

Бекітемін

Талдықорған қаласы әкімінің орынбасары,

Талдықорған қаласының жер

комиссиясының төрағасы

Р.С. Бершінбеков

« 2 » 10 2026 жыл

**ЖЕР КОМИССИЯСЫ ОТЫРЫСЫНЫҢ
ҚОРЫТЫНДЫСЫ**

Талдықорған қаласы

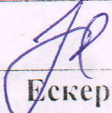
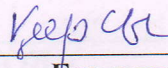
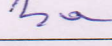
№ 49

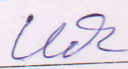
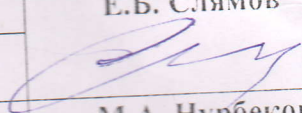
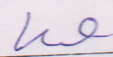
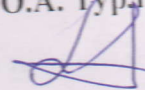
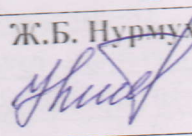
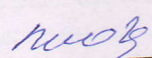
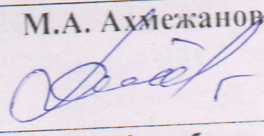
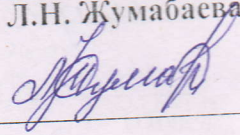
Ә. Досымбекұлының 2026 жылғы 15 қыркүйектегі өтінішіне және «Талдықорған қаласының сәулет және қала құрылысы бөлімі» ММ-нің 2026 жылғы 1 қазандағы № 101-13-16/1563 қорытындысына сәйкес Талдықорған қаласы арнайы жер қорында орналасқан жер учаскесінің нысаналы мақсаты ауыл шаруашылығы өндірісін жүргізуден шаруа қожалығын жүргізуге сұраған өтінішін жер комиссиясына ұсынылған мәліметтерді қарап және жер телімін пайдалану нысаны бойынша қолдануға
Болады деп есептейді.

(болады немесе болмайды)

ЕСКЕРТУ: «Талдықорған қаласының сәулет және қала құрылысы бөлімі» ММ-нің 2026 жылғы 1 қазандағы № 101-13-16/1563 қорытындысында, Талдықорған қаласының Бас жоспарына сәйкес, жоғарыда аталған жер телімі ауыл шаруашылығы мақсатындағы жерлердің аймағында орналасқан. Талдықорған қаласы арнайы жер қорында орналасқан жер телімінің нысаналы мақсаты ауыл шаруашылығы өндірісін жүргізуден шаруа қожалығын жүргізуге өзгертуге болады.

КЕЛІСІЛДІ:

КОМИССИЯ МҮШЕЛЕРІ:		
Талдықорған қаласы әкімінің орынбасары	Ескертпе	Р.С. Бершінбеков
		
«Талдықорған қаласы жер қатынастары бөлімі» мемлекеттік мекемесінің басшысы	Ескертпе	Р.С. Самраубеков
		
Талдықорған қалалық мәслихат депутаты	Ескертпе	Ш.Е. Оразбаев
«Талдықорған қаласының сәулет және қала құрылысы бөлімі» мемлекеттік мекемесінің басшысы	Ескертпе	А.М. Калиев
		
«Талдықорған қаласы әкімінің аппараты» мемлекеттік мекемесінің аппарат басшысы	Ескертпе	Е.Г. Садырқұлов
		
Еркін ауылдық округінің әкімі	Ескертпе	К.С. Рысбеков
Өтенай ауылдық округінің әкімі	Ескертпе	Р.Ы. Малтаев
		
«Атамекен» ҰҚП-ның өкілі «АРС ЛТД» ЖШС директорының орынбасары	Ескертпе	Б.Д. Файзуллин

«Талдықорған қаласының ауыл шаруашылық бөлімі» мемлекеттік мекемесінің басшысы	Ескертпе	Ж.Т. Шаяхметов
«Самай» шаруа қожалығының басшысы	Ескертпе	Е.Б. Слямов
		
Еркін ауылының жергілікті тұрғындарының өкілі	Ескертпе	М.А. Нурбеков
Өтенай ауылының жергілікті тұрғындарының өкілі	Ескертпе	О.А. Турдыбаев
		
«Талдықорған өңірлік әйелдерді колдау орталығы» ҚБ-нің басшысы	Ескертпе	Ж.Б. Нурмуханова
		
