

ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
аудандық жер комиссиясының
қорытындысы

2026 ж. « 08 » 07

Сарқан қаласы

№ 1

КҮН ТӘРТІБІ:

Ешкіөлмес ауылы, Тынышбаев көшесі
№ 29 мекен – жайда орналасқан жер
учаскесін Уанбаев Жалайер
Мауешевичке өзіндік қосалқы
шаруашылығын жүргізу үшін жеке
меншікке беру және қалған жерін
жалға қалдыру туралы

Тапсырылған құжаттарды, Сарқан ауданы бойынша жылжымайтын мүлікті жариялау жөніндегі комиссияның 2007 жылғы 20 қыркүйектегі № 2243 шешімін, Ж.Уанбаевтың өтінішін карап, жер комиссиясы қорытындылады:

1. Сарқан ауданы бойынша жылжымайтын мүлікті жариялау жөніндегі комиссияның 2007 жылғы 20 қыркүйектегі № 2243 шешімі негізінде Ешкіөлмес (бұрынғы Соколовка) ауылы, Тынышбаев (бұрынғы Фурманов) көшесі № 29 мекен жайдағы жалпы көлемі 0,9961 га жер учаскесін Уанбаев Жалайер Мауешевичке өзіндік қосалқы шаруашылығын жүргізу үшін жалға 49 жылға берілген болатын. Аталған жердің 0,1500 га жері өзіндік қосалқы шаруашылығын жүргізу үшін жеке меншікке, ал қалған жер көлемі 0,8461 га Ешкіөлмес ауылы, Тынышбаев көшесі № 29 А мекен-жайы беріле отырып Уанбаев Жалайер Мауешевичке жалға қалған жылдарымен берілсін.

2. Черкасск ауылдық округі әкіміне жер учаскесін қалыптастыру бойынша жерге орналастыру жобасы тиісті органда бекітілген кезден бастап заң талаптарына сәйкес өкім шығару сұралсын.

Комиссия төрағасы:



Г.О. Есжанов

Комиссия мүшелері:



Ж.Т. Өмірсадық

Е.М. Кәрімов

А.Н. Раимбеков

Р.А. Сейсенов

Ж.М. Игіман

Б.Ш. Шалов

Н.Ж. Маткаримов

К.С. Ергалиев

ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
аудандық жер комиссиясының
қорытындысы

2026 ж. « 08 » 07

Сарқан қаласы

№ 2

КҮН ТӘРТІБІ:

Черкасск ауылы, Тынышбаев көшесі
№ 26 мекен – жайда орналасқан жер
учаскесін Бекбосынова Самал
Мерекебаевнаға өзіндік қосалқы
шаруашылығын жүргізу үшін жеке
меншікке беру және қалған жерін
жалға қалдыру туралы

Тапсырылған құжаттарды, Сарқан ауданы бойынша жылжымайтын
мүлікті жариялау жөніндегі комиссияның 2007 жылғы 27 қазандағы
№ 4011 шешімін, С.Бекбосынованың өтінішін қарап, жер комиссиясы
қорытындылады:

1. Сарқан ауданы бойынша жылжымайтын мүлікті жариялау жөніндегі
комиссияның 2007 жылғы 27 қазандағы № 4011 шешімі негізінде Черкасск
ауылы, Тынышбаев көшесі № 26 мекен жайдағы жалпы көлемі 0,2400 га жер
учаскесін Бекбосынова Самал Мерекебаевнаға өзіндік қосалқы
шаруашылығын жүргізу үшін жалға 49 жылға берілген болатын. Аталған
жердің 0,1500 га жері өзіндік қосалқы шаруашылығын жүргізу үшін жеке
меншікке, ал қалған жер көлемі 0,0900 га Черкасск ауылы, Тынышбаев
көшесі № 26 А мекен-жайы беріле отырып Бекбосынова Самал
Мерекебаевнаға жалға қалған жылдарымен берілсін.

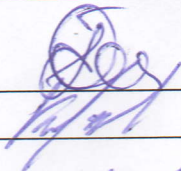
2. Черкасск ауылдық округі әкіміне жер учаскесін қалыптастыру
бойынша жерге орналастыру жобасы тиісті органда бекітілген кезден бастап
заң талаптарына сәйкес өкім шығару сұралсын.

Комиссия төрағасы:



Г.О. Есжанов

Комиссия мүшелері:



Ж.Т. Өмірсадық

Е.М. Кәрімов

А.Н. Раимбеков

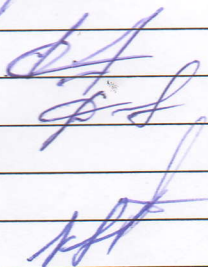
Р.А. Сейсенов

Ж.М. Игіман

Б.Ш. Шалов

Н.Ж. Маткаримов

К.С. Ергалиев



ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
аудандық жер комиссиясының
қорытындысы

2026 ж. « 08 » 07

Сарқан қаласы

№ 3

КҮН ТӘРТІБІ:

Сарқан ауданына қарасты Балқаш көлі
жағалауынан демалыс аймағының
құрылысын жүргізу үшін
«COMPARM» жауапкершілігі
шектеулі серіктестігіне жалға 4 (төрт)
жылға беру туралы

Тапсырылған құжаттарды, 2026 жылғы 26 маусымдағы № 4 Жетісу
облысы бойынша аймақтық үйлестіру кеңесінің хаттамасын, жер телімінің
схемасын, «COMPARM» ЖШС-ның өтінішін қарап, жер комиссиясы
қорытындылады:

1. Сарқан ауданына қарасты Балқаш көлі жағалауынан жалпы көлемі
1,5 га жер телімі демалыс аймағының құрылысын жүргізу үшін
«COMPARM» жауапкершілігі шектеулі серіктестігіне жалға 4 (төрт) жылға
берілсін.

