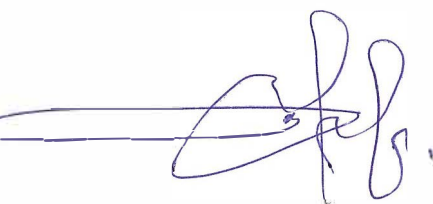


**ГУ «ОТДЕЛ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АКИМАТА
ГОРОДА КОСТАНАЯ»**

**ТОО «НАУЧНО-ИССЛЕДОВАТЕЛЬСКИЙ ПРОЕКТНЫЙ ИНСТИТУТ
«АСТАНАГЕНПЛАН»**

**Описание территории и общая характеристика потенциального
воздействия на окружающую среду к проекту
«Генеральный план города Костанай
Костанайской области. Корректировка»**

**Руководитель
специализированной
мастерской генплана**



Алибаев М.Б.

Исполнитель



Аллес Е.А.

Астана, 2026 г.

СВЕДЕНИЯ О РАЗРАБОТЧИКЕ И ЗАКАЗЧИКЕ

Заказчик	ГУ «Отдел архитектуры и градостроительства акимата города Костаная» г. Костанай, ул.Пушкина, Дом 98 Тел.: +7 (7142) 57-57-69
Разработчик Генерального плана	ТОО «Научно-исследовательский проектный институт «Астанагенплан», г. Астана, ул. А.Мамбетова 22 Тел.: 8(7172) 47-20-50 Исполнитель: Аллес Е. А.

ОГЛАВЛЕНИЕ

Введение	7
1. ОБЩАЯ ХАРАКТЕРИСТИКА ТЕРРИТОРИИ	9
1.1. Географическое положение	9
1.2. Население	9
1.3. Здоровье населения	11
1.4. Инфраструктура	12
1.4.1. Железнодорожный транспорт	13
1.4.2. Автомобильный транспорт	14
1.4.3. Воздушный транспорт	15
1.4.4. Водоснабжение	15
1.4.5. Водоотведение	16
1.4.6. Ливневая канализация	19
1.4.7. Теплоснабжение	19
1.4.8. Газоснабжение	19
1.4.9. Электроснабжение	20
1.4.10. Промышленные объекты	20
2. ПРИРОДНЫЕ УСЛОВИЯ И СОСТОЯНИЕ ОКРУЖАЮЩЕЙ СРЕДЫ	22
2.1. Климатические и метеорологические условия	24
2.2. Атмосферный воздух	25
2.3. Водные ресурсы	27
2.4. Почвы	29
2.4.1. Характеристика загрязнения почв	29
2.5. Радиационная обстановка	30
2.6. Биоразнообразие	30
2.6.1. Флора	30
2.6.2. Фауна	33
2.7. Отходы	34
3. ЭКОЛОГИЧЕСКАЯ ЧУВСТВИТЕЛЬНОСТЬ И ОГРАНИЧЕНИЯ	36
4. УКРУПНЕННАЯ ХАРАКТЕРИСТИКА ПОТЕНЦИАЛЬНЫХ ВОЗДЕЙСТВИЙ	38
4.1. Основные виды планируемых изменений	38
4.1.1. Инвестиционные проекты	40
4.1.2. Новые районы	41
4.1.3. Транспорт	45
4.1.4. Водоснабжение	47
4.1.5. Водоотведение	48
4.1.6. Ливневая канализация	49
4.1.7. Теплоснабжение	50
4.1.8. Газоснабжение	51
4.1.9. Электроснабжение	51
4.1.10. Отходы	52
4.2. Потенциальные воздействия на компоненты ОС	53
5. ОЦЕНКА ПО КРИТЕРИЯМ СКРИНИНГА	55

ПЕРЕЧЕНЬ ТАБЛИЦ

Таблица 1. Динамика населения	10
Таблица 2 Основные промышленные потребители воды.....	18
Таблица 3. Наименование и тип используемых ВИЭ	20
Таблица 4 Метеорологические характеристики по осредненным многолетним данным МС Семипалатинск [Приложение 5].....	24
Таблица 5 Повторяемость направлений ветра и штилей, %	25
Таблица 6. Результаты наблюдений за загрязнением атмосферного воздуха в г. Костанай.....	26
Таблица 7. Ограничения развития территории.....	56
Таблица 8 Соответствие Документа целям устойчивого развития (ЦУР)	57
Таблица 9 Оценка возможности реализации планируемых видов деятельности с учетом территориальных, природных и инфраструктурных условий, а также потенциальных ограничений, связанных с экологической чувствительностью территории.	59
Таблица 10. Характеристика экологических последствий реализации Генплана	67

ПЕРЕЧЕНЬ РИСУНКОВ

Рисунок 1 Карта расположения города Костанай	9
Рисунок 2. Среднегодовая численность населения в городе Костанай, чел.....	10
Рисунок 3. Динамика основных демографических показателей и сальдо миграции в г. Костанай в 2000–2025 гг.....	11
Рисунок 4. Динамика заболеваемости взрослого населения.....	12
Рисунок 5.Транспортная сеть города Костанай.....	13
Рисунок 6. Схема сброса сточных вод.....	17
Рисунок 7. Карта высот города Костанай	23
Рисунок 8 Роза ветров г. Костанай	25
Рисунок 9. Посты РГП "Казгидромет"	26
Рисунок 10. Сравнение СИ и НП за 2022-2026 гг. в г.Костанай.....	27
Рисунок 11. Водные объекты г. Костанай.....	28
Рисунок 12. Качество реки Тобол [Приложение 8].....	29
Рисунок 13. Карта растительности Костанайской области	32
Рисунок 14. Зоографическая карта Костанайской области	33
Рисунок 15. Основные экологические и санитарные ограничения развития территории г. Костанай.....	37
Рисунок 16. Генеральный план г. Костанай.....	39
Рисунок 17. Расположение инвестиционных объектов	40
Рисунок 18. ПДП новых районов города	42
Рисунок 19 Развитие транспортной сети.....	45
Рисунок 20. Расположение ООПТ относительно г. Костанай	68

ПРИЛОЖЕНИЕ

№	Документ
1	Постановление от 15 мая 2026 г №774.
2	РГП на ПХВ «Национальный научный центр развития здравоохранения имени Салидат Каирбековой» исх. № 06-18/2978 от 12 мая 2026 года
3	Письмо-ответ от ГКП «Костанай-Су» акимата города Костаная
4	РГУ «Департамент экологии по Костанайской области комитета экологического регулирования и контроля» № 03-05/1030 от 18.05.2026 года
	РГП «Управление санитарно- эпидемиологического контроля города Костаная Департамента санитарно- эпидемиологического контроля Костанайской области Комитета санитарно-эпидемиологического контроля Министерства здравоохранения Республики Казахстан» Исх. № 23-33/37-04-15-428 от 13.05.2026, Вход № 1659 от 14.05.2026
5	Филиал РГП «Казгидромет» по Костанайской области. Исх. № 28-01-04/672 от 02.07.2026, Вход № 2144 от 02.07.2026
6	Значения существующих фоновых концентраций от РГП «Казгидромет»
7	РГУ «Тобол-Торгайская бассейновая Водная инспекция по охране и регулированию Использования водных ресурсов». Исх. № -06/1203 от 21.05.2026, Вход № 1783 от 21.05.2026
8	Значения существующих фоновых концентраций от РГП «Казгидромет»
9	РГП «Управление ветеринарии акимата Костанайской области» Исх. № 01-38/1161 от 03.08.2026, Вход № 2482 от 03.08.2026

ВВЕДЕНИЕ

Настоящий отчет подготовлен в рамках проведения скрининга воздействий Документа для определения необходимости проведения стратегической экологической оценки (СЭО) проекта «Генеральный план города Костаная Костанайской области. Корректировка».

Государственный орган – разработчик Документа: ГУ «Отдел архитектуры и градостроительства акимата города Костаная».

Разработчик проекта Генерального плана и проведения СЭО: ТОО «НИПИ «АСТАНАГЕНПЛАН».

Действующий Генеральный план города Костаная утвержден постановлением Правительства Республики Казахстан от 13 ноября 2020 года № 762 и является основным градостроительным документом, определяющим долгосрочное пространственное развитие города.

В 2026 году осуществляется корректировка Генерального плана. Основанием для разработки проекта корректировки является постановление акимата города Костаная Костанайской области от 15 мая 2026 года № 774 [Приложение 1].

В отношении действующего Генерального плана 2020 года стратегическая экологическая оценка в соответствии с процедурой, предусмотренной действующим Экологическим кодексом Республики Казахстан, не проводилась. В связи с этим при проведении настоящего скрининга рассматриваются Генеральный план с учетом предлагаемых изменений в целом, включая предусмотренные им направления территориального развития, функциональное зонирование, размещение жилых, общественных, производственных и коммунально-складских территорий, развитие транспортной и инженерной инфраструктуры, озеленение и иные решения, способные оказывать воздействие на окружающую среду.

Такой подход соответствует критериям скрининга, установленным статьей 55 Экологического кодекса Республики Казахстан, в том числе необходимости оценки возможных экологических последствий реализации Документа, в отношении которого ранее стратегическая экологическая оценка не проводилась либо проведенная оценка не обеспечила достаточного изучения всех возможных экологических последствий его реализации.

В рамках проекта корректировки Генерального плана приняты следующие расчетные периоды:

- исходный год — 2026 год;
- первая очередь развития — до 2030 года;
- расчетный срок — до 2040 года;
- долгосрочная перспектива — до 2050 года.

Корректировка Генерального плана осуществляется с учетом сложившегося состояния и прогнозируемого социально-экономического и территориального развития города. Согласно материалам Генплана, численность населения предусматривается увеличить примерно с 278, 8 тыс. человек в 2026 году до 320 тыс. человек к 2030 году и до 380 тыс. человек к 2050 году. Рост численности населения и дальнейшее развитие города обуславливают необходимость изменения функционального использования отдельных территорий, развития жилой и общественной застройки, транспортной, инженерной и коммунальной инфраструктуры, производственных территорий, системы озеленения и

иных элементов городской среды.

Стратегическая экологическая оценка генеральных планов населенных пунктов предусмотрена Экологическим кодексом Республики Казахстан как инструмент выявления, изучения, описания и оценки возможных существенных воздействий реализации таких документов на окружающую среду. Генеральные планы относятся к документам в сфере планирования развития городских территорий, для которых Кодекс предусматривает проведение СЭО с учетом установленных им условий и исключений. При внесении изменений и дополнений в такие документы отсутствие необходимости проведения СЭО может быть установлено по результатам скрининга воздействий Документа.

Настоящий скрининг проводится в соответствии со статьями 52 и 55 Экологического кодекса Республики Казахстан. Скрининг представляет собой процесс выявления потенциальных существенных воздействий на окружающую среду при реализации Документа и проводится в целях определения необходимости либо отсутствия необходимости проведения его стратегической экологической оценки.

Цель скрининга - на основании критериев, установленных статьей 55 Экологического кодекса Республики Казахстан, определить наличие или отсутствие потенциальных существенных воздействий реализации Генерального плана на окружающую среду и, соответственно, необходимость проведения стратегической экологической оценки.

Разработчик материалов для проведения скрининга: ТОО «Научно-исследовательский проектный институт «Астанагенплан»

Контактные данные: astanagenplan.res@gmail.com , тел.: 8(7172) 47-20-50.

1. ОБЩАЯ ХАРАКТЕРИСТИКА ТЕРРИТОРИИ

1.1. Географическое положение

Город Костанай – урбанистический центр, один из опорных городов северного макрорегиона, административный, торговый, индустриальный и социально-культурный центр Костанайской области. Город расположен в степной зоне на левом берегу реки Тобол и занимает территорию 28,4 тыс. га. (Рисунок 1)

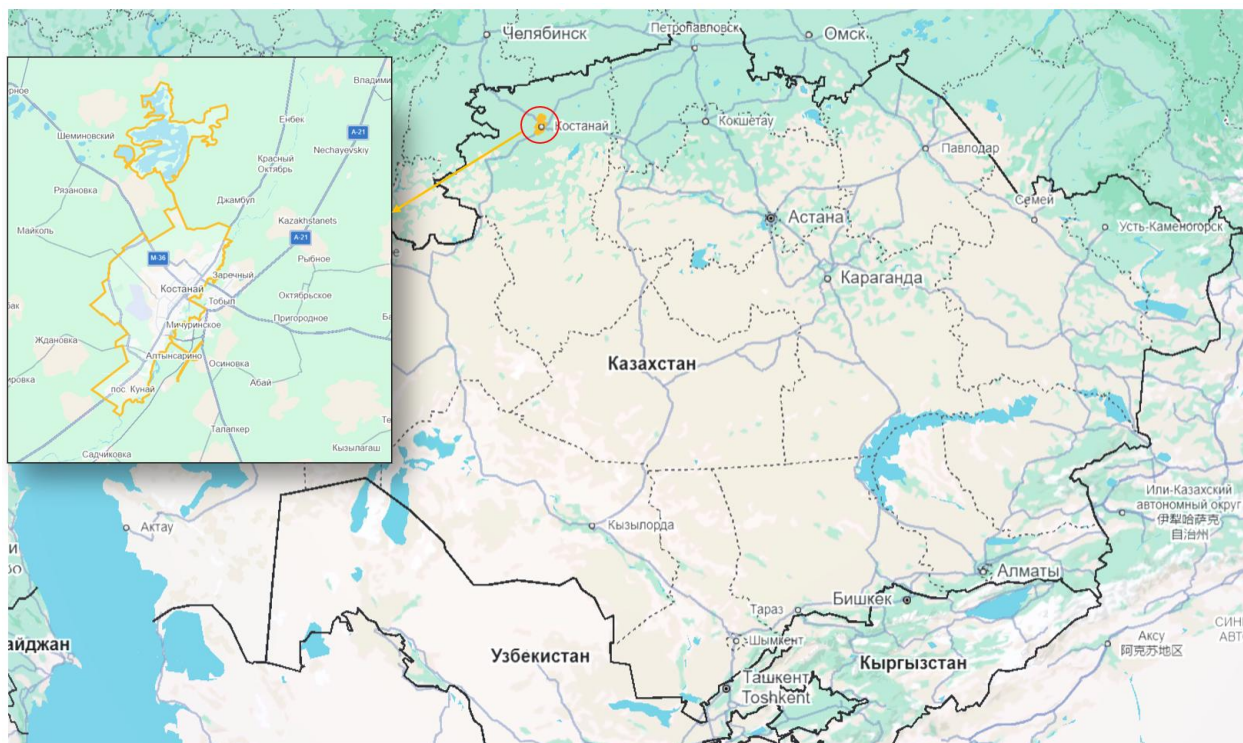


Рисунок 1 Карта расположения города Костанай

Важными преимуществами города являются развитая транспортная инфраструктура и выгодное географическое положение рядом с Российской Федерацией.

Костанай является одним из региональных центров отраслевой специализации в области сельскохозяйственного, транспортного машиностроения, легкой и пищевой промышленности, строительной индустрии.

В областном центре создается индустриальная зона с перспективой развития отраслей пищевой и легкой промышленности. Активно развиваются объекты торговли, малого и среднего бизнеса, здравоохранения, предприятия по обслуживанию транзитных грузов и оптовой торговли.

1.2. Население

Динамика численности населения Костаная характеризуется выраженным ростом. Численность населения увеличилась с 210 654 человек на 1 августа 2020 года до 278 842 человек на 1 августа 2026 года, то есть на 68 188 человек, или 32,36%.

Основным фактором увеличения численности является миграционный прирост, который составляет 63 133 человека, тогда как естественный прирост составил 5 055 человек (Таблица 1).

Таблица 1. Динамика населения

Показатель	Костанай
Численность на 1 августа 2020 г., чел.	210 654
Общий прирост населения, чел.	68 188
Из них:	
Естественный прирост, чел.	5 055
Сальдо миграции, чел.	63 133
Численность на 1 августа 2026 г., чел.	278 842
Темп прироста, %	32,36

Численность населения г. Костаная в рассматриваемом периоде характеризуется устойчивой тенденцией к росту. Согласно данным Бюро национальной статистики¹, численность населения увеличилась с 210,7 тыс. человек в 2020 году до 278,8 тыс. человек на 1 августа 2026 года, то есть на 68,2 тыс. человек (32,36%).

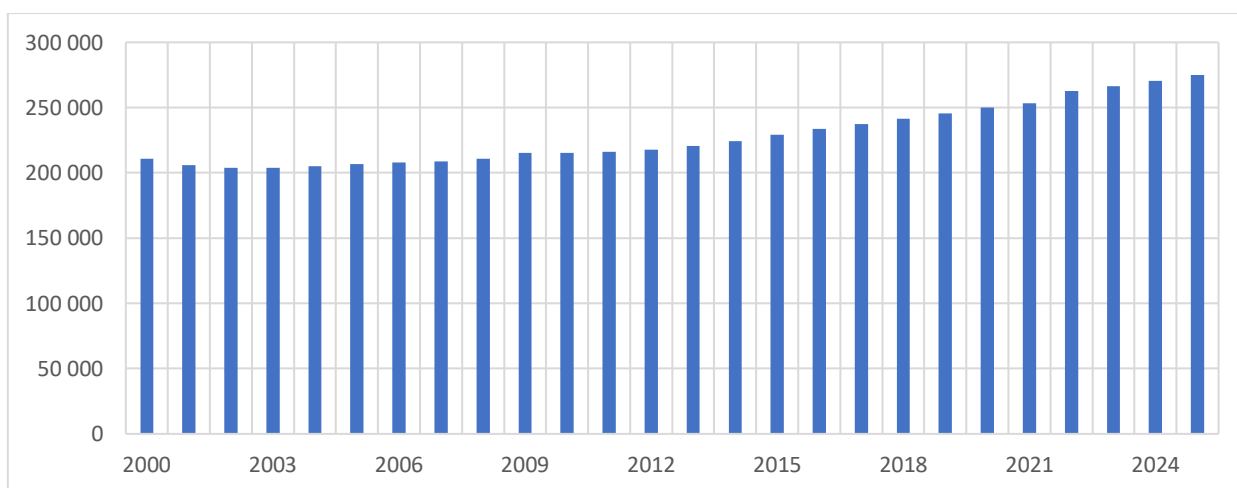


Рисунок 2. Среднегодовая численность населения в городе Костанай, чел.

Основной вклад в увеличение численности населения, согласно рассчитанным показателям, приходится на миграционный прирост, который составил 63 133 человека, тогда как естественный прирост за 2020–2025 гг. составил 5 055 человек. Естественный прирост сформировался за счёт превышения числа родившихся над числом умерших: за указанный период в городе родилось 20 553 человека, умерло 15 498 человек.

По динамике, представленной на рисунке 2, после незначительного снижения численности населения в начале рассматриваемого временного ряда наблюдается последовательное увеличение показателя, особенно заметное после 2014–2015 гг.

К 2025 году среднегодовая численность населения достигла 274,9 тыс. человек, а на 1 августа 2026 года составила 278,8 тыс. человек. В целом демографическая динамика характеризуется увеличением численности населения города, при этом более значимым фактором её роста является миграционный компонент.

¹ <https://stat.gov.kz>

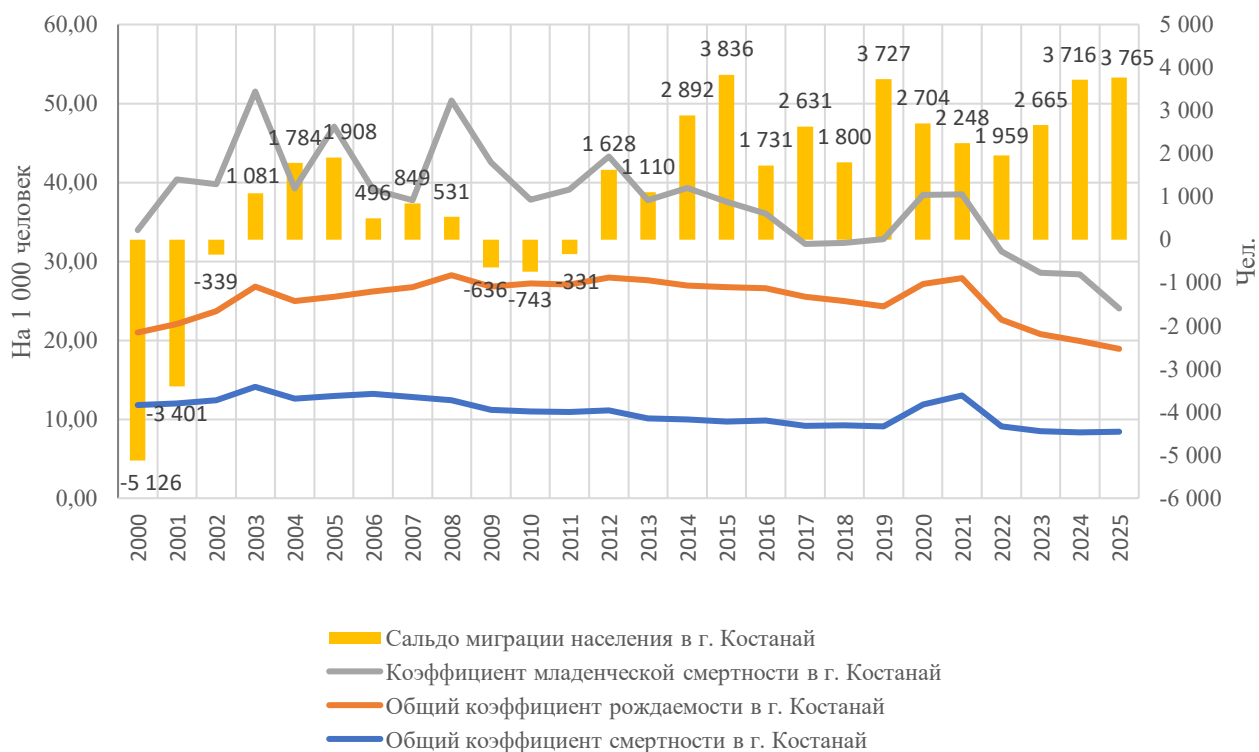


Рисунок 3. Динамика основных демографических показателей и сальдо миграции в г. Костанай в 2000–2025 гг.²

Демографическая динамика г. Костанай в 2000–2025 гг. характеризуется общим ростом численности населения, чему способствовали как естественный, так и миграционный прирост. В начале 2000-х годов наблюдались относительно низкая рождаемость, повышенная смертность и отрицательное миграционное сальдо, что было связано с последствиями социально-экономической нестабильности 1990-х годов.

В последующие годы рождаемость увеличилась, а смертность в целом снизилась, что способствовало положительному естественному приросту. После 2021 года отмечается снижение рождаемости, которое может быть связано с изменением возрастной структуры населения и сокращением численности женщин репродуктивного возраста. В 2020–2021 гг. рост смертности связан с пандемией COVID-19.

При этом в последние годы значительную роль в увеличении численности населения играет миграционный прирост. Положительное сальдо миграции может быть связано с концентрацией в Костанай рабочих мест, образовательных учреждений, медицинских и социальных услуг.

1.3. Здоровье населения

В соответствии с предоставленными данными от территориального департамента по Костанайской области РГП на ПХВ «Национальный научный центр развития здравоохранения имени С. Каирбековой» показана динамика зарегистрированной

² Сальдо миграции — это разница между количеством людей, прибывших на определенную территорию, и числом выбывших из нее за тот же период.

заболеваемости взрослого населения города Костаная за 2020–2025 годы. (Рисунок 4)
[Приложение 2]

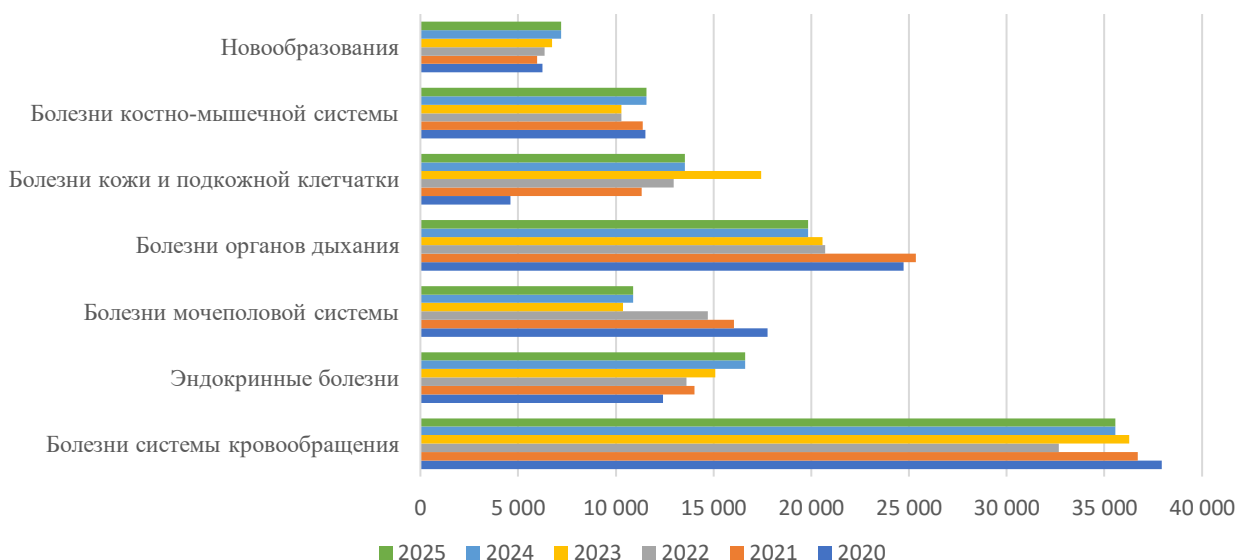


Рисунок 4. Динамика заболеваемости взрослого населения

В структуре заболеваемости взрослого населения г. Костаная в 2020–2025 гг. преобладают болезни системы кровообращения и органов дыхания. В последние годы отмечается рост эндокринных заболеваний и новообразований, наиболее выраженный рост наблюдается по болезням кожи и подкожной клетчатки. По болезням мочеполовой системы, напротив, прослеживается тенденция к снижению. В целом динамика по основным группам заболеваний неоднородна и не позволяет напрямую связывать изменения заболеваемости с состоянием окружающей среды.

1.4. Инфраструктура

Инфраструктура города Костаная включает развитую транспортную и инженерную системы, обеспечивающие функционирование существующей застройки и дальнейшее территориальное развитие города. Транспортный каркас представлен автомобильным, железнодорожным и воздушным транспортом и обеспечивает как внутригородские, так и внешние связи города.

Инженерная инфраструктура включает централизованные системы водоснабжения и водоотведения, тепло-, газо- и электроснабжения. Состояние и пропускная способность существующих инженерных сетей и сооружений являются одним из факторов, определяющих возможности освоения новых жилых и производственных территорий, предусмотренных Генеральным планом.

Пространственная структура основных транспортных связей города представлена на рисунке 5.

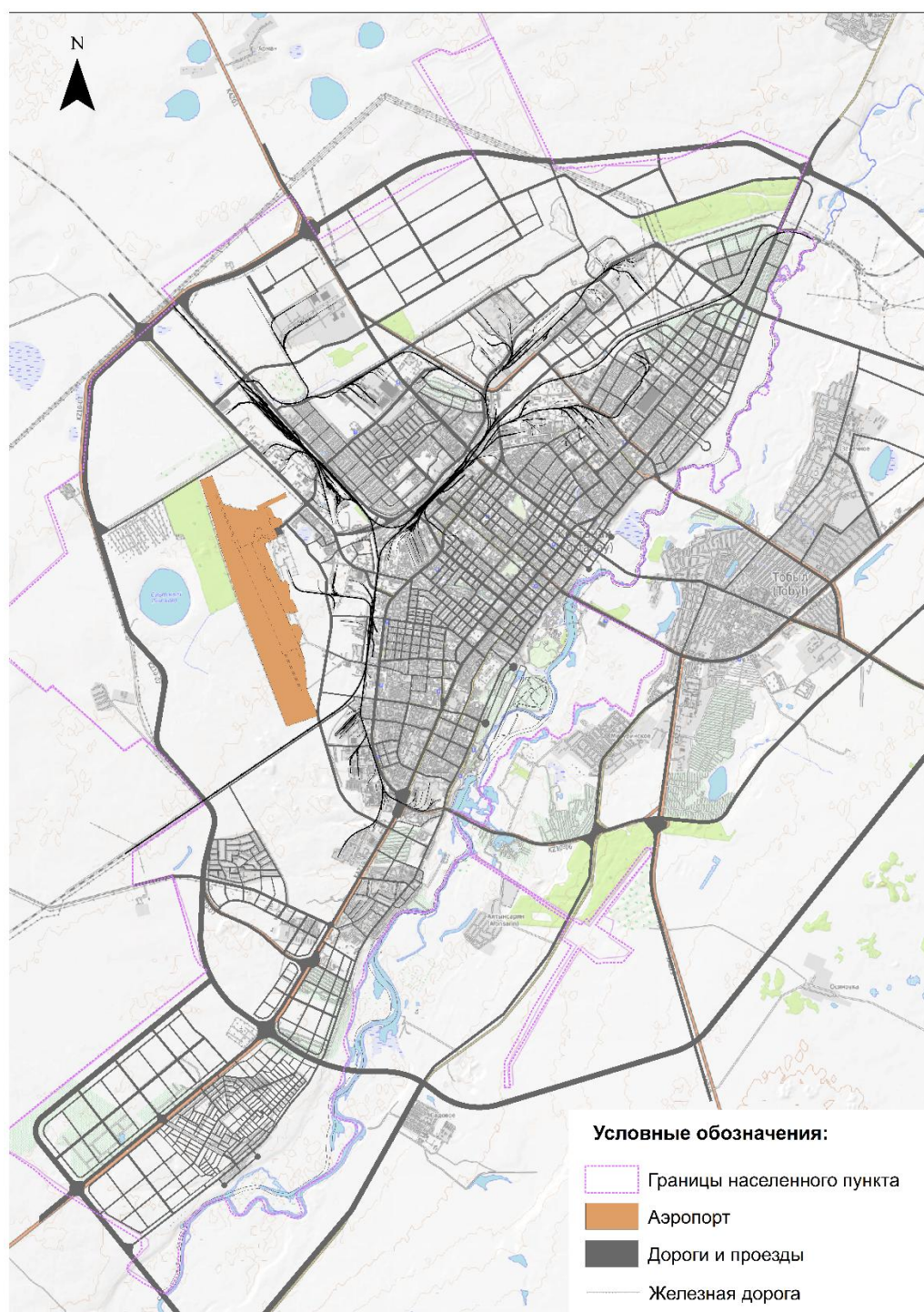


Рисунок 5. Транспортная сеть города Костанай

1.4.1. Железнодорожный транспорт

Через город проходит ж./д. линия соединяющая г. Костанай с г. Кокшетау, Астана, Актобе, Челябинской областью. Российской Федерации и др. Пассажирооборот Костанайского отделения железнодорожных перевозок составил в 2002 г. 602 млн. пассажиро-километров, а грузооборот – 5,725 млн. т/км.

1.4.2. Автомобильный транспорт

В соответствии с письмом ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог акимата города Костаная» улично-дорожная сеть города включает 547,6 км улиц, в том числе 5,2 км магистральных улиц общегородского значения, 72,6 км улиц районного значения и 469,8 км улиц местного значения. Таким образом, основную часть сети составляют улицы местного значения около 85,8% общей протяженности.

С учетом роста автомобилизации и дальнейшего территориального развития города при корректировке Генерального плана особое значение имеют развитие магистральной улично-дорожной сети, повышение связности районов и приоритетное развитие общественного транспорта, что также имеет значение для снижения транспортной нагрузки и выбросов загрязняющих веществ.

Данные представлены по Костанайской области в целом, поскольку официальная статистика не содержит сведений отдельно по г. Костаная. Департамент полиции Костанайской области в ответ на соответствующий запрос также сообщил об отсутствии информации о количестве зарегистрированных транспортных средств в разрезе города.

Таблица 2 Количество автотранспорта в Костанайской области³.

Период	Легковые	Грузовые	Автобусы	Всего основных категорий
2020	163 774	30 851	3 075	197 700
2021	159 209	37 801	7 085	204 095
2022	164 384	25 026	3 649	193 059
2023	197 708	25 928	4 314	227 950
2024	211 390	26 785	4 418	242 593
01.08.2026	231 391	27 778	2 986	262 155

Основную часть автотранспортного парка Костанайской области составляют легковые автомобили — 231 353 единицы, или 79,7% от общего количества. Грузовой транспорт представлен 27 778 единицами, автобусы и микроавтобусы — 2 986 единицами. В целом в последние годы наблюдается рост количества автотранспортных средств, преимущественно за счет легковых автомобилей.

С учетом дальнейшего роста населения и развития городской территории можно ожидать сохранения тенденции к увеличению автомобилизации. Для г. Костанай это необходимо учитывать при планировании улично-дорожной сети, развитии общественного транспорта и оценке воздействия транспортных выбросов на качество атмосферного воздуха.

³ <https://stat.gov.kz/ru/industries/business-statistics/stat-transport/spreadsheets/?year=&name=19198&period=&type=>

1.4.3. Воздушный транспорт

АО «Международный аэропорт «Костанай» им. А Байтұрсынұлы расположен по адресу: Костанайская область, город Костанай, Аэропорт. Гражданский аэропорт 2 класса. Аэропорт работает с авиакомпаниями: Air Astana, Fli Arystan, Qazaq Air, Аэрофлот, Sunday Airlines, Белавиа.

Основным видом деятельности является дозаправка транзитных самолетов, пребывающих в г. Костанай и содержание спецавтотранспорта, имеющегося на балансе предприятия.

Международный аэропорт «Костанай» расположен в северо-западной части г. Костанай. Площадь земельного участка 381,7404 га. В границах участка расположены: аэродром, служебно-техническая территория, административно-хозяйственная территория.

Предприятие имеет одну промышленную площадку. Территория аэровокзала благоустроена, озеленена и спланирована с учетом отвода атмосферных осадков. Подъездные пути, пешеходные дорожки, погрузно-загрузочные площадки заасфальтированы и замощены.

Пропускная способность - 250 пасс/час, группа - малый. Годовой пассажиропоток составляет - 250 000 пасс/год.

1.4.4. Водоснабжение

Централизованное хозяйственно-питьевое водоснабжение города Костаная осуществляется ГКП «Костанай-Су». В качестве источников используются поверхностные и подземные воды. По данным предприятия на 2026 год, поверхностным источником является Амангельдинское водохранилище с водозабором порядка 27,0 тыс. м³/сут, подземным - Костанайское месторождение подземных вод с водозабором порядка 30,0 тыс. м³/сут. Вода от источников подается на водопроводные очистные сооружения. Фактический среднесуточный расход воды в 2025 году составил 53,7 тыс. м³/сут.

Современная система водоснабжения города имеет смешанную структуру водообеспечения, что снижает зависимость города от одного типа источника.

Подготовка воды осуществляется по традиционной технологической схеме, включающей реагентную обработку, отстаивание, фильтрацию и обеззараживание хлором. Производственный контроль осуществляется на этапах водозабора, водоподготовки и подачи воды потребителям. По данным ГКП «Костанай-Су», качество воды контролируется в рамках установленных требований.

В 2024–2025 годах выполнялся лабораторный контроль подземных вод наблюдательных скважин. В представленных протоколах 2025 года контролировались аммонийный азот, нитраты, нитриты, хлориды, сульфаты, фосфаты и взвешенные вещества.

Для скважин № 1–4 содержание нитратов составляло 0,22–0,41 мг/дм³, хлоридов 133–142 мг/дм³, сульфатов 119–128 мг/дм³. Указанные концентрации не превышают установленных нормативов качества питьевой воды: нитраты 45 мг/дм³, хлориды 350 мг/дм³, сульфаты 500 мг/дм³.

Протяженность водопроводных сетей, по данным ГКП «Костанай-Су» на 2026 год, составляет 696,6 км (на 01.01.2019 протяженность сетей составляла 561,7 км).

По информации ГКП «Костанай-Су», АСУ ТП на водопроводных и канализационных насосных станциях и водозаборе отсутствует. Также отсутствует отдельная схема технического водопровода [Приложение 3].

1.4.5. Водоотведение

Централизованная система водоотведения города Костаная включает канализационные сети, канализационные насосные станции, главную канализационную насосную станцию, напорные и самотечные коллекторы и сооружения отведения сточных вод к накопителю-испарителю. Общая протяженность канализационных сетей, по данным ГКП «Костанай-Су» на 2026 год, составляет 561,1 км.

По информации Департамента экологии по Костанайской области, канализационные очистные сооружения ГКП «Костанай-Су» представлены земляными отстойниками, состоящими из трех параллельных карт, огражденных дамбами и работающих попеременно. Общая площадь сооружений составляет 107,6 тыс. м², эксплуатация осуществляется с 1966 года. Очистка сточных вод производится преимущественно от механических примесей, Департаментом экологии отмечено, что применяемая технология очистки не соответствует современным требованиям.

ГКП «Костанай-Су» осуществляет два санкционированных сброса: в р. Тобол - от фильтровальной станции водоочистных сооружений и в накопитель-испаритель - хозяйственно-бытовых сточных вод г. Костаная. По информации Департамента экологии, иные сбросы сточных вод в городе отсутствуют.

Основным приемником городских сточных вод является накопитель-испаритель в районе п. Самир, объем которого согласно данным ГКП «Костанай-Су» составляет около 130 млн м³.

Разрешенный объем сброса согласно разрешению на специальное водопользование № KZ75VTE00095551 от 18.02.2022 составляет 14,226 млн м³/год. По информации эксплуатирующей организации, качество сточных вод контролируется в соответствии с установленными требованиями. [Приложение 3]

С 2023 года непосредственно в накопителе-испарителе применяется технология биологической коррекции водной экосистемы с использованием отечественного штамма микроводоросли *Chlorella vulgaris* SKO A RKM-0870. Технология предусматривает регулярное внесение суспензии хлореллы с последующим контролем гидрохимических и гидробиологических характеристик водоема. Ее применение направлено на интенсификацию естественных процессов самоочищения: потребление биогенных элементов, снижение содержания органических загрязняющих веществ, повышение содержания растворенного кислорода за счет фотосинтеза и поддержание аэробных условий.

В 2025 году на территории ГКП «Костанай-Су» введена собственная линия культивирования хлореллы производительностью 3,6 т суспензии за один цикл. Для дополнительного наращивания биомассы используется иловая карта в качестве промежуточного водоема, после чего суспензия подается в основной накопитель-испаритель.

По данным производственного мониторинга за 2023–2025 годы, применение технологии сопровождалось улучшением ряда гидрохимических и гидробиологических характеристик накопителя: снижением содержания соединений азота, в том числе аммония и нитритов, уменьшением БПК и ХПК, увеличением содержания растворенного кислорода до 9–11 мг/л, изменением структуры фитопланктона с увеличением доли зеленых водорослей и развитием фильтрующего зоопланктона. Полученные результаты

свидетельствуют о формировании более выраженного аэробного режима и активизации процессов естественного самоочищения водоема.

Существующая схема обращения с городскими сточными водами включает не только их транспортирование и последующее размещение в накопителе-испарителе, но и управляемый биологический процесс непосредственно в водоеме. Применение хлореллы является дополнительным природоподобным методом улучшения качества воды и экологического состояния накопителя.

На рисунке 6 представлена схема расположения накопителя сточных вод.

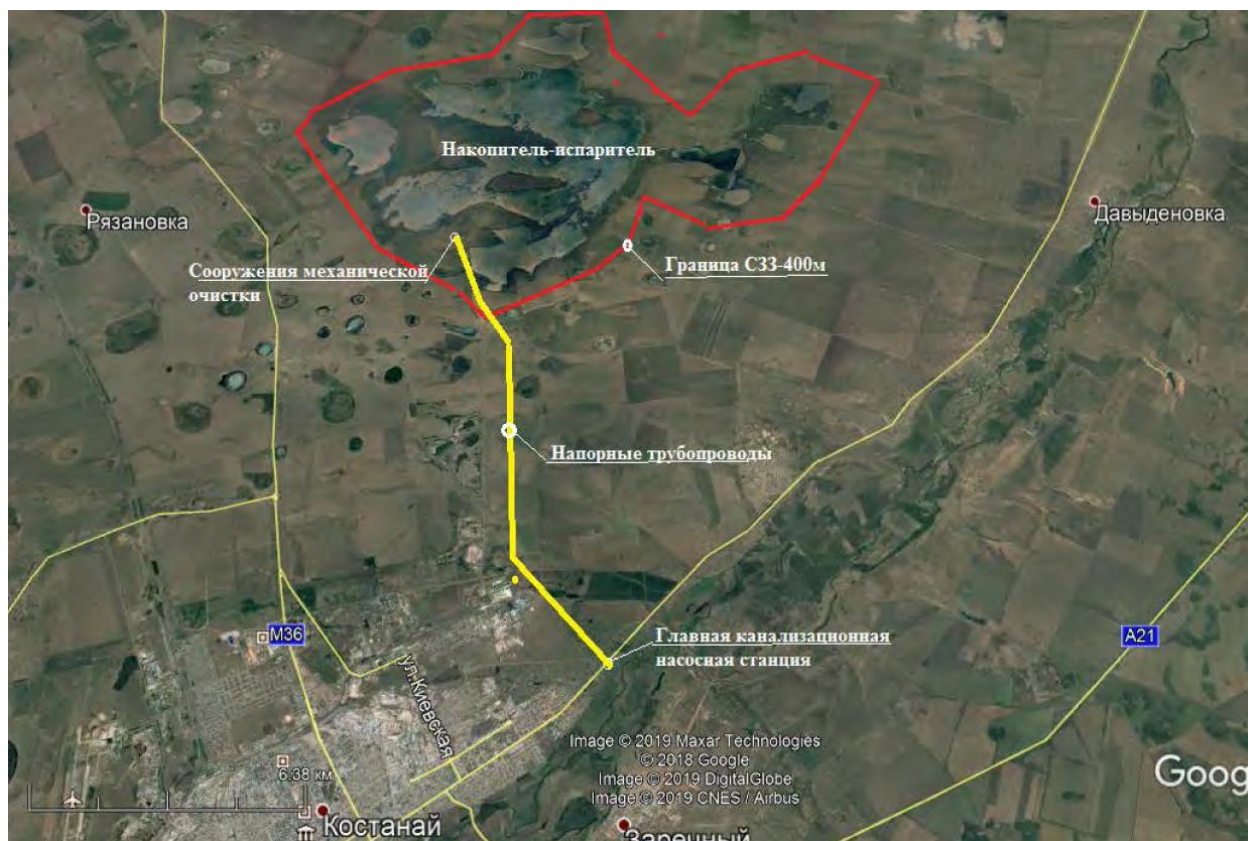


Рисунок 6. Схема сброса сточных вод

Как видно из рисунка, накопитель-испаритель расположен за пределами основной городской застройки и связан с системой водоотведения города напорными трубопроводами. Такая схема определяет зависимость системы водоотведения от надежной работы главной канализационной насосной станции, напорных коллекторов и достаточной аккумулирующей и испарительной способности накопителя. С учетом перспективного роста населения и объёмов водоотведения при корректировке Генерального плана необходимо оценить достаточность существующей системы и возможность ее дальнейшего развития.

Основные промышленные потребители воды

По данным ГКП «Костанай-Су», водоснабжение крупных промышленных и производственных предприятий города осуществляется в объемах, существенно различающихся в зависимости от характера производства. Суммарное водопотребление 20 приведенных в перечне предприятий составляет около 3,74 тыс. м³/сут, водоотведение — около 3,26 тыс. м³/сут, т.е., в систему водоотведения возвращается порядка 87 % потребляемой ими воды.

Промышленное водопотребление характеризуется высокой концентрацией на нескольких крупных предприятиях. Наиболее значительным потребителем является АО «Баян Сулу» - около 1 107 м³/сут, или порядка 30 % суммарного объема рассматриваемых предприятий, далее следуют ТОО «Милх» — 616 м³/сут, ТОО «ДЕП» — 490 м³/сут, ТОО «Сарыарка Автопром» — 483 м³/сут и ТОО «Caspian Steel QZ» — 462 м³/сут. На эти пять предприятий приходится около 85 % водопотребления всей представленной группы.

Таблица 2 Основные промышленные потребители воды

	Водоснабжение, м ³ /сут	Водоотведение, м ³ /сут	Доля, %
АО «Баян Сулу»	1 107,0	1 045,3	29,6 %
ТОО «Милх»	615,5	615,5	16,5 %
ТОО «ДЕП»	490,4	490,4	13,1 %
ТОО «Сарыарка Автопром»	483,4	483,4	12,9 %
ТОО «Caspian Steel QZ»	462,4	268,6	12,4 %
ТОО «KIA Qazaqstan»	188,3	188,3	5,0 %
АО «Костанайский мелькомбинат»	101,6	84,6	2,7 %

Следует отметить различия между объемами водопотребления и водоотведения. У ряда крупных потребителей: ТОО «Милх», ТОО «ДЕП», ТОО «Сарыарка Автопром» и ТОО «KIA Qazaqstan» заявленные объемы водоснабжения и водоотведения практически совпадают. У АО «Баян Сулу» в систему канализации поступает около 94 % потребляемой воды. В то же время у ТОО «Caspian Steel QZ» водоотведение составляет около 269 м³/сут при водопотреблении 462 м³/сут, то есть около 58 %. Значительная разница может быть связана с использованием воды в технологических процессах, оборотных системах либо иными направлениями безвозвратного водопотребления; для СЭО причины такой разницы целесообразно уточнить.

Отдельно можно отметить предприятия, у которых при наличии водопотребления в таблице практически отсутствует водоотведение в централизованную систему. Например, для ТОО «Агромашхолдинг KZ» при водопотреблении 23,3 м³/сут указано водоотведение всего 0,003 м³/сут, а для ТОО «Ричплат», ТОО «БК-Бетон», ТОО «СКВ ЛТД» и ТОО «Романа-групп» водоотведение указано равным нулю. Это требует уточнения способа обращения с производственными и хозяйственно-бытовыми сточными водами данных предприятий.

Приведенные объемы показывают, что нагрузка крупных предприятий на городскую систему относительно невелика по сравнению с общим водопотреблением Костаная - фактическое среднесуточное водопотребление города 53,7 тыс. м³/сут. Рассматриваемые 20 предприятий потребляют около 3,74 тыс. м³/сут, то есть примерно 7 % этого объема. Поэтому перспективная нагрузка на систему будет определяться не только развитием

промышленности, но прежде всего ростом населения и жилищного строительства. При этом для промышленной зоны существенное значение имеет не только объем, но и состав производственных сточных вод и необходимость их локальной предварительной очистки перед приемом в централизованную канализацию.

1.4.6. Ливневая канализация

Централизованная ливневая канализация в городе отсутствует, ливневые и талые воды по частично имеющимся лоткам, а затем по уклонам местности поступают в речной канал.

Постепенный рост количества личного автотранспорта является основной причиной увеличения загрязнения поверхностных стоков.

Кроме выше сказанного, следует отметить антропогенные и природные процессы, связанные с водной и ветровой эрозией. Под воздействием водной и ветровой эрозии в водоемы и водотоки поступает значительное количество твердых наносов. Пыльными бурями повреждаются гидротехнические сооружения, водоемы заполняются большим количеством мелкозема и сорной растительностью. Берега реки подвержены абразии.

1.4.7. Теплоснабжение

Система теплоснабжения г. Костаная включает централизованные и локальные источники тепловой энергии. Основным топливом объектов является природный газ.

Источниками централизованного теплоснабжения являются Костанайская ТЭЦ, котельные К-2 и К-3, а также другие коммунальные и локальные источники. Согласно материалам Генерального плана, существующая система централизованного теплоснабжения характеризуется наличием значительного располагаемого резерва тепловой мощности основных источников.

Существующий баланс тепловой мощности теплоисточников ГКП «КТЭК» составляет 1 126 Гкал/ч, в том числе Костанайская ТЭЦ располагает мощностью 482 Гкал/ч, котельная К-2 – 216 Гкал/ч, котельная К-3 – 428 Гкал/ч.

1.4.8. Газоснабжение

Газоснабжение г. Костаная осуществляется природным газом через действующую газораспределительную систему. По состоянию на 01.01.2026 к системе газоснабжения подключено 207 928 абонентов из числа населения, а также 2 914 коммунально-бытовых и промышленных потребителей.

Общий объем потребления природного газа в 2025 году составил 414,1 млн м³, в том числе теплоэнергетическими компаниями — 235,7 млн м³ (56,9%), промышленными предприятиями — 91,0 млн м³ (22,0%), населением — 70,7 млн м³ (17,1%), коммунально-бытовыми потребителями — 16,6 млн м³ (4,0%). Основным потребителем природного газа, таким образом, является теплоэнергетический сектор.

В 2023–2025 гг. общее потребление газа увеличилось с 403,3 до 414,1 млн м³, или примерно на 2,7%. При этом потребление населением снизилось, тогда как потребление теплоэнергетическими и промышленными предприятиями увеличилось. Такая структура потребления указывает на существенную роль природного газа не только в коммунально-

бытовом газоснабжении, но и в обеспечении централизованного теплоснабжения и промышленности города.

Газотранспортная инфраструктура представлена подземными газопроводами высокого давления в районах ГРС-2 и ГРС-3. По информации АО «QAZAQGAZ AIMAQ» (письмо №401-4017-2066 26.06.2026 г.), в инвестиционной программе на 2026–2030 гг. мероприятия по дальнейшей газификации частного сектора не предусмотрены.

1.4.9. Электроснабжение

Существующая система включает подстанции и воздушные линии напряжением 110 и 35 кВ, а также распределительные сети более низкого напряжения. В материалах Генерального плана упоминаются действующие подстанции 110/35/10 кВ и 110/10 кВ, а также сети 35 кВ и 110 кВ, обеспечивающие электроснабжение отдельных районов города.

Помимо традиционных источников электроснабжения, расположенных в Костанае, вблизи города размещаются объекты возобновляемой энергетики, в частности ветровые электростанции (Таблица 3).

Таблица 3. Наименование и тип используемых ВИЭ

№ п/п	Наименование	Тип ВИЭ	Мощность, МВт	Год ввода	Присоединение
1	ТОО «ЖЕЛ ЭЛЕКТРИК»	ВЭС	50	2021	
2	ТОО «KazWindEnergy»	ВЭС	48	2023	
3	ТОО «Aspan Energo»	ВЭС	50	2025	
4	ТОО «Jupiter Wind»	ВЭС	50	2026	ПС-110 кВ «Mars Wind», подключенная к ПС-220 кВ «Батыс»
5	ТОО «Mars Wind»	ВЭС	50	2026	ПС-110 кВ «Mars Wind», подключенная к ПС-220 кВ «Батыс»

Развитие ВИЭ способствует увеличению их доли в общем энергобалансе. Электроэнергия от таких объектов поступает в региональную энергосистему и, наряду с генерацией традиционных источников, участвует в обеспечении потребителей Костаная и других населенных пунктов.

1.4.10. Промышленные объекты

В городе сложилась положительная динамика промышленного производства, обусловленная ростом физических объемов производства, развитием процессов импортозамещения, относительным сокращением производственных издержек, созданием дополнительных рабочих мест.

По информации Департамента экологии по Костанайской области, в г. Костанай представлены следующие объекты I категории. Указанные предприятия являются значимыми стационарными источниками воздействия на окружающую среду и подлежат учету при проведении СЭО Генерального плана.

1. ТОО «КМК-Pioneer»;
2. «CASPIAN STEEL QZ»;
3. ТОО «Адал-LTD»;
4. ТОО «KamLitKZ»;
5. АО «Костанайский мелькомбинат»;
6. ТОО «Вадиса М» - мельница;
7. ТОО «Атамекен-Дос» - мельница;
8. ТОО «Kost.СтройИндустрия»;
9. ТОО «Север птица» - птицефабрика и помехохранилище;
10. ТОО «Аруана-2010» - мельничный комплекс;
11. ТОО «KamLitKZ»;
12. ТОО «Тазалык-2012» - полигон ТБО;
13. ГКП «Костанайская теплоэнергетическая компания»;
14. ГКП «Костанай-Су»;
15. ТОО «EkoLabRecycling»;
16. ТОО «Бест Костанай»;
17. ТОО «Компания „САЛАМАТ“»;
18. ТОО «Ричплат» - кирпичный завод;
19. ТОО «BEEF EXPORT GROUP»;
20. ТОО «Romana» - НАН;
21. ТОО «Taza Qala kst». [Приложение 4]

2. ПРИРОДНЫЕ УСЛОВИЯ И СОСТОЯНИЕ ОКРУЖАЮЩЕЙ СРЕДЫ

Природные условия г. Костаная во многом определяются его расположением в долине р. Тобол. Река является основным элементом природного каркаса города и оказывает влияние на рельеф, условия поверхностного и подземного стока, формирование зеленых территорий и планировочную структуру города.

В геоморфологическом отношении территория Костаная представляет собой преимущественно равнинную степную местность, расчлененную долиной р. Тобол. Абсолютные отметки поверхности изменяются примерно от 122–125 м в пойменной части долины до 190–200 м и более на наиболее возвышенных участках (рисунок ...). Ширина долины в пределах города составляет около 2,5–3,0 км. Долина имеет асимметричное строение: левый берег преимущественно более высокий и крутой, правый — более пологий.

Особенности рельефа и положение города относительно долины Тобола имеют значение для оценки условий поверхностного стока, подтопления и затопления территорий, размещения застройки и инженерной инфраструктуры, что необходимо учитывать при экологической оценке решений Генерального плана.

Город Костанай в геоморфологическом отношении представляет собой степную равнину, расчлененную долиной реки Тобол. Ширина долины города изменяется от 2,5 до 3,0 км. Строение долины ассиметричное; левый берег крутой, правый – пологий.⁴

⁴ https://old.adilet.zan.kz/rus/docs/P2000000762?utm_source

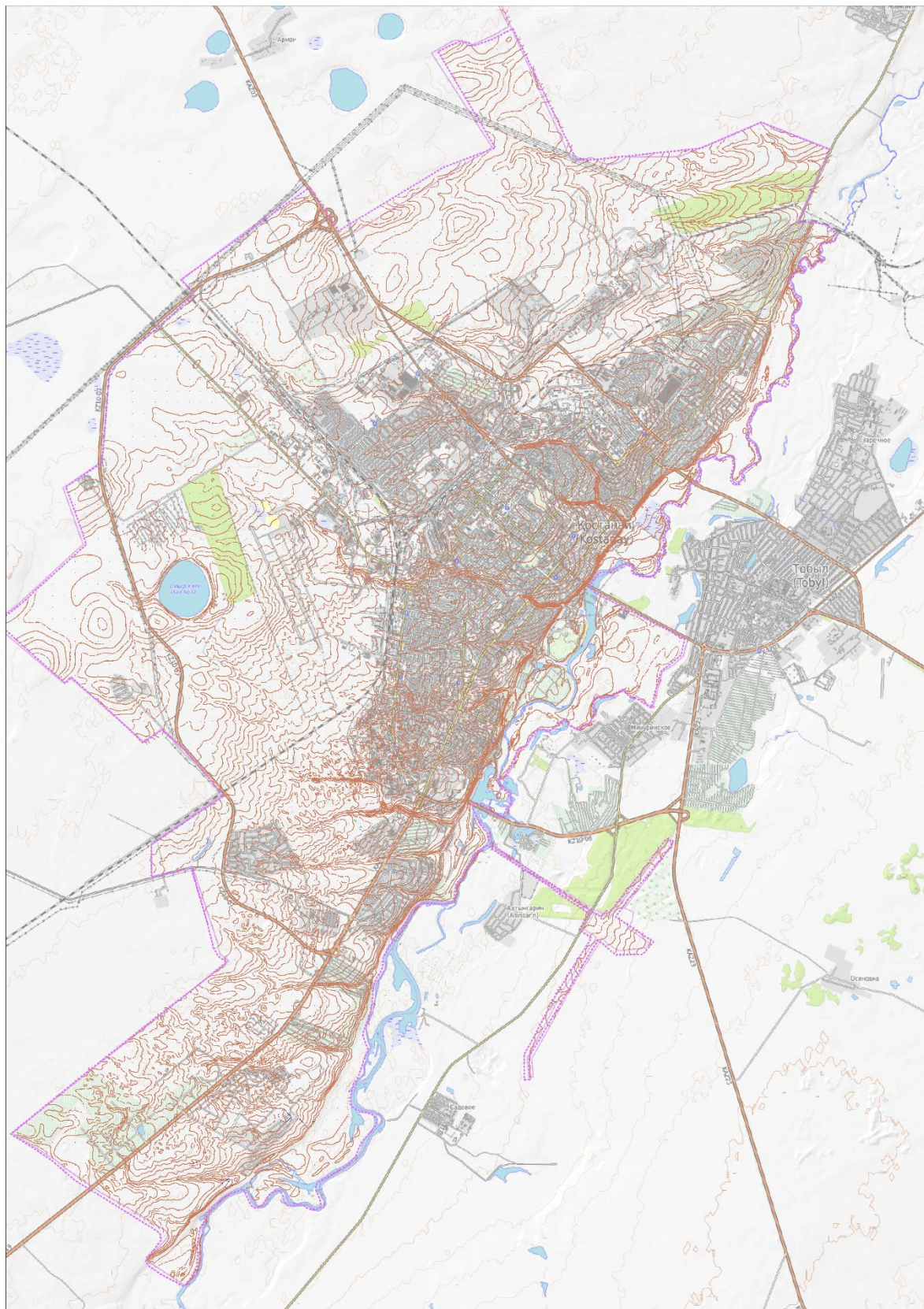


Рисунок 7. Карта высот города Костанай ⁵

⁵<https://ru-ru.topographic-map.com/map-fprh3l/%D0%9A%D0%BE%D1%81%D1%82%D0%B0%D0%BD%D0%B0%D0%B9/?center=53.19859%2C63.65975&zoom=12>

Территория города расположена на левом берегу реки в пределах степной равнины. Поверхность степной равнины пологоволнистая. В пределах этой равнины и склона высокого берега развиты овраги, осложняющие рельеф местности и придающие ей расчлененный характер. Абсолютные отметки поверхности изменяются от 135 до 185 м.

Вся территория города располагается на надпойменных террасах реки.

2.1. Климатические и метеорологические условия

Метеорологические характеристики приведены по данным Филиала РГП «Казгидромет» по Костанайской области на основе многолетних наблюдений метеорологических станций. (Таблица 4)

Таблица 4 Метеорологические характеристики по осредненным многолетним данным МС Семипалатинск [Приложение 5]

Метеорологические характеристики	За год
Средняя месячная максимальная температура воздуха наиболее жаркого месяца года, °С	27,6
Средняя месячная минимальная температура воздуха наиболее холодного месяца года, °С	-14,4
Средняя скорость ветра за год, м/с	2,5
Среднегодовая относительная влажность воздуха, %	58
Годовое количество осадков, мм	403,9
Среднее число дней с жидкими осадками за год	110
Среднее число дней с твёрдыми осадками за год	65
Среднее число дней со снежным покровом	102
Среднее число дней с грозой за год	26
Среднее число дней с туманом за год	13
Среднее число дней с пыльной бурей за год	нет
Среднее число дней с метелью за год	нет
Дата появления снежного покрова (средняя)	29.09
Дата образования устойчивого снежного покрова (средняя)	06.12
Дата разрушения устойчивого снежного покрова (средняя)	18.03
Дата схода снежного покрова (средняя)	22.03

Климат области резко континентальный и крайне засушливый. Зима продолжительная, морозная, с сильными ветрами и метелями, лето жаркое, сухое. Годовое количество осадков 250-300 мм на севере области и 240-280мм на юге. Вегетационный период 150-175 суток на севере и 180 суток на юге.⁶

Средняя температура января от -12,9 °С до -22,2 °С. С 15 ноября по 27 марта, то есть 133 дня на территории сохраняются устойчивые морозы. В апреле температура воздуха достигает положительных значений, а в мае они уже превышают +10 °С. Самый жаркий месяц – июль, средняя температура которого от +13,5 °С до +20,2 °С. Абсолютный максимум составляет +41 °С. Продолжительность безморозного периода составляет от 115 до 180 дней.

⁶ <https://www.gov.kz/memleket/entities/kostanay/press/article/details/12406>

Таблица 5 Повторяемость направлений ветра и штилей, %

Наименование показателей	Румбы								Штиль
Повторяемость направлений ветра %	С	СВ	В	ЮВ	Ю	ЮЗ	З	СЗ	
	12	8	6	12	24	15	11	12	6

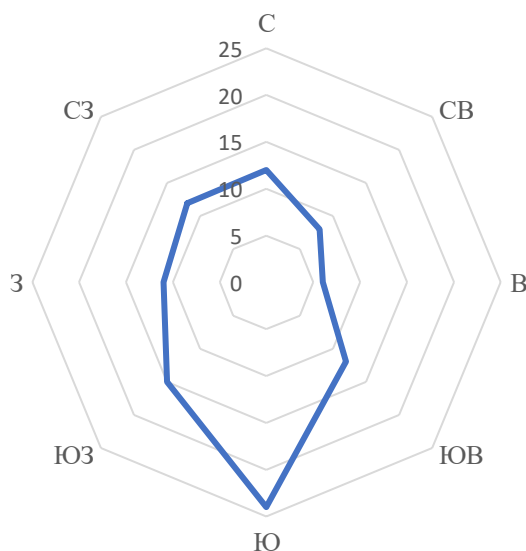


Рисунок 8 Роза ветров г. Костанай

2.2. Атмосферный воздух ⁷

Наблюдение за уровнем загрязнения атмосферного воздуха проводится на 4-х постах РГП «Казгидромет», из которых две станции ручного отбора (№3 и №1) и две станции автоматические (№2 и №4). (Рисунок 9)

⁷ Информационный бюллетень о состоянии окружающей среды костанайской области, полугодие 2026 г.



