ПРОТОКОЛЬНОЕ РЕШЕНИЕ №1/3
по ЛОТУ № 3
Об итогах конкурса по предоставлению права временного возмездного землепользования (аренды) для ведения крестьянского или фермерского хозяйства, сельскохозяйственного производства (в бумажной форме)

Место проведения конкурса: *инд. 091000*, ЗКО, Таскалинский район, с.Таскала, ул. Абая, №23 (большой зал акимата).
Дата и время проведения конкурса: 10 августа 2026 года, 15 час. 00 мин.

Состав земельной комиссии:

Рахметуллин Рауан Бисенгалиевич	Заместитель акима района, председатель комиссии;
Губашева Айнагүл Тілегенқызы	Руководитель Таскалинского районного отдела земельных отношений, заместитель председателя комиссии;
Темирова Гульмира Жанбулатовна	Главный специалист Таскалинского районного отдела земельных отношений, секретарь комиссии.
Шукуров Самигулла Рахметуллович	Руководитель отдела предпринимательства и сельского хозяйства Таскалинского района;
Ибраев Асхат Тулегенұлы	Руководитель отдела архитектуры, градостроительства и строительства Таскалинского района;
Каймашев Турарбек Есимбекович	Главный специалист Таскалинского районного отдела по земельному кадастру и недвижимости филиала некоммерческого акционерного общества Государственная корпорация «Правительство для граждан» по Западно-Казахстанской области;
Нурмухамбетова Марзия Казиевна	Представитель совета предпринимателей Таскалинского района филиала палаты предпринимателей ЗКО;
Бисенгалиева Жанар Нурболатовна	Депутат районного маслихата;
Залиев Махсат Хайруллиович	Председатель Совета сельских ветеранов Таскалинского района;
Мухамбеткалиева Гульжан Болатовна	Председатель совета матерей Таскалинского районного;
Узакбаева Гульмира Акадиловна	Член совета матерей Таскалинского районного;
Нурмаганбетов Даурен Кабдыгалиевич	Глава крестьянского хозяйства «Даурен».

Аким сельского округа на территории которого находятся земельные участки

Насимуллин Орынбек Джамбулович	Аким Мерейского сельского округа.

Председатель общественного совета сельского округа

Тулакбаев Акбулат Насыпкалиевич	Председатель общественного совета Мерейского сельского округа.

Присутствовало: 13 (тринадцать)
Отсутствовали: —

Повестка дня:

1. Принятие решения об итогах конкурса по ЛОТУ №3

Заседание земельной комиссии открыл председатель комиссии Рахметуллин Рауан Бисенгалиевич: Сегодня мы проводим заседание земельной комиссии по конкурсу земель сельскохозяйственного назначения.

ЛОТ №3 - Земельный участок расположен на территории Мерейского сельского округа Таскалинского района Западно-Казахстанской области.

Общая площадь – 200,0 га, из них пастбище площадью – 199,0 га, другие – 1,0 га.

Право временного возмездного землепользования (аренды) земельного участка, срок аренды 10 лет.

На конкурс поступило 5 (пять) заявок.

Отклоненных заявок для участия в конкурсе не имеется.

№ п/п	Участники конкурса	Дата поступления заявок
ЛОТ №3 Мерейский с/о 200,0 га		
1	КХ «Камеш» Аяпбергенова Улды Исенгельдиевна	23.07.2026
2	Каналиев Кайрат Амангельдиевич	30.07.2026
3	КХ «Адемі» Рамазанов Абат Мендіханұлы	05.08.2026
4	КХ «Әлтеке» Кучербаев Есенмурат Утемисович	07.08.2026
5	КХ «Нұрәли» Жайлыбаева Меруерт Куанышбаевна	07.08.2026

Конкурсная комиссия при рассмотрении представленных конкурсных заявок исходила из следующих критериев оценки и сопоставления конкурсных заявок:

1. Соответствие заявки на участие в конкурсе согласно статьи 43-1 Земельного кодекса Республики Казахстан и Приказ Заместителя Премьер-Министра Республики Казахстан - Министра сельского хозяйства Республики Казахстан от 20 декабря 2018 года № 518 «Об утверждении Правил организации и проведения конкурса по предоставлению права временного возмездного землепользования (аренды) для ведения крестьянского или фермерского хозяйства, сельскохозяйственного производства»;
2. Прогнозный объем инвестиции, площади возделывания сельскохозяйственных культур, поголовье сельскохозяйственных животных, применяемые агротехнологии, наличие сельскохозяйственой техники и технологического оборудования, квалифицированных специалистов в области сельского хозяйство, количество создаваемых рабочих мест;
3. Обязательства по составлению и освоению проекта внутрихозяйственного землеустройства, выполнению мероприятий по развитию сельскохозяйственной инфраструктуры;
4. Обязательства по исполнению требований земельного законадательства Республики Казахстан, включая Правил рационального использования земель сельскохозяйственного назначения, выполнению индикативных показателей по диверсификации структуры посевных площадей сельскохозяйственных культур в соответствии со специализацией региона, соблюдению научно-обоснованных агротехнологий, фитосанитарных и карантинных требований;
5. И другие дополнительные информации об участнике