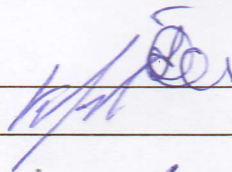
2. Аудан әкіміне жер учаскесін қалыптастыру бойынша жерге
орналастыру жобасы тиісті органда бекітілген кезден бастап заң талаптарына
сәйкес қаулы шығару сұралсын.

Комиссия төрағасы:



Г.О. Есжанов

Комиссия мүшелері:



Ж.Т. Өмірсадық

Е.М. Кәрімов

А.Н. Раимбеков

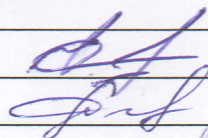
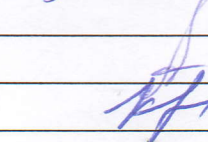
Р.А. Сейсенов

Ж.М. Игіман

Б.Ш. Шалов

Н.Ж. Маткаримов

К.С. Ергалиев



ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
аудандық жер комиссиясының
қорытындысы

2026 ж. « 08 » 07

Сарқан қаласы

№ 4

КҮН ТӘРТІБІ:

Сарқан ауданына қарасты Балқаш көлі
жағалауынан демалыс аймағының
құрылысын жүргізу үшін
«PrestigeSroy» жауапкершілігі
шектеулі серіктестігіне жалға 4 (төрт)
жылға беру туралы

Тапсырылған құжаттарды, 2026 жылғы 26 маусымдағы № 4 Жетісу
облысы бойынша аймақтық үйлестіру кеңесінің хаттамасын, жер телімінің
схемасын, «PrestigeSroy» ЖШС-ның өтінішін қарап, жер комиссиясы
қорытындылады:

1. Сарқан ауданына қарасты Балқаш көлі жағалауынан жалпы көлемі
2,0 га жер телімі демалыс аймағының құрылысын жүргізу үшін
«PrestigeSroy» жауапкершілігі шектеулі серіктестігіне жалға 4 (төрт) жылға
берілсін.

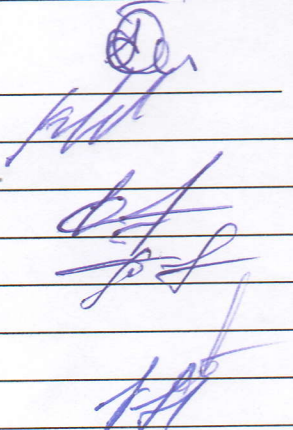
2. Аудан әкіміне жер учаскесін қалыптастыру бойынша жерге
орналастыру жобасы тиісті органда бекітілген кезден бастап заң талаптарына
сәйкес қаулы шығару сұралсын.

Комиссия төрағасы:



Г.О. Есжанов

Комиссия мүшелері:



Ж.Т. Өмірсадық

Е.М. Кәрімов

А.Н. Раимбеков

Р.А. Сейсенов

Ж.М. Игіман

Б.Ш. Шалов

Н.Ж. Маткаримов

К.С. Ергалиев

ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ

аудандық жер комиссиясының

қорытындысы

2026 ж. « 08 » 07

Сарқан қаласы

№ 5

КҮН ТӘРТІБІ:

Сарқан ауданына қарасты Балқаш көлі жағалауынан демалыс аймағының құрылысын жүргізу үшін «Gold Sea Resort» жауапкершілігі шектеулі серіктестігіне жалға 4 (төрт) жылға беру туралы

Тапсырылған құжаттарды, 2026 жылғы 26 маусымдағы № 4 Жетісу облысы бойынша аймақтық үйлестіру кеңесінің хаттамасын, жер телімінің схемасын, «Gold Sea Resort» ЖШС-ның өтінішін қарап, жер комиссиясы қорытындылады:

1. Сарқан ауданына қарасты Балқаш көлі жағалауынан жалпы көлемі 2.0 га жер телімі демалыс аймағының құрылысын жүргізу үшін «Gold Sea Resort» жауапкершілігі шектеулі серіктестігіне жалға 4 (төрт) жылға берілсін.

2. Аудан әкіміне жер учаскесін қалыптастыру бойынша жерге орналастыру жобасы тиісті органда бекітілген кезден бастап заң талаптарына сәйкес қаулы шығару сұралсын.

Комиссия төрағасы:



Г.О. Есжанов

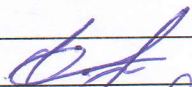
Комиссия мүшелері:



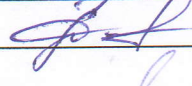
Ж.Т. Өмірсадық



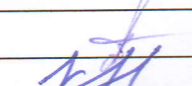
Е.М. Кәрімов



А.Н. Раимбеков



Р.А. Сейсенов



Ж.М. Игіман



Б.Ш. Шалов



Н.Ж. Маткаримов



К.С. Ергалиев

ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
аудандық жер комиссиясының
қорытындысы

2026 ж. « 08 » 07

Сарқан қаласы

№ 6

КҮН ТӘРТІБІ:

Дуйсембеков Арслан Кажыбаевичке
және Дуйсембекова Динара
Даулетбековнаға тиесілі Лепсі ауылы,
Сарықұрақ разъезді № 102 мекен –
жайда орналасқан жер учаскесіне
қосымша жер қосып беру туралы

Тапсырылған құжаттарды, 2021 жылдың 27 мамырдағы тұрғын үйді
жер телімімен сатып алу-сату туралы № 871 шартын, 2026 жылдың
22 маусымдағы № 174 құрылыс, сәулет және қала құрылысы бөлімі ұсынған
бас жоспардан көшірмесі және жағдайлық сызбасын, А.Дуйсембековтың
өтінішін қарап, жер комиссиясы қорытындылады:

1. 2021 жылдың 27 мамырдағы тұрғын үйді жер телімімен сатып алу-
сату туралы № 871 шарты негізінде Лепсі ауылы, Сарықұрақ разъезді
№ 102 мекен жайдағы көлемі 0,0339 га жер учаскесі Дуйсембеков Арслан
Кажыбаевич және Дуйсембекова Динара Даулетбековна сатып алған. 2026
жылдың 22 маусымдағы № 174 құрылыс, сәулет және қала құрылысы бөлімі
ұсынған бас жоспардан көшірмесі және жағдайлық сызбасына сәйкес
қосымша 0,1160 га қосып, жалпы көлемі 0,1499 га Дуйсембеков Арслан
Кажыбаевич және Дуйсембекова Динара Даулетбековна өзіндік қосалқы
шаруашылығын жүргізу үшін жеке меншікке берілсін.

2. Лепсі ауылдық округі әкіміне жер учаскесін қалыптастыру бойынша
жерге орналастыру жобасы тиісті органда бекітілген кезден бастап заң
талаптарына сәйкес өкім шығару сұралсын.

Комиссия төрағасы:



Г.О. Есжанов

Комиссия мүшелері:



Ж.Т. Өмірсадық



Е.М. Кәрімов



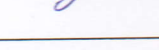
А.Н. Раимбеков



Р.А. Сейсенов



Ж.М. Игіман



Б.Ш. Шалов



Н.Ж. Маткаримов



К.С. Ергалиев

ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
аудандық жер комиссиясының
қорытындысы

2026 ж. « 08 » 07

Сарқан қаласы

№ 4

КҮН ТӘРТІБІ:

Аугамбаева Раушан Касеновнаға
тиесілі Лепсі ауылы, Ақын Сара
көшесі № 3 үй 2 пәтер мекен –
жайда орналасқан жер учаскесіне
қосымша жер қосып беру туралы

Тапсырылған құжаттарды, 2023 жылдың 20 сәуірдегі заң бойынша
мұраға құқық туралы № 1061 куәлігін, 2026 жылдың 22 маусымдағы № 175
құрылыс, сәулет және қала құрылысы бөлімі ұсынған бас жоспардан
көшірмесі және жағдайлық сызбасын, Р.Аугамбаеваның өтінішін қарап, жер
комиссиясы қорытындылады:

1. 2023 жылдың 20 сәуірдегі заң бойынша мұраға құқық туралы № 1061
куәлігі негізінде Лепсі ауылы, Ақын Сара көшесі № 3 үй 2 пәтер мекен
жайдағы көлемі 0,0991 га жер учаскесі Аугамбаева Раушан Касеновнаға жеке
меншікке берілген. 2026 жылдың 22 маусымдағы № 175 құрылыс, сәулет
және қала құрылысы бөлімі ұсынған бас жоспардан көшірмесі және
жағдайлық сызбасына сәйкес қосымша 0,0483 га қосып, жалпы көлемі 0,1474
га Аугамбаева Раушан Касеновнаға өзіндік қосалқы шаруашылығын жүргізу
үшін жеке меншікке берілсін.

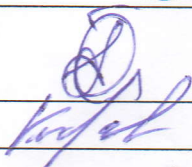
2. Лепсі ауылдық округі әкіміне жер учаскесін қалыптастыру бойынша
жерге орналастыру жобасы тиісті органда бекітілген кезден бастап заң
талаптарына сәйкес өкім шығару сұралсын.

Комиссия төрағасы:



Г.О. Есжанов

Комиссия мүшелері:



Ж.Т. Өмірсадық

Е.М. Кәрімов

А.Н. Раимбеков

Р.А. Сейсенов

Ж.М. Игіман

Б.Ш. Шалов

Н.Ж. Маткаримов

К.С. Ергалиев

ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
аудандық жер комиссиясының
қорытындысы

2026 ж. « 08 » 07

Сарқан қаласы

№ 8

КҮН ТӘРТІБІ:

Кенжембетов Саят Насыровичке
тиесілі Лепсі ауылы, М.Маметова
көшесі № 6 мекен – жайда
орналасқан жер учаскесіне
қосымша жер қосып беру туралы

Тапсырылған құжаттарды, Сарқан ауданы бойынша жылжымайтын мүлікті жариялау жөніндегі комиссияның 2007 жылғы 06 қыркүйектегі № 2081 шешімін, 2026 жылдың 03 шілдедегі № 183 құрылыс, сәулет және қала құрылысы бөлімі ұсынған бас жоспардан көшірмесі және жағдайлық сызбасын, С.Кенжембетовтың өтінішін қарап, жер комиссиясы қорытындылады:

1. Сарқан ауданы бойынша жылжымайтын мүлікті жариялау жөніндегі комиссияның 2007 жылғы 06 қыркүйектегі № 2081 шешімі негізінде Лепсі ауылы, М.Маметова көшесі № 6 мекен жайдағы көлемі 0,1252 га жер учаскесі Кенжембетов Саят Насыровичке жеке меншікке берілген. 2026 жылдың 03 шілдедегі № 183 құрылыс, сәулет және қала құрылысы бөлімі ұсынған бас жоспардан көшірмесі және жағдайлық сызбасына сәйкес қосымша 0,0248 га қосып, жалпы көлемі 0,1500 га Кенжембетов Саят Насыровичке өзіндік қосалқы шаруашылығын жүргізу үшін жеке меншікке берілсін.

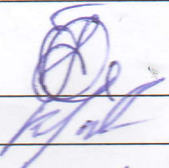
2. Лепсі ауылдық округі әкіміне жер учаскесін қалыптастыру бойынша жерге орналастыру жобасы тиісті органда бекітілген кезден бастап заң талаптарына сәйкес өкім шығару сұралсын.

Комиссия төрағасы:



Г.О. Есжанов

Комиссия мүшелері:



Ж.Т. Өмірсадық

Е.М. Кәрімов

А.Н. Раимбеков

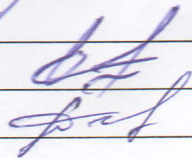
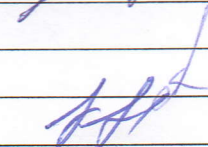
Р.А. Сейсенов

Ж.М. Игіман

Б.Ш. Шалов

Н.Ж. Маткаримов

К.С. Ергалиев



ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
аудандық жер комиссиясының
қорытындысы

2026 ж. « 08 » 07

Сарқан қаласы

№ 9

КҮН ТӘРТІБІ:

Ахметжанова Жания Ержахановаға
тиесілі Лепсі ауылы, Акын Сара
көшесі № 8/2 мекен – жайда
орналасқан жер учаскесіне
қосымша жер қосып беру туралы

Тапсырылған құжаттарды, Сарқан ауданы бойынша жылжымайтын мүлікті жариялау жөніндегі комиссияның 2007 жылғы 30 қазандағы № 2678 шешімін, 2026 жылдың 03 шілдедегі № 181 құрылыс, сәулет және қала құрылысы бөлімі ұсынған бас жоспардан көшірмесі және жағдайлық сызбасын, Ж.Ахмаетжанованың өтінішін қарап, жер комиссиясы қорытындылады:

1. Сарқан ауданы бойынша жылжымайтын мүлікті жариялау жөніндегі комиссияның 2007 жылғы 30 қазандағы № 2678 шешімі негізінде Лепсі ауылы, Акын Сара көшесі № 8/2 мекен жайдағы көлемі 0,0996 га жер учаскесі Ахметжанова Жания Ержахановаға жеке меншікке берілген. 2026 жылдың 03 шілдедегі № 181 құрылыс, сәулет және қала құрылысы бөлімі ұсынған бас жоспардан көшірмесі және жағдайлық сызбасына сәйкес қосымша 0,0504 га қосып, жалпы көлемі 0,1500 га Ахметжанова Жания Ержахановаға өзіндік қосалқы шаруашылығын жүргізу үшін жеке меншікке берілсін.

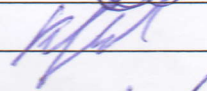
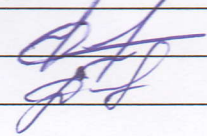
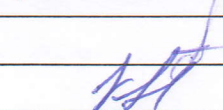
2. Лепсі ауылдық округі әкіміне жер учаскесін қалыптастыру бойынша жерге орналастыру жобасы тиісті органда бекітілген кезден бастап заң талаптарына сәйкес өкім шығару сұралсын.

Комиссия төрағасы:



Г.О. Есжанов

Комиссия мүшелері:

Ж.Т. Өмірсадық
Е.М. Кәрімов
А.Н. Раимбеков
Р.А. Сейсенов
Ж.М. Игіман
Б.Ш. Шалов
Н.Ж. Маткаримов
К.С. Ергалиев

ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
аудандық жер комиссиясының
қорытындысы

2026 ж. « 08 » 07

Сарқан қаласы

№ 10

КҮН ТӘРТІБІ:

Байдильдинова Тынышжан
Есимбековнаға тиесілі Лепсі ауылы,
Байтлеуова көшесі № 4/2 мекен –
жайда орналасқан жер учаскесіне
қосымша жер қосып беру туралы

Тапсырылған құжаттарды, 2018 жылдың 05 қыркүйектегі тұрғын үйді жер телімімен сыйға тарту туралы № 1136 шартын, 2026 жылдың 22 маусымдағы № 172 құрылыс, сәулет және қала құрылысы бөлімі ұсынған бас жоспардан көшірмесі және жағдайлық сызбасын, Т.Байдильдинованың өтінішін қарап, жер комиссиясы қорытындылады:

1. 2018 жылдың 05 қыркүйектегі тұрғын үйді жер телімімен сыйға тарту туралы № 1136 шарты негізінде Лепсі ауылы, Байтлеуова көшесі № 4/2 мекен жайдағы көлемі 0,0549 га жер учаскесі Байдильдинова Тынышжан Есимбековнаға жеке меншікке сыйға берілген. 2026 жылдың 22 маусымдағы № 172 құрылыс, сәулет және қала құрылысы бөлімі ұсынған бас жоспардан көшірмесі және жағдайлық сызбасына сәйкес қосымша 0,0950 га қосып, жалпы көлемі 0,1499 га Байдильдинова Тынышжан Есимбековнаға өзіндік қосалқы шаруашылығын жүргізу үшін жеке меншікке берілсін.

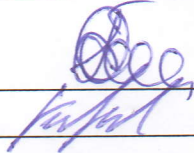
2. Лепсі ауылдық округі әкіміне жер учаскесін қалыптастыру бойынша жерге орналастыру жобасы тиісті органда бекітілген кезден бастап заң талаптарына сәйкес өкім шығару сұралсын.

