

**Жер мәселелерін шешу туралы
аудандық комиссияның отырысының
№ 14 ХАТТАМАСЫ**

Қарқаралы қаласы

« 13 » 10 2026 жыл

«Қарқаралы ауданының жер қатынастары бөлімі» ММ – не келіп түскен жер учаскелерін сұраған 13 өтініштер бойынша құжаттарын қарау.

Қазақстан Республикасының Жер кодексінің 43 бабына сәйкес 2026 жылғы 20 мамырдағы аудандық Мәслихаттың 37 сессиясында № VIII-53/410, 2026 жылғы 04 тамыздағы аудандық Мәслихаттың № VIII-56/432, 2026 жылғы 28 қыркүйектегі аудандық Мәслихаттың № VIII-59/457 шешімімен бекіген, жер комиссиясының құрамы:

- | | | |
|---------------------------|---|--|
| 1. | Сатыбалдин Айдар Рымбаевич | аудан әкімінің орынбасары, комиссия төрағасы; |
| | Мустаева Диляра Жакыпбековна | Хатшы, аудандық жер қатынастары бөлімінің жер қатынастары секторының бас маманы; |
| Комиссия мүшелері: | | |
| 2. | Туганбаева Светлана Болатовна | Аудандық жер қатынастары бөлімінің басшысы; |
| 3. | Қасымов Айдын Жұмажанұлы | аудандық ауылшаруашылық бөлімінің басшысы; |
| 4. | Адилханов Ерман Адильханович | Қарағанды облысы кәсіпкерлер палатасының Қарқаралы аудандық филиалының директоры; (келісім бойынша) |
| 5. | Шәймерден Айгерим Бопанайқызы | Аудандық құрылыс, сәулет және қала құрылысы бөлімінің сәулет және қала құрылысы секторының бас маманы; |
| 6. | Байтуллин Нурлан Мадигалиевич | Қарқаралы ауданының мәслихат депутаты (келісім бойынша) |
| 7. | Божаканов Даулетхан | Қарқаралы ауданының қоғамдық кеңес мүшесі (келісім бойынша) |
| 8. | Хумарзаг Нурбек | «Әмір» шаруа қожалығының басшысы (келісім бойынша) |
| 9. | Дюсеков Қайыржан | «Шүнгілтай» шаруа қожалығының басшысы (келісім бойынша) |
| 10. | Тиісті қала, кент, ауылдық округ әкімдері | |

Бүгінгі күні жер мәселесін шешу комиссиясы отырысына 10 комиссия мүшесінің 8-і қатысып отыр.

Тиісті қала, кент, ауылдық округ әкімдерінен Киргизия а/о қатысып отыр. Темірші әкімі а/о, Шарықты а/о әкімі, Абай а/о әкімі қатыспай отыр.

Комиссия отырысын өткізуге толық мүмкіндік бар (10) комиссия мүшесінің 7 қатысып отыр).

1.Нурпейсова Кенжегуль Зайтовна, Қарқаралы ауданы, Абай а/о, Айнабұлақ ауылында орналасқан жер учаскесінде жеке қосалқы шаруашылық жүргізу үшін, көлемі- 0,2500га жер учаскесін уақытша өтеулі қысқа 3 жыл жалға беру;

Дауыс бергендер: онды _7_ ; Қарсы болғандар __; Қалыс қалғандар __-__ ;

Нурпейсова Кенжегуль Зайтовна, Қарқаралы ауданы, Абай а/о, Айнабұлақ ауылында орналасқан жер учаскесінде жеке қосалқы шаруашылық жүргізу үшін, көлемі- 0,2500га жер учаскесін уақытша өтеулі қысқа 3 жыл жалға беру мүмкін деп есептейді;

2.Мустафин Жанат Мухамедназхарулы, Қарқаралы ауданы, Шарықты а/о, Шөптікөл ауылында орналасқан жер учаскесінде жеке қосалқы шаруашылық жүргізу үшін, көлемі- 0,2500га жер учаскесін уақытша өтеулі қысқа 3 жыл жалға беру;

