

Заказчик : КГУ «Отдел архитектуры, строительства, жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог акимата Жамбылского района Северо-Казахстанской области»

Общая характеристика потенциального воздействия на окружающую среду, жизнь и (или) здоровье человека

РАЗРАБОТКА УПРОЩЕННОГО ГЕНЕРАЛЬНОГО ПЛАНА СОВМЕЩЕННОЕ С
ПРОЕКТОМ ДЕТАЛЬНОЙ ПЛАНИРОВКИ
СЕЛА СВЯТОДУХОВКА ЖАМБЫЛСКОГО РАЙОНА
СЕВЕРО-КАЗАХСТАНСКОЙ ОБЛАСТИ

Разработчик:

ТОО «Каз Гранд Эко Проект»



Шымкент 2026 г.

Содержание

Введение	4
1. Оценка воздействия проекта по критериям статьи 55 Экологического кодекса Республики Казахстан	8
Актуальность Генерального плана с точки зрения необходимости учета в нем рисков, связанных с воздействием на окружающую среду, и обеспечения соответствия проекта целям содействия устойчивому развитию	8
<i>Риски для атмосферного воздуха и здоровье населения</i>	<i>12</i>
<i>Риски для почв и подземных вод</i>	<i>17</i>
<i>Риски для поверхностных вод</i>	<i>22</i>
<i>Риски для биоты и экосистем</i>	<i>26</i>
2. Оценка воздействия проекта по критериям статьи 55 Экологического кодекса Республики Казахстан	31
Возможность реализации видов деятельности, устанавливаемых генеральным планом, с учетом места, вида, масштабов, условий деятельности, наличия природных ресурсов и условий их использования	31
2.1 Возможность реализации видов деятельности, устанавливаемых генеральным планом с учетом места:	31
2.2 Возможность реализации видов деятельности, устанавливаемых генеральным планом с учетом вида:	35
2.3 Возможность реализации видов деятельности, устанавливаемых генеральным планом с учетом масштабов:	36
2.4 Возможность реализации видов деятельности, устанавливаемых генеральным планом с учетом условий деятельности:	38
2.5 Возможность реализации видов деятельности, устанавливаемых генеральным планом с учетом наличия природных ресурсов и условий их использования:	40
Компоненты окружающей среды: Атмосферный воздух	43
Компоненты окружающей среды: Поверхностные воды и подземные воды	49
Компоненты окружающей среды: земельные ресурсы и почвенный покров	56
Компоненты окружающей среды: Животный и растительный мир	59
3. Оценка воздействия проекта по критериям статьи 55 Экологического кодекса Республики Казахстан	61
Степень влияния генерального плана на реализацию иных документов	61
3.1 Соответствие и вклад документа в реализацию программных документов; отсутствие противоречий	64
4.1 Риски для атмосферного воздуха и здоровье населения	69
4.2 Риски для почв и подземных вод	75
4.3. Риски для поверхностных вод	80
4.4 Риски для биоты и экосистем	86
4.5 Оценка социальных рисков: связь экологических рисков с социальными последствиями	92
4.6. Риски для здоровья населения	97

5. Оценка воздействия проекта по критериям статьи 55 Экологического кодекса Республики Казахстан	103
Актуальность проекта генерального плана с точки зрения исполнения требований законодательства Республики Казахстан и ее международных обязательств в области охраны окружающей среды	103
6. . Оценка воздействия проекта по критериям статьи 55 Экологического кодекса Республики Казахстан	110
6.1 Вероятность экологических последствий реализации Документа.....	111
6.2 Продолжительность экологических последствий	113
6.3 Частота экологических последствий	115
6.4 Обратимость экологических последствий	117
6.5 Кумулятивный характер экологических последствий	118
6.6 Величина воздействия.....	120
6.7 Пространственная протяженность воздействия (географический район и численность затрагиваемого населения).....	121
7. Оценка воздействия проекта по критериям статьи 55 Экологического кодекса Республики Казахстан	123
Трансграничный характер последствий при реализации генерального плана.....	123
8. Оценка воздействия проекта по критериям статьи 55 Экологического кодекса Республики Казахстан.....	128
Степень и характер возможных последствий реализации проекта для особо охраняемых природных территорий, объектов государственного природно-заповедного фонда, элементов экологической сети, природных ареалов редких и находящихся под угрозой исчезновения видов животных и растений, объектов историко-культурного наследия, земель оздоровительного, рекреационного и историко-культурного назначения	128
9. Оценка воздействия проекта по критериям статьи 55 Экологического кодекса Республики Казахстан.....	133
Необходимость оценки возможных экологических последствий реализации генерального плана, в отношении которого ранее стратегическая экологическая оценка не проводилась либо проводилась, но не обеспечила достаточное изучение всех возможных экологических последствий реализации проекта.....	Error! Bookmark not defined.
10. Оценка воздействия проекта по критериям статьи 55 Экологического кодекса Республики Казахстан	138
Характер предлагаемых изменений в проекте, в отношении которого ранее проводилась стратегическая экологическая оценка.	138
Заключение	141
Приложение письма.....	120

Введение

Настоящий документ подготовлен в составе материалов стратегической экологической оценки проекта **«Разработка упрощенного генерального плана, совмещенного с проектом детальной планировки села Святодуховка Жамбылского района Северо-Казахстанской области»**. Проект выполнен ТОО «EUROBASIS» («ЕВРОБАЗИС») по заказу КГУ «Отдел архитектуры, строительства, жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог акимата Жамбылского района Северо-Казахстанской области» на основании договора № 55 от 7 июня 2024 года.

Целью разработки генерального плана является определение долгосрочной перспективы социально-экономического и градостроительного развития сельского населенного пункта, формирование архитектурно-планировочной организации территории, направленной на создание благоприятной среды проживания и устойчивого развития села. В процессе проектирования выполнено натурное обследование территории, осуществлен сбор исходных данных, проанализированы проектно-изыскательские материалы и сформулированы основные принципы планировочной организации застройки и ее пространственной композиции.

Проектом приняты следующие этапы градостроительного развития: **исходный год — современное состояние; первоочередной период — 2029 год; расчетный срок — 2039 год**. После утверждения генеральный план будет являться основным градостроительным документом, в соответствии с которым должны определяться градостроительные условия и ограничения использования земельных участков и разрабатываться проектная документация на строительство конкретных объектов.

Северо-Казахстанская область расположена на севере Республики Казахстан, занимает южную окраину Западно-Сибирской равнины и часть Казахского мелкосопочника (Сары-Арки). Административным центром области является город Петропавловск. Площадь области составляет **97 993 км²**, или около 3,6 % территории Республики Казахстан. ПЗ Святодуховка Жамбылский район расположен в северо-западной части Северо-Казахстанской области. На севере район граничит с Российской Федерацией, на западе — с Костанайской областью, а также с Мамлютским, Есильским, Тимирязевским районами и районом Шал Акына Северо-Казахстанской области. Административным центром района является село Пресновка. Территория Жамбылского района составляет **7,46 тыс. км²**; в его составе насчитывается 13 сельских округов и 53 населенных пункта.

Село Святодуховка является административным центром Майбалыкского сельского округа Жамбылского района Северо-Казахстанской области. Согласно пояснительной записке, населенный пункт находится на расстоянии около **40 км от районного центра — села**

Пресновка и 180 км от областного центра — города Петропавловска. Село расположено между озерами **Ягодное и Красное**, непосредственно в пределах населенного пункта находится **озеро Туйкунак**.

СВЯТОДУХОВКА а.

ДАМЫТУ ЖӨНЕ САЛУ СХЕМАСЫ

СХЕМА РАЗВИТИЯ И ЗАСТРОЙКИ

Қоңыстандыру жүйесіндегі елді мекенінің орналасу схемасы
Схема положения населенного пункта в системе расселения

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- граница проекта
- населенные пункты
- лесные массивы
- подстанция
- полигон ТБО
- скотомогильник



В состав Майбалыкского сельского округа, помимо села Святодуховка, входят села **Сабит, Ольговка и Жанажол**. В материалах генерального плана численность населения Святодуховки на момент сбора исходных данных указана в количестве **324 человек**. Значительная часть населения занята в сельском хозяйстве. К основным агропромышленным предприятиям относятся ТОО «Святодуховка Агро», ТОО «Август», ТОО «Агрофирма-Весна», ТОО «Soltystik Gun», также осуществляют деятельность мелкие крестьянские хозяйства.

Современная планировочная структура села сформирована преимущественно **индивидуальной жилой застройкой**. Объекты управления представлены акиматом, расположенным в южной части проектируемой территории. В системе образования функционирует средняя школа, расположенная в средней части населенного пункта, южнее озера Туйкунак. Учреждения здравоохранения представлены медицинским пунктом, расположенным в южной части села. Торговое обслуживание представлено магазином в средней части населенного пункта.

В существующей структуре землепользования имеются также территории промышленно-производственного и коммунально-складского назначения.

Производственные базы расположены в северо-восточной и южной частях села, а южнее озера находится загон для скота. Объекты транспортной и инженерной инфраструктуры представлены электрической подстанцией, машинным двором и пунктом раздачи воды.

В природно-географическом отношении Жамбылский район расположен в южной части Западно-Сибирской низменности, на слаборасчлененной пологоволнистой равнине, приуроченной к водораздельному пространству рек Ишим и Тобол. Рельеф характеризуется наличием пологих увалов, сравнительно узких невысоких грив высотой порядка 5–10 м, многочисленных западин и приозерных понижений. Село Святодуховка расположено в западной части района и окружено многочисленными озерами и понижениями рельефа.

Климат территории резко континентальный. Климатическая характеристика принята по данным близлежащей метеорологической станции **Благовещенка РГП «Казгидромет»**. Территория относится к **IV климатическому подрайону**, для которого характерны морозная зима с сильными ветрами и метелями, сравнительно короткое умеренно жаркое лето, активный ветровой режим и значительные годовые и суточные колебания температуры воздуха.

Продолжительность солнечного сияния составляет порядка **2028–2184 часов в год**. Средняя продолжительность безморозного периода составляет около **125 дней**. Зима продолжительная, с устойчивым снежным покровом, отрицательными температурами, сильными юго-западными ветрами, метелями и буранами. Лето теплое, периодически жаркое и сухое; максимальная температура воздуха в отдельные годы может достигать **+40 °С**.

По данным РГП «Казгидромет» за период наблюдений 1986–2013 гг., средняя годовая температура воздуха по метеостанции Благовещенка составляла **+1,5 °С**, абсолютный максимум — **+40 °С**, абсолютный минимум — **–44 °С**. Среднегодовое количество атмосферных осадков составляет около **352 мм**, при этом основная их часть — около 274 мм — приходится на теплый период года. Среднее число дней со снежным покровом составляет 155.

Ветровой режим характеризуется преобладанием **юго-западных, западных и южных ветров**. Средняя годовая скорость ветра составляет около **3,2 м/с**. Сильные ветры со скоростью до 15 м/с наблюдаются в среднем около 50 дней в году. В зимний период они сопровождаются метелями и буранами, а в летний период возможно возникновение пыльных бурь. К основным неблагоприятным климатическим факторам относятся низкие зимние температуры, глубокое промерзание грунтов, сильные ветры и метелевые явления.

Гидрографическая сеть Жамбылского района развита сравнительно слабо. Основными поверхностными водными объектами являются многочисленные озера, приуроченные к межгривным понижениям и котловинам. На территории района насчитывается около **400 пресных и**

соленых озер, большинство из которых относится к мелководным бессточным водоемам глубиной до 2–3,5 м. Основными источниками их питания являются талые воды и атмосферные осадки.

Для территории непосредственно Святодуховки водные объекты имеют особое градостроительное и экологическое значение, поскольку село расположено между озерами Ягодное и Красное, а озеро Туйкунак находится непосредственно в пределах населенного пункта. В связи с этим при планировочной организации территории важное значение приобретают регулирование поверхностного стока, предупреждение подтопления, сохранение прибрежных территорий и соблюдение природоохранных ограничений.

Почвенный покров территории неоднороден. На гривах распространены маломощные суглинистые черноземы, на равнинных участках — среднемощные черноземы и лугово-черноземные почвы, а в межгравных понижениях и озерных котловинах формируются солонцовые почвы. Освоенная территория населенного пункта характеризуется частично нарушенным почвенным профилем вследствие антропогенной деятельности. В качестве необходимых инженерных мероприятий вертикальная планировка, организация поверхностного стока и устройство дренажа.

Территория относится к **слабо обеспеченной пресными подземными водами**. Распространенные водоносные горизонты характеризуются ограниченными ресурсами и в ряде случаев повышенной минерализацией. Пресные и слабосолоноватые подземные воды используются населением для хозяйственно-питьевых целей посредством колодцев и скважин с небольшими дебитами, при этом ресурсы таких вод оцениваются как ограниченные.

Таким образом, природно-планировочная структура села Святодуховка характеризуется сочетанием освоенной сельской территории, сельскохозяйственных и производственных объектов, индивидуальной жилой застройки и системы озерных водоемов. Наличие озера непосредственно в структуре населенного пункта, многочисленных окружающих озер и пониженных форм рельефа обуславливает повышенную значимость вопросов **охраны поверхностных и подземных вод, регулирования поверхностного стока, предупреждения подтопления и сохранения природно-экологического каркаса**.

В рамках стратегической экологической оценки генеральный план рассматривается как инструмент согласования социально-экономического и территориального развития с экологическими ограничениями территории. Основными задачами являются рациональное использование земель, развитие инженерной и транспортной инфраструктуры, повышение качества жилищной среды, благоустройство и озеленение, обеспечение экологически безопасного обращения с отходами, сохранение водных объектов и минимизация потенциального воздействия планируемого развития на окружающую среду и здоровье населения.

Реализация проектных решений должна обеспечить **устойчивое и экологически сбалансированное развитие села Святодуховка на расчетный период до 2039 года**, при котором развитие жилой, общественной, производственной и инженерной инфраструктуры осуществляется с учетом природных особенностей территории, санитарно-гигиенических требований и необходимости сохранения благоприятных условий проживания населения.

1. Оценка воздействия проекта по критериям статьи 55 Экологического кодекса Республики Казахстан

Актуальность Генерального плана с точки зрения необходимости учета в нем рисков, связанных с воздействием на окружающую среду, и обеспечения соответствия проекта целям содействия устойчивому развитию

Актуальность разработки и корректировки Генерального плана определяется необходимостью приведения планировочных решений в соответствие с требованиями экологического и санитарно-эпидемиологического законодательства Республики Казахстан, а также с принципами устойчивого развития.

В соответствии со статьями 5, 57, 60, 65, 71 Экологический кодекс Республики Казахстан:

ст.5 — закрепляет принципы предотвращения и минимизации негативного воздействия на окружающую среду;

ст.57 — предусматривает обязательность учета экологических требований при планировании и реализации хозяйственной деятельности;

ст.60 — устанавливает необходимость оценки воздействия на окружающую среду и стратегической экологической оценки;

ст.65 — определяет требования к учету экологических факторов при территориальном планировании;

ст.71 — направлена на обеспечение экологической безопасности и охраны здоровья населения.

Анализ существующего состояния территории села Святодуховка и поступивших официальных материалов позволил выделить основные экологические и санитарно-планировочные факторы, подлежащие обязательному учёту при реализации генерального плана.

К числу таких факторов относятся отсутствие полностью централизованной системы водоотведения и связанные с этим потенциальные риски загрязнения почв и подземных вод при эксплуатации негерметичных локальных накопительных сооружений; необходимость совершенствования системы обращения с коммунальными отходами; наличие санитарно и природоохранно регулируемых территорий и объектов; ограниченность местных водных ресурсов; сезонная изменчивость

поверхностного стока; а также климатические условия, способные усиливать пылевую и отопительную нагрузку на атмосферный воздух.

В отношении обращения с коммунальными отходами необходимо учитывать, что первоначальные материалы генерального плана содержали сведения о наличии полигона ТБО севернее села. Вместе с тем более поздним официальным ответом районного органа подтверждено, что действующий полигон твёрдых бытовых отходов на территории Жамбылского района отсутствует. В связи с этим действующий полигон не рассматривается в настоящей СЭО как существующий источник экологического воздействия. Основной задачей в данной сфере является совершенствование системы обращения с коммунальными отходами, исключение стихийного накопления ТКО, организация оборудованных мест временного накопления и обеспечение их регулярного вывоза на объекты, предусмотренные системой обращения с отходами.

Отдельного учёта требуют природоохранные и санитарные ограничения территории. К ним относятся водоохранная зона и водоохранная полоса озера Сельское, участок государственного лесного фонда площадью 3,2 га, расположение населённого пункта в границах охотничьего хозяйства «Жамбылское», наличие типового скотомогильника примерно в 1,1 км севернее села, а также расположение территории в контуре Западного участка Спасского месторождения подземных вод. Эти факторы не исключают реализацию генерального плана, однако определяют условия размещения новых объектов и требуют соблюдения установленных режимов хозяйственной деятельности.

В соответствии с санитарно-эпидемиологическими требованиями:

-п.106 (Санитарно-эпидемиологические требования к водоисточникам и водоснабжению — нормативный правовой акт Республики Казахстан, утверждённый Приказом Министерства здравоохранения № 26 от 20 февраля 2023 года) Санитарно-эпидемиологические требования к водоисточникам и водоснабжению — устанавливает требования к размещению водозаборов и санитарным зонам;

-п.3, пп.2 п.4 (Санитарно-эпидемиологические требования к кладбищам и объектам похоронного назначения — это нормативный акт Республики Казахстан, утверждённый Приказом Министра здравоохранения №81 от 19 августа 2021 года.) Санитарно-эпидемиологические требования к кладбищам и объектам похоронного назначения — регламентирует минимальные расстояния от кладбищ до объектов водоснабжения и жилой застройки;

-п.40 (Санитарно-эпидемиологические требования к санитарно-защитным зонам объектов Это нормативный акт Республики Казахстан, утверждённый приказом Министра здравоохранения № ДСМ-2 от 11 января 2022 года) Санитарно-эпидемиологические требования к санитарно-защитным зонам объектов — определяет порядок установления санитарно-защитных зон и условий их сокращения;

-Приложение 2, п.9 того же документа — допускает корректировку санитарных разрывов при обосновании расчетами и подтверждении отсутствия негативного воздействия.

Генеральный план учитывает указанные требования и направлен на:

- развитие безопасных систем водоснабжения и водоотведения с минимизацией риска загрязнения подземных и поверхностных вод;
- совершенствование системы обращения с коммунальными отходами и недопущение стихийного их накопления;
- соблюдение санитарных, водоохранных и лесохозяйственных ограничений;
- сохранение участка государственного лесного фонда и природных местообитаний;
- предотвращение загрязнения озера Сельское и соблюдение режима его водоохранной зоны и полосы;
- снижение пылевой и отопительной нагрузки на атмосферный воздух;
- развитие инженерной инфраструктуры с учётом климатических и гидрологических особенностей территории;
- сохранение санитарно-эпидемиологического благополучия населения.

Соответствие Целям устойчивого развития (ЦУР)

ЦУР 3 – Хорошее здоровье и благополучие

Соответствие обеспечивается посредством соблюдения санитарно-эпидемиологических требований при территориальном планировании, защиты источников водоснабжения и подземных вод от загрязнения, соблюдения санитарных разрывов, совершенствования систем водоотведения и санитарной очистки территории, а также организации безопасного обращения с коммунальными отходами.

Особое значение имеют **совершенствование системы обращения с коммунальными отходами, исключение стихийного накопления ТКО и обеспечение их регулярного вывоза**, поскольку актуальными официальными материалами наличие действующего полигона ТБО на территории Жамбылского района не подтверждается.

Реализация указанных мероприятий направлена на снижение санитарно-гигиенических рисков, улучшение качества среды проживания и профилактику факторов, потенциально влияющих на здоровье населения.

ЦУР 4 – Качественное образование

- Проектные решения соответствуют:
- требованиям градостроительных норм по обеспеченности социальной инфраструктурой;
- принципам равной доступности объектов образования.
- Обеспечивается устойчивое развитие человеческого потенциала.

ЦУР 11 – Устойчивые населенные пункты

В рамках реализации требований:

- ст.65 Экологического кодекса РК;
 - санитарных правил №ДСМ-2 (п.40);
- обеспечивается:

- функциональное зонирование территории;
- соблюдение санитарно-защитных зон;
- развитие инженерной и транспортной инфраструктуры;
- повышение устойчивости территории к антропогенной нагрузке.

ЦУР 13 – Борьба с изменением климата

С учетом климатических факторов и требований Экологического кодекса РК:

- реализуются меры по снижению выбросов;
- внедряются энергоэффективные решения;
- учитываются климатические риски при планировании.

ЦУР 14 – Сохранение водных ресурсов

Соответствие обеспечивается через:

- выполнение требований п.106 Приказа №26;
- организацию централизованного водоотведения;
- предотвращение загрязнения водных объектов.

ЦУР 15 – Сохранение экосистем суши

В соответствии с:

- ст.5 и ст.65 Экологического кодекса РК;
- обеспечивается:
- рациональное использование земельных ресурсов;
- соблюдение санитарно-защитных зон;
- предотвращение деградации почв;
- формирование озелененных территорий.

Упрощённый генеральный план, совмещённого с проектом детальной планировки села Святодуховка Жамбылского района Северо-Казахстанской области разработан в соответствии с требованиями:

- статей 5, 57, 60, 65, 71 Экологического кодекса Республики Казахстан;
- санитарных правил (Приказы МЗ РК №26 от 20.02.2023, №81 от 19.08.2021, №ДСМ-2 от 11.01.2022);

и обеспечивает:

- учет экологических и санитарных ограничений;
- минимизацию негативного воздействия на окружающую среду;
- соблюдение требований санитарно-эпидемиологической безопасности;
- достижение целей устойчивого развития.

Таким образом, Генеральный план является актуальным стратегическим документом, обеспечивающим достижение целей устойчивого развития на локальном уровне и соответствие национальным требованиям в области охраны окружающей среды и здоровья населения.

Риски для атмосферного воздуха и здоровье населения

Качество атмосферного воздуха в пределах села Святодуховка формируется преимущественно под воздействием источников, характерных для сельской застройки: индивидуальных отопительных установок, автотранспорта, дорожного пыления, существующих хозяйственных и производственных объектов, а в период реализации генерального плана — также строительной техники и пылеобразующих процессов. Согласно ПЗ, в северо-восточной и южной частях населённого пункта расположены производственные базы, в срединной части южнее озера — загон скота; к объектам транспортной и инженерной инфраструктуры относятся электрическая подстанция, машинный двор и пункт раздачи воды. ПЗ Святодуховка В связи с этим основной экологический риск для воздушного бассейна носит преимущественно локальный и сезонный характер и связан прежде всего с отопительным периодом, транспортным и дорожным пылением, хозяйственной деятельностью и временными строительными работами.

В соответствии с пояснительной запиской к генеральному плану теплоснабжение существующей индивидуальной жилой застройки Святодуховки имеет преимущественно автономный характер. В связи с продолжительным отопительным периодом эксплуатация индивидуальных отопительных установок является одним из факторов сезонного воздействия на атмосферный воздух. Климатические условия территории характеризуются продолжительной морозной зимой, сильными ветрами и метелями; продолжительность отопительного периода составляет 222 суток. ПЗ Святодуховка

Именно существующее индивидуальное теплоснабжение следует рассматривать как один из сезонных источников загрязнения воздуха. При сжигании топлива в атмосферу могут поступать оксиды азота, оксид углерода, диоксид серы, сажа и другие взвешенные частицы. Интенсивность выбросов зависит от вида и качества топлива, технического состояния отопительного оборудования, полноты сгорания, параметров дымоходов и режима эксплуатации. Наиболее выраженное воздействие возможно в холодный период года при одновременной работе отопительных установок жилых, общественных и хозяйственных объектов.

Для сельских населённых пунктов с малоэтажной застройкой подобные источники имеют преимущественно рассредоточенный характер. Вместе с тем особенности метеорологических условий способны влиять на перенос и рассеивание загрязняющих веществ. Средняя годовая скорость ветра составляет 3,2 м/с, при этом сильные ветры со скоростью до 15 м/с отмечаются в среднем около 50 дней в году. ПЗ Святодуховка Поэтому снижение выбросов от отопительных систем и рациональное размещение источников теплоснабжения являются важными направлениями экологического улучшения среды проживания.

Перспективные решения генерального плана предусматривают дальнейшее развитие системы теплоснабжения в соответствии с проектной планировочной структурой села. При этом окончательные технические характеристики перспективного отопительного оборудования, конкретные параметры источников выбросов и условия их эксплуатации должны уточняться на последующих стадиях проектирования.

В материалах генерального плана отсутствуют достаточные исходные данные для количественной оценки выбросов каждого перспективного источника теплоснабжения в рамках настоящего раздела СЭО. Поэтому количественная оценка выбросов должна выполняться на последующих стадиях проектирования после определения конкретного оборудования, используемого топлива, его расхода и режима эксплуатации.

С экологической точки зрения применение современного энергоэффективного отопительного оборудования способно обеспечить снижение удельной нагрузки на атмосферный воздух. Фактический экологический эффект будет зависеть от выбранного вида топлива, характеристик оборудования и соблюдения эксплуатационных режимов.

Транспортная нагрузка и дорожное пыление

Другим постоянным фактором воздействия на атмосферный воздух является автомобильный транспорт. Выхлопные газы транспортных средств содержат оксид углерода, оксиды азота, углеводороды и взвешенные частицы. Наиболее интенсивное воздействие формируется вдоль основных улиц, на перекрёстках, участках подъезда к общественным, производственным и хозяйственным объектам.

Для Святодуховки дополнительное значение имеет вторичное пыление с дорог, открытых грунтовых участков и обочин. В сухую и ветреную погоду движение автомобилей и сельскохозяйственной техники по участкам без твёрдого покрытия приводит к повторному подъёму мелкодисперсных частиц в атмосферу. Такое воздействие может проявляться непосредственно в пределах жилой среды и усиливаться при неблагоприятных погодных условиях.

Развитие и реконструкция улично-дорожной сети, устройство твёрдых покрытий, содержание обочин и регулярная санитарная очистка территории будут способствовать снижению вторичного пылеобразования. Дополнительный положительный эффект оказывает уличное озеленение, особенно вдоль наиболее используемых транспортных направлений.

Воздействие в период строительства

На этапе реализации проектных решений генерального плана атмосферный воздух будет испытывать временное воздействие, связанное с земляными работами, строительством и реконструкцией зданий, прокладкой инженерных коммуникаций и ремонтом дорожной сети.

К основным временным источникам относятся работа строительной техники и автотранспорта, разработка и перемещение грунта, загрузка и разгрузка сыпучих строительных материалов, устройство оснований дорог, земляные работы и временное хранение грунта.

Основным загрязняющим фактором строительного периода является пыль, образующаяся при механическом нарушении грунтов и движении транспорта по незакреплённым поверхностям. Одновременно от двигателей внутреннего сгорания техники поступают оксид углерода, оксиды азота, углеводороды и частицы сажи.

Воздействие строительного этапа является преимущественно **локальным, временным и обратимым**. Его интенсивность зависит от площади одновременно выполняемых работ, количества техники, погодных условий и качества организации строительства.

Наиболее чувствительными рецепторами являются ближайшая жилая застройка и объекты длительного пребывания людей. В Святодуховке к таким объектам относятся, в частности, средняя школа, расположенная в срединной части населённого пункта южнее озера Туйкунак, и медицинский пункт в южной части села. ПЗ Святодуховка Поэтому при строительстве объектов непосредственно рядом с жилыми кварталами и социальными объектами необходимо особенно тщательно соблюдать мероприятия по пылеподавлению и организации транспортных потоков.

Уточнение по объектам обращения с отходами

По официальной информации, полученной от уполномоченного районного органа, **действующий полигон твёрдых бытовых отходов на территории Жамбылского района отсутствует**. В связи с этим полигон ТБО не рассматривается в настоящей СЭО как действующий стационарный источник выбросов загрязняющих веществ и свалочного газа.

Соответственно, оценки выбросов метана, сероводорода, меркаптанов и других веществ от предполагаемого действующего полигона не используются.

Вместе с тем отсутствие действующего полигона означает необходимость особого внимания к организации системы сбора и вывоза коммунальных отходов. При недостаточной организации обращения с ТКО возможно возникновение стихийных мест накопления отходов, которые могут становиться локальными источниками запахов, пыли и продуктов открытого сжигания мусора.

Санитарно-эпидемиологическим органом установлена необходимость соблюдения санитарных требований при выборе и проектировании объектов размещения отходов. При определении соответствующих площадок должны учитываться санитарно-защитные ограничения и направление господствующих ветров.

Таким образом, в генеральном плане Святодуховки при решении вопросов обращения с отходами необходимо ориентироваться не на модернизацию несуществующего действующего полигона, а на организацию безопасного сбора, временного накопления и вывоза отходов на предусмотренные для этого объекты.

Воздействие на здоровье населения

Связь атмосферного загрязнения с состоянием здоровья населения определяется главным образом продолжительностью и интенсивностью

воздействия загрязняющих веществ. Для Святодуховки основными потенциальными факторами являются зимние выбросы от отопительных установок, дорожная и строительная пыль, транспортные выбросы и возможные локальные воздействия хозяйственных и производственных объектов.

Наиболее чувствительными группами населения являются дети, пожилые люди, а также лица с хроническими заболеваниями органов дыхания и сердечно-сосудистой системы. Для таких групп даже кратковременное ухудшение качества воздуха может сопровождаться повышенной чувствительностью к пыли, дыму и продуктам сгорания топлива.

При этом установление прямой причинно-следственной связи между конкретными источниками выбросов Святодуховки и показателями заболеваемости населения возможно только на основании специальных эпидемиологических и инструментальных исследований. Поэтому в СЭО корректно рассматривать атмосферное загрязнение как один из потенциальных факторов риска для здоровья, а не как подтверждённую причину конкретных заболеваний.

Имеющиеся официальные данные Жамбылской районной больницы за 2023–2025 годы целесообразно использовать в отдельном разделе **«Риски для здоровья населения»**, где проводится сопоставление структуры заболеваемости с основными факторами среды обитания.

Кумулятивное воздействие

Для Святодуховки важно учитывать не только отдельные источники, но и их совокупное действие. В зимний период транспортные выбросы накладываются на выбросы индивидуальных отопительных установок, а в летний период дорожное пыление может сочетаться со строительными, сельскохозяйственными работами и сухими ветровыми условиями.

Несмотря на сравнительно небольшой масштаб населённого пункта, именно сочетание нескольких малых источников способно формировать локальные зоны повышенной антропогенной нагрузки.

Наиболее неблагоприятными являются участки, где одновременно присутствуют движение транспорта, жилая застройка, индивидуальное отопление и хозяйственная деятельность. При размещении новых общественных и жилых объектов желательно избегать формирования таких сочетаний.

Меры по предотвращению и снижению воздействия

Основным направлением снижения нагрузки является постепенная модернизация системы теплоснабжения. Применение современного автономного отопительного оборудования должно сопровождаться использованием установок с высокой эффективностью сгорания топлива, рациональным регулированием режимов работы и регулярным техническим обслуживанием.

При выборе видов топлива на последующих стадиях проектирования экологическое преимущество следует отдавать вариантам, обеспечивающим

минимальные выбросы загрязняющих веществ при сопоставимой технической и экономической возможности.

Для снижения транспортного воздействия необходимо предусматривать развитие улично-дорожной сети, устройство и восстановление твёрдых покрытий, ограничение движения тяжёлого транспорта по жилым улицам, организацию парковочных участков вне проезжей части и регулярную уборку дорог и обочин.

На строительных площадках необходимо применять регулярное увлажнение пылящих поверхностей, укрывать сыпучие материалы при хранении и перевозке, ограничивать скорость движения строительной техники, своевременно вывозить строительные отходы и не допускать продолжительного существования открытых грунтовых отвалов.

Строительная техника должна содержаться в технически исправном состоянии. Работа двигателей на холостом ходу без производственной необходимости должна быть минимизирована.

При завершении строительства нарушенные поверхности необходимо оперативно благоустраивать и озеленять, поскольку длительно открытые грунтовые территории становятся постоянным источником вторичной пыли.

Роль озеленения

Озеленение является вспомогательным, но важным элементом снижения атмосферной нагрузки. По официальной информации КГУ «Аппарат акима Майбалыкского сельского округа Жамбылского района Северо-Казахстанской области», на территории села Святодуховка используются **сосна, берёза, дуб, тополь, клён, черёмуха и сирень**.

Сохранение существующих взрослых насаждений и формирование новых посадок вдоль улиц, общественных пространств и хозяйственных территорий способствует задержанию части взвешенной пыли, снижению ветровой нагрузки и улучшению микроклимата.

Однако зелёные насаждения не должны рассматриваться как замена техническим мероприятиям по снижению выбросов. Их функция является дополняющей.

Мониторинг и контроль

Поскольку в представленных материалах отсутствуют результаты стационарного мониторинга качества воздуха непосредственно в Святодуховке, оценка в рамках СЭО носит преимущественно качественный характер.

При реализации крупных проектных объектов, образующих стационарные источники выбросов, необходимость проведения расчётов рассеивания, установления нормативов выбросов и производственного экологического контроля должна определяться в соответствии с экологическим законодательством Республики Казахстан на последующих стадиях проектирования.

Для общего контроля санитарного состояния населённого пункта целесообразно учитывать обращения населения, связанные с дымом, пылью

и запахами, особенно в отопительный сезон и периоды активных строительных работ.

Итоговая оценка

Основными факторами риска для атмосферного воздуха села Святодуховка являются **существующее индивидуальное отопление, выбросы автотранспорта и сельскохозяйственной техники, вторичное дорожное пыление, локальное воздействие производственно-хозяйственных территорий и временные выбросы строительного этапа.**

Конкретные объёмы выбросов перспективных источников теплоснабжения должны определяться после окончательного выбора топлива и оборудования. На стадии настоящей СЭО при отсутствии соответствующих технических характеристик количественные показатели выбросов не принимаются условно.

Сведения о действующем полигоне ТБО не подтверждаются актуальной официальной информацией, поэтому полигон **не включается в перечень действующих источников загрязнения атмосферного воздуха.**

При реализации мероприятий по модернизации теплоснабжения, устройству и восстановлению твёрдых дорожных покрытий, санитарной очистке территории, пылеподавлению на строительных площадках, сохранению и развитию зелёных насаждений существенного ухудшения качества атмосферного воздуха вследствие реализации генерального плана **не ожидается.** При этом наиболее значимыми задачами на долгосрочную перспективу остаются снижение сезонной нагрузки от отопительных установок и вторичного пыления в жилой среде.

Риски для почв и подземных вод

Почвенный покров и подземные воды территории села Святодуховка относятся к компонентам окружающей среды, чувствительным к хозяйственно-бытовой нагрузке, нарушениям режима землепользования, поверхностному стоку и фильтрации загрязняющих веществ. Для сельского населённого пункта потенциальное воздействие связано прежде всего с индивидуальной жилой застройкой, хозяйственными дворами, существующими локальными системами водоотведения, сельскохозяйственной деятельностью, строительными работами, обращением с отходами, а также особенностями поверхностного стока.

Согласно заключению Управления предпринимательства и индустриально-инновационного развития акимата Северо-Казахстанской области от **29.10.2025 № J-14559-NOA**, по имеющимся геологическим материалам по состоянию на 24 октября 2025 года **на запрашиваемом участке месторождений полезных ископаемых не зарегистрировано.** Таким образом, сведения о нахождении территории Святодуховки в контуре

какого-либо месторождения подземных вод представленными официальными материалами **не подтверждаются**.

Вместе с тем гидрогеологические условия территории требуют учёта при градостроительном освоении. По материалам водообеспеченность района подземными водами ограничена, значительная часть водоносных горизонтов характеризуется повышенной минерализацией, а ресурсы пресных и слабосолоноватых вод ограничены. Поэтому предотвращение загрязнения грунтов и подземных вод остаётся одним из важных условий реализации проектных решений.

Существующие источники риска для почв

Основными потенциальными факторами воздействия на почвенный покров Святодуховки являются строительство и реконструкция объектов, разработка траншей под инженерные сети, движение строительной техники, снятие и перемещение почвенного слоя, устройство временных подъездов и площадок, а также временное накопление строительных и коммунальных отходов.

В период строительства возможны механическое нарушение и уплотнение грунтов, повреждение растительного покрова, локальное изменение микрорельефа и загрязнение почв нефтепродуктами при ненадлежащей эксплуатации техники. В связи с этим плодородный слой почвы в пределах нарушаемых площадей необходимо снимать отдельно, сохранять и в дальнейшем использовать при благоустройстве и восстановлении территории.

В части обращения с коммунальными отходами исходные материалы содержат **расхождение, которое необходимо учитывать в СЭО**. В Святодуховки указано наличие существующего полигона севернее села на расстоянии около **1,5 км**, площадью земельного участка **1,000 га**, а объём ТБО за последний год приведён в размере **400 м³**. Вместе с тем официальным письмом районного отдела от 08.09.2026 сообщается об отсутствии действующего полигона, предназначенного для твёрдых бытовых отходов, на территории Жамбылского района. Поэтому без дополнительного официального уточнения статус указанного в участка как действующего полигона ТБО подтверждённым считать нельзя.

Проектом предусматривается переход к плано-регулярной санитарной очистке территории с полным охватом населения, организованный сбор и хранение твёрдых и жидких отходов, их регулярный вывоз, а также использование контейнерных площадок.

Риск загрязнения подземных вод хозяйственно-бытовыми стоками

Данный фактор имеет непосредственное значение для Святодуховки. Согласно ПЗ, **централизованная система канализации в населённом пункте в существующем положении отсутствует**. На территории используются локальные системы канализации с септиками, а также надворные уборные с выгребными ямами.

При недостаточной герметичности септиков и выгребов существует риск фильтрации хозяйственно-бытовых сточных вод в почву и

нижележащие грунты. Потенциальными загрязняющими компонентами при этом являются органические вещества, соединения азота, хлориды и микроорганизмы.

Важным положительным проектным решением является предусмотренное генеральным планом **строительство централизованной системы водоотведения**. Сточные воды предполагается отводить по сети магистральных и распределительных канализационных труб на проектируемые канализационно-очистные сооружения.

Расчётный объём сточных вод составляет **42,9 м³/сут. на первую очередь** и **50,6 м³/сут. на расчётный срок**. На первую очередь предусматривается строительство КОС производительностью **55,0 м³/сут.**, размещение которых планируется на расстоянии **1–2 км северо-восточнее села**.

Реализация данных решений позволит снизить фильтрационную нагрузку на почвы и подземные воды, связанную с существующими локальными системами водоотведения.

Скотомогильник как санитарное и геоэкологическое ограничение

Согласно официальному ответу ГУ «Жамбылская районная территориальная инспекция Северо-Казахстанской области Комитета ветеринарного контроля и надзора Министерства сельского хозяйства Республики Казахстан» от **25.02.2026 № ЗТ-2026-00388102**, для Жамбылского района, Майбалыкского сельского округа, села Святодуховка указаны координаты населённого пункта **54°28'30,38" с.ш., 66°46'23,05" в.д.**

Тем же официальным письмом непосредственно по Святодуховке установлено:

«Типового скотомогильника (яма Беккери) и сибиреязвенного захоронения нет».

Таким образом, наличие типового скотомогильника или сибиреязвенного захоронения **не является санитарно-планировочным ограничением для территории Святодуховки по представленным официальным сведениям**. Сведения о скотомогильниках других населённых пунктов при оценке территории Святодуховки не учитываются.

Влияние озера Туйкунак и водоохранного режима на почвы и подземные воды

Водные объекты имеют существенное значение для планировочной структуры Святодуховки. Село расположено между озёрами **Ягодное и Красное**, при этом озеро **Туйкунак** расположено непосредственно в пределах населённого пункта. ПЗ Святодуховка

Загрязнение почв на прилегающих к озеру территориях может приводить к переносу загрязняющих веществ поверхностным стоком в водный объект. Особое значение данный фактор приобретает в период весеннего снеготаяния и интенсивных осадков.

При этом конкретные размеры водоохранной зоны и водоохранной полосы озера Туйкунак в имеющихся материалах **не установлены**. Согласно официальному письму Управления природных ресурсов и регулирования

природопользования акимата Северо-Казахстанской области от 03.09.2026 № ЗТ-2026-03628311, на 2027 год запланирована разработка водоохранной зоны и полосы озера Тюкунак (Тайкумок) в селе Святодуховка. CL26082005854628

Следовательно, переносить из аналогичных проектов размеры водоохранной зоны 300 м и полосы 35 м на озеро Туйкунак нельзя. После разработки и утверждения соответствующей проектной документации установленные границы должны быть учтены в градостроительных решениях.

Сельскохозяйственная нагрузка

Сельскохозяйственная деятельность является одним из характерных факторов воздействия на почвенный покров Святодуховки. В селе и Майбалыкском сельском округе осуществляют деятельность сельскохозяйственные предприятия и крестьянские хозяйства; значительная часть населения связана с сельскохозяйственной деятельностью.

Потенциальная нагрузка формируется при содержании сельскохозяйственных животных, накоплении навоза и органических отходов, эксплуатации сельскохозяйственной техники, использовании приусадебных участков и вытаптывании растительного покрова.

Для предотвращения загрязнения почв необходимо организованное накопление навоза и органических отходов, исключение их размещения в понижениях рельефа и в непосредственной близости от водных объектов, а также предотвращение поступления загрязнённого поверхностного стока в озёра.

Влияние строительства

Реализация проектных решений будет сопровождаться локальным временным воздействием на почвенный покров при разработке котлованов и траншей, строительстве зданий и сооружений, прокладке инженерных сетей, устройстве дорог и перемещении строительной техники.

Основной характер воздействия — механическое нарушение почв и грунтов. Дополнительный риск связан с возможными аварийными проливами горюче-смазочных материалов.

Для снижения воздействия необходимо ограничивать территорию строительных работ, не допускать заправку и ремонт техники непосредственно на незащищённом грунте, предусматривать средства локализации аварийных проливов и исключать использование загрязнённого нефтепродуктами грунта для обратной засыпки.

После завершения строительства нарушенные территории должны быть очищены от строительных отходов, спланированы, восстановлены с использованием сохранённого плодородного слоя и озеленены.

Риск подтопления и изменения водного режима грунтов

Данный риск для Святодуховки **прямо отражён**. Территория характеризуется небольшим уклоном и местами слабоволнистой поверхностью. На отдельных участках бессточный характер поверхности затрудняет отвод ливневых и талых вод. В периоды интенсивных дождей и

снеготаяния поверхностный сток скапливается в пониженных местах, в том числе на дорогах.

В также отмечены **заболачивание и подтопление пониженных участков ливневыми, талыми водами и паводками**, что требует проведения комплекса мероприятий по инженерной подготовке территории.

Первостепенным мероприятием определена **вертикальная планировка территории с упорядочением поверхностного стока**. Проектными решениями также предусматривается инженерная защита территории от подтопления грунтовыми водами и выполнение профилактических мероприятий.

Поэтому размещение капитальной застройки на пониженных и потенциально переувлажняемых участках должно осуществляться с учётом результатов инженерно-геологических и гидрогеологических изысканий.

Основные меры по снижению воздействия

Основными мероприятиями являются сохранение плодородного слоя почвы; минимизация площади нарушаемых земель; восстановление и озеленение строительных площадок; предотвращение загрязнения грунта нефтепродуктами; организованное обращение с отходами; исключение стихийных свалок; обеспечение герметичности существующих септиков и выгребов до ввода централизованного водоотведения.

Приоритетным инженерным мероприятием является реализация предусмотренной централизованной системы водоотведения с отведением стоков на КОС производительностью **55,0 м³/сут.**

Для защиты территории от переувлажнения и подтопления должны выполняться вертикальная планировка, организованный отвод поверхностных вод и предусмотренные проектом мероприятия инженерной защиты.

Особому контролю подлежат **прибрежные территории озера Туйкунак, пониженные участки рельефа, территории возможного скопления талых и ливневых вод, хозяйственные территории и места содержания сельскохозяйственных животных.**

Итоговая оценка

Основные риски для почв и подземных вод села Святодуховка связаны с существующими локальными системами канализации, септиками и выгребами, сельскохозяйственной нагрузкой, обращением с отходами, строительными работами, поверхностным стоком, заболачиванием и подтоплением пониженных участков, а также возможным загрязнением прибрежных территорий озера Туйкунак.

При этом официальными материалами подтверждено, что **типовой скотомогильник (яма Беккери) и сибиреязвенное захоронение в Святодуховке отсутствуют**, а на запрашиваемом участке месторождения полезных ископаемых не зарегистрированы.

Существенное значение имеет предусмотренное генеральным планом строительство централизованной системы водоотведения и КОС мощностью **55,0 м³/сут.**, а также мероприятия по вертикальной планировке и инженерной

защите территории от подтопления. При реализации данных решений, организованном обращении с отходами, соблюдении водоохранных ограничений после их официального установления и рекультивации нарушенных земель существенного ухудшения состояния почв и подземных вод в результате реализации генерального плана **не ожидается**.

Риски для поверхностных вод

Поверхностные водные объекты являются одним из наиболее экологически чувствительных компонентов территории села Святодуховка. Гидрографическая сеть представлена **солончатыми озёрами Туйкунак, Красное и несколькими безымянными водоёмами болотистого характера**. Кроме того, в пониженных участках рельефа наблюдаются периодически подтопляемые участки, которые в зависимости от гидрометеорологических условий могут высыхать и вновь заполняться водой.

Село Святодуховка расположено в условиях слабого развития гидрографической сети. Основными аккумуляторами поверхностного стока являются озёрные котловины и естественные понижения рельефа. Для территории характерны преимущественно мелководные водоёмы со значительной зависимостью уровня режима от количества атмосферных осадков и интенсивности весеннего снеготаяния.

Питание озёр формируется преимущественно за счёт **талых снеговых вод и атмосферных осадков**. Для озёр Жамбылского района доля талого питания составляет ориентировочно **60–80 %**, атмосферных осадков — **20–40 %**; участие грунтового питания невелико и для отдельных водоёмов может практически отсутствовать. Поэтому уровень воды подвержен выраженным сезонным и многолетним колебаниям.

Наполнение озёр талыми водами происходит преимущественно весной. После окончания весеннего половодья начинается постепенное снижение уровней воды в течение летне-осеннего периода. Небольшие мелководные водоёмы и заболоченные понижения могут периодически пересыхать. Такие особенности водного режима повышают чувствительность поверхностных вод к изменениям климатических условий и хозяйственному воздействию на водосборных территориях.

Берега водных объектов преимущественно пологие, прилегающие территории имеют равнинный характер. На отдельных участках отмечаются заиление и зарастание берегов растительностью. Прибрежная растительность при этом выполняет важные природоохранные функции: способствует закреплению грунтов, снижает интенсивность водной эрозии и частично задерживает загрязняющие вещества, поступающие с поверхностным стоком.

В представленных материалах отсутствуют достоверные количественные сведения о площади водного зеркала, максимальной и средней глубине, площади водосбора, степени зарастания и сезонном

изменении площади непосредственно озера Туйкунак. Поэтому оценка его экологического состояния на стратегическом уровне основывается прежде всего на установленных особенностях водного режима территории и характере существующего и перспективного землепользования.

Особое значение для стратегической экологической оценки имеет необходимость установления водоохранных ограничений. Согласно официальному ответу РГУ «Есильская бассейновая водная инспекция по охране и регулированию использования водных ресурсов» от **23.09.2026 № ЗТ-2026-03977355**, на территории села Святодуховка расположены **4 водных объекта**, для которых на 2026–2027 годы предусмотрено финансирование разработки проектов по установлению водоохранных зон и водоохранных полос. Соответствующие договоры заключены, проекты находятся в стадии разработки.

Кроме того, разработка водоохранной зоны и водоохранной полосы озера Туюнак (Тайкумок) в селе Святодуховка предусмотрена на **2027 год**. В связи с тем, что соответствующая документация находится на стадии разработки, конкретные размеры водоохранной зоны и водоохранной полосы в настоящей оценке не принимаются. После их официального установления соответствующие границы и режимы использования территории должны быть учтены при дальнейшей реализации градостроительных решений.

Таким образом, одним из основных экологических рисков для поверхностных вод Святодуховки является сочетание **существующей жилой и хозяйственной застройки, сельскохозяйственного использования территории, неорганизованного поверхностного стока, сезонного изменения уровней воды и возможного подтопления пониженных участков**.

В период весеннего половодья уровни воды в водоёмах могут повышаться, при этом поверхностные воды поступают также с пастбищ, полей и других водосборных территорий. При неблагоприятном сочетании интенсивного снеготаяния и значительного количества осадков возможно растекание воды по естественным понижениям и подтопление отдельных участков населённого пункта.

Дополнительным фактором является недостаточная инженерная защищённость отдельных береговых и придорожных участков. На отдельных территориях береговые полосы не имеют необходимого укрепления, прослеживаются заиленность и зарастание. Незакреплённые и повреждённые откосы автомобильных дорог могут подвергаться водной эрозии под воздействием талых и дождевых вод.

Основной путь возможного поступления загрязняющих веществ в поверхностные водные объекты связан с **неорганизованным поверхностным стоком**. Во время снеготаяния и интенсивных дождей поверхностные воды способны переносить с территории населённого пункта взвешенные вещества, частицы почвы, органические загрязнения, остатки бытовых отходов и другие загрязняющие вещества.

