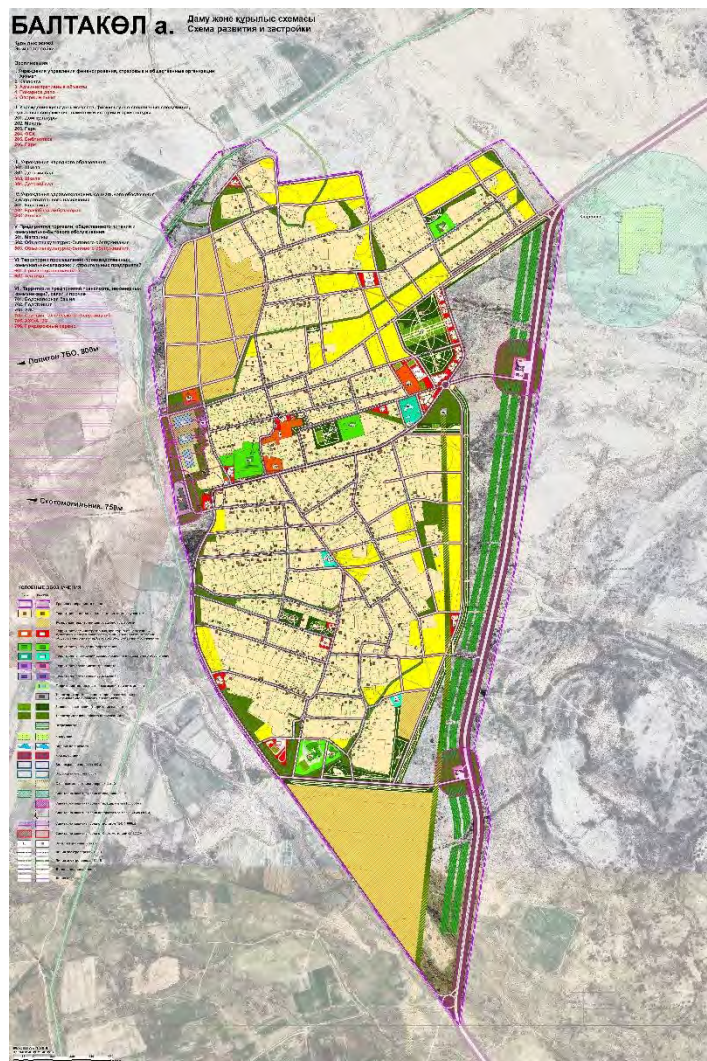


ГУ «Отдел строительства, архитектуры и градостроительства
Отырарского района» Акимата Отырарского района»

**ОБЩАЯ ХАРАКТЕРИСТИКА ПОТЕНЦИАЛЬНОГО
ВОЗДЕЙСТВИЯ НА ОКРУЖАЮЩУЮ СРЕДУ,
ЖИЗНЬ И (ИЛИ) ЗДОРОВЬЕ ЧЕЛОВЕКА
(Скрининг воздействия Документа)**



**«СХЕМА РАЗВИТИЯ И ЗАСТРОЙКИ С.БАЛТАКОЛ
ОТЫРАРСКОГО РАЙОНА, ТУРКЕСТАНСКОЙ ОБЛАСТИ
(КОРРЕКТИРОВКА)»**

г.Алматы, 2026г.

**ОБЩАЯ ХАРАКТЕРИСТИКА ПОТЕНЦИАЛЬНОГО
ВОЗДЕЙСТВИЯ НА ОКРУЖАЮЩУЮ СРЕДУ,
ЖИЗНЬ И (ИЛИ) ЗДОРОВЬЕ ЧЕЛОВЕКА
(Скрининг воздействия Документа)**

**«СХЕМА РАЗВИТИЯ И ЗАСТРОЙКИ С.БАЛТАКОЛ
ОТЫРАРСКОГО РАЙОНА, ТУРКЕСТАНСКОЙ ОБЛАСТИ
(КОРРЕКТИРОВКА)»»»**

И.о. руководителя ГУ «Отдел строительства, архитектуры
и градостроительства Отырарского района»
Акимата Отырарского района»

ФИО

Директор
ТОО «EUROBASIS»

г.Алматы, 2026г.

СОДЕРЖАНИЕ

		Стр.
	ВВЕДЕНИЕ	5
1.	ОБЩАЯ ХАРАКТЕРИСТИКА ПОТЕНЦИАЛЬНОГО ВОЗДЕЙСТВИЯ НА ОКРУЖАЮЩУЮ СРЕДУ, ЖИЗНЬ И (ИЛИ) ЗДОРОВЬЕ ЧЕЛОВЕКА	6
1.1.	Общие сведения	6
1.2.	Социально-экономические основы развития населенного пункта	6
1.3.	Характеристика современной архитектурно-планировочной структуры	
1.4.	Организация поверхностного стока	10
1.5.	Теплоснабжение	13
1.6.	Газоснабжение	14
2.	АКТУАЛЬНОСТЬ РИСКОВ, СВЯЗАННЫХ С ВОЗДЕЙСТВИЕМ НА ОКРУЖАЮЩУЮ СРЕДУ, И ОБЕСПЕЧЕНИЯ СООТВЕТСТВИЯ ДОКУМЕНТА ЦЕЛЯМ СОДЕЙСТВИЯ УСТОЙЧИВОМУ РАЗВИТИЮ	15
2.1.	Краткая характеристика физико-географических и климатических условий	15
2.2.	Оценка качества атмосферного воздуха	17
2.2.1.	Мероприятия по снижению загрязнения атмосферного воздуха выбросами от объектов	19
2.3.	Водные ресурсы	20
2.4.	Водоснабжение и водоотведение на рассматриваемой территории	20
2.4.1.	Водоснабжение	20
2.4.2.	Водоотведение	22
2.5.	Санитарная очистка территории	24
2.6.	Недра	26
2.7.	Почвы	26
3.	ВОЗМОЖНОСТИ РЕАЛИЗАЦИИ ВИДОВ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ С УЧЁТОМ МЕСТА, ВИДА, МАСШТАБОВ, УСЛОВИЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ, НАЛИЧИЯ ПРИРОДНЫХ РЕСУРСОВ И УСЛОВИЙ ИХ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ	27
3.1.	Место реализации планируемой деятельности	27
3.2.	Виды деятельности, предусматриваемые Документом	28
3.3.	Масштабы реализации планируемой деятельности	28
3.4.	Условия реализации планируемой деятельности	29
3.5.	Наличие природных ресурсов	29
3.6.	Условия использования природных ресурсов	30
3.7.	Вывод о возможности реализации Документа	30
4.	СТЕПЕНИ ВЛИЯНИЯ ДОКУМЕНТА НА РЕАЛИЗАЦИЮ ИНЫХ ДОКУМЕНТОВ	32
4.1.	Степень влияния проекта на реализацию иных документов стратегического и территориального планирования	32
4.2.	Соответствие национальным стратегическим документам	32
4.3.	Взаимосвязь с областными документами	33
5.	ЭКОЛОГИЧЕСКИЕ РИСКИ ПРИ РЕАЛИЗАЦИИ ДОКУМЕНТА, В ТОМ ЧИСЛЕ С ТОЧКИ ЗРЕНИЯ ВЛИЯНИЯ НА ЗДОРОВЬЕ НАСЕЛЕНИЯ	34
5.1.	Риски для атмосферного воздуха	34
5.2.	Риски для водных ресурсов	34

5.3.	Риски для земельных и почвенных ресурсов	35
5.4.	Риски, связанные с обращением с отходами	36
5.5.	Шумовое и вибрационное воздействие	37
5.6.	Санитарно-защитные зоны	37
5.7.	Влияние на здоровье населения	38
5.7.1.	Заболеваемость населения	39
5.8.	Общий вывод по экологическим рискам	41
6.	АКТУАЛЬНОСТЬ ДОКУМЕНТА С ТОЧКИ ЗРЕНИЯ ИСПОЛНЕНИЯ ТРЕБОВАНИЙ ЗАКОНОДАТЕЛЬСТВА РЕСПУБЛИКИ КАЗАХСТАН И ЕЕ МЕЖДУНАРОДНЫХ ОБЯЗАТЕЛЬСТВ В ОБЛАСТИ ОХРАНЫ ОКРУЖАЮЩЕЙ СРЕДЫ	41
6.1.	Национальная правовая база	41
6.2.	Международные обязательства Республики Казахстан	41
7.	ОСОБЕННОСТИ ЭКОЛОГИЧЕСКИХ ПОСЛЕДСТВИЙ РЕАЛИЗАЦИИ ДОКУМЕНТА, ТАКИХ КАК ВЕРОЯТНОСТЬ, ПРОДОЛЖИТЕЛЬНОСТЬ, ЧАСТОТА И ОБРАТИМОСТЬ ПОСЛЕДСТВИЙ, КУМУЛЯТИВНЫЙ ХАРАКТЕР ПОСЛЕДСТВИЙ, ВЕЛИЧИНА И ПРОСТРАНСТВЕННАЯ ПРОТЯЖЁННОСТЬ ВОЗДЕЙСТВИЯ	42
7.1.	Вероятность экологических последствий	42
7.2.	Продолжительность экологических последствий	43
7.3.	Частота экологических последствий	43
7.4.	Обратимость экологических последствий	43
7.5.	Кумулятивный характер экологических последствий	44
7.6.	Величина воздействия	44
7.7.	Пространственная протяжённость воздействия (географический район и численность затрагиваемого населения)	44
8.	ТРАНСГРАНИЧНЫЙ ХАРАКТЕР ПОСЛЕДСТВИЙ ПРИ РЕАЛИЗАЦИИ ДОКУМЕНТА	45
9.	СТЕПЕНЬ И ХАРАКТЕР ВОЗМОЖНЫХ ПОСЛЕДСТВИЙ РЕАЛИЗАЦИИ ДОКУМЕНТА	46
9.1.	Особо охраняемые природные территории	46
9.2.	Растительность	46
9.3.	Животный мир	47
9.4.	Классификация последствий	48
9.5.	Оценка потенциальных последствий	48
10.	НЕОБХОДИМОСТИ ОЦЕНКИ ВОЗМОЖНЫХ ЭКОЛОГИЧЕСКИХ ПОСЛЕДСТВИЙ РЕАЛИЗАЦИИ ДОКУМЕНТА, В ОТНОШЕНИИ КОТОРОГО РАНЕЕ СТРАТЕГИЧЕСКАЯ ЭКОЛОГИЧЕСКАЯ ОЦЕНКА НЕ ПРОВОДИЛАСЬ ЛИБО ПРОВОДИЛАСЬ, НО НЕ ОБЕСПЕЧИЛА ДОСТАТОЧНОЕ ИЗУЧЕНИЕ ВСЕХ ВОЗМОЖНЫХ ЭКОЛОГИЧЕСКИХ ПОСЛЕДСТВИЙ РЕАЛИЗАЦИИ ДОКУМЕНТА	49
11.	ХАРАКТЕРА ПРЕДЛАГАЕМЫХ ИЗМЕНЕНИЙ В ДОКУМЕНТ, В ОТНОШЕНИИ КОТОРОГО РАНЕЕ ПРОВОДИЛАСЬ СТРАТЕГИЧЕСКАЯ ЭКОЛОГИЧЕСКАЯ ОЦЕНКА	51

ПРИЛОЖЕНИЯ

1. Задание на проектирование
2. Письмо №ЗТ-2026-02921343 от 16.07.2026 г. ГУ «Аппарат акима Балтакольского сельского округа акимата Отырарского района»
3. Письмо №ЗТ-2025-02117301 от 01.07.2025г. ГУ «Отрарская районная территориальная инспекция Комитета ветеринарного контроля и надзора Министерства сельского хозяйства Республики Казахстан»
4. Письмо № 23-38-25-01-01/1003-И от 24.10.2025г. РГУ «Отрарское районное Управления санитарно-эпидемиологического контроля Туркестанской области комитета санитарно-эпидемиологического Контроля министерства Здравоохранения республики Казахстан»
5. Заключение от 20.03.2026 г. № KZ19VNW00009744 ГУ «Управление промышленности и индустриально-инновационного развития Туркестанской области» (об отсутствии полезных ископаемых)
6. Письмо исх. №1-8-24-1-1 от 03.02.2026 г. РГУ «Каратауский государственный природный заповедник» (об отсутствии территории заповедника)
7. Письмо №371 от 17.07.2026г. ГКП на ПХВ «Отырарская центральная районная больница» Управления здравоохранения Туркестанской области

ВВЕДЕНИЕ

Генеральный план является основным документом, определяющим комплексное планирование развития населенного пункта, включающего планировочную организацию территории, его градостроительное зонирование, формирование системы общественного обслуживания, развитие транспортной и инженерной инфраструктуры, благоустройства, а также резервирование территорий на долгосрочный прогнозный период.

Главной целью разработки проекта является устойчивое развитие проектируемого населенного пункта, обеспечивающее создание благоприятной среды обитания.

Генеральный план, утвержденный в установленном порядке, является базой для разработки проектов размещения объектов первоочередного строительства, проектов планировки жилых и производственных районов, проектов застройки и проектов инженерного оборудования, озеленения, схемы охраны окружающей среды, зонирования территории и рационального использования земель.

Скрининг воздействия Документа в составе градостроительного проекта «Разработка схемы развития и застройки (упрощенный вариант генеральных планов малых населенных пунктов) села Балтакол Отырарского района, Туркестанской области. Корректировка», подготовлен ТОО «EUROBASIS» на основании Технического задания от ГУ «Отдел строительства, архитектуры и градостроительства Отырарского района» Акимата Отырарского района».

Скрининг подготовлен в соответствии с требованиями:

- Экологического кодекса Республики Казахстан от 2 января 2021 года №400-VI;
- СН РК 3.01-00-2011 «Инструкция о порядке разработки, согласования и утверждения градостроительных проектов в Республике Казахстан», Астана, 2011 г.;
- Инструкции по организации и проведению экологической оценки (Приказ Министра экологии, геологии и природных ресурсов Республики Казахстан от 30 июля 2021 года № 280).

Скрининг представляет собой процесс выявления потенциальных существенных воздействий на окружающую среду при реализации Документов и направлен на выявление необходимости или отсутствия необходимости проведения полной стратегической экологической оценки.

Документ подпадает под действие пункта 1 статьи 51 и пункта 2 статьи 52 Экологического кодекса, поскольку генеральные планы населённых пунктов относятся к числу Документов, для которых проведение скрининга является обязательным.

Проведение скрининга воздействий Документов организуется государственным органом - разработчиком Документа на начальной стадии разработки Документа.

В ходе скрининга проведён анализ Документа по десяти критериям, установленным пунктом 3 статьи 55 Экологического кодекса РК. По каждому критерию представлены конкретные данные и обоснования, основанные на материалах проекта, характеристиках природных условий территории и действующем законодательстве.

1. ОБЩАЯ ХАРАКТЕРИСТИКА ПОТЕНЦИАЛЬНОГО ВОЗДЕЙСТВИЯ НА ОКРУЖАЮЩУЮ СРЕДУ, ЖИЗНЬ И (ИЛИ) ЗДОРОВЬЕ ЧЕЛОВЕКА

1.1. Общие сведения

Село Балтаколь является важным опорным населенным пунктом Отырарского района Туркестанской области и выполняет функции административного центра одноименного Балтакольского сельского округа. На сегодняшний день существующая численность населения села составляет 2691 человек. Данный демографический показатель характеризует Балтаколь как крупное и стабильное сельское поселение с устойчивым трудовым потенциалом. Для обеспечения комфортной жизнедеятельности такого количества жителей требуется комплексный подход к развитию социальной, инженерной и транспортной инфраструктуры, а также создание новых рабочих мест, преимущественно в агропромышленном секторе.

Населенный пункт отличается выгодным экономико-географическим положением, располагаясь на левобережье главной водной артерии региона – реки Сырдарья. Село находится в 100 км к северо-западу от районного центра – села Шаульдер. Важным фактором, определяющим вектор развития Балтаколя, является его относительная близость к крупному экономическому и культурному узлу: ближайший город областного значения, Туркестан, расположен всего в 43,0 км к северо-востоку. Это обеспечивает прочные маятниковые и торгово-экономические связи с городом, а также доступность рынков сбыта для местной сельскохозяйственной продукции.

В проекте приняты следующие проектные периоды:

- исходный год - на 01.01.2025 год;
- первая очередь - 2033 год;
- расчетный срок - 2045 год.

1.2. Социально-экономические основы развития населенного пункта

Основные предпосылки и направления развития экономического комплекса

Сельское хозяйство. В селе Балтаколь функционируют 20 организованных сельскохозяйственных формирований (включая ТОО, производственные и сельские потребительские кооперативы), которые на сегодняшний день обеспечивают постоянной занятостью 89 человек.

Деятельность данных предприятий четко сегментирована и отражает базовые потребности агропромышленного комплекса округа:

- Выращивание кормовых культур и их семян (9 предприятий): Это самое массовое направление, на котором специализируется почти половина всех агроформирований села (например, ТОО «ҒАЖАЙЫП-2020», ТОО «БАТИХАН-А», СПК «БЕРЕКЕЛІ ӨЛКЕ» и др.). Такой фокус напрямую связан с необходимостью обеспечения прочной кормовой базы для крупного местного поголовья скота.

- Выращивание зерновых и зернобобовых культур, включая семеноводство (7 предприятий): Второе по значимости направление растениеводства. Предприятия этой группы (ПК «АҚЖОЛ-2030», СПК «БАЛТАҚӨЛ» и др.) формируют основу продовольственной безопасности села и создают базу для производства концентрированных кормов.

- Животноводство (2 предприятия): Узкоспециализированные хозяйства, занимающиеся разведением скота в промышленных масштабах. В частности, ПК «КӨЛҚҰДЫҚ» специализируется на крупном рогатом скоте, а ТОО «KZ CAMEL» – на разведении верблюдов, что является традиционной и высокорентабельной отраслью для южных регионов.

- Смешанное сельское хозяйство и прочие культуры (2 предприятия): ТОО «AGRO AULET» развивает смешанное производство (совмещение растениеводства и животноводства), а СПК «АЛҒА-БАМ» специализируется на выращивании прочих одно- и двухлетних культур.

Промышленность. На территории населенного пункта на момент проектирования функционировала небольшая пекарня суммарное количество занятых составляли порядка 3 человек.

Развитие промышленности села Балтаколь будет основано на его аграрном потенциале и связано с созданием малых перерабатывающих производств. Основная цель – переход от продажи сырья к выпуску продукции с высокой добавленной стоимостью и интеграция в продовольственные цепочки региона.

Около 42,8% экономически активного населения вынуждены работать за пределами села. Внутренняя экономика характеризуется аграрной направленностью (20,6% занятых) и крайне низкой долей промышленности (0,3%). Социальный сектор обеспечивает около 19% занятости и остаётся основным источником стабильных доходов.

Прогноз занятости населения села Балтаколь основан на демографических данных, текущей структуре экономики и высоком уровне маятниковой миграции (42,8%), с применением методик ООН, OECD и национальной статистики. Расчёты выполнены на два периода (первая очередь и расчётный срок) с учётом динамики трудовых ресурсов, миграции и изменений возрастной структуры.

Социально-демографическая политика

На 01 января 2025 года в селе проживало 2691 человек, что составляло 64,84% от населения Балтакольского сельского округа и 5,3% от численности населения Отырарского района.

Для формирования надежного градостроительного резерва и максимального учета экономического эффекта, проектом закладывается целевая демографическая емкость с запасом прочности:

- на период первой очереди (2033 год) – 2760 человек;
- на расчетный срок (2045 год) – 2950 человек.

Жилищный фонд: существующее положение и перспективы развития

Современное состояние. По состоянию на 1 января 2025 года жилищный фонд села Балтаколь составлял 65,39 тыс. м² общей площади, что формирует уровень обеспеченности жильём 24,3 м² на одного жителя и остаётся ниже международного ориентира в 30 м² на человека. Жилищный фонд представлен исключительно индивидуальными жилыми домами усадебного типа.

Перспектива развития жилищного фонда. Генеральным планом предусмотрен поэтапный рост обеспеченности жильём:

- на первую очередь – 27,0 м²/чел.;
- на расчётный срок – 30,0 м²/чел.

, проектом предусматривается увеличение общего жилищного фонда села до 88,50 тыс. м² общей площади. Для достижения этого показателя в течение всего проектного периода планируется строительство 23,11 тыс. м² нового жилого фонда, из которых 9,13 тыс. м² приходится на первую очередь реализации проекта.

На период первой очереди проектом предусматривается строительство 9,13 тыс. м² жилья за счёт возведения индивидуальных жилых домов усадебного типа.

На период расчетного срока проектом предусматривается строительство 13,98 тыс. м² жилья за счёт возведения индивидуальных жилых домов усадебного типа.

За весь проектный период проектом предусматривается строительство 23,11 тыс. м² жилья.

1.3. Характеристика современной архитектурно-планировочной структуры

Село Балтакол расположено на расстоянии примерно 68 километров (по прямой) к северо-западу от районного центра – села Шаульдер, рядом с автодорогой Р-12, который соединяет село Балтакол с городом Туркестан и с селом Шаульдер. Село является административным центром. Существующая застройка относится к регулярно-линейному типу, характерному для сельских населённых пунктов Южного Казахстана. Улицы расположены почти параллельными линиями, их пересекают поперечные проезды, формируя квартальную сетку, застройка преимущественно усадебная, кварталы имеют вытянутую прямоугольную форму. Такая планировка появилась в советский период при формировании сельских поселений и размещении колхозной инфраструктуры. прямоугольной сетки, тем самым образуя однотипные или схожие по форме и размеру кварталы.

Через населённый пункт проходит главная продольная улица Максута Кобеева, вдоль которой расположены: административные здания, магазины, больница, мечеть, дом культуры, детский сад и школа. Также по улице Тәушен Әбуова находится аппарата акима сельского округа. Главные улицы выполняет функции транспортной оси и общественного центра связующей дороги с внешними трассами.

Пассажирское сообщение между селом и районным центром осуществляют ежедневно 1 маршрутное такси.

Село Балтакол расположено на левобережье Сырдарьи, и основной отраслью экономики является сельское хозяйство. Оно сформировано под влиянием природных условий долины реки Сырдарья, которая обеспечивает орошаемое земледелие в засушливом климате юга Казахстана.

Архитектурно-планировочная организация и функциональное зонирование территории

Согласно проектным предложениям данного генерального плана здесь на перспективу предусматривается развитие и реконструкция улично-дорожной сети, размещение участков для физкультурно-оздоровительных, культурных и культовых объектов.

В проекте даётся предложение по развитию системы культурно-бытового обслуживания, предусмотрен ряд новых, необходимых по расчету и радиусу обслуживания объектов.

Генеральный план предусматривает формирование спортивно-культурного кластера в центре села по улице Максута Кобеева. Проект включает строительство современного физкультурно-оздоровительного комплекса (ФОК) для популяризации здорового образа жизни, создание прилегающей парковой зоны и возведение новой библиотеки напротив комплекса.

Южная часть села станет более комфортной для жизни. Согласно генеральному плану, здесь предлагается разместить новую школу и детский сад, что решит вопрос доступности образования. Для безопасности и здоровья жителей генеральным планом предусмотрен пожарное депо и амбулатория, а для прогулок предусмотрены территории под современные парки.

Озеленение в селе является важнейшей составной частью общего комплекса благоустройства. Внутриквартальная зелень, скверы, аллеи и озелененные поймы рек являются обязательным и элементами планировочной структуры культурного ландшафта села, способствуют созданию наилучших санитарно-гигиенических и микроклиматических условий.

Организация общественного центра

В проекте даётся предложение по развитию системы культурно-бытового обслуживания, предусмотрен ряд новых, необходимых по расчету и радиусу обслуживания объектов.

Генеральный план предусматривает формирование спортивно-культурного кластера в центре села по улице Максута Кобеева. Проект включает строительство современного физкультурно-оздоровительного комплекса (ФОК) для популяризации здорового образа жизни, создание прилегающей парковой зоны и возведение новой библиотеки напротив комплекса.

Южная часть села станет более комфортной для жизни. Согласно генеральному плану, здесь предлагается разместить новую школу и детский сад, что решит вопрос доступности образования. Для безопасности и здоровья жителей генеральным планом предусмотрен пожарное депо и амбулатория, а для прогулок предусмотрены территории под современные парки.

