

ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
аудандық жер комиссиясының
қорытындысы

2026 ж. « 12 » 06

Сарқан қаласы

№ 25

КҮН ТӘРТІБІ:

Тополевка ауылы, Тәуелсіздік көшесі
№ 34 мекен – жайда орналасқан жер
учаскесін Никонов Денис Сергеевичке
өзіндік қосалқы шаруашылығын жүргізу
үшін жеке меншікке беру және қалған
жерін ауданның жер қорына қайтару
туралы

Тапсырылған құжаттарды, 2020 жылдың 30 маусымдағы заң бойынша
мұраға құқық туралы № 1040 куәлігін, 2026 жылғы 16 маусымдағы № 169
құрылыс, сәулет және қала құрылысы бөлімі ұсынған бас жоспардан
көшірмесі және жағдайлық сызбасын, Д.Никоновтың өтінішін қарап, жер
комиссиясы қорытындылады:

1. 2020 жылдың 30 маусымдағы заң бойынша мұраға құқық туралы
№ 1040 куәлігі негізінде Тополевка ауылы, Тәуелсіздік көшесі № 34 мекен
жайдағы жалпы көлемі 0,2126 га жер учаскесі Никонов Денис Сергеевичке
өзіндік қосалқы шаруашылығын жүргізу үшін жалға 36 жылға берілген
болатын. Аталған жердің 0,1500 га жері өзіндік қосалқы шаруашылығын
жүргізу үшін Никонов Денис Сергеевичке жеке меншікке берілсін, ал қалған
жер көлемі 0,0626 га жер ауданның жер қорына қайтарылсын.

2. Екіаша ауылдық округі әкіміне жер учаскесін қалыптастыру
бойынша жерге орналастыру жобасы тиісті органда бекітілген кезден бастап
заң талаптарына сәйкес өкім шығару сұралсын.

Комиссия төрағасы:

Г.О. Есжанов

Комиссия мүшелері:

Ж.Т. Өмірсадық

Е.М. Кәрімов

А.Н. Раимбеков

Р.А. Сейсенов

Ж.М. Игіман

Б.Ш. Шалов

Н.Ж. Маткаримов

К.С. Ергалиев

ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
аудандық жер комиссиясының
қорытындысы

2026 ж. « 17 » 06

Сарқан қаласы

№ 24

КҮН ТӨРТІБІ:

Көктерек ауылы, Сұлтанов көшесі № 3 мекен – жайда орналасқан жер учаскесін Бокушев Бекзат Толеубековичке өзіндік қосалқы шаруашылығын жүргізу үшін жеке меншікке беру және қалған жерін ауданның жер қорына қайтару туралы

Тапсырылған құжаттарды, 2026 жылдың 07 сәуірдегі заң бойынша мұраға құқық туралы № 586 куәлігін, 2026 жылғы 09 маусымдағы № 146 құрылыс, сәулет және қала құрылысы бөлімі ұсынған бас жоспардан көшірмесі және жағдайлық сызбасын, Б.Бокушевтың өтінішін қарап, жер комиссиясы қорытындылады:

1. 2026 жылдың 07 сәуірдегі заң бойынша мұраға құқық туралы № 586 куәлігі негізінде Көктерек ауылы, Сұлтанов көшесі № 3 мекен жайдағы жалпы көлемі 0,2716 га жер учаскесі Бокушев Бекзат Толеубековичке өзіндік қосалқы шаруашылығын жүргізу үшін жалға 30 жылға берілген болатын. Аталған жердің 0,1500 га жері өзіндік қосалқы шаруашылығын жүргізу үшін Бокушев Бекзат Толеубековичке жеке меншікке берілсін, ал қалған жер көлемі 0,1216 га жер ауданның жер қорына қайтарылсын.

2. Көктерек ауылдық округі әкіміне жер учаскесін қалыптастыру бойынша жерге орналастыру жобасы тиісті органда бекітілген кезден бастап заң талаптарына сәйкес өкім шығару сұратсын.

Комиссия төрағасы:

Г.О. Есжанов

Комиссия мүшелері:

Ж.Т. Өмірсадық

Е.М. Кәрімов

А.Н. Раимбеков

Р.А. Сейсенов

Ж.М. Игіман

Б.Ш. Шалов

Н.Ж. Маткаримов

К.С. Ергалиев

ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
аудандық жер комиссиясының
қорытындысы

2026 ж. «17» 06

Сарқан қаласы

№ 23

КҮН ТӨРТІБІ:

Тасқұдық ауылы, Тоған көшесі № 40 Б мекен-жайда орналасқан жер телімін «Сарқан ауданының Бақалы ауылдық округі әкімінің аппараты» мемлекеттік мекемесіне саябақ құрылысын жүргізу және оған қызмет көрсету үшін тұрақты пайдалану құқығымен беру туралы

Тапсырылған құжаттарды, 2026 жылғы 03 маусымдағы № 138 құрылыс, сәулет және қала құрылысы бөлімі ұсынған бас жоспардан көшірмесі және жағдайлық сызбасын, Сарқан ауданының Бақалы ауылдық округі әкімінің аппаратының хатын қарап, жер комиссиясы қорытындылады:

1. «Сарқан ауданының Бақалы ауылдық округі әкімінің аппараты» мемлекеттік мекемесіне Тасқұдық ауылы, Тоған көшесі № 40 Б мекен-жайда орналасқан жалпы көлемі 0,1556 га жер телімі саябақ құрылысын жүргізу және оған қызмет көрсету үшін тұрақты пайдалану құқығымен берілсін.

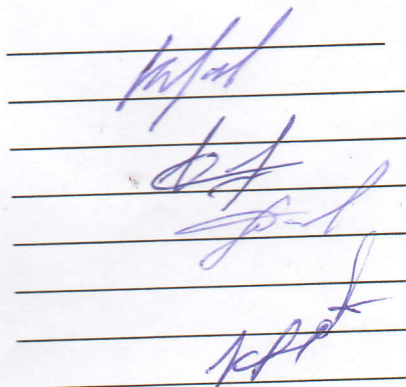
2. Бақалы ауылдық округі әкіміне жер учаскесін қалыптастыру бойынша жерге орналастыру жобасы тиісті органда бекітілген кезден бастап заң талаптарына сәйкес өкім шығару сұралсын.

