

Ақмола облысы Есіл ауданы әкімдігінің жанындағы жер комиссиясы отырысының
ХАТТАМАСЫ

Есіл қаласы

№ 8

2026 жылғы 4 қыркүйек

Комиссияның құрамы: 11 адам

Қатысқандар: 8 адам

Комиссия төрағасы: Жүнісов Асылхан Теміртасұлы, Есіл ауданы әкімінің орынбасары

Комиссия мүшелері: Арашов Арсан Шахитұлы, «Агро Олдиви» жауапкершілігі шектеулі серіктестігінің директоры

Косенко Василий Васильевич, жеке кәсіпкер «Косенко В.В.»

Саржевская Ярославна Анатольевна, Ақмола облысы Кәсіпкерлер палатасы Есіл филиалының директоры

Сыздығалин Ардақ Болысбекұлы, «Мадияр» шаруа қожалығының басшысы

Рахманова Инна Владимировна, «Есіл ауданының құрылыс, сәулет және қала құрылысы бөлімі» мемлекеттік мекемесі басшысының міндетін атқарушы

Сәдуақасов Исламбек Сақтапбергенұлы, «Есіл ауданының кәсіпкерлік және ауыл шаруашылық бөлімі» мемлекеттік мекемесінің басшысы

Тынымбаев Ержан Ермекбайұлы, «Есіл ауданының жер қатынастары бөлімі» мемлекеттік мекемесінің басшысы

Комиссия хатшысы: Ахметжанов Қайрат Нұрланұлы, «Есіл ауданының жер қатынастары бөлімі» мемлекеттік мекемесінің бас маманы

Қатыспағандар: 3 адам

Клюев Андрей Леонидович, «Клюев Леонид» шаруа қожалығының басшысы

Кәрімова Гүлнар Қабылдайқызы, Есіл ауданы Қоғамдық кеңесінің төрайымы

Өділбаева Анар Сембайқызы, Есіл аудандық мәслихатының төрайымы

1. Қазақстан Республикасы Су ресурстары және ирригация министрлігінің «Қазсушар» шаруашылық жүргізу құқығындағы республикалық мемлекеттік кәсіпорнына жер учаскесіне тұрақты жер пайдалану құқығын беру туралы

(Ахметжанов Қ.Н.)

1. Қазақстан Республикасы Су ресурстары және ирригация министрлігінің «Қазсушар» шаруашылық жүргізу құқығындағы республикалық мемлекеттік кәсіпорнына Ақмола облысы, Есіл ауданы, Двуречный ауылдық округінің әкімшілік шекараларында орналасқан Есіл реттеуші су қоймасына қоршау бөгеттерін салу үшін алаңы 0,5121 га жер учаскесіне тұрақты жер пайдалану құқығы берілсін.

Дауыс беру нәтижелері: «Қолдаймын» - «8» дауыс (Жүнісов А.Т., Арашов А.Ш., Косенко В.В., Саржевская Я.А. Сыздығалин А.Б., Садвокасов И.С., Рахманова И.В., Тынымбаев Е.Е.,), «Қарсы» - «0» дауыс

2. Қазақстан Республикасы Су ресурстары және ирригация министрлігінің «Қазсушар» шаруашылық жүргізу құқығындағы республикалық мемлекеттік кәсіпорнына жер учаскесіне тұрақты жер пайдалану құқығын беру туралы

(Ахметжанов Қ.Н.)

1. Қазақстан Республикасы Су ресурстары және ирригация министрлігінің «Қазсушар» шаруашылық жүргізу құқығындағы республикалық мемлекеттік кәсіпорнына Ақмола облысы, Есіл ауданы, Двуречный ауылдық округінің әкімшілік шекараларында орналасқан Есіл реттеуші су қоймасына қоршау бөгеттерін салу үшін алаңы 0,4933 га жер учаскесіне тұрақты жер пайдалану құқығы берілсін.

Дауыс беру нәтижелері: «Қолдаймын» - «8» дауыс (Жүнісов А.Т., Арашов А.Ш., Косенко В.В., Саржевская Я.А. Сыздыгалин А.Б., Садвокасов И.С., Рахманова И.В., Тынымбаев Е.Е.,), «Қарсы» - «0» дауыс

3. Қазақстан Республикасы Су ресурстары және ирригация министрлігінің «Қазсушар» шаруашылық жүргізу құқығындағы республикалық мемлекеттік кәсіпорнына жер учаскесіне тұрақты жер пайдалану құқығын беру туралы

(Ахметжанов Қ.Н.)

