

**Конкурстық комиссия отырысы нәтижелерінің
қорытындысы туралы
ХАТТАМА №14**

2026 жыл 15 қазан сағат 16:00

Шаян ауылы
Шәкәрім көшесі №1А үй

Жер комиссия құрамы:

- | | |
|-------------------------------------|--|
| 1. Оразов Қалдыбек Әбілдаұлы | - аудан әкімінің орынбасары, комиссия төрағасы; |
| 2. Бақтайбеков Бахытжан Батырбекұлы | - аудандық жер қатынастары бөлімі басшысы, комиссия төрағасының орынбасары; |
| Әмірбекова Айдана Октябрьқызы | - аудандық жер қатынастары бөлімінің бас маман мемлекеттік жер инспекторы, комиссия хатшысы. |

Комиссия мүшелері

- | | |
|-------------------------------------|---|
| 3. Енжанов Марат Лесбекұлы | - аудандық құрылыс, сәулет және қала құрылысы бөлімінің басшысы |
| 4. Уркумбаев Турар Ибадуллаевич | - аудандық кәсіпкерлік және ауыл шаруашылығы бөлімінің басшысы; |
| 5. Алиаскаров Мухамадияр Мусирепұлы | - аудан әкімі аппараты мемлекеттік-құқықтық және терроризмге қарсы іс қимыл мәселелері жөніндегі бөлімше басшысы; |
| 6. Спабеков Сылқынбек Абдиханович | - Түркістан облысы кәсіпкерлер палатасының Бәйдібек аудандық филиалының директоры;
(келісімі бойынша) |
| 7. Ахатаев Дәуір Борашұлы | - аудандық мәслихат депутаты;
(келісімі бойынша) |
| 8. Омарбеков Бакыт Ербатырович | - Қоғамдық кеңестің төрағасы;
(келісімі бойынша) |
| 9. Дуйсебаев Бакытбек Сабазханович | - Түркістан облысының Бәйдібек ауданының фермерлер одағының қауымдастық мүшесі;
(келісімі бойынша) |

- | | |
|-----------------------------------|--|
| 10. Абзалұлы Ұлан | - «Алғабас» газетінің тілшісі;
(келісімі бойынша) |
| 11. Ахметов Кумисбек | - Қоғамдық кеңестің мүшесі;
(келісімі бойынша) |
| 12. Тұрлыбеков Нұрғали Есдемесұлы | - аудандық мәслихат депутаты;
(келісімі бойынша) |
| 13. Кенжебаев Бакыт Онгарович | - аудандық мәслихат депутаты;
(келісімі бойынша) |

**Жер учаскелері орналасқан ауылдық округі әкімі және жергілікті
қоғамдастық жіберген мүшесі:**

14. Алғабас ауылдық округі әкімі - Б.Нахыпбаев
15. Алғабас ауылдық округінің қоғамдастықтың ұсынған өкілі - Төлебаев Бауыржан Іскендірұлы

Конкурсқа өтінім білдірген қатысушылардың құжаттарын (конверттерін) қарау барысында қатысқан комиссия мүшелерінің саны 11, комиссия отырысына қатыспағандар саны 4.

1. Алиаскаров Мухамадияр Мусирепұлы
2. Ахатаев Дәуір Борашұлы
3. Омарбеков Бакыт Ербатырович
4. Алғабас ауылдық округі әкімі - Б.Нахыпбаев

Конкурстық комиссия отырысы заңды болып табылды.

Күн тәртібі:

**«Ауыл шаруашылығы өндірісін жүргізу үшін жер учаскелерін жалға беру
конкурсын ұйымдастыру және өткізу» туралы конкурстық
өтінімдерді қарап, жеңімпаздарды анықтау.**

Түркістан облысының мамандандырылған ауданаралық сотының 2026 жылғы 04 наурыздағы №5194-25-00-4/1398 санды сот шешімін орындау барысында комиссия төрағасы Қ.Оразов - Қазақстан Республикасының 2003 жылғы 20 маусымдағы Жер кодексінің 43 және 43-1-баптарына және Қазақстан Республикасы Ауыл шаруашылығы министрінің 2018 жылғы 20 желтоқсандағы № 518 бұйрығына сәйкес 2026 жылдың 15 қазан күні сағат 16:00 конкурстық комиссиямен конкурстық өтінімдері бар құжаттарды (конверттер) қарау рәсімін бастауды ұсынды.