Отдельного внимания требует сельскохозяйственная нагрузка. С поверхностным стоком с пастбищ, полей, хозяйственных территорий и приусадебных участков возможно поступление органических веществ, а также остатков минеральных и органических удобрений. Поступление соединений азота и фосфора в малопроточные и мелководные водоёмы способно способствовать накоплению биогенных веществ, развитию водной растительности и постепенному ухудшению кислородного режима.

Сезонное изменение уровней водных объектов является дополнительным фактором, который необходимо учитывать при градостроительном освоении. Территории, непосредственно примыкающие к берегам, естественным понижениям и периодически подтопляемым участкам, требуют осторожного подхода к размещению капитальной застройки и инженерной инфраструктуры. Размещение новых объектов на потенциально подтопляемых территориях должно осуществляться после уточнения инженерно-гидрологических и инженерно-геологических условий.

При стратегическом планировании необходимо учитывать взаимосвязь всей системы поверхностных вод Святодуховки. Наличие **четырёх водных объектов**, для которых предусматривается разработка водоохранных зон и полос, означает необходимость комплексного подхода к планированию прибрежных территорий, а не рассмотрения каждого водоёма изолированно.

После установления водоохранных зон и полос хозяйственная деятельность в их пределах должна осуществляться с соблюдением предусмотренного для них режима. Приоритетными задачами являются предотвращение прямого загрязнения водных объектов, сохранение естественного растительного покрова берегов, недопущение разрушения береговой линии и предотвращение изменения естественного водного режима.

Рекреационное и хозяйственное использование прибрежных территорий также должно осуществляться организовано. Необходимо исключить стихийное складирование бытовых отходов, мойку транспортных средств непосредственно у водоёмов, неконтролируемый проезд транспорта к береговой линии, повреждение прибрежной растительности и другие виды деятельности, способные привести к загрязнению поверхностных вод.

Важнейшим направлением снижения воздействия является **организация поверхностного водоотвода**. Территория села характеризуется небольшими уклонами и местами слабоволнистым рельефом. На отдельных участках бессточный характер поверхности затрудняет отведение дождевых и талых вод, вследствие чего они могут скапливаться в понижениях и на отдельных участках дорожной сети.

В связи с этим предусматривается вертикальная планировка территории с упорядочением поверхностного стока. При реконструкции и развитии улично-дорожной сети необходимо обеспечивать направленный отвод дождевых и талых вод и предотвращать их непосредственное поступление в водные объекты с наиболее загрязнённых участков дорог, хозяйственных территорий и площадок.

В составе инженерной защиты территории предусматриваются **ремонт существующих откосов, обвалование, устройство дамб, частичное укрепление берегов озёр, устройство кюветов и арыков под полотном дорог**. Реализация указанных мероприятий позволит уменьшить риск размыва берегов и дорожных откосов, упорядочить движение поверхностных вод и снизить вероятность локального подтопления.

При выполнении вертикальной планировки необходимо сохранять естественные направления поверхностного стока. Необоснованное перекрытие существующих путей движения талых и дождевых вод, засыпка естественных понижений и изменение рельефа без учёта гидрологических условий могут привести к перераспределению поверхностного стока и возникновению новых участков подтопления.

После завершения разработки проектов водоохранных зон и водоохранных полос их утверждённые границы необходимо отобразить на градостроительной документации и учитывать при функциональном зонировании, размещении новой застройки, инженерных сетей, автомобильных дорог, общественных и хозяйственных объектов.

Итоговая оценка

Экологическая уязвимость поверхностных вод села Святодуховка определяется наличием **озёр Туйкунак, Красное и других водных объектов, мелководностью и слабым водообменом** характерных для территории **озёр, сезонными колебаниями уровня воды, наличием пониженных и периодически подтопляемых участков, а также поступлением поверхностного стока с жилых, хозяйственных и сельскохозяйственных территорий**.

Основными потенциальными рисками являются загрязнение водоёмов неорганизованным дождевым и талым стоком, поступление органических и биогенных веществ с сельскохозяйственных территорий, водная эрозия неукреплённых берегов и откосов, сезонное подтопление прилегающих участков и возможное изменение естественных направлений поверхностного стока при градостроительном освоении.

Официально подтверждено наличие на территории Святодуховки **четырёх водных объектов**, для которых предусмотрена разработка проектов установления водоохранных зон и водоохранных полос. До утверждения соответствующей документации конкретные размеры таких зон и полос не устанавливаются. После их утверждения водоохранные ограничения должны стать обязательной составляющей градостроительного планирования территории.

При организации поверхностного водоотвода, выполнении вертикальной планировки и инженерной защиты, укреплении наиболее уязвимых береговых участков, предотвращении прямого поступления загрязнённого стока, сохранении прибрежной растительности и соблюдении установленных водоохранных режимов реализация генерального плана **не должна приводить к существенному ухудшению состояния поверхностных вод**. Водные объекты Святодуховки должны

рассматриваться как одни из ключевых экологически чувствительных элементов территории, требующих постоянного учёта при дальнейшем градостроительном развитии.

Риски для биоты и экосистем

Растительный и животный мир территории села Святодуховка формируется под воздействием природных условий лесостепной зоны Северо-Казахстанской области и длительной хозяйственной деятельности населения. В пределах освоенной части села естественный растительный покров частично трансформирован жилой застройкой, улично-дорожной сетью, приусадебными участками, сельскохозяйственными и хозяйственными территориями. Вместе с тем сохраняются экологически значимые природные элементы: озёра и связанные с ними прибрежно-водные сообщества, участки естественной и полустепной травянистой растительности, существующие древесно-кустарниковые насаждения, а также участок государственного лесного фонда.

Особое значение для оценки состояния биоты имеет официально подтверждённое наличие на рассматриваемой территории участка государственного лесного фонда. По сведениям РГУ «Северо-Казахстанская областная территориальная инспекция лесного хозяйства и животного мира» от **30.01.2026 № ЗТ-2026-00260510**, участок с координатами **54°28'30,8214" с.ш. и 66°46'54,1243" в.д.** входит в состав государственного лесного фонда **Чернолесского лесничества КГУ «Лесное хозяйство Жамбылское», квартал 45, выдел 4, площадь 2,0 га.** На рассматриваемой территории **особо охраняемые природные территории (ООПТ) отсутствуют.**

Участок государственного лесного фонда должен рассматриваться как самостоятельное природоохранное и планировочное ограничение. При дальнейшем развитии территории необходимо обеспечить сохранение его установленных границ, исключить необоснованное размещение объектов капитальной застройки, повреждение и уничтожение древесно-кустарниковой растительности и учитывать специальный режим использования земель государственного лесного фонда.

Растительный мир

Растительность Святодуховки представлена сочетанием естественного травянистого покрова, прибрежно-водной растительности и искусственно сформированных зелёных насаждений.

Согласно официальной информации КГУ «Аппарат акима Майбалыкского сельского округа Жамбылского района Северо-Казахстанской области» от **22.06.2026 № 7.20.1-29/111**, на территории села Святодуховка используются следующие виды зелёных насаждений: **сосна, берёза, дуб, тополь, клён, черёмуха и сирень.**

Древесные и кустарниковые насаждения выполняют санитарно-гигиенические, микроклиматические, ландшафтные и экологические функции. Они способствуют снижению пылевой и ветровой нагрузки, создают затенённые участки, участвуют в формировании благоприятного микроклимата и создают места укрытия и обитания для обычных видов птиц и мелких животных.

При реализации генерального плана потенциальное воздействие на растительный покров может быть связано с расчисткой территорий под строительство, прокладкой инженерных коммуникаций, реконструкцией и строительством автомобильных дорог, устройством временных строительных площадок, движением тяжёлой техники, уплотнением почв и изменением существующего поверхностного стока.

Наиболее чувствительными к подобным воздействиям являются участки естественной растительности, прибрежные территории водных объектов и земли государственного лесного фонда.

В пределах существующей застроенной части воздействие на растительный мир будет преимущественно локальным. При освоении новых территорий возможна более значительная трансформация растительного покрова. В связи с этим приоритет следует отдавать компактному развитию застройки и использованию уже нарушенных территорий, минимизируя необоснованное изъятие естественных зелёных участков.

Отдельное экологическое значение имеет прибрежная растительность водных объектов Святодуховки. Она способствует укреплению берегов, задержанию части взвешенных веществ, поступающих с поверхностным стоком, уменьшению водной эрозии и формированию местообитаний для водных и околоводных организмов.

Механическое удаление прибрежной растительности, необоснованная расчистка берегов, засыпка мелководных и заболоченных участков, вытаптывание береговой зоны и формирование стихийных автомобильных подъездов непосредственно к воде могут приводить к ухудшению состояния природных местообитаний и должны быть максимально ограничены.

Животный мир и охотничьи угодья

По официальным сведениям лесной инспекции, территория села Святодуховка расположена **в границах охотничьего хозяйства «Жамбылское».**

При этом уполномоченный орган указывает, что не располагает информацией о наличии либо отсутствии животных, включённых в перечень редких и находящихся под угрозой исчезновения видов, а также о прохождении миграционных путей животных и птиц **непосредственно через территорию села Святодуховка.**

Следовательно, при стратегической экологической оценке некорректно утверждать наличие конкретных редких видов или установленных миграционных коридоров непосредственно в границах села. Вместе с тем нахождение территории в пределах охотничьего хозяйства свидетельствует о

её экологической связи с более широкой системой природных и сельскохозяйственных местообитаний.

Водные объекты Святодуховки и их прибрежные территории потенциально имеют значение для обычных водоплавающих и околоводных видов птиц, мелких животных и других организмов. Открытая водная поверхность, мелководные и заболоченные участки, прибрежная растительность и прилегающие открытые территории формируют разнообразие локальных местообитаний.

Основные механизмы воздействия на животный мир

В период строительства воздействие на животный мир может быть связано с шумом, вибрацией, движением строительной техники, присутствием людей, временным освещением, расчисткой растительности и локальным нарушением участков, используемых обычными видами животных и птиц.

Наиболее чувствительными являются естественные и полуестественные территории, прибрежные участки водоёмов и территория государственного лесного фонда. При проведении строительных работ в период размножения птиц возможно временное вытеснение отдельных видов с прилегающих территорий.

В существующей застроенной части села воздействие ожидается менее выраженным, поскольку характерные для населённого пункта виды уже находятся в условиях постоянного присутствия человека, движения транспорта и бытового шума.

На стадии эксплуатации дополнительными факторами могут являться увеличение транспортной активности, рекреационное использование природных территорий, уличное освещение и расширение хозяйственного использования земель.

Отдельного внимания требует ночное освещение вблизи водных объектов и лесного участка. Чрезмерное рассеивание искусственного света на природные территории способно изменять условия существования ночных видов и поведение птиц. Осветительные приборы целесообразно ориентировать преимущественно на дороги, тротуары и функциональные площадки, ограничивая ненужное освещение водной поверхности и естественной растительности.

Неорганизованное рекреационное использование берегов, проезд автомобилей непосредственно к воде, шум, накопление отходов и вытаптывание прибрежной растительности также способны снижать качество местообитаний. Поэтому развитие рекреационных участков должно осуществляться регулируемо и без сплошного преобразования естественной береговой полосы.

Требования по охране животного мира

При реализации градостроительных решений необходимо обеспечивать сохранение среды обитания животных и минимизацию факторов, способных приводить к её необоснованному нарушению.

Особое значение это имеет при освоении прибрежных и заболоченных территорий, строительстве и реконструкции дорог, прокладке инженерных коммуникаций и проведении работ в непосредственной близости от участка государственного лесного фонда.

Природоохранные требования должны учитываться уже на стадии пространственного планирования территории, поскольку последующее размещение отдельных объектов в пределах сформированной планировочной структуры существенно ограничивает возможность предотвращения фрагментации природных участков.

Риски фрагментации природного каркаса

Одним из стратегических рисков является постепенная фрагментация природных и полуестественных территорий. Расширение жилой и хозяйственной застройки, устройство новых дорог и инженерных сетей может приводить к разделению существующих участков растительности, водных объектов, лесного участка и открытых территорий.

Для сельского населённого пункта экологическая устойчивость территории формируется не только отдельными крупными природными объектами, но и совокупностью небольших зелёных, водных и открытых участков, обеспечивающих пространственную связность природного каркаса.

В связи с этим необходимо сохранять непрерывность существующих зелёных насаждений вдоль улиц и дорог, поддерживать связь между прибрежными территориями водоёмов и участками древесно-кустарниковой растительности и не допускать формирования сплошной плотной застройки непосредственно вокруг экологически чувствительных водных объектов.

Кумулятивное воздействие

На стратегическом уровне необходимо учитывать совокупное воздействие последовательного освоения территории. Даже небольшие по площади строительные участки при их постепенном увеличении способны приводить к сокращению естественного растительного покрова, увеличению площади искусственных поверхностей, росту транспортной, шумовой и световой нагрузки.

Наиболее неблагоприятным является одновременное сочетание нескольких факторов: приближение новой застройки к водным объектам и лесному участку, увеличение рекреационной нагрузки, развитие автомобильных подъездов и сокращение площади естественной растительности.

Поэтому дальнейшее развитие Святодуховки целесообразно осуществлять преимущественно посредством компактного освоения территории и рационального использования ранее нарушенных участков, сохраняя экологически наиболее значимые природные элементы.

Мероприятия по снижению воздействия

При реализации генерального плана необходимо обеспечить сохранение участка государственного лесного фонда площадью **2,0 га**, расположенного в квартале 45, выделе 4 Чернолесского лесничества КГУ «Лесное хозяйство

Жамбылское». Его границы необходимо учитывать в градостроительных решениях как территорию со специальным режимом использования.

При освоении территорий, прилегающих к водным объектам, необходимо максимально сохранять естественную прибрежную растительность и исключать необоснованную сплошную расчистку берегов. Благоустройство следует осуществлять локально, сохраняя естественные участки между территориями организованного использования.

В период строительных работ необходимо минимизировать площадь нарушения растительного покрова. Перед расчисткой участков целесообразно проводить визуальный осмотр территории на наличие гнёзд птиц и мест концентрации животных. На природных участках следует по возможности избегать наиболее интенсивных шумовых работ в периоды активного размножения птиц.

Ночное освещение вблизи водных объектов и государственного лесного фонда необходимо организовывать таким образом, чтобы световой поток был преимущественно направлен вниз и не создавал избыточного освещения водной поверхности и естественных местообитаний.

После строительства дорог, прокладки инженерных сетей и проведения земляных работ нарушенные участки должны быть восстановлены и озеленены.

При озеленении целесообразно использовать древесные и кустарниковые виды, уже применяемые на территории Святодуховки: **сосну, берёзу, дуб, тополь, клён, черёмуху и сирень.**

Приоритет следует отдавать сохранению существующих взрослых и жизнеспособных деревьев. Сформированные древесные насаждения выполняют более выраженные микроклиматические, пылезащитные, ландшафтные и биотопические функции по сравнению с молодыми компенсационными посадками.

Экосистемные функции водных объектов

Водные объекты Святодуховки необходимо рассматривать не только как элементы гидрографической сети, но и как составную часть локальной экосистемы. Озёра и прилегающие прибрежные территории формируют условия для развития водной и прибрежной растительности, существования беспозвоночных, птиц и других организмов и способствуют поддержанию экологического разнообразия сельского ландшафта.

Особое значение имеет озеро **Туйкунак (Тюкунак/Тайкумок)**, расположенное в пределах населённого пункта. На 2027 год предусмотрена разработка проекта установления его водоохранной зоны и водоохранной полосы. Установленные по результатам этой работы границы должны учитываться не только с точки зрения охраны вод, но и для сохранения экологической функции прибрежной территории.

Необходимо сохранять естественные участки прибрежно-водной и травянистой растительности, поскольку они выполняют функцию экологического буфера между освоенной территорией и водной экосистемой,

способствуют укреплению берегов и формируют места укрытия и кормления для животных.

Итоговая оценка

Основными экологически значимыми элементами биоты Святодуховки являются **водные объекты и их прибрежная растительность, существующие древесно-кустарниковые насаждения, открытые травянистые территории и участок государственного лесного фонда Чернолесского лесничества площадью 2,0 га.** Официально установлено, что особо охраняемые природные территории в пределах рассматриваемого участка отсутствуют.

Святодуховка находится в границах охотничьего хозяйства «Жамбылское», однако официальные сведения о наличии редких и находящихся под угрозой исчезновения видов либо о прохождении миграционных путей животных и птиц непосредственно через территорию села отсутствуют. В связи с этим воздействие на такие виды рассматривается как потенциальный фактор, требующий превентивного сохранения природных местообитаний, а не как подтверждённое воздействие на конкретные редкие виды.

Наиболее существенным природоохранным и пространственным ограничением является наличие **2,0 га земель государственного лесного фонда**, а также необходимость последующего учёта устанавливаемых водоохранных зон и полос водных объектов.

При сохранении государственного лесного фонда, существующих зелёных насаждений и прибрежной растительности, контролируемом развитии застройки, восстановлении нарушенных земель и ограничении избыточной рекреационной, световой и транспортной нагрузки реализация генерального плана **не должна приводить к значительной или необратимой утрате биоразнообразия.**

В стратегической перспективе приоритетным является сохранение экологической связности между водными объектами, государственным лесным фондом, зелёными насаждениями и открытыми территориями, что позволит поддерживать устойчивость локальной экосистемы Святодуховки в течение всего периода реализации генерального плана.

2. Оценка воздействия проекта по критериям статьи 55

Экологического кодекса Республики Казахстан

Возможность реализации видов деятельности, устанавливаемых генеральным планом, с учетом места, вида, масштабов, условий деятельности, наличия природных ресурсов и условий их использования

2.1 Возможность реализации видов деятельности, устанавливаемых генеральным планом с учетом места:

Возможность реализации предусмотренных генеральным планом видов деятельности определяется пространственным положением села Святодуховка, сложившейся планировочной структурой, характером существующего землепользования, наличием водных объектов, земель государственного лесного фонда, природоохранных и иных планировочных ограничений, а также связью населённого пункта с районной системой расселения и транспортной инфраструктурой.

Село Святодуховка является административным центром Майбалыкского сельского округа Жамбылского района Северо-Казахстанской области. Населённый пункт расположен в **40 км от районного центра — села Пресновка и в 180 км от областного центра — города Петропавловска**. Село расположено между озёрами Ягодное и Красное, при этом в пределах населённого пункта находится озеро Туйкунак. CL26012102197319(2)

Существующая территория села освоена преимущественно жилой и хозяйственной застройкой. Дальнейшее пространственное развитие должно осуществляться с использованием сложившейся планировочной структуры и одновременным учётом экологически чувствительных природных территорий, водных объектов, земель лесного фонда и других установленных ограничений.

Одним из ключевых факторов, определяющих возможность дальнейшего территориального развития Святодуховки, является наличие системы поверхностных водных объектов. Особое значение имеет озеро Туйкунак, расположенное непосредственно в пределах населённого пункта, а также другие озёра и водные объекты прилегающей территории.

РГУ «Есильская бассейновая водная инспекция по охране и регулированию использования водных ресурсов» письмом от **23.09.2026 № ЗТ-2026-03977355** сообщило, что для водных объектов, расположенных в селе Святодуховка, предусмотрено финансирование разработки проектов установления водоохранных зон и водоохранных полос на 2026–2027 годы. Для Святодуховки в указанном письме обозначены **4 водных объекта**. По ним заключены соответствующие договоры, проекты находятся на стадии разработки.

Дополнительно Управлением природных ресурсов и регулирования природопользования акимата Северо-Казахстанской области письмом от **03.09.2026 № ЗТ-2026-03628311** сообщено, что на **2027 год запланирована разработка водоохранной зоны и водоохранной полосы озера Туюкунак (Тайкумок) в селе Святодуховка**.

Таким образом, при реализации генерального плана водные объекты должны рассматриваться как существенный фактор пространственного планирования. После утверждения проектов водоохранных зон и полос их границы и установленный режим использования земель необходимо учитывать при размещении новой жилой, общественной, транспортной и инженерной инфраструктуры.

До официального установления конкретных границ водоохранных зон и полос необходимо исключать проектные решения, способные создавать условия для непосредственного загрязнения водных объектов, нарушения естественного поверхностного стока, засыпки пониженных и прибрежных участков, разрушения берегов и ухудшения состояния прибрежной растительности.

Другим существенным природоохранным и территориальным ограничением является наличие земель государственного лесного фонда. Согласно письму РГУ «Северо-Казахстанская областная территориальная инспекция лесного хозяйства и животного мира» от **30.01.2026 № ЗТ-2026-00260510**, участок с координатами **54°28'30,8214" с.ш. и 66°46'54,1243" в.д.** входит в состав государственного лесного фонда **Чернолесского лесничества КГУ «Лесное хозяйство Жамбылское», квартал 45, выдел 4, площадь 2,0 га.** Особо охраняемые природные территории на рассматриваемом участке отсутствуют.

Следовательно, указанный участок государственного лесного фонда не может рассматриваться как обычный свободный территориальный резерв для градостроительного освоения. При реализации проектных решений необходимо обеспечить сохранение его границ и учитывать специальный режим использования земель государственного лесного фонда.

Этим же официальным ответом установлено, что село Святодуховка расположено **в границах охотничьего хозяйства «Жамбылское».** При этом инспекция не располагает сведениями о наличии или отсутствии редких и находящихся под угрозой исчезновения видов животных, а также о прохождении миграционных путей животных и птиц непосредственно через территорию села Святодуховка.

В связи с этим при дальнейшем градостроительном освоении необходимо соблюдать природоохранные требования, направленные на сохранение среды обитания животного мира, особенно при размещении объектов вблизи водоёмов, участка государственного лесного фонда и других сохранившихся природных территорий. Отсутствие подтверждённых сведений о миграционных путях непосредственно в границах села не исключает необходимости предупреждения фрагментации природных местообитаний.

Существенным обстоятельством при оценке санитарных ограничений является отсутствие на территории Святодуховки объектов ветеринарного захоронения. Согласно письму ГУ «Жамбылская районная территориальная инспекция Северо-Казахстанской области Комитета ветеринарного контроля и надзора Министерства сельского хозяйства Республики Казахстан» от **25.02.2026 № ЗТ-2026-00388102**, для села Святодуховка с координатами населённого пункта **54°28'30,38" с.ш., 66°46'23,05" в.д.** **типовой скотомогильник (яма Беккери) и сибирязвенное захоронение отсутствуют.**

Следовательно, дополнительные территориальные ограничения, непосредственно связанные с санитарно-защитными зонами

скотомогильников и сибирязвенных захоронений, для рассматриваемой территории Святодуховки представленными официальными сведениями не установлены.

При оценке возможности использования территории также учитывается наличие месторождений полезных ископаемых. Согласно официальной информации от **29.10.2025**, по имеющимся геологическим материалам по состоянию на 24.10.2025 и по представленным координатам территории Святодуховки **месторождения полезных ископаемых на запрашиваемом участке не зарегистрированы.**

Таким образом, наличие зарегистрированного месторождения полезных ископаемых в пределах рассматриваемого участка не является фактором, ограничивающим реализацию предусмотренных градостроительных решений. Вместе с тем при последующем проектировании отдельных объектов должны соблюдаться общие требования по охране земель, почв и геологической среды.

Дополнительно официальными ответами подтверждено отсутствие ряда иных территориально-планировочных ограничений.

По информации АО «Авиационная администрация Казахстана», расстояние от Святодуховки до контрольной точки аэродрома города Петропавловска составляет **158,9 км**. Приаэродромная территория определяется в радиусе 46 км от контрольной точки аэродрома. Таким образом, Святодуховка расположена **за пределами приаэродромной территории**, что исключает необходимость учитывать для рассматриваемого генерального плана ограничения, обусловленные расположением населённого пункта в её пределах.

Министерство обороны Республики Казахстан письмом от **24.06.2026 № 3/3/30-12/8436** также сообщило, что в границах рассматриваемых населённых пунктов, включая Святодуховку, **отсутствуют объекты, подлежащие установлению границ запретных зон и запретных районов.**

Таким образом, **местоположение села Святодуховка в целом позволяет реализовать предусмотренные генеральным планом виды деятельности.** Основными факторами, которые необходимо учитывать при дальнейшем пространственном развитии, являются наличие водных объектов и разрабатываемых для них водоохранных зон и полос, участка государственного лесного фонда Чернолесского лесничества площадью 2,0 га, расположение территории в границах охотничьего хозяйства «Жамбылское», а также необходимость сохранения существующих природных и прибрежных территорий.

При этом на рассматриваемом участке **не зарегистрированы месторождения полезных ископаемых, отсутствуют типовой скотомогильник и сибирязвенное захоронение, территория находится за пределами приаэродромной территории, а объекты, требующие установления запретных зон и запретных районов, отсутствуют.** С учётом указанных условий реализация градостроительных решений

возможна при обязательном соблюдении установленных и разрабатываемых природоохранных и территориально-планировочных ограничений.

2.2 Возможность реализации видов деятельности, устанавливаемых генеральным планом с учетом вида:

Генеральным планом предусматриваются виды деятельности, характерные для сельского населённого пункта: развитие индивидуальной жилой застройки, социальной и общественной инфраструктуры, объектов обслуживания населения, инженерных сетей, улично-дорожной системы, благоустройство, озеленение, инженерная подготовка и санитарная очистка территории.

Основным направлением перспективного освоения является **индивидуальная жилая застройка усадебного типа**. В существующем положении в селе насчитывается около **108 домов усадебного типа**, жилищный фонд составляет **9,27 тыс. м²**, обеспеченность жильём — около **28,4 м²/чел.** Перспективное развитие предусматривает увеличение жилищного фонда до **11,31 тыс. м² на первую очередь** и до **13,80 тыс. м² на расчётный срок**. Многоквартирное жилищное строительство не предусматривается; развитие сохраняет малоэтажный усадебный характер. CL26090906232411(3)

Развитие жилой территории сопровождается соответствующим развитием объектов социальной, культурно-бытовой и коммунальной инфраструктуры. Характер предполагаемых изменений соответствует масштабу сельского населённого пункта и не предусматривает формирования высокоплотной городской застройки.

Важным направлением является развитие инженерной инфраструктуры. Предусматривается дальнейшее развитие централизованного хозяйственно-питьевого водоснабжения. Расчётная производительность системы составляет **42,9 м³/сут. на первую очередь** и **50,6 м³/сут. на расчётный срок**. Существующая мощность водозабора обеспечивает расчётную потребность, в связи с чем предусматривается развитие магистральных и распределительных сетей водоснабжения.

Существенное экологическое значение имеет развитие системы водоотведения. В настоящее время централизованная канализация отсутствует, используются локальные системы с септиками и надворные уборные с выгребными ямами. Предусматривается строительство централизованной системы водоотведения с отведением хозяйственно-бытовых сточных вод на канализационно-очистные сооружения. Объём сточных вод составит **42,9 м³/сут. на первую очередь** и **50,6 м³/сут. на расчётный срок**. На первую очередь предусматривается строительство КОС производительностью **55,0 м³/сут.**, ориентировочно в 1–2 км северо-восточнее села.

С экологической точки зрения переход от локальных септиков и выгребов к централизованному сбору и очистке хозяйственно-бытовых

сточных вод способствует снижению риска загрязнения почв, грунтовых и поверхностных вод при условии соблюдения проектных и санитарных требований к размещению и эксплуатации очистных сооружений.

Предусматривается также развитие электроснабжения в соответствии с ростом жилищно-коммунальной нагрузки. Расчётная электрическая нагрузка увеличивается с **594,0 кВт** в существующем положении до **715,0 кВт на первую очередь** и **841,5 кВт на расчётный срок**. Для обеспечения возрастающей нагрузки предусматриваются строительство новых и расширение существующих трансформаторных подстанций, реконструкция линий электропередачи и упорядочение трасс распределительных сетей.

Указанные виды деятельности по своему функциональному назначению совместимы с существующим сельским характером Святодуховки. Вместе с тем конкретное размещение новых объектов должно осуществляться с учётом экологических и пространственных ограничений территории.

Особое значение имеют водные объекты. Для **4 водных объектов Святодуховки** предусмотрена разработка проектов установления водоохранных зон и водоохранных полос. После утверждения соответствующей документации установленные границы и режимы должны учитываться при размещении жилых, общественных, транспортных, инженерных и иных объектов.

Виды деятельности, способные затронуть участок государственного лесного фонда **Чернолесского лесничества площадью 2,0 га**, должны осуществляться с учётом специального режима его использования. Территория лесного фонда не должна рассматриваться в качестве обычного резерва для размещения новой жилой или хозяйственной застройки.

Размещение новых производственных, коммунальных и иных потенциально воздействующих объектов требует отдельной оценки с учётом конкретного технологического процесса, мощности, класса санитарной опасности, необходимого размера санитарно-защитной зоны, выбросов в атмосферу, образования отходов, водопотребления и водоотведения, физических факторов и других видов воздействия.

Таким образом, предусмотренные генеральным планом виды **жилой, социальной, транспортной, инженерной и коммунальной деятельности являются реализуемыми**, поскольку в основном соответствуют существующему функциональному назначению Святодуховки. Их реализация должна осуществляться с соблюдением природоохранных, санитарных и территориально-планировочных ограничений, прежде всего в отношении водных объектов и земель государственного лесного фонда.

2.3 Возможность реализации видов деятельности, устанавливаемых генеральным планом с учетом масштабов:

Масштаб предусматриваемого развития Святодуховки является умеренным и соответствует характеру малого сельского населённого пункта.

Существующая численность населения составляет **324 человека**. На первую очередь, до 2029 года, предусматривается увеличение численности населения до **390 человек**, на расчётный срок — до **460 человек**. Следовательно, предусматривается постепенный демографический рост без формирования крупного высокоурбанизированного населённого пункта.

Соответственно увеличивается жилищный фонд: с существующих **9,27 тыс. м²** до **11,31 тыс. м²** на первую очередь и до **13,80 тыс. м²** на расчётный срок. Жилищное развитие сохраняет усадебный малоэтажный характер.

Рост населения сопровождается умеренным увеличением нагрузки на инженерную инфраструктуру. Производительность централизованной системы хозяйственно-питьевого водоснабжения составляет **42,9 м³/сут. на первую очередь** и **50,6 м³/сут. на расчётный срок**. Аналогичные расчётные объёмы принимаются для хозяйственно-бытового водоотведения.

Для обеспечения централизованного водоотведения предусматривается строительство КОС производительностью **55,0 м³/сут.** Таким образом, принятая производительность очистных сооружений превышает расчётный объём хозяйственно-бытовых сточных вод на расчётный срок, составляющий **50,6 м³/сут.**

При оценке масштабов развития существенное значение имеет организация поверхностного стока. **Общая и стокообразующая площадь проектируемой территории Святодуховки составляет 189,5 га**, а расчётный среднегодовой объём поверхностных сточных вод — **314,555 тыс. м³/год.**

Потребность в технической воде для полива твёрдых дорожных покрытий, приусадебных участков и зелёных насаждений общего пользования составляет **462,7 тыс. м³ за сезон на первую очередь** и **543,2 тыс. м³ за сезон на расчётный срок**. Наибольшая часть технической воды приходится на полив приусадебных участков — **433,2 и 457,2 тыс. м³** соответственно.

Сопоставление указанных показателей показывает, что расчётная сезонная потребность в технической воде превышает среднегодовой объём формируемого поверхностного стока. Следовательно, при дальнейшей детализации проектных решений особое значение приобретает обоснование источников технического водоснабжения, рациональное использование воды и применение водосберегающих решений.

Масштаб развития необходимо также соотносить с природной ёмкостью территории. Наличие нескольких водных объектов, в том числе озера Туйкунак в пределах населённого пункта, естественных понижений рельефа и периодически подтопляемых участков требует ограничения чрезмерной градостроительной нагрузки на прибрежные и гидрологически чувствительные территории.

Для **4 водных объектов Святодуховки** разрабатываются проекты установления водоохранных зон и водоохранных полос. После утверждения их границ дальнейшее территориальное развитие должно осуществляться с обязательным соблюдением установленного водоохранного режима.

Дополнительным пространственным ограничением является участок государственного лесного фонда площадью **2,0 га**. Масштабы перспективного освоения не должны приводить к сокращению площади этого участка, его фрагментации либо включению в территории интенсивного градостроительного использования.

Рост электрической нагрузки с **594,0 кВт до 715,0 кВт на первую очередь и до 841,5 кВт на расчётный срок** также подтверждает необходимость поэтапного развития инженерной инфраструктуры одновременно с вводом нового жилья и объектов обслуживания населения.

В целом предусматриваемые масштабы развития **не предполагают формирования крупного промышленного или высокоурбанизированного центра**. Рост населения с 324 до 460 человек, увеличение жилищного фонда и соответствующее развитие инженерной и социальной инфраструктуры имеют постепенный характер.

Возможность реализации генерального плана при предусмотренных масштабах сохраняется при условии **поэтапного освоения территории и синхронного развития систем водоснабжения, централизованного водоотведения и очистки сточных вод, электроснабжения, транспортной и коммунальной инфраструктуры**, а также соблюдения водоохранных и лесохозяйственных ограничений и сохранения экологически чувствительных природных территорий.

2.4 Возможность реализации видов деятельности, устанавливаемых генеральным планом с учетом условий деятельности:

Возможность реализации проектных решений определяется не только характером и масштабом предусматриваемой деятельности, но и конкретными природно-климатическими, инженерными, санитарными и экологическими условиями территории села Святодуховка. Структура оценки включает климатические условия, особенности рельефа и поверхностного стока, водоохранные ограничения, наличие государственного лесного фонда, требования охраны животного мира, санитарные условия и организацию обращения с коммунальными отходами.

Климатические условия Жамбылского района характеризуются продолжительной морозной зимой, активной ветровой деятельностью, метелями и сравнительно коротким тёплым периодом. Данные условия предъявляют повышенные требования к теплозащите зданий, устойчивости и

надёжности инженерных коммуникаций, организации зимнего содержания автомобильных дорог и бесперебойности систем теплоснабжения.

Рельеф территории преимущественно равнинный и слабоволнистый, при этом имеются естественные понижения и участки аккумуляции дождевых и талых вод. Небольшие уклоны поверхности и наличие локальных бессточных участков затрудняют естественное отведение поверхностного стока. В периоды интенсивного снеготаяния и значительных атмосферных осадков возможно скопление воды в понижениях и локальное подтопление отдельных участков.

Поэтому обязательным условием дальнейшего градостроительного освоения является инженерная подготовка территории, включающая вертикальную планировку, организацию поверхностного стока, устройство водоотводных сооружений, укрепление наиболее уязвимых откосов и предупреждение образования новых участков подтопления.

Особые условия хозяйственной деятельности связаны с наличием на территории Святодуховки поверхностных водных объектов. На территории населённого пункта и прилегающих участках расположены озёра Туйкунак, Красное и другие водные объекты. Для **4 водных объектов Святодуховки** предусмотрена разработка проектов установления водоохранных зон и водоохранных полос.

РГУ «Есильская бассейновая водная инспекция по охране и регулированию использования водных ресурсов» письмом от **23.09.2026 № ЗТ-2026-03977355** сообщило, что финансирование соответствующих работ предусмотрено на 2026–2027 годы, договоры заключены и проекты находятся в стадии разработки. Градостроительный проект в части села Святодуховка согласован указанным уполномоченным органом.

Дополнительно на **2027 год предусмотрена разработка проекта водоохранной зоны и водоохранной полосы озера Тюкунак (Тайкумок)**. До утверждения соответствующей документации конкретные размеры водоохранных зон и полос не устанавливаются. После их утверждения границы и режимы использования территорий должны быть учтены при функциональном зонировании и размещении объектов жилой, общественной, транспортной и инженерной инфраструктуры.

Дополнительным условием является наличие участка государственного лесного фонда. Согласно письму РГУ «Северо-Казахстанская областная территориальная инспекция лесного хозяйства и животного мира» от **30.01.2026 № ЗТ-2026-00260510**, участок площадью **2,0 га** относится к **Чернолесскому лесничеству КГУ «Лесное хозяйство Жамбылское», квартал 45, выдел 4.**

При реализации проектных решений участок государственного лесного фонда должен сохраняться с соблюдением установленного для него режима. Его территория не должна рассматриваться в качестве свободного резерва для размещения новой жилой, общественной либо иной застройки.

При осуществлении деятельности, способной оказывать воздействие на животный мир, необходимо также учитывать расположение Святодуховки в

границах охотничьего хозяйства «Жамбылское». При этом подтверждённые сведения о наличии редких и находящихся под угрозой исчезновения видов либо прохождении миграционных путей животных и птиц непосредственно через территорию Святодуховки отсутствуют. В связи с этим при освоении природных участков необходимо обеспечивать сохранение среды обитания животного мира и минимизацию фрагментации природных территорий.

Санитарные условия территориального развития Святодуховки не осложняются наличием объектов ветеринарного захоронения. Согласно письму ветеринарной инспекции от **25.02.2026 № ЗТ-2026-00388102**, в селе Святодуховка **типовой скотомогильник (яма Беккери) и сибиреязвенное захоронение отсутствуют.**

Отдельным условием является организация безопасного водоотведения. В настоящее время централизованная система канализации отсутствует, используются локальные системы с септиками и надворные уборные с выгребами. Предусматривается создание централизованной системы водоотведения и строительство канализационно-очистных сооружений производительностью **55,0 м³/сут.** Расчётный объём хозяйственно-бытовых сточных вод составляет 42,9 м³/сут. на первую очередь и 50,6 м³/сут. на расчётный срок.

Организация централизованного сбора и очистки сточных вод является одним из основных условий экологически безопасной реализации генерального плана, поскольку позволяет снизить риски загрязнения почв, грунтовых и поверхностных вод.

Отдельного внимания требует система обращения с коммунальными отходами. По официальной информации от **08.09.2026 № 7.28.1-17/275**, действующий полигон, предназначенный для размещения твёрдых бытовых отходов, в Жамбылском районе отсутствует. Следовательно, дальнейшая реализация градостроительных решений должна предусматривать организованный сбор, временное накопление и последующую передачу коммунальных отходов на законно определённые объекты обращения с отходами.

Таким образом, возможность реализации предусмотренных генеральным планом видов деятельности обеспечивается при соблюдении следующих основных условий: учёте устанавливаемых водоохранных зон и полос водных объектов, сохранении участка государственного лесного фонда площадью 2,0 га, соблюдении требований охраны животного мира, инженерной подготовке территории, организации поверхностного стока, создании безопасной системы централизованного водоотведения и надлежащей системы обращения с коммунальными отходами

2.5 Возможность реализации видов деятельности, устанавливаемых генеральным планом с учетом наличия природных ресурсов и условий их использования:

Природно-ресурсная обеспеченность является существенным фактором, определяющим возможность долгосрочной реализации генерального плана Святодуховки. Наибольшее значение для территории имеют **поверхностные и подземные воды, земельные и почвенные ресурсы, государственный лесной фонд, существующая растительность и связанные с водными объектами природные экосистемы**. Такой состав оценки соответствует структуре рассматриваемого критерия.

Одним из наиболее чувствительных природных ресурсов является вода. Гидрографическая сеть территории характеризуется наличием преимущественно озёрных водных объектов, режим которых непосредственно зависит от атмосферных осадков и весеннего снеготаяния.

На территории Святодуховки расположены озёра Туйкунак, Красное и другие водные объекты. Для озёр Жамбылского района характерно преимущественное питание талыми снеговыми водами, доля которых может составлять порядка 60–80 %, тогда как атмосферные осадки обеспечивают около 20–40 % питания. Участие подземных вод в питании отдельных мелководных водоёмов незначительно либо отсутствует.

Уровенный режим озёр характеризуется выраженными сезонными и многолетними колебаниями. Это повышает чувствительность водных экосистем к дополнительной антропогенной нагрузке и требует осторожного использования прибрежных территорий.

Водные объекты Святодуховки не должны рассматриваться как неограниченный источник хозяйственно-питьевого или технического водоснабжения. Приоритетными задачами являются сохранение их естественного гидрологического режима, предотвращение загрязнения поверхностным стоком и соблюдение устанавливаемых водоохранных ограничений.

Для **4 водных объектов Святодуховки** предусмотрена разработка проектов установления водоохранных зон и водоохранных полос. Соответствующие проекты находятся в стадии разработки. После их утверждения установленные границы и режим хозяйственной деятельности должны стать обязательным условием использования прилегающих земель.

Подземные воды Жамбылского района характеризуются ограниченной водообильностью и неоднородной минерализацией. Ресурсы пресных и слабосолоноватых подземных вод ограничены, а дебиты многих колодцев и скважин невелики. Поэтому использование подземных вод требует рационального подхода и недопущения их загрязнения.

При этом согласно официальной информации от **29.10.2025**, по представленным координатам территории Святодуховки **месторождения полезных ископаемых не зарегистрированы**. Следовательно, наличие зарегистрированного месторождения полезных ископаемых не является фактором, ограничивающим предусмотренное градостроительное освоение территории.

Для хозяйственно-питьевого водоснабжения предусматривается использование централизованной системы. Её расчётная производительность

составляет **42,9 м³/сут. на первую очередь и 50,6 м³/сут. на расчётный срок**. Существующая мощность водозабора обеспечивает расчётную потребность, поэтому основное развитие связано со строительством и реконструкцией магистральных и распределительных сетей.

Значительный объём водных ресурсов требуется для технических целей — полива приусадебных участков и зелёных насаждений, а также увлажнения и санитарного содержания дорожных покрытий. Расчётная потребность в технической воде составляет **462,7 тыс. м³ за сезон на первую очередь и 543,2 тыс. м³ на расчётный срок**. В связи с этим рациональное техническое водопользование является одним из важных условий реализации генерального плана.

Земельные ресурсы также имеют природоохранные ограничения. Часть территории относится к государственному лесному фонду. Участок площадью **2,0 га** входит в состав Чернолесского лесничества КГУ «Лесное хозяйство Жамбылское», квартал 45, выдел 4. Данный земельный ресурс должен сохраняться и использоваться исключительно с учётом установленного специального режима.

В пределах населённого пункта сформированы древесно-кустарниковые насаждения. Согласно официальной информации КГУ «Аппарат акима Майбалыкского сельского округа Жамбылского района Северо-Казахстанской области» от **22.06.2026 № 7.20.1-29/111**, на территории Святодуховки произрастают и используются в озеленении **сосна, берёза, дуб, тополь, клён, черёмуха и сирень**.

Существующие взрослые древесные и кустарниковые насаждения следует рассматривать как часть природно-экологического каркаса населённого пункта. Они выполняют пылезащитную, микроклиматическую, ландшафтную и биотопическую функции, поэтому при дальнейшем освоении территории приоритет должен отдаваться их сохранению.

Биологические ресурсы требуют также учёта расположения Святодуховки в границах охотничьего хозяйства «Жамбылское». Вместе с тем официально подтверждённые сведения о редких и находящихся под угрозой исчезновения видах и прохождении миграционных путей непосредственно через территорию населённого пункта отсутствуют. Поэтому природные участки, водные объекты, прибрежная растительность и государственный лесной фонд необходимо сохранять прежде всего как потенциально значимые местообитания и элементы экологической связности территории.

Таким образом, природно-ресурсный потенциал Святодуховки позволяет реализовать предусмотренное генеральным планом умеренное развитие. Вместе с тем наиболее чувствительным компонентом являются **водные ресурсы**, использование которых должно осуществляться рационально и с обязательным предотвращением загрязнения поверхностных и подземных вод. Не менее важными условиями являются сохранение участка государственного лесного фонда площадью 2,0 га, существующих

зелёных насаждений, прибрежной растительности и природных местообитаний.

Общий вывод

Проведённая оценка показывает, что предусмотренные генеральным планом виды деятельности в целом могут быть реализованы на территории села Святодуховка с учётом их места, вида, масштабов, условий осуществления и имеющегося природно-ресурсного потенциала.

Основными природоохранными и территориальными условиями являются наличие **4 водных объектов**, для которых разрабатываются проекты установления водоохраных зон и водоохраных полос, наличие **2,0 га земель государственного лесного фонда Чернолесского лесничества**, расположение населённого пункта в границах охотничьего хозяйства «Жамбылское», необходимость организации поверхностного водоотвода и инженерной защиты пониженных участков, а также создание централизованной системы водоотведения.

Одновременно установлено, что на территории Святодуховки **отсутствуют типовой скотомогильник и сибиреязвенное захоронение**, по представленным координатам не зарегистрированы месторождения полезных ископаемых, населённый пункт расположен за пределами приаэродромной территории, а объекты, требующие установления запретных зон и запретных районов, отсутствуют.

Предусмотренный рост населения с **324 до 390 человек на первую очередь и до 460 человек на расчётный срок** имеет умеренный характер. Соответствующее развитие жилой, социальной, транспортной и инженерной инфраструктуры не предполагает превращения Святодуховки в крупный промышленный или высокоурбанизированный центр.

При соблюдении устанавливаемых водоохраных режимов, сохранении земель государственного лесного фонда и природных элементов территории, рациональном использовании водных и земельных ресурсов, организации централизованного водоотведения, поверхностного стока и надлежащего обращения с коммунальными отходами **выявленные экологические и территориальные ограничения не исключают реализацию генерального плана, но определяют допустимые направления, условия и интенсивность дальнейшего освоения территории села Святодуховка.**

Компоненты окружающей среды: Атмосферный воздух

В настоящем разделе приводится оценка возможного воздействия на атмосферный воздух при реализации проектных решений генерального плана села **Святодуховка Жамбылского района Северо-Казахстанской области.**

Качество атмосферного воздуха является одним из основных факторов, определяющих санитарно-гигиенические условия проживания населения и общее качество окружающей среды. Повышенные концентрации загрязняющих веществ способны оказывать отрицательное воздействие на здоровье населения, состояние растительности, почвенный покров и другие компоненты природной среды.

Основными потенциальными последствиями загрязнения атмосферного воздуха являются:

- воздействие на органы дыхания и сердечно-сосудистую систему населения при повышенных концентрациях загрязняющих веществ;
- осаждение пыли и других атмосферных примесей на поверхности почвы, растительности, зданий и сооружений;
- изменение состояния растительного покрова при длительном воздействии соединений азота, серы и пылевых частиц;
- локальное ухудшение санитарно-гигиенических условий проживания населения при воздействии выбросов отопительных установок, автомобильного транспорта и строительной техники.

Целью оценки является определение основных существующих и потенциальных источников воздействия на атмосферный воздух, выявление экологически значимых факторов и определение мероприятий, необходимых для предупреждения и снижения негативного воздействия при реализации градостроительных решений.

Загрязняющие вещества после поступления в атмосферу распространяются под влиянием направления и скорости ветра, температурной стратификации атмосферы, рельефа местности и других метеорологических факторов. Для небольшого сельского населённого пункта основное значение имеют преимущественно локальные и рассредоточенные источники выбросов.

Природно-климатические условия рассеивания загрязняющих веществ

Территория села Святодуховка расположена в условиях резко континентального климата с продолжительной морозной зимой, сравнительно коротким умеренно жарким летом, значительными сезонными колебаниями температуры воздуха и активной ветровой деятельностью.

Для климатических условий территории характерна среднегодовая температура воздуха около **+1,2...+1,5 °С**. Абсолютный максимум температуры достигает **+40 °С**, абсолютный минимум — **−44 °С**.

Среднегодовое количество атмосферных осадков составляет около **352 мм**, из которых порядка 274 мм приходится на период с апреля по октябрь. Устойчивый снежный покров сохраняется продолжительное время.

Среднегодовая скорость ветра составляет около **3,2 м/с**. Преобладающими являются ветры юго-западного направления — около **25 %**, западного — около **17 %**, южного — около **14 %**. Повторяемость штилей составляет около **17 %**. В зимний период преобладают преимущественно юго-западные ветры, в летний период возрастает повторяемость ветров северных направлений.

Ветровой режим в целом способствует рассеиванию загрязняющих веществ, однако при неблагоприятных метеорологических условиях, особенно в зимний отопительный период, возможно временное локальное накопление продуктов сгорания топлива в приземном слое атмосферы.

Существующие источники воздействия на атмосферный воздух

Экономическая деятельность Святодуховки имеет преимущественно сельскохозяйственную направленность. В населённом пункте и Майбалыкском сельском округе функционируют сельскохозяйственные формирования, в том числе ТОО «Святодуховка Агро», ТОО «Август», ТОО «Агрофирма-Весна», ТОО Soltystik Gun и небольшие крестьянские хозяйства.

В пределах села размещены жилая застройка, общественные объекты, производственные базы и хозяйственные территории. К основным существующим источникам воздействия на атмосферный воздух относятся отопление жилых и общественных зданий, автомобильный транспорт, сельскохозяйственная техника, хозяйственная деятельность и вторичное пыление с открытых поверхностей и участков дорожной сети.

Централизованное теплоснабжение жилой застройки отсутствует. Для отопления индивидуальных жилых домов применяются автономные источники теплоснабжения. В отопительный период они формируют рассредоточенные низкие источники выбросов продуктов сгорания топлива.

Основными загрязняющими веществами, характерными для процессов сжигания топлива, могут являться оксиды азота, оксид углерода, диоксид серы, твёрдые частицы и другие продукты сгорания, состав и количество которых непосредственно зависят от вида используемого топлива и характеристик отопительного оборудования.