Рисунок 9. Посты РГП "Казгидромет"

В целом определяется 7 показателей: 1) оксид углерода; 2) взвешенные частицы(пыль); 3) диоксид серы; 4) диоксид азота; 5) оксид азота, 6) мощность эквивалентной дозы гамма-излучения, 7) озон, 8) взвешенные частицы РМ-2,5; 9) взвешенные частицы РМ-10.

Основными загрязняющими веществами, определяющими качество атмосферного воздуха в городе, являются диоксид азота, оксид азота, взвешенные частицы РМ2,5 и РМ10, оксид углерода и диоксид серы. Наиболее выраженные превышения разовых концентраций отмечены по диоксиду азота: максимальная разовая концентрация составила 0,8 мг/м³, или 4,0 ПДКм.р. При этом зафиксировано 71 случай превышения ПДК. По оксиду азота максимальная концентрация достигала 0,8400 мг/м³ (2,10 ПДКм.р.), при этом отмечено 146 случаев превышения. (Таблица 6)

Таблица 6. Результаты наблюдений за загрязнением атмосферного воздуха в г. Костанай
[Приложение 6]

Примесь	Средняя концентрация (Qмес)		Максимальная разовая концентрация (Qм)		НП	Число случаев превышения ПДК м.р.		
	мг/м³	Кратность превышения ПДК с.с	мг/м³	Кратность превышения ПДК м.р.	%	>ПДК	>5ПДК	>10ПДК
							В том числе	
г. Костанай								
Взвешанные вещества	0,0000	0,00	0,0000	0,00	0	0	-	-

Взвешенные частицы РМ-2.5	0,0277	0,79	0,3400	2,13	1	51	-	-
Взвешенные частицы РМ-10	0,0396	0,66	0,8705	2,90	0	14	-	-
Диоксид серы	0,0254	0,51	0,1120	0,24	0	2	-	-
Оксид углерода	0,1982	0,07	10,3017	2,06	0	23	-	-
Диоксид азота	0,0508	1,27	0,8000	4,00	0	71	-	-
Оксид азота	0,0253	0,42	0,8400	2,10	1	146	-	-

Уровень загрязнения атмосферного воздуха города Костанай характеризовался как повышенный, определялся значениями НП= 7 % (повышенный уровень) и СИ=4,0 (повышенный уровень) (Рисунок 10).

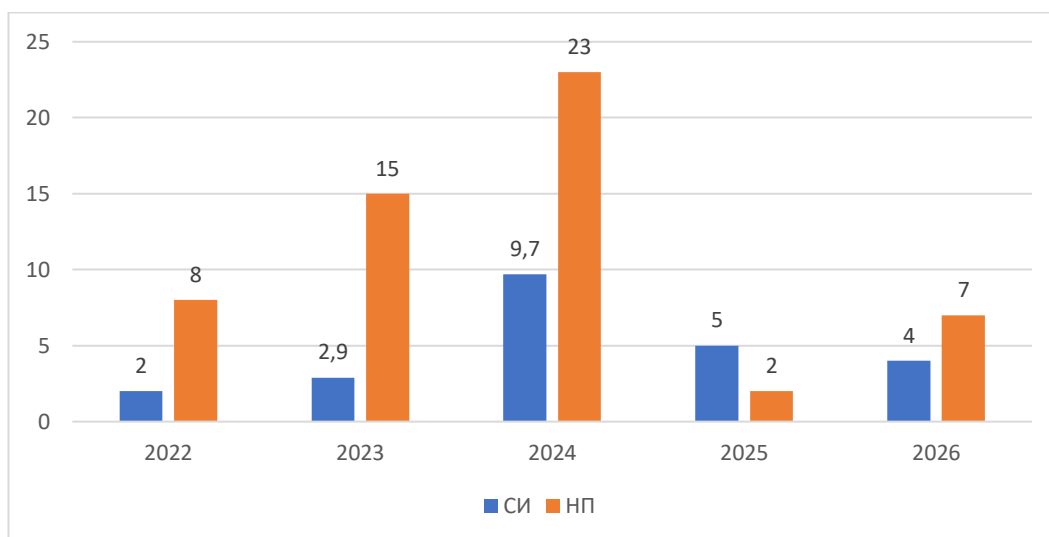


Рисунок 10. Сравнение СИ и НП за 2022-2026 гг. в г.Костанай

Как видно из графика, уровень загрязнения атмосферного воздуха г. Костанай в 2024 был высоким, в 2022, 2023, 2026 оставался повышенным.

Основными источниками загрязнения атмосферного воздуха являются автотранспорт, ТЭЦ, частный сектор, котельные и промышленные предприятия города.

2.3. Водные ресурсы

Основным поверхностным водным объектом, прилегающим к территории г. Костаная, является река Тобол, протекающая вдоль восточной части города.

Тобол берёт начало на границе восточных отрогов Южного Урала и Тургайской столовой страны, на Урало-Тобольском плато, на северо-восточных склонах плоской степной возвышенности. Истоком Тобола принято считать место слияния рек Кокпектысай и Бозбие.

В пределах городской территории также расположены другие поверхностные водные объекты, включая озеро Тарасочка, озеро Коровье и безымянный водоём на территории садового общества «Элеваторщик». Пространственное расположение водных объектов и водоохранных территорий представлено на Рисунок 11.

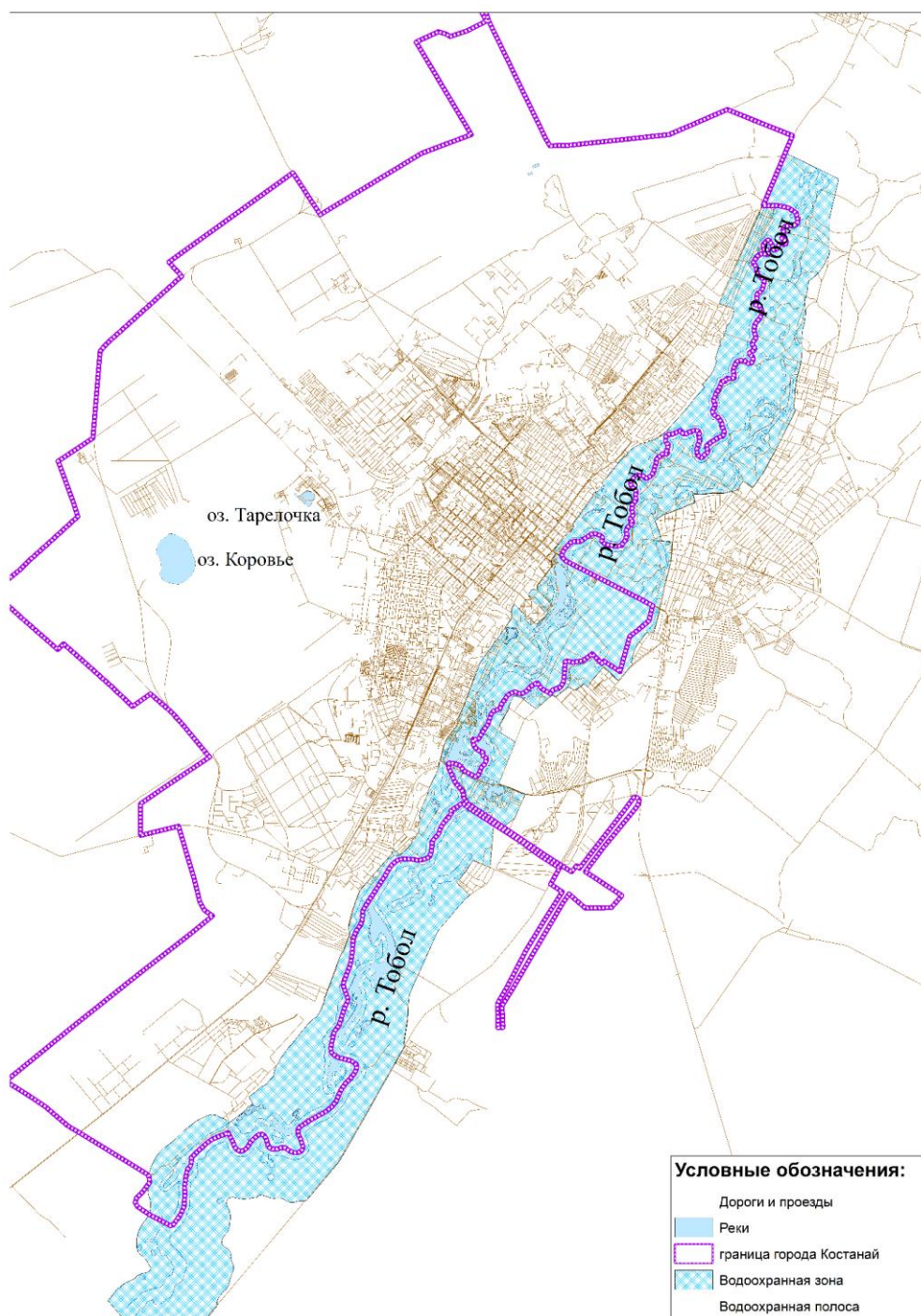


Рисунок 11. Водные объекты г. Костанай

В настоящее время для поверхностных водных объектов – реки Тобол и озера «Тарелочка» Постановлением акимата Костанайской области № 5 от 08.01.2026 г. «Об установлении водоохранных зон и полос на водных объектах Костанайской области, режима и особых условий их хозяйственного использования» (далее – Постановление) установлены водоохранные зоны и водоохранные полосы и особые условия их хозяйственного использования.

Вместе с тем, водоохранные зоны и полосы для поверхностных водных объектов (озеро Большое Коровье, водоем без названия на территории садового общества «Элеваторщик») не установлены. [Приложение 7]

Качество поверхностных вод в районе г. Костаная характеризуется изменчивостью. (Рисунок 12).



Рисунок 12. Качество реки Тобол [Приложение 8]

В 2022–2025 гг. значения преимущественно соответствовали 4–5 классам качества, при этом существенного устойчивого различия между створами выше и ниже города не прослеживается. В 2026 году на обоих створах зафиксирован 3-й класс, что указывает на улучшение показателя по сравнению с предыдущими годами

2.4. Почвы

Костанайская область богата почвенными ресурсами. Наибольшую площадь занимает подзона черноземов южных (4075,1 тыс.га), затем по убывающей темнокаштановая (3812 тыс.га), светлокаштановая (3478,3 тыс.га), каштановая (3236,7 тыс.га), подзона обыкновенных черноземов (3008,6 тыс.га) и наименьшую площадь занимают бурые почвы (1401 тыс.га).

Зона черноземов расположена в северной части области и занимает более 7 млн. га. Она в основном находится в пределах Западно-Сибирской низменности, на западе зона охватывает восточную часть Зауральского плато, а на юге-востоке плоскую равнину Убаган-Ишимского междуречья. Южная граница черноземной зоны проходит на разных широтах: на западе и востоке она опускается соответственно до 51°41' и 52°45' с.ш. Подзона обыкновенных черноземов занимает северную меньшую половину зоны.

2.4.1. Характеристика загрязнения почв

По данным Информационного бюллетеня о состоянии окружающей среды Костанайской области в городе Костанай в пробах почвы, отобранных в различных районах, содержания свинца находились 8,92 – 24,50 мг/кг, меди – 0,28 – 2,09 мг/кг, хрома – 0,45 – 0,59 мг/кг, цинка – 10,43 – 14,63 мг/кг, кадмия – 0,11 – 0,51 мг/кг. В районе кондитерской фабрики концентрация свинца составила – 0,77 ПДКи меди 0,70 ПДК. На территории Костанайского железобетонного завода, Камвольно-суконного комбината, в районе парка «Победы» и школы №3 содержание всех определяемых примесей находилось в пределах допустимой нормы.

В целом почвенный покров города характеризуется как допустимо загрязненный.

2.5. Радиационная обстановка ⁸

Наблюдения за уровнем гамма излучения на местности осуществлялись ежедневно на 6-ти метеорологических станциях (Костанай, Карабалык, Карасу, Житикара, Караменды, Сарыколь) и на 4-х автоматических постах наблюдений за загрязнением атмосферного воздуха г. Костанай (ПНЗ №2; ПНЗ №4), Рудный (ПНЗ №5; ПНЗ №6).

Средние значения радиационного гамма-фона приземного слоя атмосферы по населенным пунктам области находились в пределах 0,00-0,40 мкЗв/ч. В среднем по области радиационный гамма-фон составил 0,10 мкЗв/ч и находился в допустимых пределах.

Контроль за радиоактивным загрязнением приземного слоя атмосферы на территории Костанайской области осуществлялся на 2-х метеорологических станциях (Житикара, Костанай) путем отбора проб воздуха горизонтальными планшетами. На станции проводился пятисуточный отбор проб.

Среднесуточная плотность радиоактивных выпадений в приземном слое атмосферы на территории области колебалась в пределах 1,2 – 2,9 Бк/м². Средняя величина плотности выпадений по области составила 1,8 Бк/м², что не превышает предельно-допустимый уровень.

2.6. Биоразнообразие

2.6.1. Флора

Флора. Пестрота почвенного покрова обуславливает в свою очередь и пестроту растительного покрова. Согласно Карте растительности Костанайской области г. Костанай расположен в зоне засушливых степей. В пределах Костанайского района находятся Аракарагайский и Пригородный лесхозы. Государственный Наурзумский заповедник находится в Аулиекольском и Наурзумском районах Костанайской области, примерно в 7 часах езды от г.Костаная. Его площадь 87,5 тыс.га. Создан в 1934 г. для охраны флоры и фауны степей. Представлен сосновыми борами на песках, степями, водной растительностью. Является местом отдыха водоплавающих птиц на весеннем и осеннем пролетах. (Рисунок 13)

Растительный покров территории г. Костаная сформирован сочетанием степной и лугово-степной растительности, растительных сообществ долины р. Тобыл, прибрежно-водной и древесно-кустарниковой растительности, а также городских зеленых насаждений. Значительная часть естественного растительного покрова в пределах города и на прилегающих территориях трансформирована в результате застройки и сельскохозяйственного освоения.

Фрагменты степной и лугово-степной растительности сохраняются преимущественно на незастроенных и периферийных территориях. В условиях высокой степени хозяйственного освоения они имеют значение как остаточные участки естественных и полустепных местообитаний.

Наибольшее природоохранное значение имеет долина р. Тобыл, где благодаря

⁸ Информационный бюллетень о состоянии окружающей среды Костанайской области, 2025 г.

повышенному увлажнению сформирован более разнообразный растительный покров, включающий прибрежно-водную, луговую и древесно-кустарниковую растительность. Долина реки является основным элементом природного каркаса города и обеспечивает пространственную связность отдельных природных и озелененных территорий.

В городской черте значительную роль играют парки, скверы, уличные насаждения и озелененные территории вдоль р. Тобыл. Несмотря на преимущественно антропогенное происхождение, они выполняют важные экологические функции: поддерживают биоразнообразие, обеспечивают связь между отдельными местообитаниями и повышают устойчивость городской экосистемы.

Для СЭО особое значение имеет сохранение существующих участков естественной и полуестественной растительности в долине Тобола, крупных зеленых территорий и связей между ними, а также недопущение их фрагментации при реализации решений Генерального плана.

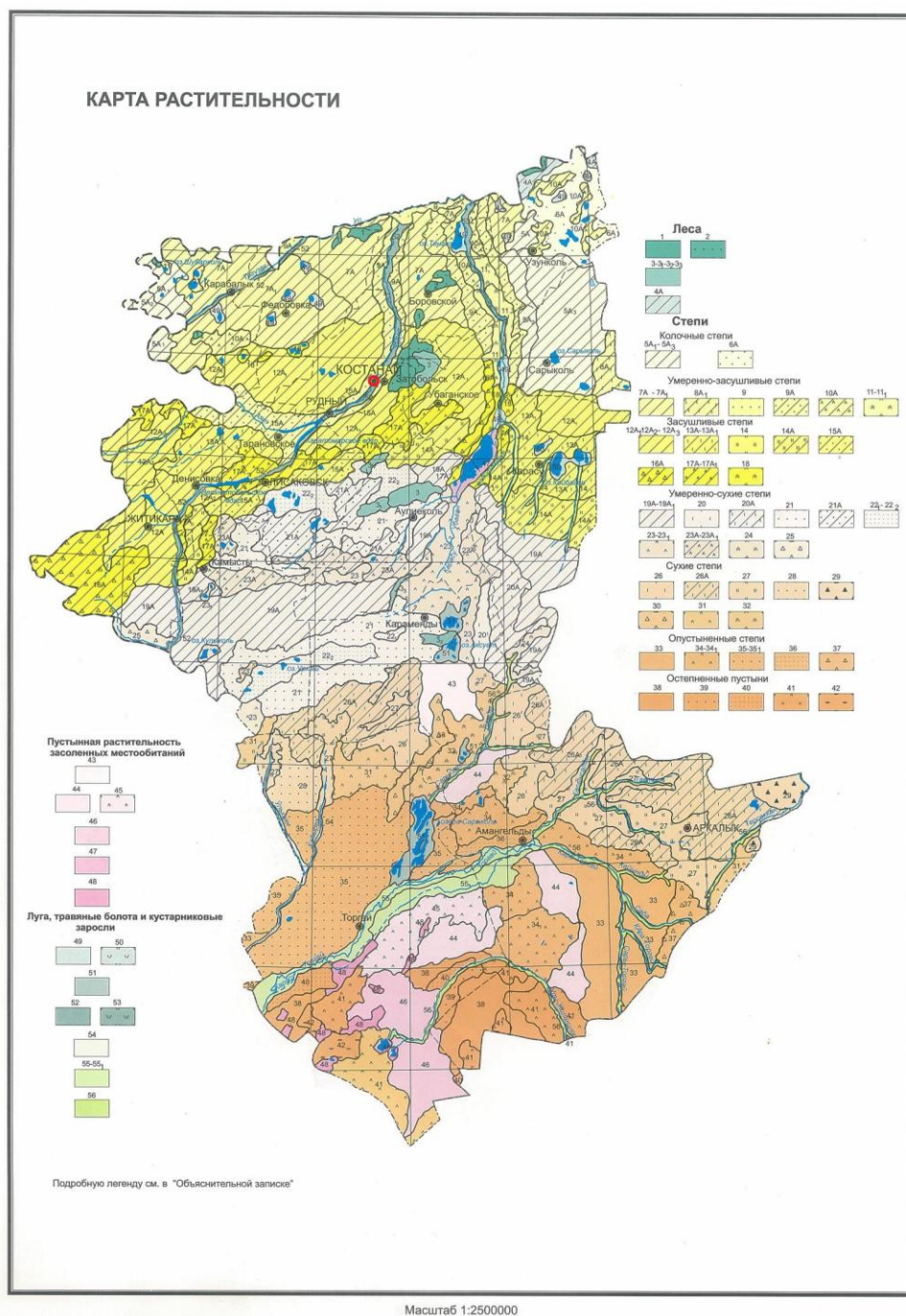


Рисунок 13. Карта растительности Костанайской области⁹

Вблизи с. Заречное Костанайского района находится памятник природы «Каменное озеро». Ботаническая ценность: осиново-березовые колки байрачного типа; в подлеске – кусты кизильника черноплодного, дрока красильного, боярышника сибирского, смородины черной, малины лесной; вдоль уреза воды склонов береговой террасы – заросли черемухи обыкновенной. В травяном покрове: рябчик русский, купена лекарственная, папоротник страусник обыкновенный.

⁹ Брагин Е.А., Брагина Т.М. Зоогеографическая карта. М 1:2 500 000 // *Экологический атлас Костанайской области*. — Костанай: Костанайполиграфия, 2004. — С. 39

2.6.2. Фауна

Животный мир соответствует микроландшафтным условиям. Костанай и прилегающая территория относится к Центральнo-Азиатской подобласти, Казахстано-монгольской провинции, Казахстанскому округу, ландшафтная зона степи, Центральный степной участок. Характерные представители млекопитающих для этого участка: малая пищуха, заяц-русак, большой суслик, байбак, степная мышовка, обыкновенный хомяк, хомяк Эверсмanna, степная пеструшка, обыкновенная полевка, степной хорек, корсак. (Рисунок 14)

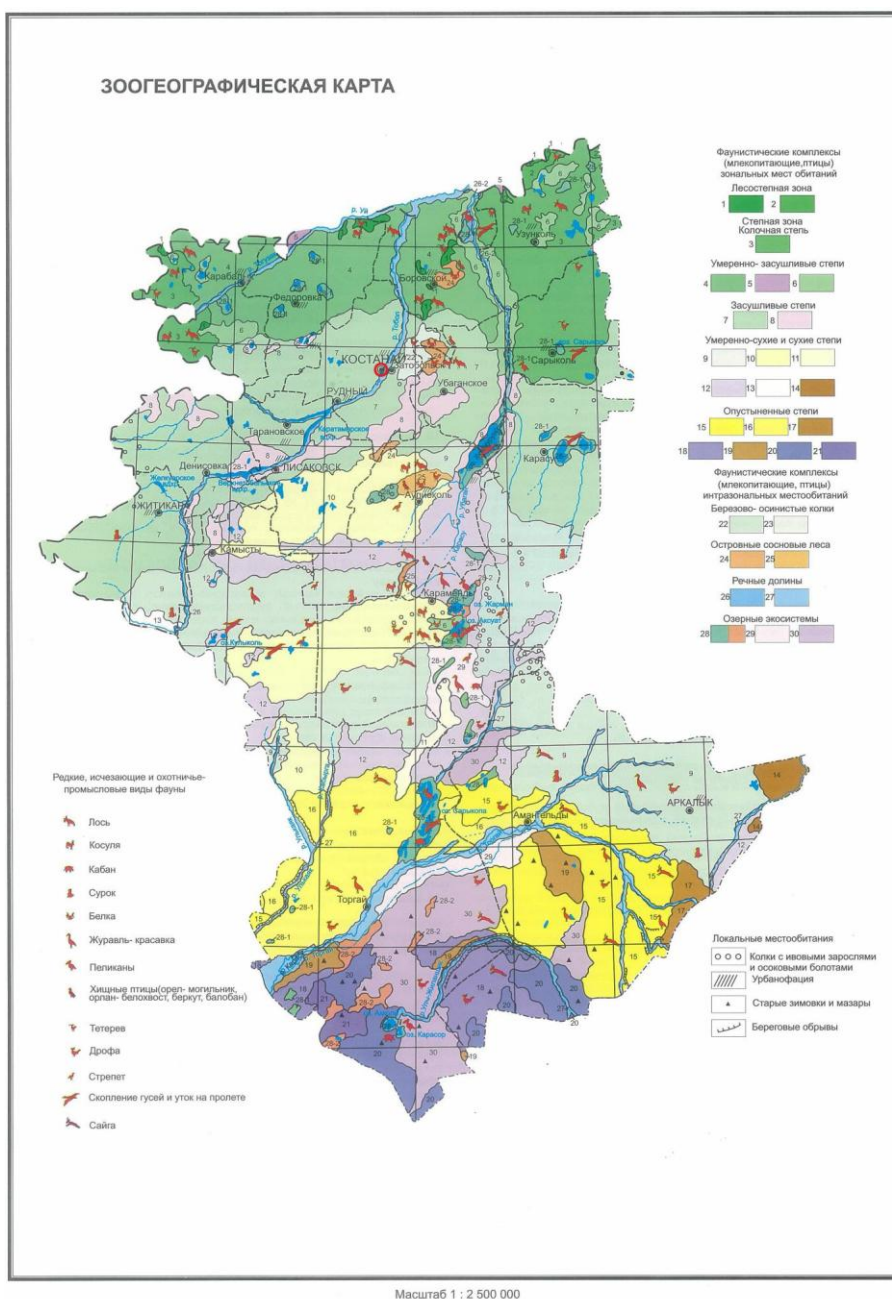


Рисунок 14. Зоогеографическая карта Костанайской области¹⁰

Фауна исследуемого района наиболее полно представлена отрядом грызуны. На

¹⁰ Брагин Е.А., Брагина Т.М. Зоогеографическая карта. М 1:2 500 000 // Экологический атлас Костанайской области. — Костанай: Костанайполиграфия, 2004. — С. 39.

степных участках исследуемой территории встречается сурок степной или байбак *Marmota Bobac* – типичный обитатель европейско-казахстанских степей. Он является специфическим представителем фауны этих мест.

Постоянным обитателем изучаемого района является также малый суслик. Живет он обычно на участках степи с изреженной растительностью или выгонах, где под влиянием пастбы скота растительность меняет свой первоначальный характер.

Большой или рыжеватый суслик - *Citellus major* Pall в пределах исследуемой территории встречается на легких почвах. Характерно очаговое распространение, тяготение к увлажненным биотопам с богатой злаково-разнотравной растительностью.

Одним из наиболее многочисленных видов грызунов на исследуемой территории является домовая мышь - *Mus musculus*, для которой характерна четко выраженная сезонная смена мест обитания. Весной зверьки мигрируют из построек на поля, огороды, пустыри, а осенью – в амбары и селения человека.

Лесная мышь - *Apodemus sylvaticus* на исследуемой территории встречается в самых разнообразных биотопах. Ведет оседлый образ жизни, но для нее также характерны сезонные миграции.

Степная мышовка - *Sicista subtilis* распространена на целинных ковыльных участках с полынной растительностью, среди зарослей кустарников в пойме р.Тобол, на лугах и посевах. Полевка-экономка - *Microtus gesonomus* отмечается на влажных участках – понижениях и по берегам р. Тобол у воды.

Обыкновенный хомяк - *Cricetus cricetus* распространен неравномерно. Плотность его поселения изменяется по годам и в период пика составляет 5-7 зверьков на 1 га. Ведет оседлый образ жизни, некоторые перемещения наблюдаются только у молодых зверьков.

На исследуемой территории изредка встречается хомячок Эверсманны - *Allocricetulus evermanni*, питается он травянистыми растениями, их семенами, зернами злаковых культур, насекомыми и т.д.

2.7. Отходы¹¹

Сбор, вывоз и переработку твердых бытовых отходов производят несколько организаций: ТОО "Тазалык-2012", ТОО "Горизонт-2014" и ТОО "Экопром". Основной целью является поддержание жизнеобеспечения инфраструктуры города Костаная, осуществляющие хозяйственную деятельность по вывозу, утилизации, переработке и захоронению ТБО, жидких, строительных и иных видов отходов в области жилищно-коммунального хозяйства.

В свою очередь, сортировку твердых бытовых отходов в городе Костанай производят ТОО "2*2", ИП "Дорофеева" (eco-city), ТОО "НПК ЭКОПРОМ", ТОО "Атамекен 4 плюс" и ИП "Ибрагимов".¹²

Емкость полигона «Северный» города Костанай 2043 тыс. тонн. На 1 апреля текущего года полигон заполнен на 70,2% или 1434 тыс. тонн. Оставшиеся 609 тыс. тонн резервного объема полигона с учетом среднего ежегодного объема размещения отходов за последние 5 лет (2021-2025 годы) на полигоне около 62,8 тыс. тонн в год, ориентировочно хватит менее чем на 10 лет. Вместе с тем, Премьер-Министром Республики Казахстан Бектеновым О.А., местным исполнительным органам дано поручение №21-01/6515 от

¹¹ Исх. № 05-15/984 от 19.05.2026 Письмо ЖКХ

¹² Программа по управлению коммунальными отходами города Костанай на 2024-2029 годы.

15.10.2025 года, реализовать проекты по энергетической утилизации отходов путем проведения аукционных торгов в установленном законодательством порядке. Для продления срока эксплуатации полигона «Северный» города Костанай за счет сокращения объемов захоронения отходов, а также в целях исполнения вышеуказанного поручения предусмотреть строительство мусоросжигающего завода в городе Костанай.

3. ЭКОЛОГИЧЕСКАЯ ЧУВСТВИТЕЛЬНОСТЬ И ОГРАНИЧЕНИЯ

При разработке и реализации Генерального плана необходимо учитывать территории, в пределах которых установлены экологические, санитарные и иные ограничения хозяйственной деятельности. Наличие таких территорий определяет возможность размещения жилой, общественной и производственной застройки, объектов транспортной и инженерной инфраструктуры, а также условия изменения функционального назначения земель.

Основными экологическими и санитарными ограничениями развития территории г. Костаная являются санитарно-защитные зоны производственных и коммунальных объектов, водоохранные зоны и полосы водных объектов, территории с риском затопления и подтопления, а также территория размещения ямы Беккари (рисунок 14).

Санитарно-защитные зоны

На территории города и в непосредственной близости от жилой застройки расположены промышленные, коммунальные и иные объекты, для которых устанавливаются санитарно-защитные зоны (СЗЗ). Границы установленных СЗЗ должны учитываться при определении функционального зонирования и размещении новой жилой и общественной застройки.

При выявлении существующего или планируемого размещения нормируемых объектов в пределах СЗЗ Генеральным планом должны предусматриваться решения, обеспечивающие соблюдение санитарно-эпидемиологических требований: изменение планировочных решений, уточнение границ СЗЗ в установленном порядке либо иные предусмотренные законодательством мероприятия.

Водоохранные зоны и полосы

Существенные пространственные ограничения связаны с долиной р. Тобыл и другими поверхностными водными объектами. В соответствии со статьями 85–86 действующего Водного кодекса Республики Казахстан для поверхностных водных объектов устанавливаются водоохранные зоны и полосы с особыми условиями использования территории. Их назначение - предотвращение загрязнения, засорения и истощения водных объектов и сохранение связанных с ними экосистем.

Наиболее строгий режим действует в пределах водоохранных полос, где хозяйственная деятельность в общем случае запрещена, за исключением установленного Кодексом перечня объектов и мероприятий, включая водохозяйственные сооружения, мосты, отдельные объекты водного транспорта, рыболовства, озеленения и рекреационные территории без капитального строительства. В водоохранных зонах новые и реконструируемые объекты должны быть обеспечены сооружениями и устройствами, предотвращающими загрязнение и засорение водных объектов.

В связи с этим при корректировке Генерального плана необходимо обеспечить соответствие предлагаемых функциональных зон и объектов установленным границам и режимам водоохранных зон и полос.

Яма Беккари [Приложение 9]

Отдельным санитарным ограничением является расположенная на территории г. Костаная яма Беккари (биотермическая яма). В соответствии с действующими санитарными требованиями скотомогильники с захоронением в ямах относятся к объектам I класса опасности с нормативной СЗЗ 1000 м.

В пределах установленной СЗЗ необходимо учитывать ограничения на размещение жилой и иной нормируемой застройки. Особое значение данный фактор приобретает в связи с перспективным территориальным развитием города и возможным приближением новой застройки к указанному объекту.

Генеральным планом ликвидация и рекультивация ямы Беккари не предусматриваются. В связи с этим ее территория и соответствующие санитарные

ограничения должны рассматриваться как сохраняющееся ограничение пространственного развития города на расчетный период. Возможное изменение использования данной территории в дальнейшем должно рассматриваться только после решения вопроса о прекращении эксплуатации объекта, проведения необходимых санитарно-эпидемиологических, ветеринарных, экологических, инженерно-геологических и гидрогеологических исследований и официального пересмотра установленных ограничений.