Конкурстық өтінімдерді және конкурстық комиссия мүшелерінің өтініштерді қарау нәтижесінде комиссия келесідей **ШЕШІМ ҚАБЫЛДАДЫ:**

№21 лот Алғабас ауылдық округінен егін шаруашылығын жүргізу үшін арналған 37,0 га егістік жер телімі. Жалдау мерзімі 10 жыл.
Қатысушылар тізімі.

1. "Ерсұлтан-Агро" жауапкершілігі шектеулі серіктестігі Мырзабеков Ерболат Калдарович
2. Ержанов Ердос Құлмырзаевич
3. Сайынұлы Ерболат

Бал беру рәсімі:

№	Қатысушылар тізімі	Қазақстан Республикасының Жер Кодексінің 43-1 Бабының 9 - тармағында көрсетілген қатысуға өтінім	Конкурстық ұсыным		Инвестиция көлемі бойынша алғашқы 5 жылда салынатын сумма, балл 1- ден 5 балға дейін		Ауыл шаруашылығы жануарларына берілетін балл 5 немесе 10 балға дейін		Меншігіндегі ауыл шаруашылығы техникасына балл, 5 н/е 10 балға дейін	Технологиялық жабдыкқа балл, 1 н/е 3 балға дейін	Ауыл шаруашылығы саласында білікті мамандардың болуына балл, 5 н/е 10 балға дейін	Осы ауданда, қалада, ауылда, кентте кемінде 5 жыл тұратын адамдарға қосымша 10 балл.	Ауыл шаруашылық өндірістік кооперативі қосымша 5 балл беріледі	Қортынды балл	Дауыс
			Бизнес жоспар	міндеттемелер	Инвестиция көлемі	Балл	ІҚМ, жылқы, түйе	ҰМҚ							
1	"Ерсұлтан-Агро" жауапкершілігі шектеулі серіктестігі Мырзабеков Ерболат Калдарович	+	+	+	698 879 000	5	0	0	10	3	5	10	0	33	
2	Ержанов Ердос Құлмырзаевич	+	+	+	10 638 200	5	0	0	0	0	10	10	0	25	
3	Сайынұлы Ерболат	конкурсқа өткізген өтінімінде міндеттеме тіркелмеген.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Комиссия шешімі:

Нәтижесінде комиссия №21 лот бойынша өзге қатысушылардан жоғары балл жинаған үшін "Ерсұлтан-Агро" жауапкершілігі шектеулі серіктестігі Мырзабеков Ерболат Калдарович жеңімпазы болып танылды.

№23 лот Алғабас ауылдық округіндегінен егін шаруашылығын жүргізу үшін арналған 121,6 га егістік жер телімі. Жалдау мерзімі 10 жыл.

Қатысушылар тізімі.

- 1 "Ерсұлтан-Агро" жауапкершілігі шектеулі серіктестігі Мырзабеков Ерболат Калдарович
- 2 Ержанов Ердос Құлмырзаевич
- 3 Сайынұлы Ерболат

Бал беру рәсімі:

№	Қатысушылар тізімі	Қазақстан Республикасының Жер Кодексінің 43-1 Бабының 9 - тармағында көрсетілген қатысуға өтінім	Конкурстық ұсыным		Инвестиция көлемі бойынша алғашқы 5 жылда салынатын сумма, балл 1- ден 5 балға дейін		Ауыл шаруашылығы жануарларына берілетін балл 5 немесе 10 балға дейін		Меншігіндегі ауыл шаруашылығы техникасына балл, 5 н/е 10 балға дейін	Технологиялық жабдыққа балл, 1 н/е 3 балға дейін	Ауыл шаруашылығы саласында білікті мамандардың болуына балл, 5 н/е 10 балға дейін	Осы ауданда, қалада, ауылда, кентте кенінде 5 жыл тұратын адамдарға қосымша 10 балл.	Ауыл шаруашылық өндірістік кооперативі қосымша 5 балл беріледі	Қортынды балл	Дауыс
			Бизнес жоспар	міндеттемелер	Инвестиция көлемі	Балл	ІҚМ, жылқы, түйе	ҰМҚ							
1	"Ерсұлтан-Агро" жауапкершілігі шектеулі серіктестігі Мырзабеков Ерболат Калдарович	+	+	+	708 354 200	5	0	0	10	3	5	10	0	33	
2	Ержанов Ердос Құлмырзаевич	+	+	+	100 000 000	5	0	0	0	0	10	10	0	25	
3	Сайынұлы Ерболат	конкурсқа өткізген өтінімінде міндеттеме тіркелмеген.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

Комиссия шешімі:

Нәтижесінде комиссия №23 лот бойынша өзге қатысушылардан жоғары балл жинаған үшін "Ерсұлтан-Агро" жауапкершілігі шектеулі серіктестігі Мырзабеков Ерболат Калдарович жеңімпазы болып танылды.