№	ФИО участников конкурса	Бизнес план Имеется/неимеется	Обязательства	Прогнозный объем вкладываемых инвестиций на 1 гектар в первые пять лет аренды от 1 до 5 баллов	Баллы	Наличие поголовья сельскохозяйственных животных от 5 до 10 баллов				Наличие сельскохозяйственной техники, находящейся в собственности от 5 до 10 баллов	Баллы	Наличие технологического оборудования от 1 до 3 баллов	Баллы	Наличие квалифицированных специалистов в области сельского хозяйства от 5 до 10 баллов	Баллы	Дополнительный балл лицам, проживающим в данном районе, городе, селе, поселке не менее 5 лет 10 баллов	Сельскохозяйственным кооперативам предоставляется преимущество в виде присвоения дополнительных 5 баллов к их конкурсным предложениям	Общий балл
						КРС, лошади, верблюды	Баллы	ҰМ (бас)	Баллы									
ЛОТ №3 Мерейский с/о 200,0 га (пастбище площадью – 199,0 га, другие – 1,0 га)																		
1	КХ «Камеш» Аяпбергенова Улды Исенгельдиевна	+	+	135 500 000	5	157	10	–	–	7	10	7	3	4	5	10	–	43
2	Каналиев Кайрат Амангельдиевич	+	+	40 000 000	5	27	5	55	5	3	5	8	3	1	5	10	–	38
3	КХ «Адемі» Рамазанов Абат Мендіханұлы	+	+	25 000 000	5	112	10	40	5	1	5	2	3	4	5	10	–	43
4	КХ «Әлтеке» Кучербаев Есенмурат Утемисович	+	+	225 000 000	5	152	10	300	10	5	10	5	3	7	10	10	–	58
5	КХ «Нұрәли» Жайлыбаева Меруерт Куаныш баевна	+	+	49 750 000	5	77	10	49	5	1	5	–	–	–	–	10	–	35

При равенстве баллов двух или более конкурсных предложений победитель конкурса определяется путем открытого голосования членами комиссии.
В данном случае признается победителем участник, набравший наиболее высокий балл и большинство голосов членов комиссии.

ЛОТ №3			
№	ФИО участников	Голоса членов комиссии	
		за	против
1.	КХ «Камеш» Аяпбергенова Улды Исенгельдиевна	-	-
2.	Каналиев Кайрат Амангельдиевич	-	-
3.	КХ «Адемі» Рамазанов Абат Мендіханұлы	-	-
4.	КХ «Әлтеке» Кучербаев Есенмурат Утемисович	-	-
5.	КХ «Нұрәли» Жайлыбаева Меруерт Куанышбаевна	-	-

Решение конкурсной комиссии:

Оценив и сопоставив конкурсные заявки по лоту № 3, победителем конкурса право временного возмездного землепользования (аренды) на земельный участок общей площадью 200,0 га, из них пастбище площадью – 199,0 га, другие – 1,0 га расположенный на территории Мерейского сельского округа Таскалинского район Западно-Казахстанской области, срок аренды 10 лет, признан – Кучербаев Есемурат Утемисович крестьянское хозяйство «Әлтеке» набравший наиболее высокий балл и большинство голосов членов комиссии.

Председатель конкурсной комиссии Р.Б.Рахметуллин:

Итоги по конкурсу подведены.
Имеются ли вопросы, замечания, предложения?
Если вопросы не имеются.
Вопрос повестки дня по лоту № 3 рассмотрен.
Секретарю земельной комиссии составить протокол об итогах конкурса и подписать его членами комиссии.

Председатель комиссии: _____ Рахметуллин Р.Б.

Члены комиссии: _____ Губашева А.Т.

_____ Шукуров С.Р.

_____ Ибраев А.Т.

_____ Каймашев Т.Е.

_____ Нурмухамбетова М.К.

_____ Бисенгалиева Ж.Н.

_____ Залиев М.Х.

_____ Мухамбеткалиева Г.Ж.

_____ Узакбаева Г.А.

_____ Нурмаганбетов Д.К.

_____ Насимуллин О.Д.

_____ Тулакбаев А.Н.

Секретарь комиссии: _____ Темирова Г.Ж.