальной политики сохранения биоразнообразия посредством учёта расположения территории в охотничьем хозяйстве «Черкасское», сохранения естественных местообитаний, охраны озёрных водных объектов, ограничения антропогенного воздействия и восстановления нарушенных земель.

Соответствие Стратегии достижения углеродной нейтральности Республики Казахстан до 2060 года

Стратегия достижения углеродной нейтральности Республики Казахстан до 2060 года утверждена Указом Президента Республики Казахстан от 2 февраля 2023 года № 121.

Стратегия определяет долгосрочные направления низкоуглеродного развития экономики, повышения энергетической эффективности, сокращения выбросов парниковых газов, рационального использования природных ресурсов и адаптации отраслей экономики к глобальным климатическим изменениям.

Градостроительное планирование имеет значение для реализации климатической политики, поскольку пространственная организация населённых пунктов определяет условия размещения инженерной и транспортной инфраструктуры, характер энергопотребления, потребность в транспортных перемещениях, использование земель и возможности сохранения зелёных насаждений.

Применительно к селу Черкасское соответствие стратегическим направлениям низкоуглеродного развития обеспечивается посредством рациональной организации перспективной застройки, использования существующей планировочной структуры, повышения эффективности инженерной инфраструктуры и совершенствования транспортного обслуживания.

Предусматриваемое развитие улично-дорожной сети и размещение объектов общественного обслуживания направлено на повышение территориальной доступности необходимых услуг для населения.

В пределах проектируемой территории предусматривается развитие индивидуального жилищного строительства, объектов образования, культуры, спорта, торговли и коммунально-бытового обслуживания с использованием существующих транспортных и инженерных связей.

При модернизации и строительстве инженерных объектов предусматривается применение технических решений, обеспечивающих эффективное использование энергетических ресурсов и снижение эксплуатационных потерь.

В сфере электроснабжения предусматриваются реконструкция существующих электрических сетей напряжением 10 и 0,4 кВ, модернизация трансформаторных подстанций, применение защищённых и самонесущих изолированных проводов, совершенствование системы приборного учёта и использование энергоэффективного наружного освещения.

Развитие централизованного водоснабжения предусматривает рациональное использование питьевой воды, модернизацию существующих сетей, снижение непроизводительных потерь и обеспечение устойчивой работы оборудования.

Строительство централизованной системы водоотведения на расчётный срок направлено

на повышение экологической эффективности коммунального хозяйства, организацию сбора и очистки хозяйственно-бытовых сточных вод и снижение загрязнения окружающей среды.

В сфере коммунального хозяйства особое значение имеют предупреждение несанкционированного накопления ТБО, организация нормативного обращения с отходами и создание условий для сокращения объёмов отходов, направляемых на захоронение.

Ликвидация существующей несанкционированной площадки ТБО, организация сортировки коммунальных отходов и выделения вторичных материальных ресурсов соответствуют направлению повышения ресурсной эффективности и рационального использования материалов.

Развитие озеленения общественных пространств, создание парка, сохранение существующих зелёных насаждений и восстановление нарушенного почвенно-растительного покрова соответствуют общему направлению сохранения природных экосистем и устойчивого землепользования.

Дополнительное значение имеют мероприятия по инженерной подготовке подтопляемых территорий северо-восточной части села. Организация поверхностного водоотвода, предотвращение сезонного переувлажнения грунтов и сохранение естественных направлений стока способствуют повышению устойчивости населённого пункта к неблагоприятным климатическим и гидрометеорологическим условиям.

При этом градостроительный проект не устанавливает самостоятельные количественные обязательства по сокращению выбросов парниковых газов и не предусматривает строительство специальных объектов углеродного регулирования.

Соответствие Стратегии достижения углеродной нейтральности выражается в создании градостроительных предпосылок для ресурсосберегающего, энергоэффективного и климатически устойчивого развития села Черкасское посредством модернизации инженерной инфраструктуры, рационального размещения застройки, организованного обращения с отходами и сохранения природных территорий.

Соответствие Концепции развития жилищно-коммунальной инфраструктуры на 2023–2029 годы

Концепция развития жилищно-коммунальной инфраструктуры на 2023–2029 годы утверждена постановлением Правительства Республики Казахстан от 23 сентября 2022 года № 736.

Концепция направлена на повышение качества и доступности коммунальных услуг, развитие систем водоснабжения и водоотведения, модернизацию инженерных сетей, снижение аварийности и обеспечение надёжности жилищно-коммунальной инфраструктуры населённых пунктов.

Для села Черкасское соответствие указанным направлениям обеспечивается посредством сохранения и развития централизованного водоснабжения, формирования условий для строительства канализационных сетей и очистных сооружений, совершенствования инженерной подготовки территории и повышения эксплуатационной устойчивости коммунальных систем.

Существующая система централизованного водоснабжения обеспечивает население питьевой водой от Булаевского группового водопровода. Развитие системы предусматривает сохранение существующих водопроводных сооружений, модернизацию разводящих сетей, подключение перспективной застройки и повышение надёжности подачи воды.

На первую очередь расчётная потребность в воде составляет 96,6 м³/сут, на расчётный срок — 116,0 м³/сут. Развитие водоснабжения осуществляется с учётом увеличения численности населения и размещения новых общественных и коммунально-бытовых объектов.

На современном этапе централизованная система хозяйственно-бытового водоотведения на территории села отсутствует. Проектом предусматривается её поэтапное создание.

На первую очередь — 2030 год предусматриваются подготовка исходных данных, инженерные изыскания, разработка проектно-сметной документации, определение трассировки сетей и выбор площадки очистных сооружений.

На расчётный срок — 2040 год предусматриваются строительство канализационных сетей протяжённостью 11,2 км, необходимых сооружений транспортировки сточных вод и канализационных очистных сооружений производительностью, обеспечивающей приём расчётного объёма водоотведения 69,6 м³/сут.

Предусмотренное развитие инженерной инфраструктуры осуществляется с учётом перспективной численности населения, территориального размещения жилой и общественной застройки, существующей улично-дорожной сети и природных особенностей местности.

Особое значение имеет комплексность подхода к развитию инженерного обеспечения. Проектные решения предусматривают не изолированное размещение отдельных объектов, а формирование взаимосвязанной системы водоснабжения, водоотведения, поверхностного водоотвода, электроснабжения и транспортной инфраструктуры.

В сфере электроснабжения предусматриваются реконструкция существующих воздушных линий, модернизация трансформаторных подстанций и развитие распределительных сетей с обеспечением перспективных потребителей надёжным электроснабжением.

В сфере инженерной подготовки территории предусматриваются организация поверхностного водоотвода, вертикальная планировка, сохранение естественных направлений стока и выполнение мероприятий по защите подтопляемых территорий северо-восточной части села.

В сфере коммунального хозяйства проект предусматривает развитие организованной системы сбора и вывоза ТБО, ликвидацию существующей несанкционированной площадки отходов и создание нового нормативно оформленного объекта обращения с коммунальными отходами.

Развитие централизованного водоснабжения и подготовка строительства канализационной системы создают условия для повышения санитарного благополучия населения, сокращения загрязнения почв и водных ресурсов и обеспечения устойчивого функционирования перспективной застройки.

Градостроительные решения села Черкасское соответствуют основным направлениям развития жилищно-коммунальной инфраструктуры Республики Казахстан посредством модернизации существующих инженерных систем, поэтапного строительства централизованного водоотведения, повышения надёжности коммунального обеспечения, организации поверхностного водоотвода и формирования безопасных условий проживания населения на первую очередь — 2030 год и расчётный срок — 2040 год.

7.8. Вывод

Актуальность Документа с точки зрения исполнения требований законодательства Республики Казахстан и международных обязательств в области охраны окружающей среды оценивается как высокая.

Документ обеспечивает предварительный учёт требований:

- **Экологического кодекса Республики Казахстан** в части стратегической экологической оценки, предупреждения воздействия и последующего определения экологических процедур для конкретных объектов;
- **Водного кодекса Республики Казахстан от 9 апреля 2025 года № 178-VIII ЗРК** в части охраны поверхностных вод и соблюдения режима водоохранных территорий;
- Правил установления границ водоохранных зон и полос, утверждённых приказом от **9 июня 2025 года № 120-НҚ**;
- законодательства об охране земель и предотвращении их загрязнения;
- законодательства в сфере обращения с отходами;
- требований к охране атмосферного воздуха;
- требований по охране растительного и животного мира;
- законодательства об охране историко-культурного наследия;
- санитарно-эпидемиологических и ветеринарно-санитарных ограничений;
- международных обязательств Республики Казахстан по **Парижскому соглашению**;
- международных обязательств по **Орхусской конвенции**;
- обязательств в рамках **Протокола о регистрах выбросов и переноса загрязнителей**;
- направлений **Повестки ООН в области устойчивого развития до 2030 года**.

Наиболее значимыми с правовой и экологической точки зрения решениями являются:

- **закрытие несанкционированной площадки ТБО, расположенной в водоохранной зоне озера**;
- прекращение дальнейшего размещения отходов на закрываемом участке;
- удаление накопленных отходов и рекультивация территории;
- строительство нового полигона ТБО в восточном направлении от села на расстоянии не менее 1000 м;
- устройство организованной системы сбора и вывоза коммунальных отходов;
- строительство централизованной канализации;
- строительство КНС и КОС;
- исключение сброса неочищенных хозяйственно-бытовых сточных вод на рельеф;
- защита безымянного озера и озера Соленое;
- соблюдение режима водоохранных территорий;
- сохранение санитарной надёжности централизованного водоснабжения;
- вынос существующего зернотока ТОО «Черкасское Агро»;
- вынос животноводческой фермы ТОО «Гермес-Аккайын»;
- соблюдение СЗЗ сохраняемых хозяйственных объектов;
- соблюдение СЗЗ скотомогильника и санитарного ограничения кладбища;
- экологически обоснованное размещение проектируемых зернотока, животноводческой фермы, АЗС, КОС и полигона ТБО;
- защита почв от отходов, нефтепродуктов и неочищенных сточных вод;
- сохранение условий обитания животного мира;
- развитие озеленения;

- организация поверхностного водоотвода;
- обеспечение участия общественности и доступности экологически значимой информации в предусмотренных законодательством процедурах.

Проектные решения могут быть реализованы при соблюдении установленных экологических, санитарно-эпидемиологических, водоохранных, ветеринарно-санитарных и инженерных ограничений и прохождении необходимых разрешительных и согласовательных процедур на последующих стадиях проектирования. Принятые направления территориального развития соответствуют предупреждающему характеру экологического законодательства и направлены на устранение существующих экологических проблем, а не на формирование новых источников недопустимого воздействия на окружающую среду и здоровье населения.

8. Особенности экологических последствий реализации Документа: вероятность, продолжительность, частота, обратимость, кумулятивный характер, величина и пространственная протяженность воздействия (географический район и численность затрагиваемого населения)

8.1. Общая характеристика экологических последствий

Экологические последствия реализации Документа связаны с развитием **жилой и общественной застройки, инженерных сетей, улично-дорожной инфраструктуры, сельскохозяйственных и коммунальных объектов, благоустройства и озеленения территории села Черкасское**.

Проектируемая территория составляет **128,1 га**. Численность населения предусматривается увеличить с **581 человека в 2025 году до 644 человек на первую очередь в 2030 году и до 773 человек на расчётный срок в 2040 году**. Развитие населённого пункта предусматривает строительство 64 индивидуальных жилых домов, новых общественных объектов, развитие инженерной и транспортной инфраструктуры.

Крупные промышленные производства, горнодобывающие комплексы, крупные энергетические объекты и иные источники, способные сформировать региональное загрязнение атмосферного воздуха, земель и водных ресурсов, **не предусматриваются**.

Основные отрицательные воздействия будут связаны преимущественно с периодом строительства и включают:

- локальное пылеобразование;
- выбросы строительной и автомобильной техники;
- шум и вибрацию;
- временное увеличение транспортной нагрузки;
- снятие и уплотнение почвенного слоя;
- локальное нарушение растительного покрова;
- образование строительных отходов;
- временное изменение поверхностного стока;

- риск локальных проливов ГСМ;
- беспокойство животного мира на участках проведения работ.

Эксплуатационные последствия будут связаны с:

- увеличением водопотребления;
- образованием хозяйственно-бытовых сточных вод;
- образованием коммунальных отходов;
- увеличением потребления электрической энергии и топлива;
- отоплением индивидуального жилищного фонда твёрдым топливом;
- транспортным обслуживанием;
- эксплуатацией животноводческих объектов;
- работой проектируемого зернотока;
- эксплуатацией проектируемой АЗС;
- эксплуатацией КНС и КОС;
- эксплуатацией нового полигона ТБО.

Одновременно реализация Документа предусматривает мероприятия, способные **существенно снизить существующую санитарно-экологическую нагрузку**.

К основным положительным последствиям относятся:

- строительство централизованной системы водоотведения;
- строительство КНС и канализационных очистных сооружений;
- прекращение сброса хозяйственно-бытовых сточных вод на рельеф;
- развитие и модернизация водопроводной инфраструктуры;
- **закрытие и рекультивация существующей несанкционированной площадки ТБО, расположенной в водоохранной зоне озера**;
- строительство нового полигона ТБО в восточном направлении от села на расстоянии не менее 1000 м;
- организация контейнерного сбора и регулярного вывоза коммунальных отходов;
- вынос существующего зернотока ТОО «Черкасское Агро»;
- вынос животноводческой фермы ТОО «Гермес-Аккайын»;
- развитие и реконструкция электрических сетей;
- устройство и улучшение твёрдых дорожных покрытий;
- организация поверхностного водоотвода;
- создание парка;
- развитие озеленения;
- защита безымянного озера и озера Соленое;
- исключение перспективной чувствительной застройки из санитарно-защитных и ветеринарно-санитарных зон.

Экологические последствия реализации Документа в целом оцениваются как **локальные, прогнозируемые, управляемые и допустимые**, при этом часть решений имеет выраженный долгосрочный положительный природоохранный и санитарный эффект.

8.2. Вероятность воздействия

Вероятность возникновения экологического воздействия оценивается как **умеренная в период строительства и низкая–умеренная в период нормативной эксплуатации**.

В период строительных работ локальное воздействие практически неизбежно, поскольку земляные, монтажные, дорожные и благоустроительные работы сопровождаются движением

техники, перемещением грунта и строительных материалов.

С высокой вероятностью на отдельных строительных площадках будут возникать:

- пылеобразование;
- кратковременные выбросы от строительной техники;
- шум;
- временное увеличение транспортной нагрузки;
- образование строительных отходов;
- локальное снятие и уплотнение почв;
- временное удаление травянистой растительности.

Вероятность **существенного загрязнения окружающей среды** при строительстве является низкой при условии:

- исправного технического состояния машин и механизмов;
- ограничения строительных работ границами отведённых участков;
- запрета заправки техники на незащищённом грунте;
- своевременного удаления отходов;
- пылеподавления;
- восстановления нарушенных земель после окончания работ.

На стадии эксплуатации вероятность существенного негативного воздействия от **индивидуальной жилой застройки, детского сада, библиотеки, физкультурно-оздоровительного комплекса, спортивных площадок, парка, торговых и иных общественных объектов** оценивается как низкая. Эти объекты не предусматривают технологических процессов, сопровождающихся интенсивными промышленными эмиссиями.

Более высокий уровень экологического контроля требуется для:

- проектируемого зернотока, поз. **606**;
- проектируемой животноводческой фермы до 1200 голов КРС, поз. **607**;
- проектируемой АЗС, поз. **710**;
- проектируемых КОС, поз. **711**;
- КНС;
- нового полигона ТБО.

Вероятность негативного воздействия данных объектов определяется:

- правильностью выбора площадки;
- соблюдением санитарно-защитных зон;
- технологией эксплуатации;
- герметичностью сооружений;
- организацией производственного водоотвода;
- обращением с отходами и навозом;
- обращением с нефтепродуктами;
- состоянием технологического оборудования;
- эффективностью природоохранных мероприятий.

Для животноводческой фермы наиболее вероятным локальным воздействием при ненадлежащей эксплуатации является запаховая нагрузка, образование навоза и загрязнённого стока.

Для зернотока наиболее вероятны пылеобразование, шум и движение грузового транспорта.

Для АЗС основной потенциальный риск связан с аварийными проливами и испарением нефтепродуктов.

Для КНС и КОС потенциальное воздействие связано с запахами, аварийным переливом, отказом насосного оборудования и нарушением технологии очистки.

Для нового полигона ТБО — с образованием фильтрата, свалочного газа, запахов, ветровым переносом отходов, концентрацией птиц и пожарным риском.

До фактического закрытия и рекультивации существующей **несанкционированной площадки ТБО сохраняется повышенная вероятность**:

- загрязнения почв;
- образования загрязнённого фильтрационного и поверхностного стока;
- загрязнения водного объекта;
- ветрового разноса лёгких отходов;
- распространения запахов;
- привлечения птиц, грызунов и насекомых;
- возгорания отходов.

Особую экологическую значимость данному риску придаёт **расположение площадки в водоохранной зоне озера**.

Существующие септики, выгребные сооружения и случаи сброса сточных вод на рельеф также сохраняют вероятность загрязнения почв и поверхностного стока до ввода централизованной системы водоотведения.

Вероятность значительных экологических последствий является управляемой и последовательно снижается по мере реализации предусмотренных инженерных, санитарных и природоохранных решений.

8.3. Продолжительность воздействия

Продолжительность экологических последствий определяется **стадией реализации Документа и характером конкретного воздействия**.

Воздействия строительного периода будут преимущественно **кратковременными** и ограничатся продолжительностью выполнения конкретных строительных и монтажных работ.

К временным воздействиям относятся:

- работа строительной техники;
- строительный шум;
- пылеобразование;
- временные выбросы двигателей;
- доставка строительных материалов;
- временное складирование материалов;
- разработка грунта;
- образование строительных отходов;
- временное нарушение растительности;
- локальное изменение стока на строительной площадке.

После завершения строительных работ прекращаются интенсивное пыление, шум строительной техники и повышенная транспортная нагрузка, а временно нарушенные территории подлежат очистке, планировке, восстановлению почвенного слоя и благоустройству.

Эксплуатационные воздействия жилых, общественных, коммунальных и

сельскохозяйственных объектов будут **долговременными**, поскольку сохраняются в течение всего периода функционирования объектов.

К длительным воздействиям относятся:

- потребление воды;
- образование хозяйственно-бытовых сточных вод;
- образование коммунальных отходов;
- потребление энергии;
- отопительные выбросы;
- транспортное обслуживание;
- эксплуатация животноводческих объектов;
- эксплуатация зернотока;
- деятельность АЗС;
- функционирование КНС и КОС;
- эксплуатация нового полигона ТБО.

При нормативной эксплуатации интенсивность перечисленных факторов должна оставаться **низкой или умеренной и контролируемой**.

Отопительные выбросы имеют длительный, но сезонно повторяющийся характер в течение отопительного периода.

Положительный эффект от строительства централизованного водоотведения будет иметь **долговременный характер**, поскольку позволит исключить постоянную нагрузку от локальных выгребных сооружений и сбросов сточных вод на рельеф.

Долговременный положительный эффект также ожидается от:

- закрытия и рекультивации несанкционированной площадки ТБО;
- организации регулярного вывоза коммунальных отходов;
- выноса санитарно-конфликтного зернотока;
- выноса фермы ТОО «Гермес-Аккайын»;
- развития водопроводных сетей;
- реконструкции электрической инфраструктуры;
- благоустройства дорог;
- устройства поверхностного водоотвода;
- развития озеленения;
- создания парка.

Постоянный характер имеют территориальные ограничения, обусловленные существующим **кладбищем и скотомогильником**. Для кладбища учитывается санитарно-защитная зона 300 м, для скотомогильника — 1000 м. До прекращения существования соответствующих правовых оснований данные ограничения должны учитываться в территориальном планировании.

При этом прямого санитарного конфликта существующего кладбища с жилой застройкой не выявлено: расстояние до ближайшего жилого дома составляет **1322 м**.

Отрицательные последствия строительного периода будут преимущественно временными, эксплуатационные последствия — длительными, но контролируемыми, а природоохранный эффект основных инженерных решений — долговременным.

8.4. Частота воздействия

Воздействия строительного периода будут **периодическими и эпизодическими** и

проявятся только во время выполнения конкретных строительных, земляных, монтажных, дорожных и ремонтных работ.

Частота эксплуатационного воздействия распределяется следующим образом:

- образование хозяйственно-бытовых сточных вод — **регулярное, ежедневное**;
- образование коммунальных отходов — **регулярное**;
- транспортное обслуживание жилой и общественной застройки — **ежедневное и периодическое**;
- работа сельскохозяйственной техники — **периодическая и сезонная**;
- выбросы от индивидуального отопления — **сезонные**, преимущественно в холодный период;
- выбросы котельной школы — **сезонные**;
- движение грузового транспорта к сельскохозяйственным объектам — **периодическое**;
- функционирование животноводческих объектов — **постоянное**, при этом интенсивность отдельных операций меняется в течение суток и сезона;
- образование навоза — **регулярное**;
- пыление зернотока — **периодическое**, преимущественно при приёме, обработке и перемещении зерна;
- работа АЗС — **регулярная**, в соответствии с режимом эксплуатации;
- работа КНС и КОС — **постоянная или регулярно повторяющаяся**;
- образование фильтрата и свалочного газа на полигоне — **длительное и постоянное в период эксплуатации объекта**, с изменением интенсивности в зависимости от сезона и количества отходов;
- пыление дорог — преимущественно **в сухую и ветреную погоду**;
- поверхностный сток — **сезонный и эпизодический**, формируется при весеннем снеготаянии и интенсивных атмосферных осадках;
- локальное сезонное переувлажнение — преимущественно **в период весеннего снеготаяния и продолжительных осадков**;
- шум от объектов торговли, общественного питания и спорта — **периодический**, в часы их работы;
- строительные и ремонтные воздействия — **эпизодические**.

Существующая несанкционированная площадка ТБО до момента её фактического закрытия является **постоянно действующим источником санитарно-экологического риска**. После удаления отходов и рекультивации участка повторное размещение отходов на этой территории не допускается.

Отсутствие централизованной канализации на современное положение также формирует **регулярный риск** загрязнения почв и приповерхностных вод при использовании негерметичных локальных систем.

Наиболее частыми после реализации Документа останутся **коммунально-бытовые, отопительные и транспортные воздействия**, однако их интенсивность будет регулироваться инженерным обеспечением, санитарным содержанием территории и соблюдением природоохранных требований.

8.5. Обратимость воздействия

Большинство прогнозируемых отрицательных экологических последствий реализации Документа является **полностью либо преимущественно обратимым**.

К полностью или преимущественно обратимым воздействиям относятся:

- строительный шум;
- строительное пылеобразование;
- временная работа техники;
- временное увеличение транспортного потока;
- складирование строительных материалов;
- образование строительных отходов;
- локальное удаление травянистой растительности;
- временное нарушение поверхности грунта;
- временное изменение поверхностного стока;
- временное нарушение благоустройства.

После окончания работ данные воздействия прекращаются, а территории могут быть восстановлены посредством:

- удаления строительных отходов;
- планировки поверхности;
- восстановления плодородного слоя;
- посева трав;
- посадки зелёных насаждений;
- восстановления покрытий;
- благоустройства.

Уплотнение почв, загрязнение нефтепродуктами и нарушение плодородного слоя относятся к условно обратимым воздействиям, поскольку для их устранения необходимы специальные восстановительные мероприятия.

При загрязнении нефтепродуктами могут потребоваться:

- локализация загрязнения;
- удаление загрязнённого грунта;
- замена грунта;
- техническая рекультивация;
- последующее восстановление плодородного слоя.

Территория существующей несанкционированной площадки ТБО может быть восстановлена после:

- прекращения размещения отходов;
- удаления накопленных отходов;
- обследования почв;
- определения фактической площади загрязнения;
- удаления загрязнённых грунтов при необходимости;
- технической рекультивации;
- биологической рекультивации.

Рекультивация площадки имеет особое значение, поскольку она расположена **в водоохранной зоне озера**, и восстановление территории должно исключить дальнейший перенос загрязняющих веществ к водному объекту.

Освоение земель под капитальные здания, дороги, инженерные сооружения, КОС, АЗС и иные объекты имеет **низкую обратимость в течение срока их эксплуатации**, поскольку приводит к долгосрочному изменению функционального назначения соответствующих земель.

При этом Документ не предусматривает необратимого освоения:

- особо охраняемых природных территорий;
- земель государственного лесного фонда;
- территорий зарегистрированных месторождений полезных ископаемых.

Территория села Черкасское не входит в ООПТ, а земли государственного лесного фонда в действующих границах села отсутствуют.

Для растительного и животного мира большинство локальных воздействий также является обратимым при восстановлении растительного покрова и прекращении фактора беспокойства.

Реализация Документа не предполагает необратимого преобразования ценных природных территорий.

8.6. Кумулятивный характер воздействия

Кумулятивное воздействие может формироваться в результате **совместного влияния существующей жилой застройки, индивидуального отопления, автомобильного и сельскохозяйственного транспорта, сельскохозяйственных объектов, локальных систем водоотведения и проектируемой инфраструктуры**.

Кумулятивное воздействие на атмосферный воздух

Совокупное воздействие формируют:

- индивидуальные печи и котлы на твёрдом топливе;
- котельная школы;
- автотранспорт;
- сельскохозяйственная техника;
- существующие животноводческие фермы;
- зерноток;
- МТМ и гаражи;
- проектируемый зерноток;
- проектируемая животноводческая ферма;
- проектируемая АЗС.

В отопительный период возможно сезонное суммирование выбросов от индивидуальных источников теплоснабжения и автомобильного транспорта.

В сухой период к ним добавляется вторичное пыление дорог и открытых поверхностей.

Проектный вынос существующего зернотока и фермы ТОО «Гермес-Аккайын», благоустройство дорог и развитие озеленения должны частично компенсировать увеличение нагрузки от перспективной застройки.

Кумулятивное воздействие на почвы и воды

Совокупную нагрузку могут формировать:

- выгребные сооружения;
- сброс сточных вод на рельеф;
- поверхностный сток;
- несанкционированная площадка ТБО;
- накопление навоза;
- ремонт сельскохозяйственной техники;
- обращение с ГСМ;
- движение транспорта;

- проектируемая АЗС;
- сельскохозяйственные объекты;
- коммунальные отходы.

Наиболее чувствительным направлением переноса загрязнений являются **пониженные участки рельефа и озёрные водные объекты**.

Строительство централизованной канализации, КНС и КОС позволит исключить значительную часть существующей рассеянной нагрузки от локальных систем водоотведения.

Закрытие несанкционированной площадки ТБО устранит действующий источник риска загрязнения водоохранной территории озера.

Кумулятивная коммунальная нагрузка

Рост численности населения с 581 до 773 человек приведёт к увеличению:

- водопотребления;
- объёма сточных вод;
- образования коммунальных отходов;
- энергопотребления;
- транспортного обслуживания;
- нагрузки на улично-дорожную сеть.

Расчётное водопотребление возрастёт с **87,2 до 116,0 м³/сут**, а объём хозяйственно-бытовых сточных вод — с **52,3 до 69,6 м³/сут**.

Рост нагрузки компенсируется:

- развитием водоснабжения;
- строительством централизованного водоотведения;
- строительством КОС;
- организацией системы обращения с отходами;
- строительством нового полигона ТБО;
- развитием электроснабжения;
- благоустройством дорог;
- организацией поверхностного стока.

Кумулятивное воздействие на здоровье населения

На здоровье населения одновременно могут воздействовать:

- пылевая нагрузка;
- отопительные выбросы;
- транспорт;
- запахи от животноводства;
- ненадлежащее обращение с отходами;
- отсутствие канализации;
- шум;
- неудовлетворительное состояние отдельных участков при сезонном переувлажнении.

При реализации Документа ожидается **снижение совокупного санитарного воздействия** за счёт:

- централизованного удаления сточных вод;
- закрытия площадки ТБО;
- выноса санитарно-конфликтных объектов;
- развития дорог;

- развития озеленения;
- исключения новой жилой и общественной застройки из режимных зон.

Существенного роста накопленной экологической нагрузки **не прогнозируется**, поскольку увеличение хозяйственно-бытовой активности сопровождается одновременной модернизацией инженерной инфраструктуры и устранением существующих источников риска.

Совокупный кумулятивный эффект реализации Документа оценивается как преимущественно положительный: увеличение коммунально-бытовой нагрузки компенсируется инженерным развитием, рекультивацией нарушенных земель и устранением существующих санитарно-экологических конфликтов.

8.7. Величина воздействия

Величина отрицательного воздействия реализации Документа оценивается как **незначительная–умеренная**.

На стадии строительства воздействие будет ограничиваться отдельными площадками и прилегающими к ним участками.

Наиболее выраженными строительными факторами будут:

- пыление;
- шум;
- движение техники;
- локальное нарушение почвы;
- временное удаление растительности;
- образование строительных отходов.

Значительные организованные выбросы, крупные промышленные сбросы, масштабная выемка грунтов, добыча полезных ископаемых и крупномасштабное преобразование природного рельефа **не предусматриваются**.

В период эксплуатации воздействие от жилых и большинства общественных объектов будет **незначительным**.

К объектам с потенциально умеренным локальным воздействием относятся:

- животноводческие фермы;
- зерноток;
- МТМ;
- АЗС;
- КНС;
- КОС;
- новый полигон ТБО.

Допустимость их эксплуатации обеспечивается соблюдением санитарно-защитных зон, технологических требований и природоохранных мероприятий.

Наиболее значимым существующим фактором является **несанкционированная площадка ТБО**, для которой за период 2016–2025 годов указано накопление около **32 000 т отходов при степени заполнения 50,5 %**. Для объекта отсутствуют экологическое разрешение и санитарно-эпидемиологическое заключение.

Дополнительная значимость существующего воздействия обусловлена расположением площадки **в водоохранной зоне озера**.

После прекращения размещения отходов, удаления накопленных отходов и рекультивации территории величина данного воздействия должна существенно снизиться.

Значимым существующим санитарно-экологическим фактором также является отсутствие централизованной канализации. Строительство **11,2 км канализационной сети**, КНС и очистных сооружений позволит значительно уменьшить воздействие сточных вод на почвы и водную среду.

Положительное воздействие средней величины ожидается от:

- строительства централизованного водоотведения;
- рекультивации площадки ТБО;
- выноса санитарно-конфликтных объектов;
- организации поверхностного стока;
- улучшения дорожных покрытий;
- создания парка и развития озеленения.

Значительные, критические и необратимые последствия для окружающей среды и здоровья населения не прогнозируются при соблюдении установленных условий реализации.

8.8. Пространственная протяжённость воздействия (географический район и численность затрагиваемого населения)

Пространственная протяжённость воздействия будет ограничиваться преимущественно **территорией села Черкасское площадью 128,1 га и ближайшими прилегающими участками размещения сельскохозяйственной, инженерной и коммунальной инфраструктуры**.

Внутри населённого пункта воздействие связано с:

- существующей и перспективной жилой застройкой;
- общественными объектами;
- улицами и проездами;
- водопроводными сетями;
- проектируемой системой водоотведения;
- объектами электроснабжения;
- котельной школы;
- транспортным движением;
- объектами благоустройства;
- строительными площадками.

За пределами либо в периферийной зоне села локальное воздействие связано с:

- существующими сельскохозяйственными объектами;
- существующим скотомогильником;
- существующим кладбищем;
- существующей несанкционированной площадкой ТБО до её рекультивации;
- проектируемыми КОС;
- новым полигоном ТБО;
- проектируемыми сельскохозяйственными объектами.

Новый полигон ТБО предусматривается **в восточном направлении от села на расстоянии не менее 1000 м**. Его воздействие должно быть ограничено проектируемой площадкой и установленной санитарно-защитной зоной.

КОС предусматриваются **в северо-восточном направлении от села** и также должны формировать локальную зону воздействия, не распространяющуюся на жилую и общественную

застройку при соблюдении санитарно-защитных требований.

Зона воздействия строительных работ будет ограничена:

- отведёнными строительными площадками;
- временными проездами;
- подъездными путями;
- непосредственно прилегающими участками.

Воздействие дорожной инфраструктуры будет иметь **линейный характер вдоль существующих и проектируемых улиц и проездов**.

Воздействие от животноводческих и сельскохозяйственных объектов будет преимущественно ограничиваться территорией самих объектов и их санитарно-защитными зонами.

Водные аспекты требуют учёта возможного переноса загрязнений с поверхностным стоком в сторону **безымянного озёрного водного объекта и озера Соленое**. За счёт организации водоотведения, закрытия площадки ТБО и ограничения потенциально загрязняющей деятельности в водоохранных территориях распространение такого воздействия должно быть предотвращено.

Документ **не предусматривает источников, способных обеспечивать перенос значительных количеств загрязняющих веществ на большие расстояния**.

Воздействие на территорию Аккайынского района в целом, соседние районы Северо-Казахстанской области и иные области Республики Казахстан **не прогнозируется**.

Основной группой населения, на которую могут распространяться как временные отрицательные, так и долговременные положительные последствия реализации Документа, является население села Черкасское:

- **исходный 2025 год — 581 человек**;
- **первая очередь 2030 год — 644 человека**;
- **расчётный срок 2040 год — 773 человека**.

Наибольшее значение для населения будут иметь изменения:

- качества санитарного состояния территории;
- надёжности водоснабжения;
- условий водоотведения;
- обращения с коммунальными отходами;
- качества атмосферного воздуха;
- транспортной доступности;
- состояния дорог;
- уровня благоустройства;
- обеспеченности социальными объектами;
- площади озеленённых территорий.

Наиболее чувствительными группами являются жители жилых кварталов, дети, посещающие школу и детские сады, посетители ФАП, спортивных и рекреационных объектов.

При этом размещение новой чувствительной застройки предусматривается вне санитарных и ветеринарно-санитарных зон.

Пространственное воздействие имеет **локальный характер** и не выходит за пределы села Черкасское и ближайшей зоны размещения его инженерной, коммунальной и сельскохозяйственной инфраструктуры.

8.9. Вывод

Экологические последствия реализации Документа для села Черкасское будут преимущественно локальными, прогнозируемыми, управляемыми и допустимыми.

Вероятность воздействия оценивается как умеренная в период строительства и низкая–умеренная при нормативной эксплуатации.

Строительные воздействия будут:

- временными;
- локальными;
- периодическими;
- преимущественно обратимыми.

Эксплуатационные последствия будут:

- долговременными;
- регулярными либо сезонными в зависимости от источника;
- ограниченными по величине;
- преимущественно локальными по территории;
- управляемыми посредством инженерных и природоохранных мероприятий.

Продолжительность воздействия различается по стадиям: строительное воздействие ограничено периодом выполнения работ, эксплуатационное сохраняется в течение срока функционирования объектов, а положительные последствия строительства канализации, рекультивации территории ТБО, развития инженерной инфраструктуры и озеленения имеют долгосрочный характер.

Частота воздействия будет варьироваться от постоянной и ежедневной для коммунальной инфраструктуры до сезонной для отопления и поверхностного стока и эпизодической для строительных и ремонтных работ.

Большинство последствий является обратимым. Низкую обратимость имеет только длительное изменение функционального использования земель под капитальную застройку, дороги и инженерные объекты. Необратимого преобразования особо охраняемых природных территорий, земель государственного лесного фонда и иных ценных природных территорий не предусматривается.

Кумулятивное воздействие возможно вследствие роста коммунально-бытовой, транспортной и энергетической нагрузки. Его увеличение компенсируется:

- строительством централизованного водоотведения;
- модернизацией инженерной инфраструктуры;
- закрытием и рекультивацией существующей несанкционированной площадки ТБО;
- строительством нового объекта организованного размещения отходов;
- выносом санитарно-конфликтных сельскохозяйственных объектов;
- развитием дорог;
- организацией поверхностного водоотвода;
- развитием озеленения.

Величина отрицательного воздействия оценивается как незначительная–умеренная. Значительные и критические экологические последствия не прогнозируются.

Пространственная протяжённость воздействия ограничивается территорией села Черкасское площадью 128,1 га и ближайшими участками размещения инженерных, сельскохозяйственных и коммунальных объектов. Затрагиваемая численность населения

составит до 773 человек на расчётный срок 2040 года.

Наиболее значимым существующим экологическим фактором является несанкционированная площадка ТБО, расположенная в водоохранной зоне озера. После её закрытия, удаления отходов и рекультивации территории риск загрязнения земель и вод должен существенно снизиться.

Одновременно строительство централизованной канализации, организация нормативного обращения с отходами, защита озёр, вынос санитарно-конфликтных объектов, развитие дорог и озеленение обеспечат **долговременный положительный эффект для санитарного состояния территории и условий проживания населения**.

Реализация Документа не приведёт к значительным, необратимым, региональным или трансграничным экологическим последствиям при выполнении предусмотренных санитарно-эпидемиологических, экологических, водоохранных, ветеринарно-санитарных и инженерных мероприятий.

9. Трансграничный характер последствий при реализации Документа

9.1. Общая оценка трансграничного характера последствий

Трансграничные экологические последствия при реализации Документа для села Черкасское не прогнозируются.

Документ относится к локальному градостроительному планированию сельского населённого пункта. Проектные решения ограничены развитием жилой, общественной, инженерной, транспортной, сельскохозяйственной, коммунальной и рекреационной инфраструктуры в пределах села Черкасское и на ближайших прилегающих территориях, необходимых для размещения отдельных инженерных и коммунальных объектов.

Площадь проектируемой территории составляет **128,1 га**. Численность населения предусматривается увеличить с **581 человека в 2025 году до 644 человек на первую очередь в 2030 году и до 773 человек на расчётный срок в 2040 году**. Проектируемое развитие соответствует масштабу сельского населённого пункта и не предполагает формирования крупного промышленного или энергетического узла.

Документ не предусматривает размещение:

- крупных промышленных производств;
- горнодобывающих предприятий;
- металлургических или химических производств;
- крупных теплоэнергетических объектов;
- магистральных трубопроводов межгосударственного значения;
- крупных гидротехнических сооружений;
- водохранилищ;
- плотин;
- предприятий с крупными организованными сбросами сточных вод;
- объектов, предполагающих значительное изъятие поверхностных или подземных вод;
- крупных транспортных коридоров, способных сформировать региональное

экологическое воздействие.

Основные виды потенциального воздействия связаны с:

- строительными и земляными работами;
- эксплуатацией индивидуального отопления;
- автомобильным и сельскохозяйственным транспортом;
- животноводческой деятельностью;
- образованием коммунальных отходов;
- хозяйственно-бытовыми сточными водами;
- эксплуатацией проектируемых КНС и КОС;
- эксплуатацией проектируемого зернотока;
- проектируемой животноводческой фермой;
- проектируемой АЗС;
- новым полигоном ТБО.

Указанные воздействия имеют **локальный характер**, пространственно связаны непосредственно с местами размещения объектов, санитарно-защитными зонами, транспортными направлениями и ближайшими участками поверхностного стока.

Проектные решения одновременно предусматривают снижение существующей экологической нагрузки посредством:

- строительства централизованного водоотведения;
- прекращения сброса хозяйственно-бытовых сточных вод на рельеф;
- закрытия и рекультивации существующей несанкционированной площадки ТБО;
- выноса существующего зернотока ТОО «Черкасское Агро»;
- выноса животноводческой фермы ТОО «Гермес-Аккайын»;
- организации поверхностного водоотвода;
- защиты озёрных водных объектов;
- развития дорожных покрытий;
- благоустройства и озеленения.

По характеру, масштабу и пространственной протяжённости предусматриваемая деятельность не способна сформировать воздействие, распространяющееся за пределы Северо-Казахстанской области и государственной границы Республики Казахстан.

9.2. Трансграничность с учётом характера и масштаба деятельности

Предусмотренные Документом виды деятельности соответствуют **масштабу сельского населённого пункта**.

На расчётный срок численность населения составит **773 человека**, проектируемое развитие не связано с интенсивным промышленным освоением территории.

Основную часть проектных решений составляют:

- индивидуальная малоэтажная жилая застройка;
- объекты дошкольного образования;
- объекты культуры;
- спортивные и физкультурно-оздоровительные объекты;
- объекты торговли;
- общественное питание;
- бытовое обслуживание;
- пожарная инфраструктура;

- инженерные сети;
- централизованное водоотведение;
- электрические сети;
- улично-дорожная инфраструктура;
- благоустройство;
- озеленение;
- парк;
- объекты сельскохозяйственного назначения;
- коммунальная инфраструктура.

Проектом предусматривается строительство **64 новых индивидуальных жилых домов**, что соответствует постепенному развитию существующей сельской планировочной структуры и не связано с формированием нового крупного урбанизированного центра.

Наиболее экологически значимыми проектируемыми объектами являются:

- зерноток, поз. **606**;
- животноводческая ферма до 1200 голов КРС, поз. **607**;
- АЗС, поз. **710**;
- канализационные очистные сооружения, поз. **711**;
- канализационные насосные станции;
- новый полигон ТБО.

Данные объекты имеют **местное хозяйственное и коммунальное назначение** и предназначены для обслуживания села и сельскохозяйственной деятельности на прилегающей территории.

Их потенциальные воздействия могут включать:

- пылевую нагрузку;
- запахи;
- шум;
- образование отходов;
- производственные и хозяйственно-бытовые стоки;
- обращение с навозом;
- обращение с нефтепродуктами;
- транспортное обслуживание.

Воздействия должны локализоваться в пределах специально отведённых участков и соответствующих санитарно-защитных зон.

Проектируемый новый полигон ТБО предусматривается **в восточном направлении от села на расстоянии не менее 1000 м**. Объект предназначается для решения местной задачи организованного обращения с коммунальными отходами и не имеет межрегионального либо международного назначения.

КОС предусматриваются для очистки хозяйственно-бытовых сточных вод непосредственно села Черкасское. Расчётный объём водоотведения к 2040 году составляет **69,6 м³/сут**, что соответствует масштабу малого сельского населённого пункта и не формирует крупного водохозяйственного воздействия.

Расчётное водопотребление к 2040 году составляет **116,0 м³/сут**. Собственный новый водозабор природных вод непосредственно для реализации проектных решений в пределах села не предусматривается.

Характер и масштаб деятельности не создают предпосылок для межгосударственного либо межрегионального экологического воздействия.

9.3. Трансграничность с точки зрения воздействия на атмосферный воздух

Трансграничное загрязнение атмосферного воздуха при реализации Документа не прогнозируется.

Основными источниками воздействия на атмосферный воздух будут являться:

- индивидуальные отопительные установки жилых домов;
- существующая котельная Черкасской средней школы;
- автомобильный транспорт;
- сельскохозяйственная техника;
- существующие и проектируемые животноводческие объекты;
- зерноток;
- МТМ;
- проектируемая АЗС;
- строительная техника в период реализации проектных решений.

Выбросы от указанных источников имеют **низковысотный и преимущественно локальный характер**.

Индивидуальное отопление формирует сезонное воздействие преимущественно в холодный период. Основными факторами являются продукты сжигания твёрдого топлива и взвешенные частицы.

Автомобильный и сельскохозяйственный транспорт формирует:

- выхлопные газы;
- вторичное пыление;
- локальную шумовую нагрузку.

Воздействие транспортных источников распространяется преимущественно вдоль улиц, дорог и подъездов к сельскохозяйственным объектам.

Животноводческие объекты способны формировать запаховую нагрузку и локальные выбросы газообразных продуктов разложения органических веществ. Их воздействие ограничивается территориями объектов и санитарно-защитными зонами при нормативной эксплуатации.

Проектируемый зерноток может формировать зерновую пыль, однако применение аспирации, пылеулавливания и закрытых технологических операций обеспечивает локализацию воздействия.

АЗС будет потенциальным источником паров нефтепродуктов, но при герметичном оборудовании, соблюдении технологии хранения и отпуска топлива воздействие также имеет локальный характер.

Документ **не предусматривает крупные стационарные источники выбросов, высокие промышленные дымовые трубы, масштабные процессы сжигания топлива или технологические производства, способные обеспечить перенос значительного количества загрязняющих веществ на большие расстояния**.

Дополнительное снижение местной нагрузки на атмосферный воздух обеспечивается:

- выносом существующего зернотока ТОО «Черкасское Агро»;
- выносом животноводческой фермы ТОО «Гермес-Аккайын»;
- закрытием несанкционированной площадки ТБО;

- запретом открытого сжигания отходов;
- улучшением дорожных покрытий;
- развитием зелёных насаждений;
- созданием парка.

Трансграничный перенос загрязняющих веществ воздушным путём исключается по масштабу, мощности и характеру предусматриваемых источников воздействия.

9.4. Трансграничность с точки зрения воздействия на водные ресурсы

Трансграничное воздействие на водные ресурсы **не прогнозируется**.

В северо-западной части территории расположен безымянный озёрный водный объект, в юго-западной части — **озеро Соленое**. Проектные решения предусматривают охрану данных водных объектов от загрязнения коммунальными отходами, хозяйственно-бытовыми сточными водами, нефтепродуктами, навозным и загрязнённым поверхностным стоком.

Документ не предусматривает:

- прямой сброс неочищенных сточных вод в озёра;
- организованный сброс производственных сточных вод в поверхностные водные объекты;
- изменение береговой линии озёр;
- строительство плотин;
- регулирование уровенного режима водных объектов;
- строительство крупных гидротехнических сооружений;
- значительное дополнительное изъятие поверхностных вод непосредственно на территории села;
- размещение крупных производств с загрязнёнными технологическими стоками.

Одним из наиболее значимых существующих водоохранных конфликтов является **расположение несанкционированной площадки ТБО в водоохранной зоне озера**.

Сохраняемая эксплуатация данной площадки могла бы способствовать:

- образованию загрязнённого фильтрационного стока;
- переносу загрязняющих веществ поверхностными водами;
- загрязнению береговой территории;
- ухудшению состояния водного объекта.

Документ предусматривает:

- прекращение дальнейшего размещения отходов;
- закрытие существующей площадки;
- удаление накопленных отходов;
- рекультивацию нарушенной территории;
- исключение повторного размещения отходов.

Указанные решения направлены на **снижение, а не увеличение водоохранного риска**.

Централизованное хозяйственно-питьевое водоснабжение села осуществляется от **Булаевского группового водопровода**, первичным источником которого является река Есиль.

Река Есиль относится к трансграничной водной системе, однако реализация рассматриваемого Документа:

- не предусматривает устройство нового водозабора из реки Есиль;
- не предусматривает изменение существующего режима работы головного водозабора;
- не предусматривает изменение русла реки;

- не предусматривает сброс сточных вод из села непосредственно в реку;
- не предусматривает строительство гидротехнических сооружений на реке.

Специальное водопользование осуществляется в рамках существующей групповой системы на основании разрешения **№ KZ28VTE00321437, серия «Есиль 04-П-74/25»**, действующего с 04.08.2025 до 04.08.2030. Разрешённый объём **6 059 941 м³/год** относится ко всей Булаевской групповой системе водоснабжения, а не непосредственно к селу Черкасское.

Проектируемое увеличение водопотребления села до **116,0 м³/сут** осуществляется в рамках централизованного водоснабжения и само по себе не связано с созданием нового воздействия на трансграничный водный объект.

