

ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
ЭКОЛОГИЯ
ЖӘНЕ ТАБИҒИ РЕСУРСТАР
МИНИСТРЛІГІ



МИНИСТЕРСТВО
ЭКОЛОГИИ И ПРИРОДНЫХ
РЕСУРСОВ
РЕСПУБЛИКИ КАЗАХСТАН

010000, Астана қ., Мәңгілік Ел даңғылы, 8
«Министрліктер үйі», 14-кіреберіс
тел.: +7 7172 74 08 44

010000, г. Астана, пр. Мангилик Ел, 8
«Дом министерств», 14 подъезд
тел.: +7 7172 74 08 44

№

Аппарат акима области Жетісу

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

**о результатах скрининга воздействия на окружающую среду
проекта «Разработка схемы развития и застройки (упрощенный
вариант генеральных планов малых населенных пунктов) совмещенный с
проектом детальной планировки села Актубек Алакольского района
области Жетісу. Корректировка»**

Разработчик проекта: ТОО «Колдау».

Заказчик проекта: ГУ «Управление архитектуры и градостроительства
области Жетісу».

Министерству экологии и природных ресурсов Республики Казахстан
(далее - Министерство) на скрининг воздействия представлен проект
«Разработка схемы развития и застройки (упрощенный вариант генеральных
планов малых населенных пунктов) совмещенный с проектом детальной
планировки села Актубек Алакольского района области Жетісу. Корректировка»
в составе: опорный план, скрининг воздействия на окружающую среду и др.

Общие сведения

Село Актубек - административно входит в состав Актубекского сельского
округа Алакольского района области Жетісу Республики Казахстан.

Населенный пункт расположен в восточной части области Жетісу.

Территория находится в пределах Алакольской межгорной впадины.

Расстояние до районного центра (г. Ушарал): ориентировочно 15 км.

Расстояние до областного центра (г. Талдыкорган): ориентировочно 318
км.

Ближайшая железнодорожная станция: ст., расположенная в 8 км.

Численность населения: 1 157 человек.

Количество дворов: 273 единицы.

Количество хозяйствующих субъектов: 44.

Общий жилой фонд: 14 800 кв. м.

Обеспеченность жильём на 1 человека: 12,8 кв. м.

Основу экономической деятельности села составляет сельское хозяйство, представленное как растениеводством, так и животноводством. Общая площадь земель, закреплённая за селом, составляет 21 164 гектара, из которых:

- 2 455 гектаров - земли населённого пункта;
- 18 709 гектаров - земли сельскохозяйственного назначения, в том числе:
- 2 211 гектаров - пашни;
- 2 079 гектаров - сенокосы;
- 13 305 гектаров - пастбища.

Перспективы: Генеральный план предусматривает развитие сельскохозяйственной инфраструктуры, что будет способствовать экономическому росту региона.

Корректировка Генерального плана села Актубек направлена на создание современного, благоустроенного и устойчивого сельского поселения путем комплексного решения социальных, экономических и экологических задач.

Этапы строительства:

Период	Срок	Статус
I очередь	2025 год	Начало строительства
II очередь	2032 год	Продолжение строительства
III расчетный срок	2045 год	Достижение плановых показателей

Генеральный план предполагает умеренный рост численности населения:

Период	Срок	Прогнозная численность (человек)
Первая очередь	2032 год	1210
Расчётный срок	2045 год	1310

Атмосферный воздух

РГП «Казгидромет» не проводит стационарный мониторинг состояния атмосферного воздуха для с. Актубек, регулярные сведения о фоновых концентрациях загрязняющих веществ отсутствуют.

По имеющимся данным состояние атмосферного воздуха оценивается как удовлетворительное. Концентрации основных загрязняющих веществ не превышают установленных гигиенических нормативов.

Территория села Актубек относится к категории аграрных населённых пунктов (с доминированием пастбищного животноводства) с относительно благоприятной экологической обстановкой. Отсутствие крупных

промышленных предприятий (заводов, фабрик) предопределяет низкий уровень техногенной нагрузки на воздушный бассейн.

