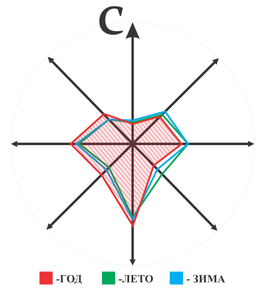
ЖАУҒАШ БАТЫР

ЖАМБЫЛ ОБЛЫСЫ, МЕРКЕН АУДАНЫ, ЖАУҒАШ БАТЫР АУЫЛЫНЫҢ ДАМЫТУ ЖӘНЕ ҚҰРЫЛЫС САЛУ СХЕМАЛАРЫ (ШАҒЫН ЕЛДІ МЕКЕН БАС ЖОСПАРЫНЫҢ ОҢАЙЛАТЫЛҒАН НҰСҚАСЫ). ТҮЗЕТУ СХЕМЫ РАЗВИТИЯ И ЗАСТРОЙКИ (УПРОЩЕННЫЙ ВАРИАНТ ГЕНЕРАЛЬНОГО ПЛАНА МАЛОГО НАСЕЛЕННОГО ПУНКТА) С. ЖАУГАШ БАТЫР МЕРКЕНСКОГО РАЙОНА ЖАМБЫЛСКОЙ ОБЛАСТИ. КОРРЕКТИРОВКА

БАС ЖОСПАР (НЕГІЗГІ СЫЗБА)
ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН (ОСНОВНОЙ ЧЕРТЕЖ)
М1:2000



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

сущ. | 1 очередь | расч. срок

- ГРАНИЦА ПРОЕКТА
- ТЕРРИТОРИЯ УСАДЕБНОЙ ЗАСТРОЙКИ
- РЕЗЕРВНЫЕ ТЕРРИТОРИИ (ТЕРРИТОРИЯ УСАДЕБНОЙ ЗАСТРОЙКИ)
- АДМИНИСТРАТИВНЫЕ, ОБЩЕСТВЕННЫЕ, КУЛЬТОВЫЕ, СПОРТИВНЫЕ УЧРЕЖДЕНИЯ, ПРЕДПРИЯТИЯ ТОРГОВЛИ, ОБЩЕСТВЕННОГО ПИТАНИЯ И БЫТОВОГО ОБСЛУЖИВАНИЯ
- ТЕРРИТОРИЯ УЧРЕЖДЕНИЙ ОБРАЗОВАНИЯ
- ТЕРРИТОРИЯ ОБЪЕКТОВ ЗДРАВООХРАНЕНИЯ
- ТЕРРИТОРИЯ ОБЪЕКТОВ СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННОГО НАЗНАЧЕНИЯ
- ТЕРРИТОРИИ ОБЪЕКТОВ ИНЖЕНЕРНОГО НАЗНАЧЕНИЯ
- ЭКСПЛИКАЦИОННЫЙ НОМЕР
- ЗЕЛЕНЫЕ НАСАЖДЕНИЯ (ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ)
- ЗЕЛЕНЫЕ НАСАЖДЕНИЯ (ПАРКОВЫЕ)
- ЗЕЛЕНЫЕ НАСАЖДЕНИЯ (ЛЕСОПАРКИ)
- ДЕТСКИЕ ИГРОВЫЕ ПЛАЩАДКИ
- СПОРТИВНЫЕ ПЛАЩАДКИ
- КРАСНЫЕ ЛИНИИ С УЛИЧНО-ДОРОЖНОЙ СЕТЬЮ
- 10W — ЛИНИЯ ЭЛЕКТРОПЕРЕДАЧ НАПРЯЖЕНИЕМ 10 кВ (ОХРАННАЯ ЗОНА 10 м. ОТ ОСИ)
- БМК — БЛОЧНАЯ МОДУЛЬНАЯ КОТЕЛЬНАЯ

ПЛАНИРОВОЧНЫЕ ОГРАНИЧЕНИЯ

- САНИТАРНЫЙ РАЗРЫВ ОТ КЛАДБИЩ (открытое - 300 м., закрытое - 100 м.)
- САНИТАРНО-ЗАЩИТНАЯ ЗОНА ОТ КЛАДБИЩА (проектом предлагаемые к закрытию)
- ЗОНА САНИТАРНОЙ ОХРАНЫ ОТ ОБЪЕКТОВ ИНЖЕНЕРНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ (водопроводные насосные сооружения - 50 м.)
- САНИТАРНО - ЗАЩИТНАЯ ЗОНА ОТ КОТЕЛЬНОЙ (50м.)
- ОХРАННАЯ ЗОНА ОТ ЛИНИЙ ЭЛЕКТРОПЕРЕДАЧ (10W - 10 м. от оси)
- ВОДООХРАННАЯ ПОЛОСА (35 м.)
- ВОДООХРАННАЯ ЗОНА (500 м.)
- 100 м. — РАЗМЕРНАЯ ЛИНИЯ САНИТАРНО-ЗАЩИТНЫХ, ОХРАННЫХ ЗОН И САНИТАРНЫХ РАЗРЫВОВ

ТЕРРИТОРИИ РЕКОМЕНДУЕМЫЕ К СЕЛЕНИЮ:

(Территории находятся в радиусе санитарно- защитной зоны от кладбища (300 м.) и водоохранной полосы от реки "Токтас" (35 м.))