Особое значение имеет строительство централизованной канализации, КНС и КОС. На существующее положение отсутствие централизованного водоотведения создаёт риск поступления загрязняющих веществ в почвы и местный поверхностный сток. Строительство канализации направлено на **прекращение сброса хозяйственно-бытовых сточных вод на рельеф** и снижение водоохранного риска.

Организация поверхностного водоотвода дополнительно предусматривает предотвращение поступления загрязнённого стока в безымянное озеро и озеро Соленое.

Несмотря на использование воды из трансграничной речной системы Есиля в составе существующего группового водоснабжения, реализация Документа не формирует значимого трансграничного воздействия на водные ресурсы.

9.5. Трансграничность с точки зрения отходов, почв и санитарных объектов

Воздействие на почвы и земельные ресурсы ограничивается:

- строительными площадками;
- участками существующей и проектируемой застройки;
- сельскохозяйственными объектами;
- территориями инженерной инфраструктуры;
- местами обращения с отходами;
- транспортными территориями.

Существующая **несанкционированная площадка ТБО** является локальным источником экологического воздействия.

Для земельного участка объекта указан кадастровый номер **15-229-037-366**. За период 2016–2025 годов накоплено около **32 000 т отходов**, степень заполнения составляет **50,5 %**. Для объекта отсутствуют экологическое разрешение и санитарно-эпидемиологическое заключение.

Проектом предусматриваются:

- прекращение приёма отходов;
- закрытие объекта;
- удаление накопленных отходов;
- очистка территории;
- обследование состояния почв;
- рекультивация нарушенного участка.

Особое значение данных мероприятий связано с расположением площадки в **водоохранной зоне озера**.

Новый полигон ТБО предусматривается **в восточном направлении на расстоянии не менее 1000 м от села**.

При обеспечении:

- противофильтрационной защиты основания;
- организованного сбора фильтрата;
- контроля свалочного газа;
- ограждения территории;
- регулярного технологического контроля;
- соблюдения санитарно-защитной зоны;
- противопожарных мероприятий;

его воздействие будет ограничиваться непосредственно территорией объекта и установленной зоной его влияния.

Существующее кладбище формирует **санитарное ограничение местного значения**. Площадь кладбища составляет 1,36 га, расстояние до ближайшего жилого дома — 1322 м, что превышает учитываемую санитарно-защитную зону 300 м.

Существующий скотомогильник площадью **0,09 га** также представляет локальное ветеринарно-санитарное ограничение. Для него учитывается **СЗЗ 1000 м**.

Сибиреязвенные захоронения непосредственно на территории села Черкасское **отсутствуют**.

При соблюдении ветеринарного режима скотомогильник не формирует механизм распространения биологических факторов на межрегиональный либо трансграничный уровень.

Зарегистрированные месторождения твёрдых полезных ископаемых в пределах проектируемой территории отсутствуют. Добыча и переработка минерального сырья Документом не предусматриваются.

Проектируемая АЗС создаёт только локальный риск загрязнения почв при аварийных проливах нефтепродуктов. Герметизация оборудования, твёрдые водонепроницаемые покрытия и локализация загрязнённого стока исключают формирование значительного пространственного воздействия.

Животноводческие объекты могут воздействовать на почвы при ненадлежащем обращении с навозом, но организованное хранение навоза, водонепроницаемое основание и контроль поверхностного стока ограничивают воздействие территорией объекта.

Отходы, нарушения почвенного покрова, кладбище, скотомогильник и иные санитарные объекты не формируют путей трансграничного воздействия.

9.6. Трансграничность с точки зрения природоохранных ограничений

Территория села Черкасское не входит в границы особо охраняемых природных территорий. В действующих границах села земли государственного лесного фонда отсутствуют.

Следовательно, реализация проектных решений не предусматривает:

- изъятие земель ООПТ;
- изменение режима особо охраняемых территорий;
- освоение земель государственного лесного фонда в пределах села;
- ликвидацию ценных лесных экосистем;
- размещение капитальных объектов на землях ООПТ.

Территория расположена в границах охотничьего хозяйства **«Черкасское»**.

В пределах охотничьего хозяйства отмечаются редкие виды:

- **серый журавль**;
- **журавль-красавка**;

- **лебедь-кликун**;
- **стрепет**;
- в период сезонных миграций — **краснозобая казарка**.

Озёра и прибрежные участки имеют значение для кормления, отдыха, гнездования и сезонной миграции птиц.

При этом проектные решения:

- не предусматривают уничтожение крупных естественных местообитаний;
- не предполагают строительство крупных линейных объектов, способных сформировать масштабный барьер для миграции животных;
- не предусматривают изменение гидрологического режима крупных водных систем;
- не затрагивают особо охраняемые природные территории сопредельных государств;
- не формируют регионального изменения природного ландшафта.

Отсутствие трансграничного характера последствий **не отменяет необходимости соблюдения природоохранных ограничений местного и национального уровня**.

При реализации Документа необходимо:

- соблюдать водоохранный режим озёр;
- защищать прибрежные территории;
- сохранять существующую древесно-кустарниковую растительность;
- ограничивать расчистку территории границами строительных площадок;
- учитывать сезонные периоды размножения и миграций птиц;
- предотвращать загрязнение природных местообитаний;
- исключать открытое сжигание растительности и отходов;
- восстанавливать нарушенный растительный покров;
- соблюдать санитарные и ветеринарно-санитарные ограничения.

Дополнительным положительным фактором является **закрытие несанкционированной площадки ТБО в водоохранной зоне озера**, что снизит загрязнение прибрежной территории и уменьшит концентрацию птиц и других животных на отходах.

Природоохранные аспекты реализации Документа имеют местный характер и не создают механизма трансграничного воздействия на природные комплексы, ООПТ или биологическое разнообразие сопредельных государств.

9.7. Вывод

Трансграничный характер последствий при реализации Документа по селу Черкасское отсутствует.

Проектные решения имеют **локальный градостроительный характер** и не предусматривают размещение крупных промышленных, энергетических, транспортных, горнодобывающих или водохозяйственных объектов.

Воздействие на:

- атмосферный воздух;
- почвы;
- земельные ресурсы;
- местные водные объекты;
- растительный мир;
- животный мир;
- здоровье населения

будет ограничено преимущественно территорией села Черкасское и ближайшими участками размещения сельскохозяйственной, коммунальной и инженерной инфраструктуры.

Трансграничный перенос загрязняющих веществ атмосферным путём не прогнозируется, поскольку проектные решения не предусматривают крупных стационарных источников выбросов и технологических процессов, способных обеспечить перенос значительных объёмов загрязняющих веществ на большие расстояния.

Централизованное водоснабжение связано с использованием воды реки Есиль в составе Булаевского группового водопровода. **Несмотря на трансграничный характер речной системы Есиля, Документ не предусматривает новый прямой водозабор из реки, прямой сброс сточных вод, изменение её русла или гидрологического режима и строительство крупных гидротехнических сооружений.**

Напротив, строительство централизованной системы водоотведения, КНС и КОС направлено на прекращение сброса хозяйственно-бытовых сточных вод на рельеф и снижение риска загрязнения водной среды.

Закрытие и рекультивация **несанкционированной площадки ТБО, расположенной в водоохранной зоне озера**, также направлены на снижение существующего риска загрязнения местных водных объектов.

Новый полигон ТБО, проектируемые КОС, зерноток, животноводческая ферма и АЗС являются объектами **местного значения**, воздействие которых должно ограничиваться проектными площадками и установленными санитарно-защитными зонами.

Существующие кладбище и скотомогильник формируют санитарные и ветеринарно-санитарные ограничения местного уровня и при соблюдении установленных режимов не создают предпосылок для распространения воздействия за пределы района и области.

Территория села Черкасское не входит в границы особо охраняемых природных территорий, а земли государственного лесного фонда в действующих границах села отсутствуют. Проектируемое развитие не затрагивает трансграничные особо охраняемые природные комплексы.

Реализация Документа не создаёт предпосылок для возникновения межгосударственных или межрегиональных экологических последствий. Трансграничное воздействие на атмосферный воздух, водные ресурсы, почвы, биологическое разнообразие и здоровье населения не прогнозируется.

10. Степень и характер возможных последствий реализации Документа для ООПТ, объектов природно-заповедного фонда, элементов экологической сети, ареалов редких видов, объектов историко-культурного наследия, земель оздоровительного, рекреационного и историко-культурного назначения

10.1. Общая оценка степени и характера возможных последствий

Степень возможных последствий реализации Документа для природоохранных, экологически чувствительных и режимных территорий оценивается как **низкая, локальная и**

предотвратимая.

Проектные решения относятся к развитию существующего сельского населённого пункта и не предусматривают освоение особо охраняемых природных территорий, изменение границ объектов природно-заповедного фонда, вовлечение земель государственного лесного фонда либо размещение крупных промышленных производств, способных вызвать масштабную трансформацию природных комплексов.

Территория села Черкасское не входит в границы особо охраняемых природных территорий. В действующих границах села земли государственного лесного фонда отсутствуют. Село находится в пределах охотничьего хозяйства **«Черкасское»**, где зарегистрировано обитание отдельных редких и находящихся под угрозой исчезновения видов животных.

Наибольшее природоохранное значение в пределах и вблизи рассматриваемой территории имеют:

- безымянный озёрный водный объект в северо-западной части;
- **озеро Соленое** в юго-западной части;
- прибрежные и переувлажнённые участки;
- естественная лугово-степная и разнотравно-злаковая растительность;
- существующие древесно-кустарниковые насаждения;
- сельскохозяйственные угодья, сохраняющие открытый характер ландшафта;
- существующий сквер и иные озеленённые общественные пространства;
- места кормления, отдыха, гнездования и сезонных миграций птиц.

Основные потенциальные воздействия при реализации Документа связаны с:

- строительным шумом;
- движением строительной и автомобильной техники;
- локальным удалением растительности;
- снятием и уплотнением почвенного слоя;
- временным пылеобразованием;
- образованием строительных отходов;
- увеличением площади твёрдых покрытий;
- изменением локального поверхностного стока;
- возможным беспокойством животных;
- эксплуатацией проектируемых коммунальных и сельскохозяйственных объектов.

Одновременно ряд проектных решений имеет **выраженный положительный природоохранный характер**. К ним относятся закрытие и рекультивация несанкционированной площадки ТБО, расположенной в водоохранной зоне озера, строительство централизованного водоотведения, исключение сброса хозяйственно-бытовых сточных вод на рельеф, организация поверхностного водоотвода, создание парка и развитие озеленения.

Существенное преобразование ценных природных территорий реализацией Документа не предусматривается.

10.2. Последствия для особо охраняемых природных территорий и объектов природно-заповедного фонда

Территория села Черкасское не входит в границы особо охраняемых природных территорий республиканского или местного значения.

Государственный природный зоологический заказник **«Смирновский»** территорию села Черкасское не охватывает. В перечне населённых пунктов Аккайынского района, расположенных в границах заказника, село Черкасское отсутствует.

Документ не предусматривает:

- изъятие земель ООПТ;
- изменение границ ООПТ;
- изменение установленного режима объектов природно-заповедного фонда;
- размещение проектируемой жилой или производственной застройки на территории ООПТ;
- размещение коммунальных объектов в охранных или буферных зонах ООПТ;
- прокладку крупных линейных объектов через территории природно-заповедного фонда.

В действующих границах села Черкасское земли государственного лесного фонда отсутствуют. Следовательно, реализация проектных решений не связана с изъятием лесных земель, вырубкой участков государственного лесного фонда или изменением категории таких земель.

Наличие вблизи села природных озёрных и сельскохозяйственных экосистем требует соблюдения общих природоохранных требований независимо от отсутствия статуса ООПТ.

Особое внимание необходимо уделять:

- сохранению береговых участков озёр;
- предотвращению поступления загрязнённого поверхностного стока;
- прекращению размещения отходов в водоохранной зоне;
- предотвращению загрязнения почв нефтепродуктами и навозом;
- сохранению древесно-кустарниковых насаждений;
- предупреждению травяных пожаров;
- недопущению беспокойства животных за пределами строительных площадок.

Прямое воздействие на особо охраняемые природные территории и объекты природно-заповедного фонда отсутствует и при реализации Документа не прогнозируется.

10.3. Последствия для элементов экологической сети

Юридически выделенные элементы экологической сети специального режима в пределах проектируемой территории не установлены. При этом на местном уровне экологическую связность территории обеспечивают **озёрные водные объекты, прибрежные участки, естественная и полуестественная растительность, древесно-кустарниковые насаждения, сельскохозяйственные открытые пространства и озеленённые территории села**.

Основными природными элементами являются:

- безымянное озеро в северо-западной части;
- озеро Соленое в юго-западной части;
- прибрежная растительность;
- участки лугово-степной растительности;
- древесно-кустарниковые насаждения;
- существующий сквер;
- озеленение жилых улиц и приусадебных участков;
- открытые сельскохозяйственные земли, прилегающие к селу.

Озёрные и прибрежные территории имеют повышенное значение как участки временного пребывания, кормления и отдыха животных, прежде всего птиц.

Возможное отрицательное воздействие на элементы местной экологической связности может проявляться при строительстве дорог, инженерных коммуникаций, жилых и общественных объектов в форме:

- локального удаления травянистой растительности;
- повреждения отдельных древесно-кустарниковых насаждений;
- уплотнения почвы;
- шумового беспокойства животных;
- увеличения искусственного освещения;
- локального изменения поверхностного стока;
- пылеобразования;
- загрязнения территории строительными отходами.

Воздействие будет ограничиваться преимущественно строительными площадками и коридорами инженерных сетей.

Для сохранения экологической связности предусматриваются:

- максимальное сохранение существующей растительности;
- ограничение расчистки территорией непосредственно строительных площадок;
- восстановление нарушенного почвенно-растительного покрова;
- сохранение естественных направлений поверхностного стока;
- исключение загрязнения береговых участков;
- озеленение улиц;
- создание нового **парка, поз. 411**;
- благоустройство общественных территорий;
- рекультивация территории существующей несанкционированной площадки ТБО.

Создание парка и развитие системы озеленения увеличат площадь устойчивых зелёных элементов внутри населённого пункта и улучшат их пространственную связанность с существующими насаждениями.

Существующая несанкционированная площадка ТБО оказывает отрицательное воздействие на экологическую функцию прилегающей водоохранной территории за счёт загрязнения, ветрового переноса отходов и привлечения животных к отходам. Её ликвидация и рекультивация территории будут иметь **положительное воздействие на состояние местной экологической сети**.

Последствия для элементов экологической сети оцениваются как низкие и локальные, а после завершения природоохранных, рекультивационных и озеленительных мероприятий — преимущественно положительные.

10.4. Последствия для ареалов редких видов и путей миграции животных

Село Черкасское расположено в пределах **охотничьего хозяйства «Черкасское»**.

На территории данного охотничьего хозяйства зарегистрированы животные, включённые в перечень редких и находящихся под угрозой исчезновения:

- **серый журавль**;
- **журавль-красавка**;
- **лебедь-кликун**;
- **стрепет**.

В период массовых сезонных миграций отмечается **краснозобая казарка**.

Наличие перечисленных видов в охотничьем хозяйстве означает необходимость

повышенного внимания к сохранению природных местообитаний, однако **это не означает постоянного нахождения данных видов непосредственно на каждой площадке проектируемого строительства**.

Наибольшую экологическую ценность для птиц представляют:

- озёрные водные объекты;
- прибрежные территории;
- открытые сельскохозяйственные угодья;
- участки естественной травянистой растительности;
- территории, используемые для временного отдыха и кормления во время миграций.

Потенциальное воздействие на редкие виды может быть связано с:

- шумом строительной техники;
- движением автотранспорта;
- присутствием людей;
- удалением растительности;
- нарушением прибрежных территорий;
- ночным освещением;
- загрязнением озёр и берегов;
- загрязнением территории отходами;
- травяными пожарами;
- концентрацией птиц на объектах размещения коммунальных отходов.

Основное воздействие строительного периода будет иметь **локальный, временный и обратимый характер**.

Проектируемая жилая и общественная застройка не предусматривает крупномасштабного уничтожения естественных местообитаний или создания крупных линейных барьеров, способных существенно нарушить сезонную миграцию животных.

Особое значение имеет проектное решение по ликвидации существующей несанкционированной площадки ТБО. Открытые отходы способны привлекать птиц, изменять естественное пищевое поведение и увеличивать вероятность контакта животных с загрязнённой средой. Закрытие объекта снизит данный фактор.

Для нового полигона ТБО необходимо предусматривать:

- ограждение территории;
- своевременную изоляцию размещаемых отходов;
- предотвращение ветрового разноса;
- недопущение образования открытых длительно действующих пищевых источников для птиц;
- санитарное содержание площадки;
- мероприятия по предупреждению пожаров.

Для снижения воздействия на животный мир необходимо:

- ограничивать расчистку растительности границами строительных площадок;
- сохранять прибрежные участки озёр;
- предотвращать загрязнение воды и берегов;
- не размещать отходы вне оборудованных мест;
- предотвращать травяные пожары;
- минимизировать интенсивные шумовые работы вблизи чувствительных природных

участков в периоды массовой сезонной миграции;

- восстанавливать нарушенный растительный покров после строительства;
- ограничивать движение строительной техники установленными маршрутами.

Существенное ухудшение состояния ареалов редких видов, уничтожение ключевых мест их размножения или нарушение миграционных путей реализацией Документа не прогнозируется. Потенциальное воздействие оценивается как низкое, локальное и преимущественно временное.

10.5. Последствия для объектов историко-культурного наследия

Объекты историко-культурного наследия в границах села Черкасское и на прилегающей проектируемой территории отсутствуют.

Документ не затрагивает:

- памятники истории и культуры, имеющие официальный статус объекта историко-культурного наследия;
- археологические памятники;
- исторические ансамбли;
- сакральные объекты, имеющие статус объекта историко-культурного наследия;
- установленные охранные зоны объектов историко-культурного наследия.

Прямые и косвенные экологические и градостроительные последствия для объектов историко-культурного наследия не прогнозируются.

Расположенный в селе памятный объект, посвящённый Великой Отечественной войне 1941–1945 годов, является элементом существующего общественного пространства, однако **к объектам историко-культурного наследия рассматриваемой территории не относится**.

Вместе с тем при выполнении земляных работ сохраняется общий риск случайного обнаружения ранее неизвестных археологических материалов, погребений, фрагментов сооружений или иных признаков культурного слоя.

При случайном выявлении таких находок земляные работы на соответствующем участке должны быть прекращены до выполнения предусмотренных законодательством мероприятий и рассмотрения вопроса уполномоченным органом.

Влияние реализации Документа на объекты историко-культурного наследия оценивается как отсутствующее.

10.6. Последствия для земель оздоровительного назначения

Земли оздоровительного назначения, лечебно-оздоровительные местности, санаторно-курортные объекты и территории со специальным лечебно-оздоровительным режимом в пределах проектируемой территории отсутствуют.

Документ не предусматривает:

- изъятие земель оздоровительного назначения;
- изменение их целевого назначения;
- строительство объектов на территориях лечебно-оздоровительного режима;
- изменение режима природных лечебных ресурсов;
- использование минеральных вод, лечебных грязей или иных природных лечебных ресурсов.

Проектируемый фельдшерско-медицинский и социальный комплекс населённого пункта относится к системе обслуживания населения и **не формирует земель оздоровительного назначения в специальном земельно-правовом смысле**.

Проектные решения не предусматривают создание санаториев, курортов, лечебно-оздоровительных зон или использование природных лечебных факторов.

Воздействие на земли оздоровительного назначения отсутствует.

10.7. Последствия для земель рекреационного назначения

Рекреационные функции в существующей планировочной структуре села представлены:

- сквером;
- стадионом;
- спортивной и игровой площадкой;
- детскими площадками;
- общественными озеленёнными пространствами.

Существующий сквер формирует благоустроенное общественное пространство отдыха населения, а спортивные и детские площадки обеспечивают ежедневную рекреационную и физкультурную функцию.

Проектные решения в части развития рекреационной инфраструктуры имеют **преимущественно положительный характер**.

Предусматриваются:

- **парк, поз. 411**;
- спортивная и игровая площадка, поз. **410**;
- физкультурно-оздоровительный комплекс, поз. **409**;
- благоустройство общественных пространств;
- развитие уличного и общественного озеленения.

Проектируемый парк будет выполнять:

- рекреационную функцию;
- санитарно-гигиеническую функцию;
- микроклиматическую функцию;
- пылезащитную функцию;
- эстетическую функцию;
- функцию повышения экологической связности зелёных участков внутри села.

Озеленение способствует:

- снижению запылённости воздуха;
- частичному снижению шумовой нагрузки;
- улучшению локального микроклимата;
- снижению перегрева открытых поверхностей летом;
- улучшению визуального качества населённого пункта;
- созданию дополнительных мест отдыха населения.

Отрицательные последствия возможны преимущественно **на стадии строительства и благоустройства** и будут связаны с:

- временным нарушением почвенного покрова;
- работой строительной техники;
- шумом;
- образованием строительных отходов;
- временным ограничением доступа к отдельным участкам.

После завершения строительных работ данные воздействия прекращаются.

Рекреационные объекты должны размещаться вне:

- санитарно-защитных зон животноводческих и производственных объектов;
- СЗЗ скотомогильника;
- санитарного ограничения кладбища;
- территории воздействия существующей площадки ТБО до её ликвидации;
- иных территорий, не совместимых с длительным пребыванием населения.

Для рекреационных территорий необходимо обеспечивать:

- регулярную санитарную очистку;
- урны и контейнеры;
- безопасное освещение;
- уход за зелёными насаждениями;
- сохранение поверхностного стока;
- недопущение загрязнения озёрных территорий;
- использование устойчивого посадочного материала.

Последствия реализации Документа для рекреационных территорий оцениваются как преимущественно положительные и долговременные.

10.8. Последствия для земель историко-культурного назначения

Земли историко-культурного назначения в границах рассматриваемой территории отсутствуют.

Объекты историко-культурного наследия, для размещения и охраны которых требовалось бы выделение земель данной категории или установление специальных охранных режимов, в пределах проектируемой территории отсутствуют.

Документ не предусматривает:

- изменение границ земель историко-культурного назначения;
- изменение их целевого назначения;
- изъятие или застройку таких земель;
- размещение инженерной инфраструктуры на территориях специального историко-культурного режима.

Проектируемое развитие осуществляется вне земель данной категории.

Последствия для земель историко-культурного назначения отсутствуют.

10.9. Меры по предупреждению возможных последствий

Для предупреждения и минимизации возможного воздействия на природоохранные и экологически чувствительные территории необходимо:

- **не допускать размещение проектируемой застройки в пределах водоохранных территорий озёр с нарушением установленного режима**;
- исключить размещение коммунальных и производственных отходов в прибрежных и водоохранных территориях;
- **закрыть и рекультивировать существующую несанкционированную площадку ТБО, расположенную в водоохранной зоне озера**;
- не допускать повторного размещения отходов на рекультивированной территории;
- размещать новый полигон ТБО вне водоохранных, санитарных и ветеринарно-санитарных ограничений;
- предусмотреть противофильтрационную защиту нового полигона и организованный сбор фильтрата;
- сохранять прибрежную растительность озёр;

- исключить сброс неочищенных хозяйственно-бытовых сточных вод на рельеф;
- обеспечить строительство централизованной канализации и КОС;
- организовать отвод загрязнённого поверхностного стока;
- не допускать непосредственное поступление загрязнённых вод в озёра;
- ограничивать удаление растительности границами строительных площадок;
- сохранять существующие древесно-кустарниковые насаждения, не препятствующие строительству;
- выполнять восстановление плодородного слоя почвы;
- проводить восстановительное озеленение нарушенных участков;
- исключить длительное складирование строительных материалов на естественно озеленённых территориях;
- организовать движение строительной техники по установленным маршрутам;
- предотвращать загрязнение почв нефтепродуктами;
- не допускать открытое сжигание отходов и растительности;
- предусматривать противопожарные мероприятия;
- **учитывать наличие редких видов животных в охотничьем хозяйстве «Черкасское»**;
- минимизировать интенсивные шумовые и земляные работы вблизи озёрных территорий в периоды массовых сезонных миграций птиц;
- не допускать разрушение мест гнездования при их выявлении;
- предусмотреть меры по снижению привлекательности нового полигона ТБО для птиц;
- развивать зелёные насаждения и проектируемый парк;
- размещать спортивные, детские и рекреационные объекты вне санитарно-защитных и ветеринарно-санитарных зон;
- обеспечивать регулярное санитарное содержание рекреационных объектов;
- при случайном выявлении археологических материалов приостанавливать земляные работы на соответствующем участке до выполнения предусмотренных процедур.

10.10. Вывод

Степень возможных последствий реализации Документа для ООПТ, объектов природно-заповедного фонда, элементов экологической сети, ареалов редких видов, объектов историко-культурного наследия и земель специального назначения оценивается как низкая, локальная и предотвратимая.

Территория села Черкасское не входит в границы особо охраняемых природных территорий. В действующих границах населённого пункта земли государственного лесного фонда отсутствуют. Изъятие, застройка или изменение режима ООПТ и объектов природно-заповедного фонда Документом не предусматриваются.

Прямое воздействие на особо охраняемые природные территории и объекты природно-заповедного фонда **отсутствует**.

Основными элементами местной экологической связности являются **безымянное озеро, озеро Соленое, их прибрежные территории, естественная растительность, древесно-кустарниковые насаждения, открытые сельскохозяйственные пространства и озеленённые общественные территории**.

Воздействие на данные элементы возможно преимущественно в период строительства и будет связано с шумом, локальным удалением растительности, уплотнением почв и работой техники. При ограничении работ границами отведённых участков, восстановлении нарушенной

территории и защите озёр существенное ухудшение экологической связности не прогнозируется.

Село расположено в пределах охотничьего хозяйства **«Черкасское»**, где зарегистрированы **серый журавль, журавль-красавка, лебедь-кликун и стрепет, а в период массовых миграций — краснозобая казарка**.

Потенциальное воздействие на редкие виды ограничивается преимущественно периодом строительства и предупреждается сохранением прибрежной и древесно-кустарниковой растительности, защитой озёрных водных объектов, ограничением шумового беспокойства и предотвращением загрязнения мест обитания.

Объекты историко-культурного наследия в селе Черкасское отсутствуют. Земли историко-культурного назначения отсутствуют. Прямые и косвенные последствия для них не прогнозируются.

Земли оздоровительного назначения, лечебно-оздоровительные местности и санаторно-курортные территории в пределах проектирования отсутствуют, воздействие на них не прогнозируется.

Влияние на рекреационные функции оценивается как **положительное** за счёт создания проектируемого парка, развития спортивной инфраструктуры, благоустройства и озеленения общественных пространств.

Особое природоохранное значение имеют **ликвидация и рекультивация существующей несанкционированной площадки ТБО в водоохранной зоне озера**, строительство централизованного водоотведения и исключение сброса сточных вод на рельеф. Эти мероприятия будут способствовать снижению существующей нагрузки на почвы, водные объекты, прибрежные местообитания и животный мир.

Реализация Документа не приведёт к существенному отрицательному воздействию на ООПТ, объекты природно-заповедного фонда, элементы экологической сети, ареалы редких видов, объекты историко-культурного наследия, земли оздоровительного, рекреационного и историко-культурного назначения при соблюдении предусмотренных природоохранных, водоохранных, санитарных, ветеринарно-санитарных и планировочных мероприятий.

11. Необходимость оценки возможных экологических последствий реализации Документа, в отношении которого ранее СЭО не проводилась либо проводилась, но не обеспечила достаточное изучение всех возможных экологических последствий

В отношении Документа по селу **Черкасское Аккайынского района Северо-Казахстанской области стратегическая экологическая оценка ранее не проводилась**. Материалы ранее выполненной СЭО, заключение по результатам СЭО, отчёт о возможных экологических последствиях и материалы общественного обсуждения в рамках процедуры СЭО по данному Документу отсутствуют.

В связи с отсутствием ранее проведённой стратегической экологической оценки **необходимость оценки возможных экологических последствий реализации Документа является обоснованной**. Такая оценка необходима для предварительного выявления экологических, санитарно-эпидемиологических, водоохранных, ветеринарно-санитарных, земельных, инженерных, природоохранных и градостроительных факторов, способных повлиять на дальнейшее развитие населённого пункта.

Необходимость оценки возможных экологических последствий реализации Документа определяется не наличием предполагаемого крупномасштабного промышленного воздействия, а **комплексным характером градостроительного развития и наличием существующих санитарных, экологических, водоохранных и ветеринарно-санитарных факторов, которые должны быть учтены до утверждения дальнейших направлений использования территории**.

Проведение оценки позволяет предварительно выявить потенциальные конфликты, определить экологически допустимые условия размещения проектируемых объектов, исключить освоение территорий с ограничениями, обеспечить защиту водных объектов и почв, сохранить условия обитания животного мира, снизить риски для здоровья населения и закрепить необходимые природоохранные мероприятия непосредственно в градостроительных решениях.

Необходимость оценки возможных экологических последствий реализации Документа по селу Черкасское является обоснованной. Результаты такой оценки необходимы для принятия решения о достаточности предусмотренных природоохранных мер и определения дальнейшего объёма стратегической экологической оценки в соответствии с характером и масштабом прогнозируемых воздействий.

12. Характер предлагаемых изменений в Документ, в отношении которого ранее не проводилась стратегическая экологическая оценка

В отношении Документа по **селу Черкасское Аккайынского района Северо-Казахстанской области** ранее стратегическая экологическая оценка не проводилась. Предлагаемые изменения направлены на первичное включение в градостроительные решения **экологических, санитарно-эпидемиологических, водоохранных, ветеринарно-санитарных, земельных, инженерных и природоохранных требований**, определяющих допустимые условия дальнейшего территориального развития населённого пункта.

Характер предлагаемых изменений является локальным, уточняющим, планировочным и природоохранно-ориентированным. Они не изменяют основную направленность Документа, связанную с развитием малого сельского населённого пункта, и не предусматривают переход к размещению крупных промышленных производств, добыче полезных ископаемых, строительству крупных энергетических, гидротехнических или иных объектов, способных сформировать региональное либо трансграничное воздействие.

Основная цель изменений заключается в обеспечении реализации градостроительных

решений с учётом **существующего экологического состояния территории, сложившейся хозяйственной освоенности, санитарных и ветеринарно-санитарных ограничений, наличия озёрных водных объектов, состояния инженерной инфраструктуры, особенностей рельефа, условий использования земельных и водных ресурсов и требований к охране здоровья населения**.

В части планировочной организации территории изменения предусматривают закрепление экологически допустимых направлений размещения **жилой, общественной, рекреационной, сельскохозяйственной, коммунальной и инженерной застройки**.

Новая жилая и чувствительная общественная застройка должна размещаться за пределами:

- санитарно-защитных зон животноводческих и производственно-хозяйственных объектов;
- санитарно-защитной зоны существующего скотомогильника;
- санитарного ограничения существующего кладбища;
- водоохранных территорий безымянного озёрного водного объекта и озера Соленое;
- охранной зоны ПС 110/35/10 кВ;
- охранных зон вышек связи;
- территории влияния существующей несанкционированной площадки ТБО до завершения её ликвидации и рекультивации;
- локально пониженных участков, неблагоприятных для размещения капитальной застройки без выполнения соответствующей инженерной подготовки.

Проектируемое развитие предусматривает сохранение компактного характера села и последовательное увеличение численности населения с **581 человека в 2025 году до 644 человек в 2030 году и 773 человек к 2040 году**. Предусматривается строительство **64 индивидуальных жилых домов**, общий объём нового жилищного фонда составляет 7,7 тыс. м², потребность в новых жилых территориях — 8,38 га.

В составе социальной и общественной инфраструктуры предусматриваются пожарный пункт, дополнительный детский сад, физкультурно-оздоровительный комплекс, спортивная и игровая площадка, парк, библиотека, предприятия торговли, общественного питания и банный комплекс. Размещение данных объектов должно обеспечиваться безопасным водоснабжением, водоотведением, транспортным доступом, санитарной очисткой и исключением попадания в зоны воздействия производственных, сельскохозяйственных и ветеринарных объектов.

Изменения в части **санитарно-планировочного регулирования** направлены на устранение существующих конфликтов между жилой средой и объектами хозяйственной деятельности.

Предусматриваются:

- **вынос существующего зернотока ТОО «Черкасское Агро», поз. 603**;
- **вынос существующей животноводческой фермы ТОО «Гермес-Аккайын», поз. 605**;
- вынос существующего резервуара чистой воды, поз. 702;
- сохранение остальных существующих сельскохозяйственных и коммунально-производственных объектов при соблюдении установленных санитарно-защитных зон;
- исключение перспективной жилой и общественной застройки в пределах действующих санитарных ограничений.

До фактического выполнения решений по выносу зернотока и животноводческой фермы

объекты сохраняют существующий статус, а их санитарно-защитные зоны учитываются в полном объёме. В составе существующей производственно-хозяйственной структуры сохраняются животноводческая ферма ТОО «Черкасское Агро» до 1200 голов КРС с СЗЗ 300 м, животноводческая ферма до 50 голов КРС с СЗЗ 100 м, купочная ванна с СЗЗ 100 м, убойная площадка с СЗЗ 50 м, машинно-тракторная мастерская и гаражи сельскохозяйственной техники с СЗЗ 100 м.

В составе перспективной сельскохозяйственной и коммунальной инфраструктуры предусматриваются:

- **зерноток, поз. 606**;
- **животноводческая ферма до 1200 голов КРС, поз. 607**;
- **автозаправочная станция, поз. 710**;
- **канализационные очистные сооружения, поз. 711**.

Данные объекты требуют отдельного проектирования. Их окончательные мощности, технологические решения, размеры санитарно-защитных зон, источники выбросов и сбросов, порядок обращения с отходами и природоохранные мероприятия определяются на последующих стадиях с учётом фактической технологии.

Изменения в сфере **обращения с коммунальными отходами имеют выраженный природоохранный характер**.

Существующая несанкционированная площадка ТБО расположена в северо-западном направлении. Земельный участок имеет кадастровый номер **15-229-037-366**. Для объекта отсутствуют экологическое разрешение и санитарно-эпидемиологическое заключение. За период 2016–2025 годов на объекте накоплено около **32 000 т отходов**, степень заполнения составляет 50,5 %.

Определяющим основанием для изменения существующего решения является **расположение несанкционированной площадки ТБО в водоохранной зоне озера**.

Предлагаемые изменения предусматривают:

- прекращение дальнейшего приёма отходов;
- **закрытие существующей площадки**;
- удаление накопленных отходов;
- санитарную очистку;
- обследование состояния почв;
- удаление загрязнённых грунтов при необходимости;
- техническую и биологическую рекультивацию;
- исключение повторного размещения отходов на восстановленном участке.

Для постоянного нормативного обращения с коммунальными отходами предусматривается **строительство нового полигона ТБО в восточном направлении от села на расстоянии не менее 1000 м**.

Площадка нового полигона должна определяться отдельным проектом после выполнения инженерно-геологических, гидрогеологических, санитарных и экологических исследований. Участок должен находиться вне водоохранных территорий, ветеринарно-санитарных ограничений и территорий с неблагоприятными условиями подтопления и сезонного переувлажнения.

Для нового объекта предусматриваются:

- противофильтрационная защита основания;

- организованный сбор фильтрата;
- мероприятия по обращению со свалочным газом;
- послойное уплотнение и изоляция отходов;
- ограждение территории;
- контроль принимаемых отходов;
- противопожарные мероприятия;
- санитарное содержание;
- производственный экологический контроль;
- последующая рекультивация после завершения эксплуатации.

До ввода нового полигона коммунальные отходы должны собираться на оборудованных контейнерных площадках, регулярно вывозиться специализированной организацией и передаваться на действующий полигон, сортировочный комплекс либо иной разрешённый объект управления отходами.

Продолжение или возобновление использования существующей несанкционированной площадки ТБО в переходный период не предусматривается.

Изменения в части **водоснабжения** направлены на сохранение и повышение надёжности существующей централизованной системы.

Село обеспечивается водой от **Булаевского группового водопровода**. Внутрипоселковая система водоснабжения введена в эксплуатацию в 2014 году. Протяжённость существующих полиэтиленовых сетей составляет около **13,5 км**, износ — около **40 %**. В составе системы эксплуатируются три резервуара чистой воды: один объёмом 200 м³ и два по 150 м³, а также 26 пожарных гидрантов. Централизованным водоснабжением охвачено **100 % населения**, подача воды осуществляется круглосуточно.

Проектные изменения предусматривают развитие водопроводной инфраструктуры с учётом роста расчётного водопотребления:

- 2025 год — **87,2 м³/сут**;
- 2030 год — **96,6 м³/сут**;
- 2040 год — **116,0 м³/сут**.

На первую очередь предусматривается строительство около **4,5 км водопроводных сетей**.

Экологическое содержание изменений заключается в сохранении санитарной надёжности централизованного водоснабжения, предотвращении аварийных утечек, обеспечении противопожарного водоснабжения, контроле качества питьевой воды и исключении размещения источников загрязнения в непосредственной близости от водопроводных сооружений и коммуникаций.

Наиболее существенным изменением инженерно-экологического характера является создание централизованной системы водоотведения.

В существующем положении централизованная канализация, КНС и КОС в селе отсутствуют. Используются локальные накопители, септики, выгребные сооружения и надворные уборные; имеются случаи отвода хозяйственно-бытовых сточных вод на рельеф.

Предлагаемые изменения предусматривают:

- строительство **11,2 км канализационных сетей**;
- строительство канализационных насосных станций;
- строительство канализационных очистных сооружений;

- механическую и биологическую очистку хозяйственно-бытовых сточных вод;
- герметичность канализационных сетей и сооружений;
- резервирование насосного оборудования;
- аварийную сигнализацию;
- организованное обращение с осадком очистных сооружений.

Рекомендуемое размещение КОС предусматривается **в северо-восточном направлении от села**.

Расчётный объём водоотведения увеличивается с **52,3 м³/сут в 2025 году до 58,0 м³/сут в 2030 году и 69,6 м³/сут в 2040 году**.

Данные изменения направлены на прекращение сброса неочищенных сточных вод на рельеф, исключение загрязнения почв и приповерхностных грунтовых вод, снижение санитарной нагрузки на жилую территорию и защиту озёрных водных объектов.

До ввода централизованной канализации должны применяться **герметичные накопительные сооружения с регулярным вывозом жидких бытовых отходов специализированным транспортом**.

Изменения в части **инженерной подготовки территории** предусматривают организацию поверхностного стока с учётом равнинного слабоволнистого рельефа, абсолютных отметок **131,1–138,2 м** и наличия локальных понижений.

Необходимость инженерной подготовки обусловлена возможностью временного накопления талых и дождевых вод в пониженных участках.

Предусматриваются:

- вертикальная планировка с максимальным сохранением естественного рельефа;
- организованный отвод талых и дождевых вод;
- устройство лотков, кюветов и водоотводных канав;
- устройство водопропускных сооружений;
- защита строительных и коммунальных площадок от подтопления;
- предотвращение размыва почв;
- исключение направления загрязнённого стока непосредственно в озёрные водные объекты.

Особое значение данные изменения имеют для защиты **безымянного озёрного водного объекта в северо-западной части и озера Соленое в юго-западной части территории**.

Коммунальные, животноводческие, транспортные и топливные площадки должны быть организованы таким образом, чтобы загрязнённый поверхностный сток не поступал непосредственно на рельеф и в водные объекты.

В части **теплоснабжения** основная схема развития не изменяется. Теплоснабжение жилой застройки сохраняется децентрализованным, преимущественно с использованием твёрдого топлива. Строительство единой централизованной системы теплоснабжения населённого пункта не предусматривается.

Для существующей котельной Черкасской средней школы сохраняется санитарно-защитная зона **50 м**.

Экологическая направленность изменений в сфере теплоснабжения заключается в:

- повышении энергоэффективности зданий;
- снижении непроизводительного расхода топлива;
- технически исправной эксплуатации отопительных устройств;

- надлежащем хранении угля;
- организованном обращении с золой и золошлаковыми остатками;
- недопущении открытого сжигания отходов.

Централизованная система природного газа в селе отсутствует. Использование газа осуществляется посредством сжиженного углеводородного газа в баллонах. Формирование новой магистральной газовой инфраструктуры в составе рассматриваемых изменений не предусматривается.

Изменения в части **электроснабжения** направлены на повышение надёжности существующей централизованной системы.

В восточном направлении расположена ПС **110/35/10 кВ**, для которой учитывается охранная зона **20 м**. В селе эксплуатируются трансформаторные подстанции и распределительные электрические сети.

Развитие предусматривает:

- реконструкцию сетей 10 кВ;
- реконструкцию сетей 0,4 кВ;
- применение самонесущих изолированных проводов;
- строительство новых участков электрических сетей;
- размещение дополнительных КТП при необходимости;
- развитие наружного освещения;
- обеспечение надёжного питания КНС, КОС, насосного оборудования водоснабжения, пожарного пункта и объектов социальной инфраструктуры.

Проектные решения по электроснабжению должны реализовываться с соблюдением действующих охранных зон и требований безопасности.

Развитие **улично-дорожной сети** предусматривает строительство новых и благоустройство существующих улиц. На первую очередь предусматривается около **0,9 км новых улиц и дорог**.

Изменения направлены на:

- повышение транспортной доступности;
- обеспечение подъезда пожарной, медицинской и коммунальной техники;
- устройство твёрдых дорожных покрытий;
- снижение вторичной запылённости;
- организацию дорожного водоотвода;
- повышение безопасности пешеходного движения.

Воздействие строительства дорог будет временным и связано с работой техники, шумом, пылением и локальным нарушением почвенного слоя. После завершения работ предусматриваются восстановление обочин, устройство водоотвода и благоустройство прилегающих территорий.

В части **охраны растительного и животного мира** изменения предусматривают сохранение естественной и существующей древесно-кустарниковой растительности в максимально возможном объёме, развитие озеленения и защиту озёрных и прибрежных территорий.

Территория села Черкасское не входит в границы особо охраняемых природных территорий. В действующих границах села земли государственного лесного фонда отсутствуют.

Село находится в пределах охотничьего хозяйства **«Черкасское»**. На территории хозяйства отмечаются редкие виды: серый журавль, журавль-красавка, лебедь-кликун и стрепет, в период массовых миграций — краснозобая казарка.

Предлагаемые изменения предусматривают:

- ограничение необоснованного удаления растительности;
- восстановление нарушенного почвенно-растительного покрова;
- создание проектируемого парка;
- развитие уличного озеленения;
- недопущение загрязнения озёр;
- предотвращение захламления природных участков;
- предотвращение травяных пожаров;
- снижение беспокойства животных в периоды массовых сезонных миграций.

Закрытие несанкционированной площадки ТБО в водоохранной зоне озера дополнительно снизит риск загрязнения природных местообитаний и концентрации животных на отходах.

Объекты историко-культурного наследия и земли историко-культурного назначения на территории села Черкасское отсутствуют. Земли оздоровительного назначения и территории со специальным лечебно-оздоровительным режимом также отсутствуют. Проектные решения не предусматривают воздействие на указанные категории территорий.

Предлагаемые изменения предусматривают последовательное развитие села до расчётного срока с увеличением численности населения до **773 человек**, строительством 64 индивидуальных жилых домов и развитием социальной, сельскохозяйственной, инженерной и коммунальной инфраструктуры.

Рост коммунальной и хозяйственной нагрузки компенсируется:

- развитием водоснабжения;
- строительством централизованной канализации;
- строительством КОС;
- организацией обращения с отходами;
- закрытием существующей несанкционированной площадки ТБО;
- строительством нового полигона ТБО;
- выносом санитарно-конфликтных объектов;
- реконструкцией электроснабжения;
- развитием дорожной сети;
- организацией поверхностного водоотвода;
- благоустройством и озеленением территории.

Экологическое содержание предлагаемых изменений заключается не в увеличении техногенной нагрузки, а в закреплении условий безопасной реализации градостроительных решений.

Проектируемая жилая и общественная застройка должна вводиться **синхронно с развитием инженерной инфраструктуры**. Размещение жилых домов и социально значимых объектов без безопасного водоснабжения, водоотведения, транспортного доступа и системы обращения с коммунальными отходами не предусматривается.

Для **нового полигона ТБО, проектируемого зернотока, животноводческой фермы,**

АЗС, КНС и КОС обязательны отдельные инженерные изыскания, проектные расчёты, определение санитарно-защитных ограничений и прохождение предусмотренных законодательством экологических, санитарных и иных процедур.

Предлагаемые изменения носят преимущественно природоохранный и санитарно-оздоровительный характер. Они направлены на ликвидацию существующих источников экологического риска, устранение санитарно-планировочных конфликтов, защиту озёрных водных объектов, развитие централизованного водоотведения, организацию нормативного обращения с коммунальными отходами, повышение надёжности инженерной инфраструктуры, сохранение природных компонентов и формирование экологически безопасной планировочной структуры села Черкасское.

13. ПЕРЕЧЕНЬ НОРМАТИВНО-ТЕХНИЧЕСКОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ И ИСПОЛЬЗОВАННОЙ ЛИТЕРАТУРЫ

При разработке скрининга воздействий Документа использованы действующие нормативные правовые акты Республики Казахстан, государственные нормативы в области архитектуры, градостроительства и строительства, официальные сведения государственных органов и исходные материалы по территории села Жас Улан:

1. **Экологический кодекс Республики Казахстан от 2 января 2021 года № 400-VI ЗРК**, в действующей редакции. Положения Кодекса регулируют проведение экологической оценки, стратегической экологической оценки и скрининга воздействий Документов; критерии скрининга установлены статьёй 55 Кодекса.
2. **Приказ Министра экологии, геологии и природных ресурсов Республики Казахстан от 30 июля 2021 года № 280 «Об утверждении Инструкции по организации и проведению экологической оценки»**, зарегистрированный в Министерстве юстиции Республики Казахстан 3 августа 2021 года № 23809. Инструкция определяет организацию и проведение экологической оценки, включая стратегическую экологическую оценку Документов.
3. **Водный кодекс Республики Казахстан от 9 апреля 2024 года № 178-VIII ЗРК**, в действующей редакции.
4. **Кодекс Республики Казахстан от 7 июля 2020 года № 360-VI ЗРК «О здоровье народа и системе здравоохранения»**, в действующей редакции.
5. **Земельный кодекс Республики Казахстан от 20 июня 2003 года № 442**, в действующей редакции.
6. **Строительный кодекс Республики Казахстан от 9 января 2026 года № 253-VIII ЗРК**, введённый в действие с 1 июля 2026 года. Кодекс регулирует архитектурную, градостроительную и строительную деятельность, планирование и развитие населённых пунктов и межселенных территорий.
7. **Приказ Министра промышленности и строительства Республики Казахстан от 30 апреля 2026 года № 213 «Об утверждении Правил разработки, согласования и утверждения градостроительных проектов (генеральных планов населенных пунктов, проектов детальной планировки)»**, зарегистрированный в Министерстве юстиции Республики Казахстан 4 мая 2026 года № 38632, с изменениями, внесёнными приказом от 16 июня 2026 года № 304. Правила действуют с 1 июля 2026 года.
8. **Приказ и.о. Министра здравоохранения Республики Казахстан от 11 января 2022 года № ҚР ДСМ-2 «Об утверждении Санитарных правил “Санитарно-эпидемиологические требования к санитарно-защитным зонам объектов, являющихся объектами воздействия на среду обитания и здоровье человека”»**, зарегистрированный в Министерстве юстиции Республики Казахстан № 26447, в действующей редакции.
9. **Приказ Министра здравоохранения Республики Казахстан от 20 февраля 2023 года № 26 «Об утверждении Санитарных правил “Санитарно-эпидемиологические требования к водоисточникам, местам водозабора для хозяйственно-питьевых целей, хозяйственно-питьевому водоснабжению и местам культурно-бытового**

водопользования и безопасности водных объектов”», зарегистрированный в Министерстве юстиции Республики Казахстан № 31934.

10. **Приказ и.о. Министра здравоохранения Республики Казахстан от 25 декабря 2020 года № ҚР ДСМ-331/2020 «Об утверждении Санитарных правил “Санитарно-эпидемиологические требования к сбору, использованию, применению, обезвреживанию, транспортировке, хранению и захоронению отходов производства и потребления”»**, зарегистрированный в Министерстве юстиции Республики Казахстан № 21934, в действующей редакции.
11. **Приказ Министра водных ресурсов и ирригации Республики Казахстан от 9 июня 2024 года № 120-НҚ «Об утверждении Правил установления границ водоохранных зон и полос»**, зарегистрированный в Министерстве юстиции Республики Казахстан 11 июня 2024 года № 36238, в действующей редакции.
12. **Приказ и.о. Министра экологии, геологии и природных ресурсов Республики Казахстан от 2 декабря 2021 года № 482 «Об утверждении Требований к раздельному сбору отходов, в том числе к видам или группам (совокупности видов) отходов, подлежащих обязательному раздельному сбору с учетом технической, экономической и экологической целесообразности»**, зарегистрированный в Министерстве юстиции Республики Казахстан № 25595.
13. **Приказ и.о. Министра экологии, геологии и природных ресурсов Республики Казахстан от 28 декабря 2021 года № 508 «Об утверждении Правил управления коммунальными отходами»**, зарегистрированный в Министерстве юстиции Республики Казахстан № 26341, в действующей редакции.
14. **Приказ Министра промышленности и строительства Республики Казахстан от 15 октября 2024 года № 436 «Об утверждении Правил приема сточных вод в централизованные системы водоотведения населенных пунктов»**, зарегистрированный в Министерстве юстиции Республики Казахстан 16 октября 2024 года № 37153.
15. **Приказ и.о. Министра экологии, геологии и природных ресурсов Республики Казахстан от 13 августа 2021 года № 327 «Об утверждении критериев оценки экологической обстановки территорий»**, зарегистрированный в Министерстве юстиции Республики Казахстан № 23994, в действующей редакции.
16. **СП РК 2.04-01-2017 «Строительная климатология»**, с действующими изменениями и дополнениями.
17. **СН РК 2.04-02-2011 «Защита от шума»**.
18. **СН РК 4.01-02-2011 «Водоснабжение. Наружные сети и сооружения»**.
19. **СН РК 4.01-03-2011 «Водоотведение. Наружные сети и сооружения»**. Норматив устанавливает требования к проектированию наружных систем водоотведения.
20. **СП РК 4.01-101-2012 «Внутренний водопровод и канализация зданий и сооружений»**, с действующими изменениями.
21. **Материалы топографической съёмки, градостроительного проектирования, функционального зонирования и инженерного обеспечения территории села Жас Улан**, использованные при оценке современного состояния и перспективных изменений территории.
22. **Официальные сведения государственных органов, эксплуатирующих организаций и**

коммунальных служб, полученные при сборе исходных данных по вопросам водоснабжения, водоотведения, электроснабжения, газоснабжения, обращения с отходами, санитарных ограничений, природных ресурсов и состояния окружающей среды.

Ссылки на источники, использованные при разработке документа:

https://www.gov.kz/memleket/entities/ecogeo Сайт Министерство экологии и природных ресурсов Республики Казахстан
https://adilet.zan.kz Единая система правовой информации (ЕСПИ)
https://www.gov.kz/memleket/entities/forest Комитет лесного хозяйства и животного мира Министерства экологии и природных ресурсов Республики Казахстан
https://kazhydromet.kz/ru/ официальный веб-портал РГП «Казгидромет» — национальной гидрометеорологической службы Казахстана
https://stat.gov.kz официальный интернет-ресурс Бюро национальной статистики Агентства по стратегическому планированию и реформам Республики Казахстан
https://data.egov.kz официальный ресурс открытых данных правительства Республики Казахстан

ПРИЛОЖЕНИЯ

«Қазақстан Республикасының Денсаулық сақтау министрлігі санитариялық-эпидемиологиялық бақылау комитеті Солтүстік Қазақстан облысының санитариялық-эпидемиологиялық бақылау департаменті Аққайың аудандық санитариялық-эпидемиологиялық бақылау басқармасы» республикалық мемлекеттік мекемесі

Қазақстан Республикасы 010000,
Смирново а., Алексей Щербаков көшесі 17

Республиканское государственное учреждение «Аккайынское районное Управление санитарно-эпидемиологического контроля Департамента санитарно-эпидемиологического контроля Северо-Казахстанской области Комитета санитарно-эпидемиологического контроля Министерства здравоохранения Республики Казахстан»

Республика Казахстан 010000, с.Смирново,
улица Алексея Щербакова 17

25.02.2026 №ЗТ-2026-00728709

Товарищество с ограниченной
ответственностью "KazGeoSaulet"

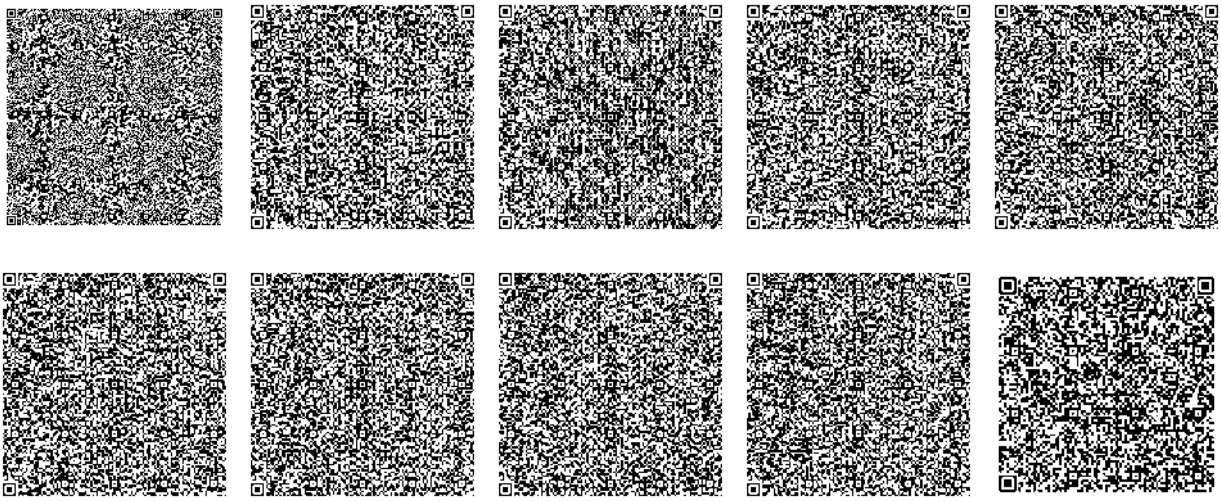
На №ЗТ-2026-00728709 от 18 февраля 2026 года

Солтүстік Қазақстан облысы санитариялық-эпидемиологиялық бақылау Департаментінің Аққайың аудандық санитариялық-эпидемиологиялық бақылау Басқармасы Сіздің 2026 ж. 18.02. № ЗТ-2026-00728709 өтінішіңізге қосымшаға сәйкес ақпаратты ұсынады. Жауаппен келіспеген жағдайда, Сіз оны Қазақстан Республикасы Әкімшілік рәсімдік-процестік кодексінің 91-бабына сәйкес шағымдануға құқылысыз. "Қазақстан Республикасындағы тіл туралы" Қазақстан Республикасы Заңының 11-бабына сәйкес жауап өтініш тілінде берілді. Аккайынское районное Управление санитарно-эпидемиологического контроля Департамента санитарно-эпидемиологического контроля Северо-Казахстанской области на Ваше обращение № ЗТ-2026-00728709 от 18.02.2026 г., предоставляет сведения, согласно приложенной таблице. В случае несогласия с ответом, Вы вправе обжаловать его в соответствии со статьей 91 Административного процедурно-процессуального Кодекса Республики Казахстан. В соответствии со статьей 11 Закона Республики Казахстан «О языках в Республике Казахстан», ответ дан на языке обращения.

Қабылданған шешіммен келіспеген жағдайда, Сіз оған Қазақстан Республикасы Әкімшілік рәсімдік-процестік кодекстің 91-бабына сәйкес шағымдануға құқылысыз.

В случае несогласия с принятым решением, Вы вправе обжаловать его в соответствии со статьей 91 Административного процедурно-процессуального кодекса Республики Казахстан.

Басқарма басшысының м.а. **КОЗУБАЕВА АСЕЛЬ ЕРМЕКОВНА**



Орындаушы

КАЙРОЛЛОВ АРМАН ЖОЛАМАНОВИЧ

тел.: 87152518864

Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» Қазақстан Республикасының 2003 жылғы 7 қаңтардағы N 370-II Заңы 7 бабының 1 тармағына сәйкес қағаз тасығыштағы құжатпен бірдей.

Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года N370-II «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.

Қабылданған шешіммен келіспеген жағдайда, Сіз оған Қазақстан Республикасы Әкімшілік рәсімдік-процестік кодекстің 91-бабына сәйкес шағымдануға құқылысыз.

В случае несогласия с принятым решением, Вы вправе обжаловать его в соответствии со статьей 91 Административного процедурно-процессуального кодекса Республики Казахстан.

№ 23-37-8-01-35/182 от 25.02.2026

№ п/п	Наименование	Перечень вопросов	Ответы
1	2	3	4
1	Санитарно-эпидемиологическая обстановка	1) Наличие централизованной системы: - водоснабжения и канализации; - теплоснабжения. -2) Наличие полигонов ТБО, скотомогильников (Яма Беккари), их схема размещения и соблюдение размеров санитарно-защитных зон. 3) Наличие несанкционированных свалок. Наличие очагов захоронения особо опасных инфекций (сибирская язва).	Во всех населенных пунктах централизованное водоснабжение. Полигоны ТБО отсутствуют. Несанкционированные свалки отсутствуют.
2	Санитарно-эпидемиологические заключение	1) Заключение качество воды	Вода соответствует санитарным требованиям.
3	Качество продуктов питания и питьевой воды	Соответствие качества продуктов питания и питьевой воды санитарным требованиям (% от всего количества взятых проб) в динамике за 2021–2023 гг. по бактериологическим и химическим	2021г.- вода на бактериологическим - 44 пробы, вода химическим - 44 пробы, все соответствует санитарным требованиям. 2022г.- вода на бактериологическим - 44 пробы, вода химическим -44

Дата: 25.02.2026 11:43. Копия электронного документа. Версия СЭД: Documentolog 7.22.2. Положительный результат проверки ЭЦП

		показателям.	пробы, все соответствует санитарным требованиям. 2023г.- вода на бактериологическим - 44 пробы, вода химическим -44 пробы, все соответствует санитарным требованиям.
4	Санитарное состояние системы водоснабжения и канализации, очистных сооружений, места сброса сточных вод	1. Указать качественный состав сбрасываемых сточных вод и соответствие их действующим санитарным нормам. 2. Соответствие требованиям санитарным нормам РК и правилам качества питьевой воды поверхностных и подземных источников водоснабжения. 3. Указать соблюдение нормативных размеров санитарно-защитных зон от систем источников водоснабжения и канализационных очистных сооружений	В данных населенных пунктах поверхностных и подземных источников водоснабжения не имеется. Сбрасываемые сточные воды отсутствуют.
5		1. Расположение полигона ТБО на который вывозят твердо-бытовые отходы из проектируемого населенного пункта	Санитарно-эпидемиологического заключения на полигон ТБО не имеются. Санитарно-эпидемиологического заключения на

Дата: 25.02.2026 11:43. Копия электронного документа. Версия СЭД: Documentolog 7.22.2. Положительный результат проверки ЭЦП

	Санитарная характеристика полигонов ТБО	2. Организация санитарно-защитной зоны, результаты наблюдений за воздействием полигона на состояние окружающей среды, система наблюдений (мониторинг); 3. Наличие санитарно-эпидемиологического заключения на полигон ТБО относящегося к проектируемому населенному пункту. 4. Предложения по предотвращению негативного воздействия на окружающую среду полигона ТБО к проекту схема развития населенного пункта. 5. Санитарно-эпидемиологическое заключение на проект нормативов размещения отходов для полигонов ТБО	проект нормативов размещения отходов для полигон ТБО не имеются.
6	Наличие и санитарная характеристика полигонов для складирования токсичных и радиоактивных промышленных отходов	Оценка проводимой утилизации токсичных и радиоактивных промышленных отходов	На территории Аккайынского района полигоны для складирования токсичных и радиоактивных промышленных отходов отсутствуют
7		- Наличие на территории населенного пункта объектов	В рамках мониторинга проводятся измерения уровней шума на

Дата: 25.02.2026 11:43. Копия электронного документа. Версия СЭД: Documentolog 7.22.2. Положительный результат проверки ЭЦП

	Шумовое воздействие	шумового воздействия и периодичность проведения замеров на территории, их средние показатели замеров вблизи жилых районов. - Уровень шума на территории населенного пункта (карты шумового влияния). - Территории с уровнем шума свыше 65 ДБА.	территории жилой зоны. Кратность проведения измерений в рамках мониторинга определена ежемесячной. Однако, при наличии жалоб и обращений населения кратность и периодичность может изменяться. Наибольшее шумовое воздействие наблюдается в районах расположения производственных объектов.
8	Радиационная обстановка	- Наличие на территории населенного пункта объектов радиационного воздействия и периодичность проведения замеров на территории села, их средние показатели замеров вблизи жилых районов. - Уровень радиационной обстановки	В рамках мониторинга на территории Аккайынского района ежемесячно проводятся измерения радиационного воздействия (гамма-фон, эксхаляция), а также исследования образцов воды и почвы на радиологические показатели. Превышения не регистрируются.

Дата: 25.02.2026 11:43. Копия электронного документа. Версия СЭД: Documentolog 7.22.2. Положительный результат проверки ЭЦП

9	Электромагнитные излучения	- Наличие на территории населенного пункта объектов электромагнитного воздействия и периодичность проведения замеров на территории села, их средние показатели замеров вблизи жилых районов. - Источники и уровень электромагнитных излучений (схема размещения)	На территории Аккайынского района объектами электромагнитного воздействия являются РТО. Измерения уровней ЭМП проводятся согласно утверждаемых планов мониторинга. Измерения проводятся на жилой застройке с целью выявления превышения показателей. Однако, ситуация по уровню ЭМИ остается благополучной. Превышения не регистрируются.
10	Инфекционная заболеваемость населения	- Соматическая, инфекционная и паразитарная заболеваемость, особо опасные природно-очаговые инфекции населения в динамике за 2020–2022 гг. (Рекомендуемая форма 99 в Приложении к данному письму) - Причины распространения инфекционных, паразитарных и особо опасных инфекций	**Особо опасные природно-очаговые инфекции** за 2020–2022 гг. среди населения района не регистрировались. **Паразитарная заболеваемость** За 2020 год зарегистрировано 19 случаев, в следующих населенных пунктах: 1. с. Киялы – 3 сл., 2. с.Трудовое -5 сл., 3. с.Черкасское -2 сл.,

Дата: 25.02.2026 11:43. Копия электронного документа. Версия СЭД: Documentolog 7.22.2. Положительный результат проверки ЭЦП

			4. с. Токуши – 2 сл., 5. с.Астраханка – 5 сл., 6. с. Полтавка – 1 сл., 7. а.Шагалалы -1 сл., За 2021 год зарегистрировано 13 случаев, в следующих населенных пунктах: 1. с.Черкасское - 1 сл., 2. с. Токуши – 3 сл., 3. с.Астраханка – 6 сл., 4. с. Полтавка – 2 сл., 5. а.Шагалалы -1 сл., За 2022 год зарегистрировано 9 случаев, в следующих населенных пунктах: 1. с. Рублевка – 1 сл., 2. с.Трудовое -1 сл., 3. с.Власовка -1 сл., 4. с. Токуши – 2 сл., 5. с.Астраханка – 1 сл., 6. с. Полтавка – 1 сл., 7. а.Шагалалы -2 сл. **Инфекционная заболеваемость** За 2020 год зарегистрировано 18 случаев, в следующих населенных пунктах: 1. с. Киялы – 1 сл., 2. с.Трудовое -4 сл.,

Дата: 25.02.2026 11:43. Копия электронного документа. Версия СЭД: Documentolog 7.22.2. Положительный результат проверки ЭЦП

			3. с.Токуши -7 сл., 4. с.Астраханка – 3 сл., 5. с. Власовка – 1 сл., 6. с. Ивановка -1 сл., 7. с.Рублевка – 1 сл. За 2021 год зарегистрировано 19 случаев, в следующих населенных пунктах: 1. с. Киялы – 1 сл., 2. с.Трудовое - 3 сл., 3. с.Токуши -5 сл., 4. с.Астраханка – 3 сл., 5. с. Власовка – 1 сл., 6. с.Рублевка – 2 сл., 7. с. Черкасское – 1 сл., 8. а.Шагалалы – 1 сл., 9. с. Аралагаш – 2 сл., За 2022 год зарегистрировано 78 случаев, в следующих населенных пунктах: 1. с. Киялы – 3 сл., 2. с.Трудовое - 23 сл., 4. с.Токуши -5 сл., 5. с.Астраханка – 8 сл., 7. с. Власовка – 6 сл., 8. с. Рублевка – 6 сл., 11. с. Черкасское – 4 сл., 12. а.Шагалалы – 18 сл., 13. с. Аралагаш – 3 сл., 14. с. Ивановка – 2 сл.

Дата: 25.02.2026 11:43. Копия электронного документа. Версия СЭД: Documentolog 7.22.2. Положительный результат проверки ЭЦП

Подписано
25.02.2026 11:39 Козубаева Асель Ермековна

Дата: 25.02.2026 11:43. Копия электронного документа. Версия СЭД: Documentolog 7.22.2. Положительный результат проверки ЭЦП

Тип документа	Исходящий документ
Номер и дата документа	№ 23-37-8-01-35/182 от 25.02.2026 г.
Организация/ отправитель	РЕСПУБЛИКАНСКОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ «АККАЙЫНСКОЕ РАЙОННОЕ УПРАВЛЕНИЕ САНИТАРНО-ЭПИДЕМИОЛОГИЧЕСКОГО КОНТРОЛЯ ДЕПАРТАМЕНТА САНИТАРНО-ЭПИДЕМИОЛОГИЧЕСКОГО КОНТРОЛЯ СЕВЕРО-КАЗАХСТАНСКОЙ ОБЛАСТИ КОМИТЕТА САНИТАРНО-ЭПИДЕМИОЛОГИЧЕСКОГО КОНТРОЛЯ МИНИСТЕРСТВ
Получатель (-и)	ДРУГИЕ
Электронные цифровые подписи документа	Республиканское государственное учреждение «Аккайынское районное Управление санитарно-эпидемиологического контроля Департамента санитарно-эпидемиологического контроля Северо-Казахстанской области Комитета санитарно-эпидемиологического контроля Министерства здравоохранения Республики Казахстан» Подписано: КОЗУБАЕВА АСЕЛЬ MIIU8AYJ...7RMd+7KX6 Время подписи: 25.02.2026 11:39
	Республиканское государственное учреждение «Аккайынское районное Управление санитарно-эпидемиологического контроля Департамента санитарно-эпидемиологического контроля Северо-Казахстанской области Комитета санитарно-эпидемиологического контроля Министерства здравоохранения Республики Казахстан» ЭЦП канцелярии: РЖЕВСКАЯ ОКСАНА MIIVWQYJ...MS77a2Bq0 Время подписи: 25.02.2026 11:42

Дата: 25.02.2026 11:43. Копия электронного документа. Версия СЭД: Documentolog 7.22.2. Положительный результат проверки ЭЦП



Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года N370-II «Об электронном документе и электронной цифровой подписи», удостоверенный посредством электронной цифровой подписи лица, имеющего полномочия на его подписание, равнозначен подписанному документу на бумажном носителе.

Дата: 25.02.2026 11:43. Копия электронного документа. Версия СЭД: Documentolog 7.22.2. Положительный результат проверки ЭЦП

Солтүстік Қазақстан облысы әкімдігінің ветеринария басқармасы" коммуналдық мемлекеттік мекемесінің "Аққайын ауданың ветеринариялық станциясы" шаруашылық жүргізу құқығындағы мемлекетік коммуналдық кәсіпорыны

Қазақстан Республикасы 010000, Смирново а., Южная көшесі 11

Государственное коммунальное предприятие на праве хозяйственного ведения "Ветеринарная станция Аккайынского района" комунального государственного учреждения "Управление ветеренарии акимата Северо - Казахстанской области"

Республика Казахстан 010000, с.Смирново, улица Южная 11

26.04.2024 №ЗТ-2024-03795830

Товарищество с ограниченной ответственностью "KazGeoSaulet"

На №ЗТ-2024-03795830 от 21 апреля 2024 года

24 26.04. 5.27.04-09/ 96 2024ж. 22.04. № ЗТ-2024-03795830 Түркістан облысы, Шымкент қ. а. Абай ауданы, Солтүстік-батыс шағын ауданы, 2342 үй, БСН 071040020861 "KAZGEOSAULET"ЖШС жобалық ұйымының директоры Х. Ж.Боранбаеваға Құрметті Халима Жұмадиллақызы! Сіздің 2024 жылғы 22 сәуірдегі № ЗТ-2024-03795830 өтінішіңізге "Аққайың ауданының ветеринариялық станциясы" ШЖҚ МКК Сізге ауданның көрсетілген елді мекендері бойынша (елді мекендер шекарасы шегінде және одан тыс жерлерде салынған бөліктен 15 км радиуста), қала құрылысы жобаларын әзірлеу жөніндегі жұмыстар үшін ақпарат ұсынады: - аудан аумағында үйсіз жануарларға арналған питомниктер жоқ; - мал қорымдарының (беккаридің биотермиялық шұңқырларының) болуы және орналасқан жері (салынған жылы) бойынша-қоса беріледі. Қазақстан Республикасы Әкімшілік рәсімдік-процестік кодексінің 91-бабына сәйкес, қабылданған шешіммен келіспеген жағдайда, сіз оған әкімшілік (сотқа дейін) тәртіппен шағымдануға құқылысыз. Қосымша 2 парақта. Директор В. Құрманбаев Орынд.: О. Латыпова 87153222995 Директору Проектная организация ТОО « KAZGEOSAULET» Туркестанская область, Шымкент Г. А. Абайский район, Микрорайон Северо-Запад, дом 2342 БИН 071040020861 Боранбаевой Х.Ж. Уважаемая Халима Жұмадиллақызы! На Ваше обращение № ЗТ-2024-03795830 от 22 апреля 2024 года ГКП на ПХВ «Ветеринарная станция Аккайынского района» направляет Вам информацию по указанным населенным пунктам района (в пределах границ населенных пунктов и за ее пределами в радиусе 15 км от застроенной части), для работ по разработке градостроительных проектов: - питомников для бездомных животных на территории района нет; - по наличию и месторасположению (год постройки) скотомогильников(биотермических ям Беккари) и сибиреязвенных захоронений (очаги заболеваний животных) - прилагается. В соответствии со статьей 91 Административного процедурно-процессуального кодекса Республики Казахстан, в случае несогласия с принятым решением, Вы вправе обжаловать его в административном (до судебном) порядке. Приложение на 2- листах. Директор В. Курманбаев Исп.: О. Латыпова, 87153222995 Приложение Скотомогильники (Биотермические ямы (яма

Беккари)) №пп Месторасположение Площадь участка, га Год строительства 1 Аралагашский с\о с. Аралагаш 0,09 2011 2 Аралагашский с\о с.Рублевка 0,09 2012 3 Астраханский с\о с.Астраханка 0,02 2022 4 Астраханский с\о с.Каратомар 0.09 2012 5 Власовский с\о с.Власовка 0,09 2023 6 Власовский с\о с.Безлесное 0,09 2012 7 Григорьевский с\о с.Трудовое 0,09 2011 8 Григорьевский с\о с.Коктерек 0,09 2012 9 Ивановский с\о с.Ивановка 0,09 2022 10 Киялинский с\о с.Киялы 0,09 2011 11 Киялинский с\о С.Кучковка 0,04 2021 12 Лесной с\о с.Дайындык 0,09 2012 13 Лесной с\о с. Ленинское 0,09 2011 14 Полтавский с\о с.Полтавка 0,09 2022 15 Полтавский с\о с.Лесные поляны 0,09 2013 16 Смирновский с\о с.Смирново 0,09 2020 17 Токушинский с\о с.Токуши 0,09 2011 18 Токушинский с\о с.Камышлово 0,09 2012 19 Токушинский с\о с. Тюменка 0,09 2012 20 Черкасский с\о с. Черкасское 0,09 2011 21 Черкасский с\о с.Новороссийка 0,09 2012 22 Черкасский с\о с. Добровольское 0,09 2012 23 а\о Шагалалы с.Шагалалы 0,02 2022 24 а\о Шагалалы с. Степное 0,09 2012 Сибиреязвенные захоронения № Месторасположение Площадь участка Год строительства 1 Григорьевский с/о, с. Трудовое 0,0009 1982 2 Григорьевский с/о, с.Григорьевка 0,0009 1945 3 Григорьевский с/о, аул Коктерек 0,0009 1945 4 Лесной с/о, аул Дайындык 0,0024 1979 5 Лесной с/о а.Дайындык 0,0009 1948 2 6 Лесной с/о с.Кызыл-Жулдуз 0,0009 1949 7 Власовский с/о с.Власовка 0,0009 1975 8 Власовский с/о с.Власовка 0,0009 1976 9 Киялинский с /о, с.Киялы 0,0009 1948 10 Киялинский с/о, с.Кучковка 0,0009 1939 11 Киялинский с/о, с.Барыколь 0,0009 1952 12 Токушинский с/о, с.Камышлово 0,0009 1977 13 Токушинский с/о с.Тюменка 0,0009 1977 14 Токушинский с/о с.Тюменка 0,0009 1980 15 Астраханский с/о, с.Астраханка 0,0009 1947 16 Григорьевский с/о с.Кенжегалы 0,0009 1961 17 Полтавский с/о, с.Борки 0,0009 1955 18 Ивановский с/о, с.Ивановка 0,0009 1976 19 Ивановский с/о, с.Ивановка 0,0009 1976 20 Аралагашский с/о, с.Амангельды 0,0009 1947 21 Аралагашский с/о с.Рублевка 0,0009 1948 22 Аралагашский с/о с.Рублевка (с.Баянды) 0,0009 1943 23 Токушинский с/о, с. Токуши 0,0009 1948

директор КУРМАНБАЕВ ВАЛИХАН ГАЗИЗОВИЧ

Исполнитель:

ЛАТЫПОВА ОКСАНА ВЛАДИМИРОВНА

тел.: 87057941920

Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» Қазақстан Республикасының 2003 жылғы 7 қаңтардағы N 370-II Заңы 7 бабының 1 тармағына сәйкес қағаз тасығыштағы құжатпен бірдей.

Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года N370-II «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.

Қабылданған шешіммен келіспеген жағдайда, Сіз оған Қазақстан Республикасы Әкімшілік рәсімдік-процестік кодекстің 91-бабына сәйкес шағымдануға құқылысыз.

В случае несогласия с принятым решением, Вы вправе обжаловать его в соответствии со статьей 91 Административного процедурно-процессуального кодекса Республики Казахстан.

«СОЛТҮСТІК ҚАЗАҚСТАН ОБЛЫСЫ
ӘКІМДІГІНІҢ ВЕТЕРИНАРИЯ БАСҚАРМАСЫ»
КОММУНАЛДЫҚ МЕМЛЕКЕТТІК МЕКЕМЕСІНІҢ
«АҚҚАЙЫҚ АУДАНЫНЫҢ
ВЕТЕРИНАРИЯЛЫҚ СТАНЦИЯСЫ»
ШАРУАШЫЛЫҚ ЖҮРГІЗУ
ҚҰҚЫҒЫНДАҒЫ МЕМЛЕКЕТТІК
КОММУНАЛДЫҚ КӘСІПОРНЫ

150300, СКО Аққайын ауданы,
Смирново ауылы, Южная көшесі, 11 үй.
тел./факс 8 (71532) 2 29 95.
e-mail: vstanciya@mail.ru

ГОСУДАРСТВЕННОЕ
КОММУНАЛЬНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ
НА ПРАВЕ ХОЗЯЙСТВЕННОГО
ВЕДЕНИЯ «ВЕТЕРИНАРНАЯ СТАНЦИЯ
АККАЙЫНСКОГО РАЙОНА» КОММУНАЛЬНОГО
ГОСУДАРСТВЕННОГО УЧРЕЖДЕНИЯ
«УПРАВЛЕНИЕ ВЕТЕРИНАРИИ АКИМАТА
СЕВЕРО-КАЗАХСТАНСКОЙ ОБЛАСТИ»

150300, СКО Аккайынский район,
с. Смирново, улица Южная, дом 11.
тел./факс 8 (71532) 2 29 95.
e-mail: vstanciya@mail.ru

20 24 ж.Г 26.04.№ 5.27.04-09/ 96
2024ж. 22.04. № ЗТ-2024-03795830

(Құжаттың кіріс нөмірінің және күнінің болуы
Отметка на номер и дату входящего документа)

**Түркістан облысы, Шымкент қ. а.
Абай ауданы, Солтүстік-батыс
шағын ауданы,
2342 үй, БСН 071040020861
"KAZGEOSAULET"ЖШС жобалық
үйымының директоры
Х. Ж.Боранбаеваға**

*Сериялық номірісі бланк ЖАРАМСЫЗ БОЛЫП ТАБЫЛАДЫ.
*Бланк без серийного номера НЕДЕЙСТВИТЕЛЕН.

Құрметті Халима Жұмадиллақызы!

Сіздің 2024 жылғы 22 сәуірдегі № ЗТ-2024-03795830 өтінішіңізге "Аққайың ауданының ветеринариялық станңиясы" ШЖҚ МКК Сізге ауданның көрсетілген елді мекендері бойынша (елді мекендер шекарасы шегінде және одан тыс жерлерде салынған бөліктен 15 км радиуста), қала құрылысы жобаларын әзірлеу жөніндегі жұмыстар үшін ақпарат ұсынады:

- аудан аумағында үйсіз жануарларға арналған питомниктер жоқ;

- мал қорымдарының (беккаридің биотермиялық шұңқырларының) болуы және орналасқан жері (салынған жылы) бойынша-қоса беріледі.

Қазақстан Республикасы Әкімшілік рәсімдік-процестік кодексінің 91-бабына сәйкес, қабылданған шешіммен келіспеген жағдайда, сіз оған әкімшілік (сотқа дейін) тәртіппен шағымдануға құқылысыз.

Қосымша 2 парақта.

Директор **В. Құрманбаев**

Орынд.: О. Латыпова 87153222995

000607

«СОЛТҮСТІК ҚАЗАҚСТАН ОБЛЫСЫ
ӘКІМДІГІНІҢ ВЕТЕРИНАРИЯ БАСҚАРМАСЫ»
КОММУНАЛДЫҚ МЕМЛЕКЕТТІК МЕКЕМЕСІНІҢ
«АҚҚАЙЫН АУДАНЫНЫҢ
ВЕТЕРИНАРИЯЛЫҚ СТАНЦИЯСЫ»
ШАРУАШЫЛЫҚ ЖҮРГІЗУ
ҚҰҚЫҒЫНДАҒЫ МЕМЛЕКЕТТІК
КОММУНАЛДЫҚ КӘСІПОРНЫ

150300, СҚО Аққайын ауданы,
Смирново ауылы, Южная көшесі, 11 үй
тел./факс 8 (71532) 2 29 95,
e-mail: vstanciya@ mail.ru

ГОСУДАРСТВЕННОЕ
КОММУНАЛЬНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ
НА ПРАВЕ ХОЗЯЙСТВЕННОГО
ВЕДЕНИЯ «ВЕТЕРИНАРНАЯ СТАНЦИЯ
АККАЙЫНСКОГО РАЙОНА» КОММУНАЛЬНОГО
ГОСУДАРСТВЕННОГО УЧРЕЖДЕНИЯ
«УПРАВЛЕНИЕ ВЕТЕРИНАРИИ АКИМАТА
СЕВЕРО-КАЗАХСТАНСКОЙ ОБЛАСТИ»

150300, СКО Аккайынский район,
с. Смирново, улица Южная, дом 11,
тел./факс 8 (71532) 2 29 95,
e-mail: vstanciya@ mail.ru

20 24 ж. 26.04. № 5.27.04-09/ 96
2024ж. 22.04. № ЗТ-2024-03795830

Директору
Проектная организация
ТОО « KAZGEOSAULET»
Туркестанская область,
Шымкент Г.А. Абайский район,
Микрорайон Северо-Запад, дом 2342
БИН 071040020861
Боранбаевой Х.Ж.

Уважаемая Халима Жұмадиллақызы!

На Ваше обращение № ЗТ-2024-03795830 от 22 апреля 2024 года ГКП на ПХВ «Ветеринарная станция Аккайынского района» направляет Вам информацию по указанным населенным пунктам района (в пределах границ населенных пунктов и за ее пределами в радиусе 15 км от застроенной части), для работ по разработке градостроительных проектов:

- питомников для бездомных животных на территории района нет;
- по наличию и месторасположению (год постройки) скотомогильников(биотермических ям Беккари) и сибиреязвенных захоронений (очаги заболеваний животных) - прилагается.

В соответствии со статьей 91 Административного процедурно-процессуального кодекса Республики Казахстан, в случае несогласия с принятым решением, Вы вправе обжаловать его в административном (до судебном) порядке.

Приложение на 2- листах.

Директор **В. Курманбаев**

Исп.: О. Латыпова, 87153222995

000606

Приложение

Скотомогильники (Биотермические ямы (яма Беккари))

№пп	Месторасположение	Площадь участка, га	Год строительства
1	Аралагашский с\о с.Аралагаш	0,09	2011
2	Аралагашский с\о с.Рублевка	0,09	2012
3	Астраханский с\о с.Астраханка	0,02	2022
4	Астраханский с\о с.Каратомар	0.09	2012
5	Власовский с\о с.Власовка	0,09	2023
6	Власовский с\о с.Безлесное	0,09	2012
7	Григорьевский с\о с.Трудовое	0,09	2011
8	Григорьевский с\о с.Коктерек	0,09	2012
9	Ивановский с\о с.Ивановка	0,09	2022
10	Киялинский с\о с.Киялы	0,09	2011
11	Киялинский с\о С.Кучковка	0,04	2021
12	Лесной с\о с.Дайындык	0,09	2012
13	Лесной с\о с.Ленинское	0,09	2011
14	Полтавский с\о с.Полтавка	0,09	2022
15	Полтавский с\о с.Лесные поляны	0,09	2013
16	Смирновский с\о с.Смирново	0,09	2020
17	Токушинский с\о с.Токуши	0,09	2011
18	Токушинский с\о с.Камышлово	0,09	2012
19	Токушинский с\о с. Тюменка	0,09	2012
20	Черкасский с\о с. Черкасскде	0,09	2011
21	Черкасский с\о с.Новороссийка	0,09	2012
22	Черкасский с\о с. Добровольское	0,09	2012
23	а\о Шагалалы с.Шагалалы	0,02	2022
24	а\о Шагалалы с. Степное	0,09	2012

Сибиреязвенные захоронения

№	Месторасположение	Площадь участка	Год строительства
1.	Григорьевский с/о, с. Трудовое	0,0009	1982
2.	Григорьевский с/о, с.Григорьевка	0,0009	1945
3.	Григорьевский с/о, аул Коктерек	0,0009	1945
4.	Лесной с/о, аул Дайындык	0,0024	1979
5.	Лесной с/о а.Дайындык	0,0009	1948

6	Лесной с/о с.Кызыл-Жулдуз	0,0009	1949
7	Власовский с/о с.Власовка	0,0009	1975
8	Власовский с/о с.Власовка	0,0009	1976
9	Киялинский с/о, с.Киялы	0,0009	1948
10	Киялинский с/о, с.Кучковка	0,0009	1939
11	Киялинский с/о, с.Барыколь	0,0009	1952
12	Токушинский с/о, с.Камышлово	0,0009	1977
13	Токушинский с/о с.Тюменка	0,0009	1977
14	Токушинский с/о с.Тюменка	0,0009	1980
15	Астраханский с/о, с.Астраханка	0,0009	1947
16	Григорьевский с/о с.Кенжегалы	0,0009	1961
17	Полтавский с/о, с.Борки	0,0009	1955
18	Ивановский с/о, с.Ивановка	0,0009	1976
19	Ивановский с/о, с.Ивановка	0,0009	1976
20	Аралагашский с/о, с.Амангельды	0,0009	1947
21	Аралагашский с/о с.Рублевка	0,0009	1948
22	Аралагашский с/о с.Рублевка (с.Баянды)	0,0009	1943
23	Токушинский с/о, с. Токуши	0,0009	1948

Приложение 2

2. Данные (сведения) о сибиреязвенных захоронениях по Северо-Казахстанской области

№	Наименование области, района, сельского округа	Номер сибиреязвенных захоронений	Характер почвы и растительности	Размер (площадь) сибиреязвенного захоронения	Координаты		характеристика объекта		внесено в информационную систему государственного земельного кадастра	Баланс содержатель (собственник)
					северной широты	восточной долготы	ограждение	Опознавательные знаки		
Северо-Казахстанская область										
Аккайынский район										
5	Северо-Казахстанская область, Аккайынский район, Григорьевский с/о, с. Трудовое	KZ T 03/1	солончаки	0,0009	54° 33' 34.43152" С	69° 30' 41.08919" В	имеется	имеется	15-229-017-371	ГКП на ПХВ "Ветеринарная станция Аккайынского района"
6	Северо-Казахстанская область, Аккайынский район, Григорьевский с/о, с.Григорьевка	KZ T 03/2	черноземы разнотравье	0,0009	54° 37' 42.37147" С	69° 32' 12.67069" В	имеется	имеется	15-229-018-082	ГКП на ПХВ "Ветеринарная станция Аккайынского района"
7	Северо-Казахстанская область, Аккайынский район, Григорьевский с/о, аул Коктерек	KZ T 03/3	суглинки	0,0009	54° 28' 46.69676" С	69° 28' 17.58968" В	имеется	имеется	15-229-020-085	ГКП на ПХВ "Ветеринарная станция Аккайынского района"
8	Северо-Казахстанская область, Аккайынский район, Лесной с/о, аул Дайындык	KZ T 03/4	черноземы разнотравье	0,0024	54° 30' 32.74971" С	69° 04' 06.92498" В	имеется	имеется	15-229-032-097	ГКП на ПХВ "Ветеринарная станция Аккайынского района"
9	Северо-Казахстанская область, Аккайынский район, Лесной с/о	KZ T 03/5	черноземы разнотравье	0,0009	54° 25' 05.40667" С	69° 01' 59.79689" В	имеется	имеется	15-229-033-160	ГКП на ПХВ "Ветеринарная станция Аккайынского района"
10	Северо-Казахстанская область, Аккайынский район, Лесной с/о	KZ T 03/6	солонцы	0,0009	54° 31' 22.40462" С	69° 04' 55.90598" В	имеется	имеется	15-229-033-161	ГКП на ПХВ "Ветеринарная станция Аккайынского района"
11	Северо-Казахстанская область Аккайынский район Власовский с/о с.Власовка	KZ T 03/7	чернозем	0,0009	54° 12' 32.91725" С	69° 35' 14.47732" В	имеется	имеется	15-229-049-345	ГКП на ПХВ "Ветеринарная станция Аккайынского района"
12	Северо-Казахстанская область, Аккайынский район, Власовский с/о с.Власовка	KZ T 03/8	чернозем	0,0009	54° 12' 43.68947" С	69° 34' 54.39268" В	имеется	имеется	15-229-049-346	ГКП на ПХВ "Ветеринарная станция Аккайынского района"
13	Северо-Казахстанская область, Аккайынский район, Киялинский с/о, с.Киялы	KZ T 03/9	суглинки	0,0009	54° 11' 20.05780" С	69° 40' 04.81102" В	имеется	имеется	15-229-054-1172	ГКП на ПХВ "Ветеринарная станция Аккайынского района"
14	Северо-Казахстанская область, Аккайынский район, Киялинский с/о, с.Кучковка	KZ T 03/10	чернозем разнотравье	0,0009	54° 08' 34.44335" С	69° 46' 47.29053" В	имеется	имеется	15-229-058-059	ГКП на ПХВ "Ветеринарная станция Аккайынского района"
15	Северо-Казахстанская область, Аккайнский район, Киялинский с/о, с.Барыколь	KZ T 03/11	чернозем	0,0009	54° 12' 54.21406" С	69° 59' 17.54815" В	имеется	имеется	15-229-059-308	ГКП на ПХВ "Ветеринарная станция Аккайынского района"
16	Северо-Казахстанская область, Аккайынский район, Токушинский с/о, с.Камышловка	KZ T 03/12	чернозем	0,0009	54° 47' 26.41281" С	69° 38' 33.02160" В	имеется	имеется	15-229-004-102	ГКП на ПХВ "Ветеринарная станция Аккайынского района"
17	Северо-Казахстанская область, Аккайынский район, Токушинский с/о	KZ T 03/13	чернозем	0,0009	54° 52' 52.01915" С	69° 46' 57.35849" В	имеется	имеется	15-229-007-201	ГКП на ПХВ "Ветеринарная станция Аккайынского района"

18	Северо-Казахстанская область Аккайынский район Токушинский с/о	KZ T 03/14	чернозем	0,0009	54° 52' 52.03419" С	69° 46' 56.78104" В	имеется	имеется	15-229-007-202	ГКП на ПХВ "Ветеринарная станция Аккайынского района"
19	Северо-Казахстанская область, Аккайынский район, Астраханский с/о, с.Астраханка	KZ T 03/15	чернозем	0,0009	54° 29' 41.58110" С	69° 14' 19.16002" В	имеется	имеется	15-229-008-329	ГКП на ПХВ "Ветеринарная станция Аккайынского района"
20	Северо-Казахстанская область, Аккайынский район, Григорьевский с/о	KZ T 03/16	солончаки	0,0009	54° 34' 33.22540" С	69° 38' 21.93173" В	имеется	имеется	15-229-021-297	ГКП на ПХВ "Ветеринарная станция Аккайынского района"
21	Северо-Казахстанская область, Аккайынский район, Полтавский с/о, с.Борки	KZ T 03/17	солончаки	0,0009	54° 38' 03.69132" С	69° 43' 18.72870" В	имеется	имеется	15-229-025-087	ГКП на ПХВ "Ветеринарная станция Аккайынского района"
22	Северо-Казахстанская область, Аккйынский район, Ивановский с/о, с.Ивановка	KZ T 03/18	солончаки	0,0009	54° 38' 41.49874" С	70° 00' 58.08912" В	имеется	имеется	15-229-026-561	ГКП на ПХВ "Ветеринарная станция Аккайынского района"
23	Северо-Казахстанская область, Аккйынский район, Ивановский с/о, с.Ивановка	KZ T 03/19	солончаки	0,0009	54° 38' 19.63818" С	70° 01' 13.94268" В	имеется	имеется	15-229-026-562	ГКП на ПХВ "Ветеринарная станция Аккайынского района"
24	Северо-Казахстанская область, Аккайынский район, Аралагашский с/о, с.Амангельды	KZ T 03/20	суглинки	0,0009	54° 19' 44.79660" С	69° 28' 12.05216" В	имеется	имеется	15-229-035-058	ГКП на ПХВ "Ветеринарная станция Аккайынского района"
25	Северо-Казахстанская область, Аккайынский район, Аралагашский с/о	KZ T 03/21	чернозем	0,0009	54° 15' 20.15550" С	69° 08' 04.47650" В	имеется	имеется	15-229-044-113	ГКП на ПХВ "Ветеринарная станция Аккайынского района"
26	Северо-Казахстанская область, Аккйынский район, Аралагашский с/о	KZ T 03/22	чернозем	0,0009	54° 15' 51.53375" С	69° 04' 59.97448" В	имеется	имеется	15-229-044-114	ГКП на ПХВ "Ветеринарная станция Аккайынского района"
27	Северо-Казахстанская область, Аккайынский район, Токушинский с/о, с. Токуши	KZ T 03/23	чернозем		54° 51' 55.45843" С	69° 41' 05.73144" В	имеется	имеется		находится на землях гослесфонда
	Итого:	23		0,0213					22	

3. Контакты представивших данные

Наименование КГУ "Управление ветеринарии акимата Северо-Казахстанской области"

Адрес Северо-Казахстанская область, город Петропавловск, ул. Жамбыла,302

Телефон 8(7152)501681
Адрес электронной почты vet.san.otdel@mail.ru

Исполнитель **Даулетбаев Н. К.**

Руководитель **Альжанов Б. А.**

"Қазсушар" РМК "Есіл су" филиалы

Қазақстан Республикасы 010000,
Петропавл қ., Қаттай Кеншінбаев көшесі 9

Филиал "Есиль су" РГП "Казводхоз"

Республика Казахстан 010000, г. Петропавловск, улица Имени Каттая Кеншинбаева 9

10.03.2026 №ЗТ-2026-00837049

Товарищество с ограниченной ответственностью "KazGeoSaulet"

На №ЗТ-2026-00837049 от 25 февраля 2026 года

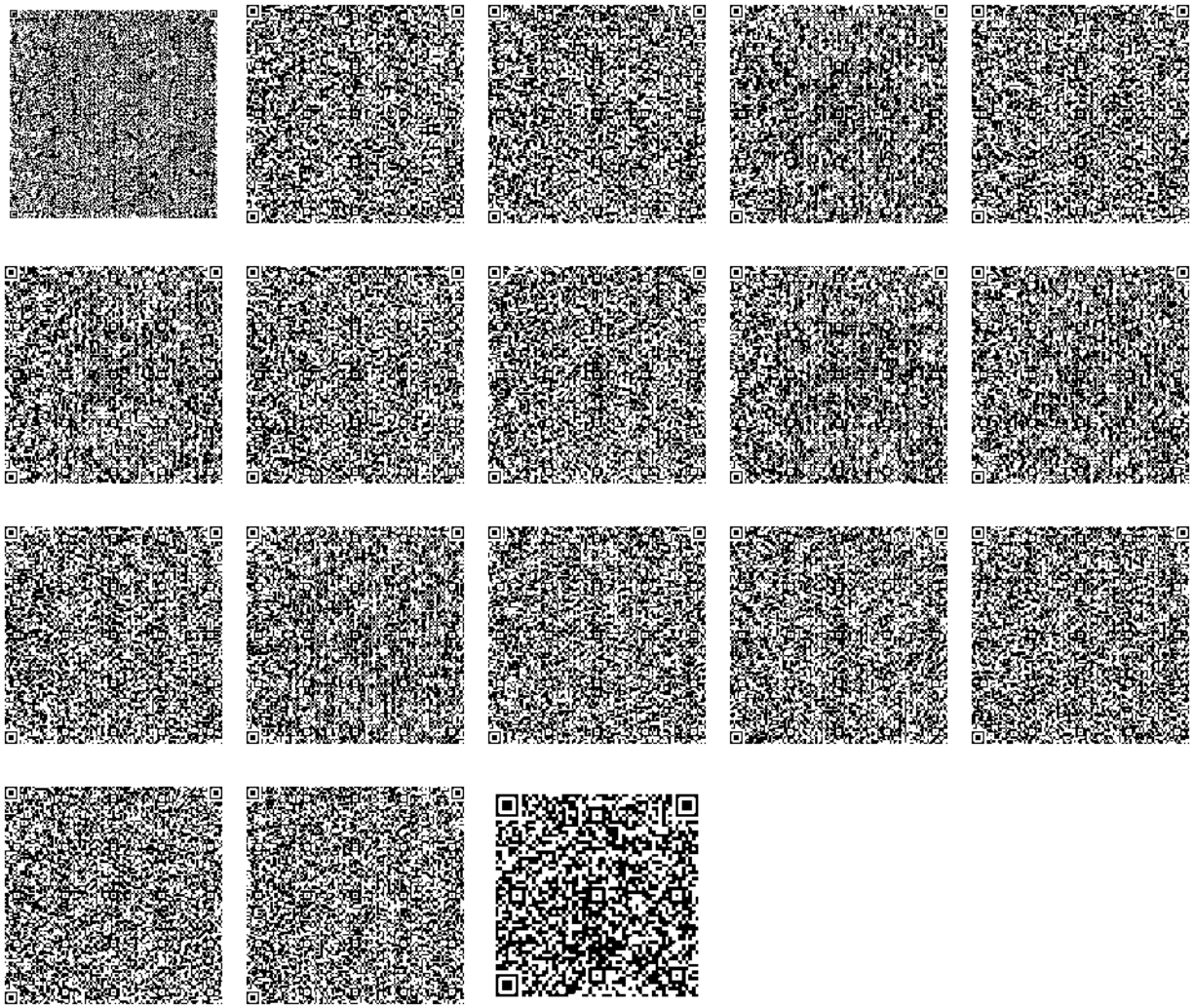
Филиал «Есиль су» РГП на ПХВ «Казводхоз», рассмотрев Ваше обращение № ЗТ-2026-00837049 от 26.02.2026 г. касательно разработки схем развития и застройки сел Аралагаш, Астраханка, Власовка, Ивановка, Киялы, Полтавка, Рублевка, Токуши, Трудовое, Шагалалы, Черкасское Аккайынского района СКО, сообщает следующее: 1. Подтверждение технической возможности водоснабжения Филиал «Есиль су» подтверждает техническую возможность стабильной подачи питьевой воды из Булаевского группового водопровода для покрытия хозяйственно-питьевых нужд указанных населенных пунктов на период до 2045 года. Дебет реки Ишим позволяет обеспечить долгосрочные потребности населения. Текущее состояние: Вышеуказанные села в настоящее время подключены к магистрали, подача воды осуществляется стабильно. Примечание: Внутрипоселковые разводящие сети и сооружения не находятся на балансе филиала «Есиль су». 2. Информация по источнику водоснабжения и водоподготовке Местоположение источника: Головные сооружения Булаевского группового водопровода (водозабор) расположены в селе Водопроводное Кызылжарского района. Источник: Водозабор осуществляется из поверхностного источника — реки Ишим (Есиль). Производительность: Проектная производительность станции очистки воды составляет 60 тыс. м³/сут. Очистка: Технологический процесс включает коагулирование, отстаивание, фильтрование и обеззараживание (хлорирование). Для очистки применяются методы осветления и обесцвечивания. Качество воды: Вода соответствует Санитарным правилам (Приказ МЗ РК № 26 от 20.02.2023 г.). 3. Зоны санитарной охраны (ЗСО) Для поверхностного источника установлены следующие границы ЗСО: По акватории: не менее 200 м вверх по течению и 100 м вниз по течению. По берегу: не менее 100 м от уреза воды (территория насосной станции Булаевского ГВ входит в данную зону). Проекты ЗСО и соответствующие заключения прилагаются к данному письму. Касательно Вашего запроса о предоставлении протоколов лабораторных исследований качества питьевой воды за 2024-2026 гг. сообщаем, что данные документы ведутся и хранятся на бумажном носителе. Ознакомиться с ними, а также получить их копии Ваш представитель может нарочно при личном обращении в офис филиала «Есиль су» в г. Петропавловск. 4. Разрешение на специальное водопользование Водозабор осуществляется на основании действующего Разрешения на специальное водопользование №KZ28VTE00321437, выданного РГУ «Есильская бассейновая инспекция». Разрешение продлевается каждые 5 лет в установленном законом порядке. В случае несогласия с настоящим ответом, Вы вправе обжаловать принятое решение в порядке, определенном главой 13 Административного процедурно-процессуального кодекса

Қабылданған шешіммен келіспеген жағдайда, Сіз оған Қазақстан Республикасы Әкімшілік рәсімдік-процестік кодекстің 91-бабына сәйкес шағымдануға құқылысыз.

В случае несогласия с принятым решением, Вы вправе обжаловать его в соответствии со статьей 91 Административного процедурно-процессуального кодекса Республики Казахстан.

Республики Казахстан. Приложение: 1.Копия разрешения на специальное водопользование №KZ28VTE00321437. 2. №Т11-003416 ЗСО БГВ,ИГВ,ПГВ,СГВ Санитарно-эпидемиологическое заключение 3. KZ63VBZ00045187_ru ЗСО БПУ 23г. 4. ЗСО БПУ Водозабор проект

Директор АСКАРОВ КАНАТ КАИРЛЫЕВИЧ



Исполнитель

ШАНЬГИН ЕВГЕНИЙ ВИКТОРОВИЧ

тел.: 87005240885

Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» Қазақстан Республикасының 2003 жылғы 7 қаңтардағы N 370-II Заңы 7 бабының 1 тармағына сәйкес қағаз тасығыштағы құжатпен бірдей.

Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года N370-II «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.

Қабылданған шешіммен келіспеген жағдайда, Сіз оған Қазақстан Республикасы Әкімшілік рәсімдік-процестік кодекстің 91-бабына сәйкес шағымдануға құқылысыз.

В случае несогласия с принятым решением, Вы вправе обжаловать его в соответствии со статьей 91 Административного процедурно-процессуального кодекса Республики Казахстан.

"Қазақстан Республикасы Экология және табиғи ресурстар министрлігінің Орман шаруашылығы және жануарлар дүниесі комитеті" республикалық мемлекеттік мекемесі

Қазақстан Республикасы 010000, Есіл ауданы, Мәңгілік Ел Даңғылы 8

Республиканское государственное учреждение "Комитет лесного хозяйства и животного мира Министерства экологии и природных ресурсов Республики Казахстан"

Республика Казахстан 010000, район Есиль, Проспект Мангилик Ел 8

10.06.2026 №ЗТ-2026-02110203

Товарищество с ограниченной ответственностью "KazGeoSaulet"

На №ЗТ-2026-02110203 от 19 мая 2026 года

Комитет лесного хозяйства и животного мира (далее – Комитет), рассмотрев Ваше обращение от 19 мая 2026 года № ЗТ-2026-02110203, касательно разработки (корректировки) градостроительных проектов: «Схемы развития и застройки (упрощенный вариант генерального плана малого населенного пункта) сел Аралагаш, Астраханка, Власовка, Ивановка, Киялы, Полтавка, Рублевка, Токуши, Трудовое, Шагалалы, Черкасское Аккайынского района Северо-Казахстанской области», сообщает следующее. 1. Особо охраняемые природные территории. Села Аралагаш, Астраханка, Власовка (частично 558 га), Рублевка – расположены на территории государственного природного зоологического заказника «Смирновский» (далее - Заказник). На территории Заказника установлен заказной режим охраны. Согласно Постановления Акимата Северо-Казахстанской области №59 от 13.03.2024 года, установлены следующие ограничения хозяйственной деятельности собственников земельных участков и землепользователей: охота, добыча любыми способами и средствами животных, за исключением рыб, интродукция чужеродных видов животных, разрушение гнезд, нор, логовищ и других местообитаний, сбор яиц, за исключением случаев изъятия в научно-исследовательских, воспроизводственных и мелиоративных целях по разрешению уполномоченного органа. Граница заказника начинается с точки 1, расположенной на автомобильной дороге Петропавловск-Сергеевка в 2,5 км от села Подгорное, далее в восточном направлении 4,0 км идет к точке 2, расположенной на 4-ом километре автодороги Петропавловск-Кокшетау. С данной точки граница идет на восток 4,0 км по полевой дороге к точке 4, расположенной на дороге на с. Аннас в 2,0 км севернее полевого стана, далее граница идет в восточном направлении 3,8 км к точке 6 расположенной в 1,2 км юго-западнее кладбища. С данной точки граница 1,5 км идет на юго-восток к точке 7 расположенной в 2,0 км северо-западнее пункта триангуляции с отметкой 138.5, далее идет на запад 2,3 км к точке 8, расположенной у железной дороги в 3,0 км севернее разъезда № 2. Затем граница заказника идет вдоль железной дороги Петропавловск-Кокчетау 63 км к точке 12, расположенной на северо-востоке населенного пункта Киялы. С данной точки граница идет 1,2 км в юго-западном направлении по автомобильной дороге Киялы-Корнеевка до населенного пункта Власовка, поворачивает на северо-запад идет по автодороге к точке 14, расположенной 1,5 км северо-западнее населенного пункта Власовка. Затем граница идет на северо-запад 5,0 км по

Қабылданған шешіммен келіспеген жағдайда, Сіз оған Қазақстан Республикасы Әкімшілік рәсімдік-процестік кодекстің 91-бабына сәйкес шағымдануға құқылысыз.

В случае несогласия с принятым решением, Вы вправе обжаловать его в соответствии со статьей 91 Административного процедурно-процессуального кодекса Республики Казахстан.

автодороге к населенному пункту Степное к точке 15, расположенной 0,7 км северо-западнее населенного пункта, далее идет на запад 3,5 км к точке 16, расположенной у пересечения дорог на ПТФ и к озеру Балыкты. С данной точки граница идет 11,0 км на северо-запад по дороге к озеру Балыкты, к точке 19, расположенной на южном берегу этого озера, далее все в том же северо-западном направлении 2,2 км идет к точке 20, расположенной в 0,7 км южнее развилки дорог. Затем граница идет на запад 1,6 км к точке 22, расположенной в 2,0 км западнее пункта триангуляции с отметкой 124.2, далее идет 6,0 км на юго-запад к точке 23, расположенной на северо-западном берегу озера Карасор. С данной точки граница идет 2,4 км в западном направлении к точке 24, расположенной в 0,6 км западнее пересечения полевых дорог на высотке с отметкой 125.5, далее идет на юг 4,7 км к точке 25, расположенной в 1,1 км юго-восточнее пункта триангуляции с отметкой 131.0. С данной точки граница идет на запад 18 км мимо озера Узунколь, по урочищу Басузунколь к точке расположенной на 7,0 км дороги Октябрьское - Димитровка, далее граница идет на север по дороге Октябрьское - Димитровка, через 7,0 км подходит к населенному пункту Дмитровка обходит его с западной стороны, идет далее в северо-западном направлении 8,0 км по дороге к населенному пункту Алка к точке 32, расположенной юго-восточнее населенного пункта Алка. Далее граница идет на северо-восток 8,0 км по дороге Алка-Караагаш к точке 34, расположенной на юго-западе населенного пункта Караагаш, обходя с. Караагаш с юго-западной стороны. Далее граница заказника берет направление на северо-запад по дороге Караагаш-Чириковка через с. Гурьяновку идет 21,0 км и выходит к точке 39, расположенной на автомобильной дороге Петропавловск-Сергеевка у с. Чириковка. Далее граница идет в северо-восточном направлении 53 км вдоль дороги Сергеевка - Петропавловск и выходит к исходной точке 1 у с. Подгорное. Координаты границ Заказника приведены в Приложении 1. 2. Животный и растительный мир: 2.1 Животный мир. Согласно данным учетов диких животных, на территории Заказника обитают животные, занесенные в перечень редких и находящихся под угрозой исчезновения (Красная книга Республики Казахстан), а именно: лесная куница, серый журавль, журавль красавка, лебедь кликун. Также через территорию Заказника пролегают миграционные пути диких птиц в весенне-осенний период, в том числе занесенных в перечень редких и находящихся под угрозой исчезновения: лебеди, журавли, краснозобая казарка. Села Ивановка, Полтавка, Трудовое – расположены на территории охотхозяйства «Смирновское». Села Черкасское, частично Шагалалы расположены на территории охотхозяйства «Черкасское». Село Токуши расположено на территории охотхозяйства «Советское». Село Шагалалы частично расположено на территории охотхозяйства «Гусиное». Село Киялы расположено вне территории охотхозяйств и ООПТ. Согласно данным учетов диких животных, на территории указанных охотничьих хозяйств обитают животные, занесенные в перечень редких и находящихся под угрозой исчезновения (Красная книга Республики Казахстан), а именно: Охотхозяйство «Смирновское»: серый журавль, журавль красавка, лебедь кликун. В период массовых миграций краснозобая казарка. Охотхозяйство «Черкасское»: серый журавль, журавль красавка, лебедь кликун, стрепет. В период массовых миграций краснозобая казарка. Охотхозяйство «Советское»: лесная куница, серый журавль, журавль красавка, пеликан. В период массовых миграций краснозобая казарка. Охотхозяйство «Гусиное»: серый журавль, журавль красавка, лебедь кликун, стрепет. В период массовых миграций лебеди, журавли, краснозобая казарка. 2.2 Растительный мир. Согласно паспорту ООПТ в границах Заказника произрастают виды растений, занесенные в перечень редких и находящихся под угрозой исчезновения, в том числе: Көктем жанаргүл/Адонис весенний, Ашық құндызшөп, Үйқышөп/Прострел раскрытый, Сон-трава, Сарғылт құндызшөп /Прострел желтеющий. Информацией о растениях, занесенные в перечень редких и находящихся под угрозой исчезновения, на территории охотхозяйств Комитет не располагает. 3. Лесное хозяйство. Государственный лесной фонд. В границах ряда населенных пунктов расположены земли государственного лесного фонда КГУ «Лесное хозяйство Аккайынское». Село Астраханка, Каратомарское лесничество: квартал 10 выдела 21,22,26-28, квартал 18 выдел 18, квартал 92 выдела 53,57,58,60-66, квартал 93 выдел 76. Село Аралагаш, Каратомарское лесничество:

Қабылданған шешіммен келіспеген жағдайда, Сіз оған Қазақстан Республикасы Әкімшілік рәсімдік-процестік кодекстің 91-бабына сәйкес шағымдануға құқылысыз.

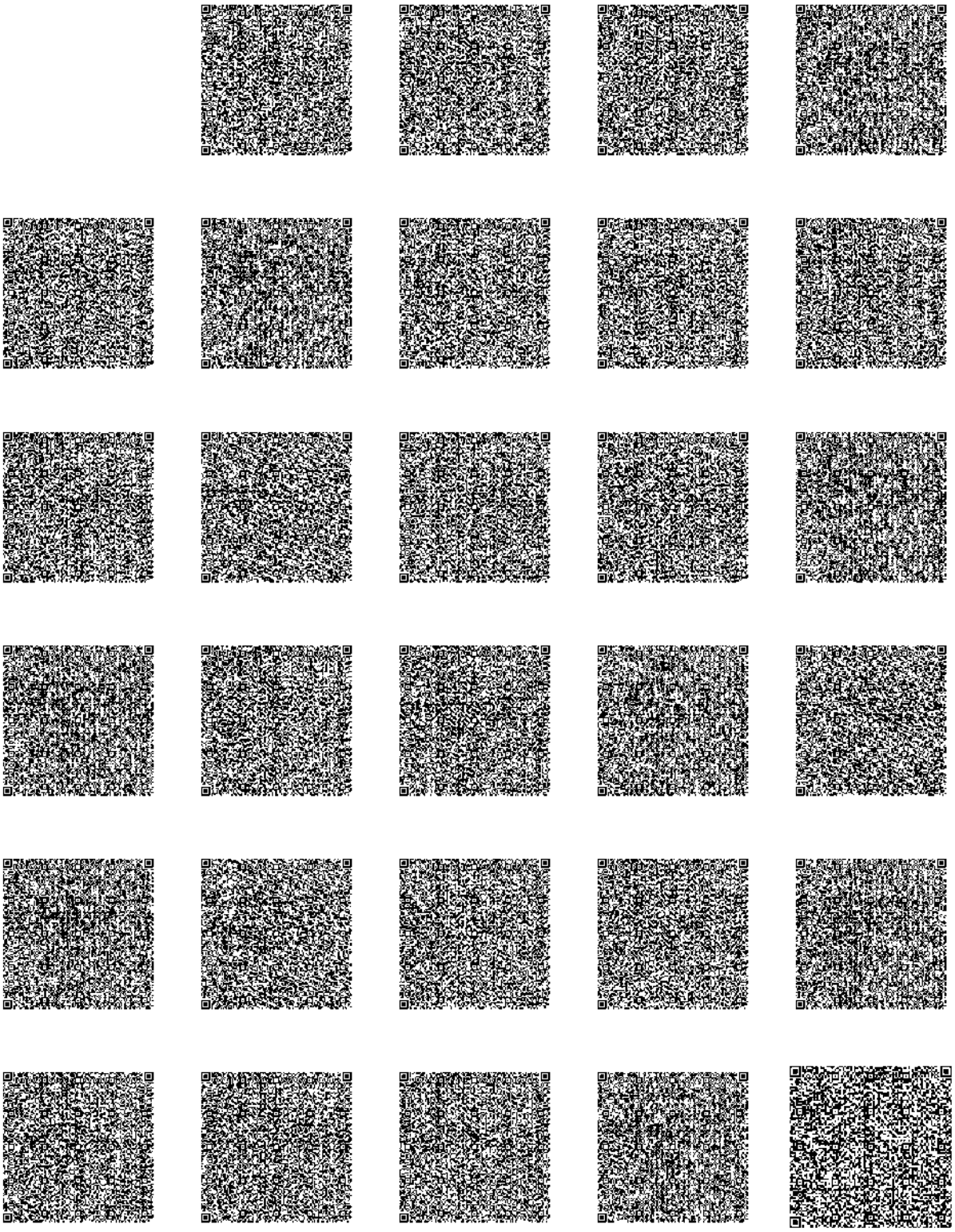
В случае несогласия с принятым решением, Вы вправе обжаловать его в соответствии со статьей 91 Административного процедурно-процессуального кодекса Республики Казахстан.

квартал 141 выдела 8,19-21. Село Токуши, Аккайынское лесничество: квартал 65 выдела 1,2,32,36-38,41,73. Село Ивановка, Бестерекское лесничество: квартал 81 выдела 2,8,10. Село Полтавка, Бестерекское лесничество: квартал 96 выдел 1. Также, участок Киялы расположен на территории защитных лесных насаждений вдоль железной дороги в квартале 13, выделах 7 и 8. Указанные участки государственного лесного фонда представлены преимущественно защитными лесами, выполняющими важные почвозащитные, полезащитные и экологические функции. Основной лесообразующей породой является береза. Данные лесные насаждения обеспечивают защиту сельскохозяйственных угодий от ветровой и водной эрозии, способствуют сохранению плодородия почв, улучшению микроклимата территорий, поддержанию биологического разнообразия и устойчивости природных экосистем региона. В действующих границах сел Власовка, Рублевка, Трудовое, Черкасское, Шагалы земли государственного лесного фонда отсутствуют. Согласно пункту 2 статьи 85 Лесного кодекса РК для защиты лесов естественного происхождения от неблагоприятных внешних воздействий вдоль границ участков государственного лесного фонда, расположенных среди земельных участков других собственников или землепользователей, устанавливаются охранные зоны шириной двадцать метров в соответствии с Земельным кодексом Республики Казахстан. В связи с этим, при проведении работ по детальной планировке вышеперечисленных сел необходимо соблюдать пункт 2 статьи 85 Лесного кодекса РК. Ответ на обращение подготовлен на языке обращения в соответствии со статьей 11 Закона Республики Казахстан от 11 июля 1997 года «О языках в Республике Казахстан». В случае несогласия с данным ответом, Вы вправе обжаловать его в порядке, предусмотренном пунктом 1 статьи 91 Административного процедурно-процессуального кодекса РК от 29 июня 2020 года.

Заместитель председателя ЕЛЕМЕСОВ МАКСАТ МУРАТОВИЧ

Қабылданған шешіммен келіспеген жағдайда, Сіз оған Қазақстан Республикасы Әкімшілік рәсімдік-процестік кодекстің 91-бабына сәйкес шағымдануға құқылысыз.

В случае несогласия с принятым решением, Вы вправе обжаловать его в соответствии со статьей 91 Административного процедурно-процессуального кодекса Республики Казахстан.



Исполнитель

ШАЙКЕНОВА АЙРИ БОЛАТОВНА

тел.: 8-717-2-74-06-53

Қабылданған шешіммен келіспеген жағдайда, Сіз оған Қазақстан Республикасы Әкімшілік рәсімдік-процестік кодекстің 91-бабына сәйкес шағымдануға құқылысыз.

В случае несогласия с принятым решением, Вы вправе обжаловать его в соответствии со статьей 91 Административного процедурно-процессуального кодекса Республики Казахстан.

Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» Қазақстан Республикасының 2003 жылғы 7 қаңтардағы N 370-II Заңы 7 бабының 1 тармағына сәйкес қағаз тасығыштағы құжатпен бірдей.

Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года N370-II «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.

Қабылданған шешіммен келіспеген жағдайда, Сіз оған Қазақстан Республикасы Әкімшілік рәсімдік-процестік кодекстің 91-бабына сәйкес шағымдануға құқылысыз.

В случае несогласия с принятым решением, Вы вправе обжаловать его в соответствии со статьей 91 Административного процедурно-процессуального кодекса Республики Казахстан.

"Қазақстан Республикасы Экология және табиғи ресурстар министрлігі Экологиялық реттеу және бақылау комитетінің Солтүстік Қазақстан облысы бойынша экология департаменті" республикалық мемлекеттік мекемесі

Қазақстан Республикасы 010000, Петропавл қ., Кәрім Сүтішев көшесі 58

Республиканское государственное учреждение "Департамент экологии по Северо-Казахстанской области Комитета экологического регулирования и контроля Министерства экологии и природных ресурсов Республики Казахстан"

Республика Казахстан 010000, г. Петропавловск, улица Карима Сутюшева 58

26.04.2024 №ЗТ-2024-03724854

Товарищество с ограниченной ответственностью "KazGeoSaulet"

На №ЗТ-2024-03724854 от 15 апреля 2024 года

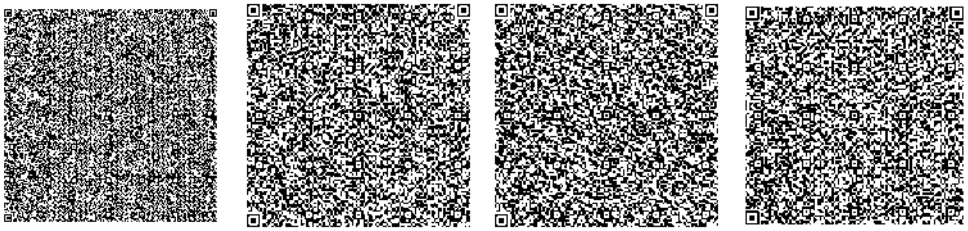
«ҚР Экология және табиғи ресурстар министрлігі Экологиялық реттеу және бақылау комитетінің Солтүстік Қазақстан облысы бойынша экология департаменті» РММ (әрі қарай – Департамент) құзыреттер шеңберінде қала құрылысы жобаларының қоршаған ортаны қорғау бөлімін әзірлеу үшін ақпарат беруге қатысты 2024 ж. 15.04. № ЗТ-2024-03724854 Сіздің өтінішіңізді қарап, келесіні хабарлайды: - 1 т. бойынша - ҚР Экологиялық кодексінің 120 бабының 3 тармағына сәйкес (әрі қарай – Кодекс) Департамент 2024 жылғы 25 сәуірдегі жағдай бойынша жұмыс істеп тұрған және іске асыруға жоспарланған I санаттағы объектілердің тізбесін жолдайды (1 қосымша). - 2, 3 т. бойынша – ҚР Кәсіпкерлік кодексінің 28 бабының 9 тармағына сәйкес (әрі қарай – ҚР КК), Қазақстан Республикасының заңдарында көзделген жағдайларды қоспағанда, мемлекеттік органдар мен олардың лауазымды адамдары кәсіпкерлік субъектісінің келісімінсіз өздеріне лауазымдық (қызметтік) міндеттерін орындауға байланысты белгілі болған коммерциялық құпияны құрайтын ақпаратты таратуға және (немесе) пайдалануға құқылы емес. - 4 т. бойынша хабарлайды, Кодекстің 39 бабына сәйкес ластаушы заттар және эмиссиялардың белгіленген нормативтері (РШН, РТН) және әрбір объект бойынша қалдықтарды жинақтау/көму лимиттері туралы ақпарат экологиялық рұқсаттарда белгіленген. Рұқсаттар www.egov.kz «Электрондық үкімет» веб-порталында «Е-лицензиялау» ақпараттық жүйесінде ортақ қолжетімді. - 5 т. бойынша қалдықтардың шығарындыларының, төгінділерінің, жинақталуының/көмілуінің нақты көлемі бойынша деректер объектілердің операторлары электрондық нысанда ұсынатын өндірістік экологиялық бақылау нәтижелері бойынша есептердің құрамдас бөлігі болып табылатынын хабарлайды. Өндірістік экологиялық бақылауды орындау бойынша 2023 жылғы есептерді операторлар https://company.ecogov.kz. электрондық порталда тапсырды. Қазіргі уақытта және одан әрі жоғарыда аталған портал пайдалануға қол жетімді болмайды. Осылайша, Департаменттің 2023 жылғы нақты деректерді ұсыну мүмкіндігі жоқ, 2024 жылғы бірінші тоқсандағы есептерді тапсыру мерзімі 2024 жылғы 01 маусымға дейінгі мерзімдерді ұзартуға байланысты аяқталған жоқ; - 6 т. бойынша Департамент 2023 жылы Солтүстік Қазақстан облысы

Қабылданған шешіммен келіспеген жағдайда, Сіз оған Қазақстан Республикасы Әкімшілік рәсімдік-процестік кодекстің 91-бабына сәйкес шағымдануға құқылысыз.

В случае несогласия с принятым решением, Вы вправе обжаловать его в соответствии со статьей 91 Административного процедурно-процессуального кодекса Республики Казахстан.

шегінде жер үсті табиғи су объектілеріне жүзеге асырылатын төгінділер бойынша ақпарат береді (2 Қосымша). Өтініш беруші келіспеген жағдайда ҚР ӘРПК 91 бабына сәйкес шағымдануға құқылы. Қосымша: 1. 1 қосымша 2 бетте. 2. 2 қосымша 2 бетте. РГУ «Департамент экологии по Северо-Казахстанской области Комитета экологического регулирования и контроля Министерства экологии и природных ресурсов РК» (далее Департамент) рассмотрев Ваше обращение № ЗТ-2024-03724854 от 15.04.2024 г касательно предоставления информации для разработки раздела охраны окружающей среды градостроительных проектовв рамках компитенций сообщает следующее: -по п. 1- на основании п.3 ст.120 Экологического кодекса РК (далее Кодекс) Департамент направляет перечень объектов I категории, действующих и намечаемых к реализации по состоянию на 25 апреля 2024 года (Приложение 1) - по п. 2, 3 - в соответствии с п.9 ст.28 Предпринимательского кодекса РК (далее – ПК РК), Государственные органы и их должностные лица без согласия субъекта предпринимательства не вправе распространять и (или) использовать ставшую известной им в силу выполнения должностных (служебных) обязанностей информацию, составляющую коммерческую тайну, за исключением случаев, предусмотренных законами Республики Казахстан. - по п. 4 сообщает, что в соответствии со ст. 39 Кодекса информация о загрязняющих веществах и установленных нормативах эмиссий (НДВ, НДС) и лимитах накопления/захоронения отходов по каждому объекту установлена в экологических разрешениях. Разрешения находятся в общем доступе на веб-портале «электронного правительства» www.egov.kz информационной системе «Е-лицензирования». -по п.5 сообщает, что данные по фактическим объемам выбросов, сбросов, накопления/захоронения отходов являются составной частью отчетов по результатам производственного экологического контроля, предоставляемого операторами объектов в электронной форме. Отчеты по выполнению производственного экологического контроля за 2023 год сдавались операторами на электронном портале https://company.ecogov.kz. В настоящее время и в дальнейшем вышеуказанный портал будет недоступен в использовании. Таким образом у Департамента отсутствует возможность предоставить фактические данные за 2023 год, срок сдачи отчетов за первый квартал 2024 года не истек, в связи с продлением сроков до 01 июня 2024 года; -по п.6 Департамент предосталяет информацию по сбросам, осуществляемым в поверхностные природородные водные объекты в пределах Северо-Казахстанской области за 2023 год (Приложение 2). В случае несогласия заявитель имеет право на обжалование в соответствии со ст. 91 АППК РК. Приложение: 1. Приложение 1 на 2 листах 2. Приложение 2 на 2 листах

Заместитель руководителя **САДУЕВ ЖАСЛАН СЕРИКПАЕВИЧ**



Исполнитель:

КИМ ЕЛЕНА АНАТОЛЬЕВНА

тел.: 7024017128

Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» Қазақстан Республикасының 2003 жылғы 7 қаңтардағы N 370-II Заңы 7 бабының 1 тармағына сәйкес қағаз тасығыштағы құжатпен бірдей.

Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года N370-II «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.

Қабылданған шешіммен келіспеген жағдайда, Сіз оған Қазақстан Республикасы Әкімшілік рәсімдік-процестік кодекстің 91-бабына сәйкес шағымдануға құқылысыз.

В случае несогласия с принятым решением, Вы вправе обжаловать его в соответствии со статьей 91 Административного процедурно-процессуального кодекса Республики Казахстан.

«ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
ЭКОЛОГИЯ ЖӘНЕ ТАБИҒИ РЕСУРСТАР
МИНИСТРЛІГІ ЭКОЛОГИЯЛЫҚ
РЕТТЕУ ЖӘНЕ БАҚЫЛАУ КОМИТЕТІНІҢ
СОЛТҮСТІК ҚАЗАҚСТАН ОБЛЫСЫ
БОЙЫНША ЭКОЛОГИЯ ДЕПАРТАМЕНТІ»
РЕСПУБЛИКАЛЫҚ
МЕМЛЕКЕТТІК МЕКЕМЕСІ

150000, Петропавлқаласы, К.Сүтішев көшесі, 58 үй,
тел: 8(7152) 46-18-85
sko-ecodep@ecogeo.gov.kz

РЕСПУБЛИКАНСКОЕ
ГОСУДАРСТВЕННОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
«ДЕПАРТАМЕНТ ЭКОЛОГИИ ПО
СЕВЕРО-КАЗАХСТАНСКОЙ ОБЛАСТИ
КОМИТЕТА ЭКОЛОГИЧЕСКОГО
РЕГУЛИРОВАНИЯ И КОНТРОЛЯ
МИНИСТЕРСТВА ЭКОЛОГИИ И
ПРИРОДНЫХ РЕСУРСОВ
РЕСПУБЛИКИ КАЗАХСТАН»

150000, г.Петропавловск, ул.К.Сутюшева, 58,
тел: 8(7152) 46-18-85
sko-ecodep@ecogeo.gov.kz

2024 ж. 26.04. №02-2-15/30
2024 ж. 15.04. № ЗТ-2024-03724854 кір. хатқа

«KazGeoSaulet» ЖШС
басшысы
Х.Ж.Боранбаеваға
Шымкент қаласы , Абай ауданы,
солтүстік-батыс шағын ауданы 2342

«ҚР Экология және табиғи ресурстар министрлігі Экологиялық реттеу және бақылау комитетінің Солтүстік Қазақстан облысы бойынша экология департаменті» РММ (әрі қарай – Департамент) құзыреттер шеңберінде қала құрылысы жобаларының қоршаған ортаны қорғау бөлімін әзірлеу үшін ақпарат беруге қатысты 2024 ж. 15.04. № ЗТ-2024-03724854 Сіздің өтінішіңізді қарап, келесіні хабарлайды:

- 1 т. бойынша - ҚР Экологиялық кодексінің 120 бабының 3 тармағына сәйкес (әрі қарай – Кодекс) Департамент 2024 жылғы 25 сәуірдегі жағдай бойынша жұмыс істеп тұрған және іске асыруға жоспарланған I санаттағы объектілердің тізбесін жолдайды (1 қосымша).

- 2, 3 т. бойынша – ҚР Кәсіпкерлік кодексінің 28 бабының 9 тармағына сәйкес (әрі қарай – ҚР КК), Қазақстан Республикасының заңдарында көзделген жағдайларды қоспағанда, мемлекеттік органдар мен олардың лауазымды адамдары кәсіпкерлік субъектісінің келісімінсіз өздеріне лауазымдық (қызметтік) міндеттерін орындауға байланысты белгілі болған коммерциялық құпияны құрайтын ақпаратты таратуға және (немесе) пайдалануға құқылы емес.

- 4 т. бойынша хабарлайды, Кодекстің 39 бабына сәйкес ластаушы заттар және эмиссиялардың белгіленген нормативтері (РШН, РТН) және әрбір объект бойынша қалдықтарды жинақтау/көму лимиттері туралы ақпарат экологиялық рұқсаттарда белгіленген. Рұқсаттар www.egov.kz «Электрондық үкімет» веб-порталында «Е-лицензиялау» ақпараттық жүйесінде ортақ қолжетімді.

- 5 т. бойынша қалдықтардың шығарындыларының, төгінділерінің, жинақталуының/көмілуінің нақты көлемі бойынша деректер объектілердің операторлары электрондық нысанда ұсынатын өндірістік экологиялық бақылау нәтижелері бойынша есептердің құрамдас бөлігі болып табылатынын хабарлайды. Өндірістік экологиялық бақылауды орындау бойынша 2023 жылғы есептерді операторлар https://company.ecogov.kz. электрондық порталда тапсырды. Қазіргі уақытта және одан әрі жоғарыда аталған портал пайдалануға қол жетімді болмайды.

Осылайша, Департаменттің 2023 жылғы нақты деректерді ұсыну мүмкіндігі жоқ, 2024 жылғы бірінші тоқсандағы есептерді тапсыру мерзімі 2024 жылғы 01 маусымға дейінгі мерзімдерді ұзартуға байланысты аяқталған жоқ;

- 6 т. бойынша Департамент 2023 жылы Солтүстік Қазақстан облысы шегінде жер үсті табиғи су объектілеріне жүзеге асырылатын төгінділер бойынша ақпарат береді (2 Қосымша).

Өтініш беруші келіспеген жағдайда ҚР ӘРПК 91 бабына сәйкес шағымдануға құқылы.

Қосымша: 1. 1 қосымша 2 бетте.

2. 2 қосымша 2 бетте.

Департамент басшысының м.а. **Ж. Садуев**

Орынд.: Е.Ким, А. Мапенов

«ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
ЭКОЛОГИЯ ЖӘНЕ ТАБИҒИ РЕСУРСТАР
МИНІСТРЛІГІ ЭКОЛОГИЯЛЫҚ
РЕТТЕУ ЖӘНЕ БАҚЫЛАУ КОМИТЕТІНІҢ
СОЛТҮСТІК ҚАЗАҚСТАН ОБЛЫСЫ
БОЙЫНША ЭКОЛОГИЯ ДЕПАРТАМЕНТІ»
РЕСПУБЛИКАЛЫҚ
МЕМЛЕКЕТТІК МЕКЕМЕСІ

150000, Петропавлқаласы, К.Сүтішев көшесі, 58 үй,
тел: 8(7152) 46-18-85
sko-ecodep@ecogeo.gov.kz

РЕСПУБЛИКАНСКОЕ
ГОСУДАРСТВЕННОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
«ДЕПАРТАМЕНТ ЭКОЛОГИИ ПО
СЕВЕРО-КАЗАХСТАНСКОЙ ОБЛАСТИ
КОМИТЕТА ЭКОЛОГИЧЕСКОГО
РЕГУЛИРОВАНИЯ И КОНТРОЛЯ
МИНИСТЕРСТВА ЭКОЛОГИИ И
ПРИРОДНЫХ РЕСУРСОВ
РЕСПУБЛИКИ КАЗАХСТАН»

150000, г.Петропавловск, ул.К.Сутюшева, 58,
тел: 8(7152) 46-18-85
sko-ecodep@ecogeo.gov.kz

26.04.2024 г №02-2-15/30.
На вх. № ЗТ-2024-03724854 от 15.04.2024 г

Руководителю
ТОО "KazGeoSaulet"
Боранбаевой Х.Ж.
г. Шымкент , Абайский район,
Микрорайон Северо-Запад 2342

РГУ «Департамент экологии по Северо-Казахстанской области Комитета экологического регулирования и контроля Министерства экологии и природных ресурсов РК» (далее Департамент) рассмотрев Ваше обращение № ЗТ-2024-03724854 от 15.04.2024 г касательно предоставления информации для разработки раздела охраны окружающей среды градостроительных проектовв рамках компитенций сообщает следующее:

-по п. 1- на основании п.3 ст.120 Экологического кодекса РК (далее Кодекс) Департамент направляет перечень объектов I категории, действующих и намечаемых к реализации по состоянию на 25 апреля 2024 года (Приложение 1)

- по п. 2, 3 - в соответствии с п.9 ст.28 Предпринимательского кодекса РК (далее – ПК РК), Государственные органы и их должностные лица без согласия субъекта предпринимательства не вправе распространять и (или) использовать ставшую известной им в силу выполнения должностных (служебных) обязанностей информацию, составляющую коммерческую тайну, за исключением случаев, предусмотренных законами Республики Казахстан.

- по п. 4 сообщает, что в соответствии со ст. 39 Кодекса информация о загрязняющих веществах и установленных нормативах эмиссий (НДВ, НДС) и лимитах накопления/захоронения отходов по каждому объекту установлена в экологических разрешениях. Разрешения находятся в общем доступе на веб-портале «электронного правительства» www.egov.kz информационной системе «Е-лицензирования».

-по п.5 сообщает, что данные по фактическим объемам выбросов, сбросов, накопления/захоронения отходов являются составной частью отчетов по результатам производственного экологического контроля, предоставляемого операторами объектов в электронной форме. Отчеты по выполнению производственного экологического контроля за 2023 год сдавались операторами на электронном портале https://company.ecogov.kz. В настоящее время и в дальнейшем

вышеуказанный портал будет недоступен в использовании. Таким образом у Департамента отсутствует возможность предоставить фактические данные за 2023 год, срок сдачи отчетов за первый квартал 2024 года не истек, в связи с продлением сроков до 01 июня 2024 года;

-по п.6 Департамент предосталяет информацию по сбросам, осуществляемым в поверхностные природродные водные объекты в пределах Северо-Казахстанской области за 2023 год (Приложение 2).

В случае несогласия заявитель имеет право на обжалование в соответствии со ст. 91 АППК РК.

Приложение: 1. Приложение 1 на 2 листах

2. Приложение 2 на 2 листах

И.о. руководителя департамента **Ж. Садуев**

Орынд.: Е.Ким, А. Мапенов

Приложение 1.

Список объектов 1 категории

№	Наименование предприятия	БИН/ИИН	Месторасположение
Кызылжарский район			
1	ИП Шиповалова Л.Г.	660110450453	с.Петерфельд
2	ТОО "Птичий Двор"	161140015898	с.Кондратовка
3	ТОО"Якорская птицефабрика"(ПДВ)	030140003439	с.Якорь
4	ТОО "Фирма Алекри"	920640000409	с.Якорь
5	AVAKYAN	880927350963	с.Бесколь
6	ТОО "АБД-Орманы"	120640011714	с.Бесколь
7	ТОО "Кирпич СК"	170640000193	с. Подгорное
8	ИП Мурзин А.С.	650401350536	с.Чапаево
г. Петропавловск			
1	ТОО "Друг и Компания"	081040018851	г. Петропавловск
2	ТОО "Кызылжар Тазалык"	180540001338	г. Петропавловск
3	ТОО "КазДревУголь"	120540010742	г. Петропавловск
4	ТОО "Емеля Апекс"	120840012571	г. Петропавловск
5	ТОО "Флагма"	160940001428	г. Петропавловск
6	ТОО "ЛиМиТ oil"	060640003175	г. Петропавловск
7	ТОО "Северный поток-СК" ул. Индустриальная	180240014646	г. Петропавловск
8	ИП КИСЛЫХ ВИТАЛИЙ БОРИСОВИЧ	790817350020	г. Петропавловск
9	ТОО "Богатырский продукт"	030340000838	г. Петропавловск
10	ТОО "СевЕсильЗерно"	90740003967	г. Петропавловск
11	ТОО "УтилИндастри"	200940024299	г. Петропавловск
12	ТОО "Северный поток-СК" ул. Северная	180240014646	г. Петропавловск
13	ТОО "Қызылжар су"	31140004905	г. Петропавловск
14	ТОО "Green Woodwork Technology"	170640031430	г. Петропавловск
15	ТОО "ПЕТРОПАВЛОВСКАЯ БРОЙЛЕРНАЯ ФАБРИКА"	80240010642	г. Петропавловск
16	ГКП на ПХВ « Очистные, водоотводные и водопропускные сооружения» акимата г. Петропавловска ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог города Петропавловска»	61040006290	г. Петропавловск
17	АО "СевКазЭнерго"	990140000186	г. Петропавловск
18	ИП Кох С.С.	860606351473	г. Петропавловск
19	ИП Родина И.Н.	760707400463	г. Петропавловск
Тимирязевский район			
1	ТОО "КЭСС"	20340006449	с.Тимирязево
Есильский район			
1	ТОО "Камкор Есиль"	990640000719	с. Явленка
Тайыншинский район			
1	ТОО ЕМС Agro мясокомбинат	30940001035	с.Чермошнянка

2	ТОО EMC Agro Свиноферма	30940001035	с.Чермошнянка
3	ТОО "EMC Genetic"	200240040215	с.Чермошнянка
4	ТОО "Bio Su"	220940035555	с. Чермошнянка
5	ТОО "BioOperations"	150140012006	с. Чермошнянка

Объекты намечаемой деятельности

№	Наименование предприятия	БИН/ИИН	Месторасположение
г. Петропавловск			
1	ТОО "VTM-KZ"	210940035266	г. Петропавловск
2	ТОО "Arrive Trans"	190240000300	г. Петропавловск
3	ТОО "TFA GROUP"	221240007894	г. Петропавловск
Аккайынский район			
1	ТОО "Гагарино"	40240007398	с. Киялы
2	КХ "КЕДР"	030864036461	с Власовка
Тайыншинский район			
1	ТОО "EMC AgroFood"	200140031583	с Чермошнянка
Уалихановский район			
1	Коммунальное государственное учреждение "Отдел архитектуры, строительства, жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог акимата Уалихановского района Северо-Казахстанской области"	060240010847	с. Кишкенеколь

Приложение 2

Информация по сбросам в природные водные объекты за 2023 год.

№	Наименование оператора	БИН	Приемник	Лимиты на 2023 год		Факты за 2023 год	
				ЗВ, тонн в год	Объемы, м.3	ЗВ, тонн в год	Объемы, м.3
1	АО "СевКазЭнерго"	990140000186	р. Есиль	6441,280	3806136,000	897,013	671369,000
2	ТОО "Кызылжар Су"	31140004905	р. Есиль	11667,750	11671100,000	0,000	0,000
3	ГКП на ПХВ « Очистные, водоотводные и водопропускные сооружения» акимата г. Петропавловска ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог города Петропавловска»	61040006290	р. Есиль	14412,695	10545000,000	3236,734	3392876,000
4	ТОО "Саумалкол жылу"	180940009437	оз. Косколь	388,806	168100,000	316,447	44238,780
5	РГП на ПХВ "Нуринский ГВ" КВР МЭГПР РК филиал "Есиль су" **Булаевский** производственный участок	080340006390	р.Есиль.	1298,821	1467300,000	420,799	667711,000
6	РГП на ПХВ "Нуринский ГВ" КВР МЭГПР РК филиал "Есиль су" **Ишимский** производственный участок головные сооружения	080340006390	р.Есиль.	789,297	856728,000	237,613	342320,000
7	РГП на ПХВ "Нуринский ГВ" КВР МЭГПР РК филиал "Есиль су" **Соколовский** производственный участок головные сооружения	080340006390	р.Есиль.	240,156	303096,000	63,844	101760,000

8	РГП на ПХВ "Нуринский ГВ" КВР МЭГПР РК филиал "Есиль су" **Есильский** производственный участок головные сооружения	080340006390	р.Есиль	199,871	235644,000	114,328	195419,000
9	ПК «**Кокшетау**» РГП на ПХВ «Нуринский групповой водопровод»	080340006390	р.Иман-Бурлук	3086,260	1768654,000	900,304	578443,000
10	ТОО "Айдын-Сервис"	141240004357	оз. Жалтыр	131,483	30000,000	115,793	6591,450
11	РГКП "Петропавловский рыбопитомник"	941240002417	р.Есиль	2005,360	1000000,000	0,000	0,000
12	КГП на ПХВ "Тимирязевская районная больница" коммунального государственного учреждения "Управление здравоохранения акимата СКО"	990340006370	оз Сулы	13,616	8000,000	0,000	0,000
13	КГП на ПХВ "Районная больница района Магжана Жумабаева"	990340004780	оз Поганое	26,753	15000,000	0,000	0,000
14	АО "Tin One Mining"	070640008980	р Камысакты	1936,896	1699028,290	0,000	0,000
15	КГП НА ПХВ «ЦЕНТР ПСИХИЧЕСКОГО ЗДОРОВЬЯ»	960140000795	оз. Соленое	47,517	30000,000	25,122	13082,000
16	ТОО "Дания 2014"	160840004984	оз Горькое	20,583	5000,000	20,583	5000,000
	Всего			**42 707,144**	**33 608 786,290**	**6 348,581**	**6 018 810,230**

"Солтүстік Қазақстан облысы әкімдігінің табиғи ресурстар және табиғат пайдалануды реттеу басқармасы" коммуналдық мемлекеттік мекемесі

Қазақстан Республикасы 010000, Солтүстік Қазақстан облысы, Парк 57в

Коммунальное государственное учреждение "Управление природных ресурсов и регулирования природопользования акимата Северо-Казахстанской области"

Республика Казахстан 010000, Северо-Казахстанская область, Парковая 57в

24.04.2024 №ЗТ-2024-03726960

Товарищество с ограниченной ответственностью "KazGeoSaulet"

На №ЗТ-2024-03726960 от 15 апреля 2024 года

Управление природных ресурсов и регулирования природопользования акимата Северо-Казахстанской области, рассмотрев Ваше обращение, направляет информацию для разработки раздела охраны окружающей среды в составе градостроительных проектов по Северо-Казахстанской области согласно приложению. Также сообщаем, что по объектам II категории данные указаны в приложении 2, разрешительные документы имеются в открытом доступе на веб-портале электронного правительства «E-gov», данные по объектам III категории представивших декларацию на воздействии на окружающую среду указаны в приложениях 3, 4. В соответствии со статьей 91 Административного процедурно-процессуального кодекса Республики Казахстан в случае несогласия с принятым решением, Вы вправе обжаловать его в вышестоящем органе, либо в судебном порядке. Приложение: на ___листах.

