



Бекітемін

Талдықорған қаласы әкімінің орынбасары,
Талдықорған қаласының жер
комиссиясының төрағасы

Р.С. Бершінбеков

2026 жыл

ЖЕР КОМИССИЯСЫ ОТЫРЫСЫНЫҢ ҚОРЫТЫНДЫСЫ

Талдықорған қаласы

№ 29

А.С. Жаркимбаеваның 2026 жылғы 03 мамырдағы отінішіне және «Талдықорған қаласының сәулет және қала құрылысы бөлімі» ММ-нің 2026 жылғы 13 мамырдағы № 101-13-16/757-И қорытындысына сәйкес Отенай ауылдық округі, Мойнақ ауылдық округінде орналасқан жер учаскесін өзіндік қосалқы шаруашылығын жүргізу үшін уақытша өтеулі жер пайдалану құқығын беруді сұраған отінішін жер комиссиясының ұсынылған мәліметтерді карап және жер телімін пайдалану нысаны бойынша қолдануға болмайды деп есептейді.

(болады немесе болмайды)

ЕСКЕРТУ: «Талдықорған қаласының сәулет және қала құрылысы бөлімі» ММ-нің 2026 жылғы 13 мамырдағы № 101-13-16/757-И қорытындысында, сұратылып отырған жер телімі Мойнақ ауылының егжей-тегжейлі жоспарлау жобасына сәйкес, үй-жайлық құрылысы аймағында орналасқан. Қолданыста бар ақпараттық жүйелерге сай жер телімінің меншік иесі бар жоғаны анықтау мүмкіндігі жоқ. Отенай ауылдық округі, Мойнақ ауылдық округінде орналасқан жер телімін өзіндік қосалқы шаруашылығын жүргізу үшін жалға беруге болады.

КЕЛІСІЛДІ:

КОМИССИЯ МҮШЕЛЕРІ:		
Талдықорған қаласы әкімінің орынбасары	Ескертпе	Р.С. Бершінбеков
«Талдықорған қаласы жер қатынастары бөлімі» мемлекеттік мекемесінің басшысы	Ескертпе	Р.С. Самрағбеков
Талдықорған қалалық мәслихат депутаты	Ескертпе	А. Монгол
«Талдықорған қаласының сәулет және қала құрылысы бөлімі» мемлекеттік мекемесінің басшысы	Ескертпе	Д.Б. Шығынбаев
«Талдықорған қаласы әкімінің аппараты» мемлекеттік мекемесінің аппарат басшысы	Ескертпе	Е.Г. Салыркулов
Еркін ауылдық округінің әкімі	Ескертпе	К.С. Ысмаилов
Отенай ауылдық округінің әкімі	Ескертпе	Р.Ы. Малтаев
«Атамекен» ҰҚН-ның өкілі «АРС ЛТД» ЖШС директорының орынбасары	Ескертпе	Б.Д. Әбдіғалиев

«Талдықорған қаласының ауыл шаруашылық бөлімі» мемлекеттік мекемесінің басшысы	Ескертпе	Ж.Т. Шаяхметов
«Самай» шаруа қожалығының басшысы	Ескертпе	Е.Б. Слямов
Еркін ауылының жергілікті тұрғындарының өкілі	Ескертпе <i>нет</i>	М.А. Нурбеков
Отенай ауылының жергілікті тұрғындарының өкілі	Ескертпе <i>қорсет</i>	О.А. Турлыбаев
«Талдықорған өңірлік әйелдерді қолдау орталығы» ҚБ-нің басшысы	Ескертпе	Ж.Б. Нурмуханова
Жетісу облысы жергілікті соғыс және Ауғанстан ардагерлер одағы ҚБ-нің төрағасы	Ескертпе <i>жесок</i>	М.А. Аумезанов
Саяжай тұрғындары өкілі «Шайқорған» БТК өкілі	Ескертпе <i>жесок</i>	Д.П. Жумабаева