Озеленение в селе является важнейшей составной частью общего комплекса благоустройства. Внутриквартальная зелень, скверы, аллеи и озелененные поймы рек являются обязательным и элементами планировочной структуры культурного ландшафта села, способствуют созданию наилучших санитарно-гигиенических и микроклиматических условий.

1.4. Организация поверхностного стока

Выполнение схемы вертикальной планировки на рассматриваемой площадке показало, что сток поверхностных ливневых и талых вод с застроенной территории, в основном, тяготеет в западную и центральную часть села.

Ливневые осадки могут вызвать затопление большей части застроенной территории.

В настоящее время сток поверхностных ливневых и талых вод на территории села не организован. В период ливневых дождей и интенсивного таяния снега, загрязненные ливневые и талые воды скапливаются в пределах застройки. Где позволяют уклоны, дождевые воды стекают по дорогам в северном направлении за пределы населенного пункта.

Для быстрого и полного удаления ливневых и талых вод с территории села Балтаколь, проектом предусмотрено строительство системы закрытой ливневой канализации и сбросом ливневых и талых вод на локальные очистные сооружения.

Поверхностный сток с территории каждого бассейна будет поступать на перекачечные насосные станции, намечаемые проектом к строительству в пониженных местах, и далее напорными коллекторами отводиться на очистные площадки, где происходит улавливание мусора, нефтепродуктов и отстаивание наносов.

На исходный год в селе Балтаколь отсутствует ливневая канализация.

В соответствии с рельефом местности проектируемая территория разбивается на 2 бассейн канализования, площадь водосбора составляет: 330,3 га, 247,5 га

Объем дождевого стока каждого бассейна канализования определяется исходя из предельной ёмкости на аккумуляцию суточного стока дождевых вод по формуле В.А.Карагодина («Отвод поверхностных вод с городской территории»):

$$W_{\max} = 10 \cdot \Psi \cdot h_c \cdot F \text{ (м}^3\text{)}, \text{ где}$$

h_c - среднемаксимальное суточное количество атмосферных осадков за 1-2 года ($h_c = 37,0$ мм);

F - площадь бассейна канализования, га;

Ψ - коэффициент стока, принимаемый для благоустроенной территории 0,35.

Согласно выполненным расчетам, максимальный объем дождевого стока по бассейнам канализования составляет:

№ бассейна	1	2
$F, \text{га}$	330,3	247,5
$W_{\max}, \text{м}^3$	42773,8	32051,2

Предлагается производить очистку поверхностных сточных вод с помощью очистных сооружений – локальных очистных сооружений.

Поверхностный сток с территории бассейна будут самотеком отводиться на локальные очистные сооружения ливневой канализации, где происходит улавливание мусора, нефтепродуктов и отстаивание наносов.

Самотечные коллекторы закрытой ливневой канализации в газонной части улиц рекомендуются из полиэтиленовых труб, диаметром от 300 до 600 мм.

Напорные трубопроводы ливневых стоков рекомендуются из напорных полиэтиленовых труб, ориентировочным диаметром 300-400 мм. Глубина заложения напорных коллекторов 2,0 метров. Уклоны, в зависимости от диаметра труб, 0,003-0,005.

Общая протяженность ливневой канализации на расчетный срок составит 30,25 км. Общее количество очистных сооружений на расчетный срок составляет 2,0 ед. Количество насосных станции перекачки ливневой канализации – 22,0 ед.

Очищенные ливневые воды рекомендуется использовать, при соответствующем обосновании, для полива зеленых насаждений, на полив асфальтового покрытия с целью рационального использования воды питьевого качества в соответствии требованиям п. 12.3.3 СН РК 3.01-01-2013.

Организация полива зелёных насаждений

В настоящее время на площадке существующей застройки, как в целом на территории села Балтаколь отсутствует специальная оросительная сеть. Незначительные участки общественной зелени и приусадебные участки поливаются из хозяйственно-питьевого водопровода, что крайне недопустимо.

Данным проектом орошение зелёных насаждений и приусадебных

участков, как существующей застройки села, так и участков перспективного строительства, предлагается осуществлять при помощи поливочных машин, источником приняты очищенные ливневые воды. Так же предложен метод капельного орошения территории.

Капельное орошение – это метод полива, при котором вода подаётся непосредственно в прикорневую зону выращиваемых растений регулируемыми малыми порциями с помощью дозаторов-капельниц. Этот метод позволяет получить значительную экономию воды и других ресурсов (удобрений, трудовых затрат, энергии и трубопроводов). Капельное орошение также даёт другие преимущества: более ранний урожай, предотвращение эрозии почвы, уменьшение вероятности распространения болезней и сорняков.

Объёмы воды на полив подсчитаны согласно принятым оросительным нормам для Отырарского района.

Для оптимального роста и развития растений оросительные нормы полива приняты:

- для зеленых насаждений 3250 м³/га;
- для приусадебных участков – 4450 м³/га.

Продолжительность вегетационного периода – 150 дней, число часов полива в сутки – 10.

Норма расхода воды на полив асфальтовых покрытий принята 0,3 л/м². Рекомендуются поливать 3 раза в сутки.

Орошаемые площади и расходы воды на полив проектируемого района приведены в нижеследующей таблице 1.1.

Таблица 1.1

№ п/п	Наименование показателей	Единица измерения	Первая очередь	Расчетный срок
1	2	3	4	5
1	<i>Орошаемые площади</i>			
1.1	Зелёные насаждения	га	10,6	32,4
1.2	Приусадебные участки	га	291,7	318,4
1.3	Асфальтовые покрытия улиц	га	14,35	21,6
2	<i>Расходы воды</i>			
2.1	На полив зелёных насаждений:			
	– секундный	л/с	6,3	19,5
	– суточный	м ³ /сут	229,6	702,0
	– за вегетационный период	тыс. м ³	34,45	105,3
2.2	На полив приусадебных участков:			
	– секундный	л/с	240,3	262,3
	– суточный	м ³ /сут	8653,7	9445,8
	– за вегетационный период	тыс. м ³	1298,0	1416,8
2.3	На полив асфальтовых покрытий:			
	– секундный	л/с	3,58	5,4
	– суточный	м ³ /сут	129,1	194,4
	– за лето	тыс. м ³	19,3	29,1

	Итого			
	– секундный	л/с	250,18	287,2
	– суточный	м³/сут	9012,4	10342,2
	– за год	тыс. м³	1351,75	1551,2

1.5. Теплоснабжение

Раздел «Теплоснабжение» выполнен в соответствии с СН РК 3.01-00-2011 «Инструкция о порядке разработки, согласования и утверждения градостроительных проектов в республике Казахстан», СП РК 4.02-104-2013* «Тепловые сети», СН РК 2.04-07-2022 "Тепловая защита зданий" и другими действующими нормативными документами.

В настоящее время система теплоснабжения потребителей с.Балтаколь базируется исключительно на децентрализованной (индивидуальной) схеме.

Жилищный сектор: Теплоснабжение одноэтажной жилой застройки усадебного типа обеспечивается локальными отопительными печами традиционного типа и маломощными котлами, использующими твердое топливо (уголь) в качестве основного энергоресурса.

Общественная застройка: Теплоснабжение административных, социальных и коммерческих объектов осуществляется от локальных печей или автономных малометражных теплоисточников. Производственные предприятия обеспечиваются теплом от собственных котельных установок или электронагревательных приборов.

Горячее водоснабжение (ГВС): Централизованные сети горячего водоснабжения отсутствуют повсеместно. Обеспечение нужд ГВС реализуется локально электронагревателями (бойлерами).

Оценка перспективной потребности в тепловой энергии жилищно-коммунального сектора (ЖКС) выполнена расчетным методом по удельным укрупненным нормам теплопотребления согласно СП РК 3.01-101-2013. В качестве базиса приняты проектные предложения по развитию территорий усадебной застройки (до 88,50 тыс. м² к расчетному сроку) и прогнозируемый рост численности населения (до 2950 человек).

Новые объекты общественно-административного назначения планируются к размещению внутри существующей и проектируемой жилой застройки.

В таблице 1.2 приведены итоговые расчетные тепловые нагрузки жилой и общественной застройки села.

Таблица 1.2

Проектный период	Жилищный фонд, тыс. м²	Население, чел.	Жилая застройка	Тепловые нагрузки, Гкал/ч	Общественная застройка	ГВС	Всего, Гкал/ч
			Отопление	ГВС	Отопление и вентиляция		
Исходный год	65,39	2691	4,96	0,7	3,65	0,38	9,69

Первая очередь	74,52	2760	5,66	0,72	3,75	0,39	10,52
Расчетный срок	88,5	2950	6,72	0,77	4	0,42	11,91

Генеральным планом закрепляется сохранение и развитие децентрализованной схемы теплоснабжения:

- Существующий жилой фонд: Поэтапная модернизация с заменой устаревших самодельных печей на современные автономные системы отопления (АСО) заводского изготовления с высоким коэффициентом полезного действия (котлы длительного горения, автоматизированные твердотопливные теплогенераторы).

- Новая застройка: Отопление проектируемых усадебных и общественных зданий предусматривается исключительно от АСО, оборудованных современными малогабаритными теплогенераторами. Суммарная потребность в дополнительной генерации тепла для новых объектов к расчетному сроку составит порядка 2,22 Гкал/ч, в том числе на период первой очереди – 0,83 Гкал/ч.

- Горячее водоснабжение: В качестве основного источника ГВС принимаются электрические накопительные водонагреватели (бойлеры). Они обладают качественной теплоизоляцией, а наличие встроенного термостата позволяет минимизировать энергозатраты и поддерживать заданную температуру в автоматическом режиме.

1.6. Газоснабжение

Существующее положение. В настоящее время газоснабжение села производится за счет использования сжиженного углеводородного газа (СУГ), доставляемого спецавтотранспортом от газонаполнительной станции.

Газоснабжение населения обеспечивается газоснабжающими организациями региона (Туркестанский производственный филиал АО «Каз-ТрансГаз Аймак» и частные операторы). Основное направление использования сжиженного газа – пищеприготовление. Централизованного газоснабжения природным газом в населенном пункте на данный момент нет.

Проектные предложения. Газификация населенных пунктов Отырарского района запланирована в рамках Региональной схемы газификации Туркестанской области. Начало полномасштабной газификации села природным газом возможно на период реализации первой очереди строительства.

Проектом предусматривается максимальный охват населения централизованным газоснабжением. Использование природного газа предполагается по следующим направлениям:

Малоэтажная (усадебная) застройка – отопление, горячее водоснабжение и пищеприготовление.

Общественная и производственная застройка – использование в качестве основного экологически чистого вида топлива для локальных и блочно-модульных котельных.

Годовое потребление природного газа составит:

- на первую очередь 17745,8 тыс. м³/год;
- на расчетный срок 18967,4 тыс. м³/год.

Приведенные выше расчеты являются укрупненными (прогнозными). В дальнейшем, при разработке специализированной организацией проектно-сметной документации (ПСД) газоснабжения села, потребуется проведение детальных гидравлических расчетов.

Газораспределительная инфраструктура. Проектом предусматривается максимальная газификация, в связи с чем потребуется строительство распределительных сетей и шкафных газорегуляторных пунктов (ШГРП).

Газораспределительная сеть села проектируется двухступенчатой, состоящей из наружных газопроводов среднего и низкого давления:

Категория	Давление газа	Назначение
Среднего давления	от 0,005 до 0,3 МПа (0,05–3 кгс/см ²)	Распределительные магистрали — наиболее распространены для закольцовки и транзита по улицам села.
Низкого давления	до 0,005 МПа (0,05 кгс/см ²)	Подводка непосредственно к частным домам и внутренним бытовым приборам.

Способ прокладки газопроводов (подземный из полиэтиленовых труб или надземный из стальных) определяется при рабочем проектировании с учетом геологических условий.

В селе следует предусматривать сети газораспределения с пунктами редуцирования газа (ПРГ) у потребителя. При газификации многоквартирных жилых домов (усадебного типа) рекомендуется предусматривать индивидуальные ПРГ (ШГРП) для каждого дома или группы домов. Для обеспечения надёжного газоснабжения в условиях сезонной неравномерности потребления (зимой суточный расход возрастает в 2-3 раза) на ГРП закладываются резервные пропускные мощности.

2. АКТУАЛЬНОСТЬ РИСКОВ, СВЯЗАННЫХ С ВОЗДЕЙСТВИЕМ НА ОКРУЖАЮЩУЮ СРЕДУ, И ОБЕСПЕЧЕНИЯ СООТВЕТСТВИЯ ДОКУМЕНТА ЦЕЛЯМ СОДЕЙСТВИЯ УСТОЙЧИВОМУ РАЗВИТИЮ

Для разработки актуальных экологических целей и индикаторов для СЭО важно понимать основные экологические нагрузки и проблемы села. Определение проблем выполнялось путем анализа исходной информации.

2.1. Краткая характеристика физико-географических и климатических условий

Данные получены из Государственного климатического кадастра (https://meteo.kazhydromet.kz/climate_kadastr/), а также использовалась информация предоставленная РГП «Казгидромет», «Справочник по климату Казахстана. Многолетние данные» и СП РК 2.04-01-2017 «Строительная климатология».

Средние климатологические данные, рассчитанные за следующие последовательные 30-летние периоды: с 1 января 1981 г. по 31 декабря 2010 г., с 1 января 1991 г. по 31 декабря 2020 г.

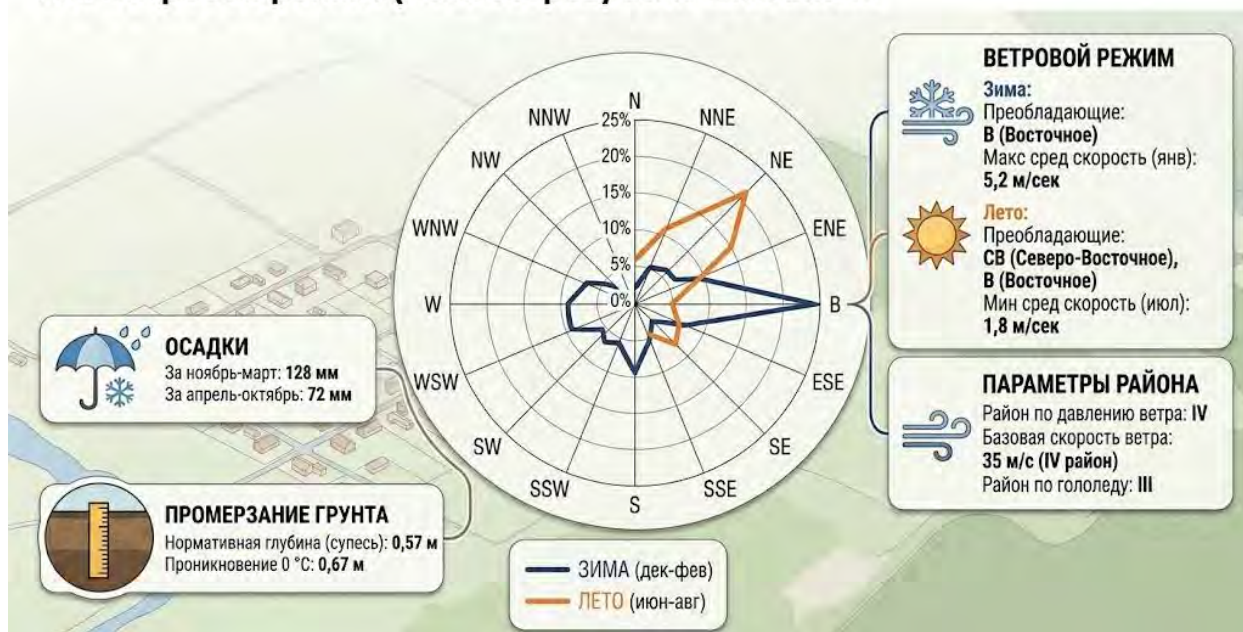
В соответствии со строительными нормами (СП РК 2.04-01-2017), территория села Балтаколь относится к IV-А климатическому подрайону с 3 (сухой) Зоной влажности. Климат резко континентальный, характеризующийся существенными сезонными и суточными колебаниями температур, очень жарким летом и относительно малоснежной зимой.

Температура воздуха. Температурный режим отличается экстремальными значениями: средняя годовая температура воздуха составляет 12,8 °С, абсолютный максимум достигает +49,1 °С, а абсолютный минимум опускается до -38,6 °С. Средняя максимальная температура наиболее теплого месяца равна +36,3 °С. Температура наиболее холодной пятидневки (обеспеченностью 0,92) составляет -20,6 °С, наиболее холодных суток – -24,6 °С. Средняя суточная амплитуда температуры воздуха наиболее холодного месяца равна 4,2 °С, наиболее теплого месяца – 26,6 °С.

Атмосферные осадки. Количество осадков невелико и неравномерно: за период с ноября по март выпадает 128 мм, за теплый период с апреля по октябрь – 72 мм. Территория относится к I району по весу снегового покрова. Весьма благоприятным фактором для прокладки инженерных коммуникаций и устройства фундаментов является малая нормативная глубина промерзания грунта для преобладающих супесей, составляющая всего 0,57 м, а глубина проникновения температуры 0 °С в грунт – 0,67 м.

Ветер. Ветровой режим на территории проектирования имеет четко выраженную сезонную специфику, как показано на розе ветров. В зимний период (декабрь-февраль) преобладающим направлением ветра является восточное (В), при этом средняя скорость ветра за отопительный период равна 2,1 м/с, а максимальная из средних скоростей наблюдается в январе (5,2 м/сек). В летний период (июнь-август) доминируют северо-восточное и восточное направления (СВ, В), при этом минимальная средняя скорость ветра отмечается в июле (1,8 м/сек). По давлению ветра район относится к IV. Базовая скорость ветра составляет 35 м/с при давлении ветра 0,77 кПа. По толщине стенки гололеда район классифицируется как III.

2.3. Ветровой режим (Роза ветров) села Балтаколь



2.2. Оценка качества атмосферного воздуха

РГП «Казгидромет» не проводит мониторинг за состоянием окружающей среды (состоянием атмосферного воздуха) в с.Балтакол.

Существующее положение

Территория села Балтакол относится к категории аграрных населённых пунктов с относительно благоприятной экологической обстановкой. Отсутствие крупных промышленных источников выбросов предопределяет низкий уровень техногенной нагрузки на атмосферный воздух.

Формирование качества атмосферного воздуха в пределах населённого пункта определяется воздействием ограниченного круга локальных источников загрязнения.

К основным источникам относятся системы печного отопления индивидуальной жилой застройки. В условиях отсутствия централизованного газоснабжения преобладающая часть домовладений (порядка 97,5%) использует твёрдое топливо (уголь и дрова), что в отопительный период приводит к выбросам диоксида серы, оксида углерода, твёрдых частиц (сажи) и иных продуктов неполного сгорания.

Дополнительное воздействие оказывает автомобильный транспорт, в том числе транзитный, проходящий по автомобильной дороге Р-12. В составе выбросов преобладают оксиды азота, оксид углерода, оксид серы, углеводороды и продукты сгорания топлива.

На существующее положение в населённом пункте располагаются:

Таблица 4.1.1

№	Наименование	Размер СЗЗ, м*
1	2	3
601	Производственная база	100

602	Теплица	100
703	АЗС	100

Примечание:

* Согласно Приказ и.о. Министра здравоохранения Республики Казахстан от 11 января 2022 года № ҚР ДСМ-2 Об утверждении Санитарных правил «Санитарно-эпидемиологические требования к санитарно-защитным зонам объектов, являющихся объектами воздействия на среду обитания и здоровье человека».

В целом текущее состояние атмосферного воздуха оценивается как удовлетворительное с локальными факторами воздействия, не оказывающими критического влияния на экологическую ситуацию.

Проектные предложений

На перспективу проектом предложены СТО (СЗЗ 50 м), АЗС (СЗЗ 100 м).

Выбросы загрязняющих веществ в атмосферный воздух будут рассчитываться в отдельных проектах строительства зданий и сооружений для каждого объекта отдельно (рабочие проекты). Проекты должны быть рассмотрены и согласованы уполномоченными органами в области охраны окружающей среды.

Режим территории санитарно-защитной зоны

В границах СЗЗ объекта (в том числе территории объекта, от которого устанавливается СЗЗ) размещаются здания и сооружения для обслуживания работников объекта и для обеспечения его деятельности:

- 1) нежилые помещения для дежурного аварийного персонала, помещения для пребывания работающих по вахтовому методу;
- 2) пожарные депо, бани, прачечные, объекты торговли и общественного питания, гаражи, площадки и сооружения для хранения общественного и индивидуального транспорта, автозаправочные станции, общественные и административные здания, конструкторские бюро, учебные заведения, поликлиники, научно-исследовательские лаборатории, спортивно-оздоровительные сооружения закрытого типа;
- 3) местные и транзитные коммуникации, линии электропередач, электроподстанции, нефте- и газопроводы, артезианские скважины для технического водоснабжения, водоохлаждающие сооружения для подготовки технической воды, насосные станции водоотведений, сооружения оборотного водоснабжения;
- 4) при обосновании размещаются сельскохозяйственные угодья для выращивания технических культур, неиспользуемых в качестве продуктов питания.

В границах СЗЗ объектов (в том числе территории объекта, от которого устанавливается СЗЗ) размещаются здания и сооружения для обслуживания работников объекта и для обеспечения его деятельности, указанные в [пункте 47](#) настоящих Санитарных правил, за исключением:

- 1) жилые здания, включая вновь строящуюся жилую застройку;
- 2) ландшафтно-рекреационные зоны, площадки (зоны) отдыха, территории курортов, санаториев и домов отдыха;
- 3) создаваемые и организующиеся территории садоводческих товариществ и коттеджной застройки, коллективных или индивидуальных дачных и садово-огородных участков;
- 4) спортивные сооружения, детские площадки, образовательные и детские организации, лечебно-профилактические и оздоровительные организации общего пользования;
- 5) объекты по выращиванию сельскохозяйственных культур, используемых в качестве продуктов питания.

В границах СЗЗ и на территории объектов других отраслей промышленности допускается размещение объектов по производству лекарственных средств и (или) лекарственных форм, объектов пищевых отраслей промышленности, складов сырья и полупродуктов для фармацевтических объектов, оптовых складов продовольственного сырья и пищевых продуктов, комплексов водопроводных сооружений для подготовки и хранения питьевой воды при условии отсутствия взаимного негативного воздействия на продукцию, среду обитания и здоровье человека

2.2.1. Мероприятия для снижения воздействия на атмосферный воздух

Для уменьшения воздействия строительных процессов на состояние атмосферного воздуха в проекте предусмотрен ряд организационных, технологических и профилактических мероприятий.

На этапе освоения территории основное внимание уделяется предотвращению загрязнения воздуха. В частности, предусматривается:

- сокращение времени холостой работы техники и полное её отключение при длительных перерывах;
- выполнение земляных работ с обязательным увлажнением грунта;
- использование исправного транспорта и оборудования;
- плановое техническое обслуживание техники, своевременная замена изношенных узлов и агрегатов;
- при перевозке пылящих или сыпучих материалов кузова автомобилей должны быть плотно закрыты тентом;
- соблюдение нормативов по выбросам загрязняющих веществ при всех строительных и организационных операциях
- повышение эффективности фильтрационных и газоочистных установок для максимального улавливания вредных примесей и предотвращения попадания загрязнений в поверхностные стоки.

В период эксплуатации объектов рекомендуется:

- учитывать розу ветров при размещении источников выбросов;
- создать единую систему озеленения, улучшающую микроклимат населенного пункта;

- регулярно проводить техосмотр оборудования, обеспечивая его полную исправность;
- использовать только современное и экологически сертифицированное оборудование;
- строго придерживаться нормативов предельно допустимых выбросов, установленных проектами ПДВ или материалами оценки воздействия на окружающую среду;
- проектом предлагается максимальное сохранение существующих зеленых насаждений, их реконструкция, а также создание новых насаждений, организация которых обусловлена проектными решениями генерального плана.

2.3. Водные ресурсы

Поверхностных воды

Поверхностные водные объекты в непосредственных границах проектируемой территории с.Балтаколь отсутствуют. Ближайшим поверхностным водным объектом является река Сырдарья, протекающая в восточной стороне на расстоянии 6 км от села.

