

**КГУ «Отдел строительства, архитектуры и градостроительства
Сайрамского района Туркестанской области»**

ТОО «КАЗ Строй-Альянс»

СЕЛО ТАСКЕШУ САЙРАМСКИЙ РАЙОН ТУРКЕСТАНСКАЯ ОБЛАСТЬ

**ОБЩАЯ ХАРАКТЕРИСТИКА ПОТЕНЦИАЛЬНОГО
ВОЗДЕЙСТВИЯ НА ОКРУЖАЮЩУЮ СРЕДУ И ЖИЗНЬ
ЧЕЛОВЕКА ПО ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОМУ ПРОЕКТУ
«СХЕМЫ РАЗВИТИЯ И ЗАСТРОЙКИ (УПРОЩЕННЫЙ
ВАРИАНТ ГЕНЕРАЛЬНОГО ПЛАНА МАЛОГО НАСЕЛЕННОГО
ПУНКТА) СЕЛА ТАСКЕШУ, САЙРАМСКОГО РАЙОНА,
ТУРКЕСТАНСКОЙ ОБЛАСТИ»**

ДИРЕКТОР ТОО «КАЗ Строй-Альянс»:

АМАНБЕКОВ Е.Э.

ГЛАВНЫЙ АРХИТЕКТОР ПРОЕКТА:

САМОЙЛОВ А.О.



г. Шымкент – 2026 г.

Оглавление

ВВЕДЕНИЕ	3
1. ОСНОВНЫЕ СВЕДЕНИЯ И ЦЕЛИ ГЕНЕРАЛЬНОГО ПЛАНА	6
Характеристика современного состояния хозяйственной освоенности территории	10
Инженерное обеспечение	16
Перспектива развития населенного пункта.....	22
2. ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ О НАСЕЛЕННОМ ПУНКТЕ	36
3. Актуальность Документа с точки зрения необходимости учета рисков воздействия на окружающую среду и соответствия целям устойчивого развития	40
4. Возможность реализации видов деятельности, устанавливаемых Документом, с учетом места, вида, масштабов, условий деятельности, наличия природных ресурсов и условий их использования	50
5. Степень влияния Документа на реализацию иных Документов	58
6. Экологические риски при реализации Документа, в том числе с точки зрения влияния на здоровье населения	66
7. Актуальность Документа с точки зрения исполнения требований законодательства РК и международных обязательств в области охраны окружающей среды	76
8. Особенности экологических последствий реализации Документа: вероятность, продолжительность, частота, обратимость, кумулятивный характер, величина и пространственная протяженность воздействия (географический район и численность затрагиваемого населения).....	84
9. Трансграничный характер последствий при реализации Документа.....	91
10. Степень и характер возможных последствий реализации Документа для ООПТ, объектов природно-заповедного фонда, элементов экологической сети, ареалов редких видов, объектов историко-культурного наследия, земель оздоровительного, рекреационного и историко- культурного назначения	95
11. Необходимость оценки возможных экологических последствий реализации Документа, в отношении которого ранее СЭО не проводилась либо проводилась, но не обеспечила достаточное изучение всех возможных экологических последствий	101
12. Характер предлагаемых изменений в Документ, в отношении которого ранее не проводилась стратегическая экологическая оценка.....	102
13. ПЕРЕЧЕНЬ НОРМАТИВНО-ТЕХНИЧЕСКОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ И ИСПОЛЬЗОВАННОЙ ЛИТЕРАТУРЫ	106
ПРИЛОЖЕНИЯ.....	108

ВВЕДЕНИЕ

Документ «Общая характеристика потенциального воздействия на окружающую среду и жизнь человека» подготовлен в составе материалов по градостроительному проекту «Схемы развития и застройки (упрощенный вариант генерального плана малого населенного пункта) села Таскешу, Сайрамского района, Туркестанской области». Заказчиком проекта является КГУ «Отдел архитектуры, строительства, жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог акимата Сайрамского района Туркестанской области», разработчиком - ТОО «КАЗ Строй-Альянс».

Данный Документ разработан в соответствии с требованиями действующего законодательства Республики Казахстан в области охраны окружающей среды, градостроительной деятельности и санитарно-эпидемиологического благополучия населения.

При разработке природоохранных мероприятий учтены положения следующих нормативных правовых актов и нормативно-технических документов:

- Экологический кодекс Республики Казахстан от 2 января 2021 года № 400-VI ЗРК, в части регулирования воздействия на окружающую среду, предупреждения и минимизации негативных экологических последствий, а также обеспечения экологической безопасности при реализации планируемой деятельности;
- Водный кодекс Республики Казахстан от 9 апреля 2025 года № 178-VIII ЗРК, в части требований по охране водных объектов, установления и соблюдения водоохранных зон и полос, предотвращения загрязнения поверхностных и подземных вод;
- Закон Республики Казахстан «Об архитектурной, градостроительной и строительной деятельности в Республике Казахстан», в части обеспечения устойчивого развития территорий и учета экологических ограничений при градостроительном планировании;
- Санитарные правила «Санитарно-эпидемиологические требования к санитарно-защитным зонам объектов, являющихся объектами воздействия на среду обитания и здоровье человека», утвержденные приказом и.о. Министра здравоохранения Республики Казахстан от 11 января 2022 года № ҚР ДСМ-2 (с изменениями), в части установления санитарно-защитных зон и ограничений хозяйственной деятельности;
- Санитарные правила «Санитарно-эпидемиологические требования к водоемостикам, местам водозабора для хозяйственно-питьевых целей, водоснабжению и безопасности водных объектов», утвержденные приказом Министра здравоохранения Республики Казахстан от 20 февраля 2023 года № 26;
- СН РК 3.01-00-2011 «Инструкция о порядке разработки, согласования и утверждения градостроительных проектов»;
- Приказ Министра индустрии и инфраструктурного развития Республики Казахстан от 30 сентября 2020 года № 505 «Об утверждении Правил разработки, согласования и утверждения градостроительных проектов».

Природоохранные мероприятия сформированы с учетом необходимости предотвращения, снижения и компенсации негативного воздействия на компоненты окружающей среды, обеспечения санитарно-эпидемиологической безопасности населения, а также соблюдения установленных экологических и градостроительных ограничений.

При его подготовке учитываются существующее состояние территории, современная планировочная структура населенного пункта, предусмотренные генеральным планом

направления развития, действующие ограничения и чувствительные факторы, а также исходные данные, полученные от уполномоченных государственных органов и организаций.

Исходные данные по инженерному обеспечению, санитарно-эпидемиологическому положению, экологической ситуации и природоохранным ограничениям по проектируемой территории предоставлены специализированными службами района и области, включая:

- **Письмо РГУ «Южно-Казахстанский межрегиональный департамент геологии Комитета геологии Министерства промышленности и строительства Республики Казахстан “Южказнедра”» от 23.02.2026 № ЗТ-2026-00588337.** Данным письмом предоставлены сведения об утвержденных эксплуатационных запасах подземных вод по населенным пунктам Сайрамского района.

- **Письмо РГУ «Туркестанская областная территориальная инспекция лесного хозяйства и животного мира Комитета лесного хозяйства и животного мира Министерства экологии и природных ресурсов Республики Казахстан» от 29.04.2026 № ЗТ-2026-01583882.** В письме приведены сведения об особо охраняемых природных территориях, лесохозяйственных учреждениях, животном и растительном мире Сайрамского района.

- **Письмо ГУ «Управление природных ресурсов и регулирования природопользования Туркестанской области» от 25.02.2026 № ЗТ-2026-00588468.** В письме указано, что перечень рек, на территории которых установлены водоохранные зоны и полосы в Сайрамском районе, приведен в постановлении акимата Туркестанской области от **02.10.2025 №205 «Об установлении водоохранных зон и полос водных объектов, режима их хозяйственного использования».** Также сообщено, что по Сайрамскому району в 2025 году накоплено 12414 тонн отходов, из них 3861 тонна направлена на переработку, а на территории района функционирует 1 полигон по вывозу твердых бытовых отходов. К письму приложены перечни экологических разрешений и заключений государственной экологической экспертизы по объектам II и III категорий.

- **Письмо Арало-Сырдарьинской бассейновой инспекции по регулированию, охране и использованию водных ресурсов от 03.03.2026 № ЗТ-2026-00588143.** Письмом подтверждено, что вблизи населенных пунктов Акбастау, Таскешу, Ширкин, Ынтымак и Карабулак для рек Арыс и Аксу установлены водоохранная зона и водоохранная полоса согласно постановлению акимата Туркестанской области от 02.10.2025 №205. Ширина водоохранной зоны рек Арыс и Аксу составляет 500 м, ширина водоохранной полосы — 100 м.

- **Письмо РГУ «Сайрамское районное управление санитарно-эпидемиологического контроля Департамента санитарно-эпидемиологического контроля Туркестанской области» от 17.02.2026 № ЗТ-2026-00587432.** Письмом Сайрамского районного УСЭК направлены сведения по санитарно-эпидемиологической обстановке. В приложенной таблице указано, что в селах Акбастау, Таскешу, Ширкин и Ынтымак централизованное водоснабжение обеспечено на 100%, при этом централизованные канализационные сети и теплоснабжение отсутствуют. Дополнительно отмечено, что качество продуктов питания и питьевой воды за 2021–2023 годы по бактериологическим и химическим показателям соответствует нормативным документам, качество питьевой воды поверхностных и подземных источников соответствует санитарным нормам, КОС отсутствуют, шумовое, радиационное и электромагнитное воздействие отсутствует, а особо опасные природно-очаговые инфекции за 2020–2022 годы не зарегистрированы

- **Письмо ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства Сайрамского района» от**

15.05.2026. № 3117. В письме указано, что в селах Акбастау, Таскешу, Ширкин и Ынтымак водоснабжение обеспечивается ТОО «Сайрам тазалык». Вывоз ТБО из населенных пунктов, включая Таскешу, осуществляется на полигон в селе Манкент, владельцем полигона является ПК «Манкент», а вывоз ТБО из сел выполняет ТОО «Көркем Аймак».

- **Письмо Министерства обороны Республики Казахстан от 16.02.2026 № ЗТ-2026-00587557.** Министерством обороны рассмотрен вопрос о наличии запретных зон, запретных районов и иных объектов военной инфраструктуры в связи с разработкой градостроительных проектов по селам Акбастау, Таскешу, Ширкин, Ынтымак. В письме указано, что в границах данных населенных пунктов отсутствуют объекты, подлежащие установлению границ запретных зон и запретных районов.

- **Письмо АО «Авиационная администрация Казахстана» от 13.02.2026 № ЗТ-2026-00587511.** Письмом рассмотрен вопрос расположения сел Сайрамского района относительно приаэродромной территории аэродрома города Шымкент. По селу Таскешу указано удаление от контрольной точки аэродрома города Шымкент на 30,3 км. Село Таскешу находится за пределами внешней горизонтальной поверхности, в связи с чем внесение схемы зонирования приаэродромной территории в градостроительный проект по Таскешу не требуется.

- **Письмо ГКП на ПХВ «Ветеринарная служба» Управления ветеринарии Туркестанской области от 27.02.2026 №ЗТ-2026-00585023.** Ветеринарной службой предоставлены сведения по объектам ветеринарного и санитарно-эпидемиологического значения.

- **Постановление акимата Туркестанской области от 17.09.2020 №188 “Об утверждении Государственного списка памятников истории и культуры местного значения Туркестанской области”, зарегистрированное Департаментом юстиции Туркестанской области 17.09.2020 №5804, с редакцией постановления акимата Туркестанской области от 12.04.2023 №58.** Данный документ используется как официальный источник по объектам историко-культурного наследия местного значения.

- **Письмо ГУ «Отдел предпринимательства и сельского хозяйства Сайрамского района» по обращению, зарегистрированному 12.02.2026 № ЗТ-2026-00586422.** Отделом предпринимательства и сельского хозяйства Сайрамского района направлены сведения по перспективам развития сельского хозяйства, объемам производства сельскохозяйственных культур, отраслям растениеводства и продукции животноводства.

Данный документ сформирован на основе проектных материалов по селу Таскешу и официальных ответов уполномоченных органов, охватывающих санитарно-эпидемиологические, ветеринарные, медицинские, противопожарные, сельскохозяйственные, оборонные и иные аспекты состояния территории. Это позволяет рассматривать его как сводную фактически подтвержденную характеристику потенциального воздействия проектных решений на окружающую среду и жизнь человека с учетом существующего положения, планировочных намерений и действующих ограничений.

1. ОСНОВНЫЕ СВЕДЕНИЯ И ЦЕЛИ ГЕНЕРАЛЬНОГО ПЛАНА

Инициатор намечаемой деятельности (заказчик):

Государственное учреждение «Отдел строительства, архитектуры и градостроительства Сайрамского района Туркестанской области»

Туркестанская область, Сайрамский район, с.Аксу,

Жибек Жолы, 95.

БИН 060240005701

БИК KKMFKZ2A

ИИК KZ73070103KSN5811000

РГУ "КОМИТЕТ КАЗНАЧЕЙСТВА МИНИСТЕРСТВА ФИНАНСОВ РК"

Тел.: 87018465272

Проектировщик: ТОО «КАЗ Строй-Альянс».

Наименование проекта:

«Схемы развития и застройки (упрощенный вариант генерального плана малого населенного пункта) села Таскешу, Сайрамского района, Туркестанской области»

В проекте генерального плана приняты следующие проектные периоды:

- исходный год - на 01.01.2025 г.;
- первая очередь строительства - 2030 г.;
- расчетный срок - 2040 г.

Вид намечаемой деятельности:

Главной целью проекта определено устойчивое развитие населенного пункта, обеспечивающее создание благоприятной среды обитания. В соответствии с этой целью пространственная организация села будет отвечать разносторонним требованиям: предоставление удобных площадок для жилья, производства, культурно-бытового обслуживания, отдыха и других функций и должна также отвечать критериям экологической безопасности, быть эстетически привлекательной и комфортной, обеспечивать надежность, безопасность инженерной и транспортной инфраструктур. Сегодня и в обозримой перспективе транспортная, инженерная, информационная, а также социальная инфраструктура становятся главным ресурсом развития сел, условием повышения их социальной и инвестиционной привлекательности.

В генеральном плане определено перспективное территориальное развитие с. Таскешу, выполнено функциональное зонирование, предусмотрены территории для жилищного строительства, размещения объектов соцкультбыта и даны предложения по обеспечению населенного пункта транспортной и инженерной инфраструктурой. Произведено структурирование и картографическое закрепление следующих главных функциональных элементов населенного пункта:

- общественный центр села и система подцентров социальной сферы;
- сложившиеся районы застройки;

- районы и площадки нового строительства;
- транспортная сеть;
- ирригационная инфраструктура;
- зеленые зоны (парки, скверы, лесопарки).

Генеральным планом на проектируемой территории определена численность населения. В работе произведен расчет жилищного фонда, определена потребность в объектах повседневного культурно – бытового обслуживания для села данного ранга.

Полевые и камеральные работы: выполнены натурные обследования, фотофиксация, инвентаризация существующей застройки и инженерной инфраструктуры, уточнение границ кварталов и коридоров улично-дорожной сети, проверка соответствия санитарным и водоохранным ограничениям (СЗЗ, ВОЗ/ВП, охранные зоны линейных объектов). Топографическая основа масштаба 1:2000 (сечение 0,5 м) использована как базовая графическая подоснова; координатная система — условная, высоты — Балтийская, уточнены по результатам натурной съёмки.

Принятые ограничения: проектные решения сформированы с учётом отсутствия ООПТ и недропользования в контуре населённого пункта;

Водоохранные зоны/полосы водных объектов и иные охранные зоны нанесены в графической части и учтены при размещении объектов; санитарно-защитные зоны для действующих/проектируемых источников воздействия приняты по действующим санитарным правилам и уточняются расчётами в составе профильных разделов.

Границы проектируемой территории определены по материалам топографической съёмки масштаба 1:2000 с высотой сечения рельефа 0,5 м, выполненной ТОО «КАЗ Строй-Альянс» и зарегистрированной в информационной системе государственного градостроительного кадастра (ИС Градкадастра). Проектируемая территория охватывает жилую зону с прилегающими объектами социальной инфраструктуры, производственными площадками и инженерно-транспортными сетями.

Основные характеристики объекта градостроительного планирования:

(с. Таскешу, Сайрамский район, Туркестанская область)

Намечаемая деятельность осуществляется в пределах населённого пункта Таскешу, расположенного в Сайрамском районе Туркестанской области. Территория проектирования относится к зоне сложившейся жилой застройки с прилегающими общественно-деловыми, коммунальными и производственными территориями.

Село Таскешу расположено в Сайрамском районе Туркестанской области и входит в состав Кайнарбулакского сельского округа. Населенный пункт находится в системе сельского расселения района и связан с районным центром — селом Аксукент, расположенным ориентировочно в 27 км к востоку от села Таскешу.

Территория села приурочена к равнинной местности с плавным изменением абсолютных отметок. Абсолютная высота над уровнем моря наиболее пониженной части равнины составляет 401 м, повышенной части равнины — 426 м. Общий перепад высот в пределах рассматриваемой территории составляет около 25 м.

Рельеф местности характеризуется как слабовыраженный равнинный, без резких перепадов высот и крутых склонов. Плавное изменение отметок формирует естественный уклон территории, который оказывает влияние на направление поверхностного стока дождевых и талых вод.

Пониженные участки могут являться зонами накопления поверхностных вод, поэтому при планировочной организации территории необходимо учитывать условия естественного водоотвода.

Сейсмичность исследуемой территории, согласно СП РК 2.03-30-2017 «Строительство в сейсмических зонах» (карта общего сейсмического зонирования территории Казахстана) – шесть баллов.

Проект «Схемы развития и застройки (упрощенный вариант генерального плана малого населенного пункта) села Таскешу Сайрамского района Туркестанской области» выполнен ТОО «КАЗ Строй-Альянс» в соответствии с договором ГУ «Отдел строительства, архитектуры и градостроительства Сайрамского района Туркестанской области».

Исходные подтверждения и ограничения:

Особо охраняемые природные территории (ООПТ)

В рамках оценки биологической составляющей территории рассмотрены сведения о наличии особо охраняемых природных территорий (ООПТ) и факторов, связанных с охраной объектов животного мира. Согласно письму РГУ «Туркестанская областная территориальная инспекция лесного хозяйства и животного мира» от **29.04.2026 № ЗТ-2026-01583882.**, земельные участки по представленным координатам расположены вне земель государственного лесного фонда и вне особо охраняемых природных территорий. Вместе с тем населенный пункт Таскешу не относится к местам обитания и миграционным путям животных и растений, занесенных в Красную книгу Республики Казахстан.

Экология и природопользование

- ГУ «Управление природных ресурсов и регулирования природопользования акимата Туркестанской области» письмом от **25.02.2026 № ЗТ-2026-00588468**, рассмотрев обращение, направило информацию для разработки раздела охраны окружающей среды в составе градостроительных проектов по Туркестанской области согласно приложению. Дополнительно тем же письмом подтверждает, что перечень рек, на территории которых установлены водоохранные зоны и полосы в Сайрамском районе, указан в постановлении акимата Туркестанской области от 02.10.2025 №205, официально опубликованном в информационно-правовой системе нормативных правовых актов Республики Казахстан;

- Согласно письму Арало-Сырдарьинской бассейновой инспекции по регулированию, охране и использованию водных ресурсов от **03.03.2026 № ЗТ-2026-00588143**, вблизи населенного пункта Таскешу, Сайрамского района для рек Арыс и Аксу установлены водоохранная зона и водоохранная полоса в соответствии с постановлением акимата Туркестанской области от 02.10.2025 №205 «Об установлении водоохранных зон и полос водных объектов, режима их хозяйственного использования». Ширина водоохранной зоны рек Арыс и Аксу составляет 500 м, ширина водоохранной полосы — 100 м

- ***Объекты похоронного назначения (кладбища)***

В юго-западной части села Таскешу расположено кладбище с общей площадью площадью **2,0 га**. Объект находится в непосредственной близости к жилой застройке, что формирует санитарно-планировочное ограничение для дальнейшего развития населенного пункта и требует учета при функциональном зонировании территории.

С учетом сложившегося размещения данный объект проектом предлагается к **закрытию**, поскольку расположено близко к жилым домам. Расстояние до ближайшего

жилого дома составляет **170 м**, при этом согласно требованиям Санитарных правил, утвержденных приказом Министра здравоохранения РК от **19.08.2021 № ҚР ДСМ-81**, расстояние от кладбища до жилой застройки должно составлять **не менее 300 м**.

Геологические условия

В геологическом отношении территория села Таскешу приурочена к предгорной зоне Сайрамского района Туркестанской области. Территория населённого пункта характеризуется расчленённым рельефом с выраженными перепадами высот, наличием склоновых участков, понижений, ложбин поверхностного стока и участков водосборного характера. Основная часть села расположена в пределах освоенной застроенной территории, вытянутой преимущественно в меридиональном направлении, с прилегающими открытыми и сельскохозяйственными землями. По топографическим материалам вокруг населённого пункта прослеживаются возвышенные участки рельефа, а внутри и по периферии села — пониженные формы, по которым осуществляется естественный сток дождевых и талых вод.

Геологическое строение территории обусловлено её положением в предгорной полосе, где широко развиты рыхлые четвертичные отложения различного генезиса. В пределах села и прилегающих участков распространены отложения склонового, водно-эрозионного и аккумулятивного происхождения. На водораздельных и слабонаклонных участках могут быть представлены суглинистые и супесчаные грунты, сформированные в результате длительного выветривания и переотложения материала. В пониженных частях рельефа, в ложбинах стока и вблизи русла реки Аксу преобладают аллювиальные и аллювиально-пролювиальные отложения, сложенные более разнородным материалом — супесями, суглинками, песчаными, гравийными и галечниковыми включениями.

Микрорельеф территории выражен в виде отдельных понижений, ложбин, небольших повышений и склоновых участков. Такие формы рельефа оказывают влияние на распределение поверхностного стока, условия увлажнения грунтов, размещение застройки и инженерных сетей. В пониженных частях территории возможно временное скопление дождевых и талых вод, особенно в периоды интенсивных осадков. На склоновых участках при отсутствии организованного водоотвода возможно развитие локального размыва грунтов и выноса мелкозёмистого материала в пониженные части рельефа.

Инженерно-геологические условия территории села в целом определяются сочетанием предгорного расчленённого рельефа, рыхлых четвертичных отложений и наличием естественных направлений поверхностного стока. При размещении новой застройки и инженерной инфраструктуры необходимо учитывать несущие свойства грунтов, уклоны поверхности, возможное переувлажнение пониженных участков, а также необходимость защиты территории от размыва и подтопления. Особое внимание должно уделяться участкам, расположенным вблизи русла реки Аксу, ложбин стока и понижений рельефа.

Итого, территория села Таскешу характеризуется предгорным геологическим строением, развитием рыхлых четвертичных отложений, расчленённым рельефом, наличием склоновых и пониженных участков, а также влиянием долины реки Аксу. Указанные условия требуют обязательного учёта при вертикальной планировке, инженерной подготовке территории, проектировании водоотведения, размещении объектов капитального строительства и соблюдении водоохранного режима.

Подземные воды и водоснабжение

Сведения о подземных водах приняты на основании письма РГУ «Южно-Казахстанский

межрегиональный департамент геологии Комитета геологии Министерства промышленности и строительства Республики Казахстан «Южказнедра» от 23.02.2026 № 3Т-2026-00588337. По селу Таскешу указан участок по скважине №2337 с утвержденными запасами 0,11 тыс. м³/сут по протоколу №1454 ЮКО ГКЗ от 13.07.2010 сроком эксплуатации 27 лет, а также участок №64/2021-3 с утвержденными запасами 0,30 тыс. м³/сут по протоколу №135-У от 04.11.2025 сроком эксплуатации 27 лет. Суммарный подтвержденный объем эксплуатационных запасов подземных вод по селу Таскешу составляет 0,41 тыс. м³/сут.

Указанные сведения подтверждают наличие утвержденной ресурсной базы подземных вод, используемой при оценке возможности обеспечения существующего и перспективного водоснабжения села Таскешу. При этом дальнейшее развитие территории должно осуществляться с соблюдением режима санитарной охраны источников водоснабжения, недопущением размещения потенциальных источников загрязнения в зоне влияния водозаборных сооружений и обеспечением контроля качества питьевой воды.

Санитарно-ветеринарные ограничения и требования

Сведения по санитарно-ветеринарным ограничениям приняты по материалам письма ГКП на ПХВ «Ветеринарная служба» Управления ветеринарии Туркестанской области от 27.02.2026 №3Т-2026-00585023, в населенном пункте Таскешу отсутствуют скотомогильники и иные санитарно-ветеринарные ограничения.

Историко-культурное наследие

Сведения об объектах историко-культурного наследия приняты по постановлению акимата Туркестанской области от 17.09.2020 №188 «Об утверждении Государственного списка памятников истории и культуры местного значения Туркестанской области», зарегистрированному Департаментом юстиции Туркестанской области 17.09.2020 №5804, с учетом редакции постановления акимата Туркестанской области от 12.04.2023 №58.

Характеристика современного состояния хозяйственной освоенности территории

Территория села Таскешу представляет собой сложившийся сельский населенный пункт Сайрамского района Туркестанской области с преобладанием индивидуальной малоэтажной жилой застройки усадебного типа, объектами общественного обслуживания, инженерной инфраструктуры, сельскохозяйственного и коммунального назначения. Общая площадь проектируемой территории составляет 344,1 га. Планировочная структура села сформирована вдоль существующей улично-дорожной сети и сложившихся жилых кварталов, с размещением объектов обслуживания населения, инженерных сооружений и хозяйственных территорий.

На современное состояние численность населения села Таскешу составляет 1137 человек. Жилищный фонд представлен индивидуальными жилыми домами с приусадебными участками. Общая площадь существующего жилищного фонда составляет 42,0 тыс. м², обеспеченность жильем — 36,8 м²/чел. Количество существующих жилых домов составляет 277 домов. Сложившаяся жилая застройка имеет сельский усадебный характер, что соответствует функциональному профилю населенного пункта и традиционному характеру землепользования.

Система общественного и социально-бытового обслуживания на современное состояние

представлена медицинским пунктом, средней школой №50, мечетью «Ислам Нуры», футбольным полем, объектами торговли, а также иными объектами повседневного обслуживания населения. Наличие данных объектов формирует базовый уровень социальной и общественной инфраструктуры села, однако с учетом перспективного роста численности населения требуется дальнейшее развитие объектов образования, здравоохранения, культуры, спорта, торговли, общественного питания и бытового обслуживания.

Хозяйственная освоенность территории имеет преимущественно селитебно-сельскохозяйственный характер. В восточной и юго-восточной части села расположены теплицы и фруктовые сады, в том числе тепличные хозяйства и садовые территории, формирующие производственно-аграрный профиль прилегающих участков. В северном направлении от села, за рекой Шубарсу, находятся крестьянские хозяйства. Указанные объекты должны учитываться при функциональном зонировании территории, размещении жилой и общественной застройки, а также при установлении санитарно-планировочных ограничений и организации транспортной доступности.

Инженерная инфраструктура села развита неравномерно. Село обеспечено централизованным водоснабжением от подземного источника. В центральной части населенного пункта расположены водозаборные сооружения, что требует соблюдения режима санитарной охраны источников питьевого водоснабжения, исключения размещения загрязняющих объектов в зоне их влияния и обеспечения контроля качества питьевой воды. Существующая протяженность сетей водоснабжения составляет 6,2 км, водоснабжение обеспечивается с использованием водонапорной башни объемом 25 м³. Наличие централизованного водоснабжения является положительным фактором инженерного обеспечения территории.

Централизованная система водоотведения на современное состояние отсутствует. Канализационные насосные станции и канализационные очистные сооружения отсутствуют, хозяйственно-бытовые сточные воды отводятся локальными решениями, включая септики и выгребы. Данное обстоятельство является одним из основных санитарно-экологических факторов, требующих обязательного учета при дальнейшем развитии села, поскольку отсутствие централизованного водоотведения может создавать риски загрязнения почв, подземных вод и поверхностного стока.

Село Таскешу газифицировано, что является положительным фактором для санитарно-экологического состояния территории и позволяет снижать зависимость жилой застройки и объектов обслуживания от твердых видов топлива. Централизованная система теплоснабжения отсутствует, теплоснабжение осуществляется децентрализованно. С учетом наличия газоснабжения экологически предпочтительным является использование природного газа при наличии технической возможности подключения и соблюдении требований безопасной эксплуатации газового оборудования.

Электроснабжение населенного пункта осуществляется от существующих электрических сетей 10 кВ. Существующая протяженность электрических сетей составляет 21,9 км. Техническое состояние сетей оценивается как удовлетворительное, при этом перспективное развитие жилой застройки, социальных объектов и инженерной инфраструктуры требует поэтапной модернизации и развития системы электроснабжения.

Санитарная очистка территории осуществляется путем организованного сбора и вывоза твердых бытовых отходов за пределы населенного пункта. Собственный полигон твердых

бытовых отходов в границах села Таскешу отсутствует. Образующиеся твердые бытовые отходы подлежат вывозу на действующий полигон в селе Манкент. На современное состояние расчетный объем образования твердых бытовых отходов составляет 475,36 т/год, или 1843,0 м³/год. С учетом дальнейшего роста численности населения и развития объектов обслуживания необходимо обеспечить устойчивую систему сбора, временного накопления и регулярного вывоза отходов, а также недопущение их размещения вне установленных мест.

Природно-планировочные условия территории определяются наличием реки Шубарсу, протекающей вдоль северной границы села, а также сезонных водотоков в пределах населенного пункта. Данные факторы требуют учета при инженерной подготовке территории, вертикальной планировке, организации поверхностного водоотвода, размещении коммунальных и инженерных объектов, а также при санитарной очистке территории. Особое значение имеет недопущение загрязнения поверхностного стока бытовыми отходами, сточными водами, строительными материалами и иными загрязняющими веществами.

В юго-западном направлении от села расположено существующее мусульманское кладбище площадью 2,0 га. Расстояние от кладбища до ближайшего жилого дома составляет 170 м, тогда как с учетом требований Санитарных правил, утвержденных приказом Министра здравоохранения Республики Казахстан от 19.08.2021 № ҚР ДСМ-81, расстояние от кладбища до жилой застройки должно составлять не менее 300 м. В связи с этим кладбище формирует санитарно-планировочное ограничение и данным проектом предлагается к закрытию с последующим соблюдением установленного режима содержания закрытого объекта похоронного назначения.

В целом современное состояние хозяйственной освоенности села Таскешу характеризуется как сформированная сельская селитебно-хозяйственная территория площадью 344,1 га с численностью населения 1137 человек, индивидуальной усадебной жилой застройкой, объектами социального обслуживания, централизованным водоснабжением, газоснабжением, электроснабжением, сельскохозяйственными объектами в восточной, юго-восточной и северной частях прилегающей территории, а также существующими санитарно-планировочными ограничениями. Основными факторами, требующими учета при дальнейшем развитии территории, являются отсутствие централизованного водоотведения, необходимость строительства канализационных очистных сооружений, защита водозаборных сооружений, учет реки Шубарсу и сезонных водотоков, организованный вывоз твердых бытовых отходов, соблюдение санитарных требований к кладбищу, предлагаемому к закрытию, и недопущение размещения новых объектов в санитарно неблагоприятных условиях.

Атмосферный воздух

Состояние атмосферного воздуха села Таскешу определяется воздействием существующей жилой застройки, коммунально-бытовых, общественных, сельскохозяйственных и транспортных объектов. Крупные промышленные предприятия и производства с высоким уровнем выбросов загрязняющих веществ в границах населенного пункта отсутствуют.

Основными стационарными источниками выбросов являются существующая котельная, индивидуальные отопительные установки жилых домов, медицинского пункта, средней школы № 50, мечети «Ислам Нуры», магазинов «Асем-Ай», «Димаш» и «Айкоркем», а также сельскохозяйственных и хозяйственных объектов. Село газифицировано, поэтому основным

экологически предпочтительным топливом является природный газ. Централизованное теплоснабжение отсутствует, отопление жилых и общественных зданий осуществляется автономно.

При сжигании природного газа в существующей котельной и автономных отопительных установках в атмосферный воздух поступают преимущественно оксид углерода и оксиды азота, включая диоксид азота и оксид азота. В меньших количествах возможно образование метана вследствие неполного сгорания топлива. Выбросы твердых частиц, золы и диоксида серы при использовании природного газа существенно ниже по сравнению с применением угля и других твердых видов топлива.

Существующая газорегуляторная установка при исправном и герметичном состоянии оборудования не оказывает постоянного значительного воздействия на атмосферный воздух. Кратковременное поступление природного газа, основным компонентом которого является метан, возможно при технологической продувке оборудования, техническом обслуживании и аварийной разгерметизации.

Сельскохозяйственные объекты представлены тремя теплицами, фруктовым садом, теплицей ТОО «GEN GROUP KAZAHSTAN» и двумя крестьянскими хозяйствами. Воздействие тепличных хозяйств на атмосферный воздух связано с работой отопительных установок, движением обслуживающего транспорта и сельскохозяйственной техники. При газовом отоплении теплиц основными загрязняющими веществами являются оксид углерода и оксиды азота. При применении твердого топлива дополнительно могут образовываться диоксид серы, зола, сажа и взвешенные частицы.

При эксплуатации крестьянских хозяйств локальное воздействие формируется выхлопными газами тракторов и другой сельскохозяйственной техники, пылеобразованием при обработке почвы и движении транспорта по грунтовым участкам. В составе выхлопных газов присутствуют оксид углерода, оксиды азота, углеводороды, сажа и твердые частицы. При наличии на территории хозяйств мест временного содержания животных возможно выделение аммиака, сероводорода и пахучих органических соединений, однако состав и объем таких выбросов зависят от фактической специализации и мощности каждого хозяйства.

Фруктовый сад и существующие зеленые насаждения оказывают положительное влияние на состояние воздушной среды. Растительность снижает распространение пыли, частично поглощает газообразные загрязняющие вещества и улучшает микроклимат территории.

Медицинский пункт, школа, мечеть, футбольное поле, водозаборное сооружение и объекты торговли не являются значительными источниками выбросов. Воздействие данных объектов связано преимущественно с работой автономных систем отопления, движением посетителей и обслуживающего транспорта, а также временным пылеобразованием на прилегающих участках.

Основными передвижными источниками загрязнения являются легковой и грузовой автотранспорт, общественный транспорт и сельскохозяйственная техника. В атмосферный воздух поступают оксид углерода, оксиды азота, углеводороды, сажа и твердые частицы. Близость автомобильной магистрали «Западная Европа — Западный Китай» формирует дополнительную фоновую транспортную нагрузку. На улицах и проездах без твердого покрытия движение транспорта сопровождается вторичным пылеобразованием.

Проектные предложения

Проектом предусматривается строительство административно-бытового комплекса,

пожарного пункта, фельдшерско-акушерского пункта, детского сада, парка, двух скверов, физкультурно-оздоровительного комплекса, дома культуры, двух предприятий торговли, двух бань, двух предприятий общественного питания, дополнительного водозаборного сооружения, придорожного сервиса в составе автомойки, станции технического обслуживания и автозаправочной станции, а также канализационных очистных сооружений.

Административно-бытовой комплекс, фельдшерско-акушерский пункт, детский сад, физкультурно-оздоровительный комплекс, дом культуры и предприятия торговли не относятся к значительным производственным источникам загрязнения воздуха. Возможные выбросы будут связаны с автономными отопительными установками и подъездом автотранспорта. При использовании природного газа основными загрязняющими веществами будут оксид углерода и оксиды азота.

Эксплуатация пожарного пункта будет сопровождаться периодическим движением специальной техники. В атмосферный воздух будут поступать оксид углерода, оксиды азота, углеводороды, сажа и твердые частицы. Воздействие будет кратковременным и локальным.

Две проектируемые бани будут являться локальными источниками выбросов от отопительного оборудования. При использовании природного газа основными веществами будут оксид углерода и оксиды азота. При применении твердого топлива дополнительно возможны выбросы диоксида серы, сажи, золы и взвешенных частиц. Для бань необходимо применять газовое либо электрическое оборудование и предусматривать организованный отвод продуктов сгорания.

Два проектируемых предприятия общественного питания могут формировать выбросы от отопительного и кухонного оборудования. В атмосферный воздух могут поступать оксид углерода, оксиды азота, пары и аэрозоли растительных и животных масел, продукты термической обработки пищи и пахучие органические соединения. Кухонные помещения должны быть оборудованы самостоятельной приточно-вытяжной вентиляцией с выводом воздуха выше кровли здания и установкой жирособирающих фильтров.

Наиболее значимым проектируемым объектом с точки зрения воздействия на атмосферный воздух является придорожный сервис, включающий автомойку, станцию технического обслуживания и автозаправочную станцию. При эксплуатации АЗС возможны выбросы паров бензина и других летучих органических соединений при сливе топлива в резервуары, хранении нефтепродуктов и заправке транспортных средств. В составе выбросов могут присутствовать углеводороды предельные, пары бензина и отдельные ароматические углеводороды.

При работе СТО возможны выбросы от двигателей обслуживаемых автомобилей, сварочных и окрасочных операций, использования растворителей и технических жидкостей. В атмосферный воздух могут поступать оксид углерода, оксиды азота, углеводороды, сварочный аэрозоль, оксиды железа и марганца, пары растворителей и взвешенные частицы. Конкретный перечень загрязняющих веществ определяется составом предусмотренных технологических операций.

Воздействие автомойки на атмосферный воздух будет незначительным и связано преимущественно с движением автомобилей, испарением моющих средств и локальной влажностной нагрузкой. Закрытые помещения автомойки и СТО должны быть оборудованы механической приточно-вытяжной вентиляцией.

Проектируемые канализационные очистные сооружения могут являться источником

сероводорода, аммиака, метана и пахучих органических соединений. Основными участками выделения загрязняющих веществ являются приемная камера, решетки, песколовки, отстойники, сооружения биологической очистки и места обработки осадка. Интенсивность выбросов зависит от принятой технологии, производительности сооружений, степени герметизации оборудования и продолжительности хранения осадка.

