Арыс қаласының жер комиссиясы мәжілісінің
№24 хаттамасы

Арыс қаласы **07.09.2026 жыл**

Қатысқандар жер комиссиясының мүшелері: 13 адам.
Комиссия төрағасы: Р.Айтбаев
Комиссия хатшысы: Н.Назарқасым

Күн тәртібі

Жеке және заңды тұлғалардың жер учаскесіне құқық беру туралы өтініштерін қарау.

Арыс қаласының жер комиссиясының мүшелері күн тәртібіне ұсынылған құжаттармен танысып шығып:

1. Азамат Маликов Нурдаулет Анарбековичтің ЖСН 880303301691 Арыс қаласы, Дермене ауылдық округі, Қызылкөпір ауылы, №92 орам, №254 жер телімі мекенжайында орналасқан тұрғын үй және жеке қосалқы шаруашылығын жүргізу үшін аумағы – 2500,0 шаршы метр (кадастрлық №19-287-033-008) жер учаскесі кему жолымен /ықшам сызбаға сәйкес/ аумағы – 1700,0 шаршы метр жер учаскесіне жеке меншік құқығын беру туралы мәселесі қаралып, комиссия тарапынан оң қорытынды берілді.

2. Азамат Маликов Нурдаулет Анарбековичтің ЖСН 880303301691 Арыс қаласы, Дермене ауылдық округі, Қызылкөпір ауылы, №92 орам, №254 жер телімі мекенжайында орналасқан тұрғын үй және жеке қосалқы шаруашылығын жүргізу үшін аумағы – 2500,0 шаршы метр (кадастрлық №19-287-033-004) жер учаскесі кему жолымен /ықшам сызбаға сәйкес/ аумағы – 1400,0 шаршы метр жер учаскесіне жеке меншік құқығын беру туралы мәселесі қаралып, комиссия тарапынан оң қорытынды берілді.

3. «Оңтүстік Жарық Транзит» жауапкершілігі шектеулі серіктестігіне БСН 050740003632 Арыс қаласы, Байырқұм ауылдық округі, Байырқұм ауылы, С.Сейфуллин көшесінің бойынан электр желісін таратуға арналған трансформатор үшін /ықшам сызбаға сәйкес/ аумағы – 9,0 шаршы метр жер учаскесі уақытша өтеулі жер пайдалану құқығымен қысқа мерзімге – 3 /үш/ жылға жалға беру туралы мәселесі қаралып, комиссия тарапынан оң қорытынды берілді.

4. Арыс қаласының «Тұрғын үй-коммуналдық шаруашылық, жолаушылар көлігі және автомобиль жолдары бөлімі» мемлекеттік мекемесіне Арыс қаласы, Монтайтас ауылдық округі, Атамекен, Шағыр, Бақырша, Ақтас, Қабылсай және 42-разъезд ауылдарының бағыты бойынша табиғи газ құбырын тарту үшін

/ықшам сызбаға сәйкес/ аумағы – 55694,4 шаршы метр жер учаскесі нысаналы пайдалану құқығымен жер пайдаланушылардан жер учаскелері алынбай, қысқа мерзімге - 3 /үш/ жылға жалға қауымдық сервитут құқығын беру туралы мәселесі қаралып, комиссия тарапынан оң қорытынды берілді.

5. «НУР-АСТАНА-СТРОЙ» жауапкершілігі шектеулі серіктестігіне БСН 140240016398 Арыс қаласы, Дермене ауылдық округі, Саналы ауылынан байланыс операторының базалық станциясын орнатуға антенна діңгекті құрылысын салу үшін /ықшам сызбаға сәйкес/ аумағы – 100,0 шаршы метр жер учаскесі уақытша өтеулі жер пайдалану құқығымен қысқа мерзімді - 5 /бес/ жылға жалға беру туралы мәселесі қаралып, комиссия тарапынан оң қорытынды берілді.

6. «Agrima Group» жауапкершілігі шектеулі серіктестігіне БСН 250240024292 Арыс қаласы, 005 орам, 2928 жер телімі мекенжайында орналасқан өсімдік дақылдарының май экстрациялық зауыт құрылысына инфрақұрылым жүргізу үшін /ықшам сызбаға сәйкес/ аумағы – 5569,0 шаршы метр жер учаскесіне нысаналы пайдалану құқығымен жер пайдаланушылардан жер учаскелері алынбай, қысқа мерзімге - 3 /үш/ жылға жалға қауымдық сервитут беру туралы мәселесі қаралып, комиссия тарапынан оң қорытынды берілді.

7. ҚазТрансОйл» акционерлік қоғамының БСН 970540000107 Арыс қаласы, Монтайтас ауылдық округі, 035 орам, №398 жер телімі аумағында орналасқан мұнай құю орны үшін аумағы – 5,5862 гектар (кадастрлық №19-287-035-398) жер учаскесінің санитарлық қорғау аймағы үшін аумағы – 32,1 гектар жер учаскесі белгілеу туралы мәселесі қаралып, комиссия тарапынан оң қорытынды берілді.

