КИЯЛЫ

СХЕМЫ РАЗВИТИЯ И ЗАСТРОЙКИ (УПРОЩЕННЫЙ ВАРИАНТ ГЕНЕРАЛЬНОГО ПЛАНА МАЛОГО НАСЕЛЕННОГО ПУНКТА) СЕЛА КИЯЛЫ, АККАЙНСКОГО РАЙОНА, СЕВЕРО-КАЗАХСТАНСКОЙ ОБЛАСТИ

СОЛТҮСТІК ҚАЗАҚСТАН ОБЛЫСЫ, АҚҚАЙЫН АУДАНЫ, КИЯЛЫ АУЫЛЫНЫҢ ДАМУ ЖӘНЕ ҚҰРЫЛЫС САЛУ СХЕМАЛАРЫНЫҢ (ҚАЛЫҚТЫҢ САНЫ АЗ ЕЛДІ МЕКЕННІҢ БАС ЖОСПАРЫНЫҢ ОҢАЙЛАТЫЛҒАН НҰСҚАСЫ)

Негізгі сызба

Основной чертеж

Масштаб 1 : 2000

ЭКСПЛИКАЦИЯ

№	Наименование объекта	Этаж-ность	Коли-чество
	I. УЧРЕЖДЕНИЯ УПРАВЛЕНИЯ И ФИНАНСИРОВАНИЯ, СТРАХОВЫЕ И ОБЩЕСТВЕННЫЕ (ОБЩЕСТВЕННО-ДЕЛОВЫЕ) ОРГАНИЗАЦИИ		
101	ОФИС ТОВАРИЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "КОНКОРД"	1	1
102	ОФИС ТОВАРИЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СЕВЕРНАЯ ТОПЛИВНАЯ КОМПАНИЯ"	2	1
103	ОФИС ТОВАРИЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "САЛЮТ"	2	1
104	АКИМАТ	1	1
105	УЧАСТКОВЫЙ ПУНКТ ПОЛИЦИИ №10	1	1
106	КАНЦОЧТА	1	1
107	ОФИС ТОВАРИЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "КИЯЛЫНСКИЙ ЭЛЕВАТОР"	2	1
108	ПОЖАРНЫЙ ПУНКТ	1	1
	II. УЧРЕЖДЕНИЯ ЗДРАВООХРАНЕНИЯ, СОЦИАЛЬНОГО ОБЕСПЕЧЕНИЯ И ОЗДОРОВИТЕЛЬНОГО НАЗНАЧЕНИЯ		
201	ВРАЧЕБНАЯ АМБУЛАТОРИЯ	1	1
202	АПТЕКА	1	1
	III. УЧРЕЖДЕНИЯ ОБРАЗОВАНИЯ		
301	КИЯЛЫНСКИЙ АГРАРНЫЙ КОЛЛЕДЖ	2	1
302	КИЯЛЫНСКАЯ СРЕДНЯЯ ШКОЛА	2	1
303	ДЕТСКИЙ САД	1	2
304	ОБЩЕОБРАЗОВАТЕЛЬНАЯ ШКОЛА	1	1
	IV. УЧРЕЖДЕНИЯ КУЛЬТУРЫ, ИСКУССТВА, ПАМЯТНИКИ ИСТОРИИ И АРХИТЕКТУРЫ, И ФИЗКУЛЬТУРНО-СПОРТИВНЫЕ СООРУЖЕНИЯ		
401	ПАМЯТНИК		2
402	ДЕТСКАЯ ПЛОЩАДКА		2
403	СЕЛЬСКИЙ КЛУБ	2	1
404	БИБЛИОТЕКА	1	1
405	СКВЕР		3
406	МЕЧЕТЬ	1	1
407	СПОРТИВНАЯ И ИГРОВАЯ ПЛОЩАДКА		4
408	СПОРТИВНО-ОЗДОРОВИТЕЛЬНЫЙ КОМПЛЕКС	1	1
409	ПАРК		1
	V. ПРЕДПРИЯТИЯ ТОРГОВЛИ, ОБЩЕСТВЕННОГО ПИТАНИЯ И КОММУНАЛЬНО-БЫТОВОГО ОБСЛУЖИВАНИЯ		
501	МАГАЗИН "ОРЕОН"	1	1
502	МАГАЗИН "РАХАТ"	2	1
503	БАНЯ	1	1
504	МАГАЗИН "АНАСТАСИЯ"	1	1
505	ГОСТИНИЦА "САЛЮТ"	1	1
506	КАФЕ "САЛЮТ"	1	1
507	МАГАЗИН	1	3
508	МАГАЗИН "ОАЗИС"	1	1
509	МАГАЗИН "НАТАЛИ"	1	1
510	МАГАЗИН "СКАЗКА"	1	1
511	МАГАЗИН "МЕЧТА"	1	1
512	МАГАЗИН "НАДЕЖДА"	1	1
513	МАГАЗИН "АССОРТИ"	1	1
514	ПРЕДПРИЯТИЯ ТОРГОВЛИ	1	5
515	ПРЕДПРИЯТИЯ ПИТАНИЯ	1	4
516	ТОРГОВО-РАЗВЛЕКАТЕЛЬНЫЙ ЦЕНТР	1	1
517	БАНЯ	1	2
518	ПРЕДПРИЯТИЯ БЫТОВОГО ОБСЛУЖИВАНИЯ	1	2
	VI. ТЕРРИТОРИИ ПРОМЫШЛЕННЫХ (ПРОИЗВОДСТВЕННЫХ), КОММУНАЛЬНО-СКЛАДСКИХ И СТРОИТЕЛЬНЫХ ПРЕДПРИЯТИЙ		
