

№ 19 ХАТТАМА
жер телімдерін жеке меншікке және жер пайдалануға
беру жөніндегі аудандық комиссия мәжілісі

25.08.2026 жыл

Ақкөл қаласы

Қатысқандар

С.Е.Кенжетай

А.К. Каирбекова

мекемесінің бас маман, комиссия хатшысы.

Комиссия мүшелері:

И.А. Данилочкин

И.М. Ганькевич

А.И. Тимошин

Б.Д. Өмірбаев

А.С. Нығметов

Р.А. Оразбаева

Қатыспағандар:

А.А. Уразов

Г.Х.Коркотко

- Ақкөл ауданы әкімінің орынбасары, комиссия төрағасы;

- Ақкөл аудандық жер қатынастары, сәулет және қала құрылысы бөлімі» мемлекеттік

мекемесінің бас маман, комиссия хатшысы.

- «Ақкөл аудандық жер қатынастары, сәулет және қала құрылысы бөлімі» мемлекеттік мекемесінің басшысы;

- Ақкөл ауданының Қоғамдық кеңесінің мүшесі

- «КРМЗ» жауапкершілігі шектеулі серіктестігі директорының орынбасары

- Ақкөл аудандық мәслихатының депутаты

- Ақмола облысы кәсіпкерлер палатасының Ақкөл аудандық филиал директоры;

- «Ақкөл» кредиттік серіктестігі» жауапкершілігі шектеулі серіктестігінің директоры

- Ақмола облысы білім басқармасының жанындағы «Ақкөл қаласы, агротехникалық колледжі» мемлекеттік коммуналдық қазыналық кәсіпорнының директоры

- Ақкөл аудандық кәсіпкерлік және ауыл шаруашылық бөлімі» мемлекеттік мекемесінің басшысы;

Жер телімдерін жеке меншікке және жер пайдалануға беру жөніндегі аудандық комиссия мәжілісінде жеке және заңды тұлғалардың өтініштері қарастырылған:

№	Өтініштің нөмірі	Өтініш берушінің аты-жөні	Өтініштің қысқаша мазмұны	Комиссия қорытындысы
1.	№KZ 39RV X020 70361 от 10.08. 2026	Шакирбекова Мусахан Исламович	Ақкөл ауданы, Кеңес ауылдық округі, Малый Барап ауылы мекенжайы бойынша тұрғын үйге қызмет көрсету үшін ауданы 0,025 га уақытша өтеулі жер пайдалану құқығымен жер учаскесін беру туралы.	Ақкөл ауданы, Кеңес ауылдық округі, Кіші Барап ауылы, Қабанбай батыр көшесі мекенжайында орналасқан ауданы 0,02500 га тұрғын үйге қызмет көрсету үшін уақытша өтеулі жер пайдалану құқығымен жер учаскесін беруден бас тарту ұсынылсын. Сұралып отырған жер учаскесінде Кіші Барап ауылы, Қабанбай батыр көшесі, 24 үй мекенжайындағы тұрғын үй орналасқандығына байланысты. Қазақстан Республикасының 2003 жылғы 20 маусымдағы Жер кодексінің 52-бабының 1-тармағына сәйкес үйлерге (құрылыстарға, ғимараттарға) меншік құқығы осы Кодексте көзделген жағдайларды қоспағанда, аталған ғимараттар (құрылыстар, ғимараттар) орналасқан жер учаскесіне заңнамада белгіленген тәртіппен меншік құқығын білдіреді. Сізге осы жылжымайтын мүлік объектілеріне құқық белгілейтін құжаттар жоқ.
2.	№KZ 52RV X020 70709 от 10.08. 2026	Баянов Руслан Нурланович	Ақкөл ауданы, Наумов ауылдық округі, Кемеркөл ауылы, Мектеп көшесі, 1 мекенжайы бойынша мектеп ғимаратына қызмет көрсету үшін ауданы 0,04133 га жеке меншік құқығымен жер учаскесін беру	Ақкөл ауданы, Наумов ауылдық округі, Кемеркөл ауылы, Мектеп көшесі, 1 мекенжайында орналасқан мектеп ғимаратына қызмет көрсету үшін жеке меншік құқығымен сатып алумен ауданы 0,04133 га жер учаскесін беру ұсынылсын. Соңғы алаң жерге орналастыру жобасы дайындалғаннан кейін анықталады. Жерге орналастыру жобасын және бағалау актісінің құнын дайындауға жіберілсін.

