

**ОРДАБАСЫ АУДАНЫ ӘКІМДІГІ ЖАНЫНДАҒЫ ЖЕР БӨЛУ
КОМИССИЯСЫНЫҢ ҚОРЫТЫНДЫСЫ**

Ордабасы ауданы.

Хаттама № 42/01

« 11 » 09 2026 ж

Қазақстан Республикасының Жер Кодексінің 43 бабына сәйкес, аудан әкімдігінің 09.01.2026 жылғы № 01 санды қаулысымен құрылған Ордабасы ауданы әкімдігі жанындағы жер бөлу комиссия мүшелері:

- | | |
|------------------|---|
| 1. М.Ақмуратов | -Аудан әкімінің орынбасары, комиссия төрағасы; |
| 2. Б.Алтынбеков | -Аудандық ауыл шаруашылығы және жер қатынастары бөлімі басшысы, комиссия төрағасының орынбасары; |
| 3. Т.Омарқұлов | -Аудандық құрылыс,сәулет және қала құрылысы бөлімінің басшысы; |
| 4. П.Ташимова | - Аудандық кәсіпкерлік бөлімінің басшысы |
| 5. Б.Бекбосын | -Аудандық қоғамдық кеңесінің төрағасы; |
| 6.С.Бердимуратов | -Түркістан облысы АТАМЕКЕН ҰКП Ордабасы аудандық филиалының директоры; |
| 7. Д.Мауленов | -«Азаматтарға арналған үкімет» мемлекеттік корпорациясы Түркістан облысы бойынша филиалы Ордабасы аудандық тіркеу және жер кадастры бөлімі басшысы; |
| 8.Ә.Бердімұрат | - «Аманат» партиясы Ордабасы аудандық филиалының төрағасы; |
| 9. Т.Жанысбаев | - Ордабасы аудандық мәслихат депутаты. |

Комиссия мүшелері жер беруге негіз болатын жинақтаған мына құжаттарды, өтініш хатын, қаулыларын, мемлекеттік актісінің, топырақты зерделеу актісін, Түркістан облысының жер қатынастары басқармасы тарапынан берілген оң қорытындыларын және заңды тұлғаның құрылтай құжаттарының көшірмелерін қарап, К А У Л Ы етеді:

Ордабасы ауданы әкімдігінің 2023 жылғы 02 қазандағы № 333 санды қаулысы негізінде кадастрлық нөмері 19-293-028-841 жер учаскесіне уақытша өтеулі ұзақ мерзімді жер пайдалану құқығын беретін актісімен Бадам ауыл округінен шаруа қожалығын жүргізу үшін бөлінген жалпы 13,15 гектар ауыл шаруашылығы алқабының «тәлімі егістік» жер учаскесі, ауыл шаруашылығы алқабының «оқайылым» түріне ауыстырылып, «ҚазГранитБадам» жауапкершілігі шектеулі серіктестігіне уақытша өтеулі ұзақ мерзімді жер пайдалану (жалға алу) құқығымен 36 жылға жалға беруге, Ордабасы ауданы әкімдігі жанындағы жер бөлу жөніндегі комиссия мүшелері оң қорытынды берілмейді

Себебі: Қазақстан Республикасының Жер кодексінің 98-бабы, 8-тармағының талаптарына сәйкес, ауыл шаруашылығы алқаптарының басқа неғұрлым бағасы төменіне ауыстыру бойынша, Түркістан облысының жер қатынастары басқармасы мемлекеттік мекемесінің 2026 жылғы 31 тамыздағы № 35/1936 санды жолдаған хаты негізінде, ауыл шаруашылығы алқаптарының басқа неғұрлым бағасы төменіне ауыстырып беруден бас тартылсын.

Комиссия төрағасы:

М.Ақмуратов

Комиссия төрағасының орынбасары:

Б.Алтынбеков

Мүшелері:

Т.Омарқұлов

П.Ташимова

Б.Бекбосын

Ә.Бердімұрат

Д.Мауленов

Т.Жанысбаев

С.Бердимуратов

Комиссия хатшысы:

Р.Бисейтов

**ОРДАБАСЫ АУДАНЫ ӘКІМДІГІ ЖАНЫНДАҒЫ ЖЕР БӨЛУ
КОМИССИЯСЫНЫҢ ҚОРЫТЫНДЫСЫ**

Ордабасы ауданы.