1. Қазақстан Республикасы Су ресурстары және ирригация министрлігінің «Қазсушар» шаруашылық жүргізу құқығындағы республикалық мемлекеттік кәсіпорнына Ақмола облысы, Есіл ауданы, Двуречный ауылдық округінің әкімшілік шекараларында орналасқан Есіл реттеуші су қоймасына қоршау бөгеттерін салу үшін алаңы 29,363 га жер учаскесіне Қазақстан Республикасы Жер Кодексінің 43-бабының 1-тармағы және 48-бабының 1-тармағынегізінде сұралып отырған жер учаскесінің Александр Григорьевич Давиденкоға тіркелуіне байланысты тұрақты жер пайдалану құқығын беруден бас тартылсын.

Қазақстан Республикасының 2020 жылғы 29 маусымдағы № 350-VI Қазақстан Республикасының Әкімшілік рәсімдік-процестік кодексінің 91-бабының 3-тармағына сәйкес, жауаппен келіспеген жағдайда, Сіз әкімшілік органға шағым беру арқылы әкімшілік актісіне, әкімшілік әрекетіне (әрекетсіздігіне) шағым жасалатын лауазымды адамға шағымдануға құқығыңыз бар.

«Мемлекеттік көрсетілетін қызметтер туралы» Қазақстан Республикасы Заңының 4-бабы 1-тармағының 3) және 6) тармақшаларына сәйкес, келіспеген жағдайда өтінішті қарау нәтижелеріне жоғары тұрған органға немесе сотқа шағымдана аласыз.

Дауыс беру нәтижелері: «Қолдаймын» - «8» дауыс (Жүнісов А.Т., Арашов А.Ш., Косенко В.В., Саржевская Я.А. Сыздыгалин А.Б., Садвокасов И.С., Рахманова И.В., Тынымбаев Е.Е.,), «Қарсы» «0» дауыс

4. Қазақстан Республикасы Су ресурстары және ирригация министрлігінің «Қазсушар» шаруашылық жүргізу құқығындағы республикалық мемлекеттік кәсіпорнына жер учаскесіне тұрақты жер пайдалану құқығын беру туралы

(Ахметжанов Қ.Н.)

1. Қазақстан Республикасы Су ресурстары және ирригация министрлігінің «Қазсушар» шаруашылық жүргізу құқығындағы республикалық мемлекеттік кәсіпорнына Ақмола облысы, Есіл ауданы, Двуречный ауылдық округінің әкімшілік шекараларында орналасқан Есіл реттеуші су қоймасына қоршау бөгеттерін салу үшін алаңы 29,363 га жер учаскесіне Қазақстан Республикасы Жер Кодексінің 43-бабының 1-тармағы және 48-бабының 1-тармағынегізінде сұралып отырған жер учаскесінің «Агро-Курск» жауапкершілігі шектеулі серіктестігіне және «Агрофирма Каракол» жауапкершілігі шектеулі серіктестігіне тіркелуіне байланысты тұрақты жер пайдалану құқығын беруден бас тартылсын.

Қазақстан Республикасының 2020 жылғы 29 маусымдағы № 350-VI Қазақстан Республикасының Әкімшілік рәсімдік-процестік кодексінің 91-бабының 3-тармағына сәйкес, жауаппен келіспеген жағдайда, Сіз әкімшілік органға шағым беру арқылы әкімшілік актісіне, әкімшілік әрекетіне (әрекетсіздігіне) шағым жасалатын лауазымды адамға шағымдануға құқығыңыз бар.

«Мемлекеттік көрсетілетін қызметтер туралы» Қазақстан Республикасы Заңының 4-бабы 1-тармағының 3) және 6) тармақшаларына сәйкес, келіспеген жағдайда өтінішті қарау нәтижелеріне жоғары тұрған органға немесе сотқа шағымдана аласыз.

Дауыс беру нәтижелері: «Қолдаймын» - «8» дауыстар (Жүнісов А.Т., Арашов А.Ш., Косенко В.В., Саржевская Я.А. Сыздыгалин А.Б., Садвокасов И.С., Рахманова И.В., Тынымбаев Е.Е.,), «Қарсы» «0» дауыс

Жер комиссиясының хаттамалық шешіміне өтініш беруші оны алған күннен бастап жеті жұмыс күні ішінде Қазақстан Республикасының Әкімшілік процестік-процестік кодексінде көзделген тәртіппен сотқа шағымдана алады.

Жер комиссиясының оң қорытындысының қолданылу мерзімі ол қабылданған күннен бастап бір жылды құрайды.

Комиссия төрағасы

Комиссия мүшелері:

(қолы)

Исмаилов А.Т.
(ТАӘ)

(қолы)

(ТАӘ)

Таймасов И.Б.

Таймасов И.Б.

(қолы)

(ТАӘ)

Сариев А.А.

Сариев А.А.

