

**«Теміртау қаласының сәулет және қала құрылысы бөлімі» ММ-де сыбайлас  
жемқорлық тәуекелдеріне ішкі талдау жүргізу туралы  
ТАЛДАМАЛЫ АНЫҚТАМА**

**Сыбайлас жемқорлық тәуекелдеріне ішкі талдау жүргізілетін объектінің атауы:** «Теміртау қаласының сәулет және қала құрылысы бөлімі» мемлекеттік мекемесі (бұдан әрі – Бөлім).

**Сыбайлас жемқорлық тәуекелдеріне ішкі талдау жүргізу негіздемесі:**

Жергілікті бюджеттен қаржыландырылатын мемлекеттік органдардағы сыбайлас жемқорлық құқықбұзушылықтардың алдын алу жөніндегі комиссияның ұсынысы.

**Сыбайлас жемқорлық тәуекелдеріне ішкі талдау жүргізілетін кезең:**

2026 жылғы 09 шілдеден бастап 31 шілдеге дейін.

2026 жылғы 09 шілдедегі № 01-02/16 бұйрықпен бекітілген жұмыс тобы «Теміртау қаласының сәулет және қала құрылысы бөлімі» ММ-де 2025 жыл бойынша сыбайлас жемқорлық тәуекелдеріне ішкі талдау жүргізді.

Сыбайлас жемқорлық тәуекелдеріне ішкі талдау келесі бағыттар бойынша жүргізілді:

I) «Теміртау қаласының сәулет және қала құрылысы бөлімі» ММ-нің қызметінде қозғалатын нормативтік құқықтық актілер мен құқытық актілердегі сыбайлас жемқорлық тәуекелдерін анықтау.

II) «Теміртау қаласының сәулет және қала құрылысы бөлімі» ММ-нің ұйымдастыру-басқару қызметіндегі сыбайлас жемқорлық тәуекелдерін анықтау.

**1. Бөлім туралы жалпы мәлімет**

Бөлім, Қазақстан Республикасының Конституциясына, Қазақстан Республикасының Заңдарына, Президент пен Үкіметтің актілеріне, сондай-ақ Теміртау қаласының әкімдігі бекіткен Теміртау қаласының сәулет және қала құрылысы бөлімінің ережесіне сәйкес әрекет ететін, заңды тұлға статусына ие мемлекеттік мекеме болып табылады.

Ережеге сәйкес Бөлім жүзеге асырады:

- Қаланың бас жоспарын әзірлеу және үйлестіру;
- Сәулет-жоспарлау тапсырмаларын (СЖТ) беру;
- Жобалау-смета құжаттамасын (ЖСҚ) келісу;
- Объектілерді салу және қайта салу барысында қала құрылысы нормаларының сақталуын бақылау;
- Қаланың бірыңғай стилистикасын қолдау;
- Азаматтердың және заңды тұлғалардың құрылыс салу, жобалау және рұқсат беру құжаттары туралы өтініштерімен жұмыс жасау.

**2. Нормативтік және кіш құжаттардағы сыбайлас жемқорлық тәуекелдерін анықтау**

Талдау нәтижесінде сыбайлас жемқорлық-қауіпті нормалар анықталған жоқ.

Бөлімнің қызметі, қызметкерлердің әрекетінің ашықтығы мен есеп берушілігін қамтамасыз ететін нақты әкімшілік үдерістермен регламенттелген.

### **3. Ұйымдастыру-басқару қызметін талдау**

#### **3.1. Персоналды басқару**

Мемлекеттік қызметшілердің штат саны – 4 бірлік, еңбек шарты негізінді жұмыс істейтін жұмыскерлер – 9,7 бірлік.

2025 жылы:

- Мемлекеттік қызметшілер арасында өз еркімен жұмыстан босағандар – 0;
- шарт бойынша – 1 жағдай.

Жұмыс бабында көтерілу болған жоқ.