			туралы.	
	№KZ 69RV X020 88251 от 24.08. 2026	«Аққол аудандық Қарасай ауылдық округі» ММ	Аққол ауданы, Қарасай ауылдық округі, Сазды Бұлак ауылы, Сағдат Нұрмағамбетов көшесі, 18 үй, 2 пәтер мекенжайы бойынша әкімшілік ғимаратқа қызмет көрсету үшін ауданы 0,01 га тұрақты жер пайдалану құқығымен жер учаскесін беру туралы.	Аққол ауданы, Қарасай ауылдық округі, Сазды Бұлак ауылы, Сағдат Нұрмағамбетов көшесі, 18 , 2 пәтер мекенжайында орналасқан мектептің әкімшілік ғимаратына қызмет көрсету үшін тұрақты жер пайдалану құқығымен ауданы 0,01 га жер учаскесін беру ұсынылсын. Соңғы алаң жерге орналастыру жобасы дайындалғаннан кейін аныкталады. Жерге орналастыру жобасын дайындауға жіберу.
4.	№KZ 92RV X020 87643 от 22.08. 2026	Соколова Наталья Алексеевна	Аққол ауданы, Кеңес ауылдық округі, Кеңес ауылы, Сарыарқа көшесі, 2- үй мекенжайы бойынша тұрғын үйге қызмет көрсету және жеке қосалқы шаруашылық жүргізу үшін ауданы 0,0659 га жеке меншік құқығымен қосымша жер учаскесін беру туралы.	Аққол ауданы, Кеңес ауылдық округі, Кеңес ауылы, Сарыарқа көшесі, 2-үй мекенжайында орналасқан тұрғын үйге қызмет көрсету және жеке қосалқы шаруашылық жүргізу үшін жеке меншік құқығымен ауданы 0,0659 га қосымша жер учаскесін беру ұсынылсын. Соңғы алаң жерге орналастыру жобасы дайындалғаннан кейін аныкталады.
5.	№KZ 37RV X020 80873 от 17.08. 2026	Буневич Айжан Сериковне	Аққол ауданы, Кеңес ауылдық округі, Кеңес ауылы, Сарыарқа көшесі, 2- үй мекенжайы бойынша тұрғын үйге қызмет көрсету және жеке қосалқы шаруашылық жүргізу үшін ауданы 0,2500 га 3 жыл мерзімге уақытша өтеулі жер пайдалану құқығымен жер учаскесін беру туралы.	Аққол ауданы, Кеңес ауылдық округі, Кеңес ауылы, Сары Арқа көшесі, 2-үй мекенжайында орналасқан тұрғын үйге қызмет көрсету және ауданы 0,2500 га жеке қосалқы шаруашылық жүргізу үшін 3 жыл мерзімге уақытша өтеулі жер пайдалану құқығымен жер учаскесін беруден бас тарту ұсынылсын. Сұралып отырған жер учаскесінде жылжымайтын мүлік объектілерінің артта қалуына байланысты. Сондай-ақ, сұралып отырған жер учаскесі М.Қ. Мықтыбаевқа берілді, кадастрлық № 01-001-007-318, Қазақстан Республикасының 2003 жылғы 20 маусымдағы Жер кодексінің 52-бабының 1- тармағына сәйкес үйлерге (құрылыстарға, ғимараттарға) меншік құқығы осы Кодексте көзделген жағдайларды қоспағанда, аталған ғимараттар (құрылыстар, ғимараттар) орналасқан жер учаскесіне заңнамада белгіленген тәртіппен меншік құқығын білдіреді. Сізге осы жылжымайтын мүлік объектілеріне құқық белгілейтін құжаттар жоқ.
6.	№KZ 89RV X020 85951 от 20.08. 2026	ТОО «Строй ТК Гранд Астана»	Аққол ауданы, Кеңес ауылдық округі, Айдарлы ауылы, 007 есептік тоқсан, 353- учаске мекенжайы бойынша мал шаруашылығы базасына қызмет көрсету үшін ауданы	Аққол ауданы, Кеңес ауылдық округі, Айдарлы ауылы, 007 есептік тоқсан, 353-учаске мекенжайында орналасқан, мал шаруашылығына қызмет көрсету үшін жеке меншік құқығымен сатып алу арқылы ауданы 0,3300 га қосымша жер учаскесін беру ұсынылсын. Соңғы алаң жерге орналастыру жобасы дайындалғаннан кейін аныкталады. Жерге орналастыру жобасын және бағалау актісінің жүйін дайындауға жіберілісін.