Комиссия төрағасы:



Г.О. Есжанов

Комиссия мүшелері:



Ж.Т. Өмірсадық

Е.М. Кәрімов

А.Н. Раимбеков

Р.А. Сейсенов

Ж.М. Игіман

Б.Ш. Шалов

Н.Ж. Маткаримов

К.С. Ергалиев

ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
аудандық жер комиссиясының
қорытындысы

2026 ж. « 08 » 07

Сарқан қаласы

№ 11

КҮН ТӘРТІБІ:

Лепсі ауылы, Қабанбай батыр
көшесі № 45 мекен-жайда
орналасқан жер телімін
Кенжембетов Самат Насыровичке
өзіндік қосалқы шаруашылығын
жүргізу үшін жалға 5 жылға беру
туралы

Тапсырылған құжаттарды, 2026 жылғы 22 маусымдағы № 173
құрылыс, сәулет және қала құрылысы бөлімі ұсынған бас жоспардан
көшірмесі және жағдайлық сызбасын, С.Кенжембетовтың өтінішін қарап,
жер комиссиясы қорытындылады:

1. Лепсі ауылы, Қабанбай батыр көшесі № 45 мекен-жайында
орналасқан жалпы көлемі 0,1500 га жер телімі Кенжембетов Самат
Насыровичке өзіндік қосалқы шаруашылығын жүргізу үшін жалға 5 жылға
берілсін.

2. Лепсі ауылдық округі әкіміне жер учаскесін қалыптастыру бойынша
жерге орналастыру жобасы тиісті органда бекітілген кезден бастап заң
талаптарына сәйкес өкім шығару сұралсын.

Комиссия төрағасы:



Г.О. Есжанов

Комиссия мүшелері:



Ж.Т. Өмірсадық

Е.М. Кәрімов

А.Н. Раимбеков

Р.А. Сейсенов

Ж.М. Игіман

Б.Ш. Шалов

Н.Ж. Маткаримов

К.С. Ергалиев

ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
аудандық жер комиссиясының
қорытындысы

2026 ж. «08» 07

Сарқан қаласы

№ 12

КҮН ТӘРТІБІ:

Лепсі ауылы, М.Әуезов көшесі
№ 45 мекен-жайда орналасқан
жер телімін Керменбаев
Серикжан Умерзаковичке өзіндік
қосалқы шаруашылығын жүргізу
үшін жалға 5 жылға беру туралы

Тапсырылған құжаттарды, 2026 жылғы 03 шілдедегі № 184 құрылыс,
сәулет және қала құрылысы бөлімі ұсынған бас жоспардан көшірмесі және
жағдайлық сызбасын, С.Керменбаевтың өтінішін қарап, жер комиссиясы
қорытындылады:

1. Лепсі ауылы, М.Әуезов көшесі № 45 мекен-жайында орналасқан
жалпы көлемі 0,0339 га жер телімі Керменбаев Серикжан Умерзаковичке
өзіндік қосалқы шаруашылығын жүргізу үшін жалға 5 жылға берілсін.

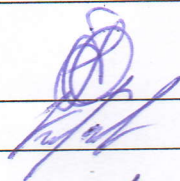
2. Лепсі ауылдық округі әкіміне жер учаскесін қалыптастыру бойынша
жерге орналастыру жобасы тиісті органда бекітілген кезден бастап заң
талаптарына сәйкес өкім шығару сұралсын.

Комиссия төрағасы:



Г.О. Есжанов

Комиссия мүшелері:



Ж.Т. Өмірсадық

Е.М. Кәрімов

А.Н. Раимбеков

Р.А. Сейсенов

Ж.М. Игіман

Б.Ш. Шалов

Н.Ж. Маткаримов

К.С. Ергалиев

ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
аудандық жер комиссиясының
қорытындысы

2026 ж. « 08 » 07

Сарқан қаласы

№ 13

КҮН ТӘРТІБІ:

Екіаша ауылы, Аманжолов көшесі № 57
мекен – жайда орналасқан жер учаскесін
Есеркеев Бауржан Абуталиповичке
өзіндік қосалқы шаруашылығын жүргізу
үшін жеке меншікке беру және қалған
жерін ауданның жер қорына қайтару
туралы

Тапсырылған құжаттарды, Сарқан ауданы бойынша жылжымайтын
мүлікті жариялау жөніндегі комиссияның 2007 жылғы 06 шілдедегі
№ 639 шешімін, Б.Есеркеевтың өтінішін қарап, жер комиссиясы
қорытындылады:

1. Сарқан ауданы бойынша жылжымайтын мүлікті жариялау жөніндегі
комиссияның 2007 жылғы 06 шілдедегі № 639 шешімі негізінде Екіаша
ауылы, Аманжолов көшесі № 57 мекен жайдағы жалпы көлемі 0,2038 га жер
учаскесі Есеркеев Бауржан Абуталиповичке өзіндік қосалқы шаруашылығын
жүргізу үшін жалға 49 жылға берілген болатын. Аталған жердің 0,1500 га
жері өзіндік қосалқы шаруашылығын жүргізу үшін Есеркеев Бауржан
Абуталиповичке жеке меншікке берілсін, ал қалған жер көлемі 0,0538 га жер
ауданның жер қорына қайтарылсын.

2. Екіаша ауылдық округі әкіміне жер учаскесін қалыптастыру
бойынша жерге орналастыру жобасы тиісті органда бекітілген кезден бастап
заң талаптарына сәйкес өкім шығару сұралсын.