Жетісу облысы жергілікті соғыс және Ауғанстан ардагерлер одағы ҚБ-нің төрағасы	Ескертпе	М.А. Ахмеджанов
		
Саяжай тұрғындары өкілі «Шайқорған» БТК өкілі	Ескертпе	Л.Н. Жумабаева
		

Жер комиссиясы тұрақты негізде жұмыс істейді. Жер комиссиясы мүшелерінің саны так болуға және тоғыз адамнан кем болмауға тиіс. Бұл ретте қоғамдық кеңестер, агроөнеркәсіптік кешен саласындағы мемлекеттік емес ұйымдар және өзге де салалық мемлекеттік емес ұйымдар, Қазақстан Республикасының Ұлттық кәсіпкерлер палатасы, сондай-ақ жергілікті өзін-өзі басқару органдары өкілдерінің саны жер комиссиясы мүшелері жалпы санының кемінде елу пайызын құрауға тиіс.

Жер комиссиясының төрағасы болып әкімнің жер мәселелеріне жетекшілік ететін орынбасары тағайындалады.

Облыстың, республикалық маңызы бар қаланың, астананың, ауданның, облыстық маңызы бар қаланың тиісті уәкілетті органы жер комиссиясының жұмыс органы болып табылады.

Жер комиссиясының хатшысы жұмыс органының лауазымды адамдарының арасынан айқындалады. Жер комиссиясының хатшысы дауыс беруге қатыспайды.

Жер комиссиясының шешімі ашық дауыс беру арқылы қабылданады.

КОМИССИЯ ХАТШЫСЫ:		
«Талдықорған қаласының жер қатынастары бөлімі» мемлекеттік мекемесінің бас маманы	Қазақстан Республикасы Жер кодексінің 43 бап 2 тармағына сәйкес, жер комиссиясының хатшысы дауыс беруге қатыспайды.	К.М. Толентаев

ЕСКЕРТУ: Қазақстан Республикасы Жер кодексінің 43 бап 2 тармағына сәйкес, жер комиссиясы оң қорытындысының қолданылу мерзімі қабылданған күнінен бастап бір жылды құрайды. Яғни, басты бетте көрсетілген мерзімі өткеннен кейін, жер комиссиясы қорытындысының заңды күші жойылады. Жер учаскелеріне құқық беру жөніндегі жер комиссиясының қорытындысымен келіспеген жағдайда, Қазақстан Республикасының Жер кодексінің 43 бап 2 тармағына сәйкес, жер комиссиясының хаттамалық шешіміне сотқа шағым жасалуы мүмкін.

«ТАЛДЫҚОРҒАН ҚАЛАСЫНЫҢ
СӘУЛЕТ ЖӘНЕ
ҚАЛА ҚҰРЫЛЫСЫ БӨЛІМІ»
МЕМЛЕКЕТТІК МЕКЕМЕСІ



ГОСУДАРСТВЕННОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
«ОТДЕЛ АРХИТЕКТУРЫ И
ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА
ГОРОДА ТАЛДЫҚОРҒАН»

040000 Талдықорған қаласы, Биржан Сал көшесі 101
Тел/факс: 8(7282)240402, С/ТН 531400003420
Б/НҚ ККМІ К/2А
E-mail: arhitek-taldik@inbox.ru

040000 город Талдықорған, ул. Биржан Сал, 101
Тел/факс: 8(7282)240402, С/ТН 531400003420
Б/НҚ ККМІ К/2А
E-mail: arhitek-taldik@inbox.ru

01.10.26. № 101-13-16/1563

Талдықорған қаласы
жер қатынастары бөліміне

«Талдықорған қаласының сәулет және қала құрылысы бөлімі» ММ-сі, аз. Ә. Досымбекұлының, Талдықорған қаласы (арнайы жер қоры) мекен-жайында орналасқан жер телімінің нысаналы мақсаттын өзгерту бойынша ауыл шаруашылығы өндірісін жүргізуден шаруа қожалығын жүргізу үшін өтінішін қарап, төмендегіні хабарлайды.

