Шаруа немесе фермер қожалығын, ауыл шаруашылығы өндірісін жүргізу үшін уақытша өтеулі жер пайдалану (жалға алу) құқығын беру жөніндегі конкурстың қорытындысы туралы

№ 4 ЛОТ бойынша

№1/4 ХАТТАМАЛЫҚ ШЕШІМІ

Конкурс өткізілген орын: инд. *091000,* БҚО, Тасқала ауданы, Тасқала ауылы, Абай көшесі, №23, (аудан әкімдігінің үлкен залы).
Конкурс өткізілген күні, уақыты: 10 тамыз 2026 жыл, 15 сағ. 00 мин.

Жер комиссиясының құрамы:

Рахметуллин Рауан Бисенгалиевич	Аудан әкімінің орынбасары, комиссия төрағасы;
Губашева Айнагүл Тілегенқызы	Тасқала аудандық жер қатынастары бөлімінің басшысы, комиссия төрағасының орынбасары;
Темирова Гульмира Жанбулатовна	Тасқала аудандық жер қатынастары бөлімінің бас маманы, комиссия хатшысы;
Шукуров Самигулла Рахметуллович	Тасқала ауданының кәсіпкерлік және ауыл шаруашылығы бөлімінің басшысы;
Ибраев Асхат Тулегенович	Тасқала ауданының сәулет, қала құрылысы және құрылыс бөлімінің басшысы;
Каймашев Турарбек Есимбекович	«Азаматтарға арналған үкімет» Мемлекеттік корпорациясы» коммерциялық емес акционерлік қоғамы БҚО бойынша филиалыныңтіркеу және жер кадастры бойынша Тасқала ауданының бөлімінің бас маманы;
Нурмухамбетова Марзия Казиевна	Батыс Қазақстан облысы кәсіпкерлер палатасы филиалының Тасқала ауданы бойынша кәсіпкерлер кеңесінің өкілі;
Бисенгалиева Жанар Нурболатовна	Тасқала аудандық мәслихатының депутаты;
Залиев Махсат Хайруллиович	Тасқала ауылдық округінің ақсақалдар кеңесінің төрағасы;
Мухамбеткалиева Гульжан Болатовна	Тасқала аудандық аналар кеңесінің төрағасы;
Узакбаева Гульмира Акадиловна	Тасқала аудандық аналар кеңесінің мүшесі;
Нурмаганбетов Даурен Кабдыгалиевич	«Даурен» шаруа қожалығының жетекшісі.

Жер учаскелері орналасқан ауылдық округ әкімі

Жамбыл Алғадай Жамбылұлы	Тасқала ауылдық округінің әкімі.

Жер учаскелері орналасқан округтің қоғамдық келісім кеңес төрағасы

Баймагамбетов Кайыржан Мухамбетжанович	Тасқала ауылдық округі қоғамдық келісім кеңесінің төрағасы.

Қатысқандар саны: 13 (он үш) адам.
Қатыспағандар саны: — адам

0703051 Батыс Қазақстан облысы Бөрлі ауданы әкімінің аппараты\ТураҚаев Б. Т.

Күн тәртібі

Конкурстың қорытындысы бойынша шешім қабылдау
№ 4 ЛОТ

Жер комиссиясының отырысын комиссия төрағасы Рауан Бисенгалиевич Рахметуллин ашты. Бүгін біз ауыл шаруашылығы мақсатындағы жерлерге конкурс өткізу жөніндегі жер комиссиясының отырысын өткізіп жатырмыз.

№ 4 ЛОТ – Батыс Қазақстан облысы, Тасқала ауданы, Тасқала ауылдық округі аумағында орналасқан жер учаскесі.

Жалпы көлемі - 298,0 га, соның ішінде 298,0 га егістік жерлері жер учаскесіне уақытша өтеулі жер пайдалану (жалдау) құқығы жалдау мерзімі 10 жыл.

Конкурсқа 3 (үш) өтінім түсті.

Конкурсқа қатысуға бас тартылған өтінімдер жоқ.

№	Конкурс қатысушысы	Өтінім түскен күні
ЛОТ №4 – Тасқала а/о 298,0 га		
1	«Жексенов» ШҚ Жексенов Хамит Ермекович	23.07.2026
2	«Нетказиев» ШҚ Нетказиев Ерлан Хамитович	06.08.2026
3	«Кара-Бура» ШҚ Бектияров Еркебулан Казиоллинович	07.08.2026

Конкурстық комиссия ұсынылған конкурстық өтінімдерді қарау кезінде конкурстық өтінімдерді бағалау мен салыстырудың мынадай критерилерін негізге алды:

1. Конкурстық өтінімнің ҚР Жер Кодексінің 43-1 бабының 9 тармағына және Қазақстан Республикасы Премьер-Министрінің орынбасары – Қазақстан Республикасы Ауыл шаруашылығы министрінің 2018 жылғы 20 желтоқсандағы №518 «Шаруа немесе фермер қожалығын, ауыл шаруашылығы өндірісін жүргізу үшін уақытша өтеулі жер пайдалану (жалға алу) құқығын беру жөніндегі конкурсты ұйымдастыру мен өткізу қағидаларын бекіту туралы» бұйрығына сәйкестігі;
2. Инвестициялардың болжамды көлемі, ауыл шаруашылығы дақылдарын өсіру аландары, ауыл шаруашылығы жануарларының мал басы, қолданылатын агротехнологиялар, ауыл шаруашылығы техникасы мен технологиялық жабдықтың, ауыл шаруашылығы саласындағы білікті мамандардың болуы, ашылатын жұмыс орындарының саны;
3. Шаруашылық жерге орналастыру жобасын жасау және игеру, ауыл шаруашылығы инфрақұрылымын дамыту іс-шараларын орындау жөніндегі міндеттемелер;
4. Ауыл шаруашылығы мақсатындағы жерлерді ұтымды пайдалану қағидаларын қоса алғанда, Қазақстан Республикасы жер заңнамасының талаптарын орындау, өңірдің мамандануына сәйкес ауыл шаруашылығы дақылдарының егіс алаңдары құрылымын әртараптандыру бойынша индикативтік көрсеткіштерді орындау, ғылыми негізделген агротехнологияларды, фитосанитариялық және карантиндік талаптарды сақтау жөніндегі міндеттемелер;
5. Қатысушы туралы басқа да қосымша ақпараттар.