Формирование качества атмосферного воздуха в пределах населённого пункта определяется воздействием ограниченного круга локальных источников загрязнения:

Печное отопление: Основным источником загрязнения являются системы автономного отопления индивидуальной жилой застройки и социальных объектов. В условиях отсутствия централизованного газоснабжения и теплоснабжения для обогрева используется твёрдое топливо (каменный уголь). В отопительный период это приводит к выбросам золы, сажи, диоксида серы, оксида углерода и других продуктов сгорания, которые оседают в зоне жилой застройки.

Сельское хозяйство: Значительное поголовье скота (около 5000 голов) и базы крестьянских хозяйств оказывают локальное воздействие в виде выделения биогенных газов (аммиак, метан) и специфических запахов, характерных для животноводства.

Транспорт и УДС: Дополнительное пылевое воздействие оказывает автотранспорт. Поскольку значительная часть внутри поселковых дорог имеет грунтовое покрытие, в сухой период года (учитывая засушливый климат и активный ветровой режим региона) наблюдается повышенное вторичное пылеобразование (дефляция).

В целом текущее состояние атмосферного воздуха оценивается как удовлетворительное, влияние локальных факторов не носит критического характера для здоровья населения, однако печное отопление и пыление грунтовых дорог снижают общий уровень комфорта.

Водоснабжение

В настоящее время водоснабжение села Актубек осуществляется по централизованной системе хозяйственно-питьевого назначения, обеспечивающей базовые потребности населения.

Источником водоснабжения являются подземные воды, добываемые из артезианской скважины. Вода из скважины признана пригодной для хозяйственно-бытовых нужд.

Производительность погружной насосной станции (марки ЭЦВ) составляет 150 м³/сут.

В состав существующих водопроводных сооружений входят резервуар чистой воды объемом 100 м³, водонапорная башня объемом 50 м³ и трансформаторный пункт 10/0,4 кВ.

По проектируемой территории проходят водопроводные сети из полиэтилена и стали диаметром 110 мм общей протяженностью 18,3 км (из них 10,34 км эксплуатируемой основной сети).

Система охватывает 100% населения. В 2017 году была произведена реконструкция системы водоснабжения, благодаря чему техническое состояние

сетей и объектов оценивается как удовлетворительное. Эксплуатацию системы осуществляет филиал ГКП «Алакол су кубыры».

Проектные решения

Проектом Генерального плана предусматривается сохранение и развитие централизованной системы объединенного питьевого и противопожарного водоснабжения с использованием существующего источника водозабора и последующим расширением водопроводной сети для обеспечения новых жилых территорий и проектируемых объектов социально-культурного и туристического назначения.

Расчетное водопотребление определено с учетом перспективного роста населения и принято из расчета удельной нормы 110 л/сут на одного жителя (с учетом суммарного водопотребления - 170,5 л/сут на человека).

Общий среднесуточный расход воды прогнозируется на уровне:

- 281,81 м³/сут - на первую очередь (2032 год);
- 308,54 м³/сут - на расчетный срок (2045 год).

Развитие системы водоснабжения предусматривает установку хлораторной станции очистки воды и поэтапное строительство новых участков кольцевой водопроводной сети.

На первую очередь планируется строительство 7,5 км новых сетей.

На расчетный срок дополнительно предусматривается прокладка 3,3 км сетей.

В качестве основного материала для прокладки сетей применяется полиэтилен (трубы ПЭ100 SDR17 d110 мм), отличающийся высокой надежностью. Глубина заложения трубопроводов принимается 1,7-2,0 м от планировочной поверхности земли. Подключение потребителей предусматривается с подведением линий к границам участков. Для рационального использования ресурсов проектом предусмотрена установка коммерческого узла учета на вводе и индивидуальных приборов учета у населения, а также ликвидация несанкционированных подключений.

Водоотведение

На момент разработки проекта централизованная система водоотведения в селе Актубек отсутствует.

Отвод хозяйственно-бытовых сточных вод от индивидуальных жилых домов и объектов социальной инфраструктуры осуществляется децентрализованно - с использованием локальных сооружений (септиков, выгребных ям и надворных уборных).