Комиссия төрағасы:



Г.О. Есжанов

Комиссия мүшелері:



Ж.Т. Өмірсадық
Е.М. Кәрімов
А.Н. Раимбеков
Р.А. Сейсенов
Ж.М. Игіман
Б.Ш. Шалов
Н.Ж. Маткаримов
К.С. Ергалиев

ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
аудандық жер комиссиясының
қорытындысы

2026 ж. « 17 » 06

Сарқан қаласы

№ 22

КҮН ТӘРТІБІ:

Қойлық ауылы, Ш.Уәлиханов көшесі
№ 151 мекен – жайда орналасқан жер
учаскесін Нуртазанов Ержан
Амангельдиновичке өзіндік қосалқы
шаруашылығын жүргізу үшін жеке
меншікке беру және қалған жерін
жалға қалдыру туралы

Тапсырылған құжаттарды, 2007 жылғы 18 сәуірдегі Қойлық ауылдық округі әкімінің № 106 өкімін, 2026 жылғы 05 маусымдағы № 140 құрылыс, сәулет және қала құрылысы бөлімі ұсынған бас жоспардан көшірмесі және жағдайлық сызбасын, Е.Нуртазановтың өтінішін қарап, жер комиссиясы қорытындылады:

1. 2007 жылғы 18 сәуірдегі Қойлық ауылдық округі әкімінің №106 өкімі негізінде Қойлық ауылы, Уәлиханов көшесі № 151 мекен жайдағы жалпы көлемі 0,2205 га жер учаскесін Нуртазанов Ержан Амангельдиновичке өзіндік қосалқы шаруашылығын жүргізу үшін жалға 49 жылға берілген болатын. Аталған жердің 0,1500 га жері өзіндік қосалқы шаруашылығын жүргізу үшін жеке меншікке, ал қалған жер көлемі 0,0705 га Қойлық ауылы, Ш.Уәлиханов көшесі № 151 А мекен-жайы беріле отырып Нуртазанов Ержан Амангельдиновичке жалға қалған жылдарымен берілсін.

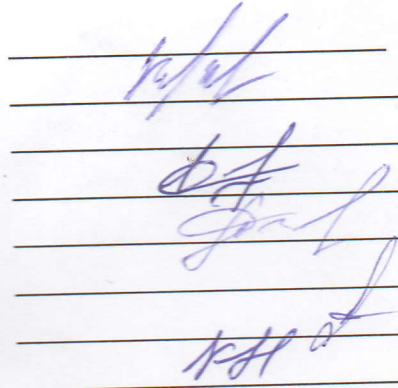
2. Қойлық ауылдық округі әкіміне жер учаскесін қалыптастыру бойынша жерге орналастыру жобасы тиісті органда бекітілген кезден бастап заң талаптарына сәйкес өкім шығару сұралсын.

Комиссия төрағасы:



Г.О. Есжанов

Комиссия мүшелері:



Ж.Т. Өмірсадық

Е.М. Кәрімов

А.Н. Раимбеков

Р.А. Сейсенов

Ж.М. Игіман

Б.Ш. Шалов

Н.Ж. Маткаримов

К.С. Ергалиев

ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
аудандық жер комиссиясының
қорытындысы

2026 ж. «17» 06

Сарқан қаласы

№ 29

КҮН ТӘРТІБІ:

Бақалы ауылы, М.Арын көшесі № 17 Б мекен-жайда орналасқан жер телімін «Сарқан ауданының Бақалы ауылдық округі әкімінің аппараты» мемлекеттік мекемесіне саябақ құрылысын жүргізу және оған қызмет көрсету үшін тұрақты пайдалану құқығымен беру туралы

Тапсырылған құжаттарды, 2026 жылғы 03 маусымдағы № 137 құрылыс, сәулет және қала құрылысы бөлімі ұсынған бас жоспардан көшірмесі және жағдайлық сызбасын, Сарқан ауданының Бақалы ауылдық округі әкімінің аппаратының хатын қарап, жер комиссиясы қорытындылады:

1. «Сарқан ауданының Бақалы ауылдық округі әкімінің аппараты» мемлекеттік мекемесіне Бақалы ауылы, М.Арын көшесі № 17 Б мекен-жайда орналасқан жалпы көлемі 1,2 га жер телімі саябақ құрылысын жүргізу және оған қызмет көрсету үшін тұрақты пайдалану құқығымен берілсін.

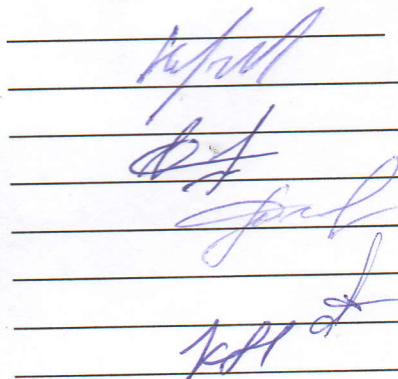
2. Бақалы ауылдық округі әкіміне жер учаскесін қалыптастыру бойынша жерге орналастыру жобасы тиісті органда бекітілген кезден бастап заң талаптарына сәйкес өкім шығару сұралсын.

Комиссия төрағасы:



Г.О. Есжанов

Комиссия мүшелері:



Ж.Т. Өмірсадық

Е.М. Кәрімов

А.Н. Раимбеков

Р.А. Сейсенов

Ж.М. Игіман

Б.Ш. Шалов

Н.Ж. Маткаримов

К.С. Ергалиев

ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
аудандық жер комиссиясының
қорытындысы

2026 ж. «17» 06

Сарқан қаласы

№ 20

КҮН ТӨРТІБІ:

Станбеков Куат Армияулына
тиесілі Сарқан қаласы, Л.Асанова
көшесі № 2 А мекен – жайда
орналасқан жер учаскесін
заңдастырып беру туралы

Тапсырылған құжаттарды, 2026 жылдың 25 мамырдағы заң бойынша мұраға құқық туралы № 810 куәлігін, 2026 жылдың 08 маусымдағы № 145 құрылыс, сәулет және қала құрылысы бөлімі ұсынған бас жоспардан көшірмесі және жағдайлық сызбасын, К.Станбековтың өтінішін қарап, жер комиссиясы қорытындылады:

1. 2026 жылдың 25 мамырдағы заң бойынша мұраға құқық туралы № 810 куәлігі негізінде Сарқан қаласы, Л.Асанова көшесі № 2 А мекен жайдағы көлемі 0,0600 га жер учаскесін Станбеков Куат Армияулына жеке меншікке берілген. Аталған жер учаскесін нақты өлшеу барысында жалпы көлемі 0,1000 га болып Станбеков Куат Армияулына тұрғын үйге қызмет көрсету жеке меншікке берілсін.

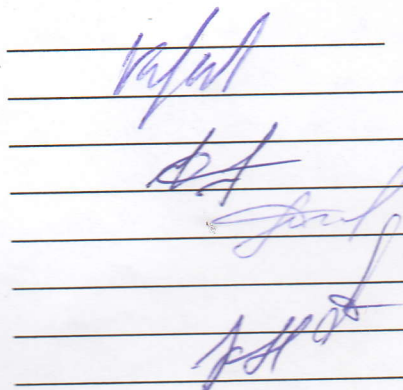
2. Сарқан қаласы әкіміне жер учаскесін қалыптастыру бойынша жерге орналастыру жобасы тиісті органда бекітілген кезден бастап заң талаптарына сәйкес өкім шығару сұралсын.

