

Паспорт деятельности

**ГУ «Управление архитектуры, градостроительства и земельных
отношений города Астаны» 3440001
на 2026 -2028 годы**

1. Основные направления государственной политики в курируемой отрасли/сфере - Реализация государственной политики в области архитектуры, градостроительства и земельных отношений создание комфортной среды обитания, управление архитектурно-градостроительной деятельностью через законодательство, выдачу разрешений, контроль соответствия проектов нормативам и развитие систем информационного обеспечения градостроительной деятельности.

2. Нормативно-правовая основа деятельности администратора бюджетных программ

- Бюджетный кодекс Республики Казахстан от 15 марта 2025 года № 171-VIII;
- Кодекс РК от 20 апреля 2023 года № 224-VII ЗРК
- Кодекс РК от 25 декабря 2017 года № 120-VI ЗРК
- Постановление Правительства Республики Казахстан от 16.10.17 № 646 дсп
- Постановление Правительства Республики Казахстан от 20.08.25 № 654 дсп «О внесении изменений в некоторые Постановлений Правительства РК»
- ЗРК от 23 ноября 2015 года № 416-V ЗРК
- ЗРК от 16 ноября 2015 года № 405-V ЗРК
- Закон Республики Казахстан от 16 июля 2001 года № 242 «Об архитектурной, градостроительной и строительной деятельности в Республике Казахстан» (Глава 4 статья 25);
- Закон Республики Казахстан от 1 июля 2024 года № 106-VIII “ О государственных закупках”. (Глава 1 статья 5, глава 5 статья 26);
- Закон Республики Казахстан от 1 марта 2011 года № 413-IV «О государственном имуществе» (Глава 12-1 статья 186-1, 186-6);
- Приказ Министерства финансов Республики Казахстан от 16 марта 2016 года №274 «Об утверждении Инструкции по составлению, предоставлению и рассмотрению расчета расходов на государственные закупки товаров, работ, услуг в сфере информатизации».
- Приказ Министерство финансов Республики Казахстан от 28 апреля 2025 года № 201 «Об утверждении натуральных норм обеспечения государственных органов служебными и дежурными автомобилями, телефонной связью, офисной мебелью и техникой, площадями для размещения аппарата государственных органов, канцелярскими принадлежностями и другими расходными материалами»;

- Положения о Государственном учреждении «Управление архитектуры, градостроительства и земельных отношений города Астаны», утвержденного постановлением акимата города Астана от 13 октября 2025 года № 510-3730.

- Решение № 467/59-VIII от 11 сентября 2026 года «О внесении изменений в решение маслихата города Астаны от 12 декабря 2025 года № 352/47-VIII «О бюджете города Астаны на 2026-2028 годы».

3. Сведения о целях и целевых индикаторах деятельности администратора бюджетных программ или функциях, полномочиях и компетенциях:

Задачи:

- 1) осуществление государственной политики в области архитектуры и градостроительства на территории города Астаны;
- 2) осуществление государственной политики в области регулирования земельных отношений на территории города Астаны;
- 3) формирование и внедрение в сферу архитектурно-градостроительной деятельности и земельных отношений;
- 4) комплексное формирование застройки, транспортной, инженерной и социальной ценности, благоустройство и озеленение города в соответствии с требованиями экологической безопасности и охраны окружающей среды;
- 5) координация деятельности по реализации генерального плана развития территории города Астаны, комплексной схемы градостроительного планирования наблюдения (проекта районной планировки), отнесенных к пригородной зоне наблюдения, и запланированной и предполагаемой градорегулирующей и проектно-планировочной документации. 1) обеспечение интересов государства в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности на территории города Астаны и пригородной зоны;
- 6) координация деятельности по реализации генерального плана развития города Астаны, комплексной схемы градостроительного планирования прилегающих территорий (проекта районной планировки), отнесенных к пригородной зоне столицы, и другой разработанной и утвержденной градорегулирующей и проектно-планировочной документации;
- 7) осуществление мониторинга за реализацией проектов строительства в соответствии с утвержденной проектной документацией, соблюдением градостроительной дисциплины;
- 8) координация работы по формированию предложений по разработке государственного заказа в архитектурно-градостроительной сфере;
- 9) участие в создании нормативной правовой и научно методической базы в сфере архитектурно-градостроительной деятельности, в том числе в области инвестиционной строительной деятельности территории города Астаны, в части требований архитектуры и градостроительства;
- 10) подготовка в установленном порядке предложений акиму города Астаны по размещению объектов и комплексов, предоставлению земельных

участков для градостроительных целей и их изъятию для государственных надобностей в случаях, предусмотренных законодательством Республики Казахстан;

11) взаимодействие с республиканскими и иными территориальными органами по вопросам архитектурной, градостроительной и строительной деятельности, осуществляемой на территории города Астаны, входящим в компетенцию Управления;

