

ПРОТОКОЛ
общественных обсуждений посредством открытого собрания

1. Наименование местного исполнительного органа административно-территориальной единицы (областей, городов республиканского значения, столицы), на территории которого осуществляется деятельность, или на территорию которого будет оказано влияние:

ГУ «Управление строительства, архитектуры и градостроительства Актюбинской области»

2. Предмет общественных обсуждений

проект «Генеральный план города Актобе. Корректировка»

3. Дата, время, место проведения общественных обсуждений

22 сентября 2026 года, в 10 часов 00 минут. РК, г.Актобе, район Астана, мкр. Алтын Орда, пр.Тауелсиздик 146 здание Анага тагзым

4. Реквизиты и контактные данные инициатора намечаемой деятельности Заказчика:

Государственное учреждение «Управление строительства, архитектуры и градостроительства Актюбинской области», БИН: 160140010537, +7 (7132) 56-14-53, kurylys@aktobe.gov.kz.

5. Реквизиты и контактные данные разработчиков документации

ТОО «Научно - исследовательский проектный институт «Астанагенплан», Юр. адрес: г. Астана Улица Азербайжана Мамбетова, 22 Сарыаркинский район, БИН070140000898, 8 (7172) 47 – 20 -61 e-mal; ok@astgp.kz.

6. Регистрационный лист участников общественных обсуждений прилагается к настоящему протоколу общественных обсуждений

7. Информация о проведении общественных обсуждений распространена на казахском и русском языках следующими способами:

на интернет ресурсах ГУ «Управление строительства, архитектуры и градостроительства Актюбинской области»

8. Решением участников общественное обсуждение признано состоявшимся

Проголосовало:

«За» - ☒ Голосов;

«Против» - ☐ Голосов;

«Воздержалось» - ☐ Голосов.

9. Сведения о всех заслушанных докладах: Нысанбаева Л.В. директор ТОО «Урбостиль»

Тема доклада: Презентация проекта «Генеральный план города Актобе. Корректировка», демонстрационный материал в составе выполненных чертежей.

10. Сводная таблица, которая является неотъемлемой частью протокола общественных обсуждений и содержит замечания и предложения, полученные до и во время проведения общественных обсуждений. Замечания и предложения, явно не имеющие связи с предметом общественных обсуждений, вносятся в таблицу с отметкой «не имеют отношения к предмету общественных слушаний».

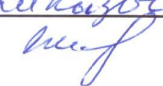
11. Мнение участников общественных обсуждений о качестве рассматриваемых документов и заслушанных докладов на предмет полноты и доступности их понимания, рекомендации по их улучшению: участники общественного обсуждения выразили единогласное мнение о качественном выполнении проекта.

12. Обжалование протокола общественных обсуждений возможно в судебном и досудебном порядке согласно Административному процедурно-процессуальному кодексу Республики Казахстан.

13. Председатель общественных слушаний:

заместитель руководителя управления
корасбаев Аман Байказанов 

14. Секретарь общественных слушаний:

главный специалист отдела архитектуры и
градостроительства Аманбаев Тоғрар Мұхамбаевич 



Регистрационный лист участников общественных слушаний

[illegible]

Сводная таблица замечаний и предложений, полученных до и во время проведения общественных слушаний /

Қоғамдық тыңдауларға дейін және оның барысында түскен ескертулер мен ұсыныстардың жиынтық кестесі

№ пп	Замечания и предложения участников / Қатысушылардың пікірлері мен ұсыныстары	Ответы на замечания и предложения / Пікірлер мен ұсыныстарға жауаптар	Примечание / Ескерту
1.	Соблюдены ли санитарно-защитные зоны водоохранных зон?	Да, в Генеральном плане соблюдены все требования по санитарно-защитным зонам, водоохраным зонам и прибрежным защитным полосам. Данные решения согласованы с профильными экспертами.	Егимбаев Б.С.
2.	Как решен вопрос железной дороги и вокзала? Мы слышали, что в Генеральном плане имеется резервная железная дорога и вокзал.	Да, всё верно. В Генеральном плане на расчетный срок предусмотрено создание резерва под строительство новой железной дороги и железнодорожного вокзала. Данные объекты запланированы в районе жилого массива «Жанаконыс». Это стратегическое решение позволит в будущем разгрузить текущую транспортную инфраструктуру и обеспечить эффективное развитие данной части города.	Бітік И.К.
3.	Предусмотрено ли озеленение города?	Да, в Генеральном плане предусмотрено комплексное озеленение города, включая создание скверов, аллей и эко-парков. После утверждения Генерального плана данные решения будут детально проработаны и конкретизированы в Проектах детальной планировки (ПДП).	Бітік И.К.
4.	Цветовая гамма жилых массивов учитывается?	Да, данный вопрос находится в приоритете. В настоящее время с акиматом города заключен договор на разработку Дизайн-кода города. В рамках этого документа будут детально регламентированы архитектурный облик и цветовые решения для всех жилых массивов. Внедрение дизайн-кода позволит создать единый гармоничный облик города, избежать архитектурного разноречия и обеспечить эстетическую привлекательность городской среды.	Бітік И.К.