			меншік құқығымен жер учаскесін беру туралы.	
7.	№KZ 07RV X020 90240 от 25.08. 2026	Саменов Мухтар Ергалиевич	Ақкөл ауданы, Урюпин ауылдық округі, Ерназар ауылы, Достық көшесі, 2 мекенжайы бойынша ғимаратқа қызмет көрсету үшін ауданы 0,1300 га жеке меншік құқығымен жер учаскесін беру туралы.	Ақкөл ауданы, Урюпин ауылдық округі, Ерназар ауылы, Достық көшесі, 2 мекен-жайы бойынша орналасқан ғимаратқа қызмет көрсету үшін жеке меншік құқығымен сатып алумен ауданы 0,1300 га жер учаскесін беру ұсынылсын. Соңғы алаң жерге орналастыру жобасы дайындалғаннан кейін анықталады. Жерге орналастыру жобасын және бағалау актісінің құнын дайындауға жіберілсін.
8.	№KZ 72RV X020 82959 от 19.08. 2026	Тюлигулов Ильдар Газиевич	Ақкөл ауданы, Кеңес ауылдық округі, Кеңес ауылы мекенжайы бойынша бау-бақша өсіру үшін ауданы 1,0 га 4 жыл мерзімге уақытша өтеусіз жер пайдалану құқығымен жер учаскесін беру туралы.	Ақкөл ауданы, Кеңес ауылдық округі, Кеңес ауылы мекенжайында орналасқан бау-бақша шаруашылығын жүргізу үшін 4 жыл мерзімге уақытша өтеусіз жер пайдалану құқығымен ауданы 1,0 га жер учаскесін беру ұсынылсын. Соңғы алаң жерге орналастыру жобасы дайындалғаннан кейін анықталады. Жерге орналастыру жобасын дайындауға жіберу.
9.	№KZ 58RV X020 81659 от 18.08. 2026	Трегубенко Елена Викторовна	Ақкөл ауданы, Кеңес ауылдық округі, Кеңес ауылы мекенжайы бойынша бағбандық жүргізу үшін ауданы 1,0 га 5 жыл мерзімге уақытша өтеусіз жер пайдалану құқығымен жер учаскесін беру туралы.	Ақкөл ауданы, Кеңес ауылдық округі, Кеңес ауылы мекенжайында орналасқан бау-бақша шаруашылығын жүргізу үшін 5 жыл мерзімге уақытша өтеусіз жер пайдалану құқығымен ауданы 1,0 га жер учаскесін беру ұсынылсын. Соңғы алаң жерге орналастыру жобасы дайындалғаннан кейін анықталады. Жерге орналастыру жобасын дайындауға жіберу.
10.	№KZ 31RV X020 88935 от 24.08. 2026	Токенов Талгат Айткалиевич	Ақкөл ауданы, Кеңес ауылдық округі, Кеңес ауылы мекенжайы бойынша бау-бақша өсіру үшін ауданы 1,0 га 4 жыл мерзімге уақытша өтеусіз жер пайдалану құқығымен жер учаскесін беру туралы.	Ақкөл ауданы, Кеңес ауылдық округі, Кеңес ауылы мекенжайында орналасқан бау-бақша шаруашылығын жүргізу үшін 4 жыл мерзімге уақытша өтеусіз жер пайдалану құқығымен ауданы 1,0 га жер учаскесін беру ұсынылсын. Соңғы алаң жерге орналастыру жобасы дайындалғаннан кейін анықталады. Жерге орналастыру жобасын дайындауға жіберу.
11.	№KZ 68RV X020 88851 от 24.08. 2026	Айткалиев Даурен Талгатович	Ақкөл ауданы, Кеңес ауылдық округі, Кеңес ауылы мекенжайы бойынша бау-бақша өсіру үшін ауданы 1,0 га 4 жыл мерзімге уақытша өтеусіз жер	Ақкөл ауданы, Кеңес ауылдық округі, Кеңес ауылы мекенжайында орналасқан бау-бақша шаруашылығын жүргізу үшін 4 жыл мерзімге уақытша өтеусіз жер пайдалану құқығымен ауданы 1,0 га жер учаскесін беру ұсынылсын. Соңғы алаң жерге орналастыру жобасы дайындалғаннан кейін анықталады. Жерге орналастыру жобасын дайындауға жіберу.