601	ОТКРЫТЫЙ СКЛАД УГЛЯ ТОВАРИЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "КОНКОРД"		1
602	СКЛАДЫ ГОРЮЧЕ-СМАЗОЧНЫХ МАТЕРИАЛОВ ТОВАРИЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СЕВЕРНАЯ ТОПЛИВНАЯ КОМПАНИЯ"		1
603	ЗЕРНОТОК ТОВАРИЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ЕСИЛЬ ЖЕР АГРО"	1	1
604	ЭЛЕВАТОР ТОВАРИЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "КИЯЛЫНСКИЙ ЭЛЕВАТОР"	1	1
605	ЖИВОТНОВОДЧЕСКАЯ ФЕРМА (ДО 50 ГОЛОВ КРС, РЕШЕНИЕ О ЗАКРЫТИИ)		1
606	ЗЕРНОХРАНИЛИЩЕ ТОВАРИЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "КИЯЛЫ АГРО 10" (РЕШЕНИЕ О ЗАКРЫТИИ)	1	1
607	ЗЕРНОТОК ТОВАРИЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "САЛЮТ"	1	1
608	МЕБЕЛЬНЫЙ ЦЕХ	1	1
609	СКЛАДЫ ГОРЮЧЕ-СМАЗОЧНЫХ МАТЕРИАЛОВ ТОВАРИЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "САЛЮТ"		1
610	ЗЕРНОТОК (НЕ ДЕЙСТВУЮЩИЙ)	1	1
611	ЗЕРНОХРАНИЛИЩЕ ТОВАРИЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ТАГАРИНА"	1	1
612	МОЛОЧНО-ТОВАРНАЯ ФЕРМА ТОВАРИЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ТАГАРИНА"	1	1
	VII. ТЕРРИТОРИИ И ПРЕДПРИЯТИЯ ТРАНСПОРТА, ИНЖЕНЕРНЫХ КОММУНИКАЦИЙ, СВЯЗИ И ПРОЧИЕ ТЕРРИТОРИИ		
701	ВОКЗАЛ "КИЯЛЫ"	1	1
702	ВЫШКА СВЯЗИ		2
703	КОТЕЛЬНАЯ	1	4
704	КЛАДБИЩЕ (РЕШЕНИЕ О ЗАКРЫТИИ)		1
705	МУСУЛЬМАНСКОЕ КЛАДБИЩЕ (РЕШЕНИЕ О ЗАКРЫТИИ)		1
706	КЛАДБИЩЕ (РЕШЕНИЕ О ЗАКРЫТИИ)		1
707	КЛАДБИЩЕ		1
708	СТИХИЙНАЯ СВАЛКА ТВЕРДЫХ БЫТОВЫХ ОТХОДОВ (РЕШЕНИЕ О ЛИКВИДАЦИИ)		1
709	СИБИРЕЗВЕННОЕ ЗАХОРОНЕНИЕ		1
710	ЭЛЕКТРОПОДСТАНЦИЯ 35/10 КВ		1
711	МАШИННЫЙ ДВОР ТОВАРИЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ТАГАРИНА"	1	1
712	МАШИННО-ТРАКТОРНАЯ МАСТЕРСКАЯ ТОВАРИЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "САЛЮТ"	1	1
713	РЕЗЕРВУАР ЧИСТОЙ ВОДЫ (РЕШЕНИЕ О ВЫНОСЕ)		1
714	АВТОМОБИЛЬНАЯ ГАЗОЗАПРАВОЧНАЯ СТАНЦИЯ	1	1
715	ГАРАЖИ ДЛЯ ХРАНЕНИЯ АВТОТРАНСПОРТА (БЕЗ МОЙКИ И РЕМОНТНЫХ БОКСОВ)	1	2
716	СТАНЦИЯ ТЕХНИЧЕСКОГО ОСМОТРА "РАХМЕТ"	1	1
717	МАШИННО-ТРАКТОРНАЯ МАСТЕРСКАЯ ТОВАРИЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ТАГАРИНА"	1	1
718	РЕЗЕРВУАР ЧИСТОЙ ВОДЫ		1
719	КОТЕЛЬНАЯ	1	1
720	КАНАЛИЗАЦИОННЫЕ ОЧИСТНЫЕ СООРУЖЕНИЯ		1
721	КЛАДБИЩЕ		1
722	ПОЛИГОН ТВЕРДЫХ БЫТОВЫХ ОТХОДОВ		1