Парк и два сквера окажут положительное влияние на воздушную среду за счет снижения запыленности, формирования зеленых защитных участков и улучшения микроклимата.

Для предотвращения и снижения воздействия на атмосферный воздух предусматриваются следующие мероприятия:

- использование природного газа или электрической энергии для отопления существующих и проектируемых объектов;
- недопущение применения низкокачественного твердого топлива и открытого сжигания отходов;
- регулярное техническое обслуживание котельной, газорегуляторной установки и автономного отопительного оборудования;
- устройство самостоятельной вытяжной вентиляции на предприятиях питания, в банях, автомойке и СТО;
- оснащение кухонной вентиляции жироулавливающими фильтрами;
- применение герметичных резервуаров и оборудования для хранения и отпуска топлива на АЗС;
- применение систем возврата паров топлива при сливе нефтепродуктов и заправке автомобилей;
- исключение длительной работы двигателей автомобилей на холостом ходу на территории придорожного сервиса;
- соблюдение санитарно-защитных зон придорожного сервиса, АЗС, СТО и канализационных очистных сооружений;
- устройство твердого покрытия основных улиц, проездов, подъездов и хозяйственных площадок;
- регулярная уборка и увлажнение дорожных покрытий в сухой период;
- создание парка, двух скверов и озеленение территорий общественных и коммунальных объектов;
- сохранение существующих древесных насаждений и фруктового сада;
- организация централизованного сбора и своевременного вывоза коммунальных отходов;
- недопущение открытого сжигания коммунальных отходов, сухой травы и растительных остатков;
- обеспечение соблюдения нормативов качества атмосферного воздуха на границе жилой застройки.

Проектные решения не предусматривают размещение крупных промышленных производств. Основное перспективное воздействие будет связано с придорожным сервисом, автономным отопительным оборудованием, банями, предприятиями питания, транспортом и канализационными очистными сооружениями. При соблюдении санитарно-защитных зон, использовании природного газа, герметизации технологического оборудования, устройстве вентиляции и развитии озеленения воздействие будет локальным и регулируемым.

Инженерное обеспечение

Современное состояние инженерной инфраструктуры села Таскешу характеризуется недостаточно развитым характером, что определяет ключевые направления его модернизации в рамках генерального плана.

Инженерные сети проектируются как комплексная система с учётом развития населённого пункта на соответствующий расчётный период. Подземные инженерные сети следует размещать преимущественно в пределах поперечных профилей улиц и дорог: под тротуарами либо в отдельных технических полосах.

Водоснабжение.

Село Таскешу обеспечено централизованной системой хозяйственно-питьевого водоснабжения. Эксплуатацию системы осуществляет ТОО «Сайрам Тазалык». Источником водоснабжения являются подземные воды, добываемые одной действующей водозаборной скважиной, расположенной по координатам **42.483678° с. ш., 69.509929° в. д.** Водозаборная система введена в эксплуатацию в **2011 году**, ее техническое состояние оценивается как удовлетворительное.

Дебит скважины составляет **25 м³/ч.** На водозаборе установлен погружной насос марки **ЭЦВ 8-25-180 с паспортным напором 180 м.** Паспортная производительность водозаборного оборудования составляет **600 м³/сут**, фактическая производительность — **480 м³/сут.** Уровень подземных вод указан в пределах **100–150 м.** **Фактическая производительность водозабора превышает современную расчетную потребность населенного пункта и обеспечивает резерв для перспективного развития системы.**

В составе системы эксплуатируется наземная полиэтиленовая регулирующая емкость паспортным объемом **180 м³, введенная в эксплуатацию в 2011 году.** Техническое состояние емкости оценивается как удовлетворительное.

Разводящие сети водоснабжения выполнены из полиэтиленовых труб диаметром от 15 до 315 мм. Водомер на водозаборном сооружении и система автоматической передачи показаний отсутствуют. Объем подачи воды составил **18 256 м³** в 2024 году и **19 120 м³** в 2025 году. Потребление электрической энергии водозаборным оборудованием составило **48 596 кВт·ч** в 2024 году и **46 788 кВт·ч** в 2025 году.

По актуальным эксплуатационным сведениям централизованным водоснабжением охвачено **1190 человек.** Зарегистрировано **228 абонентов** в индивидуальных жилых домах, все абоненты обеспечены приборами учета воды.

Водоочистная установка на водозаборе отсутствует. Обеззараживание питьевой воды осуществляется хлорированием. Контроль качества воды проводится ежеквартально. Нарушения по химическим и бактериологическим показателям эксплуатационной организацией не зарегистрированы.

Согласно протоколу микробиологического исследования **№2260002187566983 от 20 мая 2026 года**, проба воды была отобрана 14 мая 2026 года из водозаборного сооружения **№242** села Таскешу. Общее микробное число составило **15 КОЕ/мл** при нормативе не более 50 КОЕ/мл. Общие колиформные и термотолерантные колиформные бактерии в 100 мл воды не обнаружены. Результаты подтверждают соответствие исследованной пробы установленным

микробиологическим требованиям к питьевой воде.

Проектные предложения

Проектом предусматривается сохранение и дальнейшее развитие действующей централизованной системы водоснабжения с учетом перспективного роста населения, нового жилищного строительства и размещения объектов общественного, социального и коммунально-бытового назначения.

Предусматриваются следующие мероприятия:

- сохранение существующей водозаборной скважины и регулирующей емкости при обеспечении их надлежащего технического состояния;
- проведение обследования водозаборных сооружений и уточнение фактического состава и объема регулирующих емкостей;
- реконструкция и поэтапная замена изношенных участков водопроводных сетей;
- развитие разводящих сетей с подключением существующей и проектируемой жилой застройки, социальных и коммунально-бытовых объектов;
- продолжение ежеквартального лабораторного контроля питьевой воды по микробиологическим и санитарно-химическим показателям;
- обеспечение нормативного давления и бесперебойной подачи воды во всех участках сети;
- соблюдение зоны санитарной охраны водозаборного сооружения;
- исключение размещения септиков, мест накопления отходов, объектов с нефтепродуктами и иных потенциальных источников загрязнения в пределах зоны санитарной охраны;
- благоустройство, ограждение и санитарное содержание территории водозаборного сооружения.

Водоотведение.

Централизованная система водоотведения в селе Таскешу отсутствует. Канализационные сети, канализационные насосные станции и канализационные очистные сооружения не эксплуатируются. Хозяйственно-бытовые сточные воды от жилой застройки и объектов обслуживания отводятся децентрализованно в индивидуальные септики, выгребные ямы и надворные уборные.

Проектные предложения

Проектом предусматривается поэтапная организация централизованной системы водоотведения с учетом существующей и проектируемой жилой застройки, объектов социальной инфраструктуры, торговли, общественного питания, бань и других коммунально-бытовых объектов.

Предусматриваются следующие мероприятия:

- строительство самотечных и напорных канализационных сетей;
- устройство канализационных насосных станций на участках, где отвод сточных вод самотеком невозможен;
- подключение существующей и проектируемой застройки к централизованной системе водоотведения;
- строительство канализационных очистных сооружений с очисткой сточных вод;

- обеспечение герметичности канализационных сетей, колодцев, насосных станций и очистных сооружений;
- исключение сброса неочищенных сточных вод на рельеф, в сезонные водотоки и реку Шубарсу;
- соблюдение санитарно-защитной зоны канализационных очистных сооружений;
- размещение КОС с учетом рельефа, направления поверхностного стока, уровня грунтовых вод, удаленности от жилой застройки и водозаборных сооружений;

Теплоснабжение.

Система теплоснабжения децентрализована. Основной объем жилой застройки отапливается индивидуальными печами и котлами на природном газе. Общественные здания обеспечиваются теплом от автономных отопительных печей малой мощности, школа отапливается от маломощной котельной.

Газоснабжение.

Село Таскешу обеспечено системой газоснабжения. Наличие газовой инфраструктуры является положительным фактором инженерного обеспечения населенного пункта, поскольку создает условия для использования природного газа в жилой застройке, объектах социального обслуживания, коммунально-бытовых и иных потребителях, а также способствует снижению зависимости от твердых видов топлива.

Существующая система газоснабжения включает газопровод высокого давления ПЭ Ду-140 протяженностью 3500 п.м., газопроводы среднего давления общей протяженностью 11498 п.м., в том числе полиэтиленовые газопроводы протяженностью 9538 п.м. и стальные газопроводы протяженностью 1960 п.м. В составе системы газоснабжения установлены индивидуальные шкафные пункты в количестве 173 единиц. Общая протяженность существующих сетей газоснабжения составляет 15,5 км.

Газоснабжение населенного пункта предназначено для обеспечения бытовых, коммунально-бытовых и отопительных нужд населения и объектов обслуживания. Природный газ может использоваться для приготовления пищи, горячего водоснабжения, отопления индивидуальных жилых домов и отдельных общественных объектов при наличии технической возможности подключения и соблюдении требований безопасной эксплуатации газового оборудования.

Расчетный расход природного газа по селу Таскешу составляет 270,037 тыс. м³/год на исходный год, 395,44 тыс. м³/год на первую очередь и 470,96 тыс. м³/год на расчетный срок. Рост потребления природного газа связан с увеличением численности населения, развитием жилой застройки, объектов социальной инфраструктуры, торговли, бытового обслуживания и иных объектов повседневного обеспечения населения.

Проектными решениями предусматривается дальнейшее развитие системы газоснабжения с увеличением общей протяженности сетей до 21,1 км. Развитие газораспределительной сети должно осуществляться с учетом перспективного размещения жилой застройки, общественных объектов, объектов обслуживания и инженерной инфраструктуры, а также с соблюдением требований промышленной, пожарной и эксплуатационной безопасности.

Электроснабжение.

Электроснабжение села Таскешу осуществляется от существующей системы электрических сетей напряжением 10 кВ. Основной питающей линией является линия Ф/Р Кайнарбулак протяженностью 22,1 км. Линия выполнена в одноцепном исполнении, с применением провода марки АС-35:50, высота опор составляет 11 м. Год строительства линии — 1988, техническое состояние существующих электрических сетей оценивается как удовлетворительное.

Существующая протяженность электрических сетей населенного пункта составляет 21,9 км. Электроснабжение обеспечивает потребности жилой усадебной застройки, объектов социального обслуживания, торговли, инженерной инфраструктуры, коммунально-бытовых объектов, водозаборных сооружений, газорегуляторной установки и иных потребителей села. Наличие действующей системы электроснабжения является необходимым условием устойчивого функционирования населенного пункта и дальнейшего развития его жилой, социальной и инженерной инфраструктуры.

Расчетная электрическая нагрузка села Таскешу составляет 575,9 кВт на исходный год, 822,7 кВт на первую очередь и 1175,3 кВт на расчетный срок. Рост электрической нагрузки связан с увеличением численности населения, развитием нового жилищного строительства, размещением объектов социальной инфраструктуры, предприятий торговли, питания, бытового обслуживания, физкультурно-оздоровительного комплекса, дома культуры, бань, придорожного сервиса, водозаборных сооружений и канализационных очистных сооружений.

Проектными решениями предусматривается развитие системы электроснабжения с увеличением общей протяженности сетей до 32,4 км. Для обеспечения надежного электроснабжения населенного пункта предусматриваются реконструкция и развитие существующих электрических сетей, замена воздушной линии 10 кВ на самонесущий изолированный провод СИП-3, реконструкция воздушных линий 0,4 кВ, строительство новых линий 0,4 кВ, реконструкция трансформаторных подстанций и установка новых комплектных трансформаторных подстанций мощностью 160 кВА и 250 кВА.

Развитие системы электроснабжения должно осуществляться синхронно с размещением новой жилой застройки, объектов общественного обслуживания и инженерной инфраструктуры. Особое значение имеет обеспечение надежного электропитания водозаборных сооружений, проектируемых канализационных очистных сооружений, канализационных насосных станций, объектов социального назначения, пожарного пункта, уличного освещения и объектов коммунального обслуживания. Для таких объектов необходимо предусматривать устойчивое электроснабжение, возможность резервирования и соблюдение требований технической безопасности.

Обращение с отходами

Собственный полигон твердых бытовых отходов в границах села Таскешу отсутствует. На территории Сайрамского района действует один полигон ТБО, расположенный в Манкентском сельском округе. Полигон находится в частной собственности, владельцем и эксплуатирующей организацией является потребительский кооператив «**Манкент**».

Территория полигона утверждена постановлением акимата Сайрамского района от **13.12.2006 № 1698**. На земельный участок оформлен государственный акт, кадастровый номер участка — **2951831727**. Для размещения отходов получено разрешение на эмиссии в окружающую среду от **04.07.2019 № KZ69VCZ00241843**, выданное Департаментом экологии Туркестанской области. На объект также оформлено санитарно-эпидемиологическое заключение от **17.06.2010 № 230-04**.

Проектная мощность полигона составляет **29 200 т/год**. Фактически на объекте накоплено **160 400 т отходов**, уровень заполнения составляет **80 %**. Срок размещения отходов на территории полигона установлен до **31.12.2029**.

По итогам конкурса на оказание услуг по сбору и вывозу коммунальных отходов оператором для Кайнарбулакского сельского округа определено **ТОО «Көркем Аймақ»**. Организация начала обслуживание населения района с **4 июня 2024 года**. Вывозимые из села Таскешу отходы направляются на действующий полигон **ПК «Манкент»**.

Нормы накопления коммунальных отходов на территории района утверждены решением Сайрамского районного маслихата от **05.04.2024 № 15-120/VIII**. По сведениям письма, централизованные контейнерные площадки в основном оборудованы в селе Аксукент; остальные контейнеры находятся в собственности бюджетных организаций и частных лиц.

Для полигонов твердых коммунальных отходов установлена санитарно-защитная зона размером **1000 м**. Фактическое расстояние от полигона в Манкентском сельском округе до ближайших населенных пунктов составляет **2500 м**, поэтому нормативный санитарный разрыв соблюдается.

Основными отходами, образующимися в селе Таскешу, являются смешанные коммунальные отходы жилой застройки, смет с улиц и территорий с твердым покрытием, пищевые и упаковочные отходы объектов торговли и общественного питания, отходы социальных и коммунально-бытовых объектов. В перспективе дополнительное образование отходов будет связано с эксплуатацией фельдшерско-акушерского пункта, детского сада, физкультурно-оздоровительного комплекса, дома культуры, предприятий торговли, двух бань, предприятий питания, автомойки, станции технического обслуживания, автозаправочной станции и канализационных очистных сооружений.

Проектные предложения

Проектом предусматривается сохранение централизованной системы сбора и вывоза коммунальных отходов за пределы села Таскешу. Отходы предусматривается направлять на действующий полигон **ТБО ПК «Манкент»**, расположенный в Манкентском сельском округе. Транспортирование отходов осуществляется специализированной организацией **ТОО «Көркем Аймақ»**.

Проектом предусматриваются следующие мероприятия:

- организация централизованного сбора твердых коммунальных отходов от жилой застройки, общественных, социальных и коммунально-бытовых объектов;
- устройство необходимого количества контейнерных площадок с учетом перспективной численности населения и расчетного объема образования отходов;
- регулярный вывоз отходов **ТОО «Көркем Аймақ»** на действующий полигон **ПК «Манкент»**;
- размещение коммунальных отходов на полигоне в Манкентском сельском округе до **31.12.2029** в пределах срока действия установленного режима эксплуатации;

- разработка районного решения по дальнейшему размещению отходов до истечения срока эксплуатации полигона;
- недопущение размещения контейнерных площадок в зоне санитарной охраны водозаборного сооружения;
- исключение размещения отходов и контейнерных площадок вблизи реки Шубарсу, сезонных водотоков и направлений поверхностного стока;
- недопущение складирования отходов на грунте, в понижениях рельефа, вдоль дорог и на свободных территориях;
- запрет открытого сжигания коммунальных отходов, листвы, травы и иных растительных остатков;
- контроль соблюдения графика вывоза и санитарного состояния территории;
- соблюдение требований экологического и санитарного законодательства на всех этапах обращения с отходами.

Реализация предусмотренных мероприятий позволит обеспечить организованный сбор и вывоз возрастающего объема коммунальных отходов, исключить образование несанкционированных свалок, снизить риск загрязнения почв, подземных вод, сезонных водотоков и реки Шубарсу.

Объём образования твердых бытовых отходов на исходный год.

№ п/п	Наименование	Количество	Норма накопления ТБО кг/год	Норма накопления ТБО л/год	Итого	
					Тонн/год	м3/год
1	2	3	4	5	6	7
1	Население, чел	1137	280	1400	318,4	1591,8
2	Смет с твердых покрытий, м ²	31400	5	8	157	251,2
3	Итого:				475,36	1843,0

Объём образования твердых бытовых отходов на первую очередь 2030 год.

№ п/п	Наименование	Количество	Норма накопления ТБО кг/год	Норма накопления ТБО л/год	Итого	
					Тонн/год	м3/год
1	2	3	4	5	6	7
1	Население, чел	1665	280	1400	466,2	2331,0
2	Смет с твердых покрытий, м ²	31400	5	8	157,0	251,2
3	Итого:				623,2	2582,2

Объём образования твердых бытовых отходов на расчетный срок 2040 год.

№ п/п	Наименование	Количество	Норма накопления ТБО кг/год	Норма накопления ТБО л/год	Итого	
					Тонн/год	м3/год
1	2	3	4	5	6	7
1	Население, чел	1983	280	1400	555,24	2776,2
2	Смет с твердых покрытий, м ²	51400	5	8	257	411,2
3	Итого:				812,24	3187,4

Перспектива развития населенного пункта

Перспектива развития села Таскешу Сайрамского района Туркестанской области сформирована с учетом сложившейся планировочной структуры, существующей индивидуальной жилой застройки, демографического роста, состояния инженерной инфраструктуры, санитарно-планировочных ограничений, наличия реки Шубарсу вдоль северной границы села, сезонных водотоков в пределах населенного пункта, водозаборных сооружений в центральной части села, а также сельскохозяйственных и производственно-аграрных объектов на прилегающих территориях.

Развитие населенного пункта предусматривается в пределах проектируемой территории площадью 344,1 га. Проектные решения направлены на упорядочение функционального зонирования, развитие жилой зоны, размещение новых объектов социальной инфраструктуры, развитие инженерных сетей, организацию централизованного водоотведения, строительство канализационных очистных сооружений, обеспечение санитарной очистки территории, соблюдение режима охраны источников водоснабжения и устранение существующих санитарно-планировочных конфликтов.

На исходный 2025 год численность населения села Таскешу составляет 1137 человек. На первую очередь, к 2030 году, численность населения принимается 1665 человек, на расчетный срок, к 2040 году, — 1983 человека. Указанный демографический рост определяет необходимость развития жилищного фонда, социальной инфраструктуры, инженерного обеспечения, транспортной доступности, благоустройства, озеленения и санитарной очистки территории.

Жилищное строительство предусматривается в виде индивидуальной малоэтажной усадебной застройки, соответствующей сложившемуся сельскому характеру населенного пункта. Существующий жилищный фонд составляет 42,0 тыс. м². На первую очередь жилищный фонд увеличивается до 63,1 тыс. м², на расчетный срок — до 75,8 тыс. м². Обеспеченность жильем составляет 36,8 м²/чел. на исходный год, 37,8 м²/чел. на первую очередь и 38,2 м²/чел. на расчетный срок. Объем нового жилищного строительства составляет 33,8 тыс. м², в том числе 21,1 тыс. м² на первую очередь. Для размещения нового жилищного строительства предусматривается потребность в территории 30,69 га, в том числе 19,62 га на первую очередь. Всего на перспективу предусматривается строительство 282 индивидуальных жилых домов, в том числе 176 домов на первую очередь.

Развитие социальной инфраструктуры направлено на повышение обеспеченности населения объектами повседневного обслуживания, здравоохранения, образования, культуры, спорта, торговли, общественного питания и бытового обслуживания. Проектом предусматривается размещение административно-бытового комплекса, пожарного пункта, фельдшерско-акушерского пункта, детского сада, парка, двух скверов, физкультурно-оздоровительного комплекса, дома культуры, двух предприятий торговли, двух бань, двух предприятий питания, водозаборного сооружения, придорожного сервиса в составе автомойки, станции технического обслуживания и автозаправочной станции, а также канализационных очистных сооружений.

Размещение новых объектов социальной и коммунально-бытовой инфраструктуры должно осуществляться с учетом санитарно-планировочных ограничений, транспортной доступности, инженерного обеспечения, поверхностного стока, сезонных водотоков, зон

санитарной охраны водозаборных сооружений и необходимости исключения воздействия на жилую застройку. Объекты образования, здравоохранения, культуры, спорта и общественного обслуживания должны размещаться в условиях, обеспечивающих безопасность населения, удобную пешеходную и транспортную доступность, возможность подключения к инженерным сетям и организацию санитарного содержания прилегающих территорий.

Особое значение для перспективного развития имеет учет существующего мусульманского кладбища площадью 2,0 га, расположенного в юго-западном направлении от села. Расстояние от кладбища до ближайшего жилого дома составляет 170 м, тогда как с учетом требований Санитарных правил, утвержденных приказом Министра здравоохранения Республики Казахстан от 19.08.2021 № ҚР ДСМ-81, расстояние от кладбища до жилой застройки должно составлять не менее 300 м. В связи с этим данным проектом предусматривается закрытие существующего кладбища с последующим соблюдением установленного режима содержания закрытого объекта похоронного назначения. Данное решение направлено на устранение санитарно-планировочного конфликта и недопущение дальнейшего развития жилой застройки в неблагоприятных санитарных условиях.

Инженерное развитие населенного пункта предусматривает дальнейшее обеспечение устойчивого водоснабжения, создание централизованной системы водоотведения, развитие электроснабжения, газоснабжения, поверхностного водоотвода, санитарной очистки территории и благоустройства. Село Таскешу обеспечено централизованным водоснабжением от подземного источника. Утвержденные эксплуатационные запасы подземных вод по скважине №64/2021-9 составляют 0,17 тыс. м³/сут. Существующая система водоснабжения включает водозаборные сооружения, расположенные в центральной части села, водонапорную башню объемом 25 м³ и водопроводные сети протяженностью 6,2 км.

Расчетное водопотребление составляет 170,6 м³/сут на исходный год, 249,8 м³/сут на первую очередь и 297,5 м³/сут на расчетный срок. Проектная протяженность сетей водоснабжения предусматривается 17,2 км. Развитие системы водоснабжения должно обеспечивать надежное и бесперебойное снабжение населения питьевой водой, нормативное давление в сети, расширение охвата перспективной жилой застройки и объектов обслуживания, а также соблюдение зоны санитарной охраны водозаборных сооружений. В центральной части села не допускается размещение объектов, способных оказывать негативное воздействие на качество подземных вод и санитарное состояние источников питьевого водоснабжения.

Централизованная система водоотведения на современное состояние отсутствует, что является одним из основных санитарно-экологических вопросов развития села. Канализационные насосные станции и канализационные очистные сооружения отсутствуют, хозяйственно-бытовые сточные воды отводятся локальными решениями, включая септики и выгребы. В связи с этим проектом предусматривается строительство централизованной системы водоотведения, канализационных насосных станций, магистральных и распределительных сетей, а также канализационных очистных сооружений полной биологической и механической очистки.

Расчетный объем водоотведения составляет 102,3 м³/сут на исходный год, 149,9 м³/сут на первую очередь и 178,5 м³/сут на расчетный срок. Проектная протяженность сетей водоотведения предусматривается 17,2 км. Размещение канализационных очистных сооружений рекомендуется в северо-восточном направлении от села с учетом рельефа,

направления поверхностного стока, сезонных водотоков, санитарно-защитных требований, удаленности от жилой застройки, водозаборных сооружений и сельскохозяйственных объектов. Строительство централизованной канализации и КОС является ключевой природоохранной мерой, направленной на предотвращение загрязнения почв, подземных вод, сезонных водотоков и реки Шубарсу.

Село Таскешу газифицировано. Существующая система газоснабжения включает газопровод высокого давления ПЭ Ду-140 протяженностью 3500 п.м., газопроводы среднего давления общей протяженностью 11498 п.м., а также 173 индивидуальных шкафных пункта. Существующая протяженность сетей газоснабжения составляет 15,5 км, проектная протяженность предусматривается 21,1 км. Расход природного газа составляет 270,037 тыс. м³/год на исходный год, 395,44 тыс. м³/год на первую очередь и 470,96 тыс. м³/год на расчетный срок. Наличие газоснабжения является положительным фактором для состояния атмосферного воздуха, поскольку создает условия для снижения зависимости населения и объектов обслуживания от твердых видов топлива.

Централизованная система теплоснабжения в селе отсутствует. Теплоснабжение осуществляется децентрализованно. С учетом газификации населенного пункта экологически предпочтительным является использование природного газа при наличии технической возможности подключения и соблюдении требований безопасной эксплуатации газового оборудования. Такой подход позволит снизить локальную дымовую и пылевую нагрузку в отопительный период и улучшить санитарно-экологические условия проживания населения.

Электроснабжение населенного пункта предусматривается с учетом перспективного роста жилой застройки, объектов социальной инфраструктуры, коммунально-бытового обслуживания и инженерных сооружений. Существующая протяженность электрических сетей составляет 21,9 км, проектная протяженность предусматривается 32,4 км. Расчетная электрическая нагрузка составляет 575,9 кВт на исходный год, 822,7 кВт на первую очередь и 1175,3 кВт на расчетный срок. Развитие электроснабжения должно обеспечить надежное питание жилой застройки, водозаборных сооружений, канализационных очистных сооружений, канализационных насосных станций, пожарного пункта, объектов образования, здравоохранения, культуры, спорта, торговли, питания, бытового обслуживания, уличного освещения и коммунальной инфраструктуры.

Санитарная очистка территории предусматривает организованный сбор и вывоз твердых бытовых отходов за пределы села. Собственный полигон ТБО в границах села Таскешу отсутствует. Образующиеся отходы подлежат вывозу на действующий полигон в селе Манкент. Расчетный объем образования твердых бытовых отходов составляет 475,36 т/год, или 1843,0 м³/год, на исходный год; 623,2 т/год, или 2582,2 м³/год, на первую очередь; 812,24 т/год, или 3187,4 м³/год, на расчетный срок. С учетом роста численности населения и развития объектов обслуживания необходимо обеспечить устройство нормативных контейнерных площадок, регулярный вывоз отходов, санитарное содержание общественных территорий и недопущение размещения отходов вблизи сезонных водотоков, реки Шубарсу, водозаборных сооружений и жилой застройки.

Отдельное значение для перспективного развития имеет учет природно-планировочных условий. Вдоль северной границы села протекает река Шубарсу, в пределах села имеются сезонные водотоки. Данные факторы требуют организации поверхностного водоотвода, защиты пониженных участков от подтопления, недопущения сброса сточных вод на рельеф,

предотвращения загрязнения поверхностного стока, а также рационального размещения инженерных и коммунальных объектов. Развитие территории должно сопровождаться вертикальной планировкой, устройством водоотводных элементов, благоустройством улиц и общественных пространств, а также санитарным содержанием территорий, расположенных в направлениях естественного стока.

Хозяйственное развитие села должно учитывать существующие сельскохозяйственные и производственно-аграрные объекты. В восточной и юго-восточной части села расположены теплицы и фруктовые сады, в северном направлении от села, за рекой Шубарсу, находятся крестьянские хозяйства. Данные объекты формируют сельскохозяйственный профиль прилегающих территорий и должны учитываться при размещении новой жилой застройки, социальных объектов, дорог, инженерных сетей и рекреационных зон. Между жилой средой и хозяйственными объектами необходимо сохранять санитарно-планировочную совместимость, исключать размещение чувствительных объектов в зонах возможного воздействия и обеспечивать рациональную транспортную связь без избыточной нагрузки на жилые улицы.

Проектируемый придорожный сервис в составе автомойки, станции технического обслуживания и автозаправочной станции требует особого учета при перспективном развитии территории. Данный объект должен размещаться с соблюдением санитарно-защитных, противопожарных, экологических и инженерных требований, с обязательной организацией водоотведения, локальной очистки загрязненных стоков при необходимости, безопасного обращения с нефтепродуктами, производственными и бытовыми отходами, а также с исключением загрязнения почв, подземных вод, сезонных водотоков и реки Шубарсу.

В целом перспектива развития села Таскешу направлена на сохранение сельского усадебного характера населенного пункта, развитие жилищного фонда, размещение новых социальных и коммунально-бытовых объектов, строительство централизованной системы водоотведения и канализационных очистных сооружений, развитие водоснабжения, электроснабжения и газоснабжения, организацию санитарной очистки территории, закрытие существующего кладбища площадью 2,0 га, расположенного близко к жилым домам, учет реки Шубарсу, сезонных водотоков, водозаборных сооружений и сельскохозяйственных объектов.

Перечень проектируемых объектов и их экологическая характеристика

№	Поз. по ГП	Наименование проектируемого объекта	Кол -во	Назначение объекта	Возможное воздействие на окружающую среду	Санитарные / планировочные ограничения	Мероприятия по снижению воздействия
1	101	Административно-бытовой комплекс	1	Размещение административных, общественно-бытовых и обслуживающих функций для населения села	Незначительное локальное воздействие, связанное с образованием твердых бытовых отходов, хозяйственно-бытовых сточных вод, потреблением воды и электроэнергии, движением посетителей и обслуживающего транспорта.	Размещение должно осуществляться вне зон санитарного риска, с учетом водозаборных сооружений в центральной части села, реки Шубарсу, сезонных водотоков, санитарных ограничений от существующего кладбища, предлагаемого к закрытию, и охранных зон инженерных сетей.	Подключение к централизованному водоснабжению и проектируемому водоотведению, организация контейнерной площадки, регулярный вывоз ТБО, благоустройство и озеленение прилегающей территории, устройство подъездов и безопасной пешеходной доступности.
2	102	Пожарный пункт	1	Обеспечение пожарной безопасности населенного пункта, оперативный выезд пожарной техники к жилым, общественным, сельскохозяйственным, инженерным и коммунальным объектам.	Локальное воздействие: движение спецтранспорта, шум при выездах, выхлопные газы, водопотребление для технических и противопожарных нужд, образование бытовых и эксплуатационных отходов.	Размещение должно обеспечивать удобный выезд на улично-дорожную сеть, не создавать конфликта с жилой застройкой, детскими и медицинскими объектами, водозаборными сооружениями, сезонными водотоками и территорией закрываемого кладбища.	Устройство твердого покрытия, организованный поверхностный водоотвод, благоустройство территории, безопасное хранение оборудования и эксплуатационных материалов, регулярный вывоз отходов, соблюдение требований пожарной и санитарной безопасности.
3	202	Фельдшерско-акушерский пункт	1	Оказание первичной медико-санитарной помощи населению, обеспечение доступности медицинского обслуживания.	Незначительное локальное воздействие: образование ТБО, хозяйственно-бытовых сточных вод, медицинских отходов, движение посетителей и служебного транспорта.	Объект должен размещаться в санитарно безопасных условиях, вне зон возможного загрязнения, вне зоны влияния кладбища, предлагаемого к закрытию, вне зон загрязненного поверхностного стока, с учетом водозаборных сооружений и сезонных водотоков.	Подключение к водоснабжению и водоотведению, отдельный сбор медицинских отходов по классам, временное хранение и передача медицинских отходов специализированной организации, регулярный вывоз ТБО, санитарное содержание территории, озеленение и благоустройство.
4	302	Детский сад	1	Обеспечение дошкольного образования и воспитания детей, развитие социальной инфраструктуры села.	Незначительное воздействие: образование ТБО и хозяйственно-бытовых сточных вод, водопотребление, энергопотребление, локальная транспортная нагрузка в часы подвоза и посещения.	Размещение должно соответствовать санитарным требованиям к детским дошкольным объектам, исключать влияние кладбища, производственно-аграрных объектов, придорожного сервиса, КОС, сезонных водотоков и иных источников возможного загрязнения.	Подключение к инженерным сетям, устройство безопасных покрытий и игровых зон, озеленение территории, организация безопасных подъездов и пешеходных маршрутов, регулярный вывоз отходов, санитарное содержание помещений и участка.

Схемы развития и застройки (упрощенный вариант генерального плана малого населенного пункта) села Таскешу, Сайрамского района, Туркестанской области

№	Поз. по ГП	Наименование проектируемого объекта	Кол -во	Назначение объекта	Возможное воздействие на окружающую среду	Санитарные / планировочные ограничения	Мероприятия по снижению воздействия
5	403	Парк	1	Формирование рекреационной зоны, озеленение территории, создание общественного пространства для отдыха населения.	Преимущественно положительное воздействие: улучшение микроклимата, снижение запыленности, формирование зеленого каркаса, повышение рекреационной ценности территории.	Размещение должно учитывать сезонные водотоки, направления поверхностного стока, существующую жилую застройку, санитарные ограничения от кладбища, охранные зоны инженерных сетей и доступность для населения.	Посадка древесно-кустарниковой растительности, устройство пешеходных дорожек, освещения, урн, малых архитектурных форм, организация полива и ухода за зелеными насаждениями, регулярная уборка территории.
6	404	Сквер	2	Создание малых озелененных общественных пространств, улучшение условий отдыха и благоустройства жилой среды.	Преимущественно положительное воздействие: озеленение, снижение пылевой нагрузки, улучшение эстетического состояния территории, создание мест кратковременного отдыха.	Размещение должно осуществляться с учетом улично-дорожной сети, жилой застройки, сезонных водотоков, охранных зон инженерных коммуникаций и санитарных ограничений.	Озеленение, устройство пешеходных связей, скамеек, урн, освещения, санитарное содержание, недопущение складирования отходов и загрязнения почвенного покрова.
7	405	Физкультурно-оздоровительный комплекс	1	Организация спортивно-оздоровительного обслуживания населения, развитие физической культуры и активного досуга.	Локальное воздействие: образование ТБО, хозяйственно-бытовых сточных вод, водопотребление, энергопотребление, транспортная нагрузка при посещении, локальный шум в период эксплуатации.	Размещение должно обеспечивать удобную доступность для населения и исключать санитарно-планировочные конфликты с кладбищем, КОС, придорожным сервисом, производственно-аграрными объектами, сезонными водотоками и водозаборными сооружениями.	Подключение к водоснабжению, водоотведению и электроснабжению, организация контейнерной площадки, устройство парковки и безопасных подъездов, озеленение и благоустройство территории, соблюдение режима эксплуатации.
8	406	Дом культуры	1	Культурно-досуговое и общественное обслуживание населения, проведение мероприятий и собраний.	Незначительное локальное воздействие: образование ТБО, хозяйственно-бытовых сточных вод, временная транспортная нагрузка и шум при проведении мероприятий.	Размещение должно учитывать общественный центр села, пешеходную доступность, подъезды, парковку, санитарные ограничения, водозаборные сооружения, сезонные водотоки и территорию кладбища, предлагаемого к закрытию.	Подключение к инженерным сетям, организация водоотведения, устройство контейнерной площадки, благоустройство, озеленение, организация парковочных мест, соблюдение санитарного режима и регулярный вывоз отходов.
9	504	Предприятие торговли	2	Обеспечение населения товарами повседневного спроса, развитие системы обслуживания.	Локальное воздействие: образование ТБО, упаковочных отходов, хозяйственно-бытовых сточных вод, транспортная и погрузочно-разгрузочная нагрузка.	Размещение должно осуществляться с учетом подъездов, красных линий, инженерных сетей, санитарного содержания территории, исключения размещения в зоне влияния водозаборных сооружений, сезонных водотоков и закрываемого кладбища.	Организация контейнерной площадки, регулярный вывоз отходов, раздельный сбор упаковочных отходов при возможности, подключение к водоснабжению и водоотведению, благоустройство территории, исключение складирования отходов вне контейнеров.

Схемы развития и застройки (упрощенный вариант генерального плана малого населенного пункта) села Таскешу, Сайрамского района, Туркестанской области

№	Поз. по ГП	Наименование проектируемого объекта	Кол -во	Назначение объекта	Возможное воздействие на окружающую среду	Санитарные / планировочные ограничения	Мероприятия по снижению воздействия
10	505	Баня	2	Бытовое обслуживание населения, обеспечение санитарно-гигиенических услуг.	Потенциальное локальное воздействие: повышенное водопотребление, образование хозяйственно-бытовых сточных вод, энергопотребление, образование ТБО, возможная тепловая и запаховая нагрузка при нарушении режима эксплуатации.	Размещение требует учета санитарных требований, подключения к водоснабжению и водоотведению, исключения сброса сточных вод на рельеф, размещения вне зоны влияния водозаборных сооружений, сезонных водотоков, реки Шубарсу и жилой застройки при наличии источников выбросов.	Подключение к централизованному водоснабжению и проектируемой канализации, герметичное отведение сточных вод, применение энергоэффективного оборудования, регулярный вывоз отходов, санитарное содержание помещений и территории, организованный поверхностный водоотвод.
11	506	Предприятие питания	2	Общественное питание и обслуживание населения.	Локальное воздействие: образование пищевых и упаковочных отходов, хозяйственно-бытовых сточных вод, запаховая нагрузка при нарушении санитарного режима, транспортная нагрузка.	Требуется соблюдение санитарных требований к объектам общественного питания, размещение вне зон санитарного риска, с учетом водозаборных сооружений, сезонных водотоков, жилой застройки и закрываемого кладбища.	Подключение к водоснабжению и водоотведению, установка жиролоуловителей при необходимости, герметичный сбор пищевых отходов, регулярный вывоз отходов, санитарная обработка помещений и территории, благоустройство и озеленение.
12	705	Водозаборное сооружение	1	Обеспечение населения и объектов села питьевой водой, развитие системы централизованного водоснабжения.	При правильной эксплуатации объект не оказывает значительного негативного воздействия, однако является чувствительным объектом, требующим защиты от загрязнения; возможны эксплуатационные отходы и энергопотребление.	Для водозаборного сооружения необходимо соблюдение зоны санитарной охраны, исключение размещения загрязняющих объектов, септиков, КОС, кладбищ, объектов с нефтепродуктами, мест накопления отходов и загрязненного поверхностного стока в зоне влияния источника.	Установление и соблюдение зоны санитарной охраны, лабораторный контроль качества воды, санитарное содержание территории, ограждение и ограничение доступа, герметичность инженерных сетей, исключение загрязняющих объектов вблизи водозабора, резервирование электроснабжения при необходимости.
13	706	Придорожный сервис: автомойка, СТО, АЗС	1	Обслуживание автотранспорта, предоставление услуг автомойки, технического обслуживания и заправки транспортных средств.	Потенциально значимое локальное воздействие: образование загрязненных сточных вод, содержащих нефтепродукты и взвешенные вещества, риск загрязнения почв и подземных вод, образование производственных и бытовых отходов, выбросы от транспорта, шум, запахи, обращение с горюче-смазочными материалами.	Размещение должно осуществляться с соблюдением санитарно-защитных, противопожарных, экологических и инженерных требований; объект не должен размещаться в зоне санитарной охраны водозаборных сооружений, вблизи сезонных водотоков, реки Шубарсу, жилой застройки, детских и медицинских объектов, а также территории закрываемого кладбища.	Устройство локальных очистных сооружений для загрязненных стоков автомойки и СТО, нефтеловушек и пескоуловителей, водонепроницаемых покрытий, организованного поверхностного водоотвода, безопасного хранения ГСМ, раздельного сбора производственных отходов, передачи отходов специализированным организациям, соблюдение противопожарных требований и производственного контроля.

Схемы развития и застройки (упрощенный вариант генерального плана малого населенного пункта) села Таскешу, Сайрамского района, Туркестанской области

№	Поз. по ГП	Наименование проектируемого объекта	Кол -во	Назначение объекта	Возможное воздействие на окружающую среду	Санитарные / планировочные ограничения	Мероприятия по снижению воздействия
14	707	Канализационные очистные сооружения	1	Очистка хозяйственно-бытовых сточных вод села, снижение риска загрязнения почв, подземных вод, сезонных водотоков и реки Шубарсу.	Объект является потенциальным источником санитарного воздействия при нарушении эксплуатации: возможны запаховая нагрузка, образование осадка сточных вод, риск загрязнения почв и вод при авариях или некачественной очистке.	Требуется соблюдение санитарно-защитной зоны, размещение с учетом рельефа, направления поверхностного стока, сезонных водотоков, реки Шубарсу, уровня грунтовых вод, удаленности от жилой застройки, водозаборных сооружений, кладбища и сельскохозяйственных объектов.	Проектирование по расчетной производительности, обеспечение полной биологической очистки, герметичность сетей и сооружений, производственный контроль, организованное обращение с осадком, аварийные мероприятия, исключение сброса неочищенных сточных вод на рельеф, в сезонные водотоки и реку Шубарсу.

Примечание. Проектируемые объекты по селу Таскешу имеют преимущественно общественное, социальное, коммунально-бытовое, инженерное, рекреационное и обслуживающее назначение. Размещение крупных промышленных объектов и объектов высокой экологической опасности проектными решениями не предусматривается. Основные возможные воздействия связаны с образованием твердых бытовых отходов, хозяйственно-бытовых сточных вод, транспортной нагрузкой, водопотреблением, локальным шумом, эксплуатацией бань, придорожного сервиса, водозаборных сооружений и канализационных очистных сооружений.

Особое значение для проектируемых объектов имеют водозаборные сооружения в центральной части села, река Шубарсу вдоль северной границы населенного пункта, сезонные водотоки в пределах села, существующее кладбище площадью 2,0 га, предлагаемое к закрытию, а также сельскохозяйственные объекты в восточной, юго-восточной и северной частях прилегающей территории. Размещение проектируемых объектов должно исключать загрязнение почв, подземных вод, поверхностного стока, сезонных водотоков и реки Шубарсу.

При соблюдении санитарно-эпидемиологических, водоохранных, инженерных, противопожарных, природоохранных и градостроительных требований воздействие проектируемых объектов на окружающую среду и условия проживания населения оценивается как **локальное, управляемое и допустимое**.

Экологические компоненты, цели и проектные решения

№	Экологический компонент	Существующее состояние	Возможное воздействие при реализации Документа	Экологическая цель	Проектные решения и меры
1	Атмосферный воздух	Крупные промышленные источники загрязнения атмосферного воздуха в селе Таскешу не предусматриваются. Основные локальные факторы воздействия связаны с движением автотранспорта, эксплуатацией индивидуальной жилой застройки, коммунально-бытовых объектов, существующей котельной, тепличных и сельскохозяйственных объектов, а также временным пылеобразованием от дорог, открытых грунтовых участков и хозяйственных территорий. Наличие газоснабжения является положительным фактором, снижающим зависимость от твердых видов топлива.	В период строительства возможны кратковременное пылеобразование, выбросы от строительной техники, движение транспорта и локальный шум. В период эксплуатации возможны локальные выбросы от автотранспорта, котельной, объектов придорожного сервиса, бань, предприятий питания и коммунально-бытовых объектов. При соблюдении проектных решений воздействие не будет иметь значительного характера.	Недопущение ухудшения качества атмосферного воздуха, снижение локальной пылевой нагрузки, обеспечение санитарно допустимых условий проживания населения.	Предусмотреть благоустройство улиц и подъездов, устройство твердых покрытий на основных проездах и площадках, озеленение общественных пространств, применение исправной строительной техники, исключение сжигания отходов, использование природного газа при технической возможности, соблюдение нормативов выбросов для котельных и иных теплогенерирующих установок, рациональное размещение объектов придорожного сервиса и коммунального назначения.
2	Водоснабжение и качество питьевой воды	Село обеспечено централизованным водоснабжением. В центральной части населенного пункта расположены водозаборные сооружения. Водоснабжение осуществляется от подземного источника, с использованием водозаборного сооружения, водонапорной башни объемом 25 м ³ и существующих водопроводных сетей протяженностью 6,2 км.	Рост численности населения, развитие жилой застройки, объектов социальной инфраструктуры, торговли, питания, бань, ФОК, дома культуры и придорожного сервиса приведут к увеличению водопотребления. При несоблюдении зоны санитарной охраны водозабора возможно загрязнение подземного источника.	Обеспечение населения качественной питьевой водой, защита подземного источника водоснабжения, соблюдение санитарных требований к водозаборным сооружениям и сетям водоснабжения.	Развивать систему водоснабжения до проектной протяженности 17,2 км, обеспечить соблюдение зоны санитарной охраны водозаборных сооружений, исключить размещение источников загрязнения в зоне влияния водозабора, обеспечить лабораторный контроль качества питьевой воды, поддерживать исправность водонапорной башни и сетей, предусмотреть надежное электроснабжение водозаборных сооружений.
3	Подземные воды как источник водоснабжения	Основным источником водоснабжения являются подземные воды. По участку села Таскешу утвержденные эксплуатационные запасы подземных вод по скважине №64/2021-9 составляют 0,17 тыс. м ³ /сут.	При перспективном развитии населенного пункта возрастает нагрузка на подземные водные ресурсы. При отсутствии централизованного водоотведения сохраняется риск инфильтрационного загрязнения подземных вод от септиков, выгребов, неорганизованного	Рациональное использование утвержденных запасов подземных вод, предотвращение загрязнения водоносных горизонтов, обеспечение устойчивого водоснабжения.	Учитывать утвержденные запасы при расчетах водопотребления, соблюдать режим эксплуатации скважины, обеспечить санитарную охрану водозаборных сооружений, синхронно развивать водоснабжение и водоотведение, исключить размещение КОС, придорожного сервиса, кладбища, мест накопления отходов и иных потенциальных источников загрязнения в зоне влияния водозабора.

Схемы развития и застройки (упрощенный вариант генерального плана малого населенного пункта) села Таскешу, Сайрамского района, Туркестанской области

№	Экологический компонент	Существующее состояние	Возможное воздействие при реализации Документа	Экологическая цель	Проектные решения и меры
			поверхностного стока и хозяйственных территорий.		
4	Водоотведение и канализация	Централизованная канализационная сеть в селе отсутствует. Канализационные насосные станции и канализационные очистные сооружения отсутствуют. Хозяйственно-бытовые сточные воды отводятся локальными решениями, включая септики и выгребы.	При развитии жилой застройки, социальных объектов, бань, предприятий питания, торговли, ФОК, дома культуры, ФАП и придорожного сервиса увеличится объем хозяйственно-бытовых сточных вод. При сохранении локальных систем водоотведения возможно загрязнение почв, подземных вод, сезонных водотоков и поверхностного стока.	Исключение сброса неочищенных сточных вод на рельеф, предотвращение загрязнения почв, подземных и поверхностных вод, повышение санитарной безопасности территории.	Предусмотреть строительство централизованных сетей водоотведения протяженностью 17,2 км, канализационных насосных станций и канализационных очистных сооружений полной биологической и механической очистки. Обеспечить герметичность сетей и сооружений, нормативную очистку сточных вод, производственный контроль, организованное обращение с осадком, исключение аварийных сбросов и сброса неочищенных сточных вод в сезонные водотоки и реку Шубарсу.
5	Канализационные очистные сооружения	На современное состояние КОС отсутствуют. Проектом предусматривается строительство канализационных очистных сооружений в северо-восточном направлении от села.	При неправильном размещении или эксплуатации КОС возможны запаховая нагрузка, образование осадка сточных вод, риск загрязнения почв, подземных вод, сезонных водотоков и реки Шубарсу при аварийных ситуациях или недостаточной очистке.	Создание централизованной системы очистки сточных вод, снижение существующих санитарно-экологических рисков, предотвращение загрязнения природной среды.	Разместить КОС с учетом санитарно-защитной зоны, рельефа, направления поверхностного стока, уровня грунтовых вод, сезонных водотоков, реки Шубарсу, удаленности от жилой застройки, водозаборных сооружений, кладбища и сельскохозяйственных объектов. Предусмотреть полную биологическую и механическую очистку, герметичность сооружений, аварийные емкости или мероприятия, производственный контроль и безопасное обращение с осадком сточных вод.
6	Река Шубарсу и сезонные водотоки	Вдоль северной границы села протекает река Шубарсу. В пределах села имеются сезонные водотоки, формирующие направления поверхностного стока в периоды снеготаяния и выпадения осадков.	При строительстве и эксплуатации объектов возможен вынос загрязняющих веществ поверхностным стоком: взвешенных веществ, бытовых отходов, нефтепродуктов, загрязнений с дорог, хозяйственных площадок, строительных участков и мест временного накопления отходов.	Сохранение водных объектов и сезонных водотоков, предотвращение загрязнения, засорения и нарушения естественного поверхностного стока.	Учитывать реку Шубарсу и сезонные водотоки при функциональном зонировании, размещении КОС, придорожного сервиса, контейнерных площадок, дорог и инженерных сетей. Предусмотреть организованный поверхностный водоотвод, запрет сброса сточных вод на рельеф, недопущение складирования отходов и строительных материалов в направлениях стока, санитарное содержание прибрежных и пониженных участков.
7	Поверхностный сток и инженерная подготовка территории	Территория села имеет равнинный характер, абсолютные отметки изменяются ориентировочно от 401 м до 426 м. В пределах населенного пункта имеются сезонные водотоки, а вдоль северной границы протекает река Шубарсу.	В период строительства возможен вынос грунта, строительных материалов, мусора и нефтепродуктов поверхностным стоком. В период эксплуатации загрязнение может формироваться с дорог, придомовых территорий, контейнерных площадок, объектов торговли, питания, бань,	Организация безопасного отвода дождевых и талых вод, предотвращение подтопления, размыва, загрязнения почв и водных объектов.	Предусмотреть вертикальную планировку, водоотводные лотки, каналы и иные элементы поверхностного водоотвода, твердое покрытие подъездов к общественным и коммунальным объектам, регулярную очистку водоотводных элементов, исключение складирования отходов и строительных материалов в понижениях и направлениях стока, благоустройство и озеленение нарушенных участков.

Схемы развития и застройки (упрощенный вариант генерального плана малого населенного пункта) села Таскешу, Сайрамского района, Туркестанской области

№	Экологический компонент	Существующее состояние	Возможное воздействие при реализации Документа	Экологическая цель	Проектные решения и меры
			придорожного сервиса и хозяйственных объектов.		
8	Твердые бытовые отходы	Собственный полигон ТБО в границах села Таскешу отсутствует. Образующиеся отходы подлежат организованному сбору и вывозу на действующий полигон в селе Манкент. Расчетный объем образования ТБО составляет 475,36 т/год на исходный год, 623,2 т/год на первую очередь и 812,24 т/год на расчетный срок.	При росте численности населения и развитии объектов обслуживания увеличится объем образования ТБО. При недостаточной организации сбора и вывоза отходов возможно загрязнение почв, общественных территорий, сезонных водотоков, реки Шубарсу, а также ухудшение санитарного состояния жилой среды.	Создание устойчивой системы сбора, временного накопления и вывоза ТБО без загрязнения территории села.	Организовать контейнерные площадки в нормативных местах, обеспечить регулярный вывоз отходов специализированной организацией на разрешенный полигон, исключить складирование отходов вне контейнеров, предусмотреть санитарное содержание общественных пространств, контроль за вывозом ТБО, недопущение размещения отходов у водозаборных сооружений, сезонных водотоков, реки Шубарсу и жилой застройки.
9	Почвенный покров и земельные ресурсы	Почвенный покров в пределах села испытывает антропогенную нагрузку от жилой застройки, приусадебных участков, дорог, локального водоотведения, хозяйственных объектов, теплиц, фруктовых садов, крестьянских хозяйств, контейнерных площадок и строительных работ.	Возможны временное нарушение почвенного покрова при строительстве, уплотнение грунта техникой, загрязнение строительными отходами, нефтепродуктами, сточными водами и бытовыми отходами. Наиболее уязвимыми являются участки вблизи водозаборных сооружений, сезонных водотоков, реки Шубарсу, КОС и придорожного сервиса.	Сохранение почвенного покрова, предотвращение загрязнения и деградации земель, рациональное использование территории.	Снимать и сохранять плодородный слой почвы при строительстве, восстанавливать нарушенные участки, исключать складирование строительных и бытовых отходов на грунте, предусмотреть организованный вывоз отходов, строительство централизованного водоотведения, устройство твердых покрытий на хозяйственных площадках, озеленение и благоустройство нарушенных территорий.
10	Кладбище и объекты похоронного назначения	В юго-западном направлении от села расположено мусульманское кладбище площадью 2,0 га. Расстояние до ближайшего жилого дома составляет 170 м, при нормативном требовании не менее 300 м до жилой застройки согласно Санитарным правилам, утвержденным приказом Министра здравоохранения Республики Казахстан от 19.08.2021 № ҚР ДСМ-81.	При дальнейшем использовании кладбища в условиях близости к жилым домам сохраняется санитарно-планировочный конфликт и ограничение для развития прилегающей жилой территории.	Устранение санитарно-планировочного конфликта, обеспечение нормативного режима содержания объекта похоронного назначения и защиты жилой среды.	Предусмотреть закрытие существующего кладбища площадью 2,0 га, соблюдение режима содержания закрытого объекта, исключение нарушения его территории, недопущение нового строительства в санитарно неблагоприятных условиях, учет расстояний до жилой застройки, источников водоснабжения, сезонных водотоков, реки Шубарсу и инженерных сетей.
11	Производственно-аграрные объекты: теплицы, фруктовые сады, крестьянские хозяйства	В восточной и юго-восточной части села расположены теплицы и фруктовые сады. В северном направлении от села, за рекой Шубарсу, находятся крестьянские	Возможны локальные воздействия, связанные с транспортной нагрузкой, поливом, хранением хозяйственного инвентаря, органическими отходами.	Обеспечение санитарно-планировочной совместимости сельскохозяйственных объектов с жилой	Сохранять санитарно-планировочные разрывы между жилой застройкой и хозяйственными объектами, исключить размещение чувствительных социальных объектов в зонах возможного воздействия, обеспечить организованный поверхностный водоотвод, недопущение

Схемы развития и застройки (упрощенный вариант генерального плана малого населенного пункта) села Таскешу, Сайрамского района, Туркестанской области

№	Экологический компонент	Существующее состояние	Возможное воздействие при реализации Документа	Экологическая цель	Проектные решения и меры
		хозяйства.	удобрениями, тепличным хозяйством и эксплуатацией сельскохозяйственных площадок. При неправильной организации возможно загрязнение почв и поверхностного стока.	застройкой и природными компонентами.	загрязнения сезонных водотоков и реки Шубарсу, санитарное содержание территорий, безопасное хранение хозяйственных материалов и отходов.
12	Придорожный сервис: автомойка, СТО, АЗС	Проектом предусматривается размещение объекта придорожного сервиса в составе автомойки, станции технического обслуживания и автозаправочной станции.	Объект может формировать локальное воздействие на почвы, подземные воды, поверхностный сток и атмосферный воздух. Возможны загрязненные сточные воды, содержащие нефтепродукты и взвешенные вещества, образование производственных отходов, шум, запахи и транспортная нагрузка.	Безопасное размещение и эксплуатация объекта придорожного сервиса без загрязнения почв, подземных вод, сезонных водотоков и реки Шубарсу.	Размещать объект вне зоны санитарной охраны водозаборных сооружений, вне зон влияния сезонных водотоков и жилой застройки. Предусмотреть водонепроницаемые покрытия, локальную очистку загрязненных стоков, нефтеловушки и пескоуловители, безопасное хранение ГСМ, отдельный сбор производственных отходов, передачу отходов специализированным организациям, противопожарные мероприятия и производственный экологический контроль.
13	Социальные объекты: ФАП, детский сад, ФОК, дом культуры	Проектом предусматривается развитие социальной инфраструктуры: фельдшерско-акушерский пункт, детский сад, физкультурно-оздоровительный комплекс и дом культуры.	При строительстве и эксплуатации социальных объектов возможно локальное образование ТБО, хозяйственно-бытовых сточных вод, кратковременный строительный шум, транспортная нагрузка и потребление коммунальных ресурсов.	Повышение качества социального обслуживания населения при соблюдении санитарных, экологических и планировочных требований.	Размещать социальные объекты вне санитарно неблагоприятных зон, вне зоны влияния кладбища, КОС, придорожного сервиса, водозаборных сооружений и сезонных водотоков. Обеспечить подключение к водоснабжению и водоотведению, регулярный вывоз отходов, безопасные подъезды и пешеходные маршруты, озеленение, благоустройство и санитарное содержание территорий.
14	Медицинские отходы	При эксплуатации проектируемого фельдшерско-акушерского пункта возможно образование медицинских отходов, требующих отдельного сбора, временного хранения и передачи специализированным организациям.	При неправильном обращении медицинские отходы могут стать источником санитарного риска и не должны попадать в общий поток ТБО.	Безопасное обращение с медицинскими отходами и предотвращение санитарно-эпидемиологического риска.	Организовать отдельный сбор медицинских отходов по классам, временное хранение в соответствии с санитарными требованиями, передачу специализированной организации, учет образования отходов, санитарный контроль помещений и территории ФАП.
15	Объекты торговли, питания и бытового обслуживания	В селе действуют и предусматриваются объекты торговли, общественного питания, бани и иные объекты бытового обслуживания, обеспечивающие повседневные потребности населения.	Возможно образование ТБО, упаковочных и пищевых отходов, хозяйственно-бытовых сточных вод, запахов при нарушении санитарного режима, повышенное водопотребление для бань, а также локальная транспортная нагрузка.	Развитие системы обслуживания населения без ухудшения санитарного состояния территории.	Обеспечить подключение объектов к водоснабжению и водоотведению, устройство контейнерных площадок, регулярный вывоз отходов, санитарную обработку территорий, герметичный сбор пищевых отходов, установку жироловушек для предприятий питания при необходимости, организованный водоотвод, благоустройство и озеленение прилегающих участков.
16	Зеленые насаждения, рекреация и	Проектом предусматривается развитие парка и двух скверов.	При создании рекреационных объектов воздействие будет	Формирование благоустроенной,	Предусмотреть создание парка и скверов, посадку древесно-кустарниковой растительности, устройство

Схемы развития и застройки (упрощенный вариант генерального плана малого населенного пункта) села Таскешу, Сайрамского района, Туркестанской области

№	Экологический компонент	Существующее состояние	Возможное воздействие при реализации Документа	Экологическая цель	Проектные решения и меры
	благоустройство	Озелененные и рекреационные территории имеют значение для улучшения микроклимата, снижения запыленности, организации отдыха населения и повышения качества среды.	преимущественно положительным. Возможны временные строительные воздействия и необходимость регулярного санитарного содержания территории.	озелененной и рекреационно доступной среды проживания населения.	пешеходных дорожек, урн, освещения, малых архитектурных форм, организацию полива, регулярный уход за зелеными насаждениями и санитарную уборку территории.
17	Растительный и животный мир, ООПТ и земли государственного лесного фонда	Вблизи села Таскешу отсутствуют особо охраняемые природные территории, земли государственного лесного фонда, а также установленные места обитания и миграционные пути животных и растений, занесенных в Красную книгу Республики Казахстан. Территория имеет преимущественно освоенный сельский и сельскохозяйственный характер.	Реализация Документа не затрагивает ООПТ, земли государственного лесного фонда и установленные места обитания редких видов. Локальные воздействия могут быть связаны со строительством, нарушением растительного покрова, движением техники и временным беспокоящим фактором.	Недопущение негативного воздействия на растительный и животный мир, сохранение зеленых насаждений и естественных элементов среды.	Сохранять существующие зеленые насаждения при возможности, выполнять компенсационное озеленение, ограничивать зону строительных работ, восстанавливать нарушенные участки, не допускать загрязнения почв, сезонных водотоков и реки Шубарсу, соблюдать общие требования законодательства в области охраны растительного и животного мира.
18	Историко-культурное наследие	В пределах размещения проектируемых объектов специальные объекты историко-культурного наследия не выделены. При этом при любых земляных работах необходимо соблюдать установленный порядок охраны археологических и историко-культурных объектов.	При строительстве инженерных сетей, КОС, объектов социальной инфраструктуры, дорог и благоустройства возможно случайное обнаружение археологических материалов, фрагментов сооружений, захоронений или иных признаков объектов историко-культурного наследия.	Сохранение объектов историко-культурного наследия и недопущение их повреждения при строительных работах.	При обнаружении археологических материалов, фрагментов сооружений, захоронений или иных признаков объектов историко-культурного наследия необходимо приостановить работы и уведомить уполномоченный орган. Земляные работы выполнять с соблюдением требований законодательства об охране историко-культурного наследия.
19	Шумовое воздействие	Значимые постоянные источники шумового воздействия в селе не выделяются. Потенциальные локальные источники шума связаны с транспортом, строительными работами, котельной, придорожным сервисом, КОС, ФОК, домом культуры, банями и хозяйственными объектами.	В период строительства возможно кратковременное шумовое воздействие от техники и транспорта. В период эксплуатации шум будет локальным и связанным с движением автотранспорта, общественными объектами, инженерным оборудованием и придорожным сервисом.	Недопущение превышения допустимых уровней шума в жилой застройке и на территориях социальных объектов.	Соблюдать режим строительных работ, применять исправную технику, рационально размещать шумные объекты, предусматривать озеленение и благоустройство, организовать транспортные потоки с исключением избыточной нагрузки на жилые улицы, размещать придорожный сервис и КОС с учетом санитарных и планировочных требований.
20	Строительный период	Реализация проектных решений будет сопровождаться локальными строительными работами по объектам социальной инфраструктуры, инженерным	Возможны кратковременное пылеобразование, шум, движение строительной техники, временное нарушение почвенного покрова, образование строительных отходов,	Минимизация временного воздействия строительного периода и восстановление нарушенных участков.	Ограничить зоны строительных работ, применять исправную технику, выполнять пылеподавление, организовать вывоз строительных отходов, не допускать складирования материалов и отходов вблизи водозаборных сооружений, сезонных водотоков и реки

Схемы развития и застройки (упрощенный вариант генерального плана малого населенного пункта) села Таскешу, Сайрамского района, Туркестанской области

№	Экологический компонент	Существующее состояние	Возможное воздействие при реализации Документа	Экологическая цель	Проектные решения и меры
		сетям, КОС, водозаборному сооружению, придорожному сервису, объектам обслуживания, благоустройству и улично-дорожной сети.	риск загрязнения территории при неправильной организации работ.		Шубарсу, восстанавливать нарушенный почвенный покров, соблюдать режим работ вблизи жилой застройки.

Примечание. Основные экологические и санитарно-планировочные вопросы села Таскешу связаны с отсутствием централизованного водоотведения, необходимостью строительства канализационных очистных сооружений, защитой водозаборных сооружений в центральной части села, учетом реки Шубарсу и сезонных водотоков, организацией устойчивого вывоза твердых бытовых отходов, закрытием кладбища площадью 2,0 га, расположенного на расстоянии 170 м от ближайшего жилого дома, а также безопасным размещением придорожного сервиса, социальных, коммунальных и инженерных объектов.

При соблюдении санитарно-эпидемиологических, водоохранных, инженерных, противопожарных, природоохранных и градостроительных требований воздействие проектных решений оценивается как **локальное, управляемое и допустимое**.

2. ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ О НАСЕЛЕННОМ ПУНКТЕ

Географическое положение

Село Таскешу расположено в Сайрамском районе Туркестанской области и входит в состав Кайнарбулакского сельского округа. Населенный пункт относится к системе сельского расселения района и развивается как малый сельский населенный пункт с преобладанием индивидуальной усадебной жилой застройки, объектами социального обслуживания, инженерной инфраструктуры, сельскохозяйственного и коммунально-бытового назначения.

Районный центр — село Аксукент — расположен ориентировочно в 27 км к востоку от села Таскешу. Территориальное положение населенного пункта обеспечивает его связь с системой межселенного обслуживания Сайрамского района, сельскохозяйственными территориями Кайнарбулакского сельского округа, а также с существующей транспортной и инженерной инфраструктурой района.

Важным фактором транспортно-планировочного положения является расположение села Таскешу рядом с автомобильной магистралью международного значения «Западная Европа — Западный Китай». Близость к указанному транспортному коридору повышает транспортную доступность населенного пункта, обеспечивает связь с районными, межрайонными, областными и межрегиональными направлениями, а также создает предпосылки для развития объектов придорожного обслуживания. Одновременно данное обстоятельство требует учета возможной транспортной нагрузки, шумового воздействия, выбросов от автотранспорта, пылеобразования на подъездных участках и требований к безопасной организации въездов, выездов и примыканий.

Проектируемая территория села составляет 344,1 га. Планировочная структура населенного пункта сформирована в пределах сложившейся сельской территории, где основную часть занимают индивидуальные жилые дома с приусадебными участками, улично-дорожная сеть, объекты общественного обслуживания, инженерные сооружения, сельскохозяйственные участки и территории коммунального назначения. Село имеет преимущественно селитебно-сельскохозяйственный характер хозяйственного освоения.

В природно-планировочном отношении территория села Таскешу характеризуется равнинным рельефом. Абсолютные отметки поверхности изменяются ориентировочно от 401 м до 426 м, общий перепад высот составляет около 25 м. Такие условия в целом благоприятны для развития жилой застройки, инженерной инфраструктуры и объектов общественного назначения, однако требуют обязательного учета направлений поверхностного стока, сезонных водотоков и мероприятий по инженерной подготовке территории.

Вдоль северной границы села протекает река Шубарсу. В пределах населенного пункта также имеются сезонные водотоки, проявляющиеся в периоды снеготаяния, выпадения осадков и прохождения временного поверхностного стока. Данные природные элементы имеют существенное значение для планировочной организации территории, размещения инженерных сетей, канализационных очистных сооружений, объектов санитарной очистки, дорог, зеленых зон, объектов придорожного сервиса и коммунально-бытовой инфраструктуры. При дальнейшем развитии села необходимо обеспечивать организованный отвод поверхностных вод и исключать загрязнение сезонных водотоков, реки Шубарсу, почвенного покрова и подземных вод.

В центральной части села расположены водозаборные сооружения, обеспечивающие систему централизованного водоснабжения населенного пункта. Их размещение формирует важное санитарно-планировочное ограничение, подлежащее обязательному учету при размещении жилой, общественной, коммунальной и инженерной инфраструктуры. В зоне влияния водозаборных сооружений не допускается размещение объектов, способных оказать негативное воздействие на качество подземных вод и санитарную безопасность питьевого водоснабжения.

Сельскохозяйственное окружение села также является значимым фактором территориального развития. В восточной и юго-восточной части села расположены теплицы и фруктовые сады. В северном направлении от населенного пункта, за рекой Шубарсу, находятся крестьянские хозяйства. Указанные объекты отражают аграрную специализацию прилегающих территорий и требуют учета при функциональном зонировании, организации подъездов, размещении новой жилой застройки, социальных объектов, инженерных сетей и рекреационных территорий.

В юго-западном направлении от села расположено существующее мусульманское кладбище площадью 2,0 га. Расстояние от кладбища до ближайшего жилого дома составляет 170 м, что не соответствует требованию о размещении кладбищ на расстоянии не менее 300 м от жилой застройки согласно Санитарным правилам, утвержденным приказом Министра здравоохранения Республики Казахстан от 19.08.2021 № ҚР ДСМ-81. В связи с этим кладбище формирует санитарно-планировочное ограничение и данным проектом предлагается к закрытию с последующим соблюдением режима содержания закрытого объекта похоронного назначения.

Транспортно-планировочная структура села определяется существующей улично-дорожной сетью, обеспечивающей связь жилой застройки с объектами общественного обслуживания, инженерной инфраструктурой, сельскохозяйственными территориями, внешними направлениями района и магистралью «Западная Европа — Западный Китай». Дальнейшее развитие транспортной структуры должно обеспечивать безопасную доступность проектируемых объектов, в том числе фельдшерско-акушерского пункта, детского сада, физкультурно-оздоровительного комплекса, дома культуры, объектов торговли, питания, бань, пожарного пункта, водозаборных сооружений, канализационных очистных сооружений и придорожного сервиса.

Проектируемый объект придорожного сервиса в составе автомойки, станции технического обслуживания и автозаправочной станции должен размещаться с учетом близости магистрального транспортного коридора, санитарных, противопожарных, экологических и инженерных требований. При его размещении необходимо исключить негативное воздействие на жилую застройку, водозаборные сооружения, сезонные водотоки, реку Шубарсу и прилегающие сельскохозяйственные территории.

Таким образом, географическое положение села Таскешу характеризуется размещением в сельскохозяйственно освоенной части Сайрамского района, в составе Кайнарбулакского сельского округа, на равнинной территории площадью 344,1 га, рядом с автомобильной магистралью международного значения «Западная Европа — Западный Китай». Основными природно-планировочными, транспортными и санитарными факторами, подлежащими учету при дальнейшем развитии населенного пункта, являются близость магистрального транспортного коридора, река Шубарсу вдоль северной границы села, сезонные водотоки в

пределах территории, водозаборные сооружения в центральной части, сельскохозяйственные объекты в восточном, юго-восточном и северном направлениях, а также существующее кладбище площадью 2,0 га, предлагаемое к закрытию. Реализация проектных решений при соблюдении санитарно-эпидемиологических, инженерных, природоохранных, противопожарных и градостроительных требований оценивается как допустимая для сложившихся условий размещения населенного пункта.

Климатические данные Сайрамского района

Климатическая характеристика Сайрамского района принята по данным Государственного климатического кадастра РГП «Казгидромет» по метеостанции Шымкент, расположенной в административном центре района.

Среднегодовая температура воздуха составляет **13,9 °С**. Средняя максимальная температура воздуха составляет **20,4 °С**, средняя минимальная — **7,6 °С**. Абсолютный максимум температуры воздуха достигает **40,3 °С**, абсолютный минимум составляет **–17,5 °С**. Последний мороз в воздухе отмечается **31 марта**, первый мороз — **16 октября**. Число дней с морозом в воздухе составляет **86 дней**, число дней без оттепели — **10 дней**.

Температурный режим почвенной поверхности характеризуется более значительными амплитудами. Средняя температура поверхности почвы составляет **15 °С**, абсолютная максимальная температура поверхности почвы достигает **70 °С**, абсолютная минимальная составляет **–26 °С**. Последний мороз на поверхности почвы отмечается **28 апреля**, первый — **16 октября**. Число дней с морозом на поверхности почвы составляет **120 дней**. Данные условия необходимо учитывать при выборе покрытий открытых территорий, благоустройстве, озеленении, посадке древесно-кустарниковой растительности и проектировании инженерных сетей мелкого заложения.

Влажностный режим территории характеризуется сравнительно сухими условиями в теплый период года. Средняя относительная влажность воздуха составляет 59 %. Число дней с относительной влажностью воздуха не более 30 % составляет 158 дней, что указывает на наличие продолжительных сухих периодов в течение года. Число дней с относительной влажностью не менее 80 % составляет 43 дня. Средний дефицит насыщения составляет 10,69 гПа, средняя температура точки росы — 4,3 °С. Указанные показатели подтверждают необходимость учета условий испарения, поливного режима зеленых насаждений, защиты почвенного покрова от пересушивания и применения устойчивого ассортимента озеленения.

Территория отличается высокой обеспеченностью солнечной радиацией. Годовая продолжительность солнечного сияния составляет 2472,6 часа, средняя продолжительность солнечного сияния за день с солнцем — 7,6 часа. Возможная продолжительность солнечного сияния составляет 4467 часов, относительная продолжительность солнечного сияния — 55 %. Число дней без солнца составляет 58 дней. Данные условия являются благоприятными для естественной инсоляции жилой застройки, общественных пространств, дворовых территорий и рекреационных зон.

Годовая сумма атмосферных осадков составляет 753,7 мм, в том числе ночью — 337,5 мм, днем — 416,2 мм. Максимальное суточное количество осадков составляет 41,7 мм. Число дней с осадками 0,1 мм и более составляет 105 дней, с осадками 1 мм и более — 81 день, 5 мм и более — 48 дней, 10 мм и более — 32 дня, 20 мм и более — 7 дней, 30 мм и более — 2 дня. При планировочной организации территории необходимо учитывать возможность интенсивных

осадков, обеспечивать организованный отвод дождевых и талых вод, исключать застой поверхностного стока на пониженных участках и предотвращать размыв склоновых территорий.

Снежный покров имеет сезонный и сравнительно неустойчивый характер. Первый снег отмечается 13 ноября, последний снег — 14 марта. Число дней со снежным покровом составляет 23–38 дней. Абсолютная максимальная высота снежного покрова достигает 32 см. Несмотря на относительно мягкий зимний период, при проектировании улично-дорожной сети, тротуаров, водоотводных элементов и благоустройства необходимо учитывать условия снеготаяния, возможное временное переувлажнение пониженных участков и необходимость безопасного отвода талых вод.

Ветровой режим характеризуется невысокими средними скоростями ветра. Средняя скорость ветра составляет 1,7 м/с, максимальная скорость ветра достигает 22 м/с. Число случаев штиля составляет 210, повторяемость штиля — 7 %. По розе ветров преобладают ветры восточного и восточно-юго-восточного направлений. Указанные особенности необходимо учитывать при размещении объектов коммунальной инфраструктуры, котельной, канализационных очистных сооружений, контейнерных площадок, а также при формировании системы озеленения и проветривания жилой застройки.

Среднее атмосферное давление составляет 946,4 гПа, максимальное — 969,8 гПа, минимальное — 930,8 гПа. В совокупности климатические условия территории благоприятны для проживания населения и развития сельского населенного пункта, однако требуют учета жаркого летнего периода, сухих дней с низкой влажностью воздуха, интенсивных осадков, сезонного снеготаяния и направлений господствующих ветров.

С учетом климатических особенностей при реализации проектных решений по селу Таскешу необходимо предусматривать устойчивое озеленение, организацию полива зеленых насаждений, устройство твердых покрытий на основных проездах и общественных территориях, защиту от пылеобразования, рациональную вертикальную планировку, организованный водоотвод дождевых и талых вод, а также размещение объектов инженерной и коммунальной инфраструктуры с учетом ветрового режима. Воздействие климатических факторов на реализацию проектных решений оценивается как управляемое при соблюдении требований инженерной подготовки, благоустройства, озеленения и санитарно-градостроительного проектирования.

3. Актуальность Документа с точки зрения необходимости учета рисков воздействия на окружающую среду и соответствия целям устойчивого развития

3.1. Общая актуальность Документа

Актуальность настоящего Документа обусловлена необходимостью комплексного учета экологических, санитарно-эпидемиологических, инженерных, водохозяйственных, планировочных и природоохранных факторов при дальнейшем развитии села Таскешу Сайрамского района Туркестанской области. Схема развития и застройки определяет основные направления территориального развития населенного пункта, размещение жилой, общественной, коммунально-бытовой, инженерной, рекреационной и транспортной инфраструктуры, а также условия использования территорий с санитарными, водоохранными, инженерными и иными планировочными ограничениями.

Для села Таскешу данный вопрос имеет особое значение, поскольку населенный пункт развивается как сельское поселение с преобладанием индивидуальной усадебной застройки, объектами социального обслуживания, сельскохозяйственными территориями, тепличными хозяйствами, фруктовыми садами, инженерными сооружениями и объектами коммунального назначения. Дальнейшее развитие территории должно осуществляться не только с учетом потребности населения в жилье, социальных объектах, инженерных сетях и объектах обслуживания, но и с учетом предотвращения возможного негативного воздействия на атмосферный воздух, почвы, подземные воды, сезонные водотоки, реку Шубарсу, санитарное состояние территории и здоровье населения.

Территория села имеет сформированную планировочную структуру, централизованное водоснабжение, газоснабжение и электроснабжение. Вместе с тем сохраняются вопросы, требующие обязательного экологического и санитарно-планировочного учета: отсутствие централизованной канализационной сети, необходимость строительства канализационных очистных сооружений, наличие водозаборных сооружений в центральной части села, наличие реки Шубарсу вдоль северной границы населенного пункта, сезонных водотоков в пределах села, существующего кладбища площадью 2,0 га, расположенного на расстоянии 170 м от ближайшего жилого дома, а также сельскохозяйственных и производственно-аграрных объектов на прилегающих территориях.