Дауыс бергендер: онды _7_ ; Қарсы болғандар _-_; Қалыс қалғандар __-__ ;

Мустафин Жанат Мухамедназарулы, Қарқаралы ауданы, Шарықты а/о, Шөптікөл ауылында орналасқан жер учаскесінде жеке қосалқы шаруашылық жүргізу үшін, көлемі- 0,2500га жер учаскесін уақытша өтеулі қысқа 3 жыл жалға беру мүмкін деп есептейді;;

3. «Altındara Ltd.» жеке компаниясы, Қарқаралы ауданы, Қырғыз ауылдық округі, Бүркітті ауылы, 21 есептік квартал, 3 жер телімі мекенжайында орналасқан жер учаскесінде тиеу-түсіру алаңына қызмет көрсету үшін, көлемі-0,3 га жер учаскесін уақытша өтеулі ұзақ мерзімге жалға беру;

Дауыс бергендер: оңды _7_ ; Қарсы болғандар _8_ ; Қалыс қалғандар _-_- ;

«Altındara Ltd.» жеке компаниясы, Қарқаралы ауданы, Қырғыз ауылдық округі, Бүркітті ауылы, 21 есептік квартал, 3 жер телімі мекенжайында орналасқан жер учаскесінде тиеу-түсіру алаңына қызмет көрсету үшін, көлемі-0,3 га жер учаскесін уақытша өтеулі ұзақ мерзімге 10 жыл жалға беру мүмкін деп есептейді;;

4.«Altındara Ltd.» жеке компаниясы, Қарқаралы ауданы, Қырғыз ауылдық округі, Бүркітті ауылы, 21 есептік квартал, 4 жер телімі мекенжайында орналасқан жер учаскесінде тиеу-түсіру алаңына қызмет көрсету үшін, көлемі-1,3 га жер учаскесін уақытша өтеулі ұзақ мерзімге жалға беру;

Дауыс бергендер: оңды _7_ ; Қарсы болғандар _-_- ; Қалыс қалғандар _-_- ;

«Altındara Ltd.» жеке компаниясы, Қарқаралы ауданы, Қырғыз ауылдық округі, Бүркітті ауылы, 21 есептік квартал, 4 жер телімі мекенжайында орналасқан жер учаскесінде тиеу-түсіру алаңына қызмет көрсету үшін, көлемі-1,3 га жер учаскесін уақытша өтеулі ұзақ мерзімге 10 жыл жалға беру мүмкін деп есептейді;;

5.«Altındara Ltd.» жеке компаниясы, Қарқаралы ауданы, Шарықты ауылдық округі, Теректі ауылы, 52 есептік квартал, 27 жер телімі мекенжайында орналасқан жер учаскесінде нысанды (батыс тас жолын) салу және қызмет көрсету үшін, көлемі-2,3657 га жер учаскесін уақытша өтеулі ұзақ мерзімге жалға беру;

Дауыс бергендер: оңды _7_ ; Қарсы болғандар _-_- ; Қалыс қалғандар _-_- ;

«Altındara Ltd.» жеке компаниясы, Қарқаралы ауданы, Шарықты ауылдық округі, Теректі ауылы, 52 есептік квартал, 27 жер телімі мекенжайында орналасқан жер учаскесінде нысанды (батыс тас жолын) салу және қызмет көрсету үшін, көлемі-2,3657 га жер учаскесін уақытша өтеулі ұзақ мерзімге 10 жыл жалға беру мүмкін деп есептейді;;

6.«Altındara Ltd.» жеке компаниясы, Қарқаралы ауданы, Қырғыз ауылдық округі, Бүркітті ауылы, 21 есептік квартал, 5 жер телімі мекенжайында орналасқан жер учаскесінде тиеу-түсіру алаңына қызмет көрсету үшін, көлемі-1,1 га жер учаскесін уақытша өтеулі ұзақ мерзімге жалға беру;