12) информирование населения и инвесторов о перспективах развития и застройки территорий либо иных градостроительных изменениях. - разработка генеральных планов, правил землепользования и застройки, проектов планировки территорий;

Функции:

- формирует и проводит государственную политику в области архитектуры, градостроительства и строительства на подведомственной территории;

- разрабатывает предложения государственного регулирования и управления в сфере архитектурно-градостроительной деятельности на подведомственной территории;

- участвует в разработке и согласовании территориальных программ и комплексных планов социально-экономического развития города по приоритетным направлениям освоения и застройки города Астаны и пригородной зоны;

- выполняет функции заказчика на разработку генерального плана города Астаны и иной градостроительной документации;

- в рамках проектной документации осуществляет мониторинг за соблюдением:

- а) утвержденных положений генерального плана города Астаны, иной документации о градостроительном планировании;

- б) требований градостроительных нормативов;

- в) требований регламентов регулирования градостроительной деятельности;

- г) требований исходно-разрешительной документации при разработке проектной документации, осуществлении строительства, реконструкции, реставрации и капитального ремонта градостроительных объектов, благоустройства и озеленения территорий, дизайна городской среды;

4. Перечень документов Системы государственного планирования, собственных документов, устанавливающих показатели деятельности администратора бюджетных программ с указанием результатов деятельности- Бюджетные программы:

5. Краткая характеристика объемов планируемых расходов на реализацию функций, полномочий и компетенций, или документов Системы государственного планирования:

1) Общая сумма расходов администратора бюджетных программ на плановый период:

тысяч тенге

Факт 2024 года	Отчетный период 2025 года		Плановый период			
	Утвержден ный	Уточненный	2026 год	2027 год	2028год	
1	2	3	4	5	6	
4 454 945	2 791 703	4 828 593	4 849 357	2 112 850	2 135 276	

2) Сведения о деятельности администратора бюджетных программ и его подведомственных организаций во взаимоувязке с целями и целевыми индикаторами документов Системы государственного планирования, собственных документов, устанавливающих показатели деятельности администратора бюджетных программ:

Подведомственные предприятия и учреждения, в том числе:

1. ТОО “НИПИ Астанагенплан”;
2. ТОО “Центр Урбанистики”.

Итого 2 подведомственных организации.

тысяч тенге

[illegible]

оуважа емые с бюдж етом		инд ика тор 1									
		Це лев ой инд ика тор 2									

Руководитель государственного
учреждения

Руководитель отдела АБУиО



А. Ахметов

У. Дюсенова

Агрегированная сводная информация о паспортах бюджетных программ

Код 3440001

Наименование администратора бюджетных программ *ГУ «Управление архитектуры, градостроительства и земельных отношений города Астаны»*

Плановый период 2026-2028 год.

тенге

тысяч

Наименование показателей	Факт 2024 год	Отчетный период 2025 год		Плановый период		
		Утвержденный	Уточненный	2026 год	2027 год	2028 год
Общая сумма потребности для достижения целевого индикатора или поставленной задачи вытекающие из вышестоящих документов	4 454 945	2 791 703	4 828 593	4 849 357	2 112 850	2 135 276
Общая сумма лимитов расходов администратора бюджетных программ, в том числе:				2 811 081	2 112 850	2 135 276
-безусловные базовые расходы постоянного характера				2 808 283	2 109 884	2 132 132
-расходы на новые инициативы						
-увеличение безусловных базовых расходов, не связанное с изменением макроэкономических и социальных показателей и предусматривающее				2 798	2 966	3 144

дополнительные направления расходования бюджетных средств (расширение объема выполняемых государственных функций, полномочий и компетенций и оказываемых государственных услуг) в рамках существующих бюджетных программ						
-формирование резерва на инициативы Президента Республики Казахстан и резерва Правительства Республики Казахстан или резерва местного исполнительного органа*						
Разница суммы общей потребности от суммы доведенных лимитов				902 921	0	0
Общее количество бюджетных программ, в том числе:	4	4	4	4	4	4
-текущие бюджетные программы	4	4	4	4	4	4
-бюджетные программ развития	0	0	0	0	0	0
Общее количество целевых индикаторов						
Общее количество конечных результатов	4	4	4	4	4	4

Руководитель государственного учреждения

Руководитель отдела



А. Ахметов

У. Дюсенова

Паспорт бюджетной программы

Код 3440001

Наименование *ГУ «Управление архитектуры, градостроительства и земельных отношений города Астаны»*

Плановый период на 2026-2028 годы

Код и наименование бюджетной программы 001 «Услуги по реализации государственной политики в сфере архитектуры, градостроительства в области регулирования земельных отношений на местном уровне»

