Шаруа немесе фермер қожалығын, ауыл шаруашылығы өндірісін жүргізу үшін уақытша өтеулі жер пайдалану (жалға алу) құқығын беру жөніндегі конкурстың қорытындысы туралы

№ 2 ЛОТ бойынша

№1/2 ХАТТАМАЛЫҚ ШЕШІМІ

Конкурс өткізілген орын: инд. *091000,* БҚО, Тасқала ауданы, Тасқала ауылы, Абай көшесі, №23, (аудан әкімдігінің үлкен залы).
Конкурс өткізілген күні, уақыты: 10 тамыз 2026 жыл, 15 сағ. 00 мин.

Жер комиссиясының құрамы:

Рахметуллин Рауан Бисенгалиевич	Аудан әкімінің орынбасары, комиссия төрағасы;
Губашева Айнагүл Тілегенқызы	Тасқала аудандық жер қатынастары бөлімінің басшысы, комиссия төрағасының орынбасары;
Темирова Гульмира Жанбулатовна	Тасқала аудандық жер қатынастары бөлімінің бас маманы, комиссия хатшысы;
Шукуров Самигулла Рахметуллович	Тасқала ауданының кәсіпкерлік және ауыл шаруашылығы бөлімінің басшысы;
Ибраев Асхат Тулегенович	Тасқала ауданының сәулет, қала құрылысы және құрылыс бөлімінің басшысы;
Каймашев Турарбек Есимбекович	«Азаматтарға арналған үкімет» Мемлекеттік корпорациясы» коммерциялық емес акционерлік қоғамы БҚО бойынша филиалыныңтіркеу және жер кадастры бойынша Тасқала ауданының бөлімінің бас маманы;
Нурмухамбетова Марзия Казиевна	Батыс Қазақстан облысы кәсіпкерлер палатасы филиалының Тасқала ауданы бойынша кәсіпкерлер кеңесінің өкілі;
Бисенгалиева Жанар Нурболатовна	Тасқала аудандық мәслихатының депутаты;
Залиев Махсат Хайруллиович	Тасқала ауылдық округінің ақсақалдар кеңесінің төрағасы;
Мухамбеткалиева Гульжан Болатовна	Тасқала аудандық аналар кеңесінің төрағасы;
Узакбаева Гульмира Акадиловна	Тасқала аудандық аналар кеңесінің мүшесі;
Нурмаганбетов Даурен Кабдыгалиевич	«Даурен» шаруа қожалығының жетекшісі.

Жер учаскелері орналасқан ауылдық округ әкімі

Хайршақов Әсет Қозы-Көрпешұлы	Амангелді ауылдық округінің әкімі.

Жер учаскелері орналасқан округтің қоғамдық келісім кеңес төрағасы

Дуйсенгалиев Жасулан Ерсаинович	Амангелді ауылдық округі қоғамдық келісім кеңесінің төрағасы.

Қатысқандар саны: 13 (он үш) адам.
Қатыспағандар саны: — адам

0703.031 Батыс Қазақстан облысы Бөрлі ауданының Тасқала ауылдық округінің әкімінің аппараты Нурабаев Б.

Күн тәртібі

Конкурстың қорытындысы бойынша шешім қабылдау
№ 2 ЛОТ

Жер комиссиясының отырысын комиссия төрағасы Рауан Бисенгалиевич Рахметуллин ашты. Бүгін біз ауыл шаруашылығы мақсатындағы жерлерге конкурс өткізу жөніндегі жер комиссиясының отырысын өткізіп жатырмыз.

№ 2 ЛОТ – Батыс Қазақстан облысы, Тасқала ауданы, Амангелді ауылдық округі аумағында орналасқан жер учаскесі.

Жалпы көлемі - 1400,0 га, соның ішінде 565,0 га егістік жерлері, 822,8 га жайылым жерлері, 12,2 га басқа жерлері жер учаскесіне уақытша өтеулі жер пайдалану (жалдау) құқығы жалдау мерзімі 10 жыл.

Конкурсқа 7 (жеті) өтінім түсті.

Конкурсқа қатысуға бас тартылған өтінімдер жоқ.

