Ауған әкімдігінің
2036 жылғы «29» қаңтар
№ 247 қаулысына
2-қосымша

Түркістан облысы, Сайрам ауданындағы қуаттылығы 1000 МВт-қа дейінгі булы газ қондырғысы негізінде электр станциясының құрылысы үшін қажетті 220 кВт кіріс-шығыс электр желісі бағаналары үшін мемлекет мұқтажы үшін мәжбүрлеп иеліктен шығарылатын жер учаскесі иелерінің тізбесі.

| № | Аты-жөні | Кадастрлық нөмірі | Жалпы алаңы, га | Алынатын алаңы, га | Нысаналы мақсаты | Меншік түрі |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | «Берік» ӨК | 19-298-039-116 | 61,04 | 0,141312 | Тауарлы шаруа қожалығын жүргізу үшін | Уақытша өтеулі ұзақ мерзімді пайдалану |
| 2 | «Сары-Айгыр» ЖШС | 19-298-039-358 | 58,87 | 0,216 | Шаруа қожалығын жүргізу үшін | Уақытша өтеулі ұзақ мерзімді пайдалану |
| 3 | Ташметов Рысбек Ниязович | 19-298-039-024 | 20,0 | 0,13697 | Шаруа қожалығын жүргізу үшін | Уақытша өтеулі ұзақ мерзімді пайдалану |
| 4 | Пашаев Ислам Адуевич | 19-298-039-027 | 5,85 | 0,0288 | Шаруа қожалығын жүргізу үшін | Уақытша өтеулі ұзақ мерзімді пайдалану |
| 5 | Керимов Меирбек | 19-298-039-026 | 8,3 | 0,0576 | Шаруа қожалығын жүргізу үшін | Уақытша өтеулі ұзақ мерзімді пайдалану |
| 6 | Серсаулетов Сарсенбек Бакдаулетулы | 19-298-039-028 | 36,0 | 0,135415 | Шаруа қожалығын жүргізу үшін | Уақытша өтеулі ұзақ мерзімді |

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | пайдалану |
| 7 | Кулназарова Хайриддин | 19-298-039-110 | 5,36 | 0,012433 | Шаруа қожалығын жүргізу үшін | Уақытша өтеулі ұзақ мерзімді пайдалану |
| 8 | «Женіс» ӨК | 19-298-039-383 | 37,58 | 0,024938 | Өндірістік шаруа қожалығын жүргізу үшін | Уақытша өтеулі ұзақ мерзімді пайдалану |
| 9 | Айметов Данияр | 19-298-039-054 | 3,95 | 0,0144 | Шаруа қожалығын жүргізу үшін | Уақытша өтеулі ұзақ мерзімді пайдалану |
| 10 | Умаров Юсупали | 19-298-039-041 | 15,4 | 0,072 | Шаруа қожалығын жүргізу үшін | Уақытша өтеулі ұзақ мерзімді пайдалану |
| 11 | Юлдашов Калан Сейидович | 19-298-039-051 | 11,98 | 0,1008 | Шаруа қожалығын жүргізу үшін | Уақытша өтеулі ұзақ мерзімді пайдалану |
| 12 | Асильбаев Калдыбай | 19-298-045-151 | 6,0 | 0,083781 | Шаруа қожалығын жүргізу үшін | Уақытша өтеулі ұзақ мерзімді пайдалану |
| 13 | Утеева Оразкул | 19-298-045-094 | 12,0 | 0,012507 | Шаруа қожалығын жүргізу үшін | Уақытша өтеулі ұзақ мерзімді пайдалану |
| 14 | Асылбаева Аманкул | 19-298-045-141 | 2,6 | 0,0288 | Шаруа қожалығын жүргізу үшін | Уақытша өтеулі ұзақ мерзімді пайдалану |
| 15 | Агабеков Турлыбек Калдыбекович | 19-298-045-061 | 6.0 | 0,01564 | Шаруа қожалығын жүргізу үшін | Уақытша өтеулі ұзақ |