Жер комиссиясы тұрақты негізде жұмыс істейді. Жер комиссиясы мүшелерінің саны так болуға және тоғыз адамнан кем болмауға тиіс. Бұл ретте қоғамдық кеңестер, агрооперкәсіптік кешен саласындағы мемлекеттік емес ұйымдар және өзге де салалық мемлекеттік емес ұйымдар, Қазақстан Республикасының Ұлттық кәсіпкерлер палатасы, сондай-ақ жергілікті өзін-өзі басқару органдары өкілдерінің саны жер комиссиясы мүшелері жалпы санының кемінде елу пайызын құрауға тиіс.

Жер комиссиясының төрағасы болып әкімнің жер мәселелеріне жетекшілік ететін орынбасары тағайындалады.

Облыстың, республикалық маңызы бар қаланың, астананың, ауданның, облыстық маңызы бар қаланың тиісті уәкілетті органы жер комиссиясының жұмыс органы болып табылады.

Жер комиссиясының хатшысы жұмыс органының лауазымды адамдарының арасынан айқындалады. Жер комиссиясының хатшысы дауыс беруге қатыспайды.

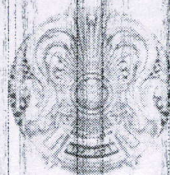
Жер комиссиясының шешімі ашық дауыс беру арқылы қабылданады.

КОМИССИЯ ХАТШЫСЫ:

«Талдықорған қаласының жер қатынастары бөлімі» мемлекеттік мекемесінің бас маманы	Қазақстан Республикасы Жер кодексінің 43 бап 2 тармағына сәйкес, жер комиссиясының хатшысы дауыс беруге қатыспайды.	К.М. Топонгаев
---	---	----------------

ЕСКЕРТУ: Қазақстан Республикасы Жер кодексінің 43 бап 2 тармағына сәйкес, жер комиссиясы оң қорытындысының қолданылу мерзімі қабылданған күнінен бастап бір жылды құрайды. Яғни, басты бетте көрсетілген мерзімі өткеннен кейін, жер комиссиясы қорытындысының заңды күші жойылады. Жер учаскелеріне құқық беру жөніндегі жер комиссиясының қорытындысымен келіспеген жағдайда, Қазақстан Республикасының Жер кодексінің 43 бап 2 тармағына сәйкес жер комиссиясының хаттамалық шешіміне сотқа шағым жасалуы мүмкін.

«ТАЛДЫҚОРҒАН ҚАЛАСЫНЫҢ
СӘУЛЕТ ЖӘНЕ
ҚАЛА ҚҰРЫЛЫСЫ БӨЛІМІ»
МЕМЛЕКЕТТІК МЕКЕМЕСІ



ГОСУДАРСТВЕННОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
«ОТДЕЛ АРХИТЕКТУРЫ И
ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА
ГОРОДА ТАЛДЫҚОРҒАНА»

040000 Талдықорған қаласы, Біржан Сал көшесі
Телефакс: 8(7282)240402, С/ТН 531400903420
БНҚ ККМІ КЗ2А
E-mail: arhitek-taldik@inbox.ru

040000 Талдықорған қаласы, Біржан Сал көшесі
Телефакс: 8(7282)240402, С/ТН 531400903420
БНҚ ККМІ КЗ2А
E-mail: arhitek-taldik@inbox.ru

№

757-и

Талдықорған қаласы
жер қатынастары бөліміне

«Талдықорған қаласының сәулет және қала құрылысы бөлімі» мемлекеттік мекемесі аз. А.С. Жаркимбаеваның, Талдықорған қаласы, Отенай а/о, Мойнак ауылдық округі, кадастрлық № 24-268-912-415 жер телімінің жанында орналасқан ауданы 0,1000 жер учаскесін өзіндік қосалқы шаруашылығын жүргізу үшін жалға беру сұрайды (03.05.2026 жылғы № КЗ62РМ Х01890594) отырып қарап, төмендегідей шешім қабылдады.