Руководитель управления **ИСМАНОВ БЕЙБУТ КАИРКЕШЕВИЧ**

Исполнитель:

СЛАВНЫЙ АНДРЕЙ ЮРЬЕВИЧ

тел.: 7778970764

Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» Қазақстан Республикасының 2003 жылғы 7 қаңтардағы N 370-II Заңы 7 бабының 1 тармағына сәйкес қағаз тасығыштағы құжатпен бірдей.

Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года N370-II «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.

Қабылданған шешіммен келіспеген жағдайда, Сіз оған Қазақстан Республикасы Әкімшілік рәсімдік-процестік кодекстің 91-бабына сәйкес шағымдануға құқылысыз.

В случае несогласия с принятым решением, Вы вправе обжаловать его в соответствии со статьей 91 Административного процедурно-процессуального кодекса Республики Казахстан.

Қабылданған шешіммен келіспеген жағдайда, Сіз оған Қазақстан Республикасы Әкімшілік рәсімдік-процестік кодекстің 91-бабына сәйкес шағымдануға құқылысыз.

В случае несогласия с принятым решением, Вы вправе обжаловать его в соответствии со статьей 91 Административного процедурно-процессуального кодекса Республики Казахстан.

«Солтүстік Қазақстан облысы әкімдігінің денсаулық сақтау басқармасы» коммуналдық мемлекеттік мекемесінің «Аққайың аудандық ауруханасы» шаруашылық жүргізу құқығындағы коммуналдық мемлекеттік кәсіпорны

Қазақстан Республикасы 010000,
Смирново а., Молодежная көшесі 6

Коммунальное государственное предприятие на праве хозяйственного ведения «Аккайынская районная больница» коммунального государственного учреждения «Управление здравоохранения акимата Северо-Казахстанской области»

Республика Казахстан 010000, с.Смирново,
улица Молодежная 6

05.06.2026 №ЗТ-2026-02044995

Товарищество с ограниченной
ответственностью "KazGeoSaulet"

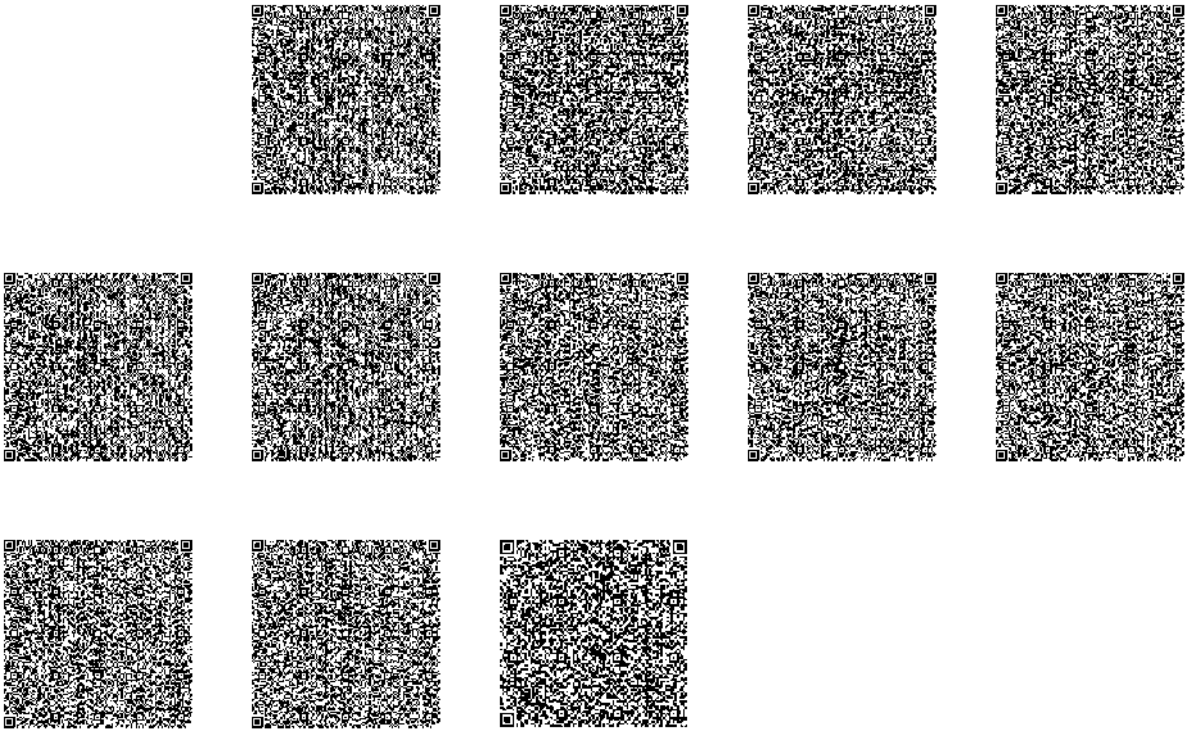
На №ЗТ-2026-02044995 от 14 мая 2026 года

На Ваше обращение за № ЗТ-2026-02044995 от 14.05.2026 года КГП на ПХВ «Аккайынская районная больница» для корректного обоснования и расчетов при проектировании не имеет возможности предоставить статистику показателей по району (медико-демографические показатели населения, показатели общей и инфекционной заболеваемости населения). Вы можете обратиться в Территориальный департамент по СКО РГП на ПХВ «Национальный научный центр развития здравоохранения имени Салидат Каирбековой» МЗ РК, который является центром по статистике здравоохранения. Прилагается таблица форма № 1, согласно Вашего запроса (по объектам). По медицинским отходам за 2025 год предоставляем следующую информацию: 1. Объем образования медицинских отходов по классам: А-2638 кг; Б-5137 кг+ биологические отходы -82 кг; В-131 кг; Г-82штук; 2. Наименование организации, осуществляющий прием, вывоз и утилизацию медицинских отходов: ТОО «Казахстанский оператор» и ТОО» Утил-Индастри»; 3. Муфельных печей в КГП на ПХВ «Аккайынская РБ»- нет; 4. Места временного хранения в КВХ медицинских учреждений района, которые соответствуют санитарным нормам; 5. Порядок (схема) обращения с медицинскими отходами в учреждении Аккайынского района имеется; 6. Сведений об объемах отходов по прачечной, пищеблоке и лаборатории в разрезе нет; В соответствии со статьей 91, 92 Административного процедурно-процессуального Кодекса Республики Казахстан в случае несогласия с принятым решением, Вы вправе обжаловать его в вышестоящем органе либо в судебном порядке. Жалоба на административный акт, административное действие (бездействие) подается в административный орган, должностному лицу не позднее трех месяцев со дня, когда участнику административной процедуре стало известно о принятии административного акта или совершении административного действия (бездействия).

Қабылданған шешіммен келіспеген жағдайда, Сіз оған Қазақстан Республикасы Әкімшілік рәсімдік-процестік кодекстің 91-бабына сәйкес шағымдануға құқылысыз.

В случае несогласия с принятым решением, Вы вправе обжаловать его в соответствии со статьей 91 Административного процедурно-процессуального кодекса Республики Казахстан.

И.о директора УЛМЕСЕКОВ РИНАТ МАРАТОВИЧ



Исполнитель

БРАУН ВИКТОРИЯ ВЛАДИМИРОВНА

тел.: 7776596063

Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» Қазақстан Республикасының 2003 жылғы 7 қаңтардағы N 370-II Заңы 7 бабының 1 тармағына сәйкес қағаз тасығыштағы құжатпен бірдей.

Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года N370-II «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.

Қабылданған шешіммен келіспеген жағдайда, Сіз оған Қазақстан Республикасы Әкімшілік рәсімдік-процестік кодекстің 91-бабына сәйкес шағымдануға құқылысыз.

В случае несогласия с принятым решением, Вы вправе обжаловать его в соответствии со статьей 91 Административного процедурно-процессуального кодекса Республики Казахстан.

Приложение

Форма №1

КГП на ПХВ «Аккайынская РБ» КГУ УЗ акимата СКО по состоянию на 01.01.2026 г.

№ п/п	Наименование	Адрес: Город/село	Ед. изм.	Вместимость	Численность работающих, чел	Материал стен	% износа или год постройки здания
1	Стационар	с. Смирново	койка	Круглосуточный стационар-51, Дневной стационар-20	74	кирпич	69
2	Поликлиника	с. Смирново	посещ./ смену, койка	250 посещений в смену, Дневной стационар-20	93	кирпич	77
3	Киялинская ВА	с. Киялы	посещ./ смену,	12	7	кирпич	49
4	Ленинская ВА	с. Ленинское	посещ./ смену,	44	8	кирпич	100
5	Чаглинская ВА	с. Шагалалы	посещ./ смену,	16	7	кирпич	29
6	Чапаевская ВА	с. Токуши	посещ./ смену,	20	12	кирпич	48
7	Трудовое ФАП	с. Трудовое	посещ./ смену,	7	2	аренда	
8	Власовский ФАП	с Власовка	посещ./ смену,	14	4	кирпич	7
9	Черкасский ФАП	с. Черкасское	посещ./ смену,	7	3	кирпич	7
10	Ивановский ФАП	с. Ивановка	посещ./ смену,	16	4	кирпич	7

11	Астраханский ФАП	с. Астраханка	посещ./ смену,	13	4	кирпич	100
12	Полтавский ФАП	с. Полтавка	посещ./ смену,	12	4	газоблок	43
13	Кучковский МП	с. Кучковка	посещ./ смену,	1	1		
14	Аралагашский МП	с Аралагаш	посещ./ смену,	8	2	аренда	
15	Дайындыкский МП	с. Дайындык	посещ./ смену,	6	2	брус	17
16	Рублевский МП	с. Рублевка	посещ./ смену,	10	2	аренда	
17	Кенжегалинский МП	с. Кенжегалы	посещ./ смену,	1	0		
18	Коктерек МП	с. Коктерек	посещ./ смену,	1	1		
19	Безлесенский МП	с. Безлесное	посещ./ смену,	2	2	камышитовый	100
20	Степной МП	с. Степное	посещ./ смену,	1	1	камышитовый	100
21	Камышловский МП	с. Камышлово	посещ./ смену,	2	1		
22	Тюменский МП	с.Тюменка	посещ./ смену,	5	2	кирпич	7
23	Добровольский МП	с. Добровольское	посещ./ смену,	2	2	камышитовый	100
24	Южное МП	с. Южное	посещ./ смену,	1	0	камышитовый	100

Форма №2

Перечень строящихся и намеченных к строительству объектов здравоохранения

№ п/п	Наименование	Адрес: город /село	Ед. изм.	Вместимость	Количество рабочих мест, единиц	Год ввода в эксплуатацию	Сметная стоимость млн. тенге
1	2	3	4	5	6	7	8
	0	0	0	0	0	0	0

Форма №3

Перечень расширяемых или реконструируемых объектов здравоохранения

№ п/п	Наименование объекта	Адрес: город/село	Вместимость или пропускная способность объекта			Количество рабочих мест, единиц		Годы строительства	Сметная стоимость, млн. тенге
			ед. измерения	до реконструкции	после реконструкции или расширения	до реконструкции	после реконструкции или расширения		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
	0	0	0	0	0	0	0	0	0

«Қазақстанның авиациялық әкімшілігі» Акционерлік қоғамы

Қазақстан Республикасы 010000, Астана қ., Мангілік Ел 55/15, Блок С 2.3

Акционерное общество «Авиационная администрация Казахстана»

Республика Казахстан 010000, г. Астана, Мангілік Ел 55/15, Блок С 2.3

20.02.2026 №ЗТ-2026-00728865

Товарищество с ограниченной ответственностью "KazGeoSaulet"

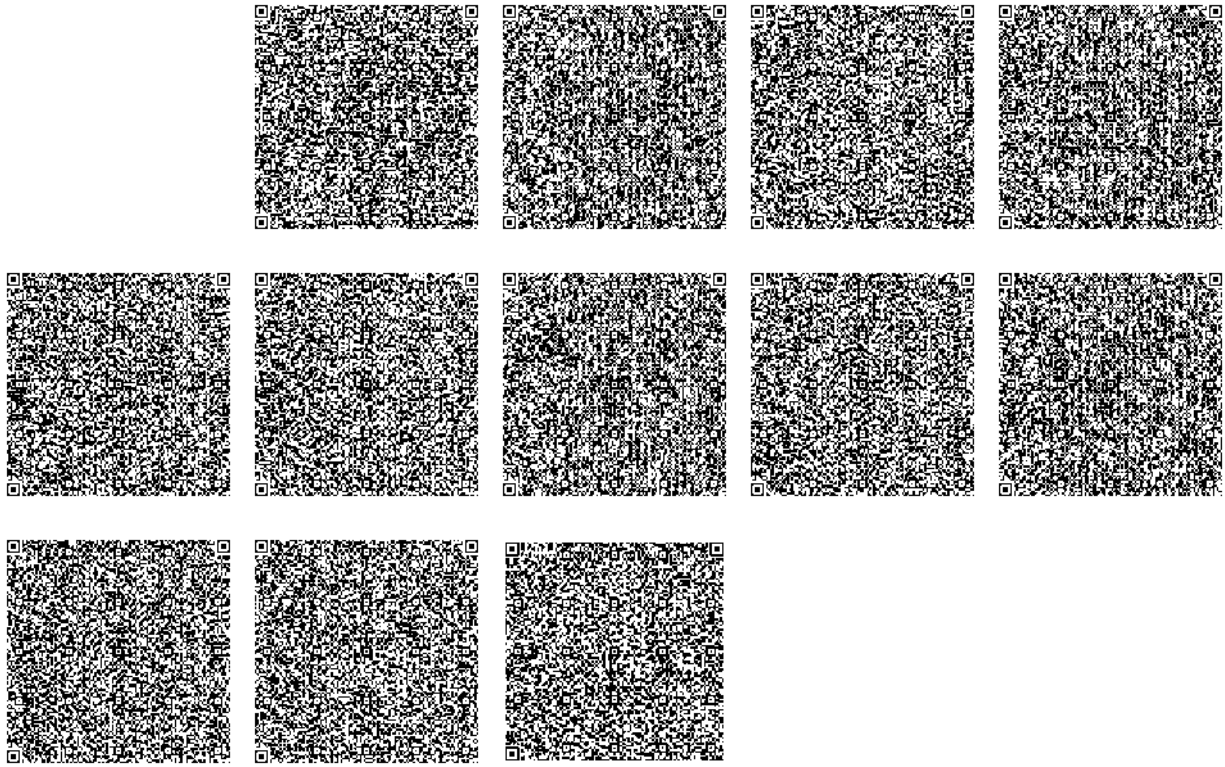
На №ЗТ-2026-00728865 от 18 февраля 2026 года

В соответствии с постановлением Правительства Республики Казахстан от 25 июля 2019 года № 530 Акционерное общество «Авиационная администрация Казахстана» (далее – Общество) является уполномоченной организацией в сфере гражданской авиации. На основании пункта 3 статьи 90 Закона Республики Казахстан «Об использовании воздушного пространства Республики Казахстан и деятельности авиации» Общество, рассмотрев ваш запрос от 18 февраля 2026 года № ЗТ-2026-00728865, сообщает следующее. Согласно представленных Вами данных на «Схемы развития и застройки (упрощённый вариант генерального плана малого населённого пункта) сел Астраханка, Токуши, Трудовое Аккайынского района СКО», удаление от контрольной точки аэродрома города Петропавловск составляет от 29 км до 35 км и находится за пределами внешней горизонтальной поверхности, в связи с этим внесение схем зонирования приаэродромной территории в градостроительный проект не требуется. Согласно представленных Вами данных на «Схемы развития и застройки (упрощённый вариант генерального плана малого населённого пункта) сел Аралагаш, Власовка, Ивановка, Киялы, Полтавка, Рублевка, Шагалалы, Черкасское Аккайынского района СКО», удаление от контрольной точки аэродрома (далее – КТА) города Петропавловск составляет от 48 км до 71 км и находится за пределами приаэродромной территории, так как согласно подпункту 9 пункта 11 Норм годности к эксплуатации аэродромов (вертодромов) гражданской авиации, утвержденных Приказом Министра по инвестициям и развитию Республики Казахстан от 31 марта 2015 года № 381, приаэродромная территория – участок земной поверхности с радиусом 46 км от КТА. Вместе с этим, согласно статье 121 Земельного кодекса Республики Казахстан от 20 июня 2003 года № 442, приаэродромная территория относится к зонам с особыми условиями пользования землей, при этом рассматриваемый объект расположен за пределами 46 км от КТА аэродрома города Петропавловск, в связи с этим схемы зонирования приаэродромной территории аэродромов для генерального плана/проекта детальной планировки не требуется. В то же время сообщаем, что согласование градостроительных проектов не входит в компетенцию Общества. В случае несогласия с данным ответом Вы вправе обжаловать его в соответствии со статьёй 91 Административного процедурно-процессуального кодекса Республики Казахстан от 29 июня 2020 года № 350 – VI.

Қабылданған шешіммен келіспеген жағдайда, Сіз оған Қазақстан Республикасы Әкімшілік рәсімдік-процестік кодекстің 91-бабына сәйкес шағымдануға құқылысыз.

В случае несогласия с принятым решением, Вы вправе обжаловать его в соответствии со статьей 91 Административного процедурно-процессуального кодекса Республики Казахстан.

И.о. исполнительного директора **САТЖАНОВ АСЛАН МАРАТОВИЧ**



Исполнитель

МАЛЯКУТОВА АЙНУРА ИБРАЕВНА

тел.: 7172798227

Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» Қазақстан Республикасының 2003 жылғы 7 қаңтардағы N 370-II Заңы 7 бабының 1 тармағына сәйкес қағаз тасығыштағы құжатпен бірдей.

Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года N370-II «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.

Қабылданған шешіммен келіспеген жағдайда, Сіз оған Қазақстан Республикасы Әкімшілік рәсімдік-процестік кодекстің 91-бабына сәйкес шағымдануға құқылысыз.

В случае несогласия с принятым решением, Вы вправе обжаловать его в соответствии со статьей 91 Административного процедурно-процессуального кодекса Республики Казахстан.

"Қазақстан Республикасының қорғаныс министрлігі" мемлекеттік мекемесі

Қазақстан Республикасы 010000, Есіл ауданы, Достық көшесі 14

Государственное учреждение "Министерство обороны Республики Казахстан"

Республика Казахстан 010000, район Есиль, улица Достық 14

24.02.2026 №ЗТ-2026-00728893

Товарищество с ограниченной ответственностью "KazGeoSaulet"

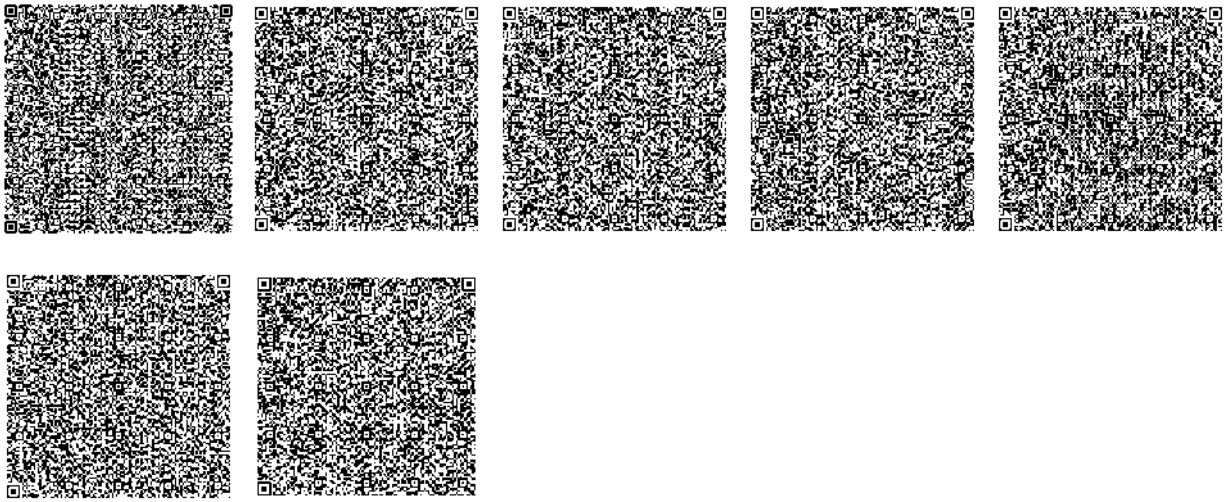
На №ЗТ-2026-00728893 от 18 февраля 2026 года

Министерство обороны Республики Казахстан, рассмотрев заявление о наличии запретных зон и запретных районов, а также иных объектов военной инфраструктуры в связи с разработкой градостроительных проектов «Схемы развития и застройки (упрощённый вариант генерального плана малого населённого пункта) сел Аралагаш, Астраханка, Власовка, Ивановка, Киялы, Полтавка, Рублевка, Токуши, Трудовое, Шагалалы, Черкасское Аккайынского района Северо-Казахстанской области», сообщает следующее. В границах указанных населенных пунктов отсутствуют объекты, подлежащие установлению границ запретных зон и запретных районов. Одновременно разъясняем, что в случае несогласия с ответом, ТОО «KazGeoSaulet» вправе обжаловать его в порядке статьи 91 Административного процедурно-процессуального кодекса Республики Казахстан.

Қабылданған шешіммен келіспеген жағдайда, Сіз оған Қазақстан Республикасы Әкімшілік рәсімдік-процестік кодекстің 91-бабына сәйкес шағымдануға құқылысыз.

В случае несогласия с принятым решением, Вы вправе обжаловать его в соответствии со статьей 91 Административного процедурно-процессуального кодекса Республики Казахстан.

Заместитель Министра **ЖАЗЫКБАЕВ ШАЙХ-ХАСАН САТАРКУЛУЛЫ**



Исполнитель

БИГАБУЛОВ РУСЛАН ТАБЫЛДИЕВИЧ

тел.: 7019080982

Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» Қазақстан Республикасының 2003 жылғы 7 қаңтардағы N 370-II Заңы 7 бабының 1 тармағына сәйкес қағаз тасығыштағы құжатпен бірдей.

Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года N370-II «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.

Қабылданған шешіммен келіспеген жағдайда, Сіз оған Қазақстан Республикасы Әкімшілік рәсімдік-процестік кодекстің 91-бабына сәйкес шағымдануға құқылысыз.

В случае несогласия с принятым решением, Вы вправе обжаловать его в соответствии со статьей 91 Административного процедурно-процессуального кодекса Республики Казахстан.

«СОЛТҮСТІК ҚАЗАҚСТАН ОБЛЫСЫ АҚҚАЙЫН АУДАНЫ ӘКІМДІГІНІҢ СӘУЛЕТ, ҚҰРЫЛЫС, ТҰРҒЫН ҮЙ-КОММУНАЛДЫҚ ШАРУАШЫЛЫҒЫ, ЖОЛАУШЫЛАР КӨЛІГІ ЖӘНЕ АВТОМОБИЛЬ ЖОЛДАРЫ БӨЛІМІ» КОММУНАЛДЫҚ МЕМЛЕКЕТТІК МЕКЕМЕСІ
150300, СҚО, Аққайын ауд., Смирново ауылы,
Зеленая көшесі, 13
тел: (71532) 2-24-62, факс: (71532) 2-24-62

КОММУНАЛЬНОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ «ОТДЕЛ АРХИТЕКТУРЫ, СТРОИТЕЛЬСТВА, ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА, ПАССАЖИРСКОГО ТРАНСПОРТА И АВТОМОБИЛЬНЫХ ДОРОГ АКИМАТА АККАЙЫНСКОГО РАЙОНА СЕВЕРО-КАЗАХСТАНСКОЙ ОБЛАСТИ»

150300, СКО, Аккайынский р-н.,село Смирново,
улица Зеленая, 13
тел: (71532) 2-24-62, факс: (71532) 2-24-62

02.06.2026 жылғы (года) №5.8.1-18/б/н
(күні/дата) (индексі/индекс)

(құжаттың кіріс нөміріне және күніне сілтеме/
ссылка на номер и дату входящего документа)

ТОО «KazGeoSaulet»
(портал eotinish.gov.kz)

КГУ «Отдел архитектуры, строительства, жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог акимата Аккайынского района Северо-Казахстанской области», рассмотрев Ваше обращение, сообщает, что запрашиваемая информация по разрабатываемому проекту «Схема развития и застройки (упрощенный вариант генерального плана) населенных пунктов с. Аралагаш, Рублевка, Астраханка, Ленинское, Дайындык, Власовка, Черкасское, Киялы, Шагалалы, Трудовое, Ивановка, Полтавка, Токуши Аккайынского района» в настоящее время собирается и систематизируется.

В части:

- *систем санитарной очистки и обращения с твердыми бытовыми отходами;*

Услуги санитарной очистки и вывоза твердых бытовых отходов осуществляется самостоятельно, своей техникой.

- *характеристик действующих полигонов (свалок);*

По Аккайынкому району действует 12 полигонов (свалок) в населенных пунктах с. Аралагаш, Рублевка, Астраханка, Ленинское, Дайындык, Власовка, Черкасское, Киялы, Шагалалы, Трудовое, Ивановка, Полтавка, Токуши.

- *наличия санитарно-защитных зон;*

СЗЗ устанавливается вокруг объектов, являющихся объектами (источниками) воздействия на среду обитания и здоровье человека, с целью обеспечения безопасности населения, размер которой обеспечивает уменьшение воздействия загрязнения на атмосферный воздух (химического, биологического, физического) до значений, установленных гигиеническими нормативами, утверждаемых согласно подпункту 113) пункта 15 Положения Санитарные правила "Санитарно-эпидемиологические требования к санитарно-защитным зонам объектов, являющихся объектами воздействия на среду обитания и

здоровье человека", а для объектов I и II класса опасности – как до значений, установленных гигиеническими нормативами, так и до величин приемлемого риска для здоровья населения. По своему функциональному назначению СЗЗ является защитным барьером, обеспечивающим уровень безопасности населения при эксплуатации объекта в штатном режиме.

- *расположения скотомогильников и биотермических ям;*

скотомогильники расположены в селах Аралагаш, Рублевка, Астраханка, Ленинское, Дайындык, Власовка, Черкасское, Киялы, Шагалалы, Трудовое, Ивановка, Полтавка, Токуши.

- *состояния ливневой канализации и водоотведения;*

В с. Аралагаш, Рублевка, Астраханка, Ленинское, Дайындык, Власовка, Черкасское, Киялы, Шагалалы, Трудовое, Ивановка, Полтавка, Токуши отсутствует системы ливневых канализации и водоотведения.

- *благоустройства территорий населенных пунктов;*

Благоустройство территории с. Аралагаш, Рублевка, Астраханка, Ленинское, Дайындык, Власовка, Черкасское, Киялы, Шагалалы, Трудовое, Ивановка, Токуши Полтавка будет запланирована в соответствии утвержденного «Схем развития и застройки (упрощенный генеральный план) населенных пунктов»

-Данные по системам электроснабжения с. Аралагаш, Рублевка, Астраханка, Ленинское, Дайындык, Власовка, Черкасское, Киялы, Шагалалы, Трудовое, Ивановка, Полтавка, Токуши прилагается.

Одновременно сообщаем, что в соответствии со статьей 91 Административного процедурно-процессуального кодекса Республики Казахстан № 350-VI от 29 июня 2020 года, Вы вправе подать жалобу на принятое решение в вышестоящие органы или обратиться в суд.

Руководитель отдела **О. Бутяева**

"Солтүстік Қазақстан облысы әкімдігінің кәсіпкерлік және индустриялық-инновациялық даму басқармасы" коммуналдық мемлекеттік мекемесі
кімнен "KazGeoSaulet" жауапкершілігі шектеулі серіктестігі
БСН: 071040020861
Мекенжайы: Казахстан, Туркестанская область, Толебийский район, р-н Толебийский, с.о. Алатауский, с. Кайнар, ул. М.Ауезов, д. 3А
Ұялы телефон нөмірі: +777752417692
E-mail: zangar_amanbekov@inbox.ru

№12009-NOA 24.06.2025

Өтініш

"KazGeoSaulet" жауапкершілігі шектеулі серіктестігі пайдалы қазбалар жатқан алаңдарда, сондай-ақ жерасты құрылыстары жинақталған жерлерде құрылыс салуға рұқсат беруді сұрайды.

Құрылыс салу объектісі: Схемы развития и застройки (упрощенный вариант генерального плана малого населенного пункта) с. Шагалалы, Аккайынского района, Северо-Казахстанской области

Географиялық координаттағы объектінің орналасқан жері:

№	Координаттар					
	Солтүстік ендік			Шығыс бойлық		
	градус	минут	секунд	градус	минут	секунд
1	54	11	48,026	69	30	5,712
2	54	11	46,611	69	33	32,666
3	54	9	59,315	69	33	14,536
4	54	9	59,316	69	29	59,667

Қосымша:
Жоқ

ЭЦҚ деректері:
Қол қойылған күні мен уақыты: **24.06.2025 23:03**
Пайдаланушы: **БОРАНБАЕВА ХАЛИМА ЖҰМАДИЛЛАҚЫЗЫ**
БСН: **071040020861**
Кілт алгоритмі: **ГОСТ 34.10-2015/kz**

Коммунальное государственное учреждение "Управление предпринимательства и индустриально-инновационного развития акимата Северо-Казахстанской области"
от Товарищество с ограниченной ответственностью "KazGeoSaulet"
БИН: 071040020861
Адрес: Казахстан, Туркестанская область, Толебийский район, р-н Толебийский, с.о. Алатауский, с. Кайнар, ул. М.Ауезов, д. 3А
Номер мобильного телефона: +777752417692
E-mail: zangar_amanbekov@inbox.ru

№12009-NOA 24.06.2025

Заявление

Товарищество с ограниченной ответственностью "KazGeoSaulet" просит выдать заключение об отсутствии или малозначительности полезных ископаемых в недрах под участком предстоящей застройки.

Объект застройки: Схемы развития и застройки (упрощенный вариант генерального плана малого населенного пункта) с. Шагалалы, Аккайынского района, Северо-Казахстанской области

Месторасположение объекта в географических координатах:

№ угловых точек	Координаты угловых точек					
	Северная широта			Восточная долгота		
	градусы	минуты	секунды	градусы	минуты	секунды
1	54	11	48,026	69	30	5,712
2	54	11	46,611	69	33	32,666
3	54	9	59,315	69	33	14,536
4	54	9	59,316	69	29	59,667

Прилагаемый перечень документов:
Нет

Данные ЭЦП:
Дата и время подписи: **24.06.2025 23:03**
Пользователь: **БОРАНБАЕВА ХАЛИМА ЖҰМАДИЛЛАҚЫЗЫ**
БИН: **071040020861**
Алгоритм ключа: **ГОСТ 34.10-2015/kz**

"Солтүстік Қазақстан облысы әкімдігінің кәсіпкерлік және индустриялық-инновациялық даму басқармасы" коммуналдық мемлекеттік мекемесі

Коммунальное государственное учреждение "Управление предпринимательства и индустриально-инновационного развития акимата Северо-Казахстанской области"

Петропавл қ., Конституции Казахстана көш., 58 ү.

г. Петропавловск, ул. Конституции Казахстана, д. 58

Болашақ құрылыс учаскелері астындағы жер қойнауында пайдалы қазбалардың жоқтығы туралы немесе оның маңыздылығының аздығы туралы

ТҰЖЫРЫМ

Нөмері: №J-12009-NOA
Берілген күні: 30.06.2025

"KazGeoSaulet" жауапкершілігі шектеулі серіктестігі мәліметтері бойынша "Солтүстік Қазақстан облысы әкімдігінің кәсіпкерлік және индустриялық-инновациялық даму басқармасы" коммуналдық мемлекеттік мекемесі ұсынған координаттарға сәйкес:

№	Координаттар					
	Солтүстік ендік			Шығыс бойлық		
	градус	минут	секунд	градус	минут	секунд
1	54	11	48,026	69	30	5,712
2	54	11	46,611	69	33	32,666
3	54	9	59,315	69	33	14,536
4	54	9	59,316	69	29	59,667

Қазақстан Республикасы Инвестициялар және даму министрінің 2018 жылғы 23 мамырдағы № 367 бұйрығымен бекітілген «Пайдалы қазбалар жатқан аумақтарда құрылыс салуға рұқсат беру қағидалары» сәйкес «KazGeoSaulet» ЖШС өтінімінде көрсетілген координаттарға сәйкес «Солтүстікқазжерқойнауы» ӨД 2025 ж. 30 маусымдағы жағдайы бойынша бар геологиялық материалдар бойынша:
Бұрыштық
нүктелер Бұрыштық нүкте координатасы
Солтүстік ендік Шығыс бойлық
градус минут секунд градус минут секунд
1 54 11 48,026 69 30 5,712
2 54 11 46,611 69 33 32,666
3 54 9 59,315 69 33 14,536
4 54 9 59,316 69 29 59,667
сұралып отырған учаскесінде пайдалы қазбалардың кен орындары тіркелмегенін хабарлайды.

ЭЦҚ деректері:
Қол қойылған күні мен уақыты: **30.06.2025 16:19**
Пайдаланушы: **АМРИН ДАРХАН ОМЕРСЕРИКОВИЧ**
БСН: **131040007491**
Кілт алгоритмі: **ГОСТ 34.10-2015/kz**

"Солтүстік Қазақстан облысы әкімдігінің кәсіпкерлік және индустриялық-инновациялық даму басқармасы" коммуналдық мемлекеттік мекемесі

Коммунальное государственное учреждение "Управление предпринимательства и индустриально-инновационного развития акимата Северо-Казахстанской области"

Петропавл қ., Конституции Казахстана көш., 58 үй. г. Петропавловск, ул. Конституции Казахстана, д. 58

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

об отсутствии или малозначительности полезных ископаемых в недрах под участком предстоящей застройки

Номер: №J-12009-NOA
Дата выдачи: 30.06.2025

По имеющимся материалам в Коммунальное государственное учреждение "Управление предпринимательства и индустриально-инновационного развития акимата Северо-Казахстанской области", согласно представленных Товарищество с ограниченной ответственностью "KazGeoSaulet", координат:

№ угловых точек	Координаты угловых точек					
	Северная широта			Восточная долгота		
	градусы	минуты	секунды	градусы	минуты	секунды
1	54	11	48,026	69	30	5,712
2	54	11	46,611	69	33	32,666
3	54	9	59,315	69	33	14,536
4	54	9	59,316	69	29	59,667

В соответствии с «Правилами выдачи разрешения на застройку территории залегания полезных ископаемых», утвержденными приказом Министра по инвестициям и развитию РК от 23.05.2018г. № 367 МД «Севказнедра» по имеющимся геологическим материалам по состоянию на 30 июня 2025 года, согласно координатам, указанным в заявке ТОО «KazGeoSaulet»:

Угловые точки Координаты угловых точек Северная широта Восточная долгота градусы минуты секунды градусы минуты секунды
1 54 11 48,026 69 30 5,712
2 54 11 46,611 69 33 32,666
3 54 9 59,315 69 33 14,536
4 54 9 59,316 69 29 59,667

сообщает, что на запрашиваемом участке месторождений полезных ископаемых не зарегистрировано.

Данные ЭЦП:
Дата и время подписи: **30.06.2025 16:19**
Пользователь: **АМРИН ДАРХАН ОМЕРСЕРИКОВИЧ**
БИН: **131040007491**
Алгоритм ключа: **ГОСТ 34.10-2015/kz**

«Қазақстан Республикасы Өнеркәсіп және құрылыс министрлігі Геология комитетінің «Солтүстікқазжерқойнауы» Солтүстік Қазақстан өңіраралық геология департаменті» республикалық мемлекеттік мекемесі

Республиканское государственное учреждение «Северо-Казахстанский межрегиональный департамент геологии Комитета геологии Министерства промышленности и строительства Республики Казахстан «Севказнедра»

г. Кокшетау, ул. Каныша Сатпаева, д. 1Б

Берілген күні: 30.06.2025 **Нөмері: №R-12009-NOA**

Келісу нәтижесі

"KazGeoSaulet" жауапкершілігі шектеулі серіктестігі

Сіздің 24.06.2025 ж. берілген, № 12009-NOA болашақ құрылыс учаскелері астындағы жер қойнауында пайдалы қазбалардың жоқтығы туралы немесе оның маңыздылығының аздығы туралы қорытынды беру өтінішіңіз бойынша келесіні хабарлаймыз:

Қазақстан Республикасы Инвестициялар және даму министрінің 2018 жылғы 23 мамырдағы № 367 бұйрығымен бекітілген «Пайдалы қазбалар жатқан аумақтарда құрылыс салуға рұқсат беру қағидалары» сәйкес «KazGeoSaulet» ЖШС өтінімінде көрсетілген координаттарға сәйкес «Солтүстікқазжерқойнауы» ӨД 2025 ж. 30 маусымдағы жағдайы бойынша бар геологиялық материалдар бойынша:

Бұрыштық
нүктелер Бұрыштық нүкте координатасы
Солтүстік ендік Шығыс бойлық
градус минут секунд градус минут секунд
1 54 11 48,026 69 30 5,712
2 54 11 46,611 69 33 32,666
3 54 9 59,315 69 33 14,536
4 54 9 59,316 69 29 59,667
сұралып отырған учаскесінде пайдалы қазбалардың кен орындары тіркелмегенін хабарлайды.
Орын.: А. Габдуллина
А. Мавлитова
8 (7162) 25-66-85

ЭЦҚ деректері:
Қол қойылған күні мен уақыты: **30.06.2025 11:42**
Пайдаланушы: **ГАЛЫМЖАНОВА АКМАРАЛ ГАЛЫМЖАНОВНА**
БСН: **940240000458**
Кілт алгоритмі: **ГОСТ 34.10-2015/kz**

«Қазақстан Республикасы Өнеркәсіп және құрылыс министрлігі Геология комитетінің «Солтүстікқазжерқойнауы» Солтүстік Қазақстан өңіраралық геология департаменті» республикалық мемлекеттік мекемесі

Республиканское государственное учреждение «Северо-Казахстанский межрегиональный департамент геологии Комитета геологии Министерства промышленности и строительства Республики Казахстан «Севказнедра»

г. Кокшетау, ул. Каныша Сатпаева, д. 1Б

Дата выдачи: 30.06.2025 **Номер: №R-12009-NOA**

Результат согласования

Товарищество с ограниченной ответственностью "KazGeoSaulet"

По заявлению №12009-NOA от 24.06.2025 г., касательно выдачи заключения об отсутствии или малозначительности полезных ископаемых, сообщаем следующее:

В соответствии с «Правилами выдачи разрешения на застройку территории залегания полезных ископаемых», утвержденными приказом Министра по инвестициям и развитию РК от 23.05.2018г. № 367 МД «Севказнедра» по имеющимся геологическим материалам по состоянию на 30 июня 2025 года, согласно координатам, указанным в заявке ТОО «KazGeoSaulet»:

Угловые
точки Координаты угловых точек
Северная широта Восточная долгота
градусы минуты секунды градусы минуты секунды
1 54 11 48,026 69 30 5,712
2 54 11 46,611 69 33 32,666
3 54 9 59,315 69 33 14,536
4 54 9 59,316 69 29 59,667

сообщает, что на запрашиваемом участке месторождений полезных ископаемых не зарегистрировано.

Данные ЭЦП:
Дата и время подписи: **30.06.2025 11:42**
Пользователь: **ГАЛЫМЖАНОВА АКМАРАЛ ГАЛЫМЖАНОВНА**
БИН: **940240000458**
Алгоритм ключа: **ГОСТ 34.10-2015/kz**

"Солтүстік Қазақстан облысы әкімдігінің кәсіпкерлік және индустриялық-инновациялық даму басқармасы" коммуналдық мемлекеттік мекемесі
кімнен "KazGeoSaulet" жауапкершілігі шектеулі серіктестігі
БСН: 071040020861
Мекенжайы: Казахстан, Туркестанская область, Толебийский район, р-н Толебийский, с.о. Алатауский, с. Кайнар, ул. М.Ауезов, д. 3А
Ұялы телефон нөмірі: +777752417692
E-mail: zangar_amanbekov@inbox.ru

№11997-NOA 24.06.2025

Өтініш

"KazGeoSaulet" жауапкершілігі шектеулі серіктестігі пайдалы қазбалар жатқан алаңдарда, сондай-ақ жерасты құрылыстары жинақталған жерлерде құрылыс салуға рұқсат беруді сұрайды.

Құрылыс салу объектісі: Схемы развития и застройки (упрощенный вариант генерального плана малого населенного пункта) села Аралагаш, Аккайынского района, Северо- Казахстанской области

Географиялық координаттағы объектінің орналасқан жері:

№	Координаттар					
	Солтүстік ендік			Шығыс бойлық		
	градус	минут	секунд	градус	минут	секунд
1	54	21	0,086	69	9	0,064
2	54	21	0,216	69	11	28,888
3	54	19	59,514	69	11	22,153
4	54	19	59,777	69	9	0,511

Қосымша:
Жоқ

ЭЦҚ деректері:
Қол қойылған күні мен уақыты: **24.06.2025 21:50**
Пайдаланушы: **БОРАНБАЕВА ХАЛИМА ЖҰМАДИЛЛАҚЫЗЫ**
БСН: **071040020861**
Кілт алгоритмі: **ГОСТ 34.10-2015/kz**

Коммунальное государственное учреждение "Управление предпринимательства и индустриально-инновационного развития акимата Северо-Казахстанской области"
от Товарищество с ограниченной ответственностью "KazGeoSaulet"
БИН: 071040020861
Адрес: Казахстан, Туркестанская область, Толебийский район, р-н Толебийский, с.о. Алатауский, с. Кайнар, ул. М.Ауезов, д. 3А
Номер мобильного телефона: +777752417692
E-mail: zangar_amanbekov@inbox.ru

№11997-NOA 24.06.2025

Заявление

Товарищество с ограниченной ответственностью "KazGeoSaulet" просит выдать заключение об отсутствии или малозначительности полезных ископаемых в недрах под участком предстоящей застройки.

Объект застройки: Схемы развития и застройки (упрощенный вариант генерального плана малого населенного пункта) села Аралагаш, Аккайынского района, Северо- Казахстанской области

Месторасположение объекта в географических координатах:

№ угловых точек	Координаты угловых точек					
	Северная широта			Восточная долгота		
	градусы	минуты	секунды	градусы	минуты	секунды
1	54	21	0,086	69	9	0,064
2	54	21	0,216	69	11	28,888
3	54	19	59,514	69	11	22,153
4	54	19	59,777	69	9	0,511

Прилагаемый перечень документов:
Нет

Данные ЭЦП:
Дата и время подписи: **24.06.2025 21:50**
Пользователь: **БОРАНБАЕВА ХАЛИМА ЖҰМАДИЛЛАҚЫЗЫ**
БИН: **071040020861**
Алгоритм ключа: **ГОСТ 34.10-2015/kz**

"Солтүстік Қазақстан облысы әкімдігінің кәсіпкерлік және индустриялық-инновациялық даму басқармасы" коммуналдық мемлекеттік мекемесі

Коммунальное государственное учреждение "Управление предпринимательства и индустриально-инновационного развития акимата Северо-Казахстанской области"

Петропавл қ., Конституции Казахстана көш., 58 ү.

г. Петропавловск, ул. Конституции Казахстана, д. 58

Хабарлама

Нөмері: №N-11997-NOA
Берілген күні: 01.07.2025

Берілді: "KazGeoSaulet" жауапкершілігі шектеулі серіктестігі

Құрылыс салу объектісі: Схемы развития и застройки (упрощенный вариант генерального плана малого населенного пункта) села Аралагаш, Аккайынского района, Северо- Казахстанской области

Географиялық координаттағы объектінің орналасқан жері:

№	Координаттар					
	Солтүстік ендік			Шығыс бойлық		
	градус	минут	секунд	градус	минут	секунд
1	54	21	0,086	69	9	0,064
2	54	21	0,216	69	11	28,888
3	54	19	59,514	69	11	22,153
4	54	19	59,777	69	9	0,511

Қортынды: Қазақстан Республикасы Инвестициялар және даму министрінің 2018 жылғы 23 мамырдағы № 367
бұйрығымен бекітілген «Пайдалы қазбалар жатқан аумақтарда құрылыс салуға рұқсат беру
қағидалары» сәйкес «KazGeoSaulet» ЖШС өтінімінде көрсетілген координаттарға сәйкес «Солтүстікказжерқойнауы» ӨД 2025 ж. 30 маусымдағы жағдайы бойынша бар геологиялық
материалдар бойынша:
Бұрыштық
нүктелер Бұрыштық нүкте координатасы
Солтүстік ендік Шығыс бойлық
градус минут секунд градус минут секунд
1 54 21 0,086 69 9 0,064
2 54 21 0,216 69 11 28,888
3 54 19 59,514 69 11 22,153
4 54 19 59,777 69 9 0,511
сұралып отырған участке Иверское жерасты суларының кен орнында орналасқанын хабарлайды.

ЭЦҚ деректері:
Қол қойылған күні мен уақыты: **01.07.2025 18:13**
Пайдаланушы: **АМРИН ДАРХАН ОМЕРСЕРИКОВИЧ**
БСН: **131040007491**
Кілт алгоритмі: **ГОСТ 34.10-2015/kz**

"Солтүстік Қазақстан облысы әкімдігінің кәсіпкерлік және индустриялық-инновациялық даму басқармасы" коммуналдық мемлекеттік мекемесі

Коммунальное государственное учреждение "Управление предпринимательства и индустриально-инновационного развития акимата Северо-Казахстанской области"

Петропавл қ., Конституции Казахстана көш., 58 үй.

г. Петропавловск, ул. Конституции Казахстана, д. 58

Уведомление

Номер: №N-11997-NOA
Дата выдачи: 01.07.2025

Выдано: Товарищество с ограниченной ответственностью "KazGeoSaulet"

Объект застройки: Схемы развития и застройки (упрощенный вариант генерального плана малого населенного пункта) села Аралагаш, Аккайынского района, Северо- Казахстанской области

Месторасположение объекта в географических координатах:

№ угловых точек	Координаты угловых точек					
	Северная широта			Восточная долгота		
	градусы	минуты	секунды	градусы	минуты	секунды
1	54	21	0,086	69	9	0,064
2	54	21	0,216	69	11	28,888
3	54	19	59,514	69	11	22,153
4	54	19	59,777	69	9	0,511

Вывод: В соответствии с «Правилами выдачи разрешения на застройку территории залегания полезных
ископаемых», утвержденными приказом Министра по инвестициям и развитию РК от 23.05.2018г. №
367 МД «Севказнедра» по имеющимся геологическим материалам по состоянию на 30 июня 2025
года, согласно координатам, указанным в заявке ТОО «KazGeoSaulet»:
Угловые
точки Координаты угловых точек
Северная широта Восточная долгота
градусы минуты секунды градусы минуты секунды
1 54 21 0,086 69 9 0,064
2 54 21 0,216 69 11 28,888
3 54 19 59,514 69 11 22,153
4 54 19 59,777 69 9 0,511
сообщает, что запрашиваемый участок налагается на Иверское месторождение подземных вод.

