БҚО Жәнібек ауданының Ақоба ауылдық округіндегі ауыл шаруашылығы мақсатындағы жер учаскелерін шаруа қожалығын жүргізуге уақытша өтеулі жер пайдалану құқығына беру бойынша өткізілген конкурс қорытындысының

№1/1 ХАТТАМАЛЫҚ ШЕШІМІ

Жәнібек ауылы Ғ.Қараш №63 15 қыкүйек 2026 ж

Жер комиссиясының құрамы:

Бисенов Мирболат Бауыржанович	Аудан әкімінің орынбасары, комиссия төрағасы
Кыдыргалиев Нурдаулет Аянович	Аудандық жер қатынастары бөлімінің бас маманы, комиссия хатшысы

Комиссия мүшелері

Ғазезов Ұшқын Қайратұлы	Аудандық жер қатынастары бөлімінің басшысы
Камашев Асылбек Шамыратұлы	Аудандық кәсіпкерлік және ауыл шаруашылық бөлімінің басшысы
Хамзин Тимур Ковланович	Аудандық сәулет, қала құрылысы және құрылыс бөлімінің басшысы
Аюпов Нурлан Дуйсенгаевич	Аудан әкімі аппаратының ұйымдастыру жұмыстары, мемлекеттік қызметтер мониторингі және персоналды басқарудың бірыңғай қызметі бөлімінің бас инспекторы
Куаналиев Биржан Кайргалиевич	Аудандық мәслихат депутаты (келісім бойынша)
Жумашев Магауия Мадиевич	Жеке кәсіпкер, БҚО кәсіпкерлер палатасы жанындағы өңірлік кеңестің мүшесі (келісім бойынша)
Нигметов Дидар Канатович	Жеке кәсіпкер (келісім бойынша)
Исаев Алтынбек Алибекович	Жеке кәсіпкер (келісім бойынша)
Есниязов Акжан Жданович	Жеке кәсіпкер (келісім бойынша)
Искаков Арман Берикович	Жәнібек аудандық қоғамдық кеңес мүшесі (келісім бойынша)

Жер учаскелері орналасқан ауылдық округі әкімі және жергілікті қоғамдастық жіберген мүшесі:

Жакин Нурлыбек Турымтайович	Ақоба ауылдық округінің әкімі
Бисенов Асқар Байтұрсынұлы	Ақоба ауылдық округінің жергілікті қоғамдастық өкілі (келісім бойынша)

Конверттерді ашу барысында қатысқан комиссия мүшелері саны 11, комиссия жиынында болмағандар саны 2.

1. Аюпов Нурлан Дуйсенгаевич
2. Нигметов Дидар Канатович

Жер комиссиясының отырысы заңды болып табылады.

1.Ұсынылған конкурстық өтінімдерді қарап, жеңімпазды анықтау.

Комиссия төрағасы М.Бисенов: - Қазақстан Республикасының Жер кодексінің 43-1 бабына және Ауыл шаруашылығы министрінің 2018 жылғы 20 желтоқсандағы №518 сәйке с **2026 жылдың 15 қыркүйек күні** сағат 15:00 де конкурстық комиссиямен конкурстық өтінімдері бар конверттер ашу рәсімін бастауды ұсынды. Конкурстық өтінімдері бар конверттердің ашылғандығы жөнінде хаттама толтырылды.

Конкурстық өтінімдерді және конкурстық комиссия мүшелерінің өтініштерді қарау нәтижесінде комиссия келесідей **ШАРАЛАР ҚАБЫЛДАДЫ:**

<u>№1 лот.</u> Ақоба ауылдық округіндегі шаруа немесе фермер қожалығын жүргізу үшін арналған 500 га жер телімі. Жалдау құқығы 10 жыл.
Қатысушылар тізімі:

1. «Аман» Бисаков Нуртай Амангелдиевич
2. «Жасөрен» Губашев Ерлан Мустахович
3. «Қайырбек» Шарипов Бауыржан Рысалиевич
4. «Нұр-Әли» Сапаров Нурлыбай Карасаевич
5. «Максот» Рспаева Айгул Базарбаевна

Бал беру рәсімі:

№	Қатысушылар тізімі	Қазақстан Республикасының Жер кодексінің 43-1-бабының 9-тармағында көрсетілген қатысуға өтінім	Конкурстық ұсыным		Инвестиция көлемі бойынша алғашқы 5 жылға салынатын балл. 1 ден 5 баллға дейін		Жайылымдық жерлерге – ауыл шаруашылығы жануарларына берілетін, балл.5 н/е 10 баллға дейін		Меншігіндегі ауыл шаруашылығы техникасынына балл. 5 н/е 10 баллға дейін	Технологиялық жабдыққа балл 1 н/е 3 баллға дейін	Ауыл шаруашылығы саласында білікті мамандардың болуына балл. 5 н/е 10 баллға дейін	Осы ауданда, қалада, ауылда, кентте кемінде 5 жыл тұратын адамдарға қосымша 10 балл	Ауыл шаруашылық өндірістік кооперативі қосымша 5 балл беріледі	Қортынды балл	Дауыс
			Бизнес-жоспар	Міндеттемелер	Инвестиция көлемі	Балл	ІҚМ, жылқы түйе	ҰМҚ							
1	«Аман» Бисаков Нуртай Амангелдиевич	+	+	+	30 млн	5	10	5	10	3	-	10	0	43	
2	«Жасөрен» Губашев Ерлан Мустахович	+	+	+	74 млн	5	10	10	10	3	5	10	0	53	
3	«Қайырбек» Шарипов Бауыржан Рысалиевич	+	+	+	50 млн	5	10	10	5	3	0	10	0	43	
4	«Нұр-Әли» Сапаров Нурлыбай Карасаевич	+	+	+	65 млн	5	10	10	10	3	0	10	0	48	

5	«Максот» Рспаева Айгул Базарбаевна	+	+	+	20 млн	5	10	5	0	0	0	10	0	30	

Комиссия шешімі:

Нәтижесінде комиссия №1 лот бойынша өзге қатысушылардан жоғары балл жинаған үшін **«Жасөрен» ШҚ Губашев Ерлан Мустахович** конкурс жеңімпазы болып танылды, жалдау мерзімі – 10 жыл.

№2 лот. Ақоба ауылдық округіндегі шаруа немесе фермер қожалығын жүргізу үшін арналған 500 га жер телімі. Жалдау құқығы 10 жыл.

Қатысушылар тізімі:

1. «Қайырбек» Шарипов Бауыржан Рысалиевич
2. «Раимбек» Абдулов Раимбек Мергенович

Бал беру рәсімі:

№	Қатысушылар тізімі	Қазақстан Республикасының Жер кодексінің 43-1-бабының 9-тармағында көрсетілген қатысуға өтінім	Конкурстық ұсыным		Инвестиция көлемі бойынша алғашқы 5 жылға салынатын балл. 1 ден 5 баллға дейін		Жайылымдық жерлерге – ауыл шаруашылығы жануарларына берілетін, балл.5 н/е 10 баллға дейін		Меншігіндегі ауыл шаруашылығы техникасының балл. 5 н/е 10 баллға дейін	Технологиялық жабдыққа балл 1 н/е 3 баллға дейін	Ауыл шаруашылығы саласында білікті мамандардың болуына балл. 5 н/е 10 баллға дейін	Осы ауданда, қалада, ауылда, кентте кемінде 5 жыл тұратын адамдарға қосымша 10 балл	Ауыл шаруашылық өндірістік кооперативі қосымша 5 балл беріледі	Қортынды балл	Дауыс
			Бизнес-жоспар	Міндеттемелер	Инвестиция көлемі	Балл	ІҚМ, жылқы түйе	ҰМҚ							
1	«Қайырбек» Шарипов Бауыржан Рысалиевич	+	+	+	64,5 млн	5	10	10	5	3	0	10	-	43	
2	«Раимбек» Абдулов Раимбек Мергенович	+	+	+	170 млн	5	10	10	10	3	0	10	-	48	

Комиссия шешімі:

Нәтижесінде комиссия №2 лот бойынша өзге қатысушылардан жоғары балл жинаған үшін **«Раимбек» ШҚ Абдулов Раимбек Мергенович** конкурс жеңімпазы болып танылды, жалдау мерзімі – 10 жыл.

№3 лот. Ақоба ауылдық округіндегі шаруа немесе фермер қожалығын жүргізу үшін арналған 70 га жер телімі. Жалдау құқығы 10 жыл.
Қатысушылар тізімі:

1. «Қайрат» Калмияров Ринат Кайратович
2. «Елжақа» Асанов Берик Габдрахимович

Бал беру рәсімі:

№	Қатысушылар тізімі	Қазақстан Республикасының Жер кодексінің 43-1-бабының 9-тармағында көрсетілген қатысуға өтінім	Конкурстық ұсыным		Инвестиция көлемі бойынша алғашқы 5 жылға салынатын балл. 1 ден 5 баллға дейін		Жайылымдық жерлерге – ауыл шаруашылығы жануарларына берілетін, балл.5 н/е 10 баллға дейін		Меншігіндегі ауыл шаруашылығы техникасының балл. 5 н/е 10 баллға дейін	Технологиялық жабдыққа балл 1 н/е 3 баллға дейін	Ауыл шаруашылығы саласында білікті мамандардың болуына балл. 5 н/е 10 баллға дейін	Осы ауданда, қалада, ауылда, кентте кемінде 5 жыл тұратын адамдарға қосымша 10 балл	Ауыл шаруашылық өндірістік кооперативі қосымша 5 балл беріледі	Қортынды балл	Дауыс
			Бизнес-жоспар	Міндеттемелер	Инвестиция көлемі	Балл	ІҚМ, жылқы түйе	ҰМҚ							
1	«Қайрат» Калмияров Ринат Кайратович	+	+	+	10,5 млн	5	10	10	5	3	-	10	-	43	
2	«Елжақа» Асанов Берик Габдрахимович	+	+	+	78 млн	5	10	-	-	-	-	10	-	25	

Комиссия шешімі:

Нәтижесінде комиссия №3 лот бойынша өзге қатысушылардан жоғары балл жинаған үшін **«Қайрат» ШҚ Калмияров Ринат Кайратович** конкурс жеңімпазы болып танылды, жалдау мерзімі – 10 жыл.

1. Бисенов Мирболат Бауыржанович
2. Ғазезов Ұшқын Қайратұлы
3. Камашев Асылбек Шамыратұлы
4. Хамзин Тимур Ковланович
5. Аюпов Нурлан Дуйсенгаевич
6. Куаналиев Биржан Кайргалиевич
7. Жумашев Магауия Мадиевич
8. Исаев Алтынбек Алибекович
9. Есниязов Акжан Жданович
10. Нигметов Дидар Канатович
11. Искаков Арман Берикович
12. Жакин Нурлыбек Турымтайович
13. Бисенов Асқар Байтұрсынұлы
14. Кыдыргалиев Нурдаулет Аянович
(Комиссия хатшысы)