Кадрлық тұрақсыздық аз, бұл тұрақтылық мүмкіндігі және әдеп нормалырының бұзылу тәуекелдерін азайтады.

#### **3.2. Мүдделер қайшылығын реттеу**

Жұмыскерлердің және оларға тікелей бағынышты жақын туыстары арасында қосылу фактісі анықталған жоқ.

Мүдделер қайшылығы туралы мәліметтер жоқ.

#### **3.3. Мемлекеттік көрсетілетін қызметтер**

«Теміртау қаласының сәулет және қала құрылысы бөлімі» ММ-сі 2025 жылы келесі мемлекеттік қызметтер көрсетті:

- - Мекенжай беру - 160
- - Құрылыс және реконструкциялау (қайта жоспарлау, қайта жабдықтау) жобаларын әзірлеу кезінде бастапқы материалдарды ұсыну - 291
- - Эскизді (эскиздік жобаны) келісу - 60
- - Объектілерді кейіннен кәдеге жарату (ғимараттар мен құрылыстарды бұзу) жөніндегі жұмыстар кешенін жүргізуге рұқсат беру - 5
- Сәулет-жоспарлау тапсырмаларын (СЖТ) беру - 205.
- - Республикалық маңызы бар қала, астана, облыстық және аудандық маңызы бар қалалар шегінде жер учаскесіне құқықтар алу - 00000.

Есепті кезеңде Бөлім, өкілетті мемлекеттік органдармен бекітілген Қағидаларға сәйкес мемлекеттік қызмет көрсетті. Барлық қызметтер Қазақстан Республикасы заңнамаларының талаптарына қатаң сәйкестікте және тек [www.elicense.kz](http://www.elicense.kz), [www.egov.kz](http://www.egov.kz), [www.gov.ggk.kz](http://www.gov.ggk.kz) порталдары арқылы электронды түрде көрсетілді.

**Қазақстан Республикасының аумағында жылжымайтын мүлік объектілеріне (тұрғын үйлер, ғимараттар, құрылыстар және т.б.) мекенжай беру бойынша мемлекеттік қызмет** – объектіні ресми мекенжай деректер базасына енгізу мақсатында көрсетіледі. Құқықтарды әрі қарай ресімдеп, инженерлік желілерді қосу және мемлекеттік тізілімде пайдалану үшін жылжымайтын мүлік объектілерін нақты мекенжай бойынша сәйкестендіруді қамтамасыз ету.

**Бастапқы материалдарды ұсыну бойынша мемлекеттік қызмет**, құрылыс нысандарын жобалауға, қайта салуға, қайта жоспарлауға және қайта жабдықтауға қажет қала құрылыстық ақпараттарды беруді қамтиды.

Жобалау құжаттамасын дұрыс әрі қауіпсіз әзірлеу үшін құрылыс салушылар мен жобалаушыларды ресми бастапқы деректермен (қала құрылыстық жоспар, топотүсірілім, инженерлік жағдайлар және т.б.) қамтамасыз ету.

**Эскизді келісу бойынша мемлекеттік қызмет,** құрылыс объектісін қайта салуға, қайта жоспарлауға және қайта жабдықтауға алдын ала сәулет шешімін (эскиздік жоба) қарастыру мен бекітуден тұрады.

Сәулет келбеті мен жобалық шешімдердің қала құрылыстық нормалар талаптарына, бас жоспарға, егжей-тегжейлі жоспарлау жобалары мен қаланың сәулет стиліне сәйкестігін қамтамасыз еті.

**Объектілерді кейіннен кәдеге жарату (ғимараттар мен құрылыстарды бұзу) бойынша мемлекеттік қызмет,** тозуын, қайта слынуына, жаңа құрылыстың салынуына немесе өзге де себептер бойынша демонтаждауға жататын ғимараттарды, құрылыстар мен имараттарды бұзу жұмыстарын жүргізуге ресми рұқсат (шешім) беруден тұрады.

