



ҚАУЛЫ

23.09.2026

Щучинск қаласы

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

№ 9-9/296
город Щучинск

**О начале принудительного
отчуждения земельного
участка
для государственных нужд**

В соответствии со статьями 84, 85, 86, 87 и 88 Земельного кодекса Республики Казахстан, Законом Республики Казахстан «О местном государственном управлении и самоуправлении в Республике Казахстан», в целях реализации проекта строительства автомобильной дороги, акимат Бурабайского района **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Приступить к принудительному отчуждению для государственных нужд земельного участка, принадлежащего Хасенееву Ержану Биржановичу на праве частной собственности, кадастровый номер 01:171:004:2306, общей площадью 4,2000 га, расположенного по адресу: Акмолинская область, Бурабайский район, Зеленоборский сельский округ, село Зеленый Бор, улица Березовая, 13А, целевое назначение - для строительства коттеджного городка, в связи с его изъятием для государственных нужд в целях строительства автомобильной дороги.

2. Государственному учреждению «Отдел земельных отношений Бурабайского района»:

обеспечить государственную регистрацию уведомления о принудительном отчуждении земельного участка для государственных нужд;

не позднее трех календарных дней со дня официального опубликования настоящего постановления направить собственнику земельного участка письменное уведомление о принудительном отчуждении с приложением проекта соглашения о предоставлении равноценного земельного участка;

организовать проведение оценки изымаемого земельного участка и предлагаемого равноценного земельного участка;

обеспечить проведение процедуры принудительного отчуждения в соответствии с требованиями земельного законодательства Республики Казахстан.

3. Определить местом проведения согласительных процедур государственное учреждение «Отдел земельных отношений Бурабайского района», по адресу: город Щучинск, улица Абылайхана, 34, кабинет № 106.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя акима Бурабайского района Нургазина С.Т.
5. Настоящее постановление вводится в действие со дня его подписания.

Аким Бурабайского района



А. Садыков



ҚАУЛЫ

1026.23.09

Щучинск қаласы

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

№ а-9/296

город Щучинск

**Жер учаскесін мемлекет
мұқтажы үшін мәжбүрлеп
иеліктен шығаруды бастау
туралы**

Қазақстан Республикасы Жер кодексінің 84, 85, 86, 87 және 88-баптарына, «Қазақстан Республикасындағы жергілікті мемлекеттік басқару және өзін-өзі басқару туралы» Қазақстан Республикасының Заңына сәйкес, автомобиль жолын салу жобасын іске асыру мақсатында, Бурабай ауданының әкімдігі **ҚАУЛЫ ЕТЕДІ:**

1. Автомобиль жолын салу мақсатында мемлекет мұқтажы үшін оны алып қоюға байланысты, Ақмола облысы, Бурабай ауданы, Зеленобор ауылдық округі, Зеленый Бор ауылы, Березовая көшесі, 13А мекенжайы бойынша орналасқан, нысаналы мақсаты – коттедж қалашығын салу үшін, жалпы алаңы 4,2000 га, кадастрлық нөмірі 01:171:004:2306, жеке меншік құқығында Ержан Биржанович Хасенеевке тиесілі жер учаскесін мемлекет мұқтажы үшін мәжбүрлеп иеліктен шығару басталсын.

2. Бурабай ауданының жер қатынастары бөлімі» мемлекеттік мекемесі: мемлекет мұқтажы үшін жер учаскесін мәжбүрлеп иеліктен шығару туралы хабарламаны мемлекеттік тіркеуді қамтамасыз етсін;

осы қаулы ресми жарияланған күннен бастап күнтізбелік үш күннен кешіктірмей жер учаскесінің меншік иесіне тең бағалы жер учаскесін беру туралы келісімнің жобасын қоса беріп, мәжбүрлеп иеліктен шығару туралы жазбаша хабарлама жолдасын;

алып қойылатын жер учаскесін және ұсынылып отырылған тең бағалы жер учаскесін бағалауды жүргізу ұйымдастырсын;

Қазақстан Республикасы жер заңнамасының талаптарына сәйкес жер учаскесін мәжбүрлеп иеліктен шығару рәсімін жүргізуді қамтамасыз етсін.

3. Щучинск қаласы, Абылайхан көшесі, 34, № 106 кабинет мекенжайы бойынша «Бурабай ауданының жер қатынастары бөлімі» мемлекеттік мекемесі келісу рәсімдерін өткізу орны болып белгіленсін.

4. Осы қаулының орындалуын бақылау Бурабай ауданы әкімінің орынбасары С.Т. Нұрғазинға жүктелсін.

5. Осы қаулы қол қойылған күнінен бастап қолданысқа енгізіледі.

Бурабай ауданының әкімі



А. Садыков