Дополнительным источником является автомобильный транспорт. Его воздействие проявляется в выбросах продуктов сгорания моторного топлива и образовании вторичной пыли при движении транспортных средств, особенно по участкам дорог без усовершенствованного твёрдого покрытия.

Для территории с резко континентальным климатом при сухой и ветреной погоде фактор вторичного пыления может приобретать заметное локальное значение. Источниками пыли являются грунтовые дороги, открытые участки почвы, строительные площадки и движение сельскохозяйственной техники.

Воздействие в период строительства

В период реализации предусмотренных генеральным планом строительных и инженерных мероприятий воздействие на атмосферный воздух будет иметь преимущественно **временный и локальный характер**.

Основными потенциальными источниками выбросов при строительстве являются земляные работы, разработка и перемещение грунта, работа бульдозеров и экскаваторов, движение строительного автотранспорта, разгрузка сыпучих строительных материалов, приготовление строительных смесей, сварочные и покрасочные работы, а также отдельные технологические операции при строительстве и ремонте дорог.

При земляных работах, перемещении грунта, погрузочно-разгрузочных операциях и обращении с песком, щебнем и другими сыпучими материалами основное воздействие связано с поступлением в атмосферу **неорганической пыли**.

При эксплуатации строительной техники и автотранспорта возможно поступление в атмосферу оксидов азота, оксида углерода, углеводородов, сажи и других продуктов сгорания моторного топлива.

При выполнении сварочных работ состав выбросов будет определяться видом применяемой сварки и сварочных материалов. При покрасочных работах возможно поступление летучих компонентов лакокрасочных материалов.

При проведении дорожных работ потенциальными источниками могут являться операции с битумными материалами, приготовление и укладка дорожных смесей, движение дорожной техники и пыление при подготовке основания.

Конкретный перечень источников, количественные показатели выбросов и расчёты рассеивания должны определяться **на последующих стадиях проектирования конкретных объектов**, когда будут установлены виды и объёмы строительных работ, применяемая техника, продолжительность работ, расход топлива и строительных материалов.

На уровне генерального плана отсутствуют достаточные исходные данные для достоверного определения валовых и максимальных разовых выбросов от будущих строительных площадок, поэтому количественные показатели выбросов без соответствующих проектных расчётов не принимаются.

Воздействие проектируемой застройки

Развитие Святодуховки предусматривает преимущественно малоэтажную индивидуальную жилую застройку и развитие социальной, коммунальной, транспортной и инженерной инфраструктуры.

Численность населения предусматривается увеличить с **324 человек** в существующем положении до **390 человек на первую очередь** и до **460 человек на расчётный срок**. Соответственно увеличивается жилищный фонд с 9,27 тыс. м² до 11,31 тыс. м² и 13,80 тыс. м².

Учитывая умеренный масштаб территориального и демографического развития, значительного увеличения промышленной нагрузки на атмосферный воздух непосредственно вследствие реализации генерального плана не прогнозируется.

Вместе с тем увеличение количества жилых домов при сохранении индивидуальных источников отопления может привести к росту суммарных выбросов в отопительный период. Поэтому одним из направлений снижения воздействия является применение энергоэффективных отопительных установок, повышение тепловой эффективности зданий и использование более экологичных видов топлива и технологий теплоснабжения при наличии технической возможности.

Транспортное воздействие

Перспективное развитие жилой застройки и объектов обслуживания приведёт к некоторому увеличению интенсивности автомобильного движения.

Основными загрязняющими веществами от автомобильного транспорта являются оксиды азота, оксид углерода, углеводороды и твёрдые частицы. Дополнительное воздействие связано с вторичным пылением дорожного полотна.

С учётом небольшого размера населённого пункта и умеренного прогнозируемого роста населения транспортное воздействие будет преимущественно локализовано вдоль основных улиц и автомобильных подъездов.

Снижение воздействия автомобильного транспорта обеспечивается улучшением состояния дорожного покрытия, регулярным содержанием и уборкой улиц, ограничением пыления обочин, озеленением улиц и рациональной организацией движения.

Промышленные и производственные объекты

Генеральный план не должен рассматриваться как основание для автоматического размещения любых новых производственных объектов без последующей экологической и санитарной оценки.

При размещении новых производственных, коммунальных, сельскохозяйственных или складских объектов характеристики воздействия должны определяться индивидуально с учётом конкретного технологического процесса, производительности, применяемого топлива и сырья, состава оборудования, количества источников выбросов и режима их эксплуатации.

Для объектов, являющихся источниками воздействия на среду обитания и здоровье человека, должны соблюдаться установленные санитарно-защитные требования. При необходимости выполняются расчёты выбросов и рассеивания загрязняющих веществ, определяется уровень воздействия на ближайшую жилую территорию и предусматриваются соответствующие газо- и пылеулавливающие мероприятия.

Фоновое состояние атмосферного воздуха

Стационарные наблюдения за загрязнением атмосферного воздуха непосредственно в селе Святодуховка в представленных материалах отсутствуют. В связи с этим количественная характеристика фоновых концентраций загрязняющих веществ непосредственно для территории села не приводится.

Отсутствие результатов стационарного мониторинга не следует интерпретировать как отсутствие загрязнения атмосферного воздуха. При последующем проектировании объектов, для которых необходим расчёт рассеивания выбросов, фоновые концентрации должны приниматься в установленном порядке на основании актуальных официальных данных либо определяться предусмотренными нормативными документами методами.

Воздействие на здоровье населения

Основное потенциальное воздействие на здоровье населения связано с длительным воздействием продуктов сгорания топлива от индивидуального отопления, автомобильного транспорта и взвешенных частиц.

Особое внимание необходимо уделять минимизации воздействия на чувствительные группы населения — детей, пожилых людей и лиц с заболеваниями органов дыхания и сердечно-сосудистой системы.

Наиболее эффективными мероприятиями являются снижение выбросов от отопительных источников, повышение энергоэффективности зданий, улучшение состояния автомобильных дорог, уменьшение вторичного пыления и развитие системы озеленения.

Мероприятия по охране атмосферного воздуха

При реализации генерального плана предусматривается комплекс организационных, инженерных и планировочных мероприятий, направленных на предупреждение и снижение загрязнения атмосферного воздуха.

На этапе строительства необходимо обеспечивать техническую исправность строительной техники, исключать длительную работу двигателей на холостом ходу, ограничивать скорость движения транспорта по строительным площадкам, применять увлажнение пылящих поверхностей в сухую погоду, укрывать перевозимые сыпучие материалы и своевременно восстанавливать нарушенные территории.

При эксплуатации объектов необходимо применять современное энергоэффективное отопительное оборудование, обеспечивать нормативное техническое обслуживание отопительных установок и по возможности сокращать использование видов топлива, характеризующихся повышенными выбросами загрязняющих веществ.

При строительстве и реконструкции дорог необходимо предусматривать качественное дорожное покрытие, благоустройство обочин и прилегающих территорий, что позволит снизить вторичное пыление.

Важным природоохранным мероприятием является сохранение существующих и создание дополнительных зелёных насаждений. Для Святодуховки характерны **сосна, берёза, дуб, тополь, клён, черёмуха и сирень**. Древесно-кустарниковые насаждения способствуют снижению запылённости, частичному поглощению газообразных примесей, уменьшению ветровой нагрузки и улучшению микроклимата населённого пункта.

При размещении новых объектов, являющихся источниками выбросов, необходимо обеспечивать соблюдение санитарных разрывов и санитарно-защитных зон, а при необходимости предусматривать эффективные системы пылегазоочистки.

Итоговая оценка

Существующее воздействие на атмосферный воздух села Святодуховка формируется преимущественно **рассредоточенными источниками отопления жилой и общественной застройки, автомобильным и**

сельскохозяйственным транспортом, хозяйственной деятельностью и вторичным пылением.

Реализация генерального плана предусматривает умеренное увеличение численности населения и жилищного фонда и не предполагает формирования крупного промышленного или высокоурбанизированного центра.

На стадии строительства возможно временное локальное увеличение выбросов пыли, продуктов сгорания топлива, сварочных аэрозолей и других загрязняющих веществ. После завершения строительных работ данные источники прекращают своё воздействие.

Основным долгосрочным фактором остаётся отопление зданий и транспорт. При реализации мероприятий по повышению энергоэффективности, улучшению дорожного покрытия, снижению пыления, сохранению и развитию зелёных насаждений и соблюдению требований к размещению потенциальных источников выбросов **существенного ухудшения качества атмосферного воздуха вследствие реализации генерального плана Святодуховки не ожидается.**

Компоненты окружающей среды: Поверхностные воды и подземные воды

В настоящем разделе представлены основные характеристики поверхностных и подземных вод территории села **Святодуховка Жамбылского района Северо-Казахстанской области**, рассмотрены возможные виды воздействия при реализации проектных решений и определены мероприятия, направленные на предупреждение и минимизацию негативного воздействия на водные ресурсы.

Влияние на поверхностные и подземные воды оценивается прежде всего с позиции возможного изменения качества вод, естественного гидрологического режима, условий поверхностного стока, риска подтопления территории и загрязнения водных объектов.

Территория Жамбылского района относится к зоне недостаточного увлажнения и интенсивного испарения. Гидрографическая сеть развита слабо. Основными аккумуляторами поверхностного стока являются многочисленные озёра, приуроченные к межгрядным понижениям и замкнутым котловинам. Для района характерны как пресные, так и солёные мелководные бессточные водоёмы глубиной преимущественно до 2–3,5 м. Для них характерно питание преимущественно талыми водами — 60–80 % и атмосферными осадками — 20–40 %.

Для территории Святодуховки основными поверхностными водными объектами являются **солончатые озёра Туйкунак, Красное и несколько безымянных озёр болотистого характера**. Имеются также пониженные участки с временным подтоплением, которые периодически пересыхают и вновь заполняются водой.

Уровенный режим водных объектов непосредственно зависит от количества атмосферных осадков, интенсивности снеготаяния и климатических условий и характеризуется значительными сезонными колебаниями. Берега преимущественно пологие, прилегающая территория имеет равнинный характер.

В период весеннего половодья возможно повышение уровня воды, выход воды на прилегающие пониженные участки и поступление поверхностного стока с пастбищ и сельскохозяйственных земель. Отдельные участки берегов и дорожных откосов не имеют достаточного укрепления, вследствие чего при неорганизованном отведении талых и дождевых вод возможно развитие водной эрозии.

Потенциальными источниками загрязнения поверхностных вод являются неорганизованный ливневый и талый сток с территории населённого пункта, дорожной сети и хозяйственных площадок, а также смыв минеральных и органических веществ с сельскохозяйственных территорий.

Для 4 водных объектов села Святодуховка на 2026–2027 годы предусмотрено финансирование разработки проектов установления водоохраных зон и водоохраных полос. Соответствующие договоры заключены, проекты находятся в стадии разработки. РГУ «Есильская бассейновая водная инспекция по охране и регулированию использования водных ресурсов» градостроительный проект в части Святодуховки согласовало.

Подземные воды

Подземные воды Жамбылского района развиты в водоносных горизонтах четвертичных озёрных и озёрно-аллювиальных отложений, а также в неогеновых, олигоценых и эоцен-меловых отложениях.

Гидрогеологические условия характеризуются ограниченными ресурсами пресных и слабосоленоватых подземных вод. Значительная часть водоносных горизонтов содержит воды повышенной минерализации. Пресные и слабосоленоватые воды используются для хозяйственно-питьевых целей посредством колодцев и скважин, характеризующихся преимущественно небольшими дебитами — менее 0,5 л/с.

Водообильность озёрно-аллювиальных четвертичных отложений в целом незначительна: расходы скважин составляют около 0,06–0,5 л/с, дебиты колодцев — 0,007–0,03 л/с. Ресурсы пресных и слабосоленоватых вод ограничены.

В связи с этим подземные воды требуют защиты от загрязнения, особенно на участках размещения локальных систем канализации, хозяйственных площадок и иных потенциальных источников инфильтрационного загрязнения.

Использование технической воды

Для создания благоприятных санитарно-гигиенических условий предусматривается использование технической воды для полива зелёных насаждений, приусадебных участков, твёрдых дорожных покрытий и снижения пылеобразования.

В качестве возможных источников технической воды рассматриваются очищенные и обеззараженные поверхностные сточные воды после накопления, подвоз воды специальным транспортом, а также иные источники при наличии соответствующих разрешений и обоснований. Использование воды непосредственно из водных объектов допускается только при соблюдении требований водного законодательства.

Оросительная норма для зелёных насаждений принята **5000 м³/га**, продолжительность вегетационного периода — 150 дней. Для приусадебных участков принята норма **6000 м³/га**, для твёрдых дорожных покрытий — **0,3 л/м² в сутки**.

Потребность в технической воде показана в таблице 8.2.1.

Таблица 8.2.1.

Наименование показателя	Первая очередь: площадь, га	Оросительная норма	Водопотребление в сезон, тыс. м³	Расчётный срок: площадь, га	Оросительная норма	Водопотребление в сезон, тыс. м³
Твёрдые дорожные покрытия	34,4	0,3 л/м²·сут	15,5	34,4	0,3 л/м²·сут	15,5
Приусадебные участки	72,2	6 000 м³/га	433,2	76,2	6 000 м³/га	457,2
Зелёные насаждения общего пользования (парки, скверы, бульвары)	2,8	5 000 м³/га	14,0	14,1	5 000 м³/га	70,5
Всего	—	—	462,7	—	—	543,2

Таким образом, общая потребность в технической воде составляет **462,7 тыс. м³ за сезон на первую очередь** и **543,2 тыс. м³ за сезон на расчётный срок**.

Определение среднегодовых объёмов поверхностных сточных вод

Общая и стокообразующая площадь бассейна проектируемой территории села Святодуховка составляет:

$$F = 189,5 \text{ га.}$$

Среднегодовой объём поверхностных сточных вод определяется по формуле:

$$W_r = W_d + W_t + W_m = 314,555 \text{ тыс. м}^3/\text{год, где:}$$

- W_d — среднегодовой объём дождевых вод;
- W_t — среднегодовой объём талых вод;
- W_m — среднегодовой объём поливомоечных вод.

Расчётный объём дождевых вод составляет:

$$W_d = 86,981 \text{ тыс. м}^3/\text{год.}$$

При расчёте приняты площадь водосбора 189,5 га, коэффициент стока дождевых вод 0,3 и слой осадков за тёплый период 153 мм.

Расчётный объём талых вод составляет:

$$W_t = 206,934 \text{ тыс. м}^3/\text{год.}$$

Приняты коэффициент стока 0,6 и слой осадков за холодный период 182 мм.

Расчётный объём поливомоечных вод составляет:

$$W_m = 20,640 \text{ тыс. м}^3/\text{год.}$$

Площадь твёрдых покрытий, подвергающихся мойке, составляет **34,4 га**, расход воды на мойку — 1,0 л/м², среднее количество моек — 120 раз в год, коэффициент стока — 0,5.

Таким образом, общий среднегодовой объём поверхностных сточных вод составляет **314,555 тыс. м³/год.**

Полученный объём меньше расчётной сезонной потребности в технической воде — 462,7 тыс. м³ на первую очередь и 543,2 тыс. м³ на расчётный срок. Следовательно, использование только собираемого поверхностного стока не обеспечивает полной потребности территории в технической воде и требует сочетания нескольких источников технического водоснабжения.

Организация поверхностного водоотведения

С учётом особенностей рельефа, наличия пониженных и периодически подтопляемых участков предусматривается комплексная система организации поверхностного стока.

Она включает открытые водоотводящие сооружения, ливневую канализацию, горизонтальный дренаж, локальные очистные сооружения, резервуары-отстойники и мероприятия по укреплению берегов, дорожных откосов и других участков, подверженных водной эрозии.

Ориентировочные объёмы мероприятий приведены в таблице 8.2.2.

Таблица 8.2.2

Наименование показателей	Ед. изм.	Первая очередь: объём работ	Стоимость, млн тг	Расчётный срок: объём работ	Стоимость, млн тг

Наименование показателей	Ед. изм.	Первая очередь: объём работ	Стоимость, млн тг	Расчётный срок: объём работ	Стоимость, млн тг
Открытая арычная сеть (бетонный кювет и лотки)	п.м.	13 592,0 (50 %)	679,600	13 592,0 (50 %)	679,600
Канализация ливневых вод (самотёчный трубопровод)	п.м.	1 016,4 (68 %)	91,476	483,8 (32 %)	43,542
Горизонтальный дренаж (самотёчный трубопровод)	п.м.	8 255,1 (50 %)	495,306	8 255,1 (50 %)	495,306
ЛОС (локальное очистное сооружение — 1 комплекс)	шт.	4 (67 %)	112,000	2 (33 %)	56,000
Резервуар-отстойник железобетонный для сбора поверхностных и дренажных вод (1 комплекс из двух секционных резервуаров общим объёмом 550 м³)	шт.	2 (50 %)	36,260	2 (50 %)	36,260
Откосное укрепление дорог, ремонт существующих откосов, обвалование, устройство дамб, частичное ж/б укрепление берегов озёр, устройство кюветов и арыков под полотном дорог	п.м.	20 797,1 (50 %)	8 318,840	20 797,1 (50 %)	8 318,840
Итого	—	—	9 733,482	—	9 629,548

Общая ориентировочная стоимость мероприятий — 19 363,0 млн тенге.

Инженерная защита водных объектов и территории

Наличие озёр, пониженных участков и сезонно подтопляемых территорий требует комплексной инженерной защиты.

Особое внимание необходимо уделить озёрам **Туйкунак и Красное**, а также безымянным озёрам болотистого характера. В весенний период возможно повышение уровня воды, перелив через пониженные участки берегов и поступление значительных объёмов талого стока с прилегающих сельскохозяйственных земель.

Для предупреждения затопления предусматриваются обвалование и устройство дамб, укрепление береговых и дорожных откосов, организация кюветов и арыков, строительство водопропускных сооружений и создание системы регулируемого отвода поверхностных и дренажных вод.

На участках берегов и откосов, сложенных легкоразмываемыми грунтами, необходимо предупреждать развитие водной эрозии. Нарушенные откосы должны укрепляться, а при последующем рабочем проектировании

при необходимости предусматриваются подпорные стенки, геосетки, горизонтальный и вертикальный дренаж и другие инженерные решения.

Сохранение растительного покрова береговой зоны также имеет значение для предотвращения эрозии и стабилизации берегов.

Возможное воздействие на поверхностные и подземные воды

В период строительства основными потенциальными факторами воздействия являются нарушение почвенного покрова, образование взвешенных веществ при земляных работах, поверхностный смыв со строительных площадок, возможные утечки горюче-смазочных материалов от техники и изменение локальных направлений поверхностного стока.

При соблюдении требований к организации строительных площадок, недопущении складирования материалов непосредственно в прибрежных зонах и обеспечении организованного отвода поверхностного стока воздействие будет преимущественно локальным и временным.

В период эксплуатации одним из основных факторов экологического риска является хозяйственно-бытовое водоотведение. В настоящее время централизованная канализация отсутствует и применяются локальные системы с септиками и выгребями. Предусматривается строительство централизованной системы канализации с отведением сточных вод на очистные сооружения.

Создание централизованного водоотведения является положительным природоохранным мероприятием, поскольку снижает риск инфильтрационного загрязнения грунтов и подземных вод.

Дополнительным фактором является поверхностный сток с жилых территорий, автомобильных дорог и хозяйственных площадок. Организация его сбора, очистки и регулируемого отвода позволит уменьшить поступление взвешенных веществ и других загрязняющих примесей в водные объекты.

Водоохранные ограничения

Для водных объектов Святодуховки проекты установления водоохранных зон и полос находятся в стадии разработки. Поэтому конкретные размеры водоохранных зон и водоохранных полос в настоящей оценке не принимаются.

После утверждения соответствующей документации установленные границы должны быть отражены в градостроительных материалах, а хозяйственная деятельность в их пределах должна осуществляться с соблюдением установленного режима.

Итоговая оценка

Основными чувствительными водными объектами территории являются **озёра Туйкунак, Красное и несколько безымянных озёр болотистого характера**. Для них характерны сезонные колебания уровня воды, зависимость от атмосферных осадков и снеготаяния, а также риск подтопления прилегающих пониженных участков.

В связи с этим особое значение имеют организованное поверхностное водоотведение, устройство дренажной системы, локальная очистка поверхностного стока, укрепление берегов и откосов, предотвращение загрязнения водоёмов и соблюдение разрабатываемых водоохранных режимов.

Воздействие строительных работ на поверхностные воды оценивается как **локальное, кратковременное и при соблюдении природоохранных мероприятий — незначительное.**

В долгосрочной перспективе реализация централизованного водоотведения, системы сбора и очистки поверхностных вод, дренажных и берегоукрепительных мероприятий должна способствовать **снижению риска загрязнения поверхностных и подземных вод и улучшению инженерно-экологического состояния территории села Святодуховка.**

Меры по предотвращению, сокращению, смягчению воздействий намечаемой деятельности на поверхностные воды

Загрязнением водных объектов признается сброс или поступление иным способом в водные объекты предметов или загрязняющих веществ, ухудшающих качественное состояние и затрудняющих использование водных объектов.

Охрана водных объектов осуществляется от всех видов загрязнения, включая диффузное загрязнение (загрязнение через поверхность земли и воздух).

В соответствии с оказываемым воздействием на поверхностные и подземные водные объекты в рамках ОВОС разработаны мероприятия по предотвращению или снижению этого воздействия. На всех стадиях СМР необходимо следовать рекомендациям организационного характера:

- 1) обязательно соблюдать границы участков, отводимых под строительство;
- 2) техническое обслуживание автотранспорта и строительной техники осуществлять на базе автотранспортного предприятия, предоставляющего технику;
- 3) применять технически исправные строительные машины и механизмы;
- 4) запретить проезд строительной техники вне существующих и специально созданных технологических проездов;
- 5) оборудовать специальными поддонами стационарные механизмы для исключения пролива топлива и масел;
- 6) обеспечить заправку строительных машин и механизмов в специально оборудованном месте или АЗС;
- 7) оснащение строительных площадок, где работают машины и механизмы, адсорбентом на случай утечек ГСМ;
- 8) в случае аварийной ситуации своевременно принять меры по их ликвидации;

9) предотвращение мойки автотранспортных средств и других механизмов в реке и на берегах, а также производство работ, которые могут явиться источником загрязнения вод;

10) образующиеся хозяйственно-бытовые сточные воды собирать в специализированные емкости с последующим вывозом на очистные сооружения;

11) складировать материалы только на специально подготовленной площадке;

12) своевременная уборка и вывоз строительных отходов на полигон ТБО;

13) производить разборку всех временных сооружений, а также очистку стройплощадки и благоустройство нарушенных земель после окончания строительства.

Дополнительно при проектировании соответствующих объектов необходимо предусмотреть мероприятия инженерно-технического характера. При планировке территории площадок под строительство объектов рекомендуется:

1) вертикальную планировку производить методом отсыпки территории площадочных объектов с максимальным сохранением моховорастительного слоя;

2) сохранять сложившийся термовлажностный режим грунтов в основании возводимых сооружений;

3) срез грунта при вертикальной планировке по возможности исключить;

4) благоустройство и закрепление откосов песчаных отсыпок специальными материалами и посевом трав.

Также строительство необходимо осуществлять с соблюдением следующих мероприятий:

1) при производстве работ в руслах водных объектов в местах их пересечения применять наиболее щадящие технологии, не приводящие к образованию мутности и заиления;

2) работы по пересечению водотоков трубопроводами проводить в меженьный период;

3) по возможности исключение гидромеханизированных работ в руслах ручьев и рек в местах их пересечения линейными объектами;

4) при пересечениях объекта с водотоками согласовывать проектную документацию с бассейновой инспекцией.

Компоненты окружающей среды: земельные ресурсы и почвенный покров

В настоящей главе приводится оценка воздействия намечаемой деятельности на состояние земельных ресурсов и почв.

В настоящей главе представлены основные характеристики почв в пределах затрагиваемой территории. В ней описывается воздействие, которое может оказать намечаемая деятельность на сохранение и качество почв. В

главе также определены меры по смягчению последствий, необходимых для исключения и (или) минимизации потенциально негативного воздействия на окружающую среду.

При строительстве объекта возможными источниками загрязнения почв на прилегающих территориях будут являться выхлопные газы авто- и специальной строительной техники. В силу временного характера, периодичности их действия, сравнительно низкой интенсивности выбросов и благоприятных для рассеивания метеоклиматических условий, воздействие на почвенный покров этого фактора на фоне существующего загрязнения автомобильным транспортом почв будет крайне незначительным и практически неуловимым.

В долгосрочной перспективе воздействие на почвы оценивается как положительное, так как будут восстановлены почвообразовательные процессы на участке.

Почвенный покров пёстрый — на гривах развиваются чернозёмы, суглинистые маломощные, на равнинах чернозёмы среднемощные и лугово-чернозёмные, межгривные понижения и озёрные котловинные способствуют формированию солонцовых почв.

Вся освоенная территория села и территория дальнейшего развития города относится к землям с частично нарушенным почвенным профилем в результате деятельности человека. В связи с чем, на значительных территориях зон озеленения создан искусственный почвенный покров.

Озеленение осуществляется путем посадки искусственных насаждений.

Для устранения неблагоприятных опасных процессов и явлений необходимо проведение следующих мероприятий:

1. Вертикальная планировка;
2. Организация поверхностного стока и устройство дренажа;
3. Антикоррозийная защита конструкций фундаментов.

Загрязнение почв прилегающих участков возможно при транспортировке сырьевых материалов.

Транспортировка изолирующего слоя глины до мест ее повторного использования не окажет негативного воздействия на почвы в случае случайных просыпок так как глина не содержит загрязняющих веществ, а вероятность ее просыпок в больших количествах исключается.

При планировке территории, выполнено зонирование с установлением видов преимущественного функционального назначения, планируемых параметров и границ развития градостроительных функциональных зон, а также других планировочных ограничений на использование территории для осуществления градостроительной деятельности.

Границы градостроительных функциональных зон установлены с учетом сложившейся планировки территории и существующего функционального использования, а также имеющимися резервными территориями в пределах границ населенного пункта.

Функциональное зонирование проектируемой территории представлено:

- жилой зоной;

- общественно-деловой зоной;
- зоной объектов инженерной инфраструктуры;
- производственные и коммунальные зоны;
- рекреационные зоны;
- зоны действий ограничений по экологическим, санитарным условиям, по условиям риска возникновения чрезвычайных ситуаций.

Жилая зона – это основной фундамент проектируемой территории, обеспечивающий удобную, здоровую и безопасную среду проживания.

Планировочная структура жилых зон сформирована с учетом градостроительных и природных особенностей территории во взаимоувязке с общественными зданиями и сооружениями, улично-дорожной сети, озелененных территорий, а также других объектов, не нарушая санитарно-эпидемиологические нормы и требования безопасности.

Согласно СН РК 3.01-01-2013* в сельских населенных пунктах следует предусматривать преимущественно одно-, двухквартирные жилые дома усадебного типа, и многоквартирные малоэтажные блокированные жилые дома с земельными участками при домах (квартирах).

На проектируемой территории выделены следующие подзоны жилой зоны:

- зоны усадебных и блокированных жилых домов;
- резерв для застройки.

Общественно-деловая зона населенного пункта предназначена для размещения административно-деловых, финансовых, научно-исследовательских центров, общественных учреждений и гостиничных комплексов, объектов культуры, образования, здравоохранения, спорта, торговли и общественного питания, бытового обслуживания, открытых стоянок автотранспорта, наземных и подземных гаражей и иных объектов, связанных с обеспечением жизнедеятельности граждан, не требующих специальных мероприятий по обеспечению санитарной, экологической и взрывопожарной безопасности.

На проектируемой территории выделены следующие подзоны общественно-деловой зоны:

- общественно-деловая зона местного значения;

В состав производственных зон, зон инженерной и транспортной инфраструктур могут включаться:

- промышленные (производственные) зоны (районы) - зоны размещения промышленных предприятий и их комплексов, других производственных объектов с различными нормативами воздействия на окружающую среду, как правило, требующие устройства санитарно-защитных зон шириной более 50 м, а также железнодорожных подъездных путей;

- иные виды производственной (научно-производственные, сельскохозяйственного производства) зоны (районы);

- коммунально-складские зоны (районы) - зоны размещения коммунальных и складских объектов, объектов жилищно-коммунального хозяйства, объектов транспорта, объектов оптовой торговли;

- зоны инженерной и транспортной инфраструктур;
- санитарно-защитные зоны.

На проектируемой территории выделены подзоны коммунально-складской зоны, зоны предприятий V класса опасности.

Зона специального назначения представлена кладбищем.

В состав зон рекреационного назначения могут включаться зоны в границах территорий, занятых городскими лесами, скверами, парками, городскими садами, прудами, озерами, водохранилищами, пляжами, зоопарками, водоемами, аквапарками, объектами ландшафтной архитектуры, также в границах иных территорий, используемых и предназначенных для отдыха, туризма, здания и сооружения досугового и (или) оздоровительного назначения.

Рекреационные зоны представлены зоной открытых пространств.

С учетом всех вышеуказанных функциональных зон представлена сбалансированная проектная застройка, которая ориентирована на жилую, общественную, спортивную и на полный спектр мероприятий, направленных на развитие общества.

Меры по предотвращению, сокращению, смягчению воздействий намечаемой деятельности на земельные ресурсы

Обустройство и упорядочение дорожной сети, запрет на движение автотранспорта и спецтехники за пределами дорог.

Проектными решениями принят комплекс мероприятий по предотвращению загрязнения и деградации земельных ресурсов и почв, к которым относятся:

- строгое соблюдение границ землеотвода;
- соблюдение нормативных требований по временному складированию отходов производства и потребления;
- постоянный технический осмотр и ремонт машин и механизмов, с целью предотвращения попадания горюче-смазочных материалов в почву.

Компоненты окружающей среды: Животный и растительный мир

Животный мир представлен несколькими видами грызунов (суслики, песчанка, тушканчик) и пресмыкающимися (черепахи, змеи, ящерицы). Но непосредственно на рассматриваемых участках они практически отсутствуют из-за близости жилых и промышленных объектов. Путей миграции диких животных не наблюдалось.

Для селитебных территорий характерно присутствие синантропных видов, находящихся жилье или питание рядом с человеком. Наиболее распространенными из птиц являются: домовый воробей и сизый голубь. Кроме них водятся: грач, галка, полевой воробей, серая ворона, скворец, сорока и деревенская ласточка. Среди млекопитающих наиболее распространены полевая мышь.

Животные, занесенные в Красную Книгу, в районе не встречаются, ареалы их обитания отсутствуют.

Производственная деятельность на данной территории не окажет существенных изменений на жизнедеятельность животных. Для ликвидации последствий планируемых работ после их завершения необходимо провести ряд мероприятий по восстановлению рельефа на нарушенных участках местности и, что наиболее важно, устранению различных загрязнений, производственных и бытовых отходов со всей площади, затронутой хозяйственной деятельностью.

Руководству компании необходимо организовать жесткий контроль за несанкционированной охотой.

В целом влияние на животный мир за пределами территории, отводимой для проведения работ, будет носить опосредованный характер. При условии соблюдения технологической дисциплины и адекватного реагирования на нештатные ситуации, влияние на животный мир будет минимальным.

Непосредственно на участке места обитания представителей фауны отсутствуют. Физическое воздействие на животный мир (охота, уничтожение мест обитания) не предусматривается. Прямое воздействие намечаемых работ на животный мир не прогнозируется.

Интегральное воздействие на представителей наземной фауны незначительно. Изменение видового разнообразия и численности наземной фауны не прогнозируется.

Ценные виды растений в пределах рассматриваемого участка строительства отсутствуют. Растительность луговая, покрытие 30-40%, в ущельях и на северных склонах – кустарниковая. Зона влияния планируемой деятельности на растительный мир ограничивается границами земельного отвода (прямое воздействие, включающее физическое уничтожение) и санитарно-защитной зоны (косвенное воздействие, крайне опосредованное через эмиссии в атмосферный воздух).

Мониторинг растительного покрова в процессе осуществления намечаемой деятельности не предусматривается. Выбросы загрязняющих веществ в атмосферу существенно не повлияют на растительный мир, превышений ПДК по всем ингредиентам на границе СЗЗ не ожидается. Зона влияния намечаемой деятельности на растительность ограничивается участком проведения работ. Учитывая вышесказанное, можно сделать вывод, что влияние на растительность оценивается как допустимое. При проведении работ растительность не используется. Вырубка и перенос зеленых насаждений не предусматривается.

Редких и исчезающих растений, занесённых в Красную книгу, в районе нет. Естественные пищевые и лекарственные растения отсутствуют.

На участке работ какая-либо растительность отсутствует. Физическое воздействие на растительный мир (вырубка деревьев, уничтожение травянистой растительности) не предусматривается. Прямое воздействие намечаемых работ на растительность не прогнозируется.

В результате оседания пыли при производстве работ возможно частичное угнетение растительности на прилегающей территории. При этом растительность на оцениваемой площади будет нарушена локально (до 1%).

Основные структурные черты и доминирование видового состава на остальных территориях будут сохранены.

Косвенное воздействие характеризуется как локальное, кратковременное, незначительное (основные структурные черты и доминирование видового состава сохраняется). Категория значимости – воздействие низкой значимости.

В долгосрочной перспективе воздействие на растительность оценивается как положительное, так как будет постепенно будет восстанавливаться биоразнообразие на участке.

3. Оценка воздействия проекта по критериям статьи 55 Экологического кодекса Республики Казахстан

Степень влияния генерального плана на реализацию иных документов

Генеральный план села **Святодуховка Жамбылского района Северо-Казахстанской области** является основным градостроительным документом, определяющим долгосрочные направления пространственного развития населённого пункта, функциональное использование территории, развитие жилой застройки, объектов социальной сферы, транспортной и инженерной инфраструктуры, а также мероприятия по охране окружающей среды.

Градостроительные решения направлены на сохранение и дальнейшее развитие сложившейся планировочной структуры села. Предусматривается сохранение существующей застройки, размещение нового жилищного строительства на свободных территориях, формирование резервных территорий, развитие социальной сферы и совершенствование инженерной инфраструктуры. В числе проектных решений предусматриваются дом культуры, детская игровая и спортивная площадка, парковые территории, детский сад, а в северо-восточной части — производственно-складские территории IV класса опасности.

Генеральный план формирует территориальную основу для последующей реализации отдельных проектов строительства и реконструкции. Его решения конкретизируются на следующих стадиях проектирования при разработке проектов инженерных сетей, автомобильных дорог, объектов жилищного, социального, коммунального и производственного назначения.

Важное значение имеет развитие инженерной инфраструктуры. Предусматривается дальнейшее развитие централизованной системы хозяйственно-питьевого водоснабжения. Расчётная производительность системы составляет **42,9 м³/сут на первую очередь и 50,6 м³/сут на расчётный срок**. Существующая мощность водозабора позволяет обеспечить расчётную потребность, в связи с чем предусматривается развитие магистральных и распределительных сетей.

Развитие населённого пункта сопровождается совершенствованием систем водоотведения, организации поверхностного стока,

электроснабжения, улично-дорожной сети, инженерной подготовки территории, санитарной очистки и озеленения. Тем самым генеральный план определяет пространственные условия, которые должны учитываться при последующей разработке отраслевых и объектных проектов.

Экологическая составляющая является одним из элементов градостроительного планирования. В составе проектных решений предусмотрены схема охраны окружающей среды и схема природно-экологического каркаса, а также мероприятия по инженерной подготовке территории, водоснабжению и водоотведению.

Особое значение имеет учёт существующих водных объектов и территорий, подверженных сезонному переувлажнению и подтоплению. Организация поверхностного водоотведения, укрепление береговых и дорожных откосов, устройство дренажных элементов и предотвращение поступления загрязнённого поверхностного стока должны учитываться при последующей реализации строительных проектов.

Таким образом, генеральный план села Святодуховка оказывает непосредственное влияние на последующую разработку и реализацию документов и проектов более детального уровня. Он определяет пространственные границы и функциональное назначение территорий, направления развития жилищной и социальной инфраструктуры, инженерное обеспечение и основные экологические ограничения. Реализация конкретных объектов должна осуществляться с учётом принятых градостроительных решений и требований природоохранного законодательства.

Воздействие на атмосферный воздух при реализации проектных решений

Поступление загрязняющих веществ в атмосферный воздух возможно преимущественно в период проведения строительных и строительно-монтажных работ, связанных с поэтапной реализацией предусмотренных генеральным планом решений.

Источниками воздействия в строительный период могут являться земляные работы, перемещение и планировка грунта, погрузочно-разгрузочные операции, работа автомобильного транспорта и строительной техники, устройство и ремонт дорожных покрытий, сварочные и лакокрасочные работы.

При реализации отдельных объектов могут использоваться экскаваторы, бульдозеры, автопогрузчики, автомобильные краны, автосамосвалы, катки, поливомоечные машины, асфальтоукладчики, компрессорное и сварочное оборудование и иные строительные механизмы. Конкретный перечень оборудования определяется на последующих стадиях проектирования в зависимости от вида и объёма выполняемых работ.

Основными видами воздействия в строительный период будут выбросы продуктов сгорания топлива при работе двигателей строительной техники и автотранспорта, образование пыли при земляных, погрузочно-разгрузочных работах и движении транспорта по неукреплённым поверхностям, а также выбросы при сварочных, окрасочных и дорожных работах.

Количественные показатели выбросов и окончательный перечень загрязняющих веществ должны определяться на последующих стадиях проектирования расчётным методом для каждого конкретного объекта, исходя из фактического состава оборудования, продолжительности строительства, расхода топлива и материалов и применяемых технологий. Поэтому перенос в генеральный план конкретного перечня загрязняющих веществ и классов опасности без соответствующих расчётов не является обоснованным.

Воздействие строительных работ будет носить преимущественно **временный и локальный характер** и прекращаться после завершения соответствующего этапа строительства.

Основными мероприятиями по снижению воздействия на атмосферный воздух предусматриваются:

- применение технически исправных строительных машин и механизмов;
- своевременное техническое обслуживание двигателей внутреннего сгорания;
- исключение необоснованной работы двигателей строительной техники и автотранспорта на холостом ходу;
- рациональная организация движения строительного транспорта;
- движение транспорта преимущественно по установленным маршрутам;
- рассредоточение строительной техники, не участвующей в едином технологическом процессе;
- увлажнение грунта и сыпучих материалов при выполнении пылящих работ;
- пылеподавление на строительных площадках и подъездных дорогах в сухие периоды;
- укрытие сыпучих строительных материалов при транспортировке;
- соблюдение технологии погрузочно-разгрузочных, сварочных, дорожных и лакокрасочных работ;
- содержание топливной аппаратуры и ёмкостей для горюче-смазочных материалов в исправном состоянии;
- заправка строительной техники способами, исключающими проливы и испарительные потери топлива;
- соблюдение требований пожарной безопасности;
- **запрет сжигания строительных, коммунальных и иных отходов на территории строительных площадок;**
- восстановление и благоустройство нарушенных территорий после окончания строительных работ.

В сухую и ветреную погоду особое значение имеет предупреждение вторичного пыления. Для этого предусматривается периодическое увлажнение пылящих поверхностей и дорог. Для твёрдых дорожных покрытий принята поливная норма **0,3 л/м² в сутки**, а площадь таких покрытий составляет **34,4 га**.

При выборе строительных машин и механизмов при сопоставимых технических характеристиках предпочтение целесообразно отдавать оборудованию с меньшими удельными выбросами загрязняющих веществ, а при наличии технической возможности — оборудованию с электрическим приводом.

На стадии эксплуатации развитие населённого пункта связано прежде всего с увеличением жилищного фонда, развитием социальной и инженерной инфраструктуры и транспортного обслуживания. Численность населения предусматривается на уровне **390 человек на первую очередь (2029 год) и 460 человек на расчётный срок (2049 год)**.

Для вновь размещаемых производственно-складских и иных объектов, способных оказывать воздействие на атмосферный воздух, конкретные источники выбросов, перечень и количество загрязняющих веществ, условия рассеивания и необходимость установления санитарно-защитных зон должны определяться отдельно с учётом фактических технологических решений.

Таким образом, воздействие генерального плана на атмосферный воздух связано преимущественно с этапом реализации предусмотренных строительных мероприятий. При соблюдении технологических требований, применении исправной техники, организации пылеподавления, рациональной транспортной схемы и выполнении природоохранных мероприятий воздействие строительных работ будет иметь **локальный, временный и управляемый характер**.

3.1 Соответствие и вклад документа в реализацию программных документов; отсутствие противоречий

1. Соответствие и вклад документа в реализацию программных документов; отсутствие противоречий

Настоящий документ территориального планирования — упрощённый генеральный план, совмещённый с проектом детальной планировки села **Святодуховка Жамбылского района Северо-Казахстанской области**, — направлен на пространственную реализацию задач устойчивого развития сельского населённого пункта с учётом существующей демографической ситуации, состояния инженерной и социальной инфраструктуры, природно-экологических ограничений и перспектив территориального развития.

На национальном уровне решения генерального плана соотносятся с **Концепцией развития сельских территорий Республики Казахстан на 2023–2027 годы**, утверждённой постановлением Правительства Республики Казахстан от 28 марта 2023 года № 270. Концепция определяет направления повышения качества жизни сельского населения, развития социальной, инженерной и транспортной инфраструктуры и формирования комфортной среды проживания. Именно такая логика сопоставления использована в исходном материале СЭО.

В части коммунальной инфраструктуры решения генерального плана соотносятся с общими направлениями **Концепции развития жилищно-коммунальной инфраструктуры на 2023–2029 годы**, утверждённой постановлением Правительства Республики Казахстан от 23 сентября 2022 года № 736 в редакции постановления Правительства Республики Казахстан от 28 марта 2023 года № 265. Документ ориентирован на развитие и модернизацию коммунальной инфраструктуры, повышение обеспеченности населения базовыми коммунальными услугами и улучшение условий проживания.

Проектные решения генерального плана Святодуховки предусматривают сохранение сложившейся планировочной структуры и существующей застройки, размещение нового жилищного строительства на свободных территориях, развитие социальной сферы, совершенствование инженерной инфраструктуры, благоустройство и озеленение. Предусматривается размещение дома культуры, детской игровой и спортивной площадки, парковых территорий и детского сада. В северо-восточной части предусматриваются производственно-складские территории IV класса опасности.

В части инженерного обеспечения предусматривается дальнейшее развитие систем водоснабжения и водоотведения, электроснабжения, улично-дорожной сети, инженерной подготовки территории и организации поверхностного водоотвода. Производительность централизованной системы хозяйственно-питьевого водоснабжения предусматривается в объёме **42,9 м³/сут на первую очередь и 50,6 м³/сут на расчётный срок**. Существующая мощность водозабора обеспечивает расчётную потребность, поэтому предусматривается дальнейшее развитие магистральных и распределительных сетей.

Таким образом, генеральный план создаёт территориальную основу для последующей реализации отраслевых и объектных проектов. Конкретные технические решения по строительству объектов, инженерным сетям и сооружениям должны уточняться на последующих стадиях проектирования.

При этом соответствие программным документам не означает отсутствия природоохранных, санитарных и иных территориальных ограничений. Реализация предусмотренных генеральным планом мероприятий должна осуществляться с учётом конкретных условий, установленных для территории села Святодуховка.

В части водохозяйственных ограничений особое значение имеет наличие поверхностных водных объектов. По официальной информации Есильской бассейновой водной инспекции, на территории Святодуховки учитываются **4 водных объекта**. На 2026–2027 годы предусмотрено финансирование разработки проектов установления их водоохранных зон и полос, соответствующие договоры заключены, а проекты находятся в стадии разработки. В связи с этим конкретные размеры водоохранных зон и полос до утверждения соответствующих проектов не должны приниматься произвольно.

В градостроительных материалах поверхностные воды территории представлены солоноватыми озёрами **Туйкунак, Красное и несколькими безымянными озёрами болотистого характера**. Для территории характерны также пониженные участки с периодическим подтоплением. Поэтому дальнейшее градостроительное освоение должно учитывать естественный поверхностный сток, возможность весеннего подъёма уровня воды и необходимость инженерной защиты территории.

Расчётная общая и стокообразующая площадь территории составляет **189,5 га**, а среднегодовой объём поверхностных сточных вод — **314,555 тыс. м³/год**, в том числе дождевых вод — 86,981 тыс. м³/год, талых — 206,934 тыс. м³/год и поливомоечных — 20,640 тыс. м³/год. В связи с этим развитие системы организованного поверхностного водоотведения является одним из существенных условий экологически безопасной реализации генерального плана.

В части охраны лесных ресурсов установлено конкретное пространственное ограничение. По координатам Святодуховки участок площадью **2,0 га** входит в состав государственного лесного фонда **Чернолесского лесничества КГУ «Лесное хозяйство Жамбылское», квартал 45, выдел 4**. Особо охраняемые природные территории по представленным координатам отсутствуют. Следовательно, данный участок должен учитываться при функциональном зонировании и последующей реализации проектных решений.

В части охраны животного мира территория Святодуховки находится в границах охотничьего хозяйства **«Жамбылское»**. При этом в представленных материалах отсутствуют сведения, позволяющие подтвердить наличие либо отсутствие непосредственно в границах Святодуховки редких и находящихся под угрозой исчезновения видов животных, а также прохождение через территорию села их миграционных путей. Поэтому проектные решения должны реализовываться с соблюдением требований законодательства в области охраны животного мира без категоричного утверждения об отсутствии потенциального воздействия на миграционные пути.

В санитарно-ветеринарном отношении существенных ограничений, связанных со скотомогильниками, непосредственно для Святодуховки не установлено. Согласно официальной информации Жамбылской районной территориальной инспекции ветеринарного контроля и надзора, в селе Святодуховка **типовой скотомогильник (яма Беккери) и сибиреязвенное захоронение отсутствуют**.

В части обращения с отходами необходимо учитывать актуальную официальную информацию о том, что действующий полигон твёрдых бытовых отходов на территории Жамбылского района отсутствует. Следовательно, сведения о площадках, содержащиеся в более ранних градостроительных материалах, не должны рассматриваться в СЭО как подтверждение наличия действующего полигона. Вопросы сбора, временного накопления, вывоза и дальнейшего обращения с коммунальными

отходами должны решаться в соответствии с действующей системой санитарной очистки территории и требованиями экологического и санитарного законодательства.

В части минерально-сырьевых ресурсов по состоянию на 24 октября 2025 года в пределах запрашиваемого участка Святодуховки **месторождений полезных ископаемых не зарегистрировано**. Поэтому ограничения, связанные с подтверждённым расположением проектируемой территории в пределах зарегистрированного месторождения полезных ископаемых, представленными исходными материалами не установлены.

В части транспортного и авиационного регулирования существенных ограничений не установлено. Удаление территории Святодуховки от контрольной точки аэродрома города Петропавловска составляет **158,9 км**, что значительно превышает радиус приаэродромной территории — 46 км. Следовательно, рассматриваемая территория расположена за пределами приаэродромной территории.

По информации Министерства обороны Республики Казахстан, в рассматриваемых границах отсутствуют объекты, требующие установления запретных зон и запретных районов. Это обстоятельство также должно учитываться при оценке территориальных ограничений генерального плана.

В части озеленения и формирования природно-экологического каркаса предусматривается сохранение существующих и развитие новых зелёных насаждений. Для территории Святодуховки характерны такие древесные и кустарниковые породы, как **сосна, берёза, дуб, тополь, клён, черёмуха и сирень**. Сохранение существующих насаждений и дальнейшее озеленение способствуют улучшению микроклимата, снижению запылённости, защите почвенного покрова и повышению качества среды проживания.

Развитие социальной инфраструктуры также соответствует общему направлению повышения доступности базовых услуг сельскому населению. С учётом прогнозируемого роста численности населения с **324 человек в существующем положении до 390 человек на первую очередь и 460 человек на расчётный срок** предусматривается развитие жилой застройки и объектов социального и культурно-бытового обслуживания.

При этом представленный комплект исходных материалов не позволяет делать безусловный вывод о полном соответствии каждого отдельного проектного решения всем действующим отраслевым планам, инвестиционным программам и техническим условиям подключения. Поэтому вывод об отсутствии противоречий распространяется на те направления, по которым имеются достаточные исходные материалы и официальные сведения. Такой подход соответствует логике исходного раздела СЭО, где также предусмотрено ограниченное применение формулировки «противоречий не выявлено».

Вывод

По представленным исходным материалам и официальным ответам уполномоченных государственных органов **явных противоречий между**

основными решениями генерального плана села Святодуховка и рассматриваемыми направлениями государственного и отраслевого планирования не установлено.

Генеральный план способствует пространственному обеспечению развития жилой, социальной, транспортной и инженерной инфраструктуры населённого пункта. Вместе с тем его дальнейшая реализация должна осуществляться с обязательным учётом природоохранных и территориальных ограничений: наличия **4 водных объектов и разрабатываемых для них водоохранных зон и полос, участка государственного лесного фонда площадью 2,0 га, расположения территории в границах охотничьего хозяйства «Жамбылское», условий организации поверхностного стока и защиты водных ресурсов.**

Одновременно для Святодуховки подтверждено отсутствие типового скотомогильника и сибиреязвенного захоронения, отсутствие зарегистрированных месторождений полезных ископаемых на запрашиваемом участке, расположение за пределами приаэродромной территории и отсутствие объектов, требующих установления запретных зон и районов.