- ТЕРРИТОРИЯ УСАДЕБНОЙ ЗАСТРОЙКИ

ЭКСПЛИКАЦИЯ

ӘКІМШІЛІК ҚОҒАМДЫҚ ҰЙЫМДАСТЫРУМЕН МЕКЕМЕЛЕР
АДМИНИСТРАТИВНО ОБЩЕСТВЕННЫЕ ОРГАНИЗАЦИИ И УЧРЕЖДЕНИЯ

101. Пункт полиции
102. Пошта/ Почта
103. Өрт сөндіру бекеті/Пожарное депо

ДЕНСАУЛЫҚ САҚТАУ ЖӘНЕ ӘЛЕУМЕТТІК ҚАМСЫЗДАНДЫРУ МЕКЕМЕЛЕРІ
УЧРЕЖДЕНИЯ ЗДРАВООХРАНЕНИЯ И СОЦОБЕСПЕЧЕНИЯ

201. Бригада скорой помощи
202. Молочные кухни с раздаточным пунктом
203. Аптека

МӘДЕНИЕТ, ӨНЕР, ДЕМАЛЫС ЖӘНЕ СПОРТ МЕКЕМЕЛЕРІ, ҒИБАДАТ ҒИМАРАТТАРЫ
УЧРЕЖДЕНИЯ КУЛЬТУРЫ, ИСКУССТВА, ОТДЫХА И СПОРТА, КУЛЬТОВЫЕ СООРУЖЕНИЯ

301. Мешіт/ Мечеть
302. Детская площадка
303. Парк
304. Спортивные залы

САУДА ЖӘНЕ ТҰРМЫСТЫҚ ҚЫЗМЕТ КӨРСЕТУ ҚӘСІПОРЫНДАРЫ
ПРЕДПРИЯТИЯ ТОРГОВЛИ И БЫТОВОГО ОБСЛУЖИВАНИЯ

401. Объект коммерческого назначения (магазины, кафе, бытовое обслуживание)(до 1000 кв.м.)
402. Пункт приема вторсырья
403. Предприятие бытового обслуживания

МЕКТЕПКЕ ДЕЙІНГІ, МЕКТЕП МЕКЕМЕЛЕРІ, ОРТА ЖӘНЕ ЖОҒАРЫ БІЛІМ
УЧРЕЖДЕНИЯ ДОШКОЛЬНОГО, ШКОЛЬНОГО, СРЕДНЕГО И ВЫСШЕГО ОБРАЗОВАНИЯ

501. Учебно - воспитательный центр;
- помещение для дошкольного воспитания;
- помещение для школьных занятий;
- помещение для внешкольных занятий.

ПРОМЫШЛЕННО-ПРОИЗВОДСТВЕННЫЕ, СКЛАДСКИЕ, КОММУНАЛЬНЫЕ ПРЕДПРИЯТИЯ И ОБЪЕКТЫ ИНЖЕНЕРНОГО ОБЕСПЕЧЕНИЯ

601. Водопроводные насосные сооружения (ЗСО - 50 м.)
602. Шаруа қожалықтары/ Крестьянские хозяйства

АРНАЙЫ МАҚСАТТАҒЫ АУМАҚТАР
ТЕРРИТОРИИ ОСОБОГО НАЗНАЧЕНИЯ

701. Зират/ Кладбище (проектом предложено к закрытию. СР - 100 м.)

МАСШТАБ 1:2000

в 1 сантиметре 20 метров

0 — 62,5 — 125 — 250 — 375 — 500 Meters

ТОО "ҚОЛДАУ" — ГП-5

KOLDAU PROJECT

Директор _____ Сапиева А.Ч.
ГАП _____ Жолдыбай А.К.
Вед. Архитектор _____ Тлейбаев А.К.

Заказчик:
КГУ "Отдел архитектуры, градостроительства и строительства Меркенского района" 2024г.

«Схемы развития и застройки (упрощенный вариант генерального плана малого населенного пункта) с. Жаугаш батыр Меркенского района Жамбылской области. Корректировка»

«Жамбыл облысы, Меркен ауданы, Жаугаш батыр ауылының дамыту және құрылыс салу схемалары (шағын елді мекен бас жоспарының оңайлатылған нұсқасы). Түзету»

БАС ЖОСПАР (НЕГІЗГІ СЫЗБА)
ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН (ОСНОВНОЙ ЧЕРТЕЖ)