Бекітемін
Талдықорған қаласы әкімінің орынбасары,
Талдықорған қаласының жер
комиссиясының төрағасы

_____ **Р.С. Бершінбеков**

«15» 04 **2026 жыл**

ЖЕР КОМИССИЯСЫ ОТЫРЫСЫНЫҢ ҚОРЫТЫНДЫСЫ

Талдықорған қаласы **№ 25**

А. Нұрданғалидың 2026 жылғы 18 наурыздағы өтінішіне және **«Талдықорған қаласының сәулет және қала құрылысы бөлімі» ММ-нің 2026 жылғы 19 наурыздағы № 101-13-16/502** қорытындысына сәйкес **Талдықорған қаласы, «Шайқорған» БТК, Дополнительная 1 көшесі, № 19 Б мекен-жайында орналасқан жер учаскесіне уақытша өтеулі жер пайдалану құқығын беруді сұраған өтінішін** жер комиссиясына ұсынылған мәліметтерді қарап және жер телімін пайдалану нысаны бойынша қолдануға болады деп есептейді.
(болады немесе болмайды)

ЕСКЕРТУ: «Талдықорған қаласының сәулет және қала құрылысы бөлімі» ММ-нің 2026 жылғы 19 наурыздағы № 101-13-16/502 қорытындысында сұратылып отырған жер телімі Талдықорған қаласының Бас жоспарына сәйкес, жолдың осьтік сызықтары аймағында орналасқан. «Шайқорған» БТК, Дополнительная 1 көшесі, № 19 Б мекен-жайында орналасқан жер учаскесіне уақытша өтеулі пайдалану құқығын беруге болмайды.

КЕЛІСІЛДІ:

КОМИССИЯ МҮШЕЛЕРІ:		
Талдықорған қаласы әкімінің орынбасары	**Ескертпе**	**Р.С. Бершінбеков**
«Талдықорған қаласы жер қатынастары бөлімі» мемлекеттік мекемесінің басшысының м.а.	**Ескертпе**	**К.М. Толентаев**
Талдықорған қалалық мәслихат депутаты	**Ескертпе**	**А. Монгол**
«Талдықорған қаласының сәулет және қала құрылысы бөлімі» мемлекеттік мекемесінің басшысы	**Ескертпе**	**Д.Б. Шалғынбаев**
«Талдықорған қаласы әкімінің аппараты» мемлекеттік мекемесінің аппарат басшысы	**Ескертпе**	**Е.Г. Садырқулов**
Еркін ауылдық округінің әкімі	**Ескертпе**	**К.С. Ысқақов**
Өтенай ауылдық округінің әкімі	**Ескертпе**	**Р.Ы. Малтаев**
«Атамекен» ҰҚП-ның өкілі «АРС ЛТД» ЖШС директорының орынбасары	**Ескертпе**	**Б.Д. Файзуллин**
«Талдықорған қаласының ауыл шаруашылық бөлімі» мемлекеттік мекемесінің басшысы	**Ескертпе**	**Ж.Т. Шаяхметов**

«Самай» шаруа қожалығының басшысы	Ескертпе	Е.Б. Слямов
Еркін ауылының жергілікті тұрғындарының өкілі	Ескертпе	М.А. Нурбеков
Өтенай ауылының жергілікті тұрғындарының өкілі	Ескертпе	О.А. Турлыбаев
«Талдықорған өңірлік әйелдерді қолдау орталығы» ҚБ-нің басшысы	Ескертпе	Ж.Б. Нурмуханова
Жетісу облысы жергілікті соғыс және Ауғанстан ардагерлер одағы ҚБ-нің төрағасы	Ескертпе	М.А. Ахмежанов
Саяжай тұрғындары өкілі «Шайқорған» БТК өкілі	Ескертпе	Л.Н. Жумабаева

Жер комиссиясы тұрақты негізде жұмыс істейді. Жер комиссиясы мүшелерінің саны тақ болуға және тоғыз адамнан кем болмауға тиіс. Бұл ретте қоғамдық кеңестер, агроөнеркәсіптік кешен саласындағы мемлекеттік емес ұйымдар және өзге де салалық мемлекеттік емес ұйымдар. Қазақстан Республикасының Ұлттық кәсіпкерлер палатасы, сондай-ақ жергілікті өзін-өзі басқару органдары өкілдерінің саны жер комиссиясы мүшелері жалпы санының кемінде елу пайызын құрауға тиіс.

Жер комиссиясының төрағасы болып әкімнің жер мәселелеріне жетекшілік ететін орынбасары тағайындалады.

Облыстың, республикалық маңызы бар қаланың, астананың, ауданның, облыстық маңызы бар қаланың тиісті уәкілетті органы жер комиссиясының жұмыс органы болып табылады.

Жер комиссиясының хатшысы жұмыс органының лауазымды адамдарының арасынан айқындалады. Жер комиссиясының хатшысы дауыс беруге қатыспайды.

Жер комиссиясының шешімі ашық дауыс беру арқылы қабылданады.

КОМИССИЯ ХАТШЫСЫ:		
«Талдықорған қаласының жер қатынастары бөлімі» мемлекеттік мекемесінің бас маманы	*Қазақстан Республикасы Жер кодексінің 43 бап 2 тармағына сәйкес, жер комиссиясының хатшысы дауыс беруге қатыспайды.*	М.Р. Султанбекова

ЕСКЕРТУ: Қазақстан Республикасы Жер кодексінің 43 бап 2 тармағына сәйкес, жер комиссиясы оң қорытындысының қолданылу мерзімі қабылданған күнінен бастап бір жылды құрайды. Яғни, басты бетте көрсетілген мерзімі өткеннен кейін, жер комиссиясы қорытындысының заңды күші жойылады. Жер учаскелеріне құқық беру жөніндегі жер комиссиясының қорытындысымен келіспеген жағдайда, Қазақстан Республикасының Жер кодексінің 43 бап 2 тармағына сәйкес, жер комиссиясының хаттамалық шешіміне сотқа шағым жасалуы мүмкін.