Форма 11
приложение 1
к Правилам
формирования
тарифов от
19.11.2019 г. №90

Отчет об исполнении тарифной сметы по услуге передача и распределение тепловой энергии КГП "Кобда су" за 2025 год

№	Наименование показателей	Един.изм	Утвержденные показатели	Фактические показатели по отчету субъекта	Отклонение, в %	Причины отклонения
1	2	3	4	5	6	11
1	**Затраты на производство и предоставление услуг, всего**	**тыс. тенге**	**3 460,41**	**8 045,71**	**132,5%**	
1	**Материальные затраты, всего**	**тыс. тенге**	**1 249,50**	**1 500,05**	**20,1%**	
	в том числе:					
1.1.	энергия	тыс. тенге	185,50	185,50	0,0%	увеличение стоимости электроэнергии
1.2.	топливо (газ)	тыс. тенге	1 064,00	1 314,55	23,5%	увеличение стоимости товарный газ
2	**Затраты на оплату труда, всего**	**тыс. тенге**	**2 210,91**	**6 545,66**	**196,1%**	
	в том числе:					
2.1.	заработная плата	тыс. тенге	2 000,37	5 506,10	175,3%	индексация заработной платы 01.01.2023
2.2.	социальный налог, соц.отчисления	тыс. тенге	180,53	535,24	196,5%	индексация заработной платы 01.01.2024
2.3.	Обязательное соц.мед.страхование	тыс. тенге	30,01	134,37	347,8%	индексация заработной платы 01.01.2025
	ОПВР			71,11		
	Амортизация			298,84		
II	**Расходы периода, всего**	**тыс. тенге**	**1 817,11**	**2 644,04**	**45,5%**	
3	**Общие и административные расходы, всего**	**тыс. тенге**	**1 817,11**	**2 644,04**	**45,5%**	
3.1.	заработная плата	тыс. тенге	1 636,02	2 314,33	41,5%	
3.2.	социальный налог, соц.отчисления	тыс. тенге	147,65	224,03	51,7%	
3.3.	Обязательное соц.мед.страхование	тыс. тенге	24,54	69,43	182,9%	
	ОПВР			27,35		
3.4.	налоговые платежи	тыс. тенге	8,90	8,90	0,0%	
III	**Всего затрат**	**тыс. тенге**	**5 277,52**	**10 689,75**	**102,6%**	
IV	**Доход (РБА *СП)**	**тыс. тенге**	**0,00**			
V	**Всего доходов**	**тыс. тенге**	**5 277,52**	**10 689,75**	**102,6%**	
VI	**Объем оказываемых услуг**	**Гкал**	**2 376,00**	**2 384,00**	**0,3%**	
VII	**Тариф (без НДС)**	**тенге/Гкал**	**2 221,18**	**4 483,96**	**101,9%**	
	Справочное:					
	Среднесписочная численность работников, всего	человек	13,00	8,00	-38,5%	
	производственного персонала	человек	8,00	6,00	-25,0%	
	административного персонала	человек	5,00	2,00	-60,0%	
	Среднемесячная заработанная плата, всего	тенге	46 620,40		64,0%	
	Заработанная плата производственного персонала	тенге	41 674,42	76 474,00	131,4%	
	Заработанная плата административного персонала	тенге	54 533,97	96 430,00	-100,0%	

Наименование организации — КГП "Кобда су"

Адрес — Республика Казахстан, Актюбинская обл, Кобдинский район,с.Кобда ул.Алтынсарина 12А

Телефон — 87134122199,0

Адрес электронной почты — kobdasu2022@mail.ru

Фамилия и телефон исполнителя — Бухир А 87711854973

Директор КГП "Кобда су" — А.М.Калдымуратов .

ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
АҚТӨБЕ ОБЛЫСЫ

«Қобда аудандық сәулет, құрылыс,тұрғын үй-коммуналдық шаруашылығы, жолаушылар көлігі және автомобиль жолдары бөлімі» мемлекеттік мекемесі

РЕСПУБЛИКА КАЗАХСТАН
АКТЮБИНСКАЯ ОБЛАСТЬ

Акимат кобдинского района Государственные Учреждение «Кобдинский районный отдел архитектуры, строительства, ЖКХ, пассажирского транспорта и автомобильных дорог»

«24» 04 2026 ж. № 248 «24» 04 2026 г.

«Қобда су» мемлекеттік коммуналдық кәсіпорынының 2025 жылғы жылу энергиясын өндіру, беру, бөлу және онымен жабдықтау бойынша көрсетілген қызметтердің көлемі 2384 Гкал екендігін растайды.

Бөлім басшысы **Ж.Темирбаев**

Согласовано

Руководитель отдела ГУ «Кобдинский районный отдел ЖКХ, ПТ и АД»

Ж.Темирбаев _____

_____2026 год

Утверждаю

Директор КГП «Кобда су»

А..Калдымуратов _____

_____ 2026 год

Нормы потребления коммунальных услуг по теплоснабжению здания Акимата Кобдинского района по КГП «Кобда су»

	Ед.изм.	количество	Кв.метр
ГУ «Аппарат акима района»	сотрудник	20	
ГУ « Кобдинский районный отдел ЖКХ ПТ и АД»	сотрудник	7	
ГУ «Отдел предпринимательства»	сотрудник	4	
Отдел Ветеранов	сотрудник	2	
Кузет	сотрудник	4	
ГУ « Кобдинский районный отдел финансов»	сотрудник	6	
ГУ « Кобдинский районный отдел экономики и планирования»	сотрудник	6	
ГУ « Кобдинский районный отдел Внутренней политики»	сотрудник	6	
Районный Маслихат	сотрудник	16	
ГУ « Кобдинский районный отдел ЧС»	сотрудник	1	
Актовый зал (объем 2 этажа)		230	300,8
Малый зал		20	63,7
Кабине		2	112,0
Хоз.части		6	58,2
Итого мощности		330	534,7

Согласовано
Руководитель отдела ГУ «Кобдинский районный отдел ЖКХ, ПТ и АД»
Ж.Темирбаев _____
_____2026 год

Утверждаю
Директор КГП «Кобда су»
А.Калымуратов _____
_____ 2026 год

Нормы потребления коммунальных услуг по теплоснабжению по КГП «Кобда су»

Объект	Годовой объем услуг, Гкал в год	Общая площадь жилых помещений, кв.м	Норма потребления тепловой энергией на 1 квадратный метр в месяц
18 кв.жилой дом	454	867,8	0,0872

Главный бухгалтер Ұ.Қанатбай

Пояснительная записка по расчету норм потребления ком.услуг по теплоснабжению по КГП «Кобда су»

Согласно Типовых правил расчета норм потребления коммунальных услуг по теплоснабжению и электроснабжению для потребителей, не имеющих проборов учета, утвержденный приказом Министра промышленности и строительства РК от 04.10.24 г. № 347 произведен расчет количества тепловой энергии, потребляемой 18-ти квартирным жилым домом в с.Кобда в отопительный период:

$$Qo = q_{max} * \frac{t_{вн} - t_{cpo}}{t_{вн} - t_{po}} * 24 * n_o * 10^{-6} - Q_{нж}$$

Qo- количество тепловой энергии Гкал/год

q_{max} – часовая тепловая нагрузка на отопление многоквартирного или индивидуального жилого дома ккал/час ,

$t_{вн}$- температура внутреннего воздуха отапливаемых жилых помещений многоквартирного или индивидуального жилого дома(°С)- 21°С

t_{cpo} – среднесуточная температура наружного воздуха за отопительный период (°С) - 5,4°С (справка прилагается)

t_{po} - расчетная температура наружного воздуха в целях проектирования отопления (°С) - 28°С

n_o - продолжительность отопительного периода (суток в год), характеризующегося среднесуточной температурой наружного воздуха 8°С в районах с расчетной температурой наружного воздуха для проектирования отопления до минус 30°С и усредненной расчетной температурой внутреннего воздуха отапливаемых помещений зданий 18°С и 10°С в районах с расчетной температурой наружного воздуха для проектирования отопления ниже минус 30°С и усредненной расчетной температурой внутреннего воздуха отапливаемых помещений зданий 21°С. No= 193 дней

$Q_{нж}$ - расход тепловой энергии на отопление нежилых помещений, не являющихся общим имуществом многоквартирного жилого дома

24 – количество часов в сутках.

$q_{уд}$ – нормируемый удельный расход тепловой энергии на отопление многоквартирного или индивидуального жилого дома (ккал в час на 1 кв.метр), согласно таблице 1 Типовых правил расчета норм потребления коммунальных услуг по теплоснабжению и электроснабжению для потребителей, не имеющих приборы учета, приказа Министра промышленности и строительства РК от 04.10.24 г. введен в действие с 20 октября 2024 г. $q_{уд}$= 230 вт/час

S – общая площадь жилых и нежилых помещений многоквартирного или индивидуального жилого дома (кв. метр).

Определяем тепловую часовую нагрузку на отопление дома

$q_{max} = q_{уд} * S/1,163$

Согласно технического паспорта (Ф-2) жилой дом в с.Кобда по ул.Алтынсарина №2 имеет общую площадь жилых и не жилых помещений S =930 кв.метров. Год постройки 1978 .

$q_{уд}$= 230 вт в час на 1 кв.метр

$q_{max} = q_{уд} * S/1,163$ q_{max}= 230*930 кв.м/1,163=183 920 ккал/час

$$Qo = 183920 \text{ ккал/час} * \frac{21°C - (-6,2°C)}{21°C - (-30°C)} * 24 * 193 * 10^{-6} - 0 = \mathbf{454} \text{ Гкал в год}$$

No – норма потребления тепловой энергии на 1 квадратный метр

$S_ж$ – общая площадь жилых помещений многоквартирных жилых домов, не оборудованных приборами учета тепловой энергии - 867,8 кв.метров

$$N\,o = \frac{\sum Qo}{S_ж * 6}$$

$$N\,o = \frac{454 \text{ Гкал в год}}{867,8 * 6 \text{ мес}} = 0,0872 \text{ Гкал на 1 кв.метр в месяц.}$$

Гл.бухгалтер КГП «Кобда су» Ұ.Қанатбай

Расчет норм потребления коммунальных услуг по теплоснабжению

здания Акимата Кобдинского района

разработаны в соответствии Постановление Правительства Республики Казахстан от 2 ноября 1998г. № 1118 «О нормативах потребления электроэнергии, тепла на отопление, горячей и холодной воды и других коммунальных услуг по организациям, финансируемым из средств бюджета»

$q_{уд}$= 630 вт * 2,2 = 1386 вт , S =330 сотрудников.
$q_{мах} = q_{уд} * S/1,163$ $q_{мах}$= 1386* 330/1,163= 393276 ккал/час

Qо= 393276 ккал/час * 24* 193* 10^{-6} - 0= 1822 Гкал в год

Расчет норм потребления коммунальных услуг по теплоснабжению для автогаражей

$q_{уд}$= 100 вт в час на 1 кв.метр , $S_{застройки}$=271,8 кв.метров.
$q_{мах} = q_{уд} * S/1,163$ $q_{мах}$= 100* 271,8 кв.м/1,163= 23 302 ккал/час

Qо= 23 302 ккал/час * 24* 193* 10^{-6} - 0= 108 Гкал в год

Гл.бухгалтер КГП «Кобда су» Ұ.Қанатбай