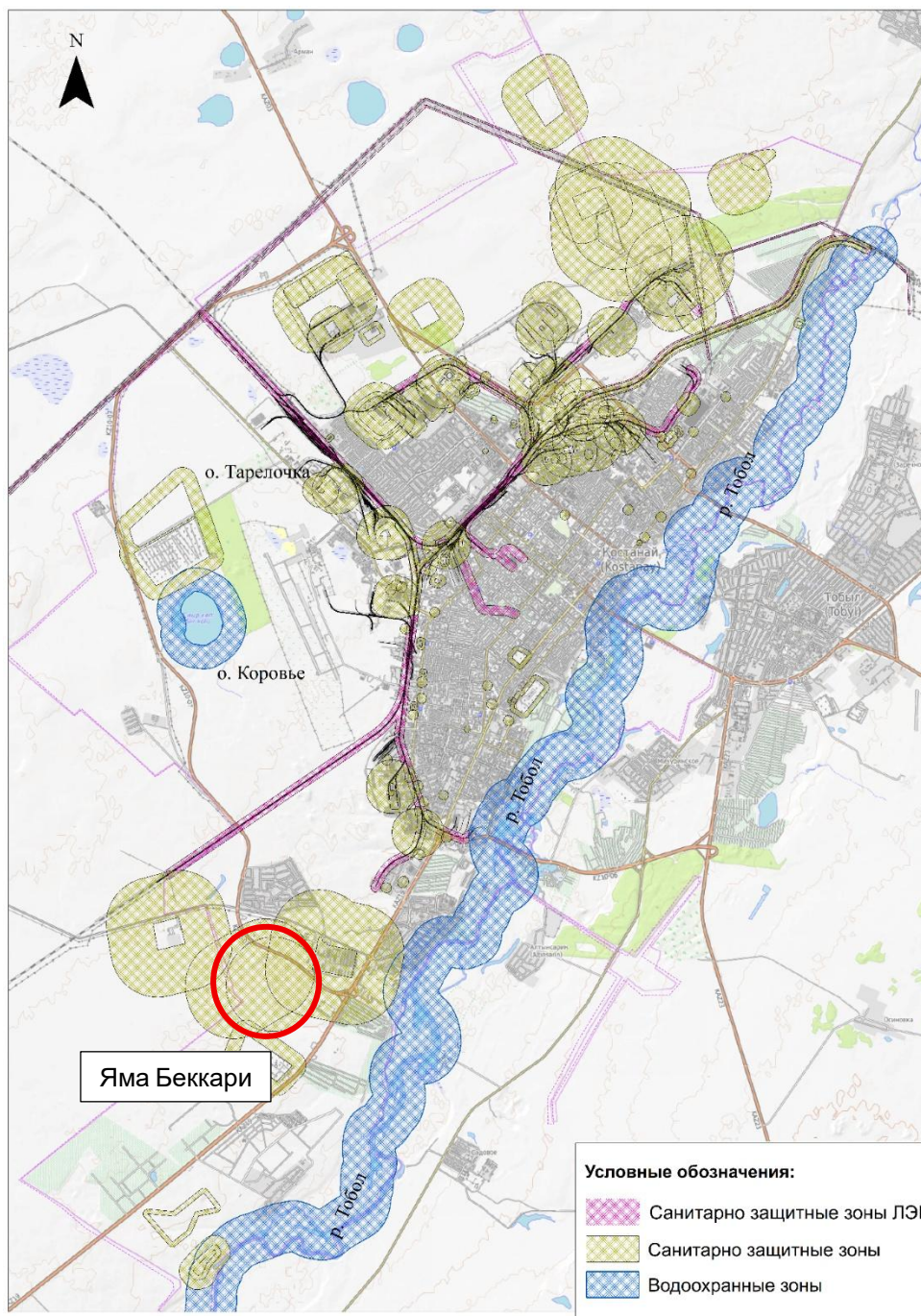


Рисунок 15. Основные экологические и санитарные ограничения развития территории г. Костаная

4. УКРУПНЕННАЯ ХАРАКТЕРИСТИКА ПОТЕНЦИАЛЬНЫХ ВОЗДЕЙСТВИЙ

Корректировка Генерального плана предусматривает комплексное пространственное развитие территории города Костаная на расчетный период с реализацией планировочных решений поэтапно. Предлагаемые изменения затрагивают сложившиеся и перспективные жилые территории, общественно-деловые и производственные зоны, транспортную и инженерную инфраструктуру, систему озеленения и благоустройства. Таким образом, реализация Генерального плана будет связана как с преобразованием существующих городских территорий, так и с освоением новых площадок и изменением характера их использования.

С экологической точки зрения наибольшее значение имеют решения, способные повлечь изменение транспортной нагрузки и выбросов в атмосферный воздух, увеличение потребности в водных, энергетических и земельных ресурсах, образование дополнительных объемов сточных вод и отходов, изменение площади озелененных территорий, а также возможное сближение жилой застройки с промышленными, коммунальными и иными объектами, имеющими санитарно-защитные зоны. Одновременно отдельные решения Генерального плана, включая реконструкцию инженерной инфраструктуры, развитие общественного транспорта, благоустройство и озеленение территорий, могут обеспечивать положительный экологический эффект.

4.1. Основные виды планируемых изменений

На первом этапе реализации, рассчитанном на 2026–2030 годы, предусматриваются:

- реновация центральных кварталов
- реконструкция инженерных сетей
- благоустройство центральной части города
- запуск технопарка.

На втором этапе, в 2026–2030 годах, планируется:

- развитие новых жилых районов (668,9 га)
- создание крупных парков

На третьем этапе, в 2030–2040 годах, предусмотрены:

- завершение транспортного каркаса
- реализация проектов «Умный город»
- развитие новых жилых районов (1048,4 га)
- формирование делового центра международного уровня.

Также корректировками генерального плана предусматривается размещение инвестиционных проектов.

На рисунке 16 представлен генеральный план города.



Генеральный план г. Костанай. Корректировка

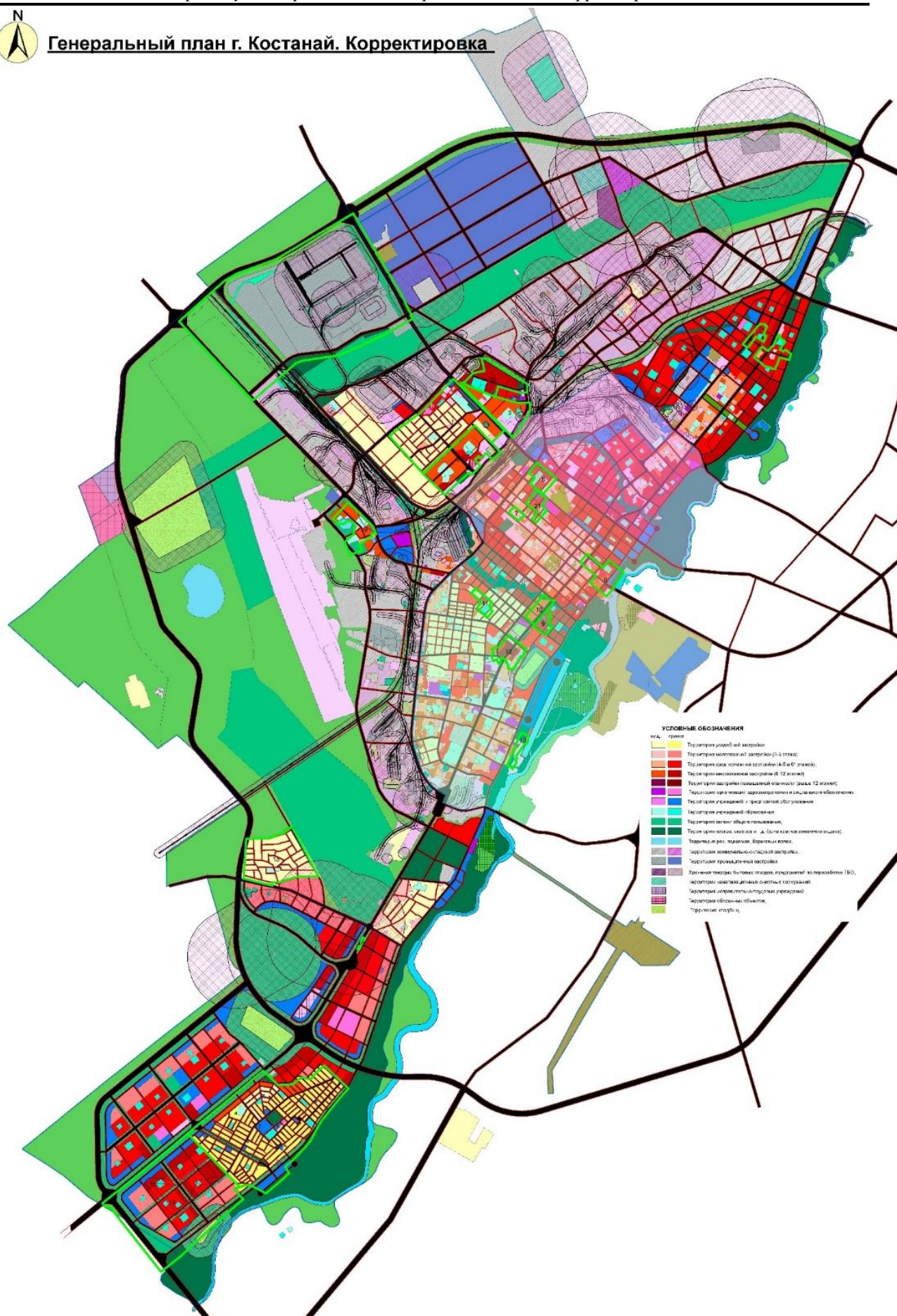


Рисунок 16. Генеральный план г. Костанай

4.1.1. Инвестиционные проекты

Пространственное распределение планируемых инвестиционных проектов представлено на Рисунок 17.

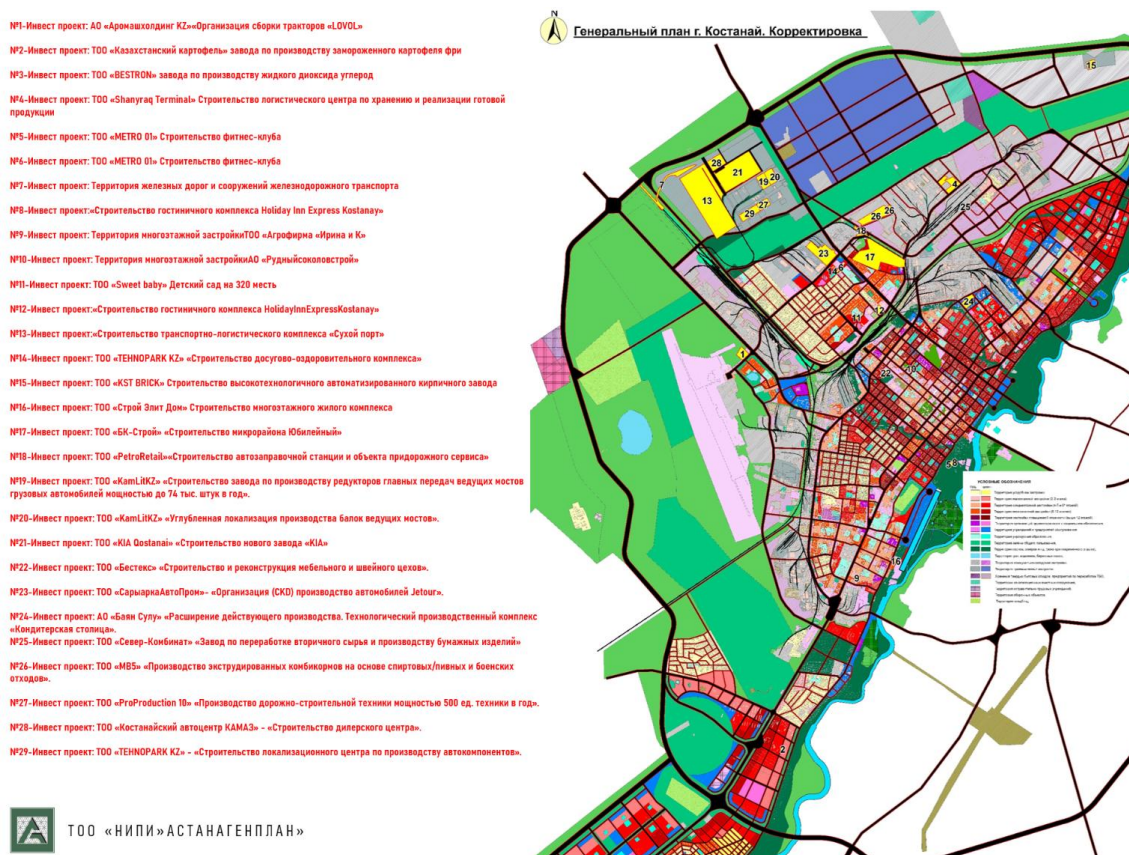


Рисунок 17. Расположение инвестиционных объектов

В числе рассматриваемых инвестиционных проектов представлены объекты различного функционального назначения, включая производственные, логистические, социальные и сервисные объекты. В частности, предусматриваются развитие машиностроительного производства, строительство завода по производству технических газов, объектов переработки вторичного сырья, транспортно-логистического комплекса «Тобол», логистического и складского комплекса, а также объектов социальной и рекреационной инфраструктуры.

4.1.1.1 Потенциальное воздействие

Корректировкой Генерального плана предусмотрено размещение 29 инвестиционных проектов различного функционального назначения, включая промышленные производства, логистические и транспортные объекты, жилую, общественную и социальную застройку.

С точки зрения потенциального воздействия на окружающую среду наибольшее значение имеют проекты, связанные с созданием новых и расширением существующих производственных мощностей. К ним относятся производство жидкого диоксида углерода «BESTRON» (№3), автоматизированное кирпичное производство «KST BRICK» (№15), производственные проекты «KamLitKZ» (№19 и №20), расширение производства АО «Баян Сулу» (№24), завод по переработке вторичного сырья и производству бумажных изделий «Север-Комбинат» (№25), производство экструдированных комбикормов (№26),

производство дорожно-строительной техники (№27), а также локализационный центр по производству автокомпонентов «ТЕХНОПАРК KZ» (№29).

Потенциальное воздействие указанных объектов будет связано прежде всего с выбросами загрязняющих веществ в атмосферный воздух, дополнительным потреблением воды и энергетических ресурсов, образованием производственных и коммунальных сточных вод и отходов, а также увеличением грузового транспортного потока.

Перечисленные предприятия планируется разместить на территории города Костаная. Основная часть промышленных объектов сосредоточена в северной и северо-западной частях города, что соответствует сложившемуся промышленному зонированию территории.

Наибольшее потенциальное воздействие на окружающую среду может быть связано с объектами машиностроения и промышленного производства. При соблюдении установленных технологических и природоохранных требований воздействие большинства предприятий ожидается на допустимом уровне.

Сервисные и социальные объекты будут оказывать негативное влияние только на этапе строительства (работа строительной техники, пыление складов инертных материалов).

Конкретные масштабы воздействия на стадии Генерального плана определить невозможно ввиду отсутствия детальных технологических характеристик большинства проектов, они должны уточняться при последующем проектировании и прохождении предусмотренных законодательством процедур экологической оценки (ОВОС).

Особого внимания требует пространственное размещение производственных объектов относительно существующей и перспективной жилой застройки. По представленной схеме значительная часть новых производственных проектов концентрируется в северной и северо-западной промышленной части города, что в целом способствует территориальному разделению производственных и селитебных функций. Вместе с тем при последующем проектировании необходимо обеспечить соблюдение санитарно-защитных зон и исключить возникновение конфликтов между промышленными объектами и жилыми территориями.

Оценка по критериям скрининга выполнена в разделе 5, пункт 2. Таблица 10

4.1.2. Новые районы

Корректировками генерального плана перестройка города предусматривает преимущественно многоэтажную застройку с формированием новых кварталов, объектов обслуживания и внутриквартальной инфраструктуры. Предлагаемая структура новых районов представлена на Рисунке 18, где отображены территории перспективного освоения и планируемое размещение новых районов города

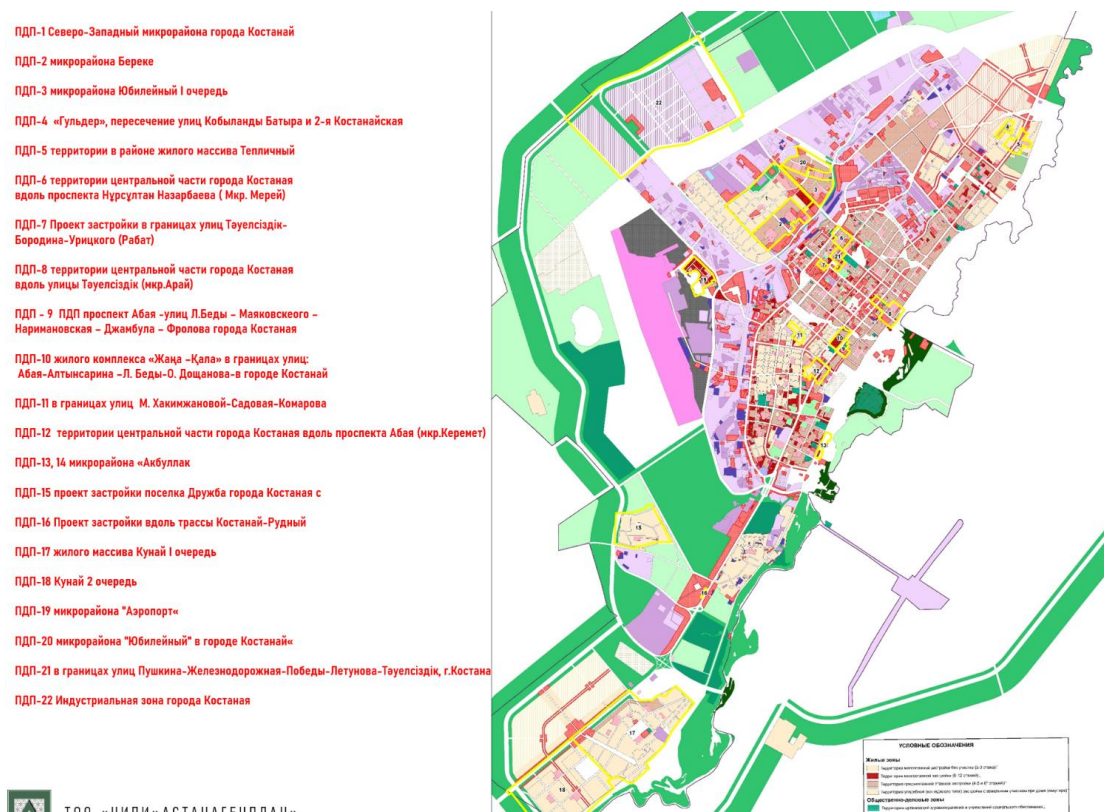


Рисунок 18. ПДП новых районов города

При этом развитие жилых территорий предполагает необходимость одновременного формирования объектов социальной инфраструктуры и транспортного обслуживания, что должно обеспечить комплексное освоение новых районов, а не их изолированное размещение.

Одна из рассматриваемых корректировок – расширение административной границы города – включение левого берега в границы города.

4.1.2.1 Потенциальное воздействие

В составе Генерального плана предусмотрено развитие и преобразование территорий в рамках 22 ПДП, охватывающих существующие и перспективные жилые районы, центральную часть города и индустриальную зону. Значительная часть ПДП связана с развитием жилой застройки: Северо-Западный микрорайон, Береке, Юбилейный, Тепличный, район проспекта Н. Назарбаева, Кунай, Аэропорт, Юбилейный и другие территории.

Основным совокупным воздействием реализации ПДП станет увеличение интенсивности использования городской территории. Новая жилая и общественная застройка приведет к увеличению численности населения на осваиваемых территориях и, соответственно, к росту потребности в питьевой воде, объемов хозяйственно-бытовых сточных вод, энергопотребления, образования коммунальных отходов и транспортных передвижений.

Наиболее существенным для СЭО представляется воздействие на систему водоотведения. Масштабное жилищное строительство будет сопровождаться увеличением поступления сточных вод в централизованную канализацию. С учетом установленного неудовлетворительного состояния существующих очистных сооружений ГКП «Костанай-Су» и применения преимущественно механической очистки дальнейшее увеличение нагрузки без соответствующего развития системы очистки и отведения сточных вод может стать одним из основных инфраструктурных ограничений реализации Генерального плана.

Вторым значимым фактором является транспортное воздействие. Развитие Северо-Западного направления, микрорайонов Кунай, Аэропорт и других периферийных жилых территорий увеличит количество ежедневных поездок между новыми районами, центром города и местами приложения труда. При преимущественном использовании индивидуального автотранспорта это может привести к увеличению нагрузки на магистральную улично-дорожную сеть, локальному росту выбросов загрязняющих веществ и шума.

Отдельного внимания требует освоение ранее незастроенных периферийных территорий. Такие решения сопровождаются необратимым изменением землепользования, преобразованием почвенного и растительного покрова и возможной фрагментацией сохранившихся естественных и полустепных участков. С экологической точки зрения более предпочтительным является максимально эффективное использование уже урбанизированных территорий и территорий реконструкции по сравнению с дальнейшим экстенсивным расширением городской застройки.

Для территорий, расположенных в направлении долины р. Тобыл и других водных объектов, ключевым условием является соблюдение установленных водоохранных зон и полос, сохранение прибрежных зеленых территорий и недопущение ухудшения поверхностного стока. Увеличение площади застройки и твердых покрытий также повышает объем и скорость формирования поверхностного стока, поэтому развитие новых районов должно быть увязано со строительством и реконструкцией ливневой канализации.

Периферийное освоение новых территорий, прежде всего ПДП №1 «Северо-Западный микрорайон», №13–14 «Акбулак», №15 район поселка Дружба, №18 «Кунай, 2 очередь», №19 «Аэропорт», №20 «Юбилейный». Для них наиболее существенны преобразование земель, необходимость строительства новых инженерных сетей, транспортная доступность и возможная фрагментация незастроенных территорий.

Крупные жилые районы и районы уплотнения/реконструкции - ПДП №2 «Береке», №3 «Юбилейный, I очередь», №5 «Тепличный», №6 район пр. Н. Назарбаева (мкр. Мерей), №9 район пр. Абая – ул. И. Лебеда – Маяковского – Наримановская – Джамбула. Здесь ключевыми вопросами становятся достаточность инженерной инфраструктуры, транспортная нагрузка, обеспеченность зелеными территориями и социальными объектами.

ПДП №22 - Индустриальная зона г. Костаная принципиально отличается от остальных. Его реализация потенциально связана с размещением производственных объектов и, следовательно, с выбросами в атмосферный воздух, производственными сточными водами, отходами, шумом, грузовым транспортом и формированием санитарно-защитных зон.

В целом реализация предусмотренных ПДП будет иметь преимущественно кумулятивный характер воздействия, связанный с территориальным ростом города и увеличением интенсивности использования городской территории. Наиболее значимыми факторами являются дополнительная нагрузка на системы водоснабжения и водоотведения, рост транспортной нагрузки и связанных с ней выбросов и шума, увеличение образования отходов и поверхностного стока, а при освоении периферийных территорий, преобразование земель и естественного растительного покрова.

Территории комплексного преобразования и планировочные ограничения

Одним из основных направлений территориального развития Генерального плана является освоение юго-западной части города, включая жилые районы «Кунай» и «Кунай-2». Реализация планировочных решений на данной территории связана не только со строительством нового жилья, но и с существенным преобразованием существующего землепользования, ликвидацией и переносом отдельных объектов и необходимостью учета санитарных и экологических ограничений.

На территории перспективного жилого района «Кунай-2» в настоящее время расположен действующий карьер по добыче полезных ископаемых, срок действия контракта на недропользование которого установлен до 2029 года. Освоение территории под многоквартирную жилую застройку предусматривается после завершения разработки месторождения и рекультивации нарушенных земель после 2030 года. В связи с этим возможность жилой застройки данной территории должна быть увязана с фактическим завершением недропользования, выполнением рекультивации и подтверждением пригодности территории для планируемого использования. Дополнительно реализация проекта предусматривает преобразование существующей застройки, включая снос части индивидуальных жилых домов.

Существенным ограничением развития данного направления является расположенная северо-восточнее жилого массива Кунай яма Беккари. Генеральным планом ее ликвидация не предусматривается, в связи с чем установленная для объекта санитарно-защитная зона сохраняется и ограничивает возможность размещения жилой и иной нормируемой застройки. Таким образом, территория СЗЗ должна быть исключена из участков перспективного жилищного освоения до изменения статуса объекта и соответствующего пересмотра санитарных ограничений.

В районе жилого массива Дружба расположена Костанайская птицефабрика АО «Север Птица». Предприятие осуществляет производство пищевого яйца, в представленной Департаментом экологии информации объект отнесен к I категории. В материалах Генерального плана предусматривается ликвидация (вынос) птицефабрики с последующим освоением территории и формированием единой планировочной структуры прилегающих жилых районов. До фактического прекращения деятельности предприятия и снятия соответствующих санитарных ограничений размещение нормируемой застройки необходимо осуществлять с учетом действующей СЗЗ.

Отдельными планировочными решениями предусматриваются вынос изолятора временного содержания, расширение территории кладбища ориентировочно до 87 га, а также преобразование ряда существующих производственных территорий. Увеличение площади кладбища требует учета его санитарно-защитной зоны, гидрогеологических условий и взаимного расположения относительно жилой застройки и водных объектов.

Реорганизация производственных территорий

Важным направлением Генерального плана является постепенное сокращение производственных функций внутри селитебной территории города. Предусматривается вынос отдельных промышленных предприятий, в том числе предприятий пищевой промышленности, в северную часть города за железную дорогу. Новые и переносимые производственные объекты, в первую очередь объекты I–III категорий, предполагается концентрировать преимущественно в периферийных производственных зонах вдоль административной границы города.

С экологической точки зрения такое направление территориального развития потенциально позволяет сократить количество конфликтов между промышленными и жилыми территориями, уменьшить воздействие стационарных источников выбросов, производственного шума и грузового транспорта непосредственно на жилую застройку. Вместе с тем перенос производств не устраняет воздействие, а изменяет его пространственное распределение. Поэтому при формировании новых производственных зон необходимо учитывать преобладающие направления ветра, санитарно-защитные зоны, близость водных объектов и жилой застройки, возможности подключения к системам водоснабжения и водоотведения, а также дополнительную нагрузку грузового транспорта.

Реализация планировочных решений в районе Кунай–Кунай-2 и Дружба должна осуществляться поэтапно и после устранения существующих экологических и санитарных ограничений. Освоение отдельных территорий под жилую застройку необходимо увязать с завершением разработки и рекультивацией карьера, прекращением деятельности и последующим преобразованием территории птицефабрики, соблюдением СЗЗ

сохраняющейся ямы Беккари и кладбища, а также уточнением экологического и гидрологического статуса существующего искусственного водоема. До выполнения соответствующих мероприятий территории, находящиеся под действием указанных ограничений, не должны рассматриваться как безусловно пригодные для размещения жилой застройки.

4.1.3. Транспорт

В соответствии с планируемыми мероприятиями по развитию транспортной инфраструктуры Костаная предусматривается комплексное совершенствование улично-дорожной сети и формирование системы кольцевых и объездных маршрутов. В первую очередь планируется расширение улиц Доненбаева и Майлина до шести полос движения, что позволит увеличить их пропускную способность и обеспечить более эффективное распределение транспортных потоков. (Рисунок 19)

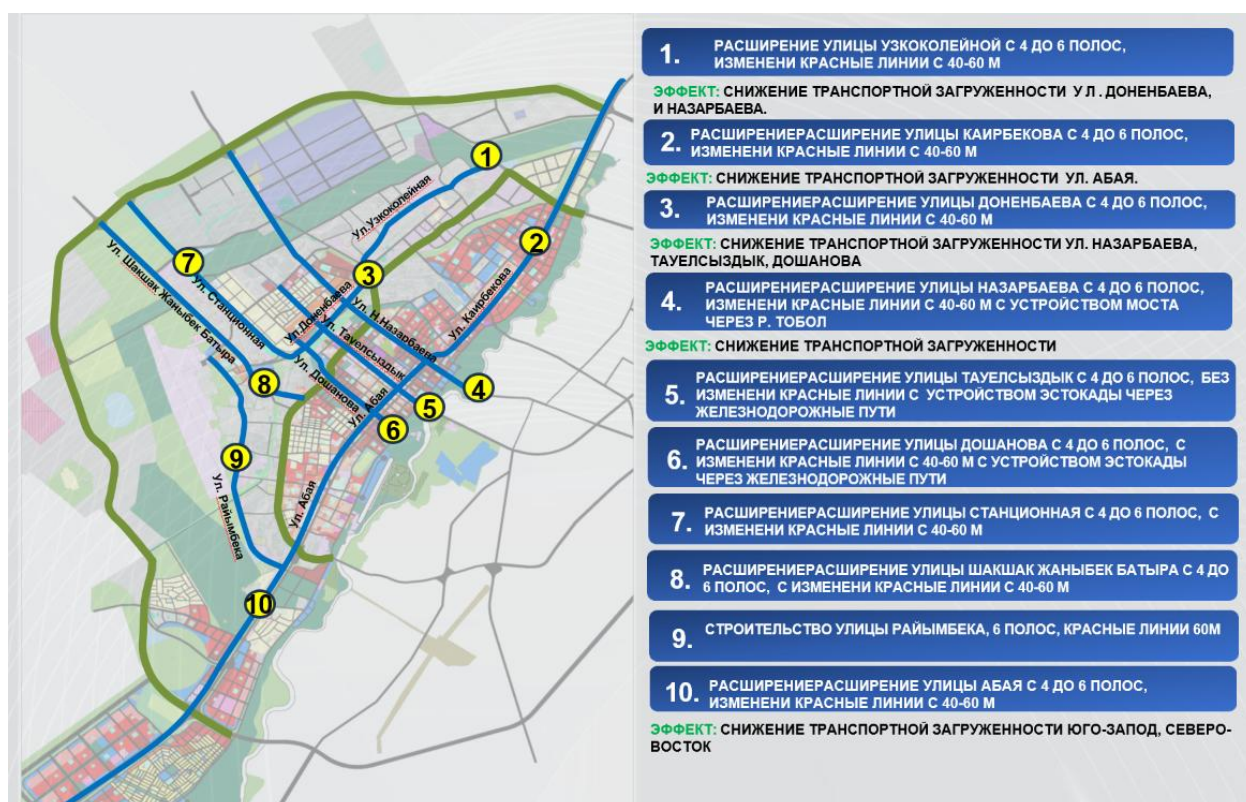


Рисунок 19 Развитие транспортной сети

Для улучшения движения через основные транспортные направления предусматривается устройство транспортных эстакад на участках от ул. Станционной до ул. Шакшак Жаныбек батыра, от ул. Досчанова до ул. Достык, от ул. Тауелсыздык до ул. Доненбаева, а также от ул. Рабочей в направлении ул. Узкоколейной. Дополнительно планируется создание транспортных развязок на Большой кольцевой дороге в направлениях Актобе, Челябинска, с. Майколь и с. Джембул.