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | мерзімді пайдалану |
| 16 | Амангельдиев Т. | 19-298-045-033 | 53,4 | 0,113413 | Шаруа қожалығын жүргізу үшін | Уақытша өтеулі ұзақ мерзімді пайдалану |
| 17 | Мусабеков Исабек Орынбекулы | 19-298-045-356 | 5,93 | 0,0519 | Шаруа қожалығын жүргізу үшін | Уақытша өтеулі ұзақ мерзімді пайдалану |
| 18 | Интымакова Суинбай Интымакович | 19-298-006-088 | 6,7 | 0,0576 | Шаруа қожалығын жүргізу үшін | Уақытша өтеулі ұзақ мерзімді пайдалану |
| 19 | Тойчибекова Калдыкыз Рысбеккызы Тоичибеков Ахмет Рыспекулы | 19-298-006-107 | 13,6 | 0,0576 | Шаруа қожалығын жүргізу үшін | Уақытша өтеулі ұзақ мерзімді пайдалану |
| 20 | Сералиев Талгат Ердалыулы | 19-298-006-104 | 4,4 | 0,0288 | Шаруа қожалығын жүргізу үшін | Уақытша өтеулі ұзақ мерзімді пайдалану |
| 21 | Усипбеков Губайдулла | 19-298-006-113 | 5,3335 | 0,0288 | Шаруа қожалығын жүргізу үшін | Уақытша өтеулі ұзақ мерзімді пайдалану |
| 22 | Смаилов Оразбек Муратулы | 19-298-009-109 | 6,2 | 0,021697 | Шаруа қожалығын жүргізу үшін | Уақытша өтеулі ұзақ мерзімді пайдалану |
| 23 | Бекембаев Даулетбай Бекембаевич | 19-298-006-115 | 6,85 | 0,007102 | Шаруа қожалығын жүргізу үшін | Уақытша өтеулі ұзақ мерзімді пайдалану |
| 24 | «Корпорация Атамекен» ЖШС | 19-298-006-152 | 25,42 | 0,0864 | Тауарлы шаруа қожалығын жүргізу | Уақытша өтеулі |

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | үшін | ұзақ мерзімді пайдалану |
| 25 | «Жоғарғы Ақсу ауылдық округі аппараты» мемлекеттік мекемесі | 19-298-006-574 | 68,93 | 0,1394 | Жалпы жайылым үшін | Тұрақты жер пайдалану |
| 26 | Дулатова Зулфия | 19-298-006-418 | 8,46 | 0,0576 | Шаруа қожалығын жүргізу үшін | Уақытша өтеулі ұзақ мерзімді пайдалану |
| 27 | «Корпорация Атамекен» ЖШС | 19-298-006-427 | 90,74 | 0,034794 | Тауарлы шаруа қожалығын жүргізу үшін | Уақытша өтеулі ұзақ мерзімді пайдалану |
| 28 | Сулейменов Галымжан Кенесулы | 19-298-006-427 | 5,0 | 0,0144 | Шаруа қожалығын жүргізу үшін | Уақытша өтеулі ұзақ мерзімді пайдалану |
| 29 | «Жоғарғы Ақсу ауылдық округі аппараты» мемлекеттік мекемесі | 19-298-006-577 | 24,58 | 0,0288 | Жалпы жайылым үшін | Тұрақты жер пайдалану |
| 30 | «Ақсай» ӨК | 19-298-006-318 | 105,0 | 0,1008 | Тауарлы шаруа қожалығын жүргізу үшін | Уақытша өтеулі ұзақ мерзімді пайдалану |
| 31 | «Ақсай» ӨК | 19-298-006-431 | 45,0 | 0,0288 | Тауарлы шаруа қожалығын жүргізу үшін | Уақытша өтеулі ұзақ мерзімді пайдалану |
| 32 | Тал-оглы Байрам Хасанулы | 19-298-039-604 | 0,62 | 0,006246 | Шаруа қожалығын жүргізу үшін | Уақытша өтеулі ұзақ мерзімді пайдалану |
| 33 | «Сары-Айгыр» ЖШС | 19-298-039-358 | 58,87 | 0,085537 | Шаруа қожалығын жүргізу үшін | Уақытша өтеулі ұзақ |

