

Утверждаю
И.о. руководителя
ГУ «Отдел земельных отношений

города Сарани»

К. Омаш

« 16 » 06 / 2026 года



План мероприятий
по устранению причин и условий, способствующих совершению коррупционных правонарушений,
выявленных по результатам внутреннего анализа коррупционных рисков
в ГУ «Отдел земельных отношений города Сарани»

№ п/п	Рекомендации по итогам внутреннего анализа коррупционных рисков	Мероприятие	Форма завершения мероприятия	Ответственные исполнители	Срок исполнения мероприятия
1.	Внести соответствующие нормы в Земельное законодательство, а орган с предложением о внесении изменений в земельное и гражданское законодательство именно в полномочия центрального органа в части законодательства уполномоченного органа в части законодательства ужесточения норм при признании права собственности на самовольную постройку (гараж, дом) путем обращения в судебные органы	Направить письмо в уполномоченный центральный орган по ужесточению права собственности на уполномоченного органа по ужесточению самовольную постройку (гараж, дом) путем обращения в судебные органы	Письмо в Министерство	ГУ «Отдел земельных Сарани» К. Омаш.	3 – 4 кварталы 2027 года
2.	Внести изменения в Правила проведения конкурса предложений о внесении изменений в Министерство	Направить письмо уполномоченный орган	Письмо в Министерство	ГУ «Отдел земельных	3 – 4 кварталы

<p>по предоставлению права временного возмездного использования (аренда) для ведения крестьянского или фермерского хозяйства, фермерского сельскохозяйственного производства в части критерий части установления критерий участника участка согласно Земельного Кодекса Республики Казахстан</p>	<p>Правила организации и проведения сельского хозяйства отношений города</p>	<p>2027 года</p>	
<p>3. В Правилах организации конкурса по орган проведения конкурса временного изменений в предоставлении права временного использования (аренда) для ведения крестьянского или фермерского хозяйства, фермерского сельскохозяйственного производства необходимо четко части определенному органу четко части определенному документ, который утвержденным органом документа, будет подтверждать факт проживания участника в данном районе, городе, селе, поселке не менее 5 лет.</p>	<p>и Направить письмо в уполномоченный орган с предложением о внесении изменений в Правила организации и проведения конкурса по предоставлению права временного использования (аренда) для ведения крестьянского или фермерского хозяйства, фермерского сельскохозяйственного производства в уполномоченный орган четкого определения документа, который утвержденным органом документа, будет подтверждать факт проживания участника в данном районе, городе, селе, поселке не менее 5 лет.</p>	<p>Письмо в Министерство сельского хозяйства Республики Казахстан</p>	<p>3 – 4 кварталы 2026 года</p>

<p>4.</p> <p>Для устранения коррупционных рисков, прозрачности проведения конкурса по предоставлению права временного землепользования (аренда) ведения крестьянского фермерского хозяйства, для ведения сельского хозяйства, необходимо проведение конкурса перевести в электронный формат, аналогично проведению аукционов</p>	<p>Направить письмо в уполномоченный орган в целях снижения коррупционных рисков с предложением о переводе в электронный формат проведения конкурса землепользования (аренда) для по предоставлению права временного землепользования (аренда) для ведения крестьянского хозяйства, для ведения сельского хозяйства, необходимо проведение конкурса перевести в электронный формат, аналогично проведению аукционов</p>	<p>ГУ «Отдел земельных отношений города Сарани» К.Омаш</p>	<p>3 – 4 кварталы 2027 года</p>
<p>5.</p> <p>Уполномоченному целесообразно внести изменений и дополнений в Правила организации и проведения торгов (аукционов) по продаже земельных участков или права аренды земельных участков в электронном виде на веб-портале</p>	<p>Органу Направить письмо в уполномоченный орган с предложением о внесении изменений и дополнений в Правила организации и проведения торгов (аукционов) по продаже земельных участков или права аренды земельных участков в электронном виде на веб-портале</p>	<p>ГУ «Отдел земельных отношений города Сарани» К.Омаш</p>	<p>3 – 4 кварталы 2027 года</p>

Исменения должны предусматривать особые условия проведения торгов (аукционов) при выделении мест и (или) маршрутов

	размещения объектов, с учетом торговых объектов, с учетом положений Правил внутренней торговли и требований предварительного конкурсного отбора				
6	Необходимо изучить вопрос по скрытым государственным услугам и по результатам внести соответствующие предложения.	Дополнительно изучить вопрос и направить предложение в уполномоченный Министрство орган по включению в реестр сельского хозяйства государственных услуг функцию по Респубблики заключению договоров аренды на земельных участки	Письмо в земельные	IV «Отдел земельных отношений города Сарани» К.Омаш	3 – 4 кварталы 2027 года
7	Необходимо внести соответствующие поправки земельное и налоговое законодательство РК, на основании которых возможно привлечь нового собственника к ответственности за уклонение по своевременной оплате аренды по КБК 105315, либо после внесения в правовой кадастр указать сроки заключения нового договора	Направить письма в уполномоченный орган с предложением о внесении изменений в земельное и налоговое законодательство РК, в части установления сроков заключения нового договора с новым собственником с аренды земельного участка путем нотариального оформления, а также возможного привлечения нового собственника к ответственности за уклонение по своевременной оплате аренды за земельный участок по КБК 105315	Письма в земельные	IV «Отдел земельных отношений города Сарани» К.Омаш	3 – 4 кварталы 2027 года

8	Разработчикам ПЭП необходимо провести работу и полностью внести сведения в соответствующую государственные информационные системы.	Проработать вопрос с разработчиками ПЭП в части полного внесения соответствующих данных по земельным участкам в государственные информационные системы по электронным услугам в сфере агрокосмической промышленности и земельных отношений	Письмо в Министерство цифрового развития, информационных и коммуникационных технологий Республики Казахстан	ГУ «Отдел земельных отношений города Сарани» К.Омаш	3 – 4 кварталы 2027 года
---	--	--	---	--	--------------------------