

Аудандық жер комиссиясының
ХАТТАМАЛЫҚ ШЕШІМІ

Жаңақорған кенті

№ 753

25 қыркүйек 2026 жыл

Қатысқандар: Жаңақорған аудандық мәслихатының 2025 жылғы 19 желтоқсандағы № 471 шешімімен бекітілген аудандық жер комиссиясы.

Ахметов Бақтияр
Мадиярұлы

Жаңақорған ауданы әкімінің орынбасары,
комиссия төрағасы;

Зейдалиев Талгат
Бимаганбетович

Жаңақорған ауданының ауыл шаруашылығы мен
жер қатынастары бөлімінің басшысы, комиссия
мүшесі;

Өмірәлиев Даулет
Оразәліұлы

Жаңақорған ауданының сәулет, қала құрылысы
және құрылыс бөлім басшысы, комиссия мүшесі;

Сулейменов Нуржан
Аскарович

Жаңақорған ауданының тұрғын үй-коммуналдық
шаруашылығы, жолаушылар көлігі және
автомобиль жолдары бөлімінің басшысы,
комиссия мүшесі;

Жолдасбеков Асылжан
Абдиманапович

Қызылорда облысының кәсіпкерлер палатасының
Жаңақорған ауданындағы филиалының
директоры, комиссия мүшесі;

Мырзабаев Серік
Әбдіжаппарұлы

Жаңақорған аудандық мәслихатының депутаты,
комиссия мүшесі;

Мамбетов Арман
Сержанұлы

Жаңақорған аудандық мәслихатының депутаты,
комиссия мүшесі;

Оразгелдиев Сермұхамед
Серікбайұлы

Жаңақорған ауданының Қоғамдық кеңесінің
мүшесі, комиссия мүшесі;

Жүмәділов Мақсат
Исламұлы

«Ислам» шаруа қожалығының төрағасы,
комиссия мүшесі;

Ахтаев Алимхан
Сагинбаевич

Қосүйеңкі ауылдық округінің жергілікті
қоғамдастық жиналысы жіберген өкілі, комиссия
мүшесі;

Мұсабек Қалмұрат

Қосүйеңкі ауылдық округінің жергілікті
қоғамдастық жиналысы жіберген өкілі, комиссия
мүшесі;

Өмірзақ Мөлдір
Өмірзаққызы

Жаңақорған ауданының ауыл шаруашылығы мен
жер қатынастары бөлімінің бас маманы, комиссия
хатшысы;

Күн тәртібінде: 2025 жылғы 20 қарашадағы Қызылорда облысы, Жаңақорған ауданы бойынша шаруа немесе фермер қожалығын, ауыл шаруашылығы өндірісін жүргізу үшін уақытша өтеулі жер пайдалану (жалдау) құқығын беру жөніндегі конкурсқа шығарылған №20 лот бойынша конкурсты қайта өткізу және жеңімпазды анықтау.

«Олжабай» шаруа қожалығының талап қоюына байланысты, Қызылорда облысының мамандандырылған ауданаралық әкімшілік сотының 22.04.2026 жылғы шешімімен 20.11.2025 жылғы №392 аудандық жер комиссиясының хаттамалық шешімі заңсыз деп танылып, күші жойылған.

«Мырзабай» шаруа қожалығының бірінші сатыдағы апелляциялық шағымына сәйкес, Қызылорда облысының мамандандырылған ауданаралық әкімшілік істер жөніндегі сот алқасының 20.08.2026 жылғы №4399-26-00-4а/159 қаулысымен 20.11.2025 жылғы №20 лот бойынша шаруа немесе фермер қожалығын, ауыл шаруашылығы өндірісін жүргізу үшін уақытша өтеулі жер пайдалану (жалдау) құқығын беру жөніндегі конкурсты қайта қарау туралы шешім қабылданған.

Жер учаскесі: орналасқан жері: Жаңақорған ауданы, Қосүйеңкі ауылдық округі тау беткейінде орналасқан жалпы көлемі 780,0 гектар, оның ішінде жайылымдығы – 780,0 гектар.