Данные ЭЦП:
Дата и время подписи: **01.07.2025 18:13**
Пользователь: **АМРИН ДАРХАН ОМЕРСЕРИКОВИЧ**
БИН: **131040007491**
Алгоритм ключа: **ГОСТ 34.10-2015/kz**

«Қазақстан Республикасы Өнеркәсіп және құрылыс министрлігі Геология комитетінің «Солтүстікқазжерқойнауы» Солтүстік Қазақстан өңіраралық геология департаменті» республикалық мемлекеттік мекемесі

Республиканское государственное учреждение «Северо-Казахстанский межрегиональный департамент геологии Комитета геологии Министерства промышленности и строительства Республики Казахстан «Севказнедра»

г. Кокшетау, ул. Каныша Сатпаева, д. 1Б

Берілген күні: 26.08.2025 **Нөмері: №R-12997-NOA**

Келісу нәтижесі

"KazGeoSaulet" жауапкершілігі шектеулі серіктестігі

Сіздің 16.08.2025 ж. берілген, № 12997-NOA болашақ құрылыс учаскелері астындағы жер қойнауында пайдалы қазбалардың жоқтығы туралы немесе оның маңыздылығының аздығы туралы қорытынды беру өтінішіңіз бойынша келесіні хабарлаймыз:

Қазақстан Республикасы Инвестициялар және даму министрінің 2018 жылғы 23 мамырдағы № 367 бұйрығымен бекітілген «Пайдалы қазбалар жатқан аумақтарда құрылыс салуға рұқсат беру қағидалары» сәйкес «KazGeoSaulet» ЖШС өтінімінде көрсетілген координаттарға сәйкес «Солтүстікқазжерқойнауы» ӨД 2025 ж. 26 тамыздағы жағдайы бойынша бар геологиялық материалдар бойынша:

Бұрыштық
нүктелер Бұрыштық нүкте координатасы
Солтүстік ендік Шығыс бойлық
градус минут секунд градус минут секунд
1 52 46 19,0604 67 38 35,809
2 52 46 16,9373 67 42 24,9406
3 52 43 43,1876 67 42 19,4818
4 52 43 41,7738 67 38 35,4159

сұралып отырған учаскесінің контурында Гусаковское кірпіш шикізаты кен орны, сондай-ақ Гусаковка жерасты сулары учаскесінің № 945-14 ұңғымасы орналасқанын хабарлайды.

Орын.: З.Нарыжная
Ж.Сабитова
8 (7162) 25-66-85

ЭЦҚ деректері:
Қол қойылған күні мен уақыты: **26.08.2025 19:03**
Пайдаланушы: **САФУРИН АЙБОЛ АМИРЖАНОВИЧ**
БСН: **940240000458**
Кілт алгоритмі: **ГОСТ 34.10-2015/kz**

«Қазақстан Республикасы Өнеркәсіп және құрылыс министрлігі Геология комитетінің «Солтүстікқазжерқойнауы» Солтүстік Қазақстан өңіраралық геология департаменті» республикалық мемлекеттік мекемесі

Республиканское государственное учреждение «Северо-Казахстанский межрегиональный департамент геологии Комитета геологии Министерства промышленности и строительства Республики Казахстан «Севказнедра»

г. Кокшетау, ул. Каныша Сатпаева, д. 1Б

Дата выдачи: 26.08.2025 **Номер: №R-12997-NOA**

Результат согласования

Товарищество с ограниченной ответственностью "KazGeoSaulet"

По заявлению №12997-NOA от 16.08.2025 г., касательно выдачи заключения об отсутствии или малозначительности полезных ископаемых, сообщаем следующее:

В соответствии с «Правилами выдачи разрешения на застройку территории залегания полезных ископаемых», утвержденными приказом Министра по инвестициям и развитию РК от 23.05.2018г. № 367 МД «Севказнедра» по имеющимся геологическим материалам по состоянию на 26 августа 2025 года, согласно координатам, указанным в заявке ТОО «KazGeoSaulet»:

Угловые
точки Координаты угловых точек
Северная широта Восточная долгота
градусы минуты секунды градусы минуты секунды
1 52 46 19,0604 67 38 35,809
2 52 46 16,9373 67 42 24,9406
3 52 43 43,1876 67 42 19,4818
4 52 43 41,7738 67 38 35,4159

сообщает, что в контуре запрашиваемого участка расположено месторождение кирпичного сырья Гусаковское, а также скважина № 945-14 участка подземных вод Гусаковка.

Данные ЭЦП:
Дата и время подписи: **26.08.2025 19:03**
Пользователь: **САФУРИН АЙБОЛ АМИРЖАНОВИЧ**
БИН: **940240000458**
Алгоритм ключа: **ГОСТ 34.10-2015/kz**

"Солтүстік Қазақстан облысы әкімдігінің кәсіпкерлік және индустриялық-инновациялық даму басқармасы" коммуналдық мемлекеттік мекемесі
кімнен "KazGeoSaulet" жауапкершілігі шектеулі серіктестігі
БСН: 071040020861
Мекенжайы: Казахстан, Туркестанская область, Толебийский район, р-н Толебийский, с.о. Алатауский, с. Кайнар, ул. М.Ауезов, д. 3А
Ұялы телефон нөмірі: +777752417692
E-mail: zangar_amanbekov@inbox.ru

№11998-NOA 24.06.2025

Өтініш

"KazGeoSaulet" жауапкершілігі шектеулі серіктестігі пайдалы қазбалар жатқан алаңдарда, сондай-ақ жерасты құрылыстары жинақталған жерлерде құрылыс салуға рұқсат беруді сұрайды.

Құрылыс салу объектісі: Схемы развития и застройки (упрощенный вариант генерального плана малого населенного пункта) села Астраханка, Аккайынского района, Северо- Казахстанской области

Географиялық координаттағы объектінің орналасқан жері:

№	Координаттар					
	Солтүстік ендік			Шығыс бойлық		
	градус	минут	секунд	градус	минут	секунд
1	54	30	18,407	69	11	59,94
2	54	30	20,01	69	14	59,647
3	54	29	38,308	69	14	59,99
4	54	29	35,701	69	11	59,938

Қосымша:
Жоқ

ЭЦҚ деректері:
Қол қойылған күні мен уақыты: **24.06.2025 21:54**
Пайдаланушы: **БОРАНБАЕВА ХАЛИМА ЖҰМАДИЛЛАҚЫЗЫ**
БСН: **071040020861**
Кілт алгоритмі: **ГОСТ 34.10-2015/kz**

Коммунальное государственное учреждение "Управление предпринимательства и индустриально-инновационного развития акимата Северо-Казахстанской области" от Товарищество с ограниченной ответственностью "KazGeoSaulet"
БИН: 071040020861
Адрес: Казахстан, Туркестанская область, Толебийский район, р-н Толебийский, с.о. Алатауский, с. Кайнар, ул. М.Ауезов, д. 3А
Номер мобильного телефона: +777752417692
E-mail: zangar_amanbekov@inbox.ru

№11998-NOA 24.06.2025

Заявление

Товарищество с ограниченной ответственностью "KazGeoSaulet" просит выдать заключение об отсутствии или малозначительности полезных ископаемых в недрах под участком предстоящей застройки.

Объект застройки: Схемы развития и застройки (упрощенный вариант генерального плана малого населенного пункта) села Астраханка, Аккайынского района, Северо- Казахстанской области

Месторасположение объекта в географических координатах:

№ угловых точек	Координаты угловых точек					
	Северная широта			Восточная долгота		
	градусы	минуты	секунды	градусы	минуты	секунды
1	54	30	18,407	69	11	59,94
2	54	30	20,01	69	14	59,647
3	54	29	38,308	69	14	59,99
4	54	29	35,701	69	11	59,938

Прилагаемый перечень документов:
Нет

Данные ЭЦП:
Дата и время подписи: **24.06.2025 21:54**
Пользователь: **БОРАНБАЕВА ХАЛИМА ЖҰМАДИЛЛАҚЫЗЫ**
БИН: **071040020861**
Алгоритм ключа: **ГОСТ 34.10-2015/kz**

"Солтүстік Қазақстан облысы әкімдігінің кәсіпкерлік және индустриялық-инновациялық даму басқармасы" коммуналдық мемлекеттік мекемесі

Коммунальное государственное учреждение "Управление предпринимательства и индустриально-инновационного развития акимата Северо-Казахстанской области"

Петропавл қ., Конституции Казахстана көш., 58 үй. г. Петропавловск, ул. Конституции Казахстана, д. 58

Болашақ құрылыс учаскелері астындағы жер қойнауында пайдалы қазбалардың жоқтығы туралы немесе оның маңыздылығының аздығы туралы

ТҰЖЫРЫМ

Нөмері: №J-11998-NOA
Берілген күні: 30.06.2025

"KazGeoSaulet" жауапкершілігі шектеулі серіктестігі мәліметтері бойынша "Солтүстік Қазақстан облысы әкімдігінің кәсіпкерлік және индустриялық-инновациялық даму басқармасы" коммуналдық мемлекеттік мекемесі ұсынған координаттарға сәйкес:

№	Координаттар					
	Солтүстік ендік			Шығыс бойлық		
	градус	минут	секунд	градус	минут	секунд
1	54	30	18,407	69	11	59,94
2	54	30	20,01	69	14	59,647
3	54	29	38,308	69	14	59,99
4	54	29	35,701	69	11	59,938

Қазақстан Республикасы Инвестициялар және даму министрінің 2018 жылғы 23 мамырдағы № 367 бұйрығымен бекітілген «Пайдалы қазбалар жатқан аумақтарда құрылыс салуға рұқсат беру қағидалары» сәйкес «KazGeoSaulet» ЖШС өтінімінде көрсетілген координаттарға сәйкес «Солтүстікқазжерқойнауы» ӨД 2025 ж. 30 маусымдағы жағдайы бойынша бар геологиялық материалдар бойынша: Бұрыштық нүктелер Бұрыштық нүкте координатасы Солтүстік ендік Шығыс бойлық градус минут секунд градус минут секунд 1 54 30 18,407 69 11 59,94 2 54 30 20,01 69 14 59,647 3 54 29 38,308 69 14 59,99 4 54 29 35,701 69 11 59,938 сұралып отырған учаскесінде пайдалы қазбалардың кен орындары тіркелмегенін хабарлайды.

ЭЦҚ деректері:
Қол қойылған күні мен уақыты: **30.06.2025 16:25**
Пайдаланушы: **АМРИН ДАРХАН ОМЕРСЕРИКОВИЧ**
БСН: **131040007491**
Кілт алгоритмі: **ГОСТ 34.10-2015/kz**

"Солтүстік Қазақстан облысы әкімдігінің кәсіпкерлік және индустриялық-инновациялық даму басқармасы" коммуналдық мемлекеттік мекемесі

Коммунальное государственное учреждение "Управление предпринимательства и индустриально-инновационного развития акимата Северо-Казахстанской области"

Петропавл қ., Конституции Казахстана көш., 58 үй.

г. Петропавловск, ул. Конституции Казахстана, д. 58

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

об отсутствии или малозначительности полезных ископаемых в недрах под участком предстоящей застройки

Номер: №J-11998-NOA
Дата выдачи: 30.06.2025

По имеющимся материалам в Коммунальное государственное учреждение "Управление предпринимательства и индустриально-инновационного развития акимата Северо-Казахстанской области", согласно представленных Товарищество с ограниченной ответственностью "KazGeoSaulet", координат:

№ угловых точек	Координаты угловых точек					
	Северная широта			Восточная долгота		
	градусы	минуты	секунды	градусы	минуты	секунды
1	54	30	18,407	69	11	59,94
2	54	30	20,01	69	14	59,647
3	54	29	38,308	69	14	59,99
4	54	29	35,701	69	11	59,938

В соответствии с «Правилами выдачи разрешения на застройку территории залегания полезных ископаемых», утвержденными приказом Министра по инвестициям и развитию РК от 23.05.2018г. № 367 МД «Севказнедра» по имеющимся геологическим материалам по состоянию на 30 июня 2025 года, согласно координатам, указанным в заявке ТОО «KazGeoSaulet»: Угловые точки Координаты угловых точек Северная широта Восточная долгота градусы минуты секунды градусы минуты секунды 1 54 30 18,407 69 11 59,94 2 54 30 20,01 69 14 59,647 3 54 29 38,308 69 14 59,99 4 54 29 35,701 69 11 59,938 сообщает, что на запрашиваемом участке месторождений полезных ископаемых не зарегистрировано.

Данные ЭЦП:
Дата и время подписи: **30.06.2025 16:25**
Пользователь: **АМРИН ДАРХАН ОМЕРСЕРИКОВИЧ**
БИН: **131040007491**
Алгоритм ключа: **ГОСТ 34.10-2015/kz**

«Қазақстан Республикасы Өнеркәсіп және құрылыс министрлігі Геология комитетінің «Солтүстікқазжерқойнауы» Солтүстік Қазақстан өңіраралық геология департаменті» республикалық мемлекеттік мекемесі

Республиканское государственное учреждение «Северо-Казахстанский межрегиональный департамент геологии Комитета геологии Министерства промышленности и строительства Республики Казахстан «Севказнедра»

г. Кокшетау, ул. Каныша Сатпаева, д. 1Б

Берілген күні: 26.08.2025 **Нөмері: №R-12998-NOA**

Келісу нәтижесі

"KazGeoSaulet" жауапкершілігі шектеулі серіктестігі

Сіздің 16.08.2025 ж. берілген, № 12998-NOA болашақ құрылыс учаскелері астындағы жер қойнауында пайдалы қазбалардың жоқтығы туралы немесе оның маңыздылығының аздығы туралы қорытынды беру өтінішіңіз бойынша келесіні хабарлаймыз:

Қазақстан Республикасы Инвестициялар және даму министрінің 2018 жылғы 23 мамырдағы № 367 бұйрығымен бекітілген «Пайдалы қазбалар жатқан аумақтарда құрылыс салуға рұқсат беру қағидалары» сәйкес «KazGeoSaulet» ЖШС өтінімінде көрсетілген координаттарға сәйкес «Солтүстікқазжерқойнауы» ӨД 2025 ж. 26 тамыздағы жағдайы бойынша бар геологиялық материалдар бойынша:

Бұрыштық
нүктелер Бұрыштық нүкте координатасы
Солтүстік ендік Шығыс бойлық
градус минут секунд градус минут секунд
1 53 39 51,9303 68 7 18,9097
2 53 39 51,9293 68 9 30,0599
3 53 38 35,9657 68 9 28,0949
4 53 38 36,3158 68 7 19,6933
сұралып отырған учаскесінде пайдалы қазбалардың кен орындары тіркелмегенін хабарлайды.
Орын.: З.Нарыжная
Ж.Сабитова
8 (7162) 25-66-85

ЭЦҚ деректері:
Қол қойылған күні мен уақыты: **26.08.2025 19:04**
Пайдаланушы: **САФУРИН АЙБОЛ АМИРЖАНОВИЧ**
БСН: **940240000458**
Кілт алгоритмі: **ГОСТ 34.10-2015/kz**

«Қазақстан Республикасы Өнеркәсіп және құрылыс министрлігі Геология комитетінің «Солтүстікқазжерқойнауы» Солтүстік Қазақстан өңіраралық геология департаменті» республикалық мемлекеттік мекемесі

Республиканское государственное учреждение «Северо-Казахстанский межрегиональный департамент геологии Комитета геологии Министерства промышленности и строительства Республики Казахстан «Севказнедра»

г. Кокшетау, ул. Каныша Сатпаева, д. 1Б

Дата выдачи: 26.08.2025 **Номер: №R-12998-NOA**

Результат согласования

Товарищество с ограниченной ответственностью "KazGeoSaulet"

По заявлению №12998-NOA от 16.08.2025 г., касательно выдачи заключения об отсутствии или малозначительности полезных ископаемых, сообщаем следующее:

В соответствии с «Правилами выдачи разрешения на застройку территории залегания полезных ископаемых», утвержденными приказом Министра по инвестициям и развитию РК от 23.05.2018г. № 367 МД «Севказнедра» по имеющимся геологическим материалам по состоянию на 26 августа 2025 года, согласно координатам, указанным в заявке ТОО «KazGeoSaulet»:

Угловые
точки Координаты угловых точек
Северная широта Восточная долгота
градусы минуты секунды градусы минуты секунды
1 53 39 51,9303 68 7 18,9097
2 53 39 51,9293 68 9 30,0599
3 53 38 35,9657 68 9 28,0949
4 53 38 36,3158 68 7 19,6933

сообщает, что на запрашиваемом участке месторождений полезных ископаемых не зарегистрировано.

Данные ЭЦП:
Дата и время подписи: **26.08.2025 19:04**
Пользователь: **САФУРИН АЙБОЛ АМИРЖАНОВИЧ**
БИН: **940240000458**
Алгоритм ключа: **ГОСТ 34.10-2015/kz**

"Солтүстік Қазақстан облысы әкімдігінің кәсіпкерлік және индустриялық-инновациялық даму басқармасы" коммуналдық мемлекеттік мекемесі
кімнен "KazGeoSaulet" жауапкершілігі шектеулі серіктестігі
БСН: 071040020861
Мекенжайы: Казахстан, Туркестанская область, Толебийский район, р-н Толебийский, с.о. Алатауский, с. Кайнар, ул. М.Ауезов, д. 3А
Ұялы телефон нөмірі: +777752417692
E-mail: zangar_amanbekov@inbox.ru

№11999-NOA 24.06.2025

Өтініш

"KazGeoSaulet" жауапкершілігі шектеулі серіктестігі пайдалы қазбалар жатқан алаңдарда, сондай-ақ жерасты құрылыстары жинақталған жерлерде құрылыс салуға рұқсат беруді сұрайды.

Құрылыс салу объектісі: Схемы развития и застройки (упрощенный вариант генерального плана малого населенного пункта) с. Власовка, Аккайынского района, Северо-Казахстанской области

Географиялық координаттағы объектінің орналасқан жері:

№	Координаттар					
	Солтүстік ендік			Шығыс бойлық		
	градус	минут	секунд	градус	минут	секунд
1	54	12	43,628	69	35	16,146
2	54	12	46,867	69	37	28,97
3	54	11	25,041	69	37	36,414
4	54	11	19,673	69	35	17,356

Қосымша:
Жоқ

ЭЦҚ деректері:
Қол қойылған күні мен уақыты: **24.06.2025 22:02**
Пайдаланушы: **БОРАНБАЕВА ХАЛИМА ЖҰМАДИЛЛАҚЫЗЫ**
БСН: **071040020861**
Кілт алгоритмі: **ГОСТ 34.10-2015/kz**

Коммунальное государственное учреждение "Управление предпринимательства и индустриально-инновационного развития акимата Северо-Казахстанской области"
от Товарищество с ограниченной ответственностью "KazGeoSaulet"
БИН: 071040020861
Адрес: Казахстан, Туркестанская область, Толебийский район, р-н Толебийский, с.о. Алатауский, с. Кайнар, ул. М.Ауезов, д. 3А
Номер мобильного телефона: +777752417692
E-mail: zangar_amanbekov@inbox.ru

№11999-NOA 24.06.2025

Заявление

Товарищество с ограниченной ответственностью "KazGeoSaulet" просит выдать заключение об отсутствии или малозначительности полезных ископаемых в недрах под участком предстоящей застройки.

Объект застройки: Схемы развития и застройки (упрощенный вариант генерального плана малого населенного пункта) с. Власовка, Аккайынского района, Северо-Казахстанской области

Месторасположение объекта в географических координатах:

№ угловых точек	Координаты угловых точек					
	Северная широта			Восточная долгота		
	градусы	минуты	секунды	градусы	минуты	секунды
1	54	12	43,628	69	35	16,146
2	54	12	46,867	69	37	28,97
3	54	11	25,041	69	37	36,414
4	54	11	19,673	69	35	17,356

Прилагаемый перечень документов:
Нет

Данные ЭЦП:
Дата и время подписи: **24.06.2025 22:02**
Пользователь: **БОРАНБАЕВА ХАЛИМА ЖҰМАДИЛЛАҚЫЗЫ**
БИН: **071040020861**
Алгоритм ключа: **ГОСТ 34.10-2015/kz**

"Солтүстік Қазақстан облысы әкімдігінің кәсіпкерлік және индустриялық-инновациялық даму басқармасы" коммуналдық мемлекеттік мекемесі

Коммунальное государственное учреждение "Управление предпринимательства и индустриально-инновационного развития акимата Северо-Казахстанской области"

Петропавл қ., Конституции Казахстана көш., 58 үй. г. Петропавловск, ул. Конституции Казахстана, д. 58

Болашақ құрылыс учаскелері астындағы жер қойнауында пайдалы қазбалардың жоқтығы туралы немесе оның маңыздылығының аздығы туралы

ТҰЖЫРЫМ

Нөмері: №J-11999-NOA
Берілген күні: 30.06.2025

"KazGeoSaulet" жауапкершілігі шектеулі серіктестігі мәліметтері бойынша "Солтүстік Қазақстан облысы әкімдігінің кәсіпкерлік және индустриялық-инновациялық даму басқармасы" коммуналдық мемлекеттік мекемесі ұсынған координаттарға сәйкес:

№	Координаттар					
	Солтүстік ендік			Шығыс бойлық		
	градус	минут	секунд	градус	минут	секунд
1	54	12	43,628	69	35	16,146
2	54	12	46,867	69	37	28,97
3	54	11	25,041	69	37	36,414
4	54	11	19,673	69	35	17,356

Қазақстан Республикасы Инвестициялар және даму министрінің 2018 жылғы 23 мамырдағы № 367 бұйрығымен бекітілген «Пайдалы қазбалар жатқан аумақтарда құрылыс салуға рұқсат беру қағидалары» сәйкес «KazGeoSaulet» ЖШС өтінімінде көрсетілген координаттарға сәйкес«Солтүстікқазжерқойнауы» ӨД 2025 ж. 30 маусымдағы жағдайы бойынша бар геологиялық материалдар бойынша: Бұрыштық нүктелер Бұрыштық нүкте координатасы Солтүстік ендік Шығыс бойлық градус минут секунд градус минут секунд 1 54 12 43,628 69 35 16,146 2 54 12 46,867 69 37 28,97 3 54 11 25,041 69 37 36,414 4 54 11 19,673 69 35 17,356 сұралып отырған учаскесінде пайдалы қазбалардың кен орындары тіркелмегенін хабарлайды.

ЭЦҚ деректері:
Қол қойылған күні мен уақыты: **30.06.2025 16:25**
Пайдаланушы: **АМРИН ДАРХАН ОМЕРСЕРИКОВИЧ**
БСН: **131040007491**
Кілт алгоритмі: **ГОСТ 34.10-2015/kz**

"Солтүстік Қазақстан облысы әкімдігінің кәсіпкерлік және индустриялық-инновациялық даму басқармасы" коммуналдық мемлекеттік мекемесі

Коммунальное государственное учреждение "Управление предпринимательства и индустриально-инновационного развития акимата Северо-Казахстанской области"

Петропавл қ., Конституции Казахстана көш., 58 үй. г. Петропавловск, ул. Конституции Казахстана, д. 58

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

об отсутствии или малозначительности полезных ископаемых в недрах под участком предстоящей застройки

Номер: №J-11999-NOA
Дата выдачи: 30.06.2025

По имеющимся материалам в Коммунальное государственное учреждение "Управление предпринимательства и индустриально-инновационного развития акимата Северо-Казахстанской области", согласно представленных Товарищество с ограниченной ответственностью "KazGeoSaulet", координат:

№ угловых точек	Координаты угловых точек					
	Северная широта			Восточная долгота		
	градусы	минуты	секунды	градусы	минуты	секунды
1	54	12	43,628	69	35	16,146
2	54	12	46,867	69	37	28,97
3	54	11	25,041	69	37	36,414
4	54	11	19,673	69	35	17,356

В соответствии с «Правилами выдачи разрешения на застройку территории залегания полезных ископаемых», утвержденными приказом Министра по инвестициям и развитию РК от 23.05.2018г. № 367 МД «Севказнедра» по имеющимся геологическим материалам по состоянию на 30 июня 2025 года, согласно координатам, указанным в заявке ТОО «KazGeoSaulet»: Угловые точки Координаты угловых точек Северная широта Восточная долгота градусы минуты секунды градусы минуты секунды 1 54 12 43,628 69 35 16,146 2 54 12 46,867 69 37 28,97 3 54 11 25,041 69 37 36,414 4 54 11 19,673 69 35 17,356 сообщает, что на запрашиваемом участке месторождений полезных ископаемых не зарегистрировано.

Данные ЭЦП:
Дата и время подписи: **30.06.2025 16:25**
Пользователь: **АМРИН ДАРХАН ОМЕРСЕРИКОВИЧ**
БИН: **131040007491**
Алгоритм ключа: **ГОСТ 34.10-2015/kz**

«Қазақстан Республикасы Өнеркәсіп және құрылыс министрлігі Геология комитетінің «Солтүстікқазжерқойнауы» Солтүстік Қазақстан өңіраралық геология департаменті» республикалық мемлекеттік мекемесі

Республиканское государственное учреждение «Северо-Казахстанский межрегиональный департамент геологии Комитета геологии Министерства промышленности и строительства Республики Казахстан «Севказнедра»

г. Кокшетау, ул. Каныша Сатпаева, д. 1Б

Берілген күні: 30.06.2025 **Нөмері: №R-11999-NOA**

Келісу нәтижесі

"KazGeoSaulet" жауапкершілігі шектеулі серіктестігі

Сіздің 24.06.2025 ж. берілген, № 11999-NOA болашақ құрылыс учаскелері астындағы жер қойнауында пайдалы қазбалардың жоқтығы туралы немесе оның маңыздылығының аздығы туралы қорытынды беру өтінішіңіз бойынша келесіні хабарлаймыз:

Қазақстан Республикасы Инвестициялар және даму министрінің 2018 жылғы 23 мамырдағы № 367 бұйрығымен бекітілген «Пайдалы қазбалар жатқан аумақтарда құрылыс салуға рұқсат беру қағидалары» сәйкес «KazGeoSaulet» ЖШС өтінімінде көрсетілген координаттарға сәйкес «Солтүстікқазжерқойнауы» ӨД 2025 ж. 30 маусымдағы жағдайы бойынша бар геологиялық материалдар бойынша:

Бұрыштық
нүктелер Бұрыштық нүкте координатасы
Солтүстік ендік Шығыс бойлық
градус минут секунд градус минут секунд
1 54 12 43,628 69 35 16,146
2 54 12 46,867 69 37 28,97
3 54 11 25,041 69 37 36,414
4 54 11 19,673 69 35 17,356
сұралып отырған учаскесінде пайдалы қазбалардың кен орындары тіркелмегенін хабарлайды.
Орын.: З.Нарыжная
А. Мавлитова
8 (7162) 25-66-85

ЭЦҚ деректері:
Қол қойылған күні мен уақыты: **30.06.2025 11:03**
Пайдаланушы: **ГАЛЫМЖАНОВА АКМАРАЛ ГАЛЫМЖАНОВНА**
БСН: **940240000458**
Кілт алгоритмі: **ГОСТ 34.10-2015/kz**

«Қазақстан Республикасы Өнеркәсіп және құрылыс министрлігі Геология комитетінің «Солтүстікқазжерқойнауы» Солтүстік Қазақстан өңіраралық геология департаменті» республикалық мемлекеттік мекемесі

Республиканское государственное учреждение «Северо-Казахстанский межрегиональный департамент геологии Комитета геологии Министерства промышленности и строительства Республики Казахстан «Севказнедра»

г. Кокшетау, ул. Каныша Сатпаева, д. 1Б

Дата выдачи: 30.06.2025 **Номер: №R-11999-NOA**

Результат согласования

Товарищество с ограниченной ответственностью "KazGeoSaulet"

По заявлению №11999-NOA от 24.06.2025 г., касательно выдачи заключения об отсутствии или малозначительности полезных ископаемых, сообщаем следующее:

В соответствии с «Правилами выдачи разрешения на застройку территории залегания полезных ископаемых», утвержденными приказом Министра по инвестициям и развитию РК от 23.05.2018г. № 367 МД «Севказнедра» по имеющимся геологическим материалам по состоянию на 30 июня 2025 года, согласно координатам, указанным в заявке ТОО «KazGeoSaulet»:

Угловые
точки Координаты угловых точек
Северная широта Восточная долгота
градусы минуты секунды градусы минуты секунды
1 54 12 43,628 69 35 16,146
2 54 12 46,867 69 37 28,97
3 54 11 25,041 69 37 36,414
4 54 11 19,673 69 35 17,356

сообщает, что на запрашиваемом участке месторождений полезных ископаемых не зарегистрировано.

Исп. З.Нарыжная
А. Мавлитова
8(7162) 25-66-85

Данные ЭЦП:
Дата и время подписи: **30.06.2025 11:03**
Пользователь: **ГАЛЫМЖАНОВА АКМАРАЛ ГАЛЫМЖАНОВНА**
БИН: **940240000458**
Алгоритм ключа: **ГОСТ 34.10-2015/kz**

"Солтүстік Қазақстан облысы әкімдігінің кәсіпкерлік және индустриялық-инновациялық даму басқармасы" коммуналдық мемлекеттік мекемесі
кімнен "KazGeoSaulet" жауапкершілігі шектеулі серіктестігі
БСН: 071040020861
Мекенжайы: Казахстан, Туркестанская область, Толебийский район, р-н Толебийский, с.о. Алатауский, с. Кайнар, ул. М.Ауезов, д. 3А
Ұялы телефон нөмірі: +777752417692
E-mail: zangar_amanbekov@inbox.ru

№12000-NOA 24.06.2025

Өтініш

"KazGeoSaulet" жауапкершілігі шектеулі серіктестігі пайдалы қазбалар жатқан алаңдарда, сондай-ақ жерасты құрылыстары жинақталған жерлерде құрылыс салуға рұқсат беруді сұрайды.

Құрылыс салу объектісі: Схемы развития и застройки (упрощенный вариант генерального плана малого населенного пункта) с. Ивановка, Аккайынского района, Северо-Казахстанской области

Географиялық координаттағы объектінің орналасқан жері:

№	Координаттар					
	Солтүстік ендік			Шығыс бойлық		
	градус	минут	секунд	градус	минут	секунд
1	54	38	38,3	69	57	26,2
2	54	38	37,605	70	0	30,99
3	54	37	5,249	70	0	36,028
4	54	37	2,611	69	57	24,758

Қосымша:
Жоқ

ЭЦҚ деректері:
Қол қойылған күні мен уақыты: **24.06.2025 22:10**
Пайдаланушы: **БОРАНБАЕВА ХАЛИМА ЖҰМАДИЛЛАҚЫЗЫ**
БСН: **071040020861**
Кілт алгоритмі: **ГОСТ 34.10-2015/kz**

Коммунальное государственное учреждение "Управление предпринимательства и индустриально-инновационного развития акимата Северо-Казахстанской области"
от Товарищество с ограниченной ответственностью "KazGeoSaulet"
БИН: 071040020861
Адрес: Казахстан, Туркестанская область, Толебийский район, р-н Толебийский, с.о. Алатауский, с. Кайнар, ул. М.Ауезов, д. 3А
Номер мобильного телефона: +777752417692
E-mail: zangar_amanbekov@inbox.ru

№12000-NOA 24.06.2025

Заявление

Товарищество с ограниченной ответственностью "KazGeoSaulet" просит выдать заключение об отсутствии или малозначительности полезных ископаемых в недрах под участком предстоящей застройки.

Объект застройки: Схемы развития и застройки (упрощенный вариант генерального плана малого населенного пункта) с. Ивановка, Аккайынского района, Северо-Казахстанской области

Месторасположение объекта в географических координатах:

№ угловых точек	Координаты угловых точек					
	Северная широта			Восточная долгота		
	градусы	минуты	секунды	градусы	минуты	секунды
1	54	38	38,3	69	57	26,2
2	54	38	37,605	70	0	30,99
3	54	37	5,249	70	0	36,028
4	54	37	2,611	69	57	24,758

Прилагаемый перечень документов:
Нет

Данные ЭЦП:
Дата и время подписи: **24.06.2025 22:10**
Пользователь: **БОРАНБАЕВА ХАЛИМА ЖҰМАДИЛЛАҚЫЗЫ**
БИН: **071040020861**
Алгоритм ключа: **ГОСТ 34.10-2015/kz**

"Солтүстік Қазақстан облысы әкімдігінің кәсіпкерлік және индустриялық-инновациялық даму басқармасы" коммуналдық мемлекеттік мекемесі

Коммунальное государственное учреждение "Управление предпринимательства и индустриально-инновационного развития акимата Северо-Казахстанской области"

Петропавл қ., Конституции Казахстана көш., 58 ү.

г. Петропавловск, ул. Конституции Казахстана, д. 58

Болашақ құрылыс учаскелері астындағы жер қойнауында пайдалы қазбалардың жоқтығы туралы немесе оның маңыздылығының аздығы туралы

ТҰЖЫРЫМ

Нөмері: №J-12000-NOA
Берілген күні: 30.06.2025

"KazGeoSaulet" жауапкершілігі шектеулі серіктестігі мәліметтері бойынша "Солтүстік Қазақстан облысы әкімдігінің кәсіпкерлік және индустриялық-инновациялық даму басқармасы" коммуналдық мемлекеттік мекемесі ұсынған координаттарға сәйкес:

№	Координаттар					
	Солтүстік ендік			Шығыс бойлық		
	градус	минут	секунд	градус	минут	секунд
1	54	38	38,3	69	57	26,2
2	54	38	37,605	70	0	30,99
3	54	37	5,249	70	0	36,028
4	54	37	2,611	69	57	24,758

Қазақстан Республикасы Инвестициялар және даму министрінің 2018 жылғы 23 мамырдағы № 367 бұйрығымен бекітілген «Пайдалы қазбалар жатқан аумақтарда құрылыс салуға рұқсат беру қағидалары» сәйкес «KazGeoSaulet» ЖШС өтінімінде көрсетілген координаттарға сәйкес «Солтүстікқазжерқойнауы» ӨД 2025 ж. 30 маусымдағы жағдайы бойынша бар геологиялық материалдар бойынша: Бұрыштық нүктелер Бұрыштық нүкте координатасы Солтүстік ендік Шығыс бойлық градус минут секунд градус минут секунд 1 54 38 38,3 69 57 26,2 2 54 38 37,605 70 0 30,99 3 54 37 5,249 70 0 36,028 4 54 37 2,611 69 57 24,758 сұралып отырған учаскесінде пайдалы қазбалардың кен орындары тіркелмегенін хабарлайды.

ЭЦҚ деректері:
Қол қойылған күні мен уақыты: **30.06.2025 16:26**
Пайдаланушы: **АМРИН ДАРХАН ОМЕРСЕРИКОВИЧ**
БСН: **131040007491**
Кілт алгоритмі: **ГОСТ 34.10-2015/kz**

"Солтүстік Қазақстан облысы әкімдігінің кәсіпкерлік және индустриялық-инновациялық даму басқармасы" коммуналдық мемлекеттік мекемесі

Коммунальное государственное учреждение "Управление предпринимательства и индустриально-инновационного развития акимата Северо-Казахстанской области"

Петропавл қ., Конституции Казахстана көш., 58 үй. г. Петропавловск, ул. Конституции Казахстана, д. 58

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

об отсутствии или малозначительности полезных ископаемых в недрах под участком предстоящей застройки

Номер: №J-12000-NOA
Дата выдачи: 30.06.2025

По имеющимся материалам в Коммунальное государственное учреждение "Управление предпринимательства и индустриально-инновационного развития акимата Северо-Казахстанской области", согласно представленных Товарищество с ограниченной ответственностью "KazGeoSaulet", координат:

№ угловых точек	Координаты угловых точек					
	Северная широта			Восточная долгота		
	градусы	минуты	секунды	градусы	минуты	секунды
1	54	38	38,3	69	57	26,2
2	54	38	37,605	70	0	30,99
3	54	37	5,249	70	0	36,028
4	54	37	2,611	69	57	24,758

В соответствии с «Правилами выдачи разрешения на застройку территории залегания полезных ископаемых», утвержденными приказом Министра по инвестициям и развитию РК от 23.05.2018г. № 367 МД «Севказнедра» по имеющимся геологическим материалам по состоянию на 30 июня 2025 года, согласно координатам, указанным в заявке ТОО «KazGeoSaulet»: Угловые точки Координаты угловых точек Северная широта Восточная долгота градусы минуты секунды градусы минуты секунды 1 54 38 38,3 69 57 26,2 2 54 38 37,605 70 0 30,99 3 54 37 5,249 70 0 36,028 4 54 37 2,611 69 57 24,758

сообщает, что на запрашиваемом участке месторождений полезных ископаемых не зарегистрировано.

Данные ЭЦП:
Дата и время подписи: **30.06.2025 16:26**
Пользователь: **АМРИН ДАРХАН ОМЕРСЕРИКОВИЧ**
БИН: **131040007491**
Алгоритм ключа: **ГОСТ 34.10-2015/kz**

«Қазақстан Республикасы Өнеркәсіп және құрылыс министрлігі Геология комитетінің «Солтүстікқазжерқойнауы» Солтүстік Қазақстан өңіраралық геология департаменті» республикалық мемлекеттік мекемесі

Республиканское государственное учреждение «Северо-Казахстанский межрегиональный департамент геологии Комитета геологии Министерства промышленности и строительства Республики Казахстан «Севказнедра»

г. Кокшетау, ул. Каныша Сатпаева, д. 1Б

Берілген күні: 30.06.2025 **Нөмері: №R-12000-NOA**

Келісу нәтижесі

"KazGeoSaulet" жауапкершілігі шектеулі серіктестігі

Сіздің 24.06.2025 ж. берілген, № 12000-NOA болашақ құрылыс учаскелері астындағы жер қойнауында пайдалы қазбалардың жоқтығы туралы немесе оның маңыздылығының аздығы туралы қорытынды беру өтінішіңіз бойынша келесіні хабарлаймыз:

Қазақстан Республикасы Инвестициялар және даму министрінің 2018 жылғы 23 мамырдағы № 367 бұйрығымен бекітілген «Пайдалы қазбалар жатқан аумақтарда құрылыс салуға рұқсат беру қағидалары» сәйкес «KazGeoSaulet» ЖШС өтінімінде көрсетілген координаттарға сәйкес «Солтүстікқазжерқойнауы» ӨД 2025 ж. 30 маусымдағы жағдайы бойынша бар геологиялық материалдар бойынша:

Бұрыштық
нүктелер Бұрыштық нүкте координатасы
Солтүстік ендік Шығыс бойлық
градус минут секунд градус минут секунд
1 54 38 38,3 69 57 26,2
2 54 38 37,605 70 0 30,99
3 54 37 5,249 70 0 36,028
4 54 37 2,611 69 57 24,758
сұралып отырған учаскесінде пайдалы қазбалардың кен орындары тіркелмегенін хабарлайды.
Орын.: З.Нарыжная
А. Мавлитова
8 (7162) 25-66-85

ЭЦҚ деректері:
Қол қойылған күні мен уақыты: **30.06.2025 11:01**
Пайдаланушы: **ГАЛЫМЖАНОВА АКМАРАЛ ГАЛЫМЖАНОВНА**
БСН: **940240000458**
Кілт алгоритмі: **ГОСТ 34.10-2015/kz**

«Қазақстан Республикасы Өнеркәсіп және құрылыс министрлігі Геология комитетінің «Солтүстікқазжерқойнауы» Солтүстік Қазақстан өңіраралық геология департаменті» республикалық мемлекеттік мекемесі



Республиканское государственное учреждение «Северо-Казахстанский межрегиональный департамент геологии Комитета геологии Министерства промышленности и строительства Республики Казахстан «Севказнедра»

г. Кокшетау, ул. Каныша Сатпаева, д. 1Б

Дата выдачи: 30.06.2025 **Номер: №R-12000-NOA**

Результат согласования

Товарищество с ограниченной ответственностью "KazGeoSaulet"

По заявлению №12000-NOA от 24.06.2025 г., касательно выдачи заключения об отсутствии или малозначительности полезных ископаемых, сообщаем следующее:

В соответствии с «Правилами выдачи разрешения на застройку территории залегания полезных ископаемых», утвержденными приказом Министра по инвестициям и развитию РК от 23.05.2018г. № 367 МД «Севказнедра» по имеющимся геологическим материалам по состоянию на 30 июня 2025 года, согласно координатам, указанным в заявке ТОО «KazGeoSaulet»:

Угловые
точки Координаты угловых точек
Северная широта Восточная долгота
градусы минуты секунды градусы минуты секунды
1 54 38 38,3 69 57 26,2
2 54 38 37,605 70 0 30,99
3 54 37 5,249 70 0 36,028
4 54 37 2,611 69 57 24,758

сообщает, что на запрашиваемом участке месторождений полезных ископаемых не зарегистрировано.

Исп. З.Нарыжная
А. Мавлитова
8(7162) 25-66-85

Данные ЭЦП:
Дата и время подписи: **30.06.2025 11:01**
Пользователь: **ГАЛЫМЖАНОВА АКМАРАЛ ГАЛЫМЖАНОВНА**
БИН: **940240000458**
Алгоритм ключа: **ГОСТ 34.10-2015/kz**

"Солтүстік Қазақстан облысы әкімдігінің кәсіпкерлік және индустриялық-инновациялық даму басқармасы" коммуналдық мемлекеттік мекемесі
кімнен "KazGeoSaulet" жауапкершілігі шектеулі серіктестігі
БСН: 071040020861
Мекенжайы: Казахстан, Туркестанская область, Толебийский район, р-н Толебийский, с.о. Алатауский, с. Кайнар, ул. М.Ауезов, д. 3А
Ұялы телефон нөмірі: +777752417692
E-mail: zangar_amanbekov@inbox.ru

№12002-NOA 24.06.2025

Өтініш

"KazGeoSaulet" жауапкершілігі шектеулі серіктестігі пайдалы қазбалар жатқан алаңдарда, сондай-ақ жерасты құрылыстары жинақталған жерлерде құрылыс салуға рұқсат беруді сұрайды.

Құрылыс салу объектісі: Схемы развития и застройки (упрощенный вариант генерального плана малого населенного пункта) села Киялы, Аккайынского района, Северо- Казахстанской области

Географиялық координаттағы объектінің орналасқан жері:

№	Координаттар					
	Солтүстік ендік			Шығыс бойлық		
	градус	минут	секунд	градус	минут	секунд
1	54	13	21,124	69	37	26,567
2	54	13	22,114	69	42	0,127
3	54	10	26,003	69	42	0,547
4	54	10	25,509	69	37	24,867

Қосымша:
Жоқ

ЭЦҚ деректері:
Қол қойылған күні мен уақыты: **24.06.2025 22:15**
Пайдаланушы: **БОРАНБАЕВА ХАЛИМА ЖҰМАДИЛЛАҚЫЗЫ**
БСН: **071040020861**
Кілт алгоритмі: **ГОСТ 34.10-2015/kz**

Коммунальное государственное учреждение "Управление предпринимательства и индустриально-инновационного развития акимата Северо-Казахстанской области"
от Товарищество с ограниченной ответственностью "KazGeoSaulet"
БИН: 071040020861
Адрес: Казахстан, Туркестанская область, Толебийский район, р-н Толебийский, с.о. Алатауский, с. Кайнар, ул. М.Ауезов, д. 3А
Номер мобильного телефона: +777752417692
E-mail: zangar_amanbekov@inbox.ru

№12002-NOA 24.06.2025

Заявление

Товарищество с ограниченной ответственностью "KazGeoSaulet" просит выдать заключение об отсутствии или малозначительности полезных ископаемых в недрах под участком предстоящей застройки.

Объект застройки: Схемы развития и застройки (упрощенный вариант генерального плана малого населенного пункта) села Киялы, Аккайынского района, Северо- Казахстанской области

Месторасположение объекта в географических координатах:

№ угловых точек	Координаты угловых точек					
	Северная широта			Восточная долгота		
	градусы	минуты	секунды	градусы	минуты	секунды
1	54	13	21,124	69	37	26,567
2	54	13	22,114	69	42	0,127
3	54	10	26,003	69	42	0,547
4	54	10	25,509	69	37	24,867

Прилагаемый перечень документов:
Нет

Данные ЭЦП:
Дата и время подписи: **24.06.2025 22:15**
Пользователь: **БОРАНБАЕВА ХАЛИМА ЖҰМАДИЛЛАҚЫЗЫ**
БИН: **071040020861**
Алгоритм ключа: **ГОСТ 34.10-2015/kz**

"Солтүстік Қазақстан облысы әкімдігінің кәсіпкерлік және индустриялық-инновациялық даму басқармасы" коммуналдық мемлекеттік мекемесі

Коммунальное государственное учреждение "Управление предпринимательства и индустриально-инновационного развития акимата Северо-Казахстанской области"

Петропавл қ., Конституции Казахстана көш., 58 ү.

г. Петропавловск, ул. Конституции Казахстана, д. 58

Болашақ құрылыс учаскелері астындағы жер қойнауында пайдалы қазбалардың жоқтығы туралы немесе оның маңыздылығының аздығы туралы

ТҰЖЫРЫМ

Нөмері: №J-12002-NOA
Берілген күні: 30.06.2025

"KazGeoSaulet" жауапкершілігі шектеулі серіктестігі мәліметтері бойынша "Солтүстік Қазақстан облысы әкімдігінің кәсіпкерлік және индустриялық-инновациялық даму басқармасы" коммуналдық мемлекеттік мекемесі ұсынған координаттарға сәйкес:

№	Координаттар					
	Солтүстік ендік			Шығыс бойлық		
	градус	минут	секунд	градус	минут	секунд
1	54	13	21,124	69	37	26,567
2	54	13	22,114	69	42	0,127
3	54	10	26,003	69	42	0,547
4	54	10	25,509	69	37	24,867

Қазақстан Республикасы Инвестициялар және даму министрінің 2018 жылғы 23 мамырдағы № 367 бұйрығымен бекітілген «Пайдалы қазбалар жатқан аумақтарда құрылыс салуға рұқсат беру қағидалары» сәйкес «KazGeoSaulet» ЖШС өтінімінде көрсетілген координаттарға сәйкес «Солтүстікқазжерқойнауы» ӨД 2025 ж. 30 маусымдағы жағдайы бойынша бар геологиялық материалдар бойынша:
Бұрыштық
нүктелер Бұрыштық нүкте координатасы
Солтүстік ендік Шығыс бойлық
градус минут секунд градус минут секунд
1 54 13 21,124 69 37 26,567
2 54 13 22,114 69 42 0,127
3 54 10 26,003 69 42 0,547
4 54 10 25,509 69 37 24,867
сұралып отырған учаскесінде пайдалы қазбалардың кен орындары тіркелмегенін хабарлайды.

ЭЦҚ деректері:
Қол қойылған күні мен уақыты: **30.06.2025 16:17**
Пайдаланушы: **АМРИН ДАРХАН ОМЕРСЕРИКОВИЧ**
БСН: **131040007491**
Кілт алгоритмі: **ГОСТ 34.10-2015/kz**

"Солтүстік Қазақстан облысы әкімдігінің кәсіпкерлік және индустриялық-инновациялық даму басқармасы" коммуналдық мемлекеттік мекемесі

Коммунальное государственное учреждение "Управление предпринимательства и индустриально-инновационного развития акимата Северо-Казахстанской области"

Петропавл қ., Конституции Казахстана көш., 58 үй. г. Петропавловск, ул. Конституции Казахстана, д. 58

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

об отсутствии или малозначительности полезных ископаемых в недрах под участком предстоящей застройки

Номер: №J-12002-NOA
Дата выдачи: 30.06.2025

По имеющимся материалам в Коммунальное государственное учреждение "Управление предпринимательства и индустриально-инновационного развития акимата Северо-Казахстанской области", согласно представленных Товарищество с ограниченной ответственностью "KazGeoSaulet", координат:

№ угловых точек	Координаты угловых точек					
	Северная широта			Восточная долгота		
	градусы	минуты	секунды	градусы	минуты	секунды
1	54	13	21,124	69	37	26,567
2	54	13	22,114	69	42	0,127
3	54	10	26,003	69	42	0,547
4	54	10	25,509	69	37	24,867

В соответствии с «Правилами выдачи разрешения на застройку территории залегания полезных ископаемых», утвержденными приказом Министра по инвестициям и развитию РК от 23.05.2018г. № 367 МД «Севказнедра» по имеющимся геологическим материалам по состоянию на 30 июня 2025 года, согласно координатам, указанным в заявке ТОО «KazGeoSaulet»:

Угловые точки Координаты угловых точек Северная широта Восточная долгота градусы минуты секунды градусы минуты секунды
1 54 13 21,124 69 37 26,567
2 54 13 22,114 69 42 0,127
3 54 10 26,003 69 42 0,547
4 54 10 25,509 69 37 24,867

сообщает, что на запрашиваемом участке месторождений полезных ископаемых не зарегистрировано.

Данные ЭЦП:
Дата и время подписи: **30.06.2025 16:17**
Пользователь: **АМРИН ДАРХАН ОМЕРСЕРИКОВИЧ**
БИН: **131040007491**
Алгоритм ключа: **ГОСТ 34.10-2015/kz**

«Қазақстан Республикасы Өнеркәсіп және құрылыс министрлігі Геология комитетінің «Солтүстікқазжерқойнауы» Солтүстік Қазақстан өңіраралық геология департаменті» республикалық мемлекеттік мекемесі

Республиканское государственное учреждение «Северо-Казахстанский межрегиональный департамент геологии Комитета геологии Министерства промышленности и строительства Республики Казахстан «Севказнедра»

г. Кокшетау, ул. Каныша Сатпаева, д. 1Б

Берілген күні: 30.06.2025 **Нөмері: №R-12002-NOA**

Келісу нәтижесі

"KazGeoSaulet" жауапкершілігі шектеулі серіктестігі

Сіздің 24.06.2025 ж. берілген, № 12002-NOA болашақ құрылыс учаскелері астындағы жер қойнауында пайдалы қазбалардың жоқтығы туралы немесе оның маңыздылығының аздығы туралы қорытынды беру өтінішіңіз бойынша келесіні хабарлаймыз:

Қазақстан Республикасы Инвестициялар және даму министрінің 2018 жылғы 23 мамырдағы № 367 бұйрығымен бекітілген «Пайдалы қазбалар жатқан аумақтарда құрылыс салуға рұқсат беру қағидалары» сәйкес «KazGeoSaulet» ЖШС өтінімінде көрсетілген координаттарға сәйкес «Солтүстікқазжерқойнауы» ӨД 2025 ж. 30 маусымдағы жағдайы бойынша бар геологиялық материалдар бойынша:

Бұрыштық
нүктелер Бұрыштық нүкте координатасы
Солтүстік ендік Шығыс бойлық
градус минут секунд градус минут секунд
1 54 13 21,124 69 37 26,567
2 54 13 22,114 69 42 0,127
3 54 10 26,003 69 42 0,547
4 54 10 25,509 69 37 24,867
сұралып отырған учаскесінде пайдалы қазбалардың кен орындары тіркелмегенін хабарлайды.
Орын.: А. Габдуллина
А. Мавлитова
8 (7162) 25-66-85

ЭЦҚ деректері:
Қол қойылған күні мен уақыты: **30.06.2025 11:45**
Пайдаланушы: **ГАЛЫМЖАНОВА АКМАРАЛ ГАЛЫМЖАНОВНА**
БСН: **940240000458**
Кілт алгоритмі: **ГОСТ 34.10-2015/kz**

«Қазақстан Республикасы Өнеркәсіп және құрылыс министрлігі Геология комитетінің «Солтүстікқазжерқойнауы» Солтүстік Қазақстан өңіраралық геология департаменті» республикалық мемлекеттік мекемесі

Республиканское государственное учреждение «Северо-Казахстанский межрегиональный департамент геологии Комитета геологии Министерства промышленности и строительства Республики Казахстан «Севказнедра»

г. Кокшетау, ул. Каныша Сатпаева, д. 1Б

Дата выдачи: 30.06.2025 **Номер: №R-12002-NOA**

Результат согласования

Товарищество с ограниченной ответственностью "KazGeoSaulet"

По заявлению №12002-NOA от 24.06.2025 г., касательно выдачи заключения об отсутствии или малозначительности полезных ископаемых, сообщаем следующее:

В соответствии с «Правилами выдачи разрешения на застройку территории залегания полезных ископаемых», утвержденными приказом Министра по инвестициям и развитию РК от 23.05.2018г. № 367 МД «Севказнедра» по имеющимся геологическим материалам по состоянию на 30 июня 2025 года, согласно координатам, указанным в заявке ТОО «KazGeoSaulet»:

Угловые
точки Координаты угловых точек
Северная широта Восточная долгота
градусы минуты секунды градусы минуты секунды
1 54 13 21,124 69 37 26,567
2 54 13 22,114 69 42 0,127
3 54 10 26,003 69 42 0,547
4 54 10 25,509 69 37 24,867

сообщает, что на запрашиваемом участке месторождений полезных ископаемых не зарегистрировано.

Данные ЭЦП:
Дата и время подписи: **30.06.2025 11:45**
Пользователь: **ГАЛЫМЖАНОВА АКМАРАЛ ГАЛЫМЖАНОВНА**
БИН: **940240000458**
Алгоритм ключа: **ГОСТ 34.10-2015/kz**

"Солтүстік Қазақстан облысы әкімдігінің кәсіпкерлік және индустриялық-инновациялық даму басқармасы" коммуналдық мемлекеттік мекемесі
кімнен "KazGeoSaulet" жауапкершілігі шектеулі серіктестігі
БСН: 071040020861
Мекенжайы: Казахстан, Туркестанская область, Толебийский район, р-н Толебийский, с.о. Алатауский, с. Кайнар, ул. М.Ауезов, д. 3А
Ұялы телефон нөмірі: +777752417692
E-mail: zangar_amanbekov@inbox.ru

№12003-NOA 24.06.2025

Өтініш

"KazGeoSaulet" жауапкершілігі шектеулі серіктестігі пайдалы қазбалар жатқан алаңдарда, сондай-ақ жерасты құрылыстары жинақталған жерлерде құрылыс салуға рұқсат беруді сұрайды.

Құрылыс салу объектісі: Схемы развития и застройки (упрощенный вариант генерального плана малого населенного пункта) села Полтавка, Аккайынского района, Северо- Казахстанской области

Географиялық координаттағы объектінің орналасқан жері:

№	Координаттар					
	Солтүстік ендік			Шығыс бойлық		
	градус	минут	секунд	градус	минут	секунд
1	54	30	0,472	69	45	29,552
2	54	30	0,308	69	48	44,537
3	54	29	36,641	69	48	38,074
4	54	29	36,48	69	45	25,055

Қосымша:
Жоқ

ЭЦҚ деректері:
Қол қойылған күні мен уақыты: **24.06.2025 22:19**
Пайдаланушы: **БОРАНБАЕВА ХАЛИМА ЖҰМАДИЛЛАҚЫЗЫ**
БСН: **071040020861**
Кілт алгоритмі: **ГОСТ 34.10-2015/kz**

Коммунальное государственное учреждение "Управление предпринимательства и индустриально-инновационного развития акимата Северо-Казахстанской области"
от Товарищество с ограниченной ответственностью "KazGeoSaulet"
БИН: 071040020861
Адрес: Казахстан, Туркестанская область, Толебийский район, р-н Толебийский, с.о. Алатауский, с. Кайнар, ул. М.Ауезов, д. 3А
Номер мобильного телефона: +777752417692
E-mail: zangar_amanbekov@inbox.ru

№12003-NOA 24.06.2025

Заявление

Товарищество с ограниченной ответственностью "KazGeoSaulet" просит выдать заключение об отсутствии или малозначительности полезных ископаемых в недрах под участком предстоящей застройки.

Объект застройки: Схемы развития и застройки (упрощенный вариант генерального плана малого населенного пункта) села Полтавка, Аккайынского района, Северо- Казахстанской области

Месторасположение объекта в географических координатах:

№ угловых точек	Координаты угловых точек					
	Северная широта			Восточная долгота		
	градусы	минуты	секунды	градусы	минуты	секунды
1	54	30	0,472	69	45	29,552
2	54	30	0,308	69	48	44,537
3	54	29	36,641	69	48	38,074
4	54	29	36,48	69	45	25,055

Прилагаемый перечень документов:
Нет

Данные ЭЦП:
Дата и время подписи: **24.06.2025 22:19**
Пользователь: **БОРАНБАЕВА ХАЛИМА ЖҰМАДИЛЛАҚЫЗЫ**
БИН: **071040020861**
Алгоритм ключа: **ГОСТ 34.10-2015/kz**

"Солтүстік Қазақстан облысы әкімдігінің кәсіпкерлік және индустриялық-инновациялық даму басқармасы" коммуналдық мемлекеттік мекемесі

Коммунальное государственное учреждение "Управление предпринимательства и индустриально-инновационного развития акимата Северо-Казахстанской области"

Петропавл қ., Конституции Казахстана көш., 58 ү.

г. Петропавловск, ул. Конституции Казахстана, д. 58

Болашақ құрылыс учаскелері астындағы жер қойнауында пайдалы қазбалардың жоқтығы туралы немесе оның маңыздылығының аздығы туралы

ТҰЖЫРЫМ

Нөмері: №J-12003-NOA
Берілген күні: 30.06.2025

"KazGeoSaulet" жауапкершілігі шектеулі серіктестігі мәліметтері бойынша "Солтүстік Қазақстан облысы әкімдігінің кәсіпкерлік және индустриялық-инновациялық даму басқармасы" коммуналдық мемлекеттік мекемесі ұсынған координаттарға сәйкес:

№	Координаттар					
	Солтүстік ендік			Шығыс бойлық		
	градус	минут	секунд	градус	минут	секунд
1	54	30	0,472	69	45	29,552
2	54	30	0,308	69	48	44,537
3	54	29	36,641	69	48	38,074
4	54	29	36,48	69	45	25,055

Қазақстан Республикасы Инвестициялар және даму министрінің 2018 жылғы 23 мамырдағы № 367 бұйрығымен бекітілген «Пайдалы қазбалар жатқан аумақтарда құрылыс салуға рұқсат беру қағидалары» сәйкес «KazGeoSaulet» ЖШС өтінімінде көрсетілген координаттарға сәйкес «Солтүстікқазжерқойнауы» ӨД 2025 ж. 30 маусымдағы жағдайы бойынша бар геологиялық материалдар бойынша:
Бұрыштық
нүктелер Бұрыштық нүкте координатасы
Солтүстік ендік Шығыс бойлық
градус минут секунд градус минут секунд
1 54 30 0,472 69 45 29,552
2 54 30 0,308 69 48 44,537
3 54 29 36,641 69 48 38,074
4 54 29 36,48 69 45 25,055
сұралып отырған учаскесінде пайдалы қазбалардың кен орындары тіркелмегенін хабарлайды.

ЭЦҚ деректері:
Қол қойылған күні мен уақыты: **30.06.2025 16:21**
Пайдаланушы: **АМРИН ДАРХАН ОМЕРСЕРИКОВИЧ**
БСН: **131040007491**
Кілт алгоритмі: **ГОСТ 34.10-2015/kz**

"Солтүстік Қазақстан облысы әкімдігінің кәсіпкерлік және индустриялық-инновациялық даму басқармасы" коммуналдық мемлекеттік мекемесі

Коммунальное государственное учреждение "Управление предпринимательства и индустриально-инновационного развития акимата Северо-Казахстанской области"

Петропавл қ., Конституции Казахстана көш., 58 үй. г. Петропавловск, ул. Конституции Казахстана, д. 58

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

об отсутствии или малозначительности полезных ископаемых в недрах под участком предстоящей застройки

Номер: №J-12003-NOA
Дата выдачи: 30.06.2025

По имеющимся материалам в Коммунальное государственное учреждение "Управление предпринимательства и индустриально-инновационного развития акимата Северо-Казахстанской области", согласно представленных Товарищество с ограниченной ответственностью "KazGeoSaulet", координат:

№ угловых точек	Координаты угловых точек					
	Северная широта			Восточная долгота		
	градусы	минуты	секунды	градусы	минуты	секунды
1	54	30	0,472	69	45	29,552
2	54	30	0,308	69	48	44,537
3	54	29	36,641	69	48	38,074
4	54	29	36,48	69	45	25,055

В соответствии с «Правилами выдачи разрешения на застройку территории залегания полезных ископаемых», утвержденными приказом Министра по инвестициям и развитию РК от 23.05.2018г. №
367 МД «Севказнедра» по имеющимся геологическим материалам по состоянию на 30 июня 2025 года, согласно координатам, указанным в заявке ТОО «KazGeoSaulet»:
Угловые
точки Координаты угловых точек
Северная широта Восточная долгота
градусы минуты секунды градусы минуты секунды
1 54 30 0,472 69 45 29,552
2 54 30 0,308 69 48 44,537
3 54 29 36,641 69 48 38,074
4 54 29 36,48 69 45 25,055
сообщает, что на запрашиваемом участке месторождений полезных ископаемых не зарегистрировано.

Данные ЭЦП:
Дата и время подписи: **30.06.2025 16:21**
Пользователь: **АМРИН ДАРХАН ОМЕРСЕРИКОВИЧ**
БИН: **131040007491**
Алгоритм ключа: **ГОСТ 34.10-2015/kz**

«Қазақстан Республикасы Өнеркәсіп және құрылыс министрлігі Геология комитетінің «Солтүстікқазжерқойнауы» Солтүстік Қазақстан өңіраралық геология департаменті» республикалық мемлекеттік мекемесі

Республиканское государственное учреждение «Северо-Казахстанский межрегиональный департамент геологии Комитета геологии Министерства промышленности и строительства Республики Казахстан «Севказнедра»

г. Кокшетау, ул. Каныша Сатпаева, д. 1Б

Берілген күні: 30.06.2025 **Нөмері: №R-12003-NOA**

Келісу нәтижесі

"KazGeoSaulet" жауапкершілігі шектеулі серіктестігі

Сіздің 24.06.2025 ж. берілген, № 12003-NOA болашақ құрылыс учаскелері астындағы жер қойнауында пайдалы қазбалардың жоқтығы туралы немесе оның маңыздылығының аздығы туралы қорытынды беру өтінішіңіз бойынша келесіні хабарлаймыз:

Қазақстан Республикасы Инвестициялар және даму министрінің 2018 жылғы 23 мамырдағы № 367 бұйрығымен бекітілген «Пайдалы қазбалар жатқан аумақтарда құрылыс салуға рұқсат беру қағидалары» сәйкес «KazGeoSaulet» ЖШС өтінімінде көрсетілген координаттарға сәйкес «Солтүстікқазжерқойнауы» ӨД 2025 ж. 30 маусымдағы жағдайы бойынша бар геологиялық материалдар бойынша:

Бұрыштық
нүктелер Бұрыштық нүкте координатасы
Солтүстік ендік Шығыс бойлық
градус минут секунд градус минут секунд
1 54 30 0,472 69 45 29,552
2 54 30 0,308 69 48 44,537
3 54 29 36,641 69 48 38,074
4 54 29 36,48 69 45 25,055
сұралып отырған учаскесінде пайдалы қазбалардың кен орындары тіркелмегенін хабарлайды.
Орын.: А. Габдуллина
А. Мавлитова
8 (7162) 25-66-85

ЭЦҚ деректері:
Қол қойылған күні мен уақыты: **30.06.2025 11:39**
Пайдаланушы: **ГАЛЫМЖАНОВА АКМАРАЛ ГАЛЫМЖАНОВНА**
БСН: **940240000458**
Кілт алгоритмі: **ГОСТ 34.10-2015/kz**

«Қазақстан Республикасы Өнеркәсіп және құрылыс министрлігі Геология комитетінің «Солтүстікқазжерқойнауы» Солтүстік Қазақстан өңіраралық геология департаменті» республикалық мемлекеттік мекемесі

Республиканское государственное учреждение «Северо-Казахстанский межрегиональный департамент геологии Комитета геологии Министерства промышленности и строительства Республики Казахстан «Севказнедра»

г. Кокшетау, ул. Каныша Сатпаева, д. 1Б

Дата выдачи: 30.06.2025 **Номер: №R-12003-NOA**

Результат согласования

Товарищество с ограниченной ответственностью "KazGeoSaulet"

По заявлению №12003-NOA от 24.06.2025 г., касательно выдачи заключения об отсутствии или малозначительности полезных ископаемых, сообщаем следующее:

В соответствии с «Правилами выдачи разрешения на застройку территории залегания полезных ископаемых», утвержденными приказом Министра по инвестициям и развитию РК от 23.05.2018г. № 367 МД «Севказнедра» по имеющимся геологическим материалам по состоянию на 30 июня 2025 года, согласно координатам, указанным в заявке ТОО «KazGeoSaulet»:

Угловые
точки Координаты угловых точек
Северная широта Восточная долгота
градусы минуты секунды градусы минуты секунды
1 54 30 0,472 69 45 29,552
2 54 30 0,308 69 48 44,537
3 54 29 36,641 69 48 38,074
4 54 29 36,48 69 45 25,055

сообщает, что на запрашиваемом участке месторождений полезных ископаемых не зарегистрировано.

Данные ЭЦП:
Дата и время подписи: **30.06.2025 11:39**
Пользователь: **ГАЛЫМЖАНОВА АКМАРАЛ ГАЛЫМЖАНОВНА**
БИН: **940240000458**
Алгоритм ключа: **ГОСТ 34.10-2015/kz**

"Солтүстік Қазақстан облысы әкімдігінің кәсіпкерлік және индустриялық-инновациялық даму басқармасы" коммуналдық мемлекеттік мекемесі
кімнен "KazGeoSaulet" жауапкершілігі шектеулі серіктестігі
БСН: 071040020861
Мекенжайы: Казахстан, Туркестанская область, Толебийский район, р-н Толебийский, с.о. Алатауский, с. Кайнар, ул. М.Ауезов, д. 3А
Ұялы телефон нөмірі: +777752417692
E-mail: zangar_amanbekov@inbox.ru

№12005-NOA 24.06.2025

Өтініш

"KazGeoSaulet" жауапкершілігі шектеулі серіктестігі пайдалы қазбалар жатқан алаңдарда, сондай-ақ жерасты құрылыстары жинақталған жерлерде құрылыс салуға рұқсат беруді сұрайды.

Құрылыс салу объектісі: Схемы развития и застройки (упрощенный вариант генерального плана малого населенного пункта) села Рублевка, Аккайынского района, Северо- Казахстанской области

Географиялық координаттағы объектінің орналасқан жері:

№	Координаттар					
	Солтүстік ендік			Шығыс бойлық		
	градус	минут	секунд	градус	минут	секунд
1	54	16	44,311	69	7	45,079
2	54	16	45,469	69	9	53,981
3	54	15	34,848	69	9	54,642
4	54	15	32,529	69	7	7,776

Қосымша:
Жоқ

ЭЦҚ деректері:
Қол қойылған күні мен уақыты: **24.06.2025 22:38**
Пайдаланушы: **БОРАНБАЕВА ХАЛИМА ЖҰМАДИЛЛАҚЫЗЫ**
БСН: **071040020861**
Кілт алгоритмі: **ГОСТ 34.10-2015/kz**

Коммунальное государственное учреждение "Управление предпринимательства и индустриально-инновационного развития акимата Северо-Казахстанской области"
от Товарищество с ограниченной ответственностью "KazGeoSaulet"
БИН: 071040020861
Адрес: Казахстан, Туркестанская область, Толебийский район, р-н Толебийский, с.о. Алатауский, с. Кайнар, ул. М.Ауезов, д. 3А
Номер мобильного телефона: +777752417692
E-mail: zangar_amanbekov@inbox.ru

№12005-NOA 24.06.2025

Заявление

Товарищество с ограниченной ответственностью "KazGeoSaulet" просит выдать заключение об отсутствии или малозначительности полезных ископаемых в недрах под участком предстоящей застройки.

Объект застройки: Схемы развития и застройки (упрощенный вариант генерального плана малого населенного пункта) села Рублевка, Аккайынского района, Северо- Казахстанской области

Месторасположение объекта в географических координатах:

№ угловых точек	Координаты угловых точек					
	Северная широта			Восточная долгота		
	градусы	минуты	секунды	градусы	минуты	секунды
1	54	16	44,311	69	7	45,079
2	54	16	45,469	69	9	53,981
3	54	15	34,848	69	9	54,642
4	54	15	32,529	69	7	7,776

Прилагаемый перечень документов:
Нет

Данные ЭЦП:
Дата и время подписи: **24.06.2025 22:38**
Пользователь: **БОРАНБАЕВА ХАЛИМА ЖҰМАДИЛЛАҚЫЗЫ**
БИН: **071040020861**
Алгоритм ключа: **ГОСТ 34.10-2015/kz**

"Солтүстік Қазақстан облысы әкімдігінің кәсіпкерлік және индустриялық-инновациялық даму басқармасы" коммуналдық мемлекеттік мекемесі

Коммунальное государственное учреждение "Управление предпринимательства и индустриально-инновационного развития акимата Северо-Казахстанской области"

Петропавл қ., Конституции Казахстана көш., 58 ү.

г. Петропавловск, ул. Конституции Казахстана, д. 58

Хабарлама

Нөмері: №N-12005-NOA
Берілген күні: 30.06.2025

Берілді: "KazGeoSaulet" жауапкершілігі шектеулі серіктестігі

Құрылыс салу объектісі: Схемы развития и застройки (упрощенный вариант генерального плана малого населенного пункта) села Рублевка, Аккайынского района, Северо- Казахстанской области

Географиялық координаттағы объектінің орналасқан жері:

№	Координаттар					
	Солтүстік ендік			Шығыс бойлық		
	градус	минут	секунд	градус	минут	секунд
1	54	16	44,311	69	7	45,079
2	54	16	45,469	69	9	53,981
3	54	15	34,848	69	9	54,642
4	54	15	32,529	69	7	7,776

Қортынды: Қазақстан Республикасы Инвестициялар және даму министрінің 2018 жылғы 23 мамырдағы № 367
бұйрығымен бекітілген «Пайдалы қазбалар жатқан аумақтарда құрылыс салуға рұқсат беру
қағидалары» сәйкес «KazGeoSaulet» ЖШС өтінімінде көрсетілген координаттарға сәйкес «Солтүстікқазжерқойнауы» ӨД 2025 ж. 30 маусымдағы жағдайы бойынша бар геологиялық
материалдар бойынша:
Бұрыштық
нүктелер Бұрыштық нүкте координатасы
Солтүстік ендік Шығыс бойлық
градус минут секунд градус минут секунд
1 54 16 44,311 69 7 45,079
2 54 16 45,469 69 9 53,981
3 54 15 34,848 69 9 54,642
4 54 15 32,529 69 7 7,776
сұралып отырған участке Иверское жерасты суларының кен орнында орналасқанын хабарлайды.

ЭЦҚ деректері:
Қол қойылған күні мен уақыты: **30.06.2025 16:20**
Пайдаланушы: **АМРИН ДАРХАН ОМЕРСЕРИКОВИЧ**
БСН: **131040007491**
Кілт алгоритмі: **ГОСТ 34.10-2015/kz**

"Солтүстік Қазақстан облысы әкімдігінің кәсіпкерлік және индустриялық-инновациялық даму басқармасы" коммуналдық мемлекеттік мекемесі

Коммунальное государственное учреждение "Управление предпринимательства и индустриально-инновационного развития акимата Северо-Казахстанской области"

Петропавл қ., Конституции Казахстана көш., 58 үй.

г. Петропавловск, ул. Конституции Казахстана, д. 58

Уведомление

Номер: №N-12005-NOA
Дата выдачи: 30.06.2025

Выдано: Товарищество с ограниченной ответственностью "KazGeoSaulet"

Объект застройки: Схемы развития и застройки (упрощенный вариант генерального плана малого населенного пункта) села Рублевка, Аккайынского района, Северо- Казахстанской области

Месторасположение объекта в географических координатах:

№ угловых точек	Координаты угловых точек					
	Северная широта			Восточная долгота		
	градусы	минуты	секунды	градусы	минуты	секунды
1	54	16	44,311	69	7	45,079
2	54	16	45,469	69	9	53,981
3	54	15	34,848	69	9	54,642
4	54	15	32,529	69	7	7,776

Вывод: В соответствии с «Правилами выдачи разрешения на застройку территории залегания полезных
ископаемых», утвержденными приказом Министра по инвестициям и развитию РК от 23.05.2018г. №
367 МД «Севказнедра» по имеющимся геологическим материалам по состоянию на 30 июня 2025
года, согласно координатам, указанным в заявке ТОО «KazGeoSaulet»:
Угловые
точки Координаты угловых точек
Северная широта Восточная долгота
градусы минуты секунды градусы минуты секунды
1 54 16 44,311 69 7 45,079
2 54 16 45,469 69 9 53,981
3 54 15 34,848 69 9 54,642
4 54 15 32,529 69 7 7,776
сообщает, что запрашиваемый участок налагается на Иверское месторождение подземных вод.

Данные ЭЦП:
Дата и время подписи: **30.06.2025 16:20**
Пользователь: **АМРИН ДАРХАН ОМЕРСЕРИКОВИЧ**
БИН: **131040007491**
Алгоритм ключа: **ГОСТ 34.10-2015/kz**

«Қазақстан Республикасы Өнеркәсіп және құрылыс министрлігі Геология комитетінің «Солтүстікқазжерқойнауы» Солтүстік Қазақстан өңіраралық геология департаменті» республикалық мемлекеттік мекемесі

Республиканское государственное учреждение «Северо-Казахстанский межрегиональный департамент геологии Комитета геологии Министерства промышленности и строительства Республики Казахстан «Севказнедра»

г. Кокшетау, ул. Каныша Сатпаева, д. 1Б

Берілген күні: 30.06.2025 **Нөмері: №R-12005-NOA**

Келісу нәтижесі

"KazGeoSaulet" жауапкершілігі шектеулі серіктестігі

Сіздің 24.06.2025 ж. берілген, № 12005-NOA болашақ құрылыс учаскелері астындағы жер қойнауында пайдалы қазбалардың жоқтығы туралы немесе оның маңыздылығының аздығы туралы қорытынды беру өтінішіңіз бойынша келесіні хабарлаймыз:

Қазақстан Республикасы Инвестициялар және даму министрінің 2018 жылғы 23 мамырдағы № 367 бұйрығымен бекітілген «Пайдалы қазбалар жатқан аумақтарда құрылыс салуға рұқсат беру қағидалары» сәйкес «KazGeoSaulet» ЖШС өтінімінде көрсетілген координаттарға сәйкес «Солтүстікқазжерқойнауы» ӨД 2025 ж. 30 маусымдағы жағдайы бойынша бар геологиялық материалдар бойынша:

Бұрыштық
нүктелер Бұрыштық нүкте координатасы
Солтүстік ендік Шығыс бойлық
градус минут секунд градус минут секунд
1 54 16 44,311 69 7 45,079
2 54 16 45,469 69 9 53,981
3 54 15 34,848 69 9 54,642
4 54 15 32,529 69 7 7,776
сұралып отырған учаске Иверское жерасты суларының кен орнында орналасқанын хабарлайды.
Орын.: А. Габдуллина
А. Мавлитова
8 (7162) 25-66-85

ЭЦҚ деректері:
Қол қойылған күні мен уақыты: **30.06.2025 11:40**
Пайдаланушы: **ГАЛЫМЖАНОВА АКМАРАЛ ГАЛЫМЖАНОВНА**
БСН: **940240000458**
Кілт алгоритмі: **ГОСТ 34.10-2015/kz**

«Қазақстан Республикасы Өнеркәсіп және құрылыс министрлігі Геология комитетінің «Солтүстікқазжерқойнауы» Солтүстік Қазақстан өңіраралық геология департаменті» республикалық мемлекеттік мекемесі

Республиканское государственное учреждение «Северо-Казахстанский межрегиональный департамент геологии Комитета геологии Министерства промышленности и строительства Республики Казахстан «Севказнедра»

г. Кокшетау, ул. Каныша Сатпаева, д. 1Б

Дата выдачи: 30.06.2025 **Номер: №R-12005-NOA**

Результат согласования

Товарищество с ограниченной ответственностью "KazGeoSaulet"

По заявлению №12005-NOA от 24.06.2025 г., касательно выдачи заключения об отсутствии или малозначительности полезных ископаемых, сообщаем следующее:

В соответствии с «Правилами выдачи разрешения на застройку территории залегания полезных ископаемых», утвержденными приказом Министра по инвестициям и развитию РК от 23.05.2018г. № 367 МД «Севказнедра» по имеющимся геологическим материалам по состоянию на 30 июня 2025 года, согласно координатам, указанным в заявке ТОО «KazGeoSaulet»:

Угловые
точки Координаты угловых точек
Северная широта Восточная долгота
градусы минуты секунды градусы минуты секунды
1 54 16 44,311 69 7 45,079
2 54 16 45,469 69 9 53,981
3 54 15 34,848 69 9 54,642
4 54 15 32,529 69 7 7,776
сообщает, что запрашиваемый участок налагается на Иверское месторождение подземных вод.

Данные ЭЦП:
Дата и время подписи: **30.06.2025 11:40**
Пользователь: **ГАЛЫМЖАНОВА АКМАРАЛ ГАЛЫМЖАНОВНА**
БИН: **940240000458**
Алгоритм ключа: **ГОСТ 34.10-2015/kz**

"Солтүстік Қазақстан облысы әкімдігінің кәсіпкерлік және индустриялық-инновациялық даму басқармасы" коммуналдық мемлекеттік мекемесі
кімнен "KazGeoSaulet" жауапкершілігі шектеулі серіктестігі
БСН: 071040020861
Мекенжайы: Казахстан, Туркестанская область, Толебийский район, р-н Толебийский, с.о. Алатауский, с. Кайнар, ул. М.Ауезов, д. 3А
Ұялы телефон нөмірі: +777752417692
E-mail: zangar_amanbekov@inbox.ru

№12006-NOA 24.06.2025

Өтініш

"KazGeoSaulet" жауапкершілігі шектеулі серіктестігі пайдалы қазбалар жатқан алаңдарда, сондай-ақ жерасты құрылыстары жинақталған жерлерде құрылыс салуға рұқсат беруді сұрайды.

Құрылыс салу объектісі: Схемы развития и застройки (упрощенный вариант генерального плана малого населенного пункта) с. Токуши, Аккайынского района, Северо-Казахстанской области

Географиялық координаттағы объектінің орналасқан жері:

№	Координаттар					
	Солтүстік ендік			Шығыс бойлық		
	градус	минут	секунд	градус	минут	секунд
1	54	52	53,347	69	40	46,463
2	54	52	53,569	69	44	37,713
3	54	50	30,649	69	44	27,977
4	54	50	29,53	69	40	34,001

Қосымша:
Жоқ

ЭЦҚ деректері:
Қол қойылған күні мен уақыты: **24.06.2025 22:52**
Пайдаланушы: **БОРАНБАЕВА ХАЛИМА ЖҰМАДИЛЛАҚЫЗЫ**
БСН: **071040020861**
Кілт алгоритмі: **ГОСТ 34.10-2015/kz**

Коммунальное государственное учреждение "Управление предпринимательства и индустриально-инновационного развития акимата Северо-Казахстанской области"
от Товарищество с ограниченной ответственностью "KazGeoSaulet"
БИН: 071040020861
Адрес: Казахстан, Туркестанская область, Толебийский район, р-н Толебийский, с.о. Алатауский, с. Кайнар, ул. М.Ауезов, д. 3А
Номер мобильного телефона: +777752417692
E-mail: zangar_amanbekov@inbox.ru

№12006-NOA 24.06.2025

Заявление

Товарищество с ограниченной ответственностью "KazGeoSaulet" просит выдать заключение об отсутствии или малозначительности полезных ископаемых в недрах под участком предстоящей застройки.

Объект застройки: Схемы развития и застройки (упрощенный вариант генерального плана малого населенного пункта) с. Токуши, Аккайынского района, Северо-Казахстанской области

Месторасположение объекта в географических координатах:

№ угловых точек	Координаты угловых точек					
	Северная широта			Восточная долгота		
	градусы	минуты	секунды	градусы	минуты	секунды
1	54	52	53,347	69	40	46,463
2	54	52	53,569	69	44	37,713
3	54	50	30,649	69	44	27,977
4	54	50	29,53	69	40	34,001

Прилагаемый перечень документов:
Нет

Данные ЭЦП:
Дата и время подписи: **24.06.2025 22:52**
Пользователь: **БОРАНБАЕВА ХАЛИМА ЖҰМАДИЛЛАҚЫЗЫ**
БИН: **071040020861**
Алгоритм ключа: **ГОСТ 34.10-2015/kz**

"Солтүстік Қазақстан облысы әкімдігінің кәсіпкерлік және индустриялық-инновациялық даму басқармасы" коммуналдық мемлекеттік мекемесі

Коммунальное государственное учреждение "Управление предпринимательства и индустриально-инновационного развития акимата Северо-Казахстанской области"

Петропавл қ., Конституции Казахстана көш., 58 үй. г. Петропавловск, ул. Конституции Казахстана, д. 58

Болашақ құрылыс учаскелері астындағы жер қойнауында пайдалы қазбалардың жоқтығы туралы немесе оның маңыздылығының аздығы туралы

ТҰЖЫРЫМ

Нөмері: №J-12006-NOA
Берілген күні: 30.06.2025

"KazGeoSaulet" жауапкершілігі шектеулі серіктестігі мәліметтері бойынша "Солтүстік Қазақстан облысы әкімдігінің кәсіпкерлік және индустриялық-инновациялық даму басқармасы" коммуналдық мемлекеттік мекемесі ұсынған координаттарға сәйкес:

№	Координаттар					
	Солтүстік ендік			Шығыс бойлық		
	градус	минут	секунд	градус	минут	секунд
1	54	52	53,347	69	40	46,463
2	54	52	53,569	69	44	37,713
3	54	50	30,649	69	44	27,977
4	54	50	29,53	69	40	34,001

Қазақстан Республикасы Инвестициялар және даму министрінің 2018 жылғы 23 мамырдағы № 367 бұйрығымен бекітілген «Пайдалы қазбалар жатқан аумақтарда құрылыс салуға рұқсат беру қағидалары» сәйкес «KazGeoSaulet» ЖШС өтінімінде көрсетілген координаттарға сәйкес «Солтүстікқазжерқойнауы» ӨД 2025 ж. 30 маусымдағы жағдайы бойынша бар геологиялық материалдар бойынша:
Бұрыштық
нүктелер Бұрыштық нүкте координатасы
Солтүстік ендік Шығыс бойлық
градус минут секунд градус минут секунд
1 54 52 53,347 69 40 46,463
2 54 52 53,569 69 44 37,713
3 54 50 30,649 69 44 27,977
4 54 50 29,53 69 40 34,001
сұралып отырған учаскесінде пайдалы қазбалардың кен орындары тіркелмегенін хабарлайды.

ЭЦҚ деректері:
Қол қойылған күні мен уақыты: **30.06.2025 16:18**
Пайдаланушы: **АМРИН ДАРХАН ОМЕРСЕРИКОВИЧ**
БСН: **131040007491**
Кілт алгоритмі: **ГОСТ 34.10-2015/kz**

"Солтүстік Қазақстан облысы әкімдігінің кәсіпкерлік және индустриялық-инновациялық даму басқармасы" коммуналдық мемлекеттік мекемесі

Коммунальное государственное учреждение "Управление предпринимательства и индустриально-инновационного развития акимата Северо-Казахстанской области"

Петропавл қ., Конституции Казахстана көш., 58 үй. г. Петропавловск, ул. Конституции Казахстана, д. 58

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

об отсутствии или малозначительности полезных ископаемых в недрах под участком предстоящей застройки

Номер: №J-12006-NOA
Дата выдачи: 30.06.2025

По имеющимся материалам в Коммунальное государственное учреждение "Управление предпринимательства и индустриально-инновационного развития акимата Северо-Казахстанской области", согласно представленных Товарищество с ограниченной ответственностью "KazGeoSaulet", координат:

№ угловых точек	Координаты угловых точек					
	Северная широта			Восточная долгота		
	градусы	минуты	секунды	градусы	минуты	секунды
1	54	52	53,347	69	40	46,463
2	54	52	53,569	69	44	37,713
3	54	50	30,649	69	44	27,977
4	54	50	29,53	69	40	34,001

В соответствии с «Правилами выдачи разрешения на застройку территории залегания полезных ископаемых», утвержденными приказом Министра по инвестициям и развитию РК от 23.05.2018г. №
367 МД «Севказнедра» по имеющимся геологическим материалам по состоянию на 30 июня 2025 года, согласно координатам, указанным в заявке ТОО «KazGeoSaulet»:
Угловые
точки Координаты угловых точек
Северная широта Восточная долгота
градусы минуты секунды градусы минуты секунды
1 54 52 53,347 69 40 46,463
2 54 52 53,569 69 44 37,713
3 54 50 30,649 69 44 27,977
4 54 50 29,53 69 40 34,001
сообщает, что на запрашиваемом участке месторождений полезных ископаемых не зарегистрировано.

Данные ЭЦП:
Дата и время подписи: **30.06.2025 16:18**
Пользователь: **АМРИН ДАРХАН ОМЕРСЕРИКОВИЧ**
БИН: **131040007491**
Алгоритм ключа: **ГОСТ 34.10-2015/kz**

«Қазақстан Республикасы Өнеркәсіп және құрылыс министрлігі Геология комитетінің «Солтүстікқазжерқойнауы» Солтүстік Қазақстан өңіраралық геология департаменті» республикалық мемлекеттік мекемесі

Республиканское государственное учреждение «Северо-Казахстанский межрегиональный департамент геологии Комитета геологии Министерства промышленности и строительства Республики Казахстан «Севказнедра»

г. Кокшетау, ул. Каныша Сатпаева, д. 1Б

Берілген күні: 30.06.2025 **Нөмері: №R-12006-NOA**

Келісу нәтижесі

"KazGeoSaulet" жауапкершілігі шектеулі серіктестігі

Сіздің 24.06.2025 ж. берілген, № 12006-NOA болашақ құрылыс учаскелері астындағы жер қойнауында пайдалы қазбалардың жоқтығы туралы немесе оның маңыздылығының аздығы туралы қорытынды беру өтінішіңіз бойынша келесіні хабарлаймыз:

Қазақстан Республикасы Инвестициялар және даму министрінің 2018 жылғы 23 мамырдағы № 367 бұйрығымен бекітілген «Пайдалы қазбалар жатқан аумақтарда құрылыс салуға рұқсат беру қағидалары» сәйкес «KazGeoSaulet» ЖШС өтінімінде көрсетілген координаттарға сәйкес «Солтүстікқазжерқойнауы» ӨД 2025 ж. 30 маусымдағы жағдайы бойынша бар геологиялық материалдар бойынша:

Бұрыштық
нүктелер Бұрыштық нүкте координатасы
Солтүстік ендік Шығыс бойлық
градус минут секунд градус минут секунд
1 54 52 53,347 69 40 46,463
2 54 52 53,569 69 44 37,713
3 54 50 30,649 69 44 27,977
4 54 50 29,53 69 40 34,001
сұралып отырған учаскесінде пайдалы қазбалардың кен орындары тіркелмегенін хабарлайды.
Орын.: А. Габдуллина
А. Мавлитова
8 (7162) 25-66-85

ЭЦҚ деректері:
Қол қойылған күні мен уақыты: **30.06.2025 11:44**
Пайдаланушы: **ГАЛЫМЖАНОВА АКМАРАЛ ГАЛЫМЖАНОВНА**
БСН: **940240000458**
Кілт алгоритмі: **ГОСТ 34.10-2015/kz**

«Қазақстан Республикасы Өнеркәсіп және құрылыс министрлігі Геология комитетінің «Солтүстікқазжерқойнауы» Солтүстік Қазақстан өңіраралық геология департаменті» республикалық мемлекеттік мекемесі

Республиканское государственное учреждение «Северо-Казахстанский межрегиональный департамент геологии Комитета геологии Министерства промышленности и строительства Республики Казахстан «Севказнедра»

г. Кокшетау, ул. Каныша Сатпаева, д. 1Б

Дата выдачи: 30.06.2025 **Номер: №R-12006-NOA**

Результат согласования

Товарищество с ограниченной ответственностью "KazGeoSaulet"

По заявлению №12006-NOA от 24.06.2025 г., касательно выдачи заключения об отсутствии или малозначительности полезных ископаемых, сообщаем следующее:

В соответствии с «Правилами выдачи разрешения на застройку территории залегания полезных ископаемых», утвержденными приказом Министра по инвестициям и развитию РК от 23.05.2018г. № 367 МД «Севказнедра» по имеющимся геологическим материалам по состоянию на 30 июня 2025 года, согласно координатам, указанным в заявке ТОО «KazGeoSaulet»:

Угловые
точки Координаты угловых точек
Северная широта Восточная долгота
градусы минуты секунды градусы минуты секунды
1 54 52 53,347 69 40 46,463
2 54 52 53,569 69 44 37,713
3 54 50 30,649 69 44 27,977
4 54 50 29,53 69 40 34,001

сообщает, что на запрашиваемом участке месторождений полезных ископаемых не зарегистрировано.

Данные ЭЦП:
Дата и время подписи: **30.06.2025 11:44**
Пользователь: **ГАЛЫМЖАНОВА АКМАРАЛ ГАЛЫМЖАНОВНА**
БИН: **940240000458**
Алгоритм ключа: **ГОСТ 34.10-2015/kz**

"Солтүстік Қазақстан облысы әкімдігінің кәсіпкерлік және индустриялық-инновациялық даму басқармасы" коммуналдық мемлекеттік мекемесі
кімнен "KazGeoSaulet" жауапкершілігі шектеулі серіктестігі
БСН: 071040020861
Мекенжайы: Казахстан, Туркестанская область, Толебийский район, р-н Толебийский, с.о. Алатауский, с. Кайнар, ул. М.Ауезов, д. 3А
Ұялы телефон нөмірі: +777752417692
E-mail: zangar_amanbekov@inbox.ru

№12007-NOA 24.06.2025

Өтініш

"KazGeoSaulet" жауапкершілігі шектеулі серіктестігі пайдалы қазбалар жатқан алаңдарда, сондай-ақ жерасты құрылыстары жинақталған жерлерде құрылыс салуға рұқсат беруді сұрайды.

Құрылыс салу объектісі: Схемы развития и застройки (упрощенный вариант генерального плана малого населенного пункта) с. Трудовое, Аккайынского района, Северо-Казахстанской области

Географиялық координаттағы объектінің орналасқан жері:

№	Координаттар					
	Солтүстік ендік			Шығыс бойлық		
	градус	минут	секунд	градус	минут	секунд
1	54	33	35,864	69	28	12,177
2	54	33	38,693	69	30	26,523
3	54	32	40,612	69	30	25,35
4	54	32	33,365	69	28	19,205

Қосымша:
Жоқ

ЭЦҚ деректері:
Қол қойылған күні мен уақыты: **24.06.2025 22:58**
Пайдаланушы: **БОРАНБАЕВА ХАЛИМА ЖҰМАДИЛЛАҚЫЗЫ**
БСН: **071040020861**
Кілт алгоритмі: **ГОСТ 34.10-2015/kz**

Коммунальное государственное учреждение "Управление предпринимательства и индустриально-инновационного развития акимата Северо-Казахстанской области"
от Товарищество с ограниченной ответственностью "KazGeoSaulet"
БИН: 071040020861
Адрес: Казахстан, Туркестанская область, Толебийский район, р-н Толебийский, с.о. Алатауский, с. Кайнар, ул. М.Ауезов, д. 3А
Номер мобильного телефона: +777752417692
E-mail: zangar_amanbekov@inbox.ru

№12007-NOA 24.06.2025

Заявление

Товарищество с ограниченной ответственностью "KazGeoSaulet" просит выдать заключение об отсутствии или малозначительности полезных ископаемых в недрах под участком предстоящей застройки.

Объект застройки: Схемы развития и застройки (упрощенный вариант генерального плана малого населенного пункта) с. Трудовое, Аккайынского района, Северо-Казахстанской области

Месторасположение объекта в географических координатах:

№ угловых точек	Координаты угловых точек					
	Северная широта			Восточная долгота		
	градусы	минуты	секунды	градусы	минуты	секунды
1	54	33	35,864	69	28	12,177
2	54	33	38,693	69	30	26,523
3	54	32	40,612	69	30	25,35
4	54	32	33,365	69	28	19,205

Прилагаемый перечень документов:
Нет

Данные ЭЦП:
Дата и время подписи: **24.06.2025 22:58**
Пользователь: **БОРАНБАЕВА ХАЛИМА ЖҰМАДИЛЛАҚЫЗЫ**
БИН: **071040020861**
Алгоритм ключа: **ГОСТ 34.10-2015/kz**

"Солтүстік Қазақстан облысы әкімдігінің кәсіпкерлік және индустриялық-инновациялық даму басқармасы" коммуналдық мемлекеттік мекемесі

Коммунальное государственное учреждение "Управление предпринимательства и индустриально-инновационного развития акимата Северо-Казахстанской области"

Петропавл қ., Конституции Казахстана көш., 58 үй. г. Петропавловск, ул. Конституции Казахстана, д. 58

Болашақ құрылыс учаскелері астындағы жер қойнауында пайдалы қазбалардың жоқтығы туралы немесе оның маңыздылығының аздығы туралы

ТҰЖЫРЫМ

Нөмері: №J-12007-NOA
Берілген күні: 30.06.2025

"KazGeoSaulet" жауапкершілігі шектеулі серіктестігі мәліметтері бойынша "Солтүстік Қазақстан облысы әкімдігінің кәсіпкерлік және индустриялық-инновациялық даму басқармасы" коммуналдық мемлекеттік мекемесі ұсынған координаттарға сәйкес:

№	Координаттар					
	Солтүстік ендік			Шығыс бойлық		
	градус	минут	секунд	градус	минут	секунд
1	54	33	35,864	69	28	12,177
2	54	33	38,693	69	30	26,523
3	54	32	40,612	69	30	25,35
4	54	32	33,365	69	28	19,205

Қазақстан Республикасы Инвестициялар және даму министрінің 2018 жылғы 23 мамырдағы № 367 бұйрығымен бекітілген «Пайдалы қазбалар жатқан аумақтарда құрылыс салуға рұқсат беру қағидалары» сәйкес «KazGeoSaulet» ЖШС өтінімінде көрсетілген координаттарға сәйкес «Солтүстікқазжерқойнауы» ӨД 2025 ж. 30 маусымдағы жағдайы бойынша бар геологиялық материалдар бойынша:
Бұрыштық
нүктелер Бұрыштық нүкте координатасы
Солтүстік ендік Шығыс бойлық
градус минут секунд градус минут секунд
1 54 33 35,864 69 28 12,177
2 54 33 38,693 69 30 26,523
3 54 32 40,612 69 30 25,35
4 54 32 33,365 69 28 19,205
сұралып отырған учаскесінде пайдалы қазбалардың кен орындары тіркелмегенін хабарлайды.