№	Конкурс қатысушысы	Өтінім түскен күні
ЛОТ №2 – Амангелді а/о 1400,0 га		
1	«Еменжар шаруалары» АШӨК	29.07.2026
2	«Талгат» ШҚ Ергалиев Саят Бактыгалиевич	05.08.2026
3	«Талап» ШҚ Имангалиев Бейбит Талапович	06.08.2026
4	«Қанат» ШҚ Габдулова Гульбаршин Бегалиевна	07.08.2026
5	«Балмулдин» ШҚ Балмулдин Жанболат Ерболатович	07.08.2026
6	Буранбаев Узакбай Урынгалиевич	07.08.2026
7	«Ханшайым» ШҚ Жумагалиева Айгуль Нурбергеновна	07.08.2026

Конкурстық комиссия ұсынылған конкурстық өтінімдерді қарау кезінде конкурстық өтінімдерді бағалау мен салыстырудың мынадай критерилерін негізге алды:

1. Конкурстық өтінімнің ҚР Жер Кодексінің 43-1 бабының 9 тармағына және Қазақстан Республикасы Премьер-Министрінің орынбасары – Қазақстан Республикасы Ауыл шаруашылығы министрінің 2018 жылғы 20 желтоқсандағы №518 «Шаруа немесе фермер қожалығын, ауыл шаруашылығы өндірісін жүргізу үшін уақытша өтеулі жер пайдалану (жалға алу) құқығын беру жөніндегі конкурсты ұйымдастыру мен өткізу қағидаларын бекіту туралы» бұйрығына сәйкестігі;
2. Инвестициялардың болжамды көлемі, ауыл шаруашылығы дақылдарын өсіру алаңдары, ауыл шаруашылығы жануарларының мал басы, қолданылатын агротехнологиялар, ауыл шаруашылығы техникасы мен технологиялық жабдықтың, ауыл шаруашылығы саласындағы білікті мамандардың болуы, ашылатын жұмыс орындарының саны;
3. Шаруашылық жерге орналастыру жобасын жасау және игеру, ауыл шаруашылығы инфрақұрылымын дамыту іс-шараларын орындау жөніндегі міндеттемелер;
4. Ауыл шаруашылығы мақсатындағы жерлерді ұтымды пайдалану қағидаларын қоса алғанда, Қазақстан Республикасы жер заңнамасының талаптарын орындау, өңірдің мамандануына сәйкес ауыл шаруашылығы дақылдарының егіс алаңдары құрылымын әртараптандыру бойынша индикативтік көрсеткіштерді орындау, ғылыми негізделген агротехнологияларды, фитосанитариялық және карантиндік талаптарды сақтау жөніндегі міндеттемелер;
5. Қатысушы туралы басқа да қосымша ақпараттар.

070005. ҰБҰлыс қазақтың облысы Бөрлі ауданы әкімінің аппаратының ҚТурабаев Б. Т.

№	Конкурсқа қатысушылардың аты-жөні	Бизнес жоспар бар/жоқ	Міндет темелері бар/жоқ	Алғашқы 5 жылда 1-ға салынатын инвестиция көлемі	1 ден 5 баллға дейін	Ауыл шаруашылығы жануарларының болуы 5 тен 10 баллға дейін				Меншігінде ауыл шаруашылығы техникасының болуы 5 тен 10 баллға дейін	Балл	Технологиялық жабдықтың болуы 1 тен 3 баллға дейін	Балл	Ауыл шаруашылығы саласында білікті мамандардың болуы 5 тен 10 баллға дейін	Балл	Осы ауданда, қалада, ауылда, кентте кемінде 5 жыл тұратын адамдарға қосымша 10 балл	Ауыл шаруашылығы кооперативтеріне олардың конкурстық ұсыныстарына қосымша 5 балл беру	Жалпы балл саны
						ІҚМ, жылқы түйе (бас)	Балл	ҰМ (бас)	Балл									
ЛОТ №2 – Амангелді а/о 1400,0 га (565,0 га егістік, 822,8 га жайылым, 12,2 га басқа жерлері)																		
1	«Еменжар шаруалары» АШӨК	+	+	420 200 000	10	–	–	–	–	4	5	3	3	–	–	–	5	23
2	«Талгат» ШҚ Ергалиев Саят Бактыгалиевич	+	+	80 000 000	10	124	10	384	10	4	5	6	3	3	5	10	–	53
3	«Талап» ШҚ Имангалиев Бейбит Талапович	+	+	420 100 000	10	354	10	800	10	6	10	10	3	9	10	10	–	63
4	«Қанат» ШҚ Габдулова Гульбаршин Бегалиевна	+	+	52 000 000	9	422	10	326	10	5	10	10	3	4	5	10	–	57
5	«Балмулдин» ШҚ Балмулдин Жанболат Ерболатович	+	+	98 000 000	10	437	10	–	–	4	5	11	3	5	10	10	–	48
6	Буранбаев Узакбай Урынгалиевич	+	+	200 000 000	10	8	5	20	5	1	5	–	–	–	–	–	–	25
7	«Ханшайым» ШҚ Жумагалиева Айгуль Нурбергеновна	+	+	70 000 000	10	205	10	360	10	3	5	7	3	5	10	10	–	58