Жер пайдалану құқығы: 10 (он) жыл мерзімге уақытша өтеулі жер пайдалану (жалдау) құқығы;

Жер учаскесінің нысаналы мақсаты: Шаруа немесе фермер қожалығын жүргізу үшін;

№ 20 лот бойынша конкурсқа қатысуға өтінім бергендер:

- 1. «Олжабай» ШҚ (Рустемов Руслан Олжабайұлы) конкурсқа қатысуға арналған өтінімі және конкурстық ұсынысы 68 бетте нөмірленіп, тігілген.
- 2. «Нұрбақыт» ШҚ (Абылбеков Самат Осербаевич) конкурсқа қатысуға арналған өтінімі және конкурстық ұсынысы 00 бетте нөмірленіп, тігілген.
- 3. «Мырзабай» ШҚ (Мырзабаев Алмахан Абдусаттарович) конкурсқа қатысуға арналған өтінімі және конкурстық ұсынысы 211 бетте нөмірленіп, тігілген.

1. Бас тартылған өтінімдер: «Нұрбақыт» ШҚ (Абылбеков Самат Осербаевич) конкурстық ұсыныстың соңғы бетіне қол қойылмаған.

2. Конкурсқа қатысуға арналған өтінімі мақұлданған өтінім берушілер:

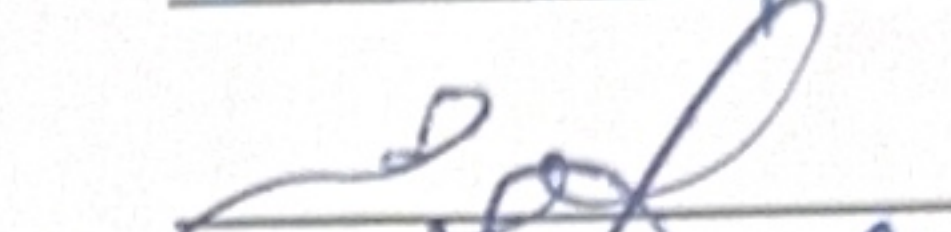
№	Тұлғаның атауы	Балл							
		Инвестиция	МІҚ, Жылқы, түйе	Уақ мал	техника	Тех/қ жабдық	Білікті маман	Артықшылық тұрғылықты мекен жайдан	Жалпы
1	«Олжабай» ШҚ (Рустемов Руслан Олжабайұлы)	5	10	10	5	1	-	10	41
2	«Мырзабай» ШҚ (Мырзабаев Алмахан Абдусаттарович)	5	10	10	10	1	5	0	41

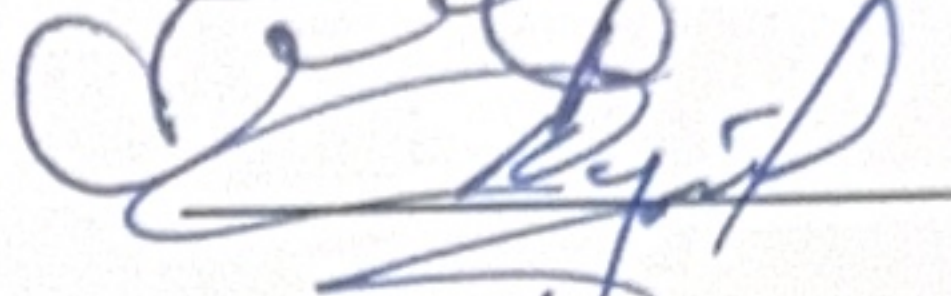
Балл нәтижелерінің тең болуына байланысты комиссия мүшелерінің ашық дауыс беру нәтижесінде «Олжабай» шаруа қожалығына (Рустемов Руслан Олжабайұлы) комиссияның 4 мүшесі дауыс берсе, ал қалған комиссияның 5 мүшесі «Мырзабай» шаруа қожалығына (Мырзабаев Алмахан Абдусаттарович) дауыс берді. Нәтижесінде көп дауыспен «Мырзабай» шаруа қожалығы Мырзабаев Алмахан Абдусаттарович жеңімпаз болып танылды.

