SAUDA

E·QAZYNA

ДОКУМЕНТ СФОРМИРОВАН В СЕРВИСЕ ЭЛЕКТРОННЫХ ТОРГОВ
НА ВЕБ-ПОРТАЛЕ WWW.E-QAZYNA.KZ

Номер протокола: **468168**
Дата и время регистрации документа: **03.11.2026 12:41:30**
Дата и время подписи продавцом: **03.11.2026 12:45:46**
Дата и время подписи победителем: **03.11.2026 12:46:34**

Статус документа: Подписан

Для проверки отсканируйте QR или перейдите по ссылке https://sauda-seller.e-qazyna.kz/ru/document/SuccessProtocol/check/342085290614000000

Электрондық аукционның
хаттамасы № 468168

Жасалу орны: www.e-qazyna.kz. Мекен-жайы бойынша Интернет желісінде орналасқан Мемлекеттік мүлік тізілімінің веб-порталы.

Жасау күні: 03.11.2026 12:41:30.

1. Сатушы "ТАРАЗ ҚАЛАСЫ ӘКІМДІГІНІҢ ЖЕР ҚАТЫНАСТАРЫ БӨЛІМІ" КОММУНАЛДЫҚ МЕМЛЕКЕТТІК МЕКЕМЕСІ; БСН: 000540001322; Мекенжайы: Жамбылская область, Тараз г.а., ул.Желтоксан, д.28 (фактический адрес: ул.Жунисалиева, д.1); Телефон: +7 (7262) 45-04-70, 45-13-71 бух..

2. Аукцион туралы мәліметтер: № 468168; Аукцион әдісі: Аукцион на повышение цены (зем. ресурсы); Аукционның басталу күні мен уақыты: 03.11.2026 10:00:00 (по времени г.Астана); Бастапқы баға, тг.: 255 556,68; Кепілдік жарна, тг.: 216250,00.

3. Сату объектісі туралы мәліметтер: Земельный участок; Земельный участок коммерческого назначения, расположенный по адресу: г.Тараз, район Аулиеата, конец улицы Ыбырайыма Сулейманова/ Кәсіпкерлік мақсаттағы жер телімі, орналасқан мекен-жайы: Тараз қ., Әулиеата ауданы, Ыбырайым Сүлейменов көшесінің соңы; Сипаттама: Целевое назначение для строительства производственной базы, площадь- 0,8191 га, ограничения в использовании и обременения земельного участка: нет/ Нысаналы мақсаты өндірістік база құрылысы үшін, көлемі- 0,8191 га, жер учаскесін пайдаланудағы шектеулер мен ауыртпалықтар: жоқ; Кадастрлық нөмір: -; Жер учаскесінің ауданы, га: 0,8191; Жер учаскесінің функционалдық мақсаты (2-деңгей): Промышленности и производственная; Жер учаскесінің функционалдық мақсаты (3-деңгей): Другие производственные земли, объекты; Жер учаскесінің функционалдық мақсаты (4-деңгей): Другие производственные земли, объекты; Пайдалану мақсаты: Құрылыс; Жер учаскесінің нысаналы мақсаты: для строительства производственной базы; Бөліну: БөлінетінЖалдау мерзімі, ай: 36;.

Аукцион нәтижелері:

1.Аукционның аяқталу күні мен уақыты: 03.11.2026 12:41:29 (Астана қ. уақыты бойынша).

2.Сату бағасы, тг.: 29 105 170,00 (жиырма тоғыз миллион бір жүз бес мың бір жүз жетпіс).

3. Аукцион жеңімпазы:

- заңды тұлға:

Атауы және БСН: **"Газ-Сервис" жауапкершілігі шектеулі серіктестігі**; БИН: **990840000677**.

Тұрғылықты жері (мекенжайы): **Казахстан, Жамбылская область, Тараз г.а., г. Тараз, р-н Әулиеата, ул. Желтоксан, зд. 75, (код РКА: 0201300154816508)**.

Байланыстар: **(701) 724 72 53, kgdh@mail.ru**.

Басшының тегі, аты: **САЛИМОВ КУАНЫШ ДУЙСЕНБЕКОВИЧ**.

Жеңімпаздың аукциондық номері: **000710316**.

4. Электрондық аукцион нәтижелері туралы осы хаттама электрондық аукционның нәтижелерін және электрондық аукционның өткізілу күнінен бастап екі жұмыс күннен аспайтын мерзімде (05.11.2026 23:59:59 ж. дейін) мерзімде сату бағасы бойынша объектісін сатып алу-саты шартына қол қоюға жеңімпаз бен сатушының міндеттемелерін бекітетін құжат болып табылады.