(қолы)

(ТАӘ)

Босанов Ф.В.

Босанов Ф.В.

(қолы)

(ТАӘ)

Салвокасов Л.С.

Салвокасов Л.С.

(қолы)

(ТАӘ)

Тюномидов Е.Е.

Тюномидов Е.Е.

(қолы)

(ТАӘ)

Трапезов И.И.

Трапезов И.И.

(қолы)

(ТАӘ)

(қолы)

(ТАӘ)

(қолы)

(ТАӘ)

(қолы)

(ТАӘ)

Комиссия хатшысы:

(қолы)

(ТАӘ)

ПРОТОКОЛ

заседания земельной комиссии при акимате Есильского района Акмолинской области

г. Есиль

№ 8

4 сентября 2026 года

Состав комиссии: 11 человек

Присутствовало: 8 человек

Председатель комиссии: Жунусов Асылхан Темиртасович, заместитель акима Есильского района

Члены комиссии: Арашов Арсан Шахитович,
директор товарищества с ограниченной ответственностью «Агро Олдиви»
Косенко Василий Васильевич, индивидуальный предприниматель «Косенко В.В.»
Саржевская Ярославна Анатольевна, директор Есильского филиала Палаты предпринимателей Акмолинской области
Сыздыгалин Ардак Болысбекович, глава крестьянского хозяйства «Мадияр»
Рахманова Инна Владимировна, исполняющая обязанности руководителя государственного учреждения «Отдел строительства, архитектуры и градостроительства Есильского района»
Садвокасов Ислямбек Сактапбергенович, руководитель государственного учреждения «Отдел предпринимательства и сельского хозяйства Есильского района»
Тынымбаев Ержан Ермекбаевич, руководитель государственного учреждения «Отдел земельных отношений Есильского района»
Секретарь комиссии: Ахметжанов Кайрат Нурланович, главный специалист государственного учреждения «Отдел земельных отношений Есильского района»

Отсутствовало: 3 человека

Клюев Андрей Леонидович, глава фермерского хозяйства «Клюев Леонид»
Каримова Гульнар Кабулкаировна, председатель Общественного совета Есильского района
Адильбаева Анар Сембаевна, председатель Есильского районного маслихата

1. О предоставлении республиканскому государственному предприятию на праве хозяйственного ведения «Казводхоз» Министерства водных ресурсов и ирригации Республики Казахстан права постоянного землепользования на земельный участок

(Ахметжанов К.Н.)

1. Предоставить Республиканскому государственному предприятию на праве хозяйственного ведения «Казводхоз» Министерства водных ресурсов и ирригации Республики Казахстан права постоянного землепользования на земельный участок на земельный участок площадью 0,5121 га, для строительства оградительных дамб Есильского контррегулятора расположенного по адресу: Акмолинская область, Есильский район, в административных границах Двуреченского сельского округа.

Результаты голосования: «За» - «8» голосов (Жунусов А.Т., Арашов А.Ш., Косенко В.В., Саржевская Я.А. Сыздыгалин А.Б., Садвокасов И.С., Рахманова И.В., Тынымбаев Е.Е.,), «Против» - «0» голосов

2. О предоставлении республиканскому государственному предприятию на праве хозяйственного ведения «Казводхоз» Министерства водных ресурсов и ирригации Республики Казахстан права постоянного землепользования на земельный участок

(Ахметжанов К.Н.)

1. Предоставить Республиканскому государственному предприятию на праве хозяйственного ведения «Казводхоз» Министерства водных ресурсов и ирригации Республики Казахстан права постоянного землепользования на земельный участок площадью 0,4933 га, для строительства оградительных дамб Есильского контррегулятора расположенного по адресу: Акмолинская область, Есильский район, в административных границах Двуреченского сельского округа.

Результаты голосования: «За» - «8» голосов (Жунусов А.Т., Арашов А.Ш., Косенко В.В., Саржевская Я.А. Сыздыгалин А.Б., Садвокасов И.С., Рахманова И.В., Тынымбаев Е.Е.,), «Против» - «0» голосов

3. О предоставлении республиканскому государственному предприятию на праве хозяйственного ведения «Казводхоз» Министерства водных ресурсов и ирригации Республики Казахстан права постоянного землепользования на земельный участок

(Ахметжанов К.Н.)

1. Отказать Республиканскому государственному предприятию на праве хозяйственного ведения «Казводхоз» Министерства водных ресурсов и ирригации Республики Казахстан в предоставлении права постоянного землепользования на земельный участок площадью 29,363 га для строительства оградительных дамб Есильского контррегулятора, расположенного по адресу: Акмолинская область, Есильский район, в административных границах Двуреченского сельского округа, на основании пункта 1 статьи 43 и пункта 1 статьи 48 Земельного Кодекса Республики Казахстан, в связи с тем, что испрашиваемый земельный участок зарегистрирован за Давиденко Александром Григорьевичем.