Комиссия төрағасы:

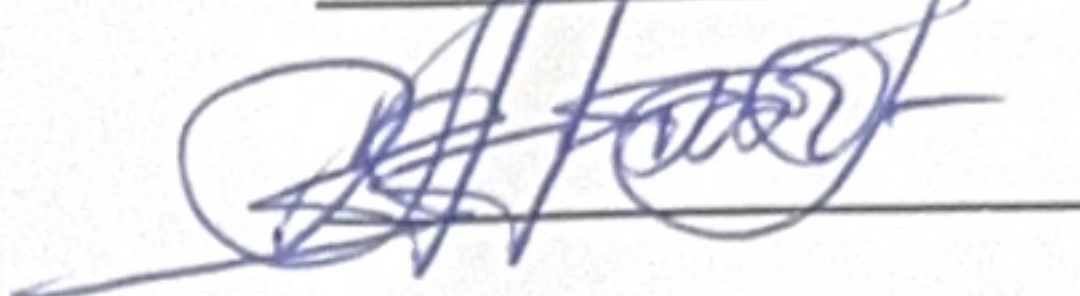
 Б. Ахметов

Комиссия мүшелері:

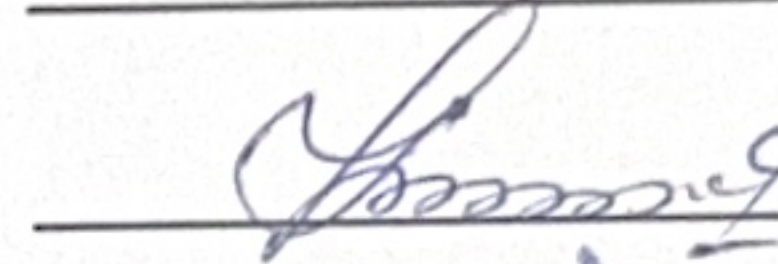
 Т. Зейдалиев

 Н. Сулейменов

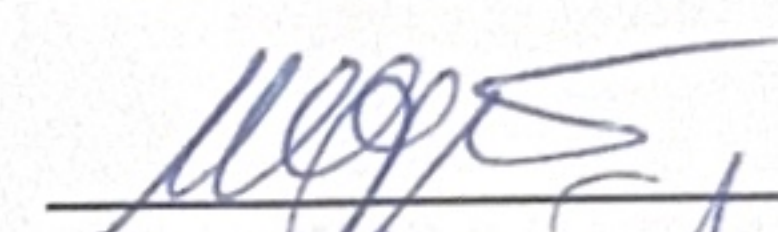
 Д. Өмірәлиев

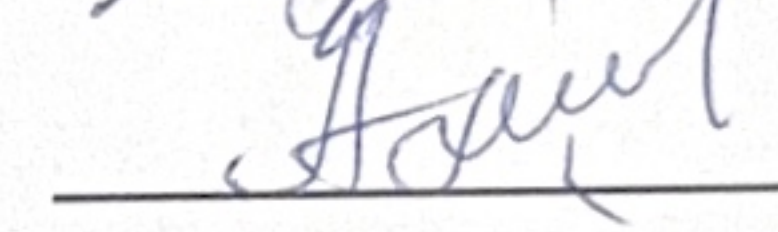
 А. Жолдасбеков

 С. Мырзабаев

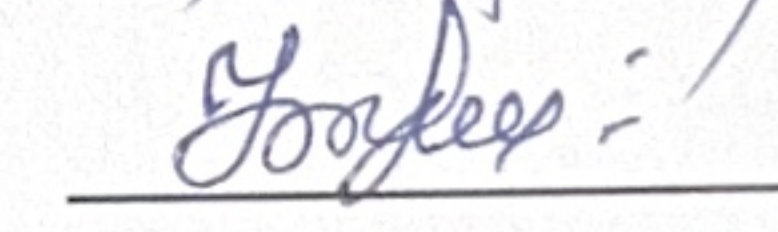
 А. Мамбетов

 С. Оразгелдиев

 М. Жүмәділов

 А. Ахтаев

 М. Қалмұрат

 М. Өмірзақ

Комиссия хатшысы: