

БАЛТАКӨЛ а. Даму және құрылыс схемасы

Схема развития и застройки

Бас жоспар (Негізгі сызба)
Генеральный план (Основной чертеж)

- Экспликация
- I. Учреждения управления финансирования, страховые и общественные организации
1. Акимат
2. Казпочта
3. **Административные объекты**
4. **Пожарное депо**
5. **Опорный пункт**
- II. Учреждения культуры, искусств, физкультурно-спортивные сооружения, культовые сооружения, памятники истории и архитектуры
201. Дом культуры
202. Мечеть
203. Парк
204. **ФОК**
205. **Библиотека**
206. **Парк**
- III. Учреждения народного образования
301. Школа
302. Детский сад
303. **Школа**
304. **Детский сад**
- IV. Учреждения здравоохранения, социального обеспечения и оздоровительного назначения
401. Больница
402. **Врачебная амбулатория**
403. **Аптека**
- V. Предприятия торговли, общественного питания и коммунально-бытового обслуживания
501. Магазины
502. **Объекты культурно-бытового обслуживания**
503. **Объекты культурно-бытового обслуживания**
- VI. Территории промышленно-производственных, коммунально-складских и строительных предприятий
601. **Производственная база**
602. **Теплица**
- VII. Территории предприятий транспорта, инженерных коммуникаций, связи и прочие
701. Водонапорная башня
702. Подстанция
703. АЗС
704. **Станция технического обслуживания**
705. **АЗС/АГЗС**
706. **Придорожный сервис**

Полигон ТБО, 800м

Скотомогильник, 750м

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- сущ. проект
- Граница генерального плана
- Территория индивидуальных жилых домов с участками
- Резервные территории для усадебной застройки
- Территория административных, культурно-общественных, культовых и спортивных учреждений, предприятий торговли, общественного питания, бытового обслуживания и озеленения
- Территория учреждений образования
- территория учреждений здравоохранения и социального обеспечения
- Территория предприятий транспорта
- Территория инженерных сооружений
- Территория теплиц, цветочных хозяйств и питомников
- Территория промышленных (производственных) и коммунально-складских предприятий
- Зеленые насаждения (территория парков)
- Территория зелени общего пользования
- Ветрозащита
- Кладбище
- Водные поверхности
- Красные линии
- Окрашенная зона от инженерных сетей
- Санитарно-защитная зона от кладбищ (300м)
- Санитарно-защитная зона от предприятий (100-300м)
- Санитарно-защитная зона предлагаемое к закрытию (100м)
- Санитарно-защитная зона от полигона ТБО (1000м)
- Санитарно-защитная зона от скотомогильника (1000м)
- Экспликационный номер
- Линия электропередач 10 кВ
- Линия электропередач 35 кВ
- Водопроводная линия
- Линия связи

МАСШТАБ 1:2000
Б 1 САНТИМЕТРЕ 20 МЕТРОВ
0 50 100 200 300 400 500
Meters

№ п.п.	Показатели	Единица измерения	Современное состояние	Первый этап	Расчетный срок
1	2	3	4	5	6
1	Территория		748,7	748,7	748,7
1.1	Площадь земель населенного пункта, всего	га	748,7	748,7	748,7
	в том числе:				
1.1.1	жилой и общественной застройки	-//-	270,8	307,4	347,1
	из них:				
1.1.1.1	усадебной (коттеджного типа) с земельным участком при доме (квартире)	-//-	260,2	291,7	318,4
1.1.1.4	общественной застройки	-//-	10,6	15,7	28,7
1.1.2	промышленной и коммунально-складской застройки	-//-	0	0	1,5
1.1.3	инженерные и транспортные коммуникации	-//-	0,4	1,2	1,6
1.1.6	сельскохозяйственного использования	-//-	0	3,8	3,8
	из них:				
1.1.6.2	теплиц, цветочных хозяйств и питомников		0	3,8	3,8
1.1.7	общего пользования	-//-	471,9	422,1	303,4
	из них:	-//-			
1.1.7.1	улиц, дорог, проездов, парков, скверов, бульваров	-//-	54,8	75,6	109,2
1.1.7.3		-//-	2,7	10,6	32,4
1.1.7.4	другие территориальные объекты общего пользования	-//-	414,4	335,9	161,8
1.1.8	резервные	-//-	0	0	73,8
	из них:				
1.1.8.1	для развития санитетных территорий	-//-	0	0	73,8
1.1.11	Санитарно-защитные зоны	-//-	5,6	14,2	17,5
2	Население	чел	2610	2760	2950