В соответствии с пунктом 3 статьи 91 Административного процедурно-процессуального кодекса Республики Казахстан от 29 июня 2020 года № 350-VI, в случае несогласия с ответом, Вы имеете право на его обжалование, путем подачи жалобы в административный орган, должностному лицу, чьи административный акт, административное действие (бездействие) обжалуются.

В соответствии с подпунктом 3) и 6) пункта 1 статьи 4 Закона Республики Казахстан «О государственных услугах», результаты рассмотрения обращения, в случае несогласия, могут быть обжалованы в вышестоящем органе или суде.

Результаты голосования: «За» - «8» голосов (Жунусов А.Т., Арашов А.Ш., Косенко В.В., Саржевская Я.А. Сыздыгалин А.Б., Садвокасов И.С., Рахманова И.В., Тынымбаев Е.Е.,), «Против» - «0» голосов

4. О предоставлении республиканскому государственному предприятию на праве хозяйственного ведения «Казводхоз» Министерства водных ресурсов и ирригации Республики Казахстан права постоянного землепользования на земельный участок

(Ахметжанов К.Н.)

1. Отказать Республиканскому государственному предприятию на праве хозяйственного ведения «Казводхоз» Министерства водных ресурсов и ирригации Республики Казахстан в предоставлении права постоянного землепользования на земельный участок площадью 4,7647 га для строительства оградительных дамб Есильского контррегулятора, расположенного по адресу: Акмолинская область, Есильский район, в административных границах Двуреченского сельского округа, на основании пункта 1 статьи 43 и пункта 1 статьи 48 Земельного Кодекса Республики Казахстан, в связи с тем, что испрашиваемый земельный участок зарегистрирован за товариществом с ограниченной ответственностью «Агро-Курск» и товариществом с ограниченной ответственностью «Агрофирма Каракол».

В соответствии с пунктом 3 статьи 91 Административного процедурно-процессуального кодекса Республики Казахстан от 29 июня 2020 года № 350-VI, в случае несогласия с ответом, Вы имеете право на его обжалование, путем подачи жалобы в административный орган, должностному лицу, чьи административный акт, административное действие (бездействие) обжалуются.

В соответствии с подпунктом 3) и 6) пункта 1 статьи 4 Закона Республики Казахстан «О государственных услугах», результаты рассмотрения обращения, в случае несогласия, могут быть обжалованы в вышестоящем органе или суде.

Результаты голосования: «За» - «8» голосов (Жунусов А.Т., Арашов А.Ш., Косенко В.В., Саржевская Я.А. Сыздыгалин А.Б., Садвокасов И.С., Рахманова И.В., Тынымбаев Е.Е.,), «Против» - «0» голосов

Протокольное решение земельной комиссии в течение семи рабочих дней с даты его получения заявителем может быть обжаловано в суд в порядке, предусмотренном Административным процедурно-процессуальным кодексом Республики Казахстан.

Срок действия положительного заключения земельной комиссии составляет один год со дня его принятия.

Председатель комиссии


(подпись)


(ФИО)

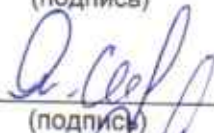
Члены комиссии:

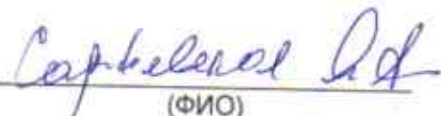
(подпись)

(ФИО)

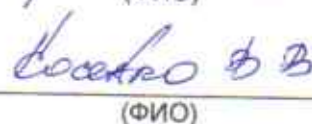

(подпись)

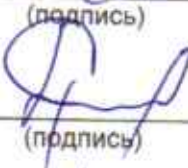

(ФИО)

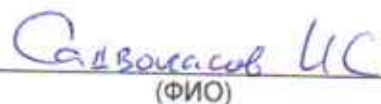

(подпись)


(ФИО)


(подпись)

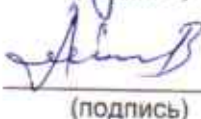

(ФИО)

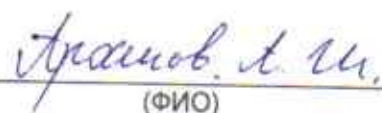

(подпись)


(ФИО)


(подпись)


(ФИО)


(подпись)


(ФИО)

(подпись)

(ФИО)

(подпись)

(ФИО)

(подпись)

(ФИО)

Секретарь комиссии:

(подпись)

(ФИО)