Дауыс бергендер: оңды _7_ ; Қарсы болғандар _-_- ; Қалыс қалғандар _-_- ;

«Altındara Ltd.» жеке компаниясы, Қарқаралы ауданы, Қырғыз ауылдық округі, Бүркітті ауылы, 21 есептік квартал, 5 жер телімі мекенжайында орналасқан жер учаскесінде тиеу-түсіру алаңына қызмет көрсету үшін, көлемі-1,1 га жер учаскесін уақытша өтеулі ұзақ мерзімге 10 жыл жалға беру мүмкін деп есептейді;;

7. «Altındara Ltd.» жеке компаниясы, Қарқаралы ауданы, Шарықты ауылдық округі, Теректі ауылы, 52 есептік квартал, 28 жер телімі мекенжайында орналасқан жер учаскесінде «Рудодайындық» 6 кВ үй-жай ішіндегі тарату құрылғысынан 2500/6/0,4 кВ жинақтамалы трансформаторлық қосалқы станцияға дейінгі 6 кВ-тық әуе желісін салу және одан кейін пайдалану үшін, көлемі-0,0784 га жер учаскесін уақытша өтеулі ұзақ мерзімге жалға беру;

Дауыс бергендер: оңды _7_ ; Қарсы болғандар _-_- ; Қалыс қалғандар _-_- ;

«Altındara Ltd.» жеке компаниясы, Қарқаралы ауданы, Шарықты ауылдық округі, Теректі ауылы, 52 есептік квартал, 28 жер телімі мекенжайында орналасқан жер учаскесінде «Рудодайындық» 6 кВ-тық үй-жай ішіндегі тарату құрылғысынан 2500/6/0,4 кВ-тық жинақтамалы трансформаторлық қосалқы станцияға дейінгі 6 кВ-тық әуе желісін салу және одан кейін пайдалану үшін, көлемі-0,0784 га жер учаскесін уақытша өтеулі ұзақ мерзімге 10 жыл жалға беру мүмкін деп есептейді;;

8.«Golden sky» жауапкершілігі шектеулі серіктестігінің, Қарқаралы ауданы, Темірші ауылдық округі, Татан ауылы, 40 есептік квартал, 5 жер телімі мекенжайында орналасқан жер учаскесінде тиеу-түсіру алаңына қызмет көрсету үшін, көлемі-0,0343 га жер учаскесін уақытша өтеулі ұзақ мерзімге жалға беру;

Дауыс бергендер: онды _7_ ; Қарсы болғандар _-_; Қалыс қалғандар __-__ ;
«Golden sky» жауапкершілігі шектеулі серіктестігінің, Қарқаралы ауданы, Темірші
ауылдық округі, Татан ауылы, 40 есептік квартал, 5 жер телімі мекенжайында
орналасқан жер учаскесінде тиеу-түсіру алаңына қызмет көрсету үшін, көлемі-0,0343
га га жер учаскесін уақытша өтеулі ұзақ мерзімге жалға беру мүмкін деп есептейді;

Аудандық жер комиссия отырысының мүшелері ҚАУЛЫ ЕТТІ:

2026 жылдың 13 қазандағы жер мәселелерін шешу комиссиясының комиссия мүшесімен 8
(сегіз) іс қаралды, оның ішінде (8) іс бойынша оң нәтижелі қорытынды, () іс бойынша теріс
нәтижелі қорытынды шығарылды.



А.Р. Сатыбалдин



Н.М. Байтуллин



С.Б. Туганбаева

_____ Н. Хумарзаг

А.Ж. Қасымов

Д. Божаканов



А.Б. Шәймерден



К. Дюсеков

Е.А.Адилъханов

Комиссия хатшысы



Д.Ж.Мустаева