Важным элементом транспортного каркаса города должно стать формирование Большой объездной дороги. Её западный участок уже существует частично, при этом дальнейшее развитие предполагается в юго-западном направлении со стороны г. Рудного с выходом на северо-восток в сторону пос. Джембул. Параллельно предусматривается

устройство Малой кольцевой дороги по улицам Базовой, Карбышева, Майлина, Рабочей и Кировской.

Предусматривается строительство мостов через реку.

4.1.3.1 Потенциальное воздействие

Реализация предусмотренных Генеральным планом мероприятий приведет к существенному изменению транспортной схемы города.

Расширение существующих магистралей, строительство эстакад, транспортных развязок, Большой объездной и Малой кольцевой дорог направлены на повышение связности улично-дорожной сети и перераспределение транспортных потоков. Потенциальным положительным эффектом является снижение транспортной нагрузки на центральные и жилые районы города, уменьшение заторов и сокращение времени движения транспорта. Особенно важное значение имеет Большая объездная дорога, которая позволит перенаправить часть транзитного и грузового транспорта в обход городской застройки.

Вместе с тем строительство и эксплуатация новых транспортных объектов будут сопровождаться дополнительным воздействием на окружающую среду. Основными факторами являются изъятие и преобразование земель, нарушение почвенного и растительного покрова, увеличение уровня шума вблизи новых магистралей, выбросы загрязняющих веществ автотранспортом, образование и загрязнение поверхностного стока с проезжей части, а также возможная фрагментация природных и озелененных территорий. В районах прохождения новых дорог вблизи существующей и перспективной жилой застройки необходимо учитывать воздействие транспортного шума и загрязнения атмосферного воздуха.

Особого внимания требует строительство новых мостовых переходов через р. Тобыл. Их размещение связано с непосредственным вмешательством в долину реки - наиболее значимый элемент природного каркаса города. Потенциальное воздействие может включать нарушение прибрежных местообитаний и растительного покрова в период строительства, проведение работ в пределах водоохранных зон и полос, изменение условий поверхностного стока, а также риск поступления загрязняющих веществ в водный объект. При проектировании мостовых переходов необходимо минимизировать занятие пойменных и прибрежных территорий и обеспечить организованный сбор и очистку поверхностного стока с проезжей части.

Большая объездная дорога в настоящее время сформирована и эксплуатируется. Генеральным планом предусматривается дальнейшее развитие ее транспортной функции за счет строительства новых транспортных развязок на основных направлениях, в сторону Актобе, Челябинска, с. Майколь и с. Джамбул. Основное воздействие на этапе строительства развязок будет связано с локальным дополнительным занятием земель, нарушением почвенного и растительного покрова, строительным шумом, пылеобразованием и временным изменением организации движения.

На этапе эксплуатации развитие системы развязок позволит перераспределить транспортные потоки и повысить эффективность использования существующей объездной дороги, в том числе для пропуска транзитного и грузового транспорта в обход центральной и жилой частей города. Потенциальным положительным эффектом является снижение транспортной нагрузки, выбросов и шума на отдельных участках существующей городской улично-дорожной сети. Вместе с тем в районах новых развязок возможно локальное увеличение интенсивности движения и соответствующее перераспределение воздействия автотранспорта, что необходимо учитывать относительно ближайшей жилой застройки и других чувствительных территорий.

В целом развитие транспортной сети может обеспечить перераспределение транспортного воздействия с наиболее загруженных центральных улиц на новые магистральные и периферийные направления. Поэтому экологический эффект мероприятий

должен оцениваться не только по увеличению протяженности дорог, но и с учетом прогнозного изменения транспортных потоков. При последующей разработке Генерального плана и проектировании транспортных объектов целесообразно сопоставить существующие и перспективные интенсивности движения и оценить изменение уровней загрязнения атмосферного воздуха и транспортного шума в жилых районах.

4.1.4. Водоснабжение

В рамках корректировки Генерального плана рассматриваются варианты развития системы водоснабжения с учетом перспективного роста города. Предусматривается оценка возможности освоения дополнительных источников, в том числе новых источников подземных вод, а также развития и строительства сетей водоснабжения для перспективных планировочных районов.

Развитие системы водоснабжения должно осуществляться одновременно по трем направлениям: обеспечение возрастающей потребности города в воде, повышение надежности существующих сооружений и сетей и сохранение качества питьевой воды.

В действующем Генеральном плане предусматривались реконструкция водопроводных очистных сооружений с доведением их производительности до 100 тыс. м³/сут, реконструкция резервуаров чистой воды и повысительных насосных станций, развитие новых водопроводных сетей и использование дополнительных запасов подземных вод. Эти решения необходимо рассматривать как исходную планировочную основу, но в корректируемом Генплане их следует актуализировать с учетом фактически выполненных мероприятий и современных прогнозов населения и водопотребления.

В настоящее время модернизация системы продолжается. В перечне мероприятий на 2026–2028 годы предусмотрены реконструкция и восстановление системы водоподготовки на водопроводных очистных сооружениях, включая блок фильтров и отстойников, реагентное хозяйство и фильтровальное отделение, комплексная модернизация электроснабжения ВОС, а также реконструкция отдельных участков городского водопровода.

4.1.4.1 Потенциальное воздействие

Существующая система водоснабжения г. Костаная имеет значительную территориальную протяженность и включает 655,9 км водопроводных сетей, в том числе 133,8 км магистральных и 522,1 км разводящих водопроводов, 12 водопроводных насосных станций, а также водопроводные очистные сооружения. Производительность I и II очередей ВОС составляет по 50 тыс. м³/сут, то есть суммарно 100 тыс. м³/сут.

Водоснабжение формируется из двух источников. Подача поверхностных вод связана с Амангельдинским гидроузлом на р. Тобыл, полезная отдача которого на схеме указана на уровне 100 тыс. м³/сут. Вторым источником является Костанайское месторождение подземных вод с указанной производительностью 33,5 тыс. м³/сут. Наличие двух различных источников является важным фактором устойчивости городской системы водоснабжения.

Развитие новых жилых районов, прежде всего Кунай, Дружба, Аэропорт, Юбилейный, а также расширение индустриальной зоны потребует развития магистральных и разводящих сетей и увеличения нагрузки на насосные станции. В Генплане уже представлены ВНС «мкр Кунай» производительностью 475 м³/ч, ВНС «мкр Аэропорт» — 180 м³/ч, ВНС «мкр Юбилейный» — 663,5 м³/ч и наиболее крупная ВНС «Индустриальная зона» - 900 м³/ч. Это показывает необходимость рассматривать перспективное территориальное развитие города одновременно с развитием соответствующей инженерной инфраструктуры.

Основным потенциальным воздействием перспективного развития системы является увеличение водоотбора из поверхностных и подземных источников. При росте расчетного

водопотребления необходимо оценивать обеспеченность города водными ресурсами с учетом допустимого водоотбора, сезонной и многолетней изменчивости стока р. Тобыл, эксплуатационных запасов подземных вод и потребностей других водопользователей. Для подземного источника дополнительное увеличение водоотбора должно быть обосновано подтвержденными эксплуатационными запасами и оценкой возможного изменения уровня и качественного режима подземных вод.

Реконструкция ВОС, насосных станций и изношенных участков водопроводной сети будет иметь преимущественно положительный экологический эффект за счет повышения надежности водоснабжения и потенциального сокращения потерь воды. Воздействие непосредственно строительных работ будет преимущественно локальным и временным и связано с нарушением почвенного покрова, земляными работами, пылью, шумом и образованием строительных отходов.

При этом наиболее важным вопросом для СЭО является баланс между перспективным водоснабжением и водоотведением. Возможности подачи и подготовки воды нельзя рассматривать отдельно от способности городской канализационной системы принять и отвести соответствующий дополнительный объем сточных вод. С учетом планируемого жилищного и промышленного развития увеличение водопотребления будет практически неизбежно сопровождаться ростом нагрузки на канализационные сети, КНС, очистные сооружения и накопитель-испаритель.

4.1.5. Водоотведение

Рассматриваются решения по дальнейшему развитию централизованной системы водоотведения с учетом перспективного территориального развития города. В том числе определяется перспективное размещение новых канализационных очистных сооружений (КОС), а также предусматривается развитие канализационных сетей и коллекторов для новых планировочных районов.

При корректировке Генерального плана необходимо учитывать два взаимосвязанных аспекта функционирования *накопителя-испарителя* - *качество принимаемых сточных вод и его водный баланс*. Применяемая с 2023 года технология биологической коррекции альгоценоза с использованием *Chlorella vulgaris* способствует улучшению гидрохимического и гидробиологического состояния накопителя и может рассматриваться как дополнительный элемент биологической доочистки и поддержания процессов естественного самоочищения.

Вместе с тем данная технология непосредственно не решает проблему увеличения объема поступающих сточных вод. При росте населения, жилищного строительства и промышленного производства увеличение водопотребления будет сопровождаться соответствующим ростом нагрузки на систему водоотведения. В связи с этим в корректировке Генерального плана необходимо выполнить перспективный водохозяйственный баланс накопителя-испарителя с учетом фактического поступления сточных вод, площади водного зеркала, испарения, фильтрационных потерь и расчетного увеличения водоотведения.

При выявлении перспективного превышения способности накопителя к утилизации поступающих объемов должны быть предусмотрены дополнительные решения, включая строительство или реконструкцию сооружений очистки сточных вод, увеличение доли повторного использования очищенных вод для технических и поливочных нужд и иные технически и экологически обоснованные варианты. Реализуемая технология с использованием хлореллы при этом может быть сохранена как элемент комплексной системы управления качеством воды накопителя.

4.1.5.1 Потенциальное воздействие

Развитие системы водоотведения в целом будет иметь положительное экологическое значение при условии опережающего развития канализационной инфраструктуры относительно жилищного и промышленного строительства. Строительство новых сетей и коллекторов позволит обеспечить централизованное водоотведение перспективных районов и снизить риски использования локальных систем сбора и удаления сточных вод.

Ключевым фактором воздействия является увеличение объема сточных вод, обусловленное ростом населения, развитием новых жилых районов и производственных территорий. Дополнительная нагрузка будет последовательно передаваться на канализационные сети, КНС, магистральные коллекторы, очистные сооружения и накопитель-испаритель. С учетом существующего состояния очистных сооружений увеличение нагрузки без их модернизации может привести к снижению эффективности очистки и увеличению экологической нагрузки на накопитель-испаритель.

Наиболее существенный положительный эффект может быть связан со строительством новых современных КОС. Применение полноценной механической и биологической очистки с необходимой доочисткой позволит существенно улучшить качество сточных вод, поступающих в накопитель, снизить поступление органических и биогенных веществ и уменьшить связанные с этим риски ухудшения его экологического состояния. При этом технология с использованием *Chlorella vulgaris* может выполнять дополнительную функцию поддержания процессов самоочищения, но не заменяет необходимую технологическую очистку сточных вод.

Строительство КОС будет сопровождаться занятием земель, локальным нарушением почвенного и растительного покрова, а при эксплуатации - образованием осадков сточных вод, запахами, шумом и другими локальными воздействиями.

Развитие канализационных сетей и КНС будет сопровождаться преимущественно локальными временными воздействиями на этапе строительства. В период эксплуатации экологические риски связаны прежде всего с аварийными отказами КНС и напорных коллекторов и возможным поступлением неочищенных сточных вод на территорию или в водные объекты. В связи с этим развитие системы должно предусматривать достаточную пропускную способность, резервирование наиболее ответственных элементов и мероприятия по предотвращению аварийных сбросов.

Особое значение имеет водный баланс накопителя-испарителя. Даже при улучшении качества очистки увеличение поступающего объема воды при недостаточной испарительной способности накопителя может привести к повышению уровня воды, увеличению площади водного зеркала и риску выхода системы за расчетные параметры. Поэтому экологическая приемлемость перспективной схемы водоотведения должна подтверждаться не только достижением требуемого качества очистки, но и расчетом возможности безопасного приема всего прогнозируемого объема сточных вод.

В целом развитие системы водоотведения может обеспечить существенное положительное воздействие на состояние окружающей среды, если строительство новых жилых и производственных территорий будет синхронизировано с модернизацией очистных сооружений, развитием канализационных сетей и КНС и обеспечением устойчивого водного баланса накопителя-испарителя.

4.1.6. Ливневая канализация.

С учетом отсутствия в городе полноценной централизованной системы ливневой канализации предусматривается разработка перспективной концепции организации отвода и очистки поверхностного стока. Планируется формирование бассейнов водосбора и соответствующей коллекторной сети с учетом рельефа, существующей застройки и перспективного развития территории города.

4.1.6.1 Потенциальное воздействие.

Создание централизованной системы сбора и отвода поверхностного стока в целом будет иметь положительное экологическое значение. Организованный сбор дождевых и талых вод позволит уменьшить локальное подтопление городских территорий, размыв грунтов и неконтролируемый сток с улиц, промышленных и иных урбанизированных территорий.

Вместе с тем экологический эффект будет непосредственно зависеть от предусматриваемого способа очистки и последующего отведения поверхностного стока. Сток с автомобильных дорог, парковок, производственных и других территорий с твердым покрытием может содержать взвешенные вещества, нефтепродукты и другие загрязняющие вещества. Организованный сбор такого стока без необходимой очистки может привести не к снижению, а к концентрации загрязняющих веществ в местах выпуска.

Особое значение данный вопрос имеет для бассейнов водосбора, ориентированных в сторону р. Тобыл и других городских водных объектов. При разработке перспективной схемы необходимо определить границы бассейнов водосбора, расчетные объемы поверхностного стока, трассы основных коллекторов, места размещения очистных сооружений и точки выпуска очищенных вод. Для выпусков в водные объекты необходимо предусматривать решения, исключающие их загрязнение и размыв берегов.

Развитие городской территории и увеличение площади дорог, застройки и других водонепроницаемых покрытий будет сопровождаться увеличением объема и скорости формирования поверхностного стока. Поэтому система должна рассчитываться не только на существующее положение, но и на перспективную застройку, предусмотренную Генеральным планом, с учетом вероятности интенсивных осадков и риска локального подтопления.

На текущей стадии конкретные параметры перспективной системы ливневой канализации, включая производительность, расположение очистных сооружений и места выпуска, не определены, поэтому детальная оценка воздействия невозможна. Эти решения должны быть уточнены при дальнейшей разработке Генерального плана и проектировании системы.

4.1.7. Теплоснабжение

Рассматриваются варианты перспективного развития системы теплоснабжения города, включая возможность размещения нового источника теплоснабжения — ТЭЦ. Оцениваются варианты использования нового источника в качестве резервного либо формирования единой системы теплоснабжения с поэтапной реконструкцией и переустройством существующих тепловых сетей.

4.1.7.1 Потенциальное воздействие.

Развитие системы теплоснабжения и строительство нового источника может сопровождаться дополнительными выбросами загрязняющих веществ и парниковых газов, потреблением топлива и воды, образованием отходов, а также воздействием на прилегающие территории. Характер и масштаб воздействия будут в значительной степени зависеть от мощности ТЭЦ, вида используемого топлива, технологии производства энергии и применяемых систем очистки выбросов.

Вместе с тем создание нового источника и реконструкция тепловых сетей могут повысить надежность и энергоэффективность теплоснабжения города и снизить потери тепловой энергии. В связи с отсутствием на текущей стадии конкретных технических решений детальная оценка воздействия невозможна и должна быть выполнена после определения параметров перспективной системы теплоснабжения.

4.1.8. Газоснабжение

В рамках проекта будут определены перспективные объемы потребления природного газа и соответствующие газовые нагрузки с учетом развития города. На основании расчетов будет определена необходимость развития существующей газораспределительной инфраструктуры, в том числе строительства новой автоматизированной газораспределительной станции (АГРС).

4.1.8.1 Потенциальное воздействие.

Развитие системы газоснабжения будет связано преимущественно со строительством и реконструкцией газораспределительной инфраструктуры и соответствующим занятием земель. В период эксплуатации потенциальные воздействия связаны с рисками утечек природного газа и требованиями промышленной безопасности.

Расширение использования природного газа может обеспечить развитие более эффективных источников теплоснабжения и замещение более загрязняющих видов топлива. В связи с отсутствием данных о перспективных объемах газопотребления, параметрах и размещении новой АГРС детальная оценка воздействия на данном этапе невозможна и должна быть уточнена после определения технических решений.

4.1.9. Электроснабжение

Рассматриваются решения по развитию системы электроснабжения с учетом перспективных электрических нагрузок и территориального роста города. Предусматривается определение мест размещения новых подстанций и развития электрических сетей, а также оценка необходимости строительства новой опорной подстанции для обеспечения перспективных потребностей и надежности электроснабжения.

4.1.9.1 Потенциальное воздействие.

Развитие системы электроснабжения будет связано со строительством новых подстанций и линий электропередачи, что может сопровождаться занятием земель, установлением охранных зон, локальным воздействием на растительный покров, а также электромагнитным воздействием вблизи объектов электросетевой инфраструктуры.

Одновременно развитие электрических сетей создает условия для увеличения использования электроэнергии из возобновляемых источников энергии (ВИЭ) и дальнейшей электрификации городского хозяйства и транспорта. При определении перспективной схемы электроснабжения целесообразно учитывать возможность интеграции новых объектов ВИЭ и необходимое для этого развитие сетевой инфраструктуры.

В связи с отсутствием на текущей стадии конкретных данных о мощности, количестве и размещении новых подстанций и линий электропередачи детальная оценка воздействия должна быть уточнена после определения технических решений.

4.1.10. Отходы

Перспективное развитие системы обращения с отходами предусматривает совершенствование санитарной очистки территории, развитие инфраструктуры сбора и транспортирования отходов, увеличение мощностей по сортировке, переработке и вторичному использованию отходов. Корректировкой Генерального плана также предусматривается размещение новой ячейки полигона ТБО и мусоросортировочного центра общей площадью 35,5 га.

Необходимость развития инфраструктуры подтверждается существующими объемами образования отходов. В 2025 году в г. Костанайе образовано 84,3 тыс. тонн ТБО, из которых 67,5 тыс. тонн размещено на полигоне. В целом в Костанайе, Рудном и Тобыле образуется более 65 % ТБО области. Ответ 1.docx

Кроме того, на региональном уровне прорабатывается возможность строительства мусоросжигательной электростанции в районе областного центра. Акиматом Костанайской области отмечена заинтересованность инвесторов в реализации такого проекта и направлено предложение о проведении соответствующих аукционных торгов. Вместе с тем земельный участок для объекта в настоящее время не определен, отсутствуют также сведения об инженерной инфраструктуре и основных технических параметрах. Поэтому на данной стадии проект следует учитывать как перспективную инициативу, а не как принятое проектное решение Генерального плана.

4.1.10.1 Потенциальное воздействие.

Развитие сортировки, переработки и вторичного использования отходов будет иметь преимущественно положительное воздействие за счет сокращения объемов захоронения. Создание новой ячейки полигона одновременно связано с занятием земель, образованием фильтрата и свалочного газа, запахами, пылением, привлечением птиц и дополнительной транспортной нагрузкой.

В случае дальнейшей реализации мусоросжигательной электростанции потребуется отдельная оценка ее воздействия с учетом выбранной технологии, мощности, состава поступающих отходов, выбросов в атмосферный воздух, образования и обращения с золой и другими остатками, потребности в воде и инфраструктуре, а также расположения относительно жилой застройки и других чувствительных территорий. До определения площадки и технологических параметров детальная оценка воздействия данного объекта невозможна.

В рамках последующей детальной проработки генерального плана, а также на последующих стадиях стратегической экологической оценки будут уточнены и представлены проектные параметры планируемых мероприятий, включая мощности объектов, протяжённость инженерных сетей, основные технические характеристики и иные количественные показатели. Данные параметры будут определяться по мере разработки соответствующей.

4.2. Потенциальные воздействия на компоненты ОС

Планируемые объекты могут оказывать как негативное, так и положительное воздействие на окружающую среду.

№ п/п	Аспект	Существующие проблемы	Влияние запланированных объектов:	
			Влияние запланированных проектов: положительные эффекты	Влияние запланированных проектов: отрицательные эффекты
1	Качество воздуха	Выбросы от автотранспорта, котельных, ТЭЦ; локальное загрязнение воздуха в районах с высокой транспортной и промышленной нагрузкой.	Развитие производства и переработки вторичного сырья; возможное снижение потребности в транспортировке отдельных видов продукции за счёт развития местного производства.	Для производственных объектов потенциально возможно увеличение выбросов и пылегазовых воздействий;
2	Водные ресурсы	По многолетним данным качество воды варьируется от «очень загрязнённой» до «умеренно загрязнённой». Актуальными остаются вопросы состояния поверхностных вод, канализационной инфраструктуры и предотвращения загрязнения водоохранной зоны.	Развитие современных производств и логистики может сопровождаться внедрением замкнутых циклов водоснабжения, современных систем очистки сточных вод и более рациональным использованием водных ресурсов.	Для производственных и перерабатывающих объектов возможно увеличение потребности в водных ресурсах и образование сточных вод;
3	Почвы	Нарушение и деградация почвенного покрова в результате урбанизации, строительства, транспортной и промышленной деятельности	Использование уже нарушенных территорий и земельных участков для размещения производственных и инфраструктурных объектов	Возможно нарушение почвенного покрова еще нетронутых территорий в период строительства и эксплуатации
4	Биоразнообразие	Сокращение и фрагментация естественных местообитаний вследствие городской застройки, транспортной и хозяйственной деятельности; антропогенная нагрузка на пойменные и прибрежные территории реки Тобол.	Для ряда проектов предусматривается специальная территория для размещения в границах города, что ограничивает необходимость освоения новых природных территорий	Строительство новых объектов потенциально может приводить к трансформации местообитаний на осваиваемых земельных участках; конкретные территории природной ценности документом не определены

*Описание территории и общая характеристика потенциального воздействия на окружающую среду
к проекту «Генеральный план города Костанай. Корректировка»*

5	Здоровье населения	Воздействие автотранспортных выбросов, промышленных и энергетических объектов, шумовое воздействие транспортной инфраструктуры; риски, связанные с обращением с отходами и качеством городской среды.	Создание новых рабочих мест и развитие объектов услуг, производства, логистики и социальной инфраструктуры	Для производственных объектов потенциальными факторами воздействия могут быть выбросы, шум, транспортная нагрузка и образование отходов; конкретные уровни воздействия документом не установлены
6	Изменение климата	Необходимость повышения энергоэффективности и устойчивости городской инфраструктуры к климатическим воздействиям.	Развитие переработки вторичного сырья может способствовать более эффективному использованию ресурсов	Реализация промышленных, транспортных и строительных проектов может сопровождаться дополнительным потреблением энергии и образованием парниковых газов.
7	Отходы	Недостаточно развитая инфраструктура управления отходами, необходимость дальнейшего развития раздельного сбора, сортировки и переработки. Недостаточность мощности существующего полигона ТБО.	Проекты ТОО «Север-Комбинат» и ТОО «KST Recycling» непосредственно предусматривают переработку вторичного сырья, что создаёт условия для вовлечения отходов во вторичный оборот	Производственные и строительные процессы будут сопровождаться образованием отходов, часть из которых потенциально невозможно переработать;

Процесс реализации Генерального плана города Костанай будет сопровождаться как положительными, так и отрицательными экологическими эффектами. Основные положительные последствия связаны с модернизацией инженерной инфраструктуры, развитием социальной сферы. Потенциальные негативные воздействия обусловлены развитием промышленности, увеличением транспортной нагрузки, водопотребления и образования отходов.

При соблюдении природоохранных требований и реализации предусмотренных мероприятий по охране окружающей среды ожидаемые воздействия оцениваются как допустимые и управляемые.

5. ОЦЕНКА ПО КРИТЕРИЯМ СКРИНИНГА

Анализ соответствия критериям скрининга проводится в соответствии с пунктом 3 статьи 55 ЭК РК¹³, который определяет необходимость стратегической экологической оценки (СЭО) для планов и программ, включая изменения.

1. Актуальность Документа с точки зрения необходимости учета в нем рисков, связанных с воздействием на окружающую среду, и обеспечения соответствия Документа целям содействия устойчивому развитию.

В рамках данного критерия требуется определить, необходимо ли учитывать экологические риски на стратегическом уровне при реализации планируемых решений. Такая оценка позволяет своевременно выявить возможные негативные воздействия и предусмотреть меры по их предотвращению или снижению.

Генеральный план города Костанай определяет стратегические направления территориального развития, включая функциональное зонирование, размещение жилой, общественной, производственной и инженерно-транспортной инфраструктуры. Реализация предусмотренных решений может оказывать как положительное, так и потенциальное воздействие на компоненты окружающей среды, включая атмосферный воздух, водные ресурсы, почвенный покров, растительный и животный мир.

Особое значение для города Костанай имеют вопросы качества атмосферного воздуха, состояния водных ресурсов реки Тобол, развития систем водоснабжения и водоотведения, модернизации коммунальной инфраструктуры, а также снижения экологической нагрузки от промышленных предприятий и транспортного комплекса.

Актуальность Документа связана с тем, что планируемые решения могут оказывать воздействие на окружающую среду (Таблица 7).

¹³ «Экологический кодекс Республики Казахстан» от 2 января 2021 года № 400-VI (с изменениями и дополнениями по состоянию на 01.01.2026 г.) https://prg.kz/document/?doc_id=39768520&pos=1307;156

Таблица 7. Ограничения развития территории

Вид деятельности	Текущая ситуация	Ограничения	Вывод
Промышленная застройка	В городе сформированы промышленные зоны, в том числе Северный район, Индустриальная зона и Западный промышленный район..	Нормирование качества сбросов и выбросов с объектов исходя из экологического разрешения.	Размещение промышленных объектов допускается при соблюдении СЗЗ, СанПин, а также Экологического кодекса РК
Жилая застройка	Предусматривается развитие новых жилых территорий	Ограничения связаны с санитарно-защитными зонами промышленных объектов, водоохранными зонами Тобола, подтоплением и другими природными и техногенными факторами.	Жилищное строительство допустимо при размещении за пределами зон экологических ограничений и обеспечении необходимой инженерной инфраструктурой.
Развитие инфраструктуры	Предусматривается модернизация и развитие систем водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения, электроснабжения, газоснабжения и транспортной инфраструктуры	инженерная и транспортная инфраструктура города сформирована, однако отдельные системы требуют реконструкции и дальнейшего развития в связи с расширением городской территории.	Развитие инфраструктуры является необходимым условием дальнейшего освоения территории и в целом способствует снижению экологических рисков
Яма Беккари	Объект не используется по первоначальному назначению, погребение отходов не осуществляется.	Санитарно-защитная зона 100 м. До ликвидации объекта и завершения необходимых мероприятий территория имеет ограничения для градостроительного освоения.	Освобождение территории бывшей СЗЗ под градостроительное освоение условно допустимо и зависит от результатов ликвидации объекта, санитарной оценки территории и подтверждения отсутствия экологических рисков.
Водоохранные зоны и полосы р. Тобол	В пределах городской территории проходит р. Тобол, вдоль которой формируется рекреационная система, включая набережную и зоны отдыха.	Ограничения связаны с необходимостью предотвращения загрязнения и засорения водного объекта, сохранения прибрежной территории и соблюдения специального режима хозяйственного использования.	Размещение объектов, способных негативно воздействовать на качество воды, не допускается.

Соответствие Документа целям устойчивого развития (ЦУР) оценено с учетом предусмотренных генеральным планом города Костанай (

Таблица 8).

Таблица 8 Соответствие Документа целям устойчивого развития (ЦУР)

Цели и номер ЦУР	Задачи	Национальная динамика	Меры документа
ЦУР 3 – Хорошее здоровье и благополучие	Улучшение здоровья населения, снижение воздействия факторов окружающей среды	Снижение смертности, повышение доступности медицинских услуг и качества жизни населения	Развитие социальной инфраструктуры, развитие рекреационных объектов
ЦУР 6 – Чистая вода и санитария	Обеспечение населения качественной питьевой водой и надежным водоотведением	Повышение обеспеченности централизованным водоснабжением и совершенствование систем водоотведения	Реконструкция и развитие систем водоснабжения, модернизация водозаборов, реконструкция и расширение канализационных очистных сооружений, строительство и реконструкция сетей водоотведения
ЦУР 11 – Устойчивые города и населённые пункты	Создание комфортной, безопасной и устойчивой городской среды	Реализация принципов устойчивого городского развития	Развитие жилищного строительства, транспортной инфраструктуры, общественных пространств.
ЦУР 13 – Борьба с изменением климата	Снижение антропогенной нагрузки и адаптация городской среды к изменению климата	Реализация Стратегии достижения углеродной нейтральности Республики Казахстан до 2060 года	Увеличение площади озеленённых территорий, развитие энергоэффективной инфраструктуры, модернизация систем теплоснабжения
ЦУР 15 – Сохранение экосистем суши	Сохранение природных территорий и биоразнообразия	Усиление мер по сохранению экосистем и рациональному использованию земельных ресурсов	Сохранение зелёного каркаса города, защита прибрежных территорий реки Тобол, рациональное использование земель, развитие рекреационных территорий.

Вывод: Реализация генерального плана города Костанай связана с развитием жилых территорий, транспортной и инженерной инфраструктуры, модернизацией систем водоснабжения и водоотведения, развитием промышленного потенциала и совершенствованием коммунального хозяйства.

Планируемые решения могут оказывать как положительное, так и потенциальное воздействие на окружающую среду.

Таким образом, реализация генерального плана в целом соответствует принципам устойчивого развития и способствует достижению целей государственной экологической политики при условии соблюдения природоохранных требований на последующих стадиях проектирования и реализации отдельных объектов.

Генеральный план соответствует Целям устойчивого развития ООН, включая:

- обеспечение здоровья и благополучия населения (ЦУР 3);
- развитие устойчивых систем водоснабжения и водоотведения (ЦУР 6);
- создание комфортной, безопасной и устойчивой городской среды (ЦУР 11);
- снижение антропогенной нагрузки и адаптацию к изменению климата (ЦУР 13);

- сохранение и рациональное использование природных территорий и экосистем (ЦУР 15);
- развитие устойчивой инфраструктуры и промышленного потенциала (ЦУР 9).

2. Возможность реализации видов деятельности, устанавливаемых Документом, с учетом места, вида, масштабов, условий деятельности, наличия природных ресурсов и условий их использования

Предусмотренные Генеральным планом виды деятельности:

- Промышленность – 6;
- Машиностроение и автомобилестроение - 3;
- Производство пищевой продукции – 3;
- Переработка вторичного сырья – 1;
- Транспорт и логистика – 2;
- Услуги – 3;
- Социальная инфраструктура – 1;
- Производство строительных материалов – 1.