Комиссия төрағасы:



Г.О. Есжанов

Комиссия мүшелері:



Ж.Т. Өмірсадық

Е.М. Кәрімов

А.Н. Раимбеков

Р.А. Сейсенов

Ж.М. Игіман

Б.Ш. Шалов

Н.Ж. Маткаримов

К.С. Ергалиев

ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
аудандық жер комиссиясының
қорытындысы

2026 ж. « 17 » 06

Сарқан қаласы

№ 19

КҮН ТӘРТІБІ:

Койгельдинова Жанипаға тиесілі
Лепсі ауылы, М.Төлебаев көшесі
№ 1 А мекен – жайда орналасқан
жер учаскесін заңдастырып беру
туралы

Тапсырылған құжаттарды, 2005 жылдың 04 мамырдағы Сарқан аудандық сотының № 2-175-05 шешімін, 2026 жылдың 12 маусымдағы № 165 құрылыс, сәулет және қала құрылысы бөлімі ұсынған бас жоспардан көшірмесі және жағдайлық сызбасын, Ж.Койгельдинованың өтінішін қарап, жер комиссиясы қорытындылады:

1. 2005 жылдың 04 мамырдағы Сарқан аудандық сотының № 2-175-05 шешімі негізінде Лепсі ауылы, М.Төлебаев көшесі № 1 А мекен жайдағы көлемі 0,1033 га жер учаскесін Койгельдинова Жанипаға берілген. Аталған жер учаскесін нақты өлшеу барысында жалпы көлемі 0,1500 га болып Койгельдинова Жанипаға өзіндік қосалқы шаруашылығын жүргізу үшін жеке меншікке берілсін.

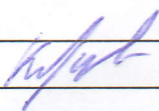
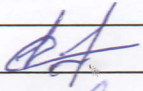
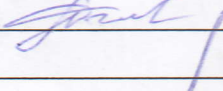
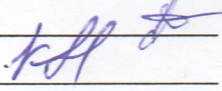
2. Лепсі ауылдық округі әкіміне жер учаскесін қалыптастыру бойынша жерге орналастыру жобасы тиісті органда бекітілген кезден бастап заң талаптарына сәйкес өкім шығару сұралсын.

Комиссия төрағасы:



Г.О. Есжанов

Комиссия мүшелері:




Ж.Т. Өмірсадық

Е.М. Кәрімов

А.Н. Раимбеков

Р.А. Сейсенов

Ж.М. Игіман

Б.Ш. Шалов

Н.Ж. Маткаримов

К.С. Ергалиев

ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
аудандық жер комиссиясының
қорытындысы

2026 ж. « 17 » 06

Сарқан қаласы

№ 18

КҮН ТӘРТІБІ:

«Құман Тастанбеков атындағы Сарқан ауданы әкімінің аудандық мәдениет үйі» МКҚК-на қарасты Сарқан қаласы, Чепрасов көшесі № 18 А мекен-жайда орналасқан жер учаскесін екіге бөлу туралы

Тапсырылған құжаттарды, Сарқан ауданы әкімдігінің 2025 жылғы 30 маусымдағы № 208 қаулысын, 2026 жылғы 11 маусымдағы № 148 құрылыс, сәулет және қала құрылысы бөлімі ұсынған бас жоспардан көшірмесі және жардайлық сызбасын, мәдениет үйінің қатынас хатын қарап жер комиссиясы қорытындылады:

1. Сарқан ауданы әкімдігінің 2025 жылғы 30 маусымдағы № 208 қаулысы негізінде Сарқан қаласы, Чепрасов көшесі № 18 А мекен-жайда орналасқан жалпы көлемі 0,4896 га жер учаскесі «Құман Тастанбеков атындағы Сарқан ауданы әкімінің аудандық мәдениет үйі» МКҚК-на аудандық мәдениет үйі ғимаратына қызмет көрсету үшін тұрақты пайдалану құқығымен берілген. Жер учаскесін екіге бөлу арқылы көлемі 0,0023 га жер учаскесі ескерткіш орналастыру үшін Сарқан қаласы, Чепрасов көшесі № 18 Б мекен-жайы беріліп және қалған көлемі 0,4873 га Сарқан қаласы, Чепрасов көшесі № 18 А аудандық мәдениет үйі ғимаратына қызмет көрсету үшін «Құман Тастанбеков атындағы Сарқан ауданы әкімінің аудандық мәдениет үйі» МКҚК-ға екіге бөлініп тұрақты пайдалану құқығымен берілсін.

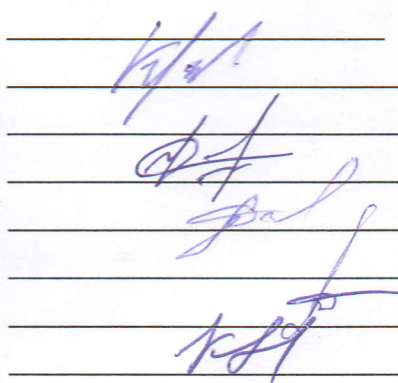
2. Сарқан қаласы әкіміне жер учаскесін қалыптастыру бойынша жерге орналастыру жобасы тиісті органда бекітілген кезден бастап заң талаптарына сәйкес өкім шығару сұралсын.

Комиссия төрағасы:



Г.О. Есжанов

Комиссия мүшелері:



Ж.Т. Өмірсадық

Е.М. Кәрімов

А.Н. Раимбеков

Р.А. Сейсенов

Ж.М. Игіман

Б.Ш. Шалов

Н.Ж. Маткаримов

К.С. Ергалиев

ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
аудандық жер комиссиясының
қорытындысы

2026 ж. « 17 » 06

Сарқан қаласы

№ 17

КҮН ТӘРТІБІ:

Коржумбекова Расима Фагимовнаға
тиесілі Сарқан қаласы, Төлебаев
көшесі № 18/2 мекен – жайда
орналасқан жер учаскесін
заңдастырып беру туралы

Тапсырылған құжаттарды, 1994 жылғы 22 шілдедегі сатып алу-сату туралы № 2-2075 шартын, 2026 жылдың 08 маусымдағы № 144 құрылыс, сәулет және қала құрылысы бөлімі ұсынған бас жоспардан көшірмесі және жағдайлық сызбасын, А.Коржумбековтың өтінішін қарап, жер комиссиясы қорытындылады:

1. 1994 жылғы 22 шілдедегі сатып алу-сату туралы № 2-2075 шарты негізінде Сарқан қаласы, Төлебаев көшесі № 18/2 мекен жайдағы көлемі 0,0275 га жер учаскесін Коржумбекова Расима Фагимовна сатып алған. Аталған жер учаскесін нақты өлшеу барысында жалпы көлемі 0,0549 га болып Коржумбекова Расима Фагимовнаға тұрғын үйге қызмет көрсету жеке меншікке берілсін.