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

Существ. | 1 очередь | Расч. срок

- граница населенного пункта
- красные линии

Улично-дорожная сеть
- проезжая часть автодорог
- второстепенные, хозяйственные проезды, пешеходные
- железная дорога

Жилые зоны
- территории усадебной застройки
- резервные территории усадебной застройки

Общественно-деловые зоны
- территории учреждений и предприятий обслуживания
- территории учреждений образования
- территории учреждений образования

Рекреационные зоны
- земли общего пользования и специального назначения
- территории парков, скверов
- территории зеленых массивов
- территории подпоясания городскими водами
- территории рек, водоемы, береговые полосы

Зоны специального назначения
- территории кладбищ
- территории полигона твердых коммунальных отходов, скотомогильников, очистных сооружений накопителей

Промышленные (производственные) зоны
- территории промышленной застройки
- территории коммунально-складской застройки

Зоны транспортной и инженерной инфраструктуры
- территории предприятий автосервиса
- территории сооружений инженерных коммуникаций

Зоны сельскохозяйственных и лесохозяйственных использования
- территории сельскохозяйственной застройки

Благоустройство
- детские игровые площадки
- спортивные площадки
- пешеходные дорожки

Инженерные сети и сооружения
- ЛЭП 35 кВ
- ЛЭП 110 кВ
- канализационный коллектор

Планировочные ограничения
- санитарно-защитная зона от объектов 1 класса опасности (1000 метров)
- санитарно-защитная зона от объектов 2 класса опасности (500 метров)
- санитарно-защитная зона от объектов 3 класса опасности (300 метров)
- санитарно-защитная зона от объектов 4 класса опасности (100 метров)
- санитарно-защитная зона от объектов 5 класса опасности (50 метров)
- санитарный разрыв от гаражей и объектов автотранспорта (СТО, автостоянок) (15-20 метров)
- охранная зона от высоко сети (50 метров)
- охранная зона пешеходного острова и культуры
- водоохранная полоса (30 метров)
- водоохранная зона (300 метров)
- зона санитарной охраны (10 метров)
- ограничительные зоны от планировочных инфраструктуры (ЛЭП 35 кВ - 15 метров, ЛЭП 110 кВ - 20 метров)
- санитарно-защитная зона от объектов приёмных и накопителя
- планировочные ограничения от кладбищ (100-300 метров)
- ограничительные охранные зоны от железной дороги (100 метров)

Муниципальное государственное учреждение «Аппарат акима Кызылжарского района Северо-Казахстанской области»

Схемы развития и застройки (упрощенный вариант генерального плана малого населенного пункта) с. Киялы, Аккайынского района, Северо-Казахстанской области

Генеральный план (основной чертеж)

Гос. перевод № 000000

Стадия | Лист | Листов
Р | 1 | 1

ГИП | Ахметов Б.
Разработал | Ахметов Б.
Проверил | Ахметов Б.
Н.контр. | Ахметов Б.
Директор | Ахметов Б.