Проектными решениями предусматривается развитие жилой застройки, размещение административно-бытового комплекса, пожарного пункта, фельдшерско-акушерского пункта, детского сада, парка, двух скверов, физкультурно-оздоровительного комплекса, дома культуры, предприятий торговли, бань, предприятий питания, водозаборного сооружения, придорожного сервиса в составе автомойки, станции технического обслуживания и автозаправочной станции, а также канализационных очистных сооружений. Данные объекты имеют преимущественно социальное, коммунально-бытовое, инженерное, рекреационное и обслуживающее назначение и не относятся к крупным промышленным производствам или объектам высокой экологической опасности.

Документ является актуальным, поскольку именно на стадии градостроительного планирования должны быть определены экологические и санитарные условия допустимого развития территории. Это позволяет заранее исключить размещение объектов в санитарно

неблагоприятных условиях, обеспечить защиту водозаборных сооружений, предусмотреть строительство централизованной канализации и КОС, организовать безопасное обращение с твердыми бытовыми отходами, учитывать сезонные водотоки и реку Шубарсу, а также устранить санитарно-планировочный конфликт, связанный с существующим кладбищем. С учетом характера проектных решений ожидаемое воздействие реализации Документа оценивается как локальное, управляемое и допустимое.

3.2. Актуальность с точки зрения существующих экологических и санитарных условий

Актуальность Документа с точки зрения существующих экологических и санитарных условий определяется необходимостью учета современного состояния территории села Таскешу, имеющихся санитарных ограничений, локальных источников воздействия и факторов, которые могут повлиять на качество окружающей среды и условия проживания населения при реализации проектных решений.

Село Таскешу обеспечено централизованным водоснабжением. В центральной части населенного пункта расположены водозаборные сооружения, обеспечивающие питьевое водоснабжение села. Данный фактор имеет важное санитарное значение, поскольку размещение жилой, общественной, коммунальной и инженерной инфраструктуры должно осуществляться с учетом защиты источника водоснабжения, соблюдения зоны санитарной охраны и недопущения размещения загрязняющих объектов в зоне влияния водозабора.

Централизованная система водоотведения в селе отсутствует. Канализационные насосные станции и канализационные очистные сооружения на современное состояние отсутствуют, хозяйственно-бытовые сточные воды отводятся локальными решениями, включая септики и выгребы. В условиях перспективного роста численности населения, строительства новых жилых домов, развития объектов социальной инфраструктуры, предприятий торговли, питания, бань, ФОК, дома культуры, ФАП и придорожного сервиса отсутствие централизованного водоотведения является одним из основных санитарно-экологических вопросов территории.

Особое значение имеет наличие реки Шубарсу вдоль северной границы села и сезонных водотоков в пределах населенного пункта. При отсутствии организованного поверхностного водоотвода и централизованной канализации необходимо предотвращать загрязнение поверхностного стока бытовыми отходами, сточными водами, строительными материалами, нефтепродуктами и иными загрязняющими веществами. Поэтому проектные решения по строительству КОС, канализационных сетей и организации поверхностного водоотвода являются ключевыми природоохранными мероприятиями.

Санитарно-планировочное значение имеет существующее мусульманское кладбище площадью 2,0 га, расположенное в юго-западном направлении от села. Расстояние от кладбища до ближайшего жилого дома составляет 170 м, тогда как согласно Санитарным правилам, утвержденным приказом Министра здравоохранения Республики Казахстан от 19.08.2021 № ҚР ДСМ-81, расстояние от кладбища до жилой застройки должно составлять не менее 300 м. В связи с этим проектом предусматривается закрытие кладбища с дальнейшим соблюдением режима содержания закрытого объекта похоронного назначения.

В границах села Таскешу скотомогильники, ямы Беккари и очаги захоронения особо опасных инфекций отсутствуют. Реализация проектных решений не связана с воздействием на такие объекты. Санитарно-ветеринарные ограничения учитываются в составе общих

требований к безопасной планировочной организации территории, размещению жилой и общественной застройки, инженерных сетей, водозаборных сооружений, объектов водоотведения и санитарной очистки.

Таким образом, актуальность Документа с точки зрения существующих экологических и санитарных условий заключается в необходимости заранее учесть все локальные источники воздействия и ограничения, чтобы дальнейшее развитие села не привело к ухудшению санитарно-экологической обстановки. Основными направлениями экологического регулирования должны стать строительство централизованной системы водоотведения и КОС, защита водозаборных сооружений, организация поверхностного водоотвода, соблюдение санитарных требований к закрываемому кладбищу, устойчивый вывоз твердых бытовых отходов, безопасное размещение придорожного сервиса и предотвращение загрязнения почв, подземных вод, сезонных водотоков и реки Шубарсу. При соблюдении данных условий воздействие оценивается как сниженное, контролируемое и допустимое.

3.3. Актуальность с точки зрения инженерной и водохозяйственной устойчивости территории

Актуальность Документа с точки зрения инженерной и водохозяйственной устойчивости территории села Таскешу определяется необходимостью увязки перспективного развития населенного пункта с существующими и проектируемыми системами водоснабжения, водоотведения, поверхностного водоотвода, инженерной подготовки территории, электроснабжения, газоснабжения и санитарной очистки.

Одним из положительных факторов инженерной устойчивости является наличие централизованного водоснабжения. Система водоснабжения села основана на подземном источнике и включает водозаборные сооружения, водонапорную башню объемом 25 м³ и разводящие водопроводные сети. Утвержденные эксплуатационные запасы подземных вод по скважине №64/2021-9 составляют 0,17 тыс. м³/сут. Данная ресурсная база имеет важное значение для обеспечения существующего и перспективного водоснабжения населения.

Расчетное водопотребление составляет 170,6 м³/сут на исходный год, 249,8 м³/сут на первую очередь и 297,5 м³/сут на расчетный срок. Рост водопотребления связан с увеличением численности населения, развитием жилой застройки, размещением новых социальных объектов, предприятий торговли, питания, бань, физкультурно-оздоровительного комплекса, дома культуры, ФАП и иных объектов обслуживания. В этих условиях устойчивость системы водоснабжения зависит от соблюдения режима эксплуатации водозаборных сооружений, санитарной охраны источника, контроля качества питьевой воды и развития водопроводных сетей.

Наиболее важным инженерным вопросом является отсутствие централизованного водоотведения. Расчетный объем водоотведения составляет 102,3 м³/сут на исходный год, 149,9 м³/сут на первую очередь и 178,5 м³/сут на расчетный срок. Проектом предусматривается строительство централизованных канализационных сетей, канализационных насосных станций и канализационных очистных сооружений полной биологической и механической очистки. Данное решение является экологически необходимым, поскольку направлено на предотвращение загрязнения почв, подземных вод, сезонных водотоков и реки Шубарсу.

Водоохранное значение имеет река Шубарсу, протекающая вдоль северной границы села, а также сезонные водотоки в пределах населенного пункта. Эти природные элементы требуют обязательного учета при размещении КОС, придорожного сервиса, контейнерных

площадок, дорог, инженерных сетей, объектов благоустройства и социальной инфраструктуры. Необходимо исключить сброс неочищенных сточных вод на рельеф, размещение отходов в направлениях поверхностного стока, загрязнение сезонных водотоков и ухудшение состояния прибрежных участков реки Шубарсу.

Инженерная устойчивость территории также связана с развитием газоснабжения и электроснабжения. Село газифицировано, что является положительным фактором для санитарно-экологического состояния территории и позволяет снизить зависимость от твердых видов топлива. Электроснабжение должно развиваться с учетом перспективного роста нагрузки, обеспечения надежного питания водозаборных сооружений, КОС, КНС, пожарного пункта, объектов социальной инфраструктуры, уличного освещения и коммунального обслуживания.

Таким образом, актуальность Документа с точки зрения инженерной и водохозяйственной устойчивости территории заключается в необходимости обеспечить согласованное развитие систем водоснабжения, водоотведения, поверхностного водоотвода, электроснабжения, газоснабжения, санитарной очистки и инженерной подготовки. Основными задачами являются защита водозаборных сооружений, строительство централизованной канализации и КОС, недопущение сброса сточных вод на рельеф, организация безопасного отвода дождевых и талых вод, предотвращение загрязнения почв, подземных вод, сезонных водотоков и реки Шубарсу. При соблюдении данных требований воздействие на водные ресурсы оценивается как локальное, предотвращаемое и допустимое.

3.4. Актуальность с точки зрения существующей хозяйственной деятельности

Актуальность Документа с точки зрения существующей хозяйственной деятельности определяется необходимостью учета сложившегося хозяйственного профиля села Таскешу, размещения сельскохозяйственных, коммунальных, инженерных, общественных и обслуживающих объектов, характера землепользования и возможных локальных воздействий, связанных с сельским и коммунально-бытовым использованием территории.

Село Таскешу имеет преимущественно селитебно-сельскохозяйственный характер. Основу хозяйственного использования территории составляют индивидуальная жилая застройка с приусадебными участками, объекты общественного обслуживания, инженерные сооружения, объекты торговли, сельскохозяйственные и производственно-аграрные территории. В восточной и юго-восточной части села расположены теплицы и фруктовые сады, а в северном направлении от села, за рекой Шубарсу, находятся крестьянские хозяйства. Эти объекты отражают аграрную специализацию прилегающих территорий и требуют учета при функциональном зонировании.

Хозяйственная деятельность на прилегающих территориях может формировать локальные факторы воздействия, связанные с транспортным обслуживанием, поливом, хранением хозяйственного инвентаря, использованием удобрений, образованием органических и бытовых отходов, а также поверхностным стоком с сельскохозяйственных площадок. При правильной организации эксплуатации такие воздействия являются локальными и управляемыми, однако при градостроительном развитии необходимо соблюдать санитарно-планировочную совместимость хозяйственных объектов с жилой и общественной застройкой.

Проектные решения предусматривают развитие объектов обслуживания населения, включая предприятия торговли, предприятия питания, бани, физкультурно-оздоровительный комплекс, дом культуры, фельдшерско-акушерский пункт, детский сад, пожарный пункт и административно-бытовой комплекс. Данные объекты направлены на повышение качества

жизни населения, однако при их размещении необходимо учитывать образование твердых бытовых отходов, хозяйственно-бытовых сточных вод, потребление воды и энергии, локальную транспортную нагрузку и необходимость санитарного содержания прилегающих территорий.

Отдельное значение имеет проектируемый объект придорожного сервиса в составе автомойки, станции технического обслуживания и автозаправочной станции. Его размещение функционально связано с близостью автомобильной магистрали международного значения «Западная Европа — Западный Китай», которая является положительным транспортно-планировочным фактором и повышает доступность населенного пункта. При этом сам объект придорожного сервиса должен проектироваться с соблюдением санитарных, противопожарных, экологических и инженерных требований, включая организацию водоотведения, локальную очистку загрязненных стоков, безопасное обращение с нефтепродуктами и отходами.

Таким образом, актуальность Документа с точки зрения существующей хозяйственной деятельности заключается в необходимости упорядочить размещение и развитие объектов коммунально-хозяйственного, сельскохозяйственного и обслуживающего назначения, обеспечить санитарно-планировочную совместимость жилой застройки и хозяйственных территорий, предотвратить загрязнение почв, подземных вод, сезонных водотоков и реки Шубарсу, а также создать условия для безопасного сосуществования жилой среды, социальной инфраструктуры и хозяйственной деятельности. При соблюдении данных условий воздействие хозяйственной деятельности оценивается как локальное, регулируемое и допустимое.

3.5. Актуальность с точки зрения состояния транспортной и земельной инфраструктуры

Актуальность Документа с точки зрения состояния транспортной и земельной инфраструктуры определяется необходимостью упорядочения улично-дорожной сети, обеспечения безопасной транспортной доступности, рационального использования земель, сохранения сельского характера застройки и учета территорий с санитарными, инженерными, природоохранными и иными планировочными ограничениями.

Село Таскешу имеет сложившуюся планировочную структуру с преобладанием индивидуальной усадебной жилой застройки. Основные транспортные связи внутри населенного пункта обеспечиваются существующими улицами и проездами, которые связывают жилую застройку с объектами социального обслуживания, общественными территориями, водозаборными сооружениями, сельскохозяйственными участками, коммунальными объектами и внешними направлениями района.

Важным транспортно-планировочным фактором является расположение села рядом с автомобильной магистралью международного значения «Западная Европа — Западный Китай». Близость к указанному транспортному коридору повышает транспортную доступность населенного пункта, обеспечивает связь с районными, межрайонными и межрегиональными направлениями, а также создает предпосылки для размещения объекта придорожного сервиса. Данный фактор рассматривается как положительное условие пространственного развития и требует рациональной организации подъездов, въездов, выездов и безопасной связи с улично-дорожной сетью села.

Земельная инфраструктура села должна развиваться с учетом существующих ограничений. К числу таких ограничений относятся водозаборные сооружения в центральной части села, река Шубарсу вдоль северной границы, сезонные водотоки, существующее кладбище площадью 2,0 га, предлагаемое к закрытию, охранные зоны инженерных сетей,

санитарные требования к объектам водоснабжения, водоотведения, КОС, придорожному сервису, объектам общественного питания, баням и коммунальной инфраструктуре.

Особое значение имеет рациональное использование земель при размещении новых объектов. Развитие жилой застройки, социальных объектов, КОС, водозаборного сооружения, придорожного сервиса, предприятий торговли, питания, бань, парка, скверов и иных объектов должно осуществляться таким образом, чтобы не допустить размещения застройки в санитарно неблагоприятных условиях, не нарушить режим водозаборных сооружений, не ухудшить состояние сезонных водотоков и не создать новые санитарно-планировочные конфликты.

Транспортная инфраструктура имеет также экологическое значение, поскольку состояние дорог и проездов влияет на уровень пылеобразования, поверхностный сток, санитарное содержание территории, доступность контейнерных площадок, обслуживание инженерных объектов, пожарную безопасность и возможность регулярного вывоза твердых бытовых отходов. Поэтому развитие улично-дорожной сети должно сопровождаться благоустройством, устройством твердых покрытий на основных подъездах, организацией водоотвода и озеленением.

Таким образом, актуальность Документа с точки зрения состояния транспортной и земельной инфраструктуры заключается в необходимости обеспечить рациональную организацию территории, безопасную транспортную доступность, развитие придорожного обслуживания с учетом близости международной магистрали, снижение пылевой нагрузки на внутренних проездах, упорядочение землепользования и исключение размещения новых объектов в зонах санитарного и инженерного риска. При соблюдении данных условий влияние проектных решений на земельную и транспортную инфраструктуру оценивается как локальное, управляемое и допустимое.

3.6. Актуальность с точки зрения охраны здоровья населения

Актуальность Документа с точки зрения охраны здоровья населения обусловлена тем, что любые решения по территориальному развитию села Таскешу должны приниматься с учетом санитарно-гигиенических условий проживания населения, качества питьевой воды, состояния инженерной инфраструктуры, санитарной очистки территории, размещения объектов обслуживания и наличия факторов, способных оказывать неблагоприятное воздействие на среду обитания человека.

В условиях сельского населенного пункта вопросы охраны здоровья населения напрямую связаны не только с медицинским обслуживанием, но и с качеством питьевого водоснабжения, безопасным водоотведением, санитарным состоянием улиц и общественных пространств, регулярным вывозом отходов, состоянием почвенного покрова, отсутствием загрязнения сезонных водотоков, размещением кладбищ и соблюдением санитарных разрывов от объектов коммунального и производственно-хозяйственного назначения.

Для села Таскешу наиболее значимыми факторами с точки зрения охраны здоровья населения являются отсутствие централизованной канализации, необходимость строительства КОС, защита водозаборных сооружений в центральной части села, организация устойчивого вывоза твердых бытовых отходов, санитарное содержание территории, учет сезонных водотоков и реки Шубарсу, а также закрытие кладбища площадью 2,0 га, расположенного на расстоянии 170 м от ближайшего жилого дома.

По материалам ГКП на ПХВ «Сайрамская многопрофильная центральная районная больница» Управления здравоохранения Туркестанской области по ФАП Таскешу имеются

медико-демографические показатели, показатели общей заболеваемости и инфекционной заболеваемости населения за 2022–2024 годы.

Медико-демографические показатели по ФАП Таскешу характеризуются снижением рождаемости: в 2022 году зарегистрировано 48 случаев, или 4,8 на 1000 населения; в 2023 году — 46 случаев, или 4,6 на 1000 населения; в 2024 году — 38 случаев, или 3,8 на 1000 населения. Смертность составила 3 взрослых и 1 ребенок в 2022 году, или 0,4 на 1000 населения; 5 взрослых в 2023 году, или 0,5 на 1000 населения; 7 взрослых в 2024 году, или 0,7 на 1000 населения. Младенческая смертность и материнская смертность за 2022–2024 годы отсутствуют.

Показатели общей заболеваемости населения по ФАП Таскешу составили 2730 случаев, или 273 на 1000 населения, в 2022 году; 2350 случаев, или 235 на 1000 населения, в 2023 году; 2584 случая, или 258,4 на 1000 населения, в 2024 году. Болезни системы кровообращения составили 94 случая в 2022 году, 86 случаев в 2023 году и 78 случаев в 2024 году; болезни органов дыхания — 8, 7 и 6 случаев; болезни мочеполовой системы — 14, 17 и 13 случаев; болезни костно-мышечной системы и соединительной ткани — 2, 4 и 6 случаев; травмы и отравления — 14, 12 и 8 случаев соответственно. Новообразования отсутствовали в 2022 и 2023 годах, в 2024 году зарегистрирован 1 случай. Эндокринные болезни составили 2 случая в 2022 году, 3 случая в 2023 году, в 2024 году отсутствовали.

По инфекционной заболеваемости населения ФАП Таскешу за 2022–2024 годы острые вирусные гепатиты отсутствуют, острые кишечные инфекции отсутствуют, туберкулез отсутствует, бруцеллез отсутствует. Случаи особо опасных природно-очаговых инфекций за рассматриваемый период не зарегистрированы.

Размещение проектируемых объектов социальной инфраструктуры — фельдшерско-акушерского пункта, детского сада, физкультурно-оздоровительного комплекса и дома культуры — имеет положительное значение для повышения качества жизни населения. При этом такие объекты должны размещаться в санитарно безопасных условиях, с обеспечением централизованного водоснабжения, водоотведения, регулярного вывоза отходов, благоустройства, озеленения и безопасной транспортно-пешеходной доступности.

Особого внимания требует проектируемый фельдшерско-акушерский пункт, при эксплуатации которого возможно образование медицинских отходов. Такие отходы должны собираться отдельно, временно храниться в соответствии с санитарными требованиями и передаваться специализированным организациям. Недопустимо попадание медицинских отходов в общий поток твердых бытовых отходов.

Проектируемые предприятия питания, бани и объекты бытового обслуживания также имеют санитарное значение. Их эксплуатация должна сопровождаться подключением к водоснабжению и водоотведению, санитарным содержанием помещений и территорий, регулярным вывозом отходов, герметичным сбором пищевых отходов и исключением сброса сточных вод на рельеф. Для предприятий питания при необходимости должны предусматриваться жиролоуловители, а для бань — надежное отведение хозяйственно-бытовых сточных вод.

С учетом данных условий Документ имеет важное значение для охраны здоровья населения, поскольку предусматривает развитие инженерной инфраструктуры, организацию безопасного водоотведения, санитарную очистку территории, закрытие кладбища, расположенного близко к жилой застройке, защиту водозаборных сооружений, развитие социальной инфраструктуры, благоустройство и озеленение. При соблюдении санитарно-

эпидемиологических, инженерных и природоохранных требований воздействие на здоровье населения оценивается как минимальное, контролируемое и допустимое.

3.7. Актуальность с точки зрения режимных ограничений территории

Актуальность Документа с точки зрения режимных ограничений территории определяется необходимостью учета всех зон с особыми условиями использования, санитарных, инженерных, природоохранных, водохозяйственных и иных ограничений, способных повлиять на размещение жилой застройки, социальных объектов, инженерной инфраструктуры, объектов обслуживания и дальнейшее использование земель в пределах села Таскешу.

К числу основных режимных ограничений для территории села относятся зона санитарной охраны водозаборных сооружений, ограничения, связанные с существующим кладбищем площадью 2,0 га, предлагаемым к закрытию, охранные зоны инженерных коммуникаций, санитарные требования к КОС, объектам водоотведения, придорожному сервису, баням, предприятиям питания, объектам водоснабжения, а также планировочные условия, связанные с рекой Шубарсу и сезонными водотоками.

Водозаборные сооружения, расположенные в центральной части села, являются одним из наиболее значимых объектов, требующих санитарной защиты. Размещение в зоне их влияния объектов, способных загрязнить подземные воды, не допускается. К таким объектам относятся неорганизованные места накопления отходов, выгребы, септики без герметизации, объекты с обращением нефтепродуктов, загрязненные поверхностные стоки, а также иные источники потенциального загрязнения.

Существующее мусульманское кладбище площадью 2,0 га формирует санитарно-планировочное ограничение. Расстояние от кладбища до ближайшего жилого дома составляет 170 м, что не соответствует нормативному требованию не менее 300 м до жилой застройки. В связи с этим проектом предусматривается закрытие кладбища, исключение дальнейшего развития объекта похоронного назначения в сложившихся условиях и соблюдение режима содержания закрытой территории.

Река Шубарсу и сезонные водотоки требуют учета при размещении объектов водоотведения, КОС, придорожного сервиса, контейнерных площадок, дорог, объектов торговли, питания, бань и благоустройства. Развитие территории должно исключать загрязнение поверхностного стока, сброс неочищенных сточных вод на рельеф, складирование отходов и строительных материалов в направлениях временного стока, а также нарушение естественных условий отвода дождевых и талых вод.

В части природоохранных ограничений по особо охраняемым природным территориям, землям государственного лесного фонда, местам обитания и миграционным путям редких видов препятствия для реализации проектных решений по селу Таскешу отсутствуют. При этом общие требования по охране растительного и животного мира, сохранению зеленых насаждений, восстановлению нарушенных участков, предотвращению загрязнения почв и водных объектов подлежат обязательному соблюдению.

Таким образом, проектные решения по селу Таскешу должны формироваться с обязательным учетом санитарной охраны водозаборных сооружений, ограничений от закрываемого кладбища, требований к КОС и объектам водоотведения, сезонных водотоков, реки Шубарсу, охранных зон инженерных коммуникаций и санитарных требований к объектам обслуживания населения. При соблюдении данных ограничений воздействие Документа

оценивается как локальное, управляемое и допустимое.

3.8. Соответствие целям устойчивого развития

Настоящий Документ соответствует целям устойчивого развития, поскольку проектные решения по селу Таскешу направлены на формирование безопасной, благоустроенной, инженерно обеспеченной и экологически устойчивой среды проживания населения. Основное содержание Документа связано с развитием жилой, социальной, коммунально-бытовой, инженерной, рекреационной и транспортной инфраструктуры, а также с учетом санитарных, природоохранных, инженерных и планировочных ограничений.

С учетом характера населенного пункта и проектных решений наиболее значимыми для села Таскешу являются цели устойчивого развития, связанные с чистой водой и санитарией, устойчивым развитием населенных пунктов, ответственным обращением с отходами, адаптацией территории к природно-климатическим условиям, предотвращением загрязнения водной среды и сохранением наземных экосистем.

ЦУР 6. Чистая вода и санитария. Документ соответствует данной цели, поскольку предусматривает учет централизованного водоснабжения, защиту водозаборных сооружений, рациональное использование утвержденных запасов подземных вод, развитие водопроводных сетей, строительство централизованной системы водоотведения и канализационных очистных сооружений. Данные решения направлены на предотвращение загрязнения почв, подземных вод, сезонных водотоков и реки Шубарсу, а также на обеспечение населения безопасной питьевой водой и санитарно надежной инженерной инфраструктурой.

ЦУР 11. Устойчивые города и населенные пункты. Документ соответствует данной цели путем упорядочения функционального зонирования, развития жилой, общественной, коммунальной, инженерной и рекреационной инфраструктуры, повышения транспортной доступности, организации санитарной очистки территории и учета зон с особыми условиями использования. Для села Таскешу особое значение имеют размещение новых социальных объектов, развитие инженерных сетей, строительство КОС, создание парка и скверов, закрытие кладбища, расположенного близко к жилой застройке, а также размещение объектов обслуживания в нормативных санитарно-планировочных условиях.

ЦУР 12. Ответственное потребление и производство. Документ соответствует данной цели, поскольку предусматривает организованную систему обращения с твердыми бытовыми отходами, их сбор, временное накопление в установленных местах и регулярный вывоз на действующий полигон. Реализация проектных решений должна обеспечить санитарное содержание территории, недопущение размещения отходов вне установленных мест, исключение загрязнения почв, сезонных водотоков, реки Шубарсу и зоны водозаборных сооружений, а также формирование более устойчивой системы коммунального обслуживания населенного пункта.

ЦУР 13. Борьба с изменением климата. Документ соответствует данной цели в части адаптации территории к природно-климатическим условиям, организации поверхностного водоотвода, снижения локальной пылевой нагрузки, развития озеленения, благоустройства, рационального размещения инженерных объектов и использования газоснабжения как более экологически благоприятного источника теплоснабжения при наличии технической возможности. Создание парка и скверов, озеленение улиц и общественных пространств способствуют улучшению микроклимата и повышению устойчивости жилой среды.

ЦУР 14. Сохранение водных экосистем. С учетом внутриконтинентального

расположения села данная цель учитывается опосредованно — через предотвращение загрязнения водной среды, поверхностного стока, сезонных водотоков и реки Шубарсу. Проектные решения должны исключать сброс неочищенных сточных вод на рельеф, загрязнение поверхностного стока, размещение отходов в направлениях стока и попадание загрязняющих веществ в водные объекты.

ЦУР 15. Сохранение экосистем суши. Документ соответствует данной цели путем учета природоохранных ограничений, сохранения зеленых насаждений, развития парка и скверов, восстановления нарушенных участков, предотвращения загрязнения почв и подземных вод, а также соблюдения требований по охране растительного и животного мира. Проектные решения не затрагивают особо охраняемые природные территории, земли государственного лесного фонда и установленные места обитания редких видов, однако должны сопровождаться общими природоохранными мерами по защите почвенного покрова, растительности и водной среды.

Таким образом, Документ соответствует целям устойчивого развития 6, 11, 12, 13, 14 и 15, поскольку направлен на обеспечение безопасного водопользования, развитие санитарной и инженерной инфраструктуры, устойчивое территориальное развитие села, ответственное обращение с отходами, адаптацию территории к природным условиям, предотвращение загрязнения водной среды и сохранение наземных экосистем. Ожидаемые последствия реализации Документа оцениваются как положительные в части санитарного и инженерного упорядочения территории, локальные по пространственному охвату, управляемые по характеру и допустимые при соблюдении установленных требований.

3.9. Вывод

Актуальность Документа с точки зрения необходимости учета рисков воздействия на окружающую среду и соответствия целям устойчивого развития является обоснованной. Для села Таскешу необходимость экологического учета определяется не наличием крупных промышленных объектов, а совокупностью локальных санитарных, инженерных, водохозяйственных, транспортно-планировочных, сельскохозяйственных и природоохранных факторов.

К числу основных факторов, требующих учета, относятся отсутствие централизованной канализации, необходимость строительства канализационных очистных сооружений, обеспечение надежного и безопасного водоснабжения, защита водозаборных сооружений в центральной части села, рациональное использование подземных вод, соблюдение режима санитарной охраны источников водоснабжения, организация устойчивого вывоза твердых бытовых отходов, учет реки Шубарсу и сезонных водотоков, закрытие существующего кладбища площадью 2,0 га, расположенного на расстоянии 170 м от ближайшего жилого дома, а также безопасное размещение придорожного сервиса, социальных, коммунально-бытовых и инженерных объектов.

Важное значение имеет также наличие теплиц и фруктовых садов в восточной и юго-восточной части села, крестьянских хозяйств в северном направлении за рекой Шубарсу, а также близость автомобильной магистрали международного значения «Западная Европа — Западный Китай», которая повышает транспортную доступность населенного пункта и создает предпосылки для развития придорожного обслуживания.

Реализация Документа позволит упорядочить территориальное развитие села, обеспечить учет санитарных, инженерных, природоохранных и градостроительных ограничений, развить инженерную инфраструктуру, повысить качество среды проживания

населения, улучшить условия социального обслуживания, организовать безопасное водоотведение, санитарную очистку территории и обеспечить соответствие проектных решений принципам устойчивого развития.

4. Возможность реализации видов деятельности, устанавливаемых Документом, с учетом места, вида, масштабов, условий деятельности, наличия природных ресурсов и условий их использования

4.1. Возможность реализации с учетом места деятельности

Возможность реализации видов деятельности, устанавливаемых Документом, с учетом места деятельности для села Таскешу оценивается как допустимая, поскольку проектные решения направлены на развитие уже сложившейся территории сельского населенного пункта и не предусматривают размещение крупных промышленных производств, объектов высокой экологической опасности либо деятельности, способной оказать значительное негативное воздействие на окружающую среду.

Село Таскешу расположено в Сайрамском районе Туркестанской области и входит в состав Кайнарбулакского сельского округа. Проектируемая территория составляет 344,1 га. Населенный пункт имеет сформированную сельскую планировочную структуру с преобладанием индивидуальной усадебной жилой застройки, объектами социального обслуживания, инженерной инфраструктурой, улично-дорожной сетью, сельскохозяйственными и коммунально-бытовыми объектами.

Территория села характеризуется равнинным рельефом с абсолютными отметками ориентировочно от 401 м до 426 м. Такие условия в целом благоприятны для размещения жилой застройки, объектов общественного обслуживания, инженерной инфраструктуры и благоустройства. Вместе с тем равнинный характер территории, наличие сезонных водотоков и реки Шубарсу вдоль северной границы села требуют обязательного учета при инженерной подготовке территории, организации поверхностного водоотвода, размещении канализационных очистных сооружений, контейнерных площадок, дорог и коммунально-бытовых объектов.

Важным фактором места реализации Документа является наличие водозаборных сооружений в центральной части села. Указанные сооружения обеспечивают централизованное питьевое водоснабжение и формируют санитарно-планировочное ограничение для размещения объектов, способных оказать воздействие на качество подземных вод. В зоне влияния водозаборных сооружений не допускается размещение загрязняющих объектов, мест накопления отходов, неочищенных сточных вод, объектов с обращением нефтепродуктов и иных источников санитарного риска.

Село расположено рядом с автомобильной магистралью международного значения «Западная Европа — Западный Китай». Данное обстоятельство является положительным транспортно-планировочным фактором, повышает транспортную доступность населенного пункта и создает предпосылки для развития объектов придорожного обслуживания. В составе

проектных решений предусматривается объект придорожного сервиса, включающий автомойку, станцию технического обслуживания и автозаправочную станцию. Его размещение возможно при соблюдении санитарных, противопожарных, инженерных и природоохранных требований, а также при исключении воздействия на водозаборные сооружения, жилую застройку, сезонные водотоки и реку Шубарсу.

Сельскохозяйственное окружение села также подлежит учету при определении возможности реализации проектных решений. В восточной и юго-восточной части села расположены теплицы и фруктовые сады, в северном направлении от села, за рекой Шубарсу, находятся крестьянские хозяйства. Указанные объекты соответствуют сельскохозяйственному профилю территории, однако требуют соблюдения санитарно-планировочной совместимости с жилой и общественной застройкой, объектами образования, здравоохранения, водоснабжения и водоотведения.

В юго-западном направлении от села расположено существующее мусульманское кладбище площадью 2,0 га. Расстояние от кладбища до ближайшего жилого дома составляет 170 м, тогда как согласно Санитарным правилам, утвержденным приказом Министра здравоохранения Республики Казахстан от 19.08.2021 № ҚР ДСМ-81, расстояние от кладбища до жилой застройки должно составлять не менее 300 м. В связи с этим проектом предусматривается закрытие кладбища с соблюдением режима содержания закрытого объекта похоронного назначения. Данное решение подтверждает возможность дальнейшего развития территории при условии устранения существующего санитарно-планировочного конфликта.

По природоохранным ограничениям реализация Документа не связана с воздействием на особо охраняемые природные территории, земли государственного лесного фонда, места обитания и миграционные пути животных и растений, занесенных в Красную книгу Республики Казахстан. Также в границах села Таскешу отсутствуют скотомогильники, ямы Беккари и очаги захоронения особо опасных инфекций. Следовательно, место реализации Документа не имеет таких природоохранных и санитарно-ветеринарных ограничений, которые исключали бы возможность реализации предусмотренных видов деятельности.

С учетом места деятельности реализация Документа возможна при условии соблюдения санитарной охраны водозаборных сооружений, учета реки Шубарсу и сезонных водотоков, организации поверхностного водоотвода, закрытия кладбища площадью 2,0 га, безопасного размещения КОС и придорожного сервиса, соблюдения санитарных разрывов от сельскохозяйственных объектов и охранных зон инженерных коммуникаций. При выполнении указанных условий реализация проектных решений оценивается как локальная, территориально ограниченная, управляемая и допустимая.

4.2. Возможность реализации с учетом вида деятельности

Виды деятельности, устанавливаемые Документом, соответствуют характеру сельского населенного пункта и направлены преимущественно на развитие жилой, социальной, коммунально-бытовой, инженерной, транспортной, рекреационной и обслуживающей инфраструктуры. Документом предусматривается дальнейшее развитие индивидуальной жилой застройки, размещение объектов общественного обслуживания, инженерных сооружений, объектов санитарной очистки, водоснабжения, водоотведения, озеленения, благоустройства и придорожного сервиса.

Проектируемые объекты включают административно-бытовой комплекс, пожарный пункт, фельдшерско-акушерский пункт, детский сад, парк, два сквера, физкультурно-

оздоровительный комплекс, дом культуры, предприятия торговли, бани, предприятия питания, водозаборное сооружение, придорожный сервис в составе автомойки, станции технического обслуживания и автозаправочной станции, а также канализационные очистные сооружения. По своему назначению данные объекты относятся к объектам обеспечения жизнедеятельности населения, социальной инфраструктуры, коммунально-бытового обслуживания, инженерного обеспечения и благоустройства территории.

Указанные виды деятельности не относятся к крупномасштабной промышленной деятельности, добыче полезных ископаемых, размещению объектов химической промышленности, крупных энергетических комплексов либо объектов, способных сформировать значительное региональное или трансграничное воздействие на окружающую среду. Основные возможные воздействия имеют локальный характер и связаны с водопотреблением, образованием хозяйственно-бытовых сточных вод, твердых бытовых отходов, временным строительным шумом, движением транспорта, эксплуатацией бань, предприятий питания, КОС и придорожного сервиса.

Развитие жилой застройки является возможным, поскольку оно соответствует сложившемуся сельскому усадебному типу населенного пункта. Новая жилая застройка должна размещаться с учетом санитарных ограничений от закрываемого кладбища, водозаборных сооружений, сезонных водотоков, реки Шубарсу, инженерных сетей, сельскохозяйственных объектов и объектов коммунального назначения. Размещение жилых домов в санитарно неблагоприятных условиях не допускается.

Размещение объектов социальной инфраструктуры — фельдшерско-акушерского пункта, детского сада, физкультурно-оздоровительного комплекса и дома культуры — является возможным и социально обоснованным, поскольку данные объекты направлены на повышение качества жизни населения и доступности повседневного обслуживания. Их воздействие связано преимущественно с образованием твердых бытовых отходов, хозяйственно-бытовых сточных вод, водопотреблением, энергопотреблением и локальной транспортной нагрузкой. Указанные воздействия являются управляемыми при подключении объектов к инженерным сетям, организации водоотведения, регулярном вывозе отходов, благоустройстве и санитарном содержании территорий.

Проектируемый фельдшерско-акушерский пункт требует отдельного учета санитарных требований, поскольку при его эксплуатации возможно образование медицинских отходов. Такие отходы должны собираться отдельно, временно храниться в соответствии с санитарными требованиями и передаваться специализированным организациям. При соблюдении этих условий деятельность объекта является допустимой и не формирует недопустимого воздействия на окружающую среду и здоровье населения.

Размещение предприятий торговли, предприятий питания, бань и иных объектов обслуживания также является допустимым при условии соблюдения санитарных требований, подключения к водоснабжению и водоотведению, устройства контейнерных площадок, регулярного вывоза отходов, санитарного содержания прилегающих территорий и недопущения сброса сточных вод на рельеф. Для предприятий питания при необходимости должны предусматриваться жирословители, для бань — надежное отведение хозяйственно-бытовых сточных вод.

Особое значение имеет строительство централизованных сетей водоотведения и канализационных очистных сооружений. Данный вид деятельности является экологически

необходимым, поскольку централизованная канализационная сеть в селе отсутствует. Строительство КОС полной биологической и механической очистки направлено на предотвращение загрязнения почв, подземных вод, сезонных водотоков и реки Шубарсу. При этом сами КОС должны размещаться с учетом санитарно-защитной зоны, рельефа, направления поверхностного стока, уровня грунтовых вод, удаленности от жилой застройки, водозаборных сооружений и закрываемого кладбища.

Проектируемый объект придорожного сервиса возможен с учетом близости магистрали «Западная Европа — Западный Китай» и транспортной доступности территории. При этом автомойка, СТО и АЗС относятся к объектам, требующим повышенного санитарно-экологического и противопожарного контроля. Их размещение должно сопровождаться устройством водонепроницаемых покрытий, организованного водоотвода, локальной очистки загрязненных стоков, нефтеловушек и пескоуловителей, безопасного хранения горюче-смазочных материалов, раздельного сбора производственных отходов и передачи отходов специализированным организациям.

Таким образом, виды деятельности, устанавливаемые Документом, соответствуют функциональному назначению сельского населенного пункта и направлены на повышение качества среды проживания, развитие инженерной обеспеченности, социальной инфраструктуры, санитарной очистки и обслуживания населения. При соблюдении санитарно-эпидемиологических, инженерных, природоохранных, противопожарных и градостроительных требований реализация данных видов деятельности является экологически допустимой, функционально обоснованной и управляемой.