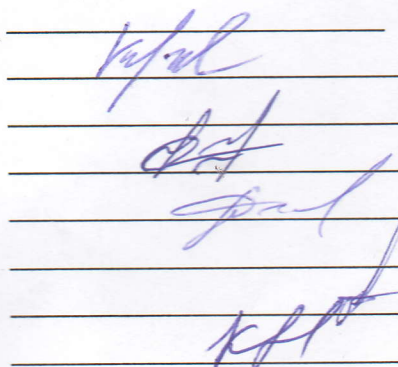
2. Сарқан қаласы әкіміне жер учаскесін қалыптастыру бойынша жерге орналастыру жобасы тиісті органда бекітілген кезден бастап заң талаптарына сәйкес өкім шығару сұралсын.

Комиссия төрағасы:



Г.О. Есжанов

Комиссия мүшелері:



Ж.Т. Өмірсадық

Е.М. Кәрімов

А.Н. Раимбеков

Р.А. Сейсенов

Ж.М. Игіман

Б.Ш. Шалов

Н.Ж. Маткаримов

К.С. Ергалиев

ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
аудандық жер комиссиясының
қорытындысы

2026 ж. « 17 » 06

Сарқан қаласы

№ 16

КҮН ТӨРТІБІ:

Исбулатов Кубентай Тугуновичтың
атына Сарқан қаласы, Панфилов
көшесі № 8 мекен – жайда
орналасқан жер учаскесін
зандастырып беру туралы

Тапсырылған құжаттарды, тұрғын үй құрылысын жүргізу үшін
шектеусіз мерзімге жер телімін табыстау шартын, 2026 жылдың 01
маусымдағы № 133 құрылыс, сәулет және қала құрылысы бөлімі ұсынған бас
жоспардан көшірмесі және жағдайлық сызбасын, 2025 жылдың 25
желтоқсандағы заң бойынша мұраға құқық туралы № 2028 куәлігін,
Б.Исбулатовтың өтінішін қарап, жер комиссиясы қорытындылады:

1. Тұрғын үй құрылысын жүргізу үшін шектеусіз мерзімге жер телімін
табыстау туралы шарты негізінде Сарқан қаласы, Панфилов көшесі №
8 мекен жайдағы көлемі 0,0800 га жер учаскесін Исбулатов Кубентай
Тугуновичке берілген. Аталған жер учаскесін нақты өлшеу барысында
жалпы көлемі 0,0870 га болып Исбулатов Кубентай Тугуновичтың атына
тұрғын үйге қызмет көрсету жеке меншікке берілсін.

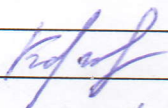
2. Сарқан қаласы әкіміне жер учаскесін қалыптастыру бойынша жерге
орналастыру жобасы тиісті органда бекітілген кезден бастап заң талаптарына
сәйкес өкім шығару сұралсын.

Комиссия төрағасы:

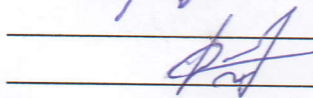


Г.О. Есжанов

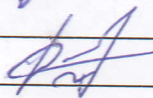
Комиссия мүшелері:



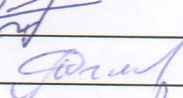
Ж.Т. Өмірсадык



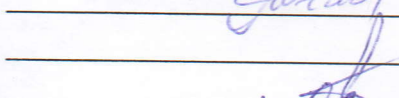
Е.М. Кәрімов



А.Н. Раимбеков



Р.А. Сейсенов



Ж.М. Игіман



Б.Ш. Шалов



Н.Ж. Маткаримов

К.С. Ергалиев

ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
аудандық жер комиссиясының
қорытындысы

2026 ж. « 17 » 06

Сарқан қаласы

№ 15

КҮН ТӘРТІБІ:

Сарқан ауданына қарасты Майка кең орнында орналасқан жер телімін «STS-Astana NS» жауапкершілігі шектеулі серіктестігіне қатты пайдалы қазбаларды өндіру үшін 29.02.2030 жылға дейін беру туралы

Тапсырылған құжаттарды, 2024 жылдың 29 ақпандағы пайдалы қатты қазбаларды өндіруге арналған № 98 лицензиясын, жер телімінің схемасын, «STS-Astana NS» ЖШС-ның өтінішін қарап, жер комиссиясы қорытындылады:

1. Сарқан ауданына қарасты Майка кең орнында орналасқан жалпы көлемі 99,9 га жер телімін «STS-Astana NS» жауапкершілігі шектеулі серіктестігіне қатты пайдалы қазбаларды өндіру үшін 29.02.2030 жылға дейін берілсін.

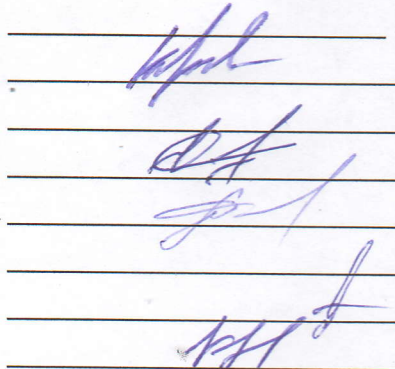
2. Аудан әкіміне жер учаскесін қалыптастыру бойынша жерге орналастыру жобасы тиісті органда бекітілген кезден бастап заң талаптарына сәйкес қаулы шығару сұралсын.

Комиссия төрағасы:



Г.О. Есжанов

Комиссия мүшелері:



Ж.Т. Өмірсадық

Е.М. Кәрімов

А.Н. Раимбеков

Р.А. Сейсенов

Ж.М. Игіман

Б.Ш. Шалов

Н.Ж. Маткаримов

К.С. Ергалиев

ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
аудандық жер комиссиясының
қорытындысы

2026 ж. « 17 » 06

Сарқан қаласы

№ 14

КҮН ТӨРТІБІ:

Сарқан ауданына қарасты Балқаш көлі жағалауынан демалыс аймағының құрылысын жүргізу үшін «ALGA» жауапкершілігі шектеулі серіктестігіне жалға 4 (төрт) жылға беру туралы

Тапсырылған құжаттарды, 2026 жылғы 29 мамырдағы № 3 Жетісу облысы бойынша аймақтық үйлестіру кеңесінің хаттамасын, жер телімінің схемасын, «ALGA» ЖШС-ның өтінішін қарап, жер комиссиясы қорытындылады:

1. Сарқан ауданына қарасты Балқаш көлі жағалауынан жалпы көлемі 2,0 га жер телімі демалыс аймағының құрылысын жүргізу үшін «ALGA» жауапкершілігі шектеулі серіктестігіне жалға 4 (төрт) жылға берілсін.

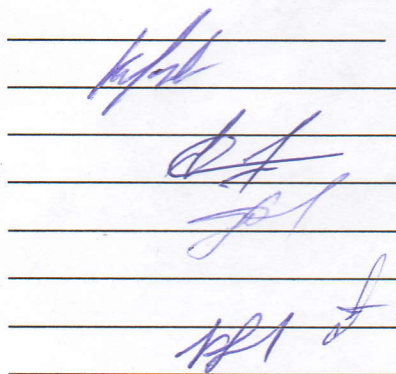
2. Аудан әкіміне жер учаскесін қалыптастыру бойынша жерге орналастыру жобасы тиісті органда бекітілген кезден бастап заң талаптарына сәйкес қаулы шығару сұралсын.