ЭЦҚ деректері:
Қол қойылған күні мен уақыты: **30.06.2025 16:20**
Пайдаланушы: **АМРИН ДАРХАН ОМЕРСЕРИКОВИЧ**
БСН: **131040007491**
Кілт алгоритмі: **ГОСТ 34.10-2015/kz**

"Солтүстік Қазақстан облысы әкімдігінің кәсіпкерлік және индустриялық-инновациялық даму басқармасы" коммуналдық мемлекеттік мекемесі

Коммунальное государственное учреждение "Управление предпринимательства и индустриально-инновационного развития акимата Северо-Казахстанской области"

Петропавл қ., Конституции Казахстана көш., 58 үй. г. Петропавловск, ул. Конституции Казахстана, д. 58

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

об отсутствии или малозначительности полезных ископаемых в недрах под участком предстоящей застройки

Номер: №J-12007-NOA
Дата выдачи: 30.06.2025

По имеющимся материалам в Коммунальное государственное учреждение "Управление предпринимательства и индустриально-инновационного развития акимата Северо-Казахстанской области", согласно представленных Товарищество с ограниченной ответственностью "KazGeoSaulet", координат:

№ угловых точек	Координаты угловых точек					
	Северная широта			Восточная долгота		
	градусы	минуты	секунды	градусы	минуты	секунды
1	54	33	35,864	69	28	12,177
2	54	33	38,693	69	30	26,523
3	54	32	40,612	69	30	25,35
4	54	32	33,365	69	28	19,205

В соответствии с «Правилами выдачи разрешения на застройку территории залегания полезных ископаемых», утвержденными приказом Министра по инвестициям и развитию РК от 23.05.2018г. №
367 МД «Севказнедра» по имеющимся геологическим материалам по состоянию на 30 июня 2025 года, согласно координатам, указанным в заявке ТОО «KazGeoSaulet»:
Угловые
точки Координаты угловых точек
Северная широта Восточная долгота
градусы минуты секунды градусы минуты секунды
1 54 33 35,864 69 28 12,177
2 54 33 38,693 69 30 26,523
3 54 32 40,612 69 30 25,35
4 54 32 33,365 69 28 19,205
сообщает, что на запрашиваемом участке месторождений полезных ископаемых не зарегистрировано.

Данные ЭЦП:
Дата и время подписи: **30.06.2025 16:20**
Пользователь: **АМРИН ДАРХАН ОМЕРСЕРИКОВИЧ**
БИН: **131040007491**
Алгоритм ключа: **ГОСТ 34.10-2015/kz**

«Қазақстан Республикасы Өнеркәсіп және құрылыс министрлігі Геология комитетінің «Солтүстікқазжерқойнауы» Солтүстік Қазақстан өңіраралық геология департаменті» республикалық мемлекеттік мекемесі

Республиканское государственное учреждение «Северо-Казахстанский межрегиональный департамент геологии Комитета геологии Министерства промышленности и строительства Республики Казахстан «Севказнедра»

г. Кокшетау, ул. Каныша Сатпаева, д. 1Б

Берілген күні: 30.06.2025 **Нөмері: №R-12007-NOA**

Келісу нәтижесі

"KazGeoSaulet" жауапкершілігі шектеулі серіктестігі

Сіздің 24.06.2025 ж. берілген, № 12007-NOA болашақ құрылыс учаскелері астындағы жер қойнауында пайдалы қазбалардың жоқтығы туралы немесе оның маңыздылығының аздығы туралы қорытынды беру өтінішіңіз бойынша келесіні хабарлаймыз:

Қазақстан Республикасы Инвестициялар және даму министрінің 2018 жылғы 23 мамырдағы № 367 бұйрығымен бекітілген «Пайдалы қазбалар жатқан аумақтарда құрылыс салуға рұқсат беру қағидалары» сәйкес «KazGeoSaulet» ЖШС өтінімінде көрсетілген координаттарға сәйкес «Солтүстікқазжерқойнауы» ӨД 2025 ж. 30 маусымдағы жағдайы бойынша бар геологиялық материалдар бойынша:

Бұрыштық
нүктелер Бұрыштық нүкте координатасы
Солтүстік ендік Шығыс бойлық
градус минут секунд градус минут секунд
1 54 33 35,864 69 28 12,177
2 54 33 38,693 69 30 26,523
3 54 32 40,612 69 30 25,35
4 54 32 33,365 69 28 19,205
сұралып отырған учаскесінде пайдалы қазбалардың кен орындары тіркелмегенін хабарлайды.
Орын.: А. Габдуллина
А. Мавлитова
8 (7162) 25-66-85

ЭЦҚ деректері:
Қол қойылған күні мен уақыты: **30.06.2025 11:41**
Пайдаланушы: **ГАЛЫМЖАНОВА АКМАРАЛ ГАЛЫМЖАНОВНА**
БСН: **940240000458**
Кілт алгоритмі: **ГОСТ 34.10-2015/kz**

«Қазақстан Республикасы Өнеркәсіп және құрылыс министрлігі Геология комитетінің «Солтүстікқазжерқойнауы» Солтүстік Қазақстан өңіраралық геология департаменті» республикалық мемлекеттік мекемесі

Республиканское государственное учреждение «Северо-Казахстанский межрегиональный департамент геологии Комитета геологии Министерства промышленности и строительства Республики Казахстан «Севказнедра»

г. Кокшетау, ул. Каныша Сатпаева, д. 1Б

Дата выдачи: 30.06.2025 **Номер: №R-12007-NOA**

Результат согласования

Товарищество с ограниченной ответственностью "KazGeoSaulet"

По заявлению №12007-NOA от 24.06.2025 г., касательно выдачи заключения об отсутствии или малозначительности полезных ископаемых, сообщаем следующее:

В соответствии с «Правилами выдачи разрешения на застройку территории залегания полезных ископаемых», утвержденными приказом Министра по инвестициям и развитию РК от 23.05.2018г. № 367 МД «Севказнедра» по имеющимся геологическим материалам по состоянию на 30 июня 2025 года, согласно координатам, указанным в заявке ТОО «KazGeoSaulet»:

Угловые
точки Координаты угловых точек
Северная широта Восточная долгота
градусы минуты секунды градусы минуты секунды
1 54 33 35,864 69 28 12,177
2 54 33 38,693 69 30 26,523
3 54 32 40,612 69 30 25,35
4 54 32 33,365 69 28 19,205

сообщает, что на запрашиваемом участке месторождений полезных ископаемых не зарегистрировано.

Данные ЭЦП:
Дата и время подписи: **30.06.2025 11:41**
Пользователь: **ГАЛЫМЖАНОВА АКМАРАЛ ГАЛЫМЖАНОВНА**
БИН: **940240000458**
Алгоритм ключа: **ГОСТ 34.10-2015/kz**

"Солтүстік Қазақстан облысы әкімдігінің кәсіпкерлік және индустриялық-инновациялық даму басқармасы" коммуналдық мемлекеттік мекемесі
кімнен "KazGeoSaulet" жауапкершілігі шектеулі серіктестігі
БСН: 071040020861
Мекенжайы: Казахстан, Туркестанская область, Толебийский район, р-н Толебийский, с.о. Алатауский, с. Кайнар, ул. М.Ауезов, д. 3А
Ұялы телефон нөмірі: +777752417692
E-mail: zangar_amanbekov@inbox.ru

№12008-NOA 24.06.2025

Өтініш

"KazGeoSaulet" жауапкершілігі шектеулі серіктестігі пайдалы қазбалар жатқан алаңдарда, сондай-ақ жерасты құрылыстары жинақталған жерлерде құрылыс салуға рұқсат беруді сұрайды.

Құрылыс салу объектісі: Схемы развития и застройки (упрощенный вариант генерального плана малого населенного пункта) с. Черкасское, Аккайынского района, Северо-Казахстанской области

Географиялық координаттағы объектінің орналасқан жері:

№	Координаттар					
	Солтүстік ендік			Шығыс бойлық		
	градус	минут	секунд	градус	минут	секунд
1	54	22	47,117	69	44	59,741
2	54	22	47,306	69	48	25,612
3	54	20	32,889	69	48	20,045
4	54	20	33,272	69	44	59,41

Қосымша:
Жоқ

ЭЦҚ деректері:
Қол қойылған күні мен уақыты: **24.06.2025 23:00**
Пайдаланушы: **БОРАНБАЕВА ХАЛИМА ЖҰМАДИЛЛАҚЫЗЫ**
БСН: **071040020861**
Кілт алгоритмі: **ГОСТ 34.10-2015/kz**

Коммунальное государственное учреждение "Управление предпринимательства и индустриально-инновационного развития акимата Северо-Казахстанской области"
от Товарищество с ограниченной ответственностью "KazGeoSaulet"
БИН: 071040020861
Адрес: Казахстан, Туркестанская область, Толебийский район, р-н Толебийский, с.о. Алатауский, с. Кайнар, ул. М.Ауезов, д. 3А
Номер мобильного телефона: +777752417692
E-mail: zangar_amanbekov@inbox.ru

№12008-NOA 24.06.2025

Заявление

Товарищество с ограниченной ответственностью "KazGeoSaulet" просит выдать заключение об отсутствии или малозначительности полезных ископаемых в недрах под участком предстоящей застройки.

Объект застройки: Схемы развития и застройки (упрощенный вариант генерального плана малого населенного пункта) с. Черкасское, Аккайынского района, Северо-Казахстанской области

Месторасположение объекта в географических координатах:

№ угловых точек	Координаты угловых точек					
	Северная широта			Восточная долгота		
	градусы	минуты	секунды	градусы	минуты	секунды
1	54	22	47,117	69	44	59,741
2	54	22	47,306	69	48	25,612
3	54	20	32,889	69	48	20,045
4	54	20	33,272	69	44	59,41

Прилагаемый перечень документов:
Нет

Данные ЭЦП:
Дата и время подписи: **24.06.2025 23:00**
Пользователь: **БОРАНБАЕВА ХАЛИМА ЖҰМАДИЛЛАҚЫЗЫ**
БИН: **071040020861**
Алгоритм ключа: **ГОСТ 34.10-2015/kz**

"Солтүстік Қазақстан облысы әкімдігінің кәсіпкерлік және индустриялық-инновациялық даму басқармасы" коммуналдық мемлекеттік мекемесі

Коммунальное государственное учреждение "Управление предпринимательства и индустриально-инновационного развития акимата Северо-Казахстанской области"

Петропавл қ., Конституции Казахстана көш., 58 үй. г. Петропавловск, ул. Конституции Казахстана, д. 58

Болашақ құрылыс учаскелері астындағы жер қойнауында пайдалы қазбалардың жоқтығы туралы немесе оның маңыздылығының аздығы туралы

ТҰЖЫРЫМ

Нөмері: №J-12008-NOA
Берілген күні: 30.06.2025

"KazGeoSaulet" жауапкершілігі шектеулі серіктестігі мәліметтері бойынша "Солтүстік Қазақстан облысы әкімдігінің кәсіпкерлік және индустриялық-инновациялық даму басқармасы" коммуналдық мемлекеттік мекемесі ұсынған координаттарға сәйкес:

№	Координаттар					
	Солтүстік ендік			Шығыс бойлық		
	градус	минут	секунд	градус	минут	секунд
1	54	22	47,117	69	44	59,741
2	54	22	47,306	69	48	25,612
3	54	20	32,889	69	48	20,045
4	54	20	33,272	69	44	59,41

Қазақстан Республикасы Инвестициялар және даму министрінің 2018 жылғы 23 мамырдағы № 367 бұйрығымен бекітілген «Пайдалы қазбалар жатқан аумақтарда құрылыс салуға рұқсат беру қағидалары» сәйкес «KazGeoSaulet» ЖШС өтінімінде көрсетілген координаттарға сәйкес «Солтүстікқазжерқойнауы» ӨД 2025 ж. 30 маусымдағы жағдайы бойынша бар геологиялық материалдар бойынша:
Бұрыштық
нүктелер Бұрыштық нүкте координатасы
Солтүстік ендік Шығыс бойлық
градус минут секунд градус минут секунд
1 54 22 47,117 69 44 59,741
2 54 22 47,306 69 48 25,612
3 54 20 32,889 69 48 20,045
4 54 20 33,272 69 44 59,41
сұралып отырған учаскесінде пайдалы қазбалардың кен орындары тіркелмегенін хабарлайды.

ЭЦҚ деректері:
Қол қойылған күні мен уақыты: **30.06.2025 16:19**
Пайдаланушы: **АМРИН ДАРХАН ОМЕРСЕРИКОВИЧ**
БСН: **131040007491**
Кілт алгоритмі: **ГОСТ 34.10-2015/kz**

"Солтүстік Қазақстан облысы әкімдігінің кәсіпкерлік және индустриялық-инновациялық даму басқармасы" коммуналдық мемлекеттік мекемесі

Коммунальное государственное учреждение "Управление предпринимательства и индустриально-инновационного развития акимата Северо-Казахстанской области"

Петропавл қ., Конституции Казахстана көш., 58 үй.

г. Петропавловск, ул. Конституции Казахстана, д. 58

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

об отсутствии или малозначительности полезных ископаемых в недрах под участком предстоящей застройки

Номер: №J-12008-NOA
Дата выдачи: 30.06.2025

По имеющимся материалам в Коммунальное государственное учреждение "Управление предпринимательства и индустриально-инновационного развития акимата Северо-Казахстанской области", согласно представленных Товарищество с ограниченной ответственностью "KazGeoSaulet", координат:

№ угловых точек	Координаты угловых точек					
	Северная широта			Восточная долгота		
	градусы	минуты	секунды	градусы	минуты	секунды
1	54	22	47,117	69	44	59,741
2	54	22	47,306	69	48	25,612
3	54	20	32,889	69	48	20,045
4	54	20	33,272	69	44	59,41

В соответствии с «Правилами выдачи разрешения на застройку территории залегания полезных ископаемых», утвержденными приказом Министра по инвестициям и развитию РК от 23.05.2018г. №
367 МД «Севказнедра» по имеющимся геологическим материалам по состоянию на 30 июня 2025 года, согласно координатам, указанным в заявке ТОО «KazGeoSaulet»:
Угловые
точки Координаты угловых точек
Северная широта Восточная долгота
градусы минуты секунды градусы минуты секунды
1 54 22 47,117 69 44 59,741
2 54 22 47,306 69 48 25,612
3 54 20 32,889 69 48 20,045
4 54 20 33,272 69 44 59,41
сообщает, что на запрашиваемом участке месторождений полезных ископаемых не зарегистрировано.

Данные ЭЦП:
Дата и время подписи: **30.06.2025 16:19**
Пользователь: **АМРИН ДАРХАН ОМЕРСЕРИКОВИЧ**
БИН: **131040007491**
Алгоритм ключа: **ГОСТ 34.10-2015/kz**

«Қазақстан Республикасы Өнеркәсіп және құрылыс министрлігі Геология комитетінің «Солтүстікқазжерқойнауы» Солтүстік Қазақстан өңіраралық геология департаменті» республикалық мемлекеттік мекемесі

Республиканское государственное учреждение «Северо-Казахстанский межрегиональный департамент геологии Комитета геологии Министерства промышленности и строительства Республики Казахстан «Севказнедра»

г. Кокшетау, ул. Каныша Сатпаева, д. 1Б

Берілген күні: 30.06.2025 **Нөмері: №R-12008-NOA**

Келісу нәтижесі

"KazGeoSaulet" жауапкершілігі шектеулі серіктестігі

Сіздің 24.06.2025 ж. берілген, № 12008-NOA болашақ құрылыс учаскелері астындағы жер қойнауында пайдалы қазбалардың жоқтығы туралы немесе оның маңыздылығының аздығы туралы қорытынды беру өтінішіңіз бойынша келесіні хабарлаймыз:

Қазақстан Республикасы Инвестициялар және даму министрінің 2018 жылғы 23 мамырдағы № 367 бұйрығымен бекітілген «Пайдалы қазбалар жатқан аумақтарда құрылыс салуға рұқсат беру қағидалары» сәйкес «KazGeoSaulet» ЖШС өтінімінде көрсетілген координаттарға сәйкес «Солтүстікқазжерқойнауы» ӨД 2025 ж. 30 маусымдағы жағдайы бойынша бар геологиялық материалдар бойынша:

Бұрыштық
нүктелер Бұрыштық нүкте координатасы
Солтүстік ендік Шығыс бойлық
градус минут секунд градус минут секунд
1 54 22 47,117 69 44 59,741
2 54 22 47,306 69 48 25,612
3 54 20 32,889 69 48 20,045
4 54 20 33,272 69 44 59,41
сұралып отырған учаскесінде пайдалы қазбалардың кен орындары тіркелмегенін хабарлайды.
Орын.: А. Габдуллина
А. Мавлитова
8 (7162) 25-66-85

ЭЦҚ деректері:
Қол қойылған күні мен уақыты: **30.06.2025 11:43**
Пайдаланушы: **ГАЛЫМЖАНОВА АКМАРАЛ ГАЛЫМЖАНОВНА**
БСН: **940240000458**
Кілт алгоритмі: **ГОСТ 34.10-2015/kz**

«Қазақстан Республикасы Өнеркәсіп және құрылыс министрлігі Геология комитетінің «Солтүстікқазжерқойнауы» Солтүстік Қазақстан өңіраралық геология департаменті» республикалық мемлекеттік мекемесі

Республиканское государственное учреждение «Северо-Казахстанский межрегиональный департамент геологии Комитета геологии Министерства промышленности и строительства Республики Казахстан «Севказнедра»

г. Кокшетау, ул. Каныша Сатпаева, д. 1Б

Дата выдачи: 30.06.2025 **Номер: №R-12008-NOA**

Результат согласования

Товарищество с ограниченной ответственностью "KazGeoSaulet"

По заявлению №12008-NOA от 24.06.2025 г., касательно выдачи заключения об отсутствии или малозначительности полезных ископаемых, сообщаем следующее:

В соответствии с «Правилами выдачи разрешения на застройку территории залегания полезных ископаемых», утвержденными приказом Министра по инвестициям и развитию РК от 23.05.2018г. № 367 МД «Севказнедра» по имеющимся геологическим материалам по состоянию на 30 июня 2025 года, согласно координатам, указанным в заявке ТОО «KazGeoSaulet»:

Угловые
точки Координаты угловых точек
Северная широта Восточная долгота
градусы минуты секунды градусы минуты секунды
1 54 22 47,117 69 44 59,741
2 54 22 47,306 69 48 25,612
3 54 20 32,889 69 48 20,045
4 54 20 33,272 69 44 59,41

сообщает, что на запрашиваемом участке месторождений полезных ископаемых не зарегистрировано.

Данные ЭЦП:
Дата и время подписи: **30.06.2025 11:43**
Пользователь: **ГАЛЫМЖАНОВА АКМАРАЛ ГАЛЫМЖАНОВНА**
БИН: **940240000458**
Алгоритм ключа: **ГОСТ 34.10-2015/kz**

«Қазгидромет» шаруашылық жүргізу құқығындағы республикалық мемлекеттік кәсіпорны Солтүстік Қазақстан облысы бойынша филиалы

Қазақстан Республикасы 010000, Петропавл қ., Парковая 57 А

Республиканское государственное предприятие на праве хозяйственного ведения «Казгидромет» филиал по Северо-Казахстанской области

Республика Казахстан 010000, г. Петропавловск, Парковая 57 А

16.06.2026 №ЗТ-2026-02501723

Товарищество с ограниченной ответственностью "KazGeoSaulet"

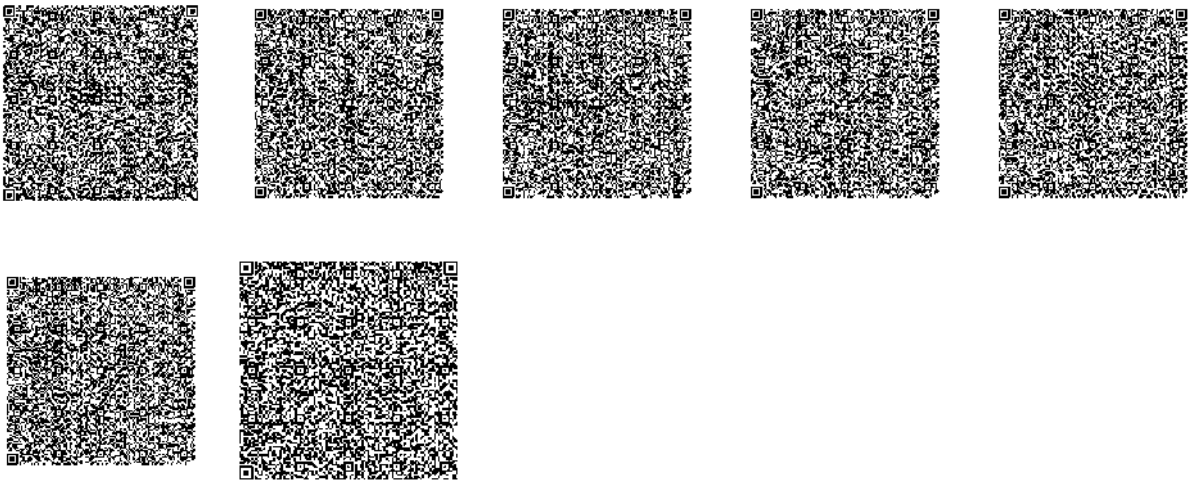
На №ЗТ-2026-02501723 от 11 июня 2026 года

Предоставляем Вам метеорологическую информацию о средней максимальной температуре воздуха самого жаркого месяца (июль), средней минимальной температуре воздуха самого холодного месяца (январь), среднегодовой скорости ветра, скорости ветра, повторяемость превышений которой составляет 5%, средней многолетней повторяемости ветра и штилей по 8 румбам (роза ветров), а также количестве дней с дождем и снегом за 2025 год на территории Аккайынского района Северо-Казахстанской области.

Қабылданған шешіммен келіспеген жағдайда, Сіз оған Қазақстан Республикасы Әкімшілік рәсімдік-процестік кодекстің 91-бабына сәйкес шағымдануға құқылысыз.

В случае несогласия с принятым решением, Вы вправе обжаловать его в соответствии со статьей 91 Административного процедурно-процессуального кодекса Республики Казахстан.

директор МЕРГАЛИМОВА КЫМБАТ ГУМАРБАЕВНА



Исполнитель

КОЩУГУЛОВ ДАУРЕН МУРАТОВИЧ

тел.: 7751021409

Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» Қазақстан Республикасының 2003 жылғы 7 қаңтардағы N 370-II Заңы 7 бабының 1 тармағына сәйкес қағаз тасығыштағы құжатпен бірдей.

Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года N370-II «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.

Қабылданған шешіммен келіспеген жағдайда, Сіз оған Қазақстан Республикасы Әкімшілік рәсімдік-процестік кодекстің 91-бабына сәйкес шағымдануға құқылысыз.

В случае несогласия с принятым решением, Вы вправе обжаловать его в соответствии со статьей 91 Административного процедурно-процессуального кодекса Республики Казахстан.

Қазақстан Республикасы
экология және табиғи
ресурстар министрлігінің
«Қазгидромет»
шаруашылық жүргізу құқығындағы
республикалық мемлекеттік
кәсіпорнының Солтүстік Қазақстан
облысы бойынша филиалы

Филиал Республиканского
государственного предприятия
на праве хозяйственного ведения
«Казгидромет»
Министерства экологии и
природных ресурсов
Республики Казахстан
по Северо-Казахстанской области

150007, Петропавл қаласы, Парковая көшесі, 57А
факс/тел: 8 /715 2/ 53-35-61 тел: 50-03-24
info_sko@meteo.kz

150007, город Петропавловск, улица Парковая, 57 А
факс/тел: 8 /715 2/ 53-35-61 тел: 50-03-24
info_sko@meteo.kz

«KazGeoSaulet» ЖШС
директоры
З. Аманбектовқа

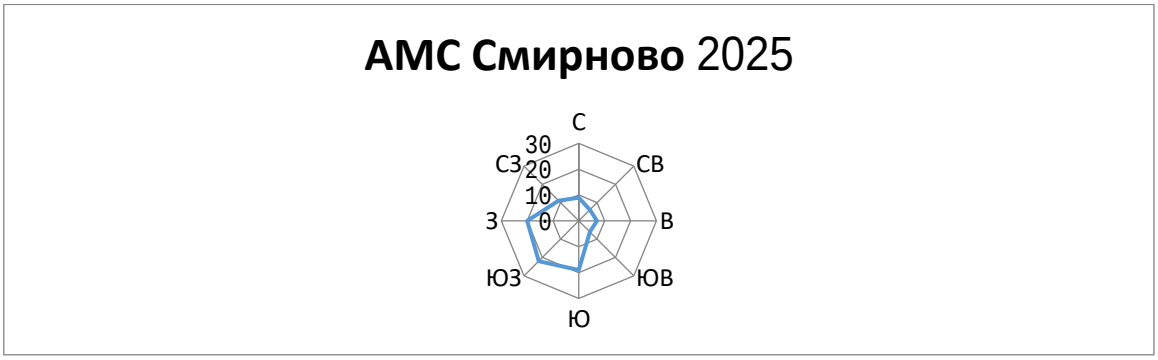
Сізге Солтүстік Қазақстан облысы Аққайын ауданы бойынша ең ыстық айдың (шілде) ең жоғары ауа температурасының орташа көрсеткіші,ең суық айдың (қаңтар) ең төмен ауа температурасының орташа көрсеткіші,желдің орташа жылдық жылдамдығы,қайталану ықтималдығы 5% болатын жел жылдамдығы,8 румб бойынша жел мен тымықтың қайталануы (жел раушаны), сондай-ақ жаңбырлы және қарлы күндердің саны туралы 2025 жылда метеорологиялық ақпарат ұсынымыз.

Деректер «Смирнов» автоматты метеорологиялық станциясы бойынша алынған.

1)

Жел бағыттарының және тымықтың қайталануы, %									
Смирнов АМС	**С**	**ШС**	**Ш**	**ШО**	**О**	**БО**	**Б**	**БС**	**Тымық**
	9	6	7	6	19	22	20	11	0

Жел раушаны



2) Желдің орташа жылдық жылдамдығы **– 3,9 м/с;**
3) Шілде айындағы ауа температурасының орташа ең жоғары мәні **– +24,2 °С;**
4) Қаңтар айындағы ауа температурасының орташа ең төмен мәні **– −15,7 °С;**
5) Сұйық жауын-шашын болатын күндер саны **– 84;**
6) Қатты жауын-шашын болатын күндер саны **– 39.**

Ескертпе: жыл ішінде асып түсуінің қайталануы 5% болатын жел жылдамдығы Мемлекеттік климаттық кадастр өнімдерінің тізбесіне кірмейді https://adilet.zan.kz/rus/docs/V2100023921.

Осы жауаппен келіспеген жағдайда, сіз оған Қазақстан Республикасының 2020 жылғы 29 маусымдағы №350-VI Әкімшілік рәсімдік-процестік кодексінің 91-бабының 13-тарауының 1-тармағына сәйкес заңда белгіленген тәртіппен шағымдануға құқылысыз.

Директор **Қ. Мерғалимова**

Орын.: Д. Кощугулов
8-7152-50-03-41

Директору
ТОО «KazGeoSaulet»
Р. Аманбекову

Предоставляем Вам метеорологическую информацию о средней максимальной температуре воздуха самого жаркого месяца (июль), средней минимальной температуре воздуха самого холодного месяца (январь), среднегодовой скорости ветра, скорости ветра, повторяемость превышений которой составляет 5%, средней многолетней повторяемости ветра и штилей по 8 румбам (роза ветров), а также количестве дней с дождем и снегом за 2025 год на территории Аккайынского района Северо-Казахстанской области.

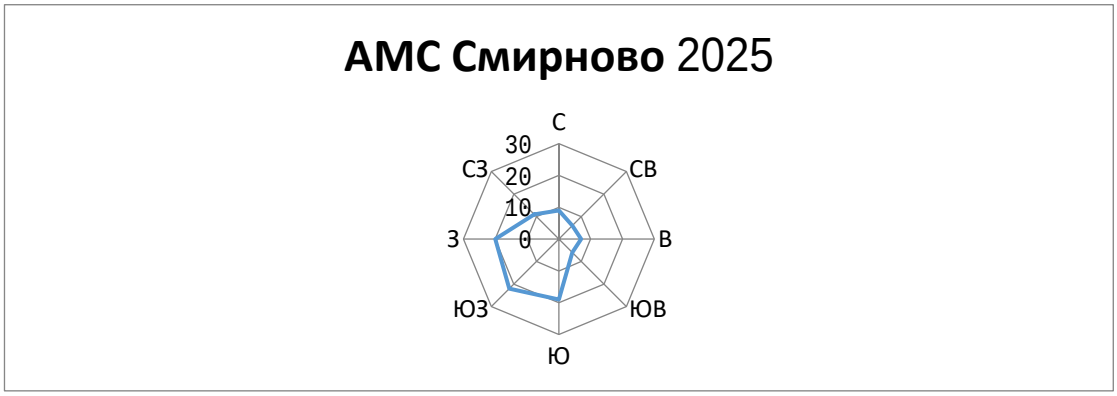
Данные взяты по автоматической метеорологической станции «Смирново».

1)

Повторяемость направлений ветра и штилей, %

АМС Смирново	С	СВ	В	ЮВ	Ю	ЮЗ	З	СЗ	Штиль
	9	6	7	6	19	22	20	11	0

Роза ветров



2) Среднегодовая скорость ветра – 3,9 м/с;
3) Средняя максимальная температура воздуха за июль – +24,2 ^{0}C;
4) Средняя минимальная температура воздуха за январь - -15,7 ^{0}C;
5) Число дней с жидкими осадками -84;
6) Число дней с твердыми осадками – 39.

Примечание: Скорость ветра, повторяемость превышения которой за год составляет 5% не входят в перечень продукции Государственного климатического кадастра https://adilet.zan.kz/rus/docs/V2100023921.

В случае несогласия с данным ответом, Вы вправе обжаловать его установленном Законом порядке в соответствии с пунктом 1, статьи 91, главы 13 Административно процедурно-процессуального Кодекса Республики Казахстан от 29 июня 2020 года №350-VI.

Директор **К. Мергалимова**

Исп.: Д. Кощугулов
8-7152-50-03-41

Қазақстан Республикасы
экология және табиғи
ресурстар министрлігінің
«Қазгидромет»
шаруашылық жүргізу құқығындағы
республикалық мемлекеттік
кәсіпорнының Солтүстік Қазақстан
облысы бойынша филиалы

Филиал Республиканского
государственного предприятия
на праве хозяйственного ведения
«Казгидромет»
Министерства экологии и
природных ресурсов
Республики Казахстан
по Северо-Казахстанской области

150007, Петропавл қаласы, Парковая көшесі, 57А
факс/тел: 8 /715 2/ 53-35-61 тел: 50-03-24
info_sko@meteo.kz

150007, город Петропавловск, улица Парковая, 57 А
факс/тел: 8 /715 2/ 53-35-61 тел: 50-03-24
info_sko@meteo.kz

«KazGeoSaulet» ЖШС
директоры
З. Аманбектовқа

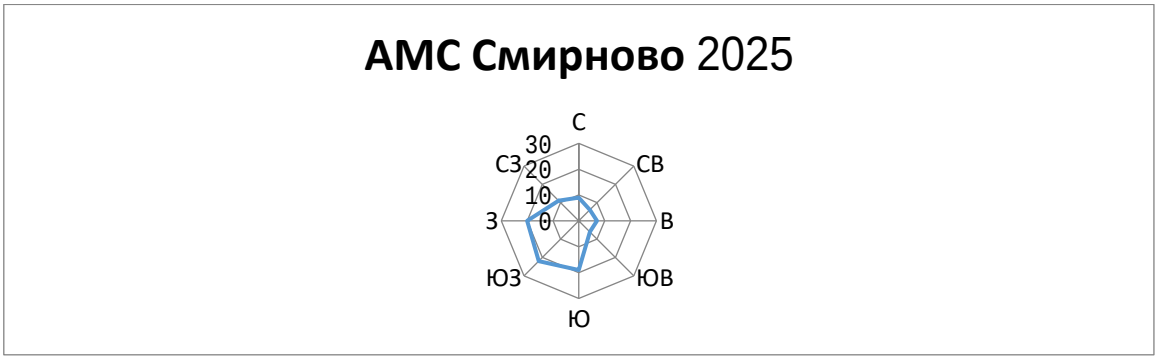
Сізге Солтүстік Қазақстан облысы Аққайын ауданы бойынша ең ыстық айдың (шілде) ең жоғары ауа температурасының орташа көрсеткіші,ең суық айдың (қаңтар) ең төмен ауа температурасының орташа көрсеткіші,желдің орташа жылдық жылдамдығы,қайталану ықтималдығы 5% болатын жел жылдамдығы,8 румб бойынша жел мен тымықтың қайталануы (жел раушаны), сондай-ақ жаңбырлы және қарлы күндердің саны туралы 2025 жылда метеорологиялық ақпарат ұсынымыз.

Деректер «Смирнов» автоматты метеорологиялық станциясы бойынша алынған.

1)

Жел бағыттарының және тымықтың қайталануы, %									
Смирнов АМС	**С**	**ШС**	**Ш**	**ШО**	**О**	**БО**	**Б**	**БС**	**Тымық**
	9	6	7	6	19	22	20	11	0

Жел раушаны



2) Желдің орташа жылдық жылдамдығы **– 3,9 м/с;**
3) Шілде айындағы ауа температурасының орташа ең жоғары мәні **– +24,2 °С;**
4) Қаңтар айындағы ауа температурасының орташа ең төмен мәні **– −15,7 °С;**
5) Сұйық жауын-шашын болатын күндер саны **– 84;**
6) Қатты жауын-шашын болатын күндер саны **– 39.**

Ескертпе: жыл ішінде асып түсуінің қайталануы 5% болатын жел жылдамдығы Мемлекеттік климаттық кадастр өнімдерінің тізбесіне кірмейді https://adilet.zan.kz/rus/docs/V2100023921.

Осы жауаппен келіспеген жағдайда, сіз оған Қазақстан Республикасының 2020 жылғы 29 маусымдағы №350-VI Әкімшілік рәсімдік-процестік кодексінің 91-бабының 13-тарауының 1-тармағына сәйкес заңда белгіленген тәртіппен шағымдануға құқылысыз.

Директор **Қ. Мерғалимова**

Орын.: Д. Кощугулов
8-7152-50-03-41

Директору
ТОО «KazGeoSaulet»
Р. Аманбекову

Предоставляем Вам метеорологическую информацию о средней максимальной температуре воздуха самого жаркого месяца (июль), средней минимальной температуре воздуха самого холодного месяца (январь), среднегодовой скорости ветра, скорости ветра, повторяемость превышений которой составляет 5%, средней многолетней повторяемости ветра и штилей по 8 румбам (роза ветров), а также количестве дней с дождем и снегом за 2025 год на территории Аккайынского района Северо-Казахстанской области.

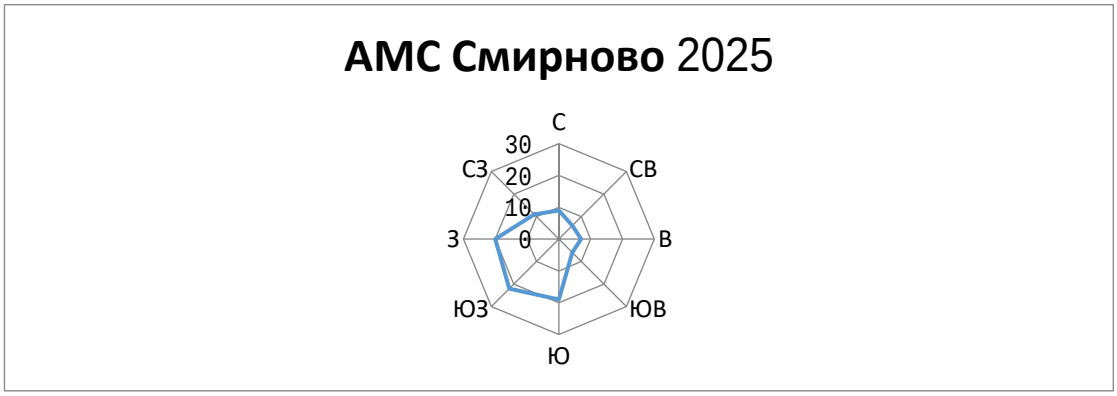
Данные взяты по автоматической метеорологической станции «Смирново».

1)

Повторяемость направлений ветра и штилей, %

АМС Смирново	С	СВ	В	ЮВ	Ю	ЮЗ	З	СЗ	Штиль
	9	6	7	6	19	22	20	11	0

Роза ветров



2) Среднегодовая скорость ветра – 3,9 м/с;
3) Средняя максимальная температура воздуха за июль – +24,2 ^{0}C;
4) Средняя минимальная температура воздуха за январь - -15,7 ^{0}C;
5) Число дней с жидкими осадками -84;
6) Число дней с твердыми осадками – 39.

Примечание: Скорость ветра, повторяемость превышения которой за год составляет 5% не входят в перечень продукции Государственного климатического кадастра https://adilet.zan.kz/rus/docs/V2100023921.

В случае несогласия с данным ответом, Вы вправе обжаловать его установленном Законом порядке в соответствии с пунктом 1, статьи 91, главы 13 Административно процедурно-процессуального Кодекса Республики Казахстан от 29 июня 2020 года №350-VI.

Директор **К. Мергалимова**

Исп.: Д. Кощугулов
8-7152-50-03-41

"Қазақстан Республикасы Су ресурстары және ирригация министрлігі Су ресурстарын реттеу, қорғау және пайдалану комитетінің Су ресурстарын қорғау және пайдалануды реттеу жөніндегі Есіл бассейндік су инспекциясы" республикалық мемлекеттік мекемесі

Қазақстан Республикасы 010000, Сарыарқа ауданы, Сәкен Сейфуллин көшесі 29

Республиканское государственное учреждение «Есильская бассейновая водная инспекция по охране и регулированию использования водных ресурсов Комитета по регулированию, охране и использованию водных ресурсов Министерства водных ресурсов и ирригации Республики Казахстан»

Республика Казахстан 010000, район Сарыарка, улица Сәкен Сейфуллин 29

28.10.2025 №ЗТ-2025-03591577

Товарищество с ограниченной ответственностью "KazGeoSaulet"

На №ЗТ-2025-03591577 от 13 октября 2025 года

РГУ «Есильская бассейновая водная инспекция по охране и регулированию использования водных ресурсов Комитета по регулированию, охране и использованию водных ресурсов Министерства водных ресурсов и ирригации Республики Казахстан» (далее — Инспекция), рассмотрев Ваше обращение в рамках своей компетенции в соответствии со статьёй 24 Водного кодекса Республики Казахстан, сообщает следующее. В ответ на Ваш запрос о предоставлении копий действующих разрешений на специальное водопользование, содержащих сведения о серии, номере, сроке действия, расчётных объёмах водопотребления и назначении водопользования, сообщаем, что объём запрашиваемой информации является значительным. В связи с этим для удобства восприятия и обработки данных подготовлена сводная таблица, включающая все интересующие Вас сведения (серия, номер, срок действия разрешений, расчётные объёмы водопотребления, назначение водопользования и т.д.). Таблица прилагается к ответу. При этом информируем, что в соответствии с требованиями действующего законодательства персональные данные и иные сведения, не подлежащие распространению, в таблицу не включены. В ответ на запрос о предоставлении информации по названию и местоположению водозаборных сооружений (скважин, водозаборов, колодцев и т.д.) сообщаем, что вышеуказанная таблица также содержит сведения не только по поверхностным источникам водоснабжения, но и по подземным — в том числе по скважинам. Таким образом, вся запрашиваемая информация будет отражена в сводной таблице, за исключением персональных данных и иных сведений, не подлежащих распространению в соответствии с действующим законодательством. По вопросу предоставления результатов лабораторных анализов сообщаем, что Инспекция не располагает собственной лабораторией и не осуществляет химический, бактериологический или паразитологический анализ вод. Проведение лабораторных исследований входит в компетенцию санитарно-эпидемиологической службы (СЭС) или

Қабылданған шешіммен келіспеген жағдайда, Сіз оған Қазақстан Республикасы Әкімшілік рәсімдік-процестік кодекстің 91-бабына сәйкес шағымдануға құқылысыз.

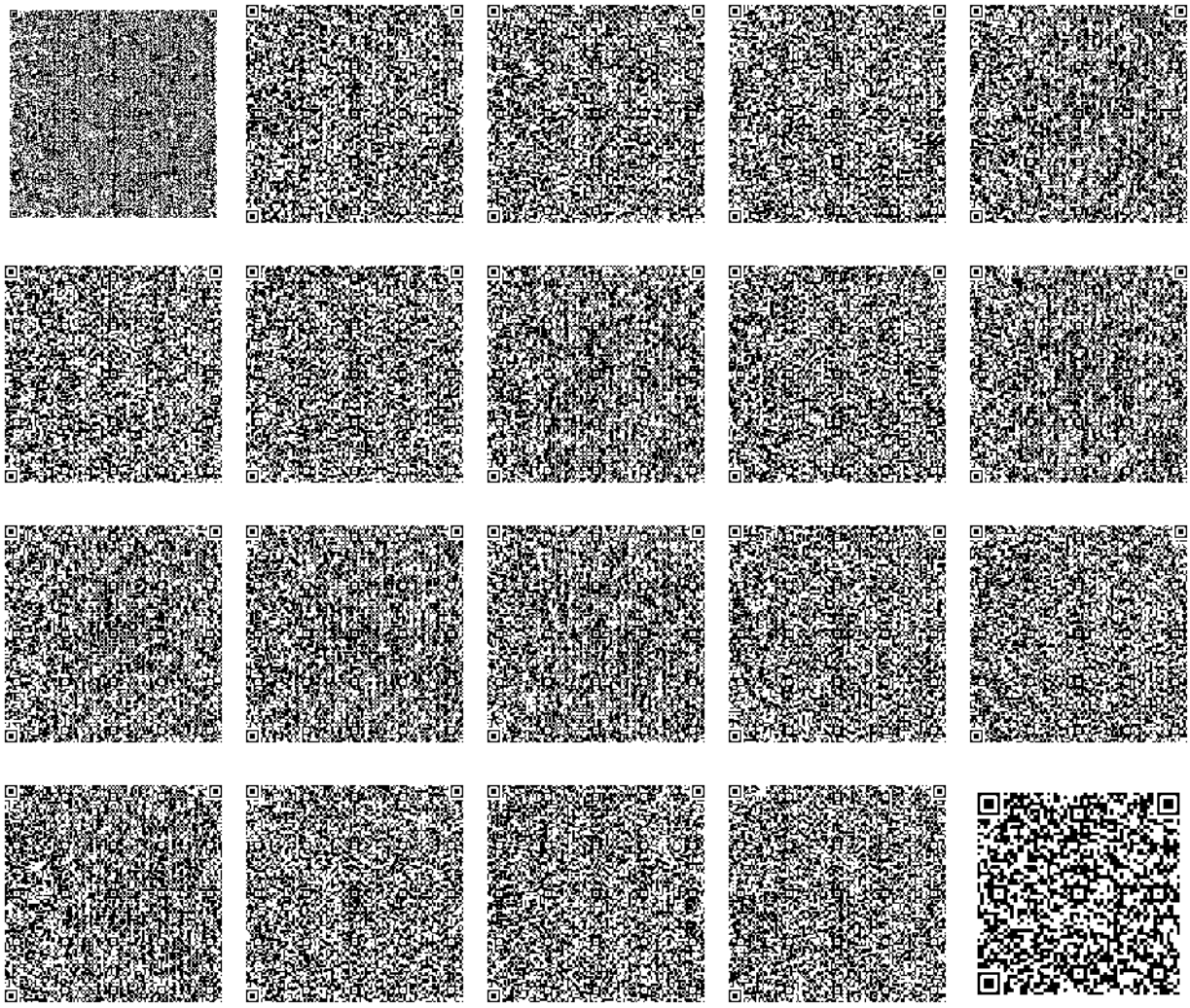
В случае несогласия с принятым решением, Вы вправе обжаловать его в соответствии со статьей 91 Административного процедурно-процессуального кодекса Республики Казахстан.

специализированных лабораторий. Также и создание, утверждение и контроль за санитарно-защитными зонами находятся в компетенции органов санитарно-эпидемиологического надзора в соответствии с санитарными правилами и нормами и не относятся к функциям нашей Инспекции. По вопросу источников загрязнения или несанкционированных водозаборов сообщаем, что в рамках надзорной деятельности при выявлении таких случаев Инспекцией принимаются меры в соответствии с действующим законодательством. На сегодняшний день фактов наличия источников загрязнения вблизи скважин Инспекцией не выявлено. По вопросу предоставления сведений о размещении и распространении подземных вод, балансовых запасах подземных вод и других полезных ископаемых, а также о результатах геологических изысканий, включая размещение скважин, сообщаем, что Инспекция такими данными не располагает, поскольку указанные сведения находятся в компетенции Комитета геологии Министерства индустрии и инфраструктурного развития Республики Казахстан, равно как и протокола и акты утверждения запасов подземных вод. Информация о наличии специальных зон регулирования недропользования (водоохранных, санитарно-защитных, охранных и иных зон) в Инспекции отсутствует. При этом Есильская бассейновая водная инспекция в пределах своей компетенции может предоставить информацию о водоохранных зонах поверхностных водных объектов при наличии запроса с указанием конкретных территорий. Согласно ст. 11 Закона «О языках в Республике Казахстан» ответ предоставляется на языке обращения. В соответствии со статьей 91 Административного процедурно-процессуального кодекса РК от 1 июля 2021 года, в случае несогласия с принятым решением, Вы в праве обжаловать его в вышестоящем органе либо в судебном порядке.

Қабылданған шешіммен келіспеген жағдайда, Сіз оған Қазақстан Республикасы Әкімшілік рәсімдік-процестік кодекстің 91-бабына сәйкес шағымдануға құқылысыз.

В случае несогласия с принятым решением, Вы вправе обжаловать его в соответствии со статьей 91 Административного процедурно-процессуального кодекса Республики Казахстан.

Заместитель руководителя **СЕРӘЛІ АЙБЕК СӘРСЕНҰЛЫ**



Исполнитель

ЕСИМСЕИТОВА АСИЯ КАИРОВНА

тел.: 7018710719

Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» Қазақстан Республикасының 2003 жылғы 7 қаңтардағы N 370-II Заңы 7 бабының 1 тармағына сәйкес қағаз тасығыштағы құжатпен бірдей.

Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года N370-II «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.

Қабылданған шешіммен келіспеген жағдайда, Сіз оған Қазақстан Республикасы Әкімшілік рәсімдік-процестік кодекстің 91-бабына сәйкес шағымдануға құқылысыз.

В случае несогласия с принятым решением, Вы вправе обжаловать его в соответствии со статьей 91 Административного процедурно-процессуального кодекса Республики Казахстан.