В Таблица 9 представлена оценка возможности реализации планируемых видов деятельности с учетом территориальных, природных и инфраструктурных условий, а также потенциальных ограничений, связанных с экологической чувствительностью территории.

Таблица 9 Оценка возможности реализации планируемых видов деятельности с учетом территориальных, природных и инфраструктурных условий, а также потенциальных ограничений, связанных с экологической чувствительностью территории.

Объект / решение документа	Функциональная зона	Вид деятельности	Мощность	Временной масштаб	Ресурсы и обеспеченность	Условия деятельности	Вывод о возможности реализации
ТОО «Казахстанский картофель» – производственный цех по производству картофеля фри	ж.м. Амангельды	АПК, производство полуфабрикатов	2,8 тыс. т/год	2026 г.	ЗУ 1,6 га; ПСД разработана	Получено положительное заключение частной экспертизы; получение талона на начало СМР	Возможность реализации подтверждается подготовкой ПСД и прохождением экспертизы
АО «Баян Сулу» – расширение производства, комплекс «Кондитерская столица»	ул. Бородина, 198	АПК, пищевая промышленность	16,6 т/год	2026 г.	ЗУ 3,1 га; ПСД разработана	Положительное заключение госэкспертизы; выполнено 90% СМР	Высокая степень готовности проекта к реализации
ТОО «BESTRON» – завод по производству технических газов	Северная промышленная зона	Техническая промышленность	6 т/год	2026 г.	ЗУ 1 га; оборудование завезено	Разрабатывается ПСД; ведётся установка и монтаж оборудования	Реализация предусматривается при завершении проектной и разрешительной документации
ТОО «Север-Комбинат» – завод по переработке вторичного сырья	ул. Узкоколейная, 24	Целлюлозно-бумажная промышленность, переработка	17 тыс. т/год	IV квартал 2026 г.	ЗУ 0,87 га; ПСД разработана	Положительное заключение частной экспертизы;	Возможность реализации подтверждается высокой степенью

*Описание территории и общая характеристика потенциального воздействия на окружающую среду
к проекту «Генеральный план города Костанай. Корректировка»*

и производству бумажных изделий		вторичного сырья				ведутся СМР; готовность 80%	готовности объекта
АО «АгромашХолдинг KZ» – сборка тракторов «LOVOL» и сервисный центр	ул. Ш. Жанибека, уч. 99	Машиностроение	200 тракторов и 200 механизатор ов	2026 г.	ЗУ 5,9 га; ПСД разработана	Положительное заключение частной экспертизы; выполнено 50% СМР	Реализация возможна при продолжении строительства и выполнении проектных решений
ТОО «СарыаркаАвтоПр ом» – производство автомобилей «SOUEAST»	ул. Промышленная , 41/3	Машиностроение , автомобилестрое ние	10 тыс. ед./год	2026 г.	Адрес указан; сведения о площади ЗУ отсутствуют	Проект введён 1 апреля 2026 г.	Проект реализован
ТОО «METRA 01» – строительство фитнес-клуба	ул. Промышленная , 40А	Услуги	До 200 посетителей единовремен но	2026 г.	ЗУ 0,37 га; ПСД разработана	Положительное заключение частной экспертизы; выполнено 42% СМР	Реализация возможна при завершении строительных работ
ТОО «KST Recycling» – завод по переработке вторичного сырья	Индустриальна я зона	Переработка вторичного сырья	Металл – 30 тыс. т; пластик – 200 т; макулатура – 100 т; древесина – 1000 м³/год	2026 г.	ЗУ 7 га и 0,0733 га; оборудование приобретено	Положительное заключение частной экспертизы; выполнено 90% СМР	Возможность реализации подтверждается высокой степенью готовности

*Описание территории и общая характеристика потенциального воздействия на окружающую среду
к проекту «Генеральный план города Костанай. Корректировка»*

ТОО «ТЛК «Тобол» – транспортно-логистический комплекс	Индустриальная зона	Транспорт и логистика	До 400 тыс. ДФЭ	2027 г.	ЗУ 18,8 га и 2 га; ПСД разработана	Положительное заключение госэкспертизы; сбор документов для начала СМР	Реализация возможна после завершения подготовительных и разрешительных процедур
ТОО «Sweetbaby» – детский сад с бассейном	мкр. Береке	Социальная инфраструктура	320 мест	2027 г.	ЗУ 1 га; получено АПЗ	Разрабатывается ПСД	Реализация предусмотрена при завершении проектирования
ТОО «Shanyrag Terminal» – логистический и складской комплекс	Северная промышленная зона	Транспорт и логистика	90 тыс. м³; ж/д тупик до 60 вагонов	2028 г.	ЗУ 10 га + 3,5 га; ПСД разрабатывается	Разрабатывается ПСД	Возможность реализации требует завершения проектирования
ТОО «MB5» – производство экструдированных комбикормов	Северная промышленная зона	Производство комбикормов	3 т/ч, 12 096 т/год	2028 г.	ЗУ 15,9 га и 2,78 га	В документе текущая ситуация не указана	Возможность реализации требует дополнительного подтверждения проектной готовности
ТОО «TENNOPARK KZ» – досугово-оздоровительный комплекс	ул. Промышленная	Услуги	40 тыс. посещений/год	2031 г.	ЗУ 0,8 га	Подготовительные и организационные работы	Реализация предусматривается на последующей стадии проектирования

*Описание территории и общая характеристика потенциального воздействия на окружающую среду
к проекту «Генеральный план города Костанай. Корректировка»*

ТОО «Qostanay Hotel Project» – гостиничный комплекс Holiday Inn Express Kstanay	Триатлон парк	Услуги, гостиничная деятельность	150 номеров + конференц-зал	2028 г.	ЗУ 1 га; выполнена привязка к ЗУ	Ожидается разработка эскизного проекта	Реализация возможна после завершения проектирования
ТОО «METRA 01» – фитнес-клуб	Триатлон парк	Услуги	До 200 посетителей одновременно	2029 г.	ЗУ 0,88 га	Сбор документов для получения АПЗ	Возможность реализации зависит от прохождения предусмотренных процедур
ТОО «Костанай МБИ» – производство ЖБИ и товарного бетона	Функциональная зона в документе не указана	Производство строительных материалов	До 50 м³/ч	2028 г.	ЗУ 8 га	Подано заявление на приобретение прав на земельные участки; находится на согласовании	Реализация возможна после решения земельного вопроса и разработки проектной документации
ТОО «ProProduction 10» – производство дорожно-строительной техники	Индустриальная зона	Машиностроение	500 ед. техники/год	2027–2031 гг.	Индустриальная зона; площадь ЗУ не указана	Текущая стадия в документе не указана	Возможность реализации требует уточнения стадии подготовки проекта
ТОО «Костанайский автоцентр	Индустриальная зона	Услуги, автомобильный сектор	Мощность не указана	2027–2031 гг.	Индустриальная зона; площадь ЗУ не указана	Текущая стадия в документе не указана	Возможность реализации требует

КАМАЗ» – дилерский центр							дополнительной информации
-----------------------------	--	--	--	--	--	--	------------------------------

Вывод: По масштабам и характеру планируемая деятельность соответствует уровню крупного городского центра и предусматривает развитие жилой, общественно-деловой, производственной, транспортной и инженерной инфраструктуры.

3. Степень влияния Генплана на реализацию иных Документов.

Генеральный план города Костанай определяет основные направления территориального развития, включая совершенствование жилой, общественно-деловой, производственной, транспортной и инженерной инфраструктуры. Предусмотренные решения ориентированы на комплексное развитие городской среды, обновление коммунального хозяйства, создание условий для реализации инвестиционных проектов и повышение комфортности проживания населения.

Ключевые корректировки генерального плана касаются разработки новых районов, создание рекреационных зон и зон общественного пространства.

Вывод: Генеральный план оказывает влияние на последующие уровни планирования, а именно на разработку плана детальной планировки (ПДП) новых жилых районов.

4. Экологические риски при реализации Документа, в том числе с точки зрения влияния на здоровье населения

Реализация Генерального плана связана с территориальным ростом города, увеличением численности населения и развитием жилищной, транспортной, производственной и инженерной инфраструктуры. Основные экологические риски обусловлены возможным увеличением нагрузки на атмосферный воздух, водные ресурсы, системы водоотведения и обращения с отходами, а также освоением и трансформацией новых территорий. Особое значение имеют риски загрязнения р. Тобыл поверхностным стоком, недостаточной мощности и эффективности системы очистки сточных вод, увеличения транспортных выбросов и шума, а также возникновения конфликтов жилой застройки с промышленными, коммунальными и иными объектами, имеющими санитарные ограничения.

С точки зрения здоровья населения наиболее значимыми являются риски, связанные с качеством атмосферного воздуха, транспортным шумом, качеством питьевой воды и санитарным состоянием городской среды. Кумулятивный характер воздействия может проявляться при одновременном росте населения, транспортной нагрузки, водопотребления, водоотведения, образования отходов и освоения новых территорий. Основным условием снижения рисков является опережающее развитие инженерной и природоохранной инфраструктуры и соблюдение экологических и санитарных ограничений при территориальном развитии города.

5. Актуальность Документа с точки зрения исполнения требований законодательства Республики Казахстан и ее международных обязательств в области охраны окружающей среды

План развития Костанайской области на 2026–2030 годы.¹⁴ определяет основные направления социально-экономического развития региона, которые должны быть учтены при формировании функционального зонирования города, размещении новых жилых, промышленных, социальных и инфраструктурных объектов.

В городе предусматривается дальнейшее развитие производственного потенциала, в том числе реализация проектов по строительству завода по производству технических газов ТОО «BESTRON», расширению производства АО «Баян Сулу», развитию машиностроительных производств АО «АгромашХолдинг KZ» и ТОО «СарыаркаАвтоПром», а также предприятий по переработке вторичного сырья. Одновременно предусматривается развитие социальной и городской инфраструктуры, включая строительство детского сада на 320 мест, гостиничного комплекса и досугово-

¹⁴ <https://www.gov.kz/memleket/entities/kostanai-oblys-apparaty/press/news/details/1128445>

оздоровительного комплекса. Таким образом, реализация указанных направлений непосредственно связана с необходимостью актуализации пространственного развития города и оценки возможных экологических последствий размещения новых объектов.

Об областном бюджете Костанайской области на 2026-2028 годы.¹⁵ Определяет финансовые возможности реализации мероприятий, связанных с развитием транспортной, энергетической, жилищно-коммунальной и социальной инфраструктуры. В частности, развитие транспортной инфраструктуры предусматривает расширение и реконструкцию магистральных улиц, включая увеличение отдельных участков до шести полос, строительство транспортных эстакад, мостов и новых участков улично-дорожной сети. Дополнительную нагрузку на транспортную систему может формировать реализация транспортно-логистических проектов, в том числе строительство ТЛК «Тобол» мощностью до 400 тыс. ДФЭ и логистического центра с железнодорожным подъездным путём. Кроме того, развитие промышленной инфраструктуры связано с размещением новых производственных объектов в Индустриальной и Северной промышленной зонах.

План мероприятий по охране окружающей среды Костанайской области на 2024–2026 годы ¹⁶ формирует экологические приоритеты, которые необходимо учитывать при территориальном планировании. В документе предусмотрены мероприятия по охране атмосферного воздуха, снижению выбросов, развитию газификации и охране водных объектов. Для Генерального плана это означает необходимость учета экологических ограничений, санитарно-защитных и водоохраных зон, а также ориентацию размещения новых объектов на снижение негативного воздействия на окружающую среду и население.

Учет международных обязательств:

1. В части Парижского соглашения реализация генерального плана может сопровождаться увеличением выбросов парниковых газов вследствие развития промышленности, транспортной и коммунальной инфраструктуры. Вместе с тем документ предусматривает модернизацию инженерных систем, развитие озеленения и мероприятия, способствующие снижению экологической нагрузки.

2. В рамках Конвенции о биологическом разнообразии освоение отдельных территорий может приводить к локальной трансформации природных комплексов. Одновременно генеральным планом предусматриваются сохранение рекреационных территорий, развитие озеленения и рациональное использование земельных ресурсов.

3. Положения Орхусской конвенции соблюдаются, поскольку разработка и реализация генерального плана предусматривают информирование населения и учет мнения заинтересованных сторон в установленном законодательством порядке.

4. В соответствии с Базельской конвенцией при реализации промышленных, коммунальных и инфраструктурных объектов предусматривается соблюдение требований по обращению с отходами производства и потребления.

Документ также согласуется с целями устойчивого развития ООН. Развитие объектов здравоохранения, спорта и социальной инфраструктуры способствует достижению ЦУР 3 (здоровье и благополучие). Развитие систем водоснабжения и водоотведения соответствует ЦУР 6 (чистая вода и санитария). Комплексное развитие городской среды связано с ЦУР 11 (устойчивые города и населенные пункты). Мероприятия по озеленению, модернизации инженерной инфраструктуры и снижению экологической нагрузки соответствуют ЦУР 13 (борьба с изменением климата), а сохранение и рациональное использование природных территорий – ЦУР 15 (сохранение экосистем суши).

Таким образом, реализация Документа в целом соответствует международным экологическим обязательствам при условии соблюдения требований экологического

¹⁵ <https://adilet.zan.kz/rus/docs/G25N000266M/info>

¹⁶ https://prg.kz/document/?doc_id=35061146

законодательства и реализации предусмотренных природоохранных мероприятий.

Вывод: Положения Документа соответствуют требованиям законодательства Республики Казахстан и учитывают международные обязательства в области охраны окружающей среды. Потенциальные экологические воздействия носят управляемый характер и могут быть минимизированы посредством реализации предусмотренных природоохранных мер.

6. Особенности экологических последствий реализации Документа, таких как вероятность, продолжительность, частота и обратимость последствий, кумулятивный характер последствий, величина и пространственная протяженность воздействия (географический район и численность затрагиваемого населения).

Для оценки возможных экологических последствий реализации Генерального плана рассмотрены основные виды воздействия на окружающую среду и здоровье населения. В таблице приведена их характеристика с учётом вероятности, продолжительности, частоты, обратимости, кумулятивного характера и пространственного масштаба воздействия.

Таблица 10. Характеристика экологических последствий реализации Генплана

Вид воздействия	Вероятность	Продолжительность	Частота	Обратимость	Кумулятивный характер	Масштаб воздействия
Загрязнение атмосферного воздуха	высокая	долгосрочная	постоянная	частично обратимое	возможен	городской, локальный
Воздействие на водные ресурсы	высокая	долгосрочная	постоянная	частично обратимое	возможен	городской, локальный
Образование отходов	высокая	долгосрочная	постоянная	обратимое при реализации мер	выражен	городской
Воздействие на почвы и земельные ресурсы	высокая	долгосрочная	постоянная	частично обратимое	возможен	локальный
Воздействие на биоразнообразие и зеленые территории	средняя	долгосрочная	постоянная	частично обратимое	возможен	локальный
Воздействие на здоровье населения	средняя	долгосрочная	периодическая / постоянная	частично обратимое	возможен	городской, локальный

Вывод: основные экологические риски могут проявляться в виде увеличения выбросов загрязняющих веществ в атмосферный воздух, роста объемов образования отходов, дополнительной нагрузки на водные ресурсы, нарушения почвенного покрова и трансформации отдельных природных территорий. Наиболее существенным фактором воздействия на качество атмосферного воздуха может стать развитие энергетической и промышленной инфраструктуры.

Вместе с тем реализация Генерального плана позволит модернизировать инженерную и транспортную инфраструктуру города, повысить инвестиционную привлекательность территории, создать новые рабочие места и улучшить качество городской среды. При условии соблюдения природоохранных требований, внедрения современных технологий очистки выбросов и сточных вод, организации системы обращения с отходами и проведения компенсационных мероприятий воздействие большинства планируемых объектов будет носить локальный и контролируемый характер.

7. Трансграничный характер последствий при реализации Документа.

Реализация положений Генерального плана г. Костаная в целом не предусматривает возникновения выраженных трансграничных воздействий на окружающую среду. Основная часть предлагаемых мероприятий имеет локальный характер и направлена на развитие инженерной, транспортной, жилой и производственной инфраструктуры в пределах городской территории.

8. Степень и характер возможных последствий реализации Документа для особо охраняемых природных территорий, объектов государственного природно-заповедного фонда, элементов экологической сети, связанных с системой особо охраняемых природных территорий, природных ареалов редких и находящихся под угрозой исчезновения видов животных и растений, объектов историко-культурного наследия, земель оздоровительного, рекреационного и историко-культурного назначения.

В непосредственной близости от территории города Костанай особо охраняемые природные территории (ООПТ) не расположены. Ближайшая к г. Костаная особо охраняемая природная территория - Михайловский государственный природный заказник, расположенный на расстоянии около 145 км от города.

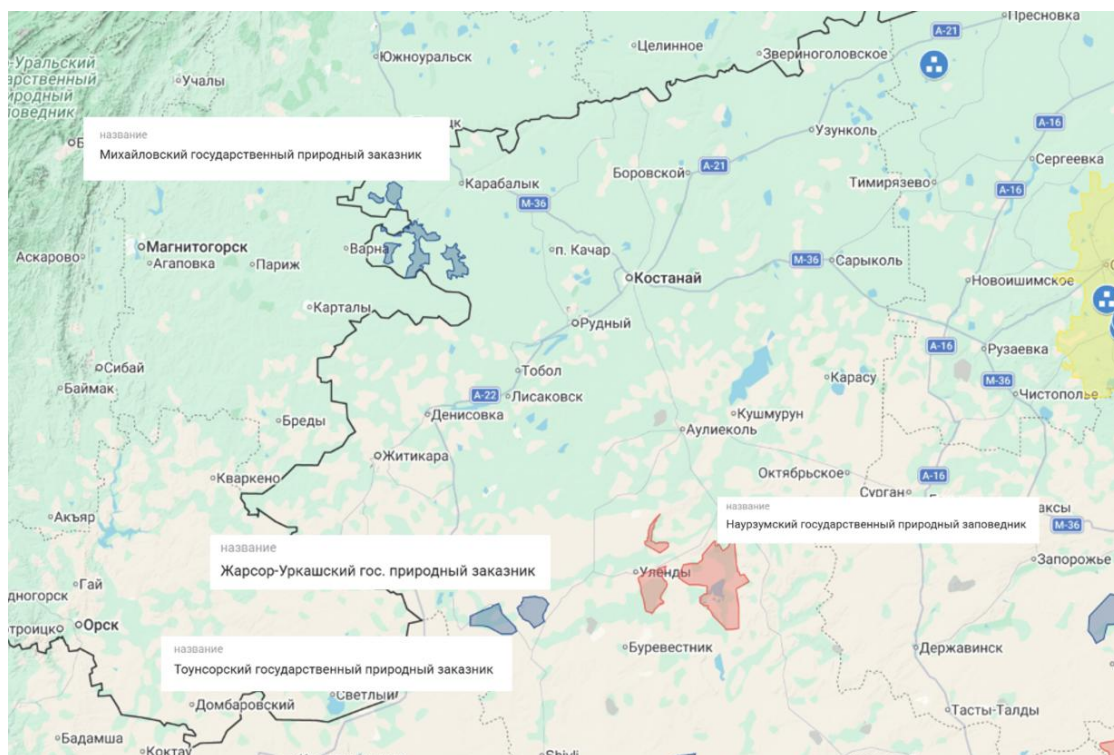


Рисунок 20. Расположение ООПТ¹⁷ относительно г. Костанай

Крупнейшие ООПТ Костанайской области, включая Наурзумский государственный природный заповедник, государственный природный резерват «Алтын Дала» и государственные природные заказники, находятся за пределами территории города.¹⁸

9. Необходимости оценки возможных экологических последствий реализации Документа, в отношении которого ранее стратегическая экологическая оценка не проводилась либо проводилась, но не обеспечила достаточное изучение всех возможных экологических последствий реализации Документа.

В отношении действующего Генерального плана города Костаная, утвержденного в 2020 году, стратегическая экологическая оценка не проводилась. Вместе с тем Генеральный план определяет долгосрочное пространственное развитие всей территории города и предусматривает решения, способные оказывать существенное воздействие на окружающую среду.

Корректировкой предусматриваются развитие новых жилых и производственных территорий, преобразование существующих промышленных зон, развитие улично-дорожной сети и строительство транспортных сооружений, расширение систем водоснабжения и водоотведения, перспективное размещение новых канализационных очистных сооружений, развитие систем теплоснабжения, газоснабжения и электроснабжения, а также объектов обращения с отходами. Реализация данных решений может приводить к изменению выбросов в атмосферный воздух, водопотребления и объемов сточных вод, образования отходов, транспортной нагрузки, землепользования и состояния природных территорий.

Особого внимания требуют кумулятивные последствия одновременного территориального роста города, увеличения численности населения, жилищного и промышленного строительства и соответствующего увеличения нагрузки на инженерную и транспортную инфраструктуру. Ранее такие последствия в рамках процедуры ОВОС для Генерального плана комплексно не оценивались.

10. Характера предлагаемых изменений в Документ, в отношении которого ранее проводилась стратегическая экологическая оценка

Критерий не применим - СЭО действующего Генерального плана не проводилась. Данное обстоятельство учитывается по критерию 9 ст. 55 и указывает на необходимость оценки экологических последствий Генерального плана в целом с учетом вносимых изменений.

¹⁸

https://www.gov.kz/uploads/2022/1/21/195d4245b75123a2c2aecce3ed1ccb39_original.38998496.pdf?utm_source=chatgpt.com

СПИСОК ИСПОЛЪЗУЕМЫХ ИСТОЧНИКОВ

1. Экологический кодекс Республики Казахстан от 2 января 2021 года № 400-VI ЗРК [Электронный ресурс]. – URL: https://prg.kz/document/?doc_id=39768520
2. Водный кодекс Республики Казахстан от 9 апреля 2025 года № 178-VIII [Электронный ресурс]. – URL: https://prg.kz/document/?doc_id=32546243
3. Брагин Е.А., Брагина Т.М. Зоогеографическая карта. М 1:2 500 000 // *Экологический атлас Костанайской области*. — Костанай: Костанайполиграфия, 2004. — С. 39.
4. Брагин Е.А., Брагина Т.М. Фаунистические комплексы Костанайской области // *Экологический атлас Костанайской области*. — Костанай: Костанайполиграфия, 2004. — С. 40–41.
5. 4. Жетписбай Г.А., Соловьев С.А., Казкенова Г.Т., Юнусова Г.Б. Население птиц и орнитофауна некоторых ландшафтов города Костанай // *Eurasian Journal of Ecology* (Вестник КазНУ. Серия экологическая). — 2024. — Т. 79, № 2. — С. 90–99. DOI: 10.26577/EJE.2024.v79.i2-08.
6. ИНФОРМАЦИОННЫЙ БЮЛЛЕТЕНЬ О СОСТОЯНИИ ОКРУЖАЮЩЕЙ СРЕДЫ КОСТАНАЙСКОЙ ОБЛАСТИ. Полугодие 2026 - <https://www.kazhydromet.kz/ru/ecology/ezhemesyachnyy-informacionnyy-byulleten-o-sostoyanii-okruzhayuschey-sredy/2025>
7. ИНФОРМАЦИОННЫЙ БЮЛЛЕТЕНЬ О СОСТОЯНИИ ОКРУЖАЮЩЕЙ СРЕДЫ КОСТАНАЙСКОЙ ОБЛАСТИ. 2025 год - <https://www.kazhydromet.kz/ru/ecology/ezhemesyachnyy-informacionnyy-byulleten-o-sostoyanii-okruzhayuschey-sredy/2025>
8. Карта особо охраняемых природных территорий Республики Казахстан [Электронный ресурс]. – Google My Maps. – URL: https://www.google.com/maps/d/u/0/viewer?mid=1uM1B4PqUKn5hLhnGsThyDPWxXs6Cw9F_&femb=1&ll=52.75053385987222%2C64.93323555986522&z=7.
9. Решение Костанайского областного маслихата от 14 июня 2024 года № 140 «Об утверждении Плана мероприятий по охране окружающей среды Костанайской области на 2024–2026 годы» [Электронный ресурс]. – Параграф. – URL: https://prg.kz/document/?doc_id=35061146
10. Национальный доклад о состоянии окружающей среды и об использовании природных ресурсов Республики Казахстан за 2020 год [Электронный ресурс]. –URL: https://www.gov.kz/uploads/2022/1/21/195d4245b75123a2c2aecce3ed1ccb39_original.38998496.pdf?utm_source
11. О Генеральном плане города Костаная Костанайской области (включая основные положения): постановление Правительства Республики Казахстан от 13 ноября 2020 года № 762. ИПС «Әділет» – URL: https://old.adilet.zan.kz/rus/docs/P2000000762?utm_source
12. Костанайская область: общая информация // Официальный информационный ресурс акимата Костанайской области. – URL: https://www.gov.kz/memleket/entities/kostanay/press/article/details/12406?lang=ru&utm_source

Приложение



ҚАУЛЫ

2026 ж 15 маусым
Костанай қаласы

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

№ 774
город Костанай

«Костанай қаласының бас жоспарын
әзірлеу (түзету) туралы»

«Қазақстан Республикасындағы сәулет, қала құрылысы және құрылыс қызметі туралы» Қазақстан Республикасы Заңының 25-бабына сәйкес Қостанай қаласының әкімдігі **ҚАУЛЫ ЕТЕДІ:**

1. Қостанай қаласының бас жоспарын әзірлеуді (түзетуді) ұйымдастырсын.
2. «Қостанай қаласы әкімдігінің сәулет және қала құрылысы бөлімі» мемлекеттік мекемесі бас жоспарды әзірлеуге (түзетуге) тапсырыс беруші болып белгіленсін.
3. «Қостанай қаласы әкімдігінің сәулет және қала құрылысы бөлімі» мемлекеттік мекемесіне:
 - 1) бас жоспарды әзірлеу (түзету) үшін жобалау ұйымын таңдау бойынша конкурстық рәсімдерді өткізуді қамтамасыз етуге;
 - 2) бас жоспарды әзірлеу (түзету) процесін үйлестіруді жүзеге асыруға;
 - 3) бас жоспардың жобалық шешімдерін қоғамдық талқылауды ұйымдастыруға;
 - 4) бас жоспардың жобасын Қазақстан Республикасының заңнамасында белгіленген тәртіппен бекітуге ұсынсын.
4. Қаулының орындалуын бақылау әкімнің жетекшілік ететін орынбасарына жүктелсін.
5. Осы қаулы қол қойылған күнінен бастап қолданысқа енгізіледі.

Әкімнің м.а.



А. Исмагулов

167145



ҚАУЛЫ

15 маусым 2026 ж
Костанай қаласы

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

№ 774
город Костанай

«О разработке (корректировке)
генерального плана города Костаная»

В соответствии со статьей 25 Закона Республики Казахстан «Об архитектурной, градостроительной и строительной деятельности в Республике Казахстан», акимат города Костаная **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Организовать разработку (корректировку) генерального плана города Костаная.
2. Определить заказчиком разработки (корректировки) генерального плана государственное учреждение «Отдел архитектуры и градостроительства акимата города Костаная».
3. Государственному учреждению «Отдел архитектуры и градостроительства акимата города Костаная»:
 - 1) обеспечить проведение конкурсных процедур по выбору проектной организации для разработки (корректировки) генерального плана;
 - 2) осуществлять координацию процесса разработки (корректировки) генерального плана;
 - 3) организовать общественные обсуждения проектных решений генерального плана;
 - 4) представить проект генерального плана на утверждение в установленном законодательством Республики Казахстан порядке.
4. Контроль за исполнением постановления возложить на курирующего заместителя акима.
5. Настоящее постановление вводится в действие со дня его подписания.

И.о. акима



А. Исмагулов

167144

ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
ДЕНСАУЛЫҚ САҚТАУ МИНИСТРЛІГІНІҢ
«САЛИДАТ ҚАЙЫРБЕКОВА АТЫНДАҒЫ ҰЛТТЫҚ
ҒЫЛЫМИ ДЕНСАУЛЫҚ САҚТАУДЫ ДАМУ
ОРТАЛЫҒЫ» ШАРУАШЫЛЫҚ ЖҮРГІЗУ
ҚҰҚЫҒЫНДАҒЫ РЕСПУБЛИКАЛЫҚ
МЕМЛЕКЕТТІК КӘСПОРЫННЫҢ
ҚОСТАНАЙ ОБЛЫСЫ БОЙЫНША АЙМАҚТЫҚ
ДЕПАРТАМЕНТІ



ТЕРРИТОРИАЛЬНЫЙ ДЕПАРТАМЕНТ
ПО КОСТАНАЙСКОЙ ОБЛАСТИ
РЕСПУБЛИКАНСКОГО ГОСУДАРСТВЕННОГО
ПРЕДПРИЯТИЯ НА ПРАВЕ ХОЗЯЙСТВЕННОГО
ВЕДЕНИЯ «НАЦИОНАЛЬНЫЙ НАУЧНЫЙ ЦЕНТР
РАЗВИТИЯ ЗДРАВООХРАНЕНИЯ ИМЕНИ
САЛИДАТ КАИРБЕКОВОЙ»
МИНИСТЕРСТВА ЗДРАВООХРАНЕНИЯ
РЕСПУБЛИКИ КАЗАХСТАН

110000, Қостанай қ., Быковский к-сі, 4А-үй
E-mail: kostanay@nrchd.kz тел.: 8 (714) 26-11-02

110000, г. Костанай, ул. Быковского, д.4А
E-mail: kostanay@nrchd.kz тел.: 8 (714) 26-11-02

№ _____

Қостанай облысы әкімдігінің денсаулық сақтау басқармасы

2026 жылғы 12 мамырдағы № 06-18/2978 шығыс хатына.

ҚР ДСМ «С.Қайырбекова атындағы Ұлттық ғылыми денсаулық сақтауды дамыту орталығы» ШЖҚ РМК Қостанай облысы бойынша ақпаратты ұсынады.

Қосымша: 5 кесте.