№35 лот Алғабас ауылдық округінен егін шаруашылығын жүргізу үшін арналған 2,4 га суармалы жер телімі. Жалдау мерзімі 10 жыл.

Қатысушылар тізімі.

1. Жеке кәсіпкер "Бейсенова Гүлсара Абдікәрімқызы"
2. Ержанов Ердос Құлмырзаевич

Бал беру рәсімі:

№	Қатысушылар тізімі	Қазақстан Республикасының Жер Кодексінің 43-1 Бабының 9 - тармағында көрсетілген қатысуға өтінім	Конкурстық ұсыным		Инвестиция көлемі бойынша алғашқы 5 жылда салынатын сумма, балл 1-ден 5 балға дейін		Ауыл шаруашылығы жануарларына берілетін балл 5 немесе 10 балға дейін		Меншігіндегі ауыл шаруашылығы техникасына балл, 5 н/е 10 балға дейін	Технологиялық жабдыққа балл, 1 н/е 3 балға дейін	Ауыл шаруашылығы саласында білікті мамандардың болуына балл, 5 н/е 10 балға дейін	Осы ауданда, қалада, ауылды, кентте кемінде 5 жыл тұратын адамдарға қосымша 10 балл.	Ауыл шаруашылық өндірістік кооперативі қосымша 5 балл беріледі	Қортынды балл	Дауыс
			Бизнес жоспар	міндеттемелер	Инвестиция көлемі	Балл	ІҚМ, жылқы, түйе	ҰМҚ							
1	Жеке кәсіпкер "Бейсенова Гүлсара Абдікәрімқызы"	+	+	+	50 000 000	5	0	0	0	0	5	10	0	20	
2	Ержанов Ердос Құлмырзаевич	+	+	+	1 687 500	5	0	0	0	3	10	10	0	28	

Комиссия шешімі:

Нәтижесінде комиссия №35 лот бойынша өзге қатысушылардан жоғары балл жинағаны үшін Ержанов Ердос Құлмырзаевич жеңімпаз болып танылды.

№49 лот Алғабас ауылдық округінен мал шаруашылығын жүргізу үшін арналған 23,0 га жайылым жер телімі. Жалдау мерзімі 10 жыл.

Қатысушылар тізімі.

1. "Ай-Сұлтан" шаруа (фермер) қожалығы Тұрымбеков Елбосын
2. "Элита-Ақбастау" ЖШС - директоры Жақыпов Абылай Қайратұлы
3. Бейбіт Ермұхан Бауыржанұлы
4. Ержанов Ердос Кулмырзаевич
5. Алдабек Рахат Қайратұлы
6. "Қуаныш" шаруа (фермер) қожалығы Балкыбеков Бидайбек
7. "Төлеген" шаруа (фермер) қожалығы Тулегенова Дурия Мыңжасаровна
8. "Қарабай" шаруа (фермер) қожалығы Қарабекова Шарифа Сламқұлқызы

Бал беру рәсімі:

№	Қатысушылар тізімі	Қазақстан Республикасының Жер Кодексінің 43-1 Бабының 9 - тармағында көрсетілген қатысуға өтінім	Конкурстық ұсыным		Инвестиция көлемі бойынша алғашқы 5 жылда салынатын сумма, балл 1-ден 5 балға дейін		Ауыл шаруашылығы жануарларына берілетін балл 5 немесе 10 балға дейін		Меншігіндегі ауыл шаруашылығы техникасына балл, 5 н/е 10 балға дейін	Технологиялық жабдыкка балл, 1 н/е 3 балға дейін	Ауыл шаруашылығы саласында білікті мамандардың болуына балл, 5 н/е 10 балға дейін	Осы ауданда, қалада, ауылды, кентте кемінде 5 жыл тұратын адамдарға қосымша 10 балл.	Ауыл шаруашылық өндірістік кооперативі қосымша 5 балл беріледі	Қортынды балл	Дауыс
			Бизнес жоспар	міндеттемелер	Инвестиция көлемі	Балл	ІҚМ, жылқы, түйе	ҰМҚ							
1	"Ай-Сұлтан" шаруа (фермер) қожалығы Тұрымбеков Елбосын	+	+	+	15 000 000	5	10	10	0	0	0	10	0	35	
2	"Элита-Ақбастау" ЖШС - директоры Жақыпов Абылай Қайратұлы	+	+	+	141 650 000	5	10	0	10	0	0	10	0	35	
3	Бейбіт Ермұхан Бауыржанұлы	+	+	+	123 558 120	5	10	0	0	0	5	0	0	20	
4	Ержанов Ердос Кулмырзаевич	+	+	+	54 899200	5	5	10	0	3	10	10	0	43	