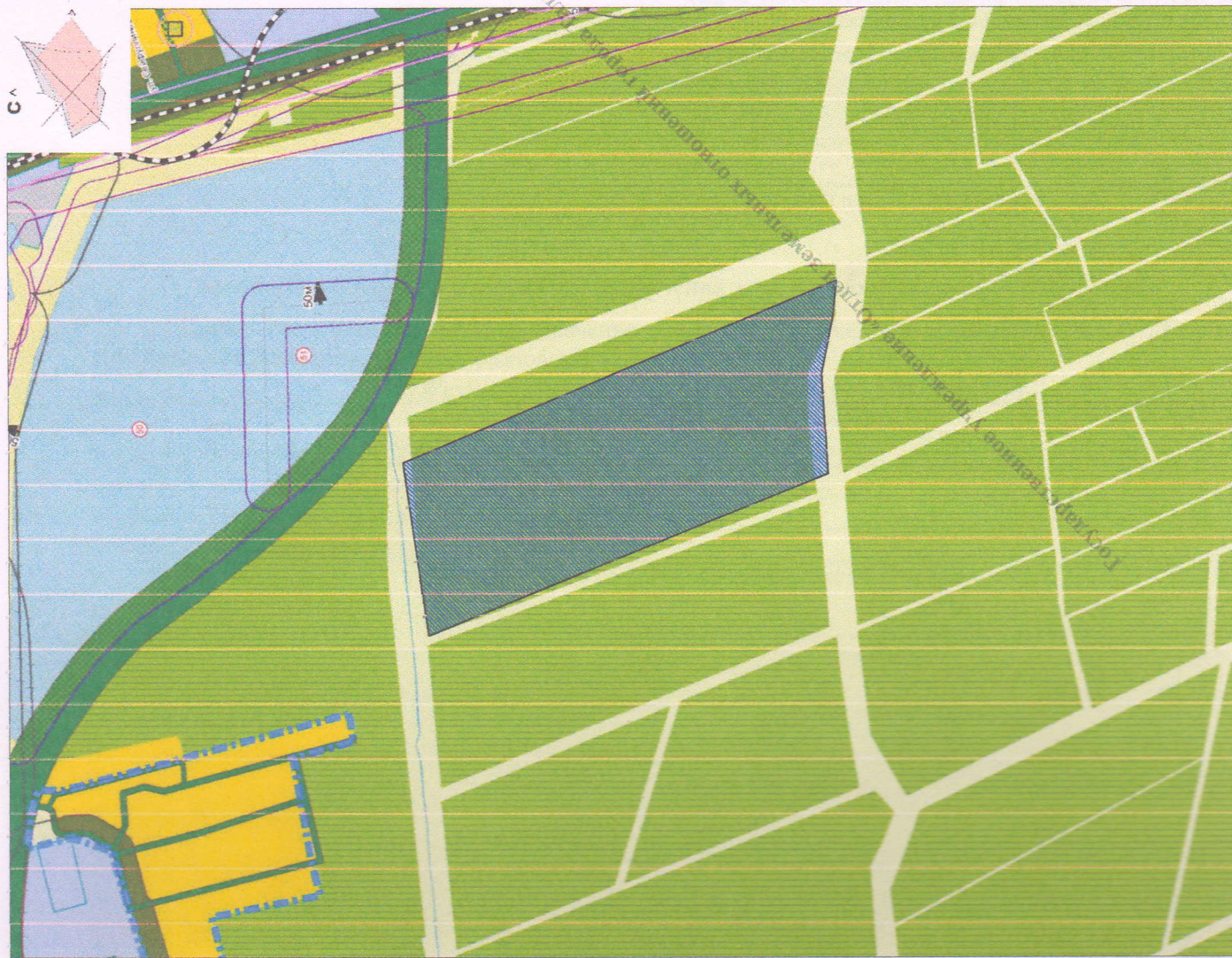
2017 жылғы 15 қыркүйектегі Талдықорған қаласы әкімдігінің № 568 қаулысымен бекітілген Талдықорған қаласының Бас жоспарына сәйкес жоғарыда аталған жер телімі ауыл шаруашылығы мақсатындағы жерлердің аймағында орналасқан.

Ұсыныс: Жоғарыда аталғанның негізінде, Талдықорған қаласы (арнайы жер қоры) мекен-жайында орналасқан жер телімінің нысаналы мақсаттын өзгерту бойынша ауыл шаруашылығы өндірісін жүргізуден шаруа қожалығын жүргізу үшін беруге болады.

Құжаттар Жер комиссиясында қаралуы үшін жолданылады.

Басшы

А. Калнев



Ауыл шаруашылығы мақсатындағы жерлердің аумағы
Территория земель сельскохозяйственного назначения

Талдықорған қаласы, (арнайы жер қоры)