

**Шымкент қаласы құрылыс басқармасының
2026-2028 жылдарға арналған
бюджеттік бағдарламасының Паспорты**

Бюджеттік бағдарламаның Коды және атауы	098 «Коммуналдық тұрғын үй қорының тұрғын үйлерін сатып алу»
«Ағымдағы мәртебенің сипаттамасы (негіздемесі)»:	
Бюджеттік бағдарламаның нормативтік құқықтық негізі	<ol style="list-style-type: none"> 1. «Тұрғын үй қатынастары» туралы Қазақстан Республикасының 1997 жылғы 16 сәуірдегі №94 Заңы; 2. «Қазақстан Республикасындағы сәулет, қала құрылысы және құрылыс қызметі туралы» (25 бап. Республикалық маңызы бар қалалар, астана және облыстық маңызы бар қалалар әкімдіктерінің сәулет, қала құрылысы және құрылыс қызметі саласындағы құзыреті, 4-тарау. Сәулет, қала құрылысы және құрылыс саласындағы мемлекеттік басқару) Қазақстан Республикасының 2001 жылғы 16 шілдедегі Заңы; 3. «Бюджеттік сұранымды жасау, ұсыну, қарау қағидаларын бекіту туралы» Қазақстан Республикасы Қаржы министрінің 2025 жылғы 22 сәуірдегі № 185 бұйрығы; 4. «Тұрғын үй-коммуналдық инфрақұрылымды дамытудың 2023 – 2029 жылдарға арналған тұжырымдамасын бекіту туралы» Қазақстан Республикасы Үкіметінің 2022 жылғы 23 қыркүйектегі № 736 қаулысы.
Бюджеттік бағдарлама арқылы іске асырылады: Шығыстар бағытталды: - әлеуметтік жағынан осал топтар үшін сатып алу мүмкіндігінсіз жалға берілетін тұрғын үйді сатып алуға.	
Бағдарламаны іске асыру мүмкіндік береді: 1. Бюджеттік қаражат есебінен ЖАО-да есепте тұрған кезектегі адамдардың ішінен әлеуметтік жағынан осал топтар үшін жалға берілетін тұрғын үймен қамтамасыз ету (сатып алу) 2026 жылы - 379 отбасы, 2027 жылы – 3 500 отбасы, 2028 жылы – 3 500 отбасы.	
Бюджеттік бағдарламаның түпкілікті нәтижесінің нысаналы индикатордан ауытқуы	
Бюджеттік бағдарламаның түріне байланысты	
<i>мазмұнынан</i>	<i>мемлекеттік функцияларды, өкілеттіктерді жүзеге асыру және олардан туындайтын мемлекеттік қызметтерді көрсету</i>
<i>мемлекеттік басқару деңгейінен</i>	<i>республикалық</i>
<i>іске асыру тәсілінен</i>	<i>жеке бюджеттік бағдарлама</i>
<i>Ағымдағы / даму</i>	<i>ағымдағы</i>

Көрсеткіштер	Нақты 2024 жылғы	Есепті кезең 2025 жыл		Есепті кезең		
		Бекітілген	Нақтыланған	2026 жыл	2027 жыл	2028 жыл
<p>Нысаналы индикатор: (МЖЖ құжаттары, ББӨ қызметінің көрсеткіштерін белгілейтін жеке құжаттар):</p> <p>1.«Тұрғын үй-коммуналдық инфрақұрылымды дамытудың 2023 – 2029 жылдарға арналған тұжырымдамасын бекіту туралы»</p>						
<p>ҚР ҚжӨМ-нің 2023-2029 жылдарға арналған даму жоспары бойынша түпкілікті нәтижелер:</p> <p>1. Халықтың әлеуметтік жағынан осал топтарына жататын азаматтарға сатып алынатын пәтерлердің саны</p>	364	379	1529	2018	3500	3500
<p>Бюджеттік бағдарламаның түпкілікті нәтижесінің нысаналы индикаторлардан ауытқуы</p>						
<p>Бюджет қаражатына қажеттілік (МБК құжаттары, ББӨ қызметінің көрсеткіштерін белгілейтін жеке құжаттар):</p> <p>1.«Тұрғын үй-коммуналдық инфрақұрылымды дамытудың 2023 – 2029 жылдарға арналған тұжырымдамасын бекіту туралы»</p>						
<p>Жоспар</p> <p>- Халықтың әлеуметтік жағынан осал топтарына жататын азаматтарға пәтер сатып алуға.</p>	15 112 062	65 041 121	32 224 966	86 005 106	47 889 163	43 121 416
<p>ББӨ қызметінің көрсеткіштерін белгілейтін МЖЖ құжаттарының, меншікті құжаттардың нысаналы индикаторларына қол жеткізу үшін жоспарланған қаражаттан жоспардың ауытқуы (ЕЖД нысаналы индикаторына қол жеткізуге әсер еткен жағдайда көрсетіледі)</p>						

Кіші бюджеттік бағдарламаның Коды және атауы	<i>005 «Ішкі қарыздар есебінен»</i>	
---	-------------------------------------	--

2026 жылға 32 003 797,0 мың теңге

Іс-шаралар, барлығы, оның ішінде	СГП құжатының көрсеткіші	Ауытқу	Шығыстар	СГП құжатының сомасы	Ауытқу	Ауытқу себебі
Халықтың әлеуметтік жағынан осал топтарына жататын азаматтарға пәтер сатып алуға			32 003 797			
Жиыны 2026 жылға			32 003 797			

Кіші бюджеттік бағдарламаның Коды және атауы	<i>015 «Жергілікті бюджет есебінен»</i>	
---	---	--

2026 жылға 86 005 106,0 мың теңге

Іс-шаралар, барлығы, оның ішінде	СГП құжатының көрсеткіші	Ауытқу	Шығыстар	СГП құжатының сомасы	Ауытқу	Ауытқу себебі
Халықтың әлеуметтік жағынан осал топтарына жататын азаматтарға пәтер сатып алуға			86 005 106,0			
Жиыны 2026 жылға			86 005 106,0			

2028 жылға 47 889 163,0 мың теңге

Іс-шаралар, барлығы, оның ішінде	СГП құжатының көрсеткіші	Ауытқу	Шығыстар	СГП құжатының сомасы	Ауытқу	Ауытқу себебі
Халықтың әлеуметтік жағынан осал топтарына жататын азаматтарға пәтер сатып алуға			47 889 163			
Жиыны 2027 жылға			47 889 163			

2028 жылға 43 121 416,0 мың теңге

Іс-шаралар, барлығы, оның ішінде	СГП құжатының көрсеткіші	Ауытқу	Шығыстар	СГП құжатының сомасы	Ауытқу	Ауытқу себебі
Халықтың әлеуметтік жағынан осал топтарына жататын азаматтарға пәтер сатып алуға			43 121 416			
Жиыны 2028 жылға			43 121 416			

Шымкент қаласы құрылыс басқармасының басшысы

Инвестициялық жобаларды іріктеу және бюджеттік саясатты қалыптастыру бөлімінің басшысы