Таким образом, вклад генерального плана заключается в формировании единой пространственной основы развития села Святодуховка. Его соответствие программным документам обеспечивается при условии соблюдения установленных природоохранных и территориальных режимов, уточнения инженерных решений на последующих стадиях проектирования и недопущения реализации объектов, параметры которых будут противоречить санитарным, водоохранным, лесным и экологическим требованиям.

4. Оценка воздействия проекта по критериям статьи 55 Экологического кодекса Республики Казахстан Экологические риски при реализации проекта, в том числе с точки зрения влияния на здоровье населения

Реализация проекта, связанного с развитием инфраструктуры водоснабжения, водоотведения и благоустройства территории, оказывает комплексное воздействие на компоненты окружающей среды. При несоблюдении природоохранных требований возможно возникновение экологических рисков, которые в свою очередь способны повлиять на санитарно-гигиеническое состояние среды обитания и здоровье населения.

4.1 Риски для атмосферного воздуха и здоровье населения

Качество атмосферного воздуха в пределах села **Святодуховка Жамбылского района Северо-Казахстанской области** формируется преимущественно под воздействием источников, характерных для сельской застройки: систем теплоснабжения, автомобильного транспорта, дорожного пыления, хозяйственной деятельности, а в период реализации генерального плана — также строительной техники и пылеобразующих процессов. Крупные промышленные источники выбросов, определяющие существующий фон загрязнения населённого пункта, в представленных материалах не установлены. В связи с этим потенциальный риск для атмосферного воздуха связан преимущественно с теплоснабжением, транспортом, вторичным пылением и временными строительными работами.

Существующая расчётная тепловая нагрузка жилой и общественной застройки Святодуховки составляет **0,847 Гкал/ч**, в том числе на отопление жилой застройки — 0,630 Гкал/ч, горячее водоснабжение жилой застройки — 0,129 Гкал/ч, отопление общественной застройки — 0,032 Гкал/ч, вентиляцию — 0,044 Гкал/ч и горячее водоснабжение общественной застройки — 0,012 Гкал/ч.

Перспективными решениями предусматривается **децентрализованная система теплоснабжения**. Малоэтажная жилая застройка обеспечивается автономными системами отопления. Для теплоснабжения отдельных комплексов и расположенной вблизи них общественной застройки предусматривается установка локальных автономных блочно-модульных коммунальных котельных отдельно для каждого комплекса.

Расчётная общая тепловая нагрузка составляет **1,035 Гкал/ч на первую очередь строительства — 2029 год и 1,263 Гкал/ч на расчётный срок — 2049 год**. При этом жилищный фонд увеличивается с существующих 9,27 тыс. м² до 11,31 тыс. м² на первую очередь и 13,80 тыс. м² на расчётный срок.

Конкретный вид топлива, технические характеристики перспективного котельного оборудования и количественные параметры выбросов загрязняющих веществ в представленных материалах не определены. Поэтому количественная оценка выбросов от перспективных источников теплоснабжения на стадии настоящей СЭО не производится. Эти характеристики должны уточняться на последующих стадиях

проектирования после выбора оборудования, вида топлива и режима эксплуатации.

Для предусматриваемых к размещению производственных объектов также отсутствуют окончательные проектные решения по теплоснабжению. Вопросы их теплообеспечения должны решаться одновременно с разработкой соответствующей проектно-сметной документации.

Такой подход соответствует структуре представленного аналога, в котором при отсутствии окончательных характеристик котельного оборудования количественные показатели выбросов предлагается определять на последующих стадиях проектирования.

Транспортная нагрузка и дорожное пыление

Другим постоянным фактором воздействия на атмосферный воздух является автомобильный транспорт. Воздействие формируется непосредственно при движении транспорта по улично-дорожной сети, а также вследствие вторичного пылеобразования с дорожных покрытий, обочин и открытых грунтовых участков.

Наиболее заметным вторичное пыление может быть в сухую и ветреную погоду. Движение автомобилей по участкам без твёрдого покрытия способствует подъёму мелкодисперсных частиц с поверхности грунта и их распространению в пределах прилегающей территории. Аналогичный фактор воздействия для сельской территории выделен и в представленном исходном разделе.

Для снижения пылевой нагрузки предусматриваются благоустройство улично-дорожной сети, содержание дорожных покрытий и их полив. Площадь твёрдых дорожных покрытий Святодуховки составляет **34,4 га**. Поливная норма для асфальтовых покрытий принимается **0,3 л/м²**, количество поливов — **3 раза в сутки**. Использование воды для мойки и увлажнения дорожных покрытий направлено в том числе на уменьшение пылеобразования и поддержание надлежащего санитарного состояния территории.

Развитие твёрдых дорожных покрытий, содержание обочин, своевременная санитарная очистка и озеленение территории будут способствовать снижению вторичного пыления.

Воздействие в период строительства

В период реализации решений генерального плана атмосферный воздух будет испытывать временное воздействие, связанное со строительством и реконструкцией зданий и сооружений, прокладкой инженерных коммуникаций, устройством и ремонтом улично-дорожной сети, благоустройством территории.

Основными временными источниками воздействия являются строительная техника и автомобильный транспорт, земляные работы, разработка и перемещение грунта, погрузка и разгрузка сыпучих строительных материалов, устройство дорожных оснований и покрытий и временное хранение грунта.

При механическом нарушении грунтов, движении строительной техники и работе с сыпучими материалами происходит образование пыли. Эксплуатация техники с двигателями внутреннего сгорания сопровождается поступлением в атмосферный воздух продуктов сгорания топлива.

Конкретные количество и состав загрязняющих веществ будут зависеть от перечня применяемой строительной техники, продолжительности её работы, объёмов земляных и строительно-монтажных работ, используемых материалов и технологии строительства. Такие показатели должны определяться для конкретных объектов на последующих стадиях проектирования.

Воздействие строительного этапа оценивается как преимущественно **локальное, временное и обратимое**. Его интенсивность зависит от площади одновременно проводимых работ, количества задействованной техники, состояния грунтов, метеорологических условий и организации строительства. В исходном аналоге аналогичным образом строительное воздействие рассматривается как временное воздействие от техники, земляных работ и пылеобразующих операций.

Наиболее чувствительными объектами являются жилая застройка и территории длительного пребывания населения. При проведении строительных работ вблизи жилых и общественных объектов необходимо обеспечивать пылеподавление и рациональную организацию движения строительного транспорта.

Уточнение по объектам обращения с отходами

Действующая система санитарной очистки территории Святодуховки имеет заявочный характер. Проводятся мероприятия по ликвидации выявленных стихийных свалок и очистке территорий общего пользования, включая улицы, проезды, дороги и общественные пространства. Планово-регулярные мероприятия по санитарной очистке проводятся в рамках санитарных двухмесячников два раза в год.

В исходных градостроительных материалах содержатся сведения о площадке ТБО, расположенной севернее Святодуховки на расстоянии около **1,5 км**, площадью земельного участка **1,0 га**. Указанный объём ТБО за последний год составлял **400 м³**.

Вместе с тем более поздней официальной информацией районного органа сообщено, что **действующий полигон твёрдых бытовых отходов на территории Жамбылского района отсутствует**. Поэтому указанная в более ранних материалах площадка в настоящей СЭО не рассматривается как подтверждённый действующий полигон и, соответственно, как установленный действующий стационарный источник загрязнения атмосферного воздуха.

Это принципиально важно для оценки атмосферного воздействия: расчётные выбросы метана, сероводорода, меркаптанов и других веществ от предполагаемого действующего полигона без подтверждения его эксплуатации принимать не следует. Аналогичный подход применён в представленном образце СЭО.

Отсутствие действующего полигона одновременно повышает значение организованной системы сбора, временного накопления и вывоза коммунальных отходов. Неорганизованное накопление отходов способно приводить к образованию стихийных свалок, пылению, неприятным запахам и риску открытого сжигания отходов.

Воздействие на здоровье населения

Воздействие загрязнения атмосферного воздуха на состояние здоровья населения определяется концентрацией загрязняющих веществ, продолжительностью воздействия, повторяемостью эпизодов загрязнения и индивидуальной чувствительностью населения.

Для Святодуховки потенциальными факторами воздействия являются выбросы от систем теплоснабжения, автомобильного транспорта, дорожная и строительная пыль, а также локальные воздействия при ненадлежащем санитарном содержании территории.

Наиболее чувствительными группами населения являются дети, пожилые люди и лица с хроническими заболеваниями органов дыхания и сердечно-сосудистой системы. Повышенная концентрация пыли и продуктов сгорания топлива может оказывать на данные группы более выраженное воздействие.

Вместе с тем установление прямой причинно-следственной связи между конкретным источником загрязнения атмосферного воздуха Святодуховки и определёнными заболеваниями населения требует специальных санитарно-гигиенических, инструментальных и эпидемиологических исследований. Поэтому в рамках СЭО загрязнение атмосферного воздуха рассматривается как **потенциальный фактор риска**, а не как установленная причина конкретных заболеваний. Такой подход соответствует представленному аналогу.

Официальные сведения о заболеваемости населения за 2023–2025 годы целесообразно рассматривать отдельно при комплексной оценке рисков для здоровья населения.

Кумулятивное воздействие

При оценке качества атмосферного воздуха необходимо учитывать не только отдельные источники, но и возможность их одновременного воздействия.

На этапе реализации генерального плана транспортная нагрузка может сочетаться с работой строительной техники и пылеобразованием при земляных работах. В периоды сухой и ветреной погоды к этим факторам может добавляться вторичное дорожное пыление.

После реализации проектных решений совокупное воздействие будет определяться работой автономных систем отопления и локальных котельных, автомобильным транспортом, состоянием улично-дорожной сети и деятельностью проектируемых объектов.

Увеличение численности населения с существующих **324 человек до 390 человек на первую очередь и до 460 человек на расчётный срок**, а также увеличение жилищного фонда с **9,27 до 11,31 и 13,80 тыс. м²**

соответственно обуславливают увеличение потребности в теплоснабжении и транспортном обслуживании.

Именно совокупность нескольких рассредоточенных источников может формировать локальную антропогенную нагрузку, поэтому вопросы теплоснабжения, дорожного строительства, озеленения и организации транспортного движения должны рассматриваться комплексно.

Меры по предотвращению и снижению воздействия

Основным направлением снижения нагрузки от теплоснабжения является применение современных автономных и блочно-модульных отопительных установок с высокой эффективностью использования топлива.

При последующем выборе оборудования и вида топлива необходимо учитывать не только экономические и технические показатели, но и показатели воздействия на атмосферный воздух.

Для снижения транспортного и строительного воздействия предусматриваются:

- устройство и содержание твёрдых дорожных покрытий;
- регулярная санитарная очистка улиц и обочин;
- полив дорожных покрытий в сухой период;
- ограничение необоснованной работы двигателей строительной техники на холостом ходу;
- использование технически исправной строительной техники;
- рациональная организация маршрутов движения строительного транспорта;
- увлажнение пылящих поверхностей при выполнении земляных работ;
- укрытие сыпучих материалов при транспортировке и хранении;
- своевременный вывоз строительных отходов;
- запрет открытого сжигания строительных и коммунальных отходов;
- восстановление и благоустройство нарушенных территорий после завершения строительства.

Применение увлажнения пылящих поверхностей, содержание техники в исправном состоянии и оперативное благоустройство нарушенных участков соответствует комплексу мероприятий, приведённому в исходном разделе СЭО.

Роль озеленения

Озеленение является дополнительным элементом снижения пылевой нагрузки и улучшения микроклиматических условий населённого пункта.

Для территории Святодуховки в официальных материалах указаны следующие древесные и кустарниковые породы: **сосна, берёза, дуб, тополь, клён, черёмуха и сирень.**

Сохранение существующих взрослых деревьев и формирование новых зелёных насаждений вдоль улиц, общественных пространств и хозяйственных территорий способствуют задержанию части взвешенной пыли, уменьшению ветровой нагрузки и улучшению микроклимата.

При этом озеленение рассматривается как дополнительная природоохранная мера и не заменяет технических мероприятий по предотвращению и снижению выбросов.

Мониторинг и контроль

В представленных материалах отсутствуют результаты стационарного мониторинга качества атмосферного воздуха непосредственно в селе Святодуховка. В связи с этим оценка воздействия на атмосферный воздух в рамках настоящей СЭО имеет преимущественно качественный характер.

Отсутствие данных стационарных наблюдений само по себе не является подтверждением отсутствия загрязнения атмосферного воздуха.

Для конкретных проектируемых объектов, имеющих стационарные источники выбросов, необходимость выполнения расчётов рассеивания загрязняющих веществ, определения количественных показателей выбросов и организации экологического контроля должна устанавливаться на последующих стадиях проектирования в зависимости от характеристик соответствующего объекта.

В представленном аналоге применяется аналогичный подход: при отсутствии результатов стационарного мониторинга оценка выполняется преимущественно качественно, а расчётные характеристики отдельных источников уточняются на последующих стадиях.

Итоговая оценка

Основными потенциальными факторами риска для атмосферного воздуха села **Святодуховка** являются **выбросы от систем теплоснабжения, автомобильного транспорта, вторичное дорожное пыление и временное воздействие строительных работ.**

Расчётная тепловая нагрузка составляет **0,847 Гкал/ч в существующем положении, 1,035 Гкал/ч на первую очередь строительства и 1,263 Гкал/ч на расчётный срок.** Предусматривается децентрализованное теплоснабжение с применением автономных систем отопления малоэтажной жилой застройки и локальных блочно-модульных коммунальных котельных для отдельных комплексов и общественной застройки. Конкретный вид топлива и количественные показатели выбросов должны определяться после выбора соответствующего оборудования.

Сведения о площадке ТБО севернее Святодуховки, содержащиеся в более ранних материалах, не подтверждают наличие действующего полигона, поскольку актуальной официальной информацией сообщено об отсутствии действующего полигона ТБО в Жамбылском районе. Поэтому данный объект **не принимается в качестве подтверждённого действующего источника загрязнения атмосферного воздуха.**

При применении современных систем теплоснабжения, благоустройстве улично-дорожной сети, поливе и санитарной очистке дорог, предупреждении образования стихийных свалок, пылеподавлении в период строительства и сохранении и развитии зелёных насаждений **существенного ухудшения качества атмосферного воздуха вследствие реализации генерального плана не ожидается.** Основными направлениями долгосрочного контроля

остаются воздействие систем теплоснабжения, транспортная нагрузка и вторичное пылеобразование в пределах жилой территории.

4.2 Риски для почв и подземных вод

Почвенный покров и подземные воды территории села **Святодуховка Жамбылского района Северо-Казахстанской области** относятся к компонентам окружающей среды, чувствительным к хозяйственно-бытовой деятельности, строительному освоению, нарушению естественного поверхностного стока и возможной фильтрации загрязняющих веществ. В условиях сельского населённого пункта потенциальная нагрузка связана с индивидуальной жилой застройкой, локальными системами водоотведения, хозяйственными территориями, сельскохозяйственной деятельностью, поверхностным стоком, обращением с отходами и строительными работами.

Почвенный покров территории неоднороден. На гривах распространены чернозёмы суглинистые маломощные, на равнинных участках — чернозёмы среднемощные и лугово-чернозёмные почвы, а в межгривных понижениях и озёрных котловинах формируются солонцовые почвы. На освоенной территории почвенный профиль частично нарушен в результате хозяйственной деятельности человека. На отдельных озеленённых территориях сформирован искусственный почвенный покров.

Для предотвращения развития неблагоприятных процессов предусматриваются вертикальная планировка территории, организация поверхностного стока, устройство дренажа и защита конструкций фундаментов.

В отличие от исходного аналога, для Святодуховки **не подтверждено расположение в контуре Западного участка Спасского месторождения подземных вод**. По официальным данным на запрашиваемом участке месторождения полезных ископаемых не зарегистрированы. Поэтому сведения о Спасском месторождении, для Святодуховки не применяются. В аналоге данный фактор рассматривался как отдельное природно-ресурсное ограничение.

В целом территория Жамбылского района характеризуется слабой обеспеченностью подземными водами. Подземные воды распространены в четвертичных озёрных и озёрно-аллювиальных отложениях древних долин, а также в неогеновых, олигоценных и эоцен-меловых отложениях. Значительная часть вод характеризуется повышенной минерализацией. Пресные и слабосолоноватые воды имеют ограниченное распространение и локально используются посредством колодцев и скважин с небольшим дебитом.

Существующие источники риска для почв

Для территории Святодуховки основными потенциальными факторами воздействия на почвенный покров являются строительство и реконструкция объектов, прокладка инженерных коммуникаций, движение строительной техники, разработка грунта, устройство временных дорог и площадок, складирование строительных материалов и образование отходов.

В период реализации генерального плана воздействие на почвы будет связано преимущественно с механическим нарушением структуры грунта, уплотнением поверхности, локальным удалением растительного покрова, изменением микрорельефа и возможным загрязнением нефтепродуктами при нарушении правил эксплуатации строительной техники.

Особое значение имеет сохранение плодородного слоя почвы на территориях нового строительства. При проведении земляных работ плодородный слой необходимо снимать отдельно от минерального грунта, временно складировать в специально отведённых местах и в дальнейшем использовать при благоустройстве, озеленении и восстановлении нарушенных территорий. Аналогичный подход к сохранению плодородного слоя предусмотрен в исходном разделе СЭО.

Дополнительным фактором риска является неорганизованное накопление отходов. Действующая система санитарной очистки Святодуховки имеет заявочный характер; осуществляются ликвидация выявленных стихийных свалок и очистка территорий общего пользования. При этом актуальной официальной информацией сообщено об отсутствии действующего полигона ТБО на территории Жамбылского района.

При образовании стихийных мест накопления отходов возможно засорение почв, поступление загрязняющих веществ в поверхностный сток, а при продолжительном размещении отходов — их миграция в нижележащие грунтовые горизонты. Поэтому необходимо обеспечивать организованный сбор, временное накопление на оборудованных площадках и своевременный вывоз отходов.

Риск загрязнения подземных вод хозяйственно-бытовыми стоками

Одним из наиболее существенных существующих факторов воздействия на почвы и подземные воды Святодуховки является состояние системы водоотведения.

В настоящее время **централизованная система канализации в селе отсутствует**. На территории используются локальные системы канализации с септиками, а также надворные уборные с выгребами.

При нарушении герметичности септиков и выгребов хозяйственно-бытовые сточные воды могут поступать в грунт. Потенциальными загрязняющими компонентами в таком случае являются органические вещества, соединения азота, хлориды, микроорганизмы и другие компоненты бытовых сточных вод. Поэтому существующая децентрализованная система водоотведения рассматривается как потенциальный фактор фильтрационной нагрузки на грунты и подземные воды.

Для снижения данного риска предусматривается **строительство централизованной системы водоотведения**, при которой хозяйственно-

бытовые сточные воды через сеть магистральных и распределительных канализационных труб будут направляться на проектируемое канализационно-очистное сооружение.

Расчётный объём сточных вод составляет **42,9 м³/сут на первую очередь и 50,6 м³/сут на расчётный срок**. На первую очередь предусматривается строительство КОС производительностью **55,0 м³/сут**, которое планируется разместить на расстоянии **1–2 км северо-восточнее села**.

Таким образом, переход от локальных септиков и выгребов к централизованному сбору и очистке сточных вод является одним из основных мероприятий по снижению потенциального воздействия на почвы и подземные воды.

Скотомогильник как санитарное и геоэкологическое ограничение

Для Святодуховки наличие скотомогильника **не подтверждено**.

Согласно официальной информации Жамбылской районной территориальной инспекции ветеринарного контроля и надзора, в селе Святодуховка **типовой скотомогильник (яма Беккери) отсутствует**. Также подтверждено **отсутствие сибиреязвленного захоронения**.

Поэтому скотомогильник не рассматривается в настоящей СЭО как существующий источник потенциального загрязнения почв и подземных вод Святодуховки.

Это является существенным отличием от представленного аналога, где скотомогильник рассматривается как отдельное санитарное и геоэкологическое ограничение.

Влияние поверхностных вод на почвы и подземные воды

Поверхностные воды территории Святодуховки представлены соленоватыми озёрами **Туйкунак, Красное и несколькими безымянными озёрами болотистого характера**. Кроме того, на пониженных участках наблюдаются подтопленные территории, которые периодически высыхают и вновь наполняются водой.

Водные объекты питаются преимущественно атмосферными осадками, вследствие чего их уровень зависит от климатических условий и характеризуется сезонными колебаниями. Берега преимущественно пологие, а прилегающие территории представлены равнинными и пониженными формами рельефа.

В весенний период возможно повышение уровня воды, выход воды на прилегающие пониженные участки и локальное подтопление территории. Поверхностные и талые воды при неорганизованном стоке могут способствовать водной эрозии, переувлажнению грунтов и переносу загрязняющих веществ.

Дополнительным потенциальным источником загрязнения являются ливневые стоки с территории населённого пункта и производственных объектов, а также минеральные и органические удобрения, которые могут смываться талыми и дождевыми водами с водосборных территорий.

По официальной информации, для **4 водных объектов Святодуховки** в 2026–2027 годах предусматривается разработка проектов установления водоохранных зон и полос. Поэтому конкретные размеры водоохранных зон и полос до утверждения соответствующей документации в настоящей СЭО не принимаются.

Следовательно, приведённые в исходном аналоге размеры водоохранной зоны **300 м** и водоохранной полосы **35 м** для Святодуховки применять нельзя. В исходном разделе эти размеры относятся к другому водному объекту.

Сельскохозяйственная нагрузка

Для Святодуховки сельскохозяйственная деятельность является одним из характерных видов землепользования. Потенциальное воздействие на почвы может быть связано с содержанием сельскохозяйственных животных, использованием приусадебных участков, применением минеральных и органических удобрений, накоплением навоза и иных органических отходов.

При ненадлежащем хранении навоза атмосферные осадки могут способствовать вымыванию органических веществ и соединений азота в почву и последующему их поступлению с поверхностным стоком в пониженные участки и водные объекты.

В связи с этим места накопления навоза и органических отходов необходимо организовывать таким образом, чтобы исключить загрязнение грунта и распространение загрязнённого поверхностного стока. Для хранения следует использовать оборудованные площадки с твёрдым либо противофильтрационным основанием.

Необходимо также предотвращать избыточное и неконтролируемое применение минеральных и органических удобрений на территориях, с которых возможен их смыв в водные объекты.

Влияние строительства

Реализация проектных решений генерального плана будет сопровождаться локальным воздействием на почвенный покров при строительстве жилых и общественных объектов, инженерных сетей, дорог и других элементов инфраструктуры.

Основными видами воздействия являются удаление растительного покрова, разработка котлованов и траншей, устройство фундаментов, прокладка инженерных коммуникаций, устройство временных дорог и движение строительной техники.

Такое воздействие носит преимущественно **локальный, временный и механический характер**. При своевременном восстановлении нарушенных территорий большая часть воздействия является обратимой.

Наиболее существенным риском загрязнения почв в строительный период являются аварийные проливы топлива, масел и других нефтепродуктов. Поэтому заправка, ремонт и техническое обслуживание техники должны осуществляться на специально оборудованных площадках либо за пределами непосредственно нарушаемых земель.

При возникновении аварийного пролива необходимо немедленно локализовать загрязнение с использованием сорбирующих материалов. Загрязнённый нефтепродуктами грунт должен собираться отдельно и не использоваться для обратной засыпки или благоустройства.

После завершения строительных работ нарушенные участки должны быть очищены от строительных отходов, спланированы, покрыты ранее снятым плодородным слоем и озеленены. Данные меры соответствуют подходу, предусмотренному в исходном разделе.

Риск подтопления и изменения водного режима грунтов

Для территории Святодуховки риск переувлажнения и локального подтопления является существенным фактором, который необходимо учитывать при планировании дальнейшего освоения территории.

Наличие озёр, безымянных заболоченных водоёмов и пониженных участков рельефа обуславливает возможность сезонного накопления поверхностных и талых вод. Отдельные подтопленные низменные участки периодически высыхают и вновь заполняются водой.

Во время весеннего половодья возможно повышение уровня воды и её распространение по прилегающим низменным территориям. Неорганизованный сток поверхностных и талых вод также способствует разрушению неукреплённых дорожных откосов и развитию водной эрозии.

В связи с этим предусматриваются мероприятия по **вертикальной планировке территории, организации поверхностного стока и устройству дренажа**. Предусматриваются также открытая арычная сеть, ливневая канализация, горизонтальный дренаж, локальные очистные сооружения поверхностных вод, резервуары-отстойники, укрепление дорожных откосов, обвалование и устройство водоотводных сооружений.

Размещение новой капитальной застройки на потенциально переувлажняемых и пониженных участках должно осуществляться с учётом инженерно-геологических условий конкретной площадки.

Показатели колебания площади водного зеркала **101,5 и 70 га**, приведённые в исходном аналоге, к Святодуховке не относятся и при оценке риска подтопления не используются. В аналоге эти значения характеризуют другой водный объект.

Основные меры по снижению воздействия

С учётом выявленных факторов риска при реализации генерального плана необходимо обеспечивать сохранение плодородного слоя почвы и его повторное использование при благоустройстве; минимизацию площади временно нарушаемых земель; рекультивацию строительных площадок после окончания работ; предотвращение несанкционированного размещения отходов; недопущение сброса хозяйственно-бытовых сточных вод на рельеф; обеспечение герметичности существующих септиков и выгребов до ввода централизованной системы водоотведения; строительство централизованной канализационной сети и КОС производительностью 55,0 м³/сут; предотвращение хранения ГСМ непосредственно на грунте; организацию поверхностного стока и дренажа; предотвращение смыва органических и

минеральных удобрений в водные объекты; благоустройство и озеленение нарушенных территорий.

Особое внимание должно уделяться пониженным и периодически подтопляемым участкам, прибрежным территориям озёр Туйкунак и Красное, безымянным водным объектам, территориям размещения локальных систем канализации и участкам нового строительства.

Итоговая оценка

Основные риски для почв и подземных вод села **Святодуховка** связаны с **механическим нарушением почв при строительстве, существующим использованием локальных септиков и выгребов, обращением с отходами, сельскохозяйственной деятельностью, поверхностным стоком, сезонным переувлажнением и возможным загрязнением прибрежных и пониженных территорий.**

Почвенный покров территории представлен чернозёмными, лугово-чернозёмными и солонцовыми почвами; на освоенной территории почвенный профиль частично преобразован хозяйственной деятельностью. Наличие озёр и периодически подтопляемых понижений обуславливает необходимость организованного отвода поверхностных и талых вод.

Существенным положительным проектным решением является переход от существующих локальных систем водоотведения к **централизованной канализации** с отведением сточных вод на проектируемое КОС производительностью **55,0 м³/сут.**

Для Святодуховки **не установлено наличие типового скотомогильника и сибиреязвенного захоронения**, а на запрашиваемом участке не зарегистрированы месторождения полезных ископаемых. Поэтому соответствующие ограничения, приведённые в исходном аналоге для другой территории, в оценку Святодуховки не включаются.

При реализации централизованного водоотведения, организации поверхностного стока и дренажа, соблюдении режима водоохраных территорий после их установления, организованном обращении с отходами, сохранении плодородного слоя и рекультивации нарушенных земель **существенного ухудшения состояния почв и подземных вод вследствие реализации генерального плана не ожидается.**

4.3. Риски для поверхностных вод

Поверхностные водные объекты на территории села **Святодуховка Жамбылского района Северо-Казахстанской области** являются одним из наиболее чувствительных компонентов природной среды. По существующему положению поверхностные воды представлены соленоватыми озёрами **Туйкунак, Красное** и несколькими **безымянными озёрами болотистого характера**. Кроме того, на территории имеются пониженные участки, на которых периодически формируются подтопленные

пятна, высыхающие в маловодные периоды и вновь заполняющиеся водой при увеличении количества атмосферных осадков и снеготаянии.

По официальной информации Есильской бассейновой водной инспекции, на территории Святодуховки учитываются **4 водных объекта**. На 2026–2027 годы предусмотрено финансирование разработки проектов установления водоохранных зон и полос, соответствующие договоры заключены, а проекты находятся в стадии разработки. Поэтому конкретные размеры водоохранных зон и водоохранных полос для водных объектов Святодуховки на данном этапе не устанавливаются произвольно и должны приниматься после завершения и утверждения соответствующей документации.

Таким образом, приведённые в представленном аналоге характеристики озера Сельское — площадь водного зеркала 77,3 га, глубина 2,4 м, площадь водосбора 1836 га, сезонные площади 101,5 и 70 га, а также водоохранная зона 300 м и водоохранная полоса 35 м — **к водным объектам Святодуховки не относятся и в настоящей оценке не используются**. В исходном материале данные показатели относятся непосредственно к озеру Сельское.

Уровенный режим водных объектов Святодуховки в значительной степени зависит от атмосферных осадков и весеннего снеготаяния. Берега водоёмов преимущественно пологие, прилегающие территории представлены равнинными и пониженными формами рельефа. Вследствие этого изменение количества осадков и интенсивности снеготаяния может приводить к значительным сезонным изменениям состояния прибрежных территорий.

В весенний период возможно повышение уровня воды, выход её на прилегающие пониженные территории и формирование локального подтопления. Вода может поступать с пастбищ и сельскохозяйственных угодий и распространяться по естественным понижениям рельефа. Такое развитие паводковой ситуации создаёт потенциальный риск для дорог, отдельных сооружений и прилегающих территорий.

Береговые участки вдоль отдельных автомобильных дорог не имеют достаточного укрепления. Отмечаются заиление и зарастание берегов растительностью. Незакреплённые и повреждённые дорожные откосы подвергаются водной эрозии вследствие неорганизованного движения поверхностных и талых вод.

Поэтому водные объекты и прилегающие к ним территории необходимо рассматривать как существенный природно-планировочный фактор, который должен учитываться при дальнейшем развитии Святодуховки.

Основным экологическим риском для поверхностных вод является сочетание **неорганизованного поверхностного стока, хозяйственно-бытовой деятельности населения, сельскохозяйственной нагрузки, транспортной инфраструктуры и сезонных изменений водного режима**.

В отличие от представленного аналога, для водных объектов Святодуховки отсутствуют подтверждённые данные, позволяющие характеризовать их как бессточные водоёмы с конкретной площадью,

глубиной, площадью водосбора или установленной амплитудой изменения водного зеркала. Поэтому такие количественные характеристики в настоящей СЭО не принимаются. В аналоге именно бессточный характер и сезонная изменчивость являлись основой оценки уязвимости озера Сельское.

Наиболее существенным потенциальным источником загрязнения водных объектов Святодуховки является **неорганизованный поверхностный сток** с территории населённого пункта.

В период интенсивного снеготаяния и ливневых осадков поверхностные воды способны переносить с жилых, уличных, хозяйственных и производственных территорий взвешенные вещества, почвенные частицы, органические загрязнения, остатки бытовых отходов и другие вещества, накопившиеся на поверхности земли.

Общая и стокообразующая площадь бассейна проектируемой территории Святодуховки составляет **189,5 га**. Расчётный среднегодовой объём поверхностных сточных вод составляет **314,555 тыс. м³/год**, в том числе:

- дождевые воды — **86,981 тыс. м³/год**;
- талые воды — **206,934 тыс. м³/год**;
- поливомоечные воды — **20,640 тыс. м³/год**.

Приведённые показатели подтверждают существенное значение организации поверхностного водоотведения для предотвращения поступления загрязнённого стока непосредственно в озёра и пониженные участки территории.

Отдельным фактором потенциального воздействия является поступление биогенных веществ с сельскохозяйственных территорий. Минеральные и органические удобрения могут смываться талыми и дождевыми водами с водосборных площадей и поступать в водные объекты.

Аналогичный механизм воздействия рассматривается в представленном исходном разделе, где поверхностный сток и поступление биогенных соединений с хозяйственных территорий определены как одни из основных факторов риска для поверхностных вод.

Дополнительное внимание необходимо уделять местам содержания сельскохозяйственных животных и хранения органических отходов. При отсутствии твёрдого или противодиффузионного основания загрязнённые воды с таких участков могут поступать в общий поверхностный сток.

Поэтому хозяйственные территории необходимо организовывать таким образом, чтобы исключить прямой сток загрязнённых вод в сторону озёр, понижений рельефа и водоотводных сооружений.

Риск хозяйственно-бытового загрязнения

В существующем положении централизованная система канализации в Святодуховке отсутствует. На территории населённого пункта используются локальные системы канализации с септиками и надворные уборные с выгребными.

При нормальной эксплуатации герметичных сооружений прямое поступление хозяйственно-бытовых сточных вод в поверхностные водные

объекты происходить не должно. Однако нарушение герметичности, переполнение или несвоевременное обслуживание септиков и выгребов способно создавать риск загрязнения грунтов и последующего переноса загрязняющих веществ поверхностными и грунтовыми водами.

Для снижения данного риска предусматривается строительство **централизованной системы водоотведения**. Хозяйственно-бытовые сточные воды через магистральные и распределительные канализационные сети будут направляться на проектируемое канализационно-очистное сооружение.

Расчётный объём сточных вод составляет **42,9 м³/сут на первую очередь и 50,6 м³/сут на расчётный срок**. На первую очередь предусматривается строительство КОС производительностью **55,0 м³/сут**, планируемого к размещению на расстоянии 1–2 км северо-восточнее села.

Введение централизованной системы водоотведения при надлежащей эксплуатации должно снизить риск неорганизованного поступления хозяйственно-бытовых загрязнений в почву и водную среду.

Сезонное подтопление и изменение водного режима

Одним из существенных природных факторов для территории Святодуховки является возможность сезонного подтопления.

В весенний период вода может выходить за пределы отдельных водных поверхностей, поступать с пастбищ и полей и распространяться по пониженным участкам рельефа. В результате возможно временное переувлажнение территорий и повреждение дорожных откосов.

Поэтому пониженные участки, которые в сухой период визуальное воспринимаются как пригодные для освоения, не должны использоваться для размещения капитальной застройки без учёта инженерно-геологических и гидрологических условий.

Необходимо исключать такое изменение рельефа, при котором естественные пути движения талых и дождевых вод будут перекрываться либо перенаправляться в сторону жилой застройки и водных объектов.

Организация поверхностного водоотведения

Важнейшим мероприятием по защите поверхностных вод является формирование организованной системы отвода дождевых и талых вод.

Для Святодуховки предусматривается устройство **открытой арычной сети с бетонными кюветами и лотками, ливневой канализации, горизонтального дренажа, локальных очистных сооружений поверхностных вод и резервуаров-отстойников**.

Открытая арычная сеть предусматривается общей протяжённостью **27 184 м**, из которых по **13 592 м** предусматривается соответственно на первую очередь и расчётный срок.

Ливневая канализация предусматривается общей протяжённостью около **1 500,2 м**, в том числе **1 016,4 м** на первую очередь и **483,8 м** на расчётный срок.

Горизонтальный дренаж предусматривается общей протяжённостью **16 510,2 м**, по **8 255,1 м** на каждом этапе.

Также предусматриваются локальные очистные сооружения поверхностных вод и железобетонные резервуары-отстойники.

Организация данной системы позволит упорядочить движение поверхностных и талых вод, снизить вероятность их бесконтрольного поступления в озёра и уменьшить риск локального подтопления.

Такой подход соответствует основному принципу, приведённому в представленном аналоге: загрязнённый дождевой и талый сток не должен непосредственно направляться в поверхностный водный объект; должны предусматриваться водоотводные и, при необходимости, очистные сооружения.

Берегоукрепление и инженерная защита

Для предотвращения водной эрозии и повреждения транспортной инфраструктуры предусматривается укрепление дорожных откосов, ремонт существующих откосов, устройство обвалования и дамб, частичное железобетонное укрепление берегов, а также устройство кюветов и арыков под дорожным полотном.

Общая протяжённость участков, для которых предусматриваются соответствующие мероприятия, составляет **41 594,2 м**, из которых 20 797,1 м приходится на первую очередь и 20 797,1 м — на расчётный срок.

Данные мероприятия имеют значение не только для инженерной защиты территории, но и для охраны поверхностных вод, поскольку предотвращают размыв грунтов и поступление значительного количества взвешенных частиц в водные объекты.

Водоохранные зоны и полосы

При реализации генерального плана особое значение имеет установление водоохранных зон и полос водных объектов Святодуховки.

По официальной информации, по **4 водным объектам**, расположенным на территории Святодуховки, предусмотрено финансирование разработки соответствующих проектов на 2026–2027 годы, договоры заключены и документация находится в стадии разработки.

Кроме того, на 2027 год предусмотрена разработка соответствующей водоохранной документации для озера **Тюкунак (Тайкумок)**.

До утверждения проектов конкретные размеры водоохранных зон и полос в СЭО не устанавливаются. После их определения соответствующие границы должны быть нанесены на градостроительные схемы и учитываться при функциональном зонировании территории, размещении новых объектов и последующем проектировании.

В пределах установленных водоохранных территорий необходимо исключать деятельность, способную привести к непосредственному загрязнению воды, нарушению берегов, уничтожению защитной растительности и изменению естественного водного режима.

В представленном аналоге водоохранный режим также рассматривается как один из основных инструментов регулирования градостроительной деятельности вблизи поверхностного водного объекта.

Рекреационное использование и санитарное состояние берегов

Существующие зоны отдыха у водных объектов Святодуховки в представленных материалах характеризуются как недостаточно благоустроенные.

Неорганизованное рекреационное использование прибрежных территорий потенциально может сопровождаться накоплением бытовых отходов, повреждением растительности, уплотнением почвы и движением автотранспорта непосредственно вблизи береговой линии.

В связи с этим благоустройство прибрежных территорий должно предусматривать организованный доступ к водным объектам, санитарное содержание территории, предотвращение образования стихийных свалок и сохранение естественной прибрежной растительности.

Прибрежная растительность должна сохраняться как естественный элемент экологического каркаса, выполняющий фильтрационные, почвозащитные и берегозащитные функции.

Итоговая оценка

Экологическая уязвимость поверхностных вод села **Святодуховка** определяется наличием нескольких водных объектов, сезонными колебаниями их уровня, пологим характером берегов, наличием пониженных и периодически подтопляемых территорий, а также возможностью поступления неорганизованного поверхностного стока с жилых, транспортных, хозяйственных и сельскохозяйственных территорий.

Основными потенциальными рисками являются загрязнение поверхностным и талым стоком, поступление взвешенных и биогенных веществ, нарушение берегов и дорожных откосов, сезонное подтопление и изменение естественных направлений движения поверхностных вод.

В отличие от представленного аналога, для водных объектов Святодуховки в имеющихся материалах не установлены конкретные размеры водоохранных зон и полос, поэтому значения **300 м и 35 м не применяются**. Проекты установления водоохранных зон и полос для 4 водных объектов находятся в стадии разработки.

Предусматриваемое развитие централизованного водоотведения, строительство КОС производительностью **55,0 м³/сут**, организация открытой арычной и ливневой сети, устройство горизонтального дренажа, локальных очистных сооружений и резервуаров-отстойников, укрепление берегов и дорожных откосов создают основу для снижения нагрузки на поверхностные воды.

При условии реализации предусмотренных инженерных мероприятий, установления и последующего соблюдения режима водоохранных зон и полос, исключения прямого сброса загрязнённых вод, сохранения прибрежной растительности и контроля хозяйственной деятельности реализация генерального плана **не должна приводить к существенному ухудшению состояния поверхностных вод Святодуховки**. Водные объекты при этом должны рассматриваться как одни из ключевых экологически чувствительных элементов территории, определяющих допустимый характер дальнейшего градостроительного освоения.

4. 4 Риски для биоты и экосистем

Растительный и животный мир территории села **Святодуховка Жамбылского района Северо-Казахстанской области** формируется под воздействием природных условий лесостепной зоны и длительной хозяйственной деятельности человека. В пределах населённого пункта естественный растительный покров частично трансформирован жилой застройкой, улично-дорожной сетью, приусадебными участками, сельскохозяйственными и производственно-хозяйственными территориями. Вместе с тем сохраняются экологически значимые элементы природного каркаса: **озёра Туйкунак, Красное и безымянные водные объекты, прибрежная растительность, древесно-кустарниковые насаждения, открытые травянистые территории и участок государственного лесного фонда.**

Особое значение для оценки состояния биоты имеет официально подтверждённое наличие участка государственного лесного фонда. По информации Северо-Казахстанской областной территориальной инспекции лесного хозяйства и животного мира от **30.01.2026 № ЗТ-2026-00260510**, участок в районе села Святодуховка с координатами **54°28'30,8214" с.ш. и 66°46'54,1243" в.д.** входит в состав государственного лесного фонда **Чернолесского лесничества КГУ «Лесное хозяйство Жамбылское», квартал 45, выдел 4, площадью 2,0 га.**

Данный участок необходимо рассматривать как самостоятельное природоохранное и планировочное ограничение. При дальнейшем развитии территории необходимо обеспечивать сохранение границ государственного лесного фонда, предотвращение самовольного занятия земель, повреждения древесно-кустарниковой растительности и учитывать установленный режим использования таких территорий.

По официальной информации, **особо охраняемые природные территории в пределах рассматриваемого участка отсутствуют.**

В представленном аналоге также выделяется участок государственного лесного фонда как самостоятельное пространственное ограничение, однако его характеристики относятся к другой территории и для Святодуховки не применяются.

Растительный мир

Растительность Святодуховки представлена сочетанием естественной и полуестественной травянистой растительности, прибрежных растительных сообществ и искусственных древесно-кустарниковых насаждений.

По официальной информации, для озеленения территории используются следующие древесные и кустарниковые породы: **сосна, берёза, дуб, тополь, клён, черёмуха и сирень.**

Данные насаждения выполняют санитарно-гигиенические, микроклиматические, ландшафтные и экологические функции. Древесные и кустарниковые посадки способствуют снижению ветровой и пылевой нагрузки, задержанию части взвешенных частиц, формированию затенённых участков и улучшению микроклиматических условий населённого пункта.

При реализации генерального плана потенциальное воздействие на растительный покров будет связано с расчисткой участков под строительство, прокладкой инженерных коммуникаций, устройством и реконструкцией дорог, размещением временных строительных площадок, движением тяжёлой техники, уплотнением почвы и изменением условий поверхностного стока.

Наиболее чувствительными к таким воздействиям являются участки естественной растительности, территории государственного лесного фонда и прибрежные участки водных объектов.

На существующих освоенных территориях воздействие будет преимущественно локальным и временным. При освоении новых территорий возможна более существенная трансформация растительного покрова, поэтому при выборе участков для строительства целесообразно преимущественно использовать уже нарушенные и преобразованные территории и минимизировать изъятие сохранившихся природных участков.

В исходном аналоге растительный покров также рассматривается как один из компонентов, чувствительных к расчистке территории, строительству дорог, прокладке инженерных коммуникаций и изменению поверхностного стока.

Особое экологическое значение имеет растительность, сформированная по берегам озёр Туйкунак, Красное и других водных объектов. Прибрежная растительность выполняет естественную буферную функцию, способствует задержанию части поверхностного стока, укреплению берегов и формированию местообитаний для обычных водных и околоводных организмов.

Количественные данные о площади водной растительности непосредственно для водных объектов Святодуховки в представленных материалах отсутствуют. Поэтому показатель **23,2 га**, приведённый в аналоге, для Святодуховки не используется.

Механическое уничтожение прибрежной растительности, засыпка пониженных и заболоченных участков без соответствующего обоснования, вытапывание берегов и формирование стихийных автомобильных подъездов к воде должны быть ограничены.

Животный мир и охотничьи угодья

Согласно официальным данным Северо-Казахстанской областной территориальной инспекции лесного хозяйства и животного мира,

территория села Святодуховка находится **в границах охотничьего хозяйства «Жамбылское»**.

При этом уполномоченный орган не располагает сведениями, подтверждающими наличие либо отсутствие редких и находящихся под угрозой исчезновения видов животных непосредственно в пределах территории Святодуховки, а также прохождение через неё установленных путей миграции.

Поэтому в рамках СЭО некорректно утверждать о фактическом обитании конкретных редких видов непосредственно в границах села. Нахождение территории в пределах охотничьего хозяйства необходимо рассматривать как показатель её потенциальной экологической связи с более широкой системой природных местообитаний.

В частности, приведённый в исходном аналоге перечень редких видов — лесная куница, серый журавль, лебедь-кликун, журавль-красавка, стрепет и кудрявый пеликан — **не переносится в характеристику Святодуховки**, поскольку наличие этих видов непосредственно на проектируемой территории официально не подтверждено. Сам исходный материал также разграничивает факт нахождения территории в охотничьем хозяйстве и подтверждение конкретных местообитаний или миграционных путей в границах населённого пункта.

В экологическом отношении потенциально значимыми для животного мира являются водные объекты, их прибрежные территории, участки государственного лесного фонда, древесно-кустарниковые насаждения и открытые травянистые пространства.

Основные механизмы воздействия на животный мир

На этапе строительства воздействие на животный мир будет связано преимущественно с шумом, вибрацией, движением строительной техники и транспорта, временным освещением, присутствием людей, расчисткой растительности и локальным нарушением существующих местообитаний.

Наиболее чувствительными являются участки естественной растительности, прибрежные территории водных объектов и участок государственного лесного фонда.

В существующей застроенной части села воздействие на животный мир оценивается как менее существенное, поскольку такие территории уже длительное время находятся под влиянием жилой застройки, транспорта, хозяйственной деятельности и присутствия человека.

После реализации проектных решений основными факторами воздействия будут являться увеличение антропогенного присутствия на осваиваемых территориях, транспортная активность, уличное освещение и рекреационное использование природных территорий.

Особое внимание необходимо уделять искусственному освещению вблизи водных объектов и лесных участков. Избыточное направление света на водную поверхность и естественную растительность может изменять условия обитания ночных животных и птиц. Поэтому освещение вблизи

природных участков целесообразно проектировать направленным преимущественно на функционально необходимые поверхности.

Неорганизованный отдых у водоёмов, движение автомобилей непосредственно по прибрежным участкам, накопление отходов, шум и вытаптывание растительности также способны повышать антропогенную нагрузку на локальные экосистемы.

Такие механизмы воздействия соответствуют основным факторам, выделенным в представленном аналоге: шум, движение техники, освещение, расчистка растительности и увеличение рекреационной нагрузки.

Требования по охране животного мира

При пространственном планировании территории необходимо обеспечивать сохранение среды обитания животных и предотвращение необоснованного уничтожения природных участков.

Особое значение это имеет при строительстве и реконструкции дорог, прокладке инженерных коммуникаций, освоении прибрежных и заболоченных участков и проведении работ вблизи земель государственного лесного фонда.

На уровне генерального плана необходимо стремиться к такому размещению объектов, при котором сохраняются существующие природные элементы и минимизируется их фрагментация.

В исходном аналоге соответствующие требования рассматриваются именно как требования, которые необходимо учитывать уже на стадии пространственного планирования, а не только при последующем проектировании отдельных объектов.

Риски фрагментации природного каркаса

Одним из стратегически значимых рисков является постепенная фрагментация природных и озеленённых территорий вследствие расширения застройки, прокладки новых дорог и инженерных сетей.

Для Святодуховки локальный природно-экологический каркас формируется совокупностью водных объектов, прибрежных территорий, участка государственного лесного фонда площадью **2,0 га**, древесно-кустарниковых насаждений и открытых травянистых территорий.

Последовательное освоение небольших свободных участков при отсутствии комплексного пространственного подхода может приводить к постепенному сокращению зелёных территорий и нарушению экологических связей между отдельными природными элементами.

Поэтому при развитии населённого пункта необходимо сохранять непрерывность зелёных насаждений, не допускать необоснованного освоения земель государственного лесного фонда и по возможности обеспечивать пространственную связь между водными объектами, прибрежными территориями и зелёными насаждениями.

Подобный подход соответствует принципу сохранения локальной экологической сети, сформулированному в представленном аналоге.

Кумулятивное воздействие

При стратегической экологической оценке необходимо учитывать не только воздействие отдельных объектов, но и совокупный эффект последовательной реализации градостроительных решений.

Даже локальное строительство на нескольких участках в совокупности может приводить к сокращению естественной растительности, увеличению площади искусственных покрытий, росту транспортной нагрузки, повышению шумового и светового фона и уменьшению площади относительно спокойных природных территорий.

Наиболее неблагоприятным является одновременное сочетание расширения застройки в направлении водных и лесных территорий, роста рекреационной нагрузки, увеличения транспортной активности и сокращения естественного растительного покрова.

Поэтому развитие Святодуховки целесообразно осуществлять преимущественно за счёт **компактного освоения существующей планировочной структуры, свободных и ранее нарушенных участков**, не допуская необоснованного расширения застройки на экологически чувствительные природные территории.

Мероприятия по снижению воздействия

При реализации генерального плана необходимо обеспечить сохранение участка государственного лесного фонда **Чернолесского лесничества, квартал 45, выдел 4, площадью 2,0 га**, и учитывать его границы при последующем проектировании.

На прибрежных территориях озёр Туйкунак, Красное и других водных объектов необходимо максимально сохранять существующую естественную растительность. Благоустройство следует проводить таким образом, чтобы не допускать сплошной расчистки берегов и сохранять участки естественного растительного покрова.

При проведении строительных работ необходимо минимизировать площадь нарушения растительности. Временные строительные площадки, подъездные дороги и места складирования материалов следует по возможности размещать на уже нарушенных территориях.

После завершения строительства временно нарушенные участки должны быть рекультивированы и озеленены.

Ночное освещение вблизи водных объектов и государственного лесного фонда рекомендуется выполнять с минимизацией рассеивания света за пределы освещаемой территории.

При озеленении территории целесообразно применять древесные и кустарниковые породы, адаптированные к местным условиям и фактически используемые в Святодуховке: **сосну, берёзу, дуб, тополь, клён, черёмуху и сирень**.

Сохранение существующих взрослых деревьев должно иметь приоритет перед необоснованным удалением с последующей заменой молодыми посадками, поскольку сформировавшиеся насаждения уже выполняют защитные и экологические функции.

В представленном аналоге аналогичный комплекс мер включает сохранение государственного лесного фонда, прибрежной растительности, ограничение площади строительных нарушений и использование адаптированных древесно-кустарниковых пород.

Экосистемные функции озера Туйкунак и других водных объектов

Озеро Туйкунак, озеро Красное и другие водные объекты Святодуховки необходимо рассматривать не только как элементы гидрографической сети, но и как составную часть локального природно-экологического каркаса.

Водные объекты и прилегающие к ним территории формируют условия для развития прибрежной растительности, беспозвоночных, птиц и других обычных представителей местной фауны, а также оказывают влияние на микроклиматические и ландшафтные характеристики территории.

Прибрежная растительность выполняет защитную функцию, способствует задержанию поверхностного стока, уменьшению эрозионных процессов и сохранению естественной структуры берегов.

По официальной информации, для **4 водных объектов Святодуховки** предусмотрена разработка проектов установления водоохранных зон и полос. До завершения соответствующей документации конкретные размеры водоохранных зон и полос не принимаются.

Поэтому значения **300 м и 35 м**, приведённые в представленном аналоге для озера Сельское, к Святодуховке не применяются. В аналоге водоохранная территория одновременно рассматривается как средство сохранения экологической функции прибрежного пространства.

После установления водоохранных зон и полос их границы должны учитываться не только как водохозяйственное ограничение, но и как элемент сохранения прибрежных экосистем и экологической связности территории.

Итоговая оценка

Основными экологически значимыми элементами биоты села Святодуховка являются **озёра Туйкунак, Красное и другие водные объекты с прибрежными территориями, существующие древесно-кустарниковые насаждения, естественные и полуестественные травянистые территории, участок государственного лесного фонда площадью 2,0 га и территория охотничьего хозяйства «Жамбылское».**

Особо охраняемые природные территории в пределах рассматриваемого участка не установлены. Территория находится в границах охотничьего хозяйства «Жамбылское», однако наличие конкретных редких и находящихся под угрозой исчезновения видов животных, их постоянных местообитаний либо миграционных путей непосредственно в границах Святодуховки представленными официальными материалами **не подтверждено**. Поэтому при оценке воздействия необходимо применять превентивный подход без необоснованного утверждения о присутствии конкретных редких видов.

Наиболее существенными пространственными ограничениями являются **участок государственного лесного фонда Чернолесского лесничества**

площадью 2,0 га и прибрежные территории водных объектов, для которых разрабатываются проекты установления водоохранных зон и полос.

При сохранении государственного лесного фонда, существующих зелёных насаждений и прибрежной растительности, контролируемом развитии застройки, минимизации фрагментации природных участков, восстановлении территорий после строительства и ограничении антропогенной нагрузки на водные объекты реализация генерального плана **не должна приводить к значительной или необратимой утрате биоразнообразия.**

В стратегической перспективе основным направлением является сохранение экологической связности между **водными объектами, государственным лесным фондом, зелёными насаждениями и открытыми природными территориями**, что позволит поддерживать устойчивость локальной экосистемы Святодуховки в течение всего периода реализации генерального плана.

4.5 Оценка социальных рисков: связь экологических рисков с социальными последствиями

Социальные последствия реализации генерального плана села **Святодуховка** формируются во взаимосвязи с состоянием окружающей среды, доступностью инженерной и социальной инфраструктуры, качеством жилищных условий, транспортной доступностью, обеспеченностью питьевой водой, состоянием санитарной очистки территории и доступностью медицинской помощи.

Для небольшого сельского населённого пункта экологические риски приобретают социальное значение преимущественно в тех случаях, когда они непосредственно отражаются на повседневных условиях проживания населения: качестве атмосферного воздуха в отопительный период, запылённости улиц, надёжности водоснабжения, состоянии системы водоотведения, санитарном состоянии территории, вероятности сезонного подтопления, состоянии дорожной инфраструктуры и доступности социально значимых объектов.

Для Святодуховки в представленных материалах не установлено наличие крупных промышленных источников, определяющих постоянное комплексное воздействие на население. Основная потенциальная нагрузка формируется совокупностью локальных факторов — системами теплоснабжения, автомобильным транспортом и дорожным пылением, хозяйственной деятельностью, временными строительными работами, существующими локальными системами канализации и особенностями отвода поверхностных вод.

Демографическая и социальная основа оценки

Развитие Святодуховки предусматривается с сохранением преимущественно малоэтажного индивидуального характера жилой застройки.

Численность населения в исходном состоянии составляет **324 человека**. На первую очередь, к 2029 году, предусматривается увеличение численности населения до **390 человек**, на расчётный срок, к 2049 году, — до **460 человек**.

Возрастная структура существующего населения представлена следующим образом: дети до 15 лет включительно — **51 человек, или 15,7 %**; население трудоспособного возраста — **207 человек, или 63,9 %**; население старше трудоспособного возраста — **66 человек, или 20,4 %**.

На первую очередь численность детей прогнозируется на уровне 63 человек, населения трудоспособного возраста — 248 человек, населения старше трудоспособного возраста — 79 человек. На расчётный срок соответствующие показатели составляют 78, 290 и 92 человека.

Жилищный фонд составляет **9,27 тыс. м²** и представлен усадебной индивидуальной застройкой. На первую очередь его площадь увеличивается до **11,31 тыс. м²**, на расчётный срок — до **13,80 тыс. м²**.

Социальная инфраструктура села включает **среднюю школу**, расположенную в центральной части населённого пункта южнее озера Туйкунак, **медицинский пункт** в южной части села, а также магазин в центральной части. Наличие медицинского пункта непосредственно в селе имеет существенное значение с точки зрения доступности первичной медицинской помощи.

В отличие от приведённого аналога, показатели численности населения Архангелки и медицинской статистики по Архангелке **к Святодуховке не применяются**. При отсутствии подтверждённых отдельных статистических данных медицинской организации непосредственно по Святодуховке такие показатели в настоящую оценку не переносятся.

Основные социально значимые экологические факторы

Одним из факторов, способных непосредственно влиять на комфортность проживания населения, является качество атмосферного воздуха в отопительный период.

В Святодуховке предусматривается децентрализованное теплоснабжение. Малоэтажная жилая застройка обеспечивается автономными системами отопления, а для отдельных комплексов и расположенной рядом общественной застройки предусматриваются локальные автономные блочно-модульные коммунальные котельные.

Существующая расчётная тепловая нагрузка составляет **0,847 Гкал/ч**, на первую очередь — **1,035 Гкал/ч**, на расчётный срок — **1,263 Гкал/ч**.

Вид топлива для перспективных источников теплоснабжения в имеющихся материалах конкретно не установлен. Поэтому количественная оценка изменения выбросов вследствие увеличения тепловой нагрузки на данном этапе не выполняется.

В социальном отношении воздействие источников теплоснабжения связано прежде всего с возможным изменением качества воздуха непосредственно в жилой среде. Наиболее чувствительными являются дети, пожилые люди и лица с заболеваниями органов дыхания и сердечно-сосудистой системы.

В тёплый период дополнительный дискомфорт может быть связан с дорожной пылью и строительными работами. Земляные работы, движение строительной техники и транспортирование сыпучих материалов способны временно увеличивать запылённость и шумовую нагрузку на прилегающую жилую территорию.

Такие воздействия преимущественно имеют локальный и временный характер и могут снижаться посредством увлажнения пылящих поверхностей, полива дорог, содержания техники в исправном состоянии и рациональной организации строительных работ.

Водоснабжение и санитарные условия как социальный фактор

Особое значение для качества жизни населения Святодуховки имеет устойчивость системы хозяйственно-питьевого водоснабжения.

В селе имеется **централизованная система водоснабжения**. Вода поступает от группового водопровода в существующий водозабор. Проектная производительность водозабора составляет **156 м³/сут**, фактическая производительность — **4,5 м³/сут**. В 2023 году проложено 12 км магистральных сетей, ранее построено 37 км внутрипоселковых распределительных сетей. Имеются три резервуара, эксплуатацию системы осуществляет ТОО «Жамбыл Су».

Расчётная производительность централизованной системы хозяйственно-питьевого водоснабжения составляет **42,9 м³/сут на первую очередь и 50,6 м³/сут на расчётный срок**. Существующая мощность водозабора позволяет покрывать расчётную потребность, в связи с чем предусматривается развитие магистральных и распределительных сетей.

Таким образом, с социальной точки зрения развитие водопроводной сети направлено на повышение доступности централизованного водоснабжения и надёжности обеспечения населения питьевой водой.

Не менее существенным социальным фактором является водоотведение. В настоящее время **централизованная система канализации отсутствует**. Используются локальные септики и надворные уборные с выгребами.

Ненадлежащее содержание таких сооружений может приводить к локальному загрязнению грунта, неприятным запахам и ухудшению санитарных условий проживания.

Предусматривается строительство централизованной системы канализации с отведением сточных вод на проектируемое КОС. Расчётный объём сточных вод составляет **42,9 м³/сут на первую очередь и 50,6 м³/сут на расчётный срок**, а производительность предусматриваемого КОС — **55,0 м³/сут**.

Переход к централизованному водоотведению является одним из наиболее социально значимых положительных результатов реализации

проектных решений, поскольку снижает санитарные риски непосредственно в пределах жилой территории.

Поверхностные воды и прибрежные территории

Наличие озёр **Туйкунак, Красное и других водных объектов** является одновременно экологической особенностью Святодуховки и фактором, требующим учёта при дальнейшем градостроительном развитии.

Поверхностные водные объекты и их прибрежные территории формируют ландшафт населённого пункта. Вместе с тем пологий рельеф, наличие низменных участков и сезонное повышение уровня воды создают риск локального переувлажнения и подтопления.

В социальном отношении подтопление может приводить к ухудшению состояния дорог, ограничению транспортной доступности отдельных участков, переувлажнению территорий жилой застройки и дополнительным расходам на восстановительные мероприятия.

Для снижения данных рисков предусматриваются вертикальная планировка, организация поверхностного стока, открытая арычная сеть, ливневая канализация, горизонтальный дренаж, локальные очистные сооружения, резервуары-отстойники, укрепление дорожных откосов и отдельные мероприятия по инженерной защите береговых территорий.

Для **4 водных объектов Святодуховки** находятся в разработке проекты установления водоохраных зон и полос. Поэтому конкретные размеры водоохраных территорий должны учитываться после утверждения соответствующей документации.

С социальной точки зрения сохранение водных объектов и последующее благоустройство прибрежных территорий способны повысить качество и привлекательность среды проживания при условии недопущения загрязнения, стихийного складирования отходов и неорганизованного освоения берегов.

Отходы и санитарное состояние территории

Социально значимым фактором является организация обращения с коммунальными отходами.

Существующая система санитарной очистки территории имеет заявочный характер. Осуществляются мероприятия по ликвидации выявленных стихийных свалок и очистке улиц, дорог, проездов и других территорий общего пользования.

В более ранних градостроительных материалах приводились сведения о площадке ТБО севернее села на расстоянии около 1,5 км. Вместе с тем актуальной официальной информацией сообщено об отсутствии действующего полигона твёрдых бытовых отходов на территории Жамбылского района. Поэтому воздействие действующего полигона на население Святодуховки в настоящей оценке не рассматривается.

При этом отсутствие действующего районного полигона повышает значение устойчивой системы сбора и вывоза отходов. Образование стихийных свалок способно создавать визуальный и запаховый дискомфорт,

ухудшать санитарное состояние территории, загрязнять почву и снижать качество жилой среды.

Поэтому социальный результат будет зависеть не только от наличия оборудованных мест накопления отходов, но и от регулярности их вывоза и санитарного содержания территории.

Транспортная доступность и безопасность

Развитие улично-дорожной сети имеет непосредственное социальное значение.

Площадь территорий улиц, дорог и проездов увеличивается с существующих **28,4 га до 34,4 га** на первую очередь и сохраняется на уровне 34,4 га на расчётный срок.

Развитие твёрдых дорожных покрытий способствует снижению пыления, повышению устойчивости транспортного сообщения и улучшению доступности жилых, административных, образовательных и медицинских объектов.

Для Святодуховки данный фактор имеет дополнительное значение в связи с продолжительной зимой, метелями, снегозаносами и сезонным переувлажнением отдельных участков.

Особенно важной является стабильная транспортная доступность медицинского пункта и возможность выезда населения за пределы села для получения специализированной медицинской помощи.

Уязвимые группы населения

При оценке социальных последствий необходимо учитывать группы населения, наиболее чувствительные к изменению состояния окружающей среды и инфраструктуры.

К ним относятся прежде всего **дети и население старше трудоспособного возраста**. В существующем населении Святодуховки насчитывается **51 ребёнок до 15 лет и 66 человек старше трудоспособного возраста**, что в совокупности составляет 117 человек, или около 36 % населения.

На первую очередь численность этих групп увеличивается до 142 человек, в том числе 63 ребёнка и 79 жителей старше трудоспособного возраста. На расчётный срок — до 170 человек, в том числе 78 детей и 92 человека старше трудоспособного возраста.

Для данных групп особенно важны качество питьевой воды и атмосферного воздуха, безопасная дорожная инфраструктура, санитарное состояние территории, доступность медицинской помощи и устойчивость коммунальной инфраструктуры.

При этом сведения о количестве лиц, состоящих на диспансерном учёте, приведённые в представленном аналоге для Архангелки, **не могут быть перенесены на население Святодуховки без отдельного подтверждения медицинской организацией**.

Таким образом, социальная устойчивость проектных решений зависит от того, насколько развитие жилой территории будет сопровождаться развитием инженерной, транспортной, коммунальной и социальной инфраструктуры.

Итоговая оценка социальных рисков

Основные социально значимые экологические риски села **Святодуховка** связаны с возможным временным ухудшением условий проживания в период строительства, воздействием источников теплоснабжения, дорожным пылением, состоянием водоотведения, обращением с коммунальными отходами, сезонным подтоплением отдельных территорий и устойчивостью транспортной доступности.

Одновременно предусматриваются решения, способные снизить существующую социально-экологическую уязвимость: **развитие централизованного водоснабжения, строительство централизованной системы водоотведения и КОС производительностью 55,0 м³/сут, развитие улично-дорожной сети, организация поверхностного водоотвода и дренажа, благоустройство и озеленение территории.**

Развитие социальной инфраструктуры также предусматривает сохранение существующей средней школы и медицинского пункта, а перспективными решениями — размещение **дома культуры, детской игровой и спортивной площадки, парковых территорий и детского сада.**

В связи с этим социальные последствия реализации генерального плана целесообразно оценивать через конкретные причинно-следственные связи между состоянием окружающей среды и условиями проживания населения. При реализации предусмотренных инженерных и природоохранных мероприятий проектные решения способны обеспечить **улучшение бытовых, санитарных, транспортных и инфраструктурных условий проживания населения**, тогда как основные потенциальные отрицательные воздействия преимущественно имеют локальный либо временный характер и требуют контроля на последующих стадиях проектирования, строительства и эксплуатации.

4.6. Риски для здоровья населения

Риски для здоровья населения

Оценка рисков для здоровья населения села **Святодуховка Жамбылского района Северо-Казахстанской области** выполнена с учётом существующего состояния среды обитания, демографической структуры населения, существующей инженерной и социальной инфраструктуры, а также проектных решений по дальнейшему развитию населённого пункта.

К основным факторам среды, способным оказывать влияние на санитарно-гигиенические условия проживания населения, относятся состояние атмосферного воздуха, качество и надёжность питьевого водоснабжения, организация водоотведения, состояние поверхностных вод и почв, обращение с коммунальными отходами, шумовая нагрузка, строительные работы, состояние улично-дорожной сети и доступность медицинской помощи.

При этом в имеющихся материалах отсутствуют результаты специальных эпидемиологических исследований, позволяющие установить причинно-следственную связь между состоянием окружающей среды и конкретными заболеваниями жителей Святодуховки. Поэтому оценка выполняется с позиции выявления и предупреждения потенциальных санитарно-гигиенических факторов риска.

Состояние и медицинская уязвимость населения

Численность населения Святодуховки в существующем положении составляет **324 человека**. На первую очередь, к 2029 году, предусматривается увеличение численности населения до **390 человек**, на расчётный срок, к 2049 году, — до **460 человек**.

Возрастная структура существующего населения характеризуется следующими показателями: дети до 15 лет включительно — **51 человек, или 15,7 %**; население трудоспособного возраста — **207 человек, или 63,9 %**; население старше трудоспособного возраста — **66 человек, или 20,4 %**.

На первую очередь численность детей предусматривается на уровне 63 человек, населения трудоспособного возраста — 248 человек, населения старше трудоспособного возраста — 79 человек. На расчётный срок данные показатели составляют соответственно 78, 290 и 92 человека.

Таким образом, в существующем положении дети и население старше трудоспособного возраста в совокупности составляют **117 человек, или около 36 % общей численности населения**. Данные категории населения являются наиболее чувствительными к неблагоприятным изменениям качества атмосферного воздуха, питьевой воды, акустической обстановки и санитарного состояния территории.

В южной части населённого пункта расположен **медицинский пункт**, обеспечивающий первичную медицинскую доступность для населения.

Отдельные подтверждённые сведения о количестве жителей Святодуховки, состоящих на диспансерном учёте, плановом охвате профилактическими скринингами и количестве заболеваний, выявленных по результатам скрининга, в имеющихся материалах отсутствуют. В связи с этим количественная оценка динамики заболеваемости по указанным показателям не выполняется.

Атмосферный воздух как фактор здоровья

Одним из факторов, непосредственно связанных с санитарно-гигиеническими условиями проживания населения, является качество атмосферного воздуха.

Теплоснабжение жилой застройки предусматривается по децентрализованной схеме с применением автономных систем отопления. Для отдельных комплексов и расположенной рядом общественной застройки предусматриваются локальные автономные блочно-модульные коммунальные котельные.

Существующая расчётная тепловая нагрузка составляет **0,847 Гкал/ч**, на первую очередь — **1,035 Гкал/ч**, на расчётный срок — **1,263 Гкал/ч**.

Конкретный вид топлива для перспективных источников теплоснабжения в имеющихся материалах не определён. В связи с этим количественная оценка изменения выбросов загрязняющих веществ от перспективной системы теплоснабжения на данном этапе не выполняется.

В тёплый период потенциальными факторами воздействия являются автомобильный транспорт, дорожное пыление и строительные работы. В сухую и ветреную погоду движение транспорта по дорогам и открытым грунтовым поверхностям может сопровождаться вторичным пылеобразованием.

Особенно чувствительными к воздействию взвешенных частиц и продуктов сгорания топлива являются дети, пожилые граждане и лица с хроническими заболеваниями органов дыхания и сердечно-сосудистой системы.

В имеющихся материалах отсутствуют результаты постоянного инструментального мониторинга атмосферного воздуха непосредственно на территории Святодуховки. В связи с этим количественно характеризовать существующее воздействие загрязнения атмосферного воздуха на состояние здоровья населения не представляется возможным.

Снижение потенциальной нагрузки должно обеспечиваться развитием дорожных покрытий, санитарным содержанием улиц, пылеподавлением в период строительных работ, техническим обслуживанием транспортных средств и применением эффективного отопительного оборудования.

Водный фактор

Обеспечение населения качественной питьевой водой является одним из основных условий санитарно-эпидемиологического благополучия.

В Святодуховке функционирует **централизованная система водоснабжения**. Вода подаётся от группового водопровода в существующий водозабор. Проектная производительность водозабора составляет **156 м³/сут**, фактическая — **4,5 м³/сут**. В системе имеются три резервуара. Эксплуатацию и обслуживание сетей и сооружений осуществляет ТОО «Жамбыл Су».

В 2023 году проложено **12 км магистральных сетей**, внутрипоселковые распределительные сети водопровода составляют **37 км**.

На перспективу расчётное хозяйственно-питьевое водопотребление составляет **42,9 м³/сут на первую очередь и 50,6 м³/сут на расчётный срок**. Существующая проектная мощность водозабора превышает расчётную перспективную потребность.

Развитие и надёжная эксплуатация централизованного водоснабжения имеют непосредственное санитарное значение, поскольку позволяют обеспечить население водой в необходимых объёмах и снизить риски, связанные с использованием неорганизованных источников водоснабжения.

Не менее важным фактором является состояние системы водоотведения.

В существующем положении **централизованная канализация отсутствует**. Для отвода хозяйственно-бытовых сточных вод используются локальные септики и надворные уборные с выгребами.

При нарушении герметичности таких сооружений возможно поступление хозяйственно-бытовых сточных вод в грунт, что создаёт потенциальный санитарный риск загрязнения почв и водной среды.

Предусматривается строительство централизованной системы канализации с отведением сточных вод на проектируемые очистные сооружения. Расчётный объём сточных вод составляет **42,9 м³/сут на первую очередь и 50,6 м³/сут на расчётный срок**. На первую очередь предусматривается КОС производительностью **55,0 м³/сут**.

Переход от локальных систем накопления сточных вод к централизованному водоотведению является одним из основных мероприятий по снижению санитарных рисков для населения.

Поверхностные воды

На территории Святодуховки расположены солончатые озёра **Туйкунак, Красное и несколько безымянных водных объектов болотистого характера**.

Состояние поверхностных вод имеет санитарное, экологическое и рекреационное значение. Потенциальное воздействие на качество воды может быть связано с поступлением неорганизованного дождевого и талого стока с жилых, дорожных, хозяйственных и сельскохозяйственных территорий.

Среднегодовой расчётный объём поверхностных сточных вод составляет **314,555 тыс. м³/год**, в том числе дождевых — 86,981 тыс. м³/год, талых — 206,934 тыс. м³/год и поливочных — 20,640 тыс. м³/год.

Для организованного отвода поверхностных вод предусматриваются открытая арычная сеть, ливневая канализация, горизонтальный дренаж, локальные очистные сооружения и резервуары-отстойники.

По официальной информации, для **4 водных объектов Святодуховки** разрабатываются проекты установления водоохранных зон и полос. До утверждения соответствующей документации конкретные размеры водоохранных зон и полос не устанавливаются.

С санитарной точки зрения необходимо предотвращать поступление в водные объекты хозяйственно-бытовых сточных вод, коммунальных отходов, нефтепродуктов, загрязнённого поверхностного стока и других веществ, способных ухудшать качество водной среды.

Почвы и санитарное состояние территории

Потенциальное загрязнение почв может быть связано с существующими локальными системами водоотведения, коммунальными отходами, содержанием сельскохозяйственных животных, строительными работами и аварийными проливами горюче-смазочных материалов.

Для Святодуховки официально подтверждено **отсутствие типового скотомогильника (ямы Беккери) и сибирезвенного захоронения**. Следовательно, данные объекты не рассматриваются как существующие санитарные источники риска для населения.

Важное значение имеет предупреждение загрязнения почвы хозяйственно-бытовыми стоками, надлежащее содержание территорий

содержания животных, организованное обращение с отходами и своевременное восстановление нарушенных земель после строительных работ.

Отходы

Санитарное состояние территории непосредственно связано с организацией сбора и вывоза коммунальных отходов.

По актуальной официальной информации **действующий полигон твёрдых бытовых отходов на территории Жамбылского района отсутствует**. Поэтому воздействие действующего полигона на здоровье населения Святодуховки не рассматривается.

Потенциальным санитарным фактором остаётся возможность образования стихийных мест накопления отходов при недостаточно организованном или несвоевременном вывозе.

Несанкционированное накопление отходов может приводить к загрязнению почв, возникновению неприятных запахов, распространению мусора ветром, привлечению животных и насекомых, а также создавать риск открытого сжигания отходов.

Основными профилактическими мероприятиями являются организованный сбор и регулярный вывоз коммунальных отходов, содержание мест их временного накопления в надлежащем санитарном состоянии, предотвращение открытого сжигания отходов и своевременная ликвидация несанкционированных свалок.

Шум и строительный период

В период реализации проектных решений временное воздействие на население может быть связано с шумом, пылеобразованием, движением строительной техники и выполнением земляных и строительно-монтажных работ.

Основными временными источниками шумового воздействия будут строительные машины и механизмы, грузовой автотранспорт, погрузочно-разгрузочные операции и земляные работы.

Воздействие строительного периода будет иметь преимущественно локальный и ограниченный во времени характер.

Для его снижения необходимо соблюдать установленный режим строительных работ, ограничивать выполнение наиболее шумных операций в ночное время, поддерживать технику в исправном состоянии, рационально организовывать движение строительного транспорта, применять пылеподавление и своевременно восстанавливать нарушенные территории.

Имеющиеся материалы не позволяют прогнозировать конкретное увеличение заболеваемости населения вследствие строительных работ. Поэтому строительный шум, пыль и транспортная нагрузка рассматриваются как потенциальные санитарные факторы, которые должны предупреждаться организационными и техническими мероприятиями.

Доступность медицинской помощи

В южной части Святодуховки расположен **медицинский пункт**. Сохранение его круглогодичной транспортной доступности имеет особое

значение для детей, пожилых граждан и жителей, нуждающихся в медицинской помощи.

Климатические условия территории характеризуются продолжительной зимой, сильными ветрами и метелями. Снежный покров сохраняется в среднем около **155 дней**, количество дней с метелями составляет около **40 дней в год**.

При неблагоприятных зимних условиях снеготранспорт способен временно ухудшать транспортное сообщение. Поэтому своевременная очистка улиц и дорог от снега и обеспечение беспрепятственного проезда транспорта, включая экстренные службы, имеют непосредственное социально-санитарное значение.

Развитие и содержание улично-дорожной сети одновременно способствует снижению дорожного пыления, повышению безопасности движения и улучшению доступности медицинской и социальной инфраструктуры.

Оценка состояния здоровья населения

В имеющихся материалах отсутствуют отдельные подтверждённые статистические данные по Святодуховке за 2023–2025 годы о количестве лиц, состоящих на диспансерном учёте, плановом охвате профилактическими скринингами и количестве заболеваний, выявленных по результатам скринингов.

Поэтому количественный анализ динамики заболеваемости и диспансерного наблюдения в рамках настоящей СЭО **не выполняется**.

Кроме того, без результатов эпидемиологических исследований, многолетних медицинских наблюдений и инструментального контроля качества компонентов окружающей среды невозможно устанавливать причинно-следственную связь между отдельными заболеваниями населения и состоянием атмосферного воздуха, питьевой воды, почвы либо другими экологическими факторами.

В рамках СЭО обоснованным является профилактический подход, направленный на предотвращение дополнительного воздействия факторов окружающей среды на население, в первую очередь на детей, пожилых граждан и лиц с повышенной чувствительностью к качеству среды проживания.

Меры по минимизации рисков для здоровья

При реализации проектных решений основное внимание необходимо уделять обеспечению устойчивой работы централизованного питьевого водоснабжения; строительству централизованной канализации и КОС производительностью 55,0 м³/сут; обеспечению герметичности существующих септиков и выгребов до ввода централизованной системы; организации отвода и очистки поверхностных вод; снижению дорожного и строительного пыления; применению эффективного отопительного оборудования; организованному сбору и регулярному вывозу коммунальных отходов; недопущению их открытого сжигания; соблюдению санитарных требований при строительстве; развитию и сохранению зелёных насаждений;

круглогодичному содержанию дорог и обеспечению транспортной доступности медицинского пункта.

После утверждения проектов водоохраных зон и полос для водных объектов Святодуховки их границы и установленный режим использования территорий необходимо учитывать при последующем проектировании и хозяйственном освоении.

При размещении новых производственных, коммунально-складских и иных объектов, способных создавать выбросы загрязняющих веществ, шум или другие физические факторы, воздействие на условия проживания населения должно уточняться с учётом конкретных технологических характеристик таких объектов.

Итоговая оценка риска для здоровья населения

Основными потенциальными факторами риска для здоровья населения села **Святодуховка** являются качество атмосферного воздуха в отопительный период, дорожная и строительная пыль, состояние существующих локальных систем водоотведения, качество поверхностного стока, санитарное состояние территории, обращение с коммунальными отходами, шум строительного периода, сезонное подтопление отдельных участков и устойчивость транспортной доступности медицинской помощи.

Особого внимания требуют наиболее чувствительные группы населения. В существующем положении в селе проживает **51 ребёнок до 15 лет и 66 человек старше трудоспособного возраста**, что в совокупности составляет около **36 % населения**.

Одновременно предусматривается комплекс решений, направленных на улучшение санитарных условий проживания: развитие централизованного водоснабжения, строительство канализационной сети и КОС производительностью **55,0 м³/сут**, организация поверхностного водоотведения и дренажа, развитие улично-дорожной сети, благоустройство и озеленение территории.

Имеющиеся материалы **не содержат данных, подтверждающих причинно-следственную связь между состоянием окружающей среды и заболеваниями населения Святодуховки**. Поэтому основным подходом является предупреждение потенциального дополнительного воздействия и контроль факторов среды при последующем проектировании, строительстве и эксплуатации объектов.

При реализации предусмотренных инженерных, санитарных и природоохранных мероприятий дополнительные риски для здоровья населения могут быть минимизированы, а развитие инженерной и транспортной инфраструктуры будет способствовать улучшению санитарно-бытовых условий проживания населения Святодуховки.

5. Оценка воздействия проекта по критериям статьи 55

Экологического кодекса Республики Казахстан

Актуальность проекта генерального плана с точки зрения исполнения требований законодательства Республики Казахстан и ее международных обязательств в области охраны окружающей среды

Разработка и реализация генерального плана села **Святодуховка Жамбылского района Северо-Казахстанской области** связана с необходимостью комплексного учёта экологических, водных, санитарных, земельных, лесных и иных природоохранных требований на стадии территориального планирования.

Стратегическая экологическая оценка позволяет определить экологически чувствительные территории, природные и санитарные ограничения, потенциальные источники воздействия и мероприятия, необходимые для предотвращения или снижения неблагоприятных последствий для окружающей среды и здоровья населения.

Критерии статьи 55 Экологического кодекса предусматривают оценку характера документа, масштаба и условий его реализации, особенностей затрагиваемой территории, природных ресурсов и возможных последствий для окружающей среды и населения.

Для Святодуховки практическое значение имеют наличие **четырёх водных объектов**, участка государственного лесного фонда площадью **2,0 га**, расположение территории в границах охотничьего хозяйства «Жамбылское», существующее использование локальных систем водоотведения, необходимость организации поверхностного стока, развитие водоснабжения, канализации, теплоснабжения, дорожной сети и системы обращения с коммунальными отходами.

Соблюдение требований водного законодательства

Одним из наиболее существенных природоохранных факторов при развитии Святодуховки является наличие поверхностных водных объектов.

На территории населённого пункта расположены солоноватые озёра **Туйкунак, Красное и несколько безымянных водных объектов болотистого характера**. Всего официальными материалами подтверждено наличие **4 водных объектов**.

Письмом РГУ «Есильская бассейновая водная инспекция по охране и регулированию использования водных ресурсов» от **23.09.2026 № ЗТ-2026-03977355** сообщено, что на разработку проектов установления водоохранных зон и полос водных объектов Святодуховки предусмотрено финансирование на 2026–2027 годы, заключены соответствующие договоры и проектная документация находится в разработке.

Дополнительно официальной информацией от **03.09.2026 № ЗТ-2026-03628311** предусмотрена разработка в 2027 году соответствующей документации для озера **Тюкунак (Тайкумок)**.

Следовательно, конкретные размеры водоохранных зон и полос для водных объектов Святодуховки до завершения разработки и утверждения соответствующей документации в настоящей СЭО **не устанавливаются**.

При дальнейшем территориальном планировании границы утверждённых водоохранных зон и полос должны быть нанесены на градостроительные материалы и учитываться при определении функционального назначения прилегающих земель.

Особое значение имеет организация поверхностного стока. Площадь водосборной территории составляет **189,5 га**, расчётный среднегодовой объём поверхностных сточных вод — **314,555 тыс. м³/год**, в том числе дождевых — 86,981 тыс. м³/год, талых — 206,934 тыс. м³/год и поливомоечных — 20,640 тыс. м³/год.

Для снижения риска загрязнения и подтопления предусматриваются открытая арычная сеть, ливневая канализация, горизонтальный дренаж, локальные очистные сооружения, резервуары-отстойники, укрепление дорожных откосов, устройство насыпей, дамб и мероприятия по инженерной защите отдельных береговых участков.

Охрана подземных вод и рациональное водопользование

Территория характеризуется ограниченной обеспеченностью качественными пресными подземными водами. Распространённые в районе водоносные горизонты имеют неоднородные гидрогеологические характеристики, а часть подземных вод отличается повышенной минерализацией.

Одним из основных потенциальных факторов загрязнения грунтов и подземных вод является существующее локальное водоотведение. В настоящее время централизованная система канализации отсутствует; используются септики и надворные уборные с выгребами.

Для снижения санитарного и экологического риска предусматривается строительство **централизованной системы водоотведения** с отведением хозяйственно-бытовых сточных вод на проектируемые канализационные очистные сооружения.

Расчётный объём водоотведения составляет **42,9 м³/сут на первую очередь и 50,6 м³/сут на расчётный срок**. Производительность предусматриваемого КОС составляет **55,0 м³/сут**.

Централизованная система водоснабжения Святодуховки получает воду от группового водопровода. Проектная производительность существующего водозабора составляет **156 м³/сут**, фактическая — 4,5 м³/сут. Имеются три резервуара, эксплуатацию системы осуществляет ТОО «Жамбыл Су».

Расчётное хозяйственно-питьевое водопотребление составляет **42,9 м³/сут на первую очередь и 50,6 м³/сут на расчётный срок**.

Потребность в технической воде составляет **462,7 тыс. м³ на первую очередь и 543,2 тыс. м³ на расчётный срок**. Техническая вода предусматривается для полива зелёных насаждений и приусадебных участков, а также мойки и увлажнения дорожных покрытий.

Рациональное водопользование должно обеспечиваться за счёт предотвращения непроизводительных потерь воды, развития инженерных сетей, организованного отвода сточных вод и возможности использования очищенных вод для технических нужд при подтверждении их соответствия установленным требованиям.

Охрана государственного лесного фонда

Важным территориальным ограничением является наличие участка государственного лесного фонда.

Согласно официальной информации Северо-Казахстанской областной территориальной инспекции лесного хозяйства и животного мира от **30.01.2026 № 3Т-2026-00260510**, участок в районе Святодуховки с координатами **54°28'30,8214" с.ш. и 66°46'54,1243" в.д.** входит в состав **Чернолесского лесничества КГУ «Лесное хозяйство Жамбылское»**, квартал 45, выдел 4, площадью 2,0 га.

При территориальном планировании данный участок необходимо учитывать как территорию со специальным режимом использования. Он не должен рассматриваться как свободный резерв для жилой, общественной, промышленной или коммунально-складской застройки без выполнения предусмотренных законодательством процедур.

При реализации проектных решений необходимо сохранять границы государственного лесного фонда, предотвращать самовольное занятие земель, повреждение древесно-кустарниковой растительности и иные виды воздействия, способные привести к деградации лесной территории.

По официальным данным, **особо охраняемые природные территории в пределах рассматриваемого участка отсутствуют.**

Охрана животного мира

Территория Святодуховки находится в границах охотничьего хозяйства **«Жамбылское»**.

При этом официальная информация о наличии или отсутствии редких и находящихся под угрозой исчезновения видов животных непосредственно в границах проектируемой территории, а также о прохождении непосредственно через территорию Святодуховки установленных миграционных путей отсутствует.

Поэтому при реализации генерального плана необходимо исходить из необходимости сохранения существующих местообитаний и природных элементов без утверждения о фактическом присутствии конкретных редких видов на территории населённого пункта.

Основными направлениями охраны животного мира являются сохранение участка государственного лесного фонда, прибрежных территорий водных объектов, естественной растительности и зелёных насаждений, а также минимизация фрагментации природных территорий при строительстве дорог, инженерных сетей и новых объектов.

Особое внимание необходимо уделять водным и прибрежным территориям, поскольку они являются составной частью локального природно-экологического каркаса Святодуховки.

Санитарно-эпидемиологические требования

Развитие населённого пункта должно осуществляться с обеспечением санитарно-гигиенических условий проживания населения при размещении жилых, общественных, производственных, коммунальных и транспортных объектов.

Официальными ветеринарными сведениями подтверждено, что на территории Святодуховки **типовой скотомогильник (яма Беккери) и сибиреязвенное захоронение отсутствуют.** Следовательно, санитарные

ограничения, связанные с такими объектами, для рассматриваемой территории не устанавливаются.

Основными санитарно значимыми факторами являются качество питьевой воды, существующее локальное водоотведение, состояние атмосферного воздуха, обращение с коммунальными отходами, дорожное пыление, строительный шум и санитарное состояние территорий общего пользования.

Численность населения составляет **324 человека**, на первую очередь предусматривается 390 человек, на расчётный срок — 460 человек.

В существующей возрастной структуре дети до 15 лет составляют **51 человек (15,7 %)**, население старше трудоспособного возраста — **66 человек (20,4 %)**. Данные категории требуют повышенного внимания при оценке качества среды проживания.

В южной части села функционирует **медицинский пункт**. Поддержание его транспортной доступности, устойчивого электроснабжения и связи является одним из условий социальной и санитарной устойчивости населённого пункта.

Подтверждённые отдельные показатели диспансерного учёта, результатов скринингов и выявленной заболеваемости непосредственно для населения Святодуховки в имеющихся материалах отсутствуют. Поэтому причинно-следственная связь между экологическими факторами и конкретными заболеваниями в рамках настоящей СЭО не устанавливается.

Обращение с коммунальными отходами

Организация обращения с коммунальными отходами является одним из условий санитарного благополучия территории.

Актуальными официальными сведениями сообщено об **отсутствии действующего полигона твёрдых бытовых отходов на территории Жамбылского района**. В связи с этим действующий полигон ТБО не рассматривается как существующий источник воздействия на Святодуховку.

Основное значение имеет организация регулярного сбора и вывоза коммунальных отходов, оборудование мест их временного накопления, предотвращение возникновения стихийных свалок и открытого сжигания отходов.

Система санитарной очистки должна обеспечивать регулярный вывоз отходов и содержание улиц, дорог, общественных пространств и контейнерных площадок в надлежащем санитарном состоянии.

При будущем размещении объектов обработки, утилизации или размещения отходов их экологические и санитарные ограничения должны определяться отдельно с учётом конкретных технологических решений.

Охрана атмосферного воздуха

Основными потенциальными факторами воздействия на атмосферный воздух являются источники теплоснабжения, автомобильный транспорт, дорожное пыление, производственно-хозяйственная деятельность и временные строительные работы.

Теплоснабжение предусматривается по децентрализованной схеме. Для малоэтажной жилой застройки используются автономные системы отопления; для отдельных комплексов предусматриваются локальные блочно-модульные коммунальные котельные.

Расчётная тепловая нагрузка составляет **0,847 Гкал/ч в существующем положении, 1,035 Гкал/ч на первую очередь и 1,263 Гкал/ч на расчётный срок.**

Конкретный вид топлива, параметры перспективного отопительного оборудования и количественные характеристики выбросов в имеющихся материалах не установлены. Поэтому при последующем проектировании источников теплоснабжения необходимо выбирать технические решения, обеспечивающие соблюдение требований к качеству атмосферного воздуха.

Для снижения дорожного пыления предусматривается развитие твёрдых покрытий. Площадь улиц, дорог и проездов увеличивается с **28,4 га до 34,4 га.**

Для мойки и увлажнения твёрдых дорожных покрытий предусмотрено использование технической воды, что также способствует уменьшению вторичного пылеобразования.

При строительстве необходимы увлажнение пылящих поверхностей, ограничение скорости движения техники, надлежащее содержание транспортных средств и минимизация открытого хранения пылящих материалов.

Защита почв и земельных ресурсов

Почвенный покров территории представлен чернозёмами, лугово-чернозёмными и солонцовыми почвами. На освоенных территориях почвенный профиль частично нарушен хозяйственной деятельностью.

Основными потенциальными факторами загрязнения почв являются хозяйственно-бытовые стоки, коммунальные отходы, нефтепродукты, содержание животных и строительная деятельность.

При проведении строительных работ необходимо минимизировать площадь временного нарушения земель, сохранять пригодный плодородный слой почвы и использовать его при последующем благоустройстве и восстановлении территории.

После завершения строительных работ нарушенные участки подлежат планировке, восстановлению и озеленению.

При новом освоении приоритетным является использование существующих свободных и ранее трансформированных территорий при минимизации необоснованного изъятия естественных зелёных участков.

Международные обязательства Республики Казахстан

Реализация генерального плана должна учитывать международные обязательства Республики Казахстан в сфере охраны окружающей среды.

В части экологической информации и участия общественности существенное значение имеют принципы **Орхусской конвенции**, связанные с доступом к экологической информации и участием общественности в принятии экологически значимых решений.

Для рассматриваемого документа данные принципы реализуются посредством проведения стратегической экологической оценки, раскрытия экологически значимой информации и учёта замечаний заинтересованных государственных органов и общественности.

В сфере сохранения биологического разнообразия практическое значение имеет сохранение существующего участка государственного лесного фонда площадью 2,0 га, водных и прибрежных экосистем, зелёных насаждений и предотвращение необоснованной фрагментации природных территорий.

В части адаптации к климатическим условиям значение имеют мероприятия по организации поверхностного стока, защите от подтопления, развитию зелёных насаждений, повышению энергоэффективности и обеспечению устойчивости инженерной и транспортной инфраструктуры.

Соответствие принципам устойчивого развития

Развитие Святодуховки предусматривает сочетание жилищного строительства с развитием инженерной, транспортной, социальной и рекреационной инфраструктуры.

Практическое содержание устойчивого развития территории заключается в обеспечении населения качественной питьевой водой, развитии централизованного водоотведения, предотвращении загрязнения поверхностных и подземных вод, сохранении государственного лесного фонда и существующих зелёных насаждений, организации поверхностного стока, повышении качества дорожной инфраструктуры и совершенствовании системы санитарной очистки.

Проектными решениями также предусматриваются **дом культуры, детская игровая и спортивная площадка, парковые территории и детский сад**, что направлено на развитие социальной инфраструктуры населённого пункта.

Устойчивое территориальное развитие должно обеспечиваться таким образом, чтобы увеличение жилой и хозяйственной освоенности не приводило к необоснованному сокращению природных территорий и ухудшению санитарно-гигиенических условий проживания населения.

Вывод

Оценка природных и санитарных условий территории показывает, что при реализации генерального плана Святодуховки необходимо обеспечить обязательный учёт установленных и разрабатываемых территориальных ограничений.

К основным условиям относятся: учёт границ и режима водоохранных зон и полос **4 водных объектов после завершения и утверждения соответствующей документации**; предотвращение загрязнения поверхностных и подземных вод; развитие централизованного водоснабжения и строительство системы водоотведения с КОС производительностью **55,0 м³/сут**; сохранение участка государственного лесного фонда **Чернолесского лесничества площадью 2,0 га**; учёт нахождения территории в границах охотничьего хозяйства «Жамбылское»;

организация надлежащего сбора и вывоза коммунальных отходов; снижение дорожного и строительного пыления; предотвращение загрязнения почв; организация поверхностного водоотвода и инженерной защиты от подтопления; сохранение зелёных насаждений и прибрежных экосистем.

При этом официально подтверждено **отсутствие типового скотомогильника и сибиреязвенного захоронения**, отсутствие особо охраняемых природных территорий в пределах рассматриваемого участка, а также отсутствие зарегистрированных месторождений полезных ископаемых в границах запрашиваемой территории.

Таким образом, экологические условия реализации генерального плана определяются прежде всего необходимостью **сохранения водных объектов, государственного лесного фонда и зелёного природного каркаса, развития безопасной инженерной инфраструктуры и предотвращения дополнительной антропогенной нагрузки на жилую среду**. Конкретные технические решения для новых объектов должны уточняться на последующих стадиях проектирования с учётом их фактических характеристик и установленных природоохранных ограничений.

6. Оценка воздействия проекта по критериям статьи 55 Экологического кодекса Республики Казахстан

Особенностей экологических последствий реализации Документа, таких как вероятность, продолжительность, частота и обратимость последствий, кумулятивный характер последствий, величина и пространственная протяженность воздействия (географический район и численность затрагиваемого населения);

Оценка особенностей экологических последствий реализации генерального плана села Святодуховка выполнена с учётом характера предусмотренных градостроительных преобразований, существующего состояния компонентов окружающей среды, природно-ресурсного потенциала территории, установленных природоохранных и санитарных ограничений, а также прогнозируемой численности населения.

При оценке рассматриваются как потенциально отрицательные последствия, обусловленные строительством и последующей эксплуатацией объектов, так и положительные изменения, связанные с развитием инженерной инфраструктуры, благоустройством, организацией поверхностного водоотведения, улучшением дорожного покрытия, озеленением и упорядочением функционального использования территории.

Основным принципом оценки является разграничение временных последствий строительного периода и долгосрочных последствий, формирующихся непосредственно в результате изменения планировочной структуры и режима использования территории.

6.1 Вероятность экологических последствий реализации Документа

Реализация генерального плана села **Святодуховка** сопровождается изменением существующего использования территории, поскольку предусматривает развитие жилой застройки, инженерной и транспортной инфраструктуры, строительство и реконструкцию инженерных сетей, увеличение площади благоустроенных территорий, развитие объектов общественного назначения и озеленение.

Вероятность возникновения экологических последствий различается в зависимости от характера проектируемой деятельности, продолжительности воздействия и экологической чувствительности территории.

Наиболее вероятными являются **локальные и временные последствия строительного периода**: нарушение почвенно-растительного слоя в пределах строительных площадок и траншей инженерных коммуникаций, образование пыли, выбросы от строительной техники и автотранспорта, повышение уровня шума, образование строительных отходов и временное изменение условий поверхностного стока.

Вероятность возникновения указанных воздействий является высокой, поскольку они непосредственно связаны с проведением строительных и земляных работ. При этом такие последствия преимущественно имеют локальный и временный характер. Их интенсивность может быть снижена за счёт ограничения площади производства работ, увлажнения пылящих поверхностей, рациональной организации движения строительной техники, своевременного сбора и вывоза отходов, сохранения плодородного слоя почвы и восстановления нарушенных участков после завершения строительства.

В эксплуатационный период наиболее вероятны изменения, связанные с увеличением коммунального водопотребления и водоотведения, потребления энергоресурсов, транспортной активности, образования коммунальных отходов и площади благоустроенных территорий. Увеличение численности населения с существующих **324 человек до 390 человек на первую очередь и до 460 человек на расчётный срок** также обуславливает постепенное увеличение коммунально-бытовой нагрузки.

Вместе с тем развитие инженерной инфраструктуры предусматривает мероприятия, направленные на снижение существующих экологических рисков. В частности, предусматривается развитие централизованного водоснабжения и строительство централизованной системы водоотведения с отведением сточных вод на проектируемые канализационные очистные сооружения производительностью **55,0 м³/сут.**

Особое значение имеет вероятность воздействия на **поверхностные водные объекты**. На территории Святодуховки расположены солоноватые озёра **Туйкунак, Красное** и несколько **безымянных водных объектов болотистого характера**. Официальными материалами подтверждено наличие **4 водных объектов**, для которых проекты установления водоохранных зон и полос находятся в стадии разработки.

До утверждения соответствующей документации конкретные размеры водоохранных зон и полос для водных объектов Святодуховки не установлены. Поэтому вероятность воздействия на водную среду связана прежде всего с возможным поступлением загрязнённого поверхностного стока, хозяйственно-бытовых сточных вод, коммунальных отходов и загрязняющих веществ с дорожных и хозяйственных территорий.

Дополнительное значение имеет характер рельефа. Наличие пониженных и слабодренируемых участков создаёт вероятность локального накопления дождевых и талых вод, переувлажнения и подтопления территории. Расчётная площадь формирования поверхностного стока составляет **189,5 га**, среднегодовой объём поверхностных сточных вод — **314,555 тыс. м³/год**.

Для снижения вероятности неблагоприятных последствий предусматриваются организация открытой арычной сети, строительство ливневой канализации и горизонтального дренажа, устройство локальных очистных сооружений и резервуаров-отстойников, а также инженерная защита отдельных участков.

Вероятность воздействия на **почвы и подземные воды** определяется прежде всего существующим способом водоотведения. В настоящее время централизованная система канализации отсутствует, хозяйственно-бытовые сточные воды отводятся в локальные септики и выгребные сооружения. При нарушении их герметичности возможно локальное загрязнение грунтов и подземных вод.

Строительство централизованной канализации и КОС снижает вероятность сохранения данного фактора в перспективе. Расчётный объём водоотведения составляет **42,9 м³/сут на первую очередь** и **50,6 м³/сут на расчётный срок**.

Вероятность значимого воздействия на **лесные экосистемы** связана с наличием участка государственного лесного фонда. На территории рассматриваемого района расположен участок **Чернолесского лесничества КГУ «Лесное хозяйство Жамбылское», квартал 45, выдел 4, площадью 2,0 га**. При сохранении его границ и исключении необоснованного хозяйственного освоения вероятность прямого нарушения лесной территории может быть минимизирована.

Вероятность воздействия непосредственно на **редкие и находящиеся под угрозой исчезновения виды животных**, а также на пути их миграции количественно определить по имеющимся материалам невозможно. Святодуховка находится в границах охотничьего хозяйства «Жамбылское», однако официальные сведения о наличии конкретных редких видов и прохождении миграционных путей непосредственно через территорию населённого пункта отсутствуют.

Вероятность возникновения санитарно-эпидемиологических последствий, связанных со скотомогильниками и сибиреязвенными захоронениями, для рассматриваемой территории не определяется как существующий фактор, поскольку официальными ветеринарными

сведениями подтверждено **отсутствие в Святодуховке типового скотомогильника (ямы Беккери) и сибиреязвенного захоронения.**

Вероятность дополнительного воздействия на атмосферный воздух связана с развитием систем теплоснабжения, увеличением транспортной активности, дорожным пылением и строительными работами. Расчётная тепловая нагрузка увеличивается с существующих **0,847 Гкал/ч до 1,035 Гкал/ч на первую очередь и 1,263 Гкал/ч на расчётный срок.** При этом конкретный вид топлива и параметры выбросов перспективных источников теплоснабжения в имеющихся материалах не определены, поэтому количественная вероятность изменения уровня загрязнения атмосферного воздуха на данной стадии не устанавливается.

Таким образом, наиболее вероятными экологическими последствиями реализации генерального плана Святодуховки являются **локальные и временные воздействия строительного периода, постепенное увеличение коммунально-бытовой и транспортной нагрузки, увеличение объёмов водопотребления и водоотведения, а также изменение условий формирования поверхностного стока.**

Вероятность более значительных последствий связана прежде всего с несоблюдением режима водоохраных территорий после их установления, загрязнением поверхностных и подземных вод, нарушением участка государственного лесного фонда, ненадлежащим обращением с отходами и недостаточной организацией поверхностного водоотвода.

Предусмотренное развитие централизованного водоснабжения и водоотведения, строительство КОС, организация ливневого стока и дренажа, инженерная защита территории, благоустройство дорог и сохранение природных участков являются основными решениями, направленными на снижение вероятности неблагоприятных экологических последствий реализации Документа.

6.2 Продолжительность экологических последствий

По продолжительности экологические последствия реализации генерального плана села **Святодуховка** подразделяются на краткосрочные, среднесрочные и долгосрочные.

Краткосрочные последствия связаны преимущественно с периодом строительства и реконструкции объектов жилой, общественной, транспортной и инженерной инфраструктуры. К ним относятся запыление атмосферного воздуха, выбросы от строительной техники и автотранспорта, шумовое воздействие, локальное нарушение почвенно-растительного слоя, временное складирование грунта и строительных материалов, образование строительных отходов, прокладка траншей инженерных коммуникаций и временное изменение условий поверхностного стока.

Продолжительность таких воздействий ограничивается сроками выполнения конкретных строительно-монтажных и земляных работ. После завершения строительства, вывоза отходов, планировки территории,

восстановления нарушенного почвенного слоя и проведения благоустройства основная часть указанных воздействий прекращается.

Среднесрочные последствия могут проявляться в период последовательного освоения проектируемых территорий и развития инженерной инфраструктуры. К ним относятся восстановление нарушенного растительного покрова, формирование новых зелёных насаждений, стабилизация поверхностного стока после выполнения вертикальной планировки и устройства водоотводных сооружений, а также адаптация транспортной, коммунальной и социальной инфраструктуры к увеличению численности населения.

Численность населения предусматривается с увеличением с существующих **324 человек до 390 человек на первую очередь и до 460 человек на расчётный срок**, поэтому изменение коммунально-бытовой нагрузки будет происходить постепенно в течение периода реализации градостроительных решений.

Среднесрочный характер также имеет переход от существующих локальных систем водоотведения к проектируемой централизованной системе канализации. Предусматривается отведение хозяйственно-бытовых сточных вод на проектируемые КОС производительностью **55,0 м³/сут**, при расчётном объёме водоотведения 42,9 м³/сут на первую очередь и 50,6 м³/сут на расчётный срок.

Долгосрочный характер имеют последствия, непосредственно связанные с изменением функционального использования территории и последующей эксплуатацией объектов. К ним относятся:

- изменение площади застроенных территорий и твёрдых водонепроницаемых покрытий;
- увеличение коммунального водопотребления и водоотведения;
- развитие индивидуальной жилой застройки;
- функционирование улично-дорожной сети и инженерных коммуникаций;
- эксплуатация централизованных систем водоснабжения и водоотведения;
- эксплуатация автономных систем теплоснабжения;
- изменение условий формирования и отвода поверхностного стока;
- функционирование системы сбора и вывоза коммунальных отходов;
- сохранение и развитие зелёного каркаса населённого пункта.

Долгосрочное значение имеет организация поверхностного водоотведения. Расчётная площадь формирования поверхностного стока составляет **189,5 га**, а среднегодовой объём поверхностных сточных вод — **314,555 тыс. м³/год**. Предусматриваемые открытая арычная сеть, ливневая канализация, горизонтальный дренаж, локальные очистные сооружения и резервуары-отстойники после ввода в эксплуатацию будут функционировать постоянно.

Долгосрочным природоохранным фактором является необходимость соблюдения режима водоохраных территорий поверхностных водных

объектов. На территории Святодуховки официально подтверждено наличие **4 водных объектов**, для которых проекты установления водоохранных зон и полос находятся в стадии разработки. После утверждения соответствующей документации установленные границы и режимы водоохранных зон и полос должны учитываться на протяжении всего периода градостроительного и хозяйственного использования прилегающих территорий.

Постоянный характер имеют также ограничения, связанные с участком государственного лесного фонда площадью **2,0 га**, относящимся к **Чернолесскому лесничеству КГУ «Лесное хозяйство Жамбылское», квартал 45, выдел 4**. Сохранение данного участка и соблюдение установленного режима его использования должны обеспечиваться на всех этапах реализации генерального плана.

Долгосрочным фактором является и эксплуатация системы теплоснабжения. Расчётная тепловая нагрузка составляет 0,847 Гкал/ч в существующем положении, **1,035 Гкал/ч на первую очередь и 1,263 Гкал/ч на расчётный срок**. Воздействие источников теплоснабжения, транспортной инфраструктуры и коммунально-бытового сектора будет сохраняться в течение всего периода эксплуатации соответствующих объектов.

Таким образом, **краткосрочные последствия** преимущественно связаны со строительством и прекращаются либо существенно уменьшаются после завершения работ и восстановления территории. **Среднесрочные последствия** связаны с поэтапным освоением территории, развитием инженерной инфраструктуры и формированием зелёных насаждений. **Долгосрочные последствия** обусловлены изменением землепользования, эксплуатацией жилой и инженерной инфраструктуры, водопотреблением и водоотведением, формированием поверхностного стока и необходимостью постоянного соблюдения природоохранных ограничений в отношении водных объектов и участка государственного лесного фонда.

6.3 Частота экологических последствий

По частоте проявления экологические последствия реализации генерального плана села **Святодуховка** подразделяются на постоянные, периодические (сезонные) и эпизодические.

Постоянный характер имеют изменения, непосредственно связанные с функционированием застроенной территории: занятие земель жилыми, общественными, производственными и инженерными объектами, эксплуатация улично-дорожной сети, систем отопления, водоснабжения и водоотведения, образование коммунальных отходов, движение автотранспорта и эксплуатация инженерных коммуникаций.

Постоянным фактором является также функционирование централизованной системы водоснабжения. На перспективу хозяйственно-питьевое водопотребление составляет **42,9 м³/сут на первую очередь и 50,6 м³/сут на расчётный срок**. После строительства централизованной канализации аналогичный постоянный характер приобретёт эксплуатация

системы водоотведения и проектируемых КОС производительностью 55,0 м³/сут.

Сезонный характер имеет ряд воздействий, обусловленных природно-климатическими условиями Святодуховки.

В холодный период возрастает нагрузка, связанная с эксплуатацией автономных систем теплоснабжения и локальных блочно-модульных котельных. Расчётная тепловая нагрузка составляет **0,847 Гкал/ч в существующем положении, 1,035 Гкал/ч на первую очередь и 1,263 Гкал/ч на расчётный срок.**

В тёплый сухой период повышается вероятность дорожного пыления, особенно при интенсивном движении транспорта и наличии открытых грунтовых поверхностей. Для снижения данного воздействия предусматриваются развитие твёрдых дорожных покрытий, санитарное содержание и полив дорожных поверхностей.

Наиболее выраженное сезонное воздействие связано с **весенним снеготаянием и формированием поверхностного стока.** Климатические условия территории характеризуются продолжительным периодом устойчивого снежного покрова — около **155 дней.** Весной интенсивное таяние снега увеличивает поступление воды на пониженные и слабодренлируемые участки территории.

Расчётная площадь формирования поверхностного стока составляет **189,5 га,** а среднегодовой объём поверхностных сточных вод — **314,555 тыс. м³/год,** в том числе талых вод — **206,934 тыс. м³/год.** Таким образом, именно снеготаяние формирует основную часть годового объёма поверхностного стока.

Сезонные изменения характерны и для расположенных на территории Святодуховки водных объектов — озёр **Туйкунак, Красное и безымянных водных объектов болотистого характера.** Их питание в значительной степени связано со снеготаянием и атмосферными осадками. Для озёр района характерны повышение уровней в весенний период и снижение в маловодный период года.

При этом конкретные многолетние показатели изменения площади водного зеркала непосредственно для водных объектов Святодуховки в имеющихся материалах отсутствуют, поэтому количественные значения сезонного изменения их площади в настоящей оценке не приводятся.

Наличие пониженных участков рельефа и замкнутых форм стока обуславливает сезонную вероятность переувлажнения и локального подтопления. Для регулирования поверхностного стока предусматриваются открытая арычная сеть, ливневая канализация, горизонтальный дренаж, локальные очистные сооружения, резервуары-отстойники и мероприятия по инженерной защите территории.

Эпизодический характер имеют воздействия, возникающие при строительстве и ремонте зданий, дорог и инженерных сетей, аварийных ситуациях, случайных проливах горюче-смазочных материалов, временном

нарушении работы коммунальной инфраструктуры, несвоевременном вывозе отходов и возникновении несанкционированных мест их накопления.

К эпизодическим относятся также кратковременные выбросы, шум и пылеобразование при выполнении земляных и строительно-монтажных работ. Их частота определяется фактическими сроками и интенсивностью реализации отдельных мероприятий генерального плана.

Таким образом, частота экологических последствий **не является равномерной в течение года**. Наиболее чувствительными периодами для Святодуховки являются **весенний период снеготаяния**, когда увеличивается объём поверхностного стока и вероятность переувлажнения территории; **тёплый сухой период**, характеризующийся повышенной вероятностью дорожного пыления; и **зимний отопительный период**, связанный с сезонной эксплуатацией источников теплоснабжения. Постоянные воздействия обусловлены функционированием жилой, транспортной и инженерной инфраструктуры, а эпизодические — строительными, ремонтными и возможными аварийными ситуациями.

6.4 Обратимость экологических последствий

Большая часть потенциальных отрицательных воздействий генерального плана при соблюдении природоохранных мероприятий относится к **обратимым либо частично обратимым**.

К полностью или преимущественно обратимым относятся временная запылённость атмосферного воздуха, строительный шум, выбросы строительной техники, временное складирование материалов и локальное нарушение территории строительных площадок. После завершения работ и проведения рекультивации воздействие прекращается.

Нарушение травяного покрова также может быть восстановлено при возвращении плодородного слоя и проведении озеленения.

Частично обратимыми являются изменения почвенного профиля и растительности на территориях прокладки инженерных сетей и реконструкции дорог. Первоначальная структура почвы может не восстановиться полностью, однако её основные экологические функции могут быть восстановлены посредством рекультивации.

Изменение территории в результате капитальной застройки является **практически необратимым на горизонте генерального плана**, поскольку почвенно-растительный покров заменяется зданиями, дорогами и твёрдыми покрытиями.

Поэтому приоритет должен отдаваться освоению уже трансформированных участков и компактному развитию существующей планировочной структуры.

Особое внимание необходимо уделять последствиям для водных и лесных экосистем, поскольку их восстановление значительно сложнее.

Загрязнение подземных вод может иметь длительный и труднообратимый характер, поэтому для данного компонента среды принцип предотвращения воздействия значительно важнее последующего восстановления.

Аналогичным образом необратимое изъятие или нарушение участка государственного лесного фонда площадью 2,0 га не должно рассматриваться как допустимое обычное последствие реализации генерального плана.

Изменение естественной прибрежной растительности озера Сельское также должно быть сведено к минимуму, поскольку восстановление сформировавшихся прибрежно-водных сообществ может занимать значительное время.

В целом реализация генерального плана не предполагает обязательного возникновения масштабных необратимых экологических изменений при условии соблюдения установленных ограничений и минимизации освоения экологически чувствительных территорий.

6.5 Кумулятивный характер экологических последствий

Кумулятивное воздействие представляет собой совокупный результат нескольких относительно небольших воздействий, которые по отдельности могут не иметь существенного экологического значения, но при одновременном или последовательном проявлении способны увеличивать общую антропогенную нагрузку на территорию.

Для села **Святодуховка** кумулятивный характер воздействия связан с совокупным развитием жилой застройки, улично-дорожной сети, инженерных коммуникаций, систем теплоснабжения, коммунальной инфраструктуры, производственно-хозяйственных территорий и благоустройства.

В отношении **атмосферного воздуха** совокупное воздействие может формироваться за счёт одновременной эксплуатации автономных источников теплоснабжения, локальных блочно-модульных котельных, автомобильного транспорта, дорожного пыления и периодического проведения строительных работ. Наиболее выраженным данный фактор может быть в отопительный период, когда источники теплоснабжения эксплуатируются одновременно.

Расчётная тепловая нагрузка составляет **0,847 Гкал/ч в существующем положении, 1,035 Гкал/ч на первую очередь и 1,263 Гкал/ч на расчётный срок**. При этом конкретный вид топлива и характеристики выбросов перспективных источников теплоснабжения в имеющихся материалах не определены, поэтому количественная оценка их суммарного воздействия на данной стадии не выполняется.

В отношении **водной среды** кумулятивный эффект может формироваться вследствие постепенного увеличения площади освоенных территорий, объёма поверхностного стока, водопотребления и количества хозяйственно-бытовых сточных вод.

Численность населения увеличивается с существующих **324 человек до 390 человек на первую очередь и 460 человек на расчётный срок.** Соответственно, хозяйственно-питьевое водопотребление предусматривается в объёме 42,9 м³/сут на первую очередь и 50,6 м³/сут на расчётный срок. Аналогичные значения приняты для хозяйственно-бытового водоотведения.

Особое значение имеет наличие на территории Святодуховки **4 водных объектов**, включая озёра Туйкунак, Красное и безымянные водные объекты болотистого характера. Постепенное увеличение застроенных и твёрдых поверхностей способно изменять условия формирования поверхностного стока.

Расчётная площадь формирования поверхностного стока составляет **189,5 га**, среднегодовой объём поверхностных сточных вод — **314,555 тыс. м³/год.** Поэтому организация арычной сети, ливневой канализации, горизонтального дренажа, локальных очистных сооружений и резервуаров-отстойников имеет существенное значение для предупреждения накопительного воздействия на водную среду.

Для **почв и подземных вод** кумулятивное воздействие может возникать при длительной эксплуатации локальных септиков и выгребов, последовательном освоении новых земель, строительстве дорог и инженерных коммуникаций, а также при ненадлежащем обращении с отходами. Предусмотренное строительство централизованной канализации и КОС производительностью **55,0 м³/сут** направлено на снижение данного фактора.

Для **растительного и животного мира** кумулятивный характер может проявляться через последовательное сокращение участков естественной растительности, увеличение шумовой и световой нагрузки и фрагментацию природных участков. Особое значение имеет сохранение участка государственного лесного фонда площадью **2,0 га**, относящегося к Чернолесскому лесничеству, а также существующих водных и прибрежных территорий.

Святодуховка находится в границах охотничьего хозяйства «**Жамбылское**». При этом подтверждённые сведения о прохождении миграционных путей животных непосредственно через территорию населённого пункта отсутствуют. Поэтому основным условием снижения накопительного воздействия является сохранение существующих природных участков и пространственной связи элементов зелёного и водного каркаса.

В социальной сфере накопительный эффект связан с постепенным изменением качества среды проживания. Развитие централизованного водоотведения, благоустройство дорог, организация поверхностного стока, озеленение и развитие социальной инфраструктуры направлены на улучшение санитарно-бытовых условий населения.

Таким образом, при оценке генерального плана Святодуховки необходимо учитывать не только воздействие каждого отдельного объекта, но и **совокупную нагрузку комплекса градостроительных изменений на протяжении всего расчётного периода.** Кумулятивное воздействие

наиболее актуально для атмосферного воздуха, поверхностных вод, почв, зелёного каркаса и коммунальной инфраструктуры.

6.6 Величина воздействия

Величина воздействия определяется масштабом планируемого развития, численностью населения, объёмом инженерной и транспортной инфраструктуры, а также экологической чувствительностью затрагиваемых территорий. Такой подход соответствует структуре оценки данного критерия.

Развитие Святодуховки предусматривает постепенное увеличение численности населения с **324 человек в существующем положении до 390 человек на первую очередь и до 460 человек на расчётный срок.**

Существующий жилищный фонд составляет **9,27 тыс. м²**, на первую очередь предусматривается 11,31 тыс. м², на расчётный срок — 13,80 тыс. м². Жилая застройка представлена преимущественно индивидуальными домами усадебного типа.

Наиболее существенное значение для оценки величины воздействия имеет увеличение нагрузки на инженерную инфраструктуру. Расчётное хозяйственно-питьевое водопотребление составляет **42,9 м³/сут на первую очередь и 50,6 м³/сут на расчётный срок.** Такой же объём предусматривается для хозяйственно-бытового водоотведения.

Для централизованного водоотведения предусматриваются канализационные очистные сооружения производительностью **55,0 м³/сут.**

Потребность в технической воде составляет **462,7 тыс. м³ на первую очередь и 543,2 тыс. м³ на расчётный срок.** Техническая вода предусматривается для полива приусадебных участков и зелёных насаждений, а также мойки и увлажнения твёрдых дорожных покрытий.

Расчётный среднегодовой объём поверхностных сточных вод составляет **314,555 тыс. м³/год**, что определяет необходимость развития системы организованного поверхностного водоотведения.

Величина воздействия на **атмосферный воздух** будет зависеть от характеристик автономных источников теплоснабжения, транспортной нагрузки, дорожного пыления и строительной деятельности. Конкретные параметры выбросов перспективных источников теплоснабжения на данной стадии не установлены, поэтому количественная оценка величины данного воздействия не выполняется.

Воздействие на **почвенный покров** будет преимущественно связано с территориями строительства, прокладки инженерных коммуникаций, устройства дорог и благоустройства. На освоенных территориях почвенный профиль уже частично изменён хозяйственной деятельностью.

Для **поверхностных вод** особое значение имеет наличие четырёх водных объектов и необходимость организации поверхностного стока. Проекты установления их водоохранных зон и полос находятся в стадии

разработки, поэтому соответствующие ограничения должны уточняться после утверждения данной документации.

Для **биоты** существенным территориальным фактором является участок государственного лесного фонда **Чернолесского лесничества площадью 2,0 га**, а также водные и прибрежные территории и существующие зелёные насаждения.

Таким образом, основные экологические последствия реализации генерального плана будут иметь преимущественно **локальный характер** и проявляться непосредственно в пределах Святодуховки и прилегающих экологически чувствительных территорий. Наиболее значимыми с точки зрения величины воздействия являются изменение условий поверхностного стока, развитие инженерной инфраструктуры, увеличение коммунально-бытовой нагрузки и освоение новых территорий.

6.7 Пространственная протяженность воздействия (географический район и численность затрагиваемого населения)

Основная пространственная зона экологических последствий реализации генерального плана ограничивается территорией села **Святодуховка** и непосредственно прилегающими природными и хозяйственными территориями.

Воздействие строительных работ, автомобильного транспорта, источников теплоснабжения, коммунальной и инженерной инфраструктуры будет преимущественно проявляться в пределах территории населённого пункта.

Пылевое и шумовое воздействие строительного периода имеет локальную пространственную протяжённость и связано прежде всего со строительными площадками, трассами прокладки инженерных сетей, прилегающими улицами и ближайшей жилой застройкой.

Воздействие на почвенный покров также пространственно ограничивается участками строительства, прокладки коммуникаций, устройства дорог, вертикальной планировки и благоустройства.

Для **поверхностных вод** пространственная зона экологического внимания охватывает территории формирования поверхностного стока и участки, гидрологически связанные с водными объектами. Расчётная площадь формирования поверхностного стока составляет **189,5 га**.

На территории Святодуховки официально подтверждено наличие **4 водных объектов**. До завершения разработки и утверждения проектов водоохранных зон и полос конкретная пространственная протяжённость соответствующих водоохранных ограничений не определяется.

Для подземных вод зона потенциального воздействия определяется гидрогеологическими условиями и возможностью инфильтрации загрязняющих веществ из почвы. В связи с этим особое значение имеет герметичность существующих локальных систем накопления сточных вод до ввода централизованной канализации.

Воздействие на животный мир потенциально может выходить за границы непосредственно застроенной территории, поскольку Святодуховка находится в пределах охотничьего хозяйства «**Жамбылское**». Вместе с тем официальные сведения о прохождении конкретных миграционных маршрутов непосредственно через территорию населённого пункта отсутствуют.

Территориально обособленным экологически чувствительным объектом является участок государственного лесного фонда площадью **2,0 га** — **Чернолесское лесничество, квартал 45, выдел 4**. Его границы должны учитываться при территориальном планировании и последующей реализации проектных решений.

По характеру и масштабу предусматриваемого развития **трансграничное воздействие не ожидается.**

Численность населения, потенциально затрагиваемого реализацией генерального плана

Непосредственно затрагиваемой социальной группой является население села Святодуховка.

Период	Численность населения, чел.	Характер потенциального воздействия
Существующее положение	324	существующие коммунально-бытовые, транспортные и инфраструктурные факторы
Первая очередь, 2029 г.	390	строительные воздействия и постепенное увеличение нагрузки на инженерную инфраструктуру
Расчётный срок, 2049 г.	460	постоянное воздействие сформированной планировочной и инженерной структуры

В существующем положении из 324 жителей **51 человек составляют дети до 15 лет и 66 человек — население старше трудоспособного возраста**. Эти группы являются более чувствительными к изменению качества среды проживания и должны учитываться при оценке санитарных и социальных последствий.

Таким образом, основная пространственная протяжённость экологических последствий ограничивается территорией Святодуховки, территориями формирования поверхностного стока, водными объектами, участком государственного лесного фонда и непосредственно прилегающими природными территориями. Численность непосредственно затрагиваемого населения на расчётный срок составляет **460 человек**.

Общий вывод

Реализация генерального плана Святодуховки характеризуется преимущественно **локальными по пространству экологическими**

последствиями, значительная часть которых имеет временный характер и связана с периодом строительства.

Долгосрочные последствия обусловлены развитием жилой застройки, изменением характера землепользования, увеличением площади твёрдых покрытий, эксплуатацией инженерной и транспортной инфраструктуры, ростом водопотребления и водоотведения и постепенным увеличением коммунально-бытовой нагрузки.

Наиболее чувствительными компонентами окружающей среды являются **4 поверхностных водных объекта и связанные с ними территории, почвенно-растительный покров, подземные воды, участок государственного лесного фонда площадью 2,0 га и природные территории в пределах охотничьего хозяйства «Жамбылское».**

Кумулятивные последствия возможны прежде всего при последовательном увеличении коммунально-бытовой, транспортной, строительной и рекреационной нагрузки. В связи с этим экологическая оценка должна учитывать совокупное воздействие всех градостроительных изменений, а не только отдельных проектируемых объектов. Сам исходный критерий предполагает оценку именно совокупной нагрузки комплекса градостроительных изменений в течение расчётного периода.

Основными условиями снижения экологических последствий являются развитие централизованного водоотведения и строительство КОС, организация поверхностного стока и дренажа, предотвращение загрязнения поверхностных и подземных вод, сохранение участка государственного лесного фонда, надлежащее обращение с коммунальными отходами, восстановление нарушенных земель, развитие озеленения и соблюдение водоохраных ограничений после утверждения соответствующих проектов.

При соблюдении предусмотренных природоохранных, санитарных и инженерных мероприятий основные воздействия могут быть локализованы или снижены, а наиболее экологически чувствительные территории должны сохраняться и учитываться при последующей реализации градостроительных решений.

7. Оценка воздействия проекта по критериям статьи 55 Экологического кодекса Республики Казахстан

Трансграничный характер последствий при реализации генерального плана

Жамбылский район Северо-Казахстанской области является приграничным районом. В связи с этим при проведении стратегической экологической оценки генерального плана села **Святодуховка** необходимо рассмотреть возможность возникновения экологических последствий, способных распространяться за пределы Республики Казахстан.

При оценке трансграничного характера последствий учитываются не только административное положение района, но прежде всего **характер, масштаб, продолжительность и пространственная протяжённость**

воздействий, возникающих непосредственно в результате реализации генерального плана.

Генеральный план Святодуховки предусматривает преимущественно развитие жилой, социальной, инженерной и транспортной инфраструктуры сельского населённого пункта: индивидуальной жилой застройки, систем водоснабжения и водоотведения, теплоснабжения, улично-дорожной сети, объектов социального назначения, благоустройства и озеленения.

Проектными решениями также предусматривается развитие производственных и коммунально-складских территорий в северо-восточной части населённого пункта. При этом конкретные технологические характеристики перспективных производственных объектов, состав и параметры их выбросов и сбросов на данной стадии не определены. Поэтому оценка таких объектов должна уточняться на последующих стадиях проектирования.

Основная часть экологических последствий реализации генерального плана имеет **локальный характер** и пространственно связана с территорией Святодуховки и непосредственно прилегающими участками. К таким последствиям относятся строительная пыль и шум, локальное нарушение почвенного покрова, воздействие автотранспорта, эксплуатация систем теплоснабжения, образование коммунальных отходов, хозяйственно-бытовых сточных вод и изменение условий формирования поверхностного стока.

Атмосферный воздух

Основными потенциальными источниками воздействия на атмосферный воздух Святодуховки являются автономные системы отопления, перспективные локальные блочно-модульные котельные, автомобильный транспорт, дорожное пыление и временные строительные работы.

Расчётная тепловая нагрузка составляет **0,847 Гкал/ч в существующем положении, 1,035 Гкал/ч на первую очередь и 1,263 Гкал/ч на расчётный срок.**

Конкретный вид топлива перспективных источников теплоснабжения и количественные параметры их выбросов в имеющихся материалах не определены. Также отсутствуют данные, свидетельствующие о возможности переноса загрязняющих веществ от предусмотренных генеральным планом источников за государственную границу.

С учётом характера предусмотренной деятельности атмосферное воздействие рассматривается преимущественно как **локальное**, связанное с территорией населённого пункта и непосредственно прилегающими участками.

Поверхностные воды

Водная среда является одним из наиболее чувствительных компонентов территории Святодуховки. В пределах населённого пункта расположены солоноватые озёра **Туйкунак, Красное и несколько безымянных водных объектов болотистого характера.** Официальными материалами подтверждено наличие **4 водных объектов.**

Питание озёр района осуществляется преимущественно за счёт талых снеговых вод и атмосферных осадков. Для территории характерны сезонные колебания уровней водных объектов, весеннее увеличение поверхностного стока и возможность переувлажнения пониженных участков.

Расчётная площадь формирования поверхностного стока составляет **189,5 га**, а среднегодовой объём поверхностных сточных вод — **314,555 тыс. м³/год**, из которых 206,934 тыс. м³/год приходится на талые воды.

Для водных объектов Святодуховки разрабатываются проекты установления водоохранных зон и полос. До их утверждения конкретные размеры водоохраных территорий не определены.

Имеющиеся материалы не подтверждают наличие поверхностного водотока, посредством которого загрязняющие вещества от территории Святодуховки могли бы непосредственно переноситься через государственную границу.

Следовательно, основные потенциальные воздействия на поверхностные воды имеют **локальный характер** и связаны прежде всего с поверхностным стоком, хозяйственно-бытовой деятельностью, состоянием прибрежных территорий и соблюдением режима водоохранных зон и полос после их установления.

Подземные воды

Подземные воды требуют защиты от инфильтрационного загрязнения, особенно с учётом существующей системы хозяйственно-бытового водоотведения.

В настоящее время централизованная канализация в Святодуховке отсутствует. Используются локальные септики и надворные уборные с выгребами. При нарушении герметичности таких сооружений возможно локальное поступление загрязняющих веществ в грунт.

Генеральным планом предусматривается строительство централизованной системы водоотведения с отведением сточных вод на проектируемые канализационные очистные сооружения производительностью **55,0 м³/сут**. Расчётный объём сточных вод составляет **42,9 м³/сут на первую очередь и 50,6 м³/сут на расчётный срок**.

Имеющиеся материалы не содержат гидрогеологических данных, подтверждающих наличие трансграничного потока подземных вод от территории Святодуховки либо возможность переноса загрязнения подземным путём на территорию сопредельного государства.

Поэтому потенциальное воздействие на подземные воды рассматривается как **локальный экологический фактор**, требующий предотвращения загрязнения, но не как подтверждённый канал трансграничного воздействия.

Растительный и животный мир

На территории рассматриваемого района имеется участок государственного лесного фонда площадью **2,0 га**, относящийся к **Чернолесскому лесничеству КГУ «Лесное хозяйство Жамбылское»**, квартал 45, выдел 4.

Святодуховка также находится в границах охотничьего хозяйства «Жамбылское».

При этом официальная информация о наличии конкретных редких и находящихся под угрозой исчезновения видов животных непосредственно в границах проектируемой территории, а также о прохождении миграционных путей непосредственно через территорию Святодуховки отсутствует.

Следовательно, нахождение населённого пункта в пределах охотничьего хозяйства само по себе не является подтверждением наличия трансграничного воздействия на животный мир.

Основными условиями снижения воздействия являются сохранение участка государственного лесного фонда, существующей древесно-кустарниковой растительности, водных и прибрежных экосистем, а также минимизация необоснованной фрагментации природных территорий.

Аварийные и чрезвычайные ситуации

Потенциально последствия межрегионального или трансграничного характера могут быть связаны с крупными природными либо техногенными чрезвычайными ситуациями. Однако имеющиеся проектные материалы не содержат сведений о размещении в рамках генерального плана объектов, для которых уже определены аварийные сценарии, способные привести к трансграничному загрязнению.

Для перспективных производственных территорий конкретные технологические процессы и характеристики объектов на стадии генерального плана не определены. В связи с этим потенциальные аварийные риски таких объектов должны оцениваться отдельно после определения конкретного вида деятельности и проектных характеристик.

Природные пожары, экстремальные метеорологические явления и иные чрезвычайные ситуации регионального масштаба также возможны как природные риски, однако их возникновение не является непосредственным экологическим последствием реализации генерального плана.

Социальные и санитарные последствия

Социальные и санитарно-гигиенические последствия реализации генерального плана непосредственно связаны прежде всего с населением Святодуховки.

Численность населения составляет **324 человека в существующем положении, 390 человек на первую очередь и 460 человек на расчётный срок.**

Изменение санитарных условий проживания связано с развитием водоснабжения и водоотведения, теплоснабжения, дорожной сети, системы обращения с коммунальными отходами, благоустройства и озеленения.

Официальными ветеринарными сведениями подтверждено отсутствие на территории Святодуховки **типового скотомогильника (ямы Беккери) и сибиреязвенного захоронения.**

Имеющиеся материалы не содержат сведений о санитарно-гигиеническом воздействии реализации генерального плана Святодуховки на население сопредельного государства. Социальные и санитарные

последствия имеют преимущественно **локальную пространственную направленность.**

Итоговая оценка трансграничного воздействия

Несмотря на приграничное положение Жамбылского района, имеющиеся сведения о характере и масштабе проектных решений генерального плана села Святодуховка **не указывают на формирование прямых каналов значительного трансграничного воздействия.**

Основные потенциальные экологические последствия связаны с территорией населённого пункта и ближайшими прилегающими участками: строительными работами, функционированием систем теплоснабжения, автомобильным транспортом, коммунально-бытовой деятельностью, поверхностным стоком, водопотреблением и водоотведением.

Имеющиеся материалы не подтверждают наличие поверхностного водотока, обеспечивающего непосредственный перенос загрязняющих веществ от Святодуховки через государственную границу; не содержат сведений о трансграничном потоке подземных вод; не подтверждают прохождение конкретных миграционных маршрутов животных непосредственно через территорию села; также отсутствуют данные о предусмотренных генеральным планом источниках выбросов, способных формировать межгосударственный перенос загрязняющих веществ.

В связи с этим по имеющимся исходным и официальным материалам трансграничные экологические последствия реализации генерального плана села Святодуховка не ожидаются.

При этом данный вывод относится к решениям, определённым на стадии генерального плана. Для перспективных производственных объектов экологические последствия, включая при необходимости вопрос трансграничного воздействия, должны уточняться после определения конкретного вида производства, мощности, технологии, состава выбросов и сбросов и иных характеристик намечаемой деятельности.

Соблюдение требований по охране поверхностных и подземных вод, сохранению государственного лесного фонда и животного мира, организации водоотведения, обращению с отходами и предупреждению аварийных ситуаций должно обеспечиваться на всех последующих стадиях проектирования и реализации градостроительных решений.

8. Оценка воздействия проекта по критериям статьи 55 Экологического кодекса Республики Казахстан

Степень и характер возможных последствий реализации проекта для особо охраняемых природных территорий, объектов государственного природно-заповедного фонда, элементов экологической сети, природных ареалов редких и находящихся под угрозой исчезновения видов животных и растений, объектов историко-культурного наследия, земель оздоровительного, рекреационного и историко-культурного назначения

Оценка возможных последствий реализации генерального плана села **Святодуховка Жамбылского района Северо-Казахстанской области** для особо охраняемых природных территорий, государственного лесного фонда, элементов экологической сети, животного и растительного мира, а также объектов историко-культурного наследия и земель специального назначения выполнена с учётом имеющихся проектных материалов и официальной информации уполномоченных государственных органов.

При оценке необходимо разграничивать территории, для которых официально установлен специальный природоохранный статус, и природные элементы, которые не относятся к ООПТ, но выполняют важные экологические функции на территории населённого пункта. Такой подход необходим при оценке данного критерия статьи 55.

Особо охраняемые природные территории и объекты государственного природно-заповедного фонда

Согласно официальной информации Северо-Казахстанской областной территориальной инспекции лесного хозяйства и животного мира, **особо охраняемые природные территории в пределах рассматриваемой территории Святодуховки отсутствуют.**

Вместе с тем отсутствие ООПТ не означает отсутствия территорий, имеющих специальный природоохранный режим.

Письмом РГУ «Северо-Казахстанская областная территориальная инспекция лесного хозяйства и животного мира» от **30.01.2026 № ЗТ-2026-00260510** подтверждено, что участок с координатами **54°28'30,8214" с.ш. и 66°46'54,1243" в.д.** входит в состав государственного лесного фонда — **Чернолесское лесничество КГУ «Лесное хозяйство Жамбылское», квартал 45, выдел 4, площадь 2,0 га.**

Данный участок имеет специальный режим использования и должен учитываться как самостоятельное природоохранное ограничение при реализации градостроительных решений.

Необходимо обеспечить сохранение границ государственного лесного фонда и исключить его необоснованное включение в территории жилой, общественной, производственной, коммунально-складской или транспортной застройки.

Таким образом, прямое воздействие на официально установленные ООПТ по имеющимся данным **не установлено**, однако наличие участка государственного лесного фонда площадью 2,0 га является обязательным территориальным ограничением.

Элементы экологической сети и природный каркас

К основным элементам локального природно-экологического каркаса Святодуховки относятся поверхностные водные объекты и прилегающие к ним территории, участок государственного лесного фонда, существующие древесно-кустарниковые насаждения, естественные травянистые участки и озеленённые территории населённого пункта.

На территории Святодуховки расположены солоноватые озёра **Туйкунак, Красное и несколько безымянных водных объектов болотистого характера**. Официальной информацией подтверждено наличие **4 водных объектов**.

Водные объекты имеют значение не только с точки зрения регулирования поверхностного стока, но и как элементы природного каркаса, связанные с прибрежной растительностью и местными местообитаниями животного мира.

Письмом РГУ «Есильская бассейновая водная инспекция по охране и регулированию использования водных ресурсов» от **23.09.2026 № ЗТ-2026-03977355** подтверждено, что для водных объектов Святодуховки предусмотрена разработка проектов водоохраных зон и полос в 2026–2027 годах. Соответствующие договоры заключены, проектные материалы находятся в разработке.

До утверждения данной документации конкретные размеры водоохраных зон и полос в настоящей оценке не устанавливаются.

Основным потенциальным риском для природного каркаса является постепенная **фрагментация естественных и озеленённых территорий** вследствие расширения застройки, прокладки дорог и инженерных коммуникаций, увеличения транспортной и рекреационной нагрузки.

Поэтому при территориальном развитии необходимо обеспечивать пространственную связь водных объектов, прибрежных участков, зелёных насаждений, участка государственного лесного фонда и других сохранившихся природных территорий.

Редкие и находящиеся под угрозой исчезновения виды животных

Село Святодуховка расположено в границах охотничьего хозяйства **«Жамбылское»**.

При этом Северо-Казахстанская областная территориальная инспекция лесного хозяйства и животного мира **не располагает подтверждёнными сведениями о наличии или отсутствии редких и находящихся под угрозой исчезновения видов животных непосредственно на территории Святодуховки, а также о прохождении через неё конкретных миграционных путей**.

В связи с этим отсутствуют основания утверждать, что непосредственно в границах проектируемой территории расположены места постоянного обитания, размножения, гнездования либо подтверждённые миграционные коридоры редких видов животных.

Одновременно нахождение Святодуховки в пределах охотничьего хозяйства обуславливает необходимость применения профилактического

природоохранного подхода при размещении новых объектов, особенно вблизи водных объектов, лесного участка и сохранившихся природных территорий.

Потенциальные воздействия на животный мир

В строительный период воздействие на животный мир может быть связано с шумом и вибрацией, движением строительной техники, земляными работами, расчисткой растительности, временным освещением строительных площадок и повышенным присутствием людей.

Такое воздействие преимущественно имеет локальный и временный характер и прекращается либо существенно уменьшается после завершения строительных работ.

В эксплуатационный период потенциальное воздействие может быть связано с увеличением транспортной активности, искусственного освещения, рекреационной нагрузки, появлением новых подъездов к природным территориям и постепенным сокращением отдельных участков естественной растительности.

Особое внимание необходимо уделять территориям, прилегающим к озёрам Туйкунак и Красное, другим водным объектам, а также участку государственного лесного фонда.

При этом ввиду отсутствия подтверждённых сведений о конкретных местах обитания и миграционных маршрутах редких видов непосредственно в пределах проектирования не устанавливается неизбежное воздействие генерального плана на такие территории.

Основными мерами являются сохранение существующих природных участков, минимизация необоснованной расчистки растительности и снижение фактора беспокойства животного мира.

Растительный мир

Растительный покров Святодуховки представлен естественной травянистой растительностью и искусственными древесно-кустарниковыми насаждениями.

Согласно официальной информации, для озеленения территории характерны следующие древесные и кустарниковые виды: **сосна, берёза, дуб, тополь, клён, черёмуха и сирень.**

Существующие зелёные насаждения необходимо рассматривать как составную часть природно-экологического каркаса населённого пункта.

Основные потенциальные воздействия на растительность связаны с расчисткой территорий при новом строительстве, прокладкой автомобильных дорог и инженерных коммуникаций, размещением временных строительных площадок, движением техники и уплотнением почв.

Наиболее чувствительными являются:

- участок государственного лесного фонда площадью 2,0 га;
- территории, прилегающие к водным объектам;
- существующие древесно-кустарниковые насаждения;
- участки сохранившейся естественной травянистой растительности.

При реализации проектных решений приоритетными являются сохранение существующих взрослых деревьев, минимизация площади расчистки, защита древесной растительности в период строительства и восстановительное озеленение нарушенных участков.

Последствия для государственного лесного фонда

Участок государственного лесного фонда **Чернолесского лесничества площадью 2,0 га** требует отдельного учёта, поскольку его хозяйственное освоение может привести к более существенным последствиям, чем нарушение обычных озеленённых участков населённого пункта.

Потенциальные последствия могут быть связаны с повреждением древесной и кустарниковой растительности, нарушением почвенного покрова, фрагментацией лесного участка, повышением рекреационной нагрузки и увеличением пожарной опасности.

Поэтому при реализации генерального плана необходимо обеспечить **сохранение границ государственного лесного фонда и исключение его необоснованного градостроительного освоения.**

При соблюдении установленного режима землепользования прямое нарушение территории государственного лесного фонда может быть предотвращено.

Земли рекреационного назначения

Водные объекты и прилегающие к ним территории обладают потенциальным рекреационным значением для населения Святодуховки.

В существующем состоянии рекреационные зоны у водных объектов **не благоустроены**. Поэтому при дальнейшем развитии рекреационной функции необходимо одновременно учитывать требования охраны водных объектов и сохранения естественной прибрежной растительности.

Неорганизованный подъезд автотранспорта к берегам, размещение отходов, вытаптывание растительности и стихийное использование прибрежных участков способны приводить к локальной деградации территории.

При благоустройстве целесообразно предусматривать организованные пешеходные подходы, места кратковременного отдыха, контейнеры для отходов, озеленение и ограничение движения транспорта на экологически чувствительных прибрежных участках.

Водные и непосредственно прилегающие природные территории не должны рассматриваться как свободный резерв интенсивной капитальной застройки без учёта устанавливаемых водоохранных ограничений.

Земли оздоровительного назначения

В имеющихся материалах отсутствуют сведения о наличии непосредственно в границах проектируемой территории Святодуховки земель, официально отнесённых к категории земель оздоровительного назначения.

В связи с этим прямое воздействие генерального плана на такие территории **не установлено.**

В случае выявления на последующих стадиях проектирования территорий со специальным оздоровительным статусом их правовой режим и соответствующие ограничения должны учитываться при принятии проектных решений.

Объекты историко-культурного наследия

Официальной информацией по Святодуховке подтверждено наличие **двух памятников участникам Великой Отечественной войны**. За памятниками осуществляется содержание и ежегодный ремонт; один из объектов был восстановлен в **2023 году**.

Следовательно, данные объекты должны учитываться при реализации генерального плана и благоустройстве прилегающих территорий с недопущением их повреждения либо ухудшения условий содержания.

Одновременно при выполнении строительных и земляных работ необходимо учитывать возможность случайного обнаружения объектов археологического или историко-культурного характера.

В случае обнаружения археологических предметов, остатков сооружений, захоронений или иных объектов, обладающих признаками историко-культурной ценности, дальнейшие действия должны осуществляться с соблюдением установленного порядка охраны историко-культурного наследия.

Характер и степень возможных последствий

Основные возможные последствия реализации генерального плана для природных и экологически значимых территорий имеют преимущественно **локальный характер**.

Наиболее чувствительными объектами являются:

- **4 поверхностных водных объекта и прилегающие к ним территории;**
- **участок государственного лесного фонда площадью 2,0 га;**
- **существующие древесно-кустарниковые насаждения;**
- **естественные травянистые участки;**
- **местообитания животного мира в пределах охотничьего хозяйства «Жамбылское»;**
- **два существующих памятника участникам Великой Отечественной войны.**

Основные потенциальные риски связаны с фрагментацией природного каркаса, расчисткой растительности, увеличением рекреационной и транспортной нагрузки, нарушением прибрежных территорий и освоением земель, имеющих специальный режим использования.

Характер и степень последствий будут зависеть от фактического размещения проектируемых объектов относительно водных объектов, участка государственного лесного фонда и существующих природных территорий, а также от соблюдения устанавливаемых природоохранных ограничений.

Итоговая оценка

По имеющимся официальным сведениям **особо охраняемые природные территории в пределах рассматриваемой территории Святодуховки отсутствуют.**

Вместе с тем экологически значимыми объектами, подлежащими обязательному учёту при реализации генерального плана, являются:

- **участок государственного лесного фонда Чернолесского лесничества площадью 2,0 га;**
- **4 поверхностных водных объекта, включая озёра Туйкунак и Красное;**
- **территория охотничьего хозяйства «Жамбылское»;**
- **существующие зелёные насаждения и естественные природные участки;**
- **два памятника участникам Великой Отечественной войны.**

Нахождение Святодуховки в границах охотничьего хозяйства само по себе не подтверждает наличие непосредственно в границах населённого пункта редких видов либо прохождение через него миграционных маршрутов. Поэтому оценка основывается на предупреждении потенциального воздействия без утверждения о наличии конкретных мест обитания, гнездования или миграционных коридоров.

Основными условиями снижения воздействия являются сохранение участка государственного лесного фонда, учёт водоохраных зон и полос после завершения их разработки и утверждения, сохранение прибрежных и зелёных территорий, минимизация фрагментации природного каркаса, восстановление нарушенной растительности и учёт существующих объектов историко-культурного значения.

При соблюдении указанных условий основные потенциальные последствия могут быть **предупреждены, локализованы или существенно снижены**, а экологически значимые природные территории Святодуховки сохранены в структуре дальнейшего градостроительного развития.

9. Оценка воздействия проекта по критериям статьи 55 Экологического кодекса Республики Казахстан

Необходимость оценки возможных экологических последствий реализации генерального плана, в отношении которого ранее стратегическая экологическая оценка не проводилась либо проводилась, но не обеспечила достаточное изучение всех возможных экологических последствий реализации проекта

В отношении рассматриваемого упрощённого генерального плана села **Святодуховка Жамбылского района Северо-Казахстанской области** ранее отдельная стратегическая экологическая оценка не проводилась. В связи с этим возможные экологические последствия реализации градостроительных решений рассматриваются комплексно в составе настоящей стратегической экологической оценки.

Отсутствие ранее выполненной СЭО обуславливает необходимость рассмотрения основных факторов, способных повлиять на состояние окружающей среды, природных ресурсов и условия проживания населения. Оценка необходима как для характеристики существующего состояния территории, так и для определения природоохранных, санитарных, водохозяйственных, лесных и иных ограничений, подлежащих учёту при дальнейшем развитии населённого пункта.

В рамках настоящей СЭО рассмотрены возможные последствия реализации генерального плана для атмосферного воздуха, почвенного покрова, поверхностных и подземных вод, растительного и животного мира, природных экосистем, здоровья населения и санитарно-бытовых условий проживания.

Отдельное внимание уделено природным и территориальным особенностям **Святодуховки**, непосредственно влияющим на условия реализации градостроительных решений.

К таким особенностям относятся наличие **4 поверхностных водных объектов**, в том числе озёр Туйкунак и Красное, участка государственного лесного фонда **Чернолесского лесничества площадью 2,0 га**, расположение территории в границах охотничьего хозяйства **«Жамбылское»**, особенности поверхностного стока и наличие пониженных, потенциально переувлажняемых участков.

Указанные факторы рассматриваются как экологические и планировочные условия, которые необходимо учитывать при размещении объектов жилой, общественной, производственной, коммунально-складской, транспортной и инженерной инфраструктуры.

В отношении **поверхностных вод** учтено наличие на территории Святодуховки солоноватых озёр Туйкунак, Красное и нескольких безымянных водных объектов болотистого характера. Официальными материалами подтверждено наличие четырёх водных объектов.

Письмом РГУ «Есильская бассейновая водная инспекция по охране и регулированию использования водных ресурсов» от **23.09.2026 № ЗТ-2026-03977355** подтверждено, что для водных объектов Святодуховки предусмотрена разработка проектов установления водоохранных зон и полос в 2026–2027 годах, соответствующие договоры заключены и проектная документация находится в разработке.

В связи с этим конкретные размеры водоохранных зон и полос до завершения и утверждения соответствующей документации в настоящей СЭО не устанавливаются. После их утверждения соответствующие границы и ограничения должны учитываться при функциональном зонировании и последующей реализации градостроительных решений.

Дополнительное значение имеет организация поверхностного стока. Расчётная площадь его формирования составляет **189,5 га**, а среднегодовой объём поверхностных сточных вод — **314,555 тыс. м³/год**, в том числе дождевых — 86,981 тыс. м³/год, талых — 206,934 тыс. м³/год и поливомоечных — 20,640 тыс. м³/год.

В отношении **подземных вод и почв** существенное значение имеет существующая система водоотведения. В настоящее время централизованная канализация отсутствует, используются локальные септики и надворные уборные с выгребами. Это обуславливает необходимость предупреждения инфильтрационного загрязнения грунтов и подземных вод.

Для снижения данного риска предусматривается строительство централизованной системы водоотведения с направлением хозяйственно-бытовых сточных вод на проектируемые канализационные очистные сооружения производительностью **55,0 м³/сут.** Расчётный объём водоотведения составляет **42,9 м³/сут на первую очередь и 50,6 м³/сут на расчётный срок.**

В биологическом блоке учтено наличие участка государственного лесного фонда. Согласно официальной информации Северо-Казахстанской областной территориальной инспекции лесного хозяйства и животного мира от **30.01.2026 № ЗТ-2026-00260510**, участок площадью **2,0 га** относится к Чернолесскому лесничеству КГУ «Лесное хозяйство Жамбылское», квартал 45, выдел 4.

Также учтено расположение Святодуховки в границах охотничьего хозяйства «**Жамбылское**». При этом официальная информация о наличии конкретных редких и находящихся под угрозой исчезновения видов непосредственно в границах проектируемой территории и о прохождении через неё конкретных миграционных путей отсутствует. Поэтому оценка выполняется с применением предупредительного подхода без утверждения о наличии непосредственно в границах населённого пункта конкретных мест обитания или миграционных коридоров.

По официальным сведениям, **особо охраняемые природные территории в пределах рассматриваемой территории отсутствуют.** Вместе с тем участок государственного лесного фонда, водные объекты, прибрежные территории и существующие зелёные насаждения рассматриваются как экологически значимые элементы природного каркаса.

В части **санитарных факторов** рассмотрены состояние водоснабжения и водоотведения, теплоснабжение, дорожное пыление, строительные воздействия, обращение с коммунальными отходами и санитарное состояние территории.

Официальными ветеринарными сведениями подтверждено, что на территории Святодуховки **типовой скотомогильник (яма Беккери) и сибиреязвенное захоронение отсутствуют.** Следовательно, связанные с такими объектами санитарные ограничения для рассматриваемой территории не устанавливаются.

Актуальной официальной информацией также подтверждено **отсутствие действующего полигона твёрдых бытовых отходов на территории Жамбылского района.** Поэтому в экологической оценке основное внимание уделяется организации сбора, временного накопления и регулярного вывоза коммунальных отходов, предотвращению стихийных свалок и поддержанию надлежащего санитарного состояния территории.

В отношении **атмосферного воздуха** рассмотрено воздействие систем теплоснабжения, автотранспорта, дорожного пыления и строительных работ. Расчётная тепловая нагрузка составляет **0,847 Гкал/ч в существующем положении, 1,035 Гкал/ч на первую очередь и 1,263 Гкал/ч на расчётный срок**. Конкретный вид топлива перспективных источников теплоснабжения в имеющихся материалах не установлен, поэтому количественные характеристики их выбросов на данной стадии не определяются.

При оценке **здоровья населения** учитывается существующая численность населения **324 человека**, с увеличением до 390 человек на первую очередь и до 460 человек на расчётный срок. В южной части населённого пункта расположен медицинский пункт. Отдельные подтверждённые статистические показатели диспансерного наблюдения, скринингов и заболеваемости непосредственно для населения Святодуховки в имеющихся материалах отсутствуют, поэтому причинно-следственная связь между экологическими факторами и конкретными заболеваниями в настоящей СЭО не устанавливается.

В рамках стратегической экологической оценки также рассмотрены экологические последствия по критериям **вероятности, продолжительности, частоты, кумулятивного характера, величины, пространственной протяжённости и возможности трансграничного воздействия**.

Проведённая оценка показывает, что наиболее характерные воздействия строительного периода связаны с запылением, шумом, работой строительной техники, временным нарушением почвенного покрова, образованием строительных отходов и изменением условий поверхностного стока. Такие воздействия имеют преимущественно локальный и временный характер.

Долгосрочные последствия связаны с изменением землепользования, развитием жилой и инженерной инфраструктуры, увеличением площади твёрдых покрытий, ростом водопотребления и водоотведения, эксплуатацией систем теплоснабжения и постепенным увеличением коммунально-бытовой нагрузки.

Наиболее экологически чувствительными компонентами территории являются **4 поверхностных водных объекта и прилегающие к ним территории, почвы и подземные воды, участок государственного лесного фонда площадью 2,0 га, существующий растительный покров и природные местообитания в пределах охотничьего хозяйства «Жамбылское»**.

В отношении объектов историко-культурного значения учтено наличие в Святодуховке **двух памятников участникам Великой Отечественной войны**, которые подлежат сохранению и учёту при реализации градостроительных и благоустроительных мероприятий.

Таким образом, проведение стратегической экологической оценки генерального плана села Святодуховка необходимо в связи с отсутствием ранее выполненной отдельной СЭО и наличием комплекса природных,

инженерных и санитарно-планировочных факторов, непосредственно влияющих на условия дальнейшего территориального развития.

Настоящая СЭО обеспечивает комплексное рассмотрение потенциальных экологических последствий и позволяет определить основные условия реализации генерального плана: **сохранение участка государственного лесного фонда, учёт водоохранных зон и полос после их установления, развитие централизованного водоотведения, организация поверхностного стока, предотвращение загрязнения почв и вод, надлежащее обращение с отходами, сохранение зелёного каркаса и учёт экологически чувствительных территорий при размещении новых объектов.**

10. Оценка воздействия проекта по критериям статьи 55 Экологического кодекса Республики Казахстан

Характер предлагаемых изменений в проекте, в отношении которого ранее проводилась стратегическая экологическая оценка.

Критерий, предусматривающий оценку характера предлагаемых изменений в проекте, в отношении которого ранее проводилась стратегическая экологическая оценка, к рассматриваемому упрощённому генеральному плану села Святодуховка Жамбылского района Северо-Казахстанской области непосредственно не применяется, поскольку ранее стратегическая экологическая оценка данного документа не проводилась.

В связи с этим настоящая работа не является повторной оценкой изменений, внесённых в документ после ранее проведённой СЭО. Она представляет собой **первичную стратегическую экологическую оценку** проектных решений упрощённого генерального плана села Святодуховка.

Следовательно, отсутствует ранее выполненная стратегическая экологическая оценка, с результатами которой можно было бы сопоставить текущие проектные решения и определить степень изменения ранее оценённых экологических последствий.

В рамках настоящего документа генеральный план оценивается в его текущем составе с рассмотрением экологических последствий предусматриваемого территориального и инфраструктурного развития.

В ходе стратегической экологической оценки определены и систематизированы основные экологические, санитарные и территориальные ограничения, которые необходимо учитывать при последующей реализации градостроительных решений.

К ним относятся:

- наличие на территории Святодуховки **4 поверхностных водных объектов**, в том числе озёр Туйкунак и Красное;
- необходимость учёта водоохраных зон и полос после завершения разработки и утверждения соответствующих проектов;
- наличие участка государственного лесного фонда **Чернолесского лесничества площадью 2,0 га, квартал 45, выдел 4**;
- расположение Святодуховки в границах охотничьего хозяйства «Жамбылское»;
- необходимость сохранения природных местообитаний и минимизации воздействия на животный мир;
- необходимость предупреждения загрязнения почв и подземных вод;
- необходимость безопасной организации хозяйственно-бытового водоотведения;
- необходимость строительства централизованной системы канализации и проектируемых КОС производительностью **55,0 м³/сут**;
- необходимость организации поверхностного водоотведения с учётом площади формирования стока **189,5 га** и среднегодового объёма поверхностных сточных вод **314,555 тыс. м³/год**;

- необходимость организованного сбора, временного накопления и вывоза коммунальных отходов;
- необходимость учёта сезонной нагрузки, связанной с эксплуатацией систем теплоснабжения, дорожным пылением, весенним снеготаянием и строительными работами;
- сохранение существующих зелёных насаждений и развитие природно-экологического каркаса населённого пункта;
- учёт существующих объектов историко-культурного значения при реализации градостроительных решений.

Указанные положения не являются изменениями, внесёнными после ранее проведённой СЭО. Они представляют собой **результаты настоящей первичной стратегической экологической оценки** и должны учитываться при уточнении, проектировании и последующей реализации предусмотренных генеральным планом мероприятий.

Особое значение имеет водный фактор. Для водных объектов Святодуховки предусмотрена разработка проектов водоохранных зон и полос в 2026–2027 годах. До утверждения соответствующей документации конкретные размеры водоохранных зон и полос не определены. После их установления соответствующие границы и режимы должны учитываться при размещении объектов и использовании прилегающих земель.

Отдельным постоянным территориальным ограничением является участок государственного лесного фонда площадью **2,0 га**. Его границы и установленный режим использования должны учитываться при размещении жилых, общественных, производственных, коммунально-складских, транспортных и инженерных объектов.

Важным направлением реализации генерального плана является изменение системы водоотведения. В существующем положении централизованная канализация отсутствует, используются локальные септики и надворные уборные с выгребными ямами. Предусматривается строительство централизованной системы водоотведения с направлением хозяйственно-бытовых сточных вод на проектируемые КОС. Объём водоотведения составляет **42,9 м³/сут на первую очередь и 50,6 м³/сут на расчётный срок**.

При дальнейшем внесении изменений в генеральный план необходимость дополнительной экологической оценки должна определяться с учётом характера таких изменений и их способности привести к новым воздействиям либо увеличить ранее оценённую нагрузку на окружающую среду.

Особое внимание при последующей корректировке генерального плана необходимо уделять изменениям, связанным с:

- расширением территорий жилой и производственной застройки;
- размещением объектов вблизи водных объектов и в пределах устанавливаемых водоохранных зон и полос;
- возможным затрагиванием участка государственного лесного фонда;

- размещением новых производственных и коммунально-складских объектов;
- увеличением объёмов водопотребления и водоотведения;
- изменением системы теплоснабжения;
- существенным увеличением транспортной нагрузки;
- изменением системы поверхностного водоотведения;
- размещением объектов, для которых требуется установление санитарно-защитных зон;
- реализацией решений, способных привести к дополнительной фрагментации природных территорий.

Если последующие изменения будут затрагивать указанные вопросы, их экологические последствия должны оцениваться с учётом масштаба и характера соответствующих проектных решений.

Вывод

Поскольку по упрощённому генеральному плану села **Святодуховка** ранее **стратегическая экологическая оценка не проводилась**, определение характера изменений относительно ранее оценённого документа не требуется.

Настоящая стратегическая экологическая оценка является **первичной** и формирует исходную экологическую основу для реализации предусмотренных генеральным планом градостроительных решений.

В дальнейшем результаты настоящей СЭО могут использоваться как исходная база при рассмотрении последующих корректировок генерального плана. При внесении существенных изменений необходимо учитывать, приводят ли они к появлению новых либо усилению ранее рассмотренных воздействий на **атмосферный воздух, поверхностные и подземные воды, почвы, растительный и животный мир, здоровье населения, участок государственного лесного фонда, водные объекты и другие территории с природоохранными или санитарно-планировочными ограничениями.**

Заключение

Стратегическая экологическая оценка упрощённого генерального плана села **Святодуховка Жамбылского района Северо-Казахстанской области** выполнена с учётом существующего состояния окружающей среды, природно-климатических условий территории, сложившейся планировочной структуры, демографического развития, параметров инженерной и социальной инфраструктуры, а также официальной информации уполномоченных государственных органов.

Проведённая оценка показывает, что основные экологические последствия реализации генерального плана будут связаны с дальнейшим развитием жилой застройки, инженерной и транспортной инфраструктуры, систем водоснабжения и водоотведения, теплоснабжения, благоустройства, озеленения, а также производственных и коммунально-складских территорий. При реализации проектных решений необходимо учитывать установленные и выявленные природоохранные, санитарные и территориальные ограничения. Именно необходимость обязательного учёта таких ограничений является одним из основных условий экологически обоснованной реализации градостроительных решений. Одним из наиболее значимых природных факторов территории является наличие **4 поверхностных водных объектов**, включая солоноватые озёра **Туйкунак, Красное и безымянные водные объекты болотистого характера**. Их состояние связано с сезонным поступлением талых и дождевых вод, особенностями рельефа и формированием поверхностного стока.

Для водных объектов Святодуховки предусмотрена разработка проектов установления водоохранных зон и полос в 2026–2027 годах. До завершения и утверждения соответствующих проектов конкретные размеры водоохранных зон и полос не определены. После их установления соответствующие границы и режимы хозяйственного использования должны быть учтены при последующей реализации генерального плана.

Особое значение имеет регулирование поверхностного стока. Расчётная площадь его формирования составляет **189,5 га**, среднегодовой объём поверхностных сточных вод — **314,555 тыс. м³/год**, в том числе дождевых вод — 86,981 тыс. м³/год, талых — 206,934 тыс. м³/год и поливомоечных — 20,640 тыс. м³/год.

Для снижения риска переувлажнения и неорганизованного стока предусматривается развитие системы инженерной подготовки территории, включающей открытую арычную сеть, ливневую канализацию, горизонтальный дренаж, локальные очистные сооружения, резервуары-отстойники, укрепление откосов, устройство насыпей, дамб и водоотводящих сооружений.

В отношении **подземных вод и почв** существенным фактором существующего состояния является отсутствие централизованной канализации. В настоящее время используются локальные септики и надворные уборные с выгребами, что при неудовлетворительном

техническом состоянии таких сооружений может создавать риск локального инфильтрационного загрязнения.

Генеральным планом предусматривается строительство централизованной системы водоотведения с направлением хозяйственно-бытовых сточных вод на проектируемые канализационные очистные сооружения. Объём водоотведения составляет **42,9 м³/сут на первую очередь и 50,6 м³/сут на расчётный срок**, производительность проектируемых КОС — **55,0 м³/сут**.

Централизованная система хозяйственно-питьевого водоснабжения предусматривает подачу **42,9 м³/сут на первую очередь и 50,6 м³/сут на расчётный срок**. Существующий водозабор имеет проектную производительность 156 м³/сут, что позволяет учитывать его как важный элемент дальнейшего инженерного обеспечения территории.

Почвенный покров будет испытывать преимущественно локальное воздействие в пределах строительных площадок, трасс инженерных коммуникаций, участков строительства и реконструкции дорог. Основными потенциальными последствиями являются механическое нарушение и уплотнение грунтов, временное удаление растительности, изменение условий поверхностного стока и риск локального загрязнения при эксплуатации строительной техники.

Большая часть строительных воздействий имеет временный характер и может быть снижена при ограничении площади производства работ, предотвращении загрязнения земель, восстановлении нарушенного рельефа, рекультивации и последующем благоустройстве территории.

В отношении **атмосферного воздуха** основными потенциальными факторами являются автономные системы отопления, перспективные локальные блочно-модульные котельные, автомобильный транспорт, дорожное пыление и строительные работы.

Расчётная тепловая нагрузка составляет **0,847 Гкал/ч в существующем положении, 1,035 Гкал/ч на первую очередь и 1,263 Гкал/ч на расчётный срок**. Конкретный вид топлива перспективных источников теплоснабжения в имеющихся материалах не определён, поэтому количественные характеристики их выбросов требуют уточнения на последующих стадиях проектирования.

Для снижения пылевой нагрузки предусматриваются развитие твёрдых дорожных покрытий, надлежащее содержание улично-дорожной сети и полив дорожных поверхностей. Площадь твёрдых дорожных покрытий, учитываемая при расчёте технического водоснабжения, составляет **34,4 га**.

В сфере **обращения с коммунальными отходами** актуальной официальной информацией подтверждено отсутствие действующего полигона твёрдых бытовых отходов на территории Жамбылского района. Поэтому приоритетными задачами являются организованный сбор отходов, оборудование мест их временного накопления, своевременный вывоз, предотвращение образования стихийных свалок и недопущение загрязнения почв и водных объектов.

В отношении **биоты и природных экосистем** существенным территориальным ограничением является участок государственного лесного фонда площадью **2,0 га**, относящийся к **Чернолесскому лесничеству КГУ «Лесное хозяйство Жамбылское», квартал 45, выдел 4.**

Данный участок должен сохраняться как территория со специальным режимом использования и не должен рассматриваться в качестве свободного резерва для жилого, производственного, коммунального или транспортного освоения.

Святодуховка также находится в границах охотничьего хозяйства **«Жамбылское»**. При этом официальная информация о наличии непосредственно на территории населённого пункта редких и находящихся под угрозой исчезновения видов животных либо о прохождении через неё конкретных миграционных путей отсутствует. Поэтому при реализации генерального плана применяется предупредительный подход, предусматривающий сохранение природных участков, водных и прибрежных территорий, древесно-кустарниковой растительности и минимизацию фрагментации природного каркаса.

По официальным сведениям, **особо охраняемые природные территории в пределах рассматриваемой территории отсутствуют.**

Для озеленения Святодуховки характерны **сосна, берёза, дуб, тополь, клён, черёмуха и сирень**. Существующие зелёные насаждения выполняют санитарно-гигиенические, защитные и средообразующие функции и должны сохраняться и дополняться в процессе благоустройства.

Официальными ветеринарными сведениями подтверждено отсутствие на территории Святодуховки **типового скотомогильника (ямы Беккери) и сибиреязвенного захоронения**. Следовательно, связанные с такими объектами санитарно-защитные ограничения для рассматриваемой территории не устанавливаются.

В отношении историко-культурной среды учтено наличие **двух памятников участникам Великой Отечественной войны**. За объектами осуществляется содержание и ремонт, один из памятников был восстановлен в 2023 году. При реализации градостроительных решений необходимо обеспечить их сохранение и исключить негативное воздействие строительных и благоустроительных работ.

С точки зрения **здоровья населения** наиболее значимыми потенциальными экологическими факторами являются качество питьевого водоснабжения, санитарное состояние систем водоотведения, сезонная нагрузка на атмосферный воздух, дорожная пыль, качество обращения с отходами, состояние поверхностных вод и транспортная доступность объектов социальной инфраструктуры.

Численность населения составляет **324 человека в существующем положении**, на первую очередь предусматривается увеличение до **390 человек**, на расчётный срок — до **460 человек**. Жилищный фонд соответственно увеличивается с **9,27 тыс. м² до 11,31 тыс. м² и 13,80 тыс. м².**

Рост населения и жилищного фонда будет сопровождаться постепенным увеличением нагрузки на системы водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения, электроснабжения, улично-дорожную сеть и систему обращения с коммунальными отходами. Поэтому экологическая устойчивость территории зависит от синхронного развития жилой застройки и соответствующей инженерной инфраструктуры.

Развитие централизованного водоснабжения и водоотведения, строительство КОС, организация поверхностного стока, улучшение дорожной инфраструктуры, благоустройство и озеленение способны улучшить санитарно-бытовые условия проживания населения. Положительный экологический эффект этих мероприятий будет обеспечен при их своевременной реализации и надлежащей эксплуатации.

По характеру и масштабу предусматриваемого развития основная часть экологических последствий имеет **локальную пространственную протяжённость** и связана преимущественно с территорией Святодуховки и непосредственно прилегающими участками.

Кратковременные воздействия будут возникать преимущественно в строительный период и включать шум, запыление, работу строительной техники, временное нарушение почвенного и растительного покрова и образование строительных отходов.

Долгосрочные последствия связаны с изменением характера землепользования, развитием застройки и инженерной инфраструктуры, увеличением площади твёрдых покрытий, эксплуатацией систем теплоснабжения, ростом водопотребления и водоотведения и увеличением коммунально-бытовой нагрузки. Разграничение краткосрочных и долгосрочных последствий является существенной частью итоговой экологической оценки.

Кумулятивные последствия формируются не одним крупным источником, а совокупным воздействием жилой застройки, систем теплоснабжения, автомобильного транспорта, инженерной инфраструктуры, водопотребления, хозяйственно-бытовых сточных вод, образования отходов и изменения поверхностного стока.

По имеющимся материалам **существенное трансграничное воздействие не ожидается**. Основные экологические последствия имеют локальный характер; подтверждённые каналы переноса загрязняющих веществ воздушным, поверхностным водным или иным путём за государственную границу не установлены.

Итоговый вывод

Результаты стратегической экологической оценки показывают, что реализация упрощённого генерального плана села **Святодуховка** возможна при обязательном учёте природоохранных, санитарных и территориальных ограничений и последовательной реализации предусмотренных инженерных и предупредительных мероприятий.

Приоритетными условиями являются:

- сохранение участка государственного лесного фонда **площадью 2,0 га;**

- учёт водоохранных зон и полос четырёх водных объектов после завершения их разработки и утверждения;
- организация регулируемого поверхностного стока и инженерной защиты территории;
- развитие централизованного водоотведения и строительство КОС производительностью **55,0 м³/сут**;
- защита почв и подземных вод от инфильтрационного загрязнения;
- рациональное использование водных ресурсов;
- организованный сбор и своевременный вывоз коммунальных отходов;
- снижение дорожного пыления и воздействия источников теплоснабжения;
- сохранение и развитие зелёного и природно-экологического каркаса;
- минимизация воздействия на животный мир и природные местообитания;
- сохранение существующих объектов историко-культурного значения;
- проведение рекультивации и благоустройства нарушенных в период строительства территорий.

При соблюдении указанных условий основные потенциальные экологические воздействия могут быть **предупреждены, локализованы или существенно снижены** на стадиях дальнейшего проектирования, строительства и эксплуатации.

Последующая реализация генерального плана должна осуществляться поэтапно, с уточнением экологических характеристик конкретных объектов и инженерных решений на соответствующих стадиях проектирования. Особое внимание необходимо уделять перспективным производственным и коммунально-складским объектам, параметрам систем теплоснабжения и водоотведения, а также размещению объектов относительно водных территорий и государственного лесного фонда.

Таким образом, стратегическая экологическая оценка формирует экологические условия дальнейшей реализации генерального плана, направленные на **сохранение природно-ресурсного потенциала Святодуховки, предупреждение загрязнения окружающей среды и обеспечение благоприятных санитарно-гигиенических условий проживания населения.**

Приложение письма

1. Заключение КГУ «Управление предпринимательства и индустриально-инновационного развития акимата Северо-Казахстанской области» об отсутствии или малозначительности полезных ископаемых в недрах под участком предстоящей застройки № J-14559-NOA от 29.10.2025 г., выданное по заявке ТОО «EUROBASIS» («ЕВРОБАЗИС»). Согласно заключению, по имеющимся геологическим материалам на запрашиваемом участке месторождения полезных ископаемых не зарегистрированы. Документ подписан посредством электронной цифровой подписи — **Приложение 1.**
2. Письмо РГУ «Северо-Казахстанская областная территориальная инспекция лесного хозяйства и животного мира» Комитета лесного хозяйства и животного мира Министерства экологии и природных ресурсов Республики Казахстан от 30.01.2026 г. № ЗТ-2026-00260510, подписанное руководителем Асылжановым Бауржаном Адилжановичем, о наличии земель государственного лесного фонда на отдельных участках, предусмотренных схемой развития и застройки сел Озерное, Троицкое, Жамбыл, Пресноредуть, Святодуховка, Архангелка и Украинское Жамбылского района Северо-Казахстанской области, а также об отсутствии особо охраняемых природных территорий на ряде рассматриваемых участков — **Приложение 2.**
3. Письмо ГУ «Жамбылская районная территориальная инспекция Северо-Казахстанской области Комитета ветеринарного контроля и надзора Министерства сельского хозяйства Республики Казахстан» № ЗТ-2026-00185155 от 29.01.2026 г. о наличии скотомогильников и сибиреязвенных захоронений на территории Жамбылского района Северо-Казахстанской области, подписанное руководителем инспекции Макжановым Мухтаром Амантаевичем посредством электронной цифровой подписи — **Приложение 3.**
4. Письмо ГУ «Жамбылская районная территориальная инспекция Северо-Казахстанской области Комитета ветеринарного контроля и надзора Министерства сельского хозяйства Республики Казахстан» № ЗТ-2026-00388102 от 25.02.2026 г. о наличии скотомогильников и сибиреязвенных захоронений на территориях населенных пунктов Жамбылского района Северо-Казахстанской области, подписанное руководителем инспекции Макжановым Мухтаром Амантаевичем посредством электронной цифровой подписи — **Приложение 4**
5. Письмо РГУ «Есильская бассейновая водная инспекция по охране и регулированию использования водных ресурсов Комитета по регулированию, охране и использованию водных ресурсов Министерства водных ресурсов и ирригации Республики Казахстан» № ЗТ-2026-03977355 от 23.09.2026 г. о согласовании градостроительного проекта «Схема развития и застройки (упрощенный вариант генерального плана малого населенного пункта)» сел Жамбыл, Архангелка, Пресноредуть, Святодуховка, Украинское и Троицкое Жамбылского района, подписанное и.о. руководителя Серәлі Айбеком Сәрсенұлы посредством электронной цифровой подписи — **Приложение 5.**
6. Письмо КГП на ПХВ «Жамбылская районная больница» КГУ «Управление здравоохранения акимата Северо-Казахстанской области» исх. № 01-12/280 от 24.04.2026 г. о предоставлении информации по статистике заболеваемости населения за 2023–2025 годы, включая численность населения, данные диспансерного учета, план скрининга и выявленные по результатам скринингов заболевания по селам Архангелка, Жамбыл, Озерное, Пресноредуть, Святодуховка, Троицкое и Украинское Жамбылского района Северо-Казахстанской области, подписанное директором Б.Т. Кашагановой — **Приложение 6.**

7. Письмо КГП на ПХВ «Жамбылская районная больница» КГУ «Управление здравоохранения акимата Северо-Казахстанской области» исх. № 01-12/392 от 08.06.2026 г. о предоставлении информации по статистике заболеваемости населения за 2023–2025 годы, включая численность населения, данные диспансерного учета, план скрининга и выявленные заболевания по результатам скринингов по селам Архангелка, Жамбыл, Озерное, Пресноредуть, Святодуховка, Троицкое и Украинское Жамбылского района Северо-Казахстанской области, подписанное директором Б.Т. Кашагановой — **Приложение 7.**

8. Письмо РГУ «Жамбылское районное управление санитарно-эпидемиологического контроля Департамента санитарно-эпидемиологического контроля Северо-Казахстанской области Комитета санитарно-эпидемиологического контроля Министерства здравоохранения Республики Казахстан» от **17.06.2026 г.** о требованиях к размещению полигонов твердых коммунальных отходов (свалок) при разработке генеральных планов и планов детальной планировки сел Архангелка, Жамбыл, Озерное, Пресноредуть, Святодуховка, Троицкое и Украинское Жамбылского района Северо-Казахстанской области, подписанное руководителем А. Умаровым — **Приложение 8.**

9. Письмо КГУ «Отдел архитектуры, строительства, жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог акимата Жамбылского района Северо-Казахстанской области» исх. № **7.28.1-17/275 от 08.09.2026 г.** об отсутствии на территории Жамбылского района Северо-Казахстанской области действующего полигона твердых бытовых отходов (ТБО), подписанное и.о. руководителя **А. Куантаевой** — **Приложение 9.**

10. Письмо КГУ «Аппарат акима Майбалыкского сельского округа Жамбылского района Северо-Казахстанской области» исх. № **7.20.1-29/111 от 22.06.2026 г.** о видах зеленых насаждений, используемых на территории села Святодуховка, включая сосну, березу, дуб, тополь, клен, черемуху и сирень, подписанное **Г. Нурахметовой** — **Приложение 10**

11. Письмо КГУ «Управление природных ресурсов и регулирования природопользования акимата Северо-Казахстанской области» № **ЗТ-2026-03628311 от 03.09.2026 г.** о разработке проектной документации по установлению водоохраных зон и полос водных объектов, расположенных в районе сел Троицкое, Архангелка, Пресноредуть, Украинское, Святодуховка и Озерное Жамбылского района Северо-Казахстанской области, подписанное и.о. руководителя управления **Ташимовым Ерланом Бекенбаевичем** посредством электронной цифровой подписи — **Приложение 11.**

12. Письмо АО «Авиационная администрация Казахстана» по запросу от **22.06.2026 г. № 7.28.1-17/263** о расположении сел Архангелка, Жамбыл, Озерное, Пресноредуть, Святодуховка, Троицкое и Украинское Жамбылского района Северо-Казахстанской области **за пределами приаэродромной территории аэродрома города Петропавловск**, подписанное исполнительным директором по безопасности полетов – членом Правления **А. Сатжановым** посредством электронной цифровой подписи — **Приложение 12.**

13. Письмо Министерства обороны Республики Казахстан исх. № **3/3/30-12/8436 от 24.06.2026 г.** об отсутствии в границах сел Архангелка, Жамбыл, Озерное, Пресноредуть, Святодуховка, Троицкое и Украинское Жамбылского района Северо-Казахстанской области объектов, подлежащих установлению границ запретных зон и запретных районов, подписанное заместителем Министра обороны Республики Казахстан, генерал-майором **Жазыкбаевым Шайх-Хасаном**, посредством электронной цифровой подписи — **Приложение 13.**

14. Письмо КГУ «Отдел архитектуры, строительства, жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог акимата Жамбылского района Северо-Казахстанской области» исх. № **7.28.1-17/379 от 28.09.2026 г.** о наличии в селе Святодуховка двух памятников участникам Великой Отечественной войны, их ежегодном

ремонте и проведенной в 2023 году реставрации одного из памятников, подписанное и.о. руководителя **Е. Калетовым** — Приложение 14. памятник святодуховка

Приложение 1.

"Солтүстік Қазақстан облысы әкімдігінің
кәсіпкерлік және индустриялық-
инновациялық даму басқармасы"
коммуналдық мемлекеттік мекемесі



Коммунальное государственное учреждение
"Управление предпринимательства и
индустриально-инновационного развития
акимата Северо-Казахстанской области"

Петропавл қ., Конституцияи Қазақстана көш., 58 ү.

г. Петропавловск, ул. Конституцияи Қазақстана, д. 58

**Болашақ құрылыс учаскелері астындағы жер қойнауында пайдалы қазбалардың
жоқтығы туралы немесе оның маңыздылығының аздығы туралы**

ТҰЖЫРЫМ

Номері: №J-14559-NOA
Берілген күні: 29.10.2025

"EUROBASIS" ("ЕВРОБАЗИС") жауапкершілігі шектеулі серіктестігі мәліметтері бойынша
"Солтүстік Қазақстан облысы әкімдігінің кәсіпкерлік және индустриялық-инновациялық даму
басқармасы" коммуналдық мемлекеттік мекемесі ұсынған координаттарға сәйкес:

№	Координаттар					
	Солтүстік ендік			Шығыс бойлық		
	градус	минут	секунд	градус	минут	секунд
1	54	28	56,3567	66	46	9,2804
2	54	28	30,8214	66	46	54,1243
3	54	29	8,5744	66	48	24,1278
4	54	29	26,9922	66	47	30,503
5	54	29	16,0518	66	46	44,0903

Қазақстан Республикасы Инвестициялар және даму министрінің 2018 жылғы 23 мамырдағы № 367
бұйрығымен бекітілген «Пайдалы қазбалар жатқан аумақтарда құрылыс салуға рұқсат беру
қағидалары» сәйкес «EUROBASIS («ЕВРОБАЗИС») өтінімінде көрсетілген координаттарға сәйкес
«Солтүстікқазжерқойнауы» ӨД 2025 ж. 24 қазандағы жағдайы бойынша бар геологиялық
материалдар

бойынша:

Бұрыштық

нүктелер Бұрыштық нүкте координатасы

Солтүстік ендік Шығыс бойлық

градус минут секунд градус минут секунд

1 54 28 56,3567 66 46 9,2804

2 54 28 30,8214 66 46 54,1243

3 54 29 8,5744 66 48 24,1278

4 54 29 26,9922 66 47 30,503

5 54 29 16,0518 66 46 44,0903

сұралып отырған учаскесінде пайдалы қазбалардың кен орындары тіркелмегенін хабарлайды.

ЭЦҚ деректері:
Қол қойылған күні мен уақыты: 29.10.2025 12:25
Пайдаланушы: БЕЙСЕН ЖАНАТ КАЙРЛЫҒҰЛЫ
БСН: 131040007491
Кілт алгоритмі: ГОСТ 34.10-2015/kz



Петропавл қ., Конституции Казахстана көш., 58 ү.

г. Петропавловск, ул. Конституции Казахстана, д. 58

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

об отсутствии или малозначительности полезных ископаемых в недрах под участком предстоящей застройки

Номер: №J-14559-NOA

Дата выдачи: 29.10.2025

По имеющимся материалам в Коммунальное государственное учреждение "Управление предпринимательства и индустриально-инновационного развития акимата Северо-Казахстанской области", согласно представленных Товарищество с ограниченной ответственностью "EUROBASIS" ("ЕВРОБАЗИС"), координат:

№ угловых точек	Координаты угловых точек					
	Северная широта			Восточная долгота		
	градусы	минуты	секунды	градусы	минуты	секунды
1	54	28	56,3567	66	46	9,2804
2	54	28	30,8214	66	46	54,1243
3	54	29	8,5744	66	48	24,1278
4	54	29	26,9922	66	47	30,503
5	54	29	16,0518	66	46	44,0903

В соответствии с «Правилами выдачи разрешения на застройку территории залегания полезных ископаемых», утвержденными приказом Министра по инвестициям и развитию РК от 23.05.2018г. №

367 МД «Севказнедра» по имеющимся геологическим материалам по состоянию на 24 октября 2025

года, согласно координатам, указанным в заявке ТОО «EUROBASIS («ЕВРОБАЗИС»):

Угловые

точки Координаты угловых точек

Северная широта Восточная долгота

градусы минуты секунды градусы минуты секунды

1 54 28 56,3567 66 46 9,2804

2 54 28 30,8214 66 46 54,1243

3 54 29 8,5744 66 48 24,1278

4 54 29 26,9922 66 47 30,503

5 54 29 16,0518 66 46 44,0903

сообщает, что на запрашиваемом участке месторождений полезных ископаемых не зарегистрировано.

Данные ЭЦП:

Дата и время подписи: 29.10.2025 12:25

Пользователь: БЕЙСЕН ЖАНАТ КАЙРЛЫУЛЫ

БИН: 131040007491

Приложение 2.

**Қазақстан Республикасы экология
және табиғи ресурстар
министрлігінің Орман
шаруашылығы және жануарлар
дүниесі комитетінің Солтүстік
облыстық орман шаруашылығы
және жануарлар дүниесі аумақтық
инспекциясы" Республикалық
мемлекеттік мекемесі**



**Республиканское государственное
учреждение "Северо-
Казахстанская областная
территориальная инспекция
лесного хозяйства и животного
мира" Комитета лесного хозяйства
и животного мира Министерства
экологии и природных ресурсов
Республики Казахстан**

Қазақстан Республикасы 010000, Солтүстік
Қазақстан облысы, К.Сүтішев 58

Республика Казахстан 010000, Северо-
Казахстанская область, К.Сутюшева 58

30.01.2026 №ЗТ-2026-00260510

Товарищество с ограниченной
ответственностью "EUROBASIS" ("ЕВРОБАЗИС")

На №ЗТ-2026-00260510 от 21 января 2026 года

РГУ «Северо-Казахстанская областная территориальная инспекция лесного хозяйства и животного мира» рассмотрев Ваше обращение № ЗТ-2026-00260510 от 21.01.2026 года по разработке схемы развития и застройки (упрощенный вариант генерального плана малых населенных пунктов) сел Озерное, Троицкое, Жамбыл, Пресноредуть, Святодуховка, Архангелка, Украинское Жамбылского района Северо-Казахстанской области, сообщает следующее. По предоставленным географическим координатам установлено: - участок №1 находится на территории Украинского сельского округа по координатам (54 6 48,945 и 66 38 12, 5113) имеются участки государственного лесного фонда Чернолесского лесничества КГУ «Лесное хозяйство Жамбылское» квартал 122, выдел 1 на площади 1,6 гектар. - участок №2 по населенному пункту Жамбыл по координатам (54 19 202 и 66 97 957) имеются участки государственного лесного фонда Плоского лесничества КГУ «Лесное хозяйство Жамбылское» квартал 89, выдел 28 на площади 2,0 гектар, ООПТ отсутствуют. - участок №3 по населенному пункту Пресноредуть, по указанным координатам земли государственного лесного фонда и ООПТ отсутствуют. - участок № 4 по населенному пункту Архангелка, участок с координатами (54 22 4, 5497 и 67 24 5, 5124) находится на территории Плоского лесничества КГУ «Лесное хозяйство Жамбылское» в квартале 15, выделе 17 на площади 3,2 гектара. - участок № 5 по населенному пункту Святодуховка, один участок с координатами (54 28 30, 8214 и 66 46 54, 1243) входит в состав государственного лесного фонда Чернолесского лесничества КГУ «Лесное хозяйство Жамбылское» в квартале 45, выделе 4 на площади 2,0 гектара, ООПТ отсутствуют. - участок № 6 находится на территории Троицкого сельского округа и по предоставленным координатам и не имеется земель государственного лесного фонда, земли ООПТ отсутствуют. - по участку №7 по населенному пункту Озерное по координатам (54 27 183 и 66 24 566) имеются участки государственного лесного фонда Чернолесского лесничества КГУ «Лесное хозяйство Жамбылское» квартал 72, выдел 12 на площади 2,0 гектар, ООПТ также отсутствуют. Инспекция не располагает

Қабылданған шешіммен келіспеген жағдайда, Сіз оған Қазақстан Республикасы Әкімшілік рәсімдік-процестік кодекстің 91-бабына сәйкес шағымдануға құқылысыз.

В случае несогласия с принятым решением, Вы вправе обжаловать его в соответствии со статьей 91 Административного процедурно-процессуального кодекса Республики Казахстан.

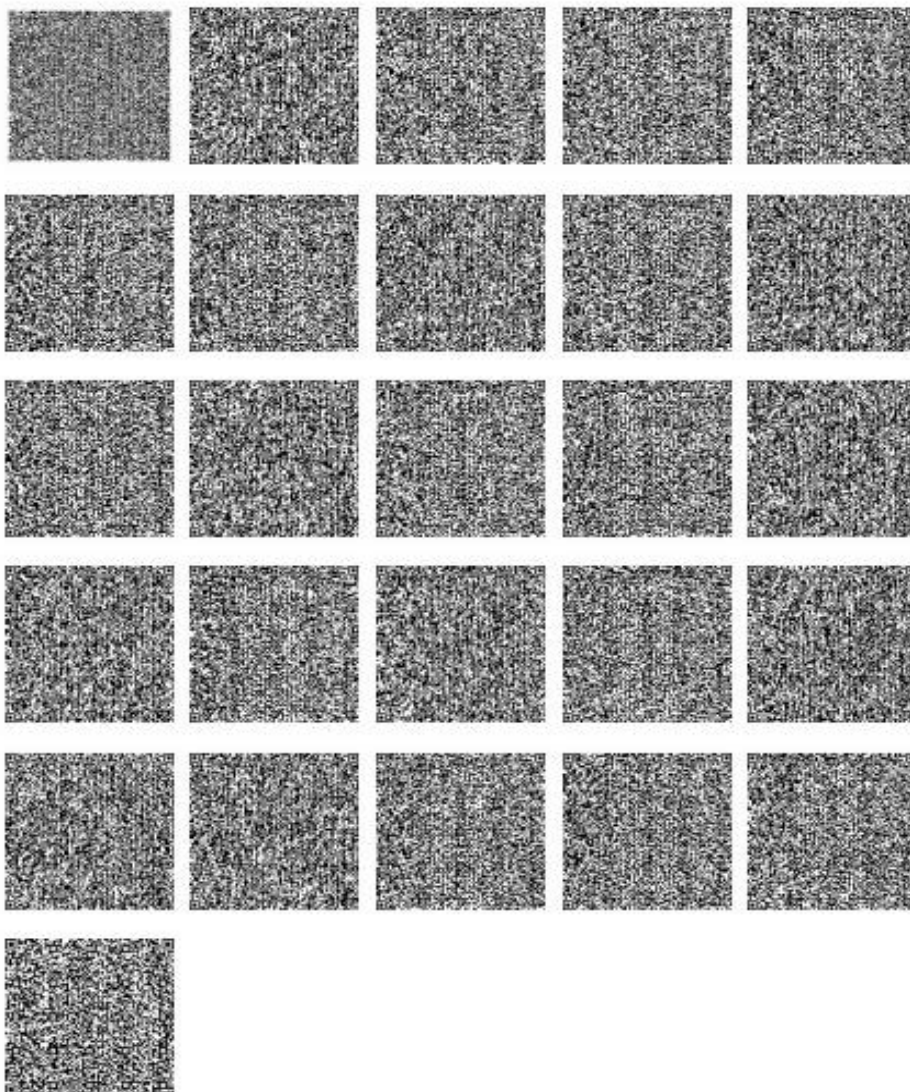
информацией о наличии/отсутствии животных занесенных в перечень редких и находящихся под угрозой исчезновения, а также миграционных путях животных и птиц, непосредственно через территорию сел Озерное, Троицкое, Жамбыл, Пресноредуть, Святодуховка, Архангелка, Украинское, Жамбылского района, Северо-Казахстанской области. В тоже время, села Троицкое, Жамбыл, Пресноредуть, Святодуховка, Архангелка – расположены в границах охотничьего хозяйства «Жамбылское»; село Озерное – расположен в границах охотничьего хозяйства «Жамбылское-2»; село Украинское расположен на границе охотничьих хозяйств «Жамбылское» и «Жамбылское-2». Согласно результатам учета численности диких животных на территории охотничьих хозяйств «Жамбылское» и «Жамбылское-2» встречаются виды животных, занесенные в перечень редких и находящихся под угрозой исчезновения (Красная книга Республики Казахстан), а именно: На территории охотничьего хозяйства «Жамбылское» обитают: лесная куница, серый журавль, лебедь кликун, журавль красавка, стрепет, кудрявый пеликан. В период весенне-осенних миграций встречаются серый журавль, журавль красавка, лебедь кликун. На территории охотничьего хозяйства «Жамбылское-2» обитают: серый журавль, лебедь кликун, журавль красавка. В период весенне-осенних миграций встречается краснозобая казарка. В связи с вышеизложенным, при разработке схемы развития и застройки сел Озерное, Троицкое, Жамбыл, Пресноредуть, Святодуховка, Архангелка, Жамбылского района, Северо-Казахстанской области, Вам необходимо руководствоваться требованиями Закона Республики Казахстан от 9 июля 2004 года №593 «Об охране, воспроизводстве и использовании животного мира» (далее – Закон). В соответствии с требованиями статьи 12 и статьи 17 Закона, деятельность, которая влияет или может повлиять на состояние животного мира, среду обитания, условия размножения и пути миграции животных, должна осуществляться с соблюдением требований, в том числе экологических, обеспечивающих сохранность и воспроизводство животного мира, среды его обитания и компенсацию наносимого и нанесенного вреда, в том числе и неизбежного. Так же при размещении, проектировании и строительстве населенных пунктов, предприятий, сооружений и других объектов, осуществлении производственных процессов и эксплуатации транспортных средств, совершенствовании существующих и внедрении новых технологических процессов, введении в хозяйственный оборот неиспользуемых, прибрежных, заболоченных, занятых кустарниками территорий, мелиорации земель, пользовании лесными ресурсами и водными объектами, проведении геолого-разведочных работ, добыче полезных ископаемых, определении мест выпаса и прогона сельскохозяйственных животных, разработке туристских маршрутов и организации мест массового отдыха населения должны предусматриваться и осуществляться мероприятия по сохранению среды обитания и условий размножения объектов животного мира, путей миграции и мест концентрации животных, а также обеспечиваться неприкосновенность участков, представляющих особую ценность в качестве среды обитания диких животных. Ответ на ваш запрос делается на языке обращения в соответствии со ст. 11 Закона Республики Казахстан «О языках в Республике Казахстан», п. 2 ст. 89 Административно-процедурно-процессуального Кодекса Республики Казахстан от 29.06.2020 года № 350 –VI. В случае несогласия с настоящим ответом, Вы вправе обжаловать его в соответствии со ст. 91 главы 13 Административно-процедурно-процессуального Кодекса Республики Казахстан от 29.06.2020 года № 350 –VI.

Руководитель

АСЫЛЖАНОВ БАУРЖАН АДИЛЖАНОВИЧ

Қабылданған шешіммен келіспеген жағдайда, Сіз оған Қазақстан Республикасы Әкімшілік рәсімдік-процестік кодекстің 91-бабына сәйкес шағымдануға құқылысыз.

В случае несогласия с принятым решением, Вы вправе обжаловать его в соответствии со статьей 91 Административного процедурно-процессуального кодекса Республики Казахстан.



Исполнитель

ТӨЛЕБАЙ СЕРІК АҚЫЛБЕКҰЛЫ

тел.: 7478640617

Қабылданған шешіммен келіспеген жағдайда, Сіз оған Қазақстан Республикасы Әкімшілік рәсімдік-процестік кодекстің 91-бабына сәйкес шағымдануға құқылысыз.

В случае несогласия с принятым решением, Вы вправе обжаловать его в соответствии со статьей 91 Административного процедурно-процессуального кодекса Республики Казахстан.

Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» Қазақстан Республикасының 2003 жылғы 7 қаңтардағы N 370-ІІ Заңы 7 бабының 1 тармағына сәйкес қағаз тасымалдағы құжатпен бірдей.

Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года N370-II «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.

Қабылданған шешіммен келіспеген жағдайда, Сіз оған Қазақстан Республикасы Әкімшілік рәсімдік-процестік кодекстің 91-бабына сәйкес шағымдануға құқылысыз.

В случае несогласия с принятым решением, Вы вправе обжаловать его в соответствии со статьей 91 Административного процедурно-процессуального кодекса Республики Казахстан.

Приложение 3.

**"Қазақстан Республикасы Ауыл шаруашылығы министрлігі
Ветеринариялық бақылау және қадағалау комитетінің Солтүстік Қазақстан облысының Жамбыл аудандық аумақтық инспекциясы" мемлекеттік мекеме**

Қазақстан Республикасы 010000,
Пресновка а., Интернациональная кешесі
35



**Государственное учреждение
"Жамбылская районная территориальная инспекция Северо-Казахстанской области Комитета ветеринарного контроля и надзора Министерства сельского хозяйства Республики Казахстан"**

Республика Казахстан 010000, с.
Пресновка, улица Интернациональная 35

29.01.2026 №ЗТ-2026-00185155

Товарищество с ограниченной
ответственностью "EUROBASIS" ("ЕВРОБАЗИС")

На №ЗТ-2026-00185155 от 16 января 2026 года

О наличии скотомогильников и сибиреязвенных захоронений на территории Жамбылского района
В ответ на Ваш запрос сообщаем следующее. На территории Жамбылского района Северо-Казахстанской области расположено 12 типовых скотомогильников по следующим адресам: – СКО, Жамбылский район, Благовещенский сельский округ, с. Благовещенка; – СКО, Жамбылский район, Жамбылский сельский округ, с. Жамбыл; – СКО, Жамбылский район, Пресновский сельский округ, с. Пресновка; – СКО, Жамбылский район, Пресноредутский сельский округ, с. Пресноредуть; – СКО, Жамбылский район, Архангельский сельский округ, с. Архангелка; – СКО, Жамбылский район, Озерный сельский округ, с. Озерное; – СКО, Жамбылский район, Троицкий сельский округ, с. Троицкое; – СКО, Жамбылский район, Мирный сельский округ, с. Мирное; – СКО, Жамбылский район, Кладбинский сельский округ, с. Кладбинка; – СКО, Жамбылский район, Кайранкольский сельский округ, с. Кайранколь. Кроме того, на территории района имеются 15 сибиреязвенных захоронений, в том числе по следующим местам расположения: – СКО, Жамбылский район, Мирный сельский округ, вблизи аула Айымжан; – СКО, Жамбылский район, Жамбылский сельский округ, аул Амангельды (село упразднено, расстояние до ближайшего населённого пункта с. Жамбыл — около 12 км); – СКО, Жамбылский район, Архангельский сельский округ, аул Баймагамбет Изтолина (захоронение расположено на озере Малый Султан); – СКО, Жамбылский район, Архангельский сельский округ, вблизи с. Баян; – СКО, Жамбылский район, Пресновский сельский округ, с. Лапушки (село упразднено, расстояние до ближайшего населённого пункта с. Железное — около 10 км); – СКО, Жамбылский район, Пресновский сельский округ, вблизи с. Железное; – СКО, Жамбылский район, Пресновский сельский округ, с. Пресновка (находится не посредственно в населённом пункте); – СКО, Жамбылский район, Кладбинский сельский округ, вблизи с. Симаки; – СКО, Жамбылский район, Казанский сельский округ, с. Казанка (находится не посредственно в населённом пункте); – СКО, Жамбылский район, Мирный сельский округ, вблизи с. Рождественка; – СКО, Жамбылский район, Мирный сельский округ, село Петровка (захоронение расположено на озере Солёное); – СКО, Жамбылский район, Благовещенский сельский округ, вблизи с. Благовещенка; – СКО, Жамбылский район,

Қабылданған шешіммен келіспеген жағдайда, Сіз оған Қазақстан Республикасы Әкімшілік рәсімдік-процестік кодекстің 91-бабына сәйкес шағымдануға құқылысыз.

В случае несогласия с принятым решением, Вы вправе обжаловать его в соответствии со статьей 91 Административного процедурно-процессуального кодекса Республики Казахстан.

Благовещенский сельский округ, вблизи с. Майбалык; – СКО, Жамбылский район, Троицкий сельский округ, вблизи с. Троицкое; – СКО, Жамбылский район, Первомайский сельский округ, с. Чалаевка (захоронение расположено на озере Левшино). Информация предоставлена для сведения и использования в работе.