			пайдалану құқығымен жер учаскесін беру туралы.	
12.	№KZ 23RV X020 81804 от 18.08. 2026	Жолдасбаева Айгерим Айтмухановна	Ақкөл ауданы, Кеңес ауылдық округі, Кеңес ауылы мекенжайы бойынша бағбандық жүргізу үшін ауданы 1,0 га 5 жыл мерзімге уақытша өтеусіз жер пайдалану құқығымен жер учаскесін беру туралы.	Ақкөл ауданы, Кеңес ауылдық округі, Кеңес ауылы мекенжайында орналасқан бау-бақша шаруашылығын жүргізу үшін 5 жыл мерзімге уақытша өтеусіз жер пайдалану құқығымен ауданы 1,0 га жер учаскесін беру ұсынылсын. Соңғы алаң жерге орналастыру жобасы дайындалғаннан кейін анықталады. Жерге орналастыру жобасын дайындауға жіберу.
13.	№KZ 00RV X020 81345 от 18.08. 2026	Сейлханова Салтанат Амангельдыевна	Ақкөл ауданы, Кеңес ауылдық округі, Кеңес ауылы мекенжайы бойынша бағбандық жүргізу үшін ауданы 1,0 га 5 жыл мерзімге уақытша өтеусіз жер пайдалану құқығымен жер учаскесін беру туралы.	Ақкөл ауданы, Кеңес ауылдық округі, Кеңес ауылы мекенжайында орналасқан бау-бақша шаруашылығын жүргізу үшін 5 жыл мерзімге уақытша өтеусіз жер пайдалану құқығымен ауданы 1,0 га жер учаскесін беру ұсынылсын. Соңғы алаң жерге орналастыру жобасы дайындалғаннан кейін анықталады. Жерге орналастыру жобасын дайындауға жіберу.
14.	№KZ 54RV X020 81634 от 18.08. 2026	Зарипова Махаббат Нышанбаевна	Ақкөл ауданы, Кеңес ауылдық округі, Кеңес ауылы мекенжайы бойынша бағбандық жүргізу үшін ауданы 1,0 га 5 жыл мерзімге уақытша өтеусіз жер пайдалану құқығымен жер учаскесін беру туралы.	Ақкөл ауданы, Кеңес ауылдық округі, Кеңес ауылы мекенжайында орналасқан бау-бақша шаруашылығын жүргізу үшін 5 жыл мерзімге уақытша өтеусіз жер пайдалану құқығымен ауданы 1,0 га жер учаскесін беру ұсынылсын. Соңғы алаң жерге орналастыру жобасы дайындалғаннан кейін анықталады. Жерге орналастыру жобасын дайындауға жіберу.
15.	№KZ 40RV X020 81595 от 18.08. 2026	Туктабаев Асылбек Сапаевич	Ақкөл ауданы, Кеңес ауылдық округі, Кеңес ауылы мекенжайы бойынша бағбандық жүргізу үшін ауданы 1,0 га 5 жыл мерзімге уақытша өтеусіз жер пайдалану құқығымен жер учаскесін беру туралы.	Ақкөл ауданы, Кеңес ауылдық округі, Кеңес ауылы мекенжайында орналасқан бау-бақша шаруашылығын жүргізу үшін 5 жыл мерзімге уақытша өтеусіз жер пайдалану құқығымен ауданы 1,0 га жер учаскесін беру ұсынылсын. Соңғы алаң жерге орналастыру жобасы дайындалғаннан кейін анықталады. Жерге орналастыру жобасын дайындауға жіберу.
16.	№KZ 21RV X020 88921 от 24.08. 2026	Токенов Талгат Айткалиевич	Ақкөл ауданы, Кеңес ауылдық округі, Кеңес ауылы мекенжайы бойынша бау-бақша өсіру үшін ауданы 1,0 га 4 жыл мерзімге уақытша өтеусіз жер пайдалану	Ақкөл ауданы, Кеңес ауылдық округі, Кеңес ауылы мекенжайында орналасқан 1,0 га аумақты көгалдандыру үшін 4 жыл мерзімге уақытша өтеусіз жер пайдалану құқығымен жер учаскесін беруден бас тарту ұсынылсын. Сұралып отырған жер учаскесі Қазақстан Республикасының 2003 жылғы 20 маусымдағы Жер кодексінің 128-бабына сәйкес мемлекеттік орман қорының жерлеріне жататындығына байланысты.