Қызметтерді [www.elicense.kz](http://www.elicense.kz), [www.egov.kz](http://www.egov.kz), [www.gov.ggk.kz](http://www.gov.ggk.kz) порталдары арқылы көрсету ашықтық пен қолжетімділікті және барлық өтініш берушілер үшін тең жағдайды қамтамасыз етеді.

Мемлекеттік көрсетілетін қызметтердің сапасын арттыру мақсатында Бөлім, қызметкерлердің кәсіби дағдысын жетілдіру және сыбайлас жемқорлық тәуекелдерінің алдын алу бойынша жүйелі жұмыстар жүргізду. Тақталар мен ресми ресурстардағы ақпараттардың уақытылы жаңартылуы қамтамасыз етілген, [www.elicense.kz](http://www.elicense.kz), [www.egov.kz](http://www.egov.kz), [www.gov.ggk.kz](http://www.gov.ggk.kz) порталдарына жауапты мамандарға нұсқау берілді.

Сондай-ақ порталдық жұмыс істеуіге және электронды өтінімдер беру кезінде өтініш берушілерге қосымша кеңес беру қажеттігіне қатысты техникалық жеке кедергілер де жоқ емес. Алдағы уақытта халық пен тасымалдаушылар арасында ақпараттық-түсіндіру жұмыстарын жандандырып, мемлекеттік қызметтерді электронды форматта көрсету мәселесі бойынша қызметкерлердің біліктілігін арттыру жоспарлауда.

#### **3.4. Рұқсат беру және бақылау функцияларын іске асыру**

Теміртау қаласының сәулет және қала құрылысы саласын реттеу мәселесі бойынша әкімдік қабылдайтын шешімдердің заңдылығы тұқсақты түрде бақыланады. Осуществляется постоянный контроль законности решений, принимаемых акиматом по вопросам регулирования в сфере архитектуры и градостроительства города Балхаш. Бөлім қызметкерлерінің атына түскен жағымсыз жарияланымдарға қатысты әлеуметтік желілердің мониторингі жүргізіліп отырады — 2025 жылы **бұзушылықтар орын алған жоқ.**

Сыбайлас жемқорлық көріністерінің алдын алу мақсатында:

- 91-23-65 сенім телефоны белгіленді және жұмыс істеуде;
- Ол туралы ақпарат бөлімнің ресми сайтында жарияланған;
- Сыбайлас жемқорлыққа қарсы іс-әрекет және қызметтік әдеп туралы заңнаманы сақтау бойынша түсіндіру жұмыстары жүргізіліп отырады.

#### **4. Сыбайлас жемқорлық көріністерін еркету бойынша шаралар**

• Қазақстан Республикасының «Сыбайлас жемқорлыққа қарсы іс-қимыл туралы», «Қазақстан Республикасының мемлекеттік қызметі туралы» Заңдарының, «Қазақстан Республикасының Әкімшілік рәсімдік-процестік кодексінің» нормаларының қатаң сақталуын қамтамасыз ету;

• азаматтар мен ұйымдардың өтініштерін сапалы қарастыру мен мерзімдерін бақылау;

• бөлімнің қызметі туралы ақпараттың жариялылығы мен ашықтығын қамтамасыз ету.

### **5. Қорытынды**

«Теміртау қаласының сәулет және қала құрылысы бөлімі» ММ-нің қызметіндегі сыбайлас жемқорлық тәуекелдеріне жүргізілген ішкі талдау қорытындысы бойынша **сыбайлас жемқорлық тәуекелдері анықталған жоқ.**

Бөлім ережесінде және Қазақстан Республикасының заңнамасында қарастырылған ұйымдастырушылық, құқықтық және алдын алу шаралары ашықтықтың тиісті деңгейін қамтамасыз етуде және шешім қабылдау барысында субъективті амалдар жасау мүмкіндігін болдырмайды, сыбайлас жемқорлық құқықбұзушылықты еркетуде ықпал етеді.

«Теміртау қаласының  
сәулет және қала құрылысы  
бөлімі» ММ-нің  
басшысы



**Г.Күсенова**