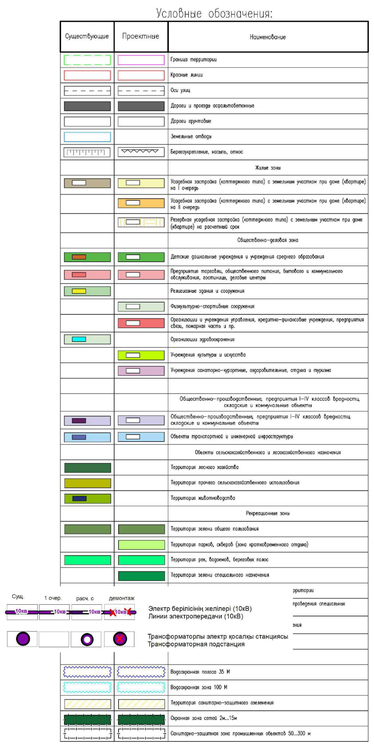
Корректировка схемы развития и застройки села Алтынсарино Мичуринского сельского округа Костанайского района (упрощенный генеральный план) с проектом детальной планировки

Инженерлік қамтамасыз ету схемасы (Электрмен жабдықтау)
Схема инженерного обеспечения (Электроснабжение)

М 1:2000



Экспликация зданий и сооружений

Номер на плане	Наименование	Этажность	Кол-во объектов	Площадь застройки, м.кв	Общая площадь, м.кв	Объем зданий и сооружений, м.куб	Площадь участка, га	Примечание
	I Жилые зоны							
	Существующие							
101	Жилая застройка	1	260	34746,24	34746,24	104238,72		
	Проектируемые							
102	Усадебная застройка с земельными участками при доме (квартире), I очередь	1-2	175	22750,00	22750,00	68250,00		
103	Усадебная застройка с земельными участками при доме (квартире), Расчетный срок	1-2	75	9750,00	9750,00	29250,00		
104	Усадебная застройка с земельными участками при доме (квартире), Резервная	1-2	–	–	–	–		
	II Учреждения культуры и искусства, среднего образования и детские дошкольные учреждения							
	Существующие							
201	Школа на 230 мест	2	1	1509,50	2941,06	11764,24		1218308518
202	Библиотека	1	1	124,50	124,48	497,92		
	Проектируемые							
203	Школа на 240 мест	2	1	1300,00	1800,00	7200,00		
204	Детский комбинат на 100 мест	1	1	1000,00	1000,00	3900,00		
205	Детский сад на 140 мест	1	1	1350,00	1350,00	5400,00		
206	Дом культуры, досуговый центр на 150 посетителей	1	1	840,00	840,00	4000,00		
	III Организации здравоохранения, социального обеспечения, санитарно-курортные, оздоровительные, отдыха и туризма, коммунально-складские сооружения							
	Существующие							
301	Детская площадка	1	1	160,00	160,00	–		
302	Физкультурно-оздоровительный пункт	1	1	341,00	341,00	1023,00		
	Проектируемые							
302	ФОК	1	1	500,00	500,00	3000,00		
303	Спортивные залы	1	1	4400,00	4400,00	–		
304	Детская площадка	1	9	13285,00	12375,00	–		
	IV Организации и учреждения управления, кредитно-финансовые учреждения, предприятия связи и пр.							
	Проектируемые							
401	Административные здания (акимата, отделения почты, связи и банка)	2	1	400,00	800,00	1400,00		1218308514
402	Пожарная часть	1	1	1000,00	1000,00	4500,00		
403	Гунит полиции	1	1	200,00	200,00	600,00		
	V Учреждения религии и вероисповедания зоне							
	Существующие							
501	Мечеть	1	2	350,00	350,00	1225,00		
	Проектируемые							
502	Парк	1	1	8800,00	8800,00	–		
	VI Предприятия торговли, общественного питания и коммунально-бытового обслуживания, досугово центры							
	Существующие							
601	Магазин	1	1	250,00	250,00	750,00		1218308170
602	Магазин со складом	1	1	190,00	190,00	570,00		1218308491
603	Магазин	1	1	175,00	175,00	525,00		1218308511
603*	Магазин	1	1	60,00	60,00	180,00		
	Проектируемые							
604	Магазины, маркеты	1	3	360,00	360,00	1080,00		
605	Предприятия бытового обслуживания (парикмахерская, аптечный отпункт)	1	4	600,00	600,00	1800,00		
606	Предприятия общественного питания (кафе, рестораны)	1	2	500,00	500,00	1750,00		
607	Сауна, апартаменты	2	1	400,00	800,00	2400,00		
608	Туристическая база	1	3	2400,00	2400,00	7200,00		
609	Банк	1	1	300,00	300,00	1200,00		
	VII Общественно-производственные, предприятия I–IV классов вредности, складские и коммунальные объекты							
	Существующие							
701	Животноводческая база	1	11	8900,00	8900,00	43000,00		1218308560
702	Цех по производству безалкогольных напитков	1	1	815,00	815,00	4075,00		1218308837
703	Склад товаров народного потребления	1	1	250,00	250,00	1250,00		1218308686
704		1	1	200,00	200,00	1000,00		1218308106
	Проектируемые							
705	Кремлевка, склады общей, другой, корпусов V класса вредности СЗЗ 50 м	1	3	10800,00	10800,00	54000,00		
706	Коммунальные предприятия V класса вредности СЗЗ 50 м	1	5	4100,00	4100,00	20500,00		
707	Промышленно-производственные предприятия IV класса вредности, СЗЗ 100–299 м	1	7	27800,00	27800,00	138000,00		
708	Котельная, СЗЗ 300 м	1	1	1100,00	1100,00	5500,00		
	VIII Территории инженерной и транспортной инфраструктуры							
	Существующие							
801	Насосная станция первого подъема	1	1	170,00	170,00	850,00		1218308387
802	Газораспределительный пункт	1	1	42,20	42,20	211,00		1218308566
803	Закрытая спорта сбаны	1	1	30,00	30,00	450,00		1218308509
804	Склады товаров народного потребления	1	1	270,00	270,00	1350,00		1218308799
805	Антенно-мачтовое сооружение	1	1	250,00	250,00	3750,00		1218308987
	Проектируемые							
806	Объекты придорожного сервиса (обтекаемых с мар, автосервис, шиномонтаж, автомойки)	1	5	2500,00	2500,00	14000,00		
807	СТО	1	3	1500,00	1500,00	7500,00		
808	АЗС	1	1	300,00	300,00	1500,00		
809	АГЗС, СЗЗ 300 м	1	1	7300,00	7300,00	36500,00		
810	Остановка общественного автотранспорта	1	1	300,00	300,00	900,00		
811	Площадка электрозарядки автомобилей	1	1	–	–	1550,00		
812	Площадки мастерских Зимней придорожного сервиса (обтекаемых с мар, автосервис, шиномонтаж, автомойки)							

								0000-0-ГП
								Корректировка схемы развития и застройки села Алтынсарино Мичуринского сельского округа Костанайского района (упрощенный генеральный план) с проектом детальной планировки
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подпись	Дата			
ГИП					02.26	Общепояснительные материалы	Стадия: РП	Лист: 4	Листов:
Разработал	Бакшаликов				02.26	Генеральный план. Зоны застройки М1:2000		
Проверил	Аманов				02.26			

Инв. № подл. | Подпись и дата | Взам. инв. №