Комиссия төрағасы:

Г.О. Есжанов

Комиссия мүшелері:

Ж.Т. Өмірсадық

Е.М. Кәрімов

А.Н. Раимбеков

Р.А. Сейсенов

Ж.М. Игіман

Б.Ш. Шалов

Н.Ж. Маткаримов

К.С. Ергалиев

ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
аудандық жер комиссиясының
қорытындысы

2026 ж. « 08 » 07

Сарқан қаласы

№ 14

КҮН ТӘРТІБІ:

Смагулов Асет Советхановичке
қарасты Сарқан қаласы, Байтұрсынов
көшесі № 71 мекен – жайда
орналасқан жер учаскесіне қосымша
жерді қосып, тұрғын үйге қызмет
көрсету үшін жеке меншікке беру
туралы

Тапсырылған құжаттарды 2013 жылғы 09 сәуірдегі тұрғын үйді жер телімімен сатып алу-сату туралы № 1810 шартын, құрылыс, сәулет және қала құрылысы бөлімі ұсынған бас жоспардан көшірмесі және жағдайлық сызбасын, жер учаскесінің кадастрлық (бағалау) құнын айқындау актісін, А. Смагуловтың өтінішін қарап, жер комиссиясы қорытындылады:

1. 2013 жылғы 09 сәуірдегі тұрғын үйді жер телімімен сатып алу-сату туралы № 1810 шарты негізінде Сарқан қаласы, Байтұрсынов көшесі № 71 мекен-жайда орналасқан көлемі 0,1002 га жер учаскесін Смагулов Асет Советхановичке сатып алған. Осы жер учаскесіне көлемі 0,0102,38 га жер учаскесінің кадастрлық (бағалау) құнын айқындау актісіне сәйкес 42385,32 теңгеге сатып алу арқылы қосып, жалпы көлемі 0,1104,38 га тұрғын үйге қызмет көрсету үшін Смагулов Асет Советхановичке жеке меншікке берілсін.

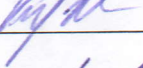
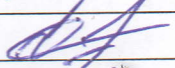
2. Сарқан қаласы әкіміне жер учаскесін қалыптастыру бойынша жерге орналастыру жобасы тиісті органда бекітілген кезден бастап заң талаптарына сәйкес өкім шығару сұралсын.

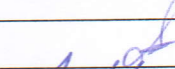
Комиссия төрағасы:



Г.О. Есжанов

Комиссия мүшелері:






Ж.Т. Өмірсадық

Е.М. Кәрімов

А.Н. Раимбеков

Р.А. Сейсенов

Ж.М. Игіман

Б.Ш. Шалов

Н.Ж. Маткаримов

К.С. Ергалиев

ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
аудандық жер комиссиясының
қорытындысы

2026 ж. « 08 » 07

Сарқан қаласы

№ 15

КҮН ТӘРТІБІ:

Алмалы ауылдық округі жерінде орналасқан «Рахметов Курманали» шаруа қожалығының мүшелері өз үлесімен бөлініп шығуы және жаңа басшысын тағайындау туралы

Тапсырылған құжаттарды, «Рахметов Курманали» шаруа қожалығының өткізген 2026 жылғы 11 маусымдағы жалпы жиналысының № 1 хаттамасын, О.Рахметованың өтінішін қарап, жер комиссиясы қорытындылады:

1. «Рахметов Курманали» шаруа қожалығының өткізген 2026 жылғы 11 маусымдағы жалпы жиналысының № 1 хаттамасы негізінде Алмалы ауылдық округі жерінде орналасқан «Рахметов Курманали» шаруа қожалығы жерінен үлесімен бөлінуіне байланысты Рахметова Ориқ Баймухамбетовнаға жалпы көлемі 5 га шабындық жері қалған жылдарымен пайдалану құқығымен берілсін.

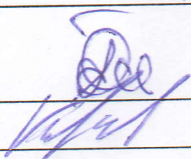
2. Аудан әкіміне жер учаскесін қалыптастыру бойынша жерге орналастыру жобасы тиісті органда бекітілген кезден бастап заң талаптарына сәйкес қаулы шығару сұралсын.

Комиссия төрағасы:



Г.О. Есжанов

Комиссия мүшелері:



Ж.Т. Өмірсадық

Е.М. Кәрімов

А.Н. Раимбеков

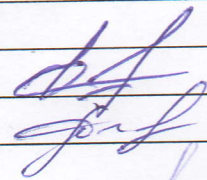
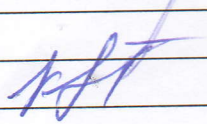
Р.А. Сейсенов

Ж.М. Игіман

Б.Ш. Шалов

Н.Ж. Маткаримов

К.С. Ергалиев



ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
аудандық жер комиссиясының
қорытындысы

2026 ж. « 08 » 07

Сарқан қаласы

№ 16

КҮН ТӘРТІБІ:

Екіаша ауылдық округінде орналасқан
Сыдыков Улан Канатпековичтың
шаруа қожалығын жүргізу үшін
берілген жер телімінің жер алқабын
бір түрден екінші түрге ауыстырып
беру туралы

Тапсырылған құжаттарды, жердің экспликациясы, топырақ
қорытындысы, бір түрден екіншісіне ауыстыруды анықтайтын комиссия
қорытындысын, У.Сыдыковтың өтінішін қарап, жер комиссиясы
қорытындылады:

1. Сарқан ауданының әкімдігінің 2024 жылғы 14 тамыздағы № 247
қаулысы негізінде Екіаша ауылдық округі жерінде орналасқан жалпы көлемі
369 га жайылым жерді Сыдыков Улан Канатпековичке шаруа қожалығын
жүргізу үшін жалға 10 жылға берілген. Ауыл шаруашылығы алқаптарын бір
түрден екінші түрге ауыстыруды анықтайтын комиссия қорытындысына
сәйкес, 369 га жайылым жерінің 41 га жері суарылмайтын егістікке
ауыстырылып, жалпы көлемі 369 га, оның 41 га суарылмайтын егістік, 328 га
жайылым жері Сыдыков Улан Канатпековичке қалған жылдарымен жалға
пайдалану құқығымен қалдырылсын.

2. Аудан әкіміне қаулы шығару сұралсын.