5	Алдабек Рахат Қайратұлы	конкурсқа өткізген өтінімінде міндеттеме тіркелмеген.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
6	"Қуаныш" шаруа (фермер) қожалығы Балкыбеков Бидайбек	конкурсқа өткізген өтінімінде міндеттеме тіркелмеген.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
7	"Төлеген" шаруа (фермер) қожалығы Тулегенова Дурия Мынжасаровна	конкурсқа өткізген өтінімі тігілмеген, нөмірленбеген, бизнес жоспарына қол қойылмаған.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
8	"Қарабай" шаруа (фермер) қожалығы Қарабекова Шарифа Сламқұлқызы	конкурсқа өткізген өтінімінде міндеттеме тіркелмеген.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Комиссия шешімі:

Нәтижесінде комиссия №49 лот бойынша өзге қатысушылардан жоғары балл жинағаны үшін Ержанов Ердос Кулмырзаевич жеңімпаз болып танылды.

№56 лот Алғабас ауылдық округінен мал шаруашылығын жүргізу үшін арналған 101,4 га жайылым жер телімі. Жалдау мерзімі 10 жыл.
Қатысушылар тізімі.

4. "Ерсұлтан-Агро" жауапкершілігі шектеулі серіктестігі Мырзабеков Ерболат Калдарович
5. Ержанов Ердос Кулмырзаевич
6. Сайынұлы Ерболат

Бал беру рәсімі:

№	Қатысушылар тізімі	Қазақстан Республикасының Жер Кодексінің 43-1 Бабының 9 - тармағында көрсетілген қатысуға өтінім	Конкурстық ұсыным		Инвестиция көлемі бойынша алғашқы 5 жылда салынатын сумма, балл 1- ден 5 балға дейін		Ауыл шаруашылығы жануарларына берілетін балл 5 немесе 10 балға дейін		Меншігіндегі ауыл шаруашылығы техникасына балл, 5 н/е 10 балға дейін	Технологиялық жабдыққа балл, 1 н/е 3 балға дейін	Ауыл шаруашылығы саласында білікті мамандардың болуына балл, 5 н/е 10 балға дейін	Осы ауданда, қалада, ауылды, кентте кемінде 5 жыл тұратын адамдарға қосымша 10 балл.	Ауыл шаруашылық өндірістік кооперативі қосымша 5 балл беріледі	Қортынды балл	Дәуіс
			Бизнес жоспар	міндеттемелер	Инвестиция көлемі	Балл	ІҚМ, жылқы, түйе	ҰМҚ							
1	"Ерсұлтан-Агро" жауапкершілігі шектеулі серіктестігі Мырзабеков Ерболат Калдарович	+	+	+	304 649 602	5	10	10	10	3	5	10	0	53	
2	Ержанов Ердос Кулмырзаевич	+	+	+	10 638 200	5	5	5	0	0	10	10	0	35	
3	Сайынұлы Ерболат	конкурсқа өткізген өтінімінде міндеттеме тіркелмеген.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Комиссия шешімі:

Нәтижесінде комиссия №56 лот бойынша өзге қатысушылардан жоғары балл жинағаны үшін "Ерсұлтан-Агро" жауапкершілігі шектеулі серіктестігі Мырзабеков Ерболат Калдарович жеңімпаз болып танылды.

1. Оразов Қалдыбек Әбілдаұлы
(комиссия төрағасы)
2. Бақтайбеков Бахытжан Батырбекұлы
(комиссия орынбасары)

Комиссия мүшелері:

3. Енжанов Марат Лесбекұлы
4. Уркумбаев Турар Ибадуллаевич
5. Спабеков Сылқынбек Абдиханович
6. Дүйсебаев Бакытбек Сабазханович
7. Абзалұлы Ұлан
8. Ахметов Кумисбек
9. Тұрлыбеков Нұрғали Есдемесұлы
10. Кенжебаев Бакыт Онгарович

Әмірбекова Айдана Октябрьқызы
(комиссия хатшысы)

Жер учаскелері орналасқан ауылдық округі әкімі және жергілікті
қоғамдастық жіберген мүшесі:

11. Алғабас ауылдық округінің қоғамдастықтың ұсынған өкілі - Төлебаев Бауыржан
Іскендірұлы