Комиссия төрағасы:



Г.О. Есжанов

Комиссия мүшелері:



Ж.Т. Өмірсадық

Е.М. Кәрімов

А.Н. Раимбеков

Р.А. Сейсенов

Ж.М. Игіман

Б.Ш. Шалов

Н.Ж. Маткаримов

К.С. Ергалиев

ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
аудандық жер комиссиясының
қорытындысы

2026 ж. «17» 06

Сарқан қаласы

№ 13

КҮН ТӘРТІБІ:

Алмалы ауылдық округі жерінде
орналасқан «Асем» шаруа
қожалығының мүшелері өз үлесімен
бөлініп шығуы және жаңа басшысын
тағайындау туралы

Тапсырылған құжаттарды, «Асем» шаруа қожалығының өткізген
2026 жылғы 02 маусымдағы жалпы жиналысының № 1 хаттамасын,
Е. Шыбынтаевтың өтінішін қарап, жер комиссиясы қорытындылады:

1. «Асем» шаруа қожалығының өткізген 2026 жылдың 02 маусымдағы
жалпы жиналысының № 1 хаттамасы негізінде Алмалы ауылдық округі
жерінде орналасқан «Асем» шаруа қожалығы жерінен үлесімен бөлінуіне
байланысты Шыбынтаев Еркін Заманбековичке жалпы көлемі 17,84 га, оның
ішінде 6,44 га суармалы егістік, 2,79 га суарылмайтын егістік, 4,18 га
шабындық, 4,43 га жайылым жері қалған жылдарымен пайдалану құқығымен
берілсін.

2. Аудан әкіміне жер учаскесін қалыптастыру бойынша жерге
орналастыру жобасы тиісті органда бекітілген кезден бастап заң талаптарына
сәйкес қаулы шығару сұралсын.

Комиссия төрағасы:

Г.О. Есжанов

Комиссия мүшелері:

Ж.Т. Өмірсадық

Е.М. Кәрімов

А.Н. Раимбеков

Р.А. Сейсенов

Ж.М. Игіман

Б.Ш. Шалов

Н.Ж. Маткаримов

К.С. Ергалиев

ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
аудандық жер комиссиясының
қорытындысы

2026 ж. « 17 » 06

Сарқан қаласы

№ 12

КҮН ТӘРТІБІ:

Алмалы ауылдық округі жерінде
орналасқан «Асем» шаруа
қожалығының мүшелері өз үлесімен
бөлініп шығуы және жаңа басшысын
тағайындау туралы

Тапсырылған құжаттарды, «Асем» шаруа қожалығының өткізген
2026 жылғы 02 маусымдағы жалпы жиналысының № 2 хаттамасын,
С. Шыбынтаеваның өтінішін қарап, жер комиссиясы қорытындылады:

1. «Асем» шаруа қожалығының өткізген 2026 жылдың 02 маусымдағы
жалпы жиналысының № 2 хаттамасы негізінде Алмалы ауылдық округі
жерінде орналасқан «Асем» шаруа қожалығы жерінен үлесімен бөлінуіне
байланысты Шыбынтаева Сайлаухан Курмашевнаға жалпы көлемі 22,29 га,
оның ішінде 8,05 га суармалы егістік, 3,48 га суарылмайтын егістік, 5,22 га
шабындық, 5,54 га жайылым жері қалған жылдарымен пайдалану
құқығымен берілсін.

2. Аудан әкіміне жер учаскесін қалыптастыру бойынша жерге
орналастыру жобасы тиісті органда бекітілген кезден бастап заң талаптарына
сәйкес қаулы шығару сұралсын.

Комиссия төрағасы:

Г.О. Есжанов

Комиссия мүшелері:

Ж.Т. Өмірсадық

Е.М. Кәрімов

А.Н. Раимбеков

Р.А. Сейсенов

Ж.М. Игіман

Б.Ш. Шалов

Н.Ж. Маткаримов

К.С. Ергалиев

ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
аудандық жер комиссиясының
қорытындысы

2026 ж. «17» 06

Сарқан қаласы

№ 11

КҮН ТӨРТІБІ:

Сарқан қаласында және ауданындағы
елді мекендердің Жер салығының
базалық мөлшерлемелерін түзету
жөніндегі Сарқан аудандық
мәслихатының шешімін әзірлеу
туралы

Тапсырылған құжаттарды, Сарқан ауданы бойынша мемлекеттік кірістер басқармасының 2026 жылғы 10 наурыздағы № УГД-МКД-19-33-1/47-И хатын қарап, жер комиссиясы қорытындылады:

1. «Қазақстан Республикасының 2025 жылғы 18 шілдедегі № 214-VIII ҚРЗ Салық кодексінің 577, 579, 582-бабының 1-тармағына және «Қазақстан Республикасындағы жергілікті мемлекеттік басқару және өзін-өзі басқару туралы» 2001 жылғы 23 қаңтардағы Қазақстан Республикасы Заңының 6-бабының 1-тармағының 13) тармақшасына сәйкес Сарқан қаласында және ауданындағы елді мекендердің Жер салығының базалық мөлшерлемелері қосымшаларына сәйкес түзетілсін.

Мысалы: бұрынғы	Жаңа $0,48+15\%=0,552$
$0,1500*0,48*1,3=936$ теңге (жер ауданы* базалық мөлшер* коэффициент=жер салығы	$0,1500*0,552*1,3=1076,4$ теңге (жер ауданы* базалық мөлшер* коэффициент=жер салығы

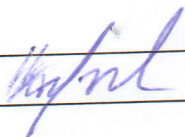
2. Сарқан аудандық мәслихатының шешімінің жобасы әзірленіп, Сарқан ауданы әкімдігінің сайтына, «Sарqan» ауданның қоғамдық — саяси апталық газетіне және «Ашық НҚА» порталына шығарылсын

Комиссия төрағасы:



Г.О. Есжанов

Комиссия мүшелері:



Ж.Т. Өмірсадық

Е.М. Кәрімов

А.Н. Раимбеков

Р.А. Сейсенов

Ж.М. Игіман

Б.Ш. Шалов

Н.Ж. Маткаримов

К.С. Ергалиев

ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
аудандық жер комиссиясының
қорытындысы

2026 ж. « 17 » 06

Сарқан қаласы

№ 10

КҮН ТӘРТІБІ:

Сарқан ауданына қарасты Балқаш көлі жағалауынан демалыс аймағының құрылысын жүргізу үшін «Акрейл De-luxe» жауапкершілігі шектеулі серіктестігіне жалға 4 (төрт) жылға беру туралы

Тапсырылған құжаттарды, 2026 жылғы 29 мамырдағы № 3 Жетісу облысы бойынша аймақтық үйлестіру кеңесінің хаттамасын, жер телімінің схемасын, «Акрейл De-luxe» ЖШС-ның өтінішін қарап, жер комиссиясы қорытындылады:

1. Сарқан ауданына қарасты Балқаш көлі жағалауынан жалпы көлемі 2,0 га жер телімі демалыс аймағының құрылысын жүргізу үшін «Акрейл De-luxe» жауапкершілігі шектеулі серіктестігіне жалға 4 (төрт) жылға берілсін.