Комиссия төрағасы:



Г.О. Есжанов

Комиссия мүшелері:



Ж.Т. Өмірсадық

Е.М. Кәрімов

А.Н. Раимбеков

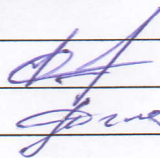
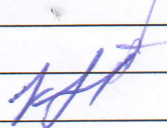
Р.А. Сейсенов

Ж.М. Игіман

Б.Ш. Шалов

Н.Ж. Маткаримов

К.С. Ергалиев



ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ

аудандық жер комиссиясының

қорытындысы

2026 ж. « 08 » 07

Сарқан қаласы

№ 17

КҮН ТӘРТІБІ:

Алмалы ауылдық округі жерінде орналасқан Джетпысбаев Мырзабек шаруа қожалығының мүшелері өз үлесімен бөлініп шығуына байланысты қалған жерін заңдастыру туралы

Тапсырылған құжаттарды, Сарқан ауданы әкімінің 2000 жылдың 13 сәуірдегі № 4-110 шешімін, М.Джетпысбаевтың өтінішін қарап, жер комиссиясы қорытындылады:

1. Сарқан ауданы әкімінің 2000 жылдың 13 сәуірдегі № 4-110 шешімі негізінде Алмалы ауылдық округі жерінен Джетпысбаев Мырзабекке жалпы көлемі 36 га, оның 22 га суармалы егістік, 14 га шабындық жалға 49 жылға берілген. Аталған жер телімінен үлескер мүшелері бөлініп шығуына байланысты, қалған жалпы көлемі 30 га, оның 16 га суармалы егістік, 14 га шабындық Джетпысбаев Мырзабекке қалған жылдарымен пайдалану құқығымен берілсін.

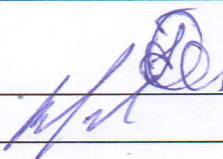
2. Аудан әкіміне жер учаскесін қалыптастыру бойынша жерге орналастыру жобасы тиісті органда бекітілген кезден бастап заң талаптарына сәйкес қаулы шығару сұралсын.

Комиссия төрағасы:

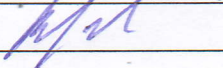


Г.О. Есжанов

Комиссия мүшелері:



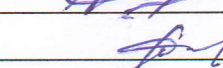
Ж.Т. Өмірсадық



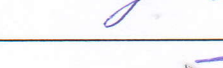
Е.М. Кәрімов



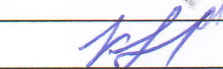
А.Н. Раимбеков



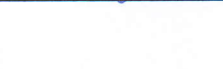
Р.А. Сейсенов



Ж.М. Игіман



Б.Ш. Шалов



Н.Ж. Маткаримов



К.С. Ергалиев

ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ

аудандық жер комиссиясының

қорытындысы

2026 ж. « 08 » 07

Сарқан қаласы

№ 18

КҮН ТӘРТІБІ:

Сарқан ауданы жерінен «Baskan Irrigation» жауапкершілігі шектеулі серіктестігіне автомобиль жолдарын пайдалану үшін келісім беру туралы

Тапсырылған құжаттарды, жер телімінің схемасын координаталарын, «Baskan Irrigation» жауапкершілігі шектеулі серіктестігінің өтінішін қарап, жер комиссиясы қорытындылады:

1. Сарқан ауданы жерінен «Baskan Irrigation» жауапкершілігі шектеулі серіктестігіне «Алмалы-Платина» учаскесінен көлемі 13,17 га, «Платина-Екиаша» учаскесінен көлемі 7,27 га жер телімдері автомобиль жолдарын пайдалану үшін құрылыс жүргізу мерзіміне сәйкес жалға берілсін.

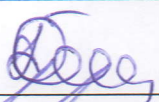
2. Аудан әкіміне жер учаскесін қалыптастыру бойынша жерге орналастыру жобасы тиісті органда бекітілген кезден бастап заң талаптарына сәйкес қаулы шығару сұралсын.

Комиссия төрағасы:

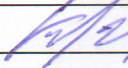


Г.О. Есжанов

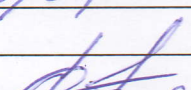
Комиссия мүшелері:



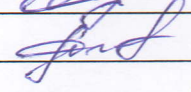
Ж.Т. Өмірсадық



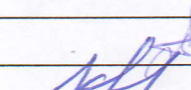
Е.М. Кәрімов



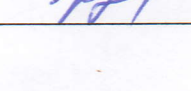
А.Н. Раимбеков



Р.А. Сейсенов



Ж.М. Игіман



Б.Ш. Шалов



Н.Ж. Маткаримов



К.С. Ергалиев

ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
аудандық жер комиссиясының
қорытындысы

2026 ж. « 08 » 07

Сарқан қаласы

№ 19

КҮН ТӘРТІБІ:

Сарқан ауданына қарасты
«Лепсинское» кең орнында орналасқан
жер телімін «Zhol Service KZ»
жауапкершілігі шектеулі серіктестігіне
кең таралған пайдалы қазбаларды
өндіру үшін 29.04.2036 жылға дейін
беру туралы

Тапсырылған құжаттарды, 2026 жылдың 29 сәуірдегі кең таралған
пайдалы қазбаларды өндіруге арналған № 28 лицензиясын, жер телімінің
схемасын, «Zhol Service KZ» ЖШС-ның өтінішін қарап, жер комиссиясы
қорытындылады:

1. «Zhol Service KZ жауапкершілігі шектеулі серіктестігіне 2026
жылдың 29 сәуірдегі кең таралған пайдалы қазбаларды өндіруге арналған
№ 28 лицензиясына сәйкес Сарқан ауданына қарасты «Лепсинское» кең
орнында орналасқан жалпы көлемі 7 га жер телімін кең таралған пайдалы
қазбаларды өндіру үшін 29.04.2036 жылға дейін берілсін.