4.3. Возможность реализации с учетом масштабов деятельности

Возможность реализации видов деятельности, устанавливаемых Документом, с учетом масштабов деятельности оценивается как допустимая, поскольку проектные решения соответствуют масштабу сельского населенного пункта и не предусматривают крупномасштабного промышленного, энергетического, транспортного или водохозяйственного освоения территории.

Масштаб проектируемого развития ограничивается территорией села Таскешу площадью 344,1 га и направлен на размещение объектов, необходимых для обеспечения жизнедеятельности населения: жилой застройки, общественных объектов, объектов инженерной инфраструктуры, санитарной очистки, водоотведения, водоснабжения, рекреации, обслуживания, благоустройства и придорожного сервиса. Воздействие таких объектов будет иметь преимущественно локальный характер и ограничиваться участками строительства, зонами эксплуатации инженерных объектов, улично-дорожной сетью и ближайшей прилегающей территорией.

На исходный год численность населения села составляет 1137 человек, на первую очередь — 1665 человек, на расчетный срок — 1983 человека. Указанный демографический рост является умеренным и соответствует сельскому характеру населенного пункта. Развитие жилищного фонда, социальных объектов, инженерных сетей и объектов обслуживания должно осуществляться поэтапно, с учетом роста численности населения, расчетных нагрузок на водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, газоснабжение, санитарную очистку и улично-дорожную сеть.

Существующий жилищный фонд составляет 42,0 тыс. м², на первую очередь предусматривается увеличение до 63,1 тыс. м², на расчетный срок — до 75,8 тыс. м². Новое

жилищное строительство предусматривается в виде индивидуальных жилых домов, что соответствует масштабу и характеру сельской усадебной застройки. Такое развитие не формирует значительного экологического воздействия при условии одновременного развития инженерной инфраструктуры и санитарной очистки территории.

Расчетное водопотребление составляет 170,6 м³/сут на исходный год, 249,8 м³/сут на первую очередь и 297,5 м³/сут на расчетный срок. Расчетный объем водоотведения составляет 102,3 м³/сут, 149,9 м³/сут и 178,5 м³/сут соответственно. Данные показатели свидетельствуют о необходимости строительства централизованной канализации и КОС, однако не характеризуют проект как крупномасштабный водохозяйственный объект. КОС предназначены для обслуживания потребностей самого населенного пункта и имеют локальное значение.

Объем образования твердых бытовых отходов составляет 475,36 т/год на исходный год, 623,2 т/год на первую очередь и 812,24 т/год на расчетный срок. Собственный полигон ТБО в границах села не предусматривается, отходы подлежат организованному вывозу на действующий полигон. Следовательно, масштаб обращения с отходами соответствует коммунальным потребностям населенного пункта и может быть обеспечен при наличии контейнерных площадок, регулярного вывоза и санитарного содержания территории.

Проектируемые социальные и коммунально-бытовые объекты — ФАП, детский сад, ФОК, дом культуры, предприятия торговли, питания, бани, парк и скверы — имеют местное значение и предназначены для обслуживания населения села. Их воздействие будет ограничено территорией размещения и прилегающими участками. При правильном размещении, подключении к инженерным сетям и выполнении санитарных требований такие объекты не формируют значительной нагрузки на окружающую среду.

Объект придорожного сервиса имеет локальное значение и связан с близостью магистрали «Западная Европа — Западный Китай». Его воздействие также может быть ограничено пределами участка размещения при условии соблюдения требований к обращению с нефтепродуктами, загрязненными стоками, производственными отходами, противопожарной безопасности и санитарно-защитным расстояниям.

С учетом масштабов проектируемой деятельности воздействие реализации Документа будет ограничиваться территорией села Таскешу и ближайшей прилегающей зоной. Региональное, межрайонное и трансграничное воздействие не прогнозируется. Реализация Документа с учетом масштабов деятельности оценивается как локальная, соразмерная потребностям населенного пункта и допустимая.

4.4. Возможность реализации с учетом условий деятельности

Возможность реализации видов деятельности, устанавливаемых Документом, с учетом условий деятельности оценивается как допустимая при обязательном соблюдении санитарно-эпидемиологических, экологических, водоохранных, инженерных, противопожарных, природоохранных и градостроительных требований.

Ключевым условием реализации Документа является размещение проектируемых объектов с учетом существующей планировочной структуры села, улично-дорожной сети, инженерных коммуникаций, водозаборных сооружений, сезонных водотоков, реки Шубарсу, закрываемого кладбища, сельскохозяйственных объектов и охранных зон инженерной инфраструктуры. Размещение объектов должно исключать формирование новых санитарно-планировочных конфликтов.

Новая жилая и общественная застройка должна размещаться в санитарно благоприятных

условиях, с учетом инженерного обеспечения, транспортной доступности, возможности подключения к водоснабжению, водоотведению, электроснабжению и газоснабжению. Не допускается размещение жилой застройки и чувствительных социальных объектов в зоне влияния кладбища, КОС, придорожного сервиса, загрязненного поверхностного стока, водозаборных сооружений и иных объектов санитарного риска.

Важнейшим инженерным условием реализации Документа является строительство централизованной системы водоотведения. Отсутствие канализационных сетей и КОС является одним из основных факторов, ограничивающих устойчивое развитие села. Поэтому реализация жилой застройки, социальных объектов, предприятий торговли, питания, бань, ФАП, ФОК, дома культуры и придорожного сервиса должна быть увязана с созданием канализационных сетей, КНС и КОС, обеспечением нормативной очистки сточных вод, герметичности сетей и сооружений, организованного обращения с осадком и исключения аварийных сбросов.

Условием реализации проектных решений по водоснабжению является защита водозаборных сооружений, расположенных в центральной части села. Развитие территории должно осуществляться с соблюдением зоны санитарной охраны источника водоснабжения, исключением размещения загрязняющих объектов, неорганизованных мест накопления отходов, объектов с нефтепродуктами и негерметичных систем водоотведения в зоне влияния водозабора. Качество питьевой воды должно обеспечиваться путем надлежащей эксплуатации водозаборных сооружений, сетей и водонапорной башни.

Водоохранное и инженерное условие реализации Документа является учет реки Шубарсу и сезонных водотоков. В пределах направлений поверхностного стока не допускается складирование строительных материалов, отходов, загрязняющих веществ, размещение неорганизованных площадок накопления ТБО и сброс сточных вод на рельеф. Необходимо предусматривать вертикальную планировку, водоотводные элементы, благоустройство и регулярное санитарное содержание пониженных участков.

Условием реализации проектных решений по объектам похоронного назначения является закрытие существующего кладбища площадью 2,0 га, расположенного на расстоянии 170 м от ближайшего жилого дома, и соблюдение режима содержания закрытого объекта. Такое решение направлено на устранение санитарно-планировочного конфликта и предотвращение дальнейшего развития объекта похоронного назначения в условиях, не соответствующих нормативному расстоянию до жилой застройки.

Условием реализации проектных решений по обращению с отходами является отсутствие собственного полигона ТБО в границах села и организация вывоза отходов на действующий полигон. Сбор, временное накопление и вывоз твердых бытовых отходов должны осуществляться организованно, с размещением контейнерных площадок в нормативных местах, регулярным вывозом отходов и санитарным содержанием территории. Контейнерные площадки не должны размещаться в зоне влияния водозаборных сооружений, сезонных водотоков, реки Шубарсу и объектов социального назначения без соблюдения санитарных требований.

Условием реализации придорожного сервиса является выполнение санитарных, противопожарных, экологических и инженерных требований. Автомойка, СТО и АЗС должны иметь водонепроницаемые покрытия, организованный сбор и очистку загрязненных сточных вод, нефтеловушки, пескоуловители, безопасное хранение горюче-смазочных материалов, систему обращения с производственными отходами и меры по предотвращению загрязнения почв, подземных вод и поверхностного стока.

Условием реализации проектных решений по социальной инфраструктуре является санитарно безопасное размещение ФАП, детского сада, ФОК и дома культуры. Указанные объекты должны иметь подключение к водоснабжению и водоотведению, безопасные подъезды и пешеходные связи, санитарное содержание территории, озеленение, регулярный вывоз отходов. Для ФАП необходимо обеспечить отдельный сбор медицинских отходов и их передачу специализированным организациям.

При выполнении указанных условий реализация видов деятельности, устанавливаемых Документом, не приведет к недопустимому воздействию на окружающую среду и здоровье населения. С учетом условий деятельности реализация Документа оценивается как возможная, контролируемая и допустимая.

4.5. Возможность реализации с учетом природных условий и условий использования природных ресурсов

Возможность реализации видов деятельности, устанавливаемых Документом, с учетом природных условий и условий использования природных ресурсов оценивается как допустимая при условии рационального использования земельных и водных ресурсов, соблюдения санитарной охраны источников водоснабжения, учета реки Шубарсу и сезонных водотоков, предотвращения загрязнения почв, подземных вод и поверхностного стока.

Основным природным ресурсом, имеющим значение для реализации Документа, являются подземные воды, используемые для централизованного водоснабжения села. Утвержденные эксплуатационные запасы подземных вод по скважине №64/2021-9 составляют 0,17 тыс. м³/сут. Наличие данного ресурса подтверждает возможность водоснабжения населенного пункта, однако его использование должно осуществляться рационально, с соблюдением режима эксплуатации водозаборных сооружений, санитарной охраны источника, контроля качества питьевой воды и защиты водоносного горизонта от загрязнения.

Расчетное водопотребление на расчетный срок составляет 297,5 м³/сут. С учетом роста населения и развития объектов обслуживания особое значение имеет рациональное использование воды, снижение потерь в сетях, поддержание исправного состояния водопроводной инфраструктуры и обеспечение соответствия водопотребления подтвержденной ресурсной базе. Развитие водоснабжения должно сопровождаться строительством водоотведения и очистки сточных вод, поскольку увеличение водопотребления без канализации может привести к росту нагрузки на почвы и подземные воды.

Важным природным фактором является река Шубарсу, протекающая вдоль северной границы села. В пределах населенного пункта имеются сезонные водотоки, которые участвуют в отводе дождевых и талых вод. Использование прилегающих территорий должно осуществляться с исключением загрязнения поверхностного стока, размещения отходов, сброса неочищенных сточных вод и нарушения естественных направлений водоотвода. Проектные решения должны обеспечивать организованный поверхностный водоотвод и санитарное содержание участков, связанных с временным стоком.

Земельные ресурсы села должны использоваться рационально, с учетом сложившейся селитебной структуры, сельского усадебного характера застройки, существующих сельскохозяйственных объектов, закрываемого кладбища, водозаборных сооружений, сезонных водотоков, реки Шубарсу, инженерных сетей и объектов коммунальной инфраструктуры. Размещение новых объектов должно осуществляться таким образом, чтобы исключить занятие территорий с санитарными и инженерными ограничениями и не формировать новых

конфликтов между жилой застройкой, социальными объектами, сельскохозяйственными территориями и коммунальными сооружениями.

Природные условия территории позволяют реализацию проектируемых видов деятельности при соблюдении требований инженерной подготовки, благоустройства, поверхностного водоотвода, озеленения, санитарной очистки и защиты почвенного покрова. На этапе строительства необходимо предусматривать сохранение плодородного слоя почвы, предотвращение загрязнения строительными отходами и нефтепродуктами, восстановление нарушенных участков и недопущение складирования материалов в направлениях поверхностного стока.

Растительный и животный мир в пределах территории проектирования не формирует ограничений, исключая реализацию Документа. Особо охраняемые природные территории, земли государственного лесного фонда, места обитания и миграционные пути редких видов вблизи села отсутствуют. При этом проектные решения должны сопровождаться сохранением существующих зеленых насаждений при возможности, компенсационным озеленением, созданием парка и скверов, восстановлением нарушенных участков и предотвращением загрязнения почв и водной среды.

С учетом природных ресурсов и условий их использования реализация Документа является возможной при условии, что проектные решения будут направлены на рациональное использование земель и подземных вод, защиту водозаборных сооружений, учет реки Шубарсу и сезонных водотоков, развитие водоотведения, предотвращение загрязнения почв, подземных и поверхностных вод, а также восстановление нарушенных территорий после строительства. Воздействие на природные ресурсы при соблюдении указанных условий оценивается как локальное, рационально регулируемое и допустимое.

4.6. Вывод

Возможность реализации видов деятельности, устанавливаемых Документом, для села Таскешу оценивается как **допустимая** при обязательном соблюдении санитарно-эпидемиологических, экологических, водоохранных, инженерных, противопожарных, природоохранных и градостроительных требований.

С учетом места деятельности территория села Таскешу представляет собой сложившийся сельский населенный пункт площадью 344,1 га с индивидуальной усадебной застройкой, объектами социального обслуживания, инженерной инфраструктурой, сельскохозяйственными территориями и коммунально-бытовыми объектами. Реализация проектных решений возможна при учете водозаборных сооружений в центральной части села, реки Шубарсу вдоль северной границы, сезонных водотоков, закрываемого кладбища площадью 2,0 га, сельскохозяйственных объектов, охранных зон инженерных сетей и санитарных требований к объектам обслуживания.

С учетом вида деятельности проектные решения соответствуют характеру сельского населенного пункта и направлены преимущественно на развитие жилой, социальной, коммунально-бытовой, инженерной, рекреационной, транспортной и обслуживающей инфраструктуры. Размещение крупных промышленных объектов, объектов высокой экологической опасности, масштабной добычи полезных ископаемых, крупных энергетических или иных объектов регионального воздействия Документом не предусматривается.

С учетом масштабов деятельности воздействие проектных решений будет иметь локальный характер и ограничиваться территорией села Таскешу и ближайшей прилегающей зоной. Развитие жилой застройки, объектов социальной инфраструктуры, КОС, водозаборного

сооружения, придорожного сервиса, предприятий торговли, питания, бань, парка и скверов соответствует потребностям населенного пункта и не формирует значительного регионального, межрайонного или трансграничного воздействия.

С учетом условий деятельности реализация Документа возможна при строительстве централизованной системы водоотведения и КОС, соблюдении санитарной охраны водозаборных сооружений, организации поверхностного водоотвода, регулярном вывозе твердых бытовых отходов, закрытии кладбища площадью 2,0 га, безопасном размещении придорожного сервиса, соблюдении санитарных требований к объектам социальной инфраструктуры, питания, баням, инженерным сетям и коммунальным объектам.

С учетом наличия природных ресурсов территория располагает подтвержденной ресурсной базой подземных вод для водоснабжения, однако использование данного ресурса должно осуществляться рационально и в увязке с развитием водоотведения, санитарной охраной водозаборных сооружений и предотвращением загрязнения почв, подземных и поверхностных вод. Река Шубарсу и сезонные водотоки требуют организации безопасного поверхностного водоотвода и недопущения загрязнения водной среды.

Следовательно, реализация видов деятельности, устанавливаемых Документом, возможна при условии, что проектные решения будут направлены не на усиление экологической нагрузки, а на упорядочение территории, развитие инженерной инфраструктуры, устранение санитарно-планировочных конфликтов, рациональное использование земельных и водных ресурсов и сохранение безопасных условий проживания населения.

При соблюдении указанных требований воздействие реализации Документа на окружающую среду и здоровье населения оценивается как **локальное, управляемое и допустимое**.

5. Степень влияния Документа на реализацию иных Документов

5.1. Общая характеристика влияния Документа на иные документы

Схема развития и застройки села Таскешу Сайрамского района Туркестанской области является градостроительным документом местного уровня, определяющим основные направления территориального развития населенного пункта, функциональную организацию территории, размещение жилой, общественной, инженерной, коммунально-бытовой, транспортной и рекреационной инфраструктуры, а также учет санитарных, природоохранных, инженерных и иных планировочных ограничений.

Степень влияния Документа на реализацию иных документов оценивается как локальная, регулирующая и согласующая. Документ не заменяет собой специальные проекты строительства, рабочую проектную документацию, экологические, санитарно-эпидемиологические, водохозяйственные, землеустроительные, противопожарные, инженерные и иные разрешительные документы, оформляемые на последующих стадиях реализации конкретных объектов. Вместе с тем Документ формирует основную планировочную, инженерную и экологическую базу для дальнейшего принятия градостроительных, земельных, коммунальных, санитарных и природоохранных решений по территории села Таскешу.

Влияние Документа проявляется в том, что последующие проектные и разрешительные материалы должны учитывать принятую функциональную структуру населенного пункта, перспективное развитие жилой застройки, размещение проектируемых объектов социальной, коммунально-бытовой и инженерной инфраструктуры, условия санитарной охраны водозаборных сооружений, необходимость строительства централизованной системы водоотведения и канализационных очистных сооружений, организованный вывоз твердых бытовых отходов, закрытие существующего кладбища площадью 2,0 га, учет реки Шубарсу и сезонных водотоков, а также размещение сельскохозяйственных объектов на прилегающих территориях.

Документ не создает самостоятельного негативного влияния на реализацию иных документов, а выполняет координирующую функцию. Его назначение заключается в обеспечении согласованности градостроительного развития с экологическими, санитарно-эпидемиологическими, инженерными, социальными и природоохранными задачами. При соблюдении установленных требований влияние Документа на реализацию иных документов оценивается как локальное, регулирующее, согласующее и допустимое.

5.2. Влияние на документы территориального и градостроительного планирования

Документ оказывает влияние на последующие документы территориального и градостроительного планирования в части уточнения функционального использования территории села Таскешу, размещения проектируемых объектов социальной, коммунальной, инженерной, рекреационной и обслуживающей инфраструктуры, определения территорий перспективного жилищного строительства, а также учета зон с особыми условиями использования.

Решения Документа должны учитываться при подготовке и корректировке последующих градостроительных материалов, проектов планировки, проектов застройки, землеустроительных документов, схем инженерного обеспечения, проектов благоустройства, проектов организации улично-дорожной сети и размещения объектов социального назначения. При этом последующие документы должны сохранять основную планировочную логику: развитие индивидуальной усадебной жилой застройки в нормативных условиях, размещение объектов социальной инфраструктуры с учетом доступности и санитарных требований, строительство централизованной системы водоотведения и канализационных очистных сооружений, развитие водоснабжения, электроснабжения, газоснабжения, санитарной очистки и озеленения.

Для последующих градостроительных документов особое значение имеет размещение проектируемых объектов: административно-бытового комплекса, пожарного пункта, фельдшерско-акушерского пункта, детского сада, парка, двух скверов, физкультурно-оздоровительного комплекса, дома культуры, предприятий торговли, бань, предприятий питания, водозаборного сооружения, придорожного сервиса и канализационных очистных сооружений. Эти объекты должны быть размещены с учетом их функционального назначения, санитарных требований, инженерного обеспечения, транспортной доступности и природно-планировочных условий территории.

Документ также влияет на дальнейшее развитие транспортно-планировочной структуры. Близость села Таскешу к автомобильной магистрали международного значения «Западная Европа — Западный Китай» является положительным фактором транспортной доступности и создает предпосылки для развития придорожного сервиса. В последующих градостроительных

материалах данный фактор должен учитываться при организации подъездов, въездов, выездов, транспортных связей и безопасной интеграции объекта придорожного обслуживания в структуру населенного пункта.

Влияние Документа на градостроительные документы является положительным, поскольку он направлен на упорядочение сложившейся территории, повышение инженерной обеспеченности, устранение санитарно-планировочного конфликта, связанного с существующим кладбищем, и обеспечение безопасных условий дальнейшего развития. Документ не предусматривает решений, противоречащих устойчивому развитию сельского населенного пункта. Его влияние оценивается как планировочно регулирующее, локальное и допустимое.

5.3. Влияние на документы земельного регулирования и функционального зонирования

Документ оказывает влияние на документы земельного регулирования в части определения допустимого функционального использования территории, уточнения размещения жилых, общественных, инженерных, коммунальных, рекреационных, сельскохозяйственных и обслуживающих зон, а также учета территорий, для которых требуется установление ограничений использования.

Для села Таскешу особое значение имеет учет водозаборных сооружений, расположенных в центральной части населенного пункта. Данные объекты обеспечивают централизованное питьевое водоснабжение и требуют соблюдения зоны санитарной охраны. При последующем формировании земельных участков, изменении их целевого назначения, размещении объектов капитального строительства и подготовке землеустроительных документов необходимо исключить размещение загрязняющих объектов в зоне влияния водозабора.

Документ влияет на земельное регулирование также через учет реки Шубарсу, протекающей вдоль северной границы села, и сезонных водотоков в пределах населенного пункта. Территории, связанные с естественным и временным поверхностным стоком, должны использоваться с учетом необходимости сохранения водоотводной функции, недопущения загрязнения почв и водной среды, размещения отходов, неочищенных сточных вод, загрязняющих объектов и строительных материалов в направлениях стока.

Существенное влияние на функциональное зонирование оказывает существующее мусульманское кладбище площадью 2,0 га, расположенное в юго-западном направлении от села. Расстояние до ближайшего жилого дома составляет 170 м, что не соответствует нормативному требованию не менее 300 м до жилой застройки. В связи с этим последующие земельные и градостроительные документы должны учитывать закрытие кладбища, режим содержания закрытого объекта и недопущение дальнейшего развития жилой застройки в санитарно неблагоприятных условиях.

Сельскохозяйственные территории также должны быть отражены в документах функционального зонирования. В восточной и юго-восточной части села расположены теплицы и фруктовые сады, в северном направлении от села, за рекой Шубарсу, находятся крестьянские хозяйства. При последующем зонировании необходимо сохранять санитарно-планировочную совместимость между жилой средой, социальными объектами и сельскохозяйственными территориями.

Документ не должен рассматриваться как основание для автоматического освоения

любых свободных земель. Его роль заключается в определении условий допустимого развития территории. Использование земель возможно только при соблюдении санитарных, инженерных, природоохранных, противопожарных и градостроительных ограничений. Влияние Документа на земельные документы оценивается как упорядочивающее, локальное и допустимое.

5.4. Влияние на документы инженерного обеспечения и коммунальной инфраструктуры

Документ оказывает существенное влияние на последующую разработку документов инженерного обеспечения, поскольку определяет необходимость развития систем водоснабжения, водоотведения, электроснабжения, газоснабжения, санитарной очистки, поверхностного водоотвода, благоустройства и коммунального обслуживания территории.

Одним из ключевых направлений влияния является развитие централизованного водоотведения. В селе Таскешу централизованная канализационная сеть отсутствует, канализационные насосные станции и канализационные очистные сооружения отсутствуют, хозяйственно-бытовые сточные воды отводятся локальными решениями. В связи с этим последующие инженерные документы должны предусматривать строительство канализационных сетей, канализационных насосных станций и канализационных очистных сооружений полной биологической и механической очистки.

Проектирование КОС должно выполняться с учетом расчетного объема водоотведения, рельефа, направления поверхностного стока, сезонных водотоков, реки Шубарсу, уровня грунтовых вод, удаленности от жилой застройки, водозаборных сооружений, закрываемого кладбища и сельскохозяйственных объектов. Последующие инженерные материалы должны обеспечивать герметичность сетей и сооружений, нормативную очистку сточных вод, организованное обращение с осадком и исключение сброса неочищенных сточных вод на рельеф.

Документ также влияет на развитие системы водоснабжения. Село обеспечено централизованным водоснабжением от подземного источника. В центральной части населенного пункта расположены водозаборные сооружения, имеется водонапорная башня объемом 25 м³. Утвержденные эксплуатационные запасы подземных вод по скважине №64/2021-9 составляют 0,17 тыс. м³/сут. Последующие документы по водоснабжению должны учитывать необходимость защиты источника питьевого водоснабжения, соблюдения зоны санитарной охраны, развития водопроводных сетей, контроля качества воды, снижения потерь и обеспечения надежного электропитания водозаборных сооружений.

В части обращения с твердыми бытовыми отходами Документ влияет на документы коммунального обслуживания через закрепление необходимости организованного сбора и вывоза отходов. Собственный полигон ТБО в границах села Таскешу отсутствует, отходы подлежат вывозу на действующий полигон. Последующие документы по санитарной очистке должны предусматривать размещение контейнерных площадок в нормативных местах, регулярный вывоз отходов, санитарное содержание общественных территорий и недопущение размещения отходов вблизи водозаборных сооружений, сезонных водотоков, реки Шубарсу и жилой застройки.

Документ оказывает влияние на развитие электроснабжения и газоснабжения. Электроснабжение должно развиваться с учетом перспективной нагрузки от жилой застройки, ФАП, детского сада, ФОК, дома культуры, предприятий торговли, питания, бань, водозаборных

сооружений, КНС, КОС, пожарного пункта, уличного освещения и придорожного сервиса. Газоснабжение должно развиваться с учетом потребностей жилой застройки и объектов обслуживания, а также требований безопасной эксплуатации газовых сетей и оборудования.

Таким образом, влияние Документа на документы инженерного обеспечения является значимым и положительным, поскольку он задает необходимость синхронного развития жилой и общественной застройки с инженерной инфраструктурой. При соблюдении установленных требований данное влияние оценивается как управляемое, экологически обоснованное и допустимое.

5.5. Влияние на документы природоохранного, водоохранного и санитарного регулирования

Документ оказывает влияние на природоохранные, водоохранные и санитарные документы в части необходимости учета установленных ограничений, разработки мероприятий по предотвращению загрязнения окружающей среды и соблюдения требований при последующем проектировании конкретных объектов.

Наиболее значимыми природно-водными факторами для села Таскешу являются река Шубарсу, протекающая вдоль северной границы населенного пункта, и сезонные водотоки в пределах села. Все последующие документы, связанные с размещением инженерных сетей, КОС, объектов благоустройства, санитарной очистки, дорог, придорожного сервиса, предприятий питания, бань и иных объектов, должны учитывать необходимость недопущения загрязнения поверхностного стока, почв, подземных вод и водной среды.

Документ влияет на водоохранные и санитарные решения через необходимость строительства централизованной системы водоотведения. Отсутствие централизованной канализации является одним из основных санитарно-экологических вопросов территории. Последующие документы должны предусматривать исключение сброса неочищенных сточных вод на рельеф, устройство герметичных канализационных сетей, нормативную очистку сточных вод на КОС, производственный контроль и безопасное обращение с осадком.

Особое санитарное значение имеют водозаборные сооружения в центральной части села. Последующие санитарные, водохозяйственные и инженерные документы должны обеспечивать соблюдение зоны санитарной охраны источника питьевого водоснабжения, недопущение размещения загрязняющих объектов в зоне влияния водозабора, контроль качества питьевой воды и защиту подземных вод от инфильтрационного загрязнения.

Проектируемый придорожный сервис в составе автомойки, станции технического обслуживания и автозаправочной станции оказывает влияние на последующие природоохранные и санитарные документы, поскольку требует специальных мер по обращению с загрязненными сточными водами, нефтепродуктами, производственными отходами и поверхностным стоком. При проектировании данного объекта должны предусматриваться водонепроницаемые покрытия, локальные очистные сооружения, нефтеловушки, пескоуловители, безопасное хранение горюче-смазочных материалов и передача отходов специализированным организациям.

По природоохранным ограничениям реализация Документа не связана с воздействием на особо охраняемые природные территории, земли государственного лесного фонда, места обитания и миграционные пути животных и растений, занесенных в Красную книгу Республики Казахстан. При этом последующие документы должны предусматривать общие природоохранные меры: сохранение зеленых насаждений, компенсационное озеленение,

восстановление нарушенных участков, защиту почвенного покрова, предотвращение загрязнения водной среды и санитарное содержание территории.

Таким образом, влияние Документа на природоохранные, водоохранные и санитарные документы является согласующим и предупредительным. Он не отменяет необходимости последующих согласований и специальных процедур, но задает экологические условия, которые должны учитываться при их подготовке. Данное влияние оценивается как регулирующее, предупредительное и допустимое.

5.6. Влияние на документы санитарно-ветеринарного регулирования

Документ оказывает влияние на документы санитарно-ветеринарного регулирования в части учета официально подтвержденного отсутствия в границах села Таскешу скотомогильников, ям Беккари и очагов захоронения особо опасных инфекций, а также в части соблюдения общих санитарно-ветеринарных требований при размещении жилой, общественной, инженерной и коммунальной инфраструктуры.

Реализация проектных решений не связана с воздействием на скотомогильники, ямы Беккари или сибиреязвенные захоронения в пределах села. Это обстоятельство позволяет формировать последующие проектные и санитарно-ветеринарные документы без установления специальных ограничений, связанных с такими объектами, при условии соблюдения общих требований санитарно-эпидемиологического и ветеринарного законодательства.

Вместе с тем сельскохозяйственный профиль прилегающих территорий требует учета при планировочной организации села. В восточной и юго-восточной части расположены теплицы и фруктовые сады, в северном направлении от села, за рекой Шубарсу, находятся крестьянские хозяйства. Последующие документы должны учитывать санитарно-планировочную совместимость таких объектов с жилой застройкой, социальными учреждениями, водозаборными сооружениями и объектами водоотведения.

При проектировании новых объектов необходимо исключать загрязнение почв, подземных вод, сезонных водотоков и реки Шубарсу отходами сельскохозяйственной и коммунальной деятельности. Хозяйственные территории должны содержаться в санитарном состоянии, а размещение объектов социальной инфраструктуры, включая ФАП и детский сад, должно выполняться вне зон возможного санитарного воздействия хозяйственных площадок.

Влияние Документа на документы санитарно-ветеринарного регулирования заключается в закреплении достоверного состава санитарно-ветеринарных ограничений, исключении неподтвержденных объектов из проектных выводов и обеспечении санитарно безопасного развития территории. Данное влияние оценивается как локальное, контролируемое и допустимое.

5.7. Влияние на документы по объектам похоронного назначения

Документ оказывает прямое влияние на последующие документы, связанные с объектами похоронного назначения, поскольку в юго-западном направлении от села Таскешу расположено существующее мусульманское кладбище площадью 2,0 га. Расстояние от кладбища до ближайшего жилого дома составляет 170 м, что не соответствует нормативному требованию не менее 300 м до жилой застройки согласно Санитарным правилам, утвержденным приказом Министра здравоохранения Республики Казахстан от 19.08.2021 № КР ДСМ-81.

Влияние Документа заключается в том, что последующие документы по объектам похоронного назначения должны учитывать закрытие существующего кладбища, соблюдение режима содержания закрытого объекта, исключение нарушения его территории и недопущение

дальнейшего развития объекта похоронного назначения в условиях близости к жилой застройке.

Закрытие кладбища направлено на устранение санитарно-планировочного конфликта и защиту условий проживания населения. Последующие документы должны учитывать ограничения использования прилегающей территории, необходимость санитарного содержания закрытого объекта, исключение загрязнения почв, подземных вод, сезонных водотоков и обеспечение безопасной планировочной организации прилегающих участков.

При размещении жилой, общественной и инженерной инфраструктуры вблизи территории закрываемого кладбища должны соблюдаться санитарные требования, исключаться нарушение территории объекта, неорганизованный поверхностный сток, складирование отходов и размещение объектов, способных ухудшить санитарное состояние прилегающей территории.

Таким образом, влияние Документа на документы по объектам похоронного назначения является значимым и положительным, поскольку оно направлено на устранение существующего санитарно-планировочного конфликта и обеспечение нормативной системы использования территории. Данное влияние оценивается как упорядочивающее, санитарно обоснованное и допустимое.

5.8. Влияние на документы историко-культурного наследия и режимных ограничений

Документ оказывает ограниченное влияние на документы в сфере историко-культурного наследия и режимных ограничений, поскольку проектные решения по селу Таскешу реализуются в пределах территории сложившегося сельского населенного пункта и направлены преимущественно на развитие жилой, социальной, инженерной, коммунально-бытовой и рекреационной инфраструктуры.

В пределах размещения проектируемых объектов специальные объекты историко-культурного наследия не установлены. Вместе с тем последующие проектные и строительные документы должны учитывать общий порядок охраны историко-культурного наследия. При выявлении археологических материалов, фрагментов сооружений, захоронений или иных признаков объектов историко-культурного наследия во время земляных работ необходимо приостановить работы и уведомить уполномоченный орган.

По режимным ограничениям оборонного назначения в границах села отсутствуют объекты, подлежащие установлению запретных зон и запретных районов. Следовательно, реализация проектных решений не формирует конфликта с ограничениями оборонного характера. При последующем проектировании инженерных, коммунальных и иных объектов должны учитываться только те специальные ограничения, которые будут установлены уполномоченными органами в пределах их компетенции.

Близость села к автомобильной магистрали международного значения «Западная Европа — Западный Китай» учитывается как транспортно-планировочный фактор, повышающий доступность населенного пункта и создающий предпосылки для размещения придорожного сервиса. Данный фактор не препятствует реализации проектных решений и не рассматривается как экологическая проблема.

Следовательно, влияние Документа на документы историко-культурного наследия и режимных ограничений является ограниченным и не препятствует реализации иных документов при соблюдении установленных требований. Данное влияние оценивается как минимальное, контролируемое и допустимое.

5.9. Влияние на последующие проектные, разрешительные и экологические процедуры

Документ не заменяет последующие проектные, разрешительные, экологические, санитарные, водохозяйственные, противопожарные, землеустроительные и строительные процедуры, необходимые при реализации конкретных объектов. Его значение заключается в формировании градостроительной, инженерной и экологической основы, на которую должны опираться последующие стадии проектирования.

При разработке конкретных проектов строительства объектов социальной инфраструктуры, инженерных сетей, КОС, водозаборного сооружения, придорожного сервиса, объектов торговли, питания, бань, пожарного пункта, парка, скверов, улично-дорожной сети и иных объектов должны быть выполнены необходимые расчеты, согласования и процедуры в соответствии с действующим законодательством Республики Казахстан.

На последующих стадиях проектирования особого внимания требуют канализационные очистные сооружения, поскольку они связаны с очисткой хозяйственно-бытовых сточных вод и должны проектироваться с учетом санитарно-защитной зоны, производительности, технологии очистки, обращения с осадком, герметичности сооружений и предотвращения аварийных сбросов. Также отдельного проектного и экологического обоснования требует объект придорожного сервиса в составе автомойки, СТО и АЗС, поскольку он связан с обращением с нефтепродуктами, загрязненными стоками, производственными отходами и противопожарными требованиями.

Фельдшерско-акушерский пункт должен проектироваться с учетом санитарных требований к объектам здравоохранения и безопасного обращения с медицинскими отходами. Предприятия питания должны предусматривать санитарные условия эксплуатации, сбор пищевых отходов, при необходимости жироуловители и подключение к системе водоотведения. Бани должны иметь надежное водоснабжение, отведение сточных вод и санитарное содержание территории. Водозаборное сооружение должно проектироваться с соблюдением зоны санитарной охраны и защитой подземного источника.

Таким образом, Документ не освобождает инициаторов последующих проектов от выполнения требований экологического, санитарно-эпидемиологического, водного, ветеринарного, градостроительного, земельного, противопожарного и строительного законодательства. Его влияние состоит в предварительном определении допустимых направлений развития и условий размещения объектов. Данное влияние оценивается как регулирующее, предупредительное и допустимое.

5.10. Вывод

Степень влияния Документа на реализацию иных документов по селу Таскешу оценивается как локальная, регулирующая. Документ не подменяет собой специальные проектные, разрешительные, экологические, санитарные, водохозяйственные, землеустроительные, противопожарные и строительные документы, но формирует основу для их последующей разработки.

Наиболее существенное влияние Документ оказывает на документы территориального планирования, функционального зонирования, земельного регулирования, инженерного обеспечения, водоотведения, водоснабжения, санитарной очистки, обращения с ТБО, размещения объектов социальной инфраструктуры, закрытия существующего кладбища, защиты водозаборных сооружений, учета реки Шубарсу и сезонных водотоков, а также

безопасного размещения канализационных очистных сооружений и придорожного сервиса.

Документ не препятствует реализации иных документов более высокого или смежного уровня, поскольку его решения направлены на упорядочение территории, развитие инженерной и социальной инфраструктуры, соблюдение санитарных и природоохранных требований, рациональное использование земельных и водных ресурсов и повышение качества среды проживания населения.

При последующей реализации конкретных объектов должны быть соблюдены требования экологического, санитарно-эпидемиологического, водного, ветеринарного, градостроительного, земельного, противопожарного и строительного законодательства, а также проведены необходимые согласования и разрешительные процедуры в пределах компетенции уполномоченных органов.

С учетом изложенного влияние Документа на реализацию иных документов оценивается как **локальное, координирующее, управляемое и допустимое.**

6. Экологические риски при реализации Документа, в том числе с точки зрения влияния на здоровье населения

6.1. Общая характеристика экологических рисков

Реализация Документа по селу Таскешу Сайрамского района Туркестанской области связана с развитием сложившейся сельской территории, размещением жилой, общественной, инженерной, коммунально-бытовой, рекреационной, транспортной и обслуживающей инфраструктуры. **Проектные решения не предусматривают размещение крупных промышленных производств, объектов высокой экологической опасности, объектов добычи полезных ископаемых, крупных энергетических комплексов либо иных видов деятельности, способных сформировать значительное воздействие на окружающую среду.**

Основные экологические риски при реализации Документа имеют локальный характер и связаны преимущественно со строительным периодом, развитием инженерной инфраструктуры, увеличением водопотребления, образованием хозяйственно-бытовых сточных вод и твердых бытовых отходов, эксплуатацией коммунально-бытовых объектов, строительством канализационных очистных сооружений, размещением придорожного сервиса, защитой водозаборных сооружений в центральной части села, учетом реки Шубарсу и сезонных водотоков, а также закрытием существующего кладбища площадью 2,0 га, расположенного близко к жилой застройке.

Проектируемые объекты имеют преимущественно социальное, коммунально-бытовое, инженерное, рекреационное и обслуживающее назначение. В их составе предусматриваются административно-бытовой комплекс, пожарный пункт, фельдшерско-акушерский пункт, детский сад, парк, два сквера, физкультурно-оздоровительный комплекс, дом культуры, предприятия торговли, бани, предприятия питания, водозаборное сооружение, придорожный сервис в составе автомойки, станции технического обслуживания и автозаправочной станции, а также канализационные очистные сооружения.