руководитель инспекции

МАЮКАНОВ МУХТАР АМАНТАЕВИЧ



Исполнитель

ЖАМБУРШИН ЖОЛУОН БАЙМОЛДАНОВИЧ

тел.: 7778956057

Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» Қазақстан Республикасының 2003 жылғы 7 қаңтардағы N 370-ІІ Заңы 7 бабының 1 тармағына сәйкес қағаз тасымалдағы құжатпен бірдей.

Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года N370-ІІ «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.

Қабылданған шешіммен келіспеген жағдайда, Сіз оған Қазақстан Республикасы Әкімшілік рәсімдік-процестік кодекстің 91-бабына сәйкес шағымдануға құқылысыз.

В случае несогласия с принятым решением, Вы вправе обжаловать его в соответствии со статьей 91 Административного процедурно-процессуального кодекса Республики Казахстан.

Приложение 4.

**"Қазақстан Республикасы Ауыл шаруашылығы министрлігі
Ветеринариялық бақылау және қадағалау комитетінің Солтүстік Қазақстан облысының Жамбыл аудандық аумақтық инспекциясы"
мемлекеттік мекеме**



**Государственное учреждение
"Жамбылская районная
территориальная инспекция
Северо-Казахстанской области
Комитета ветеринарного контроля
и надзора Министерства сельского
хозяйства Республики Казахстан"**

Қазақстан Республикасы 010000,
Пресновка а., Интернациональная көшесі
35

Республика Казахстан 010000, с.
Пресновка, улица Интернациональная 35

25.02.2026 №ЗТ-2026-00388102

Товарищество с ограниченной
ответственностью "EUROBASIS" ("ЕВРОБАЗИС")

На №ЗТ-2026-00388102 от 29 января 2026 года

Информация о наличии скотомогильников и сибиреязвенных захоронений В ответ на Ваш запрос по обращению № ЗТ-2026-00388102 от 29.01.2026 г. сообщаем следующее. По результатам направленного запроса и на основании информации, предоставленной государственными органами по объектам, находящимся на их балансе, направляем сводные сведения. Северо-Казахстанская область, Жамбылский район, Озёрный сельский округ, с. Озёрное. Координаты населённого пункта: СШ 54°16'17,91" / ВД 66°14'8,27". Типовой скотомогильник (яма Бекхери) (СШ 54°17'52,10" / ВД 66°15'40,03") расположен к северо-востоку от населённого пункта на расстоянии около 2000 метров. Акт на земельный участок № 2024-2499863 от 28.08.2024 г. Кадастровый номер земельного участка – 15-223-049-207 (балансодержатель КГУ Аппарат акима Озерного сельского округа Жамбылского района Северо-Казахстанской области). Сибиреязвенных захоронений не имеется. Северо-Казахстанская область, Жамбылский район, Троицкий сельский округ, с. Троицкое. Координаты населённого пункта: СШ 54°28'6,56" / ВД 67°39'58,83". Типовой скотомогильник (яма Бекхери) (СШ 54°28'28,03" / ВД 67°40'27,63") расположен к северо-востоку от населённого пункта на расстоянии около 300 метров. Акт на земельный участок № 2110141020247030 от 15.10.2021 г. Кадастровый номер земельного участка – 15-223-074-323 (балансодержатель КГУ Аппарат акима Троицкого сельского округа Жамбылского района Северо-Казахстанской области). Сибиреязвенное захоронение (СШ 54°26'59,99" / ВД 67°40'0,09") расположено к югу от населённого пункта (с. Троицкое) на расстоянии около 500 метров. Акт на право постоянного землепользования № 2093 от 06.10.2015 г. Кадастровый номер земельного участка – 15-223-074-313 (балансодержатель КГУ Отдел сельского хозяйства, предпринимательство и ветеринарии акимата Жамбылского района СКО). Северо-Казахстанская область, Жамбылский район, Жамбылский сельский округ, с. Жамбыл. Координат населенного пункта: СШ 54°12'1,20" / ВД 66°59'14,23". Типовой скотомогильник (яма Бекхери) (СШ 54°12'40,09" / ВД 66°58'39,48") расположено к северу от населенного пункта на расстоянии - 1000 метра. Акт на земельный участок № 2108251720197038 от 26.08.2021 г. Кадастровый номер земельного участка – 15-223-087-396 (балансодержатель ГКП на ПХВ «Ветеринарная станция» Жамбылского

Қабылданған шешіммен келіспеген жағдайда, Сіз оған Қазақстан Республикасы Әкімшілік рәсімдік-процестік кодекстің 91-бабына сәйкес шағымдануға құқылысыз.

В случае несогласия с принятым решением, Вы вправе обжаловать его в соответствии со статьей 91 Административного процедурно-процессуального кодекса Республики Казахстан.

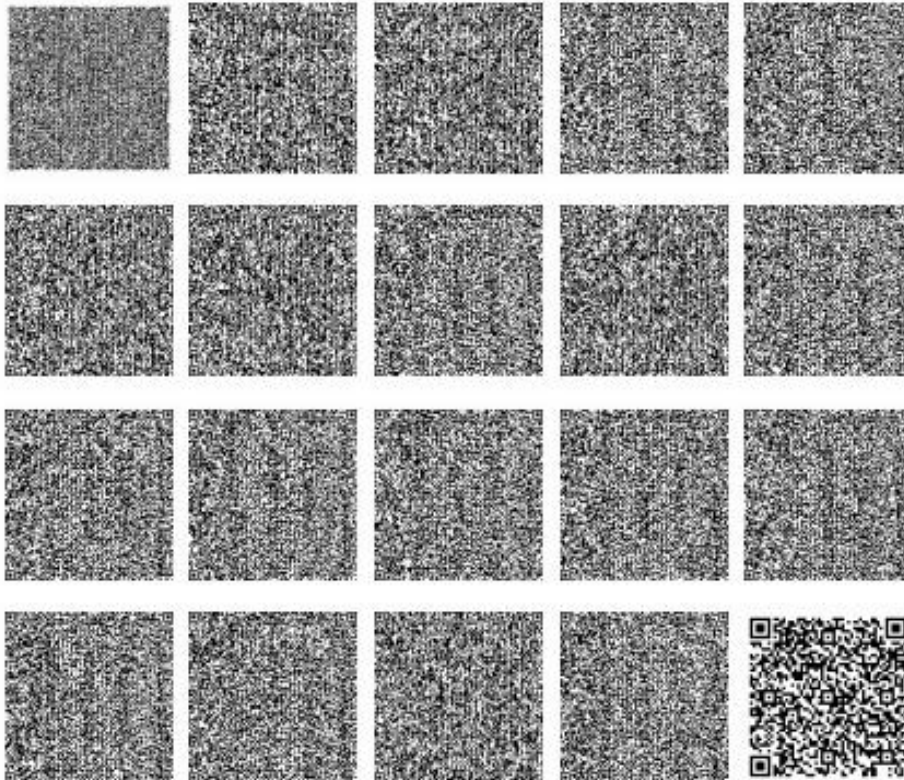
района СКО КГУ «Управление ветеринарии акимата СКО»). Сибиреязвенные захоронения нет. Северо-Казахстанская область, Жамбылский район, Пресноредутский сельский округ, с. Пресноредуть. Координат населенного пункта: СШ 54°33'17,76" / ВД 66°9'12,91". Типовой скотомогильник (яма Бекхери) (СШ 54°33'17,42" / ВД 66°6'54,92") расположено к западу от населенного пункта на расстоянии = 1700 метра. Акт на земельный участок № 000831720556917 от 25.08.2022 г. Кадастровый номер земельного участка – 15-223-001-291(балансодержатель ГКП на ПХВ «Ветеринарная станция» Жамбылского района СКО КГУ «Управление ветеринарии акимата СКО»). Сибиреязвенные захоронения нет. Северо-Казахстанская область, Жамбылский район, Архангельский сельский округ, с. Архангелка. Координат населенного пункта: СШ 54°23'1,09" / ВД 67°22'54,05". Типовой скотомогильник (яма Бекхери) (СШ 54°23'56,48" / ВД 67°23'23,37") расположено к северу от населенного пункта на расстоянии = 1100 метра. Акт на земельный участок № 2301111720694499 от 31.01.2023 г. Кадастровый номер земельного участка – 15-223-069-475 (балансодержатель КГУ Аппарат акима Архангельского сельского округа Жамбылского района СКО). Сибиреязвенные захоронения нет. Северо-Казахстанская область, Жамбылский район, Майбалыкский сельский округ, с. Святодуховка. Координат населенного пункта: СШ 54°28'30,38" / ВД 66°46'23,05". Типового скотомогильника (яма Бекхери) и сибиреязвенного захоронения нет. Северо-Казахстанская область, Жамбылский район, Кайранкольский сельский округ, с. Украинское. Координат населенного пункта: СШ 54°6'58,75" / ВД 66°39'27,68". Типового скотомогильника (яма Бекхери) и сибиреязвенного захоронения нет. Информация предоставлена для сведения и использования в работе.

Қабылданған шешіммен келіспеген жағдайда, Сіз оған Қазақстан Республикасы Әкімшілік рәсімдік-процестік кодекстің 91-бабына сәйкес шағымдануға құқылысыз.

В случае несогласия с принятым решением, Вы вправе обжаловать его в соответствии со статьей 91 Административного процедурно-процессуального кодекса Республики Казахстан.

руководитель инспекции

МАЮКАНОВ МУХТАР АМАНТАЕВИЧ



Исполнитель

ЖАМБУРШИН ЖОЛУОН БАЙМОЛДАНОВИЧ

тел.: 7778956057

Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» Қазақстан Республикасының 2003 жылғы 7 қаңтардағы N 370-ІІ Заңы 7 бабының 1 тармағына сәйкес қағаз тасылғыштағы құжатпен бірдей.

Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года N370-II «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.

Қабылданған шешіммен келіспеген жағдайда, Сіз оған Қазақстан Республикасы Әкімшілік рәсімдік-процестік кодекстің 91-бабына сәйкес шағымдануға құқылысыз.

В случае несогласия с принятым решением, Вы вправе обжаловать его в соответствии со статьей 91 Административного процедурно-процессуального кодекса Республики Казахстан.

Приложение 5.

"Қазақстан Республикасы Су ресурстары және ирригация министрлігі Су ресурстарын реттеу, қорғау және пайдалану комитетінің Су ресурстарын қорғау және пайдалануды реттеу жөніндегі Есіл бассейндік су инспекциясы" республикалық мемлекеттік мекемесі

Қазақстан Республикасы 010000,
Сарыарқа ауданы, Сәкен Сейфуллин
көшесі 29



Республиканское государственное учреждение «Есильская бассейновая водная инспекция по охране и регулированию использования водных ресурсов Комитета по регулированию, охране и использованию водных ресурсов Министерства водных ресурсов и ирригации Республики Казахстан»

Республика Казахстан 010000, район
Сарыарқа, улица Сәкен Сейфуллин 29

23.09.2026 №3Т-2026-03977355

Товарищество с ограниченной
ответственностью "EUROBASIS" ("ЕВРОБАЗИС")

На №3Т-2026-03977355 от 9 сентября 2026 года

РГУ «Есильская бассейновая водная инспекция по охране и регулированию использования водных ресурсов Комитета по регулированию, охране и использованию водных ресурсов Министерства водных ресурсов и ирригации Республики Казахстан», рассмотрев обращение по градостроительному проекту «Схема развития и застройки (упрощенный вариант генерального плана малого населенного пункта) сел Жамбыл, Архангелка, Озёрное, Пресноредуть, Святодуховка, Украинское и Троицкое Жамбылского района», сообщает следующее. По результатам рассмотрения представленных материалов установлено, что для водных объектов, расположенных в населенных пунктах Архангелка, Троицкое, Пресноредуть, Святодуховка (4 водных объекта) и Украинское (4 водных объекта), на 2026–2027 годы предусмотрено финансирование разработки проектов по установлению водоохранных зон и полос. По указанным объектам заключены соответствующие договоры, в настоящее время проекты находятся в стадии разработки. В связи с вышеизложенным, Инспекция согласовывает градостроительный проект «Схема развития и застройки (упрощенный вариант генерального плана малого населенного пункта) сел Жамбыл, Архангелка, Пресноредуть, Святодуховка, Украинское и Троицкое Жамбылского района». В отношении водных объектов, расположенных в селе Озёрное Жамбылского района Северо-Казахстанской области, проекты по установлению водоохранных зон и полос отсутствуют. Кроме того, финансирование на разработку указанных проектов на 2026–2027 годы не предусмотрено. В связи с отсутствием установленных водоохранных зон и полос на водных объектах села Озёрное согласование градостроительного проекта в части территории села Озёрное не представляется возможным. Необходимо предусмотреть установление водоохранных зон и полос на водных объектах, расположенных в населенном пункте Озёрное Жамбылского района Северо-Казахстанской области. Согласно статье 11 Закона Республики Казахстан «О языках в Республике Казахстан» ответ предоставлен на языке

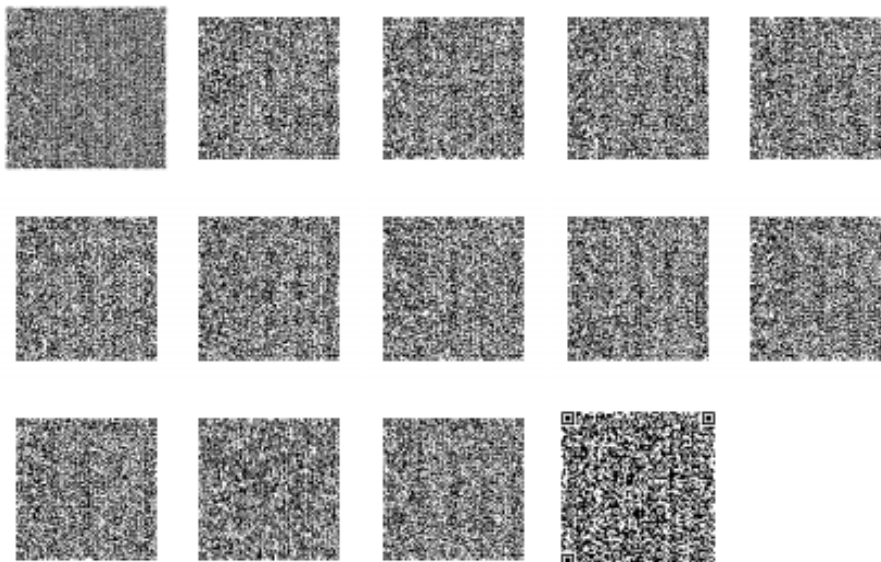
Қабылданған шешіммен келіспеген жағдайда, Сіз оған Қазақстан Республикасы Әкімшілік рәсімдік-процестік кодекстің 91-бабына сәйкес шағымдануға құқылысыз.

В случае несогласия с принятым решением, Вы вправе обжаловать его в соответствии со статьей 91 Административного процедурно-процессуального кодекса Республики Казахстан.

обращения. В соответствии со статьей 91 Административного процедурно-процессуального кодекса Республики Казахстан в случае несогласия с принятым решением Вы вправе обжаловать его в вышестоящий орган либо в судебном порядке.

И.о. руководителя

СЕРӨЛІ АЙБЕК СӨРСЕНЖЫ



Исполнитель

БИХАНОВА ДИНАРА ЖУМАБЕКОВНА

тел.: 7052089621

Осы құжат Қазақстан Республикасы Цифрлық кодексінің 2026 жылғы 9 қаңтардағы N255-VIII Заңының 62-бабының 2 тармағына сәйкес қағаз тасығыштағы құжатпен бірдей.

Данный документ согласно пункту 2 статьи 62 ЗРК от 9 января 2026 года N255-VIII Цифрового Кодекса Республики Казахстан, равнозначен документу на бумажном носителе.

Қабылданған шешіммен келіспеген жағдайда, Сіз оған Қазақстан Республикасы Әкімшілік рәсімдік-процестік кодекстің 91-бабына сәйкес шағымдануға құқылысыз.

В случае несогласия с принятым решением, Вы вправе обжаловать его в соответствии со статьей 91 Административного процедурно-процессуального кодекса Республики Казахстан.

Приложение 6.

<p>«Солтүстік Қазақстан облысы әкімдігінің денсаулық сақтау басқармасы» коммуналдық мемлекеттік мекемесінің «Жамбыл аудандық ауруханасы» шаруашылық жүргізу құқығындағы коммуналдық мемлекеттік кәсіпорны</p>		<p>Коммунальное государственное предприятие на праве хозяйственного ведения «Жамбыльская районная больница» коммунального государственного учреждения «Управление здравоохранения акимата Северо-Казахстанской области»</p>
<p>150600, Преснов с., Довженко к-46 Тел./факс (8-715-44) 2-11-03, e-mail: zhambyl_rb@sqa.gov.kz исх. № 01-12/280 от 24.04.2026г</p>		<p>150600, с.Пресновка, ул. Довженко 46 Тел./факс (8-715-44) 2-11-03, e-mail: zhambyl_rb@sqa.gov.kz</p>
<p>Руководителю отдела «Отдел архитектуры, строительства, жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог Акимата Жамбылского района СКО» Р. Муфтяхетдинову</p>		
<p>На Ваше письмо касательно предоставления информации в рамках прохождения стратегической экологической оценки (СЭО) по градостроительному проекту «Разработка генеральных планов, совмещенных с проектами детальной планировки для сел Архангелка, Жамбыл, Озерное, Пресноредуть, Святодуховка, Троицкое, Украинское Жамбылского района Северо-Казахстанской области», сообщаем следующее.</p>		
<p>Информация по статистике заболеваемости населения за 2023–2025 годы, включая численность населения, данные диспансерного учета, план скрининга и выявленные заболевания по результатам скринингов по указанным населенным пунктам, подготовлена и представлена в приложении (табличный формат).</p>		
<p>Приложение: на 1 л. в 1 экз.</p>		
<p>Директор</p>		<p>Б.Т. Кашаганова</p>
<p>Исп: Халық М. Тел: 871544-2-26-28</p>		

«Солтүстік Қазақстан облысы
әкімдігінің денсаулық сақтау
басқармасы» коммуналдық
мемлекеттік мекемесінің
«Жамбыл аудандық ауруханасы»
шаруашылық жүргізу
құқығындағы коммуналдық
мемлекеттік кәсіпорны



Коммунальное государственное
предприятие на праве
хозяйственного ведения
«Жамбылская районная больница»
коммунального государственного
учреждения «Управление
здравоохранения акимата
Северо-Казахстанской области»

150600, Преснов с., Довженко к-46
Тел./факс (8-715-44) 2-11-03,
e-mail: zhambyl_rb@sqa.gov.kz
Шығ.№ 01-12/280 2026 ж 24.04.

150600, с.Пресновка, ул. Довженко 46
Тел./факс (8-715-44) 2-11-03,
e-mail: zhambyl_rb@sqa.gov.kz

«СҚО Жамбыл ауданы әкімдігінің
сәулет, құрылыс, тұрғын
үй-коммуналдық шаруашылығы,
жолаушылар көлігі және автомобиль
жолдары бөлімі» КММ
басшысы Р. Муфтахетдиновке

Сіздің хатыңызға «Солтүстік Қазақстан облысы Жамбыл ауданы
Архангелка, Жамбыл, Озерное, Пресноредуть, Святодуховка, Троицкое,
Украинское ауылдары үшін егжей-тегжейлі жоспарлау жобаларымен
біріктірілген бас жоспарларды әзірлеу» қала құрылысы жобасы бойынша
стратегиялық экологиялық бағалаудан (СЭҚ) өту шенберінде келесі
ақпаратты ұсынамыз.

Халық санын, диспансерлік есепке алу деректерін, скрининг жоспарын
және көрсетілген елді мекендер бойынша скринингтер нәтижелері бойынша
анықталған ауруларды қоса алғанда, 2023-2025 жылдардағы халықтың
сырқаттанушылығы статистикасы бойынша ақпарат дайындалды және
қосымшада (кестелік формат) ұсынылған.

Қосымша: 1 бетте.

Директор



Кашаганова Б Т

Орын: Хатық М.
Тел: 871544-2-26-28

Приложение 7.

«Солтүстік Қазақстан облысы
әкімдігінің денсаулық сақтау
басқармасы» коммуналдық
мемлекеттік мекемесінің
«Жамбыл аудандық ауруханасы»
шаруашылық жүргізу
құқығындағы коммуналдық
мемлекеттік кәсіпорны



Коммунальное государственное
предприятие на праве
хозяйственного ведения
«Жамбылская районная больница»
коммунального государственного
учреждения «Управление
здравоохранения акимата
Северо-Казахстанской области»

150600, Преснов с., Довженко к-46
Тел./факс (8-715-44) 2-11-03,
e-mail: zhambyl_rb@sqa.gov.kz
Шығ. № 01-12/392
2026 ж 08.06

150600, с.Пресновка, ул. Довженко 46
Тел./факс (8-715-44) 2-11-03,
e-mail: zhambyl_rb@sqa.gov.kz

«СҚО Жамбыл ауданы әкімдігінің
сәулет, құрылыс, тұрғын үй-
коммуналдық шаруашылығы,
жол ауыштыр көлігі және автомобиль
жолдары бөлімі» КММ басшысы
Р. Муфтахетдиновке

Сіздің хатыңызға катысты, атап айтқанда, Солтүстік Қазақстан облысы
Жамбыл ауданы Архангелка, Жамбыл, Озерное, Пресноредуть, Святодуховка,
Троицкое, Украинское ауылдарының бас жоспарларын әзірлеуге байланысты
стратегиялық экологиялық бағалау (СЭБ) шеңберінде ақпарат беру туралы, Біз
келесіні хабарлаймыз.

2023–2025 жылдардағы халықтың сырқаттанушылық статистикасы
бойынша ақпарат, соның ішінде халық саны, диспансерлік есепте тұрғандар
туралы деректер, скрининг жоспары және көрсетілген елді мекендер бойынша
скрининг нәтижелерімен анықталған аурулар қосымшада (кесте түрінде)
дайындалып, ұсынылды.

Қосымша: 1 б. 1 дана.

Директор



Б.Т. Кашаганова

Шығ: Халық М.
Тел: 8715442-26-28

Приложение 8.

«ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫНЫҢ
ДЕНСАУЛЫҚ САҚТАУ МИНИСТРЛІГІ
САНИТАРЛЫҚ-ЭПИДЕМИОЛОГИЯЛЫҚ
БАҚЫЛАУ КОМИТЕТІ
СӨЛТҮСТІК ҚАЗАҚСТАН ОБЛЫСЫНЫҢ
САНИТАРЛЫҚ-ЭПИДЕМИОЛОГИЯЛЫҚ
БАҚЫЛАУ ДЕПАРТАМЕНТІ
ЖАМБЫЛ АУДАНЫДЫҚ
САНИТАРЛЫҚ-ЭПИДЕМИОЛОГИЯЛЫҚ
БАҚЫЛАУ БАСҚАРМАСЫ»
РЕСПУБЛИКАЛЫҚ МЕМЛЕКЕТТІК
МЕКЕМЕСІ



«РЕСПУБЛИКАНСКОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ
УЧРЕЖДЕНИЕ «ЖАМБЫЛСКОЕ
РАЙОННОЕ УПРАВЛЕНИЕ САНИТАРНО-
ЭПИДЕМИОЛОГИЧЕСКОГО КОНТРОЛЯ
ДЕПАРТАМЕНТА САНИТАРНО-
ЭПИДЕМИОЛОГИЧЕСКОГО КОНТРОЛЯ
СЕВЕРО-КАЗАХСТАНСКОЙ ОБЛАСТИ
КОМИТЕТА САНИТАРНО-
ЭПИДЕМИОЛОГИЧЕСКОГО КОНТРОЛЯ
МИНИСТЕРСТВА ЗДРАВООХРАНЕНИЯ
РЕСПУБЛИКИ КАЗАХСТАН»

Қазақстан Республикасы, 150600,
Солтүстік Қазақстан облысы, Жамбыл ауданы,
Пресновка селосы, Е.Шайкын көшесі, 49 үй,
тел./факс 8(715-44) 2-14-86,
e-mail: zhambyl_uooz@minz.gov.kz

қос. 15-87-10-01-17/404
от 15.06.2026

Республика Казахстан, 1500600,
Северо-Казахстанская область, Жамбылский
район, село Пресновка, улица Е. Шайкина, д. 49,
тел./факс 8(715-44) 2-14-86,
e-mail: zhambyl_uooz@minz.gov.kz

**СҚО Жамбыл ауданы әкімдігінің сәулет,
құрылыс, ТКШ, көлік және автомобиль
жолдары бөлімінің басшысы
Р. В. Муфтахетдиновке**

Сіздің 15.05.2026 жылғы № 7.28.1-17/210 шығыс сұрауыңызға, ҚР
ДСМ СЭБК СҚО СЭБД Жамбыл аудандық санитарлық-эпидемиологиялық
бақылау басқармасы хабарлайды.

Қоқыс орындары санитарлық біліктілік бойынша 1-ші қауіптілік
классына жататындықтан, осы объектілер үшін санитарлық-қорғаныс
аймақтарының ең аз мөлшері 1000 метр және одан да көп болып белгіленеді.

*(«Адамның өмір сүру ортасы мен денсаулығына әсер ету объектілері болып
табылатын объектілердің санитариялық-қорғаныш аймақтарына
қойылатын санитариялық-эпидемиологиялық талаптар» санитариялық
қағидаларының 1-қосымшасының 13-бөлімі 45- тармағы 10)- тармағына сәйкес).*

Қазақстан Республикасы Денсаулық сақтау министрінің 2022 жылғы
11 қаңтардағы № ҚР ДСМ-2 бұйрығымен бекітілген «Адамның өмір сүру
ортасы мен денсаулығына әсер ету объектілері болып табылатын
объектілердің санитариялық-қорғаныш аймақтарына қойылатын
санитариялық-эпидемиологиялық талаптар» санитариялық қағидаларының 6-
тармағы 1) тармақшасы сәйкес бұл объектілер үшін санитарлық-қорғау
аймақтарының ең төменгі өлшемдері 1000 метр және одан да көп деп
белгіленеді.

Санитарлық-қорғау аймағы ауаның болжамды ластануының (фондық
концентрацияларды ескере отырып) және атмосфералық ауаға физикалық
әсер ету деңгейлерінің есептеулерімен санитарлық-қорғау аймағының

жобасымен негізделеді және натуралды зерттеулер мен өлшеулердің нәтижелерімен расталады.

Солтүстік Қазақстан облысының Жамбыл ауданында ағаш көмір пештерінің санитарлық-қорғау аймағының жобалары Жамбыл аудандық санитарлық-эпидемиологиялық бақылау басқармасына қарауға ұсынылмаған, сондықтан ешкімге берілмеді.

Жамбыл аудандық санитарлық-эпидемиологиялық бақылау басқармасы СҚО ДСЭК КСЭК ДСМ жоғарыда баяндалған негізде Жамбыл ауданының Архангельск, Жамбыл, Озерное, Пресноредуть, Святодуховка, Троицкое, Украинское елді мекендерінің бас жоспарлары мен егжей-тегжейлі жоспарлау жоспарларын әзірлеу кезінде қатты тұрмыстық қалдықтар полигондарын (қоқыс тастайтын орындарды) жел бағытын ескере отырып, 1000 метр метр және одан да көп деп белгілейді.

**Жамбыл аудандық
санитарлық-эпидемиологиялық
бақылау басқармасының басшысы**



А. Умаров

Руководителю Отдела архитектуры,
сторительства, ЖКХ, ПТ и акимата
Жамбылского района СКО
Муфтяхетдинову Р. В.

На Ваш исх. № 7.28.1-17/210 от 15.05.2026 года Жамбылское районное Управление санитарно-эпидемиологического контроля ДСЭК СКО КСЭК МЗ РК сообщает.

В связи с тем, что свалки согласно санитарной квалификации относятся к 1 классу опасности минимальные размеры санитарно-защитных зон для данных объектов устанавливаются от 1000 метров и более.

(пп.10) п.45 Раздела 11 Приложения 1к Санитарным правилам "Санитарно-эпидемиологические требования к санитарно-защитным зонам объектов, являющихся объектами воздействия на среду обитания и здоровье человека")

Согласно пп.1) п.6 Санитарных правил «Санитарно-эпидемиологические требования к санитарно-защитным зонам объектов, являющихся объектами воздействия на среду обитания и здоровье человека», утвержденных приказом Министра здравоохранения Республики Казахстан от 11 января 2022 года № ҚР ДСМ-2 минимальные размеры санитарно-защитных зон для данных объектов устанавливаются от 1000 метров и более.

Санитарно-защитная зона обосновывается проектом СЗЗ, с расчетами ожидаемого загрязнения атмосферного воздуха (с учетом фоновых концентраций) и уровней физического воздействия на атмосферный воздух и подтверждается результатами натурных исследований и измерений.

На оснований вышеизложенного Жамбылское районное Управление санитарно-эпидемиологического контроля ДСЭК СКО КСЭК МЗ полагает необходимым при разработке генеральных планов и планов детальной планировки населенных пунктов Архангелка, Жамбыл, Озерное, Пресноредуть, Святодуховка, Троицкое, Украинское Жамбылского района СКО полигоны твердых коммунальных отходов (свалки) проектировать от 1000 метров и более с учетом розы ветров.

Руководитель
Жамбылского районного управления
санитарно-эпидемиологического контроля
ДСЭК СКО КСЭК МЗ РК



А. Умаров

Приложение 9.

«СОЛТҮСТІК ҚАЗАҚСТАН
ОБЛЫСЫ
ЖАМБЫЛ АУДАНЫ ӘКІМДІГІНІҢ
СӘУЛЕТ, ҚҰРЫЛЫС, ТҰРҒЫН ҮЙ
КОММУНАЛДЫҚ ШАРУАШЫЛЫҒЫ,
ЖОЛАУШЫЛАР КӨЛІГІ ЖӘНЕ
АВТОМОБИЛЬ ЖОЛДАРЫ»
КОММУНАЛДЫҚ
МЕМЛЕКЕТТІК МЕКЕМЕСІ



КОММУНАЛЬНОЕ
ГОСУДАРСТВЕННОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
«ОТДЕЛ АРХИТЕКТУРЫ,
СТРОИТЕЛЬСТВА, ЖИЛИЩНО-
КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА,
ПАССАЖИРСКОГО ТРАНСПОРТА И
АВТОМОБИЛЬНЫХ ДОРОГ
АКІМАТА ЖАМБЫЛСКОГО РАЙОНА
СЕВЕРО-КАЗАХСТАНСКОЙ
ОБЛАСТИ»

150600, Пресновка ауылы, Дружба көшесі, 6
Тел.8(71544)2-27-35, факс 2-27-35
e-mail:otdstrojamb@mail.ru

26 08.09 7.28.1-17/275
20 ж.т. №
(күні/айы) (индекс/индекс)

150600, село Пресновка, улица Дружбы, 6
Тел.8(71544)2-27-35, факс 2-27-35
e-mail:otdstrojamb@mail.ru

(құжаттың кіріс нөміріне және күніне сәйкес
сызығына номер және дату қолданыстағы документа)

Руководителю
ТОО «EUROBASIS»
Асауову С.Е.

«Жамбыл ауданы әкімдігінің сәулет, құрылыс, тұрғын үй-коммуналдық шаруашылық, жолаушылар көлігі және автомобиль жолдары бөлімі» КММ төмендегіні хабарлайды.

Солтүстік Қазақстан облысы Жамбыл ауданының аумағында қатты тұрмыстық қалдықтарды орналастыруға арналған қолданыстағы полигон жоқ.

Бөлім басшысының м.а.

А.Куантаева

Исп. Ф.Шакенова
р.87154421077
с.87470406272

«СӨЛТҮСТІК ҚАЗАҚСТАН
ОБЛЫСЫ
ЖАМБЫЛ АУДАНЫ ӘКІМДІГІНІҢ
СӘУЛЕТ, ҚҰРЫЛЫС, ТҰРҒЫН ҮЙ
КОММУНАЛДЫҚ ШАРУАШЫЛЫҒЫ,
ЖОЛАУШЫЛАР КӨЛПІ ЖӘНЕ
АВТОМОБИЛЬ ЖОЛДАРЫ»
КОММУНАЛДЫҚ
МЕМЛЕКЕТТІК МЕКЕМЕСІ



КОММУНАЛЬНОЕ
ГОСУДАРСТВЕННОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
«ОТДЕЛ АРХИТЕКТУРЫ,
СТРОИТЕЛЬСТВА, ЖИЛИЩНО-
КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА,
ПАССАЖИРСКОГО ТРАНСПОРТА И
АВТОМОБИЛЬНЫХ ДОРОГ
АКІМАТА ЖАМБЫЛСКОГО РАЙОНА
СЕВЕРО-КАЗАХСТАНСКОЙ
ОБЛАСТИ»

150600, Пресновка ауылы, Дружба көпесі, 6
Тел.8(71544)2-27-35, факс 2-27-35
e-mail: otdstroj@jamb@mail.ru

150600, село Пресновка, улица Дружба, 6
Тел.8(71544)2-27-35, факс 2-27-35
e-mail: otdstroj@jamb@mail.ru

2026 ж.т. 08.09 № 7.28.1-17/275
(күн/ай) (индекс/индекс)

(сұрастырмалық нөмір және күніне сілтеме
ссылка на номер и дату входящего документа)

«EUROBASIS» ЖШС
директоры
С. Е. Асауовқа

КГУ «Отдел архитектуры, строительства, жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог акимата Жамбылского района» сообщает следующее:

На территории Жамбылского района Северо-Казакстанской области действующий полигон твердых бытовых отходов (ТБО) отсутствует.

И.о. руководителя

А.Куантаева

Исп. Ф.Шакенова
р.87154421077
с.87470406272

**СӨЛТҮСТІК ҚАЗАҚСТАН
ОБЛЫСЫ ЖАМБЫЛ АУДАНЫ
МАЙБАЛЫҚ АУЫЛДЫҚ
ОКРУГІНІҢ
ӘКІМІ**



**АКИМ МАЙБАЛЫКСКОГО
СЕЛЬСКОГО ОКРУГА
ЖАМБЫЛСКОГО РАЙОНА
СЕВЕРО-КАЗАХСТАНСКОЙ
ОБЛАСТИ**

150618, Святодуховка ауылы, Жамбыл ауданы
Солтүстік Қазақстан облысы
Тел./факс: 8(71544)5-24-74
e-mail: akimat2012@yandex.kz

150618, село, Святодуховка Жамбылский район
Северо-Казахстанская область
Тел./факс: 8(71544)5-24-74
e-mail: akimat2012@yandex.kz

20 26 /т. 22.06 № 7.20.1-29/111
(күн/ай) (индекс/индекс)

Құжаттың кіріс нөміріне және күніне сәйкес

**«Солтүстік Қазақстан облысы
Жамбыл ауданының сәулет,
тұрғын үй-коммуналдық
шаруашылық, көлік және
автомобиль жолдары» КММ –нің
басшысы м.а
С.А. Кожахметоваға**

«Солтүстік Қазақстан облысы Жамбыл ауданы Майбалық ауылдық округі әкімінің аппараты» КММ Святодуховка ауылының аумағында пайдаланылатынын қарағай, қайың, терек, үйеңкі, құс шие, сирень, емен сияқты жасыл желектер хабарлайды.

Г.Нұрахметова

Орын: М.Шабанова
Тел: 87154452474

**СӨЛТҮСТІК ҚАЗАҚСТАН
ОБЛЫСЫ ЖАМБЫЛ АУДАНЫ
МАЙБАЛЫҚ АУЫЛДЫҚ
ОКРУГІНІҢ
ӘКІМІ**



**АКІМ МАЙБАЛЫҚСКОГО
СЕЛЬСКОГО ОКРУГА
ЖАМБЫЛСКОГО РАЙОНА
СЕВЕРО-КАЗАХСТАНСКОЙ
ОБЛАСТИ**

150618, Святодуховка ауылы, Жамбыл ауданы
Солтүстік Қазақстан облысы
Тел./факс: 8(71544)5-24-74
e-mail: akimat2012@yandex.kz

150618, село, Святодуховка Жамбылский район
Северо-Казахстанская область
Тел./факс: 8(71544)5-24-74
e-mail: akimat2012@yandex.kz

20 26 /г. 22.06 № 7.20.1-29/111
(күн)/ай (индекс/индекс)

(құжаттың кіріс нөміріне және күніне сілтеме
осыпқа на номер и дату входящего документа)

**И.о.руководителя КГУ «Отдел
архитектуры, строительства,
жилищно-коммунального
хозяйства, пассажирского
транспорта и автомобильных
дорог Жамбылского района
Северо-Казахстанской области»
Кожаметова С.А.**

КГУ «Аппарат акима Майбалыкского сельского округа Жамбылского района Северо-Казахстанской области» сообщает что на территории села Святодуховка используются зеленые насаждения такие как: сосна, береза, дуб, тополь, клен, черемуха, сирень.

Г.Нурахметова

Исп: М.Шабанова
Тел: 87154452474

Приложение 11.

**"Солтүстік Қазақстан облысы
өкіметінің табиғи ресурстар және
табиғат пайдалануды реттеу
басқармасы" коммуналдық
мемлекеттік мекемесі**

Қазақстан Республикасы 010000,
Петропавл қ., Парк көшесі 57В



**Коммунальное государственное
учреждение "Управление
природных ресурсов и
регулирования
природопользования акимата
Северо-Казахстанской области"**

Республика Казахстан 010000, г.
Петропавловск, улица Парковая 57В

03.09.2026 №ЗТ-2026-03628311

Товарищество с ограниченной
ответственностью "EUROBASIS" ("ЕВРОБАЗИС")

На №ЗТ-2026-03628311 от 20 августа 2026 года

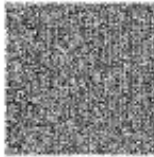
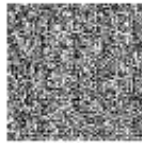
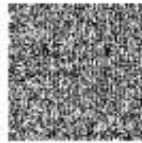
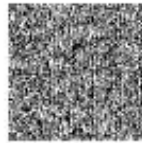
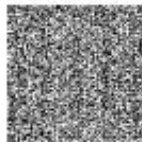
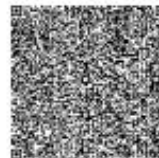
Управление природных ресурсов и регулирования природопользования акимата Северо-Казахстанской области по обращению ЖТ-2026-03628311 сообщает следующее: В настоящее время проектная документация водоохранных зон и полос озер Ибей (село Троицкое), Сельское (село Архангелка), Горькое (село Пресноредуть) на рассмотрении. В текущем году ведется разработка озера Пресное (село Пресноредуть). На 2027 год планируется разработка озер Мулалы, Киргизбай, Шункырколь (села Украинское); озеро Тюкунак (Тайкумок) (село Святодуховка). Озеро Суатколь расположенное восточнее села Озерное общей площадью 125 га. планируется запроектировать в последующие годы. Согласно статье 11 Закона Республики Казахстан «О языках в Республике Казахстан» и статьи 89 Административного процедурно-процессуального кодекса Республики Казахстан, ответ на запрос подготовлен на языке обращения. В соответствии со статьями 91,92 Административного процедурно-процессуального кодекса Республики Казахстан, в случае несогласия с принятым решением, Вы вправе обжаловать его в вышестоящем административном органе, должностным лицом (акимат (аким) Северо-Казахстанской области). Жалоба на административный акт, административное действие (бездействие) подается в административный орган, должностному лицу не позднее трех месяцев со дня, когда участнику административной процедуры стало известно о принятии административного акта или совершении административного действия (бездействия).

Қабылданған шешіммен келіспеген жағдайда, Сіз оған Қазақстан Республикасы Әкімшілік рәсімдік-процестік кодекстің 91-бабына сәйкес шағымдануға құқылысыз.

В случае несогласия с принятым решением, Вы вправе обжаловать его в соответствии со статьей 91 Административного процедурно-процессуального кодекса Республики Казахстан.

И.о. руководителя управления

ТАШИМОВ ЕРЛАН БЕКЕНБАЕВИЧ



Исполнитель

ҚАБДУҒАПАР АЙТУАР ДУЛАТҰЛЫ

тел.: 7054565988

Осы құжат Қазақстан Республикасы Цифрлық кодексінің 2026 жылғы 9 қаңтардағы N255-VIII Заңының 62-бабының 2 тармағына сәйкес қағаз тасығыштағы құжатпен бірдей.

Данный документ согласно пункту 2 статьи 62 ЗРК от 9 января 2026 года N255-VIII Цифрового Кодекса Республики Казахстан, равнозначен документу на бумажном носителе.

Қабылданған шешіммен келіспеген жағдайда, Сіз оған Қазақстан Республикасы Әкімшілік рәсімдік-процестік кодекстің 91-бабына сәйкес шағымдануға құқылысыз.

В случае несогласия с принятым решением, Вы вправе обжаловать его в соответствии со статьей 91 Административного процедурно-процессуального кодекса Республики Казахстан.

Приложение 12.

«ҚАЗАҚСТАННЫҢ
АВИАЦИЯЛЫҚ ӘКІМШІЛІГІ»
АКЦИОНЕРЛІК ҚОҒАМЫ

010000, Қазақстан Республикасы,
Астана қ., Мәңгілік Ел даңғылы
55/15, С2.3 блогы



+7 (7172) 79-82-28
frontoffice@caa.gov.kz
www.caa.gov.kz

AVIATION ADMINISTRATION
OF KAZAKHSTAN
JOINT STOCK COMPANY

Block C2.3, 55/15 Mangilik El Ave,
010000, Astana city,
Republic of Kazakhstan

№ _____

Отдел архитектуры, строительства, жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог Жамбылского района Северо-Казахстанской области

В соответствии с постановлением Правительства Республики Казахстан от 25 июля 2019 года № 530 Акционерное общество «Авиационная администрация Казахстана» (далее – Общество) является уполномоченной организацией в сфере гражданской авиации. На основании пункта 3 статьи 90 Закона Республики Казахстан «Об использовании воздушного пространства Республики Казахстан и деятельности авиации» Общество, рассмотрев ваш запрос от 22 июня 2026 года №7.28.1-17/263, сообщает следующее.

Согласно представленных Вами данных на «Разработка схемы развития и застройки (упрощенный вариант генерального плана) населенных пунктов Архангелка, Жамбыл, Озерное, Пресноредуть, Святодуховка, Троицкое, Украинское Жамбылского района Северо-Казахстанской области», удаление от контрольной точки аэродрома (далее - КТА) города Петропавловск составляет соответственно 126,5 км, 273,4 км, 104,4 км, 198,2 км, 158,9 км, 103,9 км, 179,4 км и находится за пределами приаэродромной территории, так как согласно подпункту 9 пункта 11 Норм годности к эксплуатации аэродромов (вертодромов) гражданской авиации, утвержденных Приказом Министра по инвестициям и развитию Республики Казахстан от 31 марта 2015 года № 381, приаэродромная территория - участок земной поверхности с радиусом 46 км от КТА.

Вместе с этим, согласно статье 121 Земельного кодекса Республики Казахстан от 20 июня 2003 года № 442, приаэродромная территория относится к зонам с особыми условиями пользования земель, при этом населенные пункты находятся за пределами 46 км от КТА аэродрома города Петропавловск, в связи с этим схемы зонирования приаэродромной территории аэродромов для генерального плана не требуется.

В то же время сообщаем, что согласование градостроительных проектов не входит в компетенцию Общества.

В случае несогласия с данным ответом Вы в праве обжаловать его в соответствии со статьей 91 Административного процедурно-процессуального кодекса Республики Казахстан от 29 июня 2020 года № 350 – VI

Исполнительный директор по безопасности
полетов – член Правления

А. Сатжанов

Исп.: К. Кайрбекова
Тел.: +7 (7172) 79 82 27



2003 жылғы 7 қаңтардағы № 370-II «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба» туралы ҚР Заңының 7-бабы 1 тармағына сәйкес қол қоюға өкілеттігі бар адамның электрондық цифрлық қолтаңбасы арқылы куәландырылған. Осы құжат қағаз жеткізілгендегі қол қойылған құжатпен бірдей.

Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года № 370-II «Об электронном документе и электронной цифровой подписи», удостоверенный посредством электронной цифровой подписи лица, имеющего полномочия на его подписание, равнозначен подписанному документу на бумажном носителе.

ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫНЫҢ
ҚОРҒАНЫС МИНИСТЕРЛІГІ



МИНИСТЕРСТВО ОБОРОНЫ
РЕСПУБЛИКИ КАЗАХСТАН

010000, Астана қаласы, Достық көшесі, 14-қб,
төс. : +7(7172) 721384, 721385, факс: 70-41-47
e-mail: MOOR@qinet.gov.kz

010000, Астана қаласы, Достық көшесі, 14-қб,
төс. : +7(7172) 721384, 721385, факс: 70-41-47
e-mail: MOOR@qinet.gov.kz

№ _____

**Коммунальное государственное учреждение
«Отдел архитектуры, строительства,
жилищно-коммунального хозяйства,
пассажирского транспорта и автомобильных
дорог Жамбылского района
Северо-Казахстанской области»**

На № 7.28.1-17/262 от 22.06.2026

Министерство обороны Республики Казахстан, рассмотрев письмо о наличии запретных зон и запретных районов, в связи с разработкой проектов «Разработка схемы развития и застройки (упрощенный вариант генерального плана) населенных пунктов Архангелка, Жамбыл, Озерное, Пресноредуть, Святодуховка, Троицкое, Украинское Жамбылского района Северо-Казахстанской области», сообщает, что в границах указанных населенных пунктов отсутствуют объекты, подлежащие установлению границ запретных зон и запретных районов.

**Заместитель Министра
генерал-майор**

Ш-Х. Жазықбаев

Исп.: Бигабулов Р.Т.
Тел: 8-778-072-53-54

Подпись канцелярии

24.06.2026 10:05 МҰҚСИЫНОВА НҰРШАТ
Подпись руководителя
24.06.2026 10:03 ЖАЗЫКБАЕВ ШАЙХ-ХАСАН



Кожанметова Сания Александровна 20.07.2026 11:09

Тип документа	Входящий документ
Номер и дата документа	№
Организация /отправитель	МИНИСТЕРСТВО ОБОРОНЫ РЕСПУБЛИКИ КАЗАХСТАН
Получатель (-и)	КГУ «ОТДЕЛ АРХИТЕКТУРЫ
	СТРОИТЕЛЬСТВА
	ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА
	ПАССАЖИРСКОГО ТРАНСПОРТА И АВТОМОБИЛЬНЫХ ДОРОГ ЖАМБЫЛСКОГО РАЙОНА СЕВЕРО-КАЗАХСТАНСКОЙ ОБЛАСТИ»
Электронные цифровые подписи документа	 Государственное учреждение "Министерство обороны Республики Казахстан" Подпись руководителя: ЖАЗЫКБАЕВ ШАЙХ-ХАСАН MIIRBwYJ...x38gnzg== Время подписи: 24.06.2026 10:03
	 Государственное учреждение "Министерство обороны Республики Казахстан" Подпись канцелярии: МҰҚСИЫНОВА НҰРШАТ MIIRRQYJ...nb72eeZgk Время подписи: 24.06.2026 10:05



Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года N370-II «Об электронном документе и электронной цифровой подписи», удостоверенный посредством электронной цифровой подписи лица, имеющего полномочия на его подписание, равнозначен подписанному документу на бумажном носителе.

Приложение 14

«СӨЛТҮСТІК ҚАЗАҚСТАН
ОБЛЫСЫ
ЖАМБЫЛ АУДАНЫ ӘКІМДІГІНІҢ
СӘУЛЕТ, ҚҰРЫЛЫС, ТҮРГІН ҮЙ
КОММУНАЛДЫҚ ІШАРУАШЫЛЫҒЫ,
ЖОЛАУШЫЛАР КӨЛІГІ ЖӘНЕ
АВТОМОБИЛЬ ЖОЛДАРЫ»
КОММУНАЛДЫҚ
МЕМЛЕКЕТТІК МЕКЕМЕСІ



КОММУНАЛЬНОЕ
ГОСУДАРСТВЕННОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
«ОТДЕЛ АРХИТЕКТУРЫ,
СТРОИТЕЛЬСТВА, ЖИЛИЩНО-
КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА,
ПАССАЖИРСКОГО ТРАНСПОРТА И
АВТОМОБИЛЬНЫХ ДОРОГ
АКИМАТА ЖАМБЫЛСКОГО РАЙОНА
СЕВЕРО-КАЗАХСТАНСКОЙ
ОБЛАСТИ»

150600, Пресновка ауылы, Дружба көшесі, 6
Тел.8(71544)2-27-35, факс 2-27-35
e-mail:osdstrojamb@mail.ru

150600, село Пресновка, улица Дружбы, 6
Тел.8(71544)2-27-35, факс 2-27-35
e-mail:osdstrojamb@mail.ru

20 26 ж.т. 28.09 № 7.28.1-17/379
(күні/айы) (индекс/индекс)

(қарағаныз кіріс нөміріне және күніне сәйкес
сызға на номер и дату входящего документа)

Директору ТОО Евробазис

В селе Святодуховка Жамбылского района Северо-Казакстанской области имеется два памятника участникам ВОВ. Ежегодно проводится ремонт имеющихся памятников. В 2023 году была проведена реставрация одного памятника.

И.о.руководителя

Е.Калетов

Исп.: Ф.Шакипова
Тел.: 87154421077