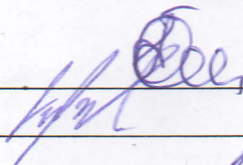
2. Аудан әкіміне жер учаскесін қалыптастыру бойынша жерге
орналастыру жобасы тиісті органда бекітілген кезден бастап заң талаптарына
сәйкес қаулы шығару сұралсын.

Комиссия төрағасы:



Г.О. Есжанов

Комиссия мүшелері:



Ж.Т. Өмірсадық

Е.М. Кәрімов

А.Н. Раимбеков

Р.А. Сейсенов

Ж.М. Игіман

Б.Ш. Шалов

Н.Ж. Маткаримов

К.С. Ергалиев

ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
аудандық жер комиссиясының
қорытындысы

2026 ж. « 08 » 07

Сарқан қаласы

№ 20

КҮН ТӘРТІБІ:

Черкасск ауылдық округінде орналасқан «AZIA GOLD» «АЗИЯ ГОЛД» жауапкершілігі шектеулі серіктестігіне ауыл шаруашылығы өндірісін жүргізу үшін берілген жер телімінің жер алқабын бір түрден екінші түрге ауыстырып беру туралы

Тапсырылған құжаттарды, жердің экспликациясы, топырақ қорытындысы, бір түрден екіншісіне ауыстыруды анықтайтын комиссия қорытындысын, «AZIA GOLD» «АЗИЯ ГОЛД» ЖШС-ның өтінішін карап, жер комиссиясы қорытындылады:

1. 2024 жылғы 11 қазандағы жер телімінің жалдау құқығын сату-сатып алу туралы № 1821 шарт негізінде Черкасск ауылдық округі жерінде орналасқан жалпы көлемі 36,3 га, оның 15,5 га суарылмайтын егістік, 6,6 га шабындық, 14,2 га жайылым жерді «AZIA GOLD» «АЗИЯ ГОЛД» жауапкершілігі шектеулі серіктестігіне ауыл шаруашылығы өндірісін жүргізу үшін жалға пайдалану құқығын сатып алған. Ауыл шаруашылығы алқаптарын бір түрден екінші түрге ауыстыруды анықтайтын комиссия қорытындысына сәйкес, 14,2 га жайылым жерін суарылмайтын егістікке ауыстырылып, жалпы көлемі 36,3 га, оның 29,7 га суарылмайтын егістік, 6,6 га шабындық жері «AZIA GOLD» «АЗИЯ ГОЛД» жауапкершілігі шектеулі серіктестігіне қалған жылдарымен жалға пайдалану құқығымен қалдырылсын.

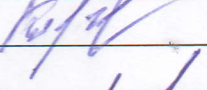
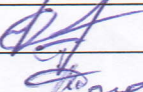
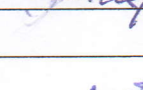
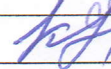
2. Аудан әкіміне қаулы шығару сұралсын.

Комиссия төрағасы:



Г.О. Есжанов

Комиссия мүшелері:



Ж.Т. Өмірсадық

Е.М. Кәрімов

А.Н. Раимбеков

Р.А. Сейсенов

Ж.М. Игіман

Б.Ш. Шалов

Н.Ж. Маткаримов

К.С. Ергалиев

ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ

аудандық жер комиссиясының

қорытындысы

2026 ж. « 08 » 07

Сарқан қаласы

№ 21

КҮН ТӘРТІБІ:

Черкасск ауылдық округінде орналасқан «AZIA GOLD» «АЗИЯ ГОЛД» жауапкершілігі шектеулі серіктестігіне ауыл шаруашылығы өндірісін жүргізу үшін берілген жер телімінің жер алқабын бір түрден екінші түрге ауыстырып беру туралы

Тапсырылған құжаттарды, жердің экспликациясы, топырақ қорытындысы, бір түрден екіншісіне ауыстыруды анықтайтын комиссия қорытындысын, «AZIA GOLD» «АЗИЯ ГОЛД» ЖШС-ның өтінішін қарап, жер комиссиясы қорытындылады:

1. Сарқан ауданының әкімдігінің 2020 жылғы 16 қыркүйектегі № 222 қаулысы негізінде Черкасск ауылдық округі жерінде орналасқан жалпы көлемі 1113,42 га, оның 140 га суармалы егістік, 413,35 га суарылмайтын егістік, 254,85 га шабындық, 292,56 га жайылым, 12,66 га басқадай жерді «AZIA GOLD» «АЗИЯ ГОЛД» жауапкершілігі шектеулі серіктестігіне ауыл шаруашылығы өндірісін жүргізу үшін жалға 10 жылға берілген. Ауыл шаруашылығы алқаптарын бір түрден екінші түрге ауыстыруды анықтайтын комиссия қорытындысына сәйкес, 292,56 га жайылым жерінің 197,6 га жері суарылмайтын егістікке ауыстырылсын. Сонымен қатар, 94,96 га жайылым ауданның жер қорына қайтарылып, жалпы көлемі 1018,46 га, оның 140 га суармалы егістік, 610,95 га суарылмайтын егістік, 254,85 га шабындық, 12,66 га басқадай жері «AZIA GOLD» «АЗИЯ ГОЛД» жауапкершілігі шектеулі серіктестігіне қалған жылдарымен жалға пайдалану құқығымен қалдырылсын.

2. Аудан әкіміне қаулы шығару сұралсын.

Комиссия төрағасы:

Г.О. Есжанов

Комиссия мүшелері:

Ж.Т. Өмірсадық

Е.М. Кәрімов

А.Н. Раимбеков

Р.А. Сейсенов

Ж.М. Игіман

Б.Ш. Шалов

Н.Ж. Маткаримов

К.С. Ергалиев