

Қазақстан Республикасы Ұлттық экономика министрлігінің Табиғи монополияларды реттеу комитетінің Ақмола облысы бойынша департаменті табиғи монополия субъектісі Жарқайың ауданының «Коммунсервис» ШЖҚ МКК-ның жылу энергиясын өндіру, беру, тарату және өткізу жөніндегі қызметке тариф және тарифтік сметаны бекіту туралы өтінімді қарау бойынша өткізген жария тыңдауларын өткізуі хаттамасы

Департаменттің орналасқан жері: Көкшетау қаласы, Н. Назарбаев даңғылы, 73, 4-қабат.

Табиғи монополия субъектісінің атауы «Коммунсервис» ШЖҚ МКК.

Табиғи монополия субъектісінің орналасқан жері: Ақмола облысы, Жарқайың ауданы, Державинск қаласы, Пушкин көшесі, 36А.

Реттелетін қызмет түрі: Жылу энергиясын өндіру, беру, бөлу және өткізу.

Тыңдауларды өткізу орны: Ақмола облысы, Жарқайың ауданы, Державинск қаласы, Пушкин көшесі, 36А, «Коммунсервис» ШЖҚ МКК ғимараты.

Тыңдауларды өткізу күні: 2026 жылғы 11 қыркүйек, сағат 10:00.

Жария тыңдаудың төрағасы: Қазақстан Республикасы Ұлттық экономика министрлігі Табиғи монополияларды реттеу комитетінің Ақмола облысы бойынша департаменті табиғи монополиялар және бағаларды реттеу бөлімінің бас маманы – Тореханова Айнур Жумажановна.

Жария тыңдаудың хатшысы: Қазақстан Республикасы Ұлттық экономика министрлігі Табиғи монополияларды реттеу комитетінің Ақмола облысы бойынша департаменті табиғи монополиялар және бағаларды реттеу бөлімінің бас маманының м.а. – Айдарханова Самал Жасулановна.

Баяндамашы: Жарқайың ауданының «Коммунсервис» ШЖҚ МКК экономисі – Маннанова З.М.

Қатысқандар: қызмет тұтынушылар.

Барлығы: 9 адам.

Сонымен қатар, Ақмола облысының, Жарқайың ауданының тұрғындары мен өзге де мүдделі тұлғалар жария тыңдауларға онлайн режимінде Департаменттің Facebook (<https://www.facebook.com/profile.php?id=100067937962179>) әлеуметтік желісіндегі ресми бетінде қатыса алды.

Көпшілік тыңдауға қатысу үшін жоғарыда көрсетілген сілтеме бойынша өту немесе «FACEBOOK» қосымшасына «Ақмола Дкрем» іздеуіне енгізу қажет болды.

Кез келген адам онлайн-режимде өз сұрақтарын қойып, оларға жауап ала алды.

Күн тәртібі:

1. Жария тыңдау төрағасының кіріспе сөзі;
2. Баяндамашының баяндамасы;
3. Талқылау;
4. Жария тыңдау төрағасының қорытынды сөзі.

Төрағалық етуші қатысушыларды «Коммунсервис» ШЖҚ МКК-ның жылу энергиясын өндіру, беру, бөлу және өткізу жөніндегі реттеліп көрсетілетін қызметке тариф және тарифтік сметаны бекіту туралы өтінімін қарау бойынша жария тыңдаулардың мақсаттары мен өткізу тәртібімен таныстырды.

Жария тыңдауларды өткізудің мақсаты – табиғи монополиялар субъектілерінің қызметінің тұтынушылар мен уәкілетті орган үшін ашықтығын қамтамасыз ету арқылы тарифтік саясат саласында тұтынушылардың құқықтарын қорғау жүйесін күшейту, сондай-ақ табиғи монополия субъектілерінің көрсететін қызметтеріне ұсынылып отырған бағалар мен тарифтердің деңгейі бойынша жұртшылықтың, тәуелсіз сарапшылардың, қоғамдық бірлестіктердің, құзыретті органдардың және тұтынушылардың пікірлерін анықтау болып табылады.