5. Сауда-саттықты жеңіп алған қатысушының кепілдік жарнасы сатып алу-сату шарты бойынша төленетін төлемдерге қосылады. Кепілдік жарнаның сомасы 216250,00 теңге объектінің сату бағасынан 29 105 170,00 (жиырма тоғыз миллион бір жүз бес мың бір жүз жетпіс) теңге асып кеткен жағдайда, мемлекеттік мүлікті есепке алу саласындағы бірыңғайоператор сатушы мен сатып алушы арасында сатып алу-сату шарты, несатушы Мемлекеттік мүлік тізілімінің веб-порталында жеңімпаздың кепілдік жарнасын аудару туралы өтінішке қол қойған күннен бастап, үш жұмыс күнінен кешіктірмей жеңімпазға 0,00 теңге сомасында айырманы қайтарады.

«Жеке кабинет» функционалын және Қазақстан Республикасының Ұлттық куәландыру орталығы берген электрондық сандық қолтаңбаны пайдалана отырып Мемлекеттік мүлік тізілімі веб-порталында қалыптастырылған және сатушы мен жеңімпаз қол қойған электрондық аукцион нәтижелері туралы осы электрондық аукцион екі данада қағаз тасымалдағышта басып шығарылуы тиіс, оның біреуі – сатушы үшін және біреуі – жеңімпаз үшін.

Сатушының қолы:
Қол қойылған күні: 03.11.2026 12:45; Атауы: "Коммунальное государственное учреждение ""Отдел земельных отношений акимата города Тараза"""; БСН: 000540001322; Т.А.Ә.: БЕКЕЖАНОВ НҰРЖАН БАЛТАБАЙҰЛЫ; ЖСН: 910101302312; ЭСҚ шығарған: ҰЛТТЫҚ КУӘЛАНДЫРУШЫ ОРТАЛЫҚ (GOST) 2022; Жарамдылық мерзімі: 25.12.2025 15:45:44 - 25.12.2026 15:45:44

Жеңімпаздың қолы:
Қол қойылған күні: 03.11.2026 12:46; Атауы: "Товарищество с ограниченной ответственностью ""Газ-Сервис"""; БСН: 990840000677; Т.А.Ә.: САЛИМОВ КУАНЫШ ДУЙСЕНБЕКОВИЧ; ЖСН: 750415300319; ЭСҚ шығарған: ҰЛТТЫҚ КУӘЛАНДЫРУШЫ ОРТАЛЫҚ (GOST) 2022; Жарамдылық мерзімі: 22.10.2026 18:59:24 - 22.10.2027 18:59:24

SAUDA

E·QAZYNA

ДОКУМЕНТ СФОРМИРОВАН В СЕРВИСЕ ЭЛЕКТРОННЫХ ТОРГОВ
НА ВЕБ-ПОРТАЛЕ WWW.E-QAZYNA.KZ

Номер протокола: **468168**
Дата и время регистрации документа: **03.11.2026 12:41:30**
Дата и время подписи продавцом: **03.11.2026 12:45:46**
Дата и время подписи победителем: **03.11.2026 12:46:34**

Статус документа: Подписан

Для проверки отсканируйте QR или перейдите по ссылке https://sauda-seller.e-qazyna.kz/ru/document/SuccessProtocol/check/342085290614000000

Протокол №468168
результатов электронного аукциона

Место составления: веб-портал Реестра государственного имущества, размещенный в сети Интернет по адресу www.e-qazyna.kz.

Дата составления: 03.11.2026 12:41:30.

1. Продавец КОММУНАЛЬНОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ "ОТДЕЛ ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ АКИМАТА ГОРОДА ТАРАЗА"; БИН: 000540001322; Адрес: Жамбылская область, Тараз г.а., ул.Желтоксан, д.28 (фактический адрес: ул.Жунисалиева, д.1); Телефон: +7 (7262) 45-04-70, 45-13-71 бух..

2. Сведения о торгах: № 468168; Метод торгов: Аукцион на повышение цены (зем. ресурсы); Дата и время начала торгов: 03.11.2026 10:00:00 (по времени г.Астана); Стартовая цена, тг.: 255 556,68; Гарантийный взнос, тг.: 216250,00.