Для обеспечения качественной очистки стоков предусматривается строительство канализационных очистных сооружений (КОС), ввод которых запланирован на первой очереди реализации проекта.

Мощность КОС принята в размере 200,0 м³/сут, что создает необходимый технологический резерв для стабильной работы системы при пиковых нагрузках и перспективном развитии села.

Площадка размещения КОС выбрана с соблюдением нормативных разрывов от селитебной территории, что минимизирует воздействие на население.

Размер санитарно-защитной зоны (предварительно 150–200 м) будет уточнен на стадии рабочего проектирования. Очищенные сточные воды направляются в проектируемый пруд-накопитель. В целях рационального природопользования проектом предлагается использовать очищенные стоки для полива и орошения, что исключает их прямой сброс в открытые водные объекты.

Проектом предусмотрено поэтапное формирование разветвлённой сети водоотведения, сочетающей самотечные и напорные участки для эффективной транспортировки стоков к КОС.

На первую очередь (до 2032 года): Строительство основных магистральных сетей протяжённостью 17,8 км.

На расчетный срок (до 2045 года): Дополнительное расширение сети на 6,1 км для охвата новых районов застройки.

Общая протяжённость канализационной сети к 2045 году составит 23,9 км.

Проектные решения

Генеральным планом предусматривается переход от децентрализованной схемы к созданию современной централизованной системы водоотведения. Проектные решения обеспечивают полный охват существующей и перспективной жилой застройки, а также всех планируемых объектов (включая туристические и рекреационные зоны).

Расчет объемов водоотведения выполнен в соответствии с принятыми нормами водопотребления.

Удельное среднесуточное водоотведение принято на уровне 110 л/сут на одного жителя (с учетом коэффициентов и нужд предприятий обслуживания).

Суммарные объемы сточных вод прогнозируются на уровне:

- 148,258 м³/сут - на первую очередь (2032 год);

- 162,3 м³/сут - на расчетный срок (2045 год).

Животный и растительный мир

Данные о растительном покрове территории основаны на «Карте растительности Казахстана» и материалах мониторинга растительности Алматинской области и области Жетісу, подготовленных Институтом ботаники и фитоинтродукции Комитета науки МНВО РК.

Территория села Актубек расположена в пределах Алакольской межгорной впадины, в зоне перехода от полупустынных к пустынным ландшафтам.

Растительный покров в границах проектного отвода и на прилегающих территориях в значительной степени трансформирован многолетней

хозяйственной деятельностью (активный выпас более 5000 голов скота, распашка под масличные и зерновые культуры, застройка).

Природная растительность сохранилась фрагментарно и представлена полупустынными и пустынными сообществами (полынь, типчак, ковыль, биюргун). В понижениях рельефа и вдоль русла реки Жаманты сформировалась пойменная (тугайная) растительность (ива, джида/лох узколистый, чингиль, тростник, осока), выполняющая функцию локального экологического коридора.

Данные о фауне приведены на основании материалов Мониторинга биоразнообразия, разработанных Институтом зоологии Комитета науки МНВО Республики Казахстан. Территория относится к пустынно-степной зоне.

Фауна в границах застройки обеднена из-за плотного антропогенного освоения: крупные дикие млекопитающие отсутствуют.

Млекопитающие: преобладают грызуны (суслики, тушканчики, песчанки, полевая и домовая мышь). В пойме реки Жаманты встречаются заяц-толай, лисица, корсак, барсук.

Птицы: синантропные виды (воробей, голубь, сорока, ворона), степные (жаворонки, каменки), а в прибрежной зоне - фазан, трясогузки и пролетные водоплавающие птицы (учитывая близость Алакольской системы).

Пресмыкающиеся и земноводные: различные виды ящериц, полозы; во влажных местах - зеленая жаба, озерная лягушка. Рыбы: река Жаманты в межень мелководна, ихтиофауна представлена аборигенными видами мелких рыб (голец, пескарь), промышленного рыбохозяйственного значения участок реки в пределах села не имеет.