С учетом характера проектных решений воздействие на окружающую среду и здоровье

населения не относится к значительным и необратимым. При условии соблюдения санитарно-эпидемиологических, инженерных, водоохранных, природоохранных, противопожарных и градостроительных требований экологические риски оцениваются как локальные, управляемые и допустимые.

6.2. Риски воздействия на атмосферный воздух

Риски воздействия на атмосферный воздух при реализации Документа связаны с временными выбросами и пылеобразованием в период строительства, работой строительной техники, движением транспорта, благоустройством улиц, строительством инженерных сетей и отдельных проектируемых объектов. На этапе эксплуатации локальные выбросы могут быть связаны с движением автотранспорта, работой коммунально-бытовых объектов, бань, предприятий питания, существующих и проектируемых теплогенерирующих установок, а также объекта придорожного сервиса.

Для села Таскешу существенным положительным фактором является наличие газоснабжения. Газификация населенного пункта создает условия для использования природного газа в жилой застройке и объектах обслуживания, что снижает зависимость от твердых видов топлива и уменьшает вероятность образования значительной локальной дымовой и пылевой нагрузки в отопительный период.

Проектируемые объекты социальной инфраструктуры — фельдшерско-акушерский пункт, детский сад, физкультурно-оздоровительный комплекс и дом культуры — не являются значимыми источниками загрязнения атмосферного воздуха. Их возможное воздействие связано преимущественно с кратковременной строительной пылью, движением обслуживающего транспорта и эксплуатацией инженерного оборудования. При соблюдении режима строительных работ, использовании исправной техники, благоустройстве территории и озеленении указанное воздействие будет локальным и контролируемым.

Отдельного учета требует проектируемый придорожный сервис в составе автомойки, СТО и АЗС. Его эксплуатация может сопровождаться локальными выбросами от автотранспорта, запаховой нагрузкой при нарушении санитарного режима, а также пылеобразованием на подъездных участках. Указанные воздействия должны регулироваться правильной организацией въездов и выездов, устройством твердых покрытий, озеленением, санитарным содержанием территории, соблюдением противопожарных и экологических требований.

Основные меры по снижению риска воздействия на атмосферный воздух должны включать применение исправной строительной техники, ограничение пылеобразования на строительных площадках, своевременный вывоз строительных отходов, устройство твердых покрытий на основных подъездах, озеленение улиц и общественных пространств, исключение сжигания отходов, а также использование природного газа при наличии технической возможности. При соблюдении данных мер риск воздействия на атмосферный воздух оценивается как локальный, кратковременный на этапе строительства, управляемый и допустимый.

6.3. Риски воздействия на водные ресурсы, реку Шубарсу и сезонные водотоки

Одним из наиболее значимых экологических факторов для села Таскешу является наличие реки Шубарсу, протекающей вдоль северной границы населенного пункта, а также сезонных водотоков в пределах села. Данные природные элементы участвуют в формировании поверхностного стока в периоды снеготаяния и выпадения атмосферных осадков, поэтому

должны учитываться при размещении инженерной, коммунальной, транспортной и социальной инфраструктуры.

Риски для водных ресурсов могут возникать при неправильной организации поверхностного стока, строительных работ, размещении временных площадок складирования материалов, эксплуатации объектов водоотведения, контейнерных площадок, предприятий питания, бань, придорожного сервиса и коммунально-бытовых объектов. Наибольшее значение имеет исключение сброса неочищенных хозяйственно-бытовых сточных вод на рельеф и недопущение загрязнения поверхностного стока в направлении сезонных водотоков и реки Шубарсу.

Проектируемые канализационные очистные сооружения должны рассматриваться как ключевая природоохранная мера, направленная на снижение существующих санитарно-экологических рисков. Их строительство должно обеспечить организованный сбор и очистку хозяйственно-бытовых сточных вод, исключение сброса неочищенных стоков на рельеф, защиту почвенного покрова, подземных вод, сезонных водотоков и реки Шубарсу.

Отдельного внимания требует объект придорожного сервиса. Автомойка, СТО и АЗС должны иметь организованную систему сбора и очистки загрязненных сточных вод, водонепроницаемые покрытия, нефтеловушки, пескоуловители и систему безопасного обращения с производственными отходами. Без выполнения данных требований такие объекты могут формировать риск загрязнения почв, подземных вод и поверхностного стока нефтепродуктами, взвешенными веществами и иными загрязняющими компонентами.

Проектные решения должны предусматривать организацию поверхностного водоотвода, вертикальную планировку территории, соблюдение санитарных требований при размещении КОС, контейнерных площадок, объектов обслуживания, дорог и придорожного сервиса, а также запрет складирования строительных материалов и отходов в направлениях временного стока. При соблюдении данных условий риск воздействия на водные ресурсы, сезонные водотоки и реку Шубарсу оценивается как предотвращаемый, локальный и допустимый.

6.4. Риски, связанные с водоснабжением и качеством питьевой воды

Село Таскешу обеспечено централизованным водоснабжением от подземного источника. В центральной части населенного пункта расположены водозаборные сооружения, обеспечивающие питьевое водоснабжение населения. Существующая система водоснабжения включает водозаборное сооружение, водонапорную башню объемом 25 м³ и разводящие водопроводные сети.

Ресурсной базой водоснабжения являются утвержденные эксплуатационные запасы подземных вод по скважине №64/2021-9 в объеме 0,17 тыс. м³/сут. Расчетное водопотребление составляет 170,6 м³/сут на исходный год, 249,8 м³/сут на первую очередь и 297,5 м³/сут на расчетный срок. Рост водопотребления связан с увеличением численности населения, развитием жилой застройки, объектов социальной инфраструктуры, предприятий торговли, питания, бань, физкультурно-оздоровительного комплекса, дома культуры, фельдшерско-акушерского пункта и придорожного сервиса.

Риски для здоровья населения в части водоснабжения могут быть связаны не с отсутствием источника воды, а с необходимостью защиты подземного водоисточника, соблюдения зоны санитарной охраны, поддержания исправного состояния водозаборных сооружений, контроля качества питьевой воды и предотвращения загрязнения подземных вод. Особое значение имеет недопущение размещения объектов с загрязняющими стоками,

отходами, нефтепродуктами, выгребами и иными источниками загрязнения в зоне влияния водозаборных сооружений.

Дополнительным условием снижения риска является развитие централизованной канализации. Отсутствие водоотведения при росте водопотребления может повышать вероятность инфильтрационного загрязнения грунтов и подземных вод. Поэтому строительство канализационных сетей и КОС должно осуществляться синхронно с развитием водоснабжения и жилой застройки.

При условии соблюдения режима санитарной охраны водозаборных сооружений, контроля качества питьевой воды, развития водопроводных сетей и строительства централизованного водоотведения риск воздействия на здоровье населения через систему водоснабжения оценивается как контролируемый и допустимый.

6.5. Риски, связанные с водоотведением и канализационными очистными сооружениями

Отсутствие централизованной канализационной сети является одним из основных санитарно-экологических рисков современного состояния села Таскешу. Канализационные насосные станции и канализационные очистные сооружения на современное состояние отсутствуют, хозяйственно-бытовые сточные воды отводятся локальными решениями, включая септики и выгребы.

При дальнейшем развитии жилой, общественной и коммунально-бытовой инфраструктуры объем хозяйственно-бытовых сточных вод будет увеличиваться. Расчетный объем водоотведения составляет 102,3 м³/сут на исходный год, 149,9 м³/сут на первую очередь и 178,5 м³/сут на расчетный срок. При отсутствии централизованного водоотведения такой рост может формировать риск загрязнения почв, подземных вод, сезонных водотоков и ухудшения санитарных условий проживания населения.

Строительство централизованных сетей водоотведения, канализационных насосных станций и КОС полной биологической и механической очистки является не фактором увеличения негативного воздействия, а ключевой природоохранной мерой. Данное решение направлено на снижение существующих санитарно-экологических рисков, исключение сброса неочищенных сточных вод на рельеф, защиту подземных вод и предотвращение загрязнения сезонных водотоков и реки Шубарсу.

При этом сами КОС должны размещаться и эксплуатироваться с соблюдением санитарно-защитных требований, герметичности сооружений, нормативной очистки сточных вод, производственного контроля, организованного обращения с осадком и недопущения аварийных сбросов. Размещение КОС должно учитывать направление поверхностного стока, уровень грунтовых вод, удаленность от жилой застройки, водозаборных сооружений, закрываемого кладбища, сельскохозяйственных объектов и сезонных водотоков.

При условии строительства КОС и централизованных сетей водоотведения риск воздействия сточных вод на окружающую среду и здоровье населения оценивается как существенно снижаемый, управляемый и допустимый.

6.6. Риски, связанные с обращением с твердыми бытовыми отходами

Собственный полигон твердых бытовых отходов в границах села Таскешу отсутствует. Образующиеся отходы подлежат организованному сбору и вывозу на действующий полигон за пределами населенного пункта. Расчетный объем образования твердых бытовых отходов составляет 475,36 т/год, или 1843,0 м³/год, на исходный год; 623,2 т/год, или 2582,2 м³/год, на

первую очередь; 812,24 т/год, или 3187,4 м³/год, на расчетный срок.

Риски, связанные с отходами, могут проявляться при недостаточной организации контейнерных площадок, несвоевременном вывозе, нарушении санитарного содержания общественных территорий, попадании отходов в почву, поверхностный сток, сезонные водотоки и прибрежные участки реки Шубарсу. С учетом расположения водозаборных сооружений в центральной части села особое значение имеет исключение размещения мест временного накопления отходов в зоне влияния источников питьевого водоснабжения.

Дополнительные отходы будут образовываться при эксплуатации проектируемых объектов: ФАП, детского сада, ФОК, дома культуры, предприятий торговли, питания, бань, пожарного пункта, административно-бытового комплекса, парка, скверов и придорожного сервиса. Предприятия питания будут формировать пищевые и упаковочные отходы, бани — бытовые отходы и хозяйственно-бытовые стоки, придорожный сервис — бытовые и производственные отходы, связанные с обслуживанием транспорта.

Проектные решения должны предусматривать организованный сбор отходов, устройство контейнерных площадок в нормативных местах, регулярный вывоз специализированной организацией, санитарное содержание территорий, недопущение размещения отходов вне установленных мест и исключение их накопления вблизи водозаборных сооружений, сезонных водотоков, реки Шубарсу, социальных объектов и жилой застройки.

При выполнении данных условий риск воздействия отходов на окружающую среду и здоровье населения оценивается как локальный, управляемый и допустимый.

6.7. Риски воздействия на почвенный покров и земельные ресурсы

Риски воздействия на почвенный покров при реализации Документа связаны с проведением строительных работ, прокладкой инженерных сетей, строительством КОС, водозаборного сооружения, пожарного пункта, объектов социальной инфраструктуры, придорожного сервиса, дорог, площадок обслуживания, благоустройством и возможным нарушением плодородного слоя почвы. Дополнительные риски могут быть связаны с загрязнением строительными отходами, нефтепродуктами, бытовыми отходами и неорганизованным поверхностным стоком.

Наиболее уязвимыми являются участки вблизи водозаборных сооружений, сезонных водотоков, реки Шубарсу, КОС, закрываемого кладбища, контейнерных площадок и придорожного сервиса. На данных территориях необходимо исключить загрязнение грунтов сточными водами, нефтепродуктами, строительными материалами, бытовыми и производственными отходами.

Для снижения рисков необходимо предусматривать снятие и сохранение плодородного слоя почвы при строительстве, восстановление нарушенных участков, рекультивацию временно используемых площадок, запрет складирования строительных материалов и отходов на незащищенном грунте, использование исправной техники, устройство твердых покрытий на подъездах к коммунальным объектам, озеленение и благоустройство территории.

Особое значение имеет недопущение загрязнения почв в зоне влияния водозаборных сооружений, сезонных водотоков, реки Шубарсу, объектов социальной инфраструктуры и жилой застройки. Земельные участки с санитарными и инженерными ограничениями не должны использоваться для размещения объектов, несовместимых с их режимом.

При соблюдении проектных и природоохранных мер риск воздействия на почвенный покров оценивается как локальный, обратимый на этапе строительства и допустимый.

6.8. Санитарно-ветеринарные риски

В границах села Таскешу скотомогильники, ямы Беккари и очаги захоронения особо опасных инфекций отсутствуют. Реализация проектных решений не связана с воздействием на такие объекты и не требует установления специальных санитарно-ветеринарных ограничений, связанных со скотомогильниками или сибиреязвенными захоронениями.

Санитарно-ветеринарные вопросы для села Таскешу связаны преимущественно с общим сельскохозяйственным профилем прилегающих территорий. В восточной и юго-восточной части села расположены теплицы и фруктовые сады, в северном направлении от села, за рекой Шубарсу, находятся крестьянские хозяйства. Данные объекты требуют соблюдения санитарно-планировочной совместимости с жилой застройкой, социальными объектами, водозаборными сооружениями и объектами водоотведения.

При размещении новых жилых и общественных объектов необходимо исключить формирование санитарных конфликтов с хозяйственными территориями, обеспечить безопасную организацию подъездов, поверхностного водоотвода, санитарного содержания и обращения с отходами. Хозяйственные территории не должны создавать условия для загрязнения почв, подземных вод, сезонных водотоков и реки Шубарсу.

При соблюдении общих санитарно-эпидемиологических, ветеринарных, инженерных и природоохранных требований санитарно-ветеринарные риски при реализации Документа оцениваются как локальные, контролируемые и допустимые.

6.9. Риски, связанные с объектами похоронного назначения

В юго-западном направлении от села Таскешу расположено существующее мусульманское кладбище площадью 2,0 га. Расстояние от кладбища до ближайшего жилого дома составляет 170 м. С учетом требований Санитарных правил, утвержденных приказом Министра здравоохранения Республики Казахстан от 19.08.2021 № ҚР ДСМ-81, расстояние от кладбища до жилой застройки должно составлять не менее 300 м.

Основной риск связан не с проектным размещением нового объекта похоронного назначения, а с существующим расположением кладбища вблизи жилой застройки. В связи с этим проектом предусматривается закрытие кладбища, соблюдение режима содержания закрытого объекта и исключение дальнейшего развития объекта похоронного назначения в сложившихся санитарно неблагоприятных условиях.

Закрытие кладбища направлено на устранение санитарно-планировочного конфликта, защиту условий проживания населения и недопущение дальнейшего размещения захоронений вблизи жилой застройки. При дальнейшем использовании прилегающих территорий необходимо учитывать санитарные ограничения, не допускать нарушения территории закрытого объекта, складирования отходов, сброса сточных вод, нарушения поверхностного стока и загрязнения почв.

При реализации указанных решений риск воздействия объекта похоронного назначения на здоровье населения оценивается как снижаемый, нормативно регулируемый и допустимый.

6.10. Риски воздействия на растительный и животный мир

Реализация Документа не связана с воздействием на особо охраняемые природные территории, земли государственного лесного фонда, объекты природно-заповедного фонда или установленные места обитания и миграционные пути животных и растений, занесенных в Красную книгу Республики Казахстан. Территория села и прилегающие участки имеют преимущественно освоенный сельский и сельскохозяйственный характер.

Возможные воздействия на растительный покров будут иметь локальный характер и связаны преимущественно со строительством, благоустройством, прокладкой инженерных сетей, строительством дорог, устройством КОС, придорожного сервиса, парка и скверов. При строительстве возможно временное нарушение травяного покрова, уплотнение грунта и удаление отдельных зеленых насаждений при необходимости.

Проектом предусматривается развитие зеленых и рекреационных территорий, включая парк и два сквера. Данные решения имеют положительное значение для микроклимата, снижения запыленности, улучшения качества среды проживания и формирования благоустроенных общественных пространств.

Для снижения воздействия необходимо сохранять существующие зеленые насаждения при возможности, выполнять компенсационное озеленение, ограничивать зоны строительных работ, восстанавливать нарушенные участки, не допускать загрязнения почв, сезонных водотоков и реки Шубарсу. Риск воздействия на растительный и животный мир оценивается как минимальный, локальный и допустимый.

6.11. Риски шумового, радиационного и электромагнитного воздействия

Значимые постоянные источники шумового, радиационного и электромагнитного воздействия на территории села Таскешу не формируются. Потенциальные локальные источники шума могут быть связаны со строительной техникой, транспортом, инженерным оборудованием, КОС, придорожным сервисом, физкультурно-оздоровительным комплексом, домом культуры, банями, предприятиями питания и хозяйственными объектами.

В период строительства возможно кратковременное шумовое воздействие от работы техники, доставки строительных материалов, прокладки инженерных сетей и благоустройства. В период эксплуатации шум будет локальным и связанным с движением транспорта, общественными объектами, инженерным оборудованием и придорожным сервисом. Такие воздействия должны регулироваться режимом строительных работ, исправностью техники, рациональным размещением шумных объектов и озеленением.

Близость автомобильной магистрали «Западная Европа — Западный Китай» рассматривается как положительный транспортно-планировочный фактор, повышающий доступность села и создающий предпосылки для размещения придорожного сервиса. При этом объект придорожного обслуживания должен быть размещен таким образом, чтобы его эксплуатация не ухудшала условия проживания населения и не создавала избыточного шумового воздействия на жилую застройку и социальные объекты.

Радиационные риски при реализации Документа не прогнозируются при условии применения строительных материалов, соответствующих санитарным и радиационным требованиям. Электромагнитные риски регулируются соблюдением охранных зон линий электропередачи, трансформаторных подстанций, объектов связи и инженерных коммуникаций.

С учетом характера проектируемых объектов риски шумового, радиационного и электромагнитного воздействия оцениваются как минимальные, контролируемые и допустимые.

6.12. Медико-демографическая ситуация и заболеваемость населения

Дополнительное значение для оценки экологических рисков с точки зрения влияния на здоровье населения имеют сведения ГКП на ПХВ «Сайрамская многопрофильная центральная районная больница» Управления здравоохранения Туркестанской области, содержащие медико-

демографические показатели, показатели общей заболеваемости и инфекционной заболеваемости населения по ФАП Таскешу за 2022–2024 годы.

Медико-демографические показатели по ФАП Таскешу характеризуются снижением рождаемости: в 2022 году зарегистрировано 48 случаев, или 4,8 на 1000 населения; в 2023 году — 46 случаев, или 4,6 на 1000 населения; в 2024 году — 38 случаев, или 3,8 на 1000 населения. Смертность составила 3 взрослых и 1 ребенок в 2022 году, или 0,4 на 1000 населения; 5 взрослых в 2023 году, или 0,5 на 1000 населения; 7 взрослых в 2024 году, или 0,7 на 1000 населения. Младенческая смертность и материнская смертность за 2022–2024 годы отсутствуют.

Показатели общей заболеваемости населения по ФАП Таскешу составили 2730 случаев, или 273 на 1000 населения, в 2022 году; 2350 случаев, или 235 на 1000 населения, в 2023 году; 2584 случая, или 258,4 на 1000 населения, в 2024 году. Болезни системы кровообращения составили 94 случая в 2022 году, 86 случаев в 2023 году и 78 случаев в 2024 году; болезни органов дыхания — 8, 7 и 6 случаев; болезни мочеполовой системы — 14, 17 и 13 случаев; болезни костно-мышечной системы и соединительной ткани — 2, 4 и 6 случаев; травмы и отравления — 14, 12 и 8 случаев соответственно. Новообразования отсутствовали в 2022 и 2023 годах, в 2024 году зарегистрирован 1 случай. Эндокринные болезни составили 2 случая в 2022 году, 3 случая в 2023 году, в 2024 году отсутствовали.

По инфекционной заболеваемости населения ФАП Таскешу за 2022–2024 годы острые вирусные гепатиты отсутствуют, острые кишечные инфекции отсутствуют, туберкулез отсутствует, бруцеллез отсутствует. Случаи особо опасных природно-очаговых инфекций за рассматриваемый период не зарегистрированы.

Приведенные медико-демографические и санитарно-эпидемиологические сведения подтверждают необходимость сохранения безопасных санитарно-гигиенических условий проживания населения, защиты питьевого водоснабжения, развития централизованного водоотведения, регулярного вывоза твердых бытовых отходов, санитарного содержания территории, предотвращения загрязнения почв, подземных вод, сезонных водотоков и реки Шубарсу, а также правильного размещения социальных, коммунально-бытовых и инженерных объектов.

Медико-демографические показатели населения

Наименование показателей	2022 год		2023 год		2024 год	
	Абс. число	Показ. на 1000 насел	Абс. число	Показ. на 1000 насел	Абс. число	Показ. на 1000 насел
Рождаемость	48	4,8	46	4,6	38	3,8
Смертность	3 взр, 1 дети	0,4	5 взр	0,5	7 взр	0,7
Естественный прирост	-	-	-	-	-	-
Младенческая смертность	0	0	0	0	0	0
Материнская смертность	0	0	0	0	0	0

Показатели заболеваемости населения

Схемы развития и застройки (упрощенный вариант генерального плана малого населенного пункта) села
Таскешу, Сайрамского района, Туркестанской области

Наименование показателей	2022 год		2023 год		2024 год	
	Абс. число	Показ. на 1000 насел	Абс. число	Показ. на 1000 насел	Абс. число	Показ. на 1000 насел
1	2	3	4	5	6	7
Туберкулез	-	--	--	-	-	-
Общая заболеваемость	2730	273	2350	235	2584	258,4
Новообразования	-	-	-	-	1	0,1
Врожденные аномалии	-	-	-	-	-	-
Болезни нервной системы						
Эндокринные болезни	2	0,2	3	0,3	0	0
Инфекционные и паразитарные болезни	-	-	-	-	-	-
Болезни системы кровообращения	94	9,4	86	8,6	78	7,8
Болезни органов дыхания	8	0,8	7	0,7	6	0,6
Болезни органов пищеварения						
Болезни костно-мышечной системы и соединительной ткани	2	0,2	4	0,4	6	0,6
Болезни мочеполовой системы	14	1,4	17	1,7	13	1,3
Травмы и отравления	14	1,4	12	1,2	8	0,8

Показатели инфекционной заболеваемости населения

Нозология атауы/ Наименование нозологий	2022 жыл/год		2023 жыл/год		2024 жыл/год	
	Абс.ч исло	Показ.на 1000насел.	Абс.ч исло	Показ.на 1000насел.	Абс.ч исло	Показ.на 1000насел.
Острые вирусные гепатиты	0	0	0	0	0	0
ОКИ	0	0	0	0	0	0
Туберкулез	0	0	0	0	0	0
Бруцеллез	0	0	0	0	0	0
Особо опасные природно-очаговые инфекции	0	0	0	0	0	0
Прочие	0	0	0	0	0	0

6.13. Риски для здоровья населения при реализации проектных решений

Риски для здоровья населения при реализации Документа могут формироваться при несоблюдении санитарно-эпидемиологических, экологических, инженерных, водоохранных и планировочных требований. Основными потенциальными факторами влияния являются качество питьевой воды, отсутствие централизованного водоотведения до момента строительства КОС, обращение с отходами, состояние атмосферного воздуха, шум

строительного периода, закрываемое кладбище, санитарное содержание территории, размещение придорожного сервиса и эксплуатация новых объектов общественного обслуживания.

С точки зрения здоровья населения положительное значение имеют следующие проектные решения: строительство централизованной системы водоотведения и канализационных очистных сооружений, защита водозаборных сооружений, организованный вывоз ТБО, санитарное содержание территории, закрытие кладбища площадью 2,0 га, расположенного близко к жилой застройке, развитие социальной инфраструктуры, благоустройство, озеленение, создание парка и скверов.

Размещение проектируемого фельдшерско-акушерского пункта имеет положительное значение для доступности первичной медицинской помощи населению. При эксплуатации ФАП необходимо обеспечить безопасное обращение с медицинскими отходами: отдельный сбор, временное хранение в соответствии с санитарными требованиями и передачу специализированной организации. Медицинские отходы не должны поступать в общий поток твердых бытовых отходов.

Детский сад, ФОК, дом культуры, предприятия торговли, питания и бани должны размещаться в санитарно безопасных условиях, с подключением к водоснабжению и водоотведению, регулярным вывозом отходов, санитарным содержанием помещений и территорий, озеленением и безопасной пешеходной доступностью. Предприятия питания должны предусматривать герметичный сбор пищевых отходов и жиросушители при необходимости, а бани — надежное отведение хозяйственно-бытовых сточных вод.

Объект придорожного сервиса должен размещаться и эксплуатироваться с соблюдением санитарных, экологических и противопожарных требований. Безопасная эксплуатация автомойки, СТО и АЗС должна обеспечиваться организованным сбором и очисткой загрязненных стоков, водонепроницаемыми покрытиями, нефтеловушками, пескоуловителями, безопасным хранением горюче-смазочных материалов и передачей производственных отходов специализированным организациям.

При соблюдении проектных решений воздействие на здоровье населения будет локальным, контролируемым и допустимым, а по отдельным направлениям — водоотведение, санитарная очистка, защита водозаборных сооружений, закрытие кладбища, развитие социальной инфраструктуры, благоустройство и озеленение — будет иметь положительный санитарно-экологический эффект.

6.14. Вывод

Экологические риски при реализации Документа по селу Таскешу имеют преимущественно **локальный** характер и связаны с развитием жилой, социальной, инженерной, коммунально-бытовой, транспортной, рекреационной и обслуживающей инфраструктуры. Документ не предусматривает размещение крупных промышленных объектов, объектов высокой экологической опасности, масштабной добычи полезных ископаемых или иных видов деятельности, способных сформировать значительное региональное либо трансграничное воздействие.

Наиболее значимыми направлениями экологического и санитарного контроля являются развитие централизованного водоотведения и строительство КОС, защита водозаборных сооружений в центральной части села, контроль качества питьевой воды, рациональное использование подземных вод, организованный сбор и вывоз твердых бытовых отходов, охрана

почвенного покрова, учет реки Шубарсу и сезонных водотоков, безопасное размещение придорожного сервиса, закрытие кладбища площадью 2,0 га, расположенного на расстоянии 170 м от ближайшего жилого дома, и размещение социальных объектов в санитарно благоприятных условиях.

Реализация Документа при соблюдении установленных требований будет направлена на снижение существующих санитарно-экологических рисков, повышение инженерной обеспеченности, улучшение санитарной очистки территории, развитие социальной инфраструктуры и формирование более безопасной среды проживания населения.

В целом экологические риски при реализации Документа, в том числе с точки зрения влияния на здоровье населения, оцениваются как **локальные, управляемые и допустимые**.

7. Актуальность Документа с точки зрения исполнения требований законодательства РК и международных обязательств в области охраны окружающей среды

7.1. Общая актуальность Документа в правовом аспекте

Актуальность настоящего Документа с точки зрения исполнения требований законодательства Республики Казахстан и международных обязательств в области охраны окружающей среды определяется тем, что схема развития и застройки села Таскешу является градостроительным документом, решения которого должны приниматься с учетом экологических, санитарно-эпидемиологических, водоохранных, земельных, градостроительных, природоохранных, инженерных, противопожарных и иных обязательных требований.

Проектные решения по селу Таскешу направлены на развитие сложившегося сельского населенного пункта, размещение жилой, социальной, коммунально-бытовой, инженерной, рекреационной и обслуживающей инфраструктуры. При этом Документ не ограничивается планировочной организацией территории, а должен обеспечивать предупреждение негативного воздействия на окружающую среду, охрану здоровья населения, рациональное использование земельных и водных ресурсов, защиту источников питьевого водоснабжения, организацию водоотведения, санитарную очистку территории и соблюдение природоохранных ограничений.

Правовая актуальность Документа заключается в необходимости заранее, на стадии градостроительного планирования, определить условия допустимого развития территории. Для села Таскешу к таким условиям относятся защита водозаборных сооружений в центральной части села, учет реки Шубарсу и сезонных водотоков, строительство централизованной системы водоотведения и канализационных очистных сооружений, организованный вывоз твердых бытовых отходов, закрытие существующего кладбища площадью 2,0 га, безопасное размещение придорожного сервиса, а также размещение социальных и коммунально-бытовых объектов в санитарно благоприятных условиях.

Документ должен обеспечивать соответствие проектных решений Экологическому кодексу Республики Казахстан, Водному кодексу Республики Казахстан, Кодексу Республики Казахстан «О здоровье народа и системе здравоохранения», земельному и градостроительному законодательству, законодательству об особо охраняемых природных территориях, охране животного мира, охране историко-культурного наследия, а также общим международным

природоохранным обязательствам Республики Казахстан. Экологический кодекс Республики Казахстан от 02.01.2021 № 400-VI ЗРК регулирует общественные отношения в сфере взаимодействия человека и природы, а Водный кодекс Республики Казахстан от 09.04.2025 № 178-VIII ЗРК регулирует отношения в области использования и охраны водных объектов и водных ресурсов.

С учетом характера проектных решений Документ не предусматривает размещение крупных промышленных объектов, объектов высокой экологической опасности, масштабной добычи полезных ископаемых или иной деятельности, способной сформировать значительное региональное либо трансграничное воздействие. Его правовая и экологическая направленность заключается в упорядочении территории, развитии инженерной и социальной инфраструктуры, снижении санитарно-экологических рисков и обеспечении устойчивого развития населенного пункта.

7.2. Соответствие требованиям экологического законодательства Республики Казахстан

Соответствие Документа требованиям экологического законодательства Республики Казахстан обеспечивается через учет возможных последствий градостроительного развития для атмосферного воздуха, почвенного покрова, подземных вод, поверхностного стока, сезонных водотоков, реки Шубарсу, зеленых насаждений, санитарного состояния территории и здоровья населения.

В рамках реализации Документа основными потенциальными источниками локального воздействия являются строительные работы, развитие жилой застройки, эксплуатация объектов социальной и коммунально-бытовой инфраструктуры, образование твердых бытовых отходов, увеличение хозяйственно-бытовых сточных вод, строительство и эксплуатация КОС, а также функционирование придорожного сервиса в составе автомойки, станции технического обслуживания и автозаправочной станции.

Экологическое законодательство требует предупреждения загрязнения окружающей среды, рационального использования природных ресурсов, соблюдения экологических требований при обращении с отходами, строительстве и эксплуатации объектов. Для села Таскешу это означает необходимость организованного сбора и вывоза твердых бытовых отходов, недопущения их размещения вне установленных мест, строительства централизованной канализации и канализационных очистных сооружений, предотвращения сброса неочищенных сточных вод на рельеф, защиты почв, подземных вод, сезонных водотоков и реки Шубарсу.

Собственный полигон ТБО в границах села Таскешу отсутствует. Поэтому обращение с отходами должно осуществляться путем организованного сбора, временного накопления на оборудованных контейнерных площадках и регулярного вывоза на действующий полигон за пределами населенного пункта. Для проектируемых объектов торговли, питания, бань, ФАП, дома культуры, ФОК, детского сада, парка, скверов и административно-бытового комплекса необходимо предусмотреть санитарное содержание территорий и исключение накопления отходов вблизи водозаборных сооружений, сезонных водотоков и реки Шубарсу.

Отдельного экологического регулирования требует проектируемый придорожный сервис. Автомойка, СТО и АЗС должны проектироваться с учетом предупреждения загрязнения почв и водной среды нефтепродуктами, взвешенными веществами и производственными отходами. Для таких объектов необходимо предусмотреть водонепроницаемые покрытия,

организованный сбор и очистку загрязненных стоков, нефтеловушки, пескоуловители, безопасное хранение горюче-смазочных материалов, отдельный сбор отходов и передачу отходов специализированным организациям.

Реализация Документа соответствует требованиям экологического законодательства в той части, в которой проектные решения направлены не на усиление экологической нагрузки, а на инженерное и санитарное упорядочение территории: развитие водоотведения, защиту водозаборных сооружений, организацию обращения с отходами, озеленение, благоустройство, санитарное содержание территории и предотвращение загрязнения природных компонентов.

7.3. Соответствие требованиям водного законодательства

Соответствие Документа требованиям водного законодательства имеет для села Таскешу ключевое значение, поскольку территория связана с использованием подземных вод для питьевого водоснабжения, наличием водозаборных сооружений в центральной части села, рекой Шубарсу вдоль северной границы и сезонными водотоками в пределах населенного пункта.

Основным водным ресурсом для села являются подземные воды. Утвержденные эксплуатационные запасы по скважине №64/2021-9 составляют 0,17 тыс. м³/сут. Использование данного ресурса должно осуществляться рационально, с соблюдением режима эксплуатации водозаборных сооружений, санитарной охраны источника, контроля качества питьевой воды и недопущения загрязнения водоносного горизонта. Рост численности населения и развитие объектов обслуживания должны сопровождаться развитием водопроводных сетей и снижением рисков загрязнения подземных вод.

Водоохранная составляющая Документа напрямую связана с необходимостью строительства централизованной системы водоотведения. В селе Таскешу централизованная канализационная сеть, канализационные насосные станции и канализационные очистные сооружения отсутствуют. Проектом предусматривается строительство централизованных сетей водоотведения, КНС и КОС полной биологической и механической очистки. Данное решение направлено на исключение сброса неочищенных хозяйственно-бытовых сточных вод на рельеф и предотвращение загрязнения почв, подземных вод, сезонных водотоков и реки Шубарсу.

Размещение КОС должно осуществляться с учетом санитарно-защитных требований, рельефа, направления поверхностного стока, уровня грунтовых вод, удаленности от жилой застройки, водозаборных сооружений, закрываемого кладбища и сельскохозяйственных объектов. При эксплуатации КОС должны обеспечиваться герметичность сооружений, нормативная очистка сточных вод, производственный контроль, безопасное обращение с осадком и исключение аварийных сбросов.

Река Шубарсу и сезонные водотоки должны учитываться при размещении объектов водоотведения, придорожного сервиса, контейнерных площадок, дорог, объектов благоустройства, предприятий питания, бань и иных объектов обслуживания. В направлениях поверхностного стока не допускается складирование отходов, строительных материалов, загрязняющих веществ, сброс сточных вод и размещение объектов, способных ухудшить качество водной среды.

При соблюдении требований водного законодательства, строительстве централизованного водоотведения, защите водозаборных сооружений, организации поверхностного водоотвода и исключении загрязнения реки Шубарсу и сезонных водотоков воздействие реализации Документа на водные ресурсы оценивается как локальное,

контролируемое и допустимое.

7.4. Соответствие требованиям санитарно-эпидемиологического законодательства и охраны здоровья населения

Соответствие Документа требованиям санитарно-эпидемиологического законодательства определяется необходимостью обеспечения безопасных условий проживания населения, качества питьевого водоснабжения, санитарного состояния территории, безопасного водоотведения, правильного размещения социальных и коммунально-бытовых объектов, а также учета объектов, формирующих санитарно-планировочные ограничения.

Кодекс Республики Казахстан от 07.07.2020 № 360-VI ЗРК «О здоровье народа и системе здравоохранения» является основным актом в сфере охраны здоровья населения и санитарно-эпидемиологического благополучия, поэтому проектные решения должны учитывать факторы среды обитания человека и не допускать ухудшения санитарных условий проживания.

Для села Таскешу наиболее значимыми санитарными условиями являются защита водозаборных сооружений, развитие централизованного водоотведения, санитарная очистка территории, организованный вывоз ТБО, недопущение загрязнения сезонных водотоков и реки Шубарсу, а также закрытие существующего кладбища, расположенного близко к жилой застройке.

Существующее мусульманское кладбище площадью 2,0 га расположено на расстоянии 170 м от ближайшего жилого дома. Санитарные правила, утвержденные приказом Министра здравоохранения Республики Казахстан от 19.08.2021 № ҚР ДСМ-81, регулируют санитарно-эпидемиологические требования к кладбищам и объектам похоронного назначения; в рамках проектных решений учитывается требование о расстоянии от кладбища до жилой застройки не менее 300 м.

В связи с несоблюдением нормативного расстояния проектом предусматривается закрытие кладбища с дальнейшим соблюдением режима содержания закрытого объекта похоронного назначения. Данное решение направлено на устранение санитарно-планировочного конфликта и защиту условий проживания населения.

Проектируемые социальные и коммунально-бытовые объекты должны размещаться в санитарно благоприятных условиях. Фельдшерско-акушерский пункт требует организации безопасного обращения с медицинскими отходами; детский сад должен размещаться с учетом требований к объектам образования и безопасной среды пребывания детей; предприятия питания должны обеспечивать санитарное содержание помещений, герметичный сбор пищевых отходов и при необходимости установку жирословителей; бани должны иметь надежное водоснабжение и отведение сточных вод; придорожный сервис должен исключать загрязнение почв, подземных вод и поверхностного стока.

Таким образом, Документ соответствует требованиям санитарно-эпидемиологического законодательства, поскольку предусматривает учет факторов среды обитания человека, защиту питьевого водоснабжения, строительство КОС, развитие водоотведения, санитарную очистку территории, закрытие кладбища, безопасное размещение социальных и коммунально-бытовых объектов и предупреждение воздействия на здоровье населения.

7.5. Соответствие требованиям земельного и градостроительного законодательства

Соответствие Документа требованиям земельного и градостроительного законодательства выражается в необходимости рационального использования территории села, упорядочения функционального зонирования, размещения объектов с учетом инженерной

обеспеченности, транспортной доступности, санитарных ограничений и природно-планировочных условий.

Закон Республики Казахстан от 16.07.2001 № 242 «Об архитектурной, градостроительной и строительной деятельности в Республике Казахстан» является базовым актом в сфере градостроительного планирования, застройки и проектной деятельности, а Земельный кодекс Республики Казахстан от 20.06.2003 № 442 регулирует земельные отношения и использование земельных участков.

Для села Таскешу Документ должен обеспечить такое функциональное зонирование, при котором индивидуальная жилая застройка, объекты образования, здравоохранения, культуры, спорта, торговли, питания, бытового обслуживания, инженерные сооружения, КОС, водозаборное сооружение, придорожный сервис, парк, скверы и иные объекты размещаются с учетом зон ограниченного использования и санитарно-планировочных условий.