№03.05.1 Батыс Қазақстан облысы Бөрлі ауданы әкімінің аппараты/А.Турабаев Б.Г.

Екі және одан да көп конкурстық ұсыныстардың балдары тең болған жағдайда конкурстың жеңімпазы комиссия мүшелерінің ашық дауыс беруі арқылы анықталады.

Бұл жағдайда ең жоғары балл алған және комиссия мүшелерінің ең көп дауысын алған қатысушы жеңімпаз болып танылады.

№	№2 ЛОТ		
	Жеке тұлғаның ат-жөні немесе мемлекеттік емес заңды тұлғаның атауы	Комиссия мүшелерінің дауысы	
		қолдаймын	қарсы
1.	«Еменжар шаруалары» АШӨК	-	-
2.	«Талгат» ШҚ Ергалиев Саят Бактыгалиевич	-	-
3.	«Талап» ШҚ Имангалиев Бейбит Талапович	-	-
4.	«Қанат» ШҚ Габдулова Гульбаршин Бегалиевна	-	-
5.	«Балмулдин» ШҚ Балмулдин Жанболат Ерболатович	-	-
6	Буранбаев Узакбай Урынгалиевич	-	-
7	«Ханшайым» ШҚ Жумагалиева Айгуль Нурбергеновна	-	-

Конкурстық комиссияның шешімі:

Конкурстық өтінімдерді бағалай және салыстыра отырып, № 2 лот бойынша Батыс Қазақстан облысы, Тасқала ауданы, Амангелді ауылдық округі аумағында орналасқан жалпы көлемі - 1400,0 га, соның ішінде 565,0 га егістік жерлері, 822,8 га жайылым жерлері, 12,2 га басқа жерлері жер учаскесіне уақытша өтеулі жер пайдалану (жалдау) құқығы бойынша ең жоғары балл алған - Имангалиев Бейбит Талапович «Талап» шаруа қожалығы конкурс жеңімпазы болып танылды, жалдау мерзімі 10 жыл.

Комиссия төрағасы Р.Б.Рахметуллин:

Конкурс қорытындысы анықталды.

Конкурс қорытындысы бойынша сұрақтар, пікірлер немесе ұсыныстар бар ма?

Егерде жоқ болса, күн тәртібіндегі №2 лот бойынша мәселе қаралды. Жер комиссиясының хатшысы конкурс қорытындылары туралы хаттама дайындайды, комиссия мүшелері хаттамамен танысып қол қояды.

0703.05. Батыс Қазақстан облысы Бөрлі ауданы әкімінің аппараты\АТурабаев Б. Т.

Комиссия төрағасы: Р.Б. Рахметуллин

Комиссия мүшелері А.Т. Губашева

С.Р. Шукуров

А.Т. Ибраев

Т.Е. Каймашев

М.К. Нурмухамбетова

Ж.Н. Бисенгалиева

М.Х. Залиев

Г.Б. Мухамбеткалиева

Г.А. Узакбаева

Д.К. Нурмаганбетов

Ә.Қ. Хайршақов

Ж.Е. Дуйсенгалиев

Комиссия хатшысы: Г.Ж. Темирова

0703.05.1 Батыс Қазақстан облысы Бөрлі ауданы әкімінің аппараты\Ахрабаев Б.Т.