070309.1 Батыс Қазақстан облысы Бөрлі ауданы әкімінің аппараты\АТурабаев Б. Т.

№	Конкурсқа қатысушылардың аты-жөні	Бизнес жоспар бар/жоқ	Міндет темелері бар/жоқ	Алғашқы 5 жылда 1-ға салынатын инвестиция көлемі	1 ден 5 баллға дейін	Ауыл шаруашылығы жануарларының болуы 5 тен 10 баллға дейін				Меншігінде ауыл шаруашылығы техникасының болуы 5 тен 10 баллға дейін	Балл	Технологиялық жабдықтың болуы 1 тен 3 баллға дейін	Балл	Ауыл шаруашылығы саласында білікті мамандардың болуы 5 тен 10 баллға дейін	Балл	Осы ауданда, қалада, ауылда, кентте кемінде 5 жыл тұратын адамдарға қосымша 10 балл	Ауыл шаруашылығы кооперативтеріне олардың конкурстық ұсыныстарына қосымша 5 балл беру	Жалпы балл саны
						ІҚМ, жылқы түйе (бас)	Балл	ҰМ (бас)	Балл									
ЛОТ №4 – Тасқала а/о 298,0 га (298,0 егісітік жерлері)																		
1	«Жексенов» ШҚ Жексенов Хамит Ермекович	+	+	345 000 000	5	–	–	–	–	9	10	9	3	–	–	10	–	28
2	«Нетказиев» ШҚ Нетказиев Ерлан Хамитович	+	+	355 000 000	5	1050	10	839	10	9	10	10	3	5	10	10	–	58
3	«Кара-Бура» ШҚ Бектияров Еркебулан Казиоллинович	+	+	30 000 000	4	389	10	441	10	5	10	2	3	5	10	10	–	57

2023.05.1 Батыс Қазақстан облысы Бөрлі ауданы әкімінің аппараты/АТурабаев Б. Т.

Екі және одан да көп конкурстық ұсыныстардың балдары тең болған жағдайда конкурстың жеңімпазы комиссия мүшелерінің ашық дауыс беруі арқылы анықталады.

Бұл жағдайда ең жоғары балл алған және комиссия мүшелерінің ең көп дауысын алған қатысушы жеңімпаз болып танылады.

№	№4 ЛОТ		
	Жеке тұлғаның ат-жөні немесе мемлекеттік емес заңды тұлғаның атауы	Комиссия мүшелерінің дауысы	
		қолдаймын	қарсы
1.	«Жексенов» ШҚ Жексенов Хамит Ермекович	-	-
2.	«Нетказиев» ШҚ Нетказиев Ерлан Хамитович	-	-
3.	«Кара-Бура» ШҚ Бектияров Еркебулан Казиоллинович	-	-

Конкурстық комиссияның шешімі:

Конкурстық өтінімдерді бағалай және салыстыра отырып, № 4 лот бойынша Батыс Қазақстан облысы, Тасқала ауданы, Тасқала ауылдық округі аумағында орналасқан жалпы көлемі - 298,0 га, соның ішінде 298,0 га егістік жерлері жер учаскесіне уақытша өтеулі жер пайдалану (жалдау) құқығы бойынша ең жоғары балл алған – Нетказиев Ерлан Хамитович «Нетказиев» шаруа қожалығы конкурс жеңімпазы болып танылды, жалдау мерзімі 10 жыл.

Комиссия төрағасы Р.Б.Рахметуллин:

Конкурс қорытындысы анықталды.

Конкурс қорытындысы бойынша сұрақтар, пікірлер немесе ұсыныстар бар ма?

Егерде жоқ болса, күн тәртібіндегі №4 лот бойынша мәселе қаралды. Жер комиссиясының хатшысы конкурс қорытындылары туралы хаттама дайындайды, комиссия мүшелері хаттамамен танысып қол қояды.

0703.05.1 Батыс Қазақстан облысы Бөрлі ауданы әкімінің аппараты\АТурабаев Б. Т.

Комиссия төрағасы: _____ Р.Б. Рахметуллин

Комиссия мүшелері _____ А.Т. Губашева

_____ С.Р. Шукуров

_____ А.Т. Ибраев

_____ Т.Е. Каймашев

_____ М.К. Нурмухамбетова

_____ Ж.Н. Бисенгалиева

_____ М.Х. Залиев

_____ Г.Б. Мухамбеткалиева

_____ Г.А. Узакбаева

_____ Д.К. Нурмаганбетов

_____ А.Ж. Жамбыл

_____ К.М. Баймагамбетов

Комиссия хатшысы: _____ Г.Ж. Темирова

0703.05.1 Батыс Қазақстан облысы Бөрлі ауданы әкімінің аппараты\АТурабаев Е. Т.