8. «Түркістан әлеуметтік-кәсіпкерлік корпорациясы» акционерлік қоғамына БСН 110740015540 инвестициялық жобаны іске асыру үшін Арыс қаласы, Ақдала ауылдық округі аумағындағы қаланың арнайы жер қорынан /ықшам сызбаға сәйкес/ аумағы – 34,0 гектар жайылымдық жер телімі уақытша өтеусіз жер пайдалану құқығымен қысқа мерзімге 4 жыл 9 айға жалға беру туралы мәселесі қаралып, комиссия тарапынан оң қорытынды берілді.

9. Азамат Баешов Акжан Сагындыковичтің ЖСН 640620302743 Арыс қаласы, 008 орам, №240 жер телімі мекенжайында орналасқан пайдаланудағы тұрғын үй құрылысы үшін аумағы – 1000,0 шаршы метр (кадастрлық №19-302-008-240) жер учаскесі кему жолымен /ықшам сызбаға сәйкес/ аумағы – 900,0 жер учаскесіне жеке меншік құқығын беру туралы мәселесі қаралып, комиссия тарапынан оң қорытынды берілді.

10. Азамат Зульпухаров Арысбек Убайдуллаевичтің ЖСН 651023301497 Арыс қаласы, П.Арапов көшесі №44 үй мекенжайында орналасқан тұрғын үй құрылысы және оған қызмет көрсету үшін аумағы – 1480,0 шаршы метр (кадастрлық №19-302-004-1689) жер учаскесі кему жолымен /ықшам сызбаға

сәйкес/ аумағы – 1000,0 шаршы метр жер учаскесіне жеке меншік құқығын беру туралы мәселесі қаралып, комиссия тарапынан оң қорытынды берілді.

11. Азаматша Куатова Алтынкульдің ЖСН 440812400636 Арыс қаласы, Вокзал маңы көшесі №3 ғимарат мекенжайында орналасқан пайдаланудағы дүкен үшін аумағы - 74,0 шаршы метр (кадастрлық №19-302-004-2722) мемлекет мұқтаждығына алынған жер учаскесінің орнына Арыс қаласы, Қазыбек би көшесі бойынан дүкен құрылысы үшін /ықшам сызбаға сәйкес/ аумағы - 74,0 шаршы метр баламалы жер учаскесі ретінде жеке меншік құқығын беру туралы мәселесі қаралып, комиссия тарапынан оң қорытынды берілді.

12. Азамат Жолдасбеков Орынбасар Пернебековичтің ЖСН 640130302432 Арыс қаласы, 008 орам, №264 жер телімі мекенжайында орналасқан тұрғын үй құрылысы және оған қызмет көрсету үшін аумағы - 600,0 шаршы метр (кадастрлық №19-302-008-264) мемлекет мұқтаждығына алынған жер учаскесінің орнына Арыс қаласы, Тараз шағын ауданы, №140 жер телімі мекенжайынан тұрғын үй құрылысы үшін /ықшам сызбаға сәйкес/ аумағы - 1000,0 шаршы метр баламалы жер учаскесі ретінде жеке меншік құқығын беру туралы мәселесі қаралып, комиссия тарапынан оң қорытынды берілді.

13. Түркістан облысының ауыл шаруашылығы басқармасының «Тұран су» шаруашылық жүргізу құқығындағы мемлекеттік коммуналдық кәсіпорнына БСН 031140002354 Арыс қаласы, Ақдала ауылдық округі аумағынан канал құрылысы үшін /ықшам сызбаға сәйкес/ аумағы – 17,75 гектар жер учаскесіне нысаналы пайдалану құқығымен жер пайдаланушылардан жер учаскелері алынбай, қысқа мерзімге - 3 /үш/ жылға жалға қауымдық сервитут беру туралы мәселесі қаралып, комиссия тарапынан оң қорытынды берілді.

Комиссия төрағасының орынбасары **Д.Сералиев**

Комиссия хатшысы **Н.Назарқасым**

Арыс қаласының жер комиссиясы мәжілісінің
№26 хаттамасы

Арыс қаласы **28.09.2026 жыл**

Қатысқандар жер комиссиясының мүшелері: 11 адам.
Комиссия төрағасы: Р.Айтбаев
Комиссия хатшысы: Н.Назарқасым

Күн тәртібі

Жеке және заңды тұлғалардың жер учаскесіне құқық беру туралы өтініштерін қарау.

