ТОКУШИ

СХЕМЫ РАЗВИТИЯ И ЗАСТРОЙКИ (УПРОЩЕННЫЙ ВАРИАНТ ГЕНЕРАЛЬНОГО ПЛАНА МАЛОГО НАСЕЛЕННОГО ПУНКТА) СЕЛА ТОКУШИ, АККАЙЫНСКОГО РАЙОНА, СЕВЕРО-КАЗАХСТАНСКОЙ ОБЛАСТИ
СОЛТҮСТІК ҚАЗАҚСТАН ОБЛЫСЫ, АҚҚАЙЫҢ АУДАНЫ, ТОКУШЫ АУЫЛЫНЫҢ ДАМУ ЖӘНЕ ҚҰРЫЛЫС САЛУ СХЕМАЛАРЫНЫҢ (ХАЛЫҚТЫҢ САНЫ АЗ ЕЛДІ МЕКЕННІҢ БАС ЖОСПАРЫНЫҢ ОҢАЙЛАТЫЛҒАН НҰСҚАСЫ)

Тірек жоспар
Опорный план
Масштаб 1 : 2000

ЭКСПЛИКАЦИЯ

I. УЧРЕЖДЕНИЯ УПРАВЛЕНИЯ И ФИНАНСИРОВАНИЯ, СТРАХОВЫЕ И ОБЩЕСТВЕННЫЕ (ОБЩЕСТВЕННО-ДЕЛОВЫЕ) ОРГАНИЗАЦИИ
101. ОФИС ТОВАРИЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «КРАФТ АГРО».
102. ПОЖАРНЫЙ ПОСТ
103. ОФИС ТОВАРИЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «ТОКУШИ GRAIN»
104. УЧАСТКОВЫЙ ПУНКТ ПОЛИЦИИ №8

II. УЧРЕЖДЕНИЯ ЗДРАВООХРАНЕНИЯ, СОЦИАЛЬНОГО ОБЕСПЕЧЕНИЯ И ОЗДОРОВИТЕЛЬНОГО НАЗНАЧЕНИЯ
201. ВРАЧЕБНАЯ АМБУЛАТОРИЯ
202. ВЕТЕРИНАРНЫЙ ПУНКТ

III. УЧРЕЖДЕНИЯ ОБРАЗОВАНИЯ
301. КГУ МИНИ ЦЕНТР "ГУЛДЕР-АЙ"
302. КГУ "ТОКУШИНСКАЯ ШКОЛА-ГИМНАЗИЯ"

IV. УЧРЕЖДЕНИЯ КУЛЬТУРЫ, ИСКУССТВА, ПАМЯТНИКИ ИСТОРИИ И АРХИТЕКТУРЫ, И ФИЗКУЛЬТУРНО-СПОРТИВНЫЕ СООРУЖЕНИЯ
401. СПОРТИВНАЯ И ИГРОВАЯ ПЛОЩАДКА
402. ДОМ КУЛЬТУРЫ (РЕШЕНИЕ О СНОСЕ)
403. КАТОЛИЧЕСКАЯ ЦЕРКОВЬ
404. СТАДИОН
405. ФУТБОЛЬНАЯ ПЛОЩАДКА
406. ПАМЯТНИК ВОИНАМ ВОВ 1941-1945
407. ДЕТСКАЯ ПЛОЩАДКА

V. ПРЕДПРИЯТИЯ ТОРГОВЛИ, ОБЩЕСТВЕННОГО ПИТАНИЯ И КОММУНАЛЬНО-БЫТОВОГО ОБСЛУЖИВАНИЯ
501. МАГАЗИН "ДОС"
502. МАГАЗИН "У ПЕТРОВИЧА"
503. КУЛИНАРИЯ
504. МАГАЗИН

VI. ТЕРРИТОРИИ ПРОМЫШЛЕННЫХ (ПРОИЗВОДСТВЕННЫХ), КОММУНАЛЬНО-СКЛАДСКИХ И СТРОИТЕЛЬНЫХ ПРЕДПРИЯТИЙ
601. ЗЕРНОХРАНИЛИЩЕ
602. ЗЕРНОТОК
603. ПИЛОРАМА (РЕШЕНИЕ О ЗАКРЫТИИ)
604. СКЛАДЫ ГОРЮЧЕ-СМАЗОЧНЫХ МАТЕРИАЛОВ ТОВАРИЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «КРАФТ АГРО» (РЕШЕНИЕ О ЗАКРЫТИИ)