К числу основных ограничений относятся водозаборные сооружения в центральной части села, река Шубарсу вдоль северной границы, сезонные водотоки, закрываемое кладбище площадью 2,0 га, санитарные требования к КОС, объектам водоотведения, объектам общественного питания, баням, ФАП, детскому саду, объектам санитарной очистки, придорожному сервису и инженерным сетям.

Документ не является основанием для неограниченного освоения свободных территорий. Его назначение заключается в определении условий допустимого развития, исключении размещения объектов в зонах санитарного, инженерного и водоохранного риска, предотвращении новых санитарно-планировочных конфликтов и обеспечении рационального использования земельных ресурсов.

При соблюдении земельных и градостроительных требований реализация Документа оценивается как правомерная, территориально упорядоченная и допустимая.

7.6. Соответствие требованиям природоохранного законодательства в части ООПТ, растительного и животного мира

Соответствие Документа требованиям природоохранного законодательства в части особо охраняемых природных территорий, растительного и животного мира определяется необходимостью исключить воздействие на природные комплексы, редкие виды, земли государственного лесного фонда и иные природные объекты, подлежащие специальной охране.

Закон Республики Казахстан от 07.07.2006 № 175 «Об особо охраняемых природных территориях» регулирует вопросы ООПТ, а Закон Республики Казахстан от 09.07.2004 № 593 «Об охране, воспроизводстве и использовании животного мира» устанавливает требования в сфере охраны животного мира.

Реализация Документа по селу Таскешу не связана с воздействием на особо охраняемые природные территории, земли государственного лесного фонда, объекты природно-заповедного фонда, а также установленные места обитания и миграционные пути животных и растений, занесенных в Красную книгу Республики Казахстан. Проектируемая территория имеет преимущественно освоенный сельский и сельскохозяйственный характер.

Вместе с тем отсутствие специальных природоохранных ограничений не освобождает от соблюдения общих требований по охране почв, зеленых насаждений, поверхностного стока, сезонных водотоков и реки Шубарсу. При строительстве и эксплуатации объектов должны выполняться меры по сохранению зеленых насаждений при возможности, компенсационному озеленению, восстановлению нарушенных участков, предотвращению загрязнения почв и

водной среды.

Проектом предусматривается развитие озелененных и рекреационных территорий, включая парк и два сквера. Эти решения соответствуют природоохранным задачам, поскольку способствуют улучшению микроклимата, снижению запыленности, повышению качества среды проживания и формированию благоустроенных общественных пространств.

При соблюдении природоохранных мер реализация Документа соответствует требованиям законодательства в части ООПТ, растительного и животного мира и не формирует недопустимого воздействия на природные компоненты.

7.7. Соответствие требованиям законодательства об охране историко-культурного наследия

Соответствие Документа требованиям законодательства об охране историко-культурного наследия определяется необходимостью обеспечить сохранность объектов историко-культурного наследия и соблюдение установленного порядка действий при проведении земляных и строительных работ.

Закон Республики Казахстан от 26.12.2019 № 288-VI ЗРК «Об охране и использовании объектов историко-культурного наследия» регулирует правовые основы охраны, использования и сохранения объектов историко-культурного наследия.

В пределах размещения проектируемых объектов по селу Таскешу специальные объекты историко-культурного наследия не установлены. Проектные решения направлены на развитие жилой, социальной, инженерной, коммунально-бытовой и рекреационной инфраструктуры в пределах сложившегося сельского населенного пункта.

При этом в ходе строительства инженерных сетей, КОС, водозаборного сооружения, социальных объектов, дорог, благоустройства и придорожного сервиса должны соблюдаться общие требования по охране историко-культурного наследия. В случае выявления археологических материалов, фрагментов сооружений, захоронений или иных признаков объектов историко-культурного наследия земляные работы подлежат приостановлению с уведомлением уполномоченного органа.

При соблюдении указанных требований реализация Документа не противоречит законодательству об охране историко-культурного наследия и оценивается как допустимая.

7.8. Соответствие требованиям санитарно-ветеринарной безопасности

Соответствие Документа требованиям санитарно-ветеринарной безопасности определяется необходимостью учета объектов и территорий, способных формировать специальные санитарные ограничения, а также соблюдения безопасной планировочной организации территории в условиях сельского населенного пункта.

В границах села Таскешу скотомогильники, ямы Беккари и очаги захоронения особо опасных инфекций отсутствуют. Реализация проектных решений не связана с воздействием на такие объекты и не требует установления специальных санитарно-ветеринарных ограничений, связанных со скотомогильниками или сибиреязвенными захоронениями.

Сельскохозяйственный профиль прилегающих территорий требует соблюдения санитарно-планировочной совместимости. В восточной и юго-восточной части села расположены теплицы и фруктовые сады, в северном направлении от села, за рекой Шубарсу, находятся крестьянские хозяйства. Размещение жилой застройки, социальных объектов, водозаборных сооружений, КОС, дорог и объектов обслуживания должно осуществляться с учетом санитарных, инженерных и природоохранных требований.

Санитарно-ветеринарная безопасность территории обеспечивается недопущением загрязнения почв, подземных вод, сезонных водотоков и реки Шубарсу, организованным обращением с отходами, санитарным содержанием хозяйственных территорий, защитой водозаборных сооружений и соблюдением требований к объектам водоотведения.

При соблюдении общих санитарно-эпидемиологических, ветеринарных, инженерных и природоохранных требований реализация Документа соответствует задачам санитарно-ветеринарной безопасности и оценивается как допустимая.

7.9. Соответствие международным обязательствам Республики Казахстан в области охраны окружающей среды

Документ соответствует общим направлениям международных обязательств Республики Казахстан в области охраны окружающей среды, поскольку проектные решения по селу Таскешу направлены на предупреждение загрязнения природных компонентов, рациональное использование земельных и водных ресурсов, развитие санитарной и инженерной инфраструктуры, безопасное обращение с отходами, защиту здоровья населения и формирование устойчивой среды проживания.

Республика Казахстан является участником Парижского соглашения, ратифицированного Законом Республики Казахстан от 04.11.2016 № 20-VI ЗРК, Орхусской конвенции о доступе к информации, участии общественности в процессе принятия решений и доступе к правосудию по вопросам, касающимся окружающей среды, ратифицированной Законом Республики Казахстан от 23.10.2000 № 92-II, а также Конвенции о биологическом разнообразии, одобренной постановлением Кабинета Министров Республики Казахстан от 19.08.1994 № 918.

С учетом Парижского соглашения проектные решения по селу Таскешу имеют значение в части формирования более устойчивой среды проживания, развития инженерной инфраструктуры, благоустройства, озеленения, создания парка и скверов, а также использования газоснабжения как более экологически предпочтительного источника теплоснабжения при наличии технической возможности. Данные решения не формируют крупного климатического воздействия, но соответствуют направлению по снижению локальной пылевой и дымовой нагрузки и повышению устойчивости населенного пункта к природно-климатическим условиям.

В части принципов Орхусской конвенции Документ имеет значение как градостроительный материал, решения которого затрагивают условия проживания населения и состояние окружающей среды. Подготовка и реализация таких решений должны обеспечивать открытость экологически значимой информации, учет мнения заинтересованной общественности, соблюдение установленного порядка общественного участия и доступность материалов, связанных с воздействием на окружающую среду.

В части сохранения биологического разнообразия проектные решения по селу Таскешу не связаны с воздействием на особо охраняемые природные территории, земли государственного лесного фонда, объекты природно-заповедного фонда, а также установленные места обитания и миграционные пути животных и растений, занесенных в Красную книгу Республики Казахстан. При этом реализация Документа должна сопровождаться общими природоохранными мерами: сохранением зеленых насаждений при возможности, компенсационным озеленением, восстановлением нарушенных участков, недопущением загрязнения почв, подземных вод, сезонных водотоков и реки Шубарсу.

Международным природоохранным подходам соответствует строительство централизованной системы водоотведения и КОС, поскольку данное решение направлено на предотвращение загрязнения почв, подземных вод и поверхностного стока. Также таким подходам соответствует организация регулярного вывоза ТБО, санитарное содержание территории, закрытие кладбища, расположенного близко к жилой застройке, развитие социальной инфраструктуры, озеленение и благоустройство.

Проектируемый придорожный сервис в составе автомойки, станции технического обслуживания и автозаправочной станции должен реализовываться с учетом принципа предупреждения загрязнения. Для этого необходимы водонепроницаемые покрытия, организованный сбор и очистка загрязненных стоков, нефтеловушки, пескоуловители, безопасное обращение с горюче-смазочными материалами, отдельный сбор производственных отходов и передача отходов специализированным организациям.

Реализация Документа не имеет трансграничного характера, не связана с воздействием на международные водные объекты, трансграничные природные комплексы или природоохранные территории международного значения. Воздействие проектных решений ограничивается территорией села Таскешу и ближайшей прилегающей зоной, носит локальный характер и подлежит регулированию на национальном уровне в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Таким образом, Документ соответствует международным обязательствам Республики Казахстан в области охраны окружающей среды и принципам устойчивого развития, поскольку направлен на предупреждение загрязнения природной среды, защиту водных ресурсов, развитие санитарной инфраструктуры, ответственное обращение с отходами, сохранение зеленых насаждений, благоустройство территории и обеспечение безопасных условий проживания населения.

7.10. Вывод

Актуальность Документа с точки зрения исполнения требований законодательства Республики Казахстан и международных обязательств в области охраны окружающей среды является обоснованной. Проектные решения по селу Таскешу должны реализовываться с соблюдением требований экологического, водного, санитарно-эпидемиологического, земельного, градостроительного, природоохранного, ветеринарного, противопожарного, строительного законодательства и законодательства об охране историко-культурного наследия.

Наиболее значимыми правовыми и экологическими условиями реализации Документа являются защита водозаборных сооружений в центральной части села, рациональное использование утвержденных запасов подземных вод, строительство централизованной системы водоотведения и канализационных очистных сооружений, организация поверхностного водоотвода, учет реки Шубарсу и сезонных водотоков, организованный вывоз твердых бытовых отходов, закрытие кладбища площадью 2,0 га, безопасное размещение придорожного сервиса, а также санитарно безопасное размещение социальных и коммунально-бытовых объектов.

Документ не предусматривает размещение крупных промышленных объектов, объектов высокой экологической опасности или видов деятельности, способных сформировать значительное региональное либо трансграничное воздействие. Его реализация направлена на упорядочение территории, развитие инженерной и социальной инфраструктуры, снижение санитарно-экологических рисков, защиту водных ресурсов, почвенного покрова и здоровья

населения.

При соблюдении требований законодательства Республики Казахстан и международных природоохранных обязательств воздействие реализации Документа на окружающую среду и условия проживания населения оценивается как **локальное, управляемое и допустимое**.

8. Особенности экологических последствий реализации Документа: вероятность, продолжительность, частота, обратимость, кумулятивный характер, величина и пространственная протяженность воздействия (географический район и численность затрагиваемого населения)

8.1. Общая характеристика экологических последствий реализации Документа

Реализация Документа по селу Таскешу связана с развитием сложившегося сельского населенного пункта, размещением новой жилой застройки, объектов социальной, коммунально-бытовой, инженерной, рекреационной и обслуживающей инфраструктуры. Проектные решения предусматривают размещение административно-бытового комплекса, пожарного пункта, фельдшерско-акушерского пункта, детского сада, парка, двух скверов, физкультурно-оздоровительного комплекса, дома культуры, предприятий торговли, бань, предприятий питания, водозаборного сооружения, придорожного сервиса в составе автомойки, станции технического обслуживания и автозаправочной станции, а также канализационных очистных сооружений.

По характеру планируемых решений Документ не предусматривает размещение крупных промышленных производств, объектов высокой экологической опасности, масштабной добычи полезных ископаемых, крупных энергетических объектов или иной деятельности, способной сформировать значительное региональное либо трансграничное воздействие на окружающую среду. Основные экологические последствия будут связаны с локальным строительным воздействием, развитием инженерной инфраструктуры, ростом водопотребления, образованием хозяйственно-бытовых сточных вод и твердых бытовых отходов, эксплуатацией объектов обслуживания, строительством и эксплуатацией КОС, а также безопасным размещением придорожного сервиса.

Ключевыми экологическими компонентами, подлежащими учету, являются атмосферный воздух, почвенный покров, подземные воды, река Шубарсу, сезонные водотоки, поверхностный сток, санитарное состояние территории, зеленые насаждения, условия проживания и здоровье населения. Особое значение имеют водозаборные сооружения, расположенные в центральной части села, существующее кладбище площадью 2,0 га, предлагаемое к закрытию, а также сельскохозяйственные объекты: теплицы и фруктовые сады в восточной и юго-восточной части села, крестьянские хозяйства в северном направлении за рекой Шубарсу.

В целом экологические последствия реализации Документа имеют преимущественно локальный, управляемый и допустимый характер. По отдельным направлениям реализация проектных решений будет иметь положительный санитарно-экологический эффект, поскольку предусматривает строительство централизованной системы водоотведения и канализационных

очистных сооружений, защиту водозаборных сооружений, организованный вывоз твердых бытовых отходов, закрытие кладбища, расположенного близко к жилой застройке, развитие озеленения, благоустройства и социальной инфраструктуры.

8.2. Вероятность экологических последствий

Вероятность возникновения экологических последствий при реализации Документа оценивается как высокая для временных строительных воздействий и как умеренная либо низкая для эксплуатационных воздействий при соблюдении проектных, санитарно-эпидемиологических, инженерных и природоохранных требований.

В период строительства вероятность локального воздействия является объективной, поскольку строительство жилой застройки, социальных объектов, инженерных сетей, КОС, водозаборного сооружения, придорожного сервиса, объектов торговли, питания, бань, парка, скверов и улично-дорожных элементов будет сопровождаться работой техники, перемещением грунта, временным нарушением почвенного покрова, образованием строительных отходов, пылеобразованием и шумом. Эти последствия являются обычными для строительного периода, имеют временный характер и могут быть снижены путем организации строительных площадок, пылеподавления, вывоза строительных отходов, использования исправной техники и восстановления нарушенных участков.

Вероятность воздействия на атмосферный воздух в период эксплуатации оценивается как низкая либо умеренная. Основные источники будут связаны с движением автотранспорта, эксплуатацией коммунально-бытовых объектов, бань, предприятий питания, существующих и проектируемых теплогенерирующих установок, а также придорожного сервиса. Наличие газоснабжения является положительным фактором, поскольку использование природного газа при наличии технической возможности снижает зависимость от твердых видов топлива и уменьшает локальную дымовую и пылевую нагрузку.

Вероятность воздействия на водные ресурсы зависит от своевременного строительства централизованной системы водоотведения и КОС. При отсутствии централизованной канализации сохраняется риск загрязнения почв, подземных вод, сезонных водотоков и реки Шубарсу хозяйственно-бытовыми стоками. Введение централизованного водоотведения и канализационных очистных сооружений полной биологической и механической очистки снижает данный риск и переводит воздействие в категорию управляемого.

Вероятность воздействия на здоровье населения при соблюдении санитарных требований оценивается как низкая. Наиболее значимые условия снижения риска — защита водозаборных сооружений в центральной части села, развитие водоотведения, регулярный вывоз ТБО, санитарное содержание территории, безопасное обращение с медицинскими отходами ФАП, правильное размещение предприятий питания, бань, КОС и придорожного сервиса, а также закрытие кладбища площадью 2,0 га, расположенного на расстоянии 170 м от ближайшего жилого дома при нормативном требовании не менее 300 м.

8.3. Продолжительность экологических последствий

По продолжительности экологические последствия реализации Документа подразделяются на кратковременные, среднесрочные и долговременные.

Кратковременные последствия связаны со строительным периодом. Они будут проявляться при строительстве жилых домов, объектов социальной инфраструктуры, инженерных сетей, КОС, водозаборного сооружения, придорожного сервиса, объектов торговли, питания, бань, парка и скверов. К таким последствиям относятся строительная пыль,

шум от техники, временное движение грузового транспорта, нарушение почвенного покрова, образование строительных отходов и временное изменение условий поверхностного стока на строительных участках. После завершения строительных работ данные воздействия прекращаются либо существенно снижаются при условии восстановления нарушенных территорий, благоустройства и озеленения.

Среднесрочные последствия могут быть связаны с поэтапным вводом новых жилых домов, социальных объектов и инженерных сооружений. В этот период будет постепенно увеличиваться водопотребление, объем хозяйственно-бытовых сточных вод, образование твердых бытовых отходов, нагрузка на улично-дорожную сеть, электроснабжение, газоснабжение и систему санитарной очистки. Такие последствия требуют синхронного развития инженерной инфраструктуры, в первую очередь водоснабжения, водоотведения, КОС, электроснабжения, газоснабжения, контейнерных площадок и системы регулярного вывоза ТБО.

Долговременные последствия связаны с эксплуатацией сформированной планировочной структуры населенного пункта. К ним относятся постоянное функционирование жилой застройки, ФАП, детского сада, ФОК, дома культуры, объектов торговли, питания, бань, пожарного пункта, водозаборного сооружения, КОС, придорожного сервиса, парка и скверов. При правильной эксплуатации эти последствия не будут иметь негативного характера, поскольку проектные решения направлены на повышение инженерной обеспеченности, санитарной безопасности и качества среды проживания.

Положительные долговременные последствия связаны со строительством централизованного водоотведения и КОС, защитой водозаборных сооружений, закрытием кладбища, расположенного близко к жилой застройке, созданием парка и скверов, развитием социальной инфраструктуры, организованным вывозом отходов и благоустройством территории. Эти меры будут иметь устойчивый санитарно-экологический эффект на протяжении всего расчетного срока реализации Документа.

8.4. Частота экологических последствий

По частоте проявления экологические последствия реализации Документа будут различаться в зависимости от стадии реализации и вида деятельности.

На стадии строительства воздействие будет периодическим и связано с выполнением конкретных строительных работ. Пылеобразование, шум, движение техники, временное нарушение почвенного покрова и образование строительных отходов будут проявляться только в периоды выполнения работ на отдельных участках. После завершения строительства данные воздействия прекращаются.

На стадии эксплуатации часть воздействий будет постоянной, но малой интенсивности. К таким воздействиям относятся водопотребление, образование хозяйственно-бытовых сточных вод, образование твердых бытовых отходов, эксплуатация инженерных сетей, объектов социальной инфраструктуры, торговли, питания, бань, ФОК, дома культуры, пожарного пункта и административно-бытового комплекса. Эти процессы являются обычными для сельского населенного пункта и подлежат регулированию через инженерное обеспечение, санитарную очистку и эксплуатационный контроль.

Часть воздействий будет периодической. К ним относятся повышенная посещаемость дома культуры и ФОК в дни мероприятий, работа бань в установленном режиме, деятельность предприятий питания в часы наибольшей посещаемости, обслуживание транспорта на объекте

придорожного сервиса, сезонная активность сельскохозяйственных объектов, а также прохождение поверхностного стока по сезонным водотокам в периоды снеготаяния и осадков.

Воздействия, связанные с рекой Шубарсу и сезонными водотоками, имеют сезонный характер. Наиболее значимыми периодами являются снеготаяние, интенсивные осадки и прохождение временного поверхностного стока. В эти периоды особенно важно обеспечить отсутствие загрязнения стока отходами, нефтепродуктами, строительными материалами, неочищенными сточными водами и иными загрязняющими веществами.

Таким образом, частота экологических последствий оценивается как управляемая. Наиболее интенсивные воздействия будут кратковременными и связанными со строительством, а эксплуатационные воздействия будут постоянными либо периодическими, но локальными и регулируемые.

8.5. Обратимость экологических последствий

Большая часть возможных экологических последствий реализации Документа является обратимой при условии соблюдения проектных и природоохранных мер.

Воздействия строительного периода, включая нарушение почвенного покрова, временное пылеобразование, шум, движение строительной техники и складирование материалов, являются обратимыми. После завершения строительства такие последствия устраняются путем планировки территории, восстановления нарушенных участков, вывоза строительных отходов, устройства твердых покрытий, озеленения и благоустройства.

Воздействия на почвы также являются обратимыми при условии правильной организации строительных работ. Для этого необходимо сохранять плодородный слой почвы, не допускать загрязнения грунтов нефтепродуктами, строительными и бытовыми отходами, выполнять рекультивацию временно нарушенных участков и обеспечивать организованный поверхностный водоотвод.

Воздействия на водную среду требуют предупреждения, поскольку загрязнение подземных вод, сезонных водотоков и реки Шубарсу может иметь более длительный характер. Поэтому основным подходом должно быть не последующее восстановление, а предотвращение загрязнения. Для этого предусматриваются строительство централизованного водоотведения и КОС, защита водозаборных сооружений, герметизация канализационных сетей, локальная очистка загрязненных стоков придорожного сервиса, недопущение сброса сточных вод на рельеф и санитарное содержание территорий.

Воздействия, связанные с образованием твердых бытовых отходов, обратимы при наличии организованной системы сбора и вывоза отходов. Регулярный вывоз ТБО на действующий полигон, оборудование контейнерных площадок, санитарное содержание общественных территорий и недопущение складирования отходов вне установленных мест позволяют исключить устойчивое загрязнение почв и водной среды.

Санитарно-планировочный конфликт, связанный с существующим кладбищем площадью 2,0 га, устраняется путем его закрытия и соблюдения режима содержания закрытого объекта. Данное решение имеет долговременный положительный эффект и направлено на предотвращение дальнейшего ухудшения санитарных условий вблизи жилой застройки.

В целом обратимость экологических последствий оценивается как высокая для строительных воздействий, средняя для эксплуатационных коммунальных воздействий и зависящая от профилактических мер для водных ресурсов. При соблюдении установленных требований необратимые экологические последствия не прогнозируются.

8.6. Кумулятивный характер экологических последствий

Кумулятивный характер воздействия реализации Документа связан с совокупным развитием жилой застройки, социальной инфраструктуры, инженерных сетей, объектов обслуживания, водоснабжения, водоотведения, санитарной очистки, озеленения, благоустройства и придорожного сервиса. Каждый объект по отдельности имеет локальное воздействие, однако при одновременном развитии населенного пункта необходимо учитывать суммарную нагрузку на инженерные системы, водные ресурсы, почвы, отходы, транспортную сеть и санитарное состояние территории.

Наиболее важным кумулятивным фактором является рост численности населения. Численность населения села составляет 1137 человек на исходный год, 1665 человек на первую очередь и 1983 человека на расчетный срок. Увеличение населения приведет к росту потребности в воде, водоотведении, электроэнергии, газоснабжении, социальных объектах, торговле, питании, бытовом обслуживании и санитарной очистке территории.

Кумулятивное воздействие на водные ресурсы связано с увеличением водопотребления и объема сточных вод. Расчетное водопотребление возрастает до 297,5 м³/сут на расчетный срок, а расчетный объем водоотведения — до 178,5 м³/сут. При отсутствии централизованной канализации такой рост мог бы усиливать санитарно-экологическую нагрузку на почвы, подземные воды, сезонные водотоки и реку Шубарсу. Строительство централизованного водоотведения и КОС снижает данный кумулятивный риск и обеспечивает управляемый характер воздействия.

Кумулятивное воздействие в сфере отходов связано с увеличением объема ТБО до 812,24 т/год, или 3187,4 м³/год, на расчетный срок. Это требует устойчивой системы контейнерных площадок, регулярного вывоза отходов, санитарного содержания территории и исключения накопления отходов у водозаборных сооружений, сезонных водотоков, реки Шубарсу, социальных объектов и жилой застройки.

Кумулятивное воздействие на атмосферный воздух будет ограниченным, поскольку проектные решения не предусматривают крупных промышленных источников выбросов. Наличие газоснабжения, озеленение, создание парка и скверов, благоустройство улиц и твердые покрытия на подъездах к объектам будут способствовать снижению локальной пылевой и дымовой нагрузки.

Кумулятивное воздействие на здоровье населения будет зависеть от качества реализации инженерных и санитарных решений. При строительстве КОС, защите водозаборных сооружений, регулярном вывозе отходов, закрытии кладбища, санитарном размещении социальных объектов, правильной эксплуатации ФАП, предприятий питания, бань и придорожного сервиса совокупное воздействие будет не негативным, а санитарно стабилизирующим и положительным.

Таким образом, кумулятивный характер воздействия оценивается как локальный и управляемый. Потенциальная суммарная нагрузка компенсируется проектными решениями по инженерному развитию, санитарной очистке, водоотведению, озеленению, благоустройству и упорядочению территории.

8.7. Величина экологических последствий

Величина экологических последствий реализации Документа оценивается как малая либо умеренная по отдельным компонентам, без формирования значительного регионального воздействия.

Для атмосферного воздуха величина воздействия будет малой. В период строительства возможно временное пылеобразование и выбросы от строительной техники. В период эксплуатации воздействие будет связано с автотранспортом, коммунально-бытовыми объектами, банями, предприятиями питания и придорожным сервисом. При наличии газоснабжения, озеленения, благоустройства, твердых покрытий и соблюдении эксплуатационных требований значительное ухудшение качества атмосферного воздуха не прогнозируется.

Для водных ресурсов величина потенциального воздействия оценивается как умеренная при отсутствии водоотведения и как снижаемая до допустимой при строительстве КОС и канализационных сетей. Поскольку в селе имеются водозаборные сооружения, река Шубарсу и сезонные водотоки, водный компонент требует наиболее строгого проектного контроля. Основными мерами являются защита водозабора, строительство КОС, герметичность сетей, исключение сброса неочищенных сточных вод на рельеф, организация поверхностного водоотвода и локальная очистка загрязненных стоков придорожного сервиса.

Для почвенного покрова величина воздействия будет локальной и в основном связанной со строительством. При сохранении плодородного слоя, правильной организации строительных площадок, вывозе отходов, устройстве твердых покрытий, благоустройстве и озеленении негативное воздействие на почвы будет незначительным и обратимым.

Для отходов величина воздействия определяется расчетным ростом образования ТБО. На расчетный срок объем ТБО составит 812,24 т/год. Данный объем является характерным для сельского населенного пункта соответствующей численности и не требует размещения собственного полигона в границах села. При регулярном вывозе на действующий полигон воздействие отходов будет управляемым.

Для здоровья населения величина воздействия при соблюдении проектных решений оценивается как незначительная и контролируемая. Более того, строительство водоотведения и КОС, закрытие кладбища, защита водозаборных сооружений, развитие ФАП, детского сада, ФОК, дома культуры, парка и скверов будут иметь положительный социальный и санитарно-экологический эффект.

В целом величина экологических последствий реализации Документа оценивается как локальная, ограниченная масштабом села и допустимая при соблюдении установленных требований.

8.8. Пространственная протяженность воздействия, географический район и численность затрагиваемого населения

Пространственная протяженность воздействия реализации Документа ограничивается территорией села Таскешу площадью 344,1 га и ближайшими прилегающими участками, связанными с инженерной, сельскохозяйственной, транспортной и коммунальной инфраструктурой. Воздействие не выходит на региональный, межобластной или трансграничный уровень.

Основной географический район воздействия — территория села Таскешу Сайрамского района Туркестанской области. На исходный год численность населения составляет 1137 человек, на первую очередь — 1665 человек, на расчетный срок — 1983 человека. Именно население села является основной группой, на которую направлены положительные эффекты реализации Документа: развитие инженерной инфраструктуры, водоснабжения, водоотведения, социальной инфраструктуры, санитарной очистки, озеленения, благоустройства и транспортной

доступности.

Внутри села пространственное воздействие будет распределяться по функциональным зонам. Жилая застройка будет связана с ростом водопотребления, образованием бытовых стоков и отходов. Социальные объекты — ФАП, детский сад, ФОК, дом культуры — будут воздействовать локально в пределах своих участков и прилегающих территорий. Объекты торговли, питания и бани будут формировать локальную нагрузку на водоснабжение, водоотведение, санитарную очистку и транспортную доступность. Парк и скверы будут иметь положительное влияние на качество среды и микроклимат.

Наиболее значимые зоны экологического контроля включают центральную часть села, где расположены водозаборные сооружения; северную границу села, вдоль которой протекает река Шубарсу; участки сезонных водотоков; юго-западное направление, где расположено кладбище площадью 2,0 га, предлагаемое к закрытию; восточную и юго-восточную части с теплицами и фруктовыми садами; северное направление за рекой Шубарсу, где находятся крестьянские хозяйства; а также участок размещения КОС и придорожного сервиса.

Пространственное воздействие КОС должно ограничиваться территорией объекта и его санитарно-защитной зоной. При правильном размещении, герметичности сооружений, нормативной очистке сточных вод и производственном контроле воздействие КОС не должно распространяться на жилую застройку, водозаборные сооружения, реку Шубарсу и сезонные водотоки.

Пространственное воздействие придорожного сервиса должно ограничиваться участком объекта и ближайшей зоной его обслуживания. Размещение данного объекта обосновано близостью магистрали «Западная Европа — Западный Китай» как положительного транспортно-планировочного фактора. При соблюдении санитарных, противопожарных, инженерных и природоохранных требований воздействие придорожного сервиса не должно распространяться на жилую застройку, водозаборные сооружения, сезонные водотоки и реку Шубарсу.

Таким образом, пространственная протяженность воздействия реализации Документа оценивается как локальная. Географический район воздействия ограничен селом Таскешу и ближайшими прилегающими участками, а численность затрагиваемого населения составляет 1137 человек на исходный год, 1665 человек на первую очередь и 1983 человека на расчетный срок. Значительное региональное и трансграничное воздействие не прогнозируется.

8.9. Вывод

Особенности экологических последствий реализации Документа по селу Таскешу определяются локальным характером проектных решений, умеренным масштабом развития сельского населенного пункта, отсутствием крупных промышленных объектов и необходимостью учета отдельных санитарно-экологических факторов: водозаборных сооружений, реки Шубарсу, сезонных водотоков, отсутствия централизованного водоотведения, строительства КОС, организованного вывоза ТБО, закрытия кладбища площадью 2,0 га, размещения придорожного сервиса и развития социальной инфраструктуры.

Вероятность временных воздействий в период строительства является **высокой**, но такие воздействия будут **кратковременными, локальными и обратимыми**. Вероятность значительных эксплуатационных воздействий при соблюдении санитарных, инженерных и природоохранных требований оценивается как **низкая**. Продолжительность воздействия различается по стадиям: строительные воздействия будут **кратковременными**,

эксплуатационные — **долговременными, но управляемыми**, а положительные последствия от строительства КОС, закрытия кладбища, защиты водозабора, благоустройства и озеленения будут иметь **устойчивый характер**.

Частота воздействия будет периодической на этапе строительства, постоянной **малой интенсивности** при эксплуатации жилой и общественной застройки и сезонной в части поверхностного стока и сезонных водотоков. Обратимость воздействия оценивается как **высокая** для строительных нарушений и **управляемая** для эксплуатационных воздействий. Кумулятивный характер воздействия связан с ростом населения и развитием инфраструктуры, однако компенсируется строительством водоотведения, КОС, организацией санитарной очистки, развитием инженерных сетей, озеленением и благоустройством.

Величина воздействия оценивается как **малая либо умеренная по отдельным компонентам**, без формирования значительного регионального эффекта. Пространственная протяженность воздействия ограничивается территорией села Таскешу площадью 344,1 га и ближайшими прилегающими участками. Численность населения, на которое распространяются последствия реализации Документа, составляет 1137 человек на исходный год, 1665 человек на первую очередь и 1983 человека на расчетный срок.

С учетом изложенного экологические последствия реализации Документа оцениваются как **локальные, управляемые, преимущественно обратимые и допустимые**. При соблюдении санитарно-эпидемиологических, водоохранных, инженерных, природоохранных, противопожарных и градостроительных требований реализация Документа **не приведет к значительному негативному воздействию на окружающую среду и здоровье населения, а по ряду направлений обеспечит положительный санитарно-экологический эффект**.

9. Трансграничный характер последствий при реализации Документа

9.1. Общая оценка трансграничного характера последствий

Реализация Документа по селу Таскешу Сайрамского района Туркестанской области **не имеет трансграничного характера**. Проектные решения относятся к развитию сложившегося сельского населенного пункта местного значения и реализуются в пределах проектируемой территории площадью 344,1 га. Воздействие Документа ограничивается территорией села Таскешу и ближайшими прилегающими участками, связанными с инженерной, транспортной, сельскохозяйственной, коммунальной и социальной инфраструктурой.

Документ не предусматривает размещение крупных промышленных производств, объектов высокой экологической опасности, крупных энергетических комплексов, объектов добычи полезных ископаемых, магистральных трубопроводов, крупных гидротехнических сооружений, объектов обращения с опасными отходами либо иной деятельности, способной сформировать межрегиональное или трансграничное воздействие на окружающую среду.

Проектируемые объекты имеют преимущественно местное социальное, коммунально-бытовое, инженерное, рекреационное и обслуживающее назначение. В их составе предусматриваются административно-бытовой комплекс, пожарный пункт, фельдшерско-акушерский пункт, детский сад, парк, два сквера, физкультурно-оздоровительный комплекс,

дом культуры, предприятия торговли, бани, предприятия питания, водозаборное сооружение, придорожный сервис в составе автомойки, станции технического обслуживания и автозаправочной станции, а также канализационные очистные сооружения.

Указанные объекты предназначены для обслуживания населения села Таскешу и не создают предпосылок для воздействия на территории сопредельных государств, международные водные объекты, трансграничные природные комплексы или природоохранные территории международного значения.

9.2. Трансграничное воздействие на атмосферный воздух

Реализация Документа не приведет к трансграничному воздействию на атмосферный воздух. Проектные решения не предусматривают размещение крупных стационарных источников выбросов, промышленных производств, крупных котельных, энергетических объектов или иных объектов, способных сформировать значительное распространение загрязняющих веществ за пределы населенного пункта.

Возможное воздействие на атмосферный воздух будет иметь локальный характер и связано преимущественно со строительным периодом, движением транспорта, эксплуатацией объектов коммунально-бытового обслуживания, бань, предприятий питания, придорожного сервиса и отдельных теплогенерирующих установок. В период строительства возможны временное пылеобразование, работа строительной техники и транспортировка материалов. После завершения строительных работ такие воздействия прекращаются либо существенно снижаются.

Наличие газоснабжения в селе является положительным фактором, поскольку использование природного газа при наличии технической возможности снижает зависимость от твердых видов топлива и уменьшает локальную дымовую и пылевую нагрузку. Проектируемые парк и скверы также способствуют улучшению микроклимата и снижению запыленности в пределах населенного пункта.

С учетом местного характера источников воздействия, отсутствия крупных промышленных выбросов и ограниченного масштаба проектируемых объектов трансграничное загрязнение атмосферного воздуха при реализации Документа не прогнозируется.

9.3. Трансграничное воздействие на водные ресурсы

Реализация Документа не связана с трансграничным воздействием на водные ресурсы. В пределах территории села Таскешу основное значение имеют подземные воды, используемые для централизованного питьевого водоснабжения, река Шубарсу, протекающая вдоль северной границы села, а также сезонные водотоки в пределах населенного пункта.

Водоснабжение села осуществляется за счет подземного источника местного значения. В центральной части села расположены водозаборные сооружения, подлежащие санитарной охране. Использование подземных вод, развитие водопроводных сетей, защита водозабора и строительство централизованного водоотведения направлены на обеспечение потребностей самого населенного пункта и не связаны с трансграничным использованием водных ресурсов.

Река Шубарсу и сезонные водотоки имеют значение для местного поверхностного стока и инженерной подготовки территории. Проектные решения должны обеспечивать организованный отвод поверхностных вод, строительство централизованной системы водоотведения и канализационных очистных сооружений, недопущение сброса неочищенных сточных вод на рельеф, исключение загрязнения сезонных водотоков и реки Шубарсу отходами, нефтепродуктами, строительными материалами и иными загрязняющими веществами.

Канализационные очистные сооружения предусматриваются как природоохранное мероприятие, направленное на сбор и очистку хозяйственно-бытовых сточных вод села. При правильном размещении, герметичности сооружений, нормативной очистке сточных вод, производственном контроле и безопасном обращении с осадком воздействие КОС будет ограничено территорией объекта и его санитарно-защитной зоной.

Таким образом, воздействие на водные ресурсы при реализации Документа будет локальным и регулируемым в пределах национального законодательства Республики Казахстан. Трансграничное воздействие на водные объекты не прогнозируется.

9.4. Трансграничное воздействие на почвы, земельные ресурсы и отходы

Реализация Документа не приведет к трансграничному воздействию на почвы и земельные ресурсы. Возможное воздействие на почвенный покров будет связано со строительными работами, прокладкой инженерных сетей, строительством КОС, водозаборного сооружения, объектов социальной инфраструктуры, придорожного сервиса, дорог, площадок обслуживания, благоустройством и озеленением.

Такие воздействия будут ограничены участками строительства и прилегающими территориями. При соблюдении природоохранных мер, включая снятие и сохранение плодородного слоя почвы, восстановление нарушенных участков, вывоз строительных отходов, устройство твердых покрытий и недопущение загрязнения грунтов нефтепродуктами и сточными водами, воздействие на почвы будет локальным и обратимым.

Обращение с твердыми бытовыми отходами также не имеет трансграничного характера. Собственный полигон ТБО в границах села Таскешу отсутствует, образующиеся отходы подлежат организованному сбору и вывозу на действующий полигон за пределами населенного пункта. При устройстве контейнерных площадок в нормативных местах, регулярном вывозе отходов и санитарном содержании территории воздействие отходов будет локальным, управляемым и не выйдет за пределы территории коммунального обслуживания села.

При эксплуатации фельдшерско-акушерского пункта медицинские отходы должны собираться отдельно, временно храниться с соблюдением санитарных требований и передаваться специализированной организации. При эксплуатации придорожного сервиса производственные отходы, загрязненные материалы и отходы, связанные с обслуживанием транспорта, должны передаваться специализированным организациям. При соблюдении данных требований трансграничное воздействие отходов исключается.

9.5. Трансграничное воздействие на растительный и животный мир, ООПТ и природные комплексы

Реализация Документа не связана с воздействием на особо охраняемые природные территории международного значения, трансграничные природные комплексы, земли государственного лесного фонда, объекты природно-заповедного фонда, а также установленные места обитания и миграционные пути животных и растений, занесенных в Красную книгу Республики Казахстан.