Арыс қаласының жер комиссиясының мүшелері күн тәртібіне ұсынылған құжаттармен танысып шығып:

1. «Ақарыс» ауыл шаруашылығы өндірістік кооперативінің БСН 170240030399 Арыс қаласы, Қожатоғай ауылдық округі, 079 орам, №1 жер телімі мекенжайында орналасқан көлде тауарлы балық өсіру шаруашылығын жүргізу үшін аумағы – 30,0 гектар (кадастрлық №19-302-079-001) жер учаскесіне іргелес сұратылған тоған үшін аумағы – 21,0 гектар жер учаскесі уақытша өтеулі жер пайдалану құқығымен қысқа мерзімді - 1 /бір/ жылға жалға беру туралы мәселесі қаралып, комиссия тарапынан оң қорытынды берілді.

2. Арыс қаласының «Тұрғын үй-коммуналдық шаруашылық, жолаушылар көлігі және автомобиль жолдары бөлімі» мемлекеттік мекемесіне Арыс қаласы, Монтайтас ауылдық округі, Қабылсай ауылы аумағынан ГРПШ-ға (газ реттеу пунктінің шкафы) апаратын кірме жол үшін үшін /ықшам сызбаға сәйкес/ аумағы – 132,0 шаршы метр жер учаскесіне тұрақты пайдалану құқығын беру туралы мәселесі қаралып, комиссия тарапынан оң қорытынды берілді.

3. Арыс қаласының «Тұрғын үй-коммуналдық шаруашылық, жолаушылар көлігі және автомобиль жолдары бөлімі» мемлекеттік мекемесіне Арыс қаласы, Монтайтас ауылдық округі, Шағыр ауылы аумағынан ГРПШ-ға (газ реттеу пунктінің шкафы) апаратын кірме жол үшін үшін /ықшам сызбаға сәйкес/ аумағы – 33,0 шаршы метр жер учаскесіне тұрақты пайдалану құқығын беру туралы мәселесі қаралып, комиссия тарапынан оң қорытынды берілді.

4. Арыс қаласының «Тұрғын үй-коммуналдық шаруашылық, жолаушылар көлігі және автомобиль жолдары бөлімі» мемлекеттік мекемесіне Арыс қаласы, Монтайтас ауылдық округі, Бақырша ауылы аумағынан ГРПШ-ға (газ реттеу пунктінің шкафы) апаратын кірме жол үшін үшін /ықшам сызбаға сәйкес/ аумағы – 133,8 шаршы метр жер учаскесіне тұрақты пайдалану құқығын беру туралы мәселесі қаралып, комиссия тарапынан оң қорытынды берілді.

5. Арыс қаласының «Тұрғын үй-коммуналдық шаруашылық, жолаушылар көлігі және автомобиль жолдары бөлімі» мемлекеттік мекемесіне Арыс қаласы, Монтайтас ауылдық округі, Шағыр ауылы аумағынан ГРПШ-ға (газ реттеу пунктінің шкафы) апаратын кірме жол үшін үшін /ықшам сызбаға сәйкес/ аумағы – 123,0 шаршы метр жер учаскесіне тұрақты пайдалану құқығын беру туралы мәселесі қаралып, комиссия тарапынан оң қорытынды берілді.

6. Арыс қаласының «Тұрғын үй-коммуналдық шаруашылық, жолаушылар көлігі және автомобиль жолдары бөлімі» мемлекеттік мекемесіне Арыс қаласы, Монтайтас ауылдық округі, 42 разъезд ауылы маңынан ГРПШ-ға (газ реттеу пунктінің шкафы) апаратын кірме жол үшін үшін /ықшам сызбаға сәйкес/ аумағы – 44,4 шаршы метр жер учаскесіне тұрақты пайдалану құқығын беру туралы мәселесі қаралып, комиссия тарапынан оң қорытынды берілді.

7. Арыс қаласының «Тұрғын үй-коммуналдық шаруашылық, жолаушылар көлігі және автомобиль жолдары бөлімі» мемлекеттік мекемесіне Арыс қаласы, Монтайтас ауылдық округі, Ақтас ауылы аумағынан ГРПШ-ға (газ реттеу пунктінің шкафы) апаратын кірме жол үшін үшін /ықшам сызбаға сәйкес/ аумағы – 141,0 шаршы метр жер учаскесіне тұрақты пайдалану құқығын беру туралы мәселесі қаралып, комиссия тарапынан оң қорытынды берілді.

8. Арыс қаласы «Дермене ауылдық округ әкімінің аппараты» мемлекеттік мекемесіне Арыс қаласы, Дермене ауылдық округі аумағынан автомобиль көпірінің құрылысын жүргізу үшін /ықшам сызбаға сәйкес/ аумағы – 600,0 шаршы метр жер учаскесі тұрақты пайдалану құқығын беру туралы мәселесі қаралып, комиссия тарапынан оң қорытынды берілді.

Комиссия төрағасының орынбасары **Д.Сералиев**

Комиссия хатшысы **Н.Назарқасым**