VII. ТЕРРИТОРИИ И ПРЕДПРИЯТИЯ ТРАНСПОРТА, ИНЖЕНЕРНЫХ КОММУНИКАЦИЙ, СВЯЗИ И ПРОЧИЕ ТЕРРИТОРИИ
701. МАШИННЫЙ ДВОР
702. ЭЛЕКТРОПОДСТАНЦИЯ 35/10 КВ
703. ХРИСТИАНСКОЕ КЛАДБИЩЕ (РЕШЕНИЕ О ЗАКРЫТИИ)
704. СКОТОМОГИЛЬНИК (БИОТЕРМИЧЕСКАЯ ЯМА)
705. СТИХИЙНАЯ СВАЛКА ТВЕРДЫХ БЫТОВЫХ ОТХОДОВ (РЕШЕНИЕ О ЛИКВИДАЦИИ)
706. СИБИРЕЯЗВЕННОЕ ЗАХОРОНЕНИЕ
707. УБОЙНАЯ ПЛОЩАДКА (РЕШЕНИЕ О ЗАКРЫТИИ)
708. РЕЗЕРВУАР ЧИСТОЙ ВОДЫ
709. МАШИННО-ТРАКТОРНАЯ МАСТЕРСКАЯ ТОВАРИЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «КРАФТ АГРО» (РЕШЕНИЕ О ЗАКРЫТИИ)
710. МАШИННЫЙ ДВОР ТОВАРИЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «КРАФТ АГРО» (РЕШЕНИЕ О ЗАКРЫТИИ)
711. ВЫШКА СВЯЗИ
712. КОТЕЛЬНАЯ
713. ЭЛЕКТРОПОДСТАНЦИЯ «СЕВКАВЭНЕРГО» 110/55/35/10 КВ
714. ЗЕРНОТОК ТОВАРИЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ТОКУШИ-АСТЫК"
715. НАСОСНАЯ СТАНЦИЯ (РЕШЕНИЕ О ВЫНОСЕ)
716. ЖЕЛЕЗНОДОРОЖНЫЙ ВОКЗАЛ
717. ВОДОНАПОРНАЯ БАШНЯ (РЕШЕНИЕ О ВЫНОСЕ)
718. АВТОЗАПРАВОЧНАЯ СТАНЦИЯ (НЕ ДЕЙСТВУЮЩАЯ)
719., АВТОЗАПРАВОЧНАЯ СТАНЦИЯ ТОВАРИЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «КРАФТ АГРО»

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

Сущест.

Границы
- граница села

Территории
- усадебной застройки
- малоэтажной застройки без участка (1-3 этажа)
- учреждений и предприятий обслуживания
- учреждений здравоохранения и социального обеспечения
- учреждений образования
- сельскохозяйственной застройки
- коммунально-складской застройки
- предприятий автосервиса
- сооружений инженерных коммуникаций
- зеленых массивов
- подтопления паводковыми водами
- отводов земельных участков под индивидуальное жилье
- отводов земельных участков под общественно-деловую зону
- отводов земельных участков под коммунально-складскую зону
- отводов земельных участков под объекты специазначения
- территории кладбищ
- территории свалок твердых бытовых отходов, скотомогильников, очагов сибиреязвенных захоронений

Благоустройство
- детские игровые площадки
- спортивные площадки
- пешеходные дорожки
- рекреации
- территория рек, водоемов, береговых полос

Улично-дорожная сеть
- асфальтовое покрытие дорог
- грунтовые улицы и дороги
- железная дорога

Инженерные сети и сооружения
- ЛЭП 35 кВ
- ЛЭП 55 кВ
- ЛЭП 110 кВ
- магистральный водопровод

Планировочные ограничения
- санитарно-защитная зона от объектов 1 класса опасности (1000 метров)
- санитарно-защитная зона от объектов 3 класса опасности (300 метров)
- санитарно-защитная зона от объектов 4 класса опасности (100 метров)
- санитарно-защитная зона от объектов 5 класса опасности (50 метров)
- охранная зона от вышки связи (20 метров)
- охранная зона памятников истории и культуры
- зона санитарной охраны (15 метров)
- водоохранная полоса (35 метров)
- водоохранная зона (300 метров)
- планировочные ограничения от кладбищ (300 метров)
- охранные зоны от инженерной инфраструктуры (ЛЭП 35 кВ - 15 метров, ЛЭП 55 кВ - 15 метров, ЛЭП 220 кВ - 20 метров)
- шумозащитные охранные зоны от железной дороги (100 метров)

Коммунальное государственное учреждение
Аппарат акима Токушинского сельского округа
Акимата района Магжана Жумабаева Северо-Казахстанской области

изм.	кол.уч.	лист	№ док.	подпись	дата	Схемы развития и застройки	Стадия	Лист	Листов
ГИП						(упрощенный вариант генерального плана) с. Токуши			
разработал						Аккайынского района, Северо-Казахстанской области			
архитектор	Самсонов А.						ГП	1	1
директор	Ахметжанов Е.					Опорный план	Масштаб 1:2000		