Қостанай облысы бойынша
аймақтық департаментінің
директоры

А. Н. Соловьев

Орынд.: О.Н. Каменская
Тел.: 87058637703
on.katenskaya@nrchd.kz

КАЗАКСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
ДЕНСАУЛЫҚ САҚТАУ МИНИСТРЛІГІНІҢ
«САЛИДАТ ҚАЙЫРБЕКОВА АТЫНДАҒЫ ҰЛТТЫҚ
ҒЫЛЫМИ ДЕНСАУЛЫҚ САҚТАУДЫ ДАМУ
ОРТАЛЫҒЫ» ШАРУАШЫЛЫҚ ЖҮРГІЗУ
ҚҰҚЫҒЫНДАҒЫ РЕСПУБЛИКАЛЫҚ
МЕМЛЕКЕТТІК КӘСІПОРЫННЫҢ

ҚОСТАНАЙ ОБЛЫСЫ БОЙЫНША АЙМАҚТЫҚ
ДЕПАРТАМЕНТІ



ТЕРРИТОРИАЛЬНЫЙ ДЕПАРТАМЕНТ
ПО КОСТАНАЙСКОЙ ОБЛАСТИ

РЕСПУБЛИКАНСКОГО ГОСУДАРСТВЕННОГО
ПРЕДПРИЯТИЯ НА ПРАВЕ ХОЗЯЙСТВЕННОГО
ВЕДЕНИЯ «НАЦИОНАЛЬНЫЙ НАУЧНЫЙ ЦЕНТР
РАЗВИТИЯ ЗДРАВООХРАНЕНИЯ ИМЕНИ
САЛИДАТ КАИРБЕКОВОЙ»
МИНИСТЕРСТВА ЗДРАВООХРАНЕНИЯ
РЕСПУБЛИКИ КАЗАХСТАН

110000, Қостанай қ., Быковский к-сі, 4А-үй
E-mail: kostanay@nrchd.kz тел.: 8 (714) 26-11-02

110000, г. Костанай, ул. Быковского, д.4А
E-mail: kostanay@nrchd.kz тел.: 8 (714) 26-11-02

№ _____

**Управление
здравоохранения акимата
Костанайской области**

На исх. № 06-18/2978 от 12 мая 2026 года

Территориальный департамент по Костанайской области РГП на ПХВ
«Национальный научный центр развития здравоохранения имени С. Каирбековой»
МЗ РК предоставляет информацию

Приложение: 5 таблиц.

**Директор территориального
департамента по
Костанайской области**

Соловьев А. Н.

*Исп.: Каменская О.Н.
Тел.: 87058637703
on.kamenskaya@nrchd.kz*

Приложение 3

**«Қостанай қаласы әкімдігінің тұрғын үй-коммуналдық шаруашылығы, жолаушылар көлігі және автомобиль жолдары бөлімі» мемлекеттік мекемесінің
Қостанай қаласы әкімдігінің
«Қостанай-Су»
мемлекеттік коммуналдық кәсіпорны**



110004, Қостанай қ. Абай д-лы, 19
тел. 22-17-00, факс 22-26-11
Email kos-su@mail.kz

**Государственное коммунальное
предприятие «Костанай-Су» акимата города
Костаная государственного учреждения
«Отдел жилищно-коммунального хозяйства,
пассажирского транспорта и
автомобильных дорог акимата города
Костаная»**

110004 Костанай, пр.Абая,19
тел. 22-17-00, факс 22-26-11,
Email kos-su@mail.kz

№ _____

**Руководителю
ГУ "Отдел архитектуры и
градостроительства акимата
города Костаная"
Курмангалиевой Г.Г.**

На Ваше письмо по вопросу исходных материалов и данных, необходимых для разработки разделов проекта Генерального плана, ГКП «Костанай-Су» сообщает следующее:

- Отчёт о деятельности предприятия за 2023-2026 гг. - прилагается;
- Источники водоснабжения города Костаная, расход ($\text{м}^3/\text{сут}$), стратегический запас источника
поверхностный источник - Амангельдинское водохранилище, 27,0 тысяч м^3 в сутки;
подземный источник - Костанайское месторождение подземных вод, 30,0 тыс. $\text{м}^3/\text{сут}$. Осуществляют водозабор и подачу воды на водопроводные очистные сооружения;
- Качество исходной воды и способы её очистки, соответствие нормам «Питьевая вода», качество очищенной воды, водопотребление города за 2025 год (суточный расход)
Классический способ очистки- добавление реагентов, хлорирование, отстаивание, фильтрация.
Суточный расход за 2025 год 53,7 тыс. $\text{м}^3/\text{сут}$;

- Протяжённость сетей водоснабжения – 696,6 км и канализации – 561,1 км;
- Установленный норматив удельного расхода воды на 1 жителя
Утвержденные нормы потребления для абонентов, не имеющих приборы учета по водоснабжению и водоотведению 5,4 $\text{м}^3/\text{мес}/1\text{чел.}$;
- Перечень промышленных объектов, подключённых к городской сети водоснабжения и водоотведения (наименование, адрес, расход $\text{м}^3/\text{сут}$ и $\text{м}^3/\text{час}$, на хоз-питьевые и производственные нужды, количество стоков $\text{м}^3/\text{час}$ и $\text{м}^3/\text{сут}$)

№п/п	Наименование предприятия	Адрес	№ договора	Водоснабжение		Водоотведение	
				м3/сут	м3/час	м3/сут	м3/час
1	ТОО "САРЬАРКА АВТОПРОМ"	ул.Промышленная,41	4 477	483,4247	20,1427	483,4247	20,1427
2	АО "АГРОМАШХОЛДИНГ KZ"	ул.Промышленная,41	5 169	23,33333	0,972222	0,002614	0,000109
3	ТОО "CASPIAN STEEL QZ"	ул.Промышленная,41	3882	462,3656	19,26523	268,6344	11,1931
4	ТОО "МАШИНОСТРОИТЕЛЬНЫЙ ЗАВОД МТЗ-КАЗАХСТАН"	пр.Назарбаева Н.А.,303а	5 301	9,534946	0,397289	8,521505	0,355063
5	ТОО "ТЕННОPARK KZ "	Индустриальная зона	6 694	14,19086	0,591286	14,19086	0,591286
6	ТОО "REALTY KST"	ул.Узкоколейная, 15	6 177	64,99194	2,707997	13,61022	0,567092
7	ТОО "КОСТАНАЙ МБИ"	ул.Карбышева,44	3 659	83,63172	3,484655	32,58333	1,357639
8	ТОО "РИЧПЛАТ"	ул.Складская,12	6 108	1,669355	0,069556	0	0
9	ТОО "БК-БЕТОН"	ул.Узкоколейная,56	5 408	11,57796	0,482415	0	0
10	ТОО "ТАЗАЛЫК-2000"	р-н Полигона ТБО	5 721	18,9328	0,788866	0,276882	0,011537
11	ТОО "СКВ ЛТД"	ул. Карбышева, 20В	3 189	8,33871	0,347446	0	0
12	ТОО "РОМАНА-ГРУПП"	ул.Бородина,235	5 199	40,32527	1,68022	0	0
13	ТОО "KIA QAZAQSTAN"	Индустриальная зона	7 573	188,3333	7,847222	188,3333	7,847222
14	ТОО "КОСТАНАЙСКИЙ ТРАКТОРНЫЙ ЗАВОД"	Индустриальная зона, уч.15	5 667	2,080645	0,086694	2,080645	0,086694
15	ТОО "НАУЧНО-ПРОИЗВОДСТВЕННАЯ ФИРМА "ПРУЖИНА"	Индустриальная зона, уч.9	7 270	1,645161	0,068548	1,645161	0,068548
16	ТОО "МИЛХ"	ул.Бородина,235	936	615,5323	25,64718	615,5323	25,64718
17	ТОО "ДЕП"	ул.Лермонтова,32/1	121	490,3817	20,43257	490,3817	20,43257
18	АО "БАЯН СУЛУ"	ул.Бородина,198	347	1107,008	46,12534	1045,333	43,55556
19	АО "КОСТАНАЙСКИЙ МЕЛЬКОМБИНАТ"	ул.Наримановская,136/1	1935	101,5968	4,233199	84,58602	3,524418
20	ТОО "КОСТАНАЙНЕФТЕПРОДУКТ"	ул.Дзержинского,61/1	4025	9,032258	0,376344	9,032258	0,376344

- Перечень водопроводных насосных станций 1-го, 2-го, 3-го подъёма и канализационных насосных станций с указанием производительности, оборудования (марка, производительность, напор, частотный регулятор и т.д.) - прилагается;
- Установлено ли АСУ ТП на ВНС, КНС, водозаборе - отсутствует;
- Схема технического водопровода (источник, диаметры, расход м³/сут) - отсутствует;
- Как осуществляется, полив зелёных насаждений и дорог (источники, расходы м³/сут, м³/час, норма водопотребления, консервация на зимний период);
Полив осуществляется подрядными организациями, специализированным автотранспортом. Заправка автотранспорта производится с пункта водораздачи ГКП «Костанай-Су» по талонам. Полив зеленых насаждений скверов, парковых зон, кольцевых развязок осуществляется через прибор учета холодной воды.
- КОС: проектная и фактическая производительность, технология очистки, количество сточных вод за 2025 год - отсутствует;
- Приёмник очищенных сточных вод (наименование водоёма или накопителя) – накопитель испаритель п. Самир 130 млн.м³;
- Разрешённый объём сброса очищенных сточных вод согласно разрешению компетентных органов; Тобол Торгайская бассейновая инспекция разрешения №KZ75VTE00095551 от 18.02.2022 года - 14226003 м³ в год;
- Качество очищенных сточных вод, соответствие требуемым нормам согласно разрешению - соответствует;
- Утверждённую действующую тарифную смету на предоставление услуг по водоснабжению и водоотведению - прилагается;
- Численность персонала и средняя заработная плата за 2023-2026 гг.
2023 год- штатная численность 695 человек, фактическая 555 человек,
2024 год-штатная численность 695 человек, фактическая-580 человек,
2025 год -штатная численность 695 человек, фактическая -635 человек,
на 26.05.2026 год –штатная численность 695 человек, фактическая -616 человек;

- Затраты на электроэнергию: расход и тарифы за 2023-2026 гг.;

Наименование	Эл.энергия			тыс.кВт.
	2023 год	2024 год	2025 год	Итого
	Сумма без НДС	Сумма без НДС	Сумма без НДС	Сумма без НДС
Водапровод	13 252,26	12 183,90	12 110,56	
Канализация	8 923,02	9 835,96	9 719,35	
тариф	28,89	35,21	33,31	

- Планируемые мероприятия по реконструкции и замене сетей водопровода и канализации, насосных станций на ближайшие три года, ТЭО проектов - прилагается.

Приложение на: 15 листах.

Главный инженер

В. Панаетов

Исх. № -04/1145 от 15.06.2026, Вход № 1981 от 15.06.2026

**ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
ЭКОЛОГИЯ ЖӘНЕ ТАБИҒИ
РЕСУРСТАР МИНИСТРЛІГІ**



**МИНИСТЕРСТВО ЭКОЛОГИИ И
ПРИРОДНЫХ РЕСУРСОВ
РЕСПУБЛИКИ КАЗАХСТАН**

**«ЭКОЛОГИЯЛЫҚ РЕТТЕУ
ЖӘНЕ БАҚЫЛАУ КОМИТЕТІ
ҚОСТАНАЙ ОБЛЫСЫ БОЙЫНША
ЭКОЛОГИЯ ДЕПАРТАМЕНТІ» РММ**

**РГУ «ДЕПАРТАМЕНТ ЭКОЛОГИИ
ПО КОСТАНАЙСКОЙ ОБЛАСТИ
КОМИТЕТА ЭКОЛОГИЧЕСКОГО
РЕГУЛИРОВАНИЯ И КОНТРОЛЯ»**

110000. Қостанай қаласы, Гоголь к., 75
тел/факс: (7142) 50-16-00, 50-14-56

110000, г. Костанай, ул. Гоголя, 75
тел/факс: (7142) 50-16-00, 50-14-56

№ _____

**«Қостанай қаласы әкімдігінің
сәулет және қала құрылысы
бөлімі» ММ
Басшысы
Г. Курманғалиеваға**

*18.05.2026 жылғы
№ 03-05/1030*

«Қостанай облысы бойынша экология департаменті» РММ Сіздің сұранысыңызға бойынша ақпаратты қосымшаға сәйкес ұсынады.

Қосымша – 2 парақта.

Департамент басшысы

К. Елеусенов

Орынд. Тарасенко К.В.
Тел. 8(7142)50–14–37

ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
ЭКОЛОГИЯ ЖӘНЕ ТАБИҒИ
РЕСУРСТАР МИНИСТРЛІГІ



МИНИСТЕРСТВО ЭКОЛОГИИ И
ПРИРОДНЫХ РЕСУРСОВ
РЕСПУБЛИКИ КАЗАХСТАН

«ЭКОЛОГИЯЛЫҚ РЕТТЕУ
ЖӘНЕ БАҚЫЛАУ КОМИТЕТІ
ҚОСТАНАЙ ОБЛЫСЫ БОЙЫНША
ЭКОЛОГИЯ ДЕПАРТАМЕНТІ» РММ

РГУ «ДЕПАРТАМЕНТ ЭКОЛОГИИ
ПО КОСТАНАЙСКОЙ ОБЛАСТИ
КОМИТЕТА ЭКОЛОГИЧЕСКОГО
РЕГУЛИРОВАНИЯ И КОНТРОЛЯ»

110000. Қостанай қаласы, Гоголь к., 75
тел/факс: (7142) 50-16-00, 50-14-56

110000, г. Костанай, ул. Гоголя, 75
тел/факс: (7142) 50-16-00, 50-14-56

№ _____

Руководителю
ГУ «Отдел архитектуры и
градостроительства акимата
города Костаная»
Г. Курмангалиевой

На № 03-05/1030
от 18.05.2026 года

РГУ «Департамент экологии по Костанайской области»
направляет информацию согласно вашего запроса.

Приложение на 2 листах.

Руководитель департамента

К. Елеусенов

Исп. Тарасенко К.В.
Тел. 8(7142)50-14-37

Приложение 1

1. Информация по загрязнению атмосферного воздуха предоставлена в Приложении 2.

№ п/п	Наименование предприятия/объекта	Местоположение (адрес)	Категория объекта	Состав выбросов	Объемы выбросов (т/год или г/с)	Геогр.координаты
1	ТОО "КМК-Pioneer"	КОСТАНАЙСКАЯ ОБЛАСТЬ, Г.КОСТАНАЙ, улица Киевская, дом № 21/2	1		KZ84VCZ03821067	
2	"CASPIAN STEEL QZ"	КОСТАНАЙСКАЯ ОБЛАСТЬ, Г.КОСТАНАЙ, улица Промышленная, здание № 41	1		KZ65VCZ03891928	
3	ТОО "Адал-LTD"	КОСТАНАЙСКАЯ ОБЛАСТЬ, КОСТАНАЙ Г.А., Г.КОСТАНАЙ, Промышленная зона Северная, здание № 71	1		KZ50VCZ07842620	
4	ТОО "KamLitKZ"	КОСТАНАЙСКАЯ ОБЛАСТЬ, КОСТАНАЙ Г.А., Г.КОСТАНАЙ, улица А.Бородин, дом № 213А	1		KZ31VCZ11633916	
5	АО "Костанайский мелькомбинат"	КОСТАНАЙСКАЯ ОБЛАСТЬ, КОСТАНАЙ Г.А., Г.КОСТАНАЙ, улица Наримановская, здание № 136/1	1		KZ41VCZ14621433	
6	ТОО "Вадиса М" мельница	КОСТАНАЙСКАЯ ОБЛАСТЬ, КОСТАНАЙ Г.А., Г.КОСТАНАЙ, улица Узкоколейная, дом № 9	1		KZ09VCZ14621718	
7	ТОО "Атамекен - Дос", мельница	КОСТАНАЙСКАЯ ОБЛАСТЬ, КОСТАНАЙ Г.А., Г.КОСТАНАЙ, улица Карбышева, дом № 38	1		KZ04VCZ14622584	
8	ТОО "Kost.СтройИндустрия". Переоформление с ТОО "Шахристан Агро"	КОСТАНАЙСКАЯ ОБЛАСТЬ, КОСТАНАЙ Г.А., Г.КОСТАНАЙ, Проспект Абая, строение № 2	1		KZ17VCZ14693839	
9	ТОО "Север птица" (птицефабрика, помехохранилище)	КОСТАНАЙСКАЯ ОБЛАСТЬ, Г.КОСТАНАЙ., ж.м. Дружба	1		KZ12VCZ14694220	

10	ТОО "Аруана-2010", мельничный комплекс	КОСТАНАЙСКАЯ ОБЛАСТЬ, Г.КОСТАНАЙ, улица Уральская, дом № 39	1		KZ03VCZ03362454	
11	ТОО "KamLitKZ"	КОСТАНАЙСКАЯ ОБЛАСТЬ, Г.КОСТАНАЙ Г.А., г.Костанай, улица Промышленная, здание № 41	1		KZ02VCZ03481782	
12	ТОО "Тазалык-2012", полигон ТБО	КОСТАНАЙСКАЯ ОБЛАСТЬ, КОСТАНАЙ Г.А., Г. КОСТАНАЙ, улица Плеханова, дом № 79	1		KZ58VCZ14622194	
13	ГКП «Костанайская теплоэнергетическая компания» акимата города Костаная государственного учреждения «Отдел жилищно- коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог акимата города Костаная»	г.Костанай	1		KZ66VCZ00786455	
14	ГКП «Костанай-Су» акимата города Костаная ГУ «Отдел жилищно- коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог акимата города Костаная»	КОСТАНАЙСКАЯ ОБЛАСТЬ, Г.КОСТАНАЙ., проспект Абая, 19	1		KZ31VCZ00487258	
16	ТОО "EkoLabRecycling"	КОСТАНАЙСКАЯ ОБЛАСТЬ, Г.КОСТАНАЙ улица Байтурсынова, 67 (офис 301, этаж 3)	1		KZ57VCZ01244651	
17	ТОО "Бест Костанай"	КОСТАНАЙСКАЯ ОБЛАСТЬ, Г.КОСТАНАЙ, улица Уральская, строение 50/2	1		KZ14VCZ00745196	
18	ТОО "Компания"САЛАМАТ"	КОСТАНАЙСКАЯ ОБЛАСТЬ, Г.КОСТАНАЙ улица Дружбы, 36	1		KZ22VCZ00598582	
19	ТОО "Ричплат" кирпичный завод	КОСТАНАЙСКАЯ ОБЛАСТЬ, Г.КОСТАНАЙ, ул. Складская, 12	1		KZ63VCZ01105154	

20	ТОО «BEEF EXPORT GROUP» (БИФ ЭКСПОРТ ГРУП)»	КОСТАНАЙСКАЯ ОБЛАСТЬ, Г.КОСТАНАЙ, Северная промышленная зона	1		KZ40VCZ01302381	
21	ТОО «Romana» - НАН	КОСТАНАЙСКАЯ ОБЛАСТЬ, Г.КОСТАНАЙ, Бородинна, 235	1		KZ34VCZ00182624	
22	ТОО "Taza Qala kst"	КОСТАНАЙСКАЯ ОБЛАСТЬ, Г.КОСТАНАЙ улица М.Хакимжановой, дом 5	1		KZ05VCZ00754670	

2. Состояние водных ресурсов.

Водоснабжение и водоотведение в г.Костанай производит ГКП «Костанай-Су». Данное предприятие осуществляет два санкционированных сброса:

- в реку Тобол с фильтровальной станции водоочистных сооружений;
- в накопитель-испаритель хоз.фекальных сточных вод от г.Костаная.

Проект Нормативов допустимых сбросов прилагается (Приложение 3).

Отмечаем, что в г.Костанай иные сбросы сточных вод отсутствуют.

3. Канализационные очистные сооружения ГКП «Костанай-Су» представлены в виде земляных отстойников, включающие в себя три параллельные карты, огражденные дамбами, работающие попеременно. Общая площадь 107,6 тыс.м². Начало эксплуатации с 1966 года. Применяемая технология очистки сточных вод не соответствует современным требованиям, очистка сточных вод производится только по механическим примесям.

Подпись канцелярии

15.06.2026 08:50 КАРАБАСОВА ЛЕГЫМ

Подпись руководителя

15.06.2026 08:47 ЕЛЕУСЕНОВ КУАНЫШ



Валиев Эльдар Маратович 16.06.2026 08:14

Тип документа	Входящий документ
Номер и дата документа	№ 1981 от 15.06.2026 г.
Организация/отправитель	ДЕПАРТАМЕНТ ЭКОЛОГИИ ПО КОСТАНАЙСКОЙ ОБЛАСТИ КОМИТЕТА ЭКОЛОГИЧЕСКОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ И КОНТРОЛЯ МИНИСТЕРСТВА ЭКОЛОГИИ И ПРИРОДНЫХ РЕСУРСОВ РЕСПУБЛИКИ КАЗАХСТАН
Получатель (-и)	ОТДЕЛ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АКИМАТА ГОРОДА КОСТАНАЯ
Электронные цифровые подписи документа	 Республиканское государственное учреждение "Департамент экологии по Костанайской области Комитета экологического регулирования и контроля Министерства экологии и природных ресурсов Республики Казахстан" Подпись руководителя: ЕЛЕУСЕНОВ КУАНЫП MIIThgYJ...Dd0DDhQ== Время подписи: 15.06.2026 08:47
	 Республиканское государственное учреждение "Департамент экологии по Костанайской области Комитета экологического регулирования и контроля Министерства экологии и природных ресурсов Республики Казахстан" Подпись канцелярии: КАРАБАСОВА ЛЕГЫМ MIITwAYJ...dyH7vhUE= Время подписи: 15.06.2026 08:50
	 ЭЦП канцелярии: Жалғасбекова Дана Ибрагимовна без ЭЦП Время подписи: 15.06.2026 15:27



Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года N370-II «Об электронном документе и электронной цифровой подписи», удостоверенный посредством электронной цифровой подписи лица, имеющего полномочия на его подписание, равнозначен подписанному документу на бумажном носителе.

«Қазақстан Республикасының Денсаулық сақтау министрлігі Санитариялық-эпидемиологиялық бақылау комитеті Қостанай облысының санитариялық-эпидемиологиялық бақылау департаменті Қостанай қаласының санитариялық-эпидемиологиялық бақылау басқармасы» республикалық мемлекеттік мекемесі



Республиканское государственное учреждение «Управление санитарно-эпидемиологического контроля города Костаная Департамента санитарно-эпидемиологического контроля Костанайской области Комитета санитарно-эпидемиологического контроля Министерства здравоохранения Республики Казахстан»

110000, Қазақстан, Қостанай облысы,
Қостанай қаласы, Амангелді көшесі, 96А үй
тел./факс 8(714-2) 54-69-84
e-mail: u.gorkost@dsm.gov.kz

110000, Казахстан, Костанайская область,
город Костанай, улица Амангельды, дом 96А
тел./факс 8(714-2) 54-69-84
e-mail: u.gorkost@dsm.gov.kz

№ _____

**ГУ «Отдел архитектуры и
градоостроительства акимата
города Костаная»**

На Ваш исх. №03-05/948 от 06.05.2026г. РГУ «Управление санитарно-эпидемиологического контроля г. Костанай Департамента санитарно-эпидемиологического контроля Костанайской области Комитета санитарно-эпидемиологического контроля Министерства здравоохранения Республики Казахстан» (далее – Управление) направляет перечень предприятий г.Костанай относящихся к 1 и 2 классу опасности и сведения об установленных для данных предприятий санитарно-защитных зон:

СЗЗ 1000 метров I класс

- Асфальтобетонный завод ТОО "Қостанай жолдары" по адресу: г. Костанай, ул. Узкоколейная, 9;
- Асфальтобетонный завод ТОО «ВАН» по адресу: г.Костанай, ул.Складская, 12 (СЗЗ 650 метров 1 класс СЭЗ № Р.17.Х.KZ91VBS00093847 от 08.12.2017г.);
- Асфальтобетонный завод ТОО «ВАХХСТРОЙ» по адресу: г.Костанай, ул.Складская, 12;
- Асфальтобетонный завод ТОО «АРВИС» по адресу: г.Костанай, Северная промзона (СЗЗ 300 метров 1 класс СЭЗ № Р.17.Х.KZ81VBZ00046221 от 18.08.2023г.);
- Асфальтобетонный завод ТОО "Групп Строй Сервис" по адресу: г.Костанай, ул. Узкоколейная 9/1 (СЗЗ 1000 метров 1 класс СЭЗ № KZ53VBZ00065834 от 10.06.2025г.);
- ТОО «Тазалык-2012» полигон ТБО «Северный» по адресу: г.Костанай, северная промзона уч.22 (СЗЗ 1000 метров 1 класс СЭЗ № Р.17.Х.KZ16VBS00127498 от 05.12.2018г.);
- ТОО «Шаруа» склады ядохимикатов по адресу: г.Костанай, ул.Узкоколейная, 51 (СЗЗ 1000 метров 1 класс СЭЗ № Р.17.Х.KZ90VBZ00034516 от 17.05.2022г.);
- КГП «Ветеринарная станция города Костанай» Управления ветеринарии акимата Костанайской области Крематорная яма Беккари и установка находится по адресу: г. Костанай, трасса Федоровка 2 км. Соорж .1. район южного полигона ТБО (СЗЗ 1000 метров 1 класс СЭЗ № KZ04VBZ00066910 от 16.07.2025г.);
- ТОО «КостанайАгроПродукт» переработка и консервирование мяса по адресу: г.Костанай, трасса Екатеринбург-Алматы, 543 км, строение 1 (СЗЗ 40 метров 1 класс СЭЗ № KZ40VBZ00069754 от 07.10.2025г.);

СЗЗ 500 метров II класс

- ТОО "БК-Бетон" завод по производству сборных железобетонных и бетонных конструкций и изделий по адресу: г.Костанай, ул.Узкоколейная, 56;
- ТОО "РИЧПЛАТ" кирпичный завод по адресу: г.Костанай, ул. Складская, 12 (СЗЗ 109 - 168 метров 2 класс СЭЗ № KZ95VBZ00073517 от 15.01.2026г.);
- ТОО "Фирма СТС-Цемент" производство ЖБИ по адресу: г.Костанай, ул.Перронная, 16 (СЗЗ 150 метров 2 класс СЭЗ № Р.17.Х.KZ33VBZ00029431 от 27.08.2021г.);

- Компания ТОО "РОМАНА-ГРУПП" производство сборных железобетонных и бетонных конструкций и изделий по адресу: г.Костанай, ул.Бородина, 235;
- ТОО "КВАДРУМ" производство сборных железобетонных и бетонных конструкций и изделий по адресу: г.Костанай, ул.Дружбы, 38;
- ИП Савченко Н.Н. производство сборных железобетонных и бетонных конструкций и изделий по адресу: г.Костанай, ул.Узкоклейная,11;
- ИП Василюк Галина Андреевна производство сборных железобетонных и бетонных конструкций и изделий по адресу: г.Костанай, пр.Н.Назарбаева, 180;
- ТОО "Костанай-МБИ" домостроительный комбинат по адресу: г.Костанай, ул.Промышленная, 45;
- ТОО «Шахристан Агро» кирпичный завод по адресу: г.Костанай, Северная промзона;
- ТОО "Монолит ЖБИ" производство сборных железобетонных и бетонных конструкций и изделий по адресу: г.Костанай, Промышленная зона Северный уч.607;
- ТОО «EkoLabRecycling» производство по сбору, хранению, переработке, утилизации и удалению опасных и неопасных отходов по адресу: г.Костанай, Промышленная зона Северная, здание № 209 (СЗЗ 500 метров 2 класс СЭЗ № Р.17.Х.KZ40VBZ00035901 от 21.07.2022г.);
- ТОО «Vertex Holding» угольный тупик по адресу: г.Костанай, промзона (северо-западный район) (СЗЗ 32 метра 2 класс СЭЗ № Р.17.Х.KZ13VBZ00029306 от 23.08.2021г.);
- ТОО "Варг" утилизация отходов в установке пиролиза по адресу: г.Костанай, промзона Северная участок 491 (СЗЗ 500 метра 2 класс СЭЗ № KZ26VBZ00049927 от 29.12.2023г.);
- АО «Костанайский мелькомбинат» мельница, элеватор по адресу: г.Костанай, ул.Наримановская, 136/1 (СЗЗ 15 метра 2 класс СЭЗ № KZ44VBZ00067839 от 15.08.2025.);
- ТОО "Отан-2004" мельница по адресу: г. Костанай, ул. Чернышевского, 111А (СЗЗ 65 метра 2 класс СЭЗ № KZ44VBZ00065220 от 23.05.2025г.).

Руководитель

А.Мендекинов

Исп.: Ж.Желдогарина
Тел. 54-31-68

Подпись канцелярии

14.05.2026 08:19 БАХИТЖАНОВА АЙША

Подпись руководителя

13.05.2026 17:26 МЕНДЕКИНОВ АРИП



Тип документа	Входящий документ
Номер и дата документа	№ 1659 от 14.05.2026 г.
Организация/отправитель	КОСТАНАЙСКОЕ ГОРОДСКОЕ УПРАВЛЕНИЕ САНИТАРНО-ЭПИДЕМИОЛОГИЧЕСКОГО КОНТРОЛЯ ДЕПАРТАМЕНТА САНИТАРНО-ЭПИДЕМИОЛОГИЧЕСКОГО КОНТРОЛЯ КОСТАНАЙСКОЙ ОБЛАСТИ КОМИТЕТА САНИТАРНО-ЭПИДЕМИОЛОГИЧЕСКОГО КОНТРОЛЯ МИНИСТЕРСТВА ЗДРАВООХРАНЕНИЯ РЕСПУБЛИКИ КАЗАХСТАН
Получатель (-и)	ОТДЕЛ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АКИМАТА ГОРОДА КОСТАНАЯ
Электронные цифровые подписи документа	 Республиканское государственное учреждение "Управление санитарно-эпидемиологического контроля города Костаная Департамента санитарно-эпидемиологического контроля Костанайской области Комитета санитарно-эпидемиологического контроля Министерства здравоохранения Республики Казахстан" Подпись руководителя: МЕНДЕКИНОВ АРИП MIIUvAYJ...3Ftinr6E= Время подписи: 13.05.2026 17:26
	 Республиканское государственное учреждение "Управление санитарно-эпидемиологического контроля города Костаная Департамента санитарно-эпидемиологического контроля Костанайской области Комитета санитарно-эпидемиологического контроля Министерства здравоохранения Республики Казахстан" Подпись канцелярии: БАХИТЖАНОВА АЙША MIIVDwYJ...XeFUnCg== Время подписи: 14.05.2026 08:19
	 ЭЦП канцелярии: Жалғасбекова Дана Ибрагимовна без ЭЦП Время подписи: 14.05.2026 09:27



Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года N370-II «Об электронном документе и электронной цифровой подписи», удостоверенный посредством электронной цифровой подписи лица, имеющего полномочия на его подписание, равнозначен подписанному документу на бумажном носителе.

КАЗАКСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
ЭКОЛОГИЯ ЖӘНЕ ТАБИҒИ РЕСУРСТАР
МИНИСТРЛІГІНІҢ «ҚАЗГИДРОМЕТ»
ШАРУАШЫЛЫҚ ЖҮРГІЗУ
ҚҰҚЫҒЫНДАҒЫ РЕСПУБЛИКАЛЫҚ
МЕМЛЕКЕТТІК КӘСПОРНЫНЫҢ
ҚОСТАНАЙ ОБЛЫСЫ БОЙЫНША
ФИЛИАЛЫ



ФИЛИАЛ РЕСПУБЛИКАНСКОГО
ГОСУДАРСТВЕННОГО ПРЕДПРИЯТИЯ
НА ПРАВЕ ХОЗЯЙСТВЕННОГО ВЕДЕНИЯ
«КАЗГИДРОМЕТ» МИНИСТЕРСТВА
ЭКОЛОГИИ И ПРИРОДНЫХ РЕСУРСОВ
РЕСПУБЛИКИ КАЗАХСТАН
ПО КОСТАНАЙСКОЙ ОБЛАСТИ

110000, Қостанай қаласы, О.Досжанов к., 43
тел./факс: 8(7142) 50-26-49, 50-21-51, 50-13-56
info_kos@meteo.kz

110000, г. Костанай, ул. О.Досжанова, 43
тел./факс: 8(7142) 50-26-49, 50-21-51, 50-13-56
info_kos@meteo.kz

02.07.2026 г. № 28-01-04/672
Уникальный код: C078803D610E4C32

Руководителю
ГУ «Отдел архитектуры и
градоостроительства акимата
города Костанай»
Курмангалиевой Г.

Ответ на письмо № 01-30/1202 от 11.06.2026 г.

Филиал РГП «Казгидромет» по Костанайской области сообщает, что в соответствии со статьей 166 Экологического кодекса Республики Казахстан, Национальная гидрометеорологическая служба обеспечивает ведение мониторинга состояния окружающей среды, включая метеорологический и гидрологический мониторинг, с использованием государственной наблюдательной сети.

В связи с чем предоставляем метеорологическую информацию за 2025 год по данным метеорологической станции Костанай, расположенной в п. Заречный и гидрологического поста р. Тобол – г. Костанай.

1. Средняя месячная максимальная температура воздуха наиболее жаркого месяца года 27,6 °С.
2. Средняя месячная минимальная температура воздуха наиболее холодного месяца года -14,4°С мороза.
3. Среднегодовая повторяемость направления ветра и штилей по 8 румбам, %.

Наименование показателей	Румбы								Штиль
	С	СВ	В	ЮВ	Ю	ЮЗ	З	СЗ	
Повторяемость направлений ветра %	12	8	6	12	24	15	11	12	6

4. Средняя скорость ветра за год – 2,5 м/с.
5. Среднее минимальное значение относительной влажности за год – 58 %.
6. Количество осадков за год – 403,9 мм.
7. Количество дней в году с жидкими осадками – 110.
8. Количество дней в году с твердыми осадками – 65.
9. Количество дней в году с грозой – 26.
10. Количество дней в году с туманом – 13.



11. Количество дней в году с пыльной бурей – нет.
12. Количество дней в году с метелью – нет.
13. Количество дней в году с устойчивым снежным покровом – 102.
14. Дата разрушения устойчивого снежного покрова – 18.03.2025.
15. Дата схода снежного покрова – 22.03.2025.
16. Дата появления снежного покрова – 29.09.2025.
17. Дата образования устойчивого снежного покрова – 06.12.2025.

Таблица 1 – Данные МС Костанай за период 10 лет

Период	Средняя температура воздуха за год, °С	Количество осадков за год, мм
2016	3,9	433,3
2017	3,8	370,9
2018	2,5	400,9
2019	4,2	297,8
2020	5,6	422,1
2021	4,5	312,2
2022	4,0	328,4
2023	5,6	447,2
2024	4,4	376,0
2025	6,3	403,9

Таблица 2 - Уровень воды (Н ср., см), расход воды (Q ср., м³/с), температура воды (t °С) по данным гидрологического поста р. Тобол – г. Костанай

Год	Н (ср., см)	Н (мак., см)	Н (мин., см)	t (выс., °С)	Q (ср., м³/с)	Q (мак., м³/с)
2016	366	452	352	26.8	9.0	95.2
2017	364	428	348	24.8	7.16	49.4
2018	367	418	348	27.9	5.99	11.7
2019	369	410	352	28.0	5.92	14.1
2020	366	383	357	27.1	4.68	9.71
2021	365	388	358	28.9	4.46	10.4
2022	373	396	359	26.2	3.49	7.00
2023	381	405	362	26.5	2.79	5.91
2024	401	970	355	28.3	47.4	3060



202 5	335	378	314	25.6	4.31	11.0
----------	-----	-----	-----	------	------	------

Справочно: согласно «Руководство по наблюдениям на метеорологических станциях» Всемирной метеорологической организации при ООН (WMO No. 8, Guide to Instruments and Methods of Observation):

- в равнинной местности без резких изменений ландшафта температура воздуха может быть репрезентативна на расстоянии до 10-50 км, особенно если нет значительных различий в покрытии (лес, вода, город);
- осадки имеют локальный характер. Репрезентативность – 5-15 км. Грозы и ливни могут выпадать очень локально, иногда в радиусе менее 1 км;
- ветер зависит от рельефа, застройки и других факторов. На равнине ветер может быть репрезентативен на 5-20 км, в горных или городских районах – меньше.

Дополнительно сообщаем, что запрашиваемые сведения о средней годовой и максимальной (5% обеспеченности) скорости ветра относятся к категории специализированной гидрометеорологической информации.

Согласно пункту 3 статьи 162 Экологического Кодекса Республики Казахстан, производителями метеорологической информации являются Национальная гидрометеорологическая служба, поставщики аэронавигационного обслуживания, ведомственные метеорологические службы Вооруженных Сил Республики Казахстан, юридические лица, а также индивидуальные предприниматели, осуществляющие производство метеорологической информации. Таким образом, при наличии необходимых исходных данных, расчеты специализированных показателей могут быть выполнены любой сторонней профильной организацией.

Информации общего назначения, которая может послужить основой для дальнейших расчетов, находится в открытом доступе на официальном сайте РГП «Казгидромет» (http://ecodata.kz:3838/dm_climat_ru.).

Директор



А. Ахметов

Исп.: М. Пляскина

Тел.: 87142501604

Издатель ЭЦП - ҰЛТТЫҚ КУӘЛАНДЫРУШЫ ОРТАЛЫҚ (GOST) 2022, АХМЕТОВ АДЕЛЬ, Филиал Республиканского государственного предприятия на праве хозяйственного ведения "Казгидромет" Министерства экологии и природных ресурсов Республики Казахстан по Костанайской области, BIN120841015383
<https://seddoc.kazhydromet.kz/ulAMOG>

Подпись канцелярии

02.07.2026 09:37 БИРЖАНОВА АЙГАНЫМ

Подпись руководителя

02.07.2026 09:37 АХМЕТОВ АДЕЛЬ





Валиев Эльдар Маратович 02.07.2026 10:40



Тип документа	Входящий документ
Номер и дата документа	№ 2144 от 02.07.2026 г.
Организация/отправитель	ФИЛИАЛ РГП «КАЗГИДРОМЕТ» ПО КОСТАНАЙСКОЙ ОБЛАСТИ МИНИСТЕРСТВА ЭКОЛОГИИ И ПРИРОДНЫХ РЕСУРСОВ РЕСПУБЛИКИ КАЗАХСТАН
Получатель (-и)	ОТДЕЛ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АКИМАТА ГОРОДА КОСТАНАЯ
Электронные цифровые подписи документа	 Филиал Республиканского государственного предприятия на праве хозяйственного ведения "Казгидромет" Министерства экологии и природных ресурсов Республики Казахстан по Костанайской области Подпись руководителя: АХМЕТОВ АДЕЛЬ MIIV2AYJ...QhF4iaQ== Время подписи: 02.07.2026 09:37
	 Филиал Республиканского государственного предприятия на праве хозяйственного ведения "Казгидромет" Министерства экологии и природных ресурсов Республики Казахстан по Костанайской области Подпись канцелярии: БИРЖАНОВА АЙГАНЫМ MIIWMAUJ...34C1Tj28= Время подписи: 02.07.2026 09:37
	 ЭЦП канцелярии: Жалғасбекова Дана Ибрагимовна без ЭЦП Время подписи: 02.07.2026 09:49



Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года N370-III «Об электронном документе и электронной цифровой подписи», удостоверенный посредством электронной цифровой подписи лица, имеющего полномочия на его подписание, равнозначен подписанному документу на бумажном носителе.



«ҚАЗГИДРОМЕТ» РМК

ҚАЗАҚСТАН
РЕСПУБЛИКАСЫ
ЭКОЛОГИЯ,
ЖӘНЕ ТАБИҒИ
РЕСУРСТАР
МИНИСТРЛІГІ

РГП «КАЗГИДРОМЕТ»

МИНИСТЕРСТВО
ЭКОЛОГИИ И
ПРИРОДНЫХ
РЕСУРСОВ
РЕСПУБЛИКИ
КАЗАХСТАН

17.09.2026

1. Город - **Костанай**
2. Адрес - **Костанай, парк Победы**
4. Организация, запрашивающая фон - **ТОО \"Зелёный мост\"**
5. Объект, для которого устанавливается фон - **СЭО**
6. Разрабатываемый проект - **СЭО**
Перечень вредных веществ, по которым устанавливается фон: **Взвешанные частицы PM2.5, Взвешанные частицы PM10, Азота диоксид, Взвеш.в-ва, Диоксид серы, Сульфаты, Углерода оксид, Азота оксид, Озон, Сероводород, Фенол, Фтористый водород, Хлор, Водород хлористый, Углеводороды, Свинец, Аммиак, Кислота серная, Формальдегид, Мышьяк, Хром,**

Значения существующих фоновых концентраций

Номер поста	Примесь	Концентрация Сф - мг/м³				
		Штиль 0-2 м/сек	Скорость ветра (З - U*) м/сек			
			север	восток	юг	запад

№2,1,3	Взвешанные частицы PM2.5	0.1859	0.1546	0.1361	0.1556	0.1448
	Взвешанные частицы PM10	0.1859	0.1546	0.1361	0.1556	0.1448
	Азота диоксид	0.1017	0.0919	0.0908	0.0914	0.0973
	Взвеш.в-ва	0.1859	0.1546	0.1361	0.1556	0.1448
	Диоксид серы	0.1239	0.2187	0.4377	0.1961	0.2097
	Углерода оксид	1.9048	1.0722	1.0433	1.2028	1.1683
	Азота оксид	0.0531	0.0388	0.0429	0.0456	0.0487

Вышеуказанные фоновые концентрации рассчитаны на основании данных наблюдений за 2021-2025 годы.

Приложение 7

ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ СУ РЕСУРСТАРЫ
ЖӘНЕ ИРРИГАЦИЯ МИНИСТРЛІГІ
СУ РЕСУРСТАРЫН РЕТТЕУ, ҚОРҒАУ ЖӘНЕ
ПАЙДАЛАНУ КОМИТЕТІНІҢ
«СУ РЕСУРСТАРЫН ҚОРҒАУ ЖӘНЕ ПАЙДАЛАНУДЫ
РЕТТЕУ ЖӨНІНДЕГІ ТОБЫЛ-ТОРҒАЙ БАССЕЙНДІК
СУ ИНСПЕКЦИЯСЫ»
РЕСПУБЛИКАЛЫҚ МЕМЛЕКЕТТІК МЕКЕМЕСІ



МИНИСТЕРСТВО ВОДНЫХ РЕСУРСОВ И ИРРИГАЦИИ
РЕСПУБЛИКИ КАЗАХСТАН
КОМИТЕТ ПО РЕГУЛИРОВАНИЮ, ОХРАНЕ И
ИСПОЛЬЗОВАНИЮ ВОДНЫХ РЕСУРСОВ
РЕСПУБЛИКАНСКОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ
УЧРЕЖДЕНИЕ «ТОБОЛ-ТОРГАЙСКАЯ БАССЕЙНОВАЯ
ВОДНАЯ ИНСПЕКЦИЯ ПО ОХРАНЕ И РЕГУЛИРОВАНИЮ
ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ВОДНЫХ РЕСУРСОВ»

110000, Қостанай қаласы, Гоголь көшесі, 75
тел.: (7142) 50-11-09, 50-16-39; 50-10-95
ttbi@minsu.gov.kz

110000, город Костанай, ул.Гоголя, 75
тел.: (7142) 50-11-09, 50-16-39; 50-10-95
ttbi@minsu.gov.kz

Исх. № -06/1203 от 21.05.2026, Вход № 1783 от 21.05.2026

_____ № _____

**«Қостанай қаласы әкімдігінің
сәулет және қала құрылысы
бөлімі» ММ
басшысы
Г. Курманғалиеваға**

Сіздің 2026 жылғы 14 мамырдағы № 03-05/999 шығ.хатына

«Су ресурстарын қорғау және пайдалануды реттеу жөніндегі Тобыл-Торғай бассейндік су инспекциясы» РММ (бұдан әрі – Инспекция) Қостанай қаласының Бас жоспарына түзету енгізу туралы жобасын әзірлеуге қатысты Сіздің сұрауыңызды қарастырып, қосымшаға сәйкес ескертулер мен ұсыныстарды жолдайды.

Қазақстан Республикасының «Қазақстан Республикасындағы тіл туралы» 1997 жылғы 11 шілдедегі № 151 заңының 11-бабына сәйкес өтініштер мен басқа да құжаттарға қайтарылатын жауаптар мемлекеттік тілде немесе өтініш жасалған тілде беріледі.

Қарау нәтижесімен келіспеген жағдайда әкімшілік рәсімге қатысушы Қазақстан Республикасының 2020 жылғы 29 маусымдағы №350-VI Әкімшілік рәсімдік-процестік кодексінің 91-бабына сәйкес әкімшілік актіге, әкімшілік актіні қабылдауға байланысты емес әкімшілік әрекетке (әрекетсіздікке) әкімшілік (сотқа дейінгі) тәртіппен шағым жасауға құқылы.

Қосымша 2 парақта.

Басшының м.а.

А. Мырзахметов

Исп. Иманбаева Г.К.

Приложение

На территории города Костаная имеются следующие поверхностные водные объекты: **участок реки Тобол, озера «Тарелочка», Большое Коровье, водоем без названия на территории садового общества «Элеваторщик».**

В настоящее время для поверхностных водных объектов – **реки Тобол и озера «Тарелочка»** Постановлением акимата Костанайской области № 5 от 08.01.2026 г. «Об установлении водоохранных зон и полос на водных объектах Костанайской области, режима и особых условий их хозяйственного использования» (далее – Постановление) установлены водоохранные зоны и водоохранные полосы и особые условия их хозяйственного использования.

Вместе с тем, водоохранные зоны и полосы для поверхностных водных объектов (**озеро Большое Коровье, водоем без названия на территории садового общества «Элеваторщик»**) **не установлены**, в соответствии с п.п.3) п.1 ст.27 и п.2 ст.85 Кодекса и Правилами установления водоохранных зон и полос, утвержденных приказом Министра водных ресурсов и ирригации Республики Казахстан от 9 июня 2025 года № 120-НҚ (далее – Правила).

В соответствии с пунктом 7 Правил «Заказчиками проектов водоохранных зон и полос являются местные исполнительные органы, а по отдельным водным объектам (или их участкам) выступают также физические и юридические лица, заинтересованные в необходимости установления водоохранных зон и полос по конкретному объекту».

На основании вышеизложенного, Инспекция доводит до Вашего сведения о необходимости разработки проекта по установлению водоохранных зон и полос **поверхностных водных объектов (озеро Большое Коровье и водоем без названия на территории садового общества «Элеваторщик») в пределах границ города Костаная** и неукоснительного соблюдения при разработке Генплана следующих требований к хозяйственной деятельности в границах установленных водоохранных зон и полос **реки Тобол и озера «Тарелочка»**, регламентированных п.2.3 ст.86 Кодекса и приложением 2 к вышеуказанному Постановлению:

2. В пределах водоохранных полос запрещаются любые виды хозяйственной деятельности, а также предоставление земельных участков для ведения хозяйственной и иной деятельности, за исключением:

1) строительства и эксплуатации:

водохозяйственных сооружений и их коммуникаций;

мостов, мостовых сооружений;

причалов, портов, пирсов и иных объектов инфраструктуры, связанных с деятельностью водного транспорта, охраны рыбных ресурсов и других водных животных, рыболовства и аквакультуры;

рыбоводных прудов, рыбоводных бассейнов и рыбоводных объектов, а также коммуникаций к ним;

детских игровых и спортивных площадок, пляжей, аквапарков и других рекреационных зон без капитального строительства зданий и сооружений;

пунктов наблюдения за показателями состояния водных объектов;

2) берегоукрепления, лесоразведения и озеленения;

3) деятельности, разрешенной подпунктом 1) пункта 1 настоящей статьи.

3. В пределах водоохранных зон запрещаются:

1) ввод в эксплуатацию новых и реконструированных объектов, не обеспеченных сооружениями и устройствами, предотвращающими загрязнение и засорение поверхностных водных объектов, водоохранных зон и полос;

2) размещение и строительство автозаправочных станций, складов для хранения нефтепродуктов, пунктов технического осмотра, обслуживания, ремонта и мойки транспортных средств и сельскохозяйственной техники;

3) размещение и строительство складов и площадок для хранения удобрений, пестицидов, ядохимикатов, навоза и их применение. При необходимости проведения вынужденной санитарной обработки в водоохранной зоне допускается применение мало- и среднетоксичных нестойких пестицидов;

4) размещение и устройство свалок твердых бытовых и промышленных отходов;

5) размещение кладбищ;

6) выпас сельскохозяйственных животных с превышением нормы нагрузки, размещение животноводческих хозяйств, убойных площадок (площадок по убою сельскохозяйственных животных), скотомогильников (биотермических ям), специальных хранилищ (могильников) пестицидов и тары из-под них;

7) размещение накопителей сточных вод, полей орошения сточными водами, а также других объектов, обуславливающих опасность радиационного, химического, микробиологического, токсикологического и паразитологического загрязнения поверхностных и подземных вод.

4. Объекты, размещение которых не противоречит положениям настоящей статьи, должны быть обеспечены замкнутыми (бессточными) системами технического водоснабжения и (или) сооружениями и устройствами, предотвращающими загрязнение, засорение и истощение водных объектов, водоохранных зон и полос, а также обеспечивающими предупреждение вредного воздействия вод.

5. Порядок хозяйственной деятельности на водных объектах, в водоохранных зонах и полосах определяется в рамках проектов, согласованных с бассейновыми водными инспекциями, государственным органом в сфере санитарно-эпидемиологического благополучия населения, местными исполнительными органами области, города республиканского значения, столицы и иными заинтересованными государственными органами.

6. Проекты строительства транспортных или инженерных коммуникаций через территорию водных объектов должны предусматривать проведение мероприятий, обеспечивающих пропуск паводковых вод, режим эксплуатации водных объектов, предотвращение загрязнения, засорения и истощения вод, предупреждение их вредного воздействия.

Подпись канцелярии

21.05.2026 14:41 НУРПЕЙСОВА ДИНАРА

Подпись руководителя

21.05.2026 14:41 МЫРЗАХМЕТОВ АЙДАР



Валиев Эльдар Маратович 25.05.2026 15:58

Тип документа	Входящий документ
Номер и дата документа	№ 1783 от 21.05.2026 г.
Организация/отправитель	РЕСПУБЛИКАНСКОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ «ТОБОЛ-ТОРГАЙСКАЯ БАССЕЙНОВАЯ ВОДНАЯ ИНСПЕКЦИЯ ПО ОХРАНЕ И РЕГУЛИРОВАНИЮ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ВОДНЫХ РЕСУРСОВ КОМИТЕТА ПО РЕГУЛИРОВАНИЮ, ОХРАНЕ И ИСПОЛЬЗОВАНИЮ ВОДНЫХ РЕСУРСОВ МИНИСТЕРСТВА ВОДНЫХ РЕСУРСОВ И ИРРИГАЦИИ РЕС
Получатель (-и)	ОТДЕЛ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АКИМАТА ГОРОДА КОСТАНАЯ
Электронные цифровые подписи документа	 Республиканское государственное учреждение «Тобол-Торгайская бассейновая инспекция по регулированию; охране и использованию водных ресурсов Комитета по регулированию; охране и использованию водных ресурсов Министерства водных ресурсов и ирригации Республики Казахстан» Подпись руководителя: МЫРЗАХМЕТОВ АЙДАР MIIUWAYJ...GCQenLA== Время подписи: 21.05.2026 14:41
	 Республиканское государственное учреждение «Тобол-Торгайская бассейновая водная инспекция по охране и регулированию использования водных ресурсов Комитета по регулированию; охране и использованию водных ресурсов Министерства водных ресурсов и ирригации Республики Казахстан» Подпись канцелярии: НУРПЕЙСОВА ДИНАРА MIIUzwYJ...oZwCFBhRQ Время подписи: 21.05.2026 14:41
	 ЭЦП канцелярии: Жалғасбекова Дана Ибрагимовна без ЭЦП Время подписи: 21.05.2026 15:31



Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года N370-II «Об электронном документе и электронной цифровой подписи», удостоверенный посредством электронной цифровой подписи лица, имеющего полномочия на его подписание, равнозначен подписанному документу на бумажном носителе.

«ҚАЗГИДРОМЕТ» РМК

ҚАЗАҚСТАН
РЕСПУБЛИКАСЫ
ЭКОЛОГИЯ,
ЖӘНЕ ТАБИҒИ
РЕСУРСТАР
МИНИСТРЛІГІ

РГП «КАЗГИДРОМЕТ»

МИНИСТЕРСТВО
ЭКОЛОГИИ И
ПРИРОДНЫХ
РЕСУРСОВ
РЕСПУБЛИКИ
КАЗАХСТАН

17.09.2026

Организация, запрашивающая фоновую концентрацию - **ТОО "Зелёный мост"**

Причина запроса - **СЭО**

Водный объект - **река Тобыл**

Створ - **г. Костанай, Управление горводоканала 1 км выше сброса**

Значения существующих фоновых концентраций

№ п/п	Вещество или показатель химического состава поверхностной воды	Фоновая концентрация, мг/л
1	Водородный показатель	7.82
2	Взвешенные вещества	35.9
3	Хлориды	211.4
4	Сульфаты	327.1
5	Кальций	81.03
6	Магний	49.1
7	Сумма ионов	1072.7
8	Химическое потребление кислорода (ХПК)	15.3
9	Биохимическое потребление кислорода (БПК5)	3.46
10	Аммоний солевой	0.434
11	Азот нитратный	0.475
12	Азот нитритный	0.014
13	Фосфаты	0.098
14	Фосфор общий	0.167
15	Железо общее	0.085
16	СПАВ	0.002
17	Летучие фенолы	0.001

18	Нефтепродукты	0.012
19	Медь	0.003
20	Цинк	0.029
21	Свинец	0

Вышеуказанные фоновые концентрации рассчитаны на основании данных наблюдений за 2023-2025 годы.



110006, Қостанай қаласы, Шипина көшесі, 153/3
E-mail: uv@kostanay.gov.kz
www.veterinaria.kostanay.gov.kz

110006, город Костанай, улица Шипина, 153/3
E-mail: uv@kostanay.gov.kz
www.veterinaria.kostanay.gov.kz

Исх. № 01-38/1161 от 03.08.2026, Вход № 2482 от 03.08.2026

№ _____

**«Қостанай қаласы әкімдігінің
Сәулет және қала құрылысы
бөлімі» ММ
басшысы
Г.Г. Құрманғалиеваға**

2026 жылғы 23 шілдедегі № 03-05/1504 хатыңызға жауап ретінде Ветеринария басқармасы өз құзыреті бойынша төмендегіні хабарлайды.

Мал қорымдарын (Бекқари шұңқырларын) пайдалануға, консервациялауға және одан әрі пайдалануға, сондай-ақ биологиялық қалдықтармен жұмыс істеуге байланысты келесі мәселелер бойынша ресми түсініктемелер беруді сұраймыз.

Ветеринария саласындағы қолданыстағы заңнамада Бекқари шұңқырын көшіруге қойылатын талаптар регламенттелмеген.

Бекқари шұңқыры консервацияланғаннан кейін жер учаскесін қандай мерзімнен соң пайдалануға рұқсат етіледі? Нысаналы мақсатын өзгерту қандай жағдайларда мүмкін болады және құрылыс басталғанға дейін қандай талаптар орындалуға тиіс?

Биологиялық қалдықтар соңғы рет тасталған күннен бастап 2 жыл өткеннен кейін және шұңқырдың бүкіл тереңдігі бойынша әрбір 0,25 метр сайын алынған гуммирленген материал сынамаларында сібір жарасының қоздырғышы анықталмаған жағдайда мал қорымын (биотермиялық шұңқырды) қайта пайдалануға жол беріледі. Мал қорымын (биотермиялық шұңқырды) тазартқаннан кейін оның қабырғалары мен түбінің сақталуы тексеріледі, қажет болған жағдайда жөндеу жұмыстары жүргізіледі.

Жер учаскесінің нысаналы мақсатын өзгерту шарттары және құрылыс басталғанға дейін орындалуға тиіс талаптар мәселесі ветеринария саласындағы қолданыстағы заңнамамен реттелмеген.

Консервацияланған Бекқари шұңқыры үшін қандай санитариялық-қорғау аймағы (СҚА) белгіленеді? Тиісті зерттеулер болған жағдайда санитариялық-қорғау аймағын қысқартуға немесе алып тастауға бола ма?

Бекқари шұңқыры жабылған (жойылған, консервацияланған) және осы аумақта инсинераторлық қондырғы салынған жағдайда қандай санитариялық-қорғау аймағы белгіленуге тиіс? Санитариялық-қорғау аймағының мөлшері инсинератордың техникалық сипаттамаларына байланысты айқындала ма?

Мал қорымы (биотермиялық шұңқыр) үшін санитариялық-қорғау аймағының мөлшері Қазақстан Республикасы Денсаулық сақтау министрінің міндетін

атқарушының 2022 жылғы 11 қаңтардағы № ҚР ДСМ-2 бұйрығымен бекітілген «Адамның тіршілік ету ортасы мен денсаулығына әсер ететін объектілердің санитариялық-қорғау аймақтарына қойылатын санитариялық-эпидемиологиялық талаптар» санитариялық қағидаларына сәйкес айқындалады және Санитариялық-эпидемиологиялық бақылау департаментінің құзыретіне жатады.

Сондай-ақ, Қостанай қаласына ең жақын орналасқан қолданыстағы мал қорымдары туралы, аталған объектілерге жануарлардың өлекселерін тасымалдауға және көмуге жол берілетіндігі туралы, сондай-ақ қандай рұқсат беру құжаттарын сақтау қажет екендігі туралы хабарлауыңызды сұраймыз.

Қостанай қаласының аумағында Қостанай қаласы, Федоров тас жолының 2-шақырымында орналасқан мал қорымынан (Беккари шұңқырынан) басқа қолданыстағы типтік мал қорымдары жоқ.

Басшының м.а.

М. Кузембаев

Орынд. А.Ж.Сарсенова
Тел. 8(7142)390 713

Валиев Эльдар Маратович 03.08.2026 18:26



110006, Қостанай қаласы, Шипина көшесі, 153/3
E-mail: uv@kostanay.gov.kz
www.veterinaria.kostanay.gov.kz

110006, город Костанай, улица Шипина, 153/3
E-mail: uv@kostanay.gov.kz
www.veterinaria.kostanay.gov.kz

№ _____

**Руководителю
ГУ «Отдел архитектуры
и градостроительства» акимата
города Костаная»
Курмангалиевой Г.Г.**

В ответ на Ваше письмо № 03-05/1504 от 23 июля 2026 года, Управление ветеринарии в рамках своей компетенции сообщает следующее.

В каких случаях действующими нормативными правовыми актами допускается и требуется перенос ямы Беккари (скотомогильника)? Каков порядок принятия такого решения и какие требования предъявляются к переносу?

Действующим законодательством в сфере ветеринарии не регламентированы требования к переносу ямы Беккари.

После проведения консервации ямы Беккари: через какой срок допускается использование земельного участка... при каких условиях возможно изменение целевого назначения... какие требования должны быть выполнены до начала строительства?

Допускается повторное использование скотомогильника (биотермической ямы) через 2 года после последнего сброса биологических отходов и исключения возбудителя сибирской язвы в пробах гуммированного материала, отобранных по всей глубине ямы через каждые 0,25 метров. После очистки скотомогильника (биотермической ямы) проверяют сохранность стен и дна, и в случае необходимости они подвергаются ремонту.

Вопрос касательно условий изменений целевого назначения и требований до начала строительства не регламентируется действующим законодательством в сфере ветеринарии.

Какая санитарно-защитная зона (СЗЗ) устанавливается для законсервированной ямы Беккари... Возможно ли уменьшение или отмена СЗЗ при наличии соответствующих исследований...?

В случае закрытия (ликвидации, консервации) ямы Беккари и строительства на данной территории инсинераторной установки... какая санитарно-защитная зона должна быть установлена... определяется ли размер СЗЗ в зависимости от технических характеристик инсинератора...?

Размер санитарно-защитной зоны для скотомогильника (биотермической ямы) определяется в соответствии с Санитарными правилами «Санитарно-эпидемиологические требования к санитарно-защитным зонам объектов,

являющихся объектами воздействия на среду обитания и здоровье человека» утвержденными приказом исполняющего обязанности Министра здравоохранения Республики Казахстан от 11 января 2022 года № ҚР ДСМ-2 и относится к компетенции Департамента санитарно-эпидемиологического контроля.

Просим также сообщить: какие действующие скотомогильники... расположены на минимальном расстоянии от города Костаная... допускается ли... транспортировка и захоронение трупов животных... на указанных объектах; какие разрешительные документы... необходимо соблюдать...?

На территории города Костанай типовых скотомогильников (ям Беккари), кроме расположенного по адресу город Костанай, 2-й км Федоровской трассы, действующих скотомогильников не имеется.

И.о.руководителя

М. Кузембаев

Исп. Сарсенова А.Ж.
Тел. 8(7142)390 713

Подпись канцелярии

03.08.2026 18:09 КОЖАХМЕТОВА АСЕЛЬ

Подпись руководителя

03.08.2026 17:35 КУЗЕМБАЕВ МАРАТ



Валиев Эльдар Маратович 03.08.2026 18:26

Тип документа	Входящий документ
Номер и дата документа	№ 2482 от 03.08.2026 г.
Организация/отправитель	УПРАВЛЕНИЕ ВЕТЕРИНАРИИ АКИМАТА КОСТАНАЙСКОЙ ОБЛАСТИ
Получатель (-и)	ОТДЕЛ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АКИМАТА ГОРОДА КОСТАНАЯ
Электронные цифровые подписи документа	 Государственное учреждение "Управление ветеринарии акимата Костанайской области" Подпись руководителя: КУЗЕМБАЕВ МАРАТ MII RiAYJ...v/HG8Lw== Время подписи: 03.08.2026 17:35
	 Государственное учреждение "Управление ветеринарии акимата Костанайской области" Подпись канцелярии: КОЖАХМЕТОВА АСЕЛЬ MII RqgYJ...DTpd8BXk= Время подписи: 03.08.2026 18:09
	 ЭЦП канцелярии: Жалғасбекова Дана Ибрагимовна без ЭЦП Время подписи: 03.08.2026 18:04



Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года N370-II «Об электронном документе и электронной цифровой подписи», удостоверенный посредством электронной цифровой подписи лица, имеющего полномочия на его подписание, равнозначен подписанному документу на бумажном носителе.