Баяндама жасау үшін сөз «Коммунсервис» ШЖҚ МКК-ның экономисі З.М. Маннановаға берілді. Ол жария тыңдауларға қатысушыларды жылу энергиясын өндіру, беру, бөлу және өткізу жөніндегі реттеліп көрсетілетін қызметке тариф және тарифтік сметаны бекіту туралы өтінім бойынша хабардар етті.

Баяндама:

Құрметті жария тыңдаулардың қатысушылары!

Қолданыстағы тарифтер мен жылумен жабдықтау бойынша тарифтік смета 2022 жылғы 9 ақпандағы № 25-ОД бұйрықпен бекітілген.

2024 жылы жаңа объектілерге, атап айтқанда № 2, 7, 13 қазандықтарға тарифтер бекітілді. 2024 жылғы 26 қаңтардағы № 15-ОД бұйрық.

Тарифтік сметаларды біріктіру және алдағы қаржы жылына жоспарланған залалдар сомасын азайту мақсатында «Коммунсервис» ШЖҚ МКК Қазақстан Республикасы Ұлттық экономика министрінің 2019 жылғы 19 қарашадағы № 90 бұйрығымен бекітілген Тарифтерді қалыптастыру қағидаларының 5-тарауының 303-тармағына сәйкес жылу энергиясын өндіру, беру, тарату және өткізу бойынша реттеліп көрсетілетін қызметтерге тарифтерді қарау және бекіту үшін өтінім ұсынды.

Қызметтер көрсету көлемі. Жылытуға арналған жылу энергиясын тұтыну көлемдері жылумен жабдықтау объектілерінің жылытуға арналған сағаттық (жылдық) жүктемесін ірілендірілген есептеулер формулалары бойынша есептеу нәтижесінде анықталды.

Жылу энергиясының пайдалы босатылымы 29 236,13 Гкал құрады.

Жылу энергиясын тұтынушыларға тасымалдау кезіндегі нормативтік-техникалық жылу шығындары есептік жолмен анықталып, 7 912,16 Гкал құрады. Желіге босатылған жылу энергиясының көлемі 37 148,29 Гкал құрады.

Өз қажеттіліктеріне жылу энергиясын жұмсау көлемі 1 922,44 Гкал немесе өндірілген жылу энергиясының 4,92%-ын құрады. Өндірілген жылу энергиясының жалпы көлемі 39 070,73 Гкал болды.

Тарифтік сметадағы негізгі шығын баптары. Отын шығындары. Отын ретінде Майкүбі бассейнінің Шөптікөл кен орнынан өндірілетін көмір пайдаланылады. Көмірдің құны – ҚҚС-ты қоса алғанда, 1 тоннасына 17 985,0 теңге. Есептеулерге сәйкес, жылыту кезеңіне қажетті отын көлемі 13 525,75 тоннаны құрайды.

«Энергетика және тұрғын үй-коммуналдық шаруашылық басқармасы» ММ-нің хатына сәйкес, субсидияланатын отын көлемі 8 114,0 тоннаны құрайды. Қалған 5 411,750 тонна отын кәсіпорынның өз қаражаты есебінен, ҚҚС-сыз 1 тоннасына 16 058,04 теңге бағамен сатып алынады. Осы отынға жұмсалатын шығындардың жалпы сомасы 86 902,10 мың теңгені құрайды.

Отынның бір бөлігін қаржыландыру бюджет қаражаты есебінен жүзеге асырылатындығына байланысты тарифтік сметада отын шығындарының төмендетілген мөлшері көзделген.

Электр энергиясына жұмсалатын шығындар. Тариф жобасында электр энергиясына жұмсалатын шығындар белгіленген электр жабдықтарының қуатына, олардың жұмыс істеу уақытына сәйкес есептеліп, 1 106 393,6 кВт·сағ көлемінде қабылданды.