Мероприятия по охране и рациональному использованию водных ресурсов

В целях рационального использования и охраны водных ресурсов от загрязнения и истощения проектом предусматривается комплекс водоохраных мероприятий, основными из которых являются следующие:

- строительство головного водозаборного сооружения (бурение двух водозаборных скважин: 1 рабочая, 1 резервная) с общей производительностью не менее 25 м³/ч (600 м³/сутки) для покрытия максимального суточного расхода;
- установки по обеззараживанию воды раствором гипохлорита натрия;
- двух резервуаров чистой воды (РЧВ) емкостью по 200 м³ каждый (с учетом хранения неприкосновенного противопожарного запаса);
- насосной станции II-подъема;
- разводящих водопроводных сетей низкого давления (кольцевых с тупиковыми ответвлениями).
- строительство централизованной системы канализации;
- строительство КОС производительностью 400,0 м³/сутки;
- строительство системы закрытой ливневой канализации и сбросом ливневых и талых вод на локальные очистные сооружения.

2.4. Водоснабжение и водоотведение

2.4.1. Водоснабжение

Существующее положение. В настоящее время централизованная система водоснабжения в населенном пункте отсутствует. Источником водоснабжения села являются трубчатые глубинные колодцы, а также шахтные колодцы, имеющиеся у жителей села.

Проектные предложения. Проектом предусматривается обеспечение водой всех потребителей, а также нужды пожаротушения села с учетом его перспективного развития.

Нормы хозяйственного водопотребления на нужды населения приняты в соответствии со СНиП РК 4.01-02-2009 «Водоснабжение. Наружные сети и сооружения» таблице 5.1 в зависимости от степени благоустройства жилой застройки и составляют в среднем на одного человека для застройки зданиями, оборудованными внутренним водопроводом и канализацией, с автономной системой горячего водоснабжения – 120 л/сут.

Нормами учтены расходы воды в жилых зданиях, а также потребности в воде общественных зданий по классификации, принятой в СНиП РК 3.02-02-2009 «Общественные здания и сооружения».

В соответствии с перспективным развитием села производительность централизованной системы хозяйственно-питьевого водоснабжения составит:

- на первую очередь – 0,17 тыс. м³/сут;
- на расчетный срок- 0,204 тыс. м³/сут.

Приведенные выше расчеты являются укрупненными. В дальнейшем, при разработке специализированной организацией проектно-сметной документации на строительство системы водоснабжения в целом потребуются проведение более глубоких и тщательных проработок.

Проектом предлагается строительство:

- головного водозаборного сооружения (бурение двух водозаборных скважин 1-основная, 1-резервная, оборудованных насосами ЭЦВ-10-120-100. Общая производительность водозабора – 9,6 м³/ч (230м³/сут);
- установки по обеззараживанию воды,
- двух резервуаров чистой воды емкостью 100м³ каждый;
- насосной станции II-подъема
- разводящих сетей.

Схема водоснабжения села следующая: из водозаборных скважин вода подается в резервуары чистой воды. Перед подачей в резервуары вода обеззараживается раствором гипохлорида натрия. Забор воды из резервуаров и подача в поселковую сеть производится насосной станцией 2-го подъема.

Водопроводная сеть запроектирована низкого давления кольцевой с тупиковыми ответвлениями к отдельным потребителям.

Для разбора воды населением из системы водоснабжения необходимо предусмотреть подвод воды непосредственно к границам жилых участков согласно СНиП РК 4.01.02- 2009 п. 4.1., с установкой счетчиков холодной воды.

Применена отдельная схема установки гидрантов и водоразборных колонок, как наиболее оптимальная в случае пожаротушения в зимнее время.

Система водоснабжения населенного пункта отнесена к третьей категории СНиП РК 4.01-02-2009 п. 7.4, допускающая снижение подачи воды на питьевые нужды в объеме не более 30% расчетного расхода и на производственные нужды до предела, устанавливаемого аварийным графиком

работы предприятий; длительность снижения подачи не должна превышать 15 суток. Перерыв в подаче воды или снижение подачи ниже указанного предела допускаются на время выключения поврежденных и включения резервных элементов системы (оборудования, арматуры, сооружений, трубопроводов и др.), но не более чем на 24 часа.

При выключении одного участка сети суммарная подача воды на хозяйственно-питьевые нужды по остальным линиям должна быть не менее 70% расчетного расхода, а подача воды к наиболее неблагоприятно расположенным местам водоотбора – не менее 25% расчетного расхода воды, при этом свободный напор должен быть не менее 10 м.

Зоны санитарной охраны

В целях обеспечения санитарно-эпидемиологической надежности системы водоснабжения на водопроводных сооружениях, а также на сетях водоснабжения предусматривается организация зон санитарной охраны (ЗСО).

Существующие водозаборы, площадки водопроводных сооружений обеспечены зонами санитарной охраны 1 пояса.

Согласно СП «Санитарно-эпидемиологические требования к водоемким объектам, местам водозабора для хозяйственно-питьевых целей, хозяйственно-питьевому водоснабжению и местам культурно-бытового водопользования и безопасности водных объектов», утвержденных Приказом Министра здравоохранения Республики Казахстан от 20 февраля 2023 года № 26 ширину санитарно-защитной полосы принимается по обе стороны от крайних линий водопровода:

- при диаметре водопровода до 200 мм, расстояние не менее 6 м;
- при диаметре водопровода 200-400 мм, расстояние не менее 8 м;
- при наличии грунтовых вод, независимо от диаметра водопровода – 50

м.

Сокращение ширины санитарно-защитной полосы для водоводов, проходящих по застроенной территории, проводится при наличии санитарно-эпидемиологического заключения территориального подразделения государственного органа в сфере санитарно-эпидемиологического благополучия населения.

2.4.2. Водоотведение

Существующее положение В настоящее время централизованная канализация в селе отсутствует. Основная часть населения села пользуется выгребными с водонепроницаемыми стенками и дном.

Проектные предложения Проектом предусматривается строительство централизованной системы канализации, при которой сточные воды от канализуемой жилой, общественной застройки и предприятий сетью закрытых трубопроводов отводятся на очистные сооружения, а отвод атмосферных вод выполняется мероприятиями по инженерной подготовке.

Суммарные объемы водоотведения всех потребителей по проектным периодам составят:

- на первую очередь – 139,2 м³/сут.;
- на расчетный срок – 164,7 м³/сут.

Проектом предусматривается полное централизованное канализование села. Для отвода бытовых сточных вод от села, и их очистки проектом предусматривается строительство сетей канализации с насосной станцией и канализационных очистных сооружений полной биологической очистки. После очистки очищенные воды используются на полив дорожных покрытий, зеленых насаждений и сельскохозяйственных угодий.

Система канализации - неполная раздельная.

Общепоселковая канализация предусматривает прием, отведение и очистку хозяйственно-бытовых и производственных сточных вод от жилых районов, предприятий.

Схема канализации продиктована рельефом местности: сточные воды системой самотечных коллекторов и КНС отводятся на канализационные очистные сооружения (КОС) производительностью 170,0 м³/сутки, что обеспечивает необходимый резерв мощности с учетом перспективного роста водоотведения. Схема канализации района включает в себя отводящие самотечные, напорные трубопроводы и канализационные насосные станции.

Для сбора очищенных сточных вод проектом предусмотрены пруды накопители, которые представляют собой искусственно созданные водоемы.

Ориентировочные мероприятия по развитию системы канализации села представлены ниже и требуют уточнения на последующих стадиях проектирования.

- строительство КОС с прудами накопителями;
- строительство КНС;
- строительство канализационных сетей.

Владельцы индивидуальных жилых домов по согласованию с местными органами санитарно-эпидемиологического надзора могут использовать компактные установки полной биологической очистки на своих приусадебных участках.

Для максимальной утилизации стоков в любых системах автономной канализации предлагается использовать биопрепараты - культивированные бактерии для септиков.

Основой препарата являются полезные природные микроорганизмы, подобранные специально с целью максимальной утилизации фекальных стоков.

Препарат производится исключительно из природных экологически чистых и безопасных материалов, полностью биоразлагаем, не загрязняет окружающую среду.

Микроорганизмы в процессе своей активной жизнедеятельности перерабатывают и расщепляют фекалии, жиры и другие вещества органического происхождения на более простые составляющие.

В соответствии с пунктом 4.1.2 СН РК 3.01-00-2011, после утверждения генерального плана, необходима разработка и утверждение ТЭО по развитию систем водоснабжения и водоотведения в соответствии с пунктом 4.1 СНиП РК 4.01-02-2009.

Экологический эффект

Реализация проектных решений по созданию централизованной системы водоотведения позволит:

- устранить источники неорганизованного загрязнения почв и грунтовых вод;
- снизить санитарно-эпидемиологические риски для населения;
- обеспечить контролируемую очистку сточных вод до нормативных показателей;
- улучшить общее экологическое состояние территории населённого пункта.

Таким образом, предусмотренные проектом мероприятия направлены на переход от децентрализованной и экологически небезопасной системы водоотведения к современной централизованной инфраструктуре.

Создание канализационной сети и очистных сооружений обеспечивает формирование замкнутого цикла обращения сточных вод, соответствующего современным требованиям экологической безопасности и устойчивого развития территории села Балтаколь.

2.5. Санитарная очистка

Существующее положение. Согласно письму №124 от 13.07.2026г. ГУ «Аппарат акима Балтакольского сельского округа акимата Отырарского района» (приложение 2):

В селе Балтаколь осуществляется санитарная очистка территории, площадь убираемых территорий составляет 6,5073 тыс. м². Объём твёрдых бытовых отходов согласно разрешению на эмиссии в окружающую среду для объектов I, II, III категорий (производить размещение отходов производства и потребления в объёмах, не превышающих) составляет 775,523 тонн/год. Мусорных контейнеров не имеется.

В селе функционирует полигон ТБО, предназначенный для захоронения твердых бытовых отходов, образующихся от населения. Полигон расположен в западном направлении относительно села Балтаколь на фактическом расстоянии 1,5 км от жилой застройки. Координаты места расположения свалки ТБО: 43,119825 с.ш., 67,734752 в.д.

Акт на право постоянного землепользования №294026187 Кадастровый номер земельного участка: 19-294-026-187.

Целевое назначение земельного участка – для мусорной свалки.

Площадь земельного участка составляет 5 га.

ИП «Сатболыс Р.» занимается сбором и вывозом мусора, техника имеется в количестве: 1 ед. бульдозер, 1 ед. погрузчик.

Заключение государственной экологической экспертизы по проекту нормативов эмиссий в окружающую среду «Проект нормативов предельно-допустимых выбросов загрязняющих веществ в атмосферу для полигонов ТБО сельского округа Балтаколь, Отырарского района, ЮКО № KZ16VCY00133365 от 19.10.2018 года.

Санитарно-эпидемиологическое заключение №76 от 30.05.2013 года.

Полигон представляет собой специализированное сооружение для изоляции и захоронения отходов. Основным сооружением является участок складирования отходов, выполненный в виде котлована глубиной 0,5 м и занимающий около 95 % площади объекта.

Полигон оборудован обвалованием и глинистым экраном. В районе его размещения отсутствуют месторождения подземных вод, запасы полезных ископаемых, особо охраняемые природные территории, учреждения санаторно-курортного и рекреационного назначения, а также иные природоохранные объекты.

Организация эксплуатации полигона обеспечивает санитарную надежность объекта, соблюдение требований экологической и эпидемиологической безопасности, а также устойчивое складирование отходов с учетом процессов уплотнения, минерализации и газообразования.

В соответствии с Санитарными правилами «Санитарно-эпидемиологические требования к санитарно-защитным зонам объектов, являющихся объектами воздействия на среду обитания и здоровье человека», утвержденными приказом и.о. Министра здравоохранения Республики Казахстан от 11 января 2022 года № ҚР ДСМ-2, полигоны размещения и захоронения отходов относятся к объектам I класса опасности. Для рассматриваемого полигона установлена санитарно-защитная зона (СЗЗ) размером 1000 м.

Фактическое расстояние до жилой застройки составляет 1,5 км, что свидетельствует о соблюдении нормативной санитарно-защитной зоны.

Проектные предложения

Вывоз отходов ТБО от жителей села Балтаколь проектом рекомендуется осуществлять на существующий полигон ТБО расположен в западном направлении относительно села Балтаколь на фактическом расстоянии 1,5 км от жилой застройки.

Расчет образования ТБО

Общее количество ТБО, подлежащих складированию на полигоне, определено в соответствии с годовой нормой отходов от общественных и жилых зданий, равной 280 кг (1400 л) на человека в год, и 5 кг смета с 1 м² усовершенствованных покрытий улиц (согласно СП РК 3.01-101-2013). Расчет приводится в таблице ниже. Объемное выражение рассчитано при средней плотности ТБО 200 кг/м³ (0,2 т/м³).

Объем твердых бытовых отходов приведен в таблице в 2.1.

Таблица 2.1

Население, тыс.чел.		Норма накоп- ления ТБО, кг/чел год	Плот- ность ТБО, т/м ³	на первую очередь		на расчетный срок	
на пер- вую очередь	на расчетный срок			тыс тонн/ год	тыс. м ³ / год	тыс тонн/ год	тыс. м ³ / год
2	3	4	5	6	7	8	9
2,760	2,950	280	0,2	0,773	3,86	0,826	4,13

2.6. Недра

В границах населенного пункта Балтаколь и на участках, непосредственно отведенных под его перспективное развитие, месторождения рудных, нерудных и горючих полезных ископаемых, имеющих республиканское, промышленное или стратегическое значение, отсутствуют. Данный факт подтверждён Заключением ГУ «Управление промышленности и индустриально-инновационного развития Туркестанской области» от 20.03.2026 г. № KZ19VNW00009744 (на основании письма межрегионального департамента геологии «Южказнедра» от 20.03.2026 г. № KZ30VNW00009740) об отсутствии ресурсов полезных ископаемых или их запасов в пределах заданных географических координат проектируемой территории.

2.7. Почвы

Материалы использованы из: Почвенная карта Казахской ССР. Масштаб 1:1 000 000. – Москва: ГУГК, 1980; Агроклиматические ресурсы Акмолинской области. – Ленинград: Гидрометеиздат; Национальный атлас Республики Казахстан. Том «Природные условия и ресурсы». – Астана; Атлас Акмолинской области. Раздел «Почвы и земельные ресурсы»; Прасолов Л.И. Почвы Казахстана. – Алма-Ата: Наука; Труды Казахского научно-исследовательского института почвоведения и агрохимии имени У.У. Успанова по почвенному районированию Казахстана; «Оценка плодородия почв сельскохозяйственных угодий в Акмолинской области с использованием ГИС-технологий» // Вестник Казахского национального университета имени аль-Фараби. Серия географическая.

Почвенный покров территории села Балтаколь и прилегающих земель формируется в условиях резко континентального, засушливого климата, под активным влиянием гидрологического режима реки Сырдарья и близости песчаного массива пустыни Кызылкум. Распределение почв носит ярко выраженный зональный и микрорельефный характер, тесно связанный с геоморфологическим строением речной долины.

В непосредственной близости от русла реки, в зоне ежегодного или периодического затопления паводковыми водами, развиты аллювиально-луговые и лугово-болотные почвы. Они формируются на слоистых речных

отложениях при постоянном участии неглубоких грунтовых вод и обладают относительно высоким для данного региона содержанием гумуса за счет густой луговой и тугайной растительности. Несмотря на ценность для пастбищного животноводства, эти переувлажненные участки в естественном состоянии малопригодны для капитального строительства без проведения масштабной инженерной защиты.

Основная же часть территории села Балтаколь и перспективных площадок для застройки расположена на надпойменных террасах, где господствующим типом почв являются светлые сероземы. Эти почвы отличаются малой мощностью гумусового горизонта (обычно не более 15-25 см) и низким содержанием органических веществ (около 1-1,5%). Светлые сероземы формируются на лессовидных суглинках в условиях недостаточного увлажнения и разреженной полупустынной растительности. В инженерно-геологическом отношении они характеризуются высокой макропористостью и склонны к просадочным явлениям при замачивании, что требует особого внимания при проектировании фундаментов зданий и прокладке коммуникаций. Ключевой экологической и инженерной особенностью почв Отырарского района является их высокая предрасположенность к засолению.

В условиях интенсивного испарения и капиллярного поднятия высокоминерализованных грунтовых вод, особенно на участках орошаемого земледелия, происходит накопление легкорастворимых солей в верхних горизонтах. В бессточных понижениях рельефа формируются солончаки, а на сельскохозяйственных угодьях при нарушении режима полива и отсутствии дренажа широко распространено явление вторичного засоления. Высокое содержание сульфатов и хлоридов в почвенном комплексе обуславливает их сильную коррозионную агрессивность по отношению к углеродистой стали и бетонам, что диктует необходимость обязательной гидроизоляции и антикоррозийной защиты подземных конструкций. Кроме того, на возвышенных участках при нарушении растительного покрова активно развиваются процессы ветровой эрозии (дефляции). Несмотря на невысокое естественное плодородие сероземов, почвенно-растительный слой является ценным ресурсом.

3. ВОЗМОЖНОСТИ РЕАЛИЗАЦИИ ВИДОВ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ С УЧЕТОМ МЕСТА, ВИДА, МАСШТАБОВ, УСЛОВИЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ, НАЛИЧИЯ ПРИРОДНЫХ РЕСУРСОВ И УСЛОВИЙ ИХ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ

3.1. Место реализации планируемой деятельности

Село Балтаколь расположено в Отырарском районе Туркестанской области. Населённый пункт находится в северо-западной части района, на левом берегу реки Сырдарья, в 100 километрах от районного центра – села Шаульдер. Рядом с населенным пунктом проходит автомобильная дорога «Шаульдер – Балтаколь».

Рельеф местности характеризуется как слабо холмисто-увалистый. Поверхность территории относительно ровная, с общим выраженным уклоном на север, благоприятными инженерно-геологическими условиями для строительства и наличием свободных земель, предназначенных для перспективного освоения. При выборе территорий под строительство учитывались существующая планировочная структура населенного пункта, сложившаяся застройка, инженерная инфраструктура, транспортная доступность, а также природные и санитарные ограничения.

Размещение объектов капитального строительства предусматривается в пределах функциональных зон, установленных генеральным планом. Проектные решения направлены на формирование компактной и рациональной структуры населенного пункта, исключающей хаотичное освоение территории и обеспечивающей эффективное использование земельных ресурсов.

3.2. Виды деятельности, предусматриваемые Документом

Проектом предусматривается комплексное развитие территории села за счет строительства жилой, общественно-деловой, социальной, инженерной и транспортной инфраструктуры. Проектом предусматривается строительство нового жилищного фонда, объектов образования, здравоохранения, культуры, спорта, торговли, общественного питания, коммунального и бытового обслуживания, а также благоустройство и озеленение территории.

Основным направлением развития является формирование современного жилого населенного пункта с развитой системой обслуживания населения. Предусматривается строительство детского сада, внешкольного учреждения, физкультурно-оздоровительные учреждения, объектов торговли и общественного питания.

Проектом также предусматривается развитие инженерной инфраструктуры, реконструкция и строительство сетей водоснабжения, водоотведения, газоснабжения, электроснабжения, связи, развитие улично-дорожной сети, общественных пространств и озелененных территорий.

Развитие экономики населенного пункта ориентировано преимущественно на строительство, образование, здравоохранение, торговлю, транспорт, сферу услуг и коммунальное хозяйство. Одновременно предусматривается прекращение деятельности карьеров после завершения разработки месторождений с последующей рекультивацией нарушенных земель.

3.3. Масштабы реализации планируемой деятельности

Масштабы реализации проекта обусловлены прогнозируемым увеличением численности населения с 2760 человек до 2950 человек к расчетному сроку. Для обеспечения прогнозируемого прироста населения предусматривается строительство более 23,11 тыс. м² нового жилищного фонда с формированием преимущественно усадебной застройкой.

Одновременно предусматривается создание полноценной системы социального обслуживания населения. Проектные решения включают строительство новых образовательных организаций, объектов здравоохранения, учреждений культуры и спорта, предприятий торговли, общественного питания, коммунально-бытового обслуживания, а также развитие инженерной и транспортной инфраструктуры. Реализация указанных мероприятий позволит обеспечить нормативный уровень обслуживания населения на всех этапах реализации генерального плана здравоохранения, торговли, сфере услуг, коммунальном хозяйстве и транспорте.

3.4. Условия реализации планируемой деятельности

Реализация проектных решений осуществляется с учетом природно-климатических, инженерно-геологических, санитарно-эпидемиологических и экологических условий территории. При разработке Схемы развития и застройки учтены существующие ограничения использования земель, включая санитарно-защитные зоны производственных объектов.

При размещении объектов строительства учитывались инженерно-геологические особенности территории, существующая гидрографическая сеть, условия поверхностного водоотведения, а также необходимость предотвращения развития неблагоприятных природных процессов. Проектом предусматривается выполнение мероприятий по инженерной подготовке территории, благоустройству, озеленению, укреплению потенциально опасных участков и обеспечению устойчивого функционирования инженерной инфраструктуры.

Реализация проектных решений предусматривает поэтапное развитие инженерной инфраструктуры, необходимой для обеспечения перспективной жилой и общественной застройки. Проектом предусматривается строительство и реконструкция объектов водоснабжения, водоотведения, электроснабжения, газоснабжения, теплоснабжения, наружного освещения, связи, а также развитие улично-дорожной сети и благоустройство общественных пространств.

Размещение объектов социальной инфраструктуры предусмотрено с учетом нормативной транспортной и пешеходной доступности населения, требований государственных строительных нормативов и санитарно-эпидемиологических требований. Формирование новых жилых районов осуществляется одновременно со строительством объектов образования, здравоохранения, культуры, спорта и торговли, что обеспечивает комплексное развитие территории и создание благоприятной среды проживания.

3.5. Наличие природных ресурсов

Территория села Балтакол обладает достаточным природно-ресурсным потенциалом для реализации проектных решений. Земельные ресурсы позволяют обеспечить размещение перспективной жилой, общественной и инженерной застройки при условии соблюдения требований рационального

землепользования. В пределах территории имеются водные ресурсы, обеспечивающие хозяйственно-питьевое водоснабжение населения, а также почвенные ресурсы, пригодные для хозяйственного использования и озеленения территории.

Наличие свободных территорий, пригодных для градостроительного освоения, существующая инженерная инфраструктура, благоприятные инженерно-геологические условия, обеспеченность водными ресурсами и транспортная доступность создают необходимые предпосылки для реализации предусмотренных проектом мероприятий без возникновения дефицита природных ресурсов.

В границах рассматриваемой территории и прилегающих участков расположены месторождение подземных вод и месторождение песчано-гравийной смеси, использование которых осуществляется в соответствии с законодательством Республики Казахстан о недропользовании. При разработке Схемы развития и застройки данные территории учтены как участки с особыми условиями использования.

3.6. Условия использования природных ресурсов

Использование природных ресурсов предусматривается с соблюдением требований экологического законодательства и принципов рационального природопользования. Проектом предусматриваются мероприятия по сохранению плодородного слоя почвы, охране поверхностных и подземных вод, развитию озеленения, рекультивации нарушенных земель и снижению негативного воздействия на окружающую среду.

Проектные решения предусматривают рациональное использование земельных ресурсов путем преимущественного освоения свободных территорий, сохранения существующей жилой застройки, развития системы озеленения, рекультивации нарушенных земель после завершения эксплуатации карьеров и внедрения современных технологий обращения с отходами. Комплекс предусмотренных мероприятий направлен на снижение антропогенной нагрузки на окружающую среду и обеспечение экологической устойчивости развития территории.

3.7. Вывод о возможности реализации Документа

Анализ природных, градостроительных, инженерных и экологических условий показывает, что реализация схемы развития села Балтаколь является возможной. Территория обладает необходимыми земельными природными и инфраструктурными ресурсами для размещения объектов перспективного строительства и дальнейшего развития населенного пункта.

Предусмотренные проектом мероприятия соответствуют функциональному назначению территории, обеспечивают комплексное развитие жилищного строительства, социальной, инженерной и транспортной инфраструктуры, рациональное использование природных ресурсов и соблюдение требований экологического законодательства Республики

Казахстан. Реализация Документа при выполнении предусмотренных природоохранных мероприятий не приведет к недопустимому воздействию на окружающую среду и обеспечит устойчивое развитие территории.