Код и наименование функции государственного органа:

Код и наименование государственной услуги:

Описание (обоснование), в том числе текущий статус: Обеспечение деятельности государственного органа, в котором предусмотрены расходы на выплату фонда оплаты труда, обеспечение канцелярскими товарами, услугами связи, на сопровождение информационных программ, содержание и ремонт основных средств и на представительские расходы

Бюджетная программа планируется в связи с реализацией государственной политики на местном уровне в области архитектуры на основании:

- Бюджетный кодекс Республики Казахстан от 15 марта 2025 года № 171-VIII;
- Кодекс РК от 20 апреля 2023 года № 224-VII ЗРК
- Кодекс РК от 25 декабря 2017 года № 120-VI ЗРК
- Постановление Правительства Республики Казахстан от 16.10.17 № 646 дсп
- Постановление Правительства Республики Казахстан от 20.08.25 № 654 дсп «О внесении изменений в некоторые Постановлений Правительства РК»
- ЗРК от 23 ноября 2015 года № 416-V ЗРК
- ЗРК от 16 ноября 2015 года № 405-V ЗРК
- Закон Республики Казахстан от 16 июля 2001 года № 242 «Об архитектурной, градостроительной и строительной деятельности в Республике Казахстан» (Глава 4 статья 25);
- Закон Республики Казахстан от 1 июля 2024 года № 106-VIII “ О государственных закупках”. (Глава 1 статья 5, глава 5 статья 26);
- Закон Республики Казахстан от 1 марта 2011 года № 413-IV «О государственном имуществе» (Глава 12-1 статья 186-1, 186-6);
- Приказ Министерства финансов Республики Казахстан от 16 марта 2016 года №274 «Об утверждении Инструкции по составлению, предоставлению и

рассмотрению расчета расходов на государственные закупки товаров, работ, услуг в сфере информатизации».

- Приказ Министерство финансов Республики Казахстан от 28 апреля 2025 года № 201 «Об утверждении натуральных норм обеспечения государственных органов служебными и дежурными автомобилями, телефонной связью, офисной мебелью и техникой, площадями для размещения аппарата государственных органов, канцелярскими принадлежностями и другими расходными материалами»;

- Положения о Государственном учреждении «Управление архитектуры, градостроительства и земельных отношений города Астаны», утвержденного постановлением акимата города Астана от 13 октября 2025 года № 510-3730.

- Решение № 467/59-VIII от 11 сентября 2026 года «О внесении изменений в решение маслихата города Астаны от 12 декабря 2025 года № 352/47-VIII «О бюджете города Астаны на 2026-2028 годы».

Вид бюджетной программы:

В зависимости от содержания: - Осуществление государственных функций, полномочий и оказание вытекающих из них государственных услуг

В зависимости от уровня государственного управления: города республиканского значения, столицы

В зависимости от способа государственного управления: Индивидуальная Текущая/развития текущая

Показатели	Факт 2024 год	Отчетный период 2025 год		Плановый период		
		Утверж денный	Уточнен ный	2026 год	2027 год	2028 год
Целевой индикатор документов Системы государственного планирования, собственных документов, устанавливающих показатели деятельности администратора бюджетных программ:	48	48	48	48	48	48
Конечные результаты:						
Отклонения конечного результата бюджетной программы от целевых индикаторов документов Системы государственного планирования, собственных документов устанавливающих показатели деятельности администратора бюджетных программ						

Потребность в бюджетных средствах согласно документам Системы государственного планирования, собственных документов устанавливающих показатели деятельности администратора бюджетных программ				920 717		
План на 01.01.2026 г.	760 521,6	733 063	915 657	805 325	826 926	849174
Отклонение плана от запланированных средств для достижения целевых индикаторов документов Системы государственного планирования, собственных документов устанавливающих показатели деятельности администратора бюджетных программ				115 392		

Код и наименование бюджетной подпрограммы: 344001015

На 2026 год – 920 717,0 тыс. тенге

Мероприятия, всего в том числе	Показатель мероприятия	Показатель документа Системы государственного планирования	Отклонение	Расходы
Содержание аппарата ГУ «Управление архитектуры, градостроительства и земельных отношений города Астаны»	48	-	115 392	1). - 1 910,0 т.т. командировочные расходы внутри и за пределы страны, 2). -113 482,0 т.т, в том числе: - 1 196,0 тыс. тенге командировочные расходы внутри и за пределы страны, - 30 500,0 т.т. приобретение картриджей и тонеров, - 81 786,0 - за услуги по предоставлению доступа к ИС ЕГКН.

на 2027 год тысяч тенге - 826 926,0 тыс. тенге.

Мероприятия, всего в том числе	Показатель мероприятия	Показатель документа Системы государственного планирования	Отклонение	Расходы
Содержание				