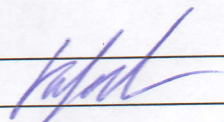
2. Аудан әкіміне жер учаскесін қалыптастыру бойынша жерге орналастыру жобасы тиісті органда бекітілген кезден бастап заң талаптарына сәйкес қаулы шығару сұралсын.

Комиссия төрағасы:



Г.О. Есжанов

Комиссия мүшелері:



Ж.Т. Өмірсадық

Е.М. Кәрімов

А.Н. Раимбеков

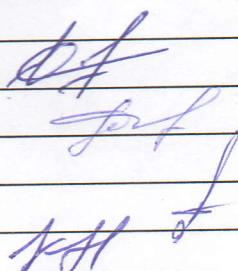
Р.А. Сейсенов

Ж.М. Игіман

Б.Ш. Шалов

Н.Ж. Маткаримов

К.С. Ергалиев



ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
аудандық жер комиссиясының
қорытындысы

2026 ж. « 17 » 08

Сарқан қаласы

№ 9

КҮН ТӨРТІБІ:

Сарқан ауданына қарасты Балқаш көлі жағалауынан демалыс аймағының құрылысын жүргізу үшін «Assyl-As» жауапкершілігі шектеулі серіктестігіне жалға 4 (төрт) жылға беру туралы

Тапсырылған құжаттарды, 2026 жылғы 29 мамырдағы № 3 Жетісу облысы бойынша аймақтық үйлестіру кеңесінің хаттамасын, жер телімінің схемасын, «Assyl-As» ЖШС-ның өтінішін қарап, жер комиссиясы қорытындылады:

1. Сарқан ауданына қарасты Балқаш көлі жағалауынан жалпы көлемі 2,0 га жер телімі демалыс аймағының құрылысын жүргізу үшін «Assyl-As» жауапкершілігі шектеулі серіктестігіне жалға 4 (төрт) жылға берілсін.

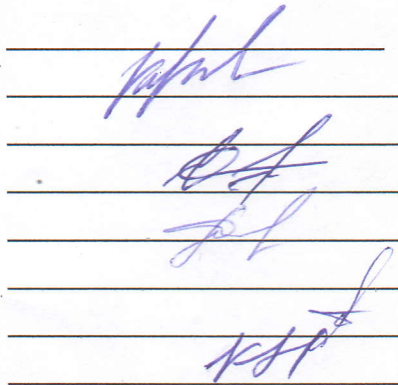
2. Аудан әкіміне жер учаскесін қалыптастыру бойынша жерге орналастыру жобасы тиісті органда бекітілген кезден бастап заң талаптарына сәйкес қаулы шығару сұралсын.

Комиссия төрағасы:



Г.О. Есжанов

Комиссия мүшелері:



Ж.Т. Өмірсадық

Е.М. Кәрімов

А.Н. Раимбеков

Р.А. Сейсенов

Ж.М. Игіман

Б.Ш. Шалов

Н.Ж. Маткаримов

К.С. Ергалиев

ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
аудандық жер комиссиясының
қорытындысы

2026 ж. « 17 » 06

Сарқан қаласы

№ 8

~~КҮН~~ ТӘРТІБІ:

Сарқан ауданына қарасты Балқаш көлі жағалауынан демалыс аймағының құрылысын жүргізу үшін «Ерасыл Resort» жауапкершілігі шектеулі серіктестігіне жалға 4 (төрт) жылға беру туралы

Тапсырылған құжаттарды, 2026 жылғы 29 мамырдағы № 3 Жетісу облысы бойынша аймақтық үйлестіру кеңесінің хаттамасын, жер телімінің схемасын, «Ерасыл Resort» ЖШС-ның өтінішін қарап, жер комиссиясы қорытындылады:

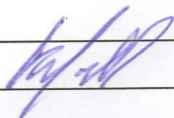
1. Сарқан ауданына қарасты Балқаш көлі жағалауынан жалпы көлемі 2,0 га жер телімі демалыс аймағының құрылысын жүргізу үшін «Ерасыл Resort» жауапкершілігі шектеулі серіктестігіне жалға 4 (төрт) жылға берілсін.
2. Аудан әкіміне жер учаскесін қалыптастыру бойынша жерге орналастыру жобасы тиісті органда бекітілген кезден бастап заң талаптарына сәйкес қаулы шығару сұралсын.

Комиссия төрағасы:



Г.О. Есжанов

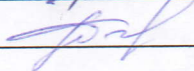
Комиссия мүшелері:



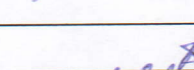
Ж.Т. Өмірсадық



Е.М. Кәрімов



А.Н. Раимбеков



Р.А. Сейсенов



Ж.М. Игіман



Б.Ш. Шалов



Н.Ж. Маткаримов



К.С. Ергалиев

ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ

аудандық жер комиссиясының

қорытындысы

2026 ж. « 17 » 06

Сарқан қаласы

№ 7

КҮН ТӘРТІБІ:

Сарқан қаласы, Астана көшесі № 4 мекен-жайда орналасқан жер учаскесін Алписбаев Төлепбек Абижановичке, Кулахметова Айнагуль Шакимовнаға, Абижан Маулен Төлепбекұлына, Абижанов Мадияр Төлепбекұлына, Абижан Аяулым Төлепбекқызына, Абижан Арайлым Төлепбекқызына тұрғын үйге қызмет көрсету үшін жеке меншікке беру туралы

Тапсырылған құжаттарды, 2026 жылдың 15 наурыздағы тұрғын үйді жекешелендіру туралы № 2 шартын, 2026 жылдың 16 наурыздағы өткізіп беру-қабылдап алу актісін, Т.Алписбаевтың өтінішін қарап, жер комиссиясы қорытындылады:

1. 2026 жылдың 15 наурыздағы тұрғын үйді жекешелендіру туралы № 2 шартын, 2026 жылдың 16 наурыздағы өткізіп беру-қабылдап алу актісі негізінде тұрғын үйді өтеусіз түрде, яғни тегін жекешелендіру негізінде Сарқан қаласы, Астана көшесі № 4 мекен-жайда орналасқан жалпы көлемі 0,1000 га жер учаскесі Алписбаев Төлепбек Абижановичке, Кулахметова Айнагуль Шакимовнаға, Абижан Маулен Төлепбекұлына, Абижанов Мадияр Төлепбекұлына, Абижан Аяулым Төлепбекқызына, Абижан Арайлым Төлепбекқызына тұрғын үйге қызмет көрсету үшін берілген. Аталған жер телімі Алписбаев Төлепбек Абижановичке, Кулахметова Айнагуль Шакимовнаға, Абижан Маулен Төлепбекұлына, Абижанов Мадияр Төлепбекұлына, Абижан Аяулым Төлепбекқызына, Абижан Арайлым Төлепбекқызына тұрғын үйге қызмет көрсету үшін жеке меншікке берілсін.