Хаттама № 42/02

« 11 » 09 2026 ж

Қазақстан Республикасының Жер Кодексінің 43 бабына сәйкес, аудан әкімдігінің 09.01.2026 жылғы № 01 санды қаулысымен құрылған Ордабасы ауданы әкімдігі жанындағы жер бөлу комиссия мүшелері:

- | | |
|-------------------|---|
| 1. М.Акмуратов | -Аудан әкімінің орынбасары, комиссия төрағасы; |
| 2. Б.Алтынбеков | -Аудандық ауыл шаруашылығы және жер қатынастары бөлімі басшысы, комиссия төрағасының орынбасары; |
| 3. Т.Омаркулов | -Аудандық құрылыс,сәулет және қала құрылысы бөлімінің басшысы; |
| 4. П.Ташимова | - Аудандық кәсіпкерлік бөлімінің басшысы |
| 5. Б.Бекбосын | -Аудандық қоғамдық кеңесінің төрағасы; |
| 6. С.Бердимуратов | -Түркістан облысы АТАМЕКЕН ҰКП Ордабасы аудандық филиалының директоры; |
| 7. Д.Мауленов | -«Азаматтарға арналған үкімет» мемлекеттік корпорациясы Түркістан облысы бойынша филиалы Ордабасы аудандық тіркеу және жер кадастры бөлімі басшысы; |
| 8.Ә.Бердімұрат | - «Аманат» партиясы Ордабасы аудандық филиалының төрағасы; |
| 9. Т.Жанысбаев | - Ордабасы аудандық мәслихат депутаты. |

Комиссия мүшелері жер беруге негіз болатын жинақтаған мына құжаттарды,

Өтініш хатын, қаулысының, мемлекеттік актісінің, жер учаскесін бағалау актісін, 25.11.2019 жылғы № 002186098138 санды құрылыс жүргізілген объектіні пайдалануға қабылдау актісін және жеке төлқұжатының көшірмелерін қарап, К А У Л Ы етеді:

Ордабасы ауданы әкімдігінің 2019 жылғы 13 қыркүйектегі №426 қаулысы негізінде кадастрлық нөмері 19-293-001-2173 жер учаскесіне уақытша өтеулі жер пайдалану (жалға алу) құқығын беретін актісімден Бөржар ауыл округінен мал бордақылау алаңы құрылысының орны үшін 43 жылға жалға бөлініп берілген жалпы көлемі 1,8 гектар жер учаскесі, 2019 жылғы 25 қарашадағы № 002186098138 санды объектіні пайдалануға қабылдау актісіне сәйкес, азамат Джаналиев Динасил Абдурахимовичке сатып алу үшін жалпы 4010040,0 (төрт миллион он мың қырық) теңгеге жеке меншік құқығымен сатып беруге, Ордабасы ауданы әкімдігі жанындағы жер бөлу жөніндегі комиссия мүшелері оң қорытынды

Берілгені
Себебі:

Комиссия төрағасы:

Комиссия төрағасының орынбасары

Мүшелері:

М.Акмуратов

Б.Алтынбеков

Т.Омаркулов

П.Ташимова

Б.Бекбосын

Ә.Бердімұрат

Д.Мауленов

Т.Жанысбаев

С.Бердимуратов

Комиссия хатшысы:

Р.Бисейтов

**ОРДАБАСЫ АУДАНЫ ӘКІМДІГІ ЖАНЫНДАҒЫ ЖЕР БӨЛУ
КОМИССИЯСЫНЫҢ ҚОРЫТЫНДЫСЫ**

Ордабасы ауданы.

Хаттама № 42/03

« 11 » 09 2026 ж

Қазақстан Республикасының Жер Кодексінің 43 бабына сәйкес, аудан әкімдігінің 09.01.2026 жылғы № 01 санды қаулысымен құрылған Ордабасы ауданы әкімдігі жанындағы жер бөлу комиссия мүшелері:

- | | |
|------------------|---|
| 1. М.Ақмұратов | -Аудан әкімінің орынбасары, комиссия төрағасы; |
| 2. Б.Алтынбеков | -Аудандық ауыл шаруашылығы және жер қатынастары бөлімі басшысы, комиссия төрағасының орынбасары; |
| 3. Т.Омаркулов | -Аудандық құрылыс, сәулет және қала құрылысы бөлімінің басшысы; |
| 4. П.Ташимова | - Аудандық кәсіпкерлік бөлімінің басшысы |
| 5. Б.Бекбосын | -Аудандық қоғамдық кеңесінің төрағасы; |
| 6.С.Бердимуратов | -Түркістан облысы АТАМЕКЕН ҰКП Ордабасы аудандық филиалының директоры; |
| 7. Д.Мауленов | -«Азаматтарға арналған үкімет» мемлекеттік корпорациясы Түркістан облысы бойынша филиалы Ордабасы аудандық тіркеу және жер кадастры бөлімі басшысы; |
| 8.Ә.Бердімұрат | - «Аманат» партиясы Ордабасы аудандық филиалының төрағасы; |
| 9. Т.Жанысбаев | - Ордабасы аудандық мәслихат депутаты. |