Согласно письму РГУ «Областная территориальная инспекция лесного хозяйства и животного мира» за №ЗТ-2025-01242197 от 24.04.2025 года, в пределах села Актубек Алакольского района области Жетісу участки государственного лесного фонда не имеются, пути миграции диких животных, птиц и растений, занесенных в Красную книгу отсутствуют.

Отходы

Согласно информации отдела жилищно-коммунального хозяйства и данным баланса Алакольского района, в настоящее время собственный полигон твердых бытовых отходов (ТБО) в селе отсутствует. Вывоз отходов осуществляется на существующий полигон ТБО площадью 13 га (кадастровый номер земельного участка - 24255007286). Указанный полигон находится на ориентировочном расстоянии 15 км от села Актубек.

Морфологический состав отходов в настоящее время характеризуется значительной долей золошлаковых отходов, образующихся при использовании угля для печного отопления индивидуальной жилой застройки и локальных котельных. В зимний период их удельная доля существенно возрастает.

Однако, с учетом заложенной в генеральный план 100% газификации села (перевод домов и котельной на природный газ), доля золы в перспективе будет сведена к нулю.

С учетом сравнительно небольших объемов образования ТБО, строительство отдельного полигона в селе Актубек признано экономически нецелесообразным.

Согласно письму ГУ "Управление ветеринарии области Жетісу" за № ЗТ-2025-01242191 от 17.04.2025г на территории села Актубек в радиусе 1000 метров отсутствуют сибиреязвенные захоронения и скотомогильники (биотермические ямы).

Проектом предусматривается создание системы планово-регулярной очистки территории с учетом новой жилой застройки. По этой системе все мероприятия должны проводиться службой жилищно-коммунального хозяйства. В комплекс планово-регулярной очистки входят следующие мероприятия:

- сбор, правильное хранение жидких и твердых отходов;
- своевременный вывоз и обезвреживание, на специальных площадках;
- подметание, мытье и полив улиц, уборка снега и борьба с гололедицей.

Коммунальная служба должна производить вывоз твердых и жидких отходов из жилых и общественных зданий по графику вне зависимости от заявок домовладельцев.

Для сбора бытовых отходов проектом предлагается развитие контейнерного способа. На территории домовладений, организаций, культурно-массовых учреждений и зон отдыха, должны быть выделены специальные площадки для размещения контейнеров для сбора отходов с подъездами для транспорта. Площадки должны быть с твердым водонепроницаемым покрытием и ограждением с трех сторон. Радиус обслуживания одной площадки не превышает 200 метров.

Общее количество ТБО определено на основании Решения Алакольского районного маслихата. Удельная норма накопления для индивидуальных жилых домов принята равной 1,1 м³ на человека в год. Объемное выражение переведено в тоннаж при средней плотности ТБО 200 кг/м³ (0,2 т/м³).

На начало 2025 года численность населения села Актубек - **1157** человек. Проектная численность населения:

- на начало 2032 г. - 1172 чел.;
- на начало 2045 г. - 1283 чел.

Процедуры скрининга воздействий на окружающую среду

1. ГУ «Аппарат акима области Жетісу» представил в министерство материалы стратегической экологической оценки письмами № 02-39/ кД-977,1 от 15 апреля 2026 года,

2. Определены следующие заинтересованные государственные органы по рассмотрению материалов стратегической экологической оценки:

1. Министерство национальной экономики Республики Казахстан;
2. Министерство энергетики Республики Казахстан;
3. Министерство промышленности и строительства Республики Казахстан;

4. Министерство водных ресурсов и ирригации Республики Казахстан;
5. Министерство транспорта Республики Казахстан;
6. Министерство по чрезвычайным ситуациям Республики Казахстан;
7. Министерство сельского хозяйства Республики Казахстан;
8. Министерство культуры и информации Республики Казахстан;
9. Департамент санитарно-эпидемиологического контроля Жетісу области;
10. Департамент экологии по области Жетісу;
11. Аппарат акима области Жетісу;

3. Министерством направлено извещение о проведении стратегической экологической оценки проекта «Разработка схемы развития и застройки (упрощенный вариант генеральных планов малых населенных пунктов) совмещенный с проектом детальной планировки села Актубек Алакольского района области Жетісу. Корректировка» заинтересованным государственным органам, письмом № 10-10/2158-И от 15 мая 2026 года, а также все материалы были опубликованы на сайте Управление архитектуры и градостроительство области Жетісу (<https://www.gov.kz/memleket/entities/zhetysu-architecture/documents/details/864544?lang=ru>), объявление опубликовано в газете «Вестник Жетісу» от 05 июля 2025 года № 73 (0361).