Территория села Таскешу и прилегающие участки имеют преимущественно освоенный сельский и сельскохозяйственный характер. Проектные решения направлены на развитие жилой, социальной, инженерной, коммунально-бытовой и рекреационной инфраструктуры в пределах существующего населенного пункта и не предполагают изъятие или преобразование природных территорий международного или трансграничного значения.

Проектируемые парк и два сквера будут иметь положительное значение для озеленения

территории, улучшения микроклимата, снижения запыленности и повышения качества среды проживания населения. При строительстве и эксплуатации объектов должны соблюдаться общие природоохранные меры: сохранение существующих зеленых насаждений при возможности, компенсационное озеленение, восстановление нарушенных участков, недопущение загрязнения почв, сезонных водотоков и реки Шубарсу.

С учетом изложенного трансграничное воздействие на растительный и животный мир, ООПТ и природные комплексы при реализации Документа отсутствует.

9.6. Трансграничное воздействие проектируемых объектов

Проектируемые объекты по селу Таскешу имеют местное значение и предназначены для обслуживания населения населенного пункта. Административно-бытовой комплекс, пожарный пункт, фельдшерско-акушерский пункт, детский сад, физкультурно-оздоровительный комплекс, дом культуры, предприятия торговли, предприятия питания, бани, парк и скверы не формируют предпосылок для трансграничного воздействия.

Канализационные очистные сооружения также имеют местное значение и предназначены для очистки хозяйственно-бытовых сточных вод села. При соблюдении санитарно-защитной зоны, герметичности сооружений, нормативной очистки сточных вод, производственного контроля и безопасного обращения с осадком воздействие КОС будет ограничено участком размещения и не выйдет за пределы местного уровня.

Проектируемый придорожный сервис, включающий автомойку, станцию технического обслуживания и автозаправочную станцию, функционально связан с транспортной доступностью населенного пункта и близостью автомобильной магистрали международного значения «Западная Европа — Западный Китай». При этом сама магистраль рассматривается как положительный транспортно-планировочный фактор, а не как экологическая проблема. Воздействие объекта придорожного обслуживания должно ограничиваться участком его размещения и регулироваться устройством водонепроницаемых покрытий, локальной очисткой загрязненных стоков, нефтеловушками, пескоуловителями, безопасным обращением с горюче-смазочными материалами и передачей производственных отходов специализированным организациям.

Таким образом, проектируемые объекты не обладают масштабом, мощностью или характером воздействия, способными вызвать трансграничные экологические последствия.

9.7. Вывод

Трансграничный характер последствий при реализации Документа по селу Таскешу **отсутствует**. Проектные решения реализуются в пределах территории сельского населенного пункта площадью 344,1 га и направлены на развитие жилой, социальной, инженерной, коммунально-бытовой, рекреационной и обслуживающей инфраструктуры местного значения.

Документ не предусматривает размещение крупных промышленных объектов, объектов высокой экологической опасности, крупных энергетических комплексов, добычи полезных ископаемых, крупных гидротехнических сооружений, объектов обращения с опасными отходами или иной деятельности, способной сформировать трансграничное воздействие.

Воздействие на атмосферный воздух, почвы, подземные воды, реку Шубарсу, сезонные водотоки, растительный и животный мир, санитарное состояние территории и здоровье населения будет иметь локальный характер и регулироваться в пределах национального законодательства Республики Казахстан.

С учетом характера, масштаба и места реализации проектных решений трансграничные

последствия для окружающей среды и здоровья населения не прогнозируются. При соблюдении санитарно-эпидемиологических, водоохраных, инженерных, природоохраных, противопожарных и градостроительных требований воздействие реализации Документа оценивается как **локальное, территориально ограниченное, управляемое и допустимое.**

10. Степень и характер возможных последствий реализации Документа для ООПТ, объектов природно-заповедного фонда, элементов экологической сети, ареалов редких видов, объектов историко-культурного наследия, земель оздоровительного, рекреационного и историко-культурного назначения

10.1. Общая оценка степени и характера возможных последствий

Реализация Документа по селу Таскешу Сайрамского района Туркестанской области предусматривает развитие сложившегося сельского населенного пункта в пределах проектируемой территории площадью 344,1 га. Проектные решения направлены на размещение и развитие жилой застройки, административно-бытового комплекса, пожарного пункта, фельдшерско-акушерского пункта, детского сада, парка, двух скверов, физкультурно-оздоровительного комплекса, дома культуры, предприятий торговли, бань, предприятий питания, водозаборного сооружения, придорожного сервиса в составе автомойки, станции технического обслуживания и автозаправочной станции, а также канализационных очистных сооружений.

По своему характеру указанные объекты относятся к объектам местного социального, инженерного, коммунально-бытового, рекреационного и обслуживающего назначения. Документ не предусматривает размещение крупных промышленных производств, объектов высокой экологической опасности, масштабной добычи полезных ископаемых, крупных энергетических комплексов либо иных видов деятельности, способных оказать значительное воздействие на особо охраняемые природные территории, объекты природно-заповедного фонда, элементы экологической сети, ареалы редких видов, объекты историко-культурного наследия или земли специального назначения.

Основные возможные последствия реализации Документа будут иметь локальный характер и связаны преимущественно со строительными работами, прокладкой инженерных сетей, строительством КОС, развитием санитарной очистки, размещением придорожного сервиса, благоустройством, озеленением, организацией поверхностного водоотвода, защитой водозаборных сооружений, учетом реки Шубарсу и сезонных водотоков. При соблюдении санитарно-эпидемиологических, водоохраных, инженерных, природоохраных, противопожарных и градостроительных требований воздействие на указанные категории территорий и объектов оценивается как локальное, управляемое и допустимое.

10.2. Особо охраняемые природные территории и объекты природно-заповедного фонда

Согласно письму РГУ «Туркестанская областная территориальная инспекция лесного хозяйства и животного мира Комитета лесного хозяйства и животного мира Министерства экологии и природных ресурсов Республики Казахстан» от 29.04.2026 № ЗТ-2026-01583882,

вблизи сел Акбастау, Таскешу, Ширкин, Ынтымак и Карабулак отсутствуют земли государственного лесного фонда и особо охраняемые природные территории. Также данная территория не относится к местам обитания и миграционным путям животных и растений, занесенных в Красную книгу Республики Казахстан.

Следовательно, реализация Документа по селу Таскешу не затрагивает особо охраняемые природные территории, объекты природно-заповедного фонда, земли государственного лесного фонда, охранные зоны ООПТ, природные резерваты, заказники, национальные парки, памятники природы либо иные территории, имеющие специальный природоохранный режим. Проектируемые объекты размещаются в пределах сложившейся сельской территории и не требуют изъятия земель ООПТ или изменения режима использования природоохранных территорий.

Возможные последствия для ООПТ и объектов природно-заповедного фонда отсутствуют, поскольку такие объекты в зоне влияния проектных решений по селу Таскешу отсутствуют. При этом общие природоохранные требования сохраняют обязательное значение: необходимо предотвращать загрязнение почв, подземных вод, сезонных водотоков и реки Шубарсу, сохранять зеленые насаждения при возможности, выполнять благоустройство и озеленение территории, а также восстанавливать участки, нарушенные в период строительства.

10.3. Элементы экологической сети, земли государственного лесного фонда и ареалы редких видов

Территория села Таскешу относится к освоенной сельской территории с жилой застройкой, объектами общественного обслуживания, инженерной инфраструктурой, сельскохозяйственными участками и коммунально-бытовыми объектами. В восточной и юго-восточной части села расположены теплицы и фруктовые сады, в северном направлении от села, за рекой Шубарсу, находятся крестьянские хозяйства. Такое функциональное окружение характеризует территорию как сельскохозяйственно и селитебно освоенную.

Вблизи села Таскешу земли государственного лесного фонда отсутствуют, особо охраняемые природные территории отсутствуют, а территория не относится к установленным местам обитания и миграционным путям животных и растений, занесенных в Красную книгу Республики Казахстан. Поэтому реализация Документа не формирует прямого воздействия на земли лесного фонда, природные ядра экологической сети, экологические коридоры регионального значения или подтвержденные ареалы редких видов.

Вместе с тем локальное природное значение имеют река Шубарсу, протекающая вдоль северной границы села, сезонные водотоки в пределах населенного пункта, зеленые насаждения, фруктовые сады, проектируемые парк и скверы. Данные элементы не рассматриваются как особо охраняемые природные территории, однако выполняют средообразующую, водоотводную, микроклиматическую и рекреационную функцию. При реализации Документа необходимо исключать загрязнение сезонных водотоков, реки Шубарсу, почвенного покрова и подземных вод, а также обеспечивать сохранение и развитие озелененных территорий.

Проектируемые парк и два сквера имеют положительное значение для формирования локального зеленого каркаса села. Их создание будет способствовать улучшению микроклимата, снижению запыленности, повышению рекреационной ценности территории и улучшению санитарно-гигиенических условий проживания населения. Таким образом, воздействие Документа на локальные элементы экологической структуры оценивается как

преимущественно положительное при условии правильного озеленения, ухода за насаждениями и санитарного содержания территории.

10.4. Возможные последствия для объектов историко-культурного наследия

В части историко-культурного наследия подлежат учету требования законодательства Республики Казахстан об охране и использовании объектов историко-культурного наследия, а также сведения Государственного списка памятников истории и культуры местного значения Туркестанской области, утвержденного постановлением акимата Туркестанской области от 17.09.2020 №188 с учетом редакции постановления от 12.04.2023 №58. Указанный перечень используется как официальный источник по объектам историко-культурного наследия местного значения.

В границах размещения проектируемых объектов по селу Таскешу подтвержденные объекты историко-культурного наследия, требующие установления специальных зон охраны в составе рассматриваемых проектных решений, отсутствуют. Проектируемые объекты — жилая застройка, ФАП, детский сад, ФОК, дом культуры, предприятия торговли и питания, бани, пожарный пункт, водозаборное сооружение, КОС, придорожный сервис, парк и скверы — размещаются в пределах территории сельского населенного пункта и не предусматривают прямого воздействия на памятники истории и культуры.

При этом выполнение любых земляных работ требует соблюдения общего порядка охраны историко-культурного наследия. При строительстве инженерных сетей, КОС, водозаборного сооружения, объектов социальной инфраструктуры, дорог, благоустройства, придорожного сервиса и иных объектов необходимо учитывать возможность случайного выявления археологических материалов, фрагментов сооружений, захоронений или иных признаков объектов историко-культурного наследия. В таком случае работы подлежат приостановлению до получения заключения уполномоченного органа.

С учетом отсутствия подтвержденных объектов историко-культурного наследия в пределах размещения проектируемых объектов и при соблюдении установленного порядка действий при земляных работах степень возможного воздействия на объекты историко-культурного наследия оценивается как минимальная, контролируемая и допустимая.

10.5. Земли оздоровительного, рекреационного и историко-культурного назначения

Реализация Документа не предусматривает изъятие, преобразование или изменение режима использования земель оздоровительного назначения, земель историко-культурного назначения или земель, предназначенных для размещения объектов с особым охранным режимом. В пределах территории реализации проектных решений отсутствуют подтвержденные земли оздоровительного назначения и земли историко-культурного назначения, на которые могло бы быть оказано прямое воздействие.

Рекреационная составляющая Документа имеет положительный характер. Проектом предусматривается размещение парка и двух скверов, что направлено на создание благоустроенных общественных пространств, развитие мест кратковременного отдыха населения, повышение уровня озеленения, улучшение микроклимата и санитарно-гигиенических условий в селе. Эти решения не ухудшают состояние рекреационных территорий, а формируют новые элементы рекреационной инфраструктуры местного значения.

При создании парка и скверов необходимо предусматривать посадку древесно-кустарниковой растительности, устройство пешеходных дорожек, малых архитектурных форм, урн, освещения, организованный уход за зелеными насаждениями, санитарную уборку

территории и недопущение складирования отходов. Размещение рекреационных объектов должно учитывать сезонные водотоки, направления поверхностного стока, существующую жилую застройку, инженерные коммуникации и санитарно-планировочные ограничения.

Таким образом, последствия реализации Документа для земель оздоровительного, рекреационного и историко-культурного назначения оцениваются как отсутствующие в части земель оздоровительного и историко-культурного назначения и как положительные в части развития местной рекреационной инфраструктуры.

10.6. Учет водных объектов и локальных природных факторов при защите природных и культурных территорий

Вдоль северной границы села Таскешу протекает река Шубарсу, а в пределах села имеются сезонные водотоки. Эти природные элементы имеют значение для поверхностного стока, инженерной подготовки территории, водоотведения и санитарного состояния населенного пункта. Несмотря на то, что они не являются ООПТ или объектами природно-заповедного фонда, их состояние подлежит обязательному учету при реализации проектных решений.

Размещение КОС, придорожного сервиса, контейнерных площадок, дорог, объектов торговли, питания, бань, инженерных сетей, парка и скверов должно осуществляться с учетом направления поверхностного стока, исключения загрязнения сезонных водотоков, почвенного покрова, подземных вод и реки Шубарсу. Не допускается сброс неочищенных сточных вод на рельеф, складирование отходов и строительных материалов в направлениях временного стока, размещение загрязняющих объектов в зоне влияния водозаборных сооружений и водных элементов территории.

Проектируемые канализационные очистные сооружения должны обеспечить централизованный сбор и очистку хозяйственно-бытовых сточных вод, что является важной природоохранной мерой. При правильном размещении и эксплуатации КОС будет снижаться риск загрязнения почв, подземных вод, сезонных водотоков и реки Шубарсу. Объект придорожного сервиса должен предусматривать водонепроницаемые покрытия, локальную очистку загрязненных стоков, нефтеловушки, пескоуловители и безопасное обращение с горюче-смазочными материалами.

Учет водных объектов и локальных природных факторов является необходимым условием предотвращения косвенного воздействия на природные компоненты территории. При соблюдении указанных мер последствия для локальной природной среды оцениваются как предотвращаемые, управляемые и допустимые.

10.7. Характер воздействия проектируемых объектов на природоохранные и историко-культурные ограничения

Проектируемые социальные объекты — фельдшерско-акушерский пункт, детский сад, физкультурно-оздоровительный комплекс и дом культуры — не создают прямого воздействия на ООПТ, природно-заповедный фонд, земли государственного лесного фонда, ареалы редких видов и объекты историко-культурного наследия. Их воздействие будет связано с образованием твердых бытовых отходов, хозяйственно-бытовых сточных вод, водопотреблением, энергопотреблением и локальной транспортной нагрузкой. При подключении к инженерным сетям, организации водоотведения, регулярном вывозе отходов, благоустройстве и озеленении воздействие будет локальным и допустимым.

Проектируемые предприятия торговли, питания и бани также не затрагивают

природоохранные или историко-культурные территории специального режима. Для них основными условиями допустимости являются подключение к водоснабжению и водоотведению, санитарное содержание территорий, герметичный сбор пищевых отходов, при необходимости устройство жиросъемщиков, регулярный вывоз отходов и исключение сброса сточных вод на рельеф.

Проектируемое водозаборное сооружение относится к объектам инженерной инфраструктуры, требующим санитарной охраны. Его размещение не оказывает воздействия на ООПТ и объекты историко-культурного наследия, однако формирует санитарное ограничение, в пределах которого необходимо исключать размещение загрязняющих объектов. Защита водозаборных сооружений имеет приоритетное значение для охраны подземных вод и здоровья населения.

Канализационные очистные сооружения являются объектом, требующим строгого санитарно-экологического учета. Их строительство направлено на снижение существующих рисков загрязнения, однако размещение и эксплуатация КОС должны осуществляться с учетом санитарно-защитных требований, рельефа, направления поверхностного стока, сезонных водотоков, реки Шубарсу, водозаборных сооружений, жилой застройки и сельскохозяйственных объектов. При соблюдении данных требований воздействие КОС не будет распространяться на природоохранные и историко-культурные территории.

Придорожный сервис в составе автомойки, СТО и АЗС требует специальных мер по предупреждению загрязнения почв и водной среды. Его размещение связано с транспортной доступностью села и близостью магистрали «Западная Европа — Западный Китай», которая рассматривается как положительный транспортно-планировочный фактор. При наличии водонепроницаемых покрытий, локальной очистки стоков, нефтеловушек, пескоуловителей, безопасного хранения ГСМ и организованного обращения с отходами воздействие объекта будет ограничено участком размещения и не затронет ООПТ, ареалы редких видов или объекты историко-культурного наследия.

10.8. Меры по предотвращению возможного воздействия

Для исключения воздействия на природоохранные и историко-культурные объекты при реализации Документа необходимо обеспечить соблюдение комплекса предупредительных мер. К таким мерам относятся сохранение существующих зеленых насаждений при возможности, компенсационное озеленение, создание парка и скверов, восстановление нарушенных участков после строительства, санитарное содержание территории и недопущение загрязнения почв, сезонных водотоков и реки Шубарсу.

При выполнении строительных работ необходимо ограничивать зону производства работ, предотвращать разнос строительных материалов и отходов, не допускать складирование отходов в направлениях поверхностного стока, обеспечивать вывоз строительных отходов и восстановление нарушенного почвенного покрова. Вблизи водозаборных сооружений, сезонных водотоков и реки Шубарсу должны соблюдаться повышенные меры санитарной и экологической защиты.

Для объектов водоотведения необходимо обеспечить герметичность канализационных сетей, нормативную очистку сточных вод на КОС, организованное обращение с осадком, производственный контроль и исключение аварийных сбросов. Для придорожного сервиса необходимо предусмотреть локальную очистку загрязненных стоков, нефтеловушки, пескоуловители, водонепроницаемые покрытия, безопасное хранение горюче-смазочных

материалов и передачу производственных отходов специализированным организациям.

При выполнении земляных работ необходимо соблюдать требования законодательства об охране историко-культурного наследия. В случае выявления археологических материалов, захоронений, фрагментов сооружений или иных признаков объектов историко-культурного наследия работы должны быть приостановлены до получения заключения уполномоченного органа.

10.9. Вывод

Степень и характер возможных последствий реализации Документа для особо охраняемых природных территорий, объектов природно-заповедного фонда, элементов экологической сети, ареалов редких видов, объектов историко-культурного наследия, земель оздоровительного, рекреационного и историко-культурного назначения оцениваются как **локальные, минимальные и допустимые**.

Вблизи села Таскешу отсутствуют особо охраняемые природные территории, земли государственного лесного фонда, а также подтвержденные места обитания и миграционные пути животных и растений, занесенных в Красную книгу Республики Казахстан. Реализация Документа не затрагивает природно-заповедный фонд и не предусматривает деятельность, способную нарушить режим ООПТ или ареалы редких видов.

Прямое воздействие на подтвержденные объекты историко-культурного наследия в границах размещения проектируемых объектов отсутствует. При этом при выполнении земляных работ должен соблюдаться общий порядок охраны историко-культурного наследия, включая приостановку работ и уведомление уполномоченного органа при выявлении признаков археологических или иных культурных объектов.

Последствия для земель оздоровительного и историко-культурного назначения отсутствуют, поскольку такие земли в пределах реализации проектных решений не затрагиваются. В части рекреационных территорий реализация Документа имеет положительный характер, поскольку предусматривает создание парка и двух скверов, развитие озеленения, благоустройства и мест кратковременного отдыха населения.

С учетом отсутствия специальных природоохранных и историко-культурных ограничений, локального характера проектируемых объектов и предусмотренных мер по охране почв, водных объектов, зеленых насаждений, санитарного состояния территории и историко-культурного наследия реализация Документа не приведет к значительным негативным последствиям для указанных категорий территорий и объектов. При соблюдении санитарно-эпидемиологических, водоохранных, инженерных, природоохранных, градостроительных и охранных требований воздействие оценивается как **локальное, контролируемое и допустимое**.

11. Необходимость оценки возможных экологических последствий реализации Документа, в отношении которого ранее СЭО не проводилась либо проводилась, но не обеспечила достаточное изучение всех возможных экологических последствий

11.1. Общая оценка необходимости проведения стратегической экологической оценки

В отношении Документа по селу Таскешу Сайрамского района Туркестанской области ранее стратегическая экологическая оценка не проводилась. Вместе с тем отсутствие ранее проведенной стратегической экологической оценки само по себе не является безусловным основанием для обязательного проведения полной стратегической экологической оценки. Необходимость проведения СЭО определяется с учетом содержания Документа, характера предусматриваемых проектных решений, масштаба территории, видов планируемой деятельности, наличия экологически чувствительных территорий, вероятности возникновения значительных экологических последствий, а также степени возможного воздействия на окружающую среду и здоровье населения.

По результатам настоящего скрининга установлено, что Документ имеет локальный сельский масштаб и направлен на развитие сложившегося населенного пункта. Проектные решения связаны преимущественно с упорядочением жилой, социальной, коммунально-бытовой, инженерной, транспортной, рекреационной и санитарной инфраструктуры. Документ не предусматривает размещение крупных промышленных производств, объектов высокой экологической опасности, масштабной добычи полезных ископаемых, крупных энергетических комплексов, магистральной транспортной инфраструктуры регионального значения либо иных объектов, способных вызвать значительное, необратимое, региональное или трансграничное воздействие на окружающую среду.

Основное экологическое значение имеют не крупные промышленные воздействия, а локальные санитарно-планировочные и инженерно-экологические вопросы: отсутствие централизованного водоотведения, необходимость строительства КОС, защита водозаборных сооружений, учет реки Шубарсу и сезонных водотоков, организованный вывоз ТБО, закрытие кладбища площадью 2,0 га, безопасное размещение придорожного сервиса, объектов питания, бань, ФАП, детского сада и других объектов обслуживания.

Указанные факторы требуют учета в составе скрининга и последующих проектных решений, однако не свидетельствуют о наличии значительного экологического воздействия, требующего обязательного проведения полной стратегической экологической оценки. Напротив, значительная часть проектных решений направлена на снижение существующих санитарно-экологических рисков: развитие централизованного водоотведения, строительство КОС, организованный вывоз ТБО, закрытие кладбища расположенный близко к жилой застройке, благоустройство, озеленение и соблюдение водоохранных ограничений.

Таким образом, по результатам скрининга установлено, что возможные экологические последствия реализации Документа являются **локальными, прогнозируемыми, управляемыми и несущественными**. При соблюдении санитарно-эпидемиологических, водоохранных, ветеринарных, природоохранных, инженерных и градостроительных требований реализация Документа не приведет к значительному негативному воздействию на

окружающую среду и здоровье населения.

12. Характер предлагаемых изменений в Документ, в отношении которого ранее не проводилась стратегическая экологическая оценка

12.1. Общая характеристика предлагаемых изменений

В отношении Документа по селу Таскешу Сайрамского района Туркестанской области ранее стратегическая экологическая оценка не проводилась. Вместе с тем характер предлагаемых решений не связан с радикальным изменением назначения территории, формированием новой промышленной зоны, размещением объектов значительного экологического воздействия либо вовлечением в хозяйственное освоение особо охраняемых природных территорий, земель государственного лесного фонда, ареалов редких видов или иных экологически чувствительных территорий.

Предлагаемые изменения имеют градостроительный, планировочный, инженерный и санитарно-упорядочивающий характер. Они направлены на развитие уже сложившегося сельского населенного пункта, повышение качества среды проживания населения, улучшение инженерной обеспеченности, размещение необходимых социальных, коммунально-бытовых и обслуживающих объектов, развитие рекреационных пространств, организацию централизованного водоотведения, строительство канализационных очистных сооружений, защиту водозаборных сооружений, упорядочение объекта похоронного назначения, учет сезонных водотоков и реки Шубарсу, а также соблюдение санитарных, водоохранных и природоохранных требований.

Документ не предусматривает размещение крупных промышленных производств, объектов высокой экологической опасности, масштабной добычи полезных ископаемых, крупных энергетических объектов или иных видов деятельности, способных сформировать значительное, необратимое, региональное или трансграничное воздействие на окружающую среду.

Следовательно, характер предлагаемых изменений является локальным, планировочно обоснованным, санитарно направленным и допустимым при соблюдении требований законодательства Республики Казахстан.

12.2. Изменения в функционально-планировочной структуре территории

Предлагаемые изменения в функционально-планировочной структуре села Таскешу направлены на более рациональную организацию территории населенного пункта, устранение существующих санитарно-планировочных конфликтов и обеспечение нормативного размещения жилой, общественной, инженерной, коммунально-бытовой, рекреационной и обслуживающей инфраструктуры.

Документом предусматривается развитие индивидуальной жилой застройки сельского типа, размещение объектов общественного обслуживания, формирование общественных и рекреационных пространств, развитие инженерных сетей и коммунальных объектов. При этом новые объекты должны размещаться с учетом существующих ограничений: водозаборных сооружений в центральной части села, реки Шубарсу вдоль северной границы, сезонных водотоков в пределах населенного пункта, санитарных требований к объектам водоснабжения,

водоотведения, кладбищу, инженерным сетям, объектам коммунального назначения и придорожного сервиса.

К числу проектируемых объектов относятся административно-бытовой комплекс, пожарный пункт, фельдшерско-акушерский пункт, детский сад, парк, два сквера, физкультурно-оздоровительный комплекс, дом культуры, предприятия торговли, бани, предприятия питания, водозаборное сооружение, придорожный сервис в составе автомойки, станции технического обслуживания и автозаправочной станции, а также канализационные очистные сооружения. Указанные объекты имеют местное значение и предназначены для обеспечения жизнедеятельности населения села, а не для формирования новой промышленной или экологически опасной зоны.

Предлагаемые изменения в планировочной структуре направлены на повышение устойчивости территории, улучшение доступности социальных услуг, развитие коммунальной инфраструктуры и создание более безопасной среды проживания. Их воздействие на окружающую среду при соблюдении установленных требований оценивается как локальное, управляемое и допустимое.

12.3. Изменения в системе инженерного обеспечения

Наиболее значимые изменения, предлагаемые Документом, связаны с развитием инженерной инфраструктуры. Для села Таскешу это имеет особое значение, поскольку централизованное водоснабжение обеспечено, но централизованная канализационная сеть и канализационные очистные сооружения отсутствуют. Хозяйственно-бытовые сточные воды отводятся локальными решениями, что требует поэтапного формирования централизованной системы водоотведения.

В этой связи развитие централизованного водоотведения и строительство канализационных очистных сооружений являются ключевыми изменениями природоохранного и санитарно-эпидемиологического значения. Данные решения направлены на предотвращение загрязнения почв, подземных вод, поверхностного стока, сезонных водотоков и реки Шубарсу, а также на повышение санитарной безопасности территории.

Система водоснабжения села основывается на подземном источнике. В центральной части села расположены водозаборные сооружения. Утвержденные эксплуатационные запасы подземных вод по скважине №64/2021-9 составляют 0,17 тыс. м³/сут. Указанные сведения подтверждают наличие ресурсной базы подземных вод, используемой при оценке возможности обеспечения существующего и перспективного водоснабжения села Таскешу.

Предлагаемые изменения в инженерной инфраструктуре должны быть направлены на рациональное использование утвержденных запасов подземных вод, соблюдение режима санитарной охраны источника водоснабжения, контроль качества питьевой воды, развитие водоотведения и исключение инфильтрационного загрязнения подземных вод. При соблюдении данных условий изменения в инженерном обеспечении имеют положительный санитарно-экологический эффект и оцениваются как необходимые, управляемые и допустимые.

12.4. Изменения, связанные с водоохранными ограничениями

Вдоль северной границы села Таскешу протекает река Шубарсу, в пределах села имеются сезонные водотоки. Указанные природные элементы требуют обязательного учета при реализации градостроительных, инженерных, коммунально-бытовых и природоохранных решений.

Предлагаемые изменения должны обеспечить учет реки Шубарсу и сезонных водотоков

при размещении жилой и общественной застройки, инженерных сетей, канализационных очистных сооружений, дорог, объектов санитарной очистки, рекреационных пространств, благоустройства, предприятий питания, бань, водозаборных сооружений и придорожного сервиса. Необходимо исключить размещение отходов, сброс неочищенных сточных вод на рельеф, загрязнение поверхностного стока и размещение объектов, способных оказать негативное воздействие на водные объекты, временные водотоки и подземные воды.

Характер предлагаемых изменений в данной части является предупредительным и природоохранным. Документ не предусматривает изменение русла реки Шубарсу, крупный водозабор из поверхностного водного объекта или сброс сточных вод в реку. Напротив, развитие централизованного водоотведения и строительство КОС должны способствовать снижению риска загрязнения водной среды. Поэтому последствия предлагаемых изменений для водных ресурсов оцениваются как предотвращаемые, локальные и допустимые.

12.5. Изменения в системе обращения с твердыми бытовыми отходами

Предлагаемые изменения в части обращения с твердыми бытовыми отходами направлены на обеспечение организованного сбора, временного накопления и регулярного вывоза отходов за пределы села. Собственный полигон ТБО в границах села Таскешу отсутствует. Образующиеся твердые бытовые отходы подлежат вывозу на действующий полигон в селе Манкент.

Характер предлагаемых изменений заключается не в создании нового объекта размещения отходов в границах населенного пункта, а в обеспечении устойчивой коммунальной системы обращения с отходами: устройстве контейнерных площадок в нормативных местах, регулярном вывозе ТБО специализированной организацией, санитарном содержании территории, исключении размещения отходов вне установленных мест, а также недопущении размещения отходов вблизи водозаборных сооружений, сезонных водотоков, реки Шубарсу, жилой застройки и социальных объектов.

С учетом роста численности населения и развития объектов общественного обслуживания нагрузка по образованию ТБО будет увеличиваться. Расчетный объем образования твердых бытовых отходов составляет 475,36 т/год на исходный год, 623,2 т/год на первую очередь и 812,24 т/год на расчетный срок. При организованной системе сбора и вывоза отходов такое воздействие является прогнозируемым и управляемым.

Отдельного учета требуют отходы, образующиеся при эксплуатации проектируемого фельдшерско-акушерского пункта и придорожного сервиса. Медицинские отходы должны собираться отдельно, временно храниться с соблюдением санитарных требований и передаваться специализированной организации. Отходы, образующиеся при эксплуатации автомойки, СТО и АЗС, должны передаваться специализированным организациям с соблюдением требований к обращению с производственными отходами и загрязненными материалами.

Характер предлагаемых изменений в данной части оценивается как санитарно направленный, локальный, управляемый и допустимый.

12.6. Изменения, связанные с санитарно-ветеринарными ограничениями

В границах села Таскешу скотомогильники, ямы Беккари и очаги захоронения особо опасных инфекций отсутствуют. Реализация проектных решений не связана с воздействием на такие объекты и не требует установления специальных санитарно-ветеринарных ограничений, связанных со скотомогильниками, ямами Беккари или сибиреязвенными захоронениями.

Санитарно-ветеринарные изменения по селу Таскешу должны быть связаны с общим обеспечением санитарной безопасности территории, учетом сельскохозяйственного профиля прилегающих земель и недопущением загрязнения почв, подземных вод, сезонных водотоков и реки Шубарсу. В восточной и юго-восточной части села расположены теплицы и фруктовые сады, в северном направлении от села, за рекой Шубарсу, находятся крестьянские хозяйства. Указанные объекты должны учитываться при размещении жилой застройки, социальных объектов, водозаборных сооружений, КОС, дорог и объектов обслуживания.

Предлагаемые изменения должны обеспечивать санитарно-планировочную совместимость жилой среды, общественной инфраструктуры, инженерных объектов и сельскохозяйственных территорий. Размещение объектов, связанных с водоснабжением, водоотведением, санитарной очисткой, питанием, медицинским обслуживанием, детским пребыванием и придорожным сервисом, должно осуществляться с соблюдением санитарно-эпидемиологических, ветеринарных, инженерных и природоохранных требований.

Характер предлагаемых изменений в данной части является предупредительным. Их цель — не установление дополнительных необоснованных ограничений, а подтверждение санитарной безопасности проектных решений и недопущение формирования новых санитарно-планировочных конфликтов.

Вывод

В отношении Документа по селу Таскешу ранее стратегическая экологическая оценка не проводилась. Однако характер предлагаемых изменений не свидетельствует о необходимости проведения полной СЭО, поскольку Документ имеет локальный сельский масштаб, предусматривает развитие существующего населенного пункта и не содержит решений, связанных с размещением объектов значительного экологического воздействия.

Предлагаемые изменения направлены на упорядочение функционально-планировочной структуры, развитие социальной и инженерной инфраструктуры, строительство централизованной системы водоотведения и КОС, организацию вывоза ТБО, соблюдение санитарной охраны водозаборных сооружений, учет реки Шубарсу и сезонных водотоков, закрытие существующего кладбища площадью 2,0 га, расположенного близко к жилым домам, безопасное размещение придорожного сервиса, развитие рекреационных и общественных пространств.

Документ не предусматривает крупномасштабное промышленное освоение, размещение объектов высокой экологической опасности, вмешательство в ООПТ, земли государственного лесного фонда, ареалы редких видов или объекты историко-культурного наследия. Возможные экологические последствия предлагаемых изменений имеют **локальный характер, поддаются прогнозированию, предотвращению и регулированию.**

13. ПЕРЕЧЕНЬ НОРМАТИВНО-ТЕХНИЧЕСКОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ И ИСПОЛЬЗОВАННОЙ ЛИТЕРАТУРЫ

1. Экологический кодекс Республики Казахстан от 02.01.2021 № 400-VI (с изм. и доп.).
2. Водный кодекс Республики Казахстан от 09.04.2025 №178-VIII.
3. Кодекс Республики Казахстан от 07.07.2020 № 360-VI «О здоровье народа и системе здравоохранения» (блок санитарного законодательства).
5. Приказ и.о. Министра здравоохранения РК от 11.01.2022 № ҚР ДСМ-2 «Санитарно-эпидемиологические требования к санитарно-защитным зонам объектов, являющихся объектами воздействия на среду обитания и здоровье человека» (с изм. от 24.05.2024 и 05.05.2025).
6. Приказ Министра национальной экономики РК от 20.02.2023 № 26 «Санитарно-эпидемиологические требования к водоисточникам, местам водозабора для хозяйственно-питьевых целей, хозяйственно-питьевому водоснабжению и местам культурно-бытового водопользования».
7. Приказ Министра здравоохранения РК от 25.12.2020 № ҚР ДСМ-331/2020 «Санитарно-эпидемиологические требования к сбору, использованию, обезвреживанию, транспортировке, хранению и захоронению отходов производства и потребления».
8. Приказ Министра здравоохранения РК от 19.08.2021 № ҚР ДСМ-81 «Санитарно-эпидемиологические требования к кладбищам и объектам похоронного назначения».
9. Приказ Министра сельского хозяйства РК от 18.05.2015 № 19-1/446 «Об утверждении Правил установления водоохранных зон и полос водных объектов».
10. Приказ Министра водных ресурсов и ирригации РК от 09.06.2025 № 120-НҚ «Об утверждении Правил установления границ водоохранных зон и полос» (зарегистрирован в МЮ РК 11.06.2025 № 36238).
11. Приказ и.о. МЭГПР РК от 02.12.2021 № 482 «Требования к разделному сбору отходов...».
12. Приказ и.о. МЭГПР РК от 28.12.2021 № 508 «Правила управления коммунальными отходами».
13. СН РК 1.04-15-2013 «Полигоны для твёрдых бытовых отходов».

Градостроительная основа для ООС в составе ГП

14. СН РК 3.01-00-2011 «Инструкция о порядке разработки, согласования и утверждения градостроительных проектов в Республике Казахстан» (с изм. по сост. на 28.08.2017).
15. Приказ МИИР РК от 30.09.2020 № 505 «Правила разработки, согласования и утверждения градостроительных проектов (проектов детальной планировки и проектов застройки)».
16. СП РК 2.04-01-2017 «Строительная климатология».
17. СН РК 2.04-02-2011 «Защита от шума».
18. Данные РГП «Казгидромет» по метеостанции МС «Шымкент» (климатические ряды; как исходный источник статистики).
19. СН РК 4.01-02-2011 «Водоснабжение. Наружные сети и сооружения».
20. СН РК 4.01-03-2011 «Водоотведение. Наружные сети и сооружения».
21. СП РК 4.01-101-2012 «Внутренний водопровод и канализация зданий и сооружений».
22. Приказ МНЭ РК от 20.07.2015 № 546 «Правила приёма сточных вод в системы водоотведения населённых пунктов».
23. СП РК 3.02-141-2014 «Проектирование и содержание кладбищ».

Ссылки на источники, использованные при разработке документа:

https://www.gov.kz/memleket/entities/ecogeo Сайт Министерство экологии и природных ресурсов Республики Казахстан
https://adilet.zan.kz Единая система правовой информации (ЕСПИ)
https://ecogofond.kz . Государственный Фонд экологической информации
https://www.acbk.kz Казахстанская ассоциация биоразнообразия
www.fhc.kz сайт Комитета лесного хозяйства и животного мира Министерства сельского хозяйства РК. Информация о структуре Комитета, территориальных инспекциях и других подведомственных организациях, ООПТ, о природоохранном законодательстве и т.п.
http://mgov.kz/ сайт Министерства сельского хозяйства РК.
http://www.redbook.kz.info Красная книга Казахстана. На данном сайте предоставлена краткая информация о редких и находящихся под угрозой исчезновения видах животных Казахстана на казахском, русском и английском языках. Информация основана на издании Красной книги 1996 г.
https://www.gov.kz/memleket/entities/forest Комитет лесного хозяйства и животного мира Министерства экологии и природных ресурсов Республики Казахстан
https://kazhydromet.kz/ru/ официальный веб-портал РГП «Казгидромет» — национальной гидрометеорологической службы Казахстана
https://stat.gov.kz официальный интернет-ресурс Бюро национальной статистики Агентства по стратегическому планированию и реформам Республики Казахстан
https://data.egov.kz официальный ресурс открытых данных правительства Республики Казахстан
https://www.acbk.kz официальный портал Казахстанской ассоциации сохранения биоразнообразия (АСБК)

ПРИЛОЖЕНИЯ