2023 жылғы 16 қарашаданғы № 865 Талдықорған қаласы әкімінің Мойнак ауылының егжей-тегжейлі жоспарлау жобасына сәйкес, сұратылған жер учаскесі ұйымдастыру және жер қатынастары бөлімінің аймағында орналасқан.

Үсыныс: Сұратылған жер учаскесін өзіндік қосалқы шаруашылығын жүргізу үшін пайдалануға болады.

Ескерту ретінде: қолданыста бар ақпараттық жүйелерге сәйкес жер телімінің меншік иесі бар жоғын анықтау мүмкіндігі жоқ.

Қорытынды шешімін анықтау үшін жер комиссиясына жіберіледі.

Басшы

Д. Шалғынбаев

Акиму Государственное учреждение "Аппарат
акима Отенайского сельского округа города
Талдыкорган"

(области, города, района, поселка, села, сельского округа)

От ЖАРКИМБАЕВА АКЕРКЕ СЫРЫМОВНА

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) физического лица, либо
полное наименование юридического лица)

961002400079

(индивидуальный идентификационный номер либо бизнес-
идентификационный номер)

5000000 РЕСПУБЛИКА КАЗАХСТАН, Г.

АЛМАТЫ, АДЫЛШИНСКИЙ РАЙОН, УЛИЦА

Варламова, дом № 27/Д, 83.87015009344

(реквизиты документа, удостоверяющего личность физического лица
представителя юридического лица, контактный телефон (при
наличии), адрес местонахождения (для юридических лиц) либо адрес
проживания (для физических лиц))

Номер заявления: KZ62RVX01890594

Дата подачи: 03.05.2026

Заявление на приобретение права на земельный участок

Прошу предоставить земельный участок, расположенного по адресу

рядом с з/у 24268912415 адрес: город Талдыкорган, село Мойнак, улица Акбулак, дом 14,
квартира 2

(адрес (местоположение) земельного участка)

на право временное возмездное землепользование

(вид испрашиваемого права)

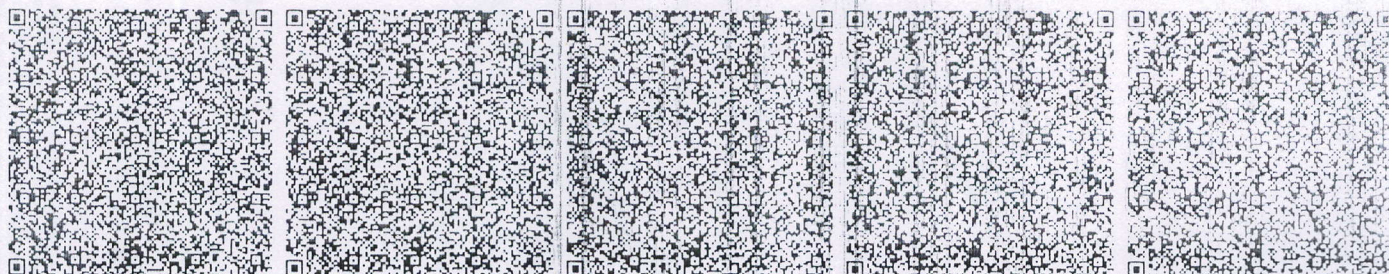
площадью 1000 км.м гектар, для ведение личного подсобного хозяйства

(целевое назначение земельного участка)

Согласен(на) на использование сведений, составляющих охраняемую законом тайну,
содержащихся в информационных системах.

Услугополучатель ЖАРКИМБАЕВА АКЕРКЕ СЫРЫМОВНА

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) физического лица либо уполномоченного
представителя юридического лица, электронная цифровая подпись услугополучателя)



Орналасқан орны -

1-1

1-1

1-1

үй-жайлық құрылысының / усадебной застройки

Жаркимбаева А.С.