4. Замечания и предложения поступили от Комитета по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства Министерства промышленности и строительства Республики Казахстан (Исх. 24-01-24/23446 от 19.05.2026 года), Департамент санитарно-эпидемиологического контроля по области Жетісу, Комитета санитарно-эпидемиологического контроля (Исх. 23-30-08-1532 от 20.05.2026 года), Департамент экологии по области Жетісу, Комитета экологического регулирования и контроля Министерства экологии и природных ресурсов Республики Казахстан (Исх. 02-13/689 от 21.05.2026 года), Комитет по регулированию, охране и использованию водных ресурсов Министерства водных ресурсов и ирригации Республики Казахстан (Исх. 21-1-21-06/1097 от 25.05.2026 года), Министерство культуры и информации Республики Казахстан (Исх. 05-28/13358 от 19.05.2026 года).

Аппарат акима области Жетісу (Исх. 02-39/ Д-2875 от 19.05.2026 года), Министерство энергетики Республики Казахстан (Исх. -15/12217 от 21.05.2026 года) замечаний и предложений не имеют.

Протокол консультаций с государственными органами прилагается.

В ходе проведения скрининга воздействия на окружающую среду, по результатам рассмотрения представленных материалов, с учетом замечаний и предложений заинтересованных государственных органов и уполномоченного органа охраны окружающей среды установлены следующие замечания:

1. Обеспечить доработку проекта, документа о потенциальном воздействии на окружающую среду, жизнь и (или) здоровье человека с учетом замечаний и предложений заинтересованных государственных органов.

2. Предусмотреть строительство КОС, формирование централизованного водоотведения в целях предотвращения загрязнения водных объектов, окружающей среды.

3. Обеспечить совершенствование системы обращения с отходами путем внедрения раздельного сбора и сортировки отходов, организации необходимой инфраструктуры (контейнеров для раздельного накопления отходов), а также обеспечения их своевременного вывоза и передачи на переработку или утилизацию. Необходимо учитывать требования санитарных правил «Санитарно-эпидемиологические требования к сбору, использованию, применению, обезвреживанию, транспортировке, хранению и захоронению отходов производства и потребления».

4. В период строительства проектируемых объектов необходимо обеспечить соблюдение норм по шуму, установленных законодательством и санитарными правилами.

5. Обеспечить 100 % охват населения централизованным водоснабжением, а также проведением систематического мониторинга состояния подземных вод.

Вывод:

На основании статьи 55 пункта 8 Экологического кодекса Республики Казахстан и представленных материалов выносится заключение об отсутствии необходимости проведения стратегической экологической оценки для данного Документа.

Вместе с тем, государственному органу-разработчику необходимо обратить внимание на следующие требования законодательства.

В соответствии со статьей 54 Экологического кодекса Республики Казахстан ответственность за обеспечение проведения стратегической экологической оценки несет государственный орган - разработчик Документа. Государственный орган - разработчик Документа в соответствии с требованиями экологического законодательства Республики Казахстан участвует в обеспечении права общественности на доступ к экологической информации и права заинтересованной общественности на участие в принятии решений по вопросам, касающимся окружающей среды, на всех этапах разработки и утверждения Документа.

Статьей 62 Экологического кодекса Республики Казахстан определено, что документ, подлежащий стратегической экологической оценке, должен учитывать данные отчета по стратегической экологической оценке, замечания и предложения заинтересованных государственных органов и общественности, в том числе результаты общественных слушаний, а в случаях проведения оценки трансграничных воздействий - результаты такой оценки.