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | мерзімді пайдалану |
| 34 | Тагметова Карамат | 19-298-039-024 | 20,0 | 0,0720 | Объектіге қызмет көрсету үшін | Уақытша өтеулі ұзақ мерзімді пайдалану |
| 35 | Сатаев Торимбек Шахманиевич | 19-298-039-155 | 5,86 | 0,0288 | Объектіге қызмет көрсету үшін | Уақытша өтеулі ұзақ мерзімді пайдалану |
| 36 | Керимов Мейрбек | 19-298-036-026 | 8,3 | 0,0288 | Шаруа қожалығын жүргізу үшін | Уақытша өтеулі ұзақ мерзімді пайдалану |
| 37 | Серсаулетов Бейсенбек Багдаулетулы | 19-298-039-599 | 10,0 | 0,0288 | Шаруа қожалығын жүргізу үшін | Уақытша өтеулі ұзақ мерзімді пайдалану |
| 38 | Серсаулетова Карима Бескемпиркызы | 19-298-039-598 | 15,0 | 0,0144 | Шаруа қожалығын жүргізу үшін | Уақытша өтеулі ұзақ мерзімді пайдалану |
| 39 | Серсаулетов Сарсенбек Бакдаулетулы | 19-298-039-600 | 11,0 | 0,0288 | Шаруа қожалығын жүргізу үшін | Уақытша өтеулі ұзақ мерзімді пайдалану |



Түркістан облысы, Сайрам ауданындағы қуаттылығы 1000 МВт-қа дейінгі булы газ қондырғысы негізінде электр станциясының құрылысы үшін қажетті 500 кВт кіріс-шығыс электр желісі бағаналары үшін мемлекет мұқтажы үшін мәжбүрлеп иеліктен шығарылатын жер учаскесі иелерінің тізбесі.

| № | Аты-жөні | Кадастрлық номірі | Жалпы алаңы, га | Алынатын алаңы, га | Нысаналы мақсаты | Меншік түрі |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | «колхоз» Бірлік» ӨК | 19-298-032-064 | 1043,7377 | 0,272676 | Тауарлы шаруа қожалығын жүргізу үшін | Уақытша өтеулі ұзақ мерзімді пайдалану |
| 2 | Тогусбаева Шайғыз | 19-298-032-215 | 2,5 | 0,072029 | Шаруа қожалығын жүргізу үшін | Уақытша өтеулі ұзақ мерзімді пайдалану |
| 3 | Абишев Оразалы Калдарбекулы | 19-298-032-227 | 5,0 | 0,00042 | Шаруа қожалығын жүргізу үшін | Уақытша өтеулі ұзақ мерзімді пайдалану |
| 4 | Ережепова Галия Абдикеримкызы | 19-298-032-217 | 3,4 | 0,00071 | Шаруа қожалығын жүргізу үшін | Уақытша өтеулі ұзақ мерзімді пайдалану |
| 5 | Есболов Сергазы | 19-298-032-311 | 2,2 | 0,046492 | Шаруа қожалығын жүргізу үшін | Уақытша өтеулі ұзақ мерзімді пайдалану |
| 6 | Ушиева Аруха Зияудиновна | 19-298-032-253 | 1,7 | 0,033725 | Шаруа қожалығын жүргізу үшін | Уақытша өтеулі ұзақ мерзімді пайдалану |
| 7 | Баратова Айхан | 19-298-032-125 | 5,4 | 0,006982 | Шаруа қожалығын жүргізу үшін | Уақытша өтеулі ұзақ мерзімді пайдалану |
| 8 | Легкодымова Любовь Александровна | 19-298-032-125 | 1,3 | 0,046847 | Шаруа қожалығын жүргізу үшін | Уақытша өтеулі ұзақ мерзімді пайдалану |
| 9 | «Бірлік және Компания-1» | 19-298-032-142 | 27,6 | 0,096 | Шаруа қожалығын жүргізу үшін | Уақытша өтеулі ұзақ |