О. Таджибаев

А. Коскараева

**Паспорт бюджетной программы
Управление строительства города Шымкент
на 2026 - 2028 годы**

Код и наименование бюджетной программы	098 «Приобретение жилья коммунального жилищного фонда»	
«Описание (обоснование), текущего статуса»:		
Нормативная правовая основа бюджетной программы	<div>1. Закон Республики Казахстан от 16 апреля 1997 года № 94 «О жилищных отношениях»;</div> <div>2. Закон Республики Казахстан от 16 июля 2001 года «Об архитектурной, градостроительной и строительной деятельности в Республике Казахстан» (Глава 4. Государственное управление в области архитектуры, градостроительства и строительства, Статья 25. Компетенция акиматов города республиканского значения, столицы и городов областного значения в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности);</div> <div>3. Приказ Министра финансов Республики Казахстан от 22 апреля 2025 года № 185 «Об утверждении Правил составления, представления, рассмотрения бюджетного запроса»;</div> <div>4. Постановление Правительства Республики Казахстан от 23 сентября 2022 года №736 «Об утверждении Концепции развития жилищно-коммунальной инфраструктуры на 2023 – 2029 годы».</div>	
<div>Посредством бюджетной программы будут реализованы:</div> <div>Расходы направлены:</div> <div>- на приобретение арендного жилья без выкупа для предоставления жилья для социально-уязвимых слоев населения.</div>		
<div>Реализация программы позволит:</div> <div>1. Обеспечение арендным жильем за счет бюджетных средств для социально-уязвимых слоев (приобретение), из числа очередников, состоящих на учете в МИО в 2026 году – 379 семей, 2027 году – 3500 семей, 2028 году – 3500 семей.</div>		
Отклонение конечного результата бюджетной программы от целевого индикатора		
Вид бюджетной программы в зависимости		
от содержания	осуществление государственных функций, вытекающих из них государственных услуг	полномочий и оказание
от уровня гос управления	республиканский	
от способа реализации	индивидуальная бюджетная программа	
Текущая /развитие	Текущая	

Показатели	Факт 2024 года	Отчетный период 2025года		Плановый период		
		Утвер жденн ый	Уточ ненн ый	2026 год	2027 год	2028 год
Целевой индикатор: (документов СГП, собственных документов, устанавливающих показатели деятельности АБП): 1. «Об утверждении Концепции развития жилищно-коммунальной инфраструктуры на 2023 – 2029 годы».						
Конечные результаты по Плану развития МПС РК на 2023-2029 годы: 1. Количество приобретенных квартир для социально уязвимых слоев населения	364	379	1529	2018	3500	3500
Отклонения конечного результата бюджетной программы от целевых индикаторов						
Потребность в бюджетных средствах согласно (документов СГП, собственных документов, устанавливающих показатели деятельности АБП): 1. «Об утверждении Концепции развития жилищно-коммунальной инфраструктуры на 2023 – 2029 годы»						
План - На приобретение арендного жилья без выкупа для предоставления жилья для социально-уязвимых слоев населения.	15 112 062	65 041 121	32 22 4 966	86 005 106	47 889 163	43 121 416
Отклонение плана от запланированных средств для достижения целевых индикаторов документов СГП, собственных документов, устанавливающих показатели деятельности АБП (указывается в случае влияния на достижение Целевого индикатора НПП)						

Код и наименование бюджетной подпрограммы	005 «За счет внутренних займов»
---	---------------------------------

На 2026 32 003 797,0 тыс. тенге

Мероприятия, всего, том числе	Показатель документа СГП	Отклонение	Расходы	Сумма документа СГП	Отклонение	Причина отклонения
На приобретение жилья для социально-уязвимых слоев населения			32 003 797			
Итого на 2026 год			32 003 797			

Код и наименование бюджетной подпрограммы	015 «За счет средств из местного бюджета»
---	---

На 2026 86 005 106,0 тыс. тенге

Мероприятия, всего, том числе	Показатель документа СГП	Отклонение	Расходы	Сумма документа СГП	Отклонение	Причина отклонения
На приобретение жилья для социально-уязвимых слоев населения			86 005 106,0			
Итого на 2026 год			86 005 106,0			

На 2027 год 47 889 163,0 тыс. тенге

Мероприятия, всего, в том числе	Показатель документа СГП	Отклонение	Расходы	Сумма документа СГП	Отклонение	Причина отклонения
На приобретение жилья для социально-уязвимых слоев населения			47 889 163			
Итого на 2027 год			47 889 163			

На 2028 год 43 121 416,0 тыс. тенге

Мероприятия, всего, в том числе	Показатель документа СГП	Отклонение	Расходы	Сумма документа СГП	Отклонение	Причина отклонения
На приобретение жилья для социально-уязвимых слоев населения			43 121 416			

населения						
Итого на 2028 год			43 121 416			

**Руководитель управления
строительства города Шымкент**

**Руководител отдела отбра
инвестиционных проектов
и бюджетного планирования**



О. Таджибаев

А. Коскараева