2. Сарқан қаласы әкіміне заң талаптарына сәйкес өкім шығару сұралсын.

Комиссия төрағасы:

Г.О. Есжанов

Комиссия мүшелері:

Ж.Т. Өмірсадық

Е.М. Кәрімов

А.Н. Раимбеков

Р.А. Сейсенов

Ж.М. Игіман

Б.Ш. Шалов

Н.Ж. Маткаримов

К.С. Ергалиев

ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
аудандық жер комиссиясының
қорытындысы

2026 ж. « 17 » 06

Сарқан қаласы

№ 6

КҮН ТӨРТІБІ:

Сагындыкова Фарида Бейсембаевнаға
тиесілі Сарқан қаласы, Қ.Сатпаев
көшесі № 28 мекен – жайда орналасқан
жер учаскесін заңдастырып беру туралы

Тапсырылған құжаттарды, 2026 жылдың 20 сәуірдегі тұрғын үйді жер телімімен сатып алу-сату туралы № 691 шартын, 2026 жылдың 18 мамырдағы № 120 құрылыс, сәулет және қала құрылысы бөлімі ұсынған бас жоспардан көшірмесі және жағдайлық сызбасын, Ф.Сагындыкованың өтінішін қарап, жер комиссиясы қорытындылады:

1. 2026 жылдың 20 сәуірдегі тұрғын үйді жер телімімен сатып алу-сату туралы № 691 шарты негізінде Сарқан қаласы, Қ.Сатпаев көшесі № 28 мекен жайдағы көлемі 0,0756 га жер учаскесін Сагындыкова Фарида Бейсембаевнаға сатып алған. Аталған жер учаскесін нақты өлшеу барысында жалпы көлемі 0,1000 га болып Сагындыкова Фарида Бейсембаевнаға тұрғын үйге қызмет көрсету жеке меншікке берілсін.

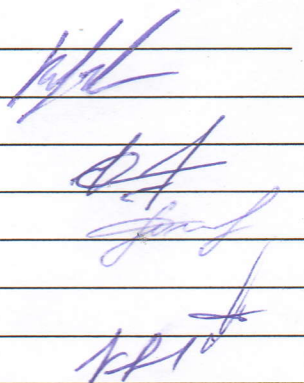
2. Сарқан қаласы әкіміне жер учаскесін қалыптастыру бойынша жерге орналастыру жобасы тиісті органда бекітілген кезден бастап заң талаптарына сәйкес өкім шығару сұралсын.

Комиссия төрағасы:



Г.О. Есжанов

Комиссия мүшелері:



Ж.Т. Өмірсадық

Е.М. Кәрімов

А.Н. Раимбеков

Р.А. Сейсенов

Ж.М. Игіман

Б.Ш. Шалов

Н.Ж. Маткаримов

К.С. Ергалиев

ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
аудандық жер комиссиясының
қорытындысы

2026 ж. « 17 » 06

Сарқан қаласы

№ 5

КҮН ТӘРТІБІ:

Лепсі ауылы, М.Маметова көшесі
№ 33 мекен-жайда орналасқан
жер телімін Чесноков Артем
Петровичке өзіндік қосалқы
шаруашылығын жүргізу үшін
жалға 5 жылға беру туралы

Тапсырылған құжаттарды, 2026 жылғы 12 маусымдағы № 154
құрылыс, сәулет және қала құрылысы бөлімі ұсынған бас жоспардан
көшірмесі және жағдайлық сызбасын, А.Чесноковтың өтінішін карап, жер
комиссиясы қорытындылады:

1. Лепсі ауылы, М.Маметова көшесі № 33 мекен-жайында орналасқан
жалпы көлемі 0,1398 га жер телімі Чесноков Артем Петровичке өзіндік
қосалқы шаруашылығын жүргізу үшін жалға 5 жылға берілсін.

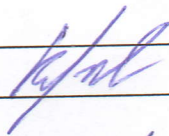
2. Лепсі ауылдық округі әкіміне жер учаскесін қалыптастыру бойынша
жерге орналастыру жобасы тиісті органда бекітілген кезден бастап заң
талаптарына сәйкес өкім шығару сұралсын.

Комиссия төрағасы:



Г.О. Есжанов

Комиссия мүшелері:



Ж.Т. Өмірсадық

Е.М. Кәрімов

А.Н. Раимбеков

Р.А. Сейсенов

Ж.М. Игіман

Б.Ш. Шалов

Н.Ж. Маткаримов

К.С. Ергалиев

ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
аудандық жер комиссиясының
қорытындысы

2026 ж. « 17 » 06

Сарқан қаласы

№ 4

КҮН ТӘРТІБІ:

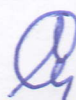
Лепсі ауылы, Токтаров көшесі
№ 19 мекен-жайда орналасқан
жер телімін Бексултанов Руслан
Биржановичке өзіндік қосалқы
шаруашылығын жүргізу үшін
жалға 5 жылға беру туралы

Тапсырылған құжаттарды, 2026 жылғы 12 маусымдағы № 156 құрылыс, сәулет және қала құрылысы бөлімі ұсынған бас жоспардан көшірмесі және жағдайлық сызбасын, Р.Бексултановтың өтінішін қарап, жер комиссиясы қорытындылады:

1. Лепсі ауылы, Токтаров көшесі № 19 мекен-жайында орналасқан жалпы көлемі 0,1500 га жер телімі Бексултанов Руслан Биржановичке өзіндік қосалқы шаруашылығын жүргізу үшін жалға 5 жылға берілсін.

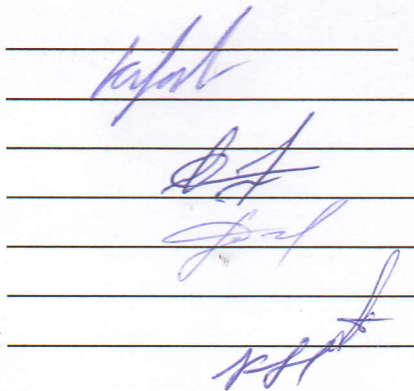
2. Лепсі ауылдық округі әкіміне жер учаскесін қалыптастыру бойынша жерге орналастыру жобасы тиісті органда бекітілген кезден бастап заң талаптарына сәйкес өкім шығару сұралсын.