В соответствии с пунктом 2 статьи 240 Экологического кодекса Республики Казахстан при проведении стратегической экологической оценки должны быть выявлены негативные воздействия разрабатываемого Документа или намечаемой деятельности на биоразнообразие (посредством проведения

исследований); предусмотрены мероприятия по предотвращению, минимизации негативных воздействий на биоразнообразие, смягчению последствий таких воздействий; в случае выявления риска утраты биоразнообразия – проведена оценка потери биоразнообразия и предусмотрены мероприятия по их компенсации.

Согласно пункту 3 статьи 241 Экологического кодекса Республики Казахстан не допускается реализация Документа или намечаемой деятельности, если:

1) это приведет к потере биоразнообразия в части объектов растительного и (или) животного мира или их сообществ, являющихся редкими или уникальными, и имеется риск их уничтожения и невозможности воспроизводства;

2) это приведет к потере биоразнообразия в части объектов растительного и (или) животного мира или их сообществ, являющихся составной частью уникального ландшафта, и имеется риск его уничтожения и невозможности восстановления;

3) это приведет к потере биоразнообразия и отсутствуют участки с условиями, пригодными для компенсации потери биоразнообразия без ухудшения состояния экосистем;

4) это приведет к потере биоразнообразия и отсутствуют технологии или методы для компенсации потери биоразнообразия;

5) это приведет к потере биоразнообразия и компенсация потери биоразнообразия невозможна по иным причинам.

Статьей 245 Экологического кодекса Республики Казахстан установлены экологические требования при осуществлении градостроительной и строительной деятельности, одним из которых является учет и оценка влияния разрабатываемого документа на состояние животного мира, среду обитания, пути миграции и условия размножения животных, а также должны быть определены мероприятия по сохранению среды обитания и условий размножения объектов животного мира, путей миграции и мест концентрации животных, должна быть обеспечена неприкосновенность участков, представляющих особую ценность в качестве среды обитания диких животных.

Согласно статье 127 Земельного кодекса Республики Казахстан от 20 июня 2003 года № 442 при освоении территорий до отвода земельных участков должны производиться археологические работы по выявлению объектов историко-культурного наследия в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

За достоверность представленных материалов на процедуру стратегической экологической оценки и принимаемые решения по минимизации воздействия на окружающую среду несет ответственность государственный орган-разработчик в установленном законодательством порядке.

Приложение: _ л.

**Директор департамента
экологической культуры и политики
Министерства экологии
и природных ресурсов
Республики Казахстан
Есмагамбетов**

Д.

Орал Әсем Талғатқызы 12.08.2026 16:20

Подпись канцелярии

16.07.2026 11:36 ИМАНБЕРДИЕВА АСИЛИЯ

Подпись руководителя

16.07.2026 11:14 АЛИЕВ ЖОМАРТ



Орал Әсем Талғатқызы 12.08.2026 16:20

Тип документа	Входящий документ
Номер и дата документа	№ кД-977,2 от 16.07.2026 г.
Организация/отправитель	МИНИСТЕРСТВО ЭКОЛОГИИ И ПРИРОДНЫХ РЕСУРСОВ РЕСПУБЛИКИ КАЗАХСТАН
Получатель (-и)	АППАРАТ АКИМА ОБЛАСТИ ЖЕТИСУ
Электронные цифровые подписи документа	 Государственное учреждение "Министерство экологии и природных ресурсов Республики Казахстан" Подпись руководителя: АЛИЕВ ЖОМАРТ MIS7QYJ...SBzjh1w== Время подписи: 16.07.2026 11:14
	 Государственное учреждение "Министерство экологии и природных ресурсов Республики Казахстан" Подпись канцелярии: ИМАНБЕРДИЕВА АСИЛИЯ MPTcwYJ...d5626ex8R Время подписи: 16.07.2026 11:36
	 ЭЦП канцелярии: Хамердинова Махирам Молотжановна без ЭЦП Время подписи: 16.07.2026 12:07



Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года N370-II «Об электронном документе и электронной цифровой подписи», удостоверенный посредством электронной цифровой подписи лица, имеющего полномочия на его подписание, равнозначен подписанному документу на бумажном носителе.