Жеткізушінің («АРЭК-Энергосбыт» ЖШС) хабарламасына сәйкес, электр энергиясының бағасы 1 кВт·сағ үшін 41,82 теңгені құрайды. Электр энергиясына жұмсалатын шығындардың жалпы сомасы 46 269,380 мың теңгені құрады.

Технологиялық мақсаттарға арналған су. Жылу энергиясын өндірудің технологиялық процесіне қажетті су көлемі 9,81 мың м³ құрайды. Суға арналған тариф Департаментпен бекітілген және ҚҚС-сыз 1 м³ үшін 247,80 теңгені құрайды. Су шығындарының жалпы сомасы 2 432,03 мың теңгені құрады.

Шикізат пен материалдарға жұмсалатын шығындар. Шикізат пен материалдарға жұмсалатын шығындар профилактикалық жөндеу жұмыстарын жүргізу және апаттық жағдайларды шаруашылық тәсілмен (қазандық қызметкерлерінің күшімен) жою қажеттілігіне, сондай-ақ жеткізушілердің шот-фактураларына сәйкес материалдардың құнына қарай есепке алынды. Шикізат пен материалдарға жұмсалатын шығындардың жылдық жалпы сомасы 7 305,13 мың теңгені құрады.

Автокөлікке арналған ЖЖМ мен қосалқы бөлшектерге жұмсалатын шығындар.

Жылумен жабдықтау учаскесіне көмірді, материалдарды жеткізуге, шлакты шығаруға, сондай-ақ басқа да жұмыстарды орындауға арналған 3 бірлік автокөлік техникасы, оның ішінде: КАМАЗ-55111-016 автосамосвалы, SHACMAN SX325DR384 автосамосвалы, ГАЗ-22171-104 «Соболь» автокөлігі бекітілген.

Сонымен қатар, көмірді үйіп-түюге, көмірді қазандыққа беруге, аумақты шлактан тазартуға және шығаруға, сондай-ақ басқа да жұмыстарды орындауға арналған 1 бірлік АБР тиегіші пайдаланылады.

ЖЖМ шығындарының есебі автокөлік техникасының пайдалану уақытына (жүріп өткен жолына) және белгіленген отын шығысының нормаларына сәйкес жүргізілді. Жоспарланған шығындар: дизель отыны – 18,024 мың литр, бағасы 284,48 теңге/литр; бензин – 2,029 мың литр, бағасы 206,90 теңге/литр. ЖЖМ бағалары өтінім берілген кездегі жеткізушінің прайс-парағына сәйкес, ҚҚС-сыз қабылданды. ЖЖМ бойынша шығындардың жалпы сомасы 5 547,340 мың теңгені құрады.

Қосалқы бөлшектерге деген қажеттілік жылына 643,50 мың теңге мөлшерінде жоспарланды.

Амортизация. Амортизация жылумен жабдықтау учаскесінде пайдаланылатын негізгі құралдарға түзу сызықты әдіспен есептелді. Есептеулерге сәйкес негізгі құралдардың тозу сомасы 8 970,85 мың теңгені құрады.

Негізгі құралдардың құнын ұлғайтуға әкелмейтін жөндеу жұмыстары. Жөндеу жұмыстары қазандық жабдықтары мен жылу желілерін қауіпсіз пайдалану жөніндегі техникалық қауіпсіздік талаптарына сәйкес есептелді. Ақау актілерінің негізінде 4 қазандықтың экрандық құбырларын жөндеу, кейіннен оларды қалау жұмыстарын жүргізу, жылу трассасының жекелеген учаскелерін жылу оқшаулау, сондай-ақ қазандық ғимараттарын әктеу және бояу жұмыстарын жүргізу қажет. Аталған жұмыстарға жұмсалатын жалпы шығындар 3 001,12 мың теңге мөлшерінде жоспарланды және Жарқайың ауданының ТКШ, ПТ, АҚ және ТК бөлімімен келісілді.

Еңбекақы төлеуге жұмсалатын шығындар. Өндірістік (бұдан әрі – ПП) және әкімшілік-басқару (бұдан әрі – АУП) персоналының нормативтік саны шағын қазандықтар персоналының саны нормативтері негізінде әзірленіп, жалпы 84 адамды құрады, оның ішінде ПП – 75 адам, АУП – 9 адам. Алайда штат кестесіне барлығы 48 адам енгізілді, оның ішінде: ПП – 43 адам, орташа айлық жалақысы 175 926 теңге/ай, АУП – 5 адам, орташа айлық жалақысы 201 539 теңге/ай. Салықтарды қоса алғанда, еңбекақы төлеуге жұмсалатын жалпы шығындар ПП бойынша 90 777,91 мың теңгені, АУП бойынша 12 092,31 мың теңгені құрады.

Кәсіпорын персоналының штат кестесі Бірыңғай тарифтік-біліктілік анықтамалығының негізінде, Қазақстан Республикасының Еңбек кодексіне сәйкес әзірленді және Жарқайың ауданының ТКШ, ПТ, АҚ және ТК бөлімімен келісілді.

Әлеуметтік аударымдар мен міндетті төлемдер Қазақстан Республикасының Салық кодексінде белгіленген мөлшерлемелер бойынша ПП және АУП қызметкерлерінің тиісті еңбекақы қорына сәйкес есептелді.

Өзге де шығындар. Өзге де шығындардың жалпы сомасы 5 802,28 мың теңгені құрады және оның құрамына қоршаған ортаны қорғауға, еңбекті қорғау және қауіпсіздік техникасына, бөгде ұйымдардың қызметтеріне, автокөлікті сақтандыруға және көлік құралдарын техникалық байқаудан өткізуге жұмсалатын шығындар кіреді.

Қоршаған ортаға эмиссиялар үшін шығындар Ақмола облыстық мәслихатының 2015 жылғы 30 қыркүйектегі № 5С-41-7 шешімімен бекітілген мөлшерлемелер бойынша есептелді. Қоршаған ортаға эмиссияларға жұмсалатын шығындардың жалпы сомасы 3 359,77 мың теңгені құрады.

Еңбекті қорғау және қауіпсіздік техникасына жұмсалатын шығындар арнайы киімге деген ең төменгі қажеттілік негізінде есептеліп, жылына 1 040,77 мың теңгені құрады. Бөгде ұйымдардың қызметтеріне жұмсалатын шығындардың жалпы сомасы 1 311,32 мың теңгені құрады. Көлік құралдарын техникалық байқаудан өткізуге жұмсалатын шығындар 21,77 мың теңгені құрады. Көлік құралдарын міндетті сақтандыруға жұмсалатын шығындар 68,65 мың теңгені құрады.

Кезең шығындары бабы АҰП қызметкерлерінің еңбекақысын төлеуге жұмсалатын шығындарды, байланыс және банк қызметтеріне, кеңсе тауарларына, кеңсе техникасына қызмет көрсетуге, іссапарларға және салықтық төлемдерді төлеуге жұмсалатын шығындарды қамтиды. Шығындардың жалпы сомасы 14 867,02 мың теңге мөлшерінде жоспарлануда.

Кәсіпорынның бірнеше жыл бойы залалды қызмет атқарып келе жатқандығына байланысты тарифтік сметада пайда көзделмейді.

Субсидияларды есепке алмағанда, жылумен жабдықтау бойынша жалпы шығындар 285 227,57 мың теңгені құрады.

Жарқайың ауданының «Коммунсервис» ШЖҚ МКК-ның жылу энергиясын өндіру, беру, тарату және жабдықтау жөніндегі қызметтеріне арналған орташа босату тарифі ҚҚС-сыз 1 Гкал үшін 9 756,00 теңгені құрайды.

Тұтынушылар топтары бойынша сараланған тарифтер төмендегідей мөлшерде белгіленді (ҚҚС-сыз):

Жеке тұлғалар – 1 Гкал үшін 3 027,06 теңге:

- есепке алу аспаптары бар болған жағдайда – 1 Гкал үшін 2 724,35 теңге;
- есепке алу аспаптары болмаған жағдайда – 1 Гкал үшін 3 632,47 теңге;
- тұрғын үйдің 1 м² алаңы үшін төлем – 153,65 теңге.

Занды тұлғалар (бюджеттік ұйымдарды қоспағанда) – 1 Гкал үшін 7 997,37 теңге:

- есепке алу аспаптары бар болған жағдайда – 1 Гкал үшін 5 598,16 теңге;
- есепке алу аспаптары болмаған жағдайда – 1 Гкал үшін 10 396,58 теңге.

Бюджеттік ұйымдар – 1 Гкал үшін 27 172,72 теңге:

- есепке алу аспаптары бар болған жағдайда – 1 Гкал үшін 13 586,36 теңге;
- есепке алу аспаптары болмаған жағдайда – 1 Гкал үшін 37 323,09 теңге.

Жоғарыда баяндалғандардың негізінде ұсынылған тарифтер мен тарифтік сметаның жобаларын келісуді сұраймыз. Бұл, ең алдымен, кәсіпорынның тұрақты жұмыс істеуін қамтамасыз ету, көрсетілетін қызметтердің сапасын арттыру, жабдықтардың қауіпсіз пайдаланылуын қамтамасыз ету және авариялық жағдайлардың санын азайту үшін қажет.

Баяндама аяқталды.

Назарларыңызға рақмет!

Жария тыңдаулар аяқталғаннан кейін келесідей сұрақтар қойылды:

Төрағалық етуші: *Сіздер екі қызметті бір қызметке біріктіріп отырсыздар, яғни № 3 қазандық пен № 6 қазандықты. Бір қызмет түрі бойынша негізгі құралдар бар, ал екіншісі бойынша баланста негізгі құралдар жоқ. Үш қазандықтағы қазандық жабдықтары сіздердің негізгі құралдарыңызға жата ма?*

«Коммунсервис» ШЖҚ МКК экономисінің жауабы: *Қазандықтар ТКШ-ның балансында.*

Төрағалық етуші: Яғни, өтінім берген кезде негізгі құралдарды көрсетіп, барлық техникалық паспорттарды қоса ұсындыңыздар, бірақ қазандықтардың кімнің балансында тұрғанын тексермедіңіздер ме?

Сіздер тарифтік сметаға негізгі құралдардың құнын арттыруға әкелмейтін ағымдағы жөндеу жұмыстарын енгіздіңіздер. Сіздердің екі қызмет түрлеріңіз бойынша барлығы қанша қазандық жабдығы бар?

«Коммунсервис» ШЖҚ МКК экономисінің жауабы: 14 қазандық.

Төрағалық етуші: Сіздерде жұмыс істеп тұрған қазандықтардың резервтегі жабдықтары бар ма? Барлық 14 қазандық жұмыс істеп тұр, резервте қазандық жоқ, дұрыс па?

«Коммунсервис» ШЖҚ МКК экономисінің жауабы: Барлық 14 қазандық жұмыс істеп тұр.

Жария тыңдаулар қатысушылары, талқыланып отырған мәселе бойынша сұрақтарыңыз бар ма?

Сұрақтар жоқ.

Егер қатысушылар тарапынан сұрақтар болмаса, қорытынды бөлімге көшейік.

Қорытынды сөз

Төрағалық етуші «Коммунсервис» ШЖҚ МКК-ның тариф және тарифтік сметаны бекіту туралы өтінімін қарау бойынша өткізілген жария тыңдаулардың қорытындысын шығарды. Сонымен қатар, тарифке жүргізіліп жатқан сараптама нәтижелері бойынша қоғамдық тыңдауларға қатысушылардың пікірлері ескеріле отырып қабылданатын түпкілікті негізделген шешім бұқаралық ақпарат құралдарында жарияланатынын атап өтті.

Қатысқандарыңыз үшін алғыс білдіремін!

Төраға



А. Тореханова

Хатшы



С. Айдарханова