Өтініш хатын, 26.11.2021 жылғы № 3908 сату сатып алу келісім шартын, мемлекеттік актісінің, құрылыс жүргізілетін алаң тандау және зерттеу актісін, заңды тұлғаның құрылтай құжатының көшірмелерін қарап,

КАУЛЫ етеді:

2021 жылғы 26 қарашадағы № 3908 сату сатып алу келісім шарты негізінде кадастрлық нөмері 19-293-029-263 жер учаскесіне жеке меншік құқығын беретін сәйкестендіру актісімен Бадам ауыл округінен пайдаланудағы мал қора үшін рәсімделген жалпы көлемі 0,150748 гектар жер учаскесінің нысаналы пайдалану мақсаты медициналық бұйымдар өндірісін және ғылыми зерттеу-сынақ зертханасын ұйымдастыру орны үшін өзгертіліп, «Дарын-2030» жауапкершілігі шектеулі серіктестігіне жеке меншік құқығымен ауыстырып сатып беруге, Ордабасы ауданы әкімдігі жанындағы жер бөлу жөніндегі комиссия мүшелері оң қорытынды берілгені

Себебі: _____

Комиссия төрағасы:

Комиссия төрағасының орынбасары

Мүшелері:

М.Ақмұратов

Б.Алтынбеков

Т.Омаркулов

П.Ташимова

Б.Бекбосын

Ә.Бердімұрат

Д.Мауленов

Т.Жанысбаев

С.Бердимуратов

Комиссия хатшысы:

Р.Бисейтов

**ОРДАБАСЫ АУДАНЫ ӘКІМДІГІ ЖАНЫНДАҒЫ ЖЕР БӨЛУ
КОМИССИЯСЫНЫҢ ҚОРЫТЫНДЫСЫ**

Ордабасы ауданы.

Хаттама № 42/04

« 11 » 09 2026 ж

Қазақстан Республикасының Жер Кодекісінің 43 бабына сәйкес, аудан әкімдігінің 09.01.2026 жылғы № 01 санды қаулысымен құрылған Ордабасы ауданы әкімдігі жанындағы жер бөлу комиссия мүшелері:

- | | |
|------------------|---|
| 1. М.Акмуратов | -Аудан әкімінің орынбасары, комиссия төрағасы; |
| 2. Б.Алтынбеков | -Аудандық ауыл шаруашылығы және жер қатынастары бөлімі басшысы, комиссия төрағасының орынбасары; |
| 3. Т.Омаркулов | -Аудандық құрылыс, сәулет және қала құрылысы бөлімінің басшысы; |
| 4. П.Ташимова | - Аудандық кәсіпкерлік бөлімінің басшысы |
| 5. Б.Бекбосын | -Аудандық қоғамдық кеңесінің төрағасы; |
| 6.С.Бердимуратов | -Түркістан облысы АТАМЕКЕН ҰКП Ордабасы аудандық филиалының директоры; |
| 7. Д.Мауленов | -«Азаматтарға арналған үкімет» мемлекеттік корпорациясы Түркістан облысы бойынша филиалы Ордабасы аудандық тіркеу және жер кадастры бөлімі басшысы; |
| 8.Ө.Бердімұрат | - «Аманат» партиясы Ордабасы аудандық филиалының төрағасы; |
| 9. Т.Жанысбаев | - Ордабасы аудандық мәслихат депутаты. |

Өтініш хатын, құрылыс жүргізілетін алаң таңдау және зерттеу актісінің, мемлекеттік мекеменің құрылтай құжаттарының көшірмелерін қарап,

Қ А У Л Ы етеді:

«Ордабасы аудандық құрылыс, сәулет және қала құрылысы бөлімі» мемлекеттік мекемесінің құрылыс жүргізілетін алаң таңдау және зерттеу актісі негізінде, Ордабасы ауданы, Төрткөл ауыл округіне қарасты ауданның арнайы жер қоры есебінен Р-14-1(1) канал орны үшін көлемі – 1,466 гектар, Р-12(1) канал орны үшін көлемі – 1,86 гектар, Р-7-2 (3) канал орны үшін көлемі – 0,0844 гектар, Р-12-А(1) канал орны үшін көлемі – 0,2172 гектар, Р-7-2 (1) канал орны үшін көлемі – 0,2668 гектар, Р-10 (3) канал орны үшін көлемі – 1,49 гектар, Р-11-К(1) канал орны үшін көлемі – 0,8804 гектар және Р-11-К(2) канал орны үшін көлемі – 0,7496 гектар жер учаскелері, «Ордабасы аудандық ауыл шаруашылығы және жер қатынастары бөлімі» мемлекеттік мекемесіне тұрақты пайдалануға бөліп беруге, Ордабасы ауданы әкімдігі жанындағы жер бөлу жөніндегі комиссия мүшелері оң қорытынды берілген

Себебі:

Комиссия төрағасы:

М.Акмуратов

Комиссия төрағасының орынбасары

Б.Алтынбеков

Мүшелері:

Т.Омаркулов

П.Ташимова

Б.Бекбосын

Ө.Бердімұрат

Д.Мауленов

Т.Жанысбаев

С.Бердимуратов

Комиссия хатшысы:

Р.Биссейтов

**ОРДАБАСЫ АУДАНЫ ӘКІМДІГІ ЖАНЫНДАҒЫ ЖЕР БӨЛУ
КОМИССИЯСЫНЫҢ ҚОРЫТЫНДЫСЫ**

Ордабасы ауданы.

Хаттама № 42/05

« 11 » 09 2026 ж

Қазақстан Республикасының Жер Кодексінің 43 бабына сәйкес, аудан әкімдігінің 09.01.2026 жылғы № 01 санды қаулысымен құрылған Ордабасы ауданы әкімдігі жанындағы жер бөлу комиссия мүшелері:

- | | |
|------------------|---|
| 1. М.Акмуратов | -Аудан әкімінің орынбасары, комиссия төрағасы; |
| 2. Б.Алтынбеков | -Аудандық ауыл шаруашылығы және жер қатынастары бөлімі басшысы, комиссия төрағасының орынбасары; |
| 3. Т.Омаркулов | -Аудандық құрылыс, сәулет және қала құрылысы бөлімінің басшысы; |
| 4. П.Ташимова | - Аудандық кәсіпкерлік бөлімінің басшысы |
| 5. Б.Бекбосын | -Аудандық қоғамдық кеңесінің төрағасы; |
| 6.С.Бердимуратов | -Түркістан облысы АТАМЕКЕН ҰКП Ордабасы аудандық филиалының директоры; |
| 7. Д.Мауленов | -«Азаматтарға арналған үкімет» мемлекеттік корпорациясы Түркістан облысы бойынша филиалы Ордабасы аудандық тіркеу және жер кадастры бөлімі басшысы; |
| 8.Ә.Бердімұрат | - «Аманат» партиясы Ордабасы аудандық филиалының төрағасы; |
| 9. Т.Жанысбаев | - Ордабасы аудандық мәслихат депутаты. |

Комиссия мүшелері жер беруге негіз болатын жинақтаған мына құжаттарды Өтініш хатын, жер учаскесінің ситуациялық сызбасын, «Арал-Сырдария бассейндік инспекциясы» РМК-нің келісім хатын, құрылыс жүргізілетін алаң таңдау және зерттеу актісін көшірмелерін қарап,

Қ А У Л Ы етеді:

«Ордабасы аудандық құрылыс, сәулет және қала құрылысы бөлімі» мемлекеттік мекемесінің құрылыс жүргізілетін алаң таңдау және зерттеу актісі негіздерінде, Ордабасы ауданына қарасты Шұбар ауыл округінде орналасқан Арыс өзенінің су қорғау белдеуінен өтетін жалпы көлемі 6,0 гектар жер учаскесіне балық шаруашылығын жүргізу үшін, жеке тұлға Жанегіз Гүлмира Асылханқызына уақытша өтеулі жер пайдалану (жалға алу) құқығымен 5 (бес) жылға жалға беруге, Ордабасы ауданы әкімдігі жанындағы жер бөлу жөніндегі комиссия мүшелері оң қорытынды беріледі

Себебі:

Комиссия төрағасы:

М.Акмуратов

Комиссия төрағасының орынбасары

Б.Алтынбеков

Мүшелері:

Т.Омаркулов

П.Ташимова

Б.Бекбосын

Ә.Бердімұрат

Д.Мауленов

Т.Жанысбаев

С.Бердимуратов

Комиссия хатшысы:

Р.Бисейтов