



ШЕШІМ

РЕШЕНИЕ

28 мамыр 2026 жыл
Макинск қаласы

№ *8С-44/1*
город Макинск

**Бұланды ауданының аумағында
пайдаланылмай жатқан жерлерді
қайтару бойынша «Жер аманаты» жобасы туралы**

Бұланды ауданының аумағында пайдаланылмай жатқан жерлерді қайтару бойынша «Жер аманаты» жобасының іске асырылуы туралы «Бұланды ауданының жер қатынастары бөлімі» ММ басшысы А. М. Данияровтың ақпаратын тыңдап және талқылап, аудандық мәслихат бөлім жұмысының тиімділігін арттыру қажеттілігіне назар аударады.

Мемлекет басшысының жергілікті жерлерде пайдаланылмайтын және Қазақстан Республикасының заңнамасын бұза отырып берілген ауыл шаруашылығы мақсатындағы жерлерді мемлекетке қайтару бойынша белсенді жұмыс жүргізу туралы тапсырмасына қарамастан, жер қатынастары бөлімі тиісті шараларды толық көлемде қабылдамай отыр.

Жалпы ауданы 388,3 мың га құрайтын Бұланды ауданының ауыл шаруашылығы мақсатындағы жер қорының құрылымы, оның ішінде:

- Тәлімді жер: 301 210,09 га;
- Жайылымдар: 81 643,8 га;
- Шабындықтар: 4 524,4 га;
- Көпжылдық егістер: 63,0 га;
- Басқа да алқаптар: 849,77 га.

Бұланды ауданында ауыл шаруашылығы мақсатындағы жерлерді мемлекеттік қорға қайтару бойынша жоспарлы көрсеткіштердің үш жыл ішіндегі орындалу динамикасына сәйкес қайтару жоспары орындалмаған (қайтару жоспары – 1000 га), бұл тиімділіктің аса төмендегенін көрсетеді:

- 2024 жыл: 3 000 га жоспарланғанда, нақты 2 263,6 га қайтарылды (орындалуы 75,4%);
- 2025 жыл: 1 500 га жоспарланғанда, нақты 142 га қайтарылды («Игазин» ШҚ), бұл орындалудың 9,5%-ын құрайды;
- 2026 жыл: бекітілген жоспар 1 000 га болғанымен, ағымдағы кезеңдегі орындалуы 0% құрайды.

Нысаналы мақсаты бойынша пайдаланылмауына байланысты тексеру жүргізу үшін Ақмола облысының Жер ресурстарын басқару департаментіне

«Қазақстан Республикасындағы жергілікті мемлекеттік басқару және өзін-өзі басқару туралы» Қазақстан Республикасы Заңының 6-быбына сәйкес, Бұланды аудандық мәслихаты **ШЕШІМ ҚАБЫЛДАДЫ:**

1. Бұланды ауданының жер қатынастары бөлімінің басшысы А. М. Данияровтың «Бұланды ауданының аумағында пайдаланылмай жатқан жерлерді қайтару бойынша «Жер аманаты» жобасы туралы» есебі жеткіліксіз деңгейде тиімді деп танылсын.

2. ҚР Президентінің пайдаланылмайтын және бұзушылықтармен берілген ауыл шаруашылығы жерлерін қайтару бойынша тапсырмасының болуына қарамастан (ауданның ауыл шаруашылығы алқаптарының жалпы ауданы 388,3 мың га құрайды), қайтару жоспары жүйелі түрде орындалмай келеді.

3. Жер қатынастары бөліміне ұсынылсын:

1) Бұланды ауданының жер қатынастары бөлімі «ҚР АШМ ЖРБҚ Ақмола облысының Жер ресурстарын басқару департаменті» РММ-мен бірлесіп:

- Нысаналы мақсаты бойынша пайдаланылмаған, жалпы ауданы 7 402 га құрайтын ауыл шаруашылығы мақсатындағы 20 жер учаскесіне қатысты тексерулер жүргізу жұмыстарын белсендіру;

- 2026 жылдың нысаналы индикаторын (1 000 га) 100% орындауға қол жеткізу бойынша қадамдық кешенді іс-шаралар жоспарын әзірлеу және бекіту;

- Жеке қосалқы шаруашылықтың ауыл шаруашылығы жануарларын жаяуды жүзеге асыру үшін оларға ортақ пайдаланылатын жайылымдарды бекітіп беру арқылы ауыл халқының мұқтаждықтарын қанағаттандыру үшін мемлекет меншігіне қайтарылған жер учаскелерін ұтымды бөлу.

4. Тексеру нәтижелері мен жерлерді қайтару бойынша қабылданған шаралар туралы аралық есеп 2026 жылдың IV тоқсанында аудандық мәслихаттың кезекті сессиясына ұсынылсын.

5. Осы шешімнің орындалуын бақылау аудандық мәслихаттың экономика және бюджет, өнеркәсіп, ауыл шаруашылығы және жер қатынастары мәселелері жөніндегі тұрақты комиссиясына жүктелсін.

6. Осы шешім қол қойылған күнінен бастап қолданысқа енгізіледі.

**Бұланды аудандық
мәслихатының төрағасы**



Н. Сексенов