Комиссия төрағасы:



Г.О. Есжанов

Комиссия мүшелері:



Ж.Т. Өмірсадық
Е.М. Кәрімов
А.Н. Раимбеков
Р.А. Сейсенов
Ж.М. Игіман
Б.Ш. Шалов
Н.Ж. Маткаримов
К.С. Ергалиев

ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
аудандық жер комиссиясының
қорытындысы

2026 ж. « 17 » 06

Сарқан қаласы

№ 3

КҮН ТӘРТІБІ:

Лепсі ауылы, Токтаров көшесі
№ 20 мекен-жайда орналасқан
жер телімін Ертлеу Серік
Ертлеуұлына өзіндік қосалқы
шаруашылығын жүргізу үшін
жалға 5 жылға беру туралы

Тапсырылған құжаттарды, 2026 жылғы 12 маусымдағы № 157
құрылыс, сәулет және қала құрылысы бөлімі ұсынған бас жоспардан
көшірмесі және жағдайлық сызбасын, С.Ертлеудың өтінішін қарап, жер
комиссиясы қорытындылады:

1. Лепсі ауылы, Токтаров көшесі № 20 мекен-жайында орналасқан
жалпы көлемі 0,1250 га жер телімі Ертлеу Серік Ертлеуұлына өзіндік
қосалқы шаруашылығын жүргізу үшін жалға 5 жылға берілсін.

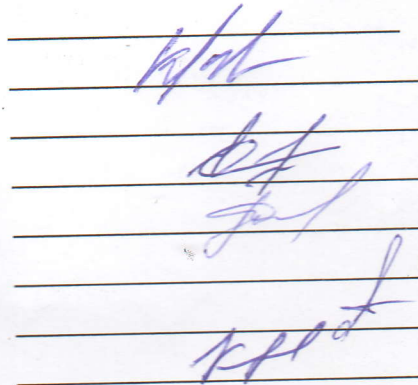
2. Лепсі ауылдық округі әкіміне жер учаскесін қалыптастыру бойынша
жерге орналастыру жобасы тиісті органда бекітілген кезден бастап заң
талаптарына сәйкес өкім шығару сұралсын.

Комиссия төрағасы:



Г.О. Есжанов

Комиссия мүшелері:



Ж.Т. Өмірсадық

Е.М. Кәрімов

А.Н. Раимбеков

Р.А. Сейсенов

Ж.М. Игіман

Б.Ш. Шалов

Н.Ж. Маткаримов

К.С. Ергалиев

ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ

аудандық жер комиссиясының

қорытындысы

2026 ж. « 17 » 06

Сарқан қаласы

№ 2

КҮН ТӘРТІБІ:

Сарқан қаласы, Қасым хан көшесі № 7 мекен-жайда орналасқан жер учаскесін Ахметкалиев Кайрат Аушеновичке, Шинтемирова Шынаргул Елубаевнаға, Ахметкалиев Бекзат Кайратовичке тұрғын үйге қызмет көрсету үшін жеке меншікке беру туралы

Тапсырылған құжаттарды, 2025 жылдың 13 желтоқсандағы тұрғын үйді жекешелендіру туралы № 4 шартын, 2025 жылдың 14 желтоқсандағы өткізіп беру-қабылдап алу актісін, К.Ахметкалиевтың өтінішін қарап, жер комиссиясы қорытындылады:

1. 2025 жылдың 13 желтоқсандағы тұрғын үйді жекешелендіру туралы № 4 шартын, 2025 жылдың 14 желтоқсандағы өткізіп беру-қабылдап алу актісі негізінде тұрғын үйді өтеусіз түрде, яғни тегін жекешелендіру негізінде Сарқан қаласы, Қасым хан көшесі № 7 мекен-жайда орналасқан жалпы көлемі 0,1000 га жер учаскесі Ахметкалиев Кайрат Аушеновичке, Шинтемирова Шынаргул Елубаевнаға, Ахметкалиев Бекзат Кайратовичке тұрғын үйге қызмет көрсету үшін берілген. Аталған жер телімі Ахметкалиев Кайрат Аушеновичке, Шинтемирова Шынаргул Елубаевнаға, Ахметкалиев Бекзат Кайратовичке тұрғын үйге қызмет көрсету үшін жеке меншікке берілсін.

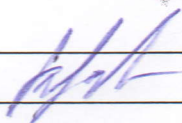
2. Сарқан қаласы әкіміне заң талаптарына сәйкес өкім шығару сұралсын.

Комиссия төрағасы:

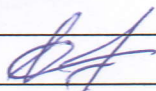


Г.О. Есжанов

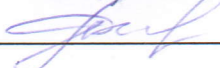
Комиссия мүшелері:



Ж.Т. Өмірсадық



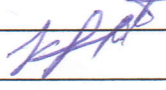
Е.М. Кәрімов



А.Н. Раимбеков



Р.А. Сейсенов



Ж.М. Игіман



Б.Ш. Шалов

Н.Ж. Маткаримов

К.С. Ергалиев

ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
аудандық жер комиссиясының
қорытындысы

2026 ж. « 17 » 06

Сарқан қаласы

№ 1

КҮН ТӘРТІБІ:

Сарқан қаласы, Астана көшесі № 19
мекен-жайда орналасқан жер учаскесін
Бексапарова Баян Чиражиевнаға,
Бексапарова Ажарға, Мухаметжан
Гүлімге тұрғын үйге қызмет көрсету
үшін жеке меншікке беру туралы

Тапсырылған құжаттарды, 2026 жылдың 15 наурыздағы тұрғын үйді
жекешелендіру туралы № 1 шартын, 2026 жылдың 15 наурыздағы өткізіп
беру-қабылдап алу актісін, Б.Бексапарованың өтінішін қарап, жер
комиссиясы қорытындылады:

2026 жылдың 15 наурыздағы тұрғын үйді жекешелендіру туралы № 1
шартын, 2026 жылдың 15 наурыздағы өткізіп беру-қабылдап алу актісі
негізінде тұрғын үйді өтеусіз түрде, яғни тегін жекешелендіру негізінде
Сарқан қаласы, Астана көшесі № 19 мекен-жайда орналасқан жалпы көлемі
0,1000 га жер учаскесі Бексапарова Баян Чиражиевнаға, Бексапарова Ажарға,
Мухаметжан Гүлімге тұрғын үйге қызмет көрсету үшін берілген. Аталған
жер телімі Бексапарова Баян Чиражиевнаға, Бексапарова Ажарға,
Мухаметжан Гүлімге тұрғын үйге қызмет көрсету үшін жеке меншікке
берілсін.

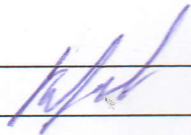
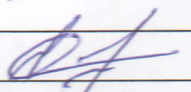
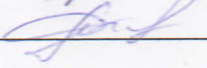
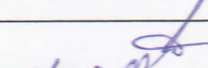
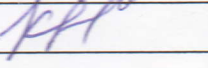
2. Сарқан қаласы әкіміне заң талаптарына сәйкес өкім шығару
сұралсын.

Комиссия төрағасы:



Г.О. Есжанов

Комиссия мүшелері:

Ж.Т. Өмірсадық

Е.М. Кәрімов

А.Н. Раимбеков

Р.А. Сейсенов

Ж.М. Игіман

Б.Ш. Шалов

Н.Ж. Маткаримов

К.С. Ергалиев