3. Сведения об объекте продажи Земельный участок; Земельный участок коммерческого назначения, расположенный по адресу: г.Тараз, район Аулиеата, конец улицы Ыбырайыма Сулейманова/ Кәсіпкерлік мақсаттағы жер телімі, орналасқан мекен-жайы: Тараз қ., Әулиеата ауданы, Ыбырайым Сүлейменов көшесінің соңы; Описание: Целевое назначение для строительства производственной базы, площадь-0,8191 га, ограничения в использовании и обременения земельного участка: нет/ Нысаналы мақсаты өндірістік база құрылысы үшін, көлемі- 0,8191 га, жер учаскесін пайдаланудағы шектеулер мен ауыртпалықтар: жоқ; Кадастровый номер: -; Площадь земельного участка, га: 0,8191; Функциональное назначение земельного участка (уровень 2): Промышленности и производственная; Функциональное назначение земельного участка (уровень 3): Другие производственные земли, объекты; Функциональное назначение земельного участка (уровень 4): Другие производственные земли, объекты; Цель использования: Строительство; Целевое назначение земельного участка: для строительства производственной базы; Делимость: ДелимыйСрок аренды, мес.: 36;.

Результаты аукциона:

1.Дата и время окончания аукциона:03.11.2026 12:41:29 (по времени г.Астана).

2.Цена продажи, тг.:29 105 170,00 (Двадцать девять миллионов сто пять тысяч сто семьдесят).

3. Победитель аукциона:

- юридическое лицо:

Наименование и БИН организации: **Товарищество с ограниченной ответственностью "Газ-Сервис"**; БИН: **990840000677**.

Адрес: **Казахстан, Жамбылская область, Тараз г.а., г. Тараз, р-н Әулиеата, ул. Желтоксан, зд. 75, (код РКА: 0201300154816508)**.

Контакты: **(701) 724 72 53, kgdh@mail.ru**.

Фамилия, имя и отчество руководителя: **САЛИМОВ КУАНЫШ ДУЙСЕНБЕКОВИЧ**.

Аукционный номер победителя: **000710316**.

4. Настоящий протокол о результатах электронного аукциона является документом, фиксирующим результаты электронного аукциона и обязательства победителя и продавца подписать договор купли-продажи объекта по цене продажи в срок не более двух рабочих дней со дня проведения электронного аукциона (по 05.11.2026 23:59:59).

5. Гарантийный взнос участника, победившего на торгах, относится в счет причитающихся платежей по договору купли-продажи. В случае, если сумма гарантийного взноса 216250,00 тенге превышает цену продажи за объект 29 105 170,00 (Двадцать девять миллионов сто пять тысяч сто семьдесят) тенге, единым оператором в сфере учета государственного имущества победителю возвращается разница на сумму 0,00 тенге в срок не позднее трех рабочих дней с даты заключения договора купли-продажи между продавцом и покупателем либо подписания на веб-портале Реестра государственного имущества продавцом заявления на перечисление гарантийного взноса победителя.

Настоящий электронный протокол о результатах электронного аукциона, сформированный и подписанный продавцом и победителем на веб-портале Реестра государственного имущества с использованием функционала «Личный кабинет» и электронными цифровыми подписями, выданными Национальным удостоверяющим центром Казахстана, подлежит распечатке на бумажном носителе в двух экземплярах, один из них для продавца и один для – победителя.

Подпись продавца:
Дата подписи: 03.11.2026 12:45; Наименование: "Коммунальное государственное учреждение ""Отдел земельных отношений акимата города Тараза"""; БИН: 000540001322; Ф.И.О.: БЕКЕЖАНОВ НҰРЖАН БАЛТАБАЙҰЛЫ; ИИН: 910101302312; ЭЦП выдал: ҰЛТТЫҚ КУӘЛАНДЫРУШЫ ОРТАЛЫҚ (GOST) 2022; Срок действия: 25.12.2025 15:45:44 - 25.12.2026 15:45:44

Подпись победителя:
Дата подписи: 03.11.2026 12:46; Наименование: "Товарищество с ограниченной ответственностью ""Газ-Сервис"""; БИН: 990840000677; Ф.И.О.: САЛИМОВ КУАНЫШ ДУЙСЕНБЕКОВИЧ; ИИН: 750415300319; ЭЦП выдал: ҰЛТТЫҚ КУӘЛАНДЫРУШЫ ОРТАЛЫҚ (GOST) 2022; Срок действия: 22.10.2026 18:59:24 - 22.10.2027 18:59:24