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | ЖШС | | | | | мерзімді пайдалану |
| 10 | Жексенбаев Сериккали Маткалиевич | 19-298-032-114 | 20,0 | 0,096 | Шаруа қожалығын жүргізу үшін | Уақытша өтеулі ұзақ мерзімді пайдалану |
| 11 | «Бірлік және Компания-1» ЖШС | 19-298-032-143 | 23,49 | 0,096 | Шаруа қожалығын жүргізу үшін | Уақытша өтеулі ұзақ мерзімді пайдалану |
| 12 | Агабеков Турсынбек | 19-298-045-187 | 5,0 | 0,029144 | Шаруа қожалығын жүргізу үшін | Уақытша өтеулі ұзақ мерзімді пайдалану |
| 13 | Оспанов Мырзалы | 19-298-045-160 | 6,0 | 0,096 | Шаруа қожалығын жүргізу үшін | Уақытша өтеулі ұзақ мерзімді пайдалану |
| 14 | Оспанов Мырзалы | 19-298-045-161 | 4,0 | 0,086943 | Шаруа қожалығын жүргізу үшін | Уақытша өтеулі ұзақ мерзімді пайдалану |
| 15 | Байболатов Омирбек | 19-298-045-009 | 12,0 | 0,024778 | Шаруа қожалығын жүргізу үшін | Уақытша өтеулі ұзақ мерзімді пайдалану |
| 16 | Авбагаров Нурбол Жамбылулы | 19-298-045-431 | 3,0 | 0,071223 | Шаруа қожалығын жүргізу үшін | Уақытша өтеулі ұзақ мерзімді пайдалану |
| 17 | «Оңтүстік Қазақстан облысы Білім басқармасының «Оңтүстік Қазақстан көпсалалы-техникалық колледжі» мемлекеттік коммуналдық қазыналық кәсіпорны» | 19-298-045-537 | 29,0 | 0,049355 | Оқу шаруашылығын ұйымдастыру үшін | Тұрақты пайдалану |
| 18 | «колхоз» Бірлік» ӨК | 19-298-032-065 | 1760,334 | 0,222462 | Тауарлы шаруа қожалығын жүргізу үшін | Уақытша өтеулі ұзақ мерзімді пайдалану |
| 19 | «Саңлақ» ӨК | 19-298-032-421 | 2,7 | 0,017525 | Шаруа қожалығын жүргізу үшін | Уақытша өтеулі ұзақ мерзімді пайдалану |

**Түркістан облысы**
**Төлеби ауданы**
**әкімдігі**

**Акимат**
**Толебийского района**
**Туркестанской области**

**ҚАУЛЫ**
**2026 жылғы 19 тамыз**
**Ленгір қаласы**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**
**№247**
**город Ленгер**

**Жер учаскесін мемлекет мұқтажы үшін мәжбүрлеп иеліктен шығарудың басталуы туралы**

Қазақстан Республикасы Жер кодексінің 84-бабына, «Мемлекеттік мүлік туралы» Қазақстан Республикасы Заңының 62-1-бабы 3-тармағының 1) тармақшасына, «Қазақстан Республикасындағы жергілікті мемлекеттік басқару және өзін-өзі басқару туралы» Қазақстан Республикасы Заңының 31 және 37-баптарына, «Төлеби ауданының тұрғын үй-коммуналдық шаруашылық, жолаушылар көлігі және автомобиль жолдары бөлімі» мемлекеттік мекемесінің 2026 жылғы 20 мамырдағы №255 қызметтік хатына, «БГҚ «Түркістан» жауапкершілігі шектеулі серіктестігінің 2026 жылғы 29 шілдедегі №01-08-916 шығыс хатына және жерге орналастыру жобасына сәйкес, Төлеби ауданының әкімдігі **ҚАУЛЫ ЕТЕДІ:**

1. Түркістан облысы, Сайрам ауданындағы қуаттылығы 1000 МВт-қа дейінгі бу-газ қондырғысы негізінде электр станциясының құрылысы үшін қажетті 500 кВ кіріс-шығыс электр желісі бағаналарын орналастыру үшін осы қаулының №1-қосымшасында көрсетілген жер учаскелері мемлекет мұқтажы үшін мәжбүрлеп иеліктен шығарылсын.
2. Түркістан облысы, Сайрам ауданындағы қуаттылығы 1000 МВт-қа дейінгі бу-газ қондырғысы негізінде электр станциясының құрылысы үшін қажетті 220 кВ кіріс-шығыс электр желісі бағаналарын орналастыру үшін осы қаулының №2-қосымшасында көрсетілген жер учаскелері мемлекет мұқтажы үшін мәжбүрлеп иеліктен шығарылсын.
3. Мемлекет мұқтажы үшін мәжбүрлеп иеліктен шығарылатын жер учаскелерінің меншік иелеріне тең бағамен өтемақы төлеуді, оның ішінде тәуелсіз бағалау жұмыстарын жүргізуді, бағалау құнын төлеуді, өтемақы сомасын айқындауды және өтемақы төлеуге қажетті барлық құжаттарды дайындау мен ресімдеуді «БГҚ «Түркістан» жауапкершілігі шектеулі серіктестігіне қамтамасыз ету жүктелсін.

4. Мемлекет мұқтажы үшін мәжбүрлеп иеліктен шығарылатын жер учаскелерінің меншік иелерімен келісу рәсімдерін жүргізу және тиісті құжаттарды ресімдеу Қазақстан Республикасының заңнамасында белгіленген тәртіппен жүзеге асырылсын.

5. Мәжбүрлеп иеліктен шығару күні осы қаулының ресми жарияланған күнінен бастап үш айдан ерте болмайтын және бір жылдан аспайтын мерзім ішінде белгіленсін.

6. Осы қаулының №1 және №2 қосымшаларында көрсетілген жер учаскелерінің меншік иелерімен келісу рәсімдерін жүзеге асыру үшін уәкілетті орган ретінде Леңгір қаласы, Әйтеке би көшесі, №28 мекенжайында орналасқан «Төлеби аудандық жер қатынастары бөлімі» мемлекеттік мекемесі белгіленсін.

7. «БГҚ «Түркістан» жауапкершілігі шектеулі серіктестігі» мемлекет мұқтажы үшін мәжбүрлеп иеліктен шығарылатын жер учаскелеріне қатысты бағалау материалдарын, өтемақы төлеуге қажетті қаражатты және Қазақстан Республикасының қолданыстағы заңнамасында көзделген өзге де қажетті құжаттарды белгіленген мерзімдерде ұсынуды қамтамасыз етсін.

8. «Төлеби аудандық жер қатынастары бөлімі» мемлекеттік мекемесі осы қаулы қабылданған күннен бастап 3 (үш) жұмыс күні ішінде осы қаулының Қазақстан Республикасының заңнамасында белгіленген тәртіппен ресми жариялануын қамтамасыз етсін.

9. Осы қаулының орындалуы «Төлеби аудандық жер қатынастары бөлімі» мемлекеттік мекемесіне жүктелсін.

10. Осы қаулының орындалуын бақылау жер қатынастары саласына жетекшілік ететін аудан әкімінің орынбасары Б.Қайратұлына жүктелсін.

**Аудан әкімі** **Е.Әлімқұлов**

Төлеби ауданы әкімі аппараты
КӨШІРМЕСІ ДҰРЫС
Жанабаева
"19" 08 2026 ж.