			құқығымен жер учаскесін беру туралы.	
17.	№KZ 47RV X020 88841 от 24.08. 2026	Айтқалневу Даурен Талғатовичу	Ақкөл ауданы, Кеңес ауылдық округі, Кеңес ауылы мекенжайы бойынша бау-бақша өсіру үшін ауданы 1,0 га 4 жыл мерзімге уақытша өтеусіз жер пайдалану құқығымен жер учаскесін беру туралы.	Ақкөл ауданы, Кеңес ауылдық округі, Кеңес ауылы мекенжайында орналасқан 1,0 га аумақты көгалдандыру үшін 4 жыл мерзімге уақытша өтеусіз жер пайдалану құқығымен жер учаскесін беруден бас тарту ұсынылсын. Сұралып отырған жер учаскесі Қазақстан Республикасының 2003 жылғы 20 маусымдағы Жер кодексінің 128- бабына сәйкес мемлекеттік орман қорының жерлеріне жататындығына байланысты.
18.	№KZ 06RV X020 84729 от 19.08. 2026	Дейнего Юлия Валериевна	Ақкөл ауданы, Кеңес ауылдық округі, Кеңес ауылы мекенжайы бойынша бау-бақша өсіру үшін ауданы 1,0 га 4 жыл мерзімге уақытша өтеусіз жер пайдалану құқығымен жер учаскесін беру туралы.	Ақкөл ауданы, Кеңес ауылдық округі, Кеңес ауылы мекенжайында орналасқан 1,0 га аумақты көгалдандыру үшін 4 жыл мерзімге уақытша өтеусіз жер пайдалану құқығымен жер учаскесін беруден бас тарту ұсынылсын. Сұралып отырған жер учаскесі Қазақстан Республикасының 2003 жылғы 20 маусымдағы Жер кодексінің 128- бабына сәйкес мемлекеттік орман қорының жерлеріне жататындығына байланысты.

Комиссия төрағасы:

Комиссия хатшысы:

Комиссия мүшелері:

 С.Е. Кенжетай

 А.К. Каирбекова

 И.А. Данилочкин

 А.С. Нугметовқа

 И.М. Ганькевич

 А.И. Тимошин

 Б.Д. Өмірбаев

 Р.А. Оразбаев