При соблюдении требований экологического, санитарно-эпидемиологического, земельного, водного и градостроительного законодательства Республики Казахстан, а также выполнении предусмотренных природоохранных мероприятий, реализация генерального плана является экологически допустимой, технически осуществимой и обеспеченной необходимыми природными и инженерными ресурсами, а прогнозируемое воздействие на окружающую среду оценивается как допустимое и не создающее существенных экологических рисков.

Жилищный фонд и жилищное строительство

Современное состояние жилищного фонда

По состоянию на 01.01.2025 года жилищный фонд села Балтаколь составлял **65,39 тыс. м²** общей площади.

Жилищный фонд села представлен исключительно индивидуальными жилыми домами усадебного типа. Средняя обеспеченность жильём в отчётном году составила **24,3 м² на человека**, что является низким показателем.

Проектное развитие жилищного фонда

Проектом предусматривается увеличение общего жилищного фонда села до 88,50 тыс. м² общей площади. Для достижения этого показателя в течение всего проектного периода планируется строительство 23,11 тыс. м² нового жилого фонда, из которых 9,13 тыс. м² приходится на первую очередь реализации проекта.

Социально-экономические основы развития населенного пункта

Основные предпосылки и направления развития экономического комплекса

Экономический профиль села Балтаколь определяется сельскохозяйственным производством. Аграрный потенциал округа формирует внушительный земельный фонд общей площадью **67 120 га**, из них 63 000 га занимают пашни.

В селе Балтаколь функционируют 20 организованных сельскохозяйственных формирований (включая ТОО, производственные и сельские потребительские кооперативы), которые на сегодняшний день обеспечивают постоянной занятостью 89 человек.

Деятельность данных предприятий четко сегментирована и отражает базовые потребности агропромышленного комплекса округа:

- Выращивание кормовых культур и их семян (9 предприятий): Это самое массовое направление, на котором специализируется почти половина всех агроформирований села (например, ТОО «ҒАЖАЙЫП-2020», ТОО «БАТИХАН-А», СПК «БЕРЕКЕЛІ ӨЛКЕ» и др.). Такой фокус напрямую

связан с необходимостью обеспечения прочной кормовой базы для крупного местного поголовья скота.

- Выращивание зерновых и зернобобовых культур, включая семеноводство (7 предприятий): Второе по значимости направление растениеводства. Предприятия этой группы (ПК «АҚЖОЛ-2030», СПК «БАЛТАҚОЛ» и др.) формируют основу продовольственной безопасности села и создают базу для производства концентрированных кормов.

- Животноводство (2 предприятия): Узкоспециализированные хозяйства, занимающиеся разведением скота в промышленных масштабах. В частности, ПК «КӨЛҚҰДЫҚ» специализируется на крупном рогатом скоте, а ТОО «KZ CAMEL» — на разведении верблюдов, что является традиционной и высокорентабельной отраслью для южных регионов.

- Смешанное сельское хозяйство и прочие культуры (2 предприятия): ТОО «AGRO AULET» развивает смешанное производство (совмещение растениеводства и животноводства), а СПК «АЛҒА-БАМ» специализируется на выращивании прочих одно- и двухлетних культур.

В целом сельскохозяйственные предприятия формируют основную производственную базу села, обеспечивая развитие растениеводства, животноводства и занятость населения.

Промышленность. На территории населенного пункта на момент проектирования функционировала небольшая пекарня.

В среднесрочной и долгосрочной перспективе развитие промышленного сектора села Балтаколь будет неразрывно связано с его обширным аграрным потенциалом. Главным стратегическим вектором индустриализации выступает создание компактных высокотехнологичных производств по первичной переработке сельскохозяйственной продукции.

4. СТЕПЕНИ ВЛИЯНИЯ ПРОЕКТА НА РЕАЛИЗАЦИЮ ИНЫХ ДОКУМЕНТОВ

4.1. Степень влияния проекта на реализацию иных документов стратегического и территориального планирования

Оценка степени влияния проекта схемы развития и застройки села Балтаколь Отырарского района проведена с целью определения его согласованности с действующей системой стратегических, программных и территориальных документов Республики Казахстан. Анализ показывает, насколько предлагаемые решения поддерживают государственные приоритеты, цели устойчивого развития и принципы рационального природопользования.

4.2. Соответствие национальным стратегическим документам

- Стратегический план развития Республики Казахстан до 2029 года, утверждённый Указом Президента Республики Казахстан от 15.02.2024 № 872. Решения Генерального плана соответствуют приоритетам документа, направленным на повышение качества жизни населения, устойчивое развитие

сельских территорий, экологическую безопасность и эффективное использование земельных ресурсов.

- Государственная программа развития регионов на 2020-2025 годы, утверждённая Постановлением Правительства Республики Казахстан от 27.12.2019 № 990. Проект поддерживает задачи программы в части модернизации инженерной инфраструктуры, улучшения доступности коммунальных услуг, развития сельских населённых пунктов и интеграции принципов экологической устойчивости в территориальное развитие.

4.3. Взаимосвязь с областными документами

- Комплексный план социально-экономического развития Туркестанской области на 2021-2025 годы, утвержден Постановление Правительства Республики Казахстан от 29 декабря 2018 года № 938. Программа соответствует целям Схемы развития и застройки села Балтаколь, обеспечивая согласование транспортной, инженерной, социальной и экологической инфраструктуры с общими стратегиями устойчивого развития района и агломерации.

- Постановление Правительства Республики Казахстан от 28 октября 2025 года №899 «Об утверждении Межрегиональной схемы территориального развития Шымкентской агломерации». Проект разработан с учётом положений областной схемы: соблюдены ограничения природоохранного и санитарного характера, учтены направления функционального развития территории, обеспечена согласованность с принципами пространственной организации региона.

Общие выводы

Обобщённая оценка степени влияния показывает, что проект Схема развития и застройки села Балтаколь:

- соответствует стратегическим целям Республики Казахстан и направлен на устойчивое развитие сельской территории;
- поддерживает приоритеты социально-экономического развития Туркестанской области;
- согласован с территориальными решениями Отырарского района и не противоречит действующим документам планирования;
- способствует повышению качества жизни, развитию инфраструктуры, рациональному использованию земель и созданию экологически безопасной среды;
- обеспечивает интеграцию целей устойчивого развития в процессы планирования и будущей реализации проекта.

Таким образом, проект оказывает положительное влияние на реализацию связанных документов стратегического, социально-экономического и территориального характера, укрепляя общую систему устойчивого развития региона

5. ЭКОЛОГИЧЕСКИЕ РИСКИ ПРИ РЕАЛИЗАЦИИ ДОКУМЕНТА, В ТОМ ЧИСЛЕ С ТОЧКИ ЗРЕНИЯ ВЛИЯНИЯ НА ЗДОРОВЬЕ НАСЕЛЕНИЯ

Оценка экологических рисков, связанных с реализацией Схемы развития и застройки села Балтаколь Отырарского района Туркестанской области, включает анализ возможных воздействий на компоненты окружающей среды и потенциального влияния на здоровье населения. Рассмотрены основные факторы риска, связанные с планируемым развитием территории.

5.1. Риски для атмосферного воздуха

Основными источниками воздействия на атмосферный воздух при реализации Генерального плана села Балтаколь являются строительные работы, эксплуатация автомобильного транспорта, функционирование инженерной инфраструктуры и объектов коммунального обслуживания.

На этапе строительства возможны кратковременные выбросы загрязняющих веществ от строительной техники, автотранспорта и дорожно-строительных механизмов, а также образование неорганической пыли при проведении земляных работ, разработке грунта и транспортировке строительных материалов. Данные воздействия носят локальный и временный характер и ограничиваются периодом строительства.

На этапе эксплуатации увеличение численности населения и развитие транспортной сети могут привести к росту выбросов загрязняющих веществ от автомобильного транспорта, включая оксид углерода, оксиды азота, углеводороды, сажу и твердые частицы.

Для минимизации негативного воздействия проектом предусматриваются:

- развитие улично-дорожной сети и повышение пропускной способности транспортной инфраструктуры;
- устройство асфальтобетонного покрытия дорог и тротуаров;
- организация санитарно-защитных и зеленых защитных полос;
- озеленение общественных пространств и жилых территорий;
- применение современных экологически безопасных строительных материалов и технологий;
- соблюдение требований экологического законодательства при выполнении строительно-монтажных работ.

При реализации предусмотренных мероприятий воздействие на атмосферный воздух не будет превышать установленных нормативов качества окружающей среды.

5.2. Риски для водных ресурсов

Поверхностные водные объекты в непосредственных границах проектируемой территории села Балтаколь отсутствуют. Ближайшим

поверхностным водным объектом является река Сырдарья, протекающая в восточной стороне на расстоянии 6 км от села

На этапе строительства возможное воздействие связано с проведением земляных работ, строительством объектов инженерной инфраструктуры и транспортной сети, прокладкой инженерных коммуникаций, а также эксплуатацией строительной техники. При нарушении требований природоохранного законодательства существует риск локального загрязнения поверхностных и подземных вод взвешенными веществами, нефтепродуктами и строительными материалами, а также нарушения естественного поверхностного стока.

На этапе эксплуатации увеличение численности населения и развитие жилой, общественно-деловой и коммунальной застройки приведут к росту объемов хозяйственно-бытового водопотребления и сточных вод.

В целях предотвращения негативного воздействия проектом предусматриваются развитие централизованных систем водоснабжения и водоотведения, строительство и реконструкция инженерных сетей, организация централизованного отвода хозяйственно-бытовых сточных вод, устройство системы дождевой канализации для организованного отвода поверхностного стока, а также выполнение мероприятий по благоустройству и озеленению территории.

Реализация предусмотренных проектных решений позволит предотвратить загрязнение поверхностных и подземных вод и обеспечить соблюдение санитарно-эпидемиологических и природоохранных требований.

Таким образом, при выполнении предусмотренных природоохранных мероприятий экологические риски для водных ресурсов оцениваются как низкие и не приведут к существенному ухудшению состояния водных объектов и условий проживания населения.

5.3. Риски для земельных и почвенных ресурсов

Основными факторами воздействия на земельные и почвенные ресурсы являются изъятие земель под строительство объектов капитального строительства, нарушение почвенного покрова при производстве земляных работ, образование строительных отходов и увеличение антропогенной нагрузки на территорию.

На этапе строительства возможно временное нарушение плодородного слоя почвы, его уплотнение строительной техникой и локальное загрязнение нефтепродуктами при нарушении правил эксплуатации машин и механизмов.

Для минимизации воздействия проектом предусматриваются:

- снятие и сохранение плодородного слоя почвы с последующим использованием при благоустройстве территории;
- рекультивация нарушенных земель;
- предотвращение загрязнения почв нефтепродуктами и строительными отходами;

- благоустройство и озеленение территорий после завершения строительства;
- соблюдение требований земельного и экологического законодательства Республики Казахстан.

После завершения строительства территория подлежит полному благоустройству, что позволит восстановить экологическое состояние земельных ресурсов.

5.4. Риски, связанные с обращением с отходами

Реализация Схемы развития и застройки села Балтаколь Отырарского района будет сопровождаться образованием строительных отходов на этапе строительства, а также увеличением объемов твердых бытовых отходов в период эксплуатации, что обусловлено прогнозируемым ростом численности населения и развитием жилой, общественной и коммерческой застройки.

На этапе строительства основными экологическими рисками являются образование строительных отходов, упаковочных материалов, излишков грунта, а также возможность временного складирования отходов вне специально отведенных площадок. При несоблюдении требований экологического законодательства возможно локальное загрязнение земель, ухудшение санитарного состояния территории.

На этапе эксплуатации увеличение объемов твердых бытовых отходов связано с ростом населения и развитием объектов социальной, общественно-деловой и коммунальной инфраструктуры. При недостаточной организации системы обращения с отходами существует риск загрязнения почв, атмосферного воздуха и поверхностных вод, а также ухудшения санитарно-эпидемиологической обстановки.

В целях минимизации указанных рисков проектом предусматривается развитие современной системы санитарной очистки территории, включающей организацию централизованного сбора и вывоза твердых бытовых отходов, устройство контейнерных площадок, размещение приемных пунктов вторичного сырья, а также передачу отходов специализированным организациям для дальнейшей переработки, утилизации или захоронения в соответствии с требованиями Экологического кодекса Республики Казахстан.

Дополнительно предусматривается проведение регулярной санитарной очистки территории, предотвращение образования несанкционированных свалок, а также организация раздельного сбора отдельных видов отходов по мере развития соответствующей инфраструктуры.

Реализация предусмотренных мероприятий позволит обеспечить экологически безопасное обращение с отходами, предотвратить загрязнение компонентов окружающей среды и снизить потенциальное воздействие на здоровье населения.

Таким образом, при соблюдении проектных решений и требований природоохранного законодательства экологические риски, связанные с обращением с отходами, оцениваются как низкие и не окажут существенного

негативного воздействия на окружающую среду и санитарно-эпидемиологическое благополучие населения.

5.5. Шумовое и вибрационное воздействие

Реализация Генерального плана села будет сопровождаться шумовым и вибрационным воздействием преимущественно на этапе строительства, а также в период эксплуатации объектов транспортной и инженерной инфраструктуры. Основными источниками шума являются строительная техника, грузовой автотранспорт, дорожные машины, а также движение автомобильного транспорта по улично-дорожной сети.

На этапе строительства повышение уровня шума и вибрации будет носить временный и локальный характер, ограничиваясь территориями проведения строительно-монтажных работ. Наибольшее воздействие возможно в период выполнения земляных работ, строительства инженерных коммуникаций и объектов транспортной инфраструктуры.

На этапе эксплуатации основным источником шумового воздействия станет автомобильный транспорт. Увеличение интенсивности движения, обусловленное развитием жилой и общественно-деловой застройки, может привести к повышению уровней шума на территориях, прилегающих к магистральным улицам.

В целях снижения шумового и вибрационного воздействия проектом предусматриваются развитие и совершенствование улично-дорожной сети, благоустройство дорог с устройством усовершенствованного покрытия, организация озелененных защитных полос вдоль транспортных магистралей, соблюдение санитарных разрывов между источниками шума и жилой

застройкой, а также применение современных строительных технологий и технически исправной строительной техники.

Кроме того, размещение объектов социальной инфраструктуры, жилой застройки и общественных пространств выполнено с учетом требований санитарных норм и градостроительных нормативов, что позволит обеспечить нормативные уровни шума на территориях постоянного пребывания населения.

При реализации предусмотренных мероприятий уровни шумового и вибрационного воздействия будут соответствовать действующим санитарным требованиям Республики Казахстан и не окажут существенного негативного влияния на условия проживания и здоровье населения.

5.6. Санитарно-защитные зоны

Согласно письму №ЗТ-2025-02117301 от 01.07.2025г. ГУ «Отрарская районная территориальная инспекция Комитета ветеринарного контроля и надзора Министерства сельского хозяйства Республики Казахстан» координаты скотомогильника 43.114640, 67.740470. Согласно координатам, скотомогильник расположен в западном направлении на расстоянии 1,1 км от села Балтаколь.

Сибиреязвенные захоронения не имеются. Ямы Беккера не имеются.

Для скотомогильников и биотермических ям СЗЗ составляет не менее 1000 метров (класс санитарной опасности I) и должен соблюдаться режим санитарно-защитной зоны в соответствии с п.45 СП «Санитарно-эпидемиологические требования к санитарно-защитным зонам объектов, являющихся объектами воздействия на среду обитания и здоровье человека» утвержденных Приказом и.о. Министра здравоохранения Республики Казахстан от 11 января 2022 года № ҚР ДСМ-2.

Согласно письму №124 от 13.07.2026г. ГУ «Аппарат акима Балтакольского сельского округа акимата Отырарского района» (приложение 2) в селе функционирует полигон ТБО, предназначенный для захоронения твердых бытовых отходов, образующихся от населения. Полигон расположен в западном направлении относительно села Балтаколь на фактическом расстоянии 1,5 км от жилой застройки.

В соответствии с Санитарными правилами «Санитарно-эпидемиологические требования к санитарно-защитным зонам объектов, являющихся объектами воздействия на среду обитания и здоровье человека», утвержденными приказом и.о. Министра здравоохранения Республики Казахстан от 11 января 2022 года № ҚР ДСМ-2, полигоны размещения и захоронения отходов относятся к объектам I класса опасности. Для рассматриваемого полигона установлена санитарно-защитная зона (СЗЗ) размером 1000 м.

При дальнейшем размещении объектов жилой, общественной и производственной застройки необходимо обеспечение соблюдения установленных санитарно-защитных зон относительно существующих элементов инженерной и транспортной инфраструктуры, включая линии электропередачи, производственные сооружения и автомобильные дороги.

При корректном проектировании и полном учёте требований к СЗЗ потенциальные санитарно-гигиенические риски относятся к низкой категории и не оказывают значимого влияния на условия проживания населения.

5.7. Влияние на здоровье населения

Потенциальное воздействие на здоровье населения может проявляться через изменение качества окружающей среды проживания, включая акустическое воздействие, состояние атмосферного воздуха, санитарное состояние территории и изменение интенсивности транспортных потоков.

При условии соблюдения проектных решений, санитарных регламентов и экологических требований вероятность формирования значимых негативных последствий для здоровья населения оценивается как низкая.

В то же время реализация Генерального плана предполагает ряд положительных эффектов, направленных на улучшение условий жизнедеятельности населения, в том числе:

- повышение уровня санитарно-бытовых условий проживания;

- расширение доступности объектов инженерной, социальной и коммунальной инфраструктуры;
- улучшение параметров благоустройства территории;
- снижение уровня хаотичной, несистемной застройки и предотвращение стихийного расселения.

Совокупное влияние указанных факторов формирует предпосылки для улучшения экологической и санитарно-гигиенической обстановки на территории села Балтаколь.

5.7.1. Заболеваемость населения

Согласно письму от 17.07.2026г. №371 ГКП на ПХВ «Отрарская центральная районная больница» (Приложение 7) представило данные по медико-демографическим показателям населения и показателям заболеваемости по селу Балтаколь представленные в таблицах 5.1-5.2.

Таблица 5.1

Медико-демографические показатели населения

Наименование показателей	2021 год		2022 год		2023 год		2024 год		2025 год	
	Абс. числ о	Показ. на 1000. насел	Абс. числ о	Показ. на 1000 насел	Абс. числ о	Показ. на 1000 насел	Абс. число	Показ. на 1000 насел	Абс. число	Показ. з. на 1000 насел
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Рождаемость	97		87		71		33		46	
Смертность	21		20		21		18		19	
Естественный прирост										
Младенческая смертность	0		0		0		0		0	
Материнская смертность	0		0		0		0		0	

Таблица 5.2

Показатели заболеваемости

Наименование показателей	2021 год		2022 год		2023 год		2024 год		2025 год	
	Абс. число	Показ. на 1000 насел	Абс. число	Показ. на 1000 насел	Абс. число	Показ. на 1000 насел	Абс. число	Показ. на 1000 насел	Абс. число	Показ. на 1000 насел
1	2	3	4	5	6	7				
Туберкулез	2		1		2		1		2	
Общая заболеваемость	4200		4600		4321		4610		4360	
Новообразования										
Врожденные аномалии										
Болезни нервной системы	50		48		62		51		50	
Эндокринные болезни	6		4		12		8		4	
Инфекционные и паразитарные болезни										
Болезни системы кровообращения	14		14		16		12		14	
Болезни органов дыхания	10		10		10		12		14	
Болезни органов пищеварения	10		12		10		10		8	
Болезни костно-мышечной системы и соединительной ткани	5		5		4		3		2	
Болезни мочеполовой системы	4		4		6		3		3	
Травмы и отравления										
Прочие	10		10		8		6		5	

5.8. Общий вывод по экологическим рискам

Потенциальные экологические риски, обусловленные реализацией Генерального плана села Балтаколь, преимущественно относятся к низкой и умеренной категории и являются управляемыми при условии соблюдения проектных, санитарно-эпидемиологических и экологических нормативов.

Своевременное применение предусмотренных проектом инженерных и организационных мероприятий обеспечивает минимизацию неблагоприятного воздействия, что позволяет прогнозировать отсутствие значимого негативного влияния на здоровье населения.

6. АКТУАЛЬНОСТЬ ДОКУМЕНТА С ТОЧКИ ЗРЕНИЯ ИСПОЛНЕНИЯ ТРЕБОВАНИЙ ЗАКОНОДАТЕЛЬСТВА РЕСПУБЛИКИ КАЗАХСТАН И ЕЕ МЕЖДУНАРОДНЫХ ОБЯЗАТЕЛЬСТВ В ОБЛАСТИ ОХРАНЫ ОКРУЖАЮЩЕЙ СРЕДЫ

Разработка Схемы развития и застройки села Балтаколь Отырарского района осуществляется с учётом действующего регулирования в области охраны окружающей среды на национальном уровне, а также международных обязательств Республики Казахстан, закреплённых в соглашениях и конвенциях в сфере устойчивого развития и природопользования.

6.1. Национальная правовая база

Генеральный план учитывает требования Экологического кодекса Республики Казахстан от 2 января 2021 г. № 400-VI, который регулирует государственную политику в области охраны природных ресурсов, минимизации негативного воздействия хозяйственной деятельности и защиты экосистем.

Также принимаются во внимание нормы Земельного кодекса Республики Казахстан от 20 июня 2003 года № 442-II, направленные на регулирование землепользования, предотвращение деградации земель и рациональное распределение земельных ресурсов.

Кроме того, планирование предусматривает меры по соблюдению санитарных требований, в том числе установление санитарно-защитных зон вокруг объектов инфраструктуры, что соответствует санитарно-эпидемиологическому законодательству РК.

6.2. Международные обязательства Республики Казахстан

Республика Казахстан является стороной ряда международных природоохранных конвенций и договоров, выполнение которых влияет на формирование национальной экологической политики. Среди ключевых обязательств, которые учитываются при разработке Генерального плана Балтаколь:

- **Конвенция о биологическом разнообразии (CBD):** Казахстан ратифицировал эту конвенцию и обязуется предпринимать меры по

сохранению экосистем, устойчивому использованию биологических ресурсов и защите видов.

- **Рамочная конвенция ООН об изменении климата (UNFCCC)** и связанные климатические обязательства: Казахстан активно участвует в международных переговорах по климату и реализует национальные меры по сокращению выбросов, что отражено в его климатической политике и стратегиях устойчивого развития.

- **Меморандум о сохранении сайги (Saiga Antelope MoU)** под эгидой Конвенции о мигрирующих видах (CMS): Казахстан участвует в международных мерах по охране популяций сайги, что подтверждает его обязательства в области сохранения биоразнообразия.

Кроме того, Казахстан участвует в региональных и глобальных инициативах устойчивого развития, сотрудничает с международными организациями (ООН, UNEP, Всемирный фонд дикой природы и др.), что формирует дополнительные обязательства и ориентиры экологической политики.

Вывод

Генеральный план села Балтаколь соответствует как национальному экологическому законодательству Республики Казахстан, так и международным обязательствам, принятым РК в области изменения климата, сохранения биоразнообразия и устойчивого природопользования. Такой подход обеспечивает легитимность планируемых решений, их устойчивость в долгосрочной перспективе и способствует формированию экологически безопасной среды для проживания и развития сельской территории.

7. ОСОБЕННОСТИ ЭКОЛОГИЧЕСКИХ ПОСЛЕДСТВИЙ РЕАЛИЗАЦИИ ДОКУМЕНТА, ТАКИХ КАК ВЕРОЯТНОСТЬ, ПРОДОЛЖИТЕЛЬНОСТЬ, ЧАСТОТА И ОБРАТИМОСТЬ ПОСЛЕДСТВИЙ, КУМУЛЯТИВНЫЙ ХАРАКТЕР ПОСЛЕДСТВИЙ, ВЕЛИЧИНА И ПРОСТРАНСТВЕННАЯ ПРОТЯЖЕННОСТЬ ВОЗДЕЙСТВИЯ

7.1. Вероятность экологических последствий

Реализация генерального плана села Балтаколь будет сопровождаться воздействием на окружающую среду, обусловленным строительством объектов жилой, общественной, транспортной и инженерной инфраструктуры. Наиболее вероятными экологическими последствиями являются образование строительных и коммунальных отходов, временное увеличение выбросов загрязняющих веществ и пыли в атмосферный воздух, шумовое воздействие строительной техники, нарушение почвенного покрова в местах строительства, а также увеличение объемов водопотребления и водоотведения вследствие роста численности населения.

Вероятность возникновения значительных негативных экологических последствий оценивается как низкая, поскольку генеральным планом предусматривается строительство централизованных инженерных сетей водоснабжения и канализации, развитие системы санитарной очистки территории, благоустройство населенного пункта, сохранение водоохранной зоны реки Аксай, организация централизованного обращения с отходами и соблюдение требований экологического, водного и санитарно-эпидемиологического законодательства Республики Казахстан.

7.2. Продолжительность экологических последствий

Воздействия, возникающие в период строительства объектов, будут носить кратковременный характер и ограничатся сроками выполнения строительно-монтажных работ. В период эксплуатации воздействие приобретет долгосрочный характер и будет связано с функционированием жилой застройки, объектов социальной инфраструктуры, транспортной сети и инженерных коммуникаций.

При этом уровень воздействия будет минимизирован благодаря развитию централизованных систем водоснабжения и водоотведения, организации санитарной очистки территории, благоустройству и озеленению населенного пункта.

7.3. Частота экологических последствий

В период строительства экологические воздействия будут носить временный и эпизодический характер. Основными источниками воздействия станут строительная техника, транспорт и выполнение земляных работ.

В период эксплуатации воздействие будет постоянным, однако его интенсивность останется в пределах нормативных значений благодаря функционированию инженерной инфраструктуры, системе обращения с коммунальными отходами, благоустройству территории и соблюдению природоохранных требований.

7.4. Обратимость экологических последствий

Большинство прогнозируемых воздействий являются обратимыми.

После завершения строительных работ нарушенные территории будут рекультивированы и благоустроены. Озеленение территории, восстановление почвенного покрова, организация водоотведения и соблюдение режима использования водоохраных зон позволят предотвратить развитие необратимых изменений природной среды.

Реализация генерального плана не приведет к деградации природных комплексов и не окажет необратимого воздействия на компоненты окружающей среды.

7.5. Кумулятивный характер экологических последствий

Кумулятивное воздействие связано с комплексным развитием жилой застройки, объектов социальной инфраструктуры, транспортной сети и инженерных коммуникаций, а также увеличением численности населения с 2691 человек до 2950 человек к расчетному сроку.

Одновременно генеральным планом предусматриваются мероприятия по строительству централизованных систем водоснабжения и канализации, развитию системы санитарной очистки территории, благоустройству и озеленению населенного пункта и организации рационального обращения с коммунальными отходами.

Реализация указанных мероприятий позволит компенсировать рост антропогенной нагрузки и обеспечить благоприятное санитарно-экологическое состояние территории.

7.6. Величина воздействия

По величине прогнозируемое воздействие оценивается как умеренное.

Основные изменения будут связаны с освоением новых территорий под жилую и общественно-деловую застройку, строительством объектов социальной, транспортной и инженерной инфраструктуры.

При соблюдении предусмотренных проектом природоохранных мероприятий воздействие на атмосферный воздух, поверхностные и подземные воды, почвы, растительный покров и здоровье населения не превысит нормативных требований экологического законодательства Республики Казахстан.

7.7. Пространственная протяженность воздействия

(географический район и численность затрагиваемого населения)
Воздействие от реализации генерального плана будет распространяться преимущественно в пределах административных границ села Балтаколь и прилегающей территории Отырарского района, непосредственно связанной с размещением объектов инженерной и транспортной инфраструктуры.

Существенного воздействия на удаленные территории не прогнозируется.

Основным реципиентом воздействия является население села Балтаколь. На исходный период численность населения составляет 2691 человек, на первую очередь строительства прогнозируется увеличение до 2760 человек, а к расчетному сроку – до 2950 человек.

Реализация генерального плана обеспечит повышение уровня инженерного благоустройства территории, развитие социальной и коммунальной инфраструктуры, улучшение санитарно-эпидемиологической обстановки, сохранение природных компонентов, включая водоохранную зону реки Аксай, а также создание благоприятных условий для устойчивого развития населенного пункта и повышения качества жизни населения.

8. ТРАНСГРАНИЧНЫЙ ХАРАКТЕР ПОСЛЕДСТВИЙ ПРИ РЕАЛИЗАЦИИ ДОКУМЕНТА

Конвенция Европейской экономической комиссии ООН «Об оценке воздействия на окружающую среду в трансграничном контексте» (подписана в Эспо, Финляндия, 25 февраля 1991 года; ратифицирована Республикой Казахстан в 2001 году) устанавливает обязательства государств по оценке воздействия в тех случаях, когда планируемая деятельность в одном государстве может оказать значительное неблагоприятное воздействие на окружающую среду другого государства.

Анализ по критериям Конвенции Эспо применительно к реализации проекта «Схемы развития и застройки села Балтаколь Отырарского района Туркестанской области» показывает следующее:

- масштаб деятельности - малый сельский населённый пункт (2691 чел., 748,7 га) - не достигает порогового уровня, при котором возникает необходимость уведомления сопредельных государств;
- тип деятельности - жилищное строительство, объекты социальной сферы, инженерная инфраструктура - не относится ни к одному из видов деятельности, перечисленных в Приложении I к Конвенции Эспо как требующих обязательной трансграничной ОВОС;
- вектор воздействия по воде - замкнутая схема водоотведения на КОС полностью исключает сброс загрязнённых стоков в трансграничные водотоки;
- вектор воздействия по воздуху - источники выбросов малой мощности; рассеивание не выходит за пределы нормативных санитарно-защитных зон;
- вектор воздействия по почве и отходам - деятельность строго локализована в пределах территории Отырарского района Туркестанской области.

По совокупности приведённых критериев Конвенция Эспо к реализации настоящего Документа не применяется. Проведение консультаций с Российской Федерацией или иными сопредельными государствами в рамках данной конвенции не требуется.

Реализация «Схемы развития и застройки села Балтаколь Отырарского района Туркестанской области» не сопровождается трансграничными экологическими последствиями. Данный вывод обоснован следующей совокупностью факторов:

- значительным удалением (более 335 км по прямой) населённого пункта от государственной границы Республики Казахстан до границ Российской Федерации;
- микромасштабом планируемого развития (748,7 га, до 2950 жителей);
- полным отсутствием промышленных источников I-II категорий воздействия;
- замкнутой схемой водоотведения (КОС 400,0 м³/сут) без сброса в природные водотоки;

- локализацией атмосферных выбросов в пределах нормативных санитарно-защитных зон;

Трансграничный характер последствий при реализации Документа отсутствует. Конвенция ЕЭК ООН «Об оценке воздействия на окружающую среду в трансграничном контексте» (Эспо, 1991 г.) к данному Документу не применяется.

9. СТЕПЕНЬ И ХАРАКТЕРА ВОЗМОЖНЫХ ПОСЛЕДСТВИЙ РЕАЛИЗАЦИИ ДОКУМЕНТА

9.1. Особо охраняемые природные территории

Согласно письму №1-8-24 от 03.02.2026г. РГУ «Каратауский государственный природный заповедник» в районе расположения села Балтаколь отсутствуют особо охраняемые природные территории и земли государственного лесного фонда (приложение 6).

9.2. Растительность

Территория села Балтаколь и прилегающих к нему участков Отырарского района располагается в уникальной экологической транзитной зоне между увлажненной поймой реки Сырдарья и засушливыми песчаными массивами пустыни Кызылкум, что обуславливает формирование высококонтрастного комплекса растительного и животного мира. Растительный покров территории четко дифференцирован в зависимости от геоморфологических условий, рельефа и степени увлажнения почв. В непосредственной близости от русла реки, в зонах регулярного паводкового затопления и близкого залегания грунтовых вод, широкое распространение получила интразональная растительность – густые пойменные (тугайные) леса и обширные тростниково-камышовые заросли. Основу древесно-кустарникового яруса здесь составляют реликтовая туранга (тополь сизолистный и разнолистный).

Различные виды ив, лох серебристый (джида) и цветущий гребенщик (тамариск), а в травянистом покрове преобладают густые заросли солодки уральской, ежевики и вейника. Эти пойменные биоценозы играют критически важную водоохранную, почвозащитную и берегоукрепляющую роль, предотвращая эрозию речного русла и сдерживая наступление песков. По мере удаления от реки и повышения отметок рельефа на надпойменных террасах тугаи резко сменяются типичной полупустынной и пустынной флорой, где доминируют засухоустойчивые ксерофиты и галофиты. На этих участках произрастают саксаул белый и черный, жузгун, колючий полукустарник верблюжья колючка (жантак) полынь, различные виды солянок и терескен. В короткий весенний период, во время сезонного увлажнения почв талыми водами и осадками, равнинные и бугристо-грядовые участки покрываются пестрым, но недолговечным ковром эфемеров и эфемероидов, среди которых выделяются мятлик, пустынные осоки, маки и тюльпаны.

Национальный атлас Республики Казахстан. Том «Природные условия и ресурсы». – Астана; Флора Казахстана: в 9 томах / Под ред. Н.В. Павлова. – Алма-Ата: Издательство Академии наук Казахской ССР, 1956–1966; Иллюстрированный определитель растений Казахстана: в 2 томах. – Алма-Ата: Наука, 1969–1972; Абдулина С.А. Список сосудистых растений Казахстана. – Алматы, 1999; Растительный покров Казахстана / Под ред. Е.И. Рачковской, Е.А. Волковой, В.Н. Храмцова. – Алматы, 2003; Красная книга Республики Казахстан. Том 2. Растения. – Астана: ТОО «АртPrint XXI», 2014; Труды Института ботаники и фитоинтродукции Республики Казахстан; Материалы государственного лесного кадастра Республики Казахстан.

9.3. Животный мир

Животный мир региона, аналогично флоре, разделен на два ярко выраженных комплекса – пойменный и пустынный. В густых и труднопроходимых тугайных зарослях находят укрытие и кормовую базу кабаны, шакалы, камышовые коты, барсуки и ондатры.

Пойма Сырдарьи является важнейшим орнитологическим коридором и местом гнездования огромного количества водоплавающих и околоводных птиц, включая фазанов, цапель, бакланов, пеликанов и многочисленных уток. Водные артерии – сама Сырдарья, ее старицы и оросительные каналы – отличаются богатой ихтиофауной, представленной сазаном, сомом, судаком, жерехом и змееголовом. На прилегающих засушливых равнинах преобладают виды животных, эволюционно адаптированные к резким перепадам температур и дефициту питьевой воды: заяц-толай, лисица-корсак, степная кошка, а также многочисленные грызуны (большая песчанка, тушканчики, суслики). Пустынная зона также характеризуется обилием пресмыкающихся, среди которых часто встречаются среднеазиатская черепаха, серый варан, степная агама, различные виды полозов и ядовитых змей (щитомордник, эфа). При проектировании объектов капитального строительства и прокладке инженерных коммуникаций в районе села Балтаколь необходимо строго учитывать уязвимость местных аридных и пойменных экосистем; проектные решения должны включать обязательные мероприятия по максимальному сохранению тугайных лесов, категорический запрет на несанкционированную вырубку саксаула, являющегося главным естественным пескозакрепителем, а также меры по недопущению загрязнения поверхностных вод и сохранению исторических путей сезонной миграции диких животных.

Национальный атлас Республики Казахстан. Том «Природные условия и ресурсы». – Астана; Птицы Казахстана: в 5 томах / Под ред. А.Ф. Ковшаря. – Алматы: Наука, 1960–1974; Животный мир Казахстана и проблемы его охраны. – Алма-Ата: Наука, 1982; Земноводные и пресмыкающиеся Казахстана. – Алматы: Институт зоологии Республики Казахстан; Красная книга Республики Казахстан. Том 1. Животные. – Алматы, 2010; Труды Института зоологии Республики Казахстан; Информационный портал

«Животный мир Республики Казахстан» Института зоологии Республики Казахстан.

9.4. Классификация последствий

По степени воздействия:

о Низкая степень: локальные, кратковременные изменения состояния среды, обратимые при минимальных корректирующих мерах.

о Умеренная степень: значительные локальные или региональные изменения, требующие применения проектных и организационных мер для предотвращения негативных эффектов.

о Высокая степень: крупномасштабные и долговременные изменения компонентов окружающей среды с возможным кумулятивным эффектом, требующие комплексных мер управления и постоянного мониторинга.

По характеру воздействия:

о Физическое: изменение рельефа, плотности почв, шумовое и вибрационное воздействие, изменение микроклимата.

о Химическое: выбросы загрязняющих веществ в воздух, воду и почву, накопление токсичных компонентов.

о Биологическое: воздействие на флору, фауну, биоразнообразие, влияние на сельскохозяйственные угодья и пастбища.

о Социальное: изменения санитарно-гигиенических условий, уровня комфорта и качества жизни населения, транспортной нагрузки и доступности инфраструктуры.

9.5. Оценка потенциальных последствий

Воздействие на атмосферный воздух:

На этапе строительства возможны кратковременные повышения запылённости и локальные выбросы от строительной техники (умеренная степень).

В перспективе эксплуатации объектов и увеличения транспортного трафика нагрузка на атмосферный воздух может быть умеренной, контролируемой посредством проектных и технических мер.

Воздействие на водные ресурсы:

Потенциальное влияние на поверхностные воды минимально.

Возможны локальные изменения гидрологического режима и нагрузка на систему водоотведения (низкая степень).

Воздействие на земельные и почвенные ресурсы:

Расконсервация земель под строительство и изменение использования участков может вызвать локальное снижение плодородия и эрозию (умеренная степень).

Меры рекультивации и инженерно-планировочные решения минимизируют эти эффекты.

Воздействие на флору и фауну:

Локальные и обратимые изменения растительного и животного мира.

Включают временную миграцию мелких млекопитающих, птиц и насекомых на этапе строительства.

Контроль и создание зелёных коридоров обеспечивает сохранение биоразнообразия (низкая степень).

Воздействие на здоровье населения:

Потенциальное кратковременное увеличение уровня шума и пыли, временные неудобства при строительных работах.

При соблюдении санитарных норм и экологических требований воздействие будет минимальным и обратимым.

Кумулятивные эффекты:

Совокупное влияние строительства, увеличения транспортной нагрузки и хозяйственной деятельности может создавать кумулятивное воздействие на атмосферный воздух, водоотведение и почвенный покров, требующее мониторинга (умеренная степень).

Вывод:

Реализация Схема развития и застройки села Балтаколь Отырарского района характеризуется ***контролируемым и обратимым характером воздействия*** на компоненты окружающей среды и население. Наиболее значимые последствия относятся к ***низкой или умеренной степени***, которые подлежат минимизации через инженерные, проектные и организационные меры. Существенного негативного влияния на экологическое состояние территории и здоровье населения не ожидается, при условии соблюдения всех санитарно-эпидемиологических и экологических нормативов.

10. НЕОБХОДИМОСТИ ОЦЕНКИ ВОЗМОЖНЫХ ЭКОЛОГИЧЕСКИХ ПОСЛЕДСТВИЙ РЕАЛИЗАЦИИ ДОКУМЕНТА, В ОТНОШЕНИИ КОТОРОГО РАНЕЕ СТРАТЕГИЧЕСКАЯ ЭКОЛОГИЧЕСКАЯ ОЦЕНКА НЕ ПРОВОДИЛАСЬ ЛИБО ПРОВОДИЛАСЬ, НО НЕ ОБЕСПЕЧИЛА ДОСТАТОЧНОЕ ИЗУЧЕНИЕ ВСЕХ ВОЗМОЖНЫХ ЭКОЛОГИЧЕСКИХ ПОСЛЕДСТВИЙ РЕАЛИЗАЦИИ ДОКУМЕНТА

Разработка и реализация Схема развития и застройки села Балтаколь Отырарского района представляет собой документ государственного планирования, оказывающий потенциальное влияние на состояние окружающей среды, здоровье населения и рациональное использование природных ресурсов.

В соответствии с **статьей 51 пунктом 1 и статьей 52 пунктом 2 Экологического кодекса Республики Казахстан**, генеральные планы населённых пунктов относятся к числу документов, в **обязательном порядке подлежащих стратегической экологической оценке**. При этом в отношении проекта **Схемы развития и застройки села Балтаколь СЭО**

ранее не проводилась, что подтверждается отсутствием регистрационной информации в Едином экологическом реестре.

Таким образом, согласно требованиям статьи 55 пункта 6 Экологического кодекса, проведение СЭО является необходимым условием утверждения и дальнейшей реализации градостроительного документа.

Кроме нормативных требований, необходимость оценки обусловлена реальными и потенциальными воздействиями, связанными с реализацией положений генерального плана, в том числе:

- изменение функционального зонирования территории;
- планируемая застройка ранее незастроенных участков;
- увеличение объёмов отходов жизнедеятельности и строительства;

Предусмотренный рост численности населения, расширение транспортной и инженерной инфраструктуры, жилищное строительство и деловая активность – требуют системной оценки их последствий для окружающей среды.

Проведение стратегической экологической оценки обеспечит:

- выявление и предупреждение возможных негативных экологических последствий на ранней стадии планирования;
- включение соображений охраны окружающей среды в процесс разработки и реализации градостроительного документа;
- открытость и участие общественности в принятии решений;
- соблюдение международных обязательств Республики Казахстан в сфере устойчивого развития и экологической безопасности.

Вывод:

В соответствии со статьями 51-55 Экологического кодекса Республики Казахстан, генеральные планы населённых пунктов подлежат проведению стратегической экологической оценки (СЭО). Однако, в отношении проекта «Схема развития и застройки села Балтаколь Отырарского района Туркестанской области» **необходимость проведения СЭО отсутствует.**

Комплексный анализ возможных воздействий показал, что реализация положений генерального плана оказывает **минимальное влияние на окружающую среду**: потребление природных ресурсов остаётся низким, существенных изменений в экосистемах, санитарно-защитных зонах и ключевых показателях качества среды обитания населения **не ожидается.**

Таким образом, с учётом минимального потенциального экологического воздействия, реализация Схема развития и застройки села Балтаколь может быть осуществлена **без проведения стратегической экологической оценки**, при этом обеспечивается соблюдение принципов рационального использования природных ресурсов, поддержания экологической безопасности и устойчивого развития территории.

11. ХАРАКТЕР ПРЕДЛАГАЕМЫХ ИЗМЕНЕНИЙ В ДОКУМЕНТ, В ОТНОШЕНИИ КОТОРОГО РАНЕЕ ПРОВОДИЛАСЬ СТРАТЕГИЧЕСКАЯ ЭКОЛОГИЧЕСКАЯ ОЦЕНКА

Для проекта «Схема развития и застройки села Балтаколь Атбасарского района Туркестанской области» ранее стратегическая экологическая оценка не проводилась.

В связи с отсутствием ранее разработанного документа, в отношении которого была проведена стратегическая экологическая оценка, изменения в такой документ отсутствуют.

Настоящий проект «Схема развития и застройки села Балтаколь Отырарского района Туркестанской области» разработан с проведением процедуры стратегической экологической оценки в соответствии с требованиями Экологического кодекса Республики Казахстан. Материалы стратегической экологической оценки подготовлены в целях выявления, оценки и учета возможных воздействий проектных решений на окружающую среду, определения экологических ограничений и разработки рекомендаций по предотвращению, снижению и компенсации потенциальных неблагоприятных воздействий при реализации проектных решений генерального плана.

ПРИЛОЖЕНИЯ



«Бекітемін»
Оттырар ауданы әкімдігінің
"Оттырар ауданының
құрылыс, сәулет және қала
құрылысы бөлімі"
мелекеттік мекемесінің
басшысы
М.Есінбек
« 03 » 06 / 2025 жыл.

Жоба бойынша жұмыстарды орындауға техникалық ерекшелік
(жобалауға тапсырма):

«Оттырар ауданы Балтакөл ауылының дамыту және құрылыс салу
схемасын (оңайлатылған бас жоспарын) әзірлеу жұмыстары (түзету)»

1	Жобаланатын объектінің атауы	Жобаланатын объектінің атауы Оттырар ауданы Балтакөл ауылының дамыту және құрылыс салу схемасын (оңайлатылған бас жоспарын) әзірлеу жұмыстары (түзету)
2	Жобалау негізі	Оттырар ауданы мәслихатының 24.12.2024 жылғы «2025-2027 жылдарға арналған аудан бюджеті туралы» №22/126-VIII шешімі, «Қазақстан Республикасындағы сәулет, қала құрылысы және құрылыс қызметі туралы» Қазақстан Республикасының Заңы
3	Тапсырыс беруші	Оттырар ауданы әкімдігінің «Оттырар ауданының құрылыс, сәулет және қала құрылысы бөлімі» ММ
4	Жұмыс түрі	Жобалау-жоспарлау жұмыстары
5	Жобалау-жоспарлау жұмыстары Жобаланған іске асыру орнының негізгі сипаттамалары	Түркістан облысы Оттырар ауданы Балтакөл ауылы, халық саны 2752 адам. Ауыл округінің ауданы – 508 га.
6	Жұмыстың мақсаты мен міндеттері	6.1. Басты мақсат – Балтакөл ауылын дамытудың соңғы мемлекеттік бағдарламаларына сәйкес елді мекеннің әлеуметтік-экономикалық және қала құрылысы дамуының ұзақ мерзімді перспективасын түзету, сондай-ақ қалыптасқан қала құрылысы жағдайын ескере отырып, қолайлы өмір сүру ортасын құруға бағытталған елді мекен аумағының сәулет-жоспарлау құрылымын түзету. 6.2. Негізгі міндеттері:

		<ul style="list-style-type: none"> - жұмыс кестесін әзірлеу және сәулет және қала құрылысы саласындағы уәкілетті органмен келісу; - барлық нормативтік актілер мен ережелерді сақтау; - Отырар ауданы әкімдігінің «Отырар ауданының құрылыс, сәулет және қала құрылысы бөлімі» ММ-мен толыққанды ынтымақтастыққа ие болу; - әлеуметтік-экономикалық, демографиялық, инженерлік-көліктік және экологиялық проблемаларды анықтай отырып, елді мекен аумағының қазіргі жай-күйінің деректерін жинауды және талдауды жүргізу; - елді мекеннің іргелес аумақтармен әлеуметтік, өндірістік және басқа да байланыстарына талдау жүргізу; - елді мекеннің тұрақты дамуы мен өмір сүруіне қолайлы орта құруға бағытталған аумақты қала құрылыстық аймақтандыру және перспективті жоспарлау құрылымын анықтау; - өңірлік және мемлекеттік мүдделерді ескере отырып, елді мекенмен байланыстыра отырып, іргелес аумақтарды дамытудың кешенді болжамын орындау; - көше-жол желісін және көліктік қызмет көрсетуді жетілдіру жөнінде ұсыныстар әзірлеу; - елді мекеннің коммуналдық желілерін жаңғырту бойынша қолда бар жоспарлар негізінде инженерлік инфрақұрылымды дамыту бойынша ұсыныстар әзірлеу; - аумақтарды қауіпті табиғи және техногендік процестерден инженерлік қорғау жөніндегі іс-шараларды айқындау; - елді мекеннің стратегиялық экологиялық бағалау бөлімін орындау; - «Отырар ауданы Балтакөл ауылының дамыту және құрылыс салу схемасын (оңайлатылған бас жоспарын) әзірлеу жұмыстары (түзету)» әзірлеу; - Бас жоспардың жобасын жобалау құжаттамасын әзірлеу кезеңінде елді мекен аумағының нақты жай-күйін көрсете отырып, орындалған топографиялық түсірілім негізінде әзірлеу М 1:5000; - егжей-тегжейлі жоспарлау жобаларын жобалау құжаттамасын әзірлеу кезеңінде жобаланатын аумақтың нақты жай-күйін көрсете отырып, орындалған М 1:2000 топографиялық түсірілімінің негізінде әзірлеу; - жобаның ведомстволық мемлекеттік сараптамасы шеңберінде сарапшылардың ескертулерін жұмыс тәртібінде жою; - тиісті мемлекеттік органдарда келісілгенге және
--	--	--

		бекітілгенге дейін бас жоспардың жобасын сүйемелдеу.
7	Сатып алынатын жұмыстардың қолданыстағы нормативтік құқықтық және нормативтік техникалық актілерге сәйкестігі бойынша талаптар	<p>7.1. Жобаны мынадай нормативтік құқықтық және нормативтік техникалық актілердің талаптарына сәйкес орындау:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Қазақстан Республикасының 2001 жылғы 16 шілдедегі «Қазақстан Республикасындағы сәулет, қала құрылысы және құрылыс қызметі туралы» №242 Заңы; - Қазақстан Республикасының 2003 жылғы 20 маусымдағы № 442 Жер кодексі; - Қазақстан Республикасының 2002 жылғы 3 шілдедегі № 332 «Геодезия және картография туралы» Заңы; - ҚР ҚН 3.01-00-2011 «Қазақстан Республикасында қала құрылысы жобаларын әзірлеу, келісу және бекіту тәртібі туралы Нұсқаулық»; - ҚР ҚН 3.01-01-2013 «Қала құрылысы. Қалалық және ауылдық елді мекендерді жоспарлау және салу»; - ҚР БК 3.01-11-2013* «Қала құрылысы. Қалалық және ауылдық елді мекендерді жоспарлау және салу»; - ҚР ДІК 3.01-05-2001. Қала құрылысы. Мүгедектердің және халықтың жүріп-тұруы шектеулі басқа да топтарының қажеттіліктерін ескере отырып, елді мекендерді жоспарлау және салу; - ҚР дік 3.01-01-2002 «Қала құрылысын аймақтарға бөлу жоспарларын әзірлеу, келісу және бекіту тәртібі мен қағидалары», сондай-ақ Қазақстан Республикасының аумағында қолданылатын басқа да заңнамалық актілерге сәйкес жүзеге асырылады.
8	Жобалау үшін бастапқы материалдарды ұсыну нысаны бойынша негізгі талаптар	<p>8.1. Бас жоспарды әзірлеу үшін бастапқы деректерді Тапсырыс беруші Жеткізушіге береді.</p> <p>8.2. Бұдан басқа, аудандық және облыстық қызметтер мен мекемелер Тапсырыс берушінің көмегімен Жеткізушіге қазіргі жай-күйі мен перспективалық дамуы бойынша деректерді ұсынады:</p> <ul style="list-style-type: none"> - әлеуметтік-экономикалық база, - демографиялық ахуал, - мәдени-тұрмыстық қызмет көрсету объектілері, - тұрғын үй қоры және аумақты абаттандыру, - көше-жол желісі және көлік, - инженерлік қамтамасыз ету (инженерлік коммуникациялар схемалары) және аумақтың инженерлік дайындығы. - экологиялық жағдай және т. б.
9	Инженерлік-геодезиялық ізденістерге	<p>Жоба құрамында топографиялық жоспарларды орындау қажет:</p> <p>10.1. 1:5000 масштабта бас жоспарды түзетуді орындау;</p>

	қойылатын талаптар	<p>10.1.1. Отырар ауданы Балтакөл ауылының дамыту және құрылыс салу схемасын (оңайлатылған бас жоспарын) әзірлеу жұмыстары (түзету);</p> <p>10.2. Координаттар жүйесі: СК 63 немесе Балтакөл ауылының МСК. Биіктік жүйесі: Балтық.</p> <p>10.3. Топографиялық жоспарды жаңа немесе мұрағаттық аэрофототүсірілім материалдары бойынша (2021 жылдан ерте емес) құрылыс салынған аумақта пиксельде 5 см-ден және құрылыс салынбаған аумақта 10 см-ден аспайтын кеңістіктік рұқсатпен салу,</p> <p>10.4. Аэрофототүсірілім материалдары Қазақстан Республикасының Қорғаныс министрлігінің жергілікті өкілді органдарынан бақылаудан өтуі тиіс.</p> <p>10.5. Топографиялық жоспар Отырар ауданының теңгерім ұстаушыларымен немесе инженерлік коммуникацияларды пайдаланушы ұйымдармен келісілуі тиіс.</p> <p>10.6. М1:2000 топографиялық жоспары Тапсырыс берушіге шарт Қазынашылық органдарында тіркелгеннен кейін алты айдан кешіктірілмей тапсырылуы тиіс.</p> <p>10.9. М1:2000, М1:5000 топографиялық жоспарының сыртқы ақпарат тасығыштағы екі данада жеткізу жиынтығы:</p> <ul style="list-style-type: none"> - ArcGis, AutoCAD, AutoCADCivil форматындағы планшеттерге кесусіз М 1:5000 сәйкес келетін шартты белгілері бар геоақпараттық дерекқор; - 500×500 м планшеттерге кесілген гео-тоқылған растрлық суреттер форматындағы ортофотоплан.
10	Жобаны келісу	<p>Өнім беруші жобаны келісуді тапсырыс берушімен бірлесіп ҚР ҚН 3.01-00-2011 «Қазақстан Республикасында қала құрылысы жобаларын әзірлеу, келісу және бекіту тәртібі туралы нұсқаулығына» сәйкес жүзеге асырады.</p> <ul style="list-style-type: none"> - Отырар ауданының тұрғын үй-коммуналдық шаруашылық, жолаушылар көлігі және автомобиль жолдары бөлімі; - Отырар ауданының кәсіпкерлік және ауыл шаруашылығы бөлімі; - Отырар ауданының жер қатынастары бөлімі; - Отырар ауданының электр жүйелері; - «Шәуілдір ТСЖ» өндірістік бөлімшесі; - «Қазсушар» РМК Түркістан филиалының Отырар өндірістік бөлімшесі;

		<ul style="list-style-type: none"> - Қазақтелеком АҚ, Отырар ЖТУ; - ТО ВБ «Ветеринариялық қызмет» ШЖҚ МКК Отырар аудандық филиалы; - «Отырар» мемлекеттік археологиялық музей – қорығы» республикалық мемлекеттік қазыналық кәсіпорны;
11	Жобалау жұмыстарын орындау мерзімі (келісулерді және сараптамадан өтуді есепке алмағанда)	Қазынашылық органдарында шартты тіркеген сәттен бастап алты ай.
12	Басқа шарттар	<p>Өнім беруші жобаны:</p> <p>15.1. Қоғамдық тыңдаулар өткізу.</p> <p>15.2. Жобаның кешенді қала құрылыстық сараптамасының оң қорытындысын алу.</p> <p>15.3. Жобаны бекіту мақсатында облыстық мәслихатқа ұсыну үшін мүделі мемлекеттік атқарушы органдармен, сәулет, қала құрылысы және құрылыс істері бойынша уәкілетті мемлекеттік органдармен, жер қатынастарымен, санитарлық-эпидемиологиялық бақылау, азаматтық қорғаныс, алдын алу және төтенше жағдайларды жою, көлік және басқа да мүделі мемлекеттік органдармен, сондай-ақ жергілікті өкілді және атқарушы органдармен келісуді сүйемелдейді.</p>

Бөлімнің сектор меңгерушісі



С.Мауленкулов

**"Отырар ауданы әкімдігінің
Балтақөл ауыл округі әкімінің
аппараты" мемлекеттік мекемесі**

Қазақстан Республикасы 010000, Балтақөл
а.о., №8а

**Государственное учреждение
"Аппарат акима Балтакольского
сельского округа акимата
Отырарского района"**

Республика Казахстан 010000,
Балтакольский с.о., Т.Абуов көшесі №8а

16.07.2026 №ЗТ-2026-02921343

Товарищество с ограниченной
ответственностью "EUROBASIS" ("ЕВРОБАЗИС")

На №ЗТ-2026-02921343 от 8 июля 2026 года

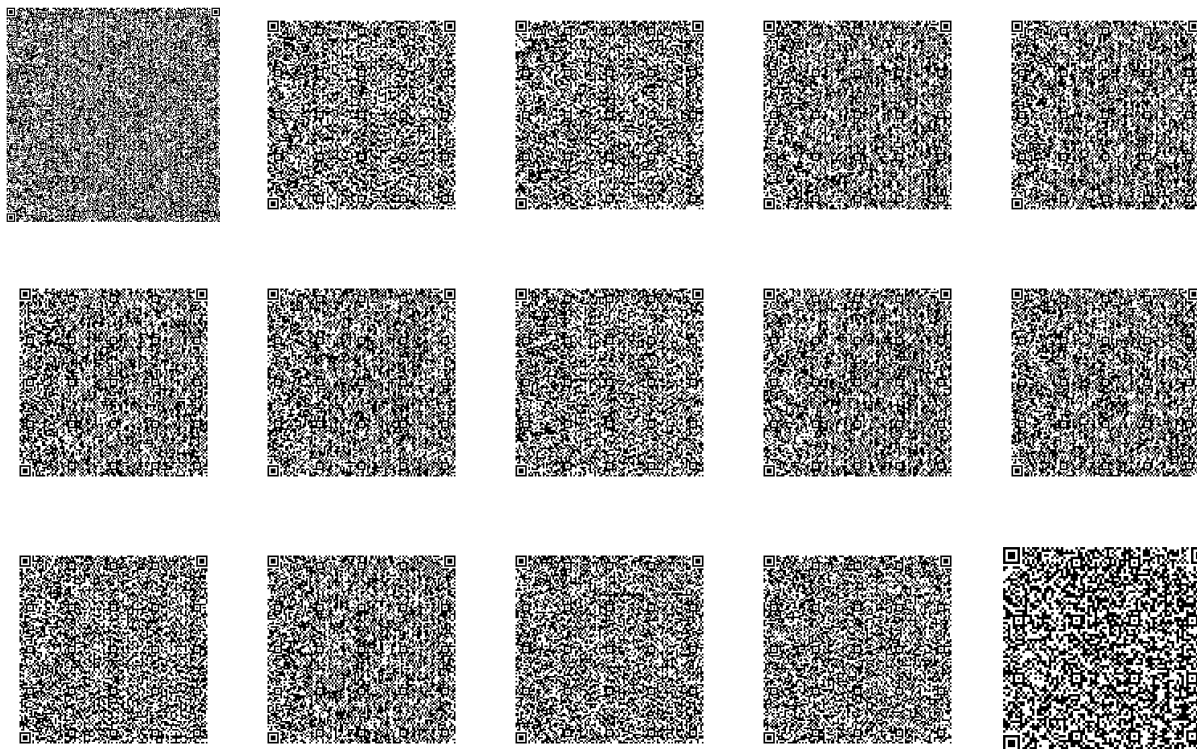
В ответ на Ваше обращение № ЗТ-2026-02921343 от 08 июля 2026 года, государственное учреждение «Аппарат акима Балтакольского сельского округа, Отырарского района» предоставляем следующую информацию: 1. По санитарной очистке: -осуществляется планово-регулярная санитарная очистка села Балтақөл -площадь убираемых территории (тыс.м2) -6,5073 тыс.м2 -объемы твердых бытовых отходов (тыс.тонн) за 2018-2027 годы- согласно разрешения на эмиссии в окружающую среду для объектов I, II, III категорий: (производить размещение отходов производства и потребления в объемах, не превышающих в 2018 году- 55,243 тонн, в 2019 году-775,523 тонн, в 2020 году-775,523 тонн, в 2021 году-775,523 тонн, в 2022 году — 775,523 тонн, в 2023 году -775,523 тонн, в 2024 году- 775,523 тонн, в 2025 году-775,523 тонн, 2026 году-775,523 тонн, в 2026 году-775,523 тонн. (копия документа прилагается) -мусорных контейнеров не имеется -организация, занимающаяся сбором и вывозом твердо-бытовых отходов- на территории Балтакольского сельского округа имеется 1 полигон ТБО, Занимаемая площадь — 5 га. Кадастровый номер земельного участка: 19-294-026-187. -техника ИП Сәтболыс Р занимающаяся сбором и вывозом мусора имеется в количестве: 1 ед. бульдозер, 1 ед. погрузчик. -координаты места расположения свалки ТБО - 43,119825 с.ш., 67,734752 в.д., определены с помощью спутниковой карты. - Заключение государственной экологической экспертизы по проекту нормативов эмиссий в окружающую среду «Проект нормативов предельно-допустимых выбросов загрязняющих веществ в атмосферу для полигонов ТБО сельского округа Балтақөл, Отырарского района, ЮКО № KZ16VCY00133365 от 19.10.2018 года (копия документа прилагается). Санитарно-эпидемиологическое заключение № 766, от 30.05.2013 года (копия документа прилагается). 2. По кладбищам: Акты на землю, картографические материалы на действующие кладбища отсутствуют. Недействующих кладбищ в селе Балтақөл не имеется. В соответствии с пунктом 3 статьи 91 Административного процедурно-процессуального Кодекса Республики Казахстан от 29 июня 2020 года № 350-VI в случае несогласия с ответом, Вы имеете право на обжалование принятого административного акта в административном (досудебном) порядке в вышестоящем административном органе, должностному лицу.

Қабылданған шешіммен келіспеген жағдайда, Сіз оған Қазақстан Республикасы Әкімшілік рәсімдік-процестік кодекстің 91-бабына сәйкес шағымдануға құқылысыз.

В случае несогласия с принятым решением, Вы вправе обжаловать его в соответствии со статьей 91 Административного процедурно-процессуального кодекса Республики Казахстан.

Аким сельского округа

АТЕЛОВ СЕЙІТХАН АЙДАРХАНОВИЧ



Исполнитель

ТҰРЫМБЕТ ОҢАЛБАЙ ПАРЖАНҰЛЫ

тел.: 7776029354

Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» Қазақстан Республикасының 2003 жылғы 7 қаңтардағы N 370-II Заңы 7 бабының 1 тармағына сәйкес қағаз тасығыштағы құжатпен бірдей.

Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года N370-II «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.

Қабылданған шешіммен келіспеген жағдайда, Сіз оған Қазақстан Республикасы Әкімшілік рәсімдік-процестік кодекстің 91-бабына сәйкес шағымдануға құқылысыз.

В случае несогласия с принятым решением, Вы вправе обжаловать его в соответствии со статьей 91 Административного процедурно-процессуального кодекса Республики Казахстан.

Посторонние земельные участки в границах плана 00012244

Жоспар дағы № на плане	Жоспар шегіндегі батен жер учаскелерінің кадастрлық нөмірлері Кадастровые номера посторонних земельных участков в границах плана	Алаңы, га Площадь, га
	ЖОҚ нет	

Настоящий акт изготовлен Отырарского районного отделения Южно-Казахстанского филиала РГП «НПЦзем»

М.О. Божаев А.

M. P.

М.П. _____ 20 13 ж/г 04 маусым _____

Осы актіні беру туралы жазба жер учаскесіне меншіктік құқығын, жер пайдалану құқығын беретін актілер жазылатын Кітапта № 151 болып _____

болып

запись о выдаче настоящего акта произведена в Книге записей актов
на право собственности на земельный участок, право землепользования
за № 1
Приложение: 1 лист

Приложение: есть

M.O.

M.D.

Отырар аудандық жер қатынастар бөлімінің бастығы
Начальник Отырарского районного отдела земельных отношений

20 ж/г. ' ' _____
_____ қолы, подпись _____

Шектесулерді сипаттау жөніндегі ақпарат жер учаскесіне сәйкестендіру құжатын дайындаған сәтте күшінде

Описание смежных действий на момент изготовления идентификационного документа на земельный участок



ТҰРАҚТЫ ЖЕР ПАЙДАЛАНУ
ҚҰҚЫҒЫН БЕРЕТІН

AKT

НА ПРАВО ПОСТОЯННОГО ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ

№ 294026187

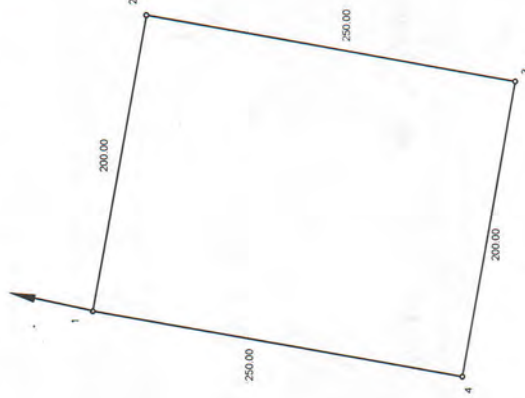
Жер учаскесінің кадастрлық нөмірі: **19-294-026-187**
Жер учаскесіне тұрақты жер пайдалану құқығы
Жер учаскесінің алаңы: **5,0000 га**
Жердің санаты: **Ауыл шаруашылық мақсатындағы жерлер**
Жер учаскесін нысаналы тағайындау:
күл - қоқыс төгетін орын
Жер учаскесін пайдаланудағы шектеулер мен ауыртпалықтар:
жоқ
Жер учаскесінің бөлінуі: **бөлінеді**

Кадастровый номер земельного участка: **19-294-026-187**
Право постоянного землепользования на земельный участок
Площадь земельного участка: **5,0000 га**
Категория земель: **Земли сельскохозяйственного назначения**
Целевое назначение земельного участка:
для мусоросвалки
Ограничения в использовании и обременения земельного участка:
нет
Делимость земельного участка: **делимый**

№ 294026187

Жер учаскесінің ЖОСПАРЫ ПЛАН земельного участка

Учаскенің мекенжайы, мекенжайының тіркеу коды (ол бар болған кезде): **Оңтүстік Қазақстан обл., Отырар ауд., Балтакөл а/о, 026 кварт. Балтаколь уч.**
Адрес, регистрационный код адреса (при его наличии) участка:
Южно-Казахстанская обл., Отырарский р-н., Балтакульский с/о, 026 кварт. уч. Балтаколь



Шектесу учаскелерінің кадастрлық нөмірлері (жер санаттары)
А-дан А-ға дейін: АШ мақсатындағы жерлер
Кадастровые номера (категории земель) смежных участков
от А до А, земли СХ назначения

МАСШТАБ 1:5000

РЕСПУБЛИКА КАЗАХСТАН

Раздел 0

Государственная

Учет земельных участков

земельно-кадастровая книга

Таблица 1. Информация об участке

Кадастровый № земельного участка	Предыдущий кадастровый №	№ кадастрового (технического) дела	Номенклатура карты
19-294-026-187			
Адресные данные			
Область	Южно-Казахстанская обл.		
Район	Отырарский р-н.		
Полный адрес	Южно-Казахстанская обл., Отырарский р-н., Балтакульский с/о, 026 кварт. уч. Балтаколь		

Таблица 2. Идентификационные характеристики участка

	Площадь, кв.м.	Делимость	Целевое назначение
Действующая	50000	делимый	для мусоросвалки
Категория земель	Земли сельскохозяйственного назначения		
Форма собственности	постоянное землепользование		
Основание для записи	Постановление акимата Отрарского района №391 от 19.08.2010 г.		
Дата внесения записи	10.09.2010	Фамилия и подпись	RAGZK
Идентификационный документ	Акт на право постоянного землепользования №294026187 от 04.06.2013 г.; Акт на право постоянного землепользования №294026187 от 10.09.2010 г. (аннулировано)		

Таблица 3. Состав земель участка в (га)

Год	Всего	в том числе					
		Пашни	Многолетние насаждения	Залежи	Сенокосы	Пастбища	Итого сельхозугодий
2010	5	0	0	0	0	5	5

Таблица 4. Собственники (землепользователи) участка

Ф.И.О. Дата и год рождения физ.лица Наименование, регистр. № юрид. лица		Гражданство физического (юридического) лица	
"Аппарат Акима Балтакульского сельского округа" акимата Отырарского района 22.08.2007		Республика Казахстан	
Право устанавливающий документ	Постановление акимата Отырарского района №212 от 24.05.2013 г.; Постановление акимата Отрарского района №391 от 19.08.2010 г.	Вид права, форма общей собственности (землепользователя)	постоянное землепользование
ФИО подпись лица внесшего запись	RAGZK	Дата внесения записи	10.09.2010
Основание аннулир. записи, ФИО подпись лица аннулир. запись			

Таблица 5. Обременения (ограничения) на участок

Наименование обременения (ограничения)	Основание обременения (ограничения)	Срок действия	Дата внесения записи	Фамилия, подпись лица, внесшего запись
нет	Постановление акимата Отрарского района №391 от 19.08.2010 г.		10.09.2010	RAGZK

Таблица 6. Оценочная стоимость участка

Ставка платы за 1 кв.м. или га в тенге	Поправочный коэффициент	Цена за 1 кв.м. или га в тенге	Площадь уч-ка в кв.м. или га	Оценочная стоимость всего участка, в тенге	Дата оценки	Дата внесения записи	Фамилия, подпись лица, внесшего запись
0.44	0	0	50000(кв.м)	0		10.09.2010	RAGZK

Запись о продолжении (закрытии) листа

Основание для продолжения (закрытия):	Дата	Фамилия и подпись
Постановление акимата Отрарского района №391 от 19.08.2010 г.(возникновение)	10.09.2010	RAGZK

Форма

A4 Пішін
Формат A4

Нысанның БҚСЖ бойынша коды Код формы по ОКУД _____ КҰЖЖ бойынша ұйым коды Код организации по ОКПО	
Қазақстан Республикасы Денсаулық сақтау министрлігі Министерство здравоохранения Республики Казахстан	Қазақстан Республикасы Денсаулық сақтау министрінің 2011 жылғы 20 желтоқсандағы № 902 бұйрығымен бекітілген № 199 /е нысанды медициналық құжаттама
Санитариялық-эпидемиологиялық қызметтің мемлекеттік органының атауы Наименование государственного органа санитарно-эпидемиологической службы Отырар ауданы бойынша МСЭКБ	Медицинская документация Форма № 199/у Утверждена приказом Министра здравоохранения Республики Казахстан от 20 декабря 2011 года № 902

Санитариялық-эпидемиологиялық қорытынды
Санитарно-эпидемиологическое заключение

№ 76
« 30 » 05 2013 ж. (г.)

1. Санитариялық-эпидемиологиялық сараптау (Санитарно-эпидемиологическая экспертиза) _____

ОҚО Отырар ауданы, Балтақөл ауыл округі, Балтақөл ауылы қатты тұрмыстық қалдықтар тастайтын орын үшін жер теліміне санитарлық эпидемиологиялық қорытынды.

(пайдалануға берілетін немесе қайта жаңартылған нысандардың, жобалық құжаттардың, тіршілік ортасы факторларының, шаруашылық және басқа жұмыстардың, өнімнің, қызметтердің, көліктердің және т.б. атауы)

(полное наименование объекта, отвод земельного участка под строительство, проектной документации, реконструкции или вводимого в эксплуатацию, факторов среды обитания, хозяйственной и иной деятельности, работ, продукции, услуг, транспорт и т.д.)

Жүргізілді (Проведена) қатынас хат № 1-5-6-79 28.05.2013 ж хатына сәйкес
өтініш, ұйғарым, қаулы бойынша, жоспарлы және басқа да түрде (күні, нөмірі)

по обращению, предписанию, постановлению, плановая и другие (дата, номер)

2. Тапсырыс (өтініш) беруші (Заказчик) (заявитель) **Балтақөл ауыл округі әкімі М.Бахырханұлы**
Шаруашылық жүргізуші субъектінің толық атауы, мекен-жайы, телефоны, жетекшісінің тегі, аты, әкесінің аты, қолы.

ОҚО Отырар ауданы, Балтақөл ауыл округі, Балтақөл ауылы қатты тұрмыстық қалдықтар тастайтын орын үшін жер теліміне санитарлық эпидемиологиялық қорытынды.

(полное наименование хозяйствующего субъекта (принадлежность), адрес/месторасположение объекта, телефон, Фамилия, имя, отчество руководителя)

3. Санитариялық-эпидемиологиялық сараптау жүргізілетін нысанның қолданылу аумағы (Область применения объекта санитарно-эпидемиологической экспертизы)

Балтақөл ауыл округі, Балтақөл ауылы сала, қайраткерлік ортасы, орналасқан орны, мекен-жайы қатты тұрмыстық қалдықтар тастайтын орын (вид деятельность)

4. Жобалар, материалдар дайындалды (Проекты, материалы разработаны (подготовлены) _____

5. Ұсынылған құжаттар (Представленные документы) **Күзәлік, СТТН, құрылыс алаңын тандау және тексеру актісі, ситуациялық схема,**

6. Өнімнің үлгілері ұсынылды (Представлены образцы продукции) қажет емес

7. Басқа ұйымдардың сараптау қорытындысы (егер болса) (Экспертное заключение других организаций если имеются)

Қорытынды берген ұйымның атауы (наименование организации выдавшей заключение)

8. Сараптама жүргізілетін нысанның толық санитариялық-гигиеналық сипаттамасы мен оған берілетін баға (қызметке, үрдіске, жағдайға, технологияға, өндіріске, өнімге) (Полная санитарно-гигиеническая характеристика и оценка объекта экспертизы (услуг, процессов, условий, технологий, производств, продукции))

9. Құрылыс салуға бөлінген жер учаскесінің, қайта жаңартылатын нысанның сипаттамасы (өлшемдері, ауданы, топырағының түрі, учаскенің бұрын пайдаланылуы, жерасты суларының тұру биіктігі, батпақтану, желдің басымды бағыттары, санитариялық-қорғау аумағының өлшемдері, сумен, канализациямен, жылумен қамтамасыз ету мүмкіндігі және қоршаған орта мен халық денсаулығына тигізетін әсері, дүние тараптары бойынша бағыты) (Характеристика земельного участка под строительство, объекта реконструкции; размеры, площади, вид грунта, использование участка в прошлом, высота стояния грунтовых вод, наличие заболоченности, господствующие направления ветров, размеры санитарно-защитной зоны, возможность водоснабжения, канализования, теплоснабжения и влияния на окружающую среду и здоровью населения, ориентация по сторонам света;)

Қатты тұрмыстық қалдықтар тастайтын орын үшін жер телімі ОҚО Отырар ауданы, Балтакөл ауыл округі, Балтакөл ауылында орналасқан.

Жалпы бөлінген жер аумағы – 5,0 га.

Топырағының түрі - құм аралас тұзды топырақ.

Рельефі – біркелкі тегіс жер.

Учаске бұрын пайдаланылмаған, жерасты суларының тұру биіктігі - 4,0-4,5 метр тереңдікте.

Желдің басымды бағыттары - солтүстік шығыстан, құрылыс аумағында орналасқан көрші нысандар – жайылымдық жерлер орналасқан.

Ауыз суы тасымалды түрде жүзеге асырылады.

Қоршаған орта мен халық денсаулығына тигізетін әсері жок.

10. Зертханалық және зертханалық-аспаптық зерттеулер мен сынақтардың хаттамалары, сонымен қатар бас жоспардың, сызбалардың, суреттердің көшірмелері (Протоколы лабораторных и лабораторно-инструментальных исследований и испытаний, а также выкопировки из генеральных планов, чертежей, фото 59 28.05.2013ж

дозиметриялық сараптама

Санитариялық-эпидемиологиялық қорытынды

Санитарно-эпидемиологическое заключение

ОҚО Отырар ауданы, Балтакөл ауыл округі, Балтакөл ауылы қатты тұрмыстық қалдықтар тастайтын орын үшін жер теліміне санитарлық эпидемиологиялық қорытынды.

(нысанның, шаруашылық жүргізуші субъектінің (керек-жарак) пайдалануға берілетін немесе қайта жаңартылған нысандардың, жобалық құжаттардың тіршілік ортасы факторларының, шаруашылық және басқа жұмыстардың, өнімнің, қызметтердің, автокөліктердің және т.б. толық атауы)

(полное наименование объекта, хозяйствующего субъекта (принадлежность), отвод земельного участка под строительство, проектной документации, реконструкции или вводимого в эксплуатацию, факторов среды обитания, хозяйственной и иной деятельности, работ, продукции, услуг, автотранспорта и т.д.)

(санитариялық-эпидемиологиялық сараптама негізінде)

(на основании санитарно-эпидемиологической экспертизы)

ҚР Үкіметінің № 93 17.01.2012 ж қаулысына жауап береді. Санитариялық ережелер мен гигиеналық нормативтерге (санитарным правилам и гигиеническим нормативам) сай немесе сай еместігін көрсетіңіз (соответствует или не соответствует)

(нужное подчеркнуть)

(указать)

Ұсыныстар (Предложения):

«Халық денсаулығы және денсаулық сақтау жүйесі туралы» Қазақстан Республикасы Кодекстың негізінде осы санитариялық-эпидемиологиялық ұйғарымның міндетті түрде күші бар

На основании Кодекса Республики Казахстан 18 сентября 2009 года «О здоровье народа и системе здравоохранения» № 193-IV ЗРК настоящее санитарно-эпидемиологическое заключение имеет обязательную силу

Мөр орны Отырар ауданы бойынша
МСЭҚБ бастығы, қолы

Б.К.Төлімбет

тегі, аты, әкесінің аты, қолы (фамилия, имя, отчество, подп

орын: Р.С.Нәлібаева тел 21273



Министерство энергетики Республики Казахстан

Республиканское государственное учреждение "Департамент экологии по Туркестанской области Комитета экологического регулирования и контроля Министерства энергетики Республики Казахстан"

**РАЗРЕШЕНИЕ
на эмиссии в окружающую среду для объектов I, II и III категорий**

(наименование природопользователя)

Государственное учреждение "Аппарат акима Балтакольского сельского округа"
акимата Отырарского района, 160000, Республика Казахстан, Южно-Казахстанская
область, Оtrarский район, Балтакольский с.о., с.Балтаколь, улица Тәушен Әбуова,
дом № 8,

(индекс, почтовый адрес)

Индивидуальный идентификационный номер/бизнес-идентификационный номер: 001240000138

Наименование производственного объекта: Полигон ТБО сельского округа Балтаколь (с. Балтаколь, с. Акколь, с. Колкудык)
Отырарского района

Местонахождение производственного объекта:

Туркестанская область , Туркестанская область , Оtrarский район, Балтакольский с.о., с.Балтаколь, б/н,

Туркестанская область , Туркестанская область , Оtrarский район, Балтакольский с.о., с.Акколь, б/н,

Туркестанская область , Туркестанская область , Оtrarский район, Балтакольский с.о., с.Колкудык, б/н,

Соблюдать следующие условия природопользования:

1. Производить выбросы загрязняющих веществ в объемах, не превышающих:

в 2018 году	0.4438352	тонн
в 2019 году	7.2366813	тонн
в 2020 году	8.2426005	тонн
в 2021 году	9.2485187	тонн
в 2022 году	10.2544372	тонн
в 2023 году	11.2603556	тонн
в 2024 году	12.2662740	тонн
в 2025 году	12.6908664	тонн
в 2026 году	12.69085679	тонн
в 2027 году	12.69085679	тонн
в 2028 году		тонн

2. Производить сбросы загрязняющих веществ в объемах, не превышающих:

в 2018 году		тонн
в 2019 году		тонн
в 2020 году		тонн
в 2021 году		тонн
в 2022 году		тонн
в 2023 году		тонн
в 2024 году		тонн
в 2025 году		тонн
в 2026 году		тонн
в 2027 году		тонн
в 2028 году		тонн

3. Производить размещение отходов производства и потребления в объемах, не превышающих:

в 2018 году	55.243	тонн
в 2019 году	775.523	тонн
в 2020 году	775.523	тонн
в 2021 году	775.523	тонн
в 2022 году	775.523	тонн
в 2023 году	775.523	тонн
в 2024 году	775.523	тонн
в 2025 году	775.523	тонн
в 2026 году	775.523	тонн
в 2027 году	775.523	тонн
в 2028 году		тонн

4. Производить размещение серы в объемах, не превышающих:



4. Производить размещение серы в объемах, не превышающих:

в 2018	_____	тонн
в 2019	_____	тонн
в 2020	_____	тонн
в 2021	_____	тонн
в 2022	_____	тонн
в 2023	_____	тонн
в 2024	_____	тонн
в 2025	_____	тонн
в 2026	_____	тонн
в 2027	_____	тонн
в 2028	_____	тонн

5. Не превышать лимиты эмиссий (выбросы, сбросы, отходы, сера), установленные в настоящем Разрешении на эмиссии в окружающую среду для объектов I, II и III категории (далее – Разрешение для объектов I, II и III категорий) на основании положительных заключений государственной экологической экспертизы на нормативы эмиссий по ингредиентам (веществам), представленные в проектах нормативов эмиссий в окружающую среду, материалах оценки воздействия на окружающую среду, проектах реконструкции или вновь строящихся объектов предприятий согласно приложению 1 к настоящему Разрешению для объектов I, II и III категорий.

6. Условия природопользования согласно приложению 2 к настоящему Разрешению для объектов I, II и III категорий.

7. Выполнять согласованный план мероприятий по охране окружающей среды согласно приложению 3 к настоящему Разрешению для объектов I, II и III категорий, на период действия настоящего Разрешения для объектов I, II и III категорий, а также мероприятия по снижению эмиссий в окружающую среду, установленные проектной документацией, предусмотренные положительным заключением государственной экологической экспертизы.

Срок действия Разрешения для объектов I, II и III категорий с 06.12.2018 года по 31.12.2027 года.

Примечание:

*Лимиты эмиссий, установленные в настоящем Разрешении для объектов I, II и III категорий, по валовым объемам эмиссий и ингредиентам (веществам) действуют на период настоящего Разрешения для объектов I, II и III категорий и рассчитываются по формуле, указанной в пункте 19 Правил заполнения форм документов для выдачи разрешений на эмиссии в окружающую среду.

Разрешение для объектов I, II и III категорий действительно до изменения применяемых технологий и условий природопользования, указанных в настоящем Разрешении.

Приложения 1, 2 и 3 являются неотъемлемой частью настоящего Разрешения для объектов I, II и III категорий.

Руководитель
(уполномоченное лицо)

Руководитель департамента

Туймебаев Имангелды Кансеитович

подпись

Фамилия, имя, отчество (отчество при наличии)

Место выдачи:

Дата выдачи: 06.12.2018 г.



**Заключение государственной экологической экспертизы
нормативов эмиссий по ингредиентам (веществам) на проекты
нормативов эмиссий в окружающую среду, разделы ОВОС, проектов
реконструкции или вновь строящихся объектов предприятий**

№ п/п	Наименование заключение государственной экологической экспертизы.	Номер и дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы
Выбросы		
1	Заключение государственной экологической экспертизы на Проект нормативов предельно - допустимых выбросов загрязняющих веществ в атмосферу для полигонов ТБО сельского округа Балтаколь (с. Балтаколь, с. Акколь, с. Колкудык) Отырарского района ЮКО (	Номер: KZ16VCY00133365 Дата: 19.10.2018
2	Заключение государственной экологической экспертизы на Проект нормативов предельно - допустимых выбросов загрязняющих веществ в атмосферу для полигонов ТБО сельского округа Балтаколь (с. Балтаколь, с. Акколь, с. Колкудык) Отырарского района ЮКО (	Номер: KZ16VCY00133365 Дата: 19.10.2018
3	Заключение государственной экологической экспертизы на Проект нормативов предельно - допустимых выбросов загрязняющих веществ в атмосферу для полигонов ТБО сельского округа Балтаколь (с. Балтаколь, с. Акколь, с. Колкудык) Отырарского района ЮКО (	Номер: KZ16VCY00133365 Дата: 19.10.2018
4	Заключение государственной экологической экспертизы на Проект нормативов предельно - допустимых выбросов загрязняющих веществ в атмосферу для полигонов ТБО сельского округа Балтаколь (с. Балтаколь, с. Акколь, с. Колкудык) Отырарского района ЮКО (	Номер: KZ16VCY00133365 Дата: 19.10.2018
5	Заключение государственной экологической экспертизы на Проект нормативов предельно - допустимых выбросов загрязняющих веществ в атмосферу для полигонов ТБО сельского округа Балтаколь (с. Балтаколь, с. Акколь, с. Колкудык) Отырарского района ЮКО (	Номер: KZ16VCY00133365 Дата: 19.10.2018
6	Заключение государственной экологической экспертизы на Проект нормативов предельно - допустимых выбросов загрязняющих веществ в атмосферу для полигонов ТБО сельского округа Балтаколь (с. Балтаколь, с. Акколь, с. Колкудык) Отырарского района ЮКО	Номер: KZ16VCY00133365 Дата: 19.10.2018
7	Заключение государственной экологической экспертизы на Проект нормативов предельно - допустимых выбросов загрязняющих веществ в атмосферу для полигонов ТБО сельского округа Балтаколь (с. Балтаколь, с. Акколь, с. Колкудык) Отырарского района ЮКО	Номер: KZ16VCY00133365 Дата: 19.10.2018
8	Заключение государственной экологической экспертизы на Проект нормативов предельно - допустимых выбросов загрязняющих веществ в атмосферу для полигонов ТБО сельского округа Балтаколь (с. Балтаколь, с. Акколь, с. Колкудык) Отырарского района ЮКО (	Номер: KZ16VCY00133365 Дата: 19.10.2018
9	Заключение государственной экологической экспертизы на Проект нормативов предельно - допустимых выбросов загрязняющих веществ в атмосферу для полигонов ТБО сельского округа Балтаколь (с. Балтаколь, с. Акколь, с. Колкудык) Отырарского района ЮКО (	Номер: KZ16VCY00133365 Дата: 19.10.2018



10	Закключение государственной экологической экспертизы на Проект нормативов предельно - допустимых выбросов загрязняющих веществ в атмосферу для полигонов ТБО сельского округа Балтаколь (с. Балтаколь, с. Акколь, с. Колкудык) Отырарского района ЮКО (	Номер: KZ16VCY00133365 Дата: 19.10.2018
11	Закключение государственной экологической экспертизы на Проект нормативов предельно - допустимых выбросов загрязняющих веществ в атмосферу для полигонов ТБО сельского округа Балтаколь (с. Балтаколь, с. Акколь, с. Колкудык) Отырарского района ЮКО (	Номер: KZ16VCY00133365 Дата: 19.10.2018
12	Закключение государственной экологической экспертизы на Проект нормативов предельно - допустимых выбросов загрязняющих веществ в атмосферу для полигонов ТБО сельского округа Балтаколь (с. Балтаколь, с. Акколь, с. Колкудык) Отырарского района ЮКО (	Номер: KZ16VCY00133365 Дата: 19.10.2018
13	Закключение государственной экологической экспертизы на Проект нормативов предельно - допустимых выбросов загрязняющих веществ в атмосферу для полигонов ТБО сельского округа Балтаколь (с. Балтаколь, с. Акколь, с. Колкудык) Отырарского района ЮКО (	Номер: KZ16VCY00133365 Дата: 19.10.2018
14	Закключение государственной экологической экспертизы на Проект нормативов предельно - допустимых выбросов загрязняющих веществ в атмосферу для полигонов ТБО сельского округа Балтаколь (с. Балтаколь, с. Акколь, с. Колкудык) Отырарского района ЮКО (	Номер: KZ16VCY00133365 Дата: 19.10.2018
15	Закключение государственной экологической экспертизы на Проект нормативов предельно - допустимых выбросов загрязняющих веществ в атмосферу для полигонов ТБО сельского округа Балтаколь (с. Балтаколь, с. Акколь, с. Колкудык) Отырарского района ЮКО (	Номер: KZ16VCY00133365 Дата: 19.10.2018
16	Закключение государственной экологической экспертизы на Проект нормативов предельно - допустимых выбросов загрязняющих веществ в атмосферу для полигонов ТБО сельского округа Балтаколь (с. Балтаколь, с. Акколь, с. Колкудык) Отырарского района ЮКО	Номер: KZ16VCY00133365 Дата: 19.10.2018
17	Закключение государственной экологической экспертизы на Проект нормативов предельно - допустимых выбросов загрязняющих веществ в атмосферу для полигонов ТБО сельского округа Балтаколь (с. Балтаколь, с. Акколь, с. Колкудык) Отырарского района ЮКО	Номер: KZ16VCY00133365 Дата: 19.10.2018
18	Закключение государственной экологической экспертизы на Проект нормативов предельно - допустимых выбросов загрязняющих веществ в атмосферу для полигонов ТБО сельского округа Балтаколь (с. Балтаколь, с. Акколь, с. Колкудык) Отырарского района ЮКО	Номер: KZ16VCY00133365 Дата: 19.10.2018
19	Закключение государственной экологической экспертизы на Проект нормативов предельно - допустимых выбросов загрязняющих веществ в атмосферу для полигонов ТБО сельского округа Балтаколь (с. Балтаколь, с. Акколь, с. Колкудык) Отырарского района ЮКО	Номер: KZ16VCY00133365 Дата: 19.10.2018
20	Закключение государственной экологической экспертизы на Проект нормативов предельно - допустимых выбросов загрязняющих веществ в атмосферу для полигонов ТБО сельского округа Балтаколь (с. Балтаколь, с. Акколь, с. Колкудык) Отырарского района ЮКО	Номер: KZ16VCY00133365 Дата: 19.10.2018
21	Закключение государственной экологической экспертизы на Проект нормативов предельно - допустимых выбросов загрязняющих веществ в атмосферу для полигонов ТБО сельского округа Балтаколь (с. Балтаколь, с. Акколь, с. Колкудык) Отырарского района ЮКО	Номер: KZ16VCY00133365 Дата: 19.10.2018
22	Закключение государственной экологической экспертизы на Проект нормативов предельно - допустимых выбросов загрязняющих веществ в атмосферу для полигонов ТБО сельского округа Балтаколь (с. Балтаколь, с. Акколь, с. Колкудык) Отырарского района ЮКО	Номер: KZ16VCY00133365 Дата: 19.10.2018



23	Закключение государственной экологической экспертизы на Проект нормативов предельно - допустимых выбросов загрязняющих веществ в атмосферу для полигонов ТБО сельского округа Балтаколь (с. Балтаколь, с. Акколь, с. Колкудык) Отырарского района ЮКО	Номер: KZ16VCY00133365 Дата: 19.10.2018
24	Закключение государственной экологической экспертизы на Проект нормативов предельно - допустимых выбросов загрязняющих веществ в атмосферу для полигонов ТБО сельского округа Балтаколь (с. Балтаколь, с. Акколь, с. Колкудык) Отырарского района ЮКО	Номер: KZ16VCY00133365 Дата: 19.10.2018
25	Закключение государственной экологической экспертизы на Проект нормативов предельно - допустимых выбросов загрязняющих веществ в атмосферу для полигонов ТБО сельского округа Балтаколь (с. Балтаколь, с. Акколь, с. Колкудык) Отырарского района ЮКО	Номер: KZ16VCY00133365 Дата: 19.10.2018
26	Закключение государственной экологической экспертизы на Проект нормативов предельно - допустимых выбросов загрязняющих веществ в атмосферу для полигонов ТБО сельского округа Балтаколь (с. Балтаколь, с. Акколь, с. Колкудык) Отырарского района ЮКО	Номер: KZ16VCY00133365 Дата: 19.10.2018
27	Закключение государственной экологической экспертизы на Проект нормативов предельно - допустимых выбросов загрязняющих веществ в атмосферу для полигонов ТБО сельского округа Балтаколь (с. Балтаколь, с. Акколь, с. Колкудык) Отырарского района ЮКО	Номер: KZ16VCY00133365 Дата: 19.10.2018
28	Закключение государственной экологической экспертизы на Проект нормативов предельно - допустимых выбросов загрязняющих веществ в атмосферу для полигонов ТБО сельского округа Балтаколь (с. Балтаколь, с. Акколь, с. Колкудык) Отырарского района ЮКО	Номер: KZ16VCY00133365 Дата: 19.10.2018
29	Закключение государственной экологической экспертизы на Проект нормативов предельно - допустимых выбросов загрязняющих веществ в атмосферу для полигонов ТБО сельского округа Балтаколь (с. Балтаколь, с. Акколь, с. Колкудык) Отырарского района ЮКО	Номер: KZ16VCY00133365 Дата: 19.10.2018
30	Закключение государственной экологической экспертизы на Проект нормативов предельно - допустимых выбросов загрязняющих веществ в атмосферу для полигонов ТБО сельского округа Балтаколь (с. Балтаколь, с. Акколь, с. Колкудык) Отырарского района ЮКО	Номер: KZ16VCY00133365 Дата: 19.10.2018
Сбросы		
Размещение отходов производства и потребления		
1	Закключение государственной экологической экспертизы на Проект нормативов размещения отходов для полигонов твердо - бытовых отходов сельского округа Балтаколь (с. Балтаколь, с. Акколь, с. Колкудык) Отырарского района ЮКО	Номер: KZ86VCY00133366 Дата: 19.10.2018
2	Закключение государственной экологической экспертизы на Проект нормативов размещения отходов для полигонов твердо - бытовых отходов сельского округа Балтаколь (с. Балтаколь, с. Акколь, с. Колкудык) Отырарского района ЮКО	Номер: KZ86VCY00133366 Дата: 19.10.2018
3	Закключение государственной экологической экспертизы на Проект нормативов размещения отходов для полигонов твердо - бытовых отходов сельского округа Балтаколь (с. Балтаколь, с. Акколь, с. Колкудык) Отырарского района ЮКО	Номер: KZ86VCY00133366 Дата: 19.10.2018
4	Закключение государственной экологической экспертизы на Проект нормативов размещения отходов для полигонов твердо - бытовых отходов сельского округа Балтаколь (с. Балтаколь, с. Акколь, с. Колкудык) Отырарского района ЮКО	Номер: KZ86VCY00133366 Дата: 19.10.2018
5	Закключение государственной экологической экспертизы на Проект нормативов размещения отходов для полигонов твердо - бытовых отходов сельского округа Балтаколь (с. Балтаколь, с. Акколь, с. Колкудык) Отырарского района ЮКО	Номер: KZ86VCY00133366 Дата: 19.10.2018



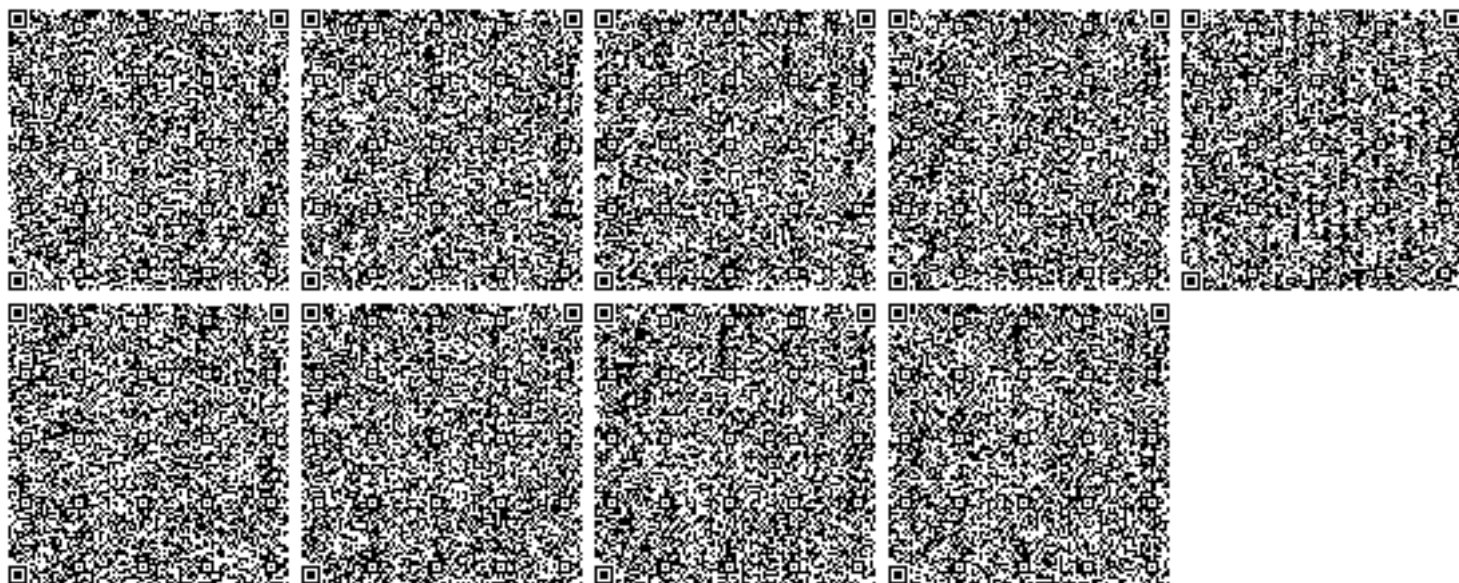
[illegible]

22	Заклучение государственной экологической экспертизы на Проект нормативов размещения отходов для полигонов твердо - бытовых отходов сельского округа Балтаколь (с. Балтаколь, с. Акколь, с. Колкудык) Отырарского района ЮКО	Номер: KZ86VCY00133366 Дата: 19.11.2019
23	Заклучение государственной экологической экспертизы на Проект нормативов размещения отходов для полигонов твердо - бытовых отходов сельского округа Балтаколь (с. Балтаколь, с. Акколь, с. Колкудык) Отырарского района ЮКО	Номер: KZ86VCY00133366 Дата: 19.11.2019
24	Заклучение государственной экологической экспертизы на Проект нормативов размещения отходов для полигонов твердо - бытовых отходов сельского округа Балтаколь (с. Балтаколь, с. Акколь, с. Колкудык) Отырарского района ЮКО	Номер: KZ86VCY00133366 Дата: 19.11.2019
25	Заклучение государственной экологической экспертизы на Проект нормативов размещения отходов для полигонов твердо - бытовых отходов сельского округа Балтаколь (с. Балтаколь, с. Акколь, с. Колкудык) Отырарского района ЮКО	Номер: KZ86VCY00133366 Дата: 19.11.2019
26	Заклучение государственной экологической экспертизы на Проект нормативов размещения отходов для полигонов твердо - бытовых отходов сельского округа Балтаколь (с. Балтаколь, с. Акколь, с. Колкудык) Отырарского района ЮКО	Номер: KZ86VCY00133366 Дата: 19.11.2019
27	Заклучение государственной экологической экспертизы на Проект нормативов размещения отходов для полигонов твердо - бытовых отходов сельского округа Балтаколь (с. Балтаколь, с. Акколь, с. Колкудык) Отырарского района ЮКО	Номер: KZ86VCY00133366 Дата: 19.11.2019
28	Заклучение государственной экологической экспертизы на Проект нормативов размещения отходов для полигонов твердо - бытовых отходов сельского округа Балтаколь (с. Балтаколь, с. Акколь, с. Колкудык) Отырарского района ЮКО	Номер: KZ86VCY00133366 Дата: 19.11.2019
29	Заклучение государственной экологической экспертизы на Проект нормативов размещения отходов для полигонов твердо - бытовых отходов сельского округа Балтаколь (с. Балтаколь, с. Акколь, с. Колкудык) Отырарского района ЮКО	Номер: KZ86VCY00133366 Дата: 19.11.2019
30	Заклучение государственной экологической экспертизы на Проект нормативов размещения отходов для полигонов твердо - бытовых отходов сельского округа Балтаколь (с. Балтаколь, с. Акколь, с. Колкудык) Отырарского района ЮКО	Номер: KZ86VCY00133366 Дата: 19.11.2019
Размещение серы		



Условия природопользования

1. Соблюдать нормативы эмиссий, установленные настоящим Разрешением.
2. Выполнить в полном объеме и в установленные сроки природоохранные мероприятия, предусмотренные Планом мероприятий по охране окружающей среды на период действия настоящего Разрешения.
3. Ежеквартально, в срок до 10 числа, следующего за отчетным, предоставлять в Департамент экологии по Туркестанской области, отчет о выполнении природоохранных мероприятий, предусмотренных Планом мероприятий по охране окружающей среды.
4. Ежеквартально в течение 10 рабочих дней после отчетного квартала представлять в Департамент экологии по Туркестанской области отчет о выполнении производственного экологического контроля.
5. Ежеквартально, в срок до 10 числа, следующего за отчетным, предоставлять в Департамент экологии по Туркестанской области, отчет по разрешенным и фактическим объемам эмиссий в окружающую среду.
6. Предусмотреть возможность ежегодного снижения объемов эмиссии.
7. Нарушение природопользователем условий природопользования, повлекшего значительный ущерб окружающей среде и (или) здоровью населения является основанием для приостановки и лишения данного разрешения.



**"Қазақстан Республикасы Ауыл
шаруашылығы министрлігі
Ветеринариялық бақылау және
қадағалау комитетінің Отырар
аудандық аумақтық инспекциясы"
мемлекеттік мекемесі**



**Государственное учреждение
«Отрарская районная
территориальная инспекция
Комитета ветеринарного контроля
и надзора Министерства сельского
хозяйства Республики Казахстан»**

Қазақстан Республикасы 010000, Шәуілдір
а., Жібек жолы Даңғылы 56

Республика Казахстан 010000, с.
Шаульдер, Проспект Жибек жолы 56

01.07.2025 №ЗТ-2025-02117301

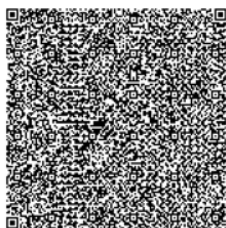
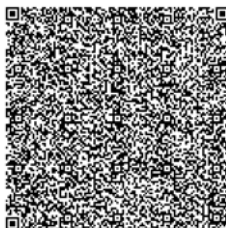
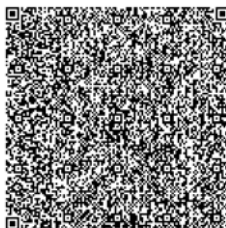
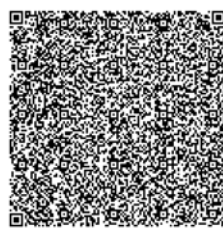
Товарищество с ограниченной
ответственностью "EUROBASIS" ("ЕВРОБАЗИС")

На №ЗТ-2025-02117301 от 25 июня 2025 года

Директору ТОО «EUROBASIS» Асауов С.Е Отрарская районная территориальная инспекция Комитета ветеринарного контроля и надзора МСХ РК, Предоставляем вам данные по вашему запросу №ЗТ-2025-02117301 в указанном село Балтаколь, Отырарского района, Туркестанской области. - Координаты скотомогильника: 43.114640, 67.740470 - Координаты пропывной ямы для купки мелкого рогатого скота: 43.112362, 67.752243 - Сибироязвенные захоронения не имеются. - Ямы Беккера не имеются. В случае несогласия с административным актом, административным действием административного органа или должностного лица вы вправе обжаловать его в порядке, предусмотренном статьей 91 Кодекса РК. Руководитель инспекции Е.Өксіқұлов @: У. Кожаметов (:511201. otrar_ter@mail.ru

Инспекция басшысы

ӨКСІҚҰЛОВ ЕРҚАНАТ ҚАЙРАТҰЛЫ



Орындаушы

КОЖАХМЕТОВ УСТЕМИР СУЛТАНХАНОВИЧ

тел.:

Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» Қазақстан Республикасының 2003 жылғы 7 қаңтардағы N 370-II Заңы 7 бабының 1 тармағына сәйкес қағаз тасығыштағы құжатпен бірдей.

Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗПК от 7 января 2003 года N370-II «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.

Қабылданған шешіммен келіспеген жағдайда, Сіз оған Қазақстан Республикасы Әкімшілік рәсімдік-процестік кодекстің 91-бабына сәйкес шағымдануға құқылысыз.

В случае несогласия с принятым решением, Вы вправе обжаловать его в соответствии со статьей 91 Административного процедурно-процессуального кодекса Республики Казахстан.

Қабылданған шешіммен келіспеген жағдайда, Сіз оған Қазақстан Республикасы Әкімшілік рәсімдік-процестік кодекстің 91-бабына сәйкес шағымдануға құқылысыз.

В случае несогласия с принятым решением, Вы вправе обжаловать его в соответствии со статьей 91 Административного процедурно-процессуального кодекса Республики Казахстан.



160700 с.Шаульдер, ул Молдагулова №1
8(72544) 21273, факс 8(72544) 21273

№ 23-38-25-01-01/1003-И от 24.10.2025

160700 с.Шаульдер, ул Молдагулова №1
8(72544) 21273, факс 8(72544) 21273:

**Директор ТОО «EUROBASIS»
Асауова Сабита Ералхановича
г. Шымкент, Каратауский район
Потребительский кооператив
БОЗ АРЫК 2 микрорайон 476**

Отрарское районное управление санитарно-эпидемиологического контроля, предоставляет следующую по вашему запросу за ЗТ -2025-03679451 20.10.2025 год.

- 1) По качеству питьевой воды в 2023, 2024, 2025 годах в бактериологическую лабораторию отобрано - 10 проб не выявлено несоответствий. В 2023, 2024, 2025 годах в физико-химическую лабораторию отобрано - 10 проб, несоответствий не выявлено. Санитарные правила «Санитарно-эпидемиологические требования к водоемным сооружениям, местам водозабора для хозяйственно-питьевых целей, хозяйственно-питьевому водоснабжению и местам культурно-бытового водопользования и безопасности водных объектов» соответствуют приказу МЗ РК от 23 февраля 2023 года № 26.
- 2) Балтакольский сельский округ, в селе Балтакол отсутствует канализация.
- 3) В Отырарском районе на территории села Балтакол имеется полигон бытовых твердых отходов. На проектную работу полигона 08.06.2011 года выдано санитарно-эпидемиологическое заключение № 1-9-1871. Полигон твердых бытовых отходов расположен в Отырарском районе, в 1 км к юго-востоку от села Балтакол. Кадастровый номер земельного участка: 19-294-026-187 (прилагается координата)
- 4) Захоронения по сибирской язве отсутствуют.
- 5) Кадастровый номер земельного участка скотомогильника: 19-294-026-195
- 6) Несанкционированные свалки отсутствуют.

7) На территории населенного пункта отсутствуют шумовые объекты.

8) На территории населенного пункта отсутствуют объекты электромагнитного воздействия.

9) По заболеваемости:

п/п	По заболеваемости	2023г	2024г	2025г
1	Вирусный гепатит	0	0	0
2	ОКИ	0	0	0
3	Туберкулез	3	0	1
4	Бруцеллез	1	0	0
5	Особо опасные заболевания	1	0	1
6	Паразитарные болезни	1	2	0
7	Корь	0	0	0

10) В населенном пункте отсутствуют производственные объекты.

Руководитель

Тилес А.Ф

Исп; Н.Бимбетова
Тел: 21-2-73

Подписано

24.10.2025 11:03 Тилес Азамат Файзуллаевич

Тип документа	Исходящий документ
Номер и дата документа	№ 23-38-25-01-01/1003-И от 24.10.2025 г.
Организация/отправитель	ОТЫРАРСКОЕ РАЙОННОЕ УПРАВЛЕНИЕ САНИТАРНО-ЭПИДЕМИОЛОГИЧЕСКОГО КОНТРОЛЯ ДЕПАРТАМЕНТА САНИТАРНО-ЭПИДЕМИОЛОГИЧЕСКОГО КОНТРОЛЯ ТУРКИСТАНСКОЙ ОБЛАСТИ КОМИТЕТА САНИТАРНО-ЭПИДЕМИОЛОГИЧЕСКОГО КОНТРОЛЯ МИНИСТЕРСТВА ЗДРАВООХРАНЕНИЯ РЕСПУБЛИКИ КАЗАХСТАН
Получатель (-и)	ДРУГИЕ
Электронные цифровые подписи документа	 Республиканское государственное учреждение "Отрарское районное Управление санитарно-эпидемиологического контроля Департамента санитарно-эпидемиологического контроля Туркестанской области Комитета санитарно -эпидемиологического контроля Министерства здравоохранения Республики Казахстан" Подписано: ТИЛЕС АЗАМАТ MIIV5wYJ...VQgdBHw== Время подписи: 24.10.2025 11:03
	 Республиканское государственное учреждение "Отрарское районное Управление санитарно-эпидемиологического контроля Департамента санитарно-эпидемиологического контроля Туркестанской области Комитета санитарно -эпидемиологического контроля Министерства здравоохранения Республики Казахстан" ЭЦП канцелярии: САРСЕНБЕКОВА БАГИЛА MIIWKwYJ...aaiveUM7O Время подписи: 24.10.2025 11:11



Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года N370-II «Об электронном документе и электронной цифровой подписи», удостоверенный посредством электронной цифровой подписи лица, имеющего полномочия на его подписание, равнозначен подписанному документу на бумажном носителе.

Түркістан облысының әкімдігі
"Түркістан облысының өнеркәсіп және
индустриалдық-инновациялық даму
басқармасы" мемлекеттік мекемесі
ТҮРКІСТАН Қ., Жаңа Қала Шағын ауданы
32 көшесі, № 20 үй



Акимат Туркестанской области
Государственное учреждение
"Управление промышленности и
индустриально-инновационного
развития Туркестанской области"
Г.ТУРКЕСТАН, Микрорайон Жаңа Қала
улица 32, дом № 20

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

об отсутствии или малозначительности полезных ископаемых в недрах под
участком предстоящей застройки

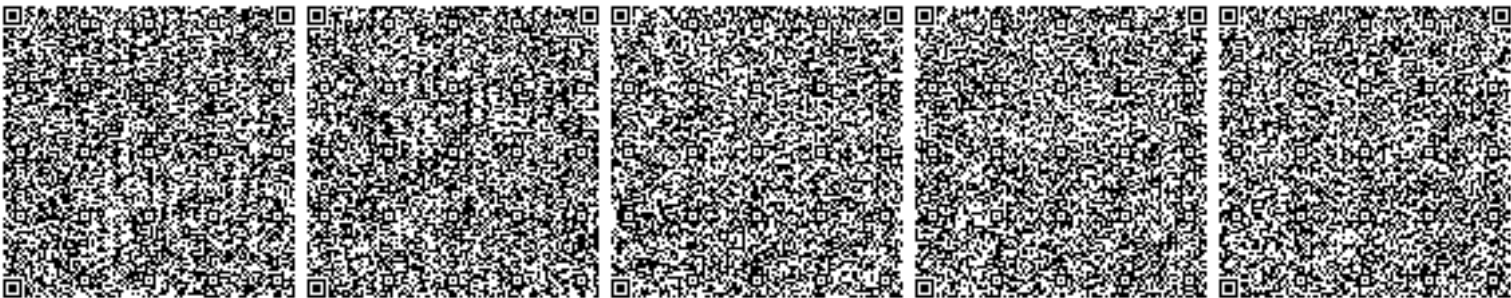
Номер: KZ19VNW00009744
Дата выдачи: 20.03.2026

По имеющимся материалам в Государственное учреждение "Управление промышленности и индустриально-инновационного развития Туркестанской области", согласно представленных Товарищество с ограниченной ответственностью "EUROBASIS" ("ЕВРОБАЗИС"), координат:

Угловые точки	Координаты угловых точек					
	Северная широта			Восточная долгота		
	градусы	минуты	секунды	градусы	минуты	секунды
1	43	7	9	67	45	19
2	43	7	32	67	45	21
3	43	7	52	67	45	20
4	43	7	53	67	45	51
5	43	7	47	67	45	55
6	43	7	49	67	46	38
7	43	7	40	67	46	48
8	43	7	29	67	46	28
9	43	7	10	67	46	30
10	43	6	54	67	46	23
11	43	6	26	67	46	19
12	43	5	34	67	46	1
13	43	6	20	67	45	13
14	43	6	50	67	45	11

Приложение

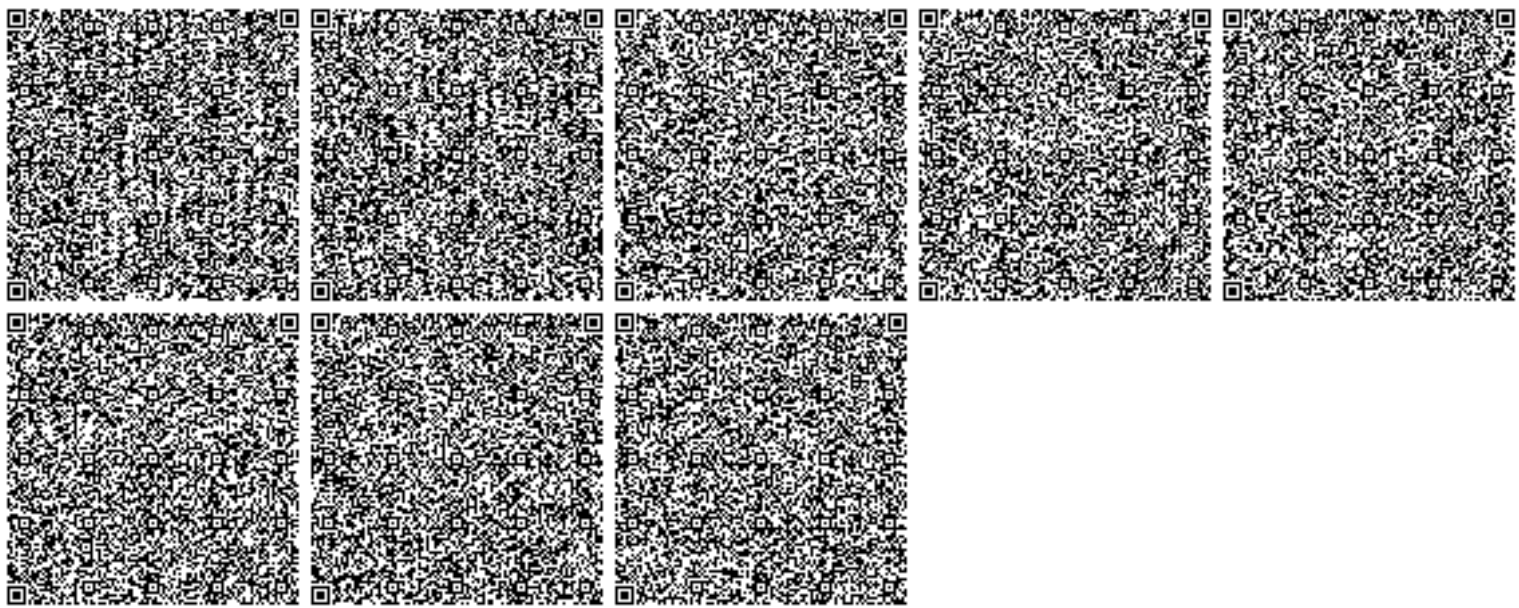
Управление промышленности индустриально-инновационного развития Туркестанской области, по Вашему заявлению №KZ86RNW00237173 от 13.03.2026 года касательно выдачи заключения об отсутствии или малозначительности полезных ископаемых, сообщаем следующее. Согласно письму от 20.03.2026 года № KZ30VNW00009740 межрегионального



департамента геологии «Южказнедра», соответствии с «Правилами выдачи разрешений на застройку площадей залегания полезных ископаемых», утвержденными приказом Министерства по инвестициям и развитию Республики Казахстан от 23 мая 2018 года №367 сообщаем, генеральный план с топографическими съемками населенного пункта Балтаколь Ордабасинского района в пределах заданных географических координат отсутствуют ресурсы полезных ископаемых или их запасы. В соответствии п.п. 5 п. 2 ст. 22 и п.1 ст. 91 Административного процедурнопроцессуального кодекса Республики Казахстан участник административной процедуры вправе обжаловать административный акт, административное действие (бездействие), не связанное с принятием административного акта, в административном (досудебном) порядке. В связи с этим, в случае несогласия с решением административного органа Вы вправе обжаловать его в вышестоящий орган (вышестоящему должностному лицу)

Руководитель управления

Исаев Нурлыбек Акилбекович



Қазақстан Республикасы
Экология және табиғи ресурстар
министрлігі Орман шаруашылығы және
жануарлар дүниесі комитетінің
«Қаратау мемлекеттік табиғи қорығы»
республикалық мемлекеттік мекемесі



Республиканское государственное учреждение
«Каратауский государственный природный
заповедник» Комитета лесного хозяйства и
животного мира Министерства экологии и
природных ресурсов Республики Казахстан

160400, Туркестан область, Кентау к., Уалиханов к., 17,
тел.:8(72536)4-03-71, 4-05-80, БСК ККМФКЗ2А, БСН 040440007961,
ЖСК КЗ92070101КСN0000000, ҚР ҚМ қорытыншылық комитеті
РММ E-mail karatau-oopt@mail.ru, karatau-oopt@mail.kz

160400, Туркестанская область, г.Кентау, ул.Валиханова, 17,
тел.:8(72536)4-03-71, 4-05-80, БСК ККМФКЗ2А, БИН 040440007961,
ИИК-КЗ92070101КСN0000000, РТУ Комитет лесного хозяйства МФ РК,
E-mail karatau-oopt@mail.ru, karatau-oopt@mail.kz

03.02.2026 № 1-8-24
1-1

Директору
ТОО «EUROBASIS»
С.Е. Асауову

Согласно Вашему обращению № ЗТ-2026-00261879 от 22.01.2026 и
направленному запросу по землям гослесфонда и ООПТ сообщаем Вам, что
указанные Вами запрашиваемые территории населенных пунктов села
Балтаколь, Отырарского района не входят в территорию Каратауского
государственного природного заповедника. Заповедник расположен в 17-25
км от города Кентау близлежащих поселках Хантаги, Биресик и Байылдыр.

/Директор

К. Оразымбетов

Испол.: Л. Абдурасулова
8/72536/4-03-71

000198

ТҮРКІСТАН ОБЛЫСЫ
ДЕНСАУЛЫҚ САҚТАУ
БАСҚАРМАСЫ
ШЖҚ «ОТЫРАР АУДАНДЫҚ
ОРТАЛЫҚ АУРУХАНАСЫ» МКК



ГКП на ПХВ
«ОТРАРСКАЯ ЦЕНТРАЛЬНАЯ
РАЙОННАЯ БОЛЬНИЦА»
УПРАВЛЕНИЕ ЗДРАВООХРАНЕНИЯ
ТУРКЕСТАНСКОЙ ОБЛАСТИ

ТО Отырар ауданы, Шауілдір ауылы, Д. Алтынбеков көшесі №25
Сым : 8(72544) 21-8-94, 21-5-33, БСК IRTYKZKA
БСН 091040006979, ЖСК KZ7694815KZT22032663
«Еуразиялық» АҚ Эл. почта: otrar.rp@mail.ru

17.07.16 № 371

ТО, Отрарский район, село Шаульдер № ул Д. Алтынбекова №25
Тел : 8(72544) 21-8-94, 21-5-33, БСК IRTYKZKA
БСН 091040006979, ЖСК KZ7694815KZT22032663
«Еуразиялық» АҚ Эл. почта: otrar.rp@mail.ru

Түркістан облысы Отырар ауданы
әкімдігінің «Отырар ауданының
құрылыс сәулет және қала
құрылысы бөлімінің басшысы
М.Есінбекке

Түркістан облысының денсаулық сақтау басқармасының «Отырар аудандық орталық ауруханасы» шаруашылық жүргізу құқығындағы мемлекеттік коммуналдық кәсіпорын әкімшілігі (бұдан әрі-Аурухана) Сіздің, №40-10-12/73 санды 16.07.2026 жылғы шығыс хатыңызда сұратылған мәліметті, қосымша кестеге сәйкес жолдаймыз.

Басшы



Б.Әбдімәлік

Орындаған:- Н.Нарымбетов
Тел:- +7 771 673 46 36

Медико-демографические показатели населения ВА Балтакол

[illegible]

Показатели заболеваемости населения

Наименование показателей	2021 год		2022 год		2023 год		2024 год		2025 год	
	Абс. число	Показ. на 1000 насел	Абс. число	Показ. на 1000 насел	Абс. число	Показ. на 1000 насел	Абс. число	Показ. на 1000 насел	Абс. число	Показ. на 1000 насел
1	2	3	4	5	6	7				
Туберкулез	2		1		2		1		2	
Общая заболеваемость	4200		4600		4321		4610		4360	
Новообразования										
Врожденные аномалии										
Болезни нервной системы	50		48		62		51		50	
Эндокринные болезни	6		4		12		8		4	
Инфекционные и паразитарные болезни										
Болезни системы кровообращения	14		14		16		12		14	
Болезни органов дыхания	10		10		10		12		14	
Болезни органов пищеварения	10		12		10		10		8	
Болезни костно-мышечной системы и соединительной ткани	5		5		4		3		2	
Болезни мочеполовой системы	4		4		6		3		3	
Травмы и отравления										
Прочие	10		10		8		6		5	

Показатели инфекционной заболеваемости населения

Наименование нозологий	2021 год		2022 год		2023 год		2024 год		2025 год	
	Абс.число	Показ.на 1000насел.	Абс.число	Показ.на 1000 насел.	Абс.число	Показ.на 1000 насел.	Абс.число	Показ.на 1000	Абс.число	Показ.на 1000 насел.
Острыевирусные гепатиты	2		3		2		2		2	
ОКИ	37		30		42		38		37	
Туберкулез	1		1		1		2		1	
Бруцеллез	-		-		-		-		-	
Особо опасные природно-очаговые инфекции